



**Provincie  
Antwerpen**

Dienst Omgevingsvergunningen  
Departement Leefmilieu

# Besluit

OMGP-2025-0114 - Referentie OMV-loket 2025023287 - V5

## BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER EEN AANVRAAG VOOR EEN OMGEVINGSVERGUNNING.

### Goedgekeurd besluit

Antwerpen, in zitting van 3 juli 2025.

Aanwezig: mevrouw Cathy Berx, gouverneur-voorzitter, de heer Luk Lemmens, mevrouw Mireille Colson, mevrouw Jinnih Beels, de heer Jan De Haes, leden en de heer Maarten Puls, provinciegriffier

Verslaggever: Luk Lemmens

In opdracht:

De Provinciegriffier,

Maarten Puls

De Voorzitter,

Cathy Berx

Ondertekening in opdracht van de deputatie van de provincie Antwerpen:

### 1. Gegevens van de inrichting/project

- **Aanvrager milieu:** nv Mondelez Belgium Biscuits Production, gevestigd De Beukelaer-Pareinlaan 1 te 2200 Herentals (KBO 414.321.048)
- **Adres milieu:** De Beukelaer-Pareinlaan 1 te 2200 Herentals
- **Inrichtingsnummer OMV-loket:** 20190712-0064
- **Referentie OMV-loket:** 2025023287 – V5
- **Dossiernummer VVO:** OMP-2025-0114

## 2. Ligging

- **Kadastrale gegevens milieu:** 1-E-52H, 1-E-52K, 1-E-153V, 1-E-153W en 1-E-153X.
- **Planologische bestemming milieu:**  
De inrichting is gelegen:
  - o in industriegebied volgens het gewestplan Herentals-Mol, goedgekeurd op 28 juli 1978;
  - o binnen de afbakeningslijn van het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan 'Afbakeningslijn Kleinstedelijk Gebied Herentals', goedgekeurd op 27 september 2018.Over de percelen lopen tevens de lijninfrastructuren 'aan te leggen afzonderlijke leidingen' en 'bestaande afzonderlijke leidingen' volgens het gewestplan Herentals-Mol, goedgekeurd op 28 juli 1978.

## 3. Juridisch kader

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten.

Besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsbesluit), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Gecodificeerde decreten Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 (VCRO) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Titel 5 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, het besluit van de Vlaamse Regering van 15 juni 2018 houdende de coördinatie van de waterregelgeving en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets.

Decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Onroenderfgoeddecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid (IHB) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

#### **4. Aanvraag**

De aanvraag heeft betrekking op een koekjesfabriek en omvat:

- het veranderen door toevoeging, uitbreiding en wijziging van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten op de kadastrale percelen 1-E-52H, 1-E-52K, 1-E-153V, 1-E-153W, 1-E-153X en 1-E-168K, als volgt:
  - toevoeging van perceel 1-E-153X;
  - vermindering met een stoomketel met een individuele inhoud van 1.189 liter en uitbreiding met een nieuwe stoomketel met een individuele inhoud van 1.189 liter op een andere locatie (39.1.2);
  - diverse wijzigingen resulterend in een vermindering van het totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van de stookinstallaties op aardgas met 9.618 kW, tot 25.232 kW, waarvan 19.152 kW voor de bakovens en 6.080 kW voor de stookinstallaties (43.1.3):
    - vervanging van de bakovens van baklijnen 2, 6 en 12 resulterend in een vermindering van het vermogen met in totaal 6.698 kW;
    - uitbreiding met de nieuwe baklijn 13a met een totaal vermogen van 1.024 kW;
    - vermindering met en vervanging van diverse ketels, inclusief gedeeltelijke verplaatsing, resulterend in een vermindering van het vermogen met in totaal 3.944 kW;
  - uitbreiding van de toestellen voor het bereiden van voedingsproducten op basis van plantaardige melen of op basis van suiker of cacao met 154,8 kW, tot een geïnstalleerde totale drijfkracht van 5.504,41 kW (45.8.2.a).

Rubricering: 39.1.2 - 43.1.3 - 45.8.2.a.

Volgende activiteit is niet langer van toepassing:

- een stoomketel met een individuele inhoud van 15.000 liter (39.1.3).

De aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- het lozen van maximum 55 m<sup>3</sup>/uur, 1.080 m<sup>3</sup>/dag en 394.200 m<sup>3</sup>/jaar koelwater in het Albertkanaal (3.5.2);
- het lozen van max. 40 m<sup>3</sup>/uur, 615 m<sup>3</sup>/dag en 110.000 m<sup>3</sup>/jaar bedrijfsafvalwater in de Vuylvoortloop via een afvalwaterzuiveringsinstallatie (3.6.3.2);
- de opslag van 19.482 liter brandbare vloeistoffen (6.4.1);
- een verdeelslang bij de dieseltank van 2.500 liter (6.5.1);
- 8 transformatoren met een individueel nominaal vermogen van resp. 1x 4.000 kVA, 1x 1.250 kVA en 6x 1.600 kVA (12.2.2);
- stalplaatsen voor 79 bedrijfsvoertuigen waarvan 15 plaatsen op perceel 1-E-168K (15.1.2);
- diverse koelinstallaties, warmtepompen en airco's met een gezamenlijke hoeveelheid van 14.386,98 CO<sub>2</sub>-equivalent (16.3.1.1);
- diverse koel- en persluchtcompressoren met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 5.554,62 kW (16.3.2.b);
- de opslag van 2.675 liter diverse gassen in verplaatsbare recipiënten (17.1.2.1.2);
- de opslag van 35.000 liter stikstof in een bovengrondse tank (17.1.2.2.3);
- de opslag van 2,416 ton diesel (17.3.2.1.1.1.b), als volgt:
  - 2.500 liter diesel in een bovengrondse tank;
  - 400 liter diesel in verplaatsbare recipiënten;
- de opslag van 140 kg overige brandgevaarlijke producten van gevarencategorie 3 (17.3.2.1.2.1);
- de opslag van 352 kg ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 (17.3.2.2.1);

**OMGP-2025-0114**  
**nv Mondelez Belgium Biscuits Production**

- de opslag van 900 kg overige brandgevaarlijke producten (17.3.2.3.1.a);
- de opslag van 13,306 ton bijtende producten met gevarenpictogram GHS05 (17.3.4.1.a);
- de opslag van 48,825 ton schadelijke producten met gevarenpictogram GHS07 (17.3.6.2.a);
- de opslag van 520 kg producten die op lange termijn gevaarlijk zijn voor de gezondheid met gevarenpictogram GHS08 (17.3.7.1.a);
- de opslag van 3,916 ton producten die gevaarlijk zijn voor het aquatisch milieu met gevarenpictogram GHS09 (17.3.8.2);
- de opslag van 5.000 kg diverse gevaarlijke producten in kleinverpakkingen (17.4);
- toestellen voor het mechanisch behandelen van hout met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 13,4 kW (19.3.1.a);
- de opslag van 1.300 m<sup>3</sup> houten paletten in een lokaal (19.6.1.c);
- de opslag van 2.300 m<sup>3</sup> houten paletten in open lucht (19.6.1.d);
- de opslag van 200 ton kunststoffen (23.3.1.a);
- één laboratorium voor kwaliteit (24.4);
- diverse toestellen voor het mechanisch behandelen van metalen met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 86,7 kW (29.5.2.1.a);
- de opslag van 400 ton papier en karton (33.4.1.c);
- een stoomketel met een individuele inhoud van 1.189 liter (39.1.2);
- diverse stookinstallaties op aardgas met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 25.232 kW (43.1.3), als volgt:
  - 19.152 kWth voor de bakovens;
  - 6.080 kWth voor de stookinstallaties;
- diverse toestellen voor het bereiden van voedingsproducten op basis van plantaardige melen of op basis van suiker of cacao met een totaal geïnstalleerd vermogen van 5.504,41 kW (45.8.2.a);
- de productie van koekjes met een max. dagcapaciteit van 450 ton/dag (45.16.3).

## 5. Overzicht vergunningen

| Kenmerk        | Aard vergunning | Datum beslissing/arrest | Vervaldatum vergunning                                                                      | Voorwerp beslissing                                                                | Bevoegde overheid |
|----------------|-----------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| OMGP-2019-0138 | M               | 23/01/2020              | 31/12/2021 voor ovenlijnen 13 TUC, 17 CENT en 18 CHACHA<br>onbepaalde duur voor het overige | gedeeltelijke vergunning voor verder exploiteren na verandering                    | D                 |
| OMGP-2022-0063 | S               | 29/09/2022              | onbepaalde duur                                                                             | vergunning voor stedenbouwkundige handelingen                                      | D                 |
| OMVP-2023-0014 | S - M           | 11/05/2023              | onbepaalde duur                                                                             | vergunning voor stedenbouwkundige handelingen en voor verandering door uitbreiding | D                 |
| OMGP-2023-0401 | S - M           | 20/06/2024              | onbepaalde duur                                                                             | vergunning voor stedenbouwkundige handelingen en uitbreiding iioa                  | D                 |
| OMGP-2024-0123 | S - M           | 05/12/2024              | onbepaalde duur                                                                             | vergunning voor stedenbouwkundige handelingen en uitbreiding iioa                  | D                 |
| OMVP-2024-0177 | S- M            | 06/02/2025              | onbepaalde duur                                                                             | vergunning voor stedenbouwkundige handelingen en uitbreiding iioa                  | D                 |

**OMGP-2025-0114**  
**nv Mondelez Belgium Biscuits Production**

CBS: schepencollege  
D: deputatie  
Min: bevoegde Vlaamse minister  
RvS: Raad van State  
RvVb: Raad voor Vergunningsbetwistingen

M: ingedeelde inrichtingen en activiteiten  
S: stedenbouwkundige handelingen  
V: vegetatie  
K: kleinhandelsactiviteiten  
BS: Belgisch Staatsblad

Er wordt tevens verwezen naar het advies van het CBS voor vroegere stedenbouwkundige vergunningen.

## 6. Procedure

De aanvraag werd behandeld in toepassing van de gewone procedure.

- Ontvangstdatum van de aanvraag: 25 februari 2025
- Ontvankelijk en volledig verklaard op: 27 maart 2025 (versie in het Omgevingsloket: V3)

Op 13 juni 2025 bezorgde de aanvrager projectinhoud V4 met een rapport van de nieuwe emissiemetingen en een document met een reactie op de opmerkingen van de AGOP-M.

Op 24 juni 2025 bezorgde de aanvrager projectinhoud V5 waarin het perceel 1-E-168K en de 15 bijhorende stalplaatsen voor bedrijfsvoertuigen geschrapt werden. Tevens werd de gecoördineerde drijfkracht ingedeeld onder rubriek 16.3.2.b gecorrigeerd.

De vergunningsaanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening. Het aanvraagdossier werd daarom tijdens het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek getoetst aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM). Er werd geoordeeld dat het project niet MER-plichtig is.

## 7. Openbaar onderzoek

Overeenkomstig artikel 23 van het Omgevingsvergunningsdecreet werd een openbaar onderzoek georganiseerd te Herentals.

Tijdens het openbaar onderzoek:

- werden er geen bezwaarschriften ingediend;
- werd er een gunstig advies van Fluxys ontvangen. Fluxys wijst de aanvrager erop dat hij de specifieke voorschriften en veiligheidsmaatregelen te allen tijde dient na te leven. De aanvrager wordt er ook op gewezen dat hij voor de twee nieuwe verwarmingsketels voor de gascabine melding dient te maken bij Fluxys, aangezien deze installaties aangesloten zijn op de gasontspanning die rechtstreeks is aangesloten op het Fluxys-net. De aanvrager kan dit melden bij de dienst metering en projects op het nr 02/282.77.80 of bij de dienst exploitatie op het nr 02/234.41.00. Fluxys raadt de vergunningverlenende overheid ook aan om Fluxys Belgium in de toekomst mee op te nemen als adviserende partij in het omgevingsloket.

Een publieke informatievergadering was niet vereist en werd niet gehouden.

## **8. Adviezen**

### **College van burgemeester en schepenen van Herentals**

- advies gevraagd op 27 maart 2025;
- advies ontvangen op 14 mei 2025;
- inhoud: gunstig.

### **Departement Omgeving - Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten - Milieu Antwerpen (AGOP-M)**

- advies gevraagd op 27 maart 2025;
- advies ontvangen op 23 mei 2025;
- inhoud: gunstig.

### **Vlaamse Milieumaatschappij (VMM- afvalwater en lucht)**

- advies gevraagd op 27 maart 2025;
- advies ontvangen op 13 mei 2025;
- inhoud: gunstig.

### **Agentschap voor Natuur en Bos (ANB)**

- advies gevraagd op 27 maart 2025;
- reactie ontvangen op 1 april 2025;
- inhoud: geen.

### **Advies i.k.v. erfgoedtoets:**

- advies gevraagd aan Agentschap Onroerend Erfgoed op 27 maart 2025;
- reactie ontvangen op 28 maart 2025;
- inhoud: geen advies.

### **Watertoets adviezen:**

- advies gevraagd aan Provinciale dienst Integraal Waterbeleid (DIW) op 27 maart 2025;
- advies ontvangen op 13 mei 2025;
- inhoud: geen bezwaar.
- advies gevraagd aan nv De Vlaamse Waterweg - Regio Oost (VWW) op 27 maart 2025;
- advies ontvangen op 9 mei 2025;
- inhoud: gunstig.

## **9. Advies Provinciale Omgevingsvergunningscommissie (POVC) d.d. 17 juni 2025**

### Gemotiveerde beoordeling

#### **1. Horen van de partijen**

- De heer P. Goetschalckx, interne milieucoördinator bij Mondelez Belgium Biscuits Production, en mevrouw K. Schoenmaekers en de heer N. Reyns van Bloomingfeld Belgium, worden gehoord namens de aanvrager.
- De voorzitter verwijst naar de gunstige adviezen.
  - Mevrouw Schoenmaekers antwoordt dat de aanvrager akkoord gaat met deze adviezen.
- De voorzitter verwijst naar de opmerking uit het advies van het CBS dat de weg op perceel 1-E-168K reeds werd verlegd. De voorzitter vraagt of dit perceel

daardoor moet worden geschrapt, alsook de geparkeerde vrachtwagens op dit perceel.

- De heer Goetschalckx antwoordt dat dit klopt.
- De voorzitter merkt op dat er een foutje in rubriek 16.3.2.b staat. De gecoördineerde toestand lijkt niet te kloppen.
- Mevrouw Schoenmaekers antwoordt dat dit nog kan worden aangepast.

## 2. Omschrijving

- De POVC merkt het volgende op:
  - De aanvrager geeft in de verantwoordingsnota aan dat het perceel 1-E-168K in de toekomst mogelijk geschrapt zal worden omdat de weg De Beukelaer-Pareinlaan wordt verlegd. Van zodra de werken hiervoor starten, zullen er geen vrachtwagens meer kunnen parkeren, en komt dit gedeelte te vervallen.
  - Het CBS stelt in zijn advies dat de weg waarnaar verwezen wordt reeds in 2023 verlegd werd. Het perceel 1-E-168K kan sindsdien niet meer gebruikt worden voor het parkeren van vrachtwagens omdat het perceel onderdeel is/was van de werf voor het verleggen van de spoorwegbrug boven het Albertkanaal.
    - Ter zitting bevestigt de vertegenwoordiger van de aanvrager dat perceel 1-E-168K niet meer in gebruik is en de 15 stalplaatsen voor bedrijfsvoertuigen kunnen geschrapt worden. De POVC raadt de aanvrager aan om zijn dossier hieraan aan te passen.
  - In de rubriekentabel in het loket staat bij rubriek 16.3.2.b vermeld dat er 5.554,62 kW vergund is en dat er geen veranderingen zijn. In de gecoördineerde toestand wordt echter een vermogen van 5.542,62 kW vermeld.
    - Ter zitting bevestigt de aanvrager dat de gecoördineerde toestand verkeerd werd overgenomen. Dit zal nog worden rechtgezet.
    - De POVC stelt voor om in de geactualiseerde vergunningssituatie het vergunde vermogen te behouden.
- Voor het overige kan de omschrijving behouden blijven.

## 3. Openbaar onderzoek

- Er werden geen bezwaarschriften ingediend.
- Er werd er een gunstig advies van Fluxys ontvangen. Fluxys wijst de aanvrager erop dat hij de specifieke voorschriften en veiligheidsmaatregelen te allen tijde dient na te leven. De aanvrager wordt er ook op gewezen dat hij voor de 2 nieuwe verwarmingsketels voor de gascabine melding dient te maken bij Fluxys, aangezien deze installaties aangesloten zijn op de gasontspanning die rechtstreeks is aangesloten op het Fluxys-net. De aanvrager kan dit melden bij de dienst metering en projects op het nr 02/282.77.80 of bij de dienst exploitatie op het nr 02/234.41.00. Fluxys raadt de vergunningverlenende overheid ook aan om Fluxys Belgium in de toekomst mee op te nemen als adviserende partij in het omgevingsloket.
- De POVC stelt voor om het advies van Fluxys als aandachtspunt in het besluit op te nemen. Volgens het Omgevingsvergunningsbesluit is een adviesvraag niet vereist.
- Op 13 juni 2025 bezorgde de aanvrager projectinhoud V4 met een rapport van de nieuwe emissiemetingen en een document met een reactie op de opmerkingen van de AGOP-M.
  - De POVC is van oordeel dat de bijkomende gegevens niet van die aard zijn dat het openbaar onderzoek werd geschaad. Er wijzigt niets aan het voorwerp van de aanvraag. Het dossier dat ter inzage heeft gelegen kon derden-belanghebbenden voldoende inzicht verschaffen in de aanvraag, zodat zij op nuttige wijze hun bezwaarrecht konden uitoefenen. Er moet

**OMGP-2025-0114**  
**nv Mondelez Belgium Biscuits Production**

conform artikel 30 van het Omgevingsvergunningsdecreet geen nieuw openbaar onderzoek worden gehouden.

4. Toetsing aan titel IV van de VCRO/Stedenbouwkundige verenigbaarheid

- De aanvraag is gelegen:
  - in industriegebied volgens het gewestplan Herentals-Mol;
  - binnen de afbakeningslijn van het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan (PRUP) 'Afbakeningslijn Kleinstedelijk Gebied Herentals'. Het PRUP legt de grenslijn van het kleinstedelijk gebied vast op perceelsniveau, maar wijzigt de bestaande bestemmingen binnen deze grenslijn niet. De aanvraag dient bijgevolg getoetst te worden aan de bepalingen van het geldende gewestplan.

De aanvraag is in overeenstemming met de bestemmingsvoorschriften van het geldende gewestplan.

- Het AOE laat weten geen advies te verlenen. Er is geen advies vereist vermits er geen beschermd erfgoed aanwezig is. De archeologieregelgeving blijft van kracht.
- Er worden geen stedenbouwkundige handelingen aangevraagd.
- De POVC is van oordeel dat de aanvraag stedenbouwkundig verenigbaar is.

5. Toetsing aan titel V van het DABM

- Het CBS, de VMM-lucht en de AGOP-M verlenen een gunstig advies.
- De AGOP-M vermeldt in haar advies dat er op 17 februari 2025 per mail bijkomende meetresultaten werden ontvangen waaruit blijkt dat er voldaan wordt aan de emissiegrenswaarden.
  - Op 13 juni 2025 bezorgde de aanvrager projectinhoud V4 met een rapport van de nieuwe emissiemetingen en een document met een reactie op de opmerkingen van de AGOP-M.
- De POVC volgt de gunstige adviezen en is van oordeel dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel V van het DABM en op milieuvlak aanvaardbaar is.

6. Toetsing aan hoofdstuk 4 van het decreet IHB

- Niet van toepassing.

7. Toetsing aan principe van ondeelbaarheid stedenbouw/milieu/natuur/kleinhandel

- Er zijn geen indicaties dat er vergunningsplichtige onderdelen zijn die onlosmakelijk met het project samenhangen, maar niet in de aanvraag werden opgenomen. Er kan dan ook worden besloten dat het principe niet wordt geschonden.
- Indien de vergunning wordt verleend, betreft dit geen regularisatie voor niet-vergunde zaken die eventueel op de plannen zouden ingetekend staan, maar niet tot het voorwerp van de aanvraag behoren.

8. Toepasselijke BREF's

- Op de ganse inrichting is de BREF 'Food, Drink and Milk' (FDM) van toepassing.

9. Natuurtoets

- De inrichting grenst aan het habitatrichtlijngebied 'Valleigebied van de Kleine Nete met brongebieden, moerassen en heiden' en aan het VEN-gebied 'De Valleien van de Kleine Nete benedenstrooms'.
- Het ANB geeft aan geen advies te verlenen.
- Gelet op het voorwerp van de aanvraag, de gegevens in het dossier en de uitgebrachte adviezen wordt er in het kader van de omgevingsvergunning geen betekenisvolle aantasting verwacht van de aanwezige natuurwaarden.

10. Watertoets

- De percelen waarop de inrichting zich situeert, zijn gelegen in een voor pluviale overstromingen gevoelig gebied, meer bepaald in de pluviale contouren 'B – Kleine kans op overstromingen tijdens klimaatverandering', 'C – Kleine kans op overstromingen' en 'D – Middelgrote kans op overstroming' volgens de overstromingskaarten die zijn opgenomen in het uitvoeringsbesluit van de watertoets.

**OMGP-2025-0114**  
**nv Mondelez Belgium Biscuits Production**

- Er werd advies gevraagd aan de DIW en de VWW.
- De DIW geeft aan geen bezwaar te hebben en dat te allen tijde voldaan dient te worden aan de bepalingen in de Hemelwaterverordening en het Decreet Integraal Waterbeleid.
- De VWW verleent een gunstig advies, waarin wordt vastgesteld dat er geen werkzaamheden worden aangevraagd waarop de Hemelwaterverordening van toepassing is.
- Uit de adviezen blijkt dat de aanvraag verenigbaar is met het watersysteem. De aanvraag voldoet aan de doelstellingen en beginselen, vermeld in het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018.

**11. Termijn**

- De vergunning kan worden verleend voor een termijn van onbepaalde duur.

**12. Voorwaarden**

Milieuvoorwaarden:

**a. Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II en titel III van het VLAREM:**

- De toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden, vastgelegd in titel II en titel III van het VLAREM, moeten strikt worden nageleefd. Bij een wijziging van het VLAREM moet de exploitant de meest recente versie van de toepasselijke bepalingen naleven. De volledige en geconsolideerde tekst van titel II en titel III van het VLAREM is beschikbaar op de Milieunavigator via de link:  
<https://navigator.emis.vito.be/>

**b. Bijzondere milieuvoorwaarden:**

- Het CBS stelt volgende voorwaarde voor:
  1. Het advies van Fluxys dient nageleefd te worden.
    - De POVC stelt voor om het advies van Fluxys als aandachtspunt in het besluit op te nemen (zie punt 3 'Openbaar onderzoek').

Geactualiseerde bijzondere milieuvoorwaarden:

1. Naast de algemene lozingsvoorwaarden voor de lozing van bedrijfsafvalwater in oppervlaktewater dient voldaan te worden aan de volgende bijzondere lozingsnormen:

| Parameter | Norm (mg/l) |
|-----------|-------------|
| BZV       | 25          |
| CZV       | 125         |
| ZS        | 60          |
| N totaal  | 15          |
| P totaal  | 2           |
| AOX       | 0,17        |
| Co        | 0,002       |

(opgelegd in OMGP-2019-0138)

Conclusie: gunstig.

**10. Bijkomende adviezen/gegevens na POVC**

Op 24 juni 2025 bezorgde de aanvrager projectinhoud V5 waarin het perceel 1-E-168K en de 15 bijhorende stalplaatsen voor bedrijfsvoertuigen geschrapt werden. Tevens werd de gecoördineerde drijfkracht ingedeeld onder rubriek 16.3.2.b gecorrigeerd.

## **11. Beoordeling**

Voor de toetsing van de aanvraag aan de beoordelingsgronden van de VCRO, de doelstellingen van titel V van het DABM, de beschermingsmaatregelen van het Onroerenderfgoeddecreet, de beoordelingsgronden en doelstellingen van het decreet betreffende het IHB, de maatregelen van het Natuurdecreet en de doelstellingen en beginselen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid, wordt verwezen naar de beoordeling in het advies van de POVC.

De beoordeling zoals opgenomen in het advies van de POVC wordt bijgetreden.

De aanvrager heeft via projectinhoud V5 voldaan aan de bemerkingen van de POVC over het perceel 1-E-168K en de 15 bijhorende stalplaatsen ingedeeld onder rubriek 15.1.2 en over de gecoördineerde drijfkracht ingedeeld onder rubriek 16.3.2.b. Het voorwerp van de aanvraag wordt hieraan aangepast.

De wijzigingen zijn niet van die aard dat het openbaar onderzoek werd geschaad. Het dossier dat ter inzage heeft gelegen kon derden-belanghebbenden voldoende inzicht verschaffen in de aanvraag, zodat zij op nuttige wijze hun bezwaarrecht konden uitoefenen. Er moet conform artikel 30 van het Omgevingsvergunningsdecreet geen nieuw openbaar onderzoek worden gehouden.

Conform artikel 48 §1 van het Omgevingsvergunningsbesluit bevat het besluit de geactualiseerde vergunningssituatie wat betreft de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

De risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, veroorzaakt door de gevraagde exploitatie, kunnen tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt.

De vergunning kan worden verleend onder de voorwaarden en voor de termijn zoals voorgesteld door de POVC.

## **12. Aandachtspunten**

De aanvrager dient rekening te houden met het advies van Fluxys dat bezorgt werd aan de gemeente via het openbaar onderzoek. Fluxys wijst de aanvrager erop dat hij de specifieke voorschriften en veiligheidsmaatregelen te allen tijde dient na te leven. De aanvrager wordt er ook op gewezen dat hij voor de 2 nieuwe verwarmingsketels voor de gascabine melding dient te maken bij Fluxys, aangezien deze installaties aangesloten zijn op de gasontspanning die rechtstreeks is aangesloten op het Fluxys-net.

De voorliggende omgevingsvergunning heeft enkel betrekking op het vermelde onder artikel 1 van dit besluit. Deze vergunning betreft geen regularisatie voor niet-vergunde gebouwen of constructies die eventueel op de plannen ingetekend staan, maar niet tot het voorwerp van de aanvraag behoren.

Overeenkomstig artikel 4.1.12.1 §1 van VLAREM II bepaalt de exploitant de organisatie van de brandbestrijding, de brandbestrijdingsmiddelen en de capaciteit van de opvang van verontreinigd bluswater volgens de code van goede praktijk en raadpleegt daarbij de bevoegde brandweer.

## **B E S L U I T**

### **ARTIKEL 0 – Wijziging aan de aanvraag**

Alle wijzigingen aan de aanvraag worden aanvaard.

### **ARTIKEL 1 - Voorwerp**

Aan de nv Mondelez Belgium Biscuits Production, gevestigd De Beukelaer-Pareinlaan 1 te 2200 Herentals (KBO 414.321.048), wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit de vergunning verleend met betrekking tot een koekjesfabriek (inrichtingsnummer omgevingsloket 20190712-0064), gelegen De Beukelaer-Pareinlaan 1 te 2200 Herentals, kadastragegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 1-E-52H, 1-E-52K, 1-E-153V, 1-E-153W en 1-E-153X.

De vergunning omvat:

- het veranderen door toevoeging, uitbreiding en wijziging van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten op de kadastrale percelen 1-E-52H, 1-E-52K, 1-E-153V, 1-E-153W en 1-E-153X, als volgt:
  - schrapping van perceel 1-E-168K;
  - toevoeging van perceel 1-E-153X;
  - vermindering van het aantal stalplaatsen voor bedrijfsvoertuigen met 15 stalplaatsen tot een totaal van 64 stalplaatsen (15.1.2);
  - vermindering met een stoomketel met een individuele inhoud van 1.189 liter en uitbreiding met een nieuwe stoomketel met een individuele inhoud van 1.189 liter op een andere locatie (39.1.2);
  - diverse wijzigingen resulterend in een vermindering van het totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van de stookinstallaties op aardgas met 9.618 kW, tot 25.232 kW, waarvan 19.152 kW voor de bakovens en 6.080 kW voor de stookinstallaties (43.1.3):
    - vervanging van de bakovens van baklijnen 2, 6 en 12 resulterend in een vermindering van het vermogen met in totaal 6.698 kW;
    - uitbreiding met de nieuwe baklijn 13a met een totaal vermogen van 1.024 kW;
    - vermindering met en vervanging van diverse ketels, inclusief gedeeltelijke verplaatsing, resulterend in een vermindering van het vermogen met in totaal 3.944 kW;
  - uitbreiding van de toestellen voor het bereiden van voedingsproducten op basis van plantaardige melen of op basis van suiker of cacao met 154,8 kW tot een geïnstalleerde totale drijfkracht van 5.504,41 kW (45.8.2.a).

Rubricering: 15.1.2 - 39.1.2 - 43.1.3 – 45.8.2.a.

Volgende activiteit is niet langer van toepassing:

- een stoomketel met een individuele inhoud van 15.000 liter (39.1.3).

De aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- het lozen van maximum 55 m<sup>3</sup>/uur, 1.080 m<sup>3</sup>/dag en 394.200 m<sup>3</sup>/jaar koelwater in het Albertkanaal (3.5.2);
- het lozen van max. 40 m<sup>3</sup>/uur, 615 m<sup>3</sup>/dag en 110.000 m<sup>3</sup>/jaar bedrijfsafvalwater in de Vuylvoortloop via een afvalwaterzuiveringsinstallatie (3.6.3.2);

**OMGP-2025-0114**  
**nv Mondelez Belgium Biscuits Production**

- de opslag van 19.482 liter brandbare vloeistoffen (6.4.1);
- een verdeelslang bij de dieseltank van 2.500 liter (6.5.1);
- 8 transformatoren met een individueel nominaal vermogen van resp. 1x 4.000 kVA, 1x 1.250 kVA en 6x 1.600 kVA (12.2.2);
- stalplaatsen voor 64 bedrijfsvoertuigen (15.1.2);
- diverse koelinstallaties, warmtepompen en airco's met een gezamenlijke hoeveelheid van 14.386,98 CO<sub>2</sub>-equivalent (16.3.1.1);
- diverse koel- en persluchtcompressoren met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 5.554,62 kW (16.3.2.b);
- de opslag van 2.675 liter diverse gasen in verplaatsbare recipiënten (17.1.2.1.2);
- de opslag van 35.000 liter stikstof in een bovengrondse tank (17.1.2.2.3);
- de opslag van 2,416 ton diesel (17.3.2.1.1.1.b), als volgt:
  - 2.500 liter diesel in een bovengrondse tank;
  - 400 liter diesel in verplaatsbare recipiënten;
- de opslag van 140 kg overige brandgevaarlijke producten van gevarencategorie 3 (17.3.2.1.2.1);
- de opslag van 352 kg ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 (17.3.2.2.1);
- de opslag van 900 kg overige brandgevaarlijke producten (17.3.2.3.1.a);
- de opslag van 13,306 ton bijtende producten met gevarenpictogram GHS05 (17.3.4.1.a);
- de opslag van 48,825 ton schadelijke producten met gevarenpictogram GHS07 (17.3.6.2.a);
- de opslag van 520 kg producten die op lange termijn gevaarlijk zijn voor de gezondheid met gevarenpictogram GHS08 (17.3.7.1.a);
- de opslag van 3,916 ton producten die gevaarlijk zijn voor het aquatisch milieu met gevarenpictogram GHS09 (17.3.8.2);
- de opslag van 5.000 kg diverse gevaarlijke producten in kleinverpakkingen (17.4);
- toestellen voor het mechanisch behandelen van hout met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 13,4 kW (19.3.1.a);
- de opslag van 1.300 m<sup>3</sup> houten paletten in een lokaal (19.6.1.c);
- de opslag van 2.300 m<sup>3</sup> houten paletten in open lucht (19.6.1.d);
- de opslag van 200 ton kunststoffen (23.3.1.a);
- één laboratorium voor kwaliteit (24.4);
- diverse toestellen voor het mechanisch behandelen van metalen met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 86,7 kW (29.5.2.1.a);
- de opslag van 400 ton papier en karton (33.4.1.c);
- een stoomketel met een individuele inhoud van 1.189 liter (39.1.2);
- diverse stookinstallaties op aardgas met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 25.232 kW (43.1.3), als volgt:
  - 19.152 kWth voor de bakovens;
  - 6.080 kWth voor de stookinstallaties;
- diverse toestellen voor het bereiden van voedingsproducten op basis van plantaardige melen of op basis van suiker of cacao met een totaal geïnstalleerd vermogen van 5.504,41 kW (45.8.2.a);
- de productie van koekjes met een max. dagcapaciteit van 450 ton/dag (45.16.3).

Bovenstaand vindt u – indien van toepassing – de vergunde rubrieken met de respectievelijke hoeveelheden, de vergunde stedenbouwkundige handelingen en de geldende kadastrale gegevens.

Enkel deze vergunde rubrieken, stedenbouwkundige handelingen en kadastrale gegevens zijn afdwingbaar in geval van rechtsgeldige ondertekening van dit besluit.

## **ARTIKEL 2**

De projectinhoudversie zoals vermeld in de referentie van het OMV-loket onder titel "1. Gegevens van de inrichting/project" maakt integraal deel uit van dit besluit.

Deze beslissing werd genomen op basis van de gegevens, die worden geacht door de aanvrager te goeder trouw te zijn verstrekt. Indien deze gegevens op een later tijdstip onvolledig en/of onjuist blijken te zijn, berust de verantwoordelijkheid hiervoor volledig bij de aanvrager.

De vergunningverlenende overheid en alle toezichthoudende overheden kunnen in voorkomend geval een beroep doen op alle mogelijke wettelijke middelen om de gevolgen van voormelde onjuistheden en/of onvolledigheden zo snel mogelijk te beëindigen.

## **ARTIKEL 3 - Voorwaarden**

Milieuvoorwaarden:

- a. Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II en titel III van het VLAREM:
- De toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden, vastgelegd in titel II en titel III van het VLAREM, moeten strikt worden nageleefd. Bij een wijziging van het VLAREM moet de exploitant de meest recente versie van de toepasselijke bepalingen naleven. De volledige en geconsolideerde tekst van titel II en titel III van het VLAREM is beschikbaar op de Milieunavigator via de link:  
<https://navigator.emis.vito.be/>
- b. Bijzondere milieuvoorwaarden: geen.

Geactualiseerde bijzondere milieuvoorwaarden:

1. Naast de algemene lozingsvoorwaarden voor de lozing van bedrijfsafvalwater in oppervlaktewater dient voldaan te worden aan de volgende bijzondere lozingsnormen:

| Parameter | Norm (mg/l) |
|-----------|-------------|
| BZV       | 25          |
| CZV       | 125         |
| ZS        | 60          |
| N totaal  | 15          |
| P totaal  | 2           |
| AOX       | 0,17        |
| Co        | 0,002       |

(opgelegd in OMGP-2019-0138)

## **ARTIKEL 4 - Termijn voor ingebruikname**

De omgevingsvergunning, of een gedeelte ervan, vervalt van rechtswege overeenkomstig artikel 99 §1 en 3, in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt;
- Als de gevallen, vermeld in bovenvermelde paragraaf, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in

**OMGP-2025-0114**  
**nv Mondelez Belgium Biscuits Production**

voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten. Als de gevallen, hierboven vermeld, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

**ARTIKEL 5 - Vergunningstermijn**

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor onbepaalde duur.

De aanvrager mag onmiddellijk gebruikmaken van de omgevingsvergunning in de volgende gevallen:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69 van het Omgevingsvergunningsdecreet;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

In de overige gevallen mag de aanvrager na 35 dagen, te rekenen vanaf de eerste dag na aanplakking, de vergunning in gebruik nemen, tenzij de aanvrager op de hoogte is gebracht van de instelling van een schorsend administratief beroep als vermeld in artikel 52 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

**ARTIKEL 6** - Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

**ARTIKEL 7** -

- §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 6 van het Omgevingsvergunningsdecreet.
- §2. Elke overdracht die betrekking heeft op een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit moet vooraf worden gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 97 van het Omgevingsvergunningsbesluit.
- §3. Een hernieuwing van een omgevingsvergunning die of van een gedeelte ervan dat voor bepaalde duur is verleend, moet worden aangevraagd overeenkomstig artikel 70 van het Omgevingsvergunningsdecreet uiterlijk tussen de 24 en 12 maanden vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

**ARTIKEL 8** -

Inzake de mogelijkheid en modaliteiten om beroep in te dienen tegen voorgaand besluit wordt uitdrukkelijk verwezen naar de artikelen 52 e.v. van het Omgevingsvergunningsdecreet en de artikelen 73 en 74 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Ter informatie en onder voorbehoud van alle rechten wordt het volgende meegedeeld: de Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg (adres: Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en –projecten (GOP), H. Consciencegebouw, Koning Albert II-laan 15 bus 551, 1210 Brussel).

**OMGP-2025-0114**  
**nv Mondelez Belgium Biscuits Production**

Artikel 54 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid ingesteld dient te worden binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1. de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
2. de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
3. de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 56 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending dient te worden ingediend bij de bevoegde overheid en dat wie het beroep instelt, op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift bezorgt aan:

1. de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
2. de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen
3. het college van burgemeester en schepenen behalve als die zelf het beroep instelt.

Als met toepassing van artikel 31/1 van het Omgevingsvergunningsdecreet, bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg zoals geregeld door het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het voormelde beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Artikel 74 van voornoemd Omgevingsvergunningsbesluit vermeldt over de vormvoorschriften van het beroepschrift het volgende:

Art. 74. §1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

1. de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
2. de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
3. als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
  - a. een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
  - b. het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
4. de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

1. in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
2. de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
3. in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het Omgevingsvergunningsdecreet. Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.