

Uittreksel uit de notulen van de deputatie van de provincie West- Vlaanderen dd. 02/03/2023

Aanwezig: Naeyaert Bart, voorzitter;
de Bethune Jean, Lahaye-Battheu Sabien, Vanlerberghe Jurgen, leden;
Stijn Lombaert, provinciegriffier

Agendapunt nr. 101.

EERSTE_AANLEG - OMV_2022059137 - Omgevingsvergunning verlenen voor het aspect milieu met een gewone aanvraag bij een inrichting voor de productie van polyurethaanschuim, gelegen te Roeselare

O 2022/879

Dossiernummer omgevingsloket : OMV_2022059137

Inrichtingsnummer: 20170919-0029

Besluit van de deputatie van de Provincieraad aangaande de aanvraag van een omgevingsvergunning.

Gelet op de omgevingsvergunningsaanvraag van
Exploitant: NV CARPENTER BELGIUM,
Aanvrager: NV CARPENTER BELGIUM,
voor een inrichting gelegen te Wijnendalestraat 171, 8800 Roeselare

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 8 september 2022

De aanvraag werd op datum van 03-11-2022 volledig en ontvankelijk verklaard.

Voorwerp van de aanvraag milieu: gewone aanvraag bij een inrichting voor de productie van polyurethaanschuim

De aanvraag omvat
- de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten : het uitbreiden en wijzigen van een inrichting voor de productie van poly-urethaanschuim (PUR)

Locatie

Het exploitatieadres betreft: Wijnendalestraat 171 te 8800 Roeselare

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20170919-0029 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- ROESELARE 5 AFD (BEVEREN), sectie C, nrs. 1105S/

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een gebied voor milieubelastende industrie
van het gewestplan Roeselare-Tielt (d.d. 29/04/1991, deels gewijzigd d.d. 15/12/1998)

waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

2. De industriegebieden :

2.0. Deze zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten.

Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de andere industriële bedrijven toegelaten, namelijk : bankagentschappen, benzinestations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.

2.1. Voor de industriegebieden kunnen de volgende nadere aanwijzingen worden gegeven :

2.1.2. de gebieden voor milieubelastende industrieën. Deze zijn bestemd voor bedrijven die om economische of sociale redenen moeten worden afgezonderd;

De inrichting is volgens de voorschriften van het APA Roeselare (d.d. 29/04/1991) gelegen in zone 1.10: bedrijfengebied met milieuvriendelijk karakter;

Gelet op de ligging van de inrichting in het PRUP "Solitaire Vakantiewoningen Midden West-Vlaanderen".

verordeningen

- Algemene gemeentelijke stedenbouwkundige verordening stad Roeselare d.d. 27/03/2017
- Besluit van de Vlaamse Regering dd. 05-07-2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.
- Besluit van de Vlaamse Regering dd. 05-06-2009 tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening betreffende toegankelijkheid.
- Besluit van de Vlaamse Regering dd. 09-06- 2017 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband.

2. Historiek

Milieuvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 24/11/2016 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het veranderen van een inrichting voor de productie van polyurethaanschuim voor een termijn tot 11/08/2031;

Gelet op het besluit d.d. 15/02/2018 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor

Bouw : het plaatsen van een schakelcabine voor hoogspanning.

Milieu : het uitbreiden van een bedrijf voor de productie van polyurethaanschuim met een oliegekoelde transformator 1.250 kVA voor een termijn tot 11/08/2031.

Stedenbouwkundige vergunningen

- CBS d.d. 21/06/1965 : bouwen stapelplaats
- CBS d.d. 18/10/1965 : bouwen van schuimrubberfabricagehal
- CBS d.d. 09/05/1966 : verbouwen van ketelhuiswerkplaats en maken voorlopige doorgangen
- CBS d.d. 09/05/1966 : bouwen van loods en het maken van voorlopige doorgangen
- CBS d.d. 01/08/1966 : maken van een productiegang
- CBS d.d. 31/10/1966 : bouwen van een voorlopige loods
- CBS d.d. 31/10/1966 : slopen puin doorgang en curing
- CBS d.d. 31/10/1966 : oprichten van een brandmuur
- CBS d.d. 14/08/1967 : bouwen stapelplaats
- CBS d.d. 23/09/1968 : bouwen van een curingloods
- CBS d.d. 20/01/1969 : bouwen containerinstallaties

- CBS d.d. 12/07/1971 : uitbreiding curingloods
- CBS d.d. 17/01/1972 : bouwen opslagloods voor ontvlambare producten, voor brandweermateriaal en uitbreiden van refter
- CBS d.d. 13/06/1973 : bouwen burelen
- CBS d.d. 24/05/1976 : het plaatsen van tanks en het bouwen van een stookplaats
- CBS d.d. 09/02/1987 : bouwen van vormschuimfabriek en blokkenmagazijn
- CBS d.d. 04/07/1988 : uitbreiden loodsen en baanverharding
- CBS d.d. 31/07/1989 : bouwen opslagloods
- CBS d.d. 28/05/1990 : uitbreiding bureel schuimfabriek
- CBS d.d. 08/04/1991 : transferlokaal, uitbreiding onderhoud- en kantoorruimte
- CBS d.d. 26/10/1998 : bouwen loopergebouw
- CBS d.d. 23/04/2001 : bouwen van een loods bij gebouw K
- CBS d.d. 24/05/2004 : plaatsen van een chemiekuis van 24,4 m²
- CBS d.d. 24/07/2006 : plaatsen van een tweetal chemiekluisen van 24,4 m²
- CBS d.d. 15/12/2008 : plaatsen van een silo
- CBS d.d. 08/04/2013 : slopen van een gebouw

Omgevingsvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 27/02/2020 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en uitbreiden van een inrichting voor de productie van polyurethaanschuim voor een termijn van onbepaalde duur

Gelet op het besluit d.d. 20/5/2021 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor

bouw : het bouwen van een magazijn en een wadi

milieu : het uitbreiden en wijzigen van een inrichting voor de productie van polyurethaanschuim voor een termijn van onbepaalde duur.

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de inrichting

Carpenter Belgium N.V. is gespecialiseerd in de productie van polyurethaan blokschuim. Er zijn twee productieafdelingen:

- Pouring (blokschuimafdeling)
- Fabrication (versnijdingsafdeling)

In de afdeling Pouring wordt schuim geproduceerd volgens een continu proces waarbij verschillende vloeibare componenten naar een mengkop worden gepompt. Daar worden ze door een roerder met een toerental van 6.000 tr/min gemengd. Ze reageren onmiddellijk met elkaar en worden op de transportband gespoten die bedekt is met kraftpapier of polyethyleenfilm. De zijkanten zijn ook met een film bedekt.

Per schuimtype worden een 10-tal componenten gebruikt waarvan de voornaamste polyol en TDI (tolueen di-isocyaan) zijn.

De overige zijn water, katalysatoren, stabilisatoren, vlamvertragers, vernetters, kleurstoffen en CO₂.

CO₂ wordt als blaasmiddel gebruikt bij het produceren van schuim.

Naast de polymeerreactie van polyol en TDI onder invloed van de katalysator, reageren TDI en water met elkaar waarbij koolzuurgas vrijkomt dat de kunststofmassa tot schuim opblaast.

In Fabrication worden de schuimblokken aangeleverd in lengtes van circa 2 m. Hier worden ze verder versneden tot matrassen, kussens, onderdelen voor de automobiellindustrie en andere met behulp van verticale of horizontale snijmachines.

Specifieke vormen worden gesneden met de contourautomaten. Andere mogelijkheden zijn het profileren en het cacheren van schuim.

Op vraag van de klant kan een specifieke confectie worden gemaakt. Schuimblokken worden dan verlijmd tot de gewenste vorm.

Geassembleerde matrassen worden in de Fabricationafdeling ook nog in een textiel hoes gestoken waarna ze verpakt worden.

De door Carpenter Belgium N.V. vervaardigde producten worden toegepast in zitmeubelen, matrassen, automobielen en verpakking.

Beschrijving van de plaats

Het bedrijfsterrein heeft een oppervlakte van circa 8,6 ha en situeert zich in het industriegebied, dat zich ten noorden van de woonkern van stad Roeselare bevindt en ten westen van de woonkern van deelgemeente Beveren.

Aan de westelijke zijde van de inrichting bevindt zich de spoorweg Brugge-Kortrijk en aan de noordelijke zijde bevindt zich aanpalend deels de Wijnendalestraat, deels terrein voor industrie of KMO en deels een polyesterbedrijf. Aan de overkant van de weg bevindt zich eveneens industriegebied.

Er zijn geen aanpalende woningen. Tussen nabijgelegen woningen (gelegen in woongebied) en het bedrijf liggen andere kleinere bedrijven of groenzones/braakliggende gronden. Binnen een straal van 100 m komen een zestiental woningen voor, hoofdzakelijk in het oosten. De meest nabije woningen liggen op 50 à 80 meter.

Woongebied ligt op circa 40 meter ten oosten en op circa 100 meter ten zuiden van de inrichting

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag heeft als voorwerp gewone aanvraag bij een inrichting voor de productie van polyurethaanschuim

De inrichting wenst de opslag van Tyre fill en Tyre fill-eindproducten uit te breiden en als gevolg van de wijziging van de gevaarseigenschappen van enkele Tyrefill-eindproducten de opslag van de Seveso-stoffen verder te optimaliseren.

Hiervoor worden o.a. in gebouw F enkele opslagtanks verwijderd, enkele nieuwe tanks toegevoegd en andere tanks herbestemd voor een ander product.

Daarnaast wenst men de huidige processen en goederenstromen, verder te optimaliseren :

In de huidige inrichting worden de gebouwen I en J, de watertank N en de opslagtank G2 afgebroken. Een nieuwe watertank N en opslagtank G2 wordt voorzien op een andere locatie;

Er wordt een nieuw (sprinkler)pompgebouw (gebouw S) voorzien; Het bestaande gebouw S wordt hierbij herbestemd voor de opslag van ontvlambare stoffen, als zijnde het nieuwe gebouw J;

Uitbreiding met een nieuwe silotank voor melamine en 2 nieuwe tanks TF11 en TF12 voor Tyrefill-grondstoffen;

Uitbreiding met een nieuwe overdekte opslagplaats voor de tijdelijke opslag van afgefulde IBC's of vaten met Tyrefill-eindproducten, in afwachting van verder transport.

Huidige aanvraag betreft in hoofdzaak het uitbreiden van de opslag van Tyre Fill en -eindproducten, alsook het veranderen van de eigenschap van deze producten (toxisch vanaf 1/1/2023). Hierdoor wordt CARPENTER BELGIUM N.V een hoge drempel Seveso-inrichting.

Naast de stijging van de opslag van Tyre Fill zal ook de opslag voor de afgewerkte Tyre Fill producten stijgen.

Verder is er een uitbreiding met 4 nieuwe luchtverhitters op aardgas met elk een vermogen van 128,5 kW.

Daarnaast komt er 1 nieuwe warmeluchtblazer van 100 kW bij, 1 circulatiepomp van 7,5 kW, 1 schuimpers van 26,2 kW, 1 hoogwerker en 4 compressoren voor de sprinklerinstallatie met een vermogen van 2,2 kW en drie maal een vermogen van 1,5 kW.

Er worden 14 zwartstralers met elk een vermogen van 60 kW verwijderd en er komen 2 zwartstralers met een vermogen van 40 kW bij.

Het machinepark met de heftrucks neemt toe met 11 voertuigen naar een totaal van 50 voertuigen.

Er komen nieuwe machines met een totaal vermogen van 1.143,6 kW. Daarnaast verdwijnen er verschillende installaties met een totaal vermogen van 830,62 kW. Netto is er dus een meerwaarde aan machines van 312,98 kW.

De inrichting is vergund voor het mengen van chemicaliën component A en B Tyrefill voor 12.000 ton/jaar en voor de productie van poly-urethaanschuim van 18.000 ton/jaar. Met deze aanvraag is er geen toename van de productiecapaciteit.

De toename aan machines betreft voornamelijk verplaatsen naar de nieuwgebouwde loods.

Stof/stofcategorie			Drempelwaarden (ton)		Locatie	Hoeveelheid maximaal (ton)		Overschrijding	
Cat.	Omschrijving	H-zinnen	LD	HD		VERGUND	TE VERGUNNEN	LD	HD
19	Acetyleen	Divers	5	50	Gebouw E	0,2	0,2	Neen	Neen
25	Zuurstof	Divers	200	2000	Gebouw E	0,2	0,2	Neen	Neen
26	2,4-Tolueendiisocynaat en 2,6-Tolueendiisocynaat		10	100	Gebouw F	79,3	208,62	Ja	Ja
34	Aardolieproducten	divers	2500	25000	Tank G1, G2	9,3	16,68	Neen	Neen
H2	Acuut toxisch – cat 2 alle blootstellingsroutes, cat 3 inademingblootstellingsroute	H300,H310, H330,H301, H311,H331	50	200	Gebouwen F en K; labo	31,21	220,61	Ja	Ja
H3	Specifiek doelorgaan toxiciteit (STOT) – eenmalig blootstelling (SE) – cat. 1	H370	50	200		0,01	1,01	Neen	Neen
P2	Ontvlambare gassen van categorie 1 of 2	H220, H222	10	10	Gebouw E	0,00075	0,00075	Neen	Neen
P3a	Ontvlambare aerosolen –cat 1/2 met ontvlambare gassen cat 1/2 of ontvlambare vloeistoffen cat 1	H222, H223	150	500	Gebouw J	0,193	5	Neen	Neen
P5c	Ontvlambare vloeistoffen cat 2/3 (niet onder P5a of P5b)	H225, H226	5000	50000	Gebouw J; labo Chemiecontainer M	0,743	22,71	Neen	Neen
E1	Aquatoxisch cat acuut 1 / chronisch 1	H400, H410	100	200	Gebouwen J, F en K; Chemiecontainers M, O, P	269,55 (**)	658,6	Ja	Ja
E2	Aquatoxisch cat chronisch 2	H411	200	500		0,83	191	Neen	Neen

LD = lage drempel HD = hoge drempel

Noot: op het bedrijfsterrein is ook aardgas aanwezig in leidingen voor de verwarming van de gebouwen.

**) Op basis van vergunde hoeveelheden zou de inrichting reeds hogedrempelinrichting zijn als gevolg van de overschrijding van de hogedrempelwaarde Seveso-stoffen met Seveso-categorie E1. De inrichting heeft echter aangegeven om erover te waken om de hoge drempelwaarden van de vergunde Seveso-categorieën niet te overschrijden, ook niet na toepassing van de sommatieregels.

Tabel 1.1 : Maximaal vergunde / te vergunnen hoeveelheden gevaarlijke stoffen ingedeeld in Seveso-categorieën.

De tabel geeft aan dat voor de TE VERGUNNEN maximale hoeveelheden Sevesoprodukten de hogedrempelwaarden overschreden wordt voor :

- Seveso-categorie nr 26 - met naam genoemde stof TDI – maximaal 208,62 ton;
- Seveso-categorie H2 - acuut toxisch – cat 2 alle blootstellingsroutes, cat 3 inademingblootstellingsroute – maximaal 220,61ton;
- Seveso-categorie E1 – aquatoxisch cat acuut 1 / chronisch 1) – maximal 658,6ton.

Hieruit volgt dat de inrichting een hogedrempel Seveso-inrichting is en een omgevingsveiligheidsrapport (OVR) dient op te stellen in het kader van de

omgevingsvergunningsaanvraag voor wijziging van de hoeveelheden Seveso-stoffen in de inrichting.
Dit werd toegevoegd aan het aanvraagdossier.

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit:

Rubriek	aard	hoeveelheid	eenheid	omschrijving
6.4.2°	verandering	105000	liter	Uitbreiding met 105.000 liter polyol NIEUW TOTAAL: 1.177.100 l waarvan 1.153.100 l polyol 17.500 l silicone 500 l Fast Clean stripper 4.000 l mnti oxidant 1.000 l minerale olie 1.000 l afvalolie
15.1.2°	verandering	6	aantal voertuigen	Uitbreiding met 3 elektrische heftrucks, 1 hoogtewerker en 2 elektrische transpaletten NIEUW TOTAAL: 50 voertuigen
16.3.2°b)	verandering	22,7	kW	Uitbreiding met 6 compressoren (totaal 22,7 kW) NIEUW TOTAAL: 451,6 kW
17.1.1.2°	nieuw	5.000	liter	Diverse spuitbussen (ontvetters, onderhoudsproducten, reinigingsproducten, smeermiddelen,...)
17.1.2.1.2°	verandering	100	liter	uitbreiding met 2 flessen propaan (2 x 50 l) NIEUW TOTAAL 3.250 l
17.2.2.	nieuw	1.133,63	ton	0,2 ton zuurstof 0,2 ton acetyleen 208,62 ton TDI 16,68 ton stookolie 220,61 ton H2-stoffen 1,01 ton H3-stoffen 0,00075 ton P2-stoffen 5 ton P3a-stoffen 22,71 ton P5c-stoffen 658,6 ton E1/E2-stoffen waarvan er maximaal 191 ton E2-stoffen kunnen zijn.
17.3.2.1.1.1°b)	verandering	7,5	ton	Vervangen van de opslagtank van 1.200 l door een opslagtank van 10.000 liter NIEUW TOTAAL: 16,8 ton
17.3.2.2.2°b)	verandering	22,35	ton	Uitbreiding met 22,35 diverse producten (GHS02, cat2) in lokaal J en opslagcontainer M NIEUW TOTAAL: 22,7 ton

17.3.4.2°a)	verandering	28,5	ton	katalysatoren/additieven/onderhoudsproducten in container O en lokaal J NIEUW TOTAAL 44 ton
17.3.5.3°	verandering	319,02	ton	Uitbreiding met: 129,62 ton TDI 41,6 ton tyrefill T25A - 41,6 ton tyrefill T25B - 112,4 ton Tyrefill eindproducten in IBC 24 ton diverse additieven/katalysatoren in container P Verwijdering van: 30,2 ton M-fenyleendiamine NIEUW TOTAAL: 429,22 ton
17.3.6.3°	verandering	215,52	ton	Verwijderen: - M-fenyleendiamine: 30,2 ton - TDI: 79 ton (GHS niet langer van toepassing) - Butylglycol: 19,4 ton Uitbreiding met: - 40,46 ton MDI - 29,2 ton afgewerkte tyrefill producten - 116 ton olie - 158,46 ton diverse producten en additieven NIEUW TOTAAL: 659,3 ton
17.3.7.3°	verandering	573,28	ton	Uitbreiding met: - afgewerkte tyrefill producten: 112,4 ton - olie: 116 ton - MDI: 40,46 ton - TDI: 129,62 ton - Melamine: 22 ton - Opslag diverse producten en additieven: 183 ton Verwijdering: - M-fenyleendiamine: 30,2 ton NIEUW TOTAAL: 1.002,52 ton
17.3.8.3°	verandering	388,55	ton	Verwijderen van: M-fenyleendiamine: 30,2 ton Uitbreiden met: - Afgewerkte producten Tyrefill: 112,4 ton - Olie: 116 ton - Diverse producten en additieven: 190,35 NIEUW TOTAAL: 658,6 ton
19.6.1°a)	verandering	-100	m ³	Vermindering opslag van houten paletten - 100 m ³ NIEUW TOTAAL: 50 m ³
23.1.1°c)	verandering	49,35	kW	Uitbreiding met:

				- circulatiepomp tank 10 : 7,5 kW - transportband F-G: 35 kW + 30 kW - pompen (3) 2,1 kW Actualisatie - schuimstraat: -5,95 kW - pomp butylglycol: -19,3 kW NIEUW TOTAAL: 997,61 kW
23.2.2°a)	verandering	-125,9	kW	Actualisatie C3-lijn: -78 kW Uitbreiding met schuimpers: 26,2 kW Verwijdering blokcomprimeermachine: -57 kW Verwijdering horizontale snijtafel: -17,1 kW NIEUW TOTAAL: 1.114,37 kW
23.3.2°c)	verandering	1000	ton	Uitbreiding met 1000 ton PU-schuim in nieuwbouwmagazijn (T01) NIEUW TOTAAL: 2.690 ton
29.5.5.1°a)	verandering	-50	liter	Actualisatie ontvettingsbak IPA: -50 liter NIEUW TOTAAL 170 l
43.1.2°a)	verandering	67,2	kW	Uitbreiding met: - 4 stookinstallaties van elk 128,3 kW (luchtverhitters , aardgas) - 1 stookinstallatie van 100 kW (luchtverhitter, aardgas) Verwijdering: - 11 zwartstralers met een totaal vermogen van - 440 kW - warmeluchtgenerator: - 106 kW Verplaatsing van 2 zwartstralers met een vermogen van elk 40 kW NIEUW TOTAAL: 3.473,2 kW

4. Openbaar onderzoek

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 11 november 2022 tot en met 10 december 2022. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er 2 opmerkingen ontvangen.

Het betreft adviezen van NMBS en Elia m.b.t. de veiligheidsvoorschriften t.a.v. hun infrastructuur. De NMBS verwijst naar Infrabel op dat vlak.
 Er worden met deze aanvraag geen stedenbouwkundige handelingen gevraagd.

De aanvraag werd onderworpen aan een 2^e openbaar onderzoek omdat er geen informatievergadering werd georganiseerd. Het 2^e openbaar onderzoek vindt plaats van 10 januari 2023 tot en met 8 februari 2023.

Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er geen bezwaarschriften ontvangen. Dezelfde twee opmerkingen als uit het eerste openbaar onderzoek werden opnieuw meegegeven.

Er werd een informatievergadering georganiseerd op 19/01/2023.

5. Adviezen

Departement Omgeving - Milieu advies heeft op 20-01-2023 volgend advies uitgebracht : gunstig

College van Burgemeester en Schepenen Roeselare heeft op 19-12-2022 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig

subadvies brandweerzone Midwest : gunstig

De brandweerzone Midwest vraagt voornamelijk dat de bestaande documenten en interventieplannen en de risicoanalyse brand geüpdatet worden met de bijkomende opslag, de geschikte blusmiddelen en de berekening van de bluswateropslag

Departement Omgeving- dienst VR heeft op 20-12-2022 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig

Departement Mobiliteit en Openbare Werken heeft geen advies uitgebracht. Het advies wordt geacht stilzwijgend gunstig te zijn.

Agentschap Zorg en Gezondheid heeft geen advies uitgebracht. Het advies wordt geacht stilzwijgend gunstig te zijn.

Agentschap voor Natuur en Bos heeft op 24-11-2022 volgend advies uitgebracht: Gunstig

Provinciale Dienst Waterlopen heeft op 21-11-2022 volgend advies uitgebracht: Geen advies

Vlaamse Milieumaatschappij - afvalwater en lucht heeft op 15-12-2022 volgend advies uitgebracht: Geen advies

Provinciale Omgevingsvergunningscommissie heeft op 27-01-2023 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig

Volgende partijen werden gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie : de aanvrager en zijn raadgever.

6. Project-Mer of OVR

Voor deze aanvraag verleende de dienst Veiligheids Rapportage (VR) op 20/12/2022 een goedkeuring van een veiligheidsrapport

Het voorliggende omgevingsveiligheidsrapport met nummer OVR/22/06 werd ingediend door Carpenter Belgium nv, n.a.v. de omgevingsvergunningsaanvraag (ref. OMV_2022059137) voor Carpenter HD Seveso .

Het traject van het opstellen van het omgevingsveiligheidsrapport werd officieel gestart op 22/03/2022 met het indienen van de aanmelding. Overeenkomstig de decretale bepalingen, nam het Team Externe Veiligheid op 25/03/2022 een beslissing over deze aanmelding, en publiceerde deze vervolgens op zijn website.

Voorafgaand aan de eigenlijke vergunningsaanvraag heeft Carpenter Belgium nv geen gebruik gemaakt van de mogelijkheid om aan het Team Externe veiligheid te vragen het omgevingsveiligheidsrapport aan een kwaliteitscontrole te onderwerpen.

Op 8/9/2022 heeft Carpenter Belgium nv de vergunningsaanvraag officieel opgestart. De vergunningverlenende overheid bevond deze aanvraag ontvankelijk en volledig op

3/11/2022, en vroeg vervolgens aan het Team Externe Veiligheid om een beslissing over het omgevingsveiligheidsrapport te nemen.
Voorliggend OVR-verslag ondersteunt de beslissing van het Team Externe Veiligheid om het omgevingsveiligheidsrapport OVR/22/06 goed te keuren.

Huidige toestand

De activiteiten van Carpenter Belgium nv bestaan uit de productie van polyurethaan blokschuim en de verdere verwerking ervan tot matrassen, kussen en onderdelen voor de automobiellindustrie. Daarnaast produceert Carpenter Belgium nv ook Tyrefill-eindproducten. Hiervoor beschikt de inrichting over verschillende productieafdelingen en magazijnen. Carpenter Belgium nv is huidig een lagedrempelinrichting.

Project

Carpenter Belgium nv wordt een hogedrempelinrichting, omdat de gevaareigenschappen van enkele Tyrefill-eindproducten wijzigen van enkel milieugevaarlijk (E1) naar toxisch en milieugevaarlijk (H2, E1).

Aangezien Carpenter Belgium nv hiervoor een OVR moet opmaken, maakt het van de gelegenheid gebruik om de opslag van Sevesostoffen verder te optimaliseren en uit te breiden.

Dit vertaalt zich in een toename van de hoeveelheid met naam genoemde stoffen 26 en 34 en een toename van Sevesocategorieën H2, H3, P3a, P5c, E1 en E2.

Daarnaast wil Carpenter Belgium nv ook de huidige processen en goederenstromen verder optimaliseren. Concreet betekent dit dat er enkele gebouwen en opslagtanks worden afgebroken en/of voorzien worden op een andere locatie. De inrichting wordt ook uitgebreid met een nieuwe silotank voor melamine en 2 nieuwe tanks voor Tyrefill-grondstoffen. Ook de overdekte opslagplaats voor de tijdelijke opslag van afgevulde IBC's of vaten met Tyrefill-eindproducten wordt uitgebreid.

Beoordeling

Algemeen

Het Team Externe Veiligheid heeft het omgevingsveiligheidsrapport van Carpenter Belgium nv bestudeerd, en stelt vast dat:

- aangaande de uitwerking ervan
 - het veiligheidsrapport werd opgesteld door een daartoe erkend deskundige, m.n. Peter Meyers van Antea Belgium nv; d.i. in overeenstemming met de eerder aangehaalde beslissing over de aanmelding,
 - het veiligheidsrapport voldoet aan de eraan gestelde vormelijke en inhoudelijke vereisten zoals decretaal opgelegd en nader beschreven in [RLBVR] (met inbegrip van [Leidraad OVR] en [HBRB]). Hierbij werden ook de aanvullende instructies die het Team Externe Veiligheid tijdens het traject van het opstellen van het veiligheidsrapport gaf, voldoende opgevolgd.
- aangaande de resultaten van de risicoanalyse voor de toekomstige toestand
 - binnen het afgebakende kader voldoet het berekende externe mensrisico aan alle vigerende risicocriteria, met name deze ten aanzien van de terreingrens, gebieden met woonfunctie en de gebieden met kwetsbare locatie, en ten aanzien van het groepsrisico,
 - er zijn geen domino-effecten van Carpenter Belgium nv naar de omgeving te verwachten
 - domino-effecten vanuit de omgeving op Carpenter Belgium nv zijn niet a priori uit te sluiten, maar deze zullen, omwille van de lage waarschijnlijkheid, geen relevante invloed hebben,
 - in het omgevingsveiligheidsrapport worden maatregelen beschreven om zware ongevallen te voorkomen of de gevolgen van gebeurlijke zware ongevallen te beperken, zowel voor het aspect externe mensveiligheid als voor het aspect milieuveiligheid.

Invloed van het project

Het project heeft een beperkte invloed op het risicobeeld.

- De isorisicoutouren verkleinen aan de noordoostelijke terreingrens, ter hoogte van het magazijn met ontvlambare producten, aangezien dit zich in de geplande situatie verder van de terreingrens bevindt.
- Aan de oostelijke terreingrens neemt het risico toe, ter hoogte van de chemiecontainers. In de geplande situatie worden hier ook ontvlambare producten opgeslagen.

Bijzondere bemerking/expliciete voorwaarden

In voorliggend omgevingsveiligheidsrapport werden een aantal keuzes, aannames én beperkingen opgenomen die mee het geldigheidskader van het berekende risicobeeld afbakenen. In het bijzonder betreft het hier de maximaal aangevraagde hoeveelheden gevaarlijke stoffen voor gebouwen J en K.

Die keuzes, aannames en beperkingen dienen door de exploitant te worden bewaakt **door adequate acceptatie- en exploitatieprocedures**, zodat het externe mensrisico van de reële toestand nooit groter wordt dan dit referentiebeeld.

Dit wordt opgelegd via bijzondere voorwaarde.

Het Team Externe Veiligheid keurt het omgevingsveiligheidsrapport OVR/22/06 van Carpenter Belgium nv goed.

7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) Planologische toets

De aanvraag is in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan en van het APA Roeselare.

b) Goede ruimtelijke ordening

Toetsing aan de beoordelingsgronden van art. 4.3.1. § 2 VCRO :

De aanvraag betreft een bestaande vergunde inrichting; er worden geen stedenbouwkundige handelingen aangevraagd.

c) Watertoets

De inrichting bevindt zich deels in mogelijks overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Leiebekken. De betrokken percelen stromen af naar de Krommebeek.

De verharde oppervlakte (verharding en dakoppervlakken) van de site blijft ongewijzigd waardoor er geen verandering optreedt in het huidige watersysteem.

d) Natuurtoets

De aanvraag betreft o.a. een wijzigen van de stookinstallaties. De aanvrager heeft het resultaat van de online-voortoetstool toegevoegd aan het dossier. Het resultaat geeft aan dat er voor het effect verzuring en vermisting via de lucht geen risico is op betekenisvolle aantasting. Op basis van de depositiecontour van 0,06kg N per ha per jaar, kan besloten worden dat de bijdrage van de emissies van het bedrijf minder dan 0,1% is van de kritische depositiewaarde van het meest gevoelige habitat (of zoekzone) in het betrokken habitatrichtlijngebied. De aanvraag voldoet aan de Ministeriële instructie (KZD-13620) m.b.t. het generiek beleid voor het dalen van de stikstofdeposities. Er is geen verder onderzoek nodig in relatie tot de passende beoordeling.

Uit het voortoetsrapport blijkt dat de emissies beperkt zijn, de voormelde depositiecontour is ver gelegen van het VEN-gebied "De Mandelhoek". De depositie t.h.v. het VEN-gebied is dus ook lager dan 0,1%, en de aanvraag voldoet aan de Ministeriële instructie. Het Agentschap voor Natuur en Bos stelt vast dat de vergunningsplichtige activiteit geen onvermijdbare en onherstelbare schade aan de natuur in het VEN zal veroorzaken.

Op basis van bovenstaande uiteenzetting stelt het Agentschap voor Natuur en Bos vast dat de bestaande natuurwaarden niet worden geschaad. De aanvraag wordt gunstig geadviseerd.

e) Mobiliteit-Mober (transport en verkeersveiligheid)

De grondstoffen en afgewerkte producten voor het schuimproces worden door middel van vrachtwagens aangevoerd via de Wijnendalestraat. Dagelijks ontvangt CARPENTER BELGIUM N.V. maximum een 30-tal vrachtwagens tijdens de kantooruren.

De mix van de transporten bestaat voor 1/3 uit het aanleveren van grondstoffen (+/- 25 ton/transport) en voor 2/3 uit het ophalen van afgewerkte producten (+/- 10 ton/transport).

Wanneer de grondstoffen bekeken worden kan er gesteld worden dat het in hoofdzaak over de aanlevering van vloeibare grondstoffen gaat in tankwagens (gem. 25 ton per transport) met af en toe een huifwagen met vloeibare grondstoffen (additieven) in vaten of IBC-containers.

Er is voldoende parkeergelegenheid voor de vrachtwagens.

De goederen worden onder de luifel geladen en gelost. Voor het Tyre Fill project worden grondstoffen per tankwagen aangevoerd. Er worden 2 transporten per dag verwacht tijdens de kantooruren. De tankwagen bevat maximaal 20 m³ per transport.

De afvoer van de afgewerkte producten gebeurt door middel van huifwagens die gemiddeld 25 ton aan afgewerkte producten vervoeren. Hiervan worden 2 à 3 transporten per dag verwacht.

Gemiddeld worden er dagelijks een 15-tal transporten voor de aanvoer van grondstoffen, polyol/TDI, additieven ingeschat en circa 25 transporten voor de afvoer van afgewerkte producten (schuim, Tyrefill en afvalstoffen)

De andere transporten bestaan hoofdzakelijk uit niet frequente transporten zoals koerierdiensten, afvaltransporten, levering gereedschappen, bureaumateriaal... Dit komt neer op een 15-tal personenwagens of bestelwagens per dag.

Een 90-tal personeelsleden werken deels in een twee-ploegenstelsel. Tijdens de weekends wordt er niet gedraaid. Dit maakt dat de verkeersoverlast ten gevolge van de shiftwissels relatief beperkt blijft. Er is voldoende parkeergelegenheid op de bedrijfsterreinen.

Er zijn voor wat de transportroutes betreft twee mogelijke opties om de E403 te bereiken. In geen enkele van deze opties worden dorpskernen doorkruist. De eerste optie is het transport via het industrieterrein om vervolgens via de ringweg rond Roeselare de E403 te bereiken. De tweede optie is om via de Wijnendalestraat te rijden tot aan het rond punt van de Brugsesteenweg en vervolgens richting ringweg te rijden om via de ringweg de E403 te bereiken.

De inrichting beoogt een uitbreiding van de opslag van Tyre Fill componenten en Tyre fill producten om periodes van moeilijke beleving makkelijker te overbruggen.

Er wordt geen uitbreiding van de productiecapaciteit beoogd.

Concreet houdt de aanvraag geen netto toename van transporten in.

Er is een vlotte verbinding met de autosnelweg E403, waarbij er geen dorpskernen doorkruist moeten worden, zodat er kan gesteld worden dat er geen bijkomende effecten op de mobiliteit zijn.

f) Milieutechnische aspecten

Veiligheidsrapportage

De inrichting is een hoge drempel Seveso-bedrijf.

Hogedrempelinrichtingen moeten:

- in het kader van het [Samenwerkingsakkoord \(SWA3\)](#):
 - een [kennisgeving](#) indienen (artikel 7 van het (SWA3)),
 - een [preventiebeleid](#) opstellen (artikel 6 van het (SWA3)),
 - een [veiligheidsbeheersysteem](#) invoeren ter uitvoering van dit beleid (artikel 6 van het (SWA3)),
 - een [SWA-veiligheidsrapport](#) indienen (artikel 8 van het (SWA3));
- in het kader van de Vlaamse procedure omgevingsvergunning :
 - een omgevingsveiligheidsrapport indienen.

Het bedrijf verbindt er zich toe de verplichtingen voor Hoog-Sevesobedrijven na te leven.

Voor de aanvraag is de veiligheidsrapportage van toepassing. De aanvraag omvat een omgevingsveiligheidsrapport (OVR) toegevoegd met referentie 4756983012 en datum goedkeuring 4/7/2022. Het OVR werd ondertussen door het Team Externe Veiligheid goedgekeurd (dd. 20.12.2022).

GPBV-installatie

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging)) een GPBV-installatie waarvoor in toepassing van art. 2.1.1 van titel III van het VLAREM uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden.

Rubriek 7.11.1^o) omvat de hoofdactiviteit.

Voor deze iioa zijn de volgende BREFs van toepassing:

Production of polymers (2007)

Het voorwerp van de aanvraag heeft geen betrekking op de GPBV-installatie(s).

REACH (verordening (EG) nr. 1907/2006)

Bristol 400, stofnummer EC 265-069-3, stofnummer CAS 64741-67-9

TDI, stofnummer EC 247-722-4, stofnummer CAS 26471-62-5

MDI, stofnummer EC 202-966-0, stofnummer CAS 101-68-8

De stoffen zijn onderworpen aan beperkingen op het vervaardigen, het in de handel brengen en het gebruik van bepaalde gevaarlijke stoffen en mengsels, volgens titel VIII (bijlage XVII).

Inplantingsregels:

Ingevolge de toepassing van volgende verbods- en afstandsregels van titel II van het VLAREM artikel 5.17.4.1.3. werd in de omgevingsvergunning van 20/5/2021 volgende afwijking toegestaan:

“In toepassing van de afwijkingsmogelijkheid van art. 5.17.4.1.3. van VLAREM II, wordt de opslag van andere dan gevaarlijke vloeistoffen van groep 1 en 2 toegestaan in de opslagplaatsen K03, 001 en P01.”

Afvalstoffen & materialen

Waar mogelijk werd TDI vervangen door MDI (densiteitsafhankelijk).

Er werd overgeschakeld van methyleenchloride als blaasmiddel naar CO₂.

Het gebruik van methyleenchloride als reinigingsmiddel werd stopgezet in 2015. Er wordt nu gereinigd met butylglycol.

Verpakkingsafval van de additieven (200 liter vaten) worden in grote mate hergebruikt.

De meeste van de afvalstromen zijn ongevaarlijke stromen (papier, karton, plasticfolies, PU-resten,...). Deze afvalstromen worden in containers verzameld en via een erkende IHM afgevoerd naar een vergunde verwerker.

De gevaarlijke afvalstromen betreffen vooral de chemische afvalstromen en het klein gevaarlijk afval.

Het chemisch afval wordt in vaten in de chemicaliëncontainers geplaatst voor ophaling door een erkende IHM. De chemicaliën-containers zijn vloeistofdicht en voorzien van de nodige inkuipingen.

In de mate van het mogelijk worden afvalstromen gerecycleerd (PU-afval, papier/karton, folie,...).

Opslag Seveso-stoffen in geplande situatie

➤ Opslag van Seveso-stoffen in vaste houders

Opslagtanks G2

Opslagtank G2 is een nieuwe dubbelwandige bovengrondse tank, buiten opgesteld, aanpalend aan het nieuwe gebouw S. De tank met een totale inhoud van 10 m³ is gevuld met diesel, gebruikt als brandstof voor de sprinklerpompen in gebouw S.

Opslagtanks T4, T5, T7 voor TDI (Seveso-categorie 25)

In gebouw F (Pouring) zijn bijkomend 3 bovengrondse verticale tanks voorzien voor de opslag van TDI:

- 2 nieuwe dubbelwandige tanks T4 en T5, elk met een inhoud van 35m³, opgesteld in een vloeistofdichte inkuiping X4 (met een totale opvangcapaciteit van 17,87m³);
- 1 bovengrondse verticale tank T7 (met een inhoud van 36m³).

Deze tank staat (samen met tanks TF1, TF2, TF5, TF6, T6 en T8) opgesteld in de vloeistofdichte inkuiping X1 (met een totale opvangcapaciteit van 105,2m³) en voorzien van lekdetectie (2x) in de inkuiping.

➤ Opslagtanks TF11, TF12 voor Tyrefill grondstoffen (Seveso-categorie E1)

Er worden 2 nieuwe dubbelwandige verticale tanks TF11 en TF12 (elk met een inhoud van 90,75m³) voorzien voor de opslag van Tyrefill-grondstoffen (Sevesocategorie E1).

De tanks staan buiten opgesteld aanpalend aan gebouw F (Pouring).

➤ Opslag van Seveso-stoffen in verplaatsbare recipiënten Gebouw J

(in de huidige inrichting aangeduid als gebouw S)

Gebouw J zal gebruikt worden voor de opslag van ontvlambare stoffen (Sevesocategorie P5c) en aerosolen (Seveso-categorie P3a), maar daarnaast kunnen ook andere gevaarlijke stoffen (schadelijk, irriterend, corrosief, maar ook aquatoxische stoffen, Seveso-categorie E1, E2) in diverse recipiënten (vaten, bussen, spuitbussen, ..) aanwezig zijn.

Het gebouw J wordt voorzien van een lagergelegen (verzonken) vloeistofdichte vloer als inkuiping, maar daarenboven worden alle gevaarlijke stoffen gegroepeerd per aard van stof, ook op een lekbak geplaatst. Gebouw J is een loststaand gecompartmenteerd gebouw.

➤ TF-opslag IBC's (open opslagplaats)

Tussen gebouw F (Pouring) en gebouw T (Blokkenmagazijn) wordt een nieuwe open (maar overdekte) opslagplaats voorzien voor de tijdelijke opslag van afgevulde IBC's (of vaten) met TF-eindproducten.

De IBC's worden hier tijdelijk opgeslagen in afwachting van verlading naar vrachtwagen of scheepscontainer.

Er geschiedt gescheiden opslag van Rely A / OEM A en Rely B / OEM B eindproducten op vloerroosters en met een gescheiden inkuiping per productgroep.

In totaliteit worden hier maximaal 108 gevulde IBC's (voor elke productgroep maximaal 54m³ of 54 IBC's) opgeslagen. Op die manier kunnen achtereenvolgens 6 scheepscontainers met elk 18 Tyre-fill IBC's geladen worden.

Chemiecontainers M, O en P (opslagcontainers)

- Chemiecontainer M wordt gebruikt voor de tijdelijke opslag van ontvlambare (afval)stoffen zoals uitgewerkt / (met opgelost PU-schuim) gecontamineerde isopropanol (Seveso-categorie P5c) in vaten, bussen;
- Chemiecontainer O wordt gebruikt voor de tijdelijke opslag van afvalstoffen zoals restanten of op basis van kwaliteit afgekeurde Tyrefill-producten (Seveso-categorie H2, E1) of andere producten (Seveso-categorie E1, E2);
- Chemiecontainer P wordt voor de opslag van grondstoffen zoals katalysator, kleurstoffen,... (Seveso-categorie E1, E2) in vaten of bussen.

Doorzet TDI op jaarbasis

TDI wordt aangevoerd per tankwagen met een maximale inhoud van 27m³. In de huidige inrichting bedraagt de doorzet TDI op jaarbasis 3.500 m³. Voor de geplande inrichting wordt uitgegaan van een doorzet TDI van 7.000 m³ per jaar.

Lucht

Geleide emissies Stookinstallaties

De emissiepunten gelinkt aan de stookinstallaties en zwartstralers zijn de typische verbrandingsemissies voor aardgasverbrandingen (CO en NO_x).

De uitbreiding betreft stookinstallaties met een thermisch vermogen kleiner dan 300 kW. Er zijn geen emissiegrenswaarden van toepassing op deze toestellen.

Diffuse emissies

De niet- geleide emissies betreffen vooral de CO₂-emissies afkomstig van de "rijping" van het geproduceerde schuim die langzaam vrijkomen gedurende het rijpingsproces.

Bij Carpenter worden er geen producten gebruikt die aanleiding kunnen geven tot geurwaarnemingen en -hinder.

Met huidige aanvraag wordt er geen wijziging aangebracht in het productieproces i.v.m. de luchtemissies.

Bodem

Carpenter maakt gebruik van gevaarlijke stoffen en brandbare vloeistoffen. De bedrijfsterreinen en de lokalen zijn uitgerust met een vloeistofdichte vloer. De opslagplaatsen van gevaarlijke stoffen zijn voorzien van aangepaste inkuipingen en calamiteitenput.

Opslag van gevaarlijke producten in vaste houders

Er worden 9 nieuwe enkelwandige opslagtanks aangevraagd bij deze omgevingsvergunningsaanvraag. Deze tanks zullen uitgerust worden met de nodige beveiligingen (overvulbeveiliging, peilmeting) en zullen bovendien in een correct gedimensioneerde inkuiping geplaatst worden. De nodige keuringen en attesten voor de nieuwe tanks worden voorzien.

De periodieke beperkte en algemene onderzoeken voor de bestaande opslagtanks worden uitgevoerd. De conformiteitsattesten en de keuringsattesten van de tanks worden bijgehouden op de exploitatiezetel. De nodige pictogrammen en brandbestrijdingsmiddelen zijn aanwezig. De geldende afstandsregels worden gerespecteerd.

Opslag brandstoffen

De opslag van stookolie gebeurt in een dubbelwandige bovengrondse opslagtank die voorzien is van een overvulbeveiliging en lekdetectie. De periodieke beperkte en algemene onderzoeken worden uitgevoerd. De conformiteitsattesten en de keuringsattesten van de tanks worden bijgehouden op de exploitatiezetel.

Laad- en losplaatsen

De losplaatsen van alle gevaarlijke/brandbare producten in bulk zijn voorzien van een lekdichte vloer met opvanggoot en calamiteitenbekken. Het calamiteitenbekken is voorzien van een noodklep die bij verlading steeds dichtgezet wordt zodat geen afvloeï naar de riolering kan plaatsvinden.

's Avonds wordt de klep automatisch geopend om het overtollige hemelwater uit het calamiteitenbekken te verwijderen.

In geval van een calamiteit wordt de automatische opening van de noodklep gedeactiveerd tot het product uit het bekken verwijderd is. Een procedure voor het laden en lossen van gevaarlijke producten werd opgenomen in het kader van het veiligheidszorgsysteem.

Opslag gevaarlijke producten in verplaatsbare recipiënten

Alle gevaarlijke producten in verplaatsbare recipiënten zijn opgeslagen in een magazijn met vloeistofdichte vloeren en voorzien van inkuiping. De recipiënten zijn voorzien van duidelijke labels en worden gestockeerd conform de geldende afstandsregels.

Opslag gevaarlijke producten in kleine verpakkingen

De producten zijn opgeslagen in de technische ruimtes in gepaste inkuiping. De recipiënten zijn voorzien van labels en worden steeds afgesloten bewaard.

Batterijlokaal

De vast opgestelde batterijen staan opgesteld in een speciaal daartoe bestemde zone. De vloer is ondoordringbaar en inert voor elektrolyten. Het lokaal wordt verlucht.

Oliegekoelde transformator

De transformatoren worden beschermd tegen het binnendringen van hemelwater of grondwater. De vloer(en), wanden en zoldering(en) van het lokaal waarin de transformatoren zijn geplaatst, hebben een brandweerstand van een half uur (Rf 1/2h). Ook deuren en vensters hebben een brandweerstand van een uur en zijn voorzien van een automatisch sluitingsmechanisme. De transformatoren zijn voorzien van een vloeistofdichte inkuiping.

Noodplanning

In het noodplan staan er procedures beschreven van wat er dient te gebeuren in geval van een spill. De leden van de bedrijfsinterne brandweerploeg worden op periodieke basis getraind waarbij de in het noodplan beschreven scenario's ingeoefend worden.

De nodige voorzorgsmaatregelen worden getroffen om bodemverontreiniging te voorkomen. Er wordt negatief effect op de bodem verwacht.

Water

De inrichting is weliswaar gelegen in overstromingsgevoelig gebied, maar met deze aanvraag worden geen stedenbouwkundige handelingen uitgevoerd of bijkomende verharding aangelegd.

De tankpiste van de stookolietanks is voorzien van een koolwaterstofafscheider waarop een periodiek nazicht gebeurt.

De losplaatsen van de chemicaliën (polyol, isocyanaten en de nieuw aangevraagde grondstoffen) zijn verbonden met calamiteitenputten waarin minstens de inhoud van de volledige tankwagen kan opgevangen worden. Bij losoperaties staan de kleppen in gesloten stand. Op het einde van de dag worden deze kleppen automatisch geopend om niet gecontamineerd regenwater weg te laten.

Wanneer er zich een incident met een spill voordoet, wordt er verhinderd dat de kleppen automatisch geopend worden en wordt de inhoud van de calamiteitenputten extern verwerkt.

Het aandeel potentieel verontreinigd hemelwater beperkt zich tot de oppervlakten van de lospistes voor stookolie en chemicaliën. De tankplaats heeft een oppervlakte van 62,5 m²,

bijgevolg wordt er op jaarbasis 50 m³ aan bedrijfsafvalwater afkomstig van de tankplaats geloosd.

Men beschikt niet over hemelwaterputten, infiltratieputten of bufferbekkens. Gezien het voorwerp van aanvraag geen stedenbouwkundige handelingen betreft worden geen bijkomende buffers geplaatst.

Het hemelwater wordt gescheiden van sanitair afvalwater en bedrijfsafvalwater (potentieel verontreinigd hemelwater) afgevoerd. Het niet verontreinigd hemelwater wordt in hoofdzaak geloosd via de lozingspunten LPT1, LPT2, LPT3 en LPT4 in de openbare riolering van de Regina Wautersweg.

Het overige hemelwater wordt geloosd via de lozingspunten LPT5, LPT9.1 en LPT10 in de openbare riolering (RWA) van de Wijnendalestraat.

Het CBS merkt hierbij op dat in de loop van 2023 het **RWA van Carpenter rechtstreeks zal aangesloten zijn op de Onledebeek en verder Krommebeek** en wijst in deze op de opmerkingen die geformuleerd worden in het subadvies van de brandweerzone Midwest. Aangezien er bij Carpenter slechts zeer beperkte hoeveelheden water verbruikt worden als proceswater en dit proceswater voldoende zuiver moet zijn om de kwaliteit van het schuim te garanderen, is het gebruik van hemelwater voor procesdoeleinden uitgesloten. Gezien de verspreiding van de sanitaire blokken met een beperkt aantal gebruikers wordt er geen hemelwater gebruikt voor sanitaire toepassingen.

Externe veiligheid

De activiteiten betreffen o.a. het mengen van milieugevaarlijke en giftige chemicaliën. Hierbij treden geen chemische reacties op. De risico's op zware ongevallen beperken zich bijgevolg tot productvrijzetting (in het slechtste geval een catastrofale breuk van de opslagtank) en brand.

Er worden geen licht ontvlambare producten opgeslagen.

Carpenter Belgium beschikt over een sprinklersysteem.

Voorzorgsmaatregelen worden getroffen om vrijstelling en spill van gevaarlijke stoffen te voorkomen.

Carpenter beschikt over een geoefende eerste interventieploeg die regelmatig de scenario's, vastgesteld in het noodplan inoefent.

Jaarlijks gebeurt er ook een oefening met de brandweer van Roeselare.

Op regelmatige tijdstippen worden er opleidingen herhaald (toolboxen, opleidingssessies, individueel aanspreken van werknemers,...).

Het OVR, opgemaakt door erkend VR-deskundige Peter Meyers van Anteagroup d.d. 4/7/2022 werd aan de aanvraag toegevoegd.

Het plaatsgebonden risico en het groepsrisico werden bepaald en werden afgetoetst aan de risicocriteria voor Seveso-inrichtingen.

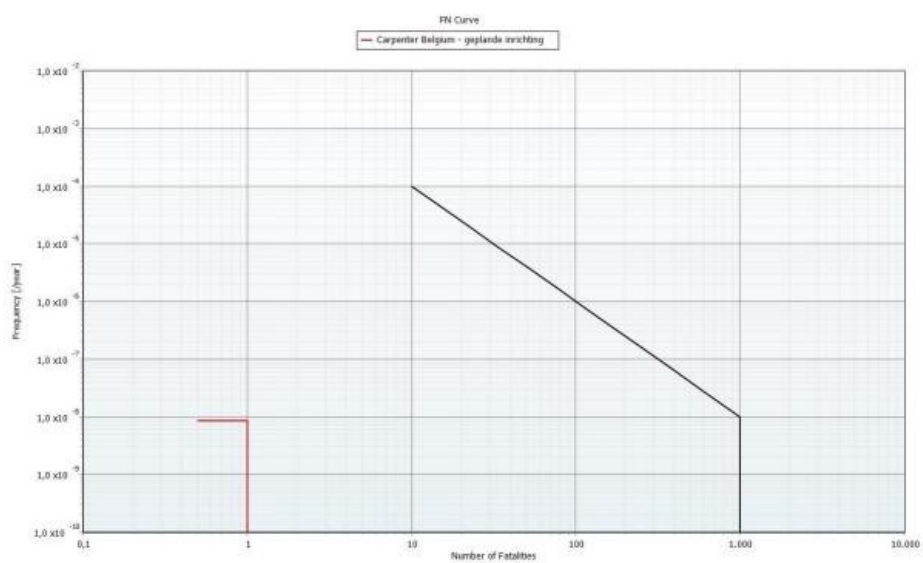
Plaatsgebonden risico

Toetsing van deze IRC's aan de risicocriteria voor externe mensrisico's van Seveso-inrichtingen toont aan dat voldaan wordt aan alle gehanteerde criteria:

- de IRC 10-5 per jaar overschrijdt de terreingrens niet: Er is geen IRC 10-5 aanwezig;
- de IRC 10-6 per jaar omvat geen gebieden met woonfunctie;
- de IRC 10-7 per jaar omvat geen gebieden met kwetsbare locatie.



Figuur 5.4 : Plaatsgebonden risico voor de geplande inrichting (projectie op luchtfoto)



Figuur 5.7 : Groepsrisico voor de geplande inrichting

De berekende fN-curve ligt in het 'aanvaardbare' gebied.

Mits zorgvuldige bedrijfsvoering is het risico voor de externe veiligheid tot een aanvaardbaar niveau beperkt.

Aanvullend verwijst het CBS cfr. art. 4.1.12.1.§1, integraal naar het advies van de brandweerzone Midwest. Ondanks de preventieve maatregelen is er een bijzonder risicoprofiel dat uitgaat van een Hoge Drempel Sevesobedrijf.

De gevaarlijke basisgrondstof, zijnde het product tolueen-di-isocyaan (TDI), waarvan in deze aanvraag de opslaghoeveelheid wordt verhoogd naar 208,61ton. Het product TDI is niet alleen zeer en heftig reactief, het is ook toxisch en schadelijk voor de gezondheid in zuivere vorm. Na de gecontroleerde reactie van polyolen en TDI, is het eind product een zacht polyurethaanschuim, wat stabiel en non-toxisch is.

Op 9 maart 2022 was er een incident waarbij, door een interne fout twee afvalproducten in een IBC container werden gemengd waardoor een exotherme chemische reactie ontstond. De brandweerzone Midwest en de interne brandweerdienst van het bedrijf namen hun toen de nodige voorzorgen, de reactie bleek uiteindelijk relatief ongevaarlijk.

Ook bij een afvalverwerkend bedrijf te Rumbeke ontplofte een vat door de ongewilde exotherme reactie van TDI en polyolen in een vat met afvalstoffen. Hierdoor werd het vat zelfs door het dak van de bedrijfsloods gekatapulteerd.

Beide incidenten tonen aan dat er een potentieel risico is bij foute of ongewilde handelingen met het monomeer TDI. Er dient daar dus bijzonder aandacht voor te zijn.

De brandweerzone Midwest verwijst expliciet naar dit risico in haar advies:

"Er dient voldoende aandacht te zijn in de procedures zodoende dat ongecontroleerde mengingen niet kunnen voorkomen en leiden tot volume verhogingen of drukopbouw met een mogelijke explosie als gevolg. Er dient tevens nagegaan te worden of bluswater niet tot een dergelijke reactie kan leiden. Deze fysische explosies mogen de bestaande kritieke installaties nooit kunnen beschadigen."

De gemeentelijke omgevingsambtenaar wijst er uitdrukkelijk op dat aan de overzijde van de **spoorweg twee verkavelingen vergund werden voor de projecten Dammepark en Dammekouter. Hierdoor zal de bevolkingsdichtheid in de buurt toenemen in de nabije toekomst.**

Het RUP Brugsesteenweg deelde de zone op in een noordelijk deel voor bedrijvigheid en een zuidelijk deel voor wonen. Het project Dammekouter is de bedrijvenzone met mogelijkheid tot bedrijfswoningen. **Het project Dammepark is het zuivere woonproject met 4 blokken meergezinswoningen van in totaal max. 100 woonentiteiten. Bij Dammepark is het eerste lot in bouwfase.**

Voor Dammepark leverde de stad een verkavelingsvergunning af.

Voor Dammekouter werd een omgevingsvergunning afgeleverd op 17 januari 2022, met nr. OMV_2021052424. Er werden 55 KMO units vergund en 14 huisnijverheidsunits met woongelegenheden. *Centraal in het gebied is er ook de site van groep Weerwerk, een maatwerkbedrijf.*

Dit kan in de toekomst een impact hebben op de nood- en interventieplanning.

In het omgevingsveiligheidsrapport staat omschreven:

"Aan de hand van een kwalitatieve analyse wordt in het omgevingsveiligheidsrapport evenwel vastgesteld dat de inrichting de nodige preventieve en mitigerende maatregelen voorziet om accidentele vrijzetting van gevaarlijke stoffen te voorkomen en de gevolgen van een vrijzetting te voorkomen of tot een minimum te herleiden."

"De milieurisico's kunnen als beheerst beschouwd worden voor wat betreft effecten aan fauna en flora, via verspreiding langs de bodem, het oppervlaktewater en de lucht."

Het advies van de brandweer spreekt dit -op het vlak van vrijstelling naar het oppervlaktewater d.m.v. verontreinigd bluswater- echter tegen.

De gevraagde berekening verontreinigd bluswater dient zo snel mogelijk overgemaakt te worden.

Het risico op **aquatoxiciteit** op lange termijn is wel degelijk aanwezig. De voorbije jaren heeft de stad Roeselare inspanningen geleverd om de gemengde riolering van de Wijnendalestraat gescheiden aan te leggen. De laatste fase wordt in 2023 opgestart. Daarna zal de RWA van Carpenter rechtstreeks aangesloten zijn op de Onledebeek en verder Krommebeek. Voorheen was de gemengde riolering aangesloten op een collector van Aquafin. De potentiële impact op het watermilieu zal dus toenemen.

Daarnaast wordt er op gewezen dat er diverse procedures opgestart dienen te worden door Seveso-inrichtingen ihkv het Samenwerkingsakkoord van 16/02/2016 tussen de Federale Staat, het Vlaamse Gewest, het Waalse Gewest en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest betreffende de beheersing van de gevaren van zware ongevallen waarbij gevaarlijke stoffen zijn betrokken. <https://omgeving.vlaanderen.be/nl/omgevingsvergunning/externe-veiligheid-en-veiligheidsrapportage/seveso-inrichtingen/verplichtingen-van-seveso-inrichtingen>

Geluid en trillingen

Carpenter Belgium is gelegen in een industriegebied. Alle activiteiten gebeuren binnen. De laad- en losactiviteiten beperken zich tot de daguren. Er kan gesteld worden dat er geen abnormale geluidshinder zal zijn voor de omgeving.

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering, bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

8. Conclusie

De aanvraag betreft het wijzigen en uitbreiden van een inrichting voor de productie van poly-urethaanschuim (PUR).

Er worden geen stedenbouwkundige handelingen gevraagd.

De aanvraag betreft in hoofdzaak het uitbreiden van de opslag van Tyre fill, een twee component grondstof die in de inrichting wordt gebruikt, en het uitbreiden van Tyre fill eindproducten, alsook het uitbreiden van de opslag van andere gevaarlijke producten in de inrichting.

Door een herkwalificatie van de gevaarseigenschappen van de Tyre fill producten – van milieugevaarlijk naar toxisch – wordt de inrichting een hoge drempel Seveso-inrichting. Er werd een omgevingsveiligheidsrapport (OVR) voor het wijzigen van de hoeveelheden Seveso-stoffen in de inrichting opgesteld, goedgekeurd door de cel Veiligheidsrapportage (goedkeuringsnummer OVR/22/06) dd. 20/12/2022 en toegevoegd aan het aanvraagdossier.

Daarnaast vindt er een up-date in de aanwezige toestellen plaats.

De inrichting is een GPBV-installatie maar het voorwerp van de aanvraag heeft geen betrekking hierop.

De inrichting is reeds vergund voor onbepaalde duur sinds 20/05/2021.

De inrichting is vergund voor het mengen van 12.000 ton/jaar chemicaliën component A en B Tyrefill en voor de productie van 18.000 ton/jaar poly-urethaanschuim. Met deze aanvraag wordt er geen toename van de productiecapaciteit gevraagd; men beoogt met de uitbreiding in hoofdzaak de periodes met grondstoftekorten beter te kunnen opvangen.

De inrichting is gelegen in gebied voor milieubelastende industrie, maar bevindt zich tevens in het A.P.A. Roeselare in zone 1.10, bedrijvengebied met milieuvriendelijk karakter.

Aan de westelijke zijde van de inrichting bevindt zich de spoorweg Brugge-Kortrijk en aan de noordelijke zijde bevindt zich aanpalend deels de Wijnendalestraat, deels terrein voor industrie of KMO en deels een polyesterbedrijf. Aan de overkant van de weg bevindt zich eveneens industriegebied.

Woongebied ligt op circa 40 meter ten oosten en op circa 100 meter ten zuiden van de inrichting

Er zijn geen aanpalende woningen. Binnen een straal van 100 m komen een zestiental woningen voor, hoofdzakelijk in het oosten. De meest nabije woningen liggen op 50 à 80 meter.

Tijdens het openbaar onderzoek werden er geen bezwaren ingediend. Er waren opmerkingen van Elia en de NMBS mbt. het uitvoeren van werken in de nabijheid van de respectievelijke infrastructuur. Met deze aanvraag worden geen stedenbouwkundige handelingen gevraagd.

De aanvraag werd onderworpen aan een 2^e openbaar onderzoek omdat er geen informatievergadering werd georganiseerd.

De uitgebrachte adviezen zijn (stilzwijgend) gunstig.

Het CBS wijst in haar advies op het vergunnen en de (toekomstige) ontwikkeling van twee verkavelingen ten westen van de inrichting en de spoorweg, waarbij het noordelijk deel (Dammekouter) ontwikkeld zal worden als bedrijvenzone en het zuidelijk deel (Dammepark) als woonzone. Dit houdt in dat er in de (nabije) toekomst meer personen in de nabijheid van de inrichting zullen vertoeven. Dit kan in de toekomst een impact hebben op de nood- en interventieplanning.

Uit het veiligheidsrapport blijkt dat binnen het afgebakende kader het berekende externe mensrisico aan alle vigerende risicocriteria voldoet, met name deze ten aanzien van de terreingrens, gebieden met woonfunctie en de gebieden met kwetsbare locatie, en ten aanzien van het groepsrisico,

Uit het bijgevoegde veiligheidsrapport en uit bovenstaande verklaringen blijkt dat zowel de individuele risicocontouren als het groepsrisico ruimschoots worden gerespecteerd en dat de toekomstige ontwikkelingen ten westen van het terrein daarop geen invloed zullen hebben.

Er werd een kritisch subadvies door de brandweerzone Midwest uitgebracht, waarbij wordt gevraagd om de bestaande documenten, de interventieplannen en de risicoanalyse brand worden geüpdatet in functie van de bijkomende opslag en de geschikte blusmiddelen, alsook het berekenen van de bluswateropslag.

De exploitant heeft verklaard dat momenteel in overleg van de brandweer reeds het vereiste volume voor opslag bluswater werd bepaald (1.000 m³) en aldus de noodzaak tot verder onderzoek niet inziet. De concrete maatregelen en bijhorende timing kunnen op korte termijn worden bezorgd.

Alle activiteiten gebeuren steeds binnen in een gesloten loads. Er wordt dus geen bijkomende geluidshinder verwacht.

Waar mogelijk werd TDI vervangen door MDI (densiteitsafhankelijk). Er werd overgeschakeld van methyleenchloride als blaasmiddel naar CO₂. De nieuwe opslagtanks voldoen aan de eisen gesteld door Vlarem (inkuiping, overvulbeveiliging, lekdetectie enz.). Milieukundig gezien stellen er zich verder geen knelpunten.

Gelet op het feit dat de veiligheidscriteria bij ruimtelijke ontwikkelingen in de nabijheid van de hoge drempel Seveso inrichting blijvend kunnen worden gerespecteerd en mits de vooropgestelde preventieve voorzieningen, waarbij bovendien alle keuzes, aannames en veronderstellingen opgenomen in het VR-rapport, blijvend worden opgevolgd en nageleefd, kan de inrichting worden uitgebaut zonder onaanvaardbare hinder voor de omgeving en de omwonenden.

De exploitant wordt er verder op gewezen dat een procedure dient opgestart te worden m.b.t. de verplichtingen van Seveso-inrichtingen ihkv het Samenwerkingsakkoord van 16/02/2016 tussen de Federale Staat, het Vlaamse Gewest, het Waalse Gewest en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest betreffende de beheersing van de gevaren van zware ongevallen waarbij gevaarlijke stoffen zijn betrokken.

De exploitant is ertoe gehouden een voldoende verzekering aan te gaan, in het bijzonder inzake burgerrechtelijke aansprakelijkheid.

Het CBS vroeg een subadvies aan de Brandweerzone Midwest dd. 11/01/2023. De Brandweerzone Midwest heeft dd. 03/02 jl. laten weten geen bezwaar te hebben.

Het openbaar onderzoek was lopende tot 11/02/23. Er werden geen bezwaren geuit.

Er vond intussen een overleg met de brandweer dd. 15/02/2023 plaats in functie van het beheersen van de bluswateropvang en het voorkomen van de verspreiding ervan, met een timing van uitvoering.

Op 23/02/2023 bezorgde de exploitant aanvullende informatie. Het betreft enerzijds een globaal plan bluswateropvang, met aanduiding van de verschillende gebouwen, de poort- en deuropeningen en anderzijds de aanduiding van de lozingspunten en rioolafsluiters, zowel voor de Wijnendalestraat als voor de Regina Wautersweg.

Hieruit blijkt dat in navolging van artikel 16.3.27 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, volgende maatregelen zullen genomen worden:

- Plaatsen van semi-automatische, manuele en permanente barrières aan poort- en deuropeningen om het bluswater binnen de gebouwen te houden.
- Lozingspunten voorzien van een afsluiter

Het is de bedoeling dat de maatregelen geactiveerd worden nadat de sprinklerinstallatie in werking treedt. De hoogtes van de barrières bedraagt 20 cm.

Om de capaciteit voor de opvang van verontreinigd bluswater te bepalen, werd een tabel opgemaakt per gebouw/compartiment. In de bijgevoegde nota werd de tabel en eveneens een timing van uitvoering voorgesteld.

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

De elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale

Omgevingsvergunningscommissie kunnen als volgt worden weergegeven :

- We hebben bedenkingen bij het advies van het CBS waarin wordt gesuggereerd dat wij nog aanvullende studies moeten doen m.b.t. het bluswater. Het bedrijf heeft intussen al in samenwerking met de brandweer onderzoek hierover uitgevoerd.
- De nieuwbouw is al voorzien om het bluswater op te vangen; voor de bestaande gebouwen kunnen we gebruik maken van bestaande calamiteitenputten en we beschikken ook nog over een canniveau, een oude brede goot die een groot volume water kan opvangen.
- Er bestaat bij de brandweer een Richtlijn voor het bepalen van de op te vangen hoeveelheid bluswater. Er is mogelijkheid om hiervan af te wijken. Omdat ons volledig bedrijf gespinklerd is tot op de FM-norm, kunnen wij van deze mogelijkheid gebruik maken. Er werd in overleg met de brandweer bepaald dat we een volume bluswater van 1.000 m³ moeten kunnen opvangen. De brandweer gaat er immers van uit dat door de

sprinklerinstallatie en de interne interventieploeg een mogelijke brand reeds geblust zal zijn tegen het moment dat zij aankomen;

- We kunnen hierover op vandaag geen timing geven; er is hierover volgende week een managementoverleg gepland en zullen dus op korte termijn hierover duidelijkheid kunnen geven;
- We merken op de rest van de voorwaarden voorgesteld in het advies van het CBS, zoals bijvoorbeeld alle voorgestelde preventieve maatregelen uitvoeren en opvolgen, evident zijn en dus overbodig om op te leggen
- Wat betreft de voorwaarde voorgesteld door de dienst VR geven we mee dat er in de inrichting een adequate procedure voor nieuwe chemicaliën, de procedure Management of change, beschikbaar is. Deze is ook kenbaar bij het kader. De procedure wordt opgevolgd via afdeling handhaving Seveso-inrichting;
- Vorige week werd een infovergadering georganiseerd. Deze was tijdens het eerste openbaar onderzoek door het CBS over het hoofd gezien. Er waren een 8-tal burens aanwezig die enkele kleinere bezorgdheden hebben geuit. Zo bijvoorbeeld is er een verkeersdrempel die voor wat geluidshinder zorgt: we gaan deze verwijderen en voorzien in een wegversmalling.
- We hebben overleg met de burens: alle burens hebben onze contactgegevens; als er een probleem is, kunnen zij dit melden en bekijken wij hoe we dit kunnen oplossen;
- Ook met het oog op toekomstige ontwikkelingen in de vergunde verkavelingen ten westen van het terrein, zullen wij nog steeds kunnen voldoen aan plaatsgebonden risicocontouren en het groepsrisico. Zelfs de 10^{-9} - contour ligt aan de westelijke kant nog binnen de terreingrens. Dit komt omdat langs die kant van het terrein in hoofdzaak afgewerkte PU-blokken worden opgeslagen, wat geen risico inhoudt. Geen van de belangrijke veiligheidscontouren komen over de spoorweg.
- We beogen geen uitbreiding in de productiecapaciteit: we willen periodes met grondstoftekorten beter kunnen overbruggen. Er is slechts één productielijn die enkel overdag draait; we kunnen enkel op deze lijn PUR-schuim produceren.

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Gelet op het voorstel van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan

exploitant: NV CARPENTER BELGIUM,
aanvrager: NV CARPENTER BELGIUM,

wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit vergunning verleend

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20170919-0029 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- ROESLARE 5 AFD (BEVEREN), sectie C, nrs. 1105S/

met als voorwerp : het uitbreiden en wijzigen van een inrichting voor de productie van polyurethaanschuim

Gecoördineerde toestand

Een inrichting voor de productie van polyurethaanschuim met

3.2.2°a)	1015	m³/jaar	Lozen van huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering van de Wijnendalestraat
3.4.1°a)	0,99	m³/uur	Lozen van bedrijfsafvalwater (mogelijk verontreinigd hemelwater tankpiste) via LPT 9.2 op de openbare riolering van de Wijnendalestraat (0,99 m³/u - 2,55 m³/d - 50 m³/j)
6.4.2°	1177100	liter	Opslag brandbare producten: Polyol: 1153100l silicone: 17.500 l, Fast clean stripper: 500 l, mntioxidant: 4.000 l Minerale olie: 1.000 l Afvalolie: 1.000 l
6.5.1°	1	verdeelslang	Verdeelslang diesel
7.1.3°	12000	ton/jaar	Mengen van chemicaliën: component A en B Tyrefill
7.11.1°h)	18000	ton/jaar	Productie van polyurethaanschuim
12.2.2°	1250	kVA	Transformatoren
15.1.2°	50	aantal voertuigen	Stallen bedrijfsvoertuigen (opleggers, heftrucks, elektrische transpaletten, kuismachines, hoogtewerker, zoutstrooier, brandweerwagen en tractor)
15.2.	1	aantal	Garage met smeerpomp
16.3.2°b)	451,6	kW	Compressoren, airco's, koelinstallaties en vacuümpomp
17.1.1.2°	5000	liter	Diverse spuitbussen (ontvetters, onderhoudsproducten, reinigingsproducten, smeermiddelen,...)
17.1.2.1.2°	3250	liter	Opslag gassen in verplaatsbare recipiënten: - Blusgas CO2: 750 l - N2 in kader: 1.200 l - O2: 200l - N2: 200l - Acetyleen: 200l - Argon: 600l - Propaan: 100 l
17.1.2.2.3°	10990	liter	Opslagtank CO2
17.2.2.	1133,63	ton	0,2 ton zuurstof 0,2 ton acetyleen 208,62 ton TDI 16,68 ton stookolie 220,61 ton H2-stoffen 1,01 ton H3-stoffen 0,00075 ton P2-stoffen 5 ton P3a-stoffen 22,71 ton P5c-stoffen 658,6 ton E1/E2-stoffen waarvan er maximaal 191 ton E2-stoffen kunnen zijn.
17.3.2.1.1.1°b)	16,8	ton	Opslag van 10000l (8,4 ton) stookolie in een vaste opslagtank (G1) Opslag van 10000l (8,4 ton) stookolie in een vaste opslagtank (G2)
17.3.2.2.2°b)	22,7	ton	Onderhoudsproducten (GHS02, cat2) in lokaal J: 16,7 ton Opslagcontainer M: diverse producten

			(GHS02, cat2): 6 ton
17.3.4.2°a)	44	ton	Opslag van bijtende producten (GHS05): - 20 ton diverse onderhoudsproducten in lokaal J - 24 ton katalysatoren en additieven in container O
17.3.5.3°	429,22	ton	Opslag van giftige stoffen (GHS06) - TDI: 208,62 ton - Tertiair amine: 1 ton - 41,6 ton tyrefill T25A - 41,6 ton tyrefill T25B - 112,4 ton Tyrefill eindproducten in IBC Opslagcontainer P: diverse additieven/katalysatoren: 24 ton
17.3.6.3°	659,3	ton	MDI: 83,3 ton - Tyrefil afgewerkte producten: 195,6 Butylglycol: 0,6ton - Olie: 188,8 ton - Chemiecontainer M: diverse producten: 6 ton Chemiecontainer O: diverse producten: 24 ton Chemiecontainer P: diverse producten: 24 ton Opslag additieven K: diverse additieven: 87 ton Chemieopslaglokaal J: diverse producten & olie: 50 ton
17.3.7.3°	1002,52	ton	Opslag van op lange termijn gezondheidsgevaarlijke producten (GHS08) - Afgewerkte producten Tyrefill: 278,8 ton - Olie: 188,8 ton - MDI: 83,3 ton - TDI: 208,62 ton - Melamine: 52 ton Chemiecontainer M: diverse producten: 6 ton Chemieconatiner O: diverse producten: 24 ton Chemiecontainer P: diverse producten: 24 ton Opslag additieven K: diverse additieven: 87 ton Chemieopslaglokaal J: diverse producten & olie: 50 ton
17.3.8.3°	658,6	ton	Opslag van voor het aquatisch milieu gevaarlijke producten (GHS09) - Afgewerkte producten Tyrefill: 278,8 ton - Olie: 188,8 ton Chemiecontainer M: diverse producten: 6 ton Chemiecontainer O: diverse producten: 24 ton Chemiecontainer P: diverse producten: 24 ton Opslagmagazijn K: diverse additieven: 87 ton Chemiemagazijn J: diverse producten: 50 ton
19.6.1°a)	50	m ³	Opslag van houten paletten in magazijn
19.6.1°b)	300	m ³	Opslag van houten paletten
23.1.1°c)	997,61	kW	Inrichtingen voor het vervaardigen van

			kunststoffen: schuimlijn met alle nodige randapparatuur pompen, afzuiging, ...) voor de vervaardiging van polyurethaanschuim
23.2.2°a)	1114,37	kW	Inrichtingen voor het behandelen van kunststoffen: Diverse machines voor het transporteren, bewerken en verpakken van PU-schuim
23.3.2°c)	2690	ton	Opslag PU-schuim: 2500 ton Opslag plasticfolie: 190 ton
24.2.	2	aantal	Labo's (testlabo en labo brandproeven)
26.2.	13,5	ton	Opslag van watergedragen lijmen
29.5.2.1°a)	21	kW	Diverse metaalbewerkingsmachines
29.5.5.1°a)	170	liter	2 ontvettingsbakken (met pomp (50 l) en met IPA (120l))
33.4.1°a)	81	ton	Opslag papier en karton: - Magazijn K: 60 ton - Magazijn A3: 21 ton
41.5.	20	ton	Opslag van matrashoezen
43.1.2°a)	3473,2	kW	Stookinstallaties: - Stookinstallatie: 900 kW - 14 warmeluchtblazers: 10 x 100 kW en 4 x 128,3 kW - 18 zwartstralers: 2 x 40 kW + 16 x 60 kW - 1 hogedrukstomer (diesel): 20 kW

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 2

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II en titel III van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>.

Bijzondere voorwaarden

1. Alle aannames, veronderstellingen, keuzes en beperkingen, opgenomen in het VR-rapport dienen door de exploitant strikt te worden nageleefd en te worden bewaakt door adequate acceptatie- en exploitatieprocedures, zodat het externe mensrisico van de reële toestand nooit groter wordt dan dit referentiebeeld. Al deze procedures zijn steeds in de inrichting beschikbaar en kunnen op eenvoudig verzoek worden voorgelegd.
2. De exploitant engageert zich om alle toezeggingen en afspraken zoals vermeld in de aanvullende nota d.d. 23/02/2023 uit te voeren.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van onbepaalde duur

die aanvangt op 02/03/2023

Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.

Het beroepsschrift dient daartoe bezorgd te worden via www.omgevingsloket.be, per aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs aan: DEPARTEMENT OMGEVING, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel.

De dossiertaks van 100 euro dient gestort te worden op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (eventueel OMV_nummer)".

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;

2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;

4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

5° als de kleinhandelsactiviteiten niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangen.

De termijn, vermeld in het eerste lid, 1°, kan evenwel, op verzoek van de vergunninghouder, voor een periode van twee jaar verlengd worden als hij aantoont dat de niet-verwezenlijking het gevolg is van een vreemde oorzaak die hem niet kan worden toegerekend. De vergunninghouder dient de aanvraag van de verlenging, op straffe van verval, met een beveiligde zending en minstens drie maanden vóór het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltermijn van twee jaar in bij de overheid die de vergunning heeft verleend. Die overheid weigert de aanvraag van de verlenging alleen als:

1° er geen sprake is van een vreemde oorzaak die niet aan de vergunninghouder kan worden toegerekend;

2° de aangevraagde en vergunde handelingen strijdig zijn met inmiddels gewijzigde stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften.

De overheid bezorgt haar beslissing uiterlijk de dag van het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltermijn van twee jaar. Bij ontstentenis van een beslissing wordt de verlenging geacht te zijn goedgekeurd. Als de verlenging wordt goedgekeurd, worden de termijnen, vermeld in het eerste lid, 3° en 4°, ook met twee jaar verlengd.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;

3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de inkennisstelling van de stopzetting.

§ 2/1

De omgevingsvergunning voor het uitvoeren van kleinhandelsactiviteiten vervalt van rechtswege als de kleinhandelsactiviteiten meer dan vijf opeenvolgende jaren worden onderbroken.

§ 2/2

De omgevingsvergunning voor het wijzigen van de vegetatie vervalt van rechtswege als het wijzigen van de vegetatie niet binnen twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst of door een gedeeltelijke stopzetting van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als meldingsaktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat
- 7° de leidend ambtenaar van het agentschap bevoegd voor Natuur en Bos, of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve

aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;

2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;

3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindieners per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindieners nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Artikel 57/1

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandelsactiviteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering in uitvoering van decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindieners;

2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;

3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:

a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;

b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;

4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;

2° de overtuigingsstukken die de beroepsindieners nodig acht;

3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending. Als het beroep via het omgevingsloket wordt ingediend, is aan de voorwaarden, vermeld in het eerste lid, 1° en 2°, voldaan.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

Beslissing: Vergunning verlenen

De provinciegriffier
Stijn Lombaert

De voorzitter
Bart Naeyaert

Handtekening(en)