

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende vergunning aan De heer VERHELST KOEN voor het veranderen van een inrichting gelegen te LANGEMARK-POELKAPELLE.

De deputatie van de Provincieraad,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals gewijzigd bij de decreten van 7 februari 1990, van 12 december 1990, van 21 december 1990, van 22 december 1993, van 21 december 1994, van 8 juli 1996, van 21 oktober 1997, van 11 mei 1999, van 18 mei 1999, van 9 maart 2001, van 21 december 2001, van 18 december 2002, van 16 januari 2004, van 6 februari 2004, van 26 maart 2004, van 22 april 2005, van 19 mei 2006, van 22 december 2006, van 9 november 2007, van 7 december 2007, 21 december 2007, van 12 december 2008 en van 27 maart 2009;

Gelet op het besluit d.d. 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning; gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Executieve van 27 februari 1992, bij besluit van 28 oktober 1992, bij besluit van 27 april 1994, bij besluit van 1 juni 1995, bij besluit van 26 juni 1996, bij besluit van 22 oktober 1996, bij besluit van 12 januari 1999, bij besluit van 15 juni 1999, bij besluit van 29 september 2000, bij besluiten van 20 april 2001, besluit van 13 juli 2001, bij besluit van 7 september 2001, bij besluit van 5 oktober 2001 en bij besluit van 31 mei 2002, het besluit van 19 september 2003, het besluit van 28 november 2003, het besluit van 12 december 2003, bij besluit van 9 januari 2004, bij besluit van 6 februari 2004 het besluit van 5 december 2003, bij besluit van 14 mei 2004, bij besluit van 14 juli 2004, bij besluit van 23 april 2004, bij besluit van 4 februari 2005, bij besluit van 29 april 2005, bij besluit van 3 juni 2005, bij besluit van 15 september 2006, bij besluit van 22 september 2006, bij besluit van 8 december 2006, bij besluit van 9 februari 2007, bij besluit van 7 december 2007, bij besluit van 11 januari 2008, bij besluit van 14 december 2007, bij besluit van 7 maart 2008, bij besluit van 9 mei 2008, bij besluit 6 juni 2008, bij besluit 19 september 2008, bij besluit 12 december 2008 en bij besluit 30 april 2009, bij besluit van 13 februari 2009, bij besluit van 24 april 2009, bij besluit van 29 mei 2009, bij besluit van 18 september 2009 en bij besluit van 4 december 2009 en het decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II, Belgisch Staatsblad d.d. 31 juli 1995), gewijzigd bij besluit van 6 september 1995, bij besluit van 26 juni 1996, bij besluit van 3 juni 1997, bij besluiten van 17 december 1997, bij besluit van 24 maart 1998, bij besluit van 6 oktober 1998, bij besluit van 19 januari 1999, bij besluit van 15 juni 1999, bij besluit van 3 maart 2000, bij besluit van 17 maart 2000, bij besluit 17 juli 2000, bij besluit 13 oktober 2000, bij besluit 19 januari 2001, bij besluiten van 20 april 2001, bij besluit van 13 juli 2001, bij besluit van 18 januari 2002, bij besluit van 25 januari 2002, bij besluit van 31 mei 2002, bij besluiten van 14 maart 2003, bij besluit van 21 maart 2003, bij besluit van 19 september 2003, bij besluit van 28 november 2003, bij besluit van 5 december 2003, bij besluit van 12 december 2003, bij besluit van 9 januari 2004, bij besluit van 6 februari 2004, bij besluit van 2 april 2004, bij besluit van 26 maart 2004, bij besluit van 23 april 2004, bij besluit van 14 mei 2004, bij besluit van 4 februari 2005, bij besluit van 7 januari 2005, bij besluit van 22 juli 2005, bij besluit van 27 januari 2006, bij besluit van 15 september 2006, bij de besluiten van 8 december 2006, bij besluit van 8 december 2006, bij besluit van 22 december 2006, bij besluit van 9 februari 2007, bij besluit van 7 december 2007, bij besluit van 14 december 2007, bij besluit van 21 maart 2008, bij besluit van 7 maart 2008, bij besluit van 9 mei 2008, bij besluit 6 juni 2008, bij besluit van 19 september 2008, bij besluit van 16 januari 2009, bij besluit van 13 februari 2009 en bij besluit van 20 februari 2009 en bij besluit 24 april

2009, bij besluit van 30 april 2009, bij besluit van 19 juni 2009 en bij besluiten van 4 september 2009;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid op artikel 8, en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets;

Gelet op de volgende vergunning(en) en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de hierna vermelde inrichting werden getroffen, en op de datum van de indiening van de hierna vermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing waren;

Gelet op het besluit d.d. 22/02/1999 van het CBS waarbij de vergunning verleend wordt voor grondwaterwinning 2,74 m³/d en 1000 m³/j in het Landeniaan zand voor een termijn tot 22/02/2009 (vervallen);

Gelet op het besluit d.d. 02/10/2008 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen tot 1964 mestvarkens, 59.500 vleeskippen, 3566 m³ mest, 8000 l mazout + 1 verdeelslang, 10.000 l petroleum, stalplaats 10 voertuigen, lozen HA 120 m³/j via een IBA, 1400 l olie, motor met inwendige verbranding 108 kW, stookinstallatie 960 kW, grondwaterwinning 30 m³/d en 9476 m³/j in het Quartair dek voor een termijn van 20 jaar;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 20/10/2009, ingediend door De heer VERHELST KOEN, wonende te Bikschootestraat 29 8920 Langemark, strekkende tot het bekomen van een milieuvergunning om een inrichting gelegen te Bikschootestraat 29 te Langemark (Langemark-Poelkapelle),

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	A	0808/E
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	A	0808/F
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	A	0812/C
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	A	0812/D
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	A	0813/D
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	A	0814/A
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	A	0816/F
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	A	0816/G
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	A	0816/H

met als voorwerp : een varkens- en kippenfokkerij uit te breiden met 986 mestvarkens (mits mestverwerking), 1200 m³ mest, 300 kg/l sproeistoffen, grondwaterwinning 2 m³/d en 2248 m³/j in het Quartair dek tot een varkens- en kippenfokkerij met 2950 mestvarkens, 59.500 vleeskippen, 4766 m³ mest, 8000 l mazout + 1 verdeelslang, 10.000 l petroleum, stalplaats 10 voertuigen, 1400 l olie, motor met inwendige verbranding 108 kW, stookinstallatie 960 kW, 300 kg/l sproeistoffen, grondwaterwinning 32 m³/d en 11.724 m³/j in het Quartair dek

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.4.1.d.1	Varkens: varkensstal: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting: intensieve varkenshouderij met meer dan: 2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg (Totale eenheden: 986 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		J,R	X
9.5.c.2	Gemengde inrichting: in een agrarisch gebied, met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijke mest eigen aan de inrichting: inrichtingen waarbij de som $((A/20.000) + (B/1.000) + (C/500) + (D/200)) > 1$ (Totale eenheden: 986 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		N	
17.4	Gevaarl. stoffen: opslagpl. (muv rubriek 48, en/of verkooppunten van in bijl. 7 bij tit. I vh Vlarembed. gevaarl. stoffen) in verpakk. met een inhoudsverm. van max. 25 l of 25 kg, voor zover de max. opslag is ts 50kg of 50l en 5.000kg of 5000l (Totale eenheden: 300 kilogram)	3		0	N		N	
28.2.c.1	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van 10 m ³ tot en met 5000 m ³ (Totale eenheden: 1200 kubieke meter)	3		0	N		N	

53.8.2	Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputt en en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet: 500 m ³ /jaar tot 30.000 m ³ /jaar (Totale eenheden: 2248 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	
--------	--	---	---	---	---	--	---	--

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.4.1.d.1	mestvarkens	986 Stuks (aantal)
9.5.c.2	mestvarkens	986 Stuks (aantal)
17.4	sproeistoffen	300 kilogram
28.2.c.1	dierlijke mest	1200 kubieke meter
53.8.2	Vijver op 4 m, uit Quartair dek (0100), voor drinkwater dieren, reinigingsdoeleinden	2 m ³ /dag, 2248 m ³ /jaar

Zodat deze voortaan zou omvatten

Een varkens- en kippenbedrijf met

- stallen voor het houden van max. 2.950 mestvarkens en 59.500 vleeskippen
 - het opstallen van 10 voertuigen/aanhangwagens
 - 10.000 liter petroleumopslag
 - 8.000 liter mazoutopslag
 - 1.400 liter olieopslag
 - een brandstofverdeelinstallatie met 1 verdeelslang
 - de opslag van 300 kg/l gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen (sproeistoffen)
 - 4.766 m³ dierlijke mestopslag (520 m³ vaste mest en 4.246 m³ mengmest (incl. 112 m³ mesteffluent))
 - motor met inwendige verbranding van 108 kW
 - stookinstallatie van 960 kW
 - grondwaterwinning (ondiepe winning) : max. 32 m³/ dag en max. 11.724 m³/jaar
- kenmerken :
- aard van de winning : vijver
- aantal winningen : 1
- diepte van de winning : 4 m
- watervoerende laag : Quartair dek (code 0100)
- gebruik van het grondwater : drinkwater dieren, reinigingsdoeleinden

Gelet op het feit dat op datum van 3/11/2009 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen dd.11/12/2009 waaruit blijkt dat geen schriftelijke en mondelingen bezwaren en opmerkingen werden ingediend;

Gelet op het niet binnen de gestelde termijn uitbrengen van het advies door het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op het horen van de aanvrager door de Provinciale Milieuvergunningscommissie;

Gelet op het gunstig op proef advies dd. 7/01/2010 van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen;

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van het Agentschap Ruimte en Erfgoed;

Gelet op het gunstig advies dd. 23/12/2009 van de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij, bevoegd voor grondwater;

Gelet op het gunstig op proef advies dd. 22/01/2010 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een agrarisch gebied
van het gewestplan Ieper-Poperinge (d.d. 14/08/1979)
waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de verandering van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Er is een vergunning voor 1964 mestvarkens en 59.500 vleeskippen.

De exploitant wenst een vergunning voor 2950 mestvarkens, 59.500 vleeskippen.

De exploitant wenst dus uit te breiden met 986 mestvarkens.

De exploitant wenst deze uitbreiding te realiseren via het systeem van bewezen mestverwerking. Via bijzondere voorwaarde wordt gegarandeerd dat de deputatie dit nauwgezet kan opvolgen.

Het betreft een GPBV-bedrijf (meer dan 40.000 kippen, meer dan 2000 mestvarkens). De globale Vlarem-aanpak verzekert de conformiteit met de GPBV-richtlijn. Vlarem II omvat voorwaarden voor de BBT-toepassing in het bedrijf en eveneens voldoende voorwaarden voor deze vermeld in de BREF "Reference document on best available techniques for intensive rearing of poultry and pigs" (juli 2003) en de VITO BBT-studie "Best Beschikbare technieken voor de veeteeltsector" (2006).

Het betreft de verandering van een bestaande varkenshouderij met een verhoging van meer dan 100% ten opzichte van datgene wat conform de bepalingen van art. 1.1.2 van VLAREM II als "bestaande inrichting" kan worden beschouwd. In dat geval zijn de inplantingsregels van toepassing (afdeling 3.2.2.).

Op 01/01/1993 was de inrichting vergund voor 798 varkens (100 zeugen, 2 beren, 696 mestvarkens) en 948 varkensseenheden. In de inrichting zijn 2.950 mestvarkens en 2.950 varkensseenheden. Dit is een uitbreiding met meer dan 100 %. Er dient onderzocht te worden of de inrichting voldoet aan de verbods- en afstandsregels.

In functie van het aantal waarderingspunten toegekend aan de inrichting (123) is voor inrichtingen met meer dan 2.625 varkensseenheden een minimale afstand tot hindergevoelige gebieden van 350 m vereist. De inrichting is gelegen op 355 m van woongebied. De inrichting voldoet aan de verbods- en afstandsregels.

De exploitant dient ervoor te zorgen dat hij op de inrichting zelf over een voldoende mestopslagcapaciteit beschikt conform artikel 5.9.2.3.§1 en 5.9.2.2.§5 van titel II van het Vlarem. Hierbij wordt ook vermeld *"Aan de bovenvermelde bepaling wordt geacht te zijn voldaan wanneer de exploitant van de inrichting aantoont op een andere reglementaire manier gedurende de beschouwde periode te kunnen voorkomen dat de voormelde mesthoeveelheid of een gedeelte ervan op cultuurgrond wordt aangebracht, bijvoorbeeld door mestverwerking."*

Indien de uitbater wenst gebruik te maken van de mogelijkheden tot afwijking van de verplichtingen inzake de mestopslagcapaciteit op het bedrijf zelf, dient hij gedurende een periode van 3 jaar de nodige bewijzen hiervan ter beschikking te houden om inspectie toe te laten.

De inrichting is gelegen op 355 m van een woongebied ander dan een woongebied met landelijk karakter. In de directe omgeving is er geen vreemde bewoning gelegen. Er wordt een nieuwe varkensstal gebouwd. Deze stal zal uitgevoerd worden conform stalnummer S-1 (biologisch luchtwassysteem 70% of hogere emissiereductie) van de lijst van toegelaten systemen voor ammoniakemissiereductie van varkens- en pluimveestallen (MB d.d. 19 maart 2004, BS 14/10/2004).

Er dient opgemerkt te worden dat indien een stal grondig verbouwd wordt, - dit is vooral wanneer de verbouwingen zodanig uitgebreid zijn dat alle technische of constructieve elementen van de stal die een invloed hebben op de ammoniakemissie (vloeren, roosters, kelders, mestafvoersystemen) dienen vervangen te worden om de verbouwingswerken te kunnen uitvoeren-, deze verbouwing conform de Omzendbrief ammoniakemissiearm dient uitgevoerd te worden. De Omzendbrief wijst er op dat verbouwingen, wijzigingen, veranderingen aan een stal (m.a.w. wanneer een wijziging van uitbating plaats heeft) best het voorwerp uitmaken van een vergunningsaanvraag of een mededeling van een kleine verandering.

Exploitant verklaart aan de provinciale milieuvergunningscommissie dat het een omvangrijk bedrijf betreft, waar de laatste jaren reeds heel wat best beschikbare technieken werden doorgevoerd. Exploitant meldt verder dat de laatste bestaande vleesvarkensstal eveneens ammoniakemissiearm is uitgevoerd met een biologische luchtwasser; de andere bestaande stallen beschikken over milieukokers zonder pet; de mest van de kippen wordt vrijwel onmiddellijk afgevoerd. Ook de nieuwe stal zal ammoniakemissiearm uitgevoerd worden met een biologische luchtwasser en ligt in een gunstige richting ten opzichte van de dorpskern.

De varkenshouderij ligt qua omvang net op de grens voor MER-plicht. Ook de pluimveehouderij, die weliswaar geen deel uitmaakt van voorliggende aanvraag doch wel deel uitmaakt van de veeteeltinrichting, ligt niet ver beneden deze MER-grens. Daarom is er van de totaliteit van de inrichting een relevante impact op het nabije woongebied te verwachten. Deze impact dient door middel van een geurstudie te worden bepaald door een erkend deskundige 'lucht'. Aan de hand van de weergave van geurcontouren dient te worden bepaald hoeveel bijkomende woningen getroffen worden door de gevraagde uitbreiding. Dit wordt opgelegd in een bijzondere voorwaarde.

De weergave van de geurcontouren dienen minstens te bestaan uit:

- 1 geurcontourweergave op basis van de vergunde toestand zonder rekening te houden met omliggende bedrijven
- 1 geurcontourweergave op basis van de vergunde toestand rekening houdend met omliggende bedrijven
- 1 geurcontourweergave op basis van de nieuwe toestand zonder rekening te houden met omliggende bedrijven
- 1 geurcontourweergave op basis van de nieuwe toestand rekening houdend met omliggende bedrijven.

Voor het bepalen van de geurcontouren wordt rekening gehouden met de richtlijnen die gelden voor MER-beoordelingen.

Er dient rekening gehouden te worden met de aanbevelingen die volgen uit de op te maken geurstudie, zodat de inrichting bestaanbaar kan zijn met de omgeving. De geurstudie dient hierover duidelijkheid te brengen. Om deze reden dient de vergunningstermijn te worden beperkt voor een termijn van zes maanden op proef. Binnen deze proeftermijn mag geen aanvang genomen worden van de bouwwerken. Exploitant verklaart aan de provinciale milieuvergunningscommissie hiermee akkoord te gaan en de geurstudie te zullen uitvoeren.

De aanvraag omvat tevens de aanleg van een lagune voor de opslag van 112 m³ dierlijke mestopslag (mesteffluent). Conform artikel 5.9.2.3. §4 van titel II van het Vlareem kan worden afgeweken van de plicht om de lagune met terugkerend effluent van een biologische mestverwerkingsinstallatie af te dekken en dit op voorwaarde dat het gehalte aan ammoniakale stikstof in het effluent lager is dan 1 kg NH₄-N/ per 1000 liter effluent.

Omdat het hier gaat om een bedrijf met meer dan 2.500 varkens met mengmest, moeten conform art. 5.9.7.1 van VLAREM II waarnemingsbuizen (peilputten) op oordeelkundige wijze worden aangebracht. In de aanvraag werden geen gegevens over de aanpak inzake van het voorkomen van de bodemverontreiniging vermeld bij de preventieve voorzieningen. Met een bijzondere voorwaarde wordt dit tekort verholpen.

De inrichting is volgens een goedgekeurd zoneringsplan van *Langemark-Poelkapelle* gelegen in een individueel te optimaliseren buitengebied, waar geen riolering voorzien is of wordt.

Het huishoudelijk afvalwater is afkomstig van woonactiviteiten van een woning die volledig losstaat van de uitbating en/of heeft een biologisch afbreekbare organische belasting van minder dan 20 inwonersequivalenten (IE). Het lozen van dit type huishoudelijk afvalwater is volgens een Vlaremwijziging d.d. 1/08/2008 niet langer indelingsplichtig en wordt dus niet meer verder beoordeeld. Exploitant wordt erop gewezen dat de lozing echter wel dient te voldoen aan de voorwaarden van Vlareem II, afdeling 6.2.2. voor niet ingedeelde inrichtingen.

Het hemelwater wordt niet geloosd in de openbare riolering maar wordt gedeeltelijk opgevangen in een open vijver voor hergebruik. Exploitant verklaart aan de provinciale milieuvergunningscommissie dat het regenwater wordt opgevangen en gezuiverd via een lavafilter om te hergebruiken als drinkwater voor de dieren.

Exploitant wordt erop gewezen dat regenwater maximaal moet worden ingezet voor laagwaardige toepassingen. Dit wordt opgelegd via bijzondere voorwaarde.

Er wordt een hernieuwing gevraagd van de ondiepe grondwaterwinning, gekoppeld aan een debietsverhoging tot maximaal 32 m³/dag en 11.724 m³/jaar. Het betreft dezelfde vijver (4 m-mv) als vroeger vergund.

De totale waterbehoefte op het bedrijf bedraagt op jaarbasis 11.844 m³, waarvan 10.776 m³ wordt ingezet voor hoogwaardige toepassingen. Het grondwater wordt aangewend als drinkwater voor de dieren en als reinigingswater voor de stallen.

Alternatieven voor grondwater moeten benut worden, zeker voor laagwaardige toepassingen (reinigen van stallen en machines, sanitair), om te vermijden dat de watervoerende lagen verdrogen.

Het is aangewezen om zoveel mogelijk regenwater te gebruiken. Het regenwater afkomstig van alle daken wordt opgevangen in de vijver.

De capaciteit van de watervoerende laag van het Quartair dek komt niet in het gedrang.

De verlaten diepe grondwaterwinning diende na 3 maanden van het vervallen van de vergunning opgevuld te worden. Dit is nog niet gebeurd. De verlaten grondwaterwinning dient reglementair opgevuld te worden conform de richtlijnen van bijlage 5.53.1 van vlarem 2.

Exploitant verklaart aan de provinciale milieuvergunningscommissie dat de diepe grondwaterwinning reglementair werd opgevuld. Exploitant dient het nodige attest nog te bezorgen aan VMM- Operationeel waterbeheer.

Watertoets

De inrichting bevindt zich niet in (mogelijk) overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Ijzerbekken.

Volgens het aanvraagdossier zal de bijkomende verharde oppervlakte 792 m² bedragen. Er wordt een regenwateropvang voorzien van 40 m³, wat voldoende is voor een oppervlakte van 800 m².

Gelet op de ligging van de inrichting en de voorziene regenwateropvang, wordt er geen bijkomende impact verwacht op de waterhuishouding, zodat kan geconcludeerd worden dat huidige aanvraag geen bijkomend schadelijk effect zal veroorzaken.

Er kan gesteld worden dat het schadelijk effect van de grondwaterwinning op het milieu en op het grondwatersysteem beperkt is.

Overwegende dat het gunstig advies van de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij, bevoegd voor grondwater luidende als volgt : "gunstig voor een termijn tot 02/10/2028"

niet kan in aanmerking worden genomen voor wat betreft de termijn

en wordt weerlegd door bovenvermelde overwegingen; :

Overwegende dat de elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Milieuvergunningscommissie als volgt kunnen weergegeven worden: het gaat om een vrij omvangrijk bedrijf; er wordt heel wat BBT toegepast; de laatste mestvarkensstal is AEA gebouwd (biologische luchtwasser); de bestaande stallen hebben ventilatoren zonder pet; de vleeskippen worden via export snel afgevoerd; de diepe grondwaterwinning is reglementair opgevuld; het regenwater wordt opgevangen en gezuiverd via lavafilter; de nieuwe stal heeft een biologische luchtwasser; de ligging van het bedrijf is positief tov het dorp; we gaan akkoord met een proefvergunning; de regenwateropvang van 40 m³ zal een overloop hebben naar de vijver;

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen;

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan op proef;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan De heer VERHELST KOEN, wonende te Bikschotestraat 29 8920 Langemark wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, om een inrichting gelegen te Bikschotestraat 29 te Langemark (Langemark-Poelkapelle),

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	A	0808/E
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	A	0808/F
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	A	0812/C
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	A	0812/D
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	A	0813/D
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	A	0814/A
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	A	0816/F
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	A	0816/G
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	A	0816/H

met als voorwerp : een varkens- en kippenfokkerij uit te breiden met 986 mestvarkens (mits mestverwerking), 1200 m³ mest, 300 kg/l sproeistoffen, grondwaterwinning 2 m³/d en 2248 m³/j in het Quartair dek
tot een varkens- en kippenfokkerij met 2950 mestvarkens, 59.500 vleeskippen, 4766 m³ mest, 8000 l mazout + 1 verdeelslang, 10.000 l petroleum, stalplaats 10 voertuigen, 1400 l olie, motor met inwendige verbranding 108 kW, stookinstallatie 960 kW, 300 kg/l sproeistoffen, grondwaterwinning 32 m³/d en 11.724 m³/j in het Quartair dek

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.4.1.d.1	Varkens: varkensstal: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting: intensieve varkenshouderij met meer dan: 2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg (Totale eenheden: 986 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		J,R	X
9.5.c.2	Gemengde inrichting: in een agrarisch gebied, met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijke mest eigen aan de inrichting: inrichtingen waarbij de som $((A/20.000) + (B/1.000) + (C/500) + (D/200)) > 1$ (Totale eenheden: 986 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		N	
17.4	Gevaarl. stoffen: opslagpl. (muv rubriek 48, en/of verkooppunten van in bijl. 7 bij tit. I vh Vlarembed. gevaarl. stoffen) in verpakk. met een inhoudsverm. van max. 25 l of 25 kg, voor zover de max. opslag is ts 50kg of 50l en 5.000kg of 5000l (Totale eenheden: 300 kilogram)	3		0	N		N	
28.2.c.1	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van 10 m ³ tot en met 5000 m ³ (Totale eenheden: 1200 kubieke meter)	3		0	N		N	

53.8.2	Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputt en en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet: 500 m ³ /jaar tot 30.000 m ³ /jaar (Totale eenheden: 2248 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	
--------	--	---	---	---	---	--	---	--

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.4.1.d.1	mestvarkens	986 Stuks (aantal)
9.5.c.2	mestvarkens	986 Stuks (aantal)
17.4	sproeistoffen	300 kilogram
28.2.c.1	dierlijke mest	1200 kubieke meter
53.8.2	Vijver op 4 m, uit Quartair dek (0100), voor drinkwater dieren, reinigingsdoeleinden	2 m ³ /dag, 2248 m ³ /jaar

Zodat deze voortaan zou omvatten

Een varkens- en kippenbedrijf met

- stallen voor het houden van max. 2.950 mestvarkens en 59.500 vleeskippen
- het opstallen van 10 voertuigen/aanhangwagens
- 10.000 liter petroleumopslag
- 8.000 liter mazoutopslag
- 1.400 liter olieopslag
- een brandstofverdeelininstallatie met 1 verdeelslang
- de opslag van 300 kg/l gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen (sproeistoffen)
- 4.766 m³ dierlijke mestopslag (520 m³ vaste mest en 4.246 m³ mengmest (incl. 112 m³ mesteffluent))
- motor met inwendige verbranding van 108 kW
- stookinstallatie van 960 kW
- grondwaterwinning (ondiepe winning) : max. 32 m³/ dag en max. 11.724 m³/jaar

kenmerken :

aard van de winning : vijver

aantal winningen : 1

diepte van de winning : 4 m

watervoerende laag : Quartair dek (code 0100)

gebruik van het grondwater : drinkwater dieren, reinigingsdoeleinden

Artikel 2

§ 1. De in artikel 1 bedoelde vergunde inrichting dient in gebruik genomen binnen een termijn van 200 kalenderdagen te rekenen vanaf de datum bepaald in artikel 3,1.

§ 2. In de mate dat voor de inrichting die het voorwerp uitmaakt van de in artikel 1 bedoelde vergunning, krachtens het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996 en het decreet van 27 maart 2009, een stedenbouwkundige vergunning nodig is, wordt onderhavige milieuvergunning geschorst, zolang de stedenbouwkundige vergunning niet is verleend.

In afwijking van het bepaalde § 1 wordt de aanvangsdatum van de milieuvergunning in dat geval verdaagd tot de dag dat deze stedenbouwkundige vergunning definitief is verworven.

§ 3. Wordt de in § 2 bedoelde stedenbouwkundige vergunning geweigerd, dan vervalt de in artikel 1 bedoelde milieuvergunning van rechtswege op de dag van de weigering van de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van 6 maanden op proef.

1. **die aanvangt op** 25/02/2010 behoudens wanneer :
- a) onderhavige milieuvergunning is geschorst omdat de stedenbouwkundige vergunning, vereist krachtens artikel 42 van het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996 en het decreet van 27 maart 2009, op datum van onderhavige milieuvergunning niet definitief is verleend; de exploitant dient de datum waarop de stedenbouwkundige vergunning werd verleend bij ter post aangetekend schrijven mee te delen aan de overheid die de milieuvergunning heeft verleend;
 - b) onderhavige milieuvergunning overeenkomstig het bepaalde in artikel 2, § 3 van rechtswege vervalt; in dat geval is geen enkele vergunningstermijn toegestaan;
2. **die eindigt op** 25/08/2010 behoudens wanneer :
- de inrichting overeenkomstig het bepaalde in sub 1. a), later werd in gebruik genomen; in dat geval wordt de einddatum van onderhavige vergunning met een termijn overeenstemmend met deze latere in gebruikname naar later verschoven, behalve wanneer de einddatum samenvalt met de eerder verleende lopende vergunning(en).

Artikel 4

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale voorwaarden voor nieuwe/bestaande inrichtingen van titel II van het Vlarem. Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectorale bepalingen uit titel II van het Vlarem (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangeduide artikelen van toepassing zijn) :

- V01: Algemene milieuvoorwaarden - algemeen:
Hoofdstuk 4.1 en bijlage 4.1.8
- V02: Algemene milieuvoorwaarden - geluid:
Hoofdstuk 4.5 en bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6
- V03: Algemene milieuvoorwaarden - oppervlaktewater:
Hoofdstuk 4.2 en bijlagen 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4
- V04: Algemene milieuvoorwaarden - grond- en bodemwater:
Hoofdstuk 4.3 en bijlage 4.2.5.1
- V05: algemene milieuvoorwaarden - lucht:
Hoofdstuk 4.4. en bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4 en 4.4.5
- V32: Dieren:
Hoofdstuk 5.9 en bijlage 5.9
- V46: Opslag van gevaarlijke stoffen - ondergrondse en bovengrondse houders:
Afdelingen 5.17.1, 5.17.2 en 5.17.3 en bijlagen 5.17.1, 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4, 5.17.5, 5.17.6 en 5.17.7
- V93 Winning van grondwater
Hoofdstuk 5.53

Bijzondere voorwaarden:

- Vóór de effectieve ingebruikname van de gevraagde uitbreiding, dient de exploitant de benodigde mestverwerkingscertificaten voor te leggen aan de deputatie.
- Hemelwater dient prioritair en maximaal gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen zoals reiniging, beregening en sanitaire doeleinden;
- De verlaten diepe boorput dient onmiddellijk reglementair opgevuld te worden door een boorfirma, conform de richtlijnen terzake vermeld in de Code van de goede praktijken (zie bijlage 5.53.1 van Vlarem II). De VMM Afdeling Operationeel Waterbeheer dient schriftelijk op de hoogte gesteld van de datum van opvulling door een attest van de boorfirma.

Bouw nieuwe stal

2 maand na de bouw van de ammoniakemissiearme stal of uiterlijk 1 jaar na de termijn van ingebruikname bepaald in artikel 2 van de milieuvergunning dient de exploitant volgende documenten te bezorgen in vijfvoud aan de deputatie

- afschrift van het attest bedoeld in artikel 5.9.2.1.bis §2 van Vlarem 2
- een uitvoeringsplan (1/200) met de correcte uitvoeringswijze die overeenstemt met het attest bedoeld in artikel 5.9.2.1.bis §2 van vlarem 2

Bijkomende gegevens inzake bodembescherming mestopslag

Binnen de 4 maand na het verkrijgen van de vereiste vergunning(en) dienen de nodige gegevens inzake de voorkoming van bodemverontreiniging overeenkomstig de bepalingen in artikel 5.9.7.1. voor overleg opgestuurd te worden aan Afdeling Milieuvergunningen dienst West-Vlaanderen, Koningin Astridlaan 29 bus7, 8200 Sint-Michiels.

Afdekking effluentbekken

Conform artikel 5.9.2.3. §4 van titel II van het Vlarem kan worden afgeweken van de plicht om de lagune met terugkerend effluent van een biologische mestverwerkingsinstallatie af te dekken en dit op voorwaarde dat het gehalte aan ammoniakale stikstof in het effluent lager is dan 1 kg NH₄-N/ per 1000 liter effluent.

Beperking geurhinder

De exploitant dient een geurstudie te laten uitvoeren door een erkend deskundige 'lucht' teneinde te kunnen bepalen hoeveel bijkomende woningen getroffen worden door de gevraagde uitbreiding. Daarin dient de geurimpact te worden vastgesteld en desgevallend maatregelen te worden voorgesteld die een remediërende invloed kunnen hebben op de geuremissies van het bedrijf.

Voor het bepalen van de geurcontouren wordt rekening gehouden met de richtlijnen die gelden voor MER-beoordelingen.

De weergave van de geurcontouren dienen minstens te bestaan uit:

- 1 geurcontourweergave op basis van de vergunde toestand zonder rekening te houden met omliggende bedrijven
- 1 geurcontourweergave op basis van de vergunde toestand rekening houdend met omliggende bedrijven
- 1 geurcontourweergave op basis van de nieuwe toestand zonder rekening te houden met omliggende bedrijven
- 1 geurcontourweergave op basis van de nieuwe toestand rekening houdend met omliggende bedrijven.

Deze studie dient binnen de 4 maanden na het verlenen van de milieuvergunning in 4 exemplaren aan de vergunningverlenende overheid te worden overgemaakt.

Binnen de proeftermijn mag geen aanvang genomen worden met de bouwwerken.

Dit doet niets af van de strikte naleving van de volgende voorwaarden: Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II, Belgisch Staatsblad dd. 31 juli 1995), gewijzigd bij besluit van 6 september 1995, bij besluit van 26 juni 1996, bij besluit van 3 juni 1997, bij besluiten van 17 december 1997, bij besluit van 24 maart 1998, bij besluit van 6 oktober 1998, bij besluit van 19 januari 1999, bij besluit van 15 juni 1999, bij besluit van 3 maart 2000, bij besluit van 17 maart 2000, bij besluit van 17 juli 2000, bij besluit van 13 oktober 2000, bij besluit van 19 januari 2001 bij besluiten van 20 april 2001, bij besluit van 13 juli 2001, bij besluit van 18 januari 2002, bij besluit van 25 januari 2002, bij besluit van 31 mei 2002, bij besluiten van 14 maart 2003, bij besluit van 21 maart 2003, het besluit van 19 september 2003, het besluit van 28 november 2003, het besluit van 5 december 2003, het besluit van 12 december 2003, het besluit van 9 januari 2004, het besluit van 6 februari 2004, het besluit van 2 april 2004, bij besluit van 26 maart 2004 en bij besluit van 23 april 2004, bij besluit van 14 mei 2004, bij besluit van 4 februari 2005, bij besluit van 7 januari 2005, bij besluit van 22 juli 2005, bij besluit van 27 januari 2006, bij besluit van 15 september 2006, bij de besluiten van 8 december 2006, , bij besluit van 8 december 2006, bij besluit van 22 december 2006, bij besluit van 9 februari 2007, bij besluit van 7 december 2007, bij besluit van 14 december 2007, bij besluit van 21 maart 2008, bij besluit van 7 maart 2008, bij besluit van 9 mei 2008, bij besluit 6 juni 2008 en bij besluit van 19 september 2008, bij besluiten van 16 januari 2009, bij besluit van 13 februari 2009, bij besluit van 20 februari 2009, van 24 april 2009, bij besluit van 30 april 2009, bij besluit van 19 juni 2009 en bij besluiten van 4 september 2009.

In het geval van verandering (uitbreiding) van een lopende vergunning gelden voor de tot op heden nog niet vergunde inrichtingen in principe steeds de voorwaarden voor nieuwe inrichtingen van titel II van het Vlarem (met uitzondering van de inplantingsregels indien vergroting minder dan 100 % bedraagt), en dit voor zover de sectorale voorwaarden geen afwijkende regeling bevatten. De in de vroegere vergunningen reeds opgelegde voorwaarden blijven eveneens van kracht.

Artikel 5

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 6

§ 1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III bis van titel I van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§ 2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient voor de datum van inwerkingtreding van de overname gemeld aan de vergunning verleende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning uiterlijk tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Waren aanwezig: de heer Paul Breyne, provinciegouverneur-voorzitter
 de heren Dirk De Fauw en Patrick Van Gheluwe, mevrouw
 Marleen Titeca-Decraene, de heren Gunter Pertry, Bart Naeyaert
 en Guido Decorte, leden
 de heer Hilaire Ost, Provinciegriffier

Brugge, 25/02/2010

De provinciegriffier
Hilaire OST

De provinciegouverneur-voorzitter
Paul BREYNE

AANDACHT !

Ingevolge de koppeling van de bouw- aan de milieuvergunning vervalt de krachtens het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996 en het decreet van 27 maart 2009 verleende stedenbouwkundige vergunning in geval onderhavige milieuvergunning in beroep zou worden geweigerd, op de dag van de definitieve weigering van de milieuvergunning.

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning. Dit beroep dient binnen de 30 kalenderdagen na verzending (voor de exploitant en de betrokken adviesinstanties en besturen) of aanplakking (derden) bij ter post aangetekend schrijven ingediend, gericht aan de Vlaamse Minister bevoegd voor het leefmilieu, op het adres van de Afdeling Milieuvergunningen van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (Graaf de Ferrarisgebouw (4^{de} + 6^{de} verdieping), Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL) of van het Kabinet van de Vlaamse Minister. Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepschrift een voor eensluidend verklaard afschrift van het attest van verzending resp. van aanplakking en een bewijs van betaling van de verschuldigde dossiertaks gevoegd te worden.