Provincie Antwerpen

Dienst Milieuvergunningen
Departement Leefmilieu

Besluit

MLAV1-2014-0108/SAPI/ruhi

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN
OVER DE VERGUNNINGSAANVRAAG VAN NV HEIJMANS INFRA MET BETREKKING TOT EEN RECYCLAGEBEDRIJF, GELEGEN IN 2070 ZWIJNDRECHT, OEVERKANT 3.

De deputatie van de provincie Antwerpen

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning (Milieuvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten;

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem), zoals gewijzigd bij latere besluiten;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), zoals gewijzigd bij latere besluiten;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid artikel 8;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag, op 8 mei 2014 ingediend door nv Heijmans Infra, gevestigd Steenwinkelstraat 640 te 2627 Schelle, strekkende tot het verkrijgen van een milieuvergunning om een recyclagebedrijf, gelegen Oeverkant 3 te 2070 Zwijndrecht, kadastergegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 2-A-65A, 2-A-71B en 2-A-71C, verder te exploiteren en te veranderen door uitbreiding, omvattend:

- de opslag en verwerking van 70.000 m³ inerte afvalstoffen (afbraakmaterialen, baksteen, puin), waarvan 32.500 m³ op het perceel 71B en 37.500 m³ op het perceel 71C (2.2.2.a.2);
- de opslag en verwerking van 20.000 ton andere niet-gevaarlijke afvalstoffen (niet-teerhoudend asfalt) (uitbreiding met 9.880 ton - 2.2.2.f.2);
- de opslag en verwerking van 10.000 ton andere gevaarlijke afvalstoffen (teerhoudend asfalt) (uitbreiding met 5.000 ton - 2.2.2.g.2);
- het lozen van potentieel verontreinigd hemelwater na zuivering over zandvang en KWS-afscheider en coalescentiefilter in oppervlaktewater met een debiet van 1,8 m^3 per uur, 7,5 m^3 per dag en 1.440 m^3 per jaar (uitbreiding - 3.4.1.b);
- een transformator van 250 kVA (vervanging - 12.2.1);
- het stallen van 15 voertuigen (15.1.1);
- een werkplaats met 1 schouwput (15.2);
- 2 compressoren van 11 kW en 9 kW met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 20 kW (16.3.1.1);
- de opslag van 380,35 ton schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen, waarvan 100 kg antivriesmiddel, 300 ton cement in silo's, 80 ton $CaCl_2$ in silo's, 100 kg ontvetter en 150 kg andere corrosieve en schadelijke stoffen (17.3.3.3);
- de opslag van 10.700 liter P3- producten, waarvan 4.900 liter diesel, 1.500 liter afvalolie, 1.200 liter gasolie, 3.000 liter gasolie in opslagtanks en 100 liter ontvetter (uitbreiding met 2.700 liter - 17.3.6.1.b);
- de opslag van 2.400 liter P4- producten, waarvan 100 liter antivries en 2.300 liter oliën, vetten en antibetonkleefmiddel (uitbreiding met 1.050 liter - 17.3.7.1);
- de opslag van 150 kg milieugevaarlijke stoffen (17.3.8.1);

- verdeelslang horende bij de houder van 4.900 liter diesel en een verdeelslang horende bij een houden van 3.000 liter gasolie (vervanging en uitbreiding met 1 verdeelslang - 17.3.9.2);
- een paneelzaagmachine van 5 kW (19.3.1.a);
- een laboratorium (24.4);
- een onderhoudswerkplaats met metaalbewerkingmachines met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 17 kW (29.5.2.1.a);
- een breek- en zeefinstallatie met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 670 kW (30.1.3);
- een betoncentrale met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 400 kW (30.3.c);
- de opslag van gebroken en te breken minerale producten en inerte materialen, zand en grind met een oppervlakte van 4 ha in open lucht (30.10.1);
- een grondwaterwinning met een max. opgepompt debiet van 7.100 m^3 per jaar (53.8.2);
- een tijdelijke opslagplaats voor uitgegraven bodem die voldoet aan een toepassing overeenkomstig hoofdstuk X van het Vlarebo met een capaciteit van 10.000 m^3 (61.2.1);

Vlarem-rubricering volgens aanvrager: 2.2.2.a.2 - 2.2.2.f.2 - 2.2.2.g.2 - 3.4.1.b - 12.2.1 - 15.1.1 - 15.2 - 16.3.1.1 - 17.3.3.3 - 17.3.6.1.b - 17.3.7.1 - 17.3.8.1 - 17.3.9.2 - 19.3.1.a - 24.4 - 29.5.2.1.a - 30.1.3 - 30.3.c - 30.10.1 - 53.8.2 - 61.2.1;

Gelet op het verzoek van de exploitant tot wijziging van volgende vergunningsvoorwaarden:
- de bepaling van artikel 5.2.1.5§5 van Vlarem II in die zin dat er geen groenscherm van 5 meter rondom de inrichting moet worden aangelegd, maar dat dit dient uitgevoerd te worden zoals aangegeven op het uitvoeringsplan;
- de bepaling van artikel 5.2.1.2§3 en artikel 5.2.1.6§4 van Vlarem II in die zin dat de gewenste aan- en afvoer en de exploitatie van de inrichting mag gebeuren van 5u tot 19u;
- de bepaling van artikel 5.2.1.5§2 van Vlarem II in die zin dat er geen afsluiting van 2 meter hoog moet aangelegd worden langs de kant van de Schelde;

Gelet op de volgende vergunningstoestand met betrekking tot de exploitatie van de inrichting op datum van indiening van voormelde milieuvergunningsaanvraag:
- Besluit nr. MLAV1/94-429 d.d. 30 maart 1995 van de deputatie houdende vergunning voor de exploitatie van een betoncentrale voor een termijn verstrijkend op 30 maart 2015;
- Besluit d.d. 11 april 1995 door het college van burgemeester en schepenen houdende vergunning voor de exploitatie van een grondwaterwinning categorie A voor een termijn verstrijkend op 1 januari 2019;
- Besluit nr. MLAV1/97-126 d.d. 11 september 1997 van de deputatie houdende gedeeltelijke vergunning voor het veranderen van een inrichting voor een termijn verstrijkend op 30 maart 1995;
- Ontvangstmelding d.d. 18 december 1997 door de deputatie, kenmerk MLOV/97-141, van de melding van gedeeltelijke overname van een betoncentrale, vergund op naam van Scheldekant nv door Sovabo nv;
- Besluit nr. AMV/70383/600 d.d. 17 maart 1998 van de minister van Leefmilieu houdende opheffing in beroep van het besluit van de bestendige deputatie nr. MLAV1/97-126 d.d. 11 september 1997 en vergunning voor het veranderen van een inrichting voor een termijn verstrijkend op 30 maart 1995;
- Ontvangstmelding d.d. 7 februari 2002 door de deputatie, kenmerk MLOV/02-19, van de melding van overname van een betoncentrale, vergund op naam van Sovabo nv door Scheldekant nv;
- Besluit d.d. 22 december 2005 van de deputatie houdende aktename van klasse 3-inrichtingen;
- Ontvangstmelding d.d. 23 juni 2008 door de deputatie, kenmerk MLOV/08-93, van de melding van overname van een betoncentrale, vergund op naam van Scheldekant bv door Heijmans Infra nv;
- Besluit nr. MLAV1/08-237 d.d. 16 oktober 2008 van de deputatie houdende vergunning voor het veranderen door uitbreiding en wijziging van een recyclagebedrijf voor een termijn verstrijkend op 30 maart 1995;
- Besluit nr. MLWV/09-07 d.d. 28 juli 2009 van de deputatie houdende wijziging van de vergunningsvoorwaarden;

- Besluit nr. MLAV1/10-441 d.d. 10 februari 2011 van de deputatie houdende vergunning voor het veranderen door uitbreiding van een recyclagebedrijf voor een termijn verstrijkend op 30 maart 2015;

Gelet op het feit dat deze aanvraag voor de eerste maal werd ingediend op 28 maart 2014 en vervolledigd op 8 mei 2014; op het feit dat op datum van 27 mei 2014 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op het feit dat de milieuvergunningsaanvraag betrekking heeft op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening; dat het aanvraagdossier daarom tijdens het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek getoetst werd aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM); dat geoordeeld werd dat het project niet MER-plichtig is;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlarem;

Gelet op het proces-verbaal betreffende het openbaar onderzoek te Zwijndrecht d.d. 8 juli 2014 waaruit blijkt dat er één beleefdheidsreactie werd ingediend van Defensie – Vijfde Regionaal Centrum voor Infrastructuur;

Gelet op het feit dat een facultatieve informatievergadering plaatsvond op 23 juni 2014; dat de betrokkenen positief reageerden;

Gelet op het gunstige advies d.d. 15 juli 2014 van het college van burgemeester en schepenen van Zwijndrecht; op volgende elementen uit dit advies:

1. Voor de lozingsnormen kan een gunstig advies gegeven worden mits gunstig advies van VMM en AMV.
2. Heijmans Infra wenst naast de hermachtiging tevens een lichte uitbreiding van de werkuren voor de betoncentrale en het aan- en afrijden van materialen, en dit van 5 uur – 17 uur *(sic)*. De eerste twee uren bevinden zich in de Vlarem-nachtperiode. Deze uitbreiding wordt ingegeven door het feit dat de regio rond Antwerpen congestiegevoelig is. Het is noodzakelijk om tijdig op de werven te raken met beton en breekpuin.
   Om een inschatting te maken van de te verwachten geluidsoverdracht heeft de exploitant een geluidstudie aan het dossier toegevoegd. Uit deze studie blijkt dat bij maximale inzet van materieel er een lichte normoverschrijding veroorzaakt wordt ter hoogte van de meest kritische woningen aan de Kruibeeksesteenweg. Geluidsbuffering op de bedrijfsterreinen werd bekeken, maar gaf geen afdoende resultaten. De buffer die zich tussen de Oeverkant en de woningen aan de Kruibeeksesteenweg bevindt, kan echter een volwaardige geluidsbuffer vormen, indien deze over een lengte van 45 meter zou worden opgehoogd tot +10 m/mv. De op te hogen buffer bevindt zich deels op de terreinen van Xella, Heijmans Infra en de gemeente.
   Omwille van de mogelijke impact naar de omwonenden werd een facultatieve informatievergadering gehouden voor de betrokkenen op maandag 23 juni 2014. Uit deze vergadering kon geconcludeerd worden dat de betrokkenen positief stonden tegenover de verhoging van de grondbuffer.
   Het college gaf in zitting van 6 mei 2014 reeds een principiële goedkeuring om de mogelijkheden te onderzoeken om de talud te verhogen op kosten en initiatief van de exploitant.
   Het college kan in haar advies een bijzondere voorwaarde rond deze afwijkingsaanvraag formuleren waarbij de exploitant zijn activiteiten kan aanvatten vanaf 5u 's morgens mits de volledige aanleg van de buffer zoals voorzien in de geluidstudie, en mits na aanleg een nieuwe akoestische studie aantoont dat de geluidsnormen daadwerkelijk worden gerespecteerd.
3. Uit verschillende plaatsbezoeken en contacten met buurbedrijven blijkt dat er geregeld een stofproblematiek is door de activiteiten van Heijmans Intra. Het college kan in haar advies vragen om een doeltreffende sproei-installatie te laten voorzien die het volledige terrein kan bestrijken en steeds in werking moet kunnen worden gesteld. Ook dient een windzak te worden

voorzien om in geval de wind in de richting van de buurbedrijven waait, de nodige corrigerende maatregelen te voorzien om stofhinder te voorkomen;

Gelet op het gunstige advies d.d. 30 juni 2014 van de gemeentelijk stedenbouwkundig ambtenaar van Zwijndrecht; op volgende elementen uit dit advies:

1. De percelen liggen binnen de omschrijving van het gewestplan Antwerpen, goedgekeurd d.d. 3 oktober 1979, gewijzigd op 26 maart 1996, 28 oktober 1998 en op 7 juli 2000 en zijn gelegen binnen volgende zone: industriegebied.
2. Het perceel is gelegen binnen de afbakeningslijn van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Afbakening grootstedelijk gebied Antwerpen', goedgekeurd bij besluit van de Vlaamse regering d.d. 19 juni 2009 maar valt niet onder de gebieden waarvoor in het GRUP bestemmingsvoorschriften zijn vastgelegd. De bestaande voorschriften blijven van toepassing.
3. De bouwplaats wordt omsloten door het industriegebied aan de Oeverkant. Het perceel is langs alle grenzen, behalve aan de oostelijke kant, omgeven door industriële gebouwen, magazijnen, opslagplaatsen en loodsen. Aan de oostelijke kant grenst het perceel aan de Schelde.
   De aanvraag situeert zich op grondgebied Zwijndrecht integraal binnen het industriegebied van de Oeverkant en is omgeven door niets anders dan magazijnen, industriële gebouwen en constructies.
4. Voor de percelen in de aanvraag werd voor de firma Heijmans Infra nv volgende stedenbouwkundige vergunning afgeleverd:
   2008/88- Bouwen van een betoncentrale + opslag gerecycleerde granulaten → vergund na beroep bij deputatie op 9 juli 2009.
5. De functionele inpasbaarheld van de constructies is verenigbaar met de industriële omgeving van het terrein.
   De aanvraag is gelegen in een ambachtelijke of industriële omgeving en betreft aanpassingen of beperkte uitbreidingen van bestaande installaties of gebouwen. Daardoor kan ervan uitgegaan worden dat de aanvraag nauwelijks impact zal hebben op de mobiliteit.
   Het betreft een aanvraag in een ambachtelijke of industriële omgeving, dus is het aangewezen dat de grond optimaal gebruikt wordt en naar maximale verdichting wordt gestreefd. De aanvraag voldoet hieraan.
6. Het perceel is gedeeltelijk gelegen binnen van nature overstroombare gebieden maar niet binnen een risicozone overstromingen, zoals in kaart gebracht door de diensten van het Vlaams Gewest. Het is niet gelegen in een zone waar in het recente verleden overstromingen zijn vastgesteld.
7. Het advies is gunstig qua inplanting en bestemming, verder zijn er te weinig gegevens beschikbaar om de impact van de aanvraag stedenbouwkundig te kunnen beoordelen;

Gelet op het gunstige advies d.d. 22 juli 2014 van de Afdeling Milieuvergunningen van het departement LNE (AMV) (kenmerk: AMV/A/14/10315); op volgende elementen uit dit advies:

1. Er is een overdekte loods en een opslaglokaal 'gevaarlijke stoffen'. De grondstoffen worden aangevoerd per vrachtwagen of per schip (loskade aan de Schelde). Het betreffen enerzijds grondstoffen voor de betoncentrale die zonder bijkomende bewerking gestockeerd worden en ingevoerd in de installatie (zand, cement, steenslag, toeslagstoffen), en anderzijds grondstoffen die nog een breek- en/of zeefbewerking ondergaan alvorens ze in de installatie ingevoerd kunnen worden (beton-, meng-, asfaltpuin, freesasfalt, bodem en teelaarde).
2. De heer Henk Van Grembergen is milieucoördinator en samen met hem en de siteverantwoordelijke, de heer Dirk Coveliers, werd op 10 juli 2014 een plaatsbezoek uitgevoerd.
3. Naast de hernieuwing van de vergunning, wordt ook uitbreiding gevraagd van de opslag van niet-teerhoudend asfalt (met 9.880 ton), de opslag van teerhoudend asfalt (met 5.000 ton), de lozing van bedrijfsafvalwater en de opslag van P3- (met 3.000 liter) en P4-producten. Een aantal rubrieken worden geschrapt:
   a. de lozing van het huishoudelijk afvalwater is niet langer ingedeeld want het volume is kleiner dan 600 m³/jaar (rubriek 3.6.1);
   b. het verdwijnen van de noodgenerator (rubriek 12.1.1.a en 31.1.1.a) en de bijhorende dieselopslag van 200 liter;
   c. de opslag van kleinverpakkingen (rubriek 17.4).

4. De inrichting is in klasse 1 ingedeeld omwille van de opslag en verwerking van afvalstoffen, de opslag van schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen (voornamelijk cement en $CaCl_2$), een mobiele breek- en zeefinstallatie (niet continu aanwezig) en een betoncentrale.
5. De opgeslagen afvalstoffen omvatten 70.000 m³ inerte afvalstoffen, 20.000 ton niet-teerhoudend asfalt en 10.000 ton teerhoudend asfalt in daartoe aangeduide vakken. Het binnenkomende asfaltpuin en freesasfalt wordt gecontroleerd op de aanwezigheid van teer via een niet-kwantitatieve teertest met een teerspray. Indien de aanwezigheid van teer wordt vastgesteld, wordt het puin afzonderlijk opgeslagen op een vloeistofdichte ondergrond (ca. 1.800 m²) met afvoergoot. Na eventueel breken en zeven (boven de verharding) wordt dit product aangewend als secundaire grondstof conform het gebruikscertificaat VLAREA, zoals afgeleverd door OVAM d.d. 18 mei 2011 voor een periode van 5 jaar.
6. Bij de aanvraag werd een goedgekeurd werkplan gevoegd d.d. 24 juni 2010. Het bedrijf beschikt over een geijkte weegbrug met automatische registratie op het eigen terrein. Er is een uithangbord aanwezig.
7. Het terrein is afgesloten met een betonnen muur met 2 toegangspoorten, langsheen de Oeverkant en de zuidelijke kant van het terrein. Enkel aan de zijde van de Schelde is geen omheining voorzien om transport via boten toe te laten. Heijmans Infra vraagt daarom een afwijking van artikel 5.2.1.5 §2; dit kan toegestaan worden, aangezien aan de Scheldeoever geen passage mogelijk is (loskade) en een omheining daarom niet noodzakelijk is. Er wordt een bijzondere voorwaarde in die zin geformuleerd.
8. Er wordt afwijking gevraagd van artikel 5.2.1.5 §5 van Vlarem II met betrekking tot de aanleg van een groenscherm. Bij besluit van de deputatie nr. MLAV1/09-07 werd volgende voorwaarde opgelegd: 'In afwijking van artikel 5.2.1.5 §5 van Vlarem II dient niet overal een 5m breed groenscherm aangebracht te worden, maar dient het groenscherm te worden uitgevoerd zoals aangegeven op het uitvoeringsplan 90-101 d.d. 22 juni 2009, onverminderd de bepalingen in de stedenbouwkundige vergunning.' Heijmans Infra wenst deze wijziging te behouden. Er zijn geen veranderingen aan de groenstrook aangebracht. Het is echter aangewezen om te verwijzen naar het uitvoeringsplan dat bij de huidige aanvraag werd gevoegd, met referentie 11087 d.d. 3 maart 2008. Er wordt een bijzondere voorwaarde in die zin geformuleerd. Noot: de datum van het plan werd blijkbaar niet aangepast, zoals mee vastgesteld door de heer Van Grembergen tijdens het plaatsbezoek.
9. Verder vraagt Heijmans Infra afwijking van de artikels 5.2.1.2 §3 (Tenzij anders bepaald in de milieuvergunning mag de normale afvalstoffenaanvoer niet vóór 7 uur en na 19 uur plaatsvinden) en 5.2.1.6 §4 (Tenzij anders bepaald in de milieuvergunning en onverminderd andere voorwaarden inzake het voorkomen van geluidshinder zijn rustverstorende werkzaamheden verboden op werkdagen vóór 7 uur en na 19 uur, en op zon- en feestdagen) van Vlarem II. De motivatie hierbij is dat – om fileleed te vermijden bij bouw- en wegenwerken – Heijmans Infra ook buiten de exploitatie-uren wenst te kunnen aanleveren. Bouwwerven starten om 7 uur waardoor de centrale reeds vanaf 5 uur opgestart zou moeten worden. De gewenste openingsuren zijn bijgevolg van 5 uur tot 19 uur. Gezien artikel 5.2.1.6 §4 geen exploitatieverbod vóór 7 uur inhoudt, mits de rust van de omwonenden niet te storen, wordt de afwijking van artikel 5.2.1.6§4 zonder voorwerp verklaard. Er dient steeds aan de geluidsnormen van Vlarem te worden voldaan. Om de werking van de betoncentrale op de start van de bouwwerven af te stemmen, kan ingestemd worden met de gevraagde afwijking van artikel 5.2.1.2 §3 voor zover de geluidsmilderende maatregelen, die verderop in dit verslag besproken worden, geïmplementeerd zijn. Er wordt een bijzondere voorwaarde in die zin geformuleerd.
10. Verder worden nog minerale producten opgeslagen op de totale oppervlakte van het terrein, 4 ha. Bij nazicht blijkt dat de totale oppervlakte van de percelen 71B en 71C echter 3,9 ha bedraagt. Met goedkeuring (per mail) van de heer Van Grembergen wordt daarom het voorwerp aangepast. Gezien dit een klasse 2-rubriek is, is de verbodsbepaling van artikel 5.30.0.2 van Vlarem II niet van toepassing.
11. De breek- en zeefinstallatie heeft een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 670 kW.
12. De betoncentrale heeft een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 400 kW en omvat een menger, opvoerband, 2 extractiebanden, een warmtepomp, 2 cementschroeven, weegbandjes, een doseerband en hogedrukinstallatie. Het betreft een klasse 1-inrichting, maar er wordt voldaan

aan de afstandsregel van artikel 5.30.0.2 van Vlarem II. Er wordt voldaan aan artikel 5.30.4.2 van Vlarem II dat stelt dat het verboden is om afvalwater afkomstig van de productieprocessen te lozen. Het water wordt opgevangen in bezinkbakken en hergebruikt in het productieproces. Bij de betoncentrale zijn 3 silo's opgesteld, nl. 2 x 150 ton cement en 1 x 80 ton $CaCl_2$. Deze zijn ingedeeld in rubriek 17.3.3.3. Conform artikel 5.30.0.0.4§5 zijn de cementsilo's uitgerust met onderdrukbeveiliging, overvulbeveiliging en zelfreinigende stoffilters, dit werd bevestigd door de heer Van Grembergen per mail.

13. Verder wordt nog de hervergunning gevraagd voor een grondwaterwinning op 65 m diepte. De vergunning, afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen van 11 april 1995, loopt volgens de aanvraag tot 1 januari 2019 en met deze aanvraag wenst het bedrijf deze mee op te nemen in dezelfde vergunning. Het grondwater wordt gebruikt voor de aanmaak van betonproducten. Het wordt ook gebruikt voor de besproeiing van het terrein en/of opslaghopen tegen stofontwikkeling en reinigingsactiviteiten, en dit wanneer er niet voldoende hemelwater voorhanden is. Er is een bufferbekken van 12.000 liter. Uit de in de aanvraag toegevoegde cijfers blijkt het volgende grondwaterverbruik: 5.238 m³ in 2011, 3.458 m³ in 2012 en 2.921 m³ in 2013. Heijmans Infra wenst het maximale volume van 7.100 m³/jaar te behouden, in functie van marktevolutie en type beton, zodat te allen tijde de nodige hoeveelheid water beschikbaar is en de continuïteit van de betonproductie verzekerd kan worden. In de project-m.e.r.-screening wordt gemotiveerd dat de concentraties chloride in het oppervlaktewater ter hoogte van de Schelde te hoog zijn, waardoor niet kan voldaan worden aan de NBN-norm EN 1008 (aanmaakwater beton). Ook is de Schelde onderhevig aan getijdewerking waardoor het Scheldewater niet kan ingezet worden als alternatief. Het hemelwater wordt maximaal opgevangen en gebruikt voor besproeiing en sanitaire voorzieningen. Er is echter onvoldoende capaciteit (en dakoppervlakte) om hemelwater als alternatief te beschouwen voor de productiedoeleinden.
    Er wordt geen uitbreiding van het op te pompen debiet gevraagd, maar gelet op de recente waterverbruikscijfers werd verduidelijking gevraagd over het gevraagde debiet. De heer Van Grembergen bezorgde per mail volgende informatie:
    'Voor de bepaling van het jaarlijks opgepompte waterdebiet zijn wij uitgegaan van volgende theoretische aannames:
    a. 100.000 m³ productie à 50 liter/m³ = 5.000 m³;
    b. Besproeien terrein = 2.000 m³;
    c. Reinigen installatie = 100 m³
    d. TOTAAL = 7.100 m³, maximaal per maand = 1.500 m³; maximaal per dag = 150 m³.'
    Er kan een gunstig advies gegeven worden en in het voorwerp wordt het dag- en maanddebiet opgenomen.
14. Volgens bijlage F5 is er geen peilbuis aanwezig in de pompbuis waarin het grondwaterpeil kan gemeten worden. De exploitant werd hier op gewezen tijdens het plaatsbezoek en er werd verduidelijkt (nadien ook per mail) dat er op 20 mei 2014 een peilbuis met dat doel werd geplaatst op enkele meters afstand van de grondwaterwinningsput om droogzuiging te vermijden.
15. Voor de beoordeling van het effect van de grondwaterwinning op de grondwaterlaag, wordt verwezen naar het oordeel van VMM.
16. De pomp van de grondwaterwinning bevindt zich in een lokaal waar verder nog 'gevaarlijke producten' worden opgeslagen. De heer Van Grembergen verklaarde per mail dat er in het pomplokaal geen gevaarlijke producten zullen worden opgeslagen, teneinde verontreiniging van de grondwaterwinning te voorkomen. De gevaarlijke producten in verplaatsbare recipiënten zullen worden geplaatst in een opslagcontainer (naast de betoncentrale) en in de loods en omvatten: 100 kg ontvetter in vaten (X_n, P3), 150 kg corrosieve en schadelijke stoffen (vb. cementsluierverwijderaar) (17.3.3.3), 100 liter antivries in een vat en bussen (17.3.7.1) en opslag van 150 kg milieugevaarlijke producten, zoals reinigingsmiddelen (17.3.8.1). De vloeibare producten zullen worden geplaatst op lekbakken. De opslaghoeveelheid per locatie zal lager zijn dan de klasse 3-drempel waardoor de afstandsregels niet van toepassing zijn.
17. Volgende klasse 3-inrichtingen worden verder nog aangevraagd:

a. een transfo van 250 kVA: het betreft een nieuwe PCB-vrije, oliehoudende en ingekuipte transfo die in 2011 geplaatst werd ter vervanging van een oude transfo. De transfo werd op 14 juni 2013 gekeurd;
b. een stelplaats voor 15 voertuigen ter hoogte van de overdekte hal: vrachtwagens, laadschop, kraan en overslagkraan. De voertuigen worden gestald op een asfaltverharding;
c. een werkplaats (in de overdekte hal) met 1 schouwput, 1 mobiele compressor van 9 kW, een paneelzaagmachine van 5 kW en een aantal metaalbewerkingsmachines met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 17 kW (kolomboormachine, verstekzaag, slijpschijf,...). Alle machines bevinden zich inpandig en hebben een laag vermogen waardoor geluidshinder vermeden wordt;
d. een compressor van 11 kW ter hoogte van de betoncentrale;
e. de opslag van 10.700 liter P3-producten, bestaande uit:
   - 1 bovengrondse, dubbelwandige dieseltank van 4.900 liter met brandstofverdeelinstallatie (17.3.9). Deze bevindt zich op een betonnen ondergrond, wordt gebruikt voor het tanken van de eigen bedrijfsvoertuigen en is overdekt. Er zal absorptiemateriaal worden voorzien. Het betreft een nieuwe tank ter vervanging van een oude tank van 5.000 liter. Een conformiteitsattest van de houder werd bij de houder gevoegd. Tijdens het plaatsbezoek werd een keuringsattest d.d. 12 juni 2014 overhandigd, waaruit blijkt dat de tank voorzien is van overvulbeveiliging en lekdetectie. De tank werd voorzien van een groen kenteken;
   - 1 bovengrondse, dubbelwandige gasolietank van 3.000 liter met brandstofverdeelinstallatie (17.3.9). Het betreft een voorraadtank (van een derde partij) om de machines van derden te tanken. Deze bevindt zich op de asfaltverharding ter hoogte van de werkplaats. Ter plaatse werd verduidelijkt dat deze tank slechts periodiek aanwezig is. De verdeelinstallatie is samen met de tank volledig ingebouwd in een afgesloten container, waardoor potentiële verontreiniging van hemelwater is uitgesloten. Er kan echter niet nagegaan worden of de tank is voorzien van een overvulbeveiliging en lekdetectie. Een keuringsattest wordt nog nagestuurd;
   - 1 bovengrondse, dubbelwandige afvalolietank van 1.500 liter. Het bedrijf was hiervoor reeds vergund, maar er wordt een nieuwe tank geplaatst. Omdat deze nog niet geleverd is, konden hier geen keurings- of conformiteitsattesten van worden voorgelegd. De tank moet voorzien zijn van lekdetectie en overvulbeveiliging;
   - 1 bovengrondse, dubbelwandige gasolietank van 1.200 liter voor de verwarming van de werkplaats. Het betreft een nieuwe tank ter vervanging van een oude tank. Een conformiteitsattest van de houder werd bij de aanvraag gevoegd. Tijdens het plaatsbezoek werd een keuringsattest d.d. 12 juni 2014 overhandigd, waaruit blijkt dat de tank voorzien is van overvulbeveiliging en lekdetectie. De tank werd voorzien van een groen kenteken;
   - 100 liter ontvetter in vaten;
f. de opslag van 2.400 liter P4-producten, bestaande uit
   - 2.300 liter diverse oliën (hydraulische olie, transmissieolie,...) in vaten en vetten in potten en antibetonkleefmiddelen (milieuvriendelijk volgens de aanvraag);
   - 100 liter antivries in een vat en bussen;
g. een labo in de overdekte hal voor interne en externe controles. Dit betreft voornamelijk (droge) zeefproeven, waarbij geen spoelwater vrijkomt;
h. een tussentijdse opslagplaats voor uitgegraven bodem die voldoet aan een toepassing overeenkomstig het Vlarebo, met een capaciteit van 10.000 m³.

18. Water
    a. Lozing
    Gezien de opslag van teerhoudend asfalt, wordt de lozing van bedrijfsafvalwater aangevraagd. Het berekende lozingsdebiet bedraagt 1,8 m³/uur, 7,5 m³/dag en 1.440 m³/jaar. Hierbij werd ervan uitgegaan dat een deel van het regenwater in de hoop zelf zal opgehouden worden. Het afvalwater gaat, na zandvang en KWS-afscheider met coalescentiefilter, naar een bufferbekken van 160 m³, voorzien van een overloop met vertraagde afvoer richting openbare gracht (Zwaluwenbeek) en uiteindelijk naar de Schelde (categorie overgangswater).
    Er werd een analyse op het bedrijfsafvalwater uitgevoerd (vóór passage door de KWS-

afscheider) en hieruit bleek dat voor enkele parameters het indelingscriterium werd overschreden, met name voor AOX, de som van benzo(b)fluoranteen en benzo(k)fluorantheen en de som van benzo(g,h,i)peryleen en indeno(1,2,3-cd)pyreen. Hoewel niet opgenomen in bijlage G9 van de aanvraag, wordt dus wel degelijk gevraagd om hieromtrent een afwijking te formuleren.
Er wordt een voorstel gedaan met betrekking tot lozingsparameters.

Parameter	IC (µg/l)	Gemeten (µg/l)	Gevraagd (µg/l)	Motivatie	Advies
Som benzo(b)fluorantheen, benzo(k)fluorantheen	0,03 (PGS)	0,035	0,05	2xIC	Gunstig
Som benzo(g,h,i)peryleen, indeno(1,2,3-cd)pyreen	0,002 (PGS)	0,013	0,02	10xIC	Gunstig
AOX	40	110	200	5xIC	Gunstig

Tijdens het plaatsbezoek werd verduidelijkt dat de afdekking van het teerhoudende asfalt vanuit het oogpunt van bedrijfsvoering niet mogelijk is. Gezien de meting gebeurd is vóór de passage door de behandelingsinstallatie en vóór de samenvoeging met het afstromende hemelwater, kan een gunstig advies worden gegeven. De rapportagegrens voor benzo(b)fluoranteen, benzo(k)fluorantheen, benzo(g,h,i)peryleen en indeno(1,2,3-cd)pyreen is telkens 0,1 µg/l. Zolang de rapportagegrens hoger is dan het IC, geldt de rapportagegrens als norm. Er wordt een bijzondere voorwaarde in die zin geformuleerd. Het sanitair afvalwater (niet ingedeeld) wordt voorgezuiverd in twee IBA's (t.h.v. de werkplaats en t.h.v. de betoncentrale). De overloop gaat via de zandvang, de KWS-afscheider met coalescentiefilter en in het bufferbekken naar de Zwaluwenbeek en vervolgens Schelde.

b. Verbruik
Er is een opvang van 17.000 liter ter hoogte van de hal voor het sproeien en een bufferbak van 17.500 liter ter hoogte van de betoncentrale. Deze laatste fungeert als opvang- en bezinkbekken van het spoelwater afkomstig van de betoncentrale. Dit water wordt hergebruikt als spoel- en productiewater voor de betoncentrale. Er wordt met hoge druk gereinigd.

19. Geluid
De installaties in de inrichting werken niet op regelmatige basis. Zo zijn de mobiele breek- en zeefinstallatie enkel tijdens de dagperiode soms 1 tot 2 dagen na elkaar in werking, maar mogelijks liggen ze daarna een volledige maand stil. De laadschop zorgt voor de aanvoer van het materiaal en kan zich overal op het terrein bevinden. De loskraan lost de scheepsvracht. Deze activiteit komt alleen in de dagperiode voor en dit voor 2,5 tot 3 uur per schip en 1 tot 2 keer per week. Ook de betoncentrale, gelegen achteraan het terrein, werkt maar 3 uur per dag. De hopen bouwmaterialen (minimaal 5 m – maximaal 10 m) zorgen voor een afscherming. Bovendien is er een 10 m hoge begroeide geluidswal gelegen op een naburig perceel.
De leveranciers worden gesensibiliseerd om geluidsoverlast te voorkomen, o.a. door het plaatsen van infopanelen. Verder zijn er geluidsdempers en –roosters geplaatst op de uit- en inlaten van motoren en ventilatieopeningen.
Bij de aanvraag werd een geluidsstudie toegevoegd, uitgevoerd door erkend milieudeskundigen Patrick Pans en Ann Himpens, d.d. 3 maart 2014. Er werden op 31 januari 2014 en 1 februari 2014 geluidsmetingen uitgevoerd. De geluidsimpact ter hoogte van de dichtstbijzijnde woning (Kruibeeksesteenweg 90, ca. 100 m van de perceelsgrens) werden bepaald ten gevolge van de activiteiten van Heijmans Infra, alsook ter hoogte van nog 4 andere relevante beoordelingspunten. Er werden metingen uitgevoerd voor de analyse van het omgevingsgeluid en ter bepaling van de geluidsbijdrage van de verschillende geluidsbronnen. Mogelijke geluidsbronnen zijn de betoncentrale, de breek- en zeefinstallatie, de laadschopbewegingen, de loskraan en de vrachtwagentransporten. Bij de modellering werd rekening gehouden met de aanwezige geluidsberm en de aanwezige hopen bouwmateriaal (minimaal 5 m hoog). In de geluidsstudie werd rekening gehouden met het feit dat de breek- en zeefinstallatie zich op twee mogelijke locaties kan bevinden.
Er werd enerzijds een minimumgeluidsbijdrage berekend voor het geval wanneer de breek- en zeefinstallatie en de laadschop zich op de grootste afstand tot het evaluatiepunt bevindt.

Anderzijds werd er een maximumgeluidsbijdrage berekend voor het geval wanneer de beide zich op de kortste afstand tot het evaluatiepunt bevinden. Er werd bovendien reeds rekening gehouden met de opening van de betoncentrale en de hieraan gerelateerde laadschopbewegingen en vrachtwagentransporten vanaf 5 uur (dus nachtperiode). Voor de dichtstbijzijnde woningen langs de Kruibeeksesteenweg heeft overdag de breek- en zeefinstallatie en zowel overdag als 's nachts de laadschop (wanneer deze nabij de woningen rondrijdt) een belangrijke bijdrage. Uit de modellering blijkt dat op bepaalde momenten de Vlarem-grenswaarden niet zullen worden gehaald. Tijdens een representatieve werking van de site worden de grenswaarden wel benaderd. Er werden twee opties onderzocht om te allen tijde te kunnen voldoen aan de Vlarem-grenswaarden, nl. het verlengen en ophogen van een reeds aanwezige berm tot 10 m (optie 1) of de plaatsing van geluidsschermen (optie 2). Hieruit blijkt dat optie 1 geluidstechnisch de beste optie is. Deze optie biedt ook de meest integrale geluidsafscherming naar de woningen van de Kruibeeksesteenweg toe. Zo zal ook het geluid afkomstig van het naastgelegen militaire domein, het bedrijf Xella/Ytong en het verkeer meer afgeschermd worden. Tijdens het plaatsbezoek werd verduidelijkt dat er reeds overleg gepleegd werd met de gemeente Burcht (eigenaar van een perceel waarop de verlenging van de berm plaatsvindt), Xella/Ytong (op wiens eigendom de berm ligt) en de omwonenden. De gemeente, Xella/Ytong en de omwonenden zouden principieel geen bezwaar hebben tegen de geluidsberm. Momenteel wordt juridisch advies ingewonnen over het maken van een overeenkomst tussen de verschillende betrokken partijen. Heijmans Infra zou instaan voor de uitbreidingswerken aan de geluidswal. Dit zou normaal gezien doorgaan in de winterperiode en mits stedenbouwkundige vergunning. Er wordt voorgesteld de uitvoering van de geluidsberm als bijzondere voorwaarde op te leggen en de afwijking van artikel 5.2.1.2§3 van Vlarem II hieraan te koppelen.

20. Stof

De opgeslagen producten hebben, volgens het werkplan, stuifcategorie SC2 of SC3. Er worden maatregelen genomen om stofvorming te voorkomen en te beperken. Er wordt gewerkt met overdekte transportbanden met ingekapselde overslagpunten. Bij de aanvraag werd een document FPC-BEH-102-001 gevoegd met een beschrijving van de maatregelen om minimale stofemissies te bekomen, te ondertekenen door de betrokken operator. Zo zijn er instructies voor de kraanmachinisten voor stofarme op- en overslag, voor het verkeer op het terrein en de openbare weg, voor het terrein en de opgeslagen materialen (sproeien, reinigen wegen). Er zijn ook specifieke instructies voor het lossen van cement in de silo's (o.a. het vermijden van drukstoten) en bij de aanvraag werden ook de dagelijkse en wekelijkse onderhoudsinstructies voor de betoncentrale gevoegd (o.a. reinigen ontluchtingssysteem cementweger, reinigen filterelementen silo's, controleren van de over- en onderdrukklep van de cementsilo's, controleren spanning transportbanden).

21. Afval

Tijdens het breek- en zeefproces komen verschillende afvalstromen vrij, nl. hout (wordt opgeslagen in containers), plastiek en ijzer. Schroot wordt opgeslagen in open containers en onmiddellijk afgevoerd. Asbest (in gebonden vorm) wordt opgeslagen in een afzonderlijke gesloten container en regelmatig afgevoerd. Verder is er nog olieafval afkomstig van het onderhoud van machines en het slib van de KWS-afscheider (halfjaarlijkse reiniging).

22. Energie

Inzake energieverbruik worden een aantal maatregelen toegepast die ook in de BBT-studie voor betoncentrales opgenomen zijn, nl. de aankoop van energiezuinige apparatuur, softstarters voor motoren en transportmiddelen, sterdriehoekschakelingen om piekverbruik te vermijden en het gebruik van een condensatorbatterij voor de compensatie van cos phi.

23. Transport

Het terrein is gelegen naast de Schelde en de toegangsweg tot het terrein (private ontsluitingsweg) sluit aan op de Kruibeeksesteenweg, in de nabijheid van een op- en afrittencomplex van de E17. In 2012 werden 58 transporten per schip uitgevoerd en 25.745 transporten via vrachtwagens. Ca. 40 % van de vrachtwagens keren geladen met afgewerkte producten terug. Ten opzichte van de huidige toestand wordt geen toename van het aantal transporten verwacht.

24. Bodem en grondwater

De opslag van vloeibare gevaarlijke producten vindt plaats in dubbelwandige houders of op lekbakken. De teerhoudende asfalt wordt opgeslagen op een vloeistofdichte verharding.
Omdat het bedrijfsterrein grenst aan het habitatrichtlijngebied 'Schelde en Durmeëstuarium van de Nederlandse grens tot Gent' en zich op minder dan 500 m van het VEN-gebied 'Slikken en schorren langsheen de Schelde' bevindt, werd advies gevraagd aan het Agentschap voor Natuur en Bos (ANB). Dit advies werd bekomen op 20 juni 2014. Het advies wordt verstrekt op basis van artikel 36ter van het Natuurdecreet van 21 oktober 1997 (passende beoordeling) en artikel 26bis§2 van het Natuurdecreet (verscherpte natuurtoets). Door de aanvrager werd een voortoets passende beoordeling opgemaakt. ANB stelt vast dat de vergunningsplichtige activiteit geen betekenisvolle aantasting impliceert voor de instandhoudingsdoelstellingen van de speciale beschermingszone. ANB verklaart zich akkoord met de conclusies uit de passende beoordeling. De passende beoordeling wordt gunstig geadviseerd. Daarnaast stelt ANB vast dat de vergunningsplichtige activiteit geen onvermijdbare en onherstelbare schade aan de natuur in het VEN zal veroorzaken. ANB concludeert dat de bestaande natuurwaarden niet worden geschaad, er wordt een gunstig advies gegeven.
Op 9 juli 2015 werd telefonisch contact genomen met de milieudienst van de gemeente Zwijndrecht en hieruit bleek dat geen bezwaren werden ingediend in het kader van het openbaar onderzoek. Verder vernamen we van de gemeente dat er inderdaad gesprekken geweest zijn tussen de gemeente en Heijmans Infra met betrekking tot het verhogen van de talud op het gemeentelijk domein en dat er daar principieel geen bezwaren tegen zijn.

25. Het advies is gunstig, op voorwaarde dat een keuringsattest met gunstig gevolg van de tank van 3.000 liter gasolie ten laatste op de zitting van de PMVC wordt overhandigd;

Gelet op het laattijdige gunstige advies d.d. 6 augustus 2014 van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM) (kenmerk: AMB/KBL-ebo /KDP/14-1074); op volgende elementen uit het advies:

1. De OVAM beoordeelt enkel de afval- en materiaalbeleidsaspecten van deze aanvraag. Andere instanties zijn aangewezen om te oordelen over de hinder en verontreiniging die de exploitatie kan veroorzaken. De OVAM doet geen uitspraak over stedenbouwkundige aspecten en of de aangevraagde hoeveelheden op een ordentelijke wijze op het terrein gestapeld kunnen worden, zonder hinder naar de omgeving te veroorzaken.
2. Verwerken van inert puin, niet-teerhoudend asfaltgranulaat en teerhoudend asfaltgranulaat tot gerecycleerde granulaten:
   a. De exploitant vraagt de opslag en het breken en zeven van inert puin aan met een opslag van 70.000 m³. Dit is de reeds vergunde hoeveelheid.
   b. De OVAM wenst op te merken dat de geproduceerde, gerecycleerde granulaten overeenkomstig het VLAREMA gecertificeerd moeten worden overeenkomstig het eenheidsreglement gerecycleerde granulaten (ministerieel besluit van 25 juli 2011).
   c. Volgens de website van de vzw Copro beschikt de firma Heymans Infra voor zijn site in Burcht over een Copro-certificaat voor een vaste locatie. De exploitant voldoet hierdoor aan de voorwaarden van VLAREMA om gerecycleerde granulaten te kunnen afzetten als grondstof.
   d. De OVAM doet geen uitspraak of de aangevraagde hoeveelheden kunnen worden gestapeld.
   e. Voor de opslag van het teerhoudende asfalt geldt als bijkomende voorwaarde dat dit enkel is toegestaan op een vloeistofdichte vloer voorzien van een afwateringssysteem met KWS-afscheider. Het teerhoudende asfaltgranulaat kan enkel afgezet worden onder de voorwaarden vermeld in artikel 5.3.3.4 van VLAREMA.
   f. Artikel 5.3.3.4 van VLAREMA vermeldt dat de toepassing waarin het asfaltgranulaat wordt aangewend, moet geïnventariseerd worden. De OVAM merkt op dat de producent van de gerecycleerde granulaten moet instaan voor deze inventarisatie. Zoals bepaald in het eenheidsreglement moet op de afleveringsbon immers een nauwkeurige omschrijving van de bestemming worden gegeven.
   g. In het aanvraagdossier wordt vermeld dat in de betoncentrale zanden en granulaten van diverse oorsprong (groeve, zee, rivier, externe breker, secundaire granulaten, ...) zullen worden verwerkt.
   De OVAM merkt op dat bij het verwerken van materialen die afvalstof zijn, moet voldaan

worden aan de voorwaarden van het VLAREMA en het eenheidsreglement (bij gerecycleerde granulaten) of de voorwaarden opgelegd in de grondstofverklaring. De OVAM is niet bevoegd om advies te verlenen m.b.t. het verwerken van materialen die geen afvalstof zijn.

3. Tijdelijke opslag van uitgegraven bodem:
   a. Naast het algemene hinderaspect (stof, geluid, ...), zijn bodem- en grond- en oppervlaktewaterverontreiniging de belangrijkste milieuhygiënische aspecten verbonden aan de opslag van uitgegraven bodem. Voor de beoordeling hiervan zijn AMV en de VMM aangewezen. Het advies van OVAM is beperkt tot de aspecten die betrekking hebben op het afvalstoffen- en materialenbeleid.
   b. Aangezien de exploitatie van een tijdelijke opslagplaats voor uitgegraven bodem niet interfereert met het afvalstoffenbeleid en geen impact heeft op het duurzaam beheer van materiaalkringlopen, geeft de OVAM geen advies over deze activiteit.
4. De OVAM oordeelt enkel over de gevraagde afwijkingen die verband houden met het duurzaam beheer van afvalstoffen en materiaalstromen.
   De OVAM acht het in eerste instantie de verantwoordelijkheid van de lokale overheid om hierover te oordelen.
   Voor wat betreft de aangevraagde afwijking in verband met de ontoegankelijkheid, wenst de OVAM op te merken dat de exploitant verantwoordelijk blijft voor eventuele sluikstortingen;

Gelet op het gunstige advies d.d. 30 juni 2014 van de Vlaamse Milieumaatschappij (VMM) (kenmerk: JVDM/ME/AELT/39080/14); op volgende elementen uit dit advies:

1. Het bedrijfsafvalwater bestaat uit potentieel verontreinigd hemelwater van de opslagplaats voor asfalt. Het wordt geloosd via een zandvang en KWS-afscheider met coalescentiefilter in een bufferbekken met overloop naar de Zwaluwenbeek en uiteindelijk de Schelde.
   De volgende bijzondere lozingsvoorwaarden worden aangevraagd:

parameter	gevraagd (µg/l)	IC (µg/l)	RG (µg/l)
AOX	200	40	20
benzo(b)fluorantheen +	0,05	0,03	0,1
benzo(k)fluorantheen			0,1
benzo(g,h,i)peryleen +	0,02	0,002	0,1
Indeno(1,2,3-cd)pyreen			0,1

   Het huishoudelijk afvalwater is niet indelingsplichtig. Het wordt gezuiverd in een IBA en geloosd via het traject van het bedrijfsafvalwater. Aangezien het apart bemonsterbaar is, moet het niet bij het bedrijfsafvalwater worden geteld.
2. De Vlaamse Milieumaatschappij adviseert gunstig voor de lozing van bedrijfsafvalwater met gevaarlijke stoffen met een debiet van maximaal 1,8 m³/uur, 7,5 m³/dag en 1.440 m³/jaar (R. 3.4.1.b) in oppervlaktewater, mits voldaan wordt aan de algemene voorwaarden voor lozing in oppervlaktewater en volgende bijzondere voorwaarden:
   - AOX: 200 µg/l
   - som benzo(b)fluorantheen en benzo(k)fluorantheen: 0,05 µg/l *
   - som benzo(g,h,i)peryleen en indeno(1,2,3-cd)pyreen: 0,02 µg/l *

     *zolang de rapportagegrens hoger ligt dan de norm, geldt de rapportagegrens als norm;

Gelet op het laattijdige deels gunstige advies d.d. 14 augustus 2014 van de Afdeling Operationeel Waterbeheer (AOW) (kenmerk: WAT/A/GW1/3538/vl); op volgende elementen uit het advies:

1. De aanvraag betreft de hernieuwing van de vergunning van de grondwaterwinning en voor de tussentijdse opslag voor uitgegraven bodem die voldoet aan een toepassing overeenkomstig het Vlarebo.
2. Grondwaterwinning
   a. De grondwaterwinning bestaat uit 1 winningsput die op een diepte van 65 m grondwater onttrekt uit de Ruisbroek-Berg Aquifer (HCOV-code: 0430). In uitvoering van de karakterisering die opgelegd is in de Kaderrichtlijn Water en via de omzetting naar Vlaamse reglementering ook in het Decreet Integraal Waterbeleid, is er een toestandbepaling gebeurd voor de verschillende grondwaterlichamen in Vlaanderen. Het grondwaterlichaam CVS_0400_GWL_1 is gekarakteriseerd als zijnde in een ontoereikende kwantitatieve toestand (cfr. 5.3.2. in het stroomgebiedbeheerplan voor de Schelde). Er dienen inspanningen te

worden geleverd om laagwaardige waterbronnen zoals hemelwater, recuperatiewater, oppervlaktewater en freatisch grondwater in te zetten ter vervanging van grondwater uit de gespannen Ruisbroek-Berg Aquifer (HCOV 0430).

b. Op het bedrijf worden verschillende bronnen van water gebruikt: grondwater, leidingwater en hemelwater.
c. Het grondwater wordt gebruikt als aanmaakwater voor beton, voor het spoelen en reinigen van de centrale en voor besproeiing van de terreinen ter voorkoming van stofemissie. Het betreft een laagwaardige toepassing.
d. Leidingwater wordt gebruikt voor sanitair, voor huishoudelijk gebruik en in het labo.
e. In 2012 werden bufferbekkens geplaatst voor de opvang van hemelwater. Hemelwater wordt maximaal opgevangen en hergebruikt voor besproeiing en voor sanitaire voorzieningen, waardoor het hemelwater (volgens aanvraagdossier) niet als alternatief kan worden beschouwd voor grondwater.
f. Het grondwater wordt hoofdzakelijk aangewend voor de productie van beton. Het aanvraagdossier bevat geen motivatie voor het aangevraagde debiet. Momenteel wordt jaarlijks ongeveer 3.600 m³ grondwater verbruikt.
Telefonisch werden volgende gegevens verstrekt:
Het streefcijfer is om jaarlijks 100.000 ton beton te produceren, wat overeenkomt met ongeveer 45.000 m³ beton. Afgaande op cijfers uit de BBT-studie voor beton komt dit voor productie en reiniging neer op een waterbehoefte van minimaal 8.300 m³/jaar. Aanvrager haalt telefonisch 5.000 m³/jaar aan voor gebruik als aanmaakwater in de productie, 2.000 m³/jaar voor bevochtiging tegen stofopwaaiing en 100 m³/jaar voor reiniging. De werkelijk verbruikte debieten liggen een stuk lager (zie onderstaande tabel).
g. Het grondwaterverbruik van de afgelopen jaren is als volgt (bron: heffingen VMM):

verbruiksjaar	Verbruik grondwater (m³/j)
2002	2.721
2003	6.987
2004	3.047
2005	2.168
2006	3.124
2007	2.964
2008	3.104
2009	3.465
2010	4.218
2011	5.238
2012	3.458
2013*	2.921

* gegevens exploitant

h. De AOW merkt op dat het Oligoceen Aquifersysteem regionaal overbemalen is en dat de vergunde hoeveelheid grondwater beperkt dient te worden. De AOW streeft in het algemeen naar een (verdere) afbouw van grondwaterwinningen met laagwaardige toepassingen in historisch overbemalen afgesloten watervoerende lagen in Vlaanderen. Gelet op bovenstaande verbruikscijfers kan gunstig worden geadviseerd voor een debiet van 4.500 m³/jaar, het gevraagde dagdebiet kan behouden blijven.
i. De exploitatie is gelegen op een afstand van minder dan 100 m van de Schelde. Captatie van oppervlaktewater uit de Schelde is een alternatief voor het gebruik van grondwater. De project-m.e.r.-screening stelt dat gebruik van oppervlaktewater uit de Schelde niet voldoet wegens te hoge zoutconcentraties en wegens getijdenwerking.
j. Het aanvraagdossier vermeldt in bijlage F5 dat de winningsput niet is uitgerust met een peilbuis. Conform artikel 5.53.2.2. van Vlarem II dient de winningsput uitgerust te zijn met een rechte, onvervormbare peilbuis. Telefonisch werd meegedeeld dat een peilbuis werd geplaatst op 20 mei 2014.

k. Gelet op de slechte kwantitatieve toestand van het grondwaterlichaam dient het grondwaterpeil halfjaarlijks opgemeten te worden. Er wordt gunstig geadviseerd voor een termijn van 10 jaar.
l. Volgens het aanvraagdossier in bijlage F5 hangt de pomp op een diepte van 65 m. Teneinde op alle momenten het spanningskarakter van de watervoerende laag te kunnen bewaren, dient de onderkant van de pomp in de pompput op een diepte van maximaal 50 meter geplaatst te worden. Dit is een 5-tal meter boven het dak van de watervoerende laag. Dit om beluchting van de watervoerende laag langs de filters te voorkomen.
m. De winning is gelegen op 25 m van een speciale beschermingszone (habitatrichtlijngebied). De aanvraag bevat een project-m.e.r.-screening en een passende beoordeling. In toepassing van de richtlijn 85/337/EEG van de Raad van 27 juni 1985 betreffende de milieubeoordeling van bepaalde openbare en particuliere projecten werd voor de grondwaterwinning het effect op speciale beschermingszones en andere kwetsbare gebieden nagegaan. Er werd beoordeeld dat er geen aanzienlijk effect t.o.v. deze zones te verwachten is zodat er geen MER vereist is.
n. Onder verwijzing naar artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid werd voor deze aanvraag onderzocht of er een schadelijk effect door de grondwaterwinning wordt veroorzaakt. Er werd vastgesteld dat het schadelijke effect op het grondwatersysteem aanzienlijk is.

3. Tussentijdse opslag voor uitgegraven bodem
   a. De aanvraag betreft de tussentijdse opslag voor uitgegraven bodem die voldoet aan een toepassing overeenkomstig het Vlarebo, met een capaciteit van 10.000 m³, klasse 3 (rubriek 61.2.1°).
   b. De AOW verwijst voor wat betreft de registratie en de aanvaarding van de uitgegraven bodem naar artikel 5.61.2. van Vlarem II;

Gelet op het deels gunstige advies d.d. 19 augustus 2014 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie (PMVC); op volgende elementen uit dit advies:

1. Horen van de partijen
   - De heer Bart Verhulst, gedelegeerd bestuurder, en de heer Henk Van Grembergen, milieucoördinator, worden gehoord.
   - De voorzitter merkt op dat het advies van de AMV stelt dat de oppervlakte van het terrein 3,9 ha bedraagt i.p.v. 4 ha.
     - De heer Henk Van Grembergen legt uit dat de eigenlijke exploitatie plaatsvindt op de percelen 71B en 71C. Perceel 65A wordt enkel gebruikt als toegang. Vandaar dat de oppervlakte gebruikt voor opslag onder rubriek 30.10.1 3,9 ha bedraagt i.p.v. 4 ha.
   - De voorzitter merkt op dat de AMV gunstig adviseert op voorwaarde dat een keuringsattest met gunstig gevolg van de tank van 3.000 liter gasolie ten laatste op de zitting van de PMVC wordt overhandigd.
     - De heer Henk Van Grembergen overhandigt in de zitting het keuringsattest aan de AMV.
   - De voorzitter verwijst naar het deels gunstige advies van de AOW. I.p.v. de gevraagde 7.100 m³/jaar verleent de AOW slechts een gunstig advies voor een jaardebiet van 4.500 m³ en dit voor een beperkte termijn van 10 jaar.
     - De AOW licht in de zitting toe dat het betrokken grondwaterlichaam in kwantitatief slechte staat verkeert, d.w.z. dat het grondwaterpeil in de regio sterk verlaagd is door overbemaling. Om die reden adviseert de AOW voor elke aanvraag principieel slechts een beperkte vergunningstermijn van 10 jaar voor de grondwaterwinning zodat deze problematiek kan opgevolgd worden. Bovendien stelt de AOW vast dat de exploitant de voorbije jaren veel minder grondwater heeft opgepompt dan aangevraagd.
     - De heer Henk Van Grembergen geeft toe dat de voorbije jaren inderdaad minder grondwater werd opgepompt dan aangevraagd. Dit heeft te maken met het productieniveau, het al dan niet gebruik van hoogwaardige producten. Hij wijst er op dat het terrein ook nog dient besproeid te worden. Het volume daarvan zal niet afnemen en wordt ruwweg op zo'n 2.000 m³/jaar geschat.
     - De AOW stelt vast dat het opgepompte debiet tot nu toe zo'n 4.500 m³/jaar bedroeg.

- De heer Henk Van Grembergen stelt dat er weinig alternatieven voor het grondwater voorhanden zijn, buiten stadswater. Het dakwater wordt al gerecupereerd, maar dit bedraagt slechts enkele honderden m² *(sic)*. Hij vraagt toch enige ruimte voor toekomstige projecten.

- De voorzitter overloopt de bijzondere voorwaarden van de AMV.
  - Inzake het groenscherm: "In toepassing van artikel 5.2.1.5§5 van Vlarem II dient niet overal een 5 m breed groenscherm aangebracht te worden, maar dient het groenscherm te worden uitgevoerd zoals aangegeven op het uitvoeringsplan 00-101 d.d. 3 maart 2008, onverminderd de bepalingen in de stedenbouwkundige vergunning." De voorzitter merkt op dat het schepencollege in haar advies refereert naar een uitvoeringsplan 90-101 d.d. 22 juni 2009.
    - De heer Bart Verhulst licht toe dat in 2009 het plan bij de milieuvergunning werd aangepast. Het gaat om een beperkt plan waarop alleen het groenscherm meer gedetailleerd staat aangeduid. Op het plan van 2008 staat dit groenscherm ook al ingetekend. Het plan van 2008 en het plan van 2009 spreken mekaar echter niet tegen.
    - De AMV vraagt of de groenzone op het plan 2008 de situatie weergeeft zoals ze is en zoals de exploitant ze ook wenst.
    - De heer Bart Verhulst bevestigt dat dit het geval is.
    - De voorzitter wijst er op dat het plan van 2008 het plan is dat bij deze aanvraag zit en in openbaar onderzoek is geweest, niet het plan van 2009. Het lijkt daarom aangewezen in de bijzondere voorwaarden m.b.t. het groenscherm te verwijzen naar het plan van 2008.
  - De voorzitter overloopt de overige bijzondere voorwaarden van de AMV.
- De voorzitter verwijst naar de lozingsnormen zoals voorgesteld door de AMV en de VMM.
  - De heer Henk Van Grembergen stelt dat de exploitant met dit voorstel kan akkoord gaan.
- De voorzitter verwijst naar de bijzondere voorwaarde van het schepencollege m.b.t. de sproei-installatie.
  - De heer Henk Van Grembergen stelt dat de exploitant met dit voorstel kan akkoord gaan.
- De voorzitter verwijst ten slotte naar de bijzondere voorwaarden van de AOW.
  - De heer Henk Van Grembergen stelt dat de exploitant met dit voorstel kan akkoord gaan.

2. Omschrijving en rubrieken
   - Het advies van de AMV stelt dat de oppervlakte van het terrein 3,9 ha bedraagt i.p.v. 4 ha. Na goedkeuring per mail van de exploitant werd het voorwerp hieraan aangepast (rubriek 30.10.1).
   - De exploitant bezorgde de AMV per mail extra info inzake het dag- en maanddebiet van de grondwaterwinning. Deze werden toegevoegd aan het voorwerp.
   - Voor het overige kunnen omschrijving en rubrieken van de aanvrager worden behouden.
3. Stedenbouwkundige verenigbaarheid
   - De inrichting is volgens het gewestplan Antwerpen gelegen in industriegebied. De inrichting is tevens gelegen in het GRUP Afbakening grootstedelijk gebied Antwerpen maar valt niet onder de gebieden waarvoor in het GRUP bestemmingsvoorschriften zijn vastgelegd. De gevraagde activiteiten zijn in overeenstemming met de bestemming van het gebied en er werden voor deze inrichting stedenbouwkundige vergunningen afgeleverd.
   - De PMVC is van oordeel dat de aanvraag principieel stedenbouwkundig verenigbaar is.
4. Openbaar onderzoek – bezwaren
   - Er werden geen bezwaren ingediend.
   - Er werd een facultatieve publieke informatievergadering gehouden op 23 juni 2014 inzake de eventuele verhoging van de grondbuffer ter voorkoming van geluidsoverlast; de betrokkenen reageerden positief.
5. Milieutechnische evaluatie

- Het advies van de AMV is gunstig, op voorwaarde dat een keuringsattest met gunstig gevolg van de tank van 3.000 liter gasolie ten laatste op de zitting van de PMVC wordt overhandigd.
  - De heer Henk Van Grembergen overhandigt in de zitting het keuringsattest aan de AMV.
- De nv Waterwegen en Zeekanaal heeft in hun subadvies aan de gemeente nog volgende opmerkingen:
  - Het betreffende perceel grenst aan de waterkering. Aangezien de inrichting in de buurt van de waterkering gelegen is, moeten alle maatregelen noodzakelijk om de integriteit en de stabiliteit van de waterkering te vrijwaren ondernomen worden. De verkrijger is aansprakelijk voor alle verzakkingen, incidenten en ongevallen die kunnen voortvloeien uit de exploitatie of instandhouding van de inrichting. Eventuele gebreken die optreden aan de waterkering moeten onmiddellijk hersteld worden tot de volledige voldoening van W&Z, zo niet zullen deze herstellingswerken van ambtswege op kosten en risico's van de verkrijger worden uitgevoerd.
    - De PMVC stelt voor deze bemerking op te nemen in de overwegingen bij het besluit.
  - Het verhogen van de geluidsbuffer is vermoedelijk onderhevig aan een bouwvergunning waarbij W&Z, afdeling Zeeschelde om advies gevraagd dient te worden. Indien dit niet het geval is, dient voor werken binnen een afstand van 10 m van de waterkering aan W&Z om toelating gevraagd te worden.
    - Dit aspect dient door de gemeente te worden behartigd in het kader van de stedenbouwkundige procedure.
- De AOW adviseert deels gunstig voor de grondwaterwinning. Gelet op de slechte kwantitatieve toestand van het grondwaterlichaam dient het grondwaterpeil halfjaarlijks opgemeten te worden. Er wordt slechts gunstig geadviseerd voor een jaardebiet van 4.500 m³ en dit voor een termijn van 10 jaar.
  - De PMVC volgt de argumentatie van de AOW, maar stelt voor de exploitant een iets ruimere marge te geven inzake het opgepompte jaardebiet, nl. 5.500 m³ i.p.v. 4.500 m³, en dit dan voor 10 jaar.
  - De AOW kan hiermee in de zitting akkoord gaan.
- De PMVC verleent bijgevolg een deels gunstig advies (deels gunstig voor de grondwaterwinning, gunstig voor het overige). De bijzondere voorwaarden van de AMV kunnen worden opgelegd. De bijzondere voorwaarden zoals voorgesteld door het schepencollege zitten vervat in de voorwaarden van de AMV, met uitzondering van de voorwaarde betreffende de sproei-installatie. Deze voorwaarde kan bijkomend opgelegd worden. De lozingsnormen van de VMM zitten vervat in het voorstel van de AMV. De bijzondere voorwaarden van de AOW kunnen eveneens worden opgelegd.

6. Toepasselijke BREF's
   - Niet van toepassing.
7. Watertoets
   - Voor de evaluatie van de waterkwaliteitsaspecten van de lozing wordt verwezen naar het advies van de VMM en de AMV.
     Uit het gunstige advies blijkt dat de gevraagde lozingsnormen verenigbaar zijn met het watersysteem. De aanvraag voldoet voor wat de gevraagde lozingsnormen betreft, aan de doelstellingen en beginselen, vermeld in artikel 5, 6 en 7 van het decreet Integraal Waterbeleid van 18 juli 2003.
   - De AOW adviseert deels gunstig voor de grondwaterwinning. Gelet op de slechte kwantitatieve toestand van het grondwaterlichaam dient het grondwaterpeil halfjaarlijks opgemeten te worden. Er wordt slechts gunstig geadviseerd voor een jaardebiet van 4.500 m³ en dit voor een termijn van 10 jaar.
   - Gelet op het feit dat de inrichting niet gelegen is in (mogelijk) overstromingsgevoelig gebied en gelet op het voorwerp van de aanvraag, de gegevens in het dossier en de uitgebrachte adviezen kan in alle redelijkheid worden geoordeeld dat in het kader van de milieuvergunning de watertoets voor de overige gevraagde activiteiten niet relevant is.
8. Termijn

- De vergunning kan deels worden verleend voor een termijn van 20 jaar vanaf beslissingsdatum en met een termijn voor ingebruikname van 3 jaar. Voor de grondwaterwinning kan slechts vergunning worden verleend voor een maximumdebiet van 40 m³/dag en 5.500 m³/jaar en dit voor een termijn van 10 jaar.
- De afwijking van artikel 5.2.1.6§4 van Vlarem II wordt zonder voorwerp verklaard.
- De lopende vergunningen worden opgeheven vanaf de realisatie van de veranderingen.

9. Voorwaarden

a. Algemene voorwaarden:
- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Oppervlaktewater: hoofdstuk 4.2 (beheersing van oppervlaktewaterverontreiniging)
- Lucht: hoofdstukken 4.4 (beheersing van luchtverontreiniging) en 4.10 (emissies van broeikasgassen)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)

b. Sectorale voorwaarden:
- Inrichtingen voor de verwerking van afvalstoffen - algemene bepalingen: afdeling 5.2.1
- Inrichtingen voor het opslaan en behandelen van bepaalde ongevaarlijke vaste afvalstoffen: subafdeling 5.2.2.4
- Inrichtingen voor het opslaan en behandelen van gevaarlijke afvalstoffen en bedrijfsafvalstoffen, niet elders vermeld: subafdeling 5.2.2.5
- Bedrijfsafvalwaters: afdeling 5.3.2
- Elektriciteit: hoofdstuk 5.12
- Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: hoofdstuk 5.15
- Gassen - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.16.1
- Installaties voor het fysisch behandelen van gassen: afdeling 5.16.3
- Opslag van gevaarlijke producten - algemene bepalingen: afdeling 5.17.1
- Opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders: afdeling 5.17.3
- Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: afdeling 5.17.5
- Hout - algemene bepalingen: afdeling 5.19.1
- Metalen: hoofdstuk 5.29
- Bouwmaterialen en minerale producten - algemene bepalingen: afdeling 5.30.0
- Betoncentrales en betonproductenindustrie: afdeling 5.30.4
- Winning van grondwater: hoofdstuk 5.53
- Tussentijdse opslagplaatsen voor uitgegraven bodem: hoofdstuk 5.61

c. Bijzondere voorwaarden:

1. De geluidsberm wordt opgehoogd en verlengd zoals voorgesteld in het 'Akoestisch onderzoek Heijmans Infra – site Scheldekant', referentie BE0114000079.0120 d.d. 3 maart 2014. De aanleg wordt gerealiseerd zo snel mogelijk na het bekomen van de nodige stedenbouwkundige vergunning en uiterlijk binnen 2 jaar na het verlenen van de milieuvergunning.
2. In toepassing van artikel 5.2.1.2§3 van Vlarem II wordt het toegestaan de afvalstoffenaanvoer toe te laten vanaf 5u, vanaf het moment dat de geluidsberm, zoals opgelegd in bovenstaande bijzondere voorwaarde, werd uitgevoerd;
    a. De afwijking van 5.2.1.6§4 van Vlarem II wordt zonder voorwerp verklaard omdat steeds aan de Vlarem-normen moet voldaan worden.
3. In toepassing van artikel 5.2.1.5§2 van Vlarem II is het toegestaan geen omheining te voorzien langs de kant van de Schelde.
4. In toepassing van artikel 5.2.1.5§5 van Vlarem II dient niet overal een 5 m breed groenscherm aangebracht te worden, maar dient het groenscherm te worden uitgevoerd zoals aangegeven op het uitvoeringsplan 00-101 d.d. 3 maart 2008, onverminderd de bepalingen in de stedenbouwkundige vergunning.
5. Voor de lozing van het bedrijfsafvalwater dienen de volgende emissiegrenswaarden te worden nageleefd:
    a. AOX: 200 µg/l

   b. som benzo(b)fluorantheen en benzo(k)fluorantheen: 0,05 µg/l (IC = 0,03 µg/l)*
   c. som benzo(g,h,i)peryleen en indeno(1,2,3-cd)pyreen: 0,02 µg/l (IC = 0,002 µg/l)*
   *zolang de rapportagegrens hoger ligt dan het indelingscriterium (IC), geldt de rapportagegrens als emissiegrenswaarde.
6. De exploitant dient een doeltreffende sproei-installatie te laten voorzien die het volledige terrein kan bestrijken en steeds in werking moet kunnen worden gesteld. Ook dient een windzak te worden voorzien om in geval dat de wind in de richting van de buurbedrijven waait, de nodige corrigerende maatregelen te voorzien om stofhinder te voorkomen.
7. Het grondwaterpeil in rust en werking dient halfjaarlijks opgemeten en genoteerd te worden in een register dat steeds ter inzage ligt voor de toezichthoudende ambtenaren.
8. De maximale afpompingsdiepte ter hoogte van de pompput bedraagt 55 m onder maaiveld. De maximale diepte van de pomp bedraagt 50 m, te rekenen van aan de onderkant van de pomp;

Gelet op het feit dat de inrichting volgens het GRUP Afbakening grootstedelijk gebied Antwerpen gelegen is binnen de afbakeningslijn; dat de inrichting niet valt onder de gebieden waarvoor in het GRUP bestemmingsvoorschriften zijn vastgelegd;

Gelet op de ligging van de inrichting in industriegebied volgens het gewestplan Antwerpen;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met bovengenoemde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Overwegende dat het advies van de PMVC in aanmerking wordt genomen;

Overwegende dat de PMVC de argumentatie van de AOW volgt; dat wat betreft het dagdebiet de PMVC een maximum voorstelt van 40 m³/dag; dat de aanvraag nochtans betrekking heeft op een maximaal debiet van 150 m³/dag; dat de AOW in haar advies stelt dat het dagdebiet kan worden behouden; dat het dag- en maanddebiet zoals aangevraagd behouden kunnen blijven en enkel het jaardebiet beperkt wordt overeenkomstig het advies van de PMVC;

Overwegende dat het betreffende perceel grenst aan de waterkering; dat gezien de inrichting in de buurt van de waterkering gelegen is, alle maatregelen die noodzakelijk zijn om de integriteit en de stabiliteit van de waterkering te vrijwaren, ondernomen worden; dat de verkrijger aansprakelijk is voor alle verzakkingen, incidenten en ongevallen die kunnen voortvloeien uit de exploitatie of instandhouding van de inrichting; dat eventuele gebreken die optreden aan de waterkering onmiddellijk moeten worden hersteld tot de volledige voldoening van W&Z; dat indien dit niet gebeurd, deze herstellingswerken van ambtswege op kosten en risico's van de verkrijger worden uitgevoerd;

Overwegende dat voor de evaluatie van de elementen die de aanvrager heeft aangebracht tijdens het horen door de PMVC, kan verwezen worden naar het advies van de PMVC;

Overwegende dat voor de toetsing van de aanvraag aan de kenmerken van het watersysteem, en aan de doelstellingen en beginselen van artikel 5, 6 en 7 van het decreet Integraal Waterbeleid kan verwezen worden naar het advies van de PMVC;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt behalve voor het oppompen van grondwater van meer dan 5.500 m³/jaar;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning deels toe te staan voor een termijn verstrijkend op 11 september 2024 voor wat betreft de grondwaterwinning; op 11 september 2034 voor wat betreft de overige activiteiten;

B E S L U I T:

ARTIKEL 1 - Voorwerp

§1 Aan nv Heijmans Infra, gevestigd Steenwinkelstraat 640 te 2627 Schelle, wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit de vergunning deels verleend om een recyclagebedrijf, gelegen Oeverkant 3 te 2070 Zwijndrecht, kadastergegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 2-A-65A, 2-A-71B en 2-A-71C, verder te exploiteren en te veranderen door uitbreiding, omvattend:

- de opslag en verwerking van 70.000 m³ inerte afvalstoffen (afbraakmaterialen, baksteen, puin), waarvan 32.500 m³ op het perceel 71B en 37.500 m³ op het perceel 71C (2.2.2.a.2);
- de opslag en verwerking van 20.000 ton andere niet-gevaarlijke afvalstoffen (niet-teerhoudend asfalt) (uitbreiding met 9.880 ton - 2.2.2.f.2);
- de opslag en verwerking van 10.000 ton andere gevaarlijke afvalstoffen (teerhoudend asfalt) (uitbreiding met 5.000 ton - 2.2.2.g.2);
- het lozen van potentieel verontreinigd hemelwater na zuivering over zandvang en KWS-afscheider en coalescentiefilter in oppervlaktewater met een debiet van 1,8 m³ per uur, 7,5 m³ per dag en 1.440 m³ per jaar (uitbreiding - 3.4.1.b);
- een transformator van 250 kVA (vervanging - 12.2.1);
- het stallen van 15 voertuigen (15.1.1);
- een werkplaats met 1 schouwput (15.2);
- 2 compressoren van 11 kW en 9 kW met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 20 kW (16.3.1.1);
- de opslag van 380,35 ton schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen, waarvan 100 kg antivriesmiddel, 300 ton cement in silo's, 80 ton $CaCl_2$ in silo's, 100 kg ontvetter en 150 kg andere corrosieve en schadelijke stoffen (17.3.3.3);
- de opslag van 10.700 liter P3- producten, waarvan 4.900 liter diesel, 1.500 liter afvalolie, 1.200 liter gasolie, 3.000 liter gasolie in opslagtanks en 100 liter ontvetter (uitbreiding met 2.700 liter - 17.3.6.1.b);
- de opslag van 2.400 liter P4- producten, waarvan 100 liter antivries en 2.300 liter oliën, vetten en antibetonkleefmiddel (uitbreiding met 1.050 liter - 17.3.7.1);
- de opslag van 150 kg milieugevaarlijke stoffen (17.3.8.1);
- verdeelslang horende bij de houder van 4.900 liter diesel en een verdeelslang horende bij een houder van 3.000 liter gasolie (vervanging en uitbreiding met 1 verdeelslang - 17.3.9.2);
- een paneelzaagmachine van 5 kW (19.3.1.a);
- een laboratorium (24.4);
- een onderhoudswerkplaats met metaalbewerkingmachines met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 17 kW (29.5.2.1.a);
- een breek- en zeefinstallatie met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 670 kW (30.1.3);
- een betoncentrale met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 400 kW (30.3.c);
- de opslag van gebroken en te breken minerale producten en inerte materialen, zand en grind met een oppervlakte van 3,9 ha in openlucht (30.10.1);
- een grondwaterwinning op een diepte van 65 m met een maximaal opgepompt debiet van 150 m³/dag, 1.500 m³/maand en 5.500 m³ per jaar (53.8.2);
- een tijdelijke opslagplaats voor uitgegraven bodem die voldoet aan een toepassing overeenkomstig hoofdstuk X van het Vlarebo met een capaciteit van 10.000 m³ (61.2.1).

Vlarem-rubricering: 2.2.2.a.2 - 2.2.2.f.2 - 2.2.2.g.2 - 3.4.1.b - 12.2.1 - 15.1.1 - 15.2 - 16.3.1.1 - 17.3.3.3 - 17.3.6.1.b - 17.3.7.1 - 17.3.8.1 - 17.3.9.2 - 19.3.1.a - 24.4 - 29.5.2.1.a - 30.1.3 - 30.3.c - 30.10.1 - 53.8.2 - 61.2.1.

§2 De vergunning wordt geweigerd voor het oppompen van grondwater van meer dan 5.500 m³/jaar (53.8.2).

§3. De afwijking van artikel 5.2.1.6§4 van Vlarem II wordt zonder voorwerp verklaard.

§4. De lopende vergunningen worden opgeheven vanaf realisatie van de veranderingen.

ARTIKEL 2 – Koppeling aan de stedenbouwkundige vergunning

§1 Deze milieuvergunning is geschorst indien voor de verandering die er het voorwerp van uitmaakt ook een stedenbouwkundige vergunning of melding als bedoeld in artikel 4.2.1 en 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO, vereist is en deze stedenbouwkundige vergunning niet definitief werd verleend of de melding niet is gedaan.

Deze schorsing duurt tot de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend of is geweigerd in laatste aanleg of zolang de handelingen waarvoor de stedenbouwkundige melding is verricht, niet mogen worden aangevat op grond van artikel 4.2.2,§4 van de Vlaamse Codex RO. De vergunninghouder dient het definitief verkrijgen van de stedenbouwkundige vergunning te melden aan de deputatie bij ter post aangetekende zending.

§2 De geschorste milieuvergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

§3 De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

§4 Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

ARTIKEL 3 – Voorwaarden

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

a. Algemene voorwaarden:
- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Oppervlaktewater: hoofdstuk 4.2 (beheersing van oppervlaktewaterverontreiniging)
- Lucht: hoofdstukken 4.4 (beheersing van luchtverontreiniging) en 4.10 (emissies van broeikasgassen)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)

b. Sectorale voorwaarden:
- Inrichtingen voor de verwerking van afvalstoffen - algemene bepalingen: afdeling 5.2.1
- Inrichtingen voor het opslaan en behandelen van bepaalde ongevaarlijke vaste afvalstoffen: subafdeling 5.2.2.4
- Inrichtingen voor het opslaan en behandelen van gevaarlijke afvalstoffen en bedrijfsafvalstoffen, niet elders vermeld: subafdeling 5.2.2.5
- Bedrijfsafvalwaters: afdeling 5.3.2
- Elektriciteit: hoofdstuk 5.12
- Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: hoofdstuk 5.15
- Gassen - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.16.1
- Installaties voor het fysisch behandelen van gassen: afdeling 5.16.3

- Opslag van gevaarlijke producten - algemene bepalingen: afdeling 5.17.1
- Opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders: afdeling 5.17.3
- Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: afdeling 5.17.5
- Hout - algemene bepalingen: afdeling 5.19.1
- Metalen: hoofdstuk 5.29
- Bouwmaterialen en minerale producten - algemene bepalingen: afdeling 5.30.0
- Betoncentrales en betonproductenindustrie: afdeling 5.30.4
- Winning van grondwater: hoofdstuk 5.53
- Tussentijdse opslagplaatsen voor uitgegraven bodem: hoofdstuk 5.61

c. Bijzondere voorwaarden:

1. De geluidsberm wordt opgehoogd en verlengd zoals voorgesteld in het 'Akoestisch onderzoek Heijmans Infra – site Scheldekant', referentie BE0114000079.0120 d.d. 3 maart 2014. De aanleg wordt gerealiseerd zo snel mogelijk na het bekomen van de nodige stedenbouwkundige vergunning en uiterlijk binnen 2 jaar na het verlenen van de milieuvergunning.
2. In toepassing van artikel 5.2.1.2§3 van Vlarem II wordt het toegestaan de afvalstoffenaanvoer toe te laten vanaf 5u, vanaf het moment dat de geluidsberm, zoals opgelegd in bovenstaande bijzondere voorwaarde, werd uitgevoerd;
3. In toepassing van artikel 5.2.1.5§2 van Vlarem II is het toegestaan geen omheining te voorzien langs de kant van de Schelde.
4. In toepassing van artikel 5.2.1.5§5 van Vlarem II dient niet overal een 5 m breed groenscherm aangebracht te worden, maar dient het groenscherm te worden uitgevoerd zoals aangegeven op het uitvoeringsplan 00-101 d.d. 3 maart 2008, onverminderd de bepalingen in de stedenbouwkundige vergunning.
5. Voor de lozing van het bedrijfsafvalwater dienen de volgende emissiegrenswaarden te worden nageleefd:
    a. AOX: 200 µg/l
    b. som benzo(b)fluorantheen en benzo(k)fluorantheen: 0,05 µg/l (IC = 0,03 µg/l)*
    c. som benzo(g,h,i)peryleen en indeno(1,2,3-cd)pyreen: 0,02 µg/l (IC = 0,002 µg/l)*
    *zolang de rapportagegrens hoger ligt dan het indelingscriterium (IC), geldt de rapportagegrens als emissiegrenswaarde.
6. De exploitant dient een doeltreffende sproei-installatie te laten voorzien die het volledige terrein kan bestrijken en steeds in werking moet kunnen worden gesteld. Ook dient een windzak te worden voorzien om in geval dat de wind in de richting van de buurbedrijven waait, de nodige corrigerende maatregelen te voorzien om stofhinder te voorkomen.
7. Het grondwaterpeil in rust en werking dient halfjaarlijks opgemeten en genoteerd te worden in een register dat steeds ter inzage ligt voor de toezichthoudende ambtenaren.
8. De maximale afpompingsdiepte ter hoogte van de pompput bedraagt 55 m onder maaiveld. De maximale diepte van de pomp bedraagt 50 m, te rekenen van aan de onderkant van de pomp.

De opgesomde algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in Vlarem II. Deze zijn evenwel louter indicatief; bij wijziging van Vlarem II wordt de exploitant immers steeds geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van Vlarem II is te raadplegen op de Milieunavigator, via de link:
https://nnavigator.emis.vito.be/

ARTIKEL 4 - Termijn voor ingebruikname

De in artikel 1 vergunde inrichting dient in gebruik genomen te worden binnen de 3 jaar vanaf de datum van deze vergunning, zoniet vervalt deze vergunning van rechtswege.

ARTIKEL 5 - Vergunningstermijn

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn:
1. die aanvangt op de datum van dit besluit, behoudens wanneer:

   a) Deze milieuvergunning is geschorst omdat de stedenbouwkundige vergunning voor de verandering op datum van deze milieuvergunning niet definitief is verleend; in dat geval vangt de vergunningstermijn aan op de datum waarop de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend; de exploitant dient deze datum bij aangetekende brief te melden aan de deputatie;
   b) Onderhavige milieuvergunning overeenkomstig het bepaalde in artikel 2, §2 van rechtswege vervalt; in dat geval is geen enkele vergunningstermijn toegestaan.

2. die eindigt op 11 september 2024 voor wat betreft de grondwaterwinning (53.8.2); op 11 september 2034 voor wat betreft de overige activiteiten.

ARTIKEL 6 - Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 7 -

§1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III-bis van titel I van het Vlarem.

§2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient vóór de datum van inwerkingtreding van de overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlarem.

§3. Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlarem uiterlijk tussen de 18de en de 12de maand vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

MLAV1-2014-0108
nv Heijmans Infra

ARTIKEL 8 -

Tegen de beslissing m.b.t. de vergunningsaanvraag kan beroep worden aangetekend binnen een termijn van dertig dagen na de eerste dag van bekendmaking van de bestreden beslissing bij de Vlaamse minister van Leefmilieu, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel, overeenkomstig artikel 51 van het Vlarem.
Tot staving van de ontvankelijkheid van het eventuele beroep dient bij het beroepschrift het hierbij gevoegde attest van betekening evenals het bewijs van betaling van de voorgeschreven dossiertaks gevoegd te worden.

Antwerpen, in zitting van 11 september 2014.

Aanwezig: mevrouw Cathy Berx, gouverneur-voorzitter, de heer Luk Lemmens, de heer Ludwig Caluwé, mevrouw Inga Verhaert, de heer Bruno Peeters, de heer Peter Bellens, de heer Rik Röttger, leden en de heer Danny Toelen, provinciegriffier

Verslaggever: Rik Röttger

In opdracht:
De Provinciegriffier,

Danny Toelen

De Voorzitter,

Cathy Berx

08 OKT. 2014