



p r o v i n c i e Limburg

Directie Omgeving - Omgevingsvergunning

**De deputatie
van de provincie Limburg**

Zie beslissing zoals hierna wordt vermeld.

BESLUIT

Artikel 1

Verlenen van een omgevingsvergunning op naam van NV PURATOS, Industrialaan 25, 1702 Groot-Bijgaarden (Dilbeek) (stedenbouwkundige handelingen), NV PURATOS, Industrialaan 25, 1702 Groot-Bijgaarden (Dilbeek) (IIOA), voor het project “grondwaterwinning en uitbreiding waterzuivering”, gelegen ter plaatse Dellestraat 18, 3560 Lummen.

Referentie
2023_DEP_00576

1/34



**De deputatie
van de provincie Limburg**

Gelet op de aanvraag volgens de **gewone vergunningsprocedure in eerste administratieve aanleg** (OMV_2022044032) van PURATOS nv, Industrialaan 25, 1702 Groot-Bijgaarden (Dilbeek), voor het verkrijgen van een omgevingsvergunning voor het project 'Puratos, Lummen - grondwaterwinning en uitbreiding waterzuivering', gelegen te LUMMEN en HEUSDEN-ZOLDER, Dellestraat 18;

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen (hierna afgekort als OVD);

Gelet op het besluit van 13 februari 2015 van de Vlaamse Regering tot aanwijzing van de Vlaamse en provinciale projecten in uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen (hierna afgekort als OVB);

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, zoals vastgesteld bij besluit van 15 mei 2009 van de Vlaamse Regering houdende coördinatie van de decreetgeving op de ruimtelijke ordening en latere wijzigingen (hierna afgekort als VCRO);

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM), en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II) en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 16 mei 2014 van de Vlaamse Regering houdende bijkomende algemene en sectorale milieuvoorwaarden voor GPBV-installaties (Vlarem III);

Gelet op het besluit van 10 december 2004 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid artikel 8 en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets en latere wijzigingen;

Omschrijving van het project

Gelet op de aanvraag van PURATOS nv, voor het verkrijgen van een omgevingsvergunning voor het project 'Puratos, Lummen - grondwaterwinning en uitbreiding waterzuivering', met als voorwerp:

de volgende stedenbouwkundige handelingen

- zoals aangeduid in het omgevingsloket:
- Ontbossen - Handeling: Ontbossen - (Planaanduiding: 1)
- Waterzuiveringsgebouw - Handeling: Bouwen of herbouwen - (Planaanduiding: 2)
- Tanken Type 1,2,3,4,5 - Handeling: Nieuwbouw of aanleggen - (Planaanduiding: 3)

Referentie
2023_DEP_00576

2/34

- MBR Constructie - Handeling: Nieuwbouw of aanleggen - (Planaanduiding: 4)
 - Betonverharding - Handeling: Nieuwbouw of aanleggen - (Planaanduiding: 5)
 - zoals aangeduid op de plannen:
 - Reliëfwijziging (ter hoogte van nieuw te plaatsen constructies)
- met betrekking tot een terrein gelegen te Lummen, Dellestraat 18, kadastraal gekend: 71542B0713/00R000, 71542B0713/00S000,

de volgende ingedeelde inrichtingen of activiteiten (inrichtingsnummer: 20181206-0078):

het veranderen van de vergunde inrichting voor het vervaardigen van producten voor de bakkerij-, de patisserie- en de chocoladesector door uitbreiding met:

*een grondwaterwinning

*de bouw en exploitatie van een technische installatie vereist voor het opzuiveren van het opgepompte grondwater

*de opslag van gerelateerde chemicaliën

*en de aanpassing van de bestaande afvalwaterzuivering

waarvoor de volgende rubrieken van toepassing zijn:

Rubriek 3.6.3.2°: Afvalwater en koelwater: Afvalwaterzuiveringsinstallaties, met inbegrip van het lozen van effluentwater voor de behandeling van bedrijfsafvalwater van meer dan 5 m³/u tem 50 m³/u

Vergund: Het lozen van max. 30 m³/u, 600 m³/dag en 125.000 m³/jaar bedrijfsafvalwater in Laambeek via een afvalwaterzuiveringsinstallatie bestaande uit een fysisch-chemische voorzuivering, een anaerobe reactor, een aerobe reactor en een nabezinker

Verandering: Het uitbreiden van de waterzuivering met een bijkomende membraanbioreactor en reversed osmose voor hergebruik van het afvalwater als proceswater met een vermindering van geloosde afvalwater tot 450 m³/dag en 82.000 m³/jaar

Totaal na verandering: Het lozen van max. 30 m³/u, 450 m³/dag en 82.000 m³/jaar bedrijfsafvalwater in Laambeek via een afvalwaterzuiveringsinstallatie

(klasse 2)

Rubriek 6.4.2°: Opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van meer dan 50.000 l tot en met 5.000.000 l

Vergund: Opslag van 104.000 liter zonnebloemolie en 1.600 liter onderhoudsolie – totaal 105.600 liter

Verandering: Uitbreiding met de opslag van 1.600 liter antiscalant

Totaal na verandering: Opslag van 104.000 liter zonnebloemolie, 1.600 liter onderhoudsolie en 1600 l antiscalant – totaal 107.200 liter

(klasse 2)

Rubriek 12.2.1°: Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van 100 kVA tot en met 1.000 kVA.

Vergund: Een transformator van 800 kVA

Verandering: uitbreiding met 1 transformator van 250 kVA en 1 transformator van 600 kVA

Totaal na verandering: 3 transformatoren met een individueel nominaal vermogen van resp. 800 kVA, 600 kVA en 250 kVA

(klasse 3)

Rubriek 16.3.2°b): Inrichtingen fysisch behandelen gassen: Koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen, airconditioninginstallaties, e.a., m.u.v. inrichtingen die ingedeeld zijn in rubriek 16.9, c), met een geïnstalleerde totale drijfkracht van meer dan 200 kW

Vergund: Luchtcompressoren, koelinstallaties en airco's met een totaal vermogen van 1.401,4 kW

Verandering: uitbreiding met twee compressoren (5 kW en 11 kW)

Totaal na verandering: Luchtcompressoren, koelinstallaties en airco's met een totaal vermogen van 1.417,4 kW

(klasse 2)

Rubriek 17.3.4.3°: Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor bijtende vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS05 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 100 ton

Vergund: Opslag van bijtende stoffen (GHS05) met een totale hoeveelheid van 125,86 ton

Verandering: Uitbreiding van de opslag van bijtende stoffen (GHS05) met een hoeveelheid van 10 ton en vervanging van bestaande tanks NaOH (30.000 liter) en HCl (30.000 liter) door twee nieuwe Vlare-conforme dubbelwandige tanks met verplaatsing naar zone waterzuivering

Totaal na verandering: Opslag van bijtende stoffen (GHS05) met een totale hoeveelheid van 135,86 ton

(klasse 1)

Rubriek 17.3.6.2°a): Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS07 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 20 ton tot en met 100 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied

Vergund: Opslag van schadelijke stoffen (GHS07) met een totale hoeveelheid van 109,38 ton

Verandering: Uitbreiding opslag schadelijke stoffen (GHS07) met 4.136 kg, vervanging van bestaande tank HCl (30.000 liter) door een nieuwe Vlare-conforme dubbelwandige tank met verplaatsing naar zone

Referentie

2023_DEP_00576

3/34

waterzuivering en rechtzetting bestaande NaOH opslag wegens niet gekenmerkt door GHS07 (vermindering met 57.950 kg); in totaal wordt de opslag aan schadelijke stoffen verminderd met 53,814 ton

Totaal na verandering: Opslag van schadelijke stoffen (GHS07) met een totale hoeveelheid van 55,57 ton

(klasse 2)

Rubriek 17.3.8.2°: Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt gevarenpictogram GHS09 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 2 ton tot en met 200 ton

Vergund: Opslag van milieugevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS09) met een totale hoeveelheid van 13,94 ton

Verandering: Uitbreiding met de opslag van 1.600 liter (1,97 ton) NaClO 13% in een vaste houder

Totaal na verandering: Opslag van milieugevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS09) met een totale hoeveelheid van 15,91 ton

(klasse 2)

Rubriek 53.8.3°: Winning van grondwater: Andere grondwaterwinningsputten dan 53.1 tem 53.7 en 53.12: waarvan het totaal opgepompt debiet groter is dan 30.000 m³ per jaar

Vergund: /

Verandering: uitbreiding met een grondwaterwinning bestaande uit één put op een diepte van 314 meter voor het oppompen van max. 40 m³/u, 960 m³/dag en 175.000 m³/jaar

Totaal na verandering: Een grondwaterwinning bestaande uit één put op een diepte van 314 meter voor het oppompen van max. 40 m³/u, 960 m³/dag en 175.000 m³/jaar

(klasse 1)

gelegen kadastraal gekend: LUMMEN: 71542B0713/00F000, 71542B0713/00S000, 71542B0713/00K000, 71542B0713/00R000 EN HEUSDEN-ZOLDER, kadastraal gekend 71462E0604/00R000, ter plaatse Dellestraat 18 EN

waarbij bijstelling wordt gevraagd aan de lozingsnormen (bijkomende parameters voor sulfaat, AOX, chloroform en arseen);

Historiek

Gelet op de volgende vergunningen en beslissingen die met betrekking tot het hierboven vermelde project en/of terrein reeds werden genomen:

stedenbouwkundige vergunningen/meldingen:

- Stedenbouwkundige vergunning (06889) voor het bouwen van een waterzuivering - goedgekeurd op 20/09/2004.
- Stedenbouwkundige vergunning (B2010-00041) voor bouwen van 7 windturbines waarvan 3 te lummen - goedgekeurd op 17/09/2010.
- Stedenbouwkundige vergunning (07756) voor voor uitbreiding van een industriehal en aanleg waterbekkens - goedgekeurd op 01/10/2007.
- Stedenbouwkundige vergunning (03853) voor het bouwen van een inkoopstation electriciteit - goedgekeurd op 28/09/1992.
- Stedenbouwkundige vergunning (03852) voor het bouwen van een produktiehal, opslag en vriesruimte - goedgekeurd op 24/08/1992.
- Stedenbouwkundige vergunning (03733) voor bouwen van een opslagloods - goedgekeurd op 20/07/1992.
- Stedenbouwkundige vergunning (B2012-00036) voor bouwen van een sprinkler installatie met watertank - goedgekeurd op 15/05/2012.
- Stedenbouwkundige vergunning (06066) voor het bouwen van een waterzuiveringsinstallatie - goedgekeurd op 17/04/2001.
- Stedenbouwkundige vergunning (B2017-00193) voor verhogen van een bestaand dak - goedgekeurd op 20/02/2018.
- Stedenbouwkundige vergunning (B2016-00187) voor uitbreiding van een technische installatie, aanleg van een parking, staplaats voor containers en aanleg van een weegbrug - goedgekeurd op 07/02/2017.

milieuvergunningen en meldingen:

- Milieuvergunning 1281 voor verder exploiteren en veranderen van een inrichting voor de productie van grondstoffen voor het bakkerijwezen - goedgekeurd op 06/06/2013.

omgevingsvergunningen:

- Omgevingsvergunning O2021-00197OP/OMV_2018149427 voor aanvraag voor een gemengd project voor de regularisatie van de bestaande toestand (=stedenbouwkundige handelingen) en de actualisatie en uitbreiding van de vergunning van de ingedeelde inrichting of activiteit (=milieuaspecten) goedgekeurd op 19/01/2022.

Procedureverloop

Gelet op de indiening van bovenvermelde aanvraag per beveiligde zending op 2022-07-05, vervolledigd op 2022-10-04, bij de deputatie van de provincie Limburg; dat de deputatie bevoegd is voor deze aanvraag omdat

het project in eerste klasse ingedeelde inrichtingen of activiteiten omvat die noch een Vlaams noch een gemeentelijk project of een onderdeel van één van beide zijn;

Gelet op het ontvankelijk en volledig verklaren van de aanvraag op 2022-10-31, door de provinciale omgevingsambtenaar, overeenkomstig de bepalingen van artikel 18 en volgende van het OVD en artikel 65 en volgende van het OVB;

Overwegende dat de aanvraag betrekking heeft op een activiteit als vermeld in rubriek 10j) van bijlage III van het besluit van de Vlaamse Regering van 2004-12-10 houdende de vaststelling van de categorieën van projecten, onderworpen aan milieueffectrapportage; dat de aanvraag betrekking heeft op de uitbreiding van een bedrijf voor producten voor de bakkerij-, patisserie- en chocoladesector, gelegen in een industriegebied op 415m afstand van woongebied; dat het project ruim onder de drempels van bijlage I en II blijft; dat in het dossier de nodige gegevens m.b.t. de project-m.e.r.-screening worden ingevuld;

Overwegende dat de mogelijke effecten ten gevolge van het aangevraagde project in de vergunningsaanvraag werden beschreven op het vlak van mobiliteit, bodem, watersysteem, luchtkwaliteit, geluid of trillingen, biodiversiteit, zware ongevallen of rampen, onroerend erfgoed, licht of straling; dat de aanvraag een voortoets, grondwaterstudie en mer-screeningsnota bevat; dat volgens de aanvraag de van toepassing zijnde algemene en sectorale vergunningsvoorwaarden van Vlarem II / Vlarem III worden nageleefd; dat de aanvrager/exploitant stelt, op basis van deze effecten, dat er geen aanzienlijke effecten te verwachten zijn;

Overwegende dat de aanvraag werd getoetst aan de selectiecriteria zoals opgenomen in bijlage II bij het DABM, namelijk aan de kenmerken van het project, de plaats van het project en de kenmerken van het potentiële effect, zoals wordt beoordeeld; dat er voldoende gegevens beschikbaar zijn om de vergunningsaanvraag te beoordelen en dat er wordt vastgesteld dat in het licht van de kenmerken van het project, de plaatselijke omstandigheden en de kenmerken van zijn potentiële effecten, er op basis van de gegevens in de aanvraag geen aanzienlijke gevolgen voor het milieu te verwachten zijn en dat een project-MER redelijkerwijze geen nieuwe of bijkomende gegevens kan bevatten over aanzienlijke milieueffecten; dat bijgevolg tijdens het onderzoek van de volledigheid van onderhavige vergunningsaanvraag wordt besloten dat er voor het aangevraagde project geen milieueffectenrapport moet worden opgemaakt;

Gelet op de opdracht van de provinciale omgevingsambtenaar d.d. 2022-10-31, aan de betrokken gemeente om een openbaar onderzoek in te stellen, overeenkomstig de bepalingen van titel 3, hoofdstuk 5 van het OVB;

Gelet op het feit dat overeenkomstig artikel 41 van het OVB een advies van de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie (hierna POVC) vereist is omdat deze aanvraag de gewone vergunningsprocedure doorloopt en beantwoordt aan volgende voorwaarde:
het gaat om een aanvraag van een vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van de eerste klasse;

Gelet op het verzoek om advies d.d. 2022-10-31, van de provinciale omgevingsambtenaar aan de POVC, conform artikel 25 van het OVD;

Gelet op het verzoek om advies d.d. 2022-10-31, van de secretaris van de POVC aan het college van burgemeester en schepenen van de betrokken gemeente en de belanghebbende adviserende diensten vermeld in artikel 35 en/of 37, 38/1, 38/3 van het OVB;

Gelet op de terbeschikkingstelling van de vergunningsaanvraag op 2022-10-31, door de secretaris van de POVC aan de overige leden van de POVC, vermeld in artikel 39 van het OVB;

Openbaar onderzoek

Gelet op feit dat de gemeente Lummen, na afsluiting van het openbaar onderzoek, volgende gegevens ter beschikking heeft gesteld:

- de standpunten, opmerkingen en bezwaren die zijn ingediend tijdens het openbaar onderzoek, te weten: geen bezwaren;

Gelet op feit dat de gemeente Heusden-Zolder, na afsluiting van het openbaar onderzoek, volgende gegevens ter beschikking heeft gesteld:

- de standpunten, opmerkingen en bezwaren die zijn ingediend tijdens het openbaar onderzoek, te weten: geen bezwaren;

Adviezen

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van het college van burgemeester en schepenen van Lummen;

Gelet op het gunstig advies, d.d. 2022-11-30 van het college van burgemeester en schepenen van Heusden-Zolder, waaruit het volgende blijkt: ...

Beoordeling van de goede ruimtelijke ordening

De aanvraag voorziet geen stedenbouwkundige handelingen op het grondgebied van de gemeente Heusden-Zolder.

Functionele inpasbaarheid, schaal en ruimtegebruik

De omgeving wordt gekenmerkt door bedrijfsgebouwen. De aanvraag stemt overeen met deze industriële functie en is verenigbaar met de omgeving.

Het nieuwe gebouw wordt opgetrokken in een stalen structuur, afgewerkt met sandwichpanelen (grijs). De constructie heeft een zadeldak. De kroonlijsthoogte bedraagt 4,83m. De nokhoogte 6,94m. De voorgestelde vormgeving en het materiaalgebruik geven voldoende garantie voor een ruimtelijke inpassing in de industriële omgeving.

Het nieuwe gebouw, de opslagtanks en de vloestofdichte verharding worden aansluitend aan de bestaande gebouwen ingeplant, waardoor de te ontbossen oppervlakte tot een minimum beperkt wordt.

Het voorgestelde ruimtegebruik is aanvaardbaar en de schaal van de constructies sluit aan bij de omgeving. De afmetingen van de constructies zijn gangbaar en aanvaardbaar in een industriële omgeving.

Visueel-vormelijke elementen

Naar architectuur, voorkomen en materiaalgebruik past de aanvraag binnen het karakter van de omgeving.

Cultuurhistorische aspecten

De bouwplaats is niet gelegen in de nabijheid van bouwkundig erfgoed.

Bodemreliëf

Het terrein kan als vlak worden bestempeld. De werken houden geen wijziging van het bodemreliëf in.

Mobiliteit

De waterzuiveringsinstallatie wordt geautomatiseerd zodat de volledige sturing vanop afstand kan gebeuren. Hierdoor is er slechts een beperkte verhoging van het aantal transporten voor het wekelijks onderhoud en de levering van chemicaliën ten behoeve van de waterzuivering, nl.: 1maal per week een techniek en 4 vrachtwagentransporten per maand.

De aanvraag zal geen onaanvaardbare mobiliteitshinder teweeg brengen.

Beoordeling van de milieuaspecten

De activiteiten van de aanvraag komen niet voor op de lijst gevoegd als bijlage I en II van de Europese richtlijn 85/337/EEG maar wel op de lijst van bijlage III, met name rubriek 10.j. Uit de bijgevoegde MER-screening, als bespreking van de verschillende milieueffecten, blijkt dat er geen verdere MER vereisten zijn.

Aspect mobiliteit

Deze aanvraag heeft betrekking geen betrekking op een aanzienlijke wijziging van het aspect mobiliteit. Er worden op maandbasis 5 extra transporten verwacht waarvan 1 voor de onderhoudstechniek en 4 voor het aanleveren van de producten inzake de waterzuivering.

Gezien de gunstige ligging ten opzichte van de E313 en E314 worden geen negatieve effecten op de mobiliteit verwacht.

Aspect water

Deze aanvraag heeft betrekking op het verminderen van de lozing van bedrijfsafvalwater, het bijkomende voorzien van verhardingen en het voorzien van een nieuwe grondwaterwinning.

De exploitant voorziet door een nieuwe zuiveringsinstallatie maximaal hergebruik te kunnen maken van proceswater waardoor het totale lozingsdebiet op dag- en jaarbasis zal verminderen. Dit heeft wel tot mogelijk gevolg dat er verhoogde concentraties aanwezig zijn in het te lozen water. In het kader van de gewijzigde lozing werd de impact berekend op basis van de Wezer-toets. Daaruit blijkt dat de lozing geen relevante ecotoxicologische effecten zal veroorzaken en niet verhindert om vooropgestelde doelstellingen te behalen in oppervlaktewater. Bijgevolg kan een betekenisvolle aantasting (ook cumulatief) uitgesloten worden.

De exploitant wenst eveneens gewijzigde lozingsnormen te laten opnemen in de omgevingsvergunning. Op basis van voorgaande kan geoordeeld worden dat deze opgenomen kunnen worden. We sluiten ons hiervoor verder echter aan bij het advies van de VMM.

De aanvrager stelt in de aanvraag dat binnen een termijn van 15 maanden na de opstart van de exploitatie van de reversed osmose-installatie een evaluatieverslag inzake het rendement zal overgemaakt worden aan de VMM.

We stellen voor dit ook op te nemen als bijzondere voorwaarde.

Met betrekking tot het hemelwater dat op de bijkomende verhardingen terechtkomt geldt dat dit hemelwater wordt afgevoerd naar het reeds aanwezige bufferbekken. Dit bufferbekken is hiertoe voldoende gedimensioneerd. Het hemelwater dat op de nieuwe dakoppervlakte zal terechtkomen zal niet worden opgevangen in een hemelwaterput maar wel worden afgeleid naar de waterzuivering voor hergebruik. Op deze manier kan het gebruik van grond- en/of leidingwater beperkt worden.

De losplaats die voorzien wordt voor chemicaliën zal vloestofdicht worden uitgevoerd en voorzien worden van een afwatering naar een calamiteitenopvang. Deze wordt aangesloten op de waterzuivering. Op deze manier zijn er voldoende waarborgen dat er geen risico's ontstaan.

Tenslotte zal voorzien worden in een nieuwe grondwaterwinning met een diepte van 314 meter.

Het opgepompte grondwater zal aangewend worden in de normale productieactiviteiten. Uit de bijgevoegde studie blijkt dat er geen invloed op de watertafel is en dat er geen negatieve impact te verwachten is.

Er worden geen negatieve effecten verwacht inzake water.

Aspect Bodem

Referentie

2023_DEP_00576

6/34

De opslag van gevaarlijke stoffen/producten gebeurt enkel bovengronds in opslaghouders, vaten, IBC's of kleine verpakkingen.

De opslaghouders zijn ofwel dubbelwandig uitgevoerd ofwel geplaatst binnen een inkuiping.

De opslag van vaten en IBC's gebeurt steeds boven lekbakken. Verder is voorzien in "chemische kluizen" en opslagkasten en –containers uitgerust met lekbakken voor de opslag van gevaarlijke producten / stoffen.

Bijgevolg kunnen de risico's op grondwater- en bodemverontreiniging tot een minimum beperkt worden.

Aspect lucht

De aanvraag heeft geen betrekking op bijkomende installaties dewelke aanleiding kunnen geven inzake emissies naar lucht of geur.

Het productieproces geeft geen aanleiding tot vrijzetting van geur. Er zijn ook geen klachten omtrent geur bekend.

De effecten op de luchtkwaliteit kunnen bijgevolg tot een minimum beperkt blijven.

Aspect geluid en trillingen

De bijkomende toestellen staan binnen in een afgesloten gebouw opgesteld.

De inrichting is gelegen op industriegebied waarbij het meest nabijgelegen woongebied zich op ca. 400 meter bevindt.

Er valt bijgevolg weinig geluidshinder te verwachten van de inrichting. Bij naleving van de Vlaremvorwaarden zou de hinder tot een minimum beperkt moeten blijven. Er zijn geen klachten bekend over geluidshinder.

Licht

Op de inrichting wordt enkel functionele en gerichte verlichting gebruikt om een veilige en goede werking te verzekeren. Er worden bijgevolg geen negatieve effecten verwacht van licht of straling op de omgeving

Aspect biodiversiteit (fauna, flora)

In het kader van het aspect biodiversiteit werd overgegaan tot het opstellen en uitvoeren van de voortoets ten einde de impact van de gewenste situatie op kwetsbare gebieden in kaart te brengen.

Uit deze voortoets waarin zowel de nieuwe lozings situatie als de grondwaterwinning werd ingegeven, blijkt dat er geen risico is op betekenisvolle aantasting van de actuele en mogelijke toekomstige habitats in habitatrichtlijngebied. Uit de afbakening van de reikwijdte van het effect in de voortoets blijkt ook dat hier geen overlap is met vogelrichtlijngebieden.

In het kader van de actualisatie van de vergunning in 2021 is een verscherpte natuurtoets uitgevoerd. De conclusies van deze verscherpte natuurtoets zijn als volgt. Uit de afbakening van de reikwijdte van het effect in de voortoets blijkt dat er geen overlap is met VEN/IVON-gebieden.

Aangezien er zich geen VEN-gebied situeert tussen de projectsite en habitatrichtlijngebied, kan bijgevolg geconcludeerd worden dat er geen onvermijdbare en onherstelbare schade in VENgebieden verwacht wordt. Er zijn geen negatieve effecten te verwachten inzake erfgoed gelet op de situering van het projectgebied.

Aspect veiligheid

In het kader van de uitbreiding/wijziging wordt een beperkte toename voorzien van de opslag van gevaarlijke producten, en dit in functie van de waterzuivering.

Er wordt maximaal geopteerd om te werken met minder gevaarlijke varianten van de chemicaliën.

De uitbreiding/wijziging heeft geen impact op het aantal personeelsleden op de site waardoor er ook een invloed is op het berekende groepsrisico inzake de windturbine.

Er kan in alle redelijkheid geoordeeld worden dat de nodige maatregelen en voorzieningen getroffen zijn opdat de risico's tot een absoluut minimum beperkt blijven.

Aspect afval

De verschillende afvalfracties worden gesorteerd en gescheiden door erkende verwerkers opgehaald.

De gevraagde exploitatie/verandering heeft weinig tot geen invloed op het dit aspect.

Cumulatieve effecten

Er vallen geen cumulatieve effecten te verwachten door de gevraagde exploitatie/verandering.

Andere relevante effecten

Er zijn geen andere relevante effecten denkbaar.

Conclusie

Uit de beoordeling van de aanvraag blijkt dat de stedenbouwkundige handelingen in overeenstemming zijn met de stedenbouwkundige voorschriften en de goede ruimtelijke ordening niet in het gedrang brengen en dat de exploitatie van de inrichting geen onaanvaardbare risico's of hinder voor de mens en het milieu met zich meebrengt die niet door de algemene, sectorale voorwaarden uit Vlare II tot een aanvaardbaar risico kunnen worden herleid.

Voorwaarden

Als bijzondere voorwaarde wordt voorgesteld:

Puratos zal een evaluatieverslag inzake de reversed osmose bezorgen aan VMM binnen 15 maanden na opstart van de exploitatie hiervan.

Beoordeling door het college van burgemeester en schepenen

Het college van burgemeester en schepenen volgt het advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en de motivering opgebouwd in dit advies.

Het college van burgemeester en schepenen geeft een voorwaardelijk gunstig advies over de aanvraag.

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van AGOP stedenbouw;

Referentie

2023_DEP_00576

7/34

Gelet op het gunstig advies, d.d. 2022-12-22, van AGOP Milieu, waaruit het volgende blijkt:

Aanvraag

Met deze aanvraag wenst Puratos de vergunning te verkrijgen voor het onttrekken van diep grondwater, de bouw en exploitatie van de technische installatie vereist voor het opzuiveren van dit grondwater, de opslag van de gerelateerde chemicaliën en de aanpassing van de bestaande afvalwaterzuivering. Er wordt ook een bijstelling van de lozingsvoorwaarden gevraagd (bijkomende lozingsparameters sulfaat, AOX, arseen en chloroform).

Ligging

De inrichting is volgens het gewestplan Hasselt-Genk (K.B. van 3 april 1979) gelegen in een industriegebied. Er is een gewestelijk RUP van toepassing, m.n. E313/314 verkeerswisselaar Lummen en gebied voor weginfrastructuur. Dit uitvoeringsplan raakt de westelijke grens van de IIOA of overschrijdt deze zeer beperkt. De IIOA is omgeven door industrie, behalve ten westen waar de IIOA begrensd wordt door de autosnelweg E313. Op ca 475 meter bevindt zich ten oosten van de IIOA het Albertkanaal. Het dichtstbijzijnde woongebied is een woongebied met landelijk karakter op circa 400 meter van de perceelgrenzen van de IIOA.

De IIOA bevindt zich op circa 44 meter van een SEVESO-inrichting, m.n. Rezinal (situering volgens omgevingsloket).

De ingedeelde inrichting of activiteit situeert zich op circa 1750 meter van de dichtstbijzijnde speciale beschermingszones, met name het habitatrictlijngebied BE2200031 "Valleien van de Laambeek, Zonderikbeek, Slangebeek en Roosterbeek met vijvergebieden en heiden", het vogelrichtlijngebied BE2219312 "Het Vijvercomplex van midden Limburg" en een gebied van het VEN en het IVO "Het Vijvergebied Midden-Limburg".

Inhoudelijke beoordeling van de aanvraag:

Activiteiten en proces

Puratos biedt innovatieve producten en oplossingen aan voor de bakkerij-, de patisserie- en de chocoladesector. In het filiaal te Lummen worden voornamelijk bakkersproducten zoals plantaardige crèmes en vullingen geproduceerd.

Voor de productie te Lummen gebruikte Puratos in 2020 ca. 150.000 m³ leidingwater. Dit leidingwater wordt momenteel door Puratos zelf grotendeels onthard. Daarnaast krijgt een gedeelte van het water ook nog een nabehandeling via omgekeerde osmose om er onthard, gedemineraliseerd water van te maken dat gebruikt wordt als voedingswater voor de ketels.

Puratos wenst in samenwerking met De Watergroep over te gaan naar een alternatieve watervoorziening waarbij zowel diep grondwater (winning op een diepte van minstens 310 m-mv) als het effluent van de huidige afvalwaterzuivering zal gebruikt worden als bron voor de aanmaak van het proceswater.

Dit proceswater wordt onderverdeeld in 3 verschillende kwaliteiten:

- hard water van drinkwaterkwaliteit;
- zacht water (dat voldoet aan het Koninklijk besluit betreffende de kwaliteit van voor menselijke consumptie bestemd water dat in voedingsmiddeleninrichtingen verpakt wordt of dat voor de fabricage en/of het in de handel brengen van voedingsmiddelen wordt gebruikt);
- stoomketel water.

Inplantingsregels

Voor deze inrichting zijn de inplantingsregels van artikel 5.45.1.2. van Vlarem II niet van toepassing. De beoogde activiteit valt buiten het toepassingsgebied.

De opslag van bijtende stoffen is ingedeeld in klasse 1. Er kan voldaan worden aan de inplantingsregels van art. 5.17.4.1.3 van Vlarem II.

Afvalstoffen & materialen

Om efficiënt met grondstoffen om te springen worden volgende technieken toegepast:

- vergisting van nutriënten in het afvalwater voor recuperatie van energie (biogas);
- reststromen worden opgehaald en ingezet in onder andere diervoeder;
- vetten, water en suikers worden via tanks gedoseerd, andere grondstoffen worden in kleinere verpakkingseenheden voorzien omwille van ergonomische redenen;
- de leidingen zijn geoptimaliseerd, met nadrukstelsysteem om de leidingen optimaal te ledigen; de aflaat van restgrondstoffen wordt omgezet in biogas in de anaerobe waterzuiveringsstap;
- maximale terugwinning van product via pigging-systeem;
- de productie is onderwerp van continue verbeteringen om het grondstoffenverbruik te optimaliseren, dit zowel om economische als ecologische redenen;
- de afvalstoffen worden gescheiden afgevoerd;
- bulkverpakkingen worden gepromoot bij klanten en er wordt nagegaan welke verpakking beter recycleerbaar is.

Lucht en geur

Lucht- en geurcomponenten kunnen afkomstig zijn van de productie, de waterzuiveringsinstallatie en de emissies van stookinstallaties.

De stookinstallaties worden bijna allemaal gestookt met aardgas, enkel de brander van de waterzuivering wordt gevoed met biogas. Bij gebrek aan biogas wordt deze ook aangevuld met aardgas. Het biogas wordt op de site zelf geproduceerd in het anaerobe gedeelte van de waterzuivering. Bij een teveel aan biogas wordt dit gas afgebrand via een brander in open lucht.

Naast de verplichte emissiemetingen worden de stookinstallaties ook frequent gecontroleerd en onderhouden.

De nieuwe proceswaterzuiveringsinstallatie wordt binnen een gebouw geplaatst. Er worden geen nieuwe geleide emissiepunten voorzien.

Energie

Puratos nv is een energie-intensieve inrichting.

Conform artikel 4.9.1.2, §2, van Vlarem II moeten de energiebesparende maatregelen uit het energieplan met een interne rentevoet van minstens 15% na belastingen (artikel 6.5.4., §1, 7°, van het Energiebesluit van 19/11/2010) uiterlijk drie jaar na de conformverklaring van het energieplan worden uitgevoerd.

Het bedrijf is in 2019 toegetreden tot een energiebeleidsovereenkomst voor de verankering van en voor blijvende energie-efficiëntie in de Vlaamse energie-intensieve industrie. De energiebeleidsovereenkomsten voor VER-bedrijven en niet VER-bedrijven werden goedgekeurd op 4 april 2014, treden in werking op 1 januari 2015 en eindigen, na verlenging met 2 jaar conform de beslissing van de Vlaamse Regering d.d. 17 november 2017, op 31 december 2022.

Het energieverbruik gerelateerd aan het voorwerp van de aanvraag (de geplande grondwaterwinning en waterzuivering) zal maximaal 1,3 kWh/m³ geproduceerd water bedragen. Alle pompen zullen aangestuurd worden met frequentieregelaars. Alle motoren zijn premium efficiency motoren. De warmte gegenereerd door de frequentieregelaars wordt gerecupereerd in de chemieruimte (om te voorkomen dat de chemische stoffen bevroren in de winter).

Bodem

De nieuwe proceswaterzuiveringsinstallatie staat in een nieuw gebouw, voorzien van een vloestofdichte vloer en met afwatering via afvoergoten naar een calamiteitentank. Eventuele vloeistoffen die in deze calamiteitentank terechtkomen zullen in de waterzuivering verwerkt worden.

De opslag van gevaarlijke producten voor de nieuwe proceswaterzuiveringsinstallatie gebeurt ook in het nieuwe gebouw. De opslag van gevaarlijke producten in vaste houders gebeurt in dubbelwandige houders voorzien van de nodige overvulbeveiliging en lekdetectie. Er wordt een specifieke vloestofdichte losplaats voorzien voor de tankwagens die gevaarlijke producten komen lossen. Deze losplaats watert af naar een calamiteitentank van het gebouw.

De gevaarlijke producten in verplaatsbare recipiënten worden opgeslagen boven voldoende gedimensioneerde lekbakken.

De nieuwe transformatoren zijn oliegekoeld en zullen voorzien worden van de nodige inkuiping.

Geluid en trillingen

De IIOA is gelegen in een industriegebied naast de autosnelweg E313. Het dichtstbijzijnde woongebied is een woongebied met landelijk karakter en bevindt zich op meer dan 400m, aan de overkant van de autosnelweg.

Om geluidsemissies te vermijden, of waar dit niet mogelijk is te beperken, worden volgende technieken toegepast:

- de toestellen zijn binnen opgesteld; - operationele maatregelen zoals frequente inspectie en onderhoud van toestellen, deuren en ramen gesloten houden waar mogelijk, bediening van toestellen door getraind personeel;
- inzetten van compressoren, pompen en ventilatie met een laag geluidsniveau;
- gebruik van geluidsreducerend materiaal: isolatie, inkapselen van geluidsbronnen.

De voorliggende veranderingen met betrekking tot geluidshinder betreffen één transformator en één compressor. Deze toestellen zullen binnen in het gebouw van de waterzuivering worden geplaatst. De invloed van de gevraagde wijzigingen op het geluid zijn bijgevolg zeer beperkt.

Watertoets

Huishoudelijk afvalwater

Geen veranderingen.

Hemelwater

Het hemelwater dat op het dak van de waterhergebruikinstallatie terecht komt wordt naar de bestaande waterzuivering geleid en zal daarna in de nieuw te bouwen installatie voor waterhergebruik terecht komen (samen met het gezuiverde afvalwater). Op deze manier kan het hemelwater hoogwaardig hergebruikt worden binnen de bestaande activiteiten. De bestaande waterzuivering is voorzien van een buffertank, waardoor geen hemelwater rechtstreeks in riolering en/of oppervlaktewater zal geloosd worden.

Dit zorgt er ook voor dat er minder grondwatergebruik nodig zal zijn.

Koelwater

Niet van toepassing. Er zijn 3 koeltorens en één koelinstallatie aanwezig. De spui van deze installaties komt samen met de rest van het bedrijfsafvalwater in het waterzuiveringsstation terecht.

Bedrijfsafvalwater

Het geloosde bedrijfsafvalwater bestaat uit de spui van de koeltorens, de stoomketel, de verzachter en het reinigingswater van de productie.

Met deze aanvraag beoogt Puratos om het bedrijfsafvalwater via een bijkomende zuivering met een ondergedompelde membraanbioreactor (MBR) en met omgekeerde osmose (RO) te zuiveren tot drinkwaterkwaliteit. Dit voor hergebruik in de productie ter vervanging van het gebruik van leidingwater.

Naast het gezuiverde afvalwater zal ook grondwater uit een nieuwe grondwaterwinning worden aangewend ter vervanging van het leidingwater. Dit water wordt via een zandfilter gestuurd om concentraties aan ijzer, mangaan en ammonium te verlagen. Het spoelwater van deze zandfilter is een bijkomende bron van bedrijfsafvalwater. Bedoeling is om het geloosde jaardebiet te verlagen van 125.000 m³/jaar naar 82.000 m³/jaar, met inbegrip van toekomstige productie-uitbreidingen. Het dagdebiet wordt van 600 m³/dag verminderd tot 450 m³/dag.

Voor het vergunde uurdebiet wordt geen verlaging gevraagd, omdat tijdens onderhoud en regeneratie van de RO het afvalwater de hergebruikinstallatie via een bypass zal passeren, waardoor tijdelijk het volledige afvalwaterdebiet (maximum 30 m³/uur) geloozd zal worden.

Het bedrijfsafvalwater wordt na zuivering geloozd in de Laambeek. Er is een nood aansluiting voorzien op de openbare riolering van de Dellestraat (aangesloten op de RWZI van Halen (41.000 IE).

Door het hergebruik van het afvalwater zullen door opconcentratie de maximale lozingsconcentraties stijgen, maar zal door het verlaagde lozingsdebiet de vracht niet toenemen. Voor een aantal parameters wordt geen overschrijding van de huidige vergunde concentraties of het indelingscriterium verwacht. Voor de parameter arseen is dit wel het geval.

Voor een aantal parameters wenst Puratos dat de lozingsnormen zullen afhangen van de mate van hergebruik van het water waarbij deze concentraties hoger kunnen liggen dan vandaag vergund of voorgesteld. Dit betreft de parameters chloride en sulfaat.

Door het toevoegen van zwavelzuur voor het aanzuren van de RO om scaling van de membranen te vermijden en natriumhypochloriet voor het ontsmetten van de MBR, zullen er bijkomende concentraties van sulfaat, AOX en chloroform geloozd worden. Voor deze parameters worden bijzondere lozingsnormen aangevraagd (zie verder bij bijstelling voorwaarden).

Om de potentiële impact betreffende de lozing op oppervlaktewater in te schatten werd een WEZER-toets uitgevoerd, waarbij gerekend werd met de absolute worstcase situatie van het maximale debiet (450 m³/dag) en de maximale worstcase lozingsconcentraties.

Als besluit van deze toets wordt gesteld dat aangezien de gestegen concentratie van een aantal parameters het gevolg is van de waterbesparende maatregel voor hergebruik via RO en dat de lengte van de acute mengzone beperkt is tot 11 m, de impact als beperkt beschouwd wordt. Naast de mengzone is er nog een corridor mogelijk voor eventuele vissoorten. Er is eveneens een voortoets van de worstcase lozingssituatie uitgevoerd. Deze is groen. Van de impact van de lozing wordt bijgevolg geen negatief effect verwacht.

Voor een verdere beoordeling van de gevraagde lozing en de impact op de ontvangende waterloop wordt verwezen naar het advies van de VMM.

Grondwater

De aangevraagde grondwaterwinning betreft 1 put met een diepte van 314 m in het Krijt aquifersysteem, voor het winnen van grondwater aan een debiet van maximaal 40 m³/u, 960 m³/dag en 175.000 m³/jaar.

Het water wordt gebruikt voor de aanmaak van levensmiddelen en dient bijgevolg van drinkwaterkwaliteit te zijn. Om bij onvoldoende kwaliteit van het gezuiverde proceswater steeds terug kunnen vallen op het gebruik van grondwater, wordt het volledige debiet aangevraagd. Bij goede werking van de waterrecuperatie-installatie wordt gestreefd naar een hergebruik van 75% van het afvalwater, waardoor het debiet aan opgepompt grondwater veel lager zal zijn.

Op basis van de uitgevoerde grondwaterstudie kan de impact van de grondwaterwinning als aanvaardbaar beschouwd worden. Voor een verdere beoordeling wordt verwezen naar het advies van de VMM.

Biodiversiteit

De IIOA situeert zich op circa 1750 meter van de dichtstbijzijnde speciale beschermingszones, met name het habitatrictlijngebied BE2200031 "Valleien van de Laambeek, Zonderikbeek, Slangebeek en Roosterbeek met vijfvergebieden en heiden", het vogelrichtlijngebied BE2219312 "Het Vijvercomplex van midden Limburg" en een gebied van het VEN en het IVO "Het Vijvergebied Midden-Limburg".

Voor de inschatting van de potentiële effecten van de veranderde lozingssituatie in de Laambeek en de nieuwe grondwaterwinning op de Speciale Beschermingszones en de VEN-gebieden in de omgeving rond de site werd een voortoets uitgevoerd. Hierbij werd voor de lozing gewerkt met het maximale debiet en de maximale lozingsconcentraties die verbonden zijn met de opconcentratie in de RO, dus het worstcase-scenario. In realiteit zal het lozingsdebiet bij hergebruik van afvalwater via de RO echter lager liggen dan het vergunde debiet. Bij de grondwaterwinning is het maximaal vergunde debiet ingegeven. Bij hergebruik van het afvalwater, zal het opgepompte debiet echter lager liggen dan het aangevraagde debiet.

Uit de voortoets blijkt dat er geen risico is op betekenisvolle aantasting van de actuele en mogelijke toekomstige habitats in habitatrictlijngebied. Uit de afbakening van de reikwijdte van het effect in de voortoets blijkt ook dat hier geen overlap is met vogelrichtlijngebieden.

Geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging

De IIOA betreft een X- of GPBV-bedrijf omwille van het verwerken van 160 ton voedingsstoffen per dag (rubriek 45.16.3°). Bijgevolg valt men onder het toepassingsgebied van de EU-richtlijn 2010/75/EU van 24 november 2010.

Alle nieuwe of bijgewerkte BBT-conclusies die voor de installatie gelden en die sinds de afgifte of de laatste evaluatie van de vergunning door de Europese Commissie zijn aangenomen worden meegenomen. De volgende BBT-informatie wordt geëvalueerd: verticale BREF: Food, Drink and Milk (FDM) (2019).

Op 12 november 2019 werden de BBT-conclusies van de Europese BREF Food, Drink and Milk (FDM) gepubliceerd. Binnen de twee jaar diende een volledige BBT-toetsing van de IIOA uitgevoerd te worden. Deze BBT-toetsing werd door onze Afdeling uitgevoerd op 24 november 2021 in het kader van een aanvraagdossier met referentie OMV_2018149427 – V2.

Als besluit van deze toetsing werd door ons gesteld dat er een aanpassing diende te gebeuren van de in de lopende vergunningen opgelegde voorwaarden betreffende de lozing van het bedrijfsafvalwater. Deze aanpassing werd doorgevoerd middels het omgevingsvergunningsbesluit van 19 januari 2022 met referentie 139.01.00/V2021N085079.

Het voorwerp van de voorliggende aanvraag heeft geen betrekking op de GPBV-installatie zelf maar wel op de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie, nl. de grondwaterwinning en de lozing van het bedrijfsafvalwater. Daarom werd een GPBV-toetsing voor het aspect water bijgevoegd aan het aanvraagdossier (bijlage Q1-2).

Uit deze toetsing besluit men dat zowel in de huidige als in de gewenste toestand voor het wateraspect voldaan wordt aan de BBT-conclusies van de BREF FDM en de sectorale voorwaarden van hoofdstuk 3.15 van Vlarem III. Deze conclusie kan bijgetreden worden.

In Vlarem III werden voor de voeding-, dranken- en zuivelindustrie emissiegrenswaarden bepaald voor GPBV-bedrijven voor lozing op oppervlaktewater. Vanaf 4 december 2023 dient het bedrijf te voldoen aan de sectorale voorwaarden voor GPBV-installaties, conform artikel 3.15.2.9.2 van VLAREM III? nl. voor de parameter CZV een emissienorm van 100 mg/l en voor zwevende stoffen een emissienorm van 50 mg/l. Deze normen werden reeds opgenomen in het hoger vermelde vergunningsbesluit van 19 januari 2022. Puratos voldoet op dit moment reeds aan de CZV-norm. Voor de parameter zwevende stoffen zal in het toekomstige scenario met hergebruik ook aan de norm van 50 mg/l voldaan kunnen worden.

Bijstelling van de voorwaarden

De exploitant vraagt om een bijstelling van de bijzondere voorwaarden betreffende de lozingsvoorwaarden, nl. :
- bijkomende lozingsparameters: sulfaten: 500 mg/l; AOX: 0,4 mg/l; chloroform: 0,025 mg/l en arseen: 0,01 mg/l.
- de toepassing van de verhouding tussen de hoeveelheid water die wordt hergebruikt en de hoeveelheid die wordt geloosd in de formule voor de berekening van de aangepaste lozingsnormen.

We verwijzen hier naar de bespreking bij het aspect 'Watertoets'. Voor de concrete vertaling naar bijzondere voorwaarden wordt verwezen naar het advies van de VMM.

Vergunningstermijn

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.

Deze aanvraag betreft een verandering van de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor de initiële omgevingsvergunning voor een bepaalde duur is verleend, nl. tot 6 juni 2033.

Advies: gunstig

De hinder en de effecten op mens en milieu en de risico's voor de externe veiligheid, veroorzaakt door het aangevraagde project, kunnen mits naleving van de vergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt.

De vergunning voor de aanvraag kan worden verleend.

Voorstel

Aan de Puratos nv wordt de vergunning verleend voor het veranderen van de ingedeelde inrichting of activiteit met inrichtingsnummer 20181206-007, gelegen te Dellestraat 18 te 3560 Lummen.

De omgevingsvergunning wordt verleend voor een termijn eindigend op 6 juni 2033.

De omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende milieuvoorwaarden:

1° algemene en sectorale milieuvoorwaarden van Vlarem II en III

2° de volgende bijzondere voorwaarden: de bijzondere lozingsvoorwaarden zoals bepaald in het advies van de VMM;

Gelet op het gunstig advies, d.d. 2022-12-20, van de Vlaamse Milieumaatschappij, waaruit het volgende blijkt:

Situatieschets en aanvraag

Puratos produceert op deze site voornamelijk bakkersproducten zoals plantaardige crèmes en vullingen. Het bedrijf kreeg op 19-01-2022 de vergunning voor het uitbreiden van de inrichting tot een productiecapaciteit van 160 ton/dag - 55.000 ton/jaar. De basisvergunning is nog geldig tot 06-06-2033. Het produceert 24u/24, 7d/7.

Met de huidige aanvraag wil het bedrijf voor de waterbevoorrading overschakelen van leidingwater op diep grondwater en nabehandeld bedrijfsafvalwater, in samenwerking met De Watergroep. De aanvraag omvat zo het onttrekken van diep grondwater, de bouw en exploitatie van de technische installatie vereist voor het opzuiveren van dit grondwater, de opslag van de gerelateerde chemicaliën en de aanpassing van de bestaande afvalwaterzuivering voor de nabehandeling van het bedrijfsafvalwater.

Volgende rubriek wordt aangevraagd, waarvoor VMM – entiteit bevoegd voor advisering over het afvalwater en advisering over lucht - adviesbevoegd is: 3.6.3.2

Lozingssituatie

Het bedrijf loost

- haar huishoudelijk afvalwater voor het grootste deel op de DWA van de openbare riolering van de Dellestraat. Een beperkt deel wordt na zuivering op de RWA van de openbare riolering van de Dellestraat geloosd.

- haar bedrijfsafvalwater op de Laambeek via een afvalwaterzuiveringsinstallatie.

Het bedrijf ligt volgens het zoneringsplan in centraal gebied. De openbare riolering van de Dellestraat is van het gescheiden type, waarvan de DWA aangesloten is op RWZI Halen en de RWA op de Laambeek.

RWZI Halen heeft een ontwerpcapaciteit van 41.000 IE (op basis van 54 g BZV/IE,dag).

De Laambeek is ter hoogte van het lozingspunt van het bedrijf een lokaal waterlichaam van eerste orde, type kleine beek Kempen. Ze heeft hier een geraamd (gemodelleerd) debiet van 10 percentiel 0,13 m³/s (11.000 m³/dag) en gemiddeld 0,34 m³/s (29.000 m³/dag). Deze debieten werden ook gebruikt in het Wezer stappenplan voor de bepaling van de impact van de lozing (zie verder). Stroomopwaarts van Puratos lozen de bedrijven Gold

Referentie

2023_DEP_00576

11/34

Meat en Rezinal en de RWZI's Zolder en Houthalen-Centrum in de LaambEEK. 1,6 km verder stroomafwaarts mondt de LaambEEK uit in de Mangelbeek.

De waterzuiveringsinstallatie voor het bedrijfsafvalwater zal uitgebreid worden (waarbij de laatste twee punten en de navolgende hergebruikinstallatie nieuw zijn) tot:

- Zeef

- influentbuffer 500 m³ met menger en evacuatie van de drijfslag

- fysico-chemie met doseren NaOH, PAC (polyaluminiumchloride voor coagulatie) en anionisch polymeer (voor flocculatie) en een navolgende DAF installatie voor de verwijdering van de vlokken

- buffertank 250 m³ (voor het afvlakken van concentratiepieken) met menger en doseren fosfor en ammonium

- anaërobie

- aerobie

- nabezinker

- membraanbioreactor (MBR)

- ondergedompelde MBR (nieuw)

- buffertank (nieuw), van waaruit het water geloosd kan worden op de LaambEEK dan wel verder verwerkt kan worden via RO hergebruik (Reverse Osmosis of omgekeerde osmose; zie hieronder), waarbij dan het concentraat geloosd wordt op de LaambEEK

De hergebruikinstallatie zal bestaan uit: RO hergebruik, buffer hard water (50 m³; hierin komt ook het opgepompte grondwater terecht, na zandfiltratie; met afname hard water), ontharders, buffer zacht water (250 m³; met afname zacht water), RO demin, buffer ketelvoeding (20 m³; met afname ketelvoedingswater). Het concentraat dat ontstaat bij de RO hergebruik, ontharders, zandfilters en RO demin wordt geloosd op de LaambEEK via de meetinrichting voor het bedrijfsafvalwater.

Bedrijfsafvalwater

Het bedrijf is vergund voor het lozen van 30 m³/uur – 600 m³/dag – 125.000 m³/jaar bedrijfsafvalwater in de LaambEEK via een afvalwaterzuiveringsinstallatie (rubriek 3.6.3.2), sinds de vergunning van 19-01-2022 (tevorens was dit 200 m³/dag). Het vraagt dit debiet nu te verminderen tot 30 m³/uur - 450 m³/dag en 82.000 m³/jaar en de waterzuivering uit te breiden met een bijkomende ondergedompelde membraanbioreactor (MBR) en omgekeerde osmose (RO) voor hergebruik van het afvalwater als proceswater.

Het hergebruik van het afvalwater als proceswater zal een duidelijke impact hebben op het te lozen jaardebiet, minder op dagdebiet en helemaal niet op het vergunde uurdebiet. Bij onbeschikbaarheid van de bijkomende RO (onderhoud, CIP, maar ook als inputstroom voor bijkomende RO buiten specificaties zou liggen), zal het water namelijk via bypass de bijkomende installaties passeren en zo tijdelijk aan het originele debiet van 30 m³/uur geloosd worden. Bij optimaal hergebruik zal ca 15 m³/u en 360 m³/dag geloosd worden, bij onbeschikbaarheid bedraagt dit maximaal 30 m³/u en 450 m³/dag. Er wordt gewerkt naar een hergebruik van 75% van het afvalwater.

Naast het gezuiverde afvalwater zal ook grondwater uit de nieuwe grondwaterwinning worden aangewend ter vervanging van het leidingwater. Dit water wordt eerst via een zandfilter gestuurd om concentraties aan ijzer, mangaan en ammonium te verlagen.

Het bedrijfsafvalwater bestaat uit reinigingswater van de productie, spui van de koeltorens, spui van de stoomketel, spui van de waterverzachter, spui van de RO installaties en spoelwater van de zandfilter voor de behandeling van het grondwater. Het spoelwater van de zandfilters en de spui van de 'RO hergebruik', waterverzachter en 'RO demin' wordt via dezelfde meetinrichting geloosd als het overige bedrijfsafvalwater, maar wordt niet behandeld in de waterzuiveringsinstallatie.

Samenstelling

De geplande veranderingen voor de waterbevoorrading maken dat er een aantal wijzigingen zullen optreden in de karakteristieken van het afvalwater:

- Door het toevoegen van zwavelzuur voor het aanzuren van de RO om scaling van de membranen te vermijden en natriumhypochloriet voor het ontsmetten van de MBR, zullen er bijkomende concentraties van sulfaat, AOX en chloroform geloosd worden. Voor AOX en chloroform wordt een norm, overeenkomend met 10 keer de milieukwaliteitsnorm aangevraagd.

- In het onttrokken grondwater is in beperkte mate arseen aanwezig dat in het permeaat van de RO terecht komt. Door deze verdere opconcentrerende wordt het indelingscriterium overschreden en wordt er bijgevolg een lozingsnorm aangevraagd gelijk aan 1,5x de maximaal verwachte concentratie.

- Het regeneraat van de ontharders die geplaatst worden om het onttrokken grondwater geschikt te maken voor gebruik op de site zorgt voor een bijkomende chloride-stroom.

- Voor bepaalde stoffen zal een opconcentratie plaatsvinden door het hergebruik van het effluent, zonder dat de geloosde vracht stijgt. Dit betreft de volgende parameters: totaal stikstof, totaal fosfor, ammonium, arseen, nikkel, zink, chloride en sulfaten. Voor een aantal van deze parameters wordt geen overschrijding van de huidige vergunde concentraties of het indelingscriterium verwacht. Voor een aantal parameters wenst Puratos dat de lozingsnormen zullen afhangen van de mate van hergebruik van het water waarbij deze concentraties hoger kunnen liggen dan vandaag vergund of voorgesteld. Dit betreft de parameters chloride en sulfaat.

- Er wordt in het huidige ontwerp van de installaties rekening gehouden met de beschikbare informatie over kwaliteit en samenstelling van het te onttrekken grondwater in de omgeving van Puratos. Als blijkt dat de samenstelling van het onttrokken grondwater anders is, zal eventueel nog een aanpassing moeten doorgevoerd worden. Dit zal indien nodig het voorwerp van een nieuwe bijstelling uitmaken.

Referentie

2023_DEP_00576

12/34

Het bedrijf vraagt zo volgende bijzondere lozingsvoorwaarden aan, naast de sectorale voorwaarden van Vlare II, bijlage 5.3.2.57a:

BZV: 25 mg/l

CZV: tot en met 3-12-2023: 125 mg/l en vanaf 04-12-2023: 100 mg/l

ZS: tot en met 3-12-2023: 60 mg/l en vanaf 04-12-2023: 50 mg/l

N totaal: 15 mg/l

P totaal: 2 mg/l

Chloride: 1.000 mg/l*

As 10 µg/l

Sulfaten 500 mg/l*

AOX 400 µg/l

Chloroform 25 µg/l

*waarbij de norm voor chloride en sulfaat variabel is in functie van het hergebruik, op basis van volgende formule:

Lozingslimiet Y = Vergunde lozingslimiet * (Q lozing – Q zandfilter – Q RO_boiler – Q Ontharders + Q permeaat RO)/(Q lozing – Q zandfilter – Q RO_boiler)

Waarbij

Q lozing = het totale lozingsdebiet via meetgoot

Q zandfilter = het lozingsdebiet van het afvalwater van de zandfilters van de grondwaterwinning dat samenstroomt in de meetgoot

Q RO_boilers = het lozingsdebiet van het afvalwater van de RO om het boilerwater aan te maken dat samenstroomt in de meetgoot

Q ontharders = het lozingsdebiet van het regeneraat van de ontharders dat samenstroomt in de meetgoot

Q permeaat RO= het gerecupereerde debiet via de omgekeerde osmose installatie

Om controle mogelijk te maken zullen er elektromagnetische debietmeters geïnstalleerd worden op de verschillende deelstromen en op het uiteindelijke lozingspunt. Deze debietmeters zullen uitleesbaar zijn via het HART-protocol.

De normen voor BZV, CZV, ZS, N en P zijn deze uit het vergunningsbesluit van 19-01-2022. De norm voor de andere parameters is nieuw of gewijzigd ten opzichte van deze vergunning.

Impact op de Laambeek

De verwachte impact op de Laambeek werd in het dossier begroot met het Wezer-stappenplan.

Het Wezer arrest van 1 juli 2015 (zaak C-461/13) van het Europees Hof van Justitie stelt dat de overheid de goedkeuring van een project of lozing moet weigeren wanneer deze de toestand van een waterlichaam doet achteruitgaan of het bereiken van de goede toestand van een waterlichaam in het gevaar brengt.

Om hierop te anticiperen werd het Wezer stappenplan uitgewerkt die het mogelijk maakt om op een uniforme wijze een antwoord te bieden op de vraag of een lozing een achteruitgang veroorzaakt van de waterkwaliteit of het bereiken van de goede toestand in het gedrang brengt. Het stappenplan vormt de invulling een nieuwe impactbeoordeling van een lozing van bedrijfsafvalwater op de kwaliteit van het ontvangende oppervlaktewater. In dit Wezer stappenplan werd gerekend met de worstcase situatie van het maximale debiet (450 m³/dag) en de maximale worstcase lozingsconcentraties (voor chloride 1.700 mg/l en voor sulfaat 800 mg/l, i.e. de situatie met maximale waterrecuperatie). In realiteit zal het debiet dan wel de lozingsconcentratie lager zijn. Hieruit blijkt dat de gewenste situatie gunstig beoordeeld kan worden, uitgezonderd voor de parameter chloride en dit op basis van de omvang van de mengzone in de waterloop.

Uit het stappenplan blijkt dat er, na volledige menging, geen duidelijke achteruitgang is ten opzichte van de stroomopwaartse waterkwaliteit voor de aangevraagde parameters: de eventuele toename in concentratie zorgt niet voor een klasseverlaging voor deze parameters. Deze toename is het grootst (relatief gezien ten opzichte van de milieukwaliteitsnorm) voor de parameters chloride (toename van maximale concentratie stroomopwaarts van 74 mg/l naar stroomafwaarts 136 mg/l) en sulfaat (toename van 54 mg/l jaargemiddeld naar 65 mg/l jaargemiddeld).

Voor alle parameters (uitgezonderd voor BZV en P totaal) moest ook de chronische dan wel acute mengzone berekend en beoordeeld worden. Een berekende mengzone wordt getoetst aan bepaalde criteria om te weten of de mengzone niet te groot is ten opzichte van de dimensies van het ontvangende waterlichaam (zodat er geen chemische barrière in de waterloop wordt gevormd die de migratie van organismen belemmert of onmogelijk maakt). Deze mengzone blijkt aanvaardbaar qua omvang voor alle parameters, uitgezonderd voor chloride, waarvoor ze dubbel zo breed is als wat als aanvaardbaar wordt beschouwd. In meer realistische omstandigheden zonder waterhergebruik (een chlorideconcentratie van 750 mg/l met een lozingsdebiet van 450 m³/dag) blijkt de mengzone wel aanvaardbaar qua omvang, maar in meer realistische omstandigheden met waterhergebruik (een chlorideconcentratie van 1700 mg/l met een lozingsdebiet van 360 m³/dag) blijkt ze nog steeds te breed te zijn. Vanaf een lozingsdebiet van 240 m³/dag of minder wordt de mengzone wel aanvaardbaar qua omvang.

VMM merkt net als in 2021 verder op dat de lozingsnorm voor P aanvaardbaar blijkt omdat de stroomopwaartse concentratie al hoog ligt, hoger dan de milieukwaliteitsnorm. In de nabije toekomst zal deze stroomopwaartse concentratie dalen door maatregelen op RWZI Zolder en Houthalen-Centrum, maar zal het daadwerkelijk behalen van de milieukwaliteitsnorm langer duren omdat ook overmatige overstortwerking bijdraagt aan de matige toestand voor P. Wanneer op langere termijn de milieukwaliteitsnorm voor P stroomopwaarts gehaald wordt dan zal de norm voor Puratos moeten worden aangescherpt. Dit lijkt haalbaar, gelet op de meetgegevens voor het effluent en mits het ontwerp van de waterzuivering rekening houdt met deze toekomstige eis (bv. door het voorzien van een fosfaatmonitor).

Referentie

2023_DEP_00576

13/34

De gevraagde formule voor de berekening van de norm voor chloride en sulfaat is in dit specifieke geval ingewikkeld door de vele stromen die bemeten moeten worden aangezien niet alle bedrijfsafvalwaterstromen opgeconcentreerd worden. Bovendien is een belangrijk deel van de chloride en sulfaat niet afkomstig van het effluent van de waterzuiveringsinstallatie. Voor chloride is zo ongeveer de helft van de geraamde vracht afkomstig van de ionenwisselaars voor het ontharden van het grondwater. VMM adviseert dan ook in dit specifieke geval deze formule niet toe te passen, maar te vervangen door een maximale lozingsconcentratie gecombineerd met een maximaal te lozen vuilvracht die garandeert dat deze hoge concentratie niet voorkomt bij een hoog lozingsdebiet.

VMM adviseert zo volgende normen:

Chloride 1.700 mg/l (overeenkomend met de maximaal te lozen concentratie zoals aangegeven in het dossier), gecombineerd met een maximale dagvracht van 427 kg/dag (overeenkomend met een concentratie van 1.700 mg/l bij een lozingsdebiet van 250 m³/dag – hetgeen een aanvaardbare mengzone oplevert). Met deze normering zou de concentratie in de Laambeek ook stijgen van maximaal 74 mg/l naar maximaal 109 mg/l stroomafwaarts, wat maakt dat het bedrijf niet de hele beschikbare gebruiksruimte opvult.

Sulfaat 800 mg/l (overeenkomend met de maximaal te lozen concentratie zoals aangegeven in het dossier; deze wordt gunstig beoordeeld in het Wezer stappenplan).

Voor de overige parameters kan de gevraagde norm gunstig geadviseerd worden, gelet op de motivatie in het dossier.

VMM had overleg met het bedrijf (en begeleidend studiebureau) op 19-12-2022, waarbij de gewijzigde normering voor chloride en sulfaat werd besproken. Het bedrijf gaf aan dat de hoogste chloridevracht geloozd zal worden wanneer er geen hergebruik van bedrijfsafvalwater plaatsvindt (aangezien dan maximaal grondwater wordt ingezet, dat nog onthard moet worden), en dat op basis van de huidige inschattingen van de samenstelling van het grondwater 427 kg chloride/dag op dat moment haalbaar moet zijn.

VMM doet een voorstel van geactualiseerde/gecoördineerde versie van de nieuwe en bestaande bijzondere voorwaarden.

Advies VMM, aspect lozen van afvalwater

VMM adviseert gunstig voor het wijzigen van rubriek 3.6.3.2 in:

Rubriek 3.6.3.2: Het lozen van 30 m³/uur - 450 m³/dag en 82.000 m³/jaar bedrijfsafvalwater in oppervlaktewater (Laambeek), na zuivering.

Volgende bijzondere voorwaarden moeten opgenomen worden (gecoördineerde versie; enkel voorwaarde 1. verschilt van het vorige vergunningsbesluit):

1. In aanvulling en/of afwijking van de algemene en sectorale lozingsvoorwaarden (bijlage 5.3.2. van Vlarem II, sector 57a) gelden voor het bedrijfsafvalwater volgende lozingsnormen:

BZV: 25 mg/l

CZV: tot en met 3-12-2023: 125 mg/l en vanaf 04-12-2023: 100 mg/l

ZS: tot en met 3-12-2023: 60 mg/l en vanaf 04-12-2023: 50 mg/l

N totaal: 15 mg/l

P totaal: 2 mg/l

Chloride: 1.700 mg/l – 427 kg/dag

As 10 µg/l

Sulfaten 800 mg/l

AOX 400 µg/l

Chloroform 25 µg/l

2. De waterzuiveringsinstallatie moet voorzien zijn van alarmsystemen op de cruciale punten (waaronder o.a. zuurstofmeting in de aerobie, pH controle op influent en turbiditeitsmeting op het effluent) met rechtstreekse verwittiging van de bevoegde personen binnen het bedrijf en automatisatie van het stilleggen van de lozing

3. Het bedrijf mag een verzegelbare noodaansluiting realiseren op de openbare riolering. Dit is geen voorafname op de situatie bij effectieve noodlozing, waarbij de NV Aquafin niettemin gemotiveerd kan verzoeken de noodlozing te beëindigen. De noodaansluiting mag pas in werking gesteld worden na voorafgaande verwittiging van de NV Aquafin en de toezichthouder. Uiterlijk 90 dagen na de beëindiging van de noodlozing dient het bedrijf over een ondertekend saneringscontract voor noodlozingen te beschikken met de NV Aquafin, overeenkomstig het Besluit van de Vlaamse Regering van 21 februari 2014 houdende vaststelling van de regels inzake het lozen van bedrijfsafvalwater op een openbare rioolwaterzuiveringsinstallatie.

Het geloozde afvalwater via de noodaansluiting dient wat betreft samenstelling en debiet gelijkaardig te zijn aan het tijdens een normale bedrijfsvoering geproduceerde ongezuiverde afvalwater, tenzij anders overeengekomen met de exploitant van de RWZI. Het mag geen stoffen bevatten waardoor er een ernstige verstoring van de normale werking van de openbare riolering en van de openbare rioolwaterzuiveringsinstallatie optreedt. Het geloozde afvalwater via de noodaansluiting dient te voldoen aan de algemene lozingsvoorwaarden voor lozing van bedrijfsafvalwater op de openbare riolering, zoals vermeld in art. 4.2.3.1. van Vlarem II.

4. het huishoudelijk afvalwater van het administratief gebouw wordt gezuiverd via een waterzuiveringsinstallatie voor lozing op de openbare RWA. In aanvulling op Vlarem II, subafdeling 4.2.8.1 gelden volgende lozingsnormen: BZV 25 mg/l, CZV 125 mg/l, ZS 60 mg/l. Er dient een controleput aanwezig te zijn waaruit op eenvoudige wijze schepmonsters genomen kunnen worden van het effluent. Het bedrijf controleert het effluent minstens om de 3 maanden op de parameters CZV en ZS en minstens eenmaal per jaar op BZV, N en P, houdt deze meetgegevens bij en maakt ze op eenvoudig verzoek over aan afdeling handhaving of VMM.

5. Tijdens normale exploitatie is het aantal personen aanwezig in de gebouwen van de Puratos nv beperkt tot 103

Referentie

2023_DEP_00576

14/34

6. De aanvrager dient uiterlijk 19-07-2022 de vaste houders voor oliën, die geen stoffen met gevarensymbolen betreft, uit te rusten van een bijkomende inkuiping. Het bewijs hiervan wordt per e-mail aangeleverd ter controle aan de gemeente Lummen (via omgevingsloket@lummen.be) en ter informatie aan de vergunningverlenende overheid (via omgevingsvergunning@limburg.be);

Gelet op het gunstig advies, d.d. 2023-01-04, van de Vlaamse Milieumaatschappij – Grondwateradvisering, waaruit het volgende blijkt:

De aanvraag betreft een verandering: de aanleg en exploitatie van een grondwaterwinning wordt aangevraagd onder rubriek 53.8.3 : een grondwaterwinning op een diepte van 314m met een debiet van 960 m³/d en 175.000 m³/j.

Puratos is een internationale groep die innovatieve producten en oplossingen aanbiedt voor de bakkerij-, de patisserie- en de chocoladesector. In Lummen worden voornamelijk bakkersproducten zoals plantaardige crèmes en vullingen geproduceerd. Deze exploitatie is vergund voor een termijn tot en met 06/06/2033.

Voor de productie te Lummen gebruikte Puratos in 2020 ca. 150.000 m³ leidingwater. Dit leidingwater wordt momenteel door Puratos zelf grotendeels onthard. Daarnaast krijgt een gedeelte van het water ook nog een nabehandeling via omgekeerde osmose om er onthard, gedemineraliseerd water van te maken dat gebruikt wordt als voedingswater voor de ketels.

Puratos wenst in samenwerking met De Watergroep nu over te gaan naar een alternatieve watervoorziening waarbij zowel diep grondwater als het effluent van de huidige afvalwaterzuivering zal gebruikt worden als bron voor de aanmaak van het proceswater. Dit proceswater wordt onderverdeeld in 3 verschillende kwaliteiten: - Hard water van drinkwaterkwaliteit - Zacht water (dat voldoet aan het Koninklijk besluit betreffende de kwaliteit van voor menselijke consumptie bestemd water dat in voedingsmiddeleninrichtingen verpakt wordt of dat voor de fabricage en/of het in de handel brengen van voedingsmiddelen wordt gebruikt) - Stoomketel water.

Met deze aanvraag wenst Puratos de vergunning te verkrijgen voor het onttrekken van diep grondwater, de bouw en exploitatie van de technische installatie vereist voor het opzuiveren van dit grondwater, de opslag van de gerelateerde chemicaliën en de aanpassing van de bestaande afvalwaterzuivering.

Puratos wenst ook gezuiverd regenwater in te zetten. Hierbij is ingeschat dat men ca 9.500 m³/jaar regenwater nuttig zal kunnen inzetten. Periodes van lange droogte, afgewisseld met korte hevige regenbuien kunnen hun impact hebben op de hoeveelheid die effectief zal ingezet kunnen worden.

Via de RO-installatie zal proceswater kunnen hergebruikt worden en zal op termijn het benodigde debiet aan grondwater dalen. Gelet op de hoogwaardige benodigde kwaliteit voor de productie van voedingsmiddelen moet bij onvoldoende kwaliteit van het gezuiverde proceswater steeds terug kunnen gevallen worden op het gebruik van grondwater, waardoor het volledige debiet wel wordt aangevraagd. Het rendement van de RO is afhankelijk van verschillende parameters en Puratos zal samen met de Watergroep de werking pas kunnen evalueren nadat deze gedurende een langere periode operationeel geweest is.

Het waterwetboek heeft tot doelstelling een goede toestand van het grondwater te bereiken. In uitvoering van het decreet worden daarom elke zes jaar de stroomgebiedbeheerplannen geactualiseerd. Hierbij wordt een toestandsbepaling uitgevoerd voor alle grondwaterlichamen in Vlaanderen. Voor de verschillende grondwaterlichamen wordt in deze plannen het beleid dat nodig is om de goede toestand te behalen of te behouden omschreven. Deze stroomgebiedbeheerplannen 2022-2027 werden vastgesteld door de Vlaamse regering op 01/07/2022. De aangevraagde nieuwe grondwaterwinning situeert zich in het gespannen grondwaterlichaam BLKS_1100_GWL_2s. Dit grondwaterlichaam heeft een kwantitatief toereikende toestand waarbij er waakzaamheid geboden is. Enkel hoogwaardige toepassingen van grondwater worden aanvaard. De aanvraag bevat een haalbaarheidsstudie naar de mogelijkheden van een diepe grondwaterwinning. In deze studie wordt de doorlatendheid van de Krijtlaag ingeschat op 0,8 m/dag (horizontaal) en 0,08 m/dag (verticaal). Als gevoeligheidsanalyse werden deze doorlatendheden met een factor 3 vermenigvuldigd en gedeeld. Toch dient een proefboring uitgevoerd te worden om de hydraulische parameters van het Krijt ter hoogte van de site nauwkeuriger te bepalen. De aangenomen doorlatendheden zijn immers een gemiddelde waarde over de diepte, terwijl de toestroming van grondwater in het Krijt in realiteit via spleten gebeurt. De doorlatendheid van de aquifer kan bijgevolg sterk variëren, afhankelijk van de aangeboorde locatie. In de haalbaarheidsstudie wordt een voorstel gedaan voor een proefboring en pompproeven om de capaciteit van de aquifer te testen. De geboorde put kan dienen als definitieve productieput als blijkt dat de capaciteit en kwaliteit van het opgepompte water voldoet. De uit te voeren proefboring en pompproeven dienen opgenomen te worden in de vergunning als een bijzondere voorwaarde. In de haalbaarheidsstudie wordt ook de aanleg van een peilput voorzien met filters in de aangepompte laag (HCOV 1100) en de daarboven gelegen watervoerende lagen (HCOV 0100, 0400 en HCOV 1000), overeenkomstig art. 5.53.4.1.§2 van VLAREM II. De aanleg van de peilput met installatie van de peilfilters zoals beschreven in de haalbaarheidsstudie dient mee opgenomen te worden als bijzondere voorwaarde.

Besluit

De aangevraagde verandering, de aanleg en exploitatie van een nieuwe grondwaterwinning in het Krijt Aquifersysteem HCOV 1100, grondwaterlichaam BLKS_1100_GWL_2s, wordt gunstig geadviseerd voor een debiet van maximaal 960 m³/d en 175.000 m³/j tot de einddatum van de lopende basisvergunning (06/06/33) mits naleving van de algemene en sectorale voorwaarden inzake grondwaterwinningen van Vlarem II en volgende bijzondere voorwaarden :

-Er wordt een proefboring en pompproeven uitgevoerd zoals beschreven in de haalbaarheidsstudie (hoofdstuk 5) teneinde de hydraulische parameters van het Krijt ter hoogte van de site nauwkeuriger te bepalen.

-De aanleg en installatie van een peilput met peilfilters in de aangepompte laag (HCOV 1100) en de daarboven gelegen watervoerende lagen (HCOV 0100, 0400, 1000) wordt uitgevoerd zoals beschreven in de haalbaarheidsstudie (hoofdstuk 5);

Gelet op het gunstig advies, d.d. 2022-11-09, van de Provincie Limburg - Afdeling Waterbeheer, waaruit het volgende blijkt:

Het dossier wordt in het kader van de bindende bepalingen rond onbevaarbare waterlopen voorwaardelijk gunstig beoordeeld.

De voorgestelde voorwaarden moeten worden opgenomen in de vergunning;

Gelet op het gunstig advies, d.d. 2022-12-07, van de Watering Het Schulensbroek:

De watering is waterbeheerder voor dit projectgebied, maar voor zowel het advies in het kader van de bindende bepalingen in verband met de waterloop (afstandsregels en machtigingen) als het advies in het kader van de watertoets treedt de Dienst Water en Domeinen van de provincie Limburg op als ondersteunende adviesverlenende instantie. De watering neemt dit advies met de hierin opgenomen beoordeling en conclusie over en maakt dit advies tot het hare.

Gelet op het gunstig advies, d.d. 2022-11-25, van het Agentschap Wegen en Verkeer, waaruit blijkt dat de aanvraag in overeenstemming is met vermelde inlichtingen en beperkingen.

Bij de uitvoering van de vergunning dient de aanvrager rekening te houden met de omschreven Aandachtspunten.

Gelet op het gunstig advies, d.d. 2023-01-04, van het Agentschap Natuur en Bos, waaruit het volgende blijkt:

Dit advies vervangt het vorige advies d.d. 2022-12-09 van het Agentschap Natuur en Bos, waarbij het luik boscompensatie werd over het hoofd gezien en nu wordt opgenomen.

Bespreking boscompensatievoorstel

Uit het dossier kan afgeleid worden dat de aanvrager een oppervlakte van 694 m² wenst te ontbossen voor de bouw van een poolhouse tegen een te regulariseren garage.

Het betreft een gemengd bos waarbij inheems loofhout > 80%.

Volgens het Agentschap voor Natuur en Bos is er voor het uitvoeren van de geplande werken een ontbossing nodig van 694 m².

23974 m² bos dient behouden te blijven.

Het boscompensatievoorstel wordt aangepast.

De bosbehoudsbijdrage bedraagt sinds 1 juli 2022 4,02 euro/m².

Dit betekent voor de bosbehoudsbijdrage het volgende: 694 m² x 2 x 4,02 euro/m² = 5579,76 euro

Het aangepaste boscompensatievoorstel wordt goedgekeurd.

Als bijlage vindt u het door het Agentschap voor Natuur en Bos aangepaste en goedgekeurde compensatievoorstel, dat integraal moet deel uitmaken van de omgevingsvergunning. Het dossier is bij het Agentschap voor Natuur en Bos geregistreerd onder het nummer 22-217493.

Bespreking aanvraag

In bijlage E6 worden de potentiële effecten op de Speciale Beschermingszones en de VEN-gebieden in de omgeving rond de site van Puratos te Lummen beoordeeld. Er wordt verwezen naar de voortoets passende beoordeling die werd uitgevoerd via de online voortoets module.

M.b.t. de lozing heeft men in de voortoets het maximale debiet en de maximale lozingsconcentraties die verbonden zijn met de opconcentratie in de reversed osmose (RO) ingevoerd. In realiteit zal het lozingsdebiet bij hergebruik van afvalwater via de RO echter lager liggen dan het vergunde debiet. Wanneer de RO niet operationeel is (in functie van onderhoud, regeneratie,...) zal het lozingsdebiet wel verhogen, maar zullen de lozingsconcentraties ook lager zijn. De ingegeven inschatting is bijgevolg de absolute worstcase benadering. De voortoets toont, rekening houdende met verdunningseffecten binnen de ontvangende waterloop, als maximale invloedssfeer een zone die buiten de aandachtzones voor natuur gelegen is (SBZ-H, VEN en de erkende natuurreservaten). Hieruit blijkt dat verdere analyse met betrekking tot de passende beoordeling en verscherpte natuurtoets niet nodig is.

Dit geldt ook voor de nieuw aangevraagde grondwaterwinning, deze bestaat uit één put op een diepte van 314 meter voor het oppompen van max. 40 m³/u, 960 m³/dag en 175.000 m³/jaar. De voortoets toont geen effecten, het gaat om een zeer diepe laag waaruit gepompt wordt zonder mogelijke effecten op niveau van het oppervlakkig grondwater (~verdrogingseffecten).

Bespreking passende beoordeling

Het dossier vermeldt geen expliciet onderzoek naar de mogelijke aantasting van instandhoudingsdoelstellingen van speciale beschermingszones. Op basis van de gegevens in het dossier concludeert het Agentschap voor Natuur en Bos dat de vergunningsplichtige activiteit geen betekenisvolle aantasting zal veroorzaken van de instandhoudingsdoelstellingen van een speciale beschermingszone. Er dient dus geen passende beoordeling te worden opgemaakt.

Bespreking verscherpte natuurtoets

Het Agentschap voor Natuur en Bos stelt vast dat de vergunningsplichtige activiteit geen onvermijdbare en onherstelbare schade aan de natuur in het VEN zal veroorzaken.

Conclusie

Referentie

2023_DEP_00576

16/34

Op basis van bovenstaande uiteenzetting verleent het Agentschap voor Natuur en Bos een gunstig advies onder de volgende voorwaarde:

- Bij het uitvoeren van de werken dient er voldoende afstand bewaard te worden tot het te behouden bos. Er mogen geen materialen in het bos gestapeld worden en de bosbodem mag niet verdicht, noch opgehoogd worden.

Wij vragen om de bomen te kappen buiten het broedseizoen (broedseizoen = april tot einde juni). Indien men de kapwerken start net voor het broedseizoen dient doorgewerkt te worden totdat de kapwerken beëindigd zijn.

Alzo is de verstoring er al vooraleer het broedseizoen begint.

Het aangepaste en goedgekeurde boscompensatievoorstel met inbegrip van haar voorwaarde(n) op het gebied van compenserende maatregelen dient integraal deel uit te maken van de stedenbouwkundige vergunning.

Gelet op het gunstig advies, d.d. 2022-11-22, van de DG Luchtvaart, waaruit het volgende blijkt:
Er moet geen bebakening voorzien worden;

Gelet op het advies, d.d. 2022-11-30 van de Hulpverleningszone Zuid West Limburg met referentie HZ-2001/0557-009 waaruit blijkt dat men een gunstig brandpreventieadvies geeft mits naleving van de voorgestelde voorwaarden en opmerkingen zoals beschreven in het advies;

Gelet op het unaniem gunstig advies, d.d. 2023-01-09 van de POVC, waarbij het volgende werd gesteld:

- het deel IIOA betreft het veranderen van de vergunde inrichting voor het vervaardigen van producten voor de bakkerij-, de patisserie- en de chocoladesector door uitbreiding met:
 - * een grondwaterwinning: één put op een diepte van 314 meter voor oppompen van 40m³/u - 960m³/dag - 175.000m³/jaar
 - * de bouw en exploitatie van een technische installatie vereist voor het opzuiveren van het opgepompte grondwater
 - * de opslag van gerelateerde chemicaliën
 - * aanpassing van de bestaande waterzuivering
 - + bijstelling van de lozingsnormen
- het deel stedenbouwkundige handelingen betreft de aanleg van betonverhardingen, verbouwen waterzuiveringsgebouw, ... en een ontbossing;
- tijdens het openbaar onderzoek werden noch in Lummen, noch in Heusden-Zolder bezwaren ingediend;
- het advies van het schepencollege van Lummen is stilzwijgend gunstig;
- het advies van het schepencollege van Heusden-Zolder is gunstig met volgende voorwaarde: "*Puratos zal een evaluatieverslag inzake reversed osmose bezorgen aan VMM binnen 15 maanden na opstart van de exploitatie hiervan*";
- de overige adviezen zijn (stilzwijgend/voorwaardelijk) gunstig;
- Hoorzitting: de exploitant/studiebureau heeft een verzoek ingediend om te worden gehoord door de POVC; ingevolge artikel 44 van het Omgevingsvergunningsbesluit werd men digitaal gehoord en werd het volgende verklaard:
 - o Men gaat akkoord met de uitgebrachte gunstige adviezen en voorgestelde voorwaarden. Men is ook akkoord met de aanpassing van de lozingsvoorwaarden (opnemen dagvracht chloriden, norm sulfaten) zoals voorgesteld door de VMM.
 - o Enkel voor de voorwaarde voorgesteld door het schepencollege van Heusden-Zolder (evaluatie verslag werking RO) wordt gevraagd deze niet op te leggen vermits de VMM hiervoor geen vragende partij is en een opvolging van de installatie sowieso moet gebeuren omdat de goede werking ervan belangrijk is voor de productie.
 - o Een schriftelijke reactie op de uitgebrachte adviezen werd eveneens op het loket geplaatst
- Bespreking:
- De vergadering stelt dat alle door de adviserende diensten voorgestelde voorwaarden kunnen opgelegd worden. De voorwaarde voorgesteld door het schepencollege van Heusden-Zolder inzake het bezorgen van een evaluatierapport aan de VMM is voor de VMM niet noodzakelijk. De afgevaardigde van de VMM stelt dat men een reductie vraagt van het te lozen debiet voor bedrijfsafvalwater (dag en jaardebiet), en zonder een goed werkend reversed osmose systeem kan men die reductie niet halen. De installatie moet dus sowieso intern opgevolgd worden en een evaluatieverslag hiervan biedt geen meerwaarde voor VMM.
- Eén van de bijzondere voorwaarden die worden voorgesteld door VMM-grondwater, is dat er een proefboring en pompproeven worden uitgevoerd zoals beschreven in de haalbaarheidsstudie (hoofdstuk 5) teneinde de hydraulische parameters van het Krijt ter hoogte van de site nauwkeuriger te bepalen. De POVC stelt vast dat hiervoor ook rubriek 53.1 nodig is. Dit betreft een klasse 3 rubriek die slechts voor 3 maanden geldig is. Nadien wordt de proefput wellicht gebruikt als productieput en valt het onder rubriek 53.8. Omdat hierover een bijzondere voorwaarde wordt opgelegd, stelt de POVC evenwel voor om rubriek 53.1 bijkomend op te nemen in het besluit. Aangezien het gaat om een klasse 3-rubriek, worden de rechten van derden hierdoor niet geschonden. Bijkomend stelt de POVC ook voor om de start- en stopdatum hiervan te melden aan de VMM-grondwater.
- Advies: het advies is UNANIEM GUNSTIG:

- o voor de stedenbouwkundige handelingen voor een vergunningstermijn van onbepaalde duur met volgende bijzondere voorwaarden: de integrale verwijzing naar de adviezen van ANB (2x), AWV, Afdeling Waterbeheer, DG Luchtvaart, brandweer;
 - o voor de IIOA's voor een vergunningstermijn eindigend op 6 juni 2033, mits rubriek 53.1 bijkomend wordt opgenomen in het besluit en mits volgende voorwaarden:
1. In aanvulling en/of afwijking van de algemene en sectorale lozingsvoorwaarden (bijlage 5.3.2. van Vlare II, sector 57a) gelden voor het bedrijfsafvalwater volgende lozingsnormen:
 BZV: 25 mg/l
 CZV: tot en met 3-12-2023: 125 mg/l en vanaf 04-12-2023: 100 mg/l
 ZS: tot en met 3-12-2023: 60 mg/l en vanaf 04-12-2023: 50 mg/l
 N totaal: 15 mg/l
 P totaal: 2 mg/l
Chloride: 1.700 mg/l – 427 kg/dag
 As 10 µg/l
Sulfaten 800 mg/l
 AOX 400 µg/l
 Chloroform 25 µg/l
 2. De waterzuiveringsinstallatie moet voorzien zijn van alarmsystemen op de cruciale punten (waaronder o.a. zuurstofmeting in de aerobie, pH controle op influent en turbiditeitsmeting op het effluent) met rechtstreekse verwittiging van de bevoegde personen binnen het bedrijf en automatisatie van het stilleggen van de lozing
 3. Het bedrijf mag een verzegelbare nood aansluiting realiseren op de openbare riolering. Dit is geen voorafname op de situatie bij effectieve noodlozing, waarbij de NV Aquafin niettemin gemotiveerd kan verzoeken de noodlozing te beëindigen. De nood aansluiting mag pas in werking gesteld worden na voorafgaande verwittiging van de NV Aquafin en de toezichthouder. Uiterlijk 90 dagen na de beëindiging van de noodlozing dient het bedrijf over een ondertekend saneringscontract voor noodlozingen te beschikken met de NV Aquafin, overeenkomstig het Besluit van de Vlaamse Regering van 21 februari 2014 houdende vaststelling van de regels inzake het lozen van bedrijfsafvalwater op een openbare rioolwaterzuiveringsinstallatie.
 4. Er wordt een proefboring en pompproeven uitgevoerd zoals beschreven in de haalbaarheidsstudie (hoofdstuk 5) teneinde de hydraulische parameters van het Krijt ter hoogte van de site nauwkeuriger te bepalen.
 5. De start- en stopdatum van de proefboring en pompproeven wordt door de exploitant gemeld aan de VMM (via email naar grondwater.lim.verg@vmm.be) en de gemeenten Lummen en Heusden-Zolder.
 6. De aanleg en installatie van een peilput met peilfilters in de aangepompte laag (HCOV 1100) en de daarboven gelegen watervoerende lagen (HCOV 0100, 0400, 1000) wordt uitgevoerd zoals beschreven in de haalbaarheidsstudie (hoofdstuk 5).

Beoordeling

Stedenbouwkundige aspecten

Toetsing aan de wettelijke en reglementaire voorschriften

Gewestplan

Volgens het gewestplan Hasselt-Genk, goedgekeurd op 3 april 1979, situeert het perceel zich in industriegebied. Het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen bepaalt ter zake:

'Artikel 2.0: Industriegebieden

Deze zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten. Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de ander industriële bedrijven toegelaten, namelijk: bankagentschappen, benzinestations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.'

De aanvraag is principieel in overeenstemming met de voorschriften van het gewestplan.

RUP, BPA of verkaveling

De aanvraag ligt binnen de grenzen van het gewestelijk RUP 'E313/E314 verkeerswisselaar Lummen'. Het perceel ligt net binnen artikel 1: 'gebied voor weginfrastructuur'. Er dient een bouwvrije zone gerespecteerd te worden zowel ten opzichte van het op- en afritcomplex als ten opzichte van de autosnelweg E313 zelf. De aangevraagde stedenbouwkundige handelingen vallen niet binnen deze zone.

Referentie

2023_DEP_00576

18/34

De aanvraag is niet gelegen binnen de grenzen van een bijzonder plan van aanleg of een behoorlijk vergunde niet vervallen verkaveling.

Verordeningen

De gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater (besluit Vlaamse regering van 5 juli 2013 en latere wijzigingen) is van toepassing.

Hemelwater dat op de los-zone voor chemicaliën terechtkomt is, gezien de activiteit op het terrein, potentieel vervuild en zal via een opvang naar de bestaande waterzuivering afgeleid worden.

Volgens de gewestelijke hemelwaterverordening dient een hemelwaterput en infiltratie in de bodem op het eigen terrein voorzien te worden. Echter vraagt Puratos hierop een afwijking aan met volgende motivering:

'Door het hemelwater dat op het dak van de waterhergebruikinstallatie terecht komt naar de bestaande waterzuivering te leiden zal het in de nieuw te bouwen installatie voor waterhergebruik terecht komen (samen met het gezuiverde afvalwater). Op deze manier kan het hemelwater hoogwaardig hergebruikt worden binnen de bestaande activiteiten van Puratos op het terrein. Gezien de beperkte oppervlakte van het nieuw voorziene dak, en het feit dat Puratos een waterherbruik van 10m³/u voorziet zal de vraag naar water steeds groter zijn dan de hoeveelheid hemelwater die op het dak terecht kan komen, daarnaast is de bestaande waterzuivering voorzien van een buffertank.

De voorgestelde manier van behandelen en hergebruiken van het hemelwater dat op het dak terecht komt garandeert bijgevolg dat er geen hemelwater rechtstreeks in riolering en/of oppervlaktewater zal geloosd worden. Bijgevolg voldoet de voorgestelde oplossing aan alle doelstellingen van de hemelwaterverordening en doet ze zelfs beter aangezien 100% van het hemelwater hoogwaardig hergebruikt wordt.

De voorgestelde oplossing zorgt er tevens ook voor dat er minder grondwatergebruik nodig zal zijn, wat uiteraard ook een positieve impact heeft.'

De gevraagde afwijking heeft een positief effect op het waterbeheer ter plaatse. De aanvraag voldoet bijgevolg aan de geldende gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratie- en buffervoorziening en gescheiden lozing van afval- en regenwater.

Watertoets

Ingevolge het decreet van 18 juli 2003 en latere wijzigingen, betreffende het integrale waterbeleid, dient het dossier aan de watertoets onderworpen te worden. Het voorliggende project heeft geen omvangrijke oppervlakte en ligt niet in een overstromingsgevoelig gebied, zodat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat in het kader van de watertoets het schadelijk effect beperkt is. Enkel wordt door de toename van de verharde oppervlakte de infiltratie van het hemelwater in de bodem plaatselijk beperkt.

De watering Het Schulensbroek is waterbeheerder voor dit projectgebied, maar voor zowel het advies in het kader van de bindende bepalingen in verband met de waterloop (afstandsregels en machtigingen) als het advies in het kader van de watertoets treedt de Dienst Water en Domeinen van de provincie Limburg op als ondersteunende adviesverlenende instantie. De watering neemt dit advies met de hierin opgenomen beoordeling en conclusie over en maakt dit advies tot het hare. Voor de bindende bepalingen ivm de waterloop (afstandsregels en machtigingen) werd een voorwaardelijk gunstig advies verleend.

Mer/Mer-screening

Het project valt onder de projecten die opgenomen zijn in bijlage III van het Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage.

-Rubriek 1d handelt over een eerste bebossing en ontbossing met het oog op omschakeling naar een ander bodemgebruik (projecten die niet in bijlage II zijn opgenomen).

-Rubriek 10j handelt over infrastructuurprojecten: werken voor het onttrekken of kunstmatig aanvullen van grondwater, die niet zijn opgenomen in bijlage I of II.

De ontbossing handelt over een oppervlakte van 693,24 m². Aan de aanvraag werd een boscompensatievoorstel toegevoegd. De in het omgevingsloket ingevulde project-MER-screeningsvragen besluiten dat de mogelijke milieueffecten van het project niet aanzienlijk zijn.

Archeologienota

Het voorgestelde ontwerp houdt een ingreep in de bodem in met een totale oppervlakte kleiner dan 5.000m² en het perceel is niet gelegen binnen een vastgestelde archeologische zone. Er zijn bijgevolg geen specifieke maatregelen met betrekking tot archeologisch erfgoed noodzakelijk.

Verenigbaarheid met de goede ruimtelijke ordening

Referentie

2023_DEP_00576

19/34

Beschrijving van de aanvraag

De aanvraag gaat uit van Puratos nv, een bedrijf gespecialiseerd in het maken van ingrediënten voor de bakkerij-, patisserie- en chocoladesector. Het betreft een gecombineerde aanvraag voor het uitbreiden van een bestaande waterzuiveringsinstallatie en nieuwbouw van een gebouw met bijhorende tanks voor een waterhergebruikinstallatie met zowel stedenbouwkundige handelingen als ingedeelde inrichtingen.

De aangevraagde stedenbouwkundige handelingen betreffen:

- het bouwen van nieuw gebouw i.f.v. het uitbreiden van de bestaande waterzuiveringsinstallatie
- met een installatie voor waterhergebruik
- met bijhorende tanks
- het aanleggen van een vloeiستofdichte chemielaadzone (vloeiستofdichte betonverharding)
- ontbossen van 693,24m² bos
- reliëfwijziging.

De nieuw geplande installatie voor waterhergebruik betreft een installatie die een deel van het gezuiverde water van de bestaande waterzuivering verder zal zuiveren om het geschikt te maken voor hergebruik binnen de activiteiten van Puratos op de site. De installatie betreft een gebouw waarbinnen de installaties, chemieopslag, een middenspanningscabine en een elektrisch lokaal gelegen zijn. Links naast het gebouw komen 7 opslagtanks (5 verschillende typen) en een membraanbioreactor. Tussen de opslagtanks van het zachte water, harde water en membraanbioreactor wordt een productieput voorzien met een totale boordiepte van 314m. Vanop het maaiveld zal een putdeksel zichtbaar zijn van 1m x 1m. De constructies worden geplaatst nabij bestaande gebouwen en infrastructuur.

Naast het gebouw zal een nieuwe verharding voorzien worden van 1043,49 m² voor het lossen van chemicaliën (nodig voor de behandeling van het water binnen de nieuwe installatie). De verharding wordt uitgevoerd in een vloeiستofdichte beton. De vloeiستoffen die erop terecht komen worden opgevangen en naar de bestaande afvalwaterzuivering geleid.

Voor de uitvoering van de verharding dient een ontbossing te gebeuren van 693,24 m².

Het nieuwe waterzuiveringsgebouw heeft een oppervlakte van 197,20 m² (14,50m x 13,60m). Het volume bestaat uit een enkele bouwlaag met hellend dak met een kroonlijsthoogte van 4,83m en een nokhoogte van 6,94m. Het gebouw wordt uitgevoerd in een staalstructuur met een gevel- en dakbekleding in grijze sandwichpanelen. Er wordt een lichtstraat voorzien in de nok van het dak. De vermelde hoogtematen zijn gemeten vanop de vloerplas van de bestaande gebouwen. De vloerplas van het nieuwe waterzuiveringsgebouw ligt op + 15cm, het aansluitend maaiveld op + 5cm. De middenspanningscabine en het elektrisch lokaal (in het gebouw) worden voorzien in metselwerk.

Het gebouw voor de membraanbioreactor heeft een oppervlakte van 12m² (3,00m x 4,00m) en een totale hoogte van 3,00m. Het gebouw wordt uitgevoerd in grijze polypropyleen. De nieuwe opslagtanks worden uitgevoerd in HDPE en hebben volgende afmetingen:

- Filtraat MBR en Zout: 1,5m diameter, 6m kroonlijsthoogte;
- Stoom: 2m diameter 6,50m kroonlijsthoogte;
- Hard water: 3m diameter, 7,5m kroonlijsthoogte;
- Zacht water: 5m diameter, 11,05m kroonlijsthoogte;
- NaOH en HCl: 3,45m, 4,50m kroonlijsthoogte;

Tot slot bevat de aanvraag een reliëfwijziging ter hoogte van de nieuw te bouwen/plaatsen constructies. In deze zone wordt het terrein opgehoogd met ± 50cm. Tussen de werfzone en de bestaande buffertank wordt het maaiveld met ±50cm verlaagd. Op deze manier wordt het bestaand glooiend perceel afgevlakt en bouwrijp gemaakt.

Beschrijving van de omgeving

De aanvraag is centraal gesitueerd in de industriezone Zolder-Lummen langs de E313. In het industriegebied zijn verschillende bedrijven gevestigd van zowel kleinschalige als grotere omvang. Het bedrijventerrein wordt in het oosten begrensd door het Albertkanaal. Ten zuiden van de aanvraag ligt waardevol natuurgebied, westelijk bevindt zich een landschappelijk waardevol agrarisch gebied. Aan de achterzijde grenst het perceel aan de Laambeek.

Het bedrijf is toegankelijk via een aftakking van de Dellestraat, een gemeenteweg. Het rechtse deel van het terrein is grotendeels bebost. Op het terrein van de aanvraag bevinden zich reeds bestaande installaties en gebouwen van Puratos. Links op het perceel ligt het hoofdvolume met een oppervlakte van 13.000m². Aan de toegang van de bedrijfssite ligt een kantoorgebouw. Aan de achterzijde van het perceel (noorden) liggen nog enkele gebouwen, verschillende silo's en buffertanks.

Beoordeling van de verenigbaarheid van de aanvraag met de goede ruimtelijke ordening

Artikelen 4.3.1 - 4.3.8 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) bepalen de beoordelingsgronden voor stedenbouwkundige aanvragen.

Functionele inpasbaarheid

De aanvraag is in overeenstemming met de bestemmingsvoorschriften van het industriegebied en sluit in vorm en functie aan bij de bestaande bedrijvigheid ter plaatse.

Schaal, ruimtegebruik en bouwdichtheid

De geplande waterhergebruikinstallatie zal ten dienste staan van de reeds op het terrein aanwezige activiteiten van Puratos. De nieuwe constructies worden ingeplant achteraan op het perceel, nabij bestaande gebouwen en constructies. De nieuwe projectzone is bereikbaar via de reeds bestaande verhardingen, waarop de nieuwe verhardingen zullen worden aangesloten. Hierdoor ontstaat een ruimtelijke samenhangend geheel. Het bijkomend ruimtebeslag is beperkt en in verhouding tot het totale project. De verhardingen die worden voorzien zijn in functie van de nieuwe constructies en zijn gezien de oppervlakte van het bedrijventerrein verantwoordbaar.

Visueel-vormelijke elementen

Het waterzuiveringsgebouw wordt uitgevoerd in een staalstructuur met een gevel- en dakbekleding in grijze sandwichpanelen. De nieuwe opslagtanks worden uitgevoerd in HDPE. Het gebouw voor de membraanbioreactor wordt uitgevoerd in grijze polypropyleen. De gekozen materialen zijn gangbaar voor deze constructies en zijn in overeenstemming met de bestaande bedrijfsgebouwen.

De nokhoogte van het waterzuiveringsgebouw bedraagt 6,94m (= 6,90m t.o.v. aansluitend maaiveld). De hoogste nieuwe constructie betreft de tank voor zacht water met een kroonlijsthoogte van 11,05m. De tank (diameter 5,50m) is beperkt in omvang waardoor deze hoogte plaatselijk aanvaardbaar is. In de nabije omgeving staan bovendien enkele silo's van dezelfde grootorde.

De aangevraagde handelingen liggen achteraan op het perceel waardoor deze eerder beperkt zichtbaar zijn vanuit het openbaar domein of vanop de aangrenzende percelen. Bovendien bevinden zich langs de perceelsgrenzen groenstroken met bomen die visueel bufferend werken naar de omgeving toe.

Ontbossing:

De aanvraag bevat de ontbossing van een deel van de projectzone van voorliggende aanvraag voor een oppervlakte van 693,24m². De ontbossing gebeurt in functie van de nieuwe constructies en ligt centraal op het perceel waardoor er ruimtelijk geen bezwaren zijn.

Aan de aanvraag werd een boscompensatieformulier toegevoegd. Op 4.01.2023 werd een voorwaardelijk gunstig advies opgesteld door Agentschap voor Natuur en Bos. De voorwaarden uit dit advies worden overgenomen bij een eventuele omgevingsvergunning.

Bodemreliëf

Ter hoogte van de nieuw te bouwen/plaatsen constructies wordt een reliëfwijziging aangevraagd. In deze zone wordt het terrein opgehoogd met ± 50cm. Tussen de werfzone en de bestaande buffertank wordt het maaiveld met ±50cm verlaagd. Op deze manier wordt het bestaand glooiend perceel afgevlakt en bouwrijp gemaakt. De aangevraagde terreinwijziging is beperkt in omvang (ten opzichte van het totale project) en ruimtelijk aanvaardbaar binnen de directe context.

Mobiliteitsimpact

Parkeren is reeds mogelijk op eigen terrein. Er zijn 40 bestaande parkeerplaatsen ter hoogte van het kantoorgebouw links voor op het perceel. De aanvraag voorziet geen toename van het aantal parkeerplaatsen. De aanvrager geeft aan dat de verwachte extra mobiliteit ten gevolge van voorliggende aanvraag geschat wordt op 1 techniekier per week en 4 vrachtwagentransporten per maand. Deze transporten gebeuren via het wegennet. De effecten op de mobiliteit van de aangevraagde handelingen worden als niet aanzienlijk beschouwd gezien de beperkte uitbreiding in aantal voertuigbewegingen en gezien de ligging van het bedrijf op een industrieterrein. De aanvraag situeert zich aan een voldoende uitgeruste weg. Het standpunt van de omgevingsambtenaar Lummen wordt gevolgd:

'De voorliggende weg is op de extra mobiliteit gedimensioneerd. Er worden geen significante effecten verwacht op de mobiliteit, de aanvraag zal geen negatieve impact hebben op de verkeersafwenteling.'

Cultuurhistorische aspecten

Er is geen impact te verwachten met betrekking tot mogelijks aanwezige cultuurhistorische aspecten.

Veiligheid in het algemeen

Op 28.11.2022 bracht Hulpverleningszone Zuidwest Limburg een voorwaardelijk gunstig advies uit. De voorwaarden uit dit advies zullen worden overgenomen in deze omgevingsvergunning.

Conclusie

Uit bovenstaande motivering blijkt dat de aanvraag in overeenstemming is met de wettelijke bepalingen inzake ruimtelijke ordening, alsook dat het voorgestelde ontwerp bestaanbaar is met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving.

Referentie

2023_DEP_00576

21/34

Milieu-aspecten

Overwegende dat met deze aanvraag Puratos nv een vergunning wenst te krijgen voor het onttrekken van diep grondwater, de bouw en exploitatie van de technische installatie vereist voor het opzuiveren van dit grondwater, de opslag van de gerelateerde chemicaliën en de aanpassing van de bestaande afvalwaterzuivering;

Overwegende dat er ook een bijstelling van de lozingsvoorwaarden wordt gevraagd (bijkomende lozingsparameters sulfaat, AOX, arseen en chloroform);

Overwegende dat Puratos nv innovatieve producten en oplossingen aanbiedt voor de bakkerij-, de patisserie- en de chocoladesector; dat in het filiaal te Lummen voornamelijk bakkersproducten zoals plantaardige crèmes en vullingen worden geproduceerd;

Overwegende dat voor de productie Puratos nv in 2020 ca. 150.000 m³ leidingwater gebruikte; dat dit leidingwater momenteel door Puratos nv zelf grotendeels wordt onthard; dat daarnaast een gedeelte van het water ook nog een nabehandeling via omgekeerde osmose krijgt om er onthard, gedemineraliseerd water van te maken dat gebruikt wordt als voedingswater voor de ketels; dat Puratos nv in samenwerking met De Watergroep wenst over te gaan naar een alternatieve watervoorziening waarbij zowel diep grondwater (winning op een diepte van minstens 310 m-mv) als het effluent van de huidige afvalwaterzuivering zal gebruikt worden als bron voor de aanmaak van het proceswater;

Overwegende dat de nieuwe proceswaterzuiveringsinstallatie binnen een gebouw wordt geplaatst; dat het gebouw voorzien is van een vloestofdichte vloer met afwatering naar een calamiteitentank; dat eventuele vloeistoffen die in deze calamiteitentank terechtkomen in de waterzuivering zullen verwerkt worden;

Overwegende dat de opslag van gevaarlijke producten voor de nieuwe proceswaterzuiveringsinstallatie eveneens gebeurt in het nieuwe gebouw; dat de opslag van gevaarlijke producten in vaste houders gebeurt in dubbelwandige houders voorzien van de nodige overvulbeveiliging en lekdetectie; dat er een specifieke vloestofdichte losplaats voorzien is voor de tankwagens die gevaarlijke producten komen lossen; dat deze losplaats afwatert naar een calamiteitentank van het gebouw; dat de gevaarlijke producten in verplaatsbare recipiënten worden opgeslagen boven voldoende gedimensioneerde lekbakken. dat de nieuwe transformatoren oliegekoeld zijn en zullen voorzien worden van de nodige inkuiping; dat hierdoor het risico op bodemverontreiniging maximaal wordt voorkomen;

Overwegende dat de gevraagde veranderingen met betrekking tot mogelijke bijkomende geluidshinder zich beperken tot één bijkomende transformator en één bijkomende compressor; dat deze toestellen binnen in het gebouw van de waterzuivering worden geplaatst; dat de invloed van de gevraagde wijzigingen op het geluid bijgevolg zeer beperkt zijn;

Overwegende dat aangevraagde grondwaterwinning bestaat uit 1 put met een diepte van 314 m in het Krijt Aquifersysteem HCOV 1100 voor het winnen van grondwater aan een debiet van maximaal 40 m³/u, 960 m³/dag en 175.000 m³/jaar; dat het water wordt gebruikt voor de aanmaak van levensmiddelen en bijgevolg van drinkwaterkwaliteit moet zijn; dat om bij onvoldoende kwaliteit van het gezuiverde proceswater steeds terug kunnen vallen op het gebruik van grondwater, het volledige debiet wordt aangevraagd: dat bij een goede werking van de waterrecuperatie-installatie wordt gestreefd naar een hergebruik van 75% van het afvalwater, waardoor het debiet aan opgepompt grondwater veel lager zal zijn; dat op basis van de uitgevoerde grondwaterstudie de impact van de grondwaterwinning als aanvaardbaar kan beschouwd worden mits het opleggen van de bijzondere voorwaarden zoals voorgesteld door VMM-Grondwateradvisering;

Overwegende dat één van de bijzondere voorwaarden die worden voorgesteld door VMM-grondwater, is dat er een proefboring en pompproeven worden uitgevoerd zoals beschreven in de haalbaarheidsstudie (hoofdstuk 5) teneinde de hydraulische parameters van het Krijt ter hoogte van de site nauwkeuriger te bepalen; dat hiervoor de ook rubriek 53.1 nodig is; dat dit een klasse 3 rubriek betreft die slechts voor 3 maanden geldig is; dat nadien de proefput wellicht gebruikt wordt als productieput en valt het onder rubriek 53.8; dat rubriek 53.1 bijkomend wordt opgenomen in artikel 1 van onderhavig besluit; dat vermits het hier gaat om een klasse 3-rubriek, de rechten van derden hierdoor niet worden geschonden; dat voor deze proefboring tevens wordt opgelegd dat men de start- en stopdatum hiervan moet melden aan de VMM-Grondwater;

Overwegende dat de inrichting zich situeert op circa 1.750 meter van de dichtstbijzijnde speciale beschermingszones, met name het habitatrictlijngebied BE2200031 "Valleien van de Laambeek, Zonderikbeek, Slangebeek en Roosterbeek met vijvergebieden en heiden", het vogelrichtlijngebied BE2219312 "Het Vijvercomplex van midden Limburg" en een gebied van het VEN en het IVO "Het Vijvergebied Midden-Limburg"; dat voor de inschatting van de potentiële effecten van de veranderde lozingssituatie in de Laambeek en de

nieuwe grondwaterwinning op de Speciale Beschermingszones en de VEN-gebieden in de omgeving rond de site een voortoets werd uitgevoerd; dat uit deze voortoets blijkt dat er geen risico is op betekenisvolle aantasting van de actuele en mogelijke toekomstige habitats in habitatrichtlijngebied; dat uit de afbakening van de reikwijdte van het effect in de voortoets blijkt ook dat hier geen overlap is met vogelrichtlijngebieden;

Overwegende dat Puratos nv een X- of GPBV-bedrijf is omwille van het verwerken van 160 ton voedingsstoffen per dag (rubriek 45.16.3°); dat het voorwerp van de aanvraag geen betrekking heeft op de GPBV-installatie zelf maar wel op de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie, nl. de grondwaterwinning en de lozing van het bedrijfsafvalwater; dat daarom een GPBV-toetsing voor het aspect water werd bijgevoegd aan het aanvraagdossier (bijlage Q1-2); dat uit deze toetsing blijkt dat zowel in de huidige als in de gewenste toestand voor het wateraspect voldaan wordt aan de BBT-conclusies van de BREF FDM en de sectorale voorwaarden van hoofdstuk 3.15 van Vlarem III;

Overwegende dat het bedrijf vergund is voor het lozen van 30 m³/uur – 600 m³/dag – 125.000 m³/jaar bedrijfsafvalwater in de Laambeek via een afvalwaterzuiveringsinstallatie (rubriek 3.6.3.2) bij besluit van 19 januari 2022 (tevorens was dit 200 m³/dag); dat men dit debiet wenst te verminderen tot 30 m³/uur - 450 m³/dag en 82.000 m³/jaar en de waterzuivering uit te breiden met een bijkomende ondergedompelde membraanbioreactor (MBR) en omgekeerde osmose (RO) voor hergebruik van het afvalwater als proceswater;

Overwegende dat hergebruik van het afvalwater als proceswater een duidelijke impact zal hebben op het te lozen jaardebiet, minder op dagdebiet en helemaal niet op het vergunde uurdebiet; dat naast het gezuiverde afvalwater ook grondwater uit de nieuwe grondwaterwinning zal worden aangewend ter vervanging van het leidingwater; dat dit water eerst via een zandfilter gestuurd wordt om concentraties aan ijzer, mangaan en ammonium te verlagen;

Overwegende dat de geplande veranderingen voor de waterbevoorrading maken dat er ook een aantal wijzigingen zullen optreden in de karakteristieken van het afvalwater:

- Door het toevoegen van zwavelzuur voor het aanzuren van de RO om scaling van de membranen te vermijden en natriumhypochloriet voor het ontsmetten van de MBR, zullen er bijkomende concentraties van sulfaat, AOX en chloroform geloozd worden. Voor AOX en chloroform wordt een norm, overeenkomend met 10 keer de milieukwaliteitsnorm aangevraagd.
- In het onttrokken grondwater is in beperkte mate arseen aanwezig dat in het permeaat van de RO terecht komt. Door deze verdere opconcentrerings wordt het indelingscriterium overschreden en wordt er bijgevolg een lozingsnorm aangevraagd gelijk aan 1,5x de maximaal verwachte concentratie.
- Het regeneraat van de ontharders die geplaatst worden om het onttrokken grondwater geschikt te maken voor gebruik op de site zorgt voor een bijkomende chloride-stroom.
- Voor bepaalde stoffen zal een opconcentratie plaatsvinden door het hergebruik van het effluent, zonder dat de geloosde vracht stijgt. Dit betreft de volgende parameters: totaal stikstof, totaal fosfor, ammonium, arseen, nikkel, zink, chloride en sulfaten. Voor een aantal van deze parameters wordt geen overschrijding van de huidige vergunde concentraties of het indelingscriterium verwacht. Voor een aantal parameters wenst Puratos nv dat de lozingsnormen zullen afhangen van de mate van hergebruik van het water waarbij deze concentraties hoger kunnen liggen dan vandaag vergund of voorgesteld. Dit betreft de parameters chloride en sulfaat.
- Er wordt in het huidig ontwerp van de installaties rekening gehouden met de beschikbare informatie over kwaliteit en samenstelling van het te onttrekken grondwater in de omgeving van Puratos. Als blijkt dat de samenstelling van het onttrokken grondwater anders is, zal eventueel nog een aanpassing moeten doorgevoerd worden. Dit zal indien nodig het voorwerp van een nieuwe bijstelling uitmaken;

Overwegende dat men zo volgende bijzondere lozingsvoorwaarden aanvraagt, naast de sectorale voorwaarden van Vlarem II, bijlage 5.3.2.57a:

BZV: 25 mg/l

CZV: tot en met 3-12-2023: 125 mg/l en vanaf 04-12-2023: 100 mg/l

ZS: tot en met 3-12-2023: 60 mg/l en vanaf 04-12-2023: 50 mg/l

N totaal: 15 mg/l

P totaal: 2 mg/l

Chloride: 1.000 mg/l

As 10 µg/l

Sulfaten 500 mg/l

AOX 400 µg/l

Chloroform 25 µg/l

Overwegende dat de normen voor BZV, CZV, ZS, N en P zijn deze uit het vergunningsbesluit van 19 januari 2022; dat de norm voor de andere parameters (chloride, As, sulfaten, AOX en chloroform) nieuw is of gewijzigd ten opzichte van deze vergunning;

Overwegende dat de VMM de volgende normen adviseert:

Referentie
2023_DEP_00576

23/34

- Chloride 1.700 mg/l (overeenkomend met de maximaal te lozen concentratie zoals aangegeven in het dossier), gecombineerd met een maximale dagvracht van 427 kg/dag (overeenkomend met een concentratie van 1.700 mg/l bij een lozingsdebiet van 250 m³/dag – hetgeen een aanvaardbare mengzone oplevert). Met deze normering zou de concentratie in de Laambeek ook stijgen van maximaal 74 mg/l naar maximaal 109 mg/l stroomafwaarts, wat maakt dat het bedrijf niet de hele beschikbare gebruiksruimte opvult.
- Sulfaat 800 mg/l (overeenkomend met de maximaal te lozen concentratie zoals aangegeven in het dossier; deze wordt gunstig beoordeeld in het Wezer stappenplan).
- Voor de overige parameters kan de gevraagde norm gunstig geadviseerd worden, gelet op de motivatie in het dossier;

dat de VMM overleg heeft gehad met het bedrijf (en begeleidend studiebureau) op 19 december 2022, waarbij de gewijzigde normering voor chloride en sulfaat werd besproken; dat men aangaf dat de hoogste chloridevracht geloosd zal worden wanneer er geen hergebruik van bedrijfsafvalwater plaatsvindt (aangezien dan maximaal grondwater wordt ingezet, dat nog onthard moet worden), en dat op basis van de huidige inschattingen van de samenstelling van het grondwater 427 kg chloride/dag op dat moment haalbaar moet zijn; dat men ook tijdens de hoorzitting in de POVC verklaarde akkoord te zijn met de voorgestelde lozingsnormen en de andere voorgestelde bijzondere voorwaarden van de VMM; dat deze voorwaarden dan ook worden opgelegd in artikel 3,§2 van onderhavig besluit;

Overwegende dat de voorwaarde voorgesteld door het schepencollege van Heusden-Zolder inzake het bezorgen van een evaluatierapport aan de VMM, niet wordt weerhouden omdat de tijdens de bespreking van het dossier in de POVC de afgevaardigde van de VMM stelde dat men een reductie vraagt van het te lozen debiet voor bedrijfsafvalwater (dag en jaardebiet); dat zonder een goed werkend reversed osmose systeem men die reductie niet kan halen; dat de installatie dus sowieso intern moet opgevolgd worden; dat een evaluatieverslag hiervan biedt geen meerwaarde voor de VMM;

Overwegende dat de exploitant overeenkomstig de bepalingen van de afdeling 4.1.12 van Vlare II, alle nodige maatregelen moet voorzien om voorvallen en de gevolgen daarvan voor de mens en het leefmilieu te voorkomen of tot een minimum te beperken; dat dit ondermeer inhoudt dat de nodige brandpreventiemaatregelen en detectie-, nood- en interventie maatregelen voorzien zijn; dat de organisatie van de brandbestrijding, de brandbestrijdingsmiddelen en de capaciteit voor de opvang van verontreinigd bluswater volgens een code van goede praktijk wordt bepaald; dat daarbij de bevoegde brandweer moet worden geraadpleegd; dat de voorgestelde voorwaarden van het advies van de Hulpverleningszone Zuid-West Limburg als bijzondere voorwaarden worden opgelegd in artikel 3,§1 van onderhavig besluit;

Overwegende dat de aanvraag betrekking heeft op punt 9° van artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet, zijnde de verandering van de exploitatie, wordt de omgevingsvergunning verleend met een vergunningstermijn die vervalt op 6 juni 2033, zijnde de eindtermijn van de basisvergunning;

Overwegende dat geen bezwaren of opmerkingen werden ingediend bij het openbaar onderzoek;

Overwegende dat uit voorgaande overwegingen blijkt dat het aangevraagde verenigbaar is met een goede ruimtelijke ordening, onder de volgende voorwaarden:

- De voorwaarden uit het advies van het Agentschap Natuur en Bos d.d. 4.01.2022 dienen strikt nageleefd te worden.
- De voorwaarden uit het advies van provincie Limburg afdeling Waterbeheer d.d. 30.11.2022 dienen strikt nageleefd te worden.
- De voorwaarden uit het advies van het Agentschap Wegen en Verkeer d.d. 25.11.2022 dienen strikt nageleefd te worden.
- De voorwaarden uit het advies van de Federale Overheidsdienst Mobiliteit en Vervoer d.d. 25.11.2022 dienen strikt nageleefd te worden.
- De voorwaarden uit het advies van de Hulpverleningszone Zuidwest Limburg d.d. 30.11.2022 dienen strikt nageleefd te worden;

Overwegende dat, vanuit oogpunt van milieuaspecten, rationeel grondwaterverbruik en –gebruik en het algemeen waterbeheer, gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op de grondwatervoerende lagen, het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens, buiten de inrichting veroorzaakt door de aangevraagde activiteiten, tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt, mits naleving van de in artikel 3 §2 opgelegde voorwaarden;

Overwegende dat het unaniem gunstig advies van de POVC wordt bijgetreden;

Gehoord het verslag van Inge Moors, lid van het college;

BESLUIT

Artikel 1 §1 Aan PURATOS nv, Industrialaan 25, 1702 Groot-Bijgaarden (Dilbeek) wordt, onder de voorwaarden bepaald in dit besluit, de omgevingsvergunning **verleend** voor het project 'Puratos, Lummen - grondwaterwinning en uitbreiding waterzuivering' met als voorwerp

de volgende stedenbouwkundige handelingen

- zoals aangeduid in het omgevingsloket:
 - Ontbossen - Handeling: Ontbossen - (Planaanduiding: 1)
 - Waterzuiveringsgebouw - Handeling: Bouwen of herbouwen - (Planaanduiding: 2)
 - Tanken Type 1,2,3,4,5 - Handeling: Nieuwbouw of aanleggen - (Planaanduiding: 3)
 - MBR Constructie - Handeling: Nieuwbouw of aanleggen - (Planaanduiding: 4)
 - Betonverharding - Handeling: Nieuwbouw of aanleggen - (Planaanduiding: 5)
 - zoals aangeduid op de plannen:
 - Reliëfwijziging (ter hoogte van nieuw te plaatsen constructies)
- met betrekking tot een terrein gelegen te Lummen, Dellestraat 18, kadastraal gekend: 71542B0713/00R000, 71542B0713/00S000,

de volgende ingedeelde inrichtingen of activiteiten (inrichtingsnummer: 20181206-0078):

het veranderen van de vergunde inrichting voor het vervaardigen van producten voor de bakkerij-, de patisserie- en de chocoladesector door uitbreiding met:

*een grondwaterwinning

*de bouw en exploitatie van een technische installatie vereist voor het opzuiveren van het opgepompte grondwater

*de opslag van gerelateerde chemicaliën

* en de aanpassing van de bestaande afvalwaterzuivering

waarvoor de volgende rubrieken van toepassing zijn:

Rubriek 3.6.3.2°: Afvalwater en koelwater: Afvalwaterzuiveringsinstallaties, met inbegrip van het lozen van effluentwater voor de behandeling van bedrijfsafvalwater van meer dan 5 m³/u tem 50 m³/u

Vergund: Het lozen van max. 30 m³/u, 600 m³/dag en 125.000 m³/jaar bedrijfsafvalwater in Laambeek via een afvalwaterzuiveringsinstallatie bestaande uit een fysisch-chemische voorzuivering, een anaerobe reactor, een aerobe reactor en een nabezinker

Verandering: Het uitbreiden van de waterzuivering met een bijkomende membraanbioreactor en reversed osmose voor hergebruik van het afvalwater als proceswater met een vermindering van geloosde afvalwater tot 450 m³/dag en 82.000 m³/jaar

Totaal na verandering: Het lozen van max. 30 m³/u, 450 m³/dag en 82.000 m³/jaar bedrijfsafvalwater in Laambeek via een afvalwaterzuiveringsinstallatie

(Klasse 2)

Rubriek 6.4.2°: Opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van meer dan 50.000 l tot en met 5.000.000 l

Vergund: Opslag van 104.000 liter zonnebloemolie en 1.600 liter onderhoudsolie – totaal 105.600 liter

Verandering: Uitbreiding met de opslag van 1.600 liter antiscalant

Totaal na verandering: Opslag van 104.000 liter zonnebloemolie, 1.600 liter onderhoudsolie en 1600 l antiscalant – totaal 107.200 liter

(Klasse 2)

Rubriek 12.2.1°: Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van 100 kVA tot en met 1.000 kVA.

Vergund: Een transformator van 800 kVA

Verandering: uitbreiding met 1 transformator van 250 kVA en 1 transformator van 600 kVA

Totaal na verandering: 3 transformatoren met een individueel nominaal vermogen van resp. 800 kVA, 600 kVA en 250 kVA

(Klasse 3)

Rubriek 16.3.2°b): Inrichtingen fysisch behandelen gassen: Koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen, airconditioninginstallaties, e.a., m.u.v. inrichtingen die ingedeeld zijn in rubriek 16.9, c), met een geïnstalleerde totale drijfkracht van meer dan 200 kW

Vergund: Luchtcompressoren, koelinstallaties en airco's met een totaal vermogen van 1.401,4 kW

Verandering: uitbreiding met twee compressoren (5 kW en 11 kW)

Totaal na verandering: Luchtcompressoren, koelinstallaties en airco's met een totaal vermogen van 1.417,4 kW

(Klasse 2)

Rubriek 17.3.4.3°: Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor bijtende vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS05 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 100 ton

Vergund: Opslag van bijtende stoffen (GHS05) met een totale hoeveelheid van 125,86 ton
Verandering: Uitbreiding van de opslag van bijtende stoffen (GHS05) met een hoeveelheid van 10 ton en vervanging van bestaande tanks NaOH (30.000 liter) en HCl (30.000 liter) door twee nieuwe Vlare-conforme dubbelwandige tanks met verplaatsing naar zone waterzuivering
Totaal na verandering: Opslag van bijtende stoffen (GHS05) met een totale hoeveelheid van 135,86 ton

(klasse 1)

Rubriek 17.3.6.2°a): Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS07 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 20 ton tot en met 100 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied

Vergund: Opslag van schadelijke stoffen (GHS07) met een totale hoeveelheid van 109,38 ton
Verandering: Uitbreiding opslag schadelijke stoffen (GHS07) met 4.136 kg, vervanging van bestaande tank HCl (30.000 liter) door een nieuwe Vlare-conforme dubbelwandige tank met verplaatsing naar zone waterzuivering en rechtzetting bestaande NaOH opslag wegens niet gekenmerkt door GHS07 (vermindering met 57.950 kg); in totaal wordt de opslag aan schadelijke stoffen verminderd met 53,814 ton
Totaal na verandering: Opslag van schadelijke stoffen (GHS07) met een totale hoeveelheid van 55,57 ton

(klasse 2)

Rubriek 17.3.8.2°: Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt gevarenpictogram GHS09 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 2 ton tot en met 200 ton

Vergund: Opslag van milieugevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS09) met een totale hoeveelheid van 13,94 ton
Verandering: Uitbreiding met de opslag van 1.600 liter (1,97 ton) NaClO 13% in een vaste houder
Totaal na verandering: Opslag van milieugevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS09) met een totale hoeveelheid van 15,91 ton

(klasse 2)

Rubriek 53.1.): boren van grondwaterwinningsputten of grondwaterwinning voor de uitvoering van proefpompingen gedurende minder dan drie maanden

vergund: /

verandering: uitbreiding met proefboring

totaal na verandering: proefboring en pompproeven teneinde de hydraulische parameters van het Krijt ter hoogte van de site nauwkeurig te bepalen

(klasse 3)

Rubriek 53.8.3°: Winning van grondwater: Andere grondwaterwinningsputten dan 53.1 tem 53.7 en 53.12: waarvan het totaal opgepompt debiet groter is dan 30.000 m³ per jaar

Vergund: /

Verandering: uitbreiding met een grondwaterwinning bestaande uit één put op een diepte van 314 meter voor het oppompen van max. 40 m³/u, 960 m³/dag en 175.000 m³/jaar

Totaal na verandering: Een grondwaterwinning bestaande uit één put op een diepte van 314 meter voor het oppompen van max. 40 m³/u, 960 m³/dag en 175.000 m³/jaar

(klasse 1)

gelegen kadastraal gekend: LUMMEN: 71542B0713/00F000, 71542B0713/00S000, 71542B0713/00K000, 71542B0713/00R000 EN HEUSDEN-ZOLDER, kadastraal gekend 71462E0604/00R000, ter plaatse Dellestraat 18

§2. De geactualiseerde vergunningssituatie, gevoegd als bijlage 1 bij dit besluit, maakt er een integraal deel van uit.

§3. De plannen zoals opgeladen in het omgevingsloket en opgenomen in bijgevoegde lijst, maken integraal deel uit van het vergunningsbesluit.

Artikel 2 De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend:

- voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen: voor onbepaalde duur
- voor wat betreft de ingedeelde inrichtingen of activiteiten: voor een termijn die eindigt op 2033-06-06.

Artikel 3 De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend:

§1. Voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen:

onder volgende voorwaarden:

1. Het advies d.d. 2022-11-28 van de Hulpverleningszone Zuid-West Limburg met referentie HZ-2011/00557-009, moet strikt nageleefd worden.
2. Het advies, d.d. 2022-01-04 van het Agentschap Natuur en Bos met referentie 22-217493, moet strikt nageleefd worden.
3. Het advies, d.d. 2022-11-30 van de Afdeling Waterbeheer van het Provinciebestuur met referentie 2022N98386-2022-1434, moet strikt nageleefd worden.

4. Het advies, d.d. 2022-11-25 van het Agentschap Wegen en Verkeer met referentie AV/717/2022/00571, moet strikt nageleefd worden.
5. Het advies, d.d. 2022-11-25 van de Federale Overheidsdienst Mobiliteit en Vervoer, DG Luchtvaart met referentie LA/A-POR/ABA/22- 1534, moet strikt nageleefd worden.

§2 voor wat betreft de ingedeelde inrichtingen of activiteiten, onder volgende voorwaarden:

- a) de algemene en sectorale voorwaarden van Vlare II en Vlare III
- b) de hierna vermelde bijzondere voorwaarden:
 1. In aanvulling en/of afwijking van de algemene en sectorale lozingsvoorwaarden (bijlage 5.3.2. van Vlare II, sector 57a) gelden voor het bedrijfsafvalwater volgende lozingsnormen:
BZV: 25 mg/l
CZV: tot en met 3-12-2023: 125 mg/l en vanaf 04-12-2023: 100 mg/l
ZS: tot en met 3-12-2023: 60 mg/l en vanaf 04-12-2023: 50 mg/l
N totaal: 15 mg/l
P totaal: 2 mg/l
Chloride: 1.700 mg/l – 427 kg/dag
As 10 µg/l
Sulfaten 800 mg/l
AOX 400 µg/l
Chloroform 25 µg/l
 2. De waterzuiveringsinstallatie moet voorzien zijn van alarmsystemen op de cruciale punten (waaronder o.a. zuurstofmeting in de aerobie, pH controle op influent en turbiditeitsmeting op het effluent) met rechtstreekse verwittiging van de bevoegde personen binnen het bedrijf en automatisatie van het stilleggen van de lozing
 3. Het bedrijf mag een verzegelbare nood aansluiting realiseren op de openbare riolering. Dit is geen voorafname op de situatie bij effectieve noodlozing, waarbij de NV Aquafin niettemin gemotiveerd kan verzoeken de noodlozing te beëindigen. De nood aansluiting mag pas in werking gesteld worden na voorafgaande verwittiging van de NV Aquafin en de toezichthouder. Uiterlijk 90 dagen na de beëindiging van de noodlozing dient het bedrijf over een ondertekend saneringscontract voor noodlozingen te beschikken met de NV Aquafin, overeenkomstig het Besluit van de Vlaamse Regering van 21 februari 2014 houdende vaststelling van de regels inzake het lozen van bedrijfsafvalwater op een openbare rioolwaterzuiveringsinstallatie.
 4. Er wordt een proefboring en pompproeven uitgevoerd zoals beschreven in de haalbaarheidsstudie (hoofdstuk 5) teneinde de hydraulische parameters van het Krijt ter hoogte van de site nauwkeuriger te bepalen.
 5. De start- en stopdatum van de proefboring en pompproeven wordt door de exploitant gemeld aan de VMM (via email naar grondwater.lim.verg@vmm.be) en de gemeenten Lummen en Heusden-Zolder.
 6. De aanleg en installatie van een peilput met peilfilters in de aangepompte laag (HCOV 1100) en de daarboven gelegen watervoerende lagen (HCOV 0100, 0400, 1000) wordt uitgevoerd zoals beschreven in de haalbaarheidsstudie (hoofdstuk 5).

Artikel 4 §1 Van de in artikel 1 bedoelde vergunning mag gebruik worden gemaakt als de aanvrager niet binnen een termijn van vijftig dagen die ingaat na de eerste dag van de aanplakking, op de hoogte is gebracht van de instelling van een schorsend administratief beroep als vermeld in artikel 52 van het OVD.

§2 De aanvrager mag onmiddellijk gebruikmaken van de omgevingsvergunning in de gevallen, vermeld in artikel 55, tweede lid van het OVD.

Artikel 5 De beslissing wordt ter beschikking gesteld van:

- 1) de aanvrager/exploitant, met name PURATOS nv, Industrialaan 25, 1702 Groot-Bijgaarden (Dilbeek)
- 2) de architect
- 3) het college van burgemeester en schepenen van en te 3560 Lummen
- 4) het college van burgemeester en schepenen van en te 3550 Heusden-Zolder
- 5) het departement Omgeving, Afdeling GOP – RO – Limburg, Koningin Astridlaan 50/1 te 3500 Hasselt
- 6) het departement Omgeving, Afdeling GOP - Milieuv vergunningen - Limburg, Koningin Astridlaan 50/5 te 3500 Hasselt
- 7) de adviesinstanties, vermeld in artikel 35, 37, 38/1 en/of 38/3 die advies verlenen in eerste aanleg
- 8) de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie
- 9) de NV AQUAFIN te 2630 Aartselaar
- 10) het departement Omgeving, Afdeling Handhaving Limburg, Koningin Astridlaan 50/5 te 3500 Hasselt
- 11) het studie bureau

Artikel 6 De beslissing wordt, overeenkomstig de artikelen 56 t.e.m. 63 van het besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de Omgevingsvergunning van 25 april 2014 (OVb), bekendgemaakt door:

- 1° in voorkomend geval, de aanplakking van een affiche op de plaats waar het voorwerp van de vergunningsaanvraag uitgevoerd zal worden, conform artikel 59;
- 2° de publicatie op de website van de gemeente waar het voorwerp van de vergunningsaanvraag uitgevoerd zal worden, conform artikel 60;
- 3° in voorkomend geval, de publicatie in een dag- of weekblad, conform artikel 61;
- 4° in voorkomend geval, de individuele kennisgeving, conform artikel 62;
- 5° de analoge of digitale terinzagelegging van de beslissing in het gemeentehuis van de gemeente waar het voorwerp van de vergunningsaanvraag uitgevoerd zal worden, conform artikel 63.

Artikel 7 Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig artikel 52 en volgende van het decreet betreffende de Omgevingsvergunning van 25 april 2014 (OVD) en artikel 73 en volgende van het besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (OVb), een beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, digitaal via het omgevingsloket of analoog p/a Afdeling GOP – Directie Omgevingsprojecten, Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 Brussel.

Het beroep moet op straffe van onontvankelijkheid ingesteld worden per beveiligde zending binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen;

De beroeper bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1 de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt
- 2 de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen
- 3 het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

Het beroepschrift moet op straffe van onontvankelijkheid de gegevens en bewijsstukken bevatten zoals vermeld in artikel 74 van het OVb. Bij het indienen van een beroep tegen een beslissing in eerste aanleg over een aanvraag voor een omgevingsvergunning is een dossiertaks verschuldigd overeenkomstig de bepalingen van artikel 12 van het OVD.

Als met toepassing van artikel 31/1 van het OVD bij de Vlaamse regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse regering.



**BIJLAGE 1 bij het besluit van de deputatie d.d. 2023-02-15
PURATOS nv te Lummen en Heusden-Zolder
OMV_2022044032 - Projectinhoud V2.**

Rubrieken:

Inrichting voor het vervaardigen van producten voor bakkerij-, patisserie- en chocoladesector, omvattende in totaliteit volgende rubrieken uit de indelingslijst:

Rubriek 3.2.2°a): Lozen huishoudelijk afvalwater niet van woongelegenheden, zonder zuiveringsinstallatie, debiet meer dan 600m³/jaar: lozingspunt in centraal gebied of collectief geoptimaliseerd en individueel te optimaliseren buitengebied of uit zoneringsplan

Vergund: Lozing van max. 5.250 m³/jaar huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering

(klasse 3)

Rubriek 3.6.1.: Afvalwaterzuiveringsinstallaties, met inbegrip van het lozen van effluentwater en ontwateren van bijhorende slibproductie voor behandeling van huishoudelijk afvalwater, ander dan afkomstig van woongelegenheden, met debiet van meer dan 600 m³/jaar

Vergund: behandeling van sanitair afvalwater via IBA en lozing van max. 750 m³/jaar effluent op RWA

(klasse 3)

Rubriek 3.6.3.2°: Afvalwater en koelwater: Afvalwaterzuiveringsinstallaties, met inbegrip van het lozen van effluentwater voor de behandeling van bedrijfsafvalwater van meer dan 5 m³/u tot 50 m³/u

Vergund: Het lozen van max. 30 m³/u - 450 m³/dag - 82.000 m³/jaar bedrijfsafvalwater in Laambeek via een afvalwaterzuiveringsinstallatie

(klasse 2)

Rubriek 6.4.2°: Opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van meer dan 50.000 l tot en met 5.000.000 l

Vergund: Opslag van 104.000 liter zonnebloemolie en 1.600 liter onderhoudsolie en 1.600 liter antiscalant - totaal: 107.200 liter

(klasse 2)

Rubriek 12.2.1°: Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van 100 kVA tot en met 1.000 kVA.

Vergund: 3 transformatoren van resp. 800 kVA, 600 kVA en 250 kVA

(klasse 3)

Rubriek 12.2.2°: Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van meer dan 1.000 kVA.

Vergund: 2 transformatoren van elk 1.250 kVA

(klasse 2)

Rubriek 12.3.2°: Accumulatoren: Vaste inrichtingen voor het laden van accumulatoren door middel van toestellen met een geïnstalleerd totaal vermogen van meer dan 10 kW

Vergund: Laadstations met een totaal vermogen van 71,1 kW

(klasse 3)

Rubriek 15.1.1°: Garages, herstellingswerkplaatsen motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte voor stalling van 3 t.e.m. 25 motorvoertuigen of aanhangwagens, andere dan personenwagens, brom- of motorfietsen of voertuigen gedefinieerd in artikel 3, 73°, van spoorcodex

Vergund: Het stallen van 25 voertuigen

(klasse 3)

Rubriek 16.1.b)2°: Behandelen van gaspen: de productie (met inbegrip van de gasraffinage) of omzetting van gaspen, cokesgas uitgezonderd: overige, met een productiecapaciteit van meer dan 10 Nm³/u tot en met 100 Nm³/u

Vergund: Productie van ca. 95 Nm³/u biogas in een anaerobe afvalwaterzuiveringsinstallatie

(klasse 2)

Rubriek 16.3.2°b): Inrichtingen fysisch behandelen gassen: Koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen, airconditioninginstallaties, e.a., m.u.v. inrichtingen die ingedeeld zijn in rubriek 16.9, c), met een geïnstalleerde totale drijfkracht van meer dan 200 kW

Vergund: Luchtcompressoren, koelinstallaties en airco's met een totaal vermogen van 1.417,4 kW

(klasse 2)

Rubriek 17.1.2.1.2°: Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen (m.u.v. rubriek 17.1.1) in verplaatsbare recipiënten (m.u.v. rubriek 48) met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van meer dan 1.000 liter tot en met 10.000 liter

Vergund: Opslag van 3.570 liter gassen in verplaatsbare recipiënten

(klasse 2)

Rubriek 17.1.2.2.1°: Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs, m.u.v. deze van drukvaten deel uitmakend van compressoren en uitgezonderd buffervaten, met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen tot en met 3.000 liter

Vergund: Stikstoftank van 1.948 liter

(klasse 3)

Rubriek 17.3.2.1.1.1°b): Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a

Vergund: Opslag van 833 kg (1.000 liter) mazout

(klasse 3)

Rubriek 17.3.2.1.2.1°: Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 10 ton

Vergund: Opslag van max. 8 ton ontvlambare vloeistoffen met gevarenpictogram GHS02 en gevarencategorie 3

(klasse 3)

Rubriek 17.3.2.2.2°b): Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met gezamenlijke opslagcapaciteit van > 2 ton tem 50 ton, als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied voor de opslag in bovengrondse houders of combinatie van bovengrondse en ondergrondse houders

Vergund: Opslag van 8,41 ton ontvlambare vloeistoffen met gevarenpictogram GHS02 en gevarencategorie 1 en 2

(klasse 2)

Rubriek 17.3.3.1°a): Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor oxiderende vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. etikettering door het gevarenpictogram GHS03 met gezamenlijke opslagcapaciteit van 200 kg tot en met 20 ton als inrichting volledig is gelegen in industriegebied

Vergund: Opslag van 1,58 ton oxiderende vloeistoffen en vaste stoffen met gevarenpictogram GHS03

(klasse 3)

Rubriek 17.3.4.3°: Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor bijtende vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS05 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 100 ton

Vergund: Opslag van 135,86 ton bijtende stoffen met gevarenpictogram GHS05

(klasse 1)

Rubriek 17.3.6.3°: Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS07 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 100 ton

Vergund: Opslag van 55,57 ton schadelijke stoffen met gevarenpictogram GHS07

(klasse 1)

Rubriek 17.3.8.2°: Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt gevarenpictogram GHS09 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 2 ton tot en met 200 ton

Vergund: Opslag van 15,91 milieugevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen met gevarenpictogram GHS09

(klasse 2)

Rubriek 17.4.: Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (m.u.v. rubriek 48) o.b.v. gevarenpictogram GHS01, in verpakkingen met een inhoudsvermogen v max. 30 liter of 30 kg, voor zover de max. opslag begrepen is tss 50 kg of 50 l en 5000 kg of 5000 l

Vergund: Opslag van max. 5.000 liter gevaarlijke producten in kleine verpakkingen

(klasse 3)

Rubriek 24.4.: Laboratoria: Laboratoria waar geen afvalwater eigen aan de laboratoriumtechnieken gegenereerd wordt

Vergund: Verschillende onderzoeks- en ontwikkelingslaboratoria (8 labo's) gegroepeerd in een gecompartmenteerde brandveilige afdeling

(klasse 3)

Rubriek 29.5.2.1°a): Metalen/voorwerpen metaal: Smederijen (muv deze bedoeld in rubriek 29.5.1), inricht mech behandelen metalen en vervaardigen voorwerpen, met tot geïnst drijfkracht van: 5 kW tem 200 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen in industriegebied

Vergund: diverse toestellen voor het mechanisch behandelen van metalen met een totaal vermogen van 50kW
(klasse 3)

Rubriek 39.1.3°: Stoomtoestellen en warmwatertoestellen: Stoomgeneratoren, andere dan lagedruk stoomgeneratoren, met een individuele inhoud van: meer dan 5000 l

Vergund: 3 stoomketels met een resp. waterinhoud van 6.400 liter, 7.100 liter en 15.450 liter – totaal : 28.950 liter

(klasse 2)

Rubriek 43.1.3°: Stoken in installaties, uitz. stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 5000 kW

Vergund: 10 stookinstallaties met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 9.970,2 kW: 2x 72,5 kW, 1x 79,2 kW, 1x 90 kW, 1x 100 kW, 1x 160 kW, 1x 600 kW, 1x 1.953 kW, 1x 2.093 kW en 1x 4.750 kW

(klasse 1)

Rubriek 44.3.: Vetten e.a. producten niet voor voeding: Opslagplaatsen voor vetten, wassen, oliën of andere niet-eetbare vetstoffen met een capaciteit van meer dan 10 ton, met uitzondering van rubriek 17 en 48.

Vergund: Opslag 186 ton plantaardige oliën en vetten

(klasse 2)

Rubriek 45.3.3°a): Voedings- en genotmiddelenindustrie: Inrichtingen voor bereiden v voedingsvetten v plantaardige of dierlijke oorsprong, met geïnst tot drijfkracht v: > 1000 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen in industriegebied

Vergund: Installaties voor de productie van imitatieslagroom op plantaardige basis met een totaal vermogen van 1.395 kW

(klasse 1)

Rubriek 45.6.a)3°a): Voedings/genotmiddelenindustrie: De bewerking en verwerking van zuivelproducten met geïnstalleerde totale drijfkracht van meer dan 1000 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen is in industriegebied

Vergund: installaties voor bewerking van zuivelproducten met een totaal vermogen van 1.513,8 kW

(klasse 1)

Rubriek 45.8.1°a): Voedings/genotmiddelenindustrie: Inrichtingen voor bereiden van voedingsproducten obv plantaardige melen of obv suiker of cacao met geïnst totale drijfkracht v: 5 kW tem 200 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen in industriegebied

Vergund: Installaties voor de bereiding van suiker met een totaal vermogen van 93,5 kW

(klasse 3)

Rubriek 45.10.1°a): Voedings/genotmiddelenindustrie Specerijen, inrichtingen voor het bereiden van voedingsextracten met geïnst totale drijfkracht van 5 kW tem 200 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen in industriegebied

Vergund: Installaties voor het bereiden van aroma's met een totaal vermogen van 52,5 kW

(klasse 3)

Rubriek 45.12.2°a): Voedings/genotmiddelenindustrie: Inrichtingen voor het bereiden van confituren, suikerwaren, siropen, jam, gelei enz. met geïnst totale drijfkracht van >200 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen in industriegebied

Vergund: Installaties voor bereiden van fruitcompotes, cremevullingen, geleien, ... met een totaal vermogen van 1.639,1 kW

(klasse 2)

Rubriek 45.16.3°: bewerking en verwerking behalve het uitsluitend verpakken, van de dierlijke en plantaardige grondstoffen, al dan niet eerder bewerkt of onbewerkt, voor de fabricage van levensmiddelen of voeder van dierlijke en plantaardige grondstoffen, zowel in gecombineerde als in afzonderlijke producten

Vergund: Productie van voedingsmiddelen met een productiecapaciteit van 160 ton/dag en 55.000 ton/jaar

(klasse 1)

Rubriek 53.1.): boren van grondwaterwinningsputten of grondwaterwinning voor de uitvoering van proefpompingen gedurende minder dan drie maanden

Vergund: proefboring en pompproeven teneinde de hydraulische parameters van het Krijt ter hoogte van de site nauwkeurig te bepalen

(klasse 3)

Rubriek 53.8.3°: Winning van grondwater: Andere grondwaterwinningsputten dan 53.1 tem 53.7 en 53.12: waarvan het totaal opgepompt debiet groter is dan 30.000 m³ per jaar

Vergund: Een grondwaterwinning bestaande uit één put op een diepte van 314 meter voor het oppompen van max. 40 m³/u, 960 m³/dag en 175.000 m³/jaar

(klasse 1)



**PLANNENLIJST AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING - OMV_2022044032
PURATOS nv te Lummen en Heusden-Zolder (inrichtingsnummer: 20181206-0078),
horende bij het besluit van de deputatie d.d. 2023-02-15
Projectinhoud V2.**

Plannenlijst aanvraag stedenbouwkundige handelingen:

Detailtekening

BA_5_D_N_5.1_Detail verharding.pdf

BA_5_DB_N_7.19_Detail verharding brand.pdf

Geveltekening

BA_2-3-4-5_G_N_4.1_Voorgevel nieuw.pdf

BA_2-3-4-5_G_N_4.2_Rechter zijgevel nieuw.pdf

BA_2-3-4-5_G_N_4.3_Achtergevel nieuw.pdf

BA_2-3-4-5_G_N_4.4_Linker zijgevel.pdf

Geveltekening voor de brandweer

BA_2-3-4-5_GB_N_7.15_Voorgevel nieuw brand.pdf

BA_2-3-4-5_GB_N_7.16_Rechter zijgevel nieuw brand.pdf

BA_2-3-4-5_GB_N_7.17_Achtergevel nieuw brand.pdf

BA_2-3-4-5_GB_N_7.18_Linker zijgevel nieuw brand.pdf

Grondplan of Funderingsplan

BA_2-3-4-5_P_N_2.0_Rioleringsplan site _ weg.pdf

BA_2-3-4-5_P_N_2.1_Fundering - Riolerings nieuw.pdf

BA_2-3-4-5_P_N_2.2_Gelijkvloers nieuw.pdf

BA_2-3-4-5_P_N_2.3_Dakplan nieuw.pdf

Grondplan of Funderingsplan voor de brandweer

BA_2-3-4-5_PB_N_7.4_Fundering - riolerings nieuw brand.pdf

BA_2-3-4-5_PB_N_7.5_Gelijkvloers nieuw brand.pdf

BA_2-3-4-5_PB_N_7.6_Dakplan nieuw brand.pdf

Inplantingsplan

BA_1_I_B_1.1_Inplantingsplan bestaande toestand.pdf

BA_2-3-4-5_I_N_1.3_Inplantingsplan nieuwe toestand.pdf

Inplantingsplan voor de brandweer

BA_2-3-4-5_IB_N_7.1_Inplantingsplan nieuw brand.pdf

Legende

BA_1-2-3-4-5_L_N_6.1_Legende.pdf

Legende voor de brandweer

BA_1-2-3-4-5_LB_N_7.20_Legende brandweer.pdf

Snede of profiel

BA_2-3-4-5_S_N_3.1_Doorsnede A-A nieuw.pdf

BA_2-5_S_N_3.2_Doorsnede B-B nieuw.pdf

BA_3_S_N_3.5_Doorsnede tank A1 nieuw.pdf

BA_3_S_N_3.6_Doorsnede Tank A2 nieuw.pdf

BA_3_S_N_3.7_Doorsnede Tank A3 nieuw.pdf

BA_3_S_N_3.8_Doorsnede Tank A4 nieuw.pdf

BA_3_S_N_3.9_Doorsnede Tank A5.pdf

BA_3_S_N_3.11_Doorsnede productieput.pdf

BA_3_S_N_3.12_Doorsnede multilevel peilput.pdf

BA_4_S_N_3.10_Doorsnede MBR - constructie nieuw.pdf

Terreinprofiel

BA_1_T_B_1.2_Terreinprofiel 1 bestaande toestand.pdf

BA_2-3-4-5_T_N_1.4_Terreinprofiel 1 nieuwe toestand.pdf

Terreinprofiel voor de brandweer

BA_2-3-4-5_TB_N_7.2_Terreinprofiel nieuw brand.pdf
BA_2-3-4-5_TB_N_7.3_Rioleringsplan site _ weg Brand.pdf

Vertikale snede voor de brandweer

BA_2-3-4-5_SB_N_7.7_Doorsnede A-A nieuw brand.pdf
BA_2-5_SB_N_7.8_Doorsnede B-B nieuw brand.pdf
BA_3_SB_N_7.9_Doorsnede Tank A1 nieuw brand.pdf
BA_3_SB_N_7.10_Doorsnede Tank A2 nieuw brand.pdf
BA_3_SB_N_7.11_Doorsnede Tank A3 nieuw brand.pdf
BA_3_SB_N_7.12_Doorsnede Tank A4 nieuw brand.pdf
BA_3_SB_N_7.13_Doorsnede Tank A5 nieuw brand.pdf
BA_4_SB_N_7.14_Doorsnede MBR - constructie nieuw brand.pdf

Plannenlijst aanvraag IIOA:

Bijlage C8C - Detailplan nieuwe zuivering.pdf
Bijlage C8 - Duiding van de plannen.pdf
Bijlage C8A - Inplantingsplan volledige site.pdf
Bijlage C8E - Rioleringsplan straatzijde.pdf
Bijlage C8B - Uitvoeringsplan volledige site.pdf
Bijlage C8D - Rioleringsplan volledige site.pdf

Aanwezig

de heer Jos Lantmeeters, gouverneur-voorzitter; mevrouw Inge Moors; de heer Bert Lambrechts; de heer Igor Philtjens, leden;
de heer Wim Schoepen, provinciegriffier

Hasselt d.d. 2023-02-15

De verslaggever,

Inge Moors

De provinciegriffier,

De gouverneur-voorzitter,

Wim Schoepen

Jos Lantmeeters

Referentie
2023_DEP_00576

34/34