
ing. F. WAMBACQ

VLAAMSE GEMEENSCHAP



AMV/00009687/1005

BESLUIT VAN DE VLAAMSE MINISTER VAN LEEFMILIEU, LANDBOUW EN ONTWIKKELINGSSAMENWERKING HOUDENDE UITSpraak OVER HET BEROEP AANGETEKEND TEGEN DE BESLISSING NR. D/PMVC/03J08/00210 VAN 12 FEBRUARI 2004 VAN DE BESTENDIGE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIERAAD VAN VLAAMS-BRABANT, HOUDENDE HET VERLENEN VAN DE MILIEUVERGUNNING AAN VAN BERLO LV, KABERGSTRAAT 28, 3300 TIENEN, OM EEN VARKENSBEDRIJF, GELEGEN TE 3300 TIENEN, KABERGSTRAAT 28, TE VERANDEREN EN VERDER TE EXPLOITEREN.

De Vlaamse minister van Leefmilieu, Landbouw en Ontwikkelings-samenwerking,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals gewijzigd bij de decreten van 7 februari 1990, 12 december 1990, 21 december 1990, 22 december 1993, 21 december 1994, 8 juli 1996, 21 oktober 1997, 18 mei 1999, 3 maart 2000, 9 maart 2001, 21 december 2001, 18 december 2002, 16 januari 2004 en 6 februari 2004;

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse regering en bij het decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieu-hygiëne; zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse regering;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 10 juni 2003 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse regering, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse regering van 29 augustus 2003, 24 oktober 2003 en 19 februari 2004;

Gelet op het ontvankelijk bevonden beroep van de Stad Tienen, Grote Markt 27, 3300 Tienen, aangetekend tegen het besluit met kenmerk D/PMVC/03J08/00210, van 12 februari 2004, van de bestendige deputatie van de provincieraad van Vlaams-Brabant, houdende het verlenen van de milieuvergunning, voor een termijn verstrijkend op 12 februari 2024, aan Van Berlo LV, Kabergstraat 28, 3300 Tienen, om een varkensbedrijf, gelegen te 3300 Tienen, Kabergstraat 28, kadastergegevens, afdeling 8, sectie C, perceelnummers 397c, 398d, 412c, 413k en 417a, te veranderen en verder te exploiteren, zodat het voortaan omvat:

- het lozen van huishoudelijk afvalwater in een gracht;
- 4 stallen met plaatsen voor 1224 mestvarkens;
- een opslag van 2045 m³ dierlijke mest;
- een opslag van 9.000 liter stookolie in 3 bovengrondse houders van resp. 5.000 liter en 2 x 2.000 liter;
- een transformator met een nominaal vermogen van 68kW;
- een grondwaterwinning met een maximaal debiet van 2.856 m³/jaar uit het Landeniaan / Niet-Freatisch (HCOV-code 1020);

Gelet op het attest bedoeld in artikel 31, §4 van titel I van het VLAREM waaruit blijkt dat de voormelde beroepen beslissing aan de adviesverlenende overheidsorganen werd verzonden op 18 februari 2004;

Gelet op het feit dat voormeld beroep werd ontvangen op 22 maart 2004 en ontvankelijk werd bevonden op 25 maart 2004;

Gelet op het feit dat voormelde beroepindiener de volgende bezwaren doet gelden:

- het bedrijf ligt er onverzorgd en wanordelijk bij; deze toestand is al jaren zo en de exploitant neemt geen enkel initiatief om de toestand te verbeteren; naar de toekomst toe zal de inplanting van een dergelijk onderkomen bedrijf storend zijn voor de omgeving, temeer daar op termijn, na realisatie van de ruilverkaveling Vissenaken, het gebied toegankelijk zal zijn voor wandelaars;
- het college van burgemeester en schepenen vreest dat de exploitatie van dit varkensbedrijf op termijn weer gekoppeld zal worden aan de exploitatie van het nabijgelegen mestverwerkingsbedrijf G & B;

AMV/009687/1005

Gelet op het ministerieel besluit met ref. BMV/0009687/1000 van 22 december 1994 houdende het verlenen van de vergunning aan Van Goidsenhoven Roger voor het stallen van 1.800 mestvarkens, 2.145 m³ mestopslag en de opslag van 5.000 liter stookolie in een bovengrondse houder, voor een termijn tot 31 december 2003;

Gelet op het besluit met ref. D/OVR/95I20/13.131 van de bestendige deputatie van de provincieraad van Vlaams-Brabant van 18 september 1995 houdende aktename van overname van de vergunning door Van Berlo LV;

Gelet op het besluit met ref. D/MLD/98D09/21685 van de bestendige deputatie van de provincieraad van Vlaams-Brabant van 20 augustus 1998 houdende:

- verlenen van de vergunning bij aktename voor: het lozen van huishoudelijk afvalwater in een gracht, een transformator met een nominaal vermogen van 200 kVA, een stalplaats voor 25 voertuigen in een loods en een opslag voor 4.000 liter gasolie in 2 bovengrondse houders voor een termijn tot 31 december 2003;
- weigering voor de uitbreiding met een mestzak van 2.000 m³ met bijhorende pompput;

Gelet op het besluit met ref. D/MLD/99C01/24733 van de bestendige deputatie van de provincieraad van Vlaams-Brabant van 6 mei 1999 houdende weigering voor de uitbreiding met een opslag van 1.990 m³ mest in een bovengrondse flexobassin met bijhorende pompput van 10 m³; vergund in beroep op 1 december 1999 bij het ministerieel besluit met ref. AMV/00073804/1000, voor een termijn tot 31 december 2003;

Gelet op de overname op 8 januari 2003 van de opstalling van voertuigen en een gedeelte van de vergunde mestopslag door BVBA G & B;

AMV/009687/1005

Gelet op het besluit met ref. PMVC/02L23/38133 van de bestendige deputatie van de provincieraad van Vlaams-Brabant van 26 juni 2003 houdende weigering van de vergunning voor het verder uitbreiden en uitbaten van het varkensbedrijf;

Gelet op het advies van 4 mei 2004 van de afdeling Water van de administratie Milieu-, Natuur-, Land- en Waterbeheer van het departement Leefmilieu en Infrastructuur;

Gelet op het gedeeltelijk gunstige advies van 5 mei 2004 van de Vlaamse Landmaatschappij;

Gelet op het gunstige advies van 11 mei 2004 van de afdeling Stedenbouwkundige Vergunningen van de administratie Ruimtelijke Ordening, Huisvesting en Monumenten en Landschappen van het departement Leefmilieu en Infrastructuur;

Gelet op het gunstige advies van 14 mei 2004 van de afdeling Milieuvergunningen van de administratie Milieu-, Natuur-, Land- en Waterbeheer van het departement Leefmilieu en Infrastructuur;

Gelet op het gunstige advies van 17 mei 2004 van de Gewestelijke Milieuvergunningscommissie;

Gelet op de ligging van de inrichting in agrarisch gebied volgens het gewestplan van Landen - Tienen, goedgekeurd bij koninklijk besluit van 24 maart 1978;

Gelet op het feit dat de inrichting gelegen is op een afstand van:

- circa 1.500 m van een woongebied ander dan een woongebied met landelijk karakter;
- circa 350 m van een woongebied met landelijk karakter;
- circa 200 m van een natuurgebied;

Overwegende dat vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten gesteld kan worden dat de exploitatie van de inrichting die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met de toepasselijke ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Overwegende dat de huidige aanvraag betrekking heeft op de volledige hernieuwing en uitbreiding van een mestvarkenshouderij met 1.800 gespeende dieren; dat de uitbreiding betrekking heeft op een grondwaterwinning; dat de vergunning slechts verleend is voor 68% van de aangevraagde dieren en grondwater, aangezien de mestafzet voor de voorgaande jaren onvoldoende bewezen is; dat de exploitant tegen deze weigering geen beroep heeft aangetekend;

Overwegende dat sinds het indienen van de aanvraag door de rechtspersoon Van Berlo LV er door de schuldeisers beslag gelegd is op de gebouwen van de inrichting; dat deze gebouwen in opdracht van de schuldeiser zullen verkocht worden; dat de koper van de gebouwen daarna geacht wordt de vergunning over te nemen;

Overwegende dat het beroep van de stad Tienen betrekking heeft op de slordigheid van bedrijfsvoering en het onverzorgd uiterlijk van het bedrijf; dat dit slordige uitzicht van het bedrijf bij het plaatsbezoek inderdaad bleek; dat over de bedrijfsvoering op dit ogenblik geen uitspraak kan gedaan worden aangezien de stallen leeg staan; dat er in de vorige jaren ook geen klachten geregistreerd zijn over het bedrijf bij de toezichthoudende instanties; dat er geen aanwijzingen zijn dat een volgende exploitant het bedrijf niet zou kunnen opruimen en op een degelijke wijze exploiteren;

Overwegende dat artikel 4.1.3.1 van titel II van Vlarem bepaald dat de inrichting zindelijk moet worden gehouden en in goede staat van onderhoud moet verkeren; dat het toezicht daarop moet gebeuren door de afdeling Milieu-inspectie;

Overwegende dat het bezwaar tegen de mestafzet bij het bedrijf G & B niet kan beschouwd worden als een reden om de vergunning voor het bedrijf Van Berlo LV te bestrijden; dat bovendien de BVBA Godefridis & Van Berlo (G & B) op 9 maart 2004 in staat van faillissement werd gesteld;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat het beroep ongegrond te verklaren en de bestreden beslissing te bevestigen;

B E S L U I T :

Artikel 1. Het ontvankelijk bevonden beroep van de Stad Tienen, Grote Markt 27, 3300 Tienen, aangetekend tegen het besluit met kenmerk D/PMVC/03J08/00210, van 12 februari 2004, van de bestendige deputatie van de provincieraad van Vlaams-Brabant, houdende het verlenen van de milieuvergunning, voor een termijn verstrijkend op 12 februari 2024, aan Van Berlo LV, Kabergstraat 28, 3300 Tienen, om een varkensbedrijf, gelegen te 3300 Tienen, Kabergstraat 28, kadastrergegevens, afdeling 8, sectie C, perceelnummers 397c, 398d, 412c, 413k en 417a, te veranderen en verder te exploiteren, zodat het voortaan omvat:

- het lozen van huishoudelijk afvalwater in een gracht;
- 4 stallen met plaatsen voor 1224 mestvarkens;
- een opslag van 2045 m³ dierlijke mest;
- een opslag van 9.000 liter stookolie in 3 bovengrondse houders van resp. 5.000 liter en 2 x 2.000 liter;
- een transformator met een nominaal vermogen van 68kW;
- een grondwaterwinning met een maximaal debiet van 2.856 m³/jaar uit het Landeniaan / Niet-Freatisch (HCOV-code 1020),

wordt ongegrond verklaard.

Art. 2. De bestreden beslissing nr. D/PMVC/03J08/00210, van 12 februari 2004, van de bestendige deputatie van de provincieraad van Vlaams-Brabant, houdende het verlenen van

AMV/009687/1005

bovenvermelde milieuvergunning aan Van Berlo LV, Kabergstraat 28, 3300 Tienen, om een varkensbedrijf, gelegen te 3300 Tienen, Kabergstraat 28, , te veranderen en verder te exploiteren,

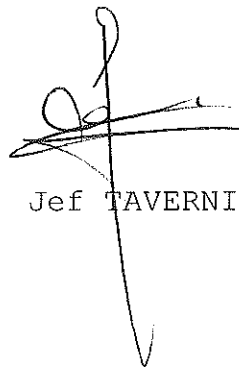
wordt bevestigd.

Art. 3. Dit besluit wordt genoteerd in de rand van het notulenboek van de bestendige deputatie tegenover de notulering van de bestreden beslissing.

Brussel,

30 JUNI 2004

de Vlaamse minister van Leefmilieu, Landbouw en
Ontwikkelingssamenwerking,

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'J' and 'T' with a horizontal line crossing through them.

Jef TAVERNIER