provincie Oost-Vlaanderen

Deputatie

Besluit

Zitting van 8 juni 2023
directie Leefmilieu - dienst Omgevingsvergunningen (L)
OMV_2022158319_EA

---

60 **2023_DEP_03266** **Omgevingsvergunningsaanvraag – NV DE NEEF CHEMICAL PROCESSING – Beveren - Voorwaardelijke vergunning**

Beslissing: GOEDGEKEURD in besloten zitting van 8 juni 2023

Samenstelling:

Aanwezig:

mevrouw Carina Van Cauter, Gouverneur - Voorzitter; de heer Kurt Moens, Gedeputeerde; mevrouw Leentje Grillaert, Gedeputeerde; mevrouw Riet Gillis, Gedeputeerde; mevrouw An Vervliet, Gedeputeerde; de heer Steven Ghysens, Provinciegriffier

Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna “Omgevingsvergunningsdecreet”).

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna “Omgevingsvergunningsbesluit”).

Procedure

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 13 januari 2023 ingediend door NV DE NEEF CHEMICAL PROCESSING, Industriepark 8 te 2220 Heist-Op-Den-Berg voor wat betreft de ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

Voorliggend dossier werd ingediend op het omgevingsloket onder het dossiernummer OMV_2022158319.

De aanvraag heeft enkel betrekking op ingedeelde inrichtingen of activiteiten (afgekort “IIOA”).

Bijkomende informatie gevraagd op 30 januari 2023 en ontvangen op 9 februari 2023

De gemachtigde ambtenaar heeft deze aanvraag op 22 februari 2023 ontvankelijk en volledig verklaard.

De aanvraag werd behandeld conform de gewone procedure.

Locatie project

Het exploitatieadres betreft: Molenweg 1 te 9130 Beveren.

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20180110-0026 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als: BEVEREN 8 AFD (KALLO), sectie A, nr. 0262/B.

Context

Omschrijving bedrijf

Het betreft de exploitatie van een recyclagebedrijf.

Het bedrijf is gespecialiseerd in het recycleren en opwaarderen van solventen. Hiervoor wordt gebruik gemaakt van destillatietechnieken. Voor de opslag van het aangeleverde en reeds gedestilleerde solvent beschikt het bedrijf enerzijds over tankenparken met 65 houders en anderzijds een opslaghal voor de verplaatsbare recipiënten (vnl. IBC's).

De aangeleverde producten doorlopen vooreerst strikte aanvaardings- en controleprocedures. Na deze procedures kunnen de producten worden gestockeerd in een tank, waar een label wordt aangebracht met de productnaam en gevaarsidentificatie. Ook de vaten (IBC's) worden onmiddellijk voorzien van de juiste etikettering. Al deze informatie wordt elektronisch bewaard en is voor alle diensten toegankelijk. Een afdruk hiervan wordt bijgehouden in het brand-dossier.

De verschillende producten worden vervolgens verwerkt in de installaties, volgens verwerkingsprocedures die per productstroom zijn opgesteld. Het bekomen destillaat wordt geanalyseerd, krijgt een uniek batchnummer en er wordt een MSDS-fiche opgesteld om mee te sturen naar de klanten. Opnieuw worden de tanks en verplaatsbare recipiënten gelabeld.

De producten behoren tot de gevaarscategorieën licht ontvlambaar, ontvlambaar, giftig (methanol), corrosief, irriterend, schadelijk en milieugevaarlijk.

Naast het destilleren, wat de hoofdactiviteit van het bedrijf is, voert het bedrijf ook een verestering uit in een uitsluitend daartoe bestemde reactor. Tijdens dit reactieproces wordt een mengsel C6/C8-zuur met glycerine veresterd. Het bekomen product wordt gebruikt als additief in diervoeding. Vullen van de reactor gebeurt onder vacuüm, afvullen via de bodempomp of overdruk (stikstoftoevoer). De maximumcapaciteit van de reactor bedraagt 8.000 liter. De producten die in dit proces voorkomen worden als corrosief ingedeeld.

Te vermelden is dat het bedrijf sinds 2018 ook vergund is voor een “short path”-destillatie, dit op vraag van enkele klanten om specifieke stromen op te zuiveren. Het betreft dan producten met hoog kookpunt en hoge viscositeit die niet via gewone destillatie of klassieke dunnefilm-destillatie kunnen verwerkt worden. De verwerking van deze producten vormt, door de zoektocht van bedrijven naar alternatieven voor de klassieke solventen, een nieuwe niche op de markt waar het bedrijf wil op inspelen. Anderzijds verwerkt het bedrijf nu een aantal stromen die via de nieuwe installatie rendabeler kunnen verwerkt worden.

De lopende milieuvergunning dateert van 21 november 2013 en werd door de deputatie afgeleverd voor een termijn van 20 jaar.

Het bedrijf is te beschouwen als laag Seveso-bedrijf en een GPBV-inrichting, maar is niet MER- of VR-plichtig, is evenmin een BKG-inrichting en is niet energie-intensief.

Vergunningstoestand

- *Omgevingsvergunningen*
  - Besluit van de deputatie van 26 juli 2018 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het veranderen, door wijzigen en uitbreiden van het bedrijf (o.m. de Sevesorubriek), voor een termijn tot en met 20 november 2033. (OMV_2018033907)
  - Besluit van de deputatie van 20 juni 2019 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het veranderen, door wijzigen en uitbreiden van het bedrijf, voor een termijn tot en met 20 november 2033. (OMV_2019012892)
  - Besluit van de deputatie van 22 oktober 2020 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het veranderen van een recyclagebedrijf voor solventen, voor een termijn tot en met 20 november 2033. (OMV_2020106402)
  - Besluit van de deputatie van 7 april 2022 houdende het verlenen van een vergunning voor het herinrichten en uitbreiden van een bestaand kantoorgebouw alsook het herinrichten en uitbreiden van een bestaand laboratoriumgebouw met extra laboratoriumruimte, voor een termijn van onbepaalde duur (SH) (OMV_2021191455).
  - Besluit van de deputatie van 30 juni 2022 houdende het gedeeltelijk verlenen van de omgevingsvergunning voor het veranderen van een recyclagebedrijf voor solventen, voor een termijn tot en met 20 november 2033 voor de IIOA (de aangevraagde lozingsnorm voor bedrijfsafvalwater van maximum 5 mg/l P_{totaal} wordt beperkt tot 3 mg/l P_{totaal}) en voor onbepaalde duur voor het luik SH. (OMV_2021129240)

- *Milieuvergunningen*
  - Besluit van de deputatie van 21 november 2013 houdende het verlenen van de vergunning voor het verder exploiteren en veranderen van een recyclagebedrijf voor chemische afvalstoffen, voor een termijn tot en met 20 november 2033.
  - Besluit van de deputatie van 29 oktober 2015 houdende het verlenen van de vergunning voor het wijzigen en uitbreiden van het bedrijf, voor een termijn tot en met 20 november 2033.
  - Besluit van de deputatie van 27 april 2017 houdende het verlenen van de vergunning voor wijzigen en uitbreiden van het bedrijf, evenals de herrubricering van de opslag van gevaarlijke producten volgens de CLP-verordening, voor een termijn tot en met 20 november 2033.
  - Besluit van de deputatie van 29 juni 2017 houdende het corrigeren van het besluit van 27 april 2017 (correctie van vermogen transformator).
- *Stedenbouwkundige vergunningen en/of bouwvergunningen*
  - Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 14 juni 1993 houdende het verlenen van een vergunning voor het oprichten recyclagebedrijf voor scheikundige producten.
  - Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 28 september 2015 houdende het verlenen van een vergunning voor het bouwen van niet gesloten constructies en plaatsen van nieuwe installaties.
  - Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 13 maart 2006 houdende het verlenen van een vergunning voor het bouwen van een kantoorgebouw en het aanleggen van een parking.
  - Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 18 juli 2016 houdende het verlenen van een vergunning voor het aanleggen van een asfaltverharding voor wachtplaats vrachtwagens.
  - Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 18 april 2017 houdende het verlenen van een vergunning voor het bouwen van burelen met kleedkamers, een ketelhuis en een technische installatie.

Omschrijving project

Algemeen

De aanvraag heeft betrekking op de ingedeelde inrichting of activiteit.

Met voorliggend dossier beoogt de exploitant een verandering van de vergunning door uitbreiding.

De verandering omvat enerzijds de plaatsing van een warmtepomp voor het opwarmen van tankcontainers. De installatie zal water opwarmen tot 52C°; het opgewarmde water zal rondgepompt worden doorheen de verwarmingsleiding van de container.

Anderzijds wordt een ontvettingsbad voor metalen geregulariseerd.

Tot slot vraagt het bedrijf een bijstelling voor de staalnameprocedure van bedrijfsafvalwater .

Ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Het veranderen van een recyclagebedrijf, omvattende:

- *de uitbreiding met/van:*

- een warmtepomp van 5,687 kW;
- een ontvettingsbad voor het reinigen van metalen onderdelen, met een inhoud van 90 liter;

Volgende rubrieken zijn van toepassing op de verandering:

16.3.2°b) (2)
De uitbreiding van het vergund vermogen aan koelinstallaties, airco's, compressoren e.d. (778 kW) met een warmtepomp (5,687kW) tot een totaal vermogen van 783,687 kW.

29.5.5.1°a) (3)
De uitbreiding met een ontvettingsbad voor het reinigen van metalen onderdelen, met een inhoud van 90 liter.

Bijstelling

Het bedrijf vraagt een bijstelling in afwijking van volgend artikel van VLAREM II:

- Artikel 4.2.5.1.1.§1 m.b.t. de controle-inrichting voor bedrijfsafvalwater.

Openbaar onderzoek

Het openbaar onderzoek liep van 4 maart 2023 tot en met 3 april 2023. Tijdens het openbaar onderzoek werden **geen bezwaren** ingediend.

Land- en gewestgrensoverschrijdende effecten

Het bedrijf bevindt zich op meer dan 5 km van de grens met Nederland of Wallonië.
Gelet op de afstand tot de land- en gewestgrenzen en de aard van de aangevraagde activiteiten, mag in alle redelijkheid worden aangenomen dat er geen significante grensoverschrijdende effecten te verwachten zijn.

Adviezen

College van Burgemeester en Schepenen van Beveren-Waas

GUNSTIG op 8 mei 2023

onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II.

Departement Omgeving - milieuadvies

DEELS ZONDER VOORWERP – DEELS GUNSTIG op 9 mei 2023

ZONDER VOORWERP voor de gevraagde bijstelling voor de controle-inrichting voor bedrijfsafvalwater
Om reden: aangezien het lozingsdebiet lager ligt dan 2 m³/uur of 20 m³/dag moet er niet voorzien worden in de plaatsing van een meetgoot of een andere evenwaardige meetmogelijkheid.

GUNSTIG voor het overige

onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II en VLAREM III.

Vlaamse milieumaatschappij - advies Afvalwater en Lucht

ONGUNSTIG op 13 april 2023

De Vlaamse Milieumaatschappij stelt dat de vraag tot afwijking van afdeling 4.2.5.1 “Controle-inrichting en bemonsteringsapparatuur” van VLAREM II zonder voorwerp is.

Agentschap Natuur en Bos

GUNSTIG op 03 maart 2023

Hulpverleningszone Waasland

GUNSTIG op 12 maart 2023

Er zijn geen bezwaren inzake brandvoorkoming mits de bemerkingen geformuleerd in voorgaande verslagen worden nageleefd.

Maatschappij voor het Haven, Grond- en Industrialisatiebeleid van het Linkerscheldeoevergebied

GUNSTIG op 31 maart 2023

Haven van Antwerpen - Brugge

GUNSTIG op 03 april 2023

Provinciale deskundige milieu

DEELS ZONDER VOORWERP - DEELS GUNSTIG

ZONDER VOORWERP voor de gevraagde bijstelling inzake de controle-inrichting voor het bedrijfsafvalwater;

GUNSTIG voor de aangevraagde IIOA;

voor een termijn tot en met 20 november 2033, onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden en de gecoördineerde bijzondere milieuvoorwaarden.

Volgende overwegingen leiden tot dit advies:

- het betreft de exploitatie van een recyclagebedrijf voor solventen;
- de lopende vergunning dateert van 21 november 2013 en werd door de deputatie afgeleverd voor een termijn van 20 jaar;
- met voorliggend dossier beoogt het bedrijf een verandering van de vergunning door uitbreiding;
- de verandering omvat in hoofdzaak de uitbreiding met een warmtepomp voor het opwarmen van tankcontainers en een ontvettingsbad voor metalen;
- voorts vraagt het bedrijf een bijstelling van de sectorale voorwaarden voor de controle-inrichting voor bedrijfsafvalwater; deze bijstelling is echter zonder voorwerp omdat een meetgoot (of gelijkaardig) conform artikel 4.2.5.1.1 van VLAREM II slechts vereist is vanaf een lozingsdebiet aan bedrijfsafvalwater groter dan 2 m³/uur of 20 m³/dag, wat niet het geval is bij het bedrijf; dit impliceert dat een schepstaal (of gelijkaardig) voldoende is zodat het bedrijfsafvalwater kwalitatief kan geanalyseerd worden; de mogelijkheid tot staalname is aanwezig op het bedrijf;

- het bedrijf ligt volgens het gewestplan in een industriegebied, bestemming waarmee de inrichting planologisch verenigbaar is;
- tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend;

mits het naleven van de opgelegde milieuvoorwaarden is de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt.

Provinciale omgevingsvergunningscommissie (povc)

De commissie deed volgende vaststellingen:

*De **voorzitter** licht het openbaar onderzoek en de adviezen toe.*

Ter zitting worden geen verdere opmerkingen gemaakt.

De povc adviseert **GUNSTIG** op 23 mei 2023.

De gevraagde bijstelling inzake de controle-inrichting voor het bedrijfsafvalwater is ZONDER VOORWERP.

De omgevingsvergunning kan worden toegestaan voor een termijn tot en met 20 november 2033, dit is de einddatum van de lopende vergunningen, vanaf de datum van het besluit van deputatie en onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden..

Beschrijving en motivering

MER-plicht

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het Besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-MER-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de MER-screening (B.S. 20 april 2012).

De aanvraag werd getoetst aan de selectiecriteria zoals opgenomen in bijlage II van het DABM (decreet algemene bepalingen milieubeleid) aan de hand van informatie bij het dossier gevoegd. In het licht van de concrete kenmerken van het project, de concrete plaatselijke omstandigheden en de concrete kenmerken van zijn potentiële milieueffecten moeten geen aanzienlijke milieueffecten verwacht worden.

Gelet op hetgeen voorafgaat alsook hetgeen wordt besproken onder de milieuhygiënische aspecten, kan gesteld worden dat geen MER moet worden opgemaakt.

Motivering met betrekking tot IIOA

VR-plicht/Seveso

Het bedrijf is een lage drempel Seveso-inrichting.

Het voorwerp van deze aanvraag omvat geen wijzigingen van de Seveso-rubriek.

GPBV-bedrijf

De inrichting is ingedeeld bij de GPBV – bedrijven omwille van de vergunde rubrieken 2.4.1.b) en 2.4.1.e), zijnde de opslag en fysico-chemische behandeling van organische oplosmiddelen.

De volgende BREFs zijn van toepassing voor deze ingedeelde inrichting of activiteit:

- horizontale BREFs: Emissions from Storage;
- verticale BREFs: Waste treatment (2018).

Het voorwerp van de aanvraag heeft noch betrekking op de GPBV-installatie(s), noch op de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie.

Ligging t.o.v. hindergevoelige gebieden/elementen

De vestiging situeert zich langsheen de Molenweg te Beveren (Kallo). In een straal van 100 m rondom het bedrijfsterrein bevinden zich uitsluitend andere bedrijven. Het dichtste gebied met woonfunctie betreft de woonkern Lillo, behorende tot de gemeente Antwerpen op ca. 2,1 km ten noorden van het bedrijf. Verder is nog het dorp Doel gelegen op ca. 2,7 km ten noordwesten en Kallo op ca. 2,6 km ten zuiden van het bedrijf.

Bespreking milieuhygiënische aspecten

Afstands- en verbodsbepalingen

Er wordt voldaan aan artikel 5.17.4.1.3.§1 van VLAREM II gezien de opslag van gevaarlijke vloeistoffen van groep 3 – ingedeeld in de eerste klasse - gelegen is in een industriegebied, op meer dan 100 m van een woon-, park- of recreatiegebied. Het bedrijf ligt evenmin in een waterwingebied of een beschermingszone type I, II of III. Met voorliggend dossier wijzigt de opslag van deze gevaarlijke vloeistoffen niet.

Afvalstoffen

De Neef Chemical Processing is gespecialiseerd in de recyclage en het upgraden van solventen, waarbij gebruik wordt gemaakt van destillatie. Vooraleer van start te gaan met de eigenlijke productiewerkzaamheden, volgt een lang proces van strikte aanvaardings- en controleprocedures.

Vervolgens worden aangeleverde vervuilde of te verwerken solventen gestockeerd in opslagtanks (bulk) of in het vatenpark (vaten). Op de tank wordt een label aangebracht met productnaam en gevaarsidentificatie. De inhoud van de opslagzones wordt elektronisch bewaard en is voor alle diensten (beveiligd) toegankelijk. Een afdruk hiervan wordt bewaard in het branddossier.

De chemicaliën worden dan verwerkt in de installaties volgens werkingsprocedures opgesteld per productstroom waar buiten de technische en chemische gegevens ook veiligheids- en milieuaspecten per product worden vermeld. Het destillaat wordt geanalyseerd en krijgt een uniek batchnummer. Bij de eerste levering en bij aanpassingen krijgen hun klanten een volledige MSDS toegestuurd.

Afgewerkt product wordt gestockeerd in tanks of in verplaatsbare recipiënten die onmiddellijk worden voorzien van de juiste etikettering. De tanks worden gelabeld en staan in openlucht in ingekuipte, overdekte opslagzones.

Het bedrijf destilleert solventen voor haar klanten, zowel afvalstoffen als niet-afvalstoffen. De soort, de aard en hoeveelheid van deze solventen is afhankelijk van de

aanleveringen/aanvragen tot verwerking van de klanten. Hierdoor kunnen er stoffen (tijdelijk) verdwijnen en nieuwe producten toegevoegd worden.

De afvalstoffen zijn wel steeds vloeibare producten en bijna altijd organische solventen.

Het bedrijf beschikt over een eigen weegbrug. Het terrein wordt na de werkuren afgesloten zodat onbevoegden geen toegang hebben.

Deze werkwijze of de hoeveelheid afvalstoffen wijzigt met voorliggend dossier wijzigt dit niet.

Wel wordt een ontvettingsbad voor metalen aangevraagd. Het ontvettingsmiddel zal na verloop van tijd vervangen worden; dit is beperkt in volume en zal afgevoerd worden voor externe verwerking.

Afvalwater

Lozingssituatie

Volgens de informatie op "geoloket.vmm.be/zonering/" ligt het bedrijf buiten een zoneringszone. Hierdoor zijn de normen voor een individueel te optimaliseren buitengebied van toepassing.

Huishoudelijk afvalwater

Het huishoudelijk afvalwater is afkomstig van de sanitaire installaties voor de werknemers en het reinigen van de burelen. Dit afvalwater wordt via een septische put geloosd. Het debiet is beperkt (< 600 m³/jaar) zodat deze lozing niet is ingedeeld.

De normen opgenomen in subafdeling 6.2.2.4. van VLAREM II zijn hierbij van toepassing.

Deze lozing wijzigt met voorliggend dossier niet.

Bedrijfsafvalwater

Het bedrijf is vergund voor de lozing van maximum 0,3 m³/uur, 7,2 m³/dag en 1.800 m³/jaar bedrijfsafvalwater, zijnde spui van het koelcircuit, op oppervlaktewater. Deze lozing wijzigt met voorliggend dossier niet.

Wel vraagt het bedrijf een bijstelling van artikel 4.2.5.1.1 van VLAREM II inzake de controle-inrichting voor bedrijfsafvalwater.

Het bedrijf stelt:

> *Doorheen de jaren is gebleken dat staalname via de bestaande meetgoot niet werkt. Het debiet is te laag en discontinu. In het verleden werden steeds tijdsgebonden stalen genomen in het koelwaterbassin.*

Artikel 4.2.5.1.1.§1 van VLAREM II stelt:

> *Bedrijfsafvalwater van inrichtingen die een maximum hoeveelheid bedrijfsafvalwater van meer dan 2 m³per dag of 50 m³ per maand of 500 m³ per jaar lozen, moet worden geloosd via een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters van het geloosde water te nemen.*
>
> *Tenzij anders vermeld in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit dient deze controle-inrichting vanaf de hierna vermelde debieten bovendien te beantwoorden aan de volgende eisen:*
>
> - *voor debieten > 2 m³/uur of > 20 m³/dag: de plaatsing van een meetgoot (bij voorkeur) volgens de in bijlage 4.2.5.1. bij dit besluit gevoegde omschrijving en gestelde eisen of een andere evenwaardige meetmogelijkheid;*
> - *voor debieten > 50 m³/uur (lozing van bedrijfsafvalwater dat één of meer gevaarlijke stoffen bevat) of > 100 m³/uur (lozing van bedrijfsafvalwater dat geen gevaarlijke stoffen bevat): de*

plaatsing van debietsmeet- en bemonsteringsapparatuur volgens de in bijlage 4.2.5.1. bij dit besluit gevoegde omschrijving en gestelde eisen.

Het bedrijfsafvalwater bestaat uit spui van de koeltoren en loopt van het koelwaterbassin via een open verbinding in een afvoerbuis. De exploitant stelt via mail dat er indien gewenst ook op die plaats staal genomen kan worden.

De VMM, dienst monitoring waterkwaliteit, neemt de tijdsgebonden stalen uit het waterreservoir onder de koeltoeren. Aangezien het lozingsdebiet lager ligt dan 2 m³/uur of 20 m³/dag moet er niet voorzien worden in de plaatsing van een meetgoot of een andere evenwaardige meetmogelijkheid. Aangezien er een mogelijkheid is om een staal te nemen uit het waterreservoir van de koeltoren of in de afvoerbuis is de mogelijkheid tot staalname gewaarborgd en stelt de VMM dat de vraag tot afwijking van afdeling 4.2.5.1 “Controle-inrichting en bemonsteringsapparatuur” van VLAREM II zonder voorwerp is.

Hemelwater

Artikel 4.2.1.3.§5 van VLAREM II stelt dat met betrekking tot de afvoer van hemelwater de voorkeur moet gegeven worden aan de volgende afvoerwijzen in afnemende graad van prioriteit:

1. opvang voor hergebruik;
2. infiltratie op eigen terrein;
3. buffering met vertraagd lozen in oppervlaktewater of kunstmatige afvoerweg voor hemelwater;
4. lozing in RWA in de straat.

Dat slechts wanneer de beste beschikbare technieken geen van de voornoemde afvoerwijzen toelaten, mag het hemelwater overeenkomstig de wettelijke bepalingen worden geloosd in de openbare riolering.

Met het besluit van 30 juni 2022 (OMV_2021129240) verkreeg het bedrijf de vergunning voor o.m. het bouwen van een nieuw tankenpark. Bij dit nieuw te bouwen tankpark is een buffervoorziening voorzien voor hemelwater dat op het dak valt. Deze luifel heeft een oppervlakte van 1.149 m². Er worden bijkomend 2 regenwaterputten van 20 m³ geplaatst. Het opgevangen hemelwater wordt gebruikt in de sturingskamer van de koeltoren en voor laagwaardige toepassingen. Er wordt tegenover het tankenpark een wadi geplaatst met een diepte van 30 cm, waarvan 20 cm effectieve buffervolume. Deze heeft een buffervolume van 143 m³.

Bodem- en grondwater

De opslag van gevaarlijke stoffen (tankenparken, verplaatsbare recipiënten en dieselopslag) is reeds vergund en wijzigt met voorliggend dossier.

Met voorliggend dossier wordt een ontvettingsbad met een beperkt volume (90 liter) aangevraagd; dit bad is opgesteld in een atelier. Voorts wordt een warmtepomp aangevraagd; een eventueel lek aan de primaire kring van de pomp kan verontreiniging veroorzaken.

Zowel de tankenparken als de productiezone zijn volledig en lekdicht ingekuipt (met vereiste volumes aan inkuiping). Andere verharde oppervlakken, waar contaminatie door chemicaliën mogelijk is, zijn omgeven door een apart rioleringsstelsel zodat eventueel vervuild hemelwater kan opgevangen en afgevoerd worden.

Voorts zijn er volgende maatregelen:
- ondoorlatende inkuiping in beton;
- extra coating in zone met opslag van gechloreerde producten;
- droge bentonietmat onder betonvloer;

- inkuiping voor volledige vrachtwagenlading in de laadlosplaats.

Rekening houdend met de genomen preventieve maatregelen en het feit dat er geen significante wijzigingen hebben plaatsgevonden in de aard en hoeveelheid van de opgeslagen gevaarlijke producten, kan aangenomen worden dat het risico op bodem- en grondwaterverontreiniging minimaal is.

Energie

Het betreft geen energie-intensief bedrijf. Het jaarlijks primair energieverbruik bedraagt momenteel 0,0327 PJprim.

De aangevraagde warmtepomp heeft slechts een beperkt energieverbruik. Het systeem werkt met een primaire en secundaire kring waarbij de primaire kring draait op een water/glycolmengsel en de secundaire kring op water.

Geluid

Mogelijke geluidsbronnen zijn het transport en het productieproces op zich (branders van stoom- en olieketels, ventilator reactor, ventilatoren koeltorens, voedingspompen, aflaten stoomleiding onder druk, vacuümpomp,….).

Met de milieuvergunningen van 21 november 2013 en van 29 oktober 2015 verkreeg het bedrijf volgende afwijking van de sectorale exploitatie-uren:

> *“In tegenstelling tot de mogelijke beperking van de exploitatie-uren in de sectorale voorwaarden mag het bedrijf worden geëxploiteerd van zondag 22.00 uur tot en met vrijdag 22.00 uur. Ook de aan- en afvoer van producten kan binnen deze exploitatie-uren.”*

Binnen een straal van 100 m bevinden zich geen woningen. De onmiddellijke omgeving van het bedrijf wordt gekenmerkt door andere bedrijven.

Voorliggend dossier omvat de uitbreiding met een warmtepomp (5,687kW) die binnen in een gebouw komt te staan (cfr. uitvoeringsplan) en het regulariseren van een ontvettingsbad voor het reinigen van metalen.

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren inzake geluidshinder uitgebracht, zodat er wordt vanuit gegaan dat het voortgebrachte geluidsniveau binnen de grenzen ligt van het aanvaardbare.

Gelet op de ligging van het bedrijf, de aard van de activiteiten, het voorwerp van deze vergunningsaanvraag en het feit dat er geen bezwaren waren tijdens het openbaar onderzoek of klachten gekend zijn, dient normaliter niet gevreesd voor geluidshinder.

Lucht

Het ontvettingsbad voor de metalen heeft een beperkte inhoud en staat binnen opgesteld in een atelier; het ontvetingsmiddel van het bad wordt na einde gebruik afgevoerd als afval voor externe verwerking.

Met voorliggend dossier wordt een warmtepomp aangevraagd voor het opwarmen van tankcontainers. De installatie zal water opwarmen tot 52C°. Dit water zal rondgepompt worden doorheen de verwarmingsleiding van de container.

De stookinstallaties op zich zijn reeds vergund en wijzigen met voorliggend dossier niet.

Vanuit de opslagtanks ontstaan geleide emissies van vluchtige organische stoffen (VOS). Via een uitgebreid afgassysteem worden deze naar een actief kool installatie afgeleid en vervolgens afgevoerd via een schoorsteen. Fugitieve emissies aan pompen, flenzen, afsluitingen e.d.m. worden sinds 2012 jaarlijks opgevolgd via een LDAR-programma (Leak

Detection and Repair). Uit dit programma blijkt dat deze emissies laag liggen.
Dit wijzigt met voorliggend dossier niet.

De koelinstallaties dienen onderhouden te worden overeenkomstig artikel 5.16.3.3.§3 van VLAREM II. Voor airconditioningsystemen met een nominaal koelvermogen van meer dan 12 kW houdt dit onder meer in dat ze regelmatig moeten worden gekeurd door een erkende airco-energiedeskundige overeenkomstig VLAREL.

Veiligheid

Algemeen

Eventuele lichtpollutie is miniem aangezien de installatie overkapt is en de LED-verlichting onder dit dak is aangebracht. Er wordt geen gebruik gemaakt van verstralers.

Seveso

Het bedrijf beschikt over diverse procedures en maatregelen (inkuiping, blusinstallaties veiligheidsventielen, aardingen,...) die er voor zorgen dat er op een veilige manier kan worden gewerkt.

Het bedrijf treft o.m. volgende maatregelen:

- alle opslagzones met licht ontvlambare stoffen zijn voorzien van een automatische schuimblusinstallatie; er is doormelding naar de brandweer;
- alle zones waar gevaarlijke stoffen aanwezig zijn, zijn ingekuipt;
- productiezone, opslagloods en ketelhuizen zijn voorzien van de nieuwste branddetectie;
- ATEX-zonering;
- alle tanks zijn voorzien van een ademventiel (overdruk/onderdruk) een stikstofventiel (tanks voortdurend onder stikstofblanket) en een emergency relief valve;
- een uitgebreid R&D onderzoek met-HSE check controleert op alle mogelijke gedragingen en parameters van de te verwerken stoffen (reacties, peroxides, nitrosoverbindingen, zelfontbranding,...)
- stoffen waarvan geweten is dat ze bij opmengen met elkaar kunnen reageren worden in aparte zones in de tankparken opgeslagen;
- zeer giftige stoffen (cat. 1) worden niet aanvaard; voor nieuwe stoffen van cat. 2 wordt een blootstellingsmeting uitgevoerd tijdens een testcampagne; PBM's voor eigen personeel en bezoekers worden voorzien inden noodzakelijk;
- veiligheidsstudie heeft de risicocontouren van de verschillende installaties bepaald;
- verplaatsbare recipiënten zijn steeds UN gekeurd;
- EX heftruck;
- procedures ivm veilige werking installaties, laden en lossen van vrachtwagens, aankoppelen van tanks, noodplanning,...

Dit wijzigt met voorliggend dossier niet.

Bespreking bijstelling

- *M.b.t. de controle-inrichting voor bedrijfsafvalwater*

Het bedrijf vraagt een bijstelling van artikel 4.2.5.1.1 van VLAREM II inzake de controle-inrichting voor bedrijfsafvalwater. Uit de bespreking van het aspect Afvalwater blijkt dat de gevraagde bijstelling zonder voorwerp is omvat het lozingsdebiet te klein is om een controle-inrichting (meetgoot of gelijkaardig) te moeten voorzien. Staalname van het bedrijfsafvalwater (enkel kwalitatief en niet kwantitatief) is sowieso mogelijk op de site.

Bespreking planologische aspecten

De voorliggende vergunningsaanvraag omvat geen stedenbouwkundige handelingen.

De inrichting ligt volgens het gewestplan ‘Sint-Niklaas - Lokeren' in een industriegebied langsheen de Molenweg te Beveren.

Overeenkomstig de omzendbrief van 8 juli 1997, betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerpgewestplannen en gewestplannen (en latere wijzigingen) gelden volgende voorschriften voor industriegebieden (artikel 7.2.0. - artikel 8):

> *Industriegebieden zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten. Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de andere industriële bedrijven toegelaten, namelijk: bankagentschappen, benzinestations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.*

Het voorwerp van de aanvraag is in overeenstemming met de bepalingen van het KB van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen.

Bij de beoordeling van de verenigbaarheid van het bedrijf met zijn onmiddellijke omgeving dient naast de louter planologische aspecten ook rekening gehouden te worden met de bespreking van de milieuhygiënische aspecten. Uit bovenstaande beoordeling blijkt dat het project geen onaanvaardbare risico’s of hinder voor de mens en het milieu inhoudt die niet door algemene, sectorale of bijzondere milieuvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden herleid.

Natuurtoets

Artikel 16 van het Decreet natuurbehoud legt aan de overheid op er voor te zorgen dat geen vermijdbare schade aan de natuur kan ontstaan door het verlenen van een vergunning.

De aanvraag omvat geen stedenbouwkundige handelingen. Er zullen dus geen directe gevolgen zijn van ruimtebeslag op de kwaliteit van natuurwaarden. Wat betreft indirecte effecten wordt volgens de biologische waarderingskaart het niet bebouwde (en groen) deel van de site als “biologisch waardevol” (ruigte of pioniersvegatie) aanzien. Er kan echter redelijkerwijze vermoed worden dat onderhavige aanvraag geen natuurelementen in de onmiddellijke omgeving zal vernietigen of ernstig zal beschadigen, gelet op het voorwerp van de aanvraag.

De inrichting ligt op ca. 865 m van een natuurpark. Het bedrijf ligt tevens in het vogelrichtlijngebied “Schorren en polders van de Beneden-Schelde”, ligt op 685 m van het habitatrichtlijngebied “Schelde- en Durmestuarium van de Nederlandse grens tot Gent” en op 725 m van het VEN-gebied “Slikken en schorren langsheen de Schelde”.

De aanvraag omvat geen grondwaterwinningen noch lozingen. De aanvraag omvat geen inrichtingen met stikstofemissies. De aanvraag wordt bijgevolg niet gevat door het stikstofarrest en bijhorende instructies en richtsnoeren. Gelet op de geplande veranderingen en/of de voorziene preventieve maatregelen, dient niet gevreesd voor negatieve effecten. Het project zal bijgevolg geen betekenisvolle aantasting impliceren voor de instandhoudingsdoelstellingen van de speciale beschermingszones, noch onherstelbare en onvermijdbare schade berokkenen aan natuur in VEN.

Het Agentschap voor Natuur en Bos adviseert voorliggend dossier gunstig en stelt dat:

- de aanvraag geen schade veroorzaakt aan natuur;
- de vergunningsplichtige activiteit geen betekenisvolle aantasting kan impliceren voor de instandhoudingsdoelstellingen van de speciale beschermingszone.

Gelet op de deskundigheid en zorgvuldigheid waarmee dit advies – vanwege de functioneel bevoegde administratie – gemaakt is, kan de conclusie ervan bijgetreden en overgenomen worden.

Uit dit alles dient besloten dat de aanvraag de natuurtoets doorstaat.

Watertoets

Overeenkomstig artikel 8 §5, eerste lid van het Decreet Integraal Waterbeleid dient er voor voorliggende aanvraag geen watertoets te gebeuren vermits dit niet relevant is, gelet op het voorwerp van de vergunningsaanvraag.

Mobiliteit

Van de voorgenomen werken is geen specifiek nadelig effect te verwachten op de aard en hoeveelheid van de verkeersbewegingen van en naar deze site.

Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient sowieso te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

Voorliggende aanvraag werd door de Hulpverleningszone Waasland gunstig geadviseerd op 12 maart 2023, mits de bemerkingen geformuleerd in voorgaande verslagen worden nageleefd.

Termijn

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.

Conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet wordt de vergunning voor de IIOA beperkt tot en met 20 november 2033, dit is de einddatum van de lopende vergunningen.

Conclusie

Het gevraagde project is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving.

Bijgevolg kan de gevraagde vergunning worden verleend.

De gevraagde bijstelling inzake de controle-inrichting voor het bedrijfsafvalwater is zonder voorwerp.

Besluit

Artikel 1.

§1. Aan NV DE NEEF CHEMICAL PROCESSING, Industriepark 8 te 2220 Heist-Op-Den-Berg, wordt de **vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Molenweg 1, te 9130 Beveren, op het perceel, kadastraal bekend onder BEVEREN 8 AFD (KALLO), sectie A, nr. 0262/B., voor de volgende **ingedeelde inrichtingen of activiteiten** (IIOA):

Het veranderen van een recyclagebedrijf, omvattende:

- *de uitbreiding met/van:*
  - een warmtepomp van 5,687 kW;
  - een ontvettingsbad voor het reinigen van metalen onderdelen, met een inhoud van 90 liter;

Volgende rubrieken zijn van toepassing op de verandering:

16.3.2°b) (2)
De uitbreiding van het vergund vermogen aan koelinstallaties, airco's, compressoren e.d. (778 kW) met een warmtepomp (5,687kW) tot een totaal vermogen van 783,687 kW.

29.5.5.1°a) (3)
De uitbreiding met een ontvettingsbad voor het reinigen van metalen onderdelen, met een inhoud van 90 liter.

Met deze verandering is de globaal vergunde toestand:

2.2.5.d)2° (1)
De opslag en fysisch-chemische behandeling van organische oplosmiddelen: 10 destillatieunits (12.700 kg/uur) met toebehoren voor het regenereren van organische solventen, met een maximum opslagcapaciteit van 4.900 ton.

2.4.1.b) (1)
De opslag en fysisch-chemische behandeling van organische oplosmiddelen: 10 destillatieunits (12.700 kg/uur) met toebehoren voor het regenereren van organische solventen, met een maximum opslagcapaciteit van 4.900 ton.

2.4.1.e) (1)
De opslag en fysisch-chemische behandeling van organische oplosmiddelen: 10 destillatieunits (12.700 kg/uur) met toebehoren voor het regenereren van organische solventen, met een maximum van 4.900 ton.

3.4.1°b) (2)
De lozing van maximum 0,3 m³/uur, 7,2 m³/dag en 1.800 m³/jaar bedrijfsafvalwater, zijnde spui van het koelcircuit, op oppervlaktewater.

6.4.2° (2)
De maximale opslag van 3.600 m³ diverse brandbare vloeistoffen, waarvan 500 m³ in verplaatsbare recipiënten en maximum 3.100 m³ in 55 bovengrondse, enkelwandige houders (3x 45 m³, 49x 60 m³ en 3x 125 m³).

6.5.1° (3)
1 brandstofverdeelslang voor stookolie.

7.1.1° (3)
Een installatie (reactor) voor de condensatie van glycerine tot polyglycerol en de productie van esters, met een jaarcapaciteit van 1.000 ton/jaar.

15.1.1° (3)
Een standplaats voor maximum 25 bedrijfsvoertuigen, andere dan personenwagens.

16.3.2°b) (2)
3 koelinstallaties (26 kW, 70 kW en 592 kW), een airconditioningsinstallatie (68 kW), 2 compressoren (2x 11 kW) en een warmtepomp (5,687 kW), met een totaal vermogen van 783,687kW.

17.1.2.1.2° (2)
De maximale opslag van 2100 liter diverse gassen in verplaatsbare recipiënten.

17.1.2.2.3° (1)
De opslag van vloeibare stikstof in een vaste houder met een waterinhoud van 22.260 liter.

17.2.1. (1)
Een opslagplaats waar gevaarlijke stoffen in hoeveelheden gelijk aan of groter dan de in bijlage 6, delen 1 en 2, kolom 2, gevoegd bij VLAREM II vermelde hoeveelheid aanwezig zijn, nl.:

- *met naam genoemde stoffen uit deel I van de Sevesorichtlijn:*
- Methanol: 500 ton;

- *categorieën van gevaarlijke stoffen uit deel II van de Sevesorichtlijn:*
- H2 - acuut toxisch: 100 ton;
- P5a zeer ontvlambare vloeistoffen: 20 ton;
- P5c ontvlambare vloeistoffen: 4.295 ton;
- E1 gevaar voor het aquatisch milieu in de categorie acuut of chronisch 1: 190 ton;
- E2 gevaar voor het aquatisch milieu in de categorie chronisch 2: 484 ton;

De totale maximale opslagcapaciteit bedraagt 4.323,5 ton, waarvan 680 ton in verplaatsbare recipiënten en 3.643,5 ton in 65 bovengrondse, enkelwandige houders (3x 45 m³, 55x 60 m³ en 7x 125 m³).

17.3.2.1.1.1°b) (3)
De maximale opslag van 20 ton ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 (GHS02), zijnde stookolie in een ovengrondse, dubbelwandige houder van 25 m³.

17.3.2.1.2.3° (1)
De maximale opslag van 3.125 ton diverse, overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 (GHS02) waarvan:

- 340 ton in verplaatsbare recipiënten;
- 2.785 ton in 55 bovengrondse, enkelwandige houders (3x 45 m³, 49x 60 m³ en 3x 125 m³).

17.3.2.2.3°b) (1)
De maximale opslag van 4.295 ton diverse, ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 (GHS02) waarvan :

- 680 ton in verplaatsbare recipiënten;
- 3.615 ton in 65 bovengrondse, enkelwandige houders (3x 45 m³, 55x 60 m³ en 7x 125 m³).

17.3.4.3° (1)
De maximale opslag van 4.000 ton diverse bijtende stoffen (GHS05) waarvan:

- 600 ton in verplaatsbare recipiënten;

- 3.400 ton in 65 bovengrondse, enkelwandige houders (3x 45 m³, 55x 60 m³ en 7x 125 m³).

17.3.5.3° (1)
De maximale opslag van 600 ton giftige producten (GHS06) waarvan:
- 500 ton methanol (100 ton in verplaatsbare recipiënten en 400 ton in 55 bovengrondse, enkelwandige houders (3x 4 5m³, 49x 60 m³ en 3x 125 m³);
- 100 ton diverse producten (20 ton in verplaatsbare recipiënten en 80 ton in 55 bovengrondse, enkelwandige houders (3x 45 m³, 49x 60 m³ en 3x 125 m³).

17.3.6.3° (1)
De maximale opslag van 4.000 ton diverse schadelijke stoffen (GHS07) waarvan:
- 600 ton in verplaatsbare recipiënten;
- 3.400 ton in 65 bovengrondse, enkelwandige houders (3x 45 m³, 55x 60 m³ en 7x 125 m³).

17.3.7.3° (1)
De maximale opslag van 4.000 ton op lange termijn gezondheidsgevaarlijke stoffen (GHS08) waarvan:
- 600 ton in verplaatsbare recipiënten;
- 3.400 ton in 65 bovengrondse, enkelwandige houders (3x 45 m³, 55x 60 m³ en 7x 125 m³).

17.3.8.3° (1)
De maximale opslag van 674 ton voor het aquatisch milieu gevaarlijke stoffen (GHS09) waarvan:
- SEVESO E1: 30 ton in verplaatsbare recipiënten en 160 ton in 55 bovengrondse, enkelwandige houders (3x 45 m³, 49x 60 m³ en 3x 125 m³);
- SEVESO E2: 44 ton in verplaatsbare recipiënten en 440 ton in 55 bovengrondse, enkelwandige houders (3x 45 m³, 49x 60 m³ en 3x 125 m³).

24.2. (3)
Een laboratorium voor analyse van inkomende producten en productiestalen.
(1 laboratorium).

29.5.5.1°a) (3)
Een ontvettingsbad voor het reinigen van metalen onderdelen, met een inhoud van 90 liter.

39.1.3° (2)
Een stoomgenerator met een waterinhoud van 11.600 liter.

43.1.3° (1)
Een stookinstallatie van 3.758 kW_{th} (bij de stoomgenerator) en 3 olieketels (350 kW_{th}, en 2x 988 kW_{th}); totaal: 6. 084 kW_{th}.

Artikel 2.

De vergunning voor de IIOA, vermeld onder artikel 1, §1 wordt verleend voor een termijn tot en met 20 november 2033, dit is de einddatum van de lopende vergunningen.

Artikel 3.

Deze omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

§1. Milieuvoorwaarden

A. Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II en III.

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in VLAREM II. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II en VLAREM III is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: https://navigator.emis.vito.be/

B. Bijzondere milieuvoorwaarden m.b.t. de verandering

GEEN

C. Geactualiseerde bijzondere voorwaarden die van toepassing blijven (cfr. art. 48, §.2, 3° van het Omgevingsvergunningsbesluit)

1. **Lozen van het bedrijfsafvalwater**

a) In afwijking en/of ter aanvulling van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden mag de volgende emissiegrenswaarde niet worden overschreden:
P_{totaal}: maximum 3 mg/l.

b) De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in bijlage 2C van VLAREM II, worden beperkt tot concentraties opgenomen in de indelingscriteria, vermeld in de kolom “indelingscriterium GS (gevaarlijke stoffen)” van art. 3 van bijlage 2.3.1 van VLAREM II.

c) Controle-inrichting: al het bedrijfsafvalwater dient afgevoerd naar een toezichtsput die alle waarborgen biedt om de kwaliteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters van het geloosde water te nemen; langs voormelde toezichtput mag geen normaal huisafvalwater noch koelwater, noch regenwater afgevoerd worden.

2. **Gebruik van een KWS-afscheider**

a) De KWS-afscheider dient regelmatig gereinigd te worden.

b) De afvalstoffen die hierbij vrijkomen dienen opgehaald door een daartoe erkende ophaler en afgevoerd naar een vergunde verwerker (de overeenstemmende attesten worden bijgehouden en ter beschikking gehouden van de toezichthoudende overheid).

c) De KWS-afscheider dient voldoende gedimensioneerd en voorzien van een automatische afsluiter en coalescentiefilter (lozing in oppervlaktewater).

d) De exploitant inspecteert om de drie maanden de afscheider; van de inspecties wordt een logboek bijgehouden. Ofwel voorziet de exploitant een alarmsysteem teneinde de goede werking van de KWS-afscheider continu op te volgen.

3. **Opvang van hemelwater**
Het niet-verontreinigde hemelwater afkomstig van het dak van de burelen dient opgevangen te worden in een of meerdere regentanks met een gezamenlijke inhoud van ca. 10 m³. Het opgevangen hemelwater wordt maximaal aangewend en minstens gebruikt voor de toiletspoeling en/of andere laagwaardige toepassingen (reinigen lokalen, …).

4. **Groenscherm**
Het bestaande groenscherm dient op regelmatige tijdstippen te worden onderhouden. Afgestorven planten dienen vervangen te worden.

5. **Tankplaats**
Tijdens het tanken moeten de nodige voorzorgen worden getroffen om morsen te

voorkomen waarbij de nodige absorptiemiddelen voorradig moeten zijn om gemorste vloeistoffen te neutraliseren zodat bodem- en grondwaterverontreiniging wordt vermeden. Het tanken gebeurt op een vloeistofdichte vloerplaat.

6. **Veiligheidsvoorschriften en meldingsplicht aan de overheid**

a) Onverminderd andere wettelijke of reglementaire bepalingen ter zake treft de exploitant de vereiste maatregelen om de buurt in voldoende mate te beschermen en de risico's en de gevolgen te beperken van brand en ontploffingen die eigen zijn aan de aanwezigheid of de exploitatie van zijn installatie(s) en opslagplaats(en). Dit houdt onder meer in dat de nodige brandbestrijdingsmiddelen zijn voorzien. Het bepalen en het aanbrengen van de brandbestrijdingsmiddelen alsook alle andere voorzieningen in het kader van de brandveiligheid, gebeurt onafhankelijk van deze vergunning in overleg met de plaatselijke brandweer.

b) De exploitant is verplicht alles in het werk te stellen om zware ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan voor mens en milieu te beperken. De exploitant is ten allen tijde in staat aan de bevoegde instanties aan te tonen dat hij zorg heeft gedragen voor het opsporen van de mogelijke bestaande risico's voor zware ongevallen, voor het nemen van passende veiligheidsmaatregelen en voor de veiligheidsvoorlichting, -training en –uitrusting ter plaatse.

c) De exploitant is verplicht, zodra er zich een zwaar ongeval, d.i. een zware emissie, brand of explosie in verband met een ongewoon voorval bij een industriële activiteit, die ernstig, onmiddellijk of later optredend gevaar oplevert voor de mens en/of het leefmilieu, voordoet, de bevoegde toezichthoudende ambtenaren en de gouverneur en de burgemeester:
   1. onmiddellijk op de hoogte te brengen;
   2. zodra de betreffende gegevens bekend zijn, het volgende mee te delen:
      - de omstandigheden waaronder het ongeval zich heeft voorgedaan;
      - alle beschikbare gegevens aan de hand waarvan de gevolgen van het ongeval voor de mens en het leefmilieu kunnen worden beoordeeld;
      - de getroffen noodmaatregelen;
   3. in kennis te stellen van de maatregelen die worden overwogen om:
      - de gevolgen van het ongeval op middellange en lange termijn te ondervangen;
      - te voorkomen dat dit ongeval zich nogmaals voordoet.

d) In de inrichting worden een of meerdere personen belast met het in ontvangst nemen van klachten van bewoners van de omgeving aangaande hinder veroorzaakt door de inrichting. De gegrondheid van de klachten wordt onmiddellijk onderzocht.

e) Het bedienings- en onderhoudspersoneel dient terdege te worden opgeleid m.b.t. de chemische stoffen, de processen, de brandbestrijding en de bij ongeval te nemen maatregelen. De trainingen dienen regelmatig te worden herhaald.

f) Alle veiligheidsvoorzieningen dienen volgens een opgesteld programma op hun werking te worden gecontroleerd.

g) Het volledige bedrijfsterrein dient te worden omheind zodanig dat de toegang voor onbevoegde te allen tijde wordt verhinderd.

h) De nodige maatregelen worden getroffen om te beletten dat het uitvallen van het elektriciteitsnet een bijkomend risico voor de buurt zou teweegbrengen.

i) In de inrichting wordt een register bijgehouden waarin datum en uur van de klachten worden ingeschreven samen met de vaststellingen die werden gedaan aangaande de aard en de omvang van de hinder en zijn oorzaken.
   De exploitant neemt onmiddellijk de vereiste maatregelen om de vastgestelde hinder te beperken of weg te nemen.

j) Er dient door het bedrijf in het kader van de veiligheid te allen tijde een register ter beschikking te worden gesteld van de bevoegde gemeentelijke veiligheidsdiensten. De

inhoud en de wijze waarop dit register wordt aangeleverd wordt door de gemeentelijke veiligheidsdiensten bepaald.
Deze gegevens dienen te worden aangepast en opnieuw aangeboden telkens er binnen het bedrijf een relevante wijziging wordt doorgevoerd qua locatie, aard en/of hoeveelheid van de gevaarlijke producten/afvalstoffen.

k) De exploitant dient er steeds voor te zorgen dat binnen alle afdelingen van zijn bedrijf de best beschikbare technologieën worden aangewend ter voorkoming of beperking van emissies.

7. **Acceptatie producten**

a) Voor de opslag van carcinogene, mutagene en voor de voortplanting schadelijke(H340, 350 en 360) en geurhinderlijke stoffen dient gestreefd naar nulemissie. Acceptatie van deze producten is slechts toegestaan wanneer kan worden aangetoond dat alle maatregelen zijn getroffen om emissies te beperken. Bijzondere aandacht dient hierbij besteed aan het BREF 'integrated pollution prevention and control. Reference document on Best Available Techniques on emissions from storage.'.

b) Deze maatregel geldt niet alleen voor opslag en verladingsoperaties maar tevens bij monsternames en bij inspectie-, cleaning- en onderhoudswerkzaamheden van de installaties.

c) Indien de exploitant voormelde producten wenst te accepteren binnen zijn installaties dient vooraf een rapport te worden opgesteld met betrekking tot de installatie(s) waarin voormelde stoffen gebruikt worden en waarin alle emissiebeperkende maatregelen per installatieonderdeel op een gedetailleerde wijze worden omschreven en welke garanderen dat bij normale exploitatie van de inrichting geen of verwaarloosbare emissies (zowel geleide als niet-geleide) kunnen plaatsvinden.

d) Een erkend MER deskundige in de discipline lucht dient te bevestigen dat de voorziene maatregelen welke in voormeld rapport zijn omschreven, voldoen aan de bovenvermelde eisen inzake emissiebeperking. Voorafgaand aan de acceptatie van betreffende producten dient dit rapport te worden overgemaakt aan de vergunningverlenende overheid, aan de afdeling Handhaving van het Departement Omgeving en aan het gemeentebestuur van Beveren.

e) Als geurhinderlijke stoffen worden beschouwd, al deze stoffen waarvan er geurwaarneming kan zijn ter hoogte van de terreingrenzen.

8. **Werktijden**
In tegenstelling tot de mogelijke beperking van de exploitatie-uren in de sectorale voorwaarden mag het bedrijf worden geëxploiteerd van maandagmorgen 6.00 uur tot en met zaterdagmorgen 6.00 uur. Ook de aan- en afvoer van producten kan binnen deze exploitatie-uren.

9. **Opslag van gevaarlijke producten**
Bij elke transactie van gevarengoed dient de exploitatie na te gaan of de sommatieregel, zoals vermeld in het samenwerkingsakkoord van 16 februari 2016, wordt gerespecteerd. De hoge Sevesodrempel mag op geen enkel moment overschreden worden. Hierbij worden ook de sommatieregels in rekening gebracht. De berekening van betreffende sommatieregel dient op elk ogenblik aan de bevoegde controlerende ambtenaren te kunnen worden voorgelegd.

10. **Veiligheidsstudie**
De aannames en veronderstellingen zoals opgenomen in de veiligheidsstudie (210422-V2 – van 16 november 2021) dienen te worden nageleefd.

Artikel 4.

De aanvrager wordt gewezen op de volgende aandachtspunten:

- Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer zoals bepaald in artikel 4.1.12.1.§1 van VLAREM II. In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden opgenomen in het advies van 12 maart 2023, met referentie PW00/20476-18, nageleefd worden.

Artikel 5.

De beslissing wordt bekendgemaakt conform Titel 3, Hoofdstuk 9, Afdeling 3 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Artikel 6.

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 7.

Deze omgevingsvergunning is uitvoerbaar conform de bepalingen van artikel 35 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Artikel 8.

Uw persoonsgegevens worden verzameld met het oog op de uitwerking van de databank. Deze gegevens worden opgeslagen in één of meer bestanden. Uw gegevens kunnen zich bevinden in provinciale, gemeentelijke en gewestelijke databanken. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor beleidsonderbouwende doeleinden.

Overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer hebt U het recht kennis te nemen van uw gegevens of ze te laten verbeteren. Hiervoor richt U een brief, met kopie van uw identiteitskaart naar het Provinciebestuur.

Artikel 9.

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het Decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het Besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks (100 euro op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie “beroep omgevingsvergunning (*eventueel OMV_ nummer)”*, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd en per adres van Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en – projecten (GOP) - Directie Omgevingsprojecten, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel of via www.omgevingsloket.be.

Hieronder vindt u een uittreksel uit de toepasselijke wetgeving met de verwijzing naar de na te leven modaliteiten en termijnen.

Beroepsmodaliteiten in geval van administratief beroep bij de minister

Uittreksel uit het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014

HOOFDSTUK 1 Inleidende bepalingen

Afdeling 1 Toepassingsgebied en definities

Artikel 2.

In dit decreet wordt verstaan onder:
1° betrokken publiek: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon alsook elke vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid die gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende is bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden waarbij niet-gouvernementele organisaties die zich voor milieubescherming inzetten, geacht worden belanghebbende te zijn;
2° beveiligde zending: een van de hiernavolgende betekeningswijzen:
a) een aangetekend schrijven;
b) een afgifte tegen ontvangstbewijs;
c) elke andere door de Vlaamse Regering toegelaten betekeningswijze waarbij de datum van kennisgeving met zekerheid kan worden vastgesteld;

(…)

HOOFDSTUK 3 De vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Afdeling 1 Algemene bepalingen

Artikel 52.

De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53.

Het beroep kan worden ingesteld door:
1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
2° het betrokken publiek;
3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten

onrechte niet om advies werd verzocht;
5° ...;
6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde.
7° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat
8° de leidend ambtenaar van het agentschap, bevoegd voor natuur en bos, of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat.

Artikel 54.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:
1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55.

Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:
1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Afdeling 2 Beroepsprocedure

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 56.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:
1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57.

De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Art. 57/1.

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandels-activiteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Artikel 58.

Het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 57, wordt aan de beroepsindiener binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de datum van de verzending van het beroepschrift per beveiligde zending meegedeeld.

De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg. De beslissing wordt ter kennis gebracht van:
1° de beroepsindiener;
2° de vergunningsaanvrager;
3° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
4° het college van burgemeester en schepenen.

Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Afdeling 2 De gewone vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 73.

Een beroep tegen een uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing wordt ingediend conform artikel 56 van het decreet van 25 april 2014.

Analoge beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg worden ingediend op het adres van het Departement Omgeving.

Artikel 74.

§ 1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid :
1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
3° minstens een van de volgende elementen als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek :
a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken :
1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

§ 2. De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk veertien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

§ 3. De overheid die de bestreden beslissing in eerste administratieve aanleg heeft genomen, stelt het vergunningsdossier ter beschikking van de overheid die in laatste administratieve aanleg bevoegd is voor het beroep tegen de bestreden beslissing, onmiddellijk na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift, conform artikel 56, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,

namens de Deputatie:

de Provinciegriffier,
Steven Ghysens

Getekend door:Steven Ghysens (Signatur
Getekend op:2023-06-08 13:11:08 +02:0
Reden:Ik keur dit document goed



de Gouverneur-Voorzitter,
Carina Van Cauter

Getekend door:Carina Van Cauter (Signa
Getekend op:2023-06-08 13:48:22 +02:0
Reden:Ik keur dit document goed

