



Provincie
Antwerpen

Dienst Omgevingsvergunningen
Departement Leefmilieu

Besluit

OMGP-2019-0340/MBEN/stbo - Referentie OMV-loket 2019098622

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER DE VERGUNNINGSAANVRAAG VAN DE HEER MARK MATTHEUSSEN MET
BETREKKING TOT EEN GEMENGD VEEBEDRIJF, GELEGEN IN 2260 WESTERLO,
GOORHEIDE 42

Goedgekeurd besluit

Antwerpen, in zitting van 5 december 2019.

Aanwezig: de heer Luk Lemmens, voorzitter, mevrouw Kathleen Helsen, de heer Jan De Haes, de heer Ludwig Caluwé, leden en de heer Danny Toelen, provinciegriffier

Verslaggever: L. Lemmens

In opdracht:

De Provinciegriffier,

De Voorzitter,

Danny Toelen

Luk Lemmens

Ondertekening in opdracht van de deputatie van de provincie Antwerpen:

Daniel Livinus Toelen
De Provinciegriffier



11/12/2019

Luk Jan Lemmens
De Voorzitter



12/12/2019

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten;

Gelet op het besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsbesluit);

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 20 augustus 2009 (VCRO), en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op titel 5 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM), en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 15 juni 2018 houdende de coördinatie van de waterregelgeving en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Onroerend-erfgoeddecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op de aanvraag, op 6 augustus 2019 ingediend door de heer Mark Mattheussen, wonend Goorheide 42 te 2260 Westerlo, strekkende tot het verkrijgen van een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen bij, en het veranderen door toevoeging, wijziging en uitbreiding van een gemengd veebedrijf, gelegen Goorheide 42 te 2260 Westerlo, kadastergegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 1-E-121D, 1-E-121G en 1-E-121L, als volgt:

De aanvraag omvat volgende stedenbouwkundige handelingen op percelen 1-E-121D, 1-E-121G, 1-E-121K en 1-E-121L:

- de nieuwbouw van koestal 3 (aanpassing vergunde toestand);
- de nieuwbouw van een kippenstal (aanpassing vergunde toestand);
- de plaatsing van krachtvoedersilo's;
- de plaatsing van een elektriciteitscabine;
- de aanleg van erfverhardingen;

Afwijking wordt gevraagd van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening Hemelwater in die zin dat de aanvrager een hemelwaterput wil plaatsen met een grotere inhoud dan vereist.

De aanvraag betreft het veranderen door toevoeging, uitbreiding en wijziging van een gemengd veebedrijf op percelen 1-E-121-D, 1-E-121-G, 1-E-121-K en 1-E-121-L, als volgt:

- toevoeging van percelen 1-E-121-D en 1-E-121-K;
- stalplaatsen voor 50.000 slachtkuikens (*wijziging stalsysteem – zie verder * – en verplaatsing – 9.5.c.2.1 – 9.5.d.1*);
- een transformator met een individueel nominaal vermogen van 160 kVA (*uitbreiding – 12.2.1*);
- de opslag van 7,081 ton mazout in 2 bovengrondse tanks van 4.165 kg (5.000 liter) en 2.915,5 kg (3.500 liter); (*correctie van de inhoud en verplaatsing van de tank van 5.000 liter – 17.3.2.1.1.1.b*);
- 2 verwarmingsbranders met elk een nominaal thermisch ingangsvermogen van 180 kW (= totaal 360 kW) (*vervanging van 6 warmteheaters door 2 branders, geen wijziging in vergund vermogen – 43.1.1.c*);
- de opslag van 3.770 m³ groenvoer (*uitbreiding met 20 m³ – 45.14.3*);

Rubricering volgens aanvrager: 9.5.c.2.1 - 9.5.d.1 - 12.2.1 - 17.3.2.1.1.1.b - 43.1.1.c - 45.14.3;

Gelet op het feit dat de aanvrager tevens een bijstelling vraagt van de 11^e bijzondere voorwaarde, opgelegd in het besluit nr. MLAV1-2017-6 d.d. 27 juli 2017 van de deputatie, in die zin dat de aanvrager het stalsysteem P-6.10 wenst te implementeren in

plaats van stalsysteem P-6.8; in plaats van warmtewisselaars wordt dan geopteerd voor een warmwaterbuizenverwarming;

De aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- een brandstofverdeelininstallatie met 1 verdeelslang (6.5.1);
- stalplaatsen voor 50.000 slachtkuikens (9.5.c.2 .1– 9.5.d.1);
- stalplaatsen voor 300 runderen, waarvan 150 melkkoeien, 30 andere runderen, 60 jongvee tussen 1 en 2 jaar en 60 jongvee jonger dan 1 jaar (9.5.c.2.4 – 9.5.d.1);
- een transformator met een individueel nominaal vermogen van 160 kVA (12.2.1);
- het stallen van 15 bedrijfsvoertuigen (15.1.1);
- een koeltank met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 15 kW (16.3.1.1);
- de opslag van 7,081 ton mazout in 2 bovengrondse tanks van 3.500 liter en 5.000 liter (17.3.2.1.1.1.b);
- de opslag van 200 m³ stro in een lokaal (19.6.2.a);
- de opslag van 275 m³ vaste mest en 5.575 m³ drijfmest (28.2.c.2);
- 2 verwarmingsbranders met elk een nominaal thermisch ingangsvermogen van 180 kW (= totaal 360 kW) (43.1.1.b);
- de opslag van 15 ton melk (45.4.e.1);
- de opslag van 3.770 m³ groenvoeders (45.14.3);
- een grondwaterwinning op een diepte van 58 meter met een maximaal debiet van 35 m³/dag en 8.637 m³/jaar (53.8.2);

Gelet op de volgende vergunningstoestand met betrekking tot de exploitatie van de inrichting op datum van indiening van voormelde aanvraag voor een omgevingsvergunning:

- Besluit nr. MLAV1-2017-6 d.d. 27 juli 2017 van de deputatie houdende gedeeltelijke vergunning voor het verder exploiteren en veranderen van een gemengd veebedrijf voor een termijn van onbepaalde duur;
- Besluit nr. AMV/142766/1001 d.d. 2 februari 2018 van de minister houdende gedeeltelijke inwilliging van het beroep ingesteld tegen het besluit van de deputatie d.d. 27 juli 2017;

ENKEL STEDENBOUW:

- Besluit nr. OMGP-2018-0174 d.d. 23 augustus 2018 van de deputatie houdende vergunning voor stedenbouwkundige handelingen bij een gemengd veebedrijf voor een termijn van onbepaalde duur;
- Stedenbouwkundige vergunning: 1975/057, Nieuwbouw: woonhuis: vergund op 15 april 1975;
- Stedenbouwkundige vergunning: 1979/114, Nieuwbouw: ligboxenloopstal: vergund op 30 juli 1979;
- Stedenbouwkundige vergunning: 1982/092, Het bouwen van sleufsilos: vergund op 20 september 1982;
- Stedenbouwkundige vergunning: 1994/117, Het bouwen van een nieuwbouw = koestal (20,40 m x 16,40 m) + regularisatie 2 sleufsilos (13,40 m x 35 m): vergund op 20 juni 1994;
- Stedenbouwkundige vergunning: 1964/053, Bouwen van een houten hok voor mestkuikens: vergund op 20 november 1964;
- Stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2016/071, het plaatsen van een mestzak van 1991 m³: vergund op 8 augustus 2016;

Gelet op het feit dat deze aanvraag voor de eerste maal werd ingediend op 9 juli 2019 en vervolledigd op 6 augustus 2019; op het feit dat op datum van 22 augustus 2019 de aanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op het feit dat de vergunningsaanvraag betrekking heeft op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening; dat het aanvraagdossier

daarom tijdens het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek getoetst werd aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM); dat geoordeeld werd dat het project niet MER-plichtig is;

Gelet op het openbaar onderzoek, gehouden te Westerlo; er werden geen bezwaren ingediend;

Gelet op het gunstig advies d.d. 7 oktober 2019 van het college van burgemeester en schepenen van Westerlo; op volgende elementen uit dit advies:

1. Feiten en context

- a. Ligging volgens de plannen van aanleg, uitvoeringsplannen en verkavelingen:
 - gewestplan Herentals-Mol, goedgekeurd op 28 juli 1978, bestemming: agrarische gebieden
 - de aanvraag is niet gelegen in een bijzonder plan van aanleg;
 - de aanvraag is niet gelegen in een ruimtelijk uitvoeringsplan;
 - de aanvraag is niet gelegen in een goedgekeurde niet vervallen verkaveling.

- b. Bepaling van het plan dat van toepassing is op de aanvraag
Het aanvraagperceel is niet gesitueerd binnen de grenzen van een algemeen of bijzonder plan van aanleg of een ruimtelijk uitvoeringsplan. De aanvraag dient getoetst te worden aan de bepalingen van het gewestplan.

- c. Overeenstemming met dit plan
De aanvraag is in overeenstemming met de bestemming en met de stedenbouwkundige voorschriften.

- d. Afwijkings- en uitzonderingsbepalingen
Niet van toepassing.

- e. Verordeningen:
 - Wegen voor voetgangersverkeer (gewestelijk);
 - Hemelwaterputten (gewestelijk);
 - Weekendverblijven (gewestelijk);
 - Toegankelijkheid (gewestelijk);
 - Breedband (gewestelijk);
 - Woonkwaliteit (gewestelijk);

De aanvraag is gelegen langs Goorheide, een voldoende uitgeruste gemeenteweg die voorzien is van een betonverharding.

- f. Watertoets
Gelet op de aard van de aanvraag en op het feit dat de inrichting gelegen is buiten de grenzen van een overstromingsgevoelig gebied lijkt men in alle redelijkheid te kunnen stellen dat er geen substantieel schadelijk effect wordt verwacht ten gevolge van de gevraagde inrichting op voorwaarde dat is voldaan aan de van toepassing zijnde milieuvoorwaarden en aan de voorwaarden van de gewestelijk stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater.

- g. Natuurdecreet
De exploitatie is niet gelegen nabij VEN-gebied (3 km), noch nabij habitatrichtlijngebied (3,7 km), noch nabij vogelrichtlijngebied (6,9 km).
Gelet op de aard van de exploitatie en op basis van de beschikbare gegevens in de vergunningsaanvraag lijkt het aanneembaar te stellen dat de gevraagde inrichting geen onvermijdbare en onherstelbare schade aan de natuur in het VEN-gebied zal veroorzaken, noch dat de exploitatie een betekenisvolle aantasting van de natuurlijke kenmerken van habitatgebieden zal veroorzaken, op voorwaarde dat de exploitant zich houdt aan de voorwaarden opgelegd in de relevante wetgeving en voor zover de exploitant zich gedraagt naar de code van goede natuurpraktijk.

- h. Zoneringsplan
De inrichting is gelegen in een groene cluster volgens het zoneringsplan Westerlo. Goorheide is momenteel nog niet voorzien van openbare riolering. In afwachting van de aanleg van riolering moet het huishoudelijk afvalwater via een septische put geloosd worden in de gracht.

Alle afvalwater, zowel grijs (van de keuken en badkamer) als zwart (van de toiletten), dienen op deze septische put te worden aangesloten.

i. MER-plicht

Omdat het project onder meer betrekking heeft op een grondwaterwinning, is rubrieksnummer 10j) uit bijlage III van het MER-besluit van 10/12/2004 van toepassing en dient de exploitant een project-m.e.r.-screeningsnota bij de vergunningsaanvraag te voegen door de vragen in het onderdeel 'Effecten op de omgeving' van de vergunningsaanvraag te beantwoorden. De exploitant verklaart in het onderdeel 'MER-plicht' van de aanvraag dat op basis van de antwoorden in het onderdeel 'Effecten op de omgeving' geen aanzienlijke effecten te verwachten zijn.

Er van uitgaande dat voorliggend dossier ontvankelijk en volledig werd verklaard door de deputatie of de hiervoor gemachtigd ambtenaar, lijkt de deputatie hierbij geoordeeld te hebben dat het project niet MER-plichtig is.

j. Energie-intensieve inrichting: nee

k. GBPV-installatie: ja

l. Seveso-inrichting: nee

2. Historiek

Het betreffende perceel kent volgende historiek:

Stedenbouwkundig aspect:

- a. Stedenbouwkundige vergunning: 1975/057, Nieuwbouw: woonhuis: vergund op 15 april 1975;
- b. Stedenbouwkundige vergunning: 1979/114, Nieuwbouw: ligboxenloopstal: vergund op 30 juli 1979;
- c. Stedenbouwkundige vergunning: 1982/092, Het bouwen van sleufsilos: vergund op 20 september 1982;
- d. Stedenbouwkundige vergunning: 1994/117, Het bouwen van een nieuwbouw = koestal (20,40 m x 16,40 m) + regularisatie 2 sleufsilos (13,40 m x 35 m): vergund op 20 juni 1994;
- e. Stedenbouwkundige vergunning: 1964/053, Bouwen van een houten hok voor mestkuikens: vergund op 20 november 1964;
- f. Stedenbouwkundige vergunning reguliere procedure: 2016/071, het plaatsen van een mestzak van 1991 m³: vergund op 8 augustus 2016;

Milieu aspect:

- a. VLAREM milieuvergunning: K1/2007/492, Het verder exploiteren van een melkveebedrijf met melding van klasse 3- inrichtingen: vergund op 25 oktober 2007;
- b. VLAREM melding klasse 3: K3/1994/708, Het veranderen van de vergunde inrichting door uitbreiding met een nieuwe stal met 35 stuks rundvee en de opslag van 672 m³ dierlijke mest.: aktenaam op 2 februari 1994;
- c. ARAB/milieu informatiedossier: k2/1991/reg.101, een regularisatie van een landbouwbedrijf arab klasse 2: een stal voor 290 koeien en runderen, elektromotoren van 3,5 kW en opslag 1250 m³ dierlijke mest en 10 ton kunstmest: niet vergund op 1 september 2011;
- d. ARAB/milieu informatiedossier: k2/1977/oude reg. 48, Regularisatie landbouwbedrijf 2^{de} klasse pré-fusie: aktenaam door het college van burgemeester en schepenen m.b.t. een rundveebedrijf met 260 runderen: vergund op 29 augustus 1977;
- e. VLAREM milieuvergunning: K1/2005/429, Overname van de bestaande vergunde veeteeltinrichting van mattheussen - vranckx frans: niet vergund op 1 september 2011;
- f. VLAREM milieuvergunning: K1/2017/797, een hernieuwing na verandering door wijziging, uitbreiding en toevoeging van een perceel aan een vergund gemengd bedrijf: vergund op 2 februari 2018;

3. Openbaar onderzoek

Overeenkomstig de criteria van de artikelen 11-14 van het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014

betreffende de omgevingsvergunning is de vereenvoudigde procedure van toepassing. Dit betekent dat over de vergunningsaanvraag geen openbaar onderzoek moest worden georganiseerd. *(sic, de gewone procedure is van toepassing. In het Omgevingsloket werd aangegeven dat het openbaar onderzoek georganiseerd werd van 6 september t/m 5 oktober 2019)*

4. Inhoudelijke beoordeling van het dossier door de omgevingsambtenaar

Argumentatie

De gemeentelijk omgevingsambtenaar milieu bracht op 30 september 2019 het volgende advies uit:

- a. De vergunningsaanvraag wordt behandeld volgens de vereenvoudigde vergunningsprocedure, omdat de gevraagde verandering als een beperkte verandering beschouwd wordt. Dit lijkt aanvaardbaar omdat deze verandering geen betekenisvol bijkomend risico inhoudt voor de mens of het milieu en de hinder niet significant vergroot waardoor voldaan is aan de bepalingen in artikel 12 van het omgevingsvergunningsbesluit.
Er dient opgemerkt te worden dat in de rubriekentabel bij de aanvraag het rundveegeedeelte van de inrichting niet is opgenomen. Het is aangewezen om deze administratieve vergissing recht te zetten in het besluit m.b.t. de vergunningsaanvraag.

b. Natuur

De wijziging van het AEA-stalsysteem van P-6.8 naar P-6.10 gaat gepaard met een vermindering van de ammoniakemissie per dierplaats per jaar van 0,045 kg naar 0,012 kg. Dit betekent voor de slachtkuikenstal een daling van de ammoniakemissie van 1.050 naar 600 kg per jaar wat op zijn beurt zal leiden tot een vermindering van de verzurende en vermestende deposities ten gevolge van de uitstoot van ammoniak in de stal.

c. Stallen

De exploitant kreeg in 2017 een milieuvergunning voor de bouw van een vleeskippenstal volgens het AEA-stalsysteem P-6.8 voor 50.000 dierplaatsen. De exploitant wenst echter het stalsysteem P-6.10 uit te voeren zonder hierbij het aantal dierplaatsen te wijzigen. Stalsysteem P-6.10 zorgt voor een lagere ammoniakuitstoot per dierplaats per jaar (0,012 kg i.p.v. 0,045 kg). De uitstoot van geur en stof blijft ongewijzigd. Het AEA-stalsysteem P-6.10 verlaagt de energiebehoefte voor verwarming van de stal in vergelijking met het AEA-stalsysteem P-6.8. De gevraagde verandering lijkt aanvaardbaar op voorwaarde dat voldaan is aan de bepalingen in artikel 5.9.2.1bis § 2 van Vlarem II: 'Na afwerking van de bouw van een ammoniakemissiearme stal en de uitvoering van de verschillende daarin verwerkte ammoniakemissiearme-stalsystemen dient door de toezichthoudende architect, ingenieur-architect, burgerlijk bouwkundig ingenieur, industrieel ingenieur bouwkunde, landbouwkundig ingenieur of bio-ingenieur, een attest afgeleverd te worden dat aantoont dat de bouwwerken werden uitgevoerd conform de ammoniakemissiearme staltechnieken zoals beschreven in de lijst vastgesteld bij besluit van de Vlaamse minister bevoegd voor leefmilieu. Dit attest wordt ter inzage gehouden van de toezichthoudende overheid.'

d. Lucht

Er worden geen wijzigingen verwacht m.b.t. de uitstoot van geur en fijn stof omdat de emissiefactoren voor geur en fijn stof niet wijzigen bij verandering van het stalsysteem.

In plaats van 6 warmteheaters met een totaal warmtevermogen van 360 kW (verbonden met het AEA-stalsysteem P-6.8) zullen twee verwarmingsbranders met een vermogen van elk 180 kW (verbonden met het AEA-systeem P-6.10) geplaatst worden. Voor deze branders zijn geen emissiegrenswaarden van toepassing en de branders zijn niet onderworpen aan periodieke emissiemetingen. De exploitant dient er op gewezen te worden dat voor centrale stooktoestellen die in hoofdzaak gebruikt worden voor de verwarming van gebouwen en, optioneel, voor de aanmaak van warm verbruikswater, het besluit van de Vlaamse Regering

van 8 december 2006 betreffende het onderhoud en het nazicht van centrale stooktoestellen voor de verwarming van gebouwen of voor de aanmaak van warm verbruikswater van toepassing is.

e. Gevaarlijke stoffen

De aanvraag omvat de verplaatsing van de vergunde mazouttank M2 van 5.000 liter. Op het uitvoeringsplan en het situeringsplan kan afgeleid worden dat scheidingsafstanden m.b.t. de limieten eigendom in de gewenste situatie gerespecteerd zullen worden.

Advies van de gemeentelijk omgevingsambtenaar milieu: gunstig onder voorwaarden. Er dient voldaan te worden aan de voorwaarden opgenomen in het besluit.

De gemeentelijk omgevingsambtenaar ruimtelijke ordening bracht op 20 september 2019 het volgende advies uit:

- a. Er werd in 2018 reeds een vergunning verleend voor het desbetreffende bedrijf en de werken (ref. OMV_2018046609). De uitvoering van deze vergunning is nog in opstartfase. Tijdens deze uitvoering worden nog enkele zaken aangepast, waardoor een nieuwe vergunning wordt aangevraagd. De aanpassingen ten opzichte van de laatst afgeleverde vergunningen zijn:
 - Aanpassing inplanting kippenstal
 - Aanpassing zijwand- en nokhoogte kippenstal
 - Vergroting technisch lokaal buiten kippenstal
 - Aanpassing luchtgeleidingsbak kippenstal
 - Aanpassing locatie kadaverhut
 - Weglaten van een extra oprit naar de kippenstal
 - Aanpassing dakhelling/hoogte koestal 3
 - Bijkomende erfverhardingen
 - Plaatsing elektriciteitscabine
- b. De aanvrager is landbouwer-melkveehouder in hoofdberoep op het desbetreffende perceel. De aanvrager wil om de toekomst van zijn bedrijf te verzekeren – een tweede bedrijfstak toevoegen aan de bestaande melkveehouderij, namelijk een vleeskippenhouderij.
- c. In de vorige vergunning werd reeds aangehaald dat het technische lokaal aan de kippenstal te dicht op de perceelsgrens stond. Echter werd toen ook meegedeeld dat de aanpalende eigenaar (moeder van de aanvrager) mee tekende voor akkoord en de procedure werd opgestart om dit aanpalende perceel in eigendom te krijgen. Ondertussen werd het rechts naastliggende perceel effectief eigendom van de aanvrager. Hierdoor ontstaat de mogelijkheid om de kippenstal meer naar rechts te verschuiven, waardoor de tussenafstand van de gebouwen van 13,13m naar 16m gaat. Hierdoor wordt voldaan aan de opgelegde brandweervoorwaarden.
- d. Bij uitvoering kwam tot de bevinding dat de kroonlijsthoogte van 2,40m van de kippenstal onvoldoende is voor een vlotte mechanische reiniging van de stal. De kroonlijsthoogte wordt opgetrokken naar 2,70m en de nokhoogte wordt op 6,858m gebracht.
- e. Eveneens kwam de aanvrager bij de uitvoering tot de bevinding dat het technisch lokaal bij de kippenstal onvoldoende gedimensioneerd werd. Het technisch lokaal wordt eveneens 0,30m van de kippenstal ingeplant (extra luchtinlaat). De nieuwe afmetingen van het technisch lokaal zijn 5m x 10m = 50m².
- f. De luchtgeleidingsbak van de kippenstal wordt verkleind tot 14,50m x 5m en een hoogte van 7,90m (in functie van de hogere zijwand van de kippenstal).
- g. Er wordt slechts één centrale bedrijfstoegang/inrit gecreëerd, in tegenstelling tot vroeger een extra inrit. Deze extra inrit wordt niet aangelegd. De voorziene kadaverhut wordt links voor de bestaande koestal ingeplant.
- h. De zijwandhoogte en de dakhelling van koestal 3 worden idem gemaakt als de achterliggende koestal 2.
- i. Er wordt een aanpassing gedaan van de erfverhardingen tussen de koestallen en de kippenstal.

- j. Alsook wordt een extra erfverharding voorzien aan het technisch lokaal van de kippenstal. Achter het technisch lokaal wordt de bovengrondse stookolietank voor de verwarming geplaatst, de noodstroomaggregaat, de weger-menger van de voederkeuken en de voedersilo's. Deze erfverharding was in de vorige aanvraag niet voorzien en is bijkomend.
- k. Er wordt een nieuwe elektriciteitscabine geplaatst. Deze wordt ingeplant rechts voor de bedrijfswoning Goorheid 42. De nieuwe elektriciteitscabine heeft de afmetingen 2,80m x 2,50m. De elektriciteitscabine wordt ingeplant op 3m uit de rooilijn.
- l. Links van de grassilo-platen wordt een infiltratiezone voorzien met een buffercapaciteit 42.900 liter (opp. 68,64m²).
- m. Er werd een erfbeplanting bijgevoegd van een provinciale landschapsarchitect (provinciale landbouwdienst). De erfbeplanting zal uitgevoerd worden tijdens het eerstvolgende plantseizoen na voltooiing van de werken.
- n. De voorliggende aanvraag heeft geen omvangrijke oppervlakte maar ligt niet in een recent overstroomd gebied of een risicozone voor overstromingen, zodat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat er geen schadelijk effect is.
- o. De aanvrager voorziet in twee hemelwaterputten van 20.000liter. Hergebruik van het hemelwater zal gebeuren door de reiniging van het stalgebouw. De aanvrager plaatst drie infiltratievoorzieningen met een volume van 56.825 liter, 42.900 liter en 47.500 liter en een oppervlakte van 90,92m², 68,64m² en 76m². Het hemelwater infiltreert op natuurlijke wijze naast of door de verharde oppervlakte op eigen terrein in de bodem. De aanvraag is in overeenstemming met de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater van 5 juli 2013.
- p. Er wordt geen archeologienota opgemaakt.

Advies van de gemeentelijk omgevingsambtenaar ruimtelijke ordening: gunstig onder voorwaarden. Er dient voldaan te worden aan de voorwaarden opgenomen in bijgevoegd besluit;

Gelet op het gunstig advies d.d. 2 oktober 2019 van het Departement Omgeving - Afdeling G.O.P. Milieu (AGOP-M); op volgende elementen uit dit advies:

1. Ligging: beschrijving van de omgeving en plaats van de IIOA
De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen, te Goorheide 42, 2260 Westerlo, kadastraal bekend: 1 E 121g,d,k,l.
Bestemming:
De iioa is volgens het gewestplan "Herentals-Mol" (KB van 28 juli 1978) gelegen in agrarisch gebied.
De iioa is gelegen op een afstand van:
 - a. 250 m van een woongebied ander dan een woongebied met landelijk arakter;
 - b. 510 m van een woongebied met landelijk karakter;
 - c. 620 m van een woonuitbreidingsgebied.Omgeving:
De dichtsbijgelegen woning situeert zich op ongeveer 40 m van de inrichting.
2. Activiteiten en proces
De inrichting betreft een gemengd veebedrijf, waar rundvee en slachtkuikens gehouden worden.
3. Verplichtingen vanuit Europese regelgeving
GPBV-installatie
 - a. De ingedeelde inrichting of activiteit omvat overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging)) een GPBV-installatie waarvoor in toepassing van art. 2.1.1 van titel III van het VLAREM uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van

de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden.

- b. Rubriek 9.5.d.1 omvat de hoofdactiviteit.
- c. Voor deze iioa zijn de volgende BREFs van toepassing:
 - BREF IRPP
- d. Het voorwerp van de aanvraag heeft betrekking op de GPBV-installatie(s) of de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie en bijgevolg wordt:
een GPBV-evaluatie uitgevoerd aan de van toepassing zijn de BREFs.

4. INHOUDELIJKE BEOORDELING

De iioa heeft volgend uniek inrichtingsnummer: 20190608-0002

a. Inplantingsregels:

De volgende verbods- en afstandsregels van titel II van het VLAREM zijn relevant voor de inrichting:

artikel 5.9.5.3:

De inrichting is gelegen op een afstand van 510 m van hindergevoelig gebied, en voldoet bijgevolg aan de inplantingsregels.

b. Afvalstoffen & materialen

Er worden relatief weinig afvalstoffen gegenereerd op de inrichting. Op het einde van een teeltronde wordt het strooisel in de stallen, dat vermengd is met mest, afgevoerd naar een erkende verwerker.

c. Lucht

De belangrijkste emissies naar lucht omvatten geur, stof en ammoniak.

De totale geuremissie afkomstig van bedraagt 16.500 OUE/s, rekening houdend met de aanwezigheid van 50.000 slachtkuikens. In de vergunde toestand bedraagt de emissie 12.000 OUE/s. De stijging is te wijten aan veranderingen van de geuremissiefactor van slachtkuikens. Er werd geen geurstudie uitgevoerd in kader van dit dossier. Tijdens de vorige vergunningsaanvraag (MLAV-2017-0006) werd wel een geurmodellering uitgevoerd, waaruit geconcludeerd werd dat geen enkele woning in de omgeving een negatief effect ondervond, en dat ter hoogte van de indicatorwoningen er nergens een geurimmissie van meer dan 2,4 OUE/m³ zou optreden.

Gezien de relatief beperkte toename van de geuremissie, die niet optreedt ten gevolge van wijzigingen aan de inrichting, kan besloten worden dat ook in de gewenste situatie de geurimpact tot een aanvaardbaar niveau kan beperkt worden.

Er wordt een aanpassing gevraagd van het beoogde staltype: de exploitant wenst AEA-systeem P-6.10 toe te passen: stal met buizenverwarming. In de vergunde situatie bedraagt de ammoniakemissie afkomstig van het pluimvee op de inrichting 2.250 kg per jaar. Ten gevolge van de aanpassing van het stalsysteem zou de ammoniakemissie afkomstig van pluimvee dalen tot 600 kg per jaar. De totale ammoniakemissie op de inrichting zou in de gewenste situatie 2.463 kg per jaar bedragen. Aangezien de ammoniakemissies zouden dalen te gevolge van de beoogde wijziging, wordt aangenomen dat de impact van ammoniakemissies ook in de gewenste situatie tot een aanvaardbaar niveau kan gehouden worden.

De stofemissies blijven ongewijzigd in de gewenste situatie.

Er wordt een wijziging beoogd betreffende de verwarming van de stallen, in die zin dat de zes beoogde warmteheaters met een vermogen van 60 kW per stuk vervangen worden door twee verwarmingsbranders met een vermogen van elk 180 kW. Bijgevolg wijzigt het totaal vergunde vermogen niet.

Aangezien het individueel nominaal thermisch vermogen van de verwarmingsbranders minder dan 300 kW bedraagt zijn er geen emissiegrenswaarden van toepassing, conform artikel 5.43.2.2 van VLAREM II.

d. Bodem

Er wordt een beperkte wijziging beoogd met betrekking tot de opslag van mazout, in die zin dat er een correctie wordt doorgevoerd met betrekking tot de CLP-omzetting: in de vorige vergunning bedroeg de conversiefactor voor mazout: 1 l =

0,84 kg. In deze aanvraag wordt dat aangepast naar 1 l = 0,833 kg. Tevens wordt de locatie voor mazouttank 2, die nog niet geplaatst werd, gewijzigd. De nieuwe locatie staat aangeduid op het uitvoeringsplan.

5. GPBV-evaluatie

a. Bedrijfsmanagement:

- BBT 1 (milieumanagementsysteem)
 - De milieuprestaties mbt verbruik, groei, voeding, ... worden geanalyseerd en bijgestuurd indien nodig. De nodige procedures om de bedrijfsprocessen op te volgen en indien nodig bijgestuurd, worden uitgevoerd op de inrichting. Bij aankoop van nieuwe installaties wordt advies ingewonnen bij landbouwkundige experts (economisch, milieutechnisch, ..). Technische installaties worden op geregelde tijdstippen nagekeken en onderhouden. De landbouwadministratie dient jaarlijks door diverse instanties (VLM, ALV, FAVV, ...) opgevolgd en gecontroleerd te worden. Er dient jaarlijks een IMJV, mestbankaangifte, en een VMM-aangifte voor het waterverbruik ingediend te worden.
 - Conform BBT-1 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij dient er een milieumanagementsysteem geïmplementeerd te worden op de inrichting. De scope van dit milieumanagementsysteem is afhankelijk van de aard van de inrichting. Er kan besloten worden dat hieraan kan voldaan worden indien de bovenvermelde elementen, de algemene voorschriften als vermeld in artikel 2.1.1 van titel III van het VLAREM, en de bepalingen met betrekking tot goede bedrijfspraktijken, als vermeld in BBT-2 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij correct nageleefd en toegepast worden.
- BBT 29 (monitoring procesparameters): d) registratie dieren, e) voederconsumptie
 - In overeenstemming met BBT-29 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij dienen volgende procesparameters minstens eenmaal per jaar gemonitord te worden:
 - De totale voederconsumptie op de inrichting (gemiddelde hoeveelheid per jaar).
 - De totale mestproductie op de inrichting (gemiddelde hoeveelheid per jaar).

b. Afvalstoffen (productieafval, ander bedrijfsafval, verpakkingsafval, voorkoming, ...) / grondstoffenverbruik / materialen

- In de BBT-conclusies zijn geen technieken opgenomen met betrekking tot afval.
- In titel II van het VLAREM worden voorwaarden opgelegd naar het beheer van afvalstoffen (afdeling 4.1.6).
- In artikel 2.1.1.4° van titel III van het VLAREM staat vermeld dat "conform het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (Materialendecreet) en het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (VLAREMA), het ontstaan van afvalstoffen wordt voorkomen," en in artikel 2.1.1.5° dat "als toch afvalstoffen worden voortgebracht, ze in prioriteitsvolgorde en conform het Materialendecreet en het VLAREMA, worden voorbereid voor hergebruik, gerecycleerd, teruggewonnen of, als dat technisch en economisch onmogelijk is, op zo'n wijze verwijderd dat milieu-effecten worden voorkomen of beperkt".
Krengen van dode dieren moeten conform artikel 5.9.8.4 van titel II van het VLAREM zo snel mogelijk afgezonderd van gezonde dieren, en worden zo spoedig mogelijk opgehaald te worden door een erkende verwerker.
- Op basis hiervan wordt aangenomen dat afvalproductie op de inrichting zo veel mogelijk vermeden wordt, en dat de ontstane afvalstromen correct worden afgevoerd.

c. Lucht & geur (geleide-, diffuse- atmosferische emissies, ...)

BBT 3 (verminderen stikstofemissies via voedingsbeheer)

- De totale stikstofuitscheiding dient beperkt te worden door een aangepaste dieetformule en een voedingsstrategie uit te werken. De totale uitgescheiden stikstof wordt ten minste eenmaal per jaar gemonitord door berekening aan de hand van de massabalans van stikstof op basis van de voederinname, het gehalte aan ruwe eiwitten in het dieet, en de prestaties van de dieren of door raming van het totale stikstofgehalte op basis van mestanalyse. Dit gebeurt door toepassing van de bepalingen van hoofdstuk IV, Afdeling II (de berekening en productie van dierlijke mest) van het Mestdecreet.
- De volgende milieuprestatieniveaus, overeenkomstig BBT-3 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij, zijn van toepassing:

Diercategorie	BREF (range), kg N/dierplaats/jaar
Legkippen	0,4-0,8
Slachtkuikens	0,2-0,6
Eenden	0,4-0,8
Kalkoenen	1,0-2,3

- Slachtkuikens
Via het forfaitair stelsel vermeld in artikel 25 van het Mestdecreet kan niet voldaan worden aan deze milieuprestatieniveaus. Om te kunnen voldoen moet er geopteerd worden voor het nutriëntenbalansstelsel, zoals vermeld in artikel 26 van het Mestdecreet.

BBT 4 (verminderen fosforemissies via voedingsbeheer)

- De totale fosforuitscheiding dient beperkt te worden door een aangepaste dieetformule en een voedingsstrategie uit te werken.
- De totale uitgescheiden fosfor wordt ten minste eenmaal per jaar gemonitord door berekening aan de hand van de massabalans van fosfor op basis van de voederinname, het gehalte aan ruwe eiwitten in het dieet, het totale fosforgehalte en de prestaties van de dieren, of door raming van het totale fosforgehalte op basis van mestanalyse. Dit gebeurt door toepassing van de bepalingen van hoofdstuk IV, Afdeling II (de berekening en productie van dierlijke mest) van het Mestdecreet.
- De volgende milieuprestatieniveaus, overeenkomstig BBT-4 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij, zijn van toepassing:

Diercategorie	BREF (range), kg P ₂ O ₅ /dierplaats/jaar
Legkippen	0,10-0,45
Slachtkuikens	0,05-0,25
Kalkoenen	0,15-1,0

- Slachtkuikens
Via het forfaitair stelsel vermeld in artikel 25 van het Mestdecreet kan niet voldaan worden aan deze milieuprestatieniveaus. Om te kunnen voldoen moet er geopteerd worden voor het nutriëntenbalansstelsel, zoals vermeld in artikel 26 van het Mestdecreet

BBT 11 (verminderen stofemissies uit stallen)

BBT 27 (monitoring stofemissies)

- Stofemissies afkomstig uit de stallen dienen beperkt te worden. Conform artikel 5.9.8.2 van titel II van het VLAREM wordt droogvoer opgeslagen in silo's of in verpakte vorm, en bij het vullen van voedersilo's dient stofhinder voorkomen te worden. De bepalingen voor de beheersing van niet-geleide stofemissies uit afdeling 4.4.7 van titel II van het VLAREM zijn eveneens van toepassing.
- Er kan gesteld worden dat de op de inrichting toegepaste maatregelen toereikend zijn om de stofemissies afkomstig van stallen tot een aanvaardbaar niveau te beperken.
- De stofemissies in de lucht afkomstig van elke stal dienen éénmaal per jaar bepaald te worden. Dit kan worden gedaan door een raming op basis van stofemissiefactoren.

BBT 12 (geurbeheersplan)

BBT 13 (voorkomen geuremissies)

BBT 26 (monitoring geuremissies in lucht)

- Geuremissies afkomstig van de inrichting dienen conform BBT-13 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij zo veel mogelijk voorkomen te worden. Om geurhinder bij verluchting van stallen te voorkomen is de ventilatie van de stallen zodanig uitgevoerd dat de verontreiniging van de omgevingslucht zo veel mogelijk wordt beperkt. Ramen en deuren die geen functie hebben bij de luchtverversing worden gesloten gehouden, conform artikel 5.9.8.1 van titel II van het VLAREM.
- Er zijn geen klachten bekend met betrekking tot geuroverlast naar de omgeving. Er kan aangenomen worden dat de geurhinder tot een aanvaardbaar niveau kan worden beperkt, en dat de vergunningsvoorwaarden in de lopende vergunning voldoende zijn om eventuele overlast tot een aanvaardbaar niveau te beperken.

BBT 14 (vermindering ammoniakemissies uit vaste mestopslag)

- Ammoniakemissies in de lucht afkomstig van de opslag van vaste mest dienen beperkt te worden.
- Aangezien er geen vaste mest wordt opgeslagen op de inrichting zijn hieromtrent geen maatregelen van toepassing.

BBT 16 (voorkomen ammoniakemissies uit mengmestopslag)

- Ammoniakemissies in de lucht afkomstig van de opslag van mengmest dienen beperkt te worden.
- De opslagplaatsen voor mengmest (kuiswater) is uitgevoerd conform de voorschriften van bijlage 5.9 van titel II van het VLAREM. Er kan bijgevolg aangenomen worden dat de emissies voldoende beperkt worden onder de vergunningsvoorwaarden.

BBT 19 (voorkomen emissies van mestverwerking in lucht)

- Bij mestverwerking op het bedrijf dienen stikstof-, fosfor-, en geuremissies, alsook de verspreiding van microbiële pathogenen in lucht en water, zoveel mogelijk beperkt te worden.
- Aangezien er geen mestverwerking plaatsvindt op het bedrijf zijn er hiervoor geen maatregelen van toepassing.

BBT 21 (voorkomen emissies in lucht afkomstig van uitrijden van mest)

- Ammoniakemissies afkomstig van het uitrijden van mest dienen beperkt te worden.
- Aangezien er op de GPBV-installatie geen mest wordt uitgereden is deze bepaling niet van toepassing.

BBT 28 (monitoring luchtzuiveringssysteem)

- Aangezien er geen luchtzuiveringssysteem in de stallen aanwezig is, zijn de technieken om ammoniak-, stof- en geuremissies te monitoren conform BBT 28 niet van toepassing.

BBT 23 (emissies verminderen uit productieproces)

BBT 25 (monitoring ammoniakemissies in lucht)

BBT 31 (vermindering ammoniakemissies uit legkippen-, poeljen-, vleeskuikenouderdierenstallen)

BBT 32 (vermindering ammoniakemissies uit slachtkuikenstallen)

- De ammoniakemissies in de lucht afkomstig van de inrichting dienen jaarlijks gemonitord te worden. Dit wordt gedaan door een benadering te maken van de totale ammoniakemissie door gebruik te maken van emissiefactoren.
- De maximaal toegestane ammoniakemissiefactor is gebaseerd op de emissiefactoren van BBT-31/32 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij en de bestaande Vlaamse ammoniakemissiecijfers. Hieruit volgen de maximale emissiegrenswaarden, zoals weergegeven in onderstaande tabel:

diercategorie	Na 21 febr 2017 (nieuwe stallen) emissie, (in kg NH ₃ /dierplaats/jaar)
slachtkuikens	0,045

- De totale ammoniakemissie uit de stal is afhankelijk van het staltype volgens het M.B. ammoniakemissiearme stalsystemen van 19 maart 2004. Hieruit wordt, rekening houdend met de ammoniakemissiefactor gedefinieerd onder het stalsysteem en het aantal dieren, de totale ammoniakemissie berekend.
- Conform BBT 23 van de BBT-conclusies intensieve pluimvee- of varkenshouderij dient de vermindering van ammoniakemissies uit het productieproces te worden berekend door middel van de op de boerderij geïmplementeerde BBT. Dit kan door het verschil te berekenen tussen de eerder gedefinieerde maximaal toegestane ammoniakemissie en de totale ammoniakemissie per stal. Deze waarde, de ammoniakemissiereductie, geeft weer hoeveel kg ammoniak er jaarlijks minder uitgestoten wordt dan maximaal toegestaan.
- In de onderstaande tabellen worden de totale en de maximaal toegestane ammoniakemissie per stal berekend. De ammoniakemissiereductie wordt eveneens weergegeven:

Stal 1

	Staltype	aantal	max. emissie- factor (kg NH ₃ /dierplaats/ jaar	max. toegesta- ne NH ₃ - emissie (kg/jaar)	Emissiefactor stal (kg NH ₃ /dier- plaats/jaar	totale NH ₃ - emissie (kg/jaar)	NH ₃ - emissie reductie (kg/jaar)
Slachtkuikens	P-6.10	50.000	0,045	2.250	0,012	600	
TOTAAL				2.250		600	1.650

- Uit de bovenstaande gegevens blijkt dat de totale ammoniakemissie uit de stallen lager ligt dan de totale ammoniakemissie berekend met de maximaal toegestane emissiefactoren. Bijgevolg kan besloten worden dat er voldaan wordt aan de toepasselijke emissiegrenswaarden.
 - De totale jaarlijkse ammoniakemissiereductie afkomstig uit de stallen bedraagt 1.650 kg.
- d. Geluid en trillingen
BBT 9 (geluidsbeheersplan)
BBT 10 (voorkomen geluidsemissies)
- Geluidsemissies afkomstig van de inrichting dienen conform BBT-10 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij zo veel mogelijk voorkomen te worden. De voorwaarden en geluidsrichtwaarden van titel II van het VLAREM II, hoofdstuk 4.5, zijn onverminderd van toepassing.
 - Er zijn geen klachten bekend met betrekking tot geluidsoverlast naar de omgeving. Er wordt aangenomen dat onder de vergunningsvoorwaarden de geluidshinder afkomstig van de inrichting tot een aanvaardbaar niveau kan beperkt worden.
- e. Energie (energieverbruik, thermisch-, elektrisch-, beperking, ...)
BBT 8 (efficiënt energieverbruik)
BBT 29 (monitoring procesparameters): b) elektriciteitsverbruik, c) brandstofverbruik
- Er wordt gestreefd om op de inrichting zo efficiënt mogelijk om te gaan met energie, en het gebruik ervan te beperken. Voor verdere energiebesparende maatregelen kan via het Vlaams Agentschap voor Innoveren & Ondernemen een gratis individuele energiedoorlichting (energiescan) van het bedrijf aangeboden worden. Hierbij wordt een beeld gegeven waar de prioriteiten liggen met betrekking tot energiebesparing, en welke steunmaatregelen er van toepassing kunnen zijn.
 - Zowel het elektriciteitsverbruik als het brandstofverbruik dienen jaarlijks gemonitord te worden.
- f. (grond)water
BBT 6 (verminderen afvalwaterproductie)
BBT 7 (verminderen emissies afvalwater in water)
- Verontreiniging van water wordt zo veel mogelijk voorkomen door efficiënt waterverbruik en het in een goede hygiënische staat houden van de inrichting.

- Verontreinigd water dient te worden opgevangen en af te lopen naar de citerne, zodat het vervolgens kan worden uitgereden op het land.
- Er kan aangenomen worden dat de vergunningsvoorwaarden voldoende zijn om het ontstaan en de verspreiding van afvalwater te beperken.
 - Verbruik
 - BBT 5 (efficiënt waterverbruik)
 - BBT 29 (monitoring procesparameters): a) waterverbruik
 - Water dient zo efficiënt mogelijk gebruikt te worden om het totale verbruik te beperken. In artikel 5.9.8.4 worden maatregelen opgesomd die waterverbruik tijdens reinigingsactiviteiten kunnen beperken, waaronder grof vuil droog verwijderen en het gebruik van hogedrukreiniging na elke productiecycclus. Er kan besloten worden dat de genomen maatregelen op de inrichting voldoende zijn om een voldoende beperking van het waterverbruik te bewerkstelligen. Het totale waterverbruik op de inrichting dient jaarlijks gemonitord te worden.
 - Lozing
 - Lozingen van bedrijfsafvalwater komen niet voor op de inrichting.
- g. Bodem
 - BBT 15 (voorkomen emissies uit vaste mestopslag in bodem)
 - Er wordt geen vaste mest opgeslagen op de GPBV-installatie.
 - BBT 18 (voorkomen emissies van mengmest in bodem)
 - Emissies afkomstig van de opslag van mengmest (kuiswater) naar de bodem en water dienen vermeden te worden. De opslagplaats voor mengmest (kuiswater) is uitgevoerd conform de voorschriften van bijlage 5.9 van titel II van het VLAREM. Er kan bijgevolg besloten worden dat verontreiniging van bodem en water voorkomen kan worden.
 - BBT 20 (voorkomen emissies in bodem en water afkomstig van uitrijden van mest)
 - BBT 22 (onderwerken van mest)
 - Bij het uitrijden van mest, in dit geval kuiswater verontreinigd met mestdeeltjes) dienen emissies van stikstof, fosfor en microbiële pathogenen in de lucht en in water voorkomen te worden. Door toepassing van het Mestdecreet, hoofdstuk III, afdeling I (periodes die niet geschikt zijn voor het op of in de bodem brengen van meststoffen), afdeling II (de capaciteit van de opslagtanks voor dierlijke mest en andere maatregelen ter voorkoming van waterverontreiniging) en afdeling III (de beperking van het op of in de bodem brengen van meststoffen overeenkomstig de goede landbouwpraktijken en rekening houdend met de kenmerken van de betrokken kwetsbare zone water), kan besloten worden dat er kan worden voldaan aan deze bepaling.
 - Bij het uitrijden dient mest zo snel mogelijk in de bodem ingewerkt te worden. Via het naleven van de bepalingen uit het Mestdecreet, Hoofdstuk III, onderafdeling IV (het op of in de bodem brengen van meststoffen op steile hellingen), onderafdeling VI (het op of in de bodem brengen van meststoffen in de nabijheid van waterlopen) en onderafdeling VII (methoden voor het op of in de bodem brengen van meststoffen), kan hieraan voldaan worden.
- h. Preventie tegen ongevallen
 - Accidentele gebeurtenissen met een weerslag buiten het terrein zijn vrijwel uitgesloten. Er zijn geen activiteiten en er worden geen producten ontwikkeld die een gevaar voor omwonenden zouden kunnen opleveren. Als gevolg hiervan zijn er enkel bedrijfsinterne maatregelen opgenomen.
 - In artikel 2.1.1.7 van titel III van het VLAREM staat vermeld dat "de nodige maatregelen worden getroffen om ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan te beperken".
 - Art. 5.4.9 van het decreet algemene bepalingen milieubeleid stelt daarenboven: "De exploitant van een inrichting is verplicht de algemene, sectorale en bijzondere milieuvoorwaarden na te leven. Ongeacht de verleende omgevingsvergunning treft de exploitant altijd de nodige maatregelen om

schade, hinder, incidenten en ongevallen die de mens of het milieu aanzienlijk beïnvloeden. te voorkomen. Ongeacht de verleende omgevingsvergunning treft de exploitant, in geval van incidenten en ongevallen die de mens of het milieu aanzienlijk beïnvloeden, onmiddellijk de nodige maatregelen om de gevolgen ervan voor de mens en het milieu te beperken en om verdere mogelijke incidenten en ongevallen te voorkomen.

- i. Preventieve maatregelen tegen verontreiniging
BBT 2 (goede bedrijfspraktijken)
 - In het kader van goede bedrijfspraktijken dienen volgens BBT 2 technieken te worden toegepast om milieueffecten te voorkomen en algemene prestaties te verbeteren:
 - De inrichting is zo gesitueerd dat de hinder naar de omgeving toe voldoende beperkt wordt. Er kan voldaan worden aan de afstandsregels zoals vermeld in artikel 5.9.5.3 van titel II van het VLAREM.
 - Regelgeving dient te worden opgevolgd door het lezen van vakliteratuur en het volgen van studiedagen en infoavonden. Werknemers dienen onderricht te worden met oog op een goede werking van het bedrijf.
 - De installaties dienen regelmatig gecontroleerd te worden, en nodige herstellingen moeten zo spoedig mogelijk worden uitgevoerd. De inrichting dient in goede staat te worden gehouden en ongedierte dient adequaat te worden bestreden.
 - Dode dieren moeten zo snel mogelijk uit de stallen verwijderd worden, en bewaard in de kadaveropslag, tot ophaling door een erkend verwerker.
 - Buiten de maatregelen vermeld in BBT-2 staat in artikel 2.1.1.1° en 2° van titel III van het VLAREM vermeld dat "alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging worden genomen" en dat "de BBT worden toegepast". De algemene milieuhygiënische maatregelen zoals vermeld in artikel 5.9.8.4. van titel II van het VLAREM zijn eveneens van toepassing.
 - j. Maatregelen bij abnormale bedrijfsomstandigheden
BBT 2 (goede bedrijfspraktijken)
 - In de BBT 2 wordt aangehaald om bij onvoorziene emissies de juiste acties te kunnen nemen. Hiertoe dient er een noodplan opgesteld te worden.
 - De algemene voorwaarden van titel II van het VLAREM, afdeling 4.1.3 zijn eveneens van toepassing,. Hierin worden voorwaarden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing.
 - k. Maatregelen bij stopzetting
 - In artikel 2.1.1.8 van titel II van het VLAREM staat vermeld dat "bij de definitieve stopzetting van de activiteiten de nodige maatregelen worden getroffen om het gevaar van verontreiniging te voorkomen en het exploitatieterrein weer in een bevredigende toestand te brengen".
 - Daarnaast zijn er tevens de algemene voorwaarden van titel II van het VLAREM, waarin voorwaarden worden opgelegd naar het buiten gebruik stellen van installaties (afdeling 4.1.6).
6. Bijstelling en actualisering van de voorwaarden
- a. Bijstelling van een opgelegde bijzondere milieuvoorwaarde
 - De aanvrager vraagt een bijstelling van de volgende bijzondere milieuvoorwaarde, zoals opgenomen in de vergunning met nr. MLAV1/2017-0006 van 27 juli 2017 dat stelt dat:
 - Het ammoniakemissiearme stalsysteem P-6.8 (Stal met warmteheaters met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag) moet worden geïmplementeerd bij de bouw van de nieuwe stal. De uitvoering en het gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem moet volledig gebeuren conform het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten.
 - De volgende afwijkende formulering wordt gevraagd:

- Het ammoniakemissiearme stalsysteem P-6.10 (Stal met warmwaterbuizenverwarming) moet worden geïmplementeerd bij de bouw van de nieuwe stal. De uitvoering en het gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem moet volledig gebeuren conform het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten.
- De impact van deze wijziging werd eerder in dit advies besproken. Er kan akkoord gegaan worden met deze aanpassing.
- b. Actualisering
De bijzondere voorwaarden met nummer 2 t.e.m 10, opgelegd in de vergunning met nr. MLAV-2017-0006 van 27 juli 2017 mogen geschrapt worden, aangezien de bepalingen die hierin zijn opgenomen ondertussen zijn omgezet in hoofdstuk 3.11 van VLAREM III.
- 7. Vergunningstermijn
Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.
De aanvraag kan voor onbepaalde duur worden verleend;

Gelet op het schrijven d.d. 8 oktober 2019 van het Departement Omgeving - Afdeling G.O.P. Ruimtelijke Ordening (AGOP-RO); op volgende elementen uit dit schrijven: inhoud: geen advies; het project is in overeenstemming met de geldende stedenbouwkundige en verkavelingsvoorschriften;

Gelet op het gunstig advies d.d. 20 september 2019 van het Departement Landbouw en Visserij (DLV); op volgende elementen uit dit advies:

1. De aanvraag is gelegen in agrarisch gebied met verspreide bebouwing.
Aanvrager Mark Mattheussen is landbouwer-melkveehouder in hoofdberoep op voormeld adres.
Om de toekomst van zijn bedrijf te verzekeren heeft aanvrager in 2018 vergunning aangevraagd en op 23 augustus 2018 bekomen voor de regularisatie en aanpassingen van het bestaande rundveebedrijf en voor de uitbreiding ervan met een vleeskippenstal.
2. Aanpassing inplanting kippenstal
Het aanpalend perceel rechts naast de kippenstal is momenteel overgedragen van Anna Vranckx, moeder van aanvrager, naar haar zoon Mark. Hierdoor kan de kippenstal lichtjes naar rechts opgeschoven worden zonder dat het technisch lokaal op een perceel gebouwd wordt dat niet in eigendom is.
Dit biedt de mogelijkheid om de inplanting lichtjes naar rechts te verschuiven (tussenafstand gebouwen gaat van 13,13 naar 16m) om te voldoen aan de opgelegde brandweervoorwaarden.
3. Aanpassing zijwand- en nokhoogte kippenstal
Bij de uitwerking van de technische tekeningen voor de kippenstal werd geconstateerd dat de zijwandhoogte (dakgoothoogte) van 2,40m onvoldoende was voor een vlotte mechanische reiniging van de stal. Bij het oplieren van de voeder- en drinklijnen blijft onvoldoende netto hoogte beschikbaar voor mechanische reiniging. Om deze reden wordt de zijwandhoogte op 2,70m gebracht en de nokhoogte op 6,858m.
4. Vergroting technisch lokaal buiten de kippenstal
Bij bespreking van de inrichting werd geconstateerd dat het technisch lokaal rechts aanpalend aan de kippenstal niet ruim genoeg geconcipeerd was voor de branders van de verwarming. De lengte van dit gebouw wordt om deze reden van 5 naar 10m gebracht. Bovendien wordt een tussenruimte van 30cm voorzien tussen stal en technisch lokaal om extra luchtinlaat te creëren.

5. Aanpassing luchtgeleidingsbak kippenstal
De originele maatvoering van 27,2Bx5Lx7,5mH wordt gebracht op 14,5Bx5Lx7,9mH. De luchtuitlaten van de langsventilatie zijn centraal in de achtergevel geconcentreerd zodat de versmalling van de luchtgeleidingsbak geen invloed heeft op de luchtuitlaten, gezien deze allemaal in de luchtgeleidingsbak blazen.
6. Wijziging locatie kadaverhut
De kadaverhut wordt ingeplant links vóór de bestaande koestal, waar deze origineel voorzien was bij de nieuwe inrit naar de kippenstal. Gezien deze inrit niet aangelegd wordt, is een nieuwe locatie noodzakelijk.
7. Weglaten extra oprit naar de vleeskippenstal.
De voorziene extra oprit wordt niet aangelegd, omdat dit de controle op de bedrijfstoegang bemoeilijkt. Om deze reden wordt 1 centrale bedrijfstoegang gecreëerd.
8. Aanpassing dakhelling/hoogte koestal 3.
Koestal 3 vormt de aansluiting tussen koestal 1 en koestal 2. In de nieuwe opzet wordt voor koestal 3 dezelfde zijwandhoogte en dakhelling aangehouden als de achterliggende koestal.
9. Bijkomende verharding bij het technisch lokaal.
Achter het technisch lokaal wordt de bovengrondse stookolietank voor de verwarming geplaatst, de noodstroomaggregaat, de weger-menger van de voederkeuken en de voedersilo's. Deze elementen waren in de vorige aanvraag niet toegevoegd en hiervoor dient de nodige erfverharding aangelegd te worden.
10. Plaatsing elektriciteitscabine.
Voor de stroomvoorziening wordt een nieuwe elektriciteitscabine geplaatst volgens de voorschriften van de energieleverancier
11. De gevraagde uitbreiding van de bedrijfsinfrastructuur zal de aanvrager toelaten het bedrijf op een duurzame manier verder uit te bouwen;

Gelet op het gunstig advies, mits voorwaarde, d.d. 3 september 2019 van ASTRID-veiligheidscommissie (ASTRID); op volgende elementen uit dit advies: gunstig, indoordekking dient voorzien te worden;

Gelet op het schrijven d.d. 23 augustus 2019 van VMM-watertoets in het kader van de watertoets; op volgende elementen uit dit schrijven: niet adviesbevoegd;

Gelet op feit dat er geen advies werd ontvangen van Brandweerzone Kempen - Hulpverleningszone 5 (Geel);

Gelet op het gunstig advies d.d. 19 november 2019 van de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie (POVC); op volgende elementen uit dit advies:

1. Horen van de partijen
 - De aanvrager had gevraagd om gehoord te worden, maar liet met mail van 14 november 2019 weten daarvan af te zien.
2. Omschrijving
 - De POVC merkt op dat de exploitant in het omgevingsloket een foutieve winningsdiepte en een foutief debiet heeft ingegeven voor de grondwaterwinning. Enerzijds werd de diepte van de winning beperkt tot 58 meter met het besluit nr. MLAV1-2017-6 d.d. 27 juli 2017 van de deputatie (i.p.v. de gevraagde 127 m). Anderzijds werd het debiet verder beperkt tot 8.637 m³/jaar middels besluit nr. AMV/142766/1001 d.d. 2 februari 2018 van de minister (i.p.v. het door deputatie verleende debiet van 9.138 m³/jaar). De exploitant dient hiermee rekening te houden.
 - De gemeentelijk omgevingsambtenaar merkt op dat in de rubriekentabel bij de aanvraag het rundvee gedeelte van de inrichting niet is opgenomen. Het is aangewezen om deze administratieve vergissing recht te zetten in het besluit m.b.t. de vergunningsaanvraag.

- De POVC merkt op dat het rundveegedeelte inderdaad niet bij de vergunde toestand in de rubriekentabel werd opgenomen. Dit werd wel opgenomen in de gecoördineerde toestand van dezelfde rubriekentabel.
In de geactualiseerde vergunningssituatie wordt het rundveegedeelte mee opgenomen.
 - Voor het overige kan de omschrijving behouden blijven.
3. Openbaar onderzoek – bezwaren
- In het advies van gemeente Westerlo staat vermeld dat er geen openbaar onderzoek moest worden gehouden.
De aanvraag omvat een toevoeging van 2 percelen welke cf. art. 12 van het OMV-besluit wordt geacht een betekenisvol bijkomend risico in te houden. De aanvraag omvat een vraag tot wijziging van een in voorgaand besluit opgelegde bijzondere voorwaarde waarvoor cf. art. 103 een openbaar onderzoek dient gevoerd te worden.
In het omgevingsloket verstuurde het schepencollege een correctie van zijn advies in die zin dat het openbaar onderzoek inderdaad gevoerd werd.
 - Het openbaar onderzoek werd gehouden van 6 september 2019 t/m 5 oktober 2019. In het omgevingsloket werden geen bezwaren opgeladen of ingediend.
4. Toetsing aan titel IV van de VCRO
- De aanvraag is gelegen in agrarisch gebied volgens het gewestplan Herentals-Mol, goedgekeurd op 28 juli 1978.
De AGOP-RO verleent geen inhoudelijk advies aangezien het project in overeenstemming is met de geldende stedenbouwkundige en verkavelingsvoorschriften.
De aanvraag is in overeenstemming met de bepalingen van het geldende plan.
 - De huidige aanvraag volgt op de vergunning met kenmerk OMV_2018046609 waarbij reeds een vergunning werd verleend voor stedenbouwkundige handelingen bij het betreffende bedrijf. Nadat de betreffende vergunning werd verleend, is de aanvrager in het bezit gekomen van aanpalende perceel (percelen). Hierdoor kan de kippenstal lichtjes naar rechts opgeschoven worden. Hiermee wordt voldaan aan opgelegde brandweervoorwaarden.
De aanvraag omvat nog andere handelingen welke naar voor kwamen bij de bespreking van de uitvoering van de verleende vergunning.
De POVC verwijst naar de gunstige adviezen van het schepencollege en het Departement Landbouw en Visserij.
 - Van de brandweerzone werd geen advies ontvangen. Een deel van de aangevraagde handelingen komen echter tegemoet aan opgelegde voorwaarden door de brandweer uit de vorige vergunning.
 - Er wordt geoordeeld dat de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen verenigbaar zijn met de goede ruimtelijke ordening.
 - De POVC volgt de gunstige adviezen en is van oordeel dat de aanvraag op stedenbouwkundig vlak aanvaardbaar is.
5. Toetsing aan titel V van het DABM
- Het CBS en de AGOP-M verlenen een gunstig advies.
 - De POVC adviseert om in de overwegingen van het besluit op te nemen dat het Mestdecreet veronderstelt dat de exploitant over de nodige nutriëntenemissierechten beschikt alvorens hij kan exploiteren.
 - De POVC volgt de gunstige adviezen en is van oordeel dat de aanvraag op milieutechnisch vlak aanvaardbaar is.
6. Toetsing aan hoofdstuk 4 van het decreet IHB
- Niet van toepassing.
7. Toetsing aan principe van ondeelbaarheid stedenbouw/milieu/natuur/kleinhandel
- De vergunningsplichtige stedenbouwkundige handelingen en de vergunningsplichtige exploitatie van ingedeelde inrichtingen of activiteiten zijn onlosmakelijk met elkaar verbonden en werden beide aangevraagd.
8. Toepasselijke BREF's
- BREF IRPP

9. Natuurtoets

- De vergunningsaanvraag werd tijdens het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek getoetst aan artikel 26bis en artikel 36ter, §3 en §4 van het Natuurdecreet. Er werd geoordeeld dat een passende beoordeling geen meerwaarde biedt. De inrichting is gelegen op ruime afstand van een vogel- en/of habitatrichtlijngebied en of VEN- en/of IVON-gebied. Gelet op het voorwerp van de aanvraag (geen uitbreiding maar wijziging stalsysteem) en de ligging van de inrichting is in het kader van de omgevingsvergunning de natuurtoets niet relevant.

10. Watertoets

- Bij nazicht van de Vlaamse kaart met de overstromingsgevoelige gebieden, blijkt het perceel gelegen te zijn in een effectief of mogelijk overstromingsgevoelig gebied. Gelet hierop werd advies gevraagd aan de Vlaamse Milieumaatschappij.
- Van de Vlaamse Milieumaatschappij werd een schrijven ontvangen dat ze in dit dossier niet adviesbevoegd zijn.
- Bij nazicht van de kaartgegevens blijkt dat enkel een kleine sectie ten noorden van het perceel 121 L mogelijk overstromingsgevoelig gebied betreft. De aangevraagde handelingen zijn ook niet van die aard dat een adviesvraag i.k.v. de watertoets benodigd is.
Gesteld kan worden dat gelet op de ligging van de inrichting en de aard van de handelingen geen impact verwacht dient te worden op het aanwezige waterniveau. Er is voldaan aan de bepalingen van de watertoets.

11. Termijn

- De vergunning kan worden verleend voor een termijn van onbepaalde duur.

12. Voorwaarden

Milieuvoorwaarden:

a. Algemene milieuvoorwaarden:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)
- Algemene voorwaarden Vlarem III: deel 2

b. Sectorale milieuvoorwaarden:

- Dieren: hoofdstuk 5.9
- Elektriciteit: hoofdstuk 5.12
- Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
- Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen: afdeling 5.17.4
- Stookinstallaties - algemene bepalingen: afdeling 5.43.1
- Kleine en middelgrote stookinstallaties: afdeling 5.43.2
- Intensieve pluimvee- of varkenshouderij Vlarem III: afdeling 3.11

c. Bijzondere milieuvoorwaarden:

De POVC volgt het voorstel van de AGOP-M en stelt voor volgende voorwaarde op te leggen:

1. Het ammoniakemissiearme stalsysteem P-6.10 (Stal met warmwaterbuizenverwarming) moet worden geïmplementeerd bij de bouw van de nieuwe stal. De uitvoering en het gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem moet volledig gebeuren conform het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten.

De POVC stelt voor hieromtrent volgende overwegingen in het besluit op te nemen:

- Overwegende dat het ammoniakemissiearme stalsysteem P-6.10 (Stal met warmwaterbuizenverwarming) zal worden geïmplementeerd bij de bouw van de stal; dat het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten, bepaalde eisen stelt aan de uitvoering en het gebruik van het vermelde systeem; dat uitvoering en gebruik van het ammoniakemissiearme

stalsysteem volledig moet gebeuren conform de bepalingen van het vermelde ministeriële besluit;

- Overwegende dat overeenkomstig artikel 5.9.2.1.bis §2 van titel II van het Vlarem na afwerking van de bouw van een ammoniakemissiearme stal een attest moet worden afgeleverd dat aantoonst dat de bouwwerken werden uitgevoerd conform de ammoniakemissiearme staltechnieken; dat dit attest moet zijn afgeleverd voor er kippen in de stal worden gehouden; dat dit attest ter inzage moet liggen van de toezichthoudende overheid;

Het schepencollege stelt volgende voorwaarden voor:

2. Het erfbepantingsplan opgemaakt door de provinciale landbouwdienst dient uitgevoerd te worden tijdens het eerstvolgende plantseizoen na voltooiing van de werken.
 - a. De POVC stelt voor om de uitvoering van het landschapsintegratieplan op te leggen als voorwaarde:
Het landschapsintegratieplan van juli 2017 dient uitgevoerd te worden tijdens het eerstvolgende plantseizoen na de uitvoering van de vergunde werken. De aanplant dient vervolgens doorlopend en op vakkundige wijze onderhouden en in stand gehouden te worden.
3. Het rundveegedeelte van de inrichting dient opgenomen te worden in het vergunningsbesluit.
 - a. De POVC merkt op dat dit niet als voorwaarde moet opgelegd worden. Het rundveegedeelte werd opgenomen in de geactualiseerde vergunningstoestand.
4. Conform de bepalingen in artikel 5.9.2.1bis § 2 van Vlarem II dient na afwerking van de bouw van de ammoniakemissiearme stal en de uitvoering van de verschillende daarin verwerkte ammoniakemissiearme stalsystemen, door de toezichthoudende architect, ingenieur-architect, burgerlijk bouwkundig ingenieur, industrieel ingenieur bouwkunde, landbouwkundig ingenieur of bio-ingenieur, een attest afgeleverd te worden dat aantoonst dat de bouwwerken werden uitgevoerd conform de ammoniakemissiearme staltechnieken zoals beschreven in de lijst vastgesteld bij besluit van de Vlaamse minister bevoegd voor leefmilieu. Dit attest wordt ter inzage gehouden van de toezichthoudende overheid.
 - a. De POVC stelt voor om dit niet als voorwaarde op te leggen, maar verwijst naar hoger vermelde overweging.

Geactualiseerde milieuvoorwaarden:

De POVC stelt dat de voorwaarden zoals geformuleerd in het ministeriële besluit AMV/142766/1001 d.d. 2 februari 2018 behouden blijven. De voorwaarden uit het besluit MLAV1-2017-6 dienen niet hernomen te worden, aangezien het AEA-stalsysteem met deze aanvraag gewijzigd wordt, de voorwaarde m.b.t. de laagwaardige toepassingen in het ministeriële besluit opgenomen werd en de overige voorwaarden inmiddels in Vlarem III opgenomen zijn.

1. Het ammoniakemissiearme stalsysteem P-6.10 (Stal met warmwaterbuizenverwarming) moet worden geïmplementeerd bij de bouw van de nieuwe stal. De uitvoering en het gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem moet volledig gebeuren conform het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten.
2. Het landschapsintegratieplan van juli 2017 dient uitgevoerd te worden tijdens het eerstvolgende plantseizoen na de uitvoering van de vergunde werken. De aanplant dient vervolgens doorlopend en op vakkundige wijze onderhouden en in stand gehouden worden.

Stedenbouwkundige voorwaarden:

De POVC volgt het voorstel van de ASTRID-Veiligheidscommissie en stelt voor volgende voorwaarde op te leggen:

- In de kippenstal dient indoordekking voorzien te worden;

Overwegende dat het advies van de POVC in aanmerking wordt genomen;

Overwegende dat het Mestdecreet veronderstelt dat de exploitant over de nodige nutriëntenemissierechten beschikt alvorens hij kan exploiteren;

Overwegende dat het ammoniakemissiearme stalsysteem P-6.10 (Stal met warmwaterbuizenverwarming) zal worden geïmplementeerd bij de bouw van de stal; dat het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten, bepaalde eisen stelt aan de uitvoering en het gebruik van het vermelde systeem; dat uitvoering en gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem volledig moet gebeuren conform de bepalingen van het vermelde ministeriële besluit;

Overwegende dat overeenkomstig artikel 5.9.2.1.bis §2 van titel II van het Vlareem na afwerking van de bouw van een ammoniakemissiearme stal een attest moet worden afgeleverd dat aantoonst dat de bouwwerken werden uitgevoerd conform de ammoniakemissiearme staltechnieken; dat dit attest moet zijn afgeleverd voor er kippen in de stal worden gehouden; dat dit attest ter inzage moet liggen van de toezichthoudende overheid;

Overwegende dat voor de toetsing van de aanvraag aan de kenmerken van het watersysteem, en aan de doelstellingen en beginselen van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018, kan verwezen worden naar de beoordeling in het verslag van de POVC;

Overwegende dat voor de toetsing van de aanvraag aan de kenmerken en beginselen van de natuurtoets, kan verwezen worden naar het advies van de POVC;

Overwegende dat voor de toetsing aan titel IV van de VCRO kan verwezen worden naar de beoordeling in de uitgebrachte adviezen; dat uit de adviezen blijkt dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel IV van de VCRO en dat op stedenbouwkundig vlak de aanvraag aanvaardbaar is;

Overwegende dat voorliggende project de mogelijkheid voorziet van het bouwen of verharden van een aanzienlijke oppervlakte, zodat rekening gehouden moet worden met het mogelijke effect op de plaatselijke waterhuishouding; dat door de toename van de bebouwde/verharde oppervlakte de infiltratie van het hemelwater in de bodem plaatselijk wordt beperkt; dat dit conform de bepalingen van de Hemelwaterverordening dient te worden gecompenseerd; dat binnen dit project een hemelwaterput met een inhoud van 10.000 liter en een infiltratievoorziening met een minimale inhoud en oppervlakte van 56.825 liter 90,92 m² dient te worden voorzien; dat de aanvraag een hemelwateropvang van 40.000 liter en een infiltratievoorziening van 56.825 liter en 90,92 m² omvat en hiermee afwijkt van de voorschriften van de verordening;

Gelet op de mogelijkheid van een groter dan gemiddeld hergebruik van hemelwater voor de reiniging van de stallen, wordt de beoogde afwijking toegestaan; dat voor het overige de aanvraag in overeenstemming is met de bepalingen van de verordening;

Overwegende dat de aanvrager zich dient te houden aan de verplichtingen van het Koninklijk Besluit van 21 september 1988 betreffende de voorschriften en de verplichtingen van raadpleging en informatie bij het uitvoeren van werken in de nabijheid van installaties van vervoer van gasachtige en andere producten door middel van leidingen; dat de aanvrager tevens de veiligheidsafstanden uit het Algemeen Reglement op Elektrische Installaties van 4 december 2012 dient te respecteren;

Overwegende dat voor de toetsing aan hoofdstuk 4 van het decreet integraal handelsvestigingsbeleid kan verwezen worden naar de beoordeling in de uitgebrachte adviezen; dat uit de adviezen blijkt dat de aanvraag verenigbaar is met de doelstellingen van artikel 4 van het decreet integraal handelsvestigingsbeleid;

Overwegende dat voorliggende omgevingsvergunning enkel betrekking heeft op de in artikel 1 van dit besluit vermelde stedenbouwkundige handelingen en/of ingedeelde inrichtingen of activiteiten; dat deze vergunning geen regularisatie betreft voor eventuele niet-vergunde gebouwen of constructies die op de uitvoeringsplannen ingetekend staan;

Overwegende dat overeenkomstig artikel 4.1.12.1 §1 van Vlarem II de exploitant de organisatie van de brandbestrijding, de brandbestrijdingsmiddelen en de capaciteit van de opvang van verontreinigd bluswater bepaalt volgens de code van goede praktijk en dat hij daarbij de bevoegde brandweer raadpleegt;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde vergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat in toepassing van artikel 68 van het Decreet omgevingsvergunning de gevraagde vergunning volledig toe te staan voor onbepaalde duur;

B E S L U I T:

ARTIKEL 1 - Voorwerp

Aan de heer Mark Mattheussen, wonend Goorheide 42 te 2260 Westerlo, wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit de vergunning verleend voor stedenbouwkundige handelingen bij, en het veranderen door toevoeging, wijziging en uitbreiding van een gemengd veebedrijf (inrichtingsnummer omgevingsloket 20190608-0002), gelegen Goorheide 42 te 2260 Westerlo, kadastrergegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 1-E-121D, 1-E-121G en 1-E-121L, als volgt:

Stedenbouwkundige handelingen op percelen 1-E-121D, 1-E-121G, 1-E-121K en 1-E-121L:

- de nieuwbouw van koestal 3 (aanpassing vergunde toestand);
- de nieuwbouw van een kippenstal (aanpassing vergunde toestand);
- de plaatsing van krachtvoedersilo's;
- de plaatsing van een elektriciteitscabine;
- de aanleg van erfverhardingen.

Het veranderen door toevoeging, uitbreiding en wijziging van een gemengd veebedrijf op percelen 1-E-121-D, 1-E-121-G, 1-E-121-K en 1-E-121-L, als volgt:

- toevoeging van percelen 1-E-121-D en 1-E-121-K;
- stalplaatsen voor 50.000 slachtkuikens (*wijziging stalsysteem en verplaatsing* - 9.5.c.2.1 - 9.5.d.1);
- een transformator met een individueel nominaal vermogen van 160 kVA (*uitbreiding* - 12.2.1);
- de opslag van 7,081 ton mazout in 2 bovengrondse tanks van 4.165 kg (5.000 liter) en 2.915,5 kg (3.500 liter); (*correctie van de inhoud en verplaatsing van de tank van 5.000 liter* - 17.3.2.1.1.b);

- 2 verwarmingsbranders met elk een nominaal thermisch ingangsvermogen van 180 kW (= totaal 360 kW) (*vervanging van 6 warmteheaters door 2 branders, geen wijziging in vergund vermogen – 43.1.1.c*);
- de opslag van 3.770 m³ groenvoer (*uitbreiding met 20 m³ – 45.14.3*).

Rubricering: 9.5.c.2.1 - 9.5.d.1 - 12.2.1 - 17.3.2.1.1.1.b - 43.1.1.c - 45.14.3.

De aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- een brandstofverdeelinstallatie met 1 verdeelslang (6.5.1);
- stalplaatsen voor 50.000 slachtkuikens (9.5.c.2 .1– 9.5.d.1);
- stalplaatsen voor 300 runderen, waarvan 150 melkkoeien, 30 andere runderen, 60 jongvee tussen 1 en 2 jaar en 60 jongvee jonger dan 1 jaar (9.5.c.2.4 – 9.5.d.1);
- een transformator met een individueel nominaal vermogen van 160 kVA (12.2.1);
- het stallen van 15 bedrijfsvoertuigen (15.1.1);
- een koeltank met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 15 kW (16.3.1.1);
- de opslag van 7,081 ton mazout in 2 bovengrondse tanks van 3.500 liter en 5.000 liter (17.3.2.1.1.1.b);
- de opslag van 200 m³ stro in een lokaal (19.6.2.a);
- de opslag van 275 m³ vaste mest en 5.575 m³ drijfmest (28.2.c.2);
- 2 verwarmingsbranders met elk een nominaal thermisch ingangsvermogen van 180 kW (= totaal 360 kW) (43.1.1.b);
- de opslag van 15 ton melk (45.4.e.1);
- de opslag van 3.770 m³ groenvoeders (45.14.3);
- een grondwaterwinning op een diepte van 58 meter met een maximaal debiet van 35 m³/dag en 8.637 m³/jaar (53.8.2).

Bovenstaand vindt u – indien van toepassing – de vergunde rubrieken met de respectievelijke hoeveelheden, de vergunde stedenbouwkundige handelingen en de geldende kadastrale gegevens.

Enkel deze vergunde rubrieken, stedenbouwkundige handelingen en kadastrale gegevens zijn afdwingbaar in geval van rechtsgeldige ondertekening van dit besluit.

ARTIKEL 2 – Voorwaarden

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

Milieuvoorwaarden:

a. Algemene milieuvoorwaarden:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)
- Algemene voorwaarden Vlare III: deel 2

b. Sectorale milieuvoorwaarden:

- Dieren: hoofdstuk 5.9
- Elektriciteit: hoofdstuk 5.12
- Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
- Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen: afdeling 5.17.4
- Stookinstallaties - algemene bepalingen: afdeling 5.43.1
- Kleine en middelgrote stookinstallaties: afdeling 5.43.2
- Intensieve pluimvee- of varkenshouderij Vlare III: afdeling 3.11

c. Bijzondere milieuvoorwaarden:

1. Het ammoniakemissiearme stalsysteem P-6.10 (Stal met warmwaterbuizenverwarming) moet worden geïmplementeerd bij de bouw van de nieuwe stal. De uitvoering en het gebruik van het ammoniakemissiearme

- stalsysteem moet volledig gebeuren conform het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten.
2. Het landschapsintegratieplan van juli 2017 dient uitgevoerd te worden tijdens het eerstvolgende plantseizoen na de uitvoering van de vergunde werken. De aanplant dient vervolgens doorlopend en op vakkundige wijze onderhouden en in stand gehouden te worden.

Geactualiseerde milieuvoorwaarden:

1. Het ammoniakemissiearme stalsysteem P-6.10 (Stal met warmwaterbuizenverwarming) moet worden geïmplementeerd bij de bouw van de nieuwe stal. De uitvoering en het gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem moet volledig gebeuren conform het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten.
2. Het landschapsintegratieplan van juli 2017 dient uitgevoerd te worden tijdens het eerstvolgende plantseizoen na de uitvoering van de vergunde werken. De aanplant dient vervolgens doorlopend en op vakkundige wijze onderhouden en in stand gehouden worden.

Stedenbouwkundige voorwaarden:

- In de kippenstal dient indooordekking voorzien te worden.
- In afwijking van de Hemelwaterverordening mag een hemelwateropvang met een inhoud van 40.000 liter worden voorzien.

De opgesomde algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in Vlare II. Deze zijn evenwel louter indicatief; bij wijziging van Vlare II wordt de exploitant immers steeds geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van Vlare II is te raadplegen op de Milieunavigators, via de link: <https://navigators.emis.vito.be/>

ARTIKEL 3 - Termijn voor ingebruikname

De omgevingsvergunning, of een gedeelte ervan, vervalt van rechtswege overeenkomstig artikel 99 §1 en 3, in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
 - 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
 - 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
 - 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt;
- Als de gevallen, vermeld in bovenvermelde paragraaf, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten. Als de gevallen, hierboven vermeld, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

ARTIKEL 4 - Vergunningstermijn

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor onbepaalde duur.

De aanvrager mag onmiddellijk gebruikmaken van de omgevingsvergunning in de volgende gevallen:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69 van het Omgevingsvergunningsdecreet;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

In de overige gevallen mag de aanvrager na 35 dagen, te rekenen vanaf de eerste dag na aanplakking, de vergunning in gebruik nemen, tenzij de aanvrager op de hoogte is gebracht van de instelling van een schorsend administratief beroep als vermeld in artikel 52 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

ARTIKEL 5 - Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 6 -

- §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 6 van het Omgevingsvergunningsdecreet.
- §2. Elke overdracht die betrekking heeft op een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit moet vooraf worden gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 97 van het Omgevingsvergunningsbesluit.
- §3. Een hernieuwing van een omgevingsvergunning die of van een gedeelte ervan dat voor bepaalde duur is verleend, moet worden aangevraagd overeenkomstig artikel 70 van het Omgevingsvergunningsdecreet uiterlijk tussen de 24 en 12 maanden vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 7 -

Inzake de mogelijkheid en modaliteiten om beroep in te dienen tegen voorgaand besluit wordt uitdrukkelijk verwezen naar de artikelen 52 e.v. van het Omgevingsvergunningsdecreet en de artikelen 73 en 74 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Ter informatie en onder voorbehoud van alle rechten wordt het volgende meegedeeld: de Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg (adres: Vlaamse minister van Leefmilieu, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel).

Artikel 54 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid ingesteld dient te worden binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1. de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
2. de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
3. de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 56 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending dient te worden ingediend bij de bevoegde

overheid en dat wie het beroep instelt, op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift bezorgt aan:

1. de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
2. de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen
3. het college van burgemeester en schepenen behalve als die zelf het beroep instelt.

Als met toepassing van artikel 31/1 van het Omgevingsvergunningsdecreet, bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg zoals geregeld door het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het voormelde beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Artikel 74 van voornoemd Omgevingsvergunningsbesluit vermeldt over de vormvoorschriften van het beroepschrift het volgende:

Art. 74. §1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

1. de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
2. de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
3. als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a. een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b. het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
4. de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

1. in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
2. de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
3. in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.