

35013/225/2/A/5

Dossiernummer omgevingsloket : 2018014063

Inrichtingsnummer: 20170503-0018

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende omgevingsvergunning aan N.V. DE BREE SOLUTIONS voor een inrichting gelegen te OOSTENDE.

De aanvraag ingediend door N.V. DE BREE SOLUTIONS, gevestigd te Krommewege 31 G 9990 Maldegem, strekkende tot het bekomen van een omgevingsvergunning voor een inrichting gelegen te Klokhofstraat 2A te Zandvoorde (Oostende),

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 14/02/2018.

De aanvraag werd op datum van 27/02/2018 volledig en ontvankelijk verklaard.

De aanvraag omvat

*de exploitatie van één of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten : uitbreiden en wijzigen van een afvalverwerkend bedrijf

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een gebied voor milieubelastende industrie van het gewestplan Oostende-Middenkust (d.d. 26/01/1977) waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

2. De industriegebieden :

2.0. Deze zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten.
Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de andere industriële bedrijven toegelaten, namelijk : bankagentschappen, benzinestations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.

2.1. Voor de industriegebieden kunnen de volgende nadere aanwijzingen worden gegeven :

2.1.2. de gebieden voor milieubelastende industrieën. Deze zijn bestemd voor bedrijven die om economische of sociale redenen moeten worden afgezonderd;

Gelet op de ligging van de inrichting in het Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan 'Afbakening Regionaal Stedelijk gebied Oostende', goedgekeurd bij besluit van 15 mei 2009 van de Vlaamse Regering. Het perceel is niet begrepen in de deelgebieden 2 t.e.m. 17 waardoor de bestaande bestemmings- en inrichtingsvoorschriften onverminderd van toepassing blijven.

Gelet op de ligging van de inrichting in het PRUP "Solitaire Vakantiewoningen Brugge-Oostende.

Gelet op de ligging van de inrichting in het BPA nr4 "Stationstraat II, nr 4Z Stationstraat 1971 – deel 1 – deel 2 in een zone met als bestemming industriezone

2. Historiek

milieuvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 29/04/2004 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor een inrichting voor de opslag en verwerking van afvalstoffen voor een termijn tot 29/04/2024, voor lozen BA voor een termijn tot 29/04/2006;

Gelet op het MB d.d. 18/10/2004 waarbij in beroep het besluit d.d. 29/04/2004 van de deputatie wordt gewijzigd mbt het voorwerp en de voorwaarden voor een termijn tot 29/04/2024;

Gelet op de naamswijziging d.d. 03/05/2005 van Cleaning De Bree naar NV De Bree Solutions;

Gelet op het besluit d.d. 03/04/2008 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het veranderen van een inrichting voor het verwerken van afval voor een termijn 29/04/2024 en voor het lozen BA voor een termijn van 1 jaar op proef;

Gelet op het besluit d.d. 19/03/2009 van de deputatie waarbij de proefvergunning verlengd wordt met 1 jaar (tot 03/04/2010);

Gelet op het besluit d.d. 04/03/2010 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het uitbreiden en wijzigen van een afvalverwerkend bedrijf voor een termijn tot 29/04/2024;

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de inrichting

De Bree Solutions is een afvalverwerkend bedrijf met in grote lijnen volgende activiteiten:

- Tijdelijke opslagplaats voor niet-verontreinigde gronden (TOP)
 - o Op- en overslag
 - o Eventueel het uitzeven van steenpuin
 - o Breken van dit uitgezeefde steenpuin
- Opslag van verontreinigde gronden en Vlarema-stromen (GRC)
 - o Op- en overslag
 - o Eventueel het uitzeven van steenpuin
 - o Sliblagunering van niet-gevaarlijk slib en grachtenslib/ruimingsspecie
- Afvalafdeling (AFVAL)
- Groenafdeling (GRV)
- Waterzuiveringsinstallatie (WZI)

Voor alle stromen die onder TOP en GRC vallen (uitgezonderd het te breken/gebroken steenpuin van de TOP-activiteit en het grachtenslib/ruimingsspecie), is het bedrijf vergund voor een maximale opslagcapaciteit van 24.700 ton. Deze maximale hoeveelheid is vergund onder verschillende rubrieken, maar dit betreft een meervoudige rubricering. Voor de opslag van het te breken/gebroken steenpuin is het bedrijf bijkomend vergund voor 6.000 ton en voor de opslag en sliblagunering van het grachtenslib/ruimingsspecie voor een extra 5.000 ton.

Beschrijving van de plaats

De iioa is niet gelegen in of in de nabijheid van kwetsbare gebieden (waterwinningsgebied, Habitatrichtlijngebied, Vogelrichtlijngebied, RAMSAR-gebied of een gebied van het VEN of het IVON), noch nabij een stilte behoevende inrichting, noch in een fijn stof hotspotzone.

De iioa is gelegen langs de Klokhofstraat te Oostende, op het einde van het doodlopende gedeelte van deze straat. In de onmiddellijke omgeving bevinden zich diverse andere bedrijven zoals afvalverwerkende bedrijven Van Heule Gebroeders, Knockaert en Cools. Ten noorden ligt er spoorweginfrastructuur. De dichtstbijzijnde huizen bevinden zich op minstens 290 m ten zuiden van de iioa langs de Zandvoordestraat (eveneens in industriegebied en dus zonevreemd).

Beschrijving van de aanvraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Met voorliggend dossier wordt gevraagd om de maximale opslagcapaciteit van TOP en GRC van 24.700 ton op te trekken tot 34.000 ton. Het steenpuin en grachtenslib/ruimingsspecie is reeds vergund en wijzigt niet.

Daarnaast worden twee nieuwe activiteiten gevraagd:

- o biologische reiniging van gronden en species,
- o het bekalken van grond d.m.v. opmengen met een zeef of wielladers.

Aan de afvalafdeling, groenafdeling en waterzuivering wijzigt er niets. Er wordt enkel een administratieve verschuiving gevraagd van de opslag en sortering van 260 ton niet-gevaarlijke afvalstoffen van rubriek 2.2.1.d)2° naar 2.2.1.c)2°, namelijk 25 ton papier en karton, 10 ton kunststofafval, 25 ton metaal, 25 ton glasafval, 25 ton autobanden en 150 ton bouw- en sloopafval.

Ten slotte wordt gevraagd om de opslag van gevaarlijke producten en de bijhorende brandstofverdeelslangen integraal schrappen en volledig nieuw aan te vragen. Dit wegens een gewijzigde inventaris en de CLP-verordening.

Het betreft een gewone aanvraag bij een afvalverwerkend bedrijf

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit :

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
2.1.2.b)2°	Opslag en overslag van afvalstoffen die niet aan verwerking verbonden zijn, met een opslagcapaciteit van meer dan 1 ton, andere afvalstoffen dan de afvalstoffen vermeld in 2.1.2.c) en 2.1.2.d), tot meer dan 100 ton (Totale eenheden: 9300 Ton)	1	A O R	1	B			

2.1.3.2°	Tussentijdse opslagplaats voor uitgegraven bodem die niet voldoet aan een toepassing als vermeld in het Bodemdecreet en het Vlarebo. Bijbehorende beperkte mechanische activiteiten zijn begrepen in deze rubriek, met een capaciteit van meer dan 10.000 m ³ (Totale eenheden: 9300 Ton)	1	A O R	0	N			
2.2.1.c)2°	Opslag en sortering van niet gevaarlijke afvalstoffen bestaande uit papier en karton, hout, textiel, kunststoffen, metaal, glas, rubber, bouw- en sloopafval, met een opslagcapaciteit van meer dan 100 ton (Inrichtingen met scheiding v. ? 2 afvalstromen) (Totale eenheden: 410 Ton)	1	A O R	1	B			
2.2.1.d)2°	Opslag en sortering van andere niet gevaarlijke afvalstoffen, met een opslagcapaciteit van meer dan 100 ton (het betreft inrichtingen die gericht zijn op het sorteren van één specifieke afvalstroom) (Totale eenheden: -410 Ton)	1	A O R	1	B			
2.2.2.a)2°	Opslag en mechanische behandeling van inerte afvalstoffen, met een opslagcapaciteit van meer dan 1.000 m ³ (Totale eenheden: 9000 Ton)	1	A O R	1	B			

2.2.3.f)2°	Opslag en biologische behandeling van andere biologische behandeling van niet gevaarlijke afvalstoffen met een inhoudscapaciteit van meer dan 25 m ³ (Totale eenheden: 34000 Ton)	1	A G M O R	1	B	E		
2.2.5.a)2°	Opslag en fysisch-chemische behandeling al of niet in combinatie met een mechanische behandeling, van niet gevaarlijke slibb, met een opslagcapaciteit van meer dan 1 ton tot en met 25 ton (Totale eenheden: 9300 Ton)	2	A M O	1	A			
2.2.5.e)3°	Opslag en fysisch-chemische behandeling al of niet in combinatie met een mechanische behandeling, van andere niet gevaarlijke afvalstoffen, met een opslagcapaciteit van meer dan 25 ton (Totale eenheden: 200 kilo watt, 34000 Ton)	1	A M O R	1	A			
2.4.3.b)1°	Afvalbeheer industriële emissies, nuttige toepassing niet-gevaarlijke afvalstoffen met capaciteit van meer dan 75 ton/dag, d.m.v. biologische behandeling, uitgezonderd activiteiten in rubriek 3.6.4 (als beperkt tot anaërobe vergisting => 100 ton/dag) (Totale eenheden: 166 Ton per dag)	1	A G M O R	1	A	P	R	X

6.5.1°	Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van vloeistoffen, vermeld in rubriek 17.3.2.1.1. of 6.4., met maximaal 2 verdeelslangen (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0				
17.3.2.1.1.1°b)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: 4,2 Ton)	3		0				
17.3.4.2°a)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor bijtende vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS05 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 20 ton t.e.m. 100 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 64,5 Ton)	2		0				
17.3.6.2°a)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS07 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 20 ton tot en met 100 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 64,5 Ton)	2		0				

17.3.7.2°a)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor op lange termijn gezondheidsgevaarlijk e vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevaarpictogram GHS08 met gezamenlijke opslagcapaciteit > 20 ton tot en met 50 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 42 Ton)	2		0				
61.2.2°	Tussentijdse opslagplaatsen voor uitgegraven bodem (= permanente inricht. die >1 jaar in exploitatie zullen zijn vr grondpartijen die er tijd. zijn gestockeerd): die voldoet aan een toep. overeenkomstig het Vlarebo: met een capaciteit van > 10.000m3 (Totale eenheden: 9300 Ton)	2	A N O	0	N			

Rubriek	Product	Hoeveelheid
2.1.2.b)2°	niet gevaarlijke verontreinigde grond	9300 Ton
2.1.3.2°	uitgegraven bodem die niet voldoet aan toepassing hoofdstuk X vlarebo	9300 Ton
2.2.1.c)2°	afvalstoffen	410 Ton
2.2.1.d)2°	afvalstoffen	-410 Ton
2.2.2.a)2°	inerte afvalstoffen	9000 Ton
2.2.3.f)2°	niet gevaarlijke afvalstoffen	34000 Ton
2.2.5.a)2°	niet gevaarlijk slib	9300 Ton
2.2.5.e)3°	bekalkte grond	34000 Ton
2.2.5.e)3°	machines	200 kilo watt
2.4.3.b)1°	biologische behandeling van niet-gevaarlijk afval	166 Ton per dag
6.5.1°	verdeelslangen	1 Stuks (aantal)
17.3.2.1.1.1°b)	mazout Reden: Herrubricering CLP	4,2 Ton
17.3.4.2°a)	GHS05 bijtende vloeistoffen en vaste stoffen	64,5 Ton

17.3.6.2°a)	GHS07 schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen	64,5 Ton
17.3.7.2°a)	GHS08 op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen	42 Ton
61.2.2°	uitgegraven bodem	9300 Ton

4. Openbaar onderzoek

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 22/03/2018 tot 20/04/2018. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er geen bezwaren ontvangen

5. Adviezen

Volgende adviezen dienden ingewonnen te worden :

- het College Van Burgemeester en Schepenen
- Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en – Projecten – Directie omgevingsprojecten – milieu
- agentschap Zorg en Gezondheid
- Vlaamse Milieumaatschappij, afdeling Ecologisch Toezicht
- Dienst Natuurlijke Rijkdommen
- Ovam

Het College Van Burgemeester en Schepenen heeft gunstig advies uitgebracht.

Het Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en – Projecten – Directie omgevingsprojecten – milieu heeft gedeeltelijk gunstig advies uitgebracht.

Het Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en – Projecten – Directie omgevingsprojecten – milieu heeft een aanvullend gunstig advies uitgebracht.

Het Agentschap Zorg en Gezondheid heeft geen advies uitgebracht en is dus stilzwijgend gunstig.

De Vlaamse Milieumaatschappij, afdeling Ecologisch Toezicht heeft gunstig advies uitgebracht.

De Dienst Natuurlijke Rijkdommen heeft gunstig advies uitgebracht.

Ovam heeft gunstig advies uitgebracht.

De provinciale omgevingsvergunningscommissie heeft op 25/05/2018 gedeeltelijk gunstig advies uitgebracht.

Volgende partij werd gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie : de aanvrager.

6. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) Planologische toets

De aanvraag is in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan, het GRUP 'Afbakening Regionaalstedelijk gebied Oostende' en het vigerende BPA.

b) Goede ruimtelijke ordening

Toetsing aan de beoordelingsgronden van art. 4.3.1. § 2 VCRO :

Er worden geen stedenbouwkundige handelingen aangevraagd.

c) Watertoets

De inrichting bevindt zich niet in overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Ijzerbekken. De betrokken percelen stromen af naar de Hoog Geleed. Er worden geen stedenbouwkundige handelingen aangevraagd

d) Milieutechnische aspecten

afvalstoffen & materialen

→ Tijdelijke opslagplaats voor niet-verontreinigde gronden (TOP)

In deze afdeling wordt niet-verontreinigde herbruikbare grond tijdelijk opgeslagen. Eventueel kan een mechanische behandeling gebeuren, namelijk het uitzeven van steenpuin uit de gronden en het breken van dit steenpuin.

Sinds 2010 (wanneer de laatste wijziging in de milieuvergunning werd verkregen), wordt er qua ruimtegebruik heel wat efficiënter gewerkt op deze afdeling. Zo zijn er intussen 11 boxen geplaatst waarin de gronden efficiënt kunnen gestockeerd worden. Om deze reden wordt een verhoging van de maximale opslagcapaciteit gevraagd van 24.700 ton tot 34.000 ton.

Daarnaast wenst het bedrijf volgende activiteit op te starten: het behandelen van gronden en species met hydraulische bindmiddelen. Deze activiteit wordt voorzien in een nieuwe halfopen loods (ca. 220 m²) op het terrein. De exploitant verklaart tijdens de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie dat deze loods stedenbouwkundig vergund is. De exploitant zal deze stedenbouwkundige vergunning bezorgen.

Sommige partijen uitgegraven bodem zijn van mindere kwaliteit door de grote hoeveelheid klei en leem. Partijen met een groot klei- en leemgehalte zijn enerzijds moeilijk uit te zeven door hun plastisch en klevend karakter. Anderzijds is er weinig afzet voor dergelijke partijen te vinden omdat deze partijen onvoldoende draagkrachtig en verdichtbaar zijn. Het behandelen van gronden en species met hydraulische bindmiddelen is een vaak toegepaste methode om kleigronden in die mate te stabiliseren dat ze als onderfundering kunnen gebruikt worden (en dus nuttig toegepast kunnen worden).

Enkel uitgegraven bodem welke voldoet aan bouwkundig bodemgebruik volgens VLAREBO bijlage 6 en 7 komt in aanmerking voor behandeling. Dit wordt gestaafd door middel van het technisch verslag en haar conformverklaring.

Het toevoegen van hydraulische bindmiddelen aan uitgegraven bodem heeft verschillende effecten:

- Er ontstaat een exotherme reactie waardoor warmte vrijkomt en water verdampt. Op deze manier wordt de uitgegraven bodem droger en wordt ze beter verwerkbaar.
- Het bindmiddel zorgt er anderzijds ook voor dat er een soort van bindend effect ontstaat waardoor verschillende zeer fijne klei- en leemdeeltjes zich gaan binden en zo grotere korrels vormen. Deze grotere korrels hebben het voordeel dat de structuur van de grond wijzigt waardoor die draagkrachtiger en beter verdichtbaar wordt.

Onder hydraulische bindmiddelen worden verstaan ongebluste kalk, cement en vliegassen. Deze worden opgeslagen in een vloeistofdichte silo voorzien van een instelbare vijzel voor de dosering. De vijzel is voorzien van een rubberen slurf om stofhinder bij het lossen te verhinderen. Het vullen van de silo gebeurt door silowagens welke het bindmiddel rechtstreeks in de silo op de site blazen. Op deze manier komt het bindmiddel nooit in aanraking met de buitenlucht. De silowagen en silo zijn voorzien van de nodige beveiligingen om overvulling te vermijden. Er zal slechts 1 silo geplaatst worden op het terrein van De Bree Solutions. Deze zal alternerend opgevuld worden met de verschillende soorten hydraulische bindmiddelen. De keuze zal afhangen van enerzijds het grondtype en anderzijds ook van de heersende prijzen van de grondstoffen.

De OVAM wenst op te merken dat voor het gebruik van vlieggas als bouwkundig structuurverbeterend middel moet worden voldaan aan artikel 2.4.1 van het VLAREMA (grondstofverklaring) en aan de criteria van artikelen 36 en 37 van het materialendecreet. Er mogen geen ongunstige effecten op het milieu of de menselijke gezondheid ontstaan door het gebruik van vlieggas. Deze voorwaarde betekent dat de totaalconcentraties voor zware metalen in het vlieggas moeten voldoen aan de dwingende normenwaarden vermeld in bijlage VI van het VLAREBO.

De Bree Solutions voorziet verschillende methodes voor het mengen van het bindmiddel met de uitgegraven bodem:

- Menging met de mobiele zeef: Hierbij wordt een mobiele grondzeef naast de silo met bindmiddel geplaatst. De vijzel van de silo wordt zo geplaatst dat het bindmiddel mooi in het midden op de uitvoertransportband valt. De dosering van de silo wordt afgesteld op de snelheid van de transportbanden van de zeef. Op deze manier wordt een goede menging van het bindmiddel met de grond bekomen.
- Menging door middel uitstrooien en infrezen: Hierbij wordt het bindmiddel over de uitgegraven bodem gestrooid met behulp van een bandenlader of doseerwagen. De uitgegraven grond wordt eerst mooi open gespreid in lagen van max. 50 cm. Daarna wordt het bindmiddel over deze laag gestrooid. De dosering wordt berekend op basis van de hoeveelheid bindmiddel die per m² grond wordt gestrooid. Na het strooien wordt het bindmiddel in de grond gemengd door middel van een frees of met behulp van een bandenlader. Op deze manier wordt de partij uitgegraven bodem laag na laag behandeld.

De exploitant wordt erop gewezen dat 'het behandelen van gronden met bindmiddel' vergund moet worden onder rubriek 2.2.5.e.3° (i.e. opslag en fysisch-chemische behandeling van afvalstoffen) in plaats van 30.1.2° (i.e. inrichtingen voor het mechanisch behandelen van minerale producten). Het betreft hier een ontwatering van afvalbodem (omschreven in het aanvraagdossier als exotherme reactie waarbij warmte vrijkomt en water verdampt) en geen bewerking van minerale producten.

Rubriek 30.1.2° moet niet worden toegevoegd en rubriek 2.2.5.e.3° wordt als volgt aangepast:

2.2.5.	Opslag en fysisch-chemische behandeling al of niet in combinatie met een mechanische behandeling, van: <i>Fysisch-chemisch behandelen van afvalstoffen is de chemische eigenschappen, de chemische samenstelling of de aggregatietoestand van de afvalstoffen wijzigen, onder meer het decanteren, distilleren, extraheren, mengen, neerslaan, neutraliseren, ontwateren, oxideren, raffineren, reduceren, regenereren, smelten, solidifiëren. Er kan overlapping zijn met rubriek 2.3.2. Uitzondering: Het afscheiden van vuil en van verontreinigende stoffen uit water, rioolwater of afvalwater door middel van vuilroosters, roostergoedpers, zandvangs, vetvangs, voorbezinktanks, beluchtingsbassins, nabezinktanks, voorindikkers, na-indikkers, centrifugeren of persen, en andere procesmatige onderdelen van afvalwaterzuiveringsinstallaties als vermeld in rubriek 3.6 en van drinkwaterzuiveringsinstallaties betreft geen inrichting voor de verwerking van afvalstoffen en is dus niet ingedeeld onder deze rubriek 2.</i>						
	e) andere niet-gevaarlijke afvalstoffen, met een opslagcapaciteit van:						
	3) meer dan 25 ton	1	M,O,T	A			B
Vergund: opslag en fysisch-chemische behandeling (ontwatering) van grachtenslib/ruimingsspecie met een opslagcapaciteit van 5.000 ton							
Gevraagd: de uitbreiding met de opslag en fysisch-chemische behandeling van gronden (behandelen met bindmiddel nl. cement, ongebluste kalk of vliegashoudend materiaal d.m.v. opmengen met zeef of wielladers) met een opslagcapaciteit van 34.000 ton							
Nieuwe toestand:							
- opslag en fysisch-chemische behandeling (ontwatering) van grachtenslib/ruimingsspecie met een opslagcapaciteit van 5.000 ton - opslag en fysisch-chemische behandeling van gronden (behandelen met bindmiddel nl. cement, ongebluste kalk of vliegashoudend materiaal d.m.v. opmengen met zeef of wielladers) met een opslagcapaciteit van 34.000 ton							

➔ Opslag van verontreinigde gronden en VLAREMA-stromen (GRC)

In deze afdeling worden verontreinigde gronden en VLAREMA-stromen (vb. spoorwegballast, straalgrit, kolkenzand, afvalstoffen zandvang, ...) tijdelijk opgeslagen. De opslag gebeurt steeds op een vloeiend dichte vloer. Bij de gronden wordt eventueel steenpuin uitgezeefd. De natte stromen, zoals kolkenzand, veegvuil en grachtenslib, worden gelost in bekkens waarin het materiaal kan ontwateren. Het water dat ontstaat bij deze gravitaire bezinking wordt afgeleid naar de interne waterzuiveringsinstallatie voor behandeling. Er kunnen ook steeds slib opgeslagen worden in ontwateringscontainers.

Wanneer de verzamelde hoeveelheid voldoende groot is, worden deze afvalstoffen afgevoerd naar een externe verwerker. De Bree Solutions nv beschikt tevens over 2 grondstofverklaringen, enerzijds voor veegvuil/kolkenzand, anderzijds voor grachtenslib. Indien na analyse blijkt dat deze stromen niet-verontreinigd zijn en dus zonder externe verwerking opnieuw kunnen afgezet worden, gebeurt dat aan de hand van deze grondstofverklaringen.

Daarnaast wenst het bedrijf volgende activiteit op te starten: het biologisch reinigen van gronden en species. Deze techniek berust op de biologische afbreekbaarheid van welbepaalde contaminanten en de aanwezigheid van specifieke bacteriën die in staat zijn de aangeboden contaminanten om te zetten naar onschadelijke eindproducten.

De betreffende contaminanten zijn voornamelijk lineaire koolwaterstoffen zoals diesel, benzine, petroleum of mono-aromatische koolwaterstoffen zoals naftaleen, benzeen, styreen, toluen, ethylbenzeen en xyleen. Middels specifieke bacteriën en de creatie van zo gunstig mogelijke omstandigheden worden deze koolwaterstoffen afgebroken tot de onschadelijke eindproducten water en CO₂. Belangrijke parameters in dit productieproces zijn o.a. vochtigheid, temperatuur, pH, aanwezigheid nutriënten, zuurstofgehalte en gehalte humuszuren.

Er zullen geen partijen aanvaard worden waarvan via voorinformatie bekend is dat vluchtige stoffen (VOS) aanwezig kunnen zijn of waarvan bekend is dat de grond meer dan 25 mg BTEX/kg of meer dan 50 mg/kg C6-C10-alkanen bevat. Dit aangezien het bedrijf niet beschikt over de nodige faciliteiten om ongecontroleerde emissies van VOS te voorkomen.

Na keuring van de gronden worden deze afgezeefd om alle stenen en andere bodemvreemde materialen te verwijderen. Hierna worden ze in zogezegde 'biopiles' gelegd om de effectieve verwerking op te starten. Om optimale omstandigheden te creëren voor micro-organismen, worden de biopiles op geregelde tijdstippen gekeerd en belucht. Deze activiteit staat niet ingetekend op het uitvoeringsplan, maar uit telefonisch contact met de milieucoördinator van het bedrijf blijkt dat dit zal gebeuren in open lucht t.h.v. de GRC en LAG zone op het uitvoeringsplan. Als bijzondere voorwaarde wordt opgelegd dat er een nieuw uitvoeringsplan dient bezorgd te worden.

Na reiniging worden de gronden afgevoerd naar een nieuwe bestemming voor nuttig hergebruik. Dit kan, al naar gelang de bereikte eindconcentratie, hergebruik als bodem zijn of in een bouwkundige toepassing.

Voor deze nieuwe activiteit wordt steeds de Code van Goede Praktijk voor grondreinigingscentra (opgesteld door de OVAM) gevolgd.

Er wordt opgemerkt dat deze activiteit eveneens valt onder de activiteit beschreven in rubriek 2.4.3.b.1° (X-rubriek wanneer > 75 ton/dag biologische behandeling van niet-gevaarlijke afvalstoffen). Nogmaals, deze rubriek maakt geen deel uit van het voorwerp van de aanvraag, maar aangezien de biologische reiniging samen met de compostering de capaciteit van 75 ton per dag zal overschrijden, betreft dit een GPBV-activiteit. In afwachting van het correct aanvragen van dergelijke GPBV-activiteit, kan 'de biologische reiniging van gronden en species met een inhoudscapaciteit van 34.000 ton of 20.000 m³' onder rubriek 2.2.3.f.2° niet worden toegestaan.

De exploitant meldt tijdens de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie dat er op vandaag geen 75 ton/dag verwerkt wordt en deze rubriek dus nog niet van toepassing is. In de toekomst wordt wel een verwerking (compostering en biologische reiniging samen) van meer dan 75 ton/dag voorzien waardoor de rubriek wel van toepassing wordt. De exploitant heeft ook recent de GPBV-checklist op het omgevingsloket opgeladen.

lucht

Er wordt geen bijkomende stofhinder verwacht ten gevolge van de extra opslagcapaciteit. De exploitant voorziet in bijkomende boxen en een nieuwe halfopen loods, waar een groot deel van de gronden wordt opgeslagen. Bij droge weersomstandigheden wordt bevochtigd.

M.b.t. het behandelen van de gronden met bindmiddel

Gezien de locatie, zijnde binnen in de halfopen loods, en de getroffen maatregelen hierboven (bij punt 1) reeds aangehaald (nl. bindmiddel in silo, blaastransport voor vulling silo en rubberen slurf) kan worden aangenomen dat de stofhinder beperkt zal zijn ten gevolge van deze activiteit.

Er wordt aangenomen dat de bindmiddelsilo voorzien is van een ontluuchtingsfilter. Hierover wordt geen info terug gevonden in het dossier. Er wordt voorgesteld om in het kader van het actieplan 'fijn stof' de emissies van fijn stof afkomstig van de geleide emissies van de bindmiddelsilo te beperken tot 5 mg/Nm³ en dit op te nemen als een bijzondere voorwaarde.

M.b.t. de biologische reiniging van gronden/species

Gezien de acceptatiecriteria hierboven reeds aangehaald, wordt geen geurhinder en ongecontroleerde emissies van VOS verwacht.

De biologische behandeling van gronden geeft aanleiding tot emissies van geurcomponenten. Om dit te voorkomen voorziet het bedrijf de toepassing van acceptatiecriteria waarin wordt opgelegd dat het groenafval zo vers mogelijk wordt aangeleverd.

bodem

In het aanvraagdossier wordt vermeld dat het terrein voorzien is van een vloeistofdichte asfaltverharding, met uitzondering van de groenbuffer en centraal in het noorden van de site. Deze laatste zone wordt momenteel enkel gebruikt voor de opslag van niet-verontreinigde TOP-partijen. Het is de bedoeling ook hier verharding te voorzien.

Er wordt opgemerkt dat een asfaltverharding niet volledig vloeistofdicht is. Conform Vlare II dient de opslag en behandeling van afvalstoffen te gebeuren op een vloeistofdichte vloer die bestaat uit een betonnen of gelijkwaardige verharding met een afwateringssysteem. Uit telefonisch contact met milieucoördinator van het bedrijf blijkt dat een deel uitgerust is met een vloeistofdichte betonverharding, maar dat er ook een deel asfaltverharding aanwezig is, maar vermoedelijk met een vloeistofdichte folie eronder.

Tijdens de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie meldt de exploitant dat er geen folie aanwezig is onder de asfaltverharding. De vervanging van het asfalt door beton is een meerjarenplan (5-6 jaar).

Het is aangewezen dat de exploitant voor de beslissing van de deputatie verduidelijkt op welke plaatsen op de inrichting al dan niet verharding aanwezig is en of deze verharding vloeistofdicht is.

Het volledige terrein is voorzien van een intern rioleringsstelsel dat afloopt naar de eigen waterzuiveringsinstallatie. Doordat het volledige terrein afhelt naar een centraal punt toe, kan verontreinigd water niet buiten de terreingrenzen stromen.

Volgende opslag van gevaarlijke producten vindt plaats:

- opslag van 4,2 ton diesel (= 5.000 liter)
- 1,5 ton ijzertrichloride (GHS05/GHS07)
- 47,1 kg ruitensproeivloeistof (niet indelingsplichtig)
- 63 ton cement OF 54,6 ton ongebluste kalk (GHS05/GHS07)
- 42 ton vliegass (GHS08)

De houder voor diesel met verdeelslag betreft een enkelwandige ingekuipde tank voorzien van een groen label (laatst gekeurd op 11/01/2018). Het tanken gebeurt in open lucht, maar op de vloeistofdichte asfalt die afwatert naar de WZI. De opslag van ijzertrichloride (t.h.v. WZI) en ruitensproeivloeistof (t.h.v. materiaalkeet) gebeurt boven een opvangbak. De opslag van bindmiddel (cement of ongebluste kalk of vliegass) gebeurt in een silo.

Mits de opslag en behandeling van afvalstoffen daadwerkelijk gebeurt op een vloeistofdichte vloer (zijnde een betonnen of gelijkwaardige verharding) wordt er geen bodem- of grondwaterverontreiniging verwacht.

externe veiligheid

Ten gevolge van huidige aanvraag worden geen grote wijzigingen verwacht naar de algemene veiligheidstoestand. De gevaarlijke stoffen zullen conform Vlare II worden opgeslagen. Er wordt overleg gepleegd met de plaatselijke brandweer. Er zijn interne veiligheidsvoorschriften opgemaakt in geval van brand, ongeval of lek. Het aanwezige personeel wordt voldoende opgeleid.

Mits zorgvuldige bedrijfsvoering is het risico voor de externe veiligheid tot een aanvaardbaar niveau beperkt.

geluid en trillingen

Volgens het aanvraagdossier bevinden zich op het terrein doorgaans ca. 3 wielladers, 2 kranen (rups- of bandenkranen), 1 hakselaar en 1 zeefmachine. Om geluidshinder door het achteruitrijsignaal te reduceren, werd dit bij alle wielladers vervangen door buzzers. Dit geluid draagt minder ver dan de klassieke achteruitrijsignalen, terwijl het veiligheidsaspect toch bewaard blijft. Alle machines krijgen regelmatig onderhoud om te voorkomen dat slecht draaiende onderdelen voor geluidshinder zouden kunnen zorgen.

Het bekalken van bodem d.m.v. een zeef of wiellader zal plaatsvinden in de halfopen loods waardoor het geluid enigszins gebufferd wordt. Geluid dat ontstaat bij de biologische reiniging van gronden/species beperkt zich tot geluid van het rollend materiaal voor het aanmaken en manipuleren van de biopiles.

Gelet op de ligging in industriegebied, gelet op het achtergrondlawaai bepaald door industriële activiteiten en van het nabijgelegen spoor, gelet op de ruime afstand (ca. 290 m) tot de dichtstbijzijnde woningen, gelet op het feit dat de geluidsintensieve activiteiten gedurende de dagperiode plaats vinden, wordt geen geluidshinder verwacht ten gevolge van de gevraagde uitbreidingen.

Transportorganisatie: In het vorig aanvraagdossier werden volgende getallen vermeld: een aanvoer van 15 tot 30 transporten per dag en een afvoer van 10 tot 25 transporten per dag. In het huidige aanvraagdossier is niet vermeld hoe dit zal evolueren rekening houdend met de toename in opslagcapaciteit. Gelet op de ligging in industriegebied en de te volgen route (via de Zandvoordestraat onmiddellijk aan de autosnelweg A10), wordt echter geen hinder verwacht ten gevolge van de gevraagde uitbreidingen.

lozing

ten gevolge van de huidige aanvraag zijn er geen wijzigingen aan de lozingssituatie.

Initieel werd ongunstig advies gegeven voor

- de uitbreiding met biologische reiniging van gronden en species met een inhoudscapaciteit van 34.000 ton of 20.000 m³ (rubriek 2.2.3.f.2°)

Dit omwille van volgende redenen:

Door deze uitbreiding wordt rubriek 2.4.3.b)1° van toepassing, aangezien de drempel van 75 ton biologische behandeling per dag wordt overschreden:

- Het bedrijf is reeds vergund voor aërobe compostering van uitsluitend groenafval met een max. opslagcapaciteit van 15.000 ton, composteerruimte van meer dan 2.000 m³ en een verwerking van max. 66 ton/dag (onder rubriek 2.2.3.a.3°)
- Niet tegenstaande dat er voor de biologische reiniging van gronden en species geen verwerkingscapaciteit per dag wordt opgegeven in het aanvraagdossier, gaat de afdeling GOP, directie Omgevingsprojecten - Milieu West-Vlaanderen ervanuit dat – gelet op de aangevraagde opslagcapaciteit van 34.000 ton – er meer dan 9 ton/dag behandeld zal worden, waardoor de drempel van 75 ton/dag nu WEL zal overschreden worden ten gevolge van de gevraagde uitbreiding.

Deze activiteit wordt echter niet aangevraagd onder rubriek 2.4.3.b)1°. In afwachting van het correct aanvragen van dergelijke GPBV-activiteit, kan 'de biologische reiniging van gronden en species met een inhoudscapaciteit van 34.000 ton of 20.000 m³' onder rubriek 2.2.3.f.2° niet worden toegestaan.

Daarnaast zijn er nog enkele andere opmerkingen:

- De locatie van deze activiteit is niet weergegeven op het uitvoeringsplan.
- Er is twijfel over de vloeistofdichtheid van de ondergrond aangezien er sprake is in het aanvraagdossier over asfaltverharding en niet over betonverharding.

aanvullende info

Op 22/05/2018 werd via het omgevingsloket een wijzigingsverzoek ingediend met de vraag om rubriek 2.4.3.b)1° alsnog toe te voegen zodat de biologische reiniging toch vergund kan worden. Bij dit verzoek zit een checklijst waarbij alle relevante BBT vanuit de BREF afvalbehandeling worden afgetoetst.

Op 08/06/2018 werd een nieuw uitvoeringsplan met de locatie van de biologische reiniging bezorgd via het omgevingsloket. Via hetzelfde bericht laat het bedrijf weten welke verwerkingscapaciteit per dag dient vergund te worden onder rubriek 2.4.3.b)1°, namelijk: 100 ton/dag grond en 80 ton/dag groenafval.

M.b.t. de asfaltverharding: Uit telefonisch contact met de milieucoördinator van het bedrijf blijkt dat een deel van het terrein bestaat uit betonverharding, maar ook een deel uit asfaltverharding. Onder de asfaltverharding is geen folie aanwezig. Niettegenstaande is het bedrijf er steeds van overtuigd geweest dat de ondergrond vloeistof dicht is. Het bedrijf zal dit nu zo snel mogelijk laten testen en neemt hiervoor contact op met een gespecialiseerde firma in Nederland. Verder wordt nog meegegeven dat men in de toekomst van plan is om de volledige site te voorzien van een betonverharding aangezien dit minder onderhoud vergt dan een asfaltverharding.

beoordeling

Uit de checklijst blijkt dat er kan worden voldaan aan de van toepassing zijnde BBT van de BREF afvalbehandeling. De enige opmerking die GOP-milieuvergunningen hieromtrent heeft, is dat men er van uitgaat dat de ondergrond vloeistofdicht is. Dit dient te worden aangetoond via een attest. Dit wordt opgelegd in de bijzondere voorwaarden. Indien toch zou blijken dat de ondergrond niet helemaal vloeistofdicht is, dient dit onmiddellijk te worden aangepast.

Verder wordt nog opgemerkt dat het bedrijf slechts vergund is voor de compostering van max. 66 ton groenafval per dag. Een uitbreiding van de compostering tot 80 ton/dag is niet mogelijk aangezien dit geen deel uitmaakt van het voorwerp van de aanvraag. De gevraagde verwerkingscapaciteit voor de biologische reiniging van 100 ton/dag kan wel worden toegestaan. In totaal kan er dus 166 ton/dag vergund worden onder rubriek 2.4.3.b)1°.

conclusie

Op basis van de aanvullende info wenst de afdeling GOP, directie Omgevingsprojecten - Milieu West-Vlaanderen volgende aanpassingen te doen aan het initiële advies:

- de uitbreiding met biologische reiniging van gronden en species met een inhoudscapaciteit van 34.000 ton of 20.000 m³ onder rubriek 2.2.3.f.2° wordt gunstig geadviseerd
- de X-rubriek 2.4.3.b)1° kan worden opgenomen in de vergunning met een totale verwerkingscapaciteit van 166 ton/dag, namelijk 100/dag biologische reiniging van gronden en species en 66 ton/dag compostering van groenafval
- volgende bijzondere voorwaarde wordt opgelegd: Binnen de drie maanden na het verlenen van de omgevingsvergunning bezorgt de exploitant een attest dat de vloeistofdichtheid van de asfaltverharding aantoonst aan de advies- en vergunningverlenende overheid.

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering, bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

7. Conclusie

De omgevingsvergunning wordt verleend voor een termijn verstrijkend op 29/04/2024 (zijnde de einddatum van de basisvergunning), die aanvangt op datum van de vergunning.

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

De elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie kunnen als volgt worden weergegeven : de stedenbouwkundige vergunning is reeds verleend door het Schepencollege; op vandaag is er geen 75 ton/dag maar 65 ton/dag; de checklist is recent opgeladen in het loket; er verandert niets aan de werking van het bedrijf; de biologische reiniging komt op de volledige zone van TOP; er is geen folie aanwezig onder de asfaltverharding; bijna gans het terrein is asfaltverharding, zowel compostering als TOP; er is reeds een klein deeltje beton vervangen; de vervanging van asfalt is een meerjarenplan (5 à 6 jaar); we kunnen eventueel testen laten uitvoeren; als geurreducerende maatregelen voor de biologische reiniging worden acceptatiecriteria opgelegd;

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen;

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan N.V. DE BREE SOLUTIONS, gevestigd te Krommewege 31 G 9990 Maldegem wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, voor een inrichting gelegen te Klokhofstraat 2A te Zandvoorde (Oostende),

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
OOSTENDE 12 AFD/ZANDVOORDE	A	0116/C

met als voorwerp : het uitbreiden en wijzigen van een afvalverwerkend bedrijf

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
2.1.2.b)2°	Opslag en overslag van afvalstoffen die niet aan verwerking verbonden zijn, met een opslagcapaciteit van meer dan 1 ton, andere afvalstoffen dan de afvalstoffen vermeld in 2.1.2.c) en 2.1.2.d), tot meer dan 100 ton (Totale eenheden: 9300 Ton)	1	A O R	1	B			
2.1.3.2°	Tussentijdse opslagplaats voor uitgegraven bodem die niet voldoet aan een toepassing als vermeld in het Bodemdecreet en het Vlarebo. Bijbehorende beperkte mechanische activiteiten zijn begrepen in deze rubriek, met een capaciteit van meer dan 10.000 m³ (Totale eenheden: 9300 Ton)	1	A O R	0	N			

2.2.1.c)2°	Opslag en sortering van niet gevaarlijke afvalstoffen bestaande uit papier en karton, hout, textiel, kunststoffen, metaal, glas, rubber, bouw- en sloopafval, met een opslagcapaciteit van meer dan 100 ton (Inrichtingen met scheiding v. ? 2 afvalstromen) (Totale eenheden: 410 Ton)	1	A O R	1	B			
2.2.1.d)2°	Opslag en sortering van andere niet gevaarlijke afvalstoffen, met een opslagcapaciteit van meer dan 100 ton (het betreft inrichtingen die gericht zijn op het sorteren van één specifieke afvalstroom) (Totale eenheden: -410 Ton)	1	A O R	1	B			
2.2.2.a)2°	Opslag en mechanische behandeling van inerte afvalstoffen, met een opslagcapaciteit van meer dan 1.000 m ³ (Totale eenheden: 9000 Ton)	1	A O R	1	B			
2.2.3.f)2°	Opslag en biologische behandeling van andere biologische behandeling van niet gevaarlijke afvalstoffen met een inhoudscapaciteit van meer dan 25 m ³ (Totale eenheden: 34000 Ton)	1	A G M O R	1	B	E		

2.2.5.a)2°	Opslag en fysisch-chemische behandeling al of niet in combinatie met een mechanische behandeling, van niet gevaarlijke slibs, met een opslagcapaciteit van meer dan 1 ton tot en met 25 ton (Totale eenheden: 9300 Ton)	2	A M O	1	A			
2.2.5.e)3°	Opslag en fysisch-chemische behandeling al of niet in combinatie met een mechanische behandeling, van andere niet gevaarlijke afvalstoffen, met een opslagcapaciteit van meer dan 25 ton (Totale eenheden: 200 kilo watt, 34000 Ton)	1	A M O R	1	A			
2.4.3.b)1°	Afvalbeheer industriële emissies, nuttige toepassing niet-gevaarlijke afvalstoffen met capaciteit van meer dan 75 ton/dag, d.m.v. biologische behandeling, uitgezonderd activiteiten in rubriek 3.6.4 (als beperkt tot anaërobe vergisting => 100 ton/dag) (Totale eenheden: 166 Ton per dag)	1	A G M O R	1	A	P	R	X
6.5.1°	Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van vloeistoffen, vermeld in rubriek 17.3.2.1.1. of 6.4., met maximaal 2 verdeelslangen (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0				

17.3.2.1.1.1°b)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevaarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlammpunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: 4,2 Ton)	3		0				
17.3.4.2°a)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor bijtende vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS05 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 20 ton t.e.m. 100 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 64,5 Ton)	2		0				
17.3.6.2°a)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS07 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 20 ton tot en met 100 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 64,5 Ton)	2		0				

17.3.7.2°a)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor op lange termijn gezondheidsgevaarlijk e vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevaarpictogram GHS08 met gezamenlijke opslagcapaciteit > 20 ton tot en met 50 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 42 Ton)	2		0				
61.2.2°	Tussentijdse opslagplaatsen voor uitgegraven bodem (= permanente inricht. die >1 jaar in exploitatie zullen zijn vr grondpartijen die er tijd. zijn gestockeerd): die voldoet aan een toep. overeenkomstig het Vlarebo: met een capaciteit van > 10.000m3 (Totale eenheden: 9300 Ton)	2	A N O	0	N			

Rubriek	Product	Hoeveelheid
2.1.2.b)2°	niet gevaarlijke verontreinigde grond	9300 Ton
2.1.3.2°	uitgegraven bodem die niet voldoet aan toepassing hoofdstuk X vlarebo	9300 Ton
2.2.1.c)2°	afvalstoffen	410 Ton
2.2.1.d)2°	afvalstoffen	-410 Ton
2.2.2.a)2°	inerte afvalstoffen	9000 Ton
2.2.3.f)2°	niet gevaarlijke afvalstoffen	34000 Ton
2.2.5.a)2°	niet gevaarlijk slib	9300 Ton
2.2.5.e)3°	bekalkte grond	34000 Ton
2.2.5.e)3°	machines	200 kilo watt
2.4.3.b)1°	biologische behandeling van niet-gevaarlijk afval	166 Ton per dag
6.5.1°	verdeelslangen	1 Stuks (aantal)
17.3.2.1.1.1°b)	mazout Reden: Herrubricering CLP	4,2 Ton
17.3.4.2°a)	GHS05 bijtende vloeistoffen en vaste stoffen	64,5 Ton

17.3.6.2°a)	GHS07 schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen	64,5 Ton
17.3.7.2°a)	GHS08 op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen	42 Ton
61.2.2°	uitgegraven bodem	9300 Ton

Zodat deze voortaan zou omvatten

Een afvalverwerkend bedrijf met

Rubriek	Omschrijving	Hoeveelheid
2.1.2.b.2°	opslag en overslag van: - niet-verontreinigde grond, niet-gevaarlijke verontreinigde grond en vlarema-stromen - teerhoudend asfalt - niet-teerhoudend asfalt	34.300 ton: - 34.000 ton - 250 ton - 50 ton
2.1.2.c.	asbesthoudende bouwmaterialen	50 ton
2.1.3.2°	uitgegraven bodem die niet voldoet aan het Vlarebo	34.000 ton of 20.000 m ³
2.2.1.c.2°	niet gevaarlijke afvalstoffen	260 ton
2.2.1.d.2°	ambachtelijk afval	150 ton
2.2.2.a.2°	opslag en mechanische behandeling van: - niet-verontreinigde grond en niet-gevaarlijke verontreinigde grond - steenpuin	40.000 ton: - 34.000 ton - 6.000 ton
2.2.2.f.2°	opslag en mechanische behandeling van: - boomwortels - houtafval	850 ton: - 250 ton - 600 ton
2.2.3.a.3°	compostering van groenafval	15.000 ton
2.2.3.f.2°	biologische reiniging gronden en species	34.000 ton of 20.000 m ³
2.2.5.a.2°	niet gevaarlijk slib	34.000 ton
2.2.5.e.3°	grachtenslibs/ruimingsspecies bekalken van gronden	5.000 ton 34.000 ton
2.2.8.b.	grachtenslibs/ruimingsspecies	5.000 ton
2.4.3.b)1°	biologische behandeling	166 ton/dag
3.6.3.2°	lozen bedrijfsafvalwater via waterzuivering	30 m ³ /u, 120 m ³ /dag en 17.500 m ³ /jaar
6.5.1°	verdeelslang	1 stuk
15.1.1°	stallen voertuigen	25 stuks
15.4.1°	wasplaats voertuigen	25 per dag
17.3.2.1.1.1° b.	opslag diesel	4,2 ton of 5.000 l
17.3.4.2°a.	bijtende stoffen	64,5 ton
17.3.6.2°a.	schadelijke stoffen	64,5 ton
17.3.7.2°a.	Gezondheidsgevaarlijke stoffen	42 ton
61.2.2°	uitgegraven bodem die voldoet aan het Vlarebo	34.000 ton of 20.000 m ³

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 2

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale voorwaarden voor nieuwe/bestaande inrichtingen van titel II van het Vlarem. Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectorale bepalingen uit titel II van het Vlarem (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangeduide artikelen van toepassing zijn) :

Exploitatievoorwaarden van titel II van het VLAREM

hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9	- Algemene milieuvoorwaarden - algemeen
hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6	- Algemene milieuvoorwaarden - geluid
hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2.	- Algemene milieuvoorwaarden - lucht
hoofdstuk 4.6.	- Algemene milieuvoorwaarden - licht
hoofdstuk 4.2 met bijlagen 2.3.1, 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4	- Algemene milieuvoorwaarden - oppervlaktewater
afdeling 5.2.1.	- Verwerking van afvalstoffen - algemene bepalingen
subafdeling 5.2.2.3.	- Opslag en compostering van groenafval, GFT-afval en organisch-biologische bedrijfsafvalstoffen
subafdeling 5.2.2.3ter.	- Opslag en biologische behandeling van niet gevaarlijke afvalstoffen
subafdeling 5.2.2.4.	- inrichtingen voor het opslaan en behandelen van bepaalde ongevaarlijke vaste afvalstoffen
afdeling 5.3.2 met bijlage 5.3.2	- Bedrijfsafvalwaters
afdeling 5.6.2 en bijlage 5.6.2, 5.6.3 en 5.17.9	- Brandstoffen en brandbare vloeistoffen - Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen
hoofdstuk 5.15	- Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
afdeling 5.17.1	- Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen
subafdeling 5.17.4.1 en bijlage 5.17.1 en 5.17.7	- Opslag van gevaarlijke producten - Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen - algemene bepalingen
subafdeling 5.17.4.3 en bijlage 5.17.2, 5.17.3 en 5.17.4	- Opslag van gevaarlijke producten - Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen - opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders

subafdeling 5.17.4.4 en bijlage 5.17.9 en 5.17.10, 5.17.12	- Opslag van gevaarlijke producten – Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen – Beheersing van de uitstoot van vluchtige organische stoffen (VOS) bij de opslag en verlading van gevaarlijke vloeistoffen
hoofdstuk 5.61	- Tussentijdse opslagplaatsen voor uitgegraven bodem

Exploitatievoorwaarden van titel III van het VLAREM

hoofdstuk 2.1	- Algemene voorschriften
hoofdstuk 2.2	- Bodem
hoofdstuk 2.3	- Monitoring en Informatieplicht

Bijzondere voorwaarden

1. De emissie van fijn stof afkomstig van de geleide emissies van de bindmiddelsilo wordt beperkt tot 5 mg/Nm³.
2. Binnen de drie maanden na het verlenen van de omgevingsvergunning bezorgt de exploitant een attest dat de vloeistofdichtheid van de asfaltverharding aantoonst aan de advies- en vergunningverlenende overheid.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn

die aanvangt op 21/06/2018

en **die, voor wat betreft de IIOA, eindigt op** 29/04/2024, samenvallend met de einddatum van de basisvergunning d.d. 29/04/2004, verleend door de deputatie

Waren aanwezig: de heer Carl Decaluwé, provinciegouverneur-voorzitter
de heren Guido Decorte, Franky De Block, Carl Vereecke, Bart Naeyaert, Jean de Bethune en mevrouw Myriam Vanlerberghe, leden;
de heer Geert Anthierens, Provinciegriffier

Brugge, 21-06-2018

De provinciegriffier,
Geert ANTHIERENS

De provinciegouverneur-voorzitter,
Carl DECALUWÉ

Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.

Het beroepsschrift dient daartoe bezorgd te worden via www.omgevingsloket.be, per aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs aan: DEPARTEMENT OMGEVING, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel.

De dossiertaks van 100 euro dient gestort te worden op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (eventueel OMV_nummer)".

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;

2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;

4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;

3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de inkennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwtechnische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.