

directie Leefmilieu
dienst Milieu- en natuurvergunningen

vergadering van

Besluit van de Deputatie

aanwezig
Jan Briers,
gouverneur-voorzitter

kenmerk
betreft

M03/42011/13/1/A/5/WV/MR
**LEBBEKE - NV BARRY CALLEBAUT BELGIUM -
CHOCOLADEPRODUCTIEBEDRIJF**
Aanvraag tot het veranderen van de inrichting (K1)
Jozef Dauwe

Alexander Vercamer
Geert Versnick
Peter Hertog
Jozef Dauwe
Hilde Bruggeman
Eddy Couckuyt

verslaggever

1. Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

Artikel 57, §2 van het Provinciedecreet.

Albert De Smet,
provinciegriffier

Decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning
(milieuvergunningsdecreet).

dossiernummer:
1307874

Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid.

zittingnummer:

Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu.

termijn:

Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid.

Besluit van de Vlaamse Regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning (Vlaem I).

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlaem II).

Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage.

Vergunningstoestand

▪ Milieuvergunningen:

- Besluit van de deputatie van 20 september 2007 houdende het verder exploiteren van een chocoladeproductiebedrijf voor een termijn tot en met 19 september 2027 (uitgezonderd de grondwaterwinning tot en met 19 september 2012).
- Besluit van de deputatie van 18 oktober 2012 houdende het verder exploiteren van een grondwaterwinning en het veranderen van een

/...

chocoladeproductiebedrijf voor een termijn tot en met 19 september 2027.

Aanvraag

De milieuvergunningsaanvraag werd op 9 augustus 2013 ingediend door de nv Barry Callebaut Belgium, Aalstersestraat 122 te 9280 Lebbeke voor het veranderen door uitbreiding van een chocoladeproductiebedrijf, gelegen aan de Aalstersestraat 122 te 9280 Wieze (Lebbeke), op het perceel, kadastraal bekend onder LEBBEKE, Afdeling 3, Sectie A, Nr. 958/I met als voorwerp: 12.1.2, 31.1.2.a, 43.2.1.

De milieuvergunningsaanvraag werd op 29 augustus 2013 ontvankelijk en volledig verklaard.

Bij besluit van de Deputatie van 17 oktober 2013 werd de behandelingstermijn van de aanvraag van de milieuvergunning verlengd.

Openbaar onderzoek

Uit de stukken blijkt dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van Vlarem I.

Uit het proces-verbaal van 10 oktober 2013, houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen, blijkt dat er geen bezwaren werden ingediend.

Adviezen

GUNSTIG advies van 17 oktober 2013 van het College van Burgemeester en Schepenen van Lebbeke.

GUNSTIG advies van 28 oktober 2013 van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen (afgekort LNE) voor een termijn tot en met 19 september 2027, dit is de vervaldatum van de basisvergunning, onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden.

STILZWIJGEND GUNSTIG advies van het Agentschap Ruimtelijke Ordening, Afdeling Oost-Vlaanderen (afgekort IVA-RO).

GUNSTIG advies van 7 november 2013 van de provinciale milieudeskundige onder de gecoördineerde milieuvergunningsvoorwaarden voor een termijn tot en met 19 september 2027, dit is de vervaldatum van de basisvergunning, overwegende:

- de ligging deels in een industriegebied, deels in een woongebied, bestemmingen waarmee de inrichting planologisch verenigbaar is;
- dat er tijdens het openbaar onderzoek geen bezwaren ingediend werden;
- dat de rubriek 43.2.1°: gasmotor met een thermisch vermogen van 572 kW_{th} werd geschrapt uit het voorwerp van de aanvraag aangezien de rubriek niet meer van toepassing is (geschrapt uit de indelingslijst);

./...

- dat de exploitant met de voorliggende aanvraag in hoofdzaak de uitbreiding met een WKK beoogt;
- dat mits het naleven van de opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt is;

De Provinciale Milieuvergunningscommissie deed volgende vaststellingen: "De voorzitter licht de adviezen en het openbaar onderzoek toe. Ter zitting worden geen verdere opmerkingen gemaakt".

GUNSTIG advies van 19 november 2013 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie (afgekort PMVC) en het voorstel de milieuvergunning te verlenen voor een termijn tot en met 19 september 2027, dit is de vervaldatum van de basisvergunning, onder de gecoördineerde milieuvergunningsvoorwaarden.

Omschrijving bedrijf/activiteiten/historiek

Het betreft de exploitatie van chocoladeproductiebedrijf.

De lopende vergunning dateert van 20 september 2007 en werd verleend voor een termijn van 20 jaar. De vergunning voor de grondwaterwinning werd voor een kortere periode verleend (5 jaar), en deze werd op 18 oktober 2012 verlengd tot de eindtermijn van de basisvergunning.

Er worden maximaal 940 werknemers tewerkgesteld. Het bedrijf heeft een interne milieucoördinator aangesteld.

Voorwerp van de aanvraag

Met de voorliggende aanvraag beoogt de exploitant in hoofdzaak de uitbreiding met een eerder kleinschalige warmtekrachtkoppelingsinstallatie (WKK), bestaande uit 1 gasmotor met een generator met een elektriciteitsproductie van 497 kW_e, en een thermisch vermogen van 572 kW_{th}.

De bedoeling van deze WKK is om enerzijds elektriciteit te produceren (die door het bedrijf zelf wordt verbruikt). Anderzijds worden de warme uitlaatgassen benut om water op te warmen, dermate dat een deel van de bestaande stoomproductie kan worden vervangen. Een ander deel wordt op het warmwater verdeelnet aangesloten (voor het op temperatuur houden van de chocolade en de leidingen) die nu wordt gevoed via de decentraal opgestelde warmwaterboilers (blijven behouden maar worden aangepast).

Voor het overige worden met betrekking tot de bestaande en vergunde installaties geen wijzigingen aangevraagd

Aanpassingen aan het voorwerp van de aanvraag:

- De rubriek 43.2.1°: gasmotor met een thermisch vermogen van 572 kW_{th} werd geschrapt uit het voorwerp van de aanvraag aangezien de rubriek niet meer van toepassing is (geschrapt uit de indelingslijst).

/...

2. Motivering

GPBV – bedrijf

Op basis van de vergunde rubriek 45.16.2 (klasse 1) is het bedrijf ingedeeld als GPBV-bedrijf omdat de chocoladefabriek een productiecapaciteit heeft van 900 ton/dag chocolades (gemiddelde waarde op 3-maandelijkse basis).

In het kader van deze aanvraag is er geen verandering aan de rubriek 45.16.2.

Planologische aspecten

De inrichting is volgens het gewestplan 'Dendermonde' grotendeels gelegen in een industriegebied, dat wordt begrensd door woongebied en agrarisch gebied. Een deel van het bedrijf (waterzuivering) bevindt zich in het woongebied.

Het bedrijfsperceel paalt deels rechtstreeks aan de Aalstersestraat, de Wolvenstraat, de Hof Ter Geertstraat en de straat Hannaerden, en deels aan bebouwde percelen die eveneens grenzen aan voornoemde straten.

De onmiddellijke omgeving is dicht bebouwd, in een straal van 100 meter rondom de perceelsgrenzen staan ca. 95 woningen.

De ligging van de inrichting deels in een industriegebied en deels in woongebied is in overeenstemming met de bepalingen van het KB van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen.

De voorliggende milieuvergunningsaanvraag gaat gepaard met een stedenbouwkundige vergunningsaanvraag.

Milieuhygiënische aspecten

Geluid

Binnen een straal van 100 meter bevinden zich 95 vreemde woningen.

De gasmotor en de generator veroorzaken een beperkt geluidsniveau.

Bovendien wordt de nieuwe installatie geplaatst tussen bestaande bedrijfsgebouwen ongeveer in het midden van het bedrijfsperceel. Hierdoor wordt maximaal gebruik gemaakt van de afschermingscapaciteiten van de bestaande bedrijfsgebouwen.

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren inzake geluidshinder uitgebracht, zodat er wordt vanuit gegaan dat het voortgebrachte geluidsniveau binnen de grenzen ligt van het aanvaardbare.

Lucht

De gebruikte brandstof is aardgas.

De uitlaatgassen dienen te voldoen aan de emissiegrenswaarden van VLAREM II art. 5.43.2.13.

Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

./...

Natuurtoets

Het bedrijf bevindt zich op ruime afstand van natuurgevoelige gebieden. De activiteiten zijn tevens van die aard dat niet dient gevreesd wordt voor een nadelige impact ervan.

Watertoets

In deze passage wordt nagegaan of de inrichting gelegen is in een overstromingsgebied en of de inrichting nadelige effecten zou kunnen veroorzaken op het overstromingsrisico voor de omgeving.

De watertoets beslaat evenwel een ruimer toepassingsgebied. De afweging van de overige effecten op het aquatisch milieu gebeurt afhankelijk van de noodzaak bij de bespreking van de andere milieuhygiënische aspecten. Deze specifieke afwegingen worden hier niet meer herhaald.

De inrichting is gelegen in het 'Denderbekken'. Volgens de overstromingsinformatie op www.geo-vlaanderen.gisvlaanderen.be is de inrichting niet gelegen in een overstromingsgebied of in een risicozone voor overstromingen. Er worden geen wijzigingen aangebracht aan gebouwen, waardoor de effecten van de inrichting op het overstromingsrisico voor de omgeving niet zullen wijzigen.

MER – screening

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het Besluit van de Vlaamse Regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-MER-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de MER-screening (B.S. 20 april 2012).

De aanvraag werd getoetst aan de selectiecriteria zoals opgenomen in bijlage II van het DABM (decreet algemene bepalingen milieubeleid). In het licht van de concrete kenmerken van het project, de concrete plaatselijke omstandigheden en de concrete kenmerken van zijn potentiële milieueffecten worden geen aanzienlijke milieueffecten verwacht.

Gelet op hetgeen voorafgaat alsook hetgeen wordt besproken onder de milieuhygiënische aspecten, kan gesteld worden dat geen MER moet worden opgemaakt.

Slotbepalingen

De exploitant dient, overeenkomstig artikel 43 §2 van het Vlare I, steeds alle maatregelen te nemen om schade en hinder te voorkomen.

De vergunningverlenende overheid kan, overeenkomstig artikel 20 van het milieuvergunningsdecreet en onverminderd de bepalingen van dezelfde wetten, decreten en uitvoeringsbesluiten bij het verlenen van een vergunning bijzondere voorwaarden opleggen, met het oog op de bescherming van de mens en het leefmilieu.

Rekening houdend met wat voorafgaat, kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, mits naleving van de in dit

...

besluit opgelegde milieuvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt.

Conclusie

De gevraagde exploitatie is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving; bijgevolg kan de gevraagde vergunning worden verleend.

3. Besluit

Artikel 1

Aan de nv Barry Callebaut Belgium, Aalstersestraat 122 te 9280 Lebbeke wordt de vergunning verleend voor het veranderen door uitbreiding van een chocoladeproductiebedrijf aan de Aalstersestraat 122 te 9280 Wieze (Lebbeke), op het perceel, kadastraal bekend onder LEBBEKE, Afdeling 3, Sectie A, Nr. 958/I met als voorwerp:

- de uitbreiding met/van:
 - **12.1.2 (2)**
Een warmtekrachtkoppeling, bestaande uit een gasmotor met generator met een elektriciteitsproductie van 497 kW_e;
 - **31.1.2.a) (2) → 31.1.3 (1)**
Een gasmotor met generator met een elektrisch vermogen van 497 kW_e (totaal wordt 592 kW_e);

Met deze verandering van de milieuvergunning is de inrichting globaal vergund voor:

3.4.1.a (3)

De lozing van bedrijfsafvalwater zonder 2C stoffen in oppervlaktewater, via een KWS-afscheider met coalescentiefilter: 12 m³/jaar.

3.6.3.2 (2)

De lozing van bedrijfsafvalwater met 2C stoffen in oppervlaktewater, na behandeling in de waterzuiveringsinstallatie, < 50 m³/uur: 12 m³/uur – 288 m³/dag - 69.120 m³/jaar.

12.1.2 (2)

Een warmtekrachtkoppeling, bestaande uit een gasmotor met generator met een elektriciteitsproductie van 497 kW_e

12.2.1 (3)

3 Hoogspanningstransformatoren: 2 x 800 kVA en 1 x 1.000 kVA.

12.2.2 (2)

8 Hoogspanningstransformatoren: 1 x 1.250 kVA, 3 x 1.600 kVA en 4 x 2.500 kVA.

12.3.2 (2)

Vaste batterijen: 34 laders met een totaal vermogen van 67,42 kW.

15.1.2 (2)

Standplaatsen voor 34 bedrijfsvoertuigen.

16.3.1 (2)

Compressoren: 375 kW, koelinstallaties: 874 kW en airco's: 172 kW, met een totaal vermogen van: 1.421 kW.

./...

16.7.2 (2)

Opslagplaatsen voor gasen in verplaatsbare recipiënten: 2.665 liter.

16.8.3 (1)

De opslag van 66.200 liter stikstof (N₂) in 2 vaste tanks van resp. 5.000 liter en 61.200 liter.

17.3.3.2.a (2)

De opslag van 12.560 kg C/Xi/Xn/O-stoffen.

17.3.4.1a (3)

De opslag van 100 liter P1-producten: aroma's.

17.3.5.1 (3)

De opslag van 300 liter P2-producten: aroma's.

17.3.6.1.b (3)

De opslag van 9.260 liter P3-producten: 8.000 l in tanks en 1.260 liter in recipiënten.

17.3.7.1 (3)

De opslag van 15.360 liter P4-producten.

17.3.9.1 (3)

Een verdeelslang voor diesel voor motorvoertuigen: 1 slang.

17.4 (3)

De opslag van gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen: 2.310 liter en 80 kg PMGE.

19.3.1.a (3)

Houtbewerking schrijnwerkerij: met een totaal vermogen van 33,20 kW.

19.6.1.a (3)

Houtopslag in een lokaal: 42,5 ton houten paletten.

23.2.1.a (3)

Verpakkingsmachines – zakkenvormers met een totaalvermogen van 9,31 kW.

23.3.1.a (3)

De opslag van 17 ton kunststoffen verpakkingsmateriaal in een lokaal.

24.4 (3)

2 Laboratoria.

29.5.2.1.a (3)

Een onderhoudswerkplaats voor het behandelen van metalen met een totaal geïnstalleerd vermogen van 140,30 kW.

29.5.7.1.a.1 (3)

Een ontvettingsbad met een inhoud van 47 liter.

31.1.3 (1)

Een gasmotor met generator met een elektrisch vermogen van 497 kW_e en een dieselmotor van 95 kW_e (totaal 592 kW_e).

33.4 (2)

De opslag van 30 ton papier en karton in een lokaal.

39.1.3 (1)

Stoomketels: 3 x 9.700 liter waterinhoud, totaal 29.100 liter.

39.2.2 (2)

Stoomvaten: 1 x 500 liter en 1 x 5.000 liter, totaal 5.500 liter.

./...

39.4.1 (3)

Autoclaven: 2 x 99 liter en 1 x 19 liter.

43.1.3 (1)

4 Stookinstallaties op aardgas met een totaal vermogen van 8.323 kW_{th}.

45.8.1 (1)

De bereiding van voedingsproducten op basis van chocolade met een totaal geïnstalleerd vermogen van 21.535,64 kW.

45.13.d.3 (1)

Een cacao-, noten- en korrelafdeling met een totaal geïnstalleerd vermogen van 3.474 kW.

45.16.2 (1, X)

Een chocoladefabriek met een productiecapaciteit van 900 ton/dag.

51.2.1 (1)

Een bacteriologisch laboratorium: risico niveau 2.

53.8.3 (1)

Grondwaterwinning met een maximaal opgepompt debiet van 400 m³/dag en 120.000 m³/jaar uit 10 putten:

- 87.500 m³/jaar uit 7 putten met een diepte van ca. 24-35 m (leperiaan Aquifer, HCOV-code 0800)
- 32.500 m³/jaar uit 3 putten met een diepte van ca. 90 m (Zand van Mons-en-Pévèle, HCOV-code 0923).

Artikel 2

De milieuvergunning wordt verleend voor een termijn tot en met 19 september 2027 vanaf de datum van de ondertekening van onderhavig besluit.

Artikel 3

Deze milieuvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende uitbatingsvoorwaarden:

§1. Algemene milieuvoorwaarden

1. Algemene milieuvoorwaarden - algemeen: hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9
2. Algemene milieuvoorwaarden - geluid: hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6.
3. Algemene milieuvoorwaarden - lucht: hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5 en 4.4.6.
4. Algemene milieuvoorwaarden - licht: hoofdstuk 4.6.

§2. Sectorale milieuvoorwaarden

5. Afdeling 5.43.1 en afdeling 5.43.4 - Stookinstallaties - algemene bepalingen en Immissiecontroleprocedures
6. Subafdeling 5.43.2 - Stookinstallaties – Kleine en Middelgrote stookinstallaties

§3. Bijzondere milieuvoorwaarden

7. De algemene, sectorale en bijzondere milieuvoorwaarden opgenomen in de vorige vergunningen blijven, voor zover niet in tegenspraak met de

./...

onderstaande voorwaarden, volledig en onverkort gelden voor de totaliteit van de inrichting.

8. Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

Artikel 4

De vergunde inrichting moet in gebruik genomen worden binnen een termijn van 3 jaar vanaf de datum van de milieuvergunning.

Als voor de inrichting een stedenbouwkundige vergunning nodig is met toepassing van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, wordt de milieuvergunning geschorst zolang de stedenbouwkundige vergunning niet is verleend. In dit geval vangt de termijn van ingebruikname vermeld in het vorige lid aan op de dag dat de stedenbouwkundige vergunning definitief verworven is.

Indien de stedenbouwkundige vergunning geweigerd wordt, vervalt de milieuvergunning vanaf de datum waarop in laatste administratieve aanleg beslist werd om de stedenbouwkundige vergunning niet af te leveren.

Artikel 5

Deze vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 6

Een bijkomende vergunning moet worden aangevraagd voor elke verandering van de vergunde inrichting.

Elke overname van de inrichting door een andere exploitant, dient uiterlijk tien kalenderdagen voor de datum van overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlarem I.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd, overeenkomstig de bepalingen van het Vlarem I, tussen de achttiende en de twaalfde maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Artikel 7

Een eensluidend verklaard afschrift van deze beslissing zal, samen met het attest inzake de datum van de verzending, verzonden worden aan:

- de exploitant;
- het College van Burgemeester en Schepenen van Lebbeke;
- de Provinciale Milieuvergunningscommissie;
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen;
- het Agentschap Ruimtelijke Ordening, Afdeling Oost-Vlaanderen;

/...

- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieu-inspectie dienst Oost-Vlaanderen;
- de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij;
- het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij;
- de Federale Overheidsdienst, Werkgelegenheid, Arbeid en Sociaal Overleg;
- de nv Aquafin;

Een gelijkaardig afschrift wordt verzonden aan de bevoegde Burgemeester met de opdracht de beslissing bekend te maken, overeenkomstig de bepalingen van Hoofdstuk IX van het Vlarem I.

Artikel 8

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in het Vlarem I (aangetekende brief binnen de 30 kalenderdagen na de betekening van dit besluit) en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd door de Vlaams Minister van Leefmilieu, p/a Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel.

MINUUT	
AFD.	I
DIR.	H
GRIF.	

Gent,

namens de Deputatie:

de provinciegriffier,
Albert De Smet

de gouverneur-voorzitter,
Jan Briers

DEPUTATIE
genotuleerd

- 9 -01- 2014