

Uittreksel uit de notulen van de deputatie van de provincie West- Vlaanderen dd. 25/05/2023

Aanwezig: DECALUWE Carl, gouverneur-voorzitter;
Naeyaert Bart, de Bethune Jean, Lahaye-Battheu Sabien, Vanlerberghe Jurgen,
leden;
Stijn Lombaert, provinciegriffier

Agendapunt nr. 68.

EERSTE_AANLEG - OMV_2022149094 - Omgevingsvergunning verlenen voor het aspect milieu met een gewone aanvraag bij een spaanderplattenbedrijf, gelegen te Oostrozebeke (3 jaar voor dual fuel-brander (met bijhorende stookolietank))

O 2022/1365

Dossiernummer omgevingsloket : OMV_2022149094

Inrichtingsnummer: 20171114-0025

Besluit van de deputatie van de Provincieraad aangaande de aanvraag van een omgevingsvergunning.

Gelet op de omgevingsvergunningsaanvraag van

Exploitant: BV UNILIN,

Aanvrager: BV UNILIN,

voor een inrichting gelegen te Ingelmunstersteenweg 229, 8780 Oostrozebeke

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 21 december 2022

De aanvraag werd op datum van 30-01-2023 volledig en ontvankelijk verklaard.

Voorwerp van de aanvraag milieu: gewone aanvraag bij een spaanderplattenbedrijf

De aanvraag omvat

- de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten : het uitbreiden en wijzigen van een spaanderplattenbedrijf

Locatie

Het exploitatieadres betreft: Ingelmunstersteenweg 229 te 8780 Oostrozebeke

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20171114-0025 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- OOSTROZEBEKE), sectie D, nrs. 0286T/
- OOSTROZEBEKE), sectie D, nrs. 0272Y/
- OOSTROZEBEKE), sectie D, nrs. 0286V/
- OOSTROZEBEKE), sectie D, nrs. 0281K 2/
- OOSTROZEBEKE), sectie D, nrs. 0281N 2/
- OOSTROZEBEKE), sectie D, nrs. 0137B/
- OOSTROZEBEKE), sectie D, nrs. 0430N/
- OOSTROZEBEKE), sectie D, nrs. 0281P 2/
- OOSTROZEBEKE), sectie D, nrs. 0430D/
- OOSTROZEBEKE), sectie D, nrs. 0430F/

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, deels in een gebied voor milieubelastende industrie en deels in een agrarisch gebied van het gewestplan Roeselare-Tielt (d.d. 17/12/1979) waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

2. De industriegebieden :

2.0. Deze zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten.

Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de andere industriële bedrijven toegelaten, namelijk : bankagentschappen, benzinestations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.

2.1. Voor de industriegebieden kunnen de volgende nadere aanwijzingen worden gegeven :

2.1.2. de gebieden voor milieubelastende industrieën. Deze zijn bestemd voor bedrijven die om economische of sociale redenen moeten worden afgezonderd;

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

Gelet op de ligging van de inrichting in het Gewestelijk RUP "Historisch gegroeid bedrijf Spano" d.d. 04/07/2003 met bestemming : zone voor bedrijfsactiviteiten van het historisch gegroeid bedrijf.

Gelet op de ligging van de inrichting in het PRUP "Solitaire Vakantiewoningen Midden West-Vlaanderen" d.d. 22/06/2017

2. Historiek

Milieuvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 24/03/2016 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen van een spaanderplaatbedrijf voor een termijn van 20 jaar en waarbij de vergunning geweigerd wordt voor de gevraagde afwijking op het groenscherm;

Gelet op het besluit d.d. 06/07/2017 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het veranderen van een spaanderplaatbedrijf voor een termijn tot 24/03/2036;

stedenbouwkundige vergunningen

De vergunningshistoriek van bedrijf Unilin bvba (het voormalige Spano nv) op onderhavig adres omvat meer dan 30 stedenbouwkundige aanvragen, waarvan de oudste teruggaat tot 1966.

- CBS d.d. 10/09/2015 : bouw van technische installatie voor update reiniging met technisch lokaal, technische installatie voor windzift
- CBS d.d. 27/10/2016 : uitbreiden van hal 7
- CBS d.d. 11/01/2017 : oprichten van een gebouw voor houtopslag en het aanleggen van verharding voor houtperk
- CBS d.d. 10/05/2017 : bouwen van een gebouw voor TO-ketel
- CBS d.d. 29/06/2017 : aanleg groenzone, plaatsen watertank met pompgebouw

omgevingsvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 14/12/2017 van de deputatie waarbij de omgevingsvergunning verleend wordt voor

bouw : verplaatsen WESP5 + regularisatie WESP3

milieu : veranderen van een spaanderplaatbedrijf (perslijn 4 en 5)

bijstellen van bijzondere vergunningsvoorwaarde uit de basisvergunning deputatie dd. 24/03/2016 voor een termijn tot 24/03/2036

Gelet op het besluit d.d. 01/02/2018 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor de aanleg van de nieuwe inkomweg en bouwen van kantoren

Gelet op het besluit d.d. 03/05/2018 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor

bouw: de aanleg van grachten en groenscherm

milieu: het uitbreiden van een spaanderplatenbedrijf met het lozen van huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering van de Ingelmunstersteenweg (rubriek 3.2.2.b) voor een termijn tot 24/3/2036

Gelet op het besluit d.d. 07/06/2018 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het slopen van droger 3 en 5;

Gelet op het besluit d.d. 20/09/2018 van de deputatie waarbij de omgevingsvergunning verleend wordt voor

bouw : de bouw van een nieuwe afvalwaterzuiveringsinstallatie (WZI) voor verwerking van eigen bedrijfsafvalwater.

milieu : omvat de aanpassing van de lozingsrubriek, lozingsdebiet, bijstelling van de lozingsnormen en een aantal uitbreidingen en wijzigingen voor een termijn tot 31/12/2020 voor het lozen van bedrijfsafvalwater en tot 24/03/2036 voor de overige inrichtingen.

Gelet op het besluit d.d. 28/02/2019 van de deputatie waarbij de voorwaarden mbt de milderende maatregelen en de timing ervan bijgesteld worden.

Gelet op het besluit d.d. 09/05/2019 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor bouw : het bouwen fabriekshal 11 en verharding + afbraak bestaand gebouw voor houtopslag milieu : het uitbreiden en wijzigen van een spaanderplaatfabriek voor een termijn tot 24/03/2036.

Gelet op het besluit d.d. 03/10/2019 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor

bouw: bouwen van magazijn hal 12, bijkomende infrastructuurwerken en bijkomende gracht + regularisatie infrastructuurwerken.

milieu : het uitbreiden en wijzigen van een spaanderplaatfabriek voor een termijn tot 24/03/2036.

Gelet op het besluit d.d. 27/02/2020 van de deputatie waarbij akte genomen wordt van bronbemaling tbv van het graven van 2 putten, een breekinstallatie voor het breken van beton tot betongranulaat

Gelet op het besluit d.d. 07/01/2021 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren van lozing BA, uitbreiden en wijzigen van een spaanderplatenbedrijf voor een termijn tot 24/03/2036.

Gelet op het besluit d.d. 24/06/2021 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor bouw: regularisatie hal 11, bijkomend bijgebouw met functie 'tijdelijke opzet' en afbraak oude belijmerij met herbouw voor uitbreiding smidse, regularisatie technische installatie windzift I4; milieu: het uitbreiden en wijzigen van een spaanderplaatbedrijf voor een termijn tot 24/03/2036.

Gelet op het besluit d.d. 30/09/2021 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor

bouw :

- slopen garage/magazijn en XL gebouw
- bouwen nieuw magazijn/hal 14 en afdak tussen hal 14 en bestaande gebouwen
- heraanleg verhardingen
- regularisatie van wijzigingen aan aanleg grachten en groenzone

milieu : het uitbreiden en wijzigen van een spaanderplatenbedrijf voor een termijn tot 24/03/2036

Gelet op het besluit d.d. 16/12/2021 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor

bouw : het slopen en herbouwen van fabriekshal 2

milieu : het wijzigen van een spaanderplatenbedrijf voor een termijn tot 24/03/2036

Gelet op het besluit d.d. 09/06/2022 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het regulariseren van hal 12 & de verharding errond en de aanleg van een 5 meter hoge geluidsberm.

Gelet op het besluit d.d. 12/10/2022 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor de functiewijziging van woning naar kantoorruimte (zonder verbouwingswerken)

Gelet op het besluit d.d. 24/11/2022 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het plaatsen van een gevelbanner op de zuidgevel van hal 11 (kant Expressweg N382).

Gelet op de bijstelling voorwaarden d.d. 11/05/2023.

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de inrichting

Unilin BV is een bedrijf gespecialiseerd in de productie van spaan, MDF-, HDF- en gemelamineerde platen. De site in Oostrozebeke maakt deel uit van de Unilingroep die op haar beurt onderdeel is van Mohawk Industries.

Beschrijving van de plaats

De bedrijfssite, gelegen in het uiterste westen van de gemeente Oostrozebeke, wordt in het noorden deels begrensd door de Ingelmunstersteenweg (een lokaal deel van gewestweg N357) die dwars door het centrum van de gemeente loopt en deels door de Wantestraat, een zijstraat van de Ingelmunstersteenweg. Langs de oostzijde wordt ze begrensd door woningen en ambachtelijke gebouwen langs de Koedreef en de Leegstraat, alsook door de gemeentelijke ambachtelijke zone Gouden Appel en de site van A&S. In het zuiden paalt het bedrijf aan de N382 (die op zijn beurt langs het kanaal Roeselare-Leie gelegen is) en in het westen aan de Wantestraat en Plastivan nv.

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag heeft als voorwerp gewone aanvraag bij een spaanderplatenbedrijf

Voorliggend project betreft de omgevingsvergunningsaanvraag voor het plaatsen van een dual fuel brander (gas en stookolie) voor Lux 19 en bijhorende opslag van 10 000 l (8,50 ton) stookolie in een bovengrondse, dubbelwandige tank.

Bij de afwerkingslijnen, perslijn Lux 19 genaamd, wordt melaminepapier op houtspaan-/MDF-platen aangebracht. De plaat wordt langs beide zijden voorzien van één of meerdere lagen melaminepapier (kunststof) en wordt vervolgens geperst. Door de hoge temperatuur en druk treedt er polymerisatie op, zodat het melaminepapier blijft kleven op de plaat. Voor de opwarming van de thermische olie gebruikt in deze pers, zal een nieuwe dual fuel brander (aardgas- en stookoliebrander) geplaatst worden. De thermische olietank Babcock Wanson van 1 453 kWth blijft behouden. De reeds vergunde aardgasbrander van 1 860 kWth wordt vervangen door een dual fuel brander (aardgas en stookolie) met thermisch ingangsvermogen van 2 050 kWth.

Deze nieuwe branderinstallatie is een tijdelijke oplossing om de periode te overbruggen naar een nieuwe manier om thermische olie op te warmen voor productie. Deze tijdelijke oplossing werd tevens voorzien om in geval van een afschakelplan de opwarming van thermische olie en zodoende de productie op de lijn lux 19 te kunnen blijven garanderen.

Het is namelijk de doelstelling van Unilin bv om een warmtekoppeling (ca. 10 MWth) te voorzien met het naastgelegen bedrijf A&S Energie nv. Na de realisatie van de warmtekoppeling met A&S Energie, zal deze installatie (dual fuel brander op aardgas/stookolie) als backup op de Spano site van Unilin bv blijven.

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit:

Rubriek	aard	hoeveelheid	eenheid	omschrijving
17.3.2.1.1.2°	verandering	8,5	ton	Stookolie (nieuwe dubbelwandige tank - metaal bovengronds)
43.1.3°	verandering	190	kW	Thermische olietank (1.453 kWth) horende bij de melaminepers lux 19 blijft behouden - De aardgasbrander 1.860 kWth wordt vervangen door een nieuwe dual fuel brander met een thermisch ingangsvermogen van de thermische olietank van 2.050 kWth.
43.3.2°	verandering	0,19	MW	Thermische olietank (1.453 kWth) horende bij de melaminepers lux 19 blijft behouden - De aardgasbrander 1.860 kWth wordt vervangen door een nieuwe dual fuel brander met een thermisch ingangsvermogen van de thermische olietank van 2.050 kWth.
43.4.	verandering	0,19	MW	Thermische olietank (1.453 kWth) horende bij de melaminepers lux 19 blijft behouden - De aardgasbrander 1.860 kWth wordt vervangen door een nieuwe dual fuel brander met een thermisch ingangsvermogen van de thermische olietank van 2.050 kWth.

4. Openbaar onderzoek

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 8 februari 2023 tot en met 9 maart 2023. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werd er 1 opmerking en 1 bezwaarschrift ontvangen.

Elia maakt een opmerking ivm perceel 137b : er wordt gevraagd om de reglementaire afstanden tot de perceelsgrenzen te respecteren, en enkel toegang te nemen wanneer daar uitdrukkelijke toestemming voor verleend werd door Elia.

Het bezwaarschrift betreft het volgende:

- Gezien vanuit een commerciële redenering gekozen wordt voor een dual fuel brander (met bijhorende stookolietank) ter vervanging van de huidige aardgasbrander, met als gevolg een hogere uitstoot van broeikasgas, wordt gevraagd waarom een milieuvriendelijker alternatief in vorm van LPG niet overwogen werd.
- Men stelt zich de vraag wat de exploitant belet om de brander volledig op stookolie te laten draaien, met nog een grotere uitstoot tot gevolg.
- Men wijst erop dat het bedrijf een veel grotere NOx uitstoot heeft dan de wijziging (verhoging) in het kader van de voorziene nieuwe brander, waardoor men de impact op depositie ter hoogte van de SBZ en VEN natuurgebieden in twijfel trekt.
- Er wordt gevreesd dat, door de afwezigheid van een noemenswaardige schouw, de uitstoot in de buurt zal blijven, vlakbij de woningen in de Nijverheidstraat, Ingelmunstersteenweg en Leegstraat die momenteel al erg te lijden hebben van de uitstoot van (ultra)fijn stof, stof en houtvezels, en meer algemeen geurhinder. De bijkomende vervuiling wordt daarom voorgesteld als niet-accepteerbaar.

De gemeente heeft dit bezwaar als volgt beoordeeld :

Wat het bezwaarschrift betreft, wordt volgend standpunt ingenomen: de aangevraagde vervanging van de huidige gasbrander bij LUX19 door de dual fuel-brander betekent een kleine energiewinst (3,40 %), maar een stijging van de jaarlijkse CO₂-uitstoot van 644 ton naar 819 ton (toename met 27,2 %) voor dit onderdeel van het bedrijf. Als motivering voor deze geplande wijziging, in afwachting van de koppeling met A&S Energie, worden zowel economische redenen als bedrijfszekerheid in geval van afschaling gegeven.

Een gunstig advies vanuit de gemeente, waarbij het college van burgemeester en schepenen mede steunt op de deskundige evaluatie door de aangeschreven adviesinstanties, kan evenwel enkel gelden op voorwaarde dat (1) de koppeling met A&S Energie effectief en zo spoedig mogelijk gebeurt, en (2) de nieuwe brander daarna enkel als backup gebruikt wordt. Wat de keuze voor/tegen LPG betreft, wordt vastgesteld dat het niet gebruikelijk is om voor stookinstallaties met een dergelijk warmtevermogen LPG of een ander gas in een tank als brandstof te gebruiken.

In de evaluatie depositie-impact ter hoogte van een SBZ / VEN werden voor de vergelijking tussen de vergunde en de gewenste situatie telkens ook alle vergunde bestaande branders in rekening gebracht. In de huidige toestand bedragen de totale emissies van Unilin 39 783 kg NO_x en 7 053 kg SO_x waarvan 161 kg NO_x en 14 kg SO_x voor de huidige gasbrander. In de gewenste situatie bedragen de totale emissies van Unilin 41 694 kg NO_x (toename 4,8 %) en 8 706 kg SO_x (toename 23,4 %), waarvan 2 072 kg NO_x en 1 669 kg SO_x van de geplande dual fuel brander. Er wordt hiermee voldaan aan de ministeriële instructie inzake PAS van minister Demir van 2 mei 2021 (KDZ-13620) in afwachting van een definitief PAS-kader.

Wat de andere milieuhinder door het bedrijf (lawaai, (ultra)fijn stof, stof en houtvezels, ...) betreft: mits een goed onderhoud van de brander zullen deze niet aanzienlijk toenemen. De aangehaalde milieuhinder is vooral afkomstig van de andere activiteiten van het bedrijf die geen deel uitmaken van de voorliggende aanvraag.

Ter conclusie betekent de aanvraag op vlak van natuur en klimaat een toename van de emissies/deposities, en daarom kan deze enkel gunstig geadviseerd worden als voorlopige maatregel, namelijk in afwachting van de koppeling met A&S Energie en daarna enkel als back-up.

5. Adviezen

Departement Omgeving - Milieu advies heeft op 12-04-2023 volgend advies uitgebracht : gunstig

College van Burgemeester en Schepenen Oostrozebeke heeft op 15-03-2023 volgend advies uitgebracht: voorwaardelijk gunstig

Het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap (VEKA) heeft op 06-03-2023 volgend advies uitgebracht: gunstig

Agentschap voor Natuur en Bos heeft op 15-02-2023 volgend advies uitgebracht: gunstig

Provinciale Dienst Waterlopen heeft op 01-02-2023 gemeld geen advies uit te brengen.

Vlaamse Milieumaatschappij - afvalwater en lucht heeft op 27-02-2023 volgend advies uitgebracht: gunstig

Provinciale Omgevingsvergunningscommissie heeft op 21-04-2023 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig

Volgende partij werd gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie : de aanvrager.

6. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) Planologische toets

De aanvraag is in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften van het Gewestelijk RUP "Historisch gegroeid bedrijf Spano".

b) Goede ruimtelijke ordening

Toetsing aan de beoordelingsgronden van art. 4.3.1. § 2 VCRO :

Er worden geen stedenbouwkundige handelingen aangevraagd.

c) Watertoets

De inrichting bevindt zich in mogelijks overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Leiebekken. De betrokken percelen stromen af naar de Hulstebeek.

d) Natuurtoets

De aanvraag betreft o.a. een wijziging van de stookinstallaties. De aanvrager heeft de emissies en deposities t.o.v. het habitatrictlijngebied en het VEN-gebied berekend. De aanvrager heeft ook de impactscore berekend voor de habitats en zoekzones in het habitatrictlijngebied, en de actuele natuurwaarden in het VEN. Het resultaat hiervan geeft aan dat er geen risico is op betekenisvolle aantasting of onvermijdbare en onherstelbare schade voor het effect verzuring en verminging via de lucht. Omdat er zich binnen de effectcontour geen gevoelige habitats of natuurwaarden bevinden, kan het risico uitgesloten worden dat voorliggend initiatief zou leiden tot een betekenisvolle impact op de natuurlijke kenmerken van het SBZ, als een gevolg van de stikstofdepositie.

e) Mobiliteit-Mober (transport en verkeersveiligheid)

Het aantal transporten in functie van het bedrijf zal zeer licht stijgen door de aanvoer van stookolie.

f) Milieutechnische aspecten

Het betreft de omgevingsvergunningsaanvraag voor het plaatsen van een dual fuel brander (gas en stookolie) voor Lux 19 en bijhorende opslagtank voor 10.000 l (8,50 ton) stookolie in een bovengrondse, dubbelwandige tank.

Bij de afwerkingslijnen, perslijn Lux 19 genaamd, wordt melaminepapier op houtspaan-/MDF-platen aangebracht. De plaat wordt langs beide zijden voorzien van één of meerdere lagen melaminepapier (kunststof) en wordt vervolgens geperst. Door de hoge temperatuur en druk treedt er polymerisatie op, zodat het melaminepapier blijft kleven op de plaat. Voor de opwarming van de thermische olie gebruikt in deze pers, zal een nieuwe dual fuel brander (aardgas- en stookoliebrander) geplaatst worden. De thermische olietank Babcock Wanson van 1.453 kWth blijft behouden. De reeds vergunde aardgasbrander van 1.860 kWth wordt vervangen door een dual fuel brander (aardgas en stookolie) met thermisch ingangsvermogen van 2.050 kWth.

Deze nieuwe branderinstallatie is een tijdelijke oplossing om de periode te overbruggen naar een nieuwe manier om thermische olie op te warmen voor productie. Deze tijdelijke oplossing werd tevens voorzien om in geval van een afschakelplan de opwarming van thermische olie en zodoende de productie op de lijn lux 19 te kunnen blijven garanderen. Het gebruik van gasolie zou zich, zoals aangegeven door de exploitant, beperken tot ca. 4 060 uur per jaar.

Het is namelijk de doelstelling van Unilin bv om een warmtekoppeling (ca. 10 MWth) te voorzien met het naastgelegen bedrijf A&S Energie nv. Na de realisatie van de warmtekoppeling met A&S Energie, zal deze installatie (dual fuel brander op aardgas/stookolie) als backup op de Spano site van Unilin bv blijven. A&S Energie nv zal een warmtewisselaar (individuele inhoud van 5.000 L) voorzien. De aanvraag is reeds ingediend (OMV_2022134407) bij de Vlaamse overheid. De dual fuel brander zal, na realisatie van de warmtekoppeling, worden ingezet als back-up

De exploitant verklaart tijdens de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie dat het bedrijf momenteel een alternatieve oplossing – dan de warmtekoppeling met A&S – nog onderzoekt. Het is dus niet zeker dat de warmtekoppeling er komt. Het bedrijf heeft nog geen definitieve beslissing genomen. Het is de bedoeling dat de dual fuel brander enkel op stookolie draait als er geen aardgas is. De 4060u die in het dossier vermeld zijn, is een noodscenario. Eens er een andere 'oplossing' is, zal deze nieuwe brander als backup ingezet worden. Sinds kort is er een nieuwe interne milieuoördinator, deze volgt alles goed op.

De bijkomende brander bevindt zich in de afwerking bij de Melaminepers Lux 19 in het centrale gebouw van de site. De bijhorende stookolietank wordt buiten het gebouw op een betonverharding geplaatst.

Er werd een energiestudie opgemaakt. Deze concludeert voor de dual fuel brander:
"Het plaatsen van de dual fuel brander bij de thermische olietank voor LUX 19 heeft niet als doel om energie te besparen, maar is een louter commerciële investering in het licht van de huidige aardgas- en olieprijs. Niettemin is er op energetisch vlak een beperkte winst te halen door het feit dat in de verbrandingsreactie van stookolie er een lager aandeel wordt omgezet in (gasvormig) water dan bij de verbranding van aardgas. M.a.w. de verhouding onderste/bovenste verbrandingswaarde bij stookolie bedraagt 0,937 t.o.v. 0,903 bij aardgas. Vermits de rookgastemperatuur (> 200 °C) ver boven het condensatiepunt van het gevormde waterdamp ligt, gaat deze vorm van latente energie verloren in de rookgassen. Er vanuit gaande dat de brandstof perfect wordt verbrand, is er dus een primaire energiewinst van 3,40 % in het geval van lichte fuel. Echter op vlak van CO₂ uitstoot is dit een ander verhaal.

- de eenheid voor aardgas (ovw) is 56,1 kg CO₂/Gjprim;*
- de eenheid voor lichte stookolie (ovw) is 74,1 kg CO₂/Gjprim.*

De totale CO₂ uitstoot stijgt met 27 %, wat naar milieu impact minder toe te juichen is.

Conclusie: naar energie-efficiëntie is dit een correcte maatregel, naar uitstoot van broeikasgassen valt het gebruik van lichte stookolie t.o.v. aardgas af te raden."

lucht

De dual fuel brander zal gevoed worden met stookolie en aardgas. Geleide emissies zijn afkomstig van de rookgassen die ontstaan bij de verbranding van stookolie en aardgas. Relevante pollutanten zijn NO_x, SO_x en fijn stof. Het gebruik van stookolie zal beperkt blijven tot ca. 4060 uur per jaar. De geleide emissiejaarvrachten in de geplande situatie voor de nieuwe dual brander worden geschat op 2 ton NO_x en 1,7 ton SO_x, dit is een toename van respectievelijk 1,9 ton en 1,6 ton. De geplande totale emissiejaarvrachten blijven met 41,7 ton NO_x en 8,7 ton SO_x onder de IMJV-jaardrempels. Unilin zal in de toekomst een warmtekoppeling voorzien met een naastgelegen bedrijf, vanaf dan zal de dual fuel brander als backup dienen voor de site.

Kwaliteit van de omgevingslucht

In de omgeving van het bedrijf beschikt de VMM over meetgegevens van de jaargemiddelde fijn stof concentratie en modelgegevens van de jaargemiddelde NO₂-concentratie. In 2021 bedroeg de gemiddelde concentratie hier voor NO₂ 11-15 µg/m³, voor PM10 25 µg/m³ en voor PM2.5 µg/m³. Deze waarden zijn niet verhoogd ten opzichte van het landelijk gemiddelde in Vlaanderen.

Gelet op de luchtkwaliteit in de omgeving van het bedrijf, de beperkte emissietoename in de omgeving en het tijdelijk karakter van de dual fuel brander als primaire brander voor lux 19, kan gesteld worden dat de aangevraagde emissie eerder beperkt is en verenigbaar met de kwaliteit van de omgevingslucht.

Opmerking Elia

De exploitant meldt tijdens de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie dat er contact opgenomen is met Elia. Elia zal dit nog nader onderzoeken.

Het is aangewezen dat de exploitant de vergunningverlenende overheid ervan op de hoogte houdt.

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering, bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

7. Conclusie

Deze aanvraag betreft de ingebruikname van een dual fuel brander. Het betreft een beperkte wijziging in de exploitatie van het bedrijf. Deze nieuwe brander zal enkel gebruikt worden in afwachting van een warmtekoppeling met het buurbedrijf A&S Energie of een alternatieve oplossing. Na realisatie van de warmtekoppeling of de alternatieve oplossing wordt deze brander verder ingezet als back-up.

Deze nieuwe dual fuel brander zal ingezet worden op gasolie als er geen aardgas beschikbaar is. In de energiestudie wordt hierover het volgende gesteld : *'Naar energie-efficiëntie is dit een correcte maatregel, naar uitstoot van broeikasgassen valt het gebruik van lichte stookolie t.o.v. aardgas af te raden.'*

Het is daarom aangewezen dat het bedrijf deze brander zo weinig mogelijk op gasolie laat draaien.

Daarom dient de vergunningstermijn van de brander met bijhorende mazouttank beperkt te worden tot een termijn van 3 jaar. Dit geeft het bedrijf voldoende tijd om een andere oplossing te implementeren.

De vergunning voor de brander en bijhorende mazouttank worden verleend voor een termijn van 3 jaar. De overige inrichtingen blijven vergund tot 24/03/2036 (einde basisvergunning).

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als

wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;
Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

De elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie kunnen als volgt worden weergegeven :
Er wordt nog een nieuwe vergunningsaanvraag ingediend voor de verplaatsing van de machines naar de nieuwe hal 2. Dit is wel reeds opgenomen in de energiestudie die aan deze aanvraag is toegevoegd.
De nieuwe brander wordt aangevraagd voor periodes met aardgastekorten. De exploitant wenst bedrijfszekerheid. Het gebruik van gasolie zal tot een minimum beperkt worden, bedoeling van het bedrijf is om 100% aardgas te gebruiken.
De 4060u die in het aanvraagdossier vermeld zijn, dit aantal uren heeft eigenlijk betrekking op een noodscenario indien er lange tijd geen aardgas ter beschikking is.
Het is nog niet zeker dat de warmtekoppeling met A&S er komt. Het bedrijf is ook een alternatief aan het bestuderen.
De nieuwe brander zal enkel op gasolie draaien als er geen aardgas ter beschikking is. Dit past in de klimaatdoelstellingen van het bedrijf.
De studie – opgemaakt door een deskundige- mbt een alternatief voor de warmtekoppeling is lopende.
Eens de nieuwe warmtekoppeling of het alternatief geïmplementeerd is, zal de nu aangevraagde brander als backup dienen.

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Gelet op het voorstel van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan

exploitant: BV UNILIN,
aanvrager: BV UNILIN,

wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit vergunning verleend

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20171114-0025 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- OOSTROZEBEKE), sectie D, nrs. 0286T/
- OOSTROZEBEKE), sectie D, nrs. 0272Y/
- OOSTROZEBEKE), sectie D, nrs. 0286V/
- OOSTROZEBEKE), sectie D, nrs. 0281K 2/
- OOSTROZEBEKE), sectie D, nrs. 0281N 2/
- OOSTROZEBEKE), sectie D, nrs. 0137B/
- OOSTROZEBEKE), sectie D, nrs. 0430N/
- OOSTROZEBEKE), sectie D, nrs. 0281P 2/

- OOSTROZEBEKE), sectie D, nrs. 0430D/
- OOSTROZEBEKE), sectie D, nrs. 0430F/

met als voorwerp : het uitbreiden en wijzigen van een spaanderplatenbedrijf

Gecoördineerde toestand

Een spaanderplatenbedrijf met

Rubriek	Hoeveelheid	Eenheid	Omschrijving
2.2.2.b)2°	27.000	ton	De opslag en het verwerken en opschonen van recyclagehout houtpark, totaal 27.000 ton
2.2.2.f)2°	27.000	ton	De opslag en het verwerken en opschonen van recyclagehout houtpark, totaal 27.000 ton
2.3.4.2.a)2°2°	52	MW	Directe spaandroger 4 2.2 met een thermisch vermogen van 20 MWth + Directe spaandroger 6 2.4 met een thermisch vermogen van 32 MWth
3.2.2°b)	1650	m³/jaar	Het lozen van huishoudelijk afvalwater (afk. van sanitaire installaties bij de burelen vooraan) op de openbare riolering (DWA) van de Ingelmunstersteenweg (collectief te optimaliseren buitengebied) en het lozen van huishoudelijk afvalwater (afk. van sanitaire installaties bij het portiergebouw nieuwe toegang) op de openbare riolering (DWA) van de Nieuwenhovestraat (collectief te optimaliseren buitengebied).
3.6.3.3°	350	m³/uur	Het zuiveren en lozen van bedrijfsafvalwater op de Hulstebeek (LP5) met een max. debiet van 350 m³/u
6.4.2°	86.000	liter	Opslag van brandbare vloeistoffen in vaste houders
6.5.2°	3	stuks	1 verdeelpomp diesel P1.2 1 verdeelpomp diesel P2 * 1 verdeelpomp diesel P3 *
12.1.1.2°a)	992,5	kVA	Alternator stroomgenerator droger 4 SV15, 250 kVA Alternator stroomgenerator droger 6 SV27, 670 kVA Noodgenerator pers 4 SV39 (72,5 kVA)
12.2.2°	40500	kVA	Diverse transfo's (4*2000kVA en 13*2500kVA)
15.1.2°	92	aantal voertuigen	Stelplaats voor 35 heftrucks, 25 vrachtwagens 5.6 en 20 stuks rollend materieel en nieuwe wachtzone 12 voertuigen (totaal 92 stuks)
15.2.	2	stuks	2 schouwputten
15.4.1°	5	stuks/dag	Het wassen van max. 5 voertuigen per dag
16.3.2°b)	1568,3	kW	Diverse compressoren, airco's, koeling...
17.1.2.1.2°	4400	liter	Opslag gasen in gasflessen G1:

			- acetyleen, 750 l - zuurstof, 1.000 l - stikstof, 750 l - argon (arcal 1), 250 l - arcal 21 (argon/CO2), 750 l - propaan, 900 l
17.3.2.1.1.2°	49,453	ton	Diverse opslag in vaste houders en verplaatsbare recipiënten
17.3.2.3.2°a)	7,5	ton	Opslag diverse overige brandgevaarlijke vaste en vloeistoffen
17.3.4.2°a)	59,2	ton	Opslag diverse producten GHS05
17.3.6.2°a)	64,5	ton	Opslag in vaten van: - kleurstoffen V6 12.000 kg (1.200 l) - ontvettings- en reinigingsmiddelen V2 4.000kg (3.000 l) - hexamine V3, 7.500 kg - ijzerchloride 40% (29 ton) L5-T17 Opslag in bigbags van natriummetabisulfiet V9 (max. 15 x 0,8 ton).
17.3.7.3°	889,2	ton	Opslag diverse producten GHS08
17.3.8.2°	14,2	ton	Opslag in vaten van kleurstoffen V6 12.000 kg + Opslag natriumhypochloriet T28 (bovengronds dubbelwandige tank 2,2 ton)
17.4.	1000	kg	Opslag diverse producten met gevaarseigenschappen
19.1.3°a)	26435,36	kW	Een spaanderplaatfabriek met een productiecapaciteit van 1.450 ton/dag of 2.230 m³/dag en een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 26.435,36 kW, bestaande uit: Vorbereiding De opslag en het verwerken en opschonen van recyclagehout, totaal 27.000 ton, bestaande uit: - losplaats recyclage 1.1, 361 kW - voorreiniging 1.6, 858 kW - recyclage-eenheid 4 1.4, 2.864 kW - recyclage-eenheid 5 1.5, 2.768 kW - verspaanderij L5 1.3, 1.024 kW - breker inclusief afvoer van gebroken recyclagehout 5.19, 779,5 kW WESP3-vermogen van 458,18 kW (zuivering bij pers lijn 4) Directe spaandroger 4, 2.2 (brander en droogtrommel), elektrisch vermogen 1.072 kW, met een houtstof/aardgasgestookte brander met een thermisch vermogen van 20 MWth (drogervermogen van 825 kW – WESP-vermogen van 247 kW) WESP5-vermogen van 464,18 kW (zuivering bij pers lijn 5) Directe spaandroger 6, 2.4, elektrisch vermogen 2.016 kW (inclusief WESP) met een houtstof brander met een thermisch vermogen van 32 MWth

			(aardgas als brandst
19.3.2°a)	1950	kW	- Verspaanderij L5 1.3, 1.024 kW - Zaagmachine Holzma 4.2, 398 kW - Tand- en groefinstallatie 4.6, 528 kW
19.5.3°	4010,36	kW	WESP pers 4 (3.5) van 458,18 kW Directe spaandroger 4, 2.2 (brander en droogtrommel), elektrisch vermogen 1.072 kW, met een houtstof/aardgasgestookte brander met een thermisch vermogen van 20 MWth (drogervermogen van 825 kW – WESP-vermogen van 247 kW) WESP pers 5 (3.6) van 464,18 kW Directe spaandroger 6, 2.4, elektrisch vermogen 2.016 kW (inclusief WESP) met een houtstof brander met een thermisch vermogen van 32 MWth (aardgas als brandstof enkel bij opstart) (drogervermogen van 1.142 kW, WESP-vermogen van 119 kW en aan- en afvoer 755 kW)
19.6.1°c)	135.018	m ³	- opslag van spanen, ziftstof en brandstof in silo's (in lokaal), 26.118 m ³ - opslag van afgewerkte spaanplaten 5.9 t.e.m. 5.17 (in lokaal), 85.000 m ³ - opslag van MDF-platen (200 m ³) (5.21) - opslag van brute spaanplaten (3.700 m ³) in de fabriekshal 11 (5.21) - opslag van afgewerkte spaan/MDF platen (5.22) (10.000 m ³) - opslag van afgewerkte spaan/MDF platen (5.23) (10.000 m ³)
19.6.1°d)	170.000	m ³	- opslag van grof ongebroken recyclagehout (in open lucht), 20.000 m ³ - opslag van gebroken houtplaketten – recyclagehout (in open lucht), 115.000 m ³ - opslag van gebroken houtplaketten – vers hout (in open lucht), 20.000 m ³ - opslag van stammen – vers hout (in open lucht), 15.000 m ³
19.7.	1450	ton/dag	Een spaanderplaatfabriek met een productiecapaciteit van 1.450 ton/dag
19.9.	2230	m ³ /dag	Een spaanderplaatfabriek met een productiecapaciteit van 2.230 m ³ /dag
23.2.2°a)	1570	kW	Melaminepers 4.5, 600 kW Melaminepers lux 19, 4.7, 970 kW
23.3.1°c)	1525	ton	- Opslag van 25 ton verpakkingsmateriaal in een lokaal - Opslag van 300 ton melaminepapier in een lokaal - Opslag van 1.200 ton melaminepapier in een lokaal 5.21 (nieuwe hal 11)
24.4.	1	stuk	Labo voor kwaliteitscontrole
26.2.	1071,2	ton	Opslag in vaste houders van: - lijm (tank D) L4-T10 98.800 kg

			(76.000 l) enkelwandig en bovengronds - lijm (tank A) L4-T11 98.800 kg (76.000 l) enkelwandig en bovengronds - lijm (tank B) L4-T12 98.800 kg (76.000 l) enkelwandig en bovengronds - lijm (tank C) L4-T13 98.800 kg (76.000 l) enkelwandig en bovengronds - lijm (tank A) L5-T3 98.800 kg (76.000 l) enkelwandig en bovengronds - lijm (tank B) L5-T4 98.800 kg (76.000 l) enkelwandig en bovengronds - lijm (tank C) L5-T5 98.800 kg (76.000 l) enkelwandig en bovengronds - lijm (tank D) L5-T6 98.800 kg (76.000 l) enkelwandig en bovengronds - lijm (tank E) L5-T7 98.800 kg (76.000 l) enkelwandig en bovengronds - XL capteur (tank H) L4-T14 76.000 kg (76.000 l) enkelwandig en bovengronds - capteur (tank K) L5-T2 76.000 kg (76.000 l) enkelwandig en bovengronds - capteur (tank M) L5-T10 30.000 kg (30.000 l) enkelwandig en bovengronds
29.5.2.1°a)	170	kW	Werkplaats met diverse metaalbewerkingsmachines, totaal 170 kW
31.1.2°a)	3558	kW	- dieselmotor noodgenerator SV15, 500 kWth - dieselmotor sprinklerinstallatie L4 SV16, 250 kWth - dieselmotor sprinklerinstallatie L4 SV17, 250 kWth - dieselmotor sprinklerinstallatie L5 SV18, 250 kWth - dieselmotor sprinklerinstallatie L5 SV19, 250 kWth - dieselmotor sprinklerinstallatie droger 6 SV26, 2 x 260 kWth - dieselmotor noodgenerator droger 6 SV27, 1.340 kWth - noodgenerator pers 4 (198 kWth) SV39
33.4.1°a)	50	ton	Opslag van 50 ton kartonnen verpakkingsmateriaal in een lokaal
39.1.2°	1850	liter	Stoomgenerator S1, 1.850 l
43.1.3°	67.118,2	kW	- stomer hoge druk lijn 5 SV14, 63 kWth - konus 5 SV7, 5.800 kWth - konus 4 SV6, 5.200 kWth - werkhuis labo SV12, 58 kWth - garage/magazijn SV20 en SV21, 178 kWth - droger 4 SV2, 20.000 kWth - droger 6 SV25, 32.000 kWth - stookketel melaminepers SV23, 980 kWth - brander lakstraat SV22, 190 kWth - branders magazijn perceel D286V SV28 t.e.m. SV32, 5 x 54,4 kWth

			- branders magazijn perceel D286V SV33 t.e.m. SV36, 4 x 24,3 kWth - thermische olieketel bij lux 19, SV40, 2.050 kWth - brander centrale werkplaats SV37, 81 kWth - brander kleedruimte SV38, 20 kWth - stookinstallatie hoofdbureel SV41, 129 kWth
43.3.2°	70,676	MW	- dieselmotor noodgenerator SV15, 500 kW - dieselmotor sprinklerinstallatie L4 SV16, 250 kW - dieselmotor sprinklerinstallatie L4 SV17, 250 kW - dieselmotor sprinklerinstallatie L5 SV18, 250 kW - dieselmotor sprinklerinstallatie L5 SV19, 250 kW - dieselmotor sprinklerinstallatie droger 6 SV26, 2x260 kW - dieselmotor noodgenerator droger 6 SV27, 1.340 kW stomer hoge druk lijn 5 SV14, 63 kWth - konus 5 SV7, 5.800 kWth - konus 4 SV6, 5.200 kWth - werkhuis labo SV12, 58 kWth - garage/magazijn SV20 en SV21, 178 kWth - droger 4 SV2, 20.000 kWth - droger 6 SV25, 32.000 kWth - stookketel melaminepers SV23, 980 kWth - brander lakstraat SV22, 190 kWth - branders magazijn SV28 t.e.m. SV32, 5 x 54,4 kWth - branders magazijn SV33 t.e.m. SV36, 4 x 24,3 kWth - thermische olieketel bij lux 19, SV40, 2.050 kWth - noodgenerator pers 4 (198 kWth) SV39 - brander centrale werkplaats SV37, 81 kWth - brander kleedruimte SV38, 20 kWth - stookinstallatie hoofdbureel SV41, 129 kWth
43.4.	70,676	MW	- dieselmotor noodgenerator SV15, 500 kW - dieselmotor sprinklerinstallatie L4 SV16, 250 kW - dieselmotor sprinklerinstallatie L4 SV17, 250 kW - dieselmotor sprinklerinstallatie L5 SV18, 250 kW - dieselmotor sprinklerinstallatie L5 SV19, 250 kW - dieselmotor sprinklerinstallatie droger 6 SV26, 260 kW - dieselmotor noodgenerator droger 6

			SV27, 1.340 kW stomer hoge druk lijn 5 SV14, 63 kWth - konus 5 SV7, 5.800 kWth - konus 4 SV6, 5.200 kWth - werkhuis labo SV12, 58 kWth - burelen verkoop SV13, 221 kWth - garage/magazijn SV20 en SV21, 178 kWth - droger 3 SV1, 11.628 kWth (vergund tot 31/12/2017) - droger 4 SV2, 20.000 kWth - droger 5 SV3, 17.958 kWth (vergund tot 31/12/2017) - droger 6 SV25, 32.000 kWth - brander stoomgenerator SV24, 1.154 kWth - stookketel melaminepers SV23, 980 kWth - brander lakstraat SV22, 190 kWth - branders magazijn SV28 t.e.m. SV32, 5 x 54,4 kWth - branders magazijn SV33 t.e.m. SV36, 4 x 24,3 kWth - thermische olieketel bij lux 19, SV40, 2.050 kWth - noodgenerator
44.3.	145,264	ton	Opslag in vaste houders van: - paraffine (-emulsie) (tank E) L4-T15 34.300 kg (35.000 l) enkelwandig en bovengronds - paraffine (-emulsie) (tank I) L4-T16 34.300 kg (35.000 l) enkelwandig en bovengronds - paraffine (-emulsie) (tank F) L5-T1 74.480 kg (76.000 l) enkelwandig en bovengronds - kettingsmeerolie t.h.v. hal 12 bovengrondse, dubbelwandige houder L5-T18 met overvulbeveiliging en een inhoud van 2,184 ton (2.400 l)

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 2

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II en titel III van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>.

Bijzondere voorwaarden:

1. De nieuwe brander wordt enkel gebruikt in afwachting van een warmtekoppeling met het buurbedrijf A&S Energie of een alternatieve oplossing.

2. Deze warmtekoppeling of alternatieve oplossing wordt zo snel mogelijk gerealiseerd, zodat het gebruik van stookolie zoveel mogelijk beperkt wordt.
3. De aansturing van de brander met stookolie wordt beperkt tot maximaal 4060u per jaar. Stookolie wordt gebruikt enkel als er geen aardgas ter beschikking is
4. In een logboek wordt bijgehouden hoeveel uren de brander heeft gedraaid met vermelding van het soort brandstof . Dit logboek wordt ter inzage gehouden op de inrichting.
5. De brander mag, na de ingebruikname van de warmtekoppeling of alternatieve oplossing, enkel nog gebruikt worden als back-up.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn

- van 3 jaar voor Dual fuel brander 2050 kWth en stookolietank (8,5 ton)
- 24/03/2036 voor de overige inrichtingen

die aanvangt op 25/05/2023

en die, voor wat betreft de IIOA, eindigt op

- 25/05/2026 voor de Dual fuel brander 2050 kWth en stookolietank (8,5 ton)
- 24/03/2036 voor de overige inrichtingen, samenvallend met de einddatum van de basisvergunning d.d. 24/03/2016, verleend door de deputatie

Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.

Het beroepsschrift dient daartoe bezorgd te worden via www.omgevingsloket.be, per aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs aan: DEPARTEMENT OMGEVING, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel.

De dossiertaks van 100 euro dient gestort te worden op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (eventueel OMV_nummer)".

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.
- 5° als de kleinhandelsactiviteiten niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangen.

De termijn, vermeld in het eerste lid, 1°, kan evenwel, op verzoek van de vergunninghouder, voor een periode van twee jaar verlengd worden als hij aantoont dat de niet-verwezenlijking het gevolg is van een vreemde oorzaak die hem niet kan worden toegerekend. De vergunninghouder dient de aanvraag van de verlenging, op straffe van verval, met een beveiligde zending en minstens drie maanden vóór het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltermijn van twee jaar in bij de overheid die de vergunning heeft verleend. Die overheid weigert de aanvraag van de verlenging alleen als:

- 1° er geen sprake is van een vreemde oorzaak die niet aan de vergunninghouder kan worden toegerekend;

2° de aangevraagde en vergunde handelingen strijdig zijn met inmiddels gewijzigde stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften.

De overheid bezorgt haar beslissing uiterlijk de dag van het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltermijn van twee jaar. Bij ontstentenis van een beslissing wordt de verlenging geacht te zijn goedgekeurd. Als de verlenging wordt goedgekeurd, worden de termijnen, vermeld in het eerste lid, 3° en 4°, ook met twee jaar verlengd.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;

3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 2/1

De omgevingsvergunning voor het uitvoeren van kleinhandelsactiviteiten vervalt van rechtswege als de kleinhandelsactiviteiten meer dan vijf opeenvolgende jaren worden onderbroken.

§ 2/2

De omgevingsvergunning voor het wijzigen van de vegetatie vervalt van rechtswege als het wijzigen van de vegetatie niet binnen twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst of door een gedeeltelijke stopzetting van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als meldingsaktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat
- 7° de leidend ambtenaar van het agentschap bevoegd voor Natuur en Bos, of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindieners per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Artikel 57/1

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandelsactiviteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering in uitvoering van decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending. Als het beroep via het omgevingsloket wordt ingediend, is aan de voorwaarden, vermeld in het eerste lid, 1° en 2°, voldaan.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

Beslissing: Vergunning verlenen (dual fuel brander met bijhorende mazouttank voor een termijn van 3 jaar)

De provinciegriffier
Stijn Lombaert

De gouverneur-voorzitter
Carl Decaluwé

Handtekening(en)



Elektronisch ondertekend op 30/05/2023 door
Stijn Lombaert, Provinciegriffier.



Elektronisch ondertekend op 31/05/2023 door
Carl Jozef DECALUWE, Provinciegouverneur