

33011/186/2/A/2

Dossiernummer omgevingsloket : 2019023078

Inrichtingsnummer : 20181114-0058

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende omgevingsvergunning aan De heer DESCHILDRE DAMIEN voor een inrichting gelegen te IEPER.

De aanvraag ingediend door De heer DESCHILDRE DAMIEN, wonende te Klapstraat 4 8900 Ieper, strekkende tot het bekomen van een omgevingsvergunning voor een inrichting gelegen te Klapstraat 4 te Elverdinge (Ieper),

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 22/02/2019 en vervolledigd op 08/03/2019.

De aanvraag werd op datum van 12/03/2019 volledig en ontvankelijk verklaard.

De aanvraag omvat

*stedenbouwkundige handelingen :

- Dempen van een vijver
- Bouwen van een pluimveestal
- Aanleggen van een infiltratievijver

*de exploitatie van één of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten : het verder exploiteren, uitbreiden en wijzigen van een varkens- en kippenfokkerij

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Overwegende dat, wat de stedenbouwkundige aspecten betreft, volgens de ons beschikbare gegevens, de inrichting gelegen is in een gebied dat volgens de voorschriften van het gewestplan Ieper-Poperinge (d.d. 14/08/1979) agrarisch gebied is;

Gelet op de ligging van de inrichting in het PRUP "Solitaire Vakantiewoningen Westhoek" d.d. 18/10/2013 met bestemming : overdruk solitaire vakantiewoningen.

Stedenbouwkundige verordeningen

Bouwverordening op reclames, uithangborden, opschriften en andere publiciteitsmiddelen, aangebracht op vaste constructies.	21/06/1999
Bouwverordening betreffende lozing van huishoudelijk afvalwater, de verplichte aansluiting op de openbare riolering en de afkoppeling van hemelwater afkomstig van particuliere woningen.	05/07/1999
Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening ter vrijwaring van het woonklimaat en het waardevol bouwkundig erfgoed	09/11/2006
Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening betreffende de aanplant en het rooien van houtige beplantingen	26/03/2009
Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening betreffende een financiële waarborg bij werken die een risico voor het openbaar domein inhouden,	25/06/2009
Provinciale stedenbouwkundige verordening inzake het overwelven van baangrachten	24/04/2008
Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer	29/04/1997

Besluit van de Vlaamse Regering van 8 juli 2005 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openlucht recreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven	08/07/2005
Gewestelijk stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid	10/06/2011
Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratie-voorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater	05/07/2013
Gewestelijke stedenbouwkundige verordening Breedband	09/06/2017

2. Historiek

milieuvergunning

Gelet op het besluit d.d. 12/06/2014 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen tot 1435 mestvarkens, 84.000 braadkippen, 2856 m3 mest, stalplaats 14 voertuigen, 9900 l propaangas, 12.500 l mazout + 1 verdeelslang, 800 kg gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen, noodstroomgroep 40 kW, verbrandingsinrichtingen 758 kW, grondwaterwinning 23 m3/d en 6900 m3/j in het kwartair dek voor een termijn van 20 jaar;

stedenbouwkundige vergunningen

CBS d.d. 21/09/1972 : bouwen van stalling
CBS d.d. 17/07/1974 : bouwen van stalling
CBS d.d. 02/07/1974 : bouwen van garage
CBS d.d. 30/06/1977 : bouwen bergplaats
CBS d.d. 07/03/1985 : bouwen kweekvarkensstal, slopen + herbouwen bergplaats
CBS d.d. 14/08/1985 : bouwen aardappelopslagplaats
CBS d.d. 15/01/1987 : uitbreiden aardappelloods
CBS d.d. 18/06/1987 : bouwen landbouwloods
CBS d.d. 16/06/1988 : uitbreiding varkensstallen
CBS d.d. 15/04/1991 : plaatsen van een krenghuisje
CBS d.d. 16/07/1991 : vernieuwen voorgevel (ramen en deuren)
CBS d.d. 13/06/1994 : slopen varkensstal + uitbreiden loods voor landbouwmateriaal
CBS d.d. 28/06/1999 : bouwen van een aardappelloods en slopen rundveestal
CBS d.d. 31/01/2005 : aanleggen van een hangende mestzak
CBS d.d. 29/05/2012 : bouwen van een braadkippenstal + aanleggen van verharding
CBS d.d. 02/02/2015 : bouwen van een emissiearme braadkippenstal, slopen van varkensstallen en aanleggen van verharding

Omgevingsvergunning

Gelet op het besluit d.d. 13/09/2018 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor

bouw : plaatsen van een elektriciteitscabine

milieu : het uitbreiden en wijzigen van een varkens- en kippenfokkerij tot 1435 mestvarkens, 84.000 braadkippen, 2856 m3 mest, transformator 250 kVA, stalplaats 14 voertuigen, 9900 l propaangas, 3000 l/2550 kg mazout + 1 verdeelslang, 800 kg gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen, verbrandingsinrichtingen 708 kW, grondwaterwinning 23 m3/d en 6900 m3/j in het kwartair dek voor een termijn tot 12/06/2034.

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de inrichting

Het betreft een aanvraag voor het uitbreiden van een professioneel landbouwbedrijf (varkenshouderij, pluimveehouderij en akkerbouw) gelegen in het agrarisch gebied van de deelgemeente Elverdinge. De landbouwsite behelst het adres Klapstraat 4 – 8906 Elverdinge.

De bestaande bebouwde toestand behelst de bedrijfswoning vooraan aan straatzijde met links en rechtsachter een bijgebouw.

De toegang tot de professionele landbouwactiviteit bevindt zich links van het erf, in het bijzonder op het kadastraal perceel 11^{de} afdeling, sectie C nummer 162x.

Op de achterliggende gronden staan tal van bedrijfsgebouwen (berging, aardappelloods, kleine loods), 3 varkenstallen en twee lange braadkippenstallen. Links van de laatst vergunde kippenstal is een open vijver. De bedrijfssite is in de loop der jaren mooi geïntegreerd in de omgeving door het aanplanten van hoogstammen als hagen en heesters in verschillende vormen: bomenrij, groepsverband, haagvorm, ...

Beschrijving van de plaats

In de omgeving van de ingedeelde inrichting bevindt zich geen vreemde bewoning. In de onmiddellijke omgeving zijn enkele bedrijfswoningen, horende bij een landbouwbedrijf, gelegen.

De ingedeelde inrichting is niet gelegen in of in de nabijheid van kwetsbare gebieden (waterwinningsgebied, Habitatrichtlijngebied, Vogelrichtlijngebied, RAMSAR-gebied of een gebied van het VEN of het IVON), noch nabij een stilte behoevende inrichting.

Beschrijving van de aanvraagde stedenbouwkundige handelingen

Volgende stedenbouwkundige handelingen worden aangevraagd :

De aanvraag behelst in eerste instantie het dempen van de bestaande vijver (van ca. 16.00m x 27.00m) in functie van de inplanting van een nieuwe kippenstal. In functie van circulatie en ventilatie, wordt de nieuwe stal 9m achteruit gebouwd ten opzichte van de voorgevellijn van de rechter kippenstal. De noodzakelijke toegang tot de achterliggende akkergronden via de landweg kan op die manier behouden blijven. Voor de inplanting van de nieuwe loods, dient de bestaande vijver gedempt te worden.

De nieuwe kippenstal wordt opgetrokken links van de in het jaar 2012 vergunde braadkippenstal en achter de bestaande varkensstallen. De ontworpen stal omvat een breedte van 24,40m en een lengte van 85,40m. De kroonlijsthoogte bedraagt 3m en de nokhoogte 6,97m.

De poort, ramen, deuren en windbreekkappen worden uitgevoerd in bruine kleur. De kopgevel wordt uitgevoerd in beigebruine silex betonpanelen. De zijgevels zijn voorzien in grijze betonpanelen (sandwichpanelen). Het dak wordt afgewerkt met zwarte vezelcementplaten.

De te dempen vijver wordt vervangen door een nieuw te graven infiltratievijver met exact dezelfde inhoud naast de nieuw te bouwen stal. De nieuwe vijver (afmetingen ca. 23.00m x 25.00m)

heeft een driehoekig grondvlak en behelst een capaciteit van 1.028.000 liter (diepte van 3m80) met een overloop naar de naastgelegen gracht. De vijver wordt aangelegd met een talud rondom.

Aansluitend op de bestaande verharding wordt een bijkomende betonverharding aangelegd over een oppervlakte van 577m². Deze verharding is noodzakelijk voor het laden van de kippen en de mest.

De aanvraag bevat een groenplan opgemaakt door Inagro.

Beschrijving van de aanvraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Het betreft een gewone aanvraag bij een varkens- en pluimveefokkerij

- verder exploiteren van 1100 mestvarkens, 84.000 braadkippen, 2092 m³ mest, stalplaats 14 voertuigen, transfo 250 kVA, 9900 l propaangas, 2550 kg mazout + 1 verdeelslang, 800 l gevaarlijke producten in kleine verpakkingen, verbrandingsinrichting 708 kW, grondwaterwinning 23 m³/d en 6900 m³/j in het kwartair dek
- uitbreiden met 46.200 braadkippen, stalplaats 1 voertuig, koelgroepen 22,7 kW, luchtcompressor 0,7 kW, verbrandingsinrichtingen 300 kW, grondwaterwinning 47 m³/d en 1378 m³/j in het kwartair dek
- verminderen met 335 mestvarkens, 764 m³ mest

tot een varkens- en kippenfokkerij met 1100 mestvarkens, 130.200 braadkippen, 2092 m³ mest, stalplaats 15 voertuigen, transfo 250 kVA, 9900 l propaangas, 2550 kg mazout + 1 verdeelslang, 800 l gevaarlijke producten in kleine verpakkingen, koelgroepen 22,7 kW, luchtcompressor 0,7 kW, verbrandingsinrichting 1008 kW, grondwaterwinning 70 m³/d en 8278 m³/j in het kwartair dek

Beschrijving van de aanvraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

met als voorwerp : BOUW EN MILIEU: gewone aanvraag bij een varkens- en pluimveefokkerij;

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit :

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd	Coörd	Audit	Jv.	X
6.5.1°	Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van vloeistoffen, vermeld in rubriek 17.3.2.1.1. of 6.4., met maximaal 2 verdeelslangen (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0				
9.5.c)2°1°	Gemengde inrichting: in agrarisch gebied, m.i.v. verwerking dierlijk afval waarbij de som $((A/20000)+(B/1000)+(C/500)+(D/200)) > 1$, aantal plaatsen voor gevogelte (Totale	1	A R	0	N			

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd	Coörd	Audit	Jv.	X
	eenheden: 130200 Stuks (aantal))							
9.5.c)2°2°	Gemengde inrichting: in agrarisch gebied, m.i.v. verwerking dierlijk afval waarbij de som $((A/20000)+(B/1000)+(C/500)+(D/200)) > 1$, aantal plaatsen voor varkens (ouder dan 10 weken) (Totale eenheden: 1100 Stuks (aantal))	1	A R	0	N			
9.5.d)1°	Gemengde inrichting: die valt onder punt a), b) of c) met onder andere als onderdeel een intensieve pluimvee- of varkenshouderij met meer dan 40.000 plaatsen voor pluimvee (Totale eenheden: 130200 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		R	X
12.2.1°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van 100 kVA tot en met 1.000 kVA. De transformatoren vallend onder de toepassing van rubriek 15.5 en rubriek 19.8, zijn niet ingedeeld in rubriek 12.2. (Totale eenheden: 250 kilo Volt-Ampere)	3		0				
15.1.1°	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 15 Stuks (aantal))	3		0				
16.3.1.1°	Behandelen van gassen: Koelinstallaties voor bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties,	3		0				

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd	Coörd	Audit	Jv.	X
	met totale geïnstalleerde drijfkraft van 5 kW tot en met 200 kW (Totale eenheden: 22,7 kilo watt)							
17.1.2.2.2°	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs, m.u.v. deze drukvaten deel uitmakend van compressoren en uitgezonderd buffervaten, met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van meer dan 3.000 liter t.e.m. 10.000 liter (Totale eenheden: 9900 liter)	2		1				
17.3.2.1.1.1°b)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: 2,55 Ton)	3		0				
17.4.	Gevaarl. prod.: Opslagpl. vr gevaarl. vloeist. en vaste stoffen (m.u.v. rubriek 48 en gevarenpictogram GHS01), in verpakk. met inhoudsvermogen v max. 30 liter of 30 kg, voor zover de max. opslag begrepen is tss 50 kg of 50 l en 5000 kg of 5000 l (Totale eenheden: 800 liter)	3		0				
28.2.c)1°	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van 10 m3 tot en met 5000 m3 (Totale eenheden: 2092 kubieke meter)	3		0				
43.1.2°b)	Stoken in installaties, uitz. stationaire motoren en gasturbines, met totaal	2		0				

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd	Coörd	Audit	Jv.	X
	nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 500 kW tot en met 5000 kW wanneer het een inrichting betreft als vermeld in 1°c) (Totale eenheden: 1008 kilo watt)							
53.8.2°	Andere grondwaterwinningsputten waarv opgep. tot. debiet > 5000 m³/jaar én < of = 30.000 m³/jaar of heeft min. één put met diepte > locatie specif. dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2ter v dit besluit waarbij opgep. tot. debiet < of = 30.000 m³/jaar (Totale eenheden: 8278 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N			

Rubriek	Product	Hoeveelheid
6.5.1°	verdeelslangen	1 Stuks (aantal)
9.5.c)2°1°	kippen	130200 Stuks (aantal)
9.5.c)2°2°	mestvarkens	1100 Stuks (aantal)
9.5.d)1°	kippen	130200 Stuks (aantal)
12.2.1°	transformatoren	250 kilo Volt-Ampere
15.1.1°	voertuigen en/of aanhangwagens	15 Stuks (aantal)
16.3.1.1°	koelinstallaties en compressoren	22,7 kilo watt
17.1.2.2.2°	propaangas	9900 liter
17.3.2.1.1.1°b)	mazout	2,55 Ton
17.4.	gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen	800 liter
28.2.c)1°	dierlijke mest	2092 kubieke meter
43.1.2°b)	verbrandingsinrichtingen	1008 kilo watt
53.8.2°	Vijver op 3,5 m, uit Quartair dek (0100), voor drinkwater dieren, reiniging	
53.8.2°	drainage op 5 m, uit Quartair dek (0100), voor drinkwater dieren, reiniging	
53.8.2°	Steenput op 3,5 m, uit Quartair dek (0100), voor drinkwater dieren, reiniging	

4. Openbaar onderzoek/raadpleging aanpalende eigenaar

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 21/03/2019 tot 19/04/2019. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er geen bezwaren ontvangen.

5. Adviezen

Volgende adviezen dienden ingewonnen te worden :

- het College Van Burgemeester en Schepenen
- Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en – Projecten – Directie omgevingsprojecten – milieu
- Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en – Projecten – Directie omgevingsprojecten – stedenbouw
- Vlaamse Milieumaatschappij, afdeling operationeel waterbeheer
- Departement landbouw en Visserij
- Provinciale dienst waterlopen
- Departement Omgeving – dienst MER

Het College Van Burgemeester en Schepenen heeft gunstig advies uitgebracht.

Subadviezen

Stedelijke dienst Mobiliteit : gunstig

Brandweer westhoek : gunstig

Stedelijk dienst milieu-educatie : gunstig

Het Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en – Projecten – Directie omgevingsprojecten – milieu heeft gunstig advies uitgebracht.

Het Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en – Projecten – Directie omgevingsprojecten – stedenbouw heeft gunstig advies uitgebracht.

Vlaamse Milieumaatschappij, afdeling operationeel waterbeheer heeft gunstig advies uitgebracht.

Het Departement landbouw en Visserij heeft gunstig advies uitgebracht.

De Provinciale dienst waterlopen heeft initieel ongunstig advies en na wijzigingen een gunstig advies uitgebracht.

Het Departement Omgeving – dienst MER heeft gunstig advies uitgebracht.

De Provinciale omgevingsvergunningscommissie heeft op 07/06/2019 gunstig advies uitgebracht.

Volgende partijen werden gehoor door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie:

- De aanvrager zijn raadgever

6. Project-Mer of OVR

Voor deze aanvraag verleende de dienst MER op 09/05/2019 een goedkeuring van een project-MER.

Het project is MER-plichtig. Bij de aanvraag is een project-MER gevoegd.

Dit kan als volgt worden samengevat:

Bij uitbreiding van het bedrijf dient er met de volgende effecten rekening gehouden te worden:

- door de geplande uitbreiding zal de geuremissie toenemen van 61.569 ouE/s (huidig vergunde situatie) tot 63.368 ouE/s (geplande situatie);
- het bedrijf maakt deel uit van een bronnencluster, aangezien in de onmiddellijke omgeving van het bedrijf andere veeteeltbedrijven gelegen zijn. Door de geplande uitbreiding wordt er geen wijziging van het aantal woningen in de afgebakende hinderzones verwacht. Er zullen geen woningen uit hoog geurgevoelig gebied gelegen zijn binnen de regio met een geurconcentratie van meer dan 3 ouE/m³ als 98-percentiel. Binnen matig geurgevoelig gebied is er in beide situaties één woning gelegen in de zone met een negatief effect en één woning in de zone met een aanzienlijk negatief effect. In laag geurgevoelig gebied bevinden er zich vier woningen in de zone met een beperkt negatief effect, drie woningen in de zone met een negatief effect en vijf woningen in de zone met een aanzienlijk negatief effect;
- de voorspelde geurconcentratiewijzigingen worden als aanvaardbaar aanzien;
- door de voorziene wijzigingen zal de ammoniakemissie wijzigen van 6.429 kg/j (huidig vergund) naar 7.307 kg/j (geplande situatie);
- binnen een straal van 1,5 km rondom de site zijn er geen reservaatgebied, groene gewestplanbestemmingen of VEN-gebieden gelegen. De uitbreiding van het bedrijf brengt een beperkte verhoging van de bijdrage aan de kritische lasten verzuring en vermeting met zich mee. In zowel de huidige als de gewenste situatie is er sprake van een verwaarloosbare bijdrage.
- door de geplande uitbreiding zal de PM10-stofemissie uit de stallen wijzigen van 1.982 kg/jaar (huidig vergund) naar 2.967 kg/j (geplande situatie). De PM2,5-stof emissie wijzigt van 145 (huidige vergund en huidige uitbatingssituatie) naar 215 kg/j (geplande situatie);
- bij de aftoetsing op basis van het rekenkundig jaargemiddelde voor PM10 (31,3 µg/m³) blijkt, bij vergelijken van de vergunde situatie met de geplande situatie, dat het aantal woningen in deze zone afneemt van drie naar twee stuks. In de zone met een negatief effect wordt er naar de toekomst toe een toename met één woning verwacht (toename van één naar twee woningen in deze zone). In de overige zones zijn geen woningen gelegen;
- voor PM2,5 zijn er in de geplande situaties zones met een beperkt negatief, een negatief en een aanzienlijk negatief effect. Hierin zijn geen woningen gelegen;
- in de omgeving van de inrichting bedraagt de gemiddelde achtergrondstofconcentratie voor PM10 16 - 20 µg/m³ en voor PM2,5 11 - 12 µg/m³. De maximale PM10-stofconcentratie veroorzaakt door het bedrijf zelf bedraagt 32,7 µg/m³ in de huidig vergunde situatie en 48,8 µg/m³ in de geplande situatie. De PM10-norm wordt bijgevolg door het bedrijf op zich als cumulatief gezien (d.i. rekening houdende met de gemeentelijke achtergrondconcentratie) overschreden. In deze zone zijn geen woningen gelegen, niet in de huidige noch in de gewenste situatie. Voor PM2,5 bedraagt de maximale concentratie veroorzaakt door het bedrijf 2,4 µg/m³ in de huidige situatie en 3,5 µg/m³ in de geplande situatie. Deze zorgt niet voor een cumulatieve overschrijding van de PM2,5-norm van 25 µg/m³;
- binnen de zone waar er een grondwatertafeldaling van meer dan 50 cm verwacht wordt, bevinden zich geen bedrijfsvreemde winningen;
- op het bedrijf wordt grondwater in hoofdzaak aangewend voor hoogwaardige toepassingen (drinkwater dieren). De vergunde grondwaterhoeveelheid en de geplande uitbreiding van de grondwaterwinning liggen iets lager dan de drinkwaterbehoefte van de dieren. Er geldt een verwaarloosbaar effect inzake waterverbruik;
- met betrekking tot mogelijke geluidshinder blijkt uit een toetsing van de continue bronnen dat de norm 's nachts overschreden wordt op 200 m ten Z van de perceelsgrens; er geldt een aanzienlijk negatief effect;

- uit een toetsing van de incidentele bronnen blijkt dat er een aanzienlijke overschrijding van de norm verwacht wordt door het 'krijzen van de varkens' ter hoogte van de dichtstbij gelegen woning;
- wordt gekeken naar het aantal transporten, dan kan vastgesteld worden dat het aantal wekelijkse transporten toeneemt van 9,8 naar 11,4.

Door toepassing van een aantal milderende maatregelen worden de mogelijke effecten gekoppeld aan de geplande situatie zo goed als mogelijk volgens de beste beschikbare technieken beperkt tot de aanvaardbare hinder door zulke inrichtingen teweeg gebracht. De belangrijkste maatregelen die voorzien zijn, zijn de volgende:

- alle pluimveestallen zijn ammoniakemissiearm uitgerust met systeem P-6.3, waardoor de ammoniakemissie vanuit deze stal met 56 % gereduceerd wordt in vergelijking met traditionele stalsystemen;
- de pluimveemest wordt direct na het beëindigen van de ronde afgevoerd van het bedrijf;
- de drinkgelegenheden zijn zo uitgevoerd dat er zo weinig mogelijk water wordt vermorst;
- in de kippenstallen zijn drinkwaterbesparende drinklijnen met antimorscups geïnstalleerd; bij de varkens wordt er gebruik gemaakt van brijbakken;
- tijdens het reinigen van de stallen wordt eerst grondig droog gereinigd. Hierdoor is er bij de natte reiniging veel minder water nodig. Natte reiniging wordt uitgevoerd m.b.v een hogedrukreiniger, wat het waterverbruik drukt
- er werd een bedrijfsintegratieplan opgesteld om de landschappelijke inkleding van het bedrijf te versterken.

Verdere mogelijkheden:

- met betrekking tot de continue geluidsbronnen wordt 's nachts op 200 m van de perceelgrens de norm overschreden. Strikt genomen geldt er echter een aanzienlijk negatief effect voor de nachtperiode. Dit is volledig te wijten aan de niet-frequentiegestuurde ventilatoren op de pluimveestallen. De pluimveestallen worden met behulp van lengteventilatie geventileerd, waarbij de ventilatoren allemaal zuid gericht zijn, vandaar de overschrijding op 200 m ten Z. Hierbij dient echter opgemerkt te worden dat op deze locatie zich enkel agrarisch gebied, meer bepaald akkerland, bevindt zonder bebouwing. Ook in de toekomst worden geen woningen voorzien op deze gronden. Naar hinder toe wordt deze overschrijding dan ook niet als problematisch aanschouwd. Bovendien gaat het om een relatief beperkte overschrijding. De baten van het nemen van verdere milderende maatregelen om het specifieke geluidsdrukkniveau ter hoogte van dit evaluatiepunt te doen dalen wegen dan ook niet op tegen de meerkost van deze maatregelen. Wel kunnen volgende tips meegenomen worden: bij vervanging van de bestaande gevelventilatoren kiezen voor geluidsarme ventilatoren, geluidsarme ventilatoren voorzien op de nieuwe stal en zoveel mogelijk werken met frequentiegestuurde ventilatoren;
- wat de incidentele bronnen betreft geldt er een overschrijding van de norm ter hoogte van de dichtstbijzijnde woning door het krijzen van de varkens. In overleg met de exploitant wordt voorgesteld om het laden en lossen van de varkens in het vervolg aan de oostelijke zijde, weg van deze woning, te laten doorgaan. In dit geval zal er ter hoogte van de dichtstbij gelegen woning een aanzienlijke verbetering optreden. Verder kan er ook nog rekening gehouden worden met het feit dat het bedrijf enkel vleesvarkens en geen zeugen huisvest, waardoor het geluidsvermogeniveau wat lager zal zijn. In dit geval wordt overdag voldaan aan de norm en geldt 's avonds nog een beperkte overschrijding. 's Nachts geldt een iets grotere overschrijding van de norm. Volgende tips worden dan ook aangeraden: de dieren zo rustig mogelijk houden bij het in- en uitladen, waardoor krijzen vermeden wordt en het laden en lossen van de varkens zoveel mogelijk overdag laten doorgaan.

7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) Planologische toets

De aanvraag is in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan.

b) Wegenis:

In toepassing van de artikelen 4.3.5 t.e.m. 4.3.8 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening kan gesteld worden dat de Klapstraat een voldoende uitgeruste openbare weg is. De aanvraag ligt niet in een reservatiestrook. Verder is het goed niet getroffen door een rooilijn.

c) Goede ruimtelijke ordening

Toetsing aan de beoordelingsgronden van art. 4.3.1. § 2 VCRO :

De overeenstemming met een goede ruimtelijke ordening wordt beoordeeld met inachtneming van volgende beginselen:

- 1° het aangevraagde wordt, voor zover noodzakelijk of relevant, beoordeeld aan de hand van aandachtspunten en criteria die betrekking hebben op de functionele inpasbaarheid, de mobiliteitsimpact, de schaal, het ruimtegebruik en de bouwdichtheid, visueel-vormelijke elementen, cultuurhistorische aspecten en het bodemreliëf, en op hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid in het algemeen, in het bijzonder met inachtneming van de doelstellingen van artikel 1.1.4;
- 2° het vergunningverlenende bestuursorgaan houdt bij de beoordeling van het aangevraagde rekening met de in de omgeving bestaande toestand, doch het kan ook beleidsmatig gewenste ontwikkelingen met betrekking tot de aandachtspunten, vermeld in 1°, in rekening brengen;
- 3° indien het aangevraagde gelegen is in een gebied dat geordend wordt door een ruimtelijk uitvoeringsplan, een gemeentelijk plan van aanleg of een verkavelingsvergunning waarvan niet op geldige wijze afgeweken wordt, en in zoverre dat plan of die vergunning voorschriften bevat die de aandachtspunten, vermeld in 1°, behandelen en regelen, worden deze voorschriften geacht de criteria van een goede ruimtelijke ordening weer te geven.

Functionele inpasbaarheid

Het huidige landbouwbedrijf, gelegen in het agrarisch gebied, bestaat uit een bedrijfswoning met een aantal stallen, bergingen en loodsen.

De aanvraag is geïntegreerd in het bestaande gebouwencomplex en past in het kader van de bedrijfsvoering en is noodzakelijk om te kunnen voldoen aan de recente normen van de milieu- en dierenwelzijnswetgeving. De gevraagde braadkippenstal, uitbreiding van de bedrijfsinfrastructuur zal de aanvrager toelaten het bedrijf op een duurzame manier verder uit te bouwen. Er kan gesteld worden dat de aanvraag functioneel inpasbaar is in de omgeving.

Mobiliteit

De bouwplaats is gelegen aan de Klapstraat 4 in Ieper, een landelijke 3.00m brede geasfalteerde weg. De aanvraag zal een beperkt aantal extra transportbewegingen, eigen aan een pluimvee- en varkensbedrijf, met zich meebrengen:

Aantal verkeersbewegingen per jaar ten		
gevolge van de bedrijfsexploitatie	huidige situatie	geplande situatie
aanvoer biggen	10	8
aanvoer ééndagskuikens	7	7
aanvoer krachtvoerders	122	156
aanvoer strooisel	14	21
aanvoer stookolie	13	13
aanvoer propaangas	12	18
afvoer vleesvarkens	19	16
afvoer slachtkippen	104	156
afvoer kippenmest	37	55
afvoer varkensmest	122	93
afvoer kadavers	52	52
totaal	512	595
	9,8 transporten/week	11,4 transporten/week

Hieruit blijkt dat het aantal wekelijkse transporten toeneemt van 9,8 naar 11,4. Algemeen gezien gebruikt het transport naar en van het bedrijf de kortste en de meest voor de hand liggende route, waarbij woongerelateerde zones zo veel mogelijk ontzien worden. De vrachtwagens passeren enkel het woongebied waar de gewestwegen doorlopen. De site ligt 500m van de gewestweg N8, dus rijden de transporten 500m over de Klapstraat om dan van de gewestweg gebruik te maken. Er wordt zoveel mogelijk met volle vrachten gereden, om economische redenen en om het aantal transporten te beperken. Daardoor is te verwachten dat de negatieve effecten van vervoer onder controle worden gehouden. Er kan in alle redelijkheid verondersteld worden dat de impact op de mobiliteit in de omgeving beperkt zal blijven.

Visueel vormelijke elementen, schaal en ruimtegebruik

Er is een landschappelijk integratieplan bij het dossier gevoegd :

- Het bedrijf ligt in een open landschap met zachte golvingen. De aangrenzende percelen zijn akkers
- Het indienen van een nieuwe vergunningsaanvraag geeft aanleiding tot het herbekijken van de landschappelijke integratie van de totale bedrijfssite.
- Het beplantingsplan is gebaseerd op het vorig beplantingsplan. (januari2014)
- Het bedrijf heeft rond de bedrijfsingang al heel wat beplanting. De voorgestelde beplanting omvat het aanvullen van de bestaande beplanting en het aanplanten van heesters en hoogstambomen dienen in hoofdzaak voor de integratie van het nieuwe bouwvolume.
- Aan de achterzijde van het bedrijf komt naast de bestaande pluimveestallen het nieuw te bouwen pluimveestal. Langs de oostelijke zijgevel van het nieuw te bouwen stal voorzien we nieuw aan te planten heesters, aangeplant in een dubbele rij met daarin een rij hoogstambomen. Deze beplanting zal zorgen voor een breking van achterliggende bouwvolumes.
- Verder ten oosten dragen bestaande zwarte elzen mee tot een goede integratie vanaf deze zijde. Aangezien aanpalende akker geen eigendom is van de bouwheer voorzien we langs het bestaande varkensstal geen extra beplanting.

- Aan de achterzijde van de pluimveestallen vinden we verschillende ventilatoren en luchtuitlaat kanalen terug. Deze mogen absoluut niet gehinderd worden door beplanting wat zou resulteren in een slechte verluchting van de stal.
- Ten westen van de site werd reeds een bestaande losse heg aangeplant. Zoals beschreven in de vorige vergunningsaanvraag voorzien we in de losse heg een nieuw aan te planten hoogstambomenrij.
- Aan de kopse kanten van de bestaande varkensstallen voorzien we dat de heg met bomen wordt doorgetrokken zodat er ook hier voldoende breking ontstaat.
- Helaas is door het landgebruik geen beplanting mogelijk verder in het landschap. De bouwheer stond open om dit uiteindelijk wel te voorzien, maar op de enige plaats waar dit mogelijk was bevindt zich een doorgang die gevrijwaard dient te blijven zodat de verder gelegen akkers toegankelijk blijven. Ook hier kunnen de bezorgdheden tov de akker van de buur aangehaald worden.
- De soortkeuzes zijn bepaald vanuit een zo traditioneel mogelijke benadering ikv landschaps- en natuurbehoud.

De aanvrager beoogt het bouwen van een emissiearme braadkippenstal evenwijdig en geclusterd met 2 bestaande braadkippenstallen. De nieuwbouw wordt uitgevoerd aansluitend aan de bestaande bebouwing zodat er één ruimtelijk geheel gevormd wordt en de ruimtelijke impact beperkt is. Aansluitend aan de nieuwe braadkippenstal wordt een nieuwe infiltratievijver aangelegd, ter vervanging van de te dempen vijver. Er wordt bovendien voorzien in een landschappelijke inkleding volgens het beplantingsplan en de beschrijvende nota, zodat het bedrijf op een landschappelijk verantwoorde wijze ingepast wordt in de omgeving, indien dit effectief wordt gerealiseerd.

Cultuurhistorische aspecten

Er zijn geen cultuurhistorische aspecten van toepassing op deze locatie.

Het bodemreliëf

De bestaande vijver wordt gedempt zodat de nieuwe kippenstal aansluitend aan de bestaande kippenstallen ingeplant zou kunnen worden. Een nieuwe vijver met een diepte van 3.50m wordt aangelegd in de onmiddellijke nabijheid van de nieuwe pluimveestal. Verder wordt het bodemreliëf niet significant gewijzigd.

Brandweeradvisies

Er werd op 8 mei 2019 een voorwaardelijk gunstig advies uitgebracht door de brandweer Westhoek. De exploitant dient zich te voegen naar dit advies.

d) Watertoets

De inrichting bevindt zich deels in mogelijk overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Ijzerbekken. De betrokken percelen stromen af naar de Wanebeek.

Het project omvat volgende bijkomende verharding:

- het bouwen van een stal 2.150,21 m² (1)
- nieuw aan te leggen betonverharding 760 m² (2)

(1) Het regenwater dat hierop valt, wordt opgevangen in een hemelwaterput van 20 000 liter met een overloop naar de nieuwe buffervijver (inhoud 1 028 000 liter) met een effectief bufferend volume van 453,8 m³. Er wordt een vertraagde afvoer voorzien (diameter 110 mm) op -120 cm van pas – 30 cm richting gracht.

(2) Het regenwater dat hierop valt, wordt voorzien om op natuurlijke wijze te infiltreren in de omliggende bodem.

Bestaande verharding die eveneens wordt aangesloten op de nieuwe buffervijver = 6.964,87 m²

- Aardappelloods	504 m ²
- Machineloods	252 m ²
- Woning	219,60 m ²
- Berging	347,52 m ²
- Berging	396,80 m ²
- Vleesvarkensstal 1	493,43 m ²
- Vleesvarkensstal 2	505,98 m ²
- Kippenstal 1	2143,16 m ²
- Kippenstal 2	2102,38 m ²

De overige bestaande terreinverharding (in totaal 3.598 m²) infiltreert op natuurlijke wijze in de omliggende bodem.

Er wordt voorzien om de bestaande vijver te dempen (ten behoeve van de bouw van de nieuwe stal). Er wordt een nieuwe buffervijver voorzien waarop in totaal 9.115,08 m² verharde oppervlakte wordt aangesloten.

De totale inhoud van de nieuwe buffervijver bedraagt 1 028 000 liter waarvan 453,8 m³ als effectieve buffer. De overige 574,2 m³ zal gebruikt worden voor opvang en hergebruik.

De buffervijver wordt voorzien van een vertraagde afvoer (diameter 110 mm) naar de gracht (op 1,2 m onder maaiveld).

Reliëfwijzigingen: De bestaande vijver wordt gedempt; een nieuwe vijver wordt uitgegraven.

Grondbalansen worden niet in het dossier meegegeven.

Er dient voldaan te worden aan volgende voorwaarden:

- Regenwaterputten/-kelders hebben geen bufferende functie meer eens deze volledig zijn gevuld. Enkel het deel boven de overloop mag gerekend worden als bufferend. De regenwaterputten/-kelders kunnen het bedrijf voorzien van een hoeveelheid beschikbaar water.

- Voor voorliggend nieuwbouwproject moet er een effectief bufferend volume (totale nuttige

buffer/geen infiltratievoorziening) voorzien worden van minstens 373 m³.

- De leegloop van het buffervolume naar het oppervlaktewaternet dient te voldoen aan de

voorwaarden van vertraagde afvoer (5 l/s/ha aangesloten verharde oppervlakte).

Concreet: Op deze buffervoorziening moet een leegloop naar het oppervlaktewaternet worden voorzien die voldoet aan de voorwaarden van vertraagde afvoer van 4,5 l/sec. Een leegloopleiding met een diameter van 110 mm wordt aanvaard.

- De B.O.K. van de leegloopleiding mag maximaal 1 m-huidig maaiveld liggen, om de afvoer

van grondwater naar het oppervlaktewatersysteem te vermijden. Cf. de doelstellingen en beginselen van het Decreet Integraal Waterbeleid is het immers verboden grondwater naar het oppervlaktewatersysteem af te voeren.

- De bestaande afwatering van de omliggende percelen dient gegarandeerd te blijven.

Afvloei van hemelwater naar aanpalende zones voor infiltratie/buffering mag enkel op de eigen terreinen plaats vinden. Het kan niet de bedoeling zijn buurpercelen wateroverlast te bezorgen.

- In voorliggend dossier zijn geen detailgegevens m.b.t. grondverzet aanwezig (balans te dempen vijver versus nieuw te graven vijver/vrijgekomen gronden bij nieuwbouwproject). De Provinciale Dienst Waterlopen wenst mee te geven dat grondoverschotten niet mogen worden afgezet in overstromingsgevoelig gebied.

De raadgever van de exploitant verklaart tijdens de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie dat wat het grondverzet betreft, het volume van de te dempen vijver hetzelfde volume is van de nieuw te graven vijver. Het grondverzet van het gebouw is een betonvloer op maaiveldniveau, zal ca 40 m3 zijn. Er wordt geen aarde aan- of afgevoerd.

e) Archeologienota

Volgens de kaarten van de Vlaamse overheid (loket onroerend erfgoed) is het project buiten een "archeologische site of zone" gelegen. Gezien de beperkte oppervlakte van de bodemingreep dient er **geen archeologienota** opgemaakt te worden.

f) Milieutechnische aspecten

Als vroegtijdige hernieuwing:

Volgens artikel 70, §2, van het Omgevingsvergunningendecreet is een vroegtijdige hernieuwing mogelijk mits er een overname is gepland of een belangrijke verandering wordt beoogd.

Er wordt een nieuwe pluimveestal gebouwd.

De vroegtijdige hernieuwing is gerechtvaardigd.

Er is een vergunning voor 1435 mestvarkens, 84.000 braadkippen.

De exploitant wenst een vergunning voor 1100 mestvarkens, 130.200 braadkippen.

De exploitant wenst dus uit te breiden met 46.200 braadkippen en te verminderen met 335 mestvarkens.

GPBV-installatie

Het voorwerp van de aanvraag heeft betrekking op een GPBV-installatie(s) of de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie en bijgevolg wordt:

- ☒ een GPBV-evaluatie uitgevoerd aan de van toepassing zijnde BREFs.

Er zijn plaatsen voor meer dan 40.000 stuks pluimvee in de vergunningsaanvraag opgenomen. Voor deze lioa is de volgende BREF van toepassing: *Intensive Rearing of Poultry and Pigs* (IRRP) (2017).

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging)) een GPBV-installatie waarvoor in toepassing van art. 2.1.1 van titel III van het VLAREM uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden. De globale VLAREM-aanpak verzekert de conformiteit met de Europese Richtlijn inzake Industriële Emissies (RIE, 2010/75/EU). VLAREM II omvat voorwaarden voor de BBT-

toepassing in het bedrijf. Voor deze sector zijn er de BBT-Conclusies voor de intensieve pluimvee- of varkenshouderij dd. 15/02/2017, gepubliceerd in het Publicatieblad van de Europese Unie op 21/02/2017. De BBT-conclusies vormen de referentie voor het vaststellen van de vergunningsvoorwaarden voor de GPBV-installaties.

Het betreft een bestaande GPBV-installatie (vergund voor de GPBV-activiteit vóór 21/02/2017) en deze moet bijgevolg uiterlijk binnen de 4 jaar na publicatie, meer bepaald uiterlijk 21/02/2021, voldoen aan de BBT-conclusies. Exploitant wordt er op gewezen dat vanaf 21/02/2021 onder meer de monitoringverplichtingen en emissiegrenswaarden van de BBT-conclusies gelden. Door de VLAREM III-voorwaarden worden deze BBT-conclusies in de vergunningsvoorwaarden verankerd. Daarnaast zullen de vergunningsvoorwaarden voor de installatie uiterlijk op 21/02/2019 worden getoetst aan het BBT-principe.

Inplantingsregels varkenshouderij

De volgende verbods- en afstandsregels van titel II van het VLAREM zijn relevant voor de inrichting: artikel 5.9.4.3

Het betreft de verandering van een bestaande inrichting zonder uitbreiding van het aantal dieren. Ingevolge de algemene overgangsregels van afdeling 3.2.2. van titel II van het VLAREM zijn in dat geval de inplantingsregels niet van toepassing.

Inplantingsregels pluimveehouderij

De volgende verbods- en afstandsregels van titel II van het VLAREM zijn relevant voor de inrichting: artikel 5.9.3.3

Het betreft de verandering van een bestaande inrichting die niet beperkt is tot maximaal 100% van de exploitatie die op 01/01/1993 was toegelaten. Ingevolge de algemene overgangsregels van afdeling 3.2.2. van titel II van het VLAREM zijn in dat geval de inplantingsregels wel van toepassing.

In functie van de stalconstructie, de stalverluchting en de wijze van mestopslag kunnen aan de pluimveehouderij 170 waarderingspunten worden toegekend.

De inrichting omvat één of meer pluimveestallen en is gelegen geheel in het agrarisch gebied; Hiervoor gelden de volgende verbods- en afstandsregels : 300 m
Bijgevolg is voldaan aan voormelde afstandsregel

De exploitant dient ervoor te zorgen dat hij op de inrichting zelf over een voldoende mestopslagcapaciteit beschikt conform artikel 5.9.2.3.§1 en 5.9.2.2.§5 van titel II van het VlareM. Hierbij wordt ook vermeld "Aan de bovenvermelde bepaling wordt geacht te zijn voldaan wanneer de exploitant van de inrichting aantoont op een andere reglementaire manier gedurende de beschouwde periode te kunnen voorkomen dat de voormelde mesthoeveelheid of een gedeelte ervan op cultuurgrond wordt aangebracht, bijvoorbeeld door mestverwerking."

Indien de uitbater wenst gebruik te maken van de mogelijkheden tot afwijking van de verplichtingen inzake de mestopslagcapaciteit op het bedrijf zelf, dient hij gedurende een periode van 3 jaar de nodige bewijzen hiervan ter beschikking te houden om inspectie toe te laten.

De inrichting is gelegen op meer dan 400 m van hindergevoelige gebieden, in een landelijke omgeving.

Er wordt een nieuwe pluimveestal gebouwd. Deze stal zal uitgevoerd worden conform stalnummer P-6.3. (grondhuisvesting met verwarmingssysteem met heater 60 kW, warmteheaters en ventilatoren) van de lijst van toegelaten systemen voor ammoniakemissiereductie van varkens- en pluimveestallen (MB d.d. 19 maart 2004, BS 14/10/2004, gewijzigd bij MB van 31 mei 2011 (BS 08/07/2011)).

Er dient opgemerkt te worden dat indien een stal grondig verbouwd wordt, - dit is vooral wanneer de verbouwingen zodanig uitgebreid zijn dat alle technische of constructieve elementen van de stal die een invloed hebben op de ammoniakemissie (vloeren, roosters, kelders, mestafvoersystemen) dienen vervangen te worden om de verbouwingen te kunnen uitvoeren-, deze verbouwing conform de Omzendbrief ammoniakemissiearm dient uitgevoerd te worden. De Omzendbrief wijst er op dat verbouwingen, wijzigingen, veranderingen aan een stal (m.a.w. wanneer een wijziging van uitbating plaats heeft) best het voorwerp uitmaken van een vergunningsaanvraag of een mededeling van een kleine verandering.

Luchtemissies - geur

De aanvraag bevat een cumulatieve geurstudie. De totale geuremissie van het bedrijf kan geraamd worden op 61.569 ouE/s in de vergunde situatie en 63.368 ouE/s in de gewenste situatie.

Voor wat de cumulatieve effecten betreft wordt in het Visiedocument 'De weg naar een duurzaam geurbeleid' (LNE, 2008) voor een bronnencluster overgeschakeld naar een tweefasenbenadering. Als grenswaarde wordt 3 ouE/m³ voorgesteld en die moet getoetst worden ten opzichte van woongebied. Als grenswaarde voor een cluster van veeteeltbedrijven wordt 10 ouE/m³ genomen en die moet getoetst worden ten opzichte van verspreide woningen in het agrarisch gebied. Bij de beoordeling van de omgevingsvergunningsaanvraag moet er dan ook naar gestreefd worden deze vooropgestelde immissiewaarden op termijn zo veel als mogelijk te benaderen.

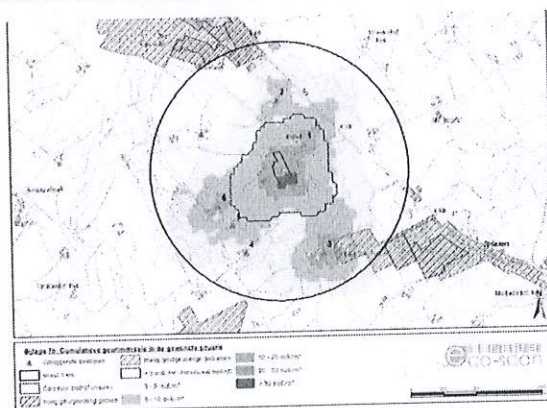
Gezien het feit dat er in de nabije omgeving een aantal naburige veehouderijen gelegen zijn, maakt het bedrijf in aanvraag deel uit van een bronnencluster (7 op te nemen bedrijven) en daarom wordt gefocust op het cumulatieve geurmodel. De geurmodellering als bronnencluster is relevanter dan de individuele contouren van het bedrijf zelf want dat geeft het meest realistische beeld van de globale geurimpact op een woning in het onderzoeksgebied.

Tabel 15 Bedrijven die mee opgenomen worden in de modellering van de bronnencluster

label (Bijlage 7a en 7b)	dieren op dit bedrijf	geuremissie (ouE/s)**
1	79 runderen* en 1.675 vleesvarkens	48.910
2	59 runderen*, 928 vleesvarkens, 1 beer en 103 zeugen	29.856
3	154 runderen*, 2.138 vleesvarkens, 2 beren en 258 zeugen	69.330
4	387 runderen* en 240 vleesvarkens	7.008
5	725 vleesvarkens, 2 beren en 100 zeugen	23.867
6	1.669 vleesvarkens	48.735

* rundveegedeelte wordt niet mee in rekening gebracht conform het maatregelenkader geur

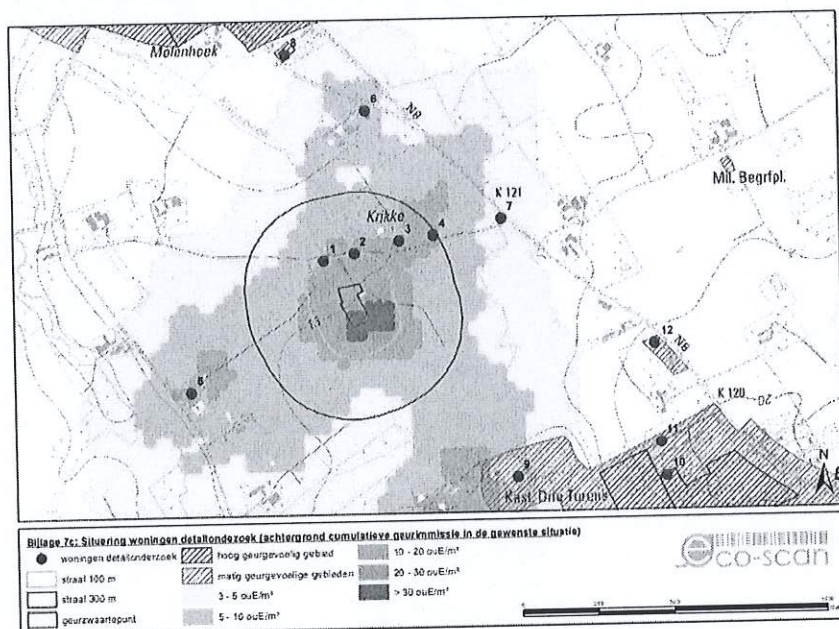
** voor de omliggende bedrijven wordt er verondersteld dat het allemaal traditionele stallen betreft



In de nabije omgeving van de stallen en/of mestopslagplaatsen bevindt zich volgende vreemde bewoning, rekening houdend met de verschillende geurgevoeligheid:

Tabel 16 Aantal woningen in de verschillende geurconcentratiezones

effectbeoordeling	huidig vergunde situatie	geplande situatie	verschil
<u>hoog geurgevoelig gebied</u>			
> 3 ou _E /m ³ aanzienlijk negatief effect	0	0	-
<u>matig geurgevoelig gebied</u>			
3 - 5 ou _E /m ³ negatief effect	1	1	-
> 5 ou _E /m ³ aanzienlijk negatief effect	1	1	-
<u>laag geurgevoelig gebied</u>			
3 - 5 ou _E /m ³ beperkt negatief effect	4	4	-
5 - 10 ou _E /m ³ negatief effect	3	3	-
> 10 ou _E /m ³ aanzienlijk negatief effect	5	5	-



	geurconcentratie bronnencluster (98-percentiel) (ouE/m ³)***			geurconcentratie bedrijf (98-percentiel) (ouE/m ³)****	
	zonder bedrijf	huidig vergunde situatie	geplande situatie	huidig vergunde situatie	geplande situatie
<u>laag geurgevoelig gebied</u>					
1	3,3	11,4	10,5	10,8	9,4
2*	4,6	13,2	11,4	13,0	10,7
3**	11,9	13,5	13,1	7,9	6,7
4	10,8	11,2	11,3	3,8	4,1
5**	12,2	12,4	12,3	1,7	1,8
6	6,3	6,3	6,3	1,5	1,4
7	2,9	4,0	4,0	1,8	2,0
<u>matig geurgevoelig gebied</u>					
9	5,8	5,9	6,0	0,90	0,96
	geurconcentratie bronnencluster (98-percentiel) (ouE/m ³)***			geurconcentratie bedrijf (98-percentiel) (ouE/m ³)****	
	zonder bedrijf	huidig vergunde situatie	geplande situatie	huidig vergunde situatie	geplande situatie
11	1,5	1,8	1,9	0,56	0,59
12	1,5	1,8	1,8	0,58	0,61
<u>hoog geurgevoelig gebied</u>					
8	1,8	2,4	2,7	0,85	0,85
10	1,4	1,7	1,8	0,47	0,50

* bedrijfswoning

** woning die hoort bij een omliggend veeteeltbedrijf

*** geurconcentratie bronnenclusters: dit omvat de geurconcentraties veroorzaakt door de emissies van het voorliggende bedrijf en de omliggende veehouderijen (d.i. bedrijf Deschildre + veehouderijen opgetijst in Tabel 15) in de huidig vergunde en de gewenste situatie. De situatie "zonder bedrijf" omvat de geurconcentraties die veroorzaakt worden door de omliggende veehouderijen zonder dat het bedrijf van Damien Deschildre in rekening gebracht wordt. dit zijn dan enkel de bedrijven die opgesomd worden in Tabel 15.

****geurconcentraties veroorzaakt door de emissies vanop het bedrijf van Damien Deschildre. Hier worden de omliggende veehouderijen niet in rekening gebracht

> Conclusies:

Er bevinden zich geen woningen uit het hoog geurgevoelig gebied binnen de geurconcentratie van meer dan 3 ouE/m² als 98-percentiel.

In het matig geurgevoelig gebied overschrijdt de berekende geuremissies ter hoogte van 1 woning (zowel in de huidige en de gewenste situatie) de grenswaarde van 5 ouE/m³ als 98P. Ter hoogte van 2 woningen blijven de berekende geurimmissies (zowel in de huidige als in de gewenste situatie) ruim onder de grenswaarde van 5 ouE/m³. Het effect van de uitbreiding is beperkt tot een maximale toename van 0,1 ouE/m³.

In het laag geurgevoelig gebied wordt in de gewenste en huidige situatie ter hoogte van enkele woningen de grenswaarde van 10 ouE/m³ als 98P overschreden. In de gewenste situatie blijft de geurimmissie ter hoogte van deze woningen constant of er is een daling. De geurconcentraties bij de overige woningen blijven ruim onder de grenswaarde van 10 ouE/m³ als 98P.

stof

Tabel 23 Resultaten van de stofconcentratiemodelleringen

effectbeoordeling		huidig vergunde situatie		geplande situatie	
		zone van overschrijding	aantal woningen	zone van overschrijding	aantal woningen
PM₁₀-rekenkundig jaargemiddelde (t.o.v. 31,3 µg/m³) (max. aantal overschrijdingen per jaar van de daggrenswaarde)					
1 - 3 % van norm	beperkt negatief effect	ja	3	ja	2
3 - 10 % van norm	negatief effect	ja	1**	ja	2**
> 10 % van norm	aanzienlijk negatief effect	ja	0	ja	0
> norm*	aanzienlijk negatief effect	ja	0	ja	0
PM_{2,5}-jaargemiddelde					
1 - 3 % van norm	beperkt negatief effect	ja	0	ja	0
3 - 10 % van norm	negatief effect	ja	0	ja	0
> 10 % van norm	aanzienlijk negatief effect	neen		ja	0
> norm*	aanzienlijk negatief effect	neen		neen	

* toetsing cumulatieve stofconcentratie, rekening houdend met gemeentelijke achtergrondconcentratie, zijnde 16 - 20 µg/m³ voor PM₁₀ en 11 - 12 µg/m³ voor PM_{2,5}

** waaronder de bedrijfswoning

> Conclusies:

- PM₁₀:

Aftoetsen op basis van het rekenkundig gemiddelde (31,3 µg/m³) toont aan dat er in de zone van beperkt negatief effect een daling naar 2 gehinderde woningen te verwachten is; in de zone met negatief effect wordt er in de gewenste situatie maar 1 gehinderde woning (en de eigen bedrijfswoning) verwacht. In de zones waar aanzienlijke negatieve effecten verwacht worden, zijn geen woningen gelegen.

In de gewenste situatie veroorzaakt het bedrijf een maximale PM₁₀-stofconcentratie 48,8 µg/m³, wat een (cumulatieve) overschrijding van de gemeentelijke achtergrondconcentratie veroorzaakt. Er bevinden zich geen woningen in deze zone.

- PM_{2,5}:

Zowel in de huidige als in de gewenste situatie, bevinden er zich geen woningen in de afgebakende zones. De bijdrage van PM_{2,5} ter hoogte van de omliggende woningen is dus minder dan 1%.

Externe veiligheid: propaangasopslag

Met betrekking tot de propaangasopslag is onder andere volgende bepaling opgenomen in het KB van 21 oktober 1968: "De minimumafstand in horizontale projectie gemeten, die de houder moet scheiden van elk naburig eigendom bedraagt 5 m (voor houders met een inhoud minder dan 5 m³)". Er wordt voldaan aan de geldende inplantingsregels.

Bodem

Volgens de aanvraaggegevens is de mazoutopslag als volgt: 1*1000 l bovengronds-dubbelwandig en 1*2.000 l bovengronds-dubbelwandig (met brandstofverdeelslang). De exploitant wordt erop attent gemaakt dat de brandstofbevoorradingspiste voor

voertuigen overdekt en vloeistofdicht dient te zijn, tenzij het mogelijks verontreinigd hemelwater dat op de tankpiste valt (te beschouwen als bedrijfsafvalwater), geloosd wordt via een aangepaste zuiveringsinstallatie bestaande uit een koolwaterstofafscheider en coalescentiefilter, teneinde aan de geldende lozingsnormen te kunnen voldoen. De lozing van bedrijfsafvalwater wordt echter niet aangevraagd.

Er is regelmatige reiniging van de verharde oppervlaktes en een regelmatige ophaling van de kadavers.

Geluid en trillingen

In het MER werd een modellering van de geluidsimpact op de omgeving opgenomen.

Continue bronnen:

Uit de aftoetsing voor de bestaande bronnen (= ventilatoren stal 1) blijkt dat ter hoogte van de dichtstbij gelegen woning steeds aan de geldende norm voldaan wordt. Worden de nieuwe bronnen in beschouwing genomen (= alle andere ventilatoren), dan kan vastgesteld worden dat in de huidige situatie ter hoogte van de dichtst bij gelegen woningen ook steeds voldaan wordt aan de normen.

Wordt de geplande situatie in beschouwing genomen, dan kan vastgesteld worden dat er ter hoogte van de dichtstbij gelegen woning een daling van het globale geluidsklimaat zal optreden. Dit kan verklaard worden door het buiten gebruik stellen van stal 1 en de daarbij horende ventilatoren. Overdag en 's nachts wordt steeds aan de norm voldaan.

Incidentele bronnen (vullen voedersilo's, laden en lossen varkens)

Ter hoogte van de dichtstbij gelegen woning wordt geen overschrijding gemodelleerd voor wat betreft het vullen van de voedersilo's. Wel wordt een aanzienlijke overschrijding van de norm gemodelleerd wat betreft het krijsen van de varkens tijdens het laden en lossen. De huidige losplaats bevindt zich dan ook ten westen van de varkensstallen, aan de zijde waar de woning gelegen is. Er dient wel opgemerkt te worden dat voor het 'krijsen van de varkens' gewerkt is met een geluidsvermogeniveau van 115 dB(A). Dit is, volgens het richtlijnenboek landbouwdieren, het hoogste opgemeten geluidsvermogeniveau van varkens. Uit praktijkervaringen blijkt dat dit vooral veroorzaakt wordt door zeugen en dat vleesvarkens iets minder geluidsvermogen produceren. Gezien op voorliggend bedrijf enkel vleesvarkens gehouden worden, en geen zeugen, zou er eerder met een geluidsvermogeniveau van 105 dB(A) gewerkt kunnen worden i.p.v. 115 dB(A) voor het krijsen van de varkens (= ondergrens opgegeven in het richtlijnenboek landbouwdieren). In dit geval zal het specifieke geluidsdrukkniveau ter hoogte van de dichtstbij gelegen woning ook 10 dB(A) lager zijn. Er geldt dan echter nog steeds een overschrijding van de norm. Milderende maatregelen zijn dan ook aangewezen.

Volgende tips worden dan ook aangeraden:

- de dieren zo rustig mogelijk houden bij het in- en uitladen, waardoor krijsen vermeden wordt;
- in de mate van het mogelijke de varkens zoveel mogelijk overdag laden en lossen.

De raadgever van de exploitant verklaart tijdens de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie dat het laden van de varkens verplaatst is naar een laadplaats tussen de stallen, verderweg van de nabijgelegen woning.

hemelwateropvang

Al het hemelwater dat terecht komt op de daken (9.736m²), wordt opgevangen in 3 citernes met overloop naar de open vijver. Jaarlijks kan zo 5.465m³ hemelwater worden opgevangen of afgeleid naar de open vijver.

Het water uit de open vijver wordt vergunningstechnisch volledig als grondwater beschouwd. In realiteit betreft dit een mengsel van grondwater en hemelwater. Hemelwater dat terecht komt op verharde oppervlakten, kan infiltreren in omliggende gronden.

Grondwaterwinning

Voorliggende aanvraag betreft een hernieuwing met verandering van de grondwatervergunning, namelijk een uitbreiding van het debiet tot max. 8278m³ per jaar en 70m³ per dag. Het betreft deels dezelfde winningen als vroeger vergund, namelijk een steenput en vijver van elk 3,5m diep. De vroeger vergunde vijver wordt gedicht en een nieuwe vijver wordt aangelegd op een andere locatie. Daarnaast wenst men nog een dieptedrainage van 5m diep te laten vergunnen. Op al deze dieptes wordt grondwater gewonnen uit de Quartaire Aquifersystemen en uit grondwaterlichaam CVS_0100_GWL_1.

De vroeger vergunde boorput van 8m diep werd nooit aangelegd.

Het aangevraagde debiet is meer dan 5000m³/jaar waardoor de aangevraagde grondwaterwinning onder rubriek 53.8.2° ingedeeld is.

De aanvraag betreft een grondwaterwinning voor de exploitatie van een varkens- en pluimveehouderij. Op het bedrijf is water nodig als drinkwater voor de dieren, als reinigingswater voor de stallen en in het huishouden.

Het grondwater uit de steenput zal aangewend worden in het huishouden. Het grondwater uit de dieptedrainage en vijver zal gebruikt worden als drinkwater voor de dieren en als reinigingswater. Leidingwater is aanwezig op het bedrijf en wordt gebruikt als drinkwater voor de dieren. Regenwater wordt opgevangen in 2 citernes van elk 10m³, in een citerne van 20m³ en in de vijver. Dit water wordt gebruikt als reinigingswater.

Het waterwetboek heeft tot doelstelling een goede toestand van het grondwater te bereiken. In uitvoering van het waterwetboek worden daarom elke zes jaar de stroomgebiedbeheerplannen geactualiseerd. Hierbij wordt een toestandsbepaling uitgevoerd voor alle grondwaterlichamen in Vlaanderen. Voor de verschillende grondwaterlichamen wordt in deze plannen het beleid dat nodig is om de goede toestand te behalen of te behouden omschreven. Deze stroomgebiedbeheerplannen 2016-2021 werden vastgesteld door de Vlaamse regering op 18/12/2015.

De aangevraagde winning zal water onttrekken aan de Quartaire Aquifersystemen (HCOV 0100) en uit het grondwaterlichaam CVS_0100_GWL_1.

De winningen moeten uitgerust zijn met een debietmeter.

Conclusie

Rekening houdend met de aangevraagde toepassingen, het hiervoor verantwoorde debiet en de gebiedsgerichte doelstellingen voor het grondwaterlichaam waaruit gewonnen zal worden kan een debiet van 8278m³ per jaar en 70m³ per dag voor onbepaalde duur aanvaard worden mits de gepaste bijzondere voorwaarden in acht te nemen. Bij dit debiet wordt verwacht dat de capaciteit van deze watervoerende laag door deze winning voorsnog niet in het gedrang komt.

Gelet op de aangebrachte gegevens en mits de winning op een correcte manier is afgewerkt en wordt geëxploiteerd, wordt een verwaarloosbare impact op de kwaliteit van het grondwater verwacht;

GPBV-evaluatie

Het betreft een bestaande GPBV-installatie (vergund voor de GPBV-activiteit(en) vóór 21/02/2017) en deze moet bijgevolg uiterlijk binnen de 4 jaar na publicatie, meer bepaald uiterlijk 21/02/2021, voldoen aan de BBT-conclusies.

Naar aanleiding van deze aanvraag wordt verwezen naar de op 22/03/2018 uitgevoerde toetsing, daar worden de bestaande stallen getoetst n.a.v. de veranderende bezetting en wordt eveneens de bijkomende pluimveestal getoetst.

Voor wat betreft de ammoniakemissies schrijven de BBT-Conclusies BBT-geassocieerde emissieniveaus (BBT-GEN's) voor.

BBT 32 (vermindering ammoniakemissies uit slachtkuikenstallen)

De ammoniakemissies in de lucht afkomstig van de inrichting dienen jaarlijks gemonitord te worden. Dit wordt gedaan door een benadering te maken van de totale ammoniakemissie door gebruik te maken van emissiefactoren.

De maximaal toegestane ammoniakemissiefactor is gebaseerd op de emissiefactoren van BBT-31/32 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij en de bestaande Vlaamse ammoniakemissiecijfers. Hieruit volgen de maximale emissiegrenswaarden, zoals weergegeven in onderstaande tabel:

diercategorie	emissie, (in kg NH ₃ /dierplaats/jaar)
slachtkuikens	0,08
slachtkuikens (vergund na 21/02/2017)	0,045

De totale ammoniakemissie uit de stal is afhankelijk van het staltype volgens het M.B. ammoniakemissiearme stalsystemen van 19 maart 2004. Hieruit wordt, rekening houdend met de ammoniakemissiefactor gedefinieerd onder het stalsysteem en het aantal dieren, de totale ammoniakemissie berekend.

Conform BBT 23 van de BBT-conclusies intensieve pluimvee- of varkenshouderij dient de vermindering van ammoniakemissies uit het productieproces te worden berekend door middel van de op de boerderij geïmplementeerde BBT. Dit kan door het verschil te berekenen tussen de eerder gedefinieerde maximaal toegestane ammoniakemissie en de totale ammoniakemissie per stal. Deze waarde, de ammoniakemissiereductie, geeft weer hoeveel kg ammoniak er jaarlijks minder uitgestoten wordt dan maximaal toegestaan.

In de onderstaande tabellen worden de totale en de maximaal toegestane ammoniakemissie per stal berekend. De ammoniakemissiereductie wordt eveneens weergegeven:

Stal 4

	staltype	aantal	max.emissie- factor (kg NH ₃ /dierplaat s/jaar	max. toegesta ne NH ₃ emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH ₃ /dierplaat s/jaar	totale NH ₃ emissie (kg/jaar)	NH ₃ - emissie reductie (kg/jaar)
slachtkuikens	P-6.3	43400	0,08	3472,00	0,035	1519,00	
TOTAAL				3472,00		1519,00	1953,00

Stal 5

	staltype	aantal	max.emissie- factor (kg NH ₃ /dierplaat s/jaar	max. toegesta ne NH ₃ emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH ₃ /dierplaat s/jaar	totale NH ₃ emissie (kg/jaar)	NH ₃ - emissie reductie (kg/jaar)
slachtkuikens	P-6.3	43400	0,08	3472,00	0,035	1519,00	
TOTAAL				3472,00		1519,00	1953,00

Stal 6

	staltype	aantal	max.emissie- factor (kg NH ₃ /dierplaat s/jaar	max. toegesta ne NH ₃ emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH ₃ /dierplaat s/jaar	totale NH ₃ emissie (kg/jaar)	NH ₃ - emissie reductie (kg/jaar)
slachtkuikens	P-6.3	43400	0,045	1953,00	0,035	1519,00	
TOTAAL				1953,00		1519,00	434,00

Uit de bovenstaande gegevens blijkt dat de totale ammoniakemissie uit de stallen lager ligt dan de totale ammoniakemissie berekend met de maximaal toegestane emissiefactoren. Bijgevolg kan besloten worden dat er voldaan wordt aan de toepasselijke emissiegrenswaarden.

De totale jaarlijkse ammoniakemissiereductie afkomstig uit de stallen bedraagt 4.340kg.

Actualisering van de voorwaarden

Conform artikel 48,§1, 12° en 48,§2 van het omgevingsvergunningsbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de ingedeelde inrichting of activiteit. Het gaat hier om een hernieuwing waarbij de voorwaarden opnieuw worden vastgesteld.

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering/verdere exploitatie, bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde voorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

8. Conclusie

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.

De aanvraag kan voor onbepaalde duur worden verleend.

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

Overwegende dat de elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Milieuvergunningscommissie als volgt kunnen weergegeven worden:

Op de infovergadering waren er enkele burens. Er is een wijzigingsverzoek ingediend. Het nieuw advies kan gevolgd worden. Wat het grondverzet betreft, zal het volume van de te dempen vijver hetzelfde volume zijn als dit van de nieuw te graven vijver. Het grondverzet van het gebouw is een betonvloer op maaiveldniveau, zal ca 40 m3 zijn. Er wordt geen aarde aan- of afgevoerd.

Er is een energie-advies aan INAGRO ivm de plaatsen van zonnepanelen.

De laadplaats van de varkens is reeds verplaatst. Varkens zullen tussen de stallen geladen worden.

De basisventilatie bestaat uit geluidsarme ventilatoren. Bij warm weer zijn er aan/uit ventilatoren die niet frequentiegestuurd zijn. Er wordt met lengteventilatie gewerkt.

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert , gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan De heer DESCHILDRE DAMIEN, wonende te Klapstraat 4 8900 Ieper wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, voor een inrichting gelegen te Klapstraat 4 te Elverdinge (Ieper),

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
IEPER 11 AFD/ELVERDINGE	C	0142/A
IEPER 11 AFD/ELVERDINGE	C	0143/
IEPER 11 AFD/ELVERDINGE	C	0159/S
IEPER 11 AFD/ELVERDINGE	C	0162/M
IEPER 11 AFD/ELVERDINGE	C	0162/X
IEPER 11 AFD/ELVERDINGE	C	0162/Y

met als voorwerp :

Bouw

- dempen van een vijver
- bouwen van een pluimveestal
- aanleggen van een infiltratievijver

Milieu

- verder exploiteren van 1100 mestvarkens, 84.000 braadkippen, 2092 m3 mest, stalplaats 14 voertuigen, transfo 250 kVA, 9900 l propaangas, 2550 kg mazout + 1 verdeelslang, 800 l gevaarlijke producten in kleine verpakkingen, verbrandingsinrichting 708 kW, grondwaterwinning 23 m3/d en 6900 m3/j in het kwartair dek
- uitbreiden met 46.200 braadkippen, stalplaats 1 voertuig, koelgroepen 22,7 kW, luchtcompressor 0,7 kW, verbrandingsinrichtingen 300 kW, grondwaterwinning 47 m3/d en 1378 m3/j in het kwartair dek
- verminderen met 335 mestvarkens, 764 m3 mest

tot een varkens- en kippenfokkerij met 1100 mestvarkens, 130.200 braadkippen, 2092 m3 mest, stalplaats 15 voertuigen, transfo 250 kVA, 9900 l propaangas, 2550 kg mazout + 1 verdeelslang, 800 l gevaarlijke producten in kleine verpakkingen, koelgroepen 22,7 kW, luchtcompressor 0,7 kW, verbrandingsinrichting 1008 kW, grondwaterwinning 70 m3/d en 8278 m3/j in het kwartair dek

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd	Coörd	Audit	Jv.	X
6.5.1°	Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van vloeistoffen, vermeld in rubriek 17.3.2.1.1. of 6.4., met maximaal 2 verdeelslangen (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0				
9.5.c)2°1°	Gemengde inrichting: in agrarisch gebied, m.i.v. verwerking dierlijk afval waarbij de som $((A/20000)+(B/1000)+(C/500)+(D/200)) > 1$, aantal plaatsen voor gevogelte (Totale eenheden: 130200 Stuks (aantal))	1	A R	0	N			
9.5.c)2°2°	Gemengde inrichting: in agrarisch gebied, m.i.v. verwerking dierlijk afval waarbij de som $((A/20000)+(B/1000)+(C/500)+(D/200)) > 1$, aantal plaatsen voor varkens (ouder dan 10 weken) (Totale eenheden: 1100 Stuks (aantal))	1	A R	0	N			

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd	Coörd	Audit	Jv.	X
9.5.d)1°	Gemengde inrichting: die valt onder punt a), b) of c) met onder andere als onderdeel een intensieve pluimvee- of varkenshouderij met meer dan 40.000 plaatsen voor pluimvee (Totale eenheden: 130200 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		R	X
12.2.1°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van 100 kVA tot en met 1.000 kVA. De transformatoren vallend onder de toepassing van rubriek 15.5 en rubriek 19.8, zijn niet ingedeeld in rubriek 12.2. (Totale eenheden: 250 kilo Volt-Ampere)	3		0				
15.1.1°	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 15 Stuks (aantal))	3		0				
16.3.1.1°	Behandelen van gassen: Koelinstallaties voor bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties, met totale geïnstalleerde drijfkracht van 5 kW tot en met 200 kW (Totale eenheden: 22,7 kilo watt)	3		0				
17.1.2.2.2°	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs, m.u.v. deze drukvaten deel uitmakend van compressoren en uitgezonderd buffervaten,	2		1				

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd	Coörd	Audit	Jv.	X
	met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van meer dan 3.000 liter t.e.m. 10.000 liter (Totale eenheden: 9900 liter)							
17.3.2.1.1.1°b)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: 2,55 Ton)	3		0				
17.4.	Gevaarl. prod.: Opslagpl. vr gevaarl. vloeist. en vaste stoffen (m.u.v. rubriek 48 en gevarenpictogram GHS01), in verpakk. met inhoudsvermogen v max. 30 liter of 30 kg, voor zover de max. opslag begrepen is tss 50 kg of 50 l en 5000 kg of 5000 l (Totale eenheden: 800 liter)	3		0				
28.2.c)1°	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van 10 m3 tot en met 5000 m3 (Totale eenheden: 2092 kubieke meter)	3		0				
43.1.2°b)	Stoken in installaties, uitz. stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 500 kW tot en met 5000 kW wanneer het een inrichting betreft als vermeld in 1°c) (Totale eenheden: 1008 kilo watt)	2		0				
53.8.2°	Andere grondwaterwinningsputten waarv opgep. tot. debiet > 5000 m³/jaar én	2	W	0	N			

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd	Coörd	Audit	Jv.	X
	< of = 30.000 m³/jaar of heeft min. één put met diepte > locatie specif. dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2 ter v dit besluit waarbij opgep. tot. debiet < of = 30.000 m³/jaar (Totale eenheden: 8278 kubieke meter per jaar)							

Rubriek	Product	Hoeveelheid
6.5.1°	verdeelslangen	1 Stuks (aantal)
9.5.c)2°1°	kippen	130200 Stuks (aantal)
9.5.c)2°2°	mestvarkens	1100 Stuks (aantal)
9.5.d)1°	kippen	130200 Stuks (aantal)
12.2.1°	transformatoren	250 kilo Volt-Ampere
15.1.1°	voertuigen en/of aanhangwagens	15 Stuks (aantal)
16.3.1.1°	koelinstallaties en compressoren	22,7 kilo watt
17.1.2.2.2°	propaangas	9900 liter
17.3.2.1.1.1°b)	mazout	2,55 Ton
17.4.	gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen	800 liter
28.2.c)1°	dierlijke mest	2092 kubieke meter
43.1.2°b)	verbrandingsinrichtingen	1008 kilo watt
53.8.2°	Vijver op 3,5 m, uit Quartair dek (0100), voor drinkwater dieren, reiniging	
53.8.2°	drainage op 5 m, uit Quartair dek (0100), voor drinkwater dieren, reiniging	
53.8.2°	Steenput op 3,5 m, uit Quartair dek (0100), voor drinkwater dieren, reiniging	

Zodat deze voortaan zou omvatten :

Een varkens- en kippenfokkerij met :

Rubriek	Omschrijving	Hoeveelheid + eenheid
6.5.1°	Brandstofverdeelslang	1 (gekoppeld aan mazouttank van 2.000 l)
9.5.c)2°1°	Gemengde veeteelt-houderij, aspect pluimvee	130.200 braadkippen

9.5.c)2°2°	Gemengde veeteelt-houderij, aspect varkenshouderij	1.100 vleesvarkens
9.5.d)1°	Intensieve pluimveehouderij	130.200 braadkippen
12.2.1°	Transformator	250 kVA
15.1.1°	Plaatsen voor het stallen van bedrijfsvoertuigen	15 stuks
16.3.1.1°	Koelinstallaties	22,7 kW (koelgroepen van 20 kW en 2 kW en lucht-compressor van 0,7 kW)
17.1.2.2.2°	Propaangasopslag	9.900 l (BG)
17.3.2.1.1.1°b)	Mazoutopslag	2,55 ton (3.000l waaronder 1*1.000 l BG-DW en 1*2.000 l BG-DW)
17.4	Opslag gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen	800 l
28.2.c)1°	Mestopslag	2.092 m ³
43.1.2°b)	Verbrandingsinrichtingen	1.008 kW
53.8.2°	Grondwaterwinning	8.278 m ³ /jaar en 70 m ³ /dag uit 1 vijver (3,5 m), 1 steenput (3,5 m) en 1 diepdrainage (5 m), uit het Kwartair

Kenmerken van de grondwaterwinning:

- Aard van de winning: vijver en steenput van elk 3,5m diep en diepdrainage van 5m diep
- Bestemming van het grondwater: drinkwater dieren, reinigingswater en in het huishouden
- Watervoerende laag: Quartaire Aquifersystemen (HCOV 0100)
- Grondwaterlichaam: CVS_0100_GWL_1

De besluiten van de deputatie d.d. 12/06/2014, 13/09/2018 worden opgeheven van zodra deze vergunning definitief is geworden.

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 2

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

- Het voldoen aan de waarborgregeling bij werken die een risico voor het openbaar domein inhouden en te voldoen aan de borgstellingverplichting van 400,00 EUR conform de stedenbouwkundige verordening betreffende een financiële waarborg bij werken die een risico voor het openbaar domein inhouden van 25 juni 2009. Voor de betaling van de borg wordt in bijlage van de vergunning een aanrekening verstuurd. De betaling van de borg dient te gebeuren voor de uiterste betalingstermijn, vermeld op de aanrekening. Na beëindiging van de werken kan de vrijgave van de waarborg aangevraagd worden door ingave 'einde werken' op het omgevingsloket.
- Het terreinprofiel is bindend. I.f.v. de werken dienen eventuele grondophogingen te worden beperkt in hoogte en oppervlakte en dient erover te worden gewaakt dat

Bijzondere voorwaarden :

1. Het voorziene groenscherm dient zo snel mogelijk (eerstvolgend plantseizoen na bouwwerken) aangeplant en dient goed onderhouden te worden. Eventueel afgestorven delen dienen vervangen te worden.
2. De ventilatiesystemen in de nieuwe stallen moeten geluidsarm zijn. Bij vervanging van de systemen in de bestaande stallen (gevelventilatoren) dient eveneens voor een geluidsarm en frequentiegestuurd ventilatiesysteem gekozen.
3. De bedrijfsvoering dient zo georganiseerd dat het transport zoveel mogelijk overdag kan plaatsvinden
4. Het laden en lossen van varkens dient aan de oostelijke zijde van het bedrijf te gebeuren en zoveel mogelijk overdag.
5. Grondwaterwinning
Het opgevangen regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van onbepaalde duur.

die aanvangt op **04 JULI 2019**

Waren aanwezig:

de heer Carl Decaluwé, provinciegouverneur-voorzitter
de heer Bart NAEYAERT, de heer Jean DE BETHUNE, en de heer
Jurgen VANLERBERGHE, leden;
de heer Geert Anthierens, Provinciegriffier

Brugge,

04 JULI 2019

De provinciegriffier,
Geert ANTHIERENS

De provinciegouverneur-voorzitter,
Carl DECALUWÉ

Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning. Het beroepsschrift dient daartoe bezorgd te worden via www.omgevingsloket.be, per aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs aan: DEPARTEMENT OMGEVING, Afdeling

geen bijkomend water afvloeit op aanpalende percelen en dat de waterhuishouding niet wordt verstoord.

- c) Wat betreft de aanleg van de waterput moeten volgende voorwaarden nageleefd worden:
- minstens de helft van de oevers, bij voorkeur de zuidelijke oevers, moeten met een zachte helling van maximaal 20/4 uitgegraven worden
 - een strook van 3 m rond de poel moet met lage beplanting of gras gegroeid zijn en vrijgehouden worden van hoogstammige bomen, bemesting en sproeistoffen
 - hoogstens 1/3 van de oever mag betreedbaar zijn voor vee
 - er mogen geen vissen of watervogels uitgezet worden
- d) Het voldoen aan de waarborgregeling en beplantingsverplichting zoals voorzien in de gemeentelijke bouwverordening van 26 maart 2009 betreffende de aanplant en het rooien van houtige beplantingen. De waarborg bedraagt conform artikel 7 van de verordening 1,00 EUR per m² vergunningsplichtig bedrijfsgebouw of constructie met een minimum van 1.250 EUR. De oppervlakte van de vergunningsplichtige constructies bedraagt 2.150m², dit betekent dat 2.150 EUR waarborg dient gestort te worden.
Voor de betaling van de borg wordt in bijlage van de vergunning een aanrekening verstuurd. De betaling van de waarborg dient te gebeuren voor de uiterste betalingstermijn, vermeld op de aanrekening. Na aanplant van het verplichte groenscherm kan u de vrijgave van de borg vragen bij de dienst RO.
- e) Het materiaalgebruik voor het dak: zwarte golfplaten zoals voorgesteld in de aanvraag is bindend. Een aanpassing naar grijze golfplaten wordt niet toegelaten.
- f) De uitbater dient voor de ingebruikname een controlebezoek van de Brandweer Westhoek aan te vragen bij de burgemeester.
- g) Regenwaterputten/-kelders hebben geen bufferende functie meer eens deze volledig zijn gevuld. Enkel het deel boven de overloop mag gerekend worden als bufferend. De regenwaterputten/-kelders kunnen het bedrijf voorzien van een hoeveelheid beschikbaar water.
- h) Er moet er een effectief bufferend volume (totale nuttige buffer /geen infiltratievoorziening) voorzien worden van minstens 373 m³.
- i) Op deze buffervoorziening moet een leegloop naar het oppervlaktewaternet worden voorzien die voldoet aan de voorwaarden van vertraagde afvoer van 4,5 l/sec. Een leegloopleiding met een diameter van 110 mm wordt aanvaard.
- j) De B.O.K. van de leegloopleiding mag maximaal 1 m-huidig maaiveld liggen, om de afvoer van grondwater naar het oppervlaktewatersysteem te vermijden.
- k) De bestaande afwatering van de omliggende percelen dient gegarandeerd te blijven. Afvloeit van hemelwater naar aanpalende zones voor infiltratie/buffering mag enkel op de eigen terreinen plaats vinden. Het kan niet de bedoeling zijn buurpercelen wateroverlast te bezorgen.
- l) Grondoverschotten mogen niet worden afgezet in overstromingsgevoelig gebied.

Milieu

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II [en titel III] van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>.

Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel.

De dossiertaks van 100 euro dient gestort te worden op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (eventueel OMV_nummer)".

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden. ^[11]_{SEP13P}

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving. ^[11]_{SEP13P}

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat
- 7° de leidend ambtenaar van het agentschap bevoegd voor Natuur en Bos, of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.