



8e Directie
Dienst 82
Milieuhygiëne

aanwezig
André Denys,
gouverneur-voorzitter

Alexander Vercamer,
Marc De Buck,
Peter Hertog,
Jozef Dauwe,
Eddy Couckuyt,
Hilde Bruggeman,
leden

Albert De Smet,
provinciegriffier

Besluit van de Deputatie

referte 082/44021/1044/1/A/3/PW/HD
betreft **WOODPROTECT BELGIUM**
GENT
verslaggever de heer Jozef Dauwe

Besluit van de Deputatie, houdende het verlenen van de vergunning aan de nv Woodprotect Belgium, Wiedauwkaai 91/a te 9000 Gent voor het verder exploiteren en veranderen door wijziging en uitbreiding van een houtimpregnatiebedrijf, gelegen op de percelen, kadastraal bekend onder GENT AFD 7, Sectie G, Nrs. 66/c, 66/d, 468/12/a/2 en 468/12/z, aan de Wiedauwkaai 91/a te 9000 Gent.

De Deputatie,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, met latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, met latere wijzigingen;

Gelet op het decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21 oktober 1997, met latere wijzigingen;

Gelet op het decreet betreffende het integraal waterbeleid van 18 juli 2003;

Gelet op artikel 57§2 van het Provinciedecreet van 9 december 2005;

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering, houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem I), met latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), met latere wijzigingen;

Gelet op de volgende, lopende vergunningen in verband met het exploiteren van deze hinderlijke inrichting:

- *ARAB-vergunning:*
 - Besluit van de Bestendige Deputatie van 4 maart 1993 (tot en met 31 augustus 2011): vergunning voor de exploitatie van een creosoteerwerf.
- *Milieuvergunningen:*
 - Besluit van de Bestendige Deputatie van 17 december 1998 (tot en met 31 augustus 2011): gedeeltelijke vergunning voor de verandering van een creosoteerwerf.
 - Besluit van de Bestendige Deputatie van 11 maart 1999 (tot en met 31 augustus 2011): aanpassen van het Besluit van de Bestendige Deputatie van 17 december 1998.
 - Besluit van de Bestendige Deputatie van 20 februari 2003 (tot en met 31 augustus 2011): het veranderen van een creosoteerwerf.
 - Besluit van de Bestendige Deputatie van 26 februari 2004: wijzigen van de bijzondere voorwaarde 20 in het Besluit van de Bestendige Deputatie van 20 februari 2003 m.b.t. het buiten gebruik stellen van de oude creosoteerinstallatie.
- *Melding:*
 - Besluit van de Bestendige Deputatie van 2 december 1999 (tot en met 31 augustus 2011): uitbreiding met de houtopslag van 1.000 ton gecreosoteerde dwarsliggers.
- *Lozingsvergunning:*
 - Besluit van AMINAL van 17 juni 1992 (tot en met 31 augustus 2011): vergunning voor het lozen van max. 4 m³/uur en 10 m³/dag huisafvalwater dat geen gevaarlijke stoffen bevat, in de Oude Lieve.

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 30 oktober 2008 ingediend door de nv Woodprotect Belgium, Wiedauwkaai 91/a te 9000 Gent voor het verder exploiteren en veranderen door wijziging en uitbreiding van een houtimpregnatiebedrijf, gelegen aan de Wiedauwkaai 91/a te 9000 Gent, op de percelen, kadastraal bekend onder GENT AFD 7, Sectie G, Nrs. 66/c, 66/d, 468/12/a/2 en 468/12/z, met als voorwerp de rubrieken 3.4.1, 17.3.2.3, 17.3.6.2, 17.3.7.2, 17.3.9.1, 17.4, 39.2.2, 59.9.1, 2.2.2.g.2, 12.2.1, 15.1.1, 15.2, 15.4.1, 16.3.1.1, 17.3.3.1, 19.3.1, 19.6.3, 29.5.2.1, 43.1.1.a en 19.4.3;

Gelet op de aangetekende brief van 16 december 2008, waarmee de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning;

Gelet op het feit dat wegens het ontbreken van een bedrijfsperceel aan het College van Burgemeester en Schepenen van Gent gevraagd werd het openbaar onderzoek opnieuw te organiseren op 9 februari 2009. Het werd terug opgestart op 17 februari en liep tot 18 maart.

Gelet op het proces-verbaal van 20 maart 2009, houdende de tijdens het opnieuw georganiseerde openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen, waaruit blijkt dat er geen bezwaren werden ingediend;

Gelet op het schrijven van de NMBS-holding van 18 maart 2009 naar aanleiding van het openbaar onderzoek waarin enkele gemeenschappen worden vermeld waarmee rekening moet worden gehouden bij het verlenen van de milieuvergunning;

Gelet op het schrijven van 29 januari 2009 van het College van Burgemeester en Schepenen van Gent:

"Het College van Burgemeester en Schepenen sluit zich aan bij het advies van de PMVC."

Gelet op het bijkomend schrijven 23 maart 2009 van het College van Burgemeester en Schepenen van Gent:

"Met betrekking tot de aangevulde milieuvergunningsaanvraag ingediend door de nv Woodprotect Belgium wordt verwezen naar het advies van het College van Burgemeester en Schepenen van 29 januari 2009."

Gelet op het gunstig advies van 11 februari 2009 van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen (afgekort LNE; voorheen AMINAL-AMV)

voor een termijn van 20 jaar onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden en de volgende bijzondere milieuvergunningsvoorwaarden:

M.b.t. het lozen van het bedrijfsafvalwater (afkomstig van de tankpiste en de wasplaats voertuigen):

- De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in lijst 2C, worden beperkt tot concentraties opgenomen in het kwaliteitsobjectief van het ontvangend oppervlaktewater of bij ontstentenis daarvan tot maximaal 10 maal de detectielimiet;
- Controle-inrichting:
Al het bedrijfsafvalwater dient afgevoerd naar een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters van het geloosde water te nemen. Voormelde controle-inrichting dient te beantwoorden aan de in Afdeling 4.2.5 van Vlarem II gegeven omschrijving en gestelde eisen. Langs voormelde controle-inrichting mag geen normaal huisafvalwater noch koelwater, noch hemelwater afgevoerd worden.

M.b.t. het lozen van het bedrijfsafvalwater (afkomstig van het met creosoot verontreinigd hemelwater):

- In afwijking en/of ter aanvulling van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden mogen de volgende emissiegrenswaarden niet worden overschreden:
 - benzo(a)pyreen: 0,05 µg/l
 - benzo(b)fluorantheen + benzo(k)fluorantheen: 0,03 µg/l (som)

- benzo(g,h,i)peryleen + indeno(1,2,3-c,d)pyreen: 0,002 µg/l (som)
- fluorantheen: 1 µg/l
- anthraceen: 0,1 µg/l
- naftaleen: 20 µg/l
- fenantreen: 1 µg/l
- acenafteen: 0,6 µg/l
- chryseen: 10 µg/l
- benzo(a)anthraceen: 3 µg/l
- fluoreen: 20 µg/l
- pyreen: 0,4 µg/l
- acenaftyleen: 40 µg/l
- dibenzo(a,h)anthraceen: 5 µg/l
- De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in lijst 2C, worden beperkt tot concentraties opgenomen in het kwaliteitsobjectief van het ontvangend oppervlaktewater of bij ontstentenis daarvan tot maximaal 10 maal de detectielimiet;
- Controle-inrichting:
Al het bedrijfsafvalwater dient afgevoerd naar een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters van het geloosde water te nemen. Voormelde controle-inrichting dient te beantwoorden aan de in Afdeling 4.2.5 van Vlare II gegeven omschrijving en gestelde eisen. Langs voormelde controle-inrichting mag geen normaal huisafvalwater noch koelwater, noch hemelwater afgevoerd worden.

M.b.t. het gebruik van een KWS-afscheider:

De KWS-afscheider dient voldoende gedimensioneerd en voorzien van een automatische afsluiter. De KWS-afscheider dient regelmatig gereinigd te worden. De afvalstoffen die hierbij vrijkomen dienen opgehaald door daartoe vergunde ophalers.

M.b.t. de werktijden:

In tegenstelling tot de mogelijke beperking van de exploitatie-uren in de sectorale voorwaarden mag de inrichting worden geëxploiteerd van 6 tot 20 uur.

M.b.t. de brandveiligheid:

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

M.b.t. de tankbeurten:

Tijdens het tanken moeten de nodige voorzorgen worden getroffen om morsen te voorkomen, waarbij de nodige absorptiemiddelen voorradig moeten zijn om gemorste vloeistoffen te neutraliseren zodat bodem- en grondwaterverontreiniging wordt vermeden.

M.b.t. de gevraagde afwijkingen:

- Overeenkomstig artikel 5.2.1.2, §1 van titel II van het Vlarem II is geen weegbrug vereist.
- Overeenkomstig artikel 5.2.1.5, §5 van titel II van het Vlarem II is het thans aanwezige groenscherm voldoende. Na realisatie van de westelijke grens dient hier wel een groenscherm volgens dit artikel te worden aangebracht.

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van het Agentschap Ruimtelijke Ordening en Onroerend Erfgoed, Ruimtelijke Ordening Oost-Vlaanderen (afgekort IVA-RO; voorheen AROHM);

Gelet op het gunstig advies van 4 februari 2009 van het Vlaams Agentschap Zorg en Gezondheid, Afdeling Toezicht Volksgezondheid, Buitendienst Oost-Vlaanderen (afgekort TO.VO.; voorheen Gezondheidszorg) voor een termijn van 20 jaar onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden en de volgende bijzondere milieuvergunningsvoorwaarden:

- het verhakselen van oude dwarsliggers gebeurt slechts 10 keer per jaar , tijdens de normale werkuren;
- om geluidshinder maximaal te voorkomen wordt bij het verhakselen rekening gehouden met de windrichting t.o.v. de bewoning.

Gelet op het gunstig advies van 13 februari 2009 van het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij (afgekort VMM)

- voor het lozen van 2,5 m³/uur – 300 m³/jaar bedrijfsafvalwater met 2C stoffen via een KWS-afscheider met coalescentiefilter op de openbare riolering, mits het naleven van de algemene en sectorale (52 b & c) voorwaarden voor lozing van bedrijfsafvalwater op de riool.

Volgende bijzondere voorwaarden zijn van toepassing:

- P : 10 mg/l
- Zn : 2 mg/l
- Cu : 0,5 mg/l
- Pb : 0,5 mg/l
- Ni : 0,5 mg/l
- voor het lozen van 8,3 m³/uur – 200 m³/dag – 12640 m³/jaar bedrijfsafvalwater met 2C stoffen via een creosootafscheider met actief koolfilter op de openbare riolering, mits het naleven van de algemene voorwaarden voor lozing van bedrijfsafvalwater op riool.

Volgende bijzondere voorwaarden zijn van toepassing voor een periode van 3 jaar:

- fluoranteen: 1 µg/l
- naftaleen : 20 µg/l
- fenantreen: 1 µg/l
- acenafteen: 0,6 µg/l
- chryseen : 10 µg/l
- benzo(a)antracene: 3 µg/l
- fluoreen : 20 µg/l
- pyreen : 0,4 µg/l
- acenaftyleen: 40 µg/l

- dibenzo(a,h)antraceen: 5 µg/l
- benzo(b)fluoranteen + benzo(k)fluoranteen : 0,03 µg/l
- benzo(g,h,i)peryleen + indeno(1,2,3-cd)pyreen : 0,002 µg/l
- anthraceen : 0,1 µg/l

Zolang de norm lager ligt dan de rapportagegrens geldt de rapportagegrens als norm.

De overige niet-aangevraagde parameters mogen slechts geloosd worden in concentraties beneden de kwaliteitsdoelstelling van het ontvangende oppervlaktewater.

Binnen de 3 maanden na plaatsing van de creosootafscheider met actief koolfilter dient het bedrijf de eerste analyseresultaten van het bedrijfsafvalwater (heffingsparameters, inclusief zware metalen en overige vergunde parameters) over te maken aan de VMM en andere adviesverlenende instanties. De overige analyses die door het bedrijf 3 x per jaar zullen worden genomen, dienen eveneens overgemaakt te worden aan de VMM en andere adviesverlenende instanties.

Het creosoteerproces dient volledig overdekt te gebeuren, het gedeelte tussen de installatie en de loods (uitrijspoor) dient eveneens overdekt te worden. Het bedrijf dient zoveel mogelijk gebruik te maken van BBT om mogelijke verontreiniging van het hemelwater aan de bron te voorkomen.

Het bedrijf dient voor beide lozingspunten te beschikken over een controle inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water, overeenkomstig art. 4.2.5.1.1. van Vlare II.

- voor het aspect lucht.

Wel wordt opgemerkt dat in voorliggende aanvraag geen resultaten van emissiemetingen werden teruggevonden en dat aldus niet kon worden nagegaan of het bedrijf de voor de in rubriek 59 ingedeelde inrichtingen van toepassing zijnde grenswaarden respecteert.

Er werden evenmin Milieujaarverslagen (periode 1994 tot op heden) teruggevonden; volgens Vlare I worden "industriële installaties voor de conservering van hout en houtproductie met chemicaliën met een productie capaciteit van 50 m³ per dag of meer" (rubriek 19.4.3°) geacht een jaarverslag in te dienen.

Gelet op het gunstig advies van 17 februari 2009 van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (afgekort OVAM)

voor de opslag en de mechanische behandeling van gebruikte dwarsliggers en de aangevraagde afwijkingen op artikel 5.2.1.2 §2 en op artikel 5.2.1.5 §5 (groenscherp) in zoverre dat het overeenstemt met de bouwvergunning en op voorwaarde dat het groenscherp verder wordt aangelegd nadat de terreinafbakening definitief is vastgelegd onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden en de volgende bijzondere milieuvergunningsvoorwaarde:

Het breken van gevaarlijk houtafval is enkel toegestaan in een afgesloten loods voorzien van stofafzuiging en stofopvang.

Gelet op het gunstig advies van 20 februari 2009 van de provinciale milieudeskundige, voor een termijn van 20 jaar onder de gecoördineerde milieuvergunningsvoorwaarden, overwegende:

- de ligging in een industriegebied, bestemming waarmee de inrichting planologisch bestaanbaar is;
- dat de resultaten van het openbaar onderzoek pas op 18 maart zullen gekend zijn;
- dat de gevraagde vroegtijdige hervergunning kan toegestaan worden;
- dat wordt voorgesteld om de gevraagde afwijkingen toe te staan; dat voor het groenscherm wordt voorgesteld dit te beperken tot de oppervlakte waarop de afvalstoffenrubriek betrekking heeft;
- dat inzake de aangevraagde lozingsnormen er een voorafgaandelijk overleg gebeurde met de VMM;
- dat ingevolge de wijziging van de indelingslijst er voor de activiteiten vergund onder de rubriek 19.4.3° een Milieujaarverslag dient opgemaakt te worden;
- dat het aangewezen is om maximaal te vermijden dat hemelwater wordt verontreinigd met creosootolie; dat daarom wordt voorgesteld dat de exploitant het gedeelte tussen de creosootinstallatie en de opslagloods (het transport tussen beide gebeurt via een spoor) maximaal overdekt;
- dat de OVAM als bijzondere voorwaarde stelt dat het breken van gevaarlijk houtafval enkel is toegestaan in een afgesloten loods voorzien van stofafzuiging en stofopvang om lawaaihinder en de verspreiding van stof van gevaarlijk houtafval maximaal te vermijden;
- dat mits het naleven van de opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt is;

Gelet op de volgende vaststellingen door de Provinciale Milieuvergunningscommissie:

"De voorzitter licht de adviezen toe. Aangezien het openbaar onderzoek nog lopende is, kan de commissie de eventuele bezwaarschriften niet evalueren.

De commissie hoort de vertegenwoordiging van het bedrijf die de opmerkingen van de commissie aanhoort en vraagt om de bijzondere voorwaarde m.b.t. het voorkomen van geluids- en stofhinder te schrappen aangezien er wegens een gewijzigde economische situatie geen loods meer zal worden gebouwd.

OVAM antwoordt hierop dat deze voorwaarde deels werd opgelegd uit onzekerheid. Uit de aanvraag kon niet opgemaakt worden of het de intentie was om de breekactiviteiten altijd in de loods uit te voeren. Indien er geen loods gebouwd zal worden kan OVAM niet anders dan ongunstig advies verlenen aangezien er dan gevaarlijke stoffen zullen verspreid worden.

De vertegenwoordiging van het bedrijf zegt dat er op voorhand reeds contact is geweest met OVAM en er gevraagd is of er bijzondere voorwaarden waren. OVAM heeft geantwoord dat er een verharde ondergrond moet zijn en dat het breken in open lucht toegelaten is zolang de spaanders afgedekt worden.

OVAM repliceert dat er te allen tijde moet voorkomen worden dat er gevaarlijke houtstoffen verspreid worden.

De vertegenwoordiging van het bedrijf vraagt of er geen compromis kan gesloten worden indien het bedrijf enkel onder bepaalde omstandigheden (zoals bij droog weer en windstille) de breekactiviteiten uitvoert. De economische situatie binnen Woodprotect is immers fel gewijzigd. Tot voor kort

werd er aan bedrijven betaald om afval op te slaan. Sinds kort zijn er spelers op de markt gekomen die geld betalen om afval te mogen opslaan. De bouw van de loods (kostprijs € 300.000) is bijgevolg concurrentieel niet haalbaar en het bedrijf heeft in het verleden reeds grote investeringen voor de afwatering gedaan.

De voorzitter vraagt wat het breken juist inhoudt.

De vertegenwoordiging van het bedrijf legt uit dat het shredderen betreft, waarbij de fijnere stofpartikels worden beperkt.

LNE vraagt of de breekactiviteit niet in een bestaande loods kan plaatsvinden.

De vertegenwoordiging van het bedrijf legt uit dat dit niet mogelijk is. De machine voor het shredderen wordt van buitenaf aangevoerd en dit slechts een tiental keer per jaar.

De voorzitter merkt op dat deze breekactiviteit dan slechts een geringe impact kan hebben op de omzet van het bedrijf.

De vertegenwoordiging van het bedrijf verduidelijkt dat een zusterbedrijf van Woodprotect, nl. CCB, de spaanders verbrandt en hierdoor energie produceert.

OVAM wijst er op dat de milieuvergunningaanvraag de opslag in een loods betreft. Indien er geen loods zou gebouwd worden krijgen we te maken met een volledig ander dossier.

De provinciale milieudeskundige stelt voor om zich te baseren op de aanvraag, nl. dat de breekactiviteiten in een loods zullen gebeuren, en de adviezen ongewijzigd te laten.

De commissie gaat akkoord."

Gelet op het gunstig advies van 3 maart 2009 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie (afgekort PMVC)

voor een termijn van 20 jaar die aanvangt op de datum van de ondertekening van de milieuvergunning, onder de gecoördineerde milieuvergunningsvoorwaarden.

Gelet op de beslissing van 5 februari 2009 van de Deputatie om de behandelingstermijn van de milieuvergunning te verlengen;

Overwegende dat wat de aanvraag betreft, het volgende kan gesteld worden:

Het bedrijf is gespecialiseerd in het creosoteren van spoorwegdwarsliggers. De houten dwarsliggers worden in een eerste stadium mechanisch bewerkt. Nadien worden ze geïmpregneerd met de creosootolie om tot slot afgewerkt te worden met 'zadels' die de uiteindelijke spoorstaven dienen vast te houden.

Het creosoteren zelf bestaat uit een aantal stappen. De creosoteerinstallatie bestaat uit een autoclaaf, een stockage-eenheid en uit diverse pompen en controle-instrumenten. De nieuwe creosootolie GX (= WEI type C) wordt in de autoclaaf opgewarmd tot een temperatuur van 120°C. De verwarmde olie kan tussen de verschillende impregnatieprocédés door gestockeerd worden in de stockage-eenheid die zich rond de autoclaaf bevindt. Bij een hoge temperatuur onder vacuüm en met een druk van 15 bar wordt het hout in de autoclaaf met de olie geïmpregneerd. De impregnatie gebeurt bij een temperatuur van 120 °C

om zo de diepte van impregnatie te verhogen en aldus tot een betere fixatie van de olie aan de houtvezels te komen. De verblijfstijd van het hout in de autoclaaf bedraagt op zijn minst twee en een half uur. Eens geïmpregneerd zal het surplus aan creosootolie vanuit de autoclaaf terugvloeien naar de stockage-eenheid. Het geïmpregneerde hout komt vervolgens in een droogtunnel terecht. De verblijfstijd hierin bedraagt meerdere uren. Tijdens het afkoelingsproces zal de creosoteerolie reeds kristalliseren bij een temperatuur vanaf 50°C. Op die manier zal het eindproduct, het gecreosoteerde hout, aan het einde van de procesbehandeling droog en koud zijn en is de olie optimaal gefixeerd. Het risico van uitspoeling wordt aldus gesupprimeerd.

Voorliggende aanvraag betreft de vroegtijdige hervergunning en verandering van het bedrijf. De vroegtijdige hervergunning wordt gevraagd in toepassing van artikel 45bis van het milieuvergunningsdecreet. Aangezien de basisvergunning vervalt op 31 augustus 2011 en de vraag tot hervergunning gebeurde binnen de termijn van 48 maanden voor deze vervaldatum kan dit toegestaan worden. De verandering betreft de regularisatie van de bestaande toestand en de bouw van een nieuwe loods en autoherstelwerkplaats.

Er worden maximaal 32 werknemers tewerkgesteld. De aanvraag tot de aanstelling van een externe milieucoördinator is nog lopende.

Overwegende dat wat het voorwerp van de aanvraag betreft, het volgende kan gesteld worden:

Aangezien de opslag van 7.000 ton afgedankte dwarsliggers en 1.000 ton spaanders afvalstoffen betreffen, is dit enkel ingedeeld onder de aangevraagde rubriek 2.2.2.g) 2°. Deze opslag hoeft niet meer herhaald te worden onder de rubriek 19.6.3°a).

Overwegende dat wat de planologische aspecten betreft, het volgende kan gesteld worden:

De inrichting is volgens het gewestplan "Gentse en Kanaalzone" gelegen in een industriegebied. Het bedrijfsterrein heeft een oppervlakte van ca. 12,6 ha en is eigendom van de NMBS.

In een straal van 100 m rondom het bedrijfsterrein bevinden zich een 25-tal woningen, waarvan 3 gelegen in de Bremtstraat (aan de overzijde van de spoorweg), een 7-tal in de Driemasterstraat, een 10-tal langs de Wiedauwkaai en een 3-tal langs de Meulestedekaai (overzijde Kanaal van Terneuzen). De afstand van de dichtste woning tot de impregneerinstallatie bedraagt ca. 200 m.

De ligging van de inrichting in een industriegebied is in overeenstemming met de bepalingen van het KB van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen.

Overwegende dat wat de milieuhygiënische aspecten betreft, het volgende kan gesteld worden:

Afvalstoffen

De diverse afvalstoffen worden afgevoerd naar vergunde verwerkers.

Het vermalen van oude dwarsliggers gebeurt in een nieuw gebouw op een vloeistofdichte vloer. Jaarlijks zouden gemiddeld 5.000 ton dwarsliggers worden vermalen tot spaanders. De oude dwarsliggers worden gewogen aangevoerd. De spaanders worden gewogen op de vrachtwagen die de spaanders afvoert.

Afvalwater

De Wiedauwkaai is ter hoogte van de inrichting volgens de zoneringsplannen gelegen in een centraal gebied.

Het huishoudelijk afvalwater is afkomstig van de sanitaire installaties en wordt geloosd in de openbare riolering van de Wiedauwkaai.

Het hemelwater afkomstig van een deel van het verharde gedeelte van het terrein (het deel ten noorden van de spoorweg) en van de daken van de bedrijfsgebouwen is niet vervuild. Het betreft een verharde oppervlakte van ca. 8.000 m². Dit hemelwater gaat naar de regenwaterriolering van de Wiedauwkaai en verder naar het kanaal Gent-Terneuzen.

Het bedrijfsafvalwater bestaat uit 2 deelstromen:

1. Vervuild hemelwater

Het hemelwater afkomstig van een deel van het verharde gedeelte van het terrein (het deel ten zuiden van de spoorweg) kan vervuild worden met creosoot. Het betreft een verharde oppervlakte van ca. 15.800 m². Dit hemelwater doorloopt een speciale afscheider (een coalescentiefilter met nageschakelde actief-koolfilter) en wordt geloosd in de openbare riolering van de Wiedauwkaai. Het jaardebiet is 12.640 m³. Het dagdebiet van deze afscheider zal echter beperkt worden tot 200 m³. Teneinde piekdebieten op te vangen zal voor de afscheider een buffer van 800 m³ worden voorzien.

Dit afvalwater kan verontreinigd zijn met PAK's. Voor de meest gevaarlijke PAK's wordt een norm gelijk aan de toekomstige kwaliteitsobjectieven gevraagd, voor de andere 10 maal deze kwaliteitsobjectieven.

Voor de gevraagde normen wordt uitgegaan van het Voorontwerp van besluit tot aanpassing van de milieukwaliteitsnormen voor gevaarlijke stoffen in oppervlaktewateren en wordt o.m. uitvoering gegeven aan de Europese Richtlijnen 2000/60/EG en 2006/11/EG en het decreet van 18 juli 2003 betreffend het integraal waterbeleid, met name het vastleggen van de milieudoelstellingen voor het luik gevaarlijke stoffen die tegen 22 december 2015 moeten bereikt worden.

Voor de PAK's zijn er volgens dit voorontwerp de volgende indelingscriteria (d.i. de concentratie vanaf wanneer het afvalwater moet beschouwd worden als bedrijfsafvalwater met gevaarlijke stoffen):

- benzo(a)pyreen: 0,05 µg/l (PGS)
- benzo(b)fluorantheen + benzo(k)fluorantheen: 0,03 µg/l (som) (PGS)
- benzo(g,h,i)peryleen + indeno(1,2,3-c,d)pyreen: 0,002 µg/l (som) (PGS)
- fluorantheen: 0,1 µg/l (PS)
- anthraceen: 0,1 µg/l (PS)
- naftaleen: 2 µg/l (PS)
- fenantreen: 0,1 µg/l
- acenafteen: 0,06 µg/l
- chryseen: 1 µg/l
- benzo(a)anthraceen: 0,3 µg/l

- fluoreen: 2 µg/l
- pyreen: 0,04 µg/l
- acenaftyleen: 4 µg/l
- dibenzo(a,h)anthraceen: 0,5 µg/l

Sommige van deze PAK's zijn aangeduid als prioritair gevaarlijke stoffen (PGS), hetgeen betekent dat volgens de Kaderrichtlijn Water maatregelen moeten worden getroffen met het oog op stopzetting of geleidelijke beëindiging van lozingen, emissies en verliezen. Andere PAK's zijn aangeduid als prioritaire stoffen (PS). Voor deze stoffen dienen conform de genoemde richtlijn maatregelen worden getroffen gericht op een progressieve vermindering.

De voorgestelde lozingsnormen zijn ofwel de indelingscriteria voor de PAK's die aangeduid zijn als PGS (prioritair gevaarlijke stoffen) ofwel 10 maal de indelingscriteria voor de andere PAK's.

Dit betekent dat de volgende normen worden gevraagd:

- benzo(a)pyreen: 0,05 µg/l
- benzo(b)fluorantheen + benzo(k)fluorantheen: 0,03 µg/l (som)
- benzo(g,h,i)peryleen + indeno(1,2,3-c,d)pyreen: 0,002 µg/l (som)
- fluorantheen: 1 µg/l
- anthraceen: 1 µg/l
- naftaleen: 20 µg/l
- fenantreen: 1 µg/l
- acenafteen: 0,6 µg/l
- chryseen: 10 µg/l
- benzo(a)anthraceen: 3 µg/l
- fluoreen: 20 µg/l
- pyreen: 0,4 µg/l
- acenaftyleen: 40 µg/l
- dibenzo(a,h)anthraceen: 5 µg/l

2. Tankpiste en wasplaats voertuigen

Het bedrijfsafvalwater afkomstig van de tankpiste en de wasplaats voor voertuigen doorloopt een bezinkput en een KWS-afscheider (met coalescentiefilter). Deze stroom is apart controleerbaar, maar komt uiteindelijk samen met het door creosoot vervuilde hemelwater (en doorloopt dus ook de afscheider voor dit hemelwater).

Geluid

Mogelijke geluidshinder is wellicht beperkt. De meeste activiteiten vinden plaats binnen de bedrijfsgebouwen. Op het bedrijf is er activiteit van 6 tot 20 uur.

Lucht

Door het gebruik van creosootolie WEI type C komen minder VOS vrij. De vrijkomende gassen worden opgevangen en worden verbrand. Daar waar nodig (schrijnwerkerij) zijn stofafzuigingen aangebracht. Door het gebruik van creosootolie WEI type C is mogelijke geurhinder beperkt. Ook door het aanwenden van een maximale verblijftijd in de autoclaaf en in de eenheden na het creosoteren treedt er minder geurhinder op.

Bodem

Het gebouw met de creosoteerinstallatie en aanhorigheden is voorzien van de nodige vloeistofdichte verhardingen en inkuipingen.

De creosoothouders zijn voorzien van de nodige inkuipingen.

Voor de mazouthouders werden de volgende keuringsverslagen van 23/05/2007 bij het aanvraagdossier gevoegd:

- beperkt onderzoek van de houder van 50.000 liter;
- controle voor indienststelling van de houder van 2.500 liter en de verdeelinstallatie.

De opslag van gevaarlijke stoffen in verplaatsbare recipiënten gebeurt ingekuipt.

Veiligheid

De nodige brandblusapparaten zijn aanwezig.

De autoclaaf wordt jaarlijks gekeurd.

Inplantingsregels

Er is voldaan aan de inplantingsregels van artikel 5.17.1.2 van Vlarem II.

Overwegende dat wat gevraagde wijziging van de voorwaarden betreft, het volgende kan gesteld worden:

Artikel 5.19.1.3 van Vlarem II:

Onverminderd de bepalingen van hoofdstuk 4.5. zijn luidruchtige werkzaamheden verboden gedurende de periode vanaf 19 tot 7 uur, alsook op zon- en feestdagen, tenzij anders vermeld in de milieuvergunning.

Op de inrichting is er activiteit van 6 tot 20 uur. In het bijzonder wordt een afwijking gevraagd voor de schrijnwerkerij.

Vermits de schrijnwerkerij zich op vrij grote afstand van omliggende woningen bevindt en in een gesloten gebouw is ondergebracht, is dit aanvaardbaar.

Voorgesteld wordt om de gebruikelijke formulering in de bijzondere voorwaarden op te nemen.

Artikel 5.2.1.2, §2 van Vlarem II:

“Tenzij anders bepaald in de milieuvergunning of in dit besluit is de installatie en het gebruik van een geijkte weegbrug met automatische registratie verplicht. (...) De toegang van de aanvoerende vrachtwagens is slechts toegelaten over de in werking zijnde weegbrug.”

De afvalstoffenrubriek heeft enkel betrekking op het vermalen van oude dwarsliggers tot spaanders.

Deze dwarsliggers worden gewogen aangevoerd per spoor. De spaanders worden afgevoerd per vrachtwagen. Deze vrachtwagen is voorzien van een weegtoestel. De installatie van een geijkte weegbrug wordt niet nodig geacht.

Artikel 5.2.1.5, §5 van Vlarem II:

“Tenzij anders bepaald in de milieuvergunning wordt langsheen de randen van de inrichting een groenscherm van minstens 5 m breedte aangelegd. Het groenscherm bestaat uit streekeigen laag- en hoogstammige dichtgroeïende gewassen (...)”

Er wordt een afwijking gevraagd voor de aanleg van een groenscherm tussen de linkerbuur (ten zuiden) en Woodprotect Belgium. Omdat er aldaar een

scheiding van 2 m hoog aanwezig is en omdat de buur gebouwd heeft tot op de rand van het terrein, is het volgens de exploitant niet nodig om aan deze zijde een groenscherm te voorzien. Achteraan is de scheiding van het terrein nog niet afgebakend, zodat hier momenteel nog geen groenscherm kan worden aangebracht. In de toekomst zal dit wel gebeuren. Vooraan en aan de rechterkant van het terrein is wel een groenscherm voorzien.

De argumentatie kan ook nog worden aangevuld met het feit dat de afvalstoffenverwerking (vermalen) en de opslag van spaanders zal gebeuren in een gebouw. Enkel de opslag van oude dwarsliggers gebeurt in open lucht. Het huidige groenscherm is aanvaardbaar. Achteraan (ten westen) dient het groenscherm na de afbakening wel te worden verwezenlijkt.

Overwegende dat wat de watertoets betreft, het volgende kan gesteld worden:

De vergunningsaanvraag heeft betrekking op de opslag van bodemvreemd materiaal en op een lozing in de openbare riolering.

De inrichting is gelegen in het 'Bekken Gentse kanalen'. Volgens de overstromingsinformatie op www.geo-vlaanderen.gisvlaanderen.be is de inrichting niet gelegen in een recent overstromingsgebied of in een risicozone voor overstromingen.

De opslag van bodemvreemd materiaal moet voldoen aan de toepasselijke algemene en sectorale voorwaarden van Vlare II waardoor bodem- en grondwaterverontreiniging zal voorkomen worden.

De impact van de lozing werd besproken onder het aspect afvalwater bij de bespreking van de milieuhygiënische aspecten.

De aanvraag gaat gepaard met infrastructuurwerken waarvoor een stedenbouwkundige vergunningsaanvraag is vereist. De verenigbaarheid van deze stedenbouwkundige vergunningsplichtige activiteit met het watersysteem dient in het kader van de stedenbouwkundige vergunningsaanvraag beoordeeld te worden.

Overwegende dat de exploitant, overeenkomstig artikel 43 §2. van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning steeds alle maatregelen dient te nemen om schade en hinder te voorkomen;

Overwegende dat de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig artikel 20 van het milieuvergunningsdecreet, onverminderd de bepalingen van dezelfde wetten, decreten en uitvoeringsbesluiten bij het verlenen van een vergunning bijzondere voorwaarden kan opleggen, met het oog op de bescherming van de mens en het leefmilieu;

Overwegende dat, wat voorafgaat in acht genomen, kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat de gevraagde exploitatie milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar is met de onmiddellijke omgeving; dat bijgevolg de gevraagde vergunning kan worden verleend;

besluit:

Artikel 1. Aan de nv Woodprotect Belgium, Wiedauwkaai 91/a te 9000 Gent wordt de vergunning verleend voor het verder exploiteren en veranderen door wijziging en uitbreiding van een houtimpregnatiebedrijf aan de Wiedauwkaai 91/a te 9000 Gent, op de percelen, kadastraal bekend onder GENT AFD 7, Sectie G, Nrs. 66/c, 66/d, 468/12/a/2 en 468/12/z, met als voorwerp:

2.2.2.g) 2° (1)

de maximale opslag van 1.000 ton spaanders en 7.000 ton afgedankte dwarsliggers en het verhakselen ervan.

3.4.1° (2)

het lozen van maximaal 300 m³/jaar bedrijfsafvalwater afkomstig van de tankpiste en wasplaats en van maximaal 8,3 m³/u – 200 m³/d en 12.640 m³/j bedrijfsafvalwater met gevaarlijke stoffen via 1 lozingspunt op de openbare riolering van de Wiedauwkaai.

12.2.1° (3)

2 transformatoren met een individueel nominaal vermogen van respectievelijk 250 kVA en 630 kVA.

15.1.1° (3)

het stallen van maximaal 8 voertuigen andere dan personenwagens.

15.2. (3)

een herstelwerkplaats met het gebruik van 1 schouwput.

15.4.1° (3)

een wasplaats voor voertuigen voor het reinigen van maximaal 2 voertuigen per dag.

16.3.1.1° (3)

3 compressoren met een vermogen van respectievelijk 5 kW, 11 kW en 75 kW.

17.3.2.3° (1)

de maximale opslag van 257,4 ton creosootolie (type GX, giftig, R45, niet-Seveso-plichtig) in 3 bovengrondse enkelwandige houders van respectievelijk 30.000 liter, 50.000 liter en 140.000 liter.

17.3.3.1°a) (3)

de maximale opslag van 300 kg diverse oxiderende, schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen in verplaatsbare recipiënten.

17.3.6.2° (2)

de maximale opslag van 52.700 liter P₃- producten, waarvan 50.000 liter stookolie in een bovengrondse enkelwandige houder, 2.500 liter gasolie in een bovengrondse enkelwandige houder en 200 liter afvalolie in een vat.

17.3.7.2° (2)

de maximale opslag van 221.800 liter P₄- producten, waarvan 220.000 liter creosootolie (type GX) in 3 bovengrondse enkelwandige houders van respectievelijk 30.000 liter, 50.000 liter en 140.000 liter en van 1.800 liter diverse oliën in vaten.

17.3.9.1° (3)

een verdeelslang voor gasolie.

17.4. (3)

de opslag van maximaal 350 kg diverse gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen.

19.3.1° (3)

diverse houtbewerkingstoestellen met een gezamenlijk vermogen van 179,33 kW.

19.4.3° (1)

een IWT-creosoteerinstallatie met een productiecapaciteit van 150 m³/dag.

19.6.3°a) (2)

de maximale opslag van 25.000 ton wit hout, 1.000 ton niet-gecreosoteerde dwarsliggers, 50 ton paaltjes, 50 ton bijkomende houtopslag en van 1.000 ton gecreosoteerde dwarsliggers.

29.5.2.1°a) (3)

diverse metaalbewerkingstoestellen met een gezamenlijk vermogen van 29,6 kW.

39.2.2° (2)

een houtimpregneerautoclaaf (IWT) met een waterinhoud van 145.000 liter.

43.1.1°a) (3)

2 stookinstallaties met een respectievelijk warmtevermogen van 92 kW (op gas) en 1.160 kW (op stookolie).

59.9.1° (1)

houtimpregnatie met een jaarlijks verbruik van maximaal 1.200 ton creosootolie.

Art. 2. De milieuvergunning wordt verleend voor een termijn van 20 jaar die aanvangt op de datum van de ondertekening van onderhavig besluit.

Art. 3. Deze milieuvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende uitbatingsvoorwaarden:

§1. Algemene milieuvoorwaarden

- 1 VLAREM.V01 – Algemene milieuvoorwaarden – algemeen
- 2 VLAREM.V02 – Algemene milieuvoorwaarden – geluid
- 3 VLAREM.V03 – Algemene milieuvoorwaarden – oppervlaktewater
- 4 VLAREM.V05 – Algemene milieuvoorwaarden – lucht
- 5 VLAREM.V109 – Algemene milieuvoorwaarden – licht

§2. Sectorale milieuvoorwaarden

- 6 VLAREM.V07 – Verwerking van afvalstoffen – algemene bepalingen
- 7 VLAREM.V17 – Inrichtingen voor het opslaan en behandelen van gevaarlijke afvalstoffen en bedrijfsafvalstoffen, niet elders vermeld
- 8 VLAREM.V26 – Bedrijfsafvalwaters – Bijlage 5.3.2. 52° b en c voor de tank- en wasplaats en 59° voor het overige bedrijfsafvalwater
- 9 VLAREM.V35 – Elektriciteit
- 10 VLAREM.V37 – Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen

- 11 VLAREM.V38 – Gassen – gemeenschappelijke bepalingen
- 12 VLAREM.V40 – Gassen – installaties voor het fysisch behandelen van gassen onder andere koelinstallaties, compressoren
- 13 VLAREM.V46A – Opslag van gevaarlijke producten – algemene bepalingen
- 14 VLAREM.V46C – Opslag van gevaarlijke producten – opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders
- 15 VLAREM.V57 – Opslag van gevaarlijke producten – Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen
- 16 VLAREM.V59 – Hout – algemene bepalingen
- 17 VLAREM.V60 – Hout – chemisch behandelen van hout en soortgelijke producten
- 18 VLAREM.V67 – Metalen
- 19 VLAREM.V81 – Stoomtoestellen
- 20 VLAREM.V98 – Activiteiten die gebruikmaken van organische oplosmiddelen
- 21 VLAREM.V107A – Niet in rubriek 2 en 28 begrepen verbrandings-inrichtingen – Algemene bepalingen en Immissiecontroleprocedures
- 22 VLAREM.V107D – Niet in rubriek 2 en 28 begrepen verbrandings-inrichtingen – Stookinstallaties, met uitzondering van gasturbines en stoom- en gasturbine-installaties – Kleine stookinstallaties

§3. Bijzondere milieuvoorwaarden

23 Lozen van het bedrijfsafvalwater afkomstig van de tankpiste en wasplaats

- a) In afwijking en/of ter aanvulling van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden mogen de volgende emissiegrenswaarden niet worden overschreden:
 - totaal P: 10 mg/l
 - totaal Zn: 2 mg/l
 - totaal Cu: 0,5 mg/l
 - totaal Pb: 0,5 mg/l
 - totaal Ni: 0,5 mg/l
- b) De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in lijst 2C, worden beperkt tot concentraties opgenomen in het kwaliteitsobjectief van het ontvangend oppervlaktewater of bij ontstentenis daarvan tot maximaal 10 maal de detectielimiet.
- c) Controle-inrichting: al het bedrijfsafvalwater dient afgevoerd naar een toezichtspuit die alle waarborgen biedt om de kwaliteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters van het geloosde water te nemen; langs voormelde toezichtspuit mag geen normaal huisafvalwater noch koelwater, noch regenwater afgevoerd worden.

24 Lozen van het met creosootolie verontreinigde hemelwater

- a) In afwijking en/of ter aanvulling van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden mogen de volgende emissiegrenswaarden niet worden overschreden:
 - benzo(a)pyreen: 0,05 µg/l
 - benzo(b)fluorantheen + benzo(k)fluorantheen: 0,03 µg/l (som)
 - benzo(g,h,i)peryleen + indeno(1,2,3-c,d)pyreen: 0,002 µg/l (som)
 - fluorantheen: 1 µg/l

anthraceen: 0,1 µg/l
 naftaleen: 20 µg/l
 fenantreen: 1 µg/l
 acenafteen: 0,6 µg/l
 chryseen: 10 µg/l
 benzo(a)anthraceen: 3 µg/l
 fluoreen: 20 µg/l
 pyreen: 0,4 µg/l
 acenaftyleen: 40 µg/l
 dibenzo(a,h)anthraceen: 5 µg/l

- b) De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in lijst 2C, worden beperkt tot concentraties opgenomen in het kwaliteitsobjectief van het ontvangend oppervlaktewater of bij ontstentenis daarvan tot maximaal 10 maal de detectielimiet.
- c) Controle-inrichting: al het bedrijfsafvalwater dient afgevoerd naar een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters van het geloosde water te nemen; voormelde controle-inrichting dient te beantwoorden aan de in Afdeling 4.2.5 van Vlare II gegeven omschrijving en gestelde eisen; langs voormelde controle-inrichting mag geen normaal huisafvalwater noch koelwater, noch regenwater afgevoerd worden.
- d) Uit te voeren metingen: in functie van het toegelaten maximumdebiet dienen de metingen uitgevoerd zoals voorgeschreven in Afdeling 4.2.5. van Vlare II. De meetresultaten dienen ter inzage gehouden van de toezichthoudende ambtenaar.
- e) Binnen de 3 maanden na plaatsing van de creosootafscheider met actief koolfilter dient het bedrijf de analyseresultaten van het bedrijfsafvalwater (heffingsparameters, inclusief zware metalen en overige vergunde parameters) over te maken aan de VMM en de afdeling Milieu-inspectie van de LNE. De resultaten van analyses die door het bedrijf gedurende de eerste twee jaar na de ingebruikname van de creosootafscheider 3 x per jaar zullen worden genomen, dienen eveneens overgemaakt te worden aan de VMM.
- f) Om de verontreiniging van het hemelwater maximaal te voorkomen, dient het gedeelte tussen de creosootinstallatie en de loods (uitrijspoor) maximaal overdekt te worden.

25 Gebruik van een KWS-afscheider

- a) De KWS-afscheider dient regelmatig gereinigd te worden. De afvalstoffen die hierbij vrijkomen dienen opgehaald door daartoe erkende ophaler.
- b) De KWS-afscheider dient voldoende gedimensioneerd en voorzien van een automatische afsluiter en een coalescentiefilter.

26 Opvang van hemelwater

Het hemelwater afkomstig van het dak van de nieuwe bedrijfsgebouwen dient opgevangen te worden in een of meerdere regentanks met een gezamenlijke inhoud van minstens 2.000 liter. Het opgevangen hemelwater wordt maximaal aangewend en minstens gebruikt voor de toiletspoeling en/of andere laagwaardige toepassingen (reinigen lokalen, reinigen voertuigen, ...).

27 **Werktijden**

In tegenstelling tot de mogelijke beperking van de exploitatie-uren in de sectorale voorwaarden mag de inrichting worden geëxploiteerd van 6 tot 20 uur.

28 **Brandveiligheid**

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer. In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden opgenomen in het advies van 14 januari 2009, met referentie 20090021-01/ES, nageleefd worden.

29 **Opslag en verwerking van afvalstoffen**

- a) De constructie van de ruimten waar afvalstoffen tijdelijk zijn opgestapeld is zodanig dat accidenteel uit bepaalde recipiënten ontsnappende vloeistoffen, morsvloeistoffen en uitlogingen op een bevoering terechtkomen, die voorzien is van opvanggoten en vervolgens naar één of meerdere opvangputten kunnen geleid worden.
- b) Het is verboden afvalstoffen in brand te steken of te verwijderen door lozing.
- c) Het is verboden zich van afvalstoffen te ontdoen anders dan door afvoer naar erkende resp. vergunde ophalers en verwerkers van afvalstoffen.

30 **Het stationair draaien van motoren**

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperiodes en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d..

31 **Gebruik van een weegbrug**

In afwijking van artikel 5.2.1.2. §1 van Vlarem II dient er geen weegbrug voorzien te worden en mag er gebruikt gemaakt worden van de weeginstallatie op de vrachtwagen. Deze installatie dient evenwel geijkt te zijn.

32 **Aanleg van een groenscherm**

In afwijking van artikel 5.2.1.5. §5 van Vlarem II mag het verplichte groenscherm beperkt worden langs de oostelijke en zuidelijke zijde van de op het uitvoeringsplan aangeduide oppervlakte waarop de oude dwarsliggers zullen gestapeld en verhakseld worden.

33 **Voorkomen van geluids- en stofhinder**

Het breken van gevaarlijk houtafval is enkel toegestaan in een afgesloten loods voorzien van stofafzuiging en stofopvang, om lawaaihinder en de verspreiding van stof van gevaarlijk houtafval maximaal te vermijden.

Art. 3bis. De exploitant wordt gewezen op volgend aandachtspunt:

Ingevolge de wijziging van de indelingslijst dient er voor de activiteiten vergund onder de rubriek 19.4.3° een Milieujaarverslag opgemaakt te worden.

Art. 4: De volgende lopende vergunningen worden opgeheven:

- *ARAB-vergunning:*
 - Besluit van de Bestendige Deputatie van 4 maart 1993 (tot en met 31 augustus 2011): vergunning voor de exploitatie van een creosoteerwerf.

▪ *Milieuvergunningen:*

- Besluit van de Bestendige Deputatie van 17 december 1998 (tot en met 31 augustus 2011): gedeeltelijke vergunning voor de verandering van een creosoteerwerf.
- Besluit van de Bestendige Deputatie van 11 maart 1999 (tot en met 31 augustus 2011): aanpassen van het Besluit van de Bestendige Deputatie van 17 december 1998.
- Besluit van de Bestendige Deputatie van 20 februari 2003 (tot en met 31 augustus 2011): het veranderen van een creosoteerwerf.
- Besluit van de Bestendige Deputatie van 26 februari 2004: wijzigen van de bijzondere voorwaarde 20 in het Besluit van de Bestendige Deputatie van 20 februari 2003 m.b.t. het buiten gebruik stellen van de oude creosoteerinstallatie.

▪ *Melding:*

- Besluit van de Bestendige Deputatie van 2 december 1999 (tot en met 31 augustus 2011): uitbreiding met de houtopslag van 1.000 ton gecreosoteerde dwarsliggers.

▪ *Lozingsvergunning:*

- Besluit van AMINAL van 17 juni 1992 (tot en met 31 augustus 2011): vergunning voor het lozen van max. 4 m³/uur en 10 m³/dag huisafvalwater dat geen gevaarlijke stoffen bevat, in de Oude Lieve.

Art. 5. §1. De in artikel 1 vergunde inrichting dient uiterlijk in gebruik te worden genomen binnen een termijn van 3 jaar, te rekenen vanaf de datum van onderhavige milieuvergunning.

§2. In de mate dat voor de inrichting, die het voorwerp uitmaakt van de in artikel 1 bedoelde vergunning, krachtens het decreet houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening van 18 mei 1999, een stedenbouwkundige vergunning nodig is, wordt onderhavige milieuvergunning geschorst, zolang de stedenbouwkundige vergunning niet definitief is verleend. De aanvangsdatum van de vergunningstermijn van onderstaande milieuvergunning wordt verdaagd tot de dag dat deze stedenbouwkundige vergunning definitief verleend is. De exploitant dient de datum waarop de stedenbouwkundige vergunning werd verleend bij ter post aangetekende zending mee te delen aan de overheid die de milieuvergunning heeft verleend.

§3. Wordt de in §2. bedoelde stedenbouwkundige vergunning geweigerd, dan vervalt de in artikel 1 bedoelde milieuvergunning van rechtswege op de dag van de weigering van de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg.

Art. 6. Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Art. 7. §1. Een bijkomende vergunning moet worden aangevraagd voor elke verandering van de vergunde inrichting.

§2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant, dient uiterlijk tien kalenderdagen voor de datum van overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§3. Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning, tussen de achttiende en de twaalfde maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Art. 8. Een eensluidend verklaard afschrift van deze beslissing zal, samen met het attest inzake de datum van de verzending, verzonden worden aan:

- de exploitant;
- het College van Burgemeester en Schepenen van Gent;
- de Provinciale Milieuvergunningscommissie;
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen;
- het Agentschap Ruimtelijke Ordening en Onroerend Erfgoed, Ruimtelijke Ordening Oost-Vlaanderen;
- het Vlaams Agentschap Zorg en Gezondheid, Afdeling Toezicht Volksgezondheid, Buitendienst Oost-Vlaanderen;
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieu-inspectie dienst Oost-Vlaanderen;
- de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij;
- het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij;
- de Federale Overheidsdienst, Werkgelegenheid, Arbeid en Sociaal Overleg;
- de nv Aquafin;

Een soortgelijk afschrift wordt verzonden aan de bevoegde Burgemeester met de opdracht de beslissing bekend te maken, overeenkomstig de bepalingen van hoofdstuk IX van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Art. 9. Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning (aangetekende brief binnen de 30 kalenderdagen na de betekening van deze beslissing), mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd door de Vlaams minister van Openbare Werken, Energie, Leefmilieu en Natuur, p/a Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel.

Gent, 20 mei 2009

namens de Deputatie:

de Provinciegriffier

get. Albert De Smet

de Gouverneur-Voorzitter

get. André Denys

**Voor eensluidend afschrift,
Namens de Provinciegriffier,
De gemachtigde Ambtenaar,**

**Raf Barzeele
dienstchef**

