



**De deputatie
van de provincie Limburg**

Gelet op de aanvraag volgens de gewone vergunningsprocedure in eerste administratieve aanleg van Vanhees Metalen voor het verkrijgen van een omgevingsvergunning, voor het project Sloop industriële hal te Lommel, ter plaatse afdeling 1, sectie C, nummer: 1454K;

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen (hierna afgekort als OVD);

Gelet op het besluit van 13 februari 2015 van de Vlaamse Regering tot aanwijzing van de Vlaamse en provinciale projecten in uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen (hierna afgekort als OVB);

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, zoals vastgesteld bij besluit van 15 mei 2009 van de Vlaamse Regering houdende coördinatie van de decreetgeving op de ruimtelijke ordening en latere wijzigingen (hierna afgekort als VCRO);

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM), en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II) en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 16 mei 2014 van de Vlaamse Regering houdende bijkomende algemene en sectorale milieuvoorwaarden voor GPBV-installaties (Vlarem III);

Gelet op het besluit van 10 december 2004 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid artikel 8 en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets en latere wijzigingen;

Omschrijving van het project

Gelet op de aanvraag van Vanhees Metalen nv voor het verkrijgen van een omgevingsvergunning voor het project 'slopen van een aanbouwloods tot op maaiveld, verharden van de vrijgekomen oppervlakte, slopen van een staalstructuur, slopen van een poortgebouw' (met inrichtingsnummer 20180410-0007), met als voorwerp:

- de volgende stedenbouwkundige handelingen:
 - o slopen aanbouwloods
 - o verharden vrijgekomen oppervlakte
 - o slopen staalstructuur
 - o slopen poortgebouw

met betrekking tot een terrein gelegen te Lommel, Katoenstraat 6 ter plaatse afdeling 1, sectie C, perceelsnummers 1454k6, 1454h6.

- de volgende ingedeelde inrichtingen of activiteiten:
 - o **(rubriek 6.5.2)** : brandstofverdeelsinstallaties voor motorvoertuigen, zijnde installaties voor het vullen van brandstoftanks van motorvoertuigen met vloeibare koolwaterstoffen bestemd voor de voeding van de erop geïnstalleerde motor(en)
vergund: een tankplaats met twee verdeelslangen, één voor diesel en één voor gasolie;
verandering: uitbreiden met een extra verdeelslang voor gasolie horende bij de opslagtank van 10.500 liter en het verplaatsen van de vergunde verdeelslanginstallatie bestaande uit 2 verdeelslangen voor gasolie en diesel;
na verandering: 3 brandstofverdeelslangen (klasse 2);
 - o **(rubriek 17.3.2.1.1.2)** : brandgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen, opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS02, ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3, overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3
vergund: de opslag van in totaal 85.425 kg (= 100.500 ltr) gasolie /diesel in een dubbelwandige gecompartmenteerde houder van 85.000 ltr (2* 42.500 liter) en in twee bovengrondse dubbelwandige opslagtanks met een waterinhoud van 10.500 ltr respectievelijk 2.500 ltr en in een enkelwandige ingekuipte opslagtank met een inhoud van 2.500 ltr;
verandering: de gecompartmenteerde dubbelwandige houder van 85.000 liter verhuist van perceel 1454 K6 naar 1454 H6;
na verandering: de opslag van in totaal 85.425 kg (= 100.500 ltr) gasolie /diesel in een dubbelwandige gecompartmenteerde houder van 85.000 ltr (2* 42.500 liter) en in twee bovengrondse dubbelwandige opslagtanks met een waterinhoud van 10.500 ltr respectievelijk 2.500 ltr en in een enkelwandige ingekuipte opslagtank met een inhoud van 2.500 ltr (klasse 2);

Procedureverloop

Gelet op de indiening van bovenvermelde aanvraag per beveiligde zending op 23 mei 2018, laatst vervolledigd op 22 juni 2018, bij de deputatie van de provincie Limburg; dat de deputatie bevoegd is voor deze aanvraag omdat het project in eerste klasse ingedeelde inrichtingen of activiteiten omvat die noch een Vlaams noch een gemeentelijk project of een onderdeel van één van beide zijn;

Gelet op het ontvankelijk en volledig verklaren van de aanvraag op 19 juni 2018, door de provinciale omgevingsambtenaar, overeenkomstig de bepalingen van artikel 18 en volgende van het OVD en artikel 65 en volgende van het OVB;

Gelet op de opdracht van de provinciale omgevingsambtenaar d.d. 19 juni 2018 aan de betrokken gemeente om een openbaar onderzoek in te stellen, overeenkomstig de bepalingen van titel 3, hoofdstuk 5 van het OVB;

Contactpersoon: Els Gemoets
Telefoonnummer: 011 23 83 17
Kenmerk: 124.09.00/V2018N038093
Dossier: OMV_2018017103
Bijlagen: /

Gelet op het feit dat overeenkomstig artikel 41 van het OVB een advies van de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie (hierna POVC) vereist is omdat deze aanvraag de gewone vergunningsprocedure doorloopt en beantwoordt aan volgende voorwaarde:
het gaat om een aanvraag van een vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van de eerste klasse;

Gelet op het verzoek om advies d.d. 19 juni 2018 van de provinciale omgevingsambtenaar aan de POVC, conform artikel 25 van het OVD;

Gelet op het verzoek om advies d.d. 19 juni 2018 van de secretaris van de POVC aan het college van burgemeester en schepenen van de betrokken gemeente en de belanghebbende adviserende diensten vermeld in artikel 35 en/of 37 van het OVB;

Gelet op de terbeschikkingstelling van de vergunningsaanvraag op 19 juni door de secretaris van de POVC aan de overige leden van de POVC, vermeld in artikel 39 van het OVB;

Openbaar onderzoek

Gelet op feit dat de gemeente, na afsluiting van het openbaar onderzoek, volgende gegevens ter beschikking heeft gesteld:

- Tijdens het openbaar onderzoek werd 1 reactie ontvangen van Elia, waarin ze melden geen bezwaar te hebben tegen het verlenen van de vergunning aangezien de hoogspanningslijn zich ver genoeg van deze werken bevindt;

Adviezen

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies d.d. 7 augustus 2018 van het college van burgemeester en schepenen van Lommel, omwille van volgende overwegingen

"...Na afbraak van de niet bruikbare loods wordt het terrein heringedeeld ifv de bedrijfsprocessen zodoende dat bezoekers/leveranciers minder diep het terrein moeten betreden waardoor er een veiligere werkomgeving ontstaat voor zowel de leveranciers als voor eigen personeel.

Op milieutechnisch vlak wordt de verplaatsing van de tankplaats voor vrachtwagens en bedrijfsvoertuigen aangevraagd, evenals een extra, nieuwe tankplaats met één verdeelslang voor rollend materieel. De hoeveelheid opgeslagen brandstoffen blijft ongewijzigd.

De Algemene en sectorale voorwaarden dienen nageleefd te worden....";

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van GOP-RO;

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies van 16 juni 2018 van GOP-Milieu omwille van volgende overwegingen:
"...Er wordt voorgesteld aan de nv Metalen Vanhees om de gevraagde vergunning voor de exploitatie van een inrichting met inrichtingsnummer 20180410-0007 te verlenen.

De plannen en het aanvraagdossier waarop het besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

De omgevingsvergunning wordt verleend voor een termijn eindigend op 14-12-2025

De omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de reeds bestaande voorwaarden...";

Gelet op het deels gunstig advies van de provincie Antwerpen, dienst Integraal Waterbeleid d.d. 7 augustus 2018 omwille van volgende overwegingen:

"...Gunstig voor de sloop van de loods en het verplaatsen van de tankpiste, mits rekening gehouden wordt met de voorwaarden en maatregelen opgelegd in punt 4, in het bijzonder met de daar vermelde aandachtspunten, aanbevelingen en voorwaarden.

Ongunstig voor de nieuw te plaatsen betonnen verharding, aangezien onvoldoende gegevens in de aanvraag te vinden zijn om te beoordelen of de nieuwe verhardingen conform de GSV hemelwater afwateren...";

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van GOP-RO;

Gelet op het deels gunstig advies van de Hulpverleningszone Noord-Limburg van 4 juli 2018 omwille van volgende overwegingen:

"...Gezien de vermelde adviezen en enkel mits strikte opvolging van weergegeven opmerkingen (interventiedossier aan Brandweer bezorgen) en mits strikte naleving van de desbetreffende voorschriften vervat in van toepassing zijnde wetgeving (zie ook paragraaf II) en toepassing van de op de plannen vermelde "veiligheids"-maatregelen, kan de Hulpverleningszone Noord-Limburg de voorgelegde plannen van 'VANHEES Metalen' voor het 'slopen van industriële loods' gelegen Katoenstraat 6 in Lommel gunstig adviseren...";

Gelet op het gunstig advies van 16 juni 2018 van de Vlaamse Waterweg d.d. 12 juli 2018 omwille van volgende overwegingen:

"...De Vlaamse Waterweg nv heeft geen bezwaar tegen het slopen van een industriehal te Lommel, Katoenstraat 6.

De sloop van een gebouw valt niet onder het toepassingsgebied van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening hemelwater.

De Vlaamse Waterweg nv verleent een gunstig watertoetsadvies...";

...

Gelet op de bespreking van het dossier in het POVC d.d. 27 augustus 2018, waarbij het volgende werd gesteld:

"...

- *De voorzitter licht de aanvraag op stedenbouwkundig en milieukundig vlak toe. De adviezen van de verschillende adviesinstanties worden overlopen.*
- *De Provincie Antwerpen, Departement Leefmilieu, dienst Integraal Waterbeleid bracht een verdeeld advies uit :
"Gunstig voor de sloop van de loods en het verplaatsen van de tankpiste, mits rekening gehouden wordt met de voorwaarden en maatregelen opgelegd in punt 4, in het bijzonder met de daar vermelde aandachtspunten, aanbevelingen en voorwaarden.
Ongunstig voor de nieuw te plaatsen betonnen verharding, aangezien onvoldoende gegevens in de aanvraag te vinden zijn om te beoordelen of de nieuwe verhardingen conform de GSV hemelwater afwateren."*
- *De voorzitter verwijst naar het bericht van de aanvrager (Eddy Peeters) dat opgeladen werd op het omgevingsloket dd. 20.08.2018 :
"Geachte Mevrouw, Heer,
naar aanleiding van een korte opvolging van de lopende dossiers merkte ik een ongunstig wateradvies betreffende de buitenverharding.
Zoals reeds aangehaald in de verantwoordingsnota van de architect:
Gelet de verwerking van oude metalen op de bedrijfssite wordt al het hemelwater op het bedrijfsterrein opgevangen en naar de bedrijfs waterzuiveringsinstallatie gevoerd.
Een korte bevraging bij de milieucoördinator van Vanhees Metalen NV, Dhr Rik Verstraten bevestigt bovenstaande.
De plaats waar de loods weggenomen wordt, zal ingenomen worden als bijkomende opslagplaats voor metalen. Hierdoor valt deze nieuwe verharding onder potentieel verontreinigd hemelwater.
Het terrein is licht hellend, er dienen geen nieuwe aansluitpunten van riolering voorzien te worden gelet de nieuwe verharding volledig omringd is door bestaande verharding aangesloten op de bedrijfsriolering. Deze riolering is voorzien van een slibafscheider en coalescentiefilters, waarna het richting een bestaand bufferbekken van 500m3 geleid wordt. Hierna volgt de verdere behandeling doormiddel van beluchten, doorvoer door een zandfilter, gevolgd door bezinkbekkens, richting de bestaande hemelwater afvoer naar open grachten op eigen terrein, uiteindelijk aangesloten op de Kleine Nete. Deze installatie was reeds overgedimensioneerd. De zuiveringsinstallatie wordt blijvend gemonitord het potentieel vervuilde hemelwater word dus afdoende gezuiverd en kan infiltreren in de bestaande afvoergrachten.
Hierbij menen we te voldoen aan de GSV hemelwater.
Hopend U bijkomend te informeren,
met vriendelijke groet,
hans meeus architect io p.edarchitecten bvba"*
- *De leden van de POVC zijn het unaniem eens dat het geformuleerde antwoord toereikend is om het deels ongunstig advies van de Provincie Antwerpen - Departement Leefmilieu, dienst Integraal Waterbeleid te weerleggen.*

Conclusie :

De POVC brengt een unaniem voorwaardelijk gunstig advies. Er wordt voorgesteld om aan de nv Metalen Vanhees de gevraagde vergunning voor de exploitatie van een inrichting met inrichtingsnummer 20180410-0007 te verlenen onder de volgende voorwaarden :

- De omgevingsvergunning wordt verleend voor een termijn eindigend op 14-12-2025, voor wat betreft de milieu-aspecten en voor onbepaalde duur voor de stedenbouwkundige handelingen.
- Het advies van de Provincie Antwerpen, Departement Leefmilieu, dienst Integraal Waterbeleid inzake de sloop van de loods en het verplaatsen van de tankpiste dient strikt nageleefd te worden. Er dient rekening gehouden te worden met de voorwaarden en maatregelen opgelegd in punt 4, in het bijzonder met de daar vermelde aandachtspunten, aanbevelingen en voorwaarden.
- Het advies van de Hulpverleningszone Noord-Limburg dient strikt nageleefd te worden

Gelet op het unanieme voorwaardelijk gunstige advies d.d. 27 augustus 2018 van de POVC;

Gelet op het feit dat de tijdens het openbaar onderzoek 1 reactie ontvangen werd van Elia, waarin ze melden geen bezwaar te hebben tegen het verlenen van de vergunning aangezien de hoogspanningslijn zich ver genoeg van deze werken bevindt;

BESLUIT

Artikel 1 Het advies van de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie is voorwaardelijk gunstig:

- De omgevingsvergunning wordt verleend voor een termijn eindigend op 14-12-2025, voor wat betreft de milieu-aspecten en voor onbepaalde duur voor de stedenbouwkundige handelingen.
- Het advies van de Provincie Antwerpen, Departement Leefmilieu, dienst Integraal Waterbeleid inzake de sloop van de loods en het verplaatsen van de tankpiste dient strikt nageleefd te worden. Er dient rekening gehouden te worden met de voorwaarden en maatregelen opgelegd in punt 4, in het bijzonder met de daar vermelde aandachtspunten, aanbevelingen en voorwaarden.
- Het advies van de Hulpverleningszone Noord-Limburg dient strikt nageleefd te worden...";

Beoordeling stedenbouwkundige aspecten

Overwegende dat het perceel volgens het gewestplan Neerpelt-Bree gelegen is in industriegebied; dat het perceel niet gelegen is in een RUP, BPA of verkaveling;

Watertoets

Overwegende dat wat betreft ruimte voor water een positieve uitspraak mogelijk is indien de te realiseren bouwwerken voldoen aan de gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 5 juli 2013 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en regenwater;

Dat de waterbeheerder de Provincie Antwerpen, Departement Leefmilieu, dienst Integraal Waterbeleid een verdeeld advies uitbracht:

"Gunstig voor de sloop van de loods en het verplaatsen van de tankpiste, mits rekening gehouden wordt met de voorwaarden en maatregelen opgelegd in punt 4, in het bijzonder met de daar vermelde aandachtspunten, aanbevelingen en voorwaarden.

Ongunstig voor de nieuw te plaatsen betonnen verharding, aangezien onvoldoende gegevens in de aanvraag te vinden zijn om te beoordelen of de nieuwe verhardingen conform de GSV hemelwater afwateren."

Dat kan verwezen worden naar het bericht van de aanvrager (Eddy Peeters) dat opgeladen werd op het omgevingsloket dd. 20.08.2018 waarin het volgende wordt gesteld:

"Gelet de verwerking van oude metalen op de bedrijfssite wordt al het hemelwater op het bedrijfsterrein opgevangen en naar de bedrijfs waterzuiveringsinstallatie gevoerd.

Een korte bevraging bij de milieucoördinator van Vanhees Metalen NV, Dhr Rik Verstraten bevestigt bovenstaande.

De plaats waar de loods weggenomen wordt, zal ingenomen worden als bijkomende opslagplaats voor metalen. Hierdoor valt deze nieuwe verharding onder potentieel verontreinigd hemelwater.

Het terrein is licht hellend, er dienen geen nieuwe aansluitpunten van riolering voorzien te worden gelet de nieuwe verharding volledig omringd is door bestaande verharding aangesloten op de bedrijfsriolering. Deze riolering is voorzien van een slibafscheider en coalescentiefilters, waarna het richting een bestaand bufferbekken van 500m3 geleid wordt. Hierna volgt de verdere behandeling doormiddel van beluchten, doorvoer door een zandfilter, gevolgd door bezinkbekkens, richting de bestaande hemelwater afvoer naar open grachten op eigen terrein, uiteindelijk aangesloten op de Kleine Nete. Deze installatie was reeds overgedimensioneerd.

Contactpersoon: Els Gemoets
Telefoonnummer: 011 23 83 17
Kenmerk: 124.09.00/V2018N038093
Dossier: OMV_2018017103
Bijlagen: /

De zuiveringsinstallatie wordt blijvend gemonitord het potentieel vervuilde hemelwater word dus afdoende gezuiverd en kan infiltreren in de bestaande afvoergrachten.

Dat de leden van de POVC het unaniem eens waren dat het geformuleerde antwoord toereikend is om het deels ongunstig advies van de Provincie Antwerpen - Departement Leefmilieu, dienst Integraal Waterbeleid te weerleggen; dat dit standpunt kan bijgetreden worden;

Ruimtelijke beoordeling

Overwegende dat na afbraak van de niet bruikbare loods het terrein heringedeeld wordt ifv de bedrijfsprocessen zodoende dat bezoekers/leveranciers minder diep het terrein moeten betreden waardoor er een veiligere werkomgeving ontstaat voor zowel de leveranciers als voor eigen personeel; Dat op milieutechnisch vlak de verplaatsing van de tankplaats voor vrachtwagens en bedrijfsvoertuigen wordt aangevraagd, evenals een extra, nieuwe tankplaats met één verdeelslang voor rollend materieel; dat de hoeveelheid opgeslagen brandstoffen ongewijzigd blijft;

Beoordeling milieu-aspecten

Overwegende dat de inrichting gespecialiseerd is in de recyclage van diverse soorten metalen. Als nevenactiviteit sorteert zij ook kabelafval, loodaccumulatoren, AEEA, ...

Overwegende dat dit project op milieuvlak beperkt is, zijnde een verplaatsing van de vergunde houder van 2 x 42.500 liter en 2 bijhorende verdeelslangen naar een nabijgelegen niet vergund perceel en het bijkomend aanvragen van een verdeelslang van 2 naar 3 stuks;

Overwegende dat de nieuwe tankplaats zal worden ingericht boven een vloeistofdichte betonpiste. Deze piste is voorzien van een slibvanger en olievanger met coalescentiefilter. Het afvalwater wordt daarna geloosd in de openbare riolering;

Overwegende dat om te voorkomen dat vloeibare brandstoffen in de naastliggende gracht terechtkomt, de betonpiste zal voorzien worden van een opstaande rand;

Overwegende dat de tankplaats voor rollend materieel (kranen, heftrucks) zal worden ingericht op perceel 1454 k6 ter hoogte van de opslagplaats voor selectief ingezamelde afgedankte loodbatterijen. Deze tankplaats zal ingericht worden boven een bestaande vloeistofdichte betonpiste en zal bestaan uit één verdeelslang gekoppeld aan een bovengrondse dubbelwandige opslagtank met een waterinhoud van 10.500 liter;

Overwegende dat alle tanks hierboven vermeld voorzien zijn van lekdetectie en overvulbeveiliging;

Overwegende dat er geen betekenisvolle aantasting is van de natuurlijke kenmerken van het Habitat- of Vogelrichtlijngebied en er geen onvermijdbare en onherstelbare schade wordt veroorzaakt aan de natuur in het VEN-gebied door de beoogde exploitatie;

Overwegende dat uit voorgaande overwegingen blijkt de omgevingsvergunning kan worden verleend mits naleving van de in dit besluit opgelegde voorwaarden,

Gehoord het verslag van Inge Moors en Ludwig Vandenhove, leden van het college;

BESLUIT

Artikel 1 Aan Vanhees Metalen nv wordt, onder de **voorwaarden** bepaald in dit besluit, de omgevingsvergunning **verleend** voor het project Sloop industriële hal (met inrichtingsnummer 20180410-0007), met als voorwerp:

- de volgende stedenbouwkundige handelingen:
 - o slopen aanbouwloods
 - o verharderen vrijgekomen oppervlakte
 - o slopen staalstructuur

Contactpersoon: Els Gemoets
Telefoonnummer: 011 23 83 17
Kenmerk: 124.09.00/V2018N038093
Dossier: OMV_2018017103
Bijlagen: /

- o slopen poortgebouw

met betrekking tot een terrein gelegen te Lommel, kadastraal gekend: afdeling 1, sectie C, nummer: 1454K

- de volgende ingedeelde inrichtingen of activiteiten:
 - o **(rubriek 6.5.2)** : brandstofverdeelsinstallaties voor motorvoertuigen, zijnde installaties voor het vullen van brandstoftanks van motorvoertuigen met vloeibare koolwaterstoffen bestemd voor de voeding van de erop geïnstalleerde motor(en)
vergund: een tankplaats met twee verdeelslangen, één voor diesel en één voor gasolie;
verandering: uitbreiden met een extra verdeelslang voor gasolie horende bij de opslagtank van 10.500 liter en het verplaatsen van de vergunde verdeelslanginstallatie bestaande uit 2 verdeelslangen voor gasolie en diesel;
na verandering: 3 brandstofverdeelslangen (klasse 2);
 - o **(rubriek 17.3.2.1.1.2)** : brandgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen, opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS02, onvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3, overige onvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3
vergund: de opslag van in totaal 85.425 kg (= 100.500 ltr) gasolie /diesel in een dubbelwandige gecompartmenteerde houder van 85.000 ltr (2* 42.500 liter) en in twee bovengrondse dubbelwandige opslagtanks met een waterinhoud van 10.500 ltr respectievelijk 2.500 ltr en in een enkelwandige ingekuipte opslagtank met een inhoud van 2.500 ltr;
verandering: de gecompartmenteerde dubbelwandige houder van 85.000 liter verhuist van perceel 1454 K6 naar 1454 H6;
na verandering: de opslag van in totaal 85.425 kg (= 100.500 ltr) gasolie /diesel in een dubbelwandige gecompartmenteerde houder van 85.000 ltr (2* 42.500 liter) en in twee bovengrondse dubbelwandige opslagtanks met een waterinhoud van 10.500 ltr respectievelijk 2.500 ltr en in een enkelwandige ingekuipte opslagtank met een inhoud van 2.500 ltr (klasse 2);

§ 2 De plannen zoals opgeladen in het omgevingsloket en opgenomen in bijgevoegde lijst, maken integraal deel uit van het vergunningsbesluit.

Artikel 2 De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend:

- voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen: voor onbepaalde duur
- voor wat betreft de ingedeelde inrichtingen of activiteiten: voor een termijn die eindigt op 14-12-2025.

Artikel 3 De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend:

§1. Voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen:

- onder volgende voorwaarden:
- *Het advies van de Provincie Antwerpen, Departement Leefmilieu, dienst Integraal Waterbeleid inzake de sloop van de loods en het verplaatsen van de tankpiste dient strikt nageleefd te worden. Er dient rekening gehouden te worden met de voorwaarden en maatregelen opgelegd in punt 4, in het bijzonder met de daar vermelde aandachtspunten, aanbevelingen en voorwaarden.*
- *Het advies van de Hulpverleningszone Noord-Limburg dient strikt nageleefd te worden*

§2 voor wat betreft de ingedeelde inrichtingen of activiteiten, onder volgende voorwaarden:

- a) de algemene en sectorale voorwaarden van Vlarem II

Artikel 4 §1 Van de in artikel 1 bedoelde vergunning mag gebruik worden gemaakt als de aanvrager niet binnen een termijn van vijftig dagen die ingaat na de eerste dag van de aanplakking, op de hoogte is gebracht van de instelling van een schorsend administratief beroep als vermeld in artikel 52 van het OVD.

§2 De aanvrager mag onmiddellijk gebruikmaken van de omgevingsvergunning in de gevallen, vermeld in artikel 55, tweede lid van het OVD.

Contactpersoon: Els Gemoets
 Telefoonnummer: 011 23 83 17
 Kenmerk: 124.09.00/V2018N038093
 Dossier: OMV_2018017103
 Bijlagen: /

Artikel 5 De beslissing wordt ter beschikking gesteld van:

- 1) de vergunningsaanvrager, met name Vanheer Metalen nv
- 2) het college van burgemeester en schepenen van Lommel
- 3) de adviesinstanties, vermeld in artikel 35 en/of 37 die advies verlenen in eerste aanleg
- 4) de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie

Artikel 6 De beslissing wordt, overeenkomstig de artikelen 56 t.e.m. 63 van het besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de Omgevingsvergunning van 25 april 2014 (OVB), bekendgemaakt door:

- 1° in voorkomend geval, de aanplakking van een affiche op de plaats waar het voorwerp van de vergunningsaanvraag uitgevoerd zal worden, conform artikel 59;
- 2° de publicatie op de website van de gemeente waar het voorwerp van de vergunningsaanvraag uitgevoerd zal worden, conform artikel 60;
- 3° in voorkomend geval, de publicatie in een dag- of weekblad, conform artikel 61;
- 4° in voorkomend geval, de individuele kennisgeving, conform artikel 62;
- 5° de analoge of digitale terinzagelegging van de beslissing in het gemeentehuis van de gemeente waar het voorwerp van de vergunningsaanvraag uitgevoerd zal worden, conform artikel 63;

Artikel 7 Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig artikel 52 en volgende van het decreet betreffende de Omgevingsvergunning van 25 april 2014 (OVD) en artikel 73 en volgende van het besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (OVB), een beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, gericht aan de Vlaamse minister van Omgeving, Natuur en Landbouw, Koning Albert II-laan, 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL.

Het beroep moet op straffe van onontvankelijkheid ingesteld worden per beveiligde zending binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen;

De beroeper bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1 de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt
- 2 de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen
- 3 het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

Het beroepschrift moet op straffe van onontvankelijkheid de gegevens en bewijsstukken bevatten zoals vermeld in artikel 74 van het OVB. Bij het indienen van een beroep tegen een beslissing in eerste aanleg over een aanvraag voor een omgevingsvergunning is een dossiertaks verschuldigd overeenkomstig de bepalingen van artikel 12 van het OVD.

Aanwezig: Herman Reynders, gouverneur-voorzitter; Frank Smeets, Ludwig Vandenhove,
Igor Philtjens, Jean-Paul Peuskens, Inge Moors, leden;
Liliane Vansummeren, provinciegriffier wd.

Hasselt d.d. 2018-10-04

De verslaggever,
get. Inge Moors

De provinciegriffier wd.,
get. Liliane Vansummeren

De gouverneur-voorzitter,
get. Herman Reynders

Voor eensluidend afschrift
namens de provinciegriffier wd.



Fabienne Masset
Directeur Omgevingsvergunning



Contactpersoon: Els Gemoets
Telefoonnummer: 011 23 83 17
Kenmerk: 124.09.00/V2018N038093
Dossier: OMV_2018017103
Bijlagen: /