

Uittreksel uit de notulen van de deputatie van de provincie West- Vlaanderen dd. 23/04/2020

Aanwezig: NAEYAERT Bart, voorzitter;
DE BETHUNE Jean, LAHAYE-BATTHEU Sabien, VANLERBERGHE Jurgen, leden;
ANTHIERENS Geert, provinciegriffier

Agendapunt nr. 37.

OMV 2019113034 (37011/2/4/M/1) - Aktename voor het aspect milieu voor de gedeeltelijke overdracht van een varkensfokkerij, gelegen te Pittem

Dossiernummer 37011/2/4/M/1
Dossiernummer omgevingsloket : 2019113034
Inrichtingsnummer : 20180712-0108

Besluit van de deputatie inzake de gedeeltelijke overdracht van een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit aan LIPPENS JOLIEN voor een inrichting gelegen Vijfstraat 4 te Pittem

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaamse Parlement, inz. art. 79;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering, inz. art. 97

Gelet op het decreet algemene bepalingen inzake milieubeleid, inz. art. 5.1.1.8°, dat het begrip ingedeelde inrichting of activiteit als volgt definieert : één inrichting of activiteit en de aanhorigheden ervan op een bepaalde locatie of, in voorkomend geval, meerdere inrichtingen of activiteiten en de aanhorigheden ervan op een bepaalde locatie die voor hun exploitatie als een samenhangend technisch geheel moeten worden beschouwd. Het feit dat verschillende inrichtingen en activiteiten een verschillend eigendomsstatuut hebben belet niet dat ze door hun onderlinge technische samenhang als één ingedeelde inrichting of activiteit kunnen worden beschouwd;

Historiek

Stedenbouwkundige vergunningen

CBS d.d. 03/04/1974 : verbouwen van een woning
CBS d.d. 18/01/1975 : aanbouwen 2 varkensstallen
CBS d.d. 16/03/1977 : bouwen kweekvarkensstal
CBS d.d. 24/01/1979 : aanbouwen berging
CBS d.d. 16/11/1979 : uitbreiden mestvarkensstallen

Omgevingsvergunningen

Gelet op het besluit van de Deputatie d.d. 14/03/2019 waarbij de vergunning verleend wordt voor bouw : het bouwen van een nieuwe slachtkuikenouderdierenstal, een nieuwe elektriciteitscabine, een nieuwe steenslagverharding en een nieuwe betonverharding

milieu :

- verder exploiteren van 2060 mestvarkens, 2351 m3 mest, mobiele mestscheider 2500 m3/j, lozing BA 2 m3/u en 235 m3/j, 1200 l/960 kg petroleum, 2975 kg mazout+ 2 verdeelslangen, grondwaterwinning 16 m3/d en 5888 m3/j in het Ieperiaan zand

- uitbreiden met 23.000 slachtkuikenouderdieren, 540 m3 mest, transfo 160 kVA, 2380 kg mazout, 500 l ontsmettingsmiddelen, 8 ton eieren, grondwaterwinning 1200 m3/j in het Ieperiaan zand
- verminderen met 435 mestvarkens, noodgroep 44 kVA
- toevoegen perceel 442L

voor een termijn van onbepaalde duur;

Gelet op de melding van overdracht d.d. 17/09/2019 aan LIPPENS JOLIEN, gevestigd te Vijfstraat 4, 8740 Pittem, door B.V.B.A. VANLIVAR voor de inrichting gelegen Vijfstraat 4 te Pittem;

De rubrieken, hoeveelheden en kadastrale percelen zijn bepaald op basis van het meldingsdossier en op basis van een vergelijking met vorige dossiers van de exploitant. Er is evenwel geen uitgebreide adviesronde voorzien in de procedure, evenmin als een plaatsbezoek. Bijgevolg moet dit alles met de nodige omzichtigheid benaderd te worden;

De deputatie actualiseert conform bovenvermeld art. 97 het vergunningsbesluit;

een overdracht van (een deel van) de inrichting sluit niet uit dat in de toekomst kan geoordeeld worden dat de inrichting deel uitmaakt van een grotere eenheid die beschouwd wordt als één technisch geheel die niet kan opgesplitst worden

De inrichting blijft onderworpen aan de vroeger opgelegde en thans toepasselijke vergunningsvoorwaarden;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

ENIG ARTIKEL: de deputatie actualiseert het vergunningsbesluit voor wat betreft de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit gelegen Vijfstraat 4 te Pittem, als gevolg van de melding van de gedeeltelijke overdracht door LIPPENS JOLIEN tegenover B.V.B.A. VANLIVAR

Gecoördineerde toestand :

Kadasterpercelen

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
PITTEM 1 AFD/PITTEM	C	0440/K 2
PITTEM 1 AFD/PITTEM	C	0442/L

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.5.c)2°1°	Gemengde inrichting: in agrarisch gebied, m.i.v. verwerking dierlijk afval waarbij de som $((A/20000)+(B/1000)+(C/500)+(D/200)) > 1$, aantal plaatsen voor gevogelte (Totale eenheden: 23000 Stuks (aantal))	1	A R	0	N			
12.2.1°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel	3		0				

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
	nominaal vermogen van 100 kVA tot en met 1.000 kVA. (Totale eenheden: 160 kilo Volt-Ampere)							
17.3.2.1.1.1°b)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: 2,55 Ton)	3		0				
17.4.	Gevaarl. prod.: Opslagpl. vr gevaarl. vloeist. en vaste stoffen (m.u.v. rubriek 48 en gevarenpictogram GHS01), in verpakk. met inhoudsvermogen v max. 30 liter of 30 kg, voor zover de max. opslag begrepen is tss 50 kg of 50 l en 5000 kg of 5000 l (Totale eenheden: 500 liter)	3		0				
28.2.c)1°	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van 10 m3 tot en met 5000 m3 (Totale eenheden: 540 kubieke meter)	3		0				
45.4.e)1°	Voedings/genotmiddelenindustrie: Inrichtingen voor behandelen andere producten dierlijke oorsprong: Opslagplaatsen producten van dierlijke oorsprong met uitz. van producten vermeld in rubriek 48, van 1 ton tot en met 50 ton (Totale eenheden: 8 Ton)	3		0				
53.8.2°	Andere grondwaterwinningsputten waarv opgep. tot. debiet > 5000 m³/jaar én < of = 30.000 m³/jaar of heeft min. één put met diepte > locatie specif. dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2ter v dit besluit waarbij opgep. tot. debiet < of = 30.000 m³/jaar (Totale eenheden: 2460 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N			

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.5.c)2°1°	kippen	23000 Stuks (aantal)
12.2.1°	transformator	160 kilo Volt- Ampere
17.3.2.1.1.1°b)	mazout	2,55 Ton
17.4.	ontsmettingsmiddelen	500 liter
28.2.c)1°	dierlijke mest	540 kubieke meter
45.4.e)1°	eieren	8 Ton
53.8.2°	2 Verbuisde boorput op 17 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinkwater dieren, reinigingsdoeleinden	2460 m ³ /jaar

De overige vergunde rubrieken blijven op naam van Vanlivar BVBA staan.

Beslissing: Kennisgenomen

De provinciegriffier
Geert Anthierens

De voorzitter
Bart Naeyaert

Handtekening(en)



Elektronisch ondertekend op 27/04/2020 door
Geert Jozef Anthierens, provinciegriffier



Elektronisch ondertekend op 28/04/2020 door
Bart Jef Naeyaert, Voorzitter