



directie Leefmilieu  
dienst Milieu- en natuurvergunningen

vergadering van

**19 JUNI 2014**

aanwezig  
Jan Briers,  
gouverneur-voorzitter

Alexander Vercamer  
~~Geert Versnick~~  
Peter Hertog  
Jozef Dauwe  
Hilde Bruggeman  
Eddy Couckuyt

leden

Albert De Smet,  
provinciegriffier

dossiernummer:  
1403296

zittingnummer:

termijn:  
**04 september 2014**

## Besluit van de Deputatie

kenmerk M03/44001/336/1/A/3/WV/EM  
**betreft AALTER - VARBELL CVBA - VARKENSHOUDERIJ**  
Aanvraag voor het veranderen van de inrichting (K1)  
verslaggever Jozef Dauwe

### 1. Feitelijke en juridische gronden

#### Wetgeving

Artikel 57, §2 van het Provinciedecreet.

Decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning  
(milieuvergunningsdecreet).

Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid.

Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu.

Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid.

Besluit van de Vlaamse Regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem I).

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II).

Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage.

#### Vergunningstoestand

Milieuvergunningen:

- Besluit van de deputatie van 6 maart 2008 houdende het verlenen van de vergunning voor de verdere exploitatie van een landbouwbedrijf met o.a. 3.000 'andere' varkens, de opslag van 3.543 m<sup>3</sup> dierlijke mengmest en een grondwaterwinning van 7.000 m<sup>3</sup>/jaar, voor een termijn tot en met 5 maart 2028.

/...

**Meldingen:**

- Besluit van de deputatie van 19 november 2009 houdende het akteren van de herschikking van 3.000 "andere" varkens en 800 biggen, de opslag van 2.500 liter mazout en herschikking mestopslag tot een totaal van 3.667 m<sup>3</sup>, voor een termijn tot en met 5 maart 2028.

**Aanvraag**

De milieuvergunningsaanvraag werd op 23 januari 2014 ingediend door de cvba Varbell, Spinningstraat 1 a te 9881 Aalter voor het veranderen van een varkenshouderij, gelegen aan de Spinningstraat 1 a 9881 Bellem (Aalter), op de percelen, kadastraal bekend onder AALTER 4 AFD/BELLEM/, Sectie B, Nrs 667/k, 667/l, met als voorwerp: 9.4.1.c.2, 17.3.6.1.b, 28.2.c.1, 53.8.2.

De milieuvergunningsaanvraag werd op 4 maart 2014 ontvankelijk en volledig verklaard.

Bij besluit van de Deputatie van 24 april 2014 werd de behandelingstermijn van de aanvraag van de milieuvergunning verlengd.

**Openbaar onderzoek**

Uit de stukken blijkt dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van Vlarem I.

Uit het proces-verbaal van 12 april 2014 houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen, blijkt dat er geen bezwaren werden ingediend.

Uit het proces-verbaal van 18 mei 2014 houdende de tijdens het aanvullend openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen, blijkt dat er geen bezwaren werden ingediend.

**Adviezen**

GUNSTIG advies van 14 april 2014 van het College van Burgemeester en Schepenen van Aalter met betrekking tot de milieuhygiënische aspecten onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden en een aantal bijzondere milieuvergunningsvoorwaarden (bestaande stallen, waterverbruik, huishoudelijk afvalwater, afvalstoffen, energieverbruik en groenscherm).

GUNSTIG advies van 14 april 2014 van het College van Burgemeester en Schepenen Aalter met betrekking tot de stedenbouwkundige aspecten.

GUNSTIG advies van 30 april 2014 van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen (afgekort LNE) voor een termijn van tot en met 5 maart 2028 (basisvergunning) onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden en een aantal bijzondere milieuvergunningsvoorwaarden (groenscherm, brandweer, hemelwater, stationair draaien van motoren, ammoniakemissiearme stallen).

GUNSTIG advies van 29 april 2014 van het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij, Afdeling Operationeel Waterbeheer (afgekort VMM-Afdeling Operationeel Waterbeheer) voor een grondwaterwinning met een debiet van 25 m<sup>3</sup>/dag en 7.550 m<sup>3</sup>/jaar uit 2 putten put met een diepte van resp. 9 m, met een debiet 5 m<sup>3</sup>/dag en 550 m<sup>3</sup>/jaar (Quartair Aquifersysteem, HCOV-code 0100) en 38 m, met een debiet 20 m<sup>3</sup>/dag en 7.000 m<sup>3</sup>/jaar (leperiaan Aquifersysteem, HCOV-code 0800), voor een termijn tot en met 5

./...

maart 2028, onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden en een aantal bijzondere milieuvergunningsvoorwaarden (peilbuis, debietmeter, hemelwater, analyse, peilmetingen) en een aandachtspunt (m.b.t. het buiten dienst stellen van de winning).

GUNSTIG advies van 9 mei 2014 van de provinciale milieudeskundige voor een termijn tot en met 5 maart 2028, dit is de vervaldatum van de basisvergunning onder de gecoördineerde milieuvergunningsvoorwaarden, overwegende:

- de ligging in een agrarisch gebied, bestemming waarmee de inrichting planologisch verenigbaar is;
- dat er tijdens het openbaar onderzoek geen bezwaren ingediend werden;
- met de voorliggende aanvraag beoogt de exploitant in hoofdzaak het aantal biggen uit te breiden; de uitbreiding wordt gerealiseerd in een nieuw te bouwen stal;
- de oppervlakte van de stallen voldoet aan de landbouwtechnische normen om het gevraagde aantal dieren te stallen;
- ter bevordering van de landschappelijke integratie is de uitbreiding van het groenscherm na het bouwen van de stal wenselijk;
- dat mits het naleven van de opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt is.

De Provinciale Milieuvergunningscommissie deed volgende vaststellingen: " De voorzitter licht de adviezen en het openbaar onderzoek toe.

Er worden geen verdere opmerkingen gemaakt ".

GUSTIG advies van 20 mei 2014 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie (afgekort PMVC) voor een termijn tot en met 5 maart 2028, dit is de vervaldatum van de basisvergunning onder de gecoördineerde milieuvergunningsvoorwaarden;

### **Omschrijving bedrijf/activiteiten/historiek**

Het betreft de exploitatie van een vleesvarkensbedrijf waar biggen worden gekweekt tot slachtrijpe varkens.

De inrichting is thans vergund voor 3.000 'andere' varkens, de opslag van 2.500 liter mazout en 3.667 m<sup>3</sup> dierlijke mengmest en een grondwaterwinning van 7.000 m<sup>3</sup>/jaar.

De lopende vergunning dateert van 6 maart 2008 en werd verleend voor een termijn van 20 jaar.

Er worden geen werknemers tewerkgesteld. Een milieucoördinator is niet vereist.

### **Voorwerp van de aanvraag**

Met de voorliggende aanvraag beoogt de exploitant in hoofdzaak de beperkte uitbreiding met 750 biggen < 10 weken, de opslag van 1.200 liter mazout, de opslag van 360 m<sup>3</sup> dierlijke mest en een verhoging van het grondwaterdebiet met 550 m<sup>3</sup>/jaar.

./...

De uitbreiding van de biggen wordt gerealiseerd in een nieuw te bouwen ammoniakemissiearme stal. Deze nieuwe biggenstal met afmetingen 25,25 x 13 meter wordt achteraan de percelen aangebouwd aan de stal voor 1.520 varkens. Deze laatste stal is uitgerust met een biologische luchtwasser.

De nieuwe biggenstal wordt ammoniakemissiearm uitgevoerd door toepassing te maken van het systeem V- 1.5 "volledig rooster met water- en mestkanalen, eventueel voorzien van schuine putwanden en een emitterend mestoppervlak van  $< 0,1 \text{ m}^2$ ".

## 2. Motivering

### GPBV – bedrijf

De inrichting is ingedeeld bij de GPBV – bedrijven omwille van de exploitatie van 3.000 varkens van meer dan 30 kg. Aan deze situatie wijzigt er met de huidige aanvraag echter niets. Voor een beschrijving van de installaties en de emissies wordt verwezen naar de bijlage D6 van de aanvraag

### Planologische aspecten

De inrichting is volgens het gewestplan 'Eeklo - Aalter' gelegen in een agrarisch gebied, op een afstand van meer dan 1.000 m van het dichtstbijgelegen hindergevoelig gebied, zijnde een woongebied, ander dan woongebied met landelijk karakter op ca. 1.450 m. Op ca. 650 m ten zuidoosten van de inrichting is een woongebied met landelijk karakter gelegen.

De onmiddellijke omgeving is schaars bebouwd, in een straal van 100 m rondom de perceelsgrenzen staan slechts 2 vreemde woningen, horend bij andere landbouwbedrijven. De dichtste woning ligt op ca. 100 meter van de stallen.

De ligging van de inrichting in een agrarisch gebied is in overeenstemming met de bepalingen van het KB van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen.

De voorliggende milieuvergunningsaanvraag gaat gepaard met een stedenbouwkundige vergunningsaanvraag, die inmiddels werd verleend op 31 maart 2014.

### Milieuhygiënische aspecten

#### Afstands- en verbodsbepalingen

Volgens de vroegere ARAB-vergunning is het bedrijf een bestaande inrichting voor 1.231 varkens. Momenteel is de exploitatie vergund voor 3.000 "andere" varkens. Dit aantal wijzigt niet omdat de biggen  $< 10$  weken niet indelingsplichtig zijn. Aan de bestaande stallen wordt dan ook niets veranderd.

De verbods- en afstandsregels zijn dan ook niet van toepassing.

#### Afvalstoffen

Kadavers van dieren worden afgesloten bewaard vooraleer ze worden opgehaald door het destructiebedrijf. De kadavers worden op de ophaaldag op de daarvoor overeengekomen kadaverplaats gelegd. Deze plaats moet voorzien zijn van een ondoordringbare betonverharding. Er is een groenscherm aanwezig zodat de kadaveropslagplaats niet zichtbaar is voor voorbijgangers. De kadavers worden afgedekt middels een kadaverschulp zodat vogels, honden en katten er niet bij kunnen.

./...

#### Afvalwater/hemelwater

Volgens de informatie op "geoloket.vmm.be/zonering/" is de inrichting gelegen in een gemeente waarvoor het gemeentelijk zoneringsplan definitief is vastgesteld en is de inrichting gelegen in een individueel te optimaliseren buitengebied.

#### HUISHOUELIJK AFVALWATER

De lozing van huishoudelijk afvalwater werd reeds eerder vergund en gebeurt via een kleinschalige waterzuiveringsinstallatie (drieputtensysteem).

#### BEDRIJFSAFVALWATER

Op de inrichting wordt geen bedrijfsafvalwater geloosd. Het reinigingswater van de stallen wordt opgevangen in de mestkelders.

#### Bodem- en grondwater

##### MAZOUTHOUDE MET VERDEELSLANG

De nieuwe houder van 1.200 liter is een bovengrondse, enkelwandige, metalen houder geplaatst in een inkuiping. Deze houder is uitgerust met een verdeelslang voor het aftappen van mazout in kleine vaten voor de stookinstallaties. De keuring op 26 juni 2012 werd uitgevoerd door een erkend deskundige en voldeed aan de regelgeving.

De effecten van de mestopslag op de grondwaterkwaliteit dienen conform de bepalingen in Vlare II art. 5.9.7.1 en art. 5.9.9 opgevolgd te worden in een peilbuizenennetwerk. Volgens het aanvraagdossier is dit nog niet aangelegd.

Voor zover de lekdichtheid van de mestkelders naar de toekomst toe gegarandeerd blijft, wordt de kans op bodem- en grondwaterverontreiniging tot het aanvaardbare beperkt.

#### Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

#### Geluid

Binnen een straal van 100 m bevinden zich 2 vreemde woningen, behorend bij andere landbouwbedrijven.

Het leveren van voeders, vullen van voedersilo's, laden en lossen van dieren en transport betreffen allen incidentele geluiden die eigen zijn aan een landbouwbedrijf. Hier kan aan toegevoegd worden dat - met uitzondering van het laden van slachtrijpe dieren - alle transporten gebeuren tijdens de dagperiode.

Een deel van de stallen wordt op mechanische wijze verlucht. De ventilatoren betreffen axiaal ventilatoren die een licht zoemend geluid produceren hetgeen als niet storend wordt ervaren in agrarisch gebied.

Tijdens het plaatsbezoek werd er geen geluidshinder vastgesteld en ook tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren inzake geluidshinder uitgebracht, zodat er wordt vanuit gegaan dat het voortgebrachte geluidsniveau binnen de grenzen ligt van het aanvaardbare.

./...

## Grondwaterwinning/hemelwater

### GRONDWATERWINNING

Voor de grondwaterwinning wordt een uitbreiding aangevraagd met 550 m<sup>3</sup>/aar van het totale nu vergunde debiet (7.000 m<sup>3</sup>/jaar).

De winning bestaat uit twee boorputten. De ene gelegen nabij de bedrijfswoning is 9 m diep en onttrekt grondwater aan het Quartair Aquifersysteem (HCOV 0100). Dit is een freatische watervoerende laag. De andere put gelegen aan de stallen is 38 m diep en onttrekt grondwater aan de Ieperiaan Aquifer (HCOV 0800). Het betreft op deze locatie een gespannen watervoerende laag.

Aangezien de twee boorputten zich in verschillende watervoerende lagen situeren, moet conform de huidige regelgeving het aangevraagde debiet opgesplitst worden per watervoerende laag. Volgende verdeling van het aangevraagde debiet voor grondwaterwinning wordt aangevraagd:

- Boorput van 9 m (0100): 550 m<sup>3</sup>/jaar (-1.340 m<sup>3</sup>/jaar) en 5m<sup>3</sup>/dag
- Boorput van 38 m (0800): 7.000 m<sup>3</sup>/jaar (+1.890 m<sup>3</sup>/jaar) en 20m<sup>3</sup>/dag

Het grondwater wordt volgens de aanvrager gebruikt als drinkwater voor de varkens en voor huishoudelijke toepassingen. De boorput van 9 m wordt voornamelijk in het huishouden gebruikt en voor een kleine fractie als drinkwater voor het vee. De put van 38 m wordt enkel als drinkwater voor het vee gebruikt. Er is geen leidingwateraansluiting. Op basis van de opgegeven veestapel kan het aangevraagde totale grondwaterdebiet aanvaard worden als een realistische inschatting van de maximale behoefte.

De aangevraagde winningsput van 9 m onttrekt water aan het Quartair Aquifersysteem (HCOV 0100) en uit het grondwaterlichaam CVS\_0160\_GWL\_1. Het behoort op deze locatie tot de freatische watervoerende laag. Binnen een straal van 1 km rond het bedrijf zijn er 6 vergunningen afgeleverd voor maximaal ca. 21.000 m<sup>3</sup>/jaar op te pompen uit het freatische pakket (exclusief de lopende vergunning van de aanvrager). Door het aangevraagde debiet zal de capaciteit van deze watervoerende laag niet in het gedrang komen.

De aangevraagde winningsput van 38 m onttrekt water aan de Ieperiaan Aquifer (HCOV 0800) en uit het grondwaterlichaam CVS\_0800\_GWL\_2. Het betreft op deze locatie een gespannen watervoerende laag. Binnen een straal van 2 km rond het bedrijf zijn er 22 vergunningen afgeleverd voor maximaal ca. 62.000 m<sup>3</sup>/jaar op te pompen uit die laag (exclusief de lopende vergunning van de aanvrager). Uit de peilmetingen uitgevoerd door de exploitant blijkt dat het grondwaterpeil in rust zich op ca. 3 m onder maaiveld (6,1 - 6,6m TAW) bevindt. In werking daalt het tot ca. 7,5 m onder maaiveld. Door het aangevraagde debiet zal de capaciteit van deze watervoerende laag nog niet in het gedrang komen.

Gelet op de aangebrachte gegevens en mits de boorputten goed zijn afgewerkt, wordt ten gevolge van deze winning een verwaarloosbare impact op de kwaliteit van het grondwater verwacht.

Naar aanleiding van het plaatsbezoek van 8 mei 2014 van de provinciale milieudeskundige kunnen volgende bijkomende opmerkingen worden gemaakt  
 debietmeting: debietsmeter aanwezig (niet in de put)  
 peilmeting: peilbuis aanwezig (steekt net boven het gras uit, afgesloten met afdraaibare bocht), er worden maandelijks peilmetingen uitgevoerd

./...

afwerking put(ten): niet zichtbaar onder grasveld  
waterbehandeling: geen

#### HEMELWATER

Er is een bestaande regenwateropvang van 157 m<sup>3</sup>: één ondergrondse berging van 77 m<sup>3</sup> en één van 80 m<sup>3</sup>. Bij de nieuwe nog te bouwen biggenstal is een extra regenwaterberging van 35 m<sup>3</sup> voorzien. Met de bestaande regenwateropvang wordt voldaan aan bijzondere voorwaarde 11 van de vergunning van 6 maart 2008 die stelt dat een hemelwaterberging van minimaal 70 m<sup>3</sup> diende gerealiseerd te worden. Hieraan wordt dus voldaan. Regenwater wordt gebruikt voor laagwaardige toepassingen zoals het reinigen van de stallen en de biologische luchtwasser.

Er dient evenwel opgemerkt dat ingevolge de gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 5 juli 2013 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater, moet worden gekozen voor opvang en gebruik, infiltratie of vertraagde afvoer van het hemelwater van de nieuw te bouwen stallen, loods en de eventueel aansluitende verhardingen. Dit dient geregeld via de bouwvergunning.

In het kader van het advies van de provinciale deskundige grondwater werd de waterbalans van het bedrijf nagezien, werd het effect beoordeeld van de aangevraagde grondwaterwinning op de watervoerende laag (kwantitatief en kwalitatief), alsook op de (natuurlijke) omgeving en op naburige winningen, werden de risico's op zettingen ingeschat, werd de hoogwaardigheid van de toepassingen geëvalueerd samen met de reeds geleverde inspanningen en verdere mogelijkheden inzake watersparende maatregelen en alternatieve waterbevoorrading. Deze beoordeling geeft aanleiding tot het opleggen van bijzondere vergunningsvoorwaarden bovenop de algemene en sectorale vergunningsvoorwaarden. Dit moet de aantasting van de watervoerende laag en de daaruit voortvloeiende hinder en risico's tot een aanvaardbaar niveau herleiden.

Lucht

#### AMMONIAKEMISSIEARME STALLEN

In artikel 5.9.2.1bis., § 1 van titel II van het VLAREM, wordt gesteld dat voor inrichtingen voor pluimvee en varkens - hetzij een nieuwe inrichting hetzij een verandering waarbij één of meerdere nieuwe stallen worden gebouwd - de nieuwe stallen emissiearm moeten zijn conform een techniek die is opgenomen in de lijst vast te stellen door de Vlaamse minister bevoegd voor het Leefmilieu. Deze lijst is vastgesteld in het ministeriële besluit van 19 maart 2004 (BS 14 oktober 2004) en latere wijzigingen.

De uitbreiding van de varkens gebeurt in een nieuw te bouwen stal. De nieuwe stal zal worden gebouwd volgens één van de technieken zoals beschreven in de lijst "best beschikbare technieken voor ammoniakemissie-reductie uit stallen (ministeriële besluit van 19 maart 2004 (BS 14 oktober 2004) en latere wijzigingen. Er wordt geopteerd voor het systeem V- 1.5 "volledig rooster met water- en mestkanalen, eventueel voorzien van schuine putwanden en een emitterend mestoppervlak van < 0,1 m<sup>2</sup> ".

#### BESTAANDE STALLEN

Wanneer er weliswaar aan de bestaande varkensstal verbouwingen gebeuren waarbij wordt geraakt aan de constructieve elementen, dan is het aangewezen dat deze ammoniakemissiearm worden uitgevoerd volgens één van de technieken zoals beschreven in de lijst "best beschikbare technieken voor

./...

ammoniakemissie-reductie uit stallen (ministeriële besluit van 19 maart 2004 (BS 14 oktober 2004) en latere wijzigingen.

#### GEUR

Naast de toepassing van de afstandsregels uit Vlarem II, die ook een indicatie geven over de geurproblematiek, dient ook de onmiddellijke omgeving van het bedrijf te worden beschouwd. De onmiddellijke omgeving is schaars bewoond. In een straal van 100 m rondom de perceelsgrenzen staan 2 woningen, beide behorend bij andere landbouwbedrijven.

Uit de geurstudie volgt dat het bedrijf moet worden beschouwd als een clusterbedrijf met nog 27 andere veeteeltbedrijven. Uit de resultaten van de geurmodellering kan worden afgeleid dat het aantal woningen in hoog geurgevoelig gebied en met een negatief effect ( $> 3 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ ) stijgt met 7 terwijl voor de andere gebieden dit quasi gelijk blijft. De stijging in de geurgevoelige gebieden is echter beperkt tot  $0,1 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ .

In de onmiddellijke omgeving van het bedrijf bevinden zich drie woningen waarvan twee andere landbouwbedrijven. Voor deze woningen bedraagt de maximale stijging  $0,4 \text{ OU}_E/\text{m}^3$  hetgeen als verwaarloosbaar kan worden beschouwd, gelet ook op de ligging in het agrarisch gebied. Voor het nabijgelegen woongebied met landelijk karakter (Hammestraat aan de overkant van het kanaal) werd eveneens de geurconcentratie bepaald in de huidige en gewenste situatie. Hieruit blijkt dat er een maximale toename is van  $0,2 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ .

Uit de resultaten van het openbaar onderzoek blijkt dat er geen opmerkingen zijn met betrekking tot geurhinder. Ook in het verleden waren bij de aanvragen van dit bedrijf nooit klachten. Er kan dus worden aangenomen dat de bestaande inrichting thans zonder noemenswaardige hinder voor de onmiddellijke omgeving wordt uitgebaat.

#### STOF

Enkel de bedrijfswoning ondervindt een gering negatief effect inzake  $\text{PM}_{10}$ -concentratie en dit zowel in de huidige als in de toekomstige situatie.

#### VERMESTING/VERZURING

Na de uitbreiding is er een lichte stijging inzake ammoniakemissie van 5.000 naar 5.150 kg/jaar.

Op ongeveer 1,5 km van het bedrijf ligt het Habitatrichtlijngebied "Bossen en heiden van zandig Vlaanderen: oostelijk deel"; dit valt deels samen met de VEN-gebieden "De Kraenepoel en Marquettebossen" en "De bosgebieden van de cuesta van Zomergem – Oedelem".

Uit de modellering blijkt dat de verzurende en vermestende depositie licht toeneemt in de gewenste situatie. Enkel ter hoogte van het habitatype 6510 is er een belangrijke bijdrage inzake verzuring en vermeting. Geen enkel habitatype ondervindt evenwel een significant negatief effect.

OMZENDBRIEF LNE 2012/1 VAN 29 JUNI 2012 BETREFFENDE MILDRENDENDE MAATREGELEN VOOR GEUREMISSIES AFKOMSTIG VAN BESTAANDE VARKENS- EN PLUIMVEESTALLEN IN VLAANDEREN.

De omzendbrief LNE 2012/1 heeft tot doel om het aantal geurgehinderden tegen 2020 te doen dalen van 15% tot 12 %, het aantal ernstig geurgehinderden van 5,5 % tot 4,5 %. De omzendbrief is in hoofdzaak bedoeld voor bedrijven met bestaande varkens- of pluimveestallen (geen ammoniakemissiearme stallen) die in het verleden aanleiding hebben gegeven

./...

tot klachten over geurhinder en waarvan op het moment van de hernieuwing van de vergunning wordt geoordeeld dat het bedrijf een onaanvaardbare geurhinder veroorzaakt voor de omwonenden. In deze omzendbrief, van kracht vanaf 1 september 2012, worden milderende maatregelen voorgesteld voor geuremissies afkomstig van bestaande varkens- en pluimveestallen in Vlaanderen.

Bij toetsing aan de milderende maatregelen uit de omzendbrief kan het volgende worden vastgesteld:

- er wordt geen wijziging doorgevoerd aan het ventilatiesysteem;
- de stallen worden regelmatig en intensief gereinigd;
- het voeren gebeurt volgens de behoeften van de dieren;
- de voederverliezen worden beperkt;
- de mestverblijftijd in de stal wordt beperkt door het afvoeren van de mest op regelmatige basis naar een mestverwerkingsinstallatie;

De toegepaste maatregelen volstaan om de hinder te beperken tot aanvaardbare burenhinder.

#### Mestopslagcapaciteit

Op basis van de richtlijnen van bijlage 5.9 van Vlarem II moet er een potentiële opslagcapaciteit van mengmest aanwezig zijn om minstens 9 maanden te kunnen stockeren. Uitgaande van de inrichtingsplannen moet er een mestopslagcapaciteit voor mengmest worden voorzien van ongeveer 3.165 m<sup>3</sup>. Aangezien de opslagcapaciteit meer dan 4.000 m<sup>3</sup> bedraagt, wordt er voldaan aan de bepalingen van artikel 5.9.2.3 van Vlarem II.

#### Visueel

De inrichting werd reedsvoorzien van een groenscherm.

Na het bouwen van de nieuwe stal is de uitbreiding van het groenscherm wenselijk ter bevordering van de landschappelijke integratie.

#### Natuurtoets

Het bedrijf bevindt zich op ruime afstand van natuurgevoelige gebieden. De activiteiten zijn tevens van die aard dat niet dient gevreesd voor een nadelige impact ervan.

#### Watertoets

In deze passage wordt nagegaan of de inrichting gelegen is in een overstromingsgebied en of de inrichting nadelige effecten zou kunnen veroorzaken op het overstromingsrisico voor de omgeving.

De watertoets beslaat evenwel een ruimer toepassingsgebied. De afweging van de overige effecten op het aquatisch milieu gebeurt afhankelijk van de noodzaak bij de bespreking van de andere milieuhygiënische aspecten in de daartoe bedoelde ondertitel, bijvoorbeeld afvalwater, grondwater, ... . Deze specifieke afwegingen worden hier niet meer herhaald.

De inrichting is gelegen in het 'Bekken Brugse Polders'. Volgens de overstromingsinformatie op [www.geo-vlaanderen.gisvlaanderen.be](http://www.geo-vlaanderen.gisvlaanderen.be) is de inrichting niet gelegen in een overstromingsgebied of in een risicozone voor overstromingen.

Er wordt een nieuwe stal gebouwd, maar door het opleggen van een hemelwaterberging conform de gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 5 juli 2013 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoor-

./...

zieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater, worden geen wijzigingen van de effecten van de inrichting op het overstromingsrisico voor de omgeving verwacht.

### **MER – screening**

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het Besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-MER-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de MER-screening (B.S. 20 april 2012).

De aanvraag werd getoetst aan de selectiecriteria zoals opgenomen in bijlage II van het DABM (decreet algemene bepalingen milieubeleid). In het licht van de concrete kenmerken van het project, de concrete plaatselijke omstandigheden en de concrete kenmerken van zijn potentiële milieueffecten moeten geen aanzienlijke milieueffecten verwacht worden.

Gelet op hetgeen voorafgaat alsook hetgeen wordt besproken onder de milieuhygiënische aspecten, kan gesteld worden dat geen MER moet worden opgemaakt.

### **Slotbepalingen**

De exploitant dient, overeenkomstig artikel 43 §2 van het Vlarem I, steeds alle maatregelen te nemen om schade en hinder te voorkomen.

De vergunningverlenende overheid kan, overeenkomstig artikel 20 van het milieuvergunningsdecreet en onverminderd de bepalingen van dezelfde wetten, decreten en uitvoeringsbesluiten bij het verlenen van een vergunning bijzondere voorwaarden opleggen, met het oog op de bescherming van de mens en het leefmilieu.

Rekening houdend met wat voorafgaat, kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, mits naleving van de in dit besluit opgelegde milieuvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt.

### **Conclusie**

De gevraagde exploitatie is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving; bijgevolg kan de gevraagde vergunning worden verleend.

## **3. Besluit**

### **Artikel 1**

Aan de cvba Varbell, Spenningstraat 1 a te 9881 Aalter wordt de vergunning verleend voor het veranderen van een varkenshouderij gelegen aan de Spenningstraat 1 a te 9881 Bellem (Aalter), op de percelen, kadastraal bekend onder AALTER 4 AFD/BELLEM/, Sectie B, Nrs 667/k, 667/l, met als voorwerp:

- de uitbreiding met/van:
  - stallen met plaatsen voor 750 biggen < 10 weken (totaal wordt 3.000 'andere' varkens en 1.550 biggen < 10 weken);
  - de opslag van 1.200 liter mazout (totaal wordt 3.700 liter);

/...

- de opslag van 360 m<sup>3</sup> dierlijke mengmest in agrarisch gebied (totaal wordt 4.027 m<sup>3</sup>);
- de grondwaterwinning met een debiet van 1.890 m<sup>3</sup>/jaar uit 1 put met een diepte van 38 m (totaal wordt 7.000 m<sup>3</sup>/jaar).
- de wijziging door:
  - een vermindering van het debiet van een grondwaterwinning met 1.340 m<sup>3</sup>/jaar uit 1 put met een diepte van 9 m (totaal wordt 550 m<sup>3</sup>/jaar).

Na deze verandering is de globaal vergunde toestand:

**9.4.1.c)2° (1)**

stallen met plaatsen voor 3.000 'andere' varkens en 1.550 biggen < 10 weken.

**9.4.1.d)1° (1)**

een intensieve varkenshouderij met plaatsen voor 3.000 'andere' varkens.

**17.3.5.1° (3)**

de opslag van 3.700 liter mazout.

**28.2.c)1° (3)**

de opslag van 4.027 m<sup>3</sup> dierlijke mengmest in agrarisch gebied.

**53.8.2. (2)**

een grondwaterwinning met een maximaal opgepompt debiet van 25 m<sup>3</sup>/dag en 7.550 m<sup>3</sup>/jaar bestaande uit 2 putten:

- met diepte van 9 m (Kwartair (Pleistocene van de Vlaamse vallei), HCOV-code 0100) en een maximaal opgepompt debiet van 5 m<sup>3</sup>/dag en 550 m<sup>3</sup>/jaar;
- met diepte van 38 m (leperiaan (formatie van leper), HCOV-code 0800) en een maximaal opgepompt debiet van 20 m<sup>3</sup>/dag en 7.000 m<sup>3</sup>/jaar.

**Artikel 2**

De milieuvergunning wordt verleend vanaf de datum van dit besluit voor een termijn tot en met 5 maart 2028.

**Artikel 3**

Deze milieuvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende uitbatingsvoorwaarden:

**§1. Algemene milieuvoorwaarden**

- 1 Algemene milieuvoorwaarden - algemeen: hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9
- 2 Algemene milieuvoorwaarden - geluid: hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6.
- 3 Algemene milieuvoorwaarden - oppervlaktewater: hoofdstuk 4.2 met bijlagen 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4.
- 4 Algemene milieuvoorwaarden - lucht: hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5 en 4.4.6.
- 5 Algemene milieuvoorwaarden - licht: hoofdstuk 4.6.

**§2. Sectorale milieuvoorwaarden**

- 6 Hoofdstuk 5.9 en bijlage 5.9. – Dieren
- 7 Afdeling 5.17.1 en bijlage 5.17.1 - Opslag van gevaarlijke producten - algemene bepalingen

./...

- 8 Afdeling 5.17.3 en bijlagen 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4 en 5.17.7 - Opslag van gevaarlijke producten - opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders
- 9 Hoofdstuk 5.53 en bijlage 5.53.1 - Winning van grondwater

### **§3. Bijzondere milieuvoorwaarden**

#### **10 Het groenscherm**

Tijdens het eerstvolgend plantseizoen wordt rond de inrichting een groenscherm aangeplant. Dit groenscherm bestaat uit streekeigen laag- en hoogstammige dichtgroeïende gewassen. Waar de aanleg wordt belemmerd door geplande bouwwerken, wordt gestart met het aanplanten zodra de bouwwerken dat toelaten en het plantseizoen is aangebroken. Waar de geplande bouwwerken de aanleg niet belemmeren, gebeurt het aanplanten in het eerstvolgend plantseizoen na het verlenen van de vergunning. De beplanting wordt doorlopend en op een vakkundige wijze onderhouden teneinde de inkleding in het landschap optimaal te behouden.

#### **11 Brandveiligheid**

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

#### **12 Opslag en verwerking van afvalstoffen**

- a) De constructie van de ruimten waar afvalstoffen tijdelijk zijn opgestapeld is zodanig dat accidenteel uit bepaalde recipiënten ontsnappende vloeistoffen, morsvloeistoffen en uitlogingen op een bevloering terecht komen, die voorzien is van opvanggoten en vervolgens naar één of meerdere opvangputten kunnen geleid worden.
- b) Het is verboden afvalstoffen in brand te steken of te verwijderen door lozing.
- c) Het is verboden zich van afvalstoffen te ontdoen anders dan door afvoer naar erkende resp. vergunde ophalers en verwerkers van afvalstoffen.

#### **13 Stationair draaien van motoren**

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperioden en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d..

#### **14 Ammoniakemissie**

Wanneer er aan de bestaande stallen die op het moment van de voorliggende beslissing niet ammoniakemissiearm zijn uitgevoerd, verbouwingen gebeuren waarbij wordt geraakt aan de constructieve elementen, dan dienen deze ammoniakemissiearm te worden uitgevoerd volgens de "best beschikbare technieken voor ammoniakemissiereductie uit stallen".

#### **15 Ammoniakemissiearme stal.**

De stal voor 750 biggen < 10 weken wordt uitgevoerd volgens het systeem V-1.5 "volledig rooster met water- en mestkanalen, eventueel voorzien van schuine putwanden en een emitterend mestoppervlak < 0,1 m<sup>2</sup>".

./...

**16 Grondwaterwinning 9 m:**

- a) In afwijking van de artikels 5.53.3.1 en 5.53.3.3 van VLAREM II dient elke winningsput te worden uitgerust met een debietmeter, geplaatst voor het eerste aftappunt van het gewonnen grondwater. Voor winningsputten voorzien van een pomp wordt de debietmeter geplaatst in de toezichtskamer van de pompput, voor winningsputten met een bovengrondse pomp onmiddellijk na de pomp. Maandelijks dient de tellerstand van elke debietmeter genoteerd te worden in een register.
- b) In afwijking van artikel 5.53.2.2 moet in de winningsput een rechte peilbuis worden voorzien, met een diameter van minstens 25 mm, waarin een peillood of logger kan neergelaten worden voor het meten van het grondwaterpeil.

**17 Grondwaterwinning 38 m:**

- a) In afwijking van de artikels 5.53.3.1 en 5.53.3.3 van VLAREM II dient elke winningsput te worden uitgerust met een debietmeter, geplaatst voor het eerste aftappunt van het gewonnen grondwater. Voor winningsputten voorzien van een pomp wordt de debietmeter geplaatst in de toezichtskamer van de pompput, voor winningsputten met een bovengrondse pomp onmiddellijk na de pomp. Maandelijks dient de tellerstand van elke debietmeter genoteerd te worden in een register.
- b) In afwijking van artikel 5.53.2.2 moet in elke winningsput een rechte peilbuis worden voorzien, met een diameter van minstens 25 mm, waarin een peillood of logger kan neergelaten worden voor het meten van het grondwaterpeil.
- c) In afwijking van artikel 5.53.4.6 dient – ook al is het debiet  $< 30.000 \text{ m}^3/\text{j}$  - in de winningsput minstens maandelijks het peil “in werking” en “in rust” te worden opgemeten en genoteerd in een register. Bij het peil in werking wordt ook het ogenblikkelijk debiet genoteerd en bij het peil in rust de duur van de voorafgaande rustperiode. De peilmetingen van het voorbije kalenderjaar worden ook jaarlijks voor 15 maart overgemaakt aan VMM afdeling Operationeel Waterbeheer. Dit kan rechtstreeks gericht aan VMM AOW (Raymonde de Larochelaan 1, 9051 Gent) of via het Integraal Milieujaarverslag.
- d) In afwijking van artikel 5.53.4.3 – ook al is het debiet  $< 30.000 \text{ m}^3/\text{j}$  - mag het grondwaterpeil in werking in de winningsput niet dalen onder het dak van de laag. Het maximaal toelaatbaar afpompsniveau in de winningsput bedraagt 32 m-mv (= 32 m onder maaiveld of -23 mTAW). Er dient vermeden te worden dat het peil in de put onder dit niveau daalt; daarvoor zijn er 3 mogelijkheden, nl:
  - a) de pomp wordt boven voormeld niveau opgehangen;
  - b) er wordt een afslagmechanisme voorzien die de pomp stillegt wanneer voormeld niveau bereikt wordt;
  - c) het debiet van de pomp wordt zo geregeld dat het peil in werking boven voormeld niveau blijft.
- e) In afwijking van artikel 5.53.4.5 van VLAREM II moet de kwaliteit van het opgepompte ruwe grondwater minstens 1 x per jaar worden geanalyseerd. Het grondwaterstaal moet rechtstreeks uit de boorput worden genomen. Gemengde stalen zijn niet toegelaten. De stalen grondwater moeten door het laboratorium zelf worden genomen. Op het analyseformulier moet

./...

eveneens worden vermeld uit welke boorput het staal afkomstig is.

De volgende parameters moeten worden bepaald: zuurstofgehalte (mg/l), pH, elektrische geleidbaarheid (in  $\mu\text{S/cm}$ ), temperatuur, totale hardheid (in  $^\circ\text{F}$ ), tijdelijke hardheid (in  $^\circ\text{F}$ ), alkaliniteit t.o.v. methylooranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l):

|            |                    |                  |                    |                  |              |
|------------|--------------------|------------------|--------------------|------------------|--------------|
| Anionen:   | $\text{SO}_4^{2-}$ | $\text{NO}_3^-$  | $\text{PO}_4^{3-}$ | $\text{OH}^-$    | $\text{F}^-$ |
|            | $\text{NO}_2^-$    | $\text{Cl}^-$    | $\text{CO}_3^{2-}$ | $\text{HCO}_3^-$ |              |
| Kationen : | $\text{Ca}^{2+}$   | $\text{Na}^+$    | $\text{NH}_4^+$    | $\text{Fe}^{2+}$ |              |
|            | $\text{K}^+$       | $\text{Mg}^{2+}$ | $\text{Mn}^{2+}$   | $\text{Fe}^{3+}$ |              |

De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5% mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden:

$(\text{kationentotaal} - \text{anionentotaal}) / (\text{kationentotaal} + \text{anionentotaal}) < 0,05$ .

Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij  $37^\circ\text{C/ml}$ , totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, fecale streptokokken/100ml. De resultaten van de grondwateranalyse worden ook jaarlijks voor 15 maart overgemaakt aan VMM afdeling Operationeel Waterbeheer. Dit kan rechtstreeks gericht aan VMM AOW (Raymonde de Larochelaan 1, 9051 Gent) of via het Integraal Milieujaarsverslag.

### Artikel 3bis

De exploitant wordt gewezen op de volgende aandachtspunten:

- Op kosten van de exploitant dienen waarnemingsbuizen (peilputten) op oordeelkundige wijze aangebracht. De inplanting en uitvoering van de peilbuizen alsook de controles van het grondwater dienen overeenkomstig afdeling 5.9.7. en 5.9.9. (dieren) van Vlarem II te gebeuren.
- Volgens artikel 5.9.8.1 van Vlarem II mogen buitendeuren die conceptueel geen functie hebben bij de luchtverversing enkel worden geopend voor de doorgang van personen, dieren of goederen of in geval van overmacht.
- Er wordt aangeraden het plaatsen van duurzame energiesystemen voor het produceren van eigen elektriciteit te onderzoeken.
- Het is verplicht een buiten dienst gestelde grondwaterwinning op te vullen wanneer deze een potentieel gevaar betekent voor de kwaliteit van het grondwater. De opvulling gebeurt overeenkomstig de code van goede praktijk voor boren, exploiteren en afsluiten van boorputten voor grondwaterwinning opgenomen in bijlage 5.53.1 in Vlarem II.
- Ter bevordering van de fauna en biodiversiteit rondom landbouwbedrijven is het aanbevolen dat de exploitant de mogelijkheden onderzoekt m.b.t. het plaatsen van nestgelegenheden voor o.a. boerenzwaluw, mus, uil, zangvogel, vleermuis, solitaire bijen, ... ; hiertoe bestaan er speciale kasten die kunnen worden opgehangen en/of worden geïntegreerd in de muurpanelen.

./...

#### **Artikel 4**

De vergunde inrichting moet in gebruik genomen worden binnen een termijn van 3 jaar vanaf de datum van de milieuvergunning.

Als voor de inrichting een stedenbouwkundige vergunning nodig is met toepassing van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, wordt de milieuvergunning geschorst zolang de stedenbouwkundige vergunning niet is verleend. In dit geval vangt de termijn van ingebruikname vermeld in het vorige lid aan op de dag dat de stedenbouwkundige vergunning definitief verworven is.

Indien de stedenbouwkundige vergunning geweigerd wordt, vervalt de milieuvergunning vanaf de datum waarop in laatste administratieve aanleg beslist werd om de stedenbouwkundige vergunning niet af te leveren.

#### **Artikel 5**

Deze vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

#### **Artikel 6**

Een bijkomende vergunning moet worden aangevraagd voor elke verandering van de vergunde inrichting.

Elke overname van de inrichting door een andere exploitant, dient uiterlijk tien kalenderdagen voor de datum van overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlarem I.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd, overeenkomstig de bepalingen van het Vlarem I, tussen de achttiende en de twaalfde maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

#### **Artikel 7**

Een eensluidend verklaard afschrift van deze beslissing zal, samen met het attest inzake de datum van de verzending, verzonden worden aan:

- de exploitant;
- het College van Burgemeester en Schepenen van Aalter;
- de Provinciale Milieuvergunningscommissie;
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen;
- het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij, Afdeling Operationeel Waterbeheer;
- het Agentschap Ruimtelijke Ordening, Afdeling Oost-Vlaanderen;
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieu-inspectie dienst Oost-Vlaanderen;
- de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij;
- het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij;
- de Federale Overheidsdienst, Werkgelegenheid, Arbeid en Sociaal Overleg;
- de nv Aquafin;

Een gelijkaardig afschrift wordt verzonden aan de bevoegde Burgemeester met de opdracht de beslissing bekend te maken, overeenkomstig de bepalingen van Hoofdstuk IX van het Vlarem I.

./...

**Artikel 8**

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in het Vlarem I (aangetekende brief binnen de 30 kalenderdagen na de betekening van dit besluit) en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd door de Vlaams Minister van Leefmilieu, p/a Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel.

Gent,

namens de Deputatie:

de provinciegriffier,  
Albert De Smetde gouverneur-voorzitter,  
Jan Briers


| MINUUT |   |
|--------|---|
| AFD.   | h |
| DIR.   | h |
| GRIF.  |   |

