

Dossiernummer: OMV/2020103817
Inrichtingsnummer: 20170925-0017
Ondernemingsnummer exploitant: 0422834084

Ministerieel besluit over het beroep tegen het besluit van de deputatie van de provincie West-Vlaanderen, nr. O 2020/928 van 25 februari 2021 waarbij een omgevingsvergunning is verleend aan de nv Galloo voor een recyclagebedrijf voor ferro- en non-ferrometalen gelegen te 8930 Menen, Industrielaan zn.

OMGEVINGSVERGUNNINGSAANVRAAG (INCLUSIEF WIJZIGINGEN)

De aanvraag gaat over het uitbreiden van een bedrijfsgebouw met een productiehal en de bouw van een luifel, en het verder exploiteren en veranderen van een recyclagebedrijf voor ferro- en non-ferro-metalen.

De aanvraag heeft betrekking op terreinen gelegen te 8930 Menen, Industrielaan zn, kadastraal bekend als: afdeling 1, sectie F, perceelnummer(s) 465F, 466C en 472G.

Oorspronkelijke aanvraag

De aanvraag omvat de volgende stedenbouwkundige handelingen:

Planaanduiding	Stedenbouwkundige handeling	Beknopte beschrijving
Nieuwe loods	Gebouw of constructie	het aanbouwen van een productiehal aan het gebouw gelegen op het recent aangekocht perceel. De aanbouw meet +/- 53,99 m x 30 m x 11 m. De totale omvang van het gebouw is dan als volgt: 108,30 m x 53,99 m x 11,00 m
Naald en loofbomen te rooien	Landschapselement	rooien van bestaande naald- en loofbomen. De bomen (80 stuks) zullen gecompenseerd worden in de randstrook
Betonstapelblokken te slopen	Bijgebouw of beperkte constructie rond een gebouw	Momenteel is er een buitenstockage tot op enkele meter van de perceelsgrens. Deze zone is afgeschermd met betonblokken met een hoogte van 3,68 m ten opzichte van de bufferzone aangelegd op het aansluitend perceel dat gelegen is langs de Lageweg.

Betonstapelblokken te slopen	Bijgebouw of Beperkte constructie rond een gebouw	Momenteel is er een buitenstockage tot op enkele meter van de perceelsgrens. Deze zone is afgeschermd met betonblokken met een hoogte van 3,68 m ten opzichte van de bufferzone aangelegd op het aansluitend perceel dat gelegen is langs de Lageweg.
Verharding uit te breken	Infrastructuur	Slopen of verwijderen
Luifel	Bijgebouw of Beperkte constructie rond een gebouw	De lijn van het bestaande gebouw wordt doorgetrokken voor de bouw van de luifel boven de open stockage. De luifel wordt voorzien om de geluidshinder in te perken voor de omgeving. De opbouw van de luifel is ontworpen op basis van berekeningen zodat het geluid maximaal wordt tegengehouden.
Nieuwe verharding 28 m ²	Nieuwbouw of aanleggen infrastructuur	
Nieuwe verharding 65 m ²	Nieuwbouw of aanleggen infrastructuur	
Nieuwe verharding 170 m ²	Nieuwbouw of aanleggen infrastructuur	

De aanvraag omvat voor wat de ingedeelde inrichting of activiteit betreft enerzijds het verder exploiteren en samenvoegen van beide sites (Ringlaan en Industrielaan) en anderzijds het veranderen van een recyclagebedrijf voor ferro- en non-ferro-metalen met de volgende rubrieken:

Rubriek	Aard	Omschrijving	Hoeveelheid + eenheid
2.2.2.c)3°	nieuw	opslag en mechanische behandeling van niet-gevaarlijk schroot	400 ton
2.2.2.g) 2°	verandering	Uitbreiding van de opslag te verwerken beeldbuishoudend materiaal (TVM) met 100 ton, Opslag FDP-materiaal (50 ton), een nieuwe FPD-lijn (flat panel display line) – voor verwerking van beeldschermen (150 kW, 1 ton/uur) met bijhorende nieuwe activiteit van opslag: 50 ton fractie > 12 mm + opslag fractie 1,5 à 12 mm (50 ton) + opslag < 1,5 mm (50 ton)	+ 300 ton
2.4.5.	nieuw	- niet-gedepollueerde AEEA (GW + KV + OVE)(3% van 800 ton) 24 ton - niet-gedepollueerde AEEA: categorie beeldbuishoudende toestellen (TVM)(60 % van 400 ton) 180 ton	204 ton
3.2.2.a)	nieuw	lozen van huishoudelijk afvalwater	0,795 m ³ /u
3.4.1.a)	nieuw	lozen van bedrijfsafvalwater (spui compressoren Ringlaan)	0,025 m ³ /uur

3.6.3.2°	wijziging	vermindering van het uurdebiet (van 50 m ³ /uur naar 20,525 m ³ /uur) (-29,475 m ³ /uur). Uitbreiding van het dagdebiet met 142,88 m ³ /dag en uitbreiding jaardebiet met 1.670,25 m ³ /jaar voor de lozing van bedrijfsafvalwater via een waterzuiveringsinstallatie	- 29,475 m ³ /u
12.2.1.	uitbreiding	transformatoren	+ 1.000 kVA
12.3.2	nieuw	batterijladers	11 kW
15.1.1.	uitbreiding	stallen bedrijfsvoertuigen	+ 18 voertuigen
16.3.2.b)	uitbreiding	luchtcompressoren en airco's	+ 181,14 kW
17.1.2.1.1.	nieuw	opslag gassen	1.000 l

zodat de ingedeelde inrichting of activiteit voortaan omvat:

Rubriek	Omschrijving	Totale hoeveelheid	Klasse
2.1.2.d) 1°	opslag van koel- en vriesmateriaal (KV)	60 ton	2
2.2.1.e) 3°	opslag en sortering van gevaarlijke afvalstoffen: - 100 ton koel- en vriesmateriaal en - 100 ton groot witgoed (GW)	200 ton	1
2.2.2.c)3°	opslag en mechanische behandeling van niet-gevaarlijk schroot (ferro en non-ferro)	400 ton	2
2.2.2.f) 1°	opslag (60 ton) en mechanische behandeling van andere niet-gevaarlijke afvalstoffen met een sorteerlijn (10 kW) en mobiele shredder (390 kW) voor kunststofafval	60 ton	2
2.2.2.g) 2°	opslag en mechanische behandeling van andere gevaarlijke afvalstoffen: - opslag te verwerken niet-beeldbushoudend materiaal (OVE) (600 ton) - opslag te verwerken beeldbushoudend materiaal (TVM) 400 ton - opslag en shreddering van gevaarlijk kunststofafval 60 ton met mobiele shredder voor kunststofafval (390 kW) - opslag gedepollueerd OVE (1000 ton) - een FPD-lijn (flat panel display line) voor verwerking van beeldschermen (150 kW, 1 ton/uur) met bijhorende nieuwe activiteit van opslag: 50 ton te verwerken FPD-materiaal en verwerkt opslag 50 ton fractie >12 mm + opslag fractie 1,5 à 12 mm (50 ton) + opslag < 1,5 mm (50 ton) - 5 manuele demontagelijnen voor AEEA - tijdelijke opslag van 950 ton afvalstromen die vrijkomen bij depollutie van AEEA i.f.v. regelmatige afvoer	3.210 ton	1
2.4.5.	Tijdelijke opslag van gevaarlijke afvalstoffen met een totale opslag-capaciteit van meer dan 50 ton: - niet-gedepollueerde AEEA (GW + KV + OVE) (3% van 800 ton) 24 ton	204 ton	1

	- niet-gedepollueerde AEEA: categorie beeldbuisshoudende toestellen (TVM)(60 % van 400 ton) 180 ton		
3.2.2°a)	lozen van huishoudelijk afvalwater: 0,795 m ³ /u en 1.590 m ³ /j	0,795 m ³ /u	3
3.4.1°a)	lozen van bedrijfsafvalwater (spui compressoren Ringlaan): 0,025 m ³ /u, 0,1 m ³ /dag en 20 m ³ /jaar	0,025 m ³ /u	3
3.6.3.2°	afwaterzuiveringsinstallatie met lozing effluent (max. 20,525 m ³ /uur - 342,88 m ³ /dag - 7.670,25 m ³ /jaar)	20,525 m ³ /uur	2
6.4.1	opslag van brandbare vloeistoffen: frituurolie (1.000 liter), afvalolie (2.500 liter), persluchtolie (5 liter)	3.505 l	3
6.5.1	brandstofverdeelslangen	1 verdeelslang	3
12.2.1°	transformatoren (630 kVA en 1.000 kVA)	1.630 kVA	3
12.3.2°	vaste inrichtingen voor het laden van accumulatoren door middel van toestellen met een geïnstalleerd totaal vermogen van meer dan 10 kW: batterijladers	11 kW	3
15.1.1°	stallen van andere dan personenwagens: 12 heftrucks, 2 wielladers, 1 hoogwerker en 8 elektrische transpaletten	23 stuks	3
16.3.2°b)	luchtcompressoren en airco's: airco's (4,69 kW + 1,14 kW) en compressor (22 kW + 90 kW + 90 kW)	207,83 kW	2
17.1.2.1.1	opslag van verplaatsbare gasflessen: propaangas	1.000 l	3
17.3.2.1.1°b)	ontvlambare vloeistoffen nl. gasolie, diesel, lichte stookolie (GHS02)	4,45 ton	3
17.4.	gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen: ruitensproeiervloeistof	60 l	3
29.5.2.1°a.	Metaalbewerkingstoestellen klein gereedschap (elektrische schroevendraaier, kniptang, boormachine,...)	10 kW	3
31.1.1°a)	dieselmotor shredder kunststofafval	390 kW	3
43.1.1°a)	Stookinstallaties: 19 stralingsbranders met aardgas elk 30 kWth	570 kW	3

De aanvraag omvat ook een bijstelling van artikel 5.2.1.5, §5 (groenscherm) en artikel 4.4.3.1, §1 (emissiegrenswaarden afgassen) van titel II van het VLAREM.

Wijziging van de aanvraag

In eerste aanleg, op 22 december 2020, werd de aanvraag gewijzigd met het volgende:

- Toevoeging geluidsstudie, en bijkomende informatie bij de gevraagde emissiegrenswaarden voor kwik en stof.

Deze wijziging wordt meegenomen in de beoordeling van de aanvraag.

OPENBAAR ONDERZOEK EERSTE AANLEG

Tijdens het openbaar onderzoek van 14 september tot 23 oktober 2020 zijn 60 bezwaarschriften ingediend met betrekking tot stofhinder, geurhinder, geluidshinder, het niet respecteren van de bouwvrije strook van 10 m langsheen de openbare buffer.

Tijdens het openbaar onderzoek van 7 januari tot 5 februari 2021 zijn 70 bezwaarschriften ingediend met betrekking tot aanhoudende geluidshinder, probleem met PAK's in de omgeving, werking van geluidswerende luifel is niet bewezen voor 's avonds en 's nachts, aanhoudend gezoem van ventilatoren en afzuiginstallaties, shredder in open lucht, nachtwerk van het hoofdbedrijf onttrekt al jaren onze nachtrust, klachten worden niet naar behoren afgehandeld of worden afgewimpeld, diverse branden de laatste maanden,....

BESTREDEN BESLUIT

De deputatie van de provincie West-Vlaanderen heeft op 25 februari 2021 het besluitnummer O 2020/928 genomen waarbij de vergunning werd verleend voor onbepaalde duur, behalve voor de lozing voor een termijn op proef voor 2 jaar.

BEROEP

Het beroep is ingediend door MR Lex Advocatenkantoor namens 4 buurtbewoners:

- De Heer Nuytten Rudy, Koekuitstraat 16 te 8930 Menen;
- De Heer Vandamme Rik, Betlehem 4 te 8930 Menen;
- Mevrouw Matthews Nancy, Ch. Capellestraat 22 te 8930 Menen;
- De Heer Decorte Bernard, Tulpenlaan 10 te 8930 Menen

De omwonenden hebben de volgende beroepsargumenten:

- de woningen van beroepsindieners zijn gelegen in de NO-richting en ondervinden meestal de overheersende windrichting Zuid -Westen, die dus afkomstig is van de site van Galloo.
- diffuse stofemissies zorgen voor de verspreiding van PCB's en dioxines richting van het woongebied. Waarschijnlijk zal daar in de toekomst nog kwikdeeltjes bijkomen. Er zijn tot op heden ook heel wat klachten geuit ivm geluidshinder.
- Er werden eenmalig geluidsmetingen verricht bij tegenwind (weg van de huizen) en deze hebben uitgewezen dat op de beide meetpunten, voor de activiteiten in de site Industrielaan er overschrijdingen zijn voor de grenswaarde piekgeluid, zowel overdag als 's avonds en 's nachts en dat er in de nieuwe situatie maatregelen dienen te worden genomen.
- deze piekgeluiden, vooral 's nachts, hebben een belangrijke negatieve impact op de gezondheid van de omwonenden, en meer bepaald van de beroepsindieners.
- niettegenstaande het feit dat dat er heel wat onzekerheid is nopens de mogelijke milderende effecten van een geluidsscherm en een luifel, werd in het bestreden besluit toch een omgevingsvergunning verleend voor onbepaalde duur, enkel met de bijzondere voorwaarde dat er voor de avond - en de nachtperiode 2 controlemetingen dienen te worden uitgevoerd, de eerste 6 maanden na plaatsen van het geluidsscherm, de 2de meting 1 jaar erna. Dergelijke geluidsmetingen, bieden aan de buurt en aan de beroepsindieners geen enkele zekerheid dat in de toekomst de geluidsnormen zullen kunnen worden nageleefd.
- het is naar aanleiding van de vergunningsverlening, dat er sluitende voorwaarden dienen te worden opgelegd, teneinde hinder naar de omwonenden te vermijden. Een verschuiving van mogelijke problemen en maatregelen naar de toekomst, is een schending van het rechtszekerheidsbeginsel en getuigt van weinig behoorlijk bestuur.
- tijdens de vergadering van de POVOC heeft de exploitant gesteld dat hij van plan is om bv. een breker met elektrische motor in te zetten. Ook dit gegeven is onzeker. Net zoals het beperken van bepaalde buitenactiviteiten tijdens de avond- en de nachtperiode. Zo werd

er gesteld dat er geen heftrucks met lege bakken zullen rondrijden in de avond- en de nachtperiode.

- beroepsindieners vrezen derhalve voor stofhinder, alsook geluidshinder en geurhinder. Zij stellen ook vragen bij de aanwezigheid van grote hoeveelheden gevaarlijk elektronisch afval, gevaarlijke plastics en ander afval, dicht bij de woonbuurten. Immers, regelmatig ontstaan er branden in de afvalbergen van de nv Galloo.
- Wanneer er geen zekerheid bestaat nopens de effectiviteit van een geluidsscherm en een luifel, dient de vergunning te worden geweigerd. Er kan geen sprake zijn van een uitbreiding van de activiteiten, als zelfs de hinder van de huidige activiteiten niet onder controle kunnen worden gehouden, in die mate dat er geen hinder is voor de omwonenden, en meer bepaald voor beroepsindieners.
- de geluidstudie betreft een onderzoek van 1 dag, met noordoostenwind, die door de geluidsdeskundige zelf als niet ideaal werd omschreven. Op blz. 17 blijkt dat blijkbaar het geluid van de filterinstallatie naast de hal en een aanzuiging in de wand van de hal (Ringlaan) op meetpunt 2 niet kon worden opgemeten. Er is in de studie ook niets terug te vinden over het geluid dat geproduceerd wordt door de shredder, die zich in open lucht bevindt. De geluidsdeskundige komt tot een uiterst onzekere conclusie, nl "het effect van buitenactiviteiten na 19 u en voor 7 u zal geverifieerd moeten worden aan de hand van controlemetingen en dit na plaatsing van het geluidsscherm met luifel".
- de nieuwe exploitatie zal in ieder geval dienen beoordeeld te worden volgens de geluidsnormen van een nieuwe inrichting. Bij de handhaving zal hiermee moeten rekening gehouden worden. Bij een belangrijke uitbreiding, van meer dan 100 %, dient de volledige milieutechnische eenheid volgens de geluidsnormen van een nieuwe inrichting te worden beoordeeld.
- de geluidsdeskundige heeft in zijn studie niet gecontroleerd of er sprake is van een aanzienlijke verandering, dan wel of de milieutechnische eenheid, voor de totaliteit onder de geluidsnormen van een nieuwe inrichting valt.
- Het voortdurend aanvragen van afzonderlijke veranderingen en uitbreidingen, heeft tot gevolg dat de cumulatieve effecten van de totaliteit uit het oog worden verloren.
- Ook de WVI heeft in haar schrijven van 15.07.2020 het grootste voorbehoud geformuleerd; "WVI uit eveneens haar bezorgdheid of de nieuwe luifel zal volstaan om de geluidshinder voldoende in te perken. Wegens de recyclageactiviteit, die zich in de directe nabijheid van de woonomgeving bevindt, dient al het nodige te worden gedaan om (geluids-) hinder tot een minimum te beperken".
- Bovendien dient ook rekening te worden gehouden met het feit dat geluid en zeker piek en tonaal geluid kan reflecteren tegen een geluidsscherm en een luifel en geluiden op die manier nog worden versterkt.
- Hoe dan ook dient rekening te worden gehouden met het feit dat de uitbreiding van de site gelegen is langs de Lageweg, op 300 m van het woongebied in de Koekuit en op 100 m van een woonkorrel in de Lageweg. Hierbij dient niet alleen rekening te worden gehouden met de mogelijks ingeschatte geluidshinder van de uitbreiding, maar ook met de geluidsimpact en de veelvuldig geformuleerde klachten ivm geluidshinder van de bestaande inrichting.
- Er wordt gesteld dat het geluid zal gedempt worden door het dikke groenscherm (ongeveer 15 m) dat aanwezig is tussen de loods en de Lageweg. Er is onvoldoende rekening gehouden met het feit dat tijdens de winter en zeker gedurende 6 maanden per jaar de bomen zonder bladeren staan en derhalve het geluiddempend karakter ontbreekt.
- Evenmin kan er rekening gehouden worden met de beweerde interferentie van het verkeer op bijv. de Ringlaan, want de verkeersdrukke op de Ringlaan, is niet van die aard, dat er sprake is van een permanent geluid.
- Het kan ook niet aanvaard worden dat geluidsgenererende activiteiten buiten mogen plaatsvinden tussen 5 u en 7 u, meer bepaald waar heftrucks worden toegestaan om

afgewerkte producten naar buiten te brengen. De nachtperiode volgens VLAREM II loopt tussen 22 u en 7 u. Geluidsgenererende activiteiten buiten tijdens de nachtperiode zijn onaanvaardbaar.

- Beroepsindieners dringen aan op een permanente geluidsmeting en vragen een verbod op geluidsgenererende activiteiten buiten tijdens de nachtperiode, die loop van 22 u tot 7 u.
- nv Galloo heeft steeds in haar vorige en ook in de huidige vergunningsaanvraag er zich van onthouden om duidelijkheid te verstrekken. In het bestreden besluit staat vermeld: "Het is niet duidelijk welke afvalstromen nog buiten zullen worden opgeslagen in de toekomst. De exacte tonnages zijn niet duidelijk. De raadgever van de exploitant verklaart tijdens de vergadering van de POVC dat dit nog bezorgd zal worden."
- Enige buffering is totaal afwezig aan de kant van de woonkorrel Lageweg.
- De zone is bestemd voor de vestiging van industriële bedrijven, doch er wordt totaal geen rekening gehouden met de woonkorrel en er wordt afgeweken van de buffer/bouwwrije strook van 10 m die er dient te zijn. Het is niet omdat de WVI akkoord gaat met de afwijking, dat er daarom nog sprake is van een goede ruimtelijke ordening.
- Het toepasselijke BPA voorziet dat "in functie van een voldoende buffer, er voor geen enkele activiteit, een afwijking kan worden toegestaan op het BPA dat een afstand van 10 meter naar andere zones voorziet voor het optrekken van vaste constructies". Een luifel is een vaste constructie.
- Bovendien dient dan nog te worden opgemerkt dat een hangaar is opgetrokken op 5 meter van de scheidingsgrens en de strook van 5 meter dan nog eens gebruikt wordt voor de opslag van elektronisch materiaal. De vraag stelt zich naar bereikbaarheid voor hulpdiensten, zeker in acht genomen het feit dat er zich op geregelde basis branden voordoen bij nv Galloo.
- Door het liquideren van de bufferzone, wordt wel degelijk de ruimtelijke draagkracht van de omgeving overstegen. De woonkwaliteit van de omwonenden wordt ondergeschikt gemaakt aan de economie.
- Gezien de beroepsindieners in de overheersende windrichting wonen, hebben ze in het verleden in belangrijke mate hinder ondervonden van stof als gevolg van gelijkaardige activiteiten, afkomstig van de nv Galloo. Bovendien zullen bij de verwerking van FDP kwikdampen worden gegenereerd.
- Beroepsindieners dringen er op aan dat alle handelingen zoveel als mogelijk in gesloten loodsen doorgaan.
- Ook hier dienen de stofemissies van de ganse milieutechnische eenheid in beschouwing te worden genomen.
- Er zijn ook emissies van de mobiele shredder voor kunststofafval, diffuse stofemissies bij aan- en afvoer van metalen, bij laden en lossen, bij de interne verplaatsing op het terrein en de verwerking ervan, emissies door transport (intern en extern, veroorzaakt door vrachtwagens, heftrucks, wielladers, enz...).
- Als er gesteld wordt in het bestreden besluit dat door de aanvoer- en afvoer in containers en de activiteiten uit te voeren in een gebouw, zoveel mogelijk diffuse stofemissies dienen beperkt te worden, dan is dit zuiver een betrachting, die volledig vrijblijvend is. Als nv Galloo het vertikt om een gebouw op te richten voor de mobiele breker, zal ze voor de rest ook geen inspanningen leveren, om alles "zoveel als mogelijk" in gesloten gebouwen te laten doorgaan.
- Ondergeschikt wordt er gevraagd:
 - o de omgevingsvergunning enkel op proef toe te laten voor een periode van 2 jaar, en gedurende de twee jaar een permanente geluidsmeting op te leggen voor de volledige milieutechnische eenheid (en niet alleen voor de verandering en uitbreiding);
 - o geluidsgenererende activiteiten buiten te verbieden gedurende de nachtperiode van 22 u tot 7 u;

- op te leggen dat de mobiele breker alleen in een afgesloten gebouw mag worden gebruikt;
- een bufferzone van 10 meter rondom de inrichting op te leggen.

REGELGEVEND KADER

Het beroep wordt behandeld rekening houdend met de ter zake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsdecreet), het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM), de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO), het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet), het decreet van 15 juli 2016 betreffende het Integraal Handelsvestigingsbeleid (decreet IHB) en hun uitvoeringsbesluiten.

ONTVANKELIJKHEID EN VOLLEDIGHEID

Het bestreden besluit is bekendgemaakt door aanplakking vanaf 10 maart 2021.

Het beroep is ingediend op 8 april 2021 en volledig en ontvankelijk verklaard op 26 april 2021.

De Vlaamse Regering is bevoegd om in laatste administratieve aanleg een beslissing te nemen over beroepen tegen beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg, volgens de gewone procedure.

De Vlaamse minister van Justitie en Handhaving, Omgeving, Energie en Toerisme is bevoegd om op te treden voor de Vlaamse Regering met toepassing van het besluit van de Vlaamse Regering van 2 oktober 2019 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering.

ADVIEZEN

Het advies van 3 juni 2021 van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM) is gunstig.

Het advies van 9 juni 2021 van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Menen is voorwaardelijk gunstig en ongunstig voor afwijking op art. 4.4.3.1, §1 van titel II van het VLAREM.

Het advies van 14 juni 2021 van de provincie West-Vlaanderen, dienst Waterlopen is voorwaardelijk gunstig.

Het advies van 17 juni 2021 van de afdeling Ecologisch Toezicht van de Vlaamse Milieumaatschappij (VMM) is voorwaardelijk gunstig.

Het advies van 24 juni 2021 van het Agentschap Zorg en Gezondheid is voorwaardelijk gunstig.

Het advies van 25 juni 2021 van de afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten (GOP) (Ruimte) van het Departement Omgeving is voorwaardelijk gunstig.

Het advies van 25 juni 2021 van de afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten (GOP) (Milieu) van het Departement Omgeving is voorwaardelijk gunstig.

GOVC

De beroepsindiener(s) en de aanvrager werden tijdens de gewestelijke omgevingsvergunningscommissie van 6 juli 2021 gelijktijdig gehoord en verklaarden hierbij het volgende:

- beroepsindiener(s):
 - Zeer veel klachten in verband met geluid en stof;
 - Het advies van het Agentschap Zorg en Gezondheid komt zeer goed tegemoet aan de beroepsgrievens, nl geluid naar woningen toe door een geluidsbeheersplan te vragen en continue monitoring van de volledige milieutechnische eenheid;
 - Er moeten preventief maatregelen genomen worden, dit kan niet achteraf geregeld worden door een controlemeting;
 - Er kan geen vergunning voor lange duur verleend worden, eventueel wel voor een proeftermijn; het is niet duidelijk of normen kunnen gehaald worden met de voorgestelde maatregelen;
 - Idem voor stof en andere emissies;
 - Mobiele breker (hoewel maar 1x per maand) zal een belangrijke bron van geluid en stof zijn en moet in gesloten loods gebeuren;
 - Beperken van de activiteiten 's nachts;
 - Breken van flatscreens zal kwikdampen laten vrijkomen; hieromtrent moet continu gemonitord worden;
 - In verleden zijn er al overschrijdingen geweest van pcb's en dioxines; AZG heeft onderzoek gedaan naar bloedwaarden van omwonenden; er is een oorzakelijk verband, we willen dit niet en nu nog plus de kwikdampen erbij;
 - Geluid moet aangepakt worden;
 - Voorwaarden Menen moet opgenomen worden: bouwvrije strook van 10 m mag niet ingepalmd worden;
 - Als er sprake zou zijn van een vergunning, kan er in ondergeschikte orde slechts sprake zijn van een proefvergunning mits de problematieken die blijven;
 - Nu: geluidsmeting met inbegrip van breker;
 - Controlemetingen milieutechnische eenheid moet op voorhand gebeuren;
 - Er wordt mij gezegd dat er niet meerdere klachten mogen worden ingediend door de afdeling Handhaving. Het aantal klachten is dus geen maatstaf, wel de aard van de klachten;
- aanvrager:
 - Belangrijk te beseffen dat we een belangrijke inspanning doen naar omgeving toe; we voorzien een nieuwe loods om activiteiten in pandig te doen en een geluidsabsorberende muur met geluidsabsorberende luifel; deze aanvraag is een verbetering ten opzichte van de bestaande situatie;
 - Luchtemissies: kwikdampen: deze lijn bestaat al vele jaren op de site Ropswalle; hier is een continue monitoring aanwezig op 6 punten, van zodra 80% norm wordt geregistreerd, wordt de installatie stilgelegd; dit moest nog nooit gebeuren; deze zal ook aanwezig zijn op deze plaats; om de minuut gebeurt deze monitoring;
 - Afwijking op algemene emissiegrenswaarde = we gaan strenger; zelfde normen als deze op site Ropswalle;
 - Pcb's en dioxines worden niet gevormd bij deze activiteiten;

- Geluid: geluidsstudie is uitgevoerd, ook al waren er voor de indiening ons quasi geen klachten bekend; 2-tal klachten in 2019 en 2020; toch beslist om een geluidsstudie te doen om de impact te kennen, vooral om te weten of wat zal voorzien worden zal voldoen aan de richtwaarden; dit blijkt OK te zijn; geen overschrijdingen bij continu geluid (activiteiten 24/7); geluidsdemper zullen we plaatsen; advies GOP kunnen we volgen in dit verband; ook qua piekgeluiden zijn er geen overschrijdingen te verwachten (noch voor buiten als voor binnen activiteiten);
- Wiellader rijdt niet buiten 's avonds en 's nachts;
- Laden en lossen gebeurt enkel tussen 7-19 u
- Heftrucks rijden van 5-21 u, alleen met volle bakken om het geluid te beperken; de bakken zullen niet geledigd worden voor 7 u en na 19 u;
- 's avonds en 's nachts zullen we geen lege bakken buiten vervoeren;
- Bevestigd door geluidsdeskundige dat er geen overschrijdingen zullen zijn;
- Voor 1 dag per maand te breken is een apart gebouw voorzien niet haalbaar; dit is ook al in het verleden uitgevoerd en heeft nog nooit voor klachten gezorgd; we stellen voor om een controlemeting te doen; we vragen om niet op te leggen om een elektrische breker te voorzien zodat we keuzevrijheid hebben (de meest geschikte); we doen een controlemeting hieromtrent;
- Er zal een globale controlemeting gebeuren, zoals GOP voorstelt; we begrijpen de bekommernis van de omgeving;
- Ruimtelijke ordening: er is een verwarring wat betreft de buffer; de bestaande groenbuffer van 15 m blijft bestaan en we gaan zelf een eigen buffer ten noorden van 5 m op eigen terrein bijkomend voorzien, zodat er meer buffer zal zijn naar de burens; dit is nochtans niet verplicht volgens de voorschriften;
- We hebben een geluidsstudie uitgevoerd (simulatie met nog te nemen maatregelen, zoals voorgesteld in de aanvraag) en deze studie is raadpleegbaar in het omgevingsloket;
- Controlemetingen kunnen maar achteraf, en deze zullen bevestigen dat de geluidsnormen worden gehaald;
- Hier wordt geen schroot gemanipuleerd; het gaat om activiteiten die in pandig zijn; activiteiten buiten zijn beperkt; we zitten hier dicht bij elkaar met verschillende bedrijven; het is niet evident om te weten wat van wie komt; dit is al met de Afdeling Handhaving bekeken;
- Ik wil klachten niet in twijfel trekken, we hebben de studie proactief gedaan om te weten waar we (zullen) staan. De geluidsdeskundige zal ons verder begeleiden op deze site, zoals op de andere site;

Het advies van 6 juli 2021 van de Gewestelijke Omgevingsvergunningscommissie is deels voorwaardelijk gunstig.

HISTORIEK

De volgende vergunningen voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit zijn gekend:

Opm.: site Industrielaan betreft perceelnummers 466 C en 472 G, en site Ringlaan perceelnummer 465F (=meest westelijke perceel).

Voor de site Industrielaan:

Overheid	Referentie	Datum besluit	Verval-datum	Voorwerp
Deputatie	7C/34027/121/1/A/1	06.12.2001	06.12.2021	exploitatie van een inrichting voor de recuperatie en recyclage van elektrisch en elektronisch materiaal
Deputatie	7C/34027/121/1/M/1	18.07.2002	06.12.2021	aktename van diverse veranderingen (verplaatsingen)
Deputatie	7C/34027/121/1/A/2	06.02.2003	6 maanden op proef 06.12.2021	lozing van bedrijfsafvalwater 240 m ³ /dag overige veranderingen zodat het bedrijf voortaan omvat: -een depollutiecentrum voor elektrisch en elektronisch materiaal; -een depollutiecentrum voor voertuigwrakken een opslag van benzine in vaten 3 x 200 l wordt geweigerd
Deputatie	7C/34027/121/1/A/3	17.07.2003	06.02.2004	verlenging proeftermijn voor lozing bedrijfsafvalwater
Deputatie	7C/34027/121/1/A/4	22.01.2004	06.12.2021	definitieve vergunning lozing bedrijfsafvalwater in de riolering
Deputatie	7C/34027/121/1/A/5	27.03.2008	06.12.2021	diverse veranderingen zodat het bedrijf voortaan omvat: een inrichting voor de recuperatie en recyclage van elektrisch en elektronisch materiaal (o.a. shredder met dieselmotor 390 kW)
Deputatie	7C/34027/121/1/M/2	19.08.2010	06.12.2021	aktename voor de verplaatsing opslagplaats van te verwerken niet beeldbuishoudende materiaal (OVE) 300 ton naar een nieuwe opslagruimte
Deputatie	34027/121/1/W/1	30.12.2012	06.12.2021	wijziging/aanvulling lozingsvoorwaarden in de RWA-leiding en in de DWA-leiding
Deputatie	34027/121/2/A/1	12.05.2016	06.12.2021	- Wijziging a.g.v. CLP-verordening - Uitbreiding/wijziging (uurdebiëet als bijkomende parameter) lozing bedrijfsafvalwater - Uitbreiding met opslag persluchtolie 5 l, airco's 4,69 kW en opslag 60 l gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen. - Verwijdering ontvetter 1.000 kg - wijziging van een bijzondere voorwaarde zodat: Er mogen geen containers met gevaarlijke afvalstoffen in open lucht opgeslagen worden.
Deputatie	34027/121/2/A/2 (omgevingsloket nr. 2018014466	14.06.2018	06.12.2021	Uitbreiding met - een automatische sorteerlijn voor plastics (10 kW) - opslag 300 ton te verwerken niet-beeldbuishoudend materiaal

Overheid	Referentie	Datum besluit	Verval-datum	Voorwerp
				- tijdelijke opslag 500 ton afvalstromen die vrijkomen bij het depollueren van AEEA ifv regelmatige afvoer de wijziging door verplaatsen van 300 ton opslag te verwerken beelbuishoudend materiaal de toevoeging met een bijkomend perceel (gebouw ex-Foamflex, opslag kunststofvulling zitmeubels) afwijking art. 5.2.1.5§2 mbt omheining en toegang met poort afgesloten afwijking 5.2.1.5§5 met betrekking tot groenscherm van minstens 5 m

Voor de site Ringlaan:

Overheid	Referentie	Datum besluit	Verval-datum	Voorwerp
Deputatie	Omgevingsloket 2018023014 (34027/298/1/A/1)	22.11.2018	Onbepaalde duur	bouw : sloop van constructies en gebouwen, regularisatie van een verhardingsstrook, constructie voor de gasopslag en een nieuwe weegbrug milieu : het exploiteren van een inrichting voor de recuperatie en recyclage van diepvries en koelkasten

De volgende stedenbouwkundige vergunningen zijn gekend op de locatie van de aanvraag:

Voor de site Industrielaan:

- CBS d.d. 18/02/1987 : bouwen werkplaats
- CBS d.d. 05/08/1987 : uitbreiden bestaande werkplaats
- CBS d.d. 17/02/1992 : uitbreiden van bedrijfsgebouw
- CBS d.d. 21/05/2002 : bouwen van een industriële loods
- CBS d.d. 14/10/2002 : bouwen van 2 loodsen
- CBS d.d. 25/10/2004 : plaatsen van een bovengrondse stookolietank
- CBS d.d. 06/12/2004 : bouwen van een loods
- CBS d.d. 26/01/2010 : bouwen van een loods

Voor de site Ringlaan:

- CBS d.d. 01/07/2002 : bouwen van een industriegebouw
- CBS d.d. 08/03/2004 : wijzigen van bouwvergunning werkplaats
- CBS d.d. 26/01/2010 : uitbreiden van een loods

BESCHRIJVING OMGEVING

Het bedrijf is gelegen in de industriezone Grensland te Menen.

Achteraan paalt het bedrijf aan de Lageweg met aan de overkant open agrarisch gebied (noordzijde), ten westen (zijde voormalige site Ringlaan) loopt de Ringlaan en agrarisch gebied

met verspreide bewoning. Voor het overige is het bedrijf omringd door de bedrijven aan de Industrielaan. Het meest nabije woongebied bevindt zich op ca. 30 m ten noordoosten, ten noorden een boerderij op ca. 80 m en verder zijn er ten westen woningen gelegen in het agrarische gebied (vanaf ca. 70 m).

Afstand:

De aanvraag is gelegen op een afstand van circa:

- 30 m van een woongebied;
- 780 m van een gebied van het VEN of het IVON, namelijk 'West-Vlaamse Leievallei' met gebiedsnummer 126.

PLANOLOGISCHE LIGGING

Plannen van aanleg en de ruimtelijke uitvoeringsplannen

De aanvraag is volgens het gewestplan "Kortrijk N54", vastgesteld bij besluit van de Vlaamse Regering van 11 januari 1995, gelegen in een gebied voor milieubelastende industrieën en deels in een reservatiegebied.

In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften zoals bepaald in artikels 7.2 + 8.2.1.2 + 18.7.3 van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen. Deze voorschriften luiden als volgt:

"Artikel 7.2.0: Industriegebieden

Deze zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten.

Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de ander industriële bedrijven toegelaten, namelijk: bankagentschappen, benzinestations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.

Artikel 8.2.1.2: Gebieden voor milieubelastende industrieën (aanvullende aanduiding)

Deze zijn bestemd voor bedrijven die om economische of sociale redenen moeten worden afgezonderd.

Artikel 18.7.3: Reservatie- en erfdienstbaarheidgebieden (aanvullende aanduiding in overdruk)

De reservatie- en erfdienstbaarheidgebieden zijn die waar perken kunnen worden opgesteld aan de handelingen en werken ten einde de nodige ruimten te reserveren voor de uitvoering van werken van openbaar nut, of om deze werken te beschermen of in stand te houden."

De aanvraag is gelegen in het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan (PRUP) "Afbakening kleinstedelijk gebied Menen", vastgesteld bij besluit van de provincieraad van 19 maart 2013. De percelen van deze aanvraag maken geen deel uit van een deelplan binnen dit PRUP.

De aanvraag is gelegen in het PRUP "Solitaire vakantiewoningen Interfluvium", vastgesteld bij besluit van de provincieraad van 22 december 2014. Dit PRUP betreft een overdruk en is hier niet van toepassing.

De aanvraag is gelegen binnen een BPA "Industriegebied Grensland" van 18 januari 1999, in een gebied voor industriële bedrijven met regionaal karakter. De stedenbouwkundige voorschriften volgens het BPA luiden als volgt:

"Art. 1: de WIER wordt aangesteld als inrichter van het gebied

Art. 2: de zone wordt bestemd voor de vestiging van industriële bedrijven (inclusief bouwnijverheid en transport) met een regionale uitstraling: dienstverlenende bedrijven die diensten leveren aan op het terrein gevestigde bedrijven zijn tevens toegelaten. Dit zat zich vertalen in kaveloppervlaktes met een minimale oppervlakte van ca 4.000 à 5.000 m² met uitzondering van de toegelaten dienstverlenende bedrijven. Bedrijven die enkel gericht zijn op de zuivere kleinhandel zijn niet toegelaten evenals zuiver dienstverlenende bedrijven die niet in relatie staan met op het terrein gevestigde bedrijven.

Art. 3: vaststelling van de bufferzones en bouwvrije stroken.

Art. 3. 1.: de structurele bufferzones en bouwvrije stroken zijn aangeduid op het plan.

Art. 3.2.: de bufferzone met kenletter A mag enkel onderbroken worden in functie van noodtoegangen tot bedrijven die langs de Lageweg zijn gevestigd. De aanleg van de bufferzone dient een landschappelijke integratie van de zone te bewerkstelligen waarbij de groenaanleg, die dient te bestaan uit streekeigen struiken en hoogstammige bomen, als visuele buffer wordt ontworpen.

Art. 3.3.: de bufferzone met kenletter B dient volledig van groenaanleg te worden voorzien in functie van het creëren van een visuele en functionele buffer ten opzichte van de nabijgelegen woningen. De aanplantingen dienen te bestaan uit streekeigen struiken en hoogstammige bomen en graspartijen.

Art. 3.4.: de bufferzone met kenletter C mag voor 40% worden verhard in functie van de ontsluiting van de aanpalende woning. De rest dient te worden voorzien van groenaanplantingen onder de vorm van streekeigen struiken en hoogstammige bomen teneinde een visueel scherm ten opzichte van de aanpalende woning te bekomen.

Art. 3.5.: de bouwvrije strook parallel aan de Wervikstraat dient, per gevormde bedrijfskavel, voor minstens 30 % te worden voorzien van groenaanleg. De rest van de bouwvrije strook kan worden ingericht in functie van het nemen van toegang tot de Wervikstraat en parkeervoorzieningen voor de aldaar te vestigen bedrijven met inbegrip van de aanleg van de nodige nutsvoorzieningen. Behoudens één inrit en één uitrit, van maximaal 8 m breedte elk, dienen alle verhardingen in de bouwvrije strook, door een niet verharde groenstrook van 3 meter breedte van het openbaar domein (rooilijn) te worden afgescheiden. De groenstrook dient te worden aangelegd met representatief groen bestaande uit graspartijen, streekeigen struiken en hoogstammige bomen teneinde een visueel aantrekkelijke groenaankleding te bekomen.

Art. 3.6.: een bouwvrije strook van 10 m wordt opgelegd ten opzichte van de Ringlaan (N58) en ten opzichte van de interne ontsluitingswegen. Deze bouwvrije strook dient voor minstens 30 % te worden voorzien van groenaanleg. De rest van de bouwvrije strook kan worden ingericht in functie van het nemen van toegang tot het openbaar domein en parkeervoorzieningen voor de aldaar te vestigen bedrijven met inbegrip van de aanleg van de nodige nutsvoorzieningen. Behoudens één inrit en één uitrit, van maximaal 8 m breedte elk, dienen alle verhardingen in de bouwvrije strook, door een niet verharde groenstrook van 3 meter breedte van het openbaar domein (rooilijn) te worden afgescheiden.

Art. 4.: vaststelling van de voorschriften ten aanzien van de te vestigen bedrijven

Art. 4.1.: bij elke bouwvergunning dient zowel een aanlegplan van het volledig terrein met aanduiding van de parkeervoorzieningen, toegangswegen en verhardingen inclusief het

materiaalgebruik als een beplantingsplan te worden gevoegd dat integraal deel zal uitmaken van de bouwvergunning. Hierbij dienen de parkeergedeelten zodanig te worden opgevat dat ze door hun verhardingswijze en groenaankleding het louter utilitaire karakter overstijgen en dat ze enkel via de toegangswegen van het bedrijf op de openbare weg ontsloten worden. Tevens dienen in het aanlegplan de nodig geachte maatregelen ter voorkoming en bestrijding van brand te worden vastgesteld. Teneinde de uitvoering van de terreinaanleg afdwingbaar te maken kan een borgsom opgelegd worden aan de aanvrager,

Art. 4.2.: de bouwvergunning dient hetzij te voorzien in een minimale terreinbezetting van 50% van de bebouwbare terreinoppervlakte voor de activiteiten zoals voorzien onder artikel 2, hetzij te voorzien in een meerjarenplanning waarbij de nodige garanties geboden worden dat een terreinbezetting van minimaal 50% zal worden gerealiseerd.

Art. 4.3.: bij de beoordeling van het bouwvergunningendossier voor bedrijven die zichtbaar zullen zijn vanaf het openbaar domein (de aanpalende wegen) zal de architecturaal verantwoorde vormgeving, het gebruik van esthetisch verantwoorde gevelmaterialen en het globaal voorkomen van de terreinaanleg een toetsingscriterium vormen.

Art. 4.4.: per bedrijfsvestiging wordt één woongelegenheden toegelaten op voorwaarde dat deze woongelegenheden geïntegreerd wordt in het bedrijfsgebouwencomplex."

De aanvraag is niet gelegen binnen een gemeentelijk of gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan, noch binnen de begrenzing van een goedgekeurde en niet-vervallen verkaveling.

Bepaling van het plan dat van toepassing is op de aanvraag:

Artikel 7.4.5 van de VCRO stelt dat de voorschriften van de ruimtelijke uitvoeringsplannen, voor het grondgebied waarop ze betrekking hebben, de voorschriften van de plannen van aanleg vervangen, tenzij het ruimtelijk uitvoeringsplan het uitdrukkelijk anders bepaalt.

De aanvraag moet beoordeeld worden aan de hand van de stedenbouwkundige voorschriften van het BPA "Industriegebied Grensland".

VOORSCHRIFTEN DIE VOLGEN UIT VERORDENINGEN

Op de aanvraag is de volgende gewestelijke stedenbouwkundige verordening van toepassing:

- het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.

Op de aanvraag is volgende relevante gemeentelijke en bouw- en stedenbouwkundige verordening van toepassing:

- Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening van 11 december 2008 – algemeen bouwreglement.

VERPLICHTINGEN VANUIT EUROPESE REGELGEVING

Milieueffectrapportage

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III van het project-MER-besluit, meer bepaald rubriek *“11,e) opslag schroot”* en de aanvraag omvat een m.e.r.-screening.

Op de lijst van bijlage II van het project-MER-besluit staat *“11,f) opslag van schroot met inbegrip van autowrakken als de opslagcapaciteit 10.000 ton of meer of 10.000 voertuigwrakken of meer bedraagt”*. Op huidige vestiging is de opslagcapaciteit onder deze drempel, zodat bijlage II van project-MER-besluit niet van toepassing is, maar er wel een m.e.r.-screeningplicht is.

In de aanvraag staat het volgende vermeld en wordt als volgt beoordeeld:

- een voldoende omschrijving van het project: het uitbreiden van een bedrijfsgebouw met een productiehal en de bouw van een luifel, en het verder exploiteren en veranderen van een recyclagebedrijf.
- de plaatselijke omstandigheden: ca. 30 m van een woongebied en ca. 780 m van een VEN-gebied.
- potentiële effecten ten gevolge van mobiliteit: op dagbasis worden gemiddeld 20 inkomende bewegingen verwacht op de Industrielaan en 5 inkomende per dag op de Ringlaan. Uitgaand 5 voor Ringlaan en 10 uitgaande voor Industrielaan (alle soorten stromen). Het bedrijf is gelegen aan de Industrielaan en Ringlaan. Via deze weg is er een uitstekende ontsluiting met voldoende capaciteit richting het hoger wegennet (N58 en A19). Er dienen geen woonzones doorkruist te worden voor het bereiken van deze exploitatie. De impact is niet significant.
- potentiële effecten ten gevolge van verontreiniging van bodem en grondwater: Aanvoer van materiaalstromen gebeurt in gesloten containers of palletboxen. De verschillende binnenkomende afvalfracties worden onmiddellijk onder de luifel of binnen gestockeerd. De opslag van de gevaarlijke stoffen en brandbare vloeistoffen zal gebeuren in dubbelwandige bovengrondse opslagtanks (afvalolie en gasolie). De nodige periodieke beperkte en algemene onderzoeken worden uitgevoerd. De vrijgekomen fracties worden opgeslagen in hiervoor voorziene recipiënten en worden gestald in de gebouwen (inclusief nieuwe uitbreiding) of onder de nieuwe luifel in de zone Industrielaan 1 of buiten op een vloeistofdichte vloer met afwatering richting (momenteel) een bezinkput en KWS met coalescentiefilter, maar in de toekomst naar een eigen waterzuiveringsinstallatie bestaande uit een bezinkput, buffer, fysicochemische zuivering, zandfilter en vervolgens actief koolfilter (aangevraagd). De nodige maatregelen worden genomen waardoor er geen aanzienlijke effecten zullen zijn.
- potentiële effecten te verwachten op het watersysteem: er wordt geloozd op de riolering. Er wordt een infiltratievoorziening aangelegd. Het verontreinigd hemelwater zal in de toekomst geloozd worden via een eigen waterzuiveringsinstallatie bestaande uit een bezinkput, buffer, fysicochemische zuivering, zandfilter en vervolgens actief koolfilter. De nodige maatregelen worden genomen waardoor er geen aanzienlijke effecten zullen zijn, maar de waterzuivering moet nog in gebruik genomen worden en op punt gezet worden.
- potentiële effecten ten gevolge van luchtmissies: de nieuwe installatie voor de sortering van non-ferromix is voorzien van een mouwenfilter. De nieuwe FPD-lijn bevat een luchtwassysteem. Alle activiteiten vinden binnen plaats, behalve opslag van enkele afvalfracties en het mobiele breken (1 x per maand). Er worden geen aanzienlijke effecten verwacht.
- potentiële effecten ten gevolge van geluidsemissies: een geluidsstudie werd toegevoegd aan de aanvraag. hierin wordt gesteld dat er overdag kan voldaan worden aan de geluidsnormen mits het plaatsen van een geluidsabsorberend geluidsscherm en geluidsabsorberende luifel, alsook het plaatsen van een demper op de afzuiging van het compressorlokaal aan de Ringlaan. Er worden geen aanzienlijke effecten verwacht.

- potentiële effecten op voor de natuur waardevolle gebieden: het dichtste VEN-gebied is gelegen op ca. 780 m van de inrichting (aan de andere zijde van het industrieterrein). Er is geen effect vanwege de exploitatie.
- potentiële effecten op zware ongevallen of rampen: De opslag van gevaarlijke en brandbare stoffen gebeurt ofwel in verplaatsbare recipiënten of in dubbelwandige tanks. Er wordt rekening gehouden met de geldende afstandsregels en de producten worden duidelijk aangeduid met de nodige pictogrammen. Transformatoren werden opgesteld in daarvoor voorziene lokalen met een voldoende brandweerstand. Batterijladers, gevaarlijke stoffen en gassen werden mee opgenomen in het explosieveiligheidsdocument. Er wordt rekening gehouden met de nodige afstandsregels die uit het zoneringsplan voortkomen. Er is een preventie- en veiligheidsbeleid uitgewerkt. De inrichting beschikt over voldoende blustoestellen en haspels. De brandblustoestellen worden tenminste jaarlijks extern gekeurd. Er wordt ook naar gestreefd om deze toestellen intern maandelijks na te kijken. Rekening houdend met al de preventieve voorzieningen kan gesteld worden dat de kans op ongevallen zeer miniem is.
- potentiële effecten op landschap en onroerend erfgoed: In de omgeving zijn een aantal sites gelegen die vastgesteld zijn als bouwkundig erfgoed. Het dichtstbijzijnde erfgoed is gelegen op circa 150 meter van de site, namelijk een arbeidershuis (Lageweg 276) met daarnaast een eenheidsbebouwing (Lageweg 272), beide woningen uit de 20ste eeuw. In de buurt zijn ook twee Duitse bunkers te vinden, ongeveer op 200 en 350 meter van de bedrijf site gelegen. Verder zijn nog een aantal sites van vastgesteld bouwkundig erfgoed te vinden binnen in een straal van 800 meter zoals een neogotische kapel (350m; Ch. Cappellestraat 124), arbeidswoningen (570m; Lageweg 168 | 660m; Lageweg 134m | 790m ; Menensesteenweg 314-332), eenheidsbebouwing (770 m; Lageweg 89), burgerhuis (770 m; Lageweg 96) en hoeves (670m; Wervikstraat 400 | 800m ; Kouterstraat 15). Maatregelen om de effecten te beperken zijn niet van toepassing.
- potentiële effecten ten gevolge van lichtemissies: Er is volgens de aanvraag op de vestiging alleen 's nachts een minimale verlichting voorzien om de veiligheid te garanderen. De buitenverlichting is neerwaarts gericht en op basis van beweging en dag/nachtsensor. De impact is niet significant.
- potentiële effecten ten gevolge van afval: De materiaalstromen worden aan- en afgevoerd door middel van vrachtwagens. Aanvoer gebeurt in gesloten containers of palletboxen (afkomstig van selectieve inzameling van containerparken en overslagstations). Er wordt dus niet voorzien in ontpakken en verpakken van goederen, wat een grote verpakkingsafvalstroom vermijdt. Uit het recyclage- en recuperatieproces komen amper afvalstoffen vrij. De afvoer van de materialen gebeurt naar erkende verwerkers. Het te valoriseren materiaal wordt hoofdzakelijk verwerkt binnen de groep Galloo. De werknemers zullen een beperkte stroom van huishoudelijk afval en PMD afval genereren. Er worden geen negatieve effecten op dit vlak verwacht.

Uit bovenstaand onderzoek blijkt dat de aanvraag afdoende werd getoetst aan de relevante selectiecriteria zoals opgenomen in bijlage II van het DABM. Er wordt vastgesteld dat in het licht van de kenmerken van het project, de plaatselijke omstandigheden en de kenmerken van zijn potentiële effecten, er op basis van de gegevens in de aanvraag geen aanzienlijke gevolgen voor het milieu zijn en een project-MER redelijkerwijze geen nieuwe of bijkomende gegevens over aanzienlijke milieueffecten zal bevatten. Bijgevolg moet er voor onderhavige aanvraag geen milieueffectenrapport worden opgemaakt.

De aanvaardbaarheid van de milieueffecten, alsook de ruimtelijke verenigbaarheid en de goede ruimtelijke ordening worden hieronder beoordeeld.

GPBV-installatie

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging)) een GPBV-installatie waarvoor in toepassing van artikel 2.1.1 van titel III van het VLAREM uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden.

Galloo Industrielaan is met deze aanvraag een GPBV-bedrijf met de volgende X-rubriek van toepassing:

rubriek 2.4.5. 'tijdelijke opslag van gevaarlijke afvalstoffen die niet onder rubriek 2.4.4 vallen, in afwachting van de behandelingen, vermeld in rubriek 2.4.1, 2.4.2, 2.4.4 en 2.4.6, met een totale capaciteit van meer dan 50 ton, met uitsluiting van tijdelijke opslag op de plaats van de productie die aan de inzameling voorafgaat': de nieuwe installatie wordt gevraagd voor 204 ton.

De volgende BREFs zijn van toepassing voor deze ingedeelde inrichting of activiteit:

- BREF "Waste Treatment" (2018) (BBT-conclusies afvalbehandeling van 10 augustus 2018, gepubliceerd op 17 augustus 2018).

De aanvraag heeft betrekking op de GPBV-rubriek 2.4.5., die in de achtste kolom van de indelingslijst de kenletter S heeft. De aanvraag omvat een verslag van een oriënterend bodemonderzoek en een bodemattest van OVAM, waaruit blijkt dat met dat oriënterend bodemonderzoek voldaan is aan de bodemonderzoeksplicht, vastgesteld door en krachtens artikel 33bis van het decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming.

GPBV-evaluatie

Met de publicatie van Vlarem III hoofdstuk 14 (BS 05.10.2020) werden de BREF-conclusies in de Vlaamse regelgeving opgenomen. Het betreft een nieuwe inrichting waaraan onmiddellijk dient te worden voldaan (in casu met betrekking tot de algemene bepalingen).

ARCHEOLOGIENOTA

Het decreet betreffende het onroerend erfgoed van 12 juli 2013 bepaalt dat een archeologienota moet worden toegevoegd bij bepaalde aanvragen tot omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen.

Het project is gelegen buiten een "archeologische site of zone". Gezien de beperkte oppervlakte van de bodemingreep (< 3000 m²) dient er geen archeologienota opgemaakt te worden.

BEOORDELING

Galloo verwerkt afgedankte consumptiegoederen en fabrieksschroot en zet de afvalmaterialen om in secundaire grondstoffen.

Op het grondgebied van de stad Menen zijn er 4 vestigingen van Galloo (Wervikstraat, Ropswalle, Industrielaan en Ringlaan).

Voorliggende aanvraag betreft de Galloo-vestigingen aan de Industrielaan zn en de meer recente – en aangrenzende – site aan de Ringlaan 13 (de voormalige Multiform-site met houtbewerking), elk met een afzonderlijke milieuvergunning/omgevingsvergunning.

De site Ringlaan is voor onbepaalde duur vergund om de recuperatie en recyclage van koel- en diepvrieskasten uit te voeren.

De site Industrielaan is vergund tot 6 december 2021: voor opslag en mechanische behandeling van gevaarlijke (broomhoudende) en niet broomhoudende kunststoffen, beeldbuishoudend materiaal (TVM) en niet beeldbuishoudend materiaal (OVE). Verder wordt op deze site ook beperkte recuperatie en recyclage van elektrisch en elektronisch materiaal gedaan, waarbij koel- en vriesmateriaal (KV) en groot witgoed (GW) wordt gesorteerd en op- en overgeslagen.

(Gewijzigde) Aanvraag

Stedenbouwkundige handeling:

Voorliggende aanvraag voorziet in de integratie van de sites Ringlaan en Industrielaan door samenvoeging van percelen.

Verder worden volgende stedenbouwkundige handelingen aangevraagd:

- uitbreiden bestaand bedrijfsgebouw met productiehal (nieuwe loods);
- bouwen van een luifel boven de open stockage (met geluidswerende werking);
- omgevingswerken.

De bestaande loods, gelegen langs de Ringlaan, wordt aan oostzijde uitgebreid met een productiehal van ongeveer 1.624,83 m². Het nieuwe volume sluit aan op de bestaande loods, met eenzelfde gabariet (plat dak onder een kroonlijst van 11,00 m boven de vloerplas). De loods wordt opgetrokken met volgende materialen:

- gevels: grijze betonpanelen;
- buitenschrijnwerk: blauwgrijs aluminium;
- plat dak: dubbele bitumineuze dakdichting;
- dakrand: grijs aluminium;
- dorpels: blauwe hardsteen.

De groenstrook tussen de percelen 0465 F en 0466 C wordt in functie van de uitbreiding en de aanleg van bijkomende verharding (28 m²) gerooid. Ook een gedeelte van de groenstrook ten zuiden van de nieuwe loods wordt verwijderd en vervangen door nieuwe betonverharding (65 m²).

De te rooien bomen (ca. 80 stuks) worden gecompenseerd in de randstrook, ten noorden van de nieuw op te richten luifel. Hiertoe wordt 190 m² van de bestaande verharding opgebroken.

De nieuwe luifel wordt opgericht in de noordwestelijke hoek van perceel nr. 0466 C. Het betreft een L-vormig volume, afgewerkt met lessenaarsdak (helling 18°), waarvan het hoogste punt (9,20 m) gericht is naar de opslagzone en laagste punt (6,48 m) aan de zijde van de groenbuffer wordt voorzien. De overdekte ruimte heeft een diepte van 8 m.

De luifel sluit aan ter hoogte van het afdak van de bestaande loods aan oostzijde. Aan noordzijde wordt eenzelfde bouwlijn (op 5,02 m van de rooilijn) aangehouden.

De luifel wordt opgetrokken met volgende materialen:

- gevels: betonpanelen en bardage
- hellend dak: dubbele bitumineuze dakdichting

Volgens het inplantingsplan (NT) wordt 170 m² van de groenstrook gelegen tussen de percelen 0466 C en 0472 voorzien van nieuwe verharding. De 18 parkeerplaatsen ten oosten van deze nieuwe verharding blijven behouden.

Ingedeelde inrichting of activiteit:

De aanvraag betreft de hernieuwing, uitbreiding en actualisering van de vergunning van de site Industrielaan. Galloo wenst ook beide sites, namelijk Ringlaan en Industrielaan, te integreren. De percelen van de site Ringlaan worden toegevoegd. In de aanvraag wordt verder gesproken over de zones Ringlaan, Industrielaan I en Industrielaan II (gelegen van west naar oost), alsook over de gebouwen OVE en TVM gelegen op Industrielaan I.

In de gebouwen van de Ringlaan worden volgende nieuwe processen voorzien:

- opslag en mechanische behandeling van niet-gevaarlijk schroot op volgende lijnen (nieuwe activiteit):
 - Heavy metal sorting line (159,70 kW) met magneetband en "Eddy Current", waar de non-ferrofractie wordt uitgehaald;
 - Sorteerlijn (17 kW)
 - Scheidingsmachine 3 (30,10 kW)
- depollutie van AEEA
 - FPD-lijn (flat panel display line) - verwerking van beeldschermen (150 kW, 1 ton/uur).

Bijstelling:

De exploitant vraagt om de huidige afwijking met betrekking tot het groenscherm (artikel 5.2.1.5.§5) te behouden en om voor de uitstoot (artikel 4.4.3.1.§1) van de FPD-lijn dezelfde normen te bekomen als voor de gelijkaardige installatie op de site Ropswalle.

Beroep

Het beroep is ingediend door 4 buurtbewoners en heeft betrekking op het verlenen van de omgevingsvergunning voor onbepaalde duur (behalve de lozing op proef voor 2 jaar).

Afvalstoffen & materialen

De verschillende afvalstoffen, hoofdzakelijk afgedankte elektrische en elektronische apparaten (AEEA) worden aan- en afgevoerd door middel van vrachtwagens. Aanvoer gebeurt in gesloten containers of palletboxen (afkomstig van selectieve inzameling van recyclageparken en overslagstations). De verschillende binnenkomende afvalfracties voor de zone Industrielaan I (OVE en TVM) worden onmiddellijk binnen gestockeerd.

In Industrielaan II worden kleinere AEEA manueel gedepollueerd (bv speelgoed). Bijgevolg wordt hier materiaal naartoe gebracht na een eerste sortering in Industrielaan I.

De non-ferromix voor de Ringlaan wordt in containers aangevoerd van de andere site van Galloo en eveneens binnen opgeslagen.

De vrijgekomen fracties worden opgeslagen in hiervoor voorziene recipiënten en worden voornamelijk gestald binnen in de gebouwen zelf of onder de nieuwe luifel in de zone Industrielaan I. Tussen de gebouwen OVE en TVM en de nieuwe loods (gebouwd aan gebouw Ringlaan) bevinden zich volgende fracties en activiteiten: opslag papier en karton, opslag kabelafval, opslag glasafval, opslag koperspoelingen, opslag floppydrives, harddisks, CD-rom, opslag voedingen, opslag en shreddering gevaarlijk en niet-gevaarlijk kunststofafval (broomhoudend en niet-broomhoudend, zijnde wit plastic en zwart plastic). Deze zijn niet-uitloogbaar. En onder de bestaande afdakken worden opgeslagen: condensatoren (PCB-houdend), gedepollueerd OVE en beeldschermen en lcd's.

Onder de nieuwe luifel wordt hoofdzakelijk KV (koel- en vrieskasten) en GW (groot wit) opgeslagen in afwachting van afvoer naar een verdere verwerker (tijdelijke stockage). Deze komen normaal niet binnen, maar worden soms toch meegegeven door containerparken. Aangezien de depollutie niet door Galloo gebeurt, worden deze later afgevoerd zonder manipulatie.

Alle gedepollueerde afvalfracties die in open lucht worden gestockeerd, worden opgeslagen op een vloeistofdichte verharding. Afvalstoffen die binnen opgeslagen worden, in afwachting van depollutie of vrijkomend uit de depollutie, worden opgeslagen in aparte bakken.

De uitbreiding met nieuwe processen bevindt zich volledig in gebouwen aan de Ringlaan.

Niet-gevaarlijk schroot in gebouw Ringlaan

Galloo voorziet in de gebouwen van de Ringlaan enkele nieuwe processen voor de uitsortering van non-ferromix (verschrote metalen, zijnde mix van zink, koper, brons, ...). Deze afvalstoffen zijn afkomstig van andere installaties van Galloo en worden in verschrote vorm aangevoerd.

De Heavy metal-sorteerlijn staat in voor het sorteren van roestvrij staal op basis van het uitzicht en de karakteristieken van de ingevoerde materialen. De aangevoerde schrootfracties worden in een hopper gestort. Vervolgens passeren ze via een transportband en stangenzeef. Op de stangenzeef worden de te grote fracties afgezeefd. Het schroot wordt via een volgende transportband en schudder naar een magneetband gestuurd waar de eventuele Fe-fractie wordt afgevoerd. Vervolgens gaat het materiaal naar de Eddy Current (EC - wervelstroomprincipe) waar de non-ferro fractie afgezonderd wordt.

De uitval (drop) van de EC gaat via een transportband naar sorteersysteem 1. Daar wordt het materiaal gescheiden in 2 stromen. Via een eerste sorteerunit worden de verschillende metalen gescheiden in verschillende fracties wanneer deze in het meetbereik van de lasercamera met laser en sensor voor metalen terechtkomen. Via een uitblaasklep worden de verschillende fracties uitgeblazen. Het herkende metalen deel wordt op een optimaal tijdstip uit de afvalstroom geblazen en komt achter de separatieplaat en wordt opgevangen in een container. De overige bestanddelen vallen (drop) voor de separatieplaat. De drop gaat vervolgens naar de tweede sorteerunit die uitgerust is met een XRF bron (stralingsbron). De fracties worden door uitwerpen van verschillende nozzles (via perslucht) over 2 transportbanden verspreid voor verdere scheiding.

De nieuwe sorteerlijn (17 kW) die in gebruik wordt genomen bestaat uit een hopper, een band en een sorteercabine. Het schroot (afkomstig van de Heavy Metal-sorteerlijn) wordt beneveld (deels om stof tegen te gaan, deels om materiaal proper te maken). De onzuiverheden worden manueel uitgesorteerd en de verschillende fracties worden opgevangen in bakken.

De inox-fractie uit de Heavy metal-installatie wordt verder gesorteerd in de nieuwe sorteermachine 3. Deze werkt als volgt: een wiellader voert het schroot aan in de hopper. Door middel van twee transportbanden en stangenzeef voedt deze een XRF-sorteerder (andere soort dan bij Heavy metal). In functie van de programmakeuze laat deze bepaalde stukken door en blaast hij andere uit. De productiestroom wordt dus verdeeld in 3 stromen:

1. De doorgelaten stukken zijn reeds afgewerkt product en gaan door middel van 2 transportbanden (TB6 & TB7) naar een box.
2. De uitgeblazen stukken worden door een transportband naar een non-ferro metaalscheider gevoed, waar door middel van een snel draaiende magneet bepaalde stukken worden uitgeschoten. De uitgeschoten stukken worden toegevoegd aan de fracties omschreven in punt 1.
3. De niet uitgeschoten stukken worden getransporteerd naar een metaalafscheider. De magnetische stukken worden uitgehaald en naar een box getransporteerd. De niet magnetische stukken gaan door de sorteercabine vooraleer ze in een andere box vallen.

Galloo voorziet in totaal een max. opslag van 200 ton nog te verwerken non-ferromix en daarnaast eveneens een max. opslag van 200 ton afgewerkte fracties uit verwerkte non-ferromix.

Doordat de aangevoerde te verwerken non-ferromix afkomstig is van de andere vestiging van Galloo, is er geweten dat het een niet-stofrijke non-ferromix betreft, aangezien deze 2 natte

processen heeft doorlopen vóór de behandeling met de LTRB waarop stofmetingen werden uitgevoerd (zie verder bij bespreking lucht).

Kunststofafval in openlucht

De bestaande activiteiten met betrekking tot de opslag van max. 60 ton niet-gevaarlijk kunststofafval (type zwart – niet-broomhoudend) en max. 60 ton gevaarlijk kunststofafval (type wit – broomhoudend) worden verdergezet.

Het niet-gevaarlijk kunststofafval wordt via een sorteerlijn (10 kW) gescheiden en in de mobiele shredder (390 kW) voor kunststofafval verkleind en afzonderlijk opgeslagen. Via batchproces wordt het gevaarlijk kunststofafval eveneens via de mobiele shredder verkleind en, net als het niet-gevaarlijk kunststofafval, apart opgeslagen in afwachting van afvoer naar een daartoe vergunde verwerker. De shredder wordt max. 1 x per maand ingezet. Bij de vergunning in 2008 werd de shredder een 4-tal keer per jaar ingezet.

(Niet-)beeldbuishoudende afvalstoffen en FPD-lijn

In de zone Industrielaan I bevinden zich het bestaande OVE-gebouw en het TVM-gebouw. In het OVE-gebouw wordt niet-beeldbuishoudend materiaal (OVE) verwerkt met een max. opslag van 600 ton OVE. Alle kleine huishoudelijke AEEA worden binnen door de werknemers manueel gedemonteerd waarna de gedemonteerde componenten gescheiden deels in de hal (opslag condensatoren (PCB-houdend), accu's en batterijen, printplaten, inktpatronen/inkttoners, kwikschakelaars, gasontladingslampen, hard disk, inktlinten) en deels buiten (kabelafval, opslag kunststof) worden opgeslagen.

De beeldbuishoudende apparaten (TVM) worden eveneens manueel gedemonteerd (omkasting, beeldbuis, andere onderdelen zoals hout...). De gedemonteerde onderdelen worden eveneens afzonderlijk buiten gestockeerd (hout, opslag glasafval, opslag koperspoelingen, opslag floppydrives, harddisks, CD-rom, opslag voedingen, opslag en shreddering gevaarlijk en niet-gevaarlijk kunststofafval). De huidige opslagcapaciteit van 100 ton wordt uitgebreid met 300 ton tot een max. opslag van 400 ton TVM.

Daarnaast wordt een nieuwe FPD (flat-panel-display)-lijn (150 kW) in gebruik genomen in de nieuwe loods aan de bestaande loods Ringlaan. Deze installatie, met een verwerkingscapaciteit van 1 ton/uur, staat in voor het recyclen van FPD, LED en plasma schermen. De schermen worden op een voorbereidingstafel ontdaan van alle uitstekende delen. Vervolgens worden ze op een transportband geplaatst die de schermen in een breker invoert (lijn volledig binnen opgesteld). Deze breker zorgt ervoor dat de schermen verpulverd worden. Daarna worden de gebroken stukken door een vijzel opgevoerd naar de wastrommel, terwijl er ondertussen stoom wordt gegenereerd om de mogelijke kwikdampen neer te slaan. Tenslotte zal de wastrommel de verschillende gezuiverde stukken naar grootte sorteren. Bij deze installatie hoort een aparte waterzuiveringsinstallatie. De FPD-lijn is voorzien van een gesloten watercircuit dat door toepassing van flocculatie en decantatie toelaat het water te hergebruiken en het kwik af te scheiden. Er is een centrale afzuiging met actief koolfilter voorzien. De waterzuivering zorgt ervoor dat alle kwikhoudende slib niet in het algemeen waternet terecht komt, maar dat deze wordt uitgefilterd en apart verwijderd kan worden (afvoer naar erkend verwerker). Deze installatie staat volledig binnen in het gebouw opgesteld.

De exploitant voorziet met betrekking tot de nieuwe FPD-lijn volgende max. opslagcapaciteit binnen in het gebouw:

- 50 ton: te verwerken FPD-materiaal en verwerkt materiaal;
- 50 ton: fractie >12 mm;
- 50 ton: fractie 1,5 à 12 mm;

- 50 ton: fractie < 1,5 mm.

Voor de verwerking van AEEA zijn er 6 manuele demontagelijnen opgesteld: 3 in het OVE-gebouw, 2 in het TVM-gebouw en 1 in Industrielaan II. De bestaande opslagcapaciteit van 1.000 ton gedepollueerd niet-beeldbuishoudend materiaal (OVE) blijft behouden evenals de tijdelijke opslag van max. 950 ton afvalstromen die vrijkomen bij de depollutie van AEEA in functie van regelmatige afvoer.

Koel- en vriesapparaten (KV) en groot witgoed (GW)

In 2018 werd een vergunning voor onbepaalde duur verleend om de recuperatie en recyclage koel- en vriesapparaten uit te voeren in gebouw Ringlaan. Deze koel- en vrieslijn werd echter nooit in gebruik genomen. Zoals hogervermeld wordt er uitsluitend tijdelijke opslag ter plaatse gedaan, in afwachting van afvoer naar een vergund verwerker (het contract voor de depollutie werd niet binnengehaald).

Met betrekking tot de activiteiten in verband met de op- en overslag koel- en vriesapparaten (max. opslag van 60 ton) wijzigt er niets. Omwille van een wijziging van de indelingslijst (november 2019) gebeurt er enkel een aanpassing van de afvalstoffenrubriek. Voor deze activiteiten is niet langer de afvalstoffenrubriek 2.1.2.b) van toepassing maar wel rubriek 2.1.2.d).1°.

Met betrekking tot de uitsortering van koel- en vriesapparaten (max. opslag van 100 ton) en groot witgoed (max. opslag van 100 ton) wijzigt er eveneens niets. Omwille van een wijziging van de indelingslijst gebeurt ook hier enkel een aanpassing van de afvalstoffenrubriek. Voor deze activiteiten is niet langer de afvalstoffenrubriek 2.2.1.e).2° van toepassing maar wel rubriek 2.2.1.e).3°.

Algemene evaluatie

Alle afvalstoffen worden conform de wettelijke bepalingen (vloeistofdichte vloer, zoveel mogelijk binnen, ...) opgeslagen en verwerkt.

Er kan gesteld worden dat de maatregelen genomen ter voorkoming van verontreiniging door afval aanvaardbaar zijn.

Bodem

Volgende maatregelen worden genomen om verontreiniging van de bodem te voorkomen:

- De opslag in open lucht van gedepollueerd afval/materiaal gebeurt op een vloeistofdichte vloer (betonverharding zonder scheuren);
- Deze vloeistofdichte vloer is voorzien van een afwatering richting bezinkput en KWS-afscheider met coalescentiefilter om vervolgens het mogelijk verontreinigd hemelwater via een meetgoot te lozen;
- Aanvoer van te depollueren afval gebeurt in gesloten containers of palletboxen;
- De binnenkomende afvalfracties worden in de gebouwen opgeslagen (gecorrigeerd door de milieucoördinator op 11 juni 2021 – juist op plan, maar was verkeerd vermeld in de aanvraag);
- De opslag van gevaarlijke stoffen en brandbare vloeistoffen zal gebeuren in dubbelwandige bovengrondse opslagtanks (brandstof wiellader, hoogtewerker – de heftrucks zijn op LPG en de transpaletten elektrisch – telefonisch gecorrigeerd door de milieucoördinator op 11 juni 2021);
- De transformatoren in zone Ringlaan en Industrielaan zijn oliegekoeld met inkuiping;
- Afgetapt afvalolie uit het recyclageproces wordt opgeslagen in een bovengrondse afvalolietank;

- De vrijgekomen fracties worden in recipiënten binnen, onder de nieuwe luifel, afdak of buiten opgeslagen. De fractie die buiten wordt opgeslagen is niet uitloogbaar (telefonisch gecorrigeerd door de milieucoördinator op 11 juni 2021);

In 2019 werd een oriënterend bodemonderzoek uitgevoerd die geen aanleiding gaf tot een beschrijvend bodemonderzoek.

Er kan gesteld worden dat het risico op bodemverontreiniging tot een aanvaardbaar niveau beperkt is.

Lucht

Als luchtmissies zijn er geleide en niet-geleide emissies.

De niet-geleide of diffuse emissies zijn afkomstig van:

- Emissie van de mobiele shredder voor kunststofafval (met dieselmotor);
- Diffuse stofemissie bij aan- en afvoer van metalen (geschredderde non-ferromix), bij laden en lossen, bij de interne verplaatsing op het terrein en de verwerking ervan;
- Emissie van transport (intern als extern) zoals uitlaatgassen en stof (opwervend en door slijtage) veroorzaakt door vrachtwagens, heftrucks, wielladers...;
- Tijdens de aanlegfase zal er ook een diffuse luchtmissie te verwachten zijn door de geplande stedenbouwkundige handelingen. Deze zullen beperkt zijn in tijd. Emissie is te verwachten van de aan- en afvoer van materialen & de fundering- en bouwwerken.

Diffuse stofemissies afkomstig van metalen worden beperkt door het transport in containers te laten doorgaan, daarnaast vinden deze activiteiten allemaal binnen plaats in de gebouwen.

Voor wat betreft het intern transport wordt er gebruik gemaakt van elektrische heftrucks.

De geleide emissies zijn alleen afkomstig van de nieuwe FPD-lijn, de Heavy metal-lijn en de stookinstallaties (stralingsbranders). De stralingsbranders hebben een klein vermogen (30 kWth) zodat de geleide emissies beperkt en verwaarloosbaar zijn.

De Heavy metal-lijn, de sorteerlijn (manueel) en de sorteermachine 3 worden allen binnen in het gebouw Ringlaan opgesteld. De geëmitteerde lucht van de Heavy Metal gaat over een stoffilter, zijnde een mouwenfilter. Aangezien de te verwerken geschredderde non-ferromix afkomstig is van Galloo Ropswalle, en er daar 2 natte processen doorlopen worden wordt het risico op stofemissie als klein ingeschat. Ter staving heeft de milieucoördinator op 16 juni 2021 stofmetingen overgemaakt aan de adviesverlener van GOP van de LTRB, zijnde een stap vóór de Heavy metal-sorteerlijn. De manuele sorteerlijn en sorteermachine 3 hebben geen filter, maar verwerken ook uitsluitend non-ferromix dat uit de Heavymetal-sorteerlijn komt. Hierdoor kan er gesteld worden dat het risico op stofemissie nog kleiner is. Er wordt best als bijzondere voorwaarde opgelegd dat de non-ferromix alleen afkomstig mag zijn van de Galloo-site Ropswalle.

Stofemissies afkomstig van hoofdzakelijk het shredderen van schroot kunnen aanleiding geven tot dioxine- en PCB-emissies. Aangezien er geen schroot geschredderd wordt in de Ringlaan, alle installaties ivm schroot binnen opgesteld worden en de eerste stap voorzien is van een mouwenfilter, kan er aangenomen worden dat het risico op stofemissie op deze site héél klein is.

De resultaten van dioxine- en PCB-depositiemetingen in het Vlaamse Gewest worden jaarlijks gepubliceerd. Voor Menen zijn er momenteel 2 meetplaatsen van PCB's/dioxines, één gelegen in het industriegebied bij het bedrijf en één in de woonzone verder weg van het bedrijf. Menen als locatie is gekozen door de aanwezigheid van het schrootbedrijf met shredder (Galloo Wervikstraat - ook Galloo France Halluin heeft een shredder).

Voor de woonzones worden de meetresultaten getoetst aan de binnen Vlaanderen gehanteerde drempelwaarde voor agrarische gebieden en woonzones (8,2 pg TEQ/m².dag als jaargemiddelde depositie en 21 pg TEQ/m³.dag als maandgemiddelde depositie voor de som van de dioxines en de dioxineachtige PCB's) en worden er tendensen besproken. In het meest recente VMM-rapport "Dioxine- en PCB-depositiemetingen periode juni 2019 - april 2020" staat voor Menen vermeld dat de jaargemiddelde drempelwaarde was overschreden van 2010 tot 2019. De VMM meet niet het hele jaar door. In 2019 lagen 3 van de 7 maandstalen boven de maandgemiddelde drempelwaarde. Het ene al gekende staal van 2020 lag er wel onder.

De meetwaarden van het industriegebied, meetpunt net naast het bedrijf, waren het hoogst. Ook in vroegere meetperiodes zag VMM dat meestal.

Aangaande de PCB-depositie wordt vastgesteld dat vrij constante waarden worden afgewisseld met sporadisch hogere PCB-waarden (PCB126). Bij de PCB-waarden wordt een duidelijke afname gezien in het woongebied ten opzichte van het industriegebied. Toch wordt de drempelwaarde er nog regelmatig overschreden.

Bij navraag blijkt dat uit de meetresultaten van januari/februari 2021 en maart/april 2021 de maandgemiddelde metingen in het woongebied lager lagen dan de drempelwaarde van 21 pg TEQ/m³.dag als maandgemiddelde voor de som van de dioxines en de dioxineachtige PCB's, namelijk respectievelijk 4,6 pg TEQ/m².dag en 8,7 pg TEQ/m².dag.

Zoals hierboven vermeld worden dioxine- en PCB-emissies gelinkt aan schrootverwerkers. Deze activiteit vindt niet plaats op de site aan de Ringlaan/Industrielaan.

De FPD-lijn (Flat Panel Display) bestaat uit een breker/vijzel/wastrommel. De schermen worden op een voorbereidingstafel ontdaan van alle uitstekende delen. Vervolgens worden ze op een transportband geplaatst die de schermen in een breker invoert (lijn volledig binnen opgesteld). Deze breker zorgt ervoor dat de schermen verpulverd worden. Daarna worden de gebroken stukken door een vijzel opgevoerd naar de wastrommel, terwijl er ondertussen stoom wordt gegenereerd om de mogelijke kwikdampen neer te slaan. Tenslotte zal de wastrommel de verschillende gezuiverde stukken naar grootte sorteren.

De geëmitteerde lucht van de FPD-lijn, mogelijks beladen met kwik, gaat over een actiefkoolinstallatie via een schoorsteen (11 m hoog) naar buiten. De stofemissies worden beperkt door het gebruik van een stoffilter. Naast de algemene emissiegrenswaarden wordt voor kwik een emissiegrenswaarde gevraagd.

De FPD-lijn betreft deze van Ropswalle die verhuist zal worden (LCD-lijn). De exploitant wenst voor de uitstoot van de FPD-lijn dezelfde normen te bekomen als momenteel van toepassing op de site Ropswalle, namelijk 1 mg/Nm³ voor stof en 0,1 mg/Nm³ voor kwik. Deze emissies zullen continu worden gemonitord op kwik (via logger met tijdsinterval van 1 minuut op 6 verschillende meetpunten nl. op de opvoerband, op de materiaaluitval, op de breker, voor de actiefkoolfilter, na de actiefkoolfilter en bij de waterzuivering). Bij overschrijding van de gevraagde norm gaat een alarmsysteem af en wordt de verwerking stilgelegd om mogelijke emissies te beperken (reeds bij 80% van de norm valt de installatie stil).

Bij het wijzigingsverzoek in eerste aanleg werden de resultaten toegevoegd van emissiemetingen op de LCD-lijn in Ropswalle (Servaco, 2013 en 2018) voor kwik en stof. Hieruit blijkt dat de gevraagde emissiegrenswaarden voor kwik haalbaar zijn en de ter beschikking gestelde metingen staven dat voldaan kan worden aan de voorgestelde (strengere dan de algemene emissiegrenswaarde volgens bijlage 4.4.2: 0,2 mg/Nm³) emissiegrenswaarden. Voor stof wordt er eveneens voldaan aan de grenswaarde volgens bijlage 4.4.2. (20 mg/Nm³). Gezien de strengere kwiknorm dan de algemene, en het stilleggen van de installatie bij eventuele overschrijding van deze norm, wordt de emissie als aanvaardbaar beschouwd en is er geen risico voor de naburige bewoning. Dit wordt dan ook als bijzondere voorwaarde opgelegd.

De effecten op de luchtkwaliteit worden als aanvaardbaar beschouwd.

Geluid en trillingen

Volgende maatregelen worden genomen om geluidshinder naar de omgeving te gaan beperken:

- Alle afvalverwerkingsactiviteiten en bijhorende technieken (o.a. compressoren) vinden binnen de gebouwen plaats, behalve het shredderen van de gevaarlijke en de niet-gevaarlijke kunststofafval (1 x per maand);
- In de verschillende zones wordt maximaal (in de mate van het mogelijke) met gesloten poorten gewerkt;
- Het aan- en afrijden van vrachtwagens, het intern transport met wielladers, heftrucks, elektrische transpaletten en hoogtewerker (voor onderhoudswerken) en het overkiepen van afval/materiaal met de wielladers zijn een geluidsbron: met deze aanvraag wil men een luifel bouwen in sandwichpanelen die geluidstrillingen dempen;
- Er wordt gewerkt met 16u werkende ploegen (enkel zone Ringlaan, incl. de FPD-lijn, draait 24u/24u): het laden en lossen is beperkt van 7u tot 19 u tijdens de weekdagen;
- Het compressorlokaal aan de Ringlaan is een geluidsbron: een demper wordt voorzien op het aanzuigkanaal van het compressorlokaal. Aan de adviesverlener van GOP werd op 9 juni 2021 door de milieucoördinator medegedeeld dat dit reeds uitgevoerd is;

Met het wijzigingsverzoek in eerste aanleg is een geluidstudie toegevoegd aan het dossier, opgesteld door een erkend deskundige (P20067, dd. 04.12.2020). De inrichting wordt beschouwd als een nieuwe inrichting en ter hoogte van de dichtstbijzijnde woningen moet voldaan worden aan de geluidsrichtwaarden voor het continu geluid 45-40-40 dB(A) voor dag-avond-nacht volgens bijlage 4.5.4 van titel II van het VLAREM (nieuwe inrichting en de woningen liggen op minder dan 500 m van een industriegebied). De woningen het dichtstbij de Ringlaan en Industriezone I zijn gelegen in agrarisch gebied, het bedrijf in industriegebied. Ter hoogte van het dichtstbijzijnde woongebied (dichtstbij Industriezone II) werd evenwel niet gemeten omdat de bedrijfsgebouwen van de Industrielaan daar als buffer zouden fungeren. Voor fluctuerend geluid zijn de richtwaarden 60-50-50 dB(A) voor dag-avond-nacht volgens dezelfde bijlage van titel II van het VLAREM. Deze richtwaarden zijn niet van toepassing op het in- en uitgaande wegverkeer.

Volgende handelingen werden bemeten (meting ter hoogte van woningen Mpt1 dichtste bij Ringlaan en Mpt2 boerderij dichtste bij Industrielaan I - gelijktijdig met meting handeling op terrein):

- Vullen recyclagemateriaal in een container: een wiellader schept uit een overdekte opslagplaats materiaal (uit harde plastic, glas, metaal ea.) op en voert dit naar een container (= fluctuerend geluid – grenswaarde 60 dB(A));
- Vullen container met oude TV's (niet-gevaarlijk kunststof): de wiellader schept de tv's op (eerste piek) vanop open terrein, rijdt naar de container en gooit zijn vracht in de container (tweede piek).
- De handelingen in de hal door de wiellader werden volgens de geluidsdeskundige opgemeten maar zijn niet waarneembaar in Mpt2.
- De filterinstallatie naast de hal aan de Ringlaan (filter op Heavy metal-lijn) was niet waarneembaar met lage verkeersintensiteit (door Corona);
- De aanzuiging van het compressorlokaal was continu waarneembaar ter hoogte van Mpt 1 indien geen verkeer voorbijkwam, maar was niet hoger dan 45 dB(A);
- Voor de installatie die in de nieuwe hal komt te staan, zijnde de FDP-lijn, werd het brongeluid van de installatie opgemeten in Ropswalle (verhuis van deze installatie).

De resultaten van de immissiemetingen werden aangewend voor een overdrachtsberekening.

Op basis van de overdrachtsberekeningen van de belangrijkste geluidsbronnen wordt door de geluidsdeskundige vastgesteld dat voor de bestaande situatie de activiteiten in de site Industrielaan I momenteel overschrijdingen van de grenswaarde veroorzaken voor piekgeluid op beide meetpunten (Mpt1 en Mpt2), zowel overdag (grenswaarde 60 dB(A)) als 's avonds en 's nachts (grenswaarde 50 dB(A))(piekgeluiden zoals het vallen van recyclagemateriaal in een container, het

opscheppen van TV's en het vallen van TV's in een container), alsook de aanzuiging aan de Ringlaan voor het compressorlokaal als continue bron.

Voor de nieuwe situatie waarbij de situatie als volgt wijzigt: één milieutechnische eenheid, nieuwe loods achter loods Ringlaan en een geluidsabsorberend geluidsscherm met geluidsabsorberende luifel (voorzien van geluidsabsorberende binnendozen). Op basis van de overdrachtsberekening van de belangrijkste geluidsbronnen in deze nieuwe situatie wordt door de geluidsdeskundige vastgesteld dat overschrijdingen van de grenswaarden door de aanzuiging voor het compressorlokaal aan de Ringlaan nog aanwezig is als continue bron, en geen overschrijding meer van de grenswaarden voor piekgeluid op beide meetpunten overdag (grenswaarde 60 dB(A)). Voor de avond – en nachtperiode zou het evenwel moeilijk zijn om een uitspraak te doen en zal het immissieniveau ook afhangen van de activiteiten. Zo verwacht de geluidsdeskundige geen overschrijding voor activiteiten binnen in de hal. Het is derhalve niet geheel zeker of de geluidsnormen tijdens de avond- en nachtperiode zullen kunnen worden nageleefd. Het effect van buitenactiviteiten na 19 u en voor 7 u zal minstens geverifieerd moeten worden aan de hand van controlemetingen.

De FDP-lijn in de nieuwe goed geïsoleerde hal aan de Ringlaan zal geen overschrijding veroorzaken van de grenswaarden op beide meetpunten (er wordt vanuit gegaan dat er geen bijkomende voor geluid relevante afzuiging op deze hal zal worden voorzien).

Voor de aanzuiging in de voorgevel van de hal aan de Ringlaan moet een geluidsdemper worden voorzien.

Op 9 juni 2021 werd door de milieucoördinator van Galloo medegedeeld dat een geluidsdemper reeds op de aanzuiging van het compressorlokaal aan de voorgevel van de Ringlaan werd geïnstalleerd. Desalniettemin wordt dit best nog als bijzondere voorwaarde opgelegd.

Om de geluidsmuur en luifel voldoende geluidsabsorberend te maken moet deze voorzien worden van geluidsabsorberende binnendozen volgens de erkend geluidsdeskundige. Dit wordt opgelegd als bijzondere voorwaarde.

Bij nazicht was het niet duidelijk of de geluidsmuur wel degelijk tot aan het gebouw OVE werd doorgetrokken, aangezien er een brandweer-doorgang moet voorzien worden op deze hoogte. Het groenscherm wordt niet doorgetrokken tot aan het gebouw, maar de muur en de luifel volgens de milieucoördinator wel. De milieucoördinator verduidelijkte op het overleg met de adviesverlener van GOP op 11 juni 2021 dat op deze hoogte (naast het gebouw en aan de brandweer-doorgang) de geluidsmuur een poort zal vormen, die uitzonderlijk open zal gaan voor de brandweer. De opslag van hout dat volgens het plan tevens op deze locatie ligt is blijkbaar ook iets te veel naar rechts geplaatst geweest en bevindt zich meer links onder de nieuwe luifel en niet voor de brandweerdoorgang. Dit wordt bijkomend ter verduidelijking opgenomen in de bijzondere voorwaarde aangaande de geluidsmuur en luifel.

Daarnaast gaat de exploitant akkoord met volgende beperking qua exploitatie aangezien dit de huidige werking is (conform wijzigingsverzoek eerste aanleg, en overleg met adviesverlener van GOP op 11 juni 2021):

- 24 u/5 d voor activiteiten binnen in gebouw Ringlaan, dwz niet in het weekend (dwz zaterdag tot 5 u);
- 16 u/dag werkende ploeg in de gebouwen aan de Industrielaan alleen op weekdays (van 5 u tot 21 u);
- Geen wiellader buiten in de periode 'avond + nacht' (dwz alleen overdag van 7 u tot 19 u);
- Geen heftrucks buiten in de periode 'avond + nacht' (dwz alleen overdag van 7 u tot 19 u), behalve voor het buiten zetten van volle bakken tot 21 u, en vanaf 5 u;
- Laden en lossen enkel overdag (dwz alleen overdag van 7 u tot 19 u);
- Breker: 1x/maand, enkel overdag (dwz alleen overdag van 7 u tot 19 u).

De breker werd echter niet opgemeten door de geluidsdeskundige. In 2008 wanneer de breker voor de eerste keer werd vergund was er sprake van een brongeluid bij 1 m afstand van 99,5 dB(A) bij vollast, en op een afstand van 100 m een geluidsproductie van 63,2 dB(A). Er werd toen gesteld dat de afstand van de (mobiele) shredder tot de meest nabijgelegen woning ca. 200 m bedraagt. Dit is de boerderij op de Lageweg die op ca. 80 m van de perceelsgrens ligt. Het klopt dat de gebouwen aan de Industrielaan alsook aan de Ringlaan als buffer optreden naar het woongebied en de woningen ten westen.

Door het plaatsen van de geluidsabsorberende luifel en muur zou het geluid van de breker gedempt worden. Het piekgeluid werd in voormelde geluidstudie met ca. 20 dB(A) gereduceerd ter hoogte van de boerderij op ca. 200 m afstand. Als voormelde geluidsproductie van 63,2 dB(A) op 100 m klopt, zou mathematisch gezien de geluidsimpact van de breker op 200 m met geluidsabsorberende geluidsmuur eveneens moeten voldoen aan de richtwaarde 45 dB(A) overdag. De breker is niet continu aanwezig, maar wordt max. 1 x per maand ingezet overdag (tov 4 x per jaar in 2008). De breker breekt geen bouw materiaal, maar kunststof zodat de impact anders is. Tijdens de vergadering van de gewestelijke omgevingsvergunningscommissie deelde de exploitant mee dat het economisch niet haalbaar is om voor slechts 1 dag per maand de breker in een apart gebouw te voorzien. Het breken werd ook reeds in het verleden uitgevoerd en zorgde niet voor klachten. Het is nog niet zeker welk type breker er zal worden gebruikt maar de exploitant vraagt hiervoor keuzevrijheid om dit zelf te bepalen. Derhalve bestaat er nog een zekere onzekerheid omtrent de geluidsimpact van deze activiteit.

Er kan op basis van de geluidstudie en met de aanleg van een geluidsabsorberend geluidsscherm alsook luifel worden aangenomen dat er geëxploiteerd *kan* worden tijdens de dagperiode conform de vigerende normen.

De exploitant stelt zelf een geluidscontrolemeting voor in zijn wijzigingsverzoek in eerste aanleg. Het is aangewezen om zowel de piekgeluiden als de breker te controleren nadat de geluidsabsorberende muur en luifel geplaatst zijn, alsook 2 controlemetingen nl. voor de avond- en nachtperiode voor de geluidsimpact van de totale inrichting (de eerste 6 maanden na plaatsen van het geluidsscherm, de 2 de meting 1 jaar erna). En dit alles zowel ter hoogte van de dichtste woningen ten westen, als ten noorden als het woongebied ten noord-oosten.

Op basis van de beschikbare gegevens kan vermoed worden dat de geluidshinder afkomstig van de buitenactiviteiten (zoals de behandeling van niet-gevaarlijk kunststofafval met een sorteerlijn en mobiele shredder en het gebruik van wiellader en heftrucks voor het laden en lossen buiten van materialen) mits naleving van de milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt. Hieromtrent kan evenwel pas definitief uitsluitsel gegeven na realisatie van het geluidsscherm en luifel en de evaluatie van een reële exploitatie. Daarom is het noodzakelijk de beoogde buitenactiviteiten toe te staan op proef voor een termijn van 2 jaar die dergelijke technische evaluatie mogelijk maakt.

Door het opleggen van bovenstaande voorwaarden én het verlenen van de proefvergunning wordt er tegemoet gekomen aan de bezorgdheden van de omwonenden en de gemeente omtrent de geluidshinder.

Vanuit de stad Menen is er bovendien sedert 2014 een meldingspunt voor klachten om overlast vanuit het industrieterrein zo goed mogelijk te kunnen aanpakken. Wanneer klachten geregistreerd worden die gelinkt kunnen worden aan Galloo worden deze aan de milieucoördinator van Galloo doorgegeven. De milieucoördinator houdt een klachtenregister bij met vermelding van type klacht, datum, de activiteiten op de site en de ondernomen actie. Het Agentschap Zorg en Gezondheid stelt in haar advies voor om de volgende voorwaarde op te leggen: Klachten worden dus zo spoedig mogelijk opgevolgd én de opvolging hiervan wordt gevisualiseerd op een website, vrij toegankelijk. Dat het aangewezen is om dit op te leggen als

voorwaarde. Als aandachtspunt wordt opgelegd dat het bedrijf een actieve rol moet opnemen binnen het klachtenmeldpunt en een open en transparante communicatie moet voeren i.k.v. klachtenbeheersing.

Licht en stralingen

Er is volgens de aanvraag op de vestiging alleen 's nachts een minimale verlichting voorzien om de veiligheid te garanderen. De buitenverlichting is neerwaarts gericht en op basis van beweging en dag/nachtsensor.

Er kan gesteld worden dat de lichtimpact minimaal is.

Veiligheid

Er is een preventie- en veiligheidsbeleid uitgewerkt. De inrichting beschikt over voldoende blustoestellen en haspels.

De milieucoördinator licht op het overleg met de adviesverlener van GOP op 11 juni 2021 toe dat er recent nog overleg is geweest met de brandweer, de provincie en de stad Menen naar aanleiding van een aantal recente branden. Deze vonden plaats op de andere vestigingen van Galloo waar schroot verwerkt wordt (Wervikstraat en Halluin in Frankrijk). Daar worden nu maatregelen getroffen zoals eigen brandpomp, automatische sprinklers en een tweede nachtbewaker met thermische camera, ...

Op de huidige vestiging te Ringlaan/Industrielaan wordt geen schroot verwerkt, maar wordt de non-ferromix (zijnde geshredder metaal) verder uitgesorteerd volgens metaalsoort.

De brand die er plaatsgevonden heeft op de huidige site was veroorzaakt door zelfontbranding in een emmer met batterijen, en betrof een beperkte brand.

Als voorzorg wordt de volgende voorwaarde opgelegd zoals voorgesteld door het Agentschap Zorg en Gezondheid: Het bedrijf treft de vereiste maatregelen om de buurt in voldoende mate te beschermen tegen de risico's en de gevolgen van brand of ontploffing, eigen aan de aanwezigheid van de installaties of opslagplaatsen. Er is minstens één keer per jaar een overleg met de brandweer van Menen.

Gezien de maatregelen die getroffen worden wordt het risico voor de externe veiligheid aanvaardbaar geacht.

Watertoets

Overeenkomstig artikel 1.3.1.1 van het decreet van 18 juli 2003 en latere wijzigingen betreffende het integraal waterbeleid moet de aanvraag onderworpen worden aan de watertoets. Het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 en latere wijzigingen stelt nadere regels vast voor de toepassing van de watertoets. De aanvraag werd getoetst aan het watersysteem, aan de doelstellingen van artikel 1.2.2 van het decreet integraal waterbeleid en aan de bindende bepalingen van het bekkenbeheerplan.

De aanvraag is niet gelegen in effectief of mogelijk overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Leiebekken. De betrokken percelen stromen af naar de Kruibeek, een ingeschreven waterloop van 2de categorie met nr. WL.44.

De aanvraag wordt ingediend voor het uitbreiden van een bestaand bedrijfsgebouw met productiehal, het bouwen van een luifel boven de open stockage en het aanleggen van verharding.

De aanvraag omvat volgende bijkomende verharding/gebouwen:

- Dak productiehal 1.650 m² (1)

- Luifel 728 m² (1)
- Nieuwe verharding 93 m² (1)
- Nieuwe verharding 170 m² (2)

Gegevens m.b.t. bestaande dakoppervlakte waar tegenaan gebouwd wordt:

- Dak bestaande loods 4.200 m² (3)
 - (1) het hemelwater, dat hier op terechtkomt, wordt aangesloten op 5 nieuwe hemelwaterputten met elk een inhoud van 20 m³ waarvan de overloop wordt aangesloten op 4 infiltratieputten met een capaciteit van 19.450 liter. Het grootste gedeelte van de terreinen waarop deze gebouwen worden opgetrokken is reeds verhard. In totaal betekent de aanvraag slechts 92 m² extra verharding.
 - (2) het hemelwater, dat hier op terechtkomt, infiltreert op natuurlijke wijze in de naastliggende bodem.
 - (3) het hemelwater, dat hier op terechtkomt, is aangesloten op 3 bestaande hemelwaterputten met elk een inhoud van 20 m³ waarvan de overloop wordt aangesloten op de openbare riolering in de Ringlaan.

Uit het advies van de waterbeheerder, zijnde de dienst Waterlopen van de provincie West-Vlaanderen van 14 juni 2021 blijkt dat er voldoende infiltratie en buffervoorziening wordt aangelegd, mits naleving van de voorwaarden. Het is aangewezen om deze voorwaarden op te leggen.

Hemelwatergebruik

Er is een hergebruik van ca. 3.277 l/dag.

Lozing

De lozing is volgens het zoneringsplan gelegen in centraal gebied. Ter hoogte van het bedrijf ligt een gescheiden rioleringsstelsel, waarvan de DWA afvoert naar RWZI Menen en de RWA afwatert naar de Leie.

Er is op deze site sprake van zowel huishoudelijk afvalwater afkomstig van sanitaire installaties en van bedrijfsafvalwater. Beide worden geloosd in de openbare riolering.

Met betrekking tot de lozing is het bedrijf momenteel vergund voor de lozing van bedrijfsafvalwater afkomstig van de site Industrielaan en de site Ringlaan via 3 lozingspunten:

- lozing van bedrijfsafvalwater in de RWA-riolering met een debiet van maximum 6.000 m³/jaar - 200 m³/dag - 50 m³/uur (site Industrielaan)
- lozing van bedrijfsafvalwater in de DWA-riolering met een debiet van maximum 1.400 m³/jaar - 6 m³/dag - 0,7 m³/uur (site Industrielaan)
- max. 0,15 m³/u – 3 m³/d – 1.500 m³/j bedrijfsafvalwater (rubriek 3.4.1.a) op openbare riolering van de Ringlaan, afkomstig van de spui van de stoomgenerator en compressoren en eventueel condens van het koelcircuit (site Ringlaan)

Met deze aanvraag vraagt het bedrijf met betrekking tot de lozing van afvalwater een aantal aanpassingen, enerzijds ten gevolge van de integratie voor beide sites en anderzijds door bijkomende afvalwaterstromen:

- rubriek 3.2.2^a (nieuw): lozing van 0,795 m³/u huishoudelijk afvalwater via twee lozingspunten (LP2&LP3) op DWA-riolering van de Ringlaan en Industrielaan.
- rubriek 3.4.1^a (nieuw): lozing van 0,025 m³/u bedrijfsafvalwater bestaande uit spui van de compressoren via LP4 op de RWA-riolering van de Ringlaan.
- rubriek 3.6.3.2 (verandering): lozing van 20,525 m³/u – 342,88 m³/d – 7670,25 m³/j bedrijfsafvalwater afkomstig van productie (verontreinigd hemelwater, reiniging en FPD)

lijn) via een eigen waterzuiveringsinstallatie en LP1 op de RWA-riolering van de Industrielaan.

Huishoudelijk afvalwater (LP2 & LP3)

Het bedrijf vraagt de lozing van max. $0,795 \text{ m}^3/\text{u} - 7,95 \text{ m}^3/\text{d} - 1.590 \text{ m}^3/\text{j}$ huishoudelijk afvalwater via twee lozingspunten (LP2&LP3) op DWA-riolering van de Ringlaan en Industrielaan. Dit is afkomstig van de sanitaire installaties in de burelen, OVE-gebouw en TVM-gebouw. Een gedeelte hiervan wordt geloosd via een septische put. Dit werd in het verleden niet vergund wegens niet indelingsplichtig. Door het integreren van beide sites en de verdere uitbreiding, wordt deze lozing indelingsplichtig. Deze gevraagde lozing kan toegestaan worden.

Bedrijfsafvalwater (LP4)

Dit betreft de lozing van max. $0,025 \text{ m}^3/\text{u} - 0,1 \text{ m}^3/\text{d} - 20 \text{ m}^3/\text{j}$ bedrijfsafvalwater (rubriek 3.4.1.a^o) bestaande uit spui van de compressoren via LP4 op de RWA-riolering van de Ringlaan. Deze lozing wordt hier als nieuwe bedrijfsafvalwaterstroom aangevraagd. Op vandaag is de lozing van spui van de compressoren reeds onderdeel van de vergunde lozing aan de site Ringlaan. Gelet op de oorsprong en te verwachten samenstelling van het afvalwater, kan dit toegestaan worden.

Bedrijfsafvalwater via eigen WZI (LP1)

Het bedrijf vraagt een aanpassing van de huidige vergunde lozing, meer bepaald een daling van het uurdebiet ($- 29,475 \text{ m}^3/\text{u}$) en een toename van het dagdebiet ($+ 142,88 \text{ m}^3/\text{d}$) en het jaardebiet ($+ 1.670,25 \text{ m}^3/\text{j}$), om te komen tot een max. lozing van $20,525 \text{ m}^3/\text{u} - 342,88 \text{ m}^3/\text{d} - 7.670,25 \text{ m}^3/\text{j}$ bedrijfsafvalwater via eigen waterzuiveringsinstallatie (WZI). Daarnaast wordt ook een aanpassing van de lozingsnormen voorgesteld.

Deze afvalwaterstroom bestaat uit:

- Verontreinigd hemelwater van de niet overdekte afvalopslag ($20 \text{ m}^3/\text{u} - 338,68 \text{ m}^3/\text{d} - 7.055,85 \text{ m}^3/\text{j}$)
- Afvalwater van de FPD-lijn ($0,125 \text{ m}^3/\text{u} - 3 \text{ m}^3/\text{d} - 600 \text{ m}^3/\text{j}$)
- Afvalwater van natte reiniging Ringlaan, OVE gebouw en Industrielaan II ($0,4 \text{ m}^3/\text{u} - 1,2 \text{ m}^3/\text{d} - 14,4 \text{ m}^3/\text{j}$).

Het verontreinigd hemelwater vormt dus in volume het grootste aandeel in deze lozing, terwijl bij langere droge periodes dit bedrijfsafvalwater voornamelijk uit afvalwater van de FPD-lijn zal bestaan.

Het verontreinigd hemelwater van de niet-overdekte opslag van afvalstoffen is vandaag reeds vergund. De niet-overdekte oppervlakte voor afvalopslag zal aanzienlijk afnemen door de bijkomende overkapping die wordt voorzien met de nieuwe luifel en loods. Echter door toepassing van de neerslagcijfers bij een T2-bui neemt het te beschouwen piekdebiet toe. Het maximaal aangevraagde lozingsdebiet is gebaseerd op een totaal oppervlakte van 8.301 m^2 . In de studie door erkend deskundigen water van studie bureau Trevi wordt een afvloeicoëfficiënt vooropgesteld van 47,2% en een WZI waarvan de hydraulische capaciteit beperkt is tot een buffer van 75 m^3 met vervolgens een fysicochemie van $10 \text{ m}^3/\text{u}$. Dit betekent dus een aanzienlijk lager lozingsdebiet dan wat wordt aangevraagd.

Het studie bureau stelt voor om geen rekening te houden met deze bottleneck t.h.v. fysicochemie om verdere aanpassingen open te houden. Er kan hiermee niet akkoord gegaan worden. Verder wordt gesteld dat het normenkader en WZI over een periode van 2 jaar zal worden geëvalueerd. Het lijkt dan ook logisch o.b.v. deze evaluatie in de toekomst indien nodig ook verdere aanpassingen omtrent het lozingsdebiet en desgevallend de WZI te vragen.

Het aandeel verontreinigd hemelwater dient dan ook bijgesteld te worden naar $10 \text{ m}^3/\text{u} - 240 \text{ m}^3/\text{d} - 4.170 \text{ m}^3/\text{j}$, waardoor het totaal lozingsdebiet slechts $10,525 \text{ m}^3/\text{u} - 244,2 \text{ m}^3/\text{d} - 4.784,4 \text{ m}^3/\text{j}$ bedraagt. De exploitant heeft zich hier reeds mee akkoord verklaard.

In bijlage R2 wordt voor alle stromen opslag in pandig of onder de luifel vermeld. In de begeleidende studie door erkende deskundige water is nog sprake van open opslag van toners van printers. Dergelijke afvalstromen dienen echter binnen opgeslaan te worden, conform Vlare II, bijlage 5.2.1.7. De studie van Trevi lijkt hier wel reeds vanuit te gaan, aangezien bij het dimensioneren van de WZI wordt uitgegaan van overdekte opslag van de meest vervuilde stromen en een halvering van de vuilvracht afkomstig van de buitenopslag. Dit werd bevestigd door de exploitant.

De niet-overdekte buitenopslag van de afvalstoffen, met uitzondering van de opslag van de inerte afvalstoffen en niet-teerhoudend asfalt, bedraagt volgens de aanvrager minder dan 4.000 ton. Het bedrijf geeft aan dat voor dergelijke inrichtingen (< 4.000 ton) conform Vlare II, art. 5.2.1.7, wordt geacht van rechtswege aan de normen van bijlage 5.3.2, 48°, te zijn voldaan.

Deze laatste bepaling is evenwel strijdig met:

- artikel 1.7.2.1.1§4 van het Gecoördineerd Decreet integraal waterbeleid
- artikel 5.4.3 van het Decreet algemene bepalingen milieubeleid
- artikel 4.2.3.1. en artikel 2.3.6.1 van Vlare II

In artikel 4.2.3.1 van Vlare II is bepaald dat enkel gevaarlijke stoffen als bedoeld in bijlage 2C mogen worden geloosd in concentraties boven het indelingscriterium gevaarlijke stof (GS) van artikel 3 van bijlage 2.3.1 van Vlare II, waarvoor in de omgevingsvergunning emissiegrenswaarden zijn vastgelegd.

Daarnaast betreft het hier niet louter verontreinigd hemelwater. Er wordt tevens afvalwater van de FPD-lijn verwerkt in de WZI. Bij droge weersomstandigheden zal dit louter de lozing uitmaken.

Op vandaag wordt het verontreinigd hemelwater geloosd via bezinkput en KWS-afscheider met coalescentiefilter. In navolging van de studie door erkend deskundigen water van studie bureau Trevi, wordt nu een eigen WZI bestaande uit een bezinkput, buffer, fysicochemische zuivering, zandfilter en vervolgens actief koolfilter aangevraagd. Vervolgens zal dit geloosd worden via een meetgoot op de RWA-riolering naar oppervlaktewater. Het afvalwater afkomstig van de FPD-lijn wordt nog voorafgaand over een zeefband (180 μm) en vervolgens een aparte bezinktank gestuurd om het kwikhoudend slib apart te verwijderen.

Het concept voor deze waterzuivering werd in de studie door Trevi voorgesteld o.b.v. enerzijds inschatting van de huidige samenstelling van het potentieel verontreinigd hemelwater en anderzijds gegevens omtrent samenstelling van de te verhuizen FPD-lijn (of LCD-lijn daar genaamd) op de site van Galloo Ropswalle. In de studie wordt voorgesteld in eerste instantie een mobiele opstelling met containermodules en zandfilter/actief koolfilter op skid te voorzien. Gezien nog verdere maatregelen m.b.t. verontreinigd hemelwater (nieuwe luifel) dienen genomen te worden en de FPD-lijn nog niet aanwezig is (gebouw moet nog gebouwd worden), stelt de erkend deskundige een normenkader voor die nog verder dient geëvalueerd te worden. De deskundige stelt gedurende twee jaar kwartaalmetingen voor op de voorgestelde normen. Naast het normenkader moeten de algemene lozingsnormen voor lozing in oppervlaktewater ten allen tijde gerespecteerd te worden.

Voorstel normenkader (*SLV = sectorale lozingsvoorwaarde, IC = indelingscriterium gevaarlijke stoffen, RG = rapportagegrens*)

Parameter	Eenheid	Lozingsvoorwaarde	Basis lozingsvoorwaarde
-----------	---------	-------------------	-------------------------

Totaal stikstof	mg/l	15	SLV
Totaal fosfor	mg/l	2	SLV
BZV	mg/l	25	SLV
CZV	mg/l	125	SLV
Totaal arseen	mg/l	0,015	SLV
Totaal koper	mg/l	0,15	SLV
Totaal nikkel	mg/l	0,09	SLV
Totaal lood	mg/l	0,1	SLV
Totaal zink	mg/l	1,4	SLV
Totaal antimoon	mg/l	0,1	SLV
Totaal barium	mg/l	0,21	SLV
Totaal borium	mg/l	3,5	SLV
Totaal kobalt	mg/l	0,01	SLV
Totaal molybdeen	mg/l	0,35	SLV
Totaal seleen	mg/l	0,005	SLV
Totaal telluur	mg/l	0,1	SLV
Totaal tin	mg/l	0,04	SLV
Totaal titanium	mg/l	0,1	SLV
Totaal zilver	mg/l	0,004	10 x IC
Totaal cadmium	mg/l	0,0008	IC
Totaal kwik	mg/l	0,00015	IC
Totaal chroom	mg/l	0,05	SLV
Totaal vanadium	mg/l	0,05	10 x IC
Naftaleen	µg/l	2	SLV
Fenanthreen	µg/l	1	10 x IC
Fluorantheen	µg/l	0,5	10 x IC

Benzo(a)anthraceen	µg/l	0,3	IC
Chryseen	µg/l	1	SLV
Som benzo(b+k)fluorantheen	µg/l	0,05	RG
Benzo(a)pyreen	µg/l	0,05	IC
Som benzo(g,h,i)peryleen + ideno(1,2,3c,d)pyreen	µg/l	0,05	RG
Acenaftyleen	µg/l	4	SLV
Acenafteen	µg/l	0,6	SLV
Fluoreen	µg/l	2	SLV
Anthraceen	µg/l	0,1	IC
Pyreen	µg/l	0,4	10 x IC
Dibenzo(a,h)anthraceen	µg/l	0,5	SLV
Benzeen	mg/l	0,01	SLV
Tolueen	mg/l	0,09	SLV
Dichloormethaan	mg/l	0,02	SLV
PCB (som 7)	µg/l	0,02	10 x IC

In de laatste kolom staat aangegeven waarop de voorgestelde norm is gebaseerd. SLV slaat op de sectorale lozingsvoorwaarden voor buitenopslag van meer dan 4.000 ton niet-inerte afvalstoffen. Zoals eerder aangehaald zijn deze hier niet van toepassing. Er wordt opgemerkt dat volgens de gegevens in de studie op vandaag voor heel wat parameters (verschillende metalen, PAKs, MAKs,...) de concentratie in het potentieel verontreinigd hemelwater reeds een heel stuk lager ligt dan deze voorwaarden en dit terwijl er nog zowel bronbeperkende maatregelen als end-of-pipe maatregelen gepland zijn. Voor een aantal metalen blijkt dan weer duidelijk dat de verdere geplande maatregelen noodzakelijk zijn. Ook de (beperkte beschikbare) gegevens omtrent de samenstelling van FPD-lijn geven een gelijkaardig beeld.

Met de verdere bronbeperkende maatregelen én waterzuivering kan verwacht worden dat de verwijderingsrendementen t.o.v. de huidig gekend samenstelling heel wat hoger zullen liggen dan hetgeen nu met deze lozingsnormen wordt beoogd.

Hiervan is er echter nog geen definitief beeld. Er kan dan ook akkoord gegaan worden met het huidig voorstel van lozingsnormen als tijdelijk normenkader, die het bedrijf in de gelegenheid moet stellen om de nodige aanpassingen te implementeren, de waterzuivering op te starten en de werking ervan te evalueren. Bovenstaand normenkader kan niet dienen als definitief voorstel qua samenstelling voor de aangevraagde lozing. Er kan dan ook slechts akkoord gegaan worden met deze lozingsnormen voor een proeftermijn van 2 jaar. In die periode moeten – zoals voorgesteld door de erkend deskundige – kwartaalmetingen uitgevoerd worden. Op basis van deze metingen en de evaluatie van de werking van de waterzuivering en genomen maatregelen,

kan daarna een definitief normenkader voorgesteld worden. Hiertoe moet een studie uitgevoerd worden door erkend deskundige water.

Overeenkomstig artikel 1.2.2. van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid moet tegen de datum vermeld in artikel 1.7.2.1.1.§2 van dit decreet een goede toestand van de watersystemen worden bereikt, afhankelijk van de specifieke milieudoelstellingen. Daarom wordt een lozing op proef voor 2 jaar voorgesteld.

Conclusie

Gelet op de aard van de aangevraagde activiteiten, mits naleving van de opgelegde voorwaarden en mits het verlenen van de lozing op proef voor 2 jaar, zullen er geen schadelijke effecten zijn op het watersysteem. Bijgevolg wordt voldaan aan artikel 1.3.1.1. van het decreet betreffende het integraal waterbeleid, meer bepaald de watertoets.

Natuurtoets

Gezien de afstand tot het VEN-gebied van > 750 m en de aard van de werken zijn er geen effecten op biodiversiteit te verwachten.

Bijstelling van de bijzondere milieuvoorwaarden in afwijking van de algemene en sectorale voorwaarde(n) van titel II of titel III van het VLAREM

De aanvraag bevat ook een vraag tot afwijking van artikel 5.2.1.5. §5 van titel II van het VLAREM dat stelt dat:

“Tenzij anders bepaald in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit wordt langsheen de randen van de inrichting een groenscherm van minstens 5 m breedte aangelegd. Het groenscherm bestaat uit streekeigen laag- en hoogstammige dichtgroeïende gewassen. De exploitant neemt de nodige maatregelen om zo snel mogelijk een efficiënt groenscherm te bekomen. Voor nieuwe inrichtingen wordt het groenscherm aangeplant zodra de bouwwerken dat toelaten en het plantseizoen is aangebroken. Indien geen bouwwerken worden uitgevoerd, wordt het groenscherm aangeplant in het eerste plantseizoen dat bij de aanvang van de uitbating aansluit.”.

Motivatie:

Het betreft een bestaand gebouw gelegen in industriegebied. Rondom het gebouw is er een brandweerdoorgang noodzakelijk. Alle activiteiten met betrekking tot de afvalstoffen worden binnenin de gebouwen uitgevoerd, zodat visuele hinder die zou kunnen ontstaan zeer beperkt is. De noodzaak tot een groenscherm rondom de locatie is dus gering.

Gezien de activiteiten binnen plaatsvinden en het gebouw volledig kan afgesloten worden en ontoegankelijk is voor derden, wordt gevraagd om hiervoor een afwijking te verkrijgen en de situatie te houden zoals op vandaag.

Er wordt gevraagd om de bestaande aanplanting zoals voorgesteld op het uitvoeringsplan en de foto's te behouden.

Beoordeling:

De aanvraag betreft grotendeels bestaande gebouwen. De nieuwe luifel wordt geplaatst op een reeds bestaande verharding, en de nieuwe loods komt in het verlengde van een bestaand gebouw aan de Ringlaan tussen de samengevoegde terreinen Ringlaan en Industrielaan I. In het verleden werd dit reeds toegestaan en ook nu wordt gevraagd om de huidige situatie te bevestigen. Aan de noordzijde is er een openbare groenbuffer van ca. 14 m aanwezig.

Gezien de ligging in Industrierrein kan een beperkte groenzone rondom de site (behalve aan de oostelijke zijde naar een ander industrieel gebouw toe) aanvaard worden.

De aanvraag bevat ook een vraag tot afwijking van artikel 4.4.3.1, §1 van titel II van het VLAREM dat stelt dat de algemene emissiegrenswaarde op de geloosde afgassen voor stof 20 mg/Nm³ is en voor kwik 0,2 mg/Nm³. Aangezien er strengere voorwaarden worden opgelegd, zoals hoger vermeld (1 mg/Nm³ voor stof en 0,1 mg/Nm³ voor kwik) dan deze algemene voorwaarden is dit geen afwijking.

Ruimtelijke verenigbaarheid (artikel 4.3.1, §1 van de VCRO)

De aanvraag is principieel in overeenstemming met het geldende plan zoals hoger omschreven.

De verenigbaarheid van de aanvraag met de goede ruimtelijke ordening wordt hierna behandeld.

De aanvraag is principieel in overeenstemming met de geldende stedenbouwkundige voorschriften uit verordeningen zoals hoger omschreven.

Goede ruimtelijke ordening (artikel 4.3.1, §2 van de VCRO)

Het aangevraagde moet, voor zover noodzakelijk of relevant, beoordeeld worden aan de hand van aandachtspunten en criteria die betrekking hebben op de functionele inpasbaarheid, de mobiliteitsimpact, de schaal, het ruimtegebruik en de bouwdichtheid, visueel-vormelijke elementen, cultuurhistorische aspecten en het bodemreliëf en op hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid in het algemeen, in het bijzonder met inachtneming van de doelstellingen van artikel 1.1.4 van de VCRO. Het vergunningverlenende bestuursorgaan houdt bij de beoordeling van het aangevraagde rekening met de in de omgeving bestaande toestand, doch kan ook de beleidsmatig gewenste ontwikkelingen met betrekking tot de aandachtspunten, vermeld in punt 1°, in rekening brengen en de bijdrage van het aangevraagde aan de verhoging van het ruimtelijk rendement, voor zover de rendementsverhoging gebeurt met respect voor de kwaliteit van de woon- en leefomgeving, en de rendementsverhoging in de betrokken omgeving verantwoord is.

Functionele inpasbaarheid

De aanvraag gaat uit van de firma Galloo, een groot recyclagebedrijf met verschillende vestigingen in binnen en -buitenland. Aansluitend werd het aanpalende perceel 1e afdeling, sectie F, 466C aangekocht. Op heden wenst de aanvrager beide terreinen samen te voegen tot één perceel.

De aanvraag behelst het aanbouwen van een productiehal aan het gebouw gelegen op het recent aangekocht perceel en een luifel ter voorkoming van geluidsoverlast. Deze elementen zijn functioneel inpasbaar in de omgeving. Het van kracht zijnde BPA legt vast dat de zone wordt bestemd voor de vestiging van industriële bedrijven (inclusief bouwnijverheid en transport) met een regionale uitstraling.

De bedrijfsactiviteiten van Galloo passen in deze definitie en met deze aanvraag wenst de aanvrager de activiteiten uit te breiden. Bijgevolg is de aanvraag functioneel inpasbaar in de omgeving.

Mobiliteitsimpact (MOBER)

Op dagbasis worden gemiddeld 20 inkomende bewegingen verwacht op de Industrielaan en 5 inkomende per dag op de Ringlaan (in totaliteit). Uitgaand worden er 5 bewegingen voor Ringlaan en 10 uitgaande bewegingen voor Industrielaan (alle soorten stromen). Het bedrijf is gelegen aan de Industrielaan en Ringlaan. Via deze weg is er een uitstekende ontsluiting met voldoende capaciteit richting het hoger wegennet (N58 en A19). Daardoor dienen geen woonzones doorkruist te worden voor het bereiken van deze exploitatie. De impact is niet significant.

Er worden beperkte bewegingen van vrachtwagens verwacht verspreid over de dag. Ook de toename van het aantal werknemers is beperkt. Op de site is er voldoende plaats om te parkeren voor fietsen en personenwagens. Er wordt dus geen aanzienlijk effect verwacht op de mobiliteit rond de site, er is maar een zeer beperkte impact op het bestemmingsverkeer.

Schaal

De aan te bouwen loods heeft dezelfde nokhoogte (plat dak) van de bestaande loods, waartegen deze wordt aangebouwd. Ze sluiten dus mooi aan. Dit is eveneens het hoogste gebouw op de site. De aanbouw heeft identiek gabarit als de bestaande loods. De nieuwe loods wordt zo'n 30 m langer en overschrijdt zo de perceelsgrens (53,99 m x 30 m).

De nieuwe L-vormige luifel is iets lager, en heeft een nokhoogte van 9,21 m, en helt af (hoek van 18°) tot 6,48 m aan de kant van de groenbuffer. De luifel heeft een diepte van acht meter.

De aanvraag leidt niet tot een schaalbreuk, en blijft perfect in overeenstemming met de schaallogica van de omgeving en de bedrijfssite.

Ruimtegebruik en bouwdichtheid

Beide percelen zijn grotendeels verhard. Er is op het terrein al veel betonverharding aanwezig, aangebracht rond de industriële bedrijfsgebouwen. De nieuwe loods en de luifel worden opgetrokken op een al grotendeels verhard terrein.

De bestaande loods, gelegen langs de Ringlaan, wordt aan oostzijde uitgebreid met een productiehoeveelheid van ongeveer 1.624,83 m². Enkel de bestaande bufferstrook, die tot op heden de twee bedrijfsgebouwen scheidt van elkaar wordt nagenoeg volledig verhard om de uitbreiding en verbinding tussen de twee sites mogelijk te maken. Dit betekent dat de buffer (die zo'n 70 m lang en ca. 4 m breed is) verhard wordt. In totaal komt er zo'n 282 m² extra verharding bij.

Ook een stukje groenzone ten zuiden van de site wordt verhard, goed voor zo'n 65 m² extra verharding. Dit laatste vooral bedoeld om de delen van de nieuwe loods bereikbaar te houden.

Daarnaast wordt ook 190 m² verharding uitgebroken, ter hoogte van de nieuwe luifel. Dit heeft tot doel om voldoende plaats te voorzien om de groenbuffer te compenseren die door de uitbreiding van de loods sneuvelt.

De inplanting van de aanbouwloods en luifel in noordwestelijke hoek zijn logisch. Deze vormen een inbreiding op een bestaand industrieterrein en zijn bovendien beperkt zichtbaar vanuit omliggende straten. Dit leidt tot een intensivering van de activiteiten op het terrein, met een versterking van de bouwdichtheid van de site, zonder veel ruimte in te nemen.

In de nota is er sprake van een bouwvrije strook van minstens 10 m langs de groenbuffer, dit blijkt echter niet uit de voorschriften van het BPA (zie supra). Nergens wordt iets dergelijk gesteld. Enkel ten opzichte van de Ringlaan en interne ontsluitingswegen (van het industrieterrein) is dit nodig. De Lageweg is geen ontsluitingsweg van het industrieterrein.

De luifel behoudt op enkele centimeters na, dezelfde afstand van de groenbuffer als de bestaande loods in noordoostelijke. Ruimtelijk gezien is dit logische verderzetting van de inplanting en vormt dit geen probleem.

De nabije omgeving is al sterk verhard, en in deze aanvraag komt er maar een beperkt deel bij. Zeker als het deel ontharding mee in rekening wordt genomen. De voorliggende aanvraag heeft

dus een beperkte impact op het ruimtegebruik en is zonder meer aanvaardbaar in het kader van de goede ruimtelijke ordening.

Visueel-vormelijke elementen

Het nieuwe volume van de loods wordt opgetrokken in grijze betonpanelen. Het buitenschrijnwerk is blauwgrijs aluminium, visueel conform het gebouw dat uitgebreid wordt. Het dak is plat en wordt gedicht met dubbele bitumendichting. Als dakrand is er een strookje grijs aluminium voorzien en de dorpels voor de ingangen worden uitgevoerd in blauwe hardsteen.

De luifel wordt opgetrokken met volgende materialen:

- De gevel aan de kant van het groenscherm wordt gebouwd in betonpanelen. Die zijn zo'n 3,6 m hoog. Daarboven wordt een bardage voorzien van ca. 2,88 m.
- Aan de bedrijfszijde wordt isolatie (geïsoleerde binnendozen) voorzien, evenals geperforeerde steeldeck om het geluid van de bedrijfsactiviteiten te dempen. Het is van belang dat de volledige binnenkant uitgevoerd wordt in geluidsdempende materialen, teneinde de geluidsoverlast voor de omgeving te beperken, de aanvraag was op dit vlak wat verwarrend. Bij het stedenbouwkundig luik wordt vermeld dat de luifel deels wordt opgetrokken uit betonpanelen, terwijl bij het milieuluik sandwichpanelen wordt vermeld.
- Ook hier wordt voor het dak een dubbele bitumineuze dichting gekozen.

De noordzijde van het bedrijf wordt reeds goed gebufferd door een bufferzone met een dens en vrij hoog groenscherm. Bovendien wordt de groenzone versterkt, omdat de vroegere groenzone met bomen tussen de percelen wordt gecompenseerd net ten noorden van de luifel. Deze dienen aangeplant te worden met streekeigen groen. De voorwaarde zoals voorgesteld door de gemeente wordt hiervoor opgelegd.

De aanbouwloods wordt te midden van het bedrijventerrein geplaatst en past optimaal bij de bestaande bedrijfsbebouwing. Bovendien is dit deel van de aanvraag slechts beperkt zichtbaar vanop straatkant heeft deze aanvraag amper visuele impact.

Cultuurhistorische aspecten

Er zijn geen significante cultuurhistorische aspecten vervat in de aanvraag.

Bodemreliëf

Het bodemreliëf wordt niet significant gewijzigd, gezien de werken al op grotendeels verharde terrein plaatsvinden.

Hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid in het algemeen

Met betrekking tot de hinder en de risico's wordt verwezen naar bovenstaande bespreking. Hieruit blijkt dat er kan voldaan worden aan de geldende normen zoals opgenomen in titel II van het VLAREM en dat de hinder tot een aanvaardbaar niveau wordt beperkt. Deze normen en de beoordeling van de hinderaspecten hebben als doel voldoende levenskwaliteit te garanderen en de gezondheid niet in het gedrang te brengen. Bijgevolg kan gesteld worden dat de gezondheid van de omwonenden en passanten, het gebruiksgenot en de algemene veiligheid niet in het gedrang worden gebracht. Aan de exploitatie zijn geen andere hinderaspecten verbonden dan degene in bovenstaande motivatie zijn opgenomen. De hinder die mogelijk optreedt tijdens de bouwwerken is gelijkaardig aan de hinder die optreedt bij de bouw van eender welke constructie. Gelet op de tijdelijke aard van de bouwwerken kan er geen sprake zijn van onaanvaardbare hinder.

Conclusie

De aanvraag werd getoetst aan de decretale beoordelingsgronden van artikel 4.3.1, §2 van de VCRO. Hieruit volgt dat dit artikel geen weigeringsgrond vormt mits naleving van voorwaarden.

Decretale beoordelingsgronden van artikel 4.3.2 tot en met artikel 4.3.8 van de VCRO

De aanvraag werd getoetst aan de decretale beoordelingsgronden van artikel 4.3.2. tot en met artikel 4.3.8. van de VCRO. Hieruit volgt dat deze artikels geen weigeringsgrond vormen.

VERGUNNINGSTERMIJN

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan worden toegestaan.

Voor deze aanvraag kan een vergunning voor onbepaalde duur worden verleend, behalve voor wat betreft de lozing van bedrijfsafvalwater (rubriek 3.6.3.2) en de buitenactiviteiten een proeftermijn van 2 jaar.

ALGEMENE CONCLUSIE: deels voorwaardelijk gunstig

De hinder en de effecten op mens en milieu en de risico's voor de externe veiligheid, veroorzaakt door het aangevraagde project, kunnen mits naleving van de vergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt, behoudens wat het volgende onderdeel van de aanvraag betreft:

- lozing van bedrijfsafvalwater boven een debiet van $10,525 \text{ m}^3/\text{u} - 244,2 \text{ m}^3/\text{d} - 4.784,4 \text{ m}^3/\text{j}$ (rubriek 3.6.3.2).

De aanvraag is mits naleving van de bijzondere voorwaarden, in overeenstemming met de wettelijke bepalingen, alsook met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving.

Er bestaat bijgevolg aanleiding toe om het beroep gedeeltelijk gegrond te verklaren en de vergunning te verlenen.

De vergunning voor de aanvraag kan worden verleend voor onbepaalde duur, behalve voor wat betreft de buitenactiviteiten en de lozing van bedrijfsafvalwater welke kan verleend worden op proef voor 2 jaar .

BESLUIT VAN DE VLAAMS MINISTER VAN JUSTITIE EN HANDHAVING, OMGEVING, ENERGIE EN TOERISME,

Artikel 1. Het ontvankelijk bevonden beroep wordt gedeeltelijk gegrond verklaard.

Art. 2. §1. Aan de nv Galloo, Wervikstraat 320, 8930 Menen, wordt de vergunning verleend voor de volgende stedenbouwkundige handelingen voor het recyclagebedrijf, gelegen te 8930 Menen, Industrielaan zn, kadastraal bekend: afdeling 1, sectie F, perceelnummers 465F, 466C en 472G

Planaanduiding	Stedenbouwkundige handeling	Beknopte beschrijving
Nieuwe loods	Gebouw of constructie	het aanbouwen van een productiehal aan het gebouw gelegen op het recent aangekocht perceel. De aanbouw meet +/- 53,99 m x 30 m x 11 m. De totale omvang van het gebouw is dan als volgt: 108,30 m x 53,99 m x 11,00 m
Naald en loofbomen te rooien	Landschapselement	rooien van bestaande naald- en loofbomen. De bomen (80 stuks) zullen gecompenseerd worden in de randstrook
Betonstapelblokken te slopen	Bijgebouw of Beperkte constructie rond een gebouw	Momenteel is er een buitenstockage tot op enkele meter van de perceelsgrens. Deze zone is afgeschermd met betonblokken met een hoogte van 3.68 m ten opzichte van de bufferzone aangelegd op het aansluitend perceel dat gelegen is langs de Lageweg
Betonstapelblokken te slopen	Bijgebouw of Beperkte constructie rond een gebouw	Momenteel is er een buitenstockage tot op enkele meter van de perceelsgrens. Deze zone is afgeschermd met betonblokken met een hoogte van 3.68 m ten opzichte van de bufferzone aangelegd op het aansluitend perceel dat gelegen is langs de Lageweg
Verharding uit te breken	Infrastructuur	Slopen of verwijderen
Luifel	Bijgebouw of Beperkte constructie rond een gebouw	De lijn van het bestaande gebouw wordt doorgetrokken voor de bouw van de luifel boven de open stockage. De luifel wordt voorzien om de geluidshinder in te perken voor de omgeving De opbouw van de luifel is ontworpen op basis van berekeningen zodat het geluid maximaal wordt tegengehouden
Nieuwe verharding 28 m ²	Nieuwbouw of aanleggen infrastructuur	
Nieuwe verharding 65 m ²	Nieuwbouw of aanleggen infrastructuur	
Nieuwe verharding 170 m ²	Nieuwbouw of aanleggen infrastructuur	

§2. Aan de nv Galloo, Wervikstraat 320, 8930 Menen, wordt de vergunning geweigerd voor het verder exploiteren en veranderen van een recyclagebedrijf met inrichtingsnummer 20170925-0017, gelegen te 8930 Menen, Industrielaan zn, kadastraal bekend: afdeling 1, sectie F, perceelnummers 465F, 466C en 472G, omvattende:

Rubriek	Omschrijving	Totale hoeveelheid	Klasse
---------	--------------	--------------------	--------

3.6.3.2°	afwaterzuiveringsinstallatie met lozing effluent: > 10,525 m ³ /uur en uitbreiding van het dagdebiet met 142,88 m ³ /dag en uitbreiding jaardebiet met 1.670,25 m ³ /jaar voor de lozing van bedrijfsafvalwater via een waterzuiveringsinstallatie	> 10,525 m ³ /uur	2
----------	---	------------------------------	---

§3. Aan de nv Galloo, Wervikstraat 320, 8930 Menen, wordt de vergunning verleend voor het verder exploiteren en samenvoegen van beide sites (Ringlaan en Industrielaan) en anderzijds het veranderen van een recyclagebedrijf met inrichtingsnummer 20170925-0017, gelegen te 8930 Menen, Industrielaan zn, kadastraal bekend: afdeling 1, sectie F, perceelnummers 465F, 466C en 472G, omfattende:

Rubriek	Aard	Omschrijving	Hoeveelheid + eenheid
2.2.2.c)3°	nieuw	opslag en mechanische behandeling van niet-gevaarlijk schroot	400 ton
2.2.2.g) 2°	verandering	Uitbreiding van de opslag te verwerken beeldbushoudend materiaal (TVM) met 100 ton, Opslag FDP-materiaal (50 ton), een nieuwe FPD-lijn (flat panel display line) – voor verwerking van beeldschermen (150 kW, 1 ton/uur) met bijhorende nieuwe activiteit van opslag: 50 ton fractie > 12 mm + opslag fractie 1,5 à 12 mm (50 ton) + opslag < 1,5 mm (50 ton)	+ 300 ton
2.4.5.	nieuw	- niet-gedepollueerde AEEA (GW + KV + OVE)(3% van 800 ton) 24 ton - niet-gedepollueerde AEEA: categorie beeldbushoudende toestellen (TVM)(60 % van 400 ton) 180 ton	204 ton
3.2.2.a)	nieuw	lozen van huishoudelijk afvalwater	0,795 m ³ /u
3.4.1.a)	nieuw	lozen van bedrijfsafvalwater (spui compressoren Ringlaan)	0,025 m ³ /uur
3.6.3.2°	wijziging	vermindering van het uurdebiet (van 50 m ³ /uur naar 10,525 m ³ /uur) (-39,475 m ³ /uur); vermindering van het jaardebiet (van 6.000 m ³ /j naar 4.784,4 m ³ /jaar) en uitbreiding van het dagdebiet (van 200 m ³ /dag naar 244,2 m ³ /dag)	- 39,475 m ³ /u
12.2.1.	uitbreiding	transformatoren	+ 1.000 kVA
12.3.2	nieuw	batterijladers	11 kW
15.1.1.	uitbreiding	stallen bedrijfsvoertuigen	+ 18 voertuigen
16.3.2.b)	uitbreiding	luchtcompressoren en airco's	+ 181,14 kW
17.1.2.1.1.	nieuw	opslag gassen	1.000 l

zodat de ingedeelde inrichting of activiteit voortaan omvat:

Rubriek	Omschrijving	Totale hoeveelheid	Klasse
2.1.2.d) 1°	opslag van koel- en vriesmateriaal (KV)	60 ton	2
2.2.1.e) 3°	opslag en sortering van gevaarlijke afvalstoffen: - 100 ton koel- en vriesmateriaal en - 100 ton groot witgoed (GW)	200 ton	1

2.2.2.c)3°	opslag en mechanische behandeling van niet-gevaarlijk schroot (ferro en non-ferro)	400 ton	2
2.2.2.f) 1°	opslag (60 ton) en mechanische behandeling van andere niet-gevaarlijke afvalstoffen met een sorteerlijn (10 kW) en mobiele shredder (390 kW) voor kunststofafval	60 ton	2
2.2.2.g) 2°	opslag en mechanische behandeling van andere gevaarlijke afvalstoffen: - opslag te verwerken niet-beeldbuishoudend materiaal (OVE) (600 ton) - opslag te verwerken beeldbuishoudend materiaal (TVM) 400 ton - opslag en shreddering van gevaarlijk kunststofafval 60 ton met mobiele shredder voor kunststofafval (390 kW) - opslag gedepollueerd OVE (1000 ton) - een FPD-lijn (flat panel display line) voor verwerking van beeldschermen (150 kW, 1 ton/uur) met bijhorende nieuwe activiteit van opslag: 50 ton te verwerken FPD-materiaal en verwerkt opslag 50 ton fractie >12 mm + opslag fractie 1,5 à 12 mm (50 ton) + opslag < 1,5 mm (50 ton) - 5 manuele demontagelijnen voor AEEA - tijdelijke opslag van 950 ton afvalstromen die vrijkomen bij depollutie van AEEA i.f.v. regelmatige afvoer	3.210 ton	1
2.4.5.	Tijdelijke opslag van gevaarlijke afvalstoffen met een totale opslag-capaciteit van meer dan 50 ton: - niet-gedepollueerde AEEA (GW + KV + OVE) (3% van 800 ton) 24 ton - niet-gedepollueerde AEEA: categorie beeldbuishoudende toestellen (TVM)(60 % van 400 ton) 180 ton	204 ton	1
3.2.2°a)	lozen van huishoudelijk afvalwater: 0,795 m ³ /u en 1.590 m ³ /j	0,795 m ³ /u	3
3.4.1°a)	lozen van bedrijfsafvalwater (spui compressoren Ringlaan): 0,025 m ³ /u, 0,1 m ³ /dag en 20 m ³ /jaar	0,025 m ³ /u	3
3.6.3.2°	afwaterzuiveringsinstallatie met lozing effluent (max. 10,525 m ³ /uur - 244,2 m ³ /dag - 4.784,4 m ³ /jaar)	10,525 m ³ /uur	2
6.4.1	opslag van brandbare vloeistoffen: frituurolie (1.000 liter), afvalolie (2.500 liter), persluchtolie (5 liter)	3.505 l	3
6.5.1	brandstofverdeelslangen	1 verdeelslang	3
12.2.1°	transformatoren (630 kVA en 1.000 kVA)	1.630 kVA	3
12.3.2°	vaste inrichtingen voor het laden van accumulatoren door middel van toestellen met een geïnstalleerd totaal vermogen van meer dan 10 kW: batterijladers	11 kW	3
15.1.1°	stallen van andere dan personenwagens: 12 heftrucks, 2 wielladers, 1 hoogwerker en 8 elektrische transpaletten	23 stuks	3
16.3.2°b)	luchtcompressoren en airco's: airco's (4,69 kW + 1,14 kW) en compressor (22 kW + 90 kW + 90 kW)	207,83 kW	2
17.1.2.1.1	opslag van verplaatsbare gasflessen: propaangas	1.000 l	3
17.3.2.1.1.1° b)	ontvlambare vloeistoffen nl. gasolie, diesel, lichte stookolie (GHS02)	4,45 ton	3
17.4.	gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen: ruitensproeiervloeistof	60 l	3

29.5.2.1°a.	Metaalbewerkingstoestellen klein gereedschap (elektrische schroevendraaier, kniptang, boormachine,...)	10 kW	3
31.1.1°a)	dieselmotor shredder kunststofafval	390 kW	3
43.1.1°a)	Stookinstallaties: 19 stralingsbranders met aardgas elk 30 kWth	570 kW	3

Art. 3. De plannen en het aanvraagdossier waarop dit besluit gebaseerd zijn, maken er integraal deel van uit.

Art. 4. De omgevingsvergunning wordt verleend voor onbepaalde duur, die aanvangt op datum van de vergunning, met uitzondering van de lozing van bedrijfsafvalwater (rubriek 3.6.3.2) en de buitenactiviteiten zoals aangeduid op het plan AO L bij de vergunningsaanvraag (rubriek 2.1.2.d)1°: opslag van koel- en vriesmateriaal; rubriek 2.2.1.e)3°: opslag en sortering van groot wit en koel- en vriesmateriaal; rubriek 2.2.2.f)1°: opslag en shreddering van niet gevaarlijk kunstafval en rubriek 2.2.2.g)2°: opslag van gedepollueerd OVE, papier en karton, kabelafval, glasafval, koperspoelen, floppydrive, hard disk, CD-ROM, voedingen en opslag en shreddering van gevaarlijk kunstafval) die wordt verleend voor een termijn op proef van 2 jaar.

De lopende vergunningen met betrekking tot de ingedeelde inrichtingen of activiteiten worden opgeheven vanaf realisatie van de veranderingen met name:

Voor de site Ringlaan:

Overheid	Referentie	Datum besluit	Verval-datum	Voorwerp
Deputatie	Omgevingsloket 2018023014 (34027/298/1/A/ 1)	22.11.2018	Onbepaalde duur	bouw: sloop van constructies en gebouwen, regularisatie van een verhardingsstrook, constructie voor de gasopslag en een nieuwe weegbrug milieu: het exploiteren van een inrichting voor de recuperatie en recyclage van diepvries en koelkasten

Art. 5. De omgevingsvergunning wordt verleend onder de volgende voorwaarden en/of lasten die moeten nageleefd worden:

§1. Met betrekking tot de stedenbouwkundige handelingen:

1. De voorwaarden in het advies van Fluvia worden strikt nageleefd.
2. De compensatie van de te rooien bomen gebeurt met minstens evenveel duurzame en streekeigen boomsoorten (de compensatie is één op een). De boomsoorten worden gekozen in overleg met de Groendienst. Afspraken hiervoor kunnen gemaakt worden via mail (groendienst@menen.be) of telefonisch via 056 529 381. De groenaanleg moet uitgevoerd worden in het eerste plantseizoen na voltooiën van de werken.
3. De voorwaarden zoals opgenomen in het advies van de dienst Waterlopen van de provincie West-Vlaanderen van 14 juni 2021 zijn van toepassing.

§2. Met betrekking tot de ingedeelde inrichting of activiteit:

a. Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II en titel III van het VLAREM

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II en titel III van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II

en titel III van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>.

b. Bijzondere milieuvorwaarden:

1. In toepassing van de afwijkingsmogelijkheid van artikel 5.2.1.5, §5 van VLAREM II wordt toegestaan dat de aanleg van een groenscherm rondom niet noodzakelijk is en dat de bestaande beplanting zoals voorgesteld op het uitvoeringsplan volstaat.
 2. De aangevoerde non-ferromix is alleen afkomstig van de Galloo-site Ropswalle.
 3. Voor de geleide emissies op de FPD-lijn gelden de volgende emissiegrenswaarden van 1 mg/Nm³ voor stof en van 0,1 mg/Nm³ voor kwik. De emissies van kwik worden continu gemonitord. Wanneer de norm overschreden wordt valt de installatie stil.
 4. Tijdens de activiteiten zijn de poorten gesloten.
 5. Er mogen geen containers met gevaarlijke afvalstoffen in open lucht opgeslagen worden.
 6. Geluid:
 - Volgende maatregelen worden genomen om geluidshinder naar de omgeving te beperken en te voldoen aan de geluidsnormen voor nieuwe inrichtingen:
 - o De aanzuiging in de voorgevel van de hal aan de Ringlaan wordt voorzien van een geluidsdemper.
 - o De geluidsmuur en luifel zijn voldoende geluidsabsorberend met geluidsabsorberende binnendozen.
 - o Ter hoogte van het OVE-gebouw bestaat de geluidsmuur uit een poort die steeds gesloten wordt gehouden. Dit is een brandweerdoorgang zodat ook niets voor deze poort kan opgeslagen worden.
 - o Er wordt gewerkt volgens volgend regime:
 - 24 u/5 d voor activiteiten binnen in gebouw Ringlaan, dwz niet in het weekend (dwz zaterdag tot 5 u);
 - 16 u/dag werkende ploeg in de gebouwen aan de Industrielaan alleen op weekdays (van 5 u tot 21 u);
 - Geen wiellader buiten in de periode 'avond + nacht' (dwz alleen overdag van 7 u tot 19 u);
 - Geen heftrucks buiten in de periode 'avond + nacht' (dwz alleen overdag van 7 u tot 19 u), behalve voor het buiten zetten van volle bakken tot 21 u, en vanaf 5 u;
 - Laden en lossen enkel overdag (dwz alleen overdag van 7u tot 19 u);
 - Breker: 1x/maand, enkel overdag (dwz alleen overdag van 7 u tot 19 u).
 - o Een geluidscontrolemeting wordt uitgevoerd binnen de 6 maanden en na 18 maanden na het plaatsen van het geluidsscherm met de luifel, om zowel de piekgeluiden als de breker te controleren tijdens de dag. Alsook 2 controlemetingen voor de avond- en nachtperiode voor de geluidsimpact van de totale inrichting. Dit om te controleren of de vigerende geluidsnormen worden gerespecteerd ter hoogte van de dichtste woningen ten westen, ten noorden alsook het woongebied ten noordoosten. De resultaten van deze controlemeting wordt opgeladen in het omgevingsloket en ter evaluatie overgemaakt aan:
 - o de afdeling Handhaving van het Departement Omgeving (omgevingsinspectie.wvl@vlaanderen.be);
 - en ter informatie aan:
 - o de afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten van het Departement Omgeving (gop.wvl.omgeving@vlaanderen.be);
 - o de gemeente;
 - o de deputatie van West-Vlaanderen.
7. Lozing:
- o De volgende emissiegrenswaarden worden nageleefd:

Parameter	Eenheid	Lozingsvoorwaarde
Totaal stikstof	mg/l	15
Totaal fosfor	mg/l	2
BZV	mg/l	25
CZV	mg/l	125
Totaal arseen	mg/l	0,015
Totaal koper	mg/l	0,15
Totaal nikkel	mg/l	0,09
Totaal lood	mg/l	0,1
Totaal zink	mg/l	1,4
Totaal antimoon	mg/l	0,1
Totaal barium	mg/l	0,21
Totaal borium	mg/l	3,5
Totaal kobalt	mg/l	0,01
Totaal molybdeen	mg/l	0,35
Totaal seleen	mg/l	0,005
Totaal telluur	mg/l	0,1
Totaal tin	mg/l	0,04
Totaal titanium	mg/l	0,1
Totaal zilver	mg/l	0,004
Totaal cadmium	mg/l	0,0008
Totaal kwik	mg/l	0,00015
Totaal chroom	mg/l	0,05
Totaal vanadium	mg/l	0,05
Naftaleen	µg/l	2
Fenanthreen	µg/l	1
Fluorantheen	µg/l	0,5
Benzo(a)anthraceen	µg/l	0,3
Chryseen	µg/l	1
Som benzo(b+k)fluorantheen	µg/l	0,05
Benzo(a)pyreen	µg/l	0,05
Som benzo(g,h,i)peryleen + ideno(1,2,3c,d)pyreen	µg/l	0,05
Acenaftyleen	µg/l	4
Acenafteen	µg/l	0,6
Fluoreen	µg/l	2
Anthraceen	µg/l	0,1
Pyreen	µg/l	0,4
Dibenzo(a,h)anthraceen	µg/l	0,5
Benzeen	mg/l	0,01
Tolueen	mg/l	0,09
Dichloormethaan	mg/l	0,02
PCB (som 7)	µg/l	0,02

- Het bedrijf dient gedurende 2 jaar kwartaalmetingen te laten uitvoeren door erkend labo op de vergunde lozingsnormen (algemene en bijzondere).
- De exploitant stelt een studie op in samenwerking met een MER-deskundige in de discipline water, vermeld in artikel 6, 1°, d), 4) van het VLAREL, waarin onderzocht wordt:

- Evaluatie preventieve maatregelen en aftoetsing Vlarem II, bijlage 5.2.1.7;
 - Evaluatie werking waterzuivering;
 - Evaluatie kwartaalmetingen met voorstel lozingsnormen.
 - De exploitant bezorgt deze studie (ook via een bericht op het omgevingsloket) binnen de 20 maanden na de datum van dit besluit aan:
 - de afdeling Handhaving van het Departement Omgeving (omgevingsinspectie.wvl@vlaanderen.be);
 - de afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten van het Departement Omgeving (gop.wvl.omgeving@vlaanderen.be);
 - de afdeling Ecologisch Toezicht van de Vlaamse Milieumaatschappij (vergunningen@vmm.be (hoofdbestuur Aalst), vergunningen.ge@vmm.be (Gent)).
8. Veiligheid:
Het bedrijf treft de vereiste maatregelen om de buurt in voldoende mate te beschermen tegen de risico's en de gevolgen van brand of ontploffing, eigen aan de aanwezigheid van de installaties of opslagplaatsen. Er is minstens één keer per jaar een overleg met de brandweer van Menen.
9. Klachten:
De milieucoördinator houdt een klachtenregister bij met vermelding van type klacht, datum, de activiteiten op de site en de ondernomen actie. Klachten worden dus zo spoedig mogelijk opgevolgd én de opvolging hiervan wordt gevisualiseerd op een website, vrij toegankelijk.

De vergunningverlenende overheid wijst op volgende aandachtspunt:

Het bedrijf blijft een actieve rol opnemen binnen het meldingspunt voor klachten van de gemeente over het industrieterrein en voert een open en transparante communicatie i.k.v. klachtenbeheersing.

Art.6. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in de gevallen en overeenkomstig de voorwaarden vermeld in de artikelen 99 en 101 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014.

Brussel,

Vlaams minister van Justitie en Handhaving,
Omgeving, Energie en Toerisme

Zuhal DEMIR

U kan tegen deze beslissing een verzoekschrift tot schorsing en/of vernietiging indienen bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen op het volgende adres:

Raad voor Vergunningsbetwistingen
p/a Dienst van de Bestuursrechtscolleges
Koning Albert II-laan 35 bus 81
1030 Brussel

U doet dit op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending (dit is per aangetekende brief of door neerlegging ter griffie) binnen een vervalt termijn van 45 dagen die ingaat de dag na de betekening van deze beslissing.

U dient het verzoekschrift in vijfvoud in, namelijk één origineel en vier afschriften (fotokopies of een digitale kopie).

Gelijktijdig met de indiening van het verzoekschrift stuurt u een afschrift van het verzoekschrift ter informatie aan de verwerende partij. Dit is de overheid die de beslissing genomen heeft, per adres: BJO-juridischeprocedures.omgeving@vlaanderen.be

U bent een rolrecht verschuldigd van

- 200 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot vernietiging;
- 100 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot schorsing of tot schorsing wegens uiterst dringende noodzakelijkheid.

U betaalt het rolrecht binnen een termijn van 15 dagen, die ingaat de dag na deze van de betekening van het verzoek daartoe door de griffier van de Raad.

Als het bedrag niet binnen de termijn van 15 dagen is gestort wordt het beroep niet-ontvankelijk verklaard.

De procedure voor de Raad van Vergunningsbetwistingen wordt geregeld in het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges, het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse Bestuursrechtscolleges.

Inlichtingen en toelichting vindt u op de website van de Raad voor Vergunningsbetwistingen (<http://www.dbrc.be/vergunningsbetwistingen>)