

**Deputatie**

Besluit

Zitting van 10 oktober 2024  
directie Leefmilieu - dienst  
Omgevingsvergunningen (L)  
**OMV\_2024043030\_EA**

---

|           |                       |                                                                                                                                 |
|-----------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>23</b> | <b>2024_DEP_05431</b> | <b>Omgevingsvergunningsaanvraag – NV Tereos Starch &amp; Sweeteners Belgium – Aalst - Vergunning verlenen onder voorwaarden</b> |
|-----------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**Samenstelling:**

---

**Aanwezig:**

Carina Van Cauter, Gouverneur - Voorzitter; Kurt Moens, Gedeputeerde; Filip Van Laecke, Gedeputeerde; Riet Gillis, Gedeputeerde; An Vervliet, Gedeputeerde; Steven Ghysens, Provinciegriffier

## Feitelijke en juridische gronden

---

### **Wetgeving**

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna "Omgevingsvergunningsdecreet").

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna "Omgevingsvergunningsbesluit").

### **Procedure**

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 08 mei 2024 ingediend door NV Tereos Starch & Sweeteners Belgium, Burchtstraat 10 te 9300 Aalst voor wat betreft de ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

Voorliggend dossier werd ingediend op het omgevingsloket onder het dossiernummer OMV\_2024043030.

De aanvraag heeft enkel betrekking op ingedeelde inrichtingen of activiteiten (afgekort "IIOA").

Bijkomende informatie gevraagd en ontvangen op 28 mei 2024

De gemachtigde ambtenaar heeft deze aanvraag op 26 juni 2024 ontvankelijk en volledig verklaard.

De aanvraag werd behandeld conform de gewone procedure.

### **Locatie project**

Het exploitatieadres betreft: Burchtstraat 10, 9300 Aalst.

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20170706-0015 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als: AALST 1 AFD, sectie A, nrs. 1346/A/2, 1346/C/2, 1346/Y, 1346/Z, 1556/P en AALST 4 AFD, sectie F, nrs. 0853/53, 0853/D/52, 0976/E/3 en 1012/A.

## Context

---

### **Omschrijving bedrijf**

Het betreft de exploitatie van een zetmeelfabriek.

De lopende milieuvergunning dateert van 14 december 2017 en werd verleend voor een termijn van onbepaalde duur.

Het bedrijf produceert zetmelen, glucose- en fructosestropen, dextrose, maltodextrines, tarwegluten, bio-ethanol en diverse bijproducten in haar vestiging te Aalst. Deze producten worden gebruikt binnen volgende voedingstoepassingen:

- De fructosestropen (glucosweet en isosweet) kunnen worden gebruikt ter vervanging van suiker. Deze stropen hebben een fructosegehalte vanaf 9 %. Deze producten worden onder andere gebruikt in frisdranken, fruitbereidingen, ijscrème en peperkoek.

- Glucosestropen (mylose, glucomalt, glucoplus, sirodex, ...) hebben als voornaamste suikers glucose, maltose, triose en hogere suikers. Deze producten worden verkocht aan de suikergoedfabrikanten, bakkerijen, bierindustrie, fermentatie-industrie... . Enkele glucosestropen kunnen worden gedroogd. De 'droge suikers' worden gebruikt in 'droge applicaties' zoals chocolade, suikergoed (tabletten), in zoete bakkerijproducten (biscuits of taarten) of in droge mengingen.
- Maltodextrines zijn suikers met een beperkte hydrolyse van zetmeel. Zij worden voornamelijk gebruikt als inert bulkingrediënt in voedingstoepassingen met dezelfde calorische waarde als suiker maar geven geen zoetheid noch viscositeit.
- De voedingszetmelen worden voornamelijk gebruikt in applicaties waar textuur belangrijk is (zetmeel geeft de vereiste viscositeit) of als bindmiddel met water. Voedingszetmeel vindt men ook terug in biscuits en banketbakkerij ter vervanging van tarwemeel. Enkele applicaties zijn sausen (vlees, dressings, ketchup), patisserie producten en bijvoorbeeld vla.
- De niet-voedingszetmelen worden voornamelijk verkocht aan de papier-, karton- en lijmindustrie.
- Tarwegluten worden gewoonlijk gebruikt in bakkerijproducten, pasta, ontbijtgranen, vegetarische producten, sausen, ... Tarwegluten zijn een onoplosbaar functioneel eiwit met visco-elastische eigenschappen.

Het bedrijf beschikt ook over een gamma van vezelrijke bijproducten en (gemodificeerde) gluten die verkocht worden aan de voederindustrie.

Het bedrijf is ook een belangrijke speler voor de productie van bio-ethanol dat gebruikt wordt als grondstof voor ETBE (ethyl tert-butyl ether) of voor directe menging met benzine.

Het bedrijf is MER-plichtig, is een GPBV-inrichting, een BKG-inrichting en valt onder het toepassingsgebied van het Besluit Energieplanning.

## ***Vergunningstoestand***

- *Omgevingsvergunningen*
  - Besluit van de deputatie van 14 december 2017 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het verder exploiteren en veranderen van een zetmeelfabriek, voor een termijn van onbepaalde duur (OMV2017004614).
  - Besluit van de deputatie van 07 oktober 2021 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het veranderen van een zetmeelfabriek, voor een termijn van onbepaalde duur (OMV2020094676).
  - Besluit van de deputatie van 07 april 2022 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het veranderen van een zetmeelfabriek (door wijziging en uitbreiding), voor een termijn van onbepaalde duur (OMV2021115725).
  - Besluit van de deputatie van 17 augustus 2023 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het veranderen van een zetmeelfabriek, voor een termijn van onbepaalde duur (OMV\_2022153363)

## ***Omschrijving project***

### ***Niet-technische omschrijving***

De aanvraag heeft betrekking op een ingedeelde inrichting of activiteit.

Met voorliggend dossier beoogt de exploitant een verandering van de vergunning door wijziging en uitbreiding.

De verandering omvat:

- De vervanging van een natte transformator (1.600 kVA) door een droge transformator (3.500 kVA) in de waterzuivering (tagnummer X0202).
- De uitbreiding met een nieuwe droge transformator van 3.500 kVA (tagnummer X0902) voor de suikerafdeling. Deze transformator is noodzakelijk om in de toekomst de bestaande stoomverdamper met thermische damprecompressie te vervangen door veel efficiëntere mechanische verdamper. Het energieverbruik en dus ook de CO<sub>2</sub>- emissie zal hierdoor drastisch dalen doch deze verdamper maken nu geen deel uit van deze aanvraag.  
Deze twee nieuwe transformators zullen fysisch geplaatst worden op de KGA-locatie. Hierdoor is het noodzakelijk om de bestaande KGA opslag te verplaatsen naar koer Arijs waar een conforme kga opslagcontainer (zie bijlage KGA container extra informatie) geplaatst werd. Deze laatste is niet indelingsplichtig maar wordt wel aangeduid op het overzicht van chemicaliën.
- De opslagtank met natriumcarbonaat van 55 m<sup>3</sup> werd verwijderd. Dit resulteert in het schrappen van de vaste houder uit de rubriek 17.3.6.3°. Ter vervanging worden hier verplaatsbare recipiënten voorzien in zakken van 25 kg waardoor de rubriek 17.3.6.3° voor verplaatsbare recipiënten verhoogt.
- De bovengrondse houder, V0148 - 30 m<sup>3</sup> opslag gevaarlijk product Selko, heeft een andere bestemming gekregen (opslagtank afvalwater). Hierdoor is deze houder niet meer indelingsplichtig en dient de vergunning aangepast te worden voor volgende rubrieken 17.3.4.3°, 17.3.6.3° en 17.3.7.3°. De reiniging van de houder conform artikel 5.17.4.3.21 van VLAREM II werd uitgevoerd, het reinigingsattest wordt ter volledigheid toegevoegd in de aanvraag bij extra informatie. Ter vervanging van deze tank worden de rubrieken 17.3.4.3° en 17.3.6.3° van verplaatsbare recipiënten verhoogd met 3 IBC's.
- In de omgevingsvergunning OMV2021115725 werden drie tanks vergund voor de opslag van javel, antiscalent en citroenzuur elk met een inhoud van 2 m<sup>3</sup>. De werkelijke inhoud van deze tanks is echter 1.6 m<sup>3</sup>. Deze tanks werden ook op een andere locatie geplaatst waardoor de tagnummers gewijzigd zijn. De aangepaste locatie met wijziging van inhoud en tagnummers maken deel uit van deze aanvraag.
- Een actualisatie van de opslag van bijtende stoffen in verplaatsbare recipiënten onder rubriek 17.3.4.3°, waardoor deze daalt met 8,514 ton.
- De uitbreiding met de opslag van Chriox, een mengsel met onder ander perazijnzuur en waterstofperoxide, in de tarwe (7 IBC's) en in de suiker (1 IBC). Dit is een uitbreiding voor de verplaatsbare recipiënten met 9.224 kg in de rubrieken 17.3.2.3., 17.3.4.3°, 17.3.6.3° en 17.3.8.2°.
- De verplaatsing van de opslaglocatie van gasflessen met stikstof van de waterzuivering naar de WKK. De totale opslag aan de WKK bedraagt dan 3,5 ton (17.1.2.1.3°).
- De actualisatie van twee batterijen met telkens 9 argon flessen in de onderhoudsafdeling. Het gaat hier in het totaal over twee batterijen van elk 450 liter (9 x 50 liter).
- Een actualisatie van de koelinstallaties werd uitgevoerd onder rubriek 16.3.1° en 16.3.2°b.
- De verdamper Atlas Copco werd bij de indienstname van de lweilverdamper (rubriek 45.7) uitdienst genomen. De afbraakwerken zijn momenteel lopende. De compressor K0146 1400 kW wordt hierdoor uit rubriek 16.3.2°b geschrapt.

### ***Ingedeelde inrichtingen of activiteiten (cfr. PIV2)***

Het veranderen van een zetmeelfabriek, omvattende:

- *de wijziging door:*
  - het verwijderen van de vergunde transfo met een individueel nominaal vermogen van 1.600 kVA;

- het verwijderen van de compressor turbo tarwemaalderij met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 1.400 kW;
- de verplaatsing van de opslag gasflessen met stikstof (2.000 liter) van de opslagplaats aan de waterzuivering naar de opslagplaats bij de WKK;
- het schrappen van de houder met organisch zuur van 30 m<sup>3</sup>, en de correctie van de vergunde inhoud van de javelhouder van 2 m<sup>3</sup> naar 1,6 m<sup>3</sup>;
- de correctie van de vergunde inhoud van twee vaste houders met antiscalent en citroenzuur van 2 m<sup>3</sup> naar 1,6 m<sup>3</sup>, het verwijderen van de vaste houder met natriumcarbonaat van 55 m<sup>3</sup> en het schrappen van de houder met organisch zuur van 30 m<sup>3</sup>;
- de verplaatsing van drie tanks vergund voor de opslag van javel, antiscalent en citroenzuur elk met een inhoud van 2 m<sup>3</sup>, gecorrigeerd naar 1,6 m<sup>3</sup>;
- de vervanging van een verdamper en de daarbij behorende installaties;
- *de uitbreiding met/van:*
  - 2 nieuwe transfo's met een individueel nominaal vermogen van 3.500 kVA elk;
  - de vergunde CO<sub>2</sub>-equivalenten aan koelinstallaties en airco's met 152 ton;
  - de vergunde totaal geïnstalleerde drijfkracht aan airco's met 236 kW;
  - de opslag van 900 liter Argon in twee batterijen van elk 450 liter (9 x 50 liter);
  - de maximale opslag van 9.224 kg brandgevaarlijke stoffen in verplaatsbare recipiënten;
  - de opslag aan bijtende stoffen in verplaatsbare recipiënten met 4,1 ton;
  - de opslag aan schadelijke stoffen in verplaatsbare recipiënten met 24,5 ton;
  - de opslag aan gezondheidsgevaarlijke stoffen in verplaatsbare recipiënten met 3,39 ton;
  - de opslag van voor het aquatisch milieu gevaarlijke stoffen in verplaatsbare recipiënten met 12,12 ton.

## ***Land- en gewestgrensoverschrijdende effecten***

Het bedrijf bevindt zich op meer dan 5 km van de grens met Nederland of Wallonië. Gelet op de afstand tot de land- en gewestgrenzen en de aard van de aangevraagde activiteiten, mag in alle redelijkheid worden aangenomen dat er geen significante grensoverschrijdende effecten te verwachten zijn

## ***Openbaar onderzoek***

Het openbaar onderzoek liep van 04 juli 2024 tot en met 02 augustus 2024.

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend en liet de NMBS weten geen opmerkingen te hebben omtrent de aanvraag.

## ***Adviezen over PIV2***

### ***College van Burgemeester en Schepenen van Aalst***

GUNSTIG op 12 augustus 2024 voor een termijn van onbepaalde duur, onder de strikte naleving van de volgende voorwaarden en/of lasten:

*Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II.*

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in VLAREM II. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van VLAREM II is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

#### *Bijzondere milieuvoorwaarden*

1. De voorwaarden opgelegd in de reeds verleende omgevingsvergunningen blijven onverminderd van toepassing.
2. Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer zoals bepaald in artikel 4.1.12.1. §1 van VLAREM II.
3. De exploitant dient als normaal zorgvuldig persoon alle nodige maatregelen te treffen om de buurt niet te hinderen door lawaai, geur, stof en dergelijke meer.

#### ***Departement Omgeving - milieuadvies***

GUNSTIG op 12 september 2024 voor een termijn van onbepaalde duur onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II.

#### ***Vlaamse Agentschap Zorg en Gezondheid – Afdeling Preventie***

GEEN BEZWAAR op 05 augustus 2024

De gevraagde activiteiten zijn medisch milieukundig verenigbaar met de omgeving en de risico's voor mens en milieu worden aanvaardbaar geacht.

#### ***Agentschap Natuur en Bos***

GEEN ADVIES op 24 juli 2024

Er wordt niet verwacht dat de aangevraagde wijzigingen een effect zal hebben op de natuurwaarden in het VEN- en of habitatrichtlijngebied in de omgeving.

#### ***De Vlaamse Waterweg***

GEEN ADVIES op 16 augustus 2024

#### ***Onroerend Erfgoed***

GEEN ADVIES op 27 juni 2024

#### ***Hulpverleningszone Zuid-Oost***

GUNSTIG op 2 juli 2024 mits de in het brandpreventieverslag vermelde gebreken worden verholpen en er rekening wordt gehouden met de bijkomende voorwaarden inzake brandvoorkoming en met de in het brandpreventieverslag geformuleerde opmerkingen.

#### ***Provinciale deskundige milieu***

GUNSTIG op 19 september 2024 voor een termijn van onbepaalde duur, onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden.

Volgende overwegingen leiden tot dit advies:

- het betreft de exploitatie van een zetmeelfabriek;
- het bedrijf beschikt sinds 14 december 2017 over een omgevingsvergunning van onbepaalde duur;
- met voorliggend dossier beoogt het bedrijf een verandering van de vergunning door wijziging en uitbreiding;
- de verandering betreft in hoofdzaak de actualisatie van de opslag van gevaarlijke stoffen en het vervangen van een transfo alsook het plaatsen van een nieuwe transfo;
- het bedrijf is zone-eigen gelegen;
- tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend;

mits het naleven van de opgelegde milieuvoorwaarden is de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt.

### **Provinciale omgevingsvergunningscommissie (povc)**

De commissie deed volgende vaststellingen:

*‘De voorzitter licht het openbaar onderzoek en de adviezen toe.*

*De commissie hoort de vertegenwoordiging van de exploitant die het voorstel van de commissie aanhoort en opmerkt dat er op p. 14 van het advies melding wordt gemaakt van een transformator en dat deze beschermd zou moeten worden tegen het binnendringen van grond- en/of regenwater en dat een inkuiping of lekbak moet voorzien worden. Het betreft echter een droge transformator, zodat er geen verontreiniging kan zijn naar bodem en water. In het advies van de brandweer worden vrij algemene opmerkingen gegeven omtrent de bepalingen van 5.12, 5.16 en 5.17 die zouden moeten rechtgezet te worden. De exploitant zal hieraan voldoen zodat dit niet als bijzondere voorwaarde hoeft opgenomen te worden.’*

De povc adviseert **GUNSTIG** op 24 september 2024.

De omgevingsvergunning kan worden toegestaan voor een termijn van onbepaalde duur, vanaf de datum van het besluit van deputatie en onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden.

## **Beschrijving en motivering**

---

### **MER-plicht**

Artikel 4.3.1. van het Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid vereist dat bepaalde projecten aan een milieueffectrapportage worden onderworpen.

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het Besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-MER-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de MER-screening (B.S. 20 april 2012); meer bepaald categorie: 7 g) zetmeelfabrieken.

Op basis van de door het omgevingsloket gegenereerde aan te vullen bespreking van de effecten op de omgeving, en de aan het dossier toegevoegde projectinformatie, kan redelijkerwijze worden aangenomen dat een project-MER geen nieuwe of bijkomende gegevens over aanzienlijke milieueffecten zal bevatten, zodat de opmaak ervan dan ook niet noodzakelijk is.

De aanvraag kan aldus voldoen met de aangereikte informatie van de omstandige beschrijving van de effecten op de omgeving in het aanvraagdossier en de aan het dossier toegevoegde projectinformatie.

## ***Motivering met betrekking tot IIOA***

### ***GPBV-bedrijf***

Het bedrijf is ingedeeld bij de GPBV – bedrijven omwille van de activiteiten onder de rubrieken 7.11.1°b) – 43.3.2° en 45.16.2°a).

De GPBV-activiteiten worden getoetst aan de volgende BREF- en BBT-studies:

- BREF Food, drink and milk industries;
- BBT Aardappel-, groente- en fruitverwerkende nijverheid ;
- BREF Emissions from storage of bulk or dangerous materials ;
- BREF Large combustion plants ;
- BBT Stookinstallaties en stationaire motoren

De aanvraag heeft hier geen betrekking op.

### ***BKG-bedrijf***

Het betreft een BKG-inrichting (uitstoot van broeikasgassen) omwille van de vergunde/aangevraagde rubriek 43.4.

De aanvraag heeft hier geen betrekking op.

### ***Energieplanning***

Het bedrijf valt onder het toepassingsgebied van het Besluit Energieplanning, aangezien het een primair energieverbruik van meer dan 0,1 PJ heeft.

Het bedrijf is toegetreden tot de energiebeleidsovereenkomsten voor de verankering van en voor blijvende energie-efficiëntie in de Vlaamse energie-intensieve industrie.

De aangevraagde verandering resulteert in niet in toename van het jaarlijks finaal energieverbruik met minstens 10 Tj primair.

### ***Ligging t.o.v. hindergevoelige gebieden/elementen***

Het bedrijf is gelegen op de linker- en rechteroever van de Dender, in het centrum van Aalst. Op de linkeroever bevindt zich het grootste deel van het terrein waarop de productie-installaties gebouwd zijn. Op de rechteroever bevinden zich los- en laadinstallaties en opslagsilo's. Beide bedrijfsdelen zijn verbonden door transportinstallaties over de Dender.

Het bedrijfsterrein is gelegen op een afstand van:

- 1 km ten noorden SBZ-H BE2300007-26 "Bossen van de Vlaamse Ardennen en andere Zuidvlaamse bossen": Osbroek;
- 2,2 km ten zuidoosten van SBZ-H BE2300044-12 "Bossen van het zuidoosten van de Zandleemstreek": Honegem;
- 500 m ten noordwesten van VEN-gebied n°222 "De Vallei van de Dender en de Mark";
- 2,5 km ten zuidoosten van VEN-gebied n°219 "De valleien van de Molenbeken (Lede)";
- 3 km ten noordwesten van VEN-gebied n°220 "Het Kluisbos".

## ***Bespreking milieuhygiënische aspecten***

### ***Afstands- en verbodsbepalingen***

Voor de nieuwe rubriek 17.3.2.3.2°b) wordt het een mengsel van perazijnzuur, waterstofperoxide, azijnzuur en water opgeslagen in IBC's waarbij rekening gehouden wordt met de scheidingsafstanden opgenomen in VlareM. Ook voor de andere opslag van gevaarlijke stoffen worden scheidingsafstanden steeds toegepast.

De aanvraag omvat de verplaatsing van 2.000 liter stikstofgasflessen naar de WKK en de uitbreiding met 2 batterijen argonflessen (900 liter).

De opslagplaatsen en scheidingsafstanden van de opgeslagen gassen in verplaatsbare recipiënten dienen te voldoen aan de voorschriften opgenomen in VLAREM II. Deze voorwaarden werden in het kader van de verplaatsing van de verplaatsbare recipiënten met stikstof, alsook voor de actualisatie van de batterijen met Argon, opnieuw afgetoetst door de exploitant.

### ***Afvalstoffen***

Het voorwerp van de aanvraag betreft het verplaatsen van de container met KGA naar de koer Arijs. Deze container voldoet aan alle vereisten voor de opslag van KGA. Verder zijn er geen wijzigingen in het materialen- en afvalbeheer voorzien.

### ***Bodem- en grondwater***

#### **Opslag gevaarlijke producten**

De opslagtank van 30 m<sup>3</sup> met Selko wordt geschrapt uit de rubriek 17. De tank zelf blijft behouden voor de opslag van afvalwater. Deze opslag wordt vervangen door opslag in 3 IBC's.

De opslagtank van 55 m<sup>3</sup> met natriumcarbonaat wordt verwijderd. Dit dient te gebeuren conform VLAREM II. Deze opslag wordt vervangen door opslag in verplaatsbare recipiënten.

Het volume van de tanks met javel, antiscalent en citroenzuur daalt. De locatie wijzigt van de WZI naar utilities demin.

Daarnaast is er nog extra opslag/ actualisatie van de opslag van verplaatsbare recipiënten. Deze opslag gebeurt boven een inkuiping/lekbakken.

Voor de nieuwe rubriek 17.3.2.3.2°b) wordt een mengsel van perazijnzuur, waterstofperoxide, azijnzuur en water opgeslagen in IBC's waarbij rekening gehouden wordt met de scheidingsafstanden opgenomen in VlareM. Ook voor de andere opslag van gevaarlijke stoffen worden scheidingsafstanden steeds toegepast.

Er worden geen nieuwe opslagtanks aangevraagd.

#### **Transformator**

De nieuwe transformatoren zijn van het droge type.

### ***Geluid***

De verdamper Atlas Copco werd bij de indienstname van de lweilverdampers uitdienst genomen. De afbraakwerken zijn momenteel lopende. De compressor K0146 1400 kW wordt hierdoor uit rubriek 16.3.2°b geschrapt.

Daarnaast is er de actualisatie van de installaties voor comfortkoeling van 814 kW naar 236 kW.

Netto is er binnen deze rubriek een daling van de drijfkracht van 1.164 kW.

In de zetmeelfabriek wordt een verdamper en de daarbij behorende installaties vervangen.

### *Lucht*

Er wordt een actualisatie aangevraagd van de installaties voor comfort koeling en twee koelinstallaties. De comfortkoeling is vergund voor 1.221 ton CO2 equivalent en breidt uit met 156 ton CO2 equivalent, een installatie (koelgroep frigo keuken) daalt van 4 naar 3 ton CO2 equivalent en koelcel gist ethanol daalt van 4 naar 1 ton CO2 equivalent. Dit resulteert in een totaal van 1.377 ton CO2 equivalent voor de comfort koeling en een daling van 4 ton CO2 equivalent door actualisatie van de andere koelinstallaties.

De koelinstallaties dienen onderhouden te worden overeenkomstig artikel 5.16.3.3.§3 van VLAREM II.

Voor airconditioningsystemen met een nominaal koelvermogen van meer dan 12 kW houdt dit onder meer in dat ze regelmatig moeten worden gekeurd door een erkende airco-energiesdeskundige overeenkomstig VLAREL.

### *Veiligheid*

De risico's op de externe veiligheid ten gevolge van deze aanvraag hebben voornamelijk betrekking op brand door de transfo's en de opslag van gevaarlijke stoffen. De voorliggende aanvraag brengt volgens de aanvraag geen bijkomende risico's met zich mee t.o.v. de huidige vergunde situatie.

Volgende maatregelen worden al getroffen:

- Uitgebreide risicoanalyse;
- Werken worden enkel uitgevoerd na het verlenen van werkvergunningen, vuurvergunningen of andere specifieke vergunningen;
- Algemeen rookverbod;
- GSM-verbod in gasexplosiegevaarlijke zones;
- Interne en externe controles;
- Preventie door opstelling kuisschema's;
- Aanwezigheid van camera's gericht op risicovolle zones;
- Voor alle niet routinetaken dient een taakrisicoanalyse opgesteld te worden.

Het bedrijf beschikt over een interne brandweerploeg en heeft 3 grote bluswaterpompen ter beschikking. Een intern noodplan is voorhanden.

### ***Bespreking planologische aspecten***

De voorliggende vergunningsaanvraag omvat geen stedenbouwkundige handelingen.

Het bedrijf is gelegen op de linker- en rechteroever van de Dender, in het centrum van Aalst. Op de linkeroever bevindt zich het grootste deel van het terrein waarop de productie-installaties gebouwd zijn. Op de rechteroever bevinden zich los- en laadinstallaties en opslagsilo's. Beide bedrijfsdelen zijn verbonden door transportinstallaties over de Dender.

Het bedrijf is volgens het gewestplan van 'Aalst-Ninove-Geraardsbergen-Zottegem' gedeeltelijk gelegen in industriegebied (hoofdperceel) en gedeeltelijk in een gebied voor gemeenschapsvoorzieningen en openbare nutsvoorzieningen (oostelijk perceel).

Het noordelijk deel van het bedrijfsterrein maakt deel uit van het BPA "Hoge Vesten". Dit deel heeft als bestemming ambachtelijke bedrijven, kmo's, dienstverlenings- en distributiebedrijven.

Het bedrijfsterrein wordt van noord naar zuid doorsneden door de Dender.

Het volledige terrein situeert zich tussen de Brusselse steenweg en de Zeebergbrug in het zuiden, de Burchtstraat in het westen de Walstraat in het noorden en de spoorlijn in het oosten.

Het hoofdperceel is ten zuiden, oosten en noorden omgeven door woongebied en gebieden voor gemeenschapsvoorziening en openbaar nut.

Ten noorden en ten zuidoosten van het oostelijk perceel zijn twee gebieden voor ambachtelijke bedrijven en kmo's gelegen. Ten noordoosten van het oostelijk perceel doet het groengebied dienst als buffer van het verderop ten oosten gelegen woongebied. In zuidelijke richting langs het oostelijk perceel schermt een parkgebied het oostelijk perceel af voor de omgeving.

Overeenkomstig de omzendbrief van 8 juli 1997, betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen (en latere wijzigingen) gelden volgende voorschriften:

#### **Industriegebieden (artikel 7.2.0. - artikel 8)**

*Industriegebieden zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachte-lijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten.*

*Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de andere industriële bedrijven toegelaten, namelijk: bank-agentschappen, benzinestations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.*

*Voor de industriegebieden kunnen de volgende nadere aanwijzingen worden gegeven:*

- *voor de gebieden voor vervuilende industrieën: deze zijn bestemd voor de vestiging van bedrijven die ter bescherming van het leefmilieu moeten worden afgezonderd;*
- *voor de gebieden voor milieubelastende industrieën: deze zijn bestemd voor bedrijven die om economische of sociale redenen moeten worden afgezonderd;*
- *voor de gebieden voor ambachtelijke bedrijven en de gebieden voor kleine en middelgrote ondernemingen: deze gebieden zijn mede bestemd voor kleine opslagplaatsen van goederen, gebruikte voertuigen en schroot, met uitzondering van afvalproducten van schadelijke aard.*

#### **Gebieden voor gemeenschapsvoorzieningen en openbare nutsvoorzieningen**

*In deze gebieden is woongelegenheid toegestaan voor zover die noodzakelijk is voor de goede werking van de inrichtingen.*

*Luidens de omzendbrief betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen dient onder "gemeenschaps-voorzieningen en openbare nutsvoorzieningen" te worden begrepen voorzieningen die gericht zijn op de bevordering van het algemeen belang en die ten dienste van de gemeenschap worden gesteld. De idee van dienst-verlening (verzorgende sector) aan de gemeenschap is derhalve rechtstreeks aanwezig.*

De aanvraag betreft enkel IIOA's en heeft aldus geen ruimtelijke impact. De aangevraagde activiteiten worden verder gezet binnen de huidige ruimtelijke contour. De aanvraag brengt

geen wijzigingen mee in de ruimtelijke configuratie en betreft geen functiewijziging. De aangevraagde IIOA's bevinden zich alle op het hoofdperceel in industriegebied.

Bij de beoordeling van de verenigbaarheid van het bedrijf met zijn onmiddellijke omgeving dient naast de louter planologische aspecten ook rekening gehouden te worden met de bespreking van de milieuhygiënische aspecten. Uit bovenstaande beoordeling blijkt dat het project geen onaanvaardbare risico's of hinder voor de mens en het milieu inhoudt die niet door algemene, sectorale of bijzondere milieuvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden herleid.

## ***Natuurtoets***

Artikel 16 van het Decreet natuurbehoud legt aan de overheid op er voor te zorgen dat geen vermijdbare schade aan de natuur kan ontstaan door het verlenen van een vergunning.

## ***Biologische waarderingskaart***

De aanvraag omvat geen stedenbouwkundige handelingen. Er zullen dus geen directe gevolgen zijn van ruimtebeslag op de kwaliteit van natuurwaarden.

Er kan redelijkerwijze vermoed worden dat onderhavige aanvraag geen natuurelementen in de onmiddellijke omgeving zal vernietigen of ernstig zal beschadigen.

## ***Impact op SBZ en VEN-gebieden***

Volgende wetgeving is van toepassing:

- Artikel 26 bis §2 natuurdecreet (in kader van de verscherpte natuurtoets)
- Artikel 36ter natuurdecreet van 21 oktober 1997 (in het kader van passende beoordeling).

Het bedrijfsterrein is gelegen op een afstand van:

- 1 km ten noorden SBZ-H BE2300007-26 "Bossen van de Vlaamse Ardennen en andere Zuidvlaamse bossen": Osbroek;
- 2,2 km ten zuidoosten van SBZ-H BE2300044-12 "Bossen van het zuidoosten van de Zandleemstreek": Honegem;
- 500 m ten noordwesten van VEN-gebied n°222 "De Vallei van de Dender en de Mark";
- 2,5 km ten zuidoosten van VEN-gebied n°219 "De valleien van de Molenbeken (Lede)";
- 3 km ten noordwesten van VEN-gebied n°220 "Het Kluisbos".

Gelet op het voorwerp van de aanvraag en rekening houdende met de afstanden tot SBZ- en VEN-gebieden kan redelijker wijze aangenomen worden dat de aanvraag niet tot onvermijdbare en onherstelbare schade aan de natuurwaarden kan leiden.

## ***Conclusie***

Uit dit alles dient besloten dat de aanvraag de natuurtoets doorstaat.

## ***Watertoets***

De vergunningsaanvraag heeft wel betrekking op de opslag van bodemvreemd materiaal (diverse gevaarlijke stoffen). Hiervoor wordt verwezen naar de resp. milieuhygiënische aspecten.

Indien de toepasselijke milieuvoorwaarden worden nageleefd, dient niet gevreesd voor een relevante impact hiervan op het watersysteem.

Rekening houdende met bovenstaande is geen schadelijk effect voor het watersysteem te verwachten. De doelstellingen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid worden niet geschaad.

## **Mobiliteit**

Van voorliggende aanvraag zijn geen specifiek nadelige effecten te verwachten op de aard en (verkeersveilige) afwikkeling van de verkeersbewegingen van en naar deze site.

## **Brandveiligheid**

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden opgenomen in het advies van de Hulpverleningszone Zuid-Oost van 2 juli 2024, met referentie: BW/TDB/2024/516 S106, strikt worden nageleefd.

## **Termijn**

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur.

## **Conclusie**

Het gevraagde project is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving.

Bijgevolg kan de gevraagde vergunning worden verleend.

## **Besluit**

---

### **Artikel 1.**

§1. Aan NV Tereos Starch & Sweeteners Belgium, Burchtstraat 10 te 9300 Aalst, wordt de **vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Burchtstraat 10, 9300 Aalst, op de percelen, kadastraal bekend onder AALST 1 AFD, sectie A, nrs. 1346/A/2, 1346/C/2, 1346/Y, 1346/Z, 1556/P en AALST 4 AFD, sectie F, nrs. 0853/53, 0853/D/52, 0976/E/3 en 1012/A, voor de volgende **ingedeelde inrichtingen of activiteiten** (IIOA):

Het veranderen van een zetmeelfabriek, omvattende:

- *de wijziging door:*
  - het verwijderen van de vergunde transfo met een individueel nominaal vermogen van 1.600 kVA;
  - het verwijderen van de compressor turbo tarwemaalderij met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 1.400 kW;
  - de verplaatsing van de opslag gasflessen met stikstof (2.000 liter) van de opslagplaats aan de waterzuivering naar de opslagplaats bij de WKK;

- het schrappen van de houder met organisch zuur van 30 m<sup>3</sup>, en de correctie van de vergunde inhoud van de javelhouder van 2 m<sup>3</sup> naar 1,6 m<sup>3</sup>;
- de correctie van de vergunde inhoud van twee vaste houders met antiscalent en citroenzuur van 2 m<sup>3</sup> naar 1,6 m<sup>3</sup>, het verwijderen van de vaste houder met natriumcarbonaat van 55 m<sup>3</sup> en het schrappen van de houder met organisch zuur van 30 m<sup>3</sup>;
- de verplaatsing van drie tanks vergund voor de opslag van javel, antiscalent en citroenzuur elk met een inhoud van 2 m<sup>3</sup>, gecorrigeerd naar 1,6 m<sup>3</sup>;
- de vervanging van een verdamper en de daarbij behorende installaties;
- *de uitbreiding met/van:*
  - 2 nieuwe transfo's met een individueel nominaal vermogen van 3.500 kVA elk;
  - de vergunde CO<sub>2</sub>-equivalenten aan koelinstallaties en airco's met 152 ton;
  - de vergunde totaal geïnstalleerde drijfkracht aan airco's met 236 kW;
  - de opslag van 900 liter Argon in twee batterijen van elk 450 liter (9 x 50 liter);
  - de maximale opslag van 9.224 kg brandgevaarlijke stoffen in verplaatsbare recipiënten;
  - de opslag aan bijtende stoffen in verplaatsbare recipiënten met 4,1 ton;
  - de opslag aan schadelijke stoffen in verplaatsbare recipiënten met 24,5 ton;
  - de opslag aan gezondheidsgevaarlijke stoffen in verplaatsbare recipiënten met 3,39 ton;
  - de opslag van voor het aquatisch milieu gevaarlijke stoffen in verplaatsbare recipiënten met 12,12 ton.

*Volgende rubrieken zijn van toepassing op de verandering:*

#### **12.2.2° (2)**

het verwijderen van de vergunde transfo met een individueel nominaal vermogen van 1.600 kVA.

De uitbreiding met 2 nieuwe transfo's met een individueel nominaal vermogen van 3.500 kVA elk.

#### **16.3.1° (1)**

de uitbreiding van de vergunde CO<sub>2</sub>-equivalenten aan koelinstallaties en airco's met 152 ton.

#### **16.3.2°b) (2)**

het verwijderen van de compressor turbo tarwemaalderij met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 1.400 kW.

De uitbreiding van de vergunde totaal geïnstalleerde drijfkracht aan airco's met 236 kW.

#### **17.1.2.1.3° (1)**

de verplaatsing van de opslag gasflessen met stikstof (2.000 liter) van de opslagplaats aan de waterzuivering naar de opslagplaats bij de WKK.

De uitbreiding met de opslag van 900 liter Argon in twee batterijen van elk 450 liter (9 x 50 liter).

#### **17.3.2.3.2°b) (2)**

de maximale opslag van 9.224 kg brandgevaarlijke stoffen in verplaatsbare recipiënten.

**17.3.4.3° (1)**

het schrappen van de houder met organisch zuur van 30 m<sup>3</sup>, en de correctie van de vergunde inhoud van de javelhouder van 2 m<sup>3</sup> naar 1,6 m<sup>3</sup>.

De uitbreiding van de opslag aan bijtende stoffen in verplaatsbare recipiënten met 4,1 ton.

**17.3.6.3° (1)**

de correctie van de vergunde inhoud van twee vaste houders met antiscalent en citroenzuur van 2 m<sup>3</sup> naar 1,6 m<sup>3</sup>, het verwijderen van de vaste houder met natriumcarbonaat van 55 m<sup>3</sup> en het schrappen van de houder met organisch zuur van 30 m<sup>3</sup>.

De uitbreiding van de opslag aan schadelijke stoffen in verplaatsbare recipiënten met 24,5 ton.

**17.3.7.3° (1)**

de uitbreiding van de opslag aan gezondheidsgevaarlijke stoffen in verplaatsbare recipiënten met 3,39 ton.

**17.3.8.2° (2)**

de correctie van de vergunde inhoud van de vaste houder met javel van 2 m<sup>3</sup> naar 1,6 m<sup>3</sup>.

De uitbreiding van de opslag van voor het aquatisch milieu gevaarlijke stoffen in verplaatsbare recipiënten met 12,12 ton.

**45.7. (1)**

de vervanging van een verdamper en de daarbij behorende installaties.

Met deze verandering is de globaal vergunde toestand:

**3.2.2°a) (3)**

het lozen van maximaal 20.000 m<sup>3</sup>/jaar huishoudelijk afvalwater in centraal gebied (LP 5).

**3.4.2° (2)**

het lozen van maximaal 30 m<sup>3</sup>/uur - 720 m<sup>3</sup>/dag en 262.800 m<sup>3</sup>/jaar bedrijfsafvalwater met gevaarlijke stoffen afkomstig van de demi-installatie, in de Dender via LP 2.

**3.5.3° (1)**

het lozen van maximaal 1.500 m<sup>3</sup>/uur en 36.000 m<sup>3</sup>/dag koelwater via twee lozingspunten in de Dender:

- via LP 3: maximaal 450 m<sup>3</sup>/ uur en 10.800 m<sup>3</sup>/dag (kant Tarwe);
- via LP 4: maximaal 1.050 m<sup>3</sup>/uur en 25.200 m<sup>3</sup>/dag kant WZI.

**3.6.3.3° (1)**

de lozing van maximaal 210 m<sup>3</sup>/uur en 4.800 m<sup>3</sup>/dag bedrijfsafvalwater via zuivering op de Dender via LP1.

**6.4.1° (3)**

de opslag van maximaal 8.000 liter brandbare vloeistoffen in verplaatsbare recipiënten.

**6.5.1° (3)**

twee verdeelslangen voor gasolie.

**7.11.1°b) (1)**

de fabricage van bio-ethanol met een maximaal capaciteit van 450.000 hl/jaar of 36.000 ton/jaar.

**12.1.1.3° (1)**

elektriciteitsproductie van de WKK en de noodstroomgeneratoren met een geïnstalleerd totaal elektrisch schijnbaar vermogen van 50.250 kVA.

**12.2.2° (2)**

27 transformatoren met een individueel nominaal vermogen van respectievelijk 18 x 2.500 kVA, 2 x 1.600 kVA, 3.000 kVA, 2 x 3.500 kVA, 8.000 kVA, 13.500 kVA, 45.000 kVA en 57.000 kVA.

**15.1.2° (2)**

het stallen van maximaal 92 voertuigen andere dan personenwagens.

**15.2. (3)**

een werk- en onderhoudsplaats voor voertuigen.

**15.4.1° (3)**

een wasplaats voor het wassen van maximaal 6 voertuigen per dag.

**16.3.1° (1)**

2.297 ton CO<sub>2</sub>-equivalenten aan koelinstallaties en airco's.

**16.3.2°b) (2)**

diverse airco's, koelinstallaties, supressoren en persluchtcompressoren met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 5.893 kW.

**16.5. (1)**

3 ontspanningsstations voor gaspen met een maximaal debiet van respectievelijk 4.500 Nm<sup>3</sup>/u, 6.200 Nm<sup>3</sup>/uur en 16.000 Nm<sup>3</sup>/uur.

**17.1.2.1.3° (1)**

de maximale opslag van 12.520 liter diverse gaspen in gasflessen.

**17.3.2.1.1.1°b) (3)**

de maximale opslag van 5.650 kg gasolie in 3 bovengrondse dubbelwandige houders van 2 x 2.500 liter en 1.600 liter.

**17.3.2.2.3°b) (1)**

de maximale opslag van 2.200 ton ontvlambare vloeistoffen van categorie 1 en 2, waarvan 40 ton foezelolie in een bovengrondse dubbelwandige houder van 50 m<sup>3</sup> en 2.160 ton ethanol in 4 bovengrondse dubbelwandige houders van respectievelijk 2 x 150 m<sup>3</sup>, 400 m<sup>3</sup> en 2.000 m<sup>3</sup>.

**17.3.2.3.2°b) (2)**

de maximale opslag van 9.224 kg brandgevaarlijke stoffen in verplaatsbare recipiënten.

**17.3.3.1°a) (3)**

de maximale opslag van 7,8 ton oxiderende stoffen in verplaatsbare recipiënten.

**17.3.4.3° (1)**

de maximale opslag van 634,840 ton bijtende stoffen, waarvan 30 m<sup>3</sup> magnesium bisulfiet in een bovengrondse dubbelwandige houder, 100 m<sup>3</sup> NaOH in een bovengrondse enkelwandige rvs houder, 108 m<sup>3</sup> HCl in een bovengrondse dubbelwandige houder, 33 m<sup>3</sup> zwavelzuur in een bovengrondse dubbelwandige houder, 30 m<sup>3</sup> fosforzuur in een bovengrondse dubbelwandige houder, 60 m<sup>3</sup> AlCl<sub>3</sub> in een bovengrondse dubbelwandige houder, 1,6 m<sup>3</sup> javel in een dubbelwandige bovengrondse houder, 1.500 liter en 2.500 liter blusschuim, 50 ton gebluste kalk in een silo en 73,6 ton in verplaatsbare recipiënten.

**17.3.6.3° (1)**

de maximale opslag van 323,78 ton schadelijke stoffen, waarvan 108 m<sup>3</sup> HCl in een bovengrondse dubbelwandige houder, 30 m<sup>3</sup> natriumbisulfiet in een bovengrondse

dubbelwandige houder, 1,6 m<sup>3</sup> antiscalent en 1,6 m<sup>3</sup> citroenzuur elk in een bovengrondse dubbelwandige houder, 50 ton gebluste kalk in een silo (vast) en 103,9 ton in verplaatsbare recipiënten.

**17.3.7.3° (1)**

de maximale opslag van 82,89 ton op lange termijn gezondheidsgevaarlijke stoffen in verplaatsbare recipiënten.

**17.3.8.2° (2)**

de maximale opslag van 44,52 ton voor het aquatisch milieu gevaarlijke stoffen, waarvan 1,92 ton javel in een bovengrondse dubbelwandige houder van 1,6 m<sup>3</sup> en het overige in verplaatsbare recipiënten.

**17.4. (3)**

de maximale opslag van 5.000 kg diverse gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen.

**19.3.1°a) (3)**

diverse houtbewerkingstoestellen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 5 kW.

**19.6.1°c) (2)**

de maximale opslag van 620 m<sup>3</sup> hout in een lokaal.

**24.2. (3)**

9 labo's (kwaliteit proces/product) waar afvalwater eigen aan de labotechnieken wordt gegenereerd.

**24.3. (2)**

3 labo's waar afvalwater eigen aan de labotechnieken wordt gegenereerd.

**29.5.2.1°a) (3)**

diverse metaalbewerkingstoestellen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 111 kW.

**29.5.7.2°a)1) (3)**

het ontvetten van metaal of voorwerpen uit metaal d.m.v. andere organische oplosmiddelen met een totaal inhoudsvermogen van de opvangrecipiënten van 400 liter.

**31.1.3° (1)**

Een diesel alternatorgroep met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 150 kW, een noodstroomaggregaat met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen 420 kW, 3 vaste dieselmotoren met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 600 kW elk en een gasturbine met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 118 MW.

**33.4.1°a) (3)**

de maximale opslag van 115 ton papier en karton in een lokaal.

**39.1.1° (3)**

2 autoclaven met een individuele inhoud van 120 l en 90 liter.

**39.1.2° (2)**

een stoomgenerator met een individuele inhoud van 4.000 liter.

**39.1.3° (2)**

4 stoomgeneratoren (boilers) met een individuele inhoud van respectievelijk 3 x 50 m<sup>3</sup> en 1 x 75 m<sup>3</sup>.

**39.2.1° (3)**

2 borrelvaten, een stoomvat en een verdamper met een individuele inhoud van respectievelijk 2.680 liter, 2.650 liter, 2.370 liter en 1.810 liter.

**39.4.1° (3)**

3 warmtewisselaars (boilers stortbaden) met een individuele inhoud van 300 liter elk.

**39.4.2° (2)**

3 warmtewisselaars met een individuele inhoud van 50 m<sup>3</sup> elk.

**39.5.1° (2)**

een stoomturbine met een totaal vermogen van 10,5 MW.

**43.1.3° (1)**

10 stookinstallaties met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van resp 150 kW, 300 kW, 2.977 kW, 4.250 kW, 5.390 kW, 9.330 kW, 3 x 20,5 MW en 45 MW. (totaal: 128,897 MW).

**43.3.2° (1)**

16 stookinstallaties met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van respectievelijk 2 x150 kW, 300 kW, 420 kW, 3 x 600 kW, 2.977 kW, 4.250 kW, 5.390 kW, 9.330 kW, 3 x 20,5 MW, 45 MW en 118 MW (totaal: 249,267 MW).

**43.4. (1)**

17 installaties voor het verbranden van brandstof met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van respectievelijk 2 x150 kW, 300 kW, 420 kW, 3 x 600 kW, 2.977 kW, 4.250 kW, 5.390 kW, 9.330 kW, 2,9 MW, 3 x 20,5 MW, 45 MW en 118 MW. (totaal 252,167 MW).

**45.7. (1)**

een zetmeelfabriek.

**45.14.1°b) (2)**

de maximale opslag van 26.849 m<sup>3</sup> tarwe in silo's.

**45.16.2°a) (1)**

de bewerking en verwerking van uitsluitend plantaardige grondstoffen met een productiecapaciteit van maximaal 3.000 ton/dag.

**51.2.1° (1)**

een laboratorium bacteriologie met pathogene organismen voor activiteiten van maximaal risiconiveau 2.

**Artikel 2.**

De vergunning voor de IIOA, vermeld onder artikel 1, §1 wordt verleend voor onbepaalde duur vanaf de datum van dit besluit.

**Artikel 3.**

Deze omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

**§1. Milieuvoorwaarden**

**A. Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II en III.**

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II en VLAREM III. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven.

De integrale en geconsolideerde tekst van titel II en VLAREM III is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link:  
<https://navigator.emis.vito.be/>

**B. Geactualiseerde bijzondere voorwaarden die van toepassing blijven  
(cfr. art. 48, §2., 3° van het Omgevingsvergunningsbesluit)**

**1. Opslag en verwerking van bedrijfseigen afvalstoffen**

- a) De constructie van de ruimten waar afvalstoffen tijdelijk zijn opgestapeld is zodanig dat accidenteel uit bepaalde recipiënten ontsnappende vloeistoffen, morsvloeistoffen en uitlogingen op een bevloering terechtkomen, die voorzien is van opvanggoten en vervolgens naar één of meerdere opvangputten kunnen geleid worden.
- b) Het is verboden afvalstoffen in brand te steken of te verwijderen door lozing.
- c) Het is verboden zich van afvalstoffen te ontdoen anders dan door afvoer door daartoe erkende inzamelaars, afvalstoffenhandelaars of –makelaars (IHM) naar terzake vergunde verwerkingscentra.

**2. Lozen van koelwater**

- a) Bij een buitentemperatuur van meer dan 25°C of een koelwaterinname van meer dan 20°C mag de lozingstemperatuur 35°C bedragen.
- b) Het bedrijf dient te beschikken over een controle-inrichting overeenkomstig artikel 4.2.5.1.2. van VLAREM II. Het bedrijf mag gebruik maken van een inductieve debietmeting met controleput. De periodieke controle van de debietmeter wordt uitgevoerd conform de “Code van goede praktijk voor installatie, onderhoud en controle van elektromagnetische debietmeting van afvalwater in gesloten systemen”.
- c) Het bedrijf dient op basis van meetgegevens een rapport op te maken inzake de effectieve impact (gemiddeld/maximaal) van de temperatuurslozingen op het ontvangende oppervlaktewater. Tevens dient dit rapport een toetsing te bevatten van de oppervlaktewatermeetpunten (stroomopwaarts 503500 – stroomafwaarts 500900)
- d) Deze gegevens worden tussentijds gerapporteerd in de begeleidingscommissie (zie bijzondere voorwaarde 45).

**3. Lozen van het bedrijfsafvalwater via LP 2 (rubriek 3.4.2°)**

- a) In afwijking en/of ter aanvulling van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden mogen de volgende emissiegrenswaarden niet worden overschreden:
  - Cl: 1.000 mg/l
  - SO<sub>4</sub>: 1.000 mg/l
  - CZV: 75 mg/l
  - totaal N: 50 mg/l
  - totaal P: 2 mg/l
  - totaal Cd: 0,0008 mg/l (het deltaprincipe mag hierop toegepast worden)
  - totaal Zn: 2 mg/l
  - F: 12 mg/l – 6,48 kg/dag
  - AOX: 0,4 mg/l
- b) De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in bijlage 2C van VLAREM II, worden beperkt tot concentraties opgenomen in de indelingscriteria, vermeld in de kolom “indelingscriterium GS (gevaarlijke stoffen)” van art. 3 van bijlage 2.3.1 van VLAREM II.
- c) Controle-inrichting: het bedrijf dient te beschikken over een controle inrichting die alle waarborgen biedt om de kwantiteit en de kwaliteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water, overeenkomstig art. 4.2.5.1.1. van VLAREM II;

Er mag gebruik gemaakt worden van een elektromagnetische debietsmeter met staalnamepunt als alternatieve meetmogelijkheid. De periodieke controle van de debietmeter wordt uitgevoerd conform de "Code van goede praktijk voor installatie, onderhoud en controle van elektromagnetische debietmeting van afvalwater in gesloten systemen"

- d) Het bedrijf dient een meetprogramma uit te voeren overeenkomstig art. 4.2.5.3.1. van VLAREM II. De niet vermelde parameters in bijlage 4.2.5.2. van VLAREM II dienen driemaandelijks bepaald te worden.

**4. Lozen van het bedrijfsafvalwater via LP1 (rubriek 3.6.3.3°)**

- a) In afwijking en/of ter aanvulling van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden mogen de volgende emissiegrenswaarden niet worden overschreden:

- T: 30°C, 35°C bij een buitentemperatuur > 25°C
- BS: 0,4 ml/l
- Detergenten: 2,4 mg/l
- AID: 1 mg/l
- KID: 2,4 mg/l
- Perchloorethyleen extraheerbare stoffen: 4 mg/l
- ZS: 30 mg/l
- BZV: 20 mg/l
- CZV: 100 mg/l
- NH<sub>4</sub>: 6 mg/l
- totaal N: 15 mg/l
- totaal P: 2 mg/l
- totaal Cr: 0,1 mg/l
- totaal Cu: 0,1 mg/l
- Cl : 3.000 mg/l
- AOX: 0,4 mg/l
- SO<sub>4</sub>: 350 mg/l
- voor de parameters CZV, Ntot, Ptot, Crtot, Cutot, Cl en AOX gelden bij hergebruik UF/RO volgende lozingsnormen (i.h.k.v. artikel 1.9.5°b van VLAREM III) :

Vergunde lozingslimiet \* (Q lozing+ Q permeaat RO)

Lozingslimiet Y= -----

Q lozing

De instellingen van de elektromagnetische debietsmeters (zowel op het permeaat van de RO-installatie als op het geloosde effluent) moeten uitleesbaar zijn via het HART-protocol.

- b) De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in bijlage 2C van VLAREM II, worden beperkt tot concentraties opgenomen in de indelingscriteria, vermeld in de kolom "indelingscriterium GS (gevaarlijke stoffen)" van art. 3 van bijlage 2.3.1 van VLAREM II.
- c) Controle-inrichting: het bedrijf dient te beschikken over een controle inrichting die alle waarborgen biedt om de kwantiteit en de kwaliteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water, overeenkomstig art. 4.2.5.1.1. van VLAREM II;  
Het bedrijf dient te beschikken over een debietsmeet- en bemonsterings-apparatuur volgens de in bijlage 4.2.5.1. van VLAREM II gevoegde omschrijving en gestelde eisen
- d) Het bedrijf dient een meetprogramma uit te voeren overeenkomstig art. 4.2.5.3.1. van VLAREM II.  
Het bedrijf dient een monitoringsprogramma uit te voeren overeenkomstig art. 3.15.2.9.3.VLAREM III.

Bijkomend dient de vergunde parameter totaal P maandelijks gecontroleerd te worden. De resultaten dienen overgemaakt te worden aan de VMM-AELT milieuvergunningen

- e) Jaarlijks dient het bedrijf een rapport over te maken waarin een overzicht wordt gegeven van :
- het geloosde debiet
  - de geloosde vrachten BZV, CZV, ZS, Ntot, Ptot, Cl, Cr, Cu, SO<sub>4</sub>, AOX
  - de geloosde concentraties BZV, CZV, ZS, Ntot, Ptot, Cl, Cr, Cu, SO<sub>4</sub>, AOX
  - een impactberekening obv de effectief geloosde vrachten – vergelijking met meetpunt 500900
- Dit rapport dient overgemaakt te worden aan en besproken te worden met de VMM – adviseren afvalwater ([vergunningen.ge@vmm.be](mailto:vergunningen.ge@vmm.be))
- f) Het bedrijf dient een verzegelbare noodaansluiting te realiseren op de openbare riolering. Dit is geen voorafname op de situatie bij effectieve noodlozing, waarbij de NV Aquafin niettemin gemotiveerd kan verzoeken de noodlozing te beëindigen. Uiterlijk 90 dagen na de beëindiging van de noodlozing dient het bedrijf over een ondertekend saneringscontract voor noodlozingen te beschikken met de NV Aquafin, overeenkomstig het Besluit van de Vlaamse Regering van 21 februari 2014 houdende vaststelling van de regels inzake het lozen van bedrijfsafvalwater op een openbare rioolwaterzuiveringsinstallatie.
- g) Het geloosde afvalwater via de noodaansluiting dient wat betreft samenstelling en debiet gelijkaardig te zijn aan het tijdens een normale bedrijfsvoering geproduceerde ongezuiverde afvalwater. Het mag geen stoffen bevatten waardoor er een ernstige verstoring van de normale werking van de openbare riolering en van de openbare rioolwaterzuiveringsinstallatie optreedt. Het geloosde afvalwater via de noodaansluiting dient te voldoen aan de algemene lozingsvoorwaarden voor lozing van bedrijfsafvalwater op de openbare riolering, zoals vermeld in art. 4.2.2.3.1. van VLAREM II.
- h) Bij een calamiteit dient de beschikbare buffercapaciteit maximaal benut te worden alvorens een noodlozing op de riolering te realiseren.
- i) Ecotoxtesten

Het bedrijf voert binnen de termijn van 3 maanden na het realiseren van de UF/RO installatie en bij maximale werking van de recuperatie-eenheid, volgende testen uit op het effluent bij maximale recuperatie :

|                                                                               |           |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Acute bioluminescentietest met de bacterie<br><i>Vibrio fischeri</i>          | WAC/V/004 |
| Algengroei-inhibitietest met het groenwier<br><i>Raphidocelis subcapitata</i> | WAC/V/003 |
| Acute immobiliteitstest met de watervlo<br><i>Daphnia magna</i>               | WAC/V/001 |
| Visembryo test met Danio rerio (ZFET)                                         | WAC/V/002 |

5. **Actieplan lozing/infiltratie van niet-verontreinigd hemelwater**

Het volgende actieplan wordt door de exploitant uitgevoerd voor de komende jaren:

- voor 31 december 2018: de uitvoering van het F95 project ( nieuw gebouw t.h.v. glucoseafdeling), nl. de opvang van het dakhemelwater (310 m<sup>2</sup>) in een regenput van 20 m<sup>3</sup> en het gebruik er van in koeltorens glucoseafdeling incl. de verhoging van de dakoppervlakte die naar de regenwaterput zal afgevoerd worden (zoals beschreven in de hemelwaterstudie).
- voor 31 december 2019: onderzoek naar de toepassing van infiltratie op de verharde parking aan de Hoge Vesten en het in detail uitwerken van de conclusies en

voorstellen in de hemelwaterstudie, nl. de verdere verfijning van het rioleringsplan en het berekenen van de kosten alsook de opmaak van een gedetailleerd actieplan.

- voor 31 december 2021: onderzoek naar de mogelijkheden van het afkoppelen van het regenwater afkomstig van het administratief gebouw, incl. mogelijkheden aanwending van het opgevangen hemelwater in sanitaire voorzieningen (incl. deze in sociaal gebouw).

De gerealiseerde acties worden tussentijds gerapporteerd in de begeleidingscommissie (zie bijzondere voorwaarde 42).

## **6. Opvang van hemelwater**

- a) Het hemelwater van de backup-boilergebouw aan de oostelijke oever van de Dender wordt opgevangen in een buffer van 40 m<sup>3</sup> en integraal verpompt voor gebruik als koelwater in de koeltorens van de dextroseafdeling.
- b) Bij de geplande nieuwbouw in de glucoseafdeling (F95) met een dakoppervlakte van 310 m<sup>2</sup> zal het dakhemelwater opgevangen worden in een regen-waterput van 20 m<sup>3</sup> voor gebruik in de koeltorens van de glucoseafdeling.

## **7. Werktijden**

- a) In tegenstelling tot de mogelijke beperking van de exploitatie-uren in de sectorale voorwaarden mag de productie 24u op 24 en 7 dagen op 7 plaatsvinden.
- b) Het lossen van de schepen mag enkel overdag gebeuren tussen 7u en 19u. Tijdens het weekend en op feestdagen mogen er geen lossingen van schepen plaatsgrijpen.
- c) Het laden van schepen zonder dat gebruik gemaakt wordt van de kraan mag gebeuren tussen 7u en 22u op weekdays en tussen 7u en 19u op zaterdagen. Laden met de kraan is enkel toegelaten op de uren die gelden voor het lossen van de schepen.
- d) Het actief gebruik van de parking 'verzendingen', ten gevolge het aan- en afrijden van vrachtwagens mag enkel tijdens weekdays van 5u 's morgens tot 22 u 's avonds alsook op zaterdag van 5u 's morgens tot 22u 's avonds.
- e) Ter controle van deze voorwaarde i.v.m. het gebruik van de parking 'verzendingen' dient een register/lijst opgemaakt te worden die consulteerbaar zal zijn bij de dienst aankoop grondstoffen. Uit dit register moet blijken dat het bedrijf maximale inspanningen doet om het vrachtverkeer te vermijden tijdens de uren dat er schoolverkeer is (van 8u tot 9u en van 15u tot 16u30).
- f) Het actief gebruik van de parking 'station', aan de overkant Dender t.h.v. de spoorweg, ten gevolge het aan- en afrijden van vrachtwagens mag gebeuren tijdens weekdays van 5u 's morgens tot 22u 's avonds alsook op zaterdag van 5u 's morgens tot 22u 's avonds.

## **8. Stationair draaien van motoren**

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de vrachtwagens tijdens wachtperiodes en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d..

## **9. Geluid**

Volgende geluidssaneringen vermeld in het MER dienen onverwijld uitgevoerd te worden:

- de plaatsing van een geluidsscherm ter hoogte van de ethanol destillatie- installatie;
- m.b.t. de DTVI- K0819 koeling maalmachines: indien deze koeling niet definitief kan worden uitgeschakeld, wordt een geluidsdemper geplaatst op de ventilator;
- m.b.t. het gebruik van de Flash 4 hoofdaspirator;
- m.b.t. de 4 koeltorens glucose (GLUC\_4KT);
- m.b.t. de koeltoren Tarwe (WKK\_koeltoren Tarwe).

Het uitvoeren van de geluidssaneringen dienen oordeelkundig te worden uitgevoerd in samenspraak met een erkende geluidsdeskundige. Het resultaat van de

saneringsmaatregelen dienen ter beoordeling te worden voorgelegd aan de begeleidingscommissie (zie bijzondere voorwaarde 42).

M.b.t. de scheepslossing wordt in afwachting van het haalbaarheidsonderzoek naar het gebruik van een continu lossysteem verdere inspanningen gedaan om de geluidsemissies van de scheepkraan te beperken.

Het totaal specifiek geluid van het gebouw en de installaties van de nieuwe UF/RO mag de grens van 35 dB(A) niet overschrijden. De uitvoering van het project dient te gebeuren onder begeleiding van een erkende geluidsdeskundige. Een controlemeting dient, vooraleer de installatie in dienst wordt genomen, aan te tonen dat de VLAREM II normen effectief gerespecteerd worden.

#### **10. Stofemissies**

Alle geleide stofemissiepunten moeten voorzien worden van een voor emissie-metingen conforme schouw of van de nodige voorzieningen om veilig een emissiemeting te kunnen uitvoeren.

Voor 31 december 2018 laat de exploitant een stofemissiestudie uitvoeren door een erkend deskundige lucht. In deze studie komen tenminste de volgende aspecten aan bod:

- Een kwantificering van de geleide stofemissies op basis van reële metingen.
- De bepaling van de impact van de totale stofemissie (geleid + niet-geleid);
- Voorstel van bijkomende milderende maatregelen samen met een planning van uitvoering indien, conform het significantiekader uit het richtlijnenboek lucht, de berekende impact als relevant wordt beoordeeld;
- Het onderzoek naar het stofreductiepotentieel en de haalbaarheid van het gebruik van een continu lossysteem voor het lossen van schepen.

#### **11. Geur**

Volgende geurreductiesaneringen beschreven in het MER worden onverwijld uitgevoerd:

- het voorzien van een tweetrapswassing van de fermentatie en andere dampen die vrijgesteld worden bij de productie van bio-ethanol.

Na de realisatie van de saneringen, hetgeen gemeld wordt aan de leden van de begeleidingscommissie (zie bijzonder voorwaarde 42 in basisbesluit), wordt binnen een termijn van 6 maanden opnieuw snuffelmetingen en een impactberekening uitgevoerd onder leiding van een erkend deskundige in de discipline lucht om na te gaan wat de gerealiseerde geurreductie is.

#### **12. Mobiliteit**

De exploitant blijft zoeken naar verbeteringen inzake organisatie van het vrachtwagentransport. Dit dient te gebeuren in overleg met de stad Aalst.

De exploitant voert een mobiliteitsbeleid waarbij het personeel gestimuleerd wordt om andere vervoersmiddelen dan te personenwagen te gebruiken.

#### **13. Veiligheid**

*M.b.t. de bio-ethanolinstallatie*

Op de ethanolleidingen tussen de opslag en de productie en tussen de productie en de verlading en tussen de opslag en de dualfuel branders wordt een inbloksysteem voorzien met beveiligingsniveau SIL2 (safety integrity level) en een maximale uitstroomduur van 2 minuten.

Ter hoogte van de tankwagenverlading, de distillatie en de opslag wordt een detectie- en sprinklersysteem aangebracht met een beveiligingsniveau SIL1.

Het tankenpark dient zodanig geconcipeerd dat bij vrijstelling van ethanol de ruimtelijke scheiding tussen de plasrand en de bedrijfsgrens in de richting van het woongebied steeds minimaal 10 meter bedraagt.

*M.b.t. het explosiegevaar bij DTV1 en DTV2*

De noodzakelijke preventieve en mitigerende maatregelen weergegeven in hoofdstuk 9 van de stofexplosiestudie bij de aanvraag worden door de exploitant getroffen.

DTV1 dient nog uitgerust te worden met een bliksemafleider.

De exploitant dient in toepassing van artikel 4.1.12.1.§1 van VLAREM II het advies van de brandweer in te winnen in het kader van de risicobeheersing.

**14. Meldpunt**

De exploitant organiseert een meldpunt waar omwonenden eventuele klachten als gevolg van de exploitatie van het bedrijf kunnen melden. Dit meldpunt wordt expliciet kenbaar gemaakt op de website van het bedrijf. De klachten worden geregistreerd met vermelding van datum, klager, aard van de klacht en de genomen maatregelen. Dit register wordt ter inzage gehouden van de toezichthoudende overheid.

**15. Onderzoek naar NOx reductie maatregelen**

Binnen 1 jaar na de vergunningverlening wordt door een erkend deskundige in de discipline lucht een onderzoek uitgevoerd naar de mogelijkheden en de kosteneffectiviteit van maatregelen ter reductie van de NOx-emissie. Dit onderzoek wordt samen met een plan van uitvoering/implementatie opgenomen in een rapport dat ter evaluatie wordt bezorgd aan de vergunningverlenende overheid, de Afdeling GOPMilieu en de VMM.

**16. Begeleidingscommissie**

- a) De exploitant brengt vanaf 2019 de vergunningverlenende overheid, *de afdeling GOP en afdeling Handhaving* jaarlijks op de hoogte van eventuele uitgevoerde maatregelen, bijstellingen en de gevolgde strategie m.b.t. de beperking van hinder en de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting via een begeleidingscommissie.
- b) Er wordt een begeleidingscommissie opgericht bestaande uit vertegenwoordigers van het stadsbestuur van Aalst, de afdeling GOP en afdeling Handhaving, de VMM (water en lucht), het Agentschap Zorg en Gezondheid, het bedrijf en (eventueel) externe deskundigen op voorstel van één van de leden van de begeleidingscommissie.
- c) De begeleidingscommissie wordt voorgezeten door de voorzitter van de POVC of zijn plaatsvervanger.
- d) De begeleidingscommissie vergadert minstens jaarlijks en telkens als ze het nodig acht. De eerste vergadering wordt gepland begin 2019. De exploitant neemt het initiatief voor het organiseren van deze vergaderingen. De datum van de vergadering, de locatie van de vergadering en het programma worden vastgelegd in overleg met de voorzitter.
- e) De exploitant stelt ter voorbereiding van de vergadering een voortgangsrapport op met betrekking tot de naleving van de vergunningsvoorwaarden, alsook de getroffen en voorziene maatregelen ter verdere reductie van de geur-, stof-, en de geluidsemissies alsook m.b.t. de infiltratie/afkoppeling van het niet-verontreinigd hemelwater en de opvolging van de temperatuursverhoging van het geloosde koelwater in de Dender. Hierin worden tevens de eventuele klachten en calamiteiten gedurende de voorbije periode toegelicht alsook de getroffen maatregelen om deze in de toekomst te vermijden.
- f) Minstens twee weken voor de vergadering wordt de agenda van de vergadering rondgestuurd, samen met het voortgangsrapport en eventueel bijkomende nuttige informatie omtrent de agendapunten.
- g) De vergaderfrequentie kan door de begeleidingscommissie zelf worden gewijzigd en de commissie kan zichzelf opheffen.

#### **Artikel 4.**

De aanvrager wordt gewezen op de volgende aandachtspunt:

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer zoals bepaald in artikel 4.1.12.1.§1 van VLAREM II. In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden opgenomen in het advies van de Hulpverleningszone Zuid-Oost van 2 juli 2024, met referentie: BW/TDB/2024/516 S106, nageleefd worden.

#### **Artikel 5.**

De beslissing wordt bekendgemaakt conform Titel 3, Hoofdstuk 9, Afdeling 3 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

#### **Artikel 6.**

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

#### **Artikel 7.**

Deze omgevingsvergunning is uitvoerbaar conform de bepalingen van artikel 35 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

#### **Artikel 8.**

Uw persoonsgegevens worden verzameld met het oog op de uitwerking van de databank. Deze gegevens worden opgeslagen in één of meer bestanden. Uw gegevens kunnen zich bevinden in provinciale, gemeentelijke en gewestelijke databanken. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor beleidsonderbouwende doeleinden.

Overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer hebt U het recht kennis te nemen van uw gegevens of ze te laten verbeteren. Hiervoor richt U een brief, met kopie van uw identiteitskaart naar het Provinciebestuur.

#### **Artikel 9.**

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het Decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het Besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks (100 euro op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (*eventueel OMV\_ nummer*)", beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd en per adres van Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en – projecten (GOP) - Directie Omgevingsprojecten, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel of via [www.omgevingsloket.be](http://www.omgevingsloket.be).

Hieronder vindt u een uittreksel uit de toepasselijke wetgeving met de verwijzing naar de na te leven modaliteiten en termijnen.

# **Beroepsmodaliteiten in geval van administratief beroep bij de minister**

---

## **Uittreksel uit het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014**

### **HOOFDSTUK 1 Inleidende bepalingen**

#### **Afdeling 1 Toepassingsgebied en definities**

##### **Artikel 2.**

In dit decreet wordt verstaan onder:

1° betrokken publiek: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon alsook elke vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid die gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende is bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden waarbij niet-gouvernementele organisaties die zich voor milieubescherming inzetten, geacht worden belanghebbende te zijn;

2° beveiligde zending: een van de hiernavolgende betekeniswijzen:

- a) een aangetekend schrijven;
- b) een afgifte tegen ontvangstbewijs;
- c) elke andere door de Vlaamse Regering toegelaten betekeniswijze waarbij de datum van kennisgeving met zekerheid kan worden vastgesteld;

(...)

### **HOOFDSTUK 3 De vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg**

#### **Afdeling 1 Algemene bepalingen**

##### **Artikel 52.**

De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

##### **Artikel 53.**

Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten

onrechte niet om advies werd verzocht;

5° ...;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde.

7° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat

8° de leidend ambtenaar van het agentschap, bevoegd voor natuur en bos, of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat.

#### **Artikel 54.**

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

#### **Artikel 55.**

Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

### **Afdeling 2 Beroepsprocedure**

#### **Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek**

#### **Artikel 56.**

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;

2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;

3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

#### **Artikel 57.**

De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

#### **Art. 57/1.**

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandels-activiteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

#### **Artikel 58.**

Het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 57, wordt aan de beroepsindiener binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de datum van de verzending van het beroepsschrift per beveiligde zending meegedeeld.

De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg. De beslissing wordt ter kennis gebracht van:

- 1° de beroepsindiener;
- 2° de vergunningsaanvrager;
- 3° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 4° het college van burgemeester en schepenen.

## **Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

### **Afdeling 2 De gewone vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg**

#### **Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek**

#### **Artikel 73.**

Een beroep tegen een uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing wordt ingediend conform artikel 56 van het decreet van 25 april 2014.

Analoge beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg worden ingediend op het adres van het Departement Omgeving.

#### **Artikel 74.**

§ 1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid :

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° minstens een van de volgende elementen als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek :
  - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
  - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken :

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

§ 2. De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk veertien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

§ 3. De overheid die de bestreden beslissing in eerste administratieve aanleg heeft genomen, stelt het vergunningsdossier ter beschikking van de overheid die in laatste administratieve aanleg bevoegd is voor het beroep tegen de bestreden beslissing, onmiddellijk na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift, conform artikel 56, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,

namens de Deputatie:

de Provinciegriffier,  
Steven Ghysens

Getekend door: Steven Ghysens (Signatur  
Getekend op: 2024-10-10 14:54:01 +02:0  
Reden: Ik keur dit document goed



de Gouverneur-Voorzitter,  
Carina Van Cauter

Getekend door: Carina Van Cauter (Signa  
Getekend op: 2024-10-10 16:43:09 +02:0  
Reden: Ik keur dit document goed

