

Deputatie

Besluit

Zitting van 2 december 2021
directie Leefmilieu - dienst
Omgevingsvergunningen (L)
OMV_2021119213_EA

47	2021_DEP_03347	Omgevingsvergunningsaanvraag - NV BEKINA BOOTS, NV BEKINA COMPOUNDS - Kluisbergen - Vergunning gedeeltelijk verlenen onder voorwaarden
-----------	-----------------------	---

Beslissing: GOEDGEKEURD in besloten zitting van 2 december 2021

Samenstelling:

Aanwezig:

mevrouw Carina Van Cauter, Gouverneur - Voorzitter; de heer Kurt Moens, Gedeputeerde; mevrouw Leentje Grillaert, Gedeputeerde; mevrouw Riet Gillis, Gedeputeerde; mevrouw An Vervliet, Gedeputeerde; de heer Steven Ghysens, Provinciegriffier

Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna “Omgevingsvergunningsdecreet”).

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna “Omgevingsvergunningsbesluit”).

Procedure

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 28 juli 2021 ingediend door NV BEKINA COMPOUNDS, Berchemstraat 124 te 9690 Kluisbergen.

Voorliggend dossier werd ingediend op het omgevingsloket onder het dossiernummer OMV_2021119213.

De aanvraag heeft betrekking op zowel ingedeelde inrichtingen of activiteiten (afgekort “IIOA”) als stedenbouwkundige handelingen (afgekort “SH”).

De gemachtigde ambtenaar heeft deze aanvraag op 18 augustus 2021 ontvankelijk en volledig verklaard.

De aanvraag werd behandeld conform de gewone procedure.

Locatie project

Het exploitatieadres betreft: Berchemstraat 124 te 9690 Kluisbergen.

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20180712-0039 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als: KLUISBERGEN 2 AFD (BERCHEM), sectie A, nrs. 0492/H, 0495/B/2, 0497/R/ 2, 0497/S/2 en 0506/A/6.

De stedenbouwkundige handelingen hebben betrekking op een terrein kadastraal gekend als: KLUISBERGEN 2 AFD (BERCHEM), sectie A, nrs. 0489/R, 0492/H, 0495/B/2, 0497/R/2 en 0497/S/2.

Context

Omschrijving bedrijf

Het betreft de exploitatie van een productiebedrijf voor kunststoflaarzen en rubbermengsels.

Het bedrijf is er sinds 1962 gevestigd. In het bedrijf worden volgende productiestappen onderscheiden:

- *Aanmaak rubbermengsels*

Voor het vervaardigen van rubbermengsels wordt rubber (natuur- en synthetische rubber) in blokken aangekocht. De rubber wordt in een gesloten mixer met de nodige producten (grond- en hulpstoffen) gemengd en daarna op een open mengwals op strips/vellen getrokken. Procesoliën of weekmakers worden toegevoegd om de vermengbaarheid van rubber met de andere toegevoegde grondstoffen mogelijk te maken.

Versnellers en vertragers worden toegevoegd om latere vulcanisatie mogelijk te maken.

Antioxidanten beschermen de rubber tegen externe invloeden die het verouderingsproces versnellen zoals bv licht, temperatuur, e.a. Vulstoffen worden aan de rubber toegevoegd om functionele eigenschappen te geven zoals bv brandwerendheid. De kleur van het afgewerkte product wordt bepaald door het toevoegen van kleurstoffen.

- *Vacuümextrusie rubber*
Een rubbermengsel wordt op strips getrokken en door een vacuümextrusiemachine geperst. Het doel van dit proces is het rubbermengsel te filteren waardoor de ingesloten luchtbelletjes en eventuele vaste verontreinigingen verwijderd worden. Na de filtering komt uit de extruderkop een strip in de gewenste vorm en dikte. Deze strip gaat eerst door een bak met antikleefmiddel, wordt daarna afgekoeld op een koelband en wordt finaal afgesneden op de gewenste lengte, opgerold en verpakt.
- *Extrusie thermoplastische rubber*
Granulaat wordt door middel van een extruder bij verhoogde temperatuur door een verwarmde matrijs gespoten. Het product dat uit de matrijs komt, wordt direct ondergedompeld in een koelbak waardoor het vormvast wordt. Op het einde van de lijn worden de banden opgerold en verpakt.
- *Injectie polyurethaan (laarzen)*
Polyol (een polyalcohol) en isocyaan (difenylmethaan-4,4'-diisocyaan) worden door middel van een mengkop in een gesloten vorm geïnjecteerd. Beide componenten reageren met elkaar onder invloed van een activator en vormen de kunststof polyurethaan. Na opschuimen en uitharden van de polyurethaan in de vorm kan de laars ontvormd worden.
- *Verpakking*
Afhankelijk van het gemaakte voorwerp en de gewenste eindkwaliteit, worden de voorwerpen nadien nog manueel of machinaal afgewerkt en verpakt. Elk type kunststof heeft zijn eigen verpakkingseenheid (rubber, thermoplastische kunststoffen en polyurethaan).

De lopende milieuvergunning dateert van 13 december 2018 en werd door de deputatie verleend voor een termijn van onbepaalde duur.

Het bedrijf is te beschouwen als een GPBV-inrichting, maar is niet MER- of VR-plichtig, is geen Seveso-bedrijf of BKG-inrichting en dient geen energieplan op te stellen.

Vergunningstoestand

- *Omgevingsvergunning:*
 - Besluit van de deputatie van 13 december 2018 houdende het verlenen van de vergunning voor het verder exploiteren en veranderen van een productiebedrijf van kunststoflaarzen en rubbermengsels, voor een termijn van onbepaalde duur (OMV2018092538)
- *Stedenbouwkundige vergunningen en/of bouwvergunningen*
 - Er zijn voor voorliggende aanvraag geen relevante stedenbouwkundige gegevens m.b.t. eerdere vergunningen te vermelden.

Omschrijving project

Algemeen

De aanvraag heeft betrekking op de ingedeelde inrichting of activiteit en omvat tevens stedenbouwkundige handelingen.

Met voorliggend dossier beoogt de exploitant voor het luik IIOA een verandering van de vergunning door wijziging en uitbreiding.

De aanvraag bevat een hoofdzaak de uitbreiding met de lozing van bedrijfsafvalwater, de actualisatie/aanpassing van de opslagcapaciteit aan gevaarlijke stoffen en het uitbreiden van het vermogen aan toestellen om kunststoffen en rubber te behandelen. Ook worden gevaarlijke stoffen en toestellen verplaatst.

Voor het luik SH omvat voorliggend dossier het uitbreiden bedrijfsgebouw en aanpassen omgevingsaanleg.

De aanvraag betreft voornamelijk veranderingen die kaderen in de doelstelling van de bedrijvengroep om het aspect mobiliteit (verkeersveiligheid) van Bekina Boots NV, Bekina Compounds NV en Bekina Indurub NV (overzijde Berchemstraat) te verbeteren.

De leveringen die nu gebeuren via de Pontstraat, de Rozenlaan en de Brugzavel zullen in de toekomst rechtstreeks vanaf de Oudenaardebaan de Indurub-site en Oviator-site oprijden (bestaande toegang) en éénmalig de Berchemstraat kruisen om zo het terrein van Bekina Boots en Bekina Compounds te bereiken voor effectieve levering.

In het kader van deze plannen wordt aan de noordoostelijke zijde van Bekina Boots een kleine extra opslagplaats en loskade ('dockshelter') voorzien in deze aanvraag en worden de oprit en personeelsparkeerplaats aangepast om deze bewegingen te faciliteren. De oprit zijde Brugzavel wordt onthard (KWS-verharding vervangen door grindgazon) en zal in de toekomst enkel nog gebruikt worden als brandweerweg.

Binnen de gebouwen worden opslagplaatsen geheroriënteerd om efficiënter te werken en ruimte te creëren voor de nieuwe inpaklijn. Diverse technische installaties werden of worden verplaatst (compressoren, CO₂-tank, stookolietank, opslag brandbare vloeistoffen, afgewerkte producten, machinepark,...), zowel in de rubbermengselafdeling, de extrusieafdeling als de polyurethaanafdeling.

Ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Het veranderen van een productiebedrijf voor kunststoflaarzen en rubbermengsels, omvattende:

- *de wijziging door:*
 - het reduceren van de vergunde opslagcapaciteit aan brandbare vloeistoffen (131.962 liter) met 2.552 liter tot 129.410 liter en gedeeltelijke verplaatsing van de producten;
 - het samenvoegen van de voormalige vergunde rubrieken 16.3.1.1° voor 73,4 kW aan diverse compressoren, koelinstallaties, airco's en de rubriek 16.3.2.2° b) voor 218,6 kW aan luchtdrogers, koelgroepen en vacuümpompen met een geïnstalleerde, tot een totaal van 292 kW; de koelinstallatie, werkend met ventilatoren, wordt verplaatst;
 - het verplaatsen van de vergunde CO₂-tank van 5.958 liter;
 - het verplaatsen van de vergunde stookolietank van 7.300 liter (6.205 kg);
 - het reduceren van de vergunde opslagcapaciteit aan ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 (GHS02; 3.030,4 kg) met 1.905,4 kg tot 1.125 kg, evenals een verplaatsing van producten;
 - het schrappen van de vergunde opslag van maximum 5.050 kg diverse oxiderende vloeistoffen en vaste stoffen (GHS03);
 - het verplaatsen van de opslag aan afgewerkt producten uit rubber; de vergunde opslagcapaciteit wijzigt niet;

- *de uitbreiding met/van:*
 - de lozing van maximum 3,5 m³/uur, 9,3 m³/dag en 233 m³/jaar bedrijfsafvalwater afkomstig van het reinigen van machines en de afspoelbare oppervlakte van de tankpiste;
 - de vergunde opslagcapaciteit aan overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 (GHS02; 4,908 ton) met 6,804 ton tot 11,712 ton, evenals een verplaatsing van producten;
 - de vergunde opslagcapaciteit aan bijtende stoffen (GHS05, 44,242 ton) met 8,337 ton tot 52,579 ton, evenals een verplaatsing van producten;
 - de maximale opslag van 0,323 kg diverse giftige stoffen (GHS06) in verplaatsbare recipiënten;
 - de vergunde opslagcapaciteit aan schadelijke stoffen (GHS07, 143,462 ton) met 110,95 ton tot 254,412 ton, evenals een verplaatsing van producten;
 - de vergunde opslagcapaciteit aan op lange termijn gezondheids-gevaarlijke stoffen (GHS08, 73,609 ton) met 13,381 ton tot 86,99 ton, evenals een verplaatsing van producten;
 - de vergunde opslagcapaciteit aan voor het aquatisch milieu gevaarlijke stoffen (GHS09, 23,817 ton) met 1,533 ton tot 23,35 ton, evenals een verplaatsing van producten;
 - het vergund vermogen aan toestellen voor het vervaardigen van kunststoffen en kunstmatige vezels (172,25 kW) met 174,75 kW tot 347 kW;
 - het vergund vermogen aan toestellen voor het behandelen van kunststoffen en het vervaardigen van voorwerpen uit kunststoffen (1.575,3 kW) met 168,5 kW tot 1.743,8 kW;
 - het vergund vermogen aan toestellen voor het vervaardigen van voorwerpen op basis elastomeren (1.389,3 kW) met 0,9 kW tot 1.390,2 kW, evenals het verplaatsen van toestellen.

Bijstelling

Het bedrijf vraagt een bijstelling in afwijking van volgend artikel van VLAREM II:

- Artikel 4.2.5.1.1. inzake de controle-inrichting voor bedrijfsafvalwater.

Stedenbouwkundige handelingen

De volgende voorwerpen maken deel uit van het voorwerp van de aanvraag:

- Verbouwen en/of uitbreiden zonder functiewijziging en zonder wijziging van aantal woonegelegenheden: opslagplaats en sas loskade
- Nieuwbouw van bijgebouwen, niet-overdekte lage constructie lage constructies en andere handelingen: fietsenstalling
- Een grond gebruiken, aanleggen of inrichten: verharding
- Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen: berm
- Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen: wadi 3

Openbaar onderzoek

Het openbaar onderzoek liep van 27 augustus 2021 tot en met 26 september 2021.

In het omgevingsloket werd op 23 september 2021 het 'indienen van een bezwaarschrift' opgeladen.

Bij nader onderzoek blijkt dat het hier niet gaat om een effectief bezwaarschrift, maar om een **schrijven van de nv van publiek recht NMBS** waarin gunstig wordt geadviseerd onder de volgende voorwaarden:

- Het fietspad dient gevrijwaard te worden.
- De NMBS aanvaardt geen mandeligheid. Afsluitingen, gebouwen en de respectievelijke funderingen moeten dus volledig buiten het spoorwegdomein blijven.
- De NMBS aanvaardt geen erfdienstbaarheden.
- Tussen het spoorwegdomein en de betreffende percelen moet een afsluiting geplaatst worden van 1,5 m hoogte, bvb. bestaande uit palen, vlechtdraad van 1 m hoogte en een betonplaat van 0,5 m onderaan.
- Het riolerings- en oppervlaktewater mogen niet afwateren op spoorwegdomein (art. 681 van het Burgerlijk Wetboek).
- Het planten van struiken, bomen en hagen mag niet strijdig zijn met de bepalingen van de wet van 25/07/1891 op de Politie van de Spoorwegen, gewijzigd bij wet van 21/03/1991.

Land- en gewestgrensoverschrijdende effecten

Het bedrijf bevindt zich op meer dan 5 km met de grens van Nederland, maar op minder dan 5 km met de grens van Wallonië.

Op 19 augustus 2021 werd advies gevraagd overgemaakt aan Waals Gewest.

Adviezen

College van Burgemeester en Schepenen van Kluisbergen

GUNSTIG op 6 oktober 2021

Onder de volgende voorwaarde:

- De aanvrager dient voorafgaandelijk aan te tonen dat de gebundelde ontsluiting op de N8 van de volledige bedrijfssite (Bekina, Indurub en de voormalige Oviorsite) technisch haalbaar is. Dit met betrekking tot het opvangen van niveauverschillen tussen 'Ovior-site' en 'Bekina-site', t.h.v. Berchemstraat, en de vlotte en veilige interne circulatie van het zwaar verkeer. Om dit laatste aan te tonen vragen we een simulatie van de mogelijke keer bewegingen op het bedrijventerrein met autoturn, uitgaande van de meest nadelige vrachtwagen.

Departement Omgeving - milieuadvies

DEELS ONGUNSTIG, DEELS GUNSTIG op 9 november 2021

ONGUNSTIG voor de uitbreiding van gevaarlijke stoffen in rubriek 17.3.6 en 17.3.7
Tenzij voor de beslissingsdatum van de deputatie wordt aangetoond dat deze gevaarlijke stoffen in een dusdanige fysicochemische toestand verkeren dat zij geen eigenschappen bezitten die een zwaar ongeval met zich kunnen meebrengen voor zover dit bevestigd wordt door een deskundige erkend voor de discipline externe veiligheid risico's voor zware ongevallen.

GUNSTIG voor:

- de lozing van maximum van bedrijfsafvalwater (4 m³/uur, 10,6 m³/dag en 261 m³/jaar) zonder gevaarlijke stoffen, via een slibvang, KWS-afscheider en coalescentiefilter in de openbare riolering in de Rozenlaan;
- het overige

voor een **termijn van onbepaalde duur** onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II en de volgende bijzondere milieuvoorwaarden:

- **Bedrijfsafvalwater**

Het bedrijf dient te beschikken over een controle inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water, overeenkomstig art. 4.2.5.1.1. van VLAREM II.

In afwijking van art 4.2.5.1.1 mag de controle inrichting bestaan uit een controleput met mogelijkheid tot staalname.

Instructies in verband met het afspuiten van werkonderdelen worden opgesteld in overleg met de milieucoördinator. Het personeel krijgt hiertoe de nodige opleiding.

Deze instructies liggen ter inzage van VMM en de toezichthoudende overheid op het bedrijf.

- **Vaste houders**

In afwijking van de artikels 5.6.1.3.8 en 5.17.4.3.8 van VLAREM II kunnen de vaste houders met gevaarlijke stoffen op minimaal 30 cm afstand geplaatst worden van de binnenwand van de inkuiping.

De vaste houders voor opslag van polyol en isocyanaat zijn volledig geïsoleerd en langs de buitenkant bekleed met alu schelpen zodat eventuele lekvloeistof binnen de inkuiping terechtkomt.

En volgende aandachtspunten:

- Na verplaatsing van de CO₂-tank dient deze herkeurd te worden.
- De kws-afscheider dient conform VLAREM II afdeling 4.2.3.bis onderhouden en geëxploiteerd te worden.

Departement Omgeving - stedenbouwkundig advies

GEEN ADVIES op 12 oktober 2021

Vlaamse Milieumaatschappij, Dienst advisering lozing afvalwater

DEELS ONGUNSTIG, DEELS GUNSTIG op 4 oktober 2021

ONGUNSTIG voor de lozing van bedrijfsafvalwater op een WADI, vermits:

- Het bedrijfsafvalwater zal na zuivering via een slibvang en een KWS-afscheider met coalescentiefilter geloosd worden in de bestaande droge wadi (527 m³) die aanwezig is op de inrichting. Dit betreft een infiltratie van bedrijfsafvalwater in grondwater. Dergelijke opstelling is slechts toegelaten indien het bedrijfsafvalwater voldoet aan de milieukwaliteitsnormen voor grondwater.
- Gezien dit in voorliggend dossier niet werd aangetoond en gezien de kans op verontreiniging van het bedrijfsafvalwater reëel is, is het aangewezen deze bedrijfsafvalwaterstroom rechtstreeks te lozen in de DWA-leiding van de Rozenlaan of Berchemstraat.

GUNSTIG voor het rechtstreeks lozen van bedrijfsafvalwater in de DWA-leiding van de Rozenlaan of Berchemstraat

mits voldaan wordt aan de algemene en sectorale 52 b & c 'Vloeibare koolwaterstoffen' lozingsvoorwaarden voor lozing in de riolering en de volgende bijzondere voorwaarden:

- Het bedrijf dient te beschikken over een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water, overeenkomstig art. 4.2.5.1.1. van VLAREM II.

- In afwijking van art 4.2.5.1.1 mag de controle inrichting bestaan uit een controleput met mogelijkheid tot staalname.
- De KWS-afscheider dient conform VLAREM II afdeling 4.2.3.bis onderhouden en geëxploiteerd te worden.
- Het niet-verontreinigd hemelwater al of niet na WADI (LPG, LPD en LPB) dient geloosd te worden in de RWA-riolering.

Vlaamse Agentschap Zorg en Gezondheid – Afdeling Preventie

GEEN ADVIES op 1 september 2021

Agentschap Natuur en Bos

GEEN ADVIES op 30 september 2021

Provinciebestuur Oost-Vlaanderen – dienst Integraal Waterbeleid

GUNSTIG op 8 oktober 2021

Onder de volgende voorwaarden:

*Voorwaarden inzake verharde grondoppervlakken die afwateren naar een randzone:
Enkel in het geval voldaan is aan de volgende voorwaarden, moeten de verharde grondoppervlakken niet in rekening worden gebracht bij de dimensionering van de voorziening:*

- de oppervlakken stromen af naar een gras- of groenstrook met een oppervlakte die minstens 25% van de verharde oppervlakte bedraagt, uitgewerkt met een maaiveldverlaging van 30 cm (wadi);
- er worden geen boordstenen en geen afvoerkolken voorzien.

Voorwaarden inzake milderen van het effect van verhardingen:

- De infiltratievoorziening dient gedimensioneerd te worden voor 4284 m² verhardingen met een infiltratie-oppervlakte van minstens 400 m²/ha en een buffervolume van minstens 350 m³/ha. Voor dit project betekent dit een oppervlakte van minstens 171 m² en een volume van minstens 149 m³.
- Er wordt een knijpleiding met diameter 110 mm voorzien op zo'n hoogte dat er 100 m³/ha via deze knijpleiding vertraagd wordt afgevoerd.
- De capaciteit en de werking van de voorziening dient ten alle tijde behouden en gegarandeerd te blijven. Hiervoor dient de voorziening minstens om de twee jaar, of indien de omstandigheden dat vereisen frequenter, te worden onderhouden.
- De bodem van de knijpleiding mag niet dieper dan 90 cm onder maaiveld gerealiseerd worden.

Hulpverleningszone Vlaamse Ardennen

GUNSTIG op 5 oktober 2021

mits voldaan wordt aan alle opmerkingen vermeld in dit advies.

De uitgebrachte adviezen zijn niet van beperkende aard op de bestaande voorschriften en bepalingen die van toepassing kunnen zijn.

Bij eventuele wijzigingen van welke aard ook, welke achteraf zouden beslist worden, dient de brandweer telkens opnieuw geraadpleegd te worden

Waals Gewest

STILZWIJGEND GUNSTIG

Provinciale deskundige ruimte en milieu

ONGUNSTIG voor:

- De lozing van maximum 3,5 m³/uur, 9,3 m³/dag en 233 m³/jaar bedrijfsafvalwater, zonder gevaarlijke stoffen, via een slibvang en een KWS-afscheider met coalescentiefilter in een wadi met een overloop naar de openbare riolering in de Rozenlaan (rubriek 3.4.2° (2))
- De uitbreiding van de vergunde opslagcapaciteit aan schadelijke stoffen (GHS07, 143,462 ton) met 110,95 ton tot 254,412 ton (rubriek 17.3.6.3°)

EN

De uitbreiding van de vergunde opslagcapaciteit aan op lange termijn gezondheidsgevaarlijke stoffen (GHS08, 73,609 ton) met 13,381 ton tot 86,99 ton (rubriek 17.3.7.3°),

tenzij voor de beslissingsdatum van de deputatie wordt aangetoond dat deze gevaarlijke stoffen in een dusdanige fysicochemische toestand verkeren dat zij geen eigenschappen bezitten die een zwaar ongeval met zich kunnen meebrengen voor zover dit bevestigd wordt door een deskundige erkend voor de discipline externe veiligheid risico's voor zware ongevallen.

GUNSTIG voor:

- De lozing van maximum 3,5 m³/uur, 9,3 m³/dag en 233 m³/jaar bedrijfsafvalwater, zonder gevaarlijke stoffen, via een slibvang en een KWS-afscheider met coalescentiefilter in de DWA-leiding van de Rozenlaan of Berchemstraat (rubriek 3.4.2°)
- de gevraagde bijstelling van de controle-inrichting voor bedrijfsafvalwater (controleput met mogelijkheid tot staalname is voldoende);
- en de overige SH en IIOA,

voor een termijn van onbepaalde duur en onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden.

Volgende overwegingen leiden tot dit advies:

- het betreft de exploitatie van een productiebedrijf voor kunststoflaarzen en rubbermengsels;
- de lopende milieuvergunning dateert van 13 december 2018 en werd door de deputatie verleend voor een termijn van onbepaalde duur;
- met voorliggend dossier beoogt het bedrijf een verandering van de vergunning door wijziging en uitbreiding;
- de aanvraag bevat een hoofdzaak de uitbreiding met de lozing van bedrijfsafvalwater, de actualisatie/aanpassing van de opslagcapaciteit aan gevaarlijke stoffen en het uitbreiden van het vermogen aan toestellen om kunststoffen en rubber te behandelen;
- tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend;
- met voorliggend dossier vraagt het bedrijf o.m. de lozing van bedrijfsafvalwater aan; het bedrijfsafvalwater zal na zuivering geloosd worden in de wadi die aanwezig is op de inrichting; dit betreft een infiltratie van bedrijfsafvalwater in grondwater; dergelijke opstelling is slechts toegelaten indien het bedrijfsafvalwater voldoet aan de milieukwaliteitsnormen voor grondwater; momenteel kan dit niet aangetoond worden;
- ook wordt de uitbreiding gevraagd van de opslagcapaciteit aan schadelijke en op lange termijn gezondheidsgevaarlijke stoffen; door de gevraagde uitbreiding voldoet het bedrijf niet aan de verbodsbepalingen van artikel 5.17.4.1.3 van VLAREM II (opslag gevaarlijke stoffen op minder dan 100 m van een woongebied);

mits het naleven van de opgelegde milieuvoorwaarden is de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt.

Repliek exploitant dd. 10 november 2021

Middels een bericht van 10 november 2021 op het loket werd een aanvullende veiligheidsstudie bezorgd, inzake de opslag van gevaarlijke stoffen in een woongebied.

Daarnaast geeft het bedrijf aan akkoord te gaan met het advies van de VMM; het bedrijfsafvalwater zal geloosd worden op de openbare riolering.

Provinciale omgevingsvergunningscommissie (povc)

De commissie deed volgende vaststellingen:

De **voorzitter** licht het openbaar onderzoek en de adviezen toe.

De **provinciale deskundige milieu** merkt op dat er naar aanloop van de povc een aanvullende veiligheidsnota werd bezorgd. Het besluit van deze nota is het volgende:

“Uit de kwantitatieve risicoanalyse kan besloten worden dat voor de zware ongevallenscenario's enkel rekening dient gehouden te worden met een magazijnbrand. Het effect van een brand in de lekbak van de brandbare producten komt immers niet over de terreingrens waardoor er geen risico's op zware ongevallen voor de omwonenden dienen beschouwd te worden. De maximale effectafstand van een magazijnbrand reikt tot 17 m ver welke de terreingrens licht overschrijdt. Het dichtstbijzijnde bewoonde perceel ligt echter op 27 m. De maximale effectafstand raakt dus geen residentiële woningen noch hun percelen.

Het probleem van de veiligheid sleept al lang aan. Doordat het RUP er nog steeds niet is, is het bedrijf nog steeds gelegen in woongebied. De conclusie van de studie is niet eenduidig.

AGOP-milieu stelt dat zij de opslag van de gevaarlijke stoffen wel zouden kunnen aanvaarden indien hiervoor een bijzondere voorwaarde wordt opgenomen.

De **provinciale deskundige milieu** merkt op dat dit dan kan mits het opnemen van de aanbevelingen uit de studie. Het advies blijft wel ongunstig voor de lozing op de WADI.

De commissie hoort de **vertegenwoordiging van de exploitant** die het voorstel van de commissie aanhoort en hierbij het volgende stelt:

Het is geen probleem om te lozen op riolering.

De stedenbouwkundige voorwaarden zullen voldaan worden. Door Kluisbergen werd echter gevraagd om een autoturn-studie op te maken maar er wordt niet gezegd tegen wanneer dit moet gebeuren.

De **provinciale deskundige milieu** stelt dat deze voorwaarde niet wordt weerhouden; ze geldt immers voor de ganse site en niet voor dit bedrijf alleen.

Overwegende dat:

- het bedrijfsafvalwater na zuivering via een slibvang en een KWS-afscheider met coalescentiefilter geloosd zou worden in de bestaande droge wadi (527 m³) die aanwezig is op de inrichting. Dit betreft een infiltratie van bedrijfsafvalwater in grondwater. Dergelijke opstelling is slechts toegelaten indien het bedrijfsafvalwater voldoet aan de milieukwaliteitsnormen voor grondwater.
- gezien dit in voorliggend dossier niet werd aangetoond en gezien de kans op verontreiniging van het bedrijfsafvalwater reëel is, is het aangewezen deze bedrijfsafvalwaterstroom rechtstreeks te lozen in de DWA-leiding van de Rozenlaan of Berchemstraat.

adviseert de commissie DEELS ONGUNSTIG, DEELS GUNSTIG op 16 november 2021, nl.:
ONGUNSTIG voor:

- De lozing van maximum 3,5 m³/uur, 9,3 m³/dag en 233 m³/jaar bedrijfsafvalwater, zonder gevaarlijke stoffen, via een slibvang en een KWS-afscheider met coalescentiefilter in een wadi met een overloop naar de openbare riolering in de Rozenlaan (rubriek 3.4.2° (2))

GUNSTIG voor:

- De lozing van maximum 3,5 m³/uur, 9,3 m³/dag en 233 m³/jaar bedrijfsafvalwater, zonder gevaarlijke stoffen, via een slibvang en een KWS-afscheider met coalescentiefilter in de DWA-leiding van de Rozenlaan of Berchemstraat (rubriek 3.4.2°)
- de gevraagde bijstelling van de controle-inrichting voor bedrijfsafvalwater (controleput met mogelijkheid tot staalname is voldoende);
- en de overige SH en IIOA.

De omgevingsvergunning kan worden toegestaan voor een termijn van onbepaalde duur, vanaf de datum van het besluit van deputatie en onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden.

Beschrijving en motivering

MER-plicht

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het Besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-MER-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de MER-screening (B.S. 20 april 2012).

De aanvraag werd getoetst aan de selectiecriteria zoals opgenomen in bijlage II van het DABM (decreet algemene bepalingen milieubeleid) aan de hand van informatie bij het dossier gevoegd. In het licht van de concrete kenmerken van het project, de concrete plaatselijke omstandigheden en de concrete kenmerken van zijn potentiële milieueffecten moeten geen aanzienlijke milieueffecten verwacht worden.

Gelet op hetgeen voorafgaat alsook hetgeen wordt besproken onder de milieuhygiënische aspecten, kan gesteld worden dat geen MER moet worden opgemaakt.

Motivering met betrekking tot IIOA

GPBV-bedrijf

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging) een GPBV-installatie waarvoor in toepassing van artikel 2.1.1 van titel III van het VLAREM uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden.

De volgende X-rubriek is van toepassing:

- 7.11.1°h) - de fabricage van organisch-chemische producten: chemische reactie tussen polyol en isocyaan met een maximale productiecapaciteit van 1.500 ton/jaar;

Voor deze iioa zijn de volgende BREFs van toepassing:

- BREF for Manufacture of Polymers, 2007;
- BBT Kunststofverwerkende nijverheid, 2006.

Het voorwerp van de aanvraag heeft betrekking op de GPBV-installatie of de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie.

AGOP stelt dat geen GPBV-evaluatie wordt uitgevoerd.

De GPBV-activiteit is niet gewijzigd. Voor wat betreft de GPBV-installatie betreft de aanvraag voornamelijk interne verplaatsingen van opslag van grondstoffen, hulpstoffen (incl. CO₂-tank), eindproducten alsook toestellen. Er is een nieuwe inpaklijn.

De toestellen werden geactualiseerd. Zo maakt het bedrijf gebruik van 6 robots van 25 kW i.p.v. de vergunde 2 robots van 3 kW. Dit betreft een regularisatie van de bestaande toestand. De maximale productiecapaciteit van 1.500 ton/jaar wordt op vandaag niet overschreden en er wordt ingevolge huidige aanvraag geen toename boven die capaciteit verwacht. Bij het productieproces komt geen procesafvalwater vrij. De machines van de rubberproductie worden gekoeld d.m.v. koelwater. Dit water wordt d.m.v. koelpompen door een gesloten circuit gestuurd. Om de machines van de PU-afdeling te koelen wordt gebruik gemaakt van koelwater dat gekoeld wordt via een warmtewisselaar met koelmiddel. Ook dit gebeurt in een volledig gesloten systeem. De lozing die wordt gevraagd betreft mogelijk verontreinigd hemelwater van een tankpiste waar grondstoffen zullen worden gelost in vaste tanks en een beperkte stroom afsputwater van machineonderdelen (zie aspect water).

Ligging tov hindergevoelige gebieden/elementen

Het bedrijf ligt volgens het gewestplan in een woongebied en is omgeven door woningen. Er is een planologisch attest afgeleverd en er is momenteel een aanvraag RUP lopende om de bestemming van de site Bekina in een industriegebied om te zetten.

De ingedeelde inrichting ligt op een afstand van circa 110 m van woongebied met landelijk karakter; op circa 360 m van een natuureservaat en op circa 670 m van een woonuitbreidingsgebied.

De omgeving van de inrichting wordt gekenmerkt door talrijke woningen, waarvan de meest nabije zich situeren in noordoostelijke, oostelijke en zuidelijke richting en anderzijds een aantal bedrijven en een braakliggend perceel in het noordwesten (waaronder het bedrijf Bekina Indurub van dezelfde groep Bekina).

De ingedeelde inrichting bevindt zich op een afstand van 400 m van een waterwingebied of een bijbehorende beschermingszone type I, II en III nl. Avelgem-Waarmaarde-Kerkhove.

Bespreking milieuhygiënische aspecten

Afstands- en verbodsbepalingen

Voor de inrichting zijn de volgende verbods- en afstandsregels van VLAREM II:

Artikel 5.17.4.1.3:

“§1. Tenzij anders vermeld in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, is de exploitatie van een inrichting, ingedeeld in klasse 1, voor de opslag van gevaarlijke vloeistoffen van groep 3 verboden:

1° in een waterwingebied of een beschermingszone type I, II of III;

2° in een gebied ander dan een industriegebied;

3° op minder dan 100 m afstand van:

a) een woongebied;

- b) een parkgebied;
- c) een recreatiegebied

§ 2. De verbodsbepalingen van paragraaf 1 gelden niet :

1° voor bestaande inrichtingen of gedeelten ervan, zoals vermeld in artikel 3.2.1.1;

2° voor gevaarlijke producten welke in een dusdanige fysicochemische toestand verkeren dat zij geen eigenschappen bezitten die een zwaar ongeval met zich kunnen meebrengen voor zover dit bevestigd wordt door een deskundige erkend voor de discipline externe veiligheid risico's voor zware ongevallen;

3° voor gevaarlijke producten die behoren tot de eigenlijke exploitatie van een waterwinning voor openbaar nut."

Het betreft de verandering van een bestaande inrichting die niet beperkt is tot maximaal 100% van de exploitatie die op 1 januari 1993 was toegelaten. Rekening houdend met de algemene overgangsregels van afdeling 3.2.2. van VLAREM II zijn in voorliggend geval de inplantingsregels wel van kracht.

De inrichting ligt tot op heden nog steeds in een woongebied (planologisch attest afgeleverd, RUP in opmaak), is omringd door woongebied en voldoet niet aan de inplantingsregels.

Dit is ook opgemerkt bij de hernieuwing van de vergunning in 2018; toen werd een bijstelling gevraagd van voornoemd artikel. De vergunningsaanvraag naar aanleiding van de vergunning van 13 december 2018 omvatte een grote uitbreiding t.o.v. de opslagcapaciteiten van 2014 zodat er geen gebruik kon worden gemaakt van de veiligheidsstudie van 2014. Na het overmaken van een evaluatie conform artikel 5.17.4.1.3.§2.2° van VLAREM II, uitgevoerd door een deskundige erkend voor de discipline externe veiligheid risico's voor zware ongevallen, waaruit bleek dat het risico beperkt blijft, werd de bijstelling toegestaan.

In huidige aanvraag is opnieuw een relevante toename opgenomen van de opgeslagen hoeveelheid van schadelijke stoffen (klasse 1), namelijk van 143,46 ton tot 254,41 ton. De hoeveelheid op lange termijn gezondheids-gevaarlijke stoffen (klasse 1) neem eveneens toe maar in mindere mate (van 73,61 ton tot 86,99 ton).

De aangevraagde uitbreiding kan slechts gunstig worden geadviseerd indien aangetoond wordt dat deze gevaarlijke stoffen (rubrieken 17.3.6 & 17.3.7) in een dusdanige fysicochemische toestand verkeren dat zij geen eigenschappen bezitten die een zwaar ongeval met zich kunnen meebrengen voor zover dit bevestigd wordt door een deskundige erkend voor de discipline externe veiligheid risico's voor zware ongevallen.

Naar aanloop van de povc werd een veiligheidsnota (nv Vinçotte, ref. PCPSAF-21-Bekina-01-01, 9 november 2021) overgemaakt. Het besluit van deze nota luidt:

"Uit de kwantitatieve risicoanalyse kan besloten worden dat voor de zware ongevallenscenario's enkel rekening dient gehouden te worden met een magazijnbrand. Het effect van een brand in de lekbak van de brandbare producten komt immers niet over de terreingrens waardoor er geen risico's op zware ongevallen voor de omwonenden dienen beschouwd te worden. De maximale effectafstand van een magazijnbrand reikt tot 17 m ver welke de terreingrens licht overschrijdt. Het dichtstbijzijnde bewoonde perceel ligt echter op 27 m. De maximale effectafstand raakt dus geen residentiële woningen noch hun percelen. Risico's op zware ongevallen bij Bekina nv reiken niet tot aan gebieden met permanente aanwezigheid van personen of aan residentiële woningen noch hun percelen."

Mits het opnemen van de aanbevelingen uit de studie als bijzondere voorwaarde kan middels deze omgevingsvergunning afgeweken worden van het artikel 5.17.4.1.3.§2.2° van VLAREM II voor deze opslag van schadelijke en gezondheidsgevaarlijke stoffen.

Afvalstoffen

Afvalstoffen zoals papier en karton, rubber, afvalolie, plastic en restafval worden selectief ingezameld in daartoe voorziene afvalrecipiënten en afgevoerd naar terzake vergunde verwerkingscentra.

De afvalstoffen polyurethaan en rubber zonder metalen worden naar de cementindustrie afgevoerd om te gebruiken als hoogcalorisch afval. In heel kleine concentraties kan een beperkt deel (5 à 10%) van het rubberafval hergebruikt worden in de nieuwe rubbermengsels, maar omwille van kwaliteitseisen blijft dit beperkt. De rubbervellen die als basis dienen voor de verdere verwerking, worden op stapels gelegd.

Er zijn perscontainers in gebruik voor recycleerbaar papier/karton- en plasticafval. Op die manier wordt veel efficiënter van de beschikbare containerruimte gebruik gemaakt en wordt bespaard op transport.

Met voorliggend dossier wijzigen de productieprocessen wijzigen, noch de afvalstromen die ontstaan.

Afvalwater

Lozingssituatie

De inrichting ligt in een collectief te optimaliseren buitengebied. In de Berchemstraat en de Rozenlaan wordt een gescheiden rioleringsstelsel aangelegd. In De Rozenlaan is al een gemengd rioleringsstelsel beschikbaar die aangesloten is op RWZI Kluisbergen. Volgens de VMM, AET zal de DWA-leiding die in de Berchemstraat aangelegd wordt, eveneens aangesloten worden op RWZI Kluisbergen. De RWA-leidingen zullen uitmonden in de onbevaarbare categorie 2 waterloop 'OS365'. De werken zijn momenteel bezig.

Gelet op de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel dient het hemelwater geloosd te worden in de RWA-leidingen. Het huishoudelijk dient geloosd te worden in de DWA-leiding. De lozing van het bedrijfsafvalwater is afhankelijk van de samenstelling van dit afvalwater. Dit wordt verder besproken onder rubriek 'bedrijfsafvalwater'.

Huishoudelijk afvalwater

Momenteel is het bedrijf vergund voor de lozing van 840 m³/jaar huishoudelijk afvalwater. Met voorliggend dossier wijzigt dit niet.

De VMM, AET merkt wel dat het bedrijf vergunning kreeg (besluit deputatie 13 december 2018) voor de lozing van maximum 840 m³/jaar huishoudelijk afvalwater, terwijl de VMM toen gunstig adviseerde voor maximum 678 m³/jaar. Volgens de VMM, AET volgt de maximum 678 m³/jaar uit de volgende berekening:

"LPA - Berchemstraat:

Het huishoudelijk afvalwater is afkomstig van sanitaire installaties (14 toiletten, 4 urinoirs, 11 lavabo's, 2 koffiehoecken en 1 refter). Maximaal 53 werknemers maken gebruik van de sanitaire voorzieningen.

Indien gerekend wordt met een gemiddeld verbruik van 50 liter/persoon/dag bekomt men volgende debieten=

- 0,05 m³/dag x 53 = 2,65 m³/dag
- 2,65 m³/dag x 200 = 530 m³/jaar
- 2,65 m³/jaar / 3,5 = 0,76 m³/u

LPC- Berchemstraat:

Het huishoudelijk afvalwater is afkomstig van sanitaire installaties (2 lavabo's + 1 toilet + 1 douche)

Ongeveer 12 personen maken gebruik van de lavabo's. Indien gerekend wordt met 2 liter per persoon per dag, bekomt men volgende debieten:

- $0,002 \text{ m}^3/\text{dag} \times 12 = 0,24 \text{ m}^3/\text{dag}$
- $0,24 \text{ m}^3/\text{dag} \times 200 = 48 \text{ m}^3/\text{jaar}$
- $0,24 \text{ m}^3/\text{dag} : 3,5 = 0,07 \text{ m}^3/\text{uur}$

Maximaal 10 personen maken gebruik van de sanitaire voorzieningen (personeel + vrachtwagenchauffeurs). Indien gerekend worden met 50 liter per persoon per dag, bekomt men volgende debieten:

- $0,05 \text{ m}^3/\text{dag} \times 10 = 0,5 \text{ m}^3/\text{dag}$
- $0,5 \text{ m}^3/\text{dag} \times 200 = 100 \text{ m}^3/\text{jaar}$
- $0,5 \text{ m}^3/\text{dag} : 3,5 = 0,14 \text{ m}^3/\text{u}$

Totaal debiet LPC:

- $0,07 \text{ m}^3/\text{u} + 0,14 \text{ m}^3/\text{u} = 0,21 \text{ m}^3/\text{u}$
- $0,24 \text{ m}^3/\text{dag} + 0,5 \text{ m}^3/\text{dag} = 0,74 \text{ m}^3/\text{dag}$
- $48 \text{ m}^3/\text{jaar} + 100 \text{ m}^3/\text{jaar} = 148 \text{ m}^3/\text{jaar}$

Totaal Debiet LPA + LPC:

- $0,97 \text{ m}^3/\text{u} - 3,39 \text{ m}^3/\text{dag} - 678 \text{ m}^3/\text{jaar}$

Dit lozingsdebiet is echter al vergund en wijzigt met voorliggend dossier niet.

Er wordt leidingwater gebruikt voor de lavabo's, keuken en douches. Er wordt hemelwater gebruikt voor de sanitaire installaties, namelijk voor de toiletten.

Gelet op de aanleg van de DWA-leiding in de Berchemstraat en de aanwezigheid van een DWA-leiding in de Rozenlaan dient het huishoudelijk afvalwater geloosd te worden in de DWA-rioleringen.

Bedrijfsafvalwater

Met voorliggend dossier vraagt het bedrijf de lozing aan van maximum $4 \text{ m}^3/\text{uur}$, $10,6 \text{ m}^3/\text{dag}$ en $261 \text{ m}^3/\text{jaar}$ bedrijfsafvalwater zonder gevaarlijke stoffen en dit via een via een slibvang en een KWS-afscheider met coalescentiefilter in een wadi met een overloop naar de openbare riolering in de Rozenlaan (lozingspunt E)

Het bedrijfsafvalwater is afkomstig van:

- afsputten machineonderdelen: $0,1 \text{ m}^3/\text{uur}$, $0,5 \text{ m}^3/\text{dag}$ en $50 \text{ m}^3/\text{jaar}$;
- afspoelbare oppervlakte tankpiste (248 m^2): $3,9 \text{ m}^3/\text{uur}$, $10,1 \text{ m}^3/\text{dag}$ en $211 \text{ m}^3/\text{jaar}$.

Het bedrijf is momenteel niet vergund voor het lozen van bedrijfsafvalwater.

Het bedrijfsafvalwater zal na zuivering via een slibvang en een KWS-afscheider met coalescentiefilter geloosd worden in de bestaande droge wadi (527 m^3) die aanwezig is op de inrichting. Dit betreft een infiltratie van bedrijfsafvalwater in grondwater. Dergelijke opstelling is slechts toegelaten indien het bedrijfsafvalwater voldoet aan de milieukwaliteitsnormen voor grondwater.

Gezien dit in voorliggend dossier niet werd aangetoond en gezien de kans op verontreiniging van het bedrijfsafvalwater reëel is, is het aangewezen deze bedrijfsafvalwaterstroom rechtstreeks te lozen in de DWA-leiding van de Rozenlaan of Berchemstraat.

Ter zitting van de POVC bevestigde de vertegenwoordiger van het bedrijf dat het bedrijfsafvalwater op die manier kan geloosd worden.

De VMM baseert zich voor het bepalen van het debiet aan verontreinigd hemelwater (conform de Code van goede praktijk voor het ontwerp, het onderhoud en de aanleg van rioleringsystemen van 20 augustus 2012), sedert april 2017, op:

- Het langjarig gemiddeld neerslagtotaal (Ukkel 1981-2010) van 0,85 m³/m² voor het jaardebiet;
- Een composietbui met een terugkeerperiode van 2 jaar van 0,0159 m³/m² voor het uurdebiet en 0,0408 m³/m² voor het dagdebiet;

Deze aanpak sluit aan bij de huidige klimaatveranderingen en is nodig voor het correct inschatten van de hydraulische en ecologische impact op de riolering of ontvangende waterloop.

Op basis van afvloeiing coëfficiënten, metingen, hergebruik en buffering kunnen de debieten bijgesteld worden.

De oppervlakte van de niet overdekte tankpiste bedraagt 248 m²; het debiet aan verontreinigd hemelwater werd berekend op basis van bovenstaande cijfergegevens van de VMM:

- $248 \text{ m}^2 \times 0,0159 \text{ m}^3/\text{m}^2/\text{u} = 3,9 \text{ m}^3/\text{u}$
- $248 \text{ m}^2 \times 0,0408 \text{ m}^3/\text{m}^2/\text{dag} = 10,1 \text{ m}^3/\text{dag}$
- $248 \text{ m}^2 \times 0,85 \text{ m}^3/\text{m}^2/\text{jaar} = 211 \text{ m}^3/\text{jaar}$

Gezien er nog geen bedrijfsafvalwater geloosd worden, zijn er geen analyseresultaten gekend.

Het bedrijf vraagt de sectorale lozingsvoorwaarden 61 'overige bedrijvigheden' aan. Gelet op de aanwezigheid van een "tankstation" stelt de VMM dat naast de algemene lozingsnormen, ook de sectorale lozingsvoorwaarden van bijlage 5.3.3, 52 b & c 'Vloeibare koolwaterstoffen' van toepassing zijn. Dit is echter niet correct omdat het een tankpiste voor levering van grondstoffen polyol en isocynaat betreft.

De slibvang en KWS-afscheider met coalescentiefilter die de exploitant voorziet, zijn wel nuttig, vermits niet uitgesloten is dat er werkonderdelen worden gereinigd, verontreinigd met minerale oliën. De exploitant verduidelijkt aan de vertegenwoordiger van AGOP dat er bij het opstarten van reiniging van werkonderdelen procedures zullen worden opgesteld zodat enkel werkonderdelen worden gereinigd waarbij geen onvergunde lozing optreedt van gevaarlijke stoffen; dit zal gebeuren in overleg met de milieucoördinator. Er worden geen bijzondere lozingsnormen aangevraagd.

Zowel de lozing van reinigingswater van werkonderdelen, als de lozing van mogelijk verontreinigd hemelwater worden beschouwd als een lozing van bedrijfsafvalwater dat geen hogere concentraties van gevaarlijke stoffen bevat die hoger zijn dan de indelingscriteria (of de rapportagegrens indien het indelingscriterium lager ligt). Zoals AGOP stipuleert, is het aangewezen het opstellen van instructies en procedures vast te leggen in de vergunning (bijzondere voorwaarde).

De machines van de rubberproductie worden gekoeld d.m.v. koelwater. Dit water wordt d.m.v. koelpompen door een gesloten circuit gestuurd. Om de machines van de PU-afdeling te koelen wordt gebruik gemaakt van koelwater dat gekoeld wordt via een warmtewisselaar met koelmiddel. Ook dit gebeurt in een volledig gesloten systeem.

Hemelwater

Artikel 4.2.1.3.§5 van VLAREM II stelt dat met betrekking tot de afvoer van hemelwater de voorkeur moet gegeven worden aan de volgende afvoerwijzen in afnemende graad van prioriteit:

1. opvang voor hergebruik;
2. infiltratie op eigen terrein;
3. buffering met vertraagd lozen in oppervlaktewater of kunstmatige afvoerweg voor hemelwater;
4. lozing in RWA in de straat.

Dat slechts wanneer de beste beschikbare technieken geen van de voornoemde afvoerwijzen toelaten, mag het hemelwater overeenkomstig de wettelijke bepalingen worden geloosd in de openbare riolering.

Het hemelwater afkomstig van de parking, de wegenis en een klein deel van het gebouw wordt opgevangen in een bestaande droge wadi (527 m³) met een overloop naar een nieuwe wadi (434 m³) die op zijn beurt overloopt naar de openbare riolering van de Rozenlaan (LP-G). Een deel hemelwater afkomstig van het gebouw wordt opgevangen in de nieuwe wadi (434 m³).

Een deel hemelwater afkomstig van het gebouw wordt opgevangen in 3 hemelwaterputten van 10 m³ met een overloop naar een bestaande wadi, die het bedrijf wenst te verbreden, die op zijn beurt overloopt naar de openbare riolering in de Berchemstraat (LP-D). Een deel hemelwater afkomstig van het gebouw wordt rechtstreeks opgevangen in de bestaande wadi.

Het overige deel hemelwater afkomstig van het gebouw wordt opgevangen in een hemelwaterput met een overloop naar de openbare riolering in de Berchemstraat (LP-B).

Het hemelwater wordt volgens het rioleringsplan gescheiden van het huishoudelijk afvalwater geloosd.

Gelet op de aanleg van de RWA-leidingen in de Berchemstraat en de Rozenlaan stelt de VMM, AET dat het hemelwater dient geloosd te worden in de RWA-leidingen.

Bodem- en grondwater

Mazout wordt gebruikt voor de verwarming van de gebouwen. Met voorliggend dossier wordt de vergunde tank van 7.300 liter verplaatst van binnen naar buiten Volgens de vergunning van 13 december 2018 betreft het een bovengrondse, dubbelwandige houder; volgens voorliggend dossier zou het een bovengrondse, enkelwandige houder betreffen. Uit het bijgevoegd (groen) keuringsattest 1 juli 2019 van beperkt onderzoek blijkt dat het effectief om een dubbelwandige tank gaat; dit laatste werd op e-mail van 22 oktober 2021 bevestigd door het begeleidend adviesbureau. Bij het verplaatsen van de tank dient deze opnieuw aan een keuring onderworpen worden.

Voor polyol en isocyaanaat zullen volgende vaste tanks geplaatst worden:

- Tank 171: bovengrondse, enkelwandige tank van 30 m³ polyol;
- Tank 172: bovengrondse enkelwandige tank van 30 m³ polyol;
- Tank 189: bovengrondse enkelwandige tank van 30 m³ isocyaanaat;
- Tank 190: bovengrondse enkelwandige tank van 30 m³ isocyaanaat.

Deze tank zullen volgens het aanvraagdossier ingekuipt zijn en voorzien van een overvulbeveiliging en lekdetectiesysteem. Voor de ingebruikname moeten de tanks aan een indienstellingskeuring onderworpen worden, daarna dienen deze tanks periodiek om de 3 jaar aan een beperkt onderzoek onderworpen.

Te bemerken is dat de eerder vergund polyol- en isocyaanaattanks volgens het aanvraagdossier vervangen worden door deze 4 tanks van 30.000 liter.

De exploitant verklaarde tijdens een plaatsbezoek aan de vertegenwoordiger van Afdeling GOP (18 oktober 2021) dat er effectief 2 nieuwe verticale houders voor polyol zullen worden voorzien. Daarnaast worden wellicht 2 bestaande (horizontale) houders in dit gebouw geplaatst (interne verplaatsing) voor de opslag van isocyaanaat. In de aanvraag wordt aangegeven dat beide pistes mogelijk zijn. Om de optie tot het plaatsen van 4 nieuwe houders met grotere inhoud mogelijk te maken, worden ze volledigheidshalve wel alle 4 aangevraagd. De nieuwe houders voor polyol hebben een totale inhoud die vergelijkbaar is met het totaal van de drie vergunde houders. Dit levert een voordeel op m.b.t. het aantal vuloperaties en het aantal leveringen.

De verplaatsing naar het nieuwe gebouw zorgt dat de vrachtwagen voor de bevoorrading niet langer de gebouwen moet binnen rijden om tussen de productieruimten losoperaties te verrichten.

De opslag binnen dit nieuwe gebouw gebeurt op voldoende afstand tot de eigendomslimieten. Indien de opgeslagen polyolsoort brandbaar is, dient een onderlinge afstand te bestaan van 2 m die verminderd kan worden door de constructie van een veiligheidsscherm. Op het uitvoeringsplan staan de tanks ingetekend voor de polyolsoort die niet brandbaar is. Indien toch gekozen wordt voor een brandbaar polyol, zal de inplanting opnieuw bekeken worden.

In de omgevingsvergunning is volgende bijzondere voorwaarde opgenomen:

“In afwijking van de artikels 5.6.1.3.8 en 5.17.4.3.8 van VLAREM II kunnen de vaste houders met gevaarlijke stoffen op minimaal 30 cm afstand geplaatst worden van de binnenwand van de inkuiping.”

Gezien de polyoltanks inclusief inkuiping worden verplaatst, wordt gevraagd deze afwijking te mogen behouden.

Artikels 5.6.1.3.8 en 5.17.4.3.8 van VLAREM II stellen:

Tenzij anders vermeld in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, bedraagt de afstand tussen de houders onderling ten minste 0,5 m en tussen de houders en de binnenwanden van de inkuiping of de onderkant van de dammen ten minste de helft van de hoogte van de houders.

Deze laatste verplichting vervalt:

1° bij opslag van gevaarlijke vloeistoffen in dubbelmantelhouders of houders met ringmantel of een gelijkwaardige afscherming, die er voor zorgt dat eventuele lekvloeistof binnen de inkuiping terechtkomt, of

2° bij opslag van brandbare vloeistoffen met een vlampunt van meer dan 100 °C of extra zware stookolie, ongeacht het vlampunt, en een voldoende viscositeit waardoor de eventuele lekvloeistof binnen de inkuiping terechtkomt (artikel 5.6.1.3.8) bij opslag van vloeistoffen met een vlampunt hoger dan 100 °C en voldoende viscositeit waardoor de eventuele lekvloeistof binnen de inkuiping terechtkomt (artikel 5.17.4.3.8)

Uit de gegevens in de aanvraag blijkt dat de tanks voldoen aan de uitzonderingsbepalingen waardoor de laatste verplichting vervalt (afstand tussen houders en binnenkant van inkuiping). De tanks (zowel de nieuwe als de oude) zijn volledig geïsoleerd en langs de buitenkant bekleed met aluschelpen. Het is aangewezen dit als bijzondere voorwaarde op te nemen. De voorwaarde zoals opgenomen in de lopende omgevingsvergunning van 2018 kan worden behouden voor de vaste houders op de nieuwe locatie. Zoals AGOP aangeeft is het aangewezen om deze voorwaarde in huidig advies opnieuw vermeld.

Om eventuele bodem- en/of grondwaterverontreiniging te vermijden, treft het bedrijf volgende maatregelen:

- de gevaarlijke vloeistoffen staan opgesteld op de nodige inkuipingen (verplaatsbare lekbakken of vaste constructies);
- indien er een lek zou zijn op de betonvloer, kan de vloeistof weggenomen worden met absorptiemateriaal dat aanwezig is in de inrichting; er is een volledige spillbox aanwezig in de inrichting;
- er is een mobiele vloeistofpomp aanwezig om vloeistoflekken snel te kunnen “opzuigen”, zodat de kans op bodemverontreiniging minimaal is;
- er is een metalen gordijn aanwezig voor de opslag van gevaarlijke producten in rekken.

De gevaarlijke vloeistoffen in verplaatsbare recipiënten staan opgesteld op de nodige inkuipingen (verplaatsbare lekbakken of vaste constructies).

Rekening houdend met hierboven vermelde preventieve maatregelen kan aangenomen worden dat het risico op bodem- en grondwaterverontreiniging minimaal is.”

Energie

Het betreft geen energie-intensief bedrijf. Het jaarlijks primair energieverbruik bedraagt 0,03275 PJprim.

Volgens het aanvraagdossier zal het toekomstig Het toekomstig primair energieverbruik zal quasi in dezelfde lijn liggen als het huidig verbruik.

Het bedrijf trof reeds een aantal energiebesparende maatregelen, zoals:

- de dakkoepels werden recentelijk vervangen, waardoor minder kunstlicht nodig is in de werkplaatsen;
- de gebouwen zijn thermisch geïsoleerd;
- de stookinstallaties worden jaarlijks onderhouden;
- het elektriciteitsverbruik wordt opgevolgd (piekstroombewaking en cos-phi-beheer);
- oude toestellen worden vervangen door performante toestellen;
- er werd een koelgroep verplaatst van buiten naar het magazijn; hierdoor geeft de koelgroep zijn warmte af aan het magazijn;
- de warmte van de machines wordt gerecupereerd;
- er is LED-verlichting voorzien; een deel van de verlichting werd uitgerust met bewegingssensoren; waar de verlichting vervangen moet worden, wordt overgeschakeld op LED-verlichting;
- de leidingen van de polyol en isocyaan tanks zijn geïsoleerd, zodat de warmte niet verloren;
- de perslucht lekken werden aangepakt.

Geluid

Het bedrijf beschikt over 1 koelinstallatie, werkend met ventilatoren, opgesteld in open lucht. Deze is omgeven door een 7 m hoge muur uit 14 cm dikke beton (“binnenkoer”). Het geluid van de koelinstallatie wordt hierdoor dan ook heel sterk beperkt. Volgens het aanvraagdossier wordt deze koelinstallatie verplaatst naar het dak en zo geplaatst worden dat ze niet storend is voor de omgeving. Het begeleidend adviesbureau laat per e-mail van 22 oktober 2021 weten dat deze installatie toch niet naar het dak zal verplaatst worden, maar er geopteerd wordt om deze koelinstallatie naar de extrusieruimte te verplaatsen, binnenin het gebouw. Zo wordt eventuele geluidshinder hiervan voor de omgeving vermeden.

De productiemachines staan allemaal binnen in de bedrijfsgebouwen en zijn op zich niet luidruchtig.

De gebruikte compressoren zijn stille akoestisch geïsoleerde schroefcompressoren die niet voor hinder zorgen. De compressoren worden verplaatst van het gelijkvloers naar verdiep +1. Gezien deze nog steeds binnen zijn geplaatst, zullen ze niet voor geluidshinder zorgen voor de omgeving

Door het bedrijf zelf worden de leveranciers verplicht om het laden en lossen enkel tussen 7.30 uur en 15.30 uur te laten plaatsvinden. Enkel in zeer uitzonderlijke gevallen wordt hier eens van afgeweken (bv. vrachtwagen die in de file heeft gestaan). Er wordt echter nooit vóór 7.30 uur geladen of gelost. Het is meer gebruikelijk dat te laat geleverde vrachten pas de volgende ochtend gelost worden.

De buitenmuren van het bedrijf zijn voorzien van een spouw van 15 cm die mede dienst doet als geluidsisolatie.

Klachten werd er de voorbije jaren niet genoteerd. Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren inzake geluidshinder uitgebracht, zodat er wordt vanuit gegaan dat het voortgebrachte geluidsniveau binnen de grenzen ligt van het aanvaardbare. De aangevraagde veranderingen op zich zullen normaliter geen aanleiding geven tot een verhoogde geluidsemissie.

Lucht

Stookinstallaties

De stookinstallaties zijn reeds vergund en wijzigen met voorliggend dossier niet. De branders worden jaarlijks onderhouden en gereinigd.

Procesemissies

De productieprocessen wijzigen niet. De aanvraag leidt niet tot relevante wijzigingen inzake emissies.

Koelinstallaties

De koelinstallaties dienen onderhouden te worden overeenkomstig artikel 5.16.3.3.§3 van VLAREM II. Voor airconditioningsystemen met een nominaal koelvermogen van meer dan 12 kW houdt dit onder meer in dat ze regelmatig moeten worden gekeurd door een erkende airco-energieskundige overeenkomstig VLAREL.

Veiligheid

Algemeen

Er zijn geen bronnen die lichthinder kunnen veroorzaken. De inrichting wordt enkel verlicht wanneer het donker is en is niet storend voor de omgeving. De verlichting die buiten aanwezig is wordt weg gericht van de omliggende gebouwen en de openbare weg.

De cryogene CO₂-tank van 5.958 liter werd op 14 juli 2021 met goed gevolg aan een onderzoek onderworpen (vzw OCB). De vergunde tank wordt met voorliggend dossier verplaatst. Het is niet duidelijk of deze tank al effectief verplaatst werd. Sowieso moet deze tank op de nieuwe locatie aan een nieuwe keuring onderworpen worden.

Seveso

Voorliggend dossier heeft o.m. een actualisatie van de opslag van gevaarlijke producten. Naar aanleiding hiervan werd een nieuwe Seveso-toets opgemaakt:

- P5c - ontvlambare vloeistoffen: 3,11 ton (lage drempel = 5.000 ton);
- P6b - zelfontledende stoffen en mengsels: 0,05 ton (lage drempel = 50 ton);
- E1 - Gevaar voor het aquatisch milieu (acuut 1 of chronisch 1): 7,22 ton (lage drempel = 100 ton);
- E2 - Gevaar voor het aquatische milieu (chronisch 2): 13,74 ton (lage drempel = 200 ton).

In 2014 werd naar aanleiding van een milieuvergunningaanvraag een veiligheidsstudie opgemaakt door SGS Belgium nv. Deze studie werd opgesteld n.a.v. een verplaatsing van de polyol- en isocyaanattanks, en er werd eveneens een Seveso-toets opgemaakt.

De polyol- en isocyaanattanks werden uiteindelijk toch niet verplaatst, en bevinden zich dus nog steeds op hun oude locatie. Deze aanvraag heeft betrekking op de plaatsing van 2 nieuwe tanks polyol en 2 nieuwe tanks isocyaan. Uit de seveso-toets bleek dat de sommatieregel voor de milieugevaarlijke producten bijna werd overschreden (0,960). Dit hoog getal was voornamelijk afkomstig van de opslag van polyol 270/37 (24 ton) en polyol

270/39 (140 ton). Deze producten worden op heden niet meer gebruikt en werden vervangen door andere polyolen (elastogran).

De nieuwe Seveso-toets, zoals hierboven weergegeven, toont aan dat de resultaten nog ver onder de lagedrempel liggen.

Bespreking bijstelling

Artikel 4.2.5.1.1. §1 van VLAREM II luidt

“Bedrijfsafvalwater van inrichtingen die een maximum hoeveelheid bedrijfsafvalwater van meer dan 2 m³ per dag of 50 m³ per maand of 500 m³ per jaar lozen, moet worden geloosd via een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters van het geloosde water te nemen.

Tenzij anders vermeld in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit dient deze controle-inrichting vanaf de hierna vermelde debieten bovendien te beantwoorden aan de volgende eisen:

- *voor debieten > 2 m³/uur of > 20 m³/dag: de plaatsing van een meetgoot (bij voorkeur) volgens de in bijlage 4.2.5.1. bij dit besluit gevoegde omschrijving en gestelde eisen of een andere evenwaardige meetmogelijkheid;*
- *voor debieten > 50 m³/uur (lozing van bedrijfsafvalwater dat één of meer gevaarlijke stoffen bevat) of > 100 m³/uur (lozing van bedrijfsafvalwater dat geen gevaarlijke stoffen bevat): de plaatsing van debietsmeet- en bemonsteringsapparatuur volgens de in bijlage 4.2.5.1. bij dit besluit gevoegde omschrijving en gestelde eisen.*

Gelet op het aangevraagd lozingsdebiet voor bedrijfsafvalwater dient het bedrijf over een controle-inrichting te beschikken die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water.

Het bedrijf vraagt echter een afwijking van artikel 4.2.5.1.1.§1 van VLAREM II en motiveert dit als volgt:

Het bedrijfsafvalwater is afkomstig van het reinigen van machines en de afspoelbare oppervlakte van de tankpiste. In werkelijkheid zal het geloosde uurdebiet enkel bij zeer hevige regenval meer dan 2 m³/u bedragen. Dit zal zich slechts zeer uitzonderlijk voordoen. Er wordt gevraagd geen meetgoot te moeten aanleggen.

De VMM gaat hiermee akkoord. Een controleput met mogelijkheid tot staalname volstaat. Zoals hiervoor opgemerkt moet het bedrijfsafvalwater wel geloosd worden in de openbare riolering en niet in een wadi.

De gevraagde bijstelling kan aldus toegestaan worden.

Motivering met betrekking tot de SH

Stedenbouwkundige basisgegevens

- Het terrein ligt binnen de perimeter van het bij KB van 24 februari 1977 vastgesteld gewestplan Oudenaarde.
De bouwplaats ligt in woongebied.
Volgens artikel 5.1.0 van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen zijn de woongebieden bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze

taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

- Het terrein is niet gelegen binnen de grenzen van een BPA of RUP dat de bestemming van dit gebied wijzigt noch in een goedgekeurde, niet vervallen verkaveling.
- Het terrein is gelegen binnen de grenzen van het in opmaak zijnde gemeentelijk RUP "Bekina". Het RUP werd nog niet voorlopig vastgesteld door de gemeenteraad.

Andere relevante gegevens betreffende de ruimtelijke context

- Het terrein ligt aan de voldoende uitgeruste gemeenteweg Berchemstraat.
- Het terrein grenst niet aan een (oud-) geklasseerde waterloop.
- Het terrein ligt niet binnen een polder.
- De aanvraag moet niet voor advies voorgelegd worden aan entiteit van het agentschap RO-Vlaanderen, die met de zorg voor het onroerend erfgoed belast is.
- Het terrein ligt niet in ruimtelijk kwetsbaar gebied, een speciale beschermingszone, of in een park of een bos.

Beschrijving omgeving en stedenbouwkundige handelingen

Het eigendom bevindt zich aan de noordoostelijke rand van de deelgemeente Berchem. Het terrein is gelegen langs de Berchemstraat en bebouwd met het bedrijf Bekina Boots, een bedrijf dat veiligheidslaarzen ontwikkelt en produceert. Het bedrijf bevindt zich reeds sinds 1962 aan de Berchemstraat nr. 124. Het bedrijfsgebouw strekt zich uit van de Berchemstraat tot de Rozenlaan. Langs de Rozenlaan loopt de fietssnelweg F45. Ten noorden van de Berchemstraat bevindt zich een tweede deel van de Bekina site (Berchemstraat nr. 118) gelegen tot aan de Oudenaardebaan. In het westen grenst de site aan de vrijstaande woningen gelegen langs de Pontstraat, ten oosten van de site bevindt zich langs de Berchemstraat een woonlint van hoofdzakelijk gesloten eengezinswoningen.

Het terrein is bebouwd met een fabriekshal voor productie en opslag, met langs de Berchemstraat een kantoorgebouw. Achter de woningen Berchemstraat nrs. 114 – 118 bevindt zich een boomgaard.

Links van het kantoorgebouw, richting Pontstraat, bevindt zich de parking met daarachter circulatieruimte, een wadi, bluswateropslag.

Voorliggende aanvraag beoogt het uitbreiden van de parking. Het perceel links van de bestaande parking werd door de aanvrager aangekocht en wordt aangewend voor de uitbreiding en herinrichting van de parking. Na de werken bedraagt de totale oppervlakte aan verharding in functie van de parking 1828m² (op heden is dat 1607m²) met een totaal van 68 parkeerplaatsen en een nieuwe oprit voor vrachtwagens / leveringen.

Er wordt een nieuwe berm aangelegd, met hoogte 1,20m te beplanten met streekeigen groen.

Voor de vrachtwagens wordt een nieuwe oprit en een wachtzone – kruiszone aangelegd ter hoogte van de bluswateropslag. Verderop komt een nieuwe tankpiste en een nieuwe loskade. Ter hoogte van de nieuwe tankpiste wordt een opslagplaats met afdak opgericht, ingeklemd tussen bestaande bebouwing. Het nieuwe volume is 12,07m breed en 15,50m + 4,88m (afdak) diep. De hoogte bedraagt 7,31m. onder plat dak. Het afdak komt tot een hoogte van 4,65m.

Voor de nieuwe loskade wordt een sas van 42m² gerealiseerd met een nieuwe doorgang naar de fabriek. De hoogte bedraagt 4,88m.

Er wordt een nieuwe wadi aangelegd met een inhoud van 434m³. Ter hoogte van deze wadi wordt een meidoornhaag geplant met een rustzone voor de fietsers.

Bestaande verharding achteraan wordt deels uitgebroken en gereduceerd tot het strikt noodzakelijke.

De bestaande oprit (en brandweerweg) in kws-verharding zijde Brugzavel (langs de boomgaard) wordt uitgebroken en vervangen door een brandweerweg in grindgazon. De oprit zal niet meer gebruikt worden voor leveringen.

Tenslotte wordt de regularisatie gevraagd van de fietsenberging, welke werd opgericht tussen beide bluswateropslagtanks. De fietsenberging is 2,50m op 12m groot en ingeplant op 1,56m van de zijgevel van het fabrieksgebouw. De hoogte bedraagt 2,45m onder plat dak.

Archeologietoets

Bij deze aanvraag dient geen archeologienota te worden toegevoegd.

Toegankelijkheidstoets

De aanvraag is in overeenstemming met de gewestelijke verordening toegankelijkheid. Op de site zijn 6 parkeerplaatsen voor bezoekers voorzien, waarvan er 2 voor andersvaliden. Dit volstaat ruimschoots.

Juridische toets

De aanvraag is principieel in overeenstemming met de voorschriften van het geldend plan, zoals hoger omschreven.

Voor de site werd een planologisch attest afgeleverd op 26 april 2014. Er werd gestart met de opmaak van een RUP voor de site, het RUP bevindt zich in fase van plenaire vergadering en werd nog niet voorlopig vastgesteld door de gemeenteraad.

De aanvraag voldoet aan het huidige grafische plan van het RUP wat breedte van groenbuffer, maximale hoogte van de bedrijfsgebouwen en wegenis betreft.

Goede ruimtelijke ordening

Bij de beoordeling van de verenigbaarheid van het bedrijf met zijn onmiddellijke omgeving dient naast de louter planologische aspecten ook rekening gehouden te worden met de bespreking van de milieuhygiënische aspecten. Deze werden hierboven besproken.

Voor het betrokken terrein gelden geen specifieke stedenbouwkundige voorschriften, opgelegd door een bijzonder plan van aanleg of een verkaveling, zodat bij de beoordeling van onderhavig beroep naar de inpasbaarheid en verenigbaarheid met het woongebied geen concrete normen of verplichtingen kunnen worden gehanteerd. Bijgevolg zijn de specifieke kenmerken en karakteristieken van de omgeving van het betrokken terrein doorslaggevend.

Voorliggende aanvraag beoogt het beperkt uitbreiden van het bedrijf Bekina Boots en het aanpassen/uitbreiden van de buitenaanleg. De beperkte uitbreiding situeert zich in een inham, tussen bestaande bedrijfsgebouwen. De hoogte blijft beperkt tot de hoogte van de bestaande bedrijfsgebouwen. De ruimtelijke impact van de uitbreiding is derhalve minimaal, de uitbreiding zal geen hinder veroorzaken voor de naburen.

De buitenaanleg wordt gereorganiseerd, waarbij een aanpalend perceel wordt aangesneden.

De parking wordt heraangelegd, het aantal parkeerplaatsen blijft evenwel gelijk waardoor de aanvraag geen gevolgen heeft naar parkeren. Er wordt een groenbuffer gerealiseerd naar de aanpalende bebouwing langs de Pontstraat, voldoende breed en kwalitatief aangelegd. De nieuwe buitenaanleg staat in functie van een betere doorstroming van het vrachtverkeer.

Achteraan wordt waar mogelijk onthard, hetgeen als positief wordt beoordeeld. Ook het voorzien van een rustzone voor fietsers komt de plaatselijke aanleg ten goede.

De fietsenberging betreft een kleinschalige constructie welke ondergeschikt is binnen het geheel aan bedrijfsgebouwen en derhalve ruimtelijk geen impact heeft.

Natuurtoets

Artikel 16 van het Decreet natuurbehoud legt aan de overheid op er voor te zorgen dat geen vermijdbare schade aan de natuur kan ontstaan door het verlenen van een vergunning.

Biologische waarderingskaart

Het betreft een bouwplaats zonder bijzondere natuurwaarden. Gelet op de ligging van de bouwplaats nauw aansluitend en binnen een gevormde bedrijfssite en de aard en omvang van de werken dient besloten dat geen negatief effect op de beperkt aanwezige natuurwaarden te verwachten is.

Impact op VEN-gebieden en SBZ

Binnen een straal van 700 meter rond de inrichting komen 2 gebieden van het VEN en het IVON voor:

- 'De West-Vlaamse Scheldevallei' ten noorden van de inrichting op ca. 350 m;
- 'De Vallei van de Bovenschelde Zuid' ten zuiden van de inrichting op ca. 300 m.

Het dichtste Habitatrichtlijngebied situeert zich op minstens 1.850 m ten zuiden van de inrichting; Vogelrichtlijngebied komen in een straal van 30 km niet voor.

Het Agentschap voor Natuur en Bos stelt geen advies uit te brengen om volgende redenen:

- niet gelegen in ruimtelijk kwetsbaar gebied;
- niet onder toepassing van bosdecreet;
- er komen geen verboden te wijzigen vegetaties of kleine landschapselementen voor;
- afstand tot habitatrichtlijngebied is meer dan 750 m.

Gelet op de ruime afstand valt er geen betekenisvolle impact te verwachten van de exploitatie op deze gebieden. De geplande veranderingen evenals de preventieve maatregelen zijn tevens van die aard dat niet dient gevreesd voor significant negatieve effecten ervan.

Conclusie natuurtoets

Uit dit alles dient besloten dat de aanvraag de natuurtoets doorstaat.

Watertoets

De vergunningsaanvraag heeft betrekking op de opslag van bodemvreemd materiaal (diverse gevaarlijke stoffen) en op een lozing van afvalwater. Hiervoor wordt verwezen naar de resp. milieuhygiënische aspecten.

Met betrekking tot de overstromingsrisico's als gevolg van de stedenbouwkundige handelingen kan worden verwezen naar het advies van de waterbeheerder dat luidt als volgt:

“ ...

Het project is gelegen in het stroomgebied van de waterloop nr. OS365 (2^{de} categorie), OS367b (2de categorie), OS368 (2de categorie) en bevindt zich volgens de overstromingskaarten niet in mogelijk overstromingsgevoelig gebied, effectief overstromingsgevoelig gebied, recent overstroomd gebied en risicozone voor overstroming.

Motivering

Het hemelwater van 1855 m² verhard grondoppervlak wordt opgevangen en afgeleid naar een voorziening. Bij de dimensionering van deze voorziening moet daarmee rekening worden gehouden.

Het hemelwater van 682 m² grondoppervlakte kan op natuurlijke wijze infiltreren in een randzone. Indien voldaan is aan de voorwaarden inzake verharde grondoppervlakken vermeld bij de conclusie, moet bij het dimensioneren van de voorziening met deze oppervlakte dan ook verder geen rekening worden gehouden.

Er wordt 287 m² nieuwe dakoppervlakte aangelegd die volledig moet worden meegerekend bij het ontwerpen van de voorziening waarop het dak wordt aangesloten.

Om de negatieve effecten van de voorziene verhardingen op het watersysteem voldoende te milderen, is het nodig een voorziening te bouwen waarvan de dimensionering rekening houdt met de locatiespecifieke kenmerken van het gebied. Deze zijn de infiltratiecapaciteit van de bodem (P - licht zandleem), de grondwaterstand (b), de overstromingsgevoeligheid van het stroomgebied (geen kritische overstromingen) en de totale omvang van de in rekening te brengen verhardingen van 4284 m².

De locatiespecifieke voorwaarden inzake milderen van het effect van verhardingen worden vermeld bij de conclusie. Deze voorwaarden zijn gebaseerd op het provinciaal beleidskader wateradviezen dat u terugvindt op www.oost-vlaanderen.be/water. De maatregelen voorzien in het project voldoen daar aan.

Conclusie

Gunstig advies wordt verleend aan de aanvraag van Bekina Boots nv met als voorwerp 'het uitbreiden van een bedrijfsgebouw en het aanpassen van de omgevingsaanleg' op percelen gelegen te Kluisbergen, Berchemstraat 124 onder de hierna vermelde voorwaarden. Indien u akkoord gaat met deze voorwaarden, vragen wij u deze over te nemen in het besluitgedeelte van de vergunning, en niet enkel te verwijzen naar ons advies.

Voorwaarden inzake verharde grondoppervlakken die afwateren naar een randzone:

o Enkel in het geval voldaan is aan de volgende voorwaarden, moeten de verharde grondoppervlakken niet in rekening worden gebracht bij de dimensionering van de voorziening:

- de oppervlakken stromen af naar een gras- of groenstrook met een oppervlakte die minstens 25 % van de verharde oppervlakte bedraagt, uitgewerkt met een maaiveldverlaging van 30 cm (wadi);
- er worden geen boordstenen en geen afvoerkolken voorzien.

Voorwaarden inzake milderen van het effect van verhardingen:

o De infiltratievoorziening dient gedimensioneerd te worden voor 4284 m² verhardingen met een infiltratie-oppervlakte van minstens 400 m²/ha en een buffervolume van minstens 350 m³/ha. Voor dit project betekent dit een oppervlakte van minstens 171 m² en een volume van minstens 149 m³.

o Er wordt een knijpleiding met diameter 110 mm voorzien op zo'n hoogte dat er 100 m³/ha via deze knijpleiding vertraagd wordt afgevoerd.

o De capaciteit en de werking van de voorziening dient ten alle tijde behouden en gegarandeerd te blijven. Hiervoor dient de voorziening minstens om de twee jaar, of indien de omstandigheden dat vereisen frequenter, te worden onderhouden.

o De bodem van de knijpleiding mag niet dieper dan 90 cm onder maaiveld gerealiseerd worden.”

Rekening houdende met bovenstaande is geen schadelijk effect voor het watersysteem te verwachten. De doelstellingen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid worden niet geschaad.

Mobiliteit

De aanvraag heeft een positieve invloed op de verkeersveiligheid in de omgeving. Door de bedrijfssite niet langer toegankelijk te maken via de Rozenlaan en Brugzavel, wordt de gevaarlijke situatie waarbij vrachtwagens de fietssnelweg moesten kruisen, opgelost. Ook het kruispunt van de Pontstraat en Berchemstraat en de Pontstraat zelf worden ontlast van vrachtverkeer door de nieuwe toerit en doorrit voor vrachtverkeer op de site.

De aanvraag heeft geen wijziging van het aantal transporten met vrachtwagens tot gevolg, enkel wordt de interne verkeerscirculatie op de site gewijzigd.

Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient sowieso te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

Volgens het aanvraagdossier bevinden zich verschillende brandblusapparaten in de diverse gebouwen die met behulp van een erkende firma werden geplaatst en jaarlijks worden onderhouden. Volgende brandpreventiemaatregelen werden reeds uitgevoerd:

- plaatsen van rookluiken verspreid over het bedrijf;
- plaatsen van waterhaspels in magazijn afgewerkte goederen;
- opleiding van preventieadviseur;
- aanbrengen van de vereiste pictogrammen;
- opstellen van evacuatieplan: elke werknemer weet waarheen;
- plaatsen van vaste brandladders;
- plaatsen van zelfsluitende branddeuren, uitgerust met rookdetectoren of smeltveiligheden en drukknoppen om het brandalarm in werking te stellen;
- opleiding personeel in omgaan met brandblusapparatuur;
- eigen brandweerploeg met duidelijke afspraken wie wat doet ;
- overleg met de plaatselijke brandweer ;
- oefeningen door de plaatselijke brandweer;
- aan de noordoostzijde van het bedrijf is een grindweg aangelegd als doorgang voor brandweerwagens. Deze weg wordt enkel hiervoor gebruikt en is afgesloten met 2 poorten. De brandweer beschikt over de sleutels van deze poorten zodat zij altijd toegang hebben;
- branddetectie in de burelen, magazijnen en productiehallen;
- periodieke keuring van de elektriciteitsinstallaties, transformatoren en compressoren;
- voorzien van een automatische sprinklerinstallatie;
- bedrijf beschikt over de veiligheidsfiches van alle relevante producten.

De brandweer bracht op 5 oktober een voorwaardelijk gunstig advies uit, de voorwaarden hebben enkel betrekking op brandtechnische aspecten en dienen te worden nageleefd.

Termijn

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur.

Conclusie

Overwegende:

- dat het bedrijfsafvalwater na zuivering via een slibvang en een KWS-afscheider met coalescentiefilter geloosd zou worden in de bestaande droge wadi (527 m³) die aanwezig is op de inrichting en dit een infiltratie betreft van bedrijfsafvalwater in grondwater; dat dergelijke opstelling slechts toegelaten is indien het bedrijfsafvalwater voldoet aan de milieukwaliteitsnormen voor grondwater;
- dat gezien dit in voorliggend dossier niet werd aangetoond en gezien de kans op verontreiniging van het bedrijfsafvalwater reëel is, het aangewezen is deze bedrijfsafvalwaterstroom rechtstreeks te lozen in de DWA-leiding van de Rozenlaan of Berchemstraat;

dient besloten dat het gevraagde – **behoudens de lozing van maximum 3,5 m³/uur, 9,3 m³/dag en 233 m³/jaar bedrijfsafvalwater, zonder gevaarlijke stoffen, via een slibvang en een KWS-afscheider met coalescentiefilter in een wadi met een overloop naar de openbare riolering in de Rozenlaan** - milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar is met de onmiddellijke omgeving.

Bijgevolg kan de gevraagde vergunning slechts deels worden verleend.

Besluit

Artikel 1.

§1. Aan NV BEKINA COMPOUNDS, Berchemstraat 124 te 9690 Kluisbergen, wordt **de vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Berchemstraat 124 te 9690 Kluisbergen op de percelen, kadastraal bekend onder KLUISBERGEN 2 AFD (BERCHEM), sectie A, nrs. 0492/H, 0495/B/2, 0497/R/ 2, 0497/S/2 en 0506/A/6, voor de volgende **ingedeelde inrichtingen of activiteiten** (IIOA):

Het veranderen van een productiebedrijf voor kunststoflaarzen en rubbermengsels, omvattende:

- *de wijziging door:*
 - het reduceren van de vergunde opslagcapaciteit aan brandbare vloeistoffen (131.962 liter) met 2.552 liter tot 129.410 liter en gedeeltelijke verplaatsing van de producten;
 - het samenvoegen van de voormalige vergunde rubrieken 16.3.1.1° voor 73,4 kW aan diverse compressoren, koelinstallaties, airco's en de rubriek 16.3.2.2° b) voor 218,6 kW aan luchtdrogers, koelgroepen en vacuümpompen met een geïnstalleerde, tot een totaal van 292 kW; de koelinstallatie, werkend met ventilatoren, wordt verplaatst;
 - het verplaatsen van de vergunde CO₂-tank van 5.958 liter;
 - het verplaatsen van de vergunde stookolietank van 7.300 liter (6.205 kg);
 - het reduceren van de vergunde opslagcapaciteit aan ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 (GHS02; 3.030,4 kg) met 1.905,4 kg tot 1.125 kg, evenals een verplaatsing van producten;

- het schrappen van de vergunde opslag van maximum 5.050 kg diverse oxiderende vloeistoffen en vaste stoffen (GHS03);
- het verplaatsen van de opslag aan afgewerkt producten uit rubber; de vergunde opslagcapaciteit wijzigt niet;
- *de uitbreiding met/van:*
 - de lozing van maximum 3,5 m³/uur, 9,3 m³/dag en 233 m³/jaar bedrijfsafvalwater afkomstig van het reinigen van machines en de afspoelbare oppervlakte van de tankpiste;
 - de vergunde opslagcapaciteit aan overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 (GHS02; 4,908 ton) met 6,804 ton tot 11,712 ton, evenals een verplaatsing van producten;
 - de vergunde opslagcapaciteit aan bijtende stoffen (GHS05, 44,242 ton) met 8,337 ton tot 52,579 ton, evenals een verplaatsing van producten;
 - de maximale opslag van 0,323 kg diverse giftige stoffen (GHS06) in verplaatsbare recipiënten;
 - de vergunde opslagcapaciteit aan schadelijke stoffen (GHS07, 143,462 ton) met 110,95 ton tot 254,412 ton, evenals een verplaatsing van producten;
 - de vergunde opslagcapaciteit aan op lange termijn gezondheids-gevaarlijke stoffen (GHS08, 73,609 ton) met 13,381 ton tot 86,99 ton, evenals een verplaatsing van producten;
 - de vergunde opslagcapaciteit aan voor het aquatisch milieu gevaarlijke stoffen (GHS09, 23,817 ton) met 1,533 ton tot 23,35 ton, evenals een verplaatsing van producten;
 - het vergund vermogen aan toestellen voor het vervaardigen van kunststoffen en kunstmatige vezels (172,25 kW) met 174,75 kW tot 347 kW;
 - het vergund vermogen aan toestellen voor het behandelen van kunststoffen en het vervaardigen van voorwerpen uit kunststoffen (1.575,3 kW) met 168,5 kW tot 1.743,8 kW;
 - het vergund vermogen aan toestellen voor het vervaardigen van voorwerpen op basis elastomeren (1.389,3 kW) met 0,9 kW tot 1.390,2 kW, evenals het verplaatsen van toestellen.

Volgende rubrieken zijn van toepassing op de verandering:

3.4.2° (2)

De uitbreiding met de lozing van maximum 3,5 m³/uur, 9,3 m³/dag en 233 m³/jaar bedrijfsafvalwater (afkomstig van het reinigen van machines en de afspoelbare oppervlakte van de tankpiste) via een slibvang en een KWS-afscheider met coalescentiefilter in de DWA-leiding van de Rozenlaan of Berchemstraat.

6.4.2° (2)

De wijziging door het reduceren van de vergunde opslagcapaciteit aan brandbare vloeistoffen (131.962 liter) met 2.552 liter tot 129.410 liter en gedeeltelijke verplaatsing van de producten.

16.3.2°b) (2)

De wijziging door het samenvoegen van de voormalige vergunde rubrieken 16.3.1.1° voor 73,4 kW aan diverse compressoren, koelinstallaties, airco's en de rubriek 16.3.2.2° b) voor 218,6 kW aan luchtdrogers, koelgroepen en vacuümpompen met een geïnstalleerde, tot een totaal van 292 kW; de koelinstallatie, werkend met ventilatoren, wordt verplaatst.

17.1.2.2.2° (2)

De wijziging door het verplaatsen van de vergunde CO₂-tank van 5.958 liter.

17.3.2.1.1.1°b) (3)

De wijziging door het verplaatsen van de vergunde stookolietank van 7.300 liter (6.205 kg).

17.3.2.1.2.2° (2)

De uitbreiding van de vergunde opslagcapaciteit aan overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 (GHS02; 4,908 ton) met 6,804 ton tot 11,712 ton, evenals een verplaatsing van producten.

17.3.2.2.1° (3)

De wijziging door het reduceren van de vergunde opslagcapaciteit aan ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 (GHS02; 3.030,4 kg) met 1.905,4 kg tot 1.125 kg, evenals een verplaatsing van producten.

17.3.4.2°b) (2)

De uitbreiding van de vergunde opslagcapaciteit aan bijtende stoffen (GHS05, 44,242 ton) met 8,337 ton tot 52,579 ton, evenals een verplaatsing van producten.

17.3.5.2°b) (2)

De uitbreiding met de maximale opslag van 0,323 kg diverse giftige stoffen (GHS06) in verplaatsbare recipiënten.

17.3.6.3° (1)

De uitbreiding van de vergunde opslagcapaciteit aan schadelijke stoffen (GHS07, 143,462 ton) met 110,95 ton tot 254,412 ton, evenals een verplaatsing van producten.

17.3.7.3° (1)

De uitbreiding van de vergunde opslagcapaciteit aan op lange termijn gezondheidsgevaarlijke stoffen (GHS08, 73,609 ton) met 13,381 ton tot 86,99 ton, evenals een verplaatsing van producten.

17.3.8.2° (2)

De uitbreiding van de vergunde opslagcapaciteit aan voor het aquatisch milieu gevaarlijke stoffen (GHS09, 23,817 ton) met 1,533 ton tot 23,35 ton, evenals een verplaatsing van producten.

23.1.1°c) (1)

De uitbreiding van het vergund vermogen aan toestellen voor het vervaardigen van kunststoffen en kunstmatige vezels (172,25 kW) met 174,75 kW tot 347 kW.

23.2.2°b) (2)

De uitbreiding van het vergund vermogen aan toestellen voor het behandelen van kunststoffen en het vervaardigen van voorwerpen uit kunststoffen (1.575,3 kW) met 168,5 kW tot 1.743,8 kW.

36.3.1°b)2) (2)

De uitbreiding van het vergund vermogen aan toestellen voor het vervaardigen van voorwerpen op basis elastomeren (1.389,3 kW) met 0,9 kW tot 1.390,2 kW, evenals het verplaatsen van toestellen.

36.4.1° (2)

De wijziging door het verplaatsen van de opslag aan afgewerkt producten uit rubber; de vergunde opslagcapaciteit wijzigt niet.

Na deze verandering is de globaal vergunde toestand:

3.2.2°b) (2)

De lozing van maximum 840 m³/jaar huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering.

3.4.2° (2)

De lozing van maximum 3,5 m³/uur, 9,3 m³/dag en 233 m³/jaar bedrijfsafvalwater, zonder gevaarlijke stoffen, via een slibvang en een KWS-afscheider met coalescentiefilter in de DWA-leiding van de Rozenlaan of Berchemstraat.

6.4.2° (2)

De maximale opslag van 129.410 liter diverse brandbare vloeistoffen, in een verplaatsbare recipiënten en in volgende vaste houders:

- compounds in een bovengrondse enkelwandige tank van 24.000 liter;
- polyolen in 2x bovengrondse enkelwandige tanks van elk 30.000 liter.

7.11.1°h) (1)

De fabricage van organisch-chemische producten: chemische reactie tussen polyol en isocyanaat met een maximale productiecapaciteit van 1.500 ton/jaar.

12.2.1° (3)

Een transformator met een individueel, nominaal vermogen van 800 kVA.

12.2.2° (2)

Een transformator met een individueel, nominaal vermogen van 1.250 kVA.

15.1.1° (3)

Een stelplaats voor 15 voertuigen, andere dan personenwagens.

16.3.2°b) (2)

Diverse compressoren, koelinstallaties en airconditioningsinstallaties, luchtdrogers, koelgroepen en vacuümpompen met een totale, geïnstalleerde drijfkracht van 292 kW.

17.1.2.2.2° (2)

De opslag van CO₂ in een cryogene vaste houder met een waterinhoud van 5.958 liter.

17.3.2.1.1.1°b) (3)

De maximale opslag van 6,205 ton ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 (GHS02), zijnde stookolie in een bovengrondse, dubbelwandige houder van 7.300 liter.

17.3.2.1.2.2° (2)

De maximale opslag van 11,712 ton diverse overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 (GHS02) in verplaatsbare recipiënten.

17.3.2.2.1° (3)

De maximale opslag van 1.125 kg diverse ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 (GHS02) in verplaatsbare recipiënten

17.3.4.2°b) (2)

De maximale opslag van 52,579 ton diverse bijtende vloeistoffen en vaste stoffen (GHS05) in verplaatsbare recipiënten.

17.3.5.2°b) (2)

De maximale opslag van 0,323 kg diverse giftige stoffen (GHS06) in verplaatsbare recipiënten.

17.3.6.3° (1)

De maximale opslag van 254,412 ton diverse schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS07), in verplaatsbare recipiënten en in volgende vaste houders:

- 72 ton isocyanaat in 2 bovengrondse enkelwandige, tanks van elk 30 m³;
- 72 ton polyolen in 2x bovengrondse enkelwandige tanks van elk 30 m³.

17.3.7.3° (1)

De maximale opslag van 86,99 ton diverse op lange termijn gezondheids-gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS08), in verplaatsbare recipiënten en in volgende vaste houders:

- 72 ton isocyanaat in 2 bovengrondse enkelwandige, tanks van elk 30 m³;

17.3.8.2° (2)

De maximale opslag van 25,35 ton diverse voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS09) in verplaatsbare recipiënten.

23.1.1°c) (1)

Diverse toestellen voor het vervaardigen van kunststoffen en van kunstmatige vezels, met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 347 kW.

23.2.2°b) (2)

Diverse toestellen voor het behandelen van kunststoffen en het vervaardigen van voorwerpen uit kunststoffen, met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 1.743,8 kW.

23.3.2°c) (2)

De maximale opslag van 445 ton kunststoffen en voorwerpen uit kunststoffen.

24.4. (3)

Twee laboratoria voor kwaliteitscontrole.

29.5.2.1°b) (3)

Diverse toestellen voor het mechanisch bewerken van metalen, met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 37,49 kW.

33.3.1°b) (3)

Papier/kartonbehandelingstoestellen met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 5,8 kW.

36.3.1°b)2) (2)

Diverse toestellen voor het vervaardigen van voorwerpen op basis elastomeren, met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 1.390,2 kW.

36.4.1° (2)

De maximale opslag van 309 ton rubber en voorwerpen uit rubber.

43.1.2°b) (2)

5 stookinstallaties met een totaal vermogen van 869 kW_{th} (64 kW_{th}, 128 kW_{th}, 2x 190 kW_{th} en 297 kW_{th}).

59.11.1° (1)

De fabricatie van schoeisel met een jaarlijks oplosmiddelenverbruik van 15 ton/jaar..

§2. Aan NV BEKINA COMPOUNDS, Berchemstraat 124 te 9690 Kluisbergen, wordt **de vergunning geweigerd** voor het project gelegen aan de Berchemstraat 124 te 9690 Kluisbergen op de percelen, kadastraal bekend onder KLUISBERGEN 2 AFD (BERCHEM), sectie A, nrs. 0492/H, 0495/B/2, 0497/R/ 2, 0497/S/2 en 0506/A/6, voor de volgende **ingedeelde inrichtingen of activiteiten** (IIOA):

3.4.2° (2)

De lozing van maximum 3,5 m³/uur, 9,3 m³/dag en 233 m³/jaar bedrijfsafvalwater, zonder gevaarlijke stoffen, via een slibvang en een KWS-afscheider met coalescentiefilter in een wadi met een overloop naar de openbare riolering in de Rozenlaan.

§3. Aan NV BEKINA COMPOUNDS, Berchemstraat 124 te 9690 Kluisbergen, wordt **de vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Berchemstraat 124 te 9690 Kluisbergen, op de percelen, kadastraal bekend onder KLUISBERGEN 2 AFD (BERCHEM), sectie A, nrs. 0489/R, 0492/H, 0495/B/2, 0497/R/2 en 0497/S/2, voor de volgende **stedenbouwkundige handelingen** (SH):

- Verbouwen en/of uitbreiden zonder functiewijziging en zonder wijziging van aantal woonegelegenheden: opslagplaats en sas loskade
- Nieuwbouw van bijgebouwen, niet-overdekte lage constructie lage constructies en andere handelingen: fietsenstalling
- Een grond gebruiken, aanleggen of inrichten: verharding
- Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen: berm
- Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen: wadi 3

§4. De gevraagde bijstelling wordt toegestaan.

Artikel 2.

§1. De vergunning voor de IIOA, vermeld onder artikel 1, §1 wordt verleend voor onbepaalde duur vanaf de datum van dit besluit.

§2. De vergunning voor de SH, vermeld onder artikel 1, §3 wordt verleend voor onbepaalde duur vanaf de datum van dit besluit.

Artikel 3.

Deze omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

§1. Algemene milieuvoorwaarden

1. Algemene milieuvoorwaarden - algemeen: hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9
2. Algemene milieuvoorwaarden - geluid: hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6.
3. Algemene milieuvoorwaarden - lucht: hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2.
4. Algemene milieuvoorwaarden - licht: hoofdstuk 4.6.
5. Algemene milieuvoorwaarden – oppervlaktewater: hoofdstuk 4.2 met bijlagen 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4.

§2. Sectorale milieuvoorwaarden

6. Afdeling 5.3.2 – Bedrijfsafvalwater met bijlage 5.3.2, sector 61 “overige bedrijvigheid” – lozing in riolering
7. Afdeling 5.6.1 en bijlage 5.6.1, 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4, 5.17.5, 5.17.6 en 5.17.7 - Brandstoffen en brandbare vloeistoffen - Brandbare vloeistoffen
8. Afdeling 5.16.1 met bijlage 5.16.5. - Gassen - gemeenschappelijke bepalingen
9. Afdeling 5.16.3. - Gassen - installaties voor het fysisch behandelen van gassen
10. Afdeling 5.17.1 - Opslag van gevaarlijke producten – gemeenschappelijke bepalingen
11. Subafdeling 5.17.3.1 en bijlage 5.16.4 en 5.17.5 - Opslag van gevaarlijke producten – opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen – algemene bepalingen
12. Subafdeling 5.17.3.3 en bijlage 5.17.1 - Opslag van gevaarlijke producten – opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs
13. Subafdeling 5.17.4.1 en bijlage 5.17.1 en 5.17.7 - Opslag van gevaarlijke producten – Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen – algemene bepalingen
14. Subafdeling 5.17.4.3 en bijlage 5.17.2, 5.17.3 en 5.17.4 - Opslag van gevaarlijke producten – Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen – opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders
15. Hoofdstuk 5.23 - Kunststoffen
16. Hoofdstuk 5.36 – Rubber

§3. Exploitatievoorwaarden VLAREM III

- 17. Hoofdstuk 2.1 - Algemene voorschriften
- 18. Hoofdstuk 2.2 – Bodem
- 19. Hoofdstuk 2.3 - Monitoring en Informatieplicht

§4. Bijzondere milieuvoorwaarden m.b.t. de verandering

20. Lozen van het bedrijfsafvalwater

- a) Het bedrijf dient te beschikken over een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water, overeenkomstig art. 4.2.5.1.1. van VLAREM II.
- b) In afwijking van artikel 4.2.5.1.1 van VLAREM II mag de controle inrichting bestaan uit een controleput met mogelijkheid tot staalname.
- c) Instructies in verband met het afsputten van werkonderdelen worden opgesteld in overleg met de milieucoördinator. Het personeel krijgt hiertoe de nodige opleiding. Deze instructies liggen ter inzage van de VMM en de toezichthoudende overheid op het bedrijf.

21. Afkoppeling van het niet-verontreinigd hemelwater

Het niet verontreinigd hemelwater al of niet na WADI (LP-G, LP-D en LP-B) dient geloosd te worden in de RWA-riolering.

22. Opslag gevaarlijke stoffen in vaste houders

In afwijking van de artikels 5.6.1.3.8 en 5.17.4.3.8 van VLAREM II kunnen de vaste houders met gevaarlijke stoffen op minimaal 30 cm afstand geplaatst worden van de binnenwand van de inkuiping.

De vaste houders voor opslag van polyol en isocyaan zijn volledig geïsoleerd en langs de buitenkant bekleed met alu schelpen zodat eventuele lekvloeistof binnen de inkuiping terechtkomt.

- 23. In afwijking van artikel 5.17.4.1.3. van VLAREM II is de exploitatie van een inrichting, ingedeeld in klasse 1, voor de opslag van schadelijke vloeistoffen van groep 3 toegestaan; de aanbevelingen/richtlijnen uit de veiligheidsnota van 9 november 2021 dienen gerespecteerd.

§5. Geactualiseerde bijzondere voorwaarden die van toepassing blijven (cfr. art. 48, §.2, 3° van het Omgevingsvergunningsbesluit)

1. Opslag gevaarlijke producten in verplaatsbare recipiënten

In afwijking van artikels 4.1.7.2 §1, 5.6.1.3.8 en 5.17.4.3.8 van VLAREM II kan voor de opslag van gevaarlijke stoffen in verplaatsbare recipiënten met een inhoud van meer dan 220 liter, binnen opgesteld in rekken, de inkuiping beperkt worden tot de reeds aanwezige lekbakken (met verbindingstukken) met een minimale inhoud van 10% van de opslaghoeveelheid op de rekken, dit in combinatie met het gebruik van een mobiel metalen gordijn in geval van een calamiteit.

2. Opslag gevaarlijke stoffen in vaste houders

In afwijking van de artikels 5.6.1.3.8 en 5.17.4.3.8 van VLAREM II kunnen de vaste houders met gevaarlijke stoffen op minimaal 30 cm afstand geplaatst worden van de binnenwand van de inkuiping.

De vaste houders voor opslag van polyol en isocyaan zijn volledig geïsoleerd en langs de buitenkant bekleed met alu schelpen zodat eventuele lekvloeistof binnen de inkuiping terechtkomt.

3. **Werktijden**

In afwijking van de exploitatie-uren in de sectorale milieuvoorwaarden, is de exploitatie van de inrichting 24 uur op 24 uur toegelaten.

Het aan- en afrijden van transportwagens is enkel toegelaten tussen 7.00 uur en 19.00 uur.

4. **Stationair draaien van motoren**

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperiodes en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d..

5. **Lozen van het bedrijfsafvalwater**

a) Het bedrijf dient te beschikken over een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water, overeenkomstig art. 4.2.5.1.1. van VLAREM II.

b) In afwijking van artikel 4.2.5.1.1 van VLAREM II mag de controle inrichting bestaan uit een controleput met mogelijkheid tot staalname.

c) Instructies in verband met het afsputten van werkonderdelen worden opgesteld in overleg met de milieucoördinator. Het personeel krijgt hiertoe de nodige opleiding. Deze instructies liggen ter inzage van de VMM en de toezichthoudende overheid op het bedrijf.

6. **Afkoppeling van het niet-verontreinigd hemelwater**

Het niet verontreinigd hemelwater al of niet na WADI (LP-G, LP-D en LP-B) dient geloosd te worden in de RWA-riolering.

7. In afwijking van artikel 5.17.4.1.3. van VLAREM II is de exploitatie van een inrichting, ingedeeld in klasse 1, voor de opslag van schadelijke vloeistoffen van groep 3 toegestaan; de aanbevelingen/richtlijnen uit de veiligheidsnota van 9 november 2021 dienen gerespecteerd.

§6. Stedenbouwkundige voorwaarden

1. Naleven voorwaarden advies NMBS van 22 september 2021

2. Naleven voorwaarden advies dienst Integraal Waterbeleid van 8 oktober 2021, met name:

Voorwaarden inzake verharde grondoppervlakken die afwateren naar een randzone:

Enkel in het geval voldaan is aan de volgende voorwaarden, moeten de verharde grondoppervlakken niet in rekening worden gebracht bij de dimensionering van de voorziening:

- de oppervlakken stromen af naar een gras- of groenstrook met een oppervlakte die minstens 25 % van de verharde oppervlakte bedraagt, uitgewerkt met een maaiveldverlaging van 30 cm (wadi);
- er worden geen boordstenen en geen afvoerkolken voorzien.

Voorwaarden inzake milderende van het effect van verhardingen:

- De infiltratievoorziening dient gedimensioneerd te worden voor 4284 m² verhardingen met een infiltratie-oppervlakte van minstens 400 m²/ha en een buffervolume van minstens 350 m³/ha. Voor dit project betekent dit een oppervlakte van minstens 171 m² en een volume van minstens 149 m³.
- Er wordt een knijpleiding met diameter 110 mm voorzien op zo'n hoogte dat er 100 m³/ha via deze knijpleiding vertraagd wordt afgevoerd.

- De capaciteit en de werking van de voorziening dient ten alle tijde behouden en gegarandeerd te blijven. Hiervoor dient de voorziening minstens om de twee jaar, of indien de omstandigheden dat vereisen frequenter, te worden onderhouden.
- De bodem van de knijpleiding mag niet dieper dan 90 cm onder maaiveld gerealiseerd worden..

Artikel 4.

De aanvrager wordt gewezen op de volgende aandachtspunten:

- De airco's dienen het voorwerp uit te maken van een regelmatige keuring overeenkomstig de bepalingen van het ministerieel besluit van 10 februari 2011 tot vaststelling van de frequentie en de elementen van de keuring van airconditioningsystemen met een nominaal koelvermogen van meer dan 12 kW in gebouwen.
- De KWS-afscheider dient conform VLAREM II afdeling 4.2.3bis. onderhouden en geëxploiteerd te worden.
- Na verplaatsing van de CO₂-tank en mazouttank dient deze herkeurd te worden.
- Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer zoals bepaald in artikel 4.1.12.1.§1 van VLAREM II. In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden opgenomen in het advies van 5 oktober 2021, met referentie 2021119213-1613, nageleefd worden.
- Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II en titel III van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

Artikel 5.

De vergunning afgeleverd door de deputatie op 13 december 2018, wordt opgeheven.

Artikel 6.

De beslissing wordt bekendgemaakt conform Titel 3, Hoofdstuk 9, Afdeling 3 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Artikel 7.

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 8.

Deze omgevingsvergunning is uitvoerbaar conform de bepalingen van artikel 35 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Artikel 9.

Uw persoonsgegevens worden verzameld met het oog op de uitwerking van de databank. Deze gegevens worden opgeslagen in één of meer bestanden. Uw gegevens kunnen zich

bevinden in provinciale, gemeentelijke en gewestelijke databanken. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor beleidsonderbouwende doeleinden.

Overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer hebt U het recht kennis te nemen van uw gegevens of ze te laten verbeteren. Hiervoor richt U een brief, met kopie van uw identiteitskaart naar het Provinciebestuur.

Artikel 10.

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het Decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het Besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks (100 euro op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie “beroep omgevingsvergunning (*eventueel OMV_ nummer*)”, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd en per adres van Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en – projecten (GOP) - Directie Omgevingsprojecten, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel of via www.omgevingsloket.be.

Hieronder vindt u een uittreksel uit de toepasselijke wetgeving met de verwijzing naar de na te leven modaliteiten en termijnen.

Beroepsmodaliteiten in geval van administratief beroep bij de minister

Uittreksel uit het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014

HOOFDSTUK 1 Inleidende bepalingen

Afdeling 1 Toepassingsgebied en definities

Artikel 2.

In dit decreet wordt verstaan onder:

1° betrokken publiek: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon alsook elke vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid die gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende is bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden waarbij niet-gouvernementele organisaties die zich voor milieubescherming inzetten, geacht worden belanghebbende te zijn;

2° beveiligde zending: een van de hiernavolgende betekeniswijzen:

- a) een aangetekend schrijven;
- b) een afgifte tegen ontvangstbewijs;
- c) elke andere door de Vlaamse Regering toegelaten betekeniswijze waarbij de datum van kennisgeving met zekerheid kan worden vastgesteld;

(...)

HOOFDSTUK 3 De vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Afdeling 1 Algemene bepalingen

Artikel 52.

De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53.

Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten

onrechte niet om advies werd verzocht;

5° ...;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde.

7° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat

8° de leidend ambtenaar van het agentschap, bevoegd voor natuur en bos, of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat.

Artikel 54.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55.

Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Afdeling 2 Beroepsprocedure

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 56.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;

2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;

3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57.

De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Art. 57/1.

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandels-activiteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Artikel 58.

Het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 57, wordt aan de beroepsindiener binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de datum van de verzending van het beroepsschrift per beveiligde zending meegedeeld.

De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg. De beslissing wordt ter kennis gebracht van:

- 1° de beroepsindiener;
- 2° de vergunningsaanvrager;
- 3° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 4° het college van burgemeester en schepenen.

Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Afdeling 2 De gewone vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 73.

Een beroep tegen een uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing wordt ingediend conform artikel 56 van het decreet van 25 april 2014.

Analoge beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg worden ingediend op het adres van het Departement Omgeving.

Artikel 74.

§ 1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid :

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° minstens een van de volgende elementen als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek :
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken :

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

§ 2. De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk veertien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

§ 3. De overheid die de bestreden beslissing in eerste administratieve aanleg heeft genomen, stelt het vergunningsdossier ter beschikking van de overheid die in laatste administratieve aanleg bevoegd is voor het beroep tegen de bestreden beslissing, onmiddellijk na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift, conform artikel 56, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,

namens de Deputatie:

de Provinciegriffier,
Steven Ghysens

Getekend door: Steven Ghysens (Signatu
Getekend op: 2021-12-02 17:55:03 +01:0
Reden: Ik keur dit document goed



de Gouverneur-Voorzitter,
Carina Van Cauter

Getekend door: Carina Van Cauter (Signa
Getekend op: 2021-12-03 12:49:23 +01:0
Reden: Ik keur dit document goed

