

# Uittreksel uit de notulen van de deputatie van de provincie West- Vlaanderen dd. 27/03/2025

Aanwezig: Bart Naeyaert, voorzitter;  
Jean de Bethune, Kelly Detavernier, Jurgen Vanlerberghe, leden;  
TAVERNIER Ann, wd. provinciegriffier

Agendapunt nr. 67.

**EERSTE\_AANLEG - OMV\_2024126660 - Omgevingsvergunning verlenen voor het aspect bouw en milieu met een gewone aanvraag bij een kippen- en rundveehouderij, gelegen te Kemmel (Heuvelland) (20 jaar voor de GWW)**

O 2024/964

Dossiernummer omgevingsloket : OMV\_2024126660

Inrichtingsnummer: 20180928-0073

Besluit van de deputatie van de Provincieraad aangaande de aanvraag van een omgevingsvergunning.

Gelet op de omgevingsvergunningsaanvraag van

Exploitant: BV SMEC,

Aanvrager: BV SMEC,

voor een inrichting gelegen te Terrierstraat 1, 8956 Kemmel (Heuvelland)

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 27 september 2024

De aanvraag werd op datum van 02-12-2024 volledig en ontvankelijk verklaard.

Voorwerp van de aanvraag bouw en milieu: gewone aanvraag bij een kippen- en rundveehouderij

De aanvraag omvat

- stedenbouwkundige handelingen : het plaatsen van een elektriciteitscabine
- de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten: het verder exploiteren, uitbreiden en wijzigen van een rundvee- en kippenfokkerij

Wijzigingsverzoek:

- Op d.d. 21/02/2025 werd een wijzigingsverzoek ingediend naar aanleiding van het ongunstig advies van ANB en GOP milieu inzake de passende beoordeling.

## Locatie

Het exploitatieadres betreft: Terrierstraat 1 te 8956 Kemmel (Heuvelland)

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20180928-0073 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- HEUVELLAND 7 AFD (KEMMEL), sectie A, nrs. 0607S/
- HEUVELLAND 7 AFD (KEMMEL), sectie A, nrs. 0607P/

De stedenbouwkundige handelingen hebben betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- HEUVELLAND 7 AFD (KEMMEL), sectie A, nrs. 0607P/

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

## **1. Stedenbouwkundige basisgegevens**

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied

van het gewestplan Ieper-Poperinge (d.d. 14/08/1979)

waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven.

Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

De landschappelijk waardevolle gebieden zijn gebieden waarvoor bepaalde beperkingen gelden met het doel het landschap te beschermen of aan landschapsontwikkeling te doen. In deze gebieden mogen alle handelingen en werken worden uitgevoerd die overeenstemmen met de in grondkleur aangegeven bestemming, voor zover zij de schoonheidswaarde van het landschap niet in gevaar brengen".

Gelet op de ligging van de inrichting in het PRUP "Solitaire Vakantiewoningen Westhoek" met bestemming : overdruk solitaire vakantiewoningen.

## **2. Historiek**

### Milieuvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 21/10/2010 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen tot 141 runderen, 44.000 leghennen, 4.162 m<sup>3</sup> mest, 6.000 l mazout + 1 verdeelslang, stalplaats 9 voertuigen, compressor + koelgroep 15 kW, 2.000 l petroleum, 780 l olie, 700 kg/l gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen, noodstroomgenerator 34 kW, 1.700 m<sup>3</sup> groenvoederopslag, grondwaterwinning 25 m<sup>3</sup>/d en 7.463 m<sup>3</sup>/j in het Ieperiaan zand voor een termijn van 20 jaar.

Gelet op het besluit d.d. 19/01/2012 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het veranderen tot 141 runderen, 60.000 braadkippen, 4.162 m<sup>3</sup> mest, stalplaats 9 voertuigen, compressor + koelgroep 15 kW, 6.000 l propaangas, 2.000 l petroleum, 7.120 l mazout + 1 verdeelslang, 780 l olie, 700 kg/l gevaarlijke producten in kleine verpakkingen, noodstroomgenerator 34 kW, 1.700 m<sup>3</sup> groenvoederopslag, grondwaterwinning 25 m<sup>3</sup>/d en 7.415 m<sup>3</sup>/j via 2 steenputten van 6 m diep in het Ieperiaan zand voor een termijn tot 21/10/2030.

Gelet op de melding overname d.d. 20/03/2014 door Hoorelbeke Paul en Verhoye Krista t.o.v. Hoorelbeke Paul.

### Omgevingsvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 05/01/2023 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het uitbreiden en wijzigen tot 141 runderen, 60.000 braadkippen, 4.162 m<sup>3</sup> mest, stalplaats 9 voertuigen, luchtcompressor 7 kW, koelgroep 8 kW, 9.850 l gasopslag, 780 l olie, 7.650 kg mazout + 2 verdeelslangen, 700 l gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen, 5,07

ton melkopslag, 1.700 m<sup>3</sup> groenvoederopslag, grondwaterwinning 25 m<sup>3</sup>/d en 7.415 m<sup>3</sup>/j in het Ieperiaan zand voor een termijn tot 21/10/2030.

Gelet op de melding overdracht d.d. 28/03/2024 door Smec BV tov Verhoye Krista en Hoorelbeke Paul.

### **3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag**

#### Beschrijving van de inrichting

De aanvragers baten sinds begin 2024 op de site in de Terrierstraat 1 een professioneel, gemengd landbouwbedrijf uit met pluimvee- (slachtkuikens) en zoogkoeienhouderij.

#### Beschrijving van de plaats

Het betreft een bestaande, vergunde rundvee- en kippenfokkerij gelegen in landelijk gebied tussen de woonkernen Kemmel en Klijte-Dorp. De inrichting is gelegen aan de Terrierstraat. Op de bedrijfssite bevinden zich vooraan (aan de zuidzijde) de bedrijfswoning en een aantal bergingen. Daarachter bevinden zich de rundveestallen en sleufsilo's. Achteraan het bedrijf tenslotte zijn er de pluimveestallen, 2 mestloodsen en een aardappelloods. Ten noorden wordt de bedrijfssite begrensd door de Kleine Kemmelbeek.

In de nabije omgeving van de stallen en/of mestopslagplaatsen bevindt zich volgende vreemde bewoning:

- 1 woning (horend bij een tuinbouwbedrijf) op ca. 145 m ten zuiden
- 1 woning op ca. 285 m ten oosten

Het bedrijf ligt op 7 m van een agrarisch gebied met ecologisch belang en op 35 m van natuurgebied. Het dichtstbijzijnde VEN-/IVON-gebied, 'Het Westvlaam Heuvelland', ligt op 70 m ten zuidwesten van het bedrijf. Het gelijknamige Habitatrichtlijngebied ligt gedeeltelijk ter hoogte van het bedrijf.

#### Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

De aanvraag betreft het plaatsen van een elektriciteitscabine op het bedrijf. De cabine wordt ingeplant aan de voorkant van het landbouwbedrijf langs de bestaande oprit. De cabine heeft een oppervlakte van 9.31 vierkante meter.

#### Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag heeft als voorwerp gewone aanvraag bij een kippen- en rundveehouderij. De basisvergunning van het bedrijf is geldig tot 21/10/2030. Er wordt met deze aanvraag een vroegtijdige hernieuwing aangevraagd in kader van de overdracht. Ook de overschakeling van melkvee naar een zoogkoeienhouderij met extensieve begrazing wordt aangevraagd.

Samengevat omvat de aanvraag:

- verder exploiteren van 98 runderen, 60.000 braadkippen, 4.061 m<sup>3</sup> mest, stalplaats 9 voertuigen, luchtcompressor 7 kW, 9.850 l gasopslag, 780 l olie, 7.650 kg mazout + 2 verdeelslangen, 700 l gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen, 1.700 m<sup>3</sup> groenvoederopslag, grondwaterwinning 10 m<sup>3</sup>/d en 5.341 m<sup>3</sup>/j in het Ieperiaan zand
  - uitbreiden met 50 m<sup>3</sup> stro, stookinstallaties 480 kW
  - verminderen met 43 runderen, 101 m<sup>3</sup> mest, koelgroep 8 kW, grondwaterwinning 15 m<sup>3</sup>/d en 2.074 m<sup>3</sup>/j in het Ieperiaan zand
  - verplaatsen gastank 1.750 l, 700 l gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen
- tot een rundvee- en kippenfokkerij met 98 runderen, 60.000 braadkippen, 4.061 m<sup>3</sup> mest, stalplaats 9 voertuigen, luchtcompressor 7 kW, 9.850 l gasopslag, 780 l olie, 7.650 kg mazout + 2 verdeelslangen, 700 l gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen, 50 m<sup>3</sup> stro, stookinstallaties 480 kW, 1.700 m<sup>3</sup> groenvoederopslag, grondwaterwinning 10 m<sup>3</sup>/d en 5.341 m<sup>3</sup>/j in het Ieperiaan zand

Er wordt ook een vrijstelling gevraagd voor de aanleg van een peilbuis in de grondwaterwinningen, de putten zelf kan dienst doen als peilbuis. Er wordt aldus een afwijking van artikel 5.53.2.2 gevraagd om geen peilbuis te moeten voorzien.

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit:

| Rubriek         | Aard        | Hoeveelheid | Eenheid           | Omschrijving                                                          |
|-----------------|-------------|-------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| 6.4.1°          | Hernieuwing | 780         | liter             | Hernieuwing 780 l olie                                                |
| 6.5.1°          | Hernieuwing | 2           | verdeelslang      | Hernieuwing verdeelslangen 2                                          |
| 9.3.1.d)        | Hernieuwing | 60.000      | plaatsen          | Hernieuwing 60000 plaatsen voor pluimvee (braadkippen)                |
| 9.5.c)2°1°      | Hernieuwing | 60.000      | plaatsen          | Hernieuwing 60000 plaatsen voor pluimvee (braadkippen)                |
| 9.5.c)2°4°      | Verandering | 98          | plaatsen          | Hernieuwing + wijziging door vermindering met 43 runderen             |
| 15.1.1°         | Hernieuwing | 9           | aantal voertuigen | Hernieuwing stalplaats 9 voertuigen                                   |
| 16.3.2°a)       | Verandering | 7           | kW                | Hernieuwing + wijziging door vermindering met 8 kW                    |
| 17.1.2.2.2°     | Verandering | 9.850       | liter             | Hernieuwing + wijziging door verplaatsing van gastank van 1.750 liter |
| 17.3.2.1.1.1°b) | Hernieuwing | 7,65        | ton               | Hernieuwing 7,65 ton mazoutopslag                                     |
| 17.4.           | Verandering | 700         | liter             | Hernieuwing + wijziging door verplaatsing                             |
| 19.6.2°a)       | Nieuw       | 50          | m³                | 50 m³ stro-opslag                                                     |
| 28.2.c)1°       | Verandering | 4.061       | m³                | Hernieuwing + wijziging door vermindering met 101 m³                  |
| 43.1.1°c)       | Nieuw       | 480         | kW                | Stookinstallaties 8 x 60 kW                                           |
| 45.14.3°        | Hernieuwing | 1.700       | m³                | Hernieuwing 1700 m³ groenvoederopslag                                 |
| 53.8.2°         | Verandering | 5.341       | m³/jaar           | Hernieuwing + wijziging door vermindering met 2074 m³/jaar            |

Volgende rubriek is niet meer van toepassing  
- 45.4.e) 1° : 5,07 ton melkopslag.

#### 4. Openbaar onderzoek

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 9 december 2024 tot en met 7 januari 2025. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er geen bezwaarschriften ontvangen.

#### 5. Adviezen

Departement Omgeving - stedenbouwkundig advies heeft op 21-02-2025 volgend advies uitgebracht: Ongunstig.

Departement Omgeving - Milieu advies heeft op 21-02-2025 volgend advies uitgebracht: Ongunstig.

Departement Omgeving - Milieu advies heeft op 24-03-2025 volgend aanvullend advies uitgebracht: gunstig.

College van Burgemeester en Schepenen Heuvelland heeft op 22-01-2025 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig.

Vlaamse Milieumaatschappij grondwater West-VL heeft op 20-02-2025 volgend advies uitgebracht : gunstig voor 20 jaar (grondwaterwinning).

Agentschap Landbouw en Zeevisserij heeft op 02-01-2025 volgend advies uitgebracht: Gunstig.

Onroerend Erfgoed [adviezen.oe@vlaanderen.be](mailto:adviezen.oe@vlaanderen.be) heeft geen advies uitgebracht.

Agentschap voor Natuur en Bos heeft op 17-01-2025 volgend advies uitgebracht: Ongunstig.  
Agentschap voor Natuur en Bos heeft op 12-03-2025 volgend aanvullend advies uitgebracht: gunstig.

Provinciale Dienst Waterlopen heeft op 07-01-2025 volgend advies uitgebracht: Geen advies

Provinciale Omgevingsvergunningscommissie heeft op 28-02-2025 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig

Volgende partijen werden gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie : de aanvragers en hun raadgeefster.

## **6. Project-Mer of OVR**

Op datum van 02-12-2024 werd de aanvraag volledig en ontvankelijk verklaard, en werd dan vastgesteld dat de milieueffecten niet aanzienlijk zijn, zodat op een gemotiveerde manier beslist werd waarom voor het project geen milieueffectrapport moest worden opgesteld.

## **7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier**

### **a) Planologische toets**

De aanvraag is gelegen in landschappelijk waardevol agrarisch gebied en is in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan.

### **b) Wegenis**

In toepassing van de artikelen 4.3.5 t.e.m. 4.3.8 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening kan gesteld worden dat de Terrierstraat een voldoende uitgeruste openbare weg is. De aanvraag ligt niet in een reservatiestrook. Verder is het goed niet getroffen door een rooilijn.

### **c) Goede ruimtelijke ordening**

Voor de beoordeling van de goede ruimtelijke ordening wordt de aanvraag getoetst aan de hand van de aandachtspunten en criteria zoals vermeld in artikel 4.3.1 §2 van de Codex RO, voor zover noodzakelijk en relevant. Deze criteria omvatten eveneens een toetsing aan de effecten op het leefmilieu in het algemeen.

Toetsing aan de beoordelingsgronden van art. 4.3.1. § 2 VCRO :

De aanvraag heeft betrekking op de bouw van een elektriciteitscabine. De cabine heeft een oppervlakte van 9,31 vierkante meter. De cabine is 2,70 m breed en 3,45 m diep. De cabine is 3 m hoog waarvan 0,8 m weggewerkt is in de grond en de totale hoogte bedraagt 2,20 m. De elektriciteitscabine heeft een totaal volume van 28 m<sup>3</sup> met een zichtbaar volume van 20,5 m<sup>3</sup>. In de voorgevel van de elektriciteitscabine wordt een deuropening voorzien. In de

achterzijde van de cabine wordt een ventilatierooster voorzien. De overige zijdes zijn gesloten.

De aanvraag is gelegen in het oostelijk openruimtegebied. Het betreft een leefbaar landbouwbedrijf. De nieuwe elektriciteitscabine is beperkt van omvang en sluit aan bij het bestaande gebouwencomplex. De impact ervan is dan ook zeer beperkt.

De ontwikkeling is aanvaardbaar aangezien het gaat om een landbouwfunctie. Wel is het belangrijk dat de elektriciteitscabine dusdanig wordt uitgevoerd dat ze voldoende integreert in de omgeving. Het gekozen materiaalgebruik en de landschappelijke inkleding zijn hierbij belangrijke toetsingscriteria. De uitvoering dient dan ook te gebeuren met het materiaal zoals aangegeven in de aanvraag. De aanvraag voorziet dat de prefab cabine is afgewerkt in een groene kleur en wordt ingekleed met een nieuw aan te planten streekeigen haag. De wanden worden ook afgewerkt met een plint in een waterdichte coating in een zwarte kleur. Het gebouw wordt afgewerkt met een plat dak en grijs schrijnwerk met uitzondering van de deur in metaal, deze wordt afgewerkt in een groene kleur.

De voorgestelde landschappelijke integratie draagt bij tot de integratie van de site in de omgeving. Aangezien deze landschappelijke inkleding een belangrijke voorwaarde is om te kunnen besluiten dat het geheel zich voldoende integreert in de omgeving dient de aanplant van deze streekeigen beplanting opgelegd te worden in de voorwaarden. Deze aanplant moet uitgevoerd ten laatste het tweede plantseizoen na de bouw van de elektriciteitscabine. Voor de plantmaten wordt verwezen naar deze voorgesteld in landschappelijk integratiedossier van het studiebureau. De aanvrager moet alle nodige voorzorgsmaatregelen nemen om de nieuwe aanplantingen te laten slagen. Dit houdt een met zorg uitgevoerde aanplanting met kwalitatief degelijk plantgoed in, het gebruikt van een steunpaal of wortelverankering en zo nodig het aanbrengen van een bescherming tegen wild- en/of veevraat. Bij uitval moet altijd in het eerstvolgende plantseizoen de opengevallen plaatsen terug worden ingevuld. In ieder geval is de aanvrager er toe gehouden om op zijn perceel de nieuwe aanplantingen tot volle wasdom te brengen.

De inplanting van de cabine werd door de exploitant vooraf besproken met de Dienst Onroerend Erfgoed (nl. Dhr. Dries Claeys) gezien de ligging van het landbouwbedrijf in Beschermd Onroerend Erfgoed en opgenomen in de Vastgestelde Inventaris 'West-Vlaamse heuvels en omgeving'. Naar aanleiding van dit overleg wordt de cabine aansluitend voorzien tegen de bestaande bedrijfsgebouwen.

De inplanting van de cabine werd door de exploitant vooraf besproken met Fluvius nl. Dhr. Neven Michiel. Het voorzien van de cabine tegen de bestaande landbouwberging wordt toegestaan. Normaliter is 25 m afstand tot de rooilijn het maximum, maar in deze specifieke erfgoed situatie kan men 50 m (of iets meer) toestaan.

Mits voldaan aan de hogergenoemde voorwaarden is de aanvraag verenigbaar met een goede ruimtelijke ordening.

#### **d) Watertoets**

Nieuwe afwaterende oppervlakte aanvraag  $\leq 1.000 \text{ m}^2$ , aanvraag is niet op een perceel/percelen gelegen langs waterloop 2de categorie en aangevraagde handeling is niet gelegen in overstromingsgevoelig gebied (Pluviaal/Fluviaal/Zee bij buien met een middelgrote kans (T100) in toekomstig klimaat 2050).

#### **e) Natuurtoets**

##### Beschermingsstatus

Gedeeltelijk gelegen in het Habitatrichtlijngebied (SBZ-H) : Westvlaams Heuvelland - BE2500003.

Gelegen op minimaal ca. 70 meter van het VEN-gebied 'West-Vlaams Heuvelland' (overlappend met voornoemd SBZ-H).

#### Bespreking aanvraag

Het bedrijf is deels gelegen in habitatrichtlijngebied en op heden vergund voor het houden van 60.000 stuks slachtkuikens en 141 runderen (46 runderen jonger dan 1 jaar, 37 runderen 1 tot 2 jaar, 40 melkkoeien en 18 andere runderen). De slachtkuikens zijn gehuisvest in bestaande stallen met een ammoniakemissiearme uitvoering, met name het AEA-systeem P-6.4 'warmtewisselaar met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag'.

De exploitant wenst over te schakelen van melkvee naar een zoogkoeienhouderij (vleesvee). In de gewenste situatie zullen 60.000 stuks slachtkippen en 98 runderen (20 runderen jonger dan 1 jaar, 20 runderen van 1 tot 2 jaar, 50 zoogkoeien en 8 andere runderen) gehouden worden. De mestopslagcapaciteit daalt van 4.162 m<sup>3</sup> in de vergunde toestand naar 4.061 m<sup>3</sup> in de geplande toestand (waarvan 55 m<sup>3</sup> mengmest buiten de stal).

Er worden met deze aanvraag ook acht stookinstallaties van telkens 60 kW aangevraagd voor de verwarming van de stallen. De twee bestaande grondwaterwinningsputten nabij de exploitatie blijven behouden, maar er wordt verminderd in debiet (van 7.415 m<sup>3</sup>/jaar naar 5.341 m<sup>3</sup>/jaar).

De aanvraag bevat naast de hernieuwing met wijzigingen van het milieuluik ook een stedenbouwkundige handeling voor de bouw van een elektriciteitscabine. Deze zal zich bevinden op volledig verhard terrein buiten beschermd gebied en brengt dus geen (vergunningsplichtige) vegetatiewijziging met zich mee.

Er wordt een hernieuwing aangevraagd voor onbepaalde duur.

#### Bespreking passende beoordeling

Het dossier bevat een passende beoordeling. Hierin wordt geconcludeerd dat er geen betekenisvolle effecten zullen optreden. Het ANB maakte in haar advies (d.d. 17/01/2025) echter onderstaande analyse van de te verwachten effecten.

#### Betreffende eutrofiëring en verzuring via de lucht

De cumulatieve emissies (stalemissies, stookinstallaties) werden ingeschat voor de geplande toestand en ingevuld in de Impactscoretool. De maximale impactscore voor zowel verzuring als vermisting bedraagt 12,7%. Deze impactscore is groter dan de 0,025% drempel uit het Stikstofdecreet. Uit deze impactscore valt wel af te leiden dat het bedrijf niet tot de nieuwe lijst van piekbelasters zal behoren.

Doordat een vergunning van onbepaalde duur wordt aangevraagd met een impactscore groter dan 0,025% is de PAS-referentie 2030 van toepassing. De aanvrager voorziet een berekening van de PAS-referentie 2030 op basis van de bijgevoegde mestbankaangifte 2021. Het bedrijf betreft o.a. een melkveehouderij waar 'andere runderen' op aanwezig zijn. Om de correcte toewijzing van de diercategorieën te maken, is het noodzakelijk de verrekening van de Sanitelgegevens door de Mestbank mee te nemen in de referentiesituatie 2021 en dus ook de berekening van de PAS-referentie 2030. De correcte toewijzing van de 'andere runderen' uit de Mestbankaangifte conform het BVR m.b.t. de toewijzing diercategorieën voor de PAS-referentie berekening is sinds 24/12/2024 beschikbaar via het Mestbankloket. Op basis hiervan dient de PAS-referentie 2030 berekening te worden aangepast, dit om te kunnen voldoen aan de generieke stikstofreductiemaatregelen uit het Stikstofdecreet. In het advies van GOP milieu wordt hetzelfde opgemerkt.

Op d.d. 21/02/2025 werd een wijzigingsverzoek ingediend door de raadgeefster van de exploitant waarmee men wenst tegemoet te komen aan het ongunstig advies van het ANB en GOP milieu. De passende beoordeling werd aangepast. De impactscore werd ook herberekend, deze bedraagt 13,313%.

In het productiejaar 2021 bedroeg de gemiddelde veebezetting van de runderen in totaal 97 stuks runderen. In de vergunde toestand zijn 141 aantal runderen. De gemiddelde veebezetting vermeld in de mestbankaangifte productiejaar 2021 inzake slachtkuikens bedraagt 45.502 stuks. Gecorrigeerd met een leegstandspercentage van 19 % komt dit op 54.147 stuks. De aangepaste bezetting van de slachtkuikens is lager dan het vergunde aantal

– met name 60.000 stuks . Volgens artikel 11 van het BVR betreffende de afwijkende berekeningsmethode van de referentiesituatie 2021, de vrijstelling van reductieverplichtingen en de aanwijzing van verwerkingsverantwoordelijken, gebeurt de begrenzing van de gemiddelde veebezetting volgens het geheel van de vergunde dieren of van de dieren waarvan akte genomen is van elke diersoort in kwestie. In voorkomend geval is geen begrenzing nodig daar de vergunde dieraantallen van iedere diersoort hoger ligt dan de gemiddelde veebezetting. Alsook bedraagt de vergunde ammoniakemissies (2.290,1 kg per jaar) meer dan de ammoniakemissies berekend aan de hand van de gemiddelde veebezetting in het productiejaar 2021 (incl. leegstand) (2.023,29 kg per jaar).

De aangepaste nota van het wijzigingsverzoek vermeldt een PAS-referentie 2030 van 1.805,98kg NH3/jaar.

In de voorliggende omgevingsvergunningsaanvraag zal in de gewenste situatie de jaarlijkse ammoniakemissie van de exploitatie max. 1.708,6 kg bedragen. Er wordt aldus voldaan aan de PAS-referentie 2030.

Volgens het decreet over de programmatische aanpak stikstof is bij de passende beoordeling van de effecten voor de exploitatie van een veehouderij waarvoor een PAS-referentie 2030 van toepassing is, geen betekenisvolle aantasting van de natuurlijke kenmerken van de SBZ-H in kwestie mogelijk, wat de effecten van stikstofdepositie via de lucht betreft, als voldaan is aan al de volgende voorwaarden:

- 1° er is voldaan aan de PAS-referentie 2030;
- 2° er is geen stijging van de stikstofdepositie t.o.v. van de huidige vergunde situatie;
- 3° de impactscore is lager dan 50 %.

Voorliggende omgevingsvergunningsaanvraag voldoet aan al deze voorwaarden waardoor er aldus geen betekenisvolle aantasting van de natuurlijke kenmerken van SBZ-H mogelijk is, wat de effecten van stikstofdepositie via de lucht betreft.

Op de POVC liet de vertegenwoordiger van ANB weten dat deze aangeleverde wijzigingen en aanvullingen er in orde uitzien.

#### Betreffende habitat- en ecotoopverlies

Het vergunde bedrijf is volgens het Gewestplan gelegen in landschappelijk waardevol agrarisch gebied, maar het bedrijf en de omliggende graasweiden overlappen wel met het Habitatrichtlijngebied 'West-Vlaams Heuvelland' (deelgebied 1) met zoekzones voor boshabitats 9130 en 9120\_9190. Enkele relevante prioritaire doelstellingen van het deelgebied van de SBZ-H zijn: realiseren van bijkomend boshabitat (er is nog een grote openstaande taakstelling voor de betreffende boshabitats 9130 en 9120\_9190 van meer dan 100 ha, zie Openstaande taakstelling | Natura2000), bufferen en verbinden van de boskernen, uitbreiden van het boccalandschap i.f.v vleermuissoorten en kamsalamander en verbetering waterkwaliteit. Onder de aangemelde soorten zitten o.a. kamsalamander en verschillende vleermuissoorten.

Er wordt gekozen voor de PAS-maatregel beweiden van ca. 150 dagen. Het is onduidelijk uit het dossier waar precies de runderen (zullen) grazen. De graslandpercelen die voor beweiding gebruikt zullen worden dienen ruimtelijk op kaart te worden aangeduid, dit om te bepalen of deze binnen of buiten het Habitatrichtlijngebied en binnen of buiten zoekzone gelegen zijn. In het wijzigingsverzoek van d.d. 21/02/2025 werd hiervoor geen aanvullende gegevens bezorgd. Op de POVC stelde de vertegenwoordiger van ANB aanvullend dat er alsnog meer info nodig is bij het grazen van de runderen (beweidingsplan, duur beweiding, aantal dieren, ...).

De PAS-maatregel 'beweiden' kan niet worden gebruikt als dit betekent dat hiervoor een permanente (gelet op de aanvraag van een vergunning van onbepaalde duur) hypotheek wordt gelegd op de realisatie van de instandhoudingsdoelstellingen (inname zoekzone voor bos). In toepassing van een passende beoordeling dient namelijk niet alleen rekening te worden gehouden met de actueel aanwezige habitats, maar ook met de tot doel gestelde habitats op terreinen onder passend beheer en de voorlopige zoekzones voor het realiseren van de openstaande taakstelling. Deze vormen samen de ruimtelijke vertaling van de

specifieke instandhoudingsdoelstellingen (S-IHD) voor elke SBZ-H. De zoekzones (zoekzonekaart versie 0.2, d.d. 2015) zijn opgemaakt in functie van de realisatie van deze doelen binnen de Speciale Beschermingszones en zijn sinds het in voege treden van het Stikstofdecreet ook definitief wettelijk verankerd.

Naast de zoekzones voor boshabitattypes zijn ook de historische permanente graslanden binnen SBZ een belangrijk gegeven. Op de graasweides binnen Habitatrichtlijngebied 'West-Vlaams Heuvelland' vormt de begrazingsdruk een ander belangrijk aandachtspunt. De historisch permanente graslanden (zie HPG-kaart op Geopunt) die binnen dit SBZ-H gelegen zijn hebben het potentieel om zich verder te ontwikkelen tot soortenrijke glanshaverhooilanden (HT 6510), eveneens een tot doel gesteld habitat binnen de SBZ-H. Dergelijke graslanden met een grote biodiversiteitswaarde kunnen zich enkel potentieel herstellen of ontwikkelen wanneer er niet bemest wordt en een extensief graslandbeheer wordt toegepast. Voor beweiding betekent dit dat enkel een (tijdelijke) extensieve begrazingsdruk van max. 2 grootvee-eenheden (GVE) per ha mag worden aangehouden op deze percelen. Het verslechteringsverbod uit artikel 6 van de Habitatrichtlijn verplicht lidstaten om maatregelen te nemen die ervoor zorgen dat de kwaliteit van natuurlijke habitats en de habitats van soorten in speciale beschermingszones niet verslechtert. Dit betekent dat er geen activiteiten mogen plaatsvinden die de (tot doel gestelde) habitats kunnen beschadigen.

Dit betekent dat percelen in de SBZ die niet zijn aangeduid als zoekzone voor bos en bestaan uit historisch permanent grasland niet bemest mogen worden en enkel een aangepaste begrazingsdruk van max. 2 GVE/ha mogen hebben. Dit zijn belangrijke randvoorwaarden om geen hypotheek te leggen op de realisatie van de instandhoudingsdoelstellingen en dus om een betekenisvolle aantasting te kunnen vermijden.

#### Betreffende wijziging watersysteem

Uit de voorttoetscontour kan worden afgeleid dat de effecten van de grondwaterwinning niet reiken tot in zoekzones of actuele (grondwaterafhankelijke) habitats binnen de SBZ-H.

De exploitatie bevindt zich in individueel te optimaliseren buitengebied, waar dus geen openbare riolering aanwezig is. Om het huishoudelijk afvalwater te zuiveren dient een IBA aanwezig te zijn. Dit blijkt niet duidelijk uit de aanvraag en dient te worden toegevoegd op het uitvoeringsplan. Het ANB verwacht geen betekenisvolle verontreinigingseffecten als onderstaande voorwaarden strikt worden nageleefd :

- De IBA dient BENOR gekeurd te zijn en het verplichte jaarlijkse onderhoud moet kunnen aangetoond worden. Dit wordt gecontroleerd door de bevoegde overheid.
- De overloop van het gezuiverde afvalwater uit de IBA dient te worden voorzien buiten SBZ-H.

In het wijzigingsverzoek van d.d. 21/02/2025 werd een aangepast milieuplan toegevoegd waarop de IBA werd ingetekend.

#### Betreffende verstoring via geluid en licht

Enkel in de aanlegfase wordt een mogelijke belangrijke, weliswaar tijdelijke geluidsverstoring verwacht. Betekenisvolle effecten kunnen worden vermeden door buiten het broedseizoen te werken, dus buiten de periode 15 maart – 15 juli.

Rond de gebouwen is een hoog groenscherm van bomen en struiken aanwezig. Dit zal de beperkte geluid- en lichtverstoring afkomstig van de exploitatie kunnen bufferen. Gelet op de gevoelige locatie vlakbij bossen en kleine landschapselementen als leefgebied voor vleermuizen (doelsoort binnen de SBZ-H, zie hierboven) is volgende milderende maatregel vereist :

- De eventuele strikt noodzakelijke buitenverlichting (enkel verlichting in het kader van de veiligheid van de exploitatie is toegelaten) moet zo laag mogelijk worden geplaatst (zeker lager dan vijf meter hoogte) en moet naar beneden gericht worden. Ze mag niet schijnen boven de horizontale as (hiervoor bestaan speciale armaturen). Er mag niet worden gewerkt met permanente buitenverlichting die de hele nacht of avond

brandt. Atmosferisch geschakelde of tijdsgestuurde verlichting verdient de voorkeur, gezien deze veel minder gevoelig is voor fouten dan verlichting via bewegingsdetectie. Alle eventuele strikt noodzakelijke buitenverlichting dient te werken met licht van lagere intensiteit (maximaal 300-500 lumen kan aanvaard worden), zonder strooilicht, monochromatisch met een kleurtemperatuur <2700 K.

#### Conclusie passende beoordeling

De voorliggende passende beoordeling is onvolledig. Een passende beoordeling houdt in dat op basis van de beste wetenschappelijke kennis ter zake, alle aspecten van de vergunningsplichtige activiteit, het plan of programma die een mogelijke aantasting impliceren voor de instandhoudingsdoelstellingen van de speciale beschermingszone, moeten worden onderzocht en beoordeeld.

De passende beoordeling moet alle nodige gegevens bevatten om de overheden die over de vergunningsplichtige activiteit, het plan of programma moeten adviseren en beslissen, toe te laten dit met volle kennis van zaken te doen.

Het Agentschap voor Natuur en Bos beschikt op basis van de voorliggende passende beoordeling over onvoldoende informatie om betekenisvolle aantasting van de instandhoudingsdoelstellingen van een speciale beschermingszone uit te sluiten.

Hiertoe dient nog de volgende informatie te worden aangevuld in de passende beoordeling:

- Om de correcte toewijzing van de diercategorieën te maken, is het noodzakelijk de verrekening van de Sanitelgegevens door de Mestbank mee te nemen in de referentiesituatie 2021 en dus ook in de berekening van de PAS-referentie 2030. De correcte toewijzing van de 'andere runderen' uit de Mestbankaangifte conform het BVR m.b.t. de toewijzing diercategorieën voor de PAS-referentie berekening is sinds 24/12/2024 beschikbaar via het Mestbankloket.
- De graslandpercelen die voor beweiding gebruikt zullen worden dienen ruimtelijk op kaart te worden aangeduid, dit om te bepalen of deze binnen of buiten het Habitatrictlijngebied en binnen of buiten zoekzone gelegen zijn. Desgevallend zijn verdere aanpassingen aan de aanvraag vereist zodat de IHDs voor bos en grasland in de SBZ niet in het gedrang komen.
- Er blijkt niet duidelijk uit de aanvraag of er een IBA aanwezig is of zal geplaatst worden. Deze dient te worden toegevoegd op het uitvoeringsplan en verder besproken in de passende beoordeling.

#### Bespreking verscherpte natuurtoets

Het bedrijf ligt op 70m van VEN-gebied (gedeeltelijk overlappend met SBZ-H). Dit betreffen voornamelijk waardevolle bossen. Gelet op de informatie uit het dossier concludeert het ANB dat enkel de effectgroepen wijziging watersysteem (vervuiling) en eutrofiëring en verzuring via de lucht uit de aanvraag kunnen zorgen voor onherstelbare schade aan de actuele natuur van het VEN.

#### Betreffende wijziging watersysteem

Ook wat betreft de mogelijke natuurschade binnen VEN als gevolg van vervuiling via oppervlaktewater is het belangrijk dat een IBA voorzien wordt (voor de voorwaarden, zie bovenstaande bespreking passende beoordeling).

#### Betreffende vermesting en verzuring via de lucht

De aanvraag gaat gepaard met een impact op VEN door stikstofdepositie. Het dossier bevat onvoldoende informatie (zie bovenstaande bespreking passende beoordeling) om na te gaan of dit gepaard gaat met onvermijdbare en onherstelbare schade aan de actuele natuur in het VEN, conform het VEN-besluit van 10 januari 2024.

Er wordt vastgesteld dat de vergunningsplichtige activiteit onvermijdbare en onherstelbare schade aan de natuur in het VEN kan veroorzaken.

#### Wijzigingsverzoek

Op d.d. 21/02/2025 werd een wijzigingsverzoek ingediend door de raadgeefster van de exploitant waarmee men wenst tegemoet te komen aan het ongunstig advies van het ANB en

GOP milieu. De passende beoordeling werd aangepast. De impactscore werd ook herberekend, deze bedraagt 13,313%.

In het productiejaar 2021 bedroeg de gemiddelde veebezetting van de runderen in totaal 97 stuks runderen. In de vergunde toestand zijn 141 aantal runderen. De gemiddelde veebezetting vermeld in de mestbankaangifte productiejaar 2021 inzake slachtkuikens bedraagt 45.502 stuks. Gecorrigeerd met een leegstandspercentage van 19 % komt dit op 54.147 stuks. De aangepaste bezetting van de slachtkuikens is lager dan het vergunde aantal – met name 60.000 stuks . Volgens artikel 11 van het BVR betreffende de afwijkende berekeningsmethode van de referentiesituatie 2021, de vrijstelling van reductieverplichtingen en de aanwijzing van verwerkingsverantwoordelijken, gebeurt de begrenzing van de gemiddelde veebezetting volgens het geheel van de vergunde dieren of van de dieren waarvan akte genomen is van elke diersoort in kwestie. In voorkomend geval is geen begrenzing nodig daar de vergunde dieren aantallen van iedere diersoort hoger ligt dan de gemiddelde veebezetting.

Alsook bedraagt de vergunde ammoniakemissies (2.290,1 kg per jaar) meer dan de ammoniakemissies berekend aan de hand van de gemiddelde veebezetting in het productiejaar 2021 (incl. leegstand) (2.023,29 kg per jaar).

De aangepaste nota van het wijzigingsverzoek vermeldt een PAS-referentie 2030 van 1.805,98kg NH3/jaar.

In de voorliggende omgevingsvergunningsaanvraag zal in de gewenste situatie de jaarlijkse ammoniakemissie van de exploitatie max. 1.708,6 kg bedragen. Er wordt aldus voldaan aan de PAS-referentie 2030.

Volgens het decreet over de programmatische aanpak stikstof is bij de passende beoordeling van de effecten voor de exploitatie van een veehouderij waarvoor een PAS-referentie 2030 van toepassing is, geen betekenisvolle aantasting van de natuurlijke kenmerken van de SBZ-H in kwestie mogelijk, wat de effecten van stikstofdepositie via de lucht betreft, als voldaan is aan al de volgende voorwaarden:

- 1° er is voldaan aan de PAS-referentie 2030;
- 2° er is geen stijging van de stikstofdepositie t.o.v. van de huidige vergunde situatie;
- 3° de impactscore is lager dan 50%.

Voorliggende omgevingsvergunningsaanvraag voldoet aan al deze voorwaarden waardoor er aldus geen betekenisvolle aantasting van de natuurlijke kenmerken van SBZ-H mogelijk is, wat de effecten van stikstofdepositie via de lucht betreft.

Op de POVC liet de vertegenwoordiger van ANB weten dat deze aangeleverde wijzigingen en aanvullingen er in orde uitzien.

In het wijzigingsverzoek van d.d. 21/02/2025 werd geen aanvullende gegevens bezorgd met betrekking tot de extensieve begrazing van de runderen. Op de POVC stelde de vertegenwoordiger van ANB aanvullend dat er alsnog meer info nodig is bij het grazen van de runderen (beweidingsplan, aantal dieren, ...) zodat hierover kan geoordeeld worden.

#### Aanvullend advies ANB d.d. 12/03/2025

##### Beschermingsstatus

Gedeeltelijk gelegen in het Habitatrichtlijngebied (SBZ-H) : Westvlaams Heuvelland - BE2500003

Gelegen op minimaal ca. 70 meter van het VEN-gebied 'West-Vlaams Heuvelland' (overlappend met voornoemd SBZ-H)

##### Bespreking aanvraag

Het bedrijf is deels gelegen in Habitatrichtlijngebied en op heden vergund voor het houden van 60.000 stuks slachtkuikens en 141 runderen (46 runderen jonger dan 1 jaar, 37 runderen 1 tot 2 jaar, 40 melkkoeien en 18 andere runderen). De slachtkuikens zijn gehuisvest in bestaande stallen met een ammoniakemissiearme uitvoering, met name het AEA-systeem P-6.4 'warmtewisselaar met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag'.

De exploitant wenst over te schakelen van melkvee naar een zoogkoeienhouderij (vleesvee). In de gewenste situatie zullen 60.000 stuks slachtkippen en 98 runderen (20 runderen jonger dan 1 jaar, 20 runderen van 1 tot 2 jaar, 50 zoogkoeien en 8 andere runderen) gehouden worden. De mestopslagcapaciteit daalt van 4162 m<sup>3</sup> in de vergunde toestand naar 4061 m<sup>3</sup> in de geplande toestand (waarvan 55 m<sup>3</sup> mengmest buiten de stal).

Er worden met deze aanvraag ook acht stookinstallaties van telkens 60 kW aangevraagd voor de verwarming van de stallen. De twee bestaande grondwaterwinningsputten nabij de exploitatie blijven behouden, maar er wordt verminderd in debiet (van 7415 m<sup>3</sup>/jaar naar 5341 m<sup>3</sup>/jaar).

De aanvraag bevat naast de hernieuwing met wijzigingen van het milieuluik ook een stedenbouwkundige handeling voor de bouw van een elektriciteitscabine. Deze zal zich bevinden op volledig verhard terrein buiten beschermd gebied en brengt dus geen (vergunningsplichtige) vegetatiewijziging met zich mee. Hierop verleent het ANB geen advies.

Er wordt een hernieuwing aangevraagd voor onbepaalde duur.

#### Bespreking passende beoordeling

In eerste aanleg gaf het ANB een ongunstig advies wegens het niet correct berekenen van de PAS-referentie 2030 (meer bepaald de toewijzing van de 'andere runderen') en de onduidelijkheid over de beweidingslocaties en de begrazingsdruk van de runderen binnen Habitatrichtlijngebied.

Bovenstaande onduidelijkheden werden bij de nieuwe versie van de passende beoordeling behandeld. In de huidige aanvraag worden geen PAS-maatregelen voor de runderen meer aangevraagd, dit om de zoekzones binnen SBZ-H niet permanent te hypothekeren. Het ANB maakt uit de passende beoordeling verder onderstaande analyse van de te verwachten effecten:

#### Betreffende eutrofiëring en verzuring via de lucht

De cumulatieve emissies (stalemissies, stookinstallaties) werden ingeschat voor de geplande toestand en ingevuld in de Impactscoretool. De maximale impactscore voor zowel verzuring als vermisting bedraagt 13,3%. Deze impactscore is groter dan de 0,025% drempel uit het Stikstofdecreet. Uit deze impactscore valt wel af te leiden dat het bedrijf niet tot de nieuwe lijst van piekbelasters zal behoren.

Doordat een vergunning van onbepaalde duur wordt aangevraagd met een impactscore groter dan 0,025% is de PAS-referentie 2030 van toepassing. De aanvrager voorziet een berekening van de PAS-referentie 2030 op basis van o.a. de bijgevoegde mestbankaangifte 2021, de herrekeningstabel van de meest actuele Sanitelgegevens en het BVR m.b.t. de omzetting van de diercategorieën. Op basis van de gegevens uit het dossier concludeert het ANB dat de PAS-referentie 2030 ditmaal correct berekend werd.

De PAS-referentie 2030 voor de exploitatie is dus gelijk aan 1.805,98 kg NH<sub>3</sub>/jaar. De ammoniakstalemissie van de dierplaatsen van het bedrijf in de geplande situatie zal 1.708,6 kg NH<sub>3</sub>/jaar bedragen en overschrijdt bovenstaande waarde dus niet. Andere emissies dan gelinkt aan de PAS-referentie 2030 (externe mestopslag, stookinstallaties) zullen niet zorgen voor een stijging t.o.v. de vergunde emissies (2.290,1 kg NH<sub>3</sub>/jaar).

Conform artikel 38 uit het Stikstofdecreet is er een gunstige passende beoordeling voor deze effectgroep mogelijk indien cumulatief voldaan wordt aan de onderstaande voorwaarden :

- Er is voldaan aan de PAS-referentie 2030
- Er is geen stijging van de stikstofdepositie (ter hoogte van SBZ-H) ten opzichte van de huidige vergunde situatie
- De impactscore is kleiner dan 50%

De aanvraag voldoet bijgevolg aan alle bovenstaande voorwaarden.

#### Betreffende habitat- en ecotoopverlies

Het vergunde bedrijf is volgens het Gewestplan gelegen in landschappelijk waardevol agrarisch gebied, maar het bedrijf en de omliggende graasweiden overlappen wel met het Habitatrichtlijngebied 'West-Vlaams Heuvelland' (deelgebied 1), met lokaal zoekzones voor boshabitats 9130 en 9120\_9190.

Enkele relevante prioritaire doelstellingen van het deelgebied van de SBZ-H zijn: realiseren van bijkomend boshabitat (er is nog een grote openstaande taakstelling voor de betreffende boshabitats 9130 en 9120\_9190 van meer dan 100 ha, zie [Openstaande taakstelling | Natura2000](#)), bufferen en verbinden van de boskernen, uitbreiden van het bocagelandschap i.f.v. vleermuissoorten en kamsalamander en verbetering waterkwaliteit. Onder de aangemelde soorten zitten o.a. kamsalamander en verschillende vleermuissoorten.

De historisch permanente graslanden (zie HPG-kaart op Geopunt) die binnen de SBZ-H gelegen zijn hebben het potentieel om zich verder te ontwikkelen tot soortenrijke glanshaverhooilanden (HT 6510), eveneens een tot doel gesteld habitat binnen de SBZ-H. Dit betekent dat percelen in de SBZ die niet zijn aangeduid als zoekzone voor bos en bestaan uit historisch permanent grasland niet bemest mogen worden en enkel een aangepaste, extensieve begrazingsdruk van max. 2 GVE/ha op jaarbasis mogen hebben. Dit zijn belangrijke randvoorwaarden om geen hypotheek te leggen op de realisatie van de instandhoudingsdoelstellingen en dus om een betekenisvolle aantasting te kunnen vermijden.

In het beweidingsplan staat aangegeven dat er 20 zoogkoeien zullen grazen gedurende 152 dagen per jaar op de betreffende 3,5 ha weides binnen SBZ-H. Dit betekent dat de norm van 2 GVE/ha op jaarbasis binnen SBZ-H niet wordt overschreden. De overige runderen grazen buiten SBZ-H.

#### Betreffende wijziging watersysteem

Uit de voortoetscontour kan worden afgeleid dat de effecten van de grondwaterwinning niet reiken tot in zoekzones of actuele (grondwaterafhankelijke) habitats binnen de SBZ-H.

De exploitatie bevindt zich in individueel te optimaliseren buitengebied, waar dus geen openbare riolering aanwezig is. Om het huishoudelijk afvalwater te zuiveren dient een IBA aanwezig te zijn. Deze wordt in de huidige aanvraag voorzien. Het ANB verwacht geen betekenisvolle verontreinigingseffecten als onderstaande voorwaarden strikt worden nageleefd :

- De IBA dient BENOR gekeurd te zijn en het verplichte jaarlijkse onderhoud moet kunnen aangetoond worden. Dit wordt gecontroleerd door de bevoegde overheid.
- De overloop van het gezuiverde afvalwater uit de IBA dient te worden voorzien buiten SBZ-H.

#### Betreffende verstoring via geluid en licht

Enkel in de aanlegfase wordt een mogelijke belangrijke, weliswaar tijdelijke geluidsverstoring verwacht. Betekenisvolle effecten kunnen worden vermeden door buiten het broedseizoen te werken, dus buiten de periode 15 maart – 15 juli.

Rond de gebouwen is een hoog groenscherm van bomen en struiken aanwezig. Dit zal de beperkte geluid- en lichtverstoring afkomstig van de exploitatie kunnen bufferen. Gelet op de gevoelige locatie vlakbij bossen en kleine landschapselementen als leefgebied voor vleermuizen (doelsoort binnen de SBZ-H, zie hierboven) is volgende milderende maatregel vereist :

- De eventuele strikt noodzakelijke buitenverlichting (enkel verlichting in het kader van de veiligheid van de exploitatie is toegelaten) moet zo laag mogelijk worden geplaatst (zeker lager dan vijf meter hoogte) en moet naar beneden gericht worden. Ze mag niet schijnen boven de horizontale as (hiervoor bestaan speciale armaturen). Er mag niet worden gewerkt met permanente buitenverlichting die de hele nacht of avond brandt. Atmosferisch geschakelde of tijdsgestuurde verlichting verdient de voorkeur, gezien deze veel minder gevoelig is voor fouten dan verlichting via bewegingsdetectie. Alle eventuele strikt noodzakelijke buitenverlichting dient te werken met licht van lagere intensiteit (maximaal 300-500 lumen kan aanvaard worden), zonder strooilicht, monochromatisch met een kleurtemperatuur <2700 K.

#### Conclusie passende beoordeling

Het Agentschap voor Natuur en Bos stelt vast dat de vergunningsplichtige activiteit, het plan of programma geen betekenisvolle aantasting impliceert voor de instandhoudingsdoelstellingen van de speciale beschermingszone. Het Agentschap voor Natuur en Bos verklaart zich akkoord met de conclusies uit de passende beoordeling. De passende beoordeling wordt gunstig geadviseerd.

#### Bespreking verscherpte natuurtoets

Het bedrijf ligt op 70m van VEN-gebied (gedeeltelijk overlappend met SBZ-H). Dit betreffen voornamelijk waardevolle bossen. Gelet op de informatie uit het dossier concludeert het ANB dat enkel de effectgroepen wijziging watersysteem (vervuiling) en eutrofiëring en verzuring via de lucht uit de aanvraag kunnen zorgen voor onherstelbare schade aan de actuele natuur van het VEN.

#### Betreffende wijziging watersysteem:

Ook wat betreft de mogelijke natuurschade binnen VEN als gevolg van vervuiling via oppervlaktewater is het belangrijk dat een IBA voorzien wordt (voor de voorwaarden, zie bovenstaande bespreking passende beoordeling).

#### Betreffende vermesting en verzuring via de lucht:

Op 10 maart 2023 heeft de Vlaamse Regering de Programmatische Aanpak Stikstof (PAS) definitief vastgesteld. Het team Mer had op 9 maart 2023 het plan-MER Programmatische Aanpak Stikstof goedgekeurd (nummer PLMER-0257-GK).

In deze plan-MER werd eveneens geoordeeld of het programma onvermijdbare en onherstelbare schade kan genereren voor gebieden die deel uitmaken van het Vlaams Ecologisch Netwerk (VEN). In veel VEN-gebieden komen ook vegetaties voor die kwetsbaar zijn voor eutrofiëring of verzuring. Door de uitvoering van de algemene reductiemaatregelen die zijn verankerd in het Stikstofdecreet valt voor deze gebieden een verbetering te verwachten, die gezien het grote aandeel generieke maatregelen ook buiten de SBZ-H aanzienlijk zal zijn.

Volgens de plan-MER zal door de uitvoering van de generieke reductiemaatregelen de gemiddelde depositie in VEN (kg N/ha.jaar) dalen van 20,8 in het referentiejaar 2015 naar 14,8 in 2030. Deze reductie is van dezelfde grootte als dewelke in de SBZ-H zal plaatsvinden, alwaar de gemiddelde depositie (kg N/ha.jaar) zal dalen van 21,4 naar 14,29. Een groot deel van de VEN-gebieden overlapt met de SBZ-H zodat een daling te verwachten is. Voor delen van het VEN die niet overlappen met SBZ-H (ongeveer 37 % van de totale oppervlakte), werd de depositie afzonderlijk berekend (zie bijlage N bij de plan-MER PAS). Hieruit blijkt dat de stikstofdepositie daalt in alle VEN-gebieden, ook in de delen die niet overlappen met SBZ-H. Gezien het een hernieuwing (met daling in deposities) betreft, maakt de depositie deel uit van deze berekeningen. De generieke reductiemaatregelen zorgen er dus voor dat de bestaande stikstofemissies worden verminderd in functie van het wegwerken van de overschrijding van de KDW, dit zowel voor de habitats binnen SBZ-H als binnen de VEN-gebieden. Het staat vast dat de hernieuwing de vastgestelde neerwaartse trend niet hypothekeert.

#### Conclusie verscherpte natuurtoets

Het Agentschap voor Natuur en Bos stelt vast dat de vergunningsplichtige activiteit geen onvermijdbare en onherstelbare schade aan de natuur in het VEN zal veroorzaken.

#### Conclusie

Gelet op bovenstaande uiteenzetting verleent het ANB een **gunstig** advies, onder **voorwaarden**. Onderstaande voorwaarden dienen in de omgevingsvergunningsbeslissing te worden opgenomen:

- De begrazingsdruk op de beweidde percelen met historisch permanent grasland binnen SBZ-H (buiten zoekzone voor bos) mag op jaarbasis nooit de extensieve begrazingsnorm van 2 GVE/ha overschrijden. De percelen binnen SBZ-H met historisch permanent grasland mogen tevens niet bemest worden.
- De IBA dient BENOR gekeurd te zijn en het verplichte jaarlijkse onderhoud moet kunnen aangetoond worden. Dit wordt gecontroleerd door de bevoegde overheid.

- De overloop van het gezuiverde afvalwater uit de IBA dient te worden voorzien buiten SBZ-H.
- De eventuele strikt noodzakelijke buitenverlichting (enkel verlichting in het kader van de veiligheid van de exploitatie is toegelaten) moet zo laag mogelijk worden geplaatst (zeker lager dan vijf meter hoogte) en moet naar beneden gericht worden. Ze mag niet schijnen boven de horizontale as (hiervoor bestaan speciale armaturen). Er mag niet worden gewerkt met permanente buitenverlichting die de hele nacht of avond brandt. Atmosferisch geschakelde of tijdsgestuurde verlichting verdient de voorkeur, gezien deze veel minder gevoelig is voor fouten dan verlichting via bewegingsdetectie. Alle eventuele strikt noodzakelijke buitenverlichting dient te werken met licht van lagere intensiteit (maximaal 300-500 lumen kan aanvaard worden), zonder strooilight, monochromatisch met een kleurtemperatuur <2700 K.
- De bouwwerkzaamheden in de aanlegfase dienen te worden uitgevoerd buiten het broedseizoen, dus buiten de periode 15 maart – 15 juli.

#### **f) Archeologienota**

Volgens de kaarten van de Vlaamse overheid (loket onroerend erfgoed) is het project buiten een "archeologische site of zone" gelegen. Gezien de beperkte oppervlakte van de bodemingreep dient er geen archeologienota opgemaakt te worden.

#### **g) Mobiliteit-Mober (transport en verkeersveiligheid)**

Op de inrichting heeft men voornamelijk transport van dieren, voeder en mest. Deze transporten vinden niet dagelijks plaats. Jaarlijks vinden er in de bestaande situatie 344,2 transporten plaats, in de gewenste situatie vermindert dit tot 174,2 transporten. Deze grote vermindering wordt voornamelijk veroorzaakt door de overschakeling van melkvee naar een zoogkoeienhouderij. De melkophaling vallen bijgevolg volledig weg.

Naar aanleiding van deze omschakeling zullen de transporten dalen in de gewenste situatie bijgevolg heeft dit een positieve impact op de omgeving. Onderhavige aanvraag heeft aldus geen negatieve effecten op de mobiliteit omgeving, de transporten zijn eigen aan de uitbating van een landbouwbedrijf. Door de genomen maatregelen is te verwachten dat de negatieve effecten van vervoer onder controle zullen worden gehouden.

#### **h) Milieutechnische aspecten**

##### Inplantingsregels

Overgangsbepalingen voor bestaande inrichtingen :

Artikel 3.2.1.1 Vlare II: Tenzij anders vermeld in de milieuvoorwaarden, zijn de inplantingsregels niet van toepassing op een bestaande inrichting of op de toegelaten verandering eraan als die het recht tot exploitatie, verkregen uit een verleende vergunning of melding, verhinderen, en bij hernieuwing van die vergunning. Veranderingen van bestaande inrichtingen

Artikel 3.2.2.1 Vlare II: Met behoud van de afwijkende regeling inzake toepassing van de inplantingsregels, vermeld in artikel 3.2.1.1 en 3.2.2.2, gelden de overgangsbepalingen voor bestaande inrichtingen, vermeld in afdeling 3.2.1, niet voor onderdelen van een inrichting die na 1 januari 1993 bij een bestaande inrichting werden of worden gevoegd, ongeacht de grootte ervan.

Artikel 3.2.2.2 Vlare II: De inplantingsregels zijn niet van toepassing op de verandering van een bestaande inrichting die beperkt is tot maximaal 100% van de exploitatie die op 1 januari 1993 was toegelaten. In afwijking van het eerste lid gelden de inplantingsregels waarvan de toepassing louter het gevolg is van een wijziging van de lijst van bijlage 1 van titel I van het VLAREM of van de plannen van aanleg of ruimtelijke uitvoeringsplannen, evenmin voor de verandering van de bestaande inrichting die beperkt is tot maximaal 100% van de exploitatie die op de datum van de inwerkingtreding van de wijzigende bepalingen was toegelaten.

Het betreft hier een verandering van een bestaande inrichting met minder dan 100% ten opzichte van 1 januari 1993. Bijgevolg zijn de verbods- en afstandsregels niet van toepassing.

#### Pluimveehouderij – rundveehouderij en mestopslag

De inrichting is o.a. vergund voor stallen voor het houden van 60.000 stuks slachtkuikens en 141 runderen waarvan 46 runderen jonger dan 1 jaar, 37 runderen 1 tot 2 jaar, 40 melkkoeien en 18 andere runderen. De slachtkuikens zijn gehuisvest in bestaande stallen met een ammoniakemissiearme uitvoering, met name het AEA-systeem P-6.4 'warmtewisselaar met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag'.

Met voorliggende aanvraag wordt een verschuiving van de melkveetak naar de vleesveetak bekomen. Hierbij zullen PAS-maatregelen voor de zoogkoeien en het jongvee genomen worden. De PAS-maatregel heeft betrekking tot het beweiden in combinatie met leegstand in ingestrooide rundveestallen. Het pluimvee blijft ongewijzigd.

In de gewenste situatie zullen bijgevolg 60.000 stuks slachtkuikens en 98 runderen waarvan 20 runderen jonger dan 1 jaar en 20 runderen van 1 tot 2 jaar, 50 zoogkoeien en 8 andere runderen gehouden worden. De zoogkoeien zullen de omliggende weides op een zeer extensieve wijze begrazen. Gezien de zeer precaire ligging worden veerassen (West-Vlaams Rood, Heirford) gekozen die er zich toe lenen om op een zeer zelfvoorzienende manier aan landbouw te doen. Deze gekozen bedrijfsuitbating garandeert de instandhouding van de omliggende graslanden. De dieren zullen als volgt gehuisvest worden:

- Stal 1: 50 zoogkoeien, 20 runderen <1jaar, 20 runderen tussen 1-2 jaar en 8 andere runderen) en een mengmestopslag van 250 m<sup>3</sup>;
- Stal 3: 25000 plaatsen voor braadkippen in AEA P-6.4;
- Stal 4: 35.000 plaatsen voor braadkippen in AEA P-6.4.

De exploitant dient te voldoen aan de uitrijregeling van het mestdecreet. Er moet voldoende mestopslag voorzien zijn ( opslag voor 9 maanden voor mengmest en opslag voor 3 maanden voor stalmest).

Het bedrijf is gelegen in landschappelijk waardevol agrarisch gebied en niet in een grondwaterwingebied.

#### GPBV-inrichting

Aangezien het bedrijf een GPBV-installatie is, zijn de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderijen van toepassing. Deze zijn gepubliceerd in het Europees publicatieblad op 21 februari 2017 en in het Belgisch staatsblad op 27 juni 2018. Uiterlijk op 21 februari 2021 dient een bestaande GPBV-installatie te voldoen aan deze BBT-conclusies. In deze aanvraag worden de BBT-conclusies reeds afgetoetst.

Volgende BBT-conclusies zijn van toepassing:

- **BBT 1 – Verbetering van de algehele milieuprestaties:** Er wordt op verschillende manieren aan milieumanagement gedaan. De inrichting wordt geëxploiteerd volgens de bepalingen van Vlarem III, artikel 2.1.1:
  - 1° Alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging worden genomen;
  - 2° de BBT worden toegepast;
  - 3° Er wordt geen significante verontreiniging veroorzaakt;
  - 4° Conform het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (Materialendecreet) en het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (VLAREMA), wordt het ontstaan van afvalstoffen voorkomen;
  - 5° Als toch afvalstoffen worden voortgebracht, worden ze in prioriteitsvolgorde en conform het Materialendecreet en het VLAREMA, voorbereid voor hergebruik, gerecycleerd, teruggewonnen of, als dat technisch en economisch onmogelijk is, op zo'n wijze verwijderd dat milieueffecten worden voorkomen of beperkt;
  - 6° De energie wordt op doelmatige wijze gebruikt;
  - 7° De nodige maatregelen worden genomen om ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan te beperken;

- 8° Bij de definitieve stopzetting van de activiteiten worden de nodige maatregelen genomen om elk risico van verontreiniging te voorkomen en om het bedrijfsterrein weer in de bevredigende toestand, vermeld in artikel 2.2.3, te brengen.
- Er wordt gewerkt volgens volgend kwaliteitssysteem: Belplume
  - Verbruik, groei, voeding, ... worden opgevolgd en bijgestuurd waar nodig.
  - De technische installaties worden op regelmatige tijdstippen nagekeken en onderhouden.

**BBT 2 – Preventie en reductie van milieueffecten en verbetering van algemene prestaties** In het kader van goede bedrijfspraktijken dienen technieken te worden toegepast om milieueffecten te voorkomen en algemene prestaties te verbeteren.

- Er wordt gewerkt volgens de bepalingen van Vlarem III, artikel 2.1.1 punt 1° en 2° (zie BBT1).
- Tevens worden de bepalingen van Vlarem II, artikel 5.9.8.4 in acht genomen. Deze maatregelen worden reeds besproken in de verschillende bijlagen bij deze omgevingsvergunningsaanvraag.
- De inrichting wordt zorgvuldig en vakkundig bedreven en wordt in goede staat gehouden.
- Installaties (voeder- en waterlijnen, ventilatie, silo's, ...) worden regelmatig gecontroleerd en waar nodig worden spoedig herstellingen uitgevoerd.
- Kadavers worden onmiddellijk afgezonderd en opgeslagen in een afgesloten kadaveropslag. De kadavers worden op regelmatige tijdstip afgehaald door Rendac.
- Ongedierte wordt bestreden. Dit gebeurt door een externe firma of door de exploitant zelf.
- De exploitant volgt studiedagen en infoavonden om de regelgeving zo goed mogelijk op te volgen. Ook het lezen van vakliteratuur draagt hiertoe bij.
- De exploitant heeft de algemene verantwoordelijkheid over de hygiëne op het bedrijf en gaat na of alles binnen het productieproces op een milieuvriendelijke manier verloopt.
- Op het bedrijf is het aantal tewerkgestelde personen te gering om een effectief noodplan uit te werken. Wel is er een calamiteitenfiche aanwezig met de nodige noodnummers zodat men direct kan optreden in nood. Bij hinder naar de omgeving en omwonenden zal de exploitant onmiddellijk de nodige maatregelen treffen om de toestand te verhelpen.

### **BBT 3 – Beheersing stikstofuitscheiding via voedermanagement**

Stikstofemissie wordt gereduceerd via een goed voedingsbeheer.

- Er worden aangepaste voeders aangekocht om een optimale voederconversie te bekomen.
- De stikstof in het voeder wordt afgestemd op de behoefte van de dieren.
- Meerfasevoeding

De volgende milieuprestatieniveaus zijn van toepassing:

| Diercategorie | Totaal uitgescheiden N<br>(kg N/dierplaats/jaar) |
|---------------|--------------------------------------------------|
| Vleeskippen   | 0,6                                              |

- Jaarlijks wordt de stikstofuitscheiding berekend aan de hand van de regressierechten van de Mestbank.
- De milieuprestatieniveaus worden gerespecteerd.

### **BBT 4 – Beheersing fosforuitscheiding via voedermanagement**

Fosforemissie wordt gereduceerd via een goed voedingsbeheer.

- Er worden aangepaste voeders gebruikt om een optimale voederconversie te bekomen.
- De fosfor in het voeder wordt afgestemd op de behoefte van de dieren.
- Meerfasevoeding

De volgende milieuprestatieniveaus zijn van toepassing:

| Diercategorie | Totaal uitgescheiden P<br>(kg P2O5/dierplaats/jaar) |
|---------------|-----------------------------------------------------|
| Vleeskippen   | 0,25                                                |

- Jaarlijks wordt de fosforuitscheiding berekend aan de hand van de regressierechten van de Mestbank.
- De milieuprestatieniveaus worden gerespecteerd.

#### **BBT 5 – Efficiënt watergebruik**

- De maatregelen die worden genomen om water efficiënt aan te wenden worden reeds besproken in bijlage C6.
- De facturen van de drinkwatermaatschappij worden opgevolgd om het leidingwaterverbruik te controleren.
- Voor de reiniging van de stallen en uitrusting gebruikt men hogedrukreinigers om het waterverbruik te beperken.
- Als reinigingswater wordt prioritair niet-vervuild hemelwater aangewend.

#### **BBT 6 – Reductie van de afvalwaterproductie**

Het afvalwater dat ontstaat op een veeteeltbedrijf betreft voornamelijk reinigingswater van de stallen. Dit reinigingswater wordt opgevangen en afgevoerd volgens de geldende regelgeving. De maatregelen die worden genomen worden reeds besproken in bijlage C6.

#### **BBT 7 – Reductie van de emissie van afvalwater**

Het afvalwater dat ontstaat op een veeteeltbedrijf betreft voornamelijk reinigingswater van de stallen. Dit reinigingswater wordt opgevangen en afgevoerd volgens de geldende regelgeving. Bijgevolg wordt er geen bedrijfsafvalwater geloosd. De maatregelen die worden genomen worden reeds besproken in bijlage E2.

#### **BBT 8 – Efficiënt energiegebruik**

De maatregelen die worden genomen worden reeds besproken in bijlage C6. Bovendien worden volgende energiebesparende maatregelen toegepast: De verwarmingssystemen/ventilatiesystemen worden geoptimaliseerd en worden opgevolgd. Er wordt energie-efficiënte verlichting gebruikt. De muren/daken van de stallen zijn geïsoleerd.

#### **BBT 10 – Preventie en reductie van geluidsemissies**

De maatregelen die worden genomen worden reeds besproken in bijlage E5. Bovendien worden volgende maatregelen genomen: De lengte van de voederdistributiepipen wordt zo klein mogelijk gehouden. De voedersilo's op de inrichting zijn zodanig geplaatst dat de voertuigbewegingen op de inrichting tot een minimum worden beperkt. De installaties op de inrichting worden bediend door ervaren personen.

#### **BBT 11 – Reductie van stofemissie**

De maatregelen die worden genomen worden reeds besproken in bijlage E4.

**BBT 13 – Preventie en reductie van geuremissies** De maatregelen die worden genomen worden reeds besproken in bijlage E4.

#### **BBT 14 – Reductie van ammoniakemissies afkomstig van vaste mestopslag**

Er is geen opslag van vaste mest voor het pluimvee.

#### **BBT 15 – Preventie en reductie van emissies in de bodem en het water afkomstig van vaste mestopslag**

Er is geen opslag van vaste mest voor het pluimvee.

#### **BBT 16 – Reductie van ammoniakemissie afkomstig van mengmestopslag**

De opslag van mengmest gebeurt conform de regels van het mestdecreet en conform de voorschriften van Vlare II, 5.9. Deze voorwaarden zijn besproken in bijlage E4.

#### **BBT 18 – Preventie van emissies in de bodem en het water afkomstig van mengmestopslag**

De opslag van mengmest gebeurt conform de regels van het mestdecreet en conform de voorschriften van Vlarem II, 5.9. Deze voorwaarden zijn besproken in bijlage E2.

**BBT 19 – Reductie van emissies in de lucht en het water afkomstig van mestverwerking**

Niet van toepassing.

**BBT 23 – Reductie van ammoniakemissie uit het gehele productieproces**

De vermindering van de ammoniakemissie wordt berekend. Hierbij wordt er een berekening gedaan van de maximaal toegestane ammoniakemissies uit de stallen, in vergelijking met de van toepassing zijnde ammoniakemissies. De ammoniakemissies uit de stallen en de bijhorende reductiepercentages zijn te vinden bij BBT30-33.

**BBT 24 – Monitoring uitgescheiden stikstof en fosfor in mest**

Er wordt jaarlijks een monitoring gedaan van de uitgescheiden stikstof en fosfor in de mest. Dit gebeurt aan de hand van de jaarlijkse mestbankaangifte.

**BBT 25 – Monitoring van ammoniakemissie in de lucht**

In bijlage R9A Pluimvee is de ammoniakemissie uit de stallen berekend. Deze berekening is gebaseerd op het aantal dierplaatsen. In werkelijkheid is er geen continue bezettingsgraad van 100%. De berekende ammoniakemissie betreft dus een maximale ammoniakemissie. Indien het aantal dierplaatsen ongewijzigd blijft, zal ook de jaarlijkse ammoniakemissie ongeveer gelijk blijven.

**BBT 27 – Monitoring van de stofemissie**

In bijlage R9A Pluimvee is de stofemissie uit de stallen berekend. Deze berekening is gebaseerd op het aantal dierplaatsen. In werkelijkheid is er geen continue bezettingsgraad van 100%. De berekende stofemissie betreft dus een maximale stofemissie. Indien het aantal dierplaatsen ongewijzigd blijft, zal ook de jaarlijkse stofemissie ongeveer gelijk blijven.

**BBT 28 – Monitoring luchtzuiveringssysteem**

Niet van toepassing.

**BBT 29 – Monitoring procesparameters**

- Waterverbruik: De facturen van de drinkwatermaatschappij worden opgevolgd om het leidingwaterverbruik te controleren.
- Elektriciteitsverbruik: Bij de eindafrekening van de elektriciteitsfactuur wordt er gekeken naar het jaarverbruik. Dit wordt vergeleken met de voorgaande jaren zodat erop wordt toegezien dat het elektriciteitsverbruik niet buitensporig toeneemt.
- Brandstofverbruik: Het brandstofverbruik wordt opgevolgd aan de hand van de facturen.
- Registratie van de dieren: Dit wordt geregeld via het mestdecreet. Het aantal dieren wordt opgenomen in de jaarlijkse mestbankaangifte. Voederconsumptie • Dit wordt geregeld via het mestdecreet. Het voederverbruik wordt opgenomen in de jaarlijkse mestbankaangifte.
- Mestproductie: Dit wordt geregeld via het mestdecreet. De mestproductie wordt opgenomen in de jaarlijkse mestbankaangifte.

**BBT 30 – Reductie van de ammoniakemissie in de lucht van elke varkensstal**

Niet van toepassing.

**BBT 31 – Reductie van de ammoniakemissie in de lucht van elke stal voor legkippen, vleeskippenouderdieren en poeljen**

Niet van toepassing.

**BBT 32 – Reductie van de ammoniakemissie in de lucht van elke vleeskippenstal**

De maatregelen om de ammoniakemissie uit de vleeskippenstallen te verminderen werden reeds aangehaald in bijlage E4. Voor elke vleeskippenstal zijn de volgende emissiegrenswaarden van toepassing:

**Stal 3-4:**

| Diercategorie | staltype | aantal | emissiegrenswaarden<br>(kg NH <sub>3</sub> /dierplaats/jaar) | maximale emissie<br>(kg NH <sub>3</sub> /dierplaats/jaar) |
|---------------|----------|--------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| vleeskuikens  | nieuw    |        | 0,045                                                        | 0                                                         |
|               | bestaand | 60000  | 0,08                                                         | 4800                                                      |
|               |          |        | <b>Totaal:</b>                                               | <b>4800</b>                                               |

De ammoniakemissie, op basis van de ammoniakemissiecijfers uit het Richtlijnenboek Landbouwdieren, voor deze stallen bedraagt 1260 kg NH<sub>3</sub>/jaar (zie bijlage R9A). Er wordt bijgevolg voldaan aan de vooropgestelde emissiegrenswaarden.

**BBT 33 – Reductie van de ammoniakemissie in de lucht van elke eendenstal**

Niet van toepassing.

**BBT 34 – Reductie van de ammoniakemissie in de lucht van elke kalkoenenstal**

Niet van toepassing.

Omdat de exploitant een vergunning aanvraagt voor meer dan 40.000 stuks pluimvee, is deze inrichting een GPBV- inrichting (X-rubriek in de indelingslijst; bijlage 1 van Vlare II). Op dergelijke inrichtingen dient er extra aandacht geschonken te worden aan de geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging, als bedoeld in de EU-richtlijn 96/61/EEG van 24 september 1996, later gewijzigd tot richtlijn 2008/1/EG van het Europese Parlement en de Raad van 15 januari 2008. Deze richtlijn werd gewijzigd en opgenomen in de Europese richtlijn 'Richtlijn Industriële Emissies (RIE)', in werking sinds 6/1/2011. Er wordt benadrukt dat de exploitatie hieraan moet voldoen.

**Bodem**

Geplande emissies zijn:

- Spreiden van mest op de landbouwgronden
- Buitenloop of het grazen van de dieren

Niet geplande potentiële emissies naar bodem en/of grondwater kunnen ontstaan door:

- Opslag van mest en/of reinigingswater
- Opslag van gevaarlijke stoffen Stalling van voertuigen

Het bedrijf neemt verschillende maatregelen om de effecten op de bodem te beperken.

Verharde oppervlakken zijn weinig of niet bevuild met mest of etensresten omdat deze in de mate van het mogelijke gereinigd en onderhouden worden. Run – off van regenwater is daardoor niet bevuild.

De mest wordt afgevoerd volgens de regels van het mestdecreet. De pluimveemest blijft in de stallen tot na de ronde. De pluimveestallen worden na elke ronde grondig gereinigd: eerst droog (om het reinigingswater tot een minimum te beperken), dan met de hogedrukreiniger. Na het reinigen wordt de stal ontsmet. Het reinigingswater van de pluimveestallen wordt opgevangen. Door het gepast opslaan van reinigingswater wordt de kans op verontreiniging van de bodem, het oppervlakte- of grondwater beperkt. Het reinigingswater wordt afgevoerd volgens de geldende regelgeving.

De stroboxen zijn voorzien van een ondoordringbare vloer, vervaardigd in beton. Deze betonnen vloer wordt bedekt met een dikke laag stro. De gier wordt opgeslorpt door het stro. De boxen worden regelmatig uitgemest en terug ruim ingestrooid. De uitgemeste, vaste dierlijke mest wordt opgeslagen in de mestvaalt voorzien van een betonnen vloer omweld met 3 betonnen muren. De wanden en muren zullen mestdicht zijn. De afvloeier wordt verzameld in een vloeistofdichte citerne. De rundveestal wordt meestal droog gereinigd, doch indien deze met water gereinigd wordt, dan wordt het water opgevangen in de citerne van de mestsappen.

De kadavers worden op regelmatige tijdstippen afgehaald, waardoor de sappen en percolatie met regenwater tot nihil beperkt wordt. Het contact met hemelwater wordt zoveel mogelijk voorkomen door de kadavers afgesloten op te slaan. Eveneens worden de pluimveekadavers gekoeld.

Er wordt een hernieuwing gevraagd voor het stallen van 9 voertuigen in de berging. Deze is ongewijzigd. Als de exploitant maatregelen neemt om de brandveiligheid te garanderen en de voertuigen op een verharde ondergrond geplaatst worden, kunnen het brandgevaar en de bodem- en grondwaterverontreiniging beperkt blijven. Volgens de aanvraag staan de landbouwvoertuigen overdekt en verhard opgesteld.

In de gewenste toestand zijn volgende tanks aanwezig:

- tank 1: gecompartmenteerde tank 4.000 l (2x 2.000 l) mazout,
- tank 2: 5.000 l (4,25 ton) mazout.

Elke tank is voorzien van een verdeelslang. De exploitant wordt erop attent gemaakt dat de brandstofbevoorradingspiste voor voertuigen overdekt en vloeistofdicht dient te zijn, tenzij het mogelijks verontreinigd hemelwater dat op de tankpiste valt, geloosd wordt via een aangepaste zuiveringsinstallatie bestaande uit een koolwaterstofafscheider en coalescentiefilter, teneinde aan de geldende lozingsnormen te kunnen voldoen.

De mazouttanks zijn dubbelwandig. Hierdoor wordt doorlekken naar de bodem en oppervlaktewaters verhinderd. De eventueel gemorste vloeistof bij het tanken zal deskundig verwijderd worden. Hierdoor wordt doorlekken naar de bodem en oppervlaktewaters verhinderd.

Bij de aanvraag zijn de keuringsattesten van de mazouttanks toegevoegd. Het is aangewezen dat nabij de mazouttanks + verdeelslangen steeds geschikt absorptiemateriaal aanwezig is om in geval van lekkage meteen eventuele bodememissies te kunnen voorkomen/beperken. Gebruikte absorptiematerialen dienen zorgvuldig te worden verzameld en te worden afgevoerd als gevaarlijk afval. De aanvraag betreft een hernieuwing.

De bestaande opslag voor 1.700 m<sup>3</sup> groenvoeders wordt hernieuwd. De exploitant wordt erop gewezen dat de groenvoederopslag op het bedrijf overeenkomstig de bepalingen van Vlare II artikel 5.9.8.5, §4 en §5 moet gebeuren: doeltreffende maatregelen moeten worden genomen om de vervuiling te beperken van het hemelwater dat afvloeit van de kuilplaat, en de sappen van de kuilplaat moeten worden opgevangen en uitgereden op het land of verwijderd op een gelijkwaardige wijze. Ingeval van lozing van mogelijks verontreinigd hemelwater afkomstig van de kuilplaat, dient dit als bedrijfsafvalwater te worden beschouwd en dient hiervoor voorafgaandelijk vergunning bekomen te worden. Daarbij dienen de noodzakelijke maatregelen te worden voorzien om verontreiniging van oppervlaktewater te voorkomen en aan de algemene lozingsnormen te voldoen. Er mogen géén sappen afvloeien naar oppervlaktewateren. Als de voeders op een betonvloer en afgedekt opgeslagen worden en als de opvang voor silosappen tijdig wordt geleegd en op een correcte manier wordt afgevoerd, kunnen het risico op bodem- en waterverontreiniging en geurhinder beperkt blijven.

Op basis van het milieuplan in de aanvraag bleek niet duidelijk of er voor elke sleufsilos opvang van de sappen voorzien is. Er zijn wel meerdere citernes aanwezig op de site maar de afvoer naar de citernes werd niet aangeduid of er staat enkel mestsappen bij vermeld. De raadgeefster van de exploitant verduidelijktte via mail dat de citernes in verbinding staan met elkaar en zowel dienen voor de opvang van mest- en silosappen. Het plan dient bijkomend verduidelijkt.

De opslag van gevaarlijke producten in kleine verpakkingen van max. 25 kg/l wordt hernieuwd. Als deze worden geplaatst op een lekbak is er géén gevaar voor mogelijke verontreiniging van grondwater of bodem.

Er kunnen calamiteiten optreden door de opslag van reinigingswater of gevaarlijke stoffen. De kans dat er echter calamiteiten optreden is zeer klein omwille van maatregelen die het bedrijf

neemt. De opslag van gevaarlijke stoffen, mest, .... gebeurt conform Vlarem waardoor verontreiniging naar de bodem verwaarloosbaar is. Gezien de genomen maatregelen is te verwachten dat de effecten op de bodem niet aanzienlijk zullen zijn.

#### Gasopslag

Er wordt een hernieuwing gevraagd van de bestaande gasopslag. De exploitant wenst de gasopslag van 1.750 l te verplaatsen nabij de andere 3 andere gasopslag van elk 2.700 l. M.b.t. de propaangasopslag is o.a. volgende bepaling opgenomen in het KB van 21 oktober 1968: "

De minimumafstand in horizontale projectie gemeten, die de houder moet scheiden van elk naburig eigendom bedraagt 5 m (voor houders met een inhoud minder dan 5 m<sup>3</sup>)". Hieraan wordt voldaan. De 3 tanks van 2.700 l en tank van 1.750 l bevinden zich tussen de 2 pluimveestallen Er wordt voldaan aan de geldende inplantingsregels.

#### Koelinstallaties

De aanvraag is het verminderen met 8 kw koelinstallatie voor melktank. De compressor van 7 kW blijft behouden. Gelet op de kleinschaligheid en de ligging van het bedrijf , kan de lawaaihinder in de omgeving beperkt blijven.

#### Opslag melk

Gezien de melkveehouderij wordt omgevormd naar duurzame zoogkoeienhouderij vraagt de exploitant de stopzetting van de rubriek voor de opslag van 5,07 ton melk.

#### Grondwaterwinning

De aanvraag betreft een hernieuwing met verandering van de grondwatervergunning op naam van Smec bv voor een vermindering van het debiet met 2.074 m<sup>3</sup>/jaar tot een aangevraagd debiet van maximaal 5.341 m<sup>3</sup>/jaar. Het aangevraagde maximale dagdebiet is 10 m<sup>3</sup>. De vergunning wordt gevraagd voor een termijn van 20 jaar.

Het betreft dezelfde winning als eerder vergund. Volgens de vergunningsaanvraag wordt water gewonnen uit 2 steenputten met een diepte van elk 6 m. Op deze diepte wordt grondwater gewonnen uit de Ieperiaan Aquifer (HCOV 0800) en uit het grondwaterlichaam CVS\_0100\_GWL\_1. Het betreft op deze locatie een freatisch watervoerende laag.

Daarnaast wordt een afwijking op art 5.53.2.2. van VLAREM II voor het plaatsen van een peilbuis gevraagd.

Het aangevraagde debiet is groter dan 5.000 m<sup>3</sup>/jaar en kleiner of gelijk aan 30.000 m<sup>3</sup>/jaar waardoor de aangevraagde grondwaterwinning onder rubriek 53.8.2° ingedeeld is.

De aanvraag betreft een grondwaterwinning voor de exploitatie van een gemengd landbouwbedrijf. Op het bedrijf is water noodzakelijk voor het drinken van de dieren, het reinigen van de stallen en in het huishouden.

Op basis van het aantal dieren en de aangevraagde toepassingen kan een maximale totale waterbehoefte van 6.240 m<sup>3</sup>/jaar berekend worden. De behoefte voor hoogwaardig gebruik bedraagt maximaal 5.491 m<sup>3</sup>/jaar. Het volume voor laagwaardige toepassingen wordt ingeschat op maximaal 749 m<sup>3</sup>/jaar.

De waterbehoefte zal ingevuld worden met leidingwater, hemelwater en grondwater.

Het grondwater zal worden gebruikt als drinkwater voor de dieren. Leidingwater wordt enkel gebruikt in het huishouden. Regenwater wordt opgevangen in een citerne van 10 m<sup>3</sup> en in een regenwaterkelder van 180 m<sup>3</sup>. Het regenwater zal gebruikt worden voor laagwaardige toepassingen zoals het reinigen van de stallen.

De in de aanvraag vermelde toepassingen van het grondwater kunnen aanvaard worden. Het aangevraagde debiet is in overeenstemming met de maximale hoogwaardige behoefte.

Het waterwetboek heeft tot doelstelling een goede toestand van het grondwater te bereiken. In uitvoering van het decreet worden daarom elke zes jaar de stroomgebiedbeheerplannen geactualiseerd. Hierbij wordt een toestandsbepaling uitgevoerd voor alle grondwaterlichamen in Vlaanderen.

Voor de verschillende grondwaterlichamen wordt in deze plannen het beleid dat nodig is om de goede toestand te behalen of te behouden omschreven. Deze stroomgebiedbeheerplannen 2022-2027 werden vastgesteld door de Vlaamse regering op 01/07/2022.

De aangevraagde winning zal water onttrekken aan de Ieperiaan Aquifer (HCOV 0800) en uit het grondwaterlichaam CVS\_0100\_GWL\_1. Het betreft op deze locatie een freatisch watervoerende laag. Dit grondwaterlichaam heeft een kwantitatief toereikende toestand waarbij waakzaamheid geboden is. Er zijn meerdere locaties met dalende trends door de verminderde voeding en baseflow ten gevolge van extreme droogteperiodes met een tekort aan neerslag en hogere zomertemperaturen. Freatisch watervoerende lagen staan immers in rechtstreeks contact met de atmosfeer en reageren snel op droogte, maar ook op nattere periodes. Voor hoogwaardige toepassingen worden de vergunningstermijnen beperkt tot max. 20 jaar.

Rekening houdend met de aangevraagde toepassingen, het hiervoor verantwoorde debiet en de gebiedsgerichte doelstellingen voor het grondwaterlichaam waaruit gewonnen zal worden kan een debiet van max. 5.341 m<sup>3</sup>/jaar aanvaard worden mits de gepaste bijzondere voorwaarden (zie hieronder) in acht te nemen.

Gelet op de kwantitatieve toestand van het grondwaterlichaam, het wijzigende klimaat en de onzekere gevolgen hiervan op termijn voor de grondwatervoorraden adviseert de entiteit van VMM bevoegd voor grondwateradvisering om de termijn voor grondwaterwinningen voor hoogwaardige toepassingen te beperken tot max. 20 jaar. Op deze wijze wordt in functie van de toestand van het grondwaterlichaam de vergunning voor het oppompen van grondwater opnieuw geëvalueerd en kan ze bijgestuurd worden.

De geldigheidsduur van de omgevingsvergunning voor de inrichtingen of de activiteiten, vermeld in indelingsrubriek 53.8 is maximaal 20 jaar (art. 53/1 van het Omgevingsvergunningsbesluit). Vergunningen voor rubriek 53.8 voor onbepaalde duur zijn vandaag niet meer mogelijk.

De winningsputten hebben een grote diameter zodat het grondwaterpeil zonder gevaar voor beschadiging van de peilmeetapparatuur kan gemeten worden zonder dat dit de aanleg van een peilbuis vereist. In afwijking van artikel 5.53.2.2. van VLAREM II kan in de omgevingsvergunning daarom een vrijstelling worden verleend van de aanleg van een peilbuis.

Gelet op de aangebrachte gegevens en mits de winning op een correcte manier is afgewerkt en wordt geëxploiteerd, wordt een verwaarloosbare impact op de kwaliteit van het grondwater verwacht;

Rekening houdend met de aangevraagde toepassingen, het hiervoor verantwoorde debiet en de gebiedsgerichte doelstellingen voor het grondwaterlichaam waaruit gewonnen zal worden kan een debiet van max. 5.341 m<sup>3</sup>/jaar voor max. 20 jaar aanvaard worden mits de gepaste bijzondere voorwaarden in acht te nemen.

#### Luchtkwaliteit

Op de inrichting is er voornamelijk emissie van ammoniak, geur en stof. De periode en duur van deze emissies wordt bepaald door de dierbezetting in de stallen. Er kan een korte periode van leegstand zijn tussen twee opeenvolgende rondes voor wat betreft het pluimvee. Dit is de periode dat de stallen gereinigd worden om er een nieuwe ronde dieren in te kunnen zetten.

Op de inrichting is er ammoniak-, geur- en stofemissie. Ammoniak wordt gevormd bij anaerobe afbraak van eiwitten en urinezuur in de mest. De vrijstelling van ammoniak gebeurt aan het contactoppervlak tussen mest en lucht, en is sterk afhankelijk van de waterconcentratie van de mest. Geur is samengesteld uit vele verschillende geurcomponenten

en komt vrij bij microbiële afbraak van organisch materiaal (mest) in anaerobe omstandigheden. Geurverspreiding is afhankelijk van bronhoogte, weersomstandigheden en afstand. Stof ontstaat bij het vullen van voedersilo's (droog voeder) enerzijds en in de stallen (voederdeeltjes, huidschilfers, ligstro ...) anderzijds.

Al deze emissies zijn inherent aan het fokken van dieren. De emissies zijn sterk afhankelijk van het stalconcept, de ventilatie, het management door de exploitant, .... Tussen de emissies is er een verband. Maatregelen die worden genomen om specifieke emissies te beperken hebben vaak een invloed op zowel ammoniak, geur en/of stof.

Volgende maatregelen worden genomen:

- Het maximumaantal dieren in elke stal wordt beperkt conform de welzijnsnormen.
- De kadaveropslag is afgedekt, afgesloten.
- De kadavers worden op regelmatige tijdstippen afgehaald.
- Rond het bedrijf is er een groenscherm aanwezig, hierdoor kunnen stof en hiermee gepaard gaande ammoniak- en geurdeeltjes deels afgevangen worden. Rondom de cabine wordt nog een extra groenscherm voorzien.
- De meeste oppervlakken die bereden worden, zijn verhard.
- Ramen en deuren blijven gesloten voor zover zij geen functie hebben bij de luchtverversing. Buitendeuren zijn enkel open voor doorgang van personen, dieren of goederen of in geval van overmacht.

Pluimvee:

- De emissie van ammoniak wordt zoveel mogelijk vermeden door de pluimveemest in droge condities te houden. Dit gebeurt door verspilling van water tegen te gaan en een goed ventilatie-management te voeren.
- De verluchting van de pluimveestallen wordt omwille van de energiekost steeds aangepast in functie van het benodigde ventilatiedebiet. Op deze manier wordt er ook voor gezorgd dat er geen overmatige beluchting gebeurt waardoor er ook geen extra emissies optreden.
- Droogvoeder dat aanleiding kan geven tot stofhinder, wordt opgeslagen in silo's of in verpakte vorm. De voedersilo's zijn voorzien van een degelijke ontluuchting die ervoor zorgt dat het stof naar beneden geblazen wordt. Het gebruik van droogvoeder veroorzaakt een geringe hoeveelheid stof. Tijdens het vullen van de silo's is er altijd een stofzak voorzien aan de ontluuchttingsbuis waardoor de stofproductie beperkt wordt.
- Er wordt gebruik gemaakt van meerfasig voeder. Door het voeder zoveel mogelijk aan te passen aan de behoefte van de dieren, zal ook de voederconversie optimaal gaan gebeuren. Hierdoor is er een efficiënter N-gebruik en is er bijgevolg een reductie in de uitscheiding van stikstof en componenten van pluimveegeur.
- De pluimveestallen zijn ammoniakemissiearm uitgevoerd volgens het systeem P-6.4.

Rundvee:

- Bij runderen is de sterfte beperkt. Indien dit toch het geval is, zal het kadaver op afroep opgehaald worden door de firma Rendac.
- De rundveestal wordt op natuurlijke wijze verlucht en dit geeft minder hinder omdat deze sta zeer veel volume bevatten.
- De runderen zullen worden gehuisvest op stro. Hierbij worden er minder ammoniak en geurstoffen ontwikkeld vermits er in de stroboxen weinig contact is tussen vaste mest en urine, de urine wordt onmiddellijk geabsorbeerd door het stro.
- De runderen worden hoofdzakelijk gevoederd met ruwvoeder, waarbij geen stofhinder kan veroorzaakt worden.

GEUR:

Er werd een geurstudie toegevoegd aan de aanvraag.

Daar de pluimveetak met deze aanvraag ongewijzigd blijft, zullen de resultaten van de geurmodellering in de gewenste situatie dezelfde zijn als deze van de vergunde situatie, met name 35.400 OUE/s.

Gezien het bedrijf deel uitmaakt van een bronnencluster werden de cumulatieve geurconcentraties ter hoogte van gevoelige woningen gemodelleerd. De indicatorwoningen zijn voornamelijk gelegen nabij de exploitatie, omwille van het feit dat aanpassingen aan de bronconfiguratie of de emissiehoeveelheid hoofdzakelijk in de nabije omgeving zullen zorgen voor betekenisvolle concentratieveranderingen.

In de vergunde/gewenste situatie bedraagt bij geen enkele particuliere woning in laag geurgevoelig gebied de gemodelleerde cumulatieve geurconcentratie meer dan de vooropgestelde grenswaarde van 10 OUE/m<sup>3</sup> als 98P in laag geurgevoelig gebied. Alsook binnen matig en hoog geurgevoelig gebied is er geen overschrijding van de vooropgestelde grenswaarde van respectievelijk 5 en 3 OU OUE/m<sup>3</sup> als 98P.

Er kan geconcludeerd worden dat de gemodelleerde cumulatieve geurimmissies in de vergunde en aldus gewenste situatie volledig voldoen aan de bepalingen van het geurbeoordelingskader van Afdeling GOP.

#### STOF:

De stofemissies op het bedrijf zijn afkomstig uit de pluimvee- en rundveestallen. In de vergunde situatie wordt een stofemissie berekend van 1.157 kg PM10/j en 101 kg PM2,5/j. In de gewenste situatie bedraagt dit 1.149 kg PM10/j en 98 kg PM2,5/j.

De berekende hoogste concentratiebijdrage (PM10) afkomstig van enkel het eigen bedrijf bedraagt 35,4 µg/m<sup>3</sup> (in de gewenste situatie) buiten de perceelgrenzen. De gemodelleerde concentraties dalen evenwel snel naarmate men zich verder van de stallen begeeft. Men kan besluiten dat de max. concentraties buiten de perceelsgrenzen voor de PM10 niet overschreven worden.

Voor de PM2.5 is de max. hoogst berekende concentratiebijdrage buiten de perceelsgrenzen max. 3,0 µg/m<sup>3</sup> in de gewenste toestand. Bijgevolg zal de grenswaarde van 20 µg/m<sup>3</sup> zeker niet overschreden worden.

#### Geluid of trillingen

Op de inrichting wordt geluid geproduceerd door:

- De dieren
- Vullen van de voedersilo's
- Vervoer (van dieren, mest, ...)
- Ventilatie van de pluimveestallen
- Verwarming van de pluimveestallen

De inrichting ligt volgens het gewestplan in agrarisch gebied. Volgens Vlarem II (bijlage 2.2.1.) zijn de richtwaarden voor agrarische gebieden:

| Richtwaarden in dB (A) in open lucht |           |           |
|--------------------------------------|-----------|-----------|
| overdag                              | 's avonds | 's nachts |
| 45                                   | 40        | 35        |

Deze richtwaarden zijn niet van toepassing op gebieden op minder dan 500 m van industriegebieden, ambachtelijke bedrijven, kleine en middelgrote ondernemingen, dienstverleningsgebieden, ontginningsgebieden tijdens de ontginning, gebieden voor gemeenschapsvoorzieningen en openbare nutsvoorzieningen en bufferzones (sub 2°, 3° en 8° van bijlage 2.2.1. (Vlarem II)). Voor de desbetreffende inrichting zijn de richtwaarden van toepassing die opgenomen zijn in de bovenstaande tabel. Om geluidshinder van de exploitatie zoveel mogelijk te voorkomen worden er maatregelen genomen:

- De pluimveestallen worden op mechanische wijze verlucht.
- De gebruikte ventilatoren worden niet als storend ervaren in agrarisch gebied.
- De ventilatoren worden regelmatig gecontroleerd en onderhouden om de goede werking te garanderen, zodat de geluidshinder tot een minimum beperkt wordt.

- De pluimveestallen zijn goed geïsoleerd zodanig dat het lawaai afkomstig van de dieren en de voederinstallatie tot een minimum herleid wordt.
- De stallen blijven afgesloten. Enkel ramen en deuren die een functie hebben bij stalverluchting blijven open.
- De rundveestal wordt natuurlijk verlucht.

Behoudens de normale landbouwactiviteiten valt hier geen abnormale geluidshinder voor de omgeving te verwachten.

#### Licht of straling

Volgende lichtbronnen zijn aanwezig op het bedrijf:

- Binnenverlichting in de stallen voor het welzijn van de dieren.
- Buitenverlichting om een veilige bedrijfsuitbating mogelijk te maken.

Op de exploitatie is er enkel straling in de vorm van verlichting. De verlichting van het bedrijf is functioneel voor het welzijn van de dieren en om een veilige bedrijfsuitbating mogelijk te maken. Er wordt over gewaakt dat de aangebrachte verlichting zo weinig mogelijk hinderlijk is voor derden.

Gezien de beperkte verlichting die er op de inrichting wordt gebruikt, is te verwachten dat de effecten van licht of straling verwaarloosbaar zullen zijn.

#### GPBV-evaluatie

In het kader van deze evaluatie van de in de lopende vergunning(en) opgelegde voorwaarden van een GPBV-installatie wordt de volgende beoordeling gemaakt.

#### Evaluatie vergunningsvoorwaarden:

Voor deze evaluatie werd o.a. de volgende BBT-informatie gebruikt:

- Verticale BREFs: BREF Intensieve Veeteelt
- Vlaamse BBT-studies: Veeteelt (februari 2006)

Voor deze evaluatie werd gebruik gemaakt van eventuele bij de monitoring of bij inspecties verkregen gegevens. Volgende gegevens (controlerapporten en/of monitoringsgegevens) werden verkregen van de Afdeling Handhaving:

- geen klachten gekend

#### 1. Bedrijfsmanagement:

##### BBT 1 (milieumanagementsysteem)

De milieuprestaties mbt verbruik, groei, voeding, ... worden geanalyseerd en bijgestuurd indien nodig. De nodige procedures om de bedrijfsprocessen op te volgen en indien nodig bijgestuurd, worden uitgevoerd op de inrichting. Bij aankoop van nieuwe installaties wordt advies ingewonnen bij landbouwkundige experts (economisch, milieutechnisch, ..). Technische installaties worden op geregelde tijdstippen nagekeken en onderhouden.

De landbouwadministratie dient jaarlijks door diverse instanties (VLM, ALV, FAVV, ...) opgevolgd en gecontroleerd te worden. Er dient jaarlijks een IMJV, mestbankaangifte, en een VMM-aangifte voor het waterverbruik ingediend te worden.

Conform BBT-1 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij dient er een milieumanagementsysteem geïmplementeerd te worden op de inrichting. De scope van dit milieumanagementsysteem is afhankelijk van de aard van de inrichting. Er kan besloten worden dat hieraan kan voldaan worden indien de bovenvermelde elementen, de algemene voorschriften als vermeld in artikel 2.1.1 van titel III van het VLAREM, en de bepalingen met betrekking tot goede bedrijfspraktijken, als vermeld in BBT-2 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij correct nageleefd en toegepast worden.

BBT 29 (monitoring procesparameters): d) registratie dieren, e) voederconsumptie

In overeenstemming met BBT-29 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij dienen volgende procesparameters minstens eenmaal per jaar gemonitord te worden:

- De totale voederconsumptie op de inrichting (gemiddelde hoeveelheid per jaar).
- De totale mestproductie op de inrichting (gemiddelde hoeveelheid per jaar).

2. Afvalstoffen (productieafval, ander bedrijfsafval, verpakkingsafval, voorkoming, ...) / grondstoffenverbruik / materialen

In de BBT-conclusies zijn geen technieken opgenomen met betrekking tot afval.

In titel II van het VLAREM worden voorwaarden opgelegd naar het beheer van afvalstoffen (afdeling 4.1.6).

In artikel 2.1.1.4° van titel III van het VLAREM staat vermeld dat "conform het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (Materialendecreet) en het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (VLAREMA), het ontstaan van afvalstoffen wordt voorkomen," en in artikel 2.1.1.5° dat "als toch afvalstoffen worden voortgebracht, ze in prioriteitsvolgorde en conform het Materialendecreet en het VLAREMA, worden voorbereid voor hergebruik, gerecycleerd, teruggewonnen of, als dat technisch en economisch onmogelijk is, op zo'n wijze verwijderd dat milieu-effecten worden voorkomen of beperkt".

Krengen van dode dieren moeten conform artikel 5.9.8.4 van titel II van het VLAREM zo snel mogelijk afgezonderd van gezonde dieren, en worden zo spoedig mogelijk opgehaald te worden door een erkende verwerker.

Op basis hiervan wordt aangenomen dat afvalproductie op de inrichting zo veel mogelijk vermeden wordt, en dat de ontstane afvalstromen correct worden afgevoerd.

3. Lucht & geur (geleide-, diffuse- atmosferische emissies, ...)

BBT 3 (verminderen stikstofemissies via voedingsbeheer)

De totale stikstofuitscheiding dient beperkt te worden door een aangepaste dieetformule en een voedingsstrategie uit te werken.

De totale uitgescheiden stikstof wordt ten minste eenmaal per jaar gemonitord door berekening aan de hand van de massabalans van stikstof op basis van de voederinname, het gehalte aan ruwe eiwitten in het dieet, en de prestaties van de dieren of door raming van het totale stikstofgehalte op basis van mestanalyse. Dit gebeurt door toepassing van de bepalingen van hoofdstuk IV, Afdeling II (de berekening en productie van dierlijke mest) van het Mestdecreet.

De volgende milieuprestatieniveaus, overeenkomstig BBT-3 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij, zijn van toepassing:

| Diercategorie | BREF (range), kg N/dierplaats/jaar |
|---------------|------------------------------------|
| Slachtkuikens | 0,2-0,6                            |

Slachtkuikens

Via het forfaitair stelsel vermeld in artikel 25 van het Mestdecreet kan niet voldaan worden aan deze milieuprestatieniveaus. Om te kunnen voldoen moet er geopteerd worden voor het nutriëntenbalansstelsel, zoals vermeld in artikel 26 van het Mestdecreet

BBT 4 (verminderen fosforemissies via voedingsbeheer)

De totale fosforuitscheiding dient beperkt te worden door een aangepaste dieetformule en een voedingsstrategie uit te werken.

De totale uitgescheiden fosfor wordt ten minste eenmaal per jaar gemonitord door berekening aan de hand van de massabalans van fosfor op basis van de voederinname, het gehalte aan ruwe eiwitten in het dieet, het totale fosforgehalte en de prestaties van de dieren, of door raming van het totale fosforgehalte op basis van mestanalyse. Dit gebeurt door toepassing van de bepalingen van hoofdstuk IV, Afdeling II (de berekening en productie van dierlijke mest) van het Mestdecreet. De volgende milieuprestatieniveaus, overeenkomstig BBT-4 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij, zijn van toepassing:

| Diercategorie | BREF (range), kg P <sub>2</sub> O <sub>5</sub> /dierplaats/jaar |
|---------------|-----------------------------------------------------------------|
| Slachtkuikens | 0,05-0,25                                                       |

#### Slachtkuikens

Via het forfaitair stelsel vermeld in artikel 25 van het Mestdecreet kan niet voldaan worden aan deze milieuprestatieniveaus. Om te kunnen voldoen moet er geopteerd worden voor het nutriëntenbalansstelsel, zoals vermeld in artikel 26 van het Mestdecreet

BBT 11 (verminderen stofemissies uit stallen)

BBT 27 (monitoring stofemissies)

Stofemissies afkomstig uit de stallen dienen beperkt te worden. Conform artikel 5.9.8.2 van titel II van het VLAREM wordt droogvoer opgeslagen in silo's of in verpakte vorm, en bij het vullen van voedersilo's dient stofhinder voorkomen te worden. De bepalingen voor de beheersing van niet-geleide stofemissies uit afdeling 4.4.7 van titel II van het VLAREM zijn eveneens van toepassing. Er kan gesteld worden dat de op de inrichting toegepaste maatregelen toereikend zijn om de stofemissies afkomstig van stallen tot een aanvaardbaar niveau te beperken.

De stofemissies in de lucht afkomstig van elke stal dienen éénmaal per jaar bepaald te worden. Dit kan worden gedaan door een raming op basis van stofemissiefactoren.

BBT 12 (geurbeheersplan)

BBT 13 (voorkomen geuremissies)

BBT 26 (monitoring geuremissies in lucht)

Geuremissies afkomstig van de inrichting dienen conform BBT-13 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij zo veel mogelijk voorkomen te worden. Om geurhinder bij verluchting van stallen te voorkomen is de ventilatie van de stallen zodanig uitgevoerd dat de verontreiniging van de omgevingslucht zo veel mogelijk wordt beperkt. Ramen en deuren die geen functie hebben bij de luchtverversing worden gesloten gehouden, conform artikel 5.9.8.1 van titel II van het VLAREM. Er zijn geen recente klachten bekend met betrekking tot geuroverlast naar de omgeving. Er kan aangenomen worden dat de geurhinder tot een aanvaardbaar niveau kan worden beperkt, en dat de vergunningsvoorwaarden in de lopende vergunning voldoende zijn om eventuele overlast tot een aanvaardbaar niveau te beperken.

BBT 16 (voorkomen ammoniakemissies uit mengmestopslag)

Ammoniakemissies in de lucht afkomstig van de opslag van mengmest dienen beperkt te worden. De opslagplaats(en) voor mengmest moet(en) uitgevoerd zijn conform de voorschriften van bijlage 5.9 van titel II van het VLAREM. Er kan bijgevolg aangenomen worden dat de emissies voldoende beperkt worden onder de vergunningsvoorwaarden.

BBT 23 (emissies verminderen uit productieproces)

BBT 25 (monitoring ammoniakemissies in lucht)

BBT 31 (vermindering ammoniakemissies uit legkippen-, poeljen-, vleeskuikenouderdierenstallen) De ammoniakemissies in de lucht afkomstig van de

inrichting dienen jaarlijks gemonitord te worden. Dit wordt gedaan door een benadering te maken van de totale ammoniakemissie door gebruik te maken van emissiefactoren.

De maximaal toegestane ammoniakemissiefactor is gebaseerd op de emissiefactoren van BBT-31/32 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij en de bestaande Vlaamse ammoniakemissiecijfers. Hieruit volgen de maximale emissiegrenswaarden, zoals weergegeven in onderstaande tabel:

| diercategorie                    | emissie,<br>(in kg<br>NH <sub>3</sub> /dierplaats/jaar) |
|----------------------------------|---------------------------------------------------------|
| slachtkuikens → nieuwe stal<br>9 | 0,045                                                   |

De totale ammoniakemissie uit de stal is afhankelijk van het staltype volgens het M.B. ammoniakemissiearme stalsystemen van 19 maart 2004. Hieruit wordt, rekening houdend met de ammoniakemissiefactor gedefinieerd onder het stalsysteem en het aantal dieren, de totale ammoniakemissie berekend.

Conform BBT 23 van de BBT-conclusies intensieve pluimvee- of varkenshouderij dient de vermindering van ammoniakemissies uit het productieproces te worden berekend door middel van de op de boerderij geïmplementeerde BBT. Dit kan door het verschil te berekenen tussen de eerder gedefinieerde maximaal toegestane ammoniakemissie en de totale ammoniakemissie per stal.

Deze waarde, de ammoniakemissiereductie, geeft weer hoeveel kg ammoniak er jaarlijks minder uitgestoten wordt dan maximaal toegestaan.

In de onderstaande tabellen worden de totale en de maximaal toegestane ammoniakemissie per stal berekend. De ammoniakemissiereductie wordt eveneens weergegeven:

#### Stal 9 (nieuwe stal)

|                                    | staltype | aantal | max.emissiefactor (kg NH <sub>3</sub> /dierplaats/jaar) | max. toegestane NH <sub>3</sub> emissie (kg/jaar) | emissiefactor stal (kg NH <sub>3</sub> /dierplaats/jaar) | totale NH <sub>3</sub> emissie (kg/jaar) | NH <sub>3</sub> -emissie reductie (kg/jaar) |
|------------------------------------|----------|--------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------------|
| Kooi - opfokpoeljen legkippen      |          | 0      | 0,045                                                   | 0,00                                              | 0,00                                                     | 0,00                                     |                                             |
| Kooi - legkippen                   |          | 0      | 0,08                                                    | 0,00                                              | 0,00                                                     | 0,00                                     |                                             |
| Niet-kooi - opfokpoeljen legkippen |          | 0      | 0,17                                                    | 0,00                                              | 0,00                                                     | 0,00                                     |                                             |
| Niet-kooi legkippen                |          | 0      | 0,25                                                    | 0,00                                              | 0,00                                                     | 0,00                                     |                                             |
| slachtkuikens                      | P-6.4    | 45621  | 0,045                                                   | 2052,95                                           | 0,021                                                    | 958,04                                   |                                             |
| TOTAAL                             |          |        |                                                         | 2052,95                                           |                                                          | 958,04                                   | 1094,91                                     |

Uit de bovenstaande gegevens blijkt dat de totale ammoniakemissie uit de stallen lager ligt dan de totale ammoniakemissie berekend met de maximaal toegestane emissiefactoren. Bijgevolg kan besloten worden dat er voldaan wordt aan de toepasselijke emissiegrenswaarden.

De totale jaarlijkse ammoniakemissiereductie afkomstig uit de stallen bedraagt 1.094,91 kg.

#### 4. Geluid en trillingen

BBT 9 (geluidsbeheersplan)

BBT 10 (voorkomen geluidsemissies)

Geluidsemissies afkomstig van de inrichting dienen conform BBT-10 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij zo veel mogelijk voorkomen te worden. De voorwaarden en geluidsrichtwaarden van titel II van het VLAREM II, hoofdstuk 4.5, zijn onverminderd van toepassing. Er zijn geen klachten bekend met betrekking tot geluidsoverlast naar de omgeving. Er wordt aangenomen dat onder de vergunningsvoorwaarden de geluidshinder afkomstig van de inrichting tot een aanvaardbaar niveau kan beperkt worden.

#### 5. Energie (energieverbruik, thermisch-, elektrisch-, beperking, ...)

BBT 8 (efficiënt energieverbruik)

BBT 29 (monitoring procesparameters): b) elektriciteitsverbruik, c) brandstofverbruik

Er wordt gestreefd om op de inrichting zo efficiënt mogelijk om te gaan met energie, en het gebruik ervan te beperken. Voor verdere energiebesparende maatregelen kan via het Vlaams Agentschap voor Innoveren & Ondernemen een gratis individuele energiedoorlichting (energiescan) van het bedrijf aangeboden worden. Hierbij wordt een beeld gegeven waar de prioriteiten liggen met betrekking tot energiebesparing, en welke steunmaatregelen er van toepassing kunnen zijn. Zowel het elektriciteitsverbruik als het brandstofverbruik dienen jaarlijks gemonitord te worden.

#### 6. (grond)water

BBT 6 (verminderen afvalwaterproductie)

BBT 7 (verminderen emissies afvalwater in water)

Verontreiniging van water wordt zo veel mogelijk voorkomen door efficiënt waterverbruik en het in een goede hygiënische staat houden van de inrichting. Verontreinigd water dient te worden opgevangen en af te lopen naar de mestkelders/citernes, zodat het vervolgens kan worden uitgereden op het land/afgevoerd naar een mestverwerkingsinstallatie.

Er kan aangenomen worden dat de vergunningsvoorwaarden voldoende zijn om het ontstaan en de verspreiding van afvalwater te beperken.

#### a) Verbruik

BBT 5 (efficiënt waterverbruik)

BBT 29 (monitoring procesparameters): a) waterverbruik

Water dient zo efficiënt mogelijk gebruikt te worden om het totale verbruik te beperken. In artikel 5.9.8.4 worden maatregelen opgesomd die waterverbruik tijdens reinigingsactiviteiten kunnen beperken, waaronder grof vuil droog verwijderen en het gebruik van hogedrukreiniging na elke productiecyclus. Er kan besloten worden dat de genomen maatregelen op de inrichting voldoende zijn om een voldoende beperking van het waterverbruik te bewerkstelligen. Het totale waterverbruik op de inrichting dient jaarlijks gemonitord te worden.

#### b) Lozing

Lozingen van bedrijfsafvalwater komen niet voor op de inrichting.

#### 7. Bodem

BBT 18 (voorkomen emissies van mengmest in bodem)

Emissies afkomstig van de opslag van mengmest naar de bodem en water dienen vermeden te worden. De opslagplaats(en) voor mengmest moet(en) uitgevoerd zijn conform de voorschriften van bijlage 5.9 van titel II van het VLAREM. Er kan bijgevolg besloten worden dat verontreiniging van bodem en water voorkomen kan worden.

#### 8. Preventie tegen ongevallen

Accidentele gebeurtenissen met een weerslag buiten het terrein zijn vrijwel uitgesloten. Er zijn geen activiteiten en er worden geen producten ontwikkeld die een gevaar voor omwonenden zouden kunnen opleveren. Als gevolg hiervan zijn er enkel bedrijfsinterne maatregelen opgenomen. In artikel 2.1.1.7 van titel III van het VLAREM staat vermeld dat "de nodige maatregelen worden getroffen om ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan te beperken".

Art. 5.4.9 van het decreet algemene bepalingen milieubeleid stelt daarenboven: "De exploitant van een inrichting is verplicht de algemene, sectorale en bijzondere milieuvoorwaarden na te leven. Ongeacht de verleende omgevingsvergunning treft de exploitant altijd de nodige maatregelen om schade, hinder, incidenten en ongevallen die de mens of het milieu aanzienlijk beïnvloeden, te voorkomen. Ongeacht de verleende omgevingsvergunning treft de exploitant, in geval van incidenten en ongevallen die de mens of het milieu aanzienlijk beïnvloeden, onmiddellijk de nodige maatregelen om de gevolgen ervan voor de mens en het milieu te beperken en om verdere mogelijke incidenten en ongevallen te voorkomen.

#### 9. Preventieve maatregelen tegen verontreiniging

BBT 2 (goede bedrijfspraktijken)

In het kader van goede bedrijfspraktijken dienen volgens BBT 2 technieken te worden toegepast om milieueffecten te voorkomen en algemene prestaties te verbeteren:

De inrichting is zo gesitueerd dat de hinder naar de omgeving toe voldoende beperkt wordt. Er kan voldaan worden aan de afstandsregels zoals vermeld in artikel 5.9.5.3 van titel II van het VLAREM.

Regelgeving dient te worden opgevolgd door het lezen van vakliteratuur en het volgen van studiedagen en infoavonden. Werknemers dienen onderricht te worden met oog op een goede werking van het bedrijf.

De installaties dienen regelmatig gecontroleerd te worden, en nodige herstellingen moeten zo spoedig mogelijk worden uitgevoerd. De inrichting dient in goede staat te worden gehouden en ongedierte dient adequaat te worden bestreden.

Dode dieren moeten zo snel mogelijk uit de stallen verwijderd worden, en bewaard in de kadaveropslag, tot ophaling door een erkend verwerker.

Buiten de maatregelen vermeld in BBT-2 staat in artikel 2.1.1.1° en 2° van titel III van het VLAREM vermeld dat "alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging worden genomen" en dat "de BBT worden toegepast". De algemene milieuhygiënische maatregelen zoals vermeld in artikel 5.9.8.4. van titel II van het VLAREM zijn eveneens van toepassing.

#### 10. Maatregelen bij abnormale bedrijfsomstandigheden

BBT 2 (goede bedrijfspraktijken)

In de BBT 2 wordt aangehaald om bij onvoorziene emissies de juiste acties te kunnen nemen. Hiertoe dient er een noodplan opgesteld te worden.

De algemene voorwaarden van titel II van het VLAREM, afdeling 4.1.3 zijn eveneens van toepassing,. Hierin worden voorwaarden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing.

#### 11. Maatregelen bij stopzetting

In artikel 2.1.1.8 van titel II van het VLAREM staat vermeld dat "bij de definitieve stopzetting van de activiteiten de nodige maatregelen worden getroffen om het gevaar van verontreiniging te voorkomen en het exploitatieterrein weer in een bevredigende toestand te brengen".

Daarnaast zijn er tevens de algemene voorwaarden van titel II van het VLAREM, waarin voorwaarden worden opgelegd naar het buiten gebruik stellen van installaties (afdeling 4.1.6).

#### 12. Voorwaarden

Conform BBT-29 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij dienen de volgende procesparameters op de inrichting vanaf 2021 minstens eenmaal per jaar gemonitord te worden:

- totaal waterverbruik
- totaal elektrisch energieverbruik
- totaal brandstofverbruik
- totaal voederverbruik
- totale hoeveelheid geproduceerde mest

Deze monitoringsgegevens dienen ter beschikking gehouden te worden van de toezichthouder.

De ammoniakemissiegrenswaarden van alle stallen op de inrichting dienen te voldoen aan de waarden vermeld in de onderstaande tabel:

| diercategorie                    | emissie,<br>(in kg<br>NH <sub>3</sub> /dierplaats/jaar) |
|----------------------------------|---------------------------------------------------------|
| slachtkuikens → nieuwe stal<br>9 | 0,045                                                   |

Er kan besloten worden dat het bedrijf in kwestie de best beschikbare technieken aanwendt in de verschillende onderdelen van het productieproces en tegemoet komt aan de doelstellingen en beoogde resultaten van de BREF IRPP (Intensive Rearing of Poultry and Pigs - 2017).

Uit het hierboven uitgevoerde onderzoek blijkt dat, mits het opleggen van de voorgestelde bijzondere voorwaarden, de vergunning kan voldoen aan de vereisten gesteld in het VLAREM en die overeenstemmen met de vereisten in de bepalingen van de Richtlijn inzake Industriële Emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging) 2010/75/EU dd. 24/11/2010.

Onder deze omstandigheden kan GOP milieu een gunstig advies verlenen voor de gevraagde verandering van de inrichting.

Bijstelling van de bijzondere milieuvoorwaarden in afwijking van de algemene en sectorale voorwaarde(n) van titel II of III van het VLAREM.

Er wordt een vrijstelling gevraagd voor de aanleg van een peilbuis in de grondwaterwinningen, de putten zelf kan dienst doen als peilbuis met name artikel 5.53.2.2; *Het grondwaterpeil in de pompput, de boring of elke installatie voor het winnen van het grondwater, uitgezonderd bronbemalingen door middel van vacuümpompen, moet zowel met de winning in rust als in werking steeds gemeten kunnen worden. Tenzij anders vermeld in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, wordt er daarom in elke boorgat een rechte onvervormbare peilbuis geplaatst met een binnendiameter van ten minste 18 mm. De peilbuis wordt geplaatst conform de voorschriften in de code van goede praktijk voor boren, exploiteren en afsluiten van boorputten voor grondwaterwinning vastgesteld in bijlage 5.53.1 bij dit besluit.*

**Beoordeling :**

Gezien het grondwaterpeil kan opgemeten worden in de steenput, is een peilbuis niet noodzakelijk en kan dit vrijgesteld worden.

Actualisering vergunningsvoorwaarden

Conform art.48 §1 12° en 48§2 van het omgevingsvergunningsbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de ingedeelde inrichting of activiteit. Het gaat hier om een hernieuwing waarbij de voorwaarden worden bijgesteld.

Volgende bijzondere voorwaarden werden in het verleden opgelegd:

1. Volgende documenten m.b.t. de bouw van de ammoniakemissiearme stal, zoals vergund op 21/10/2010, dienen op het bedrijf ter inzage te worden gehouden voor de toezichthouder:
  - afschrift van het attest bedoeld in artikel 5.9.2.1.bis §2 van Vlarem II,
  - een uitvoeringsplan (1/200) met de correcte uitvoeringswijze die overeenstemt met het attest bedoeld in artikel 5.9.2.1.bis §2 van Vlarem II.
2. Bij de stallen moeten de nodige maatregelen genomen worden om overlast door vliegen/ongedierte tegen te gaan. De verhardingen rondom de stallen moeten in propere toestand worden gehouden.
3. Groenvoederopslag en opvang van groenvoeder- en mestsappen:
  - De opslag van groenvoeder dient te gebeuren op een ondoordringbare vloer.
  - Om geurhinder te voorkomen, moeten de ingekuilde voeders steeds goed afgedekt worden.
  - Silosappen moeten worden afgeleid naar een opvang. De citernes voor silosappen (alsook de citernes voor mestsappen) moeten regelmatig gecontroleerd en tijdig gelegegd worden. De opgevangen sappen moeten conform de wettelijke bepalingen worden afgevoerd/op de akkers worden gebracht.
  - Het hemelwater dat terechtkomt op de verharde grondoppervlakken van de sleufsilos, mag enkel geloosd worden op het oppervlaktewaternet wanneer dit voldoet aan de lozingsnormen.
4. De voertuigen dienen opgesteld te worden op een ondoordringbare vloer.
5. Nabij de mazouttanks + verdeelslangen dient steeds geschikt absorptiemateriaal aanwezig te zijn om in geval van lekkage meteen eventuele bodememissies te kunnen voorkomen/beperken. Gebruikte absorptiematerialen dienen zorgvuldig te worden verzameld en te worden afgevoerd als gevaarlijk afval.
6. Hemelwater dient prioritair en maximaal gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen zoals reiniging, beregening en sanitaire doeleinden.
7. Grondwaterwinning
  - o Overeenkomstig art. 5.53.2.2 kan aanvaard worden dat voor de bestaande steenputten geen peilbuis aanwezig dient te zijn.
  - o De nodige maatregelen dienen getroffen zodat de grondwaterwinning geen stabiliteitsproblemen voor de omgeving meebrengt.
  - o De exploitant dient maximaal grondwaterbesparende maatregelen te implementeren in de bedrijfsvoering (zoals bv lage druk leidingwater, aangepaste drinknippels, het gebruik van brijbakken, het gebruik van regenwater voor reiniging, droge reiniging of reiniging met hogedrukreiniger).
8. Reinigingswater afkomstig van de melkinstallatie mag in geen geval ongezuiverd worden geloosd. *(is niet langer van toepassing)*

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering/verdere exploitatie, bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

## **8. Conclusie**

De aanvraag gaat uit van SMEC BV, een gemengd landbouwbedrijf met pluimvee- (slachtkuikens) en zoogkoeienhouderij. De aanvraag heeft als voorwerp gewone aanvraag bij een kippen- en rundveehouderij. De basisvergunning van het bedrijf is geldig tot 21/10/2030. Er wordt met deze aanvraag een vroegtijdige hernieuwing voor onbepaalde duur aangevraagd in kader van de overdracht.

Ook de overschakeling van melkvee naar een zoogkoeienhouderij met extensieve begrazing wordt aangevraagd. De zoogkoeien zullen de omliggende weides op een zeer extensieve wijze begrazen.

Gezien de zeer precare ligging werden veerassen (West-Vlaams Rood, Heirford) gekozen die er zich toe lenen om op een zeer zelfvoorzienende manier aan landbouw te doen. Deze gekozen bedrijfsuitbating garandeert de instandhouding van de omliggende graslanden.

Voor de grondwaterwinning wordt een termijn van 20 jaar aangevraagd. Er wordt ook een vrijstelling gevraagd voor de aanleg van een peilbuis in de grondwaterwinningen, de putten zelf kunnen dienst doen als peilbuis. Er wordt aldus een afwijking van artikel 5.53.2.2 gevraagd.

Als stedenbouwkundige handeling wordt de plaatsing van een elektriciteitscabine aangevraagd.

Gelet op de grote bezorgdheid inzake de verdere landschappelijke integratie in het buitengebied worden bij de gevraagde stedenbouwkundige handeling de nodige bijzondere voorwaarden én een last in natura voorzien. Ingevolge het zogenaamde instrumentendecreet impliceert dit op zijn beurt een financiële waarborg-regeling.

Gelet op het ongunstig advies van ANB en GOP milieu waarin werd opgemerkt dat de passende beoordeling in het dossier onvolledig is. Om de correcte toewijzing van de diercategorieën te maken, is het noodzakelijk de verrekening van de Sanitelgegevens door de Mestbank mee te nemen in de referentiesituatie 2021 en dus ook in de berekening van de PAS-referentie 2030. De correcte toewijzing van de 'andere runderen' uit de Mestbankaangifte conform het BVR m.b.t. de toewijzing diercategorieën voor de PAS-referentie berekening is sinds 24/12/2024 beschikbaar via het Mestbankloket. Aanvullend werd opgemerkt dat de graslandpercelen die voor beweiding gebruikt zullen worden ruimtelijk op kaart dienen te worden aangeduid, dit om te bepalen of deze binnen of buiten het Habitatrichtlijngebied en binnen of buiten zoekzone gelegen zijn. Desgevallend zijn verdere aanpassingen aan de aanvraag vereist zodat de IHDs voor bos en grasland in de SBZ niet in het gedrang komen. Tot slot werd opgemerkt dat het uit de aanvraag niet duidelijk blijkt of er een IBA aanwezig is of zal geplaatst worden. Deze dient te worden toegevoegd op het uitvoeringsplan en verder besproken in de passende beoordeling.

Op 21/02/2025 werd door de raadgeefster van de exploitant een wijzigingsverzoek ingediend op het Omgevingsloket naar aanleiding van het advies van ANB en GOP milieu. De passende beoordeling werd aangepast. De impactscore werd ook herberekend. De aangepaste nota van het wijzigingsverzoek vermeldt een PAS-referentie 2030 van 1.805,98kg NH3/jaar. In de voorliggende omgevingsvergunningsaanvraag zal in de gewenste situatie de jaarlijkse ammoniakemissie van de exploitatie max. 1.708,6 kg bedragen. Er wordt aldus voldaan aan de PAS-referentie 2030.

Op de POVC liet de vertegenwoordiger van ANB weten dat deze aangeleverde wijzigingen en aanvullingen er in orde uitzien.

In het wijzigingsverzoek van 21/02/2025 werd echter geen aanvullende gegevens bezorgd m.b.t. het gevraagde begrazingsplan en aanvullende info. Op de POVC stelde de vertegenwoordiger van ANB dat er alsnog meer info nodig is bij het grazen van de runderen (beweidingsplan met aanduiding percelen, aantal dieren, binnen/buiten SBZ-gebied, etc.) zodat hierover kan geoordeeld worden.

Op 11/03/2025 werd een nieuwe PIV5 bezorgd met de nodige bijkomende informatie. Het Departement Omgeving – Milieu en het Agentschap Natuur en Bos hebben een aanvullend gunstig advies uitgebracht.

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies van de VMM grondwater waarin het gevraagde debiet en termijn wordt verleend. Ook de afwijking op artikel 5.53.2.2. wordt toegestaan.

Gelet op het feit dat het milieuplan in de aanvraag niet duidelijk maakt of er voor elke sleufsilo opvang van de sappen voorzien is. Er zijn wel meerdere citernes aanwezig op de site

maar de afvoer naar de citernes werd niet aangeduid of er staat enkel mestsappen bij vermeld. De raadgeefster van de exploitant verduidelijkte via mail dat de citernes in verbinding staan met elkaar en zowel dienen voor de opvang van mest- en silosappen. Het plan dient bijkomend verduidelijkt.

Tijdens het openbaar onderzoek werden er geen bezwaarschriften ingediend.

In de adviesronde gaf het ANB een ongunstig advies wegens het niet correct berekenen van de PAS-referentie 2030 (meer bepaald de toewijzing van de 'andere runderen') en de onduidelijkheid over de beweidingslocaties en de begrazingsdruk van de runderen binnen Habitatrichtlijngebied. Er werd een nieuwe PIV opgeladen met de gevraagde aanvullingen. Aanvullend werden de milieuplannen aangepast met aanduiding van de opvang van silosappen.

Bovenstaande onduidelijkheden werden bij de nieuwe versie van de passende beoordeling behandeld. In de huidige aanvraag worden geen PAS-maatregelen voor de runderen meer aangevraagd, dit om de zoekzones binnen SBZ-H niet permanent te hypothekeer. De maximale impactscore voor zowel verzuring als vermesting bedraagt 13,3%. Doordat een vergunning van onbepaalde duur wordt aangevraagd met een impactscore groter dan 0,025% is de PAS-referentie 2030 van toepassing. De aanvrager voorziet een berekening van de PAS-referentie 2030 op basis van o.a. de bijgevoegde mestbankaangifte 2021, de herrekeningstabel van de meest actuele Sanitelgegevens en het BVR m.b.t. de omzetting van de diercategorieën. Op basis van de gegevens uit het dossier concludeert het ANB in het nieuwe advies dat de PAS-referentie 2030 ditmaal correct berekend werd. De PAS-referentie 2030 voor de exploitatie is gelijk aan 1.805,98 kg NH<sub>3</sub>/jaar. De ammoniakstalemissie van de dierplaatsen van het bedrijf in de geplande situatie zal 1.708,6 kg NH<sub>3</sub>/jaar bedragen en overschrijdt bovenstaande waarde dus niet. Andere emissies dan gelinkt aan de PAS-referentie 2030 (externe mestopslag, stookinstallaties) zullen niet zorgen voor een stijging t.o.v. de vergunde emissies (2.290,1 kg NH<sub>3</sub>/jaar). Er wordt aldus voldaan aan het Stikstofdecreet.

In het aangeleverde beweidingsplan staat aangegeven dat er 20 zoogkoeien zullen grazen gedurende 152 dagen per jaar op de betreffende 3,5 ha weides binnen SBZ-H. Dit betekent dat de norm van 2 GVE/ha op jaarbasis binnen SBZ-H niet wordt overschreden. De overige runderen grazen buiten SBZ-H.

Er werd op basis van bovenstaande aanvullingen nieuw advies gevraagd aan GOP milieu en aan ANB. Beiden hebben een bijgesteld voorwaardelijk gunstig advies uitgebracht. De voorwaarden worden overgenomen in de bijzondere voorwaarden.

De vergunning kan verleend worden voor een termijn van onbepaalde duur met uitzondering van de grondwaterwinning voor een termijn van 20 jaar.

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;  
Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

De elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie kunnen als volgt worden weergegeven :  
Tijdens de POVC werd het ongunstig advies van ANB en GOP milieu naar aanleiding van de onvolledige passende beoordeling besproken in samenspraak met de exploitant, zijn raadgeefster en de aanwezige adviesinstanties.

De vertegenwoordiger van het ANB stelde de aanvullingen, die bezorgd werden op 21/02/2025 via wijzigingsverzoek op het Omgevingsloket, bekeken te hebben. Er zit een korte repliek in de passende beoordeling op basis van het advies van ANB en de PAS-maatregel werd geschrapt. Verder werden de Mestbankgegevens toegevoegd in de berekening. Dit lijkt in orde te zijn. De berekening op zicht stelt de vertegenwoordiger nog in detail te moeten bekijken. Voor de extensieve begrazing vraagt ANB aanvullend om een begrazingsplan aan te leveren. Er is hier meer info over nodig hoe dit in de praktijk zal verlopen, met name welke percelen, hoeveel dieren en vooral de ligging van deze percelen in een SBZ.

De raadgeefster van de exploitant repliceerde hierop dat het moeilijk is om te bepalen van voordien hoeveel dieren er op de weide zal staan, gezien dit aantal variabel is.

ANB stelde dat het aantal nodig is om een idee te hebben van de hoeveelheid dieren op de weides. Er dient een nieuwe projectinhoudversie aangeleverd te worden waarop ANB bijgesteld advies kan

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Gelet op het voorstel van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

## BESLUIT

### Artikel 1

Aan  
exploitant: BV SMEC,  
aanvrager: BV SMEC,

wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit vergunning verleend

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20180928-0073 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- HEUVELLAND 7 AFD (KEMMEL), sectie A, nrs. 0607S/
- HEUVELLAND 7 AFD (KEMMEL), sectie A, nrs. 0607P/

De stedenbouwkundige handelingen hebben betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- HEUVELLAND 7 AFD (KEMMEL), sectie A, nrs. 0607P/

met als voorwerp :

bouw : het plaatsen van een elektriciteitscabine

milieu :

- verder exploiteren van 98 runderen, 60.000 braadkippen, 4.061 m<sup>3</sup> mest, stalplaats 9 voertuigen, luchtcompressor 7 kW, 9.850 l gasopslag, 780 l olie, 7.650 kg mazout + 2 verdeelslangen, 700 l gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen, 1.700 m<sup>3</sup> groenvoederopslag, grondwaterwinning 10 m<sup>3</sup>/d en 5.341 m<sup>3</sup>/j in het Ieperiaan zand
- uitbreiden met 50 m<sup>3</sup> stro, stookinstallaties 480 kW
- verminderen met 43 runderen, 101 m<sup>3</sup> mest, koelgroep 8 kW, grondwaterwinning 15 m<sup>3</sup>/d en 2.074 m<sup>3</sup>/j in het Ieperiaan zand

- verplaatsen gastank 1.750 l, 700 l gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen

Gecoördineerde toestand

Een rundvee- en kippenfokkerij met

| Rubriek         | Hoeveelheid | Eenheid              | Omschrijving                                                                                                                                                                                              |
|-----------------|-------------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.4.1°          | 780         | liter                | 780 liter olie-opslag                                                                                                                                                                                     |
| 6.5.1°          | 2           | verdeelslang         | 2 verdeelslangen                                                                                                                                                                                          |
| 9.3.1.d)        | 60.000      | plaatsen             | 60.000 plaatsen voor pluimvee (braadkippen)                                                                                                                                                               |
| 9.5.c)2°1°      | 60.000      | plaatsen             | 60.000 plaatsen voor pluimvee (braadkippen)                                                                                                                                                               |
| 9.5.c)2°4°      | 98          | plaatsen             | 98 runderen (50 zoogkoeien, 8 andere runderen, 20 runderen < 1 jaar en 20 runderen 1-2 jaar)                                                                                                              |
| 15.1.1°         | 9           | aantal voertuigen    | Stalplaats voor 9 voertuigen en/of aanhangwagens                                                                                                                                                          |
| 16.3.2°a)       | 7           | kW                   | Luchtcompressor 7 kW                                                                                                                                                                                      |
| 17.1.2.2.2°     | 9.850       | liter                | Gasopslag in 4 tanks (3 x 2.700 liter en 1 x 1.750 liter)                                                                                                                                                 |
| 17.3.2.1.1.1°b) | 7,65        | ton                  | Mazoutopslag in 2 bovengrondse tanks (1 x 4000 liter en 1 x 5000 liter)                                                                                                                                   |
| 17.4.           | 700         | liter                | Opslag 700 l gevaarlijke producten in kleine verpakkingen                                                                                                                                                 |
| 19.6.2°a)       | 50          | m <sup>3</sup>       | 50 m <sup>3</sup> stro-opslag                                                                                                                                                                             |
| 28.2.c)1°       | 4.061       | m <sup>3</sup>       | 4.061 m <sup>3</sup> mestopslag (3.756 m <sup>3</sup> vaste mest in mestloodsen en 250 m <sup>3</sup> mengmest bij de stallen + 55 m <sup>3</sup> citernes voor opvang gier, mestsappen, reinigingswater) |
| 43.1.1°c)       | 480         | kW                   | Stookinstallaties 8 x 60 kW                                                                                                                                                                               |
| 45.14.3°        | 1.700       | m <sup>3</sup>       | 1.700 m <sup>3</sup> groenvoederopslag                                                                                                                                                                    |
| 53.8.2°         | 5.341       | m <sup>3</sup> /jaar | Grondwaterwinning max 5.341 m <sup>3</sup> /jaar en 10 m <sup>3</sup> /dag                                                                                                                                |

Kenmerken:

ondiepe grondwaterwinning: oppompen van max. 10 m<sup>3</sup>/dag en 5.341 m<sup>3</sup>/jaar

aard van de winning: 2 steenputten

diepte van de winning: elk 6 m

watervoerende laag: Ieperiaan (HCOV-code: 0800)

gebruik van het grondwater: drinken dieren

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

## Artikel 2

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

Bouw:

1. De landschappelijke integratie moet uitgevoerd worden ten laatste het tweede plantseizoen na de voltooiing van de werken
2. De aanvrager moet alle nodige voorzorgsmaatregelen nemen om de nieuwe aanplantingen te laten slagen. Dit houdt een met zorg uitgevoerde aanplanting met kwalitatief degelijk

plantgoed in, het gebruikt van een steunpaal of wortelverankering en zo nodig het aanbrengen van een bescherming tegen wild- en/of veevraat. Bij uitval moet altijd in het eerstvolgende plantseizoen de opengevallen plaatsen terug worden ingevuld. In ieder geval is de aanvrager er toe gehouden om op zijn perceel de nieuwe aanplantingen tot volle wasdom te brengen.

3. Donkerkleurig materiaalgebruik voor de bouw van de elektriciteitscabine conform de voorgedachte plannen in deze adviesvraag;

### Milieu

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II en titel III van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>.

### Bijzondere voorwaarden

1. In afwijking van artikel 5.53.2.2. van VLAREM II dient geen peilbuis te worden geplaatst bij de steenputten;
2. Het opgevangen regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen.
3. De begrazingsdruk op de beweide percelen met historisch permanent grasland binnen SBZ-H (buiten zoekzone voor bos) mag op jaarbasis nooit de extensieve begrazingsnorm van 2 GVE/ha overschrijden. De percelen binnen SBZ-H met historisch permanent grasland mogen tevens niet bemest worden.
4. De IBA dient BENOR gekeurd te zijn en het verplichte jaarlijkse onderhoud moet kunnen aangetoond worden. Dit wordt gecontroleerd door de bevoegde overheid.
5. De overloop van het gezuiverde afvalwater uit de IBA dient te worden voorzien buiten SBZ-H.
6. De eventuele strikt noodzakelijke buitenverlichting (enkel verlichting in het kader van de veiligheid van de exploitatie is toegelaten) moet zo laag mogelijk worden geplaatst (zeker lager dan vijf meter hoogte) en moet naar beneden gericht worden. Ze mag niet schijnen boven de horizontale as (hiervoor bestaan speciale armaturen). Er mag niet worden gewerkt met permanente buitenverlichting die de hele nacht of avond brandt. Atmosferisch geschakelde of tijdsgestuurde verlichting verdient de voorkeur, gezien deze veel minder gevoelig is voor fouten dan verlichting via bewegingsdetectie. Alle eventuele strikt noodzakelijke buitenverlichting dient te werken met licht van lagere intensiteit (maximaal 300-500 lumen kan aanvaard worden), zonder strooilight, monochromatisch met een kleurtemperatuur <2700 K.
7. De bouwwerkzaamheden in de aanlegfase dienen te worden uitgevoerd buiten het broedseizoen, dus buiten de periode 15 maart – 15 juli.

### **Artikel 3**

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van

- 20 jaar voor de grondwaterwinning
- onbepaalde duur voor de overige inrichtingen

**die aanvangt op 27/03/2025**

### Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.

Het beroepsschrift dient daartoe bezorgd te worden via [www.omgevingsloket.be](http://www.omgevingsloket.be), per aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs aan: DEPARTEMENT OMGEVING, Afdeling

Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel.

De dossiertaks van 100 euro dient gestort te worden op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (eventueel OMV\_nummer)".

#### **Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

**Artikel 99.** § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.
- 5° als de kleinhandelsactiviteiten niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangen.

De termijn, vermeld in het eerste lid, 1°, kan evenwel, op verzoek van de vergunninghouder, voor een periode van twee jaar verlengd worden als hij aantoont dat de niet-verwezenlijking het gevolg is van een vreemde oorzaak die hem niet kan worden toegerekend. De vergunninghouder dient de aanvraag van de verlenging, op straffe van verval, met een beveiligde zending en minstens drie maanden vóór het verstrijken van de oorspronkelijke vervalltermijn van twee jaar in bij de overheid die de vergunning heeft verleend. Die overheid weigert de aanvraag van de verlenging alleen als:

- 1° er geen sprake is van een vreemde oorzaak die niet aan de vergunninghouder kan worden toegerekend;
- 2° de aangevraagde en vergunde handelingen strijdig zijn met inmiddels gewijzigde stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften.

De overheid bezorgt haar beslissing uiterlijk de dag van het verstrijken van de oorspronkelijke vervalltermijn van twee jaar. Bij ontstentenis van een beslissing wordt de verlenging geacht te zijn goedgekeurd. Als de verlenging wordt goedgekeurd, worden de termijnen, vermeld in het eerste lid, 3° en 4°, ook met twee jaar verlengd.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de inkennisstelling van de stopzetting.

#### **§ 2/1**

De omgevingsvergunning voor het uitvoeren van kleinhandelsactiviteiten vervalt van rechtswege als de kleinhandelsactiviteiten meer dan vijf opeenvolgende jaren worden onderbroken.

#### **§ 2/2**

De omgevingsvergunning voor het wijzigen van de vegetatie vervalt van rechtswege als het wijzigen van de vegetatie niet binnen twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

**Artikel 100.** De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst of door een gedeeltelijke stopzetting van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als meldingsaktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

**Artikel 101.** De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

#### **Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

**Artikel 52.** De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

**Artikel 53.** Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat
- 7° de leidend ambtenaar van het agentschap bevoegd voor Natuur en Bos, of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat

**Artikel 54.** Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

**Artikel 55.** Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

**Artikel 56.** Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

**Artikel 57.** De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindieners per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindieners nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

#### **Artikel 57/1**

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandelsactiviteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

#### **Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering in uitvoering van decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindieners;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
  - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
  - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindieners nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending. Als het beroep via het omgevingsloket wordt ingediend, is aan de voorwaarden, vermeld in het eerste lid, 1° en 2°, voldaan.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindieners, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

### **Mededeling**

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

Beslissing: Vergunning verlenen

De wd. provinciegriffier  
Ann Tavernier

De voorzitter  
Bart Naeyaert

## Handtekening(en)



Elektronisch ondertekend op 28/03/2025 door  
Ann Brigitta Tavernier, wnd. provinciegriffier



Elektronisch ondertekend op 1/04/2025 door  
Bart Jef Naeyaert, Voorzitter