

Deputatie

Besluit

Zitting van 25 november 2021
directie Leefmilieu - dienst
Omgevingsvergunningen (L)
OMV_2021012726_EA

38	2021_DEP_03095	Omgevingsvergunningsaanvraag - NV DYNEA - Gent - Vergunning verlenen onder voorwaarden
-----------	-----------------------	---

Beslissing: GOEDGEKEURD in besloten zitting van 25 november 2021

Samenstelling:

Aanwezig:

mevrouw Carina Van Cauter, Gouverneur - Voorzitter; de heer Kurt Moens, Gedeputeerde; mevrouw Leentje Grillaert, Gedeputeerde; mevrouw Riet Gillis, Gedeputeerde; mevrouw An Vervliet, Gedeputeerde; de heer Steven Ghysens, Provinciegriffier

Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna “Omgevingsvergunningsdecreet”).

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna “Omgevingsvergunningsbesluit”).

Procedure

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 23 juni 2021 ingediend door nv Dynea, Moervaartkaai 7 te 9042 Desteldonk (Gent)

Voorliggend dossier werd ingediend op het omgevingsloket onder het dossiernummer OMV_2021012726.

De aanvraag heeft betrekking op zowel ingedeelde inrichtingen of activiteiten (afgekort “IIOA”) als stedenbouwkundige handelingen (afgekort “SH”).

Bijkomende informatie gevraagd op 14 juli 2021 en ontvangen op 15 juli 2021

De gemachtigde ambtenaar heeft deze aanvraag op 11 augustus 2021 ontvankelijk en volledig verklaard.

De aanvraag werd behandeld conform de gewone procedure.

Locatie project

Het exploitatieadres betreft: Moervaartkaai 7 te 9042 Desteldonk (Gent)

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20170511-0004 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als: GENT 13 AFD, sectie R, nrs. 0267/E, 0267/D, 0267/2 en 0260/C.

De stedenbouwkundige handelingen hebben betrekking op een terrein kadastraal gekend als: GENT 13 AFD, sectie R, nrs. 0260/C, 0267/E en 0267/D.

Context

Omschrijving bedrijf

Het betreft de exploitatie van een inrichting voor de productie van ureumformaldehydeconcentraat (UFC) en afgeleide harsen, zoals melamine ureum formaldehyde harsen (MUF) en ureumformaldehyde harsen (UF), bijna uitsluitend voor de spaanplaat- en MDF-fabrieken (Medium Density Fireboard) van Unilin in België en Frankrijk. Het bedrijf is op de huidige locatie reeds actief sedert 1992.

De inrichting is thans vergund voor de productie van 100.000 ton/j UFC of formaldehyde-oplossing, 280.000 ton/j harsen, ureumwater (tussenproduct) en 1.000 ton ureumtriazon. Naast de productie-eenheden is er nog de opslag van gevaarlijke stoffen hoofdzakelijk in tanks en zijn er nog een aantal ondersteunende installaties zoals transfo's, compressoren, katalytische naverbranders, omgekeerde osmose, stoomketels en dergelijke.

Verder is het bedrijf nog vergund voor het lozen van maximaal 40 m³/uur en 400 m³/dag en voor een grondwaterwinning met een maximaal debiet van 40.000 m³/jaar.

De lopende milieuvergunning dateert van 15 juli 2010 en werd verleend voor een termijn van 20 jaar. Nadien werden nog bijkomende lozingsnormen vergund evenals een aantal kleinere veranderingen. Op 28 februari 2019 werd een omgevingsvergunning bekomen voor een grote uitbreiding. Voor deze vergunningsaanvraag werd een volledige MER-studie opgemaakt. Op 16 juli 2020 werden na een GPBV-evaluatie op 11 februari 2020 de bijzondere voorwaarden van de vergunning van ambtswege bijgesteld.

UFC en de afgeleide harsen worden respectievelijk geproduceerd in een continu proces en in een batchproces:

Continu 'formox' proces: In een continu proces wordt het tussenproduct ureum formaldehyde concentraat (UFC) aangemaakt. Hiervoor worden methanol, luchtzuurstof en ureumoplossing aangewend. In aanwezigheid van een molybdeenoxidekatalysator wordt eerst formaldehydegas gevormd. Een absorber zorgt voor de uiteindelijke vorming van UFC. De productie van UFC startte in 1992.

Batchproces voor de aanmaak van UF en MUF harsen: De ureum formaldehyde (UF) harsen en de melamine ureum formaldehyde (MUF) harsen worden aangemaakt vertrekkende van de UFC oplossing. Bijkomend wordt ureum en melamine aangewend. De condensatieprocessen gebeuren in batchreactoren en dit onder gecontroleerde omstandigheden. De productie van ureum formaldehyde harsen startte in 1992. Naast bovenvermelde producten kan Dynea N.V. eveneens melamine formaldehyde (MF) harsen maken. MF harsen worden volgens een gelijkaardig batchproces als voor de aanmaak van UF en MUF harsen gemaakt maar vertrekkende van een formaldehyde oplossing.

Naast de productie-eenheden zijn er nog een aantal ondersteunende installaties op de site te onderscheiden, nl.: katalytische naverbranders, omgekeerde osmose, stoomketels en opslagvoorzieningen.

Het bedrijf is 24 uur op 24 en 7 dagen op 7 actief, er wordt gewerkt in het 5 ploegensysteem (inclusief weekend en nacht).

Er worden 30 werknemers tewerkgesteld.

Het bedrijf is MER-plichtig, een lage drempel Seveso-bedrijf, een GPBV-inrichting, een BKG-inrichting en een energie-intensieve inrichting.

Vergunningstoestand

- *Milieuvergunningen*
 - Besluit van de deputatie van 15 juli 2010 houdende het verlenen van de milieuvergunning voor het verder exploiteren en veranderen van een chemisch bedrijf voor de productie van harsen, voor een termijn tot en met 14 juli 2030.
 - Besluit van de deputatie van 31 mei 2012 houdende het verlenen van de milieuvergunning voor het bijkomend opnemen van een aantal lozingsnormen, voor een termijn tot en met 14 juli 2030.
- *Omgevingsvergunningen*
 - Besluit van de deputatie van 28 februari 2019 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het veranderen van een chemisch bedrijf voor een termijn tot en met 14 juli 2030 (OMV2017002357).
 - Besluit van de deputatie van 16 juli 2020 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het aanpassen van de bijzondere voorwaarden ingevolge een GPBV-evaluatie voor een termijn tot en met 14 juli 2030 (OMV2020032897).

- *Meldingen*
 - Besluit van de deputatie van 10 april 2014 houdende aktename van de mededeling kleine verandering voor het opnemen van BKG-rubrieken, voor een termijn tot en met 14 juli 2030.
- Stedenbouwkundige vergunningen en/of bouwvergunningen
 - Op 17/01/1977 werd een vergunning afgeleverd voor het oprichten van een graanopslag- en overslagbedrijf
 - (wijziging litt. z-2-75 dd. 15/12/1975). (Litt. Z-14-76)
 - Op 29/01/1991 werd een vergunning afgeleverd voor het oprichten van een industrieel complex. (1990/50216)
 - Op 05/11/1991 werd een vergunning afgeleverd voor het verplaatsen van een methanoltank. (1991/50118)
 - Op 12/11/1991 werd een vergunning afgeleverd voor het uitbreiden van een utiliteitsgebouw. (1991/50173)
 - Op 10/03/1992 werd een vergunning afgeleverd voor het aanleggen van een kadeinrichting/transportband. (1991/50161)
 - Op 01/02/1996 werd een vergunning afgeleverd voor het uitbreiden van een kantoorgebouw en het oprichten van een loods. (1995/90106)
 - Op 18/09/1997 werd een vergunning afgeleverd voor het uitbreiden van een fabriek met een vulstation, een laadstation, een productiehal en opslagtanks. (1997/90050)
 - Op 30/04/1998 werd een vergunning afgeleverd voor het uitbreiden van een bedrijf met een loods. (1997/90144)
 - Op 04/08/1998 werd een vergunning afgeleverd voor het plaatsen van een watertank. (1998/90042)
 - Op 26/04/2001 werd een vergunning afgeleverd voor het uitbreiden van produktiegebouw en kantoren, de aanleg van een parkeerterrein en de heraanleg van. (2000/50261)
 - Op 10/02/2005 werd een vergunning afgeleverd voor het plaatsen van een dubbele draadafsluiting. (2004/50205)
 - Op 25/01/2007 werd een vergunning afgeleverd voor een nieuw tankpark adblue. (2006/50208)
 - Op 20/03/2008 werd een vergunning afgeleverd voor de bouw van een nieuwe tankinstallatie, hoogspanningscabine, gebouwtje met compressoren en plaatsing koelmachines. (2008/50023)
 - Op 20/03/2008 werd een vergunning afgeleverd voor het plaatsen van een tankinstallatie en laadstation (regularisatie). (2008/50022)
 - Op 23/10/2008 werd een vergunning afgeleverd voor het vellen van 5 hoogstammige bomen. (2008/50192)
 - Op 10/12/2013 werd een vergunning afgeleverd voor de bouw van een nieuwe kaaimuur aan de noordelijke zijde van de moervaartkaai in de zeehaven van gent. (2013/50161)

Omschrijving project

Algemeen

De aanvraag heeft betrekking op de ingedeelde inrichting of activiteit en omvat tevens stedenbouwkundige handelingen.

Met voorliggend dossier beoogt de exploitant een verandering van de vergunning door wijziging en uitbreiding.

Omwille van procesoptimalisatie en een efficiëntere productie met kortere batchtijden in vergelijking met de situatie in 2018 wordt er een capaciteitsuitbreiding voor de productie van harsen aangevraagd van 280.000 ton per jaar naar 315.000 ton per jaar. Hierbij verandert er niets aan de geïnstalleerde productieapparatuur.

De opslag van natriumhydroxide 25 % wordt uitgebreid van 30,4 ton naar 47 ton. De opslag van het waswater (= mengsel van NaOH oplossing met lijmresten) wordt vergund in de juiste rubrieken. In 2019 werd er 200 ton waswater in de rubriek 17.3.6.3°a) terwijl er in de praktijk maar 50 ton waswater opgeslagen wordt en dit water bijtend is en bijgevolg vergund moet worden in de rubriek 17.3.4.2°a). De opslag van waterbehandelingsproducten wordt uitgebreid van 1,5 ton naar 15 ton, verdeeld over verschillende subrubrieken van rubriek 17. Door de gewijzigde indeling van melamine van niet-gevaarlijke stof naar schadelijk voor de gezondheid op lange termijn (GHS08) wordt er een uitbreiding 200 ton melamineopslag aangevraagd. Deze opslag is verdeeld over twee silo's van elk 100 ton.

Voor wat de opwekking van elektriciteit betreft werd er na het bekomen van de omgevingsvergunning in 2019 beslist om twee extra schroefcompressoren (450 kVA en 550 kVA) te plaatsen. Deze schroefcompressoren vormen voorwerp van deze aanvraag. Daarnaast worden de generator van 4.375 kVA en de stoommotor van 1.250 kVA uit de vergunning verwijderd aangezien deze toestellen nooit geplaatst werden. De compressoren en koelinstallaties worden met deze aanvraag in de juiste rubriek geplaatst (rubriek 16.3.1.2. is niet meer van toepassing). Daarnaast wordt het vermogen van een compressor geactualiseerd (-4,37 kW) en wordt er een nieuwe compressor van 26 kW geplaatst.

Tevens wordt wijzigingen aan de lozingsnormen voor de trihalomethanen DBCMa, TCMA en BDCMa aangevraagd. Deze normen worden afgestemd op de analyseresultaten van het afgelopen jaar.

Wat de stedenbouwkundige handelingen betreft worden een boogloods met omliggende verhardingen (regularisatie) met aanleg van een bijkomende gracht in functie van buffering en infiltratie van het hemelwater, betonverharding ter hoogte van de oxidiser (regularisatie), een bureel container en een bluswatertank met bijhorend pomplokaal aangevraagd.

Ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Het veranderen van een chemisch bedrijf, omvattende:

- *de wijziging door:*
 - het schrappen van een generator van 4.375 kVA en een stoommotor van 1.250 kVA
 - de correctie van de drijfkracht van een vergunde compressor: 26 kW in plaats van 30,37 kW
 - de correctie van de opslaghoeveelheid van waswater (50 ton in plaats van 200 ton) en het onderbrengen ervan in de juiste rubriek (17.3.4.2°a) in plaats van 17.3.6.3°a))
- *de uitbreiding met/van:*
 - de productie van harsen met 35.000 ton/j
 - twee schroefcompressoren van 450 kVA en 550 kVA
 - een compressor van 26 kW
 - de opslag van natriumhydroxide 25 % met 16,6 ton
 - de opslag van waterbehandelingsproducten met 13,5 ton
 - de opslag van 200 ton melamine in twee silo's van elk 100 ton.

Bijstellingen

Het bedrijf vraagt volgende aanpassingen van de bijzondere lozingsnormen aan:

- Dibroomchloormethaan (DBCMA): 30 µg/l in plaats van 20 µg/l
- Chloroform (TCMA): 10 µg/l in plaats van 5 µg/l
- Broomdichloormethaan (BDCMA): 16 µg/l in plaats van 8 µg/l

Stedenbouwkundige handelingen

De volgende voorwerpen maken deel uit van het voorwerp van de aanvraag:

- Infrastructuur: Bureelcontainer voor ontvangst leveranciers
- Gebouw of Constructie: Pomplokaal horende bij de nieuwe bluswatertank
- Infrastructuur: Regularisatie van een bestaande verharding
- Gebouw of Constructie: Loods voor opslag wisselstukken
- Infrastructuur: Tank voor opslag Bluswater
- Naast deze vier voorwerpen komen nog twee verhardingen voor.

De aanvraag betreft zowel een deel regularisatie als nieuwe handelingen, zie 'beschrijving stedenbouwkundige handelingen' bij de motivering.

Openbaar onderzoek

Het openbaar onderzoek liep van 20 augustus 2021 tot en met 18 september 2021.

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend.

Land- en gewestgrensoverschrijdende effecten

Het bedrijf bevindt zich op meer dan 5 km met de grens van Nederland en met Wallonië.

Adviezen

Vlaamse Agentschap Zorg en Gezondheid – Afdeling Preventie

GEEN ADVIES op 1 september 2021

Infrabel

GUNSTIG op 24 augustus 2021

De veiligheidsafstanden en de algemene voorwaarden m.b.t. bouwaanvragen dienen strikt te worden nageleefd (als bijlage gevoegd bij het advies).

Vlaamse Milieumaatschappij, Afdeling Ecologisch Toezicht

GUNSTIG op 1 oktober 2021 voor zowel het aspect lucht als de gevraagde aanpassing van de lozingsnormen.

North Sea Port Flanders

GUNSTIG op 9 september 2021

Departement Omgeving - stedenbouwkundig advies

GEEN ADVIES op 22 oktober 2021

Departement Omgeving - milieuadvies

GUNSTIG op 26 oktober 2021

voor een **termijn tot en met 14 juli 2030** onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II en de volgende bijzondere milieuvoorwaarden:

Onderstaande lozingsnormen vervangen de lozingsnormen betreffende de trihalomethanen, zoals opgenomen in de vergunning dd. 28/02/2019 (ref.: 44021/918/1/A/8/LDR/KVDS-OMV2017002357):

- Dibroomchloormethaan (DBC_{Ma}): 30 µg/l
- Bromoform (TB_{Ma}): 25 µg/l
- Chloroform (TC_{Ma}): 10 µg/l
- Broomdichloormethaan (BDC_{Ma}): 16 µg/l

Hulpverleningszone Centrum

GUNSTIG op 27 september 2021

mits te voldoen aan de in het advies vermelde maatregelen en reglementeringen.

College van Burgemeester en Schepenen van Gent

GUNSTIG op 30 september 2021

onder de volgende bijzondere voorwaarden voor de geplande werken:

- Groendak
Het dak moet zo opgebouwd worden dat het begroeid kan worden met planten en waar er onder de planten een buffervolume voorzien is van minimaal 35 l/m².
- Bodem en grondwater
Volgens het geoloket van OVAM werden er in de buurt van het project verschillende bodem-en grondwaterverontreinigingen aangetroffen. Voor deze gronden werden onderzoeken uitgevoerd (bodemsaneringsprojecten, beschrijvende bodemonderzoeken, ...). Er moet tijdens de werken (afgravingen, bemalingen,...) dan ook rekening gehouden worden met de conclusies en eventuele voorwaarden die zijn opgenomen in het onderzoek voor zover ze van toepassing zijn op de werken in de aanvraag.

Provinciale deskundigen milieu en ruimte

Met betrekking tot de IIOA

GUNSTIG op 27 oktober 2021

voor een **termijn tot en met 14 juli 2030** onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningvoorwaarden en de gecoördineerde bijzondere milieuvoorwaarden.

Met betrekking tot de SH

GUNSTIG

Globaal advies

Gelet op hetgeen voorafgaat wordt de omgevingsvergunningsaanvraag **GUNSTIG** geadviseerd.

Provinciale omgevingsvergunningscommissie (povc)

De commissie deed volgende vaststellingen:

De voorzitter licht het openbaar onderzoek en de adviezen toe.

Ter zitting worden geen verdere opmerkingen gemaakt.

De povc adviseert **GUNSTIG** op 09 november 2021.

De omgevingsvergunning kan worden toegestaan voor de volgende termijnen:

- De IIOA voor een termijn tot en met 14 juli 2030, dit is de einddatum van de lopende vergunningen,
- De SH voor een termijn van onbepaalde duur,

vanaf de datum van het besluit van deputatie en onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden.

Beschrijving en motivering

MER-plicht

Het bedrijf is een MER-plichtig bedrijf op basis van volgende categorieën van bijlage II van het Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage:

- Rubriek 6a: "Chemische installaties voor de productie van organische chemicaliën met een productiecapaciteit van 100 000 ton per jaar of meer."
- Rubriek 13: "Wijziging en uitbreiding van projecten van bijlage I of II, waarvoor reeds een vergunning is afgegeven, die zijn of worden uitgevoerd en die aanzienlijke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben (niet in bijlage I opgenomen wijziging of uitbreiding)."

Een MER werd opgesteld en goedgekeurd door de dienst milieueffect-rapportage op 7 januari 2019 (PRMER-PR3125-GK) in het kader van een vorige aanvraag die een belangrijke uitbreiding omvatte.

Voorliggende aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het Besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-MER-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de MER-screening (B.S. 20 april 2012). Het betreft meer bepaald een uitbreiding van de productiecapaciteit van de harsen met 35.000 ton/j. Deze uitbreiding is kleiner dan de mer-drempel van 100.000 ton/j, bijgevolg volstaat een mer-screening.

De aanvraag werd getoetst aan de selectiecriteria zoals opgenomen in bijlage II van het DABM (decreet algemene bepalingen milieubeleid) aan de hand van informatie bij het dossier gevoegd. In het licht van de concrete kenmerken van het project, de concrete plaatselijke omstandigheden en de concrete kenmerken van zijn potentiële milieueffecten moeten geen aanzienlijke milieueffecten verwacht worden. De conclusies van het MER opgesteld in 2018 blijven ook na de uitbreiding van de productiecapaciteit van kracht.

Gelet op hetgeen voorafgaat alsook hetgeen wordt besproken onder de milieuhygiënische aspecten, kan gesteld worden dat geen MER moet worden opgemaakt.

Motivering met betrekking tot IIOA

VR-plicht/Seveso

Het bedrijf is een lage drempel Seveso-inrichting omwille van de opslag van 1.580 ton methanol (lage drempel: 500 ton – hoge drempel: 5.000 ton).

Het voorwerp van deze aanvraag omvat geen wijzigingen van de Seveso-rubriek.

GPBV-bedrijf

De inrichting is ingedeeld bij de GPBV – bedrijven omwille van de rubriek 7.11.1°b) die een van de hoofdactiviteiten van het bedrijf omvatten.

Voor deze iioa is de volgende BREF van toepassing:

- BREF for Large Volume Organic Chemical Industry (LVOC, 2017)

Het voorwerp van de aanvraag heeft noch betrekking op de GPBV-installatie(s), noch op de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie.

BKG-bedrijf

Het bedrijf omvat een BKG-inrichting omwille van de vergunde/aangevraagde rubriek 7.13.3°.

De aanvraag betreft evenwel geen verandering van deze reeds vergunde rubriek.

Energieplanning

Het bedrijf valt onder het toepassingsgebied van het Besluit Energieplanning.

Het bedrijf heeft, op basis van de cijfergegevens van het jaar 2020, een primair energieverbruik van 0,139 PJ/jaar, wat meer is dan de grens van 0,1 PJ/jaar en is dus een energie-intensieve inrichting.

Het voorwerp van aanvraag betreft een uitbreiding van de productiecapaciteit met 35.000 ton lijm per jaar. Rekening houdende met een specifiek energieverbruik van 0,28 GJprim/ton voor de productie van lijm betekent dit een bijkomend energieverbruik van 9.800 GJprim. Deze beperkte stijging met 9,8 TJprim/jaar die minder is dan 10 TJprim, heeft als gevolg dat er geen energiestudie uitgevoerd dient te worden. De installaties waarin de harsen gemaakt worden niet gewijzigd en werden ook reeds mee opgenomen in de laatste energiestudie van de energiebeleidsovereenkomst waaraan het bedrijf deelneemt.

Ligging tov hindergevoelige gebieden/elementen

De omgeving heeft een uitgesproken industrieel karakter met onder meer de grootschalige opslagtanks van Oiltanking in de buurt. Er bevinden zich geen woningen in de directe omgeving. Het dichtste woongebied (Doornzele) situeert zich op ca. 800 m van het bedrijf.

Bespreking milieuhygiënische aspecten

Afstands- en verbodsbepalingen

Het betreft een bestaande inrichting in industriegebied die op > 100 m ligt van woon-, park- en recreatiegebied. Het bedrijf is tevens niet gelegen in een waterwingebied of een beschermingszone type I, II of III. Er wordt voldaan aan de inplantingsregels van art. 5.17.4.1.3. van het VLAREM II.

Afvalstoffen

Afvalstoffen worden selectief ingezameld in daartoe voorziene afvalrecipiënten en afgevoerd door daartoe erkende inzamelaars, afvalstoffenhandelaars of –makelaars (IHM) naar ter zake vergunde verwerkingscentra. De gevraagde uitbreidingen brengen geen nieuwe afvalstoffen voort.

Afvalwater

Het bedrijf is vergund voor de lozing van 900 m³/jaar huishoudelijk afvalwater en de lozing van 40 m³/uur – 400 m³/dag – 100.000 m³/jaar bedrijfsafvalwater in een oppervlaktewater. Er wordt geen wijziging van deze debieten gevraagd.

Wel vraagt het bedrijf een bijstelling aan van de in de omgevingsvergunning van 28 februari 2019 opgelegde lozingsnormen voor volgende trihalomethanen:

- Dibroomchloormethaan (DBCMA): 30 µg/l in plaats van 20 µg/l
- Chloroform (TCMA): 10 µg/l in plaats van 5 µg/l
- Broomdichloormethaan (BDCMA): 16 µg/l in plaats van 8 µg/l

Uit een analyse uitgevoerd door Eurofins waarbij er gezocht werd naar de herkomst van de trihalomethanen blijkt dat de grootste bron van deze contaminanten het leidingwater is.

Daarnaast maakt het bedrijf gebruik van diverse waterbehandelingsproducten voor de ontsmetting van water gebruikt voor koeling en als grondstof voor de productieactiviteiten. De parameters waarvoor een bijstelling van de lozingsnormen aangevraagd worden betreffen mogelijke afbraakproducten van deze waterbehandelingsproducten. Hierbij heeft men echter de bevestiging gekregen van de waterbehandelaar dat de gebruikte waterbehandelings-producten geen broom bevatten. Dit doet vermoeden dat de trihalomethanen bijgevolg hoofdzakelijk afkomstig zijn van het leidingwater.

Analyses van het geloosde afvalwater tonen aan dat voor deze trihalomethanen er regelmatig een lichte overschrijding is van de geldende bijzondere lozingsnormen. Deze gemeten waarden liggen echter nog heel wat lager dan de drinkwaternorm van 100 µg/l.

De aangevraagde normen zijn steeds lager dan 10xPNEC of ingeval van chloroform lager dan 10xIC.

Gelet op bovenstaande en op het gunstig advies van de VMM AOW kunnen de gevraagde normen toegestaan worden.

Bodem- en grondwater

Alle installaties en tankparken voldoen aan de VlareM voorschriften en zijn voorzien van vloeistofdicke, betonnen inkuipingen en een lekdetectiesysteem. De laad- en losinrichtingen zijn voorzien van een vloeistofdicke verharding. Lekken, regenwater en spoelwater van deze zones worden afgevoerd naar het recuperatiebassin (MER, 2018).

In geval van brand wordt het bluswater opgevangen in de installatie zelf door de opkanten rondom de installatie. Er is tevens een noodbekken aangelegd van 1.200 m³. Er is een bijkomende algemene afsluiter van de hoofdriool naar de Moervaart voorzien.

Energie

Er komt exotherme warmte vrij in het UFC proces en dit ter hoogte van de convertoren en de nakoelers. Die vrijgekomen warmte wordt opgenomen door thermische olie (Dowtherm) en omgezet in hoge- en lagedruk stoom (19,5- respectievelijk 5,5bar(a)) en gedeeltelijk als warme lucht weggekoeld (de zogenaamde vrije uitstoot). De vrijgekomen warmte overstijgt de totale thermische energievraag van het productieproces. Door het niet continue verloop van de ureum/water- en harsbereiding overstijgt de piekvraag aan thermische energie de beschikbare energie uit de exotherme reactie. Op sommige momenten wordt thermische energie weggekoeld aan de lucht en op andere momenten dient bijkomstig gasolie omgezet te worden in stoom. Door actief te zoeken naar manieren om de exotherme warmte om te zetten in nuttige proceswarmte kan de vrije uitstoot waarde dalen.

Om de restwarmte om te zetten in elektriciteit werden begin 2020 twee schroefcompressoren geplaatst die nu deel uitmaken van het voorwerp van de aanvraag. Eind april 2021 werd een stoomabsorptiechiller geplaatst. De plaatsing van een ORC (Organic Rankine Cycle) om restwarmte om te zetten in elektriciteit zit nog in studiefase.

Het energieplan omvat 3 zekere maatregelen die een besparing van 9,8 TJp opleveren :

- De optimalisatie van het regelalgoritme stoomverbruik.
- Het gebruik van magnetisch gekoppelde UFC pompen.
- Het isoleren van HD stoom en condensaatleidingen.

Bovenstaande maatregelen werden reeds uitgevoerd.

Geluid

Het bedrijf is gunstig gelegen in een industriegebied. In de onmiddellijke omgeving van het bedrijf bevinden zich enkel andere industriële vestigingen. Het dichtste woongebied ligt op ca. 800 m.

Significante bijkomende geluidsproductie ten gevolge van de gevraagde uitbreidingen worden niet verwacht.

De nieuwe compressor wordt binnen in het procesgebouw geplaatst.

Er zal een lichte toename zijn van het aantal transporten met ca. 10 % gezien de productietoename.

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren inzake geluidshinder uitgebracht, zodat er wordt vanuit gegaan dat het voortgebrachte geluidsniveau binnen de grenzen ligt van het aanvaardbare. De aangevraagde wijzigingen en uitbreidingen op zich zullen normaliter geen aanleiding geven tot een verhoogde geluidsemissie.

Lucht

Het voorwerp van de aanvraag zal geen impact hebben op de luchtkwaliteit. Het debiet en de emissiewaarden van de afgassen afkomstig van de exploitatie zal namelijk met deze aanvraag niet stijgen. De uitbreiding van de productiecapaciteit kan voornamelijk verwezenlijkt worden door procesoptimalisatie waardoor er kortere omwisseltijden tussen de batchen zijn en de batchen ook minder lang duren. De emissieduur blijft onveranderd en de verwachte concentraties blijven eveneens ongewijzigd. Er zal na de uitbreiding nog steeds voldaan worden aan de huidige geldende voorwaarden.

Veiligheid

Het voorwerp van deze aanvraag betreft slechts in beperkte mate de opslag van gevaarlijke niet-Seveso-producten. De kans op een zwaar ongeval ten gevolge van deze opslag is dan ook beperkt.

Bij het bedrijf werd een gedocumenteerd preventiebeleid voor zware ongevallen opgesteld en dit beleid is uitgewerkt in een veiligheidsbeheersysteem dat in overeenstemming is met de eisen van artikel 10 van het samenwerkings-akkoord. Zo krijgen de werknemers bij het bedrijf regelmatig opleidingen, zijn er procedures voor contractanten aanwezig,....

Ook beschikt het bedrijf over een bedrijfsnoodplan waarin alle aanwezige preventieve en schadebeperkende middelen beschreven worden om de mogelijke gevolgen van (zware) ongevallen te beperken. Dit interne noodplan wordt jaarlijks periodiek ingeoefend.

De reeds aanwezige procesinstallaties bij het bedrijf zijn voorzien van verschillende beveiligingen. Er is een branddetectiesysteem aanwezig en evenals een bluswaterring rondom het ganse terrein.

Bespreking bijstelling

Er wordt een bijstelling van de lozingsnormen voor de parameters dibroomchloormethaan, chloroform en broomdichloormethaan gevraagd die als bijzondere voorwaarden zijn opgelegd.

Hiervoor wordt verwezen naar het punt Afvalwater onder de Milieuhygiënische aspecten.

Motivering met betrekking tot de SH

Stedenbouwkundige basisgegevens

Planologisch kader

Volgende plannen zijn van toepassing:

- Gewestplan 'Gentse en Kanaalzone' (goedgekeurd op 14 september 1977), de bouwplaats ligt in een gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven.
- Het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Afbakening zeehavengebied Gent Inrichting R4-oost en R4-west van kracht.
- Het terrein is niet gelegen binnen de grenzen van een BPA of RUP dat de bestemming van dit gebied wijzigt.
- Het terrein is niet gelegen in een goedgekeurde, niet vervallen verkaveling.

Verordeningen

Volgende stedenbouwkundige verordeningen zijn van toepassing:

- Algemeen Bouwreglement van de stad Gent
- Gewestelijke verordening hemelwater (incl. artikels 13 en 14 ABR)

Beleidskaders

De Stad Gent stelde een set van fiets- en autoparkeerrichtlijnen op, opgenomen in het Parkeerplan Gent, deel uitmakend van het Mobiliteitsplan van de Stad. Deze richtlijnen worden als beoordelingskader gehanteerd en geven mee hoeveel fiets- en

autoparkeerplaatsen bij een ontwikkeling op hun plaats zijn. De parkeerrichtlijnen worden gebruikt om aan de hand van objectieve criteria de gewenste parkeerratio te berekenen.

Dergelijke beleidsvisie kan maar moet niet meegenomen worden in de afweging van de goede ruimtelijke ordening en heeft op zich geen juridische draagwijdte met uitzondering van een eventuele invloed op de opportuniteitstoets.

Andere relevante gegevens betreffende de ruimtelijke context

- Het terrein ligt aan een voldoende uitgeruste weg.
- Het terrein ligt aan een de Moervaart, die even verderop uitmondt in het kanaal Gent-Terneuzen.
- Het terrein ligt niet in ruimtelijk kwetsbaar gebied, een speciale beschermingszone, of in een park of een bos.
- Op korte afstand van huidige werken is een zone voorzien voor een spoor

Beschrijving stedenbouwkundige handelingen

De aanvraag voorziet in het regulariseren van volgende stedenbouwkundig vergunningsplichtige handelingen:

1. Het bouwen van een boogloods ten noorden van de site.
De loods heeft een oppervlakte van 153m² (15,30m x 10m) en wordt afgewerkt met een gebogen dak waarvan de kroonlijsthoogte 3,66m bedraagt en het hoogste punt 6,03m bedraagt. De constructie bestaat uit stalen kokerprofielen bekleed met stalen golfplaten.
2. Het leggen van 765m² asfaltverharding rond de boogloods.
3. Het leggen van 962m² betonverharding ten westen van de site.

De aanvraag voorziet in volgende nieuwe stedenbouwkundig handelingen:

4. Het plaatsen van een bureelcontainer ten oosten van de site.
De bureelcontainer wordt op een hoogte van 3,68m boven het maaiveld (-0,26) geplaatst en sluit aan op de bestaande burelen op de verdieping. De container is 4,01m breed, 5,02m lang en 2,94m hoog. De kroonlijsthoogte ligt op 6,422m hoogte.
5. Het bouwen van een bluswatertank en pomplokaal ten zuidwesten van de site. Het pomplokaal heeft een oppervlakte van 81m² (12,48m x 6,49m) en wordt afgewerkt met een plat waarvan de kroonlijsthoogte 3,83m bedraagt. Het platte dak wordt afgewerkt met een groendak.
De 12-hoekige bluswatertank heeft een oppervlakte van 145m² (diameter 9,17m) en heeft een hoogte van 10,55m. Rond beide constructies ligt 44m² verharding.
6. Toegang tot het terrein voor werfwagens via de opritten in de Moervaartkaai..

Beschrijving omgeving

- Het terrein ligt aan een de Moervaart, die even verderop uitmondt in het kanaal Gent-Terneuzen, in is behoorlijk ontsloten via de Moervaartkaai. Het betreft een bestaande site.
- Het terrein waarop de constructie wordt opgetrokken is voor een groot gedeelte bezet met Industriële gebouwen en installaties.
- De projecten zijn geïntegreerd of palen aan de bestaande fabrieksgebouwen.

Archeologietoets

Het terrein is niet gelegen in een beschermde archeologische site, noch in een vastgestelde archeologische zone.

Volgens de beslissingsboom voor verplicht archeologisch vooronderzoek bij een aanvraag tot omgevingsvergunning is een archeologienota niet verplicht indien de bodemingreep in andere dan woon- en recreatiegebieden onder de oppervlakte van 5.000 m² blijft (conform Onroerenderfgoeddecreet dd. 12 juli 2013).

Juridische toets

De toetsing aan verordeningen zoals deze inzake waterhuishouding, toegankelijkheid of grond- en pandenbeleid gebeurt in aparte specifieke delen, voor zoverre van toepassing.

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

-Het Decreet lokale besturen van 22 december 2017, artikel 56.

-Het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, artikel 15

De beslissing wordt genomen op grond van het Omgevingsdecreet (decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, artikels 5 en 6).

Planologisch kader

Het project ligt in gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven en bestaande waterwegen volgens het gewestplan 'Gentse en Kanaalzone' (goedgekeurd op 28 oktober 1998).

Dit gebied is uitsluitend bestemd voor zeehaven- en watergebonden bedrijven, distributiebedrijven, logistieke bedrijven en opslag- en overslaginrichtingen evenals toeleveringsbedrijven en synergiebedrijven van de watergebonden bedrijven en de bestaande gevestigde productiebedrijven. In dit gebied worden ook de volgende dienstverlenende bedrijven toegelaten, voor zover zij complementair zijn met de voornoemde bedrijven: bankagentschappen, benzinestations en collectieve restaurants ten behoeve van de in de zone gevestigde bedrijven.

Er wordt een bufferzone aangelegd aan de grens met de omliggende gebieden. In deze bufferzone worden geen handelingen en werken toegelaten die afbreuk doen aan de bufferfunctie, of aan de bestemming en/of de ruimtelijke kwaliteiten van het aangrenzend gebied. Het gebied en de bufferzone die het omvat, kunnen slechts worden gerealiseerd en beheerd door de overheid.

Het project ligt in het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Afbakening Zeehavengebied Gent - Inrichting R4-oost en R4-west' (definitief vastgesteld door de Vlaamse Regering op 15 juli 2005), maar niet in een gebied waarvoor er stedenbouwkundige voorschriften zijn bepaald.

De aanvraag is in overeenstemming met de voorschriften van het geldend plan, zoals hoger omschreven.

Verordeningen

De aanvraag werd getoetst aan de bepalingen van het algemeen bouwreglement, stedenbouwkundige verordening van de stad Gent, goedgekeurd door de deputatie bij besluit van 16 september 2004 en gewijzigd bij besluiten van de deputatie van 29 mei 2008, 23 oktober 2008, 19 augustus 2010, 4 oktober 2012 en 17 juli 2014, zevende wijziging van kracht op 20 december 2020.

Het ontwerp is in overeenstemming met dit algemeen bouwreglement.

De aanvraag werd getoetst aan de bepalingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 1 oktober 2004 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater (zie waterparagraaf).

Goede ruimtelijke ordening

Ingevolge artikel 4.3.1§2 VCRO dient de vergunningverlenende overheid bij de beoordeling van de aanvraag rekening te houden met o.a. de “in de omgeving bestaande toestand” en dient er –“voor zover noodzakelijk of relevant”– rekening gehouden te worden met een aantal aspecten zoals “functionele inpasbaarheid, de mobiliteitsimpact, de schaal, het ruimtegebruik en de bouwdichtheid, visueel-vormelijke elementen, cultuurhistorische aspecten en het bodemreliëf, en op hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid in het algemeen”.

Sinds 30.12.2017 werd dit verruimd m.b.t. ruimtelijk rendement:

Het vergunningverlenende bestuursorgaan houdt bij de beoordeling van het aangevraagde rekening met de in de omgeving bestaande toestand, doch het kan ook de volgende aspecten in rekening brengen:

- a) beleidsmatig gewenste ontwikkelingen met betrekking tot de aandachtspunten, vermeld in punt 1°
- b) de bijdrage van het aangevraagde aan de verhoging van het ruimtelijk rendement voor zover:

- 1) de rendementsverhoging gebeurt met respect voor de kwaliteit van de woon- en leefomgeving;
- 2) de rendementsverhoging in de betrokken omgeving verantwoord is;

De verdere uitbreiding op de site is ruimtelijk en stedenbouwkundig te verantwoorden binnen de industriële omgevingscontext. De verdere uitbreiding is ondergeschikt aan de grootschaligheid van de omgeving. De ruimtelijke en visuele impact is dan ook eerder beperkt.

De aanvraag is ruimtelijk en stedenbouwkundig te verantwoorden binnen de industriële context van de Gentse Zeehaven.

Natuurtoets

Binnen een straal van 5 km rondom de perceelsgrenzen van het bedrijf bevinden zich geen Habitat- of Vogelrichtlijngebieden, noch VEN- of natuurgebieden.

De aanvraag betreft een verhoging van de productie van harsen door procesoptimalisatie en een efficiëntere productie met kortere batchtijden en de uitbreiding van de opslag van gevaarlijke producten. Een generator en stoommotor worden uit de vergunning geschrapt. De gevraagde veranderingen veroorzaken geen significante bijkomende emissies noch een aantasting van de biodiversiteit.

In het aanvraagdossier werd een groene voortoets (dd. 14 juni 2021) toegevoegd.

Gelet op het bovenstaande en in het bijzonder de grote afstand tot de natuurgevoelige gebieden valt er geen betekenisvolle impact te verwachten van de exploitatie op deze gebieden. De geplande veranderingen evenals de preventieve maatregelen zijn tevens van die aard dat niet dient gevreesd voor significant negatieve effecten ervan.

Uit dit alles dient besloten dat de aanvraag de natuurtoets doorstaat.

Watertoets

Het bedrijf ligt in het 'Bekken Gentse kanalen'. Volgens de overstromingsinformatie op www.geopunt.be ligt het bedrijf niet in een overstromingsgebied of in een risicozone voor overstromingen. Het ligt niet in recent overstroomd gebied maar wel in van nature overstroombaar gebied.

De vergunningsaanvraag heeft betrekking op de opslag van bodemvreemd materiaal (diverse gevaarlijke stoffen).

De opslag van bodemvreemd materiaal moet voldoen aan de toepasselijke algemene en sectorale voorwaarden van het VLAREM II waardoor bodem- en grondwaterverontreiniging zal voorkomen worden.

Met betrekking tot de overstromingsrisico's als gevolg van de stedenbouwkundige handelingen kan worden verwezen naar het advies van de stad Gent. De waterbeheerder, met name North Sea Port Flanders, gaf zelf een gunstig advies, zonder motivatie.

De aanvraag is niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied, noch in een recent overstroomd gebied, en dat langsheen de Moervaart. Het betreft overigens een logische en noodzakelijke uitbreiding van een bestaand bedrijf in de industriezone.

Betreffende de hemelwaterafvoer kan de aanvraag als volgt beschreven worden:

- Voor de afwatering van de boogloods en omliggende verharding wordt een nieuwe gracht voorzien:

Buffering: $32,31 \text{ m}^3 > 918 \text{ m}^2 \times 33 \text{ l/m}^2 = 30.294 \text{ liter}$

Infiltratieoppervlakte: $41,58 \text{ m}^2 > 918 \text{ m}^2 \times 4 \text{ m}^2/100\text{m}^2 = 36,72 \text{ m}^2$

- Het pomplokaal is voorzien van een groen dak, en het hemelwater van zowel bluswatertank als pomplokaal loopt af op de naastliggende gronden.
- Het regenwater dat terecht komt op de te regulariseren verharding ten westen van de site is potentieel vervuild en mag niet worden geïnfiltreerd in de grond en wordt opgevangen in het bekken.

De diverse onderdelen werden onderzocht in het advies van het college van burgemeester en schepenen.

- *Het bouwen van een boogloods met omliggende verharding ten noorden van de site (regularisatie)*

Oppervlakte boogloods: 153 m^2

Oppervlakte asfaltverharding: 765 m^2

Voor de afwatering van de boogloods en omliggende verharding wordt een nieuwe gracht voorzien:

Buffering: $32,31 \text{ m}^3 > 918 \text{ m}^2 \times 33 \text{ l/m}^2 = 30.294 \text{ liter}$

Infiltratieoppervlakte: $41,58 \text{ m}^2 > 918 \text{ m}^2 \times 4 \text{ m}^2/100\text{m}^2 = 36,72 \text{ m}^2$

Volgens de plannen heeft de geplande infiltratievoorziening een volume van 31.400 l en een oppervlakte van $40,39 \text{ m}^2$. De infiltratievoorziening is correct gedimensioneerd volgens de GSV.

- *Regularisatie van 962 m^2 betonverharding ten westen van de site*

Het regenwater is potentieel vervuild en mag niet worden geïnfiltreerd in de grond en wordt opgevangen in het bestaande bekken.

- *Het plaatsen van een bureelcontainer ten oosten van de site.*

Oppervlakte bureelcontainer: 15 m^2

De nieuwe bureelcontainer wordt op de bestaande verharding geplaatst waardoor er geen wijzigingen zijn aan de bestaande verharde grondoppervlakten.

- *Het bouwen van een bluswatertank en pomplokaal ten zuidwesten van de site .*

Oppervlakte bluswatertank: 145 m²

Oppervlakte pomplokaal: 81 m²

De nieuwe platte dakoppervlakte van het pomplokaal wordt voorzien van een groendak. Het dak moet zo opgebouwd worden dat het begroeid kan worden met planten en waar er onder de planten een buffervolume voorzien is van minimaal 35 l/m².

Het hemelwater van zowel bluswatertank als pomplokaal loopt af op de naastliggende gronden.

Er kan voldaan worden aan de GSV en ABR indien bovenstaande maatregelen worden toegepast.

Rekening houdende met bovenstaande is geen schadelijk effect voor het watersysteem te verwachten. De doelstellingen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid worden niet geschaad, de watertoets is gunstig.

Mobiliteit

In het aanvraagdossier komt geen beschrijving voor van een eventuele wijziging inzake mobiliteit. Het betreft dan ook uitsluitend uitbreidingen m.b.t. het functioneren van het bedrijf op zich, waarbij de impact inzake mobiliteit onbestaand of verwaarloosbaar is.

Overigens is de Moervaarkaai een degelijke havenweg die een vlot verkeer via de John Kennedylaan mogelijk maakt, en biedt de Moervaart op zich mogelijkheden tot transport over het water, de mobiliteitstoets is gunstig.

Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

Het voorwaardelijk gunstige advies van de Hulpverleningszone Centrum is gedetailleerd en duidelijk. Het is aangewezen de voorwaarden bij een eventuele vergunning als bindend op te leggen.

Termijn

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.

Conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet wordt de vergunning voor het veranderen van de inrichting beperkt tot en met 14 juli 2030, dit is de einddatum van de lopende vergunningen.

Conclusie

Het gevraagde project is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving.

Bijgevolg kan de gevraagde vergunning worden verleend.

Besluit

Artikel 1.

§1. Aan de nv Dynea, Moervaartkaai 7 te 9042 Desteldonk (Gent), wordt **de vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Moervaartkaai 7 te 9042 Desteldonk (Gent) op de percelen, kadastraal bekend onder GENT 13 AFD, sectie R, nrs. 0267/E, 0267/D, 0267/2 en 0260/C, voor de volgende **ingedeelde inrichtingen of activiteiten** (IIOA):

Het veranderen van een chemisch bedrijf, omvattende:

- *de wijziging door:*
 - het schrappen van een generator van 4.375 kVA en een stoommotor van 1.250 kVA
 - de correctie van de drijfkracht van een vergunde compressor: 26 kW in plaats van 30,37 kW
 - de correctie van de opslaghoeveelheid van waswater (50 ton in plaats van 200 ton) en het onderbrengen ervan in de juiste rubriek (17.3.4.2°a) in plaats van 17.3.6.3°a))
- *de uitbreiding met/van:*
 - de productie van harsen met 35.000 ton/j
 - twee schroefcompressoren van 450 kVA en 550 kVA
 - een compressor van 26 kW
 - de opslag van natriumhydroxide 25 % met 16,6 ton
 - de opslag van waterbehandelingsproducten met 13,5 ton
 - de opslag van 200 ton melamine in twee silo's van elk 100 ton.

Volgende rubrieken zijn van toepassing op de verandering:

7.12.1°a) (1)

de uitbreiding van de productie van harsen met 35.000 ton/j tot een totaal van 315.000 ton/j

12.1.1.2°a) (2)

de uitbreiding met twee schroefcompressoren van 450 kVA en 550 kVA en het schrappen van een generator van 4.375 kVA en een stoommotor van 1.250 kVA

16.3.2°b) (2)

de uitbreiding met een compressor van 26 kW en de correctie van de drijfkracht van een vergunde compressor (26 kW in plaats van 30,37 kW)

17.3.4.3° (1)

de uitbreiding met de opslag van 16,6 ton natriumhydroxide 25 %, 50 ton waswater (= NaOH oplossing + lijmresten) en 11,85 ton waterbehandelings-producten,

17.3.6.3° (1)

de uitbreiding met de opslag van 6,9 ton waterbehandelingsproducten en het schrappen van de opslag van waswater uit deze rubriek

17.3.7.3° (1)

de uitbreiding met de opslag van 200 ton melamine in twee silo's van elk 100 ton

17.3.8.2° (2)

de uitbreiding met 4,7 ton waterbehandelingsproducten

Met deze verandering is de globaal vergunde toestand:

3.4.2° (2)

Het lozen van maximaal 40 m³/uur, 400 m³/dag en 100.000 m³/jaar bedrijfsafvalwater in een oppervlaktewater

3.6.1° (3)

Het lozen van maximaal 900 m³/jaar huishoudelijk afvalwater via 2 IBA's in een oppervlaktewater

6.5.1° (3)

Een brandstofverdeelinstallatie met 1 verdeelslang.

7.11.1°b) (1)

De productie van UFC-oplossing (100.000 ton formaldehyde 100 %/jaar) met een totale productiecapaciteit van 100.000 ton/jaar.

7.12.1° a) (1)

De productie van ureumtriazon (1000 ton/jaar), UFC of formaldehydeoplossing (100.000 ton/jaar), harsen (315.000 ton/jaar) en ureumwater (tussenproduct) met een totale productiecapaciteit van 416.000 ton/jaar.

7.13.3° (1)

Productie van UFC (100 000 ton formaldehyde 100 %/jaar) met een productiecapaciteit van 100.000 ton/jaar.

12.1.1.2° a) (2)

Twee schroefcompressoren van 450 kVA en 550 kVA en een ORC van 350 kVA.

12.2.2° (2)

5 transformatoren met een individueel nominaal vermogen van 1.250 kVA, 2x 2.000 kVA en 2x 2.500 kVA.

16.3.2°b) (2)

4 blowers (4x315 kW), 2 koeleenheden (2x250 kW), 2 blowers (2x400 kW), 1 supercharger (355 kW), 4 compressoren (2x30,37 kW en 2x26 kW), 1 compressor (150 kW) en airco's (50 kW) met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 3.227,63 kW.

17.1.2.1.2° (2)

Opslag van gasen in verplaatsbare recipiënten met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van 3.700 liter.

17.2.1. (1)

Lage drempel Seveso inrichting voor de opslag van maximaal 1.677,8 ton gevaarlijke producten als volgt:

- 1.580 ton methanol (met naam genoemde)
- 24,3 ton ammoniakwater (25 %) (E1-stof)
- 17 ton lichte stookolie (met naam genoemde)
- 1,5 ton propaan (P2)
- 55 ton thermische olie (E1-stof)

17.3.2.1.1.1°b) (3)

Opslag van gasolie met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 17 ton.

17.3.2.1.2.1° (3)

Opslag van overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 (waterbehandelingsproducten) met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 1,5 ton.

17.3.2.2.3°b) (1)

Opslag van ontvlambare vloeistoffen van categorie 1 en 2 (methanol) met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 1.580 ton.

17.3.4.2°a) (2)

Opslag van bijtende stoffen met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 174,82 ton als volgt:

- ammoniak 25 %: 24,3 ton
- azijnzuur 40 %: 40,17 ton
- natriumhydroxide: 47ton
- waterbehandelingsproducten: 13,35 ton
- waswater: 50 ton

17.3.5.3° (1)

Opslag van giftige stoffen (methanol) met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 1.580 ton.

17.3.6.3° (1)

Opslag van schadelijke stoffen met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 7.031,4 ton als volgt:

- proceswater: 200 ton
- waterbehandelingsproducten: 8,4 ton
- Formox katalysator: 8 ton
- Thermische olie: 55 ton
- UF en MUF lijmen: 3900 ton
- UFC: 2860 ton

17.3.7.3° (1)

Opslag van stoffen die op lange termijn gevaarlijk zijn voor de gezondheid met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 8.749,5 ton als volgt:

- proceswater: 200 ton
- waterbehandelingsproducten: 1,5 ton
- Methanol: 1580 ton
- Formox katalysator: 8 ton
- UF, MUF en MF lijmen: 3900 ton
- UFC (ureumformaldehydeconcentraat): 2860 ton
- Melamine: 200 ton

17.3.8.2° (2)

Opslag van stoffen gevaarlijk voor het aquatisch milieu met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 85,5 ton als volgt:

- Ammoniak 25 %: 24,3 ton
- Waterbehandelingsproducten: 6,2 ton
- Thermische olie: 55 ton

24.4. (3)

Labo voor toegepast onderzoek

26.2. (2)

De opslag van 4.200 ton UF- en MUF-harsen.

29.5.2.1° a) (3)

Diverse metaalbewerkingstoestellen met een totaal vermogen van 7 kW.

39.2.2° (2)

Diverse stoomvaten met een totaal inhoudsvermogen van 48.850 liter.

43.1.2°a) (2)

Een stookinstallatie met een nominaal thermisch ingangsvermogen van 2.710 kW.

53.2.2°a) (3)

- Bronbemaling van 4 meter diep (Urea opslag) met een netto opgepompt debiet van 7.920 m³/jaar.

- Bronbemaling van 4,3 meter diep (Formox installatie) met een netto opgepompt debiet van 12.720 m³/jaar.

53.8.3° (1)

Een grondwaterwinning uit 1 put van 67 m diep met een maximumdebiet van 40.000 m³/jaar..

§2 Aan de nv Dynea, Moervaartkaai 7 te 9042 Desteldonk (Gent), wordt **de vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Moervaartkaai 7 te 9042 Desteldonk (Gent), op de percelen, kadastraal bekend onder GENT 13 AFD, sectie R, nrs. 0260/C, 0267/E en 0267/D, voor de volgende **stedenbouwkundige handelingen** (SH):

- Infrastructuur: Bureelcontainer voor ontvangst leveranciers
- Gebouw of Constructie: Pomplokaal horende bij de nieuwe bluswatertank
- Infrastructuur: Reguralisatie van een bestaande verharding
- Gebouw of Constructie: Loods voor opslag wisselstukken
- Infrastructuur: Tank voor opslag Bluswater
- Naast deze vier voorwerpen komen nog twee verhardingen voor.

§3. De gevraagde bijstellingen worden toegestaan.

Artikel 2.

§1. De vergunning voor de IIOA, vermeld onder artikel 1, §1 wordt verleend vanaf de datum van dit besluit voor een termijn tot en met 14 juli 2030

§2. De vergunning voor de SH, vermeld onder artikel 1, §2 wordt verleend voor onbepaalde duur vanaf de datum van dit besluit.

Artikel 3.

Deze omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

§1. Algemene milieuvoorwaarden

1. Algemene milieuvoorwaarden - algemeen: hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9
2. Algemene milieuvoorwaarden - geluid: hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6.
3. Algemene milieuvoorwaarden - lucht: hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2.
4. Algemene milieuvoorwaarden - licht: hoofdstuk 4.6.

§2. Sectorale milieuvoorwaarden

5. Hoofdstuk 5.7 - Chemicaliën
6. Hoofdstuk 5.12. - Elektriciteit
7. Afdeling 5.16.1 met bijlage 5.16.5. - Gassen - gemeenschappelijke bepalingen
8. Afdeling 5.16.3. - Gassen - installaties voor het fysisch behandelen van gassen
9. Afdeling 5.17.1 - Opslag van gevaarlijke producten – gemeenschappelijke bepalingen

10. Subafdeling 5.17.4.1 en bijlage 5.17.1 en 5.17.7 - Opslag van gevaarlijke producten – Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen – algemene bepalingen
11. Subafdeling 5.17.4.3 en bijlage 5.17.2, 5.17.3 en 5.17.4 - Opslag van gevaarlijke producten – Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen – opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders
12. Subafdeling 5.17.4.4 en bijlage 5.17.9 en 5.17.10 - Opslag van gevaarlijke producten – Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen – Beheersing van de uitstoot van vluchtige organische stoffen (VOS) bij de opslag en verlading van gevaarlijke vloeistoffen

§3. Bijzondere milieuvoorwaarden m.b.t. de verandering

13. Lozen van het bedrijfsafvalwater

In de omgevingsvergunning van 28 februari 2019 worden de lozingsnormen voor dibroomchloormethaan, chloroform en broomdichloormethaan vervangen door onderstaande lozingsnormen:

- Dibroomchloormethaan (DBCMA): 30 µg/l
- Chloroform (TCMA): 10 µg/l
- Broomdichloormethaan (BDCMA): 16 µg/l

§4. Geactualiseerde bijzondere voorwaarden die van toepassing blijven (cfr. art. 48, §.2, 3° van het Omgevingsvergunningsbesluit)

1. Lozen van het bedrijfsafvalwater

- a) In afwijking en/of ter aanvulling van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden mogen de volgende emissiegrenswaarden niet worden overschreden:
 - ZS: 50 mg/l
 - BZV: 25 mg/l
 - CZV: 125 mg/l
 - NH₃: 0,5 mg/l
 - NO₂⁻: 1 mg/l
 - N t: 15 mg/l
 - P tot: 1,5 mg/l
 - Cl⁻: 400 mg/l
 - F⁻: 5 mg/l
 - AOX: 0,4 mg/l
 - SO₄⁻: 500 mg/l
 - B: 7 mg/l
 - Ba: 0,12 mg/l
 - Anionische opp. actieve stoffen: 1 mg/l
 - Geleidbaarheid: 3000 µS/cm
 - Cu: 0,2 mg/l
 - DBCMA (dibroomchloormethaan): 30 µg/l
 - TBMA (tribroommethaan): 25 µg/l
 - TCMA (trichloormethaan): 10 µg/l
 - BDCMA (broomdichloormethaan): 16 µg/l
- b) In afwijking van art 4.2.5.1.1. §1 van VLAREM II dient het bedrijf geen meetgoot te plaatsen. Een controle-inrichting bestaande uit een controleput en elektromagnetische debietsmeter wordt voldoende geacht.
- c) De controle-eenheid moet zodanig geplaatst worden dat het bedrijfsafvalwater afzonderlijk van het huishoudelijk afvalwater en niet-verontreinigd hemelwater kan bemonsterd (kwaliteit en kwantiteit) worden.
- d) Volgens art. 4.2.5.3.1. van VLAREM II dient het bedrijf een zelfcontroleprogramma uit te voeren, waarbij tenminste éénmaal per kalenderjaar volgende metingen worden

uitgevoerd: het debiet, T, pH, BZV, CZV, zwevende stoffen, totale stikstof, totale fosfor, de metalen totaal arseen, totaal cadmium, totaal chroom, totaal koper, totaal kwik, totaal lood, totaal nikkel, totaal zilver en totaal zink. Aanvullend dient het bedrijf minstens jaarlijks ook de vergunde bijzondere lozingsnormen te meten.

- e) Na inwerkingtreding van de tweede productielijn en finaliseren van de uitbreidingen op het terrein, dient het bedrijf bijkomende analyses te laten uitvoeren door een erkend labo op fosfor totaal (driemaandelijks, gedurende 2 jaar), geleidbaarheid (minstens 3 analyses ter controle van eigen metingen), AOX, detergenten totaal, anionische, kationische en non-ionogene oppervlakte-actieve stoffen (minstens 3 analyses gedurende eerste jaar na uitbreiding). Indien er overschrijdingen van de huidige normen blijken, dient het bedrijf bijkomende maatregelen te treffen.
- f) Het potentieel verontreinigd hemelwater ter hoogte van de losplaats voor natriumacetaatoplossing dient integraal afgevoerd te worden naar het recupwaterbekken voor hergebruik.
- g) Het potentieel verontreinigd hemelwater opvangen in het recupwaterbekken mag niet geloosd worden en dient integraal hergebruikt te worden.
- h) Na uitvoeren van de aanpassingen, uitbreidingen in het bedrijf en vanaf het moment de productie op volle toeren draait, dient het bedrijf een geactualiseerde waterbalans te bezorgen aan de VMM Afdeling Ecologisch Toezicht met de reële verbruiks- en lozingsgegevens.
- i) De gevraagde analyses en waterbalans dienen binnen de 2 weken na uitvoering bezorgd te worden aan VMM-afdeling Ecologisch Toezicht op het adres: vergunningen.ge@vmm.be.
- j) Het bedrijf dient samen met een gespecialiseerde firma en/of deskundige water te onderzoeken hoe de geloosde fosforvracht, voornamelijk afkomstig uit de spuistroom van de koeltorens, kan verminderd worden. Binnen de 2 jaar dient het bedrijf hiervan een stand van zaken met analyseresultaten die een daling bevestigen, te bezorgen aan VMM

2. **Werktijden**

In tegenstelling tot de mogelijke beperking van de exploitatie-uren in de sectorale voorwaarden mag de inrichting worden geëxploiteerd 24 uur op 24 uur en 7 dagen op 7.

3. **Informatiebord**

In afwijking van art. 5.5.0.3. van VLAREM II dient geen informatiebord te worden aangebracht. Wel dient een informatiebord aanwezig te zijn cfr. art. 5.17.1.3. van VLAREM II.

4. **Organisatorische maatregelen**

De gegevens en de aanbevelingen uit het aanvraagdossier; in het bijzonder het op 7 januari 2019 goedgekeurde MER-rapport (PRMER-PR3125-GK) worden strikt opgevolgd.

5. **Opslag van afvalstoffen**

- a) De constructie van de ruimten waar afvalstoffen tijdelijk zijn opgestapeld is zodanig dat accidenteel uit bepaalde recipiënten ontsnappende vloeistoffen, morsvloeistoffen en uitlogingen op een adequate wijze kunnen verwijderd worden.
- b) Het is verboden afvalstoffen in brand te steken of te verwijderen door lozing.
- c) Het is verboden zich van afvalstoffen te ontdoen anders dan door afvoer naar erkende resp. vergunde ophalers en verwerkers van afvalstoffen.

6. **Stationair draaien van motoren**

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de tankwagens, bedrijfsvoertuigen e.d. tijdens wachtperioden en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d..

7. Bodem

- a) De verladingspunten en de productiezones waar organisch belaste lekken of morsingen kunnen voorkomen worden voorzien van een vloeistofdichte betonverharding waarbij eventuele lekken via een afzonderlijk bedrijfsintern leidingencircuit naar een opvangbassin worden afgevoerd. Ook de vooropgestelde plaats waar de tankwagens met formaldehyde zullen gemengd worden met een zuur mengsel wordt van een vloeistofdichte verharding voorzien.
- b) De asfaltverharding van de laadplaatsen voor UF/MUF harsen wordt vervangen door een vloeistofdichte betonverharding, binnen een termijn van 1 jaar vanaf de vergunningsdatum.

8. Lucht

Het uitvallen van de nieuwe katalytische naverbrander dient beperkt tot maximaal 2 % van de tijd.

Voor de bestaande installatie (Formox 1) gelden volgende emissiegrenswaarden:

- formaldehyde van 15 mg/Nm³ bij de referentiezuurstofwaarde van 18 %;
- voor de overige VOS een totale emissie van 100 mg/Nm³ bij referentiezuurstofwaarde van 18 % (VOS = de som van formaldehyde, methanol en dimethylether).

Voor de nieuwe installatie (Formox 2) gelden de emissiegrenswaarden van de BREF LVOC:

- voor formaldehyde van 5 mg/Nm³ zonder correctie voor het zuurstofgehalte;
- voor de overige VOS een totale emissie van 30 mg/Nm³ zonder correctie voor het zuurstofgehalte.

Een LDAR systeem dient opgestart te worden. Binnen de 6 maand dient aangetoond dat het LDAR systeem opgestart werd. Deze gegevens dienen bezorgd aan Afdeling GOP Omgevingsprojecten.

9. Grondwaterwinning

- a) Het opgevangen regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen;
- b) Het grondwaterpeil in werking in de productieput(ten) en peilput(ten) wordt maandelijks gemeten. Hierbij wordt het volume genoteerd dat onttrokken werd gedurende drie uur voorafgaand aan de meting. Indien de grondwaterwinning minder dan drie uur in werking was wordt tevens de effectieve werkingsduur meegedeeld;
Maandelijks wordt een peilmeting in rust uitgevoerd in de productieput(ten) en peilput(ten) na het stilleggen van een grondwaterwinning gedurende minstens 8 uur. De tijd van stilstand van de grondwaterwinning en de peilmetingen worden zorgvuldig genoteerd;
De bovenstaande gegevens worden door de exploitant bijgehouden in een register, dat ter inzage wordt gehouden van de toezichthoudende ambtenaren;
- c) Er moet jaarlijks één kwaliteitsanalyse uitgevoerd worden op het grondwater uit de meest centrale productieput. Het grondwaterstaal moet rechtstreeks uit de winningsput worden genomen. De volgende parameters moeten worden bepaald: pH, elektrische geleidbaarheid (in µS/cm), temperatuur, totale hardheid (in °F), tijdelijke hardheid (in °F), alkaliniteit t.o.v. methyloranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, zuurstofgehalte (mg/l) en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l);

Anionen:	SO ₄ ²⁻	NO ₃ ⁻	PO ₄ ³⁻	OH ⁻	F ⁻
	NO ₂ ⁻	Cl ⁻	CO ₃ ²⁻	HCO ₃ ⁻	
Kationen:	Ca ²⁺	Na ⁺	NH ₄ ⁺	Fe ²⁺	

	K ⁺	Mg ²⁺	Mn ²⁺	Fe ³⁺	
--	----------------	------------------	------------------	------------------	--

De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5 % mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden: (kationentotaal – anionentotaal)/(kationentotaal + anionentotaal) < 0,05.

Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters:

totale kiemen bij 37°C/ml, totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, intestinale enterokokken/100ml.

- d) Het maximaal afpompingsniveau is 33 meter onder maaiveld (overeenkomstig -26,58 mTAW) . De nodige technische maatregelen moeten genomen worden om te vermijden dat het waterpeil tijdens het pompen daalt onder het vermelde niveau. Deze maatregelen kunnen bestaan uit het hoger ophangen van de pomp of het plaatsten van een afslagmechanisme.
- e) De resultaten van de opgelegde metingen (peilmetingen en/of analyses) moeten samen met de debietmetingen voor 15 maart van het volgende kalenderjaar overgemaakt worden aan dienst van VMM bevoegd voor grondwater via het Integraal Milieujaarverslag (IMJV).

§5. Stedenbouwkundige voorwaarden

De voorwaarden in het kader van huidige aanvraag, opgelegd door de adviesinstanties en nutsmaatschappijen, ook deze van het college van burgemeester en schepenen, dienen stipt nagevolgd te worden.

De adviezen zijn te vinden op het omgevingsloket, de belangrijkste worden ook hierboven geciteerd.

Artikel 4.

De aanvrager wordt gewezen op de volgende aandachtspunten:

- Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer zoals bepaald in artikel 4.1.12.1.§1 van VLAREM II. In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden opgenomen in het advies van 27 september 2021, met referentie 036139-036/JT/2021, nageleefd worden.
- Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II en VLAREM III is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

Artikel 5.

De beslissing wordt bekendgemaakt conform Titel 3, Hoofdstuk 9, Afdeling 3 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Artikel 6.

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 7.

Deze omgevingsvergunning is uitvoerbaar conform de bepalingen van artikel 35 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Artikel 8.

Uw persoonsgegevens worden verzameld met het oog op de uitwerking van de databank. Deze gegevens worden opgeslagen in één of meer bestanden. Uw gegevens kunnen zich bevinden in provinciale, gemeentelijke en gewestelijke databanken. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor beleidsonderbouwende doeleinden.

Overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer hebt U het recht kennis te nemen van uw gegevens of ze te laten verbeteren. Hiervoor richt U een brief, met kopie van uw identiteitskaart naar het Provinciebestuur.

Artikel 9.

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het Decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het Besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks (100 euro op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (*eventueel OMV_ nummer*)", beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd en per adres van Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en – projecten (GOP) - Directie Omgevingsprojecten, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel of via www.omgevingsloket.be.

Hieronder vindt u een uittreksel uit de toepasselijke wetgeving met de verwijzing naar de na te leven modaliteiten en termijnen.

Beroepsmodaliteiten in geval van administratief beroep bij de minister

Uittreksel uit het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014

HOOFDSTUK 1 Inleidende bepalingen

Afdeling 1 Toepassingsgebied en definities

Artikel 2.

In dit decreet wordt verstaan onder:

1° betrokken publiek: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon alsook elke vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid die gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende is bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden waarbij niet-gouvernementele organisaties die zich voor milieubescherming inzetten, geacht worden belanghebbende te zijn;

2° beveiligde zending: een van de hiernavolgende betekeniswijzen:

- a) een aangetekend schrijven;
- b) een afgifte tegen ontvangstbewijs;
- c) elke andere door de Vlaamse Regering toegelaten betekeniswijze waarbij de datum van kennisgeving met zekerheid kan worden vastgesteld;

(...)

HOOFDSTUK 3 De vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Afdeling 1 Algemene bepalingen

Artikel 52.

De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53.

Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten

onrechte niet om advies werd verzocht;

5° ...;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde.

7° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat

8° de leidend ambtenaar van het agentschap, bevoegd voor natuur en bos, of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat.

Artikel 54.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55.

Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Afdeling 2 Beroepsprocedure

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 56.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;

2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;

3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57.

De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Art. 57/1.

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandels-activiteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Artikel 58.

Het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 57, wordt aan de beroepsindiener binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de datum van de verzending van het beroepsschrift per beveiligde zending meegedeeld.

De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg. De beslissing wordt ter kennis gebracht van:

- 1° de beroepsindiener;
- 2° de vergunningsaanvrager;
- 3° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 4° het college van burgemeester en schepenen.

Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Afdeling 2 De gewone vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 73.

Een beroep tegen een uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing wordt ingediend conform artikel 56 van het decreet van 25 april 2014.

Analoge beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg worden ingediend op het adres van het Departement Omgeving.

Artikel 74.

§ 1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid :

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° minstens een van de volgende elementen als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek :
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken :

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

§ 2. De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk veertien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

§ 3. De overheid die de bestreden beslissing in eerste administratieve aanleg heeft genomen, stelt het vergunningsdossier ter beschikking van de overheid die in laatste administratieve aanleg bevoegd is voor het beroep tegen de bestreden beslissing, onmiddellijk na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift, conform artikel 56, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,

namens de Deputatie:

de Provinciegriffier,
Steven Ghysens

Getekend door: Steven Ghysens (Signatur)
Getekend op: 2021-11-29 13:30:39 +01:0
Reden ik keur dit document goed



de Gouverneur-Voorzitter,
Carina Van Cauter

Getekend door: Carina Van Cauter (Signa
Getekend op: 2021-11-29 18:01:16 +01:0
Reden ik keur dit document goed

