

36015/5/3/A/7

Dossiernummer omgevingsloket : 2018042664

Inrichtingsnummer: 20170622-0008

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende omgevingsvergunning aan N.V. MULDER NATURAL FOODS voor een inrichting gelegen te ROESELARE.

De aanvraag ingediend door N.V. MULDER NATURAL FOODS, gevestigd te Beversesteenweg 584 8800 Roeselare, strekkende tot het bekomen van een omgevingsvergunning voor een inrichting gelegen te Beversesteenweg 584 te Beveren (Roeselare),

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 9/05/2018.

De aanvraag werd op datum van 31/05/2018 volledig en ontvankelijk verklaard.

De aanvraag omvat

*de exploitatie van één of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten: het hernieuwen en uitbreiden van een bedrijf van ontbijtgranen

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

Door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie werd volgend unaniem advies uitgebracht : "

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een agrarisch gebied
van het gewestplan Roeselare-Tielt (d.d. 17/12/1979)
waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfgelegenheden voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

Gelet op de ligging van de inrichting in het APA Roeselare d.d. 29/04/1991, waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn : bedrijvengebied voor KMO en dienstverlening.

Gelet op de ligging van de inrichting in het GRUP d.d. 21/11/2008, waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn : gemengd regionaal bedrijventerrein, Gemengd

Stedelijk Ontwikkelingsgebied Roeselare-Noord, horende tot de bestemmingscategorie bedrijvigheid.

2. Historiek

Milieuvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 01/04/2004 van de deputatie waarbij vergunning wordt verleend voor de exploitatie van een bedrijf voor de productie van ontbijtgranen voor een termijn tot 01/04/2024;

Gelet op het besluit d.d. 03/02/2005 van de deputatie waarbij akte genomen wordt voor het veranderen van een bedrijf voor de productie van ontbijtgranen;

Gelet op het besluit d.d. 03/04/2008 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het veranderen van een bedrijf van ontbijtgranen voor een termijn tot 01/04/2024;

Gelet op het besluit d.d. 14/07/2011 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het veranderen van een bedrijf voor de productie van ontbijtgranen voor een termijn tot 1/4/2024;

Gelet op het besluit d.d. 29/10/2015 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het veranderen van een bedrijf voor ontbijtgranen voor een termijn tot 01/04/2024;

(3 crunchylijnen, 1 muëсли-lijn en 2 extrusie-lijnen)

Gelet op het MB d.d. 13/05/2016 waarbij in beroep het besluit d.d. 29/10/2015 van de deputatie wordt gewijzigd mbt de voorwaarden. Dit besluit werd recentelijk door de Raad van State vernietigd op 29/03/2018. Er is nog geen nieuwe uitspraak van de minister bekend.

Gelet op het besluit d.d. 13/07/2017 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het veranderen van een bedrijf van ontbijtgranen voor een termijn tot 01/04/2024 en waarbij de gevraagde afwijking (plaatsen van een dispersieventilator ipv het verhogen van de schouw tot 20 m) wordt geweigerd. (4 crunchylijnen, 2 muëсли-lijnen , 2 extrusie-lijnen)

Gelet op het besluit van de Minister d.d. 19/01/2018 waarbij het besluit van de deputatie d.d. 13/07/2017 wordt gewijzigd, met name de aanvraag tot wijzigen van de milieuvoorwaarden met toepassing van artikel 4.4.2.2 §1 tweede lid, van titel II van Vlarem wordt toegestaan. Op het centrale emissiepunt van productiehal 2 (nieuwe gebouw ten westen van het oudste gebouw), waar de afgassen samenkomen van de extrusielijn, de bestaande crunchylijn en de nieuwe crunchylijn (samen dus 3 koude schouwen en 3 warme schouwen) wordt eolage toegepast. In artikel 4, van het bestreden besluit worden de volgende bijzondere voorwaarden toegevoegd:

Volgende geluidsbeperkende maatregelen genomen:

- Op alle naar 25 meter te verhogen schouwen, zijnde geluidsbronnen 016 (schouw oven koeling 1EX1), 017 (schouw oven koeling 1 CR1), 018 (schouw oven koeling 1 CR2), 021 (schouw oven warm 1 CR2), 020 (schouw oven warm 1 CR1), 019 (schouw oven warm 1 EX1) en geluidsbron 002 (uitlaat blower 2 (1CR1) en 4 (1CR2)), worden geluidsdempers voorzien die minstens 10 dB(A) dempen bij de frequentietertsband van 125 Hz;
- Op de geluidsbronnen 008 (wandventilator voor luchtcirculatie), 010 (uitlaat blower 3 en 5) en 015 (dakventilator gebouw 1 ovens) worden geluidsdempers voorzien die minstens 10 dB(A) dempen bij de frequentietertsband van 125 Hz;
- Bij de dimensionering van de geluidsdempers wordt rekening gehouden het met debiet door de leidingen en de temperatuur van de gassen;

Volgende geur-reducerende maatregelen worden genomen:

- Van de twee crunchylijnen en de extrusielijn (samen drie koude schouwen en drie warme schouwen) in productiehal 1 (oudste gebouw) is elke schouw 25 meter hoog;
- Voor de extrusielijn, de bestaande crunchylijn en de nieuwe crunchylijn (samen ook drie koude schouwen en drie warme schouwen) in productiehal 2 (het nieuwere gebouw

ten westen van het oudste gebouw) is er één centraal emissiepunt waarop eolage zal worden toegepast met een debiet van 100.000 m³/u.
Volgende maatregel wordt tevens voorzien: een bijkomende buffer van 347 m³ wordt voorzien; deze bijkomende buffer is voorzien van een gravitaire leegloop op de bodem met een vertraagde afvoer van 10,51 l/s naar de openbaar riolering.

Bouwvergunningen

CBS d.d. 01/03/2010: bouwen van bedrijfsgebouwen

CBS d.d. 13/10/2014: wijzigen van een rekkenmagazijn

CBS d.d. 23/11/2015: aanpassen parkeergelegenheid, een steenslagverharding voor de parking

CBS d.d. 15/05/2017 aanpassen en wijzigen van de bedrijfsuitrustingen, (verbreden oprit, suppresseren toegangen, herstel groenzones...)

CBS d.d. 22/05/2017: uitbreiden van het bedrijf, opslagruimte

Omgevingsvergunning

Gelet op het besluit d.d. 26/04/2018 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor

Bouw : het bouwen van een nieuw kantoorgebouw, verbouwen van een industriehal, het heraanleggen van wegenis en parking en van in-en uitritten

Milieu : het uitbreiden en wijzigen van een bedrijf voor de productie van ontbijtgranen voor een termijn tot 01/04/2024.

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de inrichting

Mulder Natural Foods nv produceert, verpakt en verhandelt een uitgebreid gamma aan ontbijtgranen: muesli, crunchy (krokante muesli en granola), extrusie-ontbijtgranen (gevulde kussentjes, choco shells, honingballetjes, chocoballetjes, rice crispies, honingringetjes etc.) en flakes (cornflakes, gesuikerde cornflakes, rice- en wheatflakes). De verpakkingen zijn zowel bulk- als consumentenverpakkingen.

Tot nu toe beschikt de inrichting over 8 lijnen voor de productie van ontbijtgranen nl.:
- 4 crunchy-lijnen, 2 muësl-lijn, 2 extrusielijnen.

De inrichting bestaat uit productiehallen, een automatisch rekkenmagazijn, diverse silogebouwen, labo voor kwaliteitscontrole, een kantoorgebouw en een parking.

Beschrijving van de plaats

De inrichting bevindt zich op het bedrijventerrein aan de Beversesteenweg. Het terrein van de inrichting strekt zich uit van de Beversesteenweg tot aan de Kruisboommolenstraat en tot aan de R32.

Met een vorige uitbreiding werden de percelen van het bedrijf Lombaert (gasopslag) ten noordwesten aan het terrein van Mulder Natural Foods toegevoegd.

Op dit noordwestelijke deel werd een 'opslagruimte technisch magazijn' gebouwd met 4 bijkomende silo's voor havervlokken. In dit deel zullen nu de bijkomende productielijnen geplaatst worden (productie 3).

Het meest noordoostelijke deel van het bedrijfsterrein werd volledig ingericht als parking voor het personeel.

Aan de voorkant van het bedrijf is er een nieuw kantoorgebouw bijgekomen.

In noordwestelijke richting palen de burelen van Interimkantoor Accent en van ArdoVlam aan het terrein van Mulder Natural Foods.

De dichtste woningen bevinden zich ten noordoosten en ten zuidoosten aan de aan de Kruisboommolenstraat en zijn eveneens in het regionaal bedrijventerrein gelegen.

Beschrijving van de aanvraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Met deze aanvraag wordt het hernieuwen van de vergunning gevraagd en het uitbreiden van de inrichting met een nieuwe productie (productie 3).

Productie 3 zal bestaan uit een nieuwe crunchijlijn, 2 extrusielijnen en 9 bijkomende verpakkingslijnen.

Voor deze nieuwe productie zullen nieuwe branders, 2 bijkomende warmtewisselaars voor de ovens en blowers voorzien worden.

In silogebouw 3 worden 15 silo's van 80 m³ voor de opslag van grondstoffen aangevraagd.

Verder wordt in tanklokaal 3 de uitbreiding van de opslag van stroop en olie in tanks voorzien.

Daarnaast wordt de uitbreiding gevraagd met een transformator, 2 noodbatterijgroepen (UPS), een labo, 6 elektrische heftrucks met batterijladers en een nieuwe airco in productie 1.

In plaats van de voorziene schouwverhogingen opteert Mulder Natural Foods, naar aanleiding van het positief resultaat van de geurstudie van Olfascan, voor eolage per productiehal. Hiertoe worden de diverse emissiepunten per productiehal afgeleid naar een centraal punt, namelijk een dispersieventilator. Met deze aanvraag worden 3 dispersieventilatoren aangevraagd.

Na de uitbreiding zal de inrichting over 11 productie-lijnen en 22 inpaklijnen beschikken. De productielijnen zijn de volgende: 5 crunchy-lijnen, 2 muesli-lijn, 4 extrusielijnen.

Er wordt een maximale productie van 475 ton/dag gevraagd. Het bedrijf wordt hierdoor voor het eerst een GPBV-inrichting.

Het betreft een gewone aanvraag bij een bedrijf van ontbijtgranen

☒ de hernieuwing van:

- Lozing huishoudelijk afvalwater met een debiet van 8,5 m³/d
- 2 transfo's nl. 1.600 kVA en 2.500 kVA
- Noodbatterijgroep UPS 20.000 VAh
- Batterijladers totaal 181,43 kW
- Het stallen van 36 voertuigen
- Compressoren, chillers, blowers en airco's totaal 1.937,32 kW
- Opslag 500 l gassen in flessen
- Opslag stookolie 1.000 l in bovengrondse tank, opslag 2 x 500 l stookolie in bovengrondse tanks, opslag aroma's 2.100 l (totaal 1,68 ton, 4.100 l)
- Opslag ontvlaembare vloeistoffen van cat. 3 2,1 ton
- Opslag ontvlaembare vloeistoffen van cat.1 en 2 in bovengrondse houders totaal 4,40 ton
- Opslag van brandgevaarlijke producten 8,35 ton
- Opslag schadelijke producten 34,20 ton nl. grondstoffen, reinigingsproducten, aroma's, Grease Ex/Sollnet, aroma's + vitaminen, Transnt+
- Opslag gevaarlijke producten in kleine recipiënten 1.995,00 l
- Opslag van 3.500 paletten (504 m³)
- Opslag kunststof 497 ton

- 1 labo
- Metaalbewerkingsmachines 11,35 kW
- Opslag papier en karton 710 ton
- Warmtewisselaar 212 l
- Diverse stookinstallaties 8.268,70 kW
- Machines behandeling voedingsproducten 2.925, 30 kW
- Opslag granen 2.105 m³

☒ de uitbreiding met:

- Lozingsdebiet huishoudelijk afvalwater met 3,5 m³/d tot 12,00 m³/d
- Transformator van 2.500 kVA
- 2 noodbatterijgroepen (UPS) van elk 20.000 VAh
- 6 batterijladers 60,00 kW
- Het stallen van 6 heftrucks
- Compressoren, chillers, blowers en airco's (+ 744 kW)
- Opslag met 500 l gasen in flessen
- Opslag van 2.100 kg aroma's
- 2 ton smeermiddelen
- Opslag van bijtende producten 6 ton nl. reinigingsproducten en aroma's
- Opslag van op lange termijn gezondheidsgevaarlijke producten totaal 2,00 ton
- Opslag van voor het aquatisch milieugevaarlijke producten totaal 10 ton nl. reinigingsproducten, aroma's en smeermiddelen
- Opslag gevaarlijke producten in kleine recipiënten (+ 2.515 l)
- 1 labo
- Warmtewisselaar 2 x 65 l
- 4 stookinstallaties 2.362 kW
- Machines behandeling voedingsproducten 2.487,00 kW
- Opslag 15 silo's van 80 m³ (1.200 m³)
- Bewerking en verwerking van plantaardige grondstoffen max. 475 ton/dag

☒ de wijziging door

- Verwijdering en vermindering van chiller en diepvriezers (-93,40 kW)
- Verwijdering warmtewisselaar 65 l

☒ de afwijking van volgende artikelen van titel II en titel III van het VLAREM

Art. 5.33.0.4.: Tenzij anders vermeld in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit en onverminderd de bepalingen van hoofdstuk 4.5. zijn rustversturende werkzaamheden inherent aan de exploitatie van de inrichting verboden op de werkdagen van 19 uur tot 7 uur alsmede op zon- en feestdagen.

☒ de bijstelling van de geldende vergunningsvoorwaarden:

- Bijzondere voorwaarden in vergunning van 19/1/2018 (AMV/000144412/1006) i.v.m. geurreducerende maatregelen en i.v.m. geluidsreducerende maatregelen.
- Bijzondere voorwaarde uit vergunning BD van 26/4/2018 (36015/5/3/A/6) m.b.t. de in- en uitritten van het bedrijf.

In een bijkomend schrijven d.d. 23/07/2018 heeft exploitant verduidelijkt dat er geen aroma's meer worden opgeslagen. Er wordt hiervoor geen hernieuwing gevraagd. Hierdoor dient rubriek 17.3.2.1.1.1°b aangepast te worden tot een totaal van 2.000 l mazout.

In rubriek 16.3.1.2° dient het vermogen van de blowers aangepast te worden. De blowers met vermeld vermogen van respectievelijk 56 kW en 22 kW, worden geschrapt en vervangen door een blower met vermogen van 56,22 kW. In deze rubriek dienen ook 4 kleine diepvriezers met elk een vermogen van 0,6 kW te worden opgenomen. Het totale vermogen van de diverse koelinstallaties komt daarmee op 2.511,52 kilowatt.

Er wordt verder nog vermeld dat de diverse batterijladers (241,43 kilowatt) opgenomen moeten worden onder rubriek 12.3.2°, terwijl de Noodbatterijgroep UPS (3 x 20.000 VAh) opgenomen moeten worden in rubriek 12.3.1°.

Er wordt ook opgemerkt dat in rubriek 29.5.2. 1°.a de draaibank een vermogen heeft van 4 kW i.p.v. 4 kW.

De opmerkingen van de exploitant worden aanvaard. Dit verandert niets aan de inhoudelijke beoordeling van het dossier, en schendt geenszins de rechten van derden. Bij dit alles wordt nog eens benadrukt dat dus nu de volledige bedrijfsvoering aangevraagd is en in openbaar onderzoek is geweest, en er dus geen afbreuk gedaan werd en wordt aan de rechten van derden.

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit :

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
3.2.2°a)	Lozen huishoudelijk afvalwater niet van woongelegenheden, zonder zuiveringsinstallatie, debiet meer dan 600m ³ /jaar: lozingspunt in centraal gebied of collectief geoptimaliseerd en individueel te optimaliseren buitengebied of uit zoneringsplan (Totale eenheden: 3600 kubieke meter per jaar)	3		0				
12.2.2°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van meer dan 1.000 kVA. De transformatoren vallend onder de toepassing van rubriek 15.5 en rubriek 19.8, zijn niet ingedeeld in rubriek 12.2. (Totale eenheden: 2500 kilo Volt-Ampere)	2		1				
12.2.2°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van meer dan 1.000 kVA. De transformatoren vallend onder de toepassing van rubriek 15.5 en rubriek 19.8, zijn niet ingedeeld in rubriek 12.2. (Totale eenheden: 1600 kilo Volt-Ampere)	2		1				

12.2.2°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van meer dan 1.000 kVA. De transformatoren vallend onder de toepassing van rubriek 15.5 en rubriek 19.8, zijn niet ingedeeld in rubriek 12.2. (Totale eenheden: 2500 kilo Volt-Ampere)	2		1				
12.3.1°	Accumulatoren: (deze vallend onder rubriek 15.5 en rubriek 19.8 zijn niet ingedeeld in deze rubriek) Vast opgestelde batterijen waarvan het product van de capaciteit, uitgedrukt in Ah, met de klemspanning, uitgedrukt in V, meer bedraagt dan 10.000 (Totale eenheden: 60000 Volt-Ampere uur)	3		0				
12.3.2°	Accumulatoren: (deze vallend onder rubriek 15.5 en rubriek 19.8 zijn niet ingedeeld in deze rubriek) Vaste inrichtingen voor het laden van accumulatoren door middel van toestellen met een geïnstalleerd totaal vermogen van meer dan 10 kW (Totale eenheden: 241,43 kilo watt)	3		0				
15.1.2°	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: meer dan 25 autovoertuigen of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 42 Stuks (aantal))	2		0				

16.3.1.2°	Behandelen van gassen: Koelinstallaties voor bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties met totale geïnstalleerde drijfkracht van meer dan 200 kW (Totale eenheden: 2511,52 kilo watt)	2		0				
17.1.2.1.1°	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen (m.u.v. rubriek 17.1.1) in verplaatsbare recipiënten (m.u.v. rubriek 48) met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van 300 liter tot en met 1.000 liter (Totale eenheden: 1000 liter)	3		0				
17.3.2.1.1.1°b)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: 1,68 Ton)	3		0				
17.3.2.1.2.1°	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 10 ton (Totale eenheden: 4,2 Ton)	3		0				

17.3.2.2.2°b)	Gevaarl. prod.: Opslagpl. ontv. vloeist. v. gevaarcat. 1 en 2 obv. gevaarpict. GHS02 met gezaml. opslagcap. v > 2 T tem 50 T, als de inricht. voll./gedeelt ligt in ander geb. dan industriegeb. vr opslag in bovengr. houders of mix v. boven-/ondergr. houders (Totale eenheden: 4,4 Ton)	2		0				
17.3.2.3.2°a)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen overige brandgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (niet vermeld in rubr. 17.3.2.1 en 17.3.2.2) met een gezamenl. opslagcapaciteit v > 1 ton t.e.m. 50 ton, als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 10,85 Ton)	2		0				
17.3.4.1°a)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor bijtende vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevaarpictogram GHS05 met gezamenlijke opslagcapaciteit van 200 kg t.e.m. 20 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 6 Ton)	3		0				
17.3.6.2°a)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevaarpictogram GHS07 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 20 ton tot en met 100 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 34,2 Ton)	2		0				

17.3.7.1°a)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS08 met gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 20 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 2 Ton)	3		0				
17.3.8.2°	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt gevarenpictogram GHS09 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 2 ton tot en met 200 ton (Totale eenheden: 10 Ton)	2		0				
17.4.	Gevaarl. prod.: Opslagpl. vr gevaarl. vloeist. en vaste stoffen (m.u.v. rubriek 48 en gevarenpictogram GHS01), in verpakk. met inhoudsvermogen v max. 30 liter of 30 kg, voor zover de max. opslag begrepen is tss 50 kg of 50 l en 5000 kg of 5000 l (Totale eenheden: 4510 liter)	3		0				
19.6.1°c)	Hout: Opslagplaatsen hout (schors, riet, vlas (houtachtige), stro of soortgelijke producten), m.u.v. rubriek 48 en 19.8, met capaciteit van meer dan 400 m ³ in een lokaal, voor inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 504 kubieke meter)	2		1				

23.3.1°c)	Kunststoffen: Opslag van voorwerpen uit kunststoffen, m.u.v. rubriek 41 en 48, met een capaciteit van meer dan 200 ton in een lokaal voor een inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 497 Ton)	2		1				
24.4.	Laboratoria: Laboratoria waar geen afvalwater eigen aan de laboratoriumtechnieken gegenereerd wordt (Totale eenheden: 2 Stuks (aantal))	3		0				
29.5.2.1°a)	Metalen/voorwerpen metaal: Smederijen (muv deze bedoeld in rubriek 29.5.1), inricht mech behandelen metalen en vervaardigen voorwerpen, met tot geïnst drijfkracht van: 5 kW tem 200 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 11,35 kilo watt)	3		0				
33.4.1°c)	Papier: Opslag van papierdeeg, papier, karton en van waren uit papier en karton (uitz.: rubriek 48) met capaciteit van > 200 ton in een lokaal , als inrichting volledig in een industriegebied ligt (Totale eenheden: 710 Ton)	2		1				
39.4.1°	Stoomtoestellen en warmwatertoestellen: Warmtewisselaars (excl. 39.2 en deze voor op een stoomdistributienet aangesloten woningen), met individuele inhoud van de secundaire ruimte van: 25 l tem 5000 l (Totale eenheden: 407 liter)	3		0				

43.1.3°	Stoken in installaties, uitz. stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 5000 kW (Totale eenheden: 10630,7 kilo watt)	1	A M R	0	B	P		
45.8.2°a)	Voedings/genotmiddelenindustrie: Inrichtingen voor bereiden van voedingsproducten obv plantaardige melen of obv suiker of cacao met geïnst tot drijfkracht v: >200 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 5412,3 kilo watt)	2	A	1				
45.13.d)3°a)	Voedings/genotmiddelenindustrie: Groenten e.a.: Inricht. vr behandelen, bewerken v groenten e.a. vruchten, granen, zaden of andere prod. v plantaard. oorsprong, met geïnst totale drijfkracht v: > 1000 kW, als de inr. voll. gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 5412,3 kilo watt)	1	A R	0	B			
45.14.1°b)	Voedings/genotmiddelenindustrie: Opslagplaatsen (muv deze vermeld in rubr 48) vr losse granen en vr groenvoeders (uit groenvoeders zonder sapverliezen) in gebied ander dan woongebied met landelijk karakter en agrarische gebieden van meer dan 10 m3 (Totale eenheden: 3305 kubieke meter)	2		1				

45.16.2°a)	Voedings/genotmiddelenindustrie: De be- en verwerking (muv uitsl. verpakken) vr de fabricage v levensmiddelen of voeder v uitsluitend plantaard. grondstoffen met een productiecapaciteit v > 300 ton/dag eindproducten (Totale eenheden: 475 Ton per dag)	1	A R	0	B		R	X
------------	--	---	-----	---	---	--	---	---

Rubriek	Product	Hoeveelheid
3.2.2°a)	huishoudelijk afvalwater	3600 kubieke meter per jaar
12.2.2°	transformator	1600 kilo Volt-Ampere
12.2.2°	transformator	2500 kilo Volt-Ampere
12.2.2°	transformator	2500 kilo Volt-Ampere
12.3.1°	noodbatterijen	60000 Volt-Ampere uur
12.3.2°	batterijladers	241,43 kilo watt
15.1.2°	voertuigen	42 Stuks (aantal)
16.3.1.2°	koelinstallaties	2511,52 kilo watt
17.1.2.1.1°	gassen	1000 liter
17.3.2.1.1.1°b)	stookolie	1,68 Ton
17.3.2.1.2.1°	ontvlambare stoffen	4,2 Ton
17.3.2.2.2°b)	ontvlambare stoffen	4,4 Ton
17.3.2.3.2°a)	brandgevaarlijke vloeistoffen	10,85 Ton
17.3.4.1°a)	bijtende stoffen	6 Ton
17.3.6.2°a)	schadelijke stoffen	34,2 Ton
17.3.7.1°a)	gevaarlijke stoffen	2 Ton
17.3.8.2°	milieugevaarlijke stoffen	10 Ton
17.4.	gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen	4510 liter
19.6.1°c)	paletten	504 kubieke meter
23.3.1°c)	kunststoffen	497 Ton
24.4.	laboratoria	2 Stuks (aantal)
29.5.2.1°a)	metaalbewerkingsmachines	11,35 kilo watt
33.4.1°c)	papier en karton	710 Ton
39.4.1°	warmtewisselaars	407 liter
43.1.3°	stookinstallaties	10630,7 kilo watt
45.8.2°a)	voedingsprodukten op basis van plantaardige melen	5412,3 kilo watt
45.13.d)3°a)	machines	5412,3 kilo watt
45.14.1°b)	losse granen en groenvoeders	3305 kubieke meter
45.16.2°a)	plantaardige producten	475 Ton per dag

4. Openbaar onderzoek

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 08/06/2018 t.e.m. 07/07/2018.

De gemeentelijke omgevingsambtenaar van de stad merkte op dat het omgevingsdossier een X-inrichting betreft (GPBV) omwille van rubriek 45.16.2°.a (uitbreiding met een nieuwe rubriek).

Het openbaar onderzoek werd om die reden hernomen omdat bij het 1° onderzoek de publicatie in een dag- of weekblad conform artikel 22 van het omgevingsvergunningenbesluit niet werd voorzien.

Het 2^{de} openbaar onderzoek liep van 02/07/2018 tot 31/07/2018.

Naar aanleiding van beide openbare onderzoeken werden er 3 bezwaarschriften ontvangen, die betrekking hebben op : het onontvankelijk zijn van de vraag tot vroegtijdig hernieuwen van de inrichting waarbij voorwaardelijk wordt afgezien van bestaande vergunningen, het in vraag stellen van het behoorlijk vergund zijn van het reliëf van de parking, het onderhouden van beide zijden van de buffer (geen chemicaliën), de afwatering van de site, geurhinder met overschrijding van de emissienormen, het niet bouwen van de schoorstenen, geen geursanering, ontbreken van motivatie om aanvaardbaarheids criterium dat werd vastgelegd op 7,5 OU/m³ verschoven wordt naar 10 OU/m³ (werd bepaald als grenswaarde), niet laaggevoelig maar geurgevoelig gebied, onduidelijkheid type dispersieventilator, onduidelijkheid over de zogenaamd te verwerken lagere temperaturen van de afgassen van productie1 waarbij de eolage is 6,5 m lager is dan bij productie2 en productie3, geluidsmetingen op hoogtes die niet stroken met realiteit, geluidsoverlast van dispersieventilatoren, en andere toestellen naast of op het gebouw, trillingen, geen rekening gehouden met meetpunten 16 en 17 – welke zouden verdwenen zijn (dit betreft de woningne Kruisboommolenstraat nrs 4 en 11), geen rekening gehouden met geluidswaerkaatsing tegen metalen wanden, niet representatieve geluidsstudie.

5. Adviezen

Volgende adviezen dienden ingewonnen te worden :

- het College Van Burgemeester en Schepenen
- Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en – Projecten – Directie omgevingsprojecten – milieu
- Vlaamse Milieumaatschappij, afdeling Ecologisch Toezicht
- Provinciale dienst waterlopen
- Vlaams Energiedagentschap – cel Energie

Het College Van Burgemeester en Schepenen heeft gunstig advies uitgebracht.

Het Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en – Projecten – Directie omgevingsprojecten – milieu heeft gunstig advies uitgebracht.

De Vlaamse Milieumaatschappij, afdeling Ecologisch Toezicht heeft gunstig advies uitgebracht.

De Provinciale dienst waterlopen heeft gemeld geen advies uit te brengen.

Het Vlaams Energiedagentschap – cel Energie heeft gunstig advies uitgebracht.

De provinciale omgevingsvergunningscommissie heeft op 17/08/2018 gunstig advies uitgebracht.

Volgende partijen werden gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie : de aanvrager en zijn raadgever

6. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) Planologische toets

De aanvraag is in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan, het APA Roeselare en het GRUP gemengd regionaal bedrijventerrein.

b) Goede ruimtelijke ordening

Toetsing aan de beoordelingsgronden van art. 4.3.1. § 2 VCRO :

De aanvraag betreft een bestaand vergunde inrichting. Er worden geen stedenbouwkundige handelingen aangevraagd. De infrastructuur waarbinnen de uitbreiding wordt voorzien is stedenbouwkundig vergund (zie historiek).

c) Watertoets

De inrichting bevindt zich deels in mogelijk overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Leiebekken. De betrokken percelen stromen af naar de Roelensbeek ten noorden en naar de Krommebeek ten zuiden.

Hemelwater wordt op vandaag in praktijk nog niet gebruikt binnen de exploitatie . Artikel 4.2.1.3.§5 van Vlarem II bepaalt dat hemelwater in 1e aanleg dient opgevangen te worden voor hergebruik.

Artikel 4.2.1.3. §5 van Vlarem II stelt:

"Onverminderd andere wettelijke bepalingen, milieuvoorwaarden uit dit reglement of bijzondere milieuvoorwaarden in de omgevingsvergunning, moet voor de afvoer van hemelwater de voorkeur gegeven worden aan de afvoerwijzen zoals hierna in afnemende graad van prioriteit vermeld :

- 1° opvang voor hergebruik;*
- 2° infiltratie op eigen terrein;*
- 3° buffering met vertraagd lozen in een oppervlaktewater of een kunstmatige afvoerweg voor hemelwater;*
- 4° lozing in de regenwaterafvoerleiding (RWA) in de straat."*

Voor de bestaande verharding en gebouwen is reeds voorzien in een bufferput van 347 m³. Met de bouw van het nieuwe kantoorgebouw wordt voorzien in bufferputten met een totale inhoud van 578 m³. Om te voldoen aan de bijzondere voorwaarde opgenomen in de omgevingsvergunning d.d. 26/04/2018 (effectief bufferend volume van minstens 625 m³ noodzakelijk) betreffende de watertoets wordt geopteerd om grotere rioleringsbuizen bij de bufferputten te voorzien waarbij deze eveneens dienst doen als buffer. Hierdoor is voor de uitbreiding met het kantoorgebouw en bijhorende verharding een bufferend volume voorzien van minimaal 625 m³.

Verder is er voorzien in een hemelwaterput van 85 m³. Het hemelwater zal worden gebruikt voor de sanitaire installaties in het nieuwe kantoorgebouw waardoor wordt tegemoet gekomen aan artikel 4.2.1.3.§5 van Vlarem II.

Het hemelwater dat op het terrein valt, wordt geloosd in de ondergrondse bufferbekkens met vertraagde afvoer in de openbare riolering. Er is een KWS-afscheider geplaatst voor de bufferput voor het opvangen van het hemelwater van de bestrating.

Er zijn in totaal 3 lozingspunten voor het hemelwater.

Twee lozingspunten aan de Beversesteenweg, ter hoogte van de nieuwe ingang.

- Deze lozingspunten worden voorafgegaan door een buffer.
- Het derde lozingspunt is gelegen aan de Kruisboommolenstraat.

De Provinciale dienst waterlopen heeft gemeld geen advies uit te brengen aangezien de bijkomende verharde oppervlakte in de aanvraag minder dan 1.000 m² bedraagt. De aanvraag is niet op een perceel/percelen gelegen langs waterloop 2de categorie en aanvraag is niet gelegen in overstromingsgevoelig gebied.

d) **Mobiliteit-Mober** (transport en verkeersveiligheid)

Er werd een nieuw mobiliteitseffectenrapport opgesteld door het studiebureau Keppler consulting (22/01/2018) naar aanleiding van de aanvraag tot hernieuwen en uitbreiden van de inrichting.

Met de aanpassing van de personeels- en bezoekersparking zullen 199 parkeerplaatsen voorzien worden

Door de productie-uitbreiding zal het werknemersaantal op 220 personen komen.

Het grootste deel van de personeelsleden komt met de wagen. Er is voldoende parkeercapaciteit door het ploegenstelsel

N.a.v. de uitbreiding zal het vrachtverkeer en het verkeer van contractors met 5% toenemen.

Hierbij werd geen rekening gehouden met de ingebruikname van het hoogbouwmagazijn en met het verminderen van het aantal ritten van vrachtwagens voor Prijkels HF. De impact van de verhuizing van het bedrijf Lombaert is wel in mindering gebracht.

Met de uitbreiding van het bedrijf in zuidelijke richting wordt de inrit van het terrein eveneens in die richting verschoven (inrit poort F). De poort A voor de parking personenvoertuigen blijft behouden, maar wordt aangepast voor het uitrijden van vrachtwagens. Poort B, de huidige uitrit voor vrachtwagens, zal niet meer worden gebruikt. Poort C wordt gebruikt als uitrit voor bulkvrachtwagens.

Om te verhinderen dat er zich verkeersproblemen zouden voordoen op de Beversesteenweg, zijn er 4 toegangen voorzien om alle verkeersstromen te geleiden. Drie van deze toegangen hebben eenrichtingsverkeer zodat kruisen van opkomend en vertrekkend verkeer geen hinder kan veroorzaken.

Poort A: in- & uitrit parking personeel + uitrit vrachtwagens en bestelwagens

Poort C: uitrit bulkvrachtwagens

Poort F: inrit vrachtwagens en bestelwagens

Aan de zijde van de Kruisboommolenstraat is ook een toegangspoort voorzien. Deze wordt enkel gebruik in uitzonderlijke situaties of als noodtoegang.

Vrij liggende fietspaden zijn eveneens noodzakelijk gezien de functie van de Beversesteenweg binnen het fietsbeleid van Roeselare.

In de mobiliteitsstudie wordt geconcludeerd dat de impact van het project, uitbreiding van de productielijnen en de reorganisatie van de in- en uitritten op de Beversesteenweg geen of nauwelijks invloed heeft op de verkeerafwikkeling en de intensiteiten.

Noch het kruispunt met de R32, noch de aanvaardbare I/C-verhoudingen (intensiteit/capaciteit van de weg) worden overschreden. File-kans en langere wachtrijen van linksafslaand verkeer zijn niet te verwachten.

Aangezien de aansluiting van het Bedrijvenpark Krommebeek met de Beversesteenweg met een linksafstrook heraangelegd wordt, kan dit ook ter hoogte van de andere bedrijven in richting R32 uitgevoerd worden.

De bestaande parkeerplaatsen zijn voldoende, rekening houdende met de voorziene uitbreiding van het werknemersaantal en productiecapaciteit. Ook het aantal fietsenstallingen is conform de parkeerverordening van Roeselare. Er zijn bijkomende faciliteiten voor elektrische voertuigen en fietsenstallingen met oplaadpunten voor elektrische fietsen voorzien. Ook het aantal fietsenstallingen werd uitgebreid.

Alle verkeer volgt een intern traject waarbij geen kruisingen van vrachtvervoer gebeuren. Aan de toegangspoorten is voldoende buffercapaciteit voorzien, zodat vrachtwagens niet op de openbare weg moeten aanschuiven.

e) Milieutechnische aspecten

Voorafgaandelijk : In dit kader wordt erop gewezen dat de impact van het vernietigingsarrest van de Raad van State van de milieuvergunning van 2015 geen echte grote consequenties lijkt te hebben voor de beoordeling van voorliggend dossier. Het voorwerp van de voorliggende aanvraag moet weliswaar correct gekwalificeerd worden, maar dit verandert echter niets aan de hieronder vermelde inhoudelijke milieubeoordeling van de totale inrichting (zoals die op vandaag bestaat) en de beoogde "echte" veranderingen.

GPBV-installatie

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging)) een GPBV-installatie waarvoor in toepassing van art. 2.1.1 van titel III van het VLAREM uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden.

Rubriek 45.16.2°a) omvat de hoofdactiviteit nl. de bewerking en verwerking van plantaardige grondstoffen.

Voor deze iioa is de volgende BREF van toepassing:

"BREF for Food, Drink and Milk Industry (FDM) (2006)"

☒ Het voorwerp van de aanvraag heeft betrekking op de GPBV-installatie(s) of de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie en bijgevolg wordt:

☒ een GPBV-evaluatie uitgevoerd aan de van toepassing zijnde BREF.

Energie-intensieve inrichting

Het totaal energieverbruik bedraagt, op basis van de cijfergegevens van werkjaar 2017, 0,107 PJ.

In 2017 werd voor het eerst het primair energieverbruik van 0,1 PJ overschreden. In het verleden werd nog geen energieplan opgesteld. Voor deze hernieuwingsaanvraag wordt een energiedeskundige aangesteld voor de opmaak van een energieplan.

Het betreft hier:

☒ de hernieuwing van de vergunning van een inrichting met een totaal jaarlijks primair energiegebruik van ten minste 0,1 PetaJoule:

☒ een energieplan overeenkomstig de bepalingen uit artikel 6.5.4 van het Energiebesluit werd toegevoegd aan de aanvraag

Het energieplan werd herwerkt in functie van de vragen voorgelegd door het Verificatiebureau. Er werden 19 bijkomende maatregelen onderzocht voor de bestaande & nieuwe installaties, waarvan 11 maatregelen zullen uitgevoerd worden. Er is een implementatieplan met maatregelen met een IRR van minstens 15 % na belastingen opgemaakt; ook voor de nieuwe installaties worden diverse maatregelen voorgesteld. In het energieplan zijn een aantal maatregelen voorgesteld die zullen uitgevoerd worden. Hierdoor wordt een daling van het totale primair energieverbruik berekend van 18% ten opzichte van het referentiejaar 2017.

Exploitant wordt erop gewezen dat:

- ☒ Conform artikel 4.9.1.2, §2, van titel II van het VLAREM worden de energiebesparende maatregelen uit het energieplan met een interne rentevoet van minstens 15% na belastingen (artikel 6.5.4., §1, 7°, van het Energiebesluit van 19/11/2010) uiterlijk drie jaar na de conformverklaring van het energieplan uitgevoerd.
- ☒ In de bij de aanvraag gevoegde energiestudie wordt aangetoond dat de in bedrijf te stellen inrichting de meest energie-efficiënte inrichting is die economisch haalbaar is.

Het document toont op voldoende wijze aan dat de in bedrijf te nemen nieuwe installaties de meest energie-efficiënte inrichting is die economisch haalbaar is. Andere maatregelen die de energie-efficiëntie nog kunnen verhogen zijn niet economisch haalbaar.

Inplantingsregels:

Overeenkomstig het indertijd gewijzigde artikel 5.45.1.2. Vlare II zijn de verbods- en afstandsregels enkel van toepassing voor inrichtingen die ingedeeld zijn in de subrubrieken 45.1 a,b,d en e (slachthuizen), 45.2 (vetmelterijen), 45.4 a (pensziederijen en darmwasserijen) en 45.18 (dierlijke bijproducten, andere dan afvalstoffen als bedoeld in het decreet van 2 juli 1981 betreffende de voorkoming en het beheer van afvalstoffen) in de eerste klasse ingedeeld.

De verbods- en afstandsregel is derhalve, sinds de wijziging van het artikel, niet meer van toepassing op dit voedingsbedrijf.

Luchtemissies en geurhinder

Alle stookinstallaties/branders zijn gasgestookt. De installaties worden periodiek onderhouden en periodiek worden emissiemetingen uitgevoerd.

Er zijn 3 stookinstallaties waarop een 5-jaarlijkse meetverplichting geldt met name 2 verwarmingsinstallaties Vivox elk 495 kW en 1 Viesman voor het leveren van warmwater van 895 kW.

De overige branders vallen niet onder de toepassing van Hoofdstuk 5.43.

Stookinstallaties. Ze zijn hiervan uitgesloten in art. 5.43.1.2.1° nl. "installaties waarin de verbrandingsproducten worden gebruikt voor directe verwarming, droging of een andere behandeling van voorwerpen of materialen".

De laatste emissiemetingen werden uitgevoerd op 8 juli 2015. De gemeten emissies voldoen aan de van toepassing zijnde normen.

In de omgeving van het bedrijf beschikt de VMM over modelberekeningen van de jaargemiddelde NO₂-concentratie. In 2014, 2015 en 2016 bedroeg de gemiddelde NO₂-concentratie hier 16-20 µg/m³. Deze waarden zijn licht verhoogd ten opzichte van het landelijk gemiddelde in Vlaanderen. De Europese grenswaarde wordt nog ruim gerespecteerd.

Naast de luchtemissie van de productielijnen, is er ook een geuremissie. De geuremissie wordt veroorzaakt door de aroma's die in de producten gebruikt worden en door het bakproces. De geur is te omschrijven als een typische bakgeur (koekjes), vanille en chocolade.

De exploitant gebruikt -waar mogelijk- aroma's die niet vervaardigd zijn op basis van alcohol. Zo zitten er minder vluchtige stoffen in de producten en is er minder emissie van geur tijdens het bakproces. Dit wordt toegepast op alle productielijnen.

Om niet-geleide geuremissies te voorkomen, worden alle toegangsdeuren gesloten gehouden en hebben de toegangen tot de productieruimtes een saswerking. Het lossen van producten gebeurt onder gesloten omstandigheden en de vulpunten bevinden zich in het gebouw.

Bij het dossier is een Nota "eolage" gevoegd die opgesteld is door studiebureau Olfascan (d.d. 8/5/2018).

Deze nota is een vervolg op de reeds eerder uitgevoerde geurstudie.

Volgens de nota ligt het niveau van aanvaardbaarheid van de geurhinder tussen het nuleffectniveau en de grenswaarde. Als grenswaarde voor dergelijke (hedonische) geuren wordt 10 se/m³ als 98-percentiel aangenomen.

In de nota is een scenario uitgewerkt waarbij de emissie van koude en warme schouwen van productiehal 1 (productie 1) en 4 (productie 3) gebeurt via een eolage van 300.000 m³/uur.

De bestaande vergunde eolage van productiehal 2 (productie 2) zal uitgevoerd worden zoals reeds voorzien met een eolage van 100.000 m³/h. Dit werd reeds zo vergund in de vergunning d.d. 19/01/2018, afgeleverd door de Vlaamse minister van omgeving, natuur en landbouw.

Bij de eolage worden de ovenschouwmonden afgeleid naar een centraal punt waar ze, gemengd met buitenlucht, de atmosfeer worden ingestuwd.

Bij het scenario voor de 3 productielijnen en mits op alle 3 eolage toe te passen, wordt een geurimmissieconcentratie berekend van maximaal 7 se/m³ als 98-percentiel. Dit betekent dat het vooropgestelde aanvaardbaarheids criterium nergens overschreden wordt.

Uit de ingevulde checklijst blijkt dat de beste beschikbare technieken met betrekking tot het aspect luchtemissies worden toegepast.

Bodem

Er is een opslag van gevaarlijke stoffen in recipiënten en in bovengrondse tanks.

De gevaarlijke producten in verplaatsbare recipiënten zijn ingekuipt. De opslag gebeurt op een vloeistofdichte vloer.

De vaste opslagtanks (1.000 l stookolie en 2 x 500 l stookolie) zijn alle dubbelwandig. Ze zijn voorzien van lekdetectie en overvulbeveiliging. Ze zijn gekeurd en beschikken over een groen label. De keuringsattesten dateren van maart 2017.

De oliegekoelde transformatoren zijn ingekuipt.

De UPS (uninterruptible power supply) betreft droge batterijen. Ze worden opgesteld ter hoogte van de burelen om bij stroompanne de computers op een veilige manier te kunnen uitschakelen en om te noodverlichting te laten branden.

Voor de koelinstallaties worden de recentste koelmiddelen gebruikt. De koelinstallaties worden periodiek onderworpen aan onderhoud en aan lekdetectie-testen.

De nodige voorzorgsmaatregelen worden getroffen om bodemverontreiniging te voorkomen

Externe veiligheid

✓ Stofexplosiestudie

Naar aanleiding van deze aanvraag werd de bestaande stofexplosiestudie van november 2016 geactualiseerd met een nieuw verslag van 27/04/2018 (ERM, ir. Bart Huybrechts, erkend VR-deskundige).

Afbakening nieuwe elementen voor stofexplosiestudie:

- De vestiging van MNF zal ter hoogte van de voormalige gashandel uitgebreid worden met een nieuw bedrijfsgebouw.
Dit nieuwe gebouw zal drie productielijnen voor ontbijtgranen (twee extrusielijnen en één "crunchy-lijn") en negen verpakkingslijnen omvatten. Er komen ook twee opslagruimtes voor grondstoffen in bulk bij (2 nieuwe silogebouwen).
- Aan de noordzijde wordt een nieuw silogebouw opgetrokken ("silogebouw 3"), bestaande uit 15 polyester silo's (elk 80 m³) voor de opslag van droge bulkgoederen (bloem, vlokken, gries, suiker, ...) en 14 tanks voor vloeistoffen (olie, stroop en vulling). Dit nieuwe gebouw zal analoog zijn aan het reeds bestaande "silogebouw 2" en opgetrokken worden in betonpanelen met een stalen dakconstructie.
- Aan de westzijde wordt een tweede (kleinere) nieuw "silogebouw 4" gebouwd, bestaande uit 4 polyester silo's (opnieuw elk 80 m³) voor de opslag van havervlokken (fijn en grof) met als doel het verpakken in consumentenverpakking (m.a.w. geen productie). Ook dit kleinere silogebouw zal volledig gescheiden zijn van de productiehal, en opgetrokken worden uit betonpanelen met een stalen bovenbouw.

Aannames

Enkel de bestaande en de nieuwe opslagsilo's werden weerhouden als potentiële bronnen van stofexplosie. De productieruimtes zelf werden niet mee opgenomen in de risicoberekeningen, rekening houdende met de volgende overwegingen:

- de meeste grondstoffen bestaan uit grote vlokken en conglomeraten die geen fijne stofdeeltjes genereren,
- de grondstoffen worden reeds in een vroeg stadium van het productieproces bevochtigd waardoor het risico op stofexplosie geëlimineerd wordt,
- de droge grondstoffen worden met elkaar gemengd in kleinschalige apparaten welke opgesteld staan in grote productiehallen. Indien alsnog een brandbare stofwolk in één van deze apparaten zou ontstaan en een ontstekingsbron aanwezig zou zijn, zal enkel een kleine steekvlam/vuurbal optreden waarvan de schadelijke effecten (voornamelijk veroorzaakt door de hittestraling) beperkt zullen blijven tot de onmiddellijke omgeving van het apparaat

In de stofexplosiestudie wordt de kans van optreden van een grootschalige stofexplosie in de productiehallen met mogelijke schadelijke effecten tot buiten de bedrijfsgrens als niet significant beoordeeld. Bij eventuele stofexplosie zal de vuurbal en drukgolf gegenereerd worden op aanzienlijke hoogte boven het maaiveld (grootte-orde 20 meter) en door de constructie van het omringende silogebouw in verticale richting de hoogte in geprojecteerd worden. De effecten op grondniveau kunnen dan ook redelijkerwijze als beperkt ingeschat worden.

De berekende risicocontouren beantwoorden aan de geldende risicocontouren 10⁻⁵, 10⁻⁶, 10⁻⁷.

De berekende groepsrisicocurve beantwoordt volledig aan het geldende risicocriterium.

Impact tussen Mulder Natural Foods en de naburige bedrijven (House of HR en Ardovlam).

Gelet op de nieuwe plannen van de exploitant lijkt er zich nu enig probleem te kunnen stellen met de 4 silo's bestemd voor havervlokken (4x80 m³ - S36 -S37 -S38 -S39) ter hoogte van de zuidelijke kant van het bedrijf op de oude site van Lombaert. De gemengde omgevingsvergunning hiervoor werd reeds vergund door de deputatie op 26/04/2018, vóór het afronden van deze veiligheidsstudie (27/04/2018, verzoek door de exploitant aan ERM van 20/03/2018). Deze silo's staan ingeplant op beperkte afstand van de buurbedrijven Houde of HR en Ardovlam.

Wat betreft het onderhoudsprogramma kan verwezen worden naar de risico-reductiemaatregelen

inzake het onderhoud van elektrische installaties en equipotentiaalverbindingen. Deze reductiemaatregelen zijn essentieel in het kader van een doorgedreven beheer van het reële stofexplosierisico. Wat betreft de impact tussen Mulder Natural Food en de naburige bedrijven House of HR en Ardovlam concludeert de VR-deskundige het volgende:

"Het in maart 2018 berekende extern veiligheidsrisico, horende bij de exploitatie van het bedrijf Mulder Natural Foods nv te Roeselare in de toekomstige situatie, wordt aanvaardbaar beschouwd mits aantoonbare en onverkorte naleving van bovenvermelde adviezen (in het bijzonder het uitwerken en implementeren van een formeel onderhoudsprogramma voor elektrische installaties en aarding, en de opmaak van een veiligheidsinformatieplan met de buurbedrijven *House of HR en Ardovlam*)."

Beide voorwaarden worden als bijzondere voorwaarde opgenomen.

De raadgever van de exploitant heeft tijdens de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie verklaart hiermee akkoord te gaan.

✓ Brandveiligheid

Mulder Natural Foods beschikt over periodiek gekeurde blustoestellen en brandslangen. Alle gebouwen zijn voorzien van een sprinklerinstallatie, zowel de productiehallen als de burelen. Er is een watervoorraad van 600 m³ bluswater bij de sprinklerinstallatie. Alle gebouwen zijn uitgerust met een brandalarmcentrale.

Op de plaatsen waar aardgas gebruikt wordt is er een gasdetectie.

Mulder Natural Foods beschikt over een eerste interventieploeg ingeval van brand. De leden van deze ploeg worden regelmatig opgeleid. Jaarlijks gebeuren er evacuatieoefeningen.

Er gebeurden al herhaaldelijk brandblusoefeningen in samenwerking met de brandweer.

Er werd een gunstig brandweeradvies afgeleverd onder voorwaarden n.a.v. de hernieuwings- / uitbreidingsaanvraag d.d. 21/6/2018.

De voorwaarden in het brandweeradvies dienen nageleefd te worden.

✓ Explosieveiligheidsdocument

Mulder Natural Foods beschikt over een zoneringsdossier (i.k.v. AREI- en ATEX-regelgeving) en explosieveiligheidsdocumenten (i.k.v. ATEX-regelgeving).

Geluid en trillingen

De voornaamste geluidsbronnen op het bedrijf zijn:

- De productiemachines, de dispersieventilatoren, e.d.m.
- Het laden en lossen van goederen
- Het transport van en naar de inrichting.

De inrichting is gelegen in industriegebied en dient te worden beschouwd als een nieuwe inrichting.

Het betreft een nieuwe installatie, het toegelaten specifiek lawaai mag daarom 55, 50 en 50 dB(A) bedragen voor de respectievelijke periodes van de dag, avond en nacht en dit voor de dichtste woning aan de terreingrens. Voor de woningen in een gebied op minder dan 500 meter van het industriegebied geldt 45, 40 en 40 dB(A) voor de respectievelijke periodes van de dag, avond en nacht.

Tijdens de week van maandag tot vrijdag wordt er 24 uur op 24 uur geproduceerd. Op zaterdag en zondag wordt de normale productie stilgelegd en worden de productiehallen en de machines schoongemaakt.

Naar aanleiding van de hernieuwings – en uitbreidingsaanvraag werd een nieuw Akoestisch onderzoek en een saneringsmasterplan opgesteld voor het bedrijf door EVA, met rapport van 20/4/2018.

Hierin werd rekening gehouden met:

- het plaatsen van de dispersieventilatoren op productie 1 en 2 (cfr. wijziging bijzondere voorwaarden),
- de uitbreiding met de productie 3 en
- enkele wijzigingen zoals o.a. het verplaatsen van enkele koelinstallaties.

Op basis van een rekenmodel werden de saneringsmaatregelen bepaald die moeten getroffen worden om aan de geldende richtwaarden te voldoen.

Uit de geluidstudie:

"Samenvattend moeten de volgende saneringsmaatregelen worden getroffen:

- o De schouwen van de ovens en van de koelingen (lijnen 1,2 en 3) worden met een klep in de schouw afgeleid naar de dispersieventilator. Deze dispersieventilator wordt voorzien van een geluiddempende constructie aan de aanzuigzijde (plaats waar de diverse schouwopeningen samenkomen en verse lucht wordt aangezogen). Verder wordt er een geluiddemper geplaatst aan de uitblaaszijde van de dispersieventilator. We voorzien een totale demping van 6 dB(A). Hierdoor zal ook het geluid afkomstig van de schouwen van de diverse ovens (lijnen 1,2 en 3) met 6 dB worden verminderd. Het is een zeer effectieve saneringsmaatregel om in één keer de diverse schouwmonden en de nieuwe dispersieventilatoren te saneren. Afhankelijk van de plaats van de geluiddempers is het mogelijk dat de leidingen / kanalen en flexibele aansluitingen geïsoleerd moeten worden;
- o De dispersieventilatoren 128 en 317 worden van 500 naar 400 tr/min gebracht tijdens de periode van de nacht;
- o De airco's Clint Multipower (220, 221) worden onderaan (waar de compressoren zich bevinden) voorzien van akoestisch omkasting. De compressoren zijn heden volledig open en stralen vrij geluid uit naar de omgeving. We verwachten door deze saneringsmaatregel een vermindering van het geluidvermogen van 10 dB(A).;
- o De kleine dak ventilatoren moeten (225, 226, 227) voorzien worden van een geluiddemper van minimum 6 dB(A);
- o De gasbrander van de luchtkast Munters (224) moet worden voorzien van een geluidsdemper van 20 dB(A);
- o Condensoren geluidsbronnen 001, 126, 301 worden van het type "low noise" – uitvoering (LW maximaal 80 dB(A));
- o Condensor van de koeling van 2CR1 buiten gebruik stellen -> koeling via aansluiting op bestaande glycoltank koeling P1/P2;

Bijkomende saneringsmogelijkheden:

- o Ook tijdens de dag en avond kan geluid gereduceerd worden door het toerental van de dispersieventilatoren te regelen volgens de weersomstandigheden. (Windrichtingafhankelijk, neerslagafhankelijk, ...).

De exploitant dient, na ingebruikname van de nieuwe installaties, alle geluidsreducerende maatregelen te implementeren zoals beschreven in de aanvraag en voorgesteld door de geluidsdeskundige in het akoestisch rapport JV180330 van 20/04/2018. Deze saneringsmaatregelen worden opgelegd in een bijzondere voorwaarde.

De raadgever van de exploitant heeft tijdens de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie verklaard hiermee akkoord te gaan. Er kan aldus op een onderbouwde manier aangetoond worden dat aan de geldende geluidsnormen kan voldaan worden.

De exploitant dient vervolgens aan te tonen via een controlegeluidsmeting dat dit alles ook effectief blijkt op het terrein. De raadgever van de exploitant heeft tijdens de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie verklaard hiermee akkoord te gaan.

Lozing

Het bedrijf loost enkel huishoudelijk afvalwater.

Het bedrijf beschikt over het nullozerstatuut sedert 2009.

Het bedrijfsafvalwater, afkomstig van het reinigen van de machines, wordt in een buffertank van 16,5 m³ opgevangen en wordt op regelmatige tijdstippen opgehaald door een erkend verwerker.

Door de uitbreiding van de productie en de aanwerving van bijkomend personeel wordt de uitbreiding gevraagd met de lozing van 2,5 m³/d aan te lozen huishoudelijk afvalwater tot een totaal van 12 m³/d. Het maximale lozingsdebiet bedraagt 1,5 m³/u – 12 m³/d – 3600 m³/j.

Het huishoudelijk afvalwater is afkomstig van het sanitair, verscheidene wastafels en het administratief gebouw. Het wordt via 2 lozingspunten (LP HAW1 & LP HAW2) geloosd in de DWA-leiding van de Kruisboommolenstraat. Volgens het Geo-loket wordt er geloosd in het centraal gebied.

Gezien er geloosd wordt in centraal gebied zijn de voorwaarden voor het lozen van huishoudelijk afvalwater in centraal gebied van toepassing (subafdeling 4.2.8.2.).

Alle hemelwater van het dak en de verhardingen wordt gescheiden opgevangen en gebufferd. Hiervoor zijn 2 bufferbekkens voorzien met een capaciteit van 347 m³ en 578 m³.

Het bufferbekken van 578 m³ wordt aangelegd met de bouw van het nieuwe kantoorgebouw (vergunning 26/04/2018). Door het gebruik van grote rioolbuizen bedraagt de totale buffercapaciteit voor het hemelwater afkomstig van het nieuwe kantoorgebouw en de nieuwe verhardingen minimaal 625 m³.

Bij het nieuwe kantoorgebouw is ook een hemelwaterput van 85 m³ voorzien. Deze hoeveelheid opgevangen hemelwater zal hergebruikt worden voor de sanitaire installaties van het kantoorgebouw.

Alle hemelwater afkomstig van de verhardingen wordt via een KWS-afscheider geleid voordat het in de bufferput terechtkomt.

De buffers voor hemelwater lopen gescheiden vertraagd leeg via 3 lozingspunten: 2 lozingspunten in de Beversesteenweg, ter hoogte van de nieuwe ingang en 1 lozingspunt in de Kruisboommolenstraat. Het hemelwater wordt gebruikt voor de sanitaire installaties in het nieuwe kantoorgebouw.

Art. 4.2.1.3.§5 van VLAREM II stelt :

"Onverminderd andere wettelijke bepalingen, milieuvoorwaarden uit dit reglement of milieuvergunningsvoorwaarden, moet voor de afvoer van hemelwater de voorkeur gegeven worden aan de afvoerwijzen zoals hierna in afnemende graad van prioriteit vermeld :

1° opvang voor hergebruik;

2° infiltratie op eigen terrein;

3° buffering met vertraagd lozen in een oppervlaktewater of een kunstmatige afvoerweg voor hemelwater;

4° lozing in de regenwaterafvoerleiding (RWA) in de straat.

Slechts wanneer de beste beschikbare technieken geen van de voornoemde afvoerwijzen toelaten, mag het hemelwater overeenkomstig de wettelijke bepalingen worden geloosd in de openbare riolering;"

Art. 4.2.1.3. §5 kan nageleefd worden.

GPBV-evaluatie

Mulder Natural Foods N.V. is met een productiecapaciteit van meer dan 300 ton/dag (gevraagd 475 ton/dag – VLAREM-rubriek 45.16.2°a) een GPBV-bedrijf en valt onder het toepassingsgebied van de Richtlijn inzake Industriële Emissies 2010/75/EU dd.

24/11/2010. Volgens deze EU-richtlijn dient dit bedrijf te werken volgens vergunningsvoorwaarden gebaseerd op BBT. Deze verplichting is overgenomen in VLAREM. Uit voorgaande volgt dat voor dergelijke bedrijven dient nagegaan of de vergunningsvoorwaarden van die aard zijn dat men exploiteert conform technieken beschreven in de BREF (Europese BBT-technieken). Deze activiteit wordt beschreven in de "BREF for Food, Drink and Milk Industry (FDM) (2006)". Daarnaast is er de BBT-studie "BBT voor de aardappel-, groenten- en fruitverwerkende nijverheid (AGF)" (2015).

Uit de bij het dossier gevoegde checklist kan besloten worden dat het bedrijf in kwestie de best beschikbare technieken aanwendt in de verschillende onderdelen van het productieproces en tegemoetkomt aan de doelstellingen en beoogde resultaten van de BREF.

Uit het hierboven uitgevoerde onderzoek blijkt dat, mits het opleggen van bijzondere voorwaarden, de vergunning(en) voldoe(t)(n) aan de vereisten gesteld in de bepalingen van VLAREM II, die overeenstemmen met de vereisten in de bepalingen van de Richtlijn inzake Industriële Emissies 2010/75/EU.

Bijstelling van de bijzondere milieuvoorwaarden in afwijking van de algemene en sectorale voorwaarde(n) van titel II of titel III van het VLAREM

De aanvrager vraagt een afwijking van artikel 5.33.0.4. van titel II en titel III van het VLAREM dat stelt dat:

"Tenzij anders vermeld in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit en onverminderd de bepalingen van hoofdstuk 4.5. zijn rustversturende werkzaamheden inherent aan de exploitatie van de inrichting verboden op de werkdagen van 19 uur tot 7 uur alsmede op zon- en feestdagen."

De volgende afwijkende formulering wordt gevraagd:

In afwijking van art. 5.33.0.4 van titel II van VlareM wordt toegestaan dat er kan gewerkt worden 7 dagen op 7, 24 uur op 24.

Motivatatie exploitant:

Op het bedrijfsterrein worden 220 werknemers, waarvan 150 arbeiders verdeeld over 3 ploegen en 70 bedienden tewerkgesteld. Onder normale omstandigheden is het bedrijf volcontinu werkzaam 24 uur op 24 uur elke weekdag waarbij gewerkt wordt in 3 ploegen van maandagochtend 5u tot zaterdagochtend 5u. In het weekend zijn er een reinigingsploeg en een onderhoudsploeg aanwezig, die werken in ploegen van 12u.

In de milieuvergunning d.d. 14/07/2011 werd reeds volgende bijzondere voorwaarde opgenomen: *Er kan gewerkt worden 7 dagen op 7, 24 uur op 24.*

De gevraagde afwijking kan toegestaan worden.

Bijstelling van een opgelegde bijzondere milieuvoorwaarde

- ✓ De aanvrager vraagt een bijstelling van de volgende bijzondere milieuvoorwaarde, zoals opgenomen in de vergunning met ref. AMV/000144412/1006 van 19/1/2018 die stelt dat:

"Overeenkomstig de geurmodellering van 20 oktober 2017 worden de volgende geurreducerende maatregelen genomen:

- *Van de twee crunchylijnen en de extrusielijn (samen drie koude schouwen en drie warme schouwen) in productiehal 1 (oudste gebouw) is elke schouw 25 meter hoog*
- *Voor de extrusielijn, de bestaande crunchylijn en de nieuwe crunchylijn (samen ook drie koude schouwen en drie warme schouwen) in productiehal 2 (het nieuwere gebouw ten westen van het oudste gebouw) is er één centraal emissiepunt waarop eolage zal toegepast worden met een debiet van 100.000 m³/uur. "*

De volgende afwijkende formulering wordt gevraagd:

Exploitant vraagt om bij productiehal 1 (productie 1) en 4 (productie 3) een eolage van 300.000 m³/h toe te passen en bij productiehal 2 (productie 2) een eolage van 100.000 m³/h.

Motivatatie:

Uit de geurstudie van Olfascan (zie supra) vloeit voort dat bij eolage per productielijn (waarbij de emissies van koude en warme schouwen per productiehal worden afgeleid naar een centraal punt waar ze gemengd met buitenlucht de atmosfeer worden ingestuwd) een geurimmissieconcentraat wordt berekend die het vooropgestelde aanvaardbaarheids criterium nergens overschrijdt.

Deze afwijking kan toegestaan worden.

- ✓ De aanvrager vraagt een bijstelling van de volgende bijzondere milieuvoorwaarde, zoals opgenomen in de vergunning met ref. AMV/000144412/1006 van 19/1/2018 die stelt dat:

"Overeenkomstig de geluidstudie van 20 oktober 2017 met referentie JV171020 worden de volgende geluidsbeperkende maatregelen genomen:

- *Op alle naar 25 meter te verhogen schouwen, zijnde geluidsbronnen 016 (schouw oven koeling 1EX1), 017 (schouw oven koeling 1CR1), 018 (schouw oven koeling 1CR2), 020 (schouw oven warm 1CR1), 019 (schouw oven warm 1EX1) en geluidsbron 002 (uitlaat blower 2 (1CR1) en 4 (1CR2)), worden geluidsdempers voorzien die minstens 10 dB(A) dempen bij de frequentietertsband van 125 Hz.*
- *Op de geluidsbronnen 008 (wandventilator voor luchtcirculatie), 010 (uitlaat blower 3 en 5) en 015 (dakventilator gebouw 1 ovens) worden geluidsdempers voorzien die minstens 10 dB(A) dempen bij de frequentietertsband van 125 Hz.*
- *Bij de dimensionering van de geluidsdempers wordt rekening gehouden met het debiet door de leidingen en de temperatuur van de gassen*
- *Condensor 043_condensor_1CR2."*

De volgende afwijkende formulering wordt gevraagd:

De saneringen zoals voorgesteld in de geluidstudie van EVA d.d. 20/4/2018 worden uitgevoerd.

Motivatie:

In plaats van de voorziene schouwverhogingen opteert Mulder Natural Foods voor eolage per productielijn. De dispersieventilatoren en bij diverse airco's compressoren, condensatoren en dakventilatoren zullen voorzien worden van een akoestische omkasting of geluidsdemper.

Deze afwijking kan toegestaan worden.

- ✓ De aanvrager vraagt een bijstelling van de volgende bijzondere milieuvoorwaarde, zoals opgenomen in de vergunning met ref. 36015/5/3/A/6 van 26/04/2018 die stelt dat:

"6. Mobiliteit

De vrachtwagens volgen een verplichte route rond het gebouw en verlaten de site via uitgang (A). De uitrit C wordt nog enkel gehouden voor noodgevallen. Uitrit B wordt niet meer gebruikt."

De volgende afwijkende formulering wordt gevraagd:

De vrachtwagens volgen een verplichte route rond het gebouw en verlaten de site via uitgang (A). Poort C wordt gebruikt als uitrit voor bulkvrachtwagens. De toegangspoort aan de zijde van de Kruisboommolenstraat zal enkel worden gebruikt in uitzonderlijke situaties of als noodtoegang. Uitrit B wordt niet meer gebruikt.

Motivatie:

Om te verhinderen dat er zich verkeersproblemen zouden voordoen op de Beversesteenweg, zijn er 4 toegangen voorzien om alle verkeersstromen te geleiden. Drie van deze toegangen hebben eenrichtingsverkeer zodat kruisen van opkomend en vertrekkend verkeer geen hinder kan veroorzaken.

Poort A: in- & uitrit parking personeel + uitrit vrachtwagens en bestelwagens

Poort C: uitrit bulkvrachtwagens

Poort F: inrit vrachtwagens en bestelwagens

Aan de zijde van de Kruisboommolenstraat is ook een toegangspoort voorzien. Deze wordt enkel gebruik in uitzonderlijke situaties of als noodtoegang.

Deze afwijking kan toegestaan worden.

Actualisering

Conform artikel 48,§2 van het Omgevingsvergunningenbesluit moet een omgevingsvergunning de geactualiseerde vergunningstoestand vermelden (met dien verstande dat dit moet genuanceerd worden voor wat betreft de milieuvergunning dd. 29/10/15, gelet op het vernietigingsarrest van de Raad van State dd. 29/3/2018).

BD d.d. 3/4/2008

- Exploitant voert binnen de 4 maanden na het bekomen van het vergunningenbesluit de resultaten van een controlemeting uit waarbij aangetoond wordt dat de inrichting voldoet aan de Vlare II-geluidsvoorwaarden. Deze gegevens dient binnen eenzelfde termijn overgemaakt worden aan de deputatie en aan de afdeling milieuvergunningen.

➔ Niet meer van toepassing. Er zijn nadien verschillende geactualiseerde geluidsstudies gebeurd.

Er wordt een nieuwe controlemeting opgelegd, die na het uitvoeren van de geactualiseerde saneringsmaatregelen aantoonst dat de Vlare II geluidsvoorwaarden nageleefd worden.

BD d.d. 14/7/2011

1. Binnen de 10 maanden na het bekomen van het vergunningenbesluit maakt exploitant de resultaten van een geluidsstudie, opgemaakt door een erkend geluidskundige, over aan de deputatie en aan de afdeling milieuvergunningen. Hierbij wordt aangetoond dat de inrichting steeds aan de Vlare-II-geluidsvoorwaarden voldoet.

→ Niet meer relevant.

2. Er kan gewerkt worden 7 dagen op 7, 24 uur op 24.

→ Blijft behouden.

3. De impact van de geuremissie voor vreemde woningen valt binnen 5 se/m³ als 98-percentiel.

→ Geschrapt in beroepsbesluit van 13/5/2016.

4. De exploitant laat een geurstudie uitvoeren door een erkend geurdeskundige. Hierbij dient bepaald te worden aan de hand van de uitvoering van enkele snuffelmetingen en het modelleren van de geurcontouren of de waarde van 5 se/m³ als 98-percentiel gerespecteerd wordt voor de woningen gelegen buiten het industriegebied of het KMO-gebied. De deskundige dient ook het aanvaardbaarheids criterium voor de inrichting vast te leggen. Dit wordt als bijzondere voorwaarde opgelegd. Deze studie wordt overgemaakt uiterlijk 10 maanden na het verlenen van de vergunning aan de deputatie, het stadsbestuur, LNE-milieuvergunningen, LNE-milieu-inspectie en de VMM.

→ Voorwaarde is niet meer relevant. Er werd een recente geurstudie aan de aanvraag toegevoegd.

BD d.d. 29/10/2015

1. Binnen de 6 maanden na het verlenen van de vergunning deelt de exploitant mee welke saneringsmaatregel (1) het centraliseren van alle geleide emissiepunten in een schouw van 25 m hoogte (2) of een gelijkwaardige maatregel (waardoor de geurbelasting ter hoogte van de woningen in het woongebied < 10 se/m³ wordt) zal worden uitgevoerd en legt een timing voor. Dit wordt meegedeeld aan de deputatie, LNE-milieuvergunningen, LNE-milieu-inspectie, de VMM en het CBS.

→ Geschrapt in beroepsbesluit van 13/5/2016

2. De exploitant dient een veiligheidsstudie op te maken – onder supervisie van een erkend deskundige veiligheid. In deze studie wordt het veiligheidsrisico bestudeerd ten gevolge van de uitbreiding van de inrichting en rekening houdend met de aanwezigheid van de aangrenzende gashandel. Indien door het bedrijf geopteerd wordt om de geleide emissiepunten te centraliseren in 1 verhoogde schouw (of eventueel een andere aanpassing die de exploitant vooropstelt in het kader van het geurverhaal), dient dit ook mee bestudeerd te worden in de veiligheidsstudie. Deze studie wordt uiterlijk 6 maanden na het verlenen van de vergunning bezorgd ter kennisgeving aan de deputatie en het CBS en ter evaluatie aan LNE-milieuvergunningen en LNE-milieu-inspectie. De in deze studie voorgestelde maatregelen worden onmiddellijk geïmplementeerd.

→ Veiligheidsstudie werd opgemaakt. De gashandel is verhuisd. Een nieuwe stofexplosiestudie is opgemaakt.

AMV000144412/1004 van 13/5/2016

1. Binnen de 6 maanden na datum van het ministerieel besluit zijn alle schouwen van ovens voorzien van een conische uitlaat.

→ Niet meer relevant. De schouwen worden vervangen door eolage.
2. Binnen 2 jaar na datum van het ministerieel besluit zijn alle schouwen van de ovens minstens 20 meter hoog waardoor de geurbelasting ter hoogte van de woningen in het woongebied kleiner dan 10 se/m³ wordt.

→ Niet meer relevant. De schouwen worden vervangen door eolage.
3. Op het bedrijf wordt een interne procedure uitgewerkt ter vermindering van het zwerfvuil. In deze interne procedure wordt opgenomen dat dagelijks een ronde rond het bedrijf wordt gemaakt waarbij het zwerfvuil wordt opgeruimd. Deze interne procedure ligt ter beschikking van de werknemers.

→ Niet meer relevant. De interne procedure werd opgemaakt.

B.D. d.d. 13/7/2017

1. Op geluidsemissiepunten van de nieuwe productielijn worden de nodige akoestische maatregelen voorzien nl. het plaatsen van geluidsdempers of gelijkwaardig.

→ Door het plaatsen van dispersieventilatoren en de uitbreiding met productie 3 in hal 4 is er een andere geluidssituatie. Hiervoor is een nieuw saneringsplan opgemaakt in het bij het dossier gevoegde geluidsrapport van EVA.
2. De aannames van de geluidsstudie moeten uitgevoerd worden.

→ Er werd een nieuwe geluidsstudie aan de aanvraag toegevoegd.

AMV000144412/1006 van 19/1/2018

1. Overeenkomstig de geluidsstudie van 20 oktober 2017 met referentie JV171020 worden
de volgende geluidsbeperkende maatregelen genomen:

- op alle naar 25 meter te verhogen schouwen, zijnde geluidsbronnen 016 (schouw oven koeling 1EX1), 017 (schouw oven koeling 1CR1), 018 (schouw oven koeling 1CR2), 021 (schouw oven warm 1CR2), 020 (schouw oven warm 1CR1), 019 (schouw oven warm 1EX1) en geluidsbron 002 (uitlaat blower 2 (1CR1) en 4 (1CR2)), worden geluidsdempers voorzien die minstens 10 dB(A) dempen bij de frequentietertsband van 125 Hz;
- op de geluidsbronnen 008 (wandventilator voor luchtcirculatie), 010 (uitlaat blower 3 en 5) en 015 (dakventilator gebouw 1 ovens) worden geluidsdempers voorzien die minstens 10 dB(A) dempen bij de frequentietertsband van 125 Hz;
- bij de dimensionering van de geluidsdempers wordt rekening gehouden met het debiet door de leidingen en de temperatuur van de gassen;
- condensor 043-condensor-1CR2 wordt niet voorzien;

2. Overeenkomstig de geurmodellering van 20 oktober 2017 worden de volgende geurreducerende maatregelen genomen:

- Van de twee crunchylijnen en de extrusielijn (samen drie koude schouwen en drie warme schouwen) in productiehal 1 (oudste gebouw) is elke schouw 25 meter hoog
- Voor de extrusielijn, de bestaande crunchylijn en de nieuwe crunchylijn (samen ook drie koude schouwen en drie warme schouwen) in productiehal 2 (het nieuwere gebouw ten westen van het oudste gebouw) is er één centraal emissiepunt waarop eolage zal toegepast worden met een debiet van 100.000 m³/uur

→ Voorwaarde niet meer relevant.

→ Met deze aanvraag worden de schouwen vervangen door eolage. Zoals bepaald in de studie van Olfascan (toegevoegd bij de aanvraag) zal bij productiehal 1 (productie 1) en 4 (productie 3) een eolage van 300.000 m³/uur worden voorzien en bij productiehal 2 (productie 2) een eolage van 100.000 m³/h waarbij het vooropgestelde aanvaardbaarheids criterium van 10 Se/m³ nergens wordt overschreden.

3. Overeenkomstig de watertoets wordt de volgende maatregel voorzien:

- Een bijkomende buffer van 347 m² wordt voorzien; deze bijkomende buffer is voorzien van een gravitaire leegloop op de bodem met een vertraagde afvoer van 10,51 L/s naar de openbare riolering.

→ In de aanvraag van het nieuwe kantoorgebouw werd voorzien in een grotere buffervoorziening.

BD d.d. 26/04/2018

milieu

1. De exploitant neemt alle preventieve maatregelen om hinder naar de buurt te voorkomen en houdt hierbij rekening met alle reeds opgelegde voorwaarden uit vorige besluiten

→ Niet meer relevant.

2. De exploitant zorgt ervoor dat de nieuwe koelgroepen en warmtepomp van het geluidsarme type zijn en goed gedimensioneerd worden op het dak zodat het geluid tot een aanvaardbaar minimum wordt beperkt. De exploitant dient door middel van een controle geluidsmeting aan te tonen dat de geluidsproductie van de nieuwe installaties binnen de aanvaardbare grenzen vallen.

→ Niet meer relevant. Er werd een nieuwe geluidstudie toegevoegd aan deze aanvraag. De exploitant zal de noodzakelijke saneringen uitvoeren om te voldoen aan de geluidsnormen conform de laatste uitgevoerde geluidstudie.

Als vroegtijdige hernieuwing:

Volgens artikel 70, §2, van het Omgevingsvergunningendecreet is een vroegtijdige hernieuwing mogelijk mits er een overname is gepland of een belangrijke verandering wordt beoogd.

In de aanvraag wordt de uitbreiding van productie beoogd met een 3de productielijn. Hiermee gaat onmiskenbaar een belangrijke investering gepaard. Met deze uitbreiding wordt de volledige site benut. Voor deze aanvraag werden diverse studies opgemaakt. Deze studies hebben geleid tot nieuwe inzichten met betrekking tot geur en geluid voor de volledige site

☑ De vroegtijdige hernieuwing is gerechtvaardigd.

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering/verdere exploitatie, bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

7. Conclusie

Het bovenvermeld vernietigingsarrest van de Raad van State dd. 29/3/18 maakt dat er moet over gewaakt worden dat het voorwerp van deze aanvraag correct moet gekwalificeerd worden. Dit wordt ook zo geadviseerd aan de deputatie. Daarnaast wordt de deputatie ook geadviseerd om de vergunningsontwikkelingen in dit dossier op de voet te volgen (de vraag is immers ook of en wat desgevallend de minister zal herbeslissen na de vernietiging van haar beroepsbeslissing). Het valt wel niet in te zien waarom een vernietiging van een milieuvergunning uit 2018 een juridische impact zou hebben op de geldigheid van eerder afgeleverde (en definitief geworden) vergunningen. Bij dit alles dient beklemtoond te worden dat thans de volledige bedrijfsvoeringen (m.i.v. de beoogde veranderingen en investeringen) in openbaar onderzoek is geweest.

Er wordt na analyse van de gegevens in het aanvraagdossier en op basis van de uitgebrachte adviezen en bovenstaande verklaringen vastgesteld dat de inrichting kan uitgebaut worden zonder onaanvaardbare hinder voor de omgeving en de omwonenden, mits het opleggen van bijzondere voorwaarden.

In het besluit van de deputatie d.d. 13/07/2017 werd uitdrukkelijk opgenomen dat een geurdeskundige de nuleffectwaarde, het aanvaardbaarheids criterium en de grenswaarde diende te bepalen. Een recente geurstudie is aan de aanvraag toegevoegd. Hierin wordt op een onderbouwde manier door de erkend deskundige een aanvaardbaarheids criterium voor het woongebied vastgesteld op 10 Se/m³. Deze waarde is vastgelegd door een erkend deskundige lucht, op basis van alle specifieke technische kenmerken van de exploitatie en waarbij met alle relevante aspecten rekening wordt gehouden. Deze waarde wordt dan ook niet meer in vraag gesteld.

Er kan afgeweken worden van de door de minister geurbeperkende voorwaarden mits toepassing van de voorgestelde alternatieven en mits het vooropgestelde aanvaardbaarheids criterium / grenswaarde van 10 se als 98percentiel wordt gerespecteerd:

- productiehal 1 (productie 1) wordt voorzien van een eolage (dispersieventilator) van 300.000 m³/uur
- productiehal 4 (productie 3) wordt voorzien van een eolage (dispersieventilator) van 300.000 m³/uur
- productiehal 2 (productie 2) wordt voorzien van een eolage (dispersieventilator) van 100.000 m³/uur

Er is eveneens op een onderbouwde manier aangetoond dat de geluidsnormen zullen kunnen gerespecteerd worden. De exploitant dient door middel van een controlegeluidsmeting vervolgens aan te tonen dat dit inderdaad het geval is.

De aanbevelingen van de VR-deskundige inzake stofexplosie moeten onverwijld uitgevoerd worden.

Poort C kan uitsluitend gebruikt worden als uitrit voor bulkvrachtwagens.

Er kan worden geconcludeerd dat de opgelegde vergunningsvoorwaarden (algemene, sectorale én bijzondere) volstaan om te voldoen aan de GPBV-richtlijn.

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.

De aanvraag kan voor onbepaalde duur worden verleend.

Met deze aanvraag tot hernieuwen en uitbreiden van de inrichting wordt zowel voor de inrichting als voor de omwonenden een duidelijk vergunningskader voor nu en voor de toekomst vastgelegd. De geactualiseerde vergunningsvoorwaarden zijn éénduidig. Dit is een dossier met een uitgebreide historiek. De ervaring bij dergelijke omstreden dossiers leert dat het weinig zin heeft om stil te blijven staan bij het verleden; het is in tegendeel cruciaal om vooruit te kijken naar hoe het bedrijf in de toekomst kan functioneren. Daartoe bieden de goed onderbouwde en gestoffeerde aanvraag en bijhorend project-Mer wel degelijk een afdoende basis. Die leiden er toe dat het bedrijf verplicht is (en zich daartoe ook expliciet bereid verklaart) om een aantal grote milieu-investeringen door te voeren. Daarbij is het belangrijk om een globaal oordeel te kunnen vellen over de volledige bedrijfssituatie en alle relevante voorwaarden te expliciteren. Alleen al daarom is het aangewezen om in te gaan op de vraag tot ietwat voortijdige hernieuwing. Bij dit alles dient er nogmaals op gewezen dat het vaste rechtspraak is van de Raad van State dat wie woont in of bij industriegebied een hogere tolerantie aan de dag moet leggen t.a.v. de hinder afkomstig van de uitbating van een industriële activiteit. Dit is een industrieel bedrijf waarvan in eerdere en definitief geworden vergunningen gesteld wordt dat die thuishoort op dit industriegebied. "

De deputatie heeft kennis genomen van dit alles. De deputatie heeft ook kennis genomen van het MB dd. 5/9/2018 waarbij de minister een nieuwe beslissing neemt over het beroep tegen de bovenvermelde milieuvergunning uit 2015. De exploitant geeft in zijn omgevingsvergunning evenwel aan dat hij nu 1 globale beslissing wil over de totaliteit van de inrichting (m.i.v. het in 2015 aangevraagde voorwerp), en dat bij het definitief worden van die omgevingsvergunning alle vroeger verleende vergunningen mogen opgeheven worden. Zoals terecht gesteld door de POVC zal dit bijdragen tot meer eenduidigheid qua vergund voorwerp en qua uitbatingsvoorwaarden. De deputatie treedt ook de inhoudelijke gunstige beoordeling van de vooropgestelde aanpak van de (vooral geur- en geluids)hinder bij. Inzonderheid zou de keuze voor volledige eolage de beoogde en noodzakelijke aanvaardbaarheid op het vlak van geurimpact met zich moeten meebrengen.

Vermits er terug een volwaardige milieuvergunning is, is het uitgangspunt van de omgevingsvergunningsaanvraag thans dus wel degelijk juridisch correct.

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

De elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie kunnen als volgt worden weergegeven :

"De raadgever van de exploitant verklaart dat exploitant wenst te opteren voor het plaatsen van een eolage op elke productiehal in plaats van een schoorsteen, gezien de gunstige resultaten hiermee behaald kunnen worden voor wat betreft geurreductie. De

installatie van 2 bijkomende eolages werd dan ook zo meegenomen in de voorliggende aanvraag tot hernieuwen en uitbreiden van de inrichting.

De raadgever van de exploitant benadrukt dat met deze geurreducerende techniek steeds onder het aanvaardbaarheids criterium van 10 se/m^3 wordt gebleven, met name 7 se/m^3 . De raadgever van de exploitant verklaart dat de bepaling van het nuleffect, het aanvaardbaarheids criterium en van de grenswaarde nauwgezet werd uitgevoerd door de erkende deskundige en dit niet meer ter discussie staat.

De raadgever van de exploitant geeft tijdens de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie mee dat de bezwaarindieners terecht hebben opgemerkt dat er in de geurstudie een fout is geslopen voor wat betreft de vermelde diameters en verwerkingscapaciteit van de eolages op de verschillende productiehallen. De raadgever van de exploitant verklaart dat hieromtrent contact werd opgenomen met Olfascan (geurdeskundige) en dat dit een typfout in de geurstudie betreft. Bij een eolage van $300.000 \text{ m}^3/\text{u}$ is de diameter 2 m in plaats van 1,25 m, zoals vermeld in het geurrapport.

De raadgever van de exploitant verklaart dat ook het geurmodel werd gecontroleerd en dat de juiste capaciteit van de eolage per productiehal met respectievelijke diameters wel degelijk correct werden opgenomen in de geurmodellering. Hij overhandigt tijdens de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie ter bevestiging hiervan de e-mail van Olfascan d.d. 16/08/2018.

De raadgever van de exploitant wijst er tijdens de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie op dat er ook geen klachten afkomstig zijn uit het nabijgelegen woongebied ten noordoosten van de inrichting. De exploitant geeft mee het te betreuren dat er geen persoonlijk overleg mogelijk is met zijn dichtste bureu.

De raadgever van de exploitant merkt op dat de bezwaarindieners onterecht aanhalen als zouden de vermelde hoogtes van de verschillende eolages niet correct zijn meegenomen in de geluidstudie. Hij verklaart dat het inderdaad klopt dat eolage 1 en eolage 3 lager zijn dan eolage 2, en hij verklaart verder dat hiermee rekening gehouden werd door de erkend deskundigen bij de opmaak van geur- en geluidstudie.

De raadgever van de exploitant verklaart dat de bezwaarindieners terecht de aanwezigheid van metalen panelen bij het magazijn en de mogelijke reflectie van geluidsgolven in hun bezwaarschrift aanhalen. Hij verklaart aan de provinciale omgevingsvergunningscommissie dat hiermee rekening gehouden werd bij het opmaken van de geluidstudie door de erkend geluidsdeskundige.

De raadgever van de exploitant verklaart dat de ventilatoren I6 tot I9 verdwijnen; er komt een koelinstallatie, dus deze ventilatoren zijn overbodig geworden. De raadgever van de exploitant geeft verder mee dat het toerental van de ventilatoren wel degelijk kan verminderd worden, als de geuremissie dit toelaat. Ook het effect van de mogelijke omkasting van de compressor werd door een erkende geluidsdeskundige berekend (Andante).

De raadgever van de exploitant verklaart dat de reliëfwijziging waarvan sprake in het bezwaar, geen voorwerp is van voorliggende aanvraag.

De raadgever van de exploitant geeft verder mee dat in een bezwaarschrift de correctheid van de vermelde temperatuurverschillen in de verschillende productiehallen in twijfel wordt getrokken. Hij verklaart aan de provinciale

omgevingsvergunningscommissie dat er inderdaad een temperatuurverschil in de emissielucht van verschillende productiehallen is vastgesteld en dat dit te wijten is aan het verschillende type ovens. De oudere ovens met brander geven een andere temperatuur dan de nieuwere. De raadgever van de exploitant benadrukt tijdens de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie dat in de geurmodellering hiermee wel degelijk rekening werd gehouden door de geurdeskundige.

De raadgever van de exploitant verklaart de uitgebrachte adviezen doorgenomen te hebben en akkoord te gaan met de voorwaarden zoals voorgesteld door GOP-milieu.

Ten slotte geeft de raadgever van de exploitant mee dat de bezwaarindieners melding maken van een opvallend lawaai in de maand juni. Hij bevestigt dit en verklaart aan de provinciale omgevingsvergunningscommissie dat er toen een testopstelling werd gedaan in functie van het plaatsen van de eolage, waarbij een geluidsbron op het dak werd

geplaatst zonder geluidsdemping, om de impact op omgeving te bepalen. De raadgever van de exploitant benadrukt dat dit geen effectieve en blijvende situatie is."

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen;

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan N.V. MULDER NATURAL FOODS, gevestigd te Beversesteenweg 584 8800 Roeselare wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, voor een inrichting gelegen te Beversesteenweg 584 te Beveren (Roeselare),

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
ROESELARE 5 AFD/BEVEREN	C	0032/G
ROESELARE 5 AFD/BEVEREN	C	0071/D
ROESELARE 5 AFD/BEVEREN	C	0076/K
ROESELARE 5 AFD/BEVEREN	C	0076/M

met als voorwerp :

☒ de hernieuwing van:

- Lozing huishoudelijk afvalwater met een debiet van 8,5 m³/d
- 2 transfo's nl. 1.600 kVA en 2.500 kVA
- Noodbatterijgroep UPS 20.000 VAh
- Batterijladers totaal 181,43 kW
- Het stallen van 36 voertuigen
- Compressoren, chillers, blowers en airco's totaal 1.937,32 kW
- Opslag 500 l gassen in flessen
- Opslag stookolie 1.000 l in bovengrondse tank, opslag 2 x 500 l stookolie in bovengrondse tanks, opslag aroma's 2.100 l (totaal 1,68 ton, 4.100 l)
- Opslag ontvlambare vloeistoffen van cat. 3 2,1 ton
- Opslag ontvlambare vloeistoffen van cat.1 en 2 in bovengrondse houders totaal 4,40 ton
- Opslag van brandgevaarlijke producten 8,35 ton
- Opslag schadelijke producten 34,20 ton nl. grondstoffen, reinigingsproducten, aroma's, Grease Ex/Sollnet, aroma's + vitaminen, Transnt+
- Opslag gevaarlijke producten in kleine recipiënten 1.995,00 l
- Opslag van 3.500 paletten (504 m³)
- Opslag kunststof 497 ton
- 1 labo
- Metaalbewerkingsmachines 11,35 kW
- Opslag papier en karton 710 ton

- Warmtewisselaar 212 l
- Diverse stookinstallaties 8.268,70 kW
- Machines behandeling voedingsproducten 2.925, 30 kW
- Opslag granen 2.105 m³

☒ de uitbreiding met:

- Lozingsdebiet huishoudelijk afvalwater met 3,5 m³/d tot 12,00 m³/d
- Transformator van 2.500 kVA
- 2 noodbatterijgroepen (UPS) van elk 20.000 VAh
- 6 batterijladers 60,00 kW
- Het stallen van 6 heftrucks
- Compressoren, chillers, blowers en airco's (+ 744 kW)
- Opslag met 500 l gasen in flessen
- Opslag van 2.100 kg aroma's
- 2 ton smeermiddelen
- Opslag van bijtende producten 6 ton nl. reinigingsproducten en aroma's
- Opslag van op lange termijn gezondheidsgevaarlijke producten totaal 2,00 ton
- Opslag van voor het aquatisch milieugevaarlijke producten totaal 10 ton nl. reinigingsproducten, aroma's en smeermiddelen
- Opslag gevaarlijke producten in kleine recipiënten (+ 2.515 l)
- 1 labo
- Warmtewisselaar 2 x 65 l
- 4 stookinstallaties 2.362 kW
- Machines behandeling voedingsproducten 2.487,00 kW
- Opslag 15 silo's van 80 m³ (1.200 m³)
- Bewerking en verwerking van plantaardige grondstoffen max. 475 ton/dag

☒ de wijziging door

- Verwijdering en vermindering van chiller en diepvriezers (-93,40 kW)
- Verwijdering warmtewisselaar 65 l

☒ de afwijking van volgende artikelen van titel II en titel III van het VLAREM

Art. 5.33.0.4.: Tenzij anders vermeld in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit en onverminderd de bepalingen van hoofdstuk 4.5. zijn rustversturende werkzaamheden inherent aan de exploitatie van de inrichting verboden op de werkdagen van 19 uur tot 7 uur alsmede op zon- en feestdagen.

☒ de bijstelling van de geldende vergunningsvoorwaarden:

- Bijzondere voorwaarden in vergunning van 19/1/2018 (AMV/000144412/1006) i.v.m. geurreducerende maatregelen en i.v.m. geluidsreducerende maatregelen.
- Bijzondere voorwaarde uit vergunning BD van 26/4/2018 (36015/5/3/A/6) m.b.t. de in- en uitritten van het bedrijf.

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
3.2.2°a)	Lozen huishoudelijk afvalwater niet van woongelegenheden, zonder zuiveringsinstallatie, debiet meer dan 600m ³ /jaar: lozingspunt in centraal gebied of collectief geoptimaliseerd en individueel te	3		0				

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
	optimaliseren buitengebied of uit zoneringsplan (Totale eenheden: 3600 kubieke meter per jaar)							

12.2.2°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van meer dan 1.000 kVA. De transformatoren vallend onder de toepassing van rubriek 15.5 en rubriek 19.8, zijn niet ingedeeld in rubriek 12.2. (Totale eenheden: 2500 kilo Volt-Ampere)	2		1				
12.2.2°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van meer dan 1.000 kVA. De transformatoren vallend onder de toepassing van rubriek 15.5 en rubriek 19.8, zijn niet ingedeeld in rubriek 12.2. (Totale eenheden: 1600 kilo Volt-Ampere)	2		1				
12.2.2°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van meer dan 1.000 kVA. De transformatoren vallend onder de toepassing van rubriek 15.5 en rubriek 19.8, zijn niet ingedeeld in rubriek 12.2. (Totale eenheden: 2500 kilo Volt-Ampere)	2		1				
12.3.1°	Accumulatoren: (deze vallend onder rubriek 15.5 en rubriek 19.8 zijn niet ingedeeld in deze rubriek) Vast opgestelde batterijen waarvan het product van de capaciteit, uitgedrukt in Ah, met de klemspanning, uitgedrukt in V, meer bedraagt dan 10.000 (Totale eenheden: 60000 Volt-Ampere uur)	3		0				

12.3.2°	Accumulatoren: (deze vallend onder rubriek 15.5 en rubriek 19.8 zijn niet ingedeeld in deze rubriek) Vaste inrichtingen voor het laden van accumulatoren door middel van toestellen met een geïnstalleerd totaal vermogen van meer dan 10 kW (Totale eenheden: 241,43 kilo watt)	3		0				
15.1.2°	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: meer dan 25 autovoertuigen of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 42 Stuks (aantal))	2		0				
16.3.1.2°	Behandelen van gassen: Koelinstallaties voor bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties met totale geïnstalleerde drijfkracht van meer dan 200 kW (Totale eenheden: 2511,52 kilo watt)	2		0				
17.1.2.1.1°	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen (m.u.v. rubriek 17.1.1) in verplaatsbare recipiënten (m.u.v. rubriek 48) met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van 300 liter tot en met 1.000 liter (Totale eenheden: 1000 liter)	3		0				

17.3.2.1.1.1°b)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: 1,68 Ton)	3		0				
17.3.2.1.2.1°	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 10 ton (Totale eenheden: 4,2 Ton)	3		0				
17.3.2.2.2°b)	Gevaarl. prod.: Opslagpl. ontvlamb. vloeist. v gevarencat.1 en 2 obv gevarenpict. GHS02 met gezml. opslagcap. v > 2 T tem 50 T, als de inricht. voll/gedeelt ligt in ander geb. dan industriegeb vr opslag in bovengr houders of mix v boven-/ondergr houders (Totale eenheden: 4,4 Ton)	2		0				
17.3.2.3.2°a)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen overige brandgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (niet vermeld in rubr. 17.3.2.1 en 17.3.2.2) met een gezaamenl. opslagcapaciteit v > 1 ton t.e.m. 50 ton, als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 10,85 Ton)	2		0				

17.3.4.1°a)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor bijtende vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS05 met gezamenlijke opslagcapaciteit van 200 kg t.e.m. 20 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 6 Ton)	3		0				
17.3.6.2°a)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS07 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 20 ton tot en met 100 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 34,2 Ton)	2		0				
17.3.7.1°a)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS08 met gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 20 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 2 Ton)	3		0				
17.3.8.2°	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt gevarenpictogram GHS09 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 2 ton tot en met 200 ton (Totale eenheden: 10 Ton)	2		0				

17.4.	Gevaarl. prod.: Opslagpl. vr gevaarl. vloeist. en vaste stoffen (m.u.v. rubriek 48 en gevarenpictogram GHS01), in verpakk. met inhoudsvermogen v max. 30 liter of 30 kg, voor zover de max. opslag begrepen is tss 50 kg of 50 l en 5000 kg of 5000 l (Totale eenheden: 4510 liter)	3		0				
19.6.1°C)	Hout: Opslagplaatsen hout (schors, riet, vlas (houtachtige), stro of soortgelijke producten), m.u.v. rubriek 48 en 19.8, met capaciteit van meer dan 400 m ³ in een lokaal, voor inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 504 kubieke meter)	2		1				
23.3.1°C)	Kunststoffen: Opslag van voorwerpen uit kunststoffen, m.u.v. rubriek 41 en 48, met een capaciteit van meer dan 200 ton in een lokaal voor een inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 497 Ton)	2		1				
24.4.	Laboratoria: Laboratoria waar geen afvalwater eigen aan de laboratoriumtechnieken gegenereerd wordt (Totale eenheden: 2 Stuks (aantal))	3		0				

29.5.2.1°a)	Metalen/voorwerpen metaal: Smederijen (muv deze bedoeld in rubriek 29.5.1), inricht mech behandelen metalen en vervaardigen voorwerpen, met tot geïnst drijfkracht van: 5 kW tem 200 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 11,35 kilo watt)	3		0				
33.4.1°c)	Papier: Opslag van papierdeeg, papier, karton en van waren uit papier en karton (uitz.: rubriek 48) met capaciteit van > 200 ton in een lokaal , als inrichting volledig in een industriegebied ligt (Totale eenheden: 710 Ton)	2		1				
39.4.1°	Stoomtoestellen en warmwatertoestellen: Warmtewisselaars (excl. 39.2 en deze voor op een stoomdistributienet aangesloten woningen), met individuele inhoud van de secundaire ruimte van: 25 l tem 5000 l (Totale eenheden: 407 liter)	3		0				
43.1.3°	Stoken in installaties, uitz. stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 5000 kW (Totale eenheden: 10630,7 kilo watt)	1	A M R	0	B	P		

45.8.2°a)	Voedings/genotmiddelenindustrie: Inrichtingen voor bereiden van voedingsproducten obv plantaardige melen of obv suiker of cacao met geïnst tot drijfkracht v: >200 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 5412,3 kilo watt)	2	A	1				
45.13.d)3°a)	Voedings/genotmiddelenindustrie: Groenten e.a.: Inricht. vr behandelen, bewerken v groenten e.a. vruchten, granen, zaden of andere prod. v plantaard. oorsprong, met geïnst totale drijfkracht v: > 1000 kW, als de inr. voll. gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 5412,3 kilo watt)	1	A R	0	B			
45.14.1°b)	Voedings/genotmiddelenindustrie: Opslagplaatsen (muv deze vermeld in rubr 48) vr losse granen en vr groenvoeders (uitz groenvoeders zonder sapverliezen) in gebied ander dan woongebied met landelijk karakter en agrarische gebieden van meer dan 10 m3 (Totale eenheden: 3305 kubieke meter)	2		1				
45.16.2°a)	Voedings/genotmiddelenindustrie: De be- en verwerking (muv uitsl. verpakken) vr de fabricage v levensmiddelen of voeder v uitsluitend plantaard. grondstoffen met een productiecapaciteit v > 300 ton/dag eindproducten (Totale eenheden: 475 Ton per dag)	1	A R	0	B		R	X

Rubriek	Product	Hoeveelheid
3.2.2°a)	huishoudelijk afvalwater	3600 kubieke meter per jaar
12.2.2°	transformator	1600 kilo Volt-Ampere
12.2.2°	transformator	2500 kilo Volt-Ampere
12.2.2°	transformator	2500 kilo Volt-Ampere
12.3.1°	noodbatterijen	60000 Volt-Ampere uur
12.3.2°	batterijladers	241,43 kilo watt
15.1.2°	voertuigen	42 Stuks (aantal)
16.3.1.2°	koelinstallaties	2511,52 kilo watt
17.1.2.1.1°	gassen	1000 liter
17.3.2.1.1.1°b)	stookolie	1,68 Ton
17.3.2.1.2.1°	ontvlambare stoffen	4,2 Ton
17.3.2.2.2°b)	ontvlambare stoffen	4,4 Ton
17.3.2.3.2°a)	brandgevaarlijke vloeistoffen	10,85 Ton
17.3.4.1°a)	bijtende stoffen	6 Ton
17.3.6.2°a)	schadelijke stoffen	34,2 Ton
17.3.7.1°a)	gevaarlijke stoffen	2 Ton
17.3.8.2°	milieugevaarlijke stoffen	10 Ton
17.4.	gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen	4510 liter
19.6.1°c)	paletten	504 kubieke meter
23.3.1°c)	kunststoffen	497 Ton
24.4.	laboratoria	2 Stuks (aantal)
29.5.2.1°a)	metaalbewerkingsmachines	11,35 kilo watt
33.4.1°c)	papier en karton	710 Ton
39.4.1°	warmtewisselaars	407 liter
43.1.3°	stookinstallaties	10630,7 kilo watt
45.8.2°a)	voedingsprodukten op basis van plantaardige melen	5412,3 kilo watt
45.13.d)3°a)	machines	5412,3 kilo watt
45.14.1°b)	losse granen en groenvoeders	3305 kubieke meter
45.16.2°a)	plantaardige producten	475 Ton per dag

Zodat deze voortaan zou omvatten :

Een bedrijf van ontbijtgranen met :

Rubriek	Omschrijving	Totale hoeveelheid
3.2.2°a)	Lozen van huishoudelijk afvalwater	12 m³/d
12.2.2°	transformatoren	1.600 kVA, 2 x 2.500 kVA
12.3.1°	batterijladers	3 x 20.000 VAh
12.3.2°	Noodbatterijgroep UPS	241,43 kW
15.1.2°	Stallen voertuigen	42
16.3.1.2°	Compressoren en koelinstallaties	2.511,52 kW
17.1.2.1.1.	Opslag gassen in verplaatsbare recipiënten	1.000 l

17.3.2.1.1.1°b)	Opslag stookolie	1,68 T (2000 l)
17.3.2.1.2.	Opslag ontvlambare vloeistoffen cat. 3	4,2T
17.3.2.2.2°b)	Opslag ontvlambare vloeistoffen cat 1 en 2	4,4 T
17.3.4.1°a)	Opslag bijtende producten	6 ton
17.3.2.3.2°a)	Opslag gevaarlijke producten	10,85 T
17.3.6.2°a)	Opslag schadelijke producten	34,20 T
17.3.7.1°a)	Opslag van op lange termijn gezondheidsgevaarlijke producten	2 T
17.3.8.2°	Opslag van voor het aquatisch milieugevaarlijke producten	10 T
17.4.	Gevaarlijke producten kleine recipiënten	4.510 l
19.6.1°c)	Opslag houten paletten	504 m ³
23.3.1°c)	Opslag kunststoffen	497 T
24.4.	Labo	2
29.5.2.1°a)	Metaalbewerkingsmachines	11,35 kW
33.4.1°c)	Opslag karton	710 T
39.4.1°	Warmtewisselaars	407 l
43.1.3.	Verbrandingsinrichtingen	10.630,70 kWth
45.8.2°a)	Machines behandeling voedingsproducten	5.412,30 kW
45.13.d)3°a)	Machines behandeling voedingsproducten	5.412,30 kW
45.14.1°b)	Opslag granen	3.305 m ³
45.16.2°a)	Bewerking en verwerking plantaardige grondstoffen	475 ton/dag

De nog geldige vergunningen worden opgeheven van zodra deze vergunning definitief is geworden.

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 2

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale voorwaarden voor nieuwe/bestaande inrichtingen van titel II van het Vlarem. Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectorale bepalingen uit titel II van het Vlarem (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangeduide artikelen van toepassing zijn) :

Exploitatievoorwaarden van titel II van het VLAREM

hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9	- Algemene milieuvorwaarden - algemeen
hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6	- Algemene milieuvorwaarden - geluid

hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2.	- Algemene milieuvoorwaarden - lucht
hoofdstuk 4.6.	- Algemene milieuvoorwaarden - licht
hoofdstuk 4.2 met bijlagen 2.3.1, 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4	- Algemene milieuvoorwaarden - oppervlaktewater
hoofdstuk 5.12.	- Elektriciteit
hoofdstuk 5.15	- Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
afdeling 5.16.1	- Gassen - gemeenschappelijke bepalingen
subafdeling 5.16.2.1	- Gassen - productie of omzetting van gassen - algemene bepalingen
afdeling 5.16.3.	- Gassen - installaties voor het fysisch behandelen van gassen
afdeling 5.17.1	- Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen
subafdeling 5.17.3.1 en bijlage 5.17.5	- Opslag van gevaarlijke producten - opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen - algemene bepalingen
subafdeling 5.17.3.2 en bijlage 5.17.1	- Opslag van gevaarlijke producten - opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in verplaatsbare recipiënten
subafdeling 5.17.4.1 en bijlage 5.17.1 en 5.17.7	- Opslag van gevaarlijke producten - Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen - algemene bepalingen
subafdeling 5.17.4.3 en bijlage 5.17.2, 5.17.3 en 5.17.4	- Opslag van gevaarlijke producten - Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen - opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders
afdeling 5.19.1	- Hout - algemene bepalingen
hoofdstuk 5.23	- Kunststoffen
hoofdstuk 5.24	- Laboratoria
hoofdstuk 5.29	- Metalen
afdeling 5.30.0	- Bouwmaterialen en minerale producten - algemene bepalingen
hoofdstuk 5.33	- Papier
hoofdstuk 5.39	- Stoomtoestellen
afdeling 5.43.1 en afdeling 5.43.4	- Stookinstallaties - algemene bepalingen en Immissiecontroleprocedures
afdeling 5.43.2	- Stookinstallaties - Kleine en middelgrote stookinstallaties
afdeling 5.45.1	- Voedingsnijverheid en -handel - algemene bepalingen

Exploitatievoorwaarden van titel III van het VLAREM

hoofdstuk 2.1	- Algemene voorschriften
hoofdstuk 2.2	- Bodem
hoofdstuk 2.3	- Monitoring en Informatieplicht

Bijzondere voorwaarden

1. De adviezen vooropgesteld in de geactualiseerde stofexplosiestudie van 27/4/2018 (ERM, ir. Bart Huybrechts, erkend VR-deskundige) in het bijzonder het uitwerken en implementeren van een formeel onderhoudsprogramma voor elektrische installaties en aarding, en de opmaak van een gezamenlijk veiligheidsinformatieplan met de buurbedrijven *House of HR* en *Ardovlam* worden door exploitant nageleefd. In dit plan worden de specifieke stofexplosierisico's van het bedrijf beschreven evenals de onderling afgesproken noodmaatregelen (evacuatie) ingeval van een brand of explosie. Dit betreft in het bijzonder de adviezen om zich te verwijderen van glazen vensters (teneinde letsels door impact van glasscherven bij ruitbreuk te voorkomen) en niet te evacueren naar de bedrijfsparking ter hoogte van de nieuwe silo's in "silogebouw 4".

Het veiligheidsinformatieplan wordt steeds actueel gehouden.

2. In afwijking van art. 5.33.0.4. van titel II van Vlarem, wordt toegestaan dat er kan gewerkt worden 7 dagen op 7, 24 uur op 24.
3. Exploitant past bij productiehal 1 (productie 1) en 4 (productie 3) een eolage toe van 300.000 m³/h en bij productiehal 2 (productie 2) een eolage van 100.000 m³/h.
4. De vrachtwagens volgen een verplichte route rond het gebouw en verlaten de site via uitgang (A). Poort C wordt uitsluitend gebruikt als uitrit voor bulkvrachtwagens. De toegangspoort aan de zijde van de Kruisboommolenstraat zal enkel worden gebruikt in uitzonderlijke situaties of als noodtoegang. Uitrit B wordt niet meer gebruikt.
5. De saneringsmaatregelen vermeld in de geluidstudie van EVA met rapport van 20/4/2018 worden uitgevoerd, tegelijkertijd met de bouw van de nieuwe productie.
6. De exploitant laat na het uitvoeren van de saneringsmaatregelen een geluidscontrolemeting uitvoeren door een erkend deskundige 'geluid' conform VLAREL artikel 6, 1°c)1) of 1°d)7), waarin aangetoond wordt dat de noodzakelijke maatregelen getroffen zijn om te voldoen aan de geluidsnormen van VLAREM II. De metingen gebeuren op een ogenblik dat representatief is. De meetduur bedraagt minimaal 15 minuten. De meetmethode en meetomstandigheden zijn conform de bepalingen van bijlage 4.5.1 van VLAREM II. Binnen de 6 maanden na de ingebruikname van de nieuwe productie, worden de resultaten opgestuurd naar de deputatie West-Vlaanderen, de directie Omgevingsprojecten - Milieu van het Departement Omgeving en het gemeentebestuur.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van onbepaalde duur

die aanvangt op 20/09/2018

Waren aanwezig: de heer Carl Decaluwé, provinciegouverneur-voorzitter
de heren Guido Decorte, Franky De Block, Carl Vereecke, Bart Naeyaert, Jean de Bethune en mevrouw Myriam Vanlerberghe, leden;
de heer Geert Anthierens, Provinciegriffier

Brugge, 20 -09- 2018

De provinciegriffier,
Geert ANTHIERENS

De provinciegouverneur-voorzitter,
Carl DECALUWÉ

Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.

Het beroepsschrift dient daartoe bezorgd te worden via www.omgevingsloket.be, per aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs aan: DEPARTEMENT OMGEVING, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel.

De dossiertaks van 100 euro dient gestort te worden op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (eventueel OMV_nummer)".

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;

4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;

3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden. ^[TITEL]_[SEPISFP]

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving. ^[TITEL]_[SEPISFP]

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken. ^[TITEL]_[SEPISFP]

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindieners per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindieners nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindieners;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindieners nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.