

37020/53/4/M/1

Dossiënummer omgevingsloket : 2019025584

Inrichtingsnummer : 20170602-0015

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende omgevingsvergunning aan N.V. ARDO / ARDO E. HASPESLAGH voor een inrichting gelegen te ARDOOIE.

De aanvraag ingediend door N.V. ARDO / ARDO E. HASPESLAGH, gevestigd te Wezestraat 61 8850 Ardoie, strekkende tot het bekomen van een omgevingsvergunning voor een inrichting gelegen te Wezestraat 61 te Ardoie,

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 1/03/2019.

De aanvraag werd op datum van 6/03/2019 volledig en ontvankelijk verklaard.

De aanvraag omvat het slopen van een oudemachinekamer, bouwen nieuwe machinekamer, regularisatie betonverharding, plaatsen Hscabine en wijzigingen aan de milieuvergunning.

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

De aanvragen die de vereenvoudigde procedure doorlopen, zijn limitatief opgesomd in de artikelen 11 tot en met 14 van het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning. Het project komt in deze artikelen voor.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, deels in een gebied voor milieubelastende industrie, deels in een gebied voor ambachtelijke bedrijven en KMO's en deels in een agrarisch gebied

van het gewestplan Roeselare-Tielt (d.d. 17/12/1979, deels gewijzigd d.d. 24/11/1994) waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

2. De industriegebieden :

2.0. Deze zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten. Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de andere industriële bedrijven toegelaten, namelijk : bankagentschappen, benzinestations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.

2.1. Voor de industriegebieden kunnen de volgende nadere aanwijzingen worden gegeven :

2.1.2. de gebieden voor milieubelastende industrieën. Deze zijn bestemd voor bedrijven die om economische of sociale redenen moeten worden afgezonderd;

2.1.3. de gebieden voor ambachtelijke bedrijven en de gebieden voor kleine en middelgrote ondernemingen. Deze gebieden zijn mede bestemd voor kleine opslagplaatsen van goederen, gebruikte voertuigen en schroot met uitzondering van afvalprodukten van schadelijke aard.

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

Gelet op de ligging van de inrichting in het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan (PRUP) 'Regionaal bedrijf Ardo'(dd. 31.05.2011), in deels zone voor specifieke regionale bedrijvigheid + deels zone voor milieutechnische installaties.

Gelet op de ligging van de inrichting deels in het BPA "Wezestraat".

2. Historiek

Milieuvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 15/07/2010 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen van een groentenverwerkend bedrijf voor een termijn van 20 jaar, voor de lozing BA voor een termijn van 5 jaar (tot 15/07/2015), voor de sokkelwinning voor een termijn tot 01/01/2020 en waarbij de vergunning geweigerd wordt voor de ondiepe freatische grondwaterwinning 70.000 m3/jaar en het uitbreiden van het debiet van het lozen BA met 30 m3/u en 800 m3/d;

Gelet op het besluit d.d. 29/03/2012 van de deputatie waarbij de vergunningsvoorwaarden worden gewijzigd;

Gelet op het besluit d.d. 05/07/2012 waarbij akte genomen wordt van een gedeeltelijke overname van NV. Digrom Energy tov NV. Ardo / NV. Ardo E.Haspeslagh;

Gelet op het besluit d.d. 23/10/2014 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren (lozing) en veranderen van een groentenverwerkend bedrijf voor een termijn tot 15/07/2030;

Gelet op het besluit d.d. 15/10/2015 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het uitbreiden van een groentenverwerkend bedrijf en een inrichting voor vergistingsinstallatie voor een termijn van 15/07/2030;

omgevingsvergunning

Gelet op het besluit d.d. 14/12/2017 van de deputatie waarbij de omgevingsvergunning verleend wordt voor

bouw

- plaatsen van een pomplokaal, een bufferbekken voor gezuiverd effluent en een buffertank voor wortelpuree

milieu

het veranderen van een groentenverwerkend bedrijf voor een termijn tot 15/07/2030;

Gelet op het besluit d.d. 03/05/2018 van de deputatie waarbij de omgevingsvergunning wordt verleend voor het bouwen van accommodatiegebouw technische dienst

Gelet op het besluit d.d. 19/04/2018 van de deputatie waarbij de omgevingsvergunning wordt verleend voor het slopen van een woning met loods (Leenbosstraat 5), het rooien bomen en uitbreiden aan laadkaai hoogbouw stockagemagazijn met staalnamekamer;

Gelet op de mededeling van overdracht door Inero C.V.B.A. tegenover Ardo N.V. van het irrigatieproject.

Gelet op het besluit d.d. 19/07/2018 van de deputatie waarbij de omgevingsvergunning verleend wordt voor

bouw:

het bouwen van een kantoorgebouw, terreinaanlegwerken (waaronder nieuwe bezoekersparking, aanpassen bestaande personeelsparking, nieuwe groenaanleg, fietsenstalling, fabriekstuin en aangepaste fabrieksweg), een overdekte verbinding met fabrieksgebouwen (over de fabrieksweg), loopbrug voor de verbinding met het nieuwe gebouw;

milieu : het veranderen van een groentenverwerkend bedrijf voor een termijn tot 15/07/2030

Gelet op het besluit van de Deputatie d.d. 16/08/2018 waarbij de omgevingsvergunning verleend wordt voor het aanleggen van een irrigatienetwerk.

Gelet op het besluit van de Deputatie d.d. 14/03/2019 waarbij de vergunning verleend wordt voor het het aanleggen van irrigatienetwerk fase 2 (de aanleg van 15 km leidingnetwerk, van 69 hydrantputten en 4 afsluiterputten)

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de plaats

De aanvraag is hoofdzakelijk gelegen in de gemeente Ardoorie en grenst aan de gemeente Meulebeke. Ze maakt er deel uit van een vrij uitgestrekt agrarisch gebied.

Beschrijving van de aanvraagde stedenbouwkundige handelingen

De aanvraag wordt ingediend voor het bouwen van een machinekamer, het plaatsen van een HScabine en de regularisatie van een betonverharding.

De aanvraag omvat volgende bijkomende verharding :

Dak nieuwe machinekamer 976 m² (1)

Dak HS-cabine 28 m² (2)

Regularisatie betonverharding 2.935,72 m² (1)

Gegevens mbt bestaande constructies :

Bestaande te slopen machinekamer 976 m² (1)

(1) wordt (was) aangesloten op het bestaande interne rioleringsnetwerk richting opvangbekken regenwater met een buffervolume van ruim 40.000 m³. De overloop is aangesloten op de Veldbeek.

(2) het hemelwater, welke hier op terechtkomt, infiltreert op natuurlijke wijze in de naastliggende bodem. De aanvraag omvat geen aanzienlijke reliëfwijziging.

Beschrijving van de aanvraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag heeft als voorwerp :

- Vervanging machinekamer(s) 2,4,6 (totaal 3.089,4 kW) door nieuwe machinekamer (in oude TD): 2.994 kW;
- Regularisatie diverse airco's burelen: regularisatie rubriek 16.3.1.2° (2) (huidig vergund: 13 kW, uitbreiding airco's tot een totaal van 111,74 kW airco's;
- verwijderen van 3 oude transfo's (2 x 2500 kVA, 1 x 2.000 kVA), plaatsing 3 nieuwe transfo's (3 x 2.500 kVA) + transfo WZI-pomplokaal-zonnepanelen (1.600 kVA
- Verplaatsing opslag gasflessen,
- Verhuis TD naar batterijlaadlokaal: verplaatsing rubriek 29.5.2.1°a) (3) (huidig vergund: 73 kW).
- Verhuis batterijlaadlokaal naar deel magazijn: verplaatsing rubriek 12.3.2° (3) (huidig vergund voor 813,20 kW);
- Regularisatie 3 ontvettafels (2 x 208 l + 1 x 60 l oplosmiddel): voor 476 l;
- Regularisatie rubriek 12.1.1.2°a) (2) en rubriek 31.1.3° (1) mbt noodgroep van 200 kVA (50%) of 400 kW (50%)
- Verwijdering stookinstallatie 348 kW verwarming

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit:

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
12.1.1.2°a)	Elektriciteitsproductie: niet in rubrieken 20.1.5 en 20.1.6 en 43.2 inrichtingen die wisselspanning opwekken met geïnstalleerd totaal elektrisch schijnbaar vermogen van meer dan 800 kVA t.e.m. 10.000 kVA, inrichting volledig gelegen in	2		1				

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
	industriegebied (Totale eenheden: 4372 kilo Volt-Ampere)							
12.2.2°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van meer dan 1.000 kVA. De transformatoren vallend onder de toepassing van rubriek 15.5 en rubriek 19.8, zijn niet ingedeeld in rubriek 12.2. (Totale eenheden: -2500 kilo Volt-Ampere)	2		1				
12.2.2°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van meer dan 1.000 kVA. De transformatoren vallend onder de toepassing van rubriek 15.5 en rubriek 19.8, zijn niet ingedeeld in rubriek 12.2. (Totale eenheden: -2500 kilo Volt-Ampere)	2		1				
12.2.2°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van meer dan 1.000 kVA. De transformatoren vallend onder de toepassing van rubriek 15.5 en rubriek 19.8, zijn niet ingedeeld in rubriek 12.2. (Totale eenheden: 2500 kilo Volt-Ampere)	2		1				
12.2.2°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van meer dan 1.000 kVA. De transformatoren vallend onder de toepassing van rubriek 15.5 en rubriek 19.8, zijn niet ingedeeld in rubriek 12.2. (Totale eenheden: 2500 kilo Volt-Ampere)	2		1				
12.2.2°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van meer dan 1.000 kVA. De transformatoren vallend onder de toepassing van rubriek 15.5 en rubriek 19.8, zijn niet ingedeeld in rubriek 12.2. (Totale eenheden: 1600 kilo Volt-Ampere)	2		1				
12.2.2°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van meer dan 1.000 kVA. De transformatoren vallend onder de toepassing van rubriek 15.5 en rubriek 19.8, zijn niet ingedeeld in rubriek 12.2. (Totale eenheden: 2500 kilo Volt-Ampere)	2		1				
12.2.2°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van meer dan 1.000 kVA. De transformatoren vallend onder de toepassing van rubriek 15.5 en rubriek 19.8, zijn niet ingedeeld in rubriek 12.2. (Totale eenheden: -2000 kilo Volt-Ampere)	2		1				

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
12.3.2°	Accumulatoren: (deze vallend onder rubriek 15.5 en rubriek 19.8 zijn niet ingedeeld in deze rubriek) Vaste inrichtingen voor het laden van accumulatoren door middel van toestellen met een geïnstalleerd totaal vermogen van meer dan 10 kW (Totale eenheden: 813,2 kilo watt)	3		0				
16.3.1.2°	Behandelen van gassen: Koelinstallaties voor bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties met totale geïnstalleerde drijfkracht van meer dan 200 kW (Totale eenheden: 3,34 kilo watt)	2		0				
17.1.2.1.1°	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen (m.u.v. rubriek 17.1.1) in verplaatsbare recipiënten (m.u.v. rubriek 48) met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van 300 liter tot en met 1.000 liter (Totale eenheden: 832 liter)	3		0				
29.5.2.1°a)	Metalen/voorwerpen metaal: Smederijen (muv deze bedoeld in rubriek 29.5.1), inricht mech behandelen metalen en vervaardigen voorwerpen, met tot geïnst drijfkracht van: 5 kW tem 200 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 73 kilo watt)	3		0				
29.5.7.2°a)1)	Metalen: Ontvetten metalen of voorwerpen van metaal d.m.v andere organische oplosmiddelen met totale inhoud van baden of opvangrecipiënten van 10 liter tot en met 1000 liter, wanneer de inrichting volledig gelegen is in industriegebied (Totale eenheden: 476 liter)	3		0				
31.1.3°	Motoren met inwendige verbranding (stationaire motoren en gasturbines): Stationaire motoren en gasturbines met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 5000 kW (Totale eenheden: 8941 kilo watt)	1	A R	1	N			
43.1.3°	Stoken in installaties, uitz. stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 5000 kW (Totale eenheden: -348 kilo watt)	1	A M R	0	B	P		

Rubriek	Product	Hoeveelheid
12.1.1°2°a)	noodgroepen Reden: Omvorming	4372 kilo Volt-Ampere
12.2.2°	transformator	-2000 kilo Volt-Ampere
12.2.2°	transformator	-2500 kilo Volt-Ampere

Rubriek	Product	Hoeveelheid
12.2.2°	transformator	-2500 kilo Volt-Ampere
12.2.2°	transformator	2500 kilo Volt-Ampere
12.2.2°	transformator	2500 kilo Volt-Ampere
12.2.2°	transformator	2500 kilo Volt-Ampere
12.3.2°	batterijladers Reden: Verplaatsing	1600 kilo Volt-Ampere
16.3.1.2°	koelinstallaties	813,2 kilo watt
17.1.2.1.1°	gassen Reden: Verplaatsing	3,34 kilo watt
29.5.2.1°a)	metaalbewerkingsmachines Reden: Verplaatsing	832 liter
29.5.7.2°a)1)	ontvettingstafels	73 kilo watt
31.1.3°	dieselmotoren Reden: Verplaatsing	476 liter
43.1.3°	stookinstallaties	8941 kilo watt
		-348 kilo watt

4. Openbaar onderzoek/raadpleging aanpalende eigenaar

Er diende over de aanvraag geen openbaar onderzoek gehouden te worden.

5. Adviezen

Volgende adviezen dienden ingewonnen te worden :

- Het College van Burgemeester en Schepenen
- Het Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -Projecten - Directie omgevingsprojecten - milieu
- De Vlaamse Milieumaatschappij, afdeling Ecologisch Toezicht
- Het Vlaams Energieagentschap - Cel Energie
- Het Agentschap voor Natuur en Bos
- De Provinciale Dienst Waterlopen

Het College van Burgemeester en Schepenen heeft gunstig advies uitgebracht.

Het Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -Projecten - Directie omgevingsprojecten - milieu heeft gunstig advies uitgebracht.

De Vlaamse Milieumaatschappij, afdeling Ecologisch Toezicht heeft geen advies uitgebracht.

Het Vlaams Energieagentschap - Cel Energie heeft gunstig advies uitgebracht.

Het Agentschap voor Natuur en Bos heeft gunstig advies uitgebracht

De Provinciale dienst Waterlopen heeft gunstig advies uitgebracht.

Gelet op het verslag van de provinciale omgevingsambtenaar.

6. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) Planologische toets

De aanvraag is in overeenstemming met de van toepassing zijnde stedenbouwkundige voorschriften.

Slotconclusie hierbij

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de verandering van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde aanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

b) Goede ruimtelijke ordening (toetsing aan de beoordelingsgronden van art. 4.3.1. § 2 VCRO)

Op de plaats waar de nieuwe machinekamer dient gebouwd, staan momenteel verschillende magazijnen en technische gebouwen welke gekenmerkt worden door gesloten gevels in cellenbeton. Het nieuwe gebouw zal iets hoger zijn dan de bestaande maar wordt volledig opgetrokken in de contouren van de te slopen gebouwen en respecteert zo de bestaande gevellijn. De te regulariseren verhardingen zijn steeds gerealiseerd op braakliggend terrein naast de bestaande betonverhardingen en sluiten hier op aan. De HS-cabine wordt opgetrokken naast het pomplokaal op het braakliggend terrein naast het irrigatiebassin.

Het nieuwe volume van de machinekamer wordt opgetrokken in zichtbare betonpanelen en accordeert zo met gelijkaardige betongebouwen in de onmiddellijke omgeving.

Het gebouw integreert zich qua kleuren en materialen in de omgeving en sluit qua vorm aan met de reeds aanwezige industriële gebouwen. De uitbreidingen van de betonverhardingen sluiten aan en zijn een doorzetting van de reeds aanwezige verhardingen.

c) Watertoets

Met betrekking tot de watertoets

1. Het project ligt niet in een mogelijk overstromingsgevoelig gebied.
2. Het project ligt volgens het bijgevoegde uittreksel in een gebied met een moeilijk infiltreerbare bodem.
3. Om schadelijke effecten te vermijden en te compenseren zijn, uit het oogpunt van onze terreinkennis met betrekking tot het afwaartse gebied, volgende voorwaarden van toepassing:

Aangezien het project gelegen is in een gebied met een niet-infiltreerbare bodem, wordt op basis van art. 13 van het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2013 (B.S. 08.10.2013) houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater een buffervoorziening opgelegd met vertraagde afvoer.

Er moet een buffervoorziening met een capaciteit van minstens 250 m³/ha verharde oppervlakte worden voorzien en een vertraagde afvoer van 20l/sec/ha naar het oppervlaktewaternet.

Voor dit project wil dit zeggen een totale nuttige berging van minstens 97 m³ (971 m² dakoppervlakte + 2.935,72 m² verharding) en een vertraagde afvoer van 7,8 l/sec naar het oppervlaktewaternet.

Op de site is een centraal regenwaterrioleringsysteem aanwezig die het regenwater afvoert naar een bestaande hemelwaterbuffer met een buffercapaciteit van ruim 40.000 m³. De overloop is aangesloten op de Veldbeek.

d) Natuurtoets

De geplande uitbreiding evenals de regularisatie situeren zich op het bedrijventerrein en hebben geen negatieve impact op relevante natuurwaarden.

e) Milieutechnische aspecten

Energie

Ardo is voor haar vestiging te Ardoe toegetreden tot de energiebeleidsovereenkomst voor de verankering van en voor blijvende energie-efficiëntie in de Vlaamse energie-intensieve industrie (niet VER-bedrijven). Aan de verplichting van een energieplan wordt dus voldaan.

De bij de omgevingsvergunningsaanvraag toegevoegde energiestudie toont op voldoende wijze aan dat de in bedrijf te nemen nieuwe installatie de meest energie-efficiënte inrichting is die economisch haalbaar is.

Er werden geen bijkomende maatregelen onderzocht, omdat de energiedeskundige vanaf het ontwerp van de nieuwe machinekamer betrokken was bij de keuze van de installaties. Het resultaat is dat telkens gekozen werd voor de meest efficiënte opties en dat er nu een uitzonderlijk performante koelinstallatie gebouwd zal worden. Andere maatregelen die de energie-efficiëntie nog kunnen verhogen zijn niet economisch haalbaar.

Slotconclusie hierbij

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting; Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde voorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

f) Bespreking adviezen

Het advies van het College van Burgemeester en Schepenen wordt gevolgd.

Het advies van het Departement Omgeving Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten wordt gevolgd. In navolging van dit advies wordt in het beschikkend gedeelte voorzien in een geactualiseerde vergunningssituatie (zie ook titel 3, hoofdstuk 9, afd. 1 van het uitvoeringsbesluit bij het omgevingsvergunningsdecreet).

Het advies van de Vlaams Energieagentschap – Cel Energie wordt gevolgd

Het advies van het Agentschap voor Natuur en Bos wordt gevolgd.

Het advies van de Provinciale Dienst Waterlopen wordt gevolgd.

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan N.V. ARDO / ARDO E. HASPESLAGH, gevestigd te Wezestraat 61 8850 Ardooie wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, voor een inrichting gelegen te Wezestraat 61 te Ardooie,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
ARDOOIE 1 AFD/ARDOOIE	C	1153/B
ARDOOIE 1 AFD/ARDOOIE	C	1330/M
ARDOOIE 1 AFD/ARDOOIE	C	1341/F
ARDOOIE 1 AFD/ARDOOIE	C	1343/H
ARDOOIE 1 AFD/ARDOOIE	C	1353/G
ARDOOIE 1 AFD/ARDOOIE	C	1358/H

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
ARDOOIE 1 AFD/ARDOOIE	C	1360/P
ARDOOIE 1 AFD/ARDOOIE	C	1361/C
ARDOOIE 1 AFD/ARDOOIE	C	1364/A
ARDOOIE 1 AFD/ARDOOIE	C	1368/D
ARDOOIE 1 AFD/ARDOOIE	C	1376/A
ARDOOIE 1 AFD/ARDOOIE	C	1377/A
ARDOOIE 1 AFD/ARDOOIE	C	1378/
ARDOOIE 1 AFD/ARDOOIE	C	1381/
ARDOOIE 1 AFD/ARDOOIE	C	1386/A
ARDOOIE 1 AFD/ARDOOIE	C	1412/V
ARDOOIE 1 AFD/ARDOOIE	C	1443/D

met als voorwerp :

Bouw:

- het bouwen van een machinekamer
- het plaatsen van een HScabine
- de regularisatie van een betonverharding

milieu:

- Vervanging machinekamer(s) 2,4,6 (totaal 3.089,4 kW) door nieuwe machinekamer (in oude TD): 2.994 kW;
- Regularisatie diverse airco's burelen: regularisatie rubriek 16.3.1.2° (2) (huidig vergund: 13 kW, uitbreiding airco's tot een totaal van 111,74 kW airco's;
- verwijderen van 3 oude transfo's (2 x 2500 kVA, 1 x 2.000 kVA), plaatsing 3 nieuwe transfo's (3 x 2.500 kVA) + transfo WZI-pomplokaal-zonnepanelen (1.600 kVA
- Verplaatsing opslag gasflessen,
- Verhuis TD naar batterijlaadlokaal: verplaatsing rubriek 29.5.2.1°a) (3) (huidig vergund: 73 kW).
- Verhuis batterijlaadlokaal naar deel magazijn: verplaatsing rubriek 12.3.2° (3) (huidig vergund voor 813,20 kW);
- Regularisatie 3 ontvettafels (2 x 208 l + 1 x 60 l oplosmiddel): voor 476 l;
- Regularisatie rubriek 12.1.1.2°a) (2) en rubriek 31.1.3° (1) mbt noodgroep van 200 kVA (50%) of 400 kW (50%)
- Verwijdering stookinstallatie 348 kW verwarming

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
12.1.1°2°a)	Elektriciteitsproductie: niet in rubrieken 20.1.5 en 20.1.6 en 43.2 inrichtingen die wisselspanning opwekken met geïnstalleerd totaal elektrisch schijnbaar vermogen van meer dan 800 kVA t.e.m. 10.000 kVA, inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 4372 kilo Volt-Ampere)	2		1				
12.2.2°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van meer dan 1.000 kVA. De transformatoren vallend onder de toepassing van rubriek 15.5 en rubriek 19.8, zijn niet ingedeeld in rubriek	2		1				

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
	12.2. (Totale eenheden: -2500 kilo Volt-Ampere)							
12.2.2°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van meer dan 1.000 kVA. De transformatoren vallend onder de toepassing van rubriek 15.5 en rubriek 19.8, zijn niet ingedeeld in rubriek 12.2. (Totale eenheden: -2500 kilo Volt-Ampere)	2		1				
12.2.2°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van meer dan 1.000 kVA. De transformatoren vallend onder de toepassing van rubriek 15.5 en rubriek 19.8, zijn niet ingedeeld in rubriek 12.2. (Totale eenheden: 2500 kilo Volt-Ampere)	2		1				
12.2.2°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van meer dan 1.000 kVA. De transformatoren vallend onder de toepassing van rubriek 15.5 en rubriek 19.8, zijn niet ingedeeld in rubriek 12.2. (Totale eenheden: 2500 kilo Volt-Ampere)	2		1				
12.2.2°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van meer dan 1.000 kVA. De transformatoren vallend onder de toepassing van rubriek 15.5 en rubriek 19.8, zijn niet ingedeeld in rubriek 12.2. (Totale eenheden: 1600 kilo Volt-Ampere)	2		1				
12.2.2°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van meer dan 1.000 kVA. De transformatoren vallend onder de toepassing van rubriek 15.5 en rubriek 19.8, zijn niet ingedeeld in rubriek 12.2. (Totale eenheden: 2500 kilo Volt-Ampere)	2		1				
12.2.2°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van meer dan 1.000 kVA. De transformatoren vallend onder de toepassing van rubriek 15.5 en rubriek 19.8, zijn niet ingedeeld in rubriek 12.2. (Totale eenheden: -2000 kilo Volt-Ampere)	2		1				
12.3.2°	Accumulatoren: (deze vallend onder rubriek 15.5 en rubriek 19.8 zijn niet ingedeeld in deze rubriek) Vaste inrichtingen voor het laden van accumulatoren door middel van toestellen met een geïnstalleerd totaal vermogen van meer dan 10 kW (Totale eenheden: 813,2 kilo watt)	3		0				

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
16.3.1.2°	Behandelen van gassen: Koelinstallaties voor bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties met totale geïnstalleerde drijfkracht van meer dan 200 kW (Totale eenheden: 3,34 kilo watt)	2		0				
17.1.2.1.1°	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen (m.u.v. rubriek 17.1.1) in verplaatsbare recipiënten (m.u.v. rubriek 48) met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van 300 liter tot en met 1.000 liter (Totale eenheden: 832 liter)	3		0				
29.5.2.1°a)	Metalen/voorwerpen metaal: Smederijen (m.u.v. deze bedoeld in rubriek 29.5.1), inricht mech behandelen metalen en vervaardigen voorwerpen, met tot geïnst drijfkracht van: 5 kW tem 200 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 73 kilo watt)	3		0				
29.5.7.2°a)1)	Metalen: Ontvetten metalen of voorwerpen van metaal d.m.v andere organische oplosmiddelen met totale inhoud van baden of opvangrecipiënten van 10 liter tot en met 1000 liter, wanneer de inrichting volledig gelegen is in industriegebied (Totale eenheden: 476 liter)	3		0				
31.1.3°	Motoren met inwendige verbranding (stationaire motoren en gasturbines): Stationaire motoren en gasturbines met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 5000 kW (Totale eenheden: 8941 kilo watt)	1	A R	1	N			
43.1.3°	Stoken in installaties, uitz. stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 5000 kW (Totale eenheden: -348 kilo watt)	1	A M R	0	B	P		

Rubriek	Product	Hoeveelheid
12.1.1°2°a)	noodgroepen Reden: Omvorming	4372 kilo Volt-Ampere
12.2.2°	transformator	-2000 kilo Volt-Ampere
12.2.2°	transformator	-2500 kilo Volt-Ampere
12.2.2°	transformator	-2500 kilo Volt-Ampere
12.2.2°	transformator	2500 kilo Volt-Ampere
12.2.2°	transformator	2500 kilo Volt-Ampere
12.2.2°	transformator	2500 kilo Volt-Ampere
12.2.2°	transformator	1600 kilo Volt-Ampere
12.3.2°	batterijladers Reden: Verplaatsing	813,2 kilo watt

Rubriek	Product	Hoeveelheid
16.3.1.2°	koelinstallaties	3,34 kilo watt
17.1.2.1.1°	gassen Reden: Verplaatsing	832 liter
29.5.2.1°a)	metaalbewerkingsmachines Reden: Verplaatsing	73 kilo watt
29.5.7.2°a)1)	ontvettingstafels	476 liter
31.1.3°	dieselmotoren Reden: Verplaatsing	8941 kilo watt
43.1.3°	stookinstallaties	-348 kilo watt

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Een diepvriesgroentenverwerkend bedrijf met:

- 1 vergistingsinstallatie voor de biologische behandeling van niet-gevaarlijke afvalstoffen (max.244 ton per dag en 89.000 ton/jaar) met de opslag van:
 - o 3 m³ silosappen
 - o 1.050 m³ steekvaste afvalstoffen in 5 sleufsilos loods binnen
 - o 150 m³ slib in buffer loods binnen
 - o 150 m³ vloeibare afvalstoffen in buffer loods binnen
 - o 4 x 270 m³ vloeibare afvalstoffen (waarvan 1 x 270 m³ wortelpuree) in buffers loods binnen
 - o 1.400 m³ wortelpuree in buffertank buiten
 - o 3.833 m³ afvalstoffen (Ardo)
- Lozen van huishoudelijk afvalwater in oppervlaktewater (max. 1.000 m³/jaar)
- Zuiveren/ lozen van bedrijfsafvalwater in oppervlaktewater en zuiveren/ gebruik als irrigatiewater op de deelnemende landbouwpercelen voor een totale som van max. 400.000 m³/jaar.
Lozing op oppervlaktewater van het effluent met een debiet van max. 90 m³/u - 2.000 m³/dag.
- Irrigatieproject (ondergronds leidingennetwerk met effluent uit de waterzuivering ter bevoeding van ca. 500 ha landbouwpercelen)
- diverse transfo's:
 - o 630 kVA
 - o 1.200 kVA
 - o 3 x 1.600 kVA
 - o 2 x 2.000 kVA
 - o 6 x 2.500 kVA
 - o 1 x 3.500 kVA
- Diverse accumulatoren: 4 batterijlaadstations van 2,2 kW, 120 kW, 666 kW en 25 kW (samen 813 kW)
- Productie van elektriciteit met 2 WKK-installaties (2 x 1.486 kVA) en 1 noodgroep van 200 kVA (Digrom Energy)
- Noodgroep 1.200 kVA (Ardo)
- Stalplaats voor 65 voertuigen: 15 landbouwmachines en 50 heftrucks
- 2 herstellingswerkplaatsen voor voertuigen
- 1 wasplaats voor voertuigen
- Productie-eenheid voor biogas (vergistingsinstallatie): 1.750 Nm³/u)
- 1 installatie voor het opwaarderen van biogas tot CNG
- Diverse compressoren en koelinstallaties met een totaal vermogen van 11.088,2 kW:
 - o 162,5 kW persluchtcompressoren
 - o 1.049,5 kW koelinstallatie
 - o 578,6 kW machinekamer 7 koeling
 - o 13 kW kantoorgebouw koeling
 - o 1.367 kW koeling machinekamer 4
 - o 674,4 kW koeling machinekamer 6
 - o 3.130 kW koeling machinekamer 8
 - o 489,6 kW koelinstallatie zaal H
 - o 2.132,6 kW koelinstallatie productielijn 5
 - o 1.310 kW koelinstallatie DC (distributiecentrum)
 - o 135 kW zuurstofreductie DC (distributiecentrum)
 - o 7,5 kW reservecompressor wortelwasserij
 - o 5,5 kW compressor wortelwasserij
 - o 33 kW koelinstallaties kantoorgebouw
 - o 3,3 kW koelinstallaties

- Compressor voor biogas (335,8 kW) en indamper met mechanische damprecompressie voor de dunne fractie van de vergisting (275 kW) samen 610,8 kW
- Opslag van 1.016 l gasen in flessen:
 - 42 l zuurstof
 - 60 l acetyleen
 - 600 l argon
 - 30 l stikstof
 - 100 l argon + CO₂
 - 184 l overige chemicaliën
- 1 verdeelslang voor tot CNG opgewaardeerd biogas
- Opslag gevaarlijke producten: oxiderende (GHS03): 7.052 kg
- Opslag gevaarlijke producten: bijtende (GHS05)
 - 75.000 kg NaOH-schilfers voor de loogschiller
 - 200 kg inkt
 - 244 kg chloorstabil
 - 18.200 kg FeCl₃
 - 1.200 kg dioxinit
 - 145 kg diverse andere chemicaliën (labo QC, technische dienst...)
 - 21.464 kg chemische producten (lijn 5)
 - 15.060 kg chemicaliën (wasserij)
 - 11.160 kg loog, salpeterzuur en zwavelzuur (Digrom)
 - 1.070 kg azijnzuur (Digrom)
 - 11.520 kg overige gevaarlijke producten (Digrom)
- Opslag gevaarlijke producten: schadelijke (GHS07)
 - 18.200 kg FeCl₃
 - 1.200 kg dioxinit
 - 15.040 kg chemicaliën (wasserij)
 - 9.714 kg diverse chemische producten (lijn 5)
 - 282 kg diverse andere chemicaliën (labo QC, technische dienst...)
 - 4.000 kg polymeer (Digrom)
 - 2.880 kg FeCl₃ (Digrom)
 - 200 kg antischuim (Digrom)
- Opslag gevaarlijke producten: op lange termijn gevaarlijk voor de gezondheid (GHS08)
 - 30.338 kg diverse chemicaliën (wasserij)
 - 7.428 kg diverse chemische producten (lijn 5)
 - 315 kg diverse andere chemicaliën (labo QC, technische dienst...)
- Opslag gevaarlijke producten: voor het aquatisch milieu gevaarlijk (GHS09): 1.069 kg
- Opslag van gasolie, diesel... (GHS02)
 - 5.000 l stookolie (4.250 kg) in een dubbelwandige, bovengrondse tank
 - 631 l (536 kg) fuel bij sprinkler
 - 10.000 l stookolie (8.500 kg) in een dubbelwandige, bovengrondse tank
 - 1.000 l stookolie (850 kg) voor de noodstroomgroep
 - 5.000 l diesel (4.250 kg) voor noodstroomgroep
- Opslag van 26.811 l brandbare vloeistoffen:
 - 10.230 l bij de vergistingsinstallatie
 - 9.338 l en 3.000 l olie in vaten
 - 2.000 l olie bij de chemische producten
 - 902 l olie in vaten
 - 4.000 l polymeer voor de centrifuge
 - 208 l chemicaliën
 - 1.700 l azijnzuur
- 1 brandstofverdeelininstallatie met 2 verdeelslangen
- Opslag van 30 ton hout voor de bakkenherstelling
- Opslag van 3.750 ton houten bakken (50.000 bakken)
- Opslag van 320 ton kunststoffen
- 5 labo's voor kwaliteitscontrole en 1 labo voor de RWZI
- Diverse installaties voor mechanische behandeling van metalen: 73 kW
- 1 dieselmotor voor de sprinkler (239 kW), 1 motor voor de noodgroep (800 kW), 1 dieselmotor noodgroep 1.250 kW en 2 motoren voor de WKK: 2 x 3.526 kW (samen 7.452 kW)
- Opslag van 1.200 ton papier en karton
- 2 stoomvaten van 1.400 l (stoomschiller) en 17.250 l (stoombuffervat)
- 4 warmtewisselaars: 2 x 3.000 l en 2 x 1.500 l
- Ontvettingstafels : 476 l

- Diverse stookinstallaties met een totaal vermogen van 17.052 kWth:
 - 5.400 kW voor stoomketel 1
 - 5.400 kW voor stoomketel 2
 - 5.197 kW voor stoomketel 3
 - 348 kW voor de verwarming van de werkplaats
 - 87 kW voor verwarming van het sociaal complex
 - 120 kW voor verwarming van het kantoorgebouw
 - 500 kW verwarming kantoorgebouwbouw
- Diverse installaties voor de verwerking van groente met een totale capaciteit van 5.056 kW en max. 500 ton/dag (130.000 ton/jaar)
- Diverse installaties voor het wassen van wortelen en knollen (414 kW)
- Grondwaterwinning – drainage: max. 10 m³/dag en max. 1.200 m³/jaar (onder bufferbekken – diepte 5,6 m)
- Grondwaterwinning - drainage max. 10 m³/dag en 3.650 m³/jaar (onder ondergrondse parking – diepte 3,5 m)
- Grondwaterwinning : max. 500 m³/dag en max. 150.000 m³/jaar
 Kenmerken
 Aard van de winning: vijver
 Aantal: 1
 Diepte van de winning: 4m
 Watervoerende laag: Quartair dek (HCOV-code 0100)
 Gebruik van het grondwater: condensors, reinigingsdoeleinden, sanitair
- Grondwaterwinning : max. 32 m³/dag en max. 1.664 m³/jaar (het vervangingsdebiet dat berekend wordt a.d.h.v. een piekdagdebiet van 200 m³/dag)
 Kenmerken
 Aard van de winning: boorput
 Aantal: 1
 Diepte van de winning: 270m
 Watervoerende laag: Krijt (1100) + Paleozoïsche Sokkel (1340)
 Gebruik van het grondwater: uitsluitend voor blancheren en koelen van groenten, met uitsluiting van alle andere toepassingen
- Oppompen grondwater tijdens de bouw van het kantoorgebouw met een debiet van max 10 m³/dag en 1.800 m³(6 maand)

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 2

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

1. Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II van het VLAREM

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van

die aanvangt op 02/05/2019

en die, voor wat betreft de IIOA, eindigt op 15/07/2030

Waren aanwezig:

de heer Carl Decaluwé, provinciegouverneur-voorzitter
de heer Bart NAEYAERT, de heer Jean DE BETHUNE, mevrouw Sabien
LAHAYE-BATTHEU en de heer Jurgen VANLERBERGHE, leden;
de heer Geert Anthierens, Provinciegriffier

Brugge,

02 MEI 2019

De provinciegriffier,
Geert ANTHIERENS

De provinciegouverneur-voorzitter,
Carl DECALUWÉ

Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.

Het beroepsschrift dient daartoe bezorgd te worden via www.omgevingsloket.be, per aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs aan: DEPARTEMENT OMGEVING, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel.

De dossiertaks van 100 euro dient gestort te worden op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (eventueel OMV_nummer)".

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase

en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;

3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de inkennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat
- 7° de leidend ambtenaar van het agentschap bevoegd voor Natuur en Bos, of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:

- a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;

2° de overtuigingsstukken die de beroepsindieners nodig acht;

3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindieners, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindieners geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindieners is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.