



directie Leefmilieu
dienst Milieu- en natuurvergunningen

vergadering van

23 NOV. 2017

aanwezig

Jan Briers,

gouverneur-voorzitter

Alexander Vercamer

Martine Verhoeve

Peter Hertog

Jozef Dauwe

Hilde Bruggeman

Eddy Couckuyt

leden

Albert De Smet,

provinciegriffier

dossiernummer:

1705738

zittingnummer:

termijn:

Besluit van de Deputatie

kenmerk

M03/42006/4/2/A/20/PW/FC OMV2017003251

betreft

DENDERMONDE - VPK PAPER - PAPIERFABRIEK

Omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige
handelingen en ingedeelde inrichtingen (K1)

verslaggever

Jozef Dauwe

1. Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (afkorting:
Omgevingsvergunningsdecreet).

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het
decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (afkorting
Omgevingsvergunningsbesluit).

Inrichting

Voorliggend dossier betreft een papierfabriek op naam van VPK Paper met
inrichtingsnummer: 20170223-0023

Voorliggend dossier werd ingediend op het omgevingsloket onder het nummer:
2017003251

Vergunningstoestand

■ Milieuvergunningen:

- Besluit van de deputatie van 5 maart 2015 houdende milieuvergunning voor het verder exploiteren en veranderen van een papierfabriek, voor een termijn tot en met 4 maart 2035.
- Besluit van de deputatie van 22 oktober 2015 houdende correctie van het besluit van 5 maart 2015 m.b.t. de bijzondere voorwaarde 33 e).
- Besluit van de deputatie van 26 november 2015 houdende milieuvergunning voor het veranderen van een papierfabriek, voor een termijn tot en met 4 maart 2035.

■ Stedenbouwkundige vergunningen en/of bouwvergunningen:

- Op 1/08/1979 werd een stedenbouwkundige vergunning (ref Dendermonde: 1979/113) afgeleverd aan Papier & Kartonfabrieken voor bouwen ketelhuis.

./...

- Op 29/06/1983 werd een stedenbouwkundige vergunning (ref Dendermonde: 1983/67) afgeleverd aan Marachis F. voor het uitbreiden gebouw.
- Op 7/03/1984 werd een stedenbouwkundige vergunning (ref Dendermonde: 1984/20) afgeleverd aan Marachis F. ns. V. Papierkartonfabriek voor ketelhuis voor steenkolen stookketel.
- Op 6/06/1984 werd een stedenbouwkundige vergunning (ref Dendermonde: 1984/97) afgeleverd aan Marachis F. voor bouwen van een verbrandingsinstallatie.
- Op 6/11/1985 werd een stedenbouwkundige vergunning (ref Dendermonde: 1985/229) afgeleverd aan Marachis F. voor bouwen kolensilo's +openen overdekte stapelplaats.
- Op 13/07/1988 werd een stedenbouwkundige vergunning (ref Dendermonde: 1988/148) afgeleverd aan V.P.K. Oudegem voor uitbreiden nijverheidsgebouw .
- Op 23/10/1991 werd een stedenbouwkundige vergunning (ref Dendermonde: 1991/295) afgeleverd aan Macharis J.P. voor bouwen van een gebouw voor de nijverheid .
- Op 20/05/1992 werd een stedenbouwkundige vergunning (ref Dendermonde 1992/51) afgeleverd aan Macharis J.P. voor waterzuiveringsinstallatie+ niet overdekte stapelplaats.
- Op 30/12/1992 een stedenbouwkundige vergunning (ref Dendermonde 1992/246) afgeleverd aan Macharis J.P. voor verbouwen inkomhal, kantoorgebouw, nieuwe conciërgewoning na afbraak bestaande.
- Op 22/12/1993 werd een stedenbouwkundige vergunning (ref Dendermonde 1993/206) afgeleverd aan V.P.K. Oudegem voor het bouwen van een zuiveringsinstallatie+ toegangswegen.
- Op 19/06/1995 werd een stedenbouwkundige vergunning (ref Dendermonde 1995/99) afgeleverd aan Macharis Pierre voor het bouwen loofs voor opslag en gebouw voor 1 papiermachine.
- Op 2/10/1995 werd een stedenbouwkundige vergunning (ref Dendermonde 1995/281) afgeleverd aan Macharis Pierre voor bouwen van een loodsgebouw voor een papiermachine, uitbreiden waterzuiveringsinstallatie.
- Op 18/12/1995 werd een stedenbouwkundige vergunning (ref Dendermonde 1995/296) afgeleverd aan Macharis Pierre voor uitbreiden productiehal en uitvoering opslagplaats voor oud papier.
- Op 20/02/1997 werd een stedenbouwkundige vergunning (ref Dendermonde 1996/265) afgeleverd aan Macharis Pierre voor uitbreiden opslagruimte voor stockage van papier.
- Op 18/07/2006 werd een stedenbouwkundige vergunning (ref Dendermonde 2006/103) afgeleverd aan V.P.K. Oudegem voor uitbreiden van papiermachine 6 en 7 met labo en kantoren en uitbreiding van de waterzuiveringsinstallatie, afbraak labo en deel golfkarton, bouwen rollenmagazijn en gebouw expeditie en plaatsen nieuwe silo.

/...

- Op 1/08/2006 werd een stedenbouwkundige vergunning (ref Dendermonde 2006/227) afgeleverd aan Oudegem Papier voor bouwen van behuizing voor een stoominstallatie.
- Op 26/09/2006 werd een stedenbouwkundige vergunning (ref Dendermonde 2006/315) afgeleverd aan Oudegem Papier voor bouwen van industriële constructie bestaande uit: schredderinstallatie, transportbanden en 2 controletorens en silo- en préfeder-gebouw (incl. mouwfilter).
- Op 16/06/2008 werd een stedenbouwkundige vergunning (ref Dendermonde 2008/143) afgeleverd aan Oudegem Papier voor uitbreiden en renoveren van kleedruimten, bouwen van een serverlokaal en een luifel voor een fietsenstalling.
- Op 23/02/2009 werd een stedenbouwkundige vergunning (ref Dendermonde 2008/516) afgeleverd aan V.P.K-packaging voor bouwen van twee luifels voor opslag en de overkapping van een sas tussen twee bestaande gebouwen.
- Op 23/03/2009 werd een stedenbouwkundige vergunning (ref Dendermonde 2008/555) afgeleverd aan Oudegem Papier voor regularisatie uitbreiding papiermachine 7, bouw hoogstapel rollenmagazijn, uitbreiding natuurpartij papiermachine 7, inrichten kantoor voor wisselstukkenmagazijn, kantoren voor expeditie, nieuwe trap tussen papiermachine 6 en papiermachine 7, nieuwe locatie gastank.
- Op 2/03/2009 werd een stedenbouwkundige vergunning (ref Dendermonde 2008/556) afgeleverd aan Oudegem Papier voor uitbreiden en verbouwen van bestaande kantoren.
- Op 13/08/2012 werd een stedenbouwkundige vergunning (ref Dendermonde 2012/185) afgeleverd aan Oudegem Papier voor afbreken van bestaande kantoren met magazijnen, bouwen van kantoren met magazijnen, refter en een gasturbinegebouw.
- Op 6/06/2014 werd een stedenbouwkundige vergunning (ref Dendermonde 2014/41) afgeleverd aan stadsbestuur Dendermonde voor wegenis- en rioleringsproject Dendermonde - herinrichting bedrijfsomgeving VPK Oudegem.
- Op 26/10/2015 werd een stedenbouwkundige vergunning (ref Dendermonde 2015/280) afgeleverd aan VPK Paper nv voor het uitbreiden van een gasturbine.
- Op 4/07/2016 werd een stedenbouwkundige vergunning (ref. Dendermonde 2016/118) verleend aan VPK Paper NV voor gedeeltelijk afbreken en uitbreiden van een productiehal papiermachine 6.

Aanvraag

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 18 juli 2017 ingediend door de nv VPK Paper, Oude baan 120 te 9200 Dendermonde voor een project, gelegen aan de Oude baan 120-122 te 9200 Dendermonde (Oudegem), op de percelen, kadastraal bekend onder DENDERMONDE AFD 6 (OUDEGEM), Sectie B, Nr(S) 629/2/g, 6292k, 0629/2/m, 864/2/g, 865/a/3, 865/c/3, 865/d/3, 865/e/3, 865/r/2, 865/t/2, 873/2/m, 873/2/n, 914/d, 865/l/2, 865/p/2, 865/w/2, 894/z/2, met als voorwerp:

./...

- Voor wat betreft de ingedeelde inrichtingen of activiteiten (IIOA):
 - de uitbreiding met/van:
 - o de opslag en mechanische behandeling van het recyclageresidu oud papier met een capaciteit van 5,5 ton;
 - de herrubricering van:
 - de vergunde opslag van 21.300 liter oliën onder de rubriek 17.3.7.2°b) naar de rubriek 6.4.1°;
 - de vergunde opslag van 10.000 liter afvalolie onder de rubriek 17.3.6.1°b) naar de rubriek 6.4.1°;
 - de vergunde verdeelslang onder de rubriek 17.3.9.1° naar de rubriek 6.5.1°;
 - de vergunde opslag van 28.290 liter gassen onder de rubriek 16.7.3° naar de CLP-rubriek 17.1.2.1.3°;
 - de vergunde opslag van 1.600 liter propaan en van 9.500 liter LPG elk in een bovengrondse vaste houder onder rubriek 16.8.3° naar de CLP-rubriek 17.1.2.2.3°;
 - de vergunde opslag van 9.100 liter (7.735 kg) diesel in 3 bovengrondse dubbelwandige houders van respectievelijk 5.000 liter, 3.000 liter en 1.100 liter onder rubriek 17.3.6.1°b) naar de CLP-rubriek 17.3.2.1.1.1°b);
 - de vergunde opslag van 272 ton irriterende stoffen waarvan 251 ton in vaste houders en 21 ton in verplaatsbare recipiënten, 215 ton corrosieve stoffen, waarvan 169 ton in vaste houders en 46 ton in verplaatsbare recipiënten en 12 ton schadelijke stoffen in verplaatsbare recipiënten onder rubriek 17.3.3.3° naar de opslag van 230 ton bijtende stoffen onder de CLP-rubriek 17.3.4.3°, de opslag van 322 ton schadelijke stoffen onder de CLP-rubriek 17.3.6.3°a), de opslag van 31,5 ton op lange termijn gezondheidsgevaarlijke stoffen onder de CLP-rubriek 17.3.7.2°a) en de opslag van 106 ton voor het aquatisch milieu gevaarlijke stoffen onder de CLP-rubriek 17.3.8.2°;
 - de vergunde opslag van 30.600 liter (33.500 kg) P4-product in een bovengrondse houder onder de rubriek 17.3.7.2°b) naar de CLP-rubriek 17.3.8.2°.
- Voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen (SH)
 - handelingen waarvoor de medewerking van een architect vereist is:
 - het bouwen of herbouwen van een nieuwe vlokkentank, een nieuwe zandfilter, een nieuwe decanter en een nieuw gebouw voor de staartenverwerking.
 - het slopen van een niet vrijstaande gebouw of constructie, Dunsch genaamd.

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 28 juli 2017 ontvankelijk en volledig verklaard.

./...

Openbaar onderzoek

Uit de stukken blijkt dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van Vlarem I.

Uit het verslag van 5 september 2017 houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen, blijkt dat er geen bezwaren werden ingediend.

In een schrijven van 24 augustus 2017 van de nv Aquafin wordt meegedeeld dat er geen bezwaar is tegen de geplande bouwwerken gezien er geen leidingen van Aquafin of in het beheer van Aquafin op de aangevraagde percelen gelegen zijn.

In een schrijven van 16 augustus 2017 van de NMBS wordt gevraagd om, gelet op de ligging van een spoorlijn in de buurt van de inrichting, o.m. rekening te houden met enkele wettelijke bepalingen ter zake.

Adviezen

GUNSTIG advies van het College van burgemeester en schepenen (CBS) op 11 september 2017

onder de volgende bijzondere voorwaarden;

- Na installatie van de nieuwe schredder en de realisatie van de bouw, dient de nieuwe geluidsbron geëvalueerd.
- De bijzondere milieuvergunningsvoorwaarde 41 uit het vergunningenbesluit van 5 maart 2015 van de Deputatie blijft onverminderd van toepassing.

GUNSTIG advies van het Departement Omgeving – Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en –projecten – Milieu - dienst Oost-Vlaanderen (AGOP-milieu) op 26 september 2017

voor een termijn eindigend op 4 maart 2035 onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden en de al opgelegde bijzondere milieuvergunningsvoorwaarden.

In het advies worden de geactualiseerde bijzondere milieuvoorwaarden weergegeven.

STILZWIJGEND GUNSTIG advies van het Departement Omgeving – Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en –projecten – Ruimte - dienst Oost-Vlaanderen (AGOP-ruimte).

GEEN ADVIES van het Agentschap Onroerend Erfgoed

STILZWIJGEND GUNSTIG advies van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM).

GEEN ADVIES van Infrabel.

STILZWIJGEND GUNSTIG advies van de Afdeling Waterwegen en Zeekanaal (W&Z).

GUNSTIG advies van de Brandweerzone Oost – Hulpverleningszone Oost (Dendermonde) op 29 september 2017.

/...

GUNSTIG advies van de provinciale deskundige op 18 oktober 2017:

- *M.b.t. IIOA*

Gelet op het geen voorafgaat, nl.:

- tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend;
- in de aanvraag werd verkeerdelijk gesteld dat de vergunde verdeelslang niet meer ingedeeld is; de verdeelslangen worden vanaf 1 stuk thans ingedeeld onder de rubriek 6.5.; dit werd ambtshalve gecorrigeerd;
- de vergunde rubriek 12.1. wijzigt door de wijziging van de indelingslijst; de juiste rubriek is thans 12.1.1.3° en niet de vermelde rubriek 12.1.2°; dit werd ambtshalve aangepast;
- de CLP-rubriek 17.3.7.2°a) is van toepassing gezien de ligging in industriegebied en niet de vermelde rubriek 17.3.7.2°b); dit werd ambtshalve aangepast;
- mits het naleven van de opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden is de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt;

wordt de aanvraag GUNSTIG geadviseerd.

M.b.t. SH

Er werden geen stedenbouwkundige bezwaren uitgebracht.

Gelet op het advies van de stad Dendermonde, waarmee de provinciale dienst Ruimte akkoord gaat (e-mail 17/10) wordt de aanvraag GUNSTIG geadviseerd.

Globaal advies

Gelet op hetgeen voorafgaat wordt de omgevingsvergunningsaanvraag GUNSTIG geadviseerd onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden.

De Provinciale omgevingsvergunningscommissie deed volgende vaststellingen:

"De voorzitter licht de adviezen en het openbaar onderzoek toe.

De VMM merkt op of er ook geen rubriek had moeten aangevraagd worden voor het veranderen van de waterzuiveringsinstallatie.

Volgens AGOP-milieu wordt er momenteel nog niets veranderd.

De provinciale milieudeskundige stelt dat er niet voldoende informatie is over het feit of de waterzuivering zal uitgevoerd worden zoals is aangevraagd."

GUNSTIG advies van 24 oktober 2017 van de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie (afgekort PMVC), nl.

- *M.b.t. IIOA*

Overwegende:

- tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend;
- in de aanvraag werd verkeerdelijk gesteld dat de vergunde verdeelslang niet meer ingedeeld is; de verdeelslangen worden vanaf 1 stuk thans ingedeeld onder de rubriek 6.5.; dit werd ambtshalve gecorrigeerd;

./...

- de vergunde rubriek 12.1. wijzigt door de wijziging van de indelingslijst; de juiste rubriek is thans 12.1.1.3° en niet de vermelde rubriek 12.1.2°; dit werd ambtshalve aangepast;
- de CLP-rubriek 17.3.7.2°a) is van toepassing gezien de ligging in industriegebied en niet de vermelde rubriek 17.3.7.2°b); dit werd ambtshalve aangepast;
- mits het naleven van de opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden is de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt;

wordt de aanvraag GUNSTIG geadviseerd.

- *M.b.t. SH*

Er werden geen stedenbouwkundige bezwaren uitgebracht.

Gelet op het advies van de stad Dendermonde, waarmee de provinciale dienst Ruimte akkoord gaat (e-mail 17/10) wordt de aanvraag GUNSTIG geadviseerd.

- *Globaal advies*

Gelet op hetgeen voorafgaat wordt de omgevingsvergunningsaanvraag GUNSTIG geadviseerd voor een termijn tot en met 4 maart 2035, dit is de vervaldatum van de lopende milieuvergunning, onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden.

Omschrijving bedrijf/activiteiten/historiek

Het betreft de exploitatie van een papierfabriek.

De lopende milieuvergunning dateert van 5 maart 2015 en werd verleend voor een termijn van 20 jaar.

Het bedrijf produceert papier voor de aanmaak van kartonnen verpakkingsmateriaal (hulzen, massief karton, golfkarton). De grondstof voor de papierproductie bestaat voor 100 % uit gerecycleerd papier. Dit laatste wordt als grondstof aangekocht na selectie en zuivering door oud papierverwerkers.

Het oud papier wordt terug tot vezels omgezet in de pulper. Na verwijdering van de onzuiverheden (de zogenaamde recycleresidu's) in de stofvoorbereiding, wordt de pulp m.b.v. de papiermachines 'omgevormd' tot nieuw papier.

Sinds november 2007 wordt een deel van deze residu's meeverbrand in de steenkoolketel met een vergunde capaciteit van 35.040 ton/jaar.

Het papier wordt aangemaakt op drie papiermachines (PM1, PM6 en PM7) die elk eigen kwaliteiten kunnen leveren. Het bedrijf is vergund voor de productie van 520.000 ton papier/jaar.

Naast de papierproductie komen op het bedrijf nog diverse proces ondersteunende installaties voor zoals stoom- en elektriciteitsproductie, afvalwaterbehandeling, watervoorziening,...

VPK paper maakt deel uit van VPK Packaging Group, een Belgische verpakkingsgroep met internationale vestigingen, gespecialiseerd in de ontwikkeling en productie van beschermende en logistieke verpakkingen met een maximaal inzet van gerecycleerde papiervezels.

Het bedrijf heeft een interne milieucoördinator aangesteld.

/...

Omschrijving van het project

M.b.t. IIOA

Voorliggende aanvraag betreft enerzijds de CLP-conversie van de vergunde opslag aan gevaarlijke stoffen en anderzijds de uitbreiding van de vergunde verwerkingscapaciteit van de recyclageresidu's van 4,5 ton naar 10 ton.

Het bedrijf wenst de mechanische behandeling van de papierstaarten op haar eigen site uit te voeren. Het proces tot het periodiek verwijderen van de staarten uit de pulper blijft ongewijzigd. De staarten zullen via intern transport naar het zogenaamde papierplateau (locatie aan de noordoostzijde van de site) gevoerd worden. Op deze locatie voorziet VPK Paper de exploitatie van een eigen shredder en metaalafscheiding in een nieuw gebouw van ongeveer 200 m². Het metaal wordt voor recyclage naar externen afgevoerd. Het brandbare reject wordt al dan niet via de walking floor doseerinstallatie naar de bestaande rejecttransportband gebracht. De capaciteit van de meeverbrandingsinstallatie verandert niet.

Het hemelwater van het dak van het nieuw gebouw zal in het proces aangewend worden via een bekken van de waterzuiveringsinstallatie (160 m³/jaar).

Dit project zal vooral een positieve impact hebben op het mobiliteitsaspect van VPK Paper. Het aantal vrachtwagenbewegingen zal dalen met ca. 445/jaar (waarvan ca 285 afvoer staarten en ca 160 aanvoer brandbaar reject) of ca 2/dag.

Het bedrijf is te beschouwen als MER-plichtig, een GPBV-inrichting, een BKG-inrichting en dient een energieplan op te stellen.

M.b.t. SH

Het betreft een aanvraag tot bouwen van een nieuw gebouw voor de staartenverwerking en de aanpassing van bestaande waterbehandelingsinstallaties.

Aanpassingen aan het voorwerp van de aanvraag:

- In de aanvraag werd verkeerdelijk gesteld dat de vergunde verdeelslang niet meer ingedeeld is. De verdeelslangen worden vanaf 1 stuk thans ingedeeld onder de rubriek 6.5.. Dit werd ambtshalve gecorrigeerd.
- De rubriek 12.1. wijzigt door de wijziging van de indelingslijst. De juiste rubriek is thans 12.1.1.3° en niet de vermelde rubriek 12.1.2°. Dit werd ambtshalve aangepast.
- De CLP-rubriek 17.3.7.2°a) is van toepassing gezien de ligging in industriegebied en niet de vermelde rubriek 17.3.7.2°b). Dit werd ambtshalve aangepast.

2. Motivering

MER-plicht/ MER-screening

De aanvraag heeft geen betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het Besluit van de Vlaamse Regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-MER-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de MER-screening (B.S. 20 april 2012).

./...

GPBV-bedrijf

Het bedrijf is ingedeeld bij de GPBV – bedrijven omwille van de vergunde activiteiten onder de rubrieken 33.2.e) en 43.4..

Voorliggende aanvraag heeft echter geen betrekking op deze activiteiten.

BKG-bedrijf

Het betreft een BKG-bedrijf omwille van de vergunde activiteiten onder de rubrieken 2.4.2.a), 33.2.e) en 43.3.2°.

Voorliggende aanvraag heeft echter geen betrekking op deze activiteiten.

Energieplanning

Het jaarlijkse primaire energieverbruik van het bedrijf bedraagt meer dan 0,5 PJ, nl. 3,4 PJ. Het bedrijf is een energie-intensieve inrichting. De exploitatie valt eveneens onder de Europese richtlijn inzake verhandelbare emissierechten.

VPK Paper is toegetreden tot de energiebeleidsovereenkomst en zal hierbij zich ook in de toekomst blijven engageren op het vlak van rationeel energiebeheer.

Het bewijs van de toetreding tot EBO is terug te vinden in bijlage C6.8 van de aanvraag.

De installatie die zal geplaatst worden in het kader van deze aanvraag (schredder, walking floor) zal een vermogen van 302 kWh hebben, wat een verwaarloosbaar verhoging is in verhouding met het actueel totaal verbruik.

Bespreking milieuhygiënische aspecten

Afvalstoffen

Oud papier wordt aangeleverd door externe leveranciers. Het oud papier is tot balen geperst (gemiddeld gewicht ca. 500 kg). Elke baal is omwonden met een staalkabel. Het oud papier wordt in open lucht opgeslagen. De balen worden via een transportband naar de pulper getransporteerd. De stalen kabel rond de baal wordt aan het einde van de transportband met behulp van een kapmes geknipt. Een pulper is een grote metalen kuip, gevuld met warm water van 40 à 50°C. Onder een constante, turbulente draaiende beweging worden de papiervezels van het oud papier in het water ontsloten. Door de invloed van temperatuur en beweging en door het oplossend vermogen van water worden de bindende krachten tussen de vezels in het oud papier tenietgedaan en worden de vezels los van elkaar in de massa opgenomen. De pulp wordt onderaan via een zeefbodem aan de pulper onttrokken. De bindkabels die samen met de papierbalen in de pulper terecht komen moeten periodiek uit de pulper verwijderd worden. Deze kabels hebben bij het verdere papierproductieproces geen toegevoegde waarde maar spelen wel een belangrijke rol bij het zuiveringsproces van de pulp. Onder invloed van de middelpuntvliedende kracht zullen grove onzuiverheden zoals kunststof, gecoat papier, textiel,..... zich aan de kabels hechten. De kabels met errond gewikkelde onzuiverheden (recyclageresidu's) worden periodiek met een kraan verwijderd en zullen onder bepaalde omstandigheden bij verwijdering de vorm van een 'staart' hebben. Ze worden om die reden dan ook papierstaarten genoemd. De papierstaarten worden op heden extern verwerkt: metaal en onzuiverheden worden mechanisch van elkaar gescheiden. Het metaal wordt extern gerecycleerd. Het brandbaar reject is inzetbaar in de meeverbrandingsinstallatie die VPK Paper op haar site exploiteert. Na afscheiding van het metaal wordt dit reject van de externen terug naar VPK Paper gevoerd en in de meeverbrandingsinstallatie

./...

verbrand. VPK wenst vanaf heden de mechanische behandeling van de papierstaarten op haar eigen site uit te voeren.

Volgende stappen zullen gebeuren met de papierstaarten:

- 1) Aan de pulper: papierstaarten worden in een container gedeponneerd;
- 2) Vervoer tot aan shredder (302 kWh) in afgesloten nieuw gebouw (mechanische behandeling): staarten worden gedeponneerd op vloestofdichte vloer en in gebouw van shredder geduwd met bulldozer;
- 3) Na shredder zijn ijzer en recyclageresidu's gescheiden: ijzer gaat naar een container en recyclage residu wordt via transportband naar de meeverbrandingsinstallatie (Lentjes) gestuurd.

De opslagcapaciteit van deze papierstaarten is ruim genoeg zodat deze afvalstoffen een paar dagen op het terrein van het bedrijf kunnen opgeslagen worden (papierplateau, wordt reeds gebruikt voor opslag van recyclageresidu's bij onderhoud van meeverbrandingsinstallatie, ook nog na het plaatsen van nieuw gebouw met shredder).

Indien er een technisch probleem zou ontstaan op het terrein dan kan er nog steeds beroep gedaan worden op de afvalverwerker, die momenteel de afvalstroom afneemt. De nodige installatie om deze afvalstroom te behandelen is zeer courant beschikbaar bij afvalverwerkers. De nieuw te voorziene shredder zal enkel overdag gebruikt worden tussen 7u en 19u.

In het milieuvergunningsbesluit van 5 maart 2015 werden er in de bijzondere voorwaarde 39 afwijkingen verleend op een 2 m hoge afsluiting, het groenscherm en de werktijden. De motiveringen/besprekingen uit dit besluit m.b.t. deze afwijkingen zijn nog steeds van toepassing. Er wijzigt niets. Deze afwijkingen kunnen na de aangevraagde verandering aangehouden worden.

Bodem- en grondwater

De CLP herrubricering wordt toegepast. Er wijzigt niets aan de opslaghoeveelheden of opslagwijze.

Energie

Het betreft een energie-intensief bedrijf.

De installatie die zal geplaatst worden in het kader van deze aanvraag (schredder, walking floor) zal een vermogen van 302 kWh hebben, wat een verwaarloosbare verhoging is in verhouding met het actueel totaal verbruik.

VPK Paper is toegetreden tot de energiebeleidsovereenkomst en zal hierbij zich ook in de toekomst blijven engageren op het vlak van rationeel energiebeheer.

Het bewijs van de toetreding tot de EBO is terug te vinden in een apart document bij deze aanvraag (bijlage C6.8).

Geluid

Het verwerken van de papierstaarten zal gebeuren in een nieuw afgesloten gebouw. De toegangspoort tot het gebouw zal zich ten zuiden bevinden dus ver van de woningen gelegen in de Oude Heirbaan (ten noorden van het bedrijf met tussen het bedrijf en de woningen een geluidsmuur). De enige relevante geluidsbron is de shredder zelf en het vallend product. Het product wordt manueel gemanipuleerd met een takel en geen gemotoriseerde kraan. Er is geen ventilatie van het gebouw voorzien. Tijdens het laden en lossen van de containers (met geopende poort) of tijdens het vallen van het staal (met

./...

gesloten poort) treden er tijdelijk verhogingen van het geluidsniveau op. Dit alles wordt besproken in een technische nota geluid (maart 2017).

VPK Paper heeft de afgelopen jaren diverse geluidsstudies laten uitvoeren, enerzijds om het geluidsdrukkniveau te toetsen aan de richtwaarden, anderzijds om de geluidsbronnen te inventariseren.

In het besluit dd. 05/03/2015 werden er bijzondere voorwaarden opgelegd m.b.t. de werktijden nl. *"In afwijking van de sectorale voorwaarden mag er continu geproduceerd worden. De meeverbrandingsinstallatie mag continu geëxploiteerd worden. De aanvoer van grond- en hulpstoffen mag enkel plaatsvinden tijdens weekdagen van 6u 's morgens tot 22u 's avonds."* Deze voorwaarde kan na de verandering behouden blijven.

Daarnaast is er in het besluit dd. 05/03/2015 ook een bijzondere voorwaarde m.b.t. geluid nl. *"Het saneringsplan, goedgekeurd door Afdeling Milieu-inspectie van LNE op 29 november 2012 (code 100259-1-v10), dient verder uitgevoerd te worden. De saneringen dienen steeds gerealiseerd te worden in overleg met de Afdeling Milieu-inspectie van LNE.*

Elke nieuwe investering in toestellen, machines, gebouwen die een mogelijke impact hebben op het geluidsklimaat wordt afgetoetst op het geluidsmodel opgemaakt in de geluidstudie waarvan sprake in het MER en indien nodig worden de nodige geluidsreductiemaatregelen voorzien zodat steeds wordt voldaan aan de vigerende geluidsnormen."

Naar aanleiding van het nieuwe shredder gebouw werd een technische nota geluid (maart 2017) opgemaakt. Het bedrijf heeft dus bovenstaande bijzondere voorwaarde toegepast. Ondertussen is er ook de verdere uitwerking van het saneringsplan dat opgevolgd wordt door de afdeling Handhaving. Deze bijzondere voorwaarde kan na de verandering behouden blijven.

Transport/Mobiliteit

Doordat de papierstaarten (ijzer + recyclageresidu's of brandbaar reject) niet meer zullen verwerkt worden buiten het bedrijf door externen maar op het eigen bedrijf, zal dit project een positieve impact hebben op het mobiliteitsaspect van VPK Paper. Het aantal vrachtwagenbewegingen zal gevoelig dalen met ca. 445/jaar (waarvan ca. 285 afvoer staarten en ca. 160 aanvoer brandbaar reject) of ca. 2/dag.

Veiligheid/brandveiligheid

De exploitant dient in toepassing van artikel 4.1.12.1.§1 van Vlarem II het advies van de brandweer in te winnen in het kader van de risicobeheersing. In het kader van deze aanvraag werd voor de gehele exploitatie/de aanvraag een brandweeradvies uitgebracht op 20 september 2017 met referentie PR02/0137-33.

Bespreking planologische en stedenbouwkundige aspecten

Het advies van het College van burgemeester en schepenen van Dendermonde bevat een bespreking van de planologische en de stedenbouwkundige aspecten, doch verwijst voor bepaalde onderdelen naar de verplichtingen van de vergunningverlenende overheid. De provinciale dienst ruimte liet weten zich aan te sluiten bij het advies van de stad Dendermonde.

Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

- Beschrijving van de plaats

./...

Het betreffende goed is gelegen aan de "noordoostelijke zijde van de dorpskern van Oudegem. Het goed ontsluit aan de gemeentewegen Oude baan en Hoogtestraat.

De omgeving wordt gekenmerkt door gebouwen bestemd voor industriële activiteiten. Het betreffende goed maakt onderdeel uit van het papierverwerkend bedrijf VPK dat al sinds 1936 op deze locatie is gevestigd. De omgeving is opgenomen in het RUP Hullenberg.

- Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

De werken omvatten de bouw van een nieuw gebouw voor staartenverwerking, alsook het aanpassen van de bestaande waterbehandelingsinstallaties. Het nieuw op te richten gebouw kent een totale oppervlakte van 174 m². De totale hoogte bedraagt 12 m, de lengte 18,18 m en de breedte 10,18 m. Dit gebouw wordt opgericht vanuit het oogpunt van geluidsoverlast van de schredder die erin omvat zal worden. De gevelplint wordt tot een hoogte van 2 meter uitgevoerd met betonnen panelen. Daarboven komen geluidsisolerende metalen binnendozen in een lichtgrijze kleur, die aan de binnenzijde zijn geperforeerd.

Ook wordt in dezelfde zone als de staartenschredder een aanpassing gedaan aan de bestaande waterbehandelingsinstallaties. De bestaande bezinkingstank zal verdwijnen en vervangen worden door enkele filterinstallaties (decanter 1st. + zandfilters 4st. + vlokkentank 1st.).

Legaliteitsbeoordeling

- Planologische toets

De aanvraag is gelegen in het RUP Hullenberg, in een zone voor bedrijvigheid (art.4). Hiervoor gelden volgende voorschriften:

(...)

4.1. Bestemming

Deze zone is bestemd voor het behoud van de huidige historisch gegroeide regionale bedrijvigheid. Als nevenbestemming zijn alle voorzieningen noodzakelijk voor de goede werking van het bedrijf toegelaten zoals opslagplaatsen, kantoren, sociale inrichtingen voor personeel, installaties voor het opwekken van hernieuwbare energie of energierecuperatie, ... Ook communicatiemasten zijn toegelaten.

4.2. Inrichting

Alle werken, handelingen en wijzigingen die nodig of nuttig zijn voor de realisatie van de bestemming zijn toegelaten voor zover ze rekening houden met zuinig en compact ruimtegebruik, een kwalitatief kleur- en materiaalgebruik en inpassing in de omgeving. In het kader van deze laatste voorwaarde wordt aangetoond dat er een visuele integratie of afscherming is en de hinder met de best beschikbare technieken minimaal wordt gehouden. Aan de randen van de industriezones zijn op het grafische plan overgangen ingekleurd zoals bufferzones (art. 6, 7) en zones met beperkingen qua hoogte eri functie voorzien (art. 4.1 en 4.2) Waar geen bufferzones voorzien zijn, dient een gepaste afscherming voorzien te worden van de bedrijvigheid t.o.v. de omgeving. Dit kan door middel van een gebouw afgewerkt met duurzame en kwalitatieve geve/materialen, een groenscherm (klimop op afsluiting, haag, houtkant of ander groenvolume) of muur (gemetseld in baksteen of beton, monoliet beton of andere soorten geluidschermen).

(...)

./...

Het RUP Hullenberg legt geen minimale en maximale afmetingen op voor de constructies binnen deze zone. Alle noodzakelijke voorzieningen voor de goede werking van het bedrijf zijn toegelaten.

Het nieuwe gebouw wordt opgericht op het bestaande betonnen papierplateau. Bovendien kent het op te richten gebouw een beperkte oppervlakte (174 m²) in relatie tot de gehele site. Er wordt op het terrein voldoende rekening gehouden met een zuinig en compact ruimtegebruik.

De uitbreiding wordt afgewerkt in geprofileerde beplating in lichtgrijze kleur. Dit ligt in dezelfde lijn als de sobere uitstraling van de aanwezige gebouwen op de site. Er wordt dus voldoende rekening gehouden met een Kwalitatief kleur- en materiaalgebruik.

De nieuw te bouwen constructie concentreert zich binnen de zone voor de opslag van oud papier. Gezien het nieuwe gebouw tot doel heeft de recyclage en zuivering van papierstaarten, kan gesteld dat de aanvraag zich inpast in de bestaande bedrijfsomgeving.

Ook het vernieuwen van de filters voor de waterzuiveringsinstallatie wordt voorzien ter hoogte van de bestaande installaties.

De aanvraag is in overeenstemming met het RUP Hullenberg.

- Gemeentelijke afvalwaterverordening

De aanvraag betreft het bouwen van een gebouw waarbij de medewerking van een architect vereist. Echter is er geen verhoging van het afvalwater, waardoor het voorzien van een septische put niet van toepassing is.

- Gewestelijke hemelwaterverordening

Gezien het nieuwe op te richten gebouw wordt voorzien op een bestaande verharde betonnen gedeelte, is er geen vermeerdering van de verharde oppervlaktes. Bijgevolg is de gewestelijke hemelwaterverordening niet van toepassing op deze aanvraag.

Decretale beoordelingselementen

- Een voldoende uitgeruste weg

Voorliggende aanvraag heeft betrekking op het bouwen van een gebouw met als hoofdfunctie "industrie". Het perceel is gelegen aan een voldoende uitgeruste weg die op het moment van de aanvraag bestaat zodat de aanvraag in navolging van art. 4.3.5 van de VCRO voor vergunning vatbaar is.

- Bedrijfswoning

Voorliggende aanvraag heeft geen betrekking op het bouwen of uitbreiden van een bedrijfswoning zodat artikel 4.3.6 van de VCRO niet van toepassing is.

- Vlaamse stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid

Voorliggende aanvraag valt niet binnen het toepassingsgebied van de Vlaamse stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid, vastgesteld bij besluit van de Vlaamse Regering d.d. 5 juni 2009, zodat art. 4.3.7 van de VCRO niet van toepassing is.

/...

- Rooilijn

Het betreffende perceel is gelegen aan een gemeenteweg waarvoor geen goedgekeurd rooilijnenplan bestaat zodat art. 4.3.8. § 1 van de VCRO niet van toepassing is.

- Reservatiestrook

Het betreffende perceel is niet gelegen in een reservatiestrook zodat dat de aanvraag in toepassing van artikel 4.3.8. § 2 voor vergunning vatbaar is.

Decreet grond- en pandenbeleid

Voorliggende aanvraag valt niet binnen het toepassingsgebied inzake de verwezenlijking van een sociaal en bescheiden woonaanbod uit het decreet grond- en pandenbeleid van 27 maart 2009. Artikel 4.3.1 §1. van de VCRO is bijgevolg niet van toepassing.

Scheidingsmuren

De aanvraag heeft geen betrekking op de oprichting, uitbreiding, afbraak van scheidingsmuren of muren die in aanmerking komen voor gemene eigendom.

Goede ruimtelijke ordening - Conclusie

De aanvraag betreft het oprichten van een nieuw gebouw die een industriële functie huisvest. Ook het voorzien van een aantal filterinstallaties heeft betrekking op de industriële activiteiten van het gevestigde bedrijf. Bijgevolg is de aanvraag functioneel inpasbaar in haar omgeving.

Op vlak van mobiliteit zijn geen negatieve effecten te verwachten aangezien het aantal vervoersbeweging als gevolg van het project quasi ongewijzigd blijven. Er wordt bijgevolg geen negatieve mobiliteitsimpact verwacht.

De schaal van het op te richten gebouw en de te voorziene filterinstallaties houdt voldoende rekening met het totale bedrijventerrein. Het op te richten gebouw kent een beperkte hoogte van 12 m, waardoor dit perfect inpasbaar is binnen de bestaande vergunde gebouwen.

Het nieuwe gebouw voor staartenverwerking alsook de nieuwe filterinstallaties voor waterzuivering worden opgericht binnen de industriële site. De ruimtelijke impact is bijgevolg beperkt. De ruimtelijke draagkracht van de site komt niet in het gedrang.

Het project wordt afgewerkt in dezelfde materialen als de bestaande gebouwen. Dezelfde sobere uitstraling wordt gevolgd. Bijgevolg is het project visueel vormelijk inpasbaar in haar omgeving.

Het betreffende perceel is gelegen in een gebied dat geordend wordt door een ruimtelijk uitvoeringsplan, waar niet van de voorschriften wordt afgeweken. In toepassing van het artikel 4.3.1.§2.3 worden de voorschriften van het RUP geacht de criteria van een goede ruimtelijke ordening weer te geven.

Natuurtoets

Aan de overkant van de Dender ligt een natuurgebied, dat geen Habitatrichtlijngebied, Vogelrichtlijngebied of VEN-gebied is. Het dichtste Ven-gebied de Sint-Onolfspolder bevindt zich op ca. 2 km in noordwestelijke richting.

./...

De activiteiten van het bedrijf en/of geplande veranderingen evenals de preventieve maatregelen zijn tevens van die aard dat niet dient gevreesd te worden voor significante negatieve effecten ervan.

Watertoets

M.b.t. IIOA

De vergunningsaanvraag heeft onder meer betrekking op de opslag van bodemvreemd materiaal, nl. afvalstoffen.

Het bedrijf is gelegen in het 'Denderbekken'. Volgens de overstromingsinformatie op www.geopunt.be is het bedrijf niet gelegen in een overstromingsgebied of in een risicozone voor overstromingen.

De opslag van bodemvreemd materiaal moet voldoen aan de toepasselijke algemene en sectorale voorwaarden van Vlare II waardoor bodem- en grondwaterverontreiniging zal voorkomen worden.

M.b.t. SH

In het advies van de stad Dendermonde wordt verwezen naar de verplichtingen van de vergunningverlenende overheid.

Gezien het nieuwe op te richten gebouw wordt voorzien op een bestaande verharde betonnen gedeelte, is er geen vermeerdering van de verharde oppervlaktes. Bijgevolg is de gewestelijke hemelwaterverordening niet van toepassing op deze aanvraag.

Slotbepalingen

De exploitant dient, overeenkomstig artikel 43 §2 van het Vlare I, steeds alle maatregelen te nemen om schade en hinder te voorkomen.

De vergunningverlenende overheid kan, overeenkomstig artikel 20 van het milieuvergunningsdecreet en onverminderd de bepalingen van dezelfde wetten, decreten en uitvoeringsbesluiten bij het verlenen van een vergunning bijzondere voorwaarden opleggen, met het oog op de bescherming van de mens en het leefmilieu.

Rekening houdend met wat voorafgaat, kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, mits naleving van de in dit besluit opgelegde milieuvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt.

Conclusie

De gevraagde exploitatie is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving; bijgevolg kan de gevraagde vergunning worden verleend.

3. Besluit

Artikel 1

Aan de nv VPK Paper, Oude baan 120 te 9200 Dendermonde wordt de vergunning verleend voor het veranderen van een papierfabriek aan de Oude

./...

baan 120-122 te 9200 Dendermonde (Oudegem), op de percelen, kadastraal bekend onder DENDERMONDE AFD 6 (OUDEGEM), Sectie B, Nr(S) 629/2/g, 6292k, 0629/2/m, 864/2/g, 865/a/3, 865/c/3, 865/d/3, 865/e/3, 865/r/2, 865/t/2, 873/2/m, 873/2/n, 914/d, 865/l/2, 865/p/2, 865/w/2, 894/z/2, met als voorwerp:

- *Voor wat betreft de ingedeelde inrichtingen of activiteiten (IIOA):*

▪ de uitbreiding met/van:

- de opslag en mechanische behandeling van het recyclageresidu oud papier met een capaciteit van 5,5 ton;

▪ de herrubricering van:

- de vergunde opslag van 21.300 liter oliën onder de rubriek 17.3.7.2°b) naar de rubriek 6.4.1°;
- de vergunde opslag van 10.000 liter afvalolie onder de rubriek 17.3.6.1°b) naar de rubriek 6.4.1°;
- de vergunde verdeelslang onder de rubriek 17.3.9.1° naar de rubriek 6.5.1°;
- de vergunde opslag van 28.290 liter gassen onder de rubriek 16.7.3° naar de CLP-rubriek 17.1.2.1.3°;
- de vergunde opslag van 1.600 liter propaan en van 9.500 liter LPG elk in een bovengrondse vaste houder onder rubriek 16.8.3° naar de CLP-rubriek 17.1.2.2.3°;
- de vergunde opslag van 9.100 liter (7.735 kg) diesel in 3 bovengrondse dubbelwandige houders van respectievelijk 5.000 liter, 3.000 liter en 1.100 liter onder rubriek 17.3.6.1°b) naar de CLP-rubriek 17.3.2.1.1.1°b);
- de vergunde opslag van 272 ton irriterende stoffen waarvan 251 ton in vaste houders en 21 ton in verplaatsbare recipiënten, 215 ton corrosieve stoffen, waarvan 169 ton in vaste houders en 46 ton in verplaatsbare recipiënten en 12 ton schadelijke stoffen in verplaatsbare recipiënten onder rubriek 17.3.3.3° naar de opslag van 230 ton bijtende stoffen onder de CLP-rubriek 17.3.4.3°, de opslag van 322 ton schadelijke stoffen onder de CLP-rubriek 17.3.6.3°a), de opslag van 31,5 ton op lange termijn gezondheidsgevaarlijke stoffen onder de CLP-rubriek 17.3.7.2°a) en de opslag van 106 ton voor het aquatisch milieu gevaarlijke stoffen onder de CLP-rubriek 17.3.8.2°;
- de vergunde opslag van 30.600 liter (33.500 kg) P4-product in een bovengrondse houder onder de rubriek 17.3.7.2°b) naar de CLP-rubriek 17.3.8.2°.

Volgende rubrieken zijn van toepassing op de verandering:

2.3.1°a) (1)

de uitbreiding met de opslag en mechanische behandeling van het recyclageresidu oud papier met een capaciteit van 5,5 ton.

Na deze verandering is de globaal vergunde toestand de volgende:

2.1.1. (1)

de maximale opslag van 1.000 ton recyclageresidu's en 400 ton steenkoolassen.

/...

2.3.1.a) (1)

de opslag en mechanische behandeling van het recyclageresidu oud papier met een capaciteit van 10 ton.

2.3.4.2. d) (1)

de opslag en meeverbranding van 35.040 ton/jaar het recyclageresidu oud papier in de reeds vergunde Lentjesketel met een warmtevermogen van 49 MW.

2.4.2.a) (1)

de opslag en meeverbranding van 35.040 ton/jaar het recyclageresidu oud papier in de reeds vergunde Lentjesketel met een warmtevermogen van 49 MW.

3.6.3.3° (1)

het lozen van maximaal 225 m³/uur – 5.400 m³/dag en 1.971.000 m³/jaar bedrijfsafvalwater via een biologische waterzuiveringsinstallatie (een conditioneringstank, 2 anaerobe UASB-reactoren, 4 aerobe beluchtings-bekkens en een nabezinker).

5.3.2° (2)

de maximale opslag van 15 ton pesticiden andere dan vermeld in de rubrieken 17 en 48.

6.2.2°a) (2)

de maximale opslag van 3.100 ton steenkool in 2 silo's van elk 1.400 ton en 200 ton bulkopslag en 100 ton Torr@coal in een silo.

6.4.1° (3)

de maximale opslag van 31.300 liter brandbare vloeistoffen in verplaatsbare recipiënten.

6.5.1° (3)

een verdeelslang.

12.1.1.3° (1)

een biogasmotor met een elektrisch vermogen van 2,5 MW, een dieselmotor (elektrogroep hydrantennet) met een elektrisch vermogen van 100 kW, een dieselmotor (noodstroomgroep ICT) met een elektrisch vermogen van 120 kW 2 dieselmotoren (brandnoodstroomgroep) met een elektrisch vermogen van 100 kW elk, een tegendrukstoomturbine met een elektrisch vermogen van 9,4 MW en 2 gasturbines GT3 en GT4 met een elektrisch vermogen van 15 MW elk.

12.2.1° (3)

5 transformatoren met een individueel nominaal vermogen van 1.000 kVA.

12.2.2° (2)

26 transformatoren met een individueel nominaal vermogen van respectievelijk 2 x 1.250 kVA, 5 x 1.600 kVA, 2 x 2.000 kVA, 2 x 2.500 kVA, 2 x 3.000 kVA, 8 x 3.150 kVA, 5 x 4.000 kVA.

12.3.1° (3)

13 vaste batterijen van respectievelijk 2.800 VAh, 3.700 VAh, 4.400 VAh, 7.400 VAh, 10.000 VAh, 6 x 60.000 VAh en 2 x 100.000 VAh.

12.3.2° (3)

3 batterijladers met een geïnstalleerd totaal vermogen van respectievelijk 4,4 kW – 8,1 kW en 21,6 kW.

./...

15.1.2° (2)

de stalling van maximaal 51 voertuigen andere dan personenwagens.

15.2. (3)

een werkplaats voor het onderhoud, het nazicht en het herstellen van voertuigen.

16.3.1.2° (2)

13 luchtcompressoren met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 1.049,6 kW (respectievelijk 3 x 2,2 kW – 3 kW – 15 kW – 2 x 55 kW - 125 kW – 150 kW) en 4 x 160 kW en diverse koelinstallaties met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 297,82 kW.

16.3.2.2.°a) (2)

4 koelinstallaties met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 115 kW elk.

16.4.1° (1)

een LPG-verdeelinstallatie.

17.1.2.1.3° (1)

de maximale opslag van 28.290 liter diverse gasen in gasflessen.

17.1.2.2.3° (1)

de maximale opslag 1.600 liter propaan en van 9.500 liter LPG elk in een bovengrondse vaste houder.

17.3.2.1.1.1°b) (3)

de maximale opslag van 7.735 kg diesel in 3 bovengrondse dubbelwandige houders van respectievelijk 5.000 liter, 3.000 liter en 1.100 liter.

17.3.4.3° (1)

de maximale opslag van 230 ton bijtende stoffen waarvan 213,5 ton in bovengrondse dubbelwandige houders en 16,5 ton in verplaatsbare recipiënten.

17.3.6.3°a) (1)

de maximale opslag van 322 ton schadelijke stoffen waarvan 300,5 ton in bovengrondse dubbelwandige houders en 21,5 ton in verplaatsbare recipiënten.

17.3.7.2°a) (2)

de maximale opslag van 31,5 ton op lange termijn gezondheidsgevaarlijke stoffen in een bovengrondse dubbelwandige houder.

17.3.8.2° (2)

de maximale opslag van 139,5 ton voor het aquatisch milieu gevaarlijke stoffen in 3 bovengrondse dubbelwandige houders.

17.4. (3)

de maximale opslag van 2.750 liter diverse gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen.

21.3. (2)

de maximale opslag van 20 ton kleurstoffen en pigmenten andere dan bedoeld in rubriek 17.

24.4. (3)

6 kwaliteitslabo's.

26.1.1°a) (3)

diverse toestellen voor het bereiden van lijm met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 168,2 kW (55,05 kW op PM6 en 113,19 kW op PM7).

/...

26.2. (2)

de maximale opslag van 110 ton lijmen andere dan bedoeld onder de rubriek 48.

29.5.2.2°a) (3)

diverse metaalbewerkingstoestellen met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 276,9 kW (35,3 kW centraal atelier – 152,6 kW lasatelier – 22,6 kW garage – 33,2 kW atelier PM6/PM7 – 33,2 kW atelier P1).

31.1.3° (1)

4 dieselmotoren met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van respectievelijk 2 x 159, 162 kW en 200 kW – een biogasmotor met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 6 MW en 2 gasturbines GT3 en GT4 met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 45 MW elk.

33.2.c) 3°a) (1)

diverse machines voor het vervaardigen van papier op basis van oud papier met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 53.405,3 kW (3.531,64 kW energieafdeling – 1.804,364 kW nutsvoorzieningen – 4.165,72 kW PM1 – 13.551,92 kW PM6 – 21.635,456 kW PM7 – 7.743,56 kW stofbereiding – 1.008,62 kW waterzuivering en –huishouding).

33.2.e) (1)

industriële installaties voor de fabricage van papier en karton met een productiecapaciteit van 2.311 ton/dag en 520.000 ton/jaar.

33.4.2°a) (2)

de maximale opslag van 20.000 ton oud papier in open lucht en 40.000 ton papier/karton in een lokaal.

39.1.3° (1)

8 stoomgeneratoren met een waterinhoud van respectievelijk 6.000 liter (biogasmotor), 40.000 liter (Lentjes), 2 x 44.900 liter (BU 3 en 4), 2 x 53.000 liter (BU 1 en 2) en 2 x 79.000 liter (afgassenketel GT3 en GT4).

39.5.1° (2)

een tegendrukstroomturbine met een totaal vermogen van 9,4 MW.

43.1.3° (1)

9 stookinstallaties met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van respectievelijk 2 x 120 kW (aardgas) – 400 kW (stookolie) – 2 x 13 MW (gasketels backup 3 en 4) – 2 x 16 MW (gasketels backup 1 en 2) – 49 MW (Lentjesketel steenkool + Torrcoal) – 2 x 50 MW (afgassenketels GT3 en GT4).

43.3.2° (1)

9 stookinstallaties met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van respectievelijk 2 x 120 kW (aardgas) – 400 kW (stookolie) – 2 x 13 MW (gasketels backup 3 en 4) – 2 x 16 MW (gasketels backup 1 en 2) – 49 MW (Lentjesketel steenkool + Torrcoal).

4 dieselmotoren met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van respectievelijk 2 x 159 kW, 162 kW en 200 kW – een biogasmotor met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 6 MW en 2 gasturbines GT3 en GT4 incl. afgassenketel met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 65 MW.

43.4. (1)

6 stookinstallaties met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van respectievelijk 2 x 13 MW (gasketel backup 3) – 2 x 16 MW (gasketels backup 1 en 2) – 49 MW (Lentjesketel steenkool + Torrcoal).

/...

Een biogasmotor met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 6 MW en 2 gasturbines GT3 en GT4 incl. afgassenketel met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 65 MW.

Een biogasfakkel met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 7,5 MW

53.2.2"a) (3)

een bronbemaling van maximaal 2.688 m³/jaar.

53.8.3° (1)

een grondwaterwinning met een totaaldebiet van max. 240.000 m³/jaar, waarvan:

- maximum 525 m³/dag of 175.000 m³/jaar uit 15 putten met een diepte van 25 meter die water onttrekken uit de watervoerende laag van het Ledo-Paniseliaan (HCOV-code: 0640),
- maximum 195 m³/dag of 65.000 m³/jaar 8 putten met een diepte van 50 meter en een debiet van die water onttrekken uit de watervoerende laag van het Ieperiaan (HCOV-code: 0800).

Voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen (SH):

- het bouwen of herbouwen van een nieuwe vlokkentank, een nieuwe zandfilter, een nieuwe decanter en een nieuw gebouw voor de staartenverwerking.
- het slopen van een niet vrijstaande gebouw of constructie, Dunsch genaamd.

Artikel 2

De omgevingsvergunning wordt, voor wat betreft de ingedeelde inrichtingen of activiteiten (IIOA) verleend voor een termijn tot en met 4 maart 2035, vanaf de datum van het besluit. Voor de stedenbouwkundige handelingen wordt de omgevingsvergunning verleend voor een termijn van onbepaalde duur.

Artikel 3

Deze milieuvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende uitbatingsvoorwaarden:

§1. Algemene milieuvoorwaarden

1. algemeen: hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9
2. geluid: hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6.
3. lucht: hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6., 4.4.7.1. en 4.4.7.2.
4. licht: hoofdstuk 4.6.

§2. Sectorale milieuvoorwaarden

5. Afdeling 5.2.1. - Verwerking van afvalstoffen - algemene bepalingen
6. Subafdeling 5.2.2.4. - inrichtingen voor het opslaan en behandelen van bepaalde ongevaarlijke vaste afvalstoffen
7. Subafdeling 5.6.1.1. en bijlagen 5.6.1. en 5.17.7. – Brandbare vloeistoffen – Algemene bepalingen

./...

8. Subafdeling 5.6.1.3. en bijlagen 5.6.1., 5.17.2., 5.17.3. en 5.17.4. – Brandbare vloeistoffen – Opslag van brandbare vloeistoffen in bovengrondse houders
9. Subafdeling 5.6.2.1. – Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen – Algemene bepalingen
10. Afdeling 5.17.3. en bijlagen 5.16.4., 5.17.1., 5.17.5. – Opslag van gevaarlijke producten - Opslag van gevaarlijke gassen
11. Subafdeling 5.17.4.1. en bijlagen 5.17.1. en 5.17.7. - Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen – algemene bepalingen
12. Subafdeling 5.17.4.3. en bijlagen 5.17.2., 5.17.3 en 5.17.4 - Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen – opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders

§3. Bijzondere milieuvoorwaarden m.b.t. voorliggende verandering

13. Opvang van hemelwater

Het hemelwater afkomstig van het dak van het nieuwe bedrijfsgebouw dient opgevangen te worden in een of meerdere regentanks met een gezamenlijke inhoud van minstens 160 m³. Het opvangen hemelwater wordt maximaal aangewend in het productieproces.

§4. Geactualiseerde bijzondere voorwaarden die van toepassing blijven (cfr. art. 48, §.2, 3° van het Omgevingsvergunningsbesluit)

1. Lozen van het bedrijfsafvalwater

a) In afwijking en/of ter aanvulling van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden mogen de volgende emissiegrenswaarden niet worden overschreden:

BZV: 25 mg/l
 totaal N: 15 mg/l
 geleidbaarheid: 4.000 µS/cm
 totaal B: 15 mg/l
 totaal Co: 6 µg/l, zolang de rapportagegrens hoger ligt, geldt de rapportagegrens
 totaal Se: 3 µg/l, zolang de rapportagegrens hoger ligt, geldt de rapportagegrens
 totaal Ba: 0,225 mg/l
 nitriet-N: 1 mg/l
 AOX: 0,4 mg/l
 anionische detergents: 0,5 mg/l chloriden: 600 mg/l
 sulfaten: 450 mg/l
 cyaniden: 0,25 mg/l

b) Het deltaprincipe mag toegepast worden op de hierna benoemde parameters, mits volgende formule in rekening gebracht wordt:

$C_{\Delta} = C_{eff} - C_{dend\ infl} \times 114\%$ met:

C_{Δ} = concentratie parameter na toepassing deltaprincipe;

C_{eff} = concentratie parameter gemeten op het effluent op de Dender;

$C_{dend\ infl}$ = concentratie parameter gemeten op het opgenomen Denderwater.

De parameters waarvoor het Deltaprincipe in rekening mag brengen, zijn:

Parameter	Delta
Temperatuur	Neen

/...

pH	Neen
Som detergenten	Ja
PCE extraheerbare apolaire stoffen	ja
Hg t	Ja
Ammonium	Ja
BZV	Neen
ZS	Ja
CZV	Ja
N t	Ja
P t	Ja
Cd t	Ja
Chloriden	Ja
Geleidbaarheid	Neen
Bezinkbare stoffen	Ja
AOX	Ja
Be t	Ja
B t	Ja
Co t	Ja
Mo t	Ja
Se t	Ja
Cyaniden	Ja
Nitriet-N	Ja
Barium	Ja
Anionische detergenten	Ja
Sulfaten	Ja

Voor de toepassing van het deltaprincipe dienen bij het opgenomen water gemeten waarden die kleiner zijn dan de detectielimiet, gelijk gesteld te worden aan 0.

c) De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in bijlage 2C van titel I van het VLAREM, worden beperkt tot concentraties opgenomen in de indelingscriteria, vermeld in de kolom "indelingscriterium GS (gevaarlijke stoffen)" van art. 3 van bijlage 2.3.1 van titel II van het VLAREM of bij ontstentenis daarvan tot maximaal 10 maal de rapportagegrens.

d) Controle-inrichting: al het bedrijfsafvalwater dient afgevoerd naar een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters van het geloosde water te nemen; voormelde controle-inrichting dient te beantwoorden aan de in Afdeling 4.2.5 van VlareM II gegeven omschrijving en gestelde eisen; langs voormelde controle-inrichting mag geen normaal huisafvalwater noch koelwater, noch regenwater afgevoerd worden.

e) Conform art.4.2.3.1. van VlareM II mag het bedrijfsafvalwater een maximale temperatuur van 35 °C hebben, indien de buitentemperatuur hoger ligt dan 25 °C en/of het opgenomen Denderwater een T hoger dan 20 °C heeft. Ten allen tijde dient de milieukwaliteitsnorm van de Dender (25 °C) bewaard te blijven.

./...

f) Het bedrijf dient ter controle de temperatuur van het geloosde afvalwater en gelijktijdig de buitentemperatuur en temperatuur van de Dender continu te registreren. De resultaten dienen jaarlijks bezorgd te worden aan de VMM.

g) Gezien de testen inzake biociden en de mogelijk impact op de waterzuivering en eventuele wijzigingen in de effluentkwaliteit op vandaag niet gekend zijn, dienen alle vergunde parameters (sectoraal, algemeen, bijzonder) gedurende een periode van één jaar maandelijks gemeten te worden. De analyseresultaten dienen driemaandelijks bezorgd te worden aan de VMM.

h) Het bedrijf dient conform Vlarem II art. 4.2.5.3. een zelfcontroleprogramma uit te voeren. Aanvullend dienen – na 1 jaar, zie bijzondere voorwaarde hierboven - kwartaalmetingen uitgevoerd worden op het effluent voor het debiet en de parameters zoals opgenomen in het zelfcontroleprogramma evenals voor de vergunde lozingsnormen. Jaarlijks dienen de analyseresultaten, samen met de waterbalans van dat jaar, bezorgd te worden aan de VMM.

i) Bij calamiteiten in het proces of bij het stilvallen van het waterzuiveringssysteem, moet de productie worden stopgezet. Er mag in dergelijke situaties geen afvalwater in de Dender geloosd worden.

2. Lucht

Op basis van een mengverhouding van 25% reëct en 75% vaste brandstoffen (nl. 12% bruinkool, 3% Torr@coal en 60% steenkool), zijn de volgende daggemiddelde emissiegrenswaarden voor de meeverbrandingsinstallatie Lentjes van toepassing:

parameter	Emissiegrenswaarde (mg/Nm ³)
Referentie zuurstofpercentage	7,2% O ₂
Stof	38
CO	190
NO _x	345
SO ₂	225
TOC	14
HCl	24
HF	21
Zware metalen	0,5
Cd+Tl	0,05
Hg	0,05
Dioxines en furanen	0,1 ng TEQ/Nm ³

a) Voor de gasturbine GT3 bedraagt, gelet op het ISO-rendement van 35,2%, de jaargemiddelde emissiegrenswaarde voor NO_x 41,7 mg/Nm³.

b) Voor de gasturbine GT4 bedraagt, gelet op het ISO-rendement van 35,2%, de jaargemiddelde emissiegrenswaarde voor NO_x 41,7 mg/Nm³.

c) Vanaf 1 januari 2020 geldt voor de Lentjesketel een emissiegrenswaarde van 250 mg NO_x/Nm³.

d) In afwijking van artikel 5.2.3bis.1.26 §2 van Vlarem II dienen er geen continue metingen van de parameters dioxinen en furanen te gebeuren op de meeverbrandingsinstallatie Lentjes. Wel moeten er tenminste 2 metingen van dioxinen en furanen in de rookgassen per jaar gebeuren. In het geval uit het

./...

analyserapport van de rookgasemissiemetingen overschrijdingen van de grenswaarden voor dioxinen en furanen zouden blijken, dient onmiddellijk een nieuwe analyse uitgevoerd te worden.

3. Geur

De verdere opvolging van de optimale werking van de oxidatieve gaswasser gebeurt aan de hand van het volgende uitgewerkt controleprogramma:

- wekelijks worden de redoxmeting en pH-meting gereinigd en gekalibreerd door regeltechniekers;
- dagelijks nemen operatoren van de stofbereiding een staal af van de geurwasser en controleren manueel de redox-meting;
- driemaal daags wordt er een controlerende uitgevoerd op volgende punten:
 - o lekken;
 - o niveau chemicaliëntanks;
 - o al dan niet steken van de chemicaliënpompjes.
- dagelijks wordt zout aan de waterontharder toegevoegd.

De verantwoordelijke van de waterzuivering controleert 1 tot 2 x per week de pH, redox, geleidbaarheid, waterhardheid en vrije chloor op de geurwasser. Tevens worden de online- metingen vergeleken met manuele metingen. Bovenaan aan de kolom (rookpluim) wordt met de H₂S-meter gecontroleerd of er al dan niet H₂S –alarm is.

Tegen 5 maart 2016 diende door een erkend deskundige lucht een evaluatienota van de biocide-testopstelling via emissie- en immissiemeetresultaten en/of resultaten van snuffelmetingen in de omgeving, opgemaakt te worden. In de nota diende gerapporteerd te worden over de gerealiseerde reductie van de geurhoudende procesemissies (papiergeur) en dienden - indien nodig - extra geurbeperkende maatregelen worden voorgesteld. De nota diende ter evaluatie schriftelijk overgemaakt te worden en voorgelegd te worden in een overlegvergadering. Op deze vergadering dienden de vergunningverlenende overheid, de afdelingen Milieu-inspectie en Milieuvergunningen van LNE (nu AGOP Afdeling Handhaving en Milieuvergunningen), de VMM, Toezicht Volksgezondheid (nu Afdeling preventie) en het College van burgemeester en schepenen uitgenodigd. Tijdens de vergadering diende tevens aangetoond of er al dan niet sprake is van enige impact van de biociden-dosering op de werking van de waterzuiverings-installatie.

Het bedrijfsterrein moet proper gehouden en dus regelmatig gereinigd worden.

De poorten en de deuren van de bedrijfsgebouwen moeten gesloten blijven om diffuse geurverspreiding tegen te gaan.

4. Opvang van hemelwater

Het hemelwater afkomstig van het dak van het bureelgebouwen dient opgevangen te worden in een of meerdere regentanks met een gezamenlijke inhoud van minstens 30 m³. Het opgevangen hemelwater wordt maximaal aangewend en minstens gebruikt voor de toiletspoeling.

Het hemelwater afkomstig van het dak van het nieuwe bedrijfsgebouw dient opgevangen te worden in een of meerdere regentanks met een gezamenlijke inhoud van minstens 160 m³. Het opgevangen hemelwater wordt maximaal aangewend in het productieproces.

./...

5. Werktijden

In afwijking van de sectorale voorwaarden mag er continu geproduceerd worden. De meeverbrandingsinstallatie mag continu geëxploiteerd worden. De aanvoer van grond- en hulpstoffen mag enkel plaatsvinden tijdens weekdays van 6u 's morgens tot 22u 's avonds.

7. Afwijkingen sectorale voorwaarden m.b.t. afvalstoffen

In afwijking van artikel 5.2.1.5.§ 5 van Vlarem II moet er geen 5 m breed groenscherm aangebracht worden.

In afwijking van artikel 5.2.1.5 § 2 van Vlarem II mogen de poorten open staan tussen 6u 's morgens tot 22u 's avonds. In deze periode moeten de toegangswegen wel afgesloten worden met behulp van een slagboom voorzien van camerabewaking. Van 22u 's avonds en 6u 's morgens moeten de poorten gesloten zijn.

8. Opslag en verwerking van bedrijfseigen afvalstoffen (uitgezonderd het reject)

- a) De constructie van de ruimten waar afvalstoffen tijdelijk zijn opgestapeld is zodanig dat accidenteel uit bepaalde recipiënten ontsnappende vloeistoffen, morsvloeistoffen en uitlogingen op een bevloering terechtkomen, die voorzien is van opvanggoten en vervolgens naar één of meerdere opvangputten kunnen geleid worden.
- b) Het is verboden afvalstoffen in brand te steken of te verwijderen door lozing.
- c) Het is verboden zich van afvalstoffen te ontdoen anders dan door afvoer naar erkende resp. vergunde overbrengers en verwerkers van afvalstoffen.

9. Geluid

Het saneringsplan, goedgekeurd door Afdeling Milieu-inspectie van LNE op 29 november 2012 (code 100259-1-v10), dient verder uitgevoerd te worden. De saneringen dienen steeds gerealiseerd te worden in overleg met de Afdeling Milieu-inspectie van LNE (nu AGOP-afdeling Handhaving).

Elke nieuwe investering in toestellen, machines, gebouwen die een mogelijke impact hebben op het geluidsklimaat wordt afgetoetst op het geluidsmodel opgemaakt in de geluidstudie waarvan sprake in het MER en indien nodig worden de nodige geluidsreductiemaatregelen voorzien zodat steeds wordt voldaan aan de vigerende geluidsnormen.

10. Grondwaterwinning

- a) In afwijking van de artikels 5.53.3.1 en 5.53.3.3 van Vlarem II dient elke winningsput te worden uitgerust met een debietmeter, geplaatst voor het eerste aftappunt van het gewonnen grondwater. Voor winningsputten voorzien van een pomp wordt de debietmeter geplaatst in de toezichtskamer van de pompput, voor winningsputten met een bovengrondse pomp onmiddellijk na de pomp. Maandelijks dient de tellerstand van elke debietmeter genoteerd te worden in een register. De opgepompte debieten moeten worden gerapporteerd via het Integraal Milieujaarsverslag (IMJV).
- b) In afwijking van artikel 5.53.2.2 van Vlarem II moet in elke winningsput een rechte peilbuis worden voorzien, met een diameter van minstens 25 mm, waarin een peillood kan neergelaten worden voor het meten van het grondwaterpeil.

- c) In afwijking van artikel 5.53.4.6 van Vlare II dient in elke winningsput en in de wettelijk verplichte peilput minimum maandelijks het peil "in werking" en "in rust" te worden opgemeten. De peilen worden genoteerd in een register en gerapporteerd via het Integraal Milieu Jaarverslag (IMJV). Bij het peil "in werking" wordt ook het ogenblikkelijk debiet genoteerd en bij het peil "in rust" de duur van de voorafgaande rustperiode.
- d) In toepassing van artikel 5.53.4.3. van Vlare II mag het grondwaterpeil in de winningsputten in geen geval dalen onder het dak van de laag. Het maximaal toelaatbaar afpompingsniveau in de winningsputten bedraagt 10 m-mv (= 10 m onder het maaiveld of -5 mTAW); er dient vermeden te worden dat het peil in de putten onder dit niveau daalt; daarvoor zijn er 3 mogelijkheden, nl:
- 1) de pomp wordt boven voormeld niveau opgehangen;
 - 2) er wordt een afslagmechanisme voorzien dat de pomp stillegt wanneer voormeld niveau bereikt wordt;
 - 3) het debiet van de pomp wordt zo geregeld dat het peil in werking boven voormeld niveau blijft.
- e) In afwijking van artikel 5.53.4.5 van Vlare II moet de kwaliteit van het opgepompte ruwe grondwater minstens 1 x per jaar worden geanalyseerd. De staalnames dienen afwisselend te gebeuren in 2 van de 15 winningsputten. Het grondwaterstaal moet rechtstreeks uit de boorput worden genomen. Gemengde stalen zijn niet toegelaten. De stalen grondwater moeten door het laboratorium zelf worden genomen. Op het analyseformulier moet eveneens worden vermeld uit welke boorput het staal afkomstig is. De volgende parameters moeten worden bepaald: pH, elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S}/\text{cm}$), zuurstofgehalte (in mg/l), temperatuur, totale hardheid (in $^\circ\text{F}$), tijdelijke hardheid (in $^\circ\text{F}$), alkaliniteit t.o.v. methylooranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l):

Anionen:	SO_4^{2-}	NO_3^-	PO_4^{3-}	OH^-	F^-
	NO_2^-	Cl^-	CO_3^{2-}	HCO_3^-	
Kationen :	Ca^{2+}	Na^+	NH_4^+	Fe^{2+}	
	K^+	Mg^{2+}	Mn^{2+}	Fe^{3+}	

De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5% mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden: $(\text{kationentotaal} - \text{anionentotaal}) / (\text{kationentotaal} + \text{anionentotaal}) < 0,05$. Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij $37^\circ\text{C}/\text{ml}$, totale colibacteriën/100 ml, fecale colibacteriën/100 ml, intestinale enterococci/100 ml. De resultaten van de grondwateranalyse moeten jaarlijks opgenomen worden in het Integraal Milieujaarverslag (IMJV).

- f) Uiterlijk 90 dagen na aanleg van een boorput dient de correcte boorstaat en boorschema van de boorput, met vermelding van de exacte diepte van de boorput, lengte en plaats van de filter, naam en adres van de boorfirma, datum van boring, alsook een plannetje met aanduiding van de boorlocatie en een meting van het peil in rust en in werking, meegedeeld te worden aan VMM, AOW (Raymonde de Larochelaan 1, 9051 Gent).

./...

- g) Om verontreiniging van de watervoerende laag te vermijden, dienen de winningsputten bovenaan steeds goed te worden afgesloten. In het bijzonder dient vermeden te worden dat verontreiniging, insijpelend regenwater, oppervlaktewater of ondiep grondwater van bovenaf in de winningsputten terechtkomt.

11. Mobiliteit

Het mobiliteitsplan zoals beschreven in het MER dient uitgevoerd te worden voor zover het betrekking heeft op maatregelen op het eigen bedrijfsterrein.

Het bedrijf pleegt verder overleg met het Agentschap Waterwegen en Zeekanaal i.h.k.v. een mogelijk modal shift en transport via de Dender.

12. Communicatie

Het bedrijf communiceert verder met de buurt en registreert de inkomende klachten alsook de genomen maatregelen. Dit register wordt steeds ter beschikking gehouden van de toezichthoudende overheden.

14. Lichthinder

Het bedrijf laat een relightingstudie uitvoeren inzake de verlichting van de binnenkoer. Hierbij wordt bijzondere aandacht besteed aan het voorkomen van lichthinder naar de omwonenden toe.

15. Tankplaats

Tijdens het tanken moeten de nodige voorzorgen worden getroffen om morsen te voorkomen waarbij de nodige absorptiemiddelen voorradig moeten zijn om gemorste vloeistoffen te neutraliseren zodat bodem- en grondwaterverontreiniging wordt vermeden.

16. Energie-efficiëntie nieuwe biogasmotor

De maatregelen opgesomd in paragraaf 5.3 van de energiestudie, namelijk de toerentalregeling op de waterpompen en het vervangen van motoren door IE3 motoren, moeten verplicht worden uitgevoerd.

16. Organisatorische maatregelen

- a) De gegevens en de aanbevelingen uit het aanvraagdossier; in het bijzonder in het MER, worden strikt opgevolgd, o.m. voor wat betreft de plaatsing, de bouw, de procesbeheersing en -beveiliging, het organisatorisch beheer en de interventie maatregelen.
- b) De schriftelijke onderrichtingen voor de operaties van de eenheden zijn vastgelegd in standaard operatie procedures van het bedrijf. Ze vermelden de start en stop procedures, de procedures tijdens de normale werking en de procedures in verband met noodsituaties. Instructies in verband met werken uitgevoerd door eigen personeel of door derden zijn weergegeven in de bedrijfsprocedures die ter inzage liggen op het bedrijf.

Artikel 3bis

De exploitant wordt gewezen op de volgende aandachtspunten:

- Er dient rekening gehouden met het schrijven van de NMBS van 16 augustus 2017, ingediend in het kader van het openbaar onderzoek.
- De exploitant dient in toepassing van artikel 4.1.12.1.§1 van Vlarem II het advies van de brandweer in te winnen in het kader van de risicobeheersing. In het kader van deze aanvraag werd voor de gehele exploitatie/de

./...

aanvraag een brandweeraadvies uitgebracht op 2 oktober 2017
(ondertekend op 29 september 2017) met referentie PR02/0137-33.

- Indien het concept van de waterzuivering, zoals ze nu stedenbouwkundig wordt aangevraagd, niet meer zou overeenstemmen met het concept zoals het milieuvergund is, dient hiervoor een bijkomende aanvraag ingediend.

Artikel 4

De beslissing wordt bekendgemaakt conform Titel 3, Hoofdstuk 9, Afdeling 3 van het omgevingsvergunningsbesluit.

Artikel 5

Deze omgevingsvergunning is uitvoerbaar conform de bepalingen van artikel 35 van het omgevingsvergunningsdecreet.

Artikel 6

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het Decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het Besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd door de Vlaamse Minister van Omgeving, Natuur en Landbouw, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel of via www.omgevingsloket.be.

Gent,

namens de Deputatie:

De provinciegriffier,

De gouverneur-voorzitter,

MINUUT	
AFD.	1
DIR.	1
GRIF.	

DEPUTATIE
genoteerd

23 NOV. 2017