



directie Leefmilieu
dienst Milieu- en natuurvergunningen

Besluit van de Deputatie

vergadering van
21 november 2019

aanwezig
Moens Kurt,

wnd. voorzitter

Grillaert Leentje
Gillis Riet
Charlier Anna Maria

leden

kenmerk

M03/44021/21/2/A/15/PW/DL/KS - OMV2019080329

betreft

**GENT - ROUSSELOT BVBA -
GELATINEPRODUCTIEBEDRIJF**

Omgevingsvergunningsaanvraag voor het veranderen van
de inrichting + stedenbouwkundige handelingen (K1)

verslaggever

Leentje Grillaert

1. Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

De Smet Albert,

provinciegriffier

dossiernummer:

1905512

zittingnummer:

44

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna
"Omgevingsvergunningsdecreet").

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het
decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna
"Omgevingsvergunningsbesluit").

Procedure

termijn:

05 december 2019

Voorliggend dossier betreft een gelatineproductiebedrijf op naam van de bvba
Rousselot met inrichtingsnummer: 20171025-0035.

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 11 juli 2019 ingediend door de
bvba Rousselot, Meulestedekaai 81, 9000 Gent, voor een project, gelegen aan
de Meulestedekaai 81-82, 9000 Gent.

De aanvraag heeft betrekking op zowel ingedeelde inrichtingen of activiteiten
(afgekort "IIOA") als stedenbouwkundige handelingen (afgekort "SH").

Voorliggend dossier werd ingediend op het omgevingsloket onder het
dossiernummer 2019080329.

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 8 augustus 2019 ontvankelijk en
volledig verklaard.

De aanvraag werd behandeld conform de gewone procedure.

Omschrijving bedrijf

Met voorliggend dossier beoogt de exploitant een verandering van de
vergunning door wijziging en uitbreiding.

./...

De verandering betreft in hoofdzaak de uitbreiding met een warmtekrachtcentrale (WKK).

De voorziene aardgasgestookte WKK zal een nominaal thermisch ingangsvermogen hebben van maximaal 4,999 MWth. De warmte zal gebruikt worden voor de verwarming van water en de productie van stoom. De opgewekte elektriciteit zal voornamelijk ter plaatse worden verbruikt. De elektriciteit die niet benut kan worden door Rousselot zal aan het distributienet geleverd worden. Hiervoor wordt in de aanvraag een transformator voorzien.

Op het inplantingsplan worden ook een dry cooler en buffertank aangeduid (beiden niet ingedeeld volgens VLAREM). Tengevolge van de WKK-installatie zullen ook twee opslagtanks voor olie voorzien worden.

Op de locatie waar deze WKK geplaatst zal worden, bevinden zich momenteel 4 tanks. In twee van deze tanks werd in het verleden vet opgeslagen. Deze twee tanks zijn momenteel buiten dienst en zijn in de meest recente vergunning (besluit dd. 21/03/2019) niet meer opgenomen. Verder betreft dit één niet-vergunningsplichtige perslucht tank. De overige tank is een NaOH opslagtank met een inhoud van 60 m³. Deze zal verplaatst worden naar een andere locatie op de site. De rubriek 17.3.4.3°, waaronder deze opslag van NaOH vergund is, wijzigt hierdoor niet gezien de hoeveelheid van de opslag hetzelfde blijft en enkel de locatie wijzigt.

Het bedrijf wordt een GPBV-inrichting, is een BKG-inrichting en valt onder het toepassingsgebied van het Besluit Energieplanning.

De aanvraag wordt behandeld conform de gewone procedure.

Vergunningstoestand

Milieuvergunningen

- Besluit van de deputatie van 12 juni 2008 houdende het gedeeltelijk verlenen van de milieuvergunning voor het verder exploiteren en veranderen van een verwerkingsbedrijf van dierlijk afval. (3.1.2° geweigerd, 3.4.2°, 3.5.3°, 3.6.1° en 3.6.3.2° voor een termijn van 3 jaar) voor een termijn tot en met 11 juni 2028.
- Besluit van de deputatie van 20 november 2012 houdende wijziging van de bijzondere voorwaarde 35 m.b.t. de lozing van het bedrijfsafvalwater via de waterzuiveringsinstallatie.
- Ministerieel Besluit van 23 december 2008: het beroep wordt gedeeltelijk gegrond verklaard. De beperkte termijn voor de rubrieken 3.4.2°, 3.5.3°, 3.6.1° en 3.6.3.2° wordt geschrapt en de bijzondere voorwaarden 26 a) en 28 worden vervangen door andere rubrieken;
- Ministerieel Besluit van 9 februari 2009 houdende de toelating om af te wijken van artikel 5.2.3bis.1.16, §3 van Vlarem II voor een termijn tot en met 11 juni 2028.
- Besluit van de deputatie van 6 augustus 2009 houdende het verlenen van de milieuvergunning voor het veranderen van een verwerkingsbedrijf van dierlijk afval voor een termijn tot en met 11 juni 2028.
- Besluit van de deputatie van 14 januari 2010 houdende wijziging van de bijzondere voorwaarde 31 in het besluit van de deputatie van 12 juni 2008.
- Besluit van de deputatie van 13 december 2012 houdende het verlenen van de milieuvergunning voor het veranderen van een gelatine-productiebedrijf voor een termijn tot en met 11 juni 2028.

./...

- Besluit van de deputatie van 24 oktober 2013 houdende het verlenen van de milieuvergunning voor het veranderen van een gelatine-productiebedrijf, voor een termijn tot en met 11 juni 2028.
- Besluit van de deputatie van 4 februari 2016 houdende het verlenen van de milieuvergunning voor het veranderen van een gelatine-productiebedrijf, voor een termijn tot en met 11 juni 2028.

Omgevingsvergunningen

- Besluit van de deputatie van 15 maart 2018 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het veranderen door uitbreiding van een gelatineproductiebedrijf, voor een termijn tot en met 11 juni 2028 voor de IIOA en onbepaalde duur voor de SH (OMV_2017008309).
- Besluit van de deputatie van 21 december 2017 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het veranderen door uitbreiding van een gelatineproductiebedrijf, voor een termijn tot en met 11 juni 2028 voor de IIOA en onbepaalde duur voor de SH (OMV_2017002998).
- Besluit van de deputatie van 21 maart 2019 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het veranderen van een gelatineproductiebedrijf (IIOA) voor een termijn tot en met 11 juni 2028 en de afbraak en herbouw van een deel van de afdelingen concentratie en conditionering, de regularisatie van een extra ultrafiltratie- en nanofiltratiestap en een transformator (SH) voor een termijn van onbepaalde duur (OMV_2018123498).

Meldingen

- Besluit van de deputatie van 14 april 2011 houdende aktename van een mededeling kleine verandering inzake de wijziging van het emissiepunt van de stookinstallaties voor een termijn tot en met 11 juni 2028.
- Besluit van de deputatie van 8 november 2012 houdende aktename van een mededeling van kleine verandering met betrekking tot het vervangen van een stoomturbine voor een termijn tot en met 11 juni 2028.

Stedenbouwkundige vergunningen en/of bouwvergunningen

Voor de bouwplaats zijn meerdere stedenbouwkundige aanvragen opgenomen in het vergunningenregister van de stad Gent, waaronder deze meest recente:

- 2010/116: Vergunning van 2010-04-08 voor het slopen van oude bedrijfsgebouwen.
- 2010/905: Vergunning van 2011-01-13 voor de heraanleg van de omgeving en de sloping van een vrijstaande woning.
- 2011/635: Vergunning van 2011-10-27 voor de regularisatie van de verbouwing en uitbreiding van het laboratorium en de aanleg van de omgeving.
- 2013/131: Vergunning van 2013-07-18 voor de aanleg van aardgasvervoersleidingen met bijhorende posten.
- 2013/152: Vergunning van 2013-04-25 voor de verbouwing van een productiehal "Flotatie" en de afbraak van de oude "Accidulatie" met heraanleg van de omgeving.
- 2013/955: Vergunning van 2014-02-06 voor de verbouwing van een productiehal "Flotatie" en heraanleg van de omgeving na afbraak van de oude gebouwen "Accidulatie".
- 2014/307: Vergunning 2014-08-18 voor de aanleg van volgende aardgasvervoersleidingen met bijhorende posten op het grondgebied van de gemeente Destelbergen en de stad Gent.

./...

- 2014/876: Vergunning van 2015-03-26 voor de verbouwing van een magazijn gelatine met loskades en procestoren blender.
- 2016/01096: Vergunning van 2016-08-18 voor de regularisatie van een verbouwing van een magazijn gelatine en de sloop van een filterzaal.
- omgevingsvergunning voor het veranderen (door uitbreiding) van een gelatineproductiebedrijf met de bouw van een pilot hal waarin op kleine schaal productie van gelatine zal plaatsvinden vergund op 21 december 2017.

Omschrijving project

Met voorliggend dossier beoogt de exploitant een verandering van de vergunning door wijziging en uitbreiding.

De verandering betreft in hoofdzaak de uitbreiding met een warmtekrachtcentrale (WKK).

De voorziene aardgasgestookte WKK zal een nominaal thermisch ingangsvermogen hebben van maximaal 4,999 MWth. De warmte zal gebruikt worden voor de verwarming van water en de productie van stoom. De opgewekte elektriciteit zal voornamelijk ter plaatse worden verbruikt. De elektriciteit die niet benut kan worden door Rousselot zal aan het distributienet geleverd worden. Hiervoor wordt in de aanvraag een transformator voorzien.

Op het inplantingsplan worden ook een dry cooler en buffertank aangeduid (beiden niet ingedeeld volgens VLAREM). Tengevolge van de WKK-installatie zullen ook twee opslagtanks voor olie voorzien worden.

Op de locatie waar deze WKK geplaatst zal worden, bevinden zich momenteel 4 tanks. In twee van deze tanks werd in het verleden vet opgeslagen. Deze twee tanks zijn momenteel buiten dienst en zijn in de meest recente vergunning (besluit dd. 21/03/2019) niet meer opgenomen. Verder betreft dit één niet-vergunningsplichtige perslucht tank. De overige tank is een NaOH opslagtank met een inhoud van 60 m³. Deze zal verplaatst worden naar een andere locatie op de site. De rubriek 17.3.4.3°, waaronder deze opslag van NaOH vergund is, wijzigt hierdoor niet gezien de hoeveelheid van de opslag hetzelfde blijft en enkel de locatie wijzigt.

Het bedrijf wordt een GPBV-inrichting, is een BKG-inrichting en valt onder het toepassingsgebied van het Besluit Energieplanning.

De aanvraag wordt behandeld conform de gewone procedure.

Wijzigingen die geen invloed hebben op de procedure

De verplaatsing van de vergunde NaOH opslagtank van 90,6 ton werd als bijkomende voorwerp van de aanvraag door de exploitant gemeld via een bericht in het omgevingsloket.

Wijzigingsverzoek

Op 16 oktober 2019 werd binnen de lopende procedure een wijzigingsverzoek ingediend.

Er wordt thans geen afwijking meer gevraagd op het plaatsen van een infiltratievoorziening.

Tevens wordt in bijlage een mail naar de stad Gent overgemaakt met bijkomende motivatie voor de gevraagde afwijking op de plaatsing van een

./...

groendak. Deze kan niet geplaatst worden op de luifel van 32,67 m² wegens helling groter dan 15°.

De wijzigingen schenden de rechten van derden niet. Conform artikel 30 van het Omgevingsvergunningsdecreet dient dus geen nieuw openbaar onderzoek te worden georganiseerd.

Openbaar onderzoek

Uit de stukken blijkt dat de omgevingsvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform Titel 3, Hoofdstuk 5 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Tijdens het openbaar onderzoek werden er geen bezwaren ingediend.

Land- en gewestgrensoverschrijdende effecten

Het bedrijf bevindt zich op meer dan 5 km met Nederland en met Wallonië.

Adviezen

College van Burgemeester en Schepenen van Gent

GUNSTIG op 26 september 2019,

onder de toepasselijke de volgende stedenbouwkundige voorwaarden:

- De nieuwe platte dakoppervlakte (113,27 m²) moet als groendak aangelegd worden. Het dak moet zo opgebouwd worden dat het begroeid kan worden met planten en waar er onder de planten een buffervolume voorzien is van minimaal 35 l/m².
- De bouwheer kan vrijgesteld worden van de verplichting tot het plaatsen van een hemelwaterput, als de nieuwe platte dakoppervlakte als groendak aangelegd wordt.
- De bouwheer vraagt op basis van artikel 13 van de GSV een afwijking op de verplichting om een infiltratievoorziening te plaatsen. Volgens het gemotiveerd verzoek, toegevoegd aan het dossier, kan de afwijking niet toegestaan worden.
- Er moet een infiltratievoorziening geplaatst worden, die correct gedimensioneerd wordt volgens de bepalingen uit de GSV.
- Voor het gebied werd een beschrijvend bodemonderzoek opgemaakt (ref. OVAM: 2111 en 2489). Er moet tijdens de werken (afgravingen, bemalingen, ...) dan ook rekening gehouden worden met de conclusies en eventuele voorwaarden die zijn opgenomen in het onderzoek voor zover ze van toepassing zijn op de werken in de aanvraag.

verzoekt om volgende aandachtspunten op te nemen:

Grondwater

Indien voor de bouw een grondwaterbemaling noodzakelijk is voor ofwel de verwezenlijking van bouwkundige werken, ofwel de aanleg van openbare nutsvoorzieningen, dan is dit volgens Vlarem indelingsplichtig en dient dit gemeld te worden. Er kan slechts gestart worden met de bemalingswerken indien de melding geakteerd werd in het college van burgemeester en schepenen. Het bemalingswater dient zoveel mogelijk terug in de grond gebracht te worden (retourbemaling, infiltratie, ...). Indien dit technisch onmogelijk is dient het bemalingswater in eerste instantie geloosd te worden op oppervlaktewater of op de leiding voor regenwaterafvoer van de openbare riolering.

./...

Voor het gebied werd een beschrijvend bodemonderzoek opgemaakt (ref. OVAM: 2111 en 2489). Er moet tijdens de werken (afgravingen, bemalingen, ...) dan ook rekening gehouden worden met de conclusies en eventuele voorwaarden die zijn opgenomen in het onderzoek voor zover ze van toepassing zijn op de werken in de aanvraag.

Bodem

Indien grondverzet plaatsvindt, moet dit gebeuren overeenkomstig de regels m.b.t. het gebruik van de uitgegraven bodem (Hoofdstuk XIII VLAREBO). Als algemeen principe geldt dat voor iedere partij reeds uitgegraven bodem die groter is dan 250 m³ en die niet ter plaatse wordt gebruikt, een technisch verslag moet opgemaakt worden. Deze verplichting geldt ook voor een partij samengesteld uit verschillende partijen uitgegraven bodem kleiner dan 250 m³ waarvoor er geen verplichting tot technisch verslag was, en ook voor een partij groter dan 250 m³ die in verschillende partijen kleiner dan 250 m³ wordt afgevoerd en gebruikt (artikel 173, §2).

Meer info over grondverzet kan verkregen worden bij de infolijn van de OVAM op 015/284.284 en 015/284.459.

Departement Omgeving – Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning – en projecten (AGOP-ruimte)

GEEN ADVIES op 08 oktober 2019.

Departement Omgeving – Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning – en projecten (AGOP-milieu)

GUNSTIG op 08 oktober 2019,

voor een termijn verstrijkend op 12 juni 2028 onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden en de volgende bijzondere milieuvergunningsvoorwaarde:

- Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

Aandachtspunt

- Het bedrijf dient te voldoen aan hoofdstuk 2.2 van VLAREM III.

Departement Omgeving – Afdeling Energie, Klimaat en Groene Economie (EKG-Lucht)

STILZWIJGEND GUNSTIG.

Vlaamse Milieumaatschappij – Afdeling Economisch Toezicht

GUNSTIG op 27 september 2019

De Vlaamse Waterweg nv - Afdeling Bovenschelde

GEEN ADVIES op 11 oktober 2019.

Vlaams Energieagentschap (VEA)

GUNSTIG op 27 september 2019.

De bij de omgevingsvergunningsaanvraag toegevoegde energiestudie toont op voldoende wijze aan dat de in bedrijf te nemen WKK-installatie de meest energie-efficiënte inrichting is die economisch haalbaar is. Er werden geen

./...

bijkomende maatregelen onderzocht. Maatregelen die de energie-efficiëntie nog kunnen verhogen zijn niet economisch haalbaar.

Hulpverleningszone Centrum

GUNSTIG op 18 september 2019

mits te voldoen aan de vermelde maatregelen en reglementeringen.

Havenbedrijf Gent nv van publiek recht (haven)

GUNSTIG op 28-08-2019.

Minstens 5 werkdagen voor de aanvang van de werken verwittigt de aanvrager de afdeling Infrastructuur van North Sea Port schriftelijk of per mail (secretariaatTD@northseaport.com).

Provinciale deskundigen milieu en ruimte

GUNSTIG 31 oktober 2019.

De vergunning kan toegestaan worden voor de volgende termijnen:

- een beperkte termijn tot en met 11 juni 2028 voor de IIOA, dit is de vervaldatum van de lopende vergunningen;
- een termijn van onbepaalde duur voor de SH;

onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden.

Provinciale omgevingsvergunningscommissie

De voorzitter licht het openbaar onderzoek en de adviezen toe.

VMM stelt dat zij gunstig advies verleende op 27 september 2019.

De provinciale deskundige milieu stelt dat de inrichting GPBV geworden is. Omwille van de letter "S" in de indelingslijst diende er een oriënterend bodemonderzoek te gebeuren. Er werd een oriënterend bodemonderzoek opgeladen in het omgevingsloket op 4 november 2019. Daardoor is men tegemoetgekomen aan het tweede aandachtspunt dat dus geschrapt kan worden.

AGOP milieu stelt dat op p. 9 de rubriek 39.1.2 (2) dient te worden tussengevoegd voor een stoomgenerator met een waterinhoud van 4.500 liter. De rubrieken 39.1.3 en 39.5.1 zijn klasse 2- rubrieken.

GUNSTIG advies van 5 november 2019 van de Provinciale omgevingsvergunningscommissie (afgekort POVC).

De vergunning kan toegestaan worden voor de volgende termijnen:

- een beperkte termijn tot en met 11 juni 2028 voor de IIOA, dit is de vervaldatum van de lopende vergunningen;
- een termijn van onbepaalde duur voor de SH;

onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden.

2. Motivering

MER-plicht

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het Besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-MER-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering

./...

van het decreet van 23 maart 2012 over de MER-screening (B.S. 20 april 2012).

De aanvraag werd getoetst aan de selectiecriteria zoals opgenomen in bijlage II van het DABM (decreet algemene bepalingen milieubeleid) aan de hand van informatie bij het dossier gevoegd. In het licht van de concrete kenmerken van het project, de concrete plaatselijke omstandigheden en de concrete kenmerken van zijn potentiële milieueffecten moeten geen aanzienlijke milieueffecten verwacht worden.

Gelet op hetgeen voorafgaat alsook hetgeen wordt besproken onder de milieuhygiënische aspecten, kan gesteld worden dat geen MER moet worden opgemaakt.

Motivering m.b.t. de IIOA

Ligging ten opzichte van hindergevoelige gebieden of elementen

Het bedrijfsterrein paalt aan de kaaïen langs het kanaal Gent-Terneuzen en het Groot Dok, aan andere bedrijven en aan onbebouwd terrein.

De meest nabij gelegen woningen liggen aan de overzijde van het kanaal (langs de Panterschipsstraat) en aan de overzijde van de New-Orleansstraat. Deze laatste woonwijk (Meulestede) is dicht bewoond.

Alle omliggende woningen liggen op 100 m of meer van de perceelsgrenzen.

Het bedrijf is gelegen in de speciale beschermingszone Gent ter bestrijding van luchtverontreiniging.

Het bedrijf ligt op grote afstand van Habitat- of Vogelrichtlijngebieden of VEN-gebieden.

GPBV-bedrijf

De inrichting wordt voor de eerste maal ingedeeld bij de GPBV – bedrijven omwille van de aangevraagde rubriek 43.3.2° die die door de uitbreiding van de nieuwe WKK van 4,999 MW, uitbreidt tot > 50 MW.

Voor deze iioa is de BREF LCP (Grote stookinstallaties) van toepassing.

Bijlage RX van de aanvraag bevat de gegevens inzake de GPBV-installatie.

De onder rubriek 43.3.2° (totaal 50,629 MW) ingedeelde installaties zijn:

- een kleine stookinstallaties met een nominaal thermisch ingangsvermogen van 0,13 MW;
- een vaste gasmotor met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 4,999 MW;
- 3 middelgrote stookinstallaties met nominale thermische ingangsvermogens van respectievelijk 2 x 10,25 MW en 25 MW.

Betreffende de bestaande stookinstallaties zijn er vier schouwen aanwezig voor de afvoer van de rookgassen (dus ook de stookinstallatie van 25 MW beschikt over een individuele schoorsteen). De 5^{de} nieuwe gasmotor van 4,999 MW (WKK) zal ook een individuele schouw hebben. Er is dus geen enkele stookinstallatie of geen enkele groep stookinstallaties op dezelfde schouw die een thermisch ingangsvermogen heeft van > 50 MW.

Voor wat betreft de toetsing aan de BREF LCP (Grote Stookinstallaties) is er dus geen enkele stookinstallatie relevant. Wel zijn de algemene bepalingen van toepassing (bodemonderzoek en managementplan).

./...

De GPBV-rubriek 43.3.2° heeft in de achtste kolom van de indelingslijst de kenletter S. Aan de vergunningsaanvraag werd nog geen verslag van een oriënterend bodemonderzoek of geen bodemattest van OVAM toegevoegd, waaruit blijkt dat met dat oriënterend bodemonderzoek voldaan is aan de bodemonderzoeksplicht, vastgesteld door en krachtens artikel 33bis van het decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming.

Het oriënterend onderzoek werd intussen uitgevoerd en door de exploitant op 4 november 2019 op het omgevingsloket opgeladen.

In het advies van AGOP Milieu wordt een GPBV-evaluatie uitgevoerd en wordt het volgende geconcludeerd:

“Er is een BBT-toetsing uitgevoerd m.b.t. de BBT-studie Stookinstallaties en stationaire motoren (nieuwe, kleine en middelgrote (2012) voor de nieuwe stookinstallatie van 4,999 MWth (stationaire gasmotor gestookt op aardgas). Deze BBT evaluatie vermeldt dat Advanced lean burn wordt toegepast om de verbrandingstemperatuur te verlagen en de hiermee gepaard gaande NO_x uitstoot terug te dringen tot 250 mg/Nm³ bij 5% O₂ (= conform met Vlaremeisen, zijnde 95 mg/Nm³ bij 15% O₂). De installatie wordt eveneens voorzien van een oxidatiekatalysator voor reductie van de CO emissies. De emissies worden voldoende teruggedrongen via primaire maatregel advanced lean burn (voor NO_x) + oxidatiekatalysator (voor CO) om te voldoen aan de Vlaremnormen.

Rousselot beschikt over een ISO 9001 – gecertificeerd kwaliteitsmanagementsysteem, waarin ook voedselveiligheid, welzijn én milieu (HSE) een passende plaats krijgen. Het bedrijf beschikt over een milieucoördinator die operationeel betrokken is bij de werking van de waterzuivering en tevens preventie-adviseur is. Vanuit die verantwoordelijkheden en mede onder de impuls van Dhr. Jacky Braeckman, wordt het bedrijfsbeleid inzake milieuzorg gevoerd, hetgeen de voorbije jaren geleid heeft tot een verdere structurele modernisering van de bedrijfslocatie.

Het bedrijf beschikt in uitvoering van het bedrijfsbeleid HSE over een globaal preventieplan én een jaaractieplan dat voorziet in de vereiste investeringen en vorming en opleiding van het personeel.

De milieuregelgeving wordt structureel opgevolgd met behulp van een externe deskundige (Sertius). Maandelijks wordt hierover gerapporteerd zodat eventueel bij gewijzigde wetgeving, de nodige stappen tot aanpassing van het managementsysteem of bedrijfslocatie kunnen worden gerealiseerd.

Het bedrijf investeerde bovendien structureel in het opdrijven van de energie-efficiëntie, door het afsluiten van een EBO of energiebeleidsovereenkomst. Het bedrijf participeert bovendien in het ETS – systeem van de Europese overheid (emissierechten). Hiertoe beschikt het bedrijf over een EMS of energie managementsysteem, zoals bepaald in het monitoringplan dat jaarlijks wordt geauditeerd.

Periodieke keuringen en controles, net als zelfcontrole is structureel ingebed in de bedrijfsvoering. Het betreft periodieke zelfcontrole op bedrijfsafvalwater alsook een emissiemeetplan op luchtverontreinigende emissies (stookinstallaties).

Het bedrijf investeerde de voorbije jaren in het terugdringen van mogelijke geluidshinder.

Veranderingen en projecten worden opgevolgd via een MOC of management of change procedure, waarin de milieucoördinator zijn rol speelt samen met alle andere projectbetrokkenen. Zo kunnen passende maatregelen genomen worden t.a.v. milieuaspecten die aandacht vereisen. Tevens wordt tijdig én

.I...

voorafgaandelijk bij projecten een verzoek tot aanpassing van de omgevingsvergunning van de onderneming opgesteld en ingediend.

Het werken volgens BBT krijgt structurele aandacht bij de evaluatie van projecten. Aankoop gebeurt in opdracht van de bedrijfsleiding, gestructureerd en met gepaste aandacht voor HSE – aspecten.

Onderhoud verloopt gestructureerd via de Engineering en Maintenance – afdeling. Periodiek wordt er een compliance check uitgevoerd.

De impact naar afval omvat enkel bijkomend afvalolie afkomstig van de WKK. Dit zal echter volgens Vlarem II opgeslagen en afgevoerd worden.

Bij definitieve stopzetting zullen de installaties buiten gebruik gesteld worden volgens Vlarem.”

BKG-inrichting

Het betreft een BKG-inrichting (uitstoot van broeikasgassen) omwille van de vergunde/aangevraagde rubriek 43.4.

Bijlage RY bevat de gegevens i.v.m. de BKG-inrichting.

Het bedrijf participeert in het ETS – systeem van de Europese overheid (emissierechten). Hiertoe beschikt het bedrijf over een EMS of energie managementsysteem, zoals bepaald in het monitoringplan dat jaarlijks wordt geauditeerd.

Energieplanning

Het bedrijf valt onder het toepassingsgebied van het Besluit Energieplanning, waardoor de aanvraag een energiestudie bevat.

Het bedrijf heeft een primair energieverbruik van meer dan 0,1 PJ (0,543 PJ in 2018)

Rousselot is als VER-bedrijf toegetreden tot de energiebeleidsovereenkomsten voor de verankering van en voor blijvende energie-efficiëntie in de Vlaamse energie-intensieve industrie.

De energiestudie vermeldt dat de relatieve primaire energiebesparing (= RPE) van de nieuwe WKK 26,99% is. Dit ligt bijgevolg ruim boven de 10%, wat door het VEA wordt aanzien als de grens voor een kwalitatieve WKK. De installatie van de WKK is aldus een hoog efficiënte energie oplossing.

Milieuhygiënische aspecten

Bodem- en grondwater

GEVAARLIJKE PRODUCTEN

Het voorwerp van de aanvraag betreft o.a. de opslag van olie en afvalolie in twee nieuwe opslagtanks van 2,5 m³. De olie zal conform de bepalingen van Vlarem II worden opgeslagen, nl. in een dubbelwandige tank met lekdetectie. Deze nieuwe tanks dienen gekeurd te worden vóór ingebruikname.

De bestaande NaOH opslag wordt verplaatst naar een andere locatie. De meest recente controle van deze enkelwandige tank is toegevoegd aan de aanvraag. Deze controle dateert van 29/09/2016. Hieruit valt op te maken dat de inkuiping van de tank niet voldeed aan Vlarem II.

Op de nieuwe locatie van deze tank zal voorzien worden in een waterdichte inkuiping conform Vlarem II afd. 5.17.4. De tank zal in het gebouw geplaatst worden, waar de funderingen voldoende solide zijn uitgevoerd om deze tank te

./...

plaatsen. Voor de tank opnieuw in gebruik zal genomen worden, zal deze onderworpen worden aan een controle door een milieudeskundige in de discipline houders voor gasen of gevaarlijke stoffen.

TRANSFORMATOR

De transformator dient steeds beschermd tegen het binnendringen van grond- en/of regenwater. Indien het een oliegekoeld toestel betreft, dient een inkuiping of lekbak voorzien om bij een eventueel lek het diëlectricum te kunnen opvangen.

Energie

Het betreft een energie-intensief bedrijf.

De bij de omgevingsvergunningsaanvraag toegevoegde energiestudie toont op voldoende wijze aan dat de in bedrijf te nemen WKK-installatie de meest energie-efficiënte inrichting is die economisch haalbaar is. Er werden geen bijkomende maatregelen onderzocht. Maatregelen die de energie-efficiëntie nog kunnen verhogen zijn niet economisch haalbaar.

Geluid

De WKK zal opgesteld worden in een gebouw dat dienst doet als akoestische omkasting (opgericht uit akoestische panelen) waardoor het geluid sterk gereduceerd zal worden.

De schouw, alsook de ventilatiekanalen worden voorzien van een demper.

De aanwezige deuren zullen bij normale omstandigheden steeds gesloten blijven en dienen enkel voor toegang m.b.t. onderhoud e.d. van de WKK geopend te worden.

De WKK wordt opgesteld nabij een vrij hoog gebouw dat afscherming biedt in de zuidelijke richting van de site. De WKK wordt centraal op de site geplaatst, niet nabij een perceelsgrens.

Lucht

Het voorwerp van de aanvraag betreft een gasmotor als onderdeel van een WKK met een thermisch ingangsvermogen van 4,999 MW.

Alle stookinstallaties, incl. de WKK, worden gestookt op aardgas.

De WKK zal naar schatting 8.284 uren in werking zijn.

Binnen 3 maand na de ingebruikname van de nieuwe gasmotor dienen er emissiemetingen uitgevoerd te worden op de WKK conform hoofdstuk 5.43 van VLAREM II.

Motivering m.b.t. de SH

Stedenbouwkundige basisgegevens

De aanvraag ligt binnen de perimeter van het gewestelijk RUP 'Afbakening Zeehavengebied Gent – Inrichting R4-oost en R4-west' (definitief vastgesteld door de Vlaamse Regering op 15 juli 2005).

In dit uitvoeringsplan is geen specifieke bestemming aan het terrein toegekend.

De aanvraag ligt volgens het gewestplan 'Gentse en Kanaalzone' (goed-gekeurd op 28 oktober 1998) in gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven.

Artikel 5 van bijlage 19 van het koninklijk besluit van 28 december 1972, betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen, bepaalt dat

./...

dit gebied uitsluitend bestemd is voor zeehaven- en watergebonden bedrijven, distributiebedrijven, logistieke bedrijven en opslag- en overslaginrichtingen evenals toeleveringsbedrijven en synergiebedrijven van de watergebonden bedrijven en de bestaande gevestigde productiebedrijven.

In dit gebied worden ook de volgende dienstverlenende bedrijven toegelaten voor zover zij complementair zijn met de voornoemde bedrijven: bankagentschappen, benzinestations en collectieve restaurants ten behoeve van de in de zone gevestigde bedrijven.

Er wordt een bufferzone aangelegd aan de grens met de omliggende gebieden. In deze bufferzone worden geen handelingen en werken toegelaten die afbreuk doen aan de bufferzone, of aan de bestemming en/of de ruimtelijke kwaliteiten van het aangrenzend gebied. Het gebied en de bufferzone die het omvat, kunnen slechts worden gerealiseerd door de overheid.

Andere relevante gegevens betreffende de ruimtelijke context

De aanvraag ligt aan een voldoende uitgeruste gemeenteweg.

- De aanvraag ligt langs het Kanaal Gent-Terneuzen.
- Op de site is een gebouw opgenomen als 'Landhuis Les Moulins en chemische fabriek' in de inventaris van het bouwkundig erfgoed (relictid: 18510). 'Voormalig "kasteel Bauters", zogenaamd naar de nijveraar B. Bauters die het huis met lusttuin in 1906 verwierf (volgens kadastergegevens). Voordien genaamd kasteel "Les Moulins" en gelegen binnen een vrij uitgestrekte lusttuin aan het Kanaal Gent-Terneuzen (zie oude prentbriefkaarten). Naast het kasteel werd begin 20ste eeuw een superfosfaatfabriek opgericht door de "Société Generale Belge de Produits Chimiques".
- Het terrein ligt in havengebied.

Beschrijving handelingen en omgeving

De aanvraag is gelegen op de industriële site van het gelatinebedrijf Rousselot bvba, die zich op een spie tussen Groot Dok en kanaal Gent-Terneuzen bevindt. Op de site is een gebouw opgenomen als 'Landhuis Les Moulins en chemische fabriek' in de inventaris van het bouwkundig erfgoed (relictid: 18510).

De aanvraag betreft een gecombineerde omgevingsvergunningaanvraag met stedenbouwkundige handelingen en een ingedeelde inrichting of activiteit.

Stedenbouwkundige handelingen:

Het veranderen door uitbreiding van een gelatineproductiebedrijf met het plaatsen van een warmtekrachtcentrale (WKK). Het is een vrijstaand gebouw, te bouwen op bestaande betonnen verharding. Hiervoor wordt een zone vrijgemaakt door 4 tanks met hun inkuiping en bijhorende technische installaties te verwijderen.

De installatie omvat:

- een vrijstaande schouw met een hoogte van 17,5 meter, voorzien van lichte beschermende metalen constructies;
- een gesloten bescherming / gebouw (80,6 m²) met een grootte van 15,50 m op 5,20 m en een hoogte van 4,00 m voor de motor en zijn elektrische componenten;
- een beschermend open dak / licht hellende luifel van 8,30 m op 3,72 m (30,87 m²) boven de stoombatterijen.

In de geplande toestand wordt een nieuwe plat dak van 113,27 m² voorzien.

De aanvraag brengt geen wijzigingen aan aan de bestaande groenzones of beplanting.

./...

Er wordt een afwijking gevraagd van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening en het algemeen bouwreglement. Er worden geen groendak, hemelwaterput en/of of infiltratievoorzienig voorzien.

Tot op heden is er geen hergebruik van regenwater van toepassing. Er is evenmin in het productieproces van het bedrijf een zinvolle toepassing voor het gebruik van regenwater van 20.000 m² daken.

Archeologietoets

De bodemingreep is < 5.000 m².

Bij deze aanvraag dient geen archeologienota gevoegd te worden.

Juridische toets

De aanvraag gaat uit van een vergunde, ter plaatse al gevestigde en bestemmingsconforme bedrijfsactiviteit, en is in overeenstemming met de voorschriften van het geldend gewestplan, zoals hoger omschreven.

De aanvraag is niet strijdig met de bepalingen van het Algemeen Bouwreglement van de stad Gent, goedgekeurd op 16 september 2004, en wijzigingen. Er kan immers een afwijking worden verleend op de verplichting tot plaatsing van een hemelwaterput en een groendak (zie watertoets, inclusief wijzigingsverzoek).

Goede ruimtelijke ordening

- De aanvraag is ruimtelijk inpasbaar in deze industriële omgeving van het havenlandschap. Ook de visueel-vormelijke aspecten integreren zich goed in de bestaande toestand.
- De aanvraag heeft geen negatieve impact op mobiliteit.
- Zowel qua schaal, ruimtegebruik als bouwdichtheid is de aanvraag stedenbouwkundig aanvaardbaar.
- De aanvraag heeft geen impact op het de erfgoedwaarden, het bouwkundig relict landhuis (kasteel Bauters).
- Vanuit stedenbouw zijn er geen negatieve aspecten verbonden aan de aanvraag met betrekking tot hinder, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid mits aan de voorwaarden wordt voldaan opgenomen in de verleende adviezen.

Natuurtoets

Het bedrijf bevindt zich op ruime afstand van natuurgevoelige gebieden. Er bevinden zich geen natuurgevoelige gebieden of elementen in de omgeving.

Gelet op de ruime afstand valt er geen betekenisvolle impact te verwachten van de exploitatie op deze gebieden.

In het kader van de MER-screening werd de voortoets-depositiescan voor de WKK toegepast. In de voortoets werd zowel met de emissies afkomstig van de nieuwe WKK-installatie rekening gehouden als met de emissies van de reeds bestaande stookinstallaties op de site. Uit de voortoets kan geconcludeerd worden dat er geen risico of waarschijnlijkheid zal bestaan op een betekenisvolle aantasting van de actuele en potentieel te realiseren habitats en soorten die voorkomen in de speciale beschermingszones. Er moet bijgevolg geen passende beoordeling opgesteld worden.

./...

Watertoets

De vergunningsaanvraag heeft betrekking op de opslag van bodemvreemd materiaal.

Het bedrijf is gelegen in het 'Bekken Gentse kanalen'. Volgens de overstromingsinformatie anno 2017 op www.geopunt.be is het bedrijf niet gelegen in een overstromingsgebied of in een risicozone voor overstromingen.

De opslag van bodemvreemd materiaal moet voldoen aan de toepasselijke algemene en sectorale voorwaarden van Vlarem II waardoor bodem- en grondwaterverontreiniging zal voorkomen worden.

Overeenkomstig artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 en latere wijzigingen betreffende het integraal waterbeleid dient de aanvraag onderworpen te worden aan de watertoets. Het Besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 (BS 31/10/2006) en latere wijzigingen stelt nadere regels vast voor de toepassing van de watertoets. De aanvraag wordt getoetst aan de kenmerken van het watersysteem, aan de doelstellingen en beginsel, en van artikelen 5, 6 en 7 van het decreet integraal waterbeleid, en aan de bindende bepalingen van het bekkenbeheerplan.

Het terrein ligt niet in een recent overstroomd gebied of in (mogelijk) overstromingsgevoelig gebied.

Het project ligt in het stroomgebied van Kanaal Gent-Terneuzen (beheer : Havenbedrijf Gent GAB).

Het bestaande rioleringsstelsel is reeds gedeeltelijk gescheiden. De regenwaterafvoer van het wkk gebouw en de luifel sluit aan op de bestaande gescheiden riolering. Het privaat afvoerstelsel voor hemelwater mondt uit in oppervlaktewater (kanaal Gent-Terneuzen).

Er wordt een afwijking gevraagd voor het groendak, de hemelwaterput en/of de infiltratievoorziening.

De aanvraag dient getoetst aan de bepalingen van het besluit van de Vlaamse regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater (GSV) en het Algemeen Bouwreglement van de stad Gent (ABR).

Er wordt een nieuw plat dak van 113,27 m² voorzien.

Hemelwaterput:

Er wordt een afwijking gevraagd van de GSV en ABR voor de aanleg van een hemelwaterput. In een nota wordt aangehaald dat:

- De belangrijkste sanitaire voorzieningen ter hoogte van de kantoren, het labo en de personeelsruimten zijn reeds aangesloten op regenwater. In de directe omgeving van het te verbouwen deel is er geen hergebruik van regenwater van toepassing;
- Er is op heden in het productieproces van het bedrijf ook geen zinvolle toepassing voor het gebruik van regenwater van 20.000 m² daken. Er wordt een nieuwe studie (oude dateert van 2009) opgestart om de mogelijkheden voor het gebruik van regenwater in het industrieel proces te onderzoeken.

De bouwheer kan vrijgesteld worden van de verplichting tot het plaatsen van een hemelwaterput, gelet op het gebrek aan hergebruikmogelijkheid van het op te vangen hemelwater.

Groendak:

Volgens het ABR moeten alle platte en licht hellende daken (hellingsgraad tot 15°) die niet gebruikt worden voor de opvang en hergebruik van hemelwater

./...

als groendak aangelegd worden. Op die manier worden toch inspanningen geleverd om water zoveel mogelijk vast te houden aan de bron met een verbetering van de waterhuishouding als gevolg.

Gebouwen met een andere hoofdbestemming dan wonen zijn vrijgesteld van de verplichting tot plaatsing van een groendak, voor het gedeelte van de totale dakoppervlakte waarvoor het nuttig gebruik is aangetoond.

Aangezien er geen nuttig hergebruik is dient de nieuwe platte dakoppervlakte (113,27 m²) als groendak aangelegd te worden. Het dak moet zo opgebouwd worden dat het begroeid kan worden met planten en waar er onder de planten een buffervolume voorzien is van minimaal 35 l/m².

Er wordt geen groendak voorzien. Het groendak voldoet niet aan de bepalingen van het ABR.

De bouwheer vraagt op basis van artikel 14 van het ABR een afwijking op de verplichting om een groendak aan te leggen. Volgens het gemotiveerd verzoek, toegevoegd aan het dossier, kan de afwijking NIET toegestaan worden.

Infiltratievoorziening:

De bouwheer vraagt op basis van artikel 13 van de GSV een afwijking op de verplichting om een infiltratievoorziening te plaatsen. Volgens het gemotiveerd verzoek, toegevoegd aan het dossier, kan de afwijking niet toegestaan worden.

De infiltratiezones die opgenomen zijn in het geoloket zijn louter een indicatie van zones waar infiltratie wel/niet mogelijk is. Infiltratie op een dergelijke locatie biedt bovendien tegendruk tegen de verzilting vanuit het Kanaal en het naastgelegen dok. Er moet een infiltratievoorziening geplaatst worden, die correct gedimensioneerd wordt volgens de bepalingen uit de GSV.

Ingevolge artikel 10, §3 GSV dient de infiltratieoppervlakte van de infiltratievoorziening minimum 4 m² per 100 m² afwaterende oppervlakte te bedragen, hetzij minimum 4,53 m², en het buffervolume minimaal 25 liter per m² afwaterende oppervlakte, hetzij 2.832 liter.

Deze infiltratieoppervlakte en -volume mag nog door 2 gedeeld worden indien op het dak een groendak aangelegd wordt.

*

* *

Op 16 oktober 2019 werd binnen de lopende procedure een wijzigingsverzoek ingediend.

Er wordt thans geen afwijking meer gevraagd op het plaatsen van een infiltratievoorziening.

Tevens wordt in bijlage een mail naar de stad Gent overgemaakt met bijkomende motivatie voor de gevraagde afwijking op de plaatsing van een groendak. Deze kan niet geplaatst worden op de luifel van 32,67 m² wegens helling groter dan 15°.

Het plat dakje wkk motor heeft een bruto-oppervlakte van 80.60 m².

Van deze oppervlakte zijn 2 ventilatiedoorgangen van 8,75 m² af te trekken.

Na aftrek van randstroken in grind (25 cm) zullen er slechts 3 stroken groendak met een buffercapaciteit overschieten in totaal met een netto oppervlakte van 52 m². De wkk gasmotor mag in openlucht staan maar voor een langere levensduur in deze industriële omgeving wordt er een lichte metaalconstructie rond gebouwd. De volledige constructie verzwaren i.f.v. een groendak is een kost buiten verhouding. In de recente vergunningen voor de aanpalende magazijnen (meer dan 3.000 m²) werd die afwijking wel bekomen.

Artikel 14 ABR bepaalt o.a. dat "op gemotiveerd verzoek van de aanvrager bedrijfsgebouwen en -constructies, opgericht voor activiteiten of functies die weinig of geen hergebruik van hemelwater toelaten, eveneens kunnen worden vrijgesteld van de verplichting om een groendak aan te leggen".

./...

Op basis van bovenvermelde argumentatie in het wijzigingsverzoek kan de vrijstelling op verplichting tot aanleg van een groendak verleend worden.

Conclusie:

Er wordt vrijstelling verleend op de verplichtingen tot aanleg van een hemelwaterput en een groendak.

Wel dient ingevolge artikel 10, §3 GSV een infiltratievoorziening geplaatst te worden met een infiltratieoppervlakte van minimum 4,53 m² en een buffervolume van minimum 2.832 liter.

Mits aan deze voorwaarde voldaan wordt kan geoordeeld worden dat er geen schadelijk effect voor het watersysteem wordt verwacht en de doelstellingen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid niet worden geschaad.

Brandveiligheid

De exploitant dient in toepassing van artikel 4.1.12.1.§1 van Vlarem II het advies van de brandweer in te winnen in het kader van de risicobeheersing. In het kader van deze aanvraag werd een brandweeraadvies uitgebracht op 18 september 2019 met referentie 029394-063/MN/2019.

Termijn

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.

Conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet wordt de vergunning voor de IIOA verleend voor een beperkte vergunningstermijn tot en met 11 juni 2028.

Conclusie

Het gevraagde project is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving; bijgevolg kan de gevraagde vergunning worden verleend.

3. Besluit

Artikel 1.

§1 Aan de bvba Rousselot, Meulestedekaai 81, 9000 Gent, wordt **de vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Meulestedekaai 81-82, 9000 Gent op de percelen, kadastraal bekend onder Gent, afdeling 12, sectie N, perceelnummers 1/c/2 en 1/w, voor de volgende ingedeelde inrichtingen of activiteiten (IIOA):

Het veranderen van een gelatineproductiebedrijf, omvattende:

- de wijziging door:
 - de verplaatsing van de vergunde NaOH opslagtank van 90,6 ton;
 - de uitbreiding met/van:
 - de opslag van 5.000 liter brandbare vloeistoffen in 2 bovengrondse dubbelwandige houders van 2.500 liter.
 - een alternator met een geïnstalleerd totaal elektrisch vermogen van 3,2 MVA;

./...

- een transformator met een individueel nominaal vermogen van 3.200 kVA;
- een vaste gasmotor met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 4.999 kW;
- een stoomgenerator met een waterinhoud van 4.500 liter;
- een warmwatertoestel met een totaal warmtevermogen van 3 MW;

Volgende rubrieken zijn van toepassing op de verandering:

6.4.1° (3)

de uitbreiding met de opslag van 5.000 liter brandbare vloeistoffen in 2 bovengrondse houders van 2.500 liter.

12.1.1.2°a) (2)

de uitbreiding met een alternator met een geïnstalleerd totaal elektrisch vermogen van 3,2 MVA.

12.2.2° (2)

de uitbreiding met een transformator met een individueel nominaal vermogen van 3.200 kVA.

17.3.4.3° (1)

de verplaatsing van de vergunde NaOH opslagtank van 90,6 ton.

31.1.2°a) (2)

een vaste gasmotor met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 4.999 kW.

39.1.2° (2)

een stoomgenerator met een waterinhoud van 4.500 liter.

39.6.1° (2)

een warmwatertoestel met een totaal warmtevermogen van 3 MW.

43.3.2° (1,X)

de uitbreiding met een vaste gasmotor met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 4.999 kW.

43.4. (1,Y)

de uitbreiding met een vaste gasmotor met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 4.999 kW.

Met deze verandering is de globaal vergunde toestand:

3.5.3° (1)

de lozing van maximaal 250 m³/u en 5.000 m³/dag koelwater via lozingspunt 1 en maximaal 150 m³/u en 3.000 m³/dag koelwater via lozingspunt 2.

3.6.1° (3)

de lozing van maximaal 750 m³/jaar huishoudelijk afvalwater via een IBA in een oppervlaktewater.

3.6.3.3° (1)

het lozen van maximaal 208 m³/u – 5.000 m³/d bedrijfsafvalwater met gevaarlijke stoffen via een biologische waterzuiveringsinstallatie in een oppervlaktewater.

6.4.1° (3)

de maximale opslag van 14.250 liter brandbare vloeistoffen in verplaatsbare recipiënten, waarvan 5.000 liter in 2 bovengrondse dubbelwandige houders van 2.500 liter.

./...

6.5.1° (3)

een verdeelslang voor stookolie.

7.1.2° (2)

de menging van ongebluste kalk met water met een maximale jaarcapaciteit van 8.000 ton.

12.1.1.2°a) (2)

2 alternatoren met een geïnstalleerd totaal elektrisch vermogen van respectievelijk 3,125 MVA en 3,2 MVA.

12.2.1° (3)

negen transformatoren met een individueel nominaal vermogen van respectievelijk 400 kVA, 500 kVA, 5 x 630 kVA en 2 x 1.000 kVA.

12.2.2° (2)

negen transformatoren met een individueel nominaal vermogen van respectievelijk 6 x 1.250 kVA - 2 x 2.500 kVA en 3.200 kVA.

12.3.2° (3)

6 batterijladers met een geïnstalleerd totaal vermogen van 28,88 kW.

15.1.1° (3)

het stallen van maximaal 8 voertuigen andere dan personenwagens.

15.2. (3)

een werkplaats voor het onderhoud van motorvoertuigen.

15.4.1° (3)

een wasplaats voor het reinigen van maximaal 9 voertuigen per dag.

16.3.1.2° (2)

diverse koelgroepen, luchtcompressoren en airco's met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 1.829,33 kW.

16.3.2.1°a) (3)

een supressor met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 11 kW.

17.1.2.1.2° (2)

de maximale opslag van 3.940 liter diverse gassen in gasflessen.

17.3.2.1.1.1°b) (3)

de maximale opslag van 2.125 kg stookolie in een bovengrondse houder van 2.500 liter en 670 kg petroleum in een IBC.

17.3.2.3.2°a) (2)

de maximale opslag van 5.600 kg brandgevaarlijke vaste stoffen (GHS02) in verplaatsbare recipiënten.

17.3.3.1°a) (3)

de maximale opslag van 5.250 kg oxiderende vloeistoffen en vaste stoffen (GHS03) in verplaatsbare recipiënten.

17.3.4.3° (1)

de maximale opslag van 636.578 kg bijtende vloeistoffen en vaste stoffen (GHS05), waarvan:

- 11,6 ton H₂O₂ 35% in een bovengrondse houder van 10 m³ (R28);
- 1,908 ton fosforzuur 75% in een bovengrondse houder van 1,2 m³ (R29);
- 77,28 ton H₂SO₄ 96% in een bovengrondse houder van 42 m³ (R30);
- 6,161 ton NaOCl 14% in een bovengrondse houder van 5,05 m² (R31);
- 200,7 ton CaO in 2 silo's van 30.000 liter (R33, R34);
- 90,6 ton NaOH 50% in een bovengrondse houder van 60 m³ (R37);

./...

- 10,836 ton ammoniak 25% in een bovengrondse houder van 12 m³ (R38);
 - 5,36 ton HNO₃ 53% in een bovengrondse houder van 4,015 m³ (R40);
 - 14,4 ton FeCl₃ 40% in een bovengrondse houder van 10 m³ (R41);
 - 23,6 ton HCl 14% in 2 bovengrondse houder van 10 m³ elk (R42, R53);
 - 8,745 ton fosforzuur 75% in een bovengrondse houder van 5,5 m³ (R43);
 - 25,54 ton H₂SO₄ 37% in een bovengrondse houder van 20 m³ (R45);
 - 1,22 ton NaOCl 14% in een bovengrondse houder van 1 m³ (R47);
 - 82,6 ton HCl 14% in een bovengrondse houder van 70 m³ (R54);
 - 7,920 ton FeCl₃ 40% in een bovengrondse houder van 5,5 m³ (R55);
 - 30 ton aluminiumsulfaat in een bovengrondse houder van 27.500 liter (R56);
- en het overige in verplaatsbare recipiënten.

17.3.6.3°a) (1)

de maximale opslag van 362.714 kg schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS07), waarvan:

- 11,6 ton H₂O₂ 35% in een bovengrondse houder van 10 m³ (R28);
 - 200,7 ton CaO in 2 silo's van 30.000 liter (R33, R34);
 - 10,836 ton ammoniak 25% in een bovengrondse houder van 12 m³ (R38);
 - 23,6 ton HCl 14% in 2 bovengrondse houder van 10 m³ elk (R42, R53);
 - 82,6 ton HCl 14% in een bovengrondse houder van 70 m³ (R54);
- en het overige in verplaatsbare recipiënten.

17.3.7.3° (1)

de maximale opslag van 115.637 kg op lange termijn gezondheidgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS08) in verplaatsbare recipiënten.

17.3.8.2° (2)

de maximale opslag van 45.547 kg voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS09), waarvan:

- 6,161 ton NaOCl 14% in een bovengrondse houder van 5,05 m² (R31);
 - 14,4 ton FeCl₃ 40% in een bovengrondse houder van 10 m³ (R41);
 - 1,22 ton NaOCl 14% in een bovengrondse houder van 1 m³ (R47);
 - 7,920 ton FeCl₃ 40% in een bovengrondse houder van 5,5 m³ (R55);
- en het overige in verplaatsbare recipiënten.

17.4. (3)

de maximale opslag van 2.775 kg diverse gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen.

19.6.1°c) (2)

de maximale opslag van 88,9 ton of 613 m³ houten paletten in diverse magazijnen.

23.3.1°a) (3)

de maximale opslag van 50,9 ton kunststoffen.

24.2. (3)

2 labo's waar afvalwater eigen aan de labotechnieken wordt gegenereerd.

24.4. (3)

een labo bacteriologie.

25.3. (2)

de maximale opslag van 250 ton zwoerden.

29.5.2.1°a) (3)

diverse metaalbewerkingstoestellen met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 24,5 kW.

./...

31.1.2°a) (2)

een vaste gasmotor met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 4.999 kW.

39.1.1° (3)

twee autoclaven met een waterinhoud van respectievelijk 80 liter en 159 liter en een stoomgenerator met een waterinhoud van 38 liter.

39.1.2° (2)

een stoomgenerator met een waterinhoud van 4.500 liter.

39.1.3° (2)

drie stoomketels met een waterinhoud van respectievelijk 2 x 20.513 liter en 26.000 liter.

39.4.1° (3)

vier warmtewisselaars met elk een warmte-inhoud van de secundaire ruimte van 75 liter.

39.5.1° (2)

een stoomturbine met een totaal vermogen van 31 MW.

39.6.1° (2)

een warmwatertoestel met een totaal warmtevermogen van 3 MW.

43.1.3° (1,X)

een kleine stookinstallatie met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 130 kW en 3 middelgrote stookinstallaties met een warmtevermogen van respectievelijk 2 x 10,25 MW en 25 MW.

43.3.2° (1,Y)

een kleine stookinstallatie met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 130 kW, 3 middelgrote stookinstallaties met een warmtevermogen van respectievelijk 2 x 10,25 MW en 25 MW en een vaste gasmotor met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 4.999 kW.

43.4. (1)

een kleine stookinstallatie met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 130 kW, 3 middelgrote stookinstallaties met een warmtevermogen van respectievelijk 2 x 10,25 MW en 25 MW en een vaste gasmotor met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 4.999 kW.

45.3.3°a) (1)

diverse toestellen voor de productie van voor consumptie bestemde gelatine met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 4.766,9 kW.

45.4.e) 2° (2)

de maximale opslag van 4.632,4 ton aan producten van dierlijke oorsprong.

51.2.1° (1)

een bacteriologisch labo voor het ingeperkt gebruik van pathogene organismen

§2 Aan de bvba Rousselot, Meulestedekaai 81, 9000 Gent, wordt **de vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Meulestedekaai 81-82, 9000 Gent op de percelen, kadastraal bekend onder Gent, afdeling 12, sectie N, perceelnummers 1/c/2, voor de volgende stedenbouwkundige handelingen (SH):

- Gebouw of constructie WKK.

./...

Artikel 2.

§1 De vergunning voor de IIOA, vermeld onder artikel 1, §.1 wordt verleend voor een termijn tot en met 11 juni 2028

§2 De vergunning voor de SH, vermeld onder artikel 1, §.2 wordt verleend voor onbepaalde duur vanaf de datum van dit besluit.

Artikel 3.

Deze omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende milieuvoorwaarden:

§1. Algemene milieuvoorwaarden

1. Algemene milieuvoorwaarden - algemeen: hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9
2. Algemene milieuvoorwaarden - geluid: hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6.
3. Algemene milieuvoorwaarden - lucht: hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2.
4. Algemene milieuvoorwaarden - licht: hoofdstuk 4.6.

§2. Sectorale milieuvoorwaarden

5. Afdeling 5.6.1 en bijlage 5.6.1, 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4, 5.17.5, 5.17.6 en 5.17.7 - Brandstoffen en brandbare vloeistoffen - Brandbare vloeistoffen
6. Hoofdstuk 5.12. - Elektriciteit
7. Hoofdstuk 5.39 - Stoomtoestellen
8. Afdeling 5.43.1 en afdeling 5.43.4 - Stookinstallaties - algemene bepalingen en Immissiecontroleprocedures
9. Afdeling 5.43.2 - Stookinstallaties - Kleine en middelgrote stookinstallaties

§3. Exploitatievoorwaarden VLAREM III

10. Hoofdstuk 2.1 - Algemene voorschriften
11. Hoofdstuk 2.2 - Bodem
12. Hoofdstuk 2.3 - Monitoring en Informatieplicht

§4. Geactualiseerde bijzondere voorwaarden die van toepassing blijven (cfr. art. 48, §.2, 3° van het Omgevingsvergunningsbesluit)

13. Lozen van het bedrijfsafvalwater met waterzuiveringsinstallatie (rubriek 3.6.3.2°) (gewijzigd bij MB van 23/12/2008)

- a) In afwijking en/of ter aanvulling van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden mogen de volgende emissiegrenswaarden niet worden overschreden:

BZV:	25 mg/l
CZV:	125 mg/l
ZS:	60 mg/l
Ntot:	15 mg/l
Ptot:	2 mg/l
Cd:	1 µg/l

./...

Hg: 0,5 µg/l
 Ag: 4 µg/l
 B: 0,8 mg/l
 Cl: 2.000 mg/l
 AOX: 0,4 mg/l

- b) De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in lijst 2C, worden beperkt tot concentraties opgenomen in het kwaliteitsobjectief van het ontvangend oppervlaktewater of bij ontstentenis daarvan tot maximaal 10 maal de detectielimiet.
- c) Controle-inrichting: al het bedrijfsafvalwater dient afgevoerd naar een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters van het geloosde water te nemen; voormelde controle-inrichting dient te beantwoorden aan de in Afdeling 4.2.5 van Vlarem II gegeven omschrijving en gestelde eisen; langs voormelde controle-inrichting mag geen normaal huisafvalwater noch koelwater, noch regenwater afgevoerd worden.
- d) Uit te voeren metingen: in functie van het toegelaten maximumdebiet dienen de metingen uitgevoerd zoals voorgeschreven in Afdeling 4.2.5. van Vlarem II. De meetresultaten dienen ter inzage gehouden van de toezichthoudende ambtenaar.
- e) Overeenkomstig artikelen 4.2.2.1.1. 4° en 5.3.2.4. §1 is een overschrijding van de temperatuur tot 35°C toegelaten, bij een buitentemperatuur van 25°C of meer of bij een koelwaterinname met een temperatuur van 20°C of meer.”

14. Tankbeurten

Tijdens het tanken moeten de nodige voorzorgen worden getroffen om morsen te voorkomen, waarbij de nodige absorptiemiddelen voorradig moeten zijn om gemorste vloeistoffen te neutraliseren zodat bodem- en grondwaterverontreiniging wordt vermeden.

15. Plaatsen van een groenscherm

Overeenkomstig artikel 5.2.1.4.§5 dient geen groenscherm langsheen de randen van de inrichting te worden aangelegd.

16. Werktijden

In tegenstelling tot de mogelijke beperking van de exploitatie-uren in de sectorale voorwaarden mag de inrichting 24 uur op 24 worden geëxploiteerd.

17. Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer. In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden opgenomen in het advies van 15 februari 2008, met referentie 20074270-01/AS en van 29 april 2009 met referentie 20092294-01/AS, nageleefd worden.

18. Opslag en verwerking van afvalstoffen

- a) De constructie van de ruimten waar afvalstoffen tijdelijk zijn opgestapeld is zodanig dat accidenteel uit bepaalde recipiënten ontsnappende vloeistoffen, morsvloeistoffen en uitlogingen op een bevloering terechtkomen, die voorzien is van opvanggoten en vervolgens naar één of meerdere opvangputten kunnen geleid worden.

./...

- b) Het is verboden afvalstoffen in brand te steken of te verwijderen door lozing.
 - c) Het is verboden zich van afvalstoffen te ontdoen anders dan door afvoer naar erkende resp. vergunde ophalers en verwerkers van afvalstoffen.
19. **Stationair draaien van motoren**
Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperioden en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d..
20. **Meldpunt**
In de Gentse Kanaalzone is door het projectbureau Gentse Kanaalzone een milieuklachtenmeldpunt opgericht. In de communicatie van het bedrijf met de omwonenden wordt gevraagd om te verwijzen naar dit milieuklachtenmeldpunt. De exploitant geeft aan het projectbureau Gentse Kanaalzone door op welk nummer zij permanent bereikbaar zijn. Zodoende kan vanuit het milieu-klachtenmeldpunt de vermoedelijke veroorzaker op de hoogte gebracht worden van de klacht.
21. **Nieuwe schouw**
De nieuwe schouw bestemd voor de emissies afkomstig van de vetverwerking heeft een hoogte van minstens 40 m boven het maaiveld.
22. **Luchtbehandelingsinstallatie sproeidroger**
Binnen een periode van 3 maanden na de opstart van de installatie, wordt een stofmeting uitgevoerd op de het emissiepunt van de sproeidroger. Dit verslag wordt overgemaakt aan de Vlaamse Milieumaatschappij, het College van burgemeester en schepenen en Departement Omgeving AGOP Milieu en afdeling Handhaving Milieu- inspectie Oost-Vlaanderen.

Artikel 4.

Deze omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende stedenbouwkundige voorwaarden:

- 1. Het advies van 18 september 2019 van Brandweerzone Centrum dient nageleefd te worden.
- 2. Het advies van 9 september 2019 van Fluxys Belgium dient nageleefd te worden.
- 3. Er wordt vrijstelling verleend op de verplichting tot aanleg van een groendak en hemelwaterput.
Wel dient een infiltratievoorziening geplaatst worden, die correct gedimensioneerd moet zijn volgens de bepalingen uit de gewestelijke stedenbouwkundige verordening (zie watertoets).
- 4. Voor het gebied werd een beschrijvend bodemonderzoek opgemaakt (ref. OVAM: 2111 en 2489). Er moet tijdens de werken (afgravingen, bemalingen,...) dan ook rekening gehouden worden met de conclusies en eventuele voorwaarden die zijn opgenomen in het onderzoek voor zover ze van toepassing zijn op de werken in de aanvraag.

Artikel 5.

De aanvrager wordt gewezen op de volgende aandachtspunten:

- 1. Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer zoals bepaald in artikel 4.1.12.1.§1 van VLAREM II. In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden

./...

opgenomen in het advies van 18 september 2019, met referentie 029394-063/MN/2019, nageleefd worden.

2. Indien voor de bouw een grondwaterbemaling noodzakelijk is voor ofwel de verwezenlijking van bouwkundige werken, ofwel de aanleg van openbare nutsvoorzieningen, dan is dit volgens Vlarem indelingsplichtig en dient dit gemeld te worden. Er kan slechts gestart worden met de bemalingswerken indien de melding geakteerd werd in het college van burgemeester en schepenen. Het bemalingswater dient zoveel mogelijk terug in de grond gebracht te worden (retourbemaling, infiltratie, ...). Indien dit technisch onmogelijk is dient het bemalingswater in eerste instantie geloosd te worden op oppervlaktewater of op de leiding voor regenwaterafvoer van de openbare riolering.
Voor het gebied werd een beschrijvend bodemonderzoek opgemaakt (ref. OVAM: 2111 en 2489). Er moet tijdens de werken (afgravingen, bemalingen,...) dan ook rekening gehouden worden met de conclusies en eventuele voorwaarden die zijn opgenomen in het onderzoek voor zover ze van toepassing zijn op de werken in de aanvraag.
3. Indien grondverzet plaatsvindt, moet dit gebeuren overeenkomstig de regels m.b.t. het gebruik van de uitgegraven bodem (Hoofdstuk XIII VLAREBO). Als algemeen principe geldt dat voor iedere partij reeds uitgegraven bodem die groter is dan 250 m³ en die niet ter plaatse wordt gebruikt, een technisch verslag moet opgemaakt worden. Deze verplichting geldt ook voor een partij samengesteld uit verschillende partijen uitgegraven bodem kleiner dan 250 m³ waarvoor er geen verplichting tot technisch verslag was, en ook voor een partij groter dan 250 m³ die in verschillende partijen kleiner dan 250 m³ wordt afgevoerd en gebruikt (artikel 173, §2).
Meer info over grondverzet kan verkregen worden bij de infolijn van de OVAM op 015/284.284 en 015/284.459.
4. Minstens 5 werkdagen voor de aanvang van de werken verwittigt de aanvrager de afdeling Infrastructuur van North Sea Port schriftelijk of per mail (secretariaatTD@northseaport.com).

Artikel 6.

De beslissing wordt bekendgemaakt conform Titel 3, Hoofdstuk 9, Afdeling 3 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Artikel 7.

Deze omgevingsvergunning is uitvoerbaar conform de bepalingen van artikel 49 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Artikel 8.

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het Decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het Besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks (100 euro op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (*eventueel* OMV_ *nummer*)", beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd en per adres van Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en – projecten (GOP) - Directie Omgevingsprojecten, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel of via www.omgevingsloket.be.

./...

Een uittreksel uit de toepasselijke wetgeving met de verwijzing naar de na te leven modaliteiten en termijnen is in bijlage aan dit besluit gehecht.

Artikel 9.

Uw persoonsgegevens worden verzameld met het oog op de uitwerking van de databank. Deze gegevens worden opgeslagen in één of meer bestanden. Uw gegevens kunnen zich bevinden in provinciale, gemeentelijke en gewestelijke databanken. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor beleidsonderbouwende doeleinden.

Overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer hebt U het recht kennis te nemen van uw gegevens of ze te laten verbeteren. Hiervoor richt U een brief, met kopie van uw identiteitskaart naar het Provinciebestuur.

Gent, 21 november 2019

namens de Deputatie:

De provinciegriffier,

Albert De Smer

De wnd. voorzitter,

Kurt Moens

./...

Bijlage

Uittreksel uit het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014

HOOFDSTUK 1 Inleidende bepalingen

Afdeling 1 Toepassingsgebied en definities

Artikel 2.

In dit decreet wordt verstaan onder:

- 1° betrokken publiek: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon alsook elke vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid die gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende is bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden waarbij niet-gouvernementele organisaties die zich voor milieubescherming inzetten, geacht worden belanghebbende te zijn;
- 2° beveiligde zending: een van de hiernavolgende betekeningswijzen:
- a) een aangetekend schrijven;
 - b) een afgifte tegen ontvangstbewijs;
 - c) elke andere door de Vlaamse Regering toegelaten betekeningswijze waarbij de datum van kennisgeving met zekerheid kan worden vastgesteld;

(...)

HOOFDSTUK 3 De vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Afdeling 1 Algemene bepalingen

Artikel 52.

De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53.

Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem

./...

ten onrechte niet om advies werd verzocht;
 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
 5° ...;
 6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde.

Artikel 54.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55.

Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Afdeling 2 Beroepsprocedure

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 56.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de

./...

inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57.

De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Artikel 58.

Het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 57, wordt aan de beroepsindiener binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de datum van de verzending van het beroepsschrift per beveiligde zending meegedeeld.

De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg. De beslissing wordt ter kennis gebracht van:

- 1° de beroepsindiener;
- 2° de vergunningsaanvrager;
- 3° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 4° het college van burgemeester en schepenen.

Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Afdeling 2 De gewone vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 73.

Een beroep tegen een uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing wordt ingediend conform artikel 56 van het decreet van 25 april 2014.

./...

Artikel 74.

§ 1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid :

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° minstens een van de volgende elementen als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek :
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken :

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

§ 2. De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk veertien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

§ 3. De overheid die de bestreden beslissing in eerste administratieve aanleg heeft genomen, stelt het vergunningsdossier ter beschikking van de overheid die in laatste administratieve aanleg bevoegd is voor het beroep tegen de bestreden beslissing, onmiddellijk na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift, conform artikel 56, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.