

directie Leefmilieu
dienst Milieu- en natuurvergunningen

vergadering van

Besluit van de Deputatie

aanwezig
Jan Briers,
gouverneur-voorzitter

kenmerk
betreft

M03/44034/57/1/A/5/BL/KS

**LOCHRISTI - VERSCHRAEGEN PATRICK - GEMENGDE
VEEHOUDERIJ**

Alexander Vercamer
~~Geert Versnick~~
Peter Hertog
Jozef Dauwe
Hilde Bruggeman
Eddy Couckuyt

verslaggever

Aanvraag tot het verder exploiteren en veranderen van de
inrichting (K1)

Jozef Dauwe

1. Feitelijke en juridische gronden

leden

Wetgeving

Albert De Smet,
provinciegriffier

Artikel 57, §2 van het Provinciedecreet.

dossiernummer:
1601583

Decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning
(milieuvergunningsdecreet).

zittingnummer:

Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid.

termijn:

Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk
milieu.

Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid.

Besluit van de Vlaamse Regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling
van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem I).

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en
sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II).

Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende
vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan
milieueffectrapportage.

Vergunningstoestand

▪ Milieuvergunning:

- Besluit van de deputatie van 30 april 2009, houdende het verlenen van de vergunning voor: een gemengd veeteeltbedrijf met 2.160 varkens en 228 runderen, 20 stelplaatsen voor landbouwvoertuigen, de opslag van 7.450 liter mazout, een verdeelslang, de opslag van 3.862 m³ dierlijke mest, de opslag van 1.200 m³ groenvoeders, een grondwaterwinning met een capaciteit van max. 26 m³/dag en 8.012 m³/jaar, voor een termijn die loopt tot en met 29 april 2029;

./...

Aanvraag

De milieuvergunningsaanvraag werd op 25 september 2015 ingediend door de heer Verschraegen Patrick, Hoogstraat 11, 9080 Beervelde, voor het verder exploiteren en het veranderen van een gemengd veeteeltbedrijf (varkens en runderen), gelegen aan de Hoogstraat 11, 9080 Beervelde (Lochristi), op de percelen kadastraal bekend onder Lochristi, afdeling 4 (Beervelde), sectie A, nrs 464/a, 464/b, 456/a, 456/b, 463/e, 463/f en 463/g, met als voorwerp: 6.5.1°, 9.4.1.d.1, 9.5.c.2, 15.1.1, 17.3.2.1.1.1.b, 17.3.4.2.b, 19.6.2.a, 28.2.c.2, 45.14.3, 53.8.2.

De milieuvergunningsaanvraag werd op 10 december 2015 ontvankelijk en volledig verklaard.

Bij besluit van de Deputatie van 28 januari 2016 werd de behandelingstermijn van de aanvraag van de milieuvergunning verlengd.

Openbaar onderzoek

Uit de stukken blijkt dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van Vlare I.

Er werd een informatievergadering georganiseerd op 6 januari 2016 om 19.00 uur in de raadzaal van het gemeentehuis van Lochristi. Naast de vertegenwoordigers van het gemeentebestuur (burgemeester, schepenen van leefmilieu, milieuambtenaar) en het bedrijf (vertegenwoordiger van het milieuadviesbureau, de exploitant, de echtgenote en dochter) waren ook 29 belangstellenden aanwezig. De vragen van de belangstellenden gingen hoofdzakelijk over de ongerustheid voor bijkomende geurhinder, risico's bij het gebruik van zwavelzuur, werking van de luchtwasser, mestafzet en mestverwerking, toename van het aantal transporten.

Uit het proces-verbaal van 20 januari 2016, houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen, blijkt dat er 12 bezwaarschriften werden ingediend, waaronder een petitielijst met 12 ondertekenaars bezwaren werden ingediend. De argumenten van de bezwaarschriften kunnen als volgt worden samengevat:

- Reeds bestaande geurwaarneming voor de woningen in de omgeving; de geurhinder zal sowieso toenemen, volgens het MER met 16%; dit wil zeggen dat een 25-tal woningen in een hogere stankklasse terechtkomt en een 15-tal woningen in een geurimmissiezone terechtkomt van 3-5 OUE/m³, waar deze thans niet in de invloedssfeer liggen, en er wordt in het MER geen rekening gehouden met nog niet bebouwde percelen van de goedgekeurde verkaveling (533/1); bij toegenomen geurhinder zal "de klok niet meer kunnen worden teruggedraaid".
- Er wordt geen rekening gehouden met de toekomstplannen van de gemeente om een recreatiegebied in te richten (huidige zandwinning) op 300 meter van de varkenshouderij.
- Waardevermindering van de omliggende eigendommen.
- Er wordt niet voorzien in een gekoelde kadaveropslagplaats; waar dit in het MER wordt vermeld als een goede mogelijkheid tot inperking van geuremissie.
- Er is een toename met 55% varkens en 38% mestopslag; in 2009 was er al een toename met 35% varkens en 40 % mestopslag; de conventionele sta-

./...

llen zouden ook moeten worden uitgerust met een behandelingsinstallatie waardoor de impact naar de omgeving niet toeneemt; de reeds belaste levenskwaliteit voor de omwonenden mag niet verder achteruit gaan (o.a. nu reeds de gevolgen van de zandwinning, de nabijheid van de E17 en drukke steenwegen, toenemend verkeer, bestaande geurhinder).

- Toename van zwaar transport en verhoogde kans op interne en externe geluidshinder.
- Zwavelzuur is een gevaarlijk product; vraag of de exploitant wel voldoende kennis en discipline heeft om hiermee om te gaan; gevaar voor bodem- en grondwatervervuiling; uitstoot van gevaarlijke zuurpartikels en risico's voor de gezondheid.
- De grondwaterwinning wordt nog uitgebreid, mogelijks komt de buurt zonder grondwater te zitten.

Adviezen

GEDEELTELIJK GUNSTIG advies van 2 februari 2016 van het College van Burgemeester en Schepenen van Lochristi, namelijk:

- Ongunstig voor het gevraagde debiet van de grondwaterwinning van 10.000 m³/jaar, aangezien het een overschatting betreft van het berekende debiet voor hoogwaardige toepassingen.
- Gunstig voor
 - een debiet van de grondwaterwinning van 9.953 m³/jaar;
 - het overige;

voor een vergunningstermijn van 20 jaar die aanvangt op de datum van de ondertekening van de vergunning, met opheffing van de lopende vergunningen en onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningvoorwaarden, en volgende bijzondere voorwaarden:

- Beheer van afvalstoffen
 - a) Het is verboden afvalstoffen in brand te steken of te verwijderen door lozing.
 - b) Het is verboden zich van afvalstoffen te ontdoen anders dan door afvoer naar erkende resp. vergunde ophalers en verwerkers van afvalstoffen.
- Stallen van voertuigen

Het stallen van landbouwvoertuigen met een eigen motor dient te gebeuren op een ondoordringbare verharding.
- Tankplaats

Tijdens het tanken dienen de nodige voorzorgen getroffen te worden om morsen te voorkomen. De nodige absorptiemiddelen dienen voorradig te zijn om gemorste vloeistoffen te neutraliseren zodat bodem- en grondwaterverontreiniging vermeden wordt.
- Hemelwater en grondwater

Er dient prioritair en maximaal gebruik gemaakt te worden van opgevangen hemelwater of recupwater voor laagwaardige toepassingen.
- Stationair draaien van motoren

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, dienen de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperiodes en laad- en losoperaties stilgelegd te worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d.

/...

- Groenvoedersilo's

- a) De groenvoedersilo dient gebouwd te worden uit een waterdicht materiaal zodat de inhoud droog bewaard blijft.
- b) De groenvoedersilo dient goed afgedekt en steeds volledig gesloten te zijn om uitloging, geurhinder en hinder door ongedierte te voorkomen.
- c) De lozing van silosap in de bodem en in oppervlaktewater is verboden.

- Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de brandweer.

- Visuele hinder en groenaanleg

Er dient een bomenrij aangeplant langs de waterloop over de volledige breedte van perceelnr. 464a. Deze bomen moeten op minstens 0,75 m van de rand van de waterloop en op een tussenafstand van minstens 10 m worden aangeplant. Er wordt bij voorkeur gebruik gemaakt van één van de volgende soorten: zomereik (*Quercus robur*), zwarte els (*Alnus glutinosa*), gewone es (*Fraxinus excelsior*), haagbeuk (*Carpinus betulus*), esdoorn (*Acer platanoides* of *A. pseudoplatanus*), zomerlinde (*Tilia platyphyllos*) of winterlinde (*Tilia cordata*).

De aanplant dient uitgevoerd te worden binnen het jaar; dode en kwijnende exemplaren moeten vervangen worden in het daaropvolgende plantseizoen.

Bij de nazorg en het onderhoud van de groenzones moet er op gelet worden dat de aanwezige beplantingen hun natuurlijke hoogte kunnen bereiken en zodoende een echte visuele afscherming veroorzaken.

Het college van burgemeester en schepenen acht het aangewezen dat voor de bestaande stallen onderzocht wordt of de milderende maatregelen van de Omzendbrief LNE 2012/1 Milderende maatregelen voor geuremissies die afkomstig zijn van bestaande varkens- en pluimveestallen in Vlaanderen toegepast kunnen worden (optimalisatie van het ventilatiesysteem, voederen volgens de behoeften van de dieren, beperken van de mestverblijftijd in de stal, ...).

GUNSTIG advies van 2 februari 2016 van het College van Burgemeester en Schepenen van Lochristi met betrekking tot de stedenbouwkundige aspecten.

GEDEELTELIJK GUNSTIG advies van 19 februari 2016 van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen (afgekort LNE), namelijk:

- Ongunstig voor de opslag van 6 ton mazout, tenzij dat vóór de beslissing van de deputatie gunstige keuringsattesten kunnen worden voorgelegd.
- Gunstig voor het overige,

voor een vergunningstermijn van 20 jaar die aanvangt op de datum van de ondertekening van de vergunning, onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningvoorwaarden, en volgende bijzondere voorwaarden:

- Het totale debiet van het gewonnen grondwater en gebruik van dit grondwater (debiet en toepassing) wordt gemonitord gedurende twee jaren na de goedkeuring van de aanvraag en wordt jaarlijks bezorgd aan de toezichthouders (de afdeling Milieu-inspectie en de Vlaamse Milieumaatschappij).

./...

- De ventilatoren van de biggenstal worden tweemaal per jaar met de hogedrukreiniger gereinigd. De ventilatoren en aanzuigkanalen van de overige stallen (vleesvarkens en zeugen) worden minstens éénmaal per jaar gereinigd worden. Een logboek wordt bijgehouden met weergave van nazicht, herstellingswerken en reiniging van de aanwezige ventilatiesystemen. Het logboek wordt steeds ter beschikking gehouden van de toezichthoudende overheid.
- Het bestaande groenscherm moet worden aangevuld waar nodig als na de plaatsing van stal 6 blijkt dat het door de werken gehavend zou zijn.
- In verband met het combiluchtwassysteem:
 - het combiluchtwassysteem moet geïmplementeerd worden, zijnde een combinatie van een voorwasser, een chemische wasser en een bio-filter; de uitvoering en het gebruik van het luchtwassysteem moet voor de verschillende onderdelen volledig conform het Ministerieel besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen gebeuren (met ondermeer een urenteller, een watermeter, een halfjaarlijkse monstername van het spuiwater, een logboek waarin metingen, onderhoud, analyseresultaten van het waswater en storingen bijgehouden worden, een onderhoudscontract en een adviescontract);
 - het combiluchtwassysteem moet een ammoniakverwijderingsrendement hebben van minimaal 70%;
 - het logboek en een beoordeling van het jaarlijks technisch onderhoud moeten ter inzage liggen voor de toezichthouder;
 - spuiwater afkomstig van het chemisch luchtwassysteem wordt apart opgevangen en op een reguliere manier afgevoerd;
 - het attest, zoals bedoeld in het Ministerieel besluit van 19 maart 2004, moet zijn afgeleverd voor er varkens in de stal worden gehouden.

met als volgende aandachtspunten:

- Een bestrijdingsronde wordt uitgevoerd of een stappenplan ter bestrijding van ongedierte wordt opgesteld;
- De opslag van verse en afgewerkte olie gebeurt boven een inkuiping.

GUNSTIG advies van 22 februari 2016 van de Vlaamse Milieumaatschappij, Afdeling Operationeel Waterbeheer (afgekort VMM-Afdeling Operationeel Waterbeheer), voor een grondwaterwinning met een capaciteit van max. 30 m³/dag en 10.000 m³/jaar uit een boorput van 63 meter diep die water onttrekt uit de watervoerende laag van het Ieperiaan Aquifersysteem (HCOV: 0800), voor een termijn van 20 jaar, mits:

- het naleven van de algemene milieuvoorwaarden (Vlarem II, hoofdstuk 4.3) en sectorale milieuvoorwaarden voor het winnen van grondwater (Vlarem II hoofdstuk 5.53 en bijlage 5.53.1) en de hieronder vermelde bijzondere voorwaarden:
 - Elke boorput moet voorzien zijn van een afzonderlijke rechte onvervormbare peilbuis, die toelaat steeds peilmetingen uit te voeren. De diameter van deze peilbuis dient minimaal 25 millimeter te bedragen.
 - Regenwater en recuperatiewater dienen prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen.
 - Het grondwaterpeil in werking in de boorput van de grondwaterwinning wordt 1 keer per jaar gemeten om de evolutie van het grondwaterpeil beter te kunnen volgen. Hierbij wordt het volume genoteerd dat onttrokken werd gedurende drie uur voorafgaand aan de meting. Indien de

J...

grondwaterwinning minder dan drie uur in werking was wordt tevens de effectieve werkingsduur meegedeeld;

1 keer per jaar wordt eveneens een peilmeting in rust uitgevoerd in de boorput na het stilleggen van de grondwaterwinning gedurende ten minste 8 uur. De tijd van stilstand van de grondwaterwinning en de peilmetingen worden zorgvuldig genoteerd;

De bovenstaande gegevens worden door de exploitant bijgehouden in een register, dat ter inzage wordt gehouden van de toezichthoudende ambtenaren;

De resultaten van de peilmetingen moeten voor 15 maart van het volgende kalenderjaar overgemaakt worden aan VMM afdeling Operationeel Waterbeheer. Dit kan rechtstreeks gericht aan VMM AOW (VMM AOW Raymonde de Larochelaan 1, 9051 Gent) of via het Integraal Milieujaarverslag.

- Het maximaal afpompingsniveau is 51 m-maaiveld (ca. -43,8 m TAW) (= net boven top van de aquifer). Er dient vermeden te worden dat in de pompput het waterpeil in werking daalt tot onder het eerder vermeld niveau. De pompen mogen in de putten ofwel niet dieper hangen dan dit niveau, ofwel dient op dit niveau een afslagmechanisme of stopelektrode te worden voorzien.
- Er dient 1 kwaliteitsanalyse per jaar uitgevoerd te worden van het grondwater.

De volgende parameters moeten worden bepaald: pH, elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S}/\text{cm}$), temperatuur, totale hardheid (in $^\circ\text{F}$), tijdelijke hardheid (in $^\circ\text{F}$), alkaliniteit t.o.v. methyloranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, zuurstofgehalte (mg/l) en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l);

Anionen:	SO_4^{2-}	NO_3^-	PO_4^{3-}	OH^-	F^-
	NO_2^-	Cl^-	CO_3^{2-}	HCO_3^-	
Kationen :	Ca^{2+}	Na^+	NH_4^+	Fe^{2+}	
	K^+	Mg^{2+}	Mn^{2+}	Fe^{3+}	

De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5% mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden:

$$(\text{kationentotaal} - \text{anionentotaal}) / (\text{kationentotaal} + \text{anionentotaal}) < 0,05.$$

Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij $37^\circ\text{C}/\text{ml}$, totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, intestinale enterococciën /100ml.

De resultaten van de grondwateranalyse van het voorbije kalenderjaar worden ook jaarlijks voor 15 maart overgemaakt aan VMM afdeling Operationeel Waterbeheer via het Integraal Milieujaarverslag.

met als volgende aandachtspunt:

- De exploitant is verplicht een buiten dienst gestelde grondwaterwinning op te vullen wanneer deze een potentieel gevaar betekent voor de kwaliteit van het grondwater. De opvulling dient te gebeuren overeenkomstig de code van goede praktijk voor boren, exploiteren en afsluiten van boorputten voor grondwaterwinning opgenomen in bijlage 5.53.1 in Vlarem II.

/...

GEDEELTELIJK GUNSTIG advies van 25 februari 2016 van de provinciale milieudeskundige, namelijk:

- Ongunstig voor de opslag van 6 ton mazout, tenzij vóór de beslissing van de deputatie gunstige keuringsattesten kunnen worden voorgelegd.
- Gunstig voor het overige,

voor een vergunningstermijn van 20 jaar die aanvangt op de datum van de ondertekening van de vergunning, onder de gecoördineerde milieuvergunningsvoorwaarden, overwegende:

- de ligging van de inrichting in het bij Ministerieel Besluit van 30 juni 1994 goedgekeurd Algemeen Plan van Aanleg (APA) "Lochristi", waarvoor o.a. volgende stedenbouwkundige voorschriften gelden: "agrarische landenschappelijk waardevolle zone – zone voor grondgebonden bedrijven – nieuwe bedrijfsgebouwen zijn toegelaten op de bestaande erven"; de inrichting is planologische bestaanbaar met de bestemming van het gebied en eveneens verenigbaar met de onmiddellijke omgeving;
- dat de exploitant de vergunning beoogt te hernieuwen en te veranderen, hoofdzakelijk naar aanleiding van de uitbreiding van het aantal stalplaatsen voor varkens en de bouw van een nieuwe ammoniakemissiearme varkensstal, inbegrepen de interne reorganisatie van de stalplaatsen voor varkens;
- dat voor wat betreft het onderdeel varkenshouderij wordt voldaan aan de afstands- en verbodsbepalingen van Vlare II;
- dat een geurstudie is opgenomen in het MER; dat uit de resultaten van de geurstudie blijkt dat de impact beperkt blijft tot een aanvaardbaar niveau voor de omgeving;
- dat voor wat betreft het onderdeel rundveehouderij in de gegeven omstandigheden geen afstands- en verbodsbepalingen van toepassing zijn;
- dat tijdens het openbaar onderzoek 12 bezwaarschriften werden ingediend; de argumenten van de bezwaren zijn deels gegrond en deels ongegrond; dat de gegronde bezwaren kunnen worden ondervangen door het opleggen en naleven van de geschikte milieuvergunningsvoorwaarden;
- dat de oppervlakte van de stallen voldoet aan de landbouwtechnische normen om het gevraagde aantal dieren te stallen; een deel van de runderen vertoeft eveneens gedurende een groot deel van het jaar op de omliggende weilanden;
- dat het totaal aangevraagde debiet van de grondwaterwinning een lichte onderschatting is van de benodigde waterbehoefte voor hoogwaardige toepassingen; dat voldoende hemelwater wordt ingezet voor laagwaardige toepassingen;
- dat wat betreft de mestopslagcapaciteit wordt voldaan aan de bepalingen van Vlare II;
- dat de houders voor de opslag van mazout nog niet met goed gevolg werden gekeurd;
- dat een MER werd opgemaakt; dat de bevindingen van het MER als gunstig kunnen worden geëvalueerd;
- dat mits het naleven van de opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt is;

De Provinciale Milieuvergunningscommissie deed volgende vaststellingen: "De voorzitter licht de adviezen en het openbaar onderzoek toe.

./...

LNE merkt op dat in haar advies nog een bijkomende bijzondere voorwaarde wordt voorgesteld betreffende de monitoring van het grondwater, omdat bleek dat er nu nog grondwater wordt aangewend voor de reiniging van de stallen. Voor de reiniging van het achterste gedeelte van de stal zou dus nog een bijkomende opslag van hemelwater moeten worden voorzien.

Daarnaast wordt voorgesteld om als bijzondere voorwaarde op te nemen om het ventilatiesysteem optimaal te laten werken overeenkomstig BBT dat de leidingen en ventilatoren regelmatig moeten gereinigd worden.

De provinciale milieudeskundige antwoordt dat er nu een opvang van 260 m³ hemelwater is voorzien. Het debiet van het grondwater is berekend op basis van de hoogwaardige toepassingsmogelijkheden. Alles wat laagwaardige toepassing is, gebeurt dus in principe met het hemelwater. Een monitoring lijkt dan ook nutteloos.

LNE stelt dat blijkbaar grondwater wordt gebruikt voor het reinigen van de achterste zeugenstal.

De VMM-AOW bevestigt dat indien in de praktijk effectief grondwater wordt gebruikt voor de reiniging, dat best een bijkomende voorwaarde kan opgelegd worden dat hiervoor hemelwater moet gebruikt worden.

De provinciale milieudeskundige stelt voor om dan als bijkomende voorwaarde op te nemen dat 40 m³ extra hemelwater moet opgevangen worden aan de achterste stal. De bestaande hemelwaterputten liggen te ver weg van de achterste stal.

Wat de BBT voor het reinigen van de schouwen betreft wordt opgemerkt dat deze reiniging in de praktijk sowieso gebeurt. Bij leegstand van de stallen worden de schouwen en aanzuigmonden gereinigd. Dat gebeurt sowieso volgens de goede praktijk. Het bijhouden van een logboek van het reinigen van de schouwen is dan ook weinig zinvol. Dit werd in het verleden ook nog nooit als bijzondere voorwaarde opgelegd aan andere varkensbedrijven.

LNE stelt dat het om een BBT principe gaat, dus dat er zich geen probleem stelt.

De provinciale milieudeskundige stelt dat er geen probleem is naar stofhinder toe.

De plaatsvervangend voorzitter stelt dat volgens Vlarem de BBT moet toegepast worden. Bovendien staat dit reeds in de sectorale voorwaarden meer bepaald in art 5.9.8.4. van Vlarem II.

De commissie hoort de vertegenwoordiging van de exploitant, die de opmerkingen van de commissie aanhoort en hierbij het volgende vermeldt: De keuringsattesten worden aan het dossier toegevoegd. Wat de bijkomende hemelwateropvang betreft is dit technisch moeilijk haalbaar. Er wordt gevraagd of dit niet kan aangepast worden in die zin dat een leiding wordt aangelegd vanaf de centrale hemelwateropvang. Deze kan iets groter voorzien worden en van daaruit kan dan gepompt worden om de zeugenstallen te reinigen.

De commissie gaat hiermee akkoord.

De VMM-AOW stelt voor op te leggen dat grondwater niet voor laagwaardige toepassingen mag gebruikt worden.

De plaatsvervangend voorzitter merkt nog op dat de mazouttank een inhoud blijkt te hebben van 4.990 l, in plaats van de aangevraagde 4.950 l."

./...

GUNSTIG advies van 1 maart 2016 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie (afgekort PMVC), voor een termijn van 20 jaar, mits opheffing van de lopende vergunningen en onder de gecoördineerde milieuvergunningsvoorwaarden, overwegende:

- de ligging van de inrichting in het bij Ministerieel Besluit van 30 juni 1994 goedgekeurd Algemeen Plan van Aanleg (APA) "Lochristi", waarvoor o.a. volgende stedenbouwkundige voorschriften gelden: "agrarische landenschappelijk waardevolle zone – zone voor grondgebonden bedrijven – nieuwe bedrijfsgebouwen zijn toegelaten op de bestaande erven"; de inrichting is planologische bestaansbaar met de bestemming van het gebied en eveneens verenigbaar met de onmiddellijke omgeving;
- dat de exploitant de vergunning beoogt te hernieuwen en te veranderen, hoofdzakelijk naar aanleiding van de uitbreiding van het aantal stalplaatsen voor varkens en de bouw van een nieuwe ammoniakemissiearme varkensstal, inbegrepen de interne reorganisatie van de stalplaatsen voor varkens;
- dat voor wat betreft het onderdeel varkenshouderij wordt voldaan aan de afstands- en verbodsbepalingen van Vlare II;
- dat een geurstudie is opgenomen in het MER; dat uit de resultaten van de geurstudie blijkt dat de impact beperkt blijft tot een aanvaardbaar niveau voor de omgeving;
- dat voor wat betreft het onderdeel rundveehouderij in de gegeven omstandigheden geen afstands- en verbodsbepalingen van toepassing zijn;
- dat tijdens het openbaar onderzoek 12 bezwaarschriften werden ingediend; de argumenten van de bezwaren zijn deels gegrond en deels ongegrond; dat de gegronde bezwaren kunnen worden ondervangen door het opleggen en naleven van de geschikte milieuvergunningsvoorwaarden;
- dat de oppervlakte van de stallen voldoet aan de landbouwtechnische normen om het gevraagde aantal dieren te stallen; een deel van de runderen vertoeft eveneens gedurende een groot deel van het jaar op de omliggende weilanden;
- dat het totaal aangevraagde debiet van de grondwaterwinning een lichte onderschatting is van de benodigde waterbehoefte voor hoogwaardige toepassingen; dat voldoende hemelwater wordt ingezet voor laagwaardige toepassingen;
- dat wat betreft de mestopslagcapaciteit wordt voldaan aan de bepalingen van Vlare II;
- dat de houders voor de opslag van mazout met goed gevolg werden gekeurd;
- dat een MER werd opgemaakt; dat de bevindingen van het MER als gunstig kunnen worden geëvalueerd;
- dat mits het naleven van de opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt is;

Omschrijving bedrijf/activiteiten/historiek

Het betreft de exploitatie van een gemengde veehouderij met stalplaatsen voor varkens en runderen.

De inrichting is thans vergund voor het houden van 1.941 varkens (dit is minder dan het eertijds vergund aantal (2.160) door niet gerealiseerde stalplaatsen) en 228 runderen, inclusief aanhorigheden.

De lopende vergunning werd afgeleverd door de deputatie op 30 april 2009 voor een termijn tot en met 29 april 2029.

./...

Het betreft een familiebedrijf.

Er worden geen werknemers tewerkgesteld.

Een milieucoördinator is niet vereist.

Voorwerp van de aanvraag

Het bedrijf werd in 2009 vergund voor het houden van 228 runderen, 359 zeugen, 1 beer en 1800 andere varkens. Het bedrijf huisvest in de huidige situatie 195 zeugen, 2 beren, 82 opfokzeugen en 1.662 andere varkens, naast het vernoemde aantal runderen. De bijkomende varkensstallen voor zeugen zoals vergund in de laatste vergunning van de deputatie werden omwille van bedrijfseconomische redenen niet volledig gerealiseerd. Hierdoor ligt het aantal vergunde varkens lager dan datgene vermeld op de vergunning.

Met de voorliggende aanvraag beoogt de exploitant de vergunning te hernieuwen en te veranderen, hoofdzakelijk naar aanleiding van de uitbreiding van het aantal stalplaatsen voor varkens van 1.941 met 1.417 tot 3.358, en de interne reorganisatie van de stalplaatsen door de bouw van een nieuwe ammoniak-emissiearme varkensstal op een nieuw kadastraal perceel. Inzake het onderdeel van de rundveehouderij verandert niets.

Voorts betreft de aanvraag een actualisering en uitbreiding van enkele ingedeelde activiteiten.

Overzicht:

Stalnr.	Vergunde situatie	Wijziging	Gewenste situatie
1	1.012 varkens >10w 1 rund <1j 1 'ander' rund 932 m ³ mengmest	geen	1.012 varkens >10w 1 rund <1j 1 'ander' rund 932 m ³ mengmest
2	97 zeugen 24 jonge zeugen 6 runderen <1j 82 runderen 1-2j 79 'andere' runderen 250 m ³ vaste mest in mestvaalt	+ 1 zeug + 6 jonge zeugen - 6 runderen <1j (verplaatsing naar stal 5)	92 zeugen 30 jonge zeugen 82 runderen 1-2j 79 'andere' runderen 250 m ³ vaste mest in mestvaalt
3	98 zeugen 58 jonge zeugen 2 beren 480 biggen 700 m ³ mengmest	+ 50 zeugen - 38 jonge zeugen - 120 biggen	148 zeugen 20 jonge zeugen 2 beren 360 biggen 700 m ³ mengmest
4	650 varkens >10w 1.000 m ³ mengmest	geen	650 varkens >10w 1.000 m ³ mengmest
5	59 runderen <1j	+ 6 runderen <1j (verplaatsing komende van stal 2)	65 runderen <1j
6		nieuwe stal	1.404 varkens >10w 1.080 biggen 2.450 m ³ mengmest
Totaal	2 beren 195 zeugen 82 jonge zeugen 1.662 varkens >10w 66 runderen < 1 j 82 runderen 1 tot 2 j 80 'andere' runderen 2.632 m ³ mengmest		2 beren 240 zeugen 50 jonge zeugen 3.066 varkens >10w 66 runderen < 1 j 82 runderen 1 tot 2 j 80 'andere' runderen 5.082 m ³ mengmest

/...

	250 m ³ vaste mest		250 m ³ vaste mest
--	-------------------------------	--	-------------------------------

Per rundveecategorie wordt de volgende minimale staloppervlakte aanbevolen:

- runderen < 1 jaar: 2 m²/dier;
- runderen van 1 tot 2 jaar: 3 tot 4 m²/dier;
- zoogkoeien en 'andere' runderen: 5 tot 6 m²/dier;
- melkkoeien: 7 m²/dier.

In de rundveestallen is er een totale beschikbare oppervlakte van ongeveer 1.200 m²; de minimale en maximale oppervlaktebehoefte in de stallen voor de aangevraagde rundveesamenstelling bedragen respectievelijk 780 m² en 940 m²; de stalruimte is voor de beoogde rundveesamenstelling voldoende ruim bemeten. De meeste runderen vertoeven gedurende een groot deel van het jaar op de omliggende weilanden, waarbij de aanbevolen staloppervlakten gelden voor runderen die permanent op stal blijven.

In het Koninklijk Besluit van 15 mei 2003 betreffende de bescherming van de varkens in varkenshouderijen worden de minimumvoorschriften voor oppervlakte en vloeren voor gespeende varkens vastgelegd. Op 24 juni 2003 verscheen het Koninklijk Besluit van 15 mei 2003 "betreffende de bescherming van varkens in varkenshouderijen" in het Belgisch Staatsblad.

Volgens de berekeningen van bijlage F7 (3. dierenwelzijn) van het aanvraagdossier wordt voor alle varkenscategorieën ruimschoots voldaan aan de wettelijke minimale oppervlakenormen.

De exploitant beschikt over een milieuvergunning die nog geldig is tot en met 29 april 2029. De exploitant vraagt een vroegtijdige hernieuwing aan van de vergunning op basis van de investeringen vereist voor de uitbreiding van de varkensstapel en de bouw van een nieuwe ammoniakemissiearme varkensstal met 1.404 stalplaatsen voor 'andere' varkens. Overeenkomstig artikel 18.§3 van het Milieuvergunningsdecreet kan in dergelijke gevallen een vroegtijdige hernieuwing van vergunning worden toegestaan.

Aanpassingen aan het voorwerp van de aanvraag:

- Rubriek 9.5.e)1° (1) is eveneens van toepassing als gemengd bedrijf met een onderdeel intensieve varkenshouderij; de rubriek kan ambtshalve worden opgenomen.
- De opslag van max. 160 liter oliën (100 liter verse olie en 60 liter afvalolie) kan ambtshalve worden opgenomen in het voorwerp van de aanvraag onder de rubriek 6.4.1° (3).
- Volgens het keuringsattest is het volume van de mazouttank (verwarming) 4.990 liter i.p.v. de gevraagde 4.950 liter; het voorwerp van de aanvraag kan in die zin worden aangepast waarbij het totale gewicht kan worden gecorrigeerd tot 6.240 kg i.p.v. de gevraagde 6.000 kg.

2. Motivering

MER – plichtig bedrijf

Overeenkomstig artikel 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage, valt het project onder categorie 21.c) van bijlage I: installaties voor intensieve varkenshouderij met meer dan 3.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 20 kg.

De conclusie van het MER luidt als volgt:

/...

- De exploitant wenst een uitbreiding te realiseren van het vergunde varkens-aantal. Hiervoor zal een nieuwe stal gebouwd worden met een capaciteit van 1.404 vleesvarkens en 1.080 biggen. Ook de dierenaantallen in de be-staande stallen wijzigen licht zodat in totaal 240 zeugen, 50 opfokzeugen, 3.066 andere varkens, 2 beren en 1.430 (niet-vergunningsplichtige) biggen zullen gehouden worden op het bedrijf.
- De geplande varkensstal zal uitgerust worden met een gecombineerd lucht-wassysteem met 70% NH_3 -emissiereductie en bestaande uit een waterwas-ser, chemische wasser en biofilter.
- De nieuwe varkensstal zal een totale horizontale dakoppervlakte hebben van 2.015 m². Het hemelwater van de nieuwe varkensstal (stal 6) zal wor-den opgevangen in een ondergrondse hemelwateropvang van 250 m³. Er is een overloop voorzien naar een voldoende grote infiltratievijver. Voor de hui-dige situatie wordt uitgegaan van een negatief effect omwille van het gebruik van diep grondwater voor laagwaardige toepassingen (nl. deels als kuiswa-ter voor de stallen). In de toekomst zal diep grondwater enkel nog gebruikt worden voor hoogwaardige toepassingen. Het opgevangen hemelwater zal voorzien in alle kuiswaterbehoeften. Ook de luchtwasinstallatie zal gebruik maken van opgevangen hemelwater.
- Uitgenomen huishoudelijk afvalwater (na behandeling in een individuele behandelingsinstallatie voor afvalwater) wordt op het bedrijf geen afvalwater geloosd.
- De bedrijfseigen grondwaterwinning veroorzaakt zowel in huidige als toe-komstige situatie geen of verwaarloosbare effecten op naburige grondwater-winningen.
- De mest wordt opgevangen in lekdichte mestkelders onder de varkensstal-len. De dieren in stallen 2 en 5 worden gehuisvest op stro, waardoor hier enkel stalmest geproduceerd wordt. De aanwezige mestkelders zijn vol-doende groot om de mengmest voor minstens 9 maanden te kunnen stocke-ren, conform de wettelijke bepalingen. De stalmest wordt tijdelijk opgeslagen in een mestvaalt.
- Omdat de nieuwe stal zal worden uitgerust met het verregaande gecombi-neerd luchtwassysteem met minimaal 70% NH_3 -emissiereductie met water-wasser, chemische wasser en biofilter, treedt ook een hoge geurreductie op (80% reductie). Op vlak van geurhinder heeft de realisatie van voorliggend project hierdoor een relatief beperkt effect tot gevolg. Enerzijds komt er 1 extra woning te liggen in de zone 5-10 OUE/m³, die in de huidig vergunde situatie nog binnen de contour 3-5 OUE/m³ valt. Anderzijds zullen er door de uitbreiding 14 woningen in de zone 3-5 OUE/m³ komen te liggen in toekom-stige situatie. In de huidige situatie bevinden deze zich net buiten de 3 OUE/m³-contour. Zes hiervan zijn gelegen in 'woongebied met landelijk karakter'; de overige zijn gelegen in 'agrarisch gebied'. Omdat met het 98e percentiel gerekend wordt, dient wel steeds de nuance gemaakt te worden dat de begrote geurimmissiewaarden 98% van de tijd lager liggen dan de grenswaarden die in het MER gebruikt worden om de effecten te beoorde-len.
- In de wijde omgeving rond de projectlocatie komen geen speciale bescher-mingszones voor zoals VEN-gebied, habitatrichtlijngebied, vogelrichtlijn-gebied, erkende natuureservaten enz.. Wel bevinden zich volgens de biolo-gische waarderingskaart een aantal zeer waardevolle en waardevolle ele-menten in de omgeving van het bedrijf. Direct ecotoopverlies ten gevolge van de nieuwe infrastructuur werd als geen of verwaarloosbaar effect beschouwd. Ook effecten ten gevolge rustverstoring en grondwaterwinning werden als verwaarloosbaar ingeschat. Over het algemeen is er sprake van

./...

een geringe toename van de verzuring en vermessing van nabijgelegen natuurwaarden.

- Ten gevolge van de ammoniakemissie van het bedrijf en de depositie hiervan in omliggend aandachtsgebied vindt in de huidige situatie een significant negatief effect van vermessing plaats in 0,26 ha. Er is geen significant negatief effect t.g.v. van de verzurende depositie in de huidige situatie. In de toekomstige situatie vindt ten gevolge van de ammoniakemissie van het bedrijf en de depositie hiervan in omliggend aandachtsgebied een significant negatief effect van verzuring plaats in 0,13 ha en van vermessing in 0,89 ha. De verzurende en vermestende depositie van het bedrijf t.g.v. de ammoniakuitstoot reikt niet tot aan vogel- of habitatrichtlijngebied, natuurreservaten of welke andere vorm van natuurbeschermingsgebied dan ook. Door de grote mate van afscherming door de aanwezigheid van houtkanten aan de voorzijde en oostelijke zijde van het bedrijf evenals de situering van de exploitantenwoning enerzijds, en door de afwezigheid van mogelijke perceptieve invalshoeken die voor het publiek toegankelijk zijn buiten dan de beschikbare invalshoeken langsheen de Hoogstraat, wordt voor de algemene huidige situatie een gering negatief effect begroot. Voor de toekomstige situatie wordt eveneens een gering negatief effect begroot voor de algemene perceptie van het gehele bedrijf.
- Er is wel sprake van een schaalvergroting, maar het nieuwe stalgebouw zal door de afscherming die de aanwezige houtkanten bieden slechts een beperkte invloed hebben op de landschapsperceptie. Dit wordt verder in de hand gewerkt door de materiaalkeuze. De milieueffecten die teweeggebracht zullen worden door de bouw van een nieuwe varkensstal, wat het onderwerp vormt van voorliggend project, blijven veelal beperkt. Dit is grotendeels het gevolg van de keuze van de exploitant voor het verregaande stalsysteem, dat een emissiereductie kent van minimaal 70% voor de uitstoot van ammoniak, 80% voor de uitstoot van geur en 80% voor de uitstoot van fijn stof.
- Er bevinden zich geen natuurbeschermingszones in de wijde omgeving rond het bedrijf en de effecten op fauna en flora blijven veelal beperkt.
- Er wordt ook geen betekenisvolle hinder voorzien t.h.v. de omliggende woningen ten gevolge van de geplande uitbreiding.

GPBV – bedrijf

De inrichting is ingedeeld bij de GPBV-bedrijven omwille van een intensieve varkenshouderij met meer dan 2.000 stalplaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg.

In bijlage D6 van de aanvraag wordt verwezen naar de "Projectbeschrijving" van het MER (pagina's 32-48) en de "Synthese milieueffecten, milderende maatregelen en conclusie" van het MER (pagina's 179-188). Deze onderdelen van het MER behandelen op voldoende wijze de beoordelingsgronden van een GPBV-bedrijf.

Planologische aspecten

De inrichting is gelegen in het bij Ministerieel Besluit van 30 juni 1994 goedgekeurd Algemeen Plan van Aanleg (APA) "Lochristi", waarvoor o.a. volgende stedenbouwkundige voorschriften gelden: "agrarische landschappelijk waardevolle zone – zone voor grondgebonden bedrijven – nieuwe bedrijfsgebouwen zijn toegelaten op de bestaande erven".

De inrichting dateert van voor de goedkeuring van het APA; volgens de overgangsbepalingen van artikel 1.1. van het APA blijven de bestaande land- en

./...

tuinbouwbedrijven in alle zoneringen hun recht van uitbating en exploitatie behouden, alsmede de kans op uitbreidingen aansluitend aan het bestaande bedrijf. Er kan worden gesteld dat de verdere exploitatie en de verandering van de bestaande inrichting bestaanbaar is met de geldende stedenbouwkundige voorschriften. De ruime omgeving heeft een uitgesproken agrarisch karakter waardoor de inrichting eveneens verenigbaar is met de onmiddellijke omgeving.

Informatief kan worden vermeld dat de inrichting volgens het gewestplan 'Gentse en Kanaalzone' gelegen is in een 'landschappelijk waardevol agrarisch gebied' op een afstand van:

- meer dan 1.000 meter van een hindergevoelig gebied;
- ongeveer 400 meter van een 'woongebied met landelijk karakter'.

De onmiddellijke omgeving van het veeteeltbedrijf is niet bebouwd. Binnen een straal van 100 meter rondom de perceelsgrenzen van de inrichting bevindt zich geen enkele vreemde woningen. De meest nabijgelegen woningen situeren zich ten oosten van de inrichting in ('woongebied met landelijk karakter') op een afstand van ongeveer 300 meter.

De inrichting is eveneens gelegen op een afstand van ongeveer 1.750 meter van het VEN-gebied "Damvallei" en het habitatrichtlijngebied "Schelde en Durme-estuarium van de Nederlandse grens tot Gent", gebiedscode BE2300006".

Milieuhygiënische aspecten

Afstands- en verbodsbepalingen

Op basis van de vergunningshistoriek kan het bedrijf volgens de definities van Vlare II worden beschouwd als een "bestaande inrichting", en dit zowel voor de runderen als voor de varkens ("bestaande inrichting" = inrichting vergund op datum van 1 januari 1993).

Het betreft een vergunde inrichting met 228 stalplaatsen voor runderen en 1.941 stalplaatsen voor varkens (beren, zeugen en 'andere' varkens). Het aantal stalplaatsen voor runderen blijft gelijk; het aantal stalplaatsen voor varkens wordt uitgebreid met 1.417 tot 3.358 (2 beren, 240 zeugen, 50 jonge zeugen en 3.066 'andere' varkens).

Met betrekking tot het onderdeel van de varkenshouderij is de uitbreiding van de varkensstapel groter dan 100 % t.o.v. de bestaande toestand (vergunde toestand op 1 januari 1993); overeenkomstig artikel 3.2.2.2. van Vlare II zijn de afstands- en verbodsbepalingen van Vlare II in dergelijke gevallen van toepassing. Voor een aantal waarderingspunten van de stalsystemen tussen 101 en 150 (in dit geval ongeveer 110) moet op basis van het aantal varkens-eenheden (3.718) een minimale afstand worden gerespecteerd van 350 meter t.o.v. hindergevoelige gebieden; hieraan wordt ruimschoots voldaan.

Overeenkomstig artikel 5.9.4.3. van Vlare II is het verboden om varkenshouderijen te exploiteren die geheel of gedeeltelijk gelegen zijn in een waterwingebied en/of beschermingszone type I, II of III, en/of geheel of gedeeltelijk zijn gelegen in gebieden andere dan agrarische gebieden. De inrichting is gelegen in 'agrarisch gebied' en niet in een waterwingebied en/of beschermingszone type I, II of III.

Voor de runderen in 'agrarisch gebied' zijn geen afstandsregels van toepassing.

Overeenkomstig artikel 5.9.6.1.§2 van Vlare II is het verboden om inrichtingen omvattende één of meer stallen, andere dan varkens- en pluimveestallen,

/...

ongeacht het aantal dieren dat in de inrichting wordt gehouden, te exploiteren die geheel of gedeeltelijk gelegen zijn in een waterwingebied en/of beschermingszone type I, II of III. De rundveestallen zijn evenmin gelegen in één van vernoemde gebieden; het betreffen daarenboven bestaande stallen van een vergunde en bestaande inrichting.

Afvalstoffen

De exploitant heeft een contract met een destructiebedrijf. Kadavers worden op de ophaaldag op de daarvoor overeengekomen plaats gelegd. De kadaveropslagplaats is uitgevoerd overeenkomstig de bepalingen van Vlarem II.

Bedrijfsafvalstoffen (ijzer, landbouwfolie, lege verpakkingen en afvalolie) worden op georganiseerde manier afgevoerd (terugname verpakkingen, containerpark, afvoer via erkende overbrenger naar vergunde verwerker); restafval wordt meegegeven met de reguliere huisvuilophaling.

Afvalwater

- Zoneringsplannen

Het adres Hoogstraat 11 bevindt zich volgens het zoneringsplan van de gemeente in een rode zone, zijnde een individueel te optimaliseren buitengebied.

- Huishoudelijk afvalwater

Het huishoudelijk afvalwater wordt via een septische put en een individuele behandelingsinstallatie voor afvalwater geloosd in de gracht.

- Bedrijfsafvalwater

Er wordt geen bedrijfsafvalwater geloosd; het reinigingswater van de rooster-vloeren van de varkensstallen wordt opgevangen in de onderliggende mestkelders en uitgespreid overeenkomstig de bepalingen van het Mestdecreet.

De ingestrooide rundveeboxen worden droog gereinigd.

Bodem en grondwater

De opslag van 6,24 ton mazout gebeurt in een bovengrondse enkelwandige ingekuipte houder van 4.990 liter en een bovengrondse dubbelwandige houder van 2.500 liter met verdeelslang; de laatste opgesteld in de loods bij stal 2; de loods is volledig voorzien van betonverharding. Beide houders werden voor het laatst met goed gevolg gekeurd op 19 november 2008; een nieuw keuringsonderzoek moest in principe gebeuren vóór 19 november 2011 en 19 november 2014.

Inmiddels werden de keuringsattesten van de houders voor de opslag van mazout voorgelegd aan de provinciale milieuvergunningscommissie. Hieruit blijkt dat beide houders met goed gevolg werden gekeurd op 26 februari 2016.

Het tanken gebeurt binnen in de loods. De nodige absorptiematerialen zijn aanwezig zijn om eventueel gemorste brandstof/olie zorgvuldig te kunnen opruimen.

De opslag van motorolie gebeurt in twee vaten van 60 liter (vers en afgewerkt) en in twee bidons van 20 liter (vers). De opslag gebeurt op een betonverharding, maar niet boven een inkuiping; dit dient nog in orde te worden gebracht.

De opslag van max. 250 m³ vaste mest gebeurt in een driezijdig ommuurde mestvaalt; mestsappen worden afgevoerd naar de mestkelder van stal 3.

./...

De opslag van groenvoeders gebeurt in 2 betonnen sleufsilo's met een totale opslagcapaciteit van 1.200 m³. De groenvoeders betreffen gras, hakselmaïs en gemalen maïskolven (CCM); deze worden geoogst bij hoog droogstofgehalte waardoor geen uitloging ontstaat.

Het zwavelzuur dienstig voor de chemische luchtwasser wordt opgeslagen in een bovengrondse houder opgesteld ter hoogte van de wasinstallatie; het spuiwater wordt opgevangen in een bovengrondse opslagtank van 30 m³.

Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen moet gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

Geluid

De onmiddellijke omgeving is niet bebouwd. Binnen de straal van 100 meter rondom de perceelgrenzen bevinden zich geen vreemde woningen.

De geluidsproductie op het bedrijf is hoofdzakelijk afkomstig van de ventilatoren, het vullen van de voedsilo's, het transport van dieren, voeders en dierlijke mest (draaien van motoren en incidenteel dichtslaan van een laadklep), en de dieren zelf.

De inrichting is gelegen op ongeveer 250 meter van een 'ontginningsgebied'. Een geluidsstudie is toegevoegd aan het MER. De geluidsstudie identificeert de volgende geluidsbronnen:

- ventilatoren (continue geluidsbron): na de uitbreiding zijn er 33 ventilatoren aanwezig op het bedrijf, tijdens de dag- en avondperiode zijn gemiddeld 1/3 van het aantal ventilatoren in werking (= 11), tijdens de nachtperiode gemiddeld 20% (= 6 à 7);
- het draaien van motoren (incidentele geluidsbron);
- het overslaan van voeders (incidentele geluidsbron);
- het dichtslaan van een laadklep (incidentele geluidsbron).

Voor gebieden op minder dan 500 m van ontginningsgebieden tijdens ontginning gelden de volgende beoordelingen:

- specifiek geluid in open lucht: $L_{sp} < RW - 5 \text{ dB(A)}$, met volgende richtwaarden: 50 dB(A) overdag, 45 dB(A) 's avonds en 40 dB(A) 's nachts.
- incidenteel geluid in open lucht voor bestaande inrichtingen: richtwaarden 65 dB(A) overdag, 55 dB(A) 's avonds en 50 dB(A) 's nachts.

Op basis van de geluidsstudie in het MER is de te verwachten geluidshinder ten gevolge van de exploitatie voor de omgeving beperkt en aanvaardbaar. Toetsing van de geluidsimmissies geven geen overschrijdingen voor het geluid van de ventilatoren, het draaien van motoren of de overslag van voeders.

Alleen het incidenteel dichtslaan van een laadklep geeft overschrijdingen ten opzichte van de richtwaarden tijdens de avond- en nachtperiodes. Hierbij kunnen verder de volgende opmerkingen gemaakt worden:

- het betreft een overschrijding van 2,8 dB(A) ter hoogte van de meest nabije woning, aangenomen wordt dat vanaf 3 dB(A) er een interpretatie is dat het geluidsdrukniveau verdubbelt;
- de potentiële toename van geluid doet zich voornamelijk voor bij het laden van slachtrijpe varkens, aangezien deze bij voorkeur in het donker worden geladen. De dieren worden om de vier weken afgevoerd met 3 rondes na elkaar. Per ronde worden 3 vrachtwagens van elk 168 vleesvarkens geladen, dit duurt telkens 1 uur. Op de huidige locatie worden 3.500 vleesvarkens afgevoerd. Tijdens de zomermaanden kan er drie keer per maand

/...

rekening worden gehouden met het incidenteel dichtslaan van een laadklep tijdens het inladen van de slachtrijpe varkens in de nachtperiode. Buiten de zomerperiode kan het inladen van varkens op een vroeger of later moment gebeuren dan de nachtperiode.

- de interne 'verhuis' van biggen gebeurt overdag; hierbij zijn geen gemotoriseerde activiteiten betrokken.

Het aantal transporten stijgt van gemiddeld 12,1 tot 15,5 per week. Transporten vinden hoofdzakelijk plaats tijdens de dagperiode. Het laden van slachtrijpe varkens gebeurt voor 50% 's nachts en voor 50% overdag. In het MER wordt het transport in de huidige situatie als gering negatief beoordeeld en in de toekomstige situatie als matig negatief. In het verleden werden geen klachten geformuleerd inzake geluidshinder af-komstig van het bedrijf; tijdens het openbaar onderzoek werden bezwaren geuit inzake potentiële toename van geluidshinder; alles overwogen kan worden aangenomen dat geluidshinder ook in de toekomst beperkt blijft tot normale burenhinder.

Grondwaterwinning en hemelwater

- Grondwater

De inrichting is vergund voor een grondwaterwinning met een debiet van max. 26 m³/dag en 8.012 m³/jaar uit een put van 63 meter diep die water onttrekt uit de watervoerende laag van het Ieperiaan Aquifersysteem (HCOV-code: 0800).

Het voorwerp van de aanvraag heeft eveneens betrekking op het vermeerderen van het debiet van de grondwaterwinning uit dezelfde put met 4 m³/dag en 1.988 m³/jaar tot max. 30 m³/dag en 10.000 m³/jaar.

Volgens de gewenste dierensamenstelling kan de waterbehoefte voor hoogwaardige toepassingen (drinkwater dieren) worden ingeschat op 10.889 m³/jaar (laagwaardig: ongeveer 688 m³/jaar). Voor het huishoudelijk gebruik wordt 150 m³/jaar gerekend.

De put onttrekt grondwater aan de Ieperiaan Aquifer (HCOV 0800) en aan het grondwaterlichaam CVS_0800_gwl2. Het Ieperiaan is op deze locatie een gespannen watervoerende laag. Binnen een straal van 2km rond de winning zijn er 9 vergunningen afgeleverd voor een winning in die laag voor een maximaal debiet van max. ca. 29.000 m³/j (exclusief vergunning van de aanvrager). Er kan worden aangenomen dat door het aangevraagde debiet de capaciteit van de watervoerende laag niet in het gedrang zal komen.

De boorput is als volgt uitgerust:

- pomp: ondergronds;
- debietmeting : aanwezig;
- peilmeting: aanwezig (diepte grondwater: gemiddeld 8 à 10 m-mv);
- afwerking van de put: afgedicht met deksel;
- waterbehandeling: geen.

Op basis van de opgegeven veestapel en voor de aangevraagde toepassingen is het aangevraagde grondwaterdebiet een onderschatting van de maximale behoefte voor hoogwaardige toepassingen. Een groot deel van de runderen (vaarzen en zoogkoeien) vertoeft evenwel gedurende een groot deel van het jaar op de omliggende weiden.

In het kader van het advies van de provinciale deskundige grondwater werd de waterbalans van het bedrijf nagezien, werd het effect beoordeeld van de aangevraagde grondwaterwinning op de watervoerende laag (kwantitatief en kwalitatief), alsook op de (natuurlijke) omgeving en op naburige winningen, werden de risico's op zettingen ingeschat, werd de hoogwaardigheid van de toepas-

./...

singen geëvalueerd samen met de reeds geleverde inspanningen en verdere mogelijkheden inzake waterbesparende maatregelen en alternatieve waterbevoorrading. Deze beoordeling geeft aanleiding tot het opleggen van bijzondere voorwaarden bovenop de algemene en sectorale vergunningsvoorwaarden. Dit kan de aantasting van de watervoerende laag en de daaruit voortvloeiende hinder en risico's tot een aanvaardbaar niveau herleiden.

- Hemelwater

Artikel 4.2.1.3.§5 van Vlare II bepaalt dat met betrekking tot de afvoer van hemelwater de voorkeur moeten gegeven worden aan de volgende afvoerwijzen in afnemende graad van prioriteit:

- 1° opvang voor gebruik;
- 2° infiltratie op eigen terrein;
- 3° buffering met vertraagd lozen in oppervlaktewater of kunstmatige afvoerweg voor hemelwater;
- 4° lozing in RWA in de straat.

De oppervlakte van de bedrijfsgebouwen bedraagt in totaliteit ongeveer 7.000 m². Van een dergelijke dakoppervlakte kan jaarlijks theoretisch ongeveer 5.000 m³ hemelwater worden opgevangen; uit berekeningen blijkt dat met een hemelwaterberging van 140 m³ er, bij een leegstand van 1 %, dagelijks ongeveer 5,6 m³ hemelwater ter beschikking is voor laagwaardige toepassingen.

Het hemelwater van de helft van de dakoppervlakte van stal 1 wordt opgevangen in een cisterne van 10 m³; bij de nieuwe stal wordt een hemelwaterkelder voorzien van 250 m³.

Op jaarbasis wordt ongeveer 1.230 m³ hemelwater ingezet voor laagwaardige toepassingen (reinigingswater en proceswater voor de luchtwasinstallatie).

Lucht

De aanvraag gaat gepaard met een uitbreiding van het aantal stalplaatsen voor varkens; uitbreiding met 1.404 stalplaatsen voor 'andere' varkens en 45 zeugen, tot een totaal van 3.358 stalplaatsen, waarvan 2 beren, 240 zeugen, 3.116 'andere' varkens (waarvan 50 jonge zeugen)).

Inzake de rundveehouderij verandert er niets; de runderen worden gehouden in ingestrooide stallen met volle vloeren; alle stallen worden natuurlijk verlucht.

De varkens worden gehouden in een ammoniakemissiearme zeugenstal met biggenafdeling, een ingestrooide zeugenstal als onderdeel van stal 2 samen met runderen, en een nieuw te bouwen ammoniakemissiearme varkensstal met biggenafdeling (ammoniakemissiearm d.m.v. een combiluchtwassysteem met biofilter).

Het bedrijf bevindt zich in 'agrarisch gebied'; binnen een straal van 100 meter rondom de perceelsgrenzen staan geen woningen.

- Geur

Met de aanvraag wordt de uitbreiding gevraagd voor 1.404 stalplaatsen voor 'andere' varkens en 45 zeugen; de 1.404 stalplaatsen voor 'andere' varkens (en 1.080 biggen in de biggenafdeling) worden gerealiseerd in een AEA-stal.

De nieuwe stal wordt ingeplant aan de oostelijk zijde van de inrichting.

De stal wordt uitgerust met een combiluchtwassysteem met biofilter waarmee een geurreductie van 80% kan worden bekomen.

./...

In de vergunde situatie bedraagt de geuremissie voor de varkens 69.058 OUE/s, in de gevraagde situatie 80.202 OUE/s; dit is een stijging met 11.144 OUE/s.

Er zijn 3 andere veeteeltbedrijven gelegen binnen de contour van 2 OUE/m³ of de zone rond het bedrijf Verschraegen met een straal gelijk aan de maximum reikwijdte van de 2 OUE/m³-contour in de geurmodellering voor de huidige geuremissie (zonder runderen) van het bedrijf Verschraegen. Deze 3 bedrijven zijn gelegen buiten een straal van 750 meter rondom het bedrijf. De geuremissie van deze bedrijven is te klein om mee in de geurmodellering op te nemen.

De geurcontouren voor immissie door het individuele bedrijf:

Gebied	Geur-concentraties	Significantie-kader	#woningen vergunde situatie	#woningen gevraagde situatie
agrarisches gebied	3-5 OUE/m ³	Gering negatief effect	15	23
	5-10 OUE/m ³	Matig negatief effect	1	2
	>10 OUE/m ³ (>20 OUE/m ³)	Negatief effect	0	0
woongebied met landelijk karakter	3-5 OUE/m ³	Matig negatief effect	8	14
	5-10 OUE/m ³	Negatief effect	0	0
	>10 OUE/m ³ (>20 OUE/m ³)	Negatief effect	0	0

Voor de 15 woningen in agrarisch gebied die in de huidige situatie een geurimmissie ondervinden van 3-5 OUE/m³ (gering negatief effect), worden er dit 23 in de nieuwe situatie.

Voor de 1 woning in agrarisch gebied dat in de huidige situatie een geurimmissie ondervindt van 5-10 OUE/m³ (matig negatief effect), worden er dit 2 in de nieuwe situatie.

Voor de 8 woningen in woongebied met landelijk die in de huidige situatie een geurimmissie ondervinden van 3-5 OUE/m³ (matig negatief effect), worden er dit 14 in de nieuwe situatie.

Er zijn geen woningen die negatief worden beïnvloed door de gevraagde uitbreiding.

Er is een matig negatief effect voor 7 bijkomende woningen, waarvan 6 in 'woongebied met landelijk karakter'. Voor dit gebied zijn twee indicatorwoningen genomen waarvoor de immissie is bepaald: voor de dichtste woning (460 m ten oosten van de inrichting) stijgt de geurimmissie van 3,08 OUE/m³ naar 3,66 OUE/m³, voor de verste woning (640 m ten oostnoordoosten) stijgt de geurimmissie van 2,49 OUE/m³ naar 2,91 OUE/m³. Er kan worden aangenomen dat de toename aanvaardbaar is in het 'woongebied met landelijk karakter', waarin agrarische functies evenwaardig zijn aan woonfuncties.

Voor de woningen in 'agrarisch gebied' zijn de geurimmissies voor twee woningen die een matig negatief effect ondervinden bepaald als volgt: de geurimmissie voor de woning op 325 m ten oostzuidoosten stijgt van 4,92 OUE/m³ naar 5,78 OUE/m³ en de geurimmissie voor de woning op 390 m ten oostnoordoosten stijgt van 5 OUE/m³ naar 6,08 OUE/m³. De overige geurimmissies in agrarisch gebied hebben een gering negatief effect: voor drie indicatorwo-

./...

ningen gaat de geurimmissie omhoog met waarden tussen 0,09 OUe/m³ en 0,92 OUe/m³. Er kan worden aangenomen dat de toename aanvaardbaar is in 'agrarisches gebied', waarin de agrarische functies primeren.

In het verleden werd ooit een anonieme klacht geuit m.b.t. geurhinder; tijdens het openbaar onderzoek werden ook bezwaren geuit inzake geurhinder en vrees voor toenemende geurhinder; volgens de resultaten van de geurstudie kan worden aangenomen dat geurhinder ook in de toekomst beperkt blijft tot normale burenhinder.

- Stof

Volgens de berekeningen van het MER worden op het gebied van fijnstofemissie geen negatieve effecten begroot, niet in de huidige, noch in de toekomstige situatie.

Stallen 1, 3 en 4 zijn voorzien van een temperatuurgestuurd ventilatiesysteem. Stal 6 wordt voorzien van een combiluchtwassysteem met een verwijderingsrendement voor PM₁₀ van 80%.

De aanzuigmonden van de ventilatoren worden bij elke leegstand van de stal gereinigd met een hogedrukreiniger.

- Ammoniak

De nieuwe varkensstal wordt uitgerust met een gecombineerd luchtwassysteem (waterwasser, chemische water en biofilter), met minstens 70% NH₃-emissiereductie.

De ammoniak- en stikstofdeposities zullen in de toekomst stijgen; de ammoniakemissie neemt toe van ongeveer 9.284 kg NH₃/jaar tot ongeveer 11.215 kg NH₃/jaar.

- Ammoniakemissiearme stallen

De bouw van emissiearme stallen is een belangrijke pijler van het Vlaams ammoniakreductiebeleid. Sinds 2003 moeten nieuwe varkens- en pluimveestallen worden gebouwd volgens één van de technieken die worden bepaald in een lijst van stalsystemen voor ammoniakreductie.

In artikel 5.9.2.1.bis., §1 van titel II van het VLAREM, wordt gesteld dat voor inrichtingen voor pluimvee en varkens - hetzij een nieuwe inrichting hetzij een verandering waarbij één of meerdere nieuwe stallen worden gebouwd - de nieuwe stallen emissiearm moeten zijn conform een techniek die is opgenomen in de lijst vast te stellen door de Vlaamse minister bevoegd voor het Leefmilieu. Deze lijst is vastgesteld in het ministeriële besluit van 19 maart 2004 (BS 14 oktober 2004), en aangevuld middels latere ministeriële besluiten (BS 8 juli 2011 en 19 juli 2013).

De nieuwe varkensstal wordt ammoniakemissiearm uitgevoerd volgens een gecombineerd stalsysteem, zijnde een combiluchtwater bestaande uit een waterwasser en chemische water met nageschakelde biofilter.

Voor rundveestallen zijn er geen bepalingen inzake ammoniakemissiearme stalsystemen.

Informatief kan worden vermeld dat volgens de PAS-lijst en PAS-combinatieta-bellen thans wel stalsystemen zijn opgenomen voor runderen die, in functie van significante invloed naar omliggende speciale beschermingszones, VEN-gebieden en/of eventueel omliggende gebieden met grote natuurwaarde, kunnen worden toegepast en in rekening worden gebracht. De stalsystemen voor

/...

runderen zijn uitgewerkt voor stallen met mengmest, in combinatie met beweiding of speciale mestverwijdering van de stalvloer (mestschuif, mestrobot, sproeisysteem, scheiden vaste mest en urine). Voor ingestrooide stallen zijn geen stalsystemen weerhouden.

- Omzendbrief LNE 2012/1 van 29 juni 2012 betreffende milderende maatregelen voor geuremissies die afkomstig zijn van bestaande varkens- en pluimveestallen in Vlaanderen

De omzendbrief LNE 2012/1 heeft tot doel om het aantal geurgehinderden tegen 2020 te doen dalen van 15% tot 12%. De omzendbrief is in hoofdzaak bedoeld voor bedrijven met bestaande varkens- of pluimveestallen die in het verleden aanleiding hebben gegeven tot klachten over geurhinder en waarvan op het moment van de hernieuwing van de vergunning wordt geoordeeld dat het bedrijf een onaanvaardbare geurhinder veroorzaakt voor de omwonenden.

In het MER wordt gesteld dat door de implementatie van een luchtwasser met 80% geurreductie, de berekende immissiewaarden en geen klachten van geurhinder uit het verleden, geen bijkomende milderende maatregelen nodig worden geacht.

Volgens informatie ingewonnen bij het gemeentebestuur zijn er in het recente verleden geen klachten geweest inzake geurhinder; tijdens het openbaar onderzoek werden wel bezwaren ingediend over geurhinder (en toekomstig potentiële geurhinder).

Mestopslag

Sinds 1 januari 2012 gelden er striktere regels voor de mestopslagcapaciteit op een landbouwbedrijf, zoals bepaald in het Mestdecreet van 22 december 2006. Vanaf 1 januari 2012 moeten veehouderijen een mestopslagcapaciteit hebben van minimum negen maanden voor de mengmest van dieren die permanent op stal staan en ten minste zes maanden voor dieren met buitenloop.

Uitgaande van de inrichtingsplannen moet een mestopslagcapaciteit van vaste mest worden voorzien van ongeveer 420 m³ (opslagcapaciteit voor een periode van 3 maanden); aangezien er een mestvaalt is van 250 m³ en er ook niet ingedeelde mestopslagcapaciteit aanwezig is in de ingestrooide rundvee- en varkensstallen, kan worden aangenomen dat wordt voldaan aan artikel 5.9.2.2., §5 van titel II van het VLAREM.

Uitgaande van de inrichtingsplannen moet een mestopslagcapaciteit voor mengmest worden voorzien van ongeveer 4.670 m³; aangezien de toekomstige opslagcapaciteit 5.082 m³ bedraagt (mestkelders onder de stallen), wordt ruimschoots voldaan aan artikel 5.9.2.3. van Vlare II.

Ongedierte

Overeenkomstig artikel 4.1.3.1. van Vlare II moet de inrichting zindelijk worden gehouden en in goede staat van onderhoud verkeren. Zo vaak de omstandigheden daartoe aanleiding geven moeten doeltreffende maatregelen worden genomen tegen ongedierte. De exploitant heeft hiertoe een gespecialiseerde firma aangeduid om een bestrijdingsplan uit te voeren.

Visueel

Artikel 18 van het APA Lochristi bepaalt dat ter bevordering van de integratie van het bedrijf in het landschap de aanwezigheid van een groenbuffer is vereist; deze groenbuffer moet bestaan uit streekeigen bomen en heesters. Het college van burgemeester en schepenen vraagt middels het advies van 2 februari 2016 om het groenscherm aan te vullen met een bomenrij langs de

./...

waterloop over de volledige breedte van het perceel waar de nieuwe stal wordt gebouwd (perceel 464/a).

Het aanwezige groenscherm bestaat uit:

- een 3 m brede zone bestaande uit zilverberk langs de straatkant, op de percelen van de stallen 5 en 6;
- een 3 m brede zone bestaande uit hazelaar en els langs de oostzijde van het perceel waarop stal 6 wordt gebouwd;
- een afrastering van ongeveer 1,5 m hoog bekleed met klimop langs de straatkant van het perceel waarop de woning en stallen 1 en 2 staan;
- een groenscherm van 6 tot 8 m hoog langs de westelijke zijde van stal 2 tot aan de noordelijke grens van het perceel met stallen 1 en 2;
- een groenscherm van 6 tot 8 m hoog en een lengte van ongeveer 25 m op de westelijke helft van de zuidkant van het perceel met stallen 3 en 4.

De inrichting is dus goed voorzien van een groenscherm, zoals ook opgelegd in de bijzondere voorwaarde 11 van de vergunning van 30 april 2009.

Natuurtoets

Op 23 april 2014 keurde de Vlaamse regering 36 besluiten goed tot aanwijzing van de speciale beschermingszones in het kader van de Habitatrictlijn (SBZ-H) en tot het vaststellen van de bijhorende instandhoudingsdoelstellingen en prioriteiten in kader van de Vogel- en Habitatrictlijn (S-IHD-besluiten). Via de Programmatorische Aanpak Stikstof (PAS) moet de negatieve stikstofimpact op deze habitatgebieden weggenomen worden.

Er moet dus rekening gehouden worden met de invloed van de inrichting op de actuele oppervlakten habitattypen binnen de speciale beschermingszones, aangewezen in uitvoering van de Habitatrictlijn, én op de potentiële oppervlakten habitattypen in zoekzones, voor de realisatie van de instandhoudingsdoelstellingen (IHD). De bijdrage van de exploitatie aan de kritische depositiewaarde moet daarom beoordeeld worden.

Er is een hernieuwing van de veeteeltinrichting en er zijn wijzigingen op het bedrijf wat betreft de onderdelen die verantwoordelijk zijn voor de uitstoot van ammoniak. Deze worden besproken in het MER.

Naast het verzurend effect van de ammoniakemissie is er ook mogelijks een vermestende invloed als gevolg van de stikstofhoudende samenstelling van ammoniak. De vermestende stikstofdepositie wordt berekend door de ammoniakdepositie om te zetten in stikstofdepositie waarbij in 1 gram ammoniak 0,82 gram stikstof zit.

De ammoniakemissie voor de vergunde situatie bedraagt ongeveer 9.284 kg NH_3 /jaar, voor de gewenste situatie bedraagt de ammoniakemissie 11.215 kg NH_3 /jaar.

De inrichting is gelegen op een afstand van ongeveer 1.730 meter van het VEN-gebied "Damvallei" en het habitatrictlijngebied "Schelde en Durme-estuarium van de Nederlandse grens tot Gent", gebiedscode BE2300006".

Uit het MER blijkt dat er geen risico zal zijn op betekenisvolle aantasting van de actuele en mogelijke toekomstige habitats (voorlopige zoekzones) in speciale beschermingszones (SBZ).

Watertoets

De vergunningsaanvraag heeft betrekking op de opslag van bodemvreemd materiaal en op een grondwaterwinning.

/...

In deze bespreking wordt nagegaan of de inrichting gelegen is in een overstromingsgebied en of de inrichting nadelige effecten zou kunnen veroorzaken op het overstromingsrisico voor de omgeving. De watertoets beslaat evenwel een ruimer toepassingsgebied. De afweging van de overige effecten op het aquatisch milieu gebeurt in de daartoe bedoelde besprekingen, nl. afvalwater, bodem en grondwater, grondwaterwinning en hemelwater. Deze specifieke afwegingen worden hier niet meer herhaald.

De inrichting is gelegen in het 'Beneden-Scheldebekken'. Volgens de overstromingsinformatie op www.geo-vlaanderen is de inrichting niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied, maar wel aan de rand van een mogelijks overstromingsgevoelig gebied.

De totale dakoppervlakte en verharde oppervlakte nemen toe; door de genomen maatregelen voor de opvang (260 m³) en gebruik van hemelwater (1.230 m³/jaar), kan worden aangenomen dat wordt voldaan aan de doelstellingen van de watertoets en dat de effecten van de inrichting op het overstromingsrisico voor de omgeving niet wijzigen. Er kan dus in alle redelijkheid worden geoordeeld dat er geen schadelijk effect wordt veroorzaakt.

De aanvraag gaat gepaard met infrastructuurwerken waarvoor een stedenbouwkundige vergunning is vereist. De verenigbaarheid van de uitvoering van de stedenbouwkundige vergunning met het watersysteem moet worden beoordeeld in het kader van de stedenbouwkundige vergunningsaanvraag.

BBT-toetsing

Er werd een omstandige BBT-toetsing opgenomen in het advies van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie – Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen; deze vertolken zich in bijzondere voorwaarden en/of aandachtspunten.

Bespreking bezwaren openbaar onderzoek

Gedurende het openbaar onderzoek werden 12 bezwaarschriften ingediend, waaronder een petitielijst met 12 ondertekenaars.

De argumenten van de bezwaarschriften kunnen als volgt worden besproken:

- Reeds bestaande geurwaarneming voor de woningen in de omgeving; de geurhinder zal sowieso toenemen, volgens het MER met 16%; dit wil zeggen dat een 25-tal woningen in een hogere stankklasse terechtkomt en een 15-tal woningen in een geurimmissiezone terechtkomt van 3-5 OUE/m³, waar deze thans niet in de invloedssfeer liggen, en er wordt in het MER geen rekening gehouden met nog niet bebouwde percelen van de goedgekeurde verkaveling (533/1); bij toegenomen geurhinder zal "de klok niet meer kunnen worden teruggedraaid":

Hiervoor wordt verwezen naar de bespreking van het onderdeel "geur" bij de bespreking van de milieuhygiënische aspecten. De niet bebouwde percelen van de vernoemde goedgekeurde verkaveling betreffen nog 1 of 2 loten van een perceel langsheen de Brandstraat, aansluitend aan een reeds bebouwd perceel waar in de geurstudie rekening is mee gehouden.

- Er wordt geen rekening gehouden met de toekomstplannen van de gemeente om een recreatiegebied in te richten (huidige zandwinning) op 300 meter van de varkenshouderij:

Het is een suggestieve bedenking dat een toekomstig recreatiegebied hinder zou ondervinden van het landbouwbedrijf; op vlak van milieuhygiënische aspecten zijn daar geen redenen toe. Volgens de laatste visies van het gemeen-

./...

tebestuur zou voornoemde zone worden omgevormd tot agrarisch gebied (procedure opmaak RUP na planologisch attest voor verdere ontginning).

- Waardevermindering van de omliggende eigendommen:

De milieuvergunningsaanvraag dient beoordeeld op haar planologische en milieuhygiënische verenigbaarheid. Het al dan niet resulteren van de uitvoering van een milieuvergunningsaanvraag omwille van een waardevermindering van een onroerend goed maakt daar geen onderdeel van uit.

- Er wordt niet voorzien in een gekoelde kadaveropslagplaats; waar dit in het MER wordt vermeld als een goede mogelijkheid tot inperking van geuremissie:

De kadavers worden opgeslagen onder de kadaverstulp van de vaste kadaveropslagplaats; de kadavers worden binnen de 24 uur opgehaald door het destructiebedrijf. Door de korte verblijfstijd van de kadavers is de kans op geurhinder tot een minimum beperkt.

- Er is een toename met 55% varkens en 38% mestopslag; in 2009 was er al een toename met 35% varkens en 40 % mestopslag; de conventionele stallen zouden ook moeten worden uitgerust met een behandelingsinstallatie waardoor de impact naar de omgeving niet toeneemt; de reeds belaste levenskwaliteit voor de omwonenden mag niet verder achteruit gaan (o.a. nu reeds de gevolgen van de zandwinning, de nabijheid van de E17 en drukke steenwegen, toenemend verkeer, bestaande geurhinder):

Voor het aspect geurhinder wordt verwezen naar het onderdeel geur bij de bespreking van de milieuhygiënische aspecten. Van de 4 varkensstallen is thans 1 uitgevoerd als ammoniakemissiearme stal (zeugen in groepshuisvesting). Vanuit het onderdeel van de rundveehouderij is geen geurhinder te verwachten. De zandwinning wordt op middellange termijn stopgezet waarbij het gebied thans in een voorontwerp van een RUP is opgenomen, over de definitieve bestemming van het gebied is er nog geen uitsluit. Er kan worden aangenomen dat andere potentiële hinderfactoren eerder beperkt zijn.

- Toename van zwaar transport en verhoogde kans op interne en externe geluidshinder:

Hiervoor wordt verwezen naar het onderdeel geluid bij de bespreking van de milieuhygiënische aspecten.

- Zwavelzuur is een gevaarlijk product; vraag of de exploitant wel voldoende kennis en discipline heeft om hiermee om te gaan; gevaar voor bodem- en grondwatervervuiling; uitstoot van gevaarlijke zuurpartikels en risico's voor de gezondheid:

Het gebruik van een chemische luchtwasser en de inzet van zwavelzuur betreft een beproefde techniek; de installatie werkt volautomatisch en wordt vanop afstand opgevolgd door de constructeur/installateur met automatische foutmeldingen; overeenkomstig het lastenboek is er eveneens een periodiek onderhoud. In deze specifieke installatie wordt achter de chemische luchtwasser nog een biofilter nageschakeld; hierdoor wordt de mogelijke uitstoot van zuurpartikels opgevangen in de biofilter. De installaties zijn overigens dermate gedimensioneerd dat de luchtstroom in verhouding staat tot de waswaterstroom; hierdoor ontstaat geen verlies van actief zuur. Verlies van actief zuur zou overigens de rest van de installatie beschadigen.

./...

- De grondwaterwinning wordt nog uitgebreid, mogelijks komt de buurt zonder grondwater te zitten:

Hiervoor wordt verwezen naar het onderdeel grondwaterwinning bij de bespreking van de milieuhygiënische aspecten.

Slotbepalingen

De exploitant dient, overeenkomstig artikel 43 §2 van het Vlarem I, steeds alle maatregelen te nemen om schade en hinder te voorkomen.

De vergunningverlenende overheid kan, overeenkomstig artikel 20 van het milieuvergunningsdecreet en onverminderd de bepalingen van dezelfde wetten, decreten en uitvoeringsbesluiten bij het verlenen van een vergunning bijzondere voorwaarden opleggen, met het oog op de bescherming van de mens en het leefmilieu.

Rekening houdend met wat voorafgaat, kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, mits naleving van de in dit besluit opgelegde milieuvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt.

Conclusie

De gevraagde exploitatie is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving; bijgevolg kan de gevraagde vergunning worden verleend.

3. Besluit

Artikel 1

Aan de heer Verschraegen Patrick, Hoogstraat 11, 9080 Beervelde, wordt de vergunning verleend voor het verder exploiteren en het veranderen van een gemengd veeteeltbedrijf (varkens en runderen) aan de Hoogstraat 11, 9080 Beervelde (Lochristi), op de percelen kadastraal bekend onder Lochristi, afdeling 4 (Beervelde), sectie A, nrs. 464/a, 464/b, 456/a, 456/b, 463/e, 463/f en 463/g, met als voorwerp:

- *de hernieuwing van:*
 - de vergunning van de deputatie van 30 april 2009;
- *de uitbreiding met/door:*
 - 1.404 stalplaatsen voor 'andere' varkens en 45 zeugen, tot een totaal van 3.358 stalplaatsen, waarvan 2 beren, 240 zeugen, 50 jonge zeugen en 3.066 'andere' varkens (als onderdeel van de toevoeging);
 - de opslag van max. 160 liter oliën (100 liter motorolie en 60 liter afvalolie);
 - de opslag van max. 5 ton zwavelzuur;
 - de overdekte opslag van max. 100 ton stro;

./...

- het vermeerderen van de opslagcapaciteit van dierlijke mest met 2.450 m³ tot een totaal van 5.332 m³, waarvan 5.082 mengmest en 250 m³ vaste mest;
- het vermeerderen van het debiet van de grondwaterwinning met 4 m³/dag en 1.988 m³/jaar tot max. 30 m³/dag en 10.000 m³/jaar;
- *de wijziging door:*
 - het verminderen met 32 stalplaatsen voor jonge zeugen tot een totaal van 50 jonge zeugen (mee te rekenen als 'andere' varkens);
 - de interne reorganisatie van de stalplaatsen voor runderen en varkens;
- *de toevoeging door:*
 - de bouw van een nieuwe ammoniakemissiearme varkensstal met 1.404 stalplaatsen voor 'andere' varkens op een nieuw kadastraal perceel (als onderdeel van de uitbreiding).

Met deze hernieuwing en verandering is de globaal vergunde toestand:

6.5.1° (3)

een brandstofverdeelslang

6.4.1° (3).

de opslag van max. 160 liter oliën (100 liter motorolie en 60 liter afvalolie)

9.4.1.d)1° (1)

een intensieve varkenshouderij met meer dan 2.000 stalplaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg (3.066 stalplaatsen)

9.5.c)2° (1)

een gemengd veeteeltbedrijf met stalplaatsen voor het houden van:

- 228 runderen, waarvan:
 - 66 runderen < 1 jaar;
 - 82 runderen van 1 tot 2 jaar;
 - 80 'andere' runderen;
- 3.358 varkens, waarvan:
 - 2 beren;
 - 240 zeugen;
 - 3.116 'andere' varkens (waarvan 50 jonge zeugen)

9.5.e)1° (1)

een gemengde inrichting, met onder andere als onderdeel een intensieve varkenshouderij met meer dan 2.000 stalplaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg (3.066 stalplaatsen)

15.1.1° (3)

20 stelplaatsen voor landbouwvoertuigen

17.3.2.1.1°b) (3)

de opslag van 6,24 ton mazout in een bovengrondse dubbelwandige houder van 2.500 liter en een bovengrondse enkelwandige ingekuipte houder van 4.990 liter

17.3.4.2°b) (2)

de opslag van 5 ton zwavelzuur in een bovengrondse houder

19.6.2°a) (3)

de opslag van max. 100 ton stro in een lokaal

./...

28.2.c)2°(2)de opslag van max. 5.332 m³ dierlijke mest, waarvan:

- 250 m³ vaste mest;
- 5.082 m³ mengmest

45.14.3° (3)de opslag van 1.200 m³ groenvoeders**53.8.2° (2)**

een grondwaterwinning met een debiet van max. 30 m³/dag en 10.000 m³/jaar uit een put van 63 meter diep die water onttrekt uit de watervoerende laag van het Ieperiaan Aquifersysteem (HCOV-code: 0800)

Artikel 2

De milieuvergunning wordt verleend vanaf de datum van dit besluit en voor een termijn van 20 jaar.

Artikel 3

Deze milieuvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende uitbatingsvoorwaarden:

§1. Algemene milieuvoorwaarden

- 1 Algemene milieuvoorwaarden - algemeen: hoofdstukken 4.1., 4.7. en 4.9.
- 2 Algemene milieuvoorwaarden - geluid: hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6.
- 3 Algemene milieuvoorwaarden - lucht: hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5 en 4.4.6.
- 4 Algemene milieuvoorwaarden - licht: hoofdstuk 4.6.

§2. Sectorale milieuvoorwaarden

- 5 Afdeling 5.6.1 en bijlage 5.6.1, 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4, 5.17.5, 5.17.6 en 5.17.7. - Brandstoffen en brandbare vloeistoffen - Brandbare vloeistoffen
- 6 Subafdeling 5.6.2.1. - Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen - Algemene bepalingen
- 7 Hoofdstuk 5.9 en bijlage 5.9. - Dieren
- 8 Hoofdstuk 5.15. - Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
- 9 Afdeling 5.16.1 met bijlage 5.16.5. - Gassen - gemeenschappelijke bepalingen
- 10 Afdeling 5.16.3. - Gassen - installaties voor het fysisch behandelen van gassen
- 11 Afdeling 5.17.1. en bijlage 5.17.1. - Opslag van gevaarlijke producten - algemene bepalingen
- 12 Afdeling 5.17.3. en bijlagen 5.17.2., 5.17.3., 5.17.4. en 5.17.7. - Opslag van gevaarlijke producten - opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders
- 13 Afdeling 5.19.1 - Hout - algemene bepalingen
- 14 Subafdeling 5.43.4. - Immissiecontroleprocedures
- 15 Afdeling 5.45.1 - Voedingsnijverheid en -handel - algemene bepalingen
- 16 Hoofdstuk 5.53 en bijlage 5.53.1 - Winning van grondwater

./...

§3. Bijzondere milieuvoorwaarden

17 Ammoniakemissiearme varkensstal (1.404 'andere' varkens en 1.800 biggen) volgens combiluchtwassysteem

- Het combiluchtwassysteem moet worden geïmplementeerd, bestaande uit een combinatie van een voorwasser, een chemische wasser en een biofilter; de uitvoering en het gebruik van het combiluchtwassysteem moet voor de verschillende onderdelen volledig gebeuren conform het Ministerieel besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, en latere versies (met onder meer een urenteller, een watermeter, een halfjaarlijkse monstername van het spuiwater, een logboek waarin metingen, onderhoud, analyseresultaten van het waswater en storingen worden bijgehouden, inbegrepen een onderhoudscontract en een adviescontract).
- Het combiluchtwassysteem moet een ammoniakverwijderingsrendement hebben van minimaal 70%.
- Het spuiwater afkomstig van het chemisch luchtwassysteem wordt apart opgevangen en op een reguliere manier afgevoerd.
- Zolang de luchtwasser niet operationeel is, mogen geen varkens worden gehouden in de nieuwe stal.
- Het attest, zoals bedoeld in artikel 5.9.2.1.bis § 2, moet worden afgeleverd vóór er varkens worden gehouden in de stal.
- Het logboek en een beoordeling van het jaarlijks technisch onderhoud moeten ter inzage liggen voor de toezichthoudende overheid.

18 Ammoniakemissiearme stal

Het gedeelte van de rundveestal omgevormd tot zeugenstal voor 122 zeugen (92 dragende zeugen en 30 opfokzeugen) blijft ammoniakemissiearm uitgevoerd volgens het stalsysteem V-3.7: "zeugen in voederligbox op strobed".

19 Grondwaterwinning

- a) In afwijking van de artikels 5.53.3.1 en 5.53.3.3 van Vlarem II dient elke winningsput te worden uitgerust met een debietmeter, geplaatst voor het eerste aftappunt van het gewonnen grondwater. Voor winningsputten voorzien van een pomp wordt de debietmeter geplaatst in de toezichtskamer van de pompput, voor winningsputten met een bovengrondse pomp onmiddellijk na de pomp. Maandelijks dient de tellerstand van elke debietmeter genoteerd te worden in een register.
- b) In afwijking van artikel 5.53.2.2 van Vlarem II moet in elke winningsput een rechte peilbuis worden voorzien, met een diameter van minstens 25 mm, waarin een peillood of logger kan neergelaten worden voor het meten van het grondwaterpeil.
- c) In afwijking van artikel 5.53.4.6 van Vlarem II dient - ook al is het debiet < 30.000 m³/jaar - in de winningsput minstens maandelijks het peil "in werking" en "in rust" te worden opgemeten en genoteerd in een register. Bij het peil "in werking" wordt ook het ogenblikkelijk debiet genoteerd en bij het peil "in rust" de duur van de voorafgaande rustperiode.
- d) In afwijking van artikel 5.53.4.3 van Vlarem II - ook al is het debiet < 30.000 m³/jaar - mag het grondwaterpeil in werking in de winningsput niet dalen onder het dak van de laag. Het maximaal toelaatbaar afpompsniveau in de winningsput bedraagt 51 m-mv (= 51 m onder maaiveld of -43,8 mTAW). Er dient vermeden te worden dat het peil in de put onder dit niveau daalt; daarvoor zijn er 3 mogelijkheden, nl:
 - 1) de pomp wordt boven voormeld niveau opgehangen;
 - 2) er wordt een afslagmechanisme voorzien die de pomp stillegt wanneer voormeld niveau bereikt wordt;

./...

- 3) het debiet van de pomp wordt zo geregeld dat het peil in werking boven voormeld niveau blijft.
- e) In afwijking van artikel 5.53.4.5 van Vlare II moet de kwaliteit van het opgepompte ruwe grondwater minstens 1 x per jaar worden geanalyseerd. Het grondwaterstaal moet rechtstreeks uit de boorput worden genomen. Gemengde stalen zijn niet toegelaten. De stalen grondwater moeten door het laboratorium zelf worden genomen. Op het analyseformulier moet eveneens worden vermeld uit welke boorput het staal afkomstig is. De volgende parameters moeten worden bepaald: pH, elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S}/\text{cm}$), zuurstofgehalte (in mg/l), temperatuur, totale hardheid (in $^\circ\text{F}$), tijdelijke hardheid (in $^\circ\text{F}$), alkaliniteit t.o.v. methylooranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l); de ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn:

Anionen:	SO_4^{2-}	NO_3^-	PO_4^{3-}	OH^-	F^-
	NO_2^-	Cl^-	CO_3^{2-}	HCO_3^-	
Kationen :	Ca^{2+}	Na^+	NH_4^+	Fe^{2+}	
	K^+	Mg^{2+}	Mn^{2+}	Fe^{3+}	

De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5% mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden:

$$(\text{kationentotaal} - \text{anionentotaal}) / (\text{kationentotaal} + \text{anionentotaal}) < 0,05.$$

Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij $37^\circ\text{C}/\text{ml}$, totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, intestinale enterococci/100ml.

De resultaten van de peilmetingen en grondwateranalyse moeten voor 15 maart van het volgende kalenderjaar overgemaakt worden aan VMM afdeling Operationeel Waterbeheer via het Integraal Milieujaarsverslag (IMJV).

- f) Om verontreiniging van de watervoerende laag te vermijden, dienen de winningsputten bovenaan steeds goed te worden afgesloten. In het bijzonder dient vermeden te worden dat verontreiniging, insijpelend regenwater, oppervlaktewater of ondiep grondwater van bovenaf in de winningsputten terechtkomt.
- g) De exploitant is verplicht een buiten dienst gestelde grondwaterwinning op te vullen wanneer deze een potentieel gevaar betekent voor de kwaliteit van het grondwater. De opvulling gebeurt overeenkomstig de code van goede praktijk voor boren, exploiteren en afsluiten van boorputten voor grondwaterwinning opgenomen in bijlage 5.53.1 in Vlare II.
- h) Grondwater mag niet voor laagwaardige toepassingen worden aangewend.

20 De opvang van hemelwater

Het hemelwater wordt opgevangen in een of meerdere hemelwaterbergingen met een gezamenlijk volume van minstens 300 m^3 . Het opgevangen hemelwater wordt maximaal gebruikt voor o.a. de reiniging van de stallen (inclusief de varkensstallen waarvoor een leiding kan gelegd worden vanaf de centrale hemelwaterberging), als sproeiwater voor gewasbehandeling, en andere laagwaardige toepassingen.

./...

21 Groenscherm

Tijdens het eerstvolgende plantseizoen moet in overleg met en volgens de richtlijnen van het gemeentebestuur een winterharde en landschappelijk geïntegreerde groenaanleg worden gerealiseerd, en minstens zoals aangeduid op het uitvoeringsplan. Dit groenscherm bestaat uit streekeigen laag- en hoogstammige dichtgroeïende gewassen. Waar de aanleg wordt belemmerd door geplande bouwwerken, wordt gestart met het aanplanten zodra de bouwwerken dat toelaten en het plantseizoen is aangebroken. De beplanting wordt doorlopend en op een vakkundige wijze onderhouden (o.a. het vervangen van afgestorven planten) teneinde de inkleding in het landschap optimaal te behouden.

22 De aanleg van groenvoedersilo's

- a) De groenvoedersilo dient te worden gebouwd uit waterdicht materiaal zodat de inhoud droog bewaard blijft.
- b) De groenvoedersilo dient goed afgedekt en steeds volledig gesloten om uitloging, geurhinder en hinder door ongedierte te voorkomen.
- c) De lozing van silosappen in de bodem en in oppervlaktewater is verboden.

23 Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

24 Tankbeurten

- a) Het tanken gebeurt op een vloeistofdichte ondergrond.
- b) Tijdens het tanken worden de nodige voorzieningen getroffen om morsen te voorkomen waarbij de nodige absorptiemiddelen voorradig zijn om gemorste vloeistoffen te neutraliseren zodat bodem- en grondwaterverontreiniging wordt vermeden.

25 Stallen landbouwvoertuigen

Landbouwvoertuigen met eigen motor worden gestald op een ondoordringbare verharding.

26 Stationair draaien van motoren

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperioden en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d..

Artikel 3bis

De exploitant wordt gewezen op de volgende aandachtspunten:

- Ingevolge de voorliggende aanvraag worden nieuwe constructies aangelegd. Hiervoor moet in het kader van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 1 oktober 2004 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater, worden gekozen voor opvang en gebruik, infiltratie of vertraagde afvoer van het hemelwater en de eventueel aansluitende verhardingen. Dit wordt geregeld via de steden-bouwkundige vergunning.
- Overeenkomstig artikel 4.1.3.1. van Vlarem II moet de inrichting zindelijk worden gehouden en in goede staat van onderhoud verkeren. Zo vaak de omstandigheden daartoe aanleiding geven moeten doeltreffende maatregelen worden genomen tegen ongedierte.

./...

- De exploitant wordt aangeraden om te zoeken naar klimaatvriendelijke energiebesparende maatregelen (bijvoorbeeld: voorkoeler, warmterecuperatie, zonneboiler, schermdoeken en *micro-wkk's).
- Er wordt aangeraden om te voorzien in de productie van hernieuwbare energie, bijvoorbeeld: fotonvoltaïsche zonnepanelen, warmtepomp, *houtverbranding bij pluimveebedrijven, *kleinschalige verbranding van korteomloop-hout en snoeiafval en *kleinschalige vergisting van bedrijfseigen mest op melkveebedrijven. (*Let op, bij deze installaties is een meldingsplicht of een vergunningsplicht van toepassing).
- Ter bevordering van fauna en biodiversiteit rondom landbouwbedrijven is het aanbevolen dat de exploitant de mogelijkheden onderzoekt m.b.t. het plaatsen van nestgelegenheden voor o.a. boerenwaluw, mus, uil, zangvogel, vleermuis, solitaire bijen, ... ; hiertoe bestaan er o.a. speciale kasten die kunnen worden opgehangen en/of worden geïntegreerd in muurpanelen.

Artikel 4

Het besluit van de deputatie van 30 april 2009 wordt opgeheven.

Artikel 5

De vergunde inrichting moet in gebruik genomen worden binnen een termijn van 3 jaar vanaf de datum van de milieuvergunning.

Als voor de inrichting een stedenbouwkundige vergunning nodig is met toepassing van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, wordt de milieuvergunning geschorst zolang de stedenbouwkundige vergunning niet is verleend. In dit geval vangt de termijn van ingebruikname vermeld in het vorige lid aan op de dag dat de stedenbouwkundige vergunning definitief verworven is.

Indien de stedenbouwkundige vergunning geweigerd wordt, vervalt de milieuvergunning vanaf de datum waarop in laatste administratieve aanleg beslist werd om de stedenbouwkundige vergunning niet af te leveren.

Artikel 6

Deze vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 7

Een bijkomende vergunning moet worden aangevraagd voor elke verandering van de vergunde inrichting.

Elke overname van de inrichting door een andere exploitant, dient uiterlijk tien kalenderdagen voor de datum van overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlarem I.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd, overeenkomstig de bepalingen van het Vlarem I, tussen de achttiende en de twaalfde maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

./...

Artikel 8

Een eensluidend verklaard afschrift van deze beslissing zal, samen met het attest inzake de datum van de verzending, verzonden worden aan:

- de exploitant;
- het College van Burgemeester en Schepenen van Lochristi;
- de Provinciale Milieuvergunningscommissie;
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen;
- de Vlaamse Milieumaatschappij, Afdeling Operationeel Waterbeheer;
- Ruimte Vlaanderen - Oost-Vlaanderen;
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieu-inspectie dienst Oost-Vlaanderen;
- de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij;
- de Vlaamse Milieumaatschappij;
- de Federale Overheidsdienst, Werkgelegenheid, Arbeid en Sociaal Overleg;
- de nv Aquafin;

Een gelijkaardig afschrift wordt verzonden aan de bevoegde Burgemeester met de opdracht de beslissing bekend te maken, overeenkomstig de bepalingen van Hoofdstuk IX van het Vlarem I.

Artikel 9

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in het Vlarem I (aangetekende brief binnen de 30 kalenderdagen na de betekening van dit besluit) en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd door de Vlaams Minister van Leefmilieu, p/a Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel.

Gent,

namens de Deputatie:

de provinciegriffier,
Albert De Smetde gouverneur-voorzitter,
Jan Briers

MINUUT	
AFD.	/
DIR.	/
GRIF.	

DEPUTATIE
genotuleerd

24 MAART 2016