

33040/115/2/M/2

Dossiernummer omgevingsloket : 2019066721

Inrichtingsnummer : 20180625-0060

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende omgevingsvergunning aan VVZRL BUYSE PATRICK & WARD voor een inrichting gelegen te LANGEMARK-POELKAPELLE.

De aanvraag ingediend door VVZRL BUYSE PATRICK & WARD, gevestigd te Grasstraat 15 8920 Langemark-Poelkapelle, strekkende tot het bekomen van een omgevingsvergunning voor een inrichting gelegen te Grasstraat 15 te Langemark (Langemark-Poelkapelle),

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 20/06/2019 en vervolledigd op 05/07/2019 en op 10/07/2019.

De aanvraag werd op datum van 13/08/2019 volledig en ontvankelijk verklaard.

De aanvraag omvat het wijzigen van het AEA-systeem, vervangen van een brandstoftank, uitbreiden met opslag reinigingswater, verminderen met metaalbewerkingstoestellen.

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

De aanvragen die de vereenvoudigde procedure doorlopen, zijn limitatief opgesomd in de artikelen 11 tot en met 14 van het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning. Het project komt in deze artikelen voor.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een agrarisch gebied van het gewestplan Ieper-Poperinge (d.d. 14/08/1979) waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

Gelet op de ligging van de inrichting in het PRUP "Solitaire Vakantiewoningen Westhoek".

2. Historiek

milieuvergunning

Gelet op het besluit d.d. 12/01/2017 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen tot 115.000 vleeskippen, 50 m³ mest, 500 l olie, 20.000 l/16.800 kg mazout + 2 verdeelslangen, elektriciteitscabine + noodgroep 240 kVA, stalplaats 15 voertuigen, 9900 l propaangas, 500 kg sproeistoffen, smidse 8 kW, noodstroomgenerator 88 kW, heteluchtblazers 960 kW, preiwasinstallatie 5,15 kW, grondwaterwinning 175 m³/d en 17.960 m³/j in het kwartaal dek voor een termijn van 20 jaar;

stedenbouwkundige vergunningen

CBS d.d. 25/04/1983: verbouwen van een stalling

CBS d.d. 12/07/1983 : bouwen van sleufsilo's

CBS d.d. 03/08/1992 : bouwen van een mestkuikenstal

CBS d.d. 24/08/2009 : bouwen van een kippenstal, het dempen van een waterput en het elders heraanleggen van een nieuwe waterput en het ophogen van landbouwgrond

CBS d.d. 20/12/2010 : het plaatsen van een prefab elektriciteitscabine bij een bestaand landbouw- en veeteeltbedrijf

CBS d.d. 16/06/2014 : het bouwen van een loods met ingebouwde sleufsilo's en de aanleg van erfverharding bij een bestaand landbouwbedrijf

Omgevingsvergunningen

Gelet op het besluit van de Deputatie d.d. 07/12/2017 waarbij de vergunning verleend wordt voor het bouwen van een kippenstal;

Gelet op de melding overname d.d. 17/01/2019 door Buyse Patrick en Ward VVZRL tov Buyse Patrick;

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de plaats

Het landbouwbedrijf is gelegen in het open agrarisch gebied met verspreide bebouwing, ongeveer 250 meter ten zuidoosten van de kern van Madonna. De onmiddellijke bebouwde omgeving bestaat uit een cluster van een acht landelijke woningen langs de Grasstraat (nrs. 2, 4, 6, 8, 7, 9 en 13), ongeveer 100-250 meter ten noordoosten van het bedrijf. Op ongeveer 150 meter ten westen ligt nog een grootschalig vleesverwerkend bedrijf.

De pluimveehouderij bestaat uit een woning en loods tegen de straat gelegen, met daarachter 2 grote kippenstallen, dwars op de straat. Ook de loods naast woning nr. 17 met naastgelegen open waterput maken deel uit van het bedrijf.

Beschrijving van de aanvraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag betreft de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit: het wijzigen van het ammoniakemissiearm systeem voor de nieuwe pluimveestal, het uitbreiden van de mazout- en mestopslag en het afbouwen van de toestellen van de smidse.

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit:

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.3.1.c)2°	Gevogelte: inrichting m.i.v. verwerken van dierlijk afval eigen aan de inrichting in een agrarisch gebied met plaatsen voor meer dan 20.000 kippen, pluimvee of gevogelte ouder dan 1 week (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	1	A R	0	N			
9.3.1.d)	Gevogelte: inrichting m.i.v. verwerken van dierlijk afval eigen aan de inrichting: Intensieve pluimveehouderij met meer dan 40.000 plaatsen voor pluimvee (Er kan overlapping zijn met een andere deelrubriek van rubriek 9.3.1) (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		R	X
17.3.2.1.1.1°b)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: 2,33 Ton)	3		0				

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
28.2.c)1°	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van 10 m3 tot en met 5000 m3 (Totale eenheden: 95 kubieke meter)	3		0				
29.5.2.1°b)	Metalen/voorwerpen metaal: Smederijen (muv rubriek 29.5.1), inricht mech behandelen metalen en vervaardigen voorwerpen, met totale geïnst drijfkracht van: 5 kW tem 100 kW, als de inrichting volledig of gedeelt. gelegen in gebied ander dan industriegebied (Totale eenheden: -8 kilo watt)	3		0				

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.3.1.c)2°	wijzigen ammoniakemissiesysteem	1 Stuks (aantal)
9.3.1.d)	wijzigen ammoniakemissiesysteem	1 Stuks (aantal)
17.3.2.1.1.1°b)	mazout	2,33 Ton
28.2.c)1°	reinigingswater	95 kubieke meter
29.5.2.1°b)	metaalbewerkingsmachines	-8 kilo watt

4. Openbaar onderzoek

Er diende over de aanvraag geen openbaar onderzoek gehouden te worden.

5. Adviezen

Volgende adviezen dienden ingewonnen te worden :

- Het College van Burgemeester en Schepenen
- Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -Projecten - Directie omgevingsprojecten - milieu

Het College van Burgemeester en Schepenen heeft gedeeltelijk gunstig advies uitgebracht.

Het Departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -Projecten - Directie omgevingsprojecten - milieu heeft gedeeltelijk gunstig advies uitgebracht.

Gelet op het verslag van de provinciale omgevingsambtenaar.

6. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) Planologische toets

De aanvraag is in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan.

Slotconclusie hierbij

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de verandering van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde aanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

b) Goede ruimtelijke ordening (toetsing aan de beoordelingsgronden van art. 4.3.1. § 2 VCRO)

Er werden geen stedenbouwkundige handelingen aangevraagd.

c) Milieutechnische aspecten

De aanvraag betreft de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit: het wijzigen van het ammoniakemissiearm systeem voor de nieuwe pluimveestal, het uitbreiden van de mazout- en mestopslag en het afbouwen van de toestellen van de smidse.

Rubrieken 9.3.1.c)2° en 9.3.1.d) - pluimvee

Het bedrijf is momenteel vergund voor het houden van max. 115.000 kippen in 3 stallen: 2 conventionele stallen met 19.000 en 42.000 vleeskippen en 1 ammoniakemissiearme stal type P-6.4 (warmtewisselaar met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag) voor 54.000 vleeskippen. De aanvrager wenst het ammoniakemissiearm systeem aan te passen naar het systeem P-6.10 (stal met warmwaterbuizenverwarming). De emissie voor geur blijft ongewijzigd (36.052,5 OuE na 5% geurreductie door windsingel). De emissie voor ammoniak daalt van 6.014 NH₃ naar 5.528 NH₃. Volgens het advies van Departement Omgeving – milieu stijgt de emissie voor fijn stof van 2.185 PM₁₀ naar 2.530 PM₁₀.

Rubriek 17.3.2.1.1.1°b) – mazoutopslag

Het bedrijf is al vergund voor de opslag van 16,8 ton (20.000 l) mazout. Er wordt een uitbreiding gevraagd met 2,325 ton (2.500 l) tot 19,125 ton (22.500 l). De vergunde tank van 5.000 l met verdeelslang in de loods wordt verwijderd en wordt vervangen door een nieuwe dubbelwandige tank van 7.500 l met verdeelslang. Deze tank staat binnen in een berging. De bestaande tank moet geledigd, gereinigd en van het bedrijf verwijderd worden. Het attest van lediging, reiniging en verwijdering moet binnen de 3 maanden na verwijdering aan de vergunningverlenende overheid voorgelegd worden. De aanvrager wordt erop gewezen dat de tankpiste voor voertuigen overdekt en vloestofdicht dient te zijn, tenzij het mogelijks verontreinigd hemelwater dat op de tankpiste valt (te beschouwen als bedrijfsafvalwater) geloosd wordt via een aangepaste zuiveringsinstallatie bestaande uit een koolwaterstofafscheider en een coalescentiefilter, om aan de geldende lozingsnormen te kunnen voldoen. De lozing van bedrijfsafvalwater wordt echter niet aangevraagd.

Rubriek 28.2.c)1° - opslag reinigingswater

Er wordt een uitbreiding gevraagd met de opslag van 95 m³ reinigingswater in citernes van 2 x 20 m³, 1 x 10 m³ en een opvang van 45 m³. Bij de behandeling van de milieuvergunning van 2017 werd geoordeeld dat reinigingswater afkomstig van de stallen niet als mest moest beschouwd worden. Nu is dat wel het geval. Van deze opslag wordt geen bijkomende hinder verwacht.

Er is een daling van het aantal metaalbewerkingstoestellen (smidse) met 4,95 kW, waardoor deze niet langer ingedeeld zijn (<5 kW).

GOP-milieu heeft een ongunstig advies uitgebracht voor het aspect 'wijzigen van ammoniakemissiearm systeem en dit met onderstaande motivering:

Hinder en risico's:

De gevraagde wijziging van het gekozen AEA-systeem (P-6.10 i.p.v. P-6.4) voor de nieuw te bouwen pluimveestal zal leiden tot een toename van de emissie inzake fijn stof (PM₁₀). De emissie inzake geur (OUE) blijft onveranderd en de emissie inzake ammoniak (NH₃) zal dalen.

	NH ₃ (kg/dp/jaar)	Geur (ouE/dier/s)	PM ₁₀ (kg/dier/jaar)	PM _{2,5} (kg/dier/jaar)
AEA systeem P-6-4 (warmtewisselaar met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag)	0,021	0,33	0,019	0,0016
AEA systeem P-6-10 (stal met warmwaterbuizenverwarming)	0,012	0,33	0,022	0,0016

De emissie voor ammoniak daalt in de gewenste situatie van 2.415 NH3 naar 1.380 NH3 (daling met ca. 57,14 %).

De emissie voor geur blijft onveranderd.

De emissie voor fijn stof stijgt in de gewenste situatie van 2.185 PM10 naar 2.530 PM10 (stijging met ca. 15,79 %).

In het aanvraagdossier wordt het volgende aangehaald: "Tijdens een overleg met het Departement Omgeving gaven zij hun akkoord om deze wijziging aan te vragen via een vereenvoudigde procedure."

Dit klopt echter niet. In een mail aan het begeleidende studiebureau, dd. 25/04/2019 werd duidelijk aangegeven dat de gevraagde procedure, in dit specifiek geval, kon worden toegestaan indien er geen stijging is van de emissies (emissiefactor stof toen nog niet gekend):

"In principe is afgesproken om geen wijzigingen van stalsystemen door te voeren via vereenvoudigde procedure.

In dit geval blijft echter de geuremissie gelijk en daalt de ammoniakemissie aanzienlijk.

Indien ook de stofemissie niet stijgt (het is nog niet bekend welke stofemissiefactor zal toegekend worden aan het systeem P-6.10), kan dit voor ons, in dit geval, wel met een vereenvoudigde procedure."

Daar er een stijging is van de emissie voor fijnstof (PM10), wordt bijgevolg niet aan deze voorwaarde voldaan. De gevraagde wijziging van het gekozen AEA stalsysteem kan bijgevolg niet gebeuren via een vereenvoudigde procedure.

De overige "beperkte veranderingen" kunnen verleend worden daar deze geen betekenisvol bijkomend risico voor de mens of het milieu inhouden of de hinder significant vergroten (conform artikel 12 van het omgevingsvergunningsbesluit).

Slotconclusie hierbij

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting; Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde voorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

d) Bespreking adviezen

De gunstige aspecten van de adviezen worden bijgetreden.

De bezorgheid van het CBS en het Departement Omgeving Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten is op zich begrijpelijk. In dit dossier is dit evenwel niet helemaal correct beoordeeld.

Op 23/06/2016 werd het MER-rapport van Patrick Buyse (Grasstraat 15 te Langemark - Poelkapelle) goedgekeurd.

Via dit MER-rapport werd een uitbreiding aangevraagd van het aantal stuks pluimvee tot een totaal van 115000 vleeskippen.

De uitbreiding zou gerealiseerd worden door de bouw van een nieuwe ammoniakemissiearme stal (systeem P-6.4) voor het huisvesten van 54000 vleeskippen. De nodige vergunningen voor dit project werden reeds verleend.

Ondertussen is er een nieuw ammoniakemissiearm stalsysteem ontwikkeld, namelijk het AEA systeem P-6.10 'Stal met warmwaterbuizenverwarming'.

Dit systeem werd op 7/5/2019 gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad.

De exploitant wenst dit systeem toe te passen in deze nog nieuw te bouwen pluimveestal (legende nr 16) in plaats van het systeem P-6.4 dat destijds in het MER-rapport werd vermeld.
Deze wijziging werd op 20/06/2019 aangevraagd via een vereenvoudigde procedure.

Op het vergunningsplan wordt er bij de stal (legende nr 4) een windbreekmuur vermeld. Bij de nog te bouwen stal (legende nr 16) worden 2 stofbakken vermeld. Echter werd hiermee bij de berekening van de stofemissie in het MER-rapport en in de vergunningsaanvraag geen rekening gehouden.

In gelijkaardige MER-rapporten wordt geopteerd om een reductie van 10% - 20% te hanteren voor stallen met een stofbak/windbreekmuur (op basis van een experten inschatting).
Er wordt geopteerd om veiligheidshalve een reductie van 10% voor PM10 in rekening te brengen.

Onderstaand kan je de berekening van de emissies terugvinden:

Emissie vergunde situatie:

Diersoort	Stalsysteem (AEA)	emissie per dier				Aantal dieren	Emissietotaal			
		NH3	Geur	PM10	PM2,5		NH3	Geur	PM10	PM2,5
slachtkuikens	nee	0,08	0,33	0,022	0,0016	61000	4880	20130	1342	97,6
	P-6.4	0,021	0,33	0,019	0,0016	54000	1134	17820	1026	86,4
TOTAAL							6014	37950	2368	184

Emissie aangevraagde (gecoördineerde) toestand (incl. reductie PM10):

Diersoort	Stalsysteem (AEA)	emissie per dier				Aantal dieren	Emissietotaal			
		NH3	Geur	PM10	PM2,5		NH3	Geur	PM10	PM2,5
slachtkuikens	stal 3 (conv.)	0,08	0,33	0,022	0,0016	19000	1520	6270	418	30,4
	stal 4 (conv. met windbreekmuur)	0,08	0,33	0,022	0,0016	42000	3360	13860	831,6	67,2
	Stal 16 (P-6.10 met stofbak)	0,012	0,33	0,022	0,0016	54000	648	17820	1069,2	86,4
	TOTAAL	5528	37950	2318,8	184					

Uit bovenstaande berekening kunnen we concluderen dat de:

- ammoniakemissie daalt met ongeveer 8%
- geuremissie en de PM2,5-emissie blijft gelijk
- emissie van PM10 daalt met ongeveer 2%.

De stofemissie voor PM10 zal dus in de aangevraagde situatie lager liggen dan de hoeveelheid PM10 die in rekening gebracht werd in het oorspronkelijke MER-rapport en de vergunningsaanvraag.

Er kan dan ook geconcludeerd worden dat er afdoende aan de bezorgheid van GOP-milieu wordt tegemoet gekomen.

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan VVZRL BUYSE PATRICK & WARD, gevestigd te Grasstraat 15 8920 Langemark-Poelkapelle wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, voor een inrichting gelegen te Grasstraat 15 te Langemark (Langemark-Poelkapelle),

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	C	0186/X
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	C	0186/Y
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	C	0299/A
LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LAN	C	0301/E

met als voorwerp :

milieu:

- wijzigen ammoniakemissiesysteem voor stallen
- uitbreiden met 2,33 ton mazout
- uitbreiden met 95 m3 reinigingswater
- verminderen met 8kW metaalbewerkingsmachines

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.3.1.c)2°	Gevogelte: inrichting m.i.v. verwerken van dierlijk afval eigen aan de inrichting in een agrarisch gebied met plaatsen voor meer dan 20.000 kippen, pluimvee of gevogelte ouder dan 1 week (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	1	A R	0	N			
9.3.1.d)	Gevogelte: inrichting m.i.v. verwerken van dierlijk afval eigen aan de inrichting: Intensieve pluimveehouderij met meer dan 40.000 plaatsen voor pluimvee (Er kan overlapping zijn met een andere deelrubriek van rubriek 9.3.1) (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		R	X
17.3.2.1.1.1°b)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: 2,33 Ton)	3		0				
28.2.c)1°	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van 10 m3 tot en met 5000 m3 (Totale eenheden: 95 kubieke meter)	3		0				
29.5.2.1°b)	Metalen/voorwerpen metaal: Smederijen (muv rubriek 29.5.1), inricht mech behandelen metalen en vervaardigen voorwerpen, met totale geïnst drijfkracht van: 5 kW tem 100 kW, als de inrichting volledig of gedeelt. gelegen in gebied ander dan industriegebied (Totale eenheden: -8 kilo watt)	3		0				

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.3.1.c)2°	wijzigen ammoniakemissiesysteem	1 Stuks (aantal)
9.3.1.d)	wijzigen ammoniakemissiesysteem	1 Stuks (aantal)
17.3.2.1.1.1°b)	mazout	2,33 Ton
28.2.c)1°	reinigingswater	95 kubieke meter
29.5.2.1°b)	metaalbewerkingsmachines	-8 kilo watt

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Zodat deze voortaan zou omvatten :

Een kippenfokkerij met :

- plaatsen voor max. 115.000 vleeskippen
- 500 l olieopslag
- 2 brandstofverdeelslangen
- elektriciteitscabine + noodgroep 240 kVA
- stalplaats voor 15 voertuigen/aanhangwagens
- 2 propaangastanks 4950 l (samen 9900 l)
- opslag 19,13 ton mazout (20.000 liter)
- 500 kg sproeistoffenopslag
- 50 m³ dierlijke mestopslag
- 95 m³ opslag reinigingswater
- noodstroomgenerator 88kw
- heteluchtblazers samen 960 kW
- een preiwasinstallatie 5,15 kW
- Grondwaterwinning max. 175m³ per dag en max. 17960m³ per jaar

Kenmerken:

Aard van de winning: vijver

Aantal: 1

Diepte van de winning: 3m

Watervoerende laag: Quartaire Aquifersystemen (HCOV 0100)

Gebruik: drink- en reinigingswater voor de dieren en beregenen

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 2

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II en titel III van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

Bijzondere Voorwaarden:

1. De brandstoftank die wordt verwijderd moet geledigd, gereinigd en van het bedrijf verwijderd worden. Het attest van lediging, reiniging en verwijdering moet binnen de 3 maanden na verwijdering aan de vergunningverlenende overheid voorgelegd worden.
2. Het conformiteitsattest van de nieuwe brandstoftank moet binnen de 3 maanden na plaatsing aan de vergunningverlenende overheid voorgelegd worden.
3. Indien buiten wordt getankt: het mogelijks verontreinigd hemelwater dat op de tankpiste valt (te beschouwen als bedrijfsafvalwater) moet via een aangepaste zuiveringsinstallatie bestaande uit een koolwaterstofafscheider en een coalescentiefilter geloosd worden om aan de geldende lozingsnormen te kunnen voldoen. Een aanvraag voor het lozen van bedrijfsafvalwater indienen.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van

die aanvangt op 10/10/2018

en die, voor wat betreft de IIOA, eindigt op 12/01/2037

Waren aanwezig: de heer Bart Naeyaert, voorzitter;
de heer Jean De Bethune, de heer Jurgen Vanlerberghe, ~~mevrouw~~
~~Sabien Lahaye-Battheu~~, gedeputeerden;
de heer Geert Anthierens, provinciegriffier.

Brugge, 10 OKT. 2019

De provinciegriffier,
Geert Anthierens

De voorzitter,
Bart Naeyaert

Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.

Het beroepsschrift dient daartoe bezorgd te worden via www.omgevingsloket.be, per aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs aan: DEPARTEMENT OMGEVING, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel.

De dossiertaks van 100 euro dient gestort te worden op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (eventueel OMV_nummer)".

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de

uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de inkennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden - uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat
- 7° de leidend ambtenaar van het agentschap bevoegd voor Natuur en Bos, of bij zijn afwezigheid zijn

gemachtigde, als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindieners per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindieners nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindieners;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindieners nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.