



Provincie
Antwerpen

Dienst Omgevingsvergunningen
Departement Leefmilieu

Besluit

OMVP-2023-0014 - Referentie OMV-loket 2023031011 - V3

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN OVER EEN AANVRAAG VOOR EEN OMGEVINGSVERGUNNING.

Goedgekeurd besluit

Antwerpen, in zitting van 11 mei 2023.

Aanwezig: mevrouw Cathy Berx, gouverneur-voorzitter, de heer Luk Lemmens, mevrouw Kathleen Helsen, de heer Jan De Haes, mevrouw Mireille Colson, leden en de heer Maarten Puls, provinciegriffier

Verslaggever: L. Lemmens

In opdracht:
De Provinciegriffier,
Maarten Puls

De Voorzitter,
Cathy Berx

Ondertekening in opdracht van de deputatie van de provincie Antwerpen:

Digitaal ondertekend
door Maarten Puls
(Signature)
Datum: 17/05/2023
21:33:09

Digitaal ondertekend
door Cathy Berx
(Signature)
Datum: 20/05/2023
18:46:38

1. Gegevens van de inrichting

- **Exploitant/Aanvrager:** nv Mondelez Belgium Biscuits Production, gevestigd De Beukelaer-Pareinlaan 1 te 2200 Herentals (KBO 414.321.048)
- **Adres:** 2200 Herentals, De Beukelaer-Pareinlaan 1
- **Inrichtingsnummer OMV-loket:** 20190712-0064
- **Referentie OMV-loket:** 2023031011 – V3
- **Dossiernummer VVO:** OMVP-2023-0014

2. Ligging

- **Kadastrale gegevens:** 1-E-52H, 1-E-52K, 1-E-153W en 1-E-168K
- **Planologische bestemming:**
 - o volgens het gewestplan Herentals-Mol, goedgekeurd op 28 juli 1978, in industriegebied, woongebied, bufferzone en natuurgebied;
 - o binnen de afbakeningslijn van het PRUP Afbakeningslijn Kleinstedelijk Gebied Herentals van 27 september 2018.

3. Juridisch kader

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten.

Besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsbesluit), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Gecodificeerde decreten Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 (VCRO) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Titel 5 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 15 juni 2018 houdende de coördinatie van de waterregelgeving en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Onroenderfgoeddecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid (IHB) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets.

4. Aanvraag

De aanvraag heeft betrekking op een koekjesfabriek en omvat:

- volgende stedenbouwkundige handelingen op het kadastrale perceel 1-E-153W
 - de uitbreiding van een industriegebouw;
 - de aanmerkelijke wijziging van het reliëf in functie van de aanleg van een wadi;
- het veranderen door uitbreiding en wijziging van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten op de kadastrale percelen 1-E-52H, 1-E-52K, 1-E-153W en 1-E-168K, als volgt:
 - wijziging doordat volgende rubrieken worden geschrapt n.a.v. de VLAREM-trein 2019: 12.2.1 – 12.3.2;
 - uitbreiding met diverse toestellen voor het bereiden van voedingsproducten op basis van plantaardige melen of op basis van suiker of cacao met een totaal vermogen van 374 kW tot een totaal geïnstalleerd vermogen van 5.349,61 kW (45.8.2.a);

Rubricering: 45.8.2.a;

De aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- het lozen van maximum 55 m³/uur, 1.080 m³/dag en 394.200 m³/jaar koelwater in het Albertkanaal (3.5.2);
- het lozen van max. 40 m³/uur, 615 m³/dag en 110.000 m³/jaar bedrijfsafvalwater in de Vuylvoortloop via een afvalwaterzuiveringsinstallatie (3.6.3.2);
- de opslag van 19.482 liter brandbare vloeistoffen (6.4.1);
- een verdeelslang bij de dieseltank van 2.500 liter (6.5.1);
- ~~15 transformatoren met een individueel nominaal vermogen van resp. 1x 315 kVA, 8x 630 kVA en 6x 1.000 kVA (12.2.1);~~
- een transformator met een individueel nominaal vermogen van 1.250 kVA (12.2.2);
- ~~diverse batterijladers met een geïnstalleerd totaal vermogen van 324,18 kW (12.3.2);~~
- stalplaatsen voor 79 bedrijfsvoertuigen waarvan 15 plaatsen op perceel 1-E-168K (15.1.2);
- diverse koel- en persluchtcompressoren met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 5.542,62 kW (16.3.2.b);
- de opslag van 2.675 liter diverse gassen in verplaatsbare recipiënten (17.1.2.1.2);
- de opslag van 35.000 liter stikstof in een bovengrondse tank (17.1.2.2.3);
- de opslag van 2,416 ton diesel (17.3.2.1.1.1.b), als volgt:
 - 2.500 liter diesel in een bovengrondse tank;
 - 400 liter diesel in verplaatsbare recipiënten;
- de opslag van 140 kg overige brandgevaarlijke producten van gevarencategorie 3 (17.3.2.1.2.1);
- de opslag van 352 kg ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 (17.3.2.2.1);
- de opslag van 900 kg overige brandgevaarlijke producten (17.3.2.3.1.a);
- de opslag van 13,306 ton bijtende producten met gevarenpictogram GHS05 (17.3.4.1.a);
- de opslag van 48,825 ton schadelijke producten met gevarenpictogram GHS07 (17.3.6.2.a);
- de opslag van 520 kg producten die op lange termijn gevaarlijk zijn voor de gezondheid met gevarenpictogram GHS08 (17.3.7.1.a);
- de opslag van 3,916 ton producten die gevaarlijk zijn voor het aquatisch milieu met gevarenpictogram GHS09 (17.3.8.2);
- de opslag van 5.000 kg diverse gevaarlijke producten in kleinverpakkingen (17.4);
- toestellen voor het mechanisch behandelen van hout met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 13,4 kW (19.3.1.a);
- de opslag van 1.300 m³ houten paletten in een lokaal (19.6.1.c);
- de opslag van 2.300 m³ houten paletten in open lucht (19.6.1.d);
- de opslag van 200 ton kunststoffen (23.3.1.a);
- één laboratorium voor kwaliteit (24.4);
- diverse toestellen voor het mechanisch behandelen van metalen met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 86,7 kW (29.5.2.1.a);
- de opslag van 400 ton papier en karton (33.4.1.c);
- een stoomketel met een individuele inhoud van 1.189 liter (39.1.2);
- een stoomketel met een individuele inhoud van 15.000 liter (39.1.3);
- diverse stookinstallaties op aardgas met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 34.850 kW (43.1.3), als volgt:
 - 24.856 kWth voor de bakovens;
 - 6.136 kWth voor de stookinstallaties;
 - 3.888 kWth voor de stoomketels;
- diverse toestellen voor het bereiden van voedingsproducten op basis van plantaardige melen of op basis van suiker of cacao met een totaal geïnstalleerd vermogen van 5.349,61 kW (45.8.2.a);
- de productie van koekjes met een max. dagcapaciteit van 450 ton/dag (45.16.3).

5. Overzicht vergunningen

Kenmerk	Aard vergunning	Datum beslissing/arrest	Vervaldatum vergunning	Voorwerp beslissing	Bevoegde overheid
OMGP-2019-0138	M	23/01/2020	31/12/2021 voor ovenlijnen 13 TUC, 17 CENT en 18 CHACHA onbepaalde duur voor het overige	gedeeltelijke vergunning voor verder exploiteren na verandering	D
OMGP-2022-0063	S	29/09/2022	onbepaalde duur	vergunning voor stedenbouwkundige handelingen	D
CBS: schepencollege D: deputatie Min: bevoegde Vlaamse minister RvS: Raad van State RvVb: Raad voor Vergunningsbetwistingen			M: ingedeelde inrichtingen en activiteiten S: stedenbouwkundige handelingen V: vegetatie K: kleinhandelsactiviteiten BS: Belgisch Staatsblad		

6. Procedure

De aanvraag werd behandeld in toepassing van de vereenvoudigde procedure.

- Ontvangstdatum van de aanvraag: 24 januari 2023
- Vervollediging van de aanvraag: 6 maart 2023
- Ontvankelijk en volledig verklaard op: 17 maart 2023 (versie in het Omgevingsloket: V2)

Op 04 mei 2023 heeft de aanvrager een aangepaste projectinhoud (V3) overgemaakt met volgende aanpassingen/wijzigingen:

- *Volgende documenten werden bijgevoegd :*
Mondelez – bijkomende nota ivm grondwaterstand
- *Volgende plannen werden aangepast en bijgevoegd :*
 - *Detail Wadi :*
 - * *pas van de grondwaterstand werd aangepast volgens de meting dd 02/05/223*
 - * *vermelding op de tekening dat er geen extra noodoverlaat wordt voorzien*
 - *Riolering Nieuwe Toestand:*
 - * *vermelding op de tekening dat er geen extra noodoverlaat wordt voorzien*
 - *Riolering Nieuwe Toestand - Milieu :*
 - * *vermelding op de tekening dat er geen extra noodoverlaat wordt voorzien'*

7. Adviezen

Schepencollege van Herentals

- advies gevraagd op 17 maart 2023;
- advies ontvangen op 6 april 2023;
- inhoud: gunstig, gelet op volgende elementen:

1. Omschrijving van de aanvraag:

Op 17 maart 2023 ontving de stad een adviesvraag van de deputatie van de provincie Antwerpen omtrent de omgevingsvergunningsaanvraag van Mondelez Belgium Biscuits Production nv voor handelingen op een terrein met adres De Beukelaer-Pareinlaan 1, 3 en Wuytsbergen 200 met kadastrale omschrijving afdeling 1 sectie E nrs. 52K, 52H, 153R en 168K.

Voorwerp van de aanvraag: een beperkte uitbreiding van het gebouw voor de vernieuwing van de crèmerie en de plaatsing van een wadi.

2. Verslag gemeentelijke omgevingsambtenaar

Conform artikels 29 en 44 van het decreet van 25 april 2014 over de omgevingsvergunning, neemt het college kennis van het verslag van de gemeentelijke omgevingsambtenaar dat als bijlage bij dit besluit is gevoegd en er onlosmakelijk mee verbonden is. Het advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar van 27 maart 2023 is voorwaardelijk gunstig.

VERSLAG VAN DE GEMEENTELIJKE OMGEVINGSAMBTENAAR (PIV2)

a. Beschrijving van de omgeving

De aanvraag is gesitueerd op het industrieterrein van de Mondelez-site. Het betreft een grootschalig industrieel bedrijf dat samen met het aanpalende kanaal en de spoorwegbrug beeldbepalend is voor de omgeving.

Ten westen van de Mondelez-site is militair domein gelegen.

In de ruimere omgeving komen ook nog enkele verkavelingswijken voor.

b. Beschrijving aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

De aangevraagde stedenbouwkundige handelingen betreffen de uitbreiding van een industriegebouw en een reliëfwijziging:

- Uitbreiding:

Aan de kant van het Albertkanaal wordt een kleine uitbreiding van circa 207m² voorzien in functie van de verwerking en productie van een nieuw product binnen de Groep Mondelez. De uitbreiding omvat een gelijkvloers plus tussenvloer (deels). Het nieuwe volume sluit volledig aan bij de reeds bestaande bebouwing, is 15 m hoog en wordt afgewerkt met een plat dak. De gevels worden afgewerkt met witte sandwichpanelen.

- Reliëfwijziging:

Ten behoeve van een wadi is er een lokale reliëfwijziging. Het hemelwater dat op het nieuwe dak valt, wordt naar de wadi gestuurd. De wadi wordt aangelegd in de groenzone aan de kant van het kanaal.

Volgens de info in de aanvraag bevindt het grondwater zich op minstens 2 meter onder het maaiveld. De bodem van de wadi is 80 cm lager dan het maaiveld. De wadi heeft een volume van 10.500 liter en een infiltratieoppervlakte van 21,6 m².

c. Beschrijving aangevraagde ingedeelde inrichting

Dit dossier omvat een beperkte uitbreiding van de koekjesfabriek en enkele kleine regularisaties.

Er komt een nieuw crèmèrie gebouw bij voor het opstellen van nieuwe machines voor deegbereiding. De detail engineering moet nog uitgevoerd worden. Het bijkomend te installeren vermogen wordt geschat op 374 kW. Het ingeschat bijhorende elektrisch verbruik is 242 kWh per uur. De perslucht energie voor deze zone wordt aangesloten op het bestaande persluchtnet dat wordt gevoed door de algemene compressor.

Op termijn is het de bedoeling om in het oude crèmèrie gebouw vermogens af te bouwen (modernisering van het machinepark) maar er is geen ruimte om nog nieuwe machines bij in de bestaande gebouwen te plaatsen. Daarom wordt in 2 stappen gewerkt, waarvan nu enkel de opbouw beschreven en voorzien is in deze aanvraag.

Schrapping van rubriek 12.2.1 voor transformatoren en 12.3.2 batterijladers door wijziging wetgeving op 12 december 2022.

Uitbreiding van rubriek 45.8.2.a voor machines voor koekjeslijnen met een netto uitbreiding met 374 kW van 4.975,61 kW naar 5.349,61 kW .

Voor de andere rubrieken zijn geen wijzigingen aangevraagd.

Enkel de gevraagde wijzigingen worden in dit advies besproken.

In de huidige vergunning zijn 4 percelen opgenomen. Hieraan gebeuren geen wijzigingen.

d. Historiek

Volgende vergunningen /aanvragen zijn relevant:

- Omgevingsvergunning OMG/2019/00196/OMV_2019092199 voor het verder exploiteren, veranderen, wijzigen en uitbreiden van een koekjesfabriek goedgekeurd op 23/01/2020.
- Omgevingsvergunning /OMV_2022071995 voor het plaatsen van een nieuwe suikersilo goedgekeurd op 29/09/2022.
- Stedenbouwkundige vergunning (1990/00064) voor profielwijziging gedeelte terrein - goedgekeurd op 04/04/1990.
- Stedenbouwkundige vergunning (1991/00120) voor het bouwen van een afvalwaterzuiveringsinstallatie - goedgekeurd op 13/08/1991.
- Stedenbouwkundige vergunning (1990/00091) voor uitbreiding magazijn (stockageplaats afgewerkte produkten) - goedgekeurd op 16/05/1990.
- Stedenbouwkundige vergunning (1990/00127) voor uitbreiding productiehal (jamopslag) - goedgekeurd op 01/08/1990.
- Stedenbouwkundige vergunning (1989/00144) voor plaatsen van een pompstation + coölector leiding voor afvalwaters - goedgekeurd op 16/08/1989.
- Stedenbouwkundige vergunning (1992/00018) voor bouwen van een luifel aan bestaand industriegebouw - goedgekeurd op 05/02/1992.

- Stedenbouwkundige vergunning (1995/00042) voor het bouwen van een stookplaats - goedgekeurd op 25/09/1995.
- Stedenbouwkundige vergunning (1983/00045) voor uitbreiden bestaand gebouw door oprichten van sanitair blok - goedgekeurd op 20/04/1983.
- Stedenbouwkundige vergunning (1980/00078) voor het uitbreiden van bestaande werkplaats goedgekeurd op 12/05/1980.
- Stedenbouwkundige vergunning (1994/00084) voor bouwen hoogspanningskabine en 2 silo's goedgekeurd op 10/08/1994.
- Stedenbouwkundige vergunning (1998/00103) voor bijbouwen van een inkomgebouw aan het bestaand bureelgebouw, het bekleden van gevels met sierpleister en het vervangen - goedgekeurd op 09/11/1998.
- Stedenbouwkundige vergunning (1996/00181) voor bouwen van funderingen voor bloem- en suikersilo. - goedgekeurd op 03/03/1997.
- Stedenbouwkundige vergunning (1995/00063) voor bouwen van een magazijn. - goedgekeurd op 25/09/1995.
- Stedenbouwkundige vergunning (1976/00013) voor het oprichten van een gebouw voor administratieve doeleinden - goedgekeurd op 02/02/1976.
- Stedenbouwkundige vergunning (1973/00026) voor uitbreiding bureelgebouw - goedgekeurd op 09/04/1973.
- Stedenbouwkundige vergunning (1967/00059) voor bouwen van aardgaskabine - goedgekeurd op 18/05/1967.
- Stedenbouwkundige vergunning (2001/00044) voor het uitbreiden van een bureelgebouw - goedgekeurd op 07/05/2001.
- Stedenbouwkundige vergunning (1973/00074) voor uitbreiden van industriecomplex - goedgekeurd op 30/07/1973.
- Stedenbouwkundige vergunning (1966/00014) voor uitbreiding nijverheidsgebouw (oostvleugels) - goedgekeurd op 03/02/1966.
- Stedenbouwkundige vergunning (1972/00008) voor bouwen van stopplaats herentals - kanaal - 2 wachthuisjes voor reizigers - goedgekeurd op 07/02/1972.
- Stedenbouwkundige vergunning (1968/00037) voor vergroten van bestaande magazijnen - goedgekeurd op 22/04/1968.
- Stedenbouwkundige vergunning (2000/00309) voor het plaatsen van een verplaatsbare d.s.- relutex opslagsilo type 53 - geweigerd op 30/04/2001.
- Stedenbouwkundige vergunning (2001/00048) voor het heraanleggen van een bedrijfstoegang, het plaatsen van een afsluitingen en het aanbrengen van nieuwe verharding goedgekeurd op 23/07/2001.
- Stedenbouwkundige vergunning (2003/00261) voor het bouwen van een sanitair en een rustlokaal - goedgekeurd op 19/01/2004.
- Stedenbouwkundige vergunning (2001/00253) voor het plaatsen van 4 bureelcontainers - goedgekeurd op 25/03/2002.
- Stedenbouwkundige vergunning (2002/00070) voor het plaatsen van 10 bloemsilo's en 2 suikersilo's - goedgekeurd op 07/10/2002.
- Stedenbouwkundige vergunning (2002/00079) voor het uitbreiden van een bestaande parking en een rijbaan - goedgekeurd op 04/11/2002.
- Stedenbouwkundige vergunning (2002/00082) voor het verplaatsen van een bestaande luifel goedgekeurd op 24/06/2002.
- Stedenbouwkundige vergunning (2002/00083) voor het bouwen van een afvalcontainergebouw - goedgekeurd op 28/10/2002.
- Stedenbouwkundige vergunning (2002/00084) voor het bouwen van een maalplaats - goedgekeurd op 24/06/2002.
- Stedenbouwkundige vergunning (2002/00085) voor het bouwen van een stoomketelgebouw goedgekeurd op 05/08/2002.
- Stedenbouwkundige vergunning (2002/00086) voor het bouwen van een loskadegebouw - goedgekeurd op 24/06/2002.
- Stedenbouwkundige vergunning (2004/00020) voor het plaatsen van een uithangbord - goedgekeurd op 10/02/2004.
- Stedenbouwkundige vergunning (2003/00179) voor het bijbouwen van kantoren industriële goedgekeurd op 29/09/2003.
- Stedenbouwkundige vergunning (2002/00119) voor het plaatsen van vloeistoffensilo's - goedgekeurd op 19/08/2002.

- Stedenbouwkundige vergunning (2002/00133) voor het verhogen en het uitbreiden van een fabrieksgebouw - goedgekeurd op 19/08/2002.
 - Stedenbouwkundige vergunning (2003/00005) voor het regulariseren van de plaatsing en exploitatie van verplaatsbare d.s.-relutex opslagsilo type 53 - goedgekeurd op 07/07/2003.
 - Stedenbouwkundige vergunning (2003/00049) voor het uitbreiden van een waterzuiveringsstation - goedgekeurd op 28/07/2003.
 - Stedenbouwkundige vergunning (1960/00073) voor bouwen van een fabriekscomplex - goedgekeurd op 11/07/1960.
 - Stedenbouwkundige vergunning (2003/00099) voor het bouwen van een sprinklertank en een pomplokaal - goedgekeurd op 14/10/2003.
 - Stedenbouwkundige vergunning (2003/00105) voor het heraanleggen van een parking vooraan fabrieksgebouw, het plaatsen van een overdekte stalling van 2-wielers, het plaatsen van een gasopslag en het verplaatsen van een bedrijfsafsluiting - goedgekeurd op 10/11/2003.
 - Stedenbouwkundige vergunning (1957/00088) voor verbouwen van garage tot hoogspanningskabin en vergroten inrit - goedgekeurd op 23/09/1957.
 - Stedenbouwkundige vergunning (2005/00274) voor het heraanleggen van een parking voor kantoorgebouw met uitbreiding van gedeelte met verhard oppervlakte - goedgekeurd op 15/05/2006.
 - Stedenbouwkundige vergunning (2009/00040) voor het verbouwen van een magazijn - goedgekeurd op 28/04/2009.
 - Stedenbouwkundige vergunning (2007/00185) voor het plaatsen van een silo naast bestaande silo's - goedgekeurd op 01/10/2007.
 - Stedenbouwkundige vergunning (2009/00072) voor het verbouwen van een magazijn (plaatsen van een tussenvloer) - goedgekeurd op 12/05/2009.
 - Stedenbouwkundige vergunning (2005/00054) voor het bijbouwen van vettanks en een sanitaire cel - goedgekeurd op 23/05/2005.
 - Stedenbouwkundige vergunning (2009/00322) voor de aanleg van een parking voor vrachtwagens - geweigerd op 09/02/2010.
 - Stedenbouwkundige vergunning (SV2016/105) voor het afbreken van het oude silogebouw - goedgekeurd op 16/08/2016.
 - Stedenbouwkundige vergunning (2010/00255) voor het aanleggen van een parking voor vrachtwagens, het vellen van bomen, het wijzigen van reliëf en het overwelfen van baangracht - goedgekeurd op 26/05/2011.
 - Stedenbouwkundige vergunning (2014/00117) voor een voorziening voor automatisch vullen van containers voor productieafval - goedgekeurd op 28/07/2014.
 - Stedenbouwkundige vergunning (2014/00195) voor het uitbreiden van silo's bij een bestaand bedrijf - goedgekeurd op 03/11/2014.
 - Milieuvergunning 2015/059 voor voedingsnijverheid - goedgekeurd op 18/02/2016.
 - Milieuvergunning 2009/049 voor voedingsnijverheid - goedgekeurd op 18/02/2010.
 - Milieuvergunning 1999/044 voor voedingsnijverheid - gedeeltelijk gunstig op 04/11/1999.
 - Milieuvergunning 1993/170 voor afvalwaterzuiveringsinstallatie - goedgekeurd op 11/05/1994.
 - Milieuvergunning 2011/020 voor voedingsnijverheid - goedgekeurd op 21/04/2011.
 - Milieuvergunning 2006/016 voor voedingsnijverheid - goedgekeurd op 05/10/2006.
 - Milieuvergunning 2003/001 voor afvalwaterzuiveringsinstallatie - goedgekeurd op 14/04/2003.
 - Milieuvergunning 2008/028 voor voedingsnijverheid - goedgekeurd op 21/08/2008.
 - Milieuvergunning 2008/005 voor afvalwaterzuiveringsinstallatie - goedgekeurd op 26/02/2008.
 - Milieuvergunning 2017/017 voor bereiden van voedingsproducten op basis van plantaardige melen - goedgekeurd op 27/04/2017.
 - Milieuvergunning 2011/042 voor voedingsnijverheid - goedgekeurd op 11/08/2011.
 - Milieuvergunning 2002/031 voor voedingsnijverheid - gedeeltelijk gunstig op 26/09/2002.
 - Milieuvergunning 2005/004 voor voedingsnijverheid - goedgekeurd op 06/01/2005.
- e. Procedure en vergunningverlenende overheid
De vergunningverlenende overheid voor dit dossier is de deputatie.
De aanvraag werd getoetst aan de criteria van artikels 11 t.e.m. 14 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning. De vereenvoudigde vergunningsprocedure wordt gevolgd.
De aanvraag moet niet openbaar gemaakt worden.
- f. Stedenbouwkundige basisgegevens
- Planologische voorschriften
 - Gewestplan

De aanvraag is gelegen binnen het Gewestplan Herentals-Mol (KB 28/7/1978).

De aanvraag is gelegen in de bestemming:

- woongebieden
- bufferzones
- natuurgebieden
- industriegebieden

RUP's en BPA's

De aanvraag is niet gelegen in een bijzonder plan van aanleg.

De aanvraag is gelegen in het ruimtelijk uitvoeringsplan PRUP Afbakeningslijn goedgekeurd op 27 september 2018.

Verkavelingen

De aanvraag is niet gelegen in een goedgekeurde niet vervallen verkaveling.

- Beoordeling planologisch kader

De aanvraag is in overeenstemming met de geldende gewestplanbestemming industriegebied, waarbinnen de werken worden voorgesteld.

g. Sectorale regelgeving

- Wegenis en rooilijnen

De rooilijn in de de Beukelaar-Pareinlaan wordt bepaald door het rooilijnplan (Industrieweg De Beuckelaer (5 juni 1961). Ter hoogte van het perceel van de aanvrager heeft de rooilijn een breedte van 15 meter, ofwel 7,5 meter uit de as van de weg. De werken worden achteraan het terrein voorzien waardoor er geen strijdigheid met het rooilijnplan wordt vastgesteld.

- Watertoets – toetsing gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater

Het volume en oppervlakte van de wadi lijkt voldoende afgestemd op de nieuwe dakoppervlakte. Uiteraard is de effectieve werking verbonden aan de diepte van het grondwater. De aanvrager stelt - op basis van boorproeven - dat het grondwater op minstens 2 meter onder het maaiveld zich bevindt. Het is aan de dienst Integraal Waterbeleid van de provincie Antwerpen, die eveneens om advies zijn gevraagd door de vergunningverlenende overheid, om hierover te oordelen.

- Erfgoed-/archeologietoets

Overeenkomstig artikel 5.4.1 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 moet aan bepaalde aanvragen een archeologienota waarvan akte is genomen worden toegevoegd. Het voorliggende project ligt buiten een vastgestelde archeologische zone op een perceel groter dan 3.000 m² en betreft een bodemingreep die kleiner is dan 1.000 m² waardoor een archeologienota waarvan akte is genomen niet van toepassing is.

- Milieueffectenrapportage

Bij het volledig en ontvankelijk verklaren heeft de vergunningverlenende overheid beslist dat er geen MER noch MER-screening vereist is.

- De voortoets van de passende beoordeling

De exploitatie grenst met de waterzuivering aan het VEN-gebied 'De Vallei van de Grote Nete benedenstrooms' en grenst aan het habitatrictlijngebied 'Valleigebied van de Kleine Nete met brongebieden, moerassen en heiden'. De exploitatie is meer dan 10.000 m gelegen van vogelrichtlijngebied.

Gelet op de beperkte uitbreiding, lijkt het aanneembaar te stellen dat de exploitatie geen onvermijdbare en onherstelbare extra schade aan de natuur in VEN-gebied zal veroorzaken, noch dat de uitbreiding een betekenisvolle aantasting van de natuurlijke kenmerken van een speciale beschermingszone zal veroorzaken, op voorwaarde dat de exploitant zich houdt aan de voorwaarden opgelegd in de relevante wetgeving en voor zover de exploitant zich gedraagt naar de code van goede natuurpraktijk.

- Mober

De aanvraag bevat geen mobiliteitstoets. Het project zit onder de grenswaarden voor het opstellen van een mobiliteitstoets, zoals bepaald in het richtlijnenboek van mei 2018 van de Vlaamse Overheid, Departement Mobiliteit en Openbare Werken. De mobiliteitseffecten worden verder concreet afgetoetst onder de toets van de goede ruimtelijke ordening.

- Toegankelijkheidstoets

De gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid van 5 juni 2009 is niet van toepassing aangezien het om geen publiek toegankelijke gebouwen gaat.

h. Toetsing van de milieuaspecten

- Waterkwaliteit

De exploitatie is niet gelegen binnen een grondwaterwingebied of beschermingszone. De exploitatie is deels gelegen binnen pluviaal overstromingsgevoelig gebied. De exploitant geeft aan dat al het afvalwater wordt afgevoerd naar het eigen waterzuiveringsstation. Het operationele beheer hiervan gebeurt al door Trevi. Het effluent voldoet aan de normen voor lozing in oppervlaktewater. Er zijn de laatste 5 jaar geen overschrijdingen geweest van de lozingsnormen voor oppervlaktewater. Eventueel bijkomend reinigingswater van het spoelen van machines, reinigen van de vloeren, ... zal mee naar deze waterzuivering gevoerd worden via het bestaande rioleringsnet. De bijkomend gecreëerde extra dakoppervlakte is beperkt in oppervlakte. Het hemelwater dat erop valt, wordt via een nieuwe wadi op eigen terrein geïnfiltreerd.

- Bodem

Er worden geen effecten of risico's verwacht door de uitbreiding.

- Lucht

Er worden geen effecten of risico's verwacht door de uitbreiding.

- Geluid en trillingen

Het bedrijf is gelegen nabij een woonzone en is dus gevoelig voor klachten over geluidsoverlast. De exploitant geeft aan om bij klachten te proberen om op zo kort mogelijke tijd de nodige maatregelen te nemen.

In het nieuwe gebouw worden machines opgesteld. Er wordt geen koeling geplaatst (dus geen groepen op het dak). Net zoals de rest van de fabriek wordt er met gesloten deuren gewerkt. Het gebouw wordt geïsoleerd.

De exploitant verwacht geen meetbare impact naar het globaal geluidsniveau van de fabriek op de omgeving. Gezien de ligging van de uitbreiding en de plaatsing van de toestellen kan men besluiten dat de impact van het geluid en de trillingen verwaarloosbaar zijn.

- Afval

De exploitant wordt er op gewezen dat hij de bepalingen van het Materialendecreet, het Vlarema en Vlarem strikt moet naleven.

De exploitant geeft aan dat er in het ganse bedrijf op een selectieve manier afval wordt ingezameld. Dit zal net hetzelfde voor de nieuwbouw gebeuren.

Afval dat geschikt is voor bestemming veevoeder wordt afgevoerd naar een erkend verwerker. Organische afvalstromen uit productie die niet geschikt zijn voor veevoeding (vb. Afval van voedingsolie) wordt opgehaald en verwerkt tot biodiesel.

Op geregelde tijdstippen zijn er sensibilisatiecampagnes om iedereen te wijzen op het belang van selectief inzamelen.

- Energie

Het ingeschat bijhorende elektrisch verbruik is 242 kWh per uur voor de nieuwe crèmerie. De perslucht energie voor deze zone wordt aangesloten op het bestaande persluchtnet dat wordt gevoed door de algemene compressor. Het toekomstig energieverbruik zal in dezelfde grootte-orde blijven en op langere termijn licht dalen door het geleidelijk vernieuwen van het machinepark (door afbouw oude crèmerie in een 2e stap) Mondelez Belgium Biscuits Production bvba is toegetreden tot het EBO en heeft zich dus geëngageerd om een set energiebesparende maatregelen uit te voeren. De fabriek beschikt over een uitgebreid energiemonitoringsysteem. De belangrijkste energieverbruikers (gas en elektriciteit) kunnen online opgevolgd worden.

- Bijzondere milieuvoorwaarden

Er wordt geen bijstelling aangevraagd in deze aanvraag. De exploitant geeft echter wel een motivatie weer dat er voldaan wordt aan de reeds opgelegde voorwaarden in de recentste vergunning van 23 januari 2020 door de deputatie. Er wordt geadviseerd om deze voorwaarden opnieuw op te nemen in de huidige aanvraag.

De bijzondere milieuvoorwaarden met betrekking tot de lozing van afvalwater werd als volgt geformuleerd: "Naast de algemene lozingsvoorwaarden voor de lozing van

bedrijfsafvalwater in oppervlaktewater dient voldaan te worden aan de volgende bijzondere lozingsnormen:

Parameter	Norm (mg/l)	meetresultaat 2022
BZV	25	4
CZV	125	32
ZS	60	6
N totaal	15	3
P totaal	2	0.56
AOX	0,17	0.145
Co	0,002	0.00087

Bijkomend worden er meetresultaten toegevoegd van in 2022 die aantonen dat aan de voorwaarden voldaan worden.

De bijzondere milieuvoorwaarde met betrekking tot emissies werd als volgt geformuleerd: "Het stappenplan ter reductie van de CO-emissies van de bakovens dient uitgevoerd te worden zoals beschreven in het document "Vergunning CO verminderingprogramma 2020 2021" d.d. 17 december 2019. Alle uitlaten van de bakovens worden opnieuw gemeten. Op basis deze meetresultaten wordt conform art. 4.4.4.1, §6, derde lid van Vlarem II het meetprogramma voor de bakovens opnieuw vastgelegd. De resultaten van deze meetcampagne worden samen met een beschrijving van de reeds genomen saneringsmaatregelen uiterlijk op 1 juli 2020 bezorgd aan de vergunningverlenende overheid (dossiers.omgevingsvergunningen@provincieantwerpen.be), die deze ter evaluatie bezorgt aan de afdeling GOP en ter informatie aan de afdeling Handhaving. Indien nog niet voldaan wordt aan de geldende algemene emissiegrenswaarde voor CO wordt tevens een update van het actieplan bijgevoegd met verdere saneringsmaatregelen, die uitgevoerd dienen te worden uiterlijk op 31 december 2020."

Hiervan wordt aangegeven dat het emissie verslag van 2021 van Johan Versieren firma JOVECO over de toestand in 2021, na het verwijderen van de ovens 13, 17 en 18, gunstige conclusie had met minder dan 5 kg CO uitstoot per uur.

Via mail werd de stad op de hoogte gesteld op 21 maart dat de deputatie in haar zitting van 9 maart 2023 kennis heeft genomen van de informatie met betrekking tot de meetcampagne en saneringsmaatregelen ter reductie van de CO-emissies van de bakovens, zoals werd opgelegd als bijzondere voorwaarde bij het deputatiebesluit d.d. 23 januari 2020 aangaande bovenvermeld dossier. De deputatie heeft vastgesteld dat voldaan is aan de bijzondere voorwaarde.

Er wordt geadviseerd om deze informatie toe te voegen in de aanvraag en een bijstelling van de milieuvoorwaarden aan te vragen.

De geeft nog een overzicht van de vergunde waarde wat betreft de bakovens in kW thermisch vermogen samengevat:

- In de nieuwe basisvergunning van 23 januari 2020 werd rubriek 43 vergund voor 29.716 kWth voor alle bakovens (waarvan 24.826 kWth voor onbepaalde duur en 4.890 kWth tot 31 december 2021), 6.136 kWth voor de stookinstallaties en 3.888 kWth voor de stoomketels. Ondertussen werden bakoven lijn 13 (2.790 kWth) en lijn 17 (970 kWth) en lijn 18 (1.130 kWth) verwijderd. De bakoven lijn 13 werd verwijderd in augustus 2020, de bakoven lijn 17 en 18 werden verwijderd in de zomer 2021.
- Er is geen verandering voor de geïnstalleerde vermogens van de huidig vergunde bakovens (24.826 kWth), de stookinstallaties (6136 kWth) en de stoomketels (3.888 kWth). Er is dus geen impact op rubriek 43.

De zuurstof staat in een aparte gaskooi (> 5m afstand) zonder propaan. Aan de afstandsregels wordt dus voldaan.

- i. Toetsing aan de principes van de goede ruimtelijke ordening
- Functioneel verenigbaar - verweving - relatie met de omgeving
De aanvraag past zich functioneel in. Het perceel ligt achterin op het bedrijfsterrein, tussen het bedrijfsgebouw en het kanaal. Op die locatie zijn reeds allerlei bedrijfsgebouwen en constructies aanwezig. De uitbreiding wordt hiermee aangesloten en vormt dus één geheel met de bestaande gebouwdelen.
 - Mobiliteit

Er is geen impact van de aanvraag op de verkeersdruk. De uitbreiding is ten opzichte van het totale bedrijfsterrein zo beperkt dat er geen structureel groter mobiliteitseffect wordt gegenereerd.

- Ruimtegebruik - bouwdichtheid - schaalaspecten

De uitbreiding bevindt zich op ruime afstand van de aanpalende bewoning en is zelfs niet zichtbaar vanop de straat. De uitbreiding en de wadi bevinden zich ook op meer dan 300 meter van het militair domein dat aangeduid is als Habitatrichtlijngebied "Valleigebied van de Kleine Nete met brongebieden, moerassen en heiden" en als beschermd cultuurhistorisch landschap "Britse basis". Gelet op de beperkte hoogte en oppervlakte van de aanvraag in vergelijking met andere constructies op de site zal er geen storende impact plaats vinden noch op de aanpalende woningen noch op de kwetsbare natuurzone van het militair domein.

De afstand van de wadi tot de achterste perceelsgrens bedraagt 4,46 meter wat voldoende is.

- Architectuur - cultuuraspecten - esthetiek

De gekozen materialen zijn industrieel van aard en passen zich hier in.

- Hinderaspecten - privacy - comforteisen

De aanvraag heeft geen privacy-impact noch hinder naar aanpalenden gezien de voldoende grote afstand tot de perceelsgrenzen.

j. Advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar

De gemeentelijke omgevingsambtenaar adviseert het dossier voorwaardelijk gunstig.

- Voorwaarden

→ Naast de algemene lozingsvoorwaarden voor de lozing van bedrijfsafvalwater in oppervlaktewater dient voldaan te worden aan de volgende bijzondere lozingsnormen:

Parameter	Norm (mg/l)
BZV	25
CZV	125
ZS	60
N	Totaal 15
P	Totaal 2
AOX	0,17
Co	0,002

→ Het stappenplan ter reductie van de CO-emissies van de bakovens dient uitgevoerd te worden zoals beschreven in het document "Vergunning CO verminderingprogramma 2020 2021" d.d. 17 december 2019. Alle uitlaten van de bakovens worden opnieuw gemeten. Op basis deze meetresultaten wordt conform art. 4.4.4.1, §6, derde lid van Vlarem II het meetprogramma voor de bakovens opnieuw vastgelegd. De resultaten van deze meetcampagne worden samen met een beschrijving van de reeds genomen saneringsmaatregelen uiterlijk op 1 juli 2020 bezorgd aan de vergunningverlenende overheid (dossiers.omgevingsvergunningen@provincieantwerpen.be), die deze ter evaluatie bezorgt aan de afdeling GOP en ter informatie aan de afdeling Handhaving. Indien nog niet voldaan wordt aan de geldende algemene emissiegrenswaarde voor CO wordt tevens een update van het actieplan bijgevoegd met verdere saneringsmaatregelen, die uitgevoerd dienen te worden uiterlijk op 31 december 2020.

→ De algemene en sectorale milieuvorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

3. Argumentatie

Het college sluit zich aan bij het verslag van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en maakt de inhoud ervan tot zijn eigen motivering.

4. Besluit

Het college van burgemeester en schepenen geeft een voorwaardelijk gunstig advies omtrent de omgevingsvergunningsaanvraag OMV_2023031011 voor een beperkte uitbreiding van het gebouw voor de vernieuwing van de crèmerie en de plaatsing van een wadi van Mondelez

Belgium Biscuits Production nv op een terrein met adres De Beukelaer-Pareinlaan 1, 3 en Wuytsbergen 200 met kadastrale omschrijving afdeling 1 sectie E nrs. 52K, 52H, 153R en 168K.

Departement Omgeving - Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten - Milieu Antwerpen (AGOP-M)

- advies gevraagd op 17 maart 2023;
- reactie ontvangen op 27 maart 2023;
- inhoud: Er wordt geen advies uitgebracht.

nv Infrabel:

- advies gevraagd op 17 maart 2023;
- reactie ontvangen op 24 maart 2023;
- inhoud: NV Infrabel heeft geen bezwaar tegen de omgevingsvergunning van Mondelez Belgium Biscuits Production voor het uitbreiden van een industriegebouw + reliëfwijziging terrein in de Pareinlaan 1, 2200 HERENTALS.

Agentschap voor Natuur en Bos (ANB)

- advies gevraagd op 17 maart 2023;
- advies niet ontvangen;
- inhoud: stilzwijgend gunstig.

Agentschap Onroerend Erfgoed

- advies gevraagd op 17 maart 2023;
- reactie ontvangen op 21 maart 2023;
- inhoud: geen advies: er is geen beschermd erfgoed op de percelen. Voor de volledigheid wijzen wij u erop dat, ongeacht de archeologieregelgeving van kracht is. Zorg dat u het juiste traject volgt bij aanvragen voor een omgevingsvergunning. Meer informatie en een beslissingsboom kunt u terugvinden op <https://www.onroerenderfgoed.be/archeologie-bij-vergunningsaanvragen-vergunningverleners>.

Watertoets adviezen:

- advies gevraagd aan nv De Vlaamse Waterweg - Regio Oost op 17 maart 2023;
- advies ontvangen op 13 april 2023;
- inhoud: gunstig, gelet op volgende elementen:
 1. De Vlaamse Waterweg nv heeft geen bezwaar tegen de uitbreiding van een industriegebouw en reliëfwijziging terrein te Herentals, De Beukelaer-Pareinlaan1- 3, afdeling 1, sectie E, percelen 153 R, 168 K, 52 H en 52 K.
 2. Watertoets
We ontvingen een adviesvraag voor bovenvernoemd project. Het projectgebied watert af naar de Kleine Nete, een onbevaarbare waterloop beheerd door de provincie Antwerpen. Bijgevolg zal De Vlaamse Waterweg nv geen advies verlenen voor wat betreft de watertoets.
- advies gevraagd aan provinciale dienst Integraal Waterbeleid op 17 maart 2023;
- advies ontvangen op 12 april 2023;
- inhoud: ongunstig, gelet op volgende elementen:
 1. KENMERKEN WATERSYSTEEM
 - a. Waterloop nr. BV20, Albertkanaal van bevaarbaar
Het project paalt niet rechtstreeks aan de waterloop, het project watert er (deels) naar af.
 - b. Waterloop nr. A.8.10, Vuilvoortloop - Loopke van 2de categorie
Het project paalt niet rechtstreeks aan de waterloop, het project watert er (deels) naar af.
 2. Kaartgegevens
 - Het project is volgens de pluviale overstromingsgevaarkaarten gelegen in overstromingsgevoelig gebied.
 - Volgens het gewestplan zijn de percelen gelegen in industriegebieden, bufferzones, natuurgebieden en woongebieden.
 - De percelen zijn gelegen in VEN-gebied (De Vallei van de Kleine Nete benedenstrooms).

- Het gebied is volgens de BWK biologisch minder waardevol, biologisch waardevol, een complex van biologisch waardevolle en zeer waardevolle elementen en biologisch zeer waardevol.

3. VERENIGBAARHEID MET HET WATERSYSTEEM

Mogelijke schadelijke effecten zouden kunnen ontstaan door:

- wijziging van infiltratie naar het grondwater aangezien verhardingen en bebouwing een versnelde afvoer van hemelwater en een verminderde infiltratie in de bodem tot gevolg hebben;

Om effectief te zijn en drainage van het grondwater te vermijden, dient de infiltratievoorziening zich geheel boven de gemiddelde voorjaarsgrondwaterstand te bevinden. Enkel het volume en de oppervlakte van de infiltratievoorziening boven dit peil kunnen in rekening genomen worden. De grondwaterstand wordt afgeleid van een eenmalige boorput. Dit kan niet aanvaard worden. Om de grondwaterstand betrouwbaar te bepalen, dient een reeks peilbuismetingen aangeleverd te worden.

De infiltratievoorziening heeft volgens de plannen een diepte van 80cm. De kans dat de grondwaterstand zo dicht tegen het Albert kanaal hoger komt te staan is reëel. De waterkolom in de infiltratiegracht is maar 30 cm, het is onduidelijk hoe dit bereikt wordt. Wellicht wordt er gebruik gemaakt van een overloop die op een hoogte van 50cm-mv wordt aangesloten op de infiltratievoorziening. Vanwege de onduidelijkheid over de grondwaterstand kan dit niet aanvaard worden.

De noodoverloop dient ter hoogte van het maaiveld geplaatst te worden, zodat drainage van grondwater te allen tijde wordt vermeden.

De aanvraag is in de huidige vorm niet verenigbaar met de doelstellingen van het Decreet Integraal Waterbeleid (art. 1.2.2.). Indien gewijzigde plannen worden aangeleverd kan onderhavig advies worden herzien.

4. TOETSING EN CONCLUSIE

Ongunstig, aangezien het schadelijk effect niet kan worden voorkomen of beperkt door het opleggen van voorwaarden, waardoor de aanvraag niet verenigbaar is met het watersysteem en art. 1.2.2 van het decreet integraal waterbeleid. Onderhavig advies kan worden herzien indien gewijzigde plannen worden opgeladen waarbij rekening wordt gehouden met alle onder punt 3 besproken voorwaarden, maatregelen en aandachtspunten.

Daarnaast dient ook op de principe doorsnede van de infiltratievoorziening minimaal de diepte, de hoogte van de inlaat en de hoogte van een eventuele noodoverloop te worden afgebeeld.

Brandweerzone Kempen - Hulpverleningszone 5 (Geel)

- advies gevraagd op 17 maart 2023;
- advies ontvangen op 04 mei 2023;
- inhoud: laattijdig gunstig.

8. Verslag van de Provinciale Omgevingsambtenaar

1. Omschrijving

- Op 12 december 2022 trad de wijziging van de indelingslijst in bijlage 1 van Vlarem II ten gevolge van de Vlarentrein 2019 in werking. Zo werden de rubrieken 12.2.1, 12.3.1 en 12.3.2 opgeheven, waardoor de 15 vergunde transformatoren met een individueel vermogen kleiner dan of gelijk aan 1.000 kVA en de vergunde batterijladers niet meer ingedeeld zijn. Deze activiteiten kunnen bijgevolg geschrapt worden uit de totale vergunningssituatie.

2. Toetsing aan toepassingsgebied vereenvoudigde procedure

- De aanvraag voor de stedenbouwkundige handelingen valt onder het toepassingsgebied van artikel 13 van het Omgevingsvergunningsbesluit.
- De aangevraagde verandering van de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit valt onder het toepassingsgebied van de bepalingen van artikel 12 van het Omgevingsvergunningsbesluit.
- Bijgevolg voldoet de aanvraag aan de criteria van artikel 17 van het Omgevingsvergunningsdecreet en artikel 14 van het Omgevingsvergunningsbesluit voor wat betreft het toepassingsgebied van de vereenvoudigde procedure. Dit veronderstelt ook dat er geen MER/OVR/Passende beoordeling vereist is.

3. Toetsing aan titel IV van de VCRO/Stedenbouwkundige verenigbaarheid

- Het schepencollege verleent een gunstig advies.
- De NV Infrabel heeft aangegeven dat zij geen bezwaar heeft tegen de aanvraag.
- Het AOE heeft aangegeven geen advies te verlenen aangezien er geen beschermd erfgoed is op de percelen.
- Er werd een laattijdig gunstig advies ontvangen van de brandweer.
 - De POA stelt voor om dit advies te verankeren als bijzondere voorwaarde zodat de aanvrager dient te voldoen aan de gemaakte opmerkingen/voorwaarden uit dit brandweeradvies.
- De POA volgt het gunstig advies van het schepencollege en is van oordeel dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel IV van de VCRO en op stedenbouwkundig vlak aanvaardbaar is.

4. Toetsing aan titel V van het DABM

- Het schepencollege verleent een gunstig advies.
- De AGOP-M heeft aangegeven geen advies te zullen uitbrengen.
- De POA merkt op dat de 15 transformatoren met een individueel vermogen kleiner dan of gelijk aan 1.000 kVA en de batterijladers vroeger vergund waren onder de rubrieken 12.2.1 en 12.3. Sinds het in werking treden van de wijziging van de indelingslijst ten gevolge van de Vlarem II 2019 op 12 december 2022 zijn deze toestellen echter niet meer ingedeeld (zie ook punt 2. Omschrijving). De sectorale voorwaarden die verbonden waren aan deze activiteit zijn vanaf 12 december 2022 opgenomen in Deel 6 van Vlarem II.
De POA stelt voor om hierover volgend aandachtspunt in het besluit op te nemen:
"Op 12 december 2022 trad de wijziging van de indelingslijst in bijlage 1 van Vlarem II ten gevolge van de Vlarem II 2019 in werking. Hierbij werden de rubrieken 12.2.1, 12.3.1 en 12.3.2 geschrapt en zijn transformatoren met een individueel vermogen kleiner dan of gelijk aan 1.000 kVA, batterijen en batterijladers niet meer ingedeeld. Dit neemt echter niet weg dat er nog steeds voorwaarden verbonden zijn aan het exploiteren van deze toestellen. Er dient hiervoor voldaan te worden aan de milieuvoorwaarden voor niet-ingedeelde inrichtingen zoals opgenomen in hoofdstuk 6.13 van Vlarem II."
- De POA volgt het gunstig advies van het schepencollege en is van oordeel dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel V van het DABM en dat op milieuvlak de aanvraag aanvaardbaar is.

5. Natuur

- De inrichting grenst aan het VEN-gebied 'De Vallei van de Kleine Nete benedenstrooms' aangeduid als grote eenheid natuur met gebiedsnummer 313 en aan Habitatrichtlijngebied BE2100026 'Valleigebied van de Kleine Nete met brongebieden, moerassen en heiden'.
- Er werd geen advies ontvangen van ANB, dit wordt stilzwijgend gunstig geacht.
- Gelet op het voorwerp en de ligging van de aanvraag, de gegevens in het dossier en de uitgebrachte adviezen wordt er in het kader van de omgevingsvergunning geen betekenisvolle aantasting verwacht van de aanwezige natuurwaarden.

6. Toetsing aan hoofdstuk 4 van het decreet IHB

- Niet van toepassing

7. Toetsing aan principe van ondeelbaarheid stedenbouw/milieu/natuur/ kleinhandel

- Er zijn geen indicaties dat er vergunningsplichtige onderdelen zijn die onlosmakelijk met het project samenhangen, maar niet in de aanvraag werden opgenomen. Er kan dan ook worden besloten dat het principe niet wordt geschonden.
- Indien de vergunning wordt verleend, betreft dit geen regularisatie voor niet-vergunde zaken die eventueel op de plannen staan ingetekend, maar niet tot het voorwerp van de aanvraag behoren.

8. Watertoets

- De inrichting is volgens de overstromingskaarten, die zijn opgenomen in het uitvoeringsbesluit van de watertoets, gelegen in een overstromingsgevoelig gebied voor pluviale en/of fluviale overstromingen.
- De Vlaamse Waterweg nv laat via een reactie weten geen bezwaar te hebben tegen de uitbreiding van een industriegebouw en reliëfwijziging terrein te Herentals, De Beukelaer-Pareinlaan 1- 3, afdeling 1, sectie E, percelen 153 R, 168 K, 52 H en 52 K.

De Vlaamse Waterweg stelt tevens dat het projectgebied afwatert naar de Kleine Nete, een onbevaarbare waterloop beheerd door de provincie Antwerpen en verleent bijgevolg geen advies voor wat betreft de watertoets.

- Het schepencollege verleent een gunstig advies en merkt het volgende op:
 - Het volume en oppervlakte van de wadi lijkt voldoende afgestemd op de nieuwe dakoppervlakte. Uiteraard is de effectieve werking verbonden aan de diepte van het grondwater. De aanvrager stelt - op basis van boorproeven - dat het grondwater zich op minstens 2 meter onder het maaiveld bevindt. Het is aan de dienst Integraal Waterbeleid van de provincie Antwerpen, die eveneens om advies zijn gevraagd door de vergunningverlenende overheid, om hierover te oordelen.
- Er werd een ongunstig advies ontvangen van DIW dat stelt:
 - De grondwaterstand wordt afgeleid van een eenmalige boorput. Dit kan niet aanvaard worden. om de grondwaterstand betrouwbaar te bepalen, dient een reeks peilbuismetingen aangeleverd te worden. De infiltratievoorziening heeft volgens de plannen een diepte van 80cm. De kans dat de grondwaterstand zo dicht tegen het Albert kanaal hoger komt te staan is reëel. De waterkolom in de infiltratiegracht is maar 30 cm, het is onduidelijk hoe dit bereikt wordt. Wellicht wordt er gebruik gemaakt van een overloop die op een hoogte van 50cm-mv wordt aangesloten op de infiltratievoorziening. Vanwege de onduidelijkheid over de grondwaterstand kan dit niet aanvaard worden. De noodoverloop dient ter hoogte van het maaiveld geplaatst te worden, zodat drainage van grondwater te allen tijde wordt vermeden. De aanvraag is in de huidige vorm niet verenigbaar met de doelstellingen van het Decreet Integraal Waterbeleid (art. 1.2.2.).
 - Indien gewijzigde plannen worden aangeleverd kan onderhavig advies worden herzien.
- De aanvrager nam contact op met de DIW en maakte na akkoord met de DIW een aangepaste projectinhoud (V3) over waarin volgende zaken werden aangepast:
 - Extra document in deel projectinformatie (zie extra informatie):
 - Bijkomende nota i.v.m. de grondwaterstand waarbij de aanvrager verklaart dat er op 02/05/2023 een bijkomende meting werd uitgevoerd op de bouwplaats en dat de grondwaterstand nog steeds circa 122 cm lager bevindt dan de bodem van de wadi. Verder merkt de aanvrager op dat de zone waar de uitbreiding crèmerie voorzien is, in de huidige situatie ook volledig verhard is. Op 02/05/2023 werd door de heer Paul Goetschalckx vastgesteld dat het grondwaterniveau op een niveau van 3.03 meter diepte staat, gemeten vanaf de bovenkant van het deksel.
 - Aangepaste plannen:
 - Detail Wadi: De pas van de grondwaterstand werd aangepast volgens de meting van 02/05/2023;
 - Riolering Nieuwe toestand: Op de tekening werd vermeld dat er geen extra noodoverlaat wordt voorzien.
- De DIW liet via mail d.d. 4 mei 2023 weten akkoord te gaan met de diepte van de wadi en het niet voorzien van een noodoverloop. Hieruit blijkt dat het gevraagde project (mits toepassing van de projectgebonden preventieve maatregelen en naleving van de voorgestelde voorwaarden) verenigbaar is met het watersysteem. De aanvraag voldoet aan de doelstellingen en beginselen, vermeld in het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018.

9. Termijn

- De stedenbouwkundige handelingen en de naar milieu ingedeelde activiteiten kunnen worden vergund voor onbepaalde duur.

10. Voorstel voorwaarden

MILIEUVOORWAARDEN:

§1. Algemene:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)

§2. Sectorale:

- Voedingsnijverheid en -handel - algemene bepalingen: afdeling 5.45.1

§3. Bijzondere:

OMVP-2023-0014
nv Mondelez Belgium Biscuits Production

1. Herentals stelt voor om de reeds opgelegde voorwaarden uit besluit met kenmerk OMGP-2019-0138 opnieuw op te leggen.
 - a. De POA verwijst hiervoor naar de geactualiseerde toestand m.b.t. milieuvorwaarden. De eerste voorwaarde blijft van toepassing, aan de tweede voorwaarde werd reeds voldaan waardoor deze geschrapt kan worden.

Zodat op de inrichting voortaan volgende bijzondere milieuvorwaarden van toepassing zijn:

1. Naast de algemene lozingsvoorwaarden voor de lozing van bedrijfsafvalwater in oppervlaktewater dient voldaan te worden aan de volgende bijzondere lozingsnormen:

Parameter	Norm (mg/l)
BZV	25
CZV	125
ZS	60
N totaal	15
P totaal	2
AOX	0,17
Co	0,002

(opgelegd in OMGP-2019-0138)

2. Het stappenplan ter reductie van de CO-emissies van de bakovens dient uitgevoerd te worden zoals beschreven in het document "Vergunning CO verminderingsprogramma 2020 2021" d.d. 17 december 2019. Alle uitlaten van de bakovens worden opnieuw gemeten. Op basis deze meetresultaten wordt conform art. 4.4.4.1, §6, derde lid van Vlarem II het meetprogramma voor de bakovens opnieuw vastgelegd. De resultaten van deze meetcampagne worden samen met een beschrijving van de reeds genomen saneringsmaatregelen uiterlijk op 1 juli 2020 bezorgd aan de vergunningverlenende overheid (dossiers.omgevingsvergunningen@provincieantwerpen.be), die deze ter evaluatie bezorgt aan de afdeling GOP en ter informatie aan de afdeling Handhaving. Indien nog niet voldaan wordt aan de geldende algemene emissiegrenswaarde voor CO wordt tevens een update van het actieplan bijgevoegd met verdere saneringsmaatregelen, die uitgevoerd dienen te worden uiterlijk op 31 december 2020.
(opgelegd in OMGP-2019-0138)
⇒ De POA stelt vast dat de deputatie in zitting van 9 maart 2023 kennis nam van de ingediende informatie. Vastgesteld werd dat voldaan is aan de voorwaarde. Deze voorwaarde kan bijgevolg geschrapt worden uit het overzicht.

STEDENBOUWKUNDIGE VOORWAARDEN:

1. Het advies van de brandweer zone Kempen van 16 april 2023 met referte BWDP/HA/8213/056/01/HADGE maakt integraal deel uit van de voorliggende vergunning. De voorwaarden uit dit advies dienen strikt te worden nageleefd.
2. De start van de werken dient ten laatste 10 dagen vooraf te worden gemeld in het omgevingsloket met de actie "Melden start der werken".

11. Conclusie

- Gunstig.

9. Beoordeling van de aanvraag

Voor de toetsing van de aanvraag aan de beoordelingsgronden van de VCRO, de doelstellingen van titel V van het DABM, de beschermingsmaatregelen van het Onroerenderfgoeddecreet, de beoordelingsgronden en doelstellingen van het decreet betreffende het IHB, de maatregelen van het Natuurdecreet en de doelstellingen en beginselen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid, wordt verwezen naar de beoordeling in het verslag van de Provinciale Omgevingsambtenaar.

De beoordeling zoals opgenomen in het verslag van de Provinciale Omgevingsambtenaar wordt bijgetreden.

Conform artikel 48 §1 van het Omgevingsvergunningsbesluit bevat het besluit de geactualiseerde vergunningssituatie wat betreft de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

De gevraagde stedenbouwkundige handelingen respecteren de ruimtelijke draagkracht van het projectgebied en zijn omgeving.

De risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, veroorzaakt door de gevraagde exploitatie, kunnen tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt.

De vergunning kan worden verleend onder de voorwaarden en voor de termijn zoals voorgesteld door de Provinciale Omgevingsambtenaar.

10.Aandachtspunten

Op 12 december 2022 trad de wijziging van de indelingslijst in bijlage 1 van Vlarem II ten gevolge van de Vlarem II 2019 in werking. Hierbij werden de rubrieken 12.2.1, 12.3.1 en 12.3.2 geschrapt en zijn transformatoren met een individueel vermogen kleiner dan of gelijk aan 1.000 kVA, batterijen en batterijladers niet meer ingedeeld. Dit neemt echter niet weg dat er nog steeds voorwaarden verbonden zijn aan het exploiteren van deze toestellen. Er dient hiervoor voldaan te worden aan de milieuvoorwaarden voor niet-ingedeelde inrichtingen zoals opgenomen in hoofdstuk 6.13 van Vlarem II.

Overeenkomstig artikel 4.1.12.1 §1 van Vlarem II bepaalt de exploitant de organisatie van de brandbestrijding, de brandbestrijdingsmiddelen en de capaciteit van de opvang van verontreinigd bluswater volgens de code van goede praktijk en raadpleegt daarbij de bevoegde brandweer.

Alle gepaste maatregelen dienen getroffen te worden om tijdens de uitvoering van de werken schade te voorkomen aan de omliggende ondergrondse infrastructuur. De benaderende liggingplannen van de leidingen en installaties kunnen bekomen worden via de website <https://overheid.vlaanderen.be/informatie-vlaanderen/producten-diensten/kabel-en-leidinginformatieportaal-klip>. Het is verplicht deze plannen aan te vragen (Klipdecreet van 14 maart 2008, uitvoeringsbesluit van 20 maart 2009). Een kopie van deze plannen dient aanwezig te zijn op de werf en te worden geraadpleegd door de aannemer. De plannen dienen ook op eenvoudig verzoek aan een bevoegde afgevaardigde te worden voorgelegd. Ook dient men zich te houden aan de veiligheidsafstanden uit het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties van 4 december 2012.

Sinds 1 september 2009 is het Besluit van de Vlaamse Regering met betrekking tot soortenbescherming en soortenbeheer (het Soortenbesluit) van kracht. De aanvrager dient de bepalingen van voormeld besluit onverkort na te leven. Dat houdt onder meer in dat men bij het uitvoeren van werken geen beschermde diersoorten mag doden of schaden. Vooral de werken van start gaan, moet iedereen die handelingen verricht of daartoe de opdracht verleent, controleren of de werken geen negatieve impact hebben op beschermde soorten of op de voortplantings- en rustplaatsen van deze soorten.

De voorliggende omgevingsvergunning heeft enkel betrekking op het vermelde onder artikel 1 van dit besluit. Deze vergunning betreft geen regularisatie voor eventuele niet-vergunde gebouwen of constructies die op de plannen ingetekend staan en niet tot het voorwerp van voorliggende aanvraag behoren.

B E S L U I T

ARTIKEL 0 – Wijziging aan de aanvraag

Alle wijzigingen aan de aanvraag worden aanvaard.

ARTIKEL 1 – Voorwerp

Aan de nv Mondelez Belgium Biscuits Production, gevestigd De Beukelaer-Pareinlaan 1 te 2200 Herentals (KBO 414.321.048), wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit de vergunning verleend met betrekking tot het veranderen door wijziging en uitbreiding van een koekjesfabriek (inrichtingsnummer omgevingsloket 20190712-0064), gelegen De Beukelaer-Pareinlaan 1 te 2200 Herentals, de kadastrale percelen 1-E-52H, 1-E-52K, 1-E-153W en 1-E-168K. De vergunning omvat:

- volgende stedenbouwkundige handelingen op het kadastrale perceel 1-E-153W:
 - de uitbreiding van een industriegebouw;
 - de aanmerkelijke wijziging van het reliëf in functie van de aanleg van een wadi;
- het veranderen door uitbreiding en wijziging van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten op de kadastrale percelen 1-E-52H, 1-E-52K, 1-E-153W en 1-E-168K, als volgt:
 - wijziging doordat volgende rubrieken worden geschrapt n.a.v. de VLAREM-trein 2019: 12.2.1 – 12.3.2;
 - uitbreiding met diverse toestellen voor het bereiden van voedingsproducten op basis van plantaardige melen of op basis van suiker of cacao met een totaal vermogen van 374 kW tot een totaal geïnstalleerd vermogen van 5.349,61 kW (45.8.2.a).

Rubricering: 45.8.2.a.

De aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- het lozen van maximum 55 m³/uur, 1.080 m³/dag en 394.200 m³/jaar koelwater in het Albertkanaal (3.5.2);
- het lozen van max. 40 m³/uur, 615 m³/dag en 110.000 m³/jaar bedrijfsafvalwater in de Vuylvoortloop via een afvalwaterzuiveringsinstallatie (3.6.3.2);
- de opslag van 19.482 liter brandbare vloeistoffen (6.4.1);
- een verdeelslang bij de dieseltank van 2.500 liter (6.5.1);
- een transformator met een individueel nominaal vermogen van 1.250 kVA (12.2.2);
- stalplaatsen voor 79 bedrijfsvoertuigen waarvan 15 plaatsen op perceel 1-E-168K (15.1.2);
- diverse koel- en persluchtcompressoren met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 5.542,62 kW (16.3.2.b);
- de opslag van 2.675 liter diverse gassen in verplaatsbare recipiënten (17.1.2.1.2);
- de opslag van 35.000 liter stikstof in een bovengrondse tank (17.1.2.2.3);
- de opslag van 2,416 ton diesel (17.3.2.1.1.1.b), als volgt:
 - 2.500 liter diesel in een bovengrondse tank;
 - 400 liter diesel in verplaatsbare recipiënten;
- de opslag van 140 kg overige brandgevaarlijke producten van gevarencategorie 3 (17.3.2.1.2.1);
- de opslag van 352 kg onvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 (17.3.2.2.1);
- de opslag van 900 kg overige brandgevaarlijke producten (17.3.2.3.1.a);
- de opslag van 13,306 ton bijtende producten met gevarenpictogram GHS05 (17.3.4.1.a);
- de opslag van 48,825 ton schadelijke producten met gevarenpictogram GHS07 (17.3.6.2.a);
- de opslag van 520 kg producten die op lange termijn gevaarlijk zijn voor de gezondheid met gevarenpictogram GHS08 (17.3.7.1.a);
- de opslag van 3,916 ton producten die gevaarlijk zijn voor het aquatisch milieu met gevarenpictogram GHS09 (17.3.8.2);
- de opslag van 5.000 kg diverse gevaarlijke producten in kleinverpakkingen (17.4);

- toestellen voor het mechanisch behandelen van hout met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 13,4 kW (19.3.1.a);
- de opslag van 1.300 m³ houten paletten in een lokaal (19.6.1.c);
- de opslag van 2.300 m³ houten paletten in open lucht (19.6.1.d);
- de opslag van 200 ton kunststoffen (23.3.1.a);
- één laboratorium voor kwaliteit (24.4);
- diverse toestellen voor het mechanisch behandelen van metalen met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 86,7 kW (29.5.2.1.a);
- de opslag van 400 ton papier en karton (33.4.1.c);
- een stoomketel met een individuele inhoud van 1.189 liter (39.1.2);
- een stoomketel met een individuele inhoud van 15.000 liter (39.1.3);
- diverse stookinstallaties op aardgas met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 34.850 kW (43.1.3), als volgt:
 - 24.856 kWth voor de bakovens;
 - 6.136 kWth voor de stookinstallaties;
 - 3.888 kWth voor de stoomketels;
- diverse toestellen voor het bereiden van voedingsproducten op basis van plantaardige melen of op basis van suiker of cacao met een totaal geïnstalleerd vermogen van 5.349,61 kW (45.8.2.a);
- de productie van koekjes met een max. dagcapaciteit van 450 ton/dag (45.16.3).

Bovenstaand vindt u – indien van toepassing – de vergunde rubrieken met de respectievelijke hoeveelheden, de vergunde stedenbouwkundige handelingen en de geldende kadastrale gegevens. Enkel deze vergunde rubrieken, stedenbouwkundige handelingen en kadastrale gegevens zijn afdwingbaar in geval van rechtsgeldige ondertekening van dit besluit.

ARTIKEL 2

De projectinhoudversie zoals vermeld in de referentie van het OMV-loket onder titel "1. Gegevens van de inrichting/project" maakt integraal deel uit van dit besluit.

Deze beslissing werd genomen op basis van de gegevens, die worden geacht door de aanvrager te goeder trouw te zijn verstrekt. Indien deze gegevens op een later tijdstip onvolledig en/of onjuist blijken te zijn, berust de verantwoordelijkheid hiervoor volledig bij de aanvrager.

De vergunningverlenende overheid en alle toezichthoudende overheden kunnen in voorkomend geval een beroep doen op alle mogelijke wettelijke middelen om de gevolgen van voormelde onjuistheden en/of onvolledigheden zo snel mogelijk te beëindigen.

ARTIKEL 3 – Termijn

De stedenbouwkundige handelingen en de naar milieu ingedeelde activiteiten worden vergund voor onbepaalde duur.

ARTIKEL 4 – Termijn voor ingebruikname

De omgevingsvergunning, of een gedeelte ervan, vervalt van rechtswege overeenkomstig artikel 99 §1 en 3 van het Omgevingsvergunningsdecreet, in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt;

Als de gevallen, vermeld in bovenvermelde paragraaf, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van het bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de

niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, hierboven vermeld, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

ARTIKEL 5 – Verplichtingen inzake brandveiligheid

De vergunning doet geen enkele afbreuk aan de verplichtingen inzake brandveiligheid zoals deze voorzien worden in de wet van 30 juli 1979 betreffende de preventie van brand en ontploffing en betreffende de verplichte verzekering van de burgerrechtelijke aansprakelijkheid in dergelijke gevallen, het Koninklijk Besluit van 7 juli 1994 tot vaststelling van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing waaraan de nieuwe gebouwen moeten voldoen en diens bijlagen.

ARTIKEL 6 – Voorwaarden

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

MILIEUVOORWAARDEN:

§1. Algemene:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)

§2. Sectorale:

- Voedingsnijverheid en -handel - algemene bepalingen: afdeling 5.45.1

§3. Bijzondere: Geen.

zodat op de inrichting voortaan volgende bijzondere milieuvoorwaarden van toepassing zijn:

1. Naast de algemene lozingsvoorwaarden voor de lozing van bedrijfsafvalwater in oppervlaktewater dient voldaan te worden aan de volgende bijzondere lozingsnormen:

Parameter	Norm (mg/l)
BZV	25
CZV	125
ZS	60
N totaal	15
P totaal	2
AOX	0,17
Co	0,002

(opgelegd in OMGP-2019-0138)

STEDENBOUWKUNDIGE VOORWAARDEN:

1. Het advies van de brandweer zone Kempen van 16 april 2023 met referte BWDP/HA/8213/056/01/HADGE maakt integraal deel uit van de voorliggende vergunning. De voorwaarden uit dit advies dienen strikt te worden nageleefd.
2. De start van de werken dient ten laatste 10 dagen vooraf te worden gemeld in het omgevingsloket met de actie "Melden start der werken".

ARTIKEL 7 – Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 8

Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 6 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Elke overdracht die betrekking heeft op een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit moet vooraf worden gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 97 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Een hernieuwing van een omgevingsvergunning die of van een gedeelte ervan dat voor bepaalde duur is verleend, moet worden aangevraagd overeenkomstig artikel 70 van het Omgevingsvergunningsdecreet uiterlijk tussen de 24 en 12 maanden vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 9 – Beroepsmogelijkheid

Inzake de mogelijkheid en modaliteiten om beroep in te dienen tegen voorgaand besluit wordt uitdrukkelijk verwezen naar de artikelen 52 e.v. van het Omgevingsvergunningsdecreet en de artikelen 10, 86 en 87 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Ter informatie en onder voorbehoud van alle rechten wordt het volgende meegedeeld: de Gewestelijke Omgevingsambtenaar is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg (adres: Gewestelijke Omgevingsambtenaar, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel).

Artikel 54 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid ingesteld dient te worden binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 56 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending dient te worden ingediend bij de bevoegde overheid en dat wie het beroep instelt, op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift bezorgt aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als die zelf het beroep instelt.

Artikel 87 van voornoemd Omgevingsvergunningsbesluit vermeldt over de vormvoorschriften van het beroepschrift het volgende:

Art. 87. §1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het Omgevingsvergunningsdecreet.

OMVP-2023-0014

nv Mondelez Belgium Biscuits Production

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.