

Deputatie

Besluit

Zitting van 20 juli 2023
directie Leefmilieu - dienst
Omgevingsvergunningen (L)
OMV_2023015760_EA

41	2023_DEP_04229	Omgevingsvergunningsaanvraag – NV WILLEMEN INFRA – Beveren - Vergunning verlenen onder voorwaarden
-----------	-----------------------	---

Beslissing: GOEDGEKEURD in besloten zitting van 20 juli 2023

Samenstelling:

Aanwezig:

de heer Kurt Moens, Gedeputeerde - wnd. Voorzitter; mevrouw Leentje Grillaert, Gedeputeerde;
mevrouw Riet Gillis, Gedeputeerde; mevrouw An Vervliet, Gedeputeerde; mevrouw Sarah Volckaert,
wnd. Provinciegriffier

Afwezig:

mevrouw Carina Van Cauter, Gouverneur - Voorzitter; de heer Steven Ghysens, Provinciegriffier

Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna “Omgevingsvergunningsdecreet”).

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna “Omgevingsvergunningsbesluit”).

Procedure

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 07 maart 2023 ingediend door nv WILLEMEN INFRA, Booiebos 4 te 9031 Gent voor wat betreft de ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

Voorliggend dossier werd ingediend op het omgevingsloket onder het dossiernummer OMV_2023015760.

De aanvraag heeft enkel betrekking op ingedeelde inrichtingen of activiteiten (afgekort “IIOA”).

Bijkomende informatie gevraagd op 17 maart 2023 en ontvangen op 17 maart 2023

De gemachtigde ambtenaar heeft deze aanvraag op 05 april 2023 ontvankelijk en volledig verklaard.

De aanvraag werd behandeld conform de gewone procedure.

Locatie project

Het exploitatieadres betreft: Blikken(VER) Kaai 1652 ZN, 9130 Beveren.

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20180220-0037 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als: BEVEREN 7^{de} AFD (DOEL), sectie E, nrs. 243A3 en 243A5.

Context

Omschrijving bedrijf

Het betreft de exploitatie van een inrichting voor het behandelen van afvalstoffen en een asfalt- en betoncentrale.

De nv Willemen Infra is een aannemer van wegenbouwwerken en een producent van asfalt en beton.

Op de site te Doel gaan volgende activiteiten door:

- het vervaardigen van cementbeton ten behoeve van algemene aannemingswerken (burgerlijke bouwkunde) en aannemingswerken in de wegenbouw;
- de opslag en mechanisch verwerking van betonpuin, mengpuin, teervrij asfaltpuin en teerhoudend asfaltput;
- de op- en overslag van teervrij en teerhoudend asfaltpuin;
- de opslag, sortering en mechanische behandeling van gronden.

De diverse fracties bekomen na de mechanische behandeling van de afvalstoffen zijn bestemd om te worden gebruikt

- in de betoncentrale ter plaatse ter vervanging van primaire minerale producten;
- in de nabijgelegen asfaltcentrale van nv Willemen Infra ter vervanging van primaire minerale producten.

Het geproduceerde beton is bestemd voor aannemingswerken uit te voeren door de nv Willemen Infra of door andere aannemers.

De aanvoer van de grondstoffen gebeurt als volgt:

- granulaten en zand: vrachtwagen, binnenvaart (lichters);
- cement: vrachtwagen;
- afvalstoffen: vrachtwagen.

De afvoer van het geproduceerde beton gebeurt per vrachtwagen. De afvoer van het asfaltpuin gebeurt per binnenschip of per vrachtwagen.

De site van nv Willemen Infra beslaat een oppervlakte van ca. 2,1 ha.

De lopende milieuvergunning dateert van 6 februari 2020 en werd verleend voor een termijn onbepaalde duur.

Vergunningstoestand

- *Omgevingsvergunningen*

- Besluit van de deputatie van 6 februari 2020 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het verder exploiteren en het veranderen van een inrichting voor het behandelen van afvalstoffen, voor een termijn van onbepaalde duur (OMV 2019083339).

- *Stedenbouwkundige vergunningen en/of bouwvergunningen*

- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 7 november 2011 houdende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning voor het bouwen van 2 luifels;
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 15 juli 2013 houdende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning voor het bouwen van een gascabine;
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 23 juni 2014 houdende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning voor het uitbreiden van de bestaande aanlegsteiger in Doeldok;
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 23 juni 2014 houdende het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning voor het bouwen van luifels 7, 8 en 9 en plaatsen van gevelbekleding tegen luifel 2 en afbraak en bouwen emulsietank.

Omschrijving project

Algemeen

De aanvraag heeft uitsluitend betrekking op een ingedeelde inrichting of activiteit.

Met voorliggend dossier beoogt de exploitant een verandering van de vergunning door uitbreiding.

In het kader van een kennisgevingsdossier inzake overbrenging van teerhoudend asfalt heeft de OVAM de kennisgeving goedgekeurd onder de voorwaarde dat er binnen de 3 maand een vergunningsaanvraag voor de opname van rubriek 2.4.5 – opslag van teerhoudend asfalt in afwachting van verdere verwerking – in de vergunning wordt opgenomen.

De inrichting is reeds vergund voor de opslag van maximaal 7.500 ton teerhoudend asfaltpuin en de mechanische behandeling ervan d.m.v. een breek- en zeefinstallatie onder de rubriek 2.2.2.g)2.

Teerhoudend asfalt dient immers beschouwd als een gevaarlijke afvalstof en de opslag en mechanische verwerking van deze afvalstof gebeurt in afwachting van verder transport naar een Nederlandse verwerker voor thermische behandeling. Deze rubriek is van toepassing ongeacht of de navolgende behandelingen, vermeld onder de rubrieken 2.4.1, 2.4.2, 2.4.4 en 2.4.6 plaatsvinden op dezelfde locatie als de tijdelijke opslag en ook ongeacht of de uitgevoerde handelingen daar worden uitgevoerd in capaciteiten als dan niet groter dan de geldende drempelwaarden.

Als gevolg van de aanvraag wordt de IIOA een GPBV-inrichting.

Ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Het veranderen van een inrichting voor het behandelen van afvalstoffen en een asfalt- en betoncentrale, omvattende de uitbreiding door opname van de rubriek 2.4.5 (GPBV-rubriek).

Openbaar onderzoek

Het openbaar onderzoek liep van 21 april 2023 tot en met 20 mei 2023.

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend.

Land- en gewestgrensoverschrijdende effecten

Het bedrijf bevindt zich op meer dan 5 km van de grens met Wallonië.

Gelet op de afstand tot de land- en gewestgrenzen en de aard van de aangevraagde activiteiten, mag in alle redelijkheid worden aangenomen dat er geen significante grensoverschrijdende effecten te verwachten zijn.

Het bedrijf bevindt zich op minder dan 5 km van de grens met Nederland. Op 5 april werd het dossier overgemaakt aan Nederland. Op 17 mei 2023 werd een schrijven ontvangen waarin vermeld wordt dat de impact niet veranderd ten opzichte van de vergunde situatie en dat de tijdelijke opslag van teerhoudend asfalt niet zal leiden tot grensoverschrijdende effecten.

Adviezen

College van Burgemeester en Schepenen van Beveren-Waas

GUNSTIG op 12 juni 2023 mits stipte naleving van alle ter zake geldende VLAREM-voorwaarden.

Departement Omgeving - milieuadvies

GUNSTIG op 14 juni 2023 voor een termijn van onbepaalde duur onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II en VLAREM III en de volgende bijzondere milieuvoorwaarde:

De opslag van teerhoudend asfalt dient steeds volledig afgedekt/overdekt te gebeuren zodat er geen contact mogelijk is met hemelwater. Ook het breken en zeven van teerhoudend asfalt gebeurt overdekt zodat er geen contact mogelijk is met hemelwater.

Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij

GUNSTIG op 16 mei 2023 voor de actualisering van de vergunning met de opslag van maximaal 7.500 ton teerhoudend asfalt (rubriek 2.4.5), voor een termijn van onbepaalde duur onder de toepasselijke algemene en sectorale voorwaarden van VLAREM II.

Vlaamse Agentschap Zorg en Gezondheid – Afdeling Preventie

STILZWIJGEND GUNSTIG

Agentschap Natuur en Bos

GUNSTIG op 17 mei 2023

Polder van het Land van Waas

GUNSTIG op 21 april 2023

Haven van Antwerpen - Brugge (Port of Antwerp - Bruges) terreinen

GUNSTIG op 09 mei 2023

Maatschappij voor het haven-, grond- en industrialisatiebeleid van het Linkerscheldeoever info@maatschappijso.be

GUNSTIG op 04 mei 2023

Hulpverleningszone Waasland

GUNSTIG op 18 april 2023 mits de bemerkingen geformuleerd in voorgaande verslagen worden nageleefd.

Provinciale deskundige milieu

GUNSTIG voor een termijn van onbepaalde duur onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden en de gecoördineerde bijzondere milieuvoorwaarden.

Volgende overwegingen leiden tot dit advies:

- het betreft de exploitatie van een inrichting voor het behandelen van afvalstoffen en een asfalt- en betoncentrale;
- de lopende vergunning dateert van 6 februari 2020 en werd door de deputatie verleend voor een termijn van onbepaalde duur;
- met voorliggend dossier beoogt het bedrijf de opname van de GPBV-rubriek 2.4.5 inzake de opslag van gevaarlijke afvalstoffen in afwachting van afvoer voor verdere verwerking m.b.t. de onder rubriek 2.2.2.g) vergunde opslag en mechanische behandeling van teerhoudend asfalt,

- het bedrijf ligt volgens het geldende RUP in een gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven, een bestemming waarmee de inrichting planologisch verenigbaar is;
- tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend;
- uit de GPBV-evaluatie blijkt dat het aangewezen is dat de mechanische behandeling van het teerhoudend asfalt onder de overkapping dient te gebeuren teneinde geen bijkomend bedrijfsafvalwater te generen;
- de geldende bijzondere voorwaarde m.b.t. de opslag van teerhoudend asfalt wordt in die zin aangepast;
- mits het naleven van de opgelegde milieuvoorwaarden is de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt.

Provinciale omgevingsvergunningscommissie (povc)

De commissie deed volgende vaststellingen:

De **voorzitter** licht het openbaar onderzoek en de adviezen toe.

AGOP-milieu stelt dat de exploitant niet akkoord blijkt te zijn met de voorwaarde, maar deze is wel noodzakelijk. De toetsing was gebaseerd op de veronderstelling dat er geen verontreinigd hemelwater van die activiteiten afkomstig is. De opgegeven werkwijze is niet in overeenstemming met hetgeen werd opgegeven in de gpbv-evaluatie.

De commissie hoort de **vertegenwoordiging van de exploitant** die het voorstel van de commissie aanhoort en hierbij het volgende stelt:

Er is een overkapping voorzien op het terrein en daaronder kan perfect teerhoudend asfalt onder gestockeerd worden. Er wordt gevraagd om niet op te nemen in de bijzondere voorwaarden dat ook het breken en zeven onder de overkapping moet gebeuren. Het breken gebeurt eerder uitzonderlijk, nl. 1 à 2 keer per jaar. Het aangevoerd teerhoudend asfalt betreft hoofdzakelijk afgereesd asfalt. Het is eerder uitzonderlijk dat er nog asfalt moet gebroken worden op de site. Bijkomend dient gesteld dat het zeven als dusdanig niet gebeurt. Bij teerhoudend asfalt heeft men geen belang om te zeven in fracties, het moet gewoon klein genoeg zijn om afgevoerd te kunnen worden per schip voor verwerking. De verwerking gebeurt in Nederland. Zeven moet dus niet gebeuren en dit zou ook meer stof veroorzaken. Wanneer men moet breken, kan dit door het materiaal van onder de overkapping te halen en dit te breken buiten de overkapping. Dit is heel kortstondig. Nadien wordt het materiaal weer onder de overkapping geplaatst. Omdat de partijen per schip afgevoerd worden is er geen tijdsdruk omdat er al een voldoende grote lading (3000 ton) moet zijn om het schip te kunnen vullen. Er wordt voorgesteld om als bijzondere voorwaarde op te nemen dat het breken niet bij regenweer mag gebeuren. Dit kan perfect zo georganiseerd worden. Er wordt ook niet gebroken als de windsnelheden te hoog zijn. Op die manier kan er eigenlijk bijna geen pollutie ontstaan. Er is een kws-afscheider op de site. Het is beter dat de grote stukken op de site nog verkleind worden dan dat dit gebeurt op de werf, omdat het dan onder gecontroleerde omstandigheden gebeurt.

De **voorzitter** vraagt aan de leden van de commissie of de door de exploitant voorgesteld werkwijze van niet te breken bij regenweer in de voorwaarden kan opgenomen worden.

AGOP-milieu antwoordt dat dit voorstel ook reeds via het loket was bezorgd. Het departement kan hier niet mee akkoord gaan, aangezien dit niet conform is aan de sectorale voorwaarden.

De **plaatsvervangend voorzitter** merkt op dat de exploitant hiervoor een afwijking kan vragen.

De **provinciale milieudeskundige** stelt dat het zeven op zich wel kan geschrappt worden uit de voorwaarden, vermits dit niet gebeurt op de site. Het breken moet echter wel degelijk onder de overkapping gebeuren.

Het transporteren vanonder de overkapping van het materiaal zelf, zoals de exploitant aangaf, kan overigens verontreiniging veroorzaken.

De povc adviseert **GUNSTIG** op 04 juli 2023.

De omgevingsvergunning kan worden toegestaan voor een termijn van onbepaalde duur, vanaf de datum van het besluit van deputatie en onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden.

Beschrijving en motivering

MER-plicht

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het Besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-MER-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de MER-screening (B.S. 20 april 2012) meer bepaald categorie 11b) – installaties voor verwijdering van afval dat niet onder bijlage I of II valt, en rubriek 13 – wijziging of uitbreiding van projecten I, II of III waarvoor reeds een vergunning is afgegeven en die zijn of worden uitgevoerd.

De aanvraag werd getoetst aan de selectiecriteria zoals opgenomen in bijlage II van het DABM (decreet algemene bepalingen milieubeleid) aan de hand van informatie bij het dossier gevoegd. In het licht van de concrete kenmerken van het project, de concrete plaatselijke omstandigheden en de concrete kenmerken van zijn potentiële milieueffecten moeten geen aanzienlijke milieueffecten verwacht worden.

Gelet op hetgeen voorafgaat alsook hetgeen wordt besproken onder de milieuhygiënische aspecten, kan gesteld worden dat geen MER moet worden opgemaakt.

Motivering met betrekking tot IIOA

GPBV-bedrijf

De inrichting is ingedeeld bij de GPBV – bedrijven omwille van de aangevraagde rubriek 2.4.5. – de opslag van maximaal 7.500 ton teerhoudend asfalt in afwachting van afvoer voor externe behandeling.

Voor deze iioa is de volgende BREF van toepassing: Waste Treatment.

Bijlage RX van de aanvraag bevat de gegevens inzake de GPBV-installatie.

Gezien aan de van toepassing zijnde GPBV-rubriek in de 8^{ste} kolom van indelingslijst de kenletter S is toegevoegd, bevat het aanvraagdossier eveneens een verslag een oriënterend bodemonderzoek (2018) en een bodemattest van de OVAM. Hieruit blijkt dat dat geen beschrijvend bodemonderzoek, noch bodemsanering nodig is.

In het advies van AGOP Milieu van 14 juni 2023 wordt een GPBV-evaluatie uitgevoerd en wordt het volgende geconcludeerd:

De exploitant beschikt over een milieubeheersysteem ISO14001 voor het volledige bedrijf en aldus ook voor de deelsite te Kieldrecht.

Het teerhoudend asfaltpuin wordt enkel gebroken en gezeefd. Er gebeuren geen andere behandelingen. Voor deze concrete GPBV-activiteit kan gesteld worden dat een residuenbeheerplan niet van toepassing is.

Het bedrijf beschikt over gekwalificeerd personeel dat bekwaam is voor de activiteiten die men uitvoert (competentiematrix) en over een noodprocedure voor gebeurlijke ongevallen met menselijke of milieu.

Bij het slopen van gebouwen, kunstwerken en wegen komen diverse afvalstoffen vrij. Deze afvalstoffen worden maximaal op de werf gesorteerd.

De afvalstoffen worden aangevoerd met vrachtwagens. Allen binnenkomende vrachten worden gewogen op de aanwezige weegbrug en visueel geïnspecteerd. De vrachten asfaltpuin worden bijkomend onderworpen aan de PAK-spraytest om na te gaan of het asfaltpuin al dan niet teerhoudend is. Enkel Laag Milieu Risico Puin (LMRP) wordt aanvaard op de locatie.

Teerhoudend asfalt betreft een uniforme afvalstroom. Er is geen uitsortering bij de aanvaarding van toepassing.

Het teerhoudend asfalt wordt afzonderlijk opgeslagen in daarvoor speciaal voorziene compartimenten. Het breken en zeven van teerhoudend asfaltpuin op de site gebeurt volgens de COPRO-reglementering.

Er zijn verschillende instructies voor de acceptatie van teerhoudend asfaltpuin en de overbrenging van deze afvalstof opgesteld waarbij aandacht wordt besteed aan de wettelijke bepalingen.

Er is een acceptatiereglement op de site aanwezig. Specifiek voor teerhoudend asfalt is er een werkinstructie ter identificatie van teer is asfalt (instructie I-ONO-006).

De werknemers krijgen hiertoe opleiding.

De verdere behandeling gebeurt volgens het intern kwaliteitsborgingssysteem FPC (zonder derdepartij verificatie). Teerhoudend asfalt wordt opgeslagen op een daartoe bestemde plaats, afgescheiden van de andere afvalstoffen/materialen door middel van betonblokken. De manier van opslaan wordt beschreven in het productieplan (I-ONO-400). Het identificeren van elke partij aan de hand van een uniek nummer maakt hier deel van uit. De afvalstromen zijn traceerbaar.

Er zijn geen geleide luchtmissies en er is geen lozing van afvalwater ingevolge de GPBV-activiteit. Opslag van teerhoudend asfalt gebeurt onder een overkapping, op een vloestofdichte vloer. Er is geen contact met hemelwater.

De site ligt in industriegebied.

Bij de vergunningverlening wordt volgens artikel 5.2.1.4.§1 van VLAREM II rekening gehouden met de aanwezigheid in de omgeving van en de afstand tot bepaalde gebieden, o.a. woongebieden, recreatiegebieden, landbouwgebieden, parkgebieden of ermee vergelijkbare gebieden aangewezen op de plannen van aanleg en de ruimtelijke uitvoeringsplannen van kracht in de ruimtelijke ordening.

De opslag van teerhoudend asfalt gebeurt in boxen die opgebouwd zijn uit betonblokken.

Deze bevinden zich aan westelijke zijde van het bedrijfsterrein, waar zich aanpalend wegenis en spoorwegen bevinden. Aan de oostzijde paalt het bedrijfsterrein tegen het dok aan.

De afvoer gebeurt op regelmatige tijdstippen en de maximale stockeringshoeveelheid wordt gerespecteerd. Hiertoe zijn tevens bepalingen opgenomen in het productieplan.

Het teerhoudend asfalt wordt op hopen gestockeerd met een wiellader. Het tussentransport van de opslagzone naar de schepen voor transport, gebeurt met vrachtwagens.

De opslag van teerhoudend asfalt gebeurt in bulk.

De flow van in/uit wordt in detail beschreven in het productieplan I-ONO-400.

Energieverbruik en waterverbruik worden minstens jaarlijks opgevolgd.

De toepasbaarheid van een geurbeheersplan is beperkt tot gevallen waarin geurhinder bij gevoelige receptoren wordt verwacht of zich heeft voorgedaan.

Dit wordt hier niet verwacht. Het koude teerhoudend asfalt leidt niet geurhinder. Er zijn voor zover gekend geen klachten.

De BBT om diffuse emissies naar lucht, in het bijzonder stof, organische verbindingen en geur, te voorkomen of, indien dat niet haalbaar is, te verminderen, is de toepassing van een geschikte combinatie van de technieken a) t.e.m. h), welke als technieken 1° t.e.m. 8° zijn overgenomen in artikel 3.14.2.4.6 van VLAREM III.

Omwille van de overslaghoeveelheid van stoffen van stuifcategorie SC2 en SC3 en de beschikbare oppervlakte ervoor, zijn de bepalingen van onderafdeling 4.4.7.2 van VLAREM II van toepassing. Dit wordt ook vermeld in de lopende vergunning. De exploitant treft diverse maatregelen op het terrein ter beperking van stofhinder, zoals:

- Een voertuig voor waterbeneveling kan ingezet worden wanneer noodzakelijk. De tractor met sproeikar rijdt over het terrein en besproeit de interne wegenis en desgevallend ook de opslaghoppen van stuivende materialen. Deze tractor wordt ad hoc ingezet bij droogte wanneer men opmerkt dat de wegenis en/of materialen beginnen te stuiven.*
- De firma beschikt over diverse zuigborstelwagens die werkzaam zijn op de diverse wegebouwswerven. Deze wagens kunnen ook ingezet worden om de interne verharde wegenis te borstelen en het stof op te zuigen. Deze wagens worden, indien noodzakelijk, ook ingezet om de openbare weg te reinigen.*
- Er worden instructies gegeven aan de wielladermachinist voor een stofarme op- en overslag. De machinist(en) worden aangeleerd om de granulaten van geringe hoogte in de vultrechters te laten vallen. Ook wordt er op gewezen om de materialen geleidelijk aan in de vultrechters te deponeren en niet alles in één keer.*
- Stofbestrijding wordt aangewend wanneer de breekinstallatie in gebruik is: Waterbesproeiing boven de schudgoot van de breker om stof zoveel mogelijk bij te bron te bestrijden; Transportbanden uitgerust met (hogedruk)-waterbesproeiing. De uiteinden van de transportbanden zijn ook voorzien van flappen op de plaats waar de materialen naar beneden vallen; zo kan de wind veel minder de gebroken materialen laten wegwaaien.*
- De overslag- en transportactiviteiten worden zoveel mogelijk beperkt. Een oordeelkundige stapeling van de grondstoffen op het terrein zorgt voor een zo kort mogelijke afstand die de wiellader moet rijden om de vultrechters te bevoorraden; materialen die het meest frequent gebruikt worden liggen dichtst bij de vultrechters.*
- De valhoogte van de materialen uit de breker/zeef/betoncentrale worden beperkt door een zo hoog mogelijke hoop te laten liggen onder de transportbanden.*
- De bak van de wiellader wordt niet overladen zodat er geen materialen uit de bak kunnen vallen tijdens de verplaatsingen. Daartoe worden instructies gegeven aan de wielladermachinisten.*
- Er zijn snelheidslimieten op de site aanwezig. Deze limieten worden duidelijk gemaakt door middel van infoborden en instructies aan de wielladermachinisten.*
- Vrachtwagens geladen met fijne materialen: afdekken.*
- Rondom het terrein is een berm en/of bomen en/of stofdoek aanwezig om stofhinder naar de buurt zo minimaal mogelijk te houden.*

De ingezette breker wordt gekozen in functie van een zo hoog mogelijk rendement, zo laag mogelijke geluidsemissie en zo gering mogelijke stofproductie.

Het teerhoudend asfalt wordt bovendien opgeslagen in boxen met 3 wanden en een overkapping zodat er minder diffuse stofemissies ontstaan in vergelijking tot opslag in boxen die aan alle zijden open zijn of volledige buitenopslag. De wanden bestaan uit betonnen platen onderaan en geperforeerde platen erboven.

Het teerhoudend asfaltpuin wordt meestal aangeleverd in brokstukken die transporteerbaar zijn naar het buitenland. Slechts uitzonderlijk zijn de brokstukken te groot en dient er te worden gebroken. Breken gebeurt steeds met de breekinstallatie tegen het asfaltpuin geplaatst. De breker schuift op, naarmate ook de asfalthoop opschuift zodat er geen onnodige verhandeling gebeurt van het puin. Het breken beperkt zich tot het verkleinen tot

transporteerbare stukken. Verder verkleinen is niet zinvol. Inzake stofemissies zal dit dan ook erg beperkt zijn. Indien nodig kan er worden verneveld.

Het waterverbruik m.b.t. de GPBV-activiteit is beperkt tot het vernevelen in kader van stofhinderbestrijding. De opslag van teerhoudend asfalt gebeurt onder een overkapping en boven een vloeistofdichte ondergrond.

In de lopende vergunning is volgende bijzondere voorwaarde opgenomen m.b.t. hemelwater:

Het hemelwater afkomstig van het dak van de bedrijfsgebouwen dient opgevangen te worden in een of meerdere regentanks met een gezamenlijke inhoud van 50.000 l. Het opgevangen hemelwater wordt maximaal aangewend en minstens gebruikt voor de toiletspoeling en/of andere laagwaardige toepassingen (reinigen lokalen, reinigen voertuigen, ...).

Teerhoudende asfalt wordt niet beschouwd als een inerte afvalstof. De teerhoudende afvalstoffen worden opgeslagen tussen 3 wanden en onder een overkapping.

Het teerhoudend asfalt wordt meestal aangeleverd in brokstukken die transporteerbaar zijn naar het buitenland. Slechts uitzonderlijk zijn de brokstukken te groot en dient er te worden gebroken. Breken gebeurt steeds met de breekinstallatie tegen het asfaltpuin geplaatst. De breker schuift op, naarmate ook de asfalthoop opschuift zodat geen onnodige verhandeling gebeurt van het puin. Het breken beperkt zich tot het verkleinen tot transporteerbare stukken. Verder verkleinen is niet zinvol.

Uit de gegevens van de vergunningsaanvraag en mondelinge informatie van de exploitant blijkt dat er geen contact is tussen hemelwater en het teerhoudend asfalt, in zoverre dat er wordt gebroken en gezeefd onder de overkapping.

Op vandaag is volgende bijzondere voorwaarde opgenomen in de vergunning:

De opslag van teerhoudende asfalt dient steeds volledig afgedekt/overdekt te gebeuren zodat er geen contact mogelijk is met hemelwater.

Het is aangewezen om deze voorwaarde uit te breiden m.b.t. het breken en zeven van dit teerhoudend asfalt.

Er is geen lozing van afvalwater afkomstig van de GPBV-activiteit.

Het betreft geen energie intensieve inrichting. De opmaak van een energiestudie of energieplan in functie van de aanvraag was geen vereiste. De GPBV-activiteit betreft louter de opslag van teerhoudend asfalt in afwachting van externe behandeling waarbij ter plaatse enkel wordt gebroken en gezeefd. De ingezette breker wordt gekozen in functie van een zo hoog mogelijk rendement, zo laag mogelijke geluidsemissie en zo gering mogelijke stofproductie.

De opslag van teerhoudend asfaltpuin gebeurt afgedekt en op een vloeistofdichte bodem.

De beschermingsmaatregelen worden ondervangen door de sectorale voorwaarden van toepassing op afvalstoffenverwerking (o.a. omheining, toegangspoort) alsook het verplichte overleg met de brandweer opgelegd in VLAREM II alsook de betrokken adviesinstantie in kader van huidige aanvraag.

In de lopende vergunning is een afwijking verleend m.b.t. het plaatsen van een 2 m-hoge afsluiting, gelet op het feit dat het terrein grenst aan het Doeldok, waardoor er technisch gezien geen omheining kan geplaatst worden.

Het bedrijf beschikt over gekwalificeerd personeel dat bekwaam is voor de activiteiten die men uitvoert. In het productieplan is opgenomen wat er kan fout lopen en welke remediërende maatregelen er kunnen genomen worden. Het bedrijf beschikt over een noodprocedure voor gebeurlijke ongevallen met menselijke of milieuschade.

De inrichting is gelegen in industriegebied, in de onmiddellijke nabijheid van het Doeldok en is omgeven door andere bedrijven. De dichtste woonkern is Doel ten noordoosten van de site, op ca. 3,3 km afstand. Ten westen van de inrichting ligt de woonkern van Kieldrecht op

ca. 3,5 km afstand. De dichtste woning situeert zich in de Sint-Antoniusweg nr. 111, ten westen van de inrichting en op meer dan 500 m afstand.

De ingezette breker wordt gekozen in functie van een zo hoog mogelijk rendement, zo laag mogelijke geluidsemissie en zo gering mogelijke stofproductie.

In het toetsingsdocument wordt voor deze BBT het volgende meegedeeld:

Er wordt gewerkt met breekcampagnes; het aantal breekcampagnes beperkt zich tot een 2-tal per jaar.

Er is een intern circulatieplan op het terrein. De voertuigen krijgen richtlijnen i.v.m. de te volgen routes op het terrein. Deze routes kunnen veranderen naargelang de ligging van de hopen.

Er is slijtvaste rubber bekleding in de storttrechters voorzien om lawaaihinder te voorkomen.

Er wordt van een geringe hoogte gestort in de storttrechters.

De mobiele breekinstallatie staat opgesteld te midden van het te breken puin met de hopen die fungeren als geluidsbuffer. Deze hopen zijn gemiddeld 6 meter hoog.

De motoren van de puinbrekers zijn ingekast en voorzien van geluidsisolatie.

Bij de beoordeling van de hervergunning (besluit van de deputatie d.d. 6/2/2020) werd volgende opgenomen:

- *Er worden enkel breek- en zeefactiviteiten uitgevoerd op werkdagen tussen 7.00 uur en 15.30 uur.*
- *De werknemers hebben duidelijke instructies ontvangen om de hinder bij het laden en lossen van materialen tot een absoluut minimum te beperken.*
- *De aanvoer van de afvalstoffen afkomstig van werven gebeurt in principe na 7.00 uur en voor 15.30 uur.*
- *Er worden geen rustversturende activiteiten uitgevoerd voor 5.00 uur en na 19.00 uur. De activiteiten in de periode 5.00 uur tot 7.00 uur beperken zich tot aankomst personeel, afvoer van beton en de betoncentrale in werking voor de aanmaak van gestabiliseerd zand, beton,...*

Bij werkzaamheden aan openbare wegen, spoorwegen en metro's dient zeer frequent buiten de normale werkuren te worden gewerkt op expliciete vraag van de opdrachtgever om de hinder voor de burger tot een absoluut minimum te beperken. Dit betekent concreet dat er dient te worden gewerkt gedurende de nacht en tijdens het weekend. Hiervoor werd volgende bijzondere voorwaarde opgenomen:

In afwijking van de bepalingen van art. 5.2.1.2§3 van VLAREM II is de aanvoer van afvalstoffen 24 uur op 24 toegelaten in geval van werkzaamheden in opdracht van de opdrachtgever waarbij die werkzaamheden buiten de normale werkuren dienen uitgevoerd te worden en mits de visuele inspectie overeenkomstig de bepalingen van art. 5.2.1.2.§5 van VLAREM II kan gegarandeerd worden.

In afwijking van de bepalingen van art. 5.2.1.6.§4 en art. 5.15.0.6.§1 van VLAREM II zijn rustversturende werkzaamheden verboden op werkdagen voor 5 uur en na 19 uur en op zon- en feestdagen. In geval van werkzaamheden in opdracht van de opdrachtgever waarbij de werkzaamheden buiten de normale werkuren dienen uitgevoerd, zijn de normale activiteiten 24 uur op 24 toegelaten. Het breken en zeven van materialen is enkel toegestaan op werkdagen tussen 7 uur en 19 uur en niet op zon- en feestdagen."

Ligging tov hindergevoelige gebieden/elementen

De inrichting situeert zich midden in het havengebied, in de onmiddellijke omgeving van het Doeldok en op ruime afstand van woongebieden. De dichtste woning situeert zich langsheen de Sint-Antoniusweg, op een afstand van ca. 570 m van de site van Willemen Infra.

De dichtste woonkern is Doel, ten noordoosten van de site, op ca. 3,3 km afstand. Ten westen van de inrichting ligt de woonkern van Kieldrecht op ca. 3,5 km afstand.

De inrichting situeert zich voorts binnen het Vogelrichtlijngebied 'Schorren en polders van de Beneden-Schelde'.

Bespreking milieuhygiënische aspecten

Afvalstoffen

Het voorwerp van de aanvraag betreft de opslag van teerhoudend puin in afwachting van externe verwerking (thermisch behandeling bij een erkende verwerker in Nederland). Dit asfaltpuin komt vrij uit bouw- en wegenwerken waarbij ingezet wordt om bij de bron zoveel mogelijk de vrijgekomen afvalstoffen te sorteren. In functie van het transport van deze fractie is het mogelijk dat het asfaltpuin wordt gebroken en gezeefd.

Er zijn verschillende functies voor de acceptatie van teerhoudend asfaltpuin en de overbrenging van deze afvalstof opgemaakt waarbij aandacht wordt besteed aan de wettelijke bepalingen.

De aanvoer van de afvalstoffen gebeurt per vrachtwagen. Alle binnenkomende vrachten worden gewogen op de aanwezige weegbrug en visueel geïnspecteerd. De vrachten asfaltpuin worden bijkomend onderworpen aan de PAK spraytest om na te gaan of het asfaltpuin al dan niet teerhoudend is.

Het teerhoudend asfalt wordt afzonderlijk en overdekt opgeslagen in daarvoor speciaal voorziene compartimenten.

Het teerhoudend asfalt wordt meestal aangeleverd in brokstukken die transporteerbaar zijn naar het buitenland. Slechts uitzonderlijk zijn de brokstukken te groot en dient er te worden gebroken. Breken gebeurt steeds met de breekinstallatie tegen het asfaltpuin geplaatst. De breker schuift op, naarmate ook de asfalthoop opschuift zodat geen onnodige verhandeling gebeurt van het puin.

Er zijn instructies opgesteld voor onder meer het intern transport en het werken met de wiellader, waarbij aandacht wordt gegeven naar de mogelijke stofhinder van de verwerking en de opslag van de afvalstoffen.

De afvoer naar de externe verwerker gebeurt per schip.

De maximale opslagcapaciteit voor teerhoudend asfalt bedraagt 7.500 ton.

Deze opslag m.i.v. de mechanische bewerking d.m.v. een breek- en zeefinstallatie is op vandaag reeds vergund onder de rubriek 2.2.2.g)2°.

Gezien de voorziene opslagcapaciteit meer dan 50 ton bedraagt, dient ook de rubriek 2.4.5 opgenomen in de vergunning.

Afvalwater

Volgens het goedgekeurd zoneringsplan van de gemeente Beveren ligt het bedrijf in een niet-aangeduid gebied, wat overeenstemt met een individueel te optimaliseren buitengebied.

Het bedrijf is vergund voor de lozing van maximaal 650 m³/jaar huishoudelijk afvalwater via een IBA in oppervlaktewater (Doeldok).

Het bedrijf is tevens vergund voor de lozing van maximaal 0,3 m³/uur, 0,75 m³/dag en 15 m³/jaar mogelijks verontreinigd hemelwater afkomstig van de tankzone, via een KWS-afscheider met coalescentiefilter in oppervlaktewater (Doeldok).

Het teerhoudend asfalt wordt overdekt opgeslagen. Ook de mechanische verwerking gebeurt onder de overkapping waardoor hemelwater niet in contact kan komen met de afvalstof en er geen bedrijfsafvalwater gegenereerd wordt.

In vergunning van 6 februari 2020 is volgende bijzondere voorwaarde opgenomen:

De opslag van teerhoudend asfalt dient volledig afgedekt/overdekt te gebeuren zodat er geen contact mogelijk is met hemelwater.

Uit de GPBV-evaluatie blijkt dat om bijkomende vorming van bedrijfsafvalwater te vermijden het aangewezen is dat ook de mechanische behandeling van het teerhoudend asfalt volledig onder de overkapping gebeurt.

De voormelde bijzondere voorwaarde wordt daartoe aangevuld met volgende bijkomende bepaling:

Ook het breken en zeven van teerhoudend asfalt gebeurt overdekt zodat er geen contact mogelijk is met hemelwater.

Bodem- en grondwater

De opslag van teerhoudend asfaltpuin gebeurt in een compartiment voorzien van een vloeistofdichte vloer en een overkapping zodanig dat er geen contact mogelijk is tussen hemelwater en het teerhoudende asfaltpuin.

Energie

Het betreft geen energie-intensief bedrijf.

Geluid

De inrichting is gelegen in industriegebied, in de onmiddellijke nabijheid van het Doeldok en is omgeven door andere bedrijven, in het bijzonder Holcim (eveneens een betoncentrale) en Antwerp Stone Terminal. De dichtste woonkern is Doel ten noordoosten van de site, op ca. 3,3 km afstand. Ten westen van de inrichting ligt de woonkern van Kieldrecht op ca. 3,5 km afstand. De dichtste woning situeert zich in de Sint-Antoniusweg nr. 111, ten westen van de inrichting en op ca. 570 m afstand.

Het voorwerp van voorliggend dossier betreft geen bijkomende geluidsbron.

De opslag en mechanische verwerking van teerhoudend asfalt is reeds vergund bij besluit van de deputatie van 6 februari 2020 onder de rubriek 2.2.2°g).

Voorliggend dossier beoogt enkel de opname van de GPBV-rubriek 2.4.5 m.b.t. de opslag van gevaarlijke afvalstoffen in afwachting van afvoer voor verdere verwerking in de vergunning en wijzigt niets aan de reeds beoordeelde geluidsemissies, noch aan de verwerkingscapaciteiten.

Lucht

Het teerhoudend asfaltpuin wordt opgeslagen in boxen met 3 wanden en onder een overkapping zodat er minder diffuse stofemissies ontstaan in vergelijking tot opslag in boxen die aan alle zijden open zijn of een volledige buitenopslag.

De wanden bestaan uit betonnen platen onderaan en geperforeerde platen erboven.

Het teerhoudend asfalt wordt meestal aangeleverd in brokstukken die transporteerbaar zijn naar het buitenland. Slechts uitzonderlijk zijn de brokstukken te groot en dient er te worden gebroken

Breken gebeurt steeds met de breekinstallatie tegen het asfaltpuin geplaatst. De breker schuift op, naarmate ook de asfalthoop opschuift zodat geen onnodige verhandeling gebeurt van het puin.

Het breken beperkt zich tot het verkleinen tot transporteerbare stukken.
Indien nodig kan er worden verneveld.

Veiligheid

Overeenkomstig de bepalingen van art. 5.2.1.5.§2 van VLAREM II *dient de inrichting ontoegankelijk te zijn voor onbevoegden. Tenzij anders bepaald in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting op activiteit wordt de inrichting omheind met een stevige en voldoende ca. twee meter hoge afsluiting. Alle toegangswegen tot de inrichting worden met een poort afgesloten....*

Bij besluit van de deputatie van 6 februari 2020 werd op voormelde bepaling een afwijking toegestaan voor wat betreft de oostzijde van het bedrijfsterrein, waar het terrein grenst aan het Doeldok. Langs deze zijde kan er technisch gezien geen omheining geplaatst worden.

De opname van de rubriek 2.4.5 wijzigt niets aan de reeds eerder vergunde activiteiten zodat de verleende afwijking kan behouden blijven.

Visueel

Het bedrijf is gelegen in een industriegebied en wordt enkel omgeven door andere bedrijven.

Overeenkomstig de bepalingen van art. 5.2.1.5.§5 van VLAREM II *dient, tenzij anders bepaald in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, langsheen de rand van de inrichting een groenscherm van minstens 5 m breedte aangelegd.*

Bij besluit van de deputatie van 6 februari 2020 werd op voormelde bepaling een afwijking toegestaan in die zin dat er enkel een groenscherm dient gerealiseerd aan de kant van de openbare weg (westelijke zijde).

De opname van de rubriek 2.4.5 wijzigt niets aan de reeds eerder vergunde activiteiten zodat de verleende afwijking kan behouden blijven.

Bespreking planologische aspecten

De voorliggende vergunningsaanvraag omvat geen bijkomende stedenbouwkundige handelingen.

Het bedrijf ligt volgens het gewestplan 'Sint-Niklaas – Lokeren' in een industriegebied. De inrichting is tevens gelegen binnen de grenzen van het gewestelijk RUP 'Afbakening Zeehavengebied Antwerpen – deelgebied Waaslandhaven fase 1 en omgeving' binnen een zone voor zeehaven- en watergebonden bedrijven.

De aanvraag dient getoetst aan de stedenbouwkundige voorschriften van het geldende GRUP. In de zone voor zeehaven- en watergebonden bedrijven zijn volgende voorschriften van toepassing:

Het gebied is bestemd om te functioneren als Vlaams havengebied als onderdeel van de haven op de linker- en rechterscheldeoever ter hoogte van Antwerpen. Het is bestemd voor zeehavengebonden en zeehavengerelateerde industriële en logistieke activiteiten en distributie-, opslag-, overslag activiteiten die gebruik maken van en aangewezen zijn op de zeehaveninfrastructuur.

Alle werken, handelingen, voorzieningen, inrichtingen en functiewijzigingen voor de realisatie van de bestemming en voor de exploitatie zijn toegelaten. Daartoe worden ook de volgende werken, handelingen, voorzieningen, inrichtingen en functiewijzigingen gerekend:

- de aanleg en het onderhoud van infrastructuur nodig voor de toegankelijkheid of voor verbindingen langs de waterzijde en langs de landszijde;
- het laguneren of op een andere wijze bergen of verwerken van baggerspecie.

Daarnaast zijn alle werken, handelingen, voorzieningen, inrichtingen en functiewijzigingen voor de aanleg en het onderhoud van de ecologische infrastructuur toegelaten.

In dit gebied zijn eveneens, in zoverre in overeenstemming met of aangewezen in de instandhoudingsdoelstellingen en in de passende beoordeling, alle werken, handelingen, voorzieningen, inrichtingen en functiewijzigingen nodig voor de instandhouding, de vervanging, het herstel of de ontwikkeling van de natuur en het natuurlijk milieu in de speciale beschermingszones of van het beperken van de milieu-impact toegelaten.

In ondergeschikte orde zijn gebouwen of lokalen voor bewakingspersoneel toegelaten.

Het voorwerp van de aanvraag is in overeenstemming met de bepalingen van het KB van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen.

Het terrein is gelegen aan een voldoende uitgeruste gemeenteweg, grenst aan het Doeldok en is omgeven door andere industriële vestigingen.

Bij de beoordeling van de verenigbaarheid van het bedrijf met zijn onmiddellijke omgeving dient naast de louter planologische aspecten ook rekening gehouden te worden met de bespreking van de milieuhygiënische aspecten. Uit bovenstaande beoordeling blijkt dat het project geen onaanvaardbare risico's of hinder voor de mens en het milieu inhoudt die niet door algemene, sectorale of bijzondere milieuvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden herleid.

Natuurtoets

Artikel 16 van het Decreet natuurbeschoud legt aan de overheid op er voor te zorgen dat geen vermijdbare schade aan de natuur kan ontstaan door het verlenen van een vergunning.

De aanvraag omvat geen stedenbouwkundige handelingen. Er zullen dus geen directe gevolgen zijn van ruimtebeslag op de kwaliteit van natuurwaarden.

Wat betreft indirecte effecten worden volgens de biologische waarderingskaart in de omgeving van het bedrijf biologische waarden waargenomen. Er kan echter redelijkerwijze aangenomen worden dat onderhavige aanvraag geen natuurelementen in de onmiddellijke omgeving zal vernietigen of ernstig zal beschadigen.

De inrichting situeert zich binnen de grenzen van het Vogelrichtlijngebied 'Schorren en polders van de Beneden-schelde'.

Voorts bevindt het bedrijf zich op ca. 2,9 km van het Habitatrichtlijngebied BE2300006 'Schelde- en Durme-estuarium van de Nederlandse grens tot Gent'.

Het meest nabije VEN-gebied, zijnde het GEN-gebied 'Slikken en schorren langs de Schelde' situeert zich op ca. 3 km.

De aanvraag omvat geen bijkomende grondwaterwinningen noch lozingen. Het voorwerp van de aanvraag omvat ook geen bijkomende inrichtingen met relevante stikstofemissies. De aanvraag wordt bijgevolg niet gevat door het stikstofarrest en bijhorende instructies en richtsnoeren.

Het project zal bijgevolg geen betekenisvolle aantasting impliceren voor de instandhoudingsdoelstellingen van de speciale beschermingszones, noch onherstelbare en onvermijdbare schade berokkenen aan natuur in VEN.

In het kader van voorliggende aanvraag werd advies gevraagd aan het Agentschap voor Natuur en Bos.

In haar gunstig advies van 17 mei 2023 stelt het agentschap *dat de aanvraag geen*

vermijdbare schade veroorzaakt aan natuurwaarden. De instandhoudingsdoelstellingen van de speciale beschermingszone komen niet in het gedrang. Er is geen passende beoordeling noodzakelijk.

Uit dit alles dient besloten dat de aanvraag de natuurtoets doorstaat.

Watertoets

Overeenkomstig artikel 8 §5, eerste lid van het Decreet Integraal Waterbeleid dient er voor voorliggende aanvraag geen watertoets te gebeuren vermits dit niet relevant is, gelet op het voorwerp van de vergunningsaanvraag.

Het voorwerp van de aanvraag beoogt enkel de opname van de GPBV-rubriek 2.4.5 m.b.t. de opslag van gevaarlijke afvalstoffen in afwachting van afvoer voor verdere verwerking in de vergunning en wijzigt niets aan de reeds beoordeelde en vergunde activiteiten onder de rubriek 2.2.2.g).

Mobiliteit

Het voorwerp van voorliggende aanvraag beoogt enkel de opname van de GPBV-rubriek 2.4.5 m.b.t. de opslag van gevaarlijke afvalstoffen in afwachting van afvoer voor verdere verwerking in de vergunning en wijzigt niets aan de reeds beoordeelde en vergunde activiteiten onder de rubriek 2.2.2.g).

Aan het mobiliteitsaspect wijzigt aldus niets.

Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

In het kader van voorliggende aanvraag werd advies gevraagd aan de Hulpverleningszone Waasland.

Op 18 april 2023 werd een gunstig advies uitgebracht.

Termijn

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur.

Conclusie

Het gevraagde project is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving.

Bijgevolg kan de gevraagde vergunning worden verleend.

Besluit

Artikel 1.

Aan nv WILLEMEN INFRA, Booiebos 4 te 9031 Gent, wordt de **vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Blikken(VER) Kaai 1652 ZN, 9130 Beveren, op de percelen, kadastraal bekend onder BEVEREN 7^{de} AFD (DOEL), sectie E, nrs. 243A3 en 243A5, voor de volgende **ingedeelde inrichtingen of activiteiten** (IIOA):

Het veranderen van een inrichting voor het behandelen van afvalstoffen en een asfalt- en betoncentrale, omvattende:

- *de uitbreiding door opname van de rubriek 2.4.5 (GPBV-rubriek);*

Volgende rubriek is van toepassing op de verandering:

2.4.5. (1)

De opslag van maximaal 7.500 ton teerhoudend asfalt in afwachting van afvoer voor externe behandeling.

Met deze verandering is de globaal vergunde toestand:

1.2. (2)

De opslag van maximaal 20.000 kg bitumenkleefemulsie.

2.1.2.d)2° (1)

De op- en overslag van maximaal 67.500 ton niet-gevaarlijke en gevaarlijke afvalstoffen.

2.2.2.a)2° (1)

De opslag van maximaal 12.000 m³ inerte afvalstoffen (betonpuin/mengpuin) en de mechanische behandeling ervan d.m.v. een breek- en een zeefinstallatie.

2.2.2.f)2° (1)

De opslag van maximaal 30.000 ton teervrij asfaltpuin en de mechanische behandeling ervan d.m.v. een breker en een zeefinstallatie.

2.2.2.g)2° (1)

De opslag van maximaal 7.500 ton teerhoudend asfaltpuin en de mechanische behandeling ervan d.m.v. een breker en een zeefinstallatie.

2.4.5. (1)

De opslag van maximaal 7.500 ton teerhoudend asfaltpuin in afwachting van afvoer voor externe behandeling.

3.4.1°a) (3)

De lozing van bedrijfsafvalwater (maximaal 0,3 m³/uur – 0,75 m³/dag en 15 m³/jaar), zijnde het mogelijks verontreinigd hemelwater afkomstig van de tankpiste, in oppervlaktewater.

3.6.1. (3)

De lozing van huishoudelijk afvalwater (maximaal 650 m³/jaar) via een kleinschalige waterzuiveringsinstallatie in oppervlaktewater.

6.4.1° (3)

De opslag van maximaal 1.000 l brandbare vloeistoffen, waarvan:

- 800 l smeerolie in vaten van 20 t.e.m. 200 l;
- 200 l afvalolie in een vat van 200 l.

6.5.1° (3)

2 verdeelslangen.

7.1.1° (3)

Distillatie van met bitumen verontreinigd methyleenchloride met een capaciteit van 1,5 ton/jaar.

12.1.1.1°a) (3)

Een stroomgenerator met een geïnstalleerd totaal elektrisch schijnbaar vermogen van 250 kVA.

15.1.1° (3)

Het stallen van maximaal 15 voertuigen andere dan personenwagens (wiellader, heftruck en vrachtwagen).

16.3.2°a) (3)

1 luchtcompressor met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 6 kW en 2 warmtepompen met een geïnstalleerde drijfkracht van 7,5 kW elk (totaal rubriek: 21 kW).

17.3.2.1.1.1°b) (3)

De opslag van maximaal 4,5 ton gasolie in 2 bovengrondse opslaghouders met een waterinhoud van resp. 3.300 l en 2.000 l.

17.3.4.3° (1)

De opslag van maximaal 108 ton cement (GHS05) in 2 silo's met een waterinhoud van 54.000 l elk.

17.3.6.3° (1)

De opslag van maximaal 108 ton cement (GHS07) in 2 silo's met een waterinhoud van 54.000 l elk.

17.3.7.1°a) (3)

De opslag van maximaal 1,82 ton methyleenchloride (GHS08) in verplaatsbare recipiënten.

17.4. (3)

De opslag van maximaal 800 l diverse gevaarlijke stoffen (verven en onderhoudsproducten voor installaties) in kleine recipiënten.

21.3. (2)

De opslag van maximaal 30 ton kleurstoffen en pigmenten.

24.2. (3)

1 laboratorium voor procescontrole en eindcontrole.

30.1.2° (2)

Het mechanisch behandelen van minerale producten d.m.v. een mobiele breek- en zeefinstallatie met een geïnstalleerde drijfkracht van 150 kW.

30.3.b) (2)

Een betonmortelcentrale met geïnstalleerde drijfkracht van 54 kW.

31.1.1°a) (3)

Een dieselmotor met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 500 kW.

61.2.1° (3)

De opslag van maximaal 10.000 m³ Vlarebo conforme gronden.

Artikel 2.

De vergunning voor de IIOA, vermeld onder artikel 1 wordt verleend voor onbepaalde duur vanaf de datum van dit besluit.

Artikel 3.

Deze omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

§1. Milieuvoorwaarden

A. Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II en III.

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II en VLAREM III. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven.

De integrale en geconsolideerde tekst van titel II en VLAREM III is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link:
<https://navigator.emis.vito.be/>

B. Bijzondere milieuvoorwaarden m.b.t. de verandering

De bijzondere voorwaarde 26, opgelegd bij besluit van de deputatie van 6 februari 2020, die als volgt luidt:

‘De opslag van teerhoudend asfalt dient steeds volledig afgedekt/overdekt te gebeuren zodat er geen contact mogelijk is met hemelwater.’

wordt aangevuld met volgende bepaling:

‘Ook het breken van teerhoudend asfalt gebeurt overdekt zodat er geen contact mogelijk is met hemelwater.’

C. Geactualiseerde bijzondere voorwaarden die van toepassing blijven (cfr. art. 48, §2, 3° van het Omgevingsvergunningsbesluit)

1. De opslag van teerhoudend asfalt dient steeds volledig afgedekt/overdekt te gebeuren zodat er geen contact mogelijk is met hemelwater. Ook het breken van teerhoudend asfalt gebeurt overdekt zodat er geen contact mogelijk is met hemelwater.
2. In afwijking van de bepalingen van art. 5.2.1.5.§2 van VLAREM II dient er geen 2 m-hoge afsluiting voorzien te worden aan de oostelijke zijde van het terrein, kant Doelboek.
3. In afwijking van de bepalingen van art. 5.2.1.2§3 van VLAREM II is de aanvoer van afvalstoffen 24 uur op 24 toegelaten in geval van werkzaamheden in opdracht van de opdrachtgever waarbij die werkzaamheden buiten de normale werkuren dienen uitgevoerd te worden en mits de visuele inspectie overeenkomstig de bepalingen van art. 5.2.1.2.§5 van VLAREM II kan gegarandeerd worden.
4. In afwijking van de bepalingen van art. 5.2.1.6.§4 en art. 5.15.0.6.§1 van VLAREM II zijn rustversturende werkzaamheden verboden op werkdagen voor 5 uur en na 19 uur en op zon- en feestdagen.
In geval van werkzaamheden in opdracht van de opdrachtgever waarbij de werkzaamheden buiten de normale werkuren dienen uitgevoerd, zijn de normale activiteiten 24 uur op 24 toegelaten.

Het breken en zeven van materialen is enkel toegestaan op werkdagen tussen 7 uur en 19 uur en niet op zon- en feestdagen.

5. In afwijking van de bepalingen van art.5.2.1.5.§5 van VLAREM II dient er enkel een 5 m-breed groenscherm gerealiseerd aan de kant van de openbare weg (westelijke zijde).

6. Lozen van het bedrijfsafvalwater

- a) De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in bijlage 2C van VLAREM II, worden beperkt tot concentraties opgenomen in de indelingscriteria, vermeld in de kolom "indelingscriterium GS (gevaarlijke stoffen)" van artikel 3 van bijlage 2.3.1 van VLAREM II.
- b) Controle-inrichting: al het bedrijfsafvalwater dient afgevoerd naar een toezichtspuit die alle waarborgen biedt om de kwaliteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters van het geloosde water te nemen; langs voormelde toezichtspuit mag geen normaal huisafvalwater noch koelwater, noch regenwater afgevoerd worden.

7. Gebruik van een KWS-afscheider

- a) De KWS-afscheider dient regelmatig gereinigd te worden.
- b) De afvalstoffen die hierbij vrijkomen dienen opgehaald door een daartoe erkende ophaler en afgevoerd naar een vergunde verwerker. De overeenstemmende attesten worden bijgehouden en ter beschikking gehouden van de toezichthoudende overheid.
- c) De KWS-afscheider dient voldoende gedimensioneerd en voorzien van een automatische afsluiter en coalescentiefilter.

8. Opvang van hemelwater

Het hemelwater afkomstig van het dak van de bedrijfsgebouwen dient opgevangen te worden in een of meerdere regentanks met een gezamenlijke inhoud van 50.000 l. Het opgevangen hemelwater wordt maximaal aangewend en minstens gebruikt voor de toiletspoeling en/of andere laagwaardige toepassingen (reinigen lokalen, reinigen voertuigen, ...).

9. Stationair draaien van motoren

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de vrachtwagens tijdens wachtperioden en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d.

10. Tankplaats

- a) Tijdens het tanken moeten de nodige voorzorgen worden getroffen om morsen te voorkomen waarbij de nodige absorptiemiddelen voorradig moeten zijn om gemorste vloeistoffen te neutraliseren zodat bodem- en grondwaterverontreiniging wordt vermeden.
- b) Het tanken gebeurt op een vloeistofdichte vloerplaat.

Artikel 4.

De aanvrager wordt gewezen op de volgende aandachtspunten:

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer zoals bepaald in artikel 4.1.12.1.§1 van VLAREM II. In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden opgenomen in het advies van 18 april 2023, met referentie: PW00/20885-18, nageleefd worden.

Artikel 5.

De beslissing wordt bekendgemaakt conform Titel 3, Hoofdstuk 9, Afdeling 3 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Artikel 6.

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 7.

Deze omgevingsvergunning is uitvoerbaar conform de bepalingen van artikel 35 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Artikel 8.

Uw persoonsgegevens worden verzameld met het oog op de uitwerking van de databank. Deze gegevens worden opgeslagen in één of meer bestanden. Uw gegevens kunnen zich bevinden in provinciale, gemeentelijke en gewestelijke databanken. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor beleidsonderbouwende doeleinden.

Overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer hebt U het recht kennis te nemen van uw gegevens of ze te laten verbeteren. Hiervoor richt U een brief, met kopie van uw identiteitskaart naar het Provinciebestuur.

Artikel 9.

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het Decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het Besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks (100 euro op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (*eventueel OMV_ nummer*)", beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd en per adres van Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en – projecten (GOP) - Directie Omgevingsprojecten, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel of via www.omgevingsloket.be.

Hieronder vindt u een uittreksel uit de toepasselijke wetgeving met de verwijzing naar de na te leven modaliteiten en termijnen.

Beroepsmodaliteiten in geval van administratief beroep bij de minister

Uittreksel uit het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014

HOOFDSTUK 1 Inleidende bepalingen

Afdeling 1 Toepassingsgebied en definities

Artikel 2.

In dit decreet wordt verstaan onder:

1° betrokken publiek: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon alsook elke vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid die gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende is bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden waarbij niet-gouvernementele organisaties die zich voor milieubescherming inzetten, geacht worden belanghebbende te zijn;

2° beveiligde zending: een van de hiernavolgende betekeniswijzen:

- a) een aangetekend schrijven;
- b) een afgifte tegen ontvangstbewijs;
- c) elke andere door de Vlaamse Regering toegelaten betekeniswijze waarbij de datum van kennisgeving met zekerheid kan worden vastgesteld;

(...)

HOOFDSTUK 3 De vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Afdeling 1 Algemene bepalingen

Artikel 52.

De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53.

Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten

onrechte niet om advies werd verzocht;

5° ...;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde.

7° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat

8° de leidend ambtenaar van het agentschap, bevoegd voor natuur en bos, of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat.

Artikel 54.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55.

Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Afdeling 2 Beroepsprocedure

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 56.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;

2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;

3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57.

De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Art. 57/1.

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandels-activiteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Artikel 58.

Het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 57, wordt aan de beroepsindiener binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de datum van de verzending van het beroepsschrift per beveiligde zending meegedeeld.

De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg. De beslissing wordt ter kennis gebracht van:

- 1° de beroepsindiener;
- 2° de vergunningsaanvrager;
- 3° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 4° het college van burgemeester en schepenen.

Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Afdeling 2 De gewone vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 73.

Een beroep tegen een uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing wordt ingediend conform artikel 56 van het decreet van 25 april 2014.

Analoge beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg worden ingediend op het adres van het Departement Omgeving.

Artikel 74.

§ 1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid :

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° minstens een van de volgende elementen als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek :
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken :

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

§ 2. De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk veertien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

§ 3. De overheid die de bestreden beslissing in eerste administratieve aanleg heeft genomen, stelt het vergunningsdossier ter beschikking van de overheid die in laatste administratieve aanleg bevoegd is voor het beroep tegen de bestreden beslissing, onmiddellijk na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift, conform artikel 56, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,

namens de Deputatie:

de wnd. Provinciegriffier,
Sarah Volckaert

A handwritten signature in pink ink, appearing to be 'SV' or similar, with a small dot below it.

de wnd. Voorzitter,
Kurt Moens

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'KM' or similar, with a large, sweeping flourish.