



Provincie
Antwerpen

Dienst Milieuvergunningen
Departement Leefmilieu

Besluit

MLVER-2014-0075/VCSA/woha

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER DE MEDEDELING VAN VERANDERING VAN CVBA JEKRIFIL MET BETREKKING TOT EEN GEMENGD VEEBEDRIJF, GELEGEN TE 2235 HULSHOUT, RIETWEG 1.

De deputatie van de provincie Antwerpen;

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning (Milieuvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten;

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem), zoals gewijzigd bij latere besluiten;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), zoals gewijzigd bij latere besluiten;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid artikel 8;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets;

Gelet op de mededeling ingediend op 23 juli 2014 door cvba Jekrifil, gevestigd Rietweg 1 te 2235 Houtvenne, met betrekking tot een gemengd veebedrijf gelegen te 2235 Hulshout, Rietweg 1, tot het verkrijgen van een aktenaam in zake de verandering op de kadastrale percelen 3-B-104B, 3-B-104D, 3-B-104E, 3-B-105C, 3-B-105F, 3-B-105N en 3-B-105S, door:

- De opslag van 2.500 liter huisbrandolie in een bovengrondse tank en 1.200 liter diesel in een bovengrondse tank (17.3.6.1.b);
- 1 verdeelslang horende bij de dieseltank van 1.200 liter (17.3.9.1);
- Een noodstroomaggregaat met een nominaal vermogen van 22 kW (= vermogen teruggebracht tot 50% wegens minder dan 500 bedrijfsuren per kalenderjaar in werking) (31.1.1.b);

Vlarem-rubricering: 17.3.6.1.b - 17.3.9.1 - 31.1.1.b;

Gelet op de volgende vergunningstoestand met betrekking tot de exploitatie van de inrichting op de datum van indiening van voormelde mededeling:

- Besluit nr. MLAV1/11-94 d.d. 15 september 2011 van de deputatie houdende gedeeltelijke vergunning tot het verder exploiteren en veranderen door uitbreiding en wijziging van een gemengd veebedrijf voor een termijn verstrijkend 15 september 2021 voor de grondwaterwinning en op 15 september 2031 voor het overige;

Gelet op het feit dat deze mededeling voor de eerste maal werd ingediend op 15 mei 2014 en werd vervolledigd op 23 juli 2014; op het feit dat op datum van 21 augustus 2014 de mededeling ontvankelijk en volledig werd verklaard of geacht;

Gelet op het gunstig advies d.d. 25 september 2014 van de Afdeling Milieuvergunningen van het departement LNE (kenmerk: AMV/A/14/10569); op volgende elementen uit dit advies:

1. Het voorwerp van onderhavige aanvraag betreft de uitbreiding van een gemengd veebedrijf.
2. De uitbreiding met een bovengrondse dubbelwandige tank voor de opslag van 2.500 liter huisbrandolie en met een bovengrondse dubbelwandige tank voor de opslag van 1.200 liter diesel wordt aangevraagd.

3. Bij de nieuw te plaatsen tank van 1.200 liter diesel wordt tevens een brandstofverdeelslang voorzien. Per email d.d. 19 september 2014 werd bevestigd dat deze dieseltank met brandstofverdeelslang zal worden geplaatst op een betonnen ondergrond.
4. Tevens wordt een noodstroomaggregaat van 22 kW (vermogen teruggebracht tot 50% wegens minder dan 500 bedrijfsuren per kalenderjaar in werking) voorzien. De noodstroomaggregaat werkt enkel bij calamiteiten. De draaiuren zijn dus zeer beperkt (10 bedrijfsuren per jaar). De noodstroomaggregaat wordt opgesteld in een lokaal.
5. De gemelde verandering is niet van die aard dat ze een bijkomend risico voor de mens of een aantasting van het leefmilieu inhoudt of de bestaande hinder vergroot;

Gelet op het, in het kader van de stedenbouwkundige aspecten, gunstig advies d.d. 22 september 2014 van College van burgemeester en schepenen van Hulshout (kenmerk: IK/201406100); op volgende elementen uit dit advies:

1. Voorgeschiedenis:
 - a. 20 mei 1970: Stedenbouwkundige vergunning met als intern nr. 8/1970 HV en RWO-ref. 93.192/D voor het oprichten van een mestkippenhok, afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen.
 - b. 24 augustus 1976: Stedenbouwkundige vergunning met als intern nr. 122 HV en RWO-ref. 93.192(1)/D voor het oprichten van een mestkippenstal, afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen.
 - c. 6 november 1990: Stedenbouwkundige vergunning met als intern nr. 2028 en RWO-ref. 291.718/F voor het oprichten van een mestkuikenstal, afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen.
 - d. 27 augustus 2003: Stedenbouwkundige vergunning met als intern nr. 3615 voor het oprichten van een schuur met opslagplaats voor hooi en stro alsook voor landbouwwerktuigen, afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen.
 - e. 4 oktober 2007: Stedenbouwkundige vergunning met als intern nr. 4173 en RWO-ref. 452.0099(3) voor het regulariseren van mestkippenstallen, afgeleverd door de deputatie van de provincie Antwerpen.
 - f. 9 januari 2012: Stedenbouwkundige vergunning met als intern nr. 4983 en RWO-ref. 8.00/1316/465099.6 voor het oprichten van een mestkuikenstal, afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen.
 - g. 9 juli 2012: Stedenbouwkundige vergunning met als intern nr. 5046 en RWO-ref. 8.00/13016/452099.74 voor het plaatsen van een hoogspanningsspanningscabine, afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen.
 - h. 30 juni 2014: Stedenbouwkundige vergunning met als intern nr. 5266 voor het vellen van bomen, afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen.
2. Hoewel geen detailtekeningen werden toegevoegd van de werken waarvoor een mededeling van een kleine verandering wordt gedaan, kan er van uit gegaan worden dat deze ruimtelijk gezien slechts een minimale impact hebben.
3. Op basis van de bij de mededeling gevoegde plannen wordt er van uitgegaan dat het noodstroomaggregaat wordt voorzien binnen een bestaande en vergund geachte constructie, wat betekent dat voor het plaatsen ervan geen stedenbouwkundige vergunning vereist is. Voor het plaatsen van de dubbelwandige opslagtank voor huisbrandolie (2.500 liter) en diesel (1.200 liter) en het plaatsen van de brandstofverdeelininstallatie met één verdeelslang voor diesel, dewelke stedenbouwkundige aanvaardbaar zijn, dient wel een stedenbouwkundige vergunning te worden bekomen.
4. Wel dient opgemerkt te worden dat op basis van het overgemaakte dossier niet kan worden nagegaan of de situatie op het perceel overeenstemt met de vergunde situatie. Bijkomend wenst het college dan ook te vermelden dat slechts een gunstig advies kan verleend worden voor zover de situatie op terrein in overeenstemming is of in overeenstemming wordt gebracht met de vergunde toestand en voor zover de in de al verleende stedenbouwkundige vergunningen opgenomen voorwaarden werden nageleefd; Overwegende dat de inrichting niet gelegen is in (mogelijk) overstromingsgevoelig gebied; dat gelet op het voorwerp van de aanvraag, de gegevens

in het dossier en de uitgebrachte adviezen in alle redelijkheid kan worden geoordeeld dat in het kader van de milieuvergunning de watertoets voor de gevraagde activiteiten niet relevant is;

B E S L U I T :

ARTIKEL 1 - Voorwerp van de akte

1. Akte wordt genomen van de mededeling van cvba Jekrifil, ingediend d.d. 23 juli 2014, met betrekking tot het vergund gemengd veebedrijf te 2235 Hulshout, Rietweg 1, inzake de verandering op de kadastrale percelen 3-B-104B, 3-B-104D, 3-B-104E, 3-B-105C, 3-B-105F, 3-B-105N en 3-B-105S, door uitbreiding met:

- De opslag van 2.500 liter huisbrandolie en 1.200 liter diesel, elk in een bovengrondse tank (17.3.6.1.b);
- 1 verdeelslang horende bij de dieseltank van 1.200 liter (17.3.9.1);
- Een noodstroomaggregaat met een nominaal vermogen van 22 kW (= vermogen teruggebracht tot 50% wegens minder dan 500 bedrijfsuren per kalenderjaar in werking) (31.1.1.b).

ARTIKEL 2 -

De meegedeelde verandering waarvan akte wordt genomen mag niet langer geëxploiteerd worden dan de vergunningstermijn van de lopende vergunning, zijnde 15 september 2031.

ARTIKEL 3 -

De volgende voorwaarden worden opgelegd en dienen strikt nageleefd te worden bij de exploitatie van de verandering die het voorwerp is van de aktenaam:

§1. Algemene:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)

§2. Sectorale:

- Opslag van gevaarlijke producten - algemene bepalingen: afdeling 5.17.1
- Opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders: afdeling 5.17.3
- Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen: afdeling 5.17.5
- Motoren met inwendige verbranding: hoofdstuk 5.31

§3. Bijzondere: /

De opgesomde algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in Vlarem II. Deze zijn evenwel louter indicatief; bij wijziging van Vlarem II wordt de exploitant immers steeds geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van Vlarem II is te raadplegen op de Milieunavigator, via de link:
<https://nnavigator.emis.vito.be/>

ARTIKEL 4 - Onderhavige akteneming doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 5 -

Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III-bis van titel I van het Vlarem.

Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient vóór de datum van inwerking-treding van de overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de be-palingen van artikel 42 van het Vlarem.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlarem uiterlijk tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 6 -

Tegen onderhavige akte, bedoeld onder artikel 1.1, kan bij aangetekend schrijven binnen 30 dagen na de bekendmaking ervan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse minister van Leefmilieu, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel.

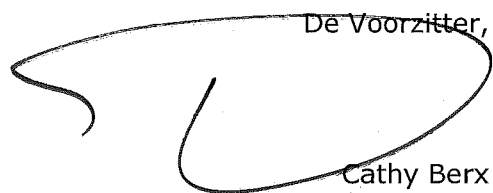
Antwerpen, in zitting van 16 oktober 2014.

Aanwezig: mevrouw Cathy Berx, gouverneur-voorzitter, de heer Luk Lemmens, de heer Ludwig Caluwé, mevrouw Inga Verhaert, de heer Bruno Peeters, de heer Peter Bellens, leden en de heer Danny Toelen, provinciegriffier

Verslaggever: P. Bellens

In opdracht:
De Provinciegriffier,


Danny Toelen


De Voorzitter,
Cathy Berx

04 NOV. 2014