

Dossiernummer 37015/67/3/M/2

Besluit van de deputatie van de Provincieraad waarbij akte verleend wordt van de geplande verandering gemeld door B.V.B.A. VARDECO voor een inrichting gelegen Lammekensstraat 17 8700 Tielt (Aarsele), TIELT.

De deputatie van de Provincieraad,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaams Parlement.

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid op artikel 8, en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering 14 oktober 2011 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets;

Gelet op het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, inz. art. 11;

Gelet op de volgende vergunning(en) en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de hierna vermelde inrichting werden getroffen, en op de datum van de indiening van de hierna vermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing waren;

Gelet op het besluit van de Deputatie d.d. 03/10/2013 waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren van 450 zeugen (incl biggen), 2500 mestvarkens, 70 runderen, 6150 m³ mest, 19.000 l mazout + 1 verdeelslang, stalplaats 7 voertuigen, grondwaterwinning 27 m³/d en 10.000 m³/j in het Ieperiaan zand, uitbreiden met 30 zeugen (incl biggen), 6 beren, 4371 mestvarkens, 50 runderen (mits mestverwerking), 7220 m³ mest, koelinstallaties 5 kW, noodstroomgroep 40 kW, grondwaterwinning 28 m³/d en 10.011 m³/j in het Ieperiaan zand verminderen met mestscheider Westfalia AG 1220 4032 ton/jaar, mestdrooginstallatie Farmers Freedom, 9000 l mazout, noodstroomgroep 44,61 kW voor een termijn tot 03/10/2033;

Gelet op de mededeling van kleine verandering op 3/10/2014 ingediend door B.V.B.A. VARDECO, gevestigd te Lammekensstraat 17 b 8700 Tielt, met als voorwerp het veranderen van een inrichting gelegen Lammekensstraat 17 8700 Tielt (Aarsele),

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
TIELT 6 AFD/AARSELE/	C	0436/A
TIELT 6 AFD/AARSELE/	C	0437/
TIELT 6 AFD/AARSELE/	C	0438/
TIELT 6 AFD/AARSELE/	C	0439/C
TIELT 6 AFD/AARSELE/	C	0440/E
TIELT 6 AFD/AARSELE/	C	0440/G/02

Gelet op het feit dat op datum van 15/10/2014 de mededeling ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Overwegende dat deze mededeling van kleine verandering voor advies werd bezorgd aan:

- de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen
- het Gemeentebestuur van TIELT
- Provinciale Dienst Waterlopen
- VLAAMSE MILIEUMAATSCHAPPIJ AFDELING WATER

Overwegende dat uit dit onderzoek gebleken is dat het precieze voorwerp van de gemelde mededeling van kleine verandering de volgende is:

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.4.1.c.2	Varkens: varkensstal: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting: in een agrarisch gebied: met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken (Totale eenheden: 6871 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		N	
9.4.1.d.1	Varkens: varkensstal: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting: intensieve varkenshouderij met meer dan: 2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg (Totale eenheden: 6871 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		J,R	X
9.5.c.2	Gemengde inrichting: in een agrarisch gebied, met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijke mest eigen aan de inrichting: inrichtingen waarbij de som $((A/20.000) + (B/1.000) + (C/500) + (D/200)) > 1$ (Totale eenheden: -120 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		N	
28.2.c.2	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van meer dan 5000 m ³ (Totale eenheden: 773 kubieke meter)	2		0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.4.1.c.2	mestvarkens Reden: Verplaatsing	6871 Stuks (aantal)
9.4.1.d.1	mestvarkens Reden: Verplaatsing	6871 Stuks (aantal)
9.5.c.2	runderen	-120 Stuks (aantal)
28.2.c.2	dierlijke mest	773 kubieke meter

Concreet:

- vermindering met 120 runderen en verplaatsing van varkens
- uitbreiding met 773 m³ dierlijke mest

Gelet op het Gunstig advies d.d. 4/12/2014 van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, bevoegd voor milieuvergunningen;

Gelet op het Stilzwijgend gunstig advies van het Gemeentebestuur van TIELT

Gelet op het ongunstig advies dd. 17/11/2014 van de Provinciale Dienst Waterlopen;

Gelet op het zonder voorwerp advies dd. 4/12/2014 van de VLAAMSE MILIEUMAATSCHAPPIJ AFDELING WATER;

De recent vergunde nieuw te bouwen vleesvarkensstal wordt lichtelijk anders uitgevoerd dan oorspronkelijk vergund. De inplantingsplaats blijft dezelfde, doch door de andere indeling wordt de staloppervlakte iets groter, de oppervlakte voor de varkenshokken blijft evenwel gelijk. Daarbij worden 45 vleesvarkens uit conventionele stallen en 63 vleesvarkens uit een AEA stal (V-4.7) verplaatst naar de nieuwe stal met combiluchtwasser. Hierdoor is er geen toename van geur- of ammoniakuitstoot, zelfs eerder een lichte daling.

Watertoets

- 1) Het project ligt in een mogelijk overstromingsgevoelig gebied.
- 2) Het project ligt in een gebied met een moeilijk infiltreerbare bodem.

Aangezien het project gelegen is in een gebied met een niet-infiltreerbare bodem, wordt op basis van art. 13 van het besluit van de Vlaamse regering van 5 juli 2013 (B.S. 08/10/2013) houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en geschieden lozing van afvalwater en hemelwater een buffervolume opgelegd met vertraagde afvoer.

Er moet een buffervolume van minstens 330 m³/ha verharde oppervlakte worden voorzien en een vertraagde afvoer van 10/sec/ha naar het oppervlaktewaternet.

Voor dit project wil dit zeggen een totale nuttige berging van minstens 143 m³ (alle dakoppervlakten en aangesloten verhardingen- hergebruik van 1 dag) en een vertraagde afvoer in buizen van 110 mm naar het oppervlaktewaternet.

Er is momenteel een regenwaterput aanwezig met een capaciteit van 1265 m³

De Provinciale Dienst Waterlopen bracht een ongunstig advies uit, er dient rekening gehouden te worden met volgende voorwaarden:

- Regenwaterputten hebben geen bufferende functie meer eens deze volledig zijn gevuld. Enkel het deel boven de overloop mag gerekend worden als bufferend. De Regenwaterputten kunnen het bedrijf voorzien van een hoeveelheid beschikbaar water.
- Er moet een effectief bufferend volume van minstens 143 m³ worden voorzien. Dit volume mag gerealiseerd worden in de regenwaterkelder. Hiervoor moet de overloop naar het oppervlaktewaternet op 0,25 m van de bovenzijde van de regenwaterkelder(s) worden voorzien.
- Er moet een leegloop voorzien worden naar het oppervlaktewaternet die voldoet aan de voorwaarden van vertraagde afvoer (knijp Ø 110 mm).

Enkel als aan bovenstaande voorwaarden is voldaan, zijn er geen schadelijke effecten te verwachten op bestaande watersysteem.

In een mailbericht dd. 28/11/2014 meldt de exploitant dat hij een overloop zal voorzien aan de regenwaterkelder die voldoet aan bovenstaande voorwaarden.

In antwoord op deze bijkomende informatie d.d. 28/11/2014 geeft de dossierbehandelende beambte van de Dienst Waterlopen een gunstig advies.

Uit deze adviezen is gebleken dat deze mededeling van kleine verandering in aanmerking komt voor aktenaam door de deputatie vermits dat de geplande verandering niet van die aard is dat zij een bijkomend risico voor de mens of een aantasting van het leefmilieu inhoudt of de bestaande hinder vergroot.

De hierboven vermelde rubrieken, hoeveelheden en kadasterpercelen zijn bepaald op basis van het meldingsdossier en op basis van een vergelijking met vorige dossiers van de exploitant. Er is evenwel geen uitgebreide adviesronde voorzien in deze procedure, evenmin als een plaatsbezoek. Bijgevolg dient dit alles met de nodige omzichtigheid benaderd te worden.

De exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting moet verenigbaar gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting. Het is daarom noodzakelijk vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten. De technische criteria en de van toepassing zijnde normen worden vanuit dit uitgangspunt gehanteerd. Deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage.

Gebleken is dat mits het opleggen van de nodige vergunningsvoorwaarden ervoor gezorgd wordt dat de toename van hinder, risico en aantasting door de gemelde verandering verwaarloosbaar is ten opzichte van het reeds vroeger vergunde.

Derhalve de gemelde mededeling van kleine verandering in aanmerking komt voor aktenaam.

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Akte wordt genomen van de mededeling van kleine verandering die op 3/10/2014 werd ingediend door B.V.B.A. VARDECO, gevestigd te Lammekensstraat 17 b 8700 Tielt, met als voorwerp het veranderen van een inrichting gelegen Lammekensstraat 17 8700 Tielt (Aarsele),

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.4.1.c.2	Varkens: varkensstal: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting: in een agrarisch gebied: met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken (Totale eenheden: 6871 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		N	
9.4.1.d.1	Varkens: varkensstal: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting: intensieve varkenshouderij met meer dan: 2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg (Totale eenheden: 6871 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		J,R	X
9.5.c.2	Gemengde inrichting: in een agrarisch gebied, met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijke mest eigen aan de inrichting: inrichtingen waarbij de som $((A/20.000) + (B/1.000) + (C/500) + (D/200)) > 1$ (Totale eenheden: -120 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		N	
28.2.c.2	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van meer dan 5000 m ³ (Totale eenheden: 773 kubieke meter)	2		0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.4.1.c.2	mestvarkens Reden: Verplaatsing	6871 Stuks (aantal)
9.4.1.d.1	mestvarkens Reden: Verplaatsing	6871 Stuks (aantal)
9.5.c.2	runderen	-120 Stuks (aantal)
28.2.c.2	dierlijke mest	773 kubieke meter

Concreet:

- vermindering met 120 runderen en verplaatsing van varkens
- uitbreiding met 773 m³ dierlijke mest

Artikel 2

Deze akte geldt als vergunning voor een termijn tot 03/10/2033 samenvallend met de einddatum van de lopende vergunning.

Artikel 3

Voor de in artikel 1 bedoelde gelden in het bijzonder volgende algemene en sectoriële voorwaarden voor nieuwe/bestaande inrichtingen (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangeduide artikelen van toepassing zijn):

V01: Algemene milieuvoorwaarden - algemeen:

Hoofdstuk 4.1 en bijlage 4.1.8

V02: Algemene milieuvoorwaarden - geluid:

Hoofdstuk 4.5 en bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6

V03: Algemene milieuvoorwaarden - oppervlaktewater:

Hoofdstuk 4.2 en bijlagen 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4

V04: Algemene milieuvoorwaarden - grond- en bodemwater:

Hoofdstuk 4.3 en bijlage 4.2.5.1

V05: Algemene milieuvoorwaarden - lucht:

Hoofdstuk 4.4. en bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4 en 4.4.5

V32: Dieren:

Hoofdstuk 5.9 en bijlage 5.9

2 bijzondere vergunningsvoorwaarden:

Ammoniakemissiearme stal(len):

Binnen de 2 maand na de bouw van de ammoniakemissiearme stal of uiterlijk 1 jaar na de termijn van ingebruikname bepaald in de milieuvergunning dient de exploitant volgende stukken te bezorgen in viervoud aan de Deputatie:

een afschrift van het attest bedoeld in artikel 5.9.2.1 bis §2 van titel II van het Vlarem

een uitvoeringsplan (1/200) met de correcte uitvoeringswijze die overeenstemt met het attest bedoeld in artikel 5.9.2.1 bis §2 van titel II van het Vlarem.

Met betrekking tot eventueel te installeren luchtwassers zijn de voorzieningen en hun toegangswegen steeds gemakkelijk en veilig toegankelijk en maken het mogelijk op veilige wijze metingen en monsternames te verrichten zowel van de ventilatielucht voor het luchtwassysteem als van de ventilatielucht na het luchtwassysteem.

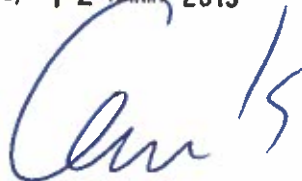
Dit doet niets af van de strikte naleving van de volgende voorwaarden: Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering; .

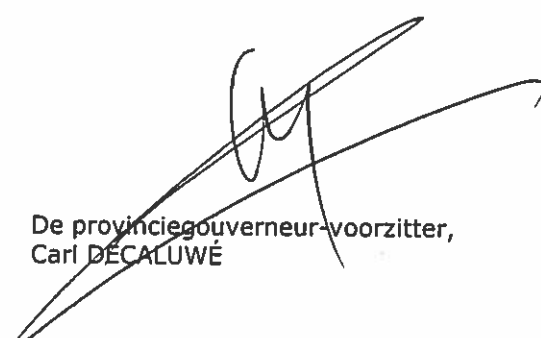
In het geval van verandering (uitbreiding) van een lopende vergunning gelden voor de tot op heden nog niet vergunde inrichtingen in principe steeds de voorwaarden voor nieuwe inrichtingen van titel II van het Vlarem (met uitzondering van de inplantingsregels indien vergroting minder dan 100 % bedraagt), en dit voor zover de sectorale voorwaarden geen afwijkende regeling bevatten. De in de vroegere vergunningen reeds opgelegde voorwaarden blijven eveneens van kracht.

Waren aanwezig:

de heer Carl Decaluwé, provinciegouverneur-voorzitter
de heren Guido Decorte, Franky De Block, Carl Vereecke, Bart Naeyaert,
Jean de Bethune en mevrouw Myriam Vanlerberghe, leden;
de heer Geert Anthierens, Provinciegriffier

Brugge, 12 MAART 2015


De provinciegriffier,
Geert ANTHIERENS


De provinciegouverneur-voorzitter,
Carl DECALUWÉ

AANDACHT !

De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort. Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning. Dit beroep dient binnen de 30 kalenderdagen na verzending (voor de exploitant en de betrokken adviesinstanties en besturen) of aanplakking (derden) bij ter post aangetekend schrijven ingediend, gericht aan de Vlaamse Minister bevoegd voor het leefmilieu, op het adres van de Afdeling Milieuvergunningen van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (Graaf de Ferrarisgebouw (4de + 6de verdieping), Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL) of van het Kabinet van de Vlaamse Minister. Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepschrift een voor eensluidend verklaard afschrift van het attest van verzending resp. van aanplakking en een bewijs van betaling van de verschuldigde dossiertaks gevoegd te worden.