



**Provincie
Antwerpen**

Dienst Omgevingsvergunningen
Departement Leefmilieu

Besluit

OMGP-2025-0021 - Referentie OMV-loket 2024154820 - V4

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER EEN AANVRAAG VOOR EEN OMGEVINGSVERGUNNING.

Goedgekeurd besluit

Antwerpen, in zitting van 18 september 2025.

Aanwezig: mevrouw Cathy Berx, gouverneur-voorzitter, de heer Luk Lemmens, mevrouw Mireille Colson, mevrouw Jinnih Beels, de heer Jan De Haes, leden en de heer Maarten Puls, provinciegriffier

Verslaggever: Luk Lemmens

In opdracht:

De Provinciegriffier,

Maarten Puls

De Voorzitter,

Cathy Berx

Ondertekening in opdracht van de deputatie van de provincie Antwerpen:

1. Gegevens van de inrichting

- **Aanvrager:**
 - bv Hermans Dairy, gevestigd Straaleind 19 te 2460 Kasterlee (KBO 727.868.895)
 - bv Hermans Vitello, gevestigd Straaleind 17 te 2460 Kasterlee (KBO 648.590.005)
- **Adres:** Straaleind 19 te 2460 Kasterlee
- **Inrichtingsnummer OMV-loket:** 20190529-0083
- **Referentie OMV-loket:** 2024154820 - V4
- **Dossiernummer VVO:** OMP-2025-0021

2. Ligging

- **Kadastrale gegevens:**
 - o 1-A-436C, 1-A-437B, 1-A-437C, 1-A-446L, 1-A-446S, 1-A-446T, 1-A-446V, 1-A-446W, 1-A-446X, 1-A-446Y, 1-A-446Z, 1-A-447B, 1-A-447D, 1-A-449B, 1-A-450A, 1-A-451A, 1-A-1119A en 1-A-1119B
- **Planologische bestemming:**
 - o De aanvraag ligt volgens het gewestplan Turnhout, goedgekeurd op 30 september 1977, in landschappelijk waardevol agrarisch gebied.
 - o Een strook langs de noordelijke grens ligt volgens hetzelfde gewestplan in natuurgebieden met wetenschappelijke waarde of natuurreservaten.

3. Juridisch kader

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten.

Besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsbesluit), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Gecodificeerde decreten Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 (VCRO) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Titel 5 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, het besluit van de Vlaamse Regering van 15 juni 2018 houdende de coördinatie van de waterregelgeving en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets.

Decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Onroerenderfgoeddecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid (IHB) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

4. Aanvraag

De aanvraag heeft betrekking op een gemengd veebedrijf en omvat het verder exploiteren van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten op de kadastrale percelen 1-A-436C, 1-A-437B, 1-A-437C, 1-A-446L, 1-A-446S, 1-A-446T, 1-A-446V, 1-A-446W, 1-A-

OMGP-2025-0021
bv Hermans Dairy, bv Hermans Vitello

446X, 1-A-446Y, 1-A-446Z, 1-A-447B, 1-A-447D, 1-A-449B, 1-A-450A, 1-A-451A, 1-A-1119A en 1-A-1119B, als volgt:

- de opslag van 20.000 liter petroleum in 2 bovengrondse houders van elk 10.000 liter (6.4.1);
- 1 brandstofverdeelslang (6.5.1);
- 78.600 plaatsen voor slachtkuikens (9.5.c.2.1 - 9.5.d.1) en 2.284 plaatsen voor vleeskalveren (9.5.c.2.3);
- het stallen van 25 landbouwvoertuigen (15.1.1);
- de opslag van 16,652 ton mazout in 2 bovengrondse tanks van respectievelijk 8.321,67 kg (= 9.990 liter) en 8.330 kg (= 10.000 liter) (17.3.2.1.1.b);
- de opslag van 420 m³ brandhout en hakselhout (19.6.2.b);
- de opslag van 8.170 m³ drijfmest (28.2.c.2);
- 8 mobiele warmtekanonnen (8 x 70 kW) en 4 houtkachels (3 x 250 kW en 1 x 150 kW), samen 1.460 kW (43.1.1.b);
- de opslag van 36 ton melkpoeder in 3 silo's van elk 12 ton (45.4.e.1);
- installaties voor het bewerken en verwerken van zuivelproducten met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 5 kW (45.6.a.1.b);
- het winnen van grondwater, uit 2 putten, met een maximaal opgepompt debiet van 65 m³/dag en 18.233 m³/jaar als volgt (53.8.2 – vermindering met 767 m³/jaar):
 - 25 m³/dag en 5.779 m³/jaar uit put 1 op een diepte van 148 meter;
 - 40 m³/dag en 12.454 m³/jaar uit put 2 op een diepte van 146 meter.

Volgende rubriek is niet langer van toepassing:

- 2 transformatoren van elk 300 kVA (12.2.1).

Rubricering: 6.4.1 - 6.5.1 - 9.5.c.2.1 - 9.5.c.2.3 - 9.5.d.1 - 15.1.1 - 17.3.2.1.1.b - 19.6.2.b - 28.2.c.2 - 43.1.1.b - 45.4.e.1 - 45.6.a.1.b - 53.8.2.

De exploitant vraagt een vergunning tot 31 december 2025.

5. Overzicht vergunningen met ingedeelde activiteiten

Kenmerk	Aard vergunning	Datum beslissing/arrest	Vervaldatum vergunning	Voorwerp beslissing	Bevoegde overheid
MLAV1/04-288	M	23/12/2004	23/12/2024	Gedeeltelijke vergunning voor verder exploiteren en veranderen	D
MLAV1/09-56	M	28/05/2009	23/12/2024	Vergunning voor verandering	D
MLOV-2011-0040	M	12/07/2011	23/12/2024	Aktenaam van melding van gedeeltelijke overname van een gemengd veebedrijf, vergund op naam van bvba Hermans Agro JTW (voorheen bvba J. Hermans), door lv Toon Hermans	D
MLAV1-2015-0204	M	26/05/2016	23/12/2024	Vergunning voor verandering	D
OMOV-2019-0054	M	31/10/2019	23/12/2024	actualisering van vergunning met toewijzing van verantwoordelijkheden nav melding van overdracht door bvba Vitello en bv Hermans Dairy van een gemengd veebedrijf, voorheen vergund op naam van lv Toon Hermans en bvba Hermans Agro JTW	D

OMGP-2025-0021
bv Hermans Dairy, bv Hermans Vitello

Kenmerk	Aard vergunning	Datum beslissing/arrest	Vervaldatum vergunning	Voorwerp beslissing	Bevoegde overheid
OMGP-2019-0502	M - S	12/03/2020	23/12/2024	Vergunning voor verandering	D
			Onbepaalde duur	Vergunning voor stedenbouwkundige handelingen	
MLDIV-2024-0105	M	16/01/2025	31/12/2024	Aktename van verzoek tot verlenging van de vergunningstermijn conform artikel 394/2 §1 van het OMV-decreet	D
CBS: college van burgemeester en schepenen D: deputatie Min: bevoegde Vlaamse minister RvS: Raad van State RvVb: Raad voor Vergunningsbetwistingen			M: ingedeelde inrichtingen en activiteiten S: stedenbouwkundige handelingen V: vegetatie K: kleinhandelsactiviteiten BS: Belgisch Staatsblad		

6. Overzicht vergunningen met enkel stedenbouwkundige handelingen

- Niet gekend.

7. Procedure

De aanvraag werd behandeld in toepassing van de gewone procedure.

- Ontvangstdatum van de aanvraag: 21 december 2024 en vervolledigd op 17 mei 2025
- Ontvankelijk en volledig verklaard op: 6 juni 2025 (versie in het Omgevingsloket: V4)

De vergunningsaanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse Regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening. Het aanvraagdossier werd daarom tijdens het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek getoetst aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM). Er werd geoordeeld dat het project niet MER-plichtig is.

8. Openbaar onderzoek

- Overeenkomstig artikel 23 van het Omgevingsvergunningsdecreet werd een openbaar onderzoek georganiseerd, waarbij geen bezwaarschriften ingediend werden.
- Een informatievergadering was wettelijk niet vereist en werd niet gehouden.

9. Adviezen

College van burgemeester en schepenen van Kasterlee

- advies gevraagd op 6 juni 2025;
- advies ontvangen op 23 juli 2025;
- inhoud: gunstig.

Departement Omgeving - Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten - Milieu Antwerpen (AGOP-M)

- advies gevraagd op 6 juni 2025;
- advies ontvangen op 24 juli 2025;
- inhoud: gunstig.

VMM - Team advisering grondwater (VMM-grondwater)

- advies gevraagd op 6 juni 2025;
- advies ontvangen op 27 juni 2025;
- inhoud: gunstig.

Agentschap voor Natuur en Bos (ANB)

- advies gevraagd op 6 juni 2025;
- advies ontvangen op 7 juli 2025;
- inhoud: gunstig.

**10. Advies Provinciale Omgevingsvergunningscommissie (POVC) van
2 september 2025**

1. Horen van de partijen
 - De aanvrager had gevraagd om gehoord te worden. Met een bericht van 28 augustus 2025 liet de aanvrager via het omgevingsloket weten kennis te hebben genomen van de gunstige adviezen en bijgevolg af te zien van het recht om gehoord te worden.
2. Omschrijving
 - De omschrijving kan worden behouden.
3. Openbaar onderzoek – bezwaren
 - Er werden geen bezwaren ingediend.
4. Toetsing aan titel IV van de VCRO/Stedenbouwkundige verenigbaarheid
 - De inrichting is gelegen in landschappelijk waardevol agrarisch gebied volgens het gewestplan Turnhout.
Een strook langs de noordelijke grens is volgens datzelfde gewestplan gelegen in natuurgebieden met wetenschappelijke waarde of natuurreservaten. Hierin bevinden zich echter geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.
De aanvraag is in overeenstemming met de bestemming van het gewestplan.
 - Er worden geen stedenbouwkundige handelingen aangevraagd.
 - De POVC is van oordeel dat de aanvraag stedenbouwkundig verenigbaar is.
5. Toetsing aan titel V van het DABM
 - Het CBS, de AGOP-M en de VMM-grondwater verlenen elk een gunstig advies.
 - De POVC volgt de gunstige adviezen en is van oordeel dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel V van het DABM en op milieuvlak aanvaardbaar is.
6. Toetsing aan hoofdstuk 4 van het decreet IHB
 - Niet van toepassing.
7. Toetsing aan principe van ondeelbaarheid stedenbouw/milieu/natuur/kleinhandel
 - Er zijn geen indicaties dat er vergunningsplichtige onderdelen zijn die onlosmakelijk met het project samenhangen, maar niet in de aanvraag werden opgenomen. Er kan dan ook worden besloten dat het principe niet wordt geschonden.
 - Indien de vergunning wordt verleend, betreft dit geen regularisatie voor niet-vergunde zaken die eventueel op de plannen zouden ingetekend staan, maar niet tot het voorwerp van de aanvraag behoren.
8. Toepasselijke BREF's
 - Intensive Rearing of Poultry or Pigs (IRPP).
9. Natuurtoets
 - De inrichting is gelegen op:
 - ongeveer 985 meter van het habitatrichtlijngebied 'Bos- en heidegebieden ten oosten van Antwerpen';
 - ongeveer 1.700 meter van het habitatrichtlijngebied 'Valleigebied van de Kleine Nete met brongebieden, moerassen en heiden';
 - ongeveer 2.110 meter van het VEN- en/of IVON-gebied 'De Vallei van de Kleine Nete benedenstrooms';

- ruime afstand van vogelrichtlijngebied.
Een strook langs de noordelijke grens is gelegen in het VEN- en/of IVON-gebied 'De Vallei van de Rode loop en Wamp'.
- Het ANB verleent een gunstig advies en stelt het volgende:
 - De aanvraag betreft een loutere verlenging tot eind 2025 van een gemengd bedrijf met rundvee en pluimvee. De emissies en deposities van de dieren wijzigen niet ten opzichte van de vergunde situatie. Verder kan er worden afgeleid dat het niet gaat om een piekbelaster. Conform het Stikstofdecreet is er bijgevolg geen aantasting van de instandhoudingsdoelstellingen. Wat de impact op VEN betreft kan men stellen dat conform het VEN-besluit de eventuele schade herstelbaar is gezien de beperkte termijn. Bijgevolg is er geen sprake van onvermijdbare en onherstelbare schade aan VEN. Het ANB verleent een gunstig advies.
- De AGOP-M verleent een gunstig advies en stelt eveneens dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van het Stikstofdecreet.
- Uit de voortoets blijkt dat van de aanvraag geen aanzienlijke effecten te verwachten zijn ten gevolge van ruimtebeslag en/of effecten door wijzigen van de grondwaterstand op (potentiële) habitats in habitatrictlijngebied.
Er werd geoordeeld dat een passende beoordeling geen meerwaarde biedt.
- Er zijn voldoende garanties en engagementen zodat aan de zorgplicht (artikel 14 van het Natuurdecreet), het voorkomen van vermijdbare schade (artikel 16 van het Natuurdecreet) en het respecteren van de bepalingen van het Soortenbesluit is voldaan.
Ter zake wordt ook verwezen naar de gunstige adviezen van het ANB en de AGOP-M. Gelet op het voorwerp van de aanvraag, de gegevens in het dossier en de uitgebrachte adviezen wordt in het kader van de omgevingsvergunning geen betekenisvolle aantasting verwacht van de aanwezige natuurwaarden.

10. Watertoets

- Voor de beoordeling van de grondwaterwinning wordt verwezen naar het advies van de VMM-grondwater.
- De percelen waarop de inrichting zich situeert, zijn niet gelegen in een voor pluviale en fluviale overstromingen gevoelig gebied volgens de overstromingskaarten die zijn opgenomen in het uitvoeringsbesluit van de watertoets.
- Het gevraagde project (mits toepassing van de projectgebonden preventieve maatregelen en naleving van de algemene en voorgestelde voorwaarden) is verenigbaar is met het watersysteem. De aanvraag voldoet aan de doelstellingen en beginselen, vermeld in het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018.

11. Termijn

- De vergunning kan, conform artikel 68, tweede lid, 1° van het Omgevingsvergunningsdecreet, worden verleend voor een termijn eindigend op 31 december 2025.

12. Voorwaarden

- a. Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II en titel III van het VLAREM:

De toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden, vastgelegd in titel II en titel III van het VLAREM, moeten strikt worden nageleefd. Bij een wijziging van het VLAREM moet de exploitant de meest recente versie van de toepasselijke bepalingen naleven. De volledige en geconsolideerde tekst van titel II en titel III van het VLAREM is beschikbaar op de Milieunavigatorsite via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

b. Bijzondere milieuvoorwaarden:

- De VMM-grondwater stelt de volgende voorwaarde voor:
 1. Voor laagwaardige toepassingen (o.a. toiletspoeling en stalreiniging) dient prioritair regen- of recupwater aangewend te worden.
 - De POVC stelt voor om deze voorwaarde op te leggen.
- De POVC is van oordeel dat de volgende bijzondere milieuvoorwaarden kunnen worden behouden:
 2. De vergunninghouder dient regenwateropvang te voorzien voor minimaal de nieuwe stallen waarvoor de milieuvergunning werd verleend op 23 december 2004 in het besluit van de deputatie met kenmerk MLAV1/04-288. Het opgevangen regenwater dient nuttig gebruikt te worden.
 3. In toepassing van artikel 5.53.2.2 van titel II van het VLAREM wordt er vrijstelling van de aanleg van een peilbuis verleend op voorwaarde dat de exploitant een meetlint ter beschikking heeft voor de toezichthoudende ambtenaren.
 4. Stal 3 en stal 4 dienen ammoniakemissiearm uitgevoerd te worden door toepassing van systeem P-6.4 (warmtewisselaar met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag). De uitvoering en het gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem moet volledig gebeuren conform het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten.
 5. De groenvoorzieningen, horende bij de vergunning met kenmerk OMGP-2019-0502, moeten worden aangeplant in het eerstvolgende plantseizoen na ingebruikname van de elektriciteitscabine en moeten te allen tijde in goede staat gehouden worden.

Conclusie: gunstig.

11.Beoordeling

Voor de toetsing van de aanvraag aan de beoordelingsgronden van de VCRO, de doelstellingen van titel V van het DABM, de beschermingsmaatregelen van het Onroerenderfgoeddecreet, de beoordelingsgronden en doelstellingen van het decreet betreffende het IHB, de maatregelen van het Natuurdecreet en de doelstellingen en beginselen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid, wordt verwezen naar de beoordeling in het advies van de POVC.

De beoordeling zoals opgenomen in het advies van de POVC wordt bijgetreden.

Conform artikel 48 §1 van het Omgevingsvergunningsbesluit bevat het besluit de geactualiseerde vergunningssituatie wat betreft de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

De risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, veroorzaakt door de gevraagde exploitatie, kunnen tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt.

De vergunning kan worden verleend onder de voorwaarden en voor de termijn zoals voorgesteld door de POVC.

12.Aandachtspunten

Op 12 december 2022 trad de wijziging van de indelingslijst in bijlage I van VLAREM II ten gevolge van de VLAREM-trein 2019 in werking. Hierbij werd de rubriek 12.2.1 geschrapt en zijn transformatoren met een individueel vermogen kleiner dan of gelijk aan 1.000 kVA niet meer ingedeeld. Twee transformatoren van elk 300 kVA worden om die reden geschrapt uit de vergunning. Dit neemt echter niet weg dat er nog steeds voorwaarden verbonden zijn aan het exploiteren van deze toestellen. Er dient hiervoor voldaan te worden aan de milieuvoorwaarden voor niet-ingedeelde inrichtingen zoals opgenomen in hoofdstuk 6.13 van VLAREM II.

De voorliggende omgevingsvergunning heeft enkel betrekking op het vermelde onder artikel 1 van dit besluit. Deze vergunning betreft geen regularisatie voor niet-vergunde gebouwen of constructies die eventueel op de plannen ingetekend staan, maar niet tot het voorwerp van de aanvraag behoren.

Overeenkomstig artikel 4.1.12.1 §1 van VLAREM II bepaalt de exploitant de organisatie van de brandbestrijding, de brandbestrijdingsmiddelen en de capaciteit van de opvang van verontreinigd bluswater volgens de code van goede praktijk en raadpleegt daarbij de bevoegde brandweer.

B E S L U I T

ARTIKEL 1 - Voorwerp

Aan bv Hermans Dairy, gevestigd Straaleind 19 te 2460 Kasterlee (KBO 727.868.895) en bv Hermans Vitello, gevestigd Straaleind 17 te 2460 Kasterlee (KBO 648.590.005), wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit de vergunning verleend met betrekking tot een gemengd veebedrijf (inrichtingsnummer omgevingsloket 20190529-0083), gelegen Straaleind 19 te 2460 Kasterlee.

De vergunning omvat het verder exploiteren van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten op de kadastrale percelen 1-A-436C, 1-A-437B, 1-A-437C, 1-A-446L, 1-A-446S, 1-A-446T, 1-A-446V, 1-A-446W, 1-A-446X, 1-A-446Y, 1-A-446Z, 1-A-447B, 1-A-447D, 1-A-449B, 1-A-450A, 1-A-451A, 1-A-1119A en 1-A-1119B, als volgt:

- de opslag van 20.000 liter petroleum in 2 bovengrondse houders van elk 10.000 liter (6.4.1);
- een brandstofverdeelininstallatie met één verdeelslang (6.5.1);
- 78.600 plaatsen voor slachtkuikens (9.5.c.2.1 - 9.5.d.1) en 2.284 plaatsen voor vleeskalveren (9.5.c.2.3);
- het stallen van 25 landbouwvoertuigen (15.1.1);
- de opslag van 16,652 ton mazout in 2 bovengrondse tanks van respectievelijk 8.321,67 kg (= 9.990 liter) en 8.330 kg (= 10.000 liter) (17.3.2.1.1.b);
- de opslag van 420 m³ brandhout en hakselhout (19.6.2.b);
- de opslag van 8.170 m³ drijfmest (28.2.c.2);
- 8 mobiele warmtekanonnen (8 x 70 kW) en 4 houtkachels (3 x 250 kW en 1 x 150 kW), samen 1.460 kW (43.1.1.b);
- de opslag van 36 ton melkpoeder in 3 silo's van elk 12 ton (45.4.e.1);
- installaties voor het bewerken en verwerken van zuivelproducten met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 5 kW (45.6.a.1.b);

OMGP-2025-0021***bv Hermans Dairy, bv Hermans Vitello***

- het winnen van grondwater, uit 2 putten, met een maximaal opgepompt debiet van 65 m³/dag en 18.233 m³/jaar als volgt (53.8.2 – vermindering met 767 m³/jaar):
 - 25 m³/dag en 5.779 m³/jaar uit put 1 op een diepte van 148 meter;
 - 40 m³/dag en 12.454 m³/jaar uit put 2 op een diepte van 146 meter.

Rubricering: 6.4.1 - 6.5.1 - 9.5.c.2.1 - 9.5.c.2.3 – 9.5.d.1 - 15.1.1 - 17.3.2.1.1.1.b - 19.6.2.b - 28.2.c.2 - 43.1.1.b - 45.4.e.1 - 45.6.a.1.b - 53.8.2.

Bovenstaand vindt u – indien van toepassing – de vergunde rubrieken met de respectievelijke hoeveelheden, de vergunde stedenbouwkundige handelingen en de geldende kadastrale gegevens.

Enkel deze vergunde rubrieken, stedenbouwkundige handelingen en kadastrale gegevens zijn afdwingbaar in geval van rechtsgeldige ondertekening van dit besluit.

ARTIKEL 2

De projectinhoudversie zoals vermeld in de referentie van het OMV-loket onder titel “1. Gegevens van de inrichting/project” maakt integraal deel uit van dit besluit.

Deze beslissing werd genomen op basis van de gegevens, die worden geacht door de aanvrager te goeder trouw te zijn verstrekt. Indien deze gegevens op een later tijdstip onvolledig en/of onjuist blijken te zijn, berust de verantwoordelijkheid hiervoor volledig bij de aanvrager.

De vergunningverlenende overheid en alle toezichthoudende overheden kunnen in voorkomend geval een beroep doen op alle mogelijke wettelijke middelen om de gevolgen van voormelde onjuistheden en/of onvolledigheden zo snel mogelijk te beëindigen.

ARTIKEL 3 - Voorwaarden

- a. Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II en titel III van het VLAREM:
De toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden, vastgelegd in titel II en titel III van het VLAREM, moeten strikt worden nageleefd. Bij een wijziging van het VLAREM moet de exploitant de meest recente versie van de toepasselijke bepalingen naleven. De volledige en geconsolideerde tekst van titel II en titel III van het VLAREM is beschikbaar op de Milieunavigator via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>
- b. Bijzondere milieuvoorwaarden:
 - 1. Voor laagwaardige toepassingen (o.a. toiletspoeling en stalreiniging) dient prioritair regen- of recupwater aangewend te worden.
 - 2. De vergunninghouder dient regenwateropvang te voorzien voor minimaal de nieuwe stallen waarvoor de milieuvergunning werd verleend op 23 december 2004 in het besluit van de deputatie met kenmerk MLAV1/04-288. Het opgevangen regenwater dient nuttig gebruikt te worden.
 - 3. In toepassing van artikel 5.53.2.2 van titel II van het VLAREM wordt er vrijstelling van de aanleg van een peilbuis verleend op voorwaarde dat de exploitant een meetlint ter beschikking heeft voor de toezichthoudende ambtenaren.
 - 4. Stal 3 en stal 4 dienen ammoniakemissiearm uitgevoerd te worden door toepassing van systeem P-6.4 (warmtewisselaar met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag). De uitvoering en het gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem moet volledig gebeuren conform het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten.
 - 5. De groenvoorzieningen, horende bij de vergunning met kenmerk OMGP-2019-0502, moeten worden aangeplant in het eerstvolgende plantseizoen na

ingebruikname van de elektriciteitscabine en moeten te allen tijde in goede staat gehouden worden.

ARTIKEL 4 - Termijn voor ingebruikname

De omgevingsvergunning, of een gedeelte ervan, vervalt van rechtswege overeenkomstig artikel 99 §1 en 3, in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de gevallen, vermeld in bovenvermelde paragraaf, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, hierboven vermeld, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

ARTIKEL 5 - Vergunningstermijn

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn die eindigt op 31 december 2025.

De aanvrager mag onmiddellijk gebruikmaken van de omgevingsvergunning in de volgende gevallen:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69 van het Omgevingsvergunningsdecreet;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

In de overige gevallen mag de aanvrager na 35 dagen, te rekenen vanaf de eerste dag na aanplakking, de vergunning in gebruik nemen, tenzij de aanvrager op de hoogte is gebracht van de instelling van een schorsend administratief beroep als vermeld in artikel 52 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

ARTIKEL 6 - Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 7 -

§1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 6 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

OMGP-2025-0021
bv Hermans Dairy, bv Hermans Vitello

- §2. Elke overdracht die betrekking heeft op een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit moet vooraf worden gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 97 van het Omgevingsvergunningsbesluit.
- §3. Een hernieuwing van een omgevingsvergunning die of van een gedeelte ervan dat voor bepaalde duur is verleend, moet worden aangevraagd overeenkomstig artikel 70 van het Omgevingsvergunningsdecreet uiterlijk tussen de 24 en 12 maanden vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 8 -

Inzake de mogelijkheid en modaliteiten om beroep in te dienen tegen voorgaand besluit wordt uitdrukkelijk verwezen naar de artikelen 52 e.v. van het Omgevingsvergunningsdecreet en de artikelen 73 en 74 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Ter informatie en onder voorbehoud van alle rechten wordt het volgende meegedeeld: de Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg (adres: Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten (GOP), H. Consciencegebouw, Koning Albert II-laan 15 bus 551, 1210 Brussel).

Artikel 54 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid ingesteld dient te worden binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1. de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
2. de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
3. de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 56 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending dient te worden ingediend bij de bevoegde overheid en dat wie het beroep instelt, op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift bezorgt aan:

1. de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
2. de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen
3. het college van burgemeester en schepenen behalve als die zelf het beroep instelt.

Als met toepassing van artikel 31/1 van het Omgevingsvergunningsdecreet, bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg zoals geregeld door het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het voormelde beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Artikel 74 van voornoemd Omgevingsvergunningsbesluit vermeldt over de vormvoorschriften van het beroepschrift het volgende:

Artikel 74. §1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

1. de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
2. de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;

OMGP-2025-0021

bv Hermans Dairy, bv Hermans Vitello

3. als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a. een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b. het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
4. de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

1. in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
2. de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
3. in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.