

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende vergunning aan De heer DEBAENE TONY voor het veranderen van een inrichting gelegen te STADEN.

De deputatie van de Provincieraad,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaams Parlement.

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid op artikel 8, en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering 14 oktober 2011 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets;

Gelet op het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, inz. art. 11;

Gelet op de volgende vergunning(en) en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de hierna vermelde inrichting werden getroffen, en op de datum van de indiening van de hierna vermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing waren;

Gelet op het besluit d.d. 06/06/2013 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen tot 4031 mestvarkens, 6999 m³ mest, stalplaats 4 voertuigen, 990 kg zwavelzuur, 6200 l mazout + 1 verdeelslang, grondwaterwinning 26 m³/d en 8567 m³/j in het Ieperiaan zand voor een termijn van 20 jaar;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 27/05/2016, ingediend door De heer DEBAENE TONY, wonende te Molenstraat(STA) 14 8840 Staden, strekkende tot het bekomen van een milieuvergunning om een inrichting gelegen te Molenstraat 14 te Staden,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1551/C
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1551/D
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1552/B 2
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1552/C 2
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1552/G 2
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1552/K 2
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1552/N 2
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1552/P 2
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1552/R 2
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1552/T

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1552/X
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1553/V
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1553/W
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1553/X
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1553/Y

met als voorwerp :

- het uitbreiden met 2092 mestvarkens, 2557 m³ mest, 500 l mazout, grondwaterwinning 14 m³/d en 3948 m³/j in het Ieperiaan zand
- verminderen met 990 kg zwavelzuur

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.4.1.c.2	Varkens: varkensstal: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting: in een agrarisch gebied: met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken (Totale eenheden: 2092 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		N	
9.4.1.d.1	Varkens: varkensstal: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting: intensieve varkenshouderij met meer dan: 2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg (Totale eenheden: 2092 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		J,R	X
17.3.2.1.1.1.b	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: 5538,5 kilogram)	3		0				

17.3.3.1.b	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor oxiderende vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevaarpictogram GHS03 met gezamenlijke opslagcapaciteit van 200 kg t.e.m. 2 ton, inrichting volledig of gedeeltelijk in ander dan industriegebied (Totale eenheden: -990 kilogram)	3		0				
28.2.c.2	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van meer dan 5000 m ³ (Totale eenheden: 2557 kubieke meter)	2		0	N		N	
53.8.2	Andere grondwaterwinningsputten waarvan totaal debiet > 5000 m ³ /jaar en < 30.000 m ³ /jaar of min. één put diepte heeft > locatie specifieke dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2ter van dit besluit waarbij totaal opgepompte debiet < of = 30.000 m ³ /jaar (Totale eenheden: 3948 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.4.1.c.2	mestvarkens	2092 Stuks (aantal)
9.4.1.d.1	mestvarkens	2092 Stuks (aantal)
17.3.2.1.1.1.b	mazout	410 kilogram
17.3.2.1.1.1.b	mazout Reden: Herrubricering CLP	5128,5 kilogram
17.3.3.1.b	zwavelzuur	-990 kilogram
28.2.c.2	dierlijke mest	2557 kubieke meter
53.8.2	1 Verbuisde boorput op 40 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinken dieren	14 m ³ /dag, 3948 m ³ /jaar

Zodat deze voortaan zou omvatten :

Een varkensfokkerij met:

- Stallen voor het houden van 6123 mestvarkens
- Stalplaats voor 4 voertuigen/aanhangwagens
- opslag 5538 kg mazout (6700 l)
- 1 brandstofverdeelslang
- 9556 m³ dierlijke mestopslag

- Grondwaterwinning van max. 40 m³/dag en max. 12.515 m³/jaar (boorput diepte 40 m)
 Kenmerken:
 Aard van de winning: verbuisde boorput
 Aantal: 1
 Diepte van de winning: 40 m
 Watervoerende laag: Ieperiaan
 HCOD-code: 0800
 Gebruik: drinkwater voor de dieren

Gelet op het feit dat op datum van 23/06/2016 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op het feit dat de milieuvergunningsaanvraag betrekking heeft op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 1/3/2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening; dat het aanvraagdossier daarom tijdens het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek getoetst werd aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM); dat geoordeeld werd dat het project niet MER-plichtig is;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen dd.31/07/2016 waaruit blijkt dat 4 schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen werden ingediend, die betrekking hebben op : geuroverlast, vliegen, onvoldoende groenscherm, kristische bemerkingen ivm omschakeling water van 55% naar 85%;

Gelet op het gunstig advies dd. 11/08/2016 van het College van Burgemeester en Schepenen mits volgende bijzondere voorwaarden :

- Bekomen van een stedenbouwkundige vergunning voor de nieuwe stal
- Uitvoering van het landschapsintegratieplan opgemaakt door Inagro
- Het stand-still principe "geur" dient bij de beoordeling en toekenning van deze aanvraag een strikte voorwaarde te zijn waarvan niet kan worden afgeweken en dient voor zover technisch haalbaar gestaafd aan de hand van metingen tijdens uitbating van het bedrijf
- Bij de beoordeling van de volgende milieuvergunningsaanvraag wordt bij de beoordeling van het stand-still principe uitgegaan van een emissie van 54.156,6 Oe/s
- De landschappelijke buffering langs de Molenstraat en de afgestorven beplanting rondom de bestaande stallen dient te worden uitgevoerd in het plantseizoen 2016/2017 cfr.het landschapsintegratieplan van Inagro.

Gelet op het horen van de aanvrager door de Provinciale Milieuvergunningscommissie;

Gelet op het gunstig advies dd. 17/08/2016 van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen;

Gelet op het gunstig advies dd. 9/08/2016 van de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij, bevoegd voor grondwater;

Gelet op het ongunstig advies dd. 25/08/2016 van de Provinciale Dienst Waterlopen;

Gelet op het aanvullend gunstig advies dd. 13/10/2016 van de Provinciale Dienst Waterlopen;

Gelet op het gunstig advies dd. 16/09/2016 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een agrarisch gebied
van het gewestplan Roeselare-Tielt (d.d. 17/12/1979)
waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

Gelet op de ligging van de inrichting in het Gemeentelijk RUP "Heuvelrug" d.d. 09/02/2006.

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de verandering van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Staden is een ontvoogde gemeente. Het advies van het College van Burgemeester en Schepenen vermeldt een gunstig advies van de gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar d.d. 18/07/2016 : "de nieuwe stal sluit aan bij de bestaande stallen en vormt een compact geheel met het bestaande bedrijf. Hiermee wordt de inname van open ruimte tot een minimum beperkt. Voor de landschappelijke inkleding is een bedrijfsintegratieplan opgesteld in samenwerking met Inagro."

project- m.e.r.-screening:

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 1/3/2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening.

De aanvraag werd daarom getoetst aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM).

De aanvraag valt onder de Mer-screeningsplicht vanwege de rubrieken 1^e intensieve veeteeltbedrijven, 10j onttrekken van grondwater en 13 'wijziging of uitbreiding van projecten van bijlage I, II of III waarvoor reeds een vergunning is afgegeven en die zijn of of worden uitgevoerd'.

Er werd voor de inrichting in 2012 een MER opgesteld en goedgekeurd. Nu wordt de uitbreiding met 2092 mestvarkens gevraagd.

De inrichting is gelegen in agrarisch gebied op ca. 940m van een woongebied. Het dichtstbijzijnde habitatrichtlijngebied is gelegen op meer dan 1 km van het bedrijf. Er is een impactscoreberekening aan het aanvraagdossier toegevoegd. Er is een cumulatieve geurstudie opgemaakt. Er wordt geen onaantvaardbare toename, eigenlijk zelfs een status-quo van geurhinder verwacht ten gevolge van de gewenste uitbreiding van de varkenshouderij

Gelet op de aangebrachte gegevens inzake de grondwaterwinning, wordt een verwaarloosbare impact op de omgeving verwacht.

Er kan geconcludeerd worden dat de effecten van het project niet aanzienlijk zijn. Op basis van het aanvraagdossier kan aangenomen worden dat de opmaak van een project-MER geen meerwaarde zal zijn bij het beoordelen of het project aanzienlijke milieueffecten zal veroorzaken. Er wordt gesteld dat de aanvraag niet MER-plichtig is.

Er is een vergunning voor 4031 mestvarkens. De exploitant wenst een vergunning voor 6123 mestvarkens. De exploitant wenst dus uit te breiden met 2092 mestvarkens. Er wordt een nieuwe varkensstal gebouwd. Op een bestaande stal (5) wordt in plaats van een chemische luchtwasser een biologische combiluchtwasser voorzien.

Er wordt in de aanvraag verwezen naar het milieueffectenrapport goedgekeurd op 20/11/2012 (PRMER-0643GK). Voor de voorliggende uitbreiding werd door de aanvrager contact genomen met de dienst MER van het departement LNE. In antwoord hierop stelde de dienst MER *"Het betreft een bijlage III-project volgens het project MER-besluit. Bijgevolg kan de project-mer screeningsprocedure gevolgd worden tijdens de vergunningsprocedure. Er kan geen hervergunning aangevraagd worden, anders is er wel een nieuw MER noodzakelijk."*

Het betreft een GPBV-bedrijf. Er zijn plaatsen voor meer dan 2000 vleesvarkens >30 kg in de vergunningsaanvraag opgenomen. De globale VlareM-aanpak verzekert de conformiteit met de GPBV-richtlijn. VlareM II omvat voorwaarden voor de BBT-toepassing in het bedrijf en voldoende voor deze vermeld in de BREF *"Reference document on best available techniques for intensive rearing of poultry and pigs"* (juli 2003) en de VITO BBT-studie *"Best Beschikbare technieken voor de veeteeltsector"* (2006). Indien MER-screening werd opgemaakt of een milieueffectenrapport bij de aanvraag is gevoegd, komt dit tegemoet aan de verplichte vermeldingen en beoordelingen van de best beschikbare technieken in het kader van de GPBV-richtlijn.

Het betreft de hernieuwing en/of verandering van een bestaande varkenshouderij met een verhoging van meer dan 100% ten opzichte van datgene wat conform de bepalingen van art. 1.1.2 van VLAREM II als "bestaande inrichting" kan worden beschouwd. In dat geval zijn de inplantingsregels van toepassing (afdeling 3.2.2.). Er dient onderzocht te worden of de inrichting voldoet aan de verbods- en afstandsregels. In de inrichting zijn 6123 mestvarkens, wat neerkomt op 6123 varkensseenheden. In functie van het aantal waarderingspunten toegekend aan de inrichting geldt een afstand tot hindergevoelige gebieden van 350 m. De inrichting voldoet aan verbods- en afstandsregels.

De exploitant dient ervoor te zorgen dat hij op de inrichting zelf over een voldoende mestopslagcapaciteit beschikt conform artikel 5.9.2.3.§1 en 5.9.2.2.§5 van titel II van het VlareM. Hierbij wordt ook vermeld *"Aan de bovenvermelde bepaling wordt geacht te zijn voldaan wanneer de exploitant van de inrichting aantoonbaar op een andere reglementaire manier gedurende de beschouwde periode te kunnen voorkomen dat de voormelde mesthoeveelheid of een gedeelte ervan op cultuurgrond wordt aangebracht, bijvoorbeeld door mestverwerking."*

Indien de uitbater wenst gebruik te maken van de mogelijkheden tot afwijking van de verplichtingen inzake de mestopslagcapaciteit op het bedrijf zelf, dient hij gedurende een periode van 3 jaar de nodige bewijzen hiervan ter beschikking te houden om inspectie toe te laten.

De inrichting is gelegen op meer dan 400 m van hindergevoelige gebieden, in een landelijke omgeving.

In de nabije omgeving van de stallen en/of mestopslagplaatsen bevindt zich volgende vreemde bewoning:

- ten zuiden op ± 100 en 140 m 2 woningen bij een landbouwbedrijf
- ten westen (emissiepunt nieuwe stal) op ± 200 m tot 260 m een 6-tal woningen in het woongebied met landelijk karakter
- ten noorden op ± 150 m (emissiepunt nieuwe stal) 1 woning.

Er wordt een nieuwe varkensstal gebouwd. Deze stal zal uitgevoerd worden conform stalnummer S-3. (biobed) van de lijst van toegelaten systemen voor ammoniakemissiereductie van varkens- en pluimveestallen (MB d.d. 19 maart 2004, BS 14/10/2004, gewijzigd bij MB van 31 mei 2011 (BS 08/07/2011)).

Er dient opgemerkt te worden dat indien een stal grondig verbouwd wordt, - dit is vooral wanneer de verbouwingen zodanig uitgebreid zijn dat alle technische of constructieve elementen van de stal die een invloed hebben op de ammoniakemissie (vloeren, roosters, kelders, mestafvoersystemen) dienen vervangen te worden om de verbouwingswerken te kunnen uitvoeren-, deze verbouwing conform de Omzendbrief ammoniakemissiearm dient uitgevoerd te worden. De Omzendbrief wijst er op dat verbouwingen, wijzigingen, veranderingen aan een stal (m.a.w. wanneer een wijziging van uitbating plaats heeft) best het voorwerp uitmaken van een vergunningsaanvraag of een mededeling van een kleine verandering.

Gezien de ligging van de inrichting en de omvang van de uitbreiding (een nieuwe varkensstal) in het landschappelijk waardevol agrarisch gebied is het aangewezen dat de nodige aandacht wordt besteed aan de landschappelijke inkleding van de inrichting.

Er is een landschappelijk integratieplan bij het dossier gevoegd :

- het bedrijf ligt in een landschap met een uitgesproken reliëf. De aangrenzende percelen zijn akkers
- de bedrijfssite is gelegen op een rug in het landschap en is om die reden zichtbaar aanwezig.
- er zijn niet veel KLE's in de directe omgeving aanwezig, behalve aan de noordzijde. Daar is een nieuw ontwikkelde losse heg terug te vinden.
- De bedrijfsleiders hebben reeds een inspanning geleverd op gebied van bedrijfsintegratie. Het plan voor de uitvoering werd door Inagro in 2011 opgesteld. In overleg met de milieu-ambtenaar werd gekozen voor een alternatief. Op deze overeenkomst wordt nu verder gebouwd.
- Ten noordoosten van het bedrijf is een jonge houtkant terug te vinden tussen akker en de openbare weg. Er wordt een toevoeging van enkele hoogstambomen voorzien. Deze hoogstambomen zullen langs de straatzijde in een los verband doorlopen over de volledige lengte van de nieuwe stal. Om deze bomen op de wettelijke plantafstand te kunnen aanplanten moet er rekening gehouden worden met 2 meter. De bomen kunnen ook aangeplant worden op de gemeenteberm, of er kan 2 meter gemeten worden startend van aan de Molenstraat.
- De nieuw te bouwen stal is ingepland ten noorden van het bedrijf. Op het plan kan men zien dat tegen de stal een heg voorzien zal worden, dit om het achterliggende muuropervlak te breken.
- De kopse kant van de nieuwe stal wordt voorzien met een losse heg, aangevuld met enkele kleine bomen. Dit wordt herhaald aan de kopse kant ten noordoosten.
- Om het bedrijf aan de zuidzijde wat extra integratie mee te geven wordt voorzien in een uitbreiding van de bestaande knotbomen. Deze knotbomen zullen worden aangevuld met een losse heg en hoogstambomen.

- En extra toevoeging van een losse heg met hoogstambomen zal op een goede inplantings-plaats de kopgevel breken van de bestaande stal.
- De bestaande ligusterhaag ten oosten blijft uiteraard behouden.
- De soortkeuze is bepaald vanuit een zo traditioneel mogelijke benadering ikv landschaps- en natuurbehoud.
- De bestaande beplanting zal, in combinatie met de aanvullingen in dit dossier, zorgen voor een goede integratie van de bedrijfssite, binnen de technische eisen van het bedrijf en zonder de bedrijfsvoering te belemmeren.

Er kan worden aangenomen dat in het kader van de milieuvergunningsaanvraag exploitant hiermee voldoende aandacht aan de landschappelijke inkleding van de inrichting heeft besteed. Het is echter aangewezen dat dit voorstel in het kader van de stedenbouwkundige aanvraag verder wordt geconcretiseerd.

geur

De aanvraag bevat een cumulatieve geurstudie. De totale geuremissie van het bedrijf kan geraamd worden op 70.345 OUE/s in de vergunde situatie en 54.157 Oue/s in de gewenste situatie.

Voor wat de cumulatieve effecten betreft wordt in het Visiedocument 'De weg naar een duurzaam geurbeleid' (LNE, 2008) voor een bronnencluster overgeschakeld naar een tweefasenbenadering. Als grenswaarde wordt 3 OUE/m³ voorgesteld en die moet getoetst worden ten opzichte van woongebied. Als grenswaarde voor een cluster van veeteeltbedrijven wordt 10 OUE/m³ genomen en die moet getoetst worden ten opzichte van verspreide woningen in het agrarisch gebied. Bij de beoordeling van de milieuvergunningsaanvraag moet er dan ook naar gestreefd worden deze vooropgestelde immissiewaarden op termijn zo veel als mogelijk te benaderen.

Gezien het feit dat er in de nabije omgeving een aantal naburige veehouderijen gelegen zijn, maakt het bedrijf in aanvraag deel uit van een bronnencluster en daarom wordt gefocust op het cumulatieve geurmodel. De geurmodellering als bronnencluster is relevanter dan de individuele contouren van het bedrijf zelf want dat geeft het meest realistische beeld van de globale geurimpact op een woning in het onderzoeksgebied.

Voor wat de >10 OUE/m³-contour betreft in de omgeving van het bedrijf wordt opgemerkt dat het bedrijf in aanvraag een cluster vormt met 4 andere veeteeltbedrijven. Daarbij wordt geen rekening gehouden met mogelijke rundveebedrijven in de omgeving bij gebrek aan eenvormige geuremissiegetallen voor rundvee.

In de nabije omgeving van de stallen en/of mestopslagplaatsen bevindt zich volgende vreemde bewoning:

- ten zuiden op ± 100 en 140 m 2 woningen bij een landbouwbedrijf
- ten westen (emissiepunt nieuwe stal) op ± 200 m tot 260 m een 6-tal woningen in het woongebied met landelijk karakter
- ten noorden op ± 150 m (emissiepunt nieuwe stal) 1 woning.

Uit de geurstudie blijkt dat de cumulatief berekende waarden ter hoogte van woningen van derden ongewijzigd blijven (mits een minimale afwijking van 0.14 OUE/m³ ter hoogte van woning W2 als status quo beschouwd) ten opzichte van de beoordeling bij de voorgaande milieuvergunningsaanvraag met MER. Deze status quo, ondanks de toename van het aantal dieren, is het gevolg van de toepassing van een biobed op de nieuwe stal en het vervangen van een chemische luchtwasser op een vergunde stal door een combiluchtwasser.

De gevraagde uitbreiding van vleesvarkens kan dus gunstig beoordeeld worden..

risico voor de natuurwaarden

Er is een hernieuwing van de veeteeltinrichting en/of er zijn wijzigingen op het bedrijf voor wat de onderdelen die verantwoordelijk zijn voor de uitstoot van ammoniak.

De ammoniakemissie in de vergunde situatie bedraagt 5125,3 kg NH₃/jaar.

De ammoniakemissie in de gewenste situatie bedraagt 6512,7 kg NH₃/jaar.

Er is een impactscoreberekening aanwezig in de aanvraag.

Uit de voortoets depositiescan blijkt dat er geen risico zal zijn op betekenisvolle aantasting van de actuele en mogelijke toekomstige habitats (voorlopige zoekzones) in speciale beschermingszones (SBZ). De uitwerking van een passende beoordeling (voor habitats) is niet nodig.

Omdat het hier gaat om een bedrijf met meer dan 2500 varkens of 40.000 stuks pluimvee met mengmest, moeten conform art. 5.9.7.1 van VLAREM II waarnemingsbuizen (peilputten) op oordeelkundige wijze worden aangebracht. Bij de aanvraag werden gegevens over de aanpak inzake van het voorkomen van de bodemverontreiniging vermeld bij de preventieve voorzieningen. De beoordeling hiervan dient te gebeuren door de toezichthoudende overheid. Met een bijzondere voorwaarde wordt hieraan verholpen.

Volgens de aanvraaggegevens is de mazoutopslag hetzij dubbelwandig hetzij enkelwandig en ingekuipt. De exploitant wordt erop attent gemaakt dat de brandstofbevoorradingspiste voor voertuigen overdekt en vloeistofdicht dient te zijn, tenzij het mogelijks verontreinigd hemelwater dat op de tankpiste valt, geloosd wordt via een aangepaste zuiveringsinstallatie bestaande uit een koolwaterstofafscheider en coalescentiefilter, teneinde aan de geldende lozingsnormen te kunnen voldoen.

Volgens het gemeentelijk zoneringsplan is de inrichting gelegen in een collectief te optimaliseren buitengebied

Volgens dit artikel loost het bedrijf niet op riolering en toont het aan dat BBT toegepast is of wordt.

Exploitant wordt erop gewezen dat regenwater maximaal moet worden ingezet voor laagwaardige toepassingen. Dit wordt opgelegd via bijzondere voorwaarde.

Er wordt een uitbreiding gevraagd van de ondiepe grondwaterwinning.

Het betreft dezelfde boorput van 40m diep als vroeger vergund. Op deze diepte wordt grondwater gewonnen uit de watervoerende laag van de Ieperiaan Aquifer (HCOV 0800) en het grondwaterlichaam CVS_800_GWL_3.

Het aangevraagde debiet bedraagt meer dan 5000m³/jaar waardoor de winning ingedeeld is onder rubriek 53.8.2.

Het grondwater zal aangewend worden als drinkwater voor de dieren. Leidingwater is aanwezig op het bedrijf en zal gebruikt worden in nood. Regenwater wordt grotendeels opgevangen in verschillende citernes en in meerdere ondergrondse regenwaterputten. Regenwater wordt aangewend als reinigingswater, voor de luchtwassers, als drinkwater voor de dieren en voor het biobed. Dit bedraagt jaarlijks zo'n 5625m³. Een deel van het regenwater wordt geloosd in de gracht.

Op basis van de opgegeven veestapel en de aangevraagde toepassingen kan het gevraagde debiet van 12515m³ per jaar en 40m³ per dag aanvaard worden.

In de vroeger opgemaakte MER staat dat er peilputten dienen voorzien te worden op het bedrijf om de vermestende invloed te meten. Het bedrijf telt namelijk meer dan 2500 varkens. Er werd een voorstel hieromtrent overgemaakt aan LNE.

Volgens het aanvraagdossier is de put niet uitgerust met een peilbuis en is er geen aftapkraantje na de debietmeter. De aanvrager wordt er op gewezen dat dit nochtans verplicht is conform VLAREM II artikel 5.53.2.2 en artikel 5.53.3.1. Hij dient zich dan ook in regel te stellen.

Alternatieven voor grondwater moeten benut worden om te vermijden dat de watervoerende lagen verdrogen.

De capaciteit van de watervoerende laag van het Ieperiaan zand komt niet in het gedrang.

watertoets

De inrichting bevindt zich niet in overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Ijzerbekken.

Er wordt een nieuwe stal aangevraagd met een dakoppervlakte van 2.250,25 m². Het regenwater wordt opgevangen in een regenwaterput van 390 m³ met overloop naar de gracht. De bestaande dakoppervlakte bedraagt 6.090 m². Hiervan wordt 4.850 m² opgevangen in regenwaterputten en -kelders met een capaciteit van 332 m³. Er wordt 1.240 m² dakoppervlakte rechtstreeks geloosd naar de gracht. Deze hebben een overloop naar de gracht langs de Molenstraat. De bestaande verhardingen hebben een oppervlakte van 4.100 m². Het regenwater dat hierop valt, kan op natuurlijke wijze infiltreren in de (naastliggende) bodem. Er is een hergebruik van 9 m³/dag.

De stedenbouwkundige vergunning werd recent verleend. De raadgever van de exploitant meldt dat hij een afschrift van de stedenbouwkundige vergunning zal bezorgen.

De Provinciale dienst Waterlopen geeft dd. 25/08/2016 ongunstig advies. Er dient rekening gehouden te worden met volgende voorwaarden:

- Regenwaterputten hebben geen bufferende functie meer eens deze volledig zijn gevuld. Enkel het deel boven de overloop mag gerekend worden als bufferend. De regenwaterputten kunnen het bedrijf voorzien van een hoeveelheid beschikbaar water.
- Er moet een infiltratievoorziening ontworpen worden met een infiltreerbare oppervlakte van 237,40 m². Deze infiltratievoorziening moet een bufferende capaciteit hebben van 196 m³. Op deze infiltratievoorziening moeten alle overlopen van regenwaterputten en -kelders aangesloten worden die afwateren naar de gracht langs de Molenstraat, met uitzondering van de woning.
- Op deze infiltratievoorziening moet een leegloop naar het oppervlaktewaternet worden voorzien op 0,10 m boven de bodem. Deze leegloop dient te voldoen aan de voorwaarden van vertraagde afvoer. Een leegloopleiding met een diameter van 110 mm wordt aanvaard.

Enkel als aan bovenstaande voorwaarden is voldaan, zijn er geen schadelijke effecten te verwachten op het bestaande watersysteem.

Het is aangewezen dat de exploitant contact opneemt met de dienst Waterlopen en het resultaat van het overleg met de dienst Waterlopen voor de beslissing van de deputatie bezorgt.

Er is op 12/10/2016 overleg geweest tussen de exploitant en de dienst Waterlopen. Aangezien de nieuwe stal nog moet gebouwd worden met bijhorende bufferopslag van regenwater, is het mogelijk om dit zodanig te dimensioneren dat er voldoende buffering is.

De Provinciale dienst Waterlopen heeft op 13/10/2016 een nieuw advies bezorgd nl "Er wordt een nieuwe stal aangevraagd met een dakoppervlakte van 2.250,25 m². Het regenwater wordt opgevangen in een regenwaterput van 390 m³ met overloop naar de gracht. In deze regenwaterput kan 142,06 m³ worden gebufferd. Er wordt een overloop voorzien op 0,51m van de bovenzijde van de regenwaterput naar het oppervlaktewaternet. De bestaande dakoppervlakte bedraagt 6.090 m². Hiervan wordt 4.850 m² opgevangen in regenwaterputten en -kelders met een capaciteit van 332 m³. Deze staan allen in verbinding met de nieuwe regenwaterkelder van de nieuw te bouwen stal. In de bestaande regenwateropslag kan in totaal nog 78 m³ worden gebufferd tussen overloop en bovenzijde opslag. Er wordt 1.240 m² dakoppervlakte rechtstreeks geloosd naar de gracht. Deze hebben een overloop naar de gracht langs de Molenstraat. De bestaande verhardingen hebben een oppervlakte van 4.100 m². Het regenwater dat hierop valt, kan op natuurlijke wijze infiltreren in de (naastliggende) bodem. Er is een hergebruik van 16 m³/dag."

Er werd rekening gehouden met volgende voorwaarden:

- Regenwaterputten hebben geen bufferende functie meer eens deze volledig zijn gevuld. Enkel het deel boven de overloop mag gerekend worden als bufferend. De regenwaterputten kunnen het bedrijf voorzien van een hoeveelheid beschikbaar water.
- Er moet een bufferend volume van minstens 218 m³ beschikbaar zijn (< 220 m³ die is voorzien). Alle regenwaterputten en regenwaterkelders staan met elkaar in verbinding waardoor de berekende buffers als effectief bufferend worden aanvaard.
- Er is één lozingspunt in buizen Ø110mm ontworpen, waardoor de aanvraag voldoet aan de voorwaarden van vertraagde afvoer.

Overwegende dat de tijdens het openbaar onderzoek uitgebrachte bezwaren en opmerkingen als volgt kunnen worden geëvalueerd : er wordt tegemoet gekomen aan de bezwaren door het opleggen van de nodige voorwaarden.

Overwegende dat de elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Milieuvergunningscommissie als volgt kunnen weergegeven worden: de combiwasser staat er al; er zijn geen metingen gebeurd; de invloed zal serieus dalen ter hoogte van de bezwaarindiener; ivm de landschappelijke inkleding is de milieu-ambtenaar langs geweest; de stedenbouwkundige vergunning is ondertussen verleend; de exploitant zal contact opnemen met de dienst Waterlopen;

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen;

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan De heer DEBAENE TONY, wonende te Molenstraat(STA) 14 8840 Staden wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, om een inrichting gelegen te Molenstraat 14 te Staden,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1551/C
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1551/D
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1552/B 2
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1552/C 2
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1552/G 2
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1552/K 2
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1552/N 2
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1552/P 2
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1552/R 2
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1552/T
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1552/X
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1553/V
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1553/W
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1553/X
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1553/Y

met als voorwerp :

- het uitbreiden met 2092 mestvarkens, 2557 m³ mest, 500 l mazout, grondwaterwinning 14 m³/d en 3948 m³/j in het Ieperiaan zand
- verminderen met 990 kg zwavelzuur

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.4.1.c.2	Varkens: varkensstal: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting: in een agrarisch gebied: met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken (Totale eenheden: 2092 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		N	

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.4.1.d.1	Varkens: varkensstal: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting: intensieve varkenshouderij met meer dan: 2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg (Totale eenheden: 2092 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		J,R	X
17.3.2.1.1.1.b	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: 5538,5 kilogram)	3		0				
17.3.3.1.b	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor oxiderende vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS03 met gezamenlijke opslagcapaciteit van 200 kg t.e.m. 2 ton, inrichting volledig of gedeeltelijk in ander dan industriegebied (Totale eenheden: -990 kilogram)	3		0				
28.2.c.2	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van meer dan 5000 m3 (Totale eenheden: 2557 kubieke meter)	2		0	N		N	

53.8.2	Andere grondwaterwinningsputten waarvan totaal debiet > 5000 m ³ /jaar en < 30.000 m ³ /jaar of min. één put diepte heeft > locatie specifieke dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2 ter van dit besluit waarbij totaal opgepompte debiet < of = 30.000 m ³ /jaar (Totale eenheden: 3948 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	
--------	--	---	---	---	---	--	---	--

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.4.1.c.2	mestvarkens	2092 Stuks (aantal)
9.4.1.d.1	mestvarkens	2092 Stuks (aantal)
17.3.2.1.1.1.b	mazout	410 kilogram
17.3.2.1.1.1.b	mazout Reden: Herrubricering CLP	5128,5 kilogram
17.3.3.1.b	zwavelzuur	-990 kilogram
28.2.c.2	dierlijke mest	2557 kubieke meter
53.8.2	1 Verbuisde boorput op 40 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinken dieren	14 m ³ /dag, 3948 m ³ /jaar

Zodat deze voortaan zou omvatten :

Een varkensfokkerij met:

- Stallen voor het houden van 6123 mestvarkens
- Stalplaats voor 4 voertuigen/aanhangwagens
- opslag 5538 kg mazout (6700 l)
- 1 brandstofverdeelslang
- 9556 m³ dierlijke mestopslag
- Grondwaterwinning van max. 40 m³/dag en max. 12.515 m³/jaar (boorput diepte 40 m)

Kenmerken:

Aard van de winning: verbuisde boorput

Aantal: 1

Diepte van de winning: 40 m

Watervoerende laag: Ieperiaan

HCOD-code: 0800

Gebruik: drinkwater voor de dieren

Artikel 2

§ 1. De vergunde inrichting dient in gebruik genomen binnen een termijn van 550 kalenderdagen te rekenen vanaf de datum bepaald in artikel 3,1.

§ 2. Deze milieuvergunning is geschorst indien voor de verandering die er het voorwerp van uitmaakt ook een stedenbouwkundige vergunning of melding als bedoeld in art. 4.2.1 en art. 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO, vereist is en deze stedenbouwkundige vergunning niet definitief werd verleend of de melding niet is gedaan.

Deze schorsing duurt tot de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend of is geweigerd in laatste aanleg of zolang de handelingen waarvoor de stedenbouwkundige melding is verricht, niet mogen worden aangevat op grond van artikel 4.2.2, §4 van de Vlaamse Codex RO.

De vergunninghouder dient het definitief verkrijgen van de stedenbouwkundige vergunning te melden aan de deputatie bij ter post aangetekende zending.

§3. De geschorste milieuvergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

§4. De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

§5. Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn

die aanvangt op 20/10/2016

en die eindigt op 06/06/2033, samenvallend met de einddatum van de basisvergunning d.d. 06/06/2013, verleend door de deputatie

Voor wat de koppeling aan de stedenbouwkundige vergunning of melding betreft: zie artikel 2

Artikel 4

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale voorwaarden voor nieuwe/bestaande inrichtingen van titel II van het Vlarem. Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectorale bepalingen uit titel II van het Vlarem (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangeduide artikelen van toepassing zijn) :

algemene milieuvoorwaarden - algemeen	hoofdstuk 4.1., 4.7., 4.8. en 4.9.
algemene milieuvoorwaarden - beheersing van oppervlaktewaterverontreiniging	hoofdstuk 4.2.
algemene milieuvoorwaarden - beheersing van bodem- en grondwaterverontreiniging	hoofdstuk 4.3.
algemene milieuvoorwaarden - beheersing van luchtverontreiniging	hoofdstuk 4.4. en 4.10.
algemene milieuvoorwaarden - beheersing van geluidshinder	hoofdstuk 4.5.
dieren	hoofdstuk 5.9.

opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders en verplaatsbare recipiënten	afdeling 5.17.1., subafdeling 5.17.4.1. en 5.17.4.3.
dierlijke meststoffen	afdeling 5.28.2.
winning van grondwater	hoofdstuk 5.53
Besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende bijkomende algemene en sectorale milieuvoorwaarden voor GPBV-installaties	VLAREM III

Bijzondere voorwaarden :

- 1) Voor laagwaardige toepassingen zoals reiniging, beregening en sanitaire doeleinden dient prioritair en maximaal hemelwater gebruikt te worden;
- 2) Toegankelijkheid luchtwassers:
Met betrekking tot eventueel te installeren luchtwassers zijn de voorzieningen en hun toegangswegen steeds gemakkelijk en veilig toegankelijk en maken het mogelijk op veilige wijze metingen en monsternames te verrichten zowel van de ventilatielucht voor het luchtwassysteem als van de ventilatielucht na het luchtwassysteem.
- 3) Bijkomende gegevens inzake bodembescherming mestopslag
Binnen de 4 maand na het verkrijgen van de vereiste vergunning(en) dienen de nodige gegevens inzake de aanpak van de voorkoming van bodemverontreiniging overeenkomstig de bepalingen in artikel 5.9.7.1. voor overleg opgestuurd te worden aan de toezichthoudende overheid - dienst West-Vlaanderen.
- 4) Grondwaterwinning
De boorput moet voorzien zijn van een afzonderlijke rechte onvervormbare PVC - peilbuis, die toelaat steeds peilmetingen uit te voeren. De binnendiameter van deze peilbuis dient minimaal 32 millimeter te bedragen; voor bestaande peilbuizen kan een binnendiameter van min. 18 mm nog worden aanvaard tot aan de vervanging van de betreffende peilbuis.

Dit doet niets af van de strikte naleving van de volgende voorwaarden: Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering; .

In het geval van verandering (uitbreiding) van een lopende vergunning gelden voor de tot op heden nog niet vergunde inrichtingen in principe steeds de voorwaarden voor nieuwe inrichtingen van titel II van het Vlarem (met uitzondering van de implantatieregels indien vergroting minder dan 100 % bedraagt), en dit voor zover de sectorale voorwaarden geen afwijkende regeling bevatten. De in de vroegere vergunningen reeds opgelegde voorwaarden blijven eveneens van kracht.

Artikel 5

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 6

§ 1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III bis van titel I van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§ 2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient voor de datum van inwerkingtreding van de overname gemeld aan de vergunning verleende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning uiterlijk tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Waren aanwezig: Guido Decorte, voorzitter;
de heren Franky De Block, Carl Vereecke, Bart Naeyaert, Jean de Bethune ~~en mevrouw Myriam Vanlerberghe~~, leden;
Geert Anthierens, provinciegriffier.

Brugge, 20 OKT. 2016

De provinciegriffier,
Geert ANTHIERENS

De voorzitter,
Guido DECORTE

AANDACHT !

De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning. Dit beroep dient binnen de 30 kalenderdagen na verzending (voor de exploitant en de betrokken adviesinstanties en besturen) of aanplakking (derden) bij ter post aangetekend schrijven ingediend, gericht aan de Vlaamse Minister bevoegd voor het leefmilieu, op het adres van de Afdeling Milieuvergunningen van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (Graaf de Ferrarisgebouw (4de + 6de verdieping), Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL) of van het Kabinet van de Vlaamse Minister. Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepschrift een voor eensluidend verklaard afschrift van het attest van verzending resp. van aanplakking en een bewijs van betaling van de verschuldigde dossiertaks gevoegd te worden.