

Deputatie

Besluit

Zitting van 16 mei 2024
directie Leefmilieu - dienst
Omgevingsvergunningen (L)
OMV_2023128209_EA

26	2024_DEP_02763	Omgevingsvergunningsaanvraag -BV Ashland Specialties Belgium - Beveren - Vergunning verlenen onder voorwaarden
-----------	-----------------------	---

Beslissing: GOEDGEKEURD in besloten zitting van 16 mei 2024

Samenstelling:

Aanwezig:

Carina Van Cauter, Gouverneur - Voorzitter; Kurt Moens, Gedeputeerde; Leentje Grillaert, Gedeputeerde; Riet Gillis, Gedeputeerde; An Vervliet, Gedeputeerde; Steven Ghysens, Provinciegriffier

Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna "Omgevingsvergunningsdecreet").

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna "Omgevingsvergunningsbesluit").

Procedure

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 15 februari 2024 ingediend door Bv Ashland Specialties Belgium, Geslacht 2 te 9130 Beveren, voor wat betreft de ingedeelde inrichtingen of activiteiten en Bv Ashland Specialties Belgium, Geslacht 2 te 9130 Beveren, voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen.

Voorliggend dossier werd ingediend op het omgevingsloket onder het dossiernummer OMV_2023128209.

De aanvraag heeft betrekking op zowel ingedeelde inrichtingen of activiteiten (afgekort "IOA") als stedenbouwkundige handelingen (afgekort "SH").

Bijkomende informatie gevraagd op 12 maart 2024 en ontvangen op 13 maart 2024

De gemachtigde ambtenaar heeft deze aanvraag op 25 maart 2024 ontvankelijk en volledig verklaard.

De aanvraag werd behandeld conform de vereenvoudigde procedure.

Locatie project

Het exploitatieadres betreft: Geslacht 2, 9130 Beveren.

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20171115-0009 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als: BEVEREN 7 AFD (DOEL), sectie C, nrs. 0390B/, 0326E/, 0352G/, 0352S/, 0390A/ en 0368E/.

De stedenbouwkundige handelingen hebben betrekking op een terrein kadastraal gekend als: BEVEREN 7 AFD (DOEL), sectie C, nr. 0326E/.

Context

Omschrijving bedrijf

Het betreft de exploitatie van een inrichting voor de productie van methylcellulose uitgaande van cellulose en een reeks producten zoals methylchloride, natriumhydroxide, ethyleenoxide en propyleenoxide. Het eindproduct is een poedervormige stof die gebruikt wordt in de bouw in cement, mortel en plaaster. De meest zuivere types worden ook aangewend in verzorgingsproducten en in de voedingssector.

De lopende milieuvergunning dateert van 20 april 2006 en werd verleend voor een termijn van 20 jaar. Nadien werden nog vergunningen verleend voor diverse veranderingen.

De inrichting is thans vergund voor de productie van maximaal 35.000 ton methylcellulose en methylhydroxypropylcellulose per jaar in drie productielijnen.

Globaal gezien omvatten de bedrijfsinstallaties volgende onderdelen:

- productie-eenheden voor methylcellulose en methylhydroxypropylcellulose (MC1-, MC2- en MC3-eenheid);
- een zuiveringseenheid;
- de poederverwerkingseenheid (DPH);
- een aantal opslagtanks voor grondstoffen en reactieproducten;
- magazijnen voor de opslag van de grondstof cellulose en de uiteindelijke eindproducten;
- nutsvoorzieningen (energiecentrale, waterzuiveringsinstallatie, labo,...).

De cellulosegrondstof wordt aangevoerd in de vorm van rollen. Ze wordt fijn gemalen en via een doseereenheid in de reactoren gebracht. In deze reactoren worden tevens natriumhydroxide, methylchloride en ethyleenoxide of propyleenoxide volgens een vooraf vastgesteld recept bijgedoseerd, dit afhankelijk van het gewenste type methylcellulose dat geproduceerd dient te worden. De cellulose wordt ten gevolge het basisch milieu omgezet in alkalicellulose, dat vervolgens gealkalyseerd wordt met methylchloride en het eventueel toegevoegde ethyleenoxide of propyleenoxide. Naast methylcellulose ontstaan diverse nevenproducten (natriumchloride, methanol, dimethylether, dimethoxyethaan,...). De overmaat aan reagentia en de gevormde nevenproducten worden via een distillatie gerecupereerd en gezuiverd. Het niet-gereageerde methylchloride wordt als 'distillaat' (mengsel van DME en MeCl) teruggevoerd naar de reactoren. Het zuivere afgescheiden DME wordt gestockeerd en verkocht.

De afgescheiden waterige fase (water/methanol/dimethoxyethaan/glycolen) wordt afgeleid naar de waterzuivering. Door het hoge zoutgehalte is het niet mogelijk om dit afvalwater te zuiveren in de biologische bekkens. Het NaCl gehalte mag maximaal 25 g/l zijn en om dit te behalen wordt het afvalwater behandeld met regenwater, drainagewater en diep grondwater (prioriteiten in deze volgorde). De uit de reactie ontstane methylcellulose dient nog gewassen te worden met heet water teneinde NaCl te verwijderen. Het waswater wordt eveneens afgevoerd naar de waterzuivering. Het gewassen methylcellulose wordt vervolgens vermalen en gedroogd. Dit poeder wordt dan, al dan niet na een extra nabehandeling, verkocht.

Het bedrijf is een hoge drempel Seveso-inrichting omwille van de opslag en aanwezigheid van ethyleenoxide (EO), propyleenoxide (PO) en zeer licht ontvlambare gassen.

Het bedrijf is een GPBV-inrichting en een energie-intensieve inrichting.

Vergunningstoestand

• Omgevingsvergunningen

- Besluit van de deputatie van 14 juni 2018 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor een afwijking met betrekking tot de schoorsteen-hoogte (OMV 2017011090).
- Besluit van de deputatie van 14 juni 2018 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het vervangen van de bijzondere voorwaarde met betrekking tot de kws-afscheider (OMV2018001442).
- Besluit van de deputatie van 6 februari 2020 houdende het verlenen van de vergunning voor de bijstelling van de lozingsnormen voor AOX en barium (OMV2019114708).
- Besluit van de deputatie van 2 september 2021 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het veranderen van een methylcellulosefabriek, voor een termijn tot en met 19 april 2026 (OMV2021047780)

- Besluit van de deputatie van 14 december 2023 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het veranderen van een methylcellulosefabriek, voor een termijn tot en met 19 april 2026 (OMV2022009548)
- *Milieuvergunningen*
 - Besluit van de deputatie van 20 april 2006 houdende het verlenen van de vergunning voor het verder exploiteren en het veranderen van een vergunde methylcellulosefabriek waarbij het opgepompt grondwater-debiet uit de diepe put van 127 m wordt beperkt tot 70.000 m³/jaar in plaats van 80.000 m³/jaar zoals aangevraagd, voor een termijn tot en met 19 april 2026.
 - Besluit van de deputatie van 17 november 2011 houdende het verlenen van de vergunning voor het wijzigen van de lozingsnormen van het bedrijfsafvalwater.
 - Besluit van de deputatie van 13 februari 2014 houdende het verlenen van de vergunning voor het veranderen van een methylcellulosefabriek (o.a. uitbreiden met opslag van ethyleen- en propyleenoxide) voor een termijn tot en met 19 april 2026.
 - Besluit van de deputatie van 22 januari 2015 houdende het toestaan van het verzoek van de lozingsnormen voor wat betreft de parameter AOX.
 - Besluit van de deputatie van 17 december 2015 houdende het verlenen van de vergunning voor het veranderen van een methylcellulosefabriek door uitbreiding met o.a. een WKK-installatie, voor een termijn tot en met 19 april 2026.
 - Besluit van de deputatie van 19 oktober 2017 houdende het verlenen van de vergunning voor het veranderen van een methylcellulosefabriek door het verwijderen van een stookolie tank, het vervangen van bemalingspompen door permanente drainage en het uitbreiden met twee warmtewisselaars.
- *Meldingen*
 - Besluit van de deputatie van 29 mei 2008 houdende het akteren van de mededeling van kleine verandering voor diverse aanpassingen, voor een termijn tot en met 19 april 2026.
 - Besluit van de deputatie van 1 december 2011 houdende het akteren van de mededeling van kleine verandering voor de uitbreiding met een compressor en met de opslag van oxiderende, corrosieve, schadelijke en irriterende stoffen, voor een termijn tot en met 19 april 2026.
 - Besluit van de deputatie van 7 april 2016 houdende het akteren van de mededeling van kleine verandering m.b.t. de verplaatsing van de afvalwaterleidingen, de opslag van bijtende vloeistoffen, de houtopslag en ondiepe grondwaterbatterijen, voor een termijn tot en met 19 april 2026.
- *Stedenbouwkundige vergunningen en/of bouwvergunningen*

Volgend overzicht blijkt relevant voor het betrokken goed:

 - Dossiernummer: OMV_2017009437
Aard beslissing: Vergunning
Datum beslissing: 16 juli 2018
Omschrijving: Uitbreiding workshop
Aanvrager: de heer Roels Mathieu
Exploitant: NV ANTWERP GATEWAY
Ligging: Molenweg HVN 1950
9130 Beveren
 - Dossiernummer: OMV_2020046225
Aard beslissing: Vergunning
Datum beslissing: 09 september 2020

Omschrijving: uitbreiden van de bestaande containerterminal (Expansion project
infrastructuurwerken V2)

Aanvrager: NV ANTWERP GATEWAY, de heer Filibert Tony

Ligging: Geslecht 2

9130 Beveren

- Dossiernummer: OMV_2020041945
Aard beslissing: Vergunning
Datum beslissing: 17 december 2020
Omschrijving: uitbreiden van de bestaande silo's
Aanvrager: BVBA Ashland Specialties Belgium
Ligging: Geslecht 2
9130 Beveren
- Dossiernummer: OMV_2021047780
Aard beslissing: Vergunning
Datum beslissing: 02 september 2021
Omschrijving: een aantal beperkte veranderingen van de vergunning
Exploitant: BVBA Ashland Specialties Belgium
Ligging: Geslecht 2
9130 Beveren
- Dossiernummer: B/2016/155
Aard beslissing: Vergunning
Datum beslissing: 12 juli 2016
Omschrijving: bouwen van een silotoren en siloblok en het regulariseren van
waterzuiverings- en administratief gebouw
Aanvrager: B.V.B.A. ASHLAND SPECIALTIES BELGIUM
Ligging: Geslecht 2 hvn 1920
9130 Beveren-Doel
- Dossiernummer: B/1990/424
Aard beslissing: Vergunning
Datum beslissing: 12 november 1990
Omschrijving: uitbreiden bedrijf
Aanvrager: N.V. AQUALON BELGIUM
Ligging: Geslecht 2 hvn 1920
9130 Beveren-Doel
- Dossiernummer: B/1999/6
Aard beslissing: Vergunning
Datum beslissing: 07 juni 1999
Omschrijving: Uitbreiden van de bestaande methylcellulosefabriek met een nieuwe
productie-eenheid.
Aanvrager: N.V. HERCULES BELGIUM
Ligging: Geslecht 2 hvn 1920
9130 Beveren-Doel
- Dossiernummer: B/1976/405
Aard beslissing: Vergunning
Datum beslissing: 24 juni 1976
Omschrijving: bouwen van een fabriek voor de fabricatie van methylcellulose
Aanvrager: N.V. HENKEL BELGIUM
Ligging: Geslecht 2
9130 Beveren-Doel
- Dossiernummer: B/2008/385
Aard beslissing: Vergunning
Datum beslissing: 06 oktober 2008

Omschrijving: uitbreiden van het bestaande productiegebouw MC1 + renovatie
aangrenzend gasbranderlokaal

Aanvrager: B.V.B.A. HERCULES DOEL

Ligging: Geslecht 2

9130 Beveren-Doel

- Dossiernummer: B/1996/412
Aard beslissing: Vergunning
Datum beslissing: 07 oktober 1996
Omschrijving: aanleggen spooraansluiting met weegbrug, bouwen opslagtank N2 en verplaatsen losplaats NaOH
Aanvrager: N.V. HERCULES BELGIUM
Ligging: Geslecht 2 hvn 1920
9130 Beveren-Doel
- Dossiernummer: B/1998/81
Aard beslissing: Vergunning
Datum beslissing: 02 juni 1998
Omschrijving: uitbreiden methylcellulosefabriek met cuttergebouw en chiller
Aanvrager: N.V. HERCULES NV
Ligging: Geslecht 2 hvn 1920
9130 Beveren-Doel
- Dossiernummer: B/2015/361
Aard beslissing: Vergunning
Datum beslissing: 12 oktober 2015
Omschrijving: uitbreiden van een bestaande containerterminal
Aanvrager: N.V. ANTWERP GATEWAY N.V.
Ligging: Molenweg(KAL) hvn 1950
9130 Beveren-Doel
- Dossiernummer: B/2001/274
Aard beslissing: Vergunning
Datum beslissing: 17 september 2001
Omschrijving: verbouwen bestaand productiegebouw (uitbreiding tegen de westgevel)
Aanvrager: N.V. HERCULES BELGIUM
Ligging: Geslecht 2 hvn 1920
9130 Beveren-Doel
- Dossiernummer: B/2015/421
Aard beslissing: Vergunning
Datum beslissing: 19 oktober 2015
Omschrijving: bouwen van een WKK
Aanvrager: B.V.B.A. ASHLAND SPECIALTIES BELGIUM
Ligging: Geslecht 2 hvn 1920
9130 Beveren-Doel
- Dossiernummer: B/2003/285
Aard beslissing: Vergunning
Datum beslissing: 15 september 2003
Omschrijving: plaatsen van 3 stikstoftanks (3x50.000L) en één zuurstoftank (20.000L)
Aanvrager: B.V.B.A. HERCULES DOEL
Ligging: Geslecht 2 hvn 1920
9130 Beveren-Doel
- Dossiernummer: B/2013/272
Aard beslissing: Vergunning
Datum beslissing: 26 augustus 2013

Omschrijving: bouwen van twee ondergrondse opslagtanks (ca 100m³) bij het bestaande tankpark

Aanvrager: B.V.B.A. ASHLAND SPECIALTIES BELGIUM

Ligging: Geslecht 2 hvn 1920

9130 Beveren-Doel

- Dossiernummer: B/2011/457
Aard beslissing: Vergunning
Datum beslissing: 17 oktober 2011
Omschrijving: bouwen van een bureelcontainer
Aanvrager: B.V.B.A. HERCULES DOEL
Ligging: Geslecht 2 hvn 1920
9130 Beveren-Doel
- Dossiernummer: B/2015/538
Aard beslissing: Vergunning
Datum beslissing: 11 februari 2016
Omschrijving: aanleggen van een containerterminal, inclusief de bouw van een bufferbekken
Aanvrager: N.V. ANTWERP GATEWAY N.V.
Ligging: Molenweg(KAL) hvn 1950
9130 Beveren-Doel
- Dossiernummer: B/2014/16
Aard beslissing: Vergunning
Datum beslissing: 14 april 2014
Omschrijving: bouwen van een bureelcontainer
Aanvrager: B.V.B.A. ASHLAND SPECIALTIES BELGIUM
Ligging: Geslecht 2 hvn 1920
9130 Beveren-Doel
- Dossiernummer: B/2006/186
Aard beslissing: Vergunning
Datum beslissing: 31 juli 2006
Omschrijving: uitbreiden van bestaande snijruimte, uitvoeren 2 laadkades met luifel en aanleggen bijkomende weginfrastructuur
Aanvrager: B.V.B.A. HERCULES DOEL
Ligging: Geslecht 2
9130 Beveren-Doel
- Dossiernummer: OMV_2021194569
Aard beslissing: Vergunning
Datum beslissing: 31 maart 2022
Omschrijving: uitbreiden van het DPH-gebouw
Aanvrager: BVBA Ashland Specialties Belgium
Ligging: Geslecht 2
9130 Beveren
- Dossiernummer: OMV_2022123707
Aard beslissing: Vergunning
Datum beslissing: 22 december 2022
Omschrijving: regulariseren shut down ingang (containers - verharding-wandelpaden)
Aanvrager: BVBA Ashland Specialties Belgium
Ligging: Geslecht 2
9130 Beveren

Omschrijving project

Omschrijving voorwerp

De aanvraag heeft betrekking op een ingedeelde inrichting of activiteit (iioa) en stedenbouwkundige handelingen (sh).

Wat de iioa betreft is er een verplaatsing van de opslag van houten paletten en een vermindering van de opslaghoeveelheid van 1.200 m³ naar 600 m³. Momenteel worden de paletten opgeslagen in een boogloods. Dit wordt vervangen door een palettenmagazijn op een andere locatie waarbij er efficiënter gebruik gemaakt kan worden van de opslag.

De stedenbouwkundige handelingen kunnen worden omschreven als het uitbreiden van een bestaand gebouw met een palettensas en de bijhorende verhardingen.

Ingedeelde inrichtingen of activiteiten (cfr. PIV2)

Het veranderen van een inrichting voor de productie van methylcellulose, omvattende:

- *de wijziging door:*
 - de verplaatsing van het opslagmagazijn voor paletten en de vermindering van de opslagcapaciteit van 1.200 m³ naar 600 m³

Volgende rubriek is van toepassing op de verandering:

19.6.1°c) (2)

de verplaatsing van het opslagmagazijn voor paletten en de vermindering van de opslagcapaciteit van 1.200 m³ naar 600 m³

Stedenbouwkundige handelingen (cfr. PIV2)

De volgende voorwerpen maken deel uit van het voorwerp van de aanvraag:

- Palettensas - Verbouwen en/of uitbreiden zonder functiewijziging en zonder wijziging van aantal woonegelegenheden - Industrie en bedrijvigheid
- Verharding - Nieuwbouw of aanleggen - Infrastructuur

Land- en gewestgrensoverschrijdende effecten

Het bedrijf bevindt zich op minder dan 5 km van de grens met Nederland. Gelet op het voorwerp van de aanvraag zijn er echter geen effecten te verwachten op Nederlands grondgebied.

Adviezen over PIV2

College van Burgemeester en Schepenen van Beveren-Waas

GUNSTIG op 22 april 2024

Fluxys Belgium NV

GUNSTIG op 11 april 2024

Agentschap Natuur en Bos

GUNSTIG op 11 april 2024

Infrabel

GEEN BEZWAAR op 11 april 2024

Maatschappij voor het Haven, Grond- en Industrialisatiebeleid van het Linkerscheldeoevergebied

GUNSTIG op 10 april 2024

Haven van Antwerpen - Brugge terreinen

GUNSTIG op 4 april 2024

Hulpverleningszone Waasland

GUNSTIG op 19 april 2024

Provinciale omgevingsambtenaar

Met betrekking tot de IIOA

GUNSTIG voor een **termijn tot en met 19 april 2026**, zijnde de vervaldag van de lopende vergunningen, onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden en de gecoördineerde bijzondere milieuvoorwaarden.

Met betrekking tot de SH

GUNSTIG voor het uitbreiden van een bestaand gebouw met een palettensas en de bijhorende verhardingen op de site van Ashland in Doel voor een **termijn van onbepaalde duur**, onder de gecoördineerde stedenbouwkundige voorwaarden.

Globaal advies

GUNSTIG

De vergunning kan toegestaan worden voor een **termijn tot en met 19 april 2026 voor de iioa en een termijn van onbepaalde duur voor de sh**, onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden.

Beschrijving en motivering

MER-plicht

De aanvraag heeft geen betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het Besluit van de Vlaamse Regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-MER-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de MER-screening (B.S. 20 april 2012).

Motivering met betrekking tot IIOA

VR-plicht/Seveso

Het bedrijf is een hoge drempel Seveso-inrichting omwille van de opslag van ethyleenoxide, propyleenoxide en zeer licht ontvlambare vloeibare gasen (inclusief LPG) en aardgas:

Het bedrijf beschikt over een op 1 september 2023 goedgekeurd OVR (goedkeuringscode OVR/22/19).

Voorliggende aanvraag heeft geen betrekking op de Seveso-ingedeelde stoffen.

GPBV-bedrijf

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging) een GPBV-installatie waarvoor in toepassing van artikel 2.1.1 van VLAREM III uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden.

De inrichting is ingedeeld bij de GPBV – bedrijven omwille van de productie van zuurstofhoudende koolwaterstoffen (dimethylether) (rubriek 7.11.1.b.).

De volgende BREFs zijn van toepassing voor deze ingedeelde inrichting of activiteit:

- Common Waste Water and waste gas treatment (CWW - 9 juni 2016)
- Large Volume Organic Chemicals (LVOC – 7 december 2017)
- Waste Gas Treatment in the Chemical Sector (WGC – 12 december 2022)

Voorliggende aanvraag heeft geen betrekking op de GPBV ingedeelde rubriek of de daarmee samenhangende zaken.

Energieplanning

Het bedrijf valt onder het toepassingsgebied van het Besluit Energieplanning.

Het bedrijf heeft een totaal jaarlijks finaal energiegebruik van meer dan 0,1 PJ, met name 0,7 PJ.

Het bedrijf is toegetreden tot de energiebeleidsovereenkomst 2023-2026 voor NIET VER-bedrijven. Op datum van 10 januari 2023 heeft de Commissie EBO deze toetreding – die ingaat vanaf 1 januari 2023 – aanvaard.

Voorliggende aanvraag heeft geen effect op het totaal jaarlijks finaal energiegebruik.

Ligging tov hindergevoelige gebieden/elementen

Het bedrijfsterrein is gelegen in een industriezone (havengebied) met een hoge petrochemische en chemische activiteit. De dichtstbijgelegen woonzones zijn Lillo (op ca. 1,2 km ten NO), Doel (op ca. 1,6 km ten N) en Kallo (op ca. 3,9 km ten zuiden).

Het bedrijfsterrein is gesitueerd tussen de Schelde, een containerkade van het Deurganckdok, het bedrijf Ineos Phenol en de openbare weg "Het Geslacht". In de buurt liggen diverse andere bedrijven.

Bespreking milieuhygiënische aspecten

De milieuhygiënische impact van de gevraagde verandering is minimaal. De hoeveelheid houten paletten die opgeslagen wordt halveert van 1.200 m³ naar 600 m³ en ze zullen opgeslagen worden in een palettenmagazijn in plaats van in boogloodsen.

Er zijn geen lozingen, geen effecten op bodem of lucht en ook qua geluid zijn er geen noemenswaardige wijzigingen ten opzichte van de huidige toestand.

Motivering met betrekking tot de SH

Stedenbouwkundige basisgegevens

Het terrein ligt binnen de perimeter van het gewestplan Sint-Niklaas – Lokeren (KB 7 november 1978) in de bestemming KMO-gebied.

Het terrein is gelegen binnen de grenzen van het gewestelijk RUP “Waaslandhave fase 1 en omgeving”, definitief vastgesteld bij besluit van de Vlaamse regering van 16 december 2005, van kracht 20 januari 2006), binnen artikel 1 ‘zone voor zeehaven en watergebonden bedrijven’.

“ ...

Artikel 1 Zone voor zeehaven- en watergebonden bedrijven

1.1 Het gebied is bestemd om te functioneren als Vlaams havengebied als onderdeel van de haven op de linker- en rechter Scheldeoever ter hoogte van Antwerpen. Het is bestemd voor zeehavengebonden en zeehavengerelateerde industriële en logistieke activiteiten en distributie-, opslag-, overslag activiteiten die gebruik maken van en aangewezen zijn op de zeehaveninfrastructuur.

Alle werken, handelingen, voorzieningen, inrichtingen en functiewijzigingen voor de realisatie van de bestemming en voor de exploitatie zijn toegelaten. Daartoe worden ook de volgende werken, handelingen, voorzieningen, inrichtingen en functiewijzigingen gerekend:

- *de aanleg en het onderhoud van infrastructuur nodig voor de toegankelijkheid of voor verbindingen langs de waterzijde en langs de landszijde;*
- *het laguneren of op een andere wijze bergen of verwerken van baggerspecie.*

Daarnaast zijn alle werken, handelingen, voorzieningen, inrichtingen en functiewijzigingen voor de aanleg en het onderhoud van de ecologische infrastructuur toegelaten.

In dit gebied zijn eveneens, in zoverre in overeenstemming met of aangewezen in de instandhoudingsdoelstellingen en in de passende beoordeling, alle werken, handelingen, voorzieningen, inrichtingen en functiewijzigingen nodig voor de instandhouding, de vervanging, het herstel of de ontwikkeling van de natuur en het natuurlijk milieu in de speciale beschermingszones of van het beperken van de milieu-impact toegelaten.

In ondergeschikte orde zijn gebouwen of lokalen voor bewakingspersoneel toegelaten.

...”

Het terrein is niet gelegen in een goedgekeurde, niet vervallen verkaveling.

Andere relevante gegevens betreffende de ruimtelijke context

Het terrein ligt langsheen Geslecht, een voldoende uitgeruste havenweg.

Het terrein ligt binnen de Polder van het Land van Waas.

Het terrein ligt op minder dan 20 meter afstand van de vrije rand van bestaande of geplande spoorlijnen.

Het terrein ligt in havengebied.

Het terrein ligt binnen de perimeter van een vogelrichtlijngebied (nl. Schorren en polders van de Beneden-Schelde) en in de nabijheid tot een VEN-gebied ('Slikken en schorren langs de Schelde') en tot een Habitatrichtlijngebied (Schelde- en Durme estuarium van de Nederlandse grens tot Gent).

Het terrein ligt binnen de Hulpverleningszone Waasland.

Beschrijving handelingen en omgeving

De stedenbouwkundige handelingen kunnen worden omschreven als het uitbreiden van een bestaand gebouw met een palettensas en de bijhorende verhardingen op de site van Ashland in Doel.

De terreinen van Ashland liggen aan de noordelijke zijde van de Waaslandhaven en worden ontsloten door de omleidingsweg Geslecht. De terreinen maken deel uit van het industriële landschap van het havengebied, gekenmerkt door grootschalige industriële bedrijfsuitrusting (tanks, silo's, havenkaaien, bedrijfsgebouwen, kantoren, ... zowel hoogbouw als laagbouw) alsook door verkeersinfrastructuur.

Een bestaand gebouw wordt uitgebreid met een palettensas van 11,251 m op 9,210 m met een hoogte van 6,239 onder een plat dak waardoor de grondoppervlakte van het gebouw na de werken 6.474 m² en het volume van het gebouw na de werken 88.030 m³ zal hebben. De bestaande hoogte van het gebouw, dat ligt op 50,70 m wordt niet gewijzigd.

De fundering van het sas bestaat uit een grijze betonnen funderingsbalk, de draagstructuur en rollerbaan voor paletten bestaat uit een staalstructuur met aan de buitenzijde sandwichpanelen met een brandweerstand EI60 in oceaanblauwe kleur.

Het sas wordt aan de buitenzijde voorzien van aanrijdbeveiliging in de vorm van 4 zwart-gele paaltjes.

De op de plaats van het palettensas aanwezige verharding zal behouden blijven, enkel ter plaatse van de funderingen zal de bestaande verharding opgebroken dienen te worden. Ter plaatse van de aansluiting met het bestaande gebouw wordt een opening in de bestaande gevel gemaakt. Aangezien het bestaande gebouw een skeletstructuur betreft zal hiervoor niet aan de dragende structuur van het gebouw geraakt worden, maar wordt de opening enkel in de gevelpanelen voorzien, waarbij er wel een opvangstructuur voorzien wordt voor de panelen die behouden blijven.

De bedoeling van de uitbreiding is het makkelijker kunnen binnenbrengen van paletten in de bestaande inpak- en expeditieafdeling van Ashland (het recent gebouwde DPH-gebouw). Door het toevoegen van een sas zal wind en neerslag niet in het bestaande gebouw kunnen komen bij het binnenbrengen van paletten.

Naast de uitbreiding van het gebouw met het voorgenoemde palettensas zal er tevens een uitbreiding van de bestaande asfaltverharding met een oppervlakte van 91 m² naast de uitbreiding van het gebouw verwezenlijkt worden aangezien anders het palettensas niet bereikbaar zou zijn. De uitbreiding van de verharding wordt voorzien in asfalt en zal volledig analoog zijn aan de reeds bestaande verharding waar ze op aansluit.

Archeologietoets

Bij deze aanvraag dient geen bekrachtigde archeologienota gevoegd te worden.

Juridische toets

Voorliggende aanvraag betreft de uitbreiding van de benodigde bedrijfsinfrastructuur en is in overeenstemming met de voorschriften van artikel 1 'zone voor zeehaven en watergebonden

bedrijven' binnen het gewestelijk RUP "Waaslandhave fase 1 en omgeving", definitief vastgesteld bij besluit van de Vlaamse regering van 16 december 2005, van kracht 20 januari 2006).

Wegenis

In toepassing op de artikelen 4.3.5. tot en met 4.3.8. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening kan gesteld worden dat de Geslecht een voldoende uitgeruste openbare havenweg is. De aanvraag beoogt niet de oprichting van een bedrijfswoning. De aanvraag ligt niet in een reservatiestrook. Verder is het goed niet getroffen door een rooilijn.

Goede ruimtelijke ordening

Naast het juridisch aspect dient elke aanvraag tot omgevingsvergunning beoordeeld te worden in functie van de goede ruimtelijke ordening.

Het terrein ligt aan de noordelijke zijde van de Waaslandhaven, in de (ruime) hoekzone van het Deurganckdok met de Zeeschelde, ontsloten via de omleidingsweg Geslecht.

Het terrein maakt deel uit van het harde industriële landschap van het havengebied, gekenmerkt door grootschalige industriële bedrijfsuitrusting (industriebouw, opslagplaatsen, silo's, torens, kantoren, ... zowel onder de vorm van laagbouw als hoogbouw) alsook door verkeersinfrastructuur.

Voorliggende aanvraag betreft het uitbreiden van een bestaand gebouw met een palettensas en de bijhorende noodzakelijke asfaltverharding.

De site maakt deel uit van het grootschalige, industriële, landschap van de Waaslandhaven. De voorgestelde ingrepen laten zich naar aard en omvang, zowel functioneel als ruimtelijk, inpassen in de lokale omgeving. De functie is ondersteunend aan de industriële havenactiviteiten.

Er kan dan ook worden geconcludeerd dat de voorgestelde werken functioneel inpasbaar zijn binnen de bestaande context en in verhouding staan met omliggende bebouwing.

De aanvraag is naar inplanting, volume en materiaal ruimtelijk te verantwoorden binnen de industriële context. De omvang van de nieuwe constructie en verharding is beperkt in vergelijking met de reeds bestaande bebouwing en verharding op het terrein. De visuele en ruimtelijke impact is beperkt. De vormtaal en het materiaalgebruik worden algemeen aanvaard binnen een dergelijke industriële omgeving. Van de voorgenomen werken zijn geen specifieke nadelige effecten inzake mobiliteitsafwikkeling te verwachten.

Voorliggende aanvraag doorstaat de toetsing aan de beoordelingsgronden van artikel 4.3.1. §2 VCRO inzake goede ruimtelijke ordening en is bijgevolg in overeenstemming met de goede ruimtelijke ordening.

Bij de beoordeling van de verenigbaarheid van het bedrijf met zijn onmiddellijke omgeving dient naast de louter planologische aspecten ook rekening gehouden te worden met de bespreking van de milieuhygiënische aspecten. Deze werden hierboven besproken.

Natuurtoets

Artikel 16 van het Decreet natuurbehoud legt aan de overheid op er voor te zorgen dat geen vermijdbare schade aan de natuur kan ontstaan door het verlenen van een vergunning.

De inrichting is gelegen in het Vogelrichtlijngebied 'Schorren en polders van de beneden-Schelde' en het midden van het bedrijf ligt op ca. 450 m ten zuidwesten van het Habitatrichtlijngebied 'Schelde- en Durme-estuarium van de Nederlandse grens tot Gent'.

De bouwplaats wordt volgens de biologische waarderingskaart niet aangeduid als biologisch waardevol. Dit komt overeen met de ter plaatse vastgestelde bevindingen waarbij geen bijzondere biologische waarden werden waargenomen binnen de bouwzone. Het betreft een bouwplaats zonder bijzondere natuurwaarden. Gelet op de ligging van de bouwplaats nauw aansluitend en binnen een gevormde bedrijfssite en de aard en omvang van de werken dient besloten dat geen negatief effect op de beperkt aanwezige natuurwaarden te verwachten is.

De aanvraag omvat geen grondwaterwinningen, geen lozingen en geen installaties met stikstofemissies.

Op basis van de gegevens in het dossier concludeert het Agentschap voor Natuur en Bos in haar advies van 11 april 2024 dat de aanvraag de instandhoudingsdoelstellingen van een speciale beschermingszone niet in gedrang brengt en geen vermijdbare schade aan natuur veroorzaakt.

Uit dit alles dient besloten dat de aanvraag de natuurtoets doorstaat.

Watertoets

De vergunningsaanvraag heeft geen betrekking op de opslag of het storten van bodemvreemd materiaal (diverse gevaarlijke stoffen), op een lozing op het rioleringsstelsel of een oppervlaktewater of in grondwater en op een grondwaterwinning.

Met betrekking tot de overstromingsrisico's als gevolg van de stedenbouwkundige handelingen wordt door de aanvrager het volgende beschreven in de bijgevoegd beschrijvende nota:

“De aanvraag heeft een beperkte oppervlakte, ligt niet in een recent overstroomd gebied of overstromingsgebied, zodat in alle redelijkheid kan geoordeeld worden dat er geen schadelijk effect wordt veroorzaakt.

Het palettensas wordt opgetrokken ter plaatse van een reeds bestaande verharding, waardoor er geen extra verharde oppervlakte op het terrein wordt bij gecreëerd. Het regenwater dat op de uitbreiding van gebouw terecht komt zal (net als in de huidige situatie) via de bestaande regenwaterriolering naar de reeds bestaande centrale regenwaterput op de terreinen van Ashland geleid worden. Deze centrale regenwaterput is zodanig gedimensioneerd dat hij geschikt is voor het hele terrein van Ashland. Het hemelwater dat op de plaats van de geplande uitbreiding terecht komt (bestaande verharding) wordt momenteel reeds naar deze centrale regenwaterput afgevoerd. De uitbreiding zal dan ook geen tot heel weinig invloed hebben op de hemelwatersituatie op de site van Ashland.

Het hemelwater in de centrale regenwaterput wordt gebruikt om het zoutgehalte in het afvalwater te verlagen zodat het gezuiverd kan worden in de bestaande biologische waterzuivering. Bij een regenval van 800l/m²/jaar wordt er op deze manier jaarlijks 64618 m³ regenwater gebruikt.

De centrale regenwaterput heeft een volume van 800 m³, en is gekoppeld aan een noodopvangbekken van 3500 m³ voor ingeval van hevige onweders of langdurige regenval. Op deze manier wordt er van de hele site van Ashland geen hemelwater rechtstreeks geloosd.

Gezien de grotere vraag naar regenwater voor hergebruik dan gemiddeld, en de aanwezigheid van de centrale regenwaterput op de site vraagt Ashland dan ook een afwijking van de hemelwaterverordening voor een groter hergebruik van hemelwater aan. Aangezien de vraag naar water voor hergebruik op de site groter is dan de beschikbare hoeveelheid hemelwater zal er nooit hemelwater rechtstreeks geloosd worden, en is het plaatsen van een infiltratie zinloos.

Het hemelwater dat op de nieuw aan te leggen verharding terecht komt, zal ernaast in de bestaande grindzone op het eigen terrein in de grond infiltreren.

Bijgevolg wordt er met behulp van de centrale regenwaterput ook voor de uitbreiding voldaan aan de bepalingen van het besluit van de Vlaamse regering houdende vaststelling van de

gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater."

Overeenkomstig artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 en latere wijzigingen betreffende het integraal waterbeleid dient de aanvraag onderworpen te worden aan de watertoets. Het Besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater, tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2010 tot bepaling van stedenbouwkundige handelingen waarvoor geen omgevingsvergunning nodig is en tot opheffing van het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater (citeeropschrift: "de Hemelwaterverordening van 2023") van 10 februari 2023 stelt nadere regels vast voor de toepassing van de watertoets.

Het project is niet gelegen in recent overstroomd gebied en bevindt zich volgens de overstromingskaarten overstromingsgevoelige gebieden 2023 niet in fluviaal, noch in pluviaal, noch in vanuit de zee overstromingsgevoelig gebied.

Het voorliggende dossier heeft betrekking op het verbouwen van bestaande overdekte constructies met werken aan de afwatering (werken aan een gebouw of constructie waarbij de afvoer van zowel afvalwater als hemelwater ingrijpend wordt aangepast).

Binnen het dossier wordt een afwijking van de hemelwaterverordening afgevraagd omdat de vraag naar regenwater voor hergebruik groter is dan gemiddeld en omdat deze grotere vraag naar hergebruik kan worden verzekerd door de aanwezigheid van de centrale regenwaterput van 800 m³ op de site van Ashland. Aangezien de vraag naar water voor hergebruik op de site groter is dan de beschikbare hoeveelheid hemelwater zal er nooit hemelwater rechtstreeks geloosd worden, en is het plaatsen van een infiltratie zinloos.

Het dossier heeft tevens betrekking op het aanleggen, heraanleggen of uitbreiden van verhardingen waarvoor kan worden geoordeeld dat het hemelwater infiltreert op eigen terrein in de onverharde grindzone zonder dat daarvoor een afvoersysteem moet worden aangelegd. De onverharde zone dient minstens een oppervlakte van een vierde van de afwaterende oppervlakte te hebben waarbij de oppervlakte waaronder zich ondergrondse constructies bevinden, die verhinderen dat het hemelwater infiltreert, niet in rekening wordt gebracht bij de onverharde zone.

Er kan dan ook worden geoordeeld dat de gevraagde afwijking van de hemelwaterverordening kan worden toegestaan inzake een groter hergebruik van hemelwater waardoor voorliggende aanvraag in overeenstemming is met de bepalingen van besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater, tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2010 tot bepaling van stedenbouwkundige handelingen waarvoor geen omgevingsvergunning nodig is en tot opheffing van het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater (citeeropschrift: "de Hemelwaterverordening van 2023") van 10 februari 2023.

Tevens kan worden geoordeeld dat voorliggende aanvraag geen schadelijk effect veroorzaakt voor het watersysteem en de doelstellingen van het decreet integraal waterbeleid niet worden geschaad.

Mobiliteit

Van de voorgenomen werken zijn geen specifieke nadelige effecten inzake mobiliteitsafwikkeling te verwachten.

Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

In het bijzonder moeten de brandweervooraarden opgenomen in het advies van de Hulpverleningszone Waasland van 19 april 2024 met referentie PW00/20539-35, strikt worden nageleefd.

De gestelde voorwaarden in het advies hebben enkel betrekking op brandtechnische maatregelen die geen invloed hebben op het stedenbouwkundig aspect van het dossier.

Termijn

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.

Conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet wordt de vergunning voor IIOA beperkt **tot en met 19 april 2026**, dit is de einddatum van de lopende vergunningen.

Conclusie

Het gevraagde project is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving.

Bijgevolg kan de gevraagde vergunning worden verleend.

Besluit

Artikel 1.

§1. Aan Bv Ashland Specialties Belgium, Geslacht 2 te 9130 Beveren, wordt de **vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Geslacht 2, 9130 Beveren, op de percelen, kadastraal bekend onder BEVEREN 7 AFD (DOEL), sectie C, nrs. 0390B/, 0326E/, 0352G/, 0352S/, 0390A/ en 0368E/, voor de volgende **ingedeelde inrichtingen of activiteiten** (IIOA):

Het veranderen van een inrichting voor de productie van methylcellulose, omvattende:

- *de wijziging door:*
 - de verplaatsing van het opslagmagazijn voor paletten en de vermindering van de opslagcapaciteit van 1.200 m³ naar 600 m³.

Volgende rubriek is van toepassing op de verandering:

19.6.1°c) (2)

de verplaatsing van het opslagmagazijn voor paletten en de vermindering van de opslagcapaciteit van 1.200 m³ naar 600 m³

Met deze verandering is de globaal vergunde toestand:

3.6.3.3° (1)

Het lozen van maximaal 175 m³/uur - 3.750 m³/dag – 3.500 m³/dag (als maandgemiddelde) - 1.400.000 m³/jaar bedrijfsafvalwater via een waterzuiveringsinstallatie (actief slibinstallatie, 2 beluchtingsbekkens, 2 nabezinkers, een slibmineralisatie-eenheid en een slibindikker) in een oppervlaktewater.

6.4.1° (3)

De opslag van 22.300 l brandbare vloeistoffen:

- 3.000 l motorolie in 3 bovengrondse tanks van elk 1.000 l
- 10.000 l smeeroliën in vaten
- 6.000 l afvalolie in 4 bovengrondse tanks (3 x 1.000l en 1 x 3.000 l)
- 3.300 l thermische olie in de thermische olieketel MC3

6.5.1° (3)

1 verdeelslang

7.1.2° (2)

De productie van dimethylether (zuivering in de destillatie-eenheid van MC2) met een jaarcapaciteit van maximum 1.320 ton per jaar

7.10.2° (1)

De productie van methylcellulose (MC2 en MC3) en low visco methylhydroxypropylcellulose (MC1) met een capaciteit van 35.000 ton per jaar in 3 productie-eenheden (MC1 - MC2 – MC3).

In de DPH (Dry Powder Handling) is een opslag aanwezig van maximum 1.033 ton methylcellulose, maximum 100 ton hydroxymethylcellulose en 100 ton carboxymethylcellulose. Verder is er nog opslag van additieven/methylcellulose in 8 bunkers met een totale opslagcapaciteit van 1.520 m³ (4 x 230 m³ en 4 x 174 m³)

7.11.1°b) (1)

Chemische installaties voor de productie van zuurstofhoudende koolwaterstoffen (dimethylether) met een jaarcapaciteit van maximum 1.320 ton per jaar

12.1.2.2°a) (2)

Een WKK-installatie met een geïnstalleerd totaal elektrisch vermogen van 2.433 kW

12.2.2° (2)

- 8 transformatoren van 1.600 kVA
- 1 transformator van 2.500 kVA
- 2 transformatoren van 3.000 kVA
- 1 transformator van 3.560 kVA
- 1 transformator van 8.000 kVA
- 1 transformator van 10.000 kVA

16.3.2°b) (2)

Diverse koelinstallaties en airco's met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 368,82 kW als volgt:

- Waterzuivering (D01): 8,5 kW
- Controlekamer MCC (B02): 103,7 kW
- Energiecentrale (A03): 2,0 kW
- Administratiegebouw (A02): 13,32 kW

- DPH (A01): 124,9 kW
- Silo's (A18): 26,8 kW
- Contractorpark: 15,1 kW
- Controlekamer cutters (A14): 3,4 kW
- Onderhoud en magazijn (incl. burelen) (A07): 23,1 kW
- Tankpark SIL container (B08): 6 kW
- Labo (A01): 42 kW

Diverse compressoren met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 2.459 kW als volgt:

- MC2: 2 compressoren van resp. 75 kW en 132 kW
- MC3: 2 compressoren van resp. 75 kW en 132 kW
- DPH: compressoren voor derde menger (airblender) nl, 1 x 55 kW en 1 x 45 kW
- Utilities: ketelhuiscompressoren (perslucht) geplaatst: 3 x 75 kW + 1 x 80 kW + 2 x 160 kW: 625 kW
- WZS: compressoren waterzuivering: 3 x 250 kW en 2 x 150 kW: 1.050 kW
- Additievenbunkers: compressor van 90 kW
- Twee blowers (transport additieven en menger): 2 x 90 kW

16.4.1° (1)

Een laadstation voor het vullen van verplaatsbare recipiënten met dimethylether

17.1.2.1.3° (1)

De opslag van gasen in verplaatsbare recipiënten met een totale waterinhoud van 30.651 l als volgt:

- gasflessen aan losplaats/labo (250 l stikstof, 300 l lucht, 500 l waterstof, 300 l helium)
- gasflessen aan werkplaats (400 l acetyleen, 500 l argon, 400 l zuurstof)
- gasflessen aan waterzuivering (100 l stikstof)
- energiecentrale (480 l propaan)
- MC2 (100 l waterstof, 10.800 l stikstof)
- MC3 (100 l waterstof, 8.100 l stikstof)
- MC1 (907 l inergen)
- MC1 controlekamer (800 l)
- controlekamer (5.254 l inergen)
- gasflessen aan werkplaats contractors (1.200 l argon)
- A08 (160 l inergen)

17.1.2.2.3° (1)

De opslag van gasen in vaste recipiënten met een totale waterinhoud van 1.090.580 l als volgt:

- Niet VR-plichtige stoffen/hoeveelheden (176.080 l):
 - Tankpark/MC1 vloeibare stikstof: 26.300 l
 - Worktanks: vloeibare stikstof: 52.600 l
 - WZS: vloeibare stikstof: 680 l
 - WZS: vloeibare zuurstof: 20.000 l
 - WZS: perslucht: 2.000 l
 - Extra opslag: vloeibare stikstof: 58.000 l
 - Energiecentrale: perslucht: 2 x 2.000 l en 1 x 12.500 l
- VR-plichtige stoffen/hoeveelheden (914.500 l):
 - Methylchloride: 2 x 50.000 l (2 x 38 ton), 1 x 53.100 l (1 x 39 ton) en 2 x 82.400 l (2 x 61 ton) in tankpark
 - Dimethylether: 1 x 82.400 l (1 x 45 ton) in tankpark
 - Mengsel dimethylether en methylchloride: 1 x 28.000 l (1 x 10 ton), 2 x 46.000 l (2 x 25 ton) en 1 x 50.000 l (1 x 37 ton) bij destillatie MC2 en destillatievoeding MC3
 - Ethyleenoxide: 2 x 41.400 l (2 x 30 ton) en 1 x 110.000 l (1 x 78 ton)

- Propyleenoxide: 1 x 41.400 l (1 x 26,5 ton) en 1 x 110.000 l (1 x 74 ton)

17.2.2. (1)

De aanwezigheid van maximaal 1.863,8 ton (2.483.250 l) Seveso-stoffen als volgt:

- 1.025,4 ton (=1.290.390 l) methylchloride:
 - 2 opslagtanks van 50.000 l (2 x 37 ton)
 - 1 opslagtank van 53.100 l (39 ton)
 - 2 opslagtanks van 82.400l (2 x 60 ton)
 - 1 weegvat van 5.000 l (3,7 ton)
 - 1 weegvat van 490 l (3,6 ton)
 - 1 nieuw weegvat van 7.000 l (5,1 ton)
 - maximaal 12 wagons (12 x 80.000l) van elk 65 ton
- 63 ton (=122.400 l) dimethylether (DME):
 - 1 opslagtank van 82.400 l (43 ton)
 - 1 vrachtwagen voor belading van 40.000l (20 ton)
- 138 ton (=230.130 l) mengsel dimethylether en methylchloride:
 - 2 weegvaten van elk 6.000 l (2 x 3,4 ton)
 - 2 voedingstanks van elk 46.000 l (2 x 26 ton)
 - 1 werktank van 28.430 l (16 ton)
 - 1 werktank van 50.000 l (29 ton)
 - worst case in alle reactoren van 34,2 ton (47.700 l)
- 334,7 ton (=395.600 l) ethyleenoxide:
 - 2 opslagtanks van 41.400 l (2 x 29,2 ton)
 - 1 opslagtank van 110.000 l (78 ton)
 - 1 weegvat van 1.300 l (0,90 ton)
 - 1 weegvat van 700 l (0,50 ton)
 - maximaal 3 wagons (3 x 80.000 l) van elk 65 ton
 - worst case in alle reactoren van 1,9 ton (2.200l)
- 302,7 ton (= 398.920 l) propyleenoxide:
 - 1 opslagtank van 41.400 l (28 ton)
 - 1 opslagtank van 110.000 l (74 ton)
 - 1 weegvat van 1.300 l (0,9 ton)
 - 1 weegvat van 2.220 l (1,5 ton)
 - maximaal 3 wagons (3 x 80.000l) van elk 65 ton
 - worst case in alle reactoren van 3,3 ton (4.000l)

17.3.2.1.1.1°b) (3)

De opslag van 6 ton diesel in een bovengrondse houder van 6 m³.

17.3.2.1.2.1° (3)

De opslag van 8,4 ton mierenzuur in twee bovengrondse houders van 6.000 l (7,2 ton - CIP-installatie) en 1.000 l (1,2 ton - waterzuivering)

17.3.4.3° (1)

De opslag van bijtende vloeistoffen en vaste stoffen met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 805,3 ton:

- HCl:
 - tankpark 15B05 28 %: 61.000 l (67,1 ton)
 - tankpark 15B045: 61.000 l (67,1 ton)
 - tankpark: 4.000 l (4,4 ton)
 - waterzuivering: 3.000 l (3,3 ton)
 - MC1: 2.000 l (2,2 ton)
- Mierenzuur:
 - waterzuivering: 1.000 l (1,2 ton)
 - CIP-installatie: 6.000 l (7,2 ton)

- Zwavelzuur:
 - waterbehandeling: 2.000 l (3,4 ton)
 - tankpark: 6.000 l (10,2 ton)
 - worktanks: 1.000 l (1,7 ton)
- NaOH:
 - tankpark: 2 x verticale tanks 50 %: 174.000 l (264,5 ton)+ 220.000 l (334,4 ton)
 - neutralisatie MC1: 7.000 l (8,75 ton)
 - waterzuivering: 3.000 l (3,75 ton)
- Additieven voor waterbehandeling: 20.000 l (21 ton)
- H_3PO_4 –75 % aan de wzi: 3.000 l (5,1 ton)

17.3.6.3° (1)

De opslag van schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 174,1 ton waarvan waterstofchloride (144,1 ton) en glyoxaal (30 ton)

17.3.7.2°a) (2)

De opslag van op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen: glyoxaal met een opslagcapaciteit van 30 ton

19.6.1°c) (2)

De opslag van 600 m³ ton houten paletten

24.4. (3)

Twee laboratoria voor kwaliteitscontrole

29.5.2.1°a) (3)

Een metaalwerkplaats met een geïnstalleerd vermogen van 44,23 kW

31.1.3° (1)

- Een WKK-installatie met een thermisch ingangsvermogen van 5.900 kW
- Noodstroomgeneratoren met een geïnstalleerd vermogen van 280 kW
- Twee vast opgestelde motoren met een vermogen van resp. 75 kW en 45 kW
- Twee motoren ventilatoren luchtdrogers van resp. 12,7 kW en 28 kW

33.4.2°c) (2)

De opslag van maximum 583 ton cellulose

39.1.2° (2)

2 stoomgeneratoren met een individuele waterinhoud van elk 3.750 l

39.2.1° (3)

2 warmtewisselaars met een waterinhoud van 450 l elk

39.2.2° (2)

Een kettle reboilier met een individuele waterinhoud van 10.000 l

39.4.1° (3)

Een warmtewisselaar met een individuele inhoud van de secundaire ruimte van 400 l

39.6.1° (2)

Een industriële installatie voor de productie van warm water (WKK-installatie) met een totaal vermogen van 2.400 kW (WKK warmteproductie)

43.1.3° (1)

- 2 stookinstallaties met een warmtevermogen van 5.210 kW elk
- Droger voor MC2: 3.400 kW
- Droger voor MC3: 2 x 1.250 kW en 2 x 850 kW
- Gasgestookte thermische olieketel met LUVO op MC3: 2.325 kW

53.8.3° (1)

Een grondwaterwinning met een opgepompt debiet van:

- 800 m³/dag - 285.000 m³/jaar voor de ondiepe grondwaterwinningen via permanente, ondiepe drainage (Kwartair, HCOV 0100)
- 240 m³/dag - 70.000 m³/jaar voor de diepe grondwaterwinning uit 1 put van 127 m (HCOV-code 0400)

§2. Aan Bv Ashland Specialties Belgium, Geslacht 2 te 9130 Beveren, wordt **de vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Geslacht 2, 9130 Beveren, op de percelen, kadastraal bekend onder BEVEREN 7 AFD (DOEL), sectie C, nrs. 0326E/, voor de volgende **stedenbouwkundige handelingen** (SH):

- Palettensas - Verbouwen en/of uitbreiden zonder functiewijziging en zonder wijziging van aantal wooneenheden - Industrie en bedrijvigheid
- Verharding - Nieuwbouw of aanleggen - Infrastructuur

Artikel 2.

§1. De vergunning voor de IIOA, vermeld onder artikel 1, §1 wordt verleend voor een termijn tot en met 19 april 2026, vanaf de datum van dit besluit.

§2. De vergunning voor de SH, vermeld onder artikel 1, §2 wordt verleend voor onbepaalde duur vanaf de datum van dit besluit.

Artikel 3.

Deze omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

§1. Milieuvoorwaarden

A. Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II.

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven.

De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link:

<https://navigator.emis.vito.be/>

B. Geactualiseerde bijzondere voorwaarden die van toepassing blijven (cfr. art. 48, §2., 3° van het Omgevingsvergunningsbesluit)

De actualisatie van de bijzondere milieuvoorwaarden zal gebeuren vanaf het verlenen van de vergunning voor onbepaalde duur. De in de lopende vergunningen opgelegde bijzondere milieuvoorwaarden blijven onverminderd van toepassing.

§2. Stedenbouwkundige voorwaarden

1. Het gunstig advies van **Fluxys Belgium NV** van 11 april 2024 dient strikt te worden nageleefd.

2. Het gunstig advies van het **Agentschap Natuur en Bos** van 11 april 2024 dient strikt te worden nageleefd.
3. Het gunstig advies van **Infrabel** van 11 april 2024 dient strikt te worden nageleefd.
4. Het gunstig advies van de **Maatschappij voor het Haven, Grond- en Industrialisatiebeleid van het Linkerscheldeoevergebied** van 10 april 2024 dient strikt te worden nageleefd.
5. Het gunstig advies van de **Haven van Antwerpen - Brugge** terreinen van 4 april 2024 dient strikt te worden nageleefd.
6. Het voorwaardelijk gunstig advies van de **Hulpverleningszone Waasland** van 19 april 2024 dient strikt te worden nageleefd.

Artikel 4.

De beslissing wordt bekendgemaakt conform Titel 3, Hoofdstuk 9, Afdeling 3 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Artikel 5.

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 6.

Deze omgevingsvergunning is uitvoerbaar conform de bepalingen van artikel 49 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Artikel 7.

Uw persoonsgegevens worden verzameld met het oog op de uitwerking van de databank. Deze gegevens worden opgeslagen in één of meer bestanden. Uw gegevens kunnen zich bevinden in provinciale, gemeentelijke en gewestelijke databanken. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor beleidsonderbouwende doeleinden.

Overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer hebt U het recht kennis te nemen van uw gegevens of ze te laten verbeteren. Hiervoor richt U een brief, met kopie van uw identiteitskaart naar het Provinciebestuur.

Artikel 8.

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het Decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het Besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks (100 euro op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (*eventueel OMV_ nummer*)", beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd en per adres van Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en – projecten (GOP) - Directie Omgevingsprojecten, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel of via www.omgevingsloket.be.

Hieronder vindt u een uittreksel uit de toepasselijke wetgeving met de verwijzing naar de na te leven modaliteiten en termijnen.

Beroepsmodaliteiten in geval van administratief beroep bij de minister

Uittreksel uit het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014

HOOFDSTUK 1 Inleidende bepalingen

Afdeling 1 Toepassingsgebied en definities

Artikel 2.

In dit decreet wordt verstaan onder:

1° betrokken publiek: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon alsook elke vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid die gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende is bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden waarbij niet-gouvernementele organisaties die zich voor milieubescherming inzetten, geacht worden belanghebbende te zijn;

2° beveiligde zending: een van de hiernavolgende betekeniswijzen:

- a) een aangetekend schrijven;
- b) een afgifte tegen ontvangstbewijs;
- c) elke andere door de Vlaamse Regering toegelaten betekeniswijze waarbij de datum van kennisgeving met zekerheid kan worden vastgesteld;

(...)

HOOFDSTUK 3 De vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Afdeling 1 Algemene bepalingen

Artikel 52.

De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53.

Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten

onrechte niet om advies werd verzocht;

5° ...;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde.

7° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat

8° de leidend ambtenaar van het agentschap, bevoegd voor natuur en bos, of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat.

Artikel 54.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55.

Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Afdeling 2 Beroepsprocedure

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 56.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;

2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;

3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57.

De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Art. 57/1.

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandels-activiteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Artikel 58.

Het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 57, wordt aan de beroepsindiener binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de datum van de verzending van het beroepsschrift per beveiligde zending meegedeeld.

De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg. De beslissing wordt ter kennis gebracht van:

- 1° de beroepsindiener;
- 2° de vergunningsaanvrager;
- 3° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 4° het college van burgemeester en schepenen.

Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Afdeling 2 De gewone vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 73.

Een beroep tegen een uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing wordt ingediend conform artikel 56 van het decreet van 25 april 2014.

Analoge beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg worden ingediend op het adres van het Departement Omgeving.

Artikel 74.

§ 1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid :

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° minstens een van de volgende elementen als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek :
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken :

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

§ 2. De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk veertien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

§ 3. De overheid die de bestreden beslissing in eerste administratieve aanleg heeft genomen, stelt het vergunningsdossier ter beschikking van de overheid die in laatste administratieve aanleg bevoegd is voor het beroep tegen de bestreden beslissing, onmiddellijk na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift, conform artikel 56, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,

namens de Deputatie:

de Provinciegriffier,
Steven Ghysens

de Gouverneur-Voorzitter,
Carina Van Cauter

Getekend door: Steven Ghysens (Signatur
Getekend op: 2024-05-16 13:39:59 +02:0
Reden: Ik keur dit document goed



Getekend door: Carina Van Cauter (Signa
Getekend op: 2024-05-16 16:36:51 +02:0
Reden: Ik keur dit document goed

