

8e Directie
Dienst 82
Milieuhygiëne

aanwezig

Herman Balthazar,
gouverneur-voorzitter

Besluit van de Bestendige Deputatie

Marc De Buck,
Alexander Vercamer,
Ivan Verleyen,
Frans Van Gaeveren,
Jean-Pierre Van Der
Meiren,
Georges De Langhe,
leden

referte 82/44021/583/1/A/4/RB/GN
betreft **nv MAV**
Gent (Desteldonk)
verslaggever de heer Georges De Langhe

Albert De Smet,
provinciegriffier

Besluit van de Bestendige Deputatie van de Provincieraad, houdende het deels weigeren, deels verlenen van de vergunning aan de nv M.A.V., Hulsdonk 27, 9042 Desteldonk, voor het exploiteren van een grondsaneringsinrichting, gelegen op de percelen kadastraal bekend onder GENT, Afdeling 13, Sectie A, perceelnummer 238/c aan Hulsdonk 27, 9042 Gent (Desteldonk).

De Bestendige Deputatie,

Gelet op het decreet van 28-06-1985 betreffende de milieuvergunning, gewijzigd bij de decreten van 07-02-1990, 12-12-1990, 21-12-1990, 22-12-1993, 21-12-1994 en 08-07-1996 ;

Gelet op het besluit van 06-02-1991 van de Vlaamse Regering, houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning (VLAREM I), gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 27-02-1992, 28-10-1992, 27-04-1994, 01-06-1995, 26-06-1996, 12-01-1999 en 15-06-1999 ;

Gelet op het besluit van 01-06-1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II), gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 06-09-1995, 26-06-1996, 03-06-1997, 17-12-1997, 24-03-1998, 16-09-1998, 19-01-1999 en 15-06-1999 ;

Gelet op het decreet van 05-04-1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, gewijzigd bij decreet van 19-04-1995 ;

Gelet op het decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21-10-1997 ;

Gelet op de volgende, lopende vergunningen in verband met het exploiteren van deze hinderlijke inrichting ;

Gelet op het besluit van de Bestendige Deputatie van 7 juni 1995 houdende de milieuvergunning voor het exploiteren van een mestverwerkingseenheid, voor een proeftermijn van 2 jaar;

. /...

Gelet op het Ministerieel besluit (in beroep) van 20 december 1995 houdende de milieuvergunning voor het exploiteren van een mestverwerkingseenheid voor een termijn van 20 jaar vanaf 7 juni 1995;

Gelet op het besluit van de Bestendige Deputatie van 26 november 1998 (tot 6 juni 2015) houdende de vergunning voor het uitbreiden van een inrichting voor mestverwerking;

Gelet op het besluit van de Bestendige Deputatie van 16 december 1999 houdende de het zonder voorwerp verklaren van de aanvraag tot wijziging van de milieuvoorwaarden opgelegd in het besluit van de Bestendige Deputatie van 26 november 1998;

Gelet op het besluit van de Bestendige Deputatie van 9 november 2000 (tot 6 juni 2015) houdende de milieuvergunning voor de uitbreiding van een bestaand bedrijf voor mest- en afvalverwerking met de opslag en biologische behandeling (anaërobe compostering met methaanwinning) tot een maximale verwerkingscapaciteit van max. 174.000 ton afvalstoffen, zijnde : 50.000 ton mengmest, 75.000 à 125.000 ton niet-gevaarlijke waterzuiveringssliben, 10.000 à 15.000 ton groenten, fruit en etensresten, 1.000 à 10.000 ton bleekarde en 1.000 à 10.000 ton plantaardige en dierlijke vetten en vetsliben;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 22 december 2000 ingediend door de nv MAV, Hulsdonk 27, 9042 Gent (Desteldonk), tot het bekomen van een milieuvergunning voor een inrichting, gelegen aan de Braamtweg, 9042 Gent (Desteldonk), op de percelen, kadastraal bekend onder GENT, Afdeling 13, Sectie A, perceelnummer 238/c, met als voorwerp : grondsaneringsinrichting (rubrieken : 2.2.8.a, 2.2.8.b, 2.1.2, 2.2.2.a.2, 2.2.2.f.2, 2.2.3.d, 2.2.3.e, 2.2.5.a.2, 2.2.5.e.2, 2.3.1.a, 2.3.2.a, 2.3.2.e, 2.3.7.d, 2.3.9.b, 3.3, 3.6.3.1, 12.1.1, 12.2.1, 15.1.1, 16.3.1.1, 16.7.3, 17.3.3.2, 17.3.6.1.b, 17.3.9.1, 24.1.1 en 43.1.3,

Gelet op de aangetekende brief van 23 januari 2001, waarmee de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard ;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning ;

Gelet op het proces-verbaal van 8 maart 2001, houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen, waaruit blijkt dat er zes bezwaren werden ingediend, die betrekking hebben op:

-)= sedert het opstarten van het bedrijf wordt de omgeving dag en nacht geplaagd door stankhinder. Het bedrijf vertikt het daar ook maar iets tegen te doen ;
-)= de activiteiten van het bedrijf zullen geur- en stofhinder veroorzaken, waardoor de omgeving voor de Politieacademie en de ca. 2.000 cursisten op jaarbasis, onleefbaar zal worden ;

./...

-)= de thermische grondreiniging is MER-plichtig ;
-)= om onverklaarbare redenen werd aan de NV Fabricom de milieuvergunning geweigerd voor het lozen van max. 30 m³/uur gezuiverd bedrijfsafvalwater. De NV Fabricom is benieuwd naar de beoordeling van deze rubriek van de aanvraag alsook naar de inschatting en beoordeling van de verkeersoverlast ;
-)= in het dossier wordt te weinig aandacht besteed aan de geluidshinder ;
-)= er wordt gevraagd om de volgende voorwaarden op te nemen in de milieuvergunning :
 - * de verplichting om een waterzuivering te bouwen voor de zuivering van het huishoudelijk afvalwater ;
 - * de verplichting om maatregelen te nemen tegen de uitstoot van gevaarlijke vluchtige componenten en van geurstoffen uit de aangevoerde en opgestapelde afvalstoffen en tijdens de verwerking ;
 - * de verplichting om een beplante geluidsberm te voorzien aan de rand van het terrein richting Desteldonk om de geluidshinder te voorkomen ;
 - * het verbod om afvalstoffen aan te voeren die niet vooraf gekarakteriseerd zijn en voldoen aan de toelatingsvoorwaarden.

Gelet op het Gunstig advies van 15 maart 2001 van het College van Burgemeester en Schepenen van Gent voor een termijn van 20 jaar, onder de algemene en sectorale milieuvoorwaarden van het VLAREM II en de volgende bijzondere milieuvoorwaarden :

- * De voorwaarden van het Departement Brandweer, Afdeling brandpreventie.
- * De exploitant dient een akoestisch onderzoek te laten uitvoeren eens de inrichting in normale bedrijvigheid is. Het rapport van het akoestisch onderzoek moet uiterlijk 12 maanden na het starten van de activiteiten overgemaakt worden aan de vergunningverlenende overheid en aan alle adviesverlenende overheden.
- * De exploitant moet alle maatregelen nemen om stofhinder te voorkomen. Op de zeefinstallatie moeten een of meerdere watervernevelaars geplaatst worden zodat het eventuele stof onmiddellijk wordt neergeslagen.
- * De gevaarlijke en de niet-gevaarlijke afvalstoffen moeten duidelijk gescheiden zijn op het terrein, dit zowel wat betreft de opslag als de behandeling. Vooraleer de activiteiten van de biologische grondreiniging te starten, legt de exploitant de acceptatieprocedure zowel voor gevaarlijke als niet gevaarlijke afvalstoffen ter goedkeuring voor aan de OVAM en AMINAL, Afdeling Milieu-Inspectie.
- * Gronden verontreinigd met gechloreerde koolwaterstoffen mogen niet aanvaard worden.
- * Minimum 14 dagen vooraleer de thermische grondreiniging de eerste maal gebruikt wordt, verwittigt de exploitant AMINAL – Afdeling Milieu-Inspectie van de periode waarin de installatie zal gebruikt worden. Gedurende die periode moeten dioxinemetingen uitgevoerd worden door een erkend deskundige in de discipline lucht. De resultaten moeten ter beschikking gesteld worden van de toezichthoudende overheid.
- * De installatie voor thermische grondreiniging moet uitgerust worden met een systeem waarmee de toevoer van afvalstoffen wordt belet :
 - bij het starten, totdat de vereiste minimumtemperatuur van 850°C in de

/...

naverbrander bereikt is ;

- wanneer de vereiste minimumtemperatuur van 850°C in de naverbrander niet behouden blijft.

* Voorafgaand aan de aanvaarding en behandeling van bagger- en ruimings-specie moet de acceptatieprocedure ter goedkeuring aan de OVAM en AMINAL afdeling milieu-inspectie voorgelegd worden.

* In het geloosde bedrijfsafvalwater mogen volgende concentraties niet overschreden worden.

parameter	maximale concentratie
cadmium totaal	10 μ g Cd/l
kwik totaal	5 μ g Hg/l
koper totaal	300 μ g Cu/l
lood totaal	500 μ g Pb/l
zink totaal	1.000 μ g Zn/l
chromium totaal	500 μ g Cr/l
nikkel totaal	500 μ g Ni/l
arsen totaal	300 μ g As/l
ijzer opgelost	500 μ g Fe/l
mangaan opgelost	500 μ g Mn/l
selenium totaal	30 μ g Se/l
barium totaal	3 mg Ba/l
som monocyclische aromatische koolwaterstoffen	20 μ g/l
som polycyclische aromatische koolwaterstoffen	1 μ g/l
som organochloorpesticiden	0,06 μ g/l
gechloreerde bifenylen	0,021 μ g/l
gechloreerde aromatische amines	3 μ g/l
gechloreerde fenolen	0,15 μ g/l
VOX	50 μ g/l
EOX	50 μ g/l
AOX	120 μ g/l
som anionische, kationische en niet-ionische detergents	3 mg/l
met waterdamp vluchtige fenolen	15 μ g/l
totale fenolen	120 μ g/l
vrije chloor	12 μ g/l
fluoriden	4,5 mg/l
totale cyaniden	150 μ g/l
totaal stikstof	48 mg N/l
totaal P	2 mg P/l
orthofosfaat in stromend water	0,9 mg P/l
COD	150 mg O ₂ /l
geleidingsvermogen	3.000 μ S/cm
chloride	600 mg Cl/l
sulfaat	750 mg SO ₄ ²⁻ /l
minerale olie (CCl ₄ -extractie)	5 mg/l

* Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperiodes en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen e.d...

/...

- * Regenwater moet maximaal gerecycleerd worden in :
 - de biologische reiniging
 - de puinwassing
 - de immobilisatie
 - thermische grondreiniging
 - het vochtig houden van de wegen en opslaghopen tegen stofvorming in de zomer.
- * Uiterlijk een jaar na het verkrijgen van de vergunning legt de exploitant een studie voor aan de vergunningverlenende overheid waarin wordt nagegaan in hoeverre gezuiverd afvalwater of regenwater kan gebruikt worden in sanitaire installaties.
- * Minimum eens per week of – indien nodig frequenter – worden de werkvloer, de lege opslag- en behandelingenzones en de wegen geborsteld. Indien nodig worden de opslaghopen eveneens vochtig gehouden.
- * Grondig sterk verontreinigd met vluchtige stoffen die geurhinder kunnen veroorzaken, moeten afzonderlijk opgeslagen worden en afgedekt met een zeil.
- * Conform artikel 5.2.1.5. van titel II van het Vlarem wordt het toegestaan dat langs de Braamtweg een groenzone van 7 m wordt voorzien en dat achteraan het terrein geen groenzone wordt aangelegd. De bestaande dijk moet beplant worden met streekeigen bodembedekkers en streekeigen laag groeiend struikgewas zodat de dijk in goede staat behouden blijft.
Het groenscherm moet aangelegd worden het eerstvolgende plantseizoen na het verkrijgen van de vergunning. Het moet bestaan uit planten met een minimum groeihoogte van vijf à zes meter, bestaande uit o.a. haagbeuk, hazelaar, meidoorn, hult, veldesdoorn, gelderse roos, sleedoorn, ... en hoogstammige bomen. De plantenkeuze en aanleg moet gebeuren in overleg met de Dienst Leefmilieu en Natuurontwikkeling van de Stad Gent ;

Gelet op het Gunstig advies van 2 april 2001 van de Afdeling Milieuvergunningen van de Administratie voor Leefmilieu, Natuurbehoud en Landinrichting van het Departement Leefmilieu en Infrastructuur voor een termijn lopende tot 6 juni 2015 onder de algemene en sectorale milieuvoorwaarden van het VLAREM II en de volgende bijzondere milieuvoorwaarden :

1. Behoudens andersluidende milieuvoorwaarden dienen de gegevens en de maatregelen, ter beperking van de milieuhinder, zoals vermeld in het aanvraagdossier strikt opgevolgd en nageleefd.

2. Met betrekking tot de lozing van bedrijfsafvalwater:

a) ter aanvulling van de algemene lozingsvoorwaarden dienen de volgende emissiegrenswaarden nageleefd:

Parameter geloosde water	Max. concentratie (µg/l)	Minimum meetfrequentie volgens Vlarem II
Zware metalen:		
Cadmium totaal	25	driemaandelijks
Kwik totaal	5	driemaandelijks
Koper totaal	150	driemaandelijks
Lood totaal	150	driemaandelijks
Zink totaal	500	driemaandelijks

/...

Chroom totaal	150	driemaandelijks
Nikkel totaal	150	driemaandelijks
Arseen totaal	90	driemaandelijks
Ijzer opgelost	200	driemaandelijks
Mangaan opgelost	50	driemaandelijks
Selenium totaal	30	driemaandelijks
Barium totaal	3.000	driemaandelijks
Organische micro-verontreinigingen:		
Monocyclische aromatische koolwaterstoffen	50	
Polycyclische aromatische koolwaterstoffen	2	
Organochloorpesticiden	0,06	maandelijks
Gechloreerde bifenylen	0,021	maandelijks
Gechloreerde aromatische amines	3	maandelijks
Gechloreerde fenolen	0,15	maandelijks
Oranochloorverbindingen:		
VOX	50	
EOX	50	
AOX	120	maandelijks
Oppervlakte-actieve stoffen:		
Anionische detergenten	3.000	
Niet-ionische en kationische	3.000	
Met waterdamp vluchtige fenolen	15	
Totale fenolen	120	maandelijks
Vrije chloor	12	maandelijks
Fluoriden	4.500	driemaandelijks
Totale cyaniden	150	tweemaandelijks
Overige parameters:		
Geloosd afvalwater	Max. concentratie (mg/l)	Meetfrequentie volgens Vlare II
Temperatuur	< 30°C	continu
Zuurtegraad-pH	6 – 9,5	continu
Zwevende stoffen	60	maandelijks
Biochemische zuurstofverbruik	25	maandelijks
N-totaal	48	
Totaal P	3	driemaandelijks
Orthofosfaat in stromend water	0,9	
COD	150	maandelijks
Geleidingsvermogen	3.000 µS/cm	continu

./...

Chloride-Cl ⁻	600	driemaandelijks
Sulfaat-SO ₄ ²⁻	750	driemaandelijks
Minerale olie (CCl ₄ - extractie)	5	

b) de concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke zijn bedoeld in de lijst 2C van bijlage 2 van Vlare I, worden beperkt tot de concentraties opgenomen in het kwaliteitsobjectief van het ontvangend oppervlaktewater of bij ontstentenis daarvan tot maximaal 10 maal de detectielimiet.

c) controle-inrichting:

al het bedrijfsafvalwater, in dit geval het verontreinigd regenwater, dient afgevoerd naar een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters van het geloosde water te nemen; langs voormelde controle-inrichting mag enkel verontreinigd regenwater worden geloosd.

d) afvalwateropvolgingsprogramma:

Gedurende een periode van 5 jaar na het verlenen van onderhavige milieuvergunning dient door het bedrijf jaarlijks een evaluatieverslag opgemaakt waarin de maximale lozingsconcentraties, de maand- en de jaarvrachten van alle aangevraagde parameters opgenomen zijn. In de evaluatie dient eveneens een inschatting te worden gemaakt van de verontreinigingsgraad en van de relatie regenneerslag en verontreinigingsgraad. Hiervoor dient een pluviometer geplaatst om de plaatselijke neerslag correct op te volgen. Ook dient er een relatie te worden gelegd met de samenstelling van aangevoerde grond. Het evaluatieverslag dient overgemaakt aan het Schepencollege, de VMM, de AMINAL-afdeling milieuvergunningen en aan de milieuvergunningverlenende overheid.

3. Met betrekking tot de aanvaarding van verontreinigde gronden:

Voor de ingebruikname van de exploitatie dient door het bedrijf een aanvaardingsprocedure uitgewerkt, die ter goedkeuring wordt voorgelegd aan dit Schepencollege. De AMINAL-afdeling milieuvergunningen, de OVAM en de milieuvergunningverlenende overheid.

4. Met het oog op het hergebruik van de gereinigde gronden dient een evaluatie te gebeuren in overleg met de OVAM.

5. De vervuilde betonoppervlakte dient dagelijks te worden gereinigd, zodat het afspoelen met het regenwater van gemorste verontreinigde grond tot een minimum beperkt wordt.

6. Er mogen geen gevaarlijke afvalstoffen zoals gedefinieerd in Vlare I te worden verwerkt.

7. Met betrekking tot het transport:

- De aanvoer van verontreinigde afvalstoffen en de afvoer van gereinigde grond en/of gerecycleerde afvalstoffen is verboden tussen 20 uur en 6 uur, evenals op zater-, zon- en feestdagen;
- De d.m.v. vrachtwagens getransporteerde gronden dienen steeds afgedekt te

./...

worden;

- De wielen van de vrachtwagens dienen bij het verlaten van het terrein gereinigd te worden.

8. Met betrekking tot groenscherm:

In tegenstelling tot art. 5.2.1.5 §5 van Vlarem II wordt op het terrein enkel langs de oostzijde een groenscherm van 5 meter voorzien.

9. Met betrekking tot brandweervoorschriften:

De voorwaarden van de stedelijke brandweerdienst dienen stipt te worden nageleefd.

10. Met betrekking tot geluid:

Na ingebruikname van de volledige installatie dient een beperkt akoestisch onderzoek uit te maken of aan de geluidsnormen zoals bepaald in Vlarem II is voldoen. In desbetreffend geval dient er tot saneringen te worden overgegaan in overleg met een erkend geluidskundige. ;

Gelet op het Gunstig advies van 27 maart 2001 van de Afdeling voor Ruimtelijke Ordening van de Administratie voor Ruimtelijke Ordening, Huisvesting en Monumentenzorg van het Departement van Leefmilieu en Infrastructuur mits het bekomen van de noodzakelijke stedenbouwkundige bouwvergunning ;

Gelet op het Gunstig advies van 23 maart 2001 van de Afdeling Preventieve en Sociale Gezondheidszorg van de Administratie Gezondheidszorg van het Departement Welzijn, Volksgezondheid en Cultuur voor een termijn van 20 jaar ;

Gelet op het Gunstig advies van 16 februari 2001 van de Afdeling Natuurlijke Rijkdommen en Energie van de Administratie Economie van het Departement Economie, Werkgelegenheid en Binnenlandse Aangelegenheden ;

Gelet op het Gunstig advies van 6 maart 2001 van de Vlaamse Milieumaatschappij :

"- LUCHT : Gunstig voor de rubriek 43.1.3. mits de voorwaarden opgesomd in hfst. 5.43 van het VLAREM II worden nageleefd. In een navolgend advies van 15 maart 2001 wordt enig voorbehoud gemaakt bij de diffuse emissie (stof, VOS, geur, ...) tengevolge van de opgeslagen gronden, de slibs, het werken met cement en kalk en de biologische grondreiniging en de onduidelijkheid over de voorziene maatregelen zoals het stockeren onder gecontroleerde omstandigheden en de extra voorzorgsmaatregelen tegen geuroverlast.

- WATER : Gunstig voor het lozen van maximum 750 m³/jaar HA in de openbare riolering mits naleving van de algemene normen voor lozing van HA in oppervlaktewater. Het HA moet minstens via een goedwerkende septische put geloosd worden en bij voorkeur door een verdere vorm van zuivering behandeld worden om aan normen oppervlaktewater te kunnen voldoen. Inzake bouw en uitbating van de individuele behandelingsinstallaties dient te worden voldaan aan de code van goede praktijk hoofdstukken I tot V zoals beschreven in de omzendbrief mbt vaststelling van code van goede praktijk voor de aanleg van kleinschalige rioolwaterzuiveringsinstallaties

./...

* Gunstig voor het lozen van maximum 20.000 m³/jaar BA bestaand uit mogelijks verontreinigd hemelwater van het terrein en een klein deel proceswater via een waterzuiveringsinstallatie in de openbare riolering mits naleving van de algemene en sectorale normen voor lozing van BA in oppervlaktewater en volgende bijzondere voorwaarden :

- arseen 90 µg/l
- chroom 150 µg/l
- koper 150 µg/l
- nikkel 150 µg/l
- lood 150 µg/l
- zink 500 µg/l
- cadmium 25 µg/l
- selenium 30 µg/l
- barium 3000 µg/l
- monocyclische aromatische koolwaterstoffen 50 µg/l
- fenolen 120 µg/l
- met waterdamp vluchtige fenolen 15 µg/l
- polycyclische aromatische koolwaterstoffen 2 µg/l
- VOX 50 µg/l
- EOX 50 µg/l
- AOX 120 µg/l
- Organochloorpesticiden 0.06 µg/l
- Gechloreerde bifenylen 0.021 µg/l
- Gechloreerde aromatische amines 3 µg/l
- Gechloreerde fenolen 0.15 µg/l
- Tot P 3 mg/l
- Tot N 48 mg/l
- Ammoniak 0.06 mg/l
- COD 150 mg/l
- BOD 25 mg/l
- ZS 60 mg/l
- Geleidingsvermogen 3000 uS/cm
- Chloride 600 mg/l
- Sulfaat 750 mg/l
- Vrij chloor 0.012 mg/l
- Fluoriden 4.5 mg/l
- Cyaniden 0.15 mg/l

Gedurende een periode van 5 jaar na het verlenen van de milieuvergunning dient door het bedrijf jaarlijks een evaluatieverslag opgemaakt waarin de maximale lozingsconcentraties, de maand- en de jaarvrachten van alle aangevraagde parameters opgenomen zijn

In de evaluatie dient eveneens een inschatting te worden gemaakt van de verontreinigingsgraad en van de relatie regen/neerslag-verontreinigingsgraad. Hiervoor dient een pluviometer geplaatst om de plaatselijke neerslag correct op te volgen.

Ook dient er een relatie te worden gelegd met de samenstelling van aangevoerde grond.

* Gunstig voor het lozen van maximum 100 m³/jaar regenwateroverstart in de Moervaart.";

Gelet op het Gedeeltelijk gunstig advies van 6 april 2001 van de Openbare Afvalstoffenmaatschappij voor het Vlaamse Gewest; Ongunstig voor de rubrieken 2.2.5.a.2.(1), 2.2.5.e.2.(1), 2.3.2.a.(1), 2.3.2.e.(1), 2.3.7.d.(2) en

./...

2.3.9.b.(1), m.b.t. de immobilisatie ; Gunstig voor de overige rubrieken m.b.t. de opslag en verwerking van afvalstoffen, overwegende dat verontreinigde gronden die niet meer gereinigd kunnen worden slechts sporadisch moeten gesolidificeerd worden alvorens men ze kan storten en dat deze sporadisch stromen van baggerspecie, andere anorganische slibs en verontreinigde gronden gesolidificeerd kunnen worden in de naburige solidificatie-installatie van OVMB; Overwegende dat de immobilisatie in functie van hergebruik niet kan aanvaard worden daar de immobilisatie dient beschouwd als een voorbehandeling in functie van verwijdering en immobilisatie geenszins het gebruik als bouwstof tot doel mag hebben daar dit neerkomt op het verdunnen van afvalstoffen in bouwstoffen, het gunstig advies geldt voor een termijn van 20 jaar, onder de volgende milieuvoorwaarden :

* Algemene voorwaarden :

- V01 : algemene milieuvoorwaarden – algemeen : art. 4.1.0.1. tot en met art. 4.1.7.4.

* Sectorale voorwaarden :

- V07 : verwijdering van afvalstoffen – algemeen : art. 5.2.1.1. tot en met art. 5.2.1.9.

- V13 : inrichtingen voor het opslaan en behandelen van bepaalde ongevaarlijke afvalstoffen : art. 5.2.2.4.1. en art. 5.2.2.4.2.

- V17 : inrichtingen voor het opslaan en behandelen van gevaarlijke afvalstoffen en bedrijfsafvalstoffen, niet elders vermeld : art. 5.2.2.5.1. tot en met art. 5.2.2.5.3.

- V21 : verbrandingsinrichtingen voor gevaarlijke afvalstoffen : art. 5.2.3.2.4. tot en met art. 5.2.3.2.6. (= emissienormen en emissiemetingen).

* Bijzondere voorwaarden :

- afvalstoffen mogen niet hergebruikt worden alvorens aan alle voorwaarden uit het VLAREA is voldaan ;

- de opslag van te reinigen afvalstoffen moet duidelijk afgebakend zijn van de opslag van gereinigde partijen ;

- op elk moment moet de exacte locatie op het bedrijfsterrein van een partij te reinigen afvalstof en van de verschillende ondergane behandelingen kunnen beschreven worden. Tevens moet steeds kunnen gemeld worden met welke ander partij(en) afvalstoffen de partij eventueel vermengd werd. Afvalstoffen die vervuild zijn met vluchtige koolwaterstoffen (benzines, BTEX), moeten in afwachting van hun reiniging met een folie afgedekt worden ;

- voor de verwerking van niet-gevaarlijke afvalstoffen mogen de volgende organische concentratiegrenswaarden niet worden overschreden :

* extraheerbare minerale KWS > 2 % DS

* totaal oplosmiddelen > 1 % DS

* totaal extraheerbare organohalogeenvverbindingen > 1.000 mg/kg DS;

Gelet op het Gedeeltelijk gunstig advies van 5 april 2001 van de provinciale milieudeskundige; Ongunstig:

- voor de biologische grondreiniging en de opslag van 25.000 ton gevaarlijke afvalstoffen ;

- voor de lozing van het bedrijfsafvalwater (max. 50 m³/uur, 500 m³/dag en 20.000 m³/jaar) ;

- voor de immobilisatie-activiteiten ;

Gunstig:

- voor de lozing van het bedrijfsafvalwater (max. 30 m³/uur, 500 m³/dag en 20.000 m³/jaar) ;

./...

- voor de overige rubrieken gunstig
 onder de door de verschillende instanties voorgestelde en door de provinciale milieudeskundige gecoördineerde voorwaarden voor een termijn tot 6 juni 2015, overwegende :

- de ligging van de inrichting volgens het gewestplan "Gentse en Kanaalzone" in een regionaal bedrijventerrein met openbaar karakter, bestemming waarmede het bedrijf planologisch verenigbaar is ;
- dat de voorliggende aanvraag omfattende grosso modo de exploitatie van een inrichting voor de reiniging van gronden en slibs, dient beschouwd als een toevoeging van de bestaande vestiging van de NV MAV (mest- en afvalverwerking), vergund bij ministerieel besluit van 20 december 1995 van een termijn lopende tot 6 juni 2015 ;
- dat de aangevraagde inrichting de volgende installaties zal omvatten : een biologische grondreiniging, een thermische grondreiniging, een immobilisatie-eenheid, een puinwassing en een tijdelijke opslagplaats van de aangevoerde gronden en slibs ;
- dat in het aanvraagdossier diverse maatregelen worden voorgesteld ter beperking van o.m. de stofhinder, de geluidshinder, de geurhinder en ter voorkoming van bodem- en grondwaterverontreiniging ;
- dat de voorgestelde maatregelen ter beperking van de geurhinder afkomstig van de biologische grondreiniging weinig concreet zijn en niet afdoende lijken ; dat bovendien de methode voor het biologisch reinigen van verontreinigde gronden met behulp van keermachines in open lucht geen BBT is, daar deze werkwijze enkel een verschuiving is van verontreiniging van compartiment bodem naar lucht ;
- dat de immobilisatie-activiteiten door de OVAM ongunstig worden geadviseerd ;
- dat door het bedrijf een akoestisch onderzoek zal worden uitgevoerd ; dat het in deze optiek thans nog niet opportuun lijkt een afwijking te verlenen op de exploitatie-uren en de uren voor de aan- en afvoer van de afvalstoffen ;
- dat het bedrijfsafvalwater vóór lozing in de Moervaart (via de openbare riolering) zou worden behandeld in een eigen waterzuiveringsinstallatie met een verwerkingscapaciteit van ca. 30 m³/uur en qua dimensionering rekening gehouden is met de maximale neerslag ; dat het aangevraagde lozingsdebiet derhalve dient afgestemd op de verwerkingscapaciteit en aldus kan beperkt worden tot max. 30 m³/uur ;
- dat qua emissie afkomstig van de thermische grondreiniging dient voldaan aan de emissiegrenswaarden geldend voor de verbranding van gevaarlijke stoffen ;
- dat tijdens het openbaar onderzoek 6 bezwaren werden ingediend ; dit met uitzondering voor het aspect geurhinder, deze bezwaren kunnen worden ondervangen door passende voorwaarden ;
- dat mits een normale exploitatie en een strikte naleving van de voorgestelde voorwaarden de milieuhinder voor de omgeving tot het minimum kan worden beperkt. ;

Gelet op het feit dat de Provinciale Milieuvergunningscommissie vaststelt dat "de inrichting volgens het gewestplan "Gentse en Kanaalzone" gelegen is in een regionaal bedrijventerrein met openbaar karakter, bestemming waarmede het bedrijf planologisch verenigbaar is. De voorliggende aanvraag - omfattende de exploitatie van een inrichting voor de

J....

reiniging van gronden en slibs - dient beschouwd als een toevoeging van de bestaande vestiging van de NV MAV (mest- en afvalverwerking), vergund bij ministerieel besluit van 20 december 1995 van een termijn lopende tot 6 juni 2015. De aangevraagde inrichting zal de volgende installaties omvatten : een biologische grondreiniging, een thermische grondreiniging, een immobilisatie-eenheid, een puinwassing en een tijdelijke opslagplaats van de aangevoerde gronden en slibs. In het aanvraagdossier worden diverse maatregelen voorgesteld ter beperking van o.m. de stofhinder, de geluidshinder, de geurhinder en ter voorkoming van bodem- en grondwaterverontreiniging. De voorgestelde maatregelen ter beperking van de geurhinder afkomstig van de biologische grondreiniging zijn weinig concreet en lijken niet afdoende. Bovendien is de methode voor het biologisch reinigen van verontreinigde gronden met behulp van keermachines in open lucht geen BBT, daar deze werkwijze enkel een verschuiving is van verontreiniging van compartiment bodem naar lucht. De immobilisatie-activiteiten worden door de OVAM ongunstig geadviseerd. Door het bedrijf zal een akoestisch onderzoek worden uitgevoerd. Het lijkt in deze optiek thans nog niet opportuun een afwijking te verlenen op de exploitatie-uren en de uren voor de aan- en afvoer van de afvalstoffen. Het bedrijfsafvalwater zou vóór lozing in de Moervaart (via de openbare riolering) worden behandeld in een eigen waterzuiveringsinstallatie met een verwerkingscapaciteit van ca. 30 m³/uur en qua dimensionering rekening gehouden is met de maximale neerslag. Het aangevraagde lozingsdebiet dient derhalve afgestemd op de verwerkingscapaciteit en kan aldus beperkt worden tot max. 30 m³/uur. Qua emissie afkomstig van de thermische grondreiniging dient voldaan aan de emissiegrenswaarden geldend voor de verbranding van gevaarlijke stoffen. Tijdens het openbaar onderzoek werden 6 bezwaren ingediend. Met uitzondering voor het aspect geurhinder, kunnen deze bezwaren worden ondervangen door passende voorwaarden. Mits een normale exploitatie en een stipte naleving van de voorgestelde voorwaarden kan de milieuhinder voor de omgeving tot het minimum worden beperkt. De milieuambtenaar van de Stad Gent merkt op dat de NV Envisan eenzelfde biologische grondreiniging toepast en dat daar geen geurhinder is. Het is evenwel geen BBT."

Gelet op het horen door de Provinciale Milieuvergunningscommissie van de vertegenwoordiging van het bedrijf die het volgende opmerkt :
 "Met betrekking tot het feit dat de biologische grondreiniging geen BBT is, stelt de exploitant dat een dergelijke techniek werd vermeld in een studie van het VITO. Deze werd destijds door iedereen toegepast, maar men is er nu vanaf gestapt.
 Hij vraagt waarom het niet als BBT wordt beschouwd (de commissie merkt op dat dit is omdat het eigenlijk een verschuiving van het probleem naar het compartiment 'lucht' betreft en dat een dergelijke activiteit binnen zou dienen te gebeuren).
 De exploitant licht het procédé toe. Een aantal maanden geleden hebben mensen van VITO en OVAM de site bezocht. Er is toen besproken hoe de grondreiniging het best kan gebeuren. Er ging daarover nog verder geïnformeerd worden. Er is evenwel nog niets ontvangen. (Ovam merkt op dat de studie van het VITO nog niet af is).
 Met betrekking tot de immobilisatie-activiteiten : het betreft hier geen verdunning. Hij verwijst daarvoor naar de definities in Vlarem II.

./...

Dit wordt uiteengezet in de nota die werd overhandigd. Er wordt hier toepassing gemaakt van het zelfvoorzieningsprincipe.
Het product dat wordt toegevoegd om te immobiliseren bedraagt 1 à 5 %.
De naverbrander kan niet gezien worden als een afvalverbrandingsinstallatie.
De aangevraagde inrichting vormt geen milieutechnische eenheid met de mestverwerkingsinstallatie van MAV. Het betreft compleet afzonderlijke installaties."

Gelet op het feit dat de vertegenwoordiger van OVAM terzake opmerkt dat de afvalstoffen verontreinigde gronden betreffen ; dat de output ook afvalstoffen betreft en deze niet staan op de lijst van de stoffen die kunnen hergebruikt worden. Het begrip milieutechnische eenheid heeft alleen betrekking op de voorwaarden en niet op de procedure.

Gelet op het Gedeeltelijk gunstig advies van 17 april 2001 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie ; Ongunstig:
- voor de biologische grondreiniging en de opslag van 25.000 ton gevaarlijke afvalstoffen ;
- voor de lozing van het bedrijfsafvalwater (max. 50 m³/uur, 500 m³/dag en 20.000 m³/jaar) ;
- voor de immobilisatie-activiteiten ;
Gunstig:
- voor de lozing van het bedrijfsafvalwater (max. 30 m³/uur, 500 m³/dag en 20.000 m³/jaar) ;
- voor de overige rubrieken.
onder de door de verschillende instanties voorgestelde en door de provinciale milieudeskundige gecoördineerde voorwaarden voor een termijn tot 6 juni 2015.

Gelet op de beslissing van 15 maart 2001 van de Bestendige Deputatie van de Provincieraad om de behandelingstermijn van de milieuvergunning te verlengen ;

Overwegende dat de nv MAV de exploitatie beoogt van een grondsaneringsinrichting met recyclage van al dan niet-verontreinigde gronden, bagger- en ruimingsslibs, zandhoudend veegvuil, rioolkalkenzand, anorganische slibs andere dan bagger- en ruimingsslibs, verontreinigd bouw- en sloopafval, spoorweg..... en de tijdelijke opslag ervan in functie van recyclage (biologische en thermische grondreiniging, immobilisatie en een puinwasinstallatie) of externe verwerking;

Overwegende dat de inrichting grosso modo zou bestaan uit de volgende installaties en aanhorigheden :

) Installatie voor de tijdelijke opslag in functie van recyclage of externe verwerking van:

- verontreinigde en niet-verontreinigde gronden;
- bagger- en ruimingsslibs;
- zandhoudend veegvuil;
- rioolkalkenzand;

/...

- anorganische slibs andere dan bagger- en ruimingsslibs;
- verontreinigd bouw- en sloopafval, spoorwegballast, ed.

) Installatie voor de recyclage van verontreinigde en niet-verontreinigde gronden, bagger- en ruimingsslibs, zandhoudend veegvuil en rioolkolkenzand:

- tijdelijke opslagplaats;
- biologische reiniging in functie van recyclage (toevoeging van compost, meststoffen en ongebluste kalk) ;
- installatie voor de immobilisatie in functie van recyclage en verdere externe verwerking (o.a. menger en cementsilo's) ;
- puinwasinstallatie;
- thermische grondreinigingsinstallatie met droogtrommel en naverbrander.

) Aanhorigheden:

- opslag van max. 12.000 l lichte stookolie in bovengrondse houders en max. 30 ton hulpstoffen (o.a. gebluste kalk, zuren en basen) in zakken of bulk;
- transfo's (2 x 800 kVA);
- 10 voertuigen andere dan personenwagens;
- een waterzuiveringsinstallatie ;
- lozing van bedrijfsafvalwater (max. 20.000 m³/jaar) en huishoudelijk afvalwater (max. 750 m³/jaar) ;
- een laboratorium ;
- stroomgeneratoren (300 kVA + 800 kVA +150 kVA);
- weeginfrastructuur.

Overwegende dat de geplande biologische reiniging kan worden omschreven door organische verontreinigingen, zoals benzine, diesel en mazout die door bacteriële werking afgebroken tot CO₂ en H₂O; dat in dit afbraakproces geen andere restproducten worden gevormd; dat de bacteriële afbraak geschiedt in de waterfase van de bodem (bodemwater); dat gebrek aan water, zuurstof en NPK (stikstof-fosfor-kalium) nadelig zijn voor een goede biologische afbraak; dat het biologisch reinigingsproces er dan ook op afgesteld is om wanneer nodig water, zuurstof en NPK aan de grond toe te voegen opdat de afbraak in optimale omstandigheden zou verlopen; dat de toevoeging geschiedt op verschillende manieren en op verschillende momenten in het biologisch reinigingsproces; dat NPK wordt toegevoegd in het beginstadium van het proces onder de vorm van (eventueel ongerijpte) compost en dergelijke; dat met deze toeslagstoffen zowel gezorgd wordt voor het op peil brengen van het NPK-gehalte in de bodem, als voor een enting met in de toeslagstof natuurlijk voorkomende bacteriën en schimmels; dat er geen genetisch gemodificeerde organismen worden toegevoegd; dat voor de menging met toeslagstof de grond gezeefd wordt om stenen, hout, plastic en dergelijke uit de grond te verwijderen; dat het uitgezeefde materiaal wordt afgevoerd naar een erkend verwerkingscentrum of indien mogelijk gerecupereerd; dat gedurende de volledige loop van het proces zuurstof wordt toegevoegd; dat het van uiterst groot belang is dat de zuurstof homogeen over de bodemmassa verspreid wordt opdat de afbraak overal even goed zou verlopen. dat deze zuurstoftoediening gebeurt met een 'woelmachine' die de grond opheft

./...

waardoor enerzijds een groot contactoppervlak met de buitenlucht en zuurstof tot stand komt en anderzijds de grond gemengd wordt zodat de zuurstoftoediening homogeen over de bodemmassa geschiedt; dat tijdens deze menging de toeslagstof eveneens homogeen over de bodemmassa verspreid wordt; dat de verontreinigde gronden op hopen worden gelegd van 2 meter hoog, 5 meter breed die variabel in lengte zijn; dat de woelmachine voorzien is van een rotor met schoppen die de grond omwoelt en zodoende mengt en intensief in contact brengt met zuurstof.

Overwegende dat de puinwassing kan worden omschreven door verontreinigd materiaal dat eerst in een voedingssysteem wordt gebracht bestaande uit een zeer grof net ter verwijdering van steenpuin > 100 mm; dat dit systeem voor een homogene voeding van het materiaal naar de wasinstallatie zorgt; dat vervolgens het verontreinigd materiaal wordt getransporteerd met behulp van een transportband naar de zeef; dat bij deze fase het grof steenpuin (< 100 mm en > 50 mm) wordt afgesproeid en afgescheiden; dat dit gereinigd steenpuin kan herbruikt worden voor nuttige toepassingen; dat het gecontamineerde materiaal < 50 mm wordt afgeleid naar de zeefwastrommel; dat in de zeefwastrommel het verontreinigd materiaal met een textuur van 10 tot 50 mm wordt gewassen en afgescheiden; dat vervolgens het verontreinigd materiaal met een korreldiameter < 10 mm naar de eerste lijn van hydrocyclonen stroomt; dat de gereinigde grindfractie kan herbruikt worden voor nuttige toepassingen;

Overwegende dat bij immobilisatie met cement en kalk er sprake is van mechanische menging met de afvalstof; dat de uitloging van de vastgestelde verontreinigingen wordt vertraagd door inkapseling in de cementgel/kalkstructuur en het fysisch effect van de fijne poriënstructuur; dat bij immobilisatie met actieve kool de verontreiniging wordt geabsorbeerd in de fijne poriënstructuur van de kool zodoende dat de uitloging beperkt wordt; dat immobilisatie met bentoniet de adsorptie beoogt van de positief geladen verontreiniging aan de negatief geladen wanden van de kleimineralen die de bestanddelen van bentoniet vormen; dat de fijne poriënstructuur ook hier een belangrijke rol speelt; dat bij consolidatie (steekvast maken) gebruik wordt gemaakt van toeslagstoffen die water vasthouden (bijvoorbeeld perliet); dat de configuratie van de installatie zorgt voor een grote flexibiliteit voor de beoogde toepassingen; dat naargelang het gewenst resultaat of het type te behandelen materiaal de nodige aanpassingen eenvoudig kunnen worden doorgevoerd; dat de mengtijden en mengsels gemakkelijk kunnen aangepast worden; dat de nodige testen worden uitgevoerd om de ideale mengtijd en verhouding tussen het materiaal en de mengstof te bepalen; dat er kan gesteld worden dat de installatie is opgebouwd uit drie grote eenheden:

- Voedingsinstallatie: laadbunker, weeginstallatie en aanvoerelevator;
- Doseerinstallatie: silo voor de toeslagstoffen, doseervijzels en weeginstallatie;
- Menger: type dubbelasmenger;

dat de voedings-, stockage- en dosage-installaties voorzien zijn voor goed vloeiende materialen; dat ook minder vloeibare of vaste materialen verwerkt kunnen worden mits een kleine aanpassing van de voedingsinstallatie; dat het te behandelen materiaal wordt gebracht in de laadbunker door middel van een wiellader of kraan; dat via deze voedingsinstallatie het materiaal wordt

/...

overgebracht in de aanvoerelevator; dat deze elevator het materiaal naar de menger brengt; dat de inhoud van de elevator wordt gewogen door middel van weegcellen; dat de immobilisatie-installatie naast de silo's met de mengstoffen (cement, kalk, actieve kool, ...) zijn aangebracht; dat de additieven via vijzels naar de menger worden gebracht; dat vooraleer ze in de menger gaan deze eveneens nauwkeurig worden afgewogen; dat in de menger de mengstoffen en het te behandelen materiaal intensief worden gemengd zodat men een homogeen product bekomt; dat na de menging de materie onderaan de menger verlaat via een uitlooptrechter en in een daaronder opgestelde container terecht komt; dat de installatie zodanig is ontworpen dat ze semi-mobiel is;

Overwegende dat de thermische grondreinigingstechnieken gebaseerd zijn op de verhitting van de verontreiniging, in casu organische apolaire niet-gechloreerde koolwaterstoffen, waarbij deze omgezet worden tot CO_2 en H_2O ; dat de toegepaste techniek gebaseerd is op verdamping van de verontreiniging uit de grond; dat de grond die thermisch dient gereinigd te worden, opgeslagen wordt onder een overkapping, gelegen naast de installatie; dat de grond in de installatie wordt gevoed via een voedingsbunker; dat via een transportband met weegband en magneetband de grond vervolgens wordt gewogen en ontdaan van ijzer; dat de volgende stap de 'droging' of 'uitdamping' van de grond is; dat deze via een brander in een roterende trommel wordt opgewarmd tot een temperatuur van maximaal 600°C afhankelijk van het kookpunt van de verontreiniging; dat door de werkingstemperatuur de verontreiniging (apolaire niet-gechloreerde koolwaterstoffen) samen met het water verdampt; dat de grond niet in direct contact met de brandervlam staat; dat het de hete brandergassen zijn die de grond opwarmen waardoor verdamping van de verontreiniging optreedt door warmteoverdracht; dat de grond langs de wand van de trommel blijft dankzij een systeem van vleugels die op de binnenwand zijn aangebracht; dat de trommel van het tegenstroomprincipe is, dit wil zeggen dat de grond en de ontstane gassen in tegengestelde richting bewegen; dat de ontstane gassen door een ventilator uit de trommel door een cycloon en vervolgens een mouwfilter worden gezogen; de trommel hierdoor in lichte onderdruk staat; dat door de onderdruk uit het gehele systeem geen gas kan ontsnappen; dat in de mouwfilter de afgassen worden ontdaan van stof; dat de temperatuur van de afgassen in de mouwfilter tussen 180 en 220°C wordt gehouden om enerzijds condensatie van koolwaterstoffen en anderzijds oververhitting tegen te gaan; dat het stof dat uit de afgassen verwijderd wordt en nog mogelijks verontreinigd is, terug in de trommel wordt geleid voor reiniging; dat het afgescheiden stof (cycloon en mouwfilter) terug de droogtrommel wordt ingeleid en opgemengd met gereinigde grond op hoge temperatuur, om een minimum duur van opwarming te verzekeren; dat de ontstane gassen uit de mouwfilter worden gezogen en in de naverbrander worden geblazen; dat hier door middel van een brander de afgassen worden verwarmd tot een temperatuur van minstens 850°C met een verblijftijd van minstens 2 seconden; dat de temperatuur in de naverbrander wordt gemonitord op het einde van de naverbrander, dit is juist voor de schouw; dat dit wil zeggen dat temperatuur aan de brander hoger is dan 850°C ; dat in de naverbrander alle koolwaterstoffen in de ontstane gassen worden omgezet naar CO_2 en H_2O ; dat in de schouw een meetopening wordt voorzien conform de codes van de goede praktijk; dat de gereinigde grond uit de trommel wordt geleid naar een koelinstallatie; dat in de koelinstallatie de grond wordt

./...

bevochtigd met water waardoor de grond op een temperatuur van ca 80°C wordt gebracht; dat de installatie zodanig is ontworpen dat deze semi-mobiel is; dat om autonoom te kunnen werken de installatie voorzien is van een elektrogeengroep;

Overwegende dat de aard en de graad van de gemeten verontreiniging in verontreinigde gronden, verontreinigd puin, spoorwegballast, bagger- en ruimingsslibs, zandhoudend veegvuil en rioolkolkenzand op het moment van aanvoer niet altijd kan gekend zijn en/of beschreven zijn in een analyseverslag; dat in het kader van accidentele verontreinigingen (kantelen van een vrachtwagen) voor de goede gang van zaken in sommige gevallen snel tot afgraven en afvoer dient overgegaan te worden; dat voorafgaande aan de aanvoer aan de hand van overleg met de producent wordt nagekeken of de afvalstof geen stoffen kan bevatten die niet thuis horen op de inrichting; dat bij aanvoer de grond op een afzonderlijke plaats wordt gestockeerd en visueel gecontroleerd; dat op de inrichting een zone zal ingericht worden voor acceptatie en stockage in afwachting van bepaling van verwerking; dat deze zone duidelijk te onderscheiden zal zijn; dat indien uit analyse blijkt dat verwerking op de inrichting niet mogelijk is, het materiaal wordt afgevoerd naar derden, vergezeld van de intussen bekomen analyseresultaten; dat met deze werkwijze invulling wordt gegeven aan het begrip Tijdelijke Opslagplaats (TOP) vooropgesteld door de OVAM en de Grondbank vzw;

Overwegende dat het grondrecyclagecentrum wordt opgericht naast de bestaande vestiging van de nv MAV (mest- en afvalverwerking); dat de ligging volgens het gewestplan "Gentse en Kanaalzone" luidt : regionaal bedrijventerrein met openbaar karakter, bestemming waarmee de inrichting planologische verenigbaar is; dat in de onmiddellijke omgeving zich geen vreemde woningen bevinden, doch uitsluitend andere industriële vestigingen (milieupark, WATCO, OVMB, De Paepe) gespecialiseerd in de verwerking van afval en het opleidingscentrum OPAC;

Overwegende dat met betrekking tot luchtverontreiniging, stofhinder en geurhinder kan worden gesteld dat de voornaamste emissiebronnen zijn :

- * de thermische grondreinigingsinstallatie met naverbrander ;
- * de opslag van grond- en afvalstoffen in open lucht ;
- * de biologische grondreiniging;

dat bij de thermische grondreiniging de ontstane gassen door een ventilator uit de trommel door een cycloon en vervolgens een mouwfilter worden gezogen; dat hierdoor een lichte onderdruk ontstaat waardoor geen gas uit het systeem kan ontsnappen; dat de ontstane gassen uit de mouwfilter worden gezogen en in de naverbrander worden geblazen; dat hierbij alle KWS in de ontstane gassen worden omgezet naar CO₂ en H₂O; dat in de schouw wordt een meetopening voorzien;

Overwegende dat als emissiegrenswaarden voor de grondreinigingsinstallatie, bestaande uit een droger met nabehandeling van de drooglucht door stofverwijdering en naverbranding, de sectorale voorwaarden voor verbrandingsinrichtingen conform de bepalingen van art. 5.43.1.1. niet van toepassing zijn;

./...

Overwegende dat in het aanvraagdossier wordt gesteld dat zal worden voldaan aan de algemene emissiegrenswaarden, onder de volgende omstandigheden :

temperatuur 0°C en druk 1013 mbar (normale omstandigheden), drooggas en zuurstofgehalte van 18%, daar naverbranding wordt gebruikt als afvalgas-reinigingstechniek; dat de bepalingen van art. 4.4.3.1. par. 1ter van Vlare II evenwel toelaten andere emissieomstandigheden in de milieuvergunning op te leggen; dat daar de verbrandingsomstandigheden van de naverbrander (temperatuur van minstens 850°C en een verblijftijd van minstens 2 seconden) vergelijkbaar zijn met deze van de klassieke verbrandingsinstallaties, lijkt het opportuun, ook in het licht van de mogelijke verontreiniging van de aangevoerde gronden dat qua emissies voldaan dient te worden aan de emissiegrenswaarden voor gevaarlijke stoffen opgenomen in subafdeling 5.2.3.2. (verbrandingsinrichtingen voor gevaarlijke stoffen);

Overwegende dat bij de puinwassing en de immobilisatie (toevoegen van kalk en cement) bij een normale exploitatie geen stofhinder voor de omgeving wordt verwacht;

Overwegende dat de gronden en de andere afvalstoffen in open lucht worden opgeslagen; dat volgens de gegevens in het aanvraagdossier de afvalstoffen in bulk nauwelijks verstuijftbaar zijn; dat er zou worden gezorgd dat de opgeslagen afvalstoffen vochtig worden gehouden, hetzij door de regenval, hetzij door zelf te bevochtigen; dat de wegen (intern transport) zouden worden besproeid en geborsteld om stofvorming te voorkomen; dat verder in het aanvraagdossier wordt gesteld dat de diffuse immissies van vluchtige bestanddelen door oxidatie van de omgevingslucht (vnl. bij droog weer) zal beperkt zijn; dat blijkbaar hier evenwel geen aandacht wordt besteed aan de mogelijke geurhinder voor de buurt;

Overwegende dat volgens het aanvraagdossier de biologische grondreiniging geen emissie tot gevolg heeft; dat dit wordt verklaard door het feit dat door de toevoeging van toeslagstoffen (o.a. mest) de eventuele vluchtige verontreiniging wordt vastgehouden; dat verder nog wordt gesteld dat de emissie nog verder zal gereduceerd worden door het feit dat de reiniging in open lucht geschiedt (!) en eventuele vluchtige stoffen zullen geoxideerd worden door de omgevingslucht; dat ook hier geen aandacht wordt besteed aan het geurhinderaspect; dat dienaangaande in het advies van de OVAM wordt gesteld (cfr. verwijzing naar VITO-studie), dat de methode voor het biologisch reinigen van verontreinigde gronden met behulp van keermachines in open lucht zeker geen BBT is en dat deze werkwijze enkel een verschuiving is van verontreiniging van het compartiment bodem naar lucht; dat hierbij wordt aangeraden (zeker voor gronden met een verhoogde verontreiniging aan BTEX-en) dat de reiniging zou gebeuren in een gesloten loods met biofilter;

Overwegende dat met betrekking tot bodem- en grondwaterverontreiniging kan worden gesteld dat door de aanwezigheid van verontreinigde grond op het terrein, bodem- en grondwaterverontreiniging een potentieel risico is; dat om deze risico's tot een uiterst beperkt niveau te verminderen volgende maatregelen worden getroffen:
-Het terrein zal vloeijsdicht verhard worden met zodanige helling dat het regenwater dat erop valt volledig afgevoerd wordt naar het bufferbekken van

/...

de waterzuivering. Deze vloeistofdichte verharding, waarvan een detailtekening werd bijgevoegd, bestaat uit (van boven naar beneden):

- * Een waterdichte betonplaat van 20 cm dikte. Deze betonplaat wordt waterdicht uitgevoerd en is voorzien van bewapening om te voorkomen dat het vervoer de plaat zou beschadigen.
 - * Een laag van verdicht draineerzand. Het water dat via deze laag wordt afgevoerd zal op jaarbasis zeer laag zijn en wordt afgevoerd naar het bufferbekken van de waterzuivering, zodat niets in de bodem/grondwater terecht kan komen.
 - * Een laag HDPE-folie onder helling van voldoende dikte als extra bescherming.
- Een gedeelte van het terrein, waar gereinigde en propere gronden worden opgeslagen, wordt niet verhard. De controle op welke gronden hier worden toegelaten voor opslag dient zeer strikt te zijn.
- De lichte stookolie wordt opgeslagen in een bovengrondse dubbelwandige tank.

Overwegende dat het bedrijf volgens het gewestplan "Gentse en Kanaalzone" gelegen is in een regionaal bedrijventerrein met openbaar karakter; dat in de onmiddellijke omgeving zich geen vreemde woningen bevinden; dat de relevante geluidsbronnen naar de omgeving toe zijn :

- * de vrachtwagens en de wiellader ten behoeve van de transport- en overslagbewegingen van de gronden (ca. 60/dag) ;
- * de keermachine en de zeefinstallatie van de biologische grondreiniging ;
- * de transporttoestellen, compressor, pompen ...;

dat de exploitant stelt dat de activiteiten geen geluidshinder zullen teweegbrengen; dat indien noodzakelijk zouden bovendien de nodige geluidsafschermende maatregelen (bv. geluidswal) getroffen worden, dit als gevolg van een akoestisch onderzoek; dat de aanvoer van de afvalstoffen zou plaatsvinden op weekdagen tussen 6 uur en 20 uur; dat bovendien de exploitant beoogt te werken volgens een ploegenstelsel; dat de afwijking op de aan- en afvoer van afvalstoffen en van de exploitatie-uren zou maar pas kunnen toegestaan worden, indien d.m.v. een akoestisch onderzoek kan worden aangetoond dat wordt voldaan aan de geluidsvoorwaarden;

Overwegende dat met betrekking tot afvalstoffen de ganse inrichting tot doel heeft om afvalstoffen te recyclen, zodanig dat deze niet gestort moeten worden en/of verbrand; dat de aangevraagde rubrieken voor de biologische verwerking van verontreinigde gronden betrekking hebben op zowel niet-gevaarlijke als gevaarlijke afvalstoffen, gezien een groot gedeelte van de te saneren terreinen vervuild zijn met brandstoffen; dat hierbij de aanwezige concentraties van de nevenverontreiniging (bvb. aromaten bij brandstofverontreiniging) de drempelwaarde van gevaarlijke stoffen kunnen overschrijden;

Overwegende dat de aangevraagde rubrieken voor de verwerking van verontreinigd puin, spoorwegballast, bagger- en ruimingsslibs, zandhoudend veegvuil en rioolkolkenzand enkel betrekking hebben op niet-gevaarlijke afvalstoffen; dat de aangevraagde rubrieken voor de verwerking van anorganische slibs andere dan bagger- en ruimingsslibs enkel betrekking hebben op niet-gevaarlijke afvalstoffen; dat ten gevolge van de verwerking van de afvalstoffen ontstaan:

./...

- de gezuiverde gronden, spoorwegballast, zanden van veegvuil, e.d. die volledig en direct kunnen herbruikt worden voor nuttige toepassingen;
- geïmmobiliseerde stoffen (gronden, slibs,...) waarvoor recyclage niet mogelijk is, bestemd voor storten of verbranding (max. 24.000 ton/jaar);
- de slibs van de puinwasinstallatie die de afgescheiden verontreiniging bevatten (max. 5 ton/jaar);
- het ongebroken puin dat door derden opgehaald en verwijderd wordt of indien niet-verontreinigd, herbruikt wordt voor nuttige toepassingen (max. 50.000 ton/jaar).

dat sommige afvalstoffen niet kunnen hergebruikt worden; nl afvalstoffen waar geen recyclage voor beschikbaar is en afvalstoffen die ontstaan als restafval van de recyclage (bv slibs van de puinwassing); dat de productie van deze afvalstoffen dus onvermijdbaar is; dat ook de productie ten gevolge van de zuivering van het licht verontreinigd regenwater van een olie/watermengsel van de olie-waterafscheider (max. 10.000 l/j), waterzuiveringsslib (max. 50 ton/jaar) en verzadigd actief kool is onvermijdbaar (max. 10 ton/jaar); dat de restproducten op een wettelijke manier zouden opgehaald en verwijderd worden;

Overwegende dat met betrekking tot het aspect verkeershinder volgens de exploitant de locatie van het grondsaneringscentrum werd gekozen, rekening houdend met een goede bereikbaarheid, zowel langs het water als langs de weg; dat er geargumenteerd wordt dat de meeste potentieel vervuilde industriële terreinen langs waterwegen gesitueerd zijn, waardoor het voor de hand ligt dat de afvoer van ontgraven gronden ook langs het water gebeurt; dat verder hierover in het aanvraagdossier nog weinig wordt over gezegd (bv. aanvoer via het kanaal Gent-Terneuzen en de Moervaart); dat er enkel nog wordt gesteld dat max. 20% van de te verwerken grond zou aangevoerd worden over het water; dat als aanvoerroute wordt gekozen voor de J. Kennedylaan (R4) daar deze direct aansluit op het autosnelwegen-net (N49, E40 en E17); dat de gemiddelde verwerkingscapaciteit wordt geschat op ca. 175.000 ton gronden per jaar; dat dit zou overeenkomen met ca. 5.000 grondtransporten per jaar of ca. 20 transporten per dag; dat hierbij evenwel dient rekening gehouden met het feit dat alle voertuigen die verontreinigde grond aanvoeren leeg terugkeren, en dat alle voertuigen die gereinigde grond komen halen leeg zullen aankomen; dat dit alles ca. 80 transportbewegingen per dag (tussen 6 uur en 20 uur) zou impliceren of gemiddeld 5 transportbewegingen per uur; dat in eerste instantie volgens de bepalingen van het VLAREM II (aspect geluidshinder), de aan- en afvoer van de afvalstoffen dienen beperkt te worden tussen 7 uur en 19 uur; dat tijdens piekmomenten verwacht mag worden dat er gemiddeld 10 transportbewegingen per uur zullen zijn (bv. bij simultaan aanvoer van gronden afkomstig van één werf); dat bij verder geplande uitbreidingen de aan- en afvoer van de gronden via het water zou dienen gestimuleerd te worden;

Overwegende dat met betrekking tot de lozing van afvalwater er 3 afzonderlijke lozingspunten worden voorzien;

- * verontreinigd regenwater (ten oosten van de overkapping) ;
- * huishoudelijk afvalwater afkomstig van de sanitaire voorzieningen ;
- * niet-verontreinigd regenwater (westelijk deel van het terrein);

/...

dat de inrichting gelegen is in een zuiveringszone C; dat het huishoudelijk afvalwater (max. 750 m³/jaar) afkomstig is van de sanitaire voorzieningen voor de arbeiders en wordt voorgezuiverd alvorens te worden geloosd op de openbare riolering in de Braamtweg; riolering die uitmondt in de Moervaart; dat er dient voldaan aan de algemene normen voor de lozing van huishoudelijk afvalwater in oppervlaktewater; dat het regenwater van de overkapping en van de zone rond de weegbrug, kantoor en parking wordt opgevangen in een bufferbekken met een inhoud van 250 m³; dat het opgevangen regenwater zoveel mogelijk gebruikt wordt voor o.m. in de biologische- en thermische grondreiniging; dat het overschot (ca. 100 m³/jaar) via de openbare riolering zou worden geloosd in de Moervaart; dat de bedrijfsafvalwaters vnl. regenneerslag betreffen die neerkomt op de verharde gedeelten van het bedrijfsterrein ten oosten van de overkapping; dat het dus hemelwater betreft dat verontreinigd kan zijn met vervuilde gronddeeltjes; dat de lozing van het bedrijfsafvalwater gebeurt via de openbare riolering in de Moervaart; dat vóór de lozing het bedrijfsafvalwater wordt behandeld in een eigen waterzuiveringsinstallatie; dat deze laatste bestaat uit een bufferbekken (750 m³), een olie-afscheider, een buffertank ter optimalisatie van het systeem, een zandfilter, een actief koelfilter en een slibtank; dat de dimensionering van de waterzuivering zodanig is dat er rekening is gehouden met de maximale neerslag; dat de verwerkingscapaciteit van de waterzuiveringsinstallatie ca. 30 m³/dag (20.000 m³/jaar) is; dat gelet op de dimensionering het lozingsdebiet beperkt zou zijn tot max. 30 m³/uur;

Overwegende dat door de AMINAL, de VMM en het Schepencollege identieke lozingsvoorwaarden worden voorgesteld, waarbij verwezen wordt naar het aanvraagdossier en naar de soortgelijke vergunde installatie uitgebaat door de NV ENVISAN, Scheepszatestraat 3 te Gent; dat daarnaast door de AMINAL en de VMM wordt voorgesteld dat gedurende een periode van 5 jaar na het verlenen van de milieuvergunning door het bedrijf jaarlijks een evaluatieverslag wordt opgemaakt waarin de max. concentraties, de maand- en de jaarvrachten van alle aangevraagde parameters opgenomen zijn; dat in de evaluatie eveneens een inschatting dient te worden gemaakt van de verontreinigingsgraad en van de relatie regenneerslag / verontreinigingsgraad; dat hiervoor een pluviometer dient geplaatst om de plaatselijke neerslag correct op te volgen; dat er ook een relatie dient te worden gelegd met de samenstelling van de aangevoerde grond; dat het evaluatieverslag dient te worden overgemaakt aan het Schepencollege, de VMM, de AMINAL – afdeling milieuvergunningen en de milieuvergunningverlenende overheid;

Dat met betrekking tot visuele hinder kan worden gesteld dat gezien de inplanting in een reeds bestaande industriële zone de bijkomende visuele verstoring van het landschap verwaarloosbaar zal zijn; dat het terrein zou worden omsloten met hekwerk, voorzien van een toegangspoort; dat in afwijking van de bepalingen van art. 5.2.1.5. par. 5 door het Schepencollege wordt voorgesteld dat langs de Braamtweg een groenzone van 7 m wordt voorzien en dat achteraan het terrein geen groenzone wordt aangelegd; dat de bestaande dijk moet beplant worden met streekeigen bodembedekkers en streekeigen laag groeiend struikgewas zodat de dijk in goede staat behouden blijft; dat het groenscherm bestaande uit planten met een minimum groeihoogte van vijf à zes meter zou dienen aangeplant tijdens het eerstvolgend

/...

plantseizoen; dat de plantenkeuze en de aanleg zou dienen te gebeuren in overleg met de dienst Leefmilieu en Natuurontwikkeling van de stad Gent;

Overwegende dat omtrent de tijdens het openbaar onderzoek geuit bezwaren kan worden gesteld dat de bezwaren i.v.m. geurhinder gegrond zijn; dat de laatste tijd de omgeving wordt geteisterd door geurhinder, hetgeen reeds werdesignaleerd in het besluit van de bestendige deputatie van 9 november 2000; dat de voorgestelde maatregelen ter beperking van de geurhinder afkomstig van de biologische grondreiniging weinig concreet en niet afdoende lijken;

Overwegende dat mogelijke stofhinder vnl. afkomstig is van de opslag van de afval en de grond in open lucht. Hier worden maatregelen voorgesteld zoals het vegen en besproeien van de wegenis;

Overwegende dat met betrekking tot mogelijke geluidshinder er dient voldaan aan de geldende geluidsvoorwaarden; dat door het bedrijf een akoestisch onderzoek zal worden uitgevoerd;

Overwegende dat met betrekking tot de MER-plicht de aangevraagde activiteiten niet MER-plichtig zijn;

Overwegende dat met betrekking tot mogelijke verkeersoverlast in het aanvraagdossier wordt gesteld dat ca. 20% van de gronden zouden worden aangevoerd via het water; dat op basis van de aangevraagde verwerkingscapaciteiten het aantal transportbewegingen gemiddeld 5 per uur zou bedragen;

Overwegende dat in verband met de vergelijking met de lozing van afvalwater door de nv FABRICOM dit aspect hier niet relevant is omdat het afvalwater afkomstig van het milieupark niet vergelijkbaar is met deze afkomstig van een grondreiniging alleen;

Overwegende dat exploitant beweert dat de milieuvergunningsaanvraag betrekking heeft op een nieuwe inrichting en dat er geen sprake is van een milieutechnische eenheid; dat ter zitting van de Provinciale Milieuvergunningscommissie alle commissieleden waren het er over eens (ondanks hun eventueel advies op basis van een 'nieuwe' inrichting) dat de aanvraag dient beschouwd te worden als een verandering door toevoeging van een bestaand bedrijf voor mest- en afvalverwerking; dat de decisieve elementen hiertoe zijn:

-)= het feit dat het om dezelfde exploitant gaat, de nv M.A.V., die reeds werkzaam is in de afvalverwerkende sector sinds 1995; dat het bedrijf weliswaar aanvankelijk een mestverwerkingseenheid was maar sinds de uitbreiding van november 2000 vooral de opslag en biologische behandeling van organische slibs (anaërole compostering met methaanwinning) de hoofdactiviteit uitmaakt; dat thans de verwerking van anorganische slibs wordt aangevraagd; dat beide activiteiten zich situeren binnen de draagwijdte van het afvalstoffendecreet en bijhorende uitvoeringsbesluiten;
-)= exploitant toont niet aan waardoor het gezamenlijk beoordelen van de twee inrichtingen ongewenst en niet efficiënt zou zijn;

/...

)= het feit dat het volledige terrein eigendom is van het Havenbedrijf Gent en de exploitant, de nv M.A.V. het volledige terrein in gebruik heeft ingevolge een concessie-overeenkomst;

Overwegende dat de volledig en ontvankelijkheidsverklaring van de aanvraag als nieuwe inrichting een prima facië beoordeling is dat het dossier voldoende elementen bevat om milieutechnisch onderzocht te kunnen worden; dat de Bestendige Deputatie niet gebonden is door deze verklaring;

Overwegende dat de exploitant zich niet akkoord kan verklaren met het ongunstig advies van OVAM voor de immobilisatie- of solidificatie; dat het argument van OVAM is echter dat de nv M.A.V. naast andere activiteiten, verontreinigde gronden, baggerspecie en andere anorganische slibs wenst te solidificeren; dat de solidificatie van afvalstoffen een specifieke verwerkingsactiviteit is die een eigen know-how vereist; dat een dergelijke activiteit enkel kan vergund worden aan ondernemingen die deze activiteiten als hoofdactiviteit uitvoeren en genoeg ervaring en kennis terzake hebben; dat baggerslibs en andere organische slibs en verontreinigde grond gesolidificeerd kunnen worden in de naburige solidificatie-installatie van OVMB, waarbij wordt voldaan aan het nabijheidsbeginsel aangezien die installatie op slechts een paar honderd meter van de nv MAV gelegen is; dat wat betreft de immobilisatie OVAM van oordeel is dat immobilisatie geenszins het gebruik als bouwstof tot doel kan hebben omdat dit neerkomt op het verdunnen van afvalstoffen in bouwstoffen; dat daartegenover stellen dat wanneer het immobiliseren tot gevolg heeft dat het slib kan hergebruikt worden als bouwstof, dit niet kan beschouwd worden als verdunnen, geen weerlegging is;

Overwegende dat exploitant opwerp dat de naverbrander van de thermische grondreinigingsinstallatie geen afvalverbrandingsinstallatie is en niet aan de normen en voorwaarden hiervoor dient te beantwoorden; dat dit ook zo is, maar dat de bepalingen van art. 4.4.3.1. §1ter Vlarem II evenwel toelaten andere emissieomstandigheden in de milieuvergunning op te leggen zoals de emissiegrenswaarden voor gevaarlijke stoffen opgenomen in subafdeling 5.2.3.2. (verbrandingsinrichtingen voor gevaarlijke stoffen);

Overwegende dat wat betreft de biologische reiniging kan worden vastgesteld dat exploitant er niet in slaagt de tijdens het openbaar onderzoek geuite bezwaren omtrent geurhinder te weerleggen;

Overwegende dat de exploitant, overeenkomstig artikel 43 par. 2 van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning steeds alle maatregelen dient te nemen om schade en hinder te voorkomen ;

Overwegende dat de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig artikel 20 van het milieuvergunningsdecreet, onverminderd de bepalingen van dezelfde wetten, decreten en uitvoeringsbesluiten bij het verlenen van een vergunning bijzondere voorwaarden kan opleggen, met het oog op de bescherming van de mens en het leefmilieu ;

Overwegende dat, wat voorafgaat in acht genomen, kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting,

./...

mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt ;

Overwegende dat de gevraagde exploitatie milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar is met de onmiddellijke omgeving ; dat bijgevolg de gevraagde vergunning kan worden verleend ;

Gehoord het verslag van de heer Georges De Langhe, lid van de Bestendige Deputatie ;

besluit :

Artikel 1. § 1. Aan de nv M.A.V., Hulsdonk 27, 9042 Gent (Desteldonk), wordt de vergunning verleend om een inrichting te exploiteren, gelegen op de percelen kadastraal bekend onder GENT, Afdeling 13, sectie A, perceelnummer 238/c aan de Hulsdonk 27, 9042 Gent (Desteldonk), met als voorwerp: een grondsaneringsinrichting:

Rubrieken :

2.1.2 (1) – 2.2.8.a (3)

Een tijdelijke opslagplaats (TOP) voor verontreinigde en niet-verontreinigde gronden, bagger- en ruimingsslibs, zandhoudend veegvuil en rioolkolkenzand (50.000 ton niet-gevaarlijke afvalstoffen, 50.000 ton bagger- en ruimingsspecie, 10.000 ton niet-gevaarlijke slibs).

2.2.2.a.2 (1) – 2.2.2.f.2 (1) – 2.3.1.a (1)

Max. 24.000 ton/jaar niet-gevaarlijke afvalstoffen en bagger- en ruimingsspecie.

Een "puinwasinstallatie" in functie van de **recyclage** van verontreinigd bouw- en sloopafval, spoorwegballast, e.d. uitgerust met:

- een grondvoedingssysteem met transportband en grove zeef; inhoud 10 m³ (10 kW);
- een gesloten afzeefsysteem (10 kW) met kunststof zeefdekken en sproei-systeem;
- een zeefwastrommel om grof restpuin van 50 tot 10 mm te wassen (15 kW);
- 2 hydrocyclonen om fijn verontreinigde materialen af te scheiden;
- een zandfilter en actief koolfilter met elk een inhoud van 5 m³;
- een zeefbandpers met polymerisatie aanmaakstation (10 kW);
- onderling verbindende transportbanken en pompen (50 kW);
- een elektrische besturingskast;
- een elektrogeengroep van 150 kVA.

2.2.5.a.2.(1) - 2.2.5.e.2 (1) – 2.2.8.b (3)

Max. 24.000 ton/jaar niet-gevaarlijke afvalstoffen en bagger- en ruimingsspecie.

Een thermische grondreinigingsinstallatie in functie van de recyclage van verontreinigde gronden uitgerust met:

- een grondvoedingssysteem (20 kW);
- een droogtrommel met brander (105 kW);
- een grondkoeler (40 kW);
- een cycloon;
- een mouwfilter;
- een naverbrander met brander (55 kW);
- ventilators (450 kW) en compressor (50 kW);

./...

- transportbanden en -vijzels (100 kW);
- een elektrische besturingskast;
- een elektrogeengroep 800 kVA;

3.3.(3)

Het lozen van max. 750 m³/jaar, huishoudelijk afvalwater in de openbare riool.

3.6.3.1 (2)

Een waterzuiveringsinstallatie voor het zuiveren van licht verontreinigd regenwater dat stoffen van lijst 2C van Vlare I kan bevatten uitgerust met:

- een bufferbekken met een inhoud van 1.000 m³;
- een olie-waterafscheider, een buffertank, een zandfilter, een actiefkoolfilter, een properwatertank en een slibtank (alle bovengronds);
- pompen, ventilatoren, ed. met een geïnstalleerd vermogen van samen 30 kW.

Het lozen van maximaal 30 m³/uur, 500 m³/dag, 20.000 m³/jaar, licht verontreinigd regenwater en van max. 100 m³/jaar regenwateroverstort in oppervlaktewater (Moervaart via openbare riolering).

12.2.1. (3)

Transformatoren (2 x 800 kVA)

12.1.1. (2)

3 elektrogeengroepen (1 x 150 kVA, 1 x 300 kVA en 1 x 800 kVA).

15.1.1. (3)

Het stallen van max. 10 bedrijfsvoertuigen andere dan personenwagens (wiellader, vrachtwagen, ...)

16.3.1.1.(3)

Een compressor (30 kW)

16.8.3.(1)

De opslag van 30.000 gas (LPG) voor de thermische installatie

17.3.3.3.(1)

De opslag van max. 30 ton hulpstoffen (ongebluste kalk, zuren en basen) in zakken of bulk

17.3.6.1.b.(3)

De opslag van max. 12.000 l stookolie in een bovengrondse houder

17.3.9.1.(3)

Een brandstofverdeelpomp met een slang

24.1.1.(3)

Een laboratorium

43.1.3.(1)

Een droogtrommel (thermische grondreiniging) met een thermisch vermogen van 20.000 kW

§ 2. Aan de nv M.A.V., Hulsdonk 27, 9042 Gent (Desteldonk), wordt de vergunning geweigerd om een inrichting te exploiteren, gelegen op de percelen kadastraal bekend onder GENT, Afdeling 13, sectie A, perceelnummer 238/c aan de Braamtweg, 9042 Gent (Desteldonk), met als voorwerp: een grondsaneringsinrichting:

Rubrieken :

2.1.2 (1) – 2.2.8.a (3)

Een tijdelijke opslagplaats (TOP) voor verontreinigde en niet-verontreinigde gronden, bagger- en ruimingsslibs, zandhoudend veegvuil en rioolkolkenzand (25.000 ton gevaarlijke afvalstoffen).

2.2.3.d (1) – 2.2.3.e (1)

ME 16/10/09

uit vergoed

uit vergoed

./...

Een installatie voor biologische grondreiniging in functie van **recyclage** van verontreinigde gronden met een capaciteit van maximum 100.000 ton/jaar niet gevaarlijke afvalstoffen en 25.000 ton/j gevaarlijke afvalstoffen.

Bij de biologische reiniging van gronden wordt gebruik gemaakt van (on)gebluste kalk, compost en meststoffen als toeslagstof waarbij bacteriën en nutriënten noodzakelijk voor de biologische afbraak aan de verontreinigde grond worden toegevoegd.

2.2.5.a.2 (1) – 2.2.5.e.2.(1) - 2.3.2.a (1) – 2.3.2.e (1) – 2.3.7.d (2) – 2.3.9.b (1)

Max. 24.000 ton/jaar niet-gevaarlijke afvalstoffen en bagger- en ruimingsspecie.

Een installatie voor de immobilisatie :

) van verontreinigde gronden in functie van **recyclage** door het beperken van de uitloogbaarheid;

) van verontreinigde gronden, baggerslibs en andere anorganische libs in functie van **verdere externe verwerking** (bv. storten of verbranding) door het beperken van de uitloogbaarheid, steekvastheid, ed, omvattende :

- een voedingssysteem met transportband
- een aanvoerelevator (30 kW)
- een dubbelasmenger (75 kW)
- cementsilo's met transportvijen (15 kW)
- weeginfrastructuur
- electrogeengroep van 300 kVA.

3.6.3.1(2)

Het lozen van maximaal 50 m³/uur, 500 m³/dag, 20.000 m³/jaar, licht verontreinigd regenwater en van max. 100 m³/jaar regenwateroverstort in oppervlaktewater (Moervaart via openbare riolering)

Artikel 2 : De milieuvergunning wordt verleend voor een termijn tot 6 juni 2015. *van 20 jaar*

MB 16/11/01

Artikel 3 : Deze milieuvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende uitbatingsvoorwaarden :

A. Algemene milieuvoorwaarden :

1. VLAREM.V01: Algemene milieuvoorwaarden - Algemeen
2. VLAREM.V02: Algemene milieuvoorwaarden - Geluid
3. VLAREM.V03: Algemene milieuvoorwaarden - Oppervlaktewater
4. VLAREM.V05: Algemene milieuvoorwaarden - Lucht

B. Sectorale milieuvoorwaarden :

5. VLAREM.V07: Verwerking van afvalstoffen - Algemeen
6. VLAREM.V13: Opslag en behandeling van bepaalde ongevaarlijke vaste afvalstoffen
7. VLAREM.V26: Lozing van bedrijfsafvalwaters
8. VLAREM.V35: Elektriciteit
9. VLAREM.V37: Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
10. VLAREM.V38: Gassen - Algemeen
11. VLAREM.V40: Gassen - Koelinrichtingen - Compressoren

./...

12. VLAREM.V46: Opslag van gevaarlijke stoffen - ondergrondse en bovengrondse houders

13. VLAREM.V57: Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen

C. Bijzondere milieuvoorwaarden :

14. Behoudens andersluidende milieuvoorwaarden dienen de gegevens en de maatregelen ter beperking van de milieuhinder, zoals vermeld in het aanvraagdossier, strikt opgevolgd en nageleefd.

15. M.b.t. de lozing van het bedrijfsafvalwater.

a) ter aanvulling van de algemene lozingsvoorwaarden dienen de volgende emissiegrenswaarden nageleefd:

Parameter geloosde water	Max. concentratie (µg/l)	Minimum meetfrequentie volgens VlareM II
Zware metalen:		
Cadmium totaal	25	driemaandelijks
Kwik totaal	5	driemaandelijks
Koper totaal	150	driemaandelijks
Lood totaal	150	driemaandelijks
Zink totaal	500	driemaandelijks
Chroom totaal	150	driemaandelijks
Nikkel totaal	150	driemaandelijks
Arseen totaal	90	driemaandelijks
Ijzer opgelost	200	driemaandelijks
Mangaan opgelost	50	driemaandelijks
Selenium totaal	30	driemaandelijks
Barium totaal	3.000	driemaandelijks
Organische micro-verontreinigingen:		
Monocyclische aromatische koolwaterstoffen	50	
Polycyclische aromatische koolwaterstoffen	2	
Organochloorpesticiden	0,06	maandelijks
Gechloreerde bifenylen	0,021	maandelijks
Gechloreerde aromatische amines	3	maandelijks
Gechloreerde fenolen	0,15	maandelijks
Oranochloorverbindingen:		
VOX	50	
EOX	50	
AOX	120	maandelijks
Oppervlakte-actieve stoffen:		
Anionische detergenten	3.000	

J...

Niet-ionische en kationische	3.000	
Met waterdamp vluchtige fenolen	15	
Totale fenolen	120	maandelijks
Vrije chloor	12	maandelijks
Fluoriden	4.500	driemaandelijks
Totale cyaniden	150	tweemaandelijks
Overige parameters:		
Geloosd afvalwater	Max. concentratie (mg/l)	Meetfrequentie volgens Vlare II
Temperatuur	< 30°C	continu
Zuurtegraad-pH	6 – 9,5	continu
Zwevende stoffen	60	maandelijks
Biochemische zuurstofverbruik	25	maandelijks
N-totaal	48	
Totaal P	3	driemaandelijks
Orthofosfaat in stromend water	0,9	
COD	150	maandelijks
Geleidingsvermogen	3.000 µS/cm	continu
Chloride-Cl ⁻	600	driemaandelijks
Sulfaat-SO ₄ ²⁻	750	driemaandelijks
Minerale olie (CCl ₄ -extractie)	5	

b) de concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke zijn bedoeld in de lijst 2C van bijlage 2 van Vlare I, worden beperkt tot de concentraties opgenomen in het kwaliteitsobjectief van het ontvangend oppervlaktewater of bij ontstentenis daarvan tot maximaal 10 maal de detectielimiet.

c) controle-inrichting:

al het bedrijfsafvalwater, in dit geval het verontreinigd regenwater, dient afgevoerd naar een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters van het geloosde water te nemen; langs voormelde controle-inrichting mag enkel verontreinigd regenwater worden geloosd.

d) afvalwateropvolgingsprogramma:

Gedurende een periode van 5 jaar na het verlenen van onderhavige milieuvergunning dient door het bedrijf jaarlijks een evaluatieverslag opgesteld waarin de maximale lozingsconcentraties, de maand- en de jaarvrachten van alle aangevraagde parameters opgenomen zijn.

In de evaluatie dient eveneens een inschatting te worden gemaakt van de verontreinigingsgraad en van de relatie regenneerslagverontreinigingsgraad.

/...

Hiervoor dient een pluviometer geplaatst om de plaatselijke neerslag correct op te volgen.

Ook dient er een relatie te worden gelegd met de samenstelling van aangevoerde grond. Het evaluatieverslag dient overgemaakt aan het Schepencollege, de VMM, de AMINAL-afdeling milieuvergunningen en een de milieuvergunningverlenende overheid.

16. M.b.t. de lozing van het huishoudelijk afvalwater :

Het huishoudelijk afvalwater moet minstens via een goedwerkende septische put geloosd worden en bij voorkeur door een verdere vorm van zuivering behandeld worden om aan normen oppervlaktewater te kunnen voldoen. Inzake bouw en uitbating van de individuele behandelingsinstallaties dient te worden voldaan aan de code van goede praktijk hoofdstukken I tot V zoals beschreven in de omzendbrief mbt vaststelling van code van goede praktijk voor de aanleg van kleinschalige rioolwaterzuiveringsinstallaties

17. Met betrekking tot de aanvaarding van verontreinigde gronden:

- Voor de ingebruikname van de exploitatie dient door het bedrijf een aanvaardingsprocedure uitgewerkt, die ter goedkeuring wordt voorgelegd aan de OVAM. De goedgekeurde procedure wordt vervolgens overgemaakt aan het Schepencollege , de AMINAL – afdelingen Milieuvergunningen en Inspectie, en de milieuvergunningverlenende overheid.
- De opslag van de te reinigen afvalstoffen moet duidelijk afgebakend zijn van de opslag van gereinigde partijen.
- Voor de verwerking van niet-gevaarlijke slibs mogen de volgende organische concentratiegrenswaarden niet worden overschreden :
 - * extraheerbare minerale KWS > 2% DS ;
 - * totaal oplosmiddelen > 1% DS ;
 - * totaal extraheerbare organohalogenverbindingen < 1.000 mg/kg.
- Afvalstoffen mogen niet hergebruikt worden alvorens aan alle voorwaarden uit het VLAREA is voldaan.

18. Met betrekking tot het transport:

- De aanvoer van verontreinigde afvalstoffen en de afvoer van gereinigde grond en/of gerecycleerde afvalstoffen is verboden tussen 20 uur en 6 uur, evenals op zater-, zon- en feestdagen;
- De d.m.v. vrachtwagens getransporteerde gronden dienen steeds afgedekt te worden ;
- De wielen van de vrachtwagens dienen bij het verlaten van het terrein steeds gereinigd te worden.

19. Met betrekking tot groenscherm:

Conform artikel 5.2.1.5. van titel II van het Vlareem wordt het toegestaan dat langs de Braamtweg een groenzone van 7 m wordt voorzien en dat achteraan het terrein geen groenzone wordt aangelegd. De bestaande dijk moet beplant worden met streekeigen bodembedekkers en streekeigen laag groeiend

./...

struikgewas zodat de dijk in goede staat behouden blijft.

Het groenscherm moet aangelegd worden tijdens het eerstvolgende plantseizoen na het verkrijgen van de vergunning. Het moet bestaan uit planten met een minimum groeihoogte van vijf à zes meter, bestaande uit o.a. haagbeuk, hazelaar, meidoorn, hult, veldesdoorn, gelderse roos, sleedoorn, ... en hoogstammige bomen. De plantenkeuze en aanleg moet gebeuren in overleg met de Dienst Leefmilieu en Natuurontwikkeling van de Stad Gent.

20. M.b.t. de luchtemissies.

a) De exploitant moet alle maatregelen nemen om stofhinder te voorkomen. Op de zeefinstallatie moeten een of meerdere waternevelaars geplaatst worden zodat het eventuele gevormde stof onmiddellijk wordt neergeslagen ;

b) Minimum eens per week of – indien nodig frequenter – dienen de werkvloer, de lage opslag- en behandelingszones en de wegenis geborsteld. Indien nodig worden de opslaghopen eveneens te worden besproeid.

c) Minimum 14 dagen vooraleer de thermische grondreiniging de eerste maal gebruikt wordt, verwittigt de exploitant AMINAL Afdeling Milieu-Inspectie van de periode waarin de installatie zal gebruikt worden. Gedurende die periode moeten dioxinemetingen uitgevoerd worden door een erkend deskundige in de discipline lucht. De resultaten moeten ter beschikking gesteld worden van de toezichthoudende overheid.

d) De installatie voor thermische grondreiniging moet uitgerust worden met een systeem waarmee de toevoer van afvalstoffen wordt belet :

- bij het starten, totdat de vereiste minimumtemperatuur van 850°C in de naverbrander bereikt is ;
- wanneer de vereiste minimumtemperatuur van 850°C in de naverbrander niet behouden blijft.

e) De emissies voor de thermische grondreiniging dienen te voldoen aan de emissiegrenswaarden geldend voor de verbranding van gevaarlijke afvalstoffen, bijgevoegd als V21 (installaties voor de verbranding van gevaarlijke afvalstoffen)

21. M.b.t. de geluidshinder.

Na ingebruikname van de volledige installatie dient een beperkt akoestisch onderzoek uit te maken of aan de geluidsnormen zoals bepaald in Vlare II is voldoen. In desbetreffend geval dient er tot saneringen te worden overgegaan in overleg met een erkend geluidsdeskundige.

22. De voorwaarden van de plaatselijke brandweer dienen strikt opgevolgd en nageleefd.

Artikel 4 :

par. 1 : De in artikel 1 vergunde inrichting dient uiterlijk in gebruik te worden genomen binnen een termijn van 3 jaar, te rekenen vanaf de datum van onderhavige milieuvergunning.

par. 2 : In de mate dat de inrichting, die het voorwerp uitmaakt van de in artikel 1 bedoelde vergunning, krachtens de wet van 29-03-1962, houdende

/...

organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedenbouw, een bouwvergunning nodig is, wordt onderhavige milieuvergunning geschorst, zolang de bouwvergunning niet definitief is verleend. De aanvangsdatum van de vergunningstermijn van onderstaande milieuvergunning wordt verdaagd tot de dag dat deze bouwvergunning definitief verleend is. De exploitant dient de datum waarop de bouwvergunning werd verleend bij ter post aangetekende zending mee te delen aan de overheid die de milieuvergunning heeft verleend.

par. 3 : Wordt de in par. 2 bedoelde bouwvergunning geweigerd, dan vervalt de in artikel 1 bedoelde milieuvergunning van rechtswege op de dag van de weigering van de bouwvergunning in laatste aanleg.

Artikel 5 : Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 6 :

par. 1 : Een bijkomende vergunning moet worden aangevraagd voor elke verandering van de vergunde inrichting.

par. 2 : Elke overname van de inrichting door een andere exploitant, dient uiterlijk tien kalenderdagen voor de datum van overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

par.3 : Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning, tussen de achttiende en de twaalfde maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Artikel 7 : Een eensluidend verklaard afschrift van deze beslissing zal, samen met het attest inzake de datum van de verzending, verzonden worden aan :

- de exploitant ;
- het College van Burgemeester en Schepenen van Gent ;
- de Provinciale Milieuvergunningscommissie ;
- de Afdeling Milieuvergunningen van de Administratie voor Leefmilieu, Natuurbehoud en Landinrichting, van het Departement Leefmilieu en Infrastructuur ;
- de Afdeling voor Ruimtelijke Ordening van de Administratie voor Ruimtelijke Ordening, Huisvesting en Monumentenzorg van het Departement van Leefmilieu en Infrastructuur ;
- de Afdeling Preventieve en Sociale Gezondheidszorg van de Administratie Gezondheidszorg van het Departement Welzijn, Volksgezondheid en Cultuur ;
- de Afdeling Natuurlijke Rijkdommen en Energie van de Administratie Administratie Economie van het Departement Economie, Werkgelegenheid en Binnenlandse Aangelegenheden ;
- de Afdeling Milieu-inspectie van de Administratie voor Leefmilieu, Natuurbehoud en Landinrichting, van het Departement Leefmilieu en Infrastructuur ;
- de Openbare Afvalstoffenmaatschappij voor het Vlaamse Gewest ;
- de Vlaamse Milieumaatschappij ;
- de Technische Inspectie van de Administratie voor Arbeidsveiligheid van het Ministerie van Tewerkstelling en Arbeid ;
- de NV AQUAFIN ;

/...

Een soortgelijk afschrift wordt verzonden aan de bevoegde Burgemeester met de opdracht de beslissing bekend te maken, overeenkomstig de bepalingen van hoofdstuk IX van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Artikel 8 : Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen, beschreven in het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning, mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd door de Vlaams minister van leefmilieu, p/a Administratie voor Leefmilieu, Natuurbehoud en Landinrichting Bestuur Milieuvergunningen, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel.

Gent, 17 mei 2001

namens de Bestendige Deputatie :

de Provinciegriffier

de Gouverneur-Voorzitter

get. Albert De Smet

get. Herman Balthazar

**Voor eensluidend afschrift,
Namens de Provinciegriffier,
De gemachtigde Ambtenaar,**

**Raf Barzeele
dienstchef**



8e Directie
Dienst 82
Milieuhygiëne

**Attest inzake de bevestiging van de verzending van de afschriften
van een beslissing over een milieuvergunningsaanvraag
betreffende een inrichting klasse 1.**

O/ Ref. VLAREM - 44021/583/1/A/4

Ondergetekende bevestigt dat heden een voor eensluidend
verklaard afschrift van de beslissing van de Bestendige Deputatie van 17-05-
2001, inzake de milieuvergunningsaanvraag van MAV, Hulsdonk, 27 , 9042
Desteldonk , met als onderwerp : verwerking van zuiveringsslibs ,
overeenkomstig artikel 35.5.c van het Vlaams Reglement betreffende de
Milieuvergunning, werd verstuurd aan:

- MAV
- het College van Burgemeester en Schepenen van 9000 GENT
- aan de Provinciale Milieuvergunningscommissie
- de overheidsorganen die overeenkomstig artikel 20 advies moeten
verlenen
- het Bestuur voor Milieuspectie van de AMINAL van het
Departement Leefmilieu en Infrastructuur
- de Openbare Afvalstoffenmaatschappij voor het Vlaamse Gewest
- de Vlaamse Milieumaatschappij
- de Technische Inspectie van de Administratie voor Arbeidsveiligheid
van het Ministerie van Tewerkstelling en Arbeid
- de NV Aquafin

Opgemaakt te Gent op 23 mei 2001.

Namens de Gouverneur



Raf Barzeele
dienstchef