

Besluit van de Bestendige Deputatie van de Provincieraad, houdende gedeeltelijk vergunning aan N.V. CLEANING DE BREE voor het exploiteren van een inrichting gelegen te OOSTENDE.

De Bestendige Deputatie van de Provincieraad,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals gewijzigd bij de decreten van 7 februari 1990, van 12 december 1990, van 21 december 1990, van 22 december 1993, van 21 december 1994, van 8 juli 1996, van 21 oktober 1997, van 11 mei 1999, van 18 mei 1999, van 9 maart 2001, van 21 december 2001, van 18 december 2002, van 16 januari 2004 en van 6 februari 2004;

Gelet op het besluit d.d. 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning; gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Executieve van 27 februari 1992, bij besluit van 28 oktober 1992, bij besluit van 27 april 1994, bij besluit van 1 juni 1995, bij besluit van 26 juni 1996, bij besluit van 22 oktober 1996, bij besluit van 12 januari 1999, bij besluit van 15 juni 1999, bij besluit van 29 september 2000, bij besluiten van 20 april 2001, besluit van 13 juli 2001, bij besluit van 7 september 2001, bij besluit van 5 oktober 2001 en bij besluit van 31 mei 2002, het besluit van 19 september 2003, het besluit van 28 november 2003, het besluit van 12 december 2003 en het besluit van 9 januari 2004 en het decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II, Belgisch Staatsblad d.d. 31 juli 1995), gewijzigd bij besluit van 6 september 1995, bij besluit van 26 juni 1996, bij besluit van 3 juni 1997, bij besluiten van 17 december 1997, bij besluit van 24 maart 1998, bij besluit van 6 oktober 1998, bij besluit van 19 januari 1999, bij besluit van 15 juni 1999, bij besluit van 3 maart 2000, bij besluit van 17 maart 2000, bij besluit 17 juli 2000, bij besluit 13 oktober 2000, bij besluit 19 januari 2001, bij besluiten van 20 april 2001, bij besluit van 13 juli 2001, bij besluit van 18 januari 2002, bij besluit van 25 januari 2002, bij besluit van 31 mei 2002, bij besluiten van 14 maart 2003, bij besluit van 21 maart 2003, het besluit van 19 september 2003, het besluit van 28 november 2003, het besluit van 12 december 2003 en het besluit van 9 januari 2004;

Gelet op de volgende vergunning(en) en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de hierna vermelde inrichting werden getroffen, en op de datum van de indiening van de hierna vermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing waren;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 13/01/2004, ingediend door N.V. CLEANING DE BREE, gevestigd te Krommewege 31 G 9990 Maldegem, strekkende tot het bekomen van een milieuvergunning om een inrichting gelegen te Klokhofstraat zn te Zandvoorde (Oostende),

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
OOSTENDE 12 AFD (ZANDVOORDE)	A	0108/h
OOSTENDE 12 AFD (ZANDVOORDE)	A	0110/l
OOSTENDE 12 AFD (ZANDVOORDE)	A	0116/b

met als voorwerp : een inrichting voor het verwerken van afval te exploiteren

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
2.1.1	Opslag van afvalstoffen niet aan een verwerking van de afvalstoffen verbonden (Totale eenheden: 25000 Ton)	1	A O R	1	B			
2.1.2	Overslag van afvalstoffen niet aan een verwerking van de afvalstoffen verbonden (Totale eenheden: 25000 Ton)	1	A O R	1	B			
2.2.1.c.2	Opslag en sortering van: niet gevaarlijke afvalstoffen bestaande uit papier en karton, hout, textiel, kunststoffen, metaal, glas, rubber, bouw en slooafval, met een opslagcapaciteit van : meer dan 100 ton (Totale eenheden: 700 Ton)	1	A O R	1	B			
2.2.1.d.2	Opslag en sortering van: andere niet gevaarlijke afvalstoffen, met een opslagcapaciteit van : meer dan 100 ton (Totale eenheden: 700 Ton)	1	A O R	1	B			
2.2.1.e	Opslag en sortering van: gevaarlijke afvalstoffen (Totale eenheden: 300 Ton)	1	A G O R	1	A	P	J	
2.2.2.a.2	Opslag en mechanische behandeling van : inerte afvalstoffen, met een opslagcapaciteit van : meer dan 1.000 m3 (Totale eenheden: 25000 Ton)	1	A O R	1	B			
2.2.2.f.2	Opslag en mechanische behandeling van : Andere niet gevaarlijke afvalstoffen met een opslagcapaciteit van: Meer dan 100 ton (Totale eenheden: 25000 Ton)	1	A O R	1	B			
2.2.2.g	Opslag en mechanische behandeling van : Gevaarlijke afvalstoffen (Totale eenheden: 25000 Ton)	1	A G O R	1	A	P	J	
2.2.3.a.3	Opslag en biologische behandeling van: Aërobe compostering van uitsluitend tuin en plantsoenafval met een opslagcapaciteit van: Meer dan 100 ton (Totale eenheden: 15000 Ton)	1	A M O R	1	B	E	J	

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
2.2.5.a.2	Opslag en fysisch chemische behandeling al of niet in combinatie met een mechanische behandeling, van: niet gevaarlijke slibs, met een opslagcapaciteit van: meer dan 1 ton (Totale eenheden: 25000 Ton)	1	A M O R	1	A			
2.2.5.c.2	Opslag en fysisch chemische behandeling al of niet in combinatie met een mechanische behandeling, van: afgewerkte olie, met een opslagcapaciteit van: meer dan 1 ton (Totale eenheden: 56 Ton)	1	A G M O R	1	A	P	J	
2.2.5.e.2	Opslag en fysisch chemische behandeling al of niet in combinatie met een mechanische behandeling, van: andere niet gevaarlijke afvalstoffen, met een opslagcapaciteit van: meer dan 1 ton (Totale eenheden: 200 Ton)	1	A G M O R	0	A			
2.2.6.a	Opslag en reiniging van recipiënten (verpakkingen en containers) door inwendig wassen van: recipiënten die stoffen hebben bevat die als afvalstoffen bij de inerte afvalstoffen zijn gerangschikt	2	O	1				
2.2.6.b	Opslag en reiniging van recipiënten (verpakkingen en containers) door inwendig wassen van: recipiënten die biologische stoffen hebben bevat die als afvalstoffen bij de niet gevaarlijke biologische afvalstoffen zijn gerangschikt	2	O	1				
2.2.6.c	Opslag en reiniging van recipiënten (verpakkingen en containers) door inwendig wassen van: recipiënten die stoffen hebben bevat die als afvalstoffen bij de andere niet gevaarlijke afvalstoffen zijn gerangschikt	1	A M O R	1	A	P	J	
2.2.6.d	Opslag en reiniging van recipiënten (verpakkingen en containers) door inwendig wassen van: recipiënten die stoffen hebben bevat die als	1	A G M O R	1	A	P	J	

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
	afvalstoffen bij de gevaarlijke afvalstoffen zijn gerangschikt							
3.1.2	Afvalwater en koelwater: het lozen van niet in rubrieken 3.4 of 3.6 begrepen bedrijfsafvalwater, met een debiet: van meer dan 2 m ³ /u tot en met 100 m ³ /u (Totale eenheden: 30 kubieke meter per uur)	2	A M	1				
15.1.1	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen.: al of niet overdekte ruimte waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 25 Stuks (aantal))	3		0				
15.4.2	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: niet huishoudelijke inrichtingen voor het wassen van voertuigen en hun aanhangwagenswaarin : 10 en meer voertuigen en hun aanhangwagens per dag worden gewassen (Totale eenheden: 25 Stuks per dag (aantal per dag))	2		0				
17.3.3.2	Gevaarl. stoffen: niet onder 17.2 en 17.4 vallende inricht. of opslagplaatsen: opslagplaatsen voor oxyderende, schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen, met uitz. van deze onder rubriek 48, met een tot. inhoudsvermogen van > 1.000 kg tem 50.000 kg (Totale eenheden: 3000 kilogram)	2		0				
17.3.4.2	Gevaarlijke stoffen: niet onder 17.2 en 17.4 vallende inricht. of opslagplaatsen: opslagplaatsen voor zeer licht ontvlambare en licht ontvlambare vloeistoffen, met uitz. van deze onder rubriek 48, met een tot. inhoudsvermogen van: > 500 l tem 30.000 l (Totale eenheden: 15000 liter)	2		0				

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
17.3.5.1	Gevaarlijke stoffen: niet onder 17.2 en 17.4 vallende inricht. of opslagplaatsen: opslagplaatsen voor ontvlambare vloeistoffen, met uitzondering van deze bedoeld in rubriek 48, met een totaal inhoudsvermogen van: 100 l tem 5.000 l (Totale eenheden: 1200 liter)	3		0				
17.3.6.2	Gevaarl. stoffen: opslagplaatsen vr vloeistoffen met ontvlammingspunt > 55°C en < 100°C, (uitz. deze onder rubriek 48), met tot. inhoudsverm.: meer dan 20.000 l tot en met 500.000 l (Totale eenheden: 121000 liter)	2		0				
17.3.7.1	Gevaarlijke stoffen: opslagplaatsen voor vloeistoffen met ontvlammingspunt > 100° C (uitgez. deze bedoeld onder rubriek 48), met een tot. inhoudsvermogen van: 200 l tot en met 50.000 l (Totale eenheden: 5000 liter)	3		0				
17.3.9.3	Gevaarl. stoffen: brandstofverdeelinstall. vr motorvoertuigen (install. voor vullen van brandstoftanks van motorvoertuigen met vloeibare KWS): overige inrichtingen gekoppeld aan een opslag ingedeeld in 1ste klasse (Totale eenheden: 6 Stuks (aantal))	1	A R	0	B			
17.4	Gevaarl. stoffen: opslagpl. (uitgez. deze in rubr.48, en/of verkooppunten van in bijl. 7 bij tit. I vh Vlarembed. gevaarl. stoffen) in verpakk. met een inhoudsverm. van max. 25 l of 25 kg, voor zover de max. opslag is ts 50kg of 50l en 5.000kg of 5000l (Totale eenheden: 1750 kilogram)	3		0				

Rubriek	Product	Hoeveelheid
---------	---------	-------------

Rubriek	Product	Hoeveelheid
2.1.1	afvalstoffen	25000 Ton
2.1.2	afvalstoffen	25000 Ton
2.2.1.c.2	niet gevaarlijke afvalstoffen	700 Ton
2.2.1.d.2	niet gevaarlijke afvalstoffen	700 Ton
2.2.1.e	gevaarlijke afvalstoffen	300 Ton
2.2.2.a.2	inerte afvalstoffen	25000 Ton
2.2.2.f.2	niet gevaarlijke afvalstoffen	25000 Ton
2.2.2.g	gevaarlijke afvalstoffen	25000 Ton
2.2.3.a.3	tuin- en plantsoenafval	15000 Ton
2.2.5.a.2	soorten slib	25000 Ton
2.2.5.c.2	afvaloliën Opslag: 2 tanks	56 Ton
2.2.5.e.2	vetafval	200 Ton
2.2.6.a	vrachtwagens	Niet gekend
2.2.6.b	vrachtwagens	Niet gekend
2.2.6.c	vrachtwagens	Niet gekend
2.2.6.d	vrachtwagens	Niet gekend
3.1.2	bedrijfsafvalwater	30 kubieke meter per uur
15.1.1	autovoertuigen	25 Stuks (aantal)
15.4.2	wasplaatsen	25 Stuks per dag (aantal per dag)
17.3.3.2	hulpstoffen	3000 kilogram
17.3.4.2	solventen	15000 liter
17.3.5.1	ontgeurders	1200 liter
17.3.6.2	mazout Opslag: 2 tanks van 30000 liter bovengronds	60000 liter
17.3.6.2	afvaloliën Opslag: 2 tanks van 30000 liter bovengronds	60000 liter
17.3.6.2	olie Opslag: 1 containers	1000 liter
17.3.7.1	smeerolie	5000 liter
17.3.9.3	verdeelslangen voor mazout	6 Stuks (aantal)
17.4	hulpstoffen	1750 kilogram

Exploitatie van een nieuwe inrichting voor opslag en verwerken van afvalstoffen:

- Opslag, en/of overslag, van volgende afvalstoffen met een totale opslagcapaciteit van 25.000 ton: (rubriek 2.1.1. en 2.1.2)
 - niet verontreinigde grond;
 - niet verontreinigd steenpuin;
 - niet- gevaarlijke verontreinigde grond;
 - gevaarlijke verontreinigde grond;
 - gieterijzand;
 - spoorwegballast;
 - verontreinigd steenpuin;
 - rioolslib;
 - slib van rioolkolken;
 - slib van zandvangers;

- ruimingslib;
- baggerslib;
- slib van grachten;
- marmerslib;
- kalkslib;
- slib van pompstations;
- carwash slib;
- slib van steenslijperijen;
- ander slib van reinigingsactiviteiten;
- veegvuil van wegen
- opslag en sorteren van volgende afvalstoffen met een totale opslagcapaciteit van 700 ton: (rubriek 2.2.1.c)2)
 - containerafval;
 - inert(bouw) afval;
 - autobanden;
 - papier en karton;
 - hout;
 - textiel;
 - kunststoffen;
 - metaal;
 - schroot;
 - glas;
 - rubber;
- opslag en sorteren van andere niet gevaarlijke afvalstoffen met een opslagcapaciteit van 700 ton (rubriek 2.2.1.d.2)
- opslag en sorteren van KGA- afvalstoffen met een totale opslagcapaciteit van 300 ton: (rubriek 2.2.1.e)
 - verven;
 - inkten;
 - lijmen;
 - harsen;
 - batterijen;
 - stoffen of producten met kwik;
 - wit- en bruingoed;
 - verpakkingen die nog resten bevatten van diverse afvalstoffen;
 - andere gevaarlijke afvalstoffen
- opslag en/of mechanische behandeling van volgende afvalstoffen met een totale opslagcapaciteit van 25.000 ton: (rubrieken 2.2.2.a)2; 2.2.2.f)2)
 - niet verontreinigde grond;
 - niet verontreinigd steenpuin;
 - niet- gevaarlijke verontreinigde grond;
 - verontreinigd steenpuin;
 - veegvuil van wegen;
 - gieterijzand;
 - spoorwegballast;
- opslag en/of mechanische behandeling van volgende afvalstoffen met een totale opslagcapaciteit van 25.000 ton: (rubriek 2.2.2.g)
 - gevaarlijke verontreinigde grond;
 - gevaarlijk verontreinigd steenpuin
- opslag en biologisch behandeling van aërobe compostering van uitsluitend tuin- en plantsoenafval met een opslagcapaciteit van 15.000 ton (rubriek 2.2.3.a.3)
 - hakselaar
 - zeefmachine
- opslag, ontwateren en decanteren van volgden slibsoorten met een totale opslagcapaciteit van 25.000 ton: (rubriek 2.2.5.a.2)
 - rioolslib;
 - slib van rioolkolken;

- slib van zandvangers;
- ruimingslib;
- baggerslib;
- grachtenslib;
- marmerslib;
- kalkslib;
- slib van pompstations;
- carwash slib;
- slib van steenslijperijen;
- andere slib van reinigingsactiviteiten;
- veegvuil van wegen
- opslag en decanteren van afgewerkte olie met een opslagcapaciteit van 56 ton: (rubriek 2.2.5.c.2)
 - 2 tanks van elk 30.000 l
- opslag en ontwateren van vetafval met een opslagcapaciteit van 200 ton (rubriek 2.2.5.c)2)
- opslag en reinigen van eigen vrachtwagens die stoffen hebben bevat die: (rubriek 2.2.6.a; 2.2.6.b; 2.2.6.c; 2.2.6.d)
 - als afvalstoffen bij de inerte afvalstoffen zijn gerangschikt;
 - als afvalstoffen bij de niet gevaarlijke biologische afvalstoffen zijn gerangschikt;
 - als afvalstoffen bij de andere niet gevaarlijke afvalstoffen zijn gerangschikt;
 - die als afvalstoffen bij de gevaarlijke afvalstoffen zijn gerangschikt
- lozen van bedrijfsafvalwater dat geen gevaarlijke stoffen bevat in concentraties hoger dan de milieukwaliteitsnormen, met een max. debiet van 30 m³/uur, 80 m³/dag en 10.000 m³/jaar in de openbare riolering van de Klokhofstraat
- stalling voor 25 autovoertuigen in een loods
- wasplaats voor het reinigen van max. 25 voertuigen per dag
- 6 verdeelpompen voor mazout
- opslag van gevaarlijke producten:
 - oxiderende, schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen met een totale opslagcapaciteit van 3000 kg (hulpstoffen voor reinigingsactiviteiten)
 - P1- producten (solventen) met een totale hoeveelheid van 15.000 liter
 - P2- producten met een totale hoeveelheid van 1200 l (hulpstoffen voor reinigingsactiviteiten)
 - P3- producten met een totale hoeveelheid van 61.000 l (mazout: 2 x 30.000 l en oliebestrijder op water: 1000 l)
 - P4- producten met een totale hoeveelheid van 5000 l (smeerolie)
 - in kleine verpakkingen met een totale opslagcapaciteit van 1750 kg (hulpstoffen voor reinigingsactiviteiten)
- Brandstofverdeelininstallatie bestaande uit zes verdeelpompen met bijhorende slangen voor mazout;

Gelet op het feit dat op datum van 19/01/2004 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen dd. 1/03/2004 waaruit blijkt dat 2 schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen werden ingediend, die betrekking hebben op : bepaalde eisen die zij stellen ter bescherming van de installaties een vrije strook van 2 m tov. onze eigendom dient gerespecteerd te worden; het goed afwerken van de composteringszone; het ontbreken van een groenzone en grondberm

palend aan de eigendomsstrook van de bezwaarindiener; het nemen van alle nodige maatregelen om uitloging te voorkomen; adequate afwatering; noodzaak van vloeistofdichte afwerking; efficiënte controle bij het afleveren van de vergunning; Dat de opmerking betrekking heeft op algemeenheden waarmee rekening moet gehouden worden;

Gelet op het gunstig advies dd. 8/03/2004 van het College van Burgemeester en Schepenen mits alle voorwaarden en opmerkingen van de brandweer, van de riolen- en wegendienst, van de dienst Industriële Ontwikkeling en Externe betrekkingen, van de NMBS en de TMVW als bijzondere voorwaarden op te leggen;

Gelet op het horen van de aanvrager door de Provinciale Milieuvergunningscommissie;

Gelet op het gedeeltelijk gunstig advies dd. 2/04/2004 van de afdeling Milieuvergunningen van de administratie Milieu, Natuur-, Land- en Waterbeheer van het departement Leefmilieu en Infrastructuur;

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van de afdeling ROHM van de administratie Ruimtelijke Ordening, Huisvesting en Monumenten en Landschappen van het departement Leefmilieu en infrastructuur;

Gelet op het gunstig advies dd. 25/03/2004 van de afdeling Preventieve en Ambulante Gezondheidszorg van de administratie Gezondheidszorg van het departement van Welzijn, Volksgezondheid en Cultuur;

Gelet op het gunstig advies dd. 18/03/2004 van de Vlaamse Milieumaatschappij;

Gelet op het gedeeltelijk gunstig advies dd. 18/03/2004 van de Openbare Afvalstoffenmaatschappij;

Gelet op het gedeeltelijk gunstig advies dd. 9/04/2004 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie

Gelet op de ligging van de inrichting in een gebied voor milieubelastende industrie van het gewestplan Oostende-Middenkust (d.d. 26/01/1977) waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

2. De industriegebieden :

2.0. Deze zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten.

Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de andere industriële bedrijven toegelaten, namelijk : bankagentschappen, benzinestations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.

2.1. Voor de industriegebieden kunnen de volgende nadere aanwijzingen worden gegeven :

2.1.2. *de gebieden voor milieubelastende industrieën*. Deze zijn bestemd voor bedrijven die om economische of sociale redenen moeten worden afgezonderd;

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van

de voormelde milieuvergunningaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Overwegende dat de firma De Bree Cleaning gevestigd is op het industrieterrein van Maldegem; dat het bedrijf gespecialiseerd is in reinigingswerken, tankreiniging, composteren, grondreiniging en waterzuivering; dat met deze aanvraag de firma een tweede exploitatiezetel wenst op te richten; dat de activiteiten zich situeren op verschillende domeinen:

- cleaning
- grondreiniging en waterzuivering
- groenverwerking
- container en afval
- infrastructuur;

Overwegende dat de aangevraagde afvalstoffen verwerkende activiteiten in 7 grote activiteiten kunnen ingedeeld worden;

1) reinigen van vrachtwagens

Overwegende dat het de bedoeling is om enkel eigen containers en tankwagens te reinigen; dat voor zover containers en tankwagens gebruikt worden voor hetzelfde doel als waarvoor ze ontworpen zijn, het inwendig reinigen ervan niet ingedeeld is in indelingsrubriek 2.2.6 van Titel I van het Vlare; dat anderzijds uit het onderzoek van het dossier gebleken is dat het ook de bedoeling is om gevaarlijke verontreinigde gronden en gevaarlijke afvalstoffen op te slaan; dat noch in de aanvraag noch uit het bijgevoegd plan kan worden opgemaakt of de containers en tankwagens apart zullen gereinigd worden in functie van hun lading (gevaarlijke versus niet gevaarlijke afvalstoffen);

dat de exploitant tijdens de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie verklaard heeft dat er zowel inwendig als uitwendig gereinigd zal worden; dat deze containers en vrachtwagens zowel gevaarlijke als niet gevaarlijke producten kan bevatten;

dat deze activiteit niet duidelijk omschreven is in het aanvraagdossier; dat niet wordt aangetoond hoe er zal voldaan worden aan de Vlare II voorwaarden;

Overwegende dat enkel het uitwendig wassen van containers en tankwagens die geen gevaarlijke afvalstoffen en niet gevaarlijke verontreinigde gronden hebben getransporteerd kunnen worden toegelaten;

2) de verwerking van containerafvalstoffen

Overwegende dat de opslag en sorteren van niet gevaarlijke afvalstoffen voorzien is op een aparte daartoe bestemde plaats die volledig gescheiden is van de TOP; dat de gesorteerde afvalstoffen in aparte containers worden opgeslagen in afwachting dat ze afgevoerd worden naar erkende verwerkingsinrichtingen;

3) compostering

Overwegende dat het de bedoeling is om enkel tuin- en plantsoenafval dat afkomstig is van gemeenten en particulieren te composteren; dat het gaat om compostering in hopen, die niet geforceerd wordt belucht, doch wel frequent zal worden omgezet; dat hiervoor een apart terrein is voorzien, het percolaat van de compostering zal gebruikt worden voor het bevochtigen van het materiaal en voor de bevordering van het composteringsproces;

Overwegende dat er maatregelen voorzien worden om de geurhinder te beperken:

- zorgen voor een goede homogene structuur en goede procesvoering;

- rekening houden met de heersende windrichting en het keren van composthoppen te staken bij windrichtingen die eventueel geurhinder naar gevoelige gebieden zouden kunnen veroorzaken;
- telefonische dag en nacht permanentie om geurklachten te registreren;
- indien noodzakelijk het voorzien van een geurbestrijdingsinstallatie;

Overwegende dat de compostering voorzien is op een terrein dat bestemd is voor milieubelastende industrieën en op ruime afstand is gelegen van vreemde woningen; dat qua geur en lawaai gesteld mag worden dat de hinder naar vreemde woningen toe beperkt zal blijven;

4) ontwateren van vetafval

Overwegen de dat het vetafval afkomstig is van keukens, restaurants en bedrijven; dat het de bedoeling is om het afvalvet te ontwateren in containers; dat beide fracties (afvalvet en afvalwater) apart worden afgevoerd naar erkende verwerkingsinrichtingen;

Overwegende dat, indien het hier gaat over dierlijk materiaal, men moet voldoen aan de verordening 1774/2002; dat dit enkel en alleen geldt indien het hier gaat over categorie 3-materiaal dat op de zeven van 6 mm achterblijft; dat indien categorie 3-materiaal de zeven passeert deze verordening niet geldt;

Overwegende dat indien met slib van vetafscidders ophaalt bij categorie 1 en 2 bedrijven met eveneens aan de bepalingen van deze verordening moet voldoen;

5) afgewerkte olie

Overwegende dat de afgewerkte olie opgeslagen zal worden in bovengrondse tanks, dat het de bedoeling is de afgewerkte olie te decanteren; dat het afvalwater en de afvalolie apart zullen afgevoerd worden naar erkende verwerkers;

6) KGA

Overwegende dat het de bedoeling is om KGA op te slaan; dat enkel die afvalstoffen kunnen worden vergund die in de vergunningsaanvraag zijn opgenomen; dat verpakkingen die nog restanten bevatten van diverse afvalstoffen alsook ander niet gevaarlijke afvalstoffen niet kunnen worden toegestaan omdat voornoemde stoffen te algemeen worden gesteld zodat noch de specificaties noch de eigenschappen van die stoffen gekend zijn; dat bijgevolg ook het risico en de hinder van die stoffen niet kan worden ingeschat;

dat het KGA gebouw zal bestaan uit een betonnen constructie en voorzien is op een daartoe geschikte plaats; dat de opslagcapaciteit beperkt wordt tot 100 ton;

7) TOP-activiteiten

Overwegende dat volgens de exploitant volgende afvalstoffen rubrieken hierop betrekking hebben 2.1.1., 2.1.2, 2.2.2.a., 2.2.2.f, 2.2.2.g, 2.2.5.a;

Overwegende dat op 1 april 2004 enkel rubrieken werden aangepast; dat rubriek 2.1.2. nu zowel de opslag als de overslag van afvalstoffen niet aan verwerking verbonden omvat; dat rubriek 2.1.1. niet meer van toepassing is;

Overwegende dat de aanvraag omvat om niet verontreinigde gronden, verontreinigde gronden alsook gevaarlijke verontreinigde gronden en allerlei slibsoorten op te slaan; dat hiervoor een terrein wordt voorzien die als TOP zou worden aangewend; dat volgens het besluit van de Vlaamse regering van 28 november 2003 tot wijziging van het besluit van de Vlaamse regering van 06 februari 1991 houdende het Vlarem en van het besluit

van de Vlaamse regering van 5 maart 1996 houdende het Vlarebo, de TOP enkel geldt voor tussentijdse opslagplaatsen voor uitgegraven bodem; dat bijgevolg geen andere afvalstoffen zoals slib en andere inerte afvalstoffen kunnen worden toegestaan;

Overwegende dat enkel niet verontreinigde gronden en niet gevaarlijke verontreinigde gronden op een TOP kunnen worden toegestaan; dat het aanvaarden van gevaarlijke verontreinigde gronden niet kan worden toegestaan om redenen dat het dossier voor het aanvaarden van gronden geen acceptatiecriteria bevat; dat gevaarlijke verontreinigde gronden allerlei gevaarlijke stoffen kunnen bevatten die eventueel kunnen uitloggen; dat er geen waterzuiveringsinstallatie is voorzien; dat de opslag ook voorzien is in de openlucht zodat het niet uitgesloten is dat er vluchtige organische componenten in de atmosfeer terechtkomen; dat er ook geen luchtzuivering is voorzien;

Overwegende dat de exploitant tijdens de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie dat bij saneringen de aanvaarde gronden eveneens niet verontreinigd en niet gevaarlijke verontreinigd steenpuin bevatten; dat gevraagd wordt om deze toch in de vergunning op te nemen; dat dit aanvaardbaar is;

Overwegende dat uit het onderzoek van het dossier blijkt dat het de bedoeling is om allerlei slibsoorten met vacuümwagens aan te voeren en deze te storten in een betonnen put; dat het geenszins de bedoeling mag zijn om allerlei slibsoorten met elkaar te vermengen zodat niet alleen de diverse slibsoorten met elkaar vermengd worden maar dat ook het percolaat, waarbij niet uitgesloten is dat er ook gevaarlijke stoffen van lijst I en II van Bijlage 2C kunnen aanwezig zijn, gemengd kunnen worden en tot een verdunning leiden; dat er geen enkel zekerheid bestaat dat de diverse slibsoorten al dan niet in batch zullen verwerkt worden; dat er ook geen waterzuiveringsinstallatie is voorzien; dat er enkel een KWS- afscheider met slibvang is voorzien; dat derhalve er aanleiding toe bestaat om het opslaan en decanteren van allerlei slibsoorten ongunstig te adviseren;

Overwegende dat de opslag en mechanisch behandelen van inerte afvalstoffen voorzien is op het terrein van de TOP; dat uit het onderzoek van het dossier blijkt dat het terrein zowel gebruikt zal worden voor opslag, overslag en mechanische behandeling van verontreinigde gronden, gevaarlijke verontreinigde gronden, steenpuin; dat er ook opslag is voorzien voor steekvaste slibsoorten; dat het verwerken van afvalstoffen op een aparte en daartoe bestemde plaats dient te gebeuren zodat elke contaminatie tussen verschillende stoffen (gronden en afvalstoffen) worden voorkomen; dat het aan de uitbater toekomt om die plaats voor opslag, overslag en opslag en mechanische bewerking van gronden en afvalstoffen duidelijk vast te leggen zodat de hinder en het risico naar de omgeving op een adequate manier kan worden ingeschat; dat derhalve er aanleiding toe bestaat om opslag en mechanische behandeling van inerte afvalstoffen op het terrein bestemd als "TOP" ongunstig te adviseren; dat een eenvoudige mechanische bewerking op niet verontreinigde en verontreinigde gronden wel kan worden toegestaan;

Overwegende dat er enkel bedrijfsafvalwater zal worden geloosd via een KWS- afscheider met geïntegreerde slibvangput in de openbare riolering; dat de inrichting gelegen is in een zuiveringszone A; dat het afvalwater samengesteld is uit:

- afvalwater afkomstig van het volledig terrein zowel van de opslagzones verontreinigde afvalstoffen als van het composteringsterrein;
- de wasplaats van bedrijfsvoertuigen;
- van de sanitaire installaties van de burelen;

Overwegende dat het verontreinigd hemelwater afkomstig is van de composteerzone als van de "TOP" waar er opslag is van gronden die zowel verontreinigd kunnen zijn met niet gevaarlijke als gevaarlijke afvalstoffen, dat er ook allerlei slibsoorten worden opgeslagen; dat het niet uitgesloten is dat er stoffen worden geloosd die vermeld staan in de lijsten I

en II van bijlage 2C en in concentraties die hoger zijn dan de milieukwaliteitsnormen van het uiteindelijk ontvangende oppervlaktewater;

Overwegende dat er voor opslag van allerlei verontreinigde gronden, slibsoorten en ander gevaarlijke producten geen sectorale normen zijn voorzien; dat er ook geen analyseresultaten bekend zijn; dat er ook geen waterzuiveringsinstallatie is voorzien, dat enkel het lozen van bedrijfsafvalwater dat geen gevaarlijke stoffen bevat van lijst I en II van Bijlage 2C van Titel I van Vlarem in concentraties die hoger zijn dan de milieukwaliteitsnormen kan worden toegestaan; dat de exploitant ook enkel het lozen van bedrijfsafvalwater aanvraagt die niet in rubriek 3.4 of 3.6 van Titel I wordt aangevraagd;

Dat het niet aangewezen is om een definitieve vergunning te verlenen gezien de onzekerheden omtrent de lozingsconcentraties; dat het aangewezen is dat binnen een termijn van 3 maanden na opstart van de installatie analyseresultaten van de integrale bedrijfsafvalwaterstroom overgemaakt wordt zodat indien nodig een wijziging van de lozingsrubriek met bijhorende normen kan aangevraagd worden;

Overwegende dat het hemelwater dat op het dak van de burelen, de loods en de KGA-loods terecht komt opgevangen wordt in 6 tanks van 20.000 l; dat het gaat om jaarlijks 1600 m³ hemelwater dat zal gebruikt worden voor de cleaningactiviteiten bij derden en het reinigen van vrachtwagens; dat het teveel aan hemelwater zal geloosd worden in de RWA-leiding van de gemengde riolering;

Overwegende dat het terrein volledig wordt verhard; dat de volledige opslagzone voorzien wordt van een ondoorlatende bodem waarbij een attest wordt vereist; dat de tanks met afvalolie en diesel voorzien worden in bovengronds houders die zullen ingekuipt worden;

Overwegende dat de tankpiste volledig vloeistof dicht zal zijn en voorzien zal worden van de nodige hellingen die leiden naar een caniveau; dat er terugslagkleppen zijn voorzien om contaminatie op te vangen zodat er geen ongewenste lozingen in de openbare riolering terechtkomen;

Overwegende dat de gebruikte producten voor reinigingsactiviteiten voorzien zullen worden van opvangbakken; dat er ook een oriënterend bodemonderzoek is uitgevoerd; dat de afdeling Milieuvergunningen niet in het bezit is van de resultaten van het bodemonderzoek;

Overwegende dat het bedrijf gelegen is in industriegebied en op grote afstand van vreemde woningen; dat gesteld mag worden dat het geluid tot een voor de omgeving aanvaardbaar niveau kan worden gebracht;

Overwegende dat de exploitant geen afvalstoffen zal aanvaarden die mogelijk problemen kunnen geven naar emissies en geur; dat ze in de mate van het mogelijke onmiddellijk zullen worden afgevoerd voor verwerking naar de site te Maldegem; dat ook afvalstoffen met vluchtige chemische bestanddelen niet aanvaard zullen worden; dat anderzijds de exploitant wel gevaarlijke verontreinigde gronden en andere gevaarlijke afvalstoffen aanvraagt zonder ze nader te preciseren en zonder een acceptatiecriteria voor te stellen; dat er ook geen luchtzuiveringstechnieken zijn voorzien, dat alles in de openlucht zal gebeuren; dat gevaarlijke verontreinigde gronden en andere gevaarlijke afvalstoffen aanleiding kunnen geven tot geurhinder; dat derhalve geen vergunning kan worden gegeven voor opslag van gevaarlijke verontreinigde gronden en andere gevaarlijke afvalstoffen;

Overwegende dat het gaat om een afvalverwerkend bedrijf dat gelegen is vlak naast de spoorweglijn van Oostende naar Brussel; dat het om een bovengrondse houder gaat voor opslag van solventen die zeer licht en licht ontvlambaar zijn; dat de exploitant tijdens de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie verklaard heeft dat dit afvalstoffen betreft; dat een menging van verschillende afvalstoffen niet kan volgens Vlareml; dat ook de inplanting nog niet gekend is; dat hierdoor ook het risico naar de omgeving toe onvoldoende kan worden ingeschat; dat derhalve er aanleiding toe bestaat om deze opslag te weigeren;

Overwegende dat het KGA gebouw zal bestaan uit een betonnen constructie en voorzien is op een daartoe geschikte plaats; dat uit het verslag van de plaatselijke brandweer blijkt dat de zijgevel van het gebouw voor KGA t.h.v. de opslagtanks voor P3- producten een brandweerstand moet hebben van minstens 2 uur; dat het bedrijf uitgerust moet zijn met waarschuwing - en alarmeringssystemen en een interventiedienst voor het voorkomen en bestrijden van brand; dat er hydranten moeten geplaatst worden t.h.v. loods en het KGA- gebouw; dat mits naleven van de opgelegde voorwaarden het risico m.b.t. de externe veiligheid tot een aanvaardbaar niveau kan worden gebracht;

Overwegende dat bijgevolg de milieutechnisch volledig gunstige adviezen niet volledig kunnen bijgetreden, nu een gedeeltelijke weigering zich opdringt en het bedrijfsafvalwater zeker niet voor een langdurige termijn kan vergund worden;

Overwegende dat de tijdens het openbaar onderzoek uitgebrachte bezwaren en opmerkingen als volgt kunnen worden geëvalueerd : er wordt tegemoet gekomen aan de bezwaren door het opleggen van de nodige voorwaarden en door de gedeeltelijke weigering;

Overwegende dat de elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Milieuvergunningscommissie als volgt kunnen weergegeven worden: de uitbreiding in Oostende wordt nader toegelicht; de aanvraag was ruim omvattend; we willen tegemoet komen aan de klanten om alle afvalstoffen te kunnen aanvaarden; het is niet de bedoeling om alle afvalstoffen tegelijkertijd op te slaan; bij grondreiniging komt soms ook steenpuin mee; we vragen om dit ook op te nemen; we reinigen verschillende rioolkolken (ook van Oostende); we vragen om dit ook te mogen lossen; beide eindfracties worden afgevoerd; de andere vermelde slibs moeten steekvast aangevoerd worden (acceptatiecriteria); ivm. de geurhinder wordt de windsnelheid en windrichting opgevolgd; er wordt bevochtigd; we vragen om ook de verpakkingen van de gevaarlijke stoffen te mogen aanvaarden; soms worden ook lege verpakkingen aangevoerd; we zullen onze eigen vrachtwagens zowel inwendig als uitwendig reinigen; het water van het terrein wordt opgevangen en hergebruikt; het overtollige water wordt geloosd; in eerste instantie voorzien we geen zuivering; de prioriteit gaat naar compostering en top-activiteiten; er is een grondreinigingcentrum in Maldegem; we vragen tussenopslag van zowel niet gevaarlijke verontreinigde als niet verontreinigde gronden; we vragen ook de tussenopslag van gevaarlijke verontreinigde gronden; deze zullen afgevoerd worden naar de erkende verwerkers; we zullen afdekken met zeilen; de vrachtwagens kunnen voor verschillende soorten afval gebruikt worden; we kunnen het water opvangen en afvoeren naar Maldegem; de indeling op de Top is niet gemakkelijk; dit is afhankelijk van de aanvoer;

Er mag een beperking opgelegd worden naar hoeveelheid gevaarlijke verontreinigde grond toe; we kunnen leven met het advies van Ovam maar dan wel met toevoeging van verontreinigd steenpuin; dit is puin die in de grond zit; dit wordt eruit gezeefd; de rioolkolkenlib wordt in een betonnen put gestort; het rioolzand wordt verwerkt in

Maldegem; het water wordt afgezogen en afgevoerd naar een erkend verwerker; de opslag van solventen zijn afvalstoffen”;

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen;

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt, behalve voor wat betreft

Rubriek 2.1.2.b)

opslag en overslag van volgende afvalstoffen met een opslagcapaciteit van 25.000 ton:

- gevaarlijke verontreinigde grond;
- rioolslib;
- slib van rioolkolken;
- slib van zandvangsters;
- ruimingslib;
- baggerslib;
- slib uit grachten;
- marmerslib;
- kalkslib;
- slib van pompstations;
- carwash slib;
- slib van steen slijperijen;
- andere slibsoorten van reinigingsactiviteiten
- gietijzerzand, spoorwegballast, veegvuil

Rubriek 2.2.1.d)2: opslag en sorteren van andere niet gevaarlijke afvalstoffen

Rubriek 2.2.1.e : KGA opslagcapaciteit van 200 ton

- verpakkingen die nog resten bevatten van diverse afvalstoffen;
- ander gevaarlijke afvalstoffen

Rubriek 2.2.2.a.2: opslag en mechanisch behandelen van inerte afvalstoffen (verontreinigd steenpuin, veegvuil van wegen en gieterijzand)

Rubriek 2.2.2.f)2

opslag en mechanisch behandelen van andere niet gevaarlijke afvalstoffen (verontreinigd steenpuin, gieterijzand, spoorwegballast)

Rubriek 2.2.2.g: opslag en mechanisch behandelen van gevaarlijke verontreinigde grond en gevaarlijk verontreinigd steen puin

Rubriek 2.2.5.a)2: opslag, ontwateren en decanteren van slibsoorten

Rubriek 2.2.6.a., 2.2.6.b, 2.2.6.c, 2.2.6.d

opslag en inwendig reinigen van containers en tankwagens die gevaarlijke afvalstoffen en niet gevaarlijke afvalstoffen hebben vervoerd

Rubriek 17.3.4.2.: opslag van 15.000 liter solventen

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning gedeeltelijk toe te staan;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Jan Durnez, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

§ 1. Aan N.V. CLEANING DE BREE, gevestigd te Krommewege 31 G 9990 Maldegem wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, om een inrichting gelegen te Klokhofstraat zn te Zandvoorde (Oostende),

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
OOSTENDE 12 AFD (ZANDVOORDE)	A	0108/h
OOSTENDE 12 AFD (ZANDVOORDE)	A	0110/l
OOSTENDE 12 AFD (ZANDVOORDE)	A	0116/b

met als voorwerp : een inrichting voor het verwerken van afval te exploiteren

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
2.1.2.b	Opslag en overslag van afvalstoffen niet aan een verwerking van de afvalstoffen verbonden, met een opslagcapaciteit van meer dan 1 ton (Totale eenheden: 25000 Ton)	1	O T	1	B			
2.2.1.c.2	Opslag en sortering van: niet gevaarlijke afvalstoffen bestaande uit papier en karton, hout, textiel, kunststoffen, metaal, glas, rubber, bouw en sloopafval, met een opslagcapaciteit van : meer dan 100 ton (Totale eenheden: 700 Ton)	1	A O R	1	B			
2.2.1.e	Opslag en sortering van: gevaarlijke afvalstoffen (Totale eenheden: 100 Ton)	1	A G O R	1	A	P	J	
2.2.2.a.2	Opslag en mechanische behandeling van : inerte afvalstoffen, met een opslagcapaciteit van : meer dan 1.000 m3 (Totale	1	A O R	1	B			

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
	eenheden: 25000 Ton)							
2.2.2.f.2	Opslag en mechanische behandeling van : Andere niet gevaarlijke afvalstoffen met een opslagcapaciteit van: Meer dan 100 ton (Totale eenheden: 25000 Ton)	1	A O R	1	B			
2.2.3.a.3	Opslag en biologische behandeling van: Aërobe compostering van uitsluitend tuin en plantsoenafval met een opslagcapaciteit van: Meer dan 100 ton (Totale eenheden: 15000 Ton)	1	A M O R	1	B	E	J	
2.2.5.c.2	Opslag en fysisch chemische behandeling al of niet in combinatie met een mechanische behandeling, van: afgewerkte olie, met een opslagcapaciteit van: meer dan 1 ton (Totale eenheden: 56 Ton)	1	A G M O R	1	A	P	J	
2.2.5.e.2	Opslag en fysisch chemische behandeling al of niet in combinatie met een mechanische behandeling, van: andere niet gevaarlijke afvalstoffen, met een opslagcapaciteit van: meer dan 1 ton (Totale eenheden: 200 Ton)	1	A G M O R	0	A			
3.1.2	Afvalwater en koelwater: het lozen van niet in rubrieken 3.4 of 3.6 begrepen bedrijfsafvalwater, met een debiet: van meer dan 2 m3/u tot en met 100 m3/u (Totale eenheden: 30 kubieke meter per uur)	2	A M	1				
15.1.1	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen.: al of niet overdekte ruimte waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 25 Stuks	3		0				

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
	(aantal))							
15.4.2	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: niet huishoudelijke inrichtingen voor het wassen van voertuigen en hun aanhangwagenswaarin : 10 en meer voertuigen en hun aanhangwagens per dag worden gewassen (Totale eenheden: 25 Stuks per dag (aantal per dag))	2		0				
17.3.3.2	Gevaarl. stoffen: niet onder 17.2 en 17.4 vallende inricht. of opslagplaatsen: opslagplaatsen voor oxyderende, schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen, met uitz. van deze onder rubriek 48, met een tot. inhoudsvermogen van > 1.000 kg tem 50.000 kg (Totale eenheden: 3000 kilogram)	2		0				
17.3.5.1	Gevaarlijke stoffen: niet onder 17.2 en 17.4 vallende inricht. of opslagplaatsen: opslagplaatsen voor ontvlambare vloeistoffen, met uitzondering van deze bedoeld in rubriek 48, met een totaal inhoudsvermogen van: 100 l tem 5.000 l (Totale eenheden: 1200 liter)	3		0				
17.3.6.2	Gevaarl. stoffen: opslagplaatsen vr vloeistoffen met ontvlammingspunt > 55°C en < 100°C, (uitz. deze onder rubriek 48), met tot. inhoudsverm.: meer dan 20.000 l tot en met 500.000 l (Totale eenheden: 121000 liter)	2		0				
17.3.7.1	Gevaarlijke stoffen: opslagplaatsen voor vloeistoffen met ontvlammingspunt > 100° C (uitgez. deze bedoeld onder rubriek 48), met een tot. inhoudsvermogen van:	3		0				

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
	200 l tot en met 50.000 l (Totale eenheden: 5000 liter)							
17.3.9.3	Gevaarl. stoffen: brandstofverdeelinstall. vr motorvoertuigen (install. voor vullen van brandstoftanks van motorvoertuigen met vloeibare KWS): overige inrichtingen gekoppeld aan een opslag ingedeeld in 1ste klasse (Totale eenheden: 6 Stuks (aantal))	1	A R	0	B			
17.4	Gevaarl. stoffen: opslagpl. (uitgez. deze in rubr.48, en/of verkooppunten van in bijl. 7 bij tit. I vh Vlarembed. gevaarl. stoffen) in verpakk. met een inhoudsverm. van max. 25 l of 25 kg, voor zover de max. opslag is ts 50kg of 50l en 5.000kg of 5000l (Totale eenheden: 1750 kilogram)	3		0				

Rubriek	Product	Hoeveelheid
2.1.2.b	afvalstoffen	25000 Ton
2.2.1.c.2	niet gevaarlijke afvalstoffen	700 Ton
2.2.1.e	gevaarlijke afvalstoffen	100 Ton
2.2.2.a.2	inerte afvalstoffen	25000 Ton
2.2.2.f.2	niet gevaarlijke afvalstoffen	25000 Ton
2.2.3.a.3	tuin- en plantsoenafval	15000 Ton
2.2.5.c.2	afvaloliën Opslag: 2 tanks	56 Ton
2.2.5.e.2	niet gevaarlijke afvalstoffen	200 Ton
3.1.2	bedrijfsafvalwater	30 kubieke meter per uur
15.1.1	autovoertuigen	25 Stuks (aantal)
15.4.2	wasplaatsen	25 Stuks per dag (aantal per dag)
17.3.3.2	hulpstoffen	3000 kilogram
17.3.5.1	ontgeurders	1200 liter
17.3.6.2	mazout Opslag: 2 tanks van 30000 liter bovengronds	60000 liter
17.3.6.2	afvaloliën Opslag: 2 tanks van 30000 liter bovengronds	60000 liter
17.3.6.2	olie Opslag: 1 containers	1000 liter
17.3.7.1	smeerolie	5000 liter

Rubriek	Product	Hoeveelheid
17.3.9.3	verdeelslangen voor mazout	6 Stuks (aantal)
17.4	hulpstoffen	1750 kilogram

Exploitatie van een nieuwe inrichting voor opslag en verwerken van afvalstoffen:

- Opslag, en/of overslag, van volgende afvalstoffen met een totale opslagcapaciteit van 25.000 ton: (rubriek 2.1.2.b)
 - niet verontreinigde grond
 - waarin sporadisch steenpuin aanwezig is
 - niet- gevaarlijke verontreinigde grond
 - waarin sporadisch steenpuin aanwezig is
- opslag en sorteren van volgende afvalstoffen met een totale opslagcapaciteit van 700 ton: (rubriek 2.2.1.c.2)
 - containerafval;
 - inert(bouw) afval;
 - autobanden;
 - papier en karton;
 - hout;
 - textiel;
 - kunststoffen;
 - metaal;
 - schroot;
 - glas;
 - rubber;
- opslag en sorteren van KGA- afvalstoffen met een totale opslagcapaciteit van 100 ton: (rubriek 2.2.1.e)
 - verven;
 - inkten;
 - lijmen;
 - harsen;
 - batterijen;
 - stoffen of producten met kwik;
 - wit- en bruingoed;
- opslag en/of mechanische behandeling van volgende afvalstoffen met een totale opslagcapaciteit van 25.000 ton: (rubrieken 2.2.2.a.2 en 2.2.2.f.2)
 - niet verontreinigde grond
 - waarin sporadisch steenpuin aanwezig is
 - niet- gevaarlijke verontreinigde grond
 - waarin sporadisch steenpuin aanwezig is
- opslag en biologisch behandeling van aërobe compostering van uitsluitend tuin- en plantsoenafval met een opslagcapaciteit van 15.000 ton (rubriek 2.2.3.a.3)
 - hakselaar
 - zeefmachine
- opslag en decanteren van afgewerkte olie met een opslagcapaciteit van 56 ton:
 - 2 tanks van elk 30.000 l (rubriek 2.2.5.c.2)
- opslag en ontwateren van vetafval met een opslagcapaciteit van 200 ton (rubriek 2.2.5.e.2)
- lozen van bedrijfsafvalwater dat geen gevaarlijke stoffen bevat in concentraties hoger dan de milieukwaliteitsnormen, met een max. debiet van 30 m³/uur, 80 m³/dag en 10.000 m³/jaar in de openbare riolering van de Klokhofstraat
- stalling voor 25 autovoertuigen in een loods
- wasplaats voor het reinigen van max. 25 voertuigen per dag
- 6 verdeelpompen voor mazout
- opslag van gevaarlijke producten:

- oxiderende, schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen met een totale opslagcapaciteit van 3000 kg
(hulpstoffen voor reinigingsactiviteiten)
- P2- producten met een totale hoeveelheid van 1200 l
(hulpstoffen voor reinigingsactiviteiten)
- P3- producten met een totale hoeveelheid van 61.000 l
(mazout: 2 x 30.000 l en oliebestrijder op water: 1000 l)
- P4- producten met een totale hoeveelheid van 5000 l
(smeerolie)
- in kleine verpakkingen met een totale opslagcapaciteit van 1750 kg
(hulpstoffen voor reinigingsactiviteiten)
- Brandstofverdeelinstallatie bestaande uit zes verdeelpompen met bijhorende slangen voor mazout;

§ 2. De vergunning wordt geweigerd wat betreft het volgende onderdeel :

Rubriek 2.1.2.b)

opslag en overslag van volgende afvalstoffen met een opslagcapaciteit van 25.000 ton:

- gevaarlijke verontreinigde grond;
- rioolslib;
- slib van rioolkolken;
- slib van zandvangsters;
- ruimingslib;
- baggerslib;
- slib uit grachten;
- marmerslib;
- kalkslib;
- slib van pompstations;
- carwash slib;
- slib van steen slijperijen;
- andere slibsoorten van reinigingsactiviteiten
- gietijzerzand, spoorwegballast, veegvuil

Rubriek 2.2.1.d)2: opslag en sorteren van andere niet gevaarlijke afvalstoffen

Rubriek 2.2.1.e : KGA opslagcapaciteit van 200 ton

- verpakkingen die nog resten bevatten van diverse afvalstoffen;
- ander gevaarlijke afvalstoffen

Rubriek 2.2.2.a.2: opslag en mechanisch behandelen van inerte afvalstoffen
(verontreinigd steenpuin, veegvuil van wegen en gieterijzand)

Rubriek 2.2.2.f)2

opslag en mechanisch behandelen van andere niet gevaarlijke afvalstoffen (verontreinigd steenpuin, gieterijzand, spoorwegballast)

Rubriek 2.2.2.g: opslag en mechanisch behandelen van gevaarlijke verontreinigde grond en gevaarlijk verontreinigd steen puin

Rubriek 2.2.5.a)2: opslag, ontwateren en decanteren van slibsoorten

Rubriek 2.2.6.a., 2.2.6.b, 2.2.6.c, 2.2.6.d

opslag en inwendig reinigen van containers en tankwagens die gevaarlijke afvalstoffen en niet gevaarlijke afvalstoffen hebben vervoerd

Rubriek 17.3.4.2.: opslag van 15.000 liter solventen

Artikel 2

§ 1. De in artikel 1 bedoelde vergunde inrichting dient in gebruik genomen binnen een termijn van 365 kalenderdagen te rekenen vanaf de datum bepaald in artikel 3,1.

§ 2. In de mate dat voor de inrichting die het voorwerp uitmaakt van de in artikel 1 bedoelde vergunning, krachtens het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996, een bouwvergunning nodig is, wordt onderhavige milieuvergunning geschorst, zolang de bouwvergunning niet is verleend.

In afwijking van het bepaalde § 1 wordt de aanvangsdatum van de milieuvergunning in dat geval verdaagd tot de dag dat deze bouwvergunning definitief is verworven.

§ 3. Wordt de in § 2 bedoelde bouwvergunning geweigerd, dan vervalt de in artikel 1 bedoelde milieuvergunning van rechtswege op de dag van de weigering van de bouwvergunning in laatste aanleg.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van

- 20 jaar voor de afvalverwerkingsinrichting
- 2 jaar voor het lozen van BA

1. die aanvangt op

behoudens wanneer :

- a) onderhavige milieuvergunning is geschorst omdat de bouwvergunning, vereist krachtens artikel 42 van het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996, op datum van onderhavige milieuvergunning niet definitief is verleend; de exploitant dient de datum waarop de bouwvergunning werd verleend bij ter post aangetekend schrijven mee te delen aan de overheid die de milieuvergunning heeft verleend;
- b) onderhavige milieuvergunning overeenkomstig het bepaalde in artikel 2, § 3 van rechtswege vervalt; in dat geval is geen enkele vergunningstermijn toegestaan;

2. die eindigt op

behoudens wanneer :

- de inrichting overeenkomstig het bepaalde in sub 1. a), later werd in gebruik genomen; in dat geval wordt de einddatum van onderhavige vergunning met een termijn overeenstemmend met deze latere in gebruikname naar later verschoven, behalve wanneer de einddatum samenvalt met de eerder verleende lopende vergunning(en).

Artikel 4

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale voorwaarden voor nieuwe/bestaande inrichtingen van titel II van het Vlarem. Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectorale bepalingen uit titel II van het Vlarem (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangeduide artikelen van toepassing zijn) :

V01: Algemene milieuvoorwaarden - algemeen: Hoofdstuk 4.1 en bijlage 4.1.8

V02: Algemene milieuvoorwaarden - geluid: Hoofdstuk 4.5 en bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6

V03: Algemene milieuvoorwaarden - oppervlaktewater: Hoofdstuk 4.2 en bijlagen 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4

V04: Algemene milieuvoorwaarden - grond- en bodemwater: Hoofdstuk 4.3 en bijlage 4.2.5.1

V05: algemene milieuvoorwaarden - lucht: Hoofdstuk 4.4. en bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4 en 4.4.5

V07: Verwerking van afvalstoffen - algemeen: Afdeling 5.2.1 en subafdeling 5.2.3.1

V09: Composteringsinstallaties plantsoen- en tuinafval: subafdeling 5.2.2.3

V13: Opslag en behandeling van bepaalde ongevaarlijke vaste afvalstoffen: subafdeling 5.2.2.4

V17: Opslag en behandeling van gevaarlijke afvalstoffen en bedrijfsafvalstoffen, niet elders vermeld: subafdeling 5.2.2.5

V19: Afvalolie: subafdelingen 5.2.2.8 en 5.2.3.5

V26: Lozing van bedrijfsafvalwaters: Afdeling 5.3.2 en bijlagen 5.3.2 (algemeen)

V37: Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Hoofdstuk 5.15

V46: Opslag van gevaarlijke stoffen - ondergrondse en bovengrondse houders: Afdelingen 5.17.1, 5.17.2 en 5.17.3 en bijlagen 5.17.1, 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4, 5.17.5, 5.17.6 en 5.17.7

V57: Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Afdeling 5.17.5

bijzondere voorwaarden:

- enkel verontreinigde gronden die als niet- gevaarlijke afvalstof zijn ingedeeld, mogen opgeslagen worden op de inrichting;
- de opslag van gereinigde gronden dient duidelijk afgebakend te zijn van de opslag van de te reinigen gronden;
- onverminderd de Vlare II voorwaarden dienen de voorschriften van de plaatselijke brandweer stipt te worden uitgevoerd;

Lozing bedrijfsafvalwater

- Binnen een termijn van 3 maanden na opstart van de installatie dienen analyseresultaten van alle relevante parameters van de integrale bedrijfsafvalwaterstroom overgemaakt te worden aan de Bestendige Deputatie, afdeling Milieuvergunningen, afdeling Milieu-inspectie en de Vlaamse Milieumaatschappij, zodat indien nodig een wijziging van de lozingsrubriek met bijhorende normen kan aangevraagd worden;

Dit doet niets af van de strikte naleving van de volgende voorwaarden: Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II, Belgisch Staatsblad dd. 31 juli 1995), gewijzigd bij besluit van 6 september 1995, bij besluit van 26 juni 1996, bij besluit van 3 juni 1997, bij besluiten

van 17 december 1997, bij besluit van 24 maart 1998, bij besluit van 6 oktober 1998, bij besluit van 19 januari 1999, bij besluit van 15 juni 1999, bij besluit van 3 maart 2000, bij besluit van 17 maart 2000, bij besluit van 17 juli 2000, bij besluit van 13 oktober 2000, bij besluit van 19 januari 2001 bij besluiten van 20 april 2001, bij besluit van 13 juli 2001, bij besluit van 18 januari 2002, bij besluit van 25 januari 2002, bij besluit van 31 mei 2002, bij besluiten van 14 maart 2003, bij besluit van 21 maart 2003, het besluit van 19 september 2003, het besluit van 28 november 2003, het besluit van 12 december 2003 en het besluit van 9 januari 2004;

In het geval van verandering (uitbreiding) van een lopende vergunning gelden voor de tot op heden nog niet vergunde inrichtingen in principe steeds de voorwaarden voor nieuwe inrichtingen van titel II van het Vlarem (met uitzondering van de inplantingsregels indien vergroting minder dan 100 % bedraagt), en dit voor zover de sectorale voorwaarden geen afwijkende regeling bevatten. De in de vroegere vergunningen reeds opgelegde voorwaarden blijven eveneens van kracht.

Artikel 5

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 6

§ 1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III bis van titel I van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§ 2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient voor de datum van inwerkingtreding van de overname gemeld aan de vergunning verleende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning uiterlijk tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Brugge, de 29/04/2004

Waren aanwezig: de HH. Paul BREYNE, Gouverneur-voorzitter; de Heer Jan DURNEZ, de heer Patrick VAN GHELUWE, de heer Gabriël KINDT, de heer Dirk DE FAUW, de heer Gunter PERTRY, mevrouw Marleen TITECA-DECRAENE, leden; de Heer Hilaire OST, Provinciegriffier

De provinciegriffier,

De gouverneur-voorzitter,

Hilaire Ost

Paul Breyne

AANDACHT !

Ingevolge de koppeling van de bouw- aan de milieuvergunning vervalt de krachtens het decreet betreffende de ruimtelijke ordening, gecoördineerd op 22 oktober 1996, verleende bouwvergunning in geval onderhavige milieuvergunning in beroep zou worden geweigerd, op de dag van de definitieve weigering van de milieuvergunning.

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning. Dit beroep dient binnen de 30 kalenderdagen na verzending (voor de exploitant en de betrokken adviesinstanties en besturen) of aanplakking (derden) bij ter post aangetekend schrijven ingediend, gericht aan de Vlaamse Minister bevoegd voor het leefmilieu, op het adres van de Afdeling Milieuvergunningen van AMINAL (Afdeling Milieuvergunningen, Graaf de Ferrarisgebouw (4de + 6de verdieping), Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL) of van het Kabinet van de Vlaamse Minister. Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepschrift een voor eensluidend verklaard afschrift van het attest van verzending resp. van aanplakking en een bewijs van betaling van de verschuldigde dossiertaks gevoegd te worden.