



**Provincie
Antwerpen**

Dienst Omgevingsvergunningen
Departement Leefmilieu

Besluit

OMGP-2025-0408 - Referentie OMV-loket 2025008372 - V6

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER EEN AANVRAAG VOOR EEN OMGEVINGSVERGUNNING.

Goedgekeurd besluit

Antwerpen, in zitting van 18 juni 2026.

Aanwezig: mevrouw Cathy Berx, gouverneur-voorzitter, de heer Luk Lemmens, mevrouw Mireille Colson, mevrouw Jinnih Beels en de heer Jan De Haes, leden en de heer Maarten Puls, provinciegriffier

Verslaggever: de heer Luk Lemmens

In opdracht:

De Provinciegriffier,

Maarten Puls

De Voorzitter,

Cathy Berx

Ondertekening in opdracht van de deputatie van de provincie Antwerpen:

Digitaal ondertekend

door Maarten Puls

(Signature)

Datum: 20/06/2026

08:56:26

Digitaal ondertekend

door Cathy Berx

(Signature)

Datum: 22/06/2026

00:47:43

1. Gegevens van de inrichting/project

- **Aanvrager milieu en stedenbouw:**
 - nv Renewi Belgium, gevestigd Gerard Mercatorstraat 8 te 3920 Lommel (KBO 429.366.144)
 - nv Renewi, gevestigd Berkebossenlaan 7 te 2400 Mol (KBO 437.748.330)
- **Adres milieu en stedenbouw:** Nijverheidstraat 2 te 2870 Puurs-Sint-Amands
- **Inrichtingsnummer OMV-loket:** 20180427-0053
- **Referentie OMV-loket:** 2025008372 – V6
- **Dossiernummer VVO:** OMP-2025-0408/MBEN

2. Ligging

- **Kadastrale gegevens milieu:**
 - o 2-B-623/3C, 2-B-626/5 en 2-B-627A2
- **Kadastrale gegevens stedenbouw:**
 - o 2-B-626/5 en 2-B-627A2

- **Planologische bestemming milieu en stedenbouw:**
 - o Gewestplan Mechelen, goedgekeurd op 5 augustus 1976:
 - Bufferzones;
 - Milieubelastende industrieën;
 - Lijninfrastructuur: bestaande hoofdverkeerswegen
 - o Gemeentelijk RUP Zonevrije woningen, goedgekeurd op 16 juli 2009;
 - o Gemeentelijk RUP Zonevrije Woningen Fase 2, goedgekeurd op 22 augustus 2013.
- **Omgeving:** De westzijde binnen een straal van 500 meter maakt deel uit van het groter industriegebied Gansbroekstraat enerzijds en industriegebied Nijverheidstraat anderzijds. Het Zeekanaal scheidt beide industriegebieden. Op de zuidelijk gelegen strook tussen A12 en N177 bevindt zich een nijverheidsgebouw met kantoren en infrastructuur. Langs noordelijke zijde bevindt zich de Rupel, met aan de overzijde de gemeente Boom. Volgens het originele gewestplan vinden we hier zowel zone voor industrie als woongebied terug. Langs oostelijke zijde bevindt zich een bufferzone T volgens het gewestplan tot in Willebroek, waar deze zone overgaat in een woonzone en zowel een kleine KMO-zone als een groter gebied voor milieubelastende industrie.

3. Juridisch kader

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten.

Besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsbesluit), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Gecodificeerde decreten Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 (VCRO) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Titel 5 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, het besluit van de Vlaamse Regering van 15 juni 2018 houdende de coördinatie van de waterregelgeving en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets.

Decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Onroenderfgoeddecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid (IHB) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

4. Aanvraag

De aanvraag heeft betrekking op een op- en overslagbedrijf van afvalstoffen en omvat:

- volgende stedenbouwkundige handelingen op de kadastrale percelen 2-B-626/5 en 2-B-627A2 en openbaar domein:
 - de oprichting van overkapping 2 voor het stallen van containers;
 - de oprichting van overkapping 3;
 - de oprichting van overkapping 5 (regularisatie);
 - de oprichting van citerne 1 en citerne 3A;
 - de oprichting van citerne 5 (regularisatie andere inplanting);
 - de oprichting van een citerne voor bluswater;
 - de nieuwbouw van een sanitair gebouw met kantoren bestaande uit gestapelde prefabunits;
 - de oprichting van 2 overdekte fietsenstallingen (waarvan 1 te regulariseren);
 - de oprichting van 2 rokersruimten (waarvan 1 te regulariseren);
 - de oprichting van een pomplokaal bij een wasplaats (regularisatie);
 - de oprichting van 2 houtbunkers (regularisatie);
 - de oprichting van blokkenwanden (regularisatie);
 - de oprichting van 2 hoogspanningscabines (waarvan 1 te regulariseren);
 - de aanleg van 40 parkeerplaatsen voor personenwagens op bestaande verharding;
 - de aanleg van 110 parkeerplaatsen voor vrachtwagens op bestaande verharding;
 - de aanleg van een tankplaats (regularisatie andere inplanting);
 - de oprichting van een tank (regularisatie);
- het veranderen van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten op de kadastrale percelen 2-B-623/3c, 2-B-626/5 en 2-B-627A2, als volgt:
 - een melding van overname van de vergunning op naam van Renewi nv en Renewi Belgium nv (overlaters) door de Renewi nv (overnemer);
 - uitbreiding:
 - met de opslag van 1200 ton afvalstoffen die niet aan verwerking verbonden zijn (2.1.2.d.2) als volgt:
 - 100 ton groen- en tuinafval;
 - 100 ton glas;
 - 200 ton rubber;
 - 500 ton andere niet eerder genoemde niet-gevaarlijke afvalstoffen;
 - 100 ton steenpuin, betonpuin en asfaltpuin;
 - 100 ton niet-teerhoudend roofing;
 - 100 ton andere niet-gevaarlijke afvalstoffen (monostromen van al dan niet verpakte gebruiksgoederen, die al dan niet bestaan uit samengestelde materialen, die niet geurbelastend, geen SC1 en geen dierlijke bijproducten zijn);
 - met de op- en overslag van 8960 ton gemengde en gevaarlijke afvalstoffen (2.1.2.f), als volgt:
 - 600 ton PMD;
 - 150 ton residu van sorteerzeefresidu;
 - 400 ton grof vuil;
 - 700 ton huisvuil;
 - 4900 ton bedrijfsrestafval;
 - 180 ton niet-risicohoudend medisch afval;
 - 500 ton textiel;
 - 300 ton swill (keukenafval en etensresten - levensmiddelenafval) ;
 - 150 ton ferro en non-ferrometalen;
 - 200 ton rotswol-steenwol;
 - 200 ton gelaagd glas;
 - 150 ton EPS-PUR-PIR-XPS;
 - 130 ton gevaarlijk afval in containers/onder afdak;
 - 150 ton zonnepanelen;
 - 150 ton batterijen;

- 100 ton roofing (teerhoudend);
- met de opslag en sortering van 300 ton gemengde afvalstoffen (2.2.1.c.2), als volgt:
 - 300 ton metalen;
- met de opslag en sortering van 800 ton andere niet-gevaarlijke afvalstoffen (2.2.1.d.2), als volgt:
 - 300 ton harde kunststoffen;
 - 500 ton niet gevaarlijke afvalstoffen: verpakte producten, samengestelde afvalstoffen, materialen die in elkaar vervat zitten, die niet-gevaarlijk zijn, niet-geurbelastend, niet SC1 stuifgevoelig zijn en geen dierlijke bijproducten zijn;
- met de opslag en mechanische behandeling van gemengde afvalstoffen (2.2.2.b.2);
Aangezien de nieuwe sorteerlijn, vergund in OMGP-2022-0105, nog niet werd geplaatst, wordt een nieuwe toestand gevraagd waarbij in eerste instantie wordt gewerkt zonder de nieuwe sorteerlijn (situatie A) en in de uiteindelijke toestand met de nieuwe sorteerlijn (situatie B), als volgt:
 - Totaaltoestand **situatie A (overgangsfase tot maximaal 5 jaar na vergunningverlening)**:
Opslag en mechanische behandeling voor nuttige toepassing van 9300 ton bedrijfsrestafval, grof vuil, gemengd bouw- en sloopafval en samengestelde producten waaronder:
 - 5000 ton te sorteren of reeds voorgesorteerd bedrijfsrestafval, grof vuil, gemengd bouw- en sloopafval en samengestelde producten, met volgende uitgesorteerde fracties:
 - 250 ton sorteerzeefresidu;
 - 50 ton rejects;
 - 700 ton ferro- en non-ferroschroot;
 - 300 ton puin en inert afval;
 - 500 ton houtafval, papier en karton, folies, harde plastic, PMD, EPS, textiel, groenafval en gevaarlijk afval;
 - 1500 ton RDF;
 - 1000 ton gemengd bedrijfsafval, bestaande uit 910 ton te sorteren afval en 90 ton uitgesorteerde fracties;
 - Totaaltoestand **situatie B (beoogde toestand uiterlijk 5 jaar na vergunningverlening)**:
Opslag en mechanische behandeling voor nuttige toepassing van 19 650 ton bedrijfsrestafval, grof vuil, gemengd bouw- en sloopafval en samengestelde producten waaronder:
 - 10 000 ton inkomend bedrijfsrestafval, grof vuil, gemengd bouw- en sloopafval en samengestelde producten bestaande uit:
 - 5000 ton te sorteren bedrijfsrestafval, grof vuil in normale omstandigheden, gemengd bouw- en sloopafval en samengestelde producten;
 - 2000 ton te sorteren bedrijfsrestafval en grof vuil: tijdelijk bijkomende hoeveelheid te sorteren in abnormale omstandigheden;
 - 3000 voorgesorteerd bedrijfsrestafval, residu bouw- en sloopafval en residu van grof huisvuil;met volgende uitgesorteerde fracties:
 - 500 ton uit voorsortering en manuele sortering: hout, papier en karton, groenafval, textiel, PMD, EPS, afvalbanden, stoorstoffen (zoals gevaarlijk afval, KGA, AEEA);
 - uit automatische sorteerlijn:
 - 3000 ton sorteerzeefresidu;
 - 100 ton ferro- en non-ferroschroot;
 - 300 ton puin en inert afval kwaliteit A+B;
 - 100 ton houtafval;
 - 100 ton papier en karton kwaliteit A+B;
 - 100 ton folies kwaliteit A+B;

- 100 ton harde plastic;
- 100 ton PMD;
- 150 ton laagwaardige kunststoffen;
- 100 ton laagwaardig papier en karton;
- 4000 ton SRF/RSF;
- 1000 ton gemengd bedrijfsafval, bestaande uit 910 ton te sorteren afval en 90 ton uitgesorteerde fracties;
- met de opslag en mechanische behandeling van 10 660 ton andere niet-gevaarlijke afvalstoffen (2.2.2.f.2), als volgt:
 - 160 ton PE-bolletjes;
 - 1500 ton papier/karton;
 - 1000 ton zachte kunststoffen;
 - 8000 ton onbehandeld niet-verontreinigd houtafval en niet-gevaarlijk behandeld houtafval;
- met de opslag, het sorteren en mechanisch behandelen van 900 ton/dag bedrijfsafval, grof vuil, gemengd bouw- en sloopafval en andere niet-gevaarlijke afvalstoffen (2.4.3.b.2) als volgt:
 - toevoegen van de afvalstromen gemengd bouw- en sloopafval en andere niet-gevaarlijke afvalstoffen: samengestelde afvalstoffen, materialen die in elkaar vervat zitten, die niet-gevaarlijk zijn, niet-geurbelastend, niet SC1 stuifgevoelig zijn en geen dierlijke bijproducten zijn;
 - 900 ton/dag niet-gevaarlijk houtafval;
- met de tijdelijke opslag van 400 ton gevaarlijke afvalstoffen (2.4.5), als volgt:
 - 150 ton zonnepanelen;
 - 150 ton batterijen;
 - 100 ton teerhoudend roofing;
- van het vermogen van koelinstallaties, compressoren e.d. met 104 kW door actualisatie van het vermogen en uitbreiding met nieuwe toestellen (16.3.2.b);
- wijziging:
 - door het opnieuw aanvragen van de wijziging van de waterhuishouding n.a.v. de bouw van een nieuwe sociale ruimte (eerder vergund, nog niet geplaatst), zonder wijziging van het debiet (3.6.1);
 - Verplaatsing van de brandstofverdeelinstallatie met bijhorende opslagtanks en verdeelslangen (6.5.2);
 - verplaatsing van een stalplaats (15.1.2).

Rubricering: 2.1.2.d.2 - 2.1.2.f - 2.2.1.c.2 - 2.2.1.d.2 - 2.2.2.b.2 - 2.2.2.f.2 - 2.4.3.b.2 - 2.4.5 - 3.6.1 - 6.5.2 - 15.1.2 - 16.3.2.b.

~~Volgende activiteit is niet meer van toepassing door aanpassing van bijlage 1 van VLAREM II:~~

- ~~- een transformator met een vermogen van 1000 kVA (12.2.1);~~

De aanvraag omvat ook:

- een verzoek tot afwijking van de bepalingen van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater van 10 februari 2023. De aanvrager wenst een hemelwateropvang van 20 m³ te voorzien (i.p.v. 184,20 m³) en geen infiltratievoorziening, maar een buffervoorziening.
- een verzoek om de volgende reeds opgelegde bijzondere milieuvoorwaarde:
 - (voorwaarde 7)
In toepassing van art. 1.7. van titel III van het VLAREM worden diffuse stofemissies ten gevolge van de mechanische behandeling van bedrijfsrestafval (incl. residu bouw & sloop en residu grof vuil) tijdens de overgangsfase maximaal vermeden door het uitvoeren van deze activiteit in (langs drie zijden ommuurde) loodsen en door toepassing van verneveling ter hoogte van shredder-/sorteer/laad- en losactiviteiten.

Te wijzigen tot het volgende:

- In toepassing van art. 1.7. van titel III van het VLAREM worden diffuse stofemissies ten gevolge van de mechanische behandeling van bedrijfsrestafval, gemengd bouw- en sloopafval, grof vuil, samengestelde producten en niet-gevaarlijk houtafval, maximaal vermeden door: het uitvoeren van deze activiteiten in de voor het merendeel gesloten grote hal en in de gesloten kleine hal, de toepassing van verneveling tijdens de shredderactiviteit en de toepassing van doelgerichte lokale vernevelingen die stof capteren.
- Een verzoek om volgende reeds opgelegde bijzondere voorwaarde te schrappen: (voorwaarde 10) Bouw- en sloopafval of residu van bouw- en sloopafval mag niet over de huidige of nieuwe sorteerlijn.
- een verzoek om af te wijken van art. 3.14.2.4.6. 4° van VLAREM III. Gevraagd wordt om volgende bijzondere voorwaarde op te leggen:
 - Rekening houdend met de toepasbaarheden omwille van veiligheidsoverwegingen en hoeveelheid afval en rekening houdend met art. 1.7. van VLAREM III wordt toegestaan af te wijken van punt 4 van VLAREM III, art. 3.14.2.4.6. voor de mechanische behandeling van calorisch afval (bedrijfsrestafval, grof vuil, gemengd bouw- en sloopafval, samengestelde producten en houtafval), incl. de opslagplaatsen. Het toestaan van deze afwijking houdt ook in dat de toepassing van BBT 25 (VLAREM III, art. 3.14.3.1.2.) en bijhorende BBT-GEN en monitoring niet relevant is. De exploitant past de beheersmaatregelen voor stofemissies toe zoals beschreven in aanvraag addendum E4 en RX (GPBV check).

Dit resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- opslag van 2350 ton afvalstoffen die niet aan verwerking verbonden zijn (2.1.2.d.2) bestaande uit:
 - 250 ton groen- en tuinafval;
 - 200 ton glas;
 - 300 ton rubber;
 - 1000 ton niet eerder genoemde niet-gevaarlijke afvalstoffen;
 - 100 ton cellenbeton;
 - 100 ton gips;
 - 200 ton steenpuin-betonpuin-asfaltpuin;
 - 100 ton niet-teerhoudende roofing;
 - 100 ton andere niet-gevaarlijke afvalstoffen (monostromen van al dan niet verpakte gebruiksgoederen, die al dan niet bestaan uit samengestelde materialen, die niet geurbelastend, geen SC1 en geen dierlijke bijproducten zijn);
- op- en overslag van 25 ton asbestcement (2.1.2.e);
- op- en overslag van 10 437 ton gemengde en gevaarlijke afvalstoffen (2.1.2.f), bestaande uit:
 - gemengde afvalstoffen:
 - 800 ton pmd;
 - 250 ton residu van verwerking van sorteerzeefresidu;
 - 500 ton grof vuil;
 - 800 ton huisvuil;
 - 5000 ton bedrijfsrestafval;
 - 200 ton niet-risicohoudend medisch afval;
 - 500 ton bouw- en sloopafval (met puinfractie);
 - 500 ton textiel (incl. matrassen);
 - 300 ton swill (keukenafval en etensresten – levensmiddelenafval);
 - 150 ton ferro- en non-ferrometalen;
 - 200 ton rotswol-steenwol;
 - 200 ton gelaagd glas;
 - 150 ton EPS-PUR-PIR-XPS;
 - gevaarlijke afvalstoffen:
 - 2 ton TL-lampen;
 - 10 ton AEEA;
 - 175 ton koel-vriesapparatuur;

OMGP-2025-0408
nv Renewi Belgium, nv Renewi

- 150 ton ongeshredderd gevaarlijk behandeld houtafval;
- 150 ton gevaarlijk afval in gesloten containers/onder afdak;
- 150 ton zonnepanelen;
- 150 ton batterijen;
- 100 ton teerhoudende roofing;
- opslag en sortering van 100 ton steenpuin-betonpuin en andere inerte afvalstoffen (2.2.1.a);
- opslag en sortering van 900 ton gemengde afvalstoffen (2.2.1.c.2), bestaande uit:
 - 500 ton bouw- en sloopafval (zonder puinfractie);
 - 100 ton grof vuil (van inboedels, ontruiming, enz.);
 - 300 ton metalen;
- opslag en sortering van 2200 ton andere niet-gevaarlijke afvalstoffen (2.2.1.d.2), bestaande uit:
 - 100 ton cellenbeton;
 - 100 ton gips;
 - 100 ton asfaltpuin;
 - 400 ton harde kunststoffen;
 - 500 ton houtafval (onbehandeld, niet-verontreinigd behandeld en niet-gevaarlijk verontreinigd behandeld houtafval);
 - 1000 ton andere niet-gevaarlijke afvalstoffen: verpakte producten, samengestelde afvalstoffen, materialen die in elkaar vervat zitten, die niet-gevaarlijk zijn, niet-geurbelastend, niet SC1 stuifgevoelig zijn en geen dierlijke bijproducten zijn;
- opslag en sortering van 80 ton gevaarlijke afvalstoffen (2.2.1.e.3), bestaande uit:
 - 30 ton KGA;
 - 50 ton AEEA;
- opslag en mechanische behandeling van gemengde afvalstoffen (2.2.2.b.2):
Situatie A (overgangsfase zonder automatische sorteerlijn – tot max. 5 j na vergunningverlening):
Opslag en mechanische behandeling van 9300 ton gemengde afvalstoffen waaronder:
 - 5000 ton te sorteren of reeds voorgesorteerd bedrijfsrestafval, grof vuil, gemengd bouw- en sloopafval en samengestelde producten, met volgende uitgesorteerde fracties:
 - 250 ton sorteerzeefresidu;
 - 50 ton rejects;
 - 700 ton ferro- en non-ferroschroot;
 - 300 ton puin en inert afval;
 - 500 ton houtafval, papier en karton, folies, harde plastic, PMD, EPS, textiel, groenafval en gevaarlijk afval;
 - 1500 ton RDF;
 - 1000 ton gemengd bedrijfsafval, bestaande uit 910 ton te sorteren afval en 90 ton uitgesorteerde fracties;
- Situatie B (beoogde toestand uiterlijk 5j na vergunningverlening):
Opslag en mechanische behandeling van 19 650 ton gemengde afvalstoffen waaronder:
 - 10 000 ton inkomend bedrijfsrestafval, grof vuil, gemengd bouw- en sloopafval en samengestelde producten bestaande uit:
 - 5000 ton te sorteren bedrijfsrestafval, grof vuil in normale omstandigheden, gemengd bouw- en sloopafval en samengestelde producten;
 - 2000 ton te sorteren bedrijfsrestafval en grof vuil: tijdelijk bijkomende hoeveelheid te sorteren in abnormale omstandigheden;
 - 3000 voorgesorteerd bedrijfsrestafval, residu bouw- en sloopafval en residu van grof huisvuil;met volgende uitgesorteerde fracties:
 - 500 ton uit voorsortering en manuele sortering: hout, papier en karton, groenafval, textiel, PMD, EPS, afvalbanden, stoffen (zoals gevaarlijk afval, KGA, AEEA);
 - uit automatische sorteerlijn:
 - 3000 ton sorteerzeefresidu;
 - 100 ton ferro- en non-ferroschroot;

OMGP-2025-0408
nv Renewi Belgium, nv Renewi

- 300 ton puin en inert afval kwaliteit A+B;
- 100 ton houtafval;
- 100 ton papier en karton kwaliteit A+B;
- 100 ton folies kwaliteit A+B;
- 100 ton harde plastic;
- 100 ton PMD;
- 150 ton laagwaardige kunststoffen;
- 100 ton laagwaardig papier en karton;
- 4000 ton SRF/RSF;
- 1000 ton gemengd bedrijfsafval, bestaande uit 910 ton te sorteren afval en 90 ton uitgesorteerde fracties;
- de opslag en mechanische behandeling van 13 300 ton niet-gevaarlijke afvalstoffen (2.2.2.f.2), bestaande uit:
 - 300 ton PE-bolletjes;
 - 3000 ton papier/karton;
 - 2000 ton zachte kunststoffen;
 - 8000 ton onbehandeld niet-verontreinigd houtafval en niet-gevaarlijk behandeld houtafval;
- de opslag, het sorteren en mechanisch behandelen van max. 1800 ton/dag niet-gevaarlijke afvalstoffen (2.4.3.b.2), bestaande uit:
 - 900 ton/dag bedrijfsrestafval, grof vuil, gemengd bouw- en sloopafval en andere niet-gevaarlijke afvalstoffen: samengestelde afvalstoffen, materialen die in elkaar vervat zitten, die niet-gevaarlijk zijn, niet-geurbelastend, niet SC1 stuifgevoelig zijn en geen dierlijke bijproducten zijn;
 - 900 ton/dag niet-gevaarlijk houtafval;
- de tijdelijke opslag van 862 ton gevaarlijke afvalstoffen (2.4.5), bestaande uit:
 - 20 ton gevaarlijk afval in gesloten containers/onder afdak;
 - 25 ton asbestcement;
 - 2 ton TL-lampen;
 - 60 ton AEEA;
 - 175 ton koel-vriesapparatuur;
 - 30 ton KGA;
 - 150 ton gevaarlijk behandeld houtafval;
 - 150 ton zonnepanelen;
 - 150 ton batterijen;
 - 100 ton teerhoudende roofing;
- het lozen van huishoudelijk afvalwater via een IBA in het zeekanaal met een max. debiet van 0,75 m³/uur, 7,5 m³/dag en 1500 m³/jaar (3.6.1);
- het lozen van bedrijfsafvalwater via een WZI in het zeekanaal met een debiet van 30 m³/uur, 300 m³/dag en 60 000 m³/jaar (3.6.3.2);
- de opslag van 13 930 liter brandbare vloeistoffen (6.4.1), waarvan:
 - 1040 liter motorolie in vaten;
 - 1040 liter hydraulische olie in vaten;
 - 3600 liter (3240 kg) motorolie in een bovengrondse houder;
 - 3600 liter (3240 kg) afvalolie in een bovengrondse houder;
 - 3600 liter (3240 kg) hydraulische olie in een bovengrondse houder;
 - 1050 liter (945 kg) diverse oliën in vaten;
- een brandstofverdeelininstallatie met 5 verdeelslangen (6.5.2), als volgt:
 - 2 bij de opslagtank voor diesel met een inhoud van 45 600 liter;
 - 2 bij de opslagtank voor gasolie met een inhoud van 9800 liter;
 - 1 bij de opslagtank voor rode diesel met een inhoud van 2500 liter;
- 2 transformatoren van resp. 1600 kVA en 2500 kVA (12.2.2);
- het stallen van 110 bedrijfsvoertuigen (15.1.2);
- een werkplaats met 2 hefbruggen en 1 schouwput (15.2);
- een wasplaats voor voertuigen (15.4.1);
- airco's en compressoren met een totaal vermogen van 528,5 kW (16.3.2.b);

OMGP-2025-0408
nv Renewi Belgium, nv Renewi

- de opslag van in totaal 2230 liter gevaarlijke gasen in verplaatsbare recipiënten (17.1.2.1.2), waarvan:
 - 9x 50 liter zuurstof;
 - 3x 50 liter arcal;
 - 5x 50 liter acetyleen;
 - 2x 40 liter en 50x 26 liter propaan;
- de opslag van 61,03 ton ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 in 5 bovengrondse houders (17.3.2.1.1.2), waarvan:
 - 38,76 ton (45 600 liter) witte diesel;
 - 8,33 ton (9800 liter) rode diesel;
 - 0,85 ton (1000 liter) rode diesel;
 - 12,75 ton (15 000 liter) stookolie;
 - 0,34 ton (400 liter) diesel;
- de opslag van 850 kg (1000 liter) ruitensproeiervloeistof in een IBC-container (17.3.2.1.2.1);
- de opslag van 2,74 ton hydrex 3240 (17.3.4.1.a);
- de opslag van 0,707 ton koelvloeistof in vaten (17.3.6.1.a);
- de opslag van 1,117 ton koelvloeistof in vaten (17.3.7.1.a);
- de opslag van 880 liter gevaarlijke producten in kleine verpakkingen (17.4);
- diverse metaalbewerkingstoestellen met een totaal vermogen van 44,24 kW (29.5.2.1.a);
- 2 stookinstallaties op stookolie met elk een vermogen van 450 kW (43.1.1.a).

5. Overzicht vergunningen

Kenmerk	Aard vergunning	Datum beslissing/arrest	Vervaldatum vergunning	Voorwerp beslissing	Bevoegde overheid
198090	S	29/07/1980	Onbepaalde duur	Vergunning voor uitbreiding ketelmakerij	CBS
199867	S	22/06/1998	Onbepaalde duur	Vergunning voor ontmantelen boulevardbrug	CBS
2001109	S	08/10/2001	Onbepaalde duur	Vergunning voor verbouwing werkplaats en kantoren, bouw weegbrug met kantoor en aanleg buitenterrein met parkeerhouse	CBS
2001177	S	18/03/2002	Onbepaalde duur	Vergunning voor plaatsen sorteerinstallatie	CBS
2003130	S	02/02/2004	Onbepaalde duur	Vergunning voor wegenwerken boulevardbrug-sigmaplan fase 1: tss. N177 en aansluiting Nijverheidstraat	CBS
2005291	S	20/02/2006	Onbepaalde duur	Vergunning voor verbouwen kantoorzone in een bestaand pand, en vernieuwen gevels en dak	CBS
2010137	S	28/10/2010	Onbepaalde duur	Vergunning voor wegenwerken ivm Boulevardbrug, Sigmaplan, Fase I: tussen N177 en aansluiting Nijverheidsstraat, tussen Zeekanaal en Rupel	CBS
2010248	S	18/04/2011	Onbepaalde duur	Vergunning voor bouw overdekking met waterzuiverings-installatie en sloop woning, aanleg talud en aanleg verharding	CBS
2016141	S	10/10/2016	Onbepaalde duur	Vergunning voor aanleg verhardingen (deels regularisatie)	CBS
2016142	S	10/10/2016	Onbepaalde duur	Vergunning voor bouw citerne met pompkamer	CBS
MLAV1-2016-114	M	24/11/2016	24/11/2036	Vergunning voor verder exploiteren	D
MLAV1-2017-190	M	09/11/2017	24/11/2036	Vergunning voor veranderen	D
OMVP-2018-0062	M	20/09/2018	24/11/2036	Vergunning voor veranderen	D
OMWV-2018-0018	M	14/11/2018	nvt	Inwilligen wijziging voorwaarden	D
OMGP-2022-0105	M – S	13/10/2022	31/12/2025 (rubriek 3.6.3.2) 24/11/2036 (overige IIOA)	Vergunning voor veranderen, overdracht en overname	D

OMGP-2025-0408
nv Renewi Belgium, nv Renewi

Kenmerk	Aard vergunning	Datum beslissing/arrest	Vervaldatum vergunning	Voorwerp beslissing	Bevoegde overheid
			Onbepaalde duur	Vergunning voor stedenbouwkundige handelingen	
OMGP-2025-0294	M	18/12/2025	24/11/2036	Vergunning voor uitbreiding iioa	D
CBS: schepencollege D: deputatie Min: bevoegde Vlaamse minister RvS: Raad van State RvVb: Raad voor Vergunningsbetwistingen			M: ingedeelde inrichtingen en activiteiten S: stedenbouwkundige handelingen V: vegetatie K: kleinhandelsactiviteiten BS: Belgisch Staatsblad		

6. Procedure

De aanvraag werd behandeld in toepassing van de gewone procedure.

- Ontvangstdatum van de aanvraag: 10 oktober 2025 en vervolledigd op 19 februari 2026
- Ontvankelijk en volledig verklaard op: 19 februari 2026 (versie in het Omgevingsloket: V4)

Op 13 mei 2026 werd projectinhoud V5 ingediend waarbij volgende wijzigingen en/of aanvullingen werden aangeleverd:

- In het stedenbouwkundig luik is in het deel 'Hemel- en oppervlakte water', bij de 'bewijsstukken die u als motivatie toevoegt' een bijlage opgeladen met een detail van de infiltratieput van 8000 liter.
- In het milieukundig luik is in het deel 'Projectinformatie', bij 'extra informatie toevoegen aan het dossier' een reeks bijlagen toegevoegd om tegemoet te komen aan het advies van de Brandweerzone Rivierenland.

Op 11 juni 2026 werd projectinhoud V6 opgeladen waarbij in een nota de infiltratievoorziening en de nieuwe sanitaire ruimte/ kantoorruimte verder wordt toegelicht.

De vergunningsaanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening. Het aanvraagdossier werd daarom tijdens het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek getoetst aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM). Er werd geoordeeld dat het project niet MER-plichtig is.

7. Openbaar onderzoek

- Overeenkomstig artikel 23 van het Omgevingsvergunningsdecreet werd een openbaar onderzoek georganiseerd.
- Puurs-Sint-Amunds:
 - a) resultaten: er werden geen bezwaren of opmerkingen ingediend.
 - b) een publieke informatievergadering was wettelijk niet vereist en werd niet gehouden.

8. Adviezen

College van burgemeester en schepenen van Puurs-Sint-Amunds

- advies gevraagd op 19 februari 2026;
- advies ontvangen op 3 april 2026;
- inhoud: gunstig;

Departement Omgeving – Afdeling Gebiedsontwikkeling en Vergunningen Antwerpen - Milieu (Afdeling GVA-M)

- advies gevraagd op 19 februari 2026;
- advies ontvangen op 22 april 2026;
- inhoud: gunstig;

Departement Omgeving – Afdeling Gebiedsontwikkeling en Vergunningen Antwerpen - Ruimtelijke Ordening (Afdeling GVA-RO)

- advies gevraagd op 19 februari 2026;
- reactie ontvangen op 6 maart 2026;
- inhoud: geen advies;

Departement Zorg (Dep. Zorg)

- advies gevraagd op 19 februari 2026;
- advies niet ontvangen;
- inhoud: stilzwijgend gunstig

Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM)

- advies gevraagd op 19 februari 2026;
- advies ontvangen op 8 april 2026;
- inhoud: deels gunstig;

Vlaamse Milieumaatschappij (VMM- afvalwater en lucht)

- advies gevraagd op 19 februari 2026;
- advies ontvangen op 16 april 2026;
- inhoud: gunstig;

Agentschap Wegen en Verkeer district Puurs (AWV):

- advies gevraagd op 19 februari 2026;
- advies ontvangen op 10 maart 2026;
- inhoud: gunstig;

Agentschap voor Natuur en Bos (ANB)

- advies gevraagd op 19 februari 2026;
- reactie ontvangen op 26 februari 2026;
- inhoud: geen advies;

Watertoets adviezen:

- advies gevraagd aan nv De Vlaamse Waterweg - Regio Centraal (VW RC) op 19 februari 2026;
- advies ontvangen op 10 april 2026;
- inhoud: deels gunstig;

Brandweerzone Rivierenland (adviezen)

- advies gevraagd op 19 februari 2026;
- advies ontvangen op 31 maart 2026;
- inhoud: ongunstig;

9. Advies Provinciale Omgevingsvergunningscommissie (POVC) d.d. 12 mei 2026

1. Horen van de partijen

- De heer D. De Roeck, site manager, de heer B. Crombé, environmental expert, en de heer J. Roose, safety engineer van DD Engineering, worden gehoord namens de aanvragers.
- Op vraag van de voorzitter bevestigen de vertegenwoordigers van de aanvragers kennis genomen te hebben van de adviezen.
- De voorzitter verwijst naar het deels gunstige advies van de OVAM. De OVAM verleent een ongunstig advies voor de uitbreiding van de opslagcapaciteit met 500 ton van niet eerder genoemde niet-gevaarlijke afvalstoffen onder rubriek 2.1.2.d.2.
 - De heer Crombé merkt op dat dit advies van de OVAM in lijn is met andere aanvragen en stelt hiermee akkoord te kunnen gaan. Hij licht toe dat met de "niet eerder genoemde niet-gevaarlijke afvalstoffen" de afvalstoffen bedoeld worden die op de markt

- komen, maar waarvan de samenstelling nog niet gekend is. Dit kan gaan om samengestelde afvalstoffen, zoals plasticfolie in combinatie met karton. Ze vallen niet onder één van de andere afvalstoffen, die strikt gedefinieerd zijn, zoals bijvoorbeeld papier of karton. Het milieurisico van deze afvalstoffen is niet groter dan bij de andere afvalstoffen. Ze worden echter uitgesloten door de strikte definities van de afvalstoffen. De vroegere formulering "andere niet-gevaarlijke afvalstoffen" was hiervoor de beste omschrijving. De heer Crombé licht toe dat 500 ton ongeveer de hoeveelheid is die op de markt komt. 50 ton is hiervoor een onvoldoende hoeveelheid. Er dient een voldoende grote hoeveelheid te kunnen opgeslagen worden om de klant te ontzorgen.
- Op vraag van de OVAM antwoordt de heer Crombé dat hiervoor geen specifieke EURL-code van toepassing is. Het valt niet onder bedrijfsrestafval. Bedrijfsrestafval wordt immers afgevoerd voor verbranding en dat is hier niet het geval. De gevraagde afvalstoffen kunnen uit verschillende fracties samengesteld zijn, maar hebben geen grotere milieu-impact dan de afzonderlijke fracties.
 - De OVAM merkt op dat er al 500 ton andere niet-gevaarlijke afvalstoffen vergund zijn en vraagt of een bijkomende uitbreiding met 500 ton dan noodzakelijk is.
 - De heer Crombé antwoordt dat het bedrijf vraagt uit te breiden met 500 ton van de samengestelde afvalstoffen. Deze site is een belangrijke site en het bedrijf wil dit doorzetten in volumes afvalstoffen.
- De voorzitter verwijst naar het advies van het CBS waarin het CBS adviseert om de plaatsing van de houtshredder te beperken tot de inboundhal.
- De heer Crombé stelt dat dit een belangrijk punt is voor de aanvrager. Uit de geluidsstudie blijkt dat beide locaties aan de geluidsnormen zullen voldoen. De outboundhal is de locatie die het meest in aanmerking komt om te shredderen. Er wordt dan ook gevraagd om ook in de outboundhal te mogen shredderen.
- De voorzitter stelt vast dat het CBS tevens een opmerking heeft over de mobiliteit. Er wordt in het dossier gesteld dat er niets verandert op het vlak van mobiliteit, hoewel er een aanzienlijke uitbreiding van de opgeslagen afvalstoffen gevraagd wordt. Het CBS gaat daarom niet akkoord met de conclusie dat de impact van de extra vrachten van het nieuwe project t.o.v. huidige situatie als miniem te beschouwen is en vraagt verduidelijking.
- De heer Crombé antwoordt dat de mobiliteit niet verandert ondanks de uitbreiding. De aanvoer en afvoer die vergund is voor restafval geldt ook voor de andere fracties. Er worden meer verschillende fracties opgeslagen maar de opslag- en verwerkingscapaciteit van de site verandert niet en bijgevolg ook niet het aantal transporten. De optie om hout per vrachtwagen aan te voeren en per schip af te voeren zou moeten behouden blijven.
 - De heer De Roeck licht toe dat er nu niet per schip afgevoerd wordt, maar dat de optie behouden moet blijven. Of de afvoer per schip of per vrachtwagen gebeurt hangt van economische en praktische afwegingen af.
- De voorzitter verwijst naar het ongunstige advies van de brandweer.
- De heer Roose licht toe dat er een verslag voor de brandweer werd opgesteld waarbij alle maatregelen en opgeslagen fracties per zone omschreven en geanalyseerd werden. Daarbij werden de calorische waarde van de verschillende fracties en alle brandbestrijdings- en detectiesystemen in rekening gebracht. Rekening houdend met deze gegevens zou de opvangcapaciteit $\frac{1}{4}$ moeten bedragen van wat door de brandweer werd berekend. Er zou volgens deze gedetailleerde berekening een opvangcapaciteit van 500 m³ nodig zijn, terwijl er op de site een capaciteit van meer dan 3000 m³ aanwezig is.
 - De heer Crombé licht toe dat deze informatie daags voor de zittingsdatum van de POVC via het omgevingsloket en per mail naar de brandweer gestuurd werd.
 - De deskundige milieu merkt op dat de brandweer via het omgevingsloket gereageerd heeft dat hiervoor een nieuwe projectinhoud moet opgeladen worden.
- De voorzitter verwijst naar het advies van de nv De Vlaamse Waterweg, waarin verduidelijking over de infiltratieput gevraagd wordt. Er zou een infiltratieput met een volume van 8000 l en een infiltratieoppervlakte van 18 m² voorzien worden, maar er is geen detail van de infiltratieput toegevoegd.

- De heer De Roeck merkt op dat de infiltratieput een nieuwe put is, die bij het kantoorgebouw voorzien wordt.
- De voorzitter merkt op dat dit verduidelijkt kan worden in de nieuwe projectinhoud, die sowieso opgeladen moet worden met de gegevens voor de brandweer.
- De voorzitter vraagt hoe het nieuwe kantoorgebouw is opgebouwd.
 - De heer De Roeck antwoordt dat het kantoorgebouw opgebouwd is uit prefab-containerunits.

2. Omschrijving

- De OVAM merkt het volgende op:
 - "De exploitant vraagt onder de rubriek 2.1.2.f (op- en overslag van gemengde afvalstoffen) als bijkomende afvalstroom textiel (inclusief matrassen) aan, met een maximale opslagcapaciteit van 500 ton. OVAM wijst erop dat zowel afgedankte matrassen als textielafval volgens afdeling 4.3. van het VLAREMA verplicht selectief ingezameld moeten worden. Op 3 april 2026 gaf de heer De Roeck telefonisch aan dat het de bedoeling is om op de site in Puurs in de toekomst textielafval en afgedankte matrassen te kunnen opslaan en overslaan als logistieke buffer. Daarbij verzekerde hij dat deze afvalstromen daadwerkelijk selectief ingezameld zullen binnenkomen en ook gescheiden in opslag worden gehouden voordat ze afgevoerd worden naar een vergunde verwerker. De aanvraag bevat dus een fout, aangezien deze activiteiten onder de rubriek voor gemengde afvalstoffen zijn opgenomen. De juiste rubriek voor de opslag en overslag van de monostromen afgedankte matrassen en textielafval is rubriek 2.1.2.d.
 - Volgens de verklaring van de heer De Roeck zal de opslagcapaciteit voor afgedankte matrassen max. 300 ton bedragen en voor textielafval max. 200 ton.
 - De swill zal worden ingezameld bij particulieren en bedrijven en worden afgevoerd naar erkende en vergunde verwerkingsbedrijven. De term "swill" is niet wettelijk gedefinieerd en wordt meestal gebruikt voor een mengsel van keukenafval en etensresten en voormalige voedingsmiddelen afkomstig van horeca, afval van (kleine) voedingsbedrijven, Dit wordt steeds beschouwd als een dierlijk bijproduct, meer bepaald categorie 3-materiaal. De rubriek voor de op- en overslag van dierlijke bijproducten, 2.2.4.1, moet daarom worden opgenomen.
 - Toevoegen nieuwe stroom – situatie A:
Met 'samengestelde producten' wordt onder deze rubriek bedoeld 'materialen die in elkaar vervat zitten, die niet-gevaarlijk zijn, niet-geurbelastend, niet SC1 stuifgevoelig zijn en geen dierlijke bijproducten zijn'. Deze bestaan uit meerdere van volgende materialen papier/karton, kunststof, textiel, plantaardige elementen, metalen, glas, minerale elementen. Deze afvalstromen betreffen vaste afvalstromen (zie bijlage C1). Deze stroom is afkomstig van afvalstoffenproducenten, derden en andere renewi sites. Terwijl de samengestelde producten die gevraagd worden onder de rubrieken voor op- en overslag en opslag en sortering ook vloeistoffen kunnen bevatten, is dat niet het geval voor de rubriek voor mechanische sortering. Dit zou namelijk niet behandeld kunnen worden op de sorteerlijn of in de shredder. OVAM wenst dit te verduidelijken in de rubriekentabel en past dit zo aan in de tabel onder 'Conclusies'."
 - De POVC volgt het advies van de OVAM en stelt voor het voorwerp van de aanvraag aan te passen aan deze opmerkingen.
- De aanvrager meldt dat de transformator van 1000 kVA niet meer van toepassing is door een aanpassing van de indelingslijst.
 - De POVC stelt vast dat reeds met OMGP-2025-0294 gemeld werd dat deze transformator niet langer ingedeeld is. Dit dient bijgevolg niet opnieuw gemeld te worden.
- De omschrijving kan voor het overige worden behouden.

3. Openbaar onderzoek – bezwaren

- Er werden geen bezwaren ingediend.

4. Toetsing aan titel IV van de VCRO/Stedenbouwkundige verenigbaarheid

- De aanvraag is volgens het gewestplan gelegen in een gebied voor milieubelastende industrie.

De aanvraag is gelegen binnen de grenzen van een RUP Zonevreemde woningen. De

aanvraag betreft evenwel geen zonevreemde woning waardoor deze voorschriften niet van toepassing zijn bij de beoordeling. De stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan zijn bijgevolg bepalend bij de beoordeling van de aanvraag.

De aanvraag is principieel in overeenstemming met de voorschriften van het gewestplan.

- De afdeling GVA-RO heeft meegedeeld geen advies uit te brengen.
- Het AWW verleent een gunstig advies en stelt dat bij de uitvoering van de vergunning de aanvrager rekening dient te houden met de 'aandachtspunten autosnelweg'.
- Het CBS verleent een gunstig advies.
- De Brandweerzone Rivierenland verleent een ongunstig advies:
 - In de aanvraag wordt verwezen naar een nieuw te bouwen sociale ruimte. De brandweer heeft geen zicht op de bouwplannen van deze sociale ruimte.
 - Bluswateropvang:
 - De brandweer is van mening dat de laatste zin van het document "Addendum_E03_Effecten op het watersysteemV2" onvoldoende bewezen is.
 - Ervaringen van de laatste 2 jaren leert de brandweer dat de frequentie van afvalbranden en het negatieve gevolgeffect zijn toegenomen (bluswater en emissies). Afvalbranden zijn niet onvermijdelijk omdat afvalstromen ongewild meer en meer batterijen bevatten die er voor zorgen dat een brand zich snel kan ontwikkelen. Brandbestrijding vraagt veel water en een lange blustijd. Een gemiddelde blusactie waarbij de brandweer betrokken is duurt 160min waarbij een waterdebiet van 12000l/min wordt verbruikt.
 - Onderstaande snelle berekening met kengetallen bevestigt de grootte orde.
 - afvalberg 50m x 50m → 2500m²;
 - bluscapaciteit 6l/min/m² → 6 x 2500 = 15.000l/min = 15 m³/min.
 - Een bluswateropvang van (160min x 12m³/min) 1920 m³ is bijgevolg noodzakelijk voordat een lozing mag plaatsvinden.
 - De opvang kan/mag op de terreinen/terreinverhardingen zelf maar mag:
 - de bluswerkzaamheden niet hinderen;
 - niet geloosd worden in het kanaal, noch in het openbare rioleringsstelsel.
 - Als de aanvrager kan aantonen dat de opvangcapaciteit kan worden verminderd worden berekeningen in het brandveiligheidsconcept voorgelegd en besproken met de brandweer.
 - Conform de CODEX dient een brandpreventiedossier opgesteld te worden en geactualiseerd bij wijzigingen. De brandweer wenst het geactualiseerde brandpreventiedossier te ontvangen.
 - Specifieke brandveiligheidsmaatregelen:
 - De brandweer is van mening dat er onvoldoende transparantie is op de impact van de risico's voor de branddetectie en brandbestrijding. De brandweer verwacht een brandveiligheidsconcept waarbij de voornaamste 10 maatgevende incidentenscenario's worden uitgewerkt en getoetst aan de aanwezige calamiteitenbestrijdingsmiddelen en -voorzieningen om de calamiteit tot een minimum te beperken.
 - Er wordt een nieuwe afvalstroom van batterijen gecreëerd waarbij specifieke maatregelen genomen moeten worden i.f.v. de risicoanalyse.
 - Via een bericht in het omgevingsloket werd op 11 mei 2026 door de aanvrager gereageerd op het advies van de brandweer.
 - Ter zitting licht de aanvrager toe dat, rekening houdend met de op te slagen afvalstoffen en de brandbestrijdings- en detectiemaatregelen, er ruim voldaan wordt aan de vereiste opslagcapaciteit voor bluswater.
 - De brandweer laat op 11 mei 2026 met een bericht in het omgevingsloket weten dat de informatie met een nieuwe projectinhoud dient toegevoegd te worden.
 - De POVC verleent een advies onder voorbehoud dat de gegevens voor de brandweer met een nieuwe projectinhoud worden opgeladen en gunstig beoordeeld worden door de brandweer.

- De POVC stelt vast dat het kantoorgebouw opgebouwd is uit containers. De POVC is van oordeel dat een constructie bestaande uit containerunits geen duurzame constructie is en slechts voor een beperkte termijn kan toegestaan worden in afwachting van de bouw van een meer duurzaam en kwaliteitsvol gebouw. De POVC adviseert hiervoor, naar analogie met gelijkaardige vergunningsaanvragen voor dergelijke constructies, een termijn van 5 jaar.
- Voor de toetsing van de overeenstemming van het aangevraagde met de stedenbouwkundige voorschriften en de verenigbaarheid met de goede ruimtelijke ordening, wordt verwezen naar het gunstige advies van het CBS. De beoordeling van het CBS wordt bijgetreden.
- De POVC is van oordeel dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel IV van de VCRO en op stedenbouwkundig vlak aanvaardbaar is, mits beperking van de vergunningstermijn voor een sanitair gebouw met kantoren bestaande uit gestapelde containerunits.

5. Toetsing aan titel V van het DABM

- Er werd geen advies ontvangen van het Dep. Zorg. Dit advies is bijgevolg stilzwijgend gunstig.
- De afdeling GVA-M, de VMM-afvalwater en lucht en het CBS verlenen elk een gunstig advies.
- Het CBS merkt het volgende op:
 - Geluid: Rekening houdend met de overheersende windrichting, de geluidskaarten in de studie en het berekende specifieke geluid wil het CBS voorstellen de plaatsing van de houtshredder te beperken tot de inboundhal.
 - Ter zitting merkt de vertegenwoordiger van de aanvrager op dat beide hallen volgens de geluidsstudie voldoen en vraagt dan ook beide locaties te mogen behouden.
 - De afdeling GVA-M merkt in haar advies op dat het incidenteel geluid en impulsachtig geluid van de inrichting volgens de studie voldoende ver onder de grenswaarden zal liggen. De afdeling is niet akkoord met de invulling van dit begrip in de geluidsstudie. Door de grote afstand tussen de site van Renewi en de dichtste woningen, de relatief verzonken ligging van het bedrijfsterrein van Renewi en de afscherming die optreedt ten gevolge van de bedrijfshallen worden echter geen wijzigingen van de conclusies verwacht. De afdeling GVA-M stelt dat er kan verondersteld worden dat de geluidsrichtwaarden gerespecteerd zullen worden en dat de hinder aanvaardbaar zal zijn, mits naleving van de voorgestelde bijzondere voorwaarden omtrent geluid (zie 12. Voorwaarden).
 - De POVC volgt het advies van de afdeling GVA-M. De POVC merkt hierbij op dat het essentieel is dat de gaten in de wanden van de outboundhal, zoals ook aangeduid in de geluidstudie, dichtgemaakt worden. Tevens stelt de POVC voor een akoestische controlemeting te laten uitvoeren.
 - Mobiliteit: Ondanks de toch wel aanzienlijke uitbreiding van de opgeslagen afvalstoffen, werd bij de bespreking van de effecten op de mobiliteit niets veranderd t.o.v. OMV_2022053048. Men kan dan ook in vraag stellen of de effecten van de mobiliteit op de omgeving voldoende onderzocht werden. Het CBS kan bijgevolg niet akkoord gaan met de conclusie dat de impact van de extra vrachten van het nieuwe project t.o.v. huidige situatie als miniem te beschouwen zijn. Verduidelijking hieromtrent is noodzakelijk.
 - Ter zitting licht de vertegenwoordiger van de aanvrager toe dat er weliswaar meer verschillende fracties opgeslagen worden, maar dat het aantal transporten niet toeneemt, aangezien de opslag- en verwerkingscapaciteit op de site niet toeneemt.
- De OVAM verleent een deels gunstig advies. De OVAM adviseert ongunstig voor de uitbreiding van de opslagcapaciteit met 500 ton van "niet eerder genoemde niet-gevaarlijke afvalstoffen" (rubriek 2.1.2.d.2)
 - Volgens het dossier kan het bijvoorbeeld gaan om afval van een andere verwerker of zusterfirma die op een bepaald moment zelf niet over voldoende opslagcapaciteit beschikt of een tijdje gesloten is, of indien er extra tonnen vrijkomen uit de markt of er een speciale vraag komt vanuit de markt, waardoor deze afvalstoffen naar de inrichting

van Puurs aangevoerd zullen worden. Deze niet-gevaarlijke afvalstoffen kunnen op voorhand niet gespecificeerd worden omdat het niet mogelijk is alle mogelijke afvalstoffen die er bestaan of waarvoor een vraag van een klant binnenkomt op te nemen in de aanvraag. Om dit op te vangen wordt de term niet-gevaarlijke afvalstoffen als omschrijving gebruikt.

- De OVAM laat het toe om niet-gedefinieerde afvalstoffen te vergunnen onder de activiteit op- en overslag onder strikte voorwaarden:
 - 1) Het moet gaan om afvalstoffen die niet aan een verwerking verbonden zijn.
 - 2) Het moet gaan om afvalstoffen die uitzonderlijk worden aangevoerd en na een op- en overslag op regelmatige basis worden afgevoerd naar een vergunde verwerker. Het kan daarbij gaan om niet-gevaarlijke afvalstoffen die sporadisch op aanvraag van bijvoorbeeld een andere afvalverwerker of zusterfima tijdelijk worden op- en overgeslagen als zij niet over voldoende opslagcapaciteit beschikken of tijdelijk gesloten zijn. Of die bijvoorbeeld ten gevolge van specifieke marktvragen vrijkomen, die nu nog niet te voorspellen zijn.
 - 3) De afvalstoffen moeten daarbij correct opgeslagen worden volgens de VLAREM II- en VLAREMA-voorwaarden. De OVAM wenst hieromtrent een bijzondere voorwaarde op te leggen.
 - 4) Tot slot mag het maar gaan om een beperkt tonnage.

Daarom adviseert de OVAM ongunstig om de huidige vergunde opslagcapaciteit van 500 ton te verhogen. Bovendien adviseert de OVAM de stroom al dan niet verpakte afvalstoffen die uit samengestelde materialen kunnen bestaan ook reeds gunstig (zie hieronder), hetgeen de exploitant reeds de nodige flexibiliteit moet verschaffen.

- Ter zitting verduidelijkt de aanvrager zijn vraag tot uitbreiding met niet eerder genoemde niet-gevaarlijke afvalstoffen.
- De OVAM merkt ter zitting op dat de aanvrager reeds de nodige flexibiliteit in zijn vergunning heeft voor de samengestelde producten en reeds over een vergunning voor 500 ton andere niet eerder genoemde niet-gevaarlijke afvalstoffen en 100 ton andere niet-gevaarlijke afvalstoffen beschikt. De OVAM behoudt dan ook haar ongunstige advies voor de gevraagde uitbreiding van de opslagcapaciteit met 500 ton van "niet eerder genoemde niet-gevaarlijke afvalstoffen" (rubriek 2.1.2.d.2).
- De POVC volgt dit deels gunstige advies.
- De OVAM neemt volgende aandachtspunten op in haar advies:
 - Als inzamelaar moeten ingezamelde zonnepanelen in Vlaanderen worden gerapporteerd aan OVAM via het MATIS-systeem en opgenomen in het afvalstoffenregister. Indien de verwerking gebeurt binnen het collectieve terugnamesysteem, geldt bijkomende rapportering aan PV CYCLE Belgium.
 - In Vlaanderen moeten ingezamelde en verwerkte batterijen door vergunde verwerkers worden gerapporteerd aan OVAM via het MATIS-systeem en opgenomen in het afvalstoffenregister. Wanneer de verwerking gebeurt binnen het collectieve systeem voor uitgebreide producentenverantwoordelijkheid, geldt bijkomende rapportering aan Bebat.
 - Vanaf 21 november 2026 treedt de EU-ban op de uitvoer van kunststofafval naar niet-OESO-landen in werking, met een overgangsperiode vanaf 21 mei 2026 waarin enkel kennisgevingsplichtige uitvoer nog mogelijk is.
 - Huisvuil moet dagelijks afgevoerd worden. Tijdens het weekend mag enkel de hoeveelheid huisvuil die niet meer tijdig kunnen worden afgevoerd of die geen volledige afvoervracht omvat, opgeslagen worden tot ze afgevoerd wordt na het weekend.
 - Het bedrijf moet beschikken over een erkenning volgens de Europese Verordening 1069/2009 voor de opslag en hantering van dierlijke bijproducten.
 - Groenafval komt als selectief ingezamelde stroom in aanmerking voor materiaalrecyclage en is onderworpen aan het verbrandingsverbod (artikel 4.5.2. van VLAREMA).

- De opslagtermijn voor fijn tuinafval bedraagt maximum 1 week in de periode april-oktober en 1 maand in de periode november-maart, voor het grovere tuinafval zoals snoeihout is de termijn beperkt tot 2 maanden.
- Monostromen onbehandeld houtafval en uitgesorteerd onbehandeld houtafval moeten afgevoerd worden naar een materiaaltoepassing.
- Na de visuele controle moeten sorteerfouten steeds in het nonconformiteitenregister genoteerd worden en moet de klant hiervan op de hoogte worden gebracht. Dit kan een individueel register zijn conform het sjabloon opgelegd door OVAM, of het centraal non-conformiteitenregister van OVAM.
- Als een container met gemengd bouw- en sloopafval aanzienlijke hoeveelheden afvalstoffen bevat die niet voldoen aan de wettelijke voorwaarden voor dergelijke inzameling, valt deze container onder de definitie bedrijfsrestafval. Het afval moet dan voldoen aan afdeling 5.5 van het VLAREMA en conform beheerd worden op de inrichting.
- De verschillende afvalstromen, zoals opgesomd in artikel 4.3.2 van het VLAREMA, moeten steeds gescheiden aangeboden worden door de afvalstoffenproducent en afzonderlijk worden gehouden bij inzameling. Enkel indien voldaan is aan de cumulatieve voorwaarden uit artikel 4.3.2 §5 in afwijking van bovenstaande verplichting, mogen verschillende fracties bouw- en sloopafval, als gemengd bouw- en sloopafval, samengevoegd worden in dezelfde recipiënt. De inzamelaar heeft een informatieplicht naar de afvalproducent over deze sorteerplicht.
 - De POVC stelt voor bovenstaande als aandachtspunten in het besluit op te nemen.
- De OVAM wijst in haar advies nog op de bijzondere voorwaarde, die oplegt dat de exploitant elke zes maanden de massabalans van de sorteerlijn aan de OVAM dient te rapporteren. Deze rapportering geldt voor vijf jaar vanaf dat de sorteerlijn in werking is.
- De aanvraag omvat ook bijstellingsverzoeken:
 - een aanpassing van de eerder verleende bijzondere voorwaarde over diffuse stofemissies
 - Het CBS verleent een gunstig advies voor de gevraagde wijziging van deze voorwaarde.
 - De afdeling GVA-M stelt dat op basis van de in de aanvraag opgenomen informatie, de door de exploitant voorgestelde alternatieve maatregelen voor de activiteiten in situatie A en B kunnen voldoen aan artikel 1.9.3° van titel III van het VLAREM, en een niveau van milieubescherming geven dat gelijkaardig is aan dat van BBT 14 d). De afdeling GVA-M verleent een gunstig advies voor de gevraagde wijziging, mits aanpassing van de formulering van de voorwaarde.
 - De POVC volgt het advies van de afdeling GVA-M.
 - het schrappen van de bijzondere vergunningsvoorwaarde over het bouw- en sloopafval of residu van bouw- en sloopafval dat niet over de huidige of nieuwe sorteerlijn mag.
 - De afdeling GVA-M en de OVAM verlenen hiervoor een gunstig advies, gezien in voorliggende aanvraag de opslag en mechanische behandeling van gemengd bouw- en sloopafval aangevraagd en gunstig geadviseerd wordt.
 - Het CBS is van oordeel dat de motivering hiervoor ontoereikend is en stelt voor deze voorwaarde te herformuleren, zodat bouw- en sloopafval of residu van bouw- en sloopafval alleen over de huidige of nieuwe sorteerlijn mag indien er een voorgaande controle is geweest zodat de aanwezigheid van gevaarlijk afval, KGA, AEEA of asbestcement, asbesthoudend of asbestverdacht afval kan uitgesloten worden.
 - De POVC volgt de adviezen van de afdeling GVA-M en de OVAM.
 - een afwijking van artikel 3.14.2.4.6. 4° van VLAREM III.
 - Het CBS verleent een gunstig advies voor de gevraagde afwijking, mits de exploitant algemene en specifieke maatregelen zoals opgenomen in de BBT-conclusie (bijlage RX) en addendum E4 strikt opvolgt.
 - De VMM-afvalwater en lucht stelt dat, gelet dat er in de omgeving geen luchtkwaliteitsproblematiek inzake fijn stof is, de VMM de gevraagde afwijking op artikel 3.14.2.4.6 van VLAREM III kan toestaan. Over de technische aspecten van

deze afwijking (BBT, specifieke situatie op het terrein, veiligheid) maakt de VMM geen beoordeling en wordt verwezen naar het advies van de afdeling GVA-M.

- De afdeling GVA-M verwijst in haar advies naar de formulering van artikel 3.14.2.4.6. van VLAREM III en dat met toepassing van de bepalingen over de toepasbaarheid, vermeld in BBT 14.b en 14.d, van de BBT conclusies voor afvalbehandeling, er in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit kan worden afgeweken van de technieken, vermeld in de punten 2° en 4° van het eerste lid. In BBT 14 wordt vermeld dat het gebruik van gesloten apparatuur of gebouwen mogelijk beperkt is door veiligheidsoverwegingen, zoals het risico van explosie of zuurstofdepletie. Het gebruik van gesloten apparatuur of gebouwen is mogelijk ook beperkt door de hoeveelheid afval. Risico op explosie of zuurstofdepletie is echter niet van toepassing op de site zodat van deze toepasbaarheid geen gebruik gemaakt kan worden. De hoeveelheid afval is eveneens geen motivatie voor de toepasbaarheid gezien de hallen groot genoeg zijn gebouwd om de shredderactiviteit en de opslag van het geshredderde materiaal te kunnen bevatten. De afdeling GVA-M verleent dan ook enkel de afwijking op basis van artikel 1.7 van VLAREM III.
- De POVC volgt het advies van de afdeling GVA-M en is van oordeel dat de gevraagde afwijking van artikel 3.14.2.4.6. 4° van VLAREM III zonder voorwerp verklaard kan worden.
- De POVC volgt de adviezen en is van oordeel dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel V van het DABM en milieutechnisch aanvaardbaar is, met uitzondering van de uitbreiding met de op- en overslag van andere niet eerder genoemde afvalstoffen (2.1.2.d.2).

6. Toetsing aan hoofdstuk 4 van het decreet IHB

- Niet van toepassing.

7. Toetsing aan principe van ondeelbaarheid stedenbouw/milieu/natuur/kleinhandel

- Er zijn geen indicaties dat er vergunningsplichtige onderdelen zijn die onlosmakelijk met het project samenhangen, maar niet in de aanvraag werden opgenomen. Er kan dan ook worden besloten dat het principe niet wordt geschonden.
- Indien de vergunning wordt verleend, betreft dit geen regularisatie voor niet-vergunde zaken die eventueel op de plannen zouden ingetekend staan, maar niet tot het voorwerp van de aanvraag behoren.

8. Toepasselijke BREF's

- BREF Waste Treatment (WT).

9. Natuurtoets

- De inrichting is gelegen:
 - op ruime afstand van vogelrichtlijngebied;
 - gedeeltelijk in het habitatrichtlijngebied "Schelde- en Durmeëstuarium van de Nederlandse grens tot Gent";
 - op ongeveer 1165 meter van het VEN- en/of IVON-gebied "De Samenvloeiing Rupel-Dijle-Nete".
- Het ANB heeft meegedeeld geen advies uit te brengen.
- Het advies van de afdeling GVA-M vermeldt:
 - Het bedrijf heeft 1 of meerdere stationaire bronnen van stikstofoxiden waardoor het beoordelingskader voor stationaire bronnen van stikstofoxiden geldig is. Uit de impactscore die wordt uitgevoerd blijkt dat deze 0,021% bedraagt, zowel voor vermesting als verzuring. Aangezien deze kleiner is dan 1%, dient er geen passende beoordeling te worden uitgevoerd.
 - De aanvraag bevat een nota m.b.t. rustverstoring op SBZ. Hieruit blijkt dat zowel voor situatie A met een shredder actief als voor situatie B met ofwel automatische sorteerlijn actief ofwel met een shredder actief en de overige uitbreidingen wordt geconcludeerd dat, mits naleving van de opgelegde randvoorwaarden (in pandige opstelling en beperking tot de dagperiode), geen significante rustverstoring optreedt in de omliggende waardevolle natuur en beschermde habitats.

- Er zijn voldoende garanties en engagementen zodat aan de zorgplicht (artikel 14 van het Natuurdecreet), het voorkomen van vermijdbare schade (artikel 16 van het Natuurdecreet) en het respecteren van de bepalingen van het Soortenbesluit is voldaan.
Ter zake wordt ook verwezen naar het gunstige advies van de afdeling GVA-M. Gelet op het voorwerp van de aanvraag, de gegevens in het dossier en de uitgebrachte adviezen, wordt er in het kader van de omgevingsvergunning geen betekenisvolle aantasting verwacht van de aanwezige natuurwaarden.

10. Watertoets/Hemelwaterverordening

- De percelen waarop de inrichting/het project zich situeert, zijn gelegen in een voor pluviale en/of fluviale overstromingen gevoelig gebied, meer bepaald in een pluviale contour 'D - middelgrote kans op overstroming' en een fluviale contour 'C - kleine kans op overstroming' volgens de overstromingskaarten die zijn opgenomen in het uitvoeringsbesluit van de watertoets.
- De nv De Vlaamse Waterweg geeft in het loket aan een deels gunstig te verlenen. De nv De Vlaamse Waterweg verleent een gunstig advies. Ze doet echter geen uitspraken over de pluviale overstromingen en overstromingen vanuit de zee. Voor een bespreking van deze overstromingsgevoeligheid wordt verwezen naar de vergunningverlenende overheid.
- De POVC is van oordeel dat, gelet op de ligging en de kenmerken van dit specifieke project, de effecten op het watersysteem verwaarloosbaar worden geacht.
- Er kan geconcludeerd worden dat het project verenigbaar is met het watersysteem (mits naleving van de algemene wettelijke voorwaarden), zodat de aanvraag voldoet aan de doelstellingen en beginselen, vermeld in het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018.
- Hemelwaterverordening:
 - De nv De Vlaamse Waterweg merkt het volgende op: Het hemelwater van het nieuw te plaatsen sanitair en kantoorgebouw (216 m²), wordt opgevangen in een hemelwaterput met een volume van 20 000 l. Het opgevangen water zal gebruikt worden voor sanitair. Deze hemelwaterput moet overlopen naar een bovengrondse infiltratievoorziening. De aanvrager geeft aan een infiltratieput te voorzien met een volume van 8000 l en een infiltratieoppervlakte van 18 m². Er is geen detail van de infiltratieput toegevoegd.
 - De nv De Vlaamse Waterweg stelt als voorwaarde dat de infiltratieput horende bij het sanitair en kantoorgebouw verduidelijkt moet worden en dat bevestigd moet worden dat deze beantwoordt aan de voorwaarden van de Hemelwaterverordening.
 - De POVC merkt op dat De Vlaamse Waterweg hierboven aangeeft dat de hemelwaterput moet overlopen naar een bovengrondse infiltratievoorziening. De vraag is hoe de infiltratieput hieraan voldoet. De POVC is van oordeel dat deze informatie deel moet uitmaken van het dossier en verleent een advies onder voorbehoud dat de aanvrager verduidelijking geeft over de infiltratieput en dat deze infiltratievoorziening voldoet aan de voorwaarden van de Hemelwaterverordening.
- Er wordt in afwijking van de Hemelwaterverordening een hemelwaterput van 20 m³ (i.p.v. 184 m³) voorzien en geen infiltratievoorziening.
 - De POVC is van oordeel dat de afwijking van de Hemelwaterverordening voor een hemelwaterput van 20 m³ kan toegestaan worden, gelet op de beperkte hergebruikmogelijkheden. De POVC merkt op dat de aanvrager in het omgevingsloket aanduidt geen infiltratievoorziening te plaatsen. Dit is niet éénduidig met de informatie in bijlage E3. De POVC verleent een advies onder voorbehoud dat de aanvrager verduidelijking geeft over de infiltratieput en dat deze infiltratievoorziening voldoet aan de voorwaarden van de Hemelwaterverordening.

11. Termijn (onder voorbehoud van een nieuwe projectinhoud met de nodige informatie voor de brandweer en de informatie om aan te tonen dat de infiltratievoorziening voldoet aan de voorwaarden van de Hemelwaterverordening alsook een gunstig brandweeradvies.)

- De vergunning voor de nieuwbouw van een sanitair gebouw met kantoren bestaande uit gestapelde prefabcontainers kan worden verleend voor een termijn van 5 jaar, conform artikel 68, tweede lid, punt 8 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

OMGP-2025-0408
nv Renewi Belgium, nv Renewi

- De vergunning voor de overige stedenbouwkundige handelingen kan worden verleend voor een termijn van onbepaalde duur.
- De vergunning voor de uitbreiding van de opslagcapaciteit met 500 ton van "niet eerder genoemde niet-gevaarlijke afvalstoffen" (2.1.2.d.2) wordt ongunstig geadviseerd.
- De vergunning voor de overige ingedeelde inrichtingen of activiteiten kan, conform artikel 68, tweede lid, punt 9 van het Omgevingsvergunningsdecreet, worden verleend voor een termijn eindigend op 24 november 2036.
- Het verzoek tot afwijking van artikel 3.14.2.4.6. 4° van VLAREM III kan zonder voorwerp verklaard worden.
- De POVC neemt kennis van de melding van overname van de vergunning op naam van de nv Renewi en de nv Renewi Belgium door de nv Renewi.

12. Voorwaarden (onder voorbehoud van een nieuwe projectinhoud met de nodige informatie voor de brandweer en de informatie om aan te tonen dat de infiltratievoorziening voldoet aan de voorwaarden van de Hemelwaterverordening en een gunstig brandweeraadvies verleend wordt.)

Stedenbouwkundige voorwaarden:

De POVC stelt voor volgende voorwaarden op te leggen:

1. De start van de werken dient ten laatste 10 dagen vooraf te worden gemeld in het omgevingsloket met de actie "Melden start der werken".
2. Er wordt in afwijking van de Hemelwaterverordening een hemelwaterput van 20 m³ (i.p.v. 184 m³) voorzien .

Lasten: geen.

Milieuvoorwaarden:

a. Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II en titel III van het VLAREM:

De toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden, vastgelegd in titel II en titel III van het VLAREM, moeten strikt worden nageleefd. Bij een wijziging van het VLAREM moet de exploitant de meest recente versie van de toepasselijke bepalingen naleven. De volledige en geconsolideerde tekst van titel II en titel III van het VLAREM is beschikbaar op de Milieunavigators via de link: <https://navigators.emis.vito.be/>

b. Bijzondere milieuvoorwaarden:

De POVC volgt het advies van de afdeling GVA-M en stelt voor het bijstellingsverzoek als volgt op te leggen:

De bijzondere voorwaarde, opgelegd in de vergunning met nr. OMGP-2022-0105 van 13 oktober 2022

- In toepassing van art. 1.7. van titel III van het VLAREM worden diffuse stofemissies ten gevolge van de mechanische behandeling van bedrijfsrestafval (incl. residu bouw & sloop en residu grof vuil) tijdens de overgangsfase maximaal vermeden door het uitvoeren van deze activiteit in (langs drie zijden ommuurde) loodsen en door toepassing van verneveling ter hoogte van shredder-/sorteer/laad- en losactiviteiten.

wordt gewijzigd als volgt:

- In toepassing van art. 1.7. van titel III van het VLAREM worden diffuse stofemissies ten gevolge van de mechanische behandeling van bedrijfsrestafval, gemengd bouw- en sloopafval, grof vuil, samengestelde producten en niet-gevaarlijk houtafval, maximaal vermeden door:
 - het uitsluitend binnen uitvoeren van de shredderactiviteiten in de kleine en grote hal. Bij gebruik van de grote hal wordt, zo lang de hal niet voorzien is van alle poorten, gewerkt in een zone die niet blootgesteld is aan de invloed van de wind;
 - afval te breken in een mobiele shredder waarvan de stofreductie beperkt wordt door waterinjectie (hout) of verneveling direct op de shredder (overige);
 - de poorten van de hallen gesloten te houden tijdens het shredderen (met uitzondering van in- en uitgaande voertuigen);
 - de poorten uit te rusten met een verneveling die, wanneer de poorten geopend worden, het eventuele stof capteren en doen neerslaan;
 - vernevelingssystemen te voorzien op tactische plaatsen in de hallen, zoals de laad- en loszones;

- het uitsluitend binnen opslaan van geshredderde afvalstromen en ze te bevochtigen indien nodig.

De afdeling GVA-M stelt voor volgende voorwaarde op te leggen:

1. Om geluidshinder te beperken gelden volgende voorwaarden:
 - Het gebruik van de houtshredder blijft beperkt tot de dagperiode volgens VLAREM (7u-19u).
 - Het geluidsvermogen van de houtshredder blijft tijdens het verwerken van materiaal beperkt tot maximaal $L_{wA}=109$ dB(A).
 - Er mogen nooit twee shredders tegelijkertijd werkzaam zijn.
 - De automatische sorteerlijn en de shredder mogen nooit tegelijkertijd in werking zijn.
 - Tijdens het verwerken van materiaal met de houtshredder in de kleine hal/inboundhal blijven de hefpoorten steeds gesloten.
 - Tijdens het verwerken van materiaal met de houtshredder in de grote hal/outboundhal blijft de poort op de noordoostelijke hoek steeds gesloten.
 - De POVC adviseert om deze voorwaarde op te leggen.

De OVAM stelt voor volgende voorwaarden op te leggen:

2. De maximale opslagcapaciteit die per afvalstroom werd opgenomen in de rubriekomschrijvingen, mag niet overschreden worden. Ook de totale maximale opslagcapaciteit per activiteit en per rubriek mag niet overschreden worden.
 - De POVC is van oordeel dat dit niet als voorwaarde moet opgelegd worden en verwijst hiervoor naar het voorwerp van de aanvraag.
3. Niet nader gedefinieerde niet-gevaarlijke afvalstoffen mogen enkel worden op- en overgeslagen op de site indien het gaat om afvalstoffen die uitzonderlijk eens worden aangevoerd, de afvalstoffen correct opgeslagen worden volgens de VLAREM II en VLAREMA voorwaarden en deze na een op- en overslag op regelmatige basis worden afgevoerd naar een vergunde verwerker.
 - De POVC volgt het advies van de OVAM en adviseert om deze voorwaarde op te leggen.
4. Om uitgesorteerd puin mechanisch te mogen behandelen moet de exploitant beschikken over een kwaliteitsborgingssysteem (KBS) voor sorteren. Tot dit KBS is bekomen, mag de exploitant zelf geen uitgesorteerd puin breken en moet dit worden afgevoerd naar een voor behandeling vergunde verwerker.
 - De POVC volgt het advies van de OVAM en adviseert om deze voorwaarde op te leggen.

Het CBS stelt voor volgende voorwaarden op te leggen:

5. De houtshredder wordt opgesteld binnen in de inboundhal (gebouw A) of binnen in de outboundhal (gebouw C-D). Het gebruik van de houtshredder in open lucht is niet mogelijk.
6. Het gebruik van de houtshredder blijft beperkt tot de dagperiode volgens VLAREM (7u-19u). Het schredderen van materiaal tijdens de avond (19u-22u) of nachtperiode (22u-7u) is niet mogelijk binnen de VLAREM-grenswaarden.
7. Het geluidsvermogen van de houtshredder blijft tijdens het verwerken van materiaal beperkt tot maximaal $L_{wA}=109$ dB(A).
8. Tijdens het verwerken van materiaal met de houtshredder in de inboundhal blijven de hefpoorten van de inboundhal steeds gesloten. Tijdens het verwerken van materiaal met de houtshredder in de outboundhal blijft de poort op de noordoostelijke hoek van de inboundhal steeds gesloten en worden de maatregelen getroffen om de gaten in de gebouwschil te dichten.
9. Er mogen nooit 2 shredders tegelijkertijd werkzaam zijn.
10. De automatische sorteerlijn en de shredder mogen nooit tegelijkertijd in werking zijn.
 - De POVC stelt voor deze voorwaarden niet op te leggen, maar wel de voorwaarden ter voorkoming van geluidshinder zoals voorgesteld door de afdeling GVA-M (zie hierboven).

11. De chauffeurs dienen de motor stil te leggen in wachtperiodes en tijdens het laden en lossen.
 - De POVC adviseert om deze voorwaarde op te leggen.
12. Ter vervanging van de huidige bijzondere voorwaarde 10: Bouw- en sloopafval of residu van bouw- en sloopafval mag alleen over de huidige of nieuwe sorteerlijn indien er een voorgaande controle is geweest zodat de aanwezigheid van gevaarlijk afval, KGA, AEEA of asbestcement, asbesthoudend of asbestverdacht afval kan uitgesloten worden.
 - De POVC is van oordeel dat deze voorwaarde niet opgelegd moet worden. Ze volgt immers het advies van de afdeling GVA-M en de OVAM om deze voorwaarde te schrappen.

De POVC stelt voor volgende voorwaarde op te leggen:

13. Binnen 3 maanden na ingebruikname van de houtshredder dient de vergunninghouder een controlemeting te laten uitvoeren door een erkend geluidsdeskundige ter hoogte van de dichtstbijzijnde woningen. De resultaten van de controlemeting dienen bezorgd te worden aan de vergunningverlenende overheid (dossiers.omgevingsvergunningen@provincieantwerpen.be), die deze gegevens ter informatie bezorgt aan de afdeling GVA-M en de afdeling Handhaving.

Actualisatie van bijzondere milieuvoorwaarden:

De OVAM stelt in haar advies bij de bijzondere voorwaarden dat de bijzondere voorwaarden uit de vergunning van 13 oktober 2022 gelden. Volgende bijzondere voorwaarden dienen evenwel licht te worden aangepast als volgt:

1. Het bedrijfsrestafval, ~~en~~ het residu van het gemengd droog niet-gevaarlijk bedrijfsafval, ~~en~~ grof huisvuil, *gemengd bouw- en sloopafval en de droge samengestelde producten* moet in aparte batches over de sorteerlijn gaan.
2. Tijdens de voorsortering moeten transparante zakken op voorhand worden geïnspecteerd en verwijderd worden indien deze zichtbaar materiaal bevatten dat niet in het restafval thuis hoort. Ook gevaarlijk afval, grote stukken recycleerbaar EPS (>0,5m²) en inerte afvalstoffen (> 0,5 m²), moeten vooraf zeker uitgesorteerd worden *uit het bedrijfsrestafval en gemengd bouw- en sloopafval* voor het afval over de sorteerlijn gaat.
 - De POVC adviseert om deze bijzondere voorwaarden te actualiseren zoals voorgesteld door de OVAM.

Geactualiseerde bijzondere milieuvoorwaarden:

1. In afwijking/aanvulling van de algemene en sectorale (sector 48 a) lozingsvoorwaarden, zijn volgende bijzondere lozingsnormen van toepassing:

Parameter	Norm (mg/l)
CZV	125
totaal P	2 voor een termijn van 6 jaar
totaal N	40 (bij temp. in bufferbekken < 10°C) 15 (bij temp. in bufferbekken ≥10°C) voor een termijn van 6 jaar
As	0,012
Zn	0,25
Ba	0,34
Co	0,005

2. De onderhouds- en ijkijdstippen van de meetapparatuur, doseerpompen en polymeer-aanmaakinstallatie moeten worden bijgehouden in een register dat steeds ter inzage ligt van de controlerende overheid;

3. De aanmaak van polymerooplossingen mag uitsluitend gebeuren vanuit hemelwater of gezuiverd effluent;
4. Om onnodige verontreiniging van het terreinwater te voorkomen moet het terrein frequent geveegd worden.
5. De overlast (boven op het maaiveld van +6,9 TAW) overgedragen op de dakplaat van de Ruppeltunnel mag geen spanningen in beton en staal veroorzaken die groter zijn dan deze voortvloeiend uit een overlast van 5 ton/m²;
De aanvrager dient al het nodige te doen en dient zijn terrein zodanig in te richten dat aan deze voorwaarde te allen tijde wordt voldaan;
6. In afwijking van de bepalingen van artikel 5.2.1.5§2 van VLAREM II moet er geen omheining aanwezig zijn ter hoogte aan de noordzijde van de inrichting ter hoogte van de keerwanden van de brug. De omheining moet minstens 4 m hoog zijn en bekleed met een groene doek en een natuurlijke groene afscherming;
7. In afwijking van artikel 5.2.1.5§5 van VLAREM II moet geen 5 m breed groenscherm geplaatst worden ter hoogte van de zuidzijde en de westzijde van de inrichting. Het groenscherm ter hoogte van de zuidzijde en de westzijde van de inrichting wordt gerealiseerd zoals ingetekend op het uitvoeringsplan d.d. 11 april 2017 gevoegd bij de milieuvergunningaanvraag. Langs de Nijverheidsstraat mag de omheining bekleed met een groene doek en een natuurlijke groene afscherming;
8. ~~In toepassing van art. 1.7. van titel III van het VLAREM worden diffuse stofemissies ten gevolge van de mechanische behandeling van bedrijfsrestafval (incl. residu bouw & sloop en residu grof vuil) tijdens de overgangsfase maximaal vermeden door het uitvoeren van deze activiteit in (langs drie zijden ommuurde) loodsen en door toepassing van verneveling ter hoogte van shredder-/sorteer/laad- en losactiviteiten.~~
In toepassing van art. 1.7. van titel III van het VLAREM worden diffuse stofemissies ten gevolge van de mechanische behandeling van bedrijfsrestafval, gemengd bouw- en slooafval, grof vuil, samengestelde producten en niet-gevaarlijk houtafval, maximaal vermeden door:
 - a. het uitsluitend binnen uitvoeren van de shredderactiviteiten in de kleine en grote hal. Bij gebruik van de grote hal wordt, zo lang de hal niet voorzien is van alle poorten, gewerkt in een zone die niet blootgesteld is aan de invloed van de wind;
 - b. afval te breken in een mobiele shredder waarvan de stofreductie beperkt wordt door waterinjectie (hout) of verneveling direct op de shredder (overige);
 - c. de poorten van de hallen gesloten te houden tijdens het shredderen (met uitzondering van in- en uitgaande voertuigen);
 - d. de poorten uit te rusten met een verneveling die, wanneer de poorten geopend worden, het eventuele stof capteren en doen neerslaan;
 - e. vernevelingssystemen te voorzien op tactische plaatsen in de hallen, zoals de laad- en loszones;
 - f. het uitsluitend binnen opslaan van geshredderde afvalstromen en ze te bevochtigen indien nodig.
9. Niet-hechtgebonden asbest mag niet in de inrichting aanvaard worden.
10. Een sorteerinrichting zonder kwaliteitsborgingssysteem voor puin, mag geen uitgesorteerd puin afvoeren naar een breekinstallatie. Ook niet in het geval van puin met een hoog milieurisicoprofiel (HMRP).
11. ~~Bouw- en slooafval of residu van bouw- en slooafval mag niet over de huidige of nieuwe sorteerlijn.~~
12. Het bedrijfsrestafval, het residu van het gemengd droog niet-gevaarlijk bedrijfsafval, grof huisvuil, **gemengd bouw- en slooafval en de droge samengestelde producten** moet in aparte batches over de sorteerlijn gaan.
13. Tijdens de voorsortering moeten transparante zakken op voorhand worden geïnspecteerd en verwijderd worden indien deze zichtbaar materiaal bevatten dat niet in het restafval thuis hoort. Ook gevaarlijk afval, grote stukken recycleerbaar EPS (>0,5m²) en inerte afvalstoffen (> 0,5 m²), moeten vooraf zeker uitgesorteerd worden **uit het**

bedrijfsrestafval en gemengd bouw- en sloopafval voor het afval over de sorteerlijn gaat.

14. De fractie fijn materiaal (0-60 mm) moet opgevolgd en geminimaliseerd worden. Van zodra de sorteerlijn in gebruik is, moet de exploitant gedurende 5 jaar om de zes maanden rapporteren aan de OVAM over de hoeveelheid fijn materiaal dat wordt geproduceerd ten opzichte van het input materiaal dat wordt aangevoerd over de sorteerlijn (%). De exploitant moet ook technische aanpassingen uitvoeren om de fractie fijn materiaal verder te beperken en in de rapportage aangeven welk effect deze technische aanpassingen hebben gehad.
15. Binnen 3 maanden na ingebruikname van de houtshredder dient de vergunninghouder een controlemeting te laten uitvoeren door een erkend geluidsdeskundige ter hoogte van de dichtstbijzijnde woningen. De resultaten van de controlemeting dienen bezorgd te worden aan de vergunningverlenende overheid (dossiers.omgevingsvergunningen@provincieantwerpen.be), die deze gegevens ter informatie bezorgt aan de afdeling GVA-M en de afdeling Handhaving.

Conclusie: deels gunstig (onder voorbehoud van een nieuwe projectinhoud met de nodige informatie voor de brandweer en de informatie om aan te tonen dat de infiltratievoorziening voldoet aan de voorwaarden van de Hemelwaterverordening en een gunstig brandweeradvies verleend wordt).

10. Bijkomende adviezen/gegevens na POVC

Op 13 mei 2026 heeft de aanvrager projectinhoud V5 ingediend waarbij volgende wijzigingen en/of aanvullingen werden aangeleverd:

- In het stedenbouwkundig luik is in het deel 'Hemel- en oppervlakte water', bij de 'bewijsstukken die u als motivatie toevoegt' een bijlage opgeladen met het gevraagde detail van de infiltratieput van 8000 liter.
- In het milieukundig luik is in het deel 'Projectinformatie', bij 'extra informatie toevoegen aan het dossier' een reeks bijlagen toegevoegd om tegemoet te komen aan het advies van de Brandweerzone Rivierenland.

Op 11 juni 2026 werd projectinhoud V6 opgeladen waarbij in een nota de infiltratievoorziening en de nieuwe sanitaire ruimte/ kantoorruimte verder wordt toegelicht.

Op 28 mei 2026 heeft de Brandweerzone Rivierenland een aanvullend gunstig advies uitgebracht;

11. Beoordeling

Voor de toetsing van de aanvraag aan de beoordelingsgronden van de VCRO, de doelstellingen van titel V van het DABM, de beschermingsmaatregelen van het Onroerenderfgoeddecreet, de beoordelingsgronden en doelstellingen van het decreet betreffende het IHB, de maatregelen van het Natuurdecreet en de doelstellingen en beginselen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid, wordt verwezen naar de beoordeling in het advies van de POVC.

De beoordeling zoals opgenomen in het advies van de POVC wordt bijgetreden.

De POVC volgt het advies van de OVAM met betrekking tot de gevraagde uitbreiding van de opslagcapaciteit met 500 ton 'niet eerder genoemde niet-gevaarlijke afvalstoffen', waarbij geoordeeld werd dat de gevraagde opslag niet voldoet aan de strikte voorwaarden waaronder zulke opslag kan worden toegestaan.

De POVC volgt verder ook het advies van de afdeling GVA-M om de gevraagde afwijking van artikel 3.14.2.4.6. 4° van VLAREM III zonder voorwerp te verklaren.

De POVC heeft een gunstig advies uitgebracht onder voorbehoud van een bijkomend gunstig advies van de Brandweerzone Rivierenland. De aanvrager heeft op 13 mei 2026 bijkomende informatie bezorgd in projectinhoud V5. De Brandweerzone Rivierenland heeft op 28 mei 2026 een aanvullend gunstig advies aangeleverd.

Om ervoor te zorgen dat de aanvrager tegemoet komt aan de opmerkingen en voorwaarden uit het brandweeradvies, wordt de naleving van dit advies opgenomen als vergunningsvoorwaarde.

De POVC heeft verder een gunstig advies uitgebracht op voorwaarde dat de aanvrager zou aantonen dat de voorziene infiltratieput voldoet aan de voorwaarden van de Hemelwaterverordening. De aanvrager heeft op 13 mei 2026 en 11 juni 2026 bijkomende informatie bezorgd in projectinhouden V5 en V6.

In projectinhoud V5 was nog sprake van een ondergrondse infiltratieput. In projectinhoud V6 wordt deze vervangen door een infiltratiezone met een oppervlakte van 30 m² en een volume van 9 m³. Hiermee wordt voldaan aan de voorwaarden van de Hemelwaterverordening.

De POVC stelt vast dat het kantoorgebouw opgebouwd is uit containers en oordeelt dat een constructie bestaande uit containerunits geen duurzame constructie is en slechts voor een beperkte termijn kan toegestaan worden in afwachting van de bouw van een meer duurzaam en kwaliteitsvol gebouw. Daarom stelt de POVC voor om de termijn te beperken tot 5 jaar.

In projectinhoud V6 haalt de aanvrager aan dat de opbouw van dit gebouw bestaat uit prefab containerelementen. Het gebouw zal op alle vlakken gelijkwaardig zijn aan klassieke bouwmethoden. Het ventilatiedebiet wordt afgestemd op de maximale bezetting en de vloeroppervlakte om te voldoen aan de geldende wetgeving. De isolatie van de unit minimaliseert warmteverlies en garandeert thermisch comfort in elk seizoen. De schielelementen worden ontworpen conform de geldende U_{max}-waarden en oververhitting wordt beperkt door zonwering of specifieke glasprestaties.

Uit de plannen en gevelzichten die toegevoegd werden aan de aanvraag blijkt het hier om standaard containerunits te gaan. De inplanting getuigt van weinig langetermijnvisie. In de werkplaats voor vrachtwagens blijken reeds kantoren aanwezig te zijn die niet in gebruik zijn en nog opgeknapt zouden moeten worden. Het is onduidelijk waarom deze reeds bestaande ruimte niet gebruikt zou kunnen worden voor de gevraagde functies.

Ook wat betreft de duurzaamheid van de nieuwe units kan gesteld worden dat deze niet de uitstraling hebben van een duurzaam modulair gebouw.

Het ontbreekt de aanvrager voornamelijk aan een langetermijnvisie voor zijn site. Er dient bekeken te worden of het nieuwe gebouw geïntegreerd kan worden in een deel van de bestaande ruimte (werkplaats voor vrachtwagens) of nauwer kan aansluiten bij de andere gebouwen op de site.

De vergunning voor het sanitair gebouw met kantoorruimten wordt dan ook beperkt tot een termijn van 5 jaar, zoals ook voorgesteld door de POVC.

Conform artikel 48 §1 van het Omgevingsvergunningsbesluit bevat het besluit de geactualiseerde vergunningssituatie wat betreft de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

De gevraagde stedenbouwkundige handelingen respecteren de ruimtelijke draagkracht van het projectgebied en zijn omgeving.

De risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, veroorzaakt door de gevraagde exploitatie, kunnen tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt.

De vergunning kan deels worden verleend onder de voorwaarden en voor de termijn zoals voorgesteld door de POVC.

12.Aandachtspunten

De voorliggende omgevingsvergunning heeft enkel betrekking op het vermelde onder artikel 1 van dit besluit. Deze vergunning betreft geen regularisatie voor niet-vergunde gebouwen of constructies die eventueel op de plannen ingetekend staan, maar niet tot het voorwerp van de aanvraag behoren.

Overeenkomstig artikel 4.1.12.1 §1 van VLAREM II bepaalt de exploitant de organisatie van de brandbestrijding, de brandbestrijdingsmiddelen en de capaciteit van de opvang van verontreinigd bluswater volgens de code van goede praktijk en raadpleegt daarbij de bevoegde brandweer.

Als inzamelaar moeten ingezamelde zonnepanelen in Vlaanderen worden gerapporteerd aan OVAM via het MATIS-systeem en opgenomen in het afvalstoffenregister. Indien de verwerking gebeurt binnen het collectieve terugnamesysteem, geldt bijkomende rapportering aan PV CYCLE Belgium.

In Vlaanderen moeten ingezamelde en verwerkte batterijen door vergunde verwerkers worden gerapporteerd aan OVAM via het MATIS-systeem en opgenomen in het afvalstoffenregister. Wanneer de verwerking gebeurt binnen het collectieve systeem voor uitgebreide producentenverantwoordelijkheid, geldt bijkomende rapportering aan Bebat.

Vanaf 21 november 2026 treedt de EU-ban op de uitvoer van kunststofafval naar niet OESO-landen in werking, met een overgangsperiode vanaf 21 mei 2026 waarin enkel kennisgevingsplichtige uitvoer nog mogelijk is.

Huisvuil moet dagelijks afgevoerd worden. Tijdens het weekend mag enkel de hoeveelheid huisvuil die niet meer tijdig kunnen worden afgevoerd of die geen volledige afvoervracht omvat, opgeslagen worden tot ze afgevoerd wordt na het weekend.

Het bedrijf moet beschikken over een erkenning volgens de Europese Verordening 1069/2009 voor de opslag en hantering van dierlijke bijproducten.

Groenafval komt als selectief ingezamelde stroom in aanmerking voor materiaalrecyclage en is onderworpen aan het verbrandingsverbod (artikel 4.5.2. van VLAREMA).

De opslagtermijn voor fijn tuinafval bedraagt maximum 1 week in de periode april oktober en 1 maand in de periode november-maart, voor het grovere tuinafval zoals snoeihout is de termijn beperkt tot 2 maanden.

Monostromen onbehandeld houtafval en uitgesorteerd onbehandeld houtafval moeten afgevoerd worden naar een materiaaltoepassing.

Na de visuele controle moeten sorteerfouten steeds in het nonconformiteitenregister genoteerd worden en moet de klant hiervan op de hoogte worden gebracht. Dit kan een individueel register zijn conform het sjabloon opgelegd door OVAM, of het centraal non conformiteitenregister van OVAM.

Als een container met gemengd bouw- en sloopafval aanzienlijke hoeveelheden afvalstoffen bevat die niet voldoen aan de wettelijke voorwaarden voor dergelijke inzameling, valt deze container onder de definitie bedrijfsrestafval. Het afval moet dan voldoen aan afdeling 5.5 van het VLAREMA en conform beheerd worden op de inrichting.

De verschillende afvalstromen, zoals opgesomd in artikel 4.3.2 van het VLAREMA, moeten steeds gescheiden aangeboden worden door de afvalstoffenproducent en afzonderlijk worden gehouden bij inzameling. Enkel indien voldaan is aan de cumulatieve voorwaarden uit artikel 4.3.2 §5 in afwijking van bovenstaande verplichting, mogen verschillende fracties bouw- en sloopafval, als gemengd

bouw- en sloopafval, samengevoegd worden in dezelfde recipiënt. De inzamelaar heeft een informatieplicht naar de afvalproducent over deze sorteerplicht.

Alle gepaste maatregelen dienen getroffen te worden om tijdens de uitvoering van de werken schade te voorkomen aan de omliggende ondergrondse infrastructuur. De benaderende liggingssystemen van de leidingen en installaties kunnen bekomen worden via de website [KLIP - Kabel- en Leidinginformatieplatform | Digitaal Vlaanderen](#). Het is verplicht deze plannen aan te vragen (Klipdecreet van 14 maart 2008, uitvoeringsbesluit van 20 maart 2009). Een kopie van deze plannen dient aanwezig te zijn op de werf en te worden geraadpleegd door de aannemer. De plannen dienen ook op eenvoudig verzoek aan een bevoegde afgevaardigde te worden voorgelegd.

Ook dient men zich te houden aan de veiligheidsafstanden uit het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties. De meest actuele versie van het AREI is te vinden op: <https://economie.fgov.be/nl/publicaties/algemeen-reglement-op-de>.

Sinds 1 september 2009 is het Besluit van de Vlaamse Regering met betrekking tot soortenbescherming en soortenbeheer (het Soortenbesluit) van kracht. De aanvrager dient de bepalingen van voormeld besluit onverkort na te leven. Dat houdt onder meer in dat men bij het uitvoeren van werken geen beschermde dier- of plantensoorten mag doden of schaden. Vooraleer de werken van start gaan, moet iedereen die handelingen verricht of daartoe de opdracht verleent, controleren of de werken geen negatieve impact hebben op beschermde soorten of op de voortplantings- en rustplaatsen van deze soorten.

B E S L U I T

ARTIKEL 0 – Wijziging aan de aanvraag

Alle wijzigingen aan de aanvraag worden aanvaard.

ARTIKEL 1 - Voorwerp

§1 Aan nv Renewi Belgium, gevestigd Gerard Mercatorstraat 8 te 3920 Lommel (KBO 429.366.144) en nv Renewi, gevestigd Gerard Mercatorstraat 8 te 3920 Lommel (KBO 437.748.330), wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit de vergunning deels verleend met betrekking tot een op- en overslagbedrijf van afvalstoffen (inrichtingsnummer omgevingsloket 20180427-0053), gelegen Nijverheidstraat 2 te 2870 Puurs-Sint-Amands, kadastergegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 2-B-623/3C, 2-B-626/5_, 2-B-627A2, 2-B-626/5_ en 2-B-627A2. De vergunning omvat:

- volgende stedenbouwkundige handelingen op de kadastrale percelen 2-B-626/5 en 2-B-627A2 en openbaar domein:
 - de oprichting van overkapping 2 voor het stallen van containers;
 - de oprichting van overkapping 3;
 - de oprichting van overkapping 5 (regularisatie);
 - de oprichting van citerne 1 en citerne 3A;
 - de oprichting van citerne 5 (regularisatie andere inplanting);
 - de oprichting van een citerne voor bluswater;
 - de nieuwbouw van een sanitair gebouw met kantoren bestaande uit gestapelde prefabunits;
 - de oprichting van 2 overdekte fietsenstallingen (waarvan 1 te regulariseren);
 - de oprichting van 2 rokersruimten (waarvan 1 te regulariseren);
 - de oprichting van een pomplokaal bij een wasplaats (regularisatie);
 - de oprichting van 2 houtbunkers (regularisatie);
 - de oprichting van blokkenwanden (regularisatie);
 - de oprichting van 2 hoogspanningscabines (waarvan 1 te regulariseren);
 - de aanleg van 40 parkeerplaatsen voor personenwagens op bestaande verharding;
 - de aanleg van 110 parkeerplaatsen voor vrachtwagens op bestaande verharding;
 - de aanleg van een tankplaats (regularisatie andere inplanting);
 - de oprichting van een tank (regularisatie);
- het veranderen van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten op de kadastrale percelen 2-B-623/3c, 2-B-626/5 en 2-B-627A2, als volgt:
 - een melding van overname van de vergunning op naam van Renewi nv en Renewi Belgium nv (overlaters) door de Renewi nv (overnemer);
 - uitbreiding:
 - met de opslag van 1200 ton afvalstoffen die niet aan verwerking verbonden zijn (2.1.2.d.2) als volgt:
 - 100 ton groen- en tuinafval;
 - 100 ton glas;
 - 200 ton rubber;
 - 100 ton steenpuin, betonpuin en asfaltpuin;
 - 100 ton niet-teerhoudend roofing;
 - 100 ton andere niet-gevaarlijke afvalstoffen (monostromen van al dan niet verpakte gebruiksgoederen, die al dan niet bestaan uit samengestelde materialen, die niet geurbelastend, geen SC1 en geen dierlijke bijproducten zijn);
 - 300 ton matrassen;
 - 200 ton textiel;
 - met de op- en overslag van 8160 ton gemengde en gevaarlijke afvalstoffen (2.1.2.f), als volgt:

- 600 ton PMD;
- 150 ton residu van sorteerzeefresidu;
- 400 ton grof vuil;
- 700 ton huisvuil;
- 4900 ton bedrijfsrestafval;
- 180 ton niet-risicohoudend medisch afval;
- 150 ton ferro en non-ferrometalen;
- 200 ton rotswol-steenwol;
- 200 ton gelaagd glas;
- 150 ton EPS-PUR-PIR-XPS;
- 130 ton gevaarlijk afval in containers/onder afdak;
- 150 ton zonnepanelen;
- 150 ton batterijen;
- 100 ton roofing (teerhoudend);
- met de opslag en sortering van 300 ton gemengde afvalstoffen (2.2.1.c.2), als volgt:
 - 300 ton metalen;
- met de opslag en sortering van 800 ton andere niet-gevaarlijke afvalstoffen (2.2.1.d.2), als volgt:
 - 300 ton harde kunststoffen;
 - 500 ton niet gevaarlijke afvalstoffen: verpakte producten, samengestelde afvalstoffen, materialen die in elkaar vervat zitten, die niet-gevaarlijk zijn, niet-geurbelastend, niet SC1 stuifgevoelig zijn en geen dierlijke bijproducten zijn;
- met de opslag en mechanische behandeling van gemengde afvalstoffen (2.2.2.b.2);
Aangezien de nieuwe sorteerlijn, vergund in OMGP-2022-0105, nog niet werd geplaatst, wordt een nieuwe toestand gevraagd waarbij in eerste instantie wordt gewerkt zonder de nieuwe sorteerlijn (situatie A) en in de uiteindelijke toestand met de nieuwe sorteerlijn (situatie B), als volgt:
 - Totaaltoestand situatie A (overgangsfase tot maximaal 5 jaar na vergunningverlening):
Opslag en mechanische behandeling voor nuttige toepassing van 9300 ton bedrijfsrestafval, grof vuil, gemengd bouw- en sloopafval en samengestelde producten waaronder:
 - 5000 ton te sorteren of reeds voorgesorteerd bedrijfsrestafval, grof vuil, gemengd bouw- en sloopafval en samengestelde producten*, met volgende uitgesorteerde fracties:
 - 250 ton sorteerzeefresidu;
 - 50 ton rejects;
 - 700 ton ferro- en non-ferroschroot;
 - 300 ton puin en inert afval;
 - 500 ton houtafval, papier en karton, folies, harde plastic, PMD, EPS, textiel, groenafval en gevaarlijk afval;
 - 1500 ton RDF;
 - 1000 ton gemengd bedrijfsafval, bestaande uit 910 ton te sorteren afval en 90 ton uitgesorteerde fracties;
 - Totaaltoestand situatie B (beoogde toestand uiterlijk 5 jaar na vergunningverlening):
Opslag en mechanische behandeling voor nuttige toepassing van 19 650 ton bedrijfsrestafval, grof vuil, gemengd bouw- en sloopafval en samengestelde producten* waaronder:
 - 10 000 ton inkomend bedrijfsrestafval, grof vuil, gemengd bouw- en sloopafval en samengestelde producten bestaande uit:
 - 5000 ton te sorteren bedrijfsrestafval, grof vuil in normale omstandigheden, gemengd bouw- en sloopafval en samengestelde producten;
 - 2000 ton te sorteren bedrijfsrestafval en grof vuil: tijdelijk bijkomende hoeveelheid te sorteren in abnormale omstandigheden;

- 3000 voorgesorteerd bedrijfsrestafval, residu bouw- en sloopafval en residu van grof huisvuil;
met volgende uitgesorteerde fracties:
 - 500 ton uit voorsortering en manuele sortering: hout, papier en karton, groenafval, textiel, PMD, EPS, afvalbanden, stoorstoffen (zoals gevaarlijk afval, KGA, AEEA);
 - uit automatische sorteerlijn:
 - 3000 ton sorteerzeefresidu;
 - 100 ton ferro- en non-ferroschroot;
 - 300 ton puin en inert afval kwaliteit A+B;
 - 100 ton houtafval;
 - 100 ton papier en karton kwaliteit A+B;
 - 100 ton folies kwaliteit A+B;
 - 100 ton harde plastic;
 - 100 ton PMD;
 - 150 ton laagwaardige kunststoffen;
 - 100 ton laagwaardig papier en karton;
 - 4000 ton SRF/RSF;
 - 1000 ton gemengd bedrijfsafval, bestaande uit 910 ton te sorteren afval en 90 ton uitgesorteerde fracties;
- * samengestelde producten = materialen die in elkaar vervat zitten, die niet-gevaarlijk zijn, niet-geurbelastend, niet SC1 stuifgevoelig zijn en geen dierlijke bijproducten zijn. Deze bestaan uit meerdere van volgende materialen papier/karton, kunststof, textiel, plantaardige elementen, metalen, glas, minerale elementen. Deze afvalstromen betreffen vaste afvalstromen.
- met de opslag en mechanische behandeling van 10 660 ton andere niet-gevaarlijke afvalstoffen (2.2.2.f.2), als volgt:
 - 160 ton PE-bolletjes;
 - 1500 ton papier/karton;
 - 1000 ton zachte kunststoffen;
 - 8000 ton onbehandeld niet-verontreinigd houtafval en niet-gevaarlijk behandeld houtafval;
 - met de op- en overslag van 300 ton categorie 3-materiaal (keukenafval, etensresten en voormalige voedingsmiddelen) (2.2.4.1);
 - met de opslag, het sorteren en mechanisch behandelen van 900 ton/dag bedrijfsafval, grof vuil, gemengd bouw- en sloopafval en andere niet-gevaarlijke afvalstoffen (2.4.3.b.2) als volgt:
 - toevoegen van de afvalstromen gemengd bouw- en sloopafval en andere niet-gevaarlijke afvalstoffen: samengestelde afvalstoffen, materialen die in elkaar vervat zitten, die niet-gevaarlijk zijn, niet-geurbelastend, niet SC1 stuifgevoelig zijn en geen dierlijke bijproducten zijn;
 - 900 ton/dag niet-gevaarlijk houtafval;
 - met de tijdelijke opslag van 400 ton gevaarlijke afvalstoffen (2.4.5), als volgt:
 - 150 ton zonnepanelen;
 - 150 ton batterijen;
 - 100 ton teerhoudend roofing;
 - van het vermogen van koelinstallaties, compressoren e.d. met 104 kW door actualisatie van het vermogen en uitbreiding met nieuwe toestellen (16.3.2.b);
- wijziging:
 - door het opnieuw aanvragen van de wijziging van de waterhuishouding n.a.v. de bouw van een nieuwe sociale ruimte (eerder vergund, nog niet geplaatst), zonder wijziging van het debiet (3.6.1);
 - verplaatsing van de brandstofverdeelininstallatie met bijhorende opslagtanks en verdeelslangen (6.5.2);
 - verplaatsing van een stalplaats (15.1.2).

Rubricering: 2.1.2.d.2 - 2.1.2.f - 2.2.1.c.2 - 2.2.1.d.2 - 2.2.2.b.2 - 2.2.2.f.2 - 2.2.4.1 - 2.4.3.b.2 - 2.4.5 - 3.6.1 - 6.5.2 - 15.1.2 - 16.3.2.b.

§2 De vergunning wordt geweigerd voor de uitbreiding met 500 ton andere niet eerder genoemde niet-gevaarlijke afvalstoffen (2.1.2.d.2);

§3 Het verzoek tot afwijking van artikel 3.14.2.4.6. 4° van VLAREM III wordt zonder voorwerp verklaard.

Dit resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- opslag van 2350 ton afvalstoffen die niet aan verwerking verbonden zijn (2.1.2.d.2**) bestaande uit:
 - 250 ton groen- en tuinafval;
 - 200 ton glas;
 - 300 ton rubber;
 - 500 ton niet eerder genoemde niet-gevaarlijke afvalstoffen;
 - 100 ton cellenbeton;
 - 100 ton gips;
 - 200 ton steenpuin-betonpuin-asfaltpuin;
 - 100 ton niet-teerhoudende roofing;
 - 100 ton andere niet-gevaarlijke afvalstoffen (monostromen van al dan niet verpakte gebruiksgoederen, die al dan niet bestaan uit samengestelde materialen, die niet geurbelastend, geen SC1 en geen dierlijke bijproducten zijn);
 - 300 ton matrassen;
 - 200 ton textiel;
- op- en overslag van 25 ton asbestcement (2.1.2.e**);
- op- en overslag van 9637 ton gemengde en gevaarlijke afvalstoffen (2.1.2.f**), bestaande uit:
 - gemengde afvalstoffen:
 - 800 ton pmd;
 - 250 ton residu van verwerking van sorteerzeefresidu;
 - 500 ton grof vuil;
 - 800 ton huisvuil;
 - 5000 ton bedrijfsrestafval;
 - 200 ton niet-risicohoudend medisch afval;
 - 500 ton bouw- en sloopafval (met puinfractie);
 - 150 ton ferro- en non-ferrometalen;
 - 200 ton rotswol-steenwol;
 - 200 ton gelaagd glas;
 - 150 ton EPS-PUR-PIR-XPS;
 - gevaarlijke afvalstoffen:
 - 2 ton TL-lampen;
 - 10 ton AEEA;
 - 175 ton koel-vriesapparatuur;
 - 150 ton ongeshredderd gevaarlijk behandeld houtafval;
 - 150 ton gevaarlijk afval in gesloten containers/onder afdak;
 - 150 ton zonnepanelen;
 - 150 ton batterijen;
 - 100 ton teerhoudende roofing;
- opslag en sortering van 100 ton steenpuin-betonpuin en andere inerte afvalstoffen (2.2.1.a**);
- opslag en sortering van 900 ton gemengde afvalstoffen (2.2.1.c.2**), bestaande uit:
 - 500 ton bouw- en sloopafval (zonder puinfractie);
 - 100 ton grof vuil (van inboedels, ontruiming, enz.);
 - 300 ton metalen;

- opslag en sortering van 2200 ton andere niet-gevaarlijke afvalstoffen (2.2.1.d.2**), bestaande uit:
 - 100 ton cellenbeton;
 - 100 ton gips;
 - 100 ton asfaltpuin;
 - 400 ton harde kunststoffen;
 - 500 ton houtafval (onbehandeld, niet-verontreinigd behandeld en niet-gevaarlijk verontreinigd behandeld houtafval);
 - 1000 ton andere niet-gevaarlijke afvalstoffen: verpakte producten, samengestelde afvalstoffen, materialen die in elkaar vervat zitten, die niet-gevaarlijk zijn, niet-geurbelastend, niet SC1 stuifgevoelig zijn en geen dierlijke bijproducten zijn;
- opslag en sortering van 80 ton gevaarlijke afvalstoffen (2.2.1.e.3**), bestaande uit:
 - 30 ton KGA;
 - 50 ton AEEA;
- opslag en mechanische behandeling van gemengde afvalstoffen (2.2.2.b.2**):
Situatie A (overgangsfase zonder automatische sorteerlijn – tot max. 5 j na vergunningverlening):
opslag en mechanische behandeling van 9300 ton gemengde afvalstoffen waaronder:
 - 5000 ton te sorteren of reeds voorgesorteerd bedrijfsrestafval, grof vuil, gemengd bouw- en sloopafval en samengestelde producten*, met volgende uitgesorteerde fracties:
 - 250 ton sorteerzeefresidu;
 - 50 ton rejects;
 - 700 ton ferro- en non-ferroschroot;
 - 300 ton puin en inert afval;
 - 500 ton houtafval, papier en karton, folies, harde plastic, PMD, EPS, textiel, groenafval en gevaarlijk afval;
 - 1500 ton RDF;
 - 1000 ton gemengd bedrijfsafval, bestaande uit 910 ton te sorteren afval en 90 ton uitgesorteerde fracties;
Situatie B (beoogde toestand uiterlijk 5j na vergunningverlening):
opslag en mechanische behandeling van 19 650 ton gemengde afvalstoffen waaronder:
 - 10 000 ton inkomend bedrijfsrestafval, grof vuil, gemengd bouw- en sloopafval en samengestelde producten bestaande uit:
 - 5000 ton te sorteren bedrijfsrestafval, grof vuil in normale omstandigheden, gemengd bouw- en sloopafval en samengestelde producten;
 - 2000 ton te sorteren bedrijfsrestafval en grof vuil: tijdelijk bijkomende hoeveelheid te sorteren in abnormale omstandigheden;
 - 3000 voorgesorteerd bedrijfsrestafval, residu bouw- en sloopafval en residu van grof huisvuil;
met volgende uitgesorteerde fracties:
 - 500 ton uit voorsortering en manuele sortering: hout, papier en karton, groenafval, textiel, PMD, EPS, afvalbanden, stoorstoffen (zoals gevaarlijk afval, KGA, AEEA);
 - uit automatische sorteerlijn:
 - 3000 ton sorteerzeefresidu;
 - 100 ton ferro- en non-ferroschroot;
 - 300 ton puin en inert afval kwaliteit A+B;
 - 100 ton houtafval;
 - 100 ton papier en karton kwaliteit A+B;
 - 100 ton folies kwaliteit A+B;
 - 100 ton harde plastic;
 - 100 ton PMD;
 - 150 ton laagwaardige kunststoffen;
 - 100 ton laagwaardig papier en karton;
 - 4000 ton SRF/RSF;

- 1000 ton gemengd bedrijfsafval, bestaande uit 910 ton te sorteren afval en 90 ton uitgesorteerde fracties;
- * samengestelde producten = materialen die in elkaar vervat zitten, die niet-gevaarlijk zijn, niet-geurbelastend, niet SC1 stuifgevoelig zijn en geen dierlijke bijproducten zijn. Deze bestaan uit meerdere van volgende materialen papier/karton, kunststof, textiel, plantaardige elementen, metalen, glas, minerale elementen. Deze afvalstromen betreffen vaste afvalstromen.
- de opslag en mechanische behandeling van 13 300 ton niet-gevaarlijke afvalstoffen (2.2.2.f.2**), bestaande uit:
 - 300 ton PE-bolletjes;
 - 3000 ton papier/karton;
 - 2000 ton zachte kunststoffen;
 - 8000 ton onbehandeld niet-verontreinigd houtafval en niet-gevaarlijk behandeld houtafval;
- de op- en overslag van 300 ton categorie 3-materiaal (keukenafval, etensresten en voormalige voedingsmiddelen) (2.2.4.1**);
- de opslag, het sorteren en mechanisch behandelen van max. 1800 ton/dag niet-gevaarlijke afvalstoffen (2.4.3.b.2**), bestaande uit:
 - 900 ton/dag bedrijfsrestafval, grof vuil, gemengd bouw- en sloopafval en andere niet-gevaarlijke afvalstoffen: samengestelde afvalstoffen, materialen die in elkaar vervat zitten, die niet-gevaarlijk zijn, niet-geurbelastend, niet SC1 stuifgevoelig zijn en geen dierlijke bijproducten zijn;
 - 900 ton/dag niet-gevaarlijk houtafval;
- de tijdelijke opslag van 862 ton gevaarlijke afvalstoffen (2.4.5**), bestaande uit:
 - 20 ton gevaarlijk afval in gesloten containers/onder afdak;
 - 25 ton asbestcement;
 - 2 ton TL-lampen;
 - 60 ton AEEA;
 - 175 ton koel-vriesapparatuur;
 - 30 ton KGA;
 - 150 ton gevaarlijk behandeld houtafval;
 - 150 ton zonnepanelen;
 - 150 ton batterijen;
 - 100 ton teerhoudende roofing;
- ** *De maximale opslagcapaciteit die per afvalstroom werd opgenomen in de rubriekomschrijvingen, mag niet overschreden worden. Ook de totale maximale opslagcapaciteit per activiteit en per rubriek mag niet overschreden worden.*
- het lozen van huishoudelijk afvalwater via een IBA in het zeekanaal met een max. debiet van 0,75 m³/uur, 7,5 m³/dag en 1500 m³/jaar (3.6.1);
- het lozen van bedrijfsafvalwater via een WZI in het zeekanaal met een debiet van 30 m³/uur, 300 m³/dag en 60 000 m³/jaar (3.6.3.2);
- de opslag van 13 930 liter brandbare vloeistoffen (6.4.1), waarvan:
 - 1040 liter motorolie in vaten;
 - 1040 liter hydraulische olie in vaten;
 - 3600 liter (3240 kg) motorolie in een bovengrondse houder;
 - 3600 liter (3240 kg) afvalolie in een bovengrondse houder;
 - 3600 liter (3240 kg) hydraulische olie in een bovengrondse houder;
 - 1050 liter (945 kg) diverse oliën in vaten;
- een brandstofverdeelininstallatie met 5 verdeelslangen (6.5.2), als volgt:
 - 2 bij de opslagtank voor diesel met een inhoud van 45 600 liter;
 - 2 bij de opslagtank voor gasolie met een inhoud van 9800 liter;
 - 1 bij de opslagtank voor rode diesel met een inhoud van 2500 liter;
- 2 transformatoren van resp. 1600 kVA en 2500 kVA (12.2.2);
- het stallen van 110 bedrijfsvoertuigen (15.1.2);
- een werkplaats met 2 hefbruggen en 1 schouwput (15.2);
- een wasplaats voor voertuigen (15.4.1);
- airco's en compressoren met een totaal vermogen van 528,5 kW (16.3.2.b);

OMGP-2025-0408
nv Renewi Belgium, nv Renewi

- de opslag van in totaal 2230 liter gevaarlijke gassen in verplaatsbare recipiënten (17.1.2.1.2), waarvan:
 - 9x 50 liter zuurstof;
 - 3x 50 liter arcal;
 - 5x 50 liter acetyleen;
 - 2x 40 liter en 50x 26 liter propaan;
- de opslag van 61,03 ton ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 in 5 bovengrondse houders (17.3.2.1.1.2), waarvan:
 - 38,76 ton (45 600 liter) witte diesel;
 - 8,33 ton (9800 liter) rode diesel;
 - 0,85 ton (1000 liter) rode diesel;
 - 12,75 ton (15 000 liter) stookolie;
 - 0,34 ton (400 liter) diesel;
- de opslag van 850 kg (1000 liter) ruitensproeiervloeistof in een IBC-container (17.3.2.1.2.1);
- de opslag van 2,74 ton hydrex 3240 (17.3.4.1.a);
- de opslag van 0,707 ton koelvloeistof in vaten (17.3.6.1.a);
- de opslag van 1,117 ton koelvloeistof in vaten (17.3.7.1.a);
- de opslag van 880 liter gevaarlijke producten in kleine verpakkingen (17.4);
- diverse metaalbewerkingstoestellen met een totaal vermogen van 44,24 kW (29.5.2.1.a);
- 2 stookinstallaties op stookolie met elk een vermogen van 450 kW (43.1.1.a).

Bovenstaand vindt u – indien van toepassing – de vergunde rubrieken met de respectievelijke hoeveelheden, de vergunde stedenbouwkundige handelingen en de geldende kadastrale gegevens. Enkel deze vergunde rubrieken, stedenbouwkundige handelingen en kadastrale gegevens zijn afdwingbaar in geval van rechtsgeldige ondertekening van dit besluit.

ARTIKEL 2

De projectinhoudversie zoals vermeld in de referentie van het OMV-loket onder titel “1. Gegevens van de inrichting/project” maakt integraal deel uit van dit besluit.

Deze beslissing werd genomen op basis van de gegevens, die worden geacht door de aanvrager te goeder trouw te zijn verstrekt. Indien deze gegevens op een later tijdstip onvolledig en/of onjuist blijken te zijn, berust de verantwoordelijkheid hiervoor volledig bij de aanvrager. De vergunningverlenende overheid en alle toezichthoudende overheden kunnen in voorkomend geval een beroep doen op alle mogelijke wettelijke middelen om de gevolgen van voormelde onjuistheden en/of onvolledigheden zo snel mogelijk te beëindigen.

ARTIKEL 3 - Voorwaarden

Stedenbouwkundige voorwaarden:

1. De start van de werken dient ten laatste 10 dagen vooraf te worden gemeld in het omgevingsloket met de actie “Melden start der werken”.
2. Er wordt in afwijking van de Hemelwaterverordening een hemelwaterput van 20 m³ (i.p.v. 184 m³) voorzien.
3. Het advies van de brandweer van 26 mei 2026 met referentie “P16160-009/02” maakt integraal deel uit van de voorliggende vergunning. De voorwaarden uit dit advies dienen strikt te worden nageleefd.

Milieuvoorwaarden:

- a. Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II en titel III van het VLAREM:
De toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden, vastgelegd in titel II en titel III van het VLAREM, moeten strikt worden nageleefd. Bij een wijziging van het VLAREM moet de exploitant de meest recente versie van de toepasselijke bepalingen naleven. De volledige en

geconsolideerde tekst van titel II en titel III van het VLAREM is beschikbaar op de Milieunavigator via de link: <https://navigators.emis.vito.be/>

b. Bijzondere milieuvoorwaarden:

1. De bijzondere voorwaarde, opgelegd in de vergunning met nr. OMP-2022-0105 van 13 oktober 2022
 - In toepassing van art. 1.7. van titel III van het VLAREM worden diffuse stofemissies ten gevolge van de mechanische behandeling van bedrijfsrestafval (incl. residu bouw & sloop en residu grof vuil) tijdens de overgangsfase maximaal vermeden door het uitvoeren van deze activiteit in (langs drie zijden ommuurde) loodsen en door toepassing van verneveling ter hoogte van shredder-/sorteer/laad- en losactiviteiten.
wordt gewijzigd tot:
 - In toepassing van art. 1.7. van titel III van het VLAREM worden diffuse stofemissies ten gevolge van de mechanische behandeling van bedrijfsrestafval, gemengd bouw- en sloopafval, grof vuil, samengestelde producten en niet-gevaarlijk houtafval, maximaal vermeden door:
 - het uitsluitend binnen uitvoeren van de shredderactiviteiten in de kleine en grote hal. Bij gebruik van de grote hal wordt, zo lang de hal niet voorzien is van alle poorten, gewerkt in een zone die niet blootgesteld is aan de invloed van de wind;
 - afval te breken in een mobiele shredder waarvan de stofreductie beperkt wordt door waterinjectie (hout) of verneveling direct op de shredder (overige);
 - de poorten van de hallen gesloten te houden tijdens het shredderen (met uitzondering van in- en uitgaande voertuigen);
 - de poorten uit te rusten met een verneveling die, wanneer de poorten geopend worden, het eventuele stof capteren en doen neerslaan;
 - vernevelingssystemen te voorzien op tactische plaatsen in de hallen, zoals de laad- en loszones;
 - het uitsluitend binnen opslaan van geshredderde afvalstromen en ze te bevochtigen indien nodig.
2. Om geluidshinder te beperken gelden volgende voorwaarden:
 - Het gebruik van de houtshredder blijft beperkt tot de dagperiode volgens VLAREM (7u-19u).
 - Het geluidsvermogen van de houtshredder blijft tijdens het verwerken van materiaal beperkt tot maximaal $L_{wA}=109$ dB(A).
 - Er mogen nooit twee shredders tegelijkertijd werkzaam zijn.
 - De automatische sorteerlijn en de shredder mogen nooit tegelijkertijd in werking zijn.
 - Tijdens het verwerken van materiaal met de houtshredder in de kleine hal/inboundhal blijven de hefpoorten steeds gesloten.
 - Tijdens het verwerken van materiaal met de houtshredder in de grote hal/outboundhal blijft de poort op de noordoostelijke hoek steeds gesloten.
3. Niet nader gedefinieerde niet-gevaarlijke afvalstoffen mogen enkel worden op- en overgeslagen op de site indien het gaat om afvalstoffen die uitzonderlijk eens worden aangevoerd, de afvalstoffen correct opgeslagen worden volgens de VLAREM II en VLAREMA voorwaarden en deze na een op- en overslag op regelmatige basis worden afgevoerd naar een vergunde verwerker.
4. Om uitgesorteerd puin mechanisch te mogen behandelen moet de exploitant beschikken over een kwaliteitsborgingssysteem (KBS) voor sorteren. Tot dit KBS is bekomen, mag de exploitant zelf geen uitgesorteerd puin breken en moet dit worden afgevoerd naar een voor behandeling vergunde verwerker.
5. De chauffeurs dienen de motor stil te leggen in wachtperiodes en tijdens het laden en lossen.
6. Binnen 3 maanden na ingebruikname van de houtshredder dient de vergunninghouder een controlemeting te laten uitvoeren door een erkend geluidskundige ter hoogte van de dichtstbijzijnde woningen. De resultaten van de controlemeting dienen bezorgd te worden aan de vergunningverlenende overheid (dossiers.omgevingsvergunningen@provincieantwerpen.be), die deze gegevens ter informatie bezorgt aan de afdeling GVA-M en de afdeling Handhaving.

Actualisatie van bijzondere milieuvoorwaarden:

Volgende bijzondere voorwaarden worden licht aangepast als volgt:

- Het bedrijfsrestafval, en het residu van het gemengd droog niet-gevaarlijk bedrijfsafval, en grof huisvuil, *gemengd bouw- en sloopafval en de droge samengestelde producten* moet in aparte batches over de sorteerlijn gaan.
- Tijdens de voorsortering moeten transparante zakken op voorhand worden geïnspecteerd en verwijderd worden indien deze zichtbaar materiaal bevatten dat niet in het restafval thuis hoort. Ook gevaarlijk afval, grote stukken recycleerbaar EPS ($>0,5\text{m}^2$) en inerte afvalstoffen ($> 0,5\text{m}^2$), moeten vooraf zeker uitgesorteerd worden *uit het bedrijfsrestafval en gemengd bouw- en sloopafval* voor het afval over de sorteerlijn gaat.

Geactualiseerde bijzondere milieuvoorwaarden:

1. In afwijking/aanvulling van de algemene en sectorale (sector 48 a) lozingsvoorwaarden, zijn volgende bijzondere lozingsnormen van toepassing:

Parameter	Norm (mg/l)
CZV	125
totaal P	2 voor een termijn van 6 jaar
totaal N	40 (bij temp. in bufferbekken $< 10^{\circ}\text{C}$) 15 (bij temp. in bufferbekken $\geq 10^{\circ}\text{C}$) voor een termijn van 6 jaar
As	0,012
Zn	0,25
Ba	0,34
Co	0,005

2. De onderhouds- en ijkijdstippen van de meetapparatuur, doseerpompen en polymeer-aanmaakinstallatie moeten worden bijgehouden in een register dat steeds ter inzage ligt van de controlerende overheid;
3. De aanmaak van polymeeroplossingen mag uitsluitend gebeuren vanuit hemelwater of gezuiverd effluent;
4. Om onnodige verontreiniging van het terreinwater te voorkomen moet het terrein frequent geveegd worden.
5. De overlast (boven op het maaiveld van +6,9 TAW) overgedragen op de dakplaat van de Ruppeltunnel mag geen spanningen in beton en staal veroorzaken die groter zijn dan deze voortvloeiend uit een overlast van 5 ton/m^2 ;
De aanvrager dient al het nodige te doen en dient zijn terrein zodanig in te richten dat aan deze voorwaarde te allen tijde wordt voldaan;
6. In afwijking van de bepalingen van artikel 5.2.1.5§2 van VLAREM II moet er geen omheining aanwezig zijn ter hoogte aan de noordzijde van de inrichting ter hoogte van de keerwanden van de brug. De omheining moet minstens 4 m hoog zijn en bekleed met een groene doek en een natuurlijke groene afscherming;
7. In afwijking van artikel 5.2.1.5§5 van VLAREM II moet geen 5 m breed groenscherm geplaatst worden ter hoogte van de zuidzijde en de westzijde van de inrichting. Het groenscherm ter hoogte van de zuidzijde en de westzijde van de inrichting wordt gerealiseerd zoals ingetekend op het uitvoeringsplan d.d. 11 april 2017 gevoegd bij de milieuvergunningsaanvraag. Langs de Nijverheidsstraat mag de omheining bekleed met een groene doek en een natuurlijke groene afscherming;
8. In toepassing van art. 1.7. van titel III van het VLAREM worden diffuse stofemissies ten gevolge van de mechanische behandeling van bedrijfsrestafval, gemengd bouw- en sloopafval, grof vuil, samengestelde producten en niet-gevaarlijk houtafval, maximaal vermeden door:

- a. het uitsluitend binnen uitvoeren van de shredderactiviteiten in de kleine en grote hal. Bij gebruik van de grote hal wordt, zo lang de hal niet voorzien is van alle poorten, gewerkt in een zone die niet blootgesteld is aan de invloed van de wind;
 - b. afval te breken in een mobiele shredder waarvan de stofreductie beperkt wordt door waterinjectie (hout) of verneveling direct op de shredder (overige);
 - c. de poorten van de hallen gesloten te houden tijdens het shredderen (met uitzondering van in- en uitgaande voertuigen);
 - d. de poorten uit te rusten met een verneveling die, wanneer de poorten geopend worden, het eventuele stof capteren en doen neerslaan;
 - e. vernevelingssystemen te voorzien op tactische plaatsen in de hallen, zoals de laad- en loszones;
 - f. het uitsluitend binnen opslaan van geshredderde afvalstromen en ze te bevochtigen indien nodig.
9. Niet-hechtgebonden asbest mag niet in de inrichting aanvaard worden.
10. Een sorteerinrichting zonder kwaliteitsborgingssysteem voor puin, mag geen uitgesorteerd puin afvoeren naar een breekinstallatie. Ook niet in het geval van puin met een hoog milieurisicoprofiel (HMRP).
11. Het bedrijfsrestafval, het residu van het gemengd droog niet-gevaarlijk bedrijfsafval, grof huisvuil, gemengd bouw- en sloopafval en de droge samengestelde producten moet in aparte batches over de sorteerlijn gaan.
12. Tijdens de voorsortering moeten transparante zakken op voorhand worden geïnspecteerd en verwijderd worden indien deze zichtbaar materiaal bevatten dat niet in het restafval thuis hoort. Ook gevaarlijk afval, grote stukken recycleerbaar EPS ($>0,5\text{m}^2$) en inerte afvalstoffen ($> 0,5\text{m}^2$), moeten vooraf zeker uitgesorteerd worden uit het bedrijfsrestafval en gemengd bouw- en sloopafval voor het afval over de sorteerlijn gaat.
13. De fractie fijn materiaal (0-60 mm) moet opgevolgd en geminimaliseerd worden. Van zodra de sorteerlijn in gebruik is, moet de exploitant gedurende 5 jaar om de zes maanden rapporteren aan de OVAM over de hoeveelheid fijn materiaal dat wordt geproduceerd ten opzichte van het input materiaal dat wordt aangevoerd over de sorteerlijn (%). De exploitant moet ook technische aanpassingen uitvoeren om de fractie fijn materiaal verder te beperken en in de rapportage aangeven welk effect deze technische aanpassingen hebben gehad.
14. Binnen 3 maanden na ingebruikname van de houtshredder dient de vergunninghouder een controlemeting te laten uitvoeren door een erkend geluidsdeskundige ter hoogte van de dichtstbijzijnde woningen. De resultaten van de controlemeting dienen bezorgd te worden aan de vergunningverlenende overheid (dossiers.omgevingsvergunningen@provincieantwerpen.be), die deze gegevens ter informatie bezorgt aan de afdeling GVA-M en de afdeling Handhaving.

ARTIKEL 4 - Termijn voor ingebruikname

De omgevingsvergunning, of een gedeelte ervan, vervalt van rechtswege overeenkomstig artikel 99 §1 en 3, in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt;

Als de gevallen, vermeld in bovenvermelde paragraaf, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, hierboven vermeld, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

ARTIKEL 5 - Vergunningstermijn

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn die eindigt op 24 november 2036 voor wat betreft de ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

De vergunning voor de nieuwbouw van een sanitair gebouw met kantoren bestaande uit gestapelde prefab containerunits wordt verleend voor een termijn van 5 jaar.
De overige stedenbouwkundige handelingen worden vergund voor een termijn van onbepaalde duur.

De aanvrager mag onmiddellijk gebruikmaken van de omgevingsvergunning in de volgende gevallen:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69 van het Omgevingsvergunningsdecreet;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

In de overige gevallen mag de aanvrager na 35 dagen, te rekenen vanaf de eerste dag na aanplakking, de vergunning in gebruik nemen, tenzij de aanvrager op de hoogte is gebracht van de instelling van een schorsend administratief beroep als vermeld in artikel 52 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

ARTIKEL 6 - Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 7 -

- §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 6 van het Omgevingsvergunningsdecreet.
- §2. Elke overdracht die betrekking heeft op een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit moet vooraf worden gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 97 van het Omgevingsvergunningsbesluit.
- §3. Een hernieuwing van een omgevingsvergunning die of van een gedeelte ervan dat voor bepaalde duur is verleend, moet worden aangevraagd overeenkomstig artikel 70 van het Omgevingsvergunningsdecreet uiterlijk tussen de 24 en 12 maanden vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 8 -

Inzake de mogelijkheid en modaliteiten om beroep in te dienen tegen voorgaand besluit wordt uitdrukkelijk verwezen naar de artikelen 52 e.v. van het Omgevingsvergunningsdecreet en de artikelen 73 en 74 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Ter informatie en onder voorbehoud van alle rechten wordt het volgende meegedeeld: de Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg (adres: Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten (GOP), H. Consciencegebouw, Koning Albert II-laan 15 bus 551, 1210 Brussel).

Artikel 54 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid ingesteld dient te worden binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1. de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
2. de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
3. de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 56 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending dient te worden ingediend bij de bevoegde overheid en dat wie het beroep instelt, op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift bezorgt aan:

1. de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
2. de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen
3. het college van burgemeester en schepenen behalve als die zelf het beroep instelt.

Als met toepassing van artikel 31/1 van het Omgevingsvergunningsdecreet, bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg zoals geregeld door het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het voormelde beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Artikel 74 van voornoemd Omgevingsvergunningsbesluit vermeldt over de vormvoorschriften van het beroepschrift het volgende:

Art. 74. §1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

1. de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
2. de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
3. als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a. een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b. het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
4. de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

1. in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
2. de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
3. in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.