

directie Leefmilieu
dienst Milieu- en natuurvergunningen

vergadering van

Besluit van de Deputatie

aanwezig
Jan Briers,
gouverneur-voorzitter

kenmerk
betreft

M03/46003/480/2/A/1/CV/CW
**BEVEREN-WAAS - HEYRMAN LV -
VEETEELTINRICHTING**

Alexander Vercamer
Geert Versnick
Peter Hertog
Jozef Dauwe
Hilde Bruggeman
Eddy Couckuyt

verslaggever

Aanvraag voor het verder exploiteren en veranderen van
een inrichting (K1).
Jozef Dauwe

leden

1. Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

Artikel 57, §2 van het Provinciedecreet.

Albert De Smet,
provinciegriffier

dossiernummer:
1405474

Decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning
(milieuvergunningsdecreet).

zittingnummer:

Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid.

termijn:

07 november 2014

Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk
milieu.

Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid.

Besluit van de Vlaamse Regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling
van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem I).

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en
sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II).

Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende
vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan
milieueffectrapportage.

Vergunningstoestand

▪ Milieuvergunningen:

- Besluit van de deputatie van 24 november 2011 houdende het verlenen
van de vergunning voor het exploiteren van een veeteeltinrichting
houdende 85.000 slachtkippen en een aantal aanhorigheden, voor een
termijn tot en met 23 november 2031.

./...

▪ **Meldingen:**

- Besluit van de deputatie van 23 augustus 2012 houdende het akteren van de melding van overname van een pluimveehouderij, vroeger vergund op naam van Wendy Stoop, thans vergund op naam van Heyrman Ivl.

Aanvraag

De milieuvergunningsaanvraag werd op 28 maart 2014 ingediend door de Iv Heyrman, Heiveldstraat 127 te 9130 Kieldrecht voor het verder exploiteren en veranderen van een pluimveebedrijf, gelegen aan de Muggenhoek 2a te 9130 Kieldrecht (Beveren-Waas), op de percelen, kadastraal bekend onder Beveren 6^e afdeling (Kieldrecht), sectie A, nrs. 108/d, 109/a, 110/a, 111, 112, 113/a, 114/a, 114/b en 115/d, met als voorwerp de rubrieken 9.3.1.c.2, 9.3.1.d, 15.1.1, 16.3.1.1, 16.8.2, 17.3.6.1.b, 17.3.9.1, 17.4, 19.6.3.b, 28.2.c.1, 31.1.1.b, 43.1.2.b en 53.8.2.

De milieuvergunningsaanvraag werd op 7 mei 2014 ontvankelijk en volledig verklaard.

Bij besluit van de Deputatie van 5 juni 2014 werd de behandelingstermijn van de aanvraag van de milieuvergunning verlengd.

Openbaar onderzoek

Uit de stukken blijkt dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van Vlarem I.

Uit het proces-verbaal van 14 juni 2014 houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen, blijkt dat er 4 bezwaarschriften werden ingediend, afkomstig van:

- de eigenaar van een stuk landbouwgrond (kadastraal perceel 664/a) die niet ter plaatse woont;
- de eigenaars van een woning die gelegen is op een afstand van ca. 320 m ten noorden van de stallen;
- een bewoner van de Prosperpolder (woonachtig op een afstand van ca. 5 km t.o.v. de inrichting); het bezwaar handelt over hinder afkomstig van een varkenshouderij in de Prosperpolder;
- anoniem bezwaar dat handelt over het laten vastleggen van de perceelsgrenzen door een landmeter.

waarvan de argumenten als volgt kunnen samengevat worden:

- geurhinder;
- overproductie van mest;
- winstbejag van de meelfabriek;
- waardevermindering van de woningen.

Op 7 mei 2014 werd het dossier overgemaakt aan Nederland (RUD Zeeland in Terneuzen). Er werden geen opmerkingen ontvangen.

J...

Adviezen

GUNSTIG advies van 30 juni 2014 van het College van Burgemeester en Schepenen van Beveren-Waas.

Stilzwijgend GUNSTIG advies van het College van Burgemeester en Schepenen van Beveren-Waas met betrekking tot de planologische aspecten.

GUNSTIG advies van 4 juli 2014 van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen (afgekort LNE) voor een termijn van 20 jaar onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden, een aantal bijzondere milieuvergunningsvoorwaarden:

1. *De milderende maatregelen opgenomen in het milieueffectenrapport (code PRMER-0747 GK) worden uitgevoerd en nageleefd. In tegenstelling tot in het MER voorgesteld wordt de inplanting van de stallen en de bepaling van de plaats van de stofbakken uitgevoerd zoals voorgesteld op het uitvoeringsplan bij de milieuvergunningsaanvraag.*
2. *Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.*
3. *Tijdens het tanken moeten de nodige voorzorgen worden getroffen om morsen te voorkomen, waarbij de nodige absorptiemiddelen voorradig moeten zijn om gemorste vloeistoffen te neutraliseren zodat bodem- en grondwaterverontreiniging wordt vermeden. Het tanken gebeurt op een vloeistofdichte vloerplaat.*
4. *De pluimveestallen worden ammoniakemissiearm uitgevoerd volgens systeem P-6.3. (Grondhuisvesting met verwarmingssysteem met warmteheaters en ventilatoren), vastgesteld door de Vlaamse minister bevoegd voor het Leefmilieu op 19 maart 2004 (B.S. 14 oktober 2004) en latere aanvullingen.*
5. *De stallen worden voorzien van stofbakken met verhoogde uitstoot. De stofbakken worden na elke ronde gereinigd.*
6. *Landbouwvoertuigen met eigen motor worden gestald op een ondoordringbare verharding.*
7. *Tijdens het eerstvolgend plantseizoen wordt rond de inrichting een groenscherm aangeplant. Dit groenscherm bestaat uit streekeigen laag- en hoogstammige dichtgroeïende gewassen. Waar de aanleg wordt belemmerd door geplande bouwwerken, wordt gestart met het aanplanten zodra de bouwwerken dat toelaten en het plantseizoen is aangebroken. Waar de geplande bouwwerken de aanleg niet belemmeren, gebeurt het aanplanten in het eerstvolgend plantseizoen na het verlenen van de vergunning. De beplanting wordt doorlopend en op vakkundige wijze onderhouden teneinde de inkleding in het landschap optimaal te behouden.*
8. *Het is verboden afvalstoffen in brand te steken of te verwijderen door lozing. Het is verboden zich van afvalstoffen te ontdoen anders dan door afvoer door erkende overbrengers en verwerking door vergunde verwerkers van afvalstoffen.*

/...

9. *In afwijking van artikel 5.9.2.2.§5 van titel II van het Vlarem moet er voor de kippenmest geen bijkomende mestopslagcapaciteit voor 6 maanden worden voorzien; de kippenmest wordt na elke vetmestronde verwijderd en afgezet overeenkomstig de bepalingen van het mestdecreet.*
10. *Het afvalwater van de grondwaterbehandeling mag niet worden geloosd of in de bodem worden geïnfiltreerd.*

GUNSTIG advies van 4 juli 2014 van het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij, Afdeling Operationeel Waterbeheer (afgekort VMM-Afdeling Operationeel Waterbeheer) voor een grondwaterwinning van maximaal 50 m³/dag en maximaal 18.144 m³/jaar te onttrekken uit één boorput van 109 m in het Oligoceen aquifersysteem (HCOV-code 0400) voor een beperkte termijn van 5 jaar OF uit maximaal 3 nog aan te leggen boorputten van min. 8 m en max. 32 m in het Kempens Aquifersysteem (HCOV 0200) voor een termijn van 20 jaar, onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden, een aantal bijzondere milieuvergunningsvoorwaarden:

BOORPUT VAN 109 M IN HET OLIGOCEEN AQUIFERSYSTEEM (HCOV-CODE 0400):

1. *Elke boorput moet voorzien zijn van een afzonderlijke rechte onvervormbare peilbuis, die toelaat steeds peilmetingen uit te voeren. De diameter van deze peilbuis moet in afwijking van artikel 5.53.2.2 minimaal 25 millimeter te bedragen;*
2. *Regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen.*
3. *Het maximaal afpompingsniveau is 82 m – maaiveld of –78,6m TAW (= net boven top van de watervoerende laag). Er dient vermeden te worden dat in de pompputten het waterpeil in werking daalt tot onder het eerder vermeld niveau. De pompen mogen in de putten ofwel niet dieper hangen dan dit niveau, ofwel dient op dit niveau een afslagmechanisme of stopelektrode te worden voorzien.*
4. *Het grondwaterpeil in werking in elke boorput van de grondwaterwinning wordt maandelijks 1 keer gemeten om de evolutie van het grondwaterpeil beter te kunnen volgen. Hierbij wordt het volume genoteerd dat onttrokken werd gedurende drie uur voorafgaand aan de meting. Indien de grondwaterwinning minder dan drie uur in werking was wordt tevens de effectieve werkingsduur meegedeeld; Maandelijks worden eveneens 1 peilmeting in rust uitgevoerd in de boorput na het stilleggen van de grondwaterwinning gedurende ten minste 8 uur. De tijd van stilstand van de grondwaterwinning, het gewonnen volume gedurende acht uur voorafgaand aan de stilstand en de peilmetingen worden zorgvuldig genoteerd; De bovenstaande gegevens worden door de exploitant bijgehouden in een register, dat ter inzage wordt gehouden van de toezichthoudende ambtenaren; De resultaten van de peilmetingen moeten voor 15 maart van het volgende kalenderjaar overgemaakt worden aan VMM afdeling Operationeel Waterbeheer. Dit kan rechtstreeks gericht aan VMM AOW (VMM AOW Raymonde de Larocheaan 1, 9051 Gent) of via het Integraal Milieujaarverslag.*

J...

5. Er dient 1 kwaliteitsanalyse per jaar uitgevoerd te worden van het grondwater.

De volgende parameters moeten worden bepaald: pH, elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S/cm}$), temperatuur, totale hardheid (in $^\circ\text{F}$), tijdelijke hardheid (in $^\circ\text{F}$), alkaliniteit t.o.v. methyloranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, zuurstofgehalte (mg/l) en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l);

Anionen:	SO_4^{2-}	NO_3^-	PO_4^{3-}	OH^-	F^-
	NO_2^-	Cl^-	CO_3^{2-}	HCO_3^-	
Kationen :	Ca^{2+}	Na^+	NH_4^+	Fe^{2+}	
	K^+	Mg^{2+}	Mn^{2+}	Fe^{3+}	

De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5% mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden:

$(\text{kationentotaal} - \text{anionentotaal}) / (\text{kationentotaal} + \text{anionentotaal}) < 0,05$. Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij 37°C/ml , totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, fecale streptokokken/100ml.

De resultaten van de grondwateranalyse van het voorbije kalenderjaar worden ook jaarlijks voor 15 maart overgemaakt aan VMM afdeling Operationeel Waterbeheer. Dit kan rechtstreeks gericht aan VMM AOW (VMM AOW Raymonde de Larocheaan 1, 9051 Gent) of via het Integraal Milieujaarsverslag.

BOORPUTTEN VAN MIN. 8 M EN MAX. 32 M IN HET KEMPENS AQUIFERSYSTEEM (HCOV 0200):

1. Elke boorput moet voorzien zijn van een afzonderlijke rechte onvervormbare peilbuis, die toelaat steeds peilmetingen uit te voeren. De diameter van deze peilbuis moet in afwijking van artikel 5.53.2.2 minimaal 25 millimeter te bedragen;
2. Regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen.
3. Er dient 1 kwaliteitsanalyse per jaar per put uitgevoerd te worden van het grondwater.
De volgende parameters moeten worden bepaald: pH, elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S/cm}$), temperatuur, totale hardheid (in $^\circ\text{F}$), tijdelijke hardheid (in $^\circ\text{F}$), alkaliniteit t.o.v. methyloranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, zuurstofgehalte (mg/l) en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l);

Anionen:	SO_4^{2-}	NO_3^-	PO_4^{3-}	OH^-	F^-
	NO_2^-	Cl^-	CO_3^{2-}	HCO_3^-	
Kationen :	Ca^{2+}	Na^+	NH_4^+	Fe^{2+}	
	K^+	Mg^{2+}	Mn^{2+}	Fe^{3+}	

./...

De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5% mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden:

$(\text{kationentotaal} - \text{anionentotaal}) / (\text{kationentotaal} + \text{anionentotaal}) < 0,05$. Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij 37°C/ml, totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, fecale streptokokken/100ml.

De resultaten van de grondwateranalyse van het voorbije kalenderjaar worden ook jaarlijks voor 15 maart overgemaakt aan VMM afdeling Operationeel Waterbeheer. Dit kan rechtstreeks gericht aan VMM AOW (VMM AOW Raymonde de Larochelaan 1, 9051 Gent) of via het Integraal Milieujaarverslag.

4. *Uiterlijk 90 dagen na aanleg van een nieuwe boorput dient de correcte boorstaat en boorschema van de boorput, met vermelding van de exacte diepte van de boorput, lengte en plaats van de filter, naam en adres van de boorfirma, datum van boring, alsook een plannetje met aanduiding van de boorlocatie en een meting van het peil in rust en in werking, meegedeeld te worden aan Afdeling Operationeel Waterbeheer O-VI, Raymonde de Larochelaan 1, 9051 Gent.*

en een aandachtspunt:

1. *De exploitant is verplicht een buiten dienst gestelde grondwaterwinning op te vullen wanneer deze een potentieel gevaar betekent voor de kwaliteit van het grondwater. De opvulling dient te gebeuren overeenkomstig de code van goede praktijk voor boren, exploiteren en afsluiten van boorputten voor grondwaterwinning opgenomen in bijlage 5.53.1 in Vlarem II.*

DEELS GUNSTIG, DEELS ONGUNSTIG advies van 10 juli 2014 van de provinciale milieudeskundige, overwegende:

- Het betreft de exploitatie van een pluimveehouderij;
- met de voorliggende aanvraag beoogt de exploitant in hoofdzaak de pluimveestapel uit te breiden van 84.000 mestkippen tot 252.000 mestkippen; alle stallen zullen ammoniakemissiearm uitgevoerd zijn met het systeem P-6.3 (grondhuisvesting met verwarmingssysteem met warmteheaters en ventilatoren);
- van zodra er 85.000 mestkippen worden gehouden dient voor het project een door de dienst Milieueffectrapportage van de Vlaamse Overheid (departement LNE) goedgekeurd milieueffectenrapport deel uit te maken van de vergunningsaanvraag; een op 3 maart 2014 goedgekeurd milieueffectenrapport werd toegevoegd aan het aanvraagdossier.
- de ligging in een agrarisch gebied, bestemming waarmee de inrichting planologisch verenigbaar is;
- dat er tijdens het openbaar onderzoek 4 bezwaarschriften ingediend werden; 2 van de 4 bezwaarvoerders wonen niet in de nabije omgeving van het bedrijf, 1 bezwaarvoerder is anoniem en 1 bezwaarvoerder woont op een afstand van ca. 320 m ten noorden van de stallen; de bezwaren handelen grotendeels over geurhinder; hiervoor kan worden verwezen naar het milieueffectenrapport; de overige bezwaren zijn niet relevant bij de beoordeling van een milieuvergunningsaanvraag;

./...

- ter bevordering van de landschappelijke integratie is de uitbreiding van het groenscherp na het bouwen van de stallen wenselijk; hiertoe werd reeds een landschapsbedrijfsplan opgemaakt door de dienst Landbouw & Platteland van de provincie Oost-Vlaanderen;
- uit het milieueffectenrapport blijkt dat er geen problemen zijn op het vlak van geur; binnen agrarisch gebied wijzigen de effecten beperkt; de bijkomende woning die een negatief effect ondervindt, is verbonden aan een veeteeltbedrijf; hoewel de geurconcentratie ter hoogte van bepaalde omliggende woningen toeneemt, leidt deze stijging niet tot een effect dat als negatief kan beoordeeld worden;
- uit het milieueffectenrapport blijkt dat mits het treffen van enkele milderende maatregelen – meer bepaald het plaatsen van stofbakken met verticale uitstoot – de cumulatieve stofconcentratie in beschouwing (stallen + stookinstallatie) genomen, de norm inzake PM₁₀ overschreden wordt, dit echter slechts ter hoogte van het bedrijf en niet ter hoogte van omliggende woningen; inzake PM_{2,5} is geen normoverschrijding vast te stellen;
- het bedrijf is gelegen in een vogelrichtlijngebied; m.b.t. de natuurtoets wordt in het milieueffectenrapport gesteld dat de bijdrage aan de kritische lasten verwaarloosbaar is;
het agentschap voor Natuur en Bos gaf op 19 mei 2014 een gunstig subadvies;
- de laag waaruit de exploitant thans grondwater onttrekt (grondwaterlichaam CVS_0400_gwl_1) is gekarakteriseerd als zijnde in een ontoereikende kwantitatieve toestand; alternatieve waterbronnen moeten hier maximaal gebruikt worden;
op de aangevraagde locatie komt een freatisch pakket voor van ca. 32 m dat bestaat uit het Quartair Aquifersysteem (HCOV 0100, ongeveer 8m) en het Kempens Aquifersysteem (HCOV 0200, tot ongeveer 32 m onder maaiveld), hetgeen als alternatief kan gebruikt worden;
- de exploitant beschikt over een basisvergunning die nog geldig is tot en met 23 november 2031 en wenst deze te hernieuwen op basis van een belangrijke verandering voor een landbouwbedrijf; in overeenstemming met art. 18 § 3 van het milieuvergunningsdecreet kan in dergelijke gevallen een hernieuwing van vergunning worden toegestaan;
- dat mits het naleven van de opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt is, nl.:

ONGUNSTIG voor:

- een grondwaterwinning van max. 50 m³/dag en 18.144 m³/jaar uit 1 put met een diepte van 109 m (Oligoceen Aquifersysteem, HCOV-code 0400) (rubriek 58.3.2°);

GUNSTIG voor:

- een grondwaterwinning van max. 50 m³/dag en 18.144 m³/jaar uit 3 putten met een diepte van min. 8 m en max. 32 m (Kempens Aquifersysteem (HCOV 0200));
- en het overige voor een termijn van 20 jaar, mits opheffing van de lopende vergunningen en onder de gecoördineerde milieuvergunningsvoorwaarden.

De Provinciale Milieuvergunningscommissie deed volgende vaststellingen:

./...

"De voorzitter licht de adviezen en het openbaar onderzoek toe.

De vertegenwoordiger van het college van burgemeester en schepenen stelt dat gunstig advies werd verleend op 30 juni 2014. Een bijkomende voorwaarde die nog zou moeten opgenomen worden is het voorzien van voldoende parkeergelegenheid op het terrein zelf, omdat er bij de huidige situatie al veiligheidsproblemen rijzen doordat transporten bij het laden en lossen soms op de openbare weg staan. De exploitant is daarvan op de hoogte en heeft geen problemen met de voorgestelde voorwaarde. De commissie gaat hiermee akkoord.

De VMM-AOW stelt dat de winning uit het oligoceen gunstig werd geadviseerd voor een termijn van 5 jaar omdat het om een grote winning gaat uit een gespannen laag met een dalende trend. Anderzijds vraagt de exploitant zelf om ondiepe winningen te mogen exploiteren, maar het opgepompte water zal zeker teveel zouten bevatten.

De vertegenwoordiger van het college van burgemeester en schepenen antwoordt dat er een ontziltingsinstallatie is.

De VMM-AOW bevestigt dat de exploitant inderdaad een ontziltingsinstallatie heeft voor de diepe winning die daarop eigenlijk niet nodig is.

LNE stelt verwonderd te zijn dat de exploitant een recent geboorde dure put buiten gebruik moet stellen.

De provinciale milieudeskundige stelt dat de exploitant inderdaad een grote kost heeft gedaan in januari 2013 om 109 m diep te boren, zodat LNE voorstelt om de diepe winning op het vergunde debiet te houden en om het saldo uit de nieuw te boren ondiepe winningen te halen.

De VMM-AOW stelt dat er wat werd geklungeld door een aantal Nederlandse boorders, tot er uiteindelijk een degelijk boring werd verricht. De exploitant meent dat niet de boring de duurste kost is, maar wel de pomp, de debietmeters, de leidingen,... en stelt deze te kunnen hergebruiken. In elk geval meent de VMM-AOW dat er minstens een jaar overgangstermijn moet voorzien worden.

De VMM-AOW merkt nog op dat er op voorhand peilmetingen werden gevraagd, maar dat door het studiebureau nooit een antwoord werd gegeven. De exploitante beweerde nadien dat er geen peilmetingen zijn, terwijl er naderhand recent toch peilmetingen werden doorgestuurd.

De commissie hoort de vertegenwoordiging van de exploitant, die de opmerkingen van de commissie aanhoort en hierbij het volgende vermeldt: *Er wordt tevens rekening gehouden met de vraag naar voldoende parkeergelegenheid in de stedenbouwkundige vergunning, zodanig dat alle vrachtwagens steeds op het eigen terrein kunnen parkeren.*

Er kan inderdaad bevestigd worden dat de exploitant overstapt op 3 putten met een beperkte diepte. Er wordt wel gevraagd om de diepe winning in geval van nood nog te mogen gebruiken. De exploitant engageert zich om het gros van de winning weliswaar uit de ondiepe putten te halen. Uiteraard zal de winning volgens de voorwaarden gebeuren en zal de registratie correct gebeuren.

De VMM-AOW vraagt naar de peilmetingen.

De vertegenwoordiging van de exploitant stelt *vergeten te zijn dat er peilmetingen waren gebeurd. Het studiebureau heeft in januari een meting gedaan, de daaropvolgende metingen gebeurden door de echtgenoot van de exploitante.*

./...

De VMM-AOW vraagt of het peil in rust en in werking werd gemeten.

De vertegenwoordiging van de exploitant geeft *toe dat de winning geen 8 u heeft stilgelegen, omdat er onvoldoende voorraad was.*

De VMM-AOW stelt dat de peilen dan nog veel minder laag waren dan verwacht.

De vertegenwoordiging van de exploitant stelt *nog dat de man die de peilmetingen gedaan heeft om 8 u is gekomen en rond 17u is teruggekomen.*

De VMM-AOW vraagt hoe het debiet nu dient vergund te worden.

De voorzitter stelt dat de diepe winning zou kunnen vergund worden om deze na één jaar te laten terugvallen op een beperkter debiet.

De VMM-AOW meent dat de nieuwe stallen er niet binnen het jaar gaan staan.

Ook de provinciale milieudeskundige meent dat dit zeer snel zou zijn.

De vertegenwoordiger van het college van burgemeester en schepenen stelt dat in de voorwaarden kan opgenomen worden dat moet gemeld worden wanneer de nieuwe stalen operationeel zijn.

De voorzitter stelt voor dat het huidige debiet uit de diepe winning nog kan vergund worden tot ingebruikname van de nieuwe stallen. Deze ingebruikname moet gemeld worden, en vanaf dan is een debiet van 50 m³/ dag en 500 m³ / jaar aanvaardbaar uit de oude put.

De commissie gaat hiermee akkoord."

GEDEELTELIJK GUNSTIG advies van 22 juli 2014 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie (afgekort PMVC), overwegende:

- Het betreft de exploitatie van een pluimveehouderij;
- met de voorliggende aanvraag beoogt de exploitant in hoofdzaak de pluimveestapel uit te breiden van 84.000 mestkippen tot 252.000 mestkippen; alle stallen zullen ammoniakemissiearm uitgevoerd zijn met het systeem P-6.3 (grondhuisvesting met verwarmingssysteem met warmteheaters en ventilatoren);
- van zodra er 85.000 mestkippen worden gehouden dient voor het project een door de dienst Milieueffectrapportage van de Vlaamse Overheid (departement LNE) goedgekeurd milieueffectenrapport deel uit te maken van de vergunningsaanvraag; een op 3 maart 2014 goedgekeurd milieueffectenrapport werd toegevoegd aan het aanvraagdossier.
- de ligging in een agrarisch gebied, bestemming waarmee de inrichting planologisch verenigbaar is;
- dat er tijdens het openbaar onderzoek 4 bezwaarschriften ingediend werden; 2 van de 4 bezwaarvoerders wonen niet in de nabije omgeving van het bedrijf, 1 bezwaarvoerder is anoniem en 1 bezwaarvoerder woont op een afstand van ca. 320 m ten noorden van de stallen; de bezwaren handelen grotendeels over geurhinder; hiervoor kan worden verwezen naar het milieueffectenrapport; de overige bezwaren zijn niet relevant bij de beoordeling van een milieuvergunningsaanvraag;
- ter bevordering van de landschappelijke integratie is de uitbreiding van het groenscherm na het bouwen van de stallen wenselijk; hiertoe werd reeds

/...

een landschapsbedrijfsplan opgemaakt door de dienst Landbouw & Platteland van de provincie Oost-Vlaanderen;

- uit het milieueffectenrapport blijkt dat er geen problemen zijn op het vlak van geur; binnen agrarisch gebied wijzigen de effecten beperkt; de bijkomende woning die een negatief effect ondervindt, is verbonden aan een veeteeltbedrijf; hoewel de geurconcentratie ter hoogte van bepaalde omliggende woningen toeneemt, leidt deze stijging niet tot een effect dat als negatief kan beoordeeld worden;
- uit het milieueffectenrapport blijkt dat mits het treffen van enkele milderende maatregelen – meer bepaald het plaatsen van stofbakken met verticale uitstoot - de cumulatieve stofconcentratie in beschouwing (stallen + stookinstallatie) genomen, de norm inzake PM₁₀ overschreden wordt, dit echter slechts ter hoogte van het bedrijf en niet ter hoogte van omliggende woningen; inzake PM_{2,5} is geen normoverschrijding vast te stellen;
- het bedrijf is gelegen in een vogelrichtlijngebied; m.b.t. de natuurtoets wordt in het milieueffectenrapport gesteld dat de bijdrage aan de kritische lasten verwaarloosbaar is;
het agentschap voor Natuur en Bos gaf op 19 mei 2014 een gunstig subadvies;
- de laag waaruit de exploitant thans grondwater onttrekt (grondwaterlichaam CVS_0400_gwl_1) is gekarakteriseerd als zijnde in een ontoereikende kwantitatieve toestand; alternatieve waterbronnen moeten hier maximaal gebruikt worden;
op de aangevraagde locatie komt een freatisch pakket voor van ca. 32 m dat bestaat uit het Quartair Aquifersysteem (HCOV 0100, ongeveer 8m) en het Kempens Aquifersysteem (HCOV 0200, tot ongeveer 32 m onder maaiveld), hetgeen als alternatief kan gebruikt worden;
- de exploitant beschikt over een basisvergunning die nog geldig is tot en met 23 november 2031 en wenst deze te hernieuwen op basis van een belangrijke verandering voor een landbouwbedrijf; in overeenstemming met art. 18 § 3 van het milieuvergunningsdecreet kan in dergelijke gevallen een hernieuwing van vergunning worden toegestaan;
- dat mits het naleven van de opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt is, nl.:

ONGUNSTIG voor:

- een grondwaterwinning van max. 50 m³/dag en 18.144 m³/jaar uit 1 put met een diepte van 109 m (Oligoceen Aquifersysteem, HCOV-code 0400) (rubriek 58.3.2°);

GUNSTIG voor:

- een grondwaterwinning van max. 50 m³/dag en 18.144 m³/jaar uit 1 put met een diepte van 109 m (Oligoceen Aquifersysteem, HCOV-code 0400) (rubriek 58.3.2°) totdat de 4 nieuw te bouwen stallen in gebruik worden genomen, vanaf dan vermindert het debiet uit deze put tot 50 m³/dag en 500 m³/jaar voor gebruik in noodgevallen.
- een grondwaterwinning van max. 50 m³/dag en 18.144 m³/jaar uit 3 putten met een diepte van min. 8 m en max. 32 m (Kempens Aquifersysteem (HCOV 0200), vanaf de ingebruikname van de 4 nieuw te bouwen stallen.

J....

- en het overige voor een termijn van 20 jaar, mits opheffing van de lopende vergunningen en onder de gecoördineerde milieuvergunningvoorwaarden.

Na de zitting van de PMVC werd vastgesteld dat in het advies van de commissie per vergissing het foutieve debiet werd vermeld dat nog kan vergund worden uit de oude put totdat de 4 nieuw te bouwen stallen in gebruik worden genomen. Zoals blijkt uit de bespreking moest hier het huidige vergunde debiet van 19 m³/dag en 6.170 m³/jaar worden vermeld, terwijl per vergissing het aangevraagde debiet van 50 m³/dag en 18.144 m³/jaar werd vermeld.

Omschrijving bedrijf/activiteiten/historiek

Het betreft de exploitatie van een pluimveehouderij.

De inrichting is thans vergund voor 84.000 mestkippen, 5 voertuigen, een koelinstallatie (5,5 kW), 10.000 l propaan, 15.000 l stookolie, 1 verdeelslang, 100 kg/l gevaarlijke producten, 2 x 20 m³ opvang kuiswater, noodstroomgroep met een vermogen van 34,4 kW, 8 stookinstallaties (8 x 70 kW) en een grondwaterwinning van 19 m³/dag en 6.170 m³/jaar.

Het productieproces beoogt het opkweken van ééndagskuikens tot braadkippen. Er wordt gewerkt met een "all-in/all-out" systeem, d.w.z. dat alle stallen op hetzelfde moment opgevuld respectievelijk geledigd worden. Er zijn dus ongeveer 7 teeltrondes op één jaar.

Gedurende 6 weken wordt het grootste gedeelte van de dieren vetgemest. Het aanvangsgewicht bedraagt 40 tot 50 g en op het einde van de cyclus gemiddeld 2,3 – 2,5 kg. Een kleiner gedeelte van de dieren (20 – 25 %) wordt op een leeftijd van 4,5 weken reeds uit de stallen verwijderd. De uitval tijdens deze kweekperiode is variabel doch bedraagt gemiddeld 2 %. Op de leeftijd van 4,5 of 6 weken worden de dieren vervolgens afgevoerd naar de slachterij. Tussen twee teeltrondes is er een leegstand van ongeveer 1 week, waardoor een ronde ongeveer 7 weken in beslag neemt. Tijdens de periode van leegstand wordt de mest uit de stallen verwijderd, en wordt gereinigd en ontsmet.

Het stalsysteem bestaat uit grondhuisvesting. De vloer van de stallen is gebetonneerd om na iedere ronde een grondige reiniging en ontsmetting toe te laten. Op deze betonvloer wordt manueel een laag houtkrullen van 5 à 10 cm dikte aangebracht, die de mest van de dieren opvangt gedurende het zes weken durende opkweekproces. Na deze periode wordt de mest opgeschept en onmiddellijk afgevoerd naar de externe mestverwerking.

De lopende vergunning dateert van 24 november 2011 en werd verleend voor een termijn van 20 jaar.

Het betreft een familiebedrijf. Er worden geen werknemers tewerkgesteld.

Een milieucoördinator is niet vereist.

Voorwerp van de aanvraag

Met de voorliggende aanvraag beoogt de exploitant in hoofdzaak de pluimveestapel uit te breiden. Het bedrijf is momenteel vergund voor het houden van 84.000 braadkippen. De dieren worden gehuisvest in twee stallen. Deze stallen zijn ammoniakemissiearm uitgerust, dit met het systeem P-6.3 (grondhuisvesting met verwarmingssysteem met warmteheaters en ventilatoren). In de gewenste situatie zouden 4 stallen bijgebouwd worden, zodat 252.000 braadkippen kunnen gehuisvest worden. De nieuwe stallen

./...

zullen eveneens ammoniakemissiearm uitgevoerd worden met het systeem P-6.3 en zullen identiek zijn aan de twee bestaande stallen.

Ook de verbrandingsinrichtingen worden uitgebreid door de toename in warmteheaters. Door de verhoogde drinkwatervraag wordt de grondwaterwinning eveneens uitgebreid. Voor alle rubrieken wordt eveneens een hernieuwing aangevraagd.

In het KB van juni 2010 tot vaststelling van de minimumvoorschriften voor de bescherming van vleeskuikens is opgenomen dat de maximale bezettingsdichtheid in een pluimveebedrijf of een stal op een bedrijf niet hoger mag zijn dan 33 kg/m². Dit mag verhoogd worden tot max. 39 of 42 kg/m², mits de eigenaar of houder bepaalde bijkomende voorschriften naleeft, zoals een ventilatiesysteem waarbij temperatuur, vochtigheidsgraad, NH₃- en CO₂-gehalten binnen strikte grenzen blijven, alsook het gebruik van een gids van goede praktijken door de exploitant en een voldoende laag sterftecijfer. Dit is van toepassing op het betreffende bedrijf, waardoor de bezetting 42 kg/m² mag zijn (de exploitant voldoet aan Belplume). Na 4,5 weken wordt een deel van de dieren reeds uit de stallen verwijderd. Deze dieren hebben een gewicht van ongeveer 2 kg. Houden we rekening met een maximale stalbezetting (42.000 dieren per stal), een afleveringsgewicht van 2 kg en een staloppervlakte van 2.074 m² (de stallen meten 85 m op 24,4 m), dan bekomen we een max. bezetting van 40,5 kg/m². Het overige gedeelte blijft in de stal en wordt verder afgemest tot een gewicht van 2,5 kg. Rekening houdend met dit gewicht, mogen er max. 34.843 dieren in de stal gehouden worden. Door het vroegtijdig uitladen van een deel van de dieren uit de stal, wordt dergelijk dierenaantal bekomen en wordt de maximale bezetting niet overschreden. Er wordt aldus steeds aan de maximale bezetting van 42 kg/m² voldaan.

De exploitant beschikt over een basisvergunning die nog geldig is tot en met 23 november 2031. De exploitant vraagt een vroegtijdige hernieuwing aan van de vergunning op basis van het bouwen van meerdere stallen. Dit kan worden aanzien als een belangrijke verandering voor een landbouwbedrijf. In overeenstemming met art. 18 § 3 van het milieuvergunningsdecreet kan in dergelijke gevallen een hernieuwing van vergunning worden toegestaan.

Het bedrijf is te beschouwen als MER-plichtig en GPBV-inrichting.

Afwijkingen:

Er wordt gevraagd tot het schrappen van de bijzondere voorwaarde 20 in het besluit van de deputatie van 24 november 2011 houdende het verlenen van de milieuvergunning voor het exploiteren van een pluimveehouderij.

Concreet betreft het de volgende voorwaarde:

"Om stofemissie te reduceren dienen de stallen uitgerust met een waterwasser."

Aanpassingen aan het voorwerp van de aanvraag:

- Artikel 1.1.2. van titel II van het Vlarem vermeldt volgende definitie voor mengmest :

"mengmest": dierlijke mest in vloeibare vorm, met een gehalte aan droge stof lager dan 20%.

In deze definitie wordt duidelijk gesteld dat het nog moet gaan over dierlijke mest. Reinigingswater afkomstig van het kuisen van de stallen betreft dus geen dierlijke mest. Bij een uitbater die BBT toepast bevat het kuiswater zeer beperkte hoeveelheden dierlijke mest. Rubriek 28.2.c)1° is hier dus niet

J...

van toepassing en werd ambtshalve verwijderd uit het voorwerp van de aanvraag.

- De mazouthouder met verdeelslang en de propaanhouder zijn overeenkomstig Vlarem I van rechtswege vervallen. Het voorwerp van de aanvraag werd in die zin aangepast.
- Het werkelijk vermogen van de pelletkachels bedraagt 1.680 kW terwijl er maar 1.200 kW werd aangevraagd. Dit blijkt uit het plaatsbezoek van de provinciale milieudeskundige op 4 juli 2014. Rubriek 43.1.2°b) werd ambtshalve aangepast.

2. Motivering

MER – plichtig bedrijf

Overeenkomstig artikel 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage, valt het project onder categorie 21 a) (installaties voor intensieve pluimveehouderij met meer dan 85.000 plaatsen voor mesthoenders (ander gevogelte dan legkippen) van bijlage I. Het huidige project voorziet immers in de huisvesting van 252.000 mestkippen. Voor het project dient dus een door de dienst Milieueffectrapportage van de Vlaamse Overheid (departement LNE) goedgekeurd milieueffectenrapport deel uit te maken van de vergunningsaanvraag.

Een op 3 maart 2014 goedgekeurd milieueffectenrapport werd toegevoegd aan het aanvraagdossier.

De conclusie van het MER luidt als volgt:

In het MER werd een evaluatie gemaakt tussen de huidig vergunde, en tevens werkelijke situatie (84.000 dieren), en de gewenste situatie van dit project (252.000 dieren). Omdat het een vroegtijdige hernieuwing betreft, dient ook het nulalternatief in overweging genomen te worden. Het bedrijf is momenteel echter nog vergund tot 2031 en dus kan de huidig vergunde situatie tot 2031 eveneens beschouwd worden als het nulalternatief. Als de uitbreiding niet verkregen wordt, valt het bedrijf namelijk terug op de bestaande vergunning (d.i. de huidig vergunde situatie), dit tot 2031.

Bij uitbreiding van het bedrijf dient er met de volgende effecten rekening gehouden te worden:

- door de gewenste omvorming zal de geuremissie toenemen van 20.160 OU_E/s (huidige situatie) tot 60.480 OU_E/s ;
- het bedrijf bevindt zich in een bronnencluster inzake geur. Globaal gezien kunnen we vaststellen dat de geurconcentratie van de bronnencluster geen invloed zal uitoefenen op omliggende woongebied of woongebied met landelijk karakter. Binnen agrarisch gebied wijzigen de effecten beperkt. De bijkomende woning die een negatief effect ondervindt, is verbonden aan een veeteeltbedrijf. Hoewel de geurconcentratie ter hoogte van bepaalde omliggende woningen toeneemt, leidt deze stijging niet tot een effect dat als negatief kan beoordeeld worden;
- door de gewenste uitbreiding zal de ammoniakemissie uit de stallen toenemen van 2.940 kg/jaar naar 8.820 kg/jaar;

./...

- door het gebruik van de stookinstallatie (houtverbranding) dient de NO_x -emissie in beschouwing genomen te worden. Inzake de uurgrenswaarde van NO_2 ter bescherming van de mens kan vastgesteld worden dat ter hoogte van een aantal woningen een zeer belangrijke bijdrage aan de norm geleverd wordt. Eén woning hiervan is verbonden aan een veeteeltbedrijf. Inzake de jaargrenswaarde van NO_2 ter bescherming van de mens wordt een beperkte bijdrage aan de norm geleverd ter hoogte van woningen. Nemen we de jaargrenswaarde voor de bescherming van de vegetatie in beschouwing, dan kunnen we vaststellen dat een zeer belangrijke bijdrage geleverd wordt ter hoogte van het vogelrichtlijngebied. Gezien het bedrijf in dit gebied gelegen is, is dit onvermijdbaar. De bijdrage wordt evenwel niet geleverd ter hoogte van de beschermde habitats van het richtlijngebied;
- nemen we de verzurende en vermestende effecten in beschouwing door de emissie van NH_3 , en NO_x dan kan vastgesteld worden dat de bijdrage aan de kritische lasten verwaarloosbaar is ter hoogte van de aandachtsgebieden. Er is sprake van een verwaarloosbaar effect;
- door de gewenste uitbreiding zal de stofemissie wijzigen, waarbij de PM_{10} -emissie uit de stallen zal toenemen van 1.848 kg/jaar (huidige situatie) naar 5.544 kg/jaar (gewenste situatie). Naast de stofemissie van de stallen dient ook rekening gehouden te worden met de stofemissie door de stookinstallatie (verbranding van hout);
- door de gewenste uitbreiding zal inzake PM_{10} (stallen + stookinstallatie) één bijkomende woning met een gering negatief effect zijn. In de gewenste situatie zullen 3 bijkomende woningen een matig negatief effect ondervinden. Voorts zal geen enkele woning een negatief effect ondervinden. Inzake $\text{PM}_{2,5}$ (uit de stallen) zal geen enkele woning een effect ondervinden;
- nemen we de cumulatieve stofconcentratie in beschouwing (gemeentelijke achtergrondconcentratie en bedrijfsconcentratie (stallen + stookinstallatie)), dan kunnen we vaststellen dat de norm inzake PM_{10} overschreden wordt, dit echter slechts ter hoogte van het bedrijf en niet ter hoogte van omliggende woningen. Inzake $\text{PM}_{2,5}$ is geen normoverschrijding vast te stellen;
- tijdens de aanlegfase zal geen bronbemalig nodig zijn. De straal waarbinnen het grondwater met meer dan 50 cm zal dalen door de exploitatie van de grondwaterwinning zal in de huidige situatie 6 m bedragen, in de toekomst neemt dit toe tot 124 m. Binnen deze zone zijn geen andere grondwaterwinningen gelegen. In dit opzicht is er dan ook sprake van een verwaarloosbaar effect door het oppompen van grondwater. Het aangevraagde debiet wordt aanvaardbaar geacht rekening houdend met de waterbehoefte op het bedrijf;
- het bedrijf zelf is gelegen in een relictzone. Het bedrijf zal echter geen significante invloed hebben op deze zone. Voorts zal het project geen invloed hebben op lijnrelicten, ankerplaatsen of puntrelicten, gezien de afstand van het project tot deze zones of objecten;
- uit de toetsing van de continue geluidsbronnen, zijnde de ventilatoren, blijkt dat de richtwaarde op 200 m van de perceelsgrenzen overschreden wordt gedurende de nachtperiode voor het leveren van voeders en door de laadklep. Ook tijdens de avond wordt dit overschreden door het laden en lossen van dieren. Hierbij kan

J...

aangeraden worden om het leveren van voeders zoveel mogelijk overdag te laten doorgaan. Het laden en lossen van dieren overdag lijkt praktisch minder haalbaar, omdat de dieren 's avonds en 's nachts rustiger zijn;

- uit de toetsing van de incidentele bronnen blijkt dat ter hoogte van de dichtstbijzijnde woning de richtwaarden voor incidenteel geluid gedurende de avond en 's nachts voor alle incidentele bronnen overschreden worden. Er kan evenwel ook een kanttekening gemaakt worden, en dat is dat het hier een berekende situatie is, en dit voor de meest ongunstige situatie. Er zijn nog nooit klachten geweest inzake geluidshinder;
- wordt gekeken naar het aantal transporten, dan kan vastgesteld worden dat het aantal wekelijkse transporten toeneemt van 4 naar 9;
- het bedrijf zelf is gelegen aan een voldoende uitgeruste gemeenteweg. Het verkeer maakt aldus gebruik van de meest geschikte wegen (gewestweg en lokale ontsluitingsweg).

Door toepassing van een aantal milderende maatregelen worden de mogelijke effecten gekoppeld aan de gewenste situatie te Beveren zo goed als mogelijk volgens de best beschikbare technieken beperkt tot de aanvaardbare hinder door zulke inrichtingen teweeg gebracht.

De belangrijkste maatregelen zijn:

- in de huidige situatie zijn de twee bestaande stallen ammoniakemissie-arm uitgerust. Door het gebruikte systeem wordt de ammoniakemissie met 56 % gereduceerd. In de gewenste situatie zullen de 4 nieuwe stallen eveneens van dit systeem voorzien worden;
- de twee bestaande stallen zijn voorzien van hoge stofbakken, kokers die de lucht verticaal stuwen. De vier nieuwe stallen worden eveneens voorzien van kokers. De vier nieuwe kokers worden tussen de nieuwe stallen voorzien, waardoor de lucht centraal het bedrijf verlaat, weg van de omliggende bewoning;
- de bestaande stallen zijn voorzien van zonnepanelen. De stallen worden verwarmd door verbranding van biomassa, met name houtsnippers, die afkomstig zijn uit de directe omgeving.

GPBV – bedrijf

Bedrijven met meer dan 40.000 stuks pluimvee moeten voldoen aan de 'IPPC-richtlijn' (IPPC = Integrated Pollution Prevention and Control of "geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging", 96/61/EC). Deze richtlijn heeft als doel de milieuverontreiniging te beperken. Hiertoe verplicht de richtlijn in gans de Europese Gemeenschap dat bedrijven die aan bepaalde voorwaarden voldoen, over een milieuvergunning dienen te beschikken, uitgereikt door de bevoegde autoriteit en gebaseerd op een lijst van zogenaamde Beste Beschikbare Technieken (BBT). Dergelijke technieken moeten dus niet alleen het milieu sparen ("beste") maar ze moeten ook tegen redelijke kosten kunnen worden verworven ("beschikbare"). Bovengenoemde lijsten (per sector) van Beste Beschikbare Technieken worden in eerste instantie opgemaakt op Europees niveau. Voor de intensieve veeteelt verscheen dergelijk document in 2003. In Vlaanderen berust de opdracht om dit te "vertalen" naar lokale omstandigheden bij VITO (de Vlaamse Instelling voor Technologisch Onderzoek). Hierbij werd de Europese lijst in grote lijnen gevolgd, met hier en

/...

daar een aanvulling en/of ander accent in functie van de lokale omstandigheden. Zo is de toepassing van ammoniakemissiearme stallen alleen BBT in het geval van nieuwbouw. Het rapport "Beste Beschikbare Technieken voor de veeteeltsector" is in het voorjaar van 2006 gepubliceerd. In bijlage D6 van de aanvraag worden de aanvullende gegevens vermeld zoals gevraagd onder het punt 4.9 van de aanvraag.

Preventie	Water	Opstellen van een waterbalansschema.
		Goed gebruik van de drinkwatervoorziening.
		Gebruik maken van alternatieve waterbronnen: recuperwater.
	Emissies van nutriënten naar water, bodem en lucht	Opstellen van een nutriëntenbalans.
		Toepassen van precisievoeding.
		Vloerbevuiling zoveel mogelijk voorkomen.
	Geur en stof	Optimaliseren van stallen en/of nieuwe mestopslagplaatsen.
Reducties van luchtmissies en waterlozingen	Afvalwater	Afvalwater dat mestdeeltjes bevat opvangen en uitrijden op het land.
	Emissies van nutriënten naar water, bodem en lucht	Toepassen van ammoniakemissiearme stalsystemen pluimvee.
		Mestaanwending afstemmen op de betrokken landbouwgrond, gewasbehoefte en klimatologische omstandigheden.
		Mest emissiearm aanwenden, nauwkeurig doseren en gelijkmatig verspreiden.
Afvalpreventie	Afval	Afvalstromen minimaliseren en volgens de meest aangewezen opties afvoeren.
Rationeel energiegebruik	Energie	Opstellen van energiebalans/uitvoeren van een energieaudit.
		Optimaliseren van het ontwerp van het ventilatiesysteem in mechanisch geventileerde stallen.
		Regelmatige controle en reiniging van leidingen en ventilatoren in mechanisch geventileerde stallen.

Planologische aspecten

Het bedrijf is gelegen:

- op zo'n 200 m van de Belgisch-Nederlandse grens;
- in poldergebied volgens het gewestelijk RUP 'zeehavengebied Antwerpen Waaslandhaven (fase 1)'. Het poldergebied is bestemd voor beroepslandbouw. Natuurbehoud en landschapszorg, recreatief medegebruik en waterbeheersing zijn ondergeschikte functies. De voorschriften en bepalingen van het gewestplan (reservatiegebied voor

J...

bufferstrook) worden opgeheven voor de gehele zone bij inwerkingtreding van dit gewestelijk RUP.

Alle werken, handelingen, voorzieningen, inrichtingen en functiewijzigingen die nodig of nuttig zijn voor de landbouwbedrijfsvoering van de bestaande of nieuwe landbouwbedrijven en voor de bestaande bedrijven met toeleverende, verwerkende en dienstverlenende en landbouwverwante activiteiten zijn toegelaten. Een bedrijfszetel mag enkel de noodzakelijke bedrijfsgebouwen en de woning van de exploitanten bevatten, evenals verblijfgelegenheid, verwerkende en dienstverlenende activiteiten voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaken. De inplanting van een pluimveehouderij in poldergebied is derhalve in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften van het GRUP;

- op een afstand van 1.235 m ten noorden van een woonuitbreidingsgebied;
- op een afstand van 1.500 m van de meest nabijgelegen woonkern (Kieldrecht);
- ten noorden van het koppelingsgebied Kieldrecht & Verrebroek;
- in de directe omgeving van het gewestelijke RUP 'afbakening zeehavengebied Antwerpen', definitief vastgesteld door de Vlaamse regering op 30 april 2013;
- in het vogelrichtlijngebied 'Schorren en polders van de Beneden-Schelde';
- op een afstand van meer dan 3 km van een habitatrichtlijngebied;
- op een afstand van 2,2 km van het VEN-gebied 'De Wase Scheldepolders';
- op een afstand van meer dan 5 km van Ramsargebieden.

De beoogde locatie situeert zich op de hoek van de Nieuw-Arenbergstraat en de Muggenhoek. Binnen een straal van 300 m rondom de stallen bevinden zich 2 adrespunten, beiden verbonden aan een veeteeltbedrijf.

De dichtst bij gelegen woning is op zo'n 45 m ten oosten van de nieuwe stallen gelegen.

Binnen een straal van 500 m omheen de beoogde locatie zijn er slechts 6 bedrijfsvreemde woningen gelegen.

Milieuhygiënische aspecten

1. Afstands- en verbodsbepalingen

Het betreft een nieuwe pluimveehouderij. Op 24 november 2011 werd voor het eerst vergunning verleend voor stallen met plaatsen voor 84.000 mestkippen. Daarom kan geen toepassing worden gemaakt van artikel 3.2.2.2.§2 van Vlare II en zijn de afstand- en verbodsbepalingen van toepassing.

Gelet op:

- 252.000 stuks pluimvee;
- het aantal waarderingspunten van de inrichting bedraagt 210 (ammoniakemissiearme stal, mechanische verluchting met verticale

./...

uitstoot met uitlaatopening 0,5 m of meer boven de nok zonder pet en onmiddellijke afvoer van mest);

dient er tussen elke stal en/of opslag van dierlijke mest of mengmest van een inrichting, gelegen in een agrarisch gebied enerzijds en elk op het gewestplan aangegeven woonuitbreidingsgebied, natuurgebied met wetenschappelijke waarde of natuurreservaat, bosreservaat, gebied voor verblijfsrecreatie en woongebied ander dan woongebieden met een landelijk karakter anderzijds, een afstand van 250 m te bestaan. Gelet op de ligging op ca. 1.235 m van hindergevoelige gebieden, wordt ruimschoots voldaan aan deze afstand.

2. Afvalstoffen

De kadavers worden in afwachting van ophaling, opgeslagen in een gekoelde berging.

3. Afvalwater / hemelwater

ZONERINGSPLANNEN

Volgens de zoneringsplannen is het bedrijf gelegen in een rode zone, zijnde een buitengebied waar individueel dient te worden gezuiverd.

HUISHOUDELIJK AFVALWATER

De lozing van het huishoudelijk afvalwater dient dan te gebeuren via een bijkomende biologische zuivering, bv. door middel van een bacteriefilter, een zandfilter, een plantenzuivering, of om het even welke andere zuivering. De aanleg van de kleinschalige waterzuiveringsinstallatie werd reeds uitgevoerd conform de code van goede praktijk zoals omschreven in Vlare II.

BEDRIJFSAFVALWATER

Het afvalwater dat thans ontstaat bij het ontzouten van het grondwater wordt opgevangen in een infiltratiebekken. Deze lozing is niet vergund en wordt ook niet aangevraagd. De exploitant wenst dit water op korte termijn op te vangen in de hemelwatercisternen met het oog op hergebruik (reinigen van de stallen). Het hemelwater is vanwege de aanwezigheid van Clostridium niet geschikt om de stallen te reinigen.

Het reinigingswater van de stallen wordt opgevangen in diverse cisternen en wordt uitgespreid op de cultuurgronden volgens de regels van het Mestdecreet.

4. Bodem- en grondwater

Voor de verwarming van de stallen wordt thans gebruik gemaakt van diverse pelletkachels. Indien deze methode toch niet effectief zou blijken, dan kan alsnog overgeschakeld worden op verwarming met gas of stookolie. Dan zou een dubbelwandige, bovengrondse stookolietank van 10.000 l voorzien worden of een gastank van 10.000 l.

Voor het bevoorraden van bedrijfsvoertuigen zou een dubbelwandige mazouthouder van 5.000 l met geïntegreerde verdeelslang geplaatst worden. Het tanken zal binnen in de loods gebeuren op een betonnen ondergrond. De exploitant dient de nodige absorptiemiddelen te voorzien om eventuele morsvloeistoffen op te ruimen.

Vóór deze nieuwe houders in gebruik worden gesteld dienen ze te worden onderworpen aan een beperkt onderzoek overeenkomstig Vlare II.

Voorts is er nog een opslag van 100 kg of l gevaarlijke stoffen, dit betreft ontsmettingsmiddelen, bestrijdingsproducten, Deze producten worden in de loods op een verharde ondergrond bewaard.

De staanplaats voor de landbouwvoertuigen is verhard.

J...

Voorts zijn er 6 cisternen van elk 20 m³ aanwezig voor de opvang van reinigingswater. Wanneer men de BBT toepast, bevat dit kuiswater zeer beperkte hoeveelheden dierlijke mest. In Vlarem II wordt mengmest gedefinieerd als dierlijke mest in vloeibare vorm, met een gehalte aan droge stof lager dan 20%. Reinigingswater van pluimveestallen wordt volgens deze definitie niet beschouwd als zijnde mengmest. Dit reinigingswater wordt uitgereden op de landerijen.

Voor zover de lekdichtheid naar de toekomst toe gegarandeerd blijft, wordt de kans op bodem- en grondwaterverontreiniging tot het aanvaardbare beperkt.

5. Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

6. Geluid

De onmiddellijke omgeving van het landbouwbedrijf is schaars bewoond. De meest dichtbij gelegen woning is gelegen op een afstand van ca. 45 m t.o.v. de nieuwe stallen. De nieuwe stallen zijn volledig gesloten langs de zijde van deze woning. Het laden van de kippen gebeurt centraal op het bedrijf.

Het leveren van voeders, vullen van voedersilo's, laden en lossen van dieren en transport betreffen allen incidentele geluiden die eigen zijn aan een landbouwbedrijf. Hier kan aan toegevoegd worden dat - met uitzondering van het laden van slachtrijpe dieren - alle transporten gebeuren tijdens de dagperiode. Het aantal transporten wordt geschat op ca. 10 per week. Voor het transport wordt hoofdzakelijk een route ten oosten gevolgd, d.w.z. langs de Dreefstraat en verder langs gewestwegen. Langs deze route bevinden zich weinig woningen (vaak verbonden aan een landbouwbedrijf).

Volgende geluidsbronnen kunnen onderscheiden worden:

- Continue bronnen:

in de huidige situatie zijn er 24 ventilatoren in de kopgevels. In de gewenste situatie zijn er 72 ventilatoren in de kopgevels. Alle ventilatoren zijn omkast door stofbakken.

Uit het MER volgt dat er in de huidige situatie ter hoogte van de dichtstbijzijnde woning sprake is van een significant negatief effect in de avond- en nachtperiode. In de gewenste situatie is er ter hoogte van de dichtstbijzijnde woning sprake van een significant negatief effect in alle periodes van de dag.

- Incidentele bronnen:

ter hoogte van de dichtstbijzijnde woning worden de richtwaarden voor incidenteel 's avonds en 's nachts overschreden.

In het MER wordt gesteld dat de dichtstbijzijnde woning zelf verbonden is aan een landbouwbedrijf. Verder worden de volgende milderende maatregelen vermeld:

- het vullen van de silo's vindt zoveel mogelijk overdag plaats;
- de ventilatoren zijn geluidsarm en zijn zo weinig mogelijk in werking (computergestuurd);
- de ventilatoren zijn omkast door stofbakken;
- er is zoveel mogelijk centralisatie van de ventilatoren op het bedrijfsterrein.

./...

Bij het plaatsbezoek wordt door de exploitant bevestigd dat de plaatsing van de stofbakken en de toegangspoorten voor de stallen 5 en 6 zal gebeuren langs de westzijde, dus langs de zijde van de stallen 3 en 4. Dit is verder van de nabijgelegen woning dan oorspronkelijk voorzien in het MER zodat dit eveneens als een verbetering kan worden beschouwd.

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren inzake geluidshinder uitgebracht, zodat er wordt vanuit gegaan dat het voortgebrachte geluidsniveau binnen de grenzen ligt van het aanvaardbare.

7. Grondwaterwinning/hemelwater

GRONDWATER

Het grondwater wordt aangewend als drinkwater voor de dieren.

De inrichting beschikt thans over een grondwaterwinning van max. 6.170 m³/jaar en 19 m³/dag uit 1 put met een diepte van minstens 92 m en maximaal 129 m (Oligoceen Aquifersysteem, HCOV-code 0400) die nog vergund is voor een termijn tot en met 23 november 2031. De werkelijke diepte van de put bedraagt volgens de boorstaat 109 m.

Met de voorliggende aanvraag wenst de exploitant het grondwaterdebiet uit te breiden als gevolg van de toename van dieren. Concreet wordt een debiet van 50 m³/dag en 18.144 m³/jaar aangevraagd. Dit betekent een verdrievoudiging van het thans vergunde debiet.

De grondwaterwinning bestaat uit 1 boorput van 109 m aangelegd op 30 januari 2013. Deze put heeft een filter van 25 m lang van 83 tot 108m en een zandvang van 1 m. Op deze diepte wordt grondwater onttrokken aan het Oligoceen Aquifersysteem (HCOV 0400). De boorstaat is opgenomen in het aanvraagdossier.

Het grondwater wordt volgens de aanvrager gebruikt als drinkwater voor de slachtkippen. Voor deze toepassingen is dit volume in overeenstemming met de maximale waarden die door VMM AOW gehanteerd worden.

De vergunning wordt aangevraagd voor een reeds vergunde boorput van 109 m die aangelegd werd in 2013. De put onttrekt grondwater aan het Oligoceen Aquifersysteem (HCOV 0400) en aan het grondwaterlichaam CVS_0400_gwl1. Het Oligoceen Aquifersysteem (HCOV 0400) is een gespannen watervoerende laag. Regionaal worden er verlaagde peilen in deze watervoerende laag vastgesteld. De kern van de depressie in het Oligoceen bevindt zich in de omgeving van Kallo. Ter hoogte van de vestiging van de aanvrager bevindt het grondwaterpeil zich volgens de stijghoogtekaart van VMM AOW in de aangevraagde watervoerende laag op een diepte van ca. 13,6 m onder maaiveld (ca -10 m TAW). Bij VMM is er enkel een peilmeting in rust van 20 m onder maaiveld uitgevoerd door de boorder bij de aanleg in januari 2013 gekend. Bij een debiet van 2 m³/uur daalde het peil toen tot 35 m onder maaiveld. Dit is bij benadering het debiet waarvoor de exploitant nu een vergunning aanvraagt. Aangezien de top van de filter zich op een diepte van 83 m bevindt is het aangewezen dat het maximaal afpompspeil opgetrokken wordt tot 82 m onder maaiveld. Dit niveau kan volgens de peilmetingen van de boorder gehandhaafd worden. In de lopende vergunning is opgelegd in bijzondere voorwaarde 23 d dat maandelijks peilmetingen moeten uitgevoerd worden en dat deze moeten gerapporteerd worden aan VMM AOW. Dit is nog niet gebeurd.

Binnen een straal van 2 km rond het bedrijf zijn er op Vlaams grondgebied 6 vergunningen afgeleverd voor een maximaal volume van ca. 24.000 m³/jaar op

./...

te pompen uit die laag (exclusief de lopende vergunning van de aanvrager). Het grootste vergunde volume voor 1 bedrijf is 9.125 m³/jaar.

In de dichtstbijzijnde peilputten van het primair grondwatermeetnet (peilput 4-0268b op 3,8 km in Doel) wordt momenteel een lichte daling van het peil waargenomen. In uitvoering van de karakterisering die opgelegd is in de Kaderrichtlijn Water en via de omzetting naar Vlaamse reglementering ook in het Decreet Integraal Waterbeleid, is er een toestandsbepaling gebeurd voor de verschillende grondwaterlichamen in Vlaanderen. Het grondwaterlichaam CVS_0400_gwl_1 is gekarakteriseerd als zijnde in een ontoereikende kwantitatieve toestand (cfr. 5.3.2. in het stroomgebiedbeheerplan voor de Schelde). Alternatieve waterbronnen moeten hier maximaal gebruikt worden.

Op de aangevraagde locatie komt een freatisch pakket voor van ca. 32 m dat bestaat uit het Quartair Aquifersysteem (HCOV 0100, ongeveer 8m) en het Kempens Aquifersysteem (HCOV 0200, tot ongeveer 32 m onder maaiveld) (bron: sondering en boorstaat winningsput). Dit freatische pakket is volgens de verziltingskaart (De Breuck et al., 1989) al vanaf een diepte van 2 tot 5 m verzilt. Binnen een straal van 2 km rond de bedrijfsvestiging bevindt zich op Vlaams grondgebied geen enkele vergunde winningen voor een freatische put. Op ca. 800m van de vestiging van de aanvrager beschikt VMM AOW over een freatische peilput (863/00/1) met een filter op 1,8 m en één op 4,5 m. Op deze beperkte diepte is het grondwater in beide putten zout. Het freatische grondwater voldoet waarschijnlijk zonder behandeling op deze locatie niet voor de gevraagde toepassingen. De exploitant beschikt al over een ontziltingsinstallatie voor zijn grondwater.

Leidingwater vormt wel een alternatief voor grondwater.

Aangezien deze aanvraag enkel toepassingen betreft waarvoor het water aan bepaalde kwaliteitsvereisten moet voldoen, aangezien freatische grondwater zonder behandeling waarschijnlijk te zout is voor de aangevraagde toepassingen maar omwille van de ontoereikende kwantitatieve toestand van het grondwaterlichaam en de in de omgeving geobserveerde negatieve peilevolutie kan enkel nog een gunstig advies verleend worden voor de uitbreiding van het grondwaterdebiet uit het Oligoceen Aquifersysteem voor een beperkte termijn van 5 jaar. Dit laat toe om op het einde van deze termijn opnieuw te evalueren of de peildaling in het Oligoceen zich nog verderzet en indien nodig het vergunde grondwaterdebiet bij te sturen.

Volgens het aanvraagdossier is de put uitgerust met een peilbuis (diameter 32 mm) en een debietmeter maar is er geen aftapkraantje na de debietmeter. De aanvrager wordt er op gewezen dat dit ook verplicht is conform Vlarem II art. 5.53.3.1. Hij dient zich dan ook in regel te stellen.

Indien de aanvrager dit wenst kan ook een gunstig advies gegeven worden voor max. 18.144 m³/jaar op te pompen uit een freatische winning bestaande uit max. 3 boorputten van min. 8 m en max. 32 m diep uit het Kempens Aquifersysteem (HCOV 0200) en uit het grondwaterlichaam KPS_0160_gwl_1. In deze zone komt volgens de boorbeschrijving van de bestaande winningsput grijs zand voor. Een put van minder dan 8 m is niet aan te raden omwille van het hoge kleigehalte in de Quartaire afzettingen. Het peil in de op ca 800 m gelegen peilput (863/00/1) vertoont seizoenale fluctuaties en schommelt tussen 1 en 2 m onder maaiveld. De capaciteit van het Kempens Aquifersysteem is, eventueel mits het debiet over meerdere putten te spreiden, voldoende om de gevraagde debiet te kunnen leveren. Mits de boorputten goed afgewerkt worden, wordt een verwaarloosbare impact ten gevolge van deze winning op de kwaliteit van het grondwater verwacht. Gelet op het voorkomen van kleige

./...

afzettingen in de bovenste meters zal de verlaging ten gevolge van de winning nabij het oppervlak beperkt zijn en is de kans op verdroging van vegetatie in de omgeving klein.

De waterbalans van het bedrijf werd nagezien, het effect van de aangevraagde grondwaterwinning op de watervoerende laag (kwantitatief en kwalitatief) werd beoordeeld, alsook de hoogwaardigheid van de toepassingen samen met de al geleverde inspanningen en verdere mogelijkheden inzake watersparende maatregelen en alternatieve waterbevoorrading.

Deze beoordeling geeft aanleiding tot het opleggen van bijzondere vergunningsvoorwaarden bovenop de algemene en sectorale vergunningsvoorwaarden. Dit moet de aantasting van de watervoerende laag en de daaruit voortvloeiende hinder en risico's tot een aanvaardbaar niveau herleiden.

HEMELWATER

Gelet op artikel 4.2.1.3, §5 van Vlarem II moet- onverminderd andere wettelijke bepalingen, milieuvorwaarden uit dit reglement of milieuvergunningvoorwaarden- de afvoer van hemelwater de voorkeur gegeven worden aan de afvoerwijzen zoals hierna in afnemende graad van prioriteit vermeld:

1. opvang voor hergebruik;
2. infiltratie op eigen terrein;
3. buffering met vertraagd lozen in oppervlaktewater of een kunstmatige afvoerweg voor hemelwater;
4. lozing in de regenwaterafvoerleiding (RWA) in de straat.

Dat slechts wanneer de beste beschikbare technieken geen van de voornoemde afvoerwijzen toelaten, mag het hemelwater overeenkomstig de wettelijke bepalingen worden geloosd in de openbare riolering.

Thans is een hemelwaterberging aanwezig van 60 m³. Vanwege de aanwezigheid van Clostridium wordt het hemelwater thans niet meer gebruikt voor het reinigen van de stallen. Wel wordt gebruik gemaakt van het restwater afkomstig van de onzoutingsinstallatie.

Ook bij toekomstige infrastructuurwerken dient telkens bovenstaand artikel in acht genomen en dient onderzocht te worden op welke wijze de afvoer van het niet-verontreinigde hemelwater kan voldoen aan de bepalingen van art. 4.2.1.3. §5 en hemelwater kan gebruikt worden voor laagwaardige toepassingen.

Met de huidige aanvraag beoogt de exploitant het bouwen van 4 pluimveestallen. In het kader van het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater, dient te worden gekozen voor opvang en gebruik, infiltratie of vertraagde afvoer van het hemelwater van de stal en de eventueel aansluitende verhardingen. Dit dient geregeld via de bouwvergunning.

8. Lucht

AMMONIAKEMISSIEARME STALLEN

De bouw van emissiearme stallen is een belangrijke pijler van het Vlaams ammoniakreductiebeleid. Sinds 2003 moeten nieuwe varkens- en pluimveestallen worden gebouwd volgens één van de technieken die worden bepaald in een lijst van stalsystemen voor ammoniakreductie.

J...

In artikel 5.9.2.1bis., § 1 van titel II van het VLAREM, wordt gesteld dat voor inrichtingen voor pluimvee en varkens - hetzij een nieuwe inrichting hetzij een verandering waarbij één of meerdere nieuwe stallen worden gebouwd - de nieuwe stallen emissiearm moeten zijn conform een techniek die is opgenomen in de lijst vast te stellen door de Vlaamse minister bevoegd voor het Leefmilieu. Deze lijst is vastgesteld in het ministeriële besluit van 19 maart 2004 (BS 14 oktober 2004) en latere aanvullingen.

De uitbreiding van de pluimveestapel gebeurt in 4 nieuw te bouwen stallen. Deze zullen worden gebouwd volgens één van de technieken zoals beschreven in de lijst "best beschikbare technieken voor ammoniakemissie-reductie uit stallen (MB 31 mei 2011). Er wordt geopteerd voor het systeem P-6.3., zijnde grondhuisvesting met verwarmingssysteem met warmteheaters en ventilatoren.

Hierbij wordt de ammoniakemissie beperkt door het drogen en verwarmen van de mest- en strooisellaag door middel van indirect gestookte warmteheaters en continu draaiende circulatieventilatoren. De opgewarmde verse ventilatielucht wordt midden bovenin de stal in één richting uitgeblazen. Vervolgens wordt deze lucht door circulatieventilatoren vermengd met warme lucht bovenin de stal en naar het staluiteinde gestuwd. Via de topgevelwanden wordt de lucht terug over de strooisellaag geleid. Door het mengen van de stallucht wordt een gelijkmatige temperatuur in de gehele stal bereikt. De mest- en strooisellaag wordt gedroogd en de koolstofdioxide (CO₂) wordt bij de dieren verdreven. Hierdoor wordt de ammoniakemissie met 56 % gereduceerd t.o.v. een traditionele, niet-ammoniakemissiearme stal.

De 2 bestaande stallen werden tevens volgens dit systeem gebouwd. Het nodige attest ondertekend door een ingenieur en ventilatieexpert werd op 4 juli 2014 overgemaakt aan de adviserende instanties.

GEUR

Naast de toepassing van de afstandsregels uit Vlare II, die ook een indicatie geven over de geurproblematiek, dient ook de onmiddellijke omgeving van het bedrijf te worden beschouwd. In een straal van 100 m rondom de perceelsgrenzen staan 2 bedrijfswoningen horende bij een veeteeltinrichting.

Rechtover de beoogde locatie bevindt zich een andere pluimveehouderij met een capaciteit van 40.000 mestkippen.

Uit de resultaten van het openbaar onderzoek blijkt dat er opmerkingen zijn met betrekking tot vrees voor nog meer geurhinder. Er wordt aangehaald dat er nu reeds geurhinder is. Er dient opgemerkt dat 3 van de 4 bezwaarvoerders niet wonen in de onmiddellijke omgeving van de inrichting.

Het verluchten van de stallen kan een oorzaak van geurhinder vormen. Veestallen kunnen onderverdeeld worden in ammoniakemissiearme stallen en conventionele stallen. Buitendeuren die conceptueel geen functie hebben bij de luchtverversing worden enkel geopend voor de doorgang van personen, dieren of goederen of in geval van overmacht. Ook al is er geen eenduidige algemeen geldende relatie tussen geur- en ammoniakemissie bij veestallen, toch blijkt uit de praktijk dat door het implementeren van ammoniakreducerende maatregelen in veel gevallen ook een reductie van geur kan worden bekomen. Aanbevolen wordt om te rekenen met de emissiecijfers afkomstig uit Nederlands onderzoek, nl. de Nederlandse Regeling geurhinder & veehouderij. Hierbij is geen onderscheid tussen conventionele en ammoniakemissiearme stalsystemen:

./...

Opfokpoeljen	0,18 OUE/s
Legkippen incl. (groot-)ouderdieren van legrassen – kooi- of batterijsystemen	0,35 OUE/s
Legkippen incl. (groot-)ouderdieren van legrassen – geen kooisystemen	0,34 OUE/s
Slachtkuikens	0,24 OUE/s
Slachtkuikenouderdieren	0,93 OUE/s

In de huidige toestand bedraagt de geuremissie van het bedrijf 20.160 OUE/s. Na de verandering wordt de geuremissie evenwel berekend op 60.480 OUE/s. Dit betekent een verdrievoudiging van de geuremissie.

In het MER werd - met behulp van het IFDM model - de geurconcentratie bepaald ter hoogte van de omliggende woningen. Het bedrijf bevindt zich in een bronnencluster, gezien er binnen de zone waarin het bedrijf een geurconcentratie van $> 0,5 \text{ OUE/m}^3$ veroorzaakt, andere veeteeltbedrijven gelegen zijn. Daarom wordt enkel het cumulatief geurmodel verder in beschouwing genomen. Om de vergunde dieraantallen van de omliggende veeteeltbedrijven te bekomen, werd contact opgenomen met de milieudienst van Beveren-Waas, alsook met de milieudienst van Hulst (NL), gezien het bedrijf vlakbij de Nederlandse grens gelegen is en de geurconcentratiezone van $> 0,5 \text{ OUE/m}^3$ gedeeltelijk in Nederland gelegen is. Op basis van deze vergunde dieraantallen, verstrekt door de gemeente, werd een geuremissie bepaald van deze bedrijven. Hierbij wordt verder geen rekening meer gehouden met bedrijven die minder dan 5 % uitstoten van de geuremissie van het bedrijf in de gewenste situatie, aangezien deze geur beschouwd kan worden als achtergrondgeur. In totaliteit zijn er dan nog 7 bedrijven die mee opgenomen moeten worden in de cumulatieve geurmodellering met een geuremissie van resp. 7.313, 6.716, 3.204, 9.552, 22.455, 34.424 en 53.084 OUE/m³.

Op basis van het significantiekader geur voor een bronnencluster kunnen volgende vaststellingen worden gemaakt:

- volgens het richtlijnenboek is er in het woongebied reeds een negatief effect vanaf een waarde van 3 OUE/m³ als 98-percentiel. Er liggen geen woningen in het woongebied die een negatief effect ondervinden. Noch in de huidige situatie, noch in de beoogde situatie;
- volgens het richtlijnenboek is er in het woongebied met landelijk karakter reeds een negatief effect vanaf een waarde van 5 OUE/m³ als 98-percentiel. Er liggen geen woningen in het woongebied met landelijk karakter die een negatief effect ondervinden. Noch in de huidige situatie, noch in de beoogde situatie;
- volgens het richtlijnenboek is er in het agrarisch gebied reeds een negatief effect vanaf een waarde van 10 OUE/m³ als 98-percentiel;
 - in de huidige situatie zijn er 7 woningen die een negatief effect ondervinden, waarvan er 6 woningen verbonden zijn aan een veeteeltinrichting. Het betreffen allemaal woningen binnen de contour van 10 – 20 OUE/m³. Er bevinden zich in de vergunde situatie geen woningen binnen de contour van meer dan 20 OUE/m³. Volgens de gebruikelijke normen mag de immissie niet meer toenemen;

./...

- in de beoogde situatie is er 1 bijkomende woning die een negatief effect zal ondervinden. Deze woning is echter verbonden aan een veeteeltinrichting;
- een gedetailleerd onderzoek ter hoogte de omliggende woningen op minder dan 300 m van het bedrijf toont aan dat de geurconcentraties in de vergunde toestand resp. 3, 6, 5, 7, 10 en 20,9 OU_E/m³ bedragen. In de beoogde toestand zal dit resp. 5, 3, 7, 8,8, 11,1 en 20,9 OU_E/m³ zijn. De 2 woningen die de hoogste geurconcentratie ondervinden zijn verbonden met een veeteeltinrichting. Voor de overige woningen zal de geurconcentratie toenemen, doch deze stijging leidt niet tot een effect dat als negatief kan beoordeeld worden.

Tijdens het plaatsbezoek van de provinciale milieudeskundige op 4 juli 2014 kon geen geurhinder worden vastgesteld. De kippen waren op het tijdstip van het plaatsbezoek 29 weken oud. De inrichting wordt op een nette manier uitgebaat. Het bedrijf streeft een zo groot mogelijke graad van zuiverheid en hygiëne na in de stallen. Een degelijke bedrijfsvoering is reeds een eerste stap om geuremissie te beperken.

Vermits de stallen volledig worden ingestrooid en de mest na elke ronde onmiddellijk wordt afgevoerd, is er geen mestopslag aanwezig op het bedrijf.

Mits het opleggen van passende voorwaarden én een degelijke bedrijfsvoering kan de hinder voor de omgeving tot aanvaardbare burenhinder beperkt blijven.

STOFHINDER

De voornaamste stofbronnen op het bedrijf betreffen:

- de emissielucht van de stallen. Het stof dat uit de stallen geëmitteerd wordt bestaat voornamelijk uit huid-, mest-, voer- en strooiseldeeltjes die met de ventilatielucht uit de stallen worden geblazen. Deze stofuitstoot kan beschouwd worden als een permanente bron waarbij de stofconcentratie functie is van het ventilatiedebiet en de leeftijd van de dieren. De stofconcentratie uit de stallen wordt in de buitenlucht snel verdund, zodat mogelijke hogere stofconcentraties in de omgevingslucht beperkt blijven tot de onmiddellijke omgeving van de stallen. Voor het maken van een inschatting stofemissies vanuit de stallen (zowel PM_{2,5} als PM₁₀) wordt, net als bij ammoniak, aangeraden om gebruik te maken van studies uit Nederland, en dit tot er Vlaamse cijfers beschikbaar zullen zijn. De gebruikte emissiecijfers zullen bij de effectbeoordeling weergegeven worden;
- voor de stookinstallatie wordt biomassa aangewend als brandstof. Dit betreft zuiver hout, dus geen afvalhout van meubels e.d. (geen lijmresten of bijproducten). Het BBT-kenniscentrum (VITO, 2001) vermeldt dat de relevante uitgaande stoffen NO_x en fijn stof zijn. Emissiecijfers van fijn stof zijn niet voorhanden voor de stookinstallatie op het bedrijf. Om de emissie in te schatten, wordt gewerkt met de emissiegrenswaarde van toepassing voor de betreffende stookinstallatie, zijnde 150 mg totaal stof/Nm³. Rekening houdend met een geschat uitgaand debiet van 2.800 m³/h van de stookinstallatie, bekomen we een jaarlijkse maximale emissie van 3.679 kg/jaar stof.

Op basis van IFDM werd in de mer-studie een modellering uitgevoerd op basis van de stofconcentratie veroorzaakt door de stallen en door de stookinstallatie. Als basis voor het model wordt dezelfde bronnenconfiguratie gebruikt als bij het geurmodel. Voor deze berekening wordt de volledige stof-output van de

./...

installatie (3.679 kg/jaar) aanzien als zijnde PM₁₀-stof, hetgeen een overschatting van de werkelijkheid is. Een toetsing aan de normen voor PM_{2,5} kan niet doorgevoerd worden, aangezien er geen specifieke omrekeningsfactoren beschikbaar zijn voor stookinstallaties met hout. Wel kan worden vermeld dat wanneer men enkel de stofemissie uit de stallen beschouwd, er inzake PM_{2,5} geen enkele woning een effect zal ondervinden.

Rekening houdende met de gemeentelijke achtergrondconcentratie (waarbij deze bij de bedrijfsconcentratie opgeteld wordt), werd er een toetsing uitgevoerd ten opzichte van de jaargemiddelde grenswaarde voor PM₁₀ gelijk aan 40 µg/m³ (grenswaarde van toepassing vanaf 1 januari 2005 volgens Europese richtlijn 1999/30/EG).

Daarnaast werd onderzocht wat de procentuele bijdrage van het bedrijf zelf bedraagt (dus geen rekening meer houden met de gemeentelijke achtergrondconcentratie) ten opzichte van de milieukwaliteitsnorm of richtwaarde.

Op basis van het significantiekader stof kunnen volgende vaststellingen worden gemaakt:

- volgens het richtlijnenboek is er een gering negatief effect wanneer de immissiewaarde tussen de 1 en 3 % van de milieukwaliteitsnorm of richtwaarde bedraagt;
- volgens het richtlijnenboek is er een matig negatief effect wanneer de immissiewaarde tussen de 3 en 10 % van de milieukwaliteitsnorm of richtwaarde bedraagt;
- volgens het richtlijnenboek is er een negatief effect wanneer de immissiewaarde meer dan 10 % van de milieukwaliteitsnorm of richtwaarde bedraagt.

We kunnen vaststellen dat er een aantal woningen een gering of matig negatief effect ondervinden en zullen ondervinden. Er zijn geen woningen die een negatief effect ondervinden, dit zal ook niet het geval zijn in de gewenste situatie. Nemen we de achtergrondconcentratie in rekening, dan zal een zone zijn waarbinnen de norm cumulatief gezien overschreden wordt. Deze zone bevindt zich echter enkel ter hoogte van het bedrijf. Er dient hierbij op gewezen te worden dat voor de houtkachel gerekend is met de maximale toegelaten emissie en met een continue verbranding. Het betreft aldus een worst case benadering. De stookinstallatie zal niet continu branden maar hoofdzakelijk tijdens de opstart van de ronde. Door de goede isolatie van de stallen en de warmterecuperatie in de stallen zelf wordt de verbranding van biomassa beperkt.

De stofemissie vanwege de stookinstallatie wordt bijgevolg als relevant beschouwd om een impactberekening door te voeren, gezien in de naastliggende woning kinderopvang georganiseerd wordt en gezien tijdens de terinzagelegging specifiek een inspraakreactie opgenomen is betreffende de ongerustheid over mogelijke stofhinder ter hoogte van de kinderopvang. Specifiek ter hoogte van de kinderopvang bedraagt de stofconcentratie veroorzaakt door het bedrijf (stallen + stookinstallatie) max. 0,96 µg/m³ in de huidige situatie en max. 1,98 µg/m³ in de gewenste situatie. Raadplegen we de literatuur, dan vermindert fijn stof de longfunctie bij totaal stof concentraties boven de 180 µg/m³ of wanneer er meer dan 110 µg/m³ inadembare (PM₁₀) deeltjes zijn. De World Health Organisation stelt een norm van 20 µg/m³ voorop. Dergelijke concentraties worden aldus niet gehaald ter hoogte van de betreffende woning.

.I...

VERMESTING EN VERZURING

Relevante gegevens omtrent de ligging m.b.t. vermessing en verzuring:

- de biologische waarderingskaarten (BWK) geven een inventarisatie weer van de aanwezige vegetatie. Hierin worden eveneens de belangrijkste kleine landschapselementen mee opgenomen. Per vegetatie-element wordt een waardering uitgesproken over zijn biologische waarde. In de omgeving van het bedrijf (binnen een straal van 1,5 km) komen volgende elementen voor:
 - binnendijkse zilte vegetaties, zilte graslanden, zwak ontwikkeld (1330u_hpr) op een afstand van 950 m;
 - binnendijkse zilte vegetaties, zilte graslanden, zwak ontwikkeld (1330u_hpr) op een afstand van 1.135 m;
 - moerasbos van breedbladige wilgen (rbbsf) op een afstand van 1.385 m;
 - rietland en andere Phragmiton-vegetaties (rbbmr) op een afstand van 1.475 m.
- in de onmiddellijke omgeving van het bedrijf kunnen een aantal bomenrijen, houtkanten, ... gelegen in agrarisch gebied bepaalde effecten ondervinden door het project. Gezien hun ligging in agrarisch gebied en gezien deze vegetaties niet als habitatype of regionaal belangrijk biotoop aanzien worden, worden deze niet verder in beschouwing genomen.
- het bedrijf is gelegen in het vogelrichtlijngebied 'Schorren en polders van de Beneden-Schelde'. Dit vogelrichtlijngebied bestaat uit akkers, artificiële landschappen, getijdenrivieren, moerasgebieden, urbane en industriële zones, ruderaal land en slikken en schorrevlakte. De beschermde habitats zijn slikken en brakwaterschorren, dijken, kreken en hun oevervegetaties. Het landgebruik betreft landbouw, onderzoek en behoud, urbanisatie, industrie en transport. Zeer belangrijke bedreigingen zijn industrialisatie, urbanisatie, infrastructuur en verstoring van vogels. Een andere belangrijke bedreiging wordt gevormd door landbouwintensificatie. Binnen een straal van 1,5 km zijn op het type 1330u_hpr geen beschermde habitats aanwezig. De ruime omgeving rondom het bedrijf bestaat uit akkers;
- binnen een straal van 3 km rondom het bedrijf is geen habitatrichtlijngebied gelegen;
- op zo'n 2,2 km ten ZW is het VEN-gebied 'De Wase Scheldepolders' gelegen. Dit VEN-gebied valt samen met het erkende natuurreserveaat 'Grote Geule' (erkenningnr. E-006). Dit reserveaat heeft een oppervlakte van 20,6 ha;
- door het GRUP is de bestemming op 560 m ten N van het bedrijf vanaf 2028 'reservaat en natuur'. Tot 2028 blijft de bestemming landbouw. Er kan van uitgegaan worden dat het doel van dit gebied het evolueren tot het habitatype 1330_hpr is, met name zilte graslanden;
- in de omgeving van het bedrijf is geen Ramsar-gebied gelegen.

De ammoniakemissie is afkomstig van:

- de dieren en wordt bepaald op basis van de emissiefactoren zoals opgelegd in het richtlijnenboek voor de milieueffectrapportage. De

./...

ammoniak in de vergunde toestand bedraagt 2.940 kg NH₃/jaar. In de te vergunnen toestand bedraagt deze 8.820 kg NH₃/jaar;

- de stookinstallatie die biomassa aanwendt als brandstof. Dit betreft zuiver hout, dus geen afvalhout van meubels e.d. (geen lijmresten of bijproducten). Het BBT-kenniscentrum (VITO, 2001) vermeldt dat de relevante uitgaande stoffen NO_x en fijn stof zijn. SO_x is niet relevant, gezien het zwavelgehalte van hout lager ligt dan 0,05 %. Bij de verbranding wordt eveneens CO₂ gevormd. De hoeveelheid die vrijkomt, is echter gelijk aan de hoeveelheid die voor de groei werd opgenomen. Inzake NO_x wordt een gemiddelde emissiefactor voor verschillende houtsoorten van ongeveer 110 – 200 mg/Nm³ gerapporteerd (bij 11 % O₂). Gezien er geen emissiemetingen van de stookinstallatie op het bedrijf voorhanden zijn, wordt gewerkt met dit cijfer. Rekening houdend met een geschat debiet van 2.800 m³/h van de stookinstallatie, komt dit neer op een jaarlijkse emissie van 4.906 kg NO_x, rekening houdend met een emissie van 200 mg/Nm³ (worst case).

Deze emissie werd in de mer-studie via modellering omgezet in een ammoniakdepositie. De gemodelleerde deposities zullen gebruikt worden om de verzurende en vermestende effecten op de omliggende fauna en flora in te schatten.

Volgende vaststellingen kunnen worden gemaakt:

- er worden nieuwe stallen bij de bestaande stallen voorzien. De nieuwe stallen komen op een zone die weinig kwetsbaar is voor ecotoopverlies. Er is sprake van een gering negatief effect;
- de bijdrage aan de kritische last is verwaarloosbaar. Nemen we het toekomstig natuurgebied volgens het GRUP in beschouwing, dat vanaf 2028 van toepassing zal zijn als gewestplanbestemming, dan kunnen we volgende verzurende deposities waarnemen. Indicatief wordt afgetoetst aan de kritische last voor het habitatype 1330, gezien het waarschijnlijk is dat dit type zich daar zal ontwikkelen; er kan vastgesteld worden dat er in de toekomst een bijdrage van 6 % zal geleverd worden aan de kritische last, wat aanzien wordt als een relevante bijdrage (matig negatief effect);
- net zoals bij de verzurende depositie kan vastgesteld worden dat de bijdrage aan de kritische last vermeting verwaarloosbaar is;
- nemen we het toekomstig natuurgebied volgens het GRUP in beschouwing, dat vanaf 2028 van toepassing zal zijn als gewestplanbestemming, dan kunnen we volgende vermestende deposities waarnemen. Indicatief wordt afgetoetst aan de kritische last voor het habitatype 1330, gezien het waarschijnlijk is dat dit type zich daar zal ontwikkelen; er kan vastgesteld worden dat er in de toekomst een bijdrage van 5 % zal geleverd worden aan de kritische last, wat aanzien wordt als een beperkte bijdrage (gering negatief effect).

Het Agentschap voor Natuur en Bos gaf op 19 mei 2014 per mail een gunstig advies, luidend als volgt:

"We gaan akkoord met de beschreven effecten en de voorgestelde milderende maatregelen in het MER en hebben geen bijkomende opmerkingen of aandachtspunten. Aangezien er geen negatief significante effecten te verwachten zijn geven we een gunstig advies."

J...

OMZENDBRIEF LNE 2012/1 VAN 29 JUNI 2012 BETREFFENDE MILDEREDE MAATREGELEN VOOR GEUREMISSIES DIE AFKOMSTIG ZIJN VAN BESTAANDE VARKENS- EN PLUIMVEESTALLEN IN VLAANDEREN

De omzendbrief LNE 2012/1 heeft tot doel om het aantal geurgehinderden tegen 2020 te doen dalen van 15 % tot 12 %. De omzendbrief is in hoofdzaak bedoeld voor bedrijven met bestaande varkens- of pluimveestallen die in het verleden aanleiding hebben gegeven tot klachten over geurhinder en waarvan op het moment van de hernieuwing van de vergunning wordt geoordeeld dat het bedrijf een onaanvaardbare geurhinder veroorzaakt voor de omwonenden.

In deze omzendbrief, van kracht vanaf 1 september 2012, worden milderende maatregelen voorgesteld voor geuremissies afkomstig van bestaande varkens- en pluimveestallen in Vlaanderen. De omzendbrief is van toepassing op bestaande stallen (geen ammoniakemissiearme stallen) die in het verleden aanleiding hebben gegeven tot klachten over geurhinder en waarvan op het moment van de hervergunning wordt geoordeeld dat het bedrijf een onaanvaardbare geurhinder veroorzaakt voor de omwonenden.

Veel van de voorgestelde maatregelen worden reeds toegepast op het bedrijf.

STOOKINSTALLATIES

Aan het begin van iedere mestronde is er een grote behoefte aan warmte in de stallen. De benodigde warmte is afkomstig van 6 pelletkachels. De heaters worden onder de nok verdeeld over de stallengte opgehangen. Aangezogen lucht wordt opgewarmd door de warmtewisselaar en verdeeld in de stal. Aangezien de verwarming aan de hand van verbranding van biomassa gebeurt, is er momenteel geen verbruik van stookolie of gas voor verwarming. Ook voor voertuigen wordt geen stookolie aangewend (tank met verdeelinstallatie is niet aanwezig op het bedrijf, kan eventueel wel voorzien worden in de toekomst). Momenteel werkt de verwarming goed op deze wijze. Mochten zich toch problemen voordoen met de installatie, dan kan alsnog overgeschakeld worden op een andere brandstof (gas of stookolie), om deze reden wordt de opslag van gas en stookolie opnieuw aangevraagd. Het verbruik van pellets wordt sterk beperkt door de goede isolatie van de stallen en de warmterecuperatie in de stallen. Hierdoor is het verbruik van biomassa beperkt.

Deze installaties hebben een nominaal thermisch vermogen van minder dan 300 kW en vallen niet onder deze meetverplichting van Vlare II. Mits een regelmatige afstelling en controle van de brander is de impact van de rookgassen op de heersende luchtkwaliteit in de omgeving beperkt.

9. Mestopslagcapaciteit

Het kuiswater van de pluimveestallen wordt opgeslagen in citernes en dit water wordt uitgereden. De mest van het pluimvee wordt na iedere ronde onmiddellijk afgevoerd, hiervoor is geen mestopslag voorzien.

10. Transport

Het aantal transporten wordt geschat op ca. 10 per week. Voor het transport wordt hoofdzakelijk een route ten oosten gevolgd, d.w.z. langs de Dreefstraat en verder langs gewestwegen. Langs deze route bevinden zich weinig woningen (vaak verbonden aan een landbouwbedrijf).

11. Visueel

Rond het bedrijf is een groenaanplant aanwezig, dit dient nog uit te groeien tot een volwaardig groenscherm. Deze bestaat uit een aanplant van eiken langs

./...

de stallen en een aanplant van fruitbomen nabij de loods, bestaande uit appelbomen, kersenbomen, perenbomen, pruimelaars, notenbomen....

Na het bouwen van de nieuwe stallen zal tijdens het eerstvolgend plantseizoen rond de inrichting een groenscherm aangeplant overeenkomstig het plan van de dienst Landbouw en Platteland van de provincie Oost-Vlaanderen van 14 juni 2014 met referentie L-BEV-1 4-02-F .

Het bedrijf wordt op een nette manier uitgebaat.

Bespreking afwijkingen

Vraag tot het schrappen van de bijzondere voorwaarde 20 in het besluit van de Deputatie van 24 november 2011 houdende het verlenen van de milieuvergunning voor het exploiteren van een pluimveehouderij. Concreet betreft het de volgende voorwaarde:

"Om stofemissie te reduceren dienen de stallen uitgerust met een waterwasser."

In het kader van de vorige vergunningsaanvraag werd een studie uitgevoerd, waarin de effecten inzake geur, ammoniak en stof besproken werden. Hierin werd een voorstel gedaan om de 2 stallen te voorzien van een waterwasser en een stofbak. Hoewel het plaatsen van een waterwassysteem vervolgens werd opgenomen in de bijzondere voorwaarden van de vergunning, wil de exploitant van deze voorwaarde afzien.

Reden hiervoor is de grote installatiekost, maar ook vooral de exploitatiekost, gezien het water- en elektriciteitsverbruik hoog is bij dergelijke systemen. Pompen dienen continu water over de waspakketten te spuiten. Deze systemen worden nog maar slechts beperkt toegepast, waardoor de techniek nog niet op punt staat. Andere pluimveebedrijven die voorzien zijn van een waterwassysteem, zijn niet tevreden over de werking ervan. De exploitant opteerde derhalve om te werken met stofbakken met verhoogde uitstoot, hetgeen een meer duurzame oplossing biedt inzake stofreductie dan de waterwassystemen.

In het kader van het mer-rapport werd onder andere een stofmodellering uitgevoerd. Wanneer naar de milieu-effecten inzake stof in de verschillende situaties gekeken wordt, dan blijkt uit deze modellering dat het installeren van een waterstofwasser op de bestaande stallen overbodig is.

Er worden geen negatieve effecten veroorzaakt ter hoogte van omliggende woningen.

Natuurtoets

Hiervoor wordt verwezen naar de bespreking van de aspecten vermesting en verzuring onder de milieuhygiënische aspecten.

Watertoets

De vergunningsaanvraag heeft betrekking op de opslag van bodemvreemd materiaal, op een lozing op een oppervlaktewater en op een grondwaterwinning.

De inrichting is gelegen in het 'Beneden-Scheldebekken'. Volgens de overstromingsinformatie op www.geo-vlaanderen.gisvlaanderen.be is de inrichting niet gelegen in een recent overstromingsgebied of in een risicozone voor overstromingen.

J...

De aanvraag gaat gepaard met infrastructuurwerken waarvoor een stedenbouwkundige vergunningsaanvraag is vereist. De verenigbaarheid van deze stedenbouwkundige vergunningsplichtige activiteit met het watersysteem dient in het kader van de stedenbouwkundige vergunningsaanvraag beoordeeld te worden.

De opslag van bodemvreemd materiaal moet voldoen aan de toepasselijke algemene en sectorale voorwaarden van Vlare II waardoor bodem- en grondwaterverontreiniging zal voorkomen worden.

De impact van de lozing werd besproken onder het aspect afvalwater bij de bespreking van de milieuhygiënische aspecten.

De impact van de grondwaterwinning werd besproken onder het aspect grondwater bij de bespreking van de milieuhygiënische aspecten.

Bespreking bezwaren openbaar onderzoek

- Geurhinder.

Hiervoor kan worden verwezen naar de bespreking van het milieuhygiënische aspect 'lucht'.

- Overproductie van mest.

De milieuvergunningsaanvraag dient beoordeeld op haar planologische en milieuhygiënische verenigbaarheid. Mestproductie en mestafzet behoort tot de bevoegdheid van de Mestbank en maakt geen deel uit van de milieuvergunningsaanvraag.

- Winstbejag van de meelfabriek.

Dit argument is niet relevant bij het beoordelen van een milieuvergunningsaanvraag.

- Waardevermindering van de woningen.

De milieuvergunningsaanvraag dient beoordeeld op haar planologische en milieuhygiënische verenigbaarheid. Het al dan niet resulteren van de uitvoering van een milieuvergunningsaanvraag in een waardevermindering van een onroerend goed maakt daar geen onderdeel van uit.

Slotbepalingen

De exploitant dient, overeenkomstig artikel 43 §2 van het Vlare I, steeds alle maatregelen te nemen om schade en hinder te voorkomen.

De vergunningverlenende overheid kan, overeenkomstig artikel 20 van het milieuvergunningsdecreet en onverminderd de bepalingen van dezelfde wetten, decreten en uitvoeringsbesluiten bij het verlenen van een vergunning bijzondere voorwaarden opleggen, met het oog op de bescherming van de mens en het leefmilieu.

Rekening houdend met wat voorafgaat, kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, mits naleving van de in dit besluit opgelegde milieuvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt.

./...

Conclusie

De gevraagde exploitatie is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving; bijgevolg kan de gevraagde vergunning worden verleend, met uitzondering van de gevraagde diepe winning van grondwater, dewelke slechts kan vergund worden voor het vergunde debiet totdat de 4 nieuw te bouwen stallen worden in gebruik genomen.

3. Besluit

Artikel 1

§1. Aan de lvi Heyrman, Heiveldstraat 127 te 9130 Kieldrecht wordt de vergunning verleend voor het verder exploiteren en veranderen van een pluimveebedrijf aan de Muggenhoek 2a te 9130 Kieldrecht (Beveren-Waas), op de percelen, kadastraal bekend onder Beveren 6^e afdeling (Kieldrecht), sectie A, nrs. 108/d, 109/a, 110/a, 111, 112, 113/a, 114/a, 114/b en 115/d, met als voorwerp:

9.3.1.c)2° (1)

Stallen voor het houden van 252.000 mestkippen.

9.3.1.d) (1)

Een intensieve pluimveehouderij met meer dan 40.000 plaatsen voor pluimvee.

15.1.1° (3)

Het stallen van 5 bedrijfsvoertuigen en/of aanhangwagens.

16.3.1.1° (3)

Een koelinstallatie met een geïnstalleerd vermogen van 5,5 kW.

16.8.2° (2)

De opslag van 10.000 l propaan in een vaste houder.

17.3.6.1°b) (3)

De opslag van 15.000 l mazout in 2 bovengrondse dubbelwandige houders van resp. 5.000 l en 15.000 l.

17.3.9.1° (3)

1 verdeelslang voor mazout.

17.4. (3)

De opslag van 100 kg/l gevaarlijke producten in kleine verpakkingen van max. 25 kg of l.

19.6.3°b) (2)

De opslag van 150 ton houtpellets in de loods.

31.1.1°b) (3)

Een noodstroomgroep met een nominaal vermogen van 68,4 kW waarvan slechts de helft dient in rekening te worden gebracht o.b.v. het werkregime.

43.1.2°b) (2)

6 pelletkachels met een totaal thermisch vermogen van 1.680 kW (6 x 280 kW).

53.8.2° (2)

- Een grondwaterwinning van max. 19 m³/dag en 6.170 m³/jaar uit 1 put met

./...

een diepte van 109 m (Oligoceen Aquifersysteem, HCOV-code 0400), totdat de 4 nieuw te bouwen stallen in gebruik worden genomen.

- Een grondwaterwinning van max. 50 m³/dag en 500 m³/jaar uit 1 put met een diepte van 109 m (Oligoceen Aquifersysteem, HCOV-code 0400), vanaf het ogenblik dat de 4 nieuw te bouwen stallen in gebruik worden genomen, voor gebruik in noodgevallen

- Een grondwaterwinning van max. 50 m³/dag en 18.144 m³/jaar uit 3 putten met een diepte van min. 8 m en max. 32 m (Kempens Aquifersysteem (HCOV 0200), vanaf het ogenblik dat de 4 nieuw te bouwen stallen in gebruik worden genomen.

§2. Aan de lvi Heyrman, Heiveldstraat 127 te 9130 Kieldrecht wordt de vergunning geweigerd voor het verder exploiteren en veranderen van een pluimveebedrijf aan de Muggenhoek 2a te 9130 Kieldrecht (Beveren-Waas), op de percelen, kadastraal bekend onder Beveren 6^e afdeling (Kieldrecht), sectie A, nrs. 108/d, 109/a, 110/a, 111, 112, 113/a, 114/a, 114/b en 115/d, voor wat betreft:

53.8.2° (2)

Een grondwaterwinning van max. 50 m³/dag en 18.144 m³/jaar uit 1 put met een diepte van 109 m (Oligoceen Aquifersysteem, HCOV-code 0400).

Artikel 2

De milieuvergunning wordt verleend voor een termijn van 20 jaar, vanaf de datum van ondertekening van onderhavig besluit.

Artikel 3

Deze milieuvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende uitbatingsvoorwaarden:

§1. Algemene milieuvoorwaarden

- 1 Algemene milieuvoorwaarden - algemeen: hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9
- 2 Algemene milieuvoorwaarden - geluid: hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6.
- 3 Algemene milieuvoorwaarden - lucht: hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5 en 4.4.6.
- 4 Algemene milieuvoorwaarden - licht: hoofdstuk 4.6.

§2. Sectorale milieuvoorwaarden

- 5 Hoofdstuk 5.9 en bijlage 5.9. – Dieren
- 6 Hoofdstuk 5.15 - Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
- 7 Afdeling 5.16.1 met bijlage 5.16.5. - Gassen - gemeenschappelijke bepalingen
- 8 Afdeling 5.16.3. - Gassen - installaties voor het fysisch behandelen van gassen

./...

- 9 Afdeling 5.16.6 en bijlage 5.16.3 - Gassen - opslag in vaste reservoirs voor samengeperste vloeibaar gemaakte of in oplossing gehouden gassen
- 10 Afdeling 5.17.1 en bijlage 5.17.1 - Opslag van gevaarlijke producten - algemene bepalingen
- 11 Afdeling 5.17.3 en bijlagen 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4 en 5.17.7 - Opslag van gevaarlijke producten - opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders
- 12 Afdeling 5.17.5 - Opslag van gevaarlijke producten - Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen
- 13 Afdeling 5.19.1 - Hout - algemene bepalingen
- 14 Hoofdstuk 5.31 - Motoren met inwendige verbranding
- 15 Afdeling 5.43.1 en afdeling 5.43.4 – Stookinstallaties - algemene bepalingen en Immissiecontroleprocedures
- 16 Afdeling 5.43.2 – Kleine en middelgrote stookinstallaties
- 17 Hoofdstuk 5.53 en bijlage 5.53.1 - Winning van grondwater

§3. Bijzondere milieuvoorwaarden

18 Bedrijfsafvalwater

De lozing van het bedrijfsafvalwater afkomstig van de ontzoutingsinstallatie is niet toegelaten.

19 Groenscherm

- a) Tijdens het eerstvolgend plantseizoen wordt rond de inrichting een groenscherm aangeplant overeenkomstig het plan van de dienst Landbouw en Platteland van de provincie Oost-Vlaanderen van 14 juni 2014 met referentie L-BEV-1 4-02-F . Dit groenscherm bestaat uit streekeigen laag- en hoogstammige dichtgroeïende gewassen. Waar de aanleg wordt belemmerd door geplande bouwwerken, wordt gestart met het aanplanten zodra de bouwwerken dat toelaten en het plantseizoen is aangebroken. Waar de geplande bouwwerken de aanleg niet belemmeren, gebeurt het aanplanten in het eerstvolgend plantseizoen na het verlenen van de vergunning.
- b) De beplanting wordt doorlopend en op een vakkundige wijze onderhouden (oa. het vervangen van afgestorven planten) teneinde de inkleding in het landschap optimaal te behouden.

20 Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

21 Stationair draaien van motoren

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperioden en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d..

./...

22 Grondwaterwinning

- a) Elke boorput moet voorzien zijn van een afzonderlijke rechte onvervormbare peilbuis, die toelaat steeds peilmetingen uit te voeren. De diameter van deze peilbuis moet in afwijking van artikel 5.53.2.2 minimaal 25 millimeter te bedragen;
- b) Regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen.
- c) Er dient 1 kwaliteitsanalyse per jaar per put uitgevoerd te worden van het grondwater. De volgende parameters moeten worden bepaald: pH, elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S}/\text{cm}$), temperatuur, totale hardheid (in $^\circ\text{F}$), tijdelijke hardheid (in $^\circ\text{F}$), alkaliniteit t.o.v. methyloranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, zuurstofgehalte (mg/l) en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l);

Anionen:	SO_4^{2-}	NO_3^-	PO_4^{3-}	OH^-	F^-
	NO_2^-	Cl^-	CO_3^{2-}	HCO_3^-	
Kationen :	Ca^{2+}	Na^+	NH_4^+	Fe^{2+}	
	K^+	Mg^{2+}	Mn^{2+}	Fe^{3+}	

De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5% mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden:

$$(\text{kationentotaal} - \text{anionentotaal}) / (\text{kationentotaal} + \text{anionentotaal}) < 0,05.$$

Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij $37^\circ\text{C}/\text{ml}$, totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, fecale streptokokken/100ml.

De resultaten van de grondwateranalyse van het voorbije kalenderjaar worden ook jaarlijks voor 15 maart overgemaakt aan VMM afdeling Operationeel Waterbeheer. Dit kan rechtstreeks gericht aan VMM AOW (VMM AOW Raymonde de Larocheaan 1, 9051 Gent) of via het Integraal Milieujaarverslag.

- d) Uiterlijk 90 dagen na aanleg van een nieuwe boorput dient de correcte boorstaat en boorschema van de boorput, met vermelding van de exacte diepte van de boorput, lengte en plaats van de filter, naam en adres van de boorfirma, datum van boring, alsook een plannetje met aanduiding van de boorlocatie en een meting van het peil in rust en in werking, meegedeeld te worden aan Afdeling Operationeel Waterbeheer O-VI, Raymonde de Larocheaan 1, 9051 Gent.

23 Ammoniakemissie

De nieuwe stallen zullen worden gebouwd volgens één van de technieken zoals beschreven in de lijst "best beschikbare technieken voor ammoniakemissiereductie uit stallen vastgesteld door de Vlaamse minister bevoegd voor het Leefmilieu op 19 maart 2004 (BS 14 oktober 2004) en latere aanvullingen. Er wordt geopteerd voor het systeem P-6.3. (Grondhuisvesting met verwarmingssysteem met warmteheaters en ventilatoren), vastgesteld door de Vlaamse minister bevoegd voor het Leefmilieu op 19 maart 2004 (B.S. 14 oktober 2004) en latere aanvullingen.

./...

24 Tankplaats

Tijdens het tanken moeten de nodige voorzorgen worden getroffen om morsen te voorkomen waarbij de nodige absorptiemiddelen voorradig moeten zijn om gemorste vloeistoffen te neutraliseren zodat bodem- en grondwaterverontreiniging wordt vermeden.

Het tanken gebeurt op een vloeistofdichte vloerplaat.

25 Loods

Landbouwvoertuigen met eigen motor worden gestald op een ondoordringbare verharding.

26 Opslag van kippenmest

Voor de kippenmest dient geen bijkomende mestopslagcapaciteit voor 6 maanden te worden voorzien. De kippenmest wordt na elke vetmestronde verwijderd en afgezet overeenkomstig de bepalingen van het mestdecreet.

27 Stofhinder

- a) De stallen worden voorzien van stofbakken met verhoogde verticale uitstoot.
- b) De kokers die voorzien worden tussen de nieuwe stallen dienen weg van de omliggende bewoning te worden voorzien zodat de lucht centraal het bedrijf verlaat (cfr. uitvoeringsplan horende bij het aanvraagdossier).
- c) De stofbakken worden na elke ronde gereinigd.

28 Ingebruikname nieuwe stallen

De exploitant dient de ingebruikname van de 4 nieuwe stallen per aangetekende brief te melden aan de milieuvergunningverlenende overheid, het college van Burgemeester en Schepenen en aan LNE, afdelingen milieuvergunningen en milieu-inspectie, dit met het oog op het van kracht worden van de gewijzigde debieten van de grondwaterwinning vermeld in artikel 1.

29 Parkeergelegenheid

De exploitant dient ervoor te zorgen dat er voldoende parkeergelegenheid is op het eigen terrein zodat de vrachtwagens die op het bedrijf komen laden/lossen zich kunnen parkeren op het eigen terrein teneinde gevaarlijke verkeerssituaties op de weg te voorkomen.

Artikel 3bis

De exploitant wordt gewezen op de volgende aandachtspunten:

- Het is verplicht een buiten dienst gestelde grondwaterwinning op te vullen wanneer deze een potentieel gevaar betekent voor de kwaliteit van het grondwater. De opvulling dient te gebeuren overeenkomstig de code van goede praktijk voor boren, exploiteren en afsluiten van boorputten voor grondwaterwinning opgenomen in bijlage 5.53.1 in Vlarem II.
- De lozing van het huishoudelijk afvalwater dient te gebeuren via een bijkomende biologische zuivering, bv. door middel van een bacteriefilter, een zandfilter, een plantenzuivering, of om het even welke andere

/...

zuivering. De aanleg van de kleinschalige waterzuiveringsinstallatie wordt uitgevoerd conform de code van goede praktijk zoals omschreven in Vlarem II.

Artikel 4

Het volgend besluit wordt opgeheven, vanaf de datum van ondertekening van onderhavig besluit:

- Besluit van de deputatie van 24 november 2011 houdende het verlenen van de vergunning voor het exploiteren van een veeteeltinrichting houdende 85.000 slachtkippen en een aantal aanhorigheden, voor een termijn tot en met 23 november 2031.

Artikel 5

De vergunde inrichting moet in gebruik genomen worden binnen een termijn van 3 jaar vanaf de datum van de milieuvergunning.

Als voor de inrichting een stedenbouwkundige vergunning nodig is met toepassing van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, wordt de milieuvergunning geschorst zolang de stedenbouwkundige vergunning niet is verleend. In dit geval vangt de termijn van ingebruikname vermeld in het vorige lid aan op de dag dat de stedenbouwkundige vergunning definitief verworven is.

Indien de stedenbouwkundige vergunning geweigerd wordt, vervalt de milieuvergunning vanaf de datum waarop in laatste administratieve aanleg beslist werd om de stedenbouwkundige vergunning niet af te leveren.

Artikel 6

Deze vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 7

Een bijkomende vergunning moet worden aangevraagd voor elke verandering van de vergunde inrichting.

Elke overname van de inrichting door een andere exploitant, dient uiterlijk tien kalenderdagen voor de datum van overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlarem I.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd, overeenkomstig de bepalingen van het Vlarem I, tussen de achttiende en de twaalfde maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Artikel 8

Een eensluidend verklaard afschrift van deze beslissing zal, samen met het attest inzake de datum van de verzending, verzonden worden aan:

- de exploitant;

/...

- het College van Burgemeester en Schepenen van Beveren-Waas;
- de Provinciale Milieuvergunningscommissie;
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen;
- het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij, Afdeling Operationeel Waterbeheer;
- het Agentschap Ruimtelijke Ordening, Afdeling Oost-Vlaanderen;
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieu-inspectie dienst Oost-Vlaanderen;
- de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij;
- het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij;
- de Federale Overheidsdienst, Werkgelegenheid, Arbeid en Sociaal Overleg;
- de nv Aquafin;

Een gelijkaardig afschrift wordt verzonden aan de bevoegde Burgemeester met de opdracht de beslissing bekend te maken, overeenkomstig de bepalingen van Hoofdstuk IX van het Vlarem I.

Artikel 9

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in het Vlarem I (aangetekende brief binnen de 30 kalenderdagen na de betekening van dit besluit) en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd door de Vlaams Minister van Leefmilieu, p/a Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel.

Gent,

namens de Deputatie:

de provinciegriffier,
Albert De Smet

de gouverneur-voorzitter,
Jan Briers



DEPUTATIE
genoteerd

16-10-2014