Uittreksel uit de notulen van de deputatie van de provincie West-Vlaanderen dd. 25/06/2026

Aanwezig: Carl Decaluwé, gouverneur-voorzitter;
Bart Naeyaert, Jean de Bethune, Kelly Detavernier, Jurgen Vanlerberghe, leden;
Stijn Lombaert, provinciegriffier

Agendapunt nr. 63.
EERSTE_AANLEG - OMV_2026022072 - Aktename voor het aspect milieu voor de volledige overdracht van een varkens- en kippenfokkerij, gelegen te Middelkerke

O 2026/1055
Dossiernummer omgevingsloket : OMV_2026022072
Inrichtingsnummer: 20181016-0082

Besluit van de deputatie inzake de overdracht van een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit door

CommV Darjoki,

tegen over

BV SCHOOREBOOMKE,

Voor een inrichting gelegen te Ijzerdijk 4, 8433 Middelkerke

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaamse Parlement, inz. art. 79;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering, inz. art. 97

Gelet op het decreet algemene bepalingen inzake milieubeleid, inz. art. 5.1.1.8°, dat het begrip ingedeelde inrichting of activiteit als volgt definieert : één inrichting of activiteit en de aanhorigheden ervan op een bepaalde locatie of, in voorkomend geval, meerdere inrichtingen of activiteiten en de aanhorigheden ervan op een bepaalde locatie die voor hun exploitatie als een samenhangend technisch geheel moeten worden beschouwd. Het feit dat verschillende inrichtingen en activiteiten een verschillend eigendomsstatuut hebben belet niet dat ze door hun onderlinge technische samenhang als één ingedeelde inrichting of activiteit kunnen worden beschouwd;

<u>Historiek</u>
<u>Milieuvergunningen</u>

Gelet op het besluit van de deputatie d.d. 20/08/2015 waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen van een varkenshouderij tot 390 zeugen inclusief 2400 biggen, 2 beren en 1.483 mestvarkens, stelplaats 6 voertuigen/aanhangwagens, 3.000

kg zwavelzuuropslag, 6.200 I mazoutopslag (1.200 I en 5.000 l), 1 brandstofverdeelslang, 5.920 m³ mestopslag (4.720 m³ mengmest en 1.200 m³ vaste mest), Noodstroomgenerator (45 kW) voor een termijn van 20 jaar;

Omgevingsvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 17/01/2019 van de deputatie voor:
- Bouw: bouwen elektriciteitscabine
- Milieu: wijzigen tot een varkenshouderij met 390 zeugen inclusief 2.400 biggen, 2 beren en 1.483 mestvarkens, stelplaats 6 voertuigen/aanhangwagens, 3.000 kg zwavelzuuropslag, 5,27 ton mazoutopslag (1.200 I en 5.000 l), 1 brandstofverdeelslang, 5.920 m³ mestopslag (4.720 m³ mengmest en 1.200 m³ vaste mest), transfo 160 KVA.

Gelet op het besluit d.d. 09/06/2022 van de deputatie voor het herbouwen van een bedrijfswoning.

Gelet op het besluit van de Deputatie d.d. 18/12/2025 waarbij de vergunning verleend wordt voor
Bouw:
- Afbraak 2 varkensstallen
- Afbraak mestvaalt
- Verwijderen verharding
- Bouw 2 nieuwe vleeskippenstallen
- Aanleggen betonverharding
- Plaatsen 2 gastanks
- Aanleggen weegbrug

Milieu:
- Verder exploiteren van 288 varkens, 1.040 biggen, 1 verdeelslang, 6 voertuigen, 5,1 ton mazoutopslag, 1,84 ton zwavelzuuropslag, 1.190 m³ mestopslag;
- Uitbreiden met 84.000 vleeskuikens, 1 breken van puin, 9 kW krengenhuisje, 9.700 liter gasopslag, 500 liter reinigings- en ontsmettingsmiddelen, 75 m³ opslag houtsnippers, 22 ton spuiwateropslag, 1.110 kW stookinstallaties;
- Verminderen met 1.587 varkens, 1.510 biggen, 0,17 ton mazoutopslag, 1,16 ton zwavelzuuropslag, 4.730 m³ mestopslag;
- Verplaatsen van 1 verdeelslang, 6 voertuigen;

Tot een varkenshouderij met 84.000 vleeskuikens, 288 varkens, 1.040 biggen, 1 verdeelslang, 6 voertuigen, 9 kW krengenhuisje, 9.700 liter gasopslag, 5,1 ton mazoutopslag, 1,84 ton zwavelzuuropslag, 500 liter reinigings-en ontsmettingsmiddelen, 75 m³ opslag houtsnippers, 22 ton spuiwateropslag, 1.190 m³ mestopslag, 1.110 kW stookinstallaties voor een termijn van onbepaalde duur

Gelet op de melding van overdracht d.d. 17 juni 2026

Ingediend door

CommV Darjoki,

tegen over

BV SCHOOREBOOMKE,

Voor een inrichting gelegen te Ijzerdijk 4, 8433 Middelkerke

De kadastrale percelen zijn bepaald op basis van het meldingsdossier en op basis van een vergelijking met vorige dossiers van de exploitant. Er is evenwel geen uitgebreide adviesronde voorzien in de procedure, evenmin als een plaatsbezoek. Bijgevolg moet dit alles met de nodige omzichtigheid benaderd te worden;

De deputatie actualiseert conform bovenvermeld art. 97 het vergunningsbesluit;

De inrichting blijft onderworpen aan de vroeger opgelegde en thans toepasselijke vergunningsvoorwaarden;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

ENIG ARTIKEL: de deputatie actualiseert het vergunningsbesluit voor wat betreft de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit gelegen Ijzerdijk 4, 8433 Middelkerke als gevolg van de melding van de overdracht door

CommV Darjoki,

tegen over

BV SCHOOREBOOMKE,

Gecoördineerde toestand :

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20181016-0082 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

MIDDELKERKE 7 AFD (SCHORE), sectie A, nrs. 0353N/
MIDDELKERKE 7 AFD (SCHORE), sectie A, nrs. 0354D/
MIDDELKERKE 7 AFD (SCHORE), sectie A, nrs. 0353M/

Beslissing: Akte nemen

De provinciegriffier
Stijn Lombaert

De gouverneur-voorzitter
Carl Decaluwé

Handtekening(en)

Elektronisch ondertekend op 25/06/2026 door Stijn Lombaert, Provinciegriffier.

Elektronisch ondertekend op 26/06/2026 door Carl Jozef DECALUWE, Provinciegouverneur