

MLAV1/0800000400/hs.

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER DE VERGUNNINGSAANVRAAG VAN DE NV LEENAERTS JAN MET BETREKKING TOT EEN GEMENGD VEEBEDRIJF, GELEGEN IN 2328 HOOGSTRATEN (MEERLE), GROOT EYSSSEL 21, EN OVER DE MELDING VAN INRICHTINGEN VAN DE DERDE KLASSE.

De deputatie van de provincie Antwerpen

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning (Milieuvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten;

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem), zoals gewijzigd bij latere besluiten;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), zoals gewijzigd bij latere besluiten;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid artikel 8;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag, op 5 augustus 2008 ingediend door de nv Leenaerts Jan, gevestigd Groot Eyssel 21 in 2328 Hoogstraten (Meerle), strekkende tot het verkrijgen van een milieuvergunning om een gemengd veebedrijf, gelegen Groot Eyssel 21 in 2328 Hoogstraten (Meerle), kadastergegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 4-C-223e, verder te exploiteren en te veranderen door wijziging en uitbreiding als volgt:

- stallen met plaatsen voor 2.171 varkens (waarvan 295 zeugen, 73 opfokzeugen, 3 beren en 1.800 vleesvarkens) en 18 runderen (uitbreiding met 651 gespeende varkens en vermindering met 10 runderen – het bouwen van een nieuwe stal en reorganisatie van de stalplaatsen in de bestaande stallen) (9.5.c.2);
- opslag van 3.600 kg zwavelzuur (nieuw) (17.3.3.2.b);
- stopzetting van de opslag van 190 ton kunstmest (28.1.f.2);
- stopzetting van elektromotoren met een vermogen van 56,8 kW (31.1.1b);
- een grondwaterwinning op een diepte van 216 m met een maximaal opgepompt debiet van 35 m³/dag en 12.800 m³/jaar (uitbreiding met 25 m³/dag en 10.100 m³/jaar) (53.8.2);

Gelet op het feit dat tevens volgende klasse 3-inrichtingen worden gemeld:

- opstallen van 10 voertuigen en/of aanhangwagens (nieuw) (15.1.1);
- opslag van 5.000 l stookolie in een bovengrondse tank (vermindering met 4.200 l) (17.3.6.1.b);
- opslag van 4.430 m³ dierlijke mest (uitbreiding met 2.110 m³) (28.2.c.1);

Vlaremrubricering volgens aanvrager:

9.5.c.2 – 15.1.1 – 17.3.3.2.b – 17.3.6.1.b – 28.2.c.1 – 53.8.2;

Gelet op de volgende vergunningstoestand met betrekking tot de exploitatie van de inrichting op de datum van de indiening van de voormelde milieuvergunningsaanvraag:

- aktename nr. 2/59.132 d.d. 27 februari 1992 door de bestendige deputatie met betrekking tot een gemengd veebedrijf, geldend als vergunning voor een termijn verstrijkend op 27 februari 2012;
- besluit nr. 2/57.573 d.d. 27 februari 1992 van de bestendige deputatie houdende vergunning voor het veranderen door uitbreiding van een veebedrijf voor een termijn verstrijkend op 1 september 2011;
- ontvangstmelding d.d. 1 juli 1993 door de bestendige deputatie, kenmerk MLOV/93-81, van de melding van overname van een varkensbedrijf, vergund op naam van Peter Daems bij besluit nr. 2/57.573 d.d. 27 februari 1992, door de nv Leenaerts Jan;
- ontvangstmelding d.d. 1 juli 1993 door de bestendige deputatie, kenmerk MLOV/93-82, van de melding van overname van een varkensbedrijf, vergund op naam van Peter Daems bij besluit 2/59.132 d.d. 27 februari 1992, door de nv Leenaerts Jan;
- besluit d.d. 14 februari 1994 van het college van burgemeester en schepenen van Hoogstraten houdende vergunning voor het exploiteren van een grondwaterwinning voor een termijn verstrijkend op 1 januari 2019;
- besluit MLAV1/95-32 d.d. 11 mei 1995 van de bestendige deputatie houdende gedeeltelijke vergunning voor het veranderen door uitbreiding van een gemengd vermengd veebedrijf voor een termijn verstrijkend op 1 september 2011;
- besluit nr. AMV/00005146/600 d.d. 27 oktober 1995 van de Vlaamse minister van Leefmilieu houdende bevestiging in beroep van het besluit van de bestendige deputatie nr. MLAV1/95-32 d.d. 11 mei 1995;

Gelet op het feit dat deze aanvraag voor de eerste maal werd ingediend op 5 augustus 2008; op het feit dat op datum van 19 augustus 2008 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlarem;

Gelet op het proces-verbaal betreffende het openbaar onderzoek d.d. 28 september 2008 waaruit blijkt dat er noch schriftelijke, noch mondelinge bezwaren en/of opmerkingen werden ingediend;

Gelet op het gunstig advies d.d. 6 oktober 2008 van het college van burgemeester en schepenen van Hoogstraten (kenmerk GZ/SL/2008142); op volgende elementen uit dit advies :

1. In het kader van het openbaar onderzoek werden geen schriftelijke bezwaren of mondelinge opmerkingen ingediend.
2. De gevraagde activiteiten zijn in overeenstemming met de bestemming volgens het gewestplan, nl. landschappelijk waardevol agrarisch gebied op ca. 275 m van woongebied.
3. De aanvraag bevat geen gegevens in verband met de opslagwijze van het zwavelzuur en de verwerking van het spuiwater van de luchtwasser. Deze gegevens moeten aangevuld worden;

Gelet op het gunstig advies d.d. 7 oktober 2008 van de afdeling van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (LNE), bevoegd voor Milieuvergunningen (AMV) (kenmerk AMV/A/08/4282); op volgende elementen uit dit advies :

1. Het voorwerp van onderhavige aanvraag betreft in hoofdzaak het verder exploiteren na veranderen door wijziging en uitbreiding van een gemengd veebedrijf.
 - a) Het bedrijf is vergund voor 1.520 varkens.
 - b) Er wordt een uitbreiding met 651 varkens aangevraagd om te komen tot plaatsen voor 2.171 varkens, waarvan 295 zeugen, 73 opfokzeugen, 3 beren en 1.800 vleesvarkens.
2. De mechanische ventilatie van de bestaande stallen is zodanig uitgevoerd dat de verontreiniging van de omgevingslucht zo veel mogelijk voorkomen wordt. De volledige stal staat op onderdruk, zodat de geur- en ammoniakemissies enkel kunnen gebeuren door de geleide uitlaat van de ventilatoren. De ventilatoren zijn axiaalventilatoren en produceren een minimum aan geluid.

3. Voor de uitbreiding van de varkens wordt er een nieuwe stal gebouwd en is er een reorganisatie van de stalplaatsen in de bestaande stallen.
 - a) In de nieuwe stal dient er een ammoniakemissiearm stalsysteem voorzien te worden. Het betreft het systeem V-4.7/S-2, mestkelder met water- en mestkanaal, de laatste met schuine putwand en met andere dan metalen driekantroosters en een chemisch luchtwassysteem 70% of hogere emissiereductie.
 - b) Van de geplande nieuwbouwstallen zijn de stedenbouwkundige vergunningen in voorbereiding.
4. Het bedrijf is eveneens vergund voor 28 runderen.
 - a) Er is een vermindering met 10 runderen om te komen tot plaatsen voor 18 runderen.
 - b) De rundveestal wordt op natuurlijke wijze verlucht.
5. Het bedrijf is een gemengd veebedrijf met 2.171 varkens waarvan 295 zeugen en 1.876 andere varkens. Dit komt overeen met 2.613,5 varkensseenheden. Het gemiddelde aantal waarderingspunten is 153.
 De inrichting dient gelegen te zijn op een afstand van 250 m van elk op het gewestplan aangegeven hindergevoelig gebied.
 Het bedrijf voldoet aan de geldende verbods- en afstandsregels.
6. De inrichting met mengmest dient te beschikken over één of meerdere opslagplaatsen met een totale capaciteit die voldoende is om ten minste de hoeveelheid mest te stockeren die gedurende 6 maanden geproduceerd wordt door de dieren die op basis van het aantal dierplaatsen in de inrichting kunnen gehouden worden.

Diersoort	# dierplaatsen	opslagcapaciteit mengmest per dierplaats in m ³	Totaal mengmest in m ³
vleesvarkens	1.800	0,6	1.080
drachtige en lege zeugen en beren	214	2	428
jonge zeugen	73	1	73
kraamhokken	84	2,3	193,2
biggen tot 10 weken	1.536	0,2	307,2
andere runderen	18	7	126
			2.207,4

Er is een uitbreiding met de opslag van dierlijke mest met 2.110 m³ tot een totale opslag van 4.430 m³ mengmest (onder de stallen + mestsilo).

Gelet op bovenstaande berekening kan gesteld worden dat er voldoende opslag voor dierlijke mest in de inrichting voorzien is.

7. De rundveestal wordt meestal droog gereinigd. Indien deze met water gereinigd worden, dan wordt het water opgevangen in de onderliggende mestkelders.
8. Er was een opslag van 190 ton kunstmest vergund. Deze opslag wordt stopgezet.
9. Er wordt een uitbreiding van de grondwaterwinning (diepte 216 m) met een debiet van 10.100 m³/jaar gevraagd om te komen tot een opgepompt debiet van maximaal 35 m³/dag en 12.800 m³/jaar.
 - a) De grondwaterwinning situeert zich in een gemengd veebedrijf in de gemeente Meerle-Hoogstraten. Het gewonnen water wordt aangewend als drinkwater voor de dieren en voor de reiniging van de stallen.
 De beoogde kwaliteit van de grondwaterwinning is drinkwater.

- b) Er wordt water opgepompt voor zowel de eigen inrichting op Groot Eyssel 21 als de inrichting op naam van Leenaerts Bio-producent bvba, Groot Eyssel 18 (2.472 vleesvarkens).
- c) De berekening van het benodigde debiet van de grondwaterwinning kan op onderstaande manier gebeuren:

Bestemming	Drinkwater + Reinigingswater per dier m ³ /jaar	Aantal dieren	Verbruik m ³ per jaar
Vleesvarkens	2,3	2.472	5.685,6
Zeugen	5,76	295	1.699,2
Beren	2,3	3	6,9
Andere varkens	2,32	1.873	4.345,36
Andere runderen	9	18	162
Huishoudelijk gebruik	30 m ³ /jaar/persoon	4	120
TOTAAL			12.019,06

Gelet op bovenstaande berekening kan een gunstig advies verleend worden voor het gevraagde debiet van 12.800 m³/jaar.

- d) Voor wat betreft het effect van deze grondwaterwinning op het grondwaterpeil in de omgeving van de inrichting wordt verwezen naar het advies van de afdeling Water van VMM.
10. Er komt een opslag 3.600 kg zwavelzuur op de inrichting naast de chemische luchtwasser. Het zwavelzuur wordt gebruikt voor de chemische luchtwasser. Eveneens is er een opslag (citerne) voor de opvang van spuiwater van de chemische luchtwasser voorzien.
11. De hierna volgende klasse 3-inrichtingen worden gemeld:
- het stallen van 10 voertuigen en/of aanhangwagens;
 - de opslag van 5.000 l stookolie in een bovengrondse ingekuipte tank. Het betreft een vermindering met 4.200 l. De tank is bovengronds. Er werd een conformiteitsattest d.d. 21.12.2007 toegevoegd aan het dossier waaruit blijkt dat de tank voldoet aan de voorwaarden gesteld in Vlare II.
 - De klasse 3-inrichtingen, waarvan de hinder beperkt is en waarvan akte dient genomen te worden, mogen enkel geëxploiteerd worden indien voldaan wordt aan de voorwaarden van Vlare II.
12. De lopende vergunningen hebben als einddatum 01/09/2011, 27/02/2012 en 14/02/2014. Er wordt een hernieuwing en uitbreiding van de vergunning aangevraagd. Gelet op de verschillende einddata van de vergunningen is het aangewezen om de volledige hernieuwing toe te staan.
13. De inrichting ligt binnen een straal van 420 m van het habitatrictlijngebied "Heesbossen, Vallei van Marke en Merkske en Ringven met valleigronden langs de Heerlese Loop". Er is geen subadvies door het agentschap Natuur en Bos uitgebracht. Het advies van het agentschap Natuur en Bos wordt geacht gunstig te zijn.
14. Er kan besloten worden dat de hinder en de risico's bij het hernieuwen en veranderen van de vergunning door uitbreiding onder voorgestelde voorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van het Agentschap RO-Vlaanderen (ARO); op volgende elementen uit het laattijdig gunstig advies d.d. 6 november 2008 (kenmerk 8.00/13014/278.1):

- De aanvraag is volgens het gewestplan Turnhout (KB 30/09/1977) gelegen in een agrarisch landschappelijk waardevol gebied.
- De aanvraag is principieel in overeenstemming met het geldende plan.

3. De bestemming in een straal van 500m rond de inrichting is woongebied
4. Historiek van de stedenbouwkundige vergunningen:
 - a) Bouwvergunning d.d. 12/02/1974 voor het bouwen van 2 varkensstallen
 - b) Bouwvergunning d.d. 03/07/1974 voor het bouwen van een woning, duivenhok en magazijn
 - c) Bouwvergunning d.d. 07/09/1976 voor het bouwen van een biggenstal
 - d) Bouwvergunning d.d. 30/09/1991 voor het bouwen van een varkenstal
 - e) Bouwvergunning d.d. 15/03/1993 voor het bouwen van een fokvarkensstal
 - f) Bouwvergunning d.d. 14/02/1994 voor het bouwen van een mestvarkensstal ter vervanging van bestaande stallen
 - g) Stedenbouwkundige vergunning d.d. 29/09/2008 voor het bouwen van een varkensstal en mestsilo en de regularisatie van een varkensstal.
5. De milieuvergunning voorziet in :
 - a) de uitbreiding en vroegtijdige hernieuwing van de vergunning voor de exploitatie van een varkensbedrijf;
 - b) een verhoging van de vergunde mestproductie;
 - c) een vroegtijdige vernieuwing van enkele rubrieken.
6. De productie vindt plaats in stedenbouwkundige vergunde constructies.
7. Mijn advies is principieel gunstig. De uitbreiding met plaatsen voor varkens vindt deels plaats in de bestaande stallen door herverdeling van de plaatsen over de beschikbare staloppervlakte en deels in een nieuw te bouwen stal. De stedenbouwkundige impact op de omgeving blijft beperkt, de nieuw te bouwen constructies vormen een compact geheel met de bestaande gebouwen;

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van de Vlaamse Landmaatschappij (VLM);

Gelet op het gunstig advies d.d. 16 oktober 2008 van de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij, bevoegd voor grondwater (AW) (kenmerk WAT/A/GW1/1952/vl); op volgende elementen uit dit advies :

1. De aanvraag betreft de vroegtijdige hernieuwing van de vergunning voor een bestaande grondwaterwinning door uitbreiding van het vergunde debiet.
2. De grondwaterwinning bestaat uit een boorput die grondwater onttrekt op een diepte van 216 meter onder het maaiveld uit het Zand van Berchem (HCOV-code: 0254) met de maximumdebieten van 10 m³/dag en 2.700 m³/jaar. Het betreft een afgesloten watervoerende laag. De grondwaterwinning werd op 14/02/1994 door het CBS vergund voor een termijn van 20 jaar (*sic – vergunning zonder termijn, ingevolge overgangsbepalingen Vlarem beperkt tot 1 januari 2019*).
3. Het grondwater wordt hoofdzakelijk aangewend voor de drinkwatervoorziening van dieren. Daarnaast wordt het grondwater ook nog gebruikt voor de reiniging van stallen en voor het huishouden.
Rekening houdend met de gemiddelde gebruikswaarden voor veeteelt, inclusief reinigingswater en water voor huishoudelijk gebruik, zoals gepubliceerd door het Bestuur Land- en Tuinbouw van het Ministerie van Landbouw (1990) en de brochure Melkveehouderij van VMM (2006), kan het verbruik worden geraamd op 12.754 m³/jaar.
4. Onder verwijzing naar artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid werd voor deze aanvraag onderzocht of er een schadelijk effect door de grondwaterwinning wordt veroorzaakt.
Als besluit kan worden gesteld dat het schadelijk effect van de winning op het milieu en op het grondwatersysteem beperkt is en de gunstig kan worden geadviseerd.
5. Gelet op het voorgaande wordt er een gunstig advies gegeven voor de vroegtijdige hernieuwing van de vergunning voor een bestaande grondwaterwinning klasse 2, bestaande uit 1 boorput met een diepte van 216 meter, met de maximumdebieten van 35 m³/dag en 12.800 m³/jaar, mits naleving van de algemene en de sectorale voorwaarden van Vlarem;

Gelet op het gunstig advies d.d. 12 november 2008 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie (PMVC); op volgende elementen uit dit advies :

1. Omschrijving en rubrieken
 - De omschrijving en rubrieken werden correct aangevraagd en kunnen behouden blijven.
2. Stedenbouwkundige verenigbaarheid
 - Het ARO heeft een gunstig advies uitgebracht. De inrichting is gelegen in landschappelijk waardevol agrarisch gebied en principieel in overeenstemming met de gewestplanvoorschriften.
3. Openbaar onderzoek – bezwaren
 - Er werden in het kader van het openbaar onderzoek geen schriftelijke of mondelinge bezwaren en opmerkingen ingediend.
4. Milieutechnische evaluatie
 - Naar aanleiding van de opmerkingen van het college van burgemeester en schepenen van Hoogstraten werden bijkomende gegevens gevraagd aan de exploitant. Op 30 oktober 2008 heeft DLV per e-mail het volgende meegedeeld:
 - Het zwavelzuur wordt opgeslagen in een bovengrondse, dubbelwandige tank.
 - Het spuiwater van de zuurwasser wordt opgevangen in een citerne en wordt afgevoerd volgens de normen van de geldende wetgeving.
 - De PMVC volgt de gunstige adviezen.
 - De PMVC adviseert om in de overwegingen van het besluit op te nemen dat het nieuwe Mestdecreet veronderstelt dat de exploitant de nodige nutriëntenemissierechten heeft verkregen alvorens hij kan exploiteren.
5. Watertoets
 - Uit de toepassing van de beoordelingsschema's m.b.t. de watertoets blijkt dat voor de aspecten m.b.t. de grondwaterwinning naar het Vlareem wordt verwezen. Zoals vermeld in het advies van de AW werd door haar, onder verwijzing naar artikel 8 van het Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, voor deze aanvraag onderzocht of er een schadelijk effect door de grondwaterwinning wordt veroorzaakt. Er werd vastgesteld dat het schadelijk effect op het grondwatersysteem beperkt is.
 - Uit de toepassing van de beoordelingsschema's m.b.t. de watertoets blijkt dat de overige gevraagde activiteiten (m.b.t. de oppervlaktetoename van vergunningsplichtige constructies > 0,1 ha) van die aard zijn dat ze mogelijk relevant zijn voor wat betreft de invloed op het watersysteem mede door de ligging in overstromingsgevoelig gebied zodat het wateradvies van de Watering De Beneden Mark en van de afdeling Operationeel Waterbeheer van de VMM vereist is. Deze adviezen werden nog niet ontvangen.
 - Artikel 8§3 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid stelt dat indien binnen de voorziene termijn geen advies werd ontvangen, aan de adviesvereiste mag worden voorbijgegaan. Hieruit kan – mits geen tegenindicaties – geconcludeerd worden dat aan de bepalingen van het decreet op integraal waterbeleid voldaan is en dat derhalve de aanvraag voldoet aan de in artikel 5 opgesomde doelstellingen van het decreet integraal waterbeleid
6. Termijn
 - De vergunning kan worden verleend voor een termijn van 20 jaar vanaf beslissingsdatum met een termijn voor ingebruikname van 3 jaar voor de realisatie van de veranderingen.
 - Akte kan worden genomen van de klasse 3-inrichtingen.
 - Vanaf de realisatie van de veranderingen dienen de lopende vergunningen opgeheven te worden.
7. Voorwaarden
 - a. Algemene voorwaarden
 - V01 - Algemene milieuvoorwaarden - algemeen: Hoofdstukken 4.1, 4.6, 4.7
 - V02 - Algemene milieuvoorwaarden - geluid: Hoofdstuk 4.5
 - b. Sectorale voorwaarden
 - V32 - Dieren: Hoofdstuk 5.9

V37 - Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Hoofdstuk 5.15

V46 - Opslag van gevaarlijke stoffen - ondergrondse en bovengrondse houders: Afdelingen 5.17.1, 5.17.2 en 5.17.3

V93 - Winning van grondwater: Hoofdstuk 5.53;

Gelet op de ligging van de inrichting in een gebied van het gewestplan Turnhout waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn: landschappelijk waardevol agrarisch gebied;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Overwegende dat de gunstige adviezen in aanmerking worden genomen;

Overwegende dat de exploitant over de vereiste nutriëntenemissierechten dient te beschikken alvorens hij kan exploiteren;

Overwegende voor de toetsing van de aanvraag met betrekking tot de aspecten van de grondwaterwinning aan het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006, wordt verwezen naar het advies van AW; dat hieruit voldoende blijkt dat de gevraagde grondwaterwinning, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde voorwaarden, geen nadelige gevolgen heeft voor het watersysteem; dat voor de toetsing van de aanvraag met betrekking tot de overige aspecten het advies werd gevraagd aan de AW en aan de Watering De Beneden Mark; dat de AW in haar advies geen uitspraak doet over de oppervlaktetoename van vergunningsplichtige constructies met meer dan 0,1 ha; dat het advies van de Watering De Beneden Mark niet werd ontvangen; dat artikel 8 §3 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid stelt dat indien binnen de voorziene termijn geen advies werd ontvangen, aan de adviesvereiste mag worden voorbijgegaan; dat daaruit volgt dat de overige activiteiten, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde voorwaarden, geen nadelige gevolgen hebben voor het watersysteem; dat de aanvraag derhalve voldoet aan de in artikel 5 opgesomde doelstellingen van het decreet integraal waterbeleid van 18 juli 2003;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan voor een termijn verstrijkend op 27 november 2028;

B E S L U I T :

ARTIKEL 1 - Voorwerp

§1 Aan de nv Leenaerts Jan, gevestigd Groot Eyssel 21 in 2328 Hoogstraten (Meerle), wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit vergunning verleend om een gemengd veebedrijf, gelegen Groot Eyssel 21 in 2328 Hoogstraten (Meerle), kadastrergegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 4-C-223^e, verder te exploiteren en te veranderen door wijziging en uitbreiding als volgt:

- stallen met plaatsen voor 2.171 varkens (waarvan 295 zeugen, 73 opfokzeugen, 3 beren en 1.800 vleesvarkens) en 18 zoogkoeien (uitbreiding met 651 gespeende varkens en

vermindering met 10 zoogkoeien – het bouwen van een nieuwe stal en reorganisatie van de stalplaatsen in de bestaande stallen) (9.5.c.2);

- opslag van 3.600 kg zwavelzuur (nieuw) (17.3.3.2.b);
- stopzetting van de opslag van 190 ton kunstmest (28.1.f.2);
- stopzetting van elektromotoren met een vermogen van 56,8 kW (31.1.1b);
- een grondwaterwinning op een diepte van 216 m met een maximaal opgepompt debiet van 35 m³/dag en 12.800 m³/jaar (uitbreiding met 25 m³/dag en 10.100 m³/jaar) (53.8.2).

Akte wordt genomen van volgende klasse 3-inrichtingen:

- opstallen van 10 voertuigen en/of aanhangwagens (nieuw) (15.1.1);
- opslag van 5.000 l stookolie in een bovengrondse tank (vermindering met 4.200 l) (17.3.6.1.b);
- opslag van 4.430 m³ dierlijke mest (uitbreiding met 2.110 m³) (28.2.c.1).

Vlarem-rubricering: 9.5.c.2 - 15.1.1 - 17.3.6.1.b - 17.3.3.2.b - 28.2.c.1 - 53.8.2.

Het gemengd veebedrijf omvat voortaan:

- 5 stallen met plaatsen voor 2.171 varkens (waarvan 295 zeugen, 73 opfokzeugen, 3 beren en 1.800 vleesvarkens) en 18 zoogkoeien (stal 1: 18 zoogkoeien; stal 2: 960 vleesvarkens; stal 3: 54 zeugen; stal 4: 241 zeugen, 73 opfokzeugen en 3 beren; stal 5: 840 vleesvarkens) (9.5.c.2)
- het stallen van 10 landbouwvoertuigen (15.1.1)
- de opslag van 3.600 kg zwavelzuur (17.3.3.2.b)
- de opslag van 5.000 l stookolie in een bovengrondse tank (17.3.6.1.b)
- de opslag van 4.430 m³ dierlijke mest (mengmest) (28.2.c.1)
- een grondwaterwinning op een diepte van 216 m met een maximaal opgepompt debiet van 35 m³/dag en 12.800 m³/jaar (53.8.2).

§2 Vanaf de realisatie van de veranderingen worden de lopende vergunningen opgeheven.

ARTIKEL 2 – Koppeling aan de bouwvergunning

§1 Deze milieuvergunning is geschorst indien voor de verandering die er het voorwerp van uitmaakt ook een bouwvergunning als bedoeld in art. 43 van het decreet betreffende de ruimtelijke ordening gecoördineerd op 22 oktober 1996, of een stedenbouwkundige vergunning als bedoeld in art. 99, §1, 1° van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, vereist is en deze bouw- of stedenbouwkundige vergunning niet definitief is verleend.

Deze schorsing duurt tot de bouw- of stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend of is geweigerd in laatste aanleg. De vergunninghouder dient het definitief verkrijgen van de bouw- of stedenbouwkundige vergunning te melden aan de deputatie bij ter post aangetekende zending.

§2 De geschorste milieuvergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de bouw- of stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

§3 De bouw- of stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend.

§4 Deze geschorste bouw- of stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

ARTIKEL 3 – Voorwaarden

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden (als bijlage):

§1. Algemene:

- V01 - Algemene milieuvoorwaarden - algemeen: Hoofdstukken 4.1, 4.6, 4.7
- V02 - Algemene milieuvoorwaarden - geluid: Hoofdstuk 4.5

§2. Sectorale:

- V32 - Dieren: Hoofdstuk 5.9
- V37 - Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Hoofdstuk 5.15
- V46 - Opslag van gevaarlijke stoffen - ondergrondse en bovengrondse houders: Afdelingen 5.17.1, 5.17.2 en 5.17.3
- V93 - Winning van grondwater: Hoofdstuk 5.53;

De opgesomde algemene en sectorale milieuvoorwaarden kunnen teruggevonden worden in Vlare II (of bijgevoegde cd-rom). Deze zijn evenwel louter indicatief; bij wijzigingen van Vlare II wordt de exploitant immers steeds geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven.

ARTIKEL 4 - Termijn voorafgaand aan ingebruikname

De in artikel 1 vergunde verandering dient in gebruik genomen te worden binnen de 3 jaar vanaf de datum van deze vergunning, zoniet vervalt deze vergunning van rechtswege.

ARTIKEL 5 - Vergunningstermijn

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn:

1. die aanvangt op de datum van dit besluit, behoudens wanneer:
 - a) Deze milieuvergunning is geschorst omdat de bouw- of stedenbouwkundige vergunning voor de verandering op datum van deze milieuvergunning niet definitief is verleend; in dat geval vangt de vergunningstermijn aan op de datum waarop de bouw- of stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend; de exploitant dient deze datum bij aangetekende brief te melden aan de deputatie;
 - b) Onderhavige milieuvergunning overeenkomstig het bepaalde in artikel 2, §2 van rechtswege vervalt; in dat geval is geen enkele vergunningstermijn toegestaan.
2. die eindigt op 27 november 2028 zijnde 20 jaar vanaf beslissingsdatum.

ARTIKEL 6 –

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 7 -

- §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III-bis van titel I van het Vlarem.
- §2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient vóór de datum van inwerking-treding van de overname gemeld aan de vergunningsverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlarem.
- §3. Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlarem uiterlijk tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand vóór het verstrijken van de vergun-ningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 8 -

Tegen de beslissing m.b.t. de vergunningsaanvraag kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse minister van Openbare Werken, Energie, Leefmilieu en Natuur, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel, overeenkomstig artikel 51 van het Vlarem.
Tot staving van de ontvankelijkheid van het eventuele beroep dient bij het beroepschrift het hierbij gevoegde attest van betekening evenals het bewijs van betaling van de voorgeschreven dossiertaks gevoegd te worden.

Antwerpen, in zitting van 27 november 2008.

Aanwezig: mevrouw Cathy Berx, Gouverneur-Voorzitter, de heren L. Helsen, J. Geuens, K. Helsen, M. Wellens, mevrouw I. Verhaert, de heer B. De Nijn, leden en de heer D. Toelen, Provinciegriffier.

Verslaggever: Jos Geuens

In opdracht:
De Provinciegriffier,

□□□□□

D. Toelen

□□□□□

De Voorzitter,

□□□□□

Cathy Berx