

Dossiernummer: OMV/2022002134
Projectinhoudversie (PIV): V4
Inrichtingsnummer: 20170608-0026
Ondernemingsnummer exploitant: 834.141.008

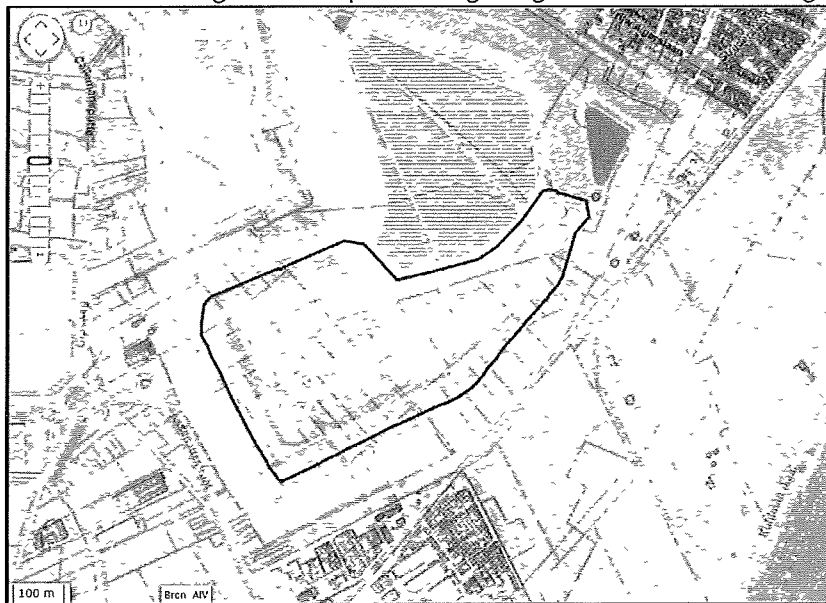
Ministerieel besluit over de omgevingsvergunningsaanvraag van de nv Terranova, voor de reorganisatie van een categorie 2-deponie voor niet-gevaarlijke stromen, gelegen te 9940 Evergem, Callemansputtestraat z/n.

OMGEVINGSVERGUNNINGSAANVRAAG

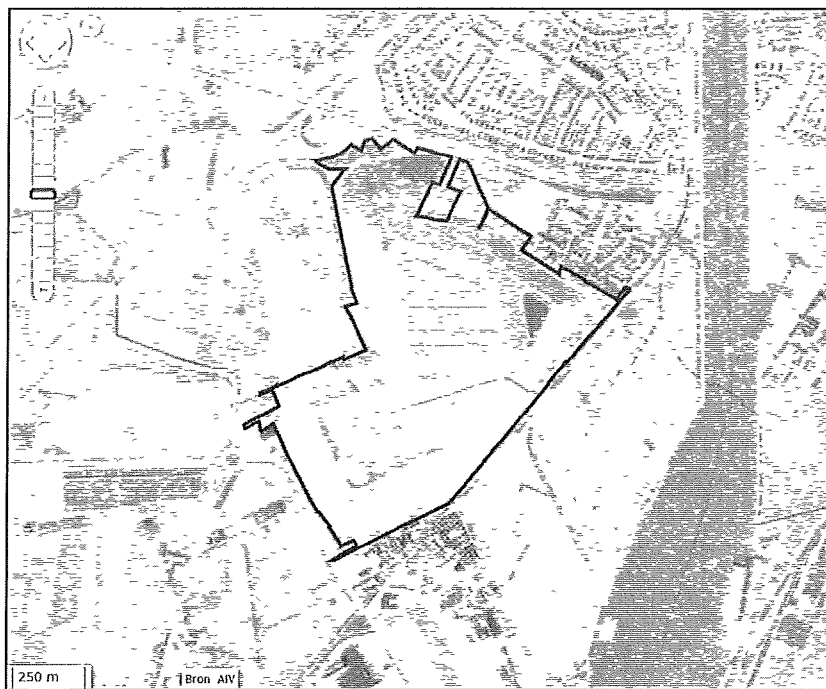
De aanvraag gaat over de herorganisatie van een stortplaats (optimalisatie van de bergingsmethodiek in afzonderlijke stortzones voor niet-gevaarlijke afvalstromen, samen met de aanvaarding van bijkomende andere niet-gevaarlijke en niet-gipshoudende afvalstromen) Er wordt ook gevraagd om de huidige vergunningstermijn te verlengen tot 31 december 2041

De aanvraag heeft betrekking op terreinen gelegen te:

- voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen. 9940 Evergem, Callemansputte en Assenedestraat, zoals ingetekend op het Omgevingsloket onder situering



- voor wat betreft de ingedeelde inrichting of activiteit 9940 Evergem, Callemansputte en Assenedestraat en 9060 Zelzate, zoals ingetekend op het Omgevingsloket onder situering



De aanvraag omvat de volgende stedenbouwkundige handelingen.

Planaanduiding	Stedenbouwkundige handeling	Beknopte beschrijving
TW	Het relief van de bodem aanmerkelijk wijzigen - terreinaanleg	Volstorten en afwerken van een stortplaats.

De aanvraag omvat voor wat de ingedeelde inrichting of activiteit betreft:

- de hernieuwing van de vergunning (met uitzondering van de transformatoren) voor een termijn tot 31 december 2041;
- de uitbreiding met.
 - bijkomende types afvalstoffen in de stortplaats,
 - 3 mobiele mazouttanks met een waterinhoud van 2500 l (in plaats van 1.000 l vergund),
 - bijkomende opslag van gevaarlijke producten voor de werking van de waterzuiveringsinstallatie (WZI),
- de wijziging door:
 - de herorganisatie van de stortplaats in afzonderlijke stortvakken per type afvalstof;
 - het schrappen van de TOP voor uitgegraven bodem die voldoet aan een toepassing overeenkomstig VLAREBO (niet langer van toepassing);
 - het schrappen van 6 windturbines (niet langer van toepassing);
 - het schrappen van een brandstofverdeelslang (niet langer van toepassing);
- volgende bijstellingen:
 - correctie van de bijzondere lozingsnorm voor mangaan (administratieve rechtzetting);
 - toevoeging van een bijzondere lozingsnorm voor molybdeen en strontium,
 - hernieuwing van de geactualiseerde bijzondere voorwaarden van het besluit van de deputatie van 4 februari 2021 met uitzondering van een voorwaarde met betrekking tot zone 7 die niet langer van toepassing is

De aanvraag omvat de volgende rubrieken.

Rubriek	Aard	Omschrijving	Hoeveelheid + eenheid
2.3.6.b)3°	Nieuw	Stortplaats voor anorganische niet-gevaarlijke afvalstoffen met laag organisch/bioafbreekbaar gehalte (stortvak 3 voor reinigingsresidu van 269.783 m ³ en stortvak 4 [deelvak (4a) voor niet-reinigbare grond en (4b) al of niet geïmmobiliseerde niet-brandbare, niet-gevaarlijke afvalstoffen van goedgekeurde bodemsaneringsoperaties en EHLM-projecten] van 276.674 m ³)	546 457 m ³
2.3.6.b)5°	Verandering	Herorganisatie in verschillende stortvakken: Stortvak 1 (gipshoudend afval met tussenafdek) van 715 072 m ³ , alsook Stortvak 3 en Stortvak 4	1 261.529 m ³
2.3.7.a)	Nieuw	Deeldeponie voor verontreinigde bagger- of ruimingsspecie (Stortvak 2 van 422.155 m ³)	422 155 m ³
2.4.4 b)	Verandering	Reorganisatie van stortplaats die meer dan 10 ton per dag ontvangt of een totale capaciteit van meer dan 25 000 ton heeft, met uitzondering van stortplaatsen voor inerte afvalstoffen, tot een totale capaciteit van 1 683.684 m ³	2 862 263 ton
3.6.3.2°	Hernieuwing	Het lozen van bedrijfsafvalwater met een gevaarlijke stoffen op het 'Kanaal Gent - Terneuzen' aan een debiet van maximaal 11 m ³ /uur, 264 m ³ /dag en 65.732 m ³ /jaar	11 m ³ /uur
6.4.1°	Hernieuwing	De opslag van maximaal 5 000 l diverse oliën en vetten.	5 000 l
15.1.1°	Hernieuwing	Het stallen van max 24 voertuigen andere dan personenwagens (rollend materieel).	24 voertuigen
15.4.1°	Hernieuwing	Een wielwasinstallatie	1 installatie
16.3.2°a)	Hernieuwing	Luchtcompressoren en airco's met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 46,8 kW.	46,8 kW
17.1.2.1.1°	Hernieuwing	De opslag van diverse gassen (acetyleen, argon, zuurstof, helium, koolstofdioxide) in verplaatsbare recipiënten met een totale waterinhoud van 1.000 l	1.000 l
17.3.2.1.1.1°b)	Verandering	3 bovengrondse, mobiele tanks met een waterinhoud van 2.500 l (in plaats van 1.000 l op heden vergund)	14,7 ton
17.3.4.1°a)	Verandering	Bestendiging van de opslag bij de WZI met opslag van maximaal 43,880 ton bijtende vloeistoffen waarvan natriumhydroxide 29% (9 000 kg), waterstofperoxide 27,5% (14 500 kg), zoutzuur 32% (11 800 kg) en ijzertrichloride 40% (8 580 kg)	43,88 ton
17.3.6.1°a)	Verandering	Bestendiging van de opslag bij de WZI met opslag van maximaal 34,880 ton schadelijke vloeistoffen waaronder waterstofperoxide 27,5% (14 500 kg), zoutzuur 32% (11 800 kg) en ijzertrichloride 40% (8.580 kg)	34,88 ton

17 4	Hernieuwing	De opslag van maximaal 1000 kg/l diverse gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen (smeermiddelen, solventen, verven, chemicaliën).	1000 liter
24 4.	Hernieuwing	Een laboratorium.	1 labo
29.5 4 1°a)	Hernieuwing	Diverse metaalbewerkingstoestellen met een totaal geïnstalleerd vermogen van 10 kW.	10 kW
61 2 2	Niet langer van toepassing	Een TOP voor uitgegraven bodem die voldoet aan een toepassing overeenkomstig Vlarebo met een capaciteit van maximaal 100 000 m ³	100 000 m ³
201.61 °c)	Niet langer van toepassing	6 windturbines met een elektrisch vermogen van maximaal 350 kW elk (totaal rubriek. maximaal 2100 kW)	/
6 5 1°	Niet langer van toepassing	1 brandstofverdeelslang	1 slang

Volgende rubrieken worden niet gewijzigd, noch hernieuwd (vergund tot en met 15 juni 2031).

12.2.1°	18 transformatoren. 14 x 1.000 kVA, 1 x 750 kVA, 2 x 500 kVA en 1 x 150 kVA.	15 900 kVA	3
12 2 2°	2 transformatoren met een individueel nominaal vermogen van 1.200 kVA elk.	2 400 kVA	2

zodat de ingedeelde inrichting of activiteit voortaan omvat.

Rubriek	Omschrijving	Totale hoeveelheid + eenheid	Klasse
2.3.6.b)3°	Stortplaats voor anorganische niet-gevaarlijke afvalstoffen met laag organisch/bioafbreekbaar gehalte (Stortvak 3 voor reinigingsresidu van 269 783 m ³ en Stortvak 4 [deelvak (4a) voor niet-reinigbare grond en (4b) al of niet geïmmobiliseerde niet-brandbare, niet-gevaarlijke afvalstoffen van goedgekeurde bodemsaneringsoperaties en EHLM-projecten] van 276 674 m ³)	546 457 m ³	1
2 3 6 b)5°	Stortplaats voor niet-gevaarlijke afvalstoffen van iedere andere oorsprong die voldoen aan de criteria voor de aanvaarding van afvalstoffen op stortplaatsen voor niet-gevaarlijk afval (Stortvak 1 [Gipshoudend afval met tussenafdek] van 715.072 m ³ , alsook Stortvak 3 en Stortvak 4).	1.261.529 m ³	1
2 3 7 a)	Deeldeponie voor verontreinigde bagger- of ruimingsspecie (Stortvak 2 van 422.155 m ³).	422.155 m ³	1
2.4.4.b)	Stortplaatsen die meer dan 10 ton per dag ontvangen of een totale capaciteit van meer dan 25.000 ton hebben, met uitzondering van stortplaatsen voor inerte afvalstoffen, met een totale capaciteit van 1 683.684 m ³	2 862 263 ton	1

3.6.3 2°	Het lozen van bedrijfsafvalwater met een gevaarlijke stoffen op het 'Kanaal Gent - Terneuzen' aan een debiet van maximaal 11 m³/uur, 264 m³/dag en 65 732 m³/jaar	11 m³/uur	2
6.4 1°	De opslag van maximaal 5 000 l diverse oliën en vetten (smeerolie, motorolie)	5.000 liter	3
12.2 1°	18 transformatoren. 14 x 1 000 kVA, 1 x 750 kVA, 2 x 500 kVA en 1 x 150 kVA	15 900 kVA	3
12.2 2°	2 transformatoren met een individueel nominaal vermogen van 1 200 kVA elk	2 400 kVA	2
15.1 1°	Het stallen van maximaal 24 voertuigen andere dan personenwagens (rollend materieel)	24 voertuigen	3
15.4 1°	Een wielwasinstallatie.	1 wielwasinstallatie	3
16.3 2°a)	Luchtcompressoren en airco's met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 46,8 kW.	46,8 kW	3
17.1 2.1.1°	De opslag van diverse gasen (acetyleen, argon, zuurstof, helium, koolstofdioxide) in verplaatsbare recipienten met een totale waterinhoud van 1 000 l	1 000 liter	3
17.3.2 1.1.1° b)	De opslag van maximaal 14,7 ton mazout in een bovengrondse dubbelwandige tank met een waterinhoud van 10.000 l en 3 bovengrondse, mobiele tanks met een waterinhoud van 2 500 l.	14,7 ton	3
17.3.4 2°b)	De opslag van maximaal 43,880 ton bijtende vloeistoffen waarvan natriumhydroxide 29% (9.000 kg), waterstofperoxide 27,5% (14 500 kg), zoutzuur 32% (11 800 kg) en ijzertrichloride 40% (8 580 kg)	43,88 ton	2
17.3.6.2°b)	Opslag van maximaal 34,880 ton schadelijke vloeistoffen waaronder waterstofperoxide 27,5% (14 500 kg), zoutzuur 32% (11.800 kg) en ijzertrichloride 40% (8 580 kg)	34,88 ton	2
17.4.	De opslag van maximaal 1.000 kg/l diverse gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen	1 000 liter	3
24.4.	Eén laboratorium	1 labo	3
29.5.2 1°a)	Diverse metaalbewerkingstoestellen met een totaal geïnstalleerd vermogen van 10 kW	10 kW	3

(*) Opmerkingen rubrieken:

De verdeelslang wordt geschrapt uit de vergunning. Op 8 augustus 2022 bevestigde de exploitant per mail dat de bijhorende mazouttank van 10.000 l (8,4 ton) ook geschrapt mag worden. Rubriek 17.3.2.1.1.1°b) wordt ambtshalve gewijzigd, waarbij de totale hoeveelheid in rubriek 17.3.2.1.1.1°b) 6,3 ton (3 x 2 500 l in mobiele houders) bedraagt in plaats van 14,7 ton.

Op 8 augustus 2022 werd door de exploitant via een bericht op het Omgevingsloket, een verduidelijking gegeven omtrent de nummering van de stortvakken. De nummering werd gewijzigd ten opzichte van vorig jaar, maar de deelvolumes per afvalstroom zijn wel correct vermeld in de aanvraag. Het uitvoeringsplan bevat de correcte beschrijving en nummering. In de rubrieken 2.3.6.b)3°, 2.3.6.b)5° en 2.3.7.a) moet de nummering van het stortvak aangepast worden. De correcte nummering van de stortvakken is als volgt:

- Stortvak 1: bagger- en ruimingsspecie (422.155 m³);
- Stortvak 2: gips (715 072 m³);

- Stortvak 3: afval van goedgekeurde bodemsaneringsoperaties en EHLM-projecten (deelvak 3a niet-reinigbare grond, deelvak 3b niet-grondachtig) (samen 276 674 m³),
- Stortvak 4 residu reinigingsprocessen (269 783 m³).

Deze verduidelijkingen worden meegenomen in de beoordeling van de aanvraag.

REGELGEVEND KADER

De aanvraag wordt behandeld rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsdecreet), het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM), de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO), het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet), het decreet van 15 juli 2016 betreffende het Integraal Handelsvestigingsbeleid (decreet IHB) en hun uitvoeringsbesluiten

ONTVANKELIJKHEID EN VOLLEDIGHEID

De aanvraag werd ingediend door de nv Terranova, Scheldedijk 30, 2070 Zwijndrecht, en per beveiligde zending verzonden en ontvangen op 7 februari 2022 en vervolledigd op 17 maart 2022, 9 mei 2022 en 15 juni 2022

De aanvraag is volledig en ontvankelijk verklaard op 27 juni 2022.

De aanvraag valt onder punt 8° van de lijst van de Vlaamse projecten vastgesteld in toepassing van artikel 2 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning *“aanvragen die betrekking hebben op monostortplaatsen voor baggerspecie en/of ruimingsspecie met een minimale capaciteit van 100 000 m³”*.

De Vlaamse Regering is bevoegd om in eerste administratieve aanleg een beslissing te nemen over aanvragen met betrekking tot een rubriek van de Vlaamse lijst, die volgens de gewone procedure en met advies van de gewestelijke omgevingsvergunningscommissie worden behandeld.

De Vlaamse minister van Justitie en Handhaving, Omgeving, Energie en Toerisme is bevoegd om op te treden voor de Vlaamse Regering met toepassing van het besluit van de Vlaamse Regering van 2 oktober 2019 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering

OPENBAAR ONDERZOEK

Het openbaar onderzoek vond plaats in de gemeente Evergem van 7 juli 2022 tot en met 17 augustus 2022. Er werd 1 bezwaarschrift ingediend. Dit betreft een advies van de nv Fluxys Belgium, dat als bezwaarschrift werd ingediend

Het openbaar onderzoek vond plaats in de gemeente Zelzate van 7 juli 2022 tot en met 17 augustus 2022. Er werden geen bezwaarschriften ingediend.

De informatievergadering vond digitaal plaats op 4 augustus 2022. Het verslag werd op 5 augustus 2022 op het Omgevingsloket opgeladen

ADVIEZEN

Het advies van 14 juli 2022 van de nv Fluxus Belgium is voorwaardelijk gunstig

Op 18 juli 2022 deelde North Sea Port in een bericht op het loket mee dat men geen bezwaar heeft tegen voorliggende aanvraag

Op 20 juli 2022 deelde de afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten (GOP) (Natuurlijke Rijkdommen) van het Departement Omgeving in een bericht op het loket mee dat er geen advies verleend wordt

Het advies van 19 juli 2022 van de ASTRID-veiligheidscommissie is gunstig.

Het advies van 1 augustus 2022 van het college van burgemeester en schepenen (CBS) van de gemeente Evergem is voorwaardelijk gunstig

Op 8 augustus 2022 deelde het Agentschap voor Natuur en Bos (ANB) in een bericht op het loket mee dat er geen advies verleend wordt.

Het advies van 11 augustus 2022 van het Directoraat-generaal Luchtvaart van de Federale Overheidsdienst Mobiliteit en Vervoer is voorwaardelijk gunstig.

Het advies van 11 augustus 2022 van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM) is voorwaardelijk gunstig.

Het advies van 17 augustus 2022 van de Vlaamse Milieumaatschappij (VMM) (Water – Lucht (industrie)) is voorwaardelijk gunstig

Het advies van 19 augustus 2022 van het CBS van de gemeente Zelzate is voorwaardelijk gunstig

Het advies van 30 augustus 2022 van de Zwarte Sluispolder is voorwaardelijk gunstig.

Op 5 september 2022 deelde de VMM (Grondwater) in een bericht op het loket mee dat er geen advies verleend wordt.

Het advies van 7 september 2022 van de afdeling GOP (Ruimte/Milieu) van het Departement Omgeving is voorwaardelijk gunstig

Het agentschap Zorg en Gezondheid is stilzwijgend gunstig

GOVC

De aanvrager werd tijdens de gewestelijke omgevingsvergunningscommissie van 13 september 2022 gehoord en verklaarde hierbij het volgende:

- de adviezen zijn gelezen en men sluit zich daar volledig bij aan,
- er zijn geen opmerkingen bij de voorwaarden zoals opgenomen in de adviezen,
- de begeleidingscommissie is nog steeds werkzaam. Deze wordt jaarlijks georganiseerd met voorzitterschap door OVAM. Tijdens deze vergadering wordt de stand van zaken met betrekking tot de exploitatie van de inrichting doorgenomen, samen met de milderende maatregelen van het project-MER en de bodemsaneringsprojecten

Het advies van 13 september 2022 van de Gewestelijke Omgevingsvergunningscommissie is voorwaardelijk gunstig.

HISTORIEK

De volgende vergunningen voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit zijn gekend.

Overheid (1)	Referentie	Datum besluit	Vervaldatum	Voorwerp
Deputatie	MO3/44019/347/1/A/1	16/06/2011	15/06/2031	Het verder exploiteren en veranderen van een stortplaats voor niet-gevaarlijk afval en de exploitatie van een zonnepanelenpark
MB	AMV/000154682/1000	01/12/2011	15/06/2031	Afwijking van artikel 5 2.4.5 2, §2, en artikel 5 2 4 5 1, §4, van titel II van het VLAREM
Deputatie	MO3/44019/347/1/W/1/LDR/CW	28/05/2015	15/06/2031	Het wijzigen (norm voor mangaan) en aanvullen (met normen voor kobalt, uranium en anionische detergenten) van de lozingsnormen voor het bedrijfsafvalwater afkomstig van de stortplaats.
Deputatie	MO3/44019/347/1/W/2	08/12/2016	15/06/2031	Het wijzigen van de lozingsnorm voor vanadium
Deputatie	MO3/44019/347/2/M/1	09/03/2017	15/06/2031	Kennisname van de overname van een stortplaats voor niet-gevaarlijk afval en exploitatie van een zonnepanelenpark, vroeger vergund op naam van de nv Dec, Dredging International, Jan De Nul, Envisan, door de nv Terranova
Deputatie	OMV2017005527	14/12/2017	15/06/2031	Bijstelling voorwaarden
Vlaamse Regering	AMV/157715/1000	27/04/2017	15/06/2031	Afwijkingsaanvraag (tijdsschema afwerking stortplaats)

Deputatie	OMV2018010748	28/06/2018	15/06/2031	Bouw en exploitatie van 6 windmolens
Deputatie	OMV2019036128	26/09/2019	15/06/2031	Verzoek tot bijstelling milieuvoorwaarden.
Deputatie	OMV_2020127121/ CL/LDR	04/02/2021	15/06/2031	Verzoek tot bijstelling acceptatiecriterium fluoride uitloogbaar.

(1) MB = besluit bevoegde Vlaamse minister

De volgende relevante bouwvergunningen, stedenbouwkundige vergunningen of omgevingsvergunningen zijn gekend op de locatie van de aanvraag of in de onmiddellijke omgeving

- vergunning van 2 augustus 1982 verleend door het CBS van de gemeente Evergem voor het opslaan van gips,
- vergunning met kenmerk 4583/-09 van 30 november 2009 verleend door het CBS van de gemeente Zelzate voor een reliefwijziging in functie van afdek deel taluds stortplaats,
- vergunning met kenmerk 8 00/40000/319.1 van 29 juni 2011 verleend door de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar voor het plaatsen van een solarpark op het gipsstortterrein gelegen te Evergem en Zelzate;
- vergunning met kenmerk 8 00/44019/1212.257 van 20 juni 2017 verleend door de gewestelijk stedenbouwkundig ambtenaar voor het bouwen van tijdelijke kantoorunits en een loods,
- vergunning met kenmerk OMV_2018010748 van 28 juni 2018 verleend door de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen voor de bouw en exploitatie van 6 windturbines;
- vergunning met kenmerk OMV_2018113278 van 19 juni 2019 verleend door de minister voor de realisatie van een geïntegreerde afwerking en natuurrealisatie van de monodeponie 'Callemansputte', gelegen te Zelzate

BESCHRIJVING OMGEVING

De site strekt zich uit over het grondgebied van de gemeenten Evergem (Ertvelde) en Zelzate. De totale oppervlakte van het projectgebied bedraagt ongeveer 75 hectare.

Het terrein wordt in het noorden begrensd door een bufferzone en de woonwijk Klein Rusland. Ten noorden van de bufferzone en de woonwijk ligt de autoweg N49, Antwerpen - Knokke. Ten westen van het gipsterrein ligt het voormalige baggerstortterrein Callemansputte en grenst het gipsterrein aan de Callemansputtestraat, de Gipsweg, de Assenedestraat en de Bombardementstraat. Ten zuiden van het gipsterrein liggen het bedrijf Total Belgium en Oleon alsook de woonzone Rieme.

Ten oosten van het gipsterrein situeren zich het voormalige bedrijf Orrion Chemicals Regen (huidig Brocap) en de vroegere terreinen van de nv Nilefos Chemie. Ten oosten hiervan ligt het 'Kanaal Gent - Terneuzen' met aan de overzijde het buurbedrijf Arcelor Mittal.

Waterlopen:

Ten oosten van de site bevindt zich het 'Kanaal Gent - Terneuzen'.

Het projectgebied zelf is niet gelegen in een oppervlaktewaterwingebied voor de productie van drinkwater, noch in een beschermingszone type I, II of III, afgebakend volgens het besluit van de Vlaamse Regering van 27 maart 1985 houdende nadere regelen voor de afbakening van waterwingebieden en de beschermingszones.

Natuur:

De aanvraag ligt op grote afstand (4 km en meer) van speciale beschermingszones, VEN/IVON-gebieden of Ramsar-gebieden

Transportleidingen:

De nv Fluxys Belgium bezit aardgasvervoersinstallaties die langsheen de noordzijde van de site lopen, meer bepaald parallel met de afrit van de R4 naar de E34 richting Antwerpen, alsook aardgasvervoersinstallaties in het zuiden van de site

Afstand:

De aanvraag is gelegen op een afstand van:

- 50 m van een woongebied ander dan een woongebied met landelijk karakter,
- 650 m van een stilte behoevende inrichting (verplegingsinrichting: psychiatrisch centrum Sint-Jan Baptist);
- in een speciale beschermingszone vastgesteld in toepassing van de wetgeving ter bestrijding van luchtverontreiniging

PLANOLOGISCHE LIGGING

Plannen van aanleg en de ruimtelijke uitvoeringsplannen

De aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten zijn volgens het gewestplan 'Gentse- en Kanaalzone', vastgesteld bij koninklijk besluit van 14 september 1977, gelegen in stortgebied (niet-giftige stoffen) met nabestemming bufferzone, ontginningsgebied met nabestemming groengebied, bufferzone en volgens het gewijzigde gewestplan 'Gentse- en Kanaalzone', vastgesteld bij besluit van de Vlaamse Regering van 28 oktober 1998, gelegen in een gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven, ontginningsgebied met nabestemming groengebied, bufferzone en reservatiegebied

De aangevraagde stedenbouwkundige handelingen zijn volgens het gewestplan 'Gentse- en Kanaalzone', vastgesteld bij koninklijk besluit van 14 september 1977, gelegen in stortgebied (niet-giftige stoffen) met nabestemming bufferzone en volgens het gewijzigde gewestplan 'Gentse- en Kanaalzone', vastgesteld bij besluit van de Vlaamse Regering van 28 oktober 1998, gelegen in een gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven.

In deze zone gelden voor het stortgebied en voor gebieden voor zeehaven- en watergebonden bedrijven de stedenbouwkundige voorschriften van artikel 3 en artikel 5 van bijlage 3 van de aanvullende stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan 'Gentse- en kanaalzone' Deze voorschriften luiden als volgt:

"Artikel 3.

De gebieden die als "stortgebieden" zijn aangeduid, zijn bestemd voor het storten van niet-giftige stoffen. Over de opening van een stortterrein wordt beslist door de Staat, de provincie of de gemeente.

Het storten dient op zodanige wijze te geschieden dat, na stopzetting ervan, het terrein harmonisch in het landschap kan worden geïntegreerd

Na de sluiting van de stortplaats dienen, met inachtneming van de landschapbepalende elementen van de omgeving, de nodige werken en handelingen te worden uitgevoerd opdat het gebied de bestemming kan hebben die door de grondkleur in het gewestplan is aangegeven

Artikel 5

Dit gebied is uitsluitend bestemd voor zeehaven- en watergebonden industriële bedrijven, distributiebedrijven, logistieke bedrijven en opslag- en overslaginrichtingen evenals toeleveringsbedrijven en synergiebedrijven van de watergebonden bedrijven en de bestaande

gevestigde productiebedrijven. In dit gebied worden ook de volgende dienstverlenende bedrijven toegelaten voor zover zij complementair zijn met de voornoemde bedrijven . bankagentschappen, benzinestations en collectieve restaurants ten behoeve van de in de zone gevestigde bedrijven. Er wordt een bufferzone aangelegd aan de grens met de omliggende gebieden. In deze bufferzone worden geen handelingen en werken toegelaten die afbreuk doen aan de bufferzone, of aan de bestemming en/of de ruimtelijke kwaliteiten van het aangrenzend gebied. Het gebied en de bufferzone die het omvat, kunnen slechts worden gerealiseerd door de overheid"

In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften zoals bepaald in artikel 13.4.3, 14.4.5, 17.6.3 en 18.7.3 van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. Deze voorschriften luiden als volgt.

"Artikel 13.4.3

De groengebieden zijn bestemd voor het behoud, de bescherming en het herstel van het natuurlijk milieu.

Artikel 14.4.5.

De bufferzones dienen in hun staat bewaard te worden of als groene ruimte ingericht te worden, om te dienen als overgangsgebied tussen gebieden waarvan de bestemmingen niet met elkaar te verenigen zijn of die ten behoeve van de goede plaatselijke ordening van elkaar moeten gescheiden worden.

Artikel 17.6.3

In ontginningsgebied dient rondom een afzonderingsgordel te worden aangelegd, waarvan de breedte vastgesteld wordt door bijzondere voorschriften

Na de stopzetting van de ontginningen dient de oorspronkelijke of toekomstige bestemming, die door de grondkleur op het plan is aangegeven, te worden geëerbiedigd. Voorwaarden voor de sanering van de plaats moeten worden opgelegd opdat de aangegeven bestemming kan worden gerealiseerd.

Artikel 18.7.3

De reservatie en erfdiensbaarheidsgebieden zijn die gebieden waar perken kunnen worden gesteld aan de handelingen en werken, teneinde de nodige ruimten te reserveren voor de uitvoering van werken van openbaar nut, of om deze werken te beschermen of in stand te houden".

De aangevraagde ingedeelde inrichting of activiteit is volgens het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (GRUP) 'afbakening zeehavengebied Gent', goedgekeurd bij besluit van de Vlaamse Regering van 15 juli 2005, gelegen binnen de afbakeningslijn zeehavengebied (artikel 1), een zone voor zeehaven- en watergebonden bedrijven (artikel 2) en een zone voor park Klein Rusland (artikel 8).

De aangevraagde stedenbouwkundige handelingen zijn volgens het GRUP 'afbakening zeehavengebied Gent', goedgekeurd bij Besluit van de Vlaamse Regering van 15 juli 2005, gelegen binnen de afbakeningslijn zeehavengebied (artikel 1).

De stedenbouwkundige voorschriften volgens dit GRUP luiden als volgt

"Artikel 1. Afbakeningslijn zeehavengebied Gent

De gebieden binnen de afbakeningslijn behoren tot het zeehavengebied Gent.

Met uitzondering van de deelgebieden waarvoor in dit plan voorschriften werden vastgesteld blijven de op het ogenblik van de vaststelling van dit plan bestaande bestemmings- en inrichtingsvoorschriften onverminderd van toepassing. De bestaande stedenbouwkundige

voorschriften kunnen door stedenbouwkundige voorschriften in nieuwe gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen worden vervangen

Bij de vaststelling van die plannen en bij overheidsprojecten binnen de afbakeningslijn gelden de relevante bepalingen van de ruimtelijke structuurplannen, conform de decretale bepalingen in verband met de verbindende waarde van deze ruimtelijke structuurplannen "

Artikel 2' zone voor zeehaven- en watergebonden bedrijven

Dit gebied is uitsluitend bestemd voor zeehaven- en watergebonden industriële bedrijven, distributiebedrijven, logistieke bedrijven en opslag- en overslaginrichtingen evenals toeleveringsbedrijven en synergiebedrijven van de watergebonden bedrijven en de bestaande gevestigde productiebedrijven

Elke aanvraag voor een stedenbouwkundige vergunning wordt beoordeeld aan de hand van volgende criteria:

- de verbeterde buffering naar het omliggende woongebied,*
- zorgvuldig ruimtegebruik met toepassing van de best beschikbare technieken,*
- een kwaliteitsvolle aanleg van het bedrijfsterrein en afwerking van de bedrijfsgebouwen weliswaar afgestemd op de functionele invulling,*
- de aandacht voor de permanente en de tijdelijke ecologische infrastructuur*

Bij de aanleg van het terrein moet het waterbergend vermogen zoveel mogelijk worden behouden en het overstromingsrisico worden beperkt

Artikel 8' zone voor park Klein Rusland

Het gebied is bestemd voor de instandhouding, de ontwikkeling en het herstel van de natuur- en landschapswaarden.

Binnen dit parkgebied Klein - Rusland zijn natuurbehoud, landschapszorg, bosbouw, natuureducatieve en laagdynamische dagrecreatieve activiteiten (enkel niet lawaaierige sporten) en integraal waterbeheer nevensgeschikte functies.

Volgende werken, handelingen, voorzieningen, inrichtingen en functiewijzigingen zijn vergunbaar of toegelaten.

- alle werken, handelingen, voorzieningen, inrichtingen en functiewijzigingen die nodig of nuttig zijn voor de instandhouding, het herstel en de ontwikkeling van de natuur en het natuurlijk milieu en landschapswaarden;*
- het aanbrengen van kleinschalige infrastructuur gericht op natuureducatie, recreatief en/of sociocultureel medegebruik;*
- het aanleggen, inrichten of uitrusten van paden voor niet-gemotoriseerd recreatief medegebruik,*
- Alle werken, handelingen, voorzieningen, inrichtingen en functiewijzigingen die nodig of nuttig zijn voor het beheersen van overstromingen of het voorkomen van wateroverlast buiten de natuurlijke overstromingsgebieden voor zover de technieken van de natuurtechnische milieubouw gehanteerd worden;*

Voor niet van stedenbouwkundige vergunningsplicht vrijgestelde werkzaamheden, handelingen of wijzigingen die verbonden zijn met occasionele of hoogdynamische sociaal-culturele of recreatieve activiteiten kan slechts een tijdelijke stedenbouwkundige vergunning worden afgeleverd, of een stedenbouwkundige vergunning met als voorwaarde dat de werkzaamheden, handelingen of wijzigingen in kwestie slechts gedurende een specifieke periode of op bepaalde momenten aanwezig kunnen zijn".

De aangevraagde ingedeelde inrichting of activiteit is volgens het GRUP 'afbakening zeehavengebied Gent - fase 2', goedgekeurd bij besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2012, gelegen binnen de afbakeningslijn zeehavengebied (artikel 1), bosgebied-koppelingsgebied (artikel 3), parkgebied-koppelingsgebied (artikel 5), reservatiegebied voor lijninfrastructuur (artikel 19) en overdruk 'gebied voor de productie van hernieuwbare energie' (artikel 20)

De aangevraagde stedenbouwkundige handelingen zijn volgens het GRUP 'afbakening zeehavengebied Gent - fase 2', goedgekeurd bij besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2012, gelegen binnen de afbakeningslijn zeehavengebied (artikel 1) en overdruk 'gebied voor de productie van hernieuwbare energie' (artikel 20).

De stedenbouwkundige voorschriften volgens dit GRUP luiden als volgt

"Artikel 1 Afbakeningslijn zeehavengebied

De gebieden binnen de afbakeningslijn behoren tot het zeehavengebied Gent.

Met uitzondering van de deelgebieden waarvoor in dit plan voorschriften werden vastgesteld blijven de op het ogenblik van de vaststelling van dit plan bestaande bestemmings- en inrichtingsvoorschriften onverminderd van toepassing. De bestaande stedenbouwkundige voorschriften kunnen door stedenbouwkundige voorschriften in nieuwe gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen worden vervangen.

Bij de vaststelling van die plannen en bij overheidsprojecten binnen de afbakeningslijn gelden de relevante bepalingen van de ruimtelijke structuurplannen, conform de decretale bepalingen in verband met de verbindende waarde van deze ruimtelijke structuurplannen.

Artikel 3. Bosgebied - koppelingsgebied

Het gebied is bestemd voor de instandhouding, de ontwikkeling en het herstel van bos.

Het gebied dient de bedrijfsactiviteiten in het zeehavengebied te bufferen ten opzichte van de functies in de aangrenzende zones en moet daarom voldoen aan de voorwaarden van visuele afscherming, landschappelijke inpassing en afstand.

Alle handelingen die nodig of nuttig zijn voor de aanleg, het beheer en de inrichting van bos zijn toegelaten.

In het deelgebied Zelzate-zuid is op de rand van het bosgebied, meer bepaald op de grens met het naastliggende bestemmingsgebied voor economische activiteiten één rij windturbines toegelaten.

Handelingen die nodig of nuttig zijn voor:

- het behoud en herstel van het waterbergend vermogen van rivier- en beekvalleien,*
- het behoud en herstel van de structuurkenmerken van de rivier- en beeksystemen, de waterkwaliteit en de verbindingfunctie,*
- het behoud, het herstel en de ontwikkeling van overstromingsgebieden, het beheersen van overstromingen of het voorkomen van wateroverlast in voor bebouwing bestemde gebieden,*
- het beveiligen van vergunde of vergund geachte bebouwing en infrastructuur tegen overstromingen zijn toegelaten.*

De in lid 1 van dit artikel genoemde handelingen kunnen slechts toegelaten worden voor zover ze verenigbaar zijn met de waterbeheerfunctie van het gebied en het waterbergend vermogen van rivier- en beekvalleien niet doen afnemen.

Artikel 5 Parkgebied - koppelingsgebied

Het gebied is bestemd voor de instandhouding, het herstel en de ontwikkeling van een park of parken. Dit gebied heeft ook een sociale functie.

Het gebied dient de bedrijfsactiviteiten in het zeehavengebied te bufferen ten opzichte van de functies in de aangrenzende zones en moet daarom voldoen aan de voorwaarden van visuele afscherming, landschappelijke inpassing en afstand.

Binnen dit gebied zijn natuurbehoud, bosbouw, landschapszorg en recreatie nevensgeschikte functies. Alle handelingen die nodig of nuttig zijn voor deze functies zijn toegelaten.

De volgende werken, handelingen en wijzigingen zijn eveneens toegelaten.

- het herstellen,(her)aanleggen of verplaatsen van de bestaande gasontspaninstallatie en van de bestaande waterzuiveringsinstallatie,
- recreatieve infrastructuur voor bewoners uit de omliggende wijken), zoals b.v. lokalen voor jeugdverenigingen, ingerichte speelplekken of speelterreinen, voetbalvelden inclusief parking en kantine, uitkijktorens, rustbanken en/of schuilplekken

Artikel 19 Reservatiegebied voor lijninfrastructuur

Het gebied aangeduid in overdruk is bestemd voor de aanleg, het beheer en de exploitatie van verkeers- en vervoersinfrastructuur en aanhorigheden.

In dit gebied zijn alle handelingen toegelaten voor de aanleg, het functioneren of aanpassing van die voor verkeers- en vervoersinfrastructuur en aanhorigheden. Daarnaast zijn alle handelingen met het oog op de ruimtelijke inpassing, buffers, ecologische verbindingen, kruisende infrastructuur, leidingen, telecommunicatie infrastructuur, lokaal openbaar vervoer, lokale dienstwegen en paden voor niet-gemotoriseerd verkeer toegelaten. De in grondkleur aangegeven bestemming is van toepassing voor zover de vergunningen die afgeleverd worden tijdelijke vergunningen zijn.

Artikel 20 Gebied voor de productie van hernieuwbare energie

Deze overdruk heeft geen eigen bestemmingscategorie, maar volgt de bestemmingscategorie van de grondkleur.

In het gebied, aangeduid met deze overdruk, zijn alle handelingen toegelaten voor de aanleg, het functioneren en de aanpassing van de infrastructuur voor het optimaal winnen van hernieuwbare energie. De in grondkleur aangegeven bestemming is van toepassing voor zover de aanleg, het functioneren en de aanpassing van de infrastructuur voor de optimale winning van hernieuwbare energie niet in het gedrang wordt gebracht.”.

De aanvraag is niet gelegen binnen een gemeentelijk of provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan, noch binnen een plan van aanleg, noch binnen de begrenzing van een goedgekeurde en niet-vernietvervalende verkaveling.

Bepaling van het plan dat van toepassing is op de aanvraag

Artikel 7.4.5 van de VCRO stelt dat de voorschriften van de ruimtelijke uitvoeringsplannen, voor het grondgebied waarop ze betrekking hebben, de voorschriften van de plannen van aanleg vervangen, tenzij het ruimtelijk uitvoeringsplan het uitdrukkelijk anders bepaalt.

Voor de ingedeelde inrichting of activiteit, waarvan de gewestplanbestemming werd gewijzigd door een GRUP, is dit GRUP van toepassing.

De overige ingedeelde inrichtingen of activiteiten, enkel gelegen in het gewestplan, en de stedenbouwkundige handelingen moeten beoordeeld worden aan de hand van de stedenbouwkundige voorschriften van het betrokken gewestplan.

VOORSCHRIFTEN DIE VOLGEN UIT VERORDENINGEN

Op de aanvraag zijn geen gewestelijke verordeningen van toepassing. Er zijn eveneens geen relevante gemeentelijke of provinciale bouw- en stedenbouwkundige verordeningen van toepassing.

Milieueffectrapportage

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage II van het project-MER-besluit, meer bepaald rubriek 11 b) *"Andere Projecten: Installaties voor de verwijdering van afval: Stortplaatsen van categorie 1 en 2 voor niet-gevaarlijke afvalstoffen"*

Het project-MER van 28 juni 2021 werd door het Team Mer van de afdeling GOP van het Departement Omgeving op 9 november 2021 (PRMER-3346) goedgekeurd:

"2. Inhoudelijke toetsing van het project-MER

2.1. Toetsing aan artikel 4.3.8 §2, 1° DABM

Het project-MER werd opgesteld door de erkende coördinator en het team van deskundigen waarover in de aanmeldingsbeslissing (19 maart 2021) werd beslist.

2.2 Toetsing aan artikel 4.3.8 §2, 2° D.A.B.M.

Toetsing van het project-MER aan het scopingsadvies:

Het document voldoet aan het scopingsadvies van 19 maart 2021

2.3 Toetsing aan artikel 4.3.8 §2, 3° DABM

Het project-MER is kwaliteitsvol uitgewerkt en het bevat alle relevante onderdelen conform artikel 4.3.7 van DABM

2.4 Toetsing aan artikel 4.3.8 §2, 4° DABM

Het project-MER werd afgetoetst aan de ontvangen opmerkingen en adviezen van het publiek en de geraadpleegde adviesinstanties. Hieronder een beknopte analyse van de ontvangen informatie. Er werd over het project-MER advies gevraagd aan: de gemeenten Zelzate en Evergem, Provincie Oost-Vlaanderen, Agentschap Natuur en Bos Oost-Vlaanderen, VMM Afdeling Ecologisch Toezicht en VMM Afdeling Lucht.

Agentschap Natuur- en Bos en Evergem adviseerden gunstig. Zelzate adviseerde om de milderende maatregelen uit het project-MER te volgen, maar had geen opmerkingen bij het rapport zelf. VMM had evenmin opmerkingen op het MER over de aspecten afvalwater of lucht.

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen inspraakreacties ingediend.

Op basis van bovenstaande analyse van de ontvangen informatie, kan worden geconcludeerd dat de ontvangen informatie geen aanleiding geeft tot verdere aanpassing van het project-MER

2.5. Toetsing aan artikel 4.3.8 §2, 5° DABM.

Wegens de nabijheid van de Nederlandse grens, werden Nederlandse instanties om advies gevraagd. De Provincie Zeeland had reeds in de scopingsfase gunstig geadviseerd, en gesteld dat het project-MER zorgvuldig is tot stand gekomen. Er werden geen verdere adviezen meer ontvangen uit Nederland

3. Goedkeuring van het project-MER

Op basis van de bovenstaande toetsing wordt het voorliggende project-MER goedgekeurd."

GPBV-installatie

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging)) een GPBV-installatie waarvoor in toepassing van artikel 211 van titel III van het VLAREM uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden

De volgende X-rubriek is van toepassing

- 2.4.4 b) die de hoofdactiviteit omvat, namelijk 'Stortplaatsen die meer dan 10 ton per dag ontvangen of een totale capaciteit van meer dan 25.000 ton hebben, met uitzondering van stortplaatsen voor inerte afvalstoffen, met een totale capaciteit van 6.480.000 ton (vergund)'

Het voorwerp van de aanvraag heeft betrekking op de GPBV-installatie of de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie

Stortplaatsen zijn GPBV-installaties, indien ze een capaciteit hebben om meer dan 10 ton afval per dag ontvangen of een totale capaciteit van meer dan 25.000 ton hebben, met uitzondering van stortplaatsen voor inerte afvalstoffen, conform activiteit 5.4 van bijlage I van de RIE.

Voor dergelijke GPBV-installaties is er geen BREF-document, maar aangezien zij potentieel hinderlijke effecten kunnen veroorzaken vallen ze onder het toepassingsgebied van de RIE en dienen ze te voldoen aan de bepalingen van de RIE

De bepalingen van Richtlijn 1999/31/EG van de Raad van 26 april 1999 betreffende het storten van afvalstoffen zijn van toepassing op dergelijke installaties

In Vlaanderen zijn de bepalingen van Richtlijn 1999/31/EG van de Raad van 26 april 1999 omgezet in VLAREM (sinds 16 juli 2001), de bepalingen kunnen beschouwd worden als 'Algemeen Bindende Voorschriften' (ABV) conform artikel 17 van de RIE.

Conform artikel 21 van de RIE moeten de vergunningsvoorwaarden regelmatig getoetst worden

Doordat er voor stortplaatsen geen BBT-conclusies zijn vastgesteld en de bepalingen uit de Richtlijn 1999/31/EG zijn omgezet in VLAREM-bepalingen (ABV), wordt in kader van de toetsing nagegaan of de bijzondere voorwaarden uit de vergunningenbesluiten conform de bepalingen uit de RIE zijn

In de aanvraag is een toetsing toegevoegd aan de stortplaatsvereisten van toepassing volgens bovenstaande richtlijn

Voorts wordt verwezen naar het project-MER voor een gedetailleerde beschrijving van de alternatieven, de aard en omvang van de installatie, de te voorziene grondstoffen en emissies van de installatie in elk milieucompartiment, met een overzicht van de significante milieueffecten van de emissies, alsook de beoogde technologie en de andere technieken ter voorkoming van de emissies en afvalstoffen van de installatie

De aanvraag heeft betrekking op de GPBV-rubriek 2.4.4 b), die in de achtste kolom van de indelingslijst de kenletter S heeft

De aanvraag omvat een verslag van een oriënterend bodemonderzoek en een bodemattest van OVAM, waaruit blijkt dat met dat oriënterend bodemonderzoek voldaan is aan de bodemonderzoeksplicht, vastgesteld door en krachtens artikel 33bis van het decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming.

Voorafgaand aan dit bodemonderzoek werden reeds bodemonderzoeken uitgevoerd op dit terrein. Een bodemsaneringsproject is in uitvoering

BEOORDELING

Aanvraag

De aanvraag omvat in hoofdzaak de herorganisatie en inrichting van de deponie van de nv Terranova. De exploitant wenst naast gips- of gipshoudend afval andere niet-gevaarlijke

afvalstoffen te aanvaarden op deze categorie 2-stortplaats. De resterende stortcapaciteit zal immers volgens realistische gipsaanvoersnelheden slechts beperkt benut kunnen worden tegen de einddatum van de huidige vergunning (2031).

Om de huidig resterende stortcapaciteit maximaal te benutten, wordt de bijkomende aanvaarding van andere niet-gevaarlijke en niet-gipshoudende afvalstromen aangevraagd voor definitieve berging. Het gaat hierbij om niet-reinigbare grond, bagger- en ruimingsspecie, residu van natte procesreiniging (bijvoorbeeld grondreiniging), afval van bodemsaneringsoperaties en EHLM-projecten (EnHanced Landfill Mining). Dit betreft tevens enkel afvalstoffen die vrijkomen bij de werven en centra van de aan de nv Terranova gelieerde aandeelhouders. De aangevraagde afvalstoffen voldoen aan dezelfde acceptatiecriteria als het gipsafval die conform de huidige omgevingsvergunning wordt geborgen. Tevens worden de bijkomende afvalstromen als niet-gevaarlijk ingedeeld. Er wordt opgemerkt dat deze niet-gevaarlijke afvalstromen momenteel reeds worden aanvaard op de betreffende stortplaats, als tussenafdeklaag bovenop het gestorte gipsafval.

De exploitant wenst de toegestane afwijkingen te behouden en vraagt geen bijstelling van de verleende bijzondere voorwaarden aan, met uitzondering van een bijkomende lozingsnorm voor de parameters strontium en molybdeen.

Om verder optimaal gebruik te kunnen maken van de deponie, wordt ook een verlenging aangevraagd van de huidige vergunning om te kunnen exploiteren tot uiterlijk 31 december 2041, wat overeenstemt met een vroegtijdige hernieuwing voor een periode van circa 20 jaar.

Activiteiten en proces

De basisvergunning voor de exploitatie van de nv Terranova (consortium van Deme Environmental Contractors, Dredging International, Ondernemingen Jan De Nul en Envisan) werd afgeleverd op 16 juni 2011 en omvat een actieve stortplaats voor niet-gevaarlijke afvalstoffen van iedere andere oorsprong die voldoen aan de criteria voor de aanvaarding van afvalstoffen op stortplaatsen voor niet-gevaarlijk afval met een capaciteit van 3.800.000 m³, in dit geval gips en gipshoudend afval.

Bovenop de gunstig georiënteerde af te werken zones werd de exploitatie voorzien van een zonnepanelenpark.

De zones die niet verder als stortplaats werden geëxploiteerd (= historisch volstorte zones) werden sindsdien afgewerkt op basis van diverse door de afdeling Handhaving van het Departement Omgeving goedgekeurde afwerkings- en sluitingsplannen.

Inplantingsregels

Voor deze inrichting zijn geen verbods- en afstandsregels van titel II van het VLAREM relevant.

Afvalstoffen & materialen

Er worden geen afvalstoffen geproduceerd op de site, op het restslib van de waterzuivering na. Dit slib wordt afgevoerd naar een erkend verwerker.

De inrichting betreft hoofdzakelijk een deponie. Kleinschalige afvalstromen afkomstig van de werken zullen worden gesorteerd conform VLAREMA en kunnen tijdelijk worden gestockeerd in de loodsen nabij de ingang van de site.

De actieve stortplaats wordt geëxploiteerd op zones 1A, 1B, 6A, 6B, en 7, het meest zuidelijke deel van de site. Alle historisch volgestorte zones (zones A, B, C1, C2, C3 en C4) zijn reeds voorzien van een definitieve afdichtlaag en eindafdek

Conform de milieuvergunning kunnen op de stortplaats van de nv Terranova volgende afvalstoffen geaccepteerd worden:

- gips,
- materialen voor de tussenafdek waarbij 'voldoende ondoorlaatbare tussenafdek' en 'drainagemateriaal' kan onderscheiden worden

De afvalstoffen voldoen aan de acceptatiecriteria zoals vermeld onder bijzondere voorwaarde 21 'Aanvaardingscriteria afvalstoffen' van de verleende milieuvergunning.

De configuratie van de afdichtlaag werd opgenomen in de ministeriële besluiten van 1 december 2011 en 28 april 2017. Voor diverse deelzones (A, B, C1, C2, C3, C4, D-S1, D-S2) zijn er afwerkings- en sluitingsplannen, goedgekeurd door de afdeling Handhaving van het Departement Omgeving. Het goedgekeurde werkplan en inrichtingsplan werd in 2017 en 2019 geactualiseerd en opnieuw goedgekeurd. Voor de diverse deelzones is na afwerking ook een nazorgplan van toepassing. De meest actuele versie van het goedgekeurde nazorgplan betreft de versie van 29 augustus 2019. De goedgekeurde versies van (werk)plannen en procedures worden overgemaakt aan de gemeentebesturen van Zelzate en Evergem. Deze gemeentebesturen zullen ook een afschrift van deze documenten ontvangen bij elke wijziging. Dit wordt opgenomen als voorwaarde in de vergunning.

De exploitant wenst de stortplaats voortaan op te vullen in afzonderlijke stortvakken per type afvalstof en vraagt bijkomende afvalstromen aan

De bijkomende aangevraagde afvalstromen worden momenteel reeds aanvaard op de deponie, maar voor gebruik in de tussenafdeklaag. Conform de geldende omgevingsvergunning en het goedgekeurd werkplan moet het gipsafval immers op dagbasis afgedicht worden met minimaal 30 cm weinig doorlaatbaar (afval)materiaal. Voor deze tussenafdeklaag wordt onder andere niet-reinigbare grond, bagger- en ruimingsspecie, afval van bodemsaneringsoperaties en residu van grondreiniging gebruikt.

Op 8 augustus 2022 werd via een bericht op het Omgevingsloket een verduidelijking gegeven omtrent de nummergeving van de stortvakken. De nummering werd gewijzigd maar de deelvolumes per afvalstroom zijn wel correct vermeld in de aanvraag. Het uitvoeringsplan bevat de correcte beschrijving en nummering.

Volgende stortvakken worden voorzien:

- Stortvak 1. bagger- en ruimingsspecie;
- Stortvak 2: gipshoudend afval (met tussenafdek),
- Stortvak 3. afval van goedgekeurde bodemsaneringsoperaties en EHLM-projecten
 - deelvak 3a, 80% van de capaciteit van het stortvak: niet-reinigbare grond;
 - deelvak 3b, 20% van de capaciteit van het stortvak: al of niet geïmmobiliseerde niet-brandbare, niet-gevaarlijke afvalstoffen van goedgekeurde bodemsaneringsoperaties en EHLM-projecten (van de aan de nv Terranova gelieerde aandeelhouders) = niet-grondachtig,
- Stortvak 4. reinigingsresidu's, namelijk:
 - procesresidu's die vrijkomen bij een nat reinigingsproces en afkomstig van bedrijven die grond, rioolkolkenzand, zeefzand, veegvuil en vergelijkbare zandhoudende afvalstoffen in een daartoe vergunde inrichting fysicochemisch reinigen met het oog op het herwinnen van zand;

- residu's afkomstig van de verwerking van rioolkolkenslib,
- slibresidu's afkomstig van de reiniging van zeefzand en granulaten als nieuwe grondstof

De stortvakken 1, 2, 3 en 4a en 4b betreffen nieuwe benamingen. In het project-MER wordt de oude benaming gehanteerd, met name stortvakken 6A, 6B, 1A, 1B en 7.

De afvalstoffen die definitief geborgen worden in de afzonderlijke stortvakken 1, 3 en 4 (alle hierboven genoemde afvalstoffen, uitgezonderd het gips) zijn enkel afkomstig van werven en centra van de gelieerde aandeelhouders van de nv Terranova (Jan De Nul, Envisan, Aertssen, DEC en DEME Groep). De beschikbare bergingscapaciteit in deze stortvakken zal niet opengesteld worden voor andere, derde producenten.

De berging gebeurt in lagen van ongeveer 2 meter, die na aanbrengen op dezelfde werkdag worden verdicht. Gedetailleerde plannen van werfzones en werfwegen zullen worden opgemaakt in het kader van het aan te passen inrichtingsplan en werkplan van de deponie, na aflevering van de nieuwe omgevingsvergunning.

De behoefte om deels over te schakelen naar andere bijkomende afvalstromen en het gebruik van aparte stortvakken worden in het project-MER voldoende gemotiveerd.

Inrichting van de stortvakken

Wat betreft de inrichting van de stortvakken voor gipshoudende afvalstromen zal de vergunde werkwijze verdergezet worden:

- opbouw tegen aangelegde stortdijk, licht hellend en steekvast, 1,7 m dikte,
- tussenafdek van minstens 30 cm op het einde van de dag waarbij gestreefd wordt naar een doorlaatbaarheidscoëfficiënt $k < 5 \times 10^{-8}$ m/s, bestaande uit baggerspecie, ruimingspecie, niet-reinigbare grond of anorganische, niet-gevaarlijke weinig doorlaatbare afvalstoffen (conform de acceptatiecriteria van bijzondere voorwaarde 21 van de basisvergunning). Bij gebrek aan deze afvalstoffen zal, om het gebruik van primaire grondstoffen te beperken, gebruik gemaakt worden van voldoende doorlatende uitgegraven bodem (kwaliteit bouwkundig bodemgebruik) met conform verklaard technisch verslag of voldoende doorlatende grondstoffen (kwaliteit bouwstof) met grondstofverklaring,
- drainagesysteem met grachten voor afvoer van mogelijk verontreinigd hemelwater (bedrijfsafvalwater) naar collectorput, bufferbekken en waterzuiveringsinstallatie alvorens te lozen conform de geldende sectorale en opgelegde bijzondere voorwaarden.

De inrichting van de toekomstige stortvakken voor niet-gipshoudende afvalstromen zal deel uitmaken van een nieuw inrichtingsplan die goedgekeurd moet worden door de bevoegde toezichthoudende overheid. De inrichting en werkwijze zal conform het project-MER ongeveer als volgt gebeuren (samengevat):

1. op de laatste laag weinig doorlaatbare tussenafdek, zoals aangebracht in de vorige omgevingsvergunning, komt de HDPE-folie (2,5 mm) die fungeert als kunstmatige bodemafdichting waarop onmiddellijk een belasting wordt gerealiseerd om thermische vervorming van de folie na het leggen tot een minimum te herleiden;
2. onder en boven de folie komen de kabels van een lekdetectiesysteem (vooraf op maat gemaakt), aangebracht in een zandbed,
3. conform artikel 5.2.4.3.3, §7, van titel II van het VLAREM wordt er een 0,5 m dikke percolaatdrainagelaag aangebracht, uitgerust met de nodige drainageleidingen die gravitair afwateren richting de bestaande betonschacht. De betonschacht heeft tevens de functie als toegangspuit voor onderhoudswerken aan percolaatdrainageleidingen. Voor

het aanleggen van de drainerende laag worden voldoende doorlatende afvalmaterialen ingezet (die voldoen aan de geldende acceptatiecriteria conform bijzondere voorwaarde 21 van de basisvergunning) Er wordt gestreefd naar een doorlaatbaarheidscoëfficiënt $k > 10^{-5}$ m/s. Bij gebrek aan deze afvalstoffen zal, om het gebruik van primaire grondstoffen te beperken, gebruik gemaakt worden van voldoende doorlatende uitgegraven bodem (kwaliteit bouwkundig bodemgebruik) met conform verklaard technisch verslag of voldoende doorlatende grondstoffen (kwaliteit bouwstof) met grondstofverklaring

Verzakkingen, barsten, afschuivingen, kuilen en plaatsen waar het gipsafval onbedekt wordt gevonden, worden op de dag van vaststelling met tussenafdek opgevuld. Er is hiertoe steeds geschikt grondverzetmaterieel aanwezig (stock van tenminste 200 m³). De stock ligt steeds binnen het stortvak en bovenop een laag aangebrachte tussenafdek van minimaal 0,3 m. Er is aldus geen rechtstreeks contact met het reeds gestort gips

De datum van de eerste nieuwe stortactiviteiten wordt gemeld aan de gemeentebesturen van Evergem en Zelzate, de afdeling GOP en de afdeling Handhaving van het Departement Omgeving, het agentschap Zorg en Gezondheid, de VMM (Water – Lucht (industrie)) en de OVAM. Dit wordt opgenomen als voorwaarde in de vergunning.

Dijken

Tussen de verschillende stortvakken worden scheidende interne dijken voorzien, analoog aan de laterale dijken in de vergunde situatie. Om de verwaaiing van nieuw gestort afval te verhinderen, is de hoogte van de stordijk steeds minimaal 2 m hoger dan het nieuw te storten afval. Voor het aanleggen van de laterale en interne dijken zal gebruik gemaakt worden van verdichtbare uitgegraven bodem (kwaliteit bouwkundig bodemgebruik) met conform verklaard technisch verslag of verdichtbare secundaire grondstoffen (kwaliteit niet-vormgegeven bouwstof) met grondstofverklaring in zoverre ze voldoende verdicht aangebracht kunnen worden. Dit gebeurt in lagen van maximaal 0,5 m dikte. Verdere evaluatie van de dijken zal gebeuren via het aan te passen inrichtingsplan, waarbij rekening zal worden gehouden met stabiliteitstechnische randvoorwaarden.

De interne stordijk tussen vak 3a en 3b wordt aangelegd met niet-reinigbare grond (het gestorte afvaltype in vak 3a) met een scheidingstextiel aan de buitenkant.

Ondoorlatendheid van de afsluitlaag

De afsluitlaag (onderaan) moet voldoende ondoorlatend zijn, conform de bepalingen van titel II van het VLAREM. Bij de nv Terranova is het historisch gestorte gips op zich bijzonder weinig doorlatend ($1 \cdot 10^{-9}$ tot 10^{-10} m/s). Bijkomend werd door de vorige exploitant een Benvitec-folie aangebracht met bijhorend percolaatdrainagesysteem waar het afvalwater in het bodemsaneringsproject wordt verwerkt.

In kader van de huidige omgevingsvergunning werd een bijkomende voldoende ondoorlatende vloerplaat aangelegd (materialen met doorlaatbaarheid van maximaal 5×10^{-8} m/s). De aangelegde vloerplaat vormt de scheiding tussen het historisch gestorte gipsafval en nieuw gestort gipsafval conform de huidige verleende milieuvergunning en vormt ook de scheiding tussen het historisch percolaatwater en het nieuw gevormd stortpercolaat. De vloerplaat is licht hellend aangelegd zodat hemelwater maximaal wordt afgeleid naar een perifere afvoergracht en minimaal kan percoleren. De dikte van de vloerplaat varieert van 0,5 m minimaal tot enkele meters dik.

Acceptatiecriteria

De afvalstoffen moeten voldoen aan de acceptatiecriteria zoals bepaald in artikel 5.2.418, §5, van titel II van het VLAREM en zoals reeds opgelegd in het deputatiebesluit van 16 juni 2011 voor de categorie 2-stortplaats van de nv Terranova. De nv Terranova wenst de acceptatiecriteria van de

afvalstoffen niet te wijzigen. De acceptatiecriteria blijven aldus beperkt tot de strengst mogelijke acceptatiecriteria voor het definitief bergen van enkel niet-gevaarlijke afvalstoffen.

Volgende criteria zullen dus ook in de toekomst gelden voor de acceptatie van de gipshoudende en niet-gipshoudende afvalstoffen (conform bijzondere voorwaarde 21 van de basisvergunning)

1. extraheerbare apolaire koolwaterstoffen ≤ 2 gew.-% op de watervrije afvalstof,
2. totaal oplosmiddelen (aspecifiek) ≤ 1 gew.-% op de watervrije afvalstof,
3. totaal extraheerbare organohalogeenvverbindingen. ≤ 1.000 mg per kg op de watervrije afvalstof;
4. voor de steekvastheid van slib wordt volgende waarde als richtwaarde gehanteerd: afschuifspanning ≥ 10 kN/m². In ieder geval zal de betreedbaarheid en stabiliteit van de stortplaats steeds verzekerd blijven

Volgende grenswaarden gelden voor de acceptatie van het niet-gevaarlijk afval:

Componenten	Totale afgifte bij L/S = 10 l/kg (mg/kg droge stof)
As	2
Ba	100
Cd	1
Cr _{totaal}	10
Cu	50
Hg	0,2
Mo	10
Ni	10
Pb	10
Sb	0,7
Se	0,5
Zn	50
Chloride	15 000
Fluoride (***)	150
Sulfaat	20 000
DOC (*)	800
TDS (**)	60.000

(*) als de afvalstoffen bij hun eigen pH-waarde niet aan deze waarden voor DOC voldoen, kunnen ze eventueel worden getest bij L/S = 10 l/kg en een pH tussen 7,5 en 8. De afvalstoffen kunnen worden beschouwd als zijnde in overeenstemming met de aanvaardingscriteria voor DOC, als het resultaat van deze bepaling niet hoger is dan 800 mg/kg

(**) de waarde voor totaal opgeloste vaste stoffen (TDS) kan als alternatief voor de waarden voor sulfaat en chloride worden gebruikt

(***) In afwijking van de uitloogwaarde van 150 mg/kg ds geldt voor de parameter fluoride een maximale uitloognorm van 450 mg/kg ds, enkel voor het storten van het gipsslib afkomstig van het eigen bodem- saneringsproject op de huidige stortplaats van de nv Terranova en de hoeveelheid van 60 000 ton historische stock gipshoudend afval, Machelen, namelijk Gipsberg De Kempeneer

Bovenstaande acceptatiecriteria en grenswaarden voor de acceptatie van de afvalstoffen op de stortplaats worden opgenomen als voorwaarde in de vergunning.

Bijkomend moet het eluaat van de afvalstoffen een pH hebben die hoger is dan 4.

Voor het materiaal dat als tussenafdek gebruikt zal worden, geldt als bijkomende bijzondere voorwaarde dat gestreefd moet worden naar een doorlatendheidscoëfficiënt $k \leq 5 \cdot 10^{-8}$ m/s

Aanvoer van afvalstoffen

Alle aan- en afvoer van afvalstoffen gebeurt via de toegang aan de Callemansputtestraat. De toegang aan de wijk Klein Rusland wordt enkel gebruikt in noodgevallen. Dit wordt opgenomen als voorwaarde in de vergunning.

Voor het registreren van de hoeveelheid geloste afvalstoffen wordt gebruik gemaakt van de eigen weegbrug in geval van wegtransport. Bij scheepstransporten wordt dit bepaald aan de hand van de inzinking en de meetbrieven van het schip.

Afwerking en nazorg

Het ministerieel besluit van 1 december 2011 gebaseerd op de afwijkmogelijkheid zoals bepaald in artikel 5.2.4.5.2, §2.2 van titel II van het VLAREM, vermeldt volgende configuratie van de afdichtlaag.

"De afdichtlaag moet bestaan uit een steunlaag of tussenafdek van 30 cm, met daarboven een versterkte bentonietmat, geosynthetic clay liner (GCL), met een dikte van 6 mm en een doorlaatbaarheid kleiner of gelijk aan $3 \cdot 10^{-11}$ m/s, zoals beschreven in het rapport "Rhodia Chemie – finale afdekking gipsstort, Preliminaire studie" van 24 maart 2005, opgemaakt door het laboratorium voor Geotechniek van de Universiteit Gent en in de studies "Afdeklaag met GCL (site Rieme) deel 1: overzicht resultaten laboproeven kleimatten" en afdeklaag met GCL (site Rieme) deel 2: hydrologische studie" van respectievelijk 13 februari en 16 februari 2011, opgemaakt door AGE bvba".

De eraan gekoppelde tijdsschema's werden op 27 april 2017 aangepast.

De afwijking werd verleend voor een termijn verstrijkend op 16 juni 2031.

De afwerking van het bovenvlak van de actieve stortplaats zal gebaseerd zijn op dezelfde principes vermeld in bovengenoemd besluit voor wat betreft de afdichtlaag.

Conform dit artikel wordt goedkeuring verleend door de toezichthoudende overheid. De andere uitvoeringsvormen moeten minstens gelijkwaardig zijn aan de dubbele afdichtlaag zoals beschreven in punt 1 van de betreffende paragraaf (onder andere een doorlaatbaarheid kleiner dan 10^{-9} m/s). Er wordt opgemerkt dat er op heden enkel kan verwezen worden naar bovenstaande ministeriele besluiten. Het is aan de exploitant om desgewenst opnieuw een afwijking aan te vragen voor een nieuwe termijn.

Bovenop de afdichtlaag, zal een eindafdek worden aangebracht. De configuratie ervan, is gebaseerd op de sectorale voorwaarden (onder andere een kleimat, drainagelaag bestaande uit drainagemat met beschermende laag van minstens 50 cm, bewortelingslaag bestaande uit een uitvullaag en een leeflaag).

De afwerking zal hiermee gelijkaardig zijn aan de principes van reeds afgewerkte zones A, B, C en nog af te werken zones ter hoogte van de perifere stordijken S1, S2 en S3.

De bepalingen opgelegd in artikel 5.2.4.5.4, §1, van titel II van het VLAREM zullen worden gerespecteerd. Een nazorgplan zal voor het beëindigen van de definitieve afwerking van de stortplaats worden voorgelegd aan de toezichthoudende overheid.

Zo is er op heden een monitoringsplan van toepassing voor de opvolging van de peilputten (zowel in het kader van het bodemsaneringsproject (BSP), stortplaats in exploitatie als het nazorgplan voor de reeds opgeleverde deelzones A, B en C). De stortplaatsdeskundige en de milieucoördinator zien er samen met de exploitant op toe, dat het peilputtennetwerk en nazorgplan verder zal uitgebouwd worden.

Zone 6B en 7 zullen gedeeltelijk versneld worden opgeleverd, om de nodige ruimte voor de ontwikkeling van groene energie (waterstofproductie) tijdig beschikbaar te kunnen stellen. De

eindafdek wordt zo voorzien dat er een passende aansluiting is met andere zones alsook met de site Callemansputte waardoor vlotte afwatering verzekerd wordt

Buiten werking

Indien de inrichting buiten werking is, kan het reeds aanwezige afval op het stort blijven tot de activiteiten verdergezet kunnen worden. In voorkomend geval zal de aanvoer stopgezet worden.

Toetsing aan het afval- en materialenbeleid

De aanvraag voor verlenging en verandering van deze specifieke categorie 2-stortplaats moet getoetst worden aan de toekomstvisie voor de stortplaatsen "*De rol van de stortplaatsen binnen het materialenbeleid*" die door de OVAM werd opgemaakt in de periode 2011 - 2012 na overleg met de stortsector en die werd goedgekeurd door de directieraad op 16 juni 2012.

Op 19 oktober 2012 stelt de minister dat de toekomstvisie van OVAM inzake stortplaatsen kadert binnen het Vlaamse materialenbeleid

De bepalingen van voormelde toekomstvisie zijn echter niet van toepassing op onder meer monostortplaatsen voor bagger- en ruimingsspecie en op andere bedrijfsgebonden monostortplaatsen, aangezien op deze stortplaatsen enkel specifieke afvalstromen worden gestort afkomstig van de eigen bedrijvigheid van de exploitant (de afvalstromen zijn dus niet afkomstig van derden)

De exploitant wenst door een wijziging van de bergingsmethodiek naast het gipsafval, de volgende niet-gevaarlijke afvalstromen (die nu al aanvaard worden als tussenafdeklaag boven het gipsafval) in de toekomst in 4 afzonderlijke stortvakken te storten. bagger- en ruimingsspecie, residu's van de grondreinigingscentra, niet-reinigbare grond en afval van bodemsaneringsoperaties en EHLM-projecten en dit om de resterende stortcapaciteit optimaal te benutten binnen een termijn van circa 20 jaar.

Aangezien volgens de huidige aanvraag enkel voornoemde specifieke minerale, niet-recycleerbare afvalstromen zullen gestort worden afkomstig van de eigen bedrijvigheid van de exploitant (met name aandeelhouders van de nv Terranova) valt deze aanvraag niet onder voormelde toekomstvisie.

Aangezien de stortplaatsexploitant geen afvalstoffen van derden aanvaardt, gaat dit niet in tegen het beleid rond de stortplaatsen toegankelijk voor derden dat wordt omschreven in voormelde toekomstvisie

Vanuit het oogpunt afval- en materialenbeleid kan akkoord gegaan worden met de verdere exploitatie en wijziging in de bergingsmethodiek om de huidig aangevoerde niet-gevaarlijke bedrijfseigen afvalstromen in afzonderlijke, ingerichte stortvakken te storten op de bestaande categorie 2-stortplaats (gipsberg) van de nv Terranova.

Lucht

De luchtemissies die kunnen voorkomen bij de activiteiten betreffen vooral diffuse luchtemissies veroorzaakt door het opwaaien van stof bij de aanvoer van te storten materialen en/of het bewegen van machines tijdens de opvulling van de deponie. Daarnaast zijn er ook uitlaatgassen van de verschillende transporten en werfactiviteiten

Om de verwaaiing van nieuw gestort gipsafval te verhinderen, zijn de omliggende stordijken steeds minimaal 2 m hoger dan het nieuw te storten gipsafval. Het goedgekeurde inrichtingsplan voorziet daarom in de simultane opbouw van dijk S1 en S2. Deze stordijken worden aangelegd

binnen de contouren van de actieve deponie en omgeven het volledige stortterrein zodat de actieve stortvakken volledig worden afgeschermd

Gipsstromen die gekenmerkt worden door een hoog droge stofgehalte en aldus stuifgevoelig zijn, worden gelost in een specifieke loscontainer met sprinklers om het gipsafval bijkomend te bevochtigen en worden hierdoor als SC2 ingedeeld. Bepaalde materialen voor de stortdijken zijn van stofcategorie SC2 (zandleemhoudende klei tot leem of kleihoudend zand of gelijkaardig). De aangevoerde afvalstoffen die als tussenafdek worden gebruikt (niet-reinigbare grond, bagger- en ruimingsspecie,), worden beschouwd als SC3. Ze hebben een vochtgehalte van boven de 20%. Als eindafdek wordt grond gebruikt met vochtgehalte van meer dan 4%, eveneens SC3.

Het project moet voldoen aan de artikels 4.47.2.4 tot en met 4.47.2.9 van titel II van het VLAREM inzake de beheersing van diffuse stofemissies

Stofbestrijding door verkeer op en rond het bedrijfsterrein wordt maximaal voorkomen door volgende maatregelen.

- de wegen op het terrein worden dagdagelijks schoongemaakt. Er is geopteerd om de werfwegen op het terrein maximaal in gebonden granulaten (asfalt) uit te voeren,
- de voertuigsnelheid op het terrein wordt beperkt tot maximaal 30 km/uur,
- permanente beschikbaarheid van een tractor met sproeikar voor het besproeien van werfwegen;
- aantal verkeersbewegingen op het terrein wordt tot een minimum beperkt door telkens de optimale route op de werf te overhandigen aan de vrachtwagenchauffeurs;
- maximaal uitrijden van afdekgronden door middel van stortbullen (geen valbeweging van de gronden);
- vrachtwagens rijden bij het verlaten van de deponie door een wielwasinstallatie.

Daarnaast worden specifieke stofreducerende maatregelen genomen met betrekking tot de aanvoer en behandeling van gipsafval. Zo wordt het gipsafval met vrachtwagens tot het daartoe aangewezen stortvak gebracht. Bij stuifgevoelig gipsafval wordt aan de producenten van het gipsafval gevraagd om het gipsafval bijkomend te bevochtigen bij het laden van de vrachtwagens. Het lossen gebeurt in een specifiek ingerichte loscontainer (met sprinklers) en vanuit deze container wordt het gipsafval met een kraan overgebracht naar de deponie. De kraanbewegingen gebeuren op een wijze waarbij valbewegingen en dus bijkomende verstuiwing vermeden worden. De overbrenging naar de definitieve locatie op de deponie gebeurt met een stortbull (GPS-gestuurd). Op het einde van iedere werkdag wordt het aangebrachte gipsafval afgedekt met een voldoende ondoorlatende en niet-stuifgevoelige tussenafdek van minstens 0,30 m. Indien gipsafval bloot komt te liggen wegens een verzakking, barst of kuil, wordt deze op het einde van de werkdag opgevuld. Er is steeds een voorraad afdek materiaal voorhanden van tenminste 200 m³.

Volgende maatregelen ter voorkoming van stofhinder worden nageleefd en opgenomen als voorwaarde in de vergunning:

- de vrachtwagens worden afgedekt met een zeil om stofvorming tijdens het transport te voorkomen;
- alle uitgaande vrachtverkeer passeert door een wielwasinstallatie,
- om opwaaiend stof van opgeslagen zand te voorkomen wordt het zand tijdens droge perioden besproeid of afgedekt,
- bij extreme weersomstandigheden (droge, koude noordoostenwind of extreme droogte tijdens de zomer) kan bijkomende stofvorming bij het storten van gips niet bij voorbaat uitgesloten worden. Indien dergelijke stofvorming door de operatoren wordt opgemerkt, worden krachtige, mobiele water-vernevelaars ingezet om de verspreiding van het gipsstof buiten het gipsterrein te vermijden,

- in het bijzonder bij (inrichtings)werken nabij de woonwijk Klein Rusland (bijvoorbeeld inrichten flanken, aanleg/onderhoud groenzone) wordt bijzondere aandacht besteed aan het voorzien van de nodige maatregelen voor stofvoorkoming

Uit de berekeningen in het project-MER blijkt dat de Integraal Milieujaarverslag (IMJV)-drempels voor fijn stof, PM_{10} en $PM_{2,5}$ niet worden overschreden

Indien de huidige maatregelen blijvend worden toegepast, wordt er geen wijziging verwacht van de diffuse stofemissies, gezien de voorziene stortzones reeds actief zijn

Wegwaaiend en neervallend stof wordt als beperkt beschouwd, mits de verdere bevochtiging van stuifgevoelige stoffen

De verkeersemisies zullen vergelijkbaar zijn met de vergunde situatie. De exploitatie van de deponie zal aan eenzelfde ritme verlopen als in de vergunde situatie. Ook de verhouding wegverkeer-scheepvaart blijft ongewijzigd in de geplande situatie.

De geuremissies van de huidige activiteiten bij de nv Terranova worden als verwaarloosbaar beschouwd. De meest nabije woonkern bevindt zich op circa 500 m tot de actieve deponie. Deze bevindt zich op hoogte en is per stortvak omringd door de stortdijken. De bagger- en ruimingsspecie is reeds gelaguneerd, ontwaterd en geaëreerd wanneer deze toekomt op de site. Dit maakt dat ze steekvast is, ook met een beperkt vochtgehalte, en verstuving minimaal is. Eventuele processtappen met het grootste risico op geurverspreiding zijn dan reeds voltrokken. De stofreducerende maatregelen beperken ook mogelijke geurverspreiding.

Er wordt dan ook geen geurhinder verwacht ingevolge het gevraagde project.

In het project-MER wordt het behoud van de huidige maatregelen ter inperking van stof- en geuremissies aanbevolen. Er zijn geen milderende maatregelen.

Bodem

De nv Terranova beschikt niet over eigen rollend materieel. Dit wordt door de partners van de nv Terranova ter beschikking gesteld. De partners beschikken over een milieukwaliteitsplan waaraan het gebruik van rollend materieel en de brandstoffenbevoorrading wordt onderworpen. Voor alle machines is er een onderhoudsschema vastgelegd. Op basis van de draaiuren krijgen de machines periodiek een onderhoudsbeurt.

Er wordt een bijkomende opslag van gevaarlijke producten gevraagd ten behoeve van de waterzuiveringsinstallatie. Het betreft een regularisatie van de bestaande toestand. In 2019 werd de waterzuiveringsinstallatie in overleg met de VMM aangepast en uitgebreid met diverse behandelingsstappen:

- oxidatie door middel van zuurstofwater (verwijdering N-nitriet),
- aanzuring door middel van HCl-oplossing (optimaal werkingsgebied oxidatie door middel van zuurstofwater);
- aanpassing coagulatie/flocculatie unit ($FeCl_3$ -oplossing en polymeer),
- neutralisatie door middel van NaOH-oplossing;
- tweede stap zand- en actiefkoolfiltratie

Hiertoe werden bijkomende opslagtanks voorzien voor de verschillende producten. Deze aanpassing heeft geleid tot een optimalere werking van de WZI. De opslag van deze gevaarlijke producten gebeurt in vaste houders, hetzij dubbelwandig, hetzij binnen een inkuiping. De houders worden conform titel II van het VLAREM periodiek gekeurd. De meest recente keuringresultaten werden aan de aanvraag toegevoegd (beperkt onderzoek of indienststellingskeuring) en geven aan dat de houders conform VLAREM zijn.

Daarnaast zijn er 3 mobiele dieselhouders met een inhoud van 2 500 l, eveneens bovengronds en dubbelwandig en is er opslag van gevaarlijke producten (onder andere smeerolie, motorolie, solventen, verven,) in kleine verpakkingen

De hernieuwing wordt aangevraagd voor het stallen van 24 voertuigen

Mits naleving van de algemene en sectorale voorwaarden van titel II van het VLAREM is er geen onaanvaardbaar risico op bodem- of grondwaterverontreiniging.

Met betrekking tot de aangevoerde afvalstoffen stelt de exploitant dat er, hoewel er steeds kwaliteitsinformatie beschikbaar is van alle aangevoerde partijen, bijkomende controleanalyses zullen gebeuren op het moment dat het gips of overige afvalmaterialen aangevoerd worden op de stortplaats. Het aantal stalen dat bij deze ingangskeuring wordt genomen is afhankelijk van de grootte van de partij, de voorkennis en de wijze van aanvoer (per schip of per vrachtwagen). Er wordt minstens 1 mengstaal genomen per partij en minstens 1 mengstaal per 10.000 m³. Indien de weegbrugoperator of een leidinggevende van de stortplaats een aangevoerde partij als verdacht percipieert, worden bijkomende mengmonsters genomen.

Er is een bodemsaneringsproject lopende (BSP conform verklaard op 15 augustus 2017). Door de historische stortactiviteiten op het gipsstort is namelijk een verontreiniging ontstaan met zware metalen en voornamelijk anorganische zouten in het grondwater. Het saneringsconcept omvat een civieltechnische isolatie (afdek gipsstort), het opvangen en behandelen van uitstromend percolaatwater (van bovenop liners aangelegd in 2001 - 2004) en een grondwatermonitoring. De resultaten van de grondwatermonitoring worden gerapporteerd en besproken op de begeleidingscommissie. In de milderende maatregelen van het project-MER wordt hierover gesteld dat deze commissie opnieuw jaarlijks verder moet worden georganiseerd. Dit wordt opgenomen als voorwaarde in de vergunning.

Door het afdekken van het historische gipsmassief, neemt de waterdruk onderin de gipsberg steeds verder af waardoor het grondwaterniveau zich terug stabiliseert op het oorspronkelijke niveau van vóór de exploitatie van de gipsberg (jaren '50). Het wegvallen van de interne waterdruk heeft beperkte zettingen tot gevolg (wijziging bodemstabiliteit). Alle aspecten met betrekking tot de stabiliteit van de stortplaats worden intern door stabiliteitsingenieurs opgevolgd (jaarlijkse controle van de gemodelleerde zettingen op het terrein). In 2018 en 2019 waren geen verdere maatregelen noodzakelijk. De exploitant zorgt er steeds voor dat de stabiliteit van de stortplaats gegarandeerd blijft. Dit wordt opgenomen als voorwaarde in de vergunning.

Het verder exploiteren en afdekken van de actieve deponie zal geen invloed uitoefenen op de interne waterdruk binnen de historische gipsberg (door het aanbrengen van een VLAREM-conforme afsluitlaag). De interne waterniveaus zullen verder stabiliseren, zowel in de geplande, vergunde als huidige situatie.

In zone A, waar het zonnepanelenpark op talud is gebouwd, is er slechts beperkte vegetatie. Bij de opvolging in kader van de nazorgfase werd er bodemerosie vastgesteld. De eerdere plaatsing van vooraf ingezaaide biologische degradeerbare anti-erosiematten (kokosmatten) bleek niet voldoende effectief om geulerosie tegen te gaan.

In het kader van de nazorg wordt daarom optredende erosie tegengegaan door diverse stappen te ondernemen (onder andere inzaaien met grasmengsels, begrazing, aanvulling van geultjes, monitoring), conform het goedgekeurde werkplan, in afwachting van volledige erosiebestendige begroeiing. De bodemerosie op de steile randtaluds is hierdoor onder controle. De werkwijze is identiek bij de geplande, huidige en vergunde situatie.

De bodem van de stortplaats zal conform artikel 5.2.4.3.3, §4, van titel II van het VLAREM hydrogeologisch geïsoleerd zijn van de omgeving. Conform VLAREM werden rond de stortplaats verschillende peilputten geplaatst die op regelmatige tijdstippen bemonsterd worden. De effecten op vlak van de bodem- en grondwaterkwaliteit (afsluitlaag) wordt als beperkt positief beoordeeld ten opzichte van de vergunde situatie, rekening houdend met het feit dat bij de geplande exploitatie van de afzonderlijke stortvakken een bijkomende HDPE-folie met lekdetectie wordt voorzien.

De milderende maatregelen opgenomen in het project-MER worden nageleefd:

- de ondoorlatendheid van de afsluitlaag van de nieuwe stortvakken voor niet-gipshoudende niet-gevaarlijke afvalstromen zal door de aan te stellen stortplaatsdeskundige worden geattesteerd in het eindverslag der inrichting, goed te keuren door de afdeling Handhaving van het Departement Omgeving,
- opdat voldaan zal worden aan de sectorale voorwaarden voor een categorie 2-stortplaats zal de exploitant een continue kwaliteitscontrole uitvoeren op de aangeleverde afvalstoffen. Eveneens wordt voor de eindafdek een regelmatig toezicht gehouden op de kwaliteit van de aangeleverde materialen via technische verslagen of grondstofverklaringen;
- de erosiebestrijdende maatregelen onder het zonnepanelenpark worden verder uitgevoerd en opgevolgd;
- de resultaten van de grondwatermonitoring worden gerapporteerd en besproken op de begeleidingscommissie, die opnieuw jaarlijks verder wordt georganiseerd,
- de organisatie van het regelmatige onderhoud en goede instandhouding van de waterstofinfrastructuur wordt toegevoegd aan het nazorgplan;
- om de zettingen en optredende porienwaterspanningen binnenin het stortmassief verder op te volgen, is het aangewezen verdere monitoring te voorzien tijdens de exploitatie met zettingsbakens.

Externe veiligheid

De gegevens en de aanbevelingen uit het aanvraagdossier, in het bijzonder het op 9 november 2021 goedgekeurd project-MER (PR3346) worden strikt opgevolgd, onder meer voor wat betreft de plaatsing, de bouw, de procesbeheersing en -beveiliging, het organisatorisch beheer en de interventie maatregelen. Het project-MER wordt wanneer nodig bijgewerkt en aangevuld bij elke uitbreiding en bij elke verandering die van die aard is dat het risico voor incidenten gewijzigd wordt. Het wordt aangepast rekening houdend met de evolutie van de techniek, de wetenschap en de opgedane ervaring. De aanvullingen worden overgemaakt aan de vergunningverlenende overheid en aan de afdeling GOP en de afdeling Handhaving van het Departement Omgeving. Dit wordt opgenomen als voorwaarde in de vergunning.

De exploitant moet in toepassing van artikel 4.1.12.1, §1, van titel II van het VLAREM het advies van de brandweer inwinnen in het kader van de risicobeheersing.

De nv Fluxys Belgium bezit aardgasvervoersinstallaties die langsheen de noordzijde van de site lopen, meer bepaald parallel met de afrit van de R4 naar de E34 richting Antwerpen, alsook aardgasvervoersinstallaties in het zuiden van de site. In kader van externe veiligheid worden volgende voorwaarden opgenomen in de vergunning.

- de stabiliteit van de ondergrond waarin de aardgasvervoerinstallaties gelegen zijn, blijft zowel tijdens de uitvoering van de werken als na de uitvoering ervan verzekerd,
- de herorganisatie/inrichting van de deponie (afval) van de nv Terranova mag geen invloed hebben op de integriteit (onder andere de staalkwaliteit) van de aardgasvervoersinstallaties onder beheer van de nv Fluxys Belgium;

- de specifieke voorwaarden en veiligheidsmaatregelen zoals opgenomen in het advies van 14 juli 2022 van de nv Fluxys Belgium worden nageleefd

Op 11 augustus 2022 heeft het Directoraat-generaal Luchtvaart van de Federale Overheidsdienst Mobiliteit en Vervoer via een voorwaardelijk gunstig laten weten dat men geen bezwaar heeft tegen voorliggende aanvraag op voorwaarde dat de opgegeven bouwhoogtes, vermeld op voorgelegde plannen, niet worden overschreden. Dit wordt opgenomen als voorwaarde in de vergunning. Er moet geen bebakening voorzien worden.

Geluid en trillingen

Volgende openingsuren zijn van toepassing voor de stortplaats van de nv Terranova, overeenkomstig de opgelegde bijzondere voorwaarde 34 van de basisvergunning en opgenomen in het project-MER.

- aanvoer op de weg: maandag tot en met vrijdag tussen 7 uur 's morgens en 19 uur 's avonds,
- aanvoer over het water: 7 op 7 dagen tussen 00 uur en 24 uur;
- werktijden: maandag tot en met vrijdag tussen 6 uur 's morgens en 22 uur 's avonds, zaterdag tussen 7 uur 's morgens en 17 uur 's avonds.

Er wordt gevraagd om in toepassing van de afwijkingmogelijkheden van artikel 5.2.1.2, §3, en 5.2.1.6, §4, van titel II van het VLAREM deze werk- en aanvoertijden te mogen behouden (zie 'Bijstelling van de bijzondere milieuvoorwaarden').

Er wordt gebruik gemaakt van kranen, bulldozers, laadschoppen en wielladers. Daarnaast zijn er ook enkele technische installaties zoals luchtcompressoren en airco's en metaalbewerking (zeer beperkte drijfkracht). De opvulling vindt plaats in een ingedijkte zone. De nabijgelegen R4 en E34 zullen mee het omgevingsgeluid bepalen.

Het betreft een nieuw te evalueren inrichting.

Bij de basisvergunning voor de deponie werden geen significante effecten verwacht inzake geluid (project-MER uit 2011). Ondertussen is de deponie in uitbating. De afdeling Handhaving van het Departement Omgeving bevestigde per mail (op 12 oktober 2021) dat er sinds de exploitatie door de nv Terranova geen geluidsklachten ontvangen werden ingevolge de activiteiten op de stortplaats.

Tussen het project en de zuidelijke woonkern Rieme liggen diverse bedrijven (onder andere Oleon). Ten noordoosten van de site Terranova ligt de tuinwijk Klein-Rusland (woongebied), aanpalend aan de site, maar van de actieve stortplaats gescheiden door de reeds afgedekte zone met zonnepanelen. Gezien de aanzienlijke afstand tot de voorliggende (en huidige) stortactiviteiten, wordt niet verwacht dat hier enige geluidseffecten kunnen plaatsvinden. Andere woonkernen bevinden zich aan de overzijde van de E34 (Zelzate) ten noorden van het projectgebied, en ten zuidwesten van het projectgebied (Ertvelde). Er liggen significante barrières tussen het projectgebied en deze woonkernen.

In het project-MER wordt na onderzoek van het studiegebied (200 m rond de actieve zone, namelijk de open stortplaats) besloten dat geen significante effecten op de omgeving verwacht worden inzake geluid.

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, worden de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperiodes en laad- en losoperaties stilgelegd, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, en dergelijke. Dit wordt opgenomen als voorwaarde in de vergunning.

Licht en stralingen

Er worden op het terrein geen significante licht- of warmtebronnen voorzien. In het project-MER wordt gefocust op de stralingseffecten van het gips op de historische en actieve deponie

Hierover is volgende bijzondere voorwaarde opgenomen in de basisvergunning en deze wordt opnieuw opgenomen als voorwaarde in de vergunning.

"22 Opvolging en monitoring radioactieve isotopen

In overleg met en volgens de richtlijnen van het FANC dienen de luchtemissies en lozingen van radioactieve isotopen opgevolgd en gemonitord te worden. De opvolging en monitoring dient besproken te worden in de begeleidingscommissie"

De opvolging door het FANC gebeurt jaarlijks aan de hand van monitoring van percolaatwater, lozingswater, grondwater en de buitenlucht.

Sinds het finaliseren van de afdichting bovenop de historische volgestorte zones enerzijds, en anderzijds de nieuwe exploitatiewijze van de huidige milieuvergunning (aanbrengen vloerplaat, aanbrengen op dagbasis van tussenafdek), zijn de terreinen van de nv Terranova teruggevallen op natuurlijke achtergrondwaarden

Voor nieuw gestort gipsafval worden in samenspraak met het FANC telkens karakteristieke radiologische isotopen bepaald. Na positieve evaluatie door het FANC van de gerapporteerde waarden kunnen nieuwe gipsspartijen conform de geldende werkmethodiek geborgen worden. Verdere radiologische aspecten zullen steeds in samenspraak met het FANC bekeken worden.

Volgende milderende maatregelen worden voorgesteld.

De radiologische aspecten met betrekking tot de nv Terranova wordt verder jaarlijks opgevolgd door het FANC en voert daarbij onder andere de volgende metingen uit.

- monitoring van het percolaatwater, lozingswater en grondwater (diep en ondiep) halfjaarlijks op α , β -totaal (via SCK Mol);
- radiologische karakterisatie nieuw gestorte gipsstromen;
- rapportering begeleidingscommissie;

Er zijn verder geen bijkomende milderende maatregelen vereist

Natuurtoets

De aanvraag veroorzaakt geen vermijdbare schade aan natuur. De aanvraag veroorzaakt geen effecten op VEN-gebieden of speciale beschermingszones

De aanvraag doorstaat de natuurtoets.

Watertoets

Overeenkomstig artikel 1.311 van het decreet van 18 juli 2003 en latere wijzigingen betreffende het integraal waterbeleid moet de aanvraag onderworpen worden aan de watertoets. Het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 en latere wijzigingen stelt nadere regels vast voor de toepassing van de watertoets. De aanvraag werd getoetst aan het watersysteem, aan de doelstellingen van artikel 1.22 van het decreet integraal waterbeleid, en aan de bindende bepalingen van het bekkenbeheerplan.

Het project is niet gesitueerd in (mogelijks) overstromingsgevoelig gebied

De percelen zijn niet gelegen binnen de omschrijving van de Zwarte Sluispolder. Als voorwaarde in de vergunning wordt opgenomen dat er geen overtollig (oppervlakte)water mag afvloeien naar het nabijgelegen gebied van de Zwarte Sluispolder. Dit gebied over de R4 maakt ook nog deel uit

van het watercaptatiegebied ten behoeve van de drinkwatervoorziening. De Zwarte-Sluispolder levert het overtollig aflopend oppervlaktewater uit dit deelgebied aan de Nederlandse nutsmaatschappij EVIDES. Dit water wordt afgevoerd naar de drinkwaterbekkens van deze nutsmaatschappij. Overeenkomstig deze overeenkomst verbinden polderbesturen zich er immers toe, voor zover dit in hun bevoegdheid valt, om de nodige maatregelen te nemen en voorzieningen te treffen opdat het oppervlaktewater van hun gebied noch verontreinigd wordt door afvalwater, noch door chemische stoffen.

Het waterverbruik van 44 460 m³/jaar betreft 44 000 m³ hemelwater en 460 m³ leidingwater waarvan 100 m³ wordt ingezet als proceswater (reiniging van diverse installaties bij de waterzuivering) en het 360 m³ voor huishoudelijke toepassingen.

Er komen geen significante waterverliezen voor.

Het waterverbruik van de wielwasinstallatie van de site Terranova is beperkt (sporadisch bijvullen).

Er zijn op de stortplaats Terranova vier gescheiden waterstromen te onderscheiden.

- niet-verontreinigd regenwater afkomstig van de afgewerkte zones, tot nu toe A, B, C1, C2, C3 & C4, opgevangen in diverse laterale grachten en het drainagesysteem aangebracht bovenop de afdichtlaag;
- bedrijfsafvalwater, bestaande uit het proceswater afkomstig uit de actieve stortvakken (actief percolaat en mogelijk verontreinigd afvloeiwat), de tankplaats en de wielwasinstallatie;
- historisch percolaatwater afkomstig uit het bodemsaneringsproject (2013 - heden), in casu het afvalwater dat opgevangen wordt op de liner aangebracht door de voormalige exploitant (vergunde lozing na zuivering via het bodemsaneringsproject en bijgevolg geen onderdeel van huidige aanvraag);
- sanitair water van de burelen, gezuiverd via een individuele afvalwaterzuiveringsinstallatie (IBA).

De inrichting ligt buiten het zoneringsgebied.

Het bedrijf loost hemelwater en bedrijfsafvalwater via een waterzuiveringsinstallatie in oppervlaktewater 'Kanaal Gent - Terneuzen' (type grote rivier). De aanvraag bevat de hernieuwing van de lozing van bedrijfsafvalwater aan hetzelfde debiet, namelijk 11 m³/uur, 264 m³/dag en 65.732 m³/jaar.

Uit de watertoets is gekomen dat North Sea Port de adviserende instantie is betreffende de impact op het oppervlaktewater. Op 18 juli 2022 heeft North Sea Port laten weten geen bezwaar te hebben tegen voorliggende aanvraag.

Wat het sanitair water, regenwater en BSP-water betreft, worden geen wijzigingen verwacht in de geplande situatie. Het vooropgestelde project voorziet namelijk niet in wijzigingen in het aantal werknemers, noch in de sanitaire infrastructuur of wijzigingen in de finale oppervlakte van de eindafdek. Er is ook geen impact op de lopende bodemsaneringswerken. Het debiet van het BSP-water zal waarschijnlijk verder afnemen in de tijd.

Hemelwatergebruik

De inrichting ligt niet in een overstromingsgevoelig gebied.

Het regenwater dat neervalt op de kruin en het binnenbeloop van de perifere stortdijken en de interne dijken, watert af naar de gracht voor bedrijfsafvalwater die zich aan de teen van het binnenbeloop van de dijken bevindt. Dit water wordt verwerkt als bedrijfsafvalwater.

Het regenwater afkomstig van de volledig afgewerkte zones A, B, C1, C2, C3 en C4 watert af in regenwaterafvoergrachten en gedeeltelijk ook naar een regenwatertank. Deze regenwaterafvoergrachten voeren zowel afvoerwater van de afgewerkte zones, als het regenwater opgevangen in de drainagematten boven de afdichtlaag af

Conform de milieuvergunning wordt het regenwater van deze afgewerkte zones gedurende 2 jaar na de oplevering tweemaandelijks bemonsterd en geanalyseerd. Dit water wordt dus tot 2 jaar na definitieve oplevering gemonitord en daarbij werden géén bijzonderheden teruggevonden.

Dit niet-verontreinigd hemelwater, afkomstig van de volledig opgeleverde zones wordt gebufferd in een regenwatertank van 750 m³ en een bijkomend bufferbekken voor hemelwater naast het zonnepanelenterrein aangelegd in bodemmaterialen voor vrij hergebruik (nabij de hoek met C3, + 50 mTAW), zodat er in droge periodes bijkomend hemelwater kan aangewend worden voor besproeiing van de werfwegen op de site en het bevochtigen van stoffige afvalstromen die definitief geborgen worden op de deponie

Ongeveer 44 000 m³/jaar regenwater wordt jaarlijks opgevangen in de regenwatertank. Het water wordt gebruikt voor het sproeien van de werfwegen op de site en het bevochtigen van stoffige afvalstromen die definitief geborgen worden op de deponie

In de geplande situatie kan het lozingsdebiet hemelwater eventueel wat toenemen, omdat een deel van de actieve deponie zal opgegeven worden voor de site van het waterstofstation met gebouwen, tanks en verharding. Een deel van het hemelwater dat valt op de waterstofsite is als niet-verontreinigd te beschouwen. De bijkomende verharding moet voldoen aan de gewestelijke stedenbouwkundige verordening hemelwater. Er zal extra opvang zijn van hemelwater van de waterstofproductiesite. Een verharding van ongeveer 40 x 60 meter wordt voorzien voor één unit met vulstation. In latere fases worden tot 4 stations voorzien

Ter hoogte van de flank met de nabijgelegen deponie Callemansputte worden in de nabestemmingsfase (definitieve eindafwerking) vijvers aangelegd door lokaal folie aan te brengen. De folie wordt nadien bedekt met niet-verontreinigde, niet-nutriëntenhoudende grond (kwaliteit vrij hergebruik) en zodanig aangelegd met een zeer zachte helling zodat er rietvelden kunnen ontstaan. Met een eenvoudige overloop, kan het hemelwater dan steeds verder vanaf de top van de site Terranova naar een lagere gelegen niveau vloeien. Naar verwachting zullen de hoogstgelegen platforms het vroegst 'leeglopen'. Naast het hemelwater dat rechtstreeks op de zone valt, zal deze zone bijkomend gevoed worden met hemelwater dat opgevangen wordt op de volledig afgedichte zones van de stortplaats van de nv Terranova.

Het runoff-water van de nabestemmingsfase zal niet-verontreinigd zijn, gezien het gebruik van grond met kwaliteit vrij hergebruik. Hetzelfde geldt voor het infiltratiewater dat in de eindafdek sijpelt maar vertraagd opgevangen wordt in het drainagesysteem van de eindafdek.

Het grachtenstelsel van de eindafwerking, dat regelmatig wordt geruimd in het kader van het nazorgplan, laat gebufferde afvoer van het hemelwater toe.

Lozing van huishoudelijk afvalwater

Er is een beperkte productie van huishoudelijk afvalwater. Tijdens de exploitatiefase van de stortplaats is immers werfinfrastructuur aanwezig voor het personeel.

Er is een IBA aanwezig voor de zuivering van het sanitair afvalwater. Het gezuiverde afvalwater wordt vervolgens geloosd op de regenwaterafvoergracht op het terrein van de nv Terranova, welke afwatert naar het 'Kanaal Gent - Terneuzen'.

Het aantal inwonersequivalenten corresponderend met een personeelsbezetting is kleiner dan 20 personen. Door het geplande project zal de werkgelegenheid ook niet toenemen. Het debiet huishoudelijk afvalwater wordt ingeschat op 360 m³/jaar.

Er worden geen wijzigingen verwacht ten opzichte van vandaag. Het vooropgestelde project voorziet namelijk niet in wijzigingen in het aantal werknemers of in de sanitaire infrastructuur.

Het geloosde jaardebiet bedraagt minder dan 600 m³/jaar. De lozing van huishoudelijk afvalwater is dus niet indelingsplichtig en moet voldoen aan hoofdstuk 6 van titel II van het VLAREM.

Lozing van bedrijfsafvalwater

De ingedeelde inrichting of activiteit is vergund voor het lozen van bedrijfsafvalwater in het 'Kanaal Gent - Terneuzen' met gevaarlijke stoffen in concentraties hoger dan het indelingscriterium en na behandeling in een waterzuiveringsinstallatie aan een debiet van maximaal 11 m³/uur, 264 m³/dag en 65 732 m³/jaar. In de huidige vergunning zijn voor de lozing van dit bedrijfsafvalwater een aantal bijzondere voorwaarden opgenomen en via diverse besluiten bijgesteld.

Het bedrijfsafvalwater betreft

- proceswater afkomstig uit de actieve stortvakken 1, 2, 3a, 3b en 4 (oude benaming: 6A, 6B, 1A, 1B en 7) . actief percolaat en mogelijks verontreinigd afvloeewater,
- de wielwasinstallatie.

Tankplaats

Alle brandstof voor de werfvoertuigen wordt momenteel aangevoerd met tankwagens en rechtstreeks in de grondverzetmachines getankt. Wanneer op de werf een tankplaats wordt ingericht zal het neerslagwater dat op deze zone valt, na de nodige zuiveringsstappen (KWS-afscheider met coalescentiefilter) worden aangekoppeld bij de rest van het bedrijfsafvalwater. Hiertoe werd eerder een bijzondere voorwaarde (voorwaarde 20f in de basisvergunning) opgenomen in de vergunning.

- *Het afvalwater afkomstig van de tankpiste dient te worden aangesloten op een KWS-afscheider met coalescentiefilter alvorens te worden aangekoppeld bij de rest van het bedrijfsafvalwater. De KWS-afscheider dient regelmatig gereinigd te worden. De afvalstoffen die hierbij vrijkomen dienen opgehaald door een daartoe erkende ophaler. De KWS-afscheider dient voldoende gedimensioneerd en voorzien van een automatische afsluiter.*

De tankpiste wordt momenteel niet aangevraagd (en is niet meer van toepassing, conform de rubriekentabel). Deze bijzondere voorwaarde wordt bijgevolg niet hernomen.

Wielwasinstallatie

Op de site is een wielwasinstallatie aanwezig voor de reiniging van de banden van (vracht)wagens die de stortplaats verlaten. Het watercircuit van deze installatie is gesloten, doch sporadisch wordt het water wel vervangen (ongeveer viermaal per jaar). Het vrijgekomen water wordt dan als bedrijfsafvalwater afgevoerd naar de waterzuivering.

De in exploitatie genomen stortvakken en waterzuiveringsinstallatie

Neerslagwater dat valt op de in exploitatie genomen stortvakken wordt via een gescheiden stelsel van grachten, collectorputten en leidingen verzameld in één vloeiستofdicht bekken, in casu het bufferbekken voor bedrijfsafvalwater op zone C1 met een volume van 15 000 m³.

De werkmethode voor het storten van gipshoudend afval en het aanbrengen van voldoende ondoorlatende tussenafdek in de stortvakken leidt ertoe dat het merendeel van het neerslagwater gravitair afloopt naar verzamelgrachten, die op hun beurt gravitair aflopen naar de collectorput in stortvak 6A. Vanuit deze centrale collectorput wordt het water overgepompt naar het

bufferbekken voor bedrijfsafvalwater waarna het achtereenvolgens wordt overgebracht naar de waterzuiveringsinstallatie

Het beperkte gedeelte water dat toch percoleert door de tussenafdeklaag en het gestorte gipshoudend afval wordt opgevangen in het drainagenetwerk van de onderliggende tussenafdek en wordt ook naar het verzamelbekken geleid. Het bedrijfsafvalwater dat ontstaat door neerslag op de stortplaats is dus een combinatie van hoofdzakelijk afvloeewater maar ook een beperkte hoeveelheid nieuw gevormd percolaat uit de nieuwe stortlagen.

Ook in de nieuwe stortvakken met nieuwe afvalstromen zal hoofdzakelijk gravitair neerslagwater voorkomen en op analoge manier worden afgeleid als bedrijfsafvalwater naar het bufferbekken. Het percolaat zal een kleiner aandeel van het bedrijfsafvalwater vormen.

Op de site is een reserve-pomp en stroomgroep aanwezig teneinde de continuïteit voor het afpompen van bedrijfsafvalwater uit de collectorput in stortvak 6A naar het bufferbekken steeds te verzekeren.

De waterzuivering wordt ingesteld zodat het maximaal vergund debiet van 11 m³/uur niet kan overschreden worden.

De bestaande WZI werd ontworpen om (afval)water te verwerken dat zowel in contact kwam met gips als met niet-gevaarlijke niet-reinigbare grond, bagger- en ruimingsspecie, residu van grondreiniging en overige vergelijkbare anorganische afvalstoffen (met andere woorden de huidige tussenafdek). In een eerste mengbuffer met snelle mixer wordt FeCl₃-polymeer en HCl/NaOH (om een optimaal pH-gebied voor precipitatie te krijgen) gedoseerd. In een tweede mengbuffer wordt traag geroerd om voldoende grote vlokken te vormen voor bezinking.

Het uitgevlokte water komt in een lamellenseparator terecht waar de vlokken kunnen bezinken en het gezuiverde water bovenaan overstort. Het slib dat zich verzamelt onderin de lamellenseparator wordt automatisch afgepompt naar een spiro-tank, waar het slib kan indikken. Het heldere water dat na indikking bovenaan het slib staat, wordt terug naar het influentbekken gepompt.

Als polishing stap, om resterende vlokken in het overstortwater op te vangen, werd een zandfilter geplaatst. Vlokken in het overstortwater kunnen veroorzaakt worden door de samenstelling van het behandelde water, door suboptimale afstellingen van de WZI (bijvoorbeeld te hoge of te lage dosering) of het gevolg zijn van een calamiteit. Aan de hand van een automatische spoelcyclus en bijhorend visualisatie-systeem wordt de goede werking van de zandfilter opgevolgd.

Voor de verwijdering van organische parameters (bijvoorbeeld anionische detergents en PCB's) is een filtering door actieve kool voorzien. Op dagbasis wordt een in- en effluentstaal genomen van de actief koolfilter om een eventuele doorslag van de filter te kunnen ondervangen (interne opvolging aan de hand van fotometrie).

Aansluitend worden eventueel resterende pollutanten (voornamelijk N-nitriet) door toevoeging van zuurstofwater onder zure omstandigheden (pH = 3) geoxideerd. Na neutralisatie door toevoeging van een NaOH-oplossing wordt het water finaal over een 2^{de} -trap zand- en actief koolfilter geleid alvorens het geloosd wordt in het centrale verzamelbekken.

Samenvattend werd in 2019 de waterzuiveringsinstallatie aangepast/uitgebreid met:

1. oxidatie door middel van zuurstofwater (verwijdering N-nitriet),
2. aanzuring door middel van HCl-oplossing (optimaal werkingsgebied oxidatie door middel van zuurstofwater);
3. aanpassing coagulatie/flocculatie unit (FeCl₃-oplossing en polymeer),
4. neutralisatie door middel van NaOH-oplossing,
5. tweede stap zand- en actiefkoolfiltratie

De zuiveringsinstallatie bestaat uit:

- pH correctie (met NaOH of HCl),
- precipitatie/coagulatie/flocculatie (FeCl₃ en polymeer);

- lamellenseparator;
- zandfilter,
- actief koolfilter;
- oxidatie door middel van zuurstofwater (verwijdering N-nitriet);
- neutralisatie door middel van NaOH-oplossing,
- zandfilter;
- actief koolfilter;
- effluentbekken

Ook werd in 2019 opgemerkt dat de opvolging van gemeten concentraties aan CZV in het effluent via uitbesteding aan een extern labo niet toelaat om voldoende snel verzadiging van actief kool filter te monitoren. Op heden wordt daarom gewerkt met een spectrofotometer met kuvettensysteem voor interne opvolging van CZV.

Er wordt batchgewijs geloosd

De waterzuivering wordt discontinu geëxploiteerd door het feit dat Terranova beschikt over het bufferbekken voor bedrijfsafvalwater (voor behandeling) op de afgewerkte zone C1 van circa 15.000 m³.

Debiet

In principe wordt ook géén verhoging verwacht van de totale hoeveelheid te lozen bedrijfsafvalwater, gezien de voorziene stortzones 1, 2, 3A, 3B en 4 reeds actief zijn (eerder een verlaging van het totaaldebiet). Gezien een deel van de deponie versneld zal afgedekt worden (deelopervlakte groene waterstofzone wordt versneld afgewerkt op het definitieve eindniveau), zal deze deelzone geen bedrijfsafvalwater meer genereren (enkel afstromend hemelwater). De huidig vergunde hoeveelheid bedrijfsafvalwater zal bijgevolg zeker voldoende zijn. Na afwerking van dat deel zal het ontvangende stortoppervlak bijgevolg verminderen met circa 1 hectare of 15%. Er is geen noodzaak tot het verhogen van het huidige vergunde lozingsdebiet van 65.732 m³/jaar.

In de geplande situatie kan het lozingsdebiet bedrijfsafvalwater alleen maar afnemen om dat een deel van de actieve deponie zal opgegeven worden voor het waterstofstation. Rekening houdend met bovenvermelde elementen kan het effect van de lozing van bedrijfsafvalwater op kwantitatief vlak, zowel tijdens de aanleg als tijdens de exploitatie, dus als gelijk tot positief beschouwd worden ten opzichte van de reeds vergunde toestand. Het verwachte jaarlijkse lozingsvolume valt binnen het reeds vergunde maximum.

Controle-inrichting

Het bedrijf beschikt over een controle inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water, overeenkomstig artikel 4.2.5.11 van titel II van het VLAREM.

De controle-inrichting beantwoordt aan de in afdeling 4.2.5 van titel II van het VLAREM gegeven omschrijving en gestelde eisen. Langs voormelde controle-inrichting mag geen normaal huisafvalwater, noch koelwater, noch regenwater afgevoerd worden. Dit wordt opgenomen als voorwaarde in de vergunning.

Lozingsnormen

Vanaf het moment dat in de nieuwe stortvakken voor niet-gifshoudende stromen niet-gevaarlijke afvalstoffen worden geborgen, bestaat het te lozen water ook uit percolaat en afspoelwater dat in contact is geweest met de geborgen niet-gevaarlijke afvalstoffen, waardoor het hemelwater verontreinigd wordt. Echter wordt er op basis van meetresultaten bij vergelijkbare inrichtingen en op basis van de BBT verwacht dat mits een goede bezinking van het afvalwater en nazuivering

in de bestaande WZI, er voldaan zal worden aan de bestaande lozingsnormen na reiniging. Het valt namelijk te verwachten dat het meeste afvalwater het afspoelwater binnen de deponie zal omvatten, en dat er daardoor slechts een beperkte hoeveelheid percolaatwater zal worden gevormd. Het afvloeiwat er (hemelwater dat op de afvalstoffen valt) zal bovendien slechts een relatief korte 'contacttijd' met de te bergen materialen ondergaan, maar moet wel beschouwd worden als bedrijfsafvalwater. Bijkomend wordt opgemerkt dat de niet-gevaarlijke afvalstoffen die geborgen worden in afzonderlijke stortvakken op heden reeds toegepast worden als tussenafdek conform de verleende milieuvergunning. Gelet op de huidige werkwijze (lichthellende tussenafdekklagen voor snelle afvoer van hemelwater in de deponie – bedrijfsafvalwater ontstaat hoofdzakelijk door afvloeien op de tussenafdekklagen, slechts beperkte percolatie), wordt géén significante wijziging verwacht in kwaliteit van het afvloeiwat er door wijziging van de bergingsmethodiek aan de hand van afzonderlijke stortvakken (het betreft immers dezelfde afvalstoffen die geborgen worden).

Er wordt een intensief zelfcontroleprogramma uitgevoerd gedurende de eerste 6 maanden na opstarten van nieuwe stortactiviteiten conform de vergunning.

Een aanpassing van een aantal specifieke lozingsnormen is door de deputatie verleend op 28 mei 2015 en op 26 september 2019, telkens na het uitvoeren van impactstudies.

In het project-MER werden analyseresultaten van het effluent in 2020 weergegeven. De lozingsnormen voor het effluent worden bijna allemaal behaald.

Er wordt een minimale overschrijding vastgesteld van ZS 62 mg/l (lozingsnorm: 60 mg/l) en voor de parameter pH 11,9 (lozingsnorm: 6,5 - 9). De overschrijding van de pH is te wijten aan een slecht functionerende pomp die onmiddellijk bijgestuurd werd.

Op het effluent van de waterzuivering met lozing in het 'Kanaal Gent - Terneuzen' zijn de algemene en sectorale voorwaarden (41a Stortplaatsen) voor lozing op oppervlaktewater van toepassing. Daarnaast gelden ook de volgende lozingsnormen die op heden opgenomen zijn als bijzondere voorwaarde in de vergunning (geactualiseerde voorwaarde):

- *In afwijking en/of ter aanvulling van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden mogen de volgende emissiegrenswaarden niet worden overschreden*
 - pH: 6,5 - 9
 - BZV: 25 mg/l
 - CZV: 200 mg/l
 - N_{tot} : 60 mg/l
 - P_{tot} : 2 mg/l
 - As: 50 µg/l
 - Cd: 0,8 µg/l
 - Hg: 0,3 µg/l
 - Cu: 170 µg/l
 - Ni: 150 µg/l
 - Zn: 800 µg/l
 - PER-extrahstoffen: 5 mg/l
 - B: 5 mg/l
 - Mn: 1000 µg/l (besluit deputatie M03/44019/347/1/W/1: wijziging norm van 250 µg/l tot 1.000 µg/l)
 - V: 50 µg/l
 - F^{-} : 4 mg/l
 - AOX: 650 µg/l
 - Nitriet: 7,5 mg/l
 - Kobalt: 30 µg/l

- *Uranium: 2 µg/l*
- *Anionische detergenten: 1 mg/l*

De exploitant vraagt om de vergunde debieten en bovenstaande lozingsnormen te behouden en vraagt bijkomend een bijzondere lozingsnorm op te nemen voor de parameters strontium en molybdeen (zie 'Bijstelling van een opgelegde bijzondere milieuvoorwaarde').

De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in bijlage 2C van titel II van het VLAREM, worden beperkt tot concentraties opgenomen in de indelingscriteria, vermeld in de kolom 'indelingscriterium GS (gevaarlijke stoffen)' van artikel 3 van bijlage 2.3.1 van titel II van het VLAREM of bij ontstentenis daarvan beperkt tot de rapportagegrens of tot de bepalingsgrens. Dit wordt opgenomen als voorwaarde in de vergunning.

In functie van het toegelaten maximumdebiet worden de metingen uitgevoerd zoals voorgeschreven in afdeling 4.2.5 van titel II van het VLAREM. De meetresultaten worden ter inzage gehouden van de toezichthoudende ambtenaar. Dit wordt opgenomen als voorwaarde in de vergunning.

De aangevraagde en sectorale lozingsnormen werden door de VMM getoetst in het Wezer stappenplan. Dit werd in dit dossier niet uitgevoerd door het bedrijf. Enkel de volgende parameters konden niet getoetst worden wegens ontbrekende gegevens in het Wezer stappenplan: strontium, PER-extrah.stoffen, Mn en fenolen.

De VMM hanteert voor het waterlichaam VL11-165 de volgende debieten:

- 10 percentiel debiet: 7,61 m³/seconde,
- gemiddeld: 22,58 m³/seconde

Vervolgens heeft de VMM het meetpunt '33400' stroomopwaarts in rekening gebracht. Maar na het opvragen van de meetgegevens bleek dat er geen gegevens beschikbaar zijn voor dit meetpunt. De meetgegevens van het bekken werden gebruikt. Alle getoetste parameters worden, in stap 4, gunstig geëvalueerd. Deze parameters hebben geen relevante impact op het ontvangende oppervlaktewater. De aangevraagde normen en sectorale lozingsnormen worden aanvaard.

In de huidige situatie wordt aan de lozingsnormen voldaan.

Er wordt in het project-MER verwacht dat ook in de toekomstige situatie hieraan zal worden voldaan, op basis van de toetsing aan de praktijk, meetresultaten bij vergelijkbare inrichtingen en de BBT-studie voor verwerkingscentra van bagger- en ruimingsspecie, mits goede werking van de bezinking en de bestaande WZI. De afvalstoffen die definitief geborgen zullen worden, voldoen immers aan dezelfde acceptatiecriteria als de huidig verleende omgevingsvergunning.

Volgende voorwaarden uit het huidige vergunningbesluit zijn reeds uitgevoerd:

- *Het bedrijf dient een intensief zelfcontroleprogramma uit te voeren op het bedrijfsafvalwater (water 2) gedurende de eerste 6 maanden na het opstarten van nieuwe stortactiviteiten en ten laatste gedurende de eerste 6 maanden vanaf 1 januari 2012. Hiertoe dient een tweewekelijkse monsternamete gebeuren op het BA (water 2) waarbij wordt geanalyseerd op alle in de vergunning opgenomen parameters aangevuld met de heffingsparameters. Deze analyseresultaten dienen na deze 6 maanden te worden voorgelegd aan de adviesverlenende instanties. Het finale rapport, inclusief de gepaste zuiveringstechnieken en de finaal haalbare concentraties, dient te worden voorgelegd en besproken op een begeleidingscommissie hiertoe samengeroepen.*
- *Gedurende de eerste twee jaar na het verlenen van de milieuvergunning d.d. 16/06/2011 zal tweemaandelijks een controlestaal genomen worden van het geloosde hemelwater dat*

wordt geanalyseerd op de parameters opgenomen in de vergunning voor het lozen van het bedrijfsafvalwater, aangevuld met de heffingsparameters. De resultaten van deze controleanalyses dienen te worden overgemaakt aan de adviesverlenende instanties en besproken te worden in de begeleidingscommissie

Deze voorwaarden worden bijgevolg niet hernomen in de vergunning.

In het project-MER worden volgende milderende maatregelen vermeld.

- De geldende lozingsnormen, controle-inrichting, lozingspunt en meetmethodes blijven van toepassing.
- Het bedrijf voert een intensief zelfcontroleprogramma uit op het bedrijfsafvalwater waaruit volgt dat de lozingsnormen worden gerespecteerd. De resultaten worden jaarlijks besproken op de begeleidingscommissie
- Het vergund jaardebiet wordt op heden niet overschreden. Door versnelde oplevering van een deelstortzone is er ook géén noodzaak aan een wijziging van het vergund jaardebiet
- Tijdens de nabestemmingsfase wordt het afwateringssysteem, inclusief de grachten, actief beheerd, zodat toeslibbing ervan vermeden wordt

Ecotoxtesten

Conform artikel 53.2.4, §3, 3° c en d van titel II van het VLAREM wordt aangetoond dat de milieukwaliteitsdoelstellingen van het ontvangende oppervlaktewater niet in het gedrang komen en dat er geen acute toxiciteit veroorzaakt wordt op het ontvangende oppervlaktewater

Inzake toxiciteit is het aangewezen dat het bedrijf éénmalig een ecotoxtest laat uitvoeren op het effluent van de waterzuivering. Deze testen werden tot nog toe niet uitgevoerd.

Als voorwaarde in de vergunning wordt opgenomen dat binnen een termijn van 3 maanden na het afleveren van de vergunning, volgende testen worden uitgevoerd op het effluent van waterzuivering:

Acute bioluminescentietest met de bacterie <i>Vibrio fischeri</i>	WAC/V/004
Algengroei-inhibitietest met het groenwier <i>Raphidocelis subcapitata</i>	WAC/V/003
Acute immobiliteitstest met de watervlo <i>Daphnia magna</i>	WAC/V/001
Visembryo test met <i>Danio rerio</i> (ZFET)	WAC/V/002

De resultaten worden overgemaakt aan de VMM (Water – Lucht (industrie)).

Conclusie

Gelet op de aard van de aangevraagde activiteiten en mits naleving van de opgelegde voorwaarden zullen er geen schadelijke effecten zijn op het watersysteem. Bijgevolg wordt voldaan aan artikel 13.1.1 van het decreet betreffende het integraal waterbeleid, meer bepaald de watertoets.

GPBV-evaluatie

Er moet geen specifieke bijzondere voorwaarde worden opgenomen om te voldoen aan de vereisten gesteld in de bepalingen van het VLAREM welke overeenstemmen met de vereisten in de bepalingen van de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging)).

Bijstelling van de bijzondere milieuvoorwaarden in afwijking van de algemene en sectorale voorwaarden van titel II van het VLAREM

De aanvraag bevat een vraag tot afwijking van artikel 5.2.1.2, §2, van titel II van het VLAREM dat stelt dat

"Tenzij anders bepaald in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit of in dit besluit is de installatie en het gebruik van een geijkte weegbrug

met automatische registratie verplicht. De installatie en het gebruik van een geijkte weegbrug is in ieder geval verplicht voor inrichtingen waar bedrijfs- of huishoudelijke afvalstoffen afkomstig van derden worden verwijderd. De ijking gebeurt overeenkomstig de ijkwet. De toegang van de aanvoerende vrachtwagens is slechts toegelaten over de in werking zijnde weegbrug"

De aanvrager vraagt de volgende afwijkende formulering, zoals verleend in het vorig milieuvergunningbesluit

- In toepassing van de afwijkmogelijkheden van artikel 5.2.12, §2, van titel II van het VLAREM mag voor de registratie van de afvalstoffen gebruik gemaakt worden van de meetbrief. De bepaling van de aangevoerde tonnage per schip gebeurt op basis van een in- en uitpeiling van de inzinking van het schip voor en na het lossen en de bij het schip horende geijkte meetbrief

De aanvraag bevat ook een vraag tot afwijking van artikel 5.2.12, §3, en 5.2.16, §4, van titel II van het VLAREM die respectievelijk het volgende stellen.

"Tenzij anders bepaald in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit mag de normale afvalstoffenaanvoer en -afvoer niet vóór 7 uur en na 19 uur plaatsvinden.

Tenzij anders bepaald in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit en onverminderd andere voorwaarden inzake het voorkomen van geluidshinder zijn rustversturende werkzaamheden verboden op werkdagen vóór 7 uur en na 19 uur, en op zon- en feestdagen "

De aanvrager vraagt de volgende afwijkende formulering, zoals verleend in het vorig milieuvergunningbesluit.

- In toepassing van de afwijkmogelijkheden van artikel 5.2.12, §3, en 5.2.16, §4, van titel II van het VLAREM gelden volgende werktijden en aanvoertijden:
 - aanvoer op de weg, maandag tot en met vrijdag tussen 7 uur en 19 uur,
 - aanvoer over het water 7 dagen op 7 tussen 00 uur en 24 uur,
 - werktijden: maandag tot en met vrijdag tussen 6 uur en 22 uur, zaterdag tussen 7 uur en 17 uur

Uit bovenstaande beoordeling blijkt dat de diverse hinderaspecten gerelateerd aan de exploitatie van de inrichting tot een aanvaardbaar niveau beperkt blijven. De gevraagde afwijkingen kunnen opnieuw toegestaan worden en worden opgenomen als voorwaarde in de vergunning.

Bijstelling van een opgelegde bijzondere milieuvoorwaarde

De aanvraag bevat ook een vraag tot bijstelling van de volgende bijzondere milieuvoorwaarde (2.a)), zoals opgenomen in het vergunningbesluit met kenmerk OMV_2020127121 van 4 februari 2021 dat stelt dat:

"2. Lozen van bedrijfsafvalwater

a) In afwijking en/of ter aanvulling van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden mogen de volgende emissiegrenswaarden niet worden overschreden:

- pH: 6,5 - 9
- BZV: 25 mg/l
- CZV: 200 mg/l
- N_{tot} : 60 mg/l
- P_{tot} : 2 mg/l
- As: 50 µg/l
- Cd: 0,8 µg/l
- Hg: 0,3 µg/l

- Cu 170 µg/l
- Ni 150 µg/l
- Zn 800 µg/l
- PER-extrah.stoffen 5 mg/l
- B. 5 mg/l
- Mn: 250 µg/l
- V: 50 µg/l
- F. 4 mg/l
- AOX 650 µg/l
- nitriet 7,5 mg/l
- kobalt. 30 µg/l
- uranium 2 µg/l
- anionische detergenten 1 mg/l”.

De aanvrager vraagt de volgende afwijkende formulering:

“2 Lozen van bedrijfsafvalwater

a) In afwijking en/of ter aanvulling van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden mogen de volgende emissiegrenswaarden niet worden overschreden:

- pH: 6,5 - 9
- BZV. 25 mg/l
- CZV 200 mg/l
- N_{tot.} 60 mg/l
- P_{tot.} 2 mg/l
- As: 50 µg/l
- Cd. 0,8 µg/l
- Hg. 0,3 µg/l
- Cu 170 µg/l
- Ni: 150 µg/l
- Zn 800 µg/l
- PER-extrah stoffen: 5 mg/l
- B 5 mg/l
- **Mn: 1.000 µg/l**
- V 50 µg/l
- F. 4 mg/l
- AOX 650 µg/l
- nitriet. 7,5 mg/l
- kobalt 30 µg/l
- uranium 2 µg/l
- anionische detergenten 1 mg/l
- **Mo: 1 mg/l**
- **Sr: 1 mg/l.”.**

Dit wordt als volgt gemotiveerd:

Het besluit van de deputatie van 14 december 2017 vergunt de afwijking voor de lozing van de parameter mangaan naar 1000 µg/l. Het besluit van de deputatie van 4 februari 2021 (dit heeft enkel en alleen betrekking op de wijziging van het acceptatiecriterium voor de uitloog van fluoride voor afvalstoffen) worden de vergunde afwijkingen van de lozingsnormen opnieuw vernoemd. Alleen is voor mangaan foutief de oude norm van 250 µg/l weerhouden. De administratieve rechtzetting naar 1000 µg/l wordt gevraagd.

In overleg met de VMM wordt een bijstelling van de lozingsvoorwaarden aangevraagd voor 2 lozingsparameters (effluent bedrijfsafvalwater) naar aanleiding van de uitgebreide reeks stalen die de VMM genomen heeft in 2020 van het bedrijfsafvalwater van de nv Terranova (onder andere een uitgebreide reeks 'exotische' zware metalen). Deze resultaten werden op 23 maart 2021 met de VMM besproken. Op basis van die resultaten werd door VMM gevraagd om voor de parameters molybdeen en strontium een norm aan te vragen. De aangevraagde specifieke lozingsnormen voor deze parameters zijn in overleg met de VMM bepaald.

Naar aanleiding van het overleg van 23 maart 2021 vraagt de VMM expliciet de toepassing van volgende normen:

- molybdeen: maximaal gemeten 0,78 mg/l, vraag om norm op te leggen van 1 mg/l,
- strontium: maximaal gemeten 0,75 mg/l, vraag om norm op te leggen van 1 mg/l

Beoordeling

Via het besluit van de deputatie met referentie M03/44019/347/1/W/1 van 28 mei 2015 werd de norm voor mangaan verhoogd van 250 µg/l tot 1000 µg/l. Bij de actualisering van de voorwaarden in het besluit van de deputatie met referentie OMV_2020127121 van 4 februari 2021 werd per vergissing opnieuw 250 µg/l vermeld. De vraag van de exploitant om een administratieve rechtzetting te bekomen, wordt aanvaard.

Op basis van bovenstaande motivatie en het overleg tussen exploitant en de VMM, worden de gevraagde lozingsnormen voor molybdeen en strontium aanvaard. Dit wordt opgenomen als voorwaarde in de vergunning.

Actualisatie van de milieuvoorwaarden

De aanvraag betreft een hernieuwing en verandering. In bovenstaande beoordeling werden waar nodig de bestaande bijzondere voorwaarden opnieuw geëvalueerd.

Daarnaast wordt ook volgende voorwaarde hernomen in de vergunning:

- *De bovenste toplaag van 50 cm (genaamd leeflaag) van de aan te brengen eindafdek over de volledige stortplaats voldoet aan de waarden voor vrij gebruik van uitgegraven bodem, zoals bepaald in VLAREBO (bijlage V)*

Het groenscherm werd aangelegd conform de bepalingen (plan en voorwaarde) uit 2011, waarbij volgende voorwaarde werd opgenomen in de basisvergunning:

- *In afwijking van art. 521.5,§5 van Vlare II wordt een groenscherm aangeplant zoals weergegeven op het plan MV_Groenscherm in het aanvraagdossier. De exacte inplanting van de groenzones gebeurt in overleg met de VLM. Enkel streekeigen soorten mogen aangeplant worden. Het groenscherm wordt regelmatig onderhouden waarbij afgestorven planten vervangen moeten worden.*

Deze voorwaarde wordt opnieuw opgenomen in de vergunning met een aangepaste formulering.

Volgende bijzondere voorwaarde, opgenomen in de lopende vergunning, is niet langer accuraat.

- *Zone 7 wordt niet voorzien van een tussenafdek gezien er een folie aanwezig is, boven deze liner werd nog geen gips gestort. Deze folie dient, voorafgaand aan de stortactiviteiten in deze zone, aan een intensieve controle te worden onderworpen. Het verslag van deze controle dient te worden overgemaakt aan de toezichthoudende instantie.*

Deze folie is aanwezig en werd aan een intensieve controle onderworpen, inclusief verslag. In deze zone zal ook geen gips meer worden gestort. Het gipsvak is op een zuidelijkere locatie voorzien. De exploitant vraagt om deze voorwaarde te schrappen. Dit wordt aanvaard.

Verder wordt nog worden verwezen naar volgende afwijking verleend door de minister en verstrijkend op 15 juni 2031.

- Bij beslissing van 1 december 2011 verleende de minister een afwijking van artikelen 5.2.4.5.2, §2 en 5.2.4.5.1, §4 van titel II van het VLAREM mits naleving van de volgende voorwaarden, waarbij de tweede voorwaarde werd aangepast door de minister bij beslissing van 27 april 2017.

"In afwijking van art. 5.2.4.5.2, §2 van VlareM II dient de afdichtlaag van de stortplaats te bestaan uit een steunlaag of tussenafdek van 30 cm, met daarboven een versterkte bentonietmat, geosynthetic clay liner (GCL), met een dikte van 6 mm en een doorlaatbaarheid kleiner of gelijk aan 3 10⁻¹¹ m/s, zoals beschreven in het rapport "Rhodia Chemie - finale afdekking gipsstort, Preliminaire studie" van 24 maart 2005, opgemaakt door het laboratorium voor Geotechniek van de Universiteit Gent en in de studies afdeklaag met GCL (site Riemel) deel 1. overzicht resultaten laboproeven kleimatten" en "afdeklaag met GCL (site Riemel) deel 2. hydrologische studie" van respectievelijk 13 februari en 16 februari 2011, opgemaakt door AGE bvba

De afwerking van de stortplaats wordt uitgevoerd volgens volgend tijdschema:

- Fase 1 (= zone A, zuidelijke hellingen, 90 000 m²) 31/12/2012
- Fase 2 (=zone B, noordelijk bovenvlak, 140 000 m²) 31/12/2013
- Fase 3 (=noordelijke hellingen, 250.000 m²).
 - Zone C1, zone grenzend aan woonwijk. 31/12/2014
 - Zone c2, resterende zone 31/12/2016
 - Zone C3 en C4, resterende zone: 31/12/2017
- Fase 4 (= exploitatiezone). taluds in campagnes per 5 jaar. Bovenvlak ten laatste 1 jaar na beeindigen van de stortactiviteiten"

Ruimtelijke verenigbaarheid (artikel 4.3.1, §1, van de VCRO)

Overeenstemming van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen met het plan dat van toepassing is op de aanvraag

De voorziene reliëfwijzigingen zijn principieel niet in strijd met de geldende plannen, zoals hoger omschreven (zie ook vorige vergunningsbesluiten), want de aanvraag betreft een stort- en opslagplaats.

Overeenstemming van de aangevraagde ingedeelde inrichting of activiteit met het plan dat van toepassing is op de aanvraag.

De aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten, gelegen in stortgebied (niet-giftige stoffen) met nabestemming bufferzone en gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven volgens het gewestplan, zijn principieel in overeenstemming met de geldende plannen zoals hoger omschreven, want ze staan in functie van het stort- en opslagplaats

De verenigbaarheid van de aanvraag met de goede ruimtelijke ordening wordt hierna behandeld

Goede ruimtelijke ordening (artikel 4.3.1, §2, van de VCRO)

Het aangevraagde moet, voor zover noodzakelijk of relevant, beoordeeld worden aan de hand van aandachtspunten en criteria die betrekking hebben op de functionele inpasbaarheid, de mobiliteitsimpact, de schaal, het ruimtegebruik en de bouwdichtheid, visueel-vormelijke elementen, cultuurhistorische aspecten en het bodemreliëf en op hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid in het algemeen, in het bijzonder met inachtneming van de doelstellingen van artikel 1.1.4 van de VCRO. Het vergunningverlenende bestuursorgaan houdt bij de beoordeling van het aangevraagde rekening met de in de omgeving bestaande toestand, doch kan ook de beleidsmatig gewenste ontwikkelingen met betrekking tot de aandachtspunten, vermeld in punt 1°, in rekening brengen, evenals de bijdrage van het aangevraagde aan de verhoging van het ruimtelijk rendement, voor zover de rendementsverhoging gebeurt met respect voor de kwaliteit van de woon- en leefomgeving en de rendementsverhoging in de betrokken omgeving verantwoord is.

Functionele inpasbaarheid

Met deze aanvraag wil men niet alleen gips of gipshoudend afval, maar ook andere niet-gevaarlijke afvalstoffen storten, zoals niet-reinigbare grond, bagger- en ruimingsspecie, residu van natte procesreiniging (bijvoorbeeld grondreiniging), afval van bodemsaneringsoperaties en EHLM-projecten (EnHanced Landfill Mining).

Dit leidt tot een analoog uitzijnde stortheuvel als de initieel vergunde stortheuvel.

Hierdoor wordt de ruimtelijke draagkracht van het gebied niet overschreden en komt het realiseren van bestemmingen in de onmiddellijke omgeving niet in het gedrang

Mobiliteitsimpact

De inrichtings-, bergings- en afwerkingsmaterialen worden per schip (met beperkt natransport) of per vrachtwagen naar de projectsite gebracht en worden gelost ter hoogte van de aanvoer- en loszones, die zich nabij de stortvakken van de actieve deponie zullen bevinden. Het transport zal dus verlopen via de reeds aangelegde infrastructuur op de nv Terranova en langsheen de bestaande weegbrug en wielwasinstallatie

Gezien de aanvraag enkel een wijziging van het soort stortmateriaal omvat blijft de totale storthoeveelheid gelijk.

Daar er niet enkel gipsafval aanvaard zal worden, zal het aantal vrachtbewegingen licht toenemen, doch niet significant. In het project-MER wordt aangegeven 'van gemiddeld 25 bewegingen in kader van de stortplaats naar circa 90 bewegingen'

Gezien de beperkte afstand tot de ring rond Gent R4 en de grote vervoerscapaciteit van deze R4 zal deze toename een zeer beperkte impact hebben, die voldoende opgevangen kan worden.

Het reeds gerealiseerde oprittencomplex met brug bij Rieme-Noord zorgt ervoor dat geen verkeer door dorpskernen zal geleid worden. Het oprittencomplex verzekert namelijk de ontsluiting van het bedrijventerrein 'Rieme Noord' in de Gentse haven, maar verhoogt ook de leefbaarheid van het kanaaldorp Rieme

De huidige aanvraag heeft dan ook nauwelijks effect op de verkeersleefbaarheid in deze industriële omgeving

Schaal, ruimtegebruik en bouwdichtheid

Het storten van ook andere materialen buiten het initieel vergunde gips zorgt niet voor een schaalbreuk, maar zorgt ervoor dat de stortplaats degelijk opgevuld wordt met materialen die als afdekking tussen de gipslagen reeds voorzien was

Deze ruimte sluit aan bij de reeds volgestorte en afgewerkte noordoostelijk gelegen stortplaats. Na opvulling kan ook deze stortzone een nieuwe bestemming krijgen, zodat de beschikbare ruimte optimaal gebruikt kan worden

Visueel-vormelijke elementen

Het voorziene volstorten en afwerken van deze zone sluit aan bij het reeds afgewerkte stort juist ten noordoosten

Cultuurhistorische aspecten

Deze aanvraag heeft geen invloed op erfgoed in de omgeving

Bodemreliëf

De aanvraag voorziet afwatering op de voorziene stortheuvel. Hierdoor kan het hemelwater op de ophoging voldoende afwateren. De naastgelegen terreinen worden niet bezwaard door afwaterend hemelwater

Hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid in het algemeen

De aanvraag brengt de algemene veiligheid niet in het gedrang en brengt ook geen onaanvaardbare hinder met zich mee

De exploitant stelt alle omwonenden met een grondwaterwinning binnen een straal van 1 km op de hoogte van het feit dat het grondwater verhoogde concentraties aan chloriden en sulfaten bevat en bijgevolg niet geschikt is voor gebruik als drinkwater voor mens en dier. Ook het gebruik voor andere doeleinden (bijvoorbeeld besproeien van planten) wordt nadrukkelijk afgeraden. Dit wordt opgenomen als voorwaarde in de vergunning.

De voorwaarden zoals opgenomen in het advies van 1 augustus 2022 van het CBS van de gemeente Evergem rond (1) het verkrijgen van een schriftelijke goedkeuring voor de aanleg van het gedeelte oprit, gelegen op het openbaar domein (tussen grens wegverharding en rooilijn) en (2) het nemen van maatregelen bij de uitvoering van werken ter bescherming van de gezondheid en veiligheid van de arbeiders en van de omwonenden van de bouwplaats, worden nageleefd. Ook de aandachtspunten, zoals opgenomen in het advies van 19 augustus 2022 van het CBS van de gemeente Zelzate, worden gerespecteerd. Dit wordt opgenomen als aandachtspunt in de vergunning. In beide adviezen wordt ook verwezen naar burgerrechtelijke aspecten, deze vallen echter buiten het toepassingsgebied van een omgevingsvergunning en worden niet weerhouden, evenals de voorwaarden die verwijzen naar van toepassing zijnde regelgeving.

Conclusie

De aanvraag werd getoetst aan de decretale beoordelingsgronden van artikel 4.3.1, §2, van de VCRO. Hieruit volgt dat dit artikel geen weigeringsgrond vormt.

Decretale beoordelingsgronden van artikel 4.3.2 tot en met artikel 4.3.8 van de VCRO

De aanvraag werd getoetst aan de decretale beoordelingsgronden van artikel 4.3.2 tot en met artikel 4.3.8 van de VCRO. Hieruit volgt dat deze artikelen geen weigeringsgrond vormen.

VERGUNNINGSTERMIJN

Volgens artikel 70, §2, van het Omgevingsvergunningsdecreet is een vroegtijdige hernieuwing mogelijk mits er een overname is gepland of een belangrijke verandering wordt beoogd. De basisvergunning werd verleend op 16 juni 2011 voor een termijn van 20 jaar, namelijk tot 16 juni 2031. Er wordt gevraagd om de vergunning (vroegtijdig) te vernieuwen voor opnieuw een periode van 20 jaar, zijnde tot 31 december 2041, dit om verder optimaal gebruik te kunnen maken van de deponie. De vroegtijdige hernieuwing is gerechtvaardigd.

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningsdecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningsdecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan worden toegestaan.

Voor deze aanvraag kan voor de stedenbouwkundige handelingen een vergunning voor onbepaalde duur worden verleend.

Voor de ingedeelde inrichting of activiteit, die betrekking heeft op punt 1° van artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet, kan een omgevingsvergunning voor een vergunningstermijn tot 31 december 2041 worden verleend, uitgezonderd voor de rubrieken 12.2.1° en 12.2.2° waarvoor de termijn verstrijkt op 16 juni 2031.

ALGEMENE CONCLUSIE: voorwaardelijk gunstig

De hinder en de effecten op mens en milieu en de risico's voor de externe veiligheid, veroorzaakt door het aangevraagde project, kunnen mits naleving van de vergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt

De aanvraag is, onder de voorwaarden die hierna worden geformuleerd, in overeenstemming met de wettelijke bepalingen, alsook met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving

De vergunning voor de aanvraag kan worden verleend voor onbepaalde duur voor de stedenbouwkundige handelingen en voor een beperkte duur tot 31 december 2041 voor de ingedeelde inrichting of activiteit, uitgezonderd voor de rubrieken 12.2.1° en 12.2.2° waarvoor de termijn verstrijkt op 16 juni 2031

BESLUIT VAN DE VLAAMS MINISTER VAN JUSTITIE EN HANDHAVING,
OMGEVING, ENERGIE EN TOERISME,

Artikel 1. §1 Aan de nv Terranova, Scheldedijk 30, 2070 Zwijndrecht, wordt de vergunning verleend voor de volgende stedenbouwkundige handelingen voor de reorganisatie van een categorie 2-deponie voor niet-gevaarlijke afvalstromen, gelegen te 9940 Evergem Callemansputte; Assenedestraatstraat, zoals aangeduid in het Omgevingsloket

Planaanduiding	Stedenbouwkundige handeling	Beknorte beschrijving
TW	Het relief van de bodem aanmerkelijk wijzigen - terreinaanleg	Volstorten en afwerken stortplaats.

§2. Aan de nv Terranova, Scheldedijk 30, 2070 Zwijndrecht, wordt de vergunning verleend voor het verder exploiteren en veranderen van een vergunde categorie 2-deponie voor niet-gevaarlijke afvalstromen, met inrichtingsnummer 20170608-0026, gelegen te 9940 Evergem, Callemansputte, Assenedestraat en 9060 Zelzate, zoals aangeduid in het Omgevingsloket, omvattende volgende inrichtingen en activiteiten.

Rubriek	Aard	Omschrijving	Hoeveelheid + eenheid
2.3.6 b)3°	Nieuw	Stortplaats voor anorganische niet-gevaarlijke afvalstoffen met laag organisch/ bioafbreekbaar gehalte (Stortvak 4 voor reinigingsresidu van 269.783 m ³ en Stortvak 3 [deelvak (3a) voor niet-reinigbare grond en (3b) al of niet geïmmobiliseerde niet-brandbare, niet-gevaarlijke afvalstoffen van goedgekeurde bodemsaneringsoperaties en EHLM-projecten] van 276 674 m ³)	546 457 m ³
2.3.6.b)5°	Verandering	Herorganisatie in verschillende stortvakken. (Stortvak 2 [Gipshoudend afval met	1.261.529 m ³

		tussenaafdek] van 715 072 m ³ , alsook Stortvak 3 en Stortvak 4).	
2 3.7 a)	Nieuw	Deeldeponie voor verontreinigde bagger- of ruimingsspecie (Stortvak 1 van 422 155 m ³)	422.155 m ³
2 4.4 b)	Verandering	Reorganisatie van stortplaats die meer dan 10 ton per dag ontvangt of een totale capaciteit van meer dan 25 000 ton heeft, met uitzondering van stortplaatsen voor inerte afvalstoffen, tot een totale capaciteit van 1 683.684 m ³	2 862 263 ton
3.6.3 2°	Hernieuwing	Het lozen van bedrijfsafvalwater met een gevaarlijke stoffen op het 'Kanaal Gent - Terneuzen' aan een debiet van maximaal 11 m ³ /uur, 264 m ³ /dag en 65 732 m ³ /jaar	11 m ³ /uur
6 4.1°	Hernieuwing	De opslag van maximaal 5 000 l diverse oliën en vetten	5 000 l
15.1.1°	Hernieuwing	Het stallen van max 24 voertuigen andere dan personenwagens (rollend materieel)	24 voertuigen
15 4.1°	Hernieuwing	Een wielwasinstallatie	1 installatie
16.3.2°a)	Hernieuwing	Luchtcompressoren en airco's met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 46,8 kW.	46,8 kW
17.1.2 11°	Hernieuwing	De opslag van diverse gassen (acetyleen, argon, zuurstof, helium, koolstofdioxide) in verplaatsbare recipiënten met een totale waterinhoud van 1 000 l	1 000 l
17.3.2 111°b)	Verandering	3 bovengrondse, mobiele tanks met een waterinhoud van 2 500 l (in plaats van 1 000 l op heden vergund) Schrappen van mazouttank van 10 000 l (8,4 ton) horende bij de verdeelslang	6,3 ton
17.3.4.1°a)	Verandering	Bestendiging van de opslag bij de WZI met opslag van maximaal 43,880 ton bijtende vloeistoffen waarvan natriumhydroxide 29% (9.000 kg), waterstofperoxide 27,5% (14 500 kg), zoutzuur 32% (11.800 kg) en ijzertrichloride 40% (8 580 kg)	43,88 ton
17 3.6.1°a)	Verandering	Bestendiging van de opslag bij de WZI met opslag van maximaal 34,880 ton schadelijke vloeistoffen waaronder waterstofperoxide 27,5% (14.500 kg), zoutzuur 32% (11.800 kg) en ijzertrichloride 40% (8 580 kg)	34,88 ton
17.4.	Hernieuwing	De opslag van maximaal 1.000 kg/l diverse gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen (smeermiddelen, solventen, verven, chemicaliën).	1 000 liter
24 4.	Hernieuwing	Een laboratorium	1 labo
29 5.4.1°a)	Hernieuwing	Diverse metaalbewerkingstoestellen met een totaal geïnstalleerd vermogen van 10 kW.	10 kW
61 2 2	Niet langer van toepassing	Een TOP voor uitgegraven bodem die voldoet aan een toepassing overeenkomstig Vlarebo met een capaciteit van maximaal 100.000 m ³	100 000 m ³

20.1.61°c)	Niet langer van toepassing	6 windturbines met een elektrisch vermogen van maximaal 350 kW elk (totaal rubriek. maximaal 2 100 kW)	/
6 51°	Niet langer van toepassing	1 brandstofverdeelslang	1 slang

Volgende rubrieken worden niet gewijzigd, noch hernieuwd (vergund tot en met 15 juni 2031):

12.2.1°	18 transformatoren: 14 x 1.000 kVA, 1 x 750 kVA, 2 x 500 kVA en 1 x 150 kVA	15.900 kVA	3
12.2.2°	2 transformatoren met een individueel nominaal vermogen van 1200 kVA elk.	2 400 kVA	2

zodat de ingedeelde inrichting of activiteit voortaan omvat.

Rubriek	Omschrijving	Totale hoeveelheid + eenheid	Klasse
2 3 6 b)3°	Stortplaats voor anorganische niet-gevaarlijke afvalstoffen met laag organisch/bioafbreekbaar gehalte (Stortvak 4 voor reinigingsresidu van 269 783 m ³ en Stortvak 3 [deelvak (3a) voor niet-reinigbare grond en (3b) al of niet geïmmobiliseerde niet-brandbare, niet-gevaarlijke afvalstoffen van goedgekeurde bodemsaneringsoperaties en EHLM-projecten] van 276.674 m ³)	546 457 m ³	1
2 3 6 b)5°	Stortplaats voor niet-gevaarlijke afvalstoffen van iedere andere oorsprong die voldoen aan de criteria voor de aanvaarding van afvalstoffen op stortplaatsen voor niet-gevaarlijk afval (Stortvak 2 [Gipshoudend afval met tussenafdek] van 715 072 m ³ , alsook Stortvak 3 en Stortvak 4)	1.261 529 m ³	1
2 3 7 a)	Deeldeponie voor verontreinigde bagger- of ruimingsspecie (Stortvak 1 van 422.155 m ³)	422 155 m ³	1
2 4 4.b)	Stortplaatsen die meer dan 10 ton per dag ontvangen of een totale capaciteit van meer dan 25 000 ton hebben, met uitzondering van stortplaatsen voor inerte afvalstoffen, met een totale capaciteit van 1.683 684 m ³	2.862 263 ton	1
3 6 3.2°	Het lozen van bedrijfsafvalwater met een gevaarlijke stoffen op het 'Kanaal Gent - Terneuzen' aan een debiet van maximaal 11 m ³ /uur, 264 m ³ /dag en 65 732 m ³ /jaar	11 m ³ /uur	2
6.4.1°	De opslag van maximaal 5 000 l diverse oliën en vetten (smeerolie, motorolie)	5 000 liter	3
12 2 1°	18 transformatoren. 14 x 1.000 kVA, 1 x 750kVA, 2 x 500 kVA en 1 x 150 kVA.	15 900 kVA	3
12 2 2°	2 transformatoren met een individueel nominaal vermogen van 1.200 kVA elk	2.400 kVA	2

15.11°	Het stallen van maximaal 24 voertuigen andere dan personenwagens (rollend materieel)	24 voertuigen	3
15.4.1°	Een wielwasinstallatie	1 wielwasinstallatie	3
16.3.2°a)	Luchtcompressoren en airco's met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 46,8 kW	46,8 kW	3
17.12.1.1°	De opslag van diverse gassen (acetyleen, argon, zuurstof, helium, koolstofdioxide) in verplaatsbare recipienten met een totale waterinhoud van 1000 l	1000 liter	3
17.3.2.1.1° b)	De opslag van maximaal 6,3 ton mazout in 3 bovengrondse, mobiele tanks met een waterinhoud van 2 500 l	6,3 ton	3
17.3.4.2°b)	De opslag van maximaal 43,880 ton bijtende vloeistoffen waarvan natriumhydroxide 29% (9.000 kg), waterstofperoxide 27,5% (14 500 kg), zoutzuur 32% (11 800 kg) en ijzertrichloride 40% (8.580 kg)	43,88 ton	2
17.3.6.2°b)	Opslag van maximaal 34,880 ton schadelijke vloeistoffen waaronder waterstofperoxide 27,5% (14 500 kg), zoutzuur 32% (11 800 kg) en ijzertrichloride 40% (8 580 kg)	34,88 ton	2
17.4	De opslag van maximaal 1000 kg/l diverse gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen	1.000 liter	3
24.4	Eén laboratorium	1 labo	3
29.5.2.1°a)	Diverse metaalbewerkingstoestellen met een totaal geïnstalleerd vermogen van 10 kW	10 kW	3

Art. 2. De plannen en het aanvraagdossier waarop dit besluit gebaseerd zijn, maken er integraal deel van uit

Art. 3. De omgevingsvergunning wordt, voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen, verleend voor onbepaalde duur

Art. 4. De omgevingsvergunning wordt verleend onder de volgende voorwaarden en/of lasten die moeten nageleefd worden.

§1 Met betrekking tot de stedenbouwkundige handelingen.

- De opgegeven bouwhoogtes, vermeld op voorgelegde plannen, worden niet overschreden
- De stabiliteit van de ondergrond waarin de aardgasvervoerinstallaties gelegen zijn, blijft zowel tijdens de uitvoering van de werken als na de uitvoering ervan verzekerd.
- De herorganisatie/inrichting van de deponie (afval) van de nv Terranova heeft geen invloed op de integriteit (onder andere de staalkwaliteit) van de aardgasvervoerinstallaties onder beheer van de nv Fluxys Belgium
- De specifieke voorwaarden en veiligheidsmaatregelen zoals opgenomen in het advies van 14 juli 2022 van de nv Fluxys Belgium worden nageleefd.

§2 Met betrekking tot de ingedeelde inrichting of activiteit:

a Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II en titel III van het VLAREM

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II en titel III van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II en titel III van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>.

b. Bijzondere milieuvoorwaarden:

- De datum van de eerste nieuwe stortactiviteiten wordt gemeld aan de gemeentebesturen van Evergem en Zelzate, de afdeling GOP (gop.ovl@milieu.vlaanderen.be) en de afdeling Handhaving (omgevingsinspectie.ovl@milieu.vlaanderen.be) van het Departement Omgeving, het agentschap Zorg en Gezondheid (zorgengezondheid@milieu.vlaanderen.be), de VMM (Water – Lucht (Industrieel)) (vergunningen.ge@vmm.be) en de OVAM (vlarem@ovam.be).
- Alle afvalstoffen die aanvaard worden op de stortplaats voldoen aan volgende criteria:
 - extrabeheerbare apolaire koolwaterstoffen: ≤ 2 gew.-% op de watervrije afvalstof,
 - totaal oplosmiddelen (aspectiefiek): ≤ 1 gew.-% op de watervrije afvalstof,
 - totaal extrabeheerbare organohalogenenverbindingen: ≤ 1.000 mg per kg op de watervrije afvalstof,
 - voor de steekvastheid van slib wordt volgende waarde als richtwaarde gehanteerd: afschuifspanning ≥ 10 kN/m². In ieder geval zal de betreedbaarheid en stabiliteit van de stortplaats steeds verzekerd blijven
- Volgende grenswaarden gelden voor de acceptatie van het niet-gevaarlijk afval

Componenten	Totale afgifte bij L/S = 10 l/kg (mg/kg droge stof)
As	2
Ba	100
Cd	1
Cr totaal	10
Cu	50
Hg	0,2
Mo	10
Ni	10
Pb	10
Sb	0,7
Se	0,5
Zn	50
Chloride	15 000
Fluoride ^(***)	150
Sulfaat	20 000
DOC ^(*)	800
TDS ^(**)	60 000

(*) als de afvalstoffen bij hun eigen pH-waarde niet aan deze waarden voor DOC voldoen, kunnen ze eventueel worden getest bij L/S = 10 l/kg en een pH tussen 7,5 en 8. De afvalstoffen kunnen worden beschouwd als zijnde in overeenstemming met de aanvaardingscriteria voor DOC, als het resultaat van deze bepaling niet hoger is dan 800 mg/kg.

(**) de waarde voor totaal opgeloste vaste stoffen (TDS) kan als alternatief voor de waarden voor sulfaat en chloride worden gebruikt.

(***) In afwijking van de uitloogwaarde van 150 mg/kg ds geldt voor de parameter fluoride een maximale uitloognorm van 450 mg/kg ds, enkel voor het storten van het gipslib afkomstig van het eigen bodemsaneringsproject op de huidige stortplaats van de nv Terranova en de hoeveelheid van 60 000 ton historische stock gipshoudend afval, Machelen, namelijk Gipsberg De Kempeneer. Bijkomend moeten het eluaat van de afvalstoffen een pH hebben die hoger is dan 4. Voor het materiaal dat als tussenafdek gebruikt zal worden geldt als bijkomende voorwaarde dat gestreefd moet worden naar een doorlatendheidscoëfficiënt $\leq 5 \cdot 10^{-8}$ m/s.

- Alle aan- en afvoer van afvalstoffen gebeurt via de toegang aan de Callemansputtestraat. De toegang aan de wijk Klein Rusland wordt enkel gebruikt in noodgevallen.
- De goedgekeurde versies van (werk)plannen en procedures worden overgemaakt aan de gemeentebesturen van Zelzate en Evergem. Deze gemeentebesturen zullen ook een afschrift van deze documenten ontvangen bij elke wijziging.
- De exploitant zorgt er steeds voor dat de stabiliteit van de stortplaats gegarandeerd blijft.
- Begeleidingscommissie
 - a) In een begeleidingscommissie worden alle milieuhygiënische aspecten verbonden aan de exploitatie van de stortplaats en in het bijzonder de milderende maatregelen, voorgesteld in het MER-rapport, besproken en geevalueerd. Deze commissie kan op geen enkele manier taken uitvoeren of beslissingen nemen die zijn toegewezen aan de vergunningverlenende overheid of aan de toezichthoudende overheid.
 - b) De begeleidingscommissie is samengesteld uit
 - een vertegenwoordiging van de Colleges van Burgemeester en Schepenen van Zelzate en Evergem,
 - vertegenwoordiger(s) van OVAM en de VMM (Water – Lucht (industrie)),
 - vertegenwoordiger(s) van de afdeling GOP en de afdeling Handhaving van het Departement Omgeving;
 - vertegenwoordiging van de exploitant,
 - ook andere deskundigen (bijvoorbeeld FANC) kunnen worden uitgenodigd,
 - c) Deze begeleidingscommissie wordt voorgezeten door de OVAM (wegens gelijktijdige uitvoering BSP en Brownfieldconvenant);
 - d) De begeleidingscommissie vergadert minstens eenmaal per jaar en telkens als ze het nodig acht. De datum van de vergadering wordt vastgelegd in overleg met de voorzitter,
 - e) De beschikbare gegevens inzake de te behandelen onderwerpen alsook een overzicht van de klachten en de naar aanleiding hiervan ondernomen acties worden ten laatste 2 weken vóór de vergadering aan de leden overgemaakt;
 - f) De begeleidingscommissie kan een huishoudelijk reglement opstellen,
 - g) De begeleidingscommissie kan zichzelf opheffen.
- De gegevens en de aanbevelingen uit het aanvraagdossier; in het bijzonder het op 9 november 2021 goedgekeurd project-MER (PR3346) worden strikt opgevolgd, onder meer voor wat betreft de plaatsing, de bouw, de procesbeheersing en -beveiliging, het organisatorisch beheer en de interventie maatregelen. Het project-MER wordt wanneer nodig bijgewerkt en aangevuld bij elke uitbreiding en bij elke verandering die van die aard is dat het risico voor incidenten gewijzigd wordt. Het wordt aangepast rekening houdend met de evolutie van de techniek, de wetenschap en de opgedane ervaring. De aanvullingen worden overgemaakt aan de vergunningverlenende overheid en aan de afdeling GOP (gop.ovl.omgeving@vlaanderen) en de afdeling Handhaving (omgevingsinspectie.ovl@vlaanderen.be) van het Departement Omgeving.
- Volgende maatregelen ter voorkoming van stofhinder worden nageleefd.
 - de vrachtwagens worden afgedekt met een zeil om stofvorming tijdens het transport te voorkomen,
 - alle uitgaande vrachtverkeer passeert door een wielwasinstallatie;
 - om opwaaiend stof van opgeslagen zand te voorkomen wordt het zand tijdens droge perioden besproeid of afgedekt;
 - bij extreme weersomstandigheden (droge, koude noordoostenwind of extreme droogte tijdens de zomer) kan bijkomende stofvorming bij het storten van gips niet bij voorbaat uitgesloten worden. Indien dergelijke stofvorming door de operatoren wordt opgemerkt, worden krachtige, mobiele water-vernevelaars ingezet om de verspreiding van het gipsstof buiten het gipssterrein te vermijden,

- In het bijzonder bij (inrichtings)werken nabij de woonwijk Klein Rusland (bijvoorbeeld inrichten flanken, aanleg/onderhoud groenzone) wordt bijzondere aandacht besteed aan het voorzien van de nodige maatregelen voor stofvoorkoming
- Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, worden de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperiodes en laad- en losoperaties stilgelegd, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, en dergelijke
- In overleg met en volgens de richtlijnen van het FANC worden de luchtemissies en lozingen van radioactieve isotopen opgevolgd en gemonitord. De opvolging en monitoring wordt besproken in de begeleidingscommissie
- De bovenste top laag van 50 cm (genaamd leeflaag) van de aan te brengen eindafdek over de volledige stortplaats voldoet aan de waarden voor vrij gebruik van uitgegraven bodem, zoals bepaald in VLAREBO (bijlage V)
- Er vloeit geen overtollig (oppervlakte)water af naar het nabijgelegen gebied van de Zwarte Sluispolder. Dit gebied over de R4 maakt ook nog deel uit van het watercaptatiegebied ten behoeve van de drinkwatervoorziening. De Zwarte-Sluispolder levert het overtollig aflopend oppervlaktewater uit dit deelgebied aan de Nederlandse nutsmaatschappij EVIDES.
- Bij de lozing van het bedrijfsafvalwater worden in afwijking en/of ter aanvulling van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden, de volgende emissiegrenswaarden niet overschreden.
 - pH. 6,5 - 9
 - BZV. 25 mg/l
 - CZV. 200 mg/l
 - N_{tot.} 60 mg/l
 - P_{tot.} 2 mg/l
 - As: 50 µg/l
 - Cd: 0,8 µg/l
 - Hg 0,3 µg/l
 - Cu 170 µg/l
 - Ni 150 µg/l
 - Zn. 800 µg/l
 - PER-extrah.stoffen: 5 mg/l
 - B: 5 mg/l
 - Mn. 1.000 µg/l
 - V. 50 µg/l
 - F⁻. 4 mg/l
 - AOX. 650 µg/l
 - nitriet 7,5 mg/l
 - kobalt 30 µg/l
 - uranium: 2 µg/l
 - anionische detergenten: 1 mg/l
 - Molybdeen. 1 mg/l
 - Strontium. 1 mg/l
- De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in bijlage 2C van titel II van het VLAREM, worden beperkt tot concentraties opgenomen in de indelingscriteria, vermeld in de kolom 'indelingscriterium GS (gevaarlijke stoffen)' van artikel 3 van bijlage 2.3.1. van titel II van het VLAREM of bij ontstentenis daarvan beperkt tot de rapportagegrens of tot de bepalingsgrens

- In functie van het toegelaten maximumdebiet worden de metingen uitgevoerd zoals voorgeschreven in afdeling 4.2.5 van titel II van het VLAREM. De meetresultaten worden ter inzage gehouden van de toezichthoudende ambtenaar.
- Het bedrijfsafvalwater wordt afgevoerd naar een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters van het geloosde water te nemen. Voormelde controle-inrichting beantwoordt aan de in afdeling 4.2.5 van titel II van het VLAREM gegeven omschrijving en gestelde eisen. Langs voormelde controle-inrichting wordt geen normaal huisafvalwater, noch koelwater, noch regenwater afgevoerd.
- Het bedrijf voert binnen de termijn van 3 maanden na het afleveren van de vergunning, volgende ecotoxtesten uit op het effluent van waterzuivering:

Acute bioluminescentietest met de bacterie <i>Vibrio fischeri</i>	WAC/V/004
Algengroei-inhibitietest met het groenwier <i>Raphidocelis subcapitata</i>	WAC/V/003
Acute immobiliteitstest met de watervlo <i>Daphnia magna</i>	WAC/V/001
Visembryo test met <i>Danio rerio</i> (ZFET)	WAC/V/002

De resultaten worden overgemaakt aan VMM (Water – Lucht (industrie)) (vergunningen.ge@vmm.be)

- De exploitant stelt alle omwonenden met een grondwaterwinning binnen een straal van 1 km op de hoogte van het feit dat het grondwater verhoogde concentraties aan chloriden en sulfaten bevat en bijgevolg niet geschikt is voor gebruik als drinkwater voor mens en dier. Ook het gebruik voor andere doeleinden (bijvoorbeeld besproeien van planten) wordt nadrukkelijk afgeraden.
- In toepassing van de afwijkingsmogelijkheden van artikel 5.2.1.2, §2, van titel II van het VLAREM mag voor de registratie van de afvalstoffen gebruik gemaakt worden van de meetbrief. De bepaling van het aangevoerde tonnage per schip gebeurt op basis van een in- en uitpeiling van de inzinking van het schip voor en na het lossen en de bij het schip horende geijkte meetbrief.
- In toepassing van de afwijkingsmogelijkheden van artikel 5.2.1.2, §3, en artikel 5.2.1.6, §4, van titel II van het VLAREM gelden volgende werktijden en aanvoertijden.
 - aanvoer op de weg: maandag tot en met vrijdag tussen 7 uur en 19 uur;
 - aanvoer over het water: 7 dagen op 7 tussen 00 uur en 24 uur;
 - werktijden: maandag tot en met vrijdag tussen 6 uur en 22 uur; zaterdag tussen 7 uur en 17 uur.
- In toepassing van de afwijkingsmogelijkheden van artikel 5.2.1.5, §5, van titel II van het VLAREM is een groenscherm aanwezig conform de plannen horend bij de milieuvergunning van 16 juni 2011. Het groenscherm wordt regelmatig onderhouden waarbij afgestorven planten vervangen worden. Enkel streekeigen soorten worden aangeplant.
- Bij beslissing van 1 december 2011 verleende de minister een afwijking van artikelen 5.2.4.5.2, §2, en 5.2.4.5.1, §4, van titel II van het VLAREM voor een termijn verstrijkend op 16 juni 2031 en mits naleving van de volgende voorwaarden, waarbij de tweede voorwaarde werd aangepast door de minister bij beslissing van 27 april 2017:
"In afwijking van art. 5.2.4.5.2, §2 van Vlarem II dient de afdichtlaag van de stortplaats te bestaan uit een steunlaag of tussenafdek van 30 cm, met daarboven een versterkte bentonietmat, geosynthetic clay liner (GCL), met een dikte van 6 mm en een doorlaatbaarheid kleiner of gelijk aan 3.10⁻¹¹ m/s, zoals beschreven in het rapport "Rhodia Chemie - finale afdekking gipsstort, Preliminaire studie" van 24 maart 2005, opgemaakt door het laboratorium voor Geotechniek van de Universiteit Gent en in de studies afdeklaag met GCL (site Riemel) deel 1, overzicht resultaten laboproeven kleimatten" en "afdeklaag met GCL (site Riemel) deel 2, hydrologische studie" van respectievelijk 13 februari en 16 februari 2011, opgemaakt door AGE bvba.

De afwerking van de stortplaats wordt uitgevoerd volgens volgend tijdschema:

- Fase 1 (= zone A, zuidelijke hellingen, 90.000 m²): 31/12/2012
- Fase 2 (=zone B, noordelijk bovenvlak, 140.000 m²):31/12/2013
- Fase 3 (=noordelijke hellingen, 250.000 m²):
 - Zone C1, zone grenzend aan woonwijk:31/12/2014
 - Zone c2, resterende zone: 31/12/2016
 - Zone C3 en C4, resterende zone: 31/12/2017
- Fase 4 (= exploitatiezone): taluds in campagnes per 5 jaar. Bovenvlak ten laatste 1 jaar na beëindigen van de stortactiviteiten.”.

De vergunningverlenende overheid wijst op volgende aandachtspunten:

- De voorwaarden zoals opgenomen in het advies van 1 augustus 2022 van het CBS van de gemeente Evergem rond (1) het verkrijgen van een schriftelijke goedkeuring voor de aanleg van het gedeelte oprit, gelegen op het openbaar domein (tussen grens wegverharding en rooilijn) en (2) bij uitvoering van werken worden de nodige maatregelen genomen ter bescherming van de gezondheid en veiligheid van de arbeiders en van de omwonenden van de bouwplaats, worden nageleefd.
- De aandachtspunten, zoals opgenomen in het advies van 19 augustus 2022 van het CBS van de gemeente Zelzate, worden gerespecteerd.

Art.5. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in de gevallen en overeenkomstig de voorwaarden vermeld in de artikelen 99 en 101 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014.

Brussel,

25 OKT. 2022

Vlaams minister van Justitie en Handhaving,
Omgeving, Energie en Toerisme

Zuhal DEMIR

U kan tegen deze beslissing een verzoekschrift tot vernietiging indienen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen

U heeft hiervoor een vervalt termijn van 45 dagen die ingaat de dag na de betekening van deze beslissing.

Het verzoekschrift moet per beveiligde zending worden ingediend. Dit betekent

1. hetzij via het digitaal loket van de Vlaamse Bestuursrechtscolleges
<https://www.dbrc.be/digitaal-loket-van-de-vlaamse-bestuursrechtscolleges>

2. hetzij per aangetekende brief gericht aan:
Raad voor Vergunningsbetwistingen
p/a Dienst van de Bestuursrechtscolleges
Koning Albert II-laan 35 bus 81
1030 Brussel

3. hetzij door neerlegging ter griffie op het hierboven vermelde adres

Als u voor een analoge indiening kiest (2 en 3) moet:

- het verzoekschrift in vijfvoud worden ingediend, namelijk één origineel en vier afschriften (fotokopies of een digitale kopie);
- gelijktijdig met de indiening van het verzoekschrift, een afschrift van het verzoekschrift ter informatie aan de verwerende partij worden gestuurd (dit is de overheid die de beslissing genomen heeft)

Het verzoekschrift moet in ieder geval minstens de volgende gegevens bevatten.

- de naam, de hoedanigheid, de woonplaats of de zetel van de verzoekende partij, de gekozen woonplaats in België, een telefoonnummer en een e-mailadres,
- de naam en het adres van de verweerder,
- het voorwerp van het beroep of bezwaar,
- een uiteenzetting van de feiten en de ingeroepen middelen,
- een omschrijving van het belang van de verzoeker
- een inventaris van de overtuigingsstukken.

U bent een rolrecht verschuldigd van

- 200 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot vernietiging;
- 100 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot schorsing of tot schorsing wegens uiterst dringende noodzakelijkheid

Gelijktijdig met de indiening van het verzoekschrift moet u het bewijs bezorgen dat een overschrijvingsopdracht is gegeven of dat een storting is uitgevoerd tot betaling van het rolrecht

De procedure voor de Raad van Vergunningsbetwistingen wordt geregeld in het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges, het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse Bestuursrechtscolleges

Meer uitleg vindt u op de website van de Raad voor Vergunningsbetwistingen (<http://www.dbrc.be/vergunningsbetwistingen>)