



Provincie
Antwerpen

Dienst Milieuvergunningen
Departement Leefmilieu

Besluit

MLAV1-2016-0011/HS

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER DE VERGUNNINGSAANVRAAG VAN BVBA PPS MET BETREKKING TOT EEN VARKENSBEDRIJF, GELEGEN IN 2322 HOOGSTRATEN (MINDERHOUT), ACHTERAARD 28 B.

De deputatie van de provincie Antwerpen

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning (Milieuvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten;

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem), zoals gewijzigd bij latere besluiten;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), zoals gewijzigd bij latere besluiten;

Gelet op het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbewoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet);

Gelet op het decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Onroerenderfgoed-decreet);

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid artikel 8;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag, op 6 januari 2016 ingediend door bvba PPS, gevestigd Achteraard 28 B in 2322 Hoogstraten (Minderhout), strekkende tot het verkrijgen van een milieuvergunning om een varkensbedrijf, gelegen Achteraard 28 B in 2322 Hoogstraten (Minderhout), kadastrale gegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 2-A-65F, verder te exploiteren en te veranderen na verandering door wijziging en uitbreiding zodat de inrichting voortaan zou omvatten:

- stallen met plaatsen voor 10.641 varkens (780 zeugen, 3 beren en 9.858 andere varkens) (uitbreiding met plaatsen voor 5.440 andere varkens – 9.4.1.c.2 – 9.4.1.d.1 – 9.4.d.2);
- het stallen van 15 bedrijfsvoertuigen (15.1.1);
- de opslag van 11.288 kg (13.280 liter) mazout in 3 bovengrondse tanks (1x6.205 kg (7.300 liter) en 2x2.541,5 kg (2.990 liter)) (herrubricering n.a.v. CLP-verordening – 17.3.2.1.1.1.b);
- 1 brandstofverdeelslang bij de tank van 2.990 liter (herrubricering n.a.v. CLP-verordening – 6.5.1);
- de opslag van 300 liter inweek- en 150 liter reinigingsmiddelen in kleine verpakkingen (17.4);
- de opslag van 17.786 m³ dierlijke mest (16.342 m³ mengmest en 1.444 m³ effluent) (uitbreiding met 4.700 m³ mengmest- 28.2.c.2);
- een noodstroomgenerator met een thermisch ingangsvermogen van 42,5 kW (= vermogen teruggebracht tot 50% wegens minder dan 500 bedrijfsuren per kalenderjaar) (31.1.1.b);
- een grondwaterwinning bestaande uit 2 putten op een diepte van 180 m met een gezamenlijk opgepompt debiet van 115 m³/dag en 29.990 m³/jaar (uitbreiding van het winningsdebiet in put 2 met 45 m³/d en 10.190 m³/j – 53.8.2);

MLAV1-2016-0011
bvba PPS

- put 1 met een opgepompt debiet van 55 m³/dag en 16.300 m³/jaar;
- put 2 met een opgepompt debiet van 60 m³/dag en 13.690 m³/jaar;

Vlarem-rubricering volgens aanvrager: 6.5.1 - 9.4.1.c.2 - 9.4.1.d.1 - 9.4.1.d.2 - 15.1.1 - 17.3.2.1.1.1.b - 17.4 - 28.2.c.2 - 31.1.1.b - 53.8.2;

Gelet op de melding van volgende niet-ingedeelde activiteit:

- de opslag van 673 m³ spuiwater van de biologische luchtwassers (voorheen ingedeeld onder 28.1.f.2);

Gelet op de volgende vergunningstoestand met betrekking tot de exploitatie van de inrichting op datum van indiening van voormelde milieuvergunningsaanvraag:

- besluit nr. MLAV1-2014-234 van 4 december 2014 van de deputatie houdende vergunning voor het verder exploiteren van een varkenshouderij na verandering door wijziging en uitbreiding voor een termijn tot 4 december 2034;

Gelet op het feit dat deze aanvraag voor de eerste maal werd ingediend op 6 januari 2016; op het feit dat op datum van 4 februari 2016 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlarem;

Gelet op het proces-verbaal betreffende het openbaar onderzoek te Hoogstraten van 15 maart 2016 waaruit blijkt dat er noch schriftelijke, noch mondelinge bezwaren en/of opmerkingen werden ingediend;

Gelet op het verslag van de informatievergadering zoals bedoeld in artikel 18 van het Vlarem; op volgende elementen uit dit verslag:

- Sara Kelchtermans (studiebureau SBB) licht de milieuvergunningsaanvraag en het MER (milieueffectenrapport) toe aan de hand van een PowerPointpresentatie.
- Gezien er geen geïnteresseerden aanwezig zijn, wordt de vergadering gesloten;

Gelet op het gunstige advies van 25 maart 2016 van het college van burgemeester en schepenen van Hoogstraten; op volgende elementen uit dit advies:

1. In het kader van het openbaar onderzoek (van 14 februari 2016 tot 15 maart 2016) werden geen schriftelijke bezwaren of mondelinge opmerkingen ingediend. Een openbare informatievergadering werd georganiseerd op 2 maart 2016.
2. De gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar (GSA) bracht op 11 februari 2016 een voorwaardelijk gunstig advies uit.
3. Gelet op volgende elementen uit het advies van de milieudienst:
 - a. De aanvraag betreft de verandering van een bestaand varkensbedrijf.
 - Het doel is om een uitbreiding te realiseren door de bouw van een nieuwe vleesvarkensstal voor 5.440 vleesvarkens. In de nieuwe situatie zal dus een vergunning gevraagd worden voor 10.641 varkens in totaal. Het betreft 780 zeugen, 3 beren en 9.858 andere varkens (9.570 vleesvarkens en 288 opfokzeugen). Er zijn eveneens 4.912 niet-vergunningsplichtige biggen aanwezig. Het debiet van de grondwaterwinning en de mestopslagcapaciteit zullen ook verhoogd worden.
 - Gelet op de belangrijke verandering wordt ook een vroegtijdige hernieuwing gevraagd.
 - De varkens worden in de huidig vergunde toestand gehuisvest in 4 stallen. Deze stallen zijn alle ammoniakemissiearm uitgevoerd. 3 van de 4 stallen zijn aangesloten op een biologische luchtwasser (S-1). De stal voor opfokzeugen is voorzien van het ammoniakemissiearme systeem V-4.7.
 - De vleesvarkensstal zal aan de vergunde biggenstal gebouwd worden. Deze stal zal conform de ter zake geldende wetgeving uitgerust worden als ammoniakemissiearme stal.

De vleesvarkensstal zal immers mee aangesloten worden op de biologische luchtwasser van de vergunde biggenstal.

b. Milieutechnische aspecten:

In het kader van de huidige aanvraag werd een MER opgemaakt. De voornaamste conclusies uit het MER zijn:

- LUCHT

- In de huidige vergunde situatie gaat het bedrijf gepaard met een geuremissie van 37.267 ou_E/s. Na verandering bedraagt deze 61.094 ou_E/s. Deze geuremissie veroorzaakt samen met de emissies van andere bedrijven behorende tot dezelfde bronnencluster geen negatief effect op de nabijgelegen woningen in agrarisch gebied. Er is een matig negatief effect voor 7 woningen, alle gelegen in agrarisch gebied. Hiervan zijn er 4 woningen die behoren tot een landbouwbedrijf. Voor 3 woningen (waaronder 1 landbouw) in agrarisch gebied, is er een gering negatief effect. Er is dus een verschuiving van 4 woningen van gering negatief effect naar matig negatief effect, en een toename van 2 woning met gering negatief effect. Volgens de afstandsregels is er geen of verwaarloosbaar effect.
- De verschillen in geurconcentratie voor en na verandering ter hoogte van de woningen met een matig negatief effect en een gering negatief effect, zijn als beperkt te beschouwen.
- De huidige vergunde PM₁₀-emissie bedraagt 190 kg/jaar. Door de gevraagde verandering stijgt deze naar 293 kg/jaar ten gevolge van stalemissies. Er zijn geen woningen die een relevante bijdrage ondervinden van fijn stof PM₁₀.
- De huidige vergunde PM_{2,5}-emissie bedraagt 55 kg/jaar. Door de gevraagde verandering stijgt deze naar 96 kg/jaar ten gevolge van stalemissies. Net zoals voor verandering is er geen enkele woning die een relevante bijdrage ondervindt van fijn stof PM_{2,5}.
- In de huidige vergunde situatie is er een ammoniakemissie van 2.799 kg NH₃/jaar. Door de gevraagde verandering stijgt deze naar 9.597 kg NH₃/jaar.
- Binnen de discipline lucht worden onder andere volgende milderende maatregelen voorzien:
 - De nieuwe stal wordt aangesloten op een luchtwasser met geurreductie van 85%, ammoniakreductie van 85% (berekeningen gaan uit van 70%), stofreductie PM₁₀ 80%.
 - Het bedrijf maakt gebruik van meerfasevoeders met verlaagd fosforgehalte en ruw-eiwitgehalte. Dit effect is niet meegenomen in de berekening van de geurconcentraties.
 - De luchtwassers zijn zo geplaatst dat ze het verst verwijderd zijn van de omliggende woningen.
 - Bij het vullen van de silo's wordt gebruikgemaakt van stofzakken.
 - De stallen worden op regelmatige basis intensief gereinigd.
 - Voederverliezen in de stal worden beperkt door het regelmatig controleren van de voedersystemen en het verwijderen van gemorst voeder. Verder zijn er ook anti-morsbakken geïnstalleerd.
 - Op het bedrijf is reeds een gekoelde kadaveropslag voorzien.
 - Er is een groenscherm aanwezig, opgemaakt door de Hooibeekhoeve.

- WATER

- De bouw van de nieuwe stal vereist een bronbemaling gedurende de aanlegfase. De invloedssfeer van de bemaling reikt enkel tot binnen het bedrijfsterrein zelf, waardoor wordt uitgegaan van geen of een verwaarloosbaar effect.
- De exploitatie heeft geen lozing van bedrijfsafvalwater.
- Zowel in de huidige vergunde als de toekomstige situatie is er voldoende opslag van reinigingswater en spuiwater van de luchtwasser. De vereiste peilputten ingevolge de mestopslag zijn nog niet geplaatst. De plaatsing wordt voorzien, controle om de 3 maanden en grondwateronderzoek om de 3 jaar.
- Gebruik grondwater als drinkwater dieren en huishouden.

- Hemelwater zal gebruikt worden als waswater voor de luchtwassers.
 - Opvang hemelwater van 1.590 m³ met overloop naar infiltratiezone (infiltratievoorziening 129 m² met overloop naar de gracht) wordt voorzien.
 - BODEM
 - Behoudens bij calamiteiten kunnen de effecten op de bodem als verwaarloosbaar tot hooguit beperkt beschouwd worden. Volgende maatregelen worden getroffen:
 - opslag van brandstoffen in 3 bovengrondse, dubbelwandige houders;
 - plaatsing peilputten bij mestopslag.
 - GELUID
 - Zowel in de huidige vergunde als de toekomstige situatie geldt voor de continue bronnen volgens het significantiekader dat er geen tot een verwaarloosbaar effect is tijdens alle beoordelingsperiodes en voor alle beoordelingspunten.
 - Voor de incidentele bronnen (laden en lossen) is er tijdens de nacht een overschrijding van deze grenswaarde ter hoogte van de dichtste woning.
Op een afstand van 146 m tussen geluidsbron en woning, wordt er ook voldaan aan de grenswaarde voor de nachtperiode. Er kan aanbevolen worden het laden/lossen op een afstand van minder dan 146 m van een nabijgelegen woning, tijdens de dag te laten plaatsvinden. Aan de zeugenstal (57 m afstand tot dichtstbijzijnde woning) wordt nu reeds enkel gelost vanaf 7u 's morgens, zodat hier voldaan is aan de richtwaarde van een nieuwe inrichting.
 - FAUNA EN FLORA
 - Het meest nabijgelegen habitatrichtlijngebied situeert zich op ongeveer 4,5 km ten zuiden van de inrichting. Het meest nabijgelegen vogelrichtlijngebied is op 6,7 km gelegen ten westen van het bedrijf.
 - In de ruime omgeving van het bedrijf is eveneens geen VEN-gebied gesitueerd.
 - De effecten van verzuring en vermeting voor de als aandachtsgebied aangeduide habitats en 'deels habitats' volgens de BWK 5.2-kaart (biologische waarderingskaart) variëren van beperkt tot relevant. Deze habitats en 'deels habitats' zijn niet gelegen in speciale beschermingszone).
4. Gelet op de milderende maatregelen en de aanbevelingen kan geoordeeld worden dat afdoende maatregelen getroffen worden om de hinder uitgaande van de inrichting tot een aanvaardbaar niveau te beperken;

Gelet op het gunstige advies van 11 februari 2016 van de gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar van Hoogstraten; op volgende elementen uit dit advies:

1. Het goed ligt, volgens het van kracht zijnde gewestplan, in een agrarisch gebied. De aanvraag is principieel in overeenstemming met het geldende plan.
2. De volgende stedenbouwkundige beslissingen zijn mij bekend:
 - 11 januari 2010: het bouwen van 3 varkensstallen met werkplaats en noodwoning, een opslagbassin en verhardingen voor een nieuw bedrijf
 - 21 mei 2012: het plaatsen van een effluentopslag en regulariseren/aanpassen van verhardingen en overwelvingen bij een landbouwbedrijf
 - 2 juli 2014: aanvraag voor het bouwen van een varkensstal, het uitbreiden van een varkensstal, het plaatsen van een spui-opslag en het aanleggen en regulariseren van verhardingen.
 - 21 december 2014: aanvraag om een stedenbouwkundige vergunning voor het verbouwen en uitbreiden van een varkensstal, het bouwen van 2 overdekte laadplaatsen en het aanleggen van verhardingen.
3. De aangevraagde activiteiten worden gunstig geadviseerd onder uitdrukkelijke voorwaarde dat:
 - a. de vergunde en voorziene groenschermen effectief worden uitgevoerd.
 - b. een stedenbouwkundige vergunning wordt bekomen voor de op 21 december 2015 gevraagde bouwwerken, uitbreidingen en constructies;

Gelet op het gunstige advies van 5 april 2016 van Afdeling Milieuvergunningen van het departement LNE (AMV) (kenmerk: AMV/A/16/12289); op volgende elementen uit dit advies:

MLAV1-2016-0011
bvba PPS

1. Voorliggende aanvraag betreft de vroegtijdige hernieuwing van een vergunning voor een bestaande inrichting, gecombineerd met veranderingen (wijziging, uitbreiding) van deze inrichting.
De huidige vergunning loopt tot 4 december 2034. Aangezien er een belangrijke wijziging, gepaard met grote investeringen, beoogd wordt, wordt de vroegtijdige hernieuwing aangevraagd. AMV kan instemmen met deze vraag, gezien voldaan wordt aan de voorwaarden van artikel 18§3 van het Milieuvergunningsdecreet. Op zich gaat het over een beperkte verlenging van de huidige vergunningstermijn.
2. Het voorwerp van onderhavige aanvraag betreft in hoofdzaak de exploitatie van een varkenshouderij. De zeugen worden gedekt en werpen na circa 20 weken. De zeugen verblijven samen met de biggen in kraamhokken in de zeugenstal (stal 2), gedurende 21 dagen. De biggen worden dan verplaatst naar de biggenstal (stal 4 - voorste gedeelte), waar ze ongeveer 7 weken blijven (tot circa 20 kg lichaamsgewicht). Daarna verhuizen ze naar de vleesvarkensstal (stal 1 en stal 4 - nieuw aangevraagd gedeelte). Hier verblijven ze tot ze een lichaamsgewicht van circa 110 kg hebben bereikt. Daarna worden ze afgevoerd naar het slachthuis. Stal 3 doet dienst als quarantainestal. De vleesvarkensstallen, biggen- en zeugenstal worden na elke ronde gereinigd. Het gaat dan over respectievelijk 3,1, 6,5 en 2,42 ronden per jaar.
3. PPS bvba is thans vergund voor plaatsen voor 5.201 varkens waarvan 780 zeugen, 3 beren en 4.418 andere varkens. Daarnaast zijn er nog 4.921 niet-vergunningsplichtige biggen (<10 weken). Na verandering zal het bedrijf plaatsen omvatten voor in totaal 10.641 varkens, met name 780 zeugen, 3 beren en 9.858 andere varkens (9.570 vleesvarkens en 288 opfokzeugen). De toename is volledig te wijten aan een uitbreiding van het aantal vleesvarkens. Hiervoor wordt biggenstal 4 (die vergund is en dit jaar wordt gebouwd) achteraan verlengd, en mee aangesloten op de biologische luchtwasser bij deze stal. Het aantal niet-vergunningsplichtige biggen (4.921) wijzigt niet. Voor de volledigheid vermelden we ook dat de bij besluit MLAV1/2014-234 vergunde verlenging van stal 2 nog niet in uitbating, maar wel in opbouw is.

stal	Huidig vergund (deels nog in aanbouw)	stelsysteem	wijziging	gevraagd
1	4.130 vleesvarkens 2.352 biggen* 6.000 m ³ mengmest	S-1***	/	4.130 vleesvarkens 2.352 biggen* 6.000 m ³ mengmest
2 (incl. verlenging)	3 beren 256 opfokzeugen 780 zeugen 4.437 m ³ mengmest	S-1***	/	3 beren 256 opfokzeugen 780 zeugen 4.437 m ³ mengmest
3	32 opfokzeugen 20 m ³ mengmest	V-4.7**	/	32 opfokzeugen 20 m ³ mengmest
4	2.560 biggen* 1.185 m ³ mengmest	S-1	+ 5.440 vleesvarkens +4.700 m ³ mengmest door verlenging van de stal	2.560 biggen* 5.440 vleesvarkens 5.885 m ³ mengmest
Totaal	4.130 vleesvarkens 288 opfokzeugen 3 beren 780 zeugen 4.912 biggen* 11.642 m ³ mengmest (kelder) 1.444 m ³ effluent (citerne)		+ 5.440 vleesvarkens +4.700 m ³ mengmest	9.570 vleesvarkens 288 opfokzeugen 3 beren 780 zeugen 4.912 biggen 16.342 m ³ mengmest (kelder) 1.444 m ³ effluent (citerne)

* niet ingedeelde varkens (<10 weken)

** Mestkelders met (water-) en mestkanaal, de laatste met schuine putwand(en) en met andere dan roosters met verhoogde mestdoorlaat

***Biologisch luchtwassysteem met 70% of hogere ammoniakemissiereductie

4. Alle stallen zijn mechanisch geventileerd. Alle varkens worden (gedeeltelijk) op rooster gehouden, met uitzondering van invalide varkens of een beer (op houtkrullen).
5. De uitbreiding van stal 4 zal worden voorzien van een biologisch luchtwassysteem S-1 - 70% of hogere emissiereductie, waarmee wordt voldaan aan artikel 5.9.2.1.bis§1 van Vlarem II. Het betreft een nageschakelde techniek die uitgaande stallucht zuivert en kan toegepast worden op mechanisch geventileerde varkensstallen. De ventilatielucht (rijk aan ammoniak) passeert in tegenstroom het waswater (rijk aan bacteriën). Hiervoor wordt regenwater gebruikt. De

ammoniak wordt geabsorbeerd in de wasvloeistof en wordt door bacteriën omgezet in nitraat en/of nitriet. Het waswater moet regelmatig worden ververs (spuilen), dit spuiwater wordt opgevangen. Er is daartoe een totale ondergrondse opvangcapaciteit van 261 m³ in de stallen, en een bovengrondse citerne van 412 m³. Het spuiwater wordt uitgereden op het land.

6. De inrichting met mengmest dient overeenkomstig artikel 5.9.2.3§1 van Vlarem II te beschikken over één of meerdere mestopslagplaatsen met een totale capaciteit die voldoende is om ten minste de hoeveelheid mest te stockeren die gedurende 9 maanden geproduceerd wordt door de dieren die op basis van het aantal dierplaatsen in de inrichting kunnen gehouden worden. Er is na uitbreiding een totale opslag van 16.342 m³ mengmest onder de stallen (rubriek 28.2.c.2). Uit de in bijlage F7 bijgevoegde gegevens blijkt dat er voldoende mengmestopslagcapaciteit is. De mest wordt afgevoerd naar een mestverwerkingsinstallatie of afgezet op eigen land.
7. Overeenkomstig artikel 5.9.7.1§1 Vlarem II moeten waarnemingsbuizen geplaatst zijn, omdat het een inrichting met mengmest betreft waar meer dan 2.500 varkens gehouden worden. Overeenkomstig artikel 5.9.9.2 van Vlarem II moet het grondwater minstens om de 3 maanden gecontroleerd worden op de aanwezigheid van mengmest, en moet de exploitant om de 3 jaar een grondwateronderzoek laten uitvoeren. Bij de aanvraag werd een voorstel van plaatsing van peilputten gevoegd (van september 2015), alsook een schrijven van AMI waaruit blijkt dat het voorstel (mits opmerkingen) aanvaard wordt. Er wordt door de exploitant voorgesteld om 1 getuigeput te plaatsen ten zuiden van de stallen, en 10 peilbuizen rond de stallen ter controle van het 'uitstromende' grondwater. Hieruit leiden we af dat de exploitant zich in regel aan het stellen is met artikel 5.9.7.1§1 van Vlarem II.
8. Daarnaast is er een reeds vergunde, bovengrondse citerne van 1.444 m³ voor de opslag van effluent afkomstig van externe mestverwerking (rubriek 28.2.c.2). Bij levering van mest bij de mestverwerker zal een ophaling van effluent gebeuren. Dit effluent wordt uitgereden op het land of afgezet via langeafstandstransport. De citerne is voorzien van een drijvend dak.
9. Er wordt voldaan aan de verbodsbepalingen van artikel 5.9.4.3 van Vlarem II.
10. In functie van de conceptie van de stallen, de verluchting ervan alsmede de mestopslag overeenkomstig de gehanteerde technische criteria volgens het dossier, geldt in dit geval een afstandsregel tot geurhindergevoelige gebieden van 300 m (overeenkomstig artikel 5.9.4.4 van Vlarem II) en hieraan kan worden voldaan. In de aanvraag bij besluit MLAV1/2014-234 was nog sprake van een afstand van 350 m. Het verschil in waarderingspunten tussen de huidig vergunde en geplande situatie komt omdat men nu stal 4 meerekent, omwille van de plaatsing van vleesvarkens in deze stal. Momenteel is deze enkel vergund voor niet-ingedeelde biggen. Deze stal beschikt volgens de aanvraag over een geurafsnijder.
11. De exploitant is vergund voor 3 bovengrondse, dubbelwandige mazouttanks van respectievelijk 7.300 liter/6.205 kg (T1, bij stal 2) en 2 x 2.990 liter/2.541,5 kg (T2 in de loods, en te plaatsen T3 vooraan stal 4). T2 is voorzien van een brandstofverdeelslang. De hervergunning wordt gevraagd. Door de nieuwe indeling overeenkomstig CLP zijn thans de volgende rubrieken van toepassing: 17.3.2.1.1.1.b en 6.5.1. Alle tanks staan op een betonvloer en zijn volgens de aanvraag voorzien van overvulbeveiliging en lekdetectie om bodem- en grondwaterverontreiniging te voorkomen.
 - a. Bij de aanvraag werd een controleattest van een erkend technicus van 21 november 2013 gevoegd voor T1. De periodieke keuring kan inderdaad door een erkend technicus gebeuren, voor zover de tank bestemd is voor de verwarming van een gebouw. De tank kreeg een groen kenteken.
 - b. Van de beide tanks van 2.990 liter (T2 en T3) werd een verklaring van conformiteit van de houder bij de aanvraag gevoegd. Voor deze beide tanks moet de exploitant over een plaatsingsattest beschikken (overeenkomstig artikel 5.17.4.3.4 Vlarem II). Verder moeten de tanks ook onderworpen worden aan periodieke beperkte onderzoeken. Het beperkte onderzoek voor T2 moet uitgevoerd worden door een erkend milieudeskundige, gezien deze tank voorzien is van een verdeelslang. Voor T3 mag dit gebeuren door een erkend stookolie-technicus. De exploitant wordt hierop gewezen.
12. De opgeslagen reinigings- en ontsmettingsmiddelen betreffen onder meer het product Kenocid. Dit wordt opgeslagen in kleine verpakkingen (maximaal 30 liter/kg), met een totale opslag van

450 liter (rubriek 17.4). Volgens het bij de aanvraag gevoegde veiligheidsinformatieblad (daterend van vóór CLP) betreft het een corrosief, vloeibaar ontsmettingsmiddel.

13. Verder wordt de hervergunning gevraagd voor een noodstroomgenerator van 42,5 kW (50% wegens minder dan 500 bedrijfsuren/jaar in werking, rubriek 31.1.1.b). Deze heeft een vermogen van <300 kW en bijgevolg zijn de emissiegrenswaarden van hoofdstuk 5.43 van Vlare II niet van toepassing.
14. Verder vraagt de exploitant een uitbreiding van de grondwaterwinning.
- Thans is de exploitant vergund voor twee grondwaterwinningsputten op een diepte van 180 m. De uitbreiding heeft enkel betrekking op put 2: het opgepompte debiet zal uitbreiden van 15 m³/dag naar 60 m³/dag, en van 3.500 m³/jaar naar 13.690 m³/jaar. Deze put 2 is nog niet geboord. Het totaal opgepompte debiet zal dan 115 m³/dag en 29.990 m³/jaar bedragen (rubriek 53.8.2). Hierdoor blijft de grondwaterwinning net onder de klasse 1-drempel van 30.000 m³/jaar.
 - De putten (zullen) onttrekken uit het Zand van Berchem. Ze zijn niet gelegen in een beschermingszone type I of II van een grondwaterwinning. De putten zijn of zullen voorzien worden van een peilbuis om het grondwaterpeil te meten (overeenkomstig artikel 5.53.2.2 van Vlare II) en een debietmeter. Het opgepompte water zal hoofdzakelijk worden gebruikt als drinkwater voor de dieren.
 - Er is een ondergrondse regenwateropslag van 1.590 m³. Hierin komt het hemelwater terecht dat wordt opgevangen op de daken van de stallen 1, 2 en 4. Dit hemelwater wordt gebruikt als reinigingswater en als waswater voor de luchtwassers.
 - De berekening van het benodigde debiet van de grondwaterwinning kan op onderstaande manier gebeuren, overeenkomstig de cijfers 'waterbehoefte veeteeltbedrijven 1 augustus 2011':

Bestemming	Drinkwater per dier m ³ /jaar	Reinigingswater per dier m ³ /jaar	Aantal dieren	Verbruik m ³ per jaar	
				Drink	Reiniging
Andere varkens	2,16	0,12	9570	20.671	Hemelwater (1.148)
Zeugen en beren	5,4	0,36	1071	5.783	Hemelwater (386)
Gespeende biggen	0,65	0,11	4912	3.193	Hemelwater (540)
Huishoudelijk gebruik: 4 personen				120	
Totaal gebruik				29.767	
Gebruik hemelwater als reinigingswater/waswater luchtwasser				+223*	
Totaal				29.990	

*Het beschikbare hemelwater (9.071 m³) wordt gebruikt voor zowel de reiniging van de stallen als voor de luchtwasser. De totale behoefte voor de reiniging en de luchtwasser is ca. 9.294 m³ (2.074 m³ reiniging+ 7.220 m³ voor de luchtwassers). Dit betekent dat er een kleine, extra behoefte aan grondwater is van (9.294-9.071)m³= 223 m³

- Op basis van de behoefte kan een opgepompt jaarlijks debiet van 29.990 m³ toegestaan worden. Voor het effect van de grondwaterwinning op het grondwatersysteem wordt verwezen naar het advies van VMM.
15. In de nieuwe stallen worden waterbesparende drinknippels en brijbakken voorzien en er wordt gereinigd met een hogedrukreiniger (BBT). De waterverdeling gebeurt computergestuurd en niet continu.
- De betonoppervlakken en de gangen van de stallen worden droog gereinigd (BBT). Het reinigingswater (na inweken, BBT) wordt opgevangen in de mestkelder en deels afgevoerd naar een externe mestverwerkingsinstallatie en deels uitgereden op het veld.
16. De afvalproductie op dergelijk bedrijf is relatief klein en bestaat voornamelijk uit verpakkingsafval. Het dierlijk afval (kadavers) wordt gekoeld opgeslagen onder een passende afdekking, in afwachting van ophaling door Rendac. Het gebruikte koelmiddel is R407C, dit is een toegelaten koelmiddel.
17. Het bedrijf is gelegen in collectief te optimaliseren gebied. Er wordt enkel huishoudelijk afvalwater (circa 120 m³/jaar) geloosd in de gracht en dit via een septische put (overeenkomstig artikel 6.2.2.3.1§2 van Vlare II).
18. Gezien de aard van de activiteiten, wordt geen stralings- of trillingshinder verwacht.

19. De krachtvoederopslag gebeurt in 18 voedersilo's met diverse volumes, dit zijn er 4 extra ten opzichte van de vergunde toestand. Deze zijn geplaatst tussen de stallen. Bij het lossen wordt gebruikgemaakt van een stofzak aan de ontluchtungsbus, om stofhinder te vermijden.
20. In het milieuvergunningsbesluit MLAV1/2014-234 werden volgende bijzondere voorwaarden opgenomen:
1. De stallen 1, 2 en 4 werden, respectievelijk worden uitgerust met een biologisch luchtwassysteem (S-1); de uitvoering en het gebruik van het luchtwassysteem moet gebeuren volledig conform het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten (met onder meer een urenteller, een waterpulsometer, een halfjaarlijkse monsternamen van het spuiwater, een onderhoudscontract en een logboek waarin metingen, onderhoud, analyseresultaten van het waswater en storingsbijgehouden worden, een onderhoudscontract en een adviescontract).
 2. Het biologisch luchtwassysteem moet een ammoniakverwijderingsrendement hebben van minimaal 85%, een geurreductie van 85% en een stofreductie van 80%.
 3. De bedieningshandleiding, de technische fiche, het monsternamenprotocol, het logboek, het onderhoudscontract en de analyserapporten moeten ter inzage liggen voor de toezichthoudende overheid.
 4. Spuiwater afkomstig van het chemisch luchtwassysteem wordt apart opgevangen in een geschikte opslagplaats en afgevoerd voor verdere verwerking of uitgereden conform de bepalingen van het Mestdecreet.
 5. Het ammoniakemissiearme stalsysteem V-4.7 (Mestkelders met (water-) en mestkanaal, de laatste met schuine putwand(en) en met andere dan roosters met verhoogde mestdoorlaat) moet worden geïmplementeerd bij de bouw van de stallen stal 3. De uitvoering en het gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem moet volledig gebeuren conform het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Deze bijzondere voorwaarden kunnen opnieuw opgenomen worden in het milieuvergunningsbesluit, aangezien ze nog steeds van toepassing zijn. Wel stellen we voor om voor alle duidelijk bij de voorwaarde 1 ook te vermelden dat dit systeem van toepassing is op de verlenging van de stallen. Volgens het dossier wordt aan al deze bijzondere voorwaarden voldaan.

21. Uit het PV van sluiting van het openbaar onderzoek blijkt dat er geen schriftelijke bezwaren of mondelinge opmerkingen werden gemaakt.

22. Project-milieueffectenrapport (MER)

De activiteit valt onder rubriek 21.c) Installaties voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij met meer dan 3.000 plaatsen voor mestvarkens (van meer dan 20 kg), en rubriek 10.j) onttrekken van grondwater van bijlage III van het MER-besluit. Bij de vergunningsaanvraag werd een MER gevoegd (PRMER-2213-GK). Het project-MER werd op 16 december 2015 goedgekeurd door de dienst Mer van de afdeling Milieu-, Natuur-, en Energiebeleid, van de Vlaamse Overheid.

a. Lucht

- Voor wat betreft mogelijke emissies naar de lucht, zijn de stallen de voornaamste bron van uitstoot. Er moet een onderscheid gemaakt worden tussen ammoniakemissie wat leidt tot verzurende en vermestende deposities, stofemissie wat leidt tot gezondheidsrisico's en geuremissie wat als hinderlijk kan beschouwd worden. In het MER werden de emissies naar de lucht geanalyseerd (geurhinder, stofhinder, ammoniakemissie en emissie broeikasgassen).
- Inzake geur en verzurende/vermestende depositie wordt het studiegebied afgebakend tot op 1 km voor geur en stof, en tot op 2 km voor de verzurende/vermestende depositie. Berekeningen werden uitgevoerd met behulp van IFDM (voor geur, stof en verzurende/vermestende depositie).
- In het MER werd rekening gehouden met de in de milieuvergunning opgelegde verwijderingsrendementen volgens het systeem BWL 2009.12.V1 voor geur- en stofreductie (respectievelijk 85% en 80% reductie). Voor ammoniak wordt er -voor de toekomstige situatie- een reductiepercentage van 70% toegepast (in plaats van 85%), omdat deze waarde wettelijk is vastgelegd. Hierdoor wordt inzake NH₃ (en N-depositie)

dan ook een worst case benadering ingebouwd in vergelijking met de gemiddeld gemeten verwijderingsefficiëntie.

GEUR

- In de huidige vergunde situatie gaat het bedrijf gepaard met een geuremissie van 37.266 ou_E/s. Deze geuremissie veroorzaakt samen met de emissies van andere bedrijven behorende tot dezelfde bronnencluster geen negatief effect op nabijgelegen particuliere woningen. Er is een matig negatief effect voor 3 woningen, gelegen in agrarisch gebied. Hiervan zijn er 2 woningen die tot een landbouwbedrijf behoren. Voor 5 woningen in agrarisch gebied is er een gering negatief effect. Hiervan behoren er eveneens 2 woningen tot een landbouwbedrijf.
- In de nieuwe situatie gaat het bedrijf gepaard met een geuremissie van 61.094 ou_E/s (dus een stijging van 64% ten opzichte van de huidig vergunde situatie). Voor wat betreft de bronnencluster stijgt het aandeel van PPS bvba van 67,5% naar 77%. Deze geuremissie veroorzaakt samen met de emissies van andere bedrijven behorende tot dezelfde bronnencluster evenwel geen negatief effect op de nabijgelegen woningen in agrarisch gebied. Er is een matig negatief effect voor 7 woningen, alle gelegen in agrarisch gebied. Hiervan zijn er 4 woningen die behoren tot een landbouwbedrijf. Voor 3 woningen (waaronder 1 horende bij een landbouwbedrijf) in agrarisch gebied, is er een gering negatief effect. Er is dus een verschuiving van 4 woningen van gering negatief effect naar matig negatief effect, en een toename van 2 woning met gering negatief effect.
- De verschillen in geurconcentratie voor en na verandering ter hoogte van de woningen met een matig negatief effect en een gering negatief effect, zijn als beperkt te beschouwen. De geurconcentraties ter hoogte van de nabijgelegen woningen blijven lager dan 10 ou_E/m³ als 98P waarde. De stijgingen in geurconcentratie die hier waargenomen worden, blijven beperkt (maximaal + 2,3 ou_E/m³) en worden daarom als aanvaardbaar beschouwd.

STOF

- Voor wat betreft de stofemissies, worden als belangrijkste emissiebronnen de emissielucht van de stallen en de op- en overslag van het droogvoer aangehaald. Daarnaast is er nog een beperkte stofemissie door het verbranden van stookolie. Volgens het geoloket van VMM is de jaargemiddelde PM₁₀-concentratie ter hoogte van het bedrijf 24 µg/m³ (2010-2012).
- De huidige vergunde PM₁₀-emissie bedraagt 190 kg/jaar. Er zijn geen woningen in de huidig vergunde situatie die een relevante bijdrage ondervinden. De impact ter hoogte van nabijgelegen woningen bedraagt < 1% van 31,3 µg/m³ (toetsingswaarde PM₁₀). De huidige vergunde PM_{2,5}-emissie bedraagt 55 kg/jaar. In de huidig vergunde situatie ondervindt er geen enkele woning in de omgeving van het bedrijf een relevante bijdrage vanwege het bedrijf PPS bvba.
- In de nieuwe situatie gaat het bedrijf gepaard met een jaarlijkse PM₁₀-emissie van 293 kg/jaar ten gevolge van stalemissies. Er zijn geen woningen die een relevante bijdrage ondervinden van fijn stof PM₁₀. In de nieuwe situatie is er een jaarlijkse PM_{2,5}-emissie van 96 kg/jaar ten gevolge van stalemissies. Net zoals vóór verandering is er geen enkele woning die een relevante bijdrage ondervindt van fijn stof (PM_{2,5}). De impact ter hoogte van de nabijgelegen woningen voor PM₁₀ en PM_{2,5} is < 1% van respectievelijk 31,3 µg/m³ en 25 µg/m³.
- De emissie van stof wordt als aanvaardbaar beschouwd.

AMMONIAK (verzurende en vermestende depositie)

- In de milieuvergunningaanvraag MLAV1/2014-234 werd voor de berekening van de ammoniakemissie, rekening gehouden met de ammoniakemissiegegevens per dierplaats per jaar uit het MER-richtlijnenboek landbouwdieren (versie juni 2011) en met een ammoniakreductie van 70% door de biologische luchtwasser. Men bewam toen een emissie van 5.517 kg NH₃/jaar. In het MER horende bij de voorliggende aanvraag wordt voor de huidig vergunde situatie gerekend met een ammoniakreductie van 85% door de biologische luchtwasser, omdat dit verankerd werd in de bijzondere voorwaarden bij besluit MLAV1/2014-234. Men bekomt dan een emissie van 2.799 kg NH₃/jaar. Voor de

toekomstige situatie werd evenwel nog gerekend met een reductie van 70%, omdat dit reductiepercentage wettelijk is vastgelegd in de lijst van stalsystemen voor ammoniakreductie. De emissie bedraagt dan 9.597 kg NH₃/jaar. Men rekent dus met een maximale toename van ammoniak, namelijk 6.798 kg NH₃/jaar.

- Voor de verzurende en vermestende impact van deze emissie, wordt verwezen naar de discipline Fauna en Flora.

BROEIKASGASSEN

- In de huidige situatie heeft het bedrijf een broeikasgasemissie (CH₄, N₂O en CO₂) van circa 2.800 ton CO₂-equivalenten ten gevolge van de dieren en het verbranden van fossiele brandstoffen. Hiermee heeft het bedrijf een bijdrage van 0,003% van de CO₂-uitstoot in Vlaanderen. In de nieuwe situatie bedraagt de uitstoot circa 5.000 ton CO₂-equivalenten, hetzij 0,006% van de CO₂-uitstoot in Vlaanderen. De toename is uiteraard voornamelijk te wijten aan de methaanemissie ten gevolge van verteringsprocessen en mestopslag (van 2.641 ton CO₂-equivalenten naar 4.812 ton CO₂-equivalenten).
- In het MER worden een aantal energiebesparende maatregelen aangehaald, die kunnen zorgen voor een vermindering van de CO₂-emissie. Deze worden verder besproken in de discipline 'Energie' van de GPBV-evaluatie.

In het MER worden een aantal milderende maatregelen voorgesteld. Verschillende daarvan worden reeds door het bedrijf toegepast of zullen worden toegepast, namelijk het bouwen van stallen volgens een ammoniakemissiearm stalsysteem, het toepassen van meerfasevoerders met verlaagd fosforgehalte en ruw-eiwitgehalte, optimale lokalisatie van de stallen, het plaatsen van de luchtwassers aan de zijde van de stallen die het verst van de omliggende woningen gelegen zijn, het gebruik van stofzakken voor het vullen van de silo's, regelmatige en intensieve reiniging van de stallen, beperken van voederverliezen, installeren van anti-morsbakken, gekoelde kadaveropslag, optimalisatie van het aantal transporten, onderhoud van het bedrijfsterrein, aanleg/uitbreiding van groenscherm en dagelijkse opvolging en regelmatig onderhoud, alsook oordeelkundige dimensionering van de luchtwassers.

Verder wordt aanbevolen om verder onderzoek te doen naar de uitbouw van het groenscherm tot een volwaardige windsingel. Uit verschillende onderzoeken blijkt dit voor een bijkomende geurreductie te kunnen zorgen. Aangezien in het MER een worst case benadering werd toegepast, en het onderzoeken van de mogelijke reductie van windsingels eerder een sectorbenadering vereist, zijn we van mening dat dit voorlopig niet als bijzondere voorwaarde moet worden opgelegd.

Tot slot wordt aanbevolen om op het bedrijf een energieaudit te laten uitvoeren, opdat een goed zicht zou bekomen worden op het energieverbruik. Via zo'n audit kunnen veelal enkele besparende maatregelen doorgevoerd worden. Eveneens kan bij het uitvoeren van een energieaudit aandacht besteed worden aan de mogelijkheid voor het bedrijf tot het opwekken van duurzame energie. Aangezien het bedrijf in het kader van de GPBV-evaluatie op basis van de nog goed te keuren BREF 'Intensive Rearing of Poultry and Pigs', opnieuw zal geëvalueerd worden, onder andere ook op het energieluik, bevelen we de exploitant aan deze energieaudit uit te voeren. In artikel 4.9.2.2§4 van Vlarem II (wat thans niet van toepassing is op dit bedrijf) kan men richtlijnen vinden over de mogelijke inhoud van zulk een energieaudit.

b. Water

- De grondwaterwinningen aanwezig op het bedrijf veroorzaken in de huidig vergunde en toekomstige situatie geen relevant effect op de meest naburige grondwaterwinning. In het MER is sprake van een daling van de watertafel van 10 cm voor beide grondwaterwinningen op een afstand van 25 m. De dichtstbijzijnde grondwaterwinning bevindt zich op ruime afstand, namelijk 340 m. Op de groengebieden worden er geen relevante effecten van de grondwaterwinningen veroorzaakt. Er wordt dus geen of een verwaarloosbaar effect begroot.
- Op het bedrijf is er zowel in de huidige als toekomstige situatie opslag van bepaalde risicostoffen. Door de beveiligde opslag en de periodiek uitgevoerde controles wordt dit beoordeeld als een gering negatief effect. Opslag van reinigings-, ontsmettings-, en

ongedierte bestrijdingsmiddelen wordt beoordeeld als een gering negatief effect doordat gebruikgemaakt wordt van erkende producten die op een veilige plaats worden gestockeerd.

- Zowel in de huidige vergunde als de toekomstige situatie is er voldoende opslag van reinigingswater en spuiwater van de luchtwasser (spuiwateropvangputten en meststilo), hierdoor wordt uitgegaan van een gering negatief effect.
- Aangezien er voldoende mestopslag is, maar peilputten wel vereist zijn maar nog niet geplaatst, wordt in de huidige vergunde situatie uitgegaan van een negatief effect. Van zodra de peilputten geplaatst zijn en voldoen aan de periodieke controles, kan er uitgegaan worden van een gering negatief effect.
- In de huidige vergunde situatie infiltreert het hemelwater dat valt op de verharding in de bodem rond het bedrijf. Het hemelwater van de nieuw aan te leggen betonverharding, infiltreert in de nabij liggende bodem. Het hemelwater dat valt op de varkensstallen 1, 2 en 4 wordt in de vergunde toestand opgevangen in hemelwaterputten van in totaal 539 m³. In de nieuwe situatie zal er een opslagcapaciteit beschikbaar zijn van 1.590 m³. Bij toekenning van de afwijking op het plaatsen van een infiltratievoorziening, is in de toekomstige situatie voldaan aan de stedenbouwkundige verordening waardoor er wordt uitgegaan van een gering negatief effect.
- Het huishoudelijk afvalwater van de woning wordt in de huidige situatie geloosd op het oppervlaktewater na behandeling in een septische put. Het bedrijf is gelegen in collectief te optimaliseren buitengebied, een collectieve zuivering zal dus op termijn aangelegd worden. Er wordt uitgegaan van een matig negatief effect in de huidige situatie en een gering negatief effect in de toekomstige situatie.
- Zowel in de huidige als in de toekomstige situatie is het totale, werkelijke waterverbruik kleiner dan of gelijk aan de theoretische waterbehoefte waardoor wordt uitgegaan van geen of een verwaarloosbaar effect inzake waterverbruik.
Door het beperkte gebruik van hemelwater en het gebruik van grondwater voor laagwaardige toepassingen in de huidige vergunde en de toekomstige situatie wordt er uitgegaan van een negatief effect.
- In het MER worden een aantal milderende maatregelen voorgesteld. Verschillende daarvan worden reeds door het bedrijf toegepast of zullen worden toegepast, onder andere de eerste reiniging van de stallen gebeurt droog, bijkomende hemelwateropvang wordt voorzien, en peilputten zullen worden geplaatst. Verder wordt in het MER aanbevolen om lekken zo snel mogelijk te herstellen en water niet onnodig te laten lopen, een waterzuinige hogedrukreiniger te gebruiken, en goede drinkbakken, nippels en dergelijke te gebruiken. We gaan er van uit dat de exploitant in het kader van een goede bedrijfsvoering met deze (vrij evidente) maatregelen rekening zal houden. Het is trouwens ook vanuit economisch oogpunt niet interessant om water te verspillen.

c. Bodem

- De effecten op de bodem kunnen -bij normale exploitatie- als verwaarloosbaar tot hooguit beperkt beschouwd worden. Bij de opslag van de brandstoffen en mest moet uiteraard wel aan alle bepalingen van Vlare II worden voldaan.

d. Geluid

- Mogelijke geluidshinder kan worden veroorzaakt door de continue geluidsbronnen (ventilatoren) en de incidentele geluidsbronnen (transporten).
De onmiddellijke bedrijfsomgeving wordt gekenmerkt door zijn agrarisch karakter. Deze activiteiten leveren een bijdrage aan de geluidsbelasting. In de nabije omgeving zijn nog een aantal veeteeltbedrijven aanwezig.
Binnen een straal van ongeveer 200 m van de bedrijfspercelen, liggen er 6 bedrijfsvreemde woningen, waarvan 2 woningen behoren tot een landbouwbedrijf. Op 340 m ten NW is een natuurgebied gelegen. Overige kwetsbare gebieden zijn op meer dan 500 m gelegen. Het meest nabijgelegen woongebied is gelegen op 2.045 m.
Op 870 m ten westen ligt de autosnelweg E19. Permanente geluidshinder van het verkeer van deze weg is dus mogelijk. In het MER wordt aangenomen dat in de referentiesituatie het oorspronkelijke omgevingsgeluid hoger zal liggen dan in stille agrarische gebieden. Als

referentiewaarde voor het oorspronkelijke omgevingsgeluid voor het $LA_{95,1h}$ wordt voor de dagperiode 45 dB(A), voor de avondperiode 40 dB(A) en voor de nachtperiode 35 dB(A) gehanteerd.

- In de huidige vergunde situatie zijn er 22 ventilatoren aanwezig. De ventilatoren bevinden zich alle in de stallen, waardoor het geluid al gedeeltelijk gedempt zal worden door de stalconstructie. Op stal 1, stal 2, stal 2 (verlenging) en stal 4, is een luchtwasser voorzien. Bij stal 3 is er 1 ventilator aanwezig. Door de aanwezigheid van de luchtwasser, zal het geluid van de ventilatoren gedempt worden.
Voor ventilatoren gelegen in kokers wordt een demping van 3 dB(A) in rekening gebracht omwille van de positionering onderin de koker, zonder demping bedraagt het geluidsvermogeniveau 85 dB(A). Volgens de technische fiche van de ventilatoren die voor de luchtwassers zijn geplaatst, is het geluidsvermogeniveau van deze ventilatoren 83 dB(A). Er werd in het MER een reductie van 10 dB(A) toegepast omwille van de aanwezigheid van een wasserpakket achter de ventilatoren.
- In de toekomstige situatie zullen er eveneens 11 nieuwe ventilatoren geplaatst worden in stal 4 (verlenging). Hier wordt ook een geluidsvermogeniveau van 73 dB(A) aan toegekend, aangezien ze zich voor de luchtwasser bevinden.
In de geplande situatie zijn er dus 33 ventilatoren die alle beschouwd worden als nieuwe inrichtingen. In het MER wordt aangenomen dat slechts een gedeelte van de ventilatoren op vol vermogen draait, namelijk 1/3 voor de dag- en avondperiode, en 1/5 voor de nachtperiode. Dit zou overeenkomen met een normale bedrijfsvoering.
- Er wordt getoetst aan de richtwaarde voor een nieuwe inrichting, zowel voor de continue bronnen als voor de incidentele bronnen.
 - In de huidige vergunde situatie geldt voor de continue bronnen volgens het significantiekader dat er geen tot een verwaarloosbaar effect is tijdens alle beoordelingsperiodes en voor alle beoordelingspunten. Ook voor de toekomstige situatie, is er geen tot een verwaarloosbaar effect voor de continue geluidsbronnen op het bedrijf.
 - De incidentele bronnen worden vergeleken met de richtwaarde voor een incidenteel geluid van een nieuwe inrichting. Ter hoogte van de verschillende beoordelingspunten tijdens de dag wordt er voldaan aan de grenswaarde voor een nieuwe inrichting. Tijdens de nacht is er een overschrijding van deze grenswaarde ter hoogte van de meest nabijgelegen woning (op 57 m afstand). Op een afstand van 146 m tussen geluidsbron en woning, wordt er evenwel ook voldaan aan de grenswaarde voor de nachtperiode. In het MER wordt aanbevolen om het laden/lossen op een afstand van minder dan 146 m van een nabijgelegen woning, tijdens de dag te laten plaatsvinden. Aan de zeugenstal (57 m afstand tot dichtstbijzijnde woning) wordt nu reeds enkel gelost vanaf 7u 's morgens, zodat hier normaliter voldaan wordt aan de richtwaarde van een nieuwe inrichting.
 - De incidentele bronnen (transporten) in de huidige vergunde situatie en in de nieuwe situatie zijn dezelfde, er zijn dus geen extra nieuwe incidentele bronnen. Er is wel een stijging van de frequentie van de transporten in de nieuwe situatie.
- Volgens het MER zijn er in het verleden geen klachten geweest met betrekking tot geluidshinder. In het kader van deze milieuvergunningaanvraag werden ook geen bezwaren ingediend. Er moet ook opgemerkt worden dat in het MER geen rekening werd gehouden met de afschermende werking van gebouwen of groenaanplantingen.
- In het MER worden een aantal milderende maatregelen voorgesteld. Verschillende daarvan worden reeds door het bedrijf toegepast of zullen worden toegepast:
 - Het vullen van de voedersilo's zal enkel overdag gebeuren.
 - De ventilatoren zullen zo min mogelijk in werking gesteld worden en zullen computergestuurd zijn.
 - De ventilatoren worden gekenmerkt door een geluidsarme werking.
 - Het 'ad libitum' voederen (in stal 1) vermindert het 'schreeuwen' van de dieren.
 - Isolatie van de stallen, en het zoveel mogelijk gesloten houden van de stallen.
 - De motoren van de vrachtwagens blijven niet onnodig draaien.

- De groenaanplanting wordt uitgebreid.
- Aan de zeugenstal (57 m afstand tot de dichtstbijzijnde woning) wordt enkel gelost vanaf 7u 's morgens.

In het MER wordt verder nog aanbevolen om het laden en lossen op een afstand van minder dan 146 m van een nabijgelegen woning, tijdens de dag te laten plaatsvinden. Het betreft dan met name de aanvoer van jonge zeugen, de aanvoer van voeders en de afvoer van dieren. Voor de zeugenstal wordt hier al rekening mee gehouden. De meeste (andere) transporten gebeuren zowel in de huidige als in de geplande situatie telkens in de week, overdag tussen 7u en 19u. Transporten tijdens het weekend worden steeds zoveel mogelijk vermeden.

Aangezien in het MER geen rekening werd gehouden met de afschermende werking van de tussenliggende gebouwen, lijkt het ons niet aangewezen om deze 'afstandsregel' op dergelijke strikte wijze in een bijzondere voorwaarde vast te leggen. Indien er in de toekomst klachten zouden zijn over het laden en lossen tijdens nachtelijke uren, kan de exploitant de transporten optimaliseren zodat enkel overdag geladen en gelost wordt.

- Gelet op bovenstaande, wordt geacht dat aan de Vlarengeluidsnormen kan worden voldaan.

e. Mens

- De transportroute die gevolgd zal worden, verloopt via de Hinnenboomstraat, de Loenhoutseweg, de Hoogstraatseweg en vervolgens de E19. Er zal hierbij geen gevoelig gebied doorkruist worden (woongebied e.d.). Deze route is de meest geschikte route voor aan- en afvoer van dieren, grondstoffen, eindproducten en materialen: er wordt op deze manier gebruikgemaakt van de grootste toegangswegen en zo weinig mogelijk van lokale en kleinere wegen. Een andere route zou verkeer via lokale wegen teweegbrengen. Op deze wordt de verkeersveiligheid zoveel mogelijk gegarandeerd. Er wordt bijgevolg uitgegaan van geen of een verwaarloosbaar effect.
- In de huidige situatie wekelijks zo'n 9,3 zware transporten (met vrachtwagen) gebeuren, van of naar het bedrijf en in de toekomstige situatie zal dit stijgen naar 15,8 transporten/week. Het bedrijf is niet gelegen langs de aan- en afvoerroute, namelijk de E19, zodat hier ook lokale wegen gebruikt worden alvorens de gewestwegen te bereiken.
- Er worden geen effecten verwacht op de gezondheid van de mens ten gevolge van geluids-, geur- en stofhinder.
Bestrijding van ongedierte gebeurt door een externe firma. Dit wordt beschouwd als een verwaarloosbaar effect.
- In het MER wordt verder aanbevolen om het aantal benodigde transporten te beperken door te vermijden dat niet-volle transporten gebeuren. Dit lijkt een evidente maatregel in het kader van goede bedrijfsvoering.

f. Fauna en Flora

- Het perceel waar de nieuwe vleesvarkensstal 4 (verlenging) komt, staat aangeduid als biologisch minder waardevol, de impact wordt dan ook als verwaarloosbaar aanzien (geen of verwaarloosbaar effect).
- Het meest nabijgelegen habitatrichtlijngebied situeert zich op ongeveer 4,5 km ten zuiden van de inrichting. Het meest nabijgelegen vogelrichtlijngebied is op 6,7 km gelegen ten westen van het bedrijf. In de ruime omgeving van het bedrijf is geen VEN-gebied gesitueerd.
- Binnen een straal van 1 km rond het bedrijf komen geen habitattypes of RBB's (Regionaal Belangrijke Biotopen) voor. Wel komen er ter hoogte van de E10-Put Minderhout twee oppervlaktetypen voor die gekarteerd staan als 'deels habitat'. Het betreft de vegetatie op 400 m ten noordwesten van het bedrijf, dat voor 80% geen habitat is, en voor 20% gekarteerd is als habitatwaardige vegetatie van het type 4030 (Droge Europese heide), en de vegetatie op 630 m ten noordwesten van het bedrijf. Dit is eveneens voor 70% geen habitat en 30% habitattype 4030 (Droge Europese heide).
Net buiten de straal van 1 km komen er een beperkt aantal habitatwaardige vegetaties voor. Het gaat om de habitattypes 91E0_vn (Ruitge-Elzenbos) en 91E0_vm (Elzenbos of berkenbroek op voedselarme tot matig voedselrijke natte gronden) ten noordoosten en

noordwesten.

Op een afstand van 1,2 km ten noorden van het bedrijf komt eveneens een oppervlakte 'deels habitat' voor, het betreft een vegetatie die voor 70% gekarteerd staat al geen habitat en voor 30% bestaat uit de habitatwaardige vegetatie 91E0_vn. Deze gebieden werden als aandachtsgebieden beschouwd.

- Met behulp van IFDM werden impactberekeningen uitgevoerd. De bijdragen van de kritische last voor verzuring en vermisting stijgen in de nieuwe situatie. Dit heeft uiteraard te maken met de stijging van ammoniakproductie in de geplande situatie.
 - Er kan geconcludeerd worden dat er voor de in beschouwing genomen aandachtsgebieden geen negatief effect te verwachten valt ten gevolge van de verzurende deposities van het bedrijf in de huidige vergunde situatie voor het habitatype 91E0. In de toekomstige situatie wordt dit een beperkte bijdrage voor 1,5 ha en een relevante bijdrage voor 2,4 ha. Het percentage van bijdrage aan de kritische last voor verzuring voor het habitatype 91E0 ligt onder de 10% in de nieuwe situatie. Voor de vegetaties ten noordwesten op een afstand van 715 m of meer ligt de bijdrage onder de 3% in de nieuwe situatie. Deze habitats en 'deels habitats' zijn niet gelegen in SBZ.
 - Voor het habitatype 4030 (deels habitat) is er voor verzuring een beperkte bijdrage voor 0,7 ha en een relevante bijdrage voor 0,1 ha in de huidig vergunde situatie. Voor de toekomstige situatie is er voor verzuring een relevante bijdrage voor 0,2 ha en een belangrijke bijdrage voor 0,9 ha van dit 'deels habitat'. Het percentage van bijdrage aan de kritische last voor verzuring voor het habitatype 4030 ligt tussen de 10% en 50% in de nieuwe situatie. De vegetaties zijn eveneens niet gelegen in een speciale beschermingszone.
 - De contouren van vermisting vallen nagenoeg samen met de contouren van verzuring. Er kan voor vermisting eveneens geconcludeerd worden dat er geen negatief effect te verwachten valt ten gevolge van de vermestende deposities van het bedrijf in de huidig vergunde situatie voor het habitatype 91E0. In de toekomstige situatie wordt dit een beperkte bijdrage voor 1,5 ha en een relevante bijdrage voor 2,4 ha. De bijdrage van de kritische last voor vermisting is vergelijkbaar met de bijdrage voor verzuring. Het percentage van bijdrage aan de kritische last in de nieuwe situatie voor vermisting ligt voor het aanwezige vegetatietype 91E0 beneden de 10%. Voor de vegetaties ten noordwesten op een afstand van 715 m of meer ligt de bijdrage onder de 3% in de nieuwe situatie. Deze habitats en 'deels habitats' zijn niet gelegen in SBZ.
- Voor het habitatype 4030 (deels habitat) is er voor vermisting (vergelijk verzuring) een beperkte bijdrage voor 0,7 ha en een relevante bijdrage voor 0,1 ha in de huidig vergunde situatie. Voor de toekomstige situatie is er voor vermisting een relevante bijdrage voor 0,2 ha en een belangrijke bijdrage voor 0,9 ha van dit 'deels habitat'. Het percentage van bijdrage aan de kritische last in de nieuwe situatie voor vermisting ligt tussen 10% en 50% in de nieuwe situatie. De vegetaties zijn eveneens niet gelegen in een speciale beschermingszone.
- Uit de voortoets blijkt dat geen passende beoordeling moet worden opgemaakt.
 - De grondwaterwinningen aanwezig op het bedrijf veroorzaken in de huidig vergunde en toekomstige situatie geen relevant effect op de dichtste naburige grondwaterwinning. Op de groengebieden worden er geen relevante effecten van de grondwaterwinningen veroorzaakt. Er wordt dus geen of een verwaarloosbaar effect begroot.
 - Ook effecten ten gevolge van rustverstoring werden als verwaarloosbaar ingeschat. Voor de thema's 'direct ecotoopverlies', 'verdroging', 'rustverstoring' zijn de milieueffecten op fauna en flora te verwaarlozen zodat milderende maatregelen zich niet opdringen.
 - Er werd op 12 februari 2016 een advies gevraagd aan het Agentschap Natuur en Bos, en dit advies werd bekomen op 3 maart 2016. Het advies is gunstig en luidt als volgt:
'Na screening van de adviesvraag is ons Agentschap van oordeel dat geen belangrijke effecten ontstaan op de natuurwaarden.

Het bedrijf ligt in weidevogelgebied 'Weiden'. Dit gebied met de nabij liggende E10-plas is belangrijk voor broedende en overtrekkende weidevogels, zoals scholekster, kievit, wulp, grutto, kuifeend en slobbeend (waarnemingen.be). Bedreigingen voor de weidevogels zijn

degradatie van leefgebieden door intensivering van de ontwatering van het gebied en het omzetten van permanente graslanden naar akkers. Ook worden nesten van weidevogels regelmatig uitgemaaid door de vervroegde maaidata van intensieve graslanden.

Om de weidevogels te beschermen, kunnen landbouwers beheerovereenkomsten afsluiten bij de VLM. Beheerovereenkomsten voor weidevogels zijn uitstel van maaidatum van graslanden, beperking van beweiding van graslanden en aanleg van vluchtstroken. Deze beheerovereenkomsten worden op vrijwillige basis afgesloten. Mocht de betrokken landbouwer interesse hebben om mee te werken aan het behoud van het weidevogelgebied bij Weiden en het bijhorende landschap, dan kan hij contact opnemen met zijn bedrijfsplanner bij de VLM en/of het Agentschap voor Natuur en Bos.

Conclusie: op basis van bovenstaande uiteenzetting stelt het Agentschap Natuur en Bos vast dat de bestaande natuurwaarden niet worden geschaad. De aanvraag wordt gunstig geadviseerd.'

g. Landschap, bouwkundig erfgoed en archeologie

- De verwachte effecten zijn verwaarloosbaar of gering negatief ten opzichte van de bestaande situatie.□

23. Evaluatie als GPBV-inrichting

De inrichting is een GPBV-bedrijf aangezien het onder toepassing valt van rubriek 9.4.1.d.1 en 9.4.1.d.2, beide aangeduid met de letter X in de indelingslijst van Vlarem. Voor dit bedrijf werd in het advies van AMV van 13 oktober 2014 (AMV/A/14/10570) reeds een uitgebreide GPBV-evaluatie opgenomen, in het kader van de hervergunning (besluit MLAV1/2014-234).

Voor deze bedrijfssector wordt gebruikgemaakt van de BREF "Intensive Rearing of Poultry and Pigs" (verder BREF IRPP) die dateert van juli 2003 en van de BBT-studie "Veeteelt" die dateert van februari 2006. Er is ook een GPBV-checklist "Veeteelt" op basis van deze BREF opgesteld. Geen enkele van deze documenten is gewijzigd sinds de datum van de vorige GPBV-evaluatie en daarom kan deze grotendeels behouden worden. Het is wel zo dat de BREF IRPP momenteel in herziening is –de finale draft is momenteel beschikbaar- maar de nieuwe tekst, en de bijhorende BBT-conclusies, zijn nog niet definitief.

a. Afvalstoffen (productieafval, ander bedrijfsafval, verpakkingsafval, voorkoming, ...)

- In de BREF worden volgende BBT aangehaald voor het reduceren van afval: afvalstromen minimaliseren en volgens de meest aangewezen opties afvoeren.
- Krachtvoerders worden in bulk aangeleverd en op het bedrijf opgeslagen in gesloten silo's, zodat er op dit vlak geen probleem ontstaat met betrekking tot het verpakkingsafval. Overig verpakkingsmateriaal (bijvoorbeeld van reinigingsmiddelen) wordt afgevoerd naar een containerpark. Overschotten van medicijnen en lege verpakkingen ervan worden bij de apotheek ingeleverd. De verpakkingen van ontsmettingsmiddelen worden terug meegegeven met de leverancier.

De kadavers worden verzameld en opgeslagen in een gekoelde kadaveropslag. De kadavers zullen na melding binnen de 2 werkdagen opgehaald worden door de firma Rendac. Het aantal kadavers wordt beperkt door de goede bedrijfsvoering.

- Voor de aangehaalde BBT in de BREF betreffende mestopslag en aanwending wordt doorverwezen naar het compartiment lucht en geur.
- In Vlarem III artikel 2.1.1.4° en 5° staat vermeld dat "conform het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (Materialendecreet) en het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (VLAREMA), het ontstaan van afvalstoffen wordt voorkomen," en dat "als toch afvalstoffen worden voortgebracht, ze in prioriteitsvolgorde en conform het Materialendecreet en het VLAREMA, worden voorbereid voor hergebruik, gerecycleerd, teruggewonnen of, als dat technisch en economisch onmogelijk is, op zo'n wijze verwijderd dat milieueffecten worden voorkomen of beperkt".
- Naast artikel 2.1.1.4° en 5° in Vlarem III zijn er tevens de algemene voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar het beheer van afvalstoffen (afdeling 4.1.6).

- Uit het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd voor het milieucompartiment afvalstoffen.
- b. Lucht & geur (geleide-, diffuse- atmosferische emissies, Benchmarking Convenant, ...)
 - Dieren gebruiken voeder en scheiden via de mest het grootste deel van de nutriënten terug uit. Deze nutriënten kunnen via verdamping in de lucht terechtkomen (NH_3 , N_2O , CH_4) of via de bodem in het grond- en oppervlaktewater.
In de BREF worden volgende BBT aangehaald voor het reduceren van de emissies van nutriënten naar water, bodem en lucht:
 - het opstellen van een nutriëntenbalans;
 - toepassen van precisievoeding;
 - vloerbevuilding zoveel mogelijk voorkomen;
 - voldoende mestopslagcapaciteit voorzien;
 - optimaliseren van stallen en/of mestopslagplaatsen binnen de bedrijfslocatie;
 - toepassen van ammoniakemissiearme stalsystemen voor varkens en pluimvee;
 - mestaanwending afstemmen op de betrokken landbouwgrond, gewasbehoefte en klimatologische omstandigheden;
 - mest emissiearm aanwenden, nauwkeurig doseren en gelijkmatig uitspreiden;
 - stallucht afzuigen en behandelen met een gaswasser.
 - De hoeveelheid mest zal beperkt worden door het gebruik van aangepaste voeders om een optimale voederconversie te bekomen. De dieren krijgen meerfasevoeding (verlaagd fosforgehalte en ruw-eiwitgehalte). Vloerbevuilding wordt zoveel mogelijk voorkomen door na iedere ronde de stallen nat te reinigen.
 - De stallen 1, 2 en 4 alsook de uitbreidingen aan stal 2 en 4 zijn of zullen worden voorzien van een biologisch luchtwassysteem S-1. Door het toepassen van de biologische luchtwassers op deze stallen zal de geur uit deze stallen met 85% gereduceerd worden, de ammoniakemissie met 85% en de stofemissie met 80% (overeenkomstig de bijzondere voorwaarde opgenomen in de milieuvergunning). Stal 3 is uitgevoerd volgens ammoniakemissiearm systeem V-4.7 (mestkelders met water- en mestkanaal, de laatste met schuine putwand(en) en met andere dan metalen driekantroosters). In de toekomstige situatie bedraagt de ammoniakemissie op jaarbasis 9.597 kg.
 - Alle varkens worden (al dan niet gedeeltelijk) op rooster gehouden, met uitzondering van invalide varkens of een beer (op houtkrullen). Alle mest afkomstig van de varkens wordt opgeslagen in mestkelders onder de stal, wat een positieve invloed heeft op de geuremissie. Er is een mestopslagcapaciteit van 16.342 m³ mengmest in mestkelders onder de stallen voorzien, hetgeen voldoende is om de mengmest voor een periode van 9 maanden op te slaan. Door de ruime mestopslagcapaciteit wordt voorkomen dat er mest op de cultuurgronden wordt gebracht in periodes dat de gewassen de meststoffen niet optimaal kunnen benutten. Het beheer en het afvoeren van de mest wordt geregeld via het Mestdecreet.
 - Volgens het gewestplan is het bedrijf op voldoende afstand gelegen van hindergevoelige gebieden. Het meest nabijgelegen gevoelig gebied wordt aangetroffen op 2.045 m ten oosten van de inrichting, het betreft het woongebied Minderhout.
 - Bij het vullen van de voedersilo's zal steeds gebruikgemaakt worden van stofzakken, zodat de stofemissie door deze activiteit beperkt wordt. Alle oppervlakken die bereden of gebruikt worden, zullen verhard zijn. Na de uitbreiding van het bedrijf zal een groenscherm aangelegd worden overeenkomstig een erfbeplantingsplan van de Hooibeekhoeve, zodat de volledige inrichting omgeven wordt door een groenscherm. Dit zou een positief effect kunnen hebben op de stofemissie of op het verspreidingspatroon.
 - Er is een gekoelde kadaveropslagplaats.
 - Het toepassen van ammoniakemissiearme stalsystemen is volgens de BBT-studie Best Beschikbare Techniek bij nieuwbouwstallen voor varkens en pluimvee. Ook artikel 5.9.2.1bis §1 van Vlarem II stelt dat "de nieuw te bouwen stallen ammoniakemissiearm dienen te worden gebouwd indien er voor de betreffende diercategorie een techniek is opgenomen in de lijst van ammoniakemissiearme stallen vastgesteld bij besluit van de Vlaamse minister bevoegd voor Leefmilieu."

- Met betrekking tot mestopslag en aanwending wordt er beroep gedaan op het Mestdecreet en zijn uitvoeringsbesluiten (onder andere uitrijregeling, ...). In het Mestdecreet artikel 47§1 staat: "De landbouwer dient de meststoffen op een milieukundig verantwoorde wijze en overeenkomstig de bepalingen van dit decreet en zijn uitvoeringsbesluiten af te zetten."
- In de algemene voorwaarden van Vlare II worden voorwaarden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing (afdeling 4.1.3). Daarnaast zijn er de sectorale voorwaarden van Vlare II, waarin voorwaarden worden opgelegd met betrekking tot constructievoorschriften voor stallen en mestopslagplaatsen (afdeling 5.9.2), met betrekking tot de ligging van varkensstallen (afdeling 5.9.4), met betrekking tot de beperking van milieuhinder (voorkoming van geur- en stofhinder, dierlijke mest en algemene milieuhygiënische maatregelen artikel 5.9.8.1.& 2.& 3 & 4) en met betrekking tot bestaande stallen en mestopslagplaatsen (afdeling 5.9.10).
- Uit het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd voor het milieucompartiment lucht en geur, behalve de bijzondere voorwaarden die reeds opgelegd werden bij besluit MLAV1/2014-234.

c. Geluid en trillingen

- Over geluid wordt in de BREF onder andere het volgende vermeld: voorafgaand werd er niet veel aandacht geschonken aan geluidshinder, dit zou wel eens kunnen veranderen aangezien het platteland populairder wordt en geluidshinder meer relevant wordt. Er worden enkele voorstellen gedaan om geluidsemissies te reduceren: plannen van activiteiten in bedrijfslokalen, gebruikmaken van natuurlijke barrières, toepassen van geluidsarme apparatuur, opvragen van technische metingen van apparaten, opvragen van extra geluidsvermindering metingen.
- Specifieke maatregelen ter voorkoming/beperking van hinder door geluid en trillingen in de veehouderij kwamen niet aan de orde in het kader van de BBT-studie.
- Het vullen van de voedersilo's zal enkel overdag plaatsvinden. De ventilatoren zullen zo min mogelijk in werking worden gesteld en zullen computergestuurd zijn. Aangezien de ventilatoren volledig in de stal zullen zitten (geen contact met buiten), zal er gedeeltelijke geluidsdemping zijn door de stalconstructie. Op het bedrijf zullen in totaal 33 ventilatoren aanwezig zijn. In stal 1, 2 (inclusief verlenging) en stal 4 (inclusief verlenging) zullen de ventilatoren de stallucht vanuit het centrale verzamelkanaal naar de luchtwasser leiden. Door de onderdruk wordt de lucht per compartiment in het centrale kanaal gebracht. In stal 3 (zonder luchtwasser) zal er slechts 1 ventilator aanwezig zijn. De ventilatoren draaien niet altijd continu, 's nachts volstaat het veelal de ventilatoren te laten draaien op een laag vermogen. Het ad libitum voederen vermindert het "schreeuwen" van de dieren. De varkensstallen zullen goed geïsoleerd zijn zodanig dat het lawaai van de dieren tot een minimum herleid zal worden. De stallen zullen in de mate van het mogelijke afgesloten blijven. Er zal worden voor gezorgd dat men de motoren van de vrachtwagens niet onnodig zal laten draaien. Met betrekking tot het laden en lossen wordt aanbevolen om dit steeds overdag te doen, binnen een zone van 146 m afstand tot de meest nabij gelegen bedrijfsvreemde woning.
- Voor geluid en trillingen dient voldaan te worden aan de voorwaarden en geluidsrichtwaarden van Vlare II.

d. Energie (energieverbruik, thermisch-, elektrisch-, beperking, ...)

- In de BREF worden volgende BBT aangehaald voor het reduceren van energie:
 - opstellen van een energiebalans;
 - gebruik maken van natuurlijke ventilatie waar mogelijk;
 - optimaliseren van het ontwerp van het ventilatiesysteem in mechanische geventileerde stallen;
 - regelmatig controle en reiniging van leidingen en ventilatoren in mechanisch geventileerde stallen.
- Verwarming, ventilatie en verlichting zijn de belangrijkste energievergende activiteiten in de veeteeltsector.

Het ventilatiesysteem wordt optimaal afgesteld en op regelmatige basis worden de leidingen en ventilatoren gecontroleerd en zo nodig gekuist. Dit zorgt voor een beperking van het energieverbruik. Om het energieverbruik voor verwarming te beperken worden enkel de biggenstallen en de kraamhokken verwarmd. In de vleesvarkensstallen wordt geen centrale verwarming geplaatst. Het dak en de muren zijn of worden volledig geïsoleerd. De temperatuur in de stallen wordt opgemeten door sondes. Aan de hand van een klimaatcomputer zal de afzuiging en de ventilatie geregeld worden, waardoor geen overmatig energieverbruik ten gevolge van de ventilatie zal optreden. Bij de luchtwassers worden energiezuinige pompen gebruikt. Het jaarlijks stookolieverbruik wordt geschat op 50.000 l, het elektriciteitsverbruik op 200.000 kWh. Het bedrijf beschikt daarnaast nog over een warmtewisselaar en zonnepanelen, goed voor zo'n 54.145 kW.

- In Vlare III artikel 2.1.1.6 staat vermeld dat "de energie op doelmatige wijze wordt gebruikt". Daarnaast zijn er tevens de algemene voorwaarden van Vlare II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing (afdeling 4.1.3) en naar de meet- en registratieverplichtingen (afdeling 4.1.4).
- Uit het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd voor het milieucompartiment energie. Wel wordt aanbevolen om een energie-audit te laten uitvoeren, zodat nagegaan kan worden waar energie kan bespaard worden.

e. Grondstoffenverbruik

- Wat betreft de grondstoffen staat er in de BREF niets vermeld.
- Specifieke maatregelen ter beperking van het chemicaliëngebruik in de veehouderij kwamen niet aan de orde in het kader van deze BBT-studie.
- Op het bedrijf zal op een gecontroleerde en gedoseerde manier gebruik gemaakt worden van ontsmettings-, reinigings- en bestrijdingsmiddelen. Tevens zal de voederconversie laag worden gehouden (kg voederconsumptie/kg gewichtaanzet) om economische redenen en de samenstelling van het voer zal afgesteld worden op de behoeften van de dieren.

f. Water

VERBRUIK

- In de BREF worden volgende BBT aangehaald voor het reduceren van waterverbruik:
 - een waterbalans opmaken;
 - grof vuil verwijderen door droog reinigen;
 - goed gebruikmaken van drinkwatervoorzieningen;
 - gebruikmaken van alternatieve waterbronnen;
 - gebruikmaken van hogedrukreinigers na elke productie;
 - afvalwater dat mestdeeltjes bevat opvangen en uitrijden op het land.
- Het opgepompte grondwater zal hoofdzakelijk gebruikt worden als drinkwater voor de dieren en in het huishouden en ook deels ten behoeve van de luchtwasser en als reinigingswater.
- De stallen zullen voorzien zijn van dakgoten. Het hemelwater dat op de stallen valt, zal opgevangen en hergebruikt worden. Het bedrijf zal het drinkwaterverbruik van de dieren trachten te rationaliseren door het gebruik van drinknippels en brijbakken. Het reinigen van de stallen zal gebeuren door het reinigingswater te laten intrekken (inweeksysteem) en met een hogedrukreiniger, wat het waterverbruik zal drukken. Als reinigingswater zal hemelwater gebruikt worden en ook voor de biologische luchtwassers zal regenwater gebruikt worden. Het waterverbruik zal onder controle worden gehouden, een debietmeter is dan ook voorzien.
- Het reinigingswater van de stallen zal worden opgevangen in de onderliggende mestkelders en uitgespreid worden op de cultuurgronden volgens de regels van het mestdecreet of afgevoerd worden naar de mestverwerking. Het spuiwater van de biologische luchtwassers zal worden opgevangen in citernes.

LOZING

- Bij de reinigingsactiviteiten op het bedrijf ontstaat afvalwater (of mest bij het reinigen van de stallen). Er wordt echter geen bedrijfsafvalwater geloosd. Het bedrijfsafvalwater wordt samen met de mest afgevoerd naar de mestverwerkingsinstallatie of uitgereden.

- Het huishoudelijk afvalwater van de bedrijfswoning zal, na bezinking in een septische put, geloosd worden in het oppervlaktewater. Het bedrijf is gelegen in het collectief te optimaliseren buitengebied. Dit is de zone waar de aansluiting op een zuiveringsstation in de toekomst zal gerealiseerd worden. Na aanleg van de riolering zal het water gezuiverd worden in een collectief zuiveringsstation.
- Gelet op de algemene voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing (afdeling 4.1.3) en naar de meet- en registratieverplichtingen (afdeling 4.1.4). Daarnaast zijn er de sectorale voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de algemene milieuhygiënische maatregelen (artikel 5.9.8.4. §1), naar afvalwater (artikel 5.9.8.5 en artikel 5.3.2.3§1) en naar de voorwaarden met betrekking tot het toezicht (artikel 5.9.9.1).
- Hieruit blijkt dat er geen extra bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd.

g. Bodem

- In de BREF worden verschillende BBT aangehaald voor het reduceren van de emissies van nutriënten naar water, bodem en lucht. Hiervoor wordt terug verwezen naar het compartiment lucht en geur.
- De opslag van gevaarlijke producten moet voldoen aan de bepalingen van de hoofdstukken 5.6 en 5.17 van Vlarem II. Hierin worden de nodige maatregelen voorzien om verontreiniging van de bodem te voorkomen, zoals dubbelwandige, bovengrondse houders met lekdetectie of enkelwandige houders in inkuipingen. De bovengrondse mazouthouders die zijn voorzien op de inrichting zijn dubbelwandig en voorzien van overvulbeveiliging en lekdetectie.
- De mestkelders zullen uitgerust zijn met een volle betonnen vloer zodat insijpeling van de mestdeeltjes naar de bodem en het grondwater verhinderd wordt. De mest zal rechtstreeks vanuit de mestkelders naar de externe mestverwerkingsinstallatie afgevoerd worden met een gesloten tankwagen en met een losdarm, voorzien van vloeistofdichte koppelingen. Eventuele mestresten bij het ophalen van de mest zullen onmiddellijk door de bedrijfsleider verwijderd worden. Delen van het bedrijfsterrein zullen uit betonverharding bestaan. Hierdoor zal insijpeling van mestdeeltjes naar de bodem toe verhinderd worden. Er zullen peilbuizen geïnstalleerd worden, zodat eventuele verontreinigingen kunnen opgespoord worden en nodige maatregelen kunnen getroffen worden.
- De kadavers zullen op regelmatige tijdstippen worden afgehaald, waardoor de sappen en percolatie met regenwater tot nihil beperkt wordt. Het contact met hemelwater zal zoveel mogelijk worden voorkomen door de kadavers op te slaan in een kadaverkoeling.
- Uit het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd voor het milieucompartiment bodem.

h. Preventie tegen ongevallen

- De stallen zullen afgesloten zijn buiten de werkuren, zodat die ontoegankelijk zullen zijn voor onbevoegden. De toegang tot het bedrijf zal eveneens afgesloten blijven.
- In Vlarem III artikel 2.1.1.7 staat vermeld dat "de nodige maatregelen worden getroffen om ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan te beperken". Artikel 22 van het Milieuvergunningendecreet stelt daarenboven: "De exploitant van een inrichting is verplicht de milieuvoorwaarden na te leven. Ongeacht de verleende vergunning moet hij steeds de nodige maatregelen treffen om schade, hinder en zware ongevallen te voorkomen en om bij ongeval de gevolgen ervan voor de mens en het leefmilieu zo beperkt mogelijk te houden."
- Hieruit blijkt dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd.

i. Preventieve maatregelen tegen verontreiniging

- De inrichting zal zorgvuldig en vakkundig bedreven worden. Ramen en deuren zullen gesloten blijven voor zover zij geen functie hebben bij de luchtverversing. Buitendeuren die conceptueel geen functie hebben bij de luchtverversing zullen enkel open zijn voor doorgang van personen, dieren of goederen in geval van overmacht.

- Doeltreffende bestrijdingsmaatregelen zullen worden getroffen ter voorkoming van ongedierte zoals ratten, muizen en insecten.
 - Naast bovenstaande maatregelen zijn er de specifieke maatregelen die vermeld worden in ieder milieucompartiment.
 - Buiten de algemene en sectorale voorwaarden inzake preventieve maatregelen, die in Vlarem II opgelegd zijn, staat in Vlarem III artikel 2.1.1.1° en 2° vermeld dat "alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging worden getroffen" en "de BBT worden toegepast".
 - Hieruit blijkt dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd.
- j. Maatregelen bij abnormale bedrijfsomstandigheden
- In de BREF wordt aangehaald om een noodprocedure voor onvoorziene emissies en incidenten te voorzien.
 - Gelet op de algemene voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing (afdeling 4.1.3), blijkt dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd.
- k. Maatregelen bij stopzetting
- Het betreft hier de aanvraag voor de exploitatie van een bedrijf dat sinds 2010 vergund is, dus van een eventuele stopzetting van het bedrijf is momenteel geen sprake.
 - In Vlarem III artikel 2.1.1.8 staat vermeld dat "bij de definitieve stopzetting van de activiteiten de nodige maatregelen worden getroffen om het gevaar van verontreiniging te voorkomen en het exploitatieterrein weer in een bevredigende toestand te brengen".
 - Daarnaast zijn er tevens de algemene voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar het buiten gebruik stellen van installaties (afdeling 4.1.6).
 - Hieruit kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd.

24. Gelet op de preventieve voorzieningen opgesomd in de aanvraag kan de hinder van de inrichting tot een aanvaardbaar niveau beperkt worden;

Gelet op het gunstige advies van 29 maart 2016 van Afdeling Operationeel Waterbeheer (AOW) (kenmerk: WAT/A/GW1/3896/vl); op volgende elementen uit dit advies:

1. De aanvraag betreft de hernieuwing en verandering van een bestaande vergunning met onder andere de hernieuwing en uitbreiding van de bestaande grondwaterwinning.
2. De beide winningsputten hebben een diepte van 180 meter onder maaiveld. Op deze diepte wordt grondwater onttrokken uit het Zand van Berchem (HCOV 0254) en grondwaterlichaam CKS_0200_GWL_2.
3. Het grondwater wordt aangewend voor de drinkwatervoorziening van de dieren, reiniging van de stallen en voor huishoudelijk gebruik. Er is een regenwateropvang aanwezig op het bedrijf. Het regenwater wordt maximaal gebruikt voor de reiniging van de stallen en de luchtwasser. Indien geen regenwater beschikbaar is, wordt in beperkte mate grondwater gebruikt voor de luchtwasser. Rekening houdend met de gemiddelde gebruikswaarden voor veeteelt, inclusief reinigingswater en water voor huishoudelijk gebruik, is het gevraagde debiet aanvaardbaar.
4. Onder verwijzing naar artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid werd voor deze aanvraag onderzocht of er een schadelijk effect door de grondwaterwinning wordt veroorzaakt. Er werd geoordeeld dat het schadelijke effect op het grondwatersysteem beperkt is;

Gelet op het feit dat in het kader van eventuele grensoverschrijdende hinder aan de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant (Nederland) een aanvraagdossier werd bezorgd; dat de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant met brief ontvangen op 16 maart 2016 (kenmerk 16020689) meedeelt dat de aanvraag geen geeft aanleiding tot opmerkingen;

Gelet op het gunstige advies van 3 mei 2016 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie (PMVC); op volgende elementen uit dit advies:

1. Horen van de partijen

- Mevrouw S. Kelchtermans, milieuadviseur van SBB, wordt gehoord namens de exploitant.
- De voorzitter deelt mee dat er geen bezwaren werden ingediend, dat de adviezen gunstig zijn en overloopt vervolgens de bijzondere voorwaarden.
- Een deskundige vraagt of het biologische luchtwassysteem al in werking is en of de rendementen gehaald worden.
- Mevrouw Kelchtermans antwoordt dat op dit moment het verlengde gedeelte van de zeugenstal alsook de nieuwe stal nog niet in bedrijf zijn. Voor stal 1, de bestaande stal, werd voor het MER verwezen naar Duitse meetrapporten. De exploitant beschikt zelf niet over meetgegevens. Op dit moment zijn er echter geen klachten over geurhinder.
- Mevrouw Kelchtermans verwijst naar de bijzondere voorwaarde waarin opgelegd wordt dat het biologisch luchtwassysteem een ammoniakverwijderingsrendement moet hebben van minimaal 85%. Hoewel uit het Duitse meetrapport blijkt dat het ammoniakverwijderingsrendement van 85% gehaald kan worden, werd er in het MER voor de berekening van de toekomstige situatie rekening gehouden met het wettelijke kader, zijnde een ammoniakverwijderingsrendement van 70%. Het MER werd op basis van deze gegevens goedgekeurd. Mevrouw Kelchtermans vraagt daarom om in de bijzondere voorwaarde het wettelijke ammoniakverwijderingsrendement van 70% op te nemen.

2. Omschrijving en rubrieken

- De opslag van 673 m³ spuiwater van de biologische luchtwassers (voorheen ingedeeld onder 28.1.f.2) dient niet in de omschrijving opgenomen te worden. Deze opslag is niet ingedeeld.
- De omschrijving en rubrieken kunnen worden behouden.

3. Stedenbouwkundige verenigbaarheid

- De inrichting is volgens het gewestplan gelegen in agrarisch gebied. De aanvraag is in overeenstemming met de bestemmingsvoorschriften.
- De gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar verleent een gunstig advies onder de uitdrukkelijke voorwaarde dat:
 - de vergunde en voorziene groenschermen effectief worden uitgevoerd.
 - een stedenbouwkundige vergunning wordt bekomen voor de op 21 december 2015 gevraagde bouwwerken, uitbreidingen en constructies..
- De PMVC is van oordeel dat de inrichting principieel stedenbouwkundig verenigbaar is. Gelet op het advies van de gemeentelijk stedenbouwkundig ambtenaar stelt de PMVC voor om volgende overweging op te nemen in het besluit:
 - Overwegende dat de exploitant wordt geacht om volgende stedenbouwkundige aspecten in acht te nemen:
 - voor de op 21 december 2015 aangevraagde verbouwingen, uitbreiding en constructies dient voorafgaandelijke een stedenbouwkundige vergunning verkregen te worden;
 - de vergunde en voorziene groenaanplantingen dienen effectief uitgevoerd en vakkundig onderhouden en in stand gehouden te worden.

4. Openbaar onderzoek – bezwaren

- Er werden geen bezwaren ingediend.

5. Milieutechnische evaluatie

- De PMVC volgt de gunstige adviezen.
- De PMVC adviseert om in de overwegingen bij het besluit op te nemen dat het Mestdecreet veronderstelt dat de exploitant over de nodige nutriëntenemissierechten beschikt alvorens hij kan exploiteren.
- De AMV vermeldt in haar advies het volgende:
"Aangezien het bedrijf in het kader van de GPBV-evaluatie op basis van de nog goed te keuren BREF 'Intensive Rearing of Poultry and Pigs', opnieuw zal geëvalueerd worden, onder andere ook op het energieluik, bevelen we de exploitant aan deze energieaudit uit te voeren. In artikel 4.9.2.2§4 van Vlarem II (wat thans niet van toepassing is op dit bedrijf) kan men richtlijnen vinden over de mogelijke inhoud van zulk een energieaudit."

- De PMVC stelt voor om deze opmerking als aandachtspunt voor de exploitant op te nemen in de overwegingen van het besluit.

6. Toepasselijke BREF's

- BREF "Intensive Rearing of Poultry and Pigs" (verder BREF IRPP) die dateert van juli 2003. De BREF IRPP is momenteel in herziening. De finale draft is momenteel beschikbaar maar de nieuwe tekst en de bijhorende BBT-conclusies, zijn nog niet definitief.
- BBT-studie "Veeteelt" die dateert van februari 2006.

7. Natuurtoets

- De milieuvergunningaanvraag werd getoetst aan artikel 26bis en artikel 36ter, §3 en §4 van het Natuurdecreet. De inrichting is op voldoende grote afstand gelegen van een vogel- en/of habitatrichtlijngebied en of VEN- en/of IVON-gebied. Er zijn voldoende garanties en engagementen zodat aan de zorgplicht (artikel 14 van het Natuurdecreet), het voorkomen van vermijdbare schade (artikel 16 van het Natuurdecreet) en het respecteren van de bepalingen van het Soortenbesluit is voldaan. Ter zake wordt ook verwezen naar het MER en de gunstige adviezen van de AMV en het ANB. In het advies van het ANB wordt gesteld dat de bestaande natuurwaarden niet worden geschaad.

8. Watertoets

- Voor de evaluatie van de waterkwaliteitsaspecten en waterkwantiteitsaspecten van de winning wordt verwezen naar het advies van de AOW.
- Uit het gunstige advies blijkt dat de gevraagde winning mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde voorwaarden, de gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 1 oktober 2004 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater en/of eventuele bepalingen uit de stedenbouwkundige vergunning(en), verenigbaar is met het watersysteem. De aanvraag voldoet voor wat de winning betreft, aan de doelstellingen en beginselen, vermeld in artikel 5, 6 en 7 van het Decreet Integraal Waterbeleid van 18 juli 2003.
- Gelet op het feit dat de inrichting niet gelegen is in (mogelijk) overstromingsgevoelig gebied en gelet op het overige gedeelte van het voorwerp van de aanvraag, de gegevens in het dossier en de uitgebrachte adviezen kan in alle redelijkheid worden geoordeeld dat in het kader van de milieuvergunning de watertoets voor die activiteiten niet relevant is.

9. Termijn

- De vergunning kan worden verleend voor een termijn van 20 jaar vanaf beslissingsdatum en met een termijn voor ingebruikname van 3 jaar voor de realisatie van de veranderingen.
- Vanaf de realisatie van de veranderingen dienen de lopende vergunningen te worden opgeheven.

10. Voorwaarden

a. Algemene voorwaarden Vlare II:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Oppervlaktewater: hoofdstuk 4.2 (beheersing van oppervlaktewaterverontreiniging)
- Bodem en grondwater: hoofdstuk 4.3 (beheersing van bodem- en grondwaterverontreiniging)
- Lucht: hoofdstukken 4.4 (beheersing van luchtverontreiniging) en 4.10 (emissies van broeikasgassen)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)

b. Sectorale voorwaarden Vlare II:

- Brandbare vloeistoffen – algemene bepalingen: subafdeling 5.6.1.1
- Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen: afdeling 5.6.2
- Dieren: hoofdstuk 5.9
- Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: hoofdstuk 5.15
- Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
- Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen: afdeling 5.17.4

- Motoren met inwendige verbranding: hoofdstuk 5.31
- Winning van grondwater: hoofdstuk 5.53

c. Algemene voorwaarden Vlarem III

d. Bijzondere voorwaarden:

De AMV stelt volgende bijzondere voorwaarden voor:

1. De stallen 1, 2 en 4 (inclusief de verlengingen van deze stallen) werden, respectievelijk worden uitgerust met een biologisch luchtwassysteem (S-1); de uitvoering en het gebruik van het luchtwassysteem moet gebeuren volledig conform het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten (met onder meer een urenteller, een waterpulsometer, een halfjaarlijkse monstername van het spuiwater, een onderhoudscontract en een logboek waarin metingen, onderhoud, analyseresultaten van het waswater en storings bijgehouden worden, een onderhoudscontract en een adviescontract).
2. Stal 3 moet uitgerust zijn met het ammoniakemissiearme stalsysteem V-4.7 (Mestkelders met (water-) en mestkanaal, de laatste met schuine putwand(en) en met andere dan roosters met verhoogde mestdoorlaat). De uitvoering en het gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem moet volledig gebeuren conform het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten.
 - De PMVC stelt voor om bovenstaande bijzondere voorwaarden van de AMV als volgt te formuleren:
"De stallen 1 (met plaatsen voor 4.130 vleesvarkens en 2.352 niet-vergunningsplichtige biggen), 2 (met plaatsen voor 3 beren, 256 opfokzeugen en 780 zeugen) en 4 (met plaatsen voor 2.560 niet-vergunningsplichtige biggen en 5.440 vleesvarkens) (inclusief de verlengingen van deze stallen) werden, respectievelijk worden uitgerust met een biologisch luchtwassysteem (S-1). Stal 3 (met plaatsen voor 32 opfokzeugen) moet uitgerust zijn met het ammoniakemissiearme stalsysteem V-4.7 (Mestkelders met (water-) en mestkanaal, de laatste met schuine putwand(en) en met andere dan roosters met verhoogde mestdoorlaat). De uitvoering en het gebruik van de vermelde stalsystemen moet gebeuren volledig conform het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten. Wat betreft de luchtwasser houdt dat onder meer in dat moet worden voorzien in een urenteller, een waterpulsometer, een halfjaarlijkse monstername van het spuiwater, een onderhoudscontract en een logboek waarin metingen, onderhoud, analyseresultaten van het waswater en storings bijgehouden worden, een onderhoudscontract en een adviescontract."
3. Het biologisch luchtwassysteem moet een ammoniakverwijderingsrendement hebben van minimaal 85%, een geurreductie van 85% en een stofreductie van 80%.
 - Op vraag van de exploitant stelt de PMVC voor om deze voorwaarde als volgt op te leggen:
"Het biologisch luchtwassysteem moet een ammoniakverwijderingsrendement hebben van minimaal 70%, een geurreductie van 85% en een stofreductie van 80%."
4. De bedieningshandleiding, de technische fiche, het monsternameprotocol, het logboek, het onderhoudscontract en de analyserapporten moeten ter inzage liggen voor de toezichthoudende overheid.
 - Deze voorwaarde kan opgelegd worden.
5. Spuiwater afkomstig van het chemisch luchtwassysteem wordt apart opgevangen in een geschikte opslagplaats en afgevoerd voor verdere verwerking of uitgereden conform de bepalingen van het Mestdecreet.
 - Deze voorwaarde dient niet opgelegd te worden, vermits er een biologische luchtwasser wordt geïnstalleerd en geen chemische.

De PMVC stelt bijkomend volgende bijzondere voorwaarde voor:

6. De voorzieningen en hun toegangswegen zijn steeds gemakkelijk en veilig toegankelijk en maken het mogelijk op veilige wijze metingen en monsternames te verrichten zowel van de ventilatielucht voor het luchtwassysteem als van de ventilatielucht na het luchtwassysteem.

De PMVC stelt voor om met betrekking tot de voorgestelde bijzondere voorwaarden volgende overwegingen bij het deputationbesluit te vermelden:

- Overwegende dat de stallen 1 (*met plaatsen voor 4.130 vleesvarkens en 2.352 niet-vergunningsplichtige biggen*), 2 (*met plaatsen voor 3 beren, 256 opfokzeugen en 780 zeugen*) en 4 (*met plaatsen voor 2.560 niet-vergunningsplichtige biggen en 5.440 vleesvarkens*) (inclusief de verlengingen van deze stallen) werden, respectievelijk worden uitgerust met een biologisch luchtwassysteem (S-1); dat daarmee een ammoniakverwijderingsrendement van minimaal 70%, een geurreductie van 85% en een stofreductie van 80% kan bekomen worden;
- Overwegende dat stal 3 (met plaatsen voor 32 opfokzeugen) moet uitgerust zijn met het ammoniakemissiearme stalsysteem V-4.7 (Mestkelders met (water-) en mestkanaal, de laatste met schuine putwand(en) en met andere dan roosters met verhoogde mestdoorlaat);
- Overwegende dat het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten, bepaalde eisen stelt aan de uitvoering en het gebruik van de vermelde systemen; dat dit wat betreft het luchtwassysteem onder meer inhoudt dat een urenteller voor het registreren van de draaiuren van de circulatiepomp moet geïnstalleerd worden; dat een waterpulsometer de hoeveelheid spuiwater registreert; dat elk half jaar een monstername van het spuiwater moet genomen worden; dat het luchtwassysteem jaarlijks moet gereinigd worden; dat een ammoniakverwijderingsrendement van minimaal 70% moet gehaald worden; dat in een logboek metingen, onderhoud, analyseresultaten van het waswater en storings bijgehouden worden; dat er een onderhoudscontract en een adviescontract moet afgesloten worden met de leverancier; dat het logboek en een beoordeling van het jaarlijks technisch onderhoud ter inzage moeten liggen voor de toezichthoudende overheid;
- Overwegende dat de relevante onderdelen van de luchtwasinstallatie vlot bereikbaar en toegankelijk moeten zijn voor het uitvoeren van metingen;
- Overwegende dat overeenkomstig artikel 5.9.2.1.bis §2 van titel II van het Vlarem na afwerking van de bouw van een ammoniakemissiearme stal een attest moet worden afgeleverd dat aantoont dat de bouwwerken werden uitgevoerd conform de ammoniakemissiearme staltechnieken; dat dit attest moet zijn afgeleverd voor er dieren in de stallen worden gehouden; dat dit attest ter inzage moet liggen van de toezichthoudende overheid;

De bijzondere voorwaarden van de gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar van Hoogstraten met betrekking tot de stedenbouwkundige aspecten dienen niet opgelegd te worden als bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning. Het betreft aspecten die moeten worden geregeld in het kader van de stedenbouwkundige vergunningen en door de uitoefening van het toezicht daarop. De PMVC stelt wel voor om deze aspecten als aandachtspunt voor de exploitant op te nemen in de overwegingen bij het besluit (zie ook punt 3. Stedenbouwkundige verenigbaarheid);

Gelet op de ligging van de inrichting in een agrarisch gebied volgens het gewestplan Turnhout;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met bovengenoemde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Overwegende dat de exploitant wordt geacht om volgende stedenbouwkundige aspecten in acht te nemen:

- voor de op 21 december 2015 aangevraagde verbouwwerken, uitbreiding en constructies dient voorafgaandelijk een stedenbouwkundige vergunning verkregen te worden;
- de vergunde en voorziene groenaanplantingen dienen effectief uitgevoerd en vakkundig onderhouden en in stand gehouden te worden;

Overwegende dat het gunstige advies van de PMVC in aanmerking wordt genomen; dat de bepalingen van hoofdstuk 4.2 (beheersing van oppervlaktewaterverontreiniging) en hoofdstuk 4.3

(beheersing van bodem- en grondwaterverontreiniging) van Vlarem II evenwel niet moeten worden opgelegd vermist er geen activiteiten worden aangevraagd waarvoor ze gelden;

Overwegende dat het bedrijf in het kader van de GPBV-evaluatie opnieuw zal geëvalueerd worden op basis van de nog goed te keuren BREF 'Intensive Rearing of Poultry and Pigs', onder andere ook op het energieluik; dat het om die reden aanbeveling verdient dat de exploitant deze energieaudit zou uitvoeren; dat de richtlijnen over de mogelijke inhoud van zulk een energieaudit kunnen teruggevonden worden in artikel 4.9.2.2§4 van Vlarem II (wat thans niet van toepassing is op dit bedrijf);

Overwegende dat de stallen 1 (*met plaatsen voor 4.130 vleesvarkens en 2.352 niet-vergunningsplichtige biggen*), 2 (*met plaatsen voor 3 beren, 256 opfokzeugen en 780 zeugen*) en 4 (*met plaatsen voor 2.560 niet-vergunningsplichtige biggen en 5.440 vleesvarkens*) (inclusief de verlengingen van deze stallen) werden, respectievelijk worden uitgerust met een biologisch luchtwassysteem (S-1); dat daarmee een ammoniakverwijderingsrendement van minimaal 70%, een geurreductie van 85% en een stofreductie van 80% kan bekomen worden;

Overwegende dat stal 3 (met plaatsen voor 32 opfokzeugen) moet uitgerust zijn met het ammoniakemissiearme stalsysteem V-4.7 (Mestkelders met (water-) en mestkanaal, de laatste met schuine putwand(en) en met andere dan roosters met verhoogde mestdoorlaat);

Overwegende dat het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten, bepaalde eisen stelt aan de uitvoering en het gebruik van de vermelde systemen; dat dit wat betreft het luchtwassysteem onder meer inhoudt dat een urenteller voor het registreren van de draaiuren van de circulatiepomp moet geïnstalleerd worden; dat een waterpulsometer de hoeveelheid spuiwater registreert; dat elk half jaar een monstername van het spuiwater moet genomen worden; dat het luchtwassysteem jaarlijks moet gereinigd worden; dat een ammoniakverwijderingsrendement van minimaal 70% moet gehaald worden; dat in een logboek metingen, onderhoud, analyseresultaten van het waswater en storingen bijgehouden worden; dat er een onderhoudscontract en een adviescontract moet afgesloten worden met de leverancier; dat het logboek en een beoordeling van het jaarlijks technisch onderhoud ter inzage moeten liggen voor de toezichthoudende overheid;

Overwegende dat de relevante onderdelen van de luchtwasinstallatie vlot bereikbaar en toegankelijk moeten zijn voor het uitvoeren van metingen;

Overwegende dat overeenkomstig artikel 5.9.2.1.bis §2 van titel II van het Vlarem na afwerking van de bouw van een ammoniakemissiearme stal een attest moet worden afgeleverd dat aantoonst dat de bouwwerken werden uitgevoerd conform de ammoniakemissiearme staltechnieken; dat dit attest moet zijn afgeleverd voor er dieren in de stallen worden gehouden; dat dit attest ter inzage moet liggen van de toezichthoudende overheid;

Overwegende dat de exploitant over de vereiste nutriëntenemissierechten dient te beschikken alvorens hij kan exploiteren;

Overwegende dat voor de evaluatie van de elementen die de aanvrager heeft aangebracht tijdens het horen door de PMVC, kan verwezen worden naar het advies van de PMVC;

Overwegende dat voor de toetsing van de aanvraag aan de kenmerken van het watersysteem, en aan de doelstellingen en beginselen van artikel 5, 6 en 7 van het decreet Integraal Waterbeleid kan verwezen worden naar het advies van de PMVC;

Overwegende dat voor de toetsing van de aanvraag aan artikel 26bis en artikel 36ter, §3 en §4 van het Natuurdecreet kan verwezen worden naar het advies van de PMVC;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan voor een termijn van 20 jaar;

B E S L U I T:

ARTIKEL 1 - Voorwerp

§1 Aan bvba PPS, gevestigd Achteraard 28 B in 2322 Hoogstraten (Minderhout), wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit de vergunning verleend om een varkensbedrijf, gelegen Achteraard 28 B in 2322 Hoogstraten (Minderhout), kadastergegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 2-A-65F, verder te exploiteren na verandering door wijziging en uitbreiding zodat de inrichting voortaan omvat:

- 1 brandstofverdeelslang bij de tank van 2.990 liter (*herrubricering naar aanleiding van CLP-verordening – 6.5.1*);
- stallen met plaatsen voor 10.641 varkens (780 zeugen, 3 beren en 9.858 andere varkens) (*uitbreiding met plaatsen voor 5.440 andere varkens – 9.4.1.c.2 – 9.4.1.d.1 – 9.4.d.2*);
- het stallen van 15 bedrijfsvoertuigen (15.1.1);
- de opslag van 11.288 kg (13.280 liter) mazout in 3 bovengrondse tanks (1x6.205 kg (7.300 liter) en 2x2.541,5 kg (2.990 liter)) (*herrubricering naar aanleiding van CLP-verordening – 17.3.2.1.1.1.b*);
- de opslag van 300 liter inweek- en 150 liter reinigingsmiddelen in kleine verpakkingen (17.4);
- de opslag van 17.786 m³ dierlijke mest (16.342 m³ mengmest en 1.444 m³ effluent) (*uitbreiding met 4.700 m³ mengmest – 28.2.c.2*);
- een noodstroomgenerator met een thermisch ingangsvermogen van 42,5 kW (= vermogen teruggebracht tot 50% wegens minder dan 500 bedrijfsuren per kalenderjaar) (31.1.1.b);
- een grondwaterwinning bestaande uit 2 putten op een diepte van 180 m met een gezamenlijk opgepompt debiet van 115 m³/dag en 29.990 m³/jaar (*uitbreiding van het winningsdebiet in put 2 met 45 m³/d en 10.190 m³/j – 53.8.2*):
 - put 1 met een opgepompt debiet van 55 m³/dag en 16.300 m³/jaar;
 - put 2 met een opgepompt debiet van 60 m³/dag en 13.690 m³/jaar.

Vlarem-rubricering: 6.5.1 - 9.4.1.c.2 - 9.4.1.d.1 - 9.4.1.d.2 - 15.1.1 - 17.3.2.1.1.1.b - 17.4 - 28.2.c.2 - 31.1.1.b - 53.8.2.

§2 De lopende vergunning wordt opgeheven vanaf realisatie van de veranderingen.

ARTIKEL 2 – Koppeling aan de stedenbouwkundige vergunning

§1 Deze milieuvergunning is geschorst indien voor de verandering die er het voorwerp van uitmaakt ook een stedenbouwkundige vergunning of melding als bedoeld in artikel 4.2.1 en 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO, vereist is en deze stedenbouwkundige vergunning niet definitief werd verleend of de melding niet is gedaan.

Deze schorsing duurt tot de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend of is geweigerd in laatste aanleg of zolang de handelingen waarvoor de stedenbouwkundige melding is verricht, niet mogen worden aangevat op grond van artikel 4.2.2,§4 van de Vlaamse Codex RO. De

vergunninghouder dient het definitief verkrijgen van de stedenbouwkundige vergunning te melden aan de deputatie bij ter post aangetekende zending.

- §2 De geschorste milieuvergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.
- §3 De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.
- §4 Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

ARTIKEL 3 – Voorwaarden

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

a. Algemene voorwaarden Vlarem II:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Lucht: hoofdstukken 4.4 (beheersing van luchtverontreiniging) en 4.10 (emissies van broeikasgassen)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)

b. Sectorale voorwaarden Vlarem II:

- Brandbare vloeistoffen – algemene bepalingen: subafdeling 5.6.1.1
- Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: afdeling 5.6.2
- Dieren: hoofdstuk 5.9
- Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: hoofdstuk 5.15
- Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
- Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen: afdeling 5.17.4
- Motoren met inwendige verbranding: hoofdstuk 5.31
- Winning van grondwater: hoofdstuk 5.53

c. Algemene voorwaarden Vlarem III

d. Bijzondere voorwaarden:

1. De stallen 1 (met plaatsen voor 4.130 vleesvarkens en 2.352 niet-vergunningsplichtige biggen), 2 (met plaatsen voor 3 beren, 256 opfokzeugen en 780 zeugen) en 4 (met plaatsen voor 2.560 niet-vergunningsplichtige biggen en 5.440 vleesvarkens) (inclusief de verlengingen van deze stallen) werden, respectievelijk worden uitgerust met een biologisch luchtwassysteem (S-1). Stal 3 (met plaatsen voor 32 opfokzeugen) moet uitgerust zijn met het ammoniakemissiearme stalsysteem V-4.7 (Mestkelders met (water-) en mestkanaal, de laatste met schuine putwand(en) en met andere dan roosters met verhoogde mestdoorlaat). De uitvoering en het gebruik van de vermelde stalsystemen moet gebeuren volledig conform het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten. Wat betreft de luchtwasser houdt dat onder meer in dat moet worden voorzien in een urenteller, een waterpulsmeter, een halfjaarlijkse monsternamen van het spuiwater, een onderhoudscontract

- en een logboek waarin metingen, onderhoud, analyseresultaten van het waswater en storings bijgehouden worden, een onderhoudscontract en een adviescontract.
2. Het biologisch luchtwassysteem moet een ammoniakverwijderingsrendement hebben van minimaal 70%, een geurreductie van 85% en een stofreductie van 80%.
 3. De bedieningshandleiding, de technische fiche, het monsternamprotocol, het logboek, het onderhoudscontract en de analyserapporten moeten ter inzage liggen voor de toezichthoudende overheid.
 4. De voorzieningen en hun toegangswegen zijn steeds gemakkelijk en veilig toegankelijk en maken het mogelijk op veilige wijze metingen en monsternames te verrichten zowel van de ventilatielucht voor het luchtwassysteem als van de ventilatielucht na het luchtwassysteem.

De opgesomde algemene en sectorale milieuvorwaarden staan in Vlarem II. Deze zijn evenwel louter indicatief; bij wijziging van Vlarem II wordt de exploitant immers steeds geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van Vlarem II is te raadplegen op de Milieunavigators, via de link:

<https://nnavigator.emis.vito.be/>

ARTIKEL 4 - Termijn voor ingebruikname

De in artikel 1 vergunde inrichting dient in gebruik genomen te worden binnen de 3 jaar vanaf de datum van deze vergunning, zoniet vervalt deze vergunning van rechtswege.

ARTIKEL 5 - Vergunningstermijn

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn:

1. die aanvangt op de datum van dit besluit, behoudens wanneer:
 - a) Deze milieuvergunning is geschorst omdat de stedenbouwkundige vergunning voor de verandering op datum van deze milieuvergunning niet definitief is verleend; in dat geval vangt de vergunningstermijn aan op de datum waarop de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend; de exploitant dient deze datum bij aangetekende brief te melden aan de deputatie;
 - b) Onderhavige milieuvergunning overeenkomstig het bepaalde in artikel 2, §2 van rechtswege vervalt; in dat geval is geen enkele vergunningstermijn toegestaan.
2. die eindigt op 19 mei 2036, dit is 20 jaar vanaf beslissingsdatum.

ARTIKEL 6 -

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 7 -

- §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III-bis van titel I van het Vlarem.
- §2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient vóór de datum van inwerking-treding van de overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlarem.

§3. Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlarem uiterlijk tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 8 -

Tegen de beslissing m.b.t. de vergunningsaanvraag kan beroep worden aangetekend binnen een termijn van dertig dagen na de eerste dag van bekendmaking van de bestreden beslissing bij de Vlaamse minister van Omgeving, Natuur en Landbouw, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel, overeenkomstig artikel 51 van het Vlarem.
Tot staving van de ontvankelijkheid van het eventuele beroep dient bij het beroepschrift het hierbij gevoegde attest van betekening evenals het bewijs van betaling van de voorgeschreven dossiertaks gevoegd te worden.

Antwerpen, in zitting van 19 mei 2016.

Aanwezig: de heer Luk Lemmens, voorzitter, de heer Ludwig Caluwé, mevrouw Inga Verhaert, de heer Bruno Peeters, de heer Peter Bellens, de heer Rik Röttger, leden en de heer Danny Toelen, provinciegriffier

Verslaggever: Rik Röttger

In opdracht:
De Provinciegriffier,

De Voorzitter,

Danny Toelen

Luk Lemmens

Voor eensluidende kopie

Voor de provinciegriffier
De dossierbehandelaar

Hilde Serraes