

Deputatie

Besluit

Zitting van 16 december 2021
directie Leefmilieu - dienst
Omgevingsvergunningen (L)
OMV_2021121841_EA

36	2021_DEP_03621	Omgevingsvergunningsaanvraag - BVBA ROUSSELOT - Gent - Vergunning verlenen onder voorwaarden
-----------	-----------------------	---

Beslissing: GOEDGEKEURD in besloten zitting van 16 december 2021

Samenstelling:

Aanwezig:

mevrouw Carina Van Cauter, Gouverneur - Voorzitter; de heer Kurt Moens, Gedeputeerde; mevrouw Leentje Grillaert, Gedeputeerde; mevrouw Riet Gillis, Gedeputeerde; mevrouw An Vervliet, Gedeputeerde; de heer Steven Ghysens, Provinciegriffier

Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna “Omgevingsvergunningsdecreet”).

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna “Omgevingsvergunningsbesluit”).

Procedure

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 12 augustus 2021 ingediend door BVBA ROUSSELOT, Meulestedekaai 81 te 9000 Gent.

Voorliggend dossier werd ingediend op het omgevingsloket onder het dossiernummer OMV_2021121841.

De aanvraag heeft betrekking op zowel ingedeelde inrichtingen of activiteiten (afgekort “IIOA”) als stedenbouwkundige handelingen (afgekort “SH”).

De gemachtigde ambtenaar heeft deze aanvraag op 08 september 2021 ontvankelijk en volledig verklaard.

De aanvraag werd behandeld conform de gewone procedure.

Locatie project

Het exploitatieadres betreft: Meulestedekaai 81 te 9000 Gent

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20171025-0035 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als: GENT 12 AFD, sectie N, nrs. 0001/C/2 en 0001/W.

De stedenbouwkundige handelingen hebben betrekking op een terrein kadastraal gekend als: GENT 12 AFD, sectie N, nrs. 0001/C/2 en 0001/W.

Context

Omschrijving bedrijf

Het betreft de exploitatie van een productiebedrijf van gelatine.

De lopende milieuvergunning dateert van 12 juni 2008 en werd verleend voor een termijn van 20 jaar.

Het bedrijf is te beschouwen als een GPBV-inrichting, een BKG-inrichting en dient een energieplan op te stellen.

Vergunningstoestand

- *Milieuvergunningen*

- Besluit van de deputatie van 12 juni 2008 houdende het gedeeltelijk verlenen van de milieuvergunning voor het verder exploiteren en veranderen van een verwerkingsbedrijf van dierlijk afval. (3.1.2° geweigerd, 3.4.2°, 3.5.3°, 3.6.1° en 3.6.3.2° voor een termijn van 3 jaar) voor een termijn tot en met 11 juni 2028.
- Besluit van de deputatie van 20 november 2012 houdende wijziging van de bijzondere voorwaarde 35 m.b.t. de lozing van het bedrijfsafvalwater via de waterzuiveringsinstallatie.
- Ministerieel Besluit van 23 december 2008: het beroep wordt gedeeltelijk gegrond verklaard. De beperkte termijn voor de rubrieken 3.4.2°, 3.5.3°, 3.6.1° en 3.6.3.2° wordt geschrapt en de bijzondere voorwaarden 26 a) en 28 worden vervangen door andere rubrieken;
- Ministerieel Besluit van 9 februari 2009 houdende de toelating om af te wijken van artikel 5.2.3bis.1.16, §3 van Vlare II voor een termijn tot en met 11 juni 2028.
- Besluit van de deputatie van 6 augustus 2009 houdende het verlenen van de milieuvergunning voor het veranderen van een verwerkingsbedrijf van dierlijk afval voor een termijn tot en met 11 juni 2028.
- Besluit van de deputatie van 14 januari 2010 houdende wijziging van de bijzondere voorwaarde 31 in het besluit van de deputatie van 12 juni 2008.
- Besluit van de deputatie van 13 december 2012 houdende het verlenen van de milieuvergunning voor het veranderen van een gelatine-productiebedrijf voor een termijn tot en met 11 juni 2028.
- Besluit van de deputatie van 24 oktober 2013 houdende het verlenen van de milieuvergunning voor het veranderen van een gelatine-productiebedrijf, voor een termijn tot en met 11 juni 2028.
- Besluit van de deputatie van 4 februari 2016 houdende het verlenen van de milieuvergunning voor het veranderen van een gelatine-productiebedrijf, voor een termijn tot en met 11 juni 2028.

- *Omgevingsvergunningen*

- Besluit van de deputatie van 10 juni 2021 houdende omgevingsvergunning voor het veranderen door uitbreiding van een gelatineproductiebedrijf, voor een termijn tot en met 11 juni 2028 voor de IIOA (OMV2020166315).
- Besluit van de deputatie van 21 december 2017 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het veranderen door uitbreiding van een gelatineproductiebedrijf, voor een termijn tot en met 11 juni 2028 voor de IIOA en onbepaalde duur voor de SH (OMV2017002998).
- Besluit van de deputatie van 15 maart 2018 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het veranderen door uitbreiding van een gelatineproductiebedrijf, voor een termijn tot en met 11 juni 2028 voor de IIOA en onbepaalde duur voor de SH (OMV2017008309).
- Besluit van de deputatie van 21 maart 2019 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het veranderen van een gelatineproductiebedrijf (IIOA) voor een termijn tot en met 11 juni 2028 en de afbraak en herbouw van een deel van de afdelingen concentratie en conditionering, de regularisatie van een extra ultrafiltratie- en nanofiltratiestap en een transformator (SH) voor een termijn van onbepaalde duur (OMV2018123498).
- Besluit van de deputatie van 21 november 2019 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het veranderen van een gelatineproductie-bedrijf voor

een termijn tot en met 11 juni 2028 voor de IIOA en een termijn van onbepaalde duur voor de SH (OMV2019080329).

- Besluit van de deputatie van 25 juni 2020 (OMV2020046184) houdende het verlenen van de vergunning voor het veranderen het veranderen van een gelatineproductiebedrijf voor een termijn tot en met 11 juni 2028 voor de IIOA en een termijn van onbepaalde duur voor de SH.

- *Meldingen*

- Besluit van de deputatie van 14 april 2011 houdende aktename van een mededeling kleine verandering inzake de wijziging van het emissiepunt van de stookinstallaties voor een termijn tot en met 11 juni 2028.
- Besluit van de deputatie van 8 november 2012 houdende aktename van een mededeling van kleine verandering met betrekking tot het vervangen van een stoomturbine voor een termijn tot en met 11 juni 2028.

- *Stedenbouwkundige vergunningen en/of bouwvergunningen*

Voor de bouwplaats zijn meerdere stedenbouwkundige aanvragen opgenomen in het vergunningenregister van de stad Gent, waaronder deze meest recente:

- 2010/116: Vergunning van 2010-04-08 voor het slopen van oude bedrijfsgebouwen
- 2010/905: Vergunning van 2011-01-13 voor de heraanleg van de omgeving en de sloop van een vrijstaande woning.
- 2011/635: Vergunning van 2011-10-27 voor de regularisatie van de verbouwing en uitbreiding van het laboratorium en de aanleg van de omgeving.
- 2013/131: Vergunning van 2013-07-18 voor de aanleg van aardgasvervoer-leidingen met bijhorende posten.
- 2013/152: Vergunning van 2013-04-25 voor de verbouwing van een productiehal "Flotatie" en de afbraak van de oude "Accidulatie" met heraanleg van de omgeving.
- 2013/955: Vergunning van 2014-02-06 voor de verbouwing van een productiehal "Flotatie" en heraanleg van de omgeving na afbraak van de oude gebouwen "Accidulatie".
- 2014/307: Vergunning 2014-08-18 voor de aanleg van volgende aardgasvervoersleidingen met bijhorende posten op het grondgebied van de gemeente Destelbergen en de Stad Gent.
- 2014/876: Vergunning van 2015-03-26 voor de verbouwing van een magazijn gelatine met loskades en procestoren blender.
- 2016/01096: Vergunning van 2016-08-18 voor de regularisatie van een verbouwing van een magazijn gelatine en de sloop van een filterzaal.

Omschrijving project

Algemeen

De aanvraag heeft betrekking op de ingedeelde inrichting of activiteit en omvat tevens stedenbouwkundige handelingen.

Met voorliggend dossier beoogt de exploitant een verandering van de vergunning door wijziging.

Het voorwerp van de aanvraag betreft de verhoging van de reeds bestaande schoorsteen voor de dampen die uit het vetatelier worden geëvacueerd. Bij het behandelen van de dampen wordt eveneens een ionisatie-stap toegevoegd. De schouw heeft een hoogte van

40m en kwam er in 2018/2019 ter vervanging van de oude schouw die te veel slijtage vertoonde.

Het voorwerp van de aanvraag heeft betrekking op een proceswijziging. De dampen, afkomstig van de vetverwerking, zullen onderworpen worden aan ionisatie en het emissiepunt wordt verhoogd. Deze verandering heeft betrekking op de rubriek 45.3.3°a) (productie van gelatine). De geïnstalleerde drijfkracht neemt echter niet toe waardoor de rubriek niet uitgebreid dient te worden.

Ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Het veranderen van productiebedrijf van gelatine, omvattende:

- *de wijziging door:*
 - de dampen van de vetverwerking zullen onderworpen worden aan een ionisatie en het emissiepunt wordt verhoogd;

Stedenbouwkundige handelingen

De volgende voorwerpen maken deel uit van het voorwerp van de aanvraag:

- het ophogen van een bestaande metalen schouw met een diameter van 1,2 m van 40 m naar 50 m.

Wijzigingen die geen invloed hebben op de procedure

Bij de rubriekentabel werden bij de gecoördineerde toestand onder de rubrieken 17.3.4.3°, 17.3.6.3° en 17.3.7.3° de vergunde hoeveelheid met een factor 1.000 te veel weergegeven (vergunde toestand werd weergegeven in kg en gecoördineerde toestand in ton met dezelfde hoeveelheid). Dit werd ambtshalve gecorrigeerd.

Openbaar onderzoek

Het openbaar onderzoek liep van 17 september 2021 tot en met 17 oktober 2021.

Tijdens het openbaar onderzoek werd geen bezwaar ingediend.

Er werd enkel door de NMBS meegedeeld dat zij niet betrokken zijn bij dit gebouw/terrein.

Land- en gewestgrensoverschrijdende effecten

Het bedrijf bevindt zich op meer dan 5 km met de grens van Nederland en met Wallonië.

Adviezen

College van Burgemeester en Schepenen van Gent

GUNSTIG op 28 oktober 2021

Er worden geen aandachtspunten meegegeven.

Departement Omgeving - milieuadvies

GUNSTIG op 24 november 2021

Vlaamse Milieumaatschappij, Afdeling Ecologisch Toezicht

GEEN ADVIES op 04 oktober 2021

Voor het onderdeel afvalgassen in de atmosfeer onthoudt de VMM zich daarbij van een advies omdat, mits naleving van de algemene en sectorale voorwaarden van VLAREM II, niet verwacht wordt dat er door de toekenning van de voormelde omgevingsvergunning een problematiek inzake luchtkwaliteit zou kunnen ontstaan.

Departement Omgeving - stedenbouwkundig advies

GEEN ADVIES op 12 oktober 2021

De Vlaamse Waterweg nv - Afdeling Bovenschelde

GUNSTIG op 13 oktober 2021

mits volgende bijzondere voorwaarde:

Bij calamiteiten op het bedrijf of in het waterzuiveringsstation dienen de lozingspunten afgesloten te worden.

North Sea Port Flanders

GEEN BEZWAAR op 04 oktober 2021

Hulpverleningszone Centrum

GUNSTIG op 28 oktober 2021

De brandweer heeft geen bezwaar tegen het ophogen van een industriële schouw

Provinciale deskundigen milieu en ruimte

Met betrekking tot de IIOA

GUNSTIG op 22 november 2021

voor een termijn van tot en met 11 juni 2028 onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden en de gecoördineerde bijzondere milieuvoorwaarden.

Volgende overwegingen leiden tot dit advies:

- het betreft de exploitatie van en gelatineproductiebedrijf;
- de lopende vergunning dateert van 12 juni 2008 en werd door de deputatie afgeleverd voor een termijn van 20 jaar;
- met voorliggend dossier beoogt het bedrijf een verandering door wijziging;
- de verandering betreft in hoofdzaak de ionisatie van de geëmitteerde vetdampen en de verhoging van de schouwhoogte;
- het bedrijf is zone-eigen gelegen en is planologisch verenigbaar met zijn onmiddellijke omgeving;
- tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend;
- door de realisatie van het project zullen de emissies van vetdampen minder geurbeladen zijn en beter verspreid worden.

Met betrekking tot de SH

GUNSTIG voor een termijn van onbepaalde duur, onder de gecoördineerde stedenbouwkundige voorwaarden.

Volgende overwegingen leiden tot dit advies:

- de aanvraag is in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften;
- de aanvraag doorstaat de toets van de goede ruimtelijke ordening.

Globaal advies

Gelet op hetgeen voorafgaat wordt de omgevingsvergunningsaanvraag **GUNSTIG** geadviseerd

voor een termijn:

- tot en met 11 juni 2028 voor de IIOA;
- onbepaalde duur voor de SH.

Provinciale omgevingsvergunningscommissie (povc)

De commissie deed volgende vaststellingen:

De voorzitter licht het openbaar onderzoek en de adviezen toe.

De Vlaamse Waterweg heeft een voorwaarde voorgesteld dat bij calamiteiten op het bedrijf of in de waterzuiveringsinstallatie, het lozingspunt moet afgesloten worden. We vragen dit als voorwaarde of aandachtspunt op te nemen. Er is al op 6 of 7 momenten geloozd waarbij dit gemerkt werd afwaarts van de Meulestedebrug.

VMM stelt dat het moeilijk is om dit als voorwaarde op te leggen aangezien er nu geen aanvraag is inzake water. Voor bedrijven die lozen op oppervlaktewater leggen we wel meer en meer een calamiteitenbekken of nood aansluiting op. We kunnen wel een aandachtspunt opnemen dat bij een volgende aanvraag moet gekeken worden of een nood aansluiting mogelijk is of een calamiteitenbekken. Er zit een recuperatieproject in de pijplijn. De vergunning loopt tot 2028.

De Vlaamse Waterweg vindt het goed dat dit als aandachtspunt wordt opgenomen.

De voorzitter stelt dat het bedrijf er bij het volgende dossier werk moet van maken.

De povc adviseert GUNSTIG op 30 november 2021.

De omgevingsvergunning kan worden toegestaan voor de volgende termijnen:

- de IIOA voor een termijn tot en met 11 juni 2028, dit is de einddatum van de lopende vergunningen,
- de SH voor een termijn van onbepaalde duur,

vanaf de datum van het besluit van deputatie en onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden.

Beschrijving en motivering

MER-plicht

De aanvraag heeft geen betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het Besluit van de Vlaamse Regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-MER-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de MER-screening (B.S. 20 april 2012).

Motivering met betrekking tot IIOA

GPBV-bedrijf

De inrichting is ingedeeld bij de GPBV – bedrijven omwille van de vergunde rubriek 43.3.2. Deze rubriek maakt geen deel uit van deze aanvraag.

BKG-bedrijf

Het betreft een BKG-inrichting (uitstoot van broeikasgassen) omwille van de vergunde rubriek 43.4.

Deze activiteit maakt geen deel uit van deze aanvraag.

Het bedrijf participeert in het ETS – systeem van de Europese overheid (emissierechten). Hiertoe beschikt het bedrijf over een EMS of energie managementsysteem, zoals bepaald in het monitoringplan dat jaarlijks wordt geauditeerd.

Energieplanning

Het bedrijf valt onder het toepassingsgebied van het Besluit Energieplanning, waardoor de aanvraag een energiestudie/plan bevat.

Het bedrijf heeft een primair energieverbruik van meer dan 0,1 PJ.

Het bedrijf valt onder het toepassingsgebied van het Besluit Energieplanning, waardoor de aanvraag een energiestudie/plan bevat.

Rousselot is als VER-bedrijf toegetreten tot de energiebeleidsovereenkomsten voor de verankering van en voor blijvende energie-efficiëntie in de Vlaamse energie-intensieve industrie.

Met voorliggende wijzigingen wordt een additioneel energieverbruik van 0,36 TJ per jaar geschat. Het totaal toekomstig jaarlijks primair energieverbruik wijzigt bijgevolg niet significant.

Ligging tov hindergevoelige gebieden/elementen

Het bedrijfsterrein paalt aan de kaaien langs het kanaal Gent-Terneuzen en het Groot Dok, aan andere bedrijven en aan onbebouwd terrein

De meest nabij gelegen woningen liggen aan de overzijde van het kanaal (langs de Panterschipstraat) en aan de overzijde van de New-Orleansstraat. Deze laatste woonwijk (Meulestede) is dicht bewoond.

Alle omliggende woningen liggen op 100 m of meer van de perceelsgrenzen.

Het bedrijf is gelegen in de speciale beschermingszone Gent ter bestrijding van luchtverontreiniging.

Het bedrijf ligt op grote afstand van Habitat- of Vogelrichtlijngebieden of VEN-gebieden.

Bespreking milieuhygiënische aspecten

Lucht

Het voorwerp van de aanvraag betreft een verhoging van de schouwhoogte. De oorspronkelijke 40 m hoogte werd uitgevoerd conform de vergunning van 20181. De hoogte van de schouw was gebaseerd op de conclusies van de geurstudie van de toenmalige vergunning. Met voorliggende aanvraag wordt deze verhoogd naar 50 m. Dit zal een positieve impact teweegbrengen naar de diffusie van de geëmitteerde luchtdeeltjes toe. Het gevolg hiervan is een betere spreiding van de geëmitteerde lucht naar de omgeving toe. Bijkomend worden de dampen, alvorens emissie via de schouw, behandeld door een ionisatie-reactor. Dit proces zorgt additioneel voor een extra behandelingsstap (oxidatie) waardoor de emissieluchtstroom minder is beladen met verontreiniging.

Motivering met betrekking tot de SH

Stedenbouwkundige basisgegevens

- Het terrein is gelegen binnen de grenzen van een het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Afbakening Zeehavengebied Gent fase 2 (Besluit Vlaamse Regering 20 juli 2012).
De aanvraag is gelegen in gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven (deelplan 08).
"Het gebied is bestemd om te functioneren als Vlaams zeehavengebied als onderdeel van de zeehaven Gent. Het is bestemd voor zeehavengebonden en zeehavengerelateerde industriële en logistieke activiteiten en distributie-, opslag- en overslagactiviteiten die gebruikmaken van en aangewezen zijn op de zeehaveninfrastructuur. Alle werken, handelingen, en wijzigingen die nodig of nuttig zijn voor de realisatie van de bestemming en voor de exploitatie van de zeehaven en de bedrijven zijn toegelaten. Daartoe worden ook de volgende werken, handelingen, voorzieningen, en wijzigingen gerekend:
 - *de aanleg en het onderhoud van infrastructuur die nodig is voor de toegankelijkheid of voor verbindingen langs de waterzijde en langs de landszijde;*
 - *het laguneren of op een andere wijze bergen of verwerken van baggerspecie.**Daarnaast is de ontwikkeling, het herstel en de instandhouding van tijdelijke ecologische infrastructuur toegelaten."*
- Het terrein is niet gelegen binnen de grenzen van een BPA dat de bestemming van dit gebied wijzigt.
- Het terrein is niet gelegen in een goedgekeurde, niet vervallen verkaveling.
- Voorschriften die volgen uit stedenbouwkundige verordeningen:
 - het algemeen bouwreglement, stedenbouwkundige verordening van de stad Gent, goedgekeurd door de deputatie bij besluit van 16 september 2004 en gewijzigd bij besluiten van de deputatie van 29 mei 2008, 23 oktober 2008, 19 augustus 2010, 4 oktober 2012 en 17 juli 2014, zesde wijziging vastgesteld door de gemeenteraad op 19 maart 2018, en van kracht op 1 juni 2018;

- het besluit van de Vlaamse Regering van 1 oktober 2004 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;

Andere relevante gegevens betreffende de ruimtelijke context

- Het terrein ligt aan een voldoende uitgeruste weg.
- Het terrein ligt op een spie tussen 2 waterlopen, Groot Dok en kanaal Gent Terneuzen.
- Op de site is een gebouw opgenomen als 'Landhuis Les Moulins en chemische fabriek' in de inventaris van het bouwkundig erfgoed (relictid: 18510). 'Voormalig "kasteel Bauters", zogenaamd naar de nijveraar B. Bauters die het huis met lusttuin in 1906 verwierf (volgens kadastragegevens). Voordien genaamd kasteel "Les Moulins" en gelegen binnen een vrij uitgestrekte lusttuin aan het Kanaal Gent-Terneuzen (zie oude prentbriefkaarten). Naast het kasteel werd begin 20ste eeuw een superfosfaatfabriek opgericht door de "Société Generale Belge de Produits Chimiques".
- Het terrein ligt niet in ruimtelijk kwetsbaar gebied, een speciale beschermingszone, of in een park of een bos.
- Het terrein ligt in havengebied.

Beschrijving aanvraag omgeving

Voorliggende aanvraag is gesitueerd op de site van Rousselot. Deze is gesitueerd op een spie tussen 2 waterlopen, Groot Dok en kanaal Gent Terneuzen.

De aanvraag omvat het ophogen van een bestaande metalen schouw met een diameter van 1,2 m van 40 m naar 50 m. Deze schouw is gesitueerd ten zuiden van de site.

Archeologietoets

Bij deze aanvraag dient geen archeologienota gevoegd te worden.

Juridische toets

De vergunningverlenende overheid dient de aanvraag te toetsen aan de eerder geciteerde voorschriften van het van kracht zijnde gewestelijk RUP als meest recente en gedetailleerde plan.

Voorliggende aanvraag betreft het ophogen van een bestaande metalen schouw met een diameter van 1,2 m van 40 m naar 50 m. De aanvraag gaat uit van een vergunde, ter plaatse al gevestigde bedrijfsactiviteit. De aanvraag is gelegen in gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijvigheid.

De aanvraag is principieel in overeenstemming met de voorschriften van het geldend gewestelijk RUP, zoals hoger omschreven.

De aanvraag is in overeenstemming met het algemeen bouwreglement van de stad Gent.

Goede ruimtelijke ordening

Bij de beoordeling van de verenigbaarheid van het bedrijf met zijn onmiddellijke omgeving dient naast de louter planologische aspecten ook rekening gehouden te worden met de bespreking van de milieuhygiënische aspecten. Deze werden hierboven besproken.

Naast het juridisch aspect dient elke aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning beoordeeld in functie van de goede ruimtelijke ordening in toepassing van artikels 1.1.4. en 4.3.1. van de VCRO.

Het verhogen van de schouw van 40 m naar 50 m is ruimtelijk inpasbaar binnen de industriële context van het havenlandschap. De dichtst bijzijnde woningen situeren zich op ruim 170 m.

Op de site is een gebouw opgenomen als 'Landhuis Les Moulins en chemische fabriek' in de inventaris van het bouwkundig erfgoed (relictid: 18510). 'Voormalig "kasteel Bauters", zogenaamd naar de nijveraar B. Bauters die het huis met lusttuin in 1906 verwierf (volgens kadastrergegevens). Voordien genaamd kasteel "Les Moulins" en gelegen binnen een vrij uitgestrekte lusttuin aan het Kanaal Gent-Terneuzen (zie oude prentbriefkaarten). Naast het kasteel werd begin 20ste eeuw een superfosfaatfabriek opgericht door de "Société Generale Belge de Produits Chimiques". De aanvraag heeft hierop geen invloed.

De geplande handelingen zijn dan ook stedenbouwkundig aanvaardbaar.

Natuurtoets

Artikel 16 van het Decreet natuurbeschoud legt aan de overheid op er voor te zorgen dat geen vermijdbare schade aan de natuur kan ontstaan door het verlenen van een vergunning.

Het bedrijf bevindt zich op ruime afstand van natuurgevoelige gebieden. Er bevinden zich geen natuurgevoelige gebieden of elementen in de omgeving.

Gelet op de ruime afstand valt er geen betekenisvolle impact te verwachten van de exploitatie op deze gebieden. De geplande veranderingen evenals de preventieve maatregelen zijn tevens van die aard dat niet dient gevreesd voor significant negatieve effecten ervan.

Watertoets

M.b.t. IIOA

De vergunningsaanvraag heeft geen betrekking op de opslag of het storten van bodemvreemd materiaal (diverse gevaarlijke stoffen), op een lozing op het rioleringsstelsel of een oppervlaktewater of in grondwater en op een grondwaterwinning.

M.b.t. SH

Het terrein ligt niet in een recent overstroomd gebied of in (mogelijk) overstromingsgevoelig gebied.

Voorliggende aanvraag betreft geen wijziging van de bebouwde oppervlakte of van de verharde oppervlakte. De aanvraag valt bijgevolg niet onder het toepassingsgebied van het besluit van de Vlaamse regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.

Met betrekking tot de overstromingsrisico's als gevolg van de stedenbouwkundige handelingen kan worden verwezen naar het advies van de waterbeheerder, De Vlaamse Waterweg:

"De voorwaarde waaraan voldaan moet worden, is:

Bij calamiteiten op het bedrijf of in het waterzuiveringsstation dienen de lozingspunten afgesloten te worden.

De dampen, afkomstig van de vetverwerking, zullen onderworpen worden aan ionisatie en het emissiepunt wordt verhoogd. De afvoer van het condenswater ed. uit de schouw zal worden aangesloten op het bestaande waterzuiverings-station. Bij calamiteiten op het bedrijf of in het waterzuiveringsstation dienen de lozingspunten afgesloten te worden. Op regelmatige tijdstippen (08/07/2019, 05/10/2020, 07/10/2020, de algemene stroomuitval, ...) worden er accidentele lozingen van het bedrijf waargenomen afwaarts Meulestedebrug. Onder deze voorwaarde kan in alle redelijkheid verwacht worden dat er geen significante effecten op het watersysteem zullen optreden.”

Rekening houdende met bovenstaande is er geen schadelijk effect voor het watersysteem te verwachten. De doelstellingen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid worden niet geschaad.

Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

De brandweer heeft geen bezwaar tegen het ophogen van een industriële schouw.

Termijn

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.

Conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet wordt de vergunning voor IIOA beperkt tot en met 11 juni 2028, dit is de einddatum van de lopende vergunningen.

Conclusie

Het gevraagde project is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving.

Bijgevolg kan de gevraagde vergunning worden verleend.

Besluit

Artikel 1.

§1. Aan BVBA ROUSSELOT, Meulestedekaai 81 te 9000 Gent, wordt **de vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Meulestedekaai 81 te 9000 Gent op de percelen, kadastraal bekend onder GENT 12 AFD, sectie N, nrs. 0001/C/2 en 0001/W, voor de volgende **ingedeelde inrichtingen of activiteiten** (IIOA):

Het veranderen van productiebedrijf van gelatine, omvattende:

- *de wijziging door:*
 - de dampen van de vetverwerking zullen onderworpen worden aan een ionisatie en het emissiepunt wordt verhoogd.

Volgende rubrieken zijn van toepassing op de verandering:

45.3.3°a) (1)

de dampen van de vetverwerking zullen onderworpen worden aan een ionisatie en het emissiepunt wordt verhoogd

Met deze verandering is de globaal vergunde toestand:

3.5.3° (1)

de lozing van maximaal 250 m³/u en 5.000 m³/dag koelwater via lozingspunt 1 en maximaal 150 m³/u en 3.000 m³/dag koelwater via lozingspunt 2.

3.6.1. (3)

de lozing van maximaal 750 m³/jaar huishoudelijk afvalwater via een IBA in een oppervlaktewater.

3.6.3.3° (1)

het lozen van maximaal 208 m³/u – 5.000 m³/d bedrijfsafvalwater met gevaarlijke stoffen via een biologische waterzuiveringsinstallatie in een oppervlaktewater.

6.4.1° (3)

de maximale opslag van 14.250 liter brandbare vloeistoffen in verplaatsbare recipiënten, waarvan 5.000 liter in 2 bovengrondse dubbelwandige houders van 2.500 liter.

6.5.1° (3)

een verdeelslang voor stookolie.

7.1.2° (2)

de menging van ongebluste kalk met water met een maximale jaarcapaciteit van 8.000 ton.

12.1.1.2°a) (2)

2 alternatoren met een geïnstalleerd totaal elektrisch vermogen van respectievelijk 3,125 MVA en 3,2 MVA.

12.2.1° (3)

negen transformatoren met een individueel nominaal vermogen van respectievelijk 400 kVA, 500 kVA, 5 x 630 kVA en 2 x 1.000 kVA.

12.2.2° (2)

negen transformatoren met een individueel nominaal vermogen van respectievelijk 6 x 1.250 kVA - 2 x 2.500 kVA en 3.200 kVA.

12.3.2° (3)

6 batterijladers met een geïnstalleerd totaal vermogen van 28,88 kW.

15.1.1° (3)

het stallen van maximaal 8 voertuigen andere dan personenwagens.

15.2. (3)

een werkplaats voor het onderhoud van motorvoertuigen.

15.4.1° (3)

een wasplaats voor het reinigen van maximaal 9 voertuigen per dag.

16.3.2°b) (2)

diverse koelgroepen, luchtcompressoren, airco's, een supressor met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 1.840,33 kW en een warmtepomp met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 10 kW (totaal: 1.850,33 kW).

17.1.2.1.2° (2)

de maximale opslag van 3.940 liter diverse gassen in gasflessen.

17.3.2.1.1.1°b) (3)

de maximale opslag van 2.125 kg stookolie in een bovengrondse houder van 2.500 liter en 670 kg petroleum in een IBC.

17.3.2.3.2°a) (2)

de maximale opslag van 5.600 kg brandgevaarlijke vaste stoffen (GHS02) in verplaatsbare recipiënten.

17.3.3.1°a) (3)

de maximale opslag van 5.250 kg oxiderende vloeistoffen en vaste stoffen (GHS03) in verplaatsbare recipiënten.

17.3.4.3° (1)

de maximale opslag van 636.578 kg bijtende vloeistoffen en vaste stoffen (GHS05), waarvan:

- 11,6 ton H₂O₂ 35% in een bovengrondse houder van 10 m³ (R28);
- 1,908 ton fosforzuur 75% in een bovengrondse houder van 1,2 m³ (R29);
- 77,28 ton H₂SO₄ 96% in een bovengrondse houder van 42 m³ (R30);
- 6,161 ton NaOCl 14% in een bovengrondse houder van 5,05 m² (R31);
- 200,7 ton CaO in 2 silo's van 30.000 liter (R33, R34);
- 90,6 ton NaOH 50% in een bovengrondse houder van 60 m³ (R37);
- 10,836 ton ammoniak 25% in een bovengrondse houder van 12 m³ (R38);
- 5,36 ton HNO₃ 53% in een bovengrondse houder van 4,015 m³ (R40);
- 14,4 ton FeCl₃ 40% in een bovengrondse houder van 10 m³ (R41);
- 23,6 ton HCl 14% in 2 bovengrondse houder van 10 m³ elk (R42, R53);
- 8,745 ton fosforzuur 75% in een bovengrondse houder van 5,5 m³ (R43);
- 25,54 ton H₂SO₄ 37% in een bovengrondse houder van 20 m³ (R45);
- 1,22 ton NaOCl 14% in een bovengrondse houder van 1 m³ (R47);
- 82,6 ton HCl 14% in een bovengrondse houder van 70 m³ (R54);
- 7,920 ton FeCl₃ 40% in een bovengrondse houder van 5,5 m³ (R55);
- 30 ton aluminiumsulfaat in een bovengrondse houder van 27.500 liter (R56);

en het overige in verplaatsbare recipiënten.

17.3.6.3° (1)

de maximale opslag van 362.714 kg schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS07), waarvan:

- 11,6 ton H₂O₂ 35% in een bovengrondse houder van 10 m³ (R28);
- 200,7 ton CaO in 2 silo's van 30.000 liter (R33, R34);
- 10,836 ton ammoniak 25% in een bovengrondse houder van 12 m³ (R38);
- 23,6 ton HCl 14% in 2 bovengrondse houder van 10 m³ elk (R42, R53);
- 82,6 ton HCl 14% in een bovengrondse houder van 70 m³ (R54);

en het overige in verplaatsbare recipiënten.

17.3.7.3° (1)

de maximale opslag van 115.637 kg op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS08) in verplaatsbare recipiënten.

17.3.8.2° (2)

de maximale opslag van 45.547 kg voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS09), waarvan:

- 6,161 ton NaOCl 14% in een bovengrondse houder van 5,05 m² (R31);
- 14,4 ton FeCl₃ 40% in een bovengrondse houder van 10 m³ (R41);
- 1,22 ton NaOCl 14% in een bovengrondse houder van 1 m³ (R47);
- 7,920 ton FeCl₃ 40% in een bovengrondse houder van 5,5 m³ (R55);

en het overige in verplaatsbare recipiënten

17.4. (3)

de maximale opslag van 2.775 kg diverse gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen.

19.6.1°c) (2)

de maximale opslag van 88,9 ton of 613 m³ houten paletten in diverse magazijnen.

23.3.1°a) (3)

de maximale opslag van 50,9 ton kunststoffen.

24.2. (3)

2 labo's waar afvalwater eigen aan de labotechnieken wordt gegenereerd.

24.4. (3)

een labo bacteriologie..

25.3. (2)

de maximale opslag van 250 ton zwoerden.

29.5.2.1°a) (3)

diverse metaalbewerkingstoestellen met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 24,5 kW.

31.1.2°a) (2)

een vaste gasmotor met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 4.999 kW.

39.1.1° (3)

twee autoclaven met een waterinhoud van respectievelijk 80 liter en 159 liter en een stoomgenerator met een waterinhoud van 38 liter.

39.1.2° (2)

een stoomgenerator met een waterinhoud van 4.500 liter.

39.1.3° (2)

drie stoomketels met een waterinhoud van respectievelijk 2 x 20.513 liter en 26.000 liter..

39.4.1° (3)

vier warmtewisselaars met elk een warmte-inhoud van de secundaire ruimte van 75 liter.

39.5.1° (2)

een stoomturbine met een totaal vermogen van 31 MW.

39.6.1° (2)

een warmwatertoestel met een totaal warmtevermogen van 3 MW.

43.1.3° (1)

een kleine stookinstallatie met een totaal nominaal thermisch ingangs-vermogen van 130 kW en 3 middelgrote stookinstallaties met een warmtevermogen van respectievelijk 2 x 10,25 MW en 25 MW.

43.3.2° (1,Y)

een kleine stookinstallatie met een totaal nominaal thermisch ingangs-vermogen van 130 kW, 3 middelgrote stookinstallaties met een warmte-vermogen van respectievelijk 2 x 10,25 MW en 25 MW en een vaste gasmotor met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 4.999 kW.

43.4. (1)

een kleine stookinstallatie met een totaal nominaal thermisch ingangs-vermogen van 130 kW, 3 middelgrote stookinstallaties met een warmte-vermogen van respectievelijk 2 x 10,25 MW en 25 MW en een vaste gasmotor met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 4.999 kW.

45.3.3°a) (1)

diverse toestellen voor de productie van voor consumptie bestemde gelatine met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 4.766,9 kW.

45.4.e)2° (2)

de maximale opslag van 4.632,4 ton aan producten van dierlijke oorsprong.

51.2.1° (1)

een bacteriologisch labo voor het ingeperkt gebruik van pathogene organismen voor activiteiten van maximaal risiconiveau 2..

§2. Aan BVBA ROUSSELOT, Meulestedekaai 81 te 9000 Gent, wordt **de vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Meulestedekaai 81 te 9000 Gent, op de percelen, kadastraal bekend onder GENT 12 AFD, sectie N, nrs. 0001/C/2 en 0001/W, voor de volgende **stedenbouwkundige handelingen** (SH):

- het ophogen van een bestaande metalen schouw met een diameter van 1,2 m van 40 m naar 50 m.

Artikel 2.

§1. De vergunning voor de IIOA, vermeld onder artikel 1, §1 wordt verleend voor een termijn tot en met 11 juni 2028, vanaf de datum van dit besluit.

§2. De vergunning voor de SH, vermeld onder artikel 1, §2 wordt verleend voor onbepaalde duur vanaf de datum van dit besluit.

Artikel 3.

Deze omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

§1. Algemene milieuvoorwaarden

1. Algemene milieuvoorwaarden - algemeen: hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9
2. Algemene milieuvoorwaarden - geluid: hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6.
3. Algemene milieuvoorwaarden - lucht: hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2.

§2. Sectorale milieuvoorwaarden

4. Afdeling 5.45.1 - Voedingsnijverheid en -handel - algemene bepalingen

§3. Exploitatievoorwaarden VLAREM III

5. Hoofdstuk 2.1 - Algemene voorschriften
6. Hoofdstuk 2.2 – Bodem

7. Hoofdstuk 2.3 - Monitoring en Informatieplicht

§4. Bijzondere milieuvoorwaarden m.b.t. de verandering

8. Nieuwe schouw

De bestaande bijzondere voorwaarde hieromtrent wordt integraal vervangen door:

“De nieuwe schouw bestemd voor de emissies afkomstig van de vetverwerking heeft een hoogte van minstens 50 m boven het maaiveld.”

§5. Geactualiseerde bijzondere voorwaarden die van toepassing blijven (cfr. art. 48, §.2, 3° van het Omgevingsvergunningsbesluit)

1. Lozen van het bedrijfsafvalwater met waterzuiveringsinstallatie (rubriek 3.6.3.2°) (gewijzigd bij MB van 23/12/2008)

- a) In afwijking en/of ter aanvulling van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden mogen de volgende emissiegrenswaarden niet worden overschreden:

BZV: 25 mg/l
CZV: 125 mg/l
ZS: 60 mg/l
Ntot: 15 mg/l
Ptot: 2 mg/l
Cd: 1 µg/l
Hg: 0,5 µg/l
Ag: 4 µg/l
B: 0,8 mg/l
Cl: 2.000 mg/l
AOX: 0,4 mg/l

- b) De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in lijst 2C, worden beperkt tot concentraties opgenomen in het kwaliteitsobjectief van het ontvangend oppervlaktewater of bij ontstentenis daarvan tot maximaal 10 maal de detectielimiet.
- c) Controle-inrichting: al het bedrijfsafvalwater dient afgevoerd naar een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters van het geloosde water te nemen; voormelde controle-inrichting dient te beantwoorden aan de in Afdeling 4.2.5 van Vlarem II gegeven omschrijving en gestelde eisen; langs voormelde controle-inrichting mag geen normaal huisafvalwater noch koelwater, noch regenwater afgevoerd worden.
- d) Uit te voeren metingen: in functie van het toegelaten maximumdebiet dienen de metingen uitgevoerd zoals voorgeschreven in Afdeling 4.2.5. van Vlarem II. De meetresultaten dienen ter inzage gehouden van de toezichthoudende ambtenaar.
- e) Overeenkomstig artikelen 4.2.2.1.1. 4° en 5.3.2.4. §1 is een overschrijding van de temperatuur tot 35°C toegelaten, bij een buitentemperatuur van 25°C of meer of bij een koelwaterinname met een temperatuur van 20°C of meer.”

2. Tankbeurten

Tijdens het tanken moeten de nodige voorzorgen worden getroffen om morsen te voorkomen, waarbij de nodige absorptiemiddelen voorradig moeten zijn om gemorste vloeistoffen te neutraliseren zodat bodem- en grondwaterverontreiniging wordt vermeden.

3. **Plaatsen van een groenscherm**

Overeenkomstig artikel 5.2.1.4.§5 dient geen groenscherm langsheen de randen van de inrichting te worden aangelegd.

4. **Werktijden**

In tegenstelling tot de mogelijke beperking van de exploitatie-uren in de sectorale voorwaarden mag de inrichting 24 uur op 24 worden geëxploiteerd.

5. **Brandveiligheid**

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer. In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden opgenomen in het advies van 15 februari 2008, met referentie 20074270-01/AS en van 29 april 2009 met referentie 20092294-01/AS, nageleefd worden.

6. **Opslag en verwerking van afvalstoffen**

- a) De constructie van de ruimten waar afvalstoffen tijdelijk zijn opgestapeld is zodanig dat accidenteel uit bepaalde recipiënten ontsnappende vloeistoffen, morsvloeistoffen en uitlogingen op een bevloering terechtkomen, die voorzien is van opvanggoten en vervolgens naar één of meerdere opvangputten kunnen geleid worden.
- b) Het is verboden afvalstoffen in brand te steken of te verwijderen door lozing.
- c) Het is verboden zich van afvalstoffen te ontdoen anders dan door afvoer naar erkende resp. vergunde ophalers en verwerkers van afvalstoffen.

7. **Stationair draaien van motoren**

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperiodes en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d..

8. **Meldpunt**

In de Gentse Kanaalzone is door het projectbureau Gentse Kanaalzone een milieuklachtenmeldpunt opgericht. In de communicatie van het bedrijf met de omwonenden wordt gevraagd om te verwijzen naar dit milieuklachtenmeldpunt. De exploitant geeft aan het projectbureau Gentse Kanaalzone door op welk nummer zij permanent bereikbaar zijn. Zodoende kan vanuit het milieu-klachtenmeldpunt de vermoedelijke veroorzaker op de hoogte gebracht worden van de klacht.

9. **Nieuwe schouw**

De nieuwe schouw bestemd voor de emissies afkomstig van de vetverwerking heeft een hoogte van minstens 50 m boven het maaiveld.

10. **Luchtbehandelingsinstallatie sproeidroger**

Binnen een periode van 3 maanden na de opstart van de installatie, wordt een stofmeting uitgevoerd op de het emissiepunt van de sproeidroger. Dit verslag wordt overgemaakt aan de Vlaamse Milieumaatschappij, het College van burgemeester en schepenen en Departement Omgeving AGOP Milieu en afdeling Handhaving Milieu- inspectie Oost-Vlaanderen.

Artikel 4.

De aanvrager wordt gewezen op de volgende aandachtspunten:

- Op regelmatige tijdstippen (08/07/2019, 05/10/2020, 07/10/2020, de algemene stroomuitval, ...) werden er accidentele lozingen van het bedrijf waargenomen afwaarts Meulestedebrug. In het kader van een volgende aanvraag moet bekeken worden wat de mogelijkheid is tot het voorzien van een calamiteitenbuffer om dit probleem op te lossen.

- Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer zoals bepaald in artikel 4.1.12.1.§1 van VLAREM II.
- Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II en titel III van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

Artikel 5.

De beslissing wordt bekendgemaakt conform Titel 3, Hoofdstuk 9, Afdeling 3 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Artikel 6.

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 7.

Deze omgevingsvergunning is uitvoerbaar conform de bepalingen van artikel 35 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Artikel 8.

Uw persoonsgegevens worden verzameld met het oog op de uitwerking van de databank. Deze gegevens worden opgeslagen in één of meer bestanden. Uw gegevens kunnen zich bevinden in provinciale, gemeentelijke en gewestelijke databanken. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor beleidsonderbouwende doeleinden.

Overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer hebt U het recht kennis te nemen van uw gegevens of ze te laten verbeteren. Hiervoor richt U een brief, met kopie van uw identiteitskaart naar het Provinciebestuur.

Artikel 9.

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het Decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het Besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks (100 euro op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (*eventueel* OMV_ *nummer*)", beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd en per adres van Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en – projecten (GOP) - Directie Omgevingsprojecten, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel of via www.omgevingsloket.be.

Hieronder vindt u een uittreksel uit de toepasselijke wetgeving met de verwijzing naar de na te leven modaliteiten en termijnen.

Beroepsmodaliteiten in geval van administratief beroep bij de minister

Uittreksel uit het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014

HOOFDSTUK 1 Inleidende bepalingen

Afdeling 1 Toepassingsgebied en definities

Artikel 2.

In dit decreet wordt verstaan onder:

1° betrokken publiek: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon alsook elke vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid die gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende is bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden waarbij niet-gouvernementele organisaties die zich voor milieubescherming inzetten, geacht worden belanghebbende te zijn;

2° beveiligde zending: een van de hiernavolgende betekeniswijzen:

- a) een aangetekend schrijven;
- b) een afgifte tegen ontvangstbewijs;
- c) elke andere door de Vlaamse Regering toegelaten betekeniswijze waarbij de datum van kennisgeving met zekerheid kan worden vastgesteld;

(...)

HOOFDSTUK 3 De vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Afdeling 1 Algemene bepalingen

Artikel 52.

De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53.

Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten

onrechte niet om advies werd verzocht;

5° ...;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde.

7° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat

8° de leidend ambtenaar van het agentschap, bevoegd voor natuur en bos, of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat.

Artikel 54.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55.

Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Afdeling 2 Beroepsprocedure

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 56.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;

2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;

3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57.

De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Art. 57/1.

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandels-activiteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Artikel 58.

Het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 57, wordt aan de beroepsindiener binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de datum van de verzending van het beroepsschrift per beveiligde zending meegedeeld.

De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg. De beslissing wordt ter kennis gebracht van:

- 1° de beroepsindiener;
- 2° de vergunningsaanvrager;
- 3° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 4° het college van burgemeester en schepenen.

Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Afdeling 2 De gewone vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 73.

Een beroep tegen een uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing wordt ingediend conform artikel 56 van het decreet van 25 april 2014.

Analoge beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg worden ingediend op het adres van het Departement Omgeving.

Artikel 74.

§ 1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid :

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° minstens een van de volgende elementen als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek :
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken :

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

§ 2. De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk veertien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

§ 3. De overheid die de bestreden beslissing in eerste administratieve aanleg heeft genomen, stelt het vergunningsdossier ter beschikking van de overheid die in laatste administratieve aanleg bevoegd is voor het beroep tegen de bestreden beslissing, onmiddellijk na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift, conform artikel 56, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,

namens de Deputatie:

de Provinciegriffier,
Steven Ghysens

Getekend door Steven Ghysens (Signatur
Getekend op: 2021-12-17 15:20:31 +01:0
Reden: Ik keur dit document goed



de Gouverneur-Voorzitter,
Carina Van Cauter

Getekend door Carina Van Cauter (Signa
Getekend op: 2021-12-20 15:50:04 +01:0
Reden: Ik keur dit document goed

