



Provincie
Antwerpen

Dienst Omgevingsvergunningen
Departement Leefmilieu

Besluit

OMGP-2019-0269/CLKA - Referentie OMV-loket 2018148730

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER DE VERGUNNINGSAANVRAAG VAN DE BVBA BAYER AGRICULTURE MET
BETREKKING TOT EEN CHEMISCH BEDRIJF, GELEGEN IN 2040 ANTWERPEN,
SCHELDELAAN 460

Goedgekeurd besluit

Antwerpen, in zitting van 10 oktober 2019.

Aanwezig: mevrouw Cathy Berx, gouverneur-voorzitter, de heer Luk Lemmens, mevrouw Kathleen Helsen, de heer Jan De Haes, de heer Ludwig Caluwé, leden en de heer Danny Toelen, provinciegriffier

Verslaggever: Luk Lemmens

De Provinciegriffier,
Danny Toelen

De Voorzitter,
Cathy Berx

Ondertekening in opdracht van de deputatie van de provincie Antwerpen:

Daniel Livinus Toelen
De Provinciegriffier



21/10/2019

Cathy Hilde Berx
De Voorzitter



21/10/2019

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten;

Gelet op het besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsbesluit);

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 20 augustus 2009 (VCRO), en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op titel 5 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM), en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 15 juni 2018 houdende de coördinatie van de waterregelgeving en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Onroerend-erfgoeddecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op de aanvraag, op 5 juni 2019 ingediend door de bvba Bayer Agriculture, gevestigd Scheldelaan 460 - Haven 627 te 2040 Antwerpen, strekkende tot het verkrijgen van een omgevingsvergunning voor een chemisch bedrijf, gelegen Scheldelaan 460 te 2040 Antwerpen, kadastergegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 18-A-162D;

Gelet op het feit dat de aanvraag volgende stedenbouwkundige handelingen omvat:

- het verwijderen van 32 m² bestaande verharding (stelconplaten);
- het aanleggen van nieuwe beton- en asfaltverharding (beton: 85 m² en asfalt 94 m²);
- het verplaatsen van een bestaande opslagcontainer (opp.: 11,5 m²)
- het plaatsen van een nieuwe NVP-opslagcontainer (opp.: 11,5 m²);

Gelet op het feit dat de aanvraag het veranderen door uitbreiding betreft van de afdeling 'Lijmen' horende bij een chemisch bedrijf met:

- een nieuwe koelgroep 01-128 van 5 kW en een capaciteitsverhoging van de reeds bestaande koelgroep 01-123 met 4,5 kW tot 11,5 kW (16.3.2.1.a – 26.1.2.a);
- 14 ton NVP in de OZ3 tot een totale opslag van 20 ton in OZ3 (17.3.4.2.a – 17.3.6.3.a – 17.3.7.3);

Rubricering volgens aanvrager: 16.3.2.1.a - 17.3.4.2.a - 17.3.6.3.a - 17.3.7.3 - 26.1.2.a;

Gelet op het feit dat de aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- de productie van 10.000 ton lijmen per jaar op blok E4/D4 (7.11.1.h – 20.4.1.2) m.b.v. installaties met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 389,5 kW (26.1.2.a) en met een jaarlijks oplosmiddelenverbruik van 8.450 ton/jaar (59.14.2);
- stalplaatsen voor 14 bedrijfsvoertuigen (15.1.1);
- 2 koelgroepen van resp. 5 en 11,5 kW tot een met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 16,5 kW (16.3.2.1.a);
- opslag van 145 ton lijmen (26.2);
- de opslag van brandbare vloeistoffen en gevaarlijke producten:

Product	Hoeveelheid		Tanknr.	Opslag-locatie	6.4.2	17.2.1										17.3.2.1.2.2	17.3.2.2.3.b	17.3.2.3.2.a	17.3.4.2.a	17.3.5.3	17.3.6.3.a	17.3.7.3	17.3.8.3
	ton	m³				17.1.2.1.1	H2	H3	P5c	P6b	E1	E2	methanol										
2-ethylhexylacrylaat	66	75	01-101	OZ1	x														x				
methylacrylaat	47,6	50	01-103	OZ1			x		x					x				x					
butylacrylaat	45	50	01-105	OZ1					x					x					x				
isopropylalcohol	39,3	50	01-107	OZ1					x					x					x				
acrylzuur	11,6	11	01-109	OZ1					x		x			x			x		x		x		
ethanol	59,3	75	01-111	OZ1					x					x					x				
hexaan	50,6	75	01-113	OZ1					x			x		x					x	x	x		
tolueen	65,3	75	01-115	OZ1					x					x					x	x			
heptaan	35,7	50	01-117	OZ1					x			x		x					x	x	x		

Product	Hoeveelheid		Tanknr.	Opslag- locatie	6.4.2	17.1.2.1.1	17.2.1							17.3.2.1.2.2	17.3.2.2.3.b	17.3.2.3.2.a	17.3.4.2.a	17.3.5.3	17.3.6.3.a	17.3.7.3	17.3.8.3
	ton	m³					H2	H3	P5c	P6b	E1	E2	methanol								
initiatoren	1	1		OZ2						x	x				x			x		x	
initiatoren	2	2		OZ2						x					x			x			
Opslagcontainer (NVP verdund)*	6	6		OZ3					x					x		*		*	*	*	
opslagcontainer (NVP zuiver)	20	20		OZ3												x		x	x		
monomeren vaten- behandeling	1	1		OZ4	x						x					x	x			x	
monomeren vaten- behandeling	1	1		OZ4	x			x								x	x	x	x		
IBC area (TAA)	0,4	0,4		OZ5					x					x				x			
IBC area (methanol)	0,6	0,6		OZ5									x	x			x		x		
IBC area (ALAA)	0,4	0,4		OZ5			x										x	x			
eindproducten	145	145		OZ5					x			x		x				x	x	x	
wassen	50	50		OZ5					x					x				x	x		
Afvalstoffen (tijdelijke opslag)	10	10		OZ8			x		x			x		x			x	x	x	x	
stikstofflessen		0,35		OZ12		x															
TOTAAL					68,000 liter	350 liter	58 ton	1 ton	565,8 ton	3 ton	13,6 ton	241,3 ton	0,6 ton	56,6 ton	509,8 ton	3 ton	33,6 ton	60,6 ton	602,6 ton	378,2 ton	254,9 ton

* normaal 20 ton opslag NVP zuiver (onverdund), enkel bij problemen met levering van zuiver NVP ook mogelijkheid voor opslag van 6 ton verdund NVP

Gelet op de volgende vergunningstoestand met betrekking tot de exploitatie van de inrichting op datum van indiening van voormelde aanvraag voor een omgevingsvergunning:

- besluit met kenmerk MLAV1-2016-0229 d.d. 30 maart 2017 van de deputatie houdende vergunning voor het verder exploiteren en veranderen van een chemisch bedrijf voor een termijn van onbepaalde duur;

Gelet op het feit dat deze aanvraag voor de eerste maal werd ingediend op 5 juni 2019; op het feit dat op datum van 3 juli 2019 de aanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op het feit dat de vergunningsaanvraag betrekking heeft op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening; dat het aanvraagdossier daarom tijdens het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek getoetst werd aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM); dat geoordeeld werd dat het project niet MER-plichtig is;

Gelet op het openbaar onderzoek gehouden te Antwerpen; dat er geen bezwaarschriften werden ingediend;

Gelet op het gunstig advies d.d. 14 augustus 2019 van het college van burgemeester en schepenen van Antwerpen; op volgende elementen uit dit advies:

1. Plannen van aanleg, ruimtelijke uitvoeringsplannen en verkavelingen
 - a. Het goed is gelegen in het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Afbakening zeehavengebied Antwerpen (Besluit van de Vlaamse regering van 30 april 2013), binnen de afbakeningslijn.
 Het goed is volgens voornoemd gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan bestemd als gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven.

- b. De aanvraag dient beoordeeld te worden aan de hand van de voorschriften van het ruimtelijk uitvoeringsplan. De aanvraag is in overeenstemming met de bestemming en de voorschriften van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan.
 - c. Voor een straal van 500 meter rond de aanvraag is het voormelde GRUP tevens van toepassing. Hier gelden de bestemmingsvoorschriften Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven en – voor de Scheldelaan ten westen van de aanvraag – Gebied voor verkeers- en vervoersinfrastructuur. Parallel hieraan lopen twee overdrukken met als aanduiding Leidingstraat en Hoogspanningsleiding. Op circa 470 meter ten westen is het gewestplan Antwerpen nog van toepassing met als bestemming bijzondere natuurgebieden (waterzuivering, afvoerleidingen en leidingstraten).
2. Gewestelijke stedenbouwkundige verordeningen
- a. De gewestelijke hemelwaterverordening is niet van toepassing op de aanvraag. De aanvrager geeft aan dat het hemelwater dat valt op de nieuwe asfaltverharding kan infiltreren in de naastliggende omgeving. Het hemelwater dat valt op de nieuwe betonverharding wordt beschouwd als potentieel verontreinigd.
 - b. De verordening toegankelijkheid is niet van toepassing op de aanvraag.
3. Toetsing van de verenigbaarheid van het aangevraagde met de omgeving en de goede ruimtelijke ordening
- a. Functionele inpasbaarheid
 - Op een ontwikkeld blokveld gelegen in het noorden van het terrein van een chemisch bedrijf wordt een nieuwe opslagcontainer met een oppervlakte van 11,2 m² geplaatst. De reeds vergunde opslagcontainer (vergunning van 26 februari 2010) wordt enkele meters naar het noorden verplaatst waardoor deze net ten zuiden van de nieuwe container ingeplant wordt. De twee containers worden geplaatst op een nieuwe betonverharding met een oppervlakte van 85 m². Parallel hieraan wordt de interne rijweg in asfalt uitgebreid met 94 m². De bestaande verharding in stelconplaten waar de reeds vergunde container oorspronkelijk op geplaatst stond, wordt verwijderd.
 - b. Mobiliteitsimpact (onder andere toetsing parkeerbehoefte)
 - De aanvraag genereert geen bijkomende parkeerbehoefte.
 - c. Schaal - ruimtegebruik - bouwdichtheid
 - De aanvraag is in overeenstemming en verenigbaar met de ruimtelijke context van het havengebied waarbinnen deze aanvraag is gesitueerd.
 - d. Visueel-vormelijke elementen
 - De containers zijn opgebouwd uit geprofileerde sandwichpanelen in een wit grijze kleur.
 - e. Hinderaspecten – gezondheid – gebruiksgenot – veiligheid in het algemeen
 - De vergunningverlenende overheid heeft het advies ingewonnen van de brandweer/risicobeheer/preventie.
4. Toetsing van aanvaardbaarheid van de ingedeelde inrichtingen en activiteiten op het vlak van hinder en risico's voor de mens en het milieu
- a. In de afdeling voor lijmen worden drukgevoelige lijmen, kleefmiddelen en bindmiddelen geproduceerd. Deze worden onder andere aangewend in de productie van zelfklevers, kleefband, beschermende folie en pleisters. De maximale productiecapaciteit bedraagt 10.000 ton/jaar.
 - b. Met voorliggende aanvraag wenst de exploitant een nieuwe opslagcontainer voor onverdunde N-Vinyl-2- Pyrrolidone (NVP) in de afdeling Lijmen (Henkel) op Blok E4 te laten vergunnen. De opslag van NVP, een grondstof, wordt hiermee uitgebreid van 6 ton naar 20 ton. In de huidige situatie wordt verdunde NVP in vaten van 180 kg opgeslagen in een opslagcontainer. In de beoogde situatie zal 20 ton onverdunde NVP in IBC's van 1.000 kg worden opgeslagen.
 - c. De IBC's worden opgeslagen in twee ingekuipte opslagcontainers met een opvangcapaciteit van 2.400 liter elk. De opslag heeft betrekking op indelingsrubrieken 17.3.4.2.a, 17.3.6.3.a en 17.3.7.3.
 - d. Verder is er een beperkte uitbreiding van de koelinstallaties gepland. De capaciteit van koelgroep 01-123 wordt verhoogd van 7 kW naar 11,5 kW. Voor de

bijkomende opslagcontainer voor NVP wordt er een koeling voorzien met een geïnstalleerde drijfkracht van 5 kW. Rubriek 16.3.2.1.a wordt bijgevolg verhoogd met 9,5 kW tot een totaal van 16,5 kW.

- e. Opgemerkt wordt dat in de rubriekentabel bij gecoördineerde toestand een vermogen van 11,5 kW wordt vermeld terwijl het in feite 16,5 kW moet zijn;

Gelet op het gunstig advies d.d. 16 juli 2019 van het Departement Omgeving - Afdeling G.O.P. Milieu (AGOP-M); op volgende elementen uit dit advies:

1. Activiteiten en proces
 - a. Met voorliggende aanvraag wordt een verandering gevraagd met betrekking tot:
 - een nieuwe koelgroep 01-128 van 5 kW en een capaciteitsverhoging van de reeds bestaande koelgroep 01-123 met 4,5 kW tot 11,5 kW (16.3.2.1.a – 26.1.2.a);
 - uitbreiding met 14 ton NVP in de OZ3 tot een totale opslag van 20 ton in OZ3 (17.3.4.2.a – 17.3.6.3.a – 17.3.7.3).
 - b. De koelgroepen zijn nodig voor het initiatorgebouw (01-123) en voor de nieuwe opslagcontainer voor NVP (01-128). De opslag van NVP gebeurt namelijk in een temperatuurgeregelde container om kristallisatie te vermijden. De uitbreiding wordt gerubriceerd onder rubrieken 16 en 26. De toegepaste koelmiddelen zijn R410a en R32. Met betrekking tot de koelmiddelen wordt er op gewezen dat deze onderworpen zijn aan de bepalingen van de Europese verordening 517/2014 die vanaf 1 januari 2015 in werking is getreden.
 - c. De opslag van NVP zal gebeuren in IBC's in de container. Aan de benodigde scheidingsafstanden kan voldaan worden aangezien het een nieuwe container betreft waarin enkel NVP opgeslagen zal worden.
2. Verplichtingen vanuit Europese regelgeving
 - a. Veiligheidsrapportage
 - De IIOA is een lagedrempel Seveso-bedrijf.
 - b. GPBV-installatie
 - De ingedeelde inrichting of activiteit omvat overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging)) een GPBV-installatie waarvoor in toepassing van art. 2.1.1 van titel III van het VLAREM uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden.
 - 7.11.1.h omvat de hoofdactiviteit.
 - Voor deze IIOA zijn de volgende BREFs van toepassing:
 - Organic Fine Chemicals (aug. 2006);
 - Polymers (aug. 2007);
 - Common Waste Water and Waste Gas Treatment/Management Systems in the Chemical Sector (2016).
 - Het voorwerp van de aanvraag heeft noch betrekking op de GPBV-installatie(s), noch op de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie.
3. De IIOA heeft volgend uniek inrichtingsnummer: 20190108-0111.
4. Afvalstoffen & materialen
 - a. Er is geen impact op dit milieucompartiment.
5. Lucht
 - a. Er is geen impact op dit milieucompartiment.
6. Energie
 - a. Het bedrijf is toegetreden tot de energiebeleidsovereenkomst 2015-2020 voor de verankering van en voor blijvende energie-efficiëntie in de Vlaamse energie-intensieve industrie.
 - b. Het betreft slechts een kleine toename van het totale geïnstalleerde vermogen.
7. Bodem

- a. De bijkomende opslag NVP betreft IBC's van 1.000 liter. Ze worden opgeslagen in een gesloten, temperatuurgeregelde container met een inwendige opvangcapaciteit van 2.400 l.
8. Geluid en trillingen
 - a. Er is geen impact op dit milieucompartiment.
9. Watertoets
 - a. De waterhuishouding wordt niet gewijzigd door de aanpassingen van deze aanvraag.
10. Vergunningstermijn
 - a. Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.
 - b. De aanvraag kan voor onbepaalde duur worden verleend;

Gelet op het schrijven d.d. 19 juli 2019 van het Departement Omgeving - Afdeling G.O.P. Ruimtelijke Ordening (AGOP-RO); op volgende elementen uit dit schrijven:

1. Aangezien het project in overeenstemming is met de geldende stedenbouwkundige en verkavelingsvoorschriften, brengt de afdeling GOP Ruimte van het departement Omgeving geen advies uit.
2. Voor de toetsing van de aanvraag aan de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening wordt verwezen naar het advies van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van het Agentschap Zorg & Gezondheid (AZG);

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van het Agentschap voor Natuur en Bos (ANB);

Gelet op het gunstig advies d.d. 9 augustus 2019 van de nv van publiek recht Havenbedrijf Antwerpen (HA); op volgende elementen uit dit advies:

1. Gelieve de aanvrager erop te wijzen dat een toegekende Omgevingsvergunning pas uitvoerbaar is na verkrijgen van de bouwtoelating van de eigenaar van de grond, in deze Havenbedrijf Antwerpen NV van publiek recht;

Gelet op het gunstig advies d.d. 24 juli 2019 van de Brandweerzone Antwerpen-Zwijndrecht (HVZ 1);

Gelet op het gunstig advies d.d. 17 september 2019 van de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie (POVC); op volgende elementen uit dit advies:

1. Horen van de partijen
 - Mevrouw S. Van den Heede, milieucoördinator bij Bayer Agriculture, wordt gehoord namens de aanvrager.
 - De voorzitter overloopt de aanvraag en verwijst naar de adviezen.
 - Op vraag van de voorzitter antwoordt mevrouw Van den Heede dat er geen bijkomende vragen of opmerkingen meer zijn.
2. Omschrijving
 - De omschrijving kan worden behouden.
3. Openbaar onderzoek – bezwaren
 - Er werden geen bezwaren ingediend.
4. Toetsing aan titel IV van de VCRO/Stedenbouwkundige verenigbaarheid
 - De aanvraag is gelegen in een gebied bestemd voor zeehaven- en watergebonden bedrijven volgens het GRUP Afbakening zeehavengebied Antwerpen, goedgekeurd op 30 april 2013. De aanvraag is in overeenstemming met de bepalingen van het geldend plan.

- De AGOP-RO laat weten geen advies te zullen uitbrengen aangezien de aanvraag in overeenstemming is met de geldende stedenbouwkundige en verkavelingsvoorschriften.
 - Het college van burgemeester en schepenen van Antwerpen en het Havenbedrijf Antwerpen verlenen een gunstig advies.
 - In het advies van het Havenbedrijf Antwerpen wordt de aanvrager er op gewezen dat een toegekende omgevingsvergunning pas uitvoerbaar is na het verkrijgen van de bouwtoelating van de eigenaar van de grond, in deze Havenbedrijf Antwerpen nv van publiek recht.
 - De POVC stelt voor om dit als een aandachtspunt op te nemen in de overwegingen van het besluit.
 - De Brandweerzone Antwerpen-Zwijndrecht verleent een gunstig advies, met voorwaarden en opmerkingen. Om er voor te zorgen dat de exploitant hieraan tegemoet komt, wordt er voorgesteld om het brandweeradvies integraal op te nemen als voorwaarde.
 - Voor de beoordeling van de goede ruimtelijk ordening wordt verwezen naar het advies van het college van burgemeester en schepenen. De POVC sluit zich aan bij deze beoordeling.
 - De POVC volgt de gunstige adviezen en is van oordeel dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel IV van de VCRO en op stedenbouwkundig vlak aanvaardbaar is.
5. Toetsing aan titel V van het DABM
- Er werd geen advies ontvangen van het AZG. Dit advies wordt geacht stilzwijgend gunstig te zijn.
 - De AGOP-M en het college van burgemeester en schepenen van Antwerpen verlenen een gunstig advies.
 - In het advies van de AGOP-M wordt de aanvrager er op gewezen dat de toegepaste koelmiddelen onderworpen zijn aan de bepalingen van de Europese verordening 517/2014 die vanaf 1 januari 2015 in werking is getreden.
 - De POVC stelt voor om dit als een aandachtspunt op te nemen in de overwegingen van het besluit.
 - De POVC volgt de gunstige adviezen en is van oordeel dat de aanvraag op milieutechnisch vlak aanvaardbaar is.
6. Toetsing aan principe van ondeelbaarheid stedenbouw/milieu/natuur/kleinhandel
- De vergunningsplichtige stedenbouwkundige handelingen en de vergunningsplichtige exploitatie van ingedeelde inrichtingen of activiteiten zijn onlosmakelijk met elkaar verbonden en worden daarom samen aangevraagd in voorliggende omgevingsvergunningsaanvraag.
7. Toepasselijke BREF's
- Niet van toepassing op deze aanvraag.
8. Natuurtoets
- Er werd geen advies van het ANB ontvangen. Dit advies wordt geacht stilzwijgend gunstig te zijn.
 - De vergunningsaanvraag werd getoetst aan artikel 26bis en artikel 36ter, §3 en §4 van het Natuurdecreet. De inrichting is gelegen op ongeveer 450 meter en 2.300 meter van de habitatrichtlijngebieden "Schelde- en Durmeëstuarium van de Nederlandse grens tot Gent" en "Historische fortengordels van Antwerpen als vleermuizenhabitats", op ongeveer 350 meter van het vogelrichtlijngebied "Schorren en polders van de Beneden-Schelde" en op ongeveer 450 meter en 1.500 meter van de VEN- en/of IVON-gebieden "Slikken en schorren langs de Schelde". Er zijn voldoende garanties en engagementen zodat aan de zorgplicht (artikel 14 van het Natuurdecreet), het voorkomen van vermijdbare schade (artikel 16 van het Natuurdecreet) en het respecteren van de bepalingen

van het Soortenbesluit is voldaan. Ter zake wordt ook verwezen naar de gunstige adviezen. Er wordt geen betekenisvolle aantasting verwacht van de aanwezige natuurwaarden.

9. Watertoets

- Bij nazicht van de Vlaamse kaart met de overstromingsgevoelige gebieden, blijkt het project niet gelegen te zijn in een effectief of mogelijk overstromingsgevoelig gebied.
- Het voorliggend project valt niet onder de bepalingen van hoofdstuk II, artikel 3, § 2 van het uitvoeringsbesluit van 22 januari 2015 betreffende de watertoets, zodat een adviesvraag i.k.v. de watertoets niet vereist is.
- Er kan geconcludeerd worden dat het project verenigbaar is met het watersysteem, zodat de aanvraag voldoet aan de doelstellingen en beginselen, vermeld in het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018.
- De gewestelijke hemelwaterverordening is niet van toepassing op de aanvraag. De aanvrager geeft aan dat het hemelwater dat valt op de nieuwe asfaltverharding kan infiltreren in de naastliggende omgeving. Het hemelwater dat valt op de nieuwe betonverharding wordt beschouwd als potentieel verontreinigd.

10. Termijn

- De vergunning kan worden verleend voor een termijn van onbepaalde duur.

11. Voorwaarden

Milieuvoorwaarden:

a. Algemene milieuvoorwaarden:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Lucht: hoofdstuk 4.4 (beheersing van luchtverontreiniging)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)

b. Sectorale milieuvoorwaarden:

- Gassen - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.16.1
- Installaties voor het fysisch behandelen van gassen: afdeling 5.16.3
- Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
- Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen: afdeling 5.17.4
- Lijmen en niet voor consumptie bestemde gelatine: hoofdstuk 5.26

c. Bijzondere milieuvoorwaarden:

- /

Geactualiseerde voorwaarden: Geen.

Stedenbouwkundige voorwaarden:

De POVC stelt voor om volgende voorwaarde op te leggen:

1. Het advies van de Brandweerzone Antwerpen-Zwijndrecht van 24 juli 2019 met referte BW/SF/2019/H.00008.A4.0093 maakt integraal deel uit van de voorliggende vergunning. De voorwaarden uit dit advies dienen strikt te worden opgevolgd;

Overwegende dat het advies van de POVC in aanmerking wordt genomen;

Overwegende dat voor de evaluatie van de elementen die de aanvrager heeft aangebracht tijdens het horen door de POVC, kan verwezen worden naar het advies van de POVC;

Overwegende dat voor de toetsing van de aanvraag aan de kenmerken van het watersysteem, en aan de doelstellingen en beginselen van het decreet van 18 juli 2003

betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018, kan verwezen worden naar de beoordeling in het verslag van de POVC;

Overwegende dat voor de toetsing van de aanvraag aan de kenmerken en beginselen van de natuur- en erfgoedtoets, kan verwezen worden naar het advies van de POVC;

Overwegende dat de aanvrager zich dient te houden aan de verplichtingen van het Koninklijk Besluit van 21 september 1988 betreffende de voorschriften en de verplichtingen van raadpleging en informatie bij het uitvoeren van werken in de nabijheid van installaties van vervoer van gasachtige en andere producten door middel van leidingen; dat de aanvrager tevens de veiligheidsafstanden uit het Algemeen Reglement op Elektrische Installaties van 4 december 2012 dient te respecteren;

Overwegende dat voorliggende omgevingsvergunning enkel betrekking heeft op de in artikel 1 van dit besluit vermelde stedenbouwkundige handelingen en ingedeelde inrichtingen of activiteiten; dat deze vergunning geen regularisatie betreft voor eventuele niet-vergunde gebouwen of constructies die op de uitvoeringsplannen ingetekend staan;

Overwegende dat overeenkomstig artikel 4.1.12.1 §1 van Vlarem II de exploitant de organisatie van de brandbestrijding, de brandbestrijdingsmiddelen en de capaciteit van de opvang van verontreinigd bluswater bepaalt volgens de code van goede praktijk en dat hij daarbij de bevoegde brandweer raadpleegt;

Overwegende dat een toegekende omgevingsvergunning pas uitvoerbaar is na het verkrijgen van de bouwtoelating van de eigenaar van de grond, in deze Havenbedrijf Antwerpen nv van publiek recht;

Overwegende dat de toegepaste koelmiddelen onderworpen zijn aan de bepalingen van de Europese verordening 517/2014 die vanaf 1 januari 2015 in werking is getreden;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde vergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat in toepassing van artikel 68 van het Decreet omgevingsvergunning de gevraagde vergunning volledig toe te staan voor onbepaalde duur;

B E S L U I T

ARTIKEL 1 - Voorwerp

Aan de bvba Bayer Agriculture, gevestigd Scheldelaan 460 - Haven 627 te 2040 Antwerpen, wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit de vergunning verleend voor de afdeling Lijmen horende bij een chemisch bedrijf (inrichtingsnummer omgevingsloket 20190108-0111), gelegen Scheldelaan 460 te 2040 Antwerpen, kadastragegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 18-A-162D, omvattend:

- volgende stedenbouwkundige handelingen:
 - het verwijderen van 32 m² bestaande verharding (stelconplaten);
 - het aanleggen van nieuwe beton- en asfaltverharding (beton: 85 m² en asfalt 94 m²);
 - het verplaatsen van een bestaande opslagcontainer (opp.: 11,5 m²);
 - het plaatsen van een nieuwe NVP-opslagcontainer (opp.: 11,5 m²).

- volgende veranderingen van de milieu-ingedeelde activiteiten door uitbreiding van de afdeling 'Lijmen' horende bij een chemisch bedrijf met:
 - een nieuwe koelgroep 01-128 van 5 kW en een capaciteitsverhoging van de reeds bestaande koelgroep 01-123 met 4,5 kW tot 11,5 kW (16.3.2.1.a – 26.1.2.a);
 - 14 ton NVP in de OZ3 tot een totale opslag van 20 ton in OZ3 (17.3.4.2.a – 17.3.6.3.a – 17.3.7.3).

Rubricering: 16.3.2.1.a - 17.3.4.2.a - 17.3.6.3.a - 17.3.7.3 - 26.1.2.a.

De aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- de productie van 10.000 ton lijmen per jaar op blok E4/D4 (7.11.1.h – 20.4.1.2) m.b.v. installaties met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 389,5 kW (26.1.2.a) en met een jaarlijks oplosmiddelenverbruik van 8.450 ton/jaar (59.14.2);
- stalplaatsen voor 14 bedrijfsvoertuigen (15.1.1);
- 2 koelgroepen van resp. 5 en 11,5 kW tot een met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 16,5 kW (16.3.2.1.a);
- opslag van 145 ton lijmen (26.2);
- de opslag van brandbare vloeistoffen en gevaarlijke producten:

Product	Hoeveelheid		Tanknr.	Opslag-locatie	6.4.2	17.1.2.1.1	17.2.1							17.3.2.1.2.2	17.3.2.2.3.b	17.3.2.3.2.a	17.3.4.2.a	17.3.5.3	17.3.6.3.a	17.3.7.3	17.3.8.3
	ton	m³					H2	H3	P5c	P6b	E1	E2	methanol								
2-ethylhexylacrylaat	66	75	01-101	OZ1	x													x			
methylacrylaat	47,6	50	01-103	OZ1			x		x					x			x				
butylacrylaat	45	50	01-105	OZ1					x				x					x			
isopropylalcohol	39,3	50	01-107	OZ1					x					x				x			
acrylzuur	11,6	11	01-109	OZ1					x		x			x			x	x		x	
ethanol	59,3	75	01-111	OZ1					x					x				x			
hexaan	50,6	75	01-113	OZ1					x			x		x				x	x	x	
tolueen	65,3	75	01-115	OZ1					x					x				x	x		
heptaan	35,7	50	01-117	OZ1					x			x		x				x	x	x	
initiatoren	1	1		OZ2						x	x					x		x		x	
initiatoren	2	2		OZ2						x						x		x			
opslagcontainer (NVP verdund)*	6	6		OZ3					x					x			x	*	x	*	
opslagcontainer (NVP zuiver)	20	20		OZ3												x		x	x		
monomeren vaten-behandeling	1	1		OZ4	x							x					x	x		x	
monomeren vaten-behandeling	1	1		OZ4	x			x									x	x	x	x	
IBC area (TAA)	0,4	0,4		OZ5					x						x				x		
IBC area (methanol)	0,6	0,6		OZ5									x		x			x		x	
IBC area (ALAA)	0,4	0,4		OZ5			x											x	x		
eindproducten	145	145		OZ5					x			x			x				x	x	
wassen	50	50		OZ5					x						x				x	x	
afvalstoffen (tijdelijke opslag)	10	10		OZ8			x		x			x			x			x	x	x	
stikstofflessen		0,35		OZ12		x															
TOTAAL					68,000 liter	350 liter	58 ton	1 ton	565,8 ton	3 ton	13,6 ton	241,3 ton	0,6 ton	56,6 ton	509,8 ton	3 ton	33,6 ton	60,6 ton	602,6 ton	378,2 ton	254,9 ton

* normaal 20 ton opslag NVP zuiver (onverdund), enkel bij problemen met levering van zuiver NVP ook mogelijkheid voor opslag van 6 ton verdund NVP

Bovenstaand vindt u – indien van toepassing – de vergunde rubrieken met de respectievelijke hoeveelheden, de vergunde stedenbouwkundige handelingen en de geldende kadastrale gegevens.

Enkel deze vergunde rubrieken, stedenbouwkundige handelingen en kadastrale gegevens zijn afdwingbaar in geval van rechtsgeldige ondertekening van dit besluit.

ARTIKEL 2 – Voorwaarden

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

Milieuvoorwaarden:

a. Algemene milieuvoorwaarden:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Lucht: hoofdstuk 4.4 (beheersing van luchtverontreiniging)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)

b. Sectorale milieuvoorwaarden:

- Gassen - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.16.1
- Installaties voor het fysisch behandelen van gassen: afdeling 5.16.3
- Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
- Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen: afdeling 5.17.4
- Lijmen en niet voor consumptie bestemde gelatine: hoofdstuk 5.26

c. Bijzondere milieuvoorwaarden:

- /

Geactualiseerde voorwaarden: Geen.

Stedenbouwkundige voorwaarden:

1. Het advies van de Brandweerzone Antwerpen-Zwijndrecht van 24 juli 2019 met refereert BW/SF/2019/H.00008.A4.0093 maakt integraal deel uit van de voorliggende vergunning. De voorwaarden uit dit advies dienen strikt te worden opgevolgd.

De opgesomde algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in Vlarem II. Deze zijn evenwel louter indicatief; bij wijziging van Vlarem II wordt de exploitant immers steeds geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van Vlarem II is te raadplegen op de Milieunavigatie, via de link: <https://navigatie.emis.vito.be/>

ARTIKEL 3 - Termijn voor ingebruikname

De omgevingsvergunning, of een gedeelte ervan, vervalt van rechtswege overeenkomstig artikel 99 §1 en 3, in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
 - 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
 - 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
 - 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt;
- Als de gevallen, vermeld in bovenvermelde paragraaf, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in

voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten. Als de gevallen, hierboven vermeld, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

ARTIKEL 4 - Vergunningstermijn

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor onbepaalde duur.

De aanvrager mag onmiddellijk gebruikmaken van de omgevingsvergunning in de volgende gevallen:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69 van het Omgevingsvergunningsdecreet;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

In de overige gevallen mag de aanvrager na 35 dagen, te rekenen vanaf de eerste dag na aanplakking, de vergunning in gebruik nemen, tenzij de aanvrager op de hoogte is gebracht van de instelling van een schorsend administratief beroep als vermeld in artikel 52 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

ARTIKEL 5 - Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 6 -

- §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 6 van het Omgevingsvergunningsdecreet.
- §2. Elke overdracht die betrekking heeft op een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit moet vooraf worden gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 97 van het Omgevingsvergunningsbesluit.
- §3. Een hernieuwing van een omgevingsvergunning die of van een gedeelte ervan dat voor bepaalde duur is verleend, moet worden aangevraagd overeenkomstig artikel 70 van het Omgevingsvergunningsdecreet uiterlijk tussen de 24 en 12 maanden vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 7 -

Inzake de mogelijkheid en modaliteiten om beroep in te dienen tegen voorgaand besluit wordt uitdrukkelijk verwezen naar de artikelen 52 e.v. van het Omgevingsvergunningsdecreet en de artikelen 73 en 74 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Ter informatie en onder voorbehoud van alle rechten wordt het volgende meegedeeld: de Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg (adres: Vlaamse minister van Leefmilieu, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel).

Artikel 54 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid ingesteld dient te worden binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1. de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
2. de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
3. de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 56 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending dient te worden ingediend bij de bevoegde overheid en dat wie het beroep instelt, op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift bezorgt aan:

1. de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
2. de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen
3. het college van burgemeester en schepenen behalve als die zelf het beroep instelt.

Artikel 74 van voornoemd Besluit omgevingsvergunning vermeldt over de vormvoorschriften van het beroepschrift het volgende:

Art. 74. §1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

1. de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
2. de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
3. als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a. een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b. het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
4. de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

1. in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
2. de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
3. in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.