



Provincie  
Antwerpen

Dienst Omgevingsvergunningen  
Departement Leefmilieu

# Besluit

## BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN OVER EEN AANVRAAG VOOR EEN OMGEVINGSVERGUNNING.

### Goedgekeurd besluit

Antwerpen, in zitting van 25 februari 2021.

Aanwezig: mevrouw Cathy Berx, gouverneur-voorzitter, de heer Luk Lemmens, mevrouw Kathleen Helsen, de heer Jan De Haes, de heer Ludwig Caluwé, leden en de heer Danny Toelen, provinciegriffier

Verslaggever: Luk Lemmens

In opdracht:  
De Provinciegriffier,  
Danny Toelen

De Voorzitter,  
Cathy Berx

Ondertekening in opdracht van de deputatie van de provincie Antwerpen:

{pa\_handtekening1}

{pa\_handtekening2}

### 1. Gegevens van de inrichting

- **Exploitant/Aanvrager:** nv Total Raffinaderij Antwerpen, gevestigd Scheldelaan 16 - Haven 447 te 2030 Antwerpen
- **Adres:** 2030 Antwerpen, Scheldelaan 16 - Haven 447
- **Inrichtingsnummer OMV-loket:** 20171012-0015
- **Referentie OMV-loket:** 2020116363 - V3
- **Dossiernummer VVO:** OMVP-2021-0004

### 2. Ligging

- **Kadastrale gegevens:** 14-A-5C, 14-A-6E, 14-A-8F, 14-A-71D, 14-A-74C, 15-B-250A2, 15-B-250R, 15-B-250X, 15-B-250Y, 15-B-250Z, 15-B-250/2\_, 16-D-94G, 16-D-94H, 16-D-94K, 16-D-94L, 16-D-94M, 16-D-94P, 16-D-94R, 16-D-142C, 16-D-142D en 16-D-142E
- **Planologische bestemming:**
  - o Gebied voor waterweginfrastructuur, Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven, Gebied voor verkeers- en vervoersinfrastructuur, Leidingstraat en Afbakeningslijn zeehavengebied volgens het GRUP Afbakening Zeehavengebied Antwerpen, goedgekeurd op 30 april 2013.

### 3. Juridisch kader

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten.

Besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsbesluit), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 20 augustus 2009 (VCRO) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten en stedenbouwkundige verordeningen.

Titel 5 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 15 juni 2018 houdende de coördinatie van de waterregelgeving en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Onroerenderfgoeddecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid (IHB) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets.

### 4. Aanvraag

De aanvraag omvat volgende stedenbouwkundige handelingen op perceel 15-B-250Z:

- de nieuwbouw van bureelgebouw center 10;
- de plaatsing van niet-commerciële publiciteit tegen de gevel;
- de aanleg van bedrijfsverharding rondom het bureelgebouw;

Afwijking wordt gevraagd van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening Hemelwater in die zin dat er geen infiltratievoorziening geplaatst wordt.

De aanvraag betreft het veranderen van een olieraffinaderij door uitbreiding met een koeling/verwarmingssysteem van 9,35 kW (16.3.2.b).

Rubricering volgens aanvrager: 16.3.2.b;

De aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- een raffinaderij voor ruwe aardolie tot een maximale jaarcapaciteit van 20.500.000 ton (17.2.2 - 20.1.2) met een geïnstalleerd vermogen van 886.376 kW omvattende:
  - 2 atmosferische distillatie-eenheden (deel van eenheid 53: 24.000 ton/dag en eenheid 63: 32.000 ton/dag);
  - 1 vacuümdistillatie-eenheid (eenheid 66: 18.000 ton/dag);

**OMVP-2021-0004**  
**nv Total Raffinaderij Antwerpen**

- 2 katalytische kraakeenheden:
  - eenheid 31: 4.300 ton/dag, inclusief een benzine sweeteningseenheid met bijhorende CO-naverbrandingseenheid (eenheid 33: 65 ton stoom/uur);
  - FCC2 (eenheid 67): 12.000 ton/dag, inclusief een benzine sweeteningseenheid en een C3C4-meroxeenheid met bijhorende CO-naverbrandingseenheid (eenheid 75: 200 ton stoom/uur) en een natte gaszuivering (SOx-scrubber);
- 1 visbreakereenheid (eenheid 71: 8.000 ton/dag);
- 1 continue katalytische reformingseenheid (deel van eenheid 72: 8.000 ton/dag) ;
- 1 waterstofpurificatie-eenheid (eenheid 82: 3.840.000 Nm<sup>3</sup>/dag);
- 2 gasdistillatie-eenheden (deel van eenheid 53: 700 ton/dag en eenheid 65: 1.600 ton/dag) (16.2.3);
- 1 propeenproductie-eenheid (eenheid 62: 750 ton propeen/dag);
- 1 methyltertiarbutylether-eenheid (eenheid 36: 1.000 ton MTBE/dag);
- 1 ethyltertiarbutylether-eenheid (eenheid 36: 1.159 ton ETBE/dag);
- 1 alkylatie-eenheid (eenheid 69: 2.000 ton alkylaat/dag);
  - rapid acid dump (dumpinstallatie voor HF);
  - alumina treaters (voor defluorinatie van butaan);
- 1 C3C4-merox-eenheid (eenheid 32: 650 ton/dag);
- 1 aromaten eenheid (1.000 ton benzeen/dag en 2.300 ton xyleen/dag) bestaande uit:
  - een reformaatfractioneringssectie (deel van eenheid 72);
  - een C6-hydrogenatie-eenheid (deel van eenheid 73);
  - een extractieve distillatie-eenheid (eenheid 76);
- 1 atmosferische-residu-ontzwavelingseenheid (eenheid 81: 18.000 ton/dag);
- 6 katalytische ontzwavelingseenheden (eenheden 41-51-61-64, deel van eenheid 73 en eenheid 74: respectievelijk 3.000 ton/dag, 3.000 ton/dag, 11.000 ton/dag, 7.000 ton/dag, 4.500 ton/dag en 8.000 ton/dag);
- 3 aminebehandelingseenheden (eenheden 56-87-88);
- 2 zwavelrecuperatie-eenheden (eenheid 57: 400 ton zwavel/dag en eenheid 58: 400 ton zwavel/dag) met 1 staartgasbehandelingseenheid (eenheid 86) met naverbranders;
- 1 naftakraakinstallatie, inclusief een waterstofpurificatie-eenheid (eenheid 91: 7.000 ton nafta/dag, 2.555.000 ton/jaar) (7.3.2);
- 1 kraakbenzine hydrogenatie-eenheid (eenheid 92: 2.000 ton/dag);
- 1 kerosine-meroxeenheid (eenheid 35: 4.950 ton/dag);
- 1 minalk-meroxeenheid (eenheid 37: 2.640 ton/dag);
- 4 zuurwaterstrippers (deel van eenheid 73, deel van eenheid 67 en eenheid 89);
- 3 cogeneratie-installaties (eenheid 24: 350 stoom/uur);
- 2 loogbehandelingseenheden (eenheid 9: 120 ton/dag en eenheid 95: 140 ton/dag);
- 3 fakkels (eenheden 17-80-90);
- 7 demineralisatie-installaties (3 op een deel van eenheid 23 en 4 op eenheid 96);
- 1 koelwaterinname-installatie (eenheid 14);
- 1 dampherwinningsinstallatie (eenheid 49: 5.000 m<sup>3</sup>/uur);
- 3 gesloten koelwaterinstallaties (deel van eenheid 80, deel van eenheid 23 en eenheid 97);
- verladingsinstallaties voor aan- en afvoer van producten;
- waterstof zuiveringseenheid (PSA-project: eenheid 82);
- een benzineontzwavelingseenheid met een productiecapaciteit van 2.268.000 ton/jaar;
- MHC-eenheid: een nieuwe SDA-eenheid, debottlenecking van ARDS-trein 1 en ARDS-trein 2;
- de opslag van maximum 2.262.813 ton aardolie, petrochemische of chemische producten (1.4.);
- de lozing in de dokken van koelwater via de lozingspunten 2-3-4-11 met een maximum debiet van 30.800 m<sup>3</sup>/u (3.5.3);
- een afvalwaterzuiveringsinstallatie voor de behandeling van bedrijfsafvalwater dat gevaarlijke stoffen bevat met een debiet van het effluent van 2.200 m<sup>3</sup>/uur (3.6.3.3);
- motoren met een totaal nominaal vermogen van 192.839 kW en een totaal elektrisch vermogen van 139.096 kW (12.1.2.3 - 31.1.3);
- transformatoren met een totaal vermogen van 51.367 kVA (12.2.1);

**OMVP-2021-0004**  
**nv Total Raffinaderij Antwerpen**

- 92 transformatoren van resp. 6x 1.250 kVA, 4x 1.600 kVA, 2x 2.000 kVA, 36x 2.500 kVA, 2x 3.000 kVA, 4x 3.150 kVA, 2x 3.175 kVA, 2x 3.500 kVA, 2x 5.000 kVA, 6.000 kVA, 9.000 kVA, 9x 12.000 kVA, 2x 12.500 kVA, 2x 20.000 kVA, 2x 20.500 kVA, 6x 25.000 kVA, 4x40.000 kVA, 2x 55.000 kVA en 3x 100.000 kVA (12.2.2);
- vast opgestelde batterijen waarvan het product van het vermogen met de klemspanning in totaal 3.439.557 VAh bedraagt (12.3.1);
- 100 batterijladers met een geïnstalleerd totaal vermogen van 2.192 kW (12.3.2);
- stalplaatsen voor 670 voertuigen (15.1.2);
- een herstelwerkplaats voor motorvoertuigen met gebruik van 1 schouwput (15.2);
- koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 142.985,35 kW (16.3.2.b);
- een vulinstallatie met een geïnstalleerde drijfkracht van 22 kW en een debiet van 60 Nm<sup>3</sup>/uur voor het vullen van flessen met beademingslucht (16.4.2);
- ontspanningsstations voor gassen met een debiet van 302.700 Nm<sup>3</sup>/uur (16.5);
- de opslag van 38.775 liter gassen in verplaatsbare recipiënten (17.1.2.1.3);
- opslagplaats voor gevaarlijke gassen in vaste bovengrondse houders met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van 32.924.700 liter (17.1.2.2.3);
- een raffinaderij voor ruwe aardolie met een maximum jaarcapaciteit van 20.500.000 ton met de aanwezigheid en opslag van 2.350.573 ton Seveso-gevaarlijke stoffen (17.2.2):
  - een opslagplaats voor brandbare vloeistoffen met een opslagcapaciteit van 1.206.510.661 liter (6.4.3);
  - opslag van 592.516 ton gasolie, diesel, lichte stookolie en gelijkaardige vloeistoffen met een vlampunt  $\geq 55^{\circ}\text{C}$  (17.3.2.1.1.3);
  - opslag van 90 ton overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 (17.3.2.1.2.2);
  - opslag van 1.094.730 ton ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 (17.3.2.2.3.b);
  - opslag van 5 ton overige brandgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.2.3.2.a);
  - opslag van 2 ton oxiderende vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.3.2.b);
  - opslag van 4.820 ton bijtende vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.4.3);
  - opslag van 5.332 ton giftige vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.5.3);
  - opslag van 2.293.443 ton schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.6.3);
  - opslag van 2.268.189 ton van op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.7.3);
  - opslag van 2.190.454 ton van in aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.8.3);
  - opslag van 1.000 kg gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen (17.4);
- houtbewerkingsmachines met een geïnstalleerde totale drijfkracht van ca. 21 kW (19.3.1.a);
- een laboratorium voor kwaliteitsbepaling van brandstoffen en tussenproducten en voor onderzoek van afvalwatermonsters, dat via het afvalwater een hoeveelheid gevaarlijke stoffen loost van maximum 1 kg per maand en per stof (24.2);
- metaalbewerkingsmachines met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 457 kW (29.5.2.2.a);
- een oven voor de thermische behandeling van metalen met een thermisch vermogen van 75 kW (29.5.3.1.a);
- baden en spoelbaden op 23 plaatsen en met een totaal inhoudsvermogen van 4.000 liter voor het ontvetten van metalen door middel van niet gehalogeneerde oplosmiddelen met een ontvlammingspunt hoger dan  $55^{\circ}\text{C}$  (29.5.7.2.b.1);
- 28 stoomgeneratoren met een gezamenlijke waterinhoud van 627.940 liter (39.1.3.)
- stoomvaten en warmtewisselaars, waarvan de primaire ruimte als stoomvat wordt beschouwd, met een gezamenlijke waterinhoud van 8.069.937 liter (39.2.2);
- warmtewisselaars, waarvan de secundaire ruimte als stoomvat wordt beschouwd, met een gezamenlijke waterinhoud van de secundaire ruimte van 1.172.285 liter (39.4.2);
- stoomturbines met een totaal vermogen van ca. 146 MW (39.5.2);
- industriële installaties voor de productie van warm water met een totaal vermogen van 1 MW (39.6.1)
- ketelwatervoedingspompen met een totaal vermogen van 14.045 kW (39.7.2);
- diverse stookinstallaties met een totaal warmtevermogen van 2.855.290 kW (43.1.3);
- stookinstallaties met een hoeveelheid vrijkomende warmte van 2.392.600 kW (43.3.2);

**OMVP-2021-0004**  
**nv Total Raffinaderij Antwerpen**

- BKG-inrichting met een totaal warmtevermogen van 2.860 MW en met toelating tot de emissie van CO<sub>2</sub> (43.4);
- bronbemaling voor het verwezenlijken van bouwkundige werken met elektrisch aangedreven pompen met een vermogen van max. 4 kW en een capaciteit van 1 m<sup>3</sup>/uur tot maximum 40 m<sup>3</sup>/uur (53.2.2.a);
- bronbemaling die noodzakelijk is om het gebruik en/of de exploitatie van gebouwen of bedrijfsterreinen mogelijk te maken of houden met elektrisch aangedreven pompen met een vermogen van max. 4 kW en een capaciteit van 1 m<sup>3</sup>/uur tot maximum 40 m<sup>3</sup>/uur (53.5.1).

**5. Overzicht vergunningen met ingedeelde activiteiten**

- Besluit nr. MLAV1/02-22 d.d. 10 juli 2002 van de deputatie, houdende vergunning voor het veranderen door wijziging, uitbreiding en toevoeging en de verdere exploitatie van een petroleumraffinaderij voor een termijn verstrijkend op 10 juli 2022;
- Besluit nr. AMV/3290/1043 d.d. 25 januari 2003 van de Vlaamse Minister houdende wijziging in beroep van de voorwaarden opgelegd bij besluit nr. MLAV1/02-22 d.d. 10 juli 2002 van de bestendige deputatie;
- Besluit nr. MLVER/02-224 d.d. 20 februari 2003 van de deputatie, houdende akteneming voor het veranderen van de vergunde petroleumraffinaderij, geldend als vergunning voor een termijn verstrijkend op 10 juli 2022;
- Besluit nr. MLVER/03-62 d.d. 15 mei 2003 van de deputatie, houdende akteneming voor het veranderen van een vergunde petroleumraffinaderij, geldend als vergunning voor een termijn verstrijkend op 10 juli 2022;
- Besluit nr. MLAV1/03-62 d.d. 12 juni 2003 van de deputatie, houdende vergunning voor het veranderen door uitbreiding van een vergunde petroleumraffinaderij, voor een termijn verstrijkend op 10 juli 2022;
- Ontvangstmelding nr. MLOV/03-105 d.d. 24 september 2003 houdende naamswijziging van de nv Fina Raffinaderij Antwerpen naar nv Total Raffinaderij Antwerpen;
- Besluit nr. MLVER/03-158 d.d. 20 november 2003 van de deputatie, houdende akteneming voor het veranderen van een vergunde petroleumraffinaderij, geldend als vergunning voor een termijn verstrijkend op 10 juli 2022;
- Besluit nr. MLVER/03-190 d.d. 22 januari 2004 van de deputatie, houdende akteneming voor het veranderen van een vergunde petroleumraffinaderij, geldend als vergunning voor een termijn verstrijkend op 10 juli 2022;
- Besluit nr. MLVER/03-219 d.d. 5 februari 2004 van de deputatie, houdende akteneming voor het veranderen van een vergunde petroleumraffinaderij, geldend als vergunning voor een termijn verstrijkend op 10 juli 2022;
- Besluit nr. MLVER/03-206 d.d. 12 februari 2004 van de deputatie, houdende akteneming voor het veranderen van een vergunde petroleumraffinaderij, geldend als vergunning voor een termijn verstrijkend op 10 juli 2022;
- Besluit nr. MLVER/03-224 d.d. 19 februari 2004 van de deputatie, houdende akteneming voor het veranderen van een vergunde petroleumraffinaderij, geldend als vergunning voor een termijn verstrijkend op 10 juli 2022;
- Besluit nr. MLVER/04-14 d.d. 18 maart 2004 van de deputatie, houdende akteneming voor het veranderen van een vergunde petroleumraffinaderij, geldend als vergunning voor een termijn verstrijkend op 10 juli 2022;
- Besluit nr. MLVER/04-47 d.d. 3 juni 2004 van de deputatie, houdende akteneming voor het veranderen van een vergunde petroleumraffinaderij, geldend als vergunning voor een termijn verstrijkend op 10 juli 2022;
- Besluit nr. MLVER/04-79 d.d. 9 september 2004 van de deputatie, houdende akteneming voor het veranderen van de vergunde petroleumraffinaderij, geldend als vergunning voor een termijn verstrijkend op 10 juli 2022;
- Besluit nr. MLVER/04-93 d.d. 9 september 2004 van de deputatie houdende akteneming voor het veranderen van een vergunde petroleumraffinaderij, geldend als vergunning voor een termijn verstrijkend op 10 juli 2022;

**OMVP-2021-0004**  
**nv Total Raffinaderij Antwerpen**

- Besluit nr. MLVER/04-107 d.d. 18 november 2004 van de deputatie, houdende akteneming voor het veranderen van een vergunde petroleumraffinaderij, geldend als vergunning voor een termijn verstrijkend op 10 juli 2022;
- Besluit nr. MLVER/04-148 d.d. 6 januari 2005 van de deputatie, houdende akteneming voor het veranderen van een vergunde petroleumraffinaderij, geldend als vergunning voor een termijn verstrijkend op 10 juli 2022;
- Besluit nr. MLVER/04-155 d.d. 3 februari 2005 van de deputatie, houdende akteneming voor het veranderen van een vergunde petroleumraffinaderij, geldend als vergunning voor een termijn verstrijkend op 10 juli 2022;
- Besluit nr. MLVER/05-40 d.d. 19 mei 2005 van de deputatie, houdende akteneming voor het veranderen van een petroleumraffinaderij, geldend als vergunning voor een termijn verstrijkend op 10 juli 2022;
- Besluit nr. MLWV/06-66 d.d. 22 maart 2007 van de deputatie, houdende wijziging van de vergunningsvoorwaarden;
- Besluit nr. MLVER/06-101 d.d. 12 april 2007 van de deputatie, houdende akteneming voor het veranderen door uitbreiding van een vergunde petroleumraffinaderij, geldend als vergunning voor een termijn verstrijkend op 10 juli 2022;
- Besluit nr. MLVER/06-102 d.d. 12 april 2007 van de deputatie, houdende akteneming voor het veranderen door uitbreiding van een vergunde petroleumraffinaderij, geldend als vergunning voor een termijn verstrijkend op 10 juli 2022;
- Besluit nr. MLVER/05-135 d.d. 3 mei 2007 van de deputatie, houdende akteneming voor de toelating tot de emissie van CO2;
- Besluit nr. MLAV1/08-219 d.d. 16 oktober 2008 van de deputatie, houdende vergunning voor het veranderen door wijziging en uitbreiding van een petroleumraffinaderij voor een termijn verstrijkend op 10 juli 2022;
- Besluit nr. MLVER/10-23 d.d. 27 mei 2010 van de deputatie houdende aktename van een kleine verandering van een raffinaderij, geldend als vergunning voor een termijn verstrijkend op 10 juli 2022;
- Besluit nr. MLVER/10-31 d.d. 10 juni 2010 van de deputatie houdende aktename van een kleine verandering van een raffinaderij, geldend als vergunning voor een termijn verstrijkend op 10 juli 2022;
- Besluit nr. MLVER/10-33 d.d. 10 juni 2010 van de deputatie houdende aktename van een kleine verandering van een raffinaderij, geldend als vergunning voor een termijn verstrijkend op 10 juli 2022;
- Besluit nr. MLVER/10-67 d.d. 23 december 2010 van de deputatie houdende gedeeltelijke aktename van een mededeling kleine verandering, geldend als vergunning voor een termijn verstrijkend op 10 juli 2022;
- Besluit nr. MLAN3-2011-13 d.d. 31 maart 2011 van de deputatie houdende akteneming van een melding van een klasse 3-inrichting.
- Besluit nr. MLWV-2011-0001 d.d. 29 september 2011 van de deputatie houdende wijziging van de vergunningsvoorwaarden;
- Besluit nr. MLAV1/11-231 d.d. 15 december 2011 van de deputatie houdende vergunning voor het veranderen van een raffinaderij voor een termijn verstrijkend op 10 juni 2022;
- Besluit nr. MLWV-2012-0003 d.d. 31 mei 2012 van de deputatie houdende wijziging van de vergunningsvoorwaarden;
- Besluit nr. MLVER-2012-44 d.d. 21 juni 2012 van de deputatie houdende aktename van een kleine verandering van de raffinaderij, geldend als vergunning voor een termijn verstrijkend op 10 juli 2022;
- Besluit nr. MLAV1-2013-112 d.d. 27 juni 2013 van de deputatie houdende vergunning voor het veranderen door uitbreiding van een raffinaderij voor een termijn verstrijkend op 10 juli 2022;
- Besluit nr. MLAV1-2013-303 d.d. 26 september 2013 van de deputatie houdende vergunning voor het veranderen door uitbreiding en toevoeging van een raffinaderij voor een termijn verstrijkend op 10 juli 2022;
- Besluit nr. MLVER-2013-94 d.d. 24 oktober 2013 van de deputatie houdende aktename van de verandering van een raffinaderij voor een termijn verstrijkend op 10 juli 2022;

**OMVP-2021-0004**  
**nv Total Raffinaderij Antwerpen**

- Besluit nr. MLWV-2013-36 d.d. 3 januari 2014 van de deputatie, houdende wijziging van de vergunningsvoorwaarden, gewijzigd bij besluit nr. AMV/3290/1096/B d.d. 15 mei 2014 van de Vlaamse minister;
- Besluit nr. MLVER-2014-21 d.d. 17 april 2014 van de deputatie houdende aktename geldend als vergunning voor de verandering door uitbreiding van een raffinaderij;
- Besluit nr. MLVER-2013-130 d.d. 31 juli 2014 van de deputatie houdende aktename geldend als vergunning voor de verandering door uitbreiding van een raffinaderij;
- Besluit nr. MLAV1-2014-111 d.d. 4 september 2014 van de deputatie houdende vergunning voor het veranderen door uitbreiden van een raffinaderij voor een termijn verstrijkend op 10 juli 2022;
- Besluit nr. MLVER-2015-39 d.d. 11 juni 2015 van de deputatie houdende aktename geldend als vergunning voor het veranderen door wijziging van een raffinaderij voor een termijn verstrijkend op 10 juli 2022;
- Besluit nr. MLVER-2015-71 d.d. 6 augustus 2015 van de deputatie houdende aktename geldend als vergunning voor het veranderen door uitbreiding van een raffinaderij voor een termijn verstrijkend op 10 juli 2022;
- Besluit nr. MLAV1-2015-244 d.d. 29 oktober 2015 van de deputatie houdende vergunning voor het veranderen door uitbreiding van een raffinaderij voor een termijn verstrijkend op 10 juli 2022;
- Besluit nr. MLVER-2016-70 d.d. 19 september 2016 van de deputatie houdende aktename geldend als vergunning voor het veranderen door wijziging en uitbreiding van een raffinaderij voor een termijn verstrijkend op 10 juli 2022;
- Besluit nr. MLVER-2016-97 d.d. 22 december 2016 van de deputatie houdende aktename geldend als vergunning voor het veranderen van een raffinaderij;
- Besluit nr. MLWV-2016-29 d.d. 22 december 2016 van de deputatie houdende wijziging van de vergunningsvoorwaarden;
- Besluit nr. MLVER-2016-112 d.d. 5 januari 2017 van de deputatie houdende aktename geldend als vergunning voor het veranderen van een raffinaderij;
- Besluit nr. MLAV1-2016-0242 d.d. 27 april 2017 van de deputatie houdende vergunning voor het veranderen door uitbreiding van een raffinaderij voor een termijn verstrijkend op 10 juli 2022;
- Besluit nr. OMVP-2017-0055 (OMV2017007859) d.d. 22 februari 2018 van de deputatie houdende vergunning voor het veranderen door uitbreiding van een raffinaderij voor een termijn verstrijkend op 10 juli 2022;
- Besluit nr. OMGP-2017-0183 (OMV2017009165) d.d. 26 april 2018 van de deputatie houdende vergunning enerzijds voor het veranderen door uitbreiding van een olieraffinaderij voor een termijn verstrijkend op 10 juli 2022 en anderzijds voor de stedenbouwkundige handelingen horend bij een olieraffinaderij voor een termijn van onbepaalde duur;
- Besluit nr. OMGP-2018-0130 (OMV2018010080) d.d. 9 augustus 2018 van de deputatie houdende vergunning enerzijds voor het veranderen door uitbreiding en wijziging van een olieraffinaderij voor een termijn verstrijkend op 10 juli 2022 en anderzijds voor de stedenbouwkundige handelingen horend bij een olieraffinaderij voor een termijn van onbepaalde duur;
- Besluit nr. OMWV-2018-0020 d.d. 29 november 2018 van de deputatie houdende het inwilligen van bijstelling van vergunningsvoorwaarden;
- Besluit nr. OMGP-2018-0265 (OMV2018091357) d.d. 3 januari 2019 van de deputatie houdende vergunning enerzijds voor het veranderen door uitbreiding van een olieraffinaderij voor een termijn verstrijkend op 10 juli 2022 en anderzijds voor de stedenbouwkundige handelingen horend bij een olieraffinaderij voor een termijn van onbepaalde duur;
- Besluit nr. OMVP-2019-0139 d.d. 17 oktober 2019 van de deputatie houdende vergunning voor het veranderen door uitbreiding van een olieraffinaderij voor een termijn verstrijkend op 10 juli 2022;
- Besluit nr. OMWV-2019-0021 d.d. 7 november 2019 van de deputatie houdende het deels inwilligen van bijstelling van vergunningsvoorwaarden;
- Besluit nr. OMGP-2019-0559 d.d. 23 april 2020 van de deputatie houdende vergunning enerzijds voor het veranderen door uitbreiding van een olieraffinaderij voor een termijn

**OMVP-2021-0004**  
**nv Total Raffinaderij Antwerpen**

verstrekkend op 10 juli 2022 en anderzijds voor de stedenbouwkundige handelingen horende bij een olieraffinaderij voor een termijn van onbepaalde duur;

- Besluit nr. OMVP-2020-0146 d.d. 1 oktober 2020 van de deputatie houdende vergunning enerzijds voor het veranderen door uitbreiding van een olieraffinaderij voor een termijn verstrekkend op 10 juli 2020 en anderzijds voor de stedenbouwkundige handelingen horende bij een olieraffinaderij voor een termijn van onbepaalde duur;
- Besluit nr. OMVP-2020-0147 d.d. 1 oktober 2020 van de deputatie houdende vergunning enerzijds voor het veranderen door uitbreiding van een olieraffinaderij voor een termijn verstrekkend op 10 juli 2020 en anderzijds voor de stedenbouwkundige handelingen horende bij een olieraffinaderij voor een termijn van onbepaalde duur;

## 6. Overzicht vergunningen met enkel stedenbouwkundige handelingen

- Besluit nr. OMVP-2019-0087 d.d. 25 juli 2019 van de deputatie houdende vergunning voor stedenbouwkundige handelingen horende bij een raffinaderij voor een termijn van onbepaalde duur;
  - Perceel: 16-D-142D
  - de plaatsing van een RX-constructie (bunker);
  - de bouw van 2 keermuren;
  - de sloop van stelconplaten (70 m<sup>2</sup>);
  - de aanleg van asfaltverharding (229 m<sup>2</sup>).
- Besluit nr. OMGP-2018-0266 d.d. 29 november 2018 van de deputatie houdende vergunning voor stedenbouwkundige handelingen horende bij een raffinaderij voor een termijn van onbepaalde duur;
  - Perceel: 16-D-142D
  - Realisatie van een fiets- en voetpad op privéterrein.
  - Het rooien van 3 hoogstammige bomen.
- Besluit nr. OMGP-2018-0130 d.d. 9 augustus 2018:
  - de afbraak van interne treinsporen;
  - vervanging van 5 bestaande koelwaterpompen door 4 nieuwe identieke pompen van 1.600 kW, gemonteerd op bestaande funderingen;
  - bestaande ondergrondse koelwatersysteem wordt vervangen door nieuw koelwatersysteem, gedeeltelijke bovengronds en gedeeltelijk ondergronds;
  - voor het ondergronds gedeelte worden 2 tunnels aangelegd.
  - voor het bovengronds gedeelte worden de koelwaterlijnen gedeeltelijk op nieuwe pijpenrekken, gedeeltelijk op nieuwe sleepers en gedeeltelijk in een pijpengracht gebouwd.
- Besluit nr. OMGP-2018-0096 d.d. 28 juni 2018:
  - Percelen: 16-D-94L, 16-D-94M, 16-D-94R, 16-D-142C, 16-D-142D, 16-D-142E, 14-A-5C, 14-A-6E, 14-A-8F, 14-A-71D, 14-A-74C, 15-B-250A2, 15-B-250R, 15-B-250X, 15-B-250Y, 15-B-250Z, 15-B-250/2, 16-D-94G, 16-D-94H en 16-D-94K
  - Stedenbouwkundige handelingen
    - De installatie van de aansluiting van de pijpleiding onder de dokken op het terrein van Total Raffinaderij
      - De installatie omvat:
        - Drie aansluitingstations (pigging station) aangesloten op de aankomende leidingen;
        - Drie meetstraten;
        - Een filtereenheid, alleen voor de jet brandstof;
        - Een injectieskid, alleen voor de jet brandstof;
        - Een verdeleenheid met aansluiting op het bestaande leidingnetwerk van de raffinaderij;
        - Een nieuw pijpleidingrek, met een pijpenbrug over baan 10
- Besluit nr. OMGP-2018-0070 d.d. 7 juni 2018:
  - Percelen: 16-D-94K, 16-D-94L, 16-D-94M, 16-D-94R, 16-D-142C, 16-D-142D, 16-D-142E, 14-A-5C, 14-A-6E, 14-A-8F, 14-A-71D, 14-A-74C, 15-B-250A2, 15-B-250R, 15-B-250X, 15-B-250Y, 15-B-250Z, 15-B-250/2, 16-D-94G en 16-D-94H
  - Stedenbouwkundige handelingen:



**OMVP-2021-0004**  
**nv Total Raffinaderij Antwerpen**

- Het vernieuwen van steigers K471 en K473
  - plaatsen van nieuwe vluchtwegen en bijhorende trappen en instructieborden
  - de afbraak van trappen, ladders en verhardingen
- Besluit nr. OMGP-2017-0183 d.d. 26 april 2018:
  - het bouwen van een nieuw explosiebestendig gebouw (blast resistant building -BRB3) (opp.: 623,5 m<sup>2</sup> en hoogte: 4,75 meter), ter ondersteuning van de bestaande productiecenters 8 en 9;
  - het bouwen van een prefab boogloods (magazijn) op 20 meter van BRB3 (opp.: 156 m<sup>2</sup> en hoogte: 5,57 meter) voor de opslag van materialen, voornamelijk metalen onderdelen zoals pompen, kleppen,...;
  - omgevingsaanleg waaronder:
    - het aanleggen van verhardingen tot een totale oppervlakte van 734 m<sup>2</sup>:
      - betonverharding rondom het BRB3 met een oppervlakte van 625 m<sup>2</sup>;
      - een voetpad tussen het BRB3 en het magazijn met een oppervlakte van 44,5 m<sup>2</sup>;
      - een verbindingsstuk tussen BRB3 en de Enclaveweg met een oppervlakte van 38 m<sup>2</sup>;
      - een verharding aan de oostzijde van het magazijn met een oppervlakte van 26,5 m<sup>2</sup>
    - het bouwen van drie fietsenstallingen waarvan:
      - fietsenstalling 1: een open, dubbelzijdige overdekte stalling met 28 plaatsen (opp.: 26,4 m<sup>2</sup>);
      - fietsenstalling 2 en 3: een open, enkelzijdige overdekte stalling met elk 14 plaatsen (opp.: 2 x 12 m<sup>2</sup>).
- Besluit nr. OMVP-2017-49 d.d. 8 februari 2018:
  - de aanleg van een fiets- en voetpad van de Scheldelaan naar baan 1;
  - de aanleg van een rijweg (doorsteek) tussen de Polderdijkweg en de Enclaveweg;
  - het kappen van bomen: 7 platanen en 2 wilgen;
  - het verplaatsen van toegangspoort 3;
  - het plaatsen van een portiersloge en barelen ;
  - het aanpassen van de omheining.

De vergunning voor de poortinfrastructuur (verplaatsen van toegangspoort 3, plaatsen van een portiersloge en barelen) wordt verleend voor een termijn van 8 jaar. De vergunning voor de overige stedenbouwkundige handelingen wordt verleend voor een termijn van onbepaalde duur.

Stedenbouwkundige vergunningen gekend van het CBS

- Op 2 juni 2006 werd door het college stedenbouwkundige vergunning (HV/2005/B/0154/20053721) verleend voor een fietsenstalling en motorstalling aan poort 2;
- Op 16 juli 2009 werd door de deputatie stedenbouwkundige vergunning (ROBR/09-298) verleend voor contractorswerven shut down.

## 7. Procedure

De aanvraag werd behandeld in toepassing van de vereenvoudigde procedure.

- Ontvangstdatum van de aanvraag: 10 december 2020
- Ontvankelijk en volledig verklaard op: 7 januari 2021 (versie in het Omgevingsloket: V3)

## 8. Adviezen

### **Schepencollege van Antwerpen**

- advies gevraagd op 7 januari 2021;
  - advies ontvangen op 5 februari 2021;
  - inhoud: gunstig, gelet op volgende elementen:
1. Plannen van aanleg, ruimtelijke uitvoeringsplannen en verkavelingen
    - a. Het goed is gelegen in het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Afbakening zeehavengebied Antwerpen (Besluit van de Vlaamse regering van 30 april 2013), binnen de afbakeningslijn. Het goed is volgens voornoemd gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan bestemd als Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven.
    - b. De aanvraag dient beoordeeld te worden aan de hand van de voorschriften van het ruimtelijk uitvoeringsplan. In het gebouw worden kantoren, sanitair, een technische ruimte, een keuken met refter en een ontvangstbalie voor onderhoudstechnici ondergebracht ter ondersteuning van het bestaand bedrijf. De nieuwe kantoren zijn noodzakelijk voor de ondersteuning van de industriële bedrijfsactiviteiten en dienen gezien te worden als een inherent onderdeel van de industriële activiteit en als nevenfunctie van een groter industrieel geheel. Bovendien zal het nieuwe kantoorgebouw plaats bieden aan werknemers van het bedrijf die nu in een verouderd gebouw op de site gehuisvest zijn. De werken kaderen in het vernieuwen van de organisatie, niet in het uitbreiden van het (kantoor)personeel. De aanvraag is in overeenstemming met de bestemming en de voorschriften van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan.
    - c. Voor een straal van 500 meter rond de aanvraag is het voormelde GRUP tevens van toepassing. Hier geldt voornamelijk het bestemmingsvoorschrift Gebied voor verkeers- en vervoersinfrastructuur. De Scheldelaan op circa 300 meter ten westen van de aanvraag heeft als bestemming Gebied voor verkeers- en vervoersinfrastructuur. Op circa 360 meter ten westen van de aanvraag is het gewestplan Antwerpen nog van toepassing met als bestemmingen Bijzondere natuurgebieden, Bestaande waterwegen en Bestaande leidingstraten.
  2. Gewestelijke stedenbouwkundige verordeningen
    - a. Hemelwater: Het besluit van de Vlaamse regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.
      - De gewestelijke hemelwaterverordening is van toepassing op de aanvraag. Het hemelwater wordt opgevangen in een hemelwaterput met een inhoud van 10.000 liter en hergebruikt voor het sanitair. Voor het aspect hergebruik voldoet de aanvraag aan de gewestelijke hemelwaterverordening.
      - Tevens wordt er een afwijking op de gewestelijke hemelwaterverordening aangevraagd, meer bepaald voor het aspect infiltratie. Volgens artikel 13 van het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater, kan het vergunningverlenende bestuursorgaan bij de beoordeling van de aanvraag in uitzonderlijke gevallen afwijkingen toestaan van de verplichtingen van dit besluit als dat om specifieke redenen met betrekking tot de mogelijkheden van hergebruik of plaatselijke terreinkenmerken verantwoord of noodzakelijk is. Volgens een nota bij de aanvraag kunnen de grond en het grondwater op de plaats van de werken verontreinigd zijn (voornamelijk historisch) wat kan zorgen voor een ongewenste verspreiding van verontreiniging (zowel verticaal als horizontaal). Daarnaast biedt infiltratie volgens de aanvrager geen meerwaarde tegen verzilting of verdroging. Ten slotte is het wegens de specifieke opbouw van het terrein (bedrijfsgebouwen dicht bij elkaar, nabijheid van ondergrondse kabels en leidingen) praktisch niet haalbaar om een infiltratievoorziening in de nabijheid te voorzien.
      - De gevraagde afwijking kan gunstig worden geadviseerd.

**OMVP-2021-0004**  
**nv Total Raffinaderij Antwerpen**

- b. Toegankelijkheid: het besluit van de Vlaamse regering van 5 juni 2009 tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid.
- De ruimtes die in aanmerking komen als publiek toegankelijke delen zijn een wachtzaal, het sanitair en de circulatieruimtes hier naartoe. Echter stelt de aanvrager in de verantwoordingsnota dat er vergaderzalen voor derden voorzien zijn in andere gebouwen die gelegen zijn aan de ingang van de site. Het kantoorgebouw is dus niet publiek toegankelijk. Bovendien kunnen de werknemers die in voorliggend kantoorgebouw werken geen fysieke handicap hebben daar deze eveneens toezicht moeten houden op de productieruimtes en installaties die enkel toegankelijk zijn via trappen en ladders. De gewestelijke verordening toegankelijkheid is bijgevolg niet van toepassing op de aanvraag.
3. Toetsing van de verenigbaarheid van het aangevraagde met de omgeving en de goede ruimtelijke ordening
- a. Functionele inpasbaarheid
- Vrij centraal gelegen op een grootschalige olieraffinaderij wordt een nieuw kantoorgebouw gebouwd waarin medewerkers gehuisvest zullen worden die in de huidige situatie in een verouderd gebouw op de site zitten.
  - Het nieuwe kantoorgebouw heeft een grondoppervlakte van circa 190 m<sup>2</sup> en een maximale hoogte van 4,4 meter. Het kantoorgebouw heeft enkel een gelijkvloers en zal ingericht worden met kantoren, sanitair, een technische ruimte, een keuken met refter en een ontvangstbalie voor onderhoudstechnici. De vrije hoogte van de ruimtes betreft 2,8 meter.  
Rondom het kantoorgebouw en tussen het kantoorgebouw en de straat worden verharde paden aangelegd. Deze paden wordt voorzien in stelconplaten en hebben een totale oppervlakte van circa 92,2 m<sup>2</sup>.
  - Tevens wordt aan de voorgevel gevelpubliciteit aangevraagd. Deze publiciteit betreft de naam van het gebouw 'Total Center 10' (niet commerciële publiciteit) en heeft een breedte van 5,7 meter en een hoogte van 0,6 meter. Het logo bestaat uit losse letters die op de gevel worden aangebracht. De publiciteit wordt niet verlicht en is niet zichtbaar vanop de openbare weg.
  - Aangezien het kantoorgebouw geplaatst wordt ter ondersteuning van de bestaande industriële activiteiten en ter vervanging van een verouderd kantoorgebouw is de aanvraag functioneel inpasbaar op de bedrijfssite.  
Opgemerkt wordt dat de sloop van het verouderd gebouw geen voorwerp uitmaakt van voorliggende aanvraag. Indien de afbraak niet vrijgesteld is van vergunning, dient de afbraak nog onderwerp te zijn van een omgevingsvergunningsaanvraag. Tevens wordt geadviseerd om het bestaande kantoorgebouw te verwijderen, nadat het nieuwe kantoorgebouw gebouwd en operationeel is, indien het te verlaten kantoorgebouw in de nabije toekomst geen nieuwe functie krijgt.
- b. Schaal - ruimtegebruik - bouwdichtheid
- De werken staan in functie van de bedrijfsactiviteiten en worden uitgevoerd op een grootschalig industrieterrein waardoor de ruimtelijke impact eerder beperkt is. De aanvraag is in overeenstemming en verenigbaar met de ruimtelijke context van het havengebied waarbinnen deze aanvraag is gesitueerd.
- c. Visueel-vormelijke elementen
- De voorliggende aanvraag voorziet dat de gevels van het kantoorgebouw in twee kleuren worden uitgevoerd, witte en blauwe sandwichpanelen. Blauw is hierbij de hoofdkleur omdat:
    - de gevels 2 en 3 worden quasi volledig in de blauwe kleur voorzien;
    - bij gevel 4 wordt circa 3/4de van het geveloppervlak in het blauw voorzien;
    - gevel 1 is grotendeels wit, maar met enkele blauwe vlakken.Met het oog op een duurzaam ruimtegebruik is het aangewezen dat gebouwen in het havengebied gemakkelijker herbruikbaar zijn, waardoor het niet wenselijk is dat de gevelkleur van het gebouw voortvloeit uit kleuren van het bedrijfslogo of niet neutraal zijn. Om aan deze bekommernis tegemoet te komen, wordt als voorwaarde opgelegd dat al de gevels uitgevoerd dienen te worden in sandwichpanelen in eenzelfde neutrale bleke en/of witte kleur. De bleke of witte kleur past zich ook beter in binnen het geheel omdat

- andere gebouwen in de directe buurt eveneens in een neutrale, bleke kleur zijn uitgevoerd (zie foto's bij de aanvraag).  
De rode kleur voor de belettering wordt wel toegestaan in functie van de zichtbaarheid van het bedrijf én omdat dit beperkt is in oppervlakte en hiermee louter een accent vormt ten opzichte van het geheel.
- d. Hinderaspecten – gezondheid – gebruiksgenot – veiligheid in het algemeen
    - De vergunningverlenende overheid heeft het advies ingewonnen van de brandweer/risicobeheer/preventie. Dit advies is voorwaardelijk gunstig. Ook de lokale overheid hecht belang aan het brandweeradvies.
  - e. Mobiliteitsimpact (onder andere toetsing parkeerbehoefte)
    - De aanvraag genereert geen bijkomende parkeerbehoefte en geen significante toename van het aantal verkeersbewegingen daar de werknemers die in het nieuwe kantoorgebouw gehuisvest zullen worden, verhuizen binnen de site. Ook intern op de site zal het gemotoriseerd verkeer niet significant wijzigen omdat de werknemers op de bestaande parking aan de inkom van de site parkeren vanwaar de werknemers zich te voet of met bedrijfsfietsen op de site dienen te verplaatsen. Daarom dat aan het nieuwe kantoorgebouw wel een fietsenstalling voor tien bedrijfsfietsen wordt voorzien. De bouwheer kan op eigen terrein de nodige (organisatorische) acties ondernemen met het oog op een vlotte interne verkeersdoorstroming, opdat er geen hinder op de openbare weg staat.
4. Toetsing van aanvaardbaarheid van de ingedeelde inrichtingen en activiteiten op het vlak van hinder en risico's voor de mens en het milieu
- a. Total Raffinaderij Antwerpen wenst een nieuw bureelgebouw (Center 10) te bouwen. Het gebouw wordt voorzien van een koel- en verwarmingsinstallatie ('VRV-installatie') waarmee meerdere ruimtes met 1 buitendeel afzonderlijk gekoeld en verwarmd kunnen worden.
  - b. De totaal geïnstalleerde drijfkracht van rubriek 16.3.2.b neemt hierdoor toe met 9,35 kW en zal in de beoogde situatie 142.985 kW bedragen.
  - c. Er wordt opgemerkt dat op het terrein mogelijk beschermde soorten uit het Soortenbeschermingsbesluit aanwezig kunnen zijn, waardoor een reeks handelingen verboden zijn ten aanzien van deze beschermde soorten. Indien er beschermde soorten voorkomen op het terrein is het mogelijk om een afwijking te krijgen op de Vlaamse wetgeving inzake Soortenbescherming. Dergelijke afwijkingen moeten aangevraagd worden bij het Agentschap voor Natuur en Bos.
  - d. Gelet op de aard van de voorliggende beperkte verandering wordt er geen bijkomend risico voor de mens of het milieu verwacht, bovendien wordt er geoordeeld dat de hinder niet vergroot ten opzichte van de vergunde situatie.

#### **Gemeentelijk Havenbedrijf**

- advies gevraagd op 7 januari 2021;
- advies ontvangen op 2 februari 2021;
- inhoud: gunstig, gelet op volgende elementen:

- De nv Total Raffinaderij vraagt een omgevingsvergunning voor het bouwen van een nieuw bureelgebouw Center 10. Het Havenbedrijf Antwerpen NV van publiek recht adviseert voor de stedenbouwkundige handelingen die onderdeel uitmaken van de aanvraag gunstig.
2. Gelieve de aanvrager erop te wijzen dat een toegekende Omgevingsvergunning pas uitvoerbaar is na verkrijgen van de bouwtoelating van de eigenaar van de grond, in deze het Havenbedrijf Antwerpen NV van publiek recht.
  3. Als aandachtspunt wenst het Havenbedrijf Antwerpen nog mee te geven dat aangezien de werken worden uitgevoerd op braakliggend terrein, er mogelijks beschermde soorten uit het Soortenbeschermingsbesluit aanwezig kunnen zijn, waardoor een reeks handelingen verboden zijn ten aanzien van deze beschermde soorten. Indien er beschermde soorten voorkomen op het terrein is het mogelijk om een afwijking te krijgen op de Vlaamse wetgeving inzake Soortenbescherming. Dergelijke afwijkingen moeten aangevraagd worden bij het Agentschap voor Natuur en Bos.

**OMVP-2021-0004**  
**nv Total Raffinaderij Antwerpen**

**Departement Omgeving - Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten - Milieu Antwerpen (AGOP-M)**

- advies gevraagd op 7 januari 2021;
  - advies ontvangen op 14 januari 2021;
  - inhoud: gunstig, gelet op volgende elementen:
1. Uit het onderzoek van de aanvraag blijkt dat het voorwerp van de gevraagde verandering een beperkte impact op en een beperkt risico voor de omgeving met zich meebrengt. De hinder en de effecten op mens en milieu en de risico's voor de externe veiligheid, veroorzaakt door het aangevraagde project, kunnen mits naleving van de algemene en sectorale vergunningsvoorwaarden van titel II (en III) van het VLAREM tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt.
  2. Er wordt een gunstig advies verleend.

**nv Infrabel**

- advies gevraagd op 7 januari 2021;
- advies ontvangen op 7 januari 2021;
- inhoud: geen bezwaar.

**AWV district Antwerpen:**

- advies gevraagd op 7 januari 2021;
- advies ontvangen op 25 januari 2021;
- inhoud: gunstig.

**Agentschap voor Natuur en Bos (ANB)**

- advies gevraagd op 7 januari 2021;
- advies nog niet ontvangen;
- inhoud: stilzwijgend gunstig.

**Brandweerzone Antwerpen-Zwijndrecht (HVZ 1)**

- advies gevraagd op 7 januari 2021;
- advies ontvangen op 22 januari 2021;
- inhoud: gunstig met opmerkingen.

**9. Verslag van de Provinciale Omgevingsambtenaar**

**1. Omschrijving**

- De omschrijving kan worden behouden.

**2. Toetsing aan toepassingsgebied vereenvoudigde procedure**

- De aanvraag voor de stedenbouwkundige handelingen valt onder het toepassingsgebied van artikel 13 van het Omgevingsvergunningsbesluit.
- De aangevraagde verandering van de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit valt onder het toepassingsgebied van de bepalingen van artikel 12 van het Omgevingsvergunningsbesluit. Bijgevolg heeft de aanvraag betrekking op een beperkte verandering van een vergund project. De aangevraagde verandering is niet van die aard dat ze een betekenisvol bijkomend risico inhoudt voor mens en milieu en de hinder significant vergroot.
- Bijgevolg voldoet de aanvraag aan de criteria van artikel 17 van het Omgevingsvergunningsdecreet en artikel 14 van het Omgevingsvergunningsbesluit voor wat betreft het toepassingsgebied van de vereenvoudigde procedure. Dit veronderstelt ook dat er geen MER/OVR/Passende beoordeling vereist is.

**3. Toetsing aan titel IV van de VCRO/Stedenbouwkundige verenigbaarheid**

- De aanvraag is in overeenstemming met de bestemming en de voorschriften van het geldende gewestelijk RUP Afbakening zeehavengebied Antwerpen.
- De adviezen van het AWV en Infrabel zijn gunstig.

**OMVP-2021-0004**  
**nv Total Raffinaderij Antwerpen**

- Het advies van het CBS is gunstig met volgende opmerkingen:
    - Opgemerkt wordt dat de sloop van het verouderd gebouw geen voorwerp uitmaakt van voorliggende aanvraag. Indien de afbraak niet vrijgesteld is van vergunning, dient de afbraak nog onderwerp te zijn van een omgevingsvergunningsaanvraag. Tevens wordt geadviseerd om het bestaande kantoorgebouw te verwijderen, nadat het nieuwe kantoorgebouw gebouwd en operationeel is, indien het te verlaten kantoorgebouw in de nabije toekomst geen nieuwe functie krijgt.
      - De POA stelt voor om dit te vermelden als aandachtspunt.
    - Visueel-vormelijke elementen:
      - De voorliggende aanvraag voorziet dat de gevels van het kantoorgebouw in twee kleuren worden uitgevoerd, witte en blauwe sandwichpanelen. Met het oog op een duurzaam ruimtegebruik is het aangewezen dat gebouwen in het havengebied gemakkelijker herbruikbaar zijn, waardoor het niet wenselijk is dat de gevelkleur van het gebouw voortvloeit uit kleuren van het bedrijfslogo of niet neutraal zijn. Om aan deze bekommernis tegemoet te komen, wordt als voorwaarde opgelegd dat al de gevels uitgevoerd dienen te worden in sandwichpanelen in eenzelfde neutrale bleke en/of witte kleur. De bleke of witte kleur past zich ook beter in binnen het geheel omdat andere gebouwen in de directe buurt eveneens in een neutrale, bleke kleur zijn uitgevoerd (zie foto's bij de aanvraag).
        - De POA stelt voor dit op te leggen als voorwaarde, zoals voorgesteld door het schepencollege.
      - De rode kleur voor de belettering wordt wel toegestaan in functie van de zichtbaarheid van het bedrijf én omdat dit beperkt is in oppervlakte en hiermee louter een accent vormt ten opzichte van het geheel.
  - Het advies van het Havenbedrijf Antwerpen is gunstig en stelt voor om de aanvrager erop te wijzen dat een toegekende Omgevingsvergunning pas uitvoerbaar is na verkrijgen van de bouwtoelating van de eigenaar van de grond, in deze het Havenbedrijf Antwerpen NV van publiek recht.
    - De POA stelt voor om dit te vermelden als aandachtspunt.
  - De brandweer bracht een gunstig advies uit met bemerkingen. Om ervoor te zorgen dat de aanvrager aan de bemerkingen tegemoet dient te komen, wordt voorgesteld om het advies van de brandweer te verankeren als voorwaarde.
  - De POA is van oordeel dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel IV van de VCRO en op stedenbouwkundig vlak aanvaardbaar is.
- 4. Toetsing aan titel V van het DABM**
- De adviezen van het schepencollege en de AGOP-M zijn gunstig.
  - De POA is van oordeel dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel V van het DABM en dat op milieuvlak de aanvraag aanvaardbaar is.
- 5. Natuur**
- Het advies van het ANB werd niet ontvangen en wordt geacht gunstig te zijn.
  - Het Havenbedrijf Antwerpen wenst als aandachtspunt nog mee te geven dat aangezien de werken worden uitgevoerd op braakliggend terrein, er mogelijks beschermde soorten uit het Soortenbeschermingsbesluit aanwezig kunnen zijn, waardoor een reeks handelingen verboden zijn ten aanzien van deze beschermde soorten. Indien er beschermde soorten voorkomen op het terrein is het mogelijk om een afwijkingen te krijgen op de Vlaamse wetgeving inzake Soortenbescherming. Dergelijke afwijkingen moeten aangevraagd worden bij het Agentschap voor Natuur en Bos.
    - De POA stelt voor om dit te vermelden als aandachtspunt.
  - Gelet op het voorwerp en de ligging van de aanvraag, de gegevens in het dossier en de uitgebrachte adviezen wordt er in het kader van de omgevingsvergunning geen betekenisvolle aantasting verwacht van de aanwezige natuurwaarden.
- 6. Toetsing aan hoofdstuk 4 van het decreet IHB**
- Niet van toepassing
- 7. Toetsing aan principe van ondeelbaarheid stedenbouw/milieu/natuur/ kleinhandel**
- Er zijn geen indicaties dat er vergunningsplichtige onderdelen zijn die onlosmakelijk met het project samenhangen, maar niet in de aanvraag werden opgenomen. Er kan dan ook worden besloten dat het principe niet wordt geschonden.

**OMVP-2021-0004**  
**nv Total Raffinaderij Antwerpen**

- Indien de vergunning wordt verleend, betreft dit geen regularisatie voor niet-vergunde zaken die eventueel op de plannen staan ingetekend, maar niet tot het voorwerp van de aanvraag behoren.

**8. Watertoets/Hemelwaterverordening**

- Gelet op het feit dat de inrichting niet gelegen is in (mogelijk) overstromingsgevoelig gebied en gelet op het voorwerp van de aanvraag, de gegevens in het dossier en de uitgebrachte adviezen kan in alle redelijkheid worden geoordeeld dat de watertoets voor deze aanvraag niet relevant is.
- Afwijking wordt gevraagd van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening Hemelwater in die zin dat er geen infiltratievoorziening geplaatst wordt.
  - Het advies van het schepencollege is gunstig voor de gevraagde afwijking.
  - De POA stelt dat de afwijking kan toegestaan worden.

**9. Termijn**

- De naar milieu ingedeelde activiteiten kunnen worden vergund tot 10 juli 2022.
- De stedenbouwkundige handelingen kunnen worden vergund voor een termijn van onbepaalde duur.

**10. Voorstel voorwaarden**

**MILIEUVOORWAARDEN:**

**§1. Algemene:**

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)

**§2. Sectorale:**

- Gassen - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.16.1
- Installaties voor het fysisch behandelen van gassen: afdeling 5.16.3

**§3. Bijzondere: geen**

**STEDENBOUWKUNDIGE VOORWAARDEN:**

- Het advies van de brandweer zone Antwerpen van 19 januari 2021 met referte BW/JM/2021/H.00022.A3.0164 maakt integraal deel uit van de voorliggende vergunning. De voorwaarden uit dit advies dienen strikt te worden nageleefd.
- De start van de werken dient ten laatste 10 dagen vooraf te worden gemeld in het omgevingsloket met de actie "Melden start der werken".
- In afwijking van de Gewestelijke stedenbouwkundige verordening hemelwater moet er geen infiltratievoorziening geplaatst worden.
- De gevels dienen uitgevoerd te worden in sandwichpanelen in een lichte kleur zoals RAL 7004, 7030, 7032, 7035, 7038, 7044, 7047 of wit (niet limitatief).

**11. Conclusie**

- Gunstig.

**10. Beoordeling van de aanvraag**

Voor de toetsing van de aanvraag aan de beoordelingsgronden van de VCRO, de doelstellingen van titel V van het DABM, de beschermingsmaatregelen van het Onroerende goederdecreet, de beoordelingsgronden en doelstellingen van het decreet betreffende het IHB, de maatregelen van het Natuurdecreet en de doelstellingen en beginselen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid, wordt verwezen naar de beoordeling in het verslag van de Provinciale Omgevingsambtenaar.

De beoordeling zoals opgenomen in het verslag van de Provinciale Omgevingsambtenaar wordt bijgetreden.

Conform artikel 48 §1 van het Omgevingsvergunningsbesluit bevat het besluit de geactualiseerde vergunningssituatie wat betreft de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

De gevraagde stedenbouwkundige handelingen respecteren de ruimtelijke draagkracht van het projectgebied en zijn omgeving.

**OMVP-2021-0004**  
**nv Total Raffinaderij Antwerpen**

De risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, veroorzaakt door de gevraagde exploitatie, kunnen tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt.

De vergunning kan worden verleend onder de voorwaarden en voor de termijn zoals voorgesteld door de Provinciale Omgevingsambtenaar.

## **11. Aandachtspunten**

Een toegekende Omgevingsvergunning is pas uitvoerbaar na verkrijgen van de bouwtoelating van de eigenaar van de grond, in deze het Havenbedrijf Antwerpen NV van publiek recht.

Overeenkomstig artikel 4.1.12.1 §1 van Vlarem II bepaalt de exploitant de organisatie van de brandbestrijding, de brandbestrijdingsmiddelen en de capaciteit van de opvang van verontreinigd bluswater volgens de code van goede praktijk en raadpleegt daarbij de bevoegde brandweer.

Alle gepaste maatregelen dienen getroffen te worden om tijdens de uitvoering van de werken schade te voorkomen aan de omliggende ondergrondse infrastructuur. De benaderende liggingsplannen van de leidingen en installaties kunnen bekomen worden via de website <https://overheid.vlaanderen.be/informatie-vlaanderen/producten-diensten/kabel-en-leidinginformatieportaal-klip>. Het is verplicht deze plannen aan te vragen (Klipdecreet van 14 maart 2008, uitvoeringsbesluit van 20 maart 2009). Een kopie van deze plannen dient aanwezig te zijn op de werf en te worden geraadpleegd door de aannemer. De plannen dienen ook op eenvoudig verzoek aan een bevoegde afgevaardigde te worden voorgelegd.

Ook dient men zich te houden aan de veiligheidsafstanden uit het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties van 4 december 2012.

De voorliggende omgevingsvergunning heeft enkel betrekking op het vermelde onder artikel 1 van dit besluit. Deze vergunning betreft geen regularisatie voor eventuele niet-vergunde gebouwen of constructies die op de plannen ingetekend staan en niet tot het voorwerp van voorliggende aanvraag behoren.

Aangezien de werken worden uitgevoerd op braakliggend terrein, kunnen er mogelijks beschermde soorten uit het Soortenbeschermingsbesluit aanwezig zijn, waardoor een reeks handelingen verboden zijn ten aanzien van deze beschermde soorten. Indien er beschermde soorten voorkomen op het terrein is het mogelijk om een afwijkingen te krijgen op de Vlaamse wetgeving inzake Soortenbescherming. Dergelijke afwijkingen moeten aangevraagd worden bij het Agentschap voor Natuur en Bos.

Indien de afbraak van het bestaande kantoorgebouw niet vrijgesteld is van vergunning, dient het nog onderwerp te zijn van een omgevingsvergunningsaanvraag.

Het bestaande kantoorgebouw is te verwijderen, nadat het nieuwe kantoorgebouw gebouwd en operationeel is, indien het in de nabije toekomst geen nieuwe functie krijgt.



## **B E S L U I T**

### **ARTIKEL 1** – Voorwerp

Aan de nv Total Raffinaderij Antwerpen, gevestigd Scheldelaan 16 - Haven 447 te 2030 Antwerpen, wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit de vergunning verleend om een olieraffinaderij (inrichtingsnummer omgevingsloket 20171012-0015), gelegen Scheldelaan 16 - Haven 447 te 2030 Antwerpen, de kadastrale percelen 14-A-5C, 14-A-6E, 14-A-8F, 14-A-71D, 14-A-74C, 15-B-250A2, 15-B-250R, 15-B-250X, 15-B-250Y, 15-B-250Z, 15-B-250/2, 16-D-94G, 16-D-94H, 16-D-94K, 16-D-94L, 16-D-94M, 16-D-94P, 16-D-94R, 16-D-142C, 16-D-142D en 16-D-142E, te veranderen, omvattend:

Volgende stedenbouwkundige handelingen op perceel 15-B-250Z:

- de nieuwbouw van bureelgebouw center 10;
- de plaatsing van niet-commerciële publiciteit tegen de gevel;
- de aanleg van bedrijfsverharding rondom het bureelgebouw;

Volgende ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- uitbreiding met een koeling/verwarmingssysteem van 9,35 kW (16.3.2.b).

Rubricering: 16.3.2.b;

De aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- een raffinaderij voor ruwe aardolie tot een maximale jaarcapaciteit van 20.500.000 ton (17.2.2 - 20.1.2) met een geïnstalleerd vermogen van 886.376 kW omvattende:
  - 2 atmosferische distillatie-eenheden (deel van eenheid 53: 24.000 ton/dag en eenheid 63: 32.000 ton/dag);
  - 1 vacuümdistillatie-eenheid (eenheid 66: 18.000 ton/dag);
  - 2 katalytische kraakeenheden:
    - eenheid 31: 4.300 ton/dag, inclusief een benzine sweeteningseenheid met bijhorende CO-naverbrandingseenheid (eenheid 33: 65 ton stoom/uur);
    - FCC2 (eenheid 67): 12.000 ton/dag, inclusief een benzine sweeteningseenheid en een C3C4-meroxeenheid met bijhorende CO-naverbrandingseenheid (eenheid 75: 200 ton stoom/uur) en een natte gaszuivering (SOx-scrubber);
  - 1 visbreakereenheid (eenheid 71: 8.000 ton/dag);
  - 1 continue katalytische reformingseenheid (deel van eenheid 72: 8.000 ton/dag) ;
  - 1 waterstofpurificatie-eenheid (eenheid 82: 3.840.000 Nm<sup>3</sup>/dag);
  - 2 gasdistillatie-eenheden (deel van eenheid 53: 700 ton/dag en eenheid 65: 1.600 ton/dag) (16.2.3);
  - 1 propeenproductie-eenheid (eenheid 62: 750 ton propeen/dag);
  - 1 methyltertiarbutylether-eenheid (eenheid 36: 1.000 ton MTBE/dag);
  - 1 ethyltertiarbutylether-eenheid (eenheid 36: 1.159 ton ETBE/dag);
  - 1 alkylatie-eenheid (eenheid 69: 2.000 ton alkylaal/dag);
    - rapid acid dump (dumpinstallatie voor HF);
    - alumina treaters (voor defluorinatie van butaan);
  - 1 C3C4-merox-eenheid (eenheid 32: 650 ton/dag);
  - 1 aromateenheid (1.000 ton benzeen/dag en 2.300 ton xyleen/dag) bestaande uit:
    - een reformatiefractioneringssectie (deel van eenheid 72);
    - een C6-hydrogenatie-eenheid (deel van eenheid 73);
    - een extractieve distillatie-eenheid (eenheid 76);
  - 1 atmosferische-residu-ontzwavelingseenheid (eenheid 81: 18.000 ton/dag);

**OMVP-2021-0004**  
**nv Total Raffinaderij Antwerpen**

- 6 katalytische ontwavellingseenheden (eenheden 41-51-61-64, deel van eenheid 73 en eenheid 74: respectievelijk 3.000 ton/dag, 3.000 ton/dag, 11.000 ton/dag, 7.000 ton/dag, 4.500 ton/dag en 8.000 ton/dag);
- 3 aminebehandelingseenheden (eenheden 56-87-88);
- 2 zwavelrecuperatie-eenheden (eenheid 57: 400 ton zwavel/dag en eenheid 58: 400 ton zwavel/dag) met 1 staartgasbehandelingseenheid (eenheid 86) met naverbranders;
- 1 naftakraakinstallatie, inclusief een waterstofpurificatie-eenheid (eenheid 91: 7.000 ton nafta/dag, 2.555.000 ton/jaar) (7.3.2);
- 1 kraakbenzine hydrogenatie-eenheid (eenheid 92: 2.000 ton/dag);
- 1 kerosine-meroxeenheid (eenheid 35: 4.950 ton/dag);
- 1 minalk-meroxeenheid (eenheid 37: 2.640 ton/dag);
- 4 zuurwaterstrippers (deel van eenheid 73, deel van eenheid 67 en eenheid 89);
- 3 cogeneratie-installaties (eenheid 24: 350 stoom/uur);
- 2 loogbehandelingseenheden (eenheid 9: 120 ton/dag en eenheid 95: 140 ton/dag);
- 3 fakkels (eenheden 17-80-90);
- 7 demineralisatie-installaties (3 op een deel van eenheid 23 en 4 op eenheid 96);
- 1 koelwaterinname-installatie (eenheid 14);
- 1 dampherwinningsinstallatie (eenheid 49: 5.000 m<sup>3</sup>/uur);
- 3 gesloten koelwaterinstallaties (deel van eenheid 80, deel van eenheid 23 en eenheid 97);
- verladingsinstallaties voor aan- en afvoer van producten;
- waterstof zuiveringseenheid (PSA-project: eenheid 82);
- een benzineontwavelingseenheid met een productiecapaciteit van 2.268.000 ton/jaar;
- MHC-eenheid: een nieuwe SDA-eenheid, debottlenecking van ARDS-trein 1 en ARDS-trein 2;
- de opslag van maximum 2.262.813 ton aardolie, petrochemische of chemische producten (1.4.);
- de lozing in de dokken van koelwater via de lozingspunten 2-3-4-11 met een maximum debiet van 30.800 m<sup>3</sup>/u (3.5.3);
- een afvalwaterzuiveringsinstallatie voor de behandeling van bedrijfsafvalwater dat gevaarlijke stoffen bevat met een debiet van het effluent van 2.200 m<sup>3</sup>/uur (3.6.3.3);
- motoren met een totaal nominaal vermogen van 192.839 kW en een totaal elektrisch vermogen van 139.096 kW (12.1.2.3 - 31.1.3);
- transformatoren met een totaal vermogen van 51.367 kVA (12.2.1);
- 92 transformatoren van resp. 6x 1.250 kVA, 4x 1.600 kVA, 2x 2.000 kVA, 36x 2.500 kVA, 2x 3.000 kVA, 4x 3.150 kVA, 2x 3.175 kVA, 2x 3.500 kVA, 2x 5.000 kVA, 6.000 kVA, 9.000 kVA, 9x 12.000 kVA, 2x 12.500 kVA, 2x 20.000 kVA, 2x 20.500 kVA, 6x 25.000 kVA, 4x40.000 kVA, 2x 55.000 kVA en 3x 100.000 kVA (12.2.2);
- vast opgestelde batterijen waarvan het product van het vermogen met de klemspanning in totaal 3.439.557 VAh bedraagt (12.3.1);
- 100 batterijladers met een geïnstalleerd totaal vermogen van 2.192 kW (12.3.2);
- stalplaatsen voor 670 voertuigen (15.1.2);
- een herstelwerkplaats voor motorvoertuigen met gebruik van 1 schouwput (15.2);
- koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 142.985,35 kW (16.3.2.b);
- een vulinstallatie met een geïnstalleerde drijfkracht van 22 kW en een debiet van 60 Nm<sup>3</sup>/uur voor het vullen van flessen met beademingslucht (16.4.2);
- ontspanningsstations voor gassen met een debiet van 302.700 Nm<sup>3</sup>/uur (16.5);
- de opslag van 38.775 liter gassen in verplaatsbare recipiënten (17.1.2.1.3);
- opslagplaats voor gevaarlijke gassen in vaste bovengrondse houders met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van 32.924.700 liter (17.1.2.2.3);
- een raffinaderij voor ruwe aardolie met een maximum jaarcapaciteit van 20.500.000 ton met de aanwezigheid en opslag van 2.350.573 ton Seveso-gevaarlijke stoffen (17.2.2):
  - een opslagplaats voor brandbare vloeistoffen met een opslagcapaciteit van 1.206.510.661 liter (6.4.3);
  - opslag van 592.516 ton gasolie, diesel, lichte stookolie en gelijkaardige vloeistoffen met een vlampunt  $\geq 55^{\circ}\text{C}$  (17.3.2.1.1.3);
  - opslag van 90 ton overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 (17.3.2.1.2.2);

**OMVP-2021-0004**  
**nv Total Raffinaderij Antwerpen**

- opslag van 1.094.730 ton ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 (17.3.2.2.3.b);
- opslag van 5 ton overige brandgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.2.3.2.a);
- opslag van 2 ton oxiderende vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.3.2.b);
- opslag van 4.820 ton bijtende vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.4.3);
- opslag van 5.332 ton giftige vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.5.3);
- opslag van 2.293.443 ton schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.6.3);
- opslag van 2.268.189 ton van op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.7.3);
- opslag van 2.190.454 ton van in aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.8.3);
- opslag van 1.000 kg gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen (17.4);
- houtbewerkingsmachines met een geïnstalleerde totale drijfkracht van ca. 21 kW (19.3.1.a);
- een laboratorium voor kwaliteitsbepaling van brandstoffen en tussenproducten en voor onderzoek van afvalwatermonsters, dat via het afvalwater een hoeveelheid gevaarlijke stoffen loost van maximum 1 kg per maand en per stof (24.2);
- metaalbewerkingsmachines met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 457 kW (29.5.2.2.a);
- een oven voor de thermische behandeling van metalen met een thermisch vermogen van 75 kW (29.5.3.1.a);
- baden en spoelbaden op 23 plaatsen en met een totaal inhoudsvermogen van 4.000 liter voor het ontvetten van metalen door middel van niet gehalogeneerde oplosmiddelen met een ontvlammingspunt hoger dan 55°C (29.5.7.2.b.1);
- 28 stoomgeneratoren met een gezamenlijke waterinhoud van 627.940 liter (39.1.3.);
- stoomvaten en warmtewisselaars, waarvan de primaire ruimte als stoomvat wordt beschouwd, met een gezamenlijke waterinhoud van 8.069.937 liter (39.2.2);
- warmtewisselaars, waarvan de secundaire ruimte als stoomvat wordt beschouwd, met een gezamenlijke waterinhoud van de secundaire ruimte van 1.172.285 liter (39.4.2);
- stoomturbines met een totaal vermogen van ca. 146 MW (39.5.2);
- industriële installaties voor de productie van warm water met een totaal vermogen van 1 MW (39.6.1)
- ketelwatervoedingspompen met een totaal vermogen van 14.045 kW (39.7.2);
- diverse stookinstallaties met een totaal warmtevermogen van 2.855.290 kW (43.1.3);
- stookinstallaties met een hoeveelheid vrijkomende warmte van 2.392.600 kW (43.3.2);
- BKG-inrichting met een totaal warmtevermogen van 2.860 MW en met toelating tot de emissie van CO<sub>2</sub> (43.4);
- bronbemaling voor het verwezenlijken van bouwkundige werken met elektrisch aangedreven pompen met een vermogen van max. 4 kW en een capaciteit van 1 m<sup>3</sup>/uur tot maximum 40 m<sup>3</sup>/uur (53.2.2.a);
- bronbemaling die noodzakelijk is om het gebruik en/of de exploitatie van gebouwen of bedrijfsterreinen mogelijk te maken of houden met elektrisch aangedreven pompen met een vermogen van max. 4 kW en een capaciteit van 1 m<sup>3</sup>/uur tot maximum 40 m<sup>3</sup>/uur (53.5.1).

Bovenstaand vindt u – indien van toepassing – de vergunde rubrieken met de respectievelijke hoeveelheden, de vergunde stedenbouwkundige handelingen en de geldende kadastrale gegevens. Enkel deze vergunde rubrieken, stedenbouwkundige handelingen en kadastrale gegevens zijn afdwingbaar in geval van rechtsgeldige ondertekening van dit besluit.

**ARTIKEL 2** – Termijn

De naar milieu ingedeelde activiteiten worden vergund tot 10 juli 2022.

De stedenbouwkundige handelingen worden vergund voor een termijn van onbepaalde duur.

**ARTIKEL 3** – Termijn voor ingebruikname

De omgevingsvergunning, of een gedeelte ervan, vervalt van rechtswege overeenkomstig artikel 99 §1 en 3 van het Omgevingsvergunningsdecreet, in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt;

Als de gevallen, vermeld in bovenvermelde paragraaf, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van het bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeeltes, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, hierboven vermeld, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

**ARTIKEL 4** – Verplichtingen inzake brandveiligheid

De vergunning doet geen enkele afbreuk aan de verplichtingen inzake brandveiligheid zoals deze voorzien worden in de wet van 30 juli 1979 betreffende de preventie van brand en ontploffing en betreffende de verplichte verzekering van de burgerrechtelijke aansprakelijkheid in dergelijke gevallen, het Koninklijk Besluit van 7 juli 1994 tot vaststelling van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing waaraan de nieuwe gebouwen moeten voldoen en diens bijlagen.

**ARTIKEL 5** – Voorwaarden

De volgende voorwaarden worden opgelegd en dienen strikt nageleefd te worden bij de exploitatie van de verandering die het voorwerp is van de vergunning:

**MILIEUVOORWAARDEN:**

§1. Algemene:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)

§2. Sectorale:

- Gassen - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.16.1
- Installaties voor het fysisch behandelen van gassen: afdeling 5.16.3

§3. Bijzondere: geen

**STEDENBOUWKUNDIGE VOORWAARDEN:**

- Het advies van de brandweer zone Antwerpen van 19 januari 2021 met referte BW/JM/2021/H.00022.A3.0164 maakt integraal deel uit van de voorliggende vergunning. De voorwaarden uit dit advies dienen strikt te worden nageleefd.
- De start van de werken dient ten laatste 10 dagen vooraf te worden gemeld in het omgevingsloket met de actie "Melden start der werken".
- In afwijking van de Gewestelijke stedenbouwkundige verordening hemelwater moet er geen infiltratievoorziening geplaatst worden.
- De gevels dienen uitgevoerd te worden in sandwichpanelen in een lichte kleur zoals RAL 7004, 7030, 7032, 7035, 7038, 7044, 7047 of wit (niet limitatief).

**ARTIKEL 6** – Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

## **ARTIKEL 7**

Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 6 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Elke overdracht die betrekking heeft op een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit moet vooraf worden gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 97 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Een hernieuwing van een omgevingsvergunning die of van een gedeelte ervan dat voor bepaalde duur is verleend, moet worden aangevraagd overeenkomstig artikel 70 van het Omgevingsvergunningsdecreet uiterlijk tussen de 24 en 12 maanden vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

## **ARTIKEL 8** – Beroepsmogelijkheid

Inzake de mogelijkheid en modaliteiten om beroep in te dienen tegen voorgaand besluit wordt uitdrukkelijk verwezen naar de artikelen 52 e.v. van het Omgevingsvergunningsdecreet en de artikelen 10, 86 en 87 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Ter informatie en onder voorbehoud van alle rechten wordt het volgende meegedeeld: de Gewestelijke Omgevingsambtenaar is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg (adres: Gewestelijke Omgevingsambtenaar, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel).

Artikel 54 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid ingesteld dient te worden binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 56 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending dient te worden ingediend bij de bevoegde overheid en dat wie het beroep instelt, op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift bezorgt aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als die zelf het beroep instelt.

Artikel 87 van voornoemd Omgevingsvergunningsbesluit vermeldt over de vormvoorschriften van het beroepschrift het volgende:

Art. 87. §1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
  - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
  - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2.

**OMVP-2021-0004**  
**nv Total Raffinaderij Antwerpen**

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.