

37018/115/2/A/1

Dossiernummer omgevingsloket : 2017004272

Inrichtingsnummer : 20170628-0018

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende omgevingsvergunning aan De heer STEENHUYSE HERVE / LOOAKKER NV voor een inrichting gelegen te WINGENE.

De aanvraag ingediend door De heer STEENHUYSE HERVE / LOOAKKER NV, wonende te Ondankstraat 1 8750 Wingene, strekkende tot het bekomen van een omgevingsvergunning voor een inrichting gelegen te Ondankstraat 1 en 3 te Wingene,

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 29/06/2017 en vervolledigd op 03/08/2017.

De aanvraag werd op datum van 7/08/2017 volledig en ontvankelijk verklaard.

De aanvraag omvat

*de exploitatie van één of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten : hernieuwen en samenvoegen van twee bedrijven en uitbreiden met opfokpoeljen

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een agrarisch gebied

van het gewestplan Roeselare-Tielt (d.d. 17/12/1979)

waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfgelegenheden voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

2. Historiek

milieuvergunningen

Steenhuyse Hervé

Gelet op het besluit d.d. 27/08/2009 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen tot 60.000 opfokpoeljen, 9600 leghennen, 187 m3 mest, noodstroomgenerator 104 kW, stalplaats 5 voertuigen, 8000 l mazout + 1 verdeelslang, 300 l olie, grondwaterwinning 16 m3/d en 3312 m3/j in het Ieperiaan zand voor een termijn van 20 jaar en waarbij de vergunning geweigerd wordt voor grondwaterwinning 715 m3/j in het Ieperiaan zand;

Gelet op het besluit d.d. 05/07/2012 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het veranderen tot 85.000 opfokpoeljen, 87 m3 mest, stalplaats 5 voertuigen, 8000 l mazout + 1 verdeelslang, 300 l olie, noodstroomgenerator 49 kW, grondwaterwinning 16 m3/d en 3885 m3/j in het Ieperiaan zand voor een termijn tot 27/08/2029;

Looakker

Gelet op het besluit d.d. 05/05/2009 van het CBS waarbij de vergunning verleend wordt voor 1000 mestvarkens, 1750 m3 mest, transformator 400 kVA, 1200 l mazout, grondwaterwinning 9 m3/d en 2535 m3/j in het Ieperiaan zand voor een termijn tot 05/05/2029;

stedenbouwkundige vergunningen (zie Mer)

Steenhuyse Hervé

CBS d.d. 14/08/1975 : bouwen an een koestal en bergplaats

CBS d.d. 27/10/1993 : bouwen van 2 hokken voor opfok-leghennen

CBS d.d. 17/06/1997 : bouwen van 2 opfokstallen voor poeljen

Looakker

CBS d.d. 17/06/1997 : herschikken bedrijf : nieuwbouw en slopen

CBS d.d. 23/03/1999 : oprichten elektriciteitscabine

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de plaats

De dichtste woningen situeren zich op ±135 m, 190 en 225 m ten noordwesten, 200 m ten oosten en 335 m ten zuidoosten van de stallen.

Beschrijving van de aanvraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Het betreft een aanvraag voor het verder exploiteren en veranderen van een kippen- en varkensfokkerij

- verder exploiteren van 85.000 opfokpoeljen, 720 mestvarkens, 1837 m3 mest, stalplaats 5 voertuigen, transformator 400 kVA, 9200 l mazout + 1 verdeelslang, 300 l olie, grondwaterwinning 25 m3/d en 6420 m3/j in het Ieperiaan zand
- uitbreiden met 119.000 opfokpoeljen, 7750 kwartels, 10 m3 mest, stalplaats 3 voertuigen, koeling kadaveropslag 1,5 kW, compressoren 10,5 kW, 2000 l/1700 kg mazout, 530 kW verwarmingsinstallaties, grondwaterwinning 20 m3/d en 4680 m3/j in het Ieperiaan zand
- verminderen met 280 mestvarkens

tot een varkens- en kippenfokkerij met 204.000 opfokpoeljen, 720 mestvarkens, 7750 kwartels, 1847 m3 mest, stalplaats 8 voertuigen, transformator 400 kVA, koeling kadaveropslag 1,5 kW, compressoren 10,5 kW, 11.200 l/9520 kg mazout + 1 verdeelslang, 300 l olie, 530 kW verwarmingsinstallaties, grondwaterwinning 45 m3/d en 11.100 m3/j in het Ieperiaan zand

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit :

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
6.4.1°	Opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van 200 l tot en met 50.000 l (Totale eenheden: 300 liter)	3		0				
6.5.1°	Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van vloeistoffen, vermeld in rubriek 17.3.2.1.1. of 6.4., met maximaal 2 verdeelslangen (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0				
9.5.c)2°1°	Gemengde inrichting: in agrarisch gebied, m.i.v. verwerking dierlijk afval waarbij de som $((A/20000)+(B/1000)+(C/500)+(D/200)) > 1$, aantal plaatsen voor gevogelte (Totale eenheden: 7750 Stuks (aantal))	1	A R	0	N			
9.5.c)2°1°	Gemengde inrichting: in agrarisch gebied, m.i.v. verwerking dierlijk afval waarbij de som $((A/20000)+(B/1000)+(C/500)+(D/200)) > 1$, aantal plaatsen voor gevogelte (Totale eenheden: 204000 Stuks (aantal))	1	A R	0	N			

9.5.c)2°2°	Gemengde inrichting: in agrarisch gebied, m.i.v. verwerking dierlijk afval waarbij de som $((A/20000)+(B/1000)+(C/500)+(D/200)) > 1$, aantal plaatsen voor varkens (ouder dan 10 weken) (Totale eenheden: 720 Stuks (aantal))	1	A R	0	N			
12.2.1°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van 100 kVA tot en met 1.000 kVA. De transformatoren vallend onder de toepassing van rubriek 15.5 en rubriek 19.8, zijn niet ingedeeld in rubriek 12.2. (Totale eenheden: 400 kilo Volt-Ampere)	3		0				
15.1.1°	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 8 Stuks (aantal))	3		0				
16.3.1.1°	Behandelen van gassen: Koelinstallaties voor bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties, met totale geïnstalleerde drijfkracht van 5 kW tot en met 200 kW (Totale eenheden: 12 kilo watt)	3		0				

17.3.2.1.1.1°b)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: 9,52 Ton)	3		0				
28.2.c)1°	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van 10 m3 tot en met 5000 m3 (Totale eenheden: 1847 kubieke meter)	3		0				
43.1.2°b)	Stoken in installaties, uitz. stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 500 kW tot en met 5000 kW wanneer het een inrichting betreft als vermeld in 1°c) (Totale eenheden: 530 kilo watt)	2		0				
53.8.2°	Andere grondwaterwinningsputte n waarv opgep. tot. debiet > 5000 m³/jaar én < of = 30.000 m³/jaar of heeft min. één put met diepte > locatie specif. dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2ter v dit besluit waarbij opgep. tot. debiet < of = 30.000 m³/jaar (Totale eenheden: 9720 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N			

53.8.2°	Andere grondwaterwinningsputten waarvan opgep. tot. debiet > 5000 m³/jaar én < of = 30.000 m³/jaar of heeft min. één put met diepte > locatie specif. dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2 ter v dit besluit waarbij opgep. tot. debiet < of = 30.000 m³/jaar (Totale eenheden: 1830 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N			
---------	--	---	---	---	---	--	--	--

Rubriek	Product	Hoeveelheid
6.4.1°	oliën	300 liter
6.5.1°	verdeelslangen	1 Stuks (aantal)
9.5.c)2°1°	kwartels	7750 Stuks (aantal)
9.5.c)2°1°	kippen	204000 Stuks (aantal)
9.5.c)2°2°	mestvarkens	720 Stuks (aantal)
12.2.1°	transformatoren	400 kilo Volt-Ampere
15.1.1°	voertuigen	8 Stuks (aantal)
16.3.1.1°	koelinstallaties en compressoren	12 kilo watt
17.3.2.1.1.1°b)	mazout	1,02 Ton
17.3.2.1.1.1°b)	mazout	8,5 Ton
28.2.c)1°	dierlijke mest	1847 kubieke meter
43.1.2°b)	branders	530 kilo watt
53.8.2°	1 Verbuisde boorput op 48 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinken dieren en huishoudelijke doeleinden	
53.8.2°	4 Verbuisde boorput op 48 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinken dieren en huishoudelijke doeleinden	
53.8.2°	4 Verbuisde boorput op 45 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinken dieren en huishoudelijke doeleinden	

4. Openbaar onderzoek

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 02/09/2017 tot 02/10/2017. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er geen bezwaren ontvangen.

Er werd op 19/9/2017 een informatievergadering georganiseerd.

5. Adviezen

Volgende adviezen dienden ingewonnen te worden :

- het College Van Burgemeester en Schepenen
- Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en – Projecten (dienst milieuvergunningen)
- Vlaamse Milieumaatschappij, afdeling operationeel waterbeheer
- het Agentschap Natuur en Bos

Het College Van Burgemeester en Schepenen heeft gunstig advies uitgebracht.

Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en –Projecten (dienst milieuvergunningen) gunstig advies uitgebracht

De Vlaamse Milieumaatschappij, afdeling operationeel waterbeheer heeft gunstig advies uitgebracht voor 1 jaar op proef.

Het Agentschap Natuur en Bos heeft gunstig advies uitgebracht.

De provinciale omgevingsvergunningscommissie heeft op 27/10/2017 gunstig advies uitgebracht.

Volgende partij werd gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie : de raadgever van de aanvrager.

6. Project-Mer of OVR

Het bedrijf is MER-plichtig en er is een milieueffectenrapport toegevoegd aan de aanvraag, waarbij het voorwerp van de aanvraag deel uitmaakt van de MER-plicht.

Datum goedkeuring milieueffectenrapport: (**PRMER-PR2413 GK goedgekeurd op 24/03/2017**)

In het MER wordt beschreven dat de dieren van Looakker N.V. ongewijzigd blijven. In de vergunningsaanvraag wordt in de gewenste situatie echter wel een wijziging gevraagd. De exploitant wenst een deel van de varkensstal om te vormen tot een kwartelstal. Hiervoor worden 280 vleesvarkensplaatsen en 336 biggenplaatsen omgevormd tot 4 compartimenten voor in totaal 7.750 kwartels. Deze zullen gehouden worden voor de productie van eieren

7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) Planologische toets

De aanvraag is in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan.

b) Goede ruimtelijke ordening

Toetsing aan de beoordelingsgronden van art. 4.3.1. § 2 VCRO :

Met deze aanvraag zijn geen stedenbouwkundige handelingen gepland.

c) Watertoets

De inrichting bevindt zich niet in overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Bekken van de Brugse Polders. De betrokken percelen stromen af naar de Kloosterbeek.

d) Natuurtoets

Het bedrijf is gelegen op

- ongeveer 1250 meter ten zuidoosten van het habitatrichtlijngebied 'Bossen, heiden en valleigebieden van zandig Vlaanderen: westelijk deel'
- ongeveer 3,5 km ten noorden van VEN-gebied 'de Edegemse Veldekens'

Er bevinden zich geen vogelrichtlijngebieden, Ramsargebieden of reservaten in de omgeving van het bedrijf.

Biologische waarderingskaart

De percelen zijn gekarteerd als biologisch minder waardevol.

Bespreking passende beoordeling

Voor deze aanvraag is een MER opgesteld, met in paragraaf 15 een 'Natura 2000-toets' en in bijlage 27a de Impactscore NH3. Gezien er geen officiële emissiecijfer bekend is voor kwartels, wordt de impactscore berekend met leghennen, wat een overschatting is van de werkelijke situatie.

Uit de impactscore blijkt dat, wat betreft vermisting betreft, de procentuele bijdrage aan de actuele habitats 1,01% bedraagt en aan de zoekzones 1,12%. Dit is onder de 5% waaruit kan geconcludeerd worden dat het bedrijf voor vermisting geen significant negatief effect heeft op het dichtstbij gelegen habitatrichtlijngebied.

Bespreking omgevingsvergunning

De twee bedrijven gelegen te Ondankstraat 1 en Ondankstraat 3 te Wingene worden als een milieutechnische eenheid beschouwd. Deze eenheid is vergund voor het houden van 85.000 opfokpoeljen en 1000 varkens, en 2 grondwaterwinningen: 3 825m³/jaar en 2 535m³/jaar.

Er wordt een uitbreiding gevraagd naar 204 000 opfokpoeljen binnen de bestaande stallen. De stallen zijn als niet-emissie-arm vergund, maar er is wel een emissie-reducerende maatregel aanwezig namelijk mestbanden met geforceerde mestdroging. Het bedrijf is nu vergund voor 1000 vleesvarkens, in de nieuwe situatie zullen er nog 720 vleesvarkens zijn en zal een deel van de varkensstal worden omgevormd, waarbij 280 vleesvarkensplaatsen en 336 biggenplaatsen plaats zullen maken voor 7 750 kwartels.

Het bedrijf heeft meerdere boorputten, met verschillende dieptes (1 put op 30 m en 6 putten op 45 m diepte). De boorput op het bedrijf Looakker, met een diepte van 12 m, zal verlaten worden omwille van roest. In de nieuwe situatie zal men met 8 boorputten werken op een diepte van 45 en 48 m, in een gespannen laag (Ieperiaan). In totaal zal er max 39 m³/dag en 9 270m³/jaar worden opgepompt. Gezien er gewonnen wordt uit een gespannen laag, wordt er geen verdrogend effect verwacht op grondwaterafhankelijke vegetaties uit de omgeving.

Conclusie

Op basis van bovenstaande uiteenzetting stelt het Agentschap voor Natuur en Bos vast dat de bestaande natuurwaarden niet worden geschaad.

e) Milieutechnische aspecten

Het voorwerp van de aanvraag slaat dus zowel op het bedrijf Steenhuyse als op Looakker NV.

Gezien de ligging van beide bedrijven dienen deze als een milieutechnische eenheid beschouwd te worden. De effecten van beide bedrijven worden dan ook zowel in het MER als in de vergunningsaanvraag samen beschreven.

Aangezien beide bedrijven een milieutechnische eenheid vormen en ook samen worden aangevraagd, worden de wijzigingen in beide onderdelen samen behandeld in het kader van de voorliggende omgevingsvergunningsaanvraag.

vroegtijdige hernieuwing:

Volgens artikel 70, §2, van het Omgevingsvergunningendecreet is een vroegtijdige hernieuwing mogelijk mits er een overname is gepland of een belangrijke verandering wordt beoogd.

grote omschakeling bedrijf en uitbreiding dieren met MER

De vroegtijdige hernieuwing is gerechtvaardigd.

Er is een vergunning voor 1000 mestvarkens, 85.000 opfokpoeljen.

De exploitant wenst een vergunning voor 720 mestvarkens, 204.000 opfokpoelen, 7750 kwartels.

De exploitant wenst dus uit te breiden met 119.000 opfokpoeljen, 7750 kwartels en te verminderen met 280 mestvarkens.

GPBV-installatie

Er zijn plaatsen voor meer dan 40.000 stuks pluimvee in de vergunningsaanvraag opgenomen. Voor deze iioa is de volgende BREF van toepassing: Intensive Rearing of Poultry and Pigs (IRRP) (2017).

Het betreft een bestaande GPBV-installatie (vergund voor de GPBV-activiteit(en) vóór 21/02/2017) en deze moet bijgevolg uiterlijk binnen de 4 jaar na publicatie, meer bepaald uiterlijk 21/02/2021, voldoen aan de BBT-conclusies.

Voor wat betreft de ammoniakemissies schrijven de BBT-Conclusies BBT-geassocieerde emissieniveaus (BBT-GEN's) voor.

De aanwezige traditionele stallen op het bedrijf betreffen stallen voor vleesvarkens en opfokpoeljen, dewelke kunnen voldoen aan de EGW voor ammoniak uit de BBT-conclusies.

Er kan besloten worden dat het bedrijf in kwestie de best beschikbare technieken aanwendt in de verschillende onderdelen van het productieproces en tegemoet komt aan de doelstellingen en beoogde resultaten van de BREF IRPP (Intensive Rearing of Poultry and Pigs - 2017).

Uit het hierboven uitgevoerde onderzoek blijkt dat, mits het opleggen van de voorgestelde bijzondere voorwaarden, de vergunning(en) voldoe(t)(n) aan de vereisten gesteld in het VLAREM en die overeenstemmen met de vereisten in de bepalingen van de Richtlijn inzake Industriële Emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging) 2010/75/EU dd. 24/11/2010.

inplantingsregels

De volgende verbods- en afstandsregels van Vlarem II zijn relevant voor de varkenshouderij: art. 5.9.4.3.

Het betreft de verandering van een bestaande inrichting zonder uitbreiding van het aantal varkens. Ingevolge de algemene overgangsregels van afdeling 3.2.2. van titel II van het VLAREM zijn in dat geval de inplantingsregels niet van toepassing

De volgende verbods- en afstandsregels van Vlarem II zijn relevant voor de pluimveehouderij: art. 5.9.3.3.

Het betreft de verandering van een bestaande inrichting die niet beperkt is tot maximaal 100% van de exploitatie die op 01/01/1993 was toegelaten. Ingevolge de algemene overgangsregels van afdeling 3.2.2. van titel II van het VLAREM zijn in dat geval de inplantingsregels wel van toepassing.

De inrichting omvat één of meer pluimveestallen en is geheel gelegen in het agrarisch gebied. In functie van de stalconstructie, de stalverluchting en de wijze van mestopslag kunnen aan de pluimveehouderij 189 waarderingspunten worden toegekend.

In functie van het aantal waarderingspunten geldt een afstand tot hindergevoelige gebieden van 300 m. De inrichting ligt op >1000 m van het meest nabije hindergevoelig gebied volgens het gewestplan. Bijgevolg is voldaan aan voormelde afstandsregel.

De exploitant dient ervoor te zorgen dat hij op de inrichting zelf over een voldoende mestopslagcapaciteit beschikt conform artikel 5.9.2.3.§1 en 5.9.2.2.§5 van titel II van het Vlare. Hierbij wordt ook vermeld *"Aan de bovenvermelde bepaling wordt geacht te zijn voldaan wanneer de exploitant van de inrichting aantoont op een andere reglementaire manier gedurende de beschouwde periode te kunnen voorkomen dat de voormelde mesthoeveelheid of een gedeelte ervan op cultuurgrond wordt aangebracht, bijvoorbeeld door mestverwerking."*

Indien de uitbater wenst gebruik te maken van de mogelijkheden tot afwijking van de verplichtingen inzake de mestopslagcapaciteit op het bedrijf zelf, dient hij gedurende een periode van 3 jaar de nodige bewijzen hiervan ter beschikking te houden om inspectie toe te laten.

De inrichting is gelegen op meer dan 1000 m van hindergevoelige gebieden, in een landelijke omgeving.

Uit het dossier blijkt dat er geen nieuwe stallen worden gebouwd of dat er geen grondige verbouwingen worden uitgevoerd.

Er dient opgemerkt te worden dat indien een stal grondig verbouwd wordt, - dit is vooral wanneer de verbouwingen zodanig uitgebreid zijn dat alle technische of constructieve elementen van de stal die een invloed hebben op de ammoniakemissie (vloeren, roosters, kelders, mestafvoersystemen) dienen vervangen te worden om de verbouwingen te kunnen uitvoeren-, deze verbouwing conform de Omzendbrief ammoniakemissiearm dient uitgevoerd te worden. De Omzendbrief wijst er op dat verbouwingen, wijzigingen, veranderingen aan een stal (m.a.w. wanneer een wijziging van uitbating plaats heeft) best het voorwerp uitmaken van een vergunningsaanvraag of een mededeling van een kleine verandering.

luchtemissies

De geurstudie in het MER hield geen rekening met de wijzigingen op het bedrijf Looakker. Aan dit bedrijf worden echter wel wijzigingen aangebracht (omzetting varkens naar kwartels) en dit bedrijf wordt dan ook betrokken in de cumulatieve geurstudie die in de omgevingsvergunningsaanvraag is opgenomen.

De totale geuremissie van het bedrijf kan geraamd worden op 48.566 OUE/s in de vergunde situatie en 30.379 OUE/s in de gewenste situatie.

Voor wat de cumulatieve effecten betreft wordt in het Visiedocument 'De weg naar een duurzaam geurbeleid' (LNE, 2008) voor een bronnencluster overgeschakeld naar een tweefasenbenadering. Als grenswaarde wordt 3 OUE/m³ voorgesteld en die moet getoetst worden ten opzichte van woongebied. Als grenswaarde voor een cluster van veeteeltbedrijven wordt 10 OUE/m³ genomen en die moet getoetst worden ten opzichte van verspreide woningen in het agrarisch gebied. Bij de beoordeling van de omgevingsvergunningsaanvraag moet er dan ook gestreefd worden deze vooropgestelde immissiewaarden op termijn zo veel als mogelijk te benaderen.

Gezien het feit dat er in de nabije omgeving een aantal naburige veehouderijen gelegen zijn, maakt het bedrijf in aanvraag deel uit van een bronnencluster en daarom wordt gefocust op het cumulatieve geurmodel. De geurmodellering als bronnencluster is relevanter dan de individuele contouren van het bedrijf zelf want dat geeft het meest realistische beeld van de globale geurimpact op een woning in het onderzoeksgebied.

Gezien er noch in het Richtlijnenboek Landbouwdieren (Vlaanderen), noch in de Nederlandse emissiefactoren cijfers gekend zijn voor kwartels wordt voor de vergunningsaanvraag gewerkt met de emissiecijfers voor leghennen in een traditionele stal met grondhuisvesting. De emissies voor de kwartels worden hier dus overschat gezien een kwartel een veel lager gewicht heeft dan een leghen. De effectieve emissies zullen bijgevolg heel wat lager liggen.

Voor wat de >10 OUE/m³-contour betreft in de omgeving van het bedrijf zien we dat het bedrijf in aanvraag een cluster vormt met 13 andere veeteeltbedrijven.

De meest precare woningen zijn volgens de geurstudie W4 en W5. Ter hoogte van deze woningen bleef de berekende cumulatieve geurconcentratie van respectievelijk status quo op 20.2 – 20.5 en 16.5 – 16.4 OUE/m³. Deze berekening houdt echter rekening met een bezetting op Looakker van 1000 vleesvarkens en 336 biggen. Dit wordt omgevormd naar 720 vleesvarkens, geen biggen en 7750 kwartels. Voor kwartels zijn geen geuremissiecijfers gekend. Daarom wordt teruggevallen op de gekende cijfers van legkippen. Doordat het gewicht van kwartels slechts een fractie is van dat van legkippen, wordt de geuremissie navenant verminderd van 0.34 voor legkippen naar 0.068 OUE/s voor kwartels.

Dit betekent dat de geuremissie van het bedrijf Looakker daalt van 33.266 naar 21.551 OUE/s.

Doordat het zwaartepunt van de milieutechnische eenheid verderaf van de woningen W4 en W5 komt te liggen, zal ook de berekende geurconcentratie een stuk lager liggen dan de berekening in het MER. Dit is een gunstige evolutie.

Tabel 19 Geurconcentratie ter hoogte van de woningen opgenomen in het detailonderzoek

	geurconcentratie bronnencuster (98-percentiel) (ou _E /m ³)			geurconcentratie MTE (98-percentiel) (ou _E /m ³)	
	zonder MTE	huidige situatie	gewenste situatie	huidige situatie	gewenste situatie
laag geurgevoelig gebied					
1	9,8	12,1	11,9	5,7	6,4
2	19,0	19,9	19,9	5,3	5,8
3*	19,9	21,3	21,5	7,0	6,9
4	17,6	20,2	20,5	9,4	8,8
5	15,3	16,5	16,4	7,0	8,2
6	7,8	9,5	10,0	3,6	5,1

* woning die hoort bij een veeteeltbedrijf

stof

Conclusies MER inzake stofemissies:

- Inzake PM₁₀ ten opzichte van de rekenkundig jaargemiddelde waarde van 31,3 µg PM₁₀/m³ zal in de gewenste situatie één bedrijfswoning die gelegen was in een zone met een negatief effect, in een zone met een beperkt negatief effect komen te liggen. In totaal zijn er bijgevolg in de gewenste situatie 2 woningen gelegen in de zone met een beperkt negatief effect, beide zijn bedrijfswoningen;
- Inzake PM_{2,5} ten opzichte van het jaargemiddelde van 25 µg PM₁₀/m³ zal er in de huidige situatie een zone aanwezig zijn waarin een beperkt negatief effect geldt, hierin zijn geen woningen gelegen. In de gewenste situatie zal de PM_{2,5}-concentratie nergens hoger zijn dan 1% van het jaargemiddelde;

bodem

Volgens de aanvraaggegevens is de mazoutopslag hetzij dubbelwandig hetzij enkelwandig en ingekuipt. De exploitant wordt erop attent gemaakt dat de brandstofbevoorradingspiste voor voertuigen overdekt en vloeistofdicht dient te zijn, tenzij het mogelijks verontreinigd hemelwater dat op de tankpiste valt (te beschouwen als bedrijfsafvalwater), geloosd wordt via een aangepaste zuiveringsinstallatie bestaande uit een koolwaterstofafscheider en coalescentiefilter, teneinde aan de geldende lozingsnormen te kunnen voldoen. De lozing van bedrijfsafvalwater wordt echter niet aangevraagd.

geluid en trillingen

Behoudens de normale landbouwactiviteiten valt hier geen abnormale geluidshinder voor de omgeving te verwachten.

Conclusies MER inzake geluid en trillingen:

- uit een toetsing van de continue bronnen blijkt dat er in beide situaties maximaal sprake is van een beperkt negatief effect (score -1) ter hoogte van de dichtstbijzijnde woning tijdens de nachtperiode;
- uit een toetsing van de incidentele bronnen blijkt dat de norm tijdens de avond- en nachtperiode overschreden wordt door het geluid van het laden en lossen van varkens. Tijdens de dagperiode is er geen overschrijding. In de gewenste situatie blijft dit gelijk.
Hierbij kan voorgesteld worden om de laadklep van een elektrische lift en een stootkussen te voorzien, waardoor harde klappen vermeden worden. Er wordt verwacht dat met deze maatregel de avond- en nachtnormen wel gerespecteerd kunnen worden.
- wordt gekeken naar het aantal transporten, dan kan vastgesteld worden dat het aantal wekelijkse transporten toeneemt van 9 naar 13.

Door het incidentele karakter van het laden en lossen van de varkens laat VLAREM II een hoger piekgeluid toe, nl. de norm + 10 dB(A). Voor de avondperiode wordt dit nageleefd (norm = 45 + 10 dB(A)), voor de nachtperiode niet (norm = 40 + 10 dB(A)). Het gemodelleerde geluidsdrukkniveau bedraagt 54,4 dB(A).

Er wordt bijgevolg voorgesteld de milderende maatregel uit het MER in een bijzondere voorwaarde op te nemen, nl. aanpassen laadklep vrachtwagen, ofwel enkel tijdens de dag- en avondperiode de varkens te laden en lossen.

Er kan worden geconcludeerd dat de in de lopende vergunningen opgelegde vergunningsvoorwaarden (algemene, sectorale én bijzondere) volstaan om te voldoen aan de GPBV-richtlijn.

waterhuishouding

Volgens het gemeentelijk zoneringsplan is de inrichting gelegen in een individueel te optimaliseren buitengebied. Het bedrijf loost niet op riolering en toont het aan dat BBT toegepast is of wordt.

Uit de aanvraaggegevens blijkt dat er geen hemelwater wordt aangewend omwille van de mogelijke ziektedruk en omdat de toepassingsmogelijkheden voor de varkens slecht 87 m³ bedragen.

Exploitant wordt erop gewezen dat regenwater maximaal moet worden ingezet voor laagwaardige toepassingen. Dit wordt opgelegd via bijzondere voorwaarde.

Er wordt een hernieuwing gevraagd van de ondiepe grondwaterwinning, gekoppeld aan een debietsverhoging.

Het bedrijf heeft jaarlijks nood aan 11.100 m³ water. Hiervan wordt 8956 m³ gebruikt voor hoogwaardige toepassingen en 2.144 m³ voor laagwaardige toepassingen.

Steenhuyse Hervé zal in totaal 9270 m³/jaar of 39 m³/dag grondwater aanwenden op te kunnen voldoen aan hun noden. Hierbij zijn ook de huishoudens (90 m³/jaar) bijgerekend.

Looakker zal in totaal 1830 m³/jaar of 6 m³/dag grondwater aanwenden om te kunnen voldoen aan hun noden. Voor het huishouden van Looakker (120 m³/j) wordt leidingwater aangewend.

Het grondwater bij Steenhuyse Hervé zal aangewend worden in het huishouden, als drinkwater voor de dieren en als reinigingswater voor de dieren. Het grondwater bij Looakker zal gebruikt worden als drinkwater voor de dieren en als reinigingswater. Leidingwater is enkel aanwezig bij Looakker en wordt daar gebruikt in het huishouden. Regenwater wordt bij Steenhuyse Hervé niet opgevangen omwille van de grote investeringskost en omwille van de kwaliteit van het water voor het pluimvee. Aan de verouderde stallen zouden geen goten hangen en er zouden verhardingen moeten worden opengebroken. Bij Looakker is het niet duidelijk of er regenwater wordt opgevangen.

Er wordt op dit bedrijf gespannen Ieperiaanwater gebruikt voor zowel hoogwaardige (drinkwater dieren en huishouden) als laagwaardige toepassingen (reiniging). Gespannen grondwater is gereserveerd voor hoogwaardige toepassingen.

Voor laagwaardige toepassingen zoals reiniging moet prioritair regenwater of andere alternatieve waterbronnen gebruikt worden. De mogelijkheid van regenwateropvang en -gebruik moet onderzocht worden. Regenwater kan perfect gebruikt worden voor de 1^e reiniging op een pluimveebedrijf, voor de 2^e reiniging kan dan gespannen grondwater en/of leidingwater ingezet worden.

Er is een ambigue situatie met betrekking tot de aanwezigheid van leidingwater. Blijkbaar is er wel aansluiting in de Ondankstraat 3 en niet bij de buur in de Ondankstraat 1. Op de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie verduidelijkt de raadgever dat het huis van de Ondankstraat 3 is aangesloten op leidingwater. De stallen van de Ondankstraat 1 liggen iets verder van deze woning en van de straat. Deze stallen staan te ver om een aansluiting te voorzien. Vlak langs het bedrijf loopt ook de Kloosterbeek. Er moet onderzocht worden of het gebruik van dit oppervlaktewater een waardig alternatief is voor het gespannen grondwater om te gebruiken voor reinigingsdoeleinden. Op de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie deelt de raadgever mee dat de kwaliteit van de Kloosterbeek werd onderzocht en deze onvoldoende van kwaliteit is voor de reiniging. Volgens de raadgever wordt bij Steenhuyse Hervé het regenwater niet opgevangen omwille van de voor hem te grote investeringskost. Aan de ietwat verouderde stallen hangen geen goten. De stallen zijn echt niet in die mate verouderd dat ze niet meer kunnen gebruikt zouden kunnen worden voor een normale uitbating van de dieren. Volgens de raadgever zijn er in de nabije toekomst geen grote investeringen aan de stallen gepland.

Het is echter wel aangewezen dat binnen een termijn van 10 jaar, of eerder (bij de eerstvolgende substantiële verbouwing aan de stallen) er overgeschakeld wordt naar een alternatieve waterbron voor de laagwaardige toepassingen.

Volgens het aanvraagdossier zijn de putten niet uitgerust met een aftapkraantje na de debietmeter. De aanvrager wordt er op gewezen dat dit verplicht is conform VLAREM II artikel 5.53.3.1. Hij dient zich dan ook in regel te stellen.

Alternatieven voor grondwater moeten benut worden om te vermijden dat de watervoerende lagen verdrogen. De capaciteit van de watervoerende laag van het Ieperiaan zand komt niet in het gedrang.

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering/verdere exploitatie, bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

8. Conclusie

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.

De aanvraag kan voor onbepaalde duur worden verleend met uitzondering van de grondwaterwinning.

Op basis van de opgegeven veestapel en de aangevraagde toepassingen kan het gevraagde debiet van 11100m³ per jaar en 45m³ per dag slechts aanvaard worden voor een periode van uiterlijk 10 jaar of tot aan de eerstvolgende substantiële verbouwing aan de stallen (wat dan in het kader van de dan daarvoor in te dienen vergunningsaanvraag kan beoordeeld worden). Na deze periode moet de exploitant voor de laagwaardige toepassingen overschakelen naar alternatieven. Het debiet voor de hoogwaardige toepassingen namelijk 8956 m3/jaar kan dan toegestaan worden voor onbepaalde duur.

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

De elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie kunnen als volgt worden weergegeven : er wordt een studie gevraagd voor de VMM ivm alternatieven; ook voor reiniging gebruiken we Ieperiaanwater; er is maar 1 natte reiniging voor de kippen; er hangen geen goten aan de stal; er is 87 m3/jaar reinigingswater nodig; er is leidingwater aanwezig in de Ondankstraat 3; dit is tot aan het huis; voor ons lijkt de kost te groot voor zo'n dergelijk beperkt debiet; ook de kloosterbeek is onvoldoende van kwaliteit om te gebruiken voor reiniging; de alternatieven werden onderzocht maar zijn economisch en praktisch niet haalbaar bevonden, vooral omdat het hier oude stallen betreft; bij het vernieuwen van de stallen is het mogelijk om regenwater op te vangen;

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen;

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan De heer STEENHUYSE HERVE / LOOAKKER NV, wonende te Ondankstraat 1 8750 Wingene wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, voor een inrichting gelegen te Ondankstraat 1 en 3 te Wingene,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
WINGENE 1 AFD/WINGENE	A	0395/B 2
WINGENE 1 AFD/WINGENE	A	0395/R
WINGENE 1 AFD/WINGENE	A	0395/S
WINGENE 1 AFD/WINGENE	A	0395/Z
WINGENE 1 AFD/WINGENE	A	0405/K
WINGENE 1 AFD/WINGENE	A	0413/F

met als voorwerp : een kippen- en varkensfokkerij verder te exploiteren en te veranderen

- verder exploiteren van 85.000 opfokpoeljen, 720 mestvarkens, 1837 m3 mest, stalplaats 5 voertuigen, transformator 400 kVA, 9200 l mazout + 1 verdeelslang, 300 l olie, grondwaterwinning 25 m3/d en 6420 m3/j in het Ieperiaan zand
- uitbreiden met 119.000 opfokpoeljen, 7750 kwartels, 10 m3 mest, stalplaats 3 voertuigen, koeling kadaveropslag 1,5 kW, compressoren 10,5 kW, 2000 l/1700 kg mazout, 530 kW verwarmingsinstallaties, grondwaterwinning 20 m3/d en 4680 m3/j in het Ieperiaan zand
- verminderen met 280 mestvarkens

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit :

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
6.4.1°	Opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van 200 l tot en met 50.000 l (Totale eenheden: 300 liter)	3		0				
6.5.1°	Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van vloeistoffen, vermeld in rubriek 17.3.2.1.1. of 6.4., met maximaal 2 verdeelslangen (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0				

9.5.c)2°1°	Gemengde inrichting: in agrarisch gebied, m.i.v. verwerking dierlijk afval waarbij de som $((A/20000)+(B/1000)+(C/500)+(D/200)) > 1$, aantal plaatsen voor gevogelte (Totale eenheden: 7750 Stuks (aantal))	1	A R	0	N			
9.5.c)2°1°	Gemengde inrichting: in agrarisch gebied, m.i.v. verwerking dierlijk afval waarbij de som $((A/20000)+(B/1000)+(C/500)+(D/200)) > 1$, aantal plaatsen voor gevogelte (Totale eenheden: 204000 Stuks (aantal))	1	A R	0	N			
9.5.c)2°2°	Gemengde inrichting: in agrarisch gebied, m.i.v. verwerking dierlijk afval waarbij de som $((A/20000)+(B/1000)+(C/500)+(D/200)) > 1$, aantal plaatsen voor varkens (ouder dan 10 weken) (Totale eenheden: 720 Stuks (aantal))	1	A R	0	N			
12.2.1°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van 100 kVA tot en met 1.000 kVA. De transformatoren vallend onder de toepassing van rubriek 15.5 en rubriek 19.8, zijn niet ingedeeld in rubriek 12.2. (Totale eenheden: 400 kilo Volt-Ampere)	3		0				
15.1.1°	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 8 Stuks (aantal))	3		0				

16.3.1.1°	Behandelen van gassen: Koelinstallaties voor bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties, met totale geïnstalleerde drijfkracht van 5 kW tot en met 200 kW (Totale eenheden: 12 kilo watt)	3		0				
17.3.2.1.1.1°b)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: 9,52 Ton)	3		0				
28.2.c)1°	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van 10 m3 tot en met 5000 m3 (Totale eenheden: 1847 kubieke meter)	3		0				
43.1.2°b)	Stoken in installaties, uitz. stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 500 kW tot en met 5000 kW wanneer het een inrichting betreft als vermeld in 1°c) (Totale eenheden: 530 kilo watt)	2		0				
53.8.2°	Andere grondwaterwinningsputte n waarv opgep. tot. debiet > 5000 m³/jaar én < of = 30.000 m³/jaar of heeft min. één put met diepte > locatie specif. dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2ter v dit besluit waarbij opgep. tot. debiet < of = 30.000 m³/jaar (Totale eenheden: 9720 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N			

53.8.2°	Andere grondwaterwinningsputten waarvan opgep. tot. debiet > 5000 m³/jaar én < of = 30.000 m³/jaar of heeft min. één put met diepte > locatie specif. dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2 ter v dit besluit waarbij opgep. tot. debiet < of = 30.000 m³/jaar (Totale eenheden: 1830 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N			
---------	--	---	---	---	---	--	--	--

Rubriek	Product	Hoeveelheid
6.4.1°	oliën	300 liter
6.5.1°	verdeelslangen	1 Stuks (aantal)
9.5.c)2°1°	kwartels	7750 Stuks (aantal)
9.5.c)2°1°	kippen	204000 Stuks (aantal)
9.5.c)2°2°	mestvarkens	720 Stuks (aantal)
12.2.1°	transformatoren	400 kilo Volt-Ampere
15.1.1°	voertuigen	8 Stuks (aantal)
16.3.1.1°	koelinstallaties en compressoren	12 kilo watt
17.3.2.1.1.1°b)	mazout	1,02 Ton
17.3.2.1.1.1°b)	mazout	8,5 Ton
28.2.c)1°	dierlijke mest	1847 kubieke meter
43.1.2°b)	branders	530 kilo watt
53.8.2°	1 Verbuisde boorput op 48 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinken dieren en huishoudelijke doeleinden	
53.8.2°	4 Verbuisde boorput op 48 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinken dieren en huishoudelijke doeleinden	
53.8.2°	4 Verbuisde boorput op 45 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinken dieren en huishoudelijke doeleinden	

Zodat deze voortaan zou omvatten :

Een varkens- en kippenfokkerij met :

Rubriek	Omschrijving	Totale hoeveelheid
6.4.1	brandbare vloeistoffen	300 liter olie (Steenhuyse)
6.5.1	brandstofverdeelslangen	1 brandstofverdeelslang (Steenhuyse)
9.5.c.2	gemengde veeteeltinrichting	204.000 opfokpoeljen van legkippen (Steenhuyse) en 720 vleesvarkens en 7750 kwartels (Looakker)
9.5.d.1	pluimvee	204.000 opfokpoeljen van legkippen (Steenhuyse)

12.2.1	transformatoren	transformator 400 kVA (Looakker)
15.1.1	voertuigen	stalplaats 8 voertuigen en/of aanhangwagens (Steenhuyse)
16.3.1.1	koelinstallaties en compressoren	1,5 kW koeling kadaveropslag en compressoren 3 kW + 7,5 kW (samen 12 kW)
17.3.2.1.1.1.b	mazout	9,52 ton mazoutopslag (10.000 liter Steenhuyse en 1200 liter Looakker)
28.2.c.1	dierlijke mest	1847 m ³ opslag dierlijke mest (1750 m ³ Looakker en 97 m ³ Steenhuyse)
43.1.2.b	stookinstallaties	530 kW verwarmingsinstallaties (6 branders van 80 kW en één van 50 kW) (Steenhuyse)
53.8.2	grondwaterwinning	8 boorputten met debiet van 39m ³ / dag en 9.270 m ³ / jaar (Steenhuyse) en 1 boorput met debiet van 6 m ³ / dag en 1830 m ³ / jaar (Looakker)

De besluiten van de deputatie d.d. 27/08/2009 en 05/07/2012 en het besluit van het CBS d.d. 05/05/2009 worden opgeheven van zodra deze vergunning definitief is geworden.

Artikel 2

de vergunning bedoeld in artikel 1 wordt verleend onder de volgende voorwaarden:

hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9	- Algemene milieuvoorwaarden - algemeen
hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6	- Algemene milieuvoorwaarden - geluid
hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2.	- Algemene milieuvoorwaarden - lucht
hoofdstuk 4.6.	- Algemene milieuvoorwaarden - licht
hoofdstuk 4.2 met bijlagen 2.3.1, 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4	- Algemene milieuvoorwaarden - oppervlaktewater
afdeling 5.6.1 en bijlage 5.6.1, 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4, 5.17.5, 5.17.6 en 5.17.7	- Brandstoffen en brandbare vloeistoffen - Brandbare vloeistoffen
afdeling 5.6.2 en bijlage 5.6.2, 5.6.3 en 5.17.9	- Brandstoffen en brandbare vloeistoffen - Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen
hoofdstuk 5.9 en bijlage 5.9.	- Dieren
hoofdstuk 5.12.	- Elektriciteit
hoofdstuk 5.15	- Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
afdeling 5.16.1	- Gassen - gemeenschappelijke bepalingen
afdeling 5.16.3.	- Gassen - installaties voor het fysisch behandelen van gassen

subafdeling 5.17.4.1 en bijlage 5.17.1 en 5.17.7	- Opslag van gevaarlijke producten – Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen – algemene bepalingen
subafdeling 5.17.4.3 en bijlage 5.17.2, 5.17.3 en 5.17.4	- Opslag van gevaarlijke producten – Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen – opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders
afdeling 5.28.2	- Dierlijke mest
afdeling 5.28.3	- Bewerking en verwerking van dierlijke mest
afdeling 5.43.1 en afdeling 5.43.4	- Stookinstallaties - algemene bepalingen en Immissiecontroleprocedures
hoofdstuk 5.53 en bijlage 5.53.1	- Winning van grondwater

Bijzondere voorwaarde

- 1) Voor laagwaardige toepassingen zoals reiniging, beregening en sanitaire doeleinden dient prioritair en maximaal hemelwater gebruikt te worden;
- 2) Geluid:
Het lossen en laden van de varkens gebeurt enkel tijdens de dag- of avondperiode (7u – 22u). Indien dit ook gedurende de nachtperiode gebeurt, dient de laadklep van de vrachtwagens voor het vervoer van de varkens van een elektrische lift en een stootkussen voorzien te zijn, of wordt een evenwaardige maatregel toegepast.
- 3) grondwaterwinning
 - De boorputten moet voorzien zijn van een afzonderlijke rechte onvervormbare PVC - peilbuis, die toelaat steeds peilmetingen uit te voeren. De binnendiameter van deze peilbuis dient minimaal 32 millimeter te bedragen; voor bestaande peilbuizen kan een binnendiameter van min. 18 mm nog worden aanvaard tot aan de vervanging van de betreffende peilbuis;

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van

- 10 jaar voor grondwaterwinning 45 m3/d en 11.100 m3/j in het Ieperiaan zand
- onbepaalde duur voor
 - o grondwaterwinning 45 m3/dag en 8956 m3/jaar in het Ieperiaan zand (na 10 jaar)
 - o voor de overige inrichtingen

die aanvangt op 30/11/2017

en **die eindigt op** 30/11/2027 voor grondwaterwinning 45 m3/d en 11.100 m3/j in het Ieperiaan zand

Waren aanwezig: Guido Decorte, voorzitter;
de heren Franky De Block, Carl Vereecke, Bart Naeyaert, Jean de
Bethune en mevrouw Myriam Vanlerberghe, leden;
Geert Anthierens, provinciegriffier.

Brugge, **30 -11- 2017**

De provinciegriffier,
Geert ANTHIERENS

De voorzitter,
Guido DECORTE

Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;

3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindieners per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindieners nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindieners;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindieners nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindieners, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindieners geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.