

Deputatie

Besluit

Zitting van 12 augustus 2021
directie Leefmilieu - dienst
Omgevingsvergunningen (L)
OMV_2021023111_EA

32	2021_DEP_01314	Omgevingsvergunningsaanvraag - NV SHELL CATALYSTS & TECHNOLOGIES BELGIUM - Gent - Vergunning verlenen onder voorwaarden
-----------	-----------------------	--

Beslissing: GOEDGEKEURD in besloten zitting van 12 augustus 2021

Samenstelling:

Aanwezig:

mevrouw Carina Van Cauter, Gouverneur - Voorzitter; de heer Kurt Moens, Gedeputeerde; mevrouw Leentje Grillaert, Gedeputeerde; mevrouw Riet Gillis, Gedeputeerde; mevrouw An Vervliet, Gedeputeerde; de heer Christophe Leune, wnd. Provinciegriffier

Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna “Omgevingsvergunningsdecreet”).

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna “Omgevingsvergunningsbesluit”).

Procedure

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 01 april 2021 ingediend door NV SHELL CATALYSTS & TECHNOLOGIES BELGIUM, Panterschipstraat 331 te 9000 Gent.

Voorliggend dossier werd ingediend op het omgevingsloket onder het dossiernummer OMV_2021023111.

De aanvraag heeft betrekking op zowel ingedeelde inrichtingen of activiteiten (afgekort “IIOA”) als stedenbouwkundige handelingen (afgekort “SH”).

Bijkomende informatie gevraagd op 16 april en ontvangen op 16 april 2021.

De gemachtigde ambtenaar heeft deze aanvraag op 28 april 2021 ontvankelijk en volledig verklaard.

De aanvraag werd behandeld conform de gewone procedure.

Locatie project

Het exploitatieadres betreft: Panterschipstraat 331 te 9000 Gent.

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20170607-0015 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als: GENT 13 AFD, sectie S, nrs. 0320/K/2, 0320/G/2, 0320/Y en 0320/H/2.

De stedenbouwkundige handelingen hebben betrekking op een terrein kadastraal gekend als: GENT 13 AFD, sectie S, nrs. 0320/K/2 en 0320/Y.

Context

Omschrijving bedrijf

Het betreft de exploitatie van productiebedrijf van katalysatoren.

De lopende milieuvergunning dateert van 31 maart 2011 en werd verleend voor een termijn van 20 jaar. De termijn voor de lozing van het bedrijfsafvalwater van de bronbemaling is evenwel beperkt tot en met 14 oktober 2025 (zie vergunning 15 oktober 2020).

Shell Catalysts & Technologies Belgium nv (SHELL C&T nv) is momenteel vergund voor de productie van diverse katalysatoren via verschillende processen. Aangezien het batchprocessen betreft is er een grote variabiliteit aan behandelde producten.

Het bedrijf omvat volgende eenheden:

- Productie van een katalysator nodig voor de productie van ethyleenoxide (GHEO, unit 9000);
- Pore Volume Impregnatieplant (PVI) waarin de actieve stoffen (promotoren) op de dragers worden aangebracht (unit 9200);
- Extrusie waarin staafvormige katalysatordragers op basis van aluminiumoxide, siliciumoxide, titanium of zeolieten worden vervaardigd, incl. milling unit (unit 9300);
- Special Catalyst Unit Gent (SCUG) waarin katalysatoren op basis van zeer kostbare edele metalen worden vervaardigd (unit 9400);
- Speciale Extrudaten Plant (SEP) waarin 'speciale' dragers worden gemaakt aan de hand van het extrusieproces (unit 9700);
- Treatment Unit waarin katalysatoren een wasbehandeling ondergaan;
- Magazijnen, utilities, technicum en een werkplaats.

Het bedrijf heeft een externe milieucoördinator aangesteld.

Het bedrijf is VR-plichtig, een hoge drempel Seveso-bedrijf, een GPBV-inrichting en dient een energieplan op te stellen.

Vergunningstoestand

• *Milieuvergunningen*

- Besluit van de deputatie van 31 maart 2011 houdende het verlenen van de vergunning voor de verdere exploitatie en verandering van een inrichting voor de productie van katalysatoren, voor een termijn tot en met 30 maart 2031.
- Besluit van de deputatie van 20 juni 2013 houdende het verlenen van de vergunning voor de verandering van een inrichting voor de productie van katalysatoren, voor een termijn tot en met 30 maart 2031.
- Besluit van de deputatie van 5 juni 2014 houdende het verlenen van de vergunning voor de verandering van een inrichting voor de productie van katalysatoren, voor een termijn tot en met 30 maart 2031.
- Besluit van de deputatie van 18 februari 2016 houdende het verlenen van de vergunning voor de verandering van een inrichting voor de productie van katalysatoren, voor een termijn tot en met 30 maart 2031.
- Besluit van de Deputatie van 10 augustus 2017 houdende het verlenen van de vergunning voor het veranderen van een inrichting voor de productie van katalysatoren, voor een termijn tot en met 30 maart 2031.

• *Omgevingsvergunningen*

- Besluit van de deputatie van 8 februari 2018 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning (IIOA + SH) voor het veranderen van een inrichting voor de productie van katalysatoren, voor een termijn tot en met 30 maart 2031 (OMV2017009632).
- Besluit van de deputatie van 8 augustus 2018 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het veranderen van een inrichting voor de productie van katalysatoren, voor een termijn tot en met 30 maart 2031 (OMV2017010546).
- Besluit van de deputatie van 14 november 2019 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het veranderen van een inrichting voor de productie van katalysatoren, voor een termijn tot en met 30 maart 2031 (OMV2019057393).
- Besluit van de deputatie van 7 mei 2020 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het veranderen van een inrichting voor de productie van katalysatoren, voor een termijn tot en met 30 maart 2031 (OMV2019141395).

- Besluit van de deputatie van 15 oktober 2020 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het veranderen van een inrichting voor de productie van katalysatoren, voor een termijn tot en met 30 maart 2031 behalve voor de lozing van het bedrijfsafvalwater van de bronbemaling waarvoor de termijn beperkt wordt tot 5 jaar, zijnde tot en met 14 oktober 2025 (OMV2020071137).
- Besluit van de deputatie van 29 oktober 2020 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het veranderen van een inrichting voor de productie van katalysatoren, voor een termijn tot en met 30 maart 2031 (OMV2020078175).
- Besluit van de deputatie van 18 maart 2021 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het veranderen van een inrichting voor de productie van katalysatoren, voor een termijn tot en met 30 maart 2031, behalve voor de lozing van het bedrijfsafvalwater van de bronbemaling waarvoor de termijn beperkt wordt tot 5 jaar, zijnde tot en met 14 oktober 2025 (OMV2020109001).
- *Meldingen*
 - Besluit van de deputatie van 18 oktober 2012 houdende het verlenen van de vergunning voor het veranderen van een inrichting voor de productie van katalysatoren, voor een termijn tot en met 30 maart 2031.
- *Stedenbouwkundige vergunningen en/of bouwvergunningen*
 - Op 18/03/1963 werd een vergunning afgeleverd voor het bouwen van een administratief en sociaal complex. (Litt. P-23-62)
 - Op 17/01/1966 werd een vergunning afgeleverd voor het moderniseren en uitbreiden van de bestaande installaties: distillatieafdeling, asfaltafdeling, stokerij en koelwaterinstallatie. (Litt. P-32-65)
 - Op 30/08/1976 werd een vergunning afgeleverd voor het afbreken van 3 metalen schouwen en het vervangen ervan door een metalen rookkanaal, aangesloten op bestaande metalen ovenschouw. (Litt. P-14-76)
 - Op 06/09/1976 werd een vergunning afgeleverd voor verbouwen van een opslagloods voor poederkalk. (Litt. P-17-76)
 - Op 26/06/1978 werd een vergunning afgeleverd voor uitbreiden van een gebouw voor het fabriceren van cariphalthes. (Litt. P-14-78)
 - Op 23/10/1978 werd een vergunning afgeleverd voor bouwen van een dak boven bestaande laadposten voor vrachtwagens. (Litt. P-38-78)
 - Op 17/09/1979 werd een vergunning afgeleverd voor uitbreiden van hangaar. (KW P-32-79)
 - Op 14/11/1985 werd een vergunning afgeleverd voor het oprichten van een industrieel gebouw. (1985/1417)
 - Op 11/09/1986 werd een vergunning afgeleverd voor het oprichten van een dienstgebouw. (1986/1092)
 - Op 04/02/1988 werd een vergunning afgeleverd voor slopen 5 fabricatiegebouwen. (1987/1818)
 - Op 14/07/1988 werd een vergunning afgeleverd voor het oprichten van een opslagruimte voor nh 3 flessen. (1988/566)
 - Op 14/07/1988 werd een vergunning afgeleverd voor het bouwen van een opslag- en injectiestysteem voor brandstofadditieven. (1988/565)
 - Op 14/07/1988 werd een vergunning afgeleverd voor het oprichten van een industriële constructie. (1988/567)
 - Op 14/07/1988 werd een vergunning afgeleverd voor het oprichten van een centrale opslagruimte voor propaanflessen. (1988/564)

- Op 01/12/1988 werd een vergunning afgeleverd voor het bouwen van een industrieel gebouw. (1988/1338)
- Op 16/02/1989 werd een vergunning afgeleverd voor het bouwen van een industrieel gebouw. (1988/1709)
- Op 16/02/1989 werd een vergunning afgeleverd voor het bouwen van een industrieel gebouw (hcl tank). (1988/1712)
- Op 30/05/1989 werd een vergunning afgeleverd voor het slopen van gebouwen en andere installaties. (1989/135)
- Op 25/02/1992 werd een vergunning afgeleverd voor oprichten van een kantoorgebouw. (1991/40310)
- Op 27/10/1992 werd een vergunning afgeleverd voor bouwen van een afvalwatertank. (1992/40191)
- Op 23/02/1993 werd een vergunning afgeleverd voor oprichten van een 14 % nikkel-nitratopslagtank voor de bestaande silicafabriek. (1992/40335)
- Op 05/04/1994 werd een vergunning afgeleverd voor het installeren van een ontladingsplatform. (1994/90010)
- Op 07/06/1995 werd een weigering afgeleverd voor het rooien van 14 populieren. (1994/90092)
- Op 14/11/1996 werd een vergunning afgeleverd voor het verplaatsen van een reactor en het oprichten van een nieuwe reactor. (1996/90125)
- Op 12/06/1997 werd een vergunning afgeleverd voor het slopen van een gebouw en 4 tanks. (1997/90015)
- Op 18/03/1999 werd een vergunning afgeleverd voor het plaatsen van een schouw en afblaaspijp in inox voor stoomgenerator. (1998/90134)
- Op 29/07/1999 werd een vergunning afgeleverd voor maken van een toegangsweg naar het openbaar domein. (1999/40138)
- Op 26/08/1999 werd een vergunning afgeleverd voor oprichten van een sep-installatie. (1999/40041)
- Op 09/09/1999 werd een vergunning afgeleverd voor uitbreiden van de controlekamer voor de extrusie-afdeling. (1999/40178)
- Op 07/04/2005 werd een vergunning afgeleverd voor uitbreiding catalyst gebouw. (2005/40010)
- Op 02/02/2006 werd een vergunning afgeleverd voor de oprichting van een industriële installatie voor het gheo project. (2005/40313)
- Op 16/08/2007 werd een vergunning afgeleverd voor het oprichten van een warehouse en het verplaatsen van bestaande prefab-bergingen. (2007/40171)
- Op 16/08/2007 werd een vergunning afgeleverd voor de sloping van een overdekte ruimte en de uitbreiding van een labo. (2007/40170)
- Op 16/08/2007 werd een vergunning afgeleverd voor hernieuwde aanvraag van reeds vergund bouwdoossier: het bouwen van een industriële installatie voor gheo project. (2007/40172)
- Op 17/01/2008 werd een vergunning afgeleverd voor het herinrichten en uitbreiden buro en kleed- en sanitaire ruimtes pvi. (2007/40353)
- Op 24/07/2008 werd een vergunning afgeleverd voor regularisatie opslagafdek voor afval van karton en tl buizen en regularisatie van rokersruimte. (2008/40201)
- Op 24/07/2008 werd een vergunning afgeleverd voor regularisatie betonplaat aan tu-gebouw. (2008/40202)
- Op 19/07/2012 werd een vergunning afgeleverd voor het slopen van een vrijstaande garage annex opslagruimte. (2012/40180)

- Op 14/09/2012 werd een vergunning afgeleverd voor een nieuwbouw kantoorgebouw + cafetaria. (2012/40215)
- Op 25/07/2013 werd een vergunning afgeleverd voor het plaatsen van een fietsenberging op verschillende locaties. (2013/40141)
- Op 22/11/2013 werd een vergunning afgeleverd voor het plaatsen van een prefab zuiveringsstation. (2013/40255)
- Op 27/03/2014 werd een vergunning afgeleverd voor denox installatie. (2014/40010)
- Op 27/03/2014 werd een vergunning afgeleverd voor het plaatsen van een centera tank en inkuiping - centera binneninstallatie. (2014/40008)
- Op 27/03/2014 werd een vergunning afgeleverd voor het verwijderen van bestaande mcc container en oprichten van nieuw mcc gebouw. (2014/40009)
- Op 15/05/2014 werd een vergunning afgeleverd voor het plaatsen van een container voor sanitaire faciliteiten dames, tweede container voor vergaderruimte. (2014/40077)
- Op 30/10/2014 werd een vergunning afgeleverd voor de wijziging van de gegunde plannen: centera installatie. (2014/40290)
- Op 23/07/2015 werd een vergunning afgeleverd voor een gedeelte van de bestaande fabrieksruimte inrichten tot bureau ruimte met bijhorende functies, gecombineerd met uitbreiding van deze ruimte. (2015/07101)
- Op 19/11/2015 werd een vergunning afgeleverd voor een nieuwe workshop voor het onderhoudsdepartement op een bestaande site, evenals de verplaatsing van bestaande containers voor bureau's van de een kant naar de andere kant. (2015/07190)
- Op 14/07/2016 werd een vergunning afgeleverd voor het plaatsen van 4 geschakelde containers dienende als eetruimte (verlenging van de voorgaande tijdelijke vergunning met 5 jaar). (2016/07069)
- Op 06/03/2017 werd een vergunning afgeleverd voor het slopen van opstallen, onder- en bovengrondse infrastructuur van een industriële site. (2016/07249)
- Op 11/05/2017 werd een weigering afgeleverd voor het rooien van enkele kleine bomen en het aanleggen van een tijdelijke toegang tot de voormalige shell-site. (2017/07045)
- Op 16/11/2017 werd een vergunning afgeleverd voor het rooien van enkele kleine bomen en het aanleggen van een tijdelijke toegang tot de voormalige shell-site. (2017/07184)

Omschrijving project

Algemeen

De aanvraag heeft betrekking op de ingedeelde inrichting of activiteit en omvat tevens stedenbouwkundige handelingen.

Met voorliggend dossier beoogt de exploitant een verandering van de vergunning door wijziging.

De verandering betreft in hoofdzaak het verplaatsen van de opslag van bepaalde gevaarlijke producten zonder de inhoud ervan te wijzigen. Meer bepaald worden de tanks V9412 en V9413 verplaatst, waarbij in tank V9412 een Seveso-product wordt opgeslagen en in tank V9413 een product ingedeeld als GHS05 en GHS07. De bestaande tanks zullen worden gesloopt en de producten worden in nieuwe dubbelwandige tanks opgeslagen. Gezien het product in tank V9412 een Seveso product betreft, werd hier melding van gemaakt bij de dienst VR. Verder wordt de bestaande tank T9301 vervangen door een nieuwe

enkelwandige tank T9822, die tevens op een nieuwe locatie wordt gebouwd, namelijk ter hoogte van het tankenpark. Deze tank wordt voorzien van een scrubber. In deze tank wordt een product opgeslagen ingedeeld als GHS05 (rubriek 17.3.4).

Daarnaast wordt een aanpassing gevraagd ter hoogte van tank V9808. De tank heeft een volume van 44 m³, doch is deze door alarmen begrensd op 20 m³, wat overeenstemt met 25,4 ton. Gezien de tank verouderd is, wordt deze vervangen door een nieuwe tank met een nuttig volume die overeenstemt met de opslag van 25,4 ton, zodat de rubriek hiervan niet wijzigt.

Tenslotte wordt een bijstelling aangevraagd m.b.t. de lozingsnorm voor AOX.

Voorliggende aanvraag bevat diverse stedenbouwkundige handelingen (zie verder).

Ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Het veranderen van het veranderen van een bedrijf voor de productie van katalysatoren, omvattende:

- Het verplaatsen van tank V9412 met een Seveso-product, zonder de vergunde inhoud te wijzigen;
- het verplaatsen van de opslag van een aantal bijtende producten (GHS05) door het verplaatsen van tanks V9412, V9413 en het plaatsen van een nieuwe tank T9822 ter vervanging van tank T9301, zonder de vergunde inhoud te wijzigen;
- het verplaatsen van de opslag van een giftig product (GHS06), door het verplaatsen van tank V9412 (Seveso), zonder de vergunde inhoud te wijzigen;
- het verplaatsen van de opslag een schadelijk product (GHS05), door het verplaatsen van tank V9413, zonder de vergunde inhoud te wijzigen.

Bijstellingen

Het bedrijf vraagt volgende aanpassing van de bijzondere milieuvoorwaarde m.b.t. het lozen van bedrijfsafvalwater aan:

- Voorwaarde nr. 5 uit het besluit van 18 maart 2021: er wordt een bijkomende lozingsnorm aangevraagd voor AOX van 10 keer het indelingscriterium.

Stedenbouwkundige handelingen

De volgende voorwerpen maken deel uit van het voorwerp van de aanvraag:

- Meetlokaal: verwijderen van bijgebouw
- Site 1: plaatsen opslagcontainer
- Site 2: uitbreiding van de scrubberinstallatie
- Site 3: functiewijziging van personeelsparking naar contractdorp.
- Site 4: uitbreiden met opslagtank T-9822 (incl. bundwall en overstaptrap)
- Site 5: meetlokaal en nieuw pompstation
- Verwijdering stallingen
- Site 6: Het slopen van een bestaande opslagtank T-9808 en het plaatsen van een nieuwe opslagtank T-9808
- Site 7: plaatsen opslagcontainer voor filterdoeken
- Het slopen van opslagtank V-9412 en V-9413 (site 1).

Openbaar onderzoek

Het openbaar onderzoek liep van 07 mei 2021 tot en met 6 juni 2021.

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend.

Land- en gewestgrensoverschrijdende effecten

Het bedrijf bevindt zich op meer dan 5 km met de grens van Nederland en met Wallonië.

Adviezen

College van Burgemeester en Schepenen van Gent

GUNSTIG op 17 juni 2021

Departement Omgeving - milieuadvies

GUNSTIG op 7 juli 2021

voor een termijn tot en met 30 maart 2031 onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II en de volgende bijzondere milieuvoorwaarde:

Aanvulling van de bijzondere voorwaarde voor het lozen van bedrijfsafvalwater (onder rubriek 3.4.3) met volgende parameter:

- AOX: 0,4 mg/l

Departement Omgeving - stedenbouwkundig advies

GEEN ADVIES op 27 mei 2021

ASTRID-veiligheidscommissie

GUNSTIG op 04 mei 2021

‘Gezien het gebouw buiten de criteria van de Veiligheidscommissie valt, dient er geen inoorsluiting voorzien te worden.’

Vlaamse Agentschap Zorg en Gezondheid – Afdeling Preventie

GEEN ADVIES op 19 mei 2021

De Vlaamse Waterweg nv - Afdeling Bovenschelde

GEEN ADVIES ONTVANGEN

Vlaamse Milieumaatschappij – Afdeling Ecologisch Toezicht

GUNSTIG op 11 mei 2021

Voor de aangevraagde norm voor AOX van 0,4 mg/l onder rubriek 3.4.3 onder de volgende gecoördineerde voorwaarden:

- 4) Lozen van bedrijfsafvalwater (onder rubriek 3.4.3)

- a) In afwijking en/of ter aanvulling van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden mogen de volgende emissiegrenswaarden niet worden overschreden:
- Mn: 0,3 mg/l
 - Ag: 4 µg/l zolang de rapportagegrens hoger is dan de norm, is de rapportagegrens van toepassing, dd. 07/12/2015 bedroeg deze 10µg/l
 - Ni: 0,06 mg/l
 - Ti: 0,5 mg/l
 - Co: 6 µg/l zolang de rapportagegrens hoger is dan de norm, is de rapportagegrens van toepassing, dd. 07/12/2015 bedroeg deze 10µg/l
 - Pd: 0,01 mg/l
 - Pt: 0,004 mg/l
 - V: 0,015 mg/l
 - Zn: 0,3 mg/l
 - CZV: 125 mg/l
 - P totaal: 2 mg/l
 - N totaal: 15 mg/l
 - Nitriet-N: 1 mg/l
 - Cl⁻: 400 mg/l met toepassing van het Delta-principe
 - Anionische detergents: 1 mg/l
 - Kationische + non-ionische detergents: 2 mg/l
 - AOX: 0,4 mg/l
- b) De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in bijlage 2C van titel I van het VLAREM, worden beperkt tot concentraties opgenomen in de indelingscriteria, vermeld in de kolom "indelingscriterium GS (gevaarlijke stoffen)" van art. 3 van bijlage 2.3.1 van titel II van het VLAREM of bij ontstentenis daarvan tot maximaal 10 maal de rapportagegrens.
- c) Controle-inrichting: al het bedrijfsafvalwater dient afgevoerd naar een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters van het geloosde water te nemen; voormelde controle-inrichting dient te beantwoorden aan de in Afdeling 4.2.5 van Vlare II gegeven omschrijving en gestelde eisen; langs voormelde controle-inrichting mag geen normaal huisafvalwater noch koelwater, noch regenwater afgevoerd worden.
- d) Uit te voeren metingen: in functie van het toegelaten maximumdebiet dienen de metingen uitgevoerd zoals voorgeschreven in Afdeling 4.2.5. van Vlare II. De meetresultaten dienen ter inzage gehouden van de toezichthoudende ambtenaar.

North Sea Port Flanders

GEEN BEZWAAR op 17 mei 2021

'De werken vinden plaats op privaat domein. North Sea Port heeft geen bezwaren tegen deze aanvraag.'

Infrabel

GUNSTIG op 11 mei 2021

onder de toepasselijke voorwaarden gesteld in het advies.

Agentschap Onroerend Erfgoed

GEEN ADVIES op 29 april 2021

Hulpverleningszone Centrum

GUNSTIG op 10 juni 2021

Mits voldaan wordt aan de voorwaarden gesteld in het advies.

Provinciale deskundigen milieu en ruimte

Met betrekking tot de IIOA

GUNSTIG op 7 juli 2021

voor een **termijn van onbepaalde duur** onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningvoorwaarden en de gecoördineerde bijzondere milieuvoorwaarden.

Volgende overwegingen leiden tot dit advies:

- het betreft de exploitatie van een productiebedrijf van katalysatoren;
- de lopende vergunning dateert van 31 maart 2011 en werd door de deputatie afgeleverd voor een termijn van 20 jaar; voor de lozing van het bedrijfsafvalwater van de bronbemaling vergund op 15 oktober 2020 werd de termijn beperkt tot 5 jaar, zijnde tot en met 14 oktober 2025;
- met voorliggend dossier beoogt het bedrijf een verandering door wijziging;
- de verandering betreft in hoofdzaak het verplaatsen van de opslag van bepaalde gevaarlijke producten zonder de inhoud ervan te wijzigen;
- het bedrijf ligt volgens het gewestplan in een gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven, bestemming waarmee de inrichting planologisch verenigbaar is;
- tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend;
- mits het naleven van de opgelegde milieuvergunningvoorwaarden is de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt.

Met betrekking tot de SH

GUNSTIG voor een **termijn van onbepaalde duur**, onder de gecoördineerde stedenbouwkundige voorwaarden.

Volgende overwegingen leiden tot dit advies:

- de aanvraag is gelegen in zone voor zeehaven en watergebonden bedrijvigheid.
- de aanvraag brengt de goede ruimtelijke ordening niet in het gedrang. De ruimtelijke impact op de omliggende omgeving is beperkt.
- de adviezen geformuleerd door de adviesinstanties dienen gerespecteerd te worden.

Globaal advies

Gelet op hetgeen voorafgaat wordt de omgevingsvergunningsaanvraag **GUNSTIG** geadviseerd.

Provinciale omgevingsvergunningscommissie (povc)

De **commissie** deed volgende vaststellingen:

De **voorzitter** licht het openbaar onderzoek en de adviezen toe.

Ter zitting worden geen verdere opmerkingen gemaakt.

De povc adviseert **GUNSTIG** op 13 juli 2021.

De omgevingsvergunning kan worden toegestaan voor de volgende termijnen:

- De IIOA voor een termijn tot en met 30 maart 2031, dit is de einddatum van de lopende vergunningen,
- De SH voor een termijn van onbepaalde duur,

vanaf de datum van het besluit van deputatie en onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden.

Beschrijving en motivering

MER-plicht

De aanvraag heeft geen betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het Besluit van de Vlaamse Regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-MER-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de MER-screening (B.S. 20 april 2012).

In het aanvraagdossier wordt voorliggende aanvraag getoetst aan rubriek 6a van bijlage II van het MER-besluit, namelijk '*Chemische installaties, voor de productie van anorganische chemicaliën met een productiecapaciteit van 250.000 ton per jaar of meer.*'

De maximale productiecapaciteit bedraagt 27.450 ton, daarmee wordt de drempel van bijlage II niet overschreden.

Motivering met betrekking tot IIOA

VR-plicht/Seveso

Het bedrijf is een hoge drempel Seveso-inrichting en beschikt over een goedgekeurd omgevingsveiligheidsrapport (OVR/12/20). Dit rapport omvat een beschrijving van de inrichting en het welzijn en milieubeheersysteem, evenals de organisatie van de onderneming met het oog op de preventie van zware ongevallen. Het besluit stelt dat:

- de 10^{-5} contour buiten de terreingrens gesitueerd is ter hoogte van het ontspanstation en ammoniakverdampers gezien deze buiten de terreingrens is gesitueerd;
- Verder is er een beperkte overschrijding ter hoogte van de treatment unit (TU) gerelateerd aan het scenario toxische rookgassen bij een brand. De overschrijding bedraagt 7 m en omvat enkel weginfrastructuur van Global Real Estate Group (voormalige eigendom van Varo Energy) en geen externe gebouwen. Er zijn afspraken met de buurtbedrijven in geval van incidenten op de gemeenschappelijke site;
- binnen de 10^{-6} contour er geen gebieden zijn gelegen met woonfunctie;
- de 10^{-7} contour geen kwetsbare locaties omvat;

- het groepsrisico volledig onder de grenswaardenlijn is gelegen en zodoende aanvaardbare waarden aanneemt. Het project heeft geen significante invloed op de groepsrisicocurve.

Met voorliggende aanvraag wordt tank V9412 waarin een Seveso-product opgeslagen wordt, gesloopt en wordt de nieuwe houder over een beperkte afstand verplaatst. De opgeslagen hoeveelheid wijzigt hierbij niet.

Hiertoe werd via mail contact opgenomen met de Dienst Externe Veiligheid van het Departement Omgeving om deze wijziging te beschouwen als een klein project. In een mail van 18 februari 2021 gaat Team Externe Veiligheid hiermee akkoord (ref. KP/21/11), zodat geen veiligheidsnota dient te worden opgesteld.

GPBV-bedrijf

De inrichting omvat een GPBV-installatie waarop volgende X-rubriek van toepassing is: 7.11.2°e): productie van 4.400 ton/jaar metaaloxiden, die de hoofdactiviteit omvat.

Het voorwerp van de aanvraag heeft echter noch betrekking op de GPBV-installatie(s), noch op de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie.

Energieplanning

Het betreft een energie-intensief bedrijf. Het jaarlijks primair energieverbruik bedraagt ca. 0,27 PJ, wat hoger is dan de drempel van 0,1 PJ/j.

Het bedrijf is aangesloten bij de EBO's (Energie Beleidsovereenkomsten), binnen deze EBO's werden een aantal energiebesparende maatregelen opgenomen die geïmplementeerd werden tegen uiterlijk 2020. Het bedrijf tekende in op de verlenging van de EBO's op 20/12/2017, waardoor de EBO's verlengd worden tot 31/12/2022.

Ligging ten opzichte van hindergevoelige gebieden of elementen

Het bedrijf bevindt zich in een uitgesproken industriële omgeving met uitsluitend andere bedrijven in de directe omgeving (nv Belgian Shell, nv PVS Chemicals, nv Taminco, Buckman Laboratories, Stora Enso, SPE, ...).

In de onmiddellijke omgeving bevinden zich geen woningen. Het dichtste woongebied bevindt zich op ca. 300 m ten zuidwesten van de activiteiten op de site, maar is ten zuiden enkel gescheiden van de perceelsgrens door de spoorweg. Er zijn geen kwetsbare locaties in de nabije omgeving. Het reservaat Kiekbossen is gelegen ten noorden op ca. 550 m van de perceelsgrens.

Bespreking milieuhygiënische aspecten

Afstands- en verbodsbepalingen

De opslag van de gevaarlijke stoffen dient te gebeuren conform de voorgeschreven afstandsregels (bijlage 5.17.1 van VLAREM II).

Tenzij anders vermeld in de milieuvergunning, is de exploitatie van een inrichting, ingedeeld in klasse 1, voor de opslag van gevaarlijke vloeistoffen van groep 3 verboden:

- in een waterwingebied of een beschermingszone type I, II en III;
- in een gebied ander dan industriegebied;

- op een afstand van minder dan 100 m van een woongebied, parkgebied en recreatiegebied.

Er worden verschillende tanks met producten van groep 3 verplaatst binnen de site. Er wordt ruimschoots voldaan aan deze bepalingen.

Afvalstoffen

Voorliggende aanvraag heeft geen impact op de aard en hoeveelheid van de afvalstoffen.

Bepaalde ontstane fracties zoals zeeffracties, mixafval en spoelvroeststoffen kunnen intern worden hergebruikt. Deze die niet kunnen worden hergebruikt, dienen extern te worden afgevoerd. Het afvoeren en extern verwerken van de afvalstoffen gebeurt volgens de normen bepaald door het materialendecreet. Daarbij wordt de nodige aandacht besteed aan recyclagemogelijkheden (naar metalen toe) en worden met de afvalverwerker de mogelijkheden tot nuttige toepassingen bekeken.

De afvoer van afvalstoffen wordt geregeld via een procedure van werkinstructies die deel uitmaken van het pakket Welzijn & Milieu procedures en werkinstructies.

Verder is het bedrijf verpakkingsverantwoordelijke type C. Hierbij staat het bedrijf zelf in voor de aangifte en dienen bepaalde percentages van recyclage te worden behaald.

Afvalwater

Zoneringsplannen

Het bedrijf is gelegen buiten het zoneringsplan, er wordt geloosd op de Ringvaart.

Huishoudelijk afvalwater

Het bedrijf is momenteel vergund voor het lozen van maximaal 5.400 m³/jaar huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering die uitmondt in Kanaal Gent-Terneuzen, na passage over een IBA (rubriek 3.6.1).

Met voorliggende aanvraag worden hier geen wijzigingen aangebracht.

Bedrijfsafvalwater

Het bedrijf is momenteel vergund voor:

- het lozen van 690 m³/uur, 3040 m³/dag en 593.000 m³/jaar bedrijfsafvalwater op de Ringvaart via LP1 (rubriek 3.4.3°)
- het lozen van 0,01 m³/uur, 0,2 m³/dag en 59 m³/jaar bedrijfsafvalwater op de openbare riolering van de Panterschipstraat die uitmondt in Kanaal Gent-Terneuzen via lozingspunt G (rubriek 3.4.3°)
- het zuiveren en lozen van maximaal 50 m³/uur, 1200 m³/dag en 30.000 m³/jaar bedrijfsafvalwater, zijnde opgepompt grondwater die na zuivering wordt geloosd op oppervlaktewater (tot 15 oktober 2025).

Het zuiveren en lozen van maximaal 50 m³/uur bedrijfsafvalwater is afkomstig van bemalingen op het terrein in kader van tijdelijke bouwwerken. Het opgepompte grondwater kan verontreinigd zijn en wordt geloosd via een actief koolfilter. Hiertoe werden reeds lozingsnormen als bijzondere voorwaarde opgenomen (bijzondere voorwaarde nr.6).

Met betrekking tot bijzondere voorwaarde nr 5. (lozen van bedrijfsafvalwater onder rubriek 3.4.3) werden reeds volgende lozingsnormen opgenomen in de lopende vergunningen:

- Mn: 0,3 mg/l

- Ag: 4 µg/l zolang de rapportagegrens hoger is dan de norm, is de rapportagegrens van toepassing, dd. 07/12/2015 bedroeg deze 10µg/l
- Ni: 0,06 mg/l
- Ti: 0,5 mg/l
- Co: 6 µg/l zolang de rapportagegrens hoger is dan de norm, is de rapportagegrens van toepassing, dd. 07/12/2015 bedroeg deze 10µg/l
- Pd: 0,01 mg/l
- Pt: 0,004 mg/l
- V: 0,015 mg/l
- Zn: 0,3 mg/l
- CZV: 125 mg/l
- P totaal: 2 mg/l
- N totaal: 15 mg/l
- Nitriet-N: 1 mg/l
- Cl-: 400 mg/l met toepassing van het Delta-principe
- Anionische detergents: 1 mg/l
- Kationische + non-ionische detergents: 2 mg/l

Er wordt maandelijks gemeten om te kunnen opvolgen of geloozd wordt binnen de toegestane lozingsnormen. Uit de opvolging van het geloozd bedrijfsafvalwater blijkt dat er voor de parameter AOX een verhoging werd vastgesteld. De analyseresultaten sedert maart 2018 werden toegevoegd voor AOX. Er wordt steeds een analyse uitgevoerd van het opgenomen water en het geloozde water. Enkel bij het geloozde water werd 2 x een overschrijding vastgesteld van het indelingscriterium (0,04 mg/l):

- 19/03/2020: 0,16 mg/l (opgenomen water < detectielimiet 0,02mg/l);
- 23/11/2020: 0,12 mg/l (opgenomen water < detectielimiet 0,02mg/l).

De oorzaak van de verhoogde waarden werden onderzocht, maar zijn onbekend.

Het bedrijf vraagt om bovenstaande reden een bijkomende lozingsnorm aan voor AOX van 10 keer het indelingscriterium, nl. 0,4 mg/l. Deze norm werd reeds besproken met VMM-AET.

Om de impact op het ontvangende oppervlaktewater te beoordelen wordt een stappenplan gevolgd ikv het Wezer arrest:

- Het Wezer arrest stelt dat de overheid de goedkeuring van een project of lozing moet weigeren wanneer deze de toestand van een waterlichaam doet achteruitgaan of het bereiken van de goede toestand van een waterlichaam in het gevaar brengt.
- Om hierop te anticiperen werd het Wezer stappenplan uitgewerkt die het mogelijk maakt om op een uniforme wijze een antwoord te bieden op de vraag of een lozing een achteruitgang veroorzaakt van de waterkwaliteit of het bereiken van de goede toestand in het gedrang brengt. Het stappenplan vormt de invulling tot een nieuwe impactbeoordeling van een lozing van bedrijfsafvalwater op de kwaliteit van het ontvangende oppervlaktewater.
- Mengzones worden uitsluitend berekend wanneer zowel de stroomopwaartse concentratie als de stroomafwaartse concentratie lager liggen dan de toetswaarde. In alle andere gevallen kunnen geen mengzones berekend worden omdat bij een overschrijding van de toetswaarde de mengzone oneindig groot is.

De parameter AOX is reeds lang in het afvalwater aanwezig, maar niet vergund. Het bedrijf loost rechtstreeks op het oppervlaktewaterlichaam VL08_178 Noordelijke Ringvaart. De impact van deze lozing zal beoordeeld worden op dit oppervlaktewaterlichaam. De

stroomopwaartse concentratie aan AOX is niet gekend, noch een concentratie op bekkenniveau.

Volgens het advies van VMM-AET op 29 juni 2021 leiden simulaties met diverse stroomopwaartse concentraties allen naar een gunstig advies inzake de aangevraagde norm, zij het direct of na gunstige mengzone berekening. De grootte van de mengzone is aanvaardbaar, de lozing van het afvalwater zorgt niet voor een achteruitgang van de toestand. De concentratie is vanuit het oogpunt van impact aanvaardbaar. Bijgevolg gaat VMM-AELT akkoord met de aangevraagde norm van 400 µg/l.

Daarnaast werd een beperkt deel van het buizentraject van het effluent gewijzigd. Er wijzigt niets aan het lozingspunt of het debiet, het betreffen enkel stedenbouwkundige werken.

Hemelwater

Artikel 4.2.1.3.§5 van VLAREM II stelt dat met betrekking tot de afvoer van hemelwater de voorkeur moet gegeven worden aan de volgende afvoerwijzen in afnemende graad van prioriteit:

1. opvang voor hergebruik;
2. infiltratie op eigen terrein;
3. buffering met vertraagd lozen in oppervlaktewater of kunstmatige afvoerweg voor hemelwater;
4. lozing in RWA in de straat.

Dat slechts wanneer de beste beschikbare technieken geen van de voornoemde afvoerwijzen toelaten, mag het hemelwater overeenkomstig de wettelijke bepalingen worden geloosd in de openbare riolering.

De werken vinden plaats op een reeds verhard terrein die momenteel zijn aangesloten op een bestaande afwatervoorzieningen of het hemelwater wordt geïnfiltreerd op een naastliggend terrein. De impact op het watersysteem wordt minimaal geacht.

Bodem- en grondwater

Met voorliggende aanvraag wijzigen de vergunde hoeveelheden van de opgeslagen gevaarlijke producten niet. Enkele tanks worden vervangen en/of verplaatst:

- een nieuwe dubbelwandige tank ter vervanging van de bestaande tank V9412 (2.000 l) waarin een Seveso-product (GHS05 en GHS06) wordt opgeslagen; deze wordt over een beperkte afstand verplaatst;
- een nieuwe dubbelwandige tank ter vervanging van de bestaande tank V9413 (2.000 l) waarin een product ingedeeld als GHS05 en GHS07 wordt opgeslagen; deze wordt over een beperkte afstand verplaatst;
- een nieuwe enkelwandige tank T9822 (35.000 l) met inkuiping op een nieuwe locatie ter vervanging van de bestaande tank T9301 waarin een product ingedeeld als GHS05 wordt opgeslagen.

Deze nieuwe tanks zullen voor de indienstname een nieuwe indiensttellingskeuring krijgen door een erkend organisme.

De toekomstig opslag van V9412 en V9413 gebeurt in een zogenaamde 'moeder-dochter' opstelling, waarbij de opvang van de volledige tank (tank + IBC) is voorzien en de tank zelf ook dubbelwandig is.

Er werden reeds verschillende bodemonderzoeken uitgevoerd. De vastgestelde verontreinigingen konden niet gerelateerd worden aan Shell Catalysts. Uit het meeste recente beschrijvende bodemonderzoek (2014) blijkt dat niet dient overgegaan te worden tot de opmaak van een bodemsaneringsproject.

Volgende maatregelen om bodem- en grondwaterverontreiniging te voorkomen, worden reeds genomen:

- Shell C&T nv heeft een W-M (Welzijn & Milieu) zorgsysteem met onder andere procedures/werkinstructies;
- alle productie-installaties staan opgesteld op een aaneengesloten vloestofdichte betonnen vloer;
- alle tanken en bijhorende pompen zijn reglementair ingekuipt en op een vloestofdichte bodem geplaatst, al dan niet voorzien van een zuur-bestendige coating;
- de nieuwe ondergrondse tank ter hoogte van het labo voldoet aan alle Vlarema voorwaarden;
- de stockage van poedervormige grondstoffen en eindproducten of vaten met een vloestof gebeurt op een betonnen vloer (meestal overdekt);
- De losplaatsen zijn voorzien van een vloestofdichte bodem, zowel voor zuren/basen als voor de organische component die aangewend wordt. Op plaatsen waar multiboxen op weegschalen staan en waar zuren, basen en additieven vanuit de multibox in het proces wordt gebracht, is een goot voorzien. Deze goten geven geen verbinding met de riolering op de site. De goten worden regelmatig uitgedempt en de waterige oplossing wordt ofwel intern of extern verwerkt;
- alle toestellen zijn op een betonnen vloer geplaatst, zodat eventueel gemorst product kan verzameld en opgeruimd worden. Rondom de oplosvaten zijn opvangroosters geplaatst. Gemorste vloestoffen worden in multiboxen opgevangen, deze staan op een vloestofdichte vloer die bestand is tegen de opgeslagen stoffen;
- de site beschikt over een bluswaterbassin van 2.000 m³ waar in geval van brand, het al dan niet gecontamineerde bluswater in kan worden opgevangen;
- de opslag van licht ontvlambare vloestoffen gebeurt in een speciaal daarvoor voorziene ruimte die voldoet aan de inkuipings- en veiligheidsbepalingen;
- de constructie van de ruimten waar afvalstoffen tijdelijk zijn opgestapeld is zodanig dat accidenteel uit bepaalde recipiënten ontsnappende vloestoffen, morsvloestoffen en uitlogingen op een bevoering terecht komen, die voorzien is van opvanggoten en vervolgens naar één of meerdere opvangputten kunnen geleid worden;
- Stoffilters zijn op een betonnen vloer geplaatst. Mogelijk verlies van stof dat uit een filter wordt gelaten en op de vloer terecht komt, kan door middel van beschikbare stofzuigeraansluitingen verwijderd worden;
- Verder beschikt het bedrijf over meer specifieke onheilsscenario's die beschreven zijn per unit. Het betreft dan calamiteiten gerelateerd aan kritische installaties. Deze scenario's, met een beschrijving van de te nemen maatregelen, zijn terug te vinden in de POM's (Proces Operation Manuals) die terug te vinden zijn in de diverse betrokken afdelingen.

De impact op bodem- en grondwaterverontreiniging wordt gezien het voorgaande minimaal geacht.

Energie

Het betreft een energie-intensief bedrijf. Met voorliggende aanvraag zijn er geen wijzigingen in het primair energieverbruik.

Geluid

Het bedrijf is gelegen in een gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven en wordt gekenmerkt door een industriële omgeving. Er zijn geen woningen in de directe omgeving aanwezig.

De gevraagde wijzigingen zijn beperkt tot het verplaatsen van enkele houders binnen de eigen site. Hiervan wordt geen geluidshinder verwacht.

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren inzake geluidshinder uitgebracht, zodat er wordt vanuit gegaan dat het voortgebrachte geluidsniveau binnen de grenzen ligt van het aanvaardbare. De aangevraagde wijzigingen en uitbreidingen op zich zullen normaliter geen aanleiding geven tot een verhoogde geluidsemissie.

Lucht

Met voorliggende aanvraag is de impact op de emissies (NO₂, NH₃, stof, VOC's) naar de lucht beperkt, gezien het enkel het verplaatsen en vernieuwen van enkele houders betreft.

In het aanvraagdossier wordt aangegeven dat uit de toetsing van de luchtkwaliteit aan de grenswaarden uit bijlage 2.5.3.11 van VLAREM II blijkt dat zowel voor de parameters NO₂ als voor PM10 voldaan wordt aan de grenswaarde voor de jaargemiddelde concentratie.

De nieuwe tank T9822 wordt uitgerust met een scrubber met een verwijderingsrendement van 99,9 %, bijgevolg zijn eventuele luchtemissies hiervan zeer minimaal.

De emissies naar de lucht en de genomen preventieve maatregelen worden in het aanvraagdossier uitgebreid opgenomen. Hieruit blijkt dat de bestaande maatregelen (scrubbers, DeNOx, naverbrander, stoffilters) steeds gehandhaafd blijven. Bijgevolg wordt de impact van de voorliggende aanvraag op de lucht minimaal geacht.

Veiligheid

Voor een bespreking van het veiligheidsaspect wordt verwezen naar het punt VR-plicht/Seveso.

Bespreking bijstellingen

M.b.t. de vraag tot bijstelling van de lozingsnorm voor AOX wordt verwezen naar de bespreking onder het aspect afvalwater.

Motivering met betrekking tot de SH

Stedenbouwkundige basisgegevens

- Het terrein ligt binnen de perimeter van het gewestplan 'Gentse en kanaalzone' (goedgekeurd op 28 oktober 1998).
De bouwplaats ligt in gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven.
- Dit gebied is uitsluitend bestemd voor zeehaven- en watergebonden bedrijven, distributiebedrijven, logistieke bedrijven en opslag- en overslaginrichtingen evenals toeleveringsbedrijven en synergiebedrijven van de watergebonden bedrijven en de bestaande gevestigde productiebedrijven. In dit gebied worden ook de volgende dienstverlenende bedrijven toegelaten, voor zover zij complementair zijn met de voornoemde bedrijven: bankagentschappen, benzinstations en collectieve restaurants ten behoeve van de in de zone gevestigde bedrijven.
- Er wordt een bufferzone aangelegd aan de grens met de omliggende gebieden. In deze bufferzone worden geen handelingen en werken toegelaten die afbreuk doen aan de bufferfunctie, of aan de bestemming en/of de ruimtelijke kwaliteiten van het aangrenzend gebied. Het gebied en de bufferzone die het omvat, kunnen slechts worden gerealiseerd en beheerd door de overheid.

- Het terrein ligt in het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Afbakening Zeehavengebied Gent -Inrichting R4-oost en R4-west' (definitief vastgesteld door de Vlaamse Regering op 15 juli 2005), maar niet in een gebied waarvoor er stedenbouwkundige voorschriften zijn bepaald.
- Het terrein is niet gelegen binnen de grenzen van een BPA of RUP dat de bestemming van dit gebied wijzigt.
- Het terrein is niet gelegen in een goedgekeurde, niet vervallen verkaveling.
- Voorschriften die volgen uit stedenbouwkundige verordeningen:
 - het algemeen bouwreglement, stedenbouwkundige verordening van de stad Gent, goedgekeurd door de deputatie bij besluit van 16 september 2004 en gewijzigd bij besluiten van de deputatie van 29 mei 2008, 23 oktober 2008, 19 augustus 2010, 4 oktober 2012 en 17 juli 2014, zesde wijziging vastgesteld door de gemeenteraad op 19 maart 2018, en van kracht op 1 juni 2018;
 - het besluit van de Vlaamse Regering van 1 oktober 2004 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;

Andere relevante gegevens betreffende de ruimtelijke context

- Het terrein ligt aan een voldoende uitgeruste weg.
- Het terrein ligt aan de Ringvaart.
- De aanvraag moet niet voor advies voorgelegd worden aan entiteit van het agentschap RO-Vlaanderen, die met de zorg voor het onroerend erfgoed belast is.
- Het terrein ligt niet in ruimtelijk kwetsbaar gebied, een speciale beschermingszone, of in een park of een bos.
- Het terrein ligt niet op minder dan 20 meter afstand van de vrije rand van bestaande of geplande spoorlijnen.
- Het terrein ligt in havengebied.

Beschrijving omgeving en aanvraag

Voorliggende aanvraag is gesitueerd op de site van SHELL CATALYSTS & TECHNOLOGIES BELGIUM NV in de haven van Gent. De site is toegankelijk, ten oosten, langs de Pansterschipstraat. De percelen grenzen ten noorden aan de ringvaart en ten zuiden westen aan spoorlijnen. Het perceel is niet rechtsreeks toegankelijk via de openbare weg en wordt rondom afgeschermd door een omheining.

Voorliggende aanvraag omvat het veranderen van een bedrijf voor de productie van katalysatoren. Het betreft een regularisatie. De stedenbouwkundige handelingen die deel uit maken van het voorwerp van de aanvraag hebben betrekking op verschillende sites:

- Site 1: Het slopen van opslagtank V-9412 en V-9413 en het plaatsen van een nieuwe opslagcontainer.
De nieuwe opslagcontainer (7 m x 3,93 m x 3,65 m) heeft een oppervlakte van ca. 27,51 m² en een volumen van ca. 100,42 m³. De nokhoogte en kroonlijsthoogte van de nieuwe constructie zijn beiden ca. 3,65 m.
- Site 2: Het uitbreiden van een scrubber-installatie door de toevoeging van een extra scrubber kolom. De nieuwe scrubberkolom (h 2,25 m, Ø 1,2m), wordt op de bestaande installatie gemonteerd waardoor de bestaande nokhoogte en kroonlijsthoogte van de installatie opgetrokken wordt van ca. 6,90 m naar een nieuwe nokhoogte en kroonlijsthoogte van ca. 9,15 m.

- Site 3: De functiewijziging van voormalige personeelsparking tot contractordorp. Deze siteaanpassing brengt geen ingrepen met zich mee en gaat louter om een functiewijziging van de voormalige (waterdoorlatende) personeelsparking (69,50 m x 15,14 m) van ca. 1.040,51m² tot een contractordorp van ca. 1040,51 m². Dit om plaats te geven indien externe partijen een tijdelijke opdracht uit voeren op de site.
- Site 4: Het plaatsen van een opslagtank T-9822 met kooiladder en omliggende bundwall en het plaatsen van een overstaptrap. De nieuwe opslagtank (h 6,57 m, Ø 2,66 m) met bundwall heeft een oppervlakte van ca. 79,53 m² en een volumen van ca. 99,38 m³. De nokhoogte en kroonlijsthoogte van de nieuwe constructie zijn beiden ca. 6,57 m. De overstaptrap wordt ten oosten van de bundwall gepositioneerd om de toegang tot de bundwall toe te laten.
- Site 5: Het slopen van de bestaande elektrische installatie en meetlokaal, het plaatsen van een nieuwe pompput met Archimedes schroeven (ondergronds), het plaatsen van een flow meter put (ondergronds) en het plaatsen van een meetlokaal. De nieuwe installatie komt op het braakliggend terrein ten noorden van het calamiteiten bassin. De nieuwe pompput (ca. 51,08 m²/ca. 245,18 m³) en de flow meter put (ca. 30,96 m²/ ca. 116,68 m³) worden beiden ondergrond geplaatst. Het meetlokaal (3 m x 3 m x 2,59 m) heeft een oppervlakte van ca. 79,53 m² en een volumen van ca. 99,38 m³. De nokhoogte en kroonlijsthoogte van de nieuwe constructie zijn beiden ca. 2,34 m.
- Site 6: Het slopen van een bestaande opslagtank T-9808 en het plaatsen van een nieuwe opslagtank T-9808. De bestaande opslagtank (h 6,72 m, Ø 3,08 m) wordt vervangen door een nieuwe opslagtank met een hoogte van ca. 3,15 m en Ø 3,08 m. De oppervlakte van ca. 7,45 m² blijft ongewijzigd, het volume van de opslagtank gaat van ca. 20,70 m³ naar ca. 9,70 m³. e nokhoogte en kroonlijsthoogte van de nieuwe constructie zijn beiden ca. 3,15 m.
- Site 7: Het plaatsen van een nieuwe opslagcontainer voor de opslag van filterdoeken. De locatie wordt de nieuwe locatie voor de permanente plaatsing van een opslagcontainer voor het opslaan van filterdoeken (10 m x 1,80 m x 3,50 m). De container heeft een oppervlakte van ca. 18,00 m² en een volumen van ca. 63,00 m³. De nokhoogte en kroonlijsthoogte van de nieuwe constructie zijn beiden ca. 3,50 m.

Archeologietoets

Bij deze aanvraag dient geen archeologienota gevoegd te worden.

Juridische toets

De vergunningverlenende overheid dient de aanvraag te toetsen aan de eerder geciteerde voorschriften van het van kracht zijnde gewestplan als meest recente en gedetailleerde plan. Voorliggende aanvraag betreft het veranderen van een bedrijf voor de productie van katalysatoren. De aanvraag gaat uit van een vergunde, ter plaatse al gevestigde en bestemmingsconforme bedrijfsactiviteit. De aanvraag is gelegen in gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven.

De aanvraag is principieel in overeenstemming met de voorschriften van het geldend gewestplan, zoals hoger omschreven.

De aanvraag is in overeenstemming met het algemeen bouwreglement van de stad Gent.

Goede ruimtelijke ordening

Bij de beoordeling van de verenigbaarheid van het bedrijf met zijn onmiddellijke omgeving dient naast de louter planologische aspecten ook rekening gehouden te worden met de bespreking van de milieuhygiënische aspecten. Deze werden hierboven besproken.

Naast het juridisch aspect dient elke aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning beoordeeld in functie van de goede ruimtelijke ordening in toepassing van artikels 1.1.4. en 4.3.1. van de VCRO.

Voorliggende aanvraag betreft het veranderen van een bedrijf voor de productie van katalysatoren. De stedenbouwkundige handelingen gaan voornamelijk over het realiseren van nieuwe installaties en opslagcontainers om de werking van het bedrijf te verbeteren. Het betreft een regularisatieaanvraag.

De aanvraag is gelegen in havengebied. De omgeving wordt getypeerd door industriële installaties, industriegebouwen, opslagtanks en pijpleidingen. De aanvraag is ruimtelijk en stedenbouwkundig te verantwoorden binnen de industriële context van de Gentse kanaalzone. De schaal van de nieuwe constructie is ondergeschikt aan de grootschaligheid van de omgeving.

De aanvraag heeft geen impact op het gebouw op het bouwperceel opgenomen als 'Fabriekscomplex' in de inventaris van het bouwkundig erfgoed (relictid: 88204).

De aanvraag heeft geen significante impact op het bodemreliëf.

Stad Gent wijst op de impact op vlak van mobiliteit, nl. dat er een voormalige personeelsparking geschrapt wordt ten voordele van de uitbreiding. Er zijn echter nog verschillende grote nieuwe parkeerterreinen op eigen terrein aanwezig. De nieuwe installaties zullen niet tot een verhoging van transporten van en naar de site of in een significante stijging van personeel ten opzichte van de huidige situatie leiden.

Het college van burgemeester en schepenen van de stad Gent bracht een gunstig advies uit.

De aanvraag brengt de goede ruimtelijke ordening niet in het gedrang. De ruimtelijke impact op de omliggende omgeving is beperkt. Er kan in alle redelijkheid worden besloten dat de aanvraag voldoet aan de criteria van goede ruimtelijke ordening.

Natuurtoets

Artikel 16 van het Decreet natuurbehoud legt aan de overheid op er voor te zorgen dat geen vermijdbare schade aan de natuur kan ontstaan door het verlenen van een vergunning.

Ligging

Het bedrijf bevindt zich op ruime afstand van natuurgevoelige gebieden. Er bevinden zich geen natuurgevoelige gebieden of elementen in de omgeving.

Volgens de kaart met de aanduiding van de natura 2000-gebieden is de inrichting gelegen op 4,7 km van de SBZ (speciale beschermingszone) 'Bossen en heiden van zandig Vlaanderen: oostelijk deel' en het overlappende VEN-gebied 'De Vinderhoutse bossen'.

Impact op SBZ en VEN-gebied

Met voorliggende aanvraag worden geen wijzigingen aangebracht in de hoeveelheid en soorten producten, het betreft enkel het verplaatsen en hernieuwen van 3 houders. Bijgevolg heeft het stikstofarrest van 25 februari 2021 geen weerslag op voorliggende aanvraag.

Gelet op de afstand tot de natuurgevoelige gebieden en de aard en omvang van de gevraagde veranderingen dient niet gevreesd voor een bijkomende impact op deze gebieden.

Biologische waarderingskaart

De bouwplaats wordt volgens de biologische waarderingskaart aangeduid als biologische minder waardevol. Met het verplaatsen van enkele houders binnen de bedrijfssite wordt hiervan geen negatieve impact verwacht.

Conclusie natuurtoets

Uit dit alles dient besloten dat de aanvraag de natuurtoets doorstaat.

Watertoets

De vergunningsaanvraag heeft betrekking op de opslag of het storten van bodemvreemd materiaal (diverse gevaarlijke stoffen), op een lozing op het rioleringsstelsel of een oppervlaktewater of in grondwater en op een grondwaterwinning. Hiervoor wordt verwezen naar de resp. milieuhygiënische aspecten.

Het terrein ligt niet in een recent overstroomd gebied of in (mogelijk) overstromingsgevoelig gebied.

De Vlaamse Waterweg nv, waterloopbeheerder, bracht geen advies uit. De stad Gent formuleerde m.b.t. de watertoets volgend gunstig advies:

“Het voorliggende project heeft geen omvangrijke oppervlakte en ligt niet in een recent overstroomd gebied of een overstromingsgebied, zodat in alle redelijkheid wordt geoordeeld dat het schadelijk effect op de waterhuishouding van dit gebied beperkt is.

Site 1. GH- SCUG: upgrade storage V-9412 & V-9413

- *Het slopen van opslagtank V-9412 & V-9413*
- *Het plaatsen van een nieuwe opslagcontainer van ca. 27,51 m²*

*De nieuwe opslagcontainer wordt op de bestaande verharding geplaatst waardoor er geen wijzigingen zijn aan de bestaande verharde grondoppervlakten.
Het hemelwater wordt op het bestaande interne rioleringsstelsel aangesloten.*

Site 2. GH-Special Catalyst Unit Ghent: Upgrade scrubber

Het uitbreiden van een scrubber-installatie door de toevoeging van een extra scrubber kolom.

Het opgevangen hemelwater wordt via de bestaande verharding afgeleid naar het bestaande rioleringsstelsel.

Site 3. GH-INFRA: functiewijziging naar contractordorp

De functiewijziging van voormalige waterdoorlatende personeelsparking tot contractordorp.

Het opgevangen hemelwater wordt zoals voorheen afgeleid naar de bestaande voorzieningen.

Site 4. GH-INFRA: upgrade T-9822

- *Het plaatsen van opslagtank T-9822 (ca. 79,53 m²) met kooiladder en omliggende bundwall;*
- *Het plaatsen van een overstaptrap.*

*De opslagtank wordt op de bestaande verharding geplaatst waardoor er geen wijzigingen zijn aan de bestaande verharde grondoppervlakten.
Het hemelwater wordt op het bestaande interne rioleringsstelsel aangesloten.*

Site 5. GH-INFRA: Effl. System changes

- Het slopen van de bestaande elektrische installatie en meetlokaal;
- Het plaatsen van een nieuwe pompput;
- Het plaatsen van een flow meter put;
- Het plaatsen van een meetlokaal.

De nieuwe installatie (79,53 m²) komt op braakliggend terrein. De nieuwe pompput en de flow meter put worden beiden ondergronds geplaatst. Het opgevangen hemelwater dat op de nieuwe installatie valt infiltreert in het omliggend braakliggend terrein.

Site 6. Aanpassing opslagtank T-9808

- Het slopen van de bestaande opslagtank T-9808;
- Het plaatsen van een nieuwe opslagtank T-9808.

De opslagtank wordt op de bestaande verharding geplaatst waardoor er geen wijzigingen zijn aan de bestaande verharde grondoppervlakten.

Het hemelwater wordt op het bestaande interne rioleringsstelsel aangesloten.

Site 7. Permanente locatie opslagcontainer filterdoeken

- Het plaatsen van een nieuwe opslagcontainer (18 m²) voor de opslag van filterdoeken. Het opgevangen hemelwater wordt via de bestaande verharding afgeleid naar het bestaande rioleringsstelsel."

Er is geen schadelijk effect voor het watersysteem te verwachten. De doelstellingen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid worden niet geschaad.

Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer. Meer specifiek dient het verslag van de Hulpverleningszone Centrum van 10 juni 2021 (ref. 061744-004/JT/2021) gevolgd te worden.

Mobiliteit

Met voorliggende aanvraag wijzigt de productie niet, bijgevolg is er geen impact op de mobiliteit. Met betrekking tot het stedenbouwkundige aspect wordt verwezen naar de goede ruimtelijke ordening.

Termijn

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.

Conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet wordt de vergunning voor IIOA beperkt tot en met 30 maart 2031, dit is de einddatum van de lopende vergunningen.

Conclusie

Het gevraagde project is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving.

Bijgevolg kan de gevraagde vergunning worden verleend.

Besluit

Artikel 1.

§1. Aan NV SHELL CATALYSTS & TECHNOLOGIES BELGIUM, Panterschipstraat 331 te 9000 Gent, wordt **de vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Panterschipstraat 331 te 9000 Gent op de percelen, kadastraal bekend onder GENT 13 AFD, sectie S, nrs. 0320/K/2, 0320/G/2, 0320/Y en 0320/H/2, voor de volgende **ingedeelde inrichtingen of activiteiten** (IIOA):

Het veranderen van het veranderen van een bedrijf voor de productie van katalysatoren, omvattende:

- *de wijziging door:*
 - Het verplaatsen van tank V9412 met een Seveso-product, zonder de vergunde inhoud te wijzigen;
 - het verplaatsen van de opslag van een aantal bijtende producten (GHS05) door het verplaatsen van tanks V9412, V9413 en het plaatsen van een nieuwe tank T9822 ter vervanging van tank T9301, zonder de vergunde inhoud te wijzigen;
 - het verplaatsen van de opslag van een giftig product (GHS06), door het verplaatsen van tank V9412 (Seveso), zonder de vergunde inhoud te wijzigen;
 - het verplaatsen van de opslag een schadelijk product (GHS05), door het verplaatsen van tank V9413, zonder de vergunde inhoud te wijzigen.

Volgende rubrieken zijn van toepassing op de verandering:

17.2.2. (1)

Het verplaatsen van tank V9412 met een Seveso-product zonder de vergunde inhoud te wijzigen;

17.3.4.3° (1)

Het verplaatsen van de opslag van een aantal bijtende producten (GHS05) door het verplaatsen van tanks V9412, V9413 en het plaatsen van een nieuwe tank T9822 ter vervanging van tank T9301, zonder de vergunde inhoud te wijzigen;

17.3.5.3° (1)

Het verplaatsen van de opslag van een giftig product (GHS06), door het verplaatsen van tank V9412 (Seveso), zonder de vergunde inhoud te wijzigen;

17.3.6.3° (1)

Het verplaatsen van de opslag een schadelijk product (GHS05), door het verplaatsen van tank V9413, zonder de vergunde inhoud te wijzigen.

Met deze verandering is de globaal vergunde toestand:

3.4.3° (1)

- Het lozen van maximaal 690 m³/u, 3.040 m³/d, 593.000 m³ bedrijfsafvalwater in een oppervlaktewater (Ringvaart – LP1);
- Het lozen van bedrijfsafvalwater met een maximum debiet van 0,01 m³/uur, 0,2 m³/dag, 59 m³/jaar in de openbare riolering die uitmondt in de Ringvaart.

3.6.1. (3)

Het lozen van 3 m³/uur – 5.400 m³/jaar huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering.

3.6.3.2° (2)

De zuivering (aktief koolfilter) en de lozing van maximaal 50 m³/uur – 1.200 m³/dag en 30.000 m³/jaar effluent van gezuiverd bedrijfsafvalwater (mogelijks verontreinigd bemalingswater) met gevaarlijke stoffen in een oppervlaktewater via 2 mogelijke lozingspunten.

6.4.1° (3)

De opslag van maximaal 11.000 l brandbare vloeistoffen.

7.1.3° (1)

De productie van 27.450 ton/jaar katalysatoren.

7.11.2°e) (1)

De productie van maximaal 4.400 ton/jaar metaaloxiden.

12.1.2.2°a) (2)

Diverse noodgroepen met een totaal vermogen van 1.882 kW (1.000 kW, 500 kW, 3 x 100 kW, 82 kW).

12.2.1° (3)

Een transformator van 400 kVA en vier transformatoren van elk 1.000 kVA.

12.2.2° (2)

Twee transformatoren van 1.600 kVA elk.

12.3.1° (3)

Diverse vast opgestelde batterijen met een totaal vermogen van 89.344 VAh.

12.3.2° (3)

Batterijladers met een totaal vermogen van 81 kW.

15.1.2° (2)

Het stallen van 55 bedrijfsvoertuigen andere dan personenwagens (vorkliften, veegmachine, bestelwagens,...).

16.3.2°b) (2)

Compressoren, airco's, koelinstallaties, extruders en koelgroepen met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 1.494,47 kW (compressoren: 1 x 132 kW, 2 x 90 kW, 1 x 160 kW; koelinstallaties en airco's: 829,45 kW; een warmtepomp van 25 kW, extruders en koelgroepen: 168,02 kW).

17.1.2.1.2° (2)

De opslag van maximaal 6.938 l diverse gevaarlijke gassen in verplaatsbare recipiënten (stikstof, helium, acetyleen, zuurstof, argon,...).

17.1.2.2.2° (2)

De opslag van maximaal 6.300 l gevaarlijke gassen in vaste recipiënten (3.000 l stikstof, 3.300 l aardgas).

17.2.2. (1)

De opslag van maximaal 2.805,2 ton Seveso-ingedeelde producten als volgt:

- met naam genoemde stoffen:
 - 10 ton inhaleerbare poedervormige nikkelverbindingen
 - 10,4 ton aardolieproducten (gasolie)
 - 0,002 ton ontvlambare vloeibare gassen categorie 1 of 2
- categorieën gevaarlijke stoffen en mengsels
 - H1 (acuut toxisch categorie 1): 28 ton
 - H2 (acuut toxisch categorie 2 en 3): 286,5 ton
 - P2 (ontvlambare gassen categorie 1 of 2): 3 ton
 - P5c (ontvlambare vloeistoffen): 85 ton
 - P8 (oxiderende vloeistoffen en vaste stoffen): 182 ton
 - E1 (gevaar voor aquatisch milieu – acuut 1 of chronisch 1): 1.550,3 ton
 - E2 (gevaar voor aquatisch milieu – chronisch 2): 650 ton.

17.3.2.1.1.1°b) (3)

De opslag van maximaal 9 ton gasolie in verschillende recipiënten.

17.3.2.1.2.2° (2)

De opslag van maximaal 40 ton overige ontvlambare vloeistoffen van gevaren-categorie 3 in verschillende recipiënten.

17.3.2.3.2°a) (2)

De opslag van maximaal 46 ton overige brandgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen niet vermeld in rubriek 17.3.2.1. en 17.3.2.2. in verschillende recipiënten.

17.3.3.3° (1)

De opslag van maximaal 182 ton oxiderende vloeistoffen en vaste stoffen (GHSO3).

17.3.4.3° (1)

De opslag van maximaal 1.681 ton bijtende vloeistoffen en vaste stoffen (GHSO5).

17.3.5.3° (1)

De opslag van maximaal 410 ton giftige vloeistoffen en vaste stoffen (GHSO6).

17.3.6.3° (1)

De opslag van maximaal 4.311 ton schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHSO7).

17.3.7.3° (1)

De opslag van maximaal 3.613 ton op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHSO8).

17.3.8.3° (1)

De opslag van maximaal 1.926 ton voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHSO9).

17.4. (3)

De opslag van maximaal 4.547 l gevaarlijke stoffen en vaste stoffen in kleine verpakkingen.

23.2.1°a) (3)

Diverse kunststofverwerkingstoestellen met een vermogen van 82 kW.

24.4. (3)

Eén Labo.

29.5.2.1°a) (3)

Diverse metaalbewerkingstoestellen met een vermogen van 58,32 kW.

29.5.7.2°a)1) (3)

Een bad van 200 l voor het ontvetten van metalen.

31.1.1°a) (3)

Motoren met inwendige verbranding met een vermogen van 1.972 kW.

33.3.1°a) (3)

Inrichting voor het behandelen van papier en karton: een wikkelaar met een vermogen van 5 kW.

39.2.1° (3)

Een warmtewisselaar met een waterinhoud van 520 l.

39.3. (3)

Lage druk stoomketels met een totale waterinhoud van 2.078 l als volgt: 1 x 709 l, 1 x 1.000 l, 1 x 369 l.

39.4.1° (3)

Een warmtewisselaar met een waterinhoud van de secundaire ruimte van 3.880 l.

43.1.3° (1)

Stoken in installaties met een totaal thermisch ingangsvermogen van 14.590,4 kW als volgt:

- dieselveilator van 99 kW
- verbrandingskamer droger (aardgas) van 3.408 kW
- brander calciner (aardgas) van 3.408 kW en van 640 kW
- tijdelijke stoomketel van 3.000 kW
- stoomketel Clayton van 2.495 kW
- stoomketel Fulton van 200 kW
- gasgestookte warmteboiler van 300 kW
- gasgestookte ruimteverwarming van 160 kW
- brander bij de nieuwe DeNOx-installatie van 660 kW
- drie verwarmingsinstallatie in GHEO van 29 kW, 31 kW en 100 kW
- een verwarmingsinstallatie in het nieuw receptiegebouw van 60,4 kW

53.2.2°a) (3)

Een bronbemaling met een debiet van maximaal 1.500 m³/dag en 30.000 m³/jaar nodig voor het tijdelijk verlagen van de grondwaterstand i.f.v. geplande bouwwerkzaamheden.

§2. Aan de heer Colaert Jannes, Panterschipsstraat 331 te 9000 Gent, wordt **de vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Panterschipsstraat 331 te 9000 Gent, op de percelen, kadastraal bekend onder GENT 13 AFD, sectie S, nrs. 0320/K/2 en 0320/Y, voor de volgende **stedenbouwkundige handelingen** (SH):

- Meetlokaal: verwijderen van bijgebouw
- Site 1: plaatsen opslagcontainer
- Site 2: uitbreiding van de scrubberinstallatie
- Site 3: functiewijziging van personeelsparkeergarage naar contractdorp
- Site 4: uitbreiden met opslagtank T-9822 (incl. bundwall en overstaptrap)
- Site 5: meetlokaal en nieuw pompstation
- Verwijdering stallingen
- Site 6: Het slopen van een bestaande opslagtank T-9808 en het plaatsen van een nieuwe opslagtank T-9808
- Site 7: plaatsen opslagcontainer voor filterdoeken
- Het slopen van opslagtank V-9412 en V-9413 (site 1).

§3. De gevraagde bijstellingen worden **toegestaan**.

Artikel 2.

§1. De vergunning voor de IIOA, vermeld onder artikel 1, §.1 wordt verleend voor een termijn tot en met 30 maart 2031, dit is de einddatum van de lopende vergunningen.

§2. De vergunning voor de SH, vermeld onder artikel 1, §2. wordt verleend voor onbepaalde duur vanaf de datum van dit besluit.

Artikel 3.

Deze omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

§1. Algemene milieuvoorwaarden

1. Algemene milieuvoorwaarden - algemeen: hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9.
2. Algemene milieuvoorwaarden - geluid: hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6.
3. Algemene milieuvoorwaarden - lucht: hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2.
4. Algemene milieuvoorwaarden - licht: hoofdstuk 4.6.

§2. Sectorale milieuvoorwaarden

5. Afdeling 5.17.1 - Opslag van gevaarlijke producten – gemeenschappelijke bepalingen
6. Subafdeling 5.17.4.1 en bijlage 5.17.1 en 5.17.7 - Opslag van gevaarlijke producten – Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen – algemene bepalingen
7. Subafdeling 5.17.4.3 en bijlage 5.17.2, 5.17.3 en 5.17.4 - Opslag van gevaarlijke producten – Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen – opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders

§3. Bijzondere milieuvoorwaarden m.b.t. de verandering

8. Lozen van het bedrijfsafvalwater

- a) In afwijking en/of ter aanvulling van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden mag de volgende emissiegrenswaarde niet worden overschreden:
 - AOX: 0,4 mg/l

§4. Geactualiseerde bijzondere voorwaarden die van toepassing blijven (cfr. art. 48, §.2, 3° van het Omgevingsvergunningsbesluit)

M.b.t. het lozen van afvalwater zijn de hieronder vermelde gecoördineerde voorwaarden van toepassing. De volledige actualisatie van de bijzondere milieuvoorwaarden zal gebeuren vanaf het verlenen van de vergunning voor onbepaalde duur. De in de lopende vergunningen opgelegde bijzondere milieuvoorwaarden blijven onverminderd van toepassing.

1. Lozen van bedrijfsafvalwater (onder rubriek 3.4.3)

- a) In afwijking en/of ter aanvulling van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden mogen de volgende emissiegrenswaarden niet worden overschreden:
- Mn: 0,3 mg/l
 - Ag: 4 µg/l zolang de rapportagegrens hoger is dan de norm, is de rapportagegrens van toepassing, dd. 07/12/2015 bedroeg deze 10µg/l
 - Ni: 0,06 mg/l
 - Ti: 0,5 mg/l
 - Co: 6 µg/l zolang de rapportagegrens hoger is dan de norm, is de rapportagegrens van toepassing, dd. 07/12/2015 bedroeg deze 10µg/l
 - Pd: 0,01 mg/l
 - Pt: 0,004 mg/l
 - V: 0,015 mg/l
 - Zn: 0,3 mg/l
 - CZV: 125 mg/l
 - P totaal: 2 mg/l
 - N totaal: 15 mg/l
 - Nitriet-N: 1 mg/l
 - Cl-: 400 mg/l met toepassing van het Delta-principe
 - Anionische detergenten: 1 mg/l
 - Kationische + non-ionische detergenten: 2 mg/l
 - AOX: 0,4 mg/l
- b) De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in bijlage 2C van titel I van het VLAREM, worden beperkt tot concentraties opgenomen in de indelingscriteria, vermeld in de kolom "indelingscriterium GS (gevaarlijke stoffen)" van art. 3 van bijlage 2.3.1 van titel II van het VLAREM of bij ontstentenis daarvan tot maximaal 10 maal de rapportagegrens.
- c) Controle-inrichting: al het bedrijfsafvalwater dient afgevoerd naar een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters van het geloosde water te nemen; voormelde controle-inrichting dient te beantwoorden aan de in Afdeling 4.2.5 van VlareM II gegeven omschrijving en gestelde eisen; langs voormelde controle-inrichting mag geen normaal huisafvalwater noch koelwater, noch regenwater afgevoerd worden.
- d) Uit te voeren metingen: in functie van het toegelaten maximumdebiet dienen de metingen uitgevoerd zoals voorgeschreven in Afdeling 4.2.5. van VlareM II. De meetresultaten dienen ter inzage gehouden van de toezichthoudende ambtenaar.

§5. Stedenbouwkundige voorwaarden

1. Het advies van de Hulpverleningszone Centrum van 10 juni 2021 (ref. 061744-004/JT/2021) dient gerespecteerd te worden.
2. De voorwaarden opgenomen in het advies van Infrabel van 29 april 2021 dienen gerespecteerd te worden.

Artikel 4.

De aanvrager wordt gewezen op de volgende aandachtspunten:

- Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer zoals bepaald in artikel 4.1.12.1.§1 van VLAREM II. In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden opgenomen in het advies van 10 juni 2021, met referentie 061744-004/JT/2021, nageleefd worden.
- Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II en VLAREM III is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

Artikel 5.

De beslissing wordt bekendgemaakt conform Titel 3, Hoofdstuk 9, Afdeling 3 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Artikel 6.

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 7.

Deze omgevingsvergunning is uitvoerbaar conform de bepalingen van artikel 35 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Artikel 8.

Uw persoonsgegevens worden verzameld met het oog op de uitwerking van de databank. Deze gegevens worden opgeslagen in één of meer bestanden. Uw gegevens kunnen zich bevinden in provinciale, gemeentelijke en gewestelijke databanken. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor beleidsonderbouwende doeleinden.

Overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer hebt U het recht kennis te nemen van uw gegevens of ze te laten verbeteren. Hiervoor richt U een brief, met kopie van uw identiteitskaart naar het Provinciebestuur.

Artikel 9.

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het Decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het Besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks (100 euro op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie “beroep omgevingsvergunning (*eventueel OMV_ nummer*)”, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd en per adres van Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en – projecten (GOP) - Directie Omgevingsprojecten, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel of via www.omgevingsloket.be.

Hieronder vindt u een uittreksel uit de toepasselijke wetgeving met de verwijzing naar de na te leven modaliteiten en termijnen.

Beroepsmodaliteiten in geval van administratief beroep bij de minister

Uittreksel uit het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014

HOOFDSTUK 1 Inleidende bepalingen

Afdeling 1 Toepassingsgebied en definities

Artikel 2.

In dit decreet wordt verstaan onder:

1° betrokken publiek: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon alsook elke vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid die gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende is bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden waarbij niet-gouvernementele organisaties die zich voor milieubescherming inzetten, geacht worden belanghebbende te zijn;

2° beveiligde zending: een van de hiernavolgende betekeniswijzen:

- a) een aangetekend schrijven;
- b) een afgifte tegen ontvangstbewijs;
- c) elke andere door de Vlaamse Regering toegelaten betekeniswijze waarbij de datum van kennisgeving met zekerheid kan worden vastgesteld;

(...)

HOOFDSTUK 3 De vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Afdeling 1 Algemene bepalingen

Artikel 52.

De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53.

Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten

onrechte niet om advies werd verzocht;

5° ...;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde.

7° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat

8° de leidend ambtenaar van het agentschap, bevoegd voor natuur en bos, of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat.

Artikel 54.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55.

Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Afdeling 2 Beroepsprocedure

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 56.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;

2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;

3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57.

De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Art. 57/1.

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandels-activiteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Artikel 58.

Het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 57, wordt aan de beroepsindiener binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de datum van de verzending van het beroepsschrift per beveiligde zending meegedeeld.

De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg. De beslissing wordt ter kennis gebracht van:

- 1° de beroepsindiener;
- 2° de vergunningsaanvrager;
- 3° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 4° het college van burgemeester en schepenen.

Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Afdeling 2 De gewone vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 73.

Een beroep tegen een uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing wordt ingediend conform artikel 56 van het decreet van 25 april 2014.

Analoge beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg worden ingediend op het adres van het Departement Omgeving.

Artikel 74.

§ 1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid :

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° minstens een van de volgende elementen als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek :
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken :

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

§ 2. De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk veertien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

§ 3. De overheid die de bestreden beslissing in eerste administratieve aanleg heeft genomen, stelt het vergunningsdossier ter beschikking van de overheid die in laatste administratieve aanleg bevoegd is voor het beroep tegen de bestreden beslissing, onmiddellijk na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift, conform artikel 56, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,

namens de Deputatie:

de wnd. Provinciegriffier,
Christophe Leune

Getekend door: Christophe Leune (Signat
Getekend op: 2021-08-13 08:39:40 +02:0
Reden: Ik keur dit document goed



de Gouverneur-Voorzitter,
Carina Van Cauter

Getekend door: Carina Van Cauter (Signa
Getekend op: 2021-08-17 11:08:16 +02:0
Reden: Ik keur dit document goed

