

Uittreksel uit de notulen van de deputatie van de provincie West- Vlaanderen dd. 23/11/2023

Aanwezig: DECALUWE Carl, gouverneur-voorzitter;
Naeyaert Bart, de Bethune Jean, Lahaye-Battheu Sabien, Vanlerberghe Jurgen,
leden;
Stijn Lombaert, provinciegriffier

Agendapunt nr. 60.

EERSTE_AANLEG - OMV_2023006000 - Omgevingsvergunning verlenen voor het aspect milieu met een gewone aanvraag bij een varkenshouderij, gelegen te Meulebeke (op proef tot 31/12/2024)

O 2023/22

Dossiernummer omgevingsloket : OMV_2023006000

Inrichtingsnummer: 20220728-0005

Besluit van de deputatie van de Provincieraad aangaande de aanvraag van een omgevingsvergunning.

Gelet op de omgevingsvergunningsaanvraag van

Exploitant: de heer Noppe André,

Aanvrager: de heer Noppe André,

voor een inrichting gelegen te Kleine Roeselarestraat 13, 8760 Meulebeke

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 18 januari 2023

De aanvraag werd op datum van 29-07-2023 volledig en ontvankelijk verklaard.

Voorwerp van de aanvraag milieu: gewone aanvraag bij een varkenshouderij

De aanvraag omvat

- de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten : het verder exploiteren van een varkensfokkerij (tot 31/12/2024)

Locatie

Het exploitatieadres betreft: Kleine Roeselarestraat 13 te 8760 Meulebeke

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20220728-0005 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- MEULEBEKE 1 AFD, sectie F, nrs. 0416G/
- MEULEBEKE 1 AFD, sectie F, nrs. 0417F/

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een agrarisch gebied
van het gewestplan Roeselare-Tielt (d.d. 17/12/1979)
waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

Gelet op de ligging van de inrichting in het PRUP "Solitaire Vakantiewoningen Midden West-Vlaanderen

2. Historiek

Milieuvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 28/08/2003 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en uitbreiden van een varkensbedrijf tot 2420 mestvarkens, 3140 m³ mest, 6000 l mazout + 1 verdeelslang, lozing HA 90 m³/j, 1 verdeelslang, mobiele mestscheider 2600 m³/j voor een termijn van

- 2 jaar op proef met een evaluatie voor 31/12/2003 voor de varkens, de mest en de mestscheider
- 20 jaar voor de overige inrichtingen;

(De grondwaterwinning 19 m³/d en 7000 m³/j in de Ieperiaanse zanden blijft behouden tot 15/5/2015);

Gelet op het besluit d.d. 04/12/2003 van de deputatie waarbij de definitieve vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren van 2420 mestvarkens, 3140 m³ mest, mobiele mestscheider 2600 m³/j voor een termijn van 20 jaar (tot 28/08/2023);

Gelet op het besluit d.d. 20/08/2015 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen tot 2420 mestvarkens, 3140 m³ mest, stalplaats 6 voertuigen, 6000 l mazout + 1 verdeelslang, grondwaterwinning 15 m³/d en 5200 m³/j in het kwartair dek voor een termijn tot 28/08/2023.

Omgevingsvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 02/02/2023 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren van 2420 mestvarkens, 3140 m³ mest, stalplaats 6 voertuigen, 5040 kg/6.000 l mazout + 1 verdeelslang, grondwaterwinning 15 m³/d en 5200 m³/j in het kwartair dek voor een termijn tot 31/12/2023

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de inrichting

Het betreft een bestaande, vergunde varkensfokkerij.

Beschrijving van de plaats

Het bedrijf is gelegen in agrarisch gebied, op 200 m van een woongebied met landelijk karakter.

De omgeving van de iioa wordt gekenmerkt door verspreide bebouwing. In de omgeving van het bedrijf bevindt zich de volgende bewoning:

- Een woning op 27 m ten oosten van de varkensstallen (volgens de geurstudie veeteeltbedrijf: 19.900 stuks pluimvee tevens vergund op naam van Noppe André)
- Een vreemde woning op 160 m ten zuidoosten van de varkensstallen
- Een groep vreemde woningen op 245 m en meer ten oosten, noordoosten van de varkensstallen
- Een veehouderij op 100 m ten noorden van de varkensstallen
- Een paardenhouderij op 58 m ten zuidwesten van de varkensstallen
- Een 9-tal woningen in woongebied met landelijk karakter op 200 – 250 m ten westen van de inrichting

Andere woningen zijn op meer dan 250 m van de inrichting gelegen.

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag heeft als voorwerp gewone aanvraag bij een varkenshouderij

- verder exploiteren van 2420 mestvarkens, 3140 m³ mest, stalplaats 6 voertuigen, 5040 kg/6.000 l mazout + 1 verdeelslang, grondwaterwinning 15 m³/d en 5200 m³/j in het kwartair dek

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit:

Rubriek	aard	hoeveelheid	eenheid	omschrijving
6.5.1°	hernieuwing	1	verdeelslang	Hernieuwing 1 verdeelslang
9.4.1.c)1.2°	hernieuwing	2420	plaatsen	Hernieuwing 3140 mestvarkens
9.4.1.d)1°	hernieuwing	2420	plaatsen	Hernieuwing 3140 mestvarkens
15.1.1°	hernieuwing	6	aantal voertuigen	Hernieuwing stalplaats 6 voertuigen
17.3.2.1.1.1°b)	hernieuwing	5,04	ton	Hernieuwing 5,04 ton mazoutopslag
28.2.c)1°	hernieuwing	3140	m ³	Hernieuwing 3140 m ³ mestopslag
53.8.2°	hernieuwing	5200	m ³ /jaar	Hernieuwing grondwaterwinning 15 m ³ /d en 5200 m ³ /j in het kwartair dek

4. Openbaar onderzoek

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 11 augustus 2023 tot en met 7 september 2023. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er geen bezwaarschriften ontvangen.

5. Adviezen

Departement Omgeving - Milieu advies heeft op 24-10-2023 volgend advies uitgebracht : ongunstig

College van Burgemeester en Schepenen Meulebeke heeft geen advies uitgebracht. Het advies wordt geacht stilzwijgend gunstig te zijn.

Vlaamse Milieumaatschappij- grondwater heeft op 06-09-2023 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig

Agentschap voor Natuur en Bos heeft op 28-08-2023 volgend advies uitgebracht: Ongunstig

Provinciale Omgevingsvergunningscommissie heeft op 27-10-2023 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig op proef

6. Project-Mer of OVR

Op datum van 29/7/2023 werd de aanvraag volledig en ontvankelijk verklaard, en werd dan vastgesteld dat de milieueffecten niet aanzienlijk zijn, zodat op een gemotiveerde manier beslist werd waarom voor het project geen milieueffectrapport moest worden opgesteld.

7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) Planologische toets

De aanvraag is in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan.

b) Goede ruimtelijke ordening

Toetsing aan de beoordelingsgronden van art. 4.3.1. § 2 VCRO :

Er worden geen stedenbouwkundige handelingen aangevraagd.

c) Watertoets

De inrichting bevindt zich in overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Leiebekken

d) Natuurtoets

Advies ANB

Er wordt een loutere verlenging van de vergunning gevraagd tot 31 december 2024 om te kunnen inspelen op de vereisten die de definitieve PAS zal instrueren. De mogelijkheid voor een loutere verlenging zonder wijzigingen werd decretaal geregeld op 09-06-2023 (cf. art. 394/2 van het Omgevingsvergunningsdecreet van 25-04-2014). Er is vandaag geen mogelijkheid om een verlenging langer dan 31 december 2023 toe te staan. Gezien de aanvraag een hernieuwing tot 2024 vraagt, valt deze niet onder deze regeling, en dient een verscherpte natuurtoets en passende beoordeling te worden opgemaakt. Het dossier bevat onvoldoende informatie betreffende stikstofemissies en bijdrage aan depositie t.o.v. beschermde gebieden.

e) Vaststelling

De deputatie stelt doorheen de voorbije jaren volgende aanpak vast door minister Z. Demir, Vlaamse Regering en/of Vlaams Parlement van bestaande (veeteelt-)inrichtingen die omwille van de stikstofproblematiek geen nieuwe (langdurige) vergunning zouden kunnen krijgen:

Ministeriële instructie 02/05/2021:

Dit voorziet o.m. het volgende: voor loutere verlengingen van bestaande bedrijfsexploitaties dient het nieuwe PAS-kader te worden toegepast, behoudens wanneer de aanvraag een verlenging beoogt tot maximaal 31/12/2022 om te kunnen inspelen op de vereisten die de definitieve PAS zal instrueren.

Conceptnota PAS Vlaamse Regering 23/02/2022:

De geldigheidsduur van vergunningen van veehouderijen en mestverwerkingsinstallaties die nog aflopen in 2022 wordt decretaal met anderhalf jaar verlengd. Een gelijke verlenging wordt eveneens toegepast voor vergunningen die aflopen in 2021 en waarvoor tijdig een hernieuwing werd aangevraagd. Die verlengingen worden gerekend vanaf de definitieve goedkeuring van de PAS door de Vlaamse Regering.

Noot: het toen in 2022 opgestarte decretale initiatief werd nooit voltooid.

Juli 2022: aanpassing ministerieel richtsnoer

Voor loutere verlengingen van bestaande bedrijfsexploitaties dient het nieuwe PAS-kader te worden toegepast, behoudens wanneer de aanvraag een verlenging beoogt tot

maximaal 31/12/2023 om te kunnen inspelen op de vereisten die de definitieve PAS zal instrueren.

03/05/2023:

De Vlaamse Regering heeft kennis genomen van de Conceptnota PAS (aanpassingen ontwerp-PAS na openbaar onderzoek). Daarin staat o.m.:

"Na de goedkeuring van de definitieve PAS door de Vlaamse Regering wordt een voorstel van decreet ingediend waarbij de geldigheidsduur van vergunningen van veehouderijen en mestverwerkingsinstallaties die aflopen in 2023 wordt decretaal verlengd tot eind 2023. Met een tweede decreet, dat gelijktijdig en samen met het stikstofdecreet goedgekeurd wordt in het parlement, wordt de overgangstermijn nog eens verlengd met 12 maanden tot 31/12/2024."

09/06/2023:

Het Vlaams Parlement keurt een voorstel van decreet goed die voorziet in een tijdelijke verlenging van de milieu- en omgevingsvergunning van bestaande veehouderijen en mestverwerkingsinstallaties tot eind 2023.

De deputatie stelt dus op heden vast dat er nog steeds geen globaal Vlaams beleidsinstrument is uitgewerkt voor bovenvermelde bedrijven die momenteel slechts vergund zijn tot eind 2023/begin 2024. Bijgevolg restte en rest er de betrokken veehouders/mestverwerkers geen andere keuze dan tijdig (minstens 12 maanden voor het verstrijken van hun vergunningstermijn) een individueel hernieuwingsdossier in te dienen bij de deputatie waarbij ze een tijdelijke verlenging van hun vergunningstermijn vragen. De betrokken Vlaamse adviesinstanties GOP en ANB stellen bij de bespreking op de POVC vast dat er geen globale oplossing is voor dergelijke bedrijven en zijn dan ook niet gunstig hiervoor. Een dergelijke weigering lijkt de deputatie wel een heel drastische beslissing: een weigering dreigt juridisch "nieuwe" inrichtingen te maken van vaak al heel lang bestaande én (met op dat moment wel steeds gunstige Vlaamse adviezen) vergunde bedrijven en ze dus straks onvergunbaar (en waardeloos) te maken. Op heden weet trouwens niemand met zekerheid welke concrete aanpassingen die bestaande vergunde bedrijven zouden moeten doorvoeren om wel te kunnen voldoen aan de stikstof-regels. Het betreft hier bovendien een bedrijf waarover geen specifieke opmerkingen inzake ruimtelijke ordening, milieu of natuur naar voor werden gebracht.

De deputatie is dan ook van oordeel dat een weigering momenteel niet aangewezen is. De deputatie oordeelt dat een dergelijke aanvraag in aanmerking komt voor een proefvergunning. Wettelijk is voorzien in een termijn van maximum 2 jaar op proef.

Artikel 69, §1 van het Omgevingsvergunningsdecreet stelt uitdrukkelijk als volgt : "De bevoegde overheid kan voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project waarvoor geen vergunningsplichtige stedenbouwkundige handeling is vereist, een omgevingsvergunning op proef verlenen voor minimaal zes maanden en ten hoogste twee jaar om na te gaan of de exploitatie na de proefperiode verder aanvaardbaar is voor de mens en het milieu."

De deputatie is van oordeel dat een vergunning op proef hier vooral aangewezen is om te kijken of het bedrijf aan eventuele nieuwe beleidsregels voor stikstof kan voldoen en welke maatregelen hiervoor desgevallend moeten genomen worden.

Het betreft immers een reeds langere tijd bestaand én vergund bedrijf, dat in zijn huidige vorm tot op heden steeds binnen de wettelijke grenzen en op een voor mens en natuur aanvaardbare manier werd uitgebaat.

Gelet op de stikstofproblematiek en de voortschrijdende inzichten hieromtrent, is het aldus aangewezen om de aanvrager de mogelijkheid te bieden om een correcte passende beoordeling aan te leveren. Dit is in deze bovendien te verantwoorden gezien het om een beperkte uitstoot gaat van bronnen die reeds aanwezig waren op deze plaats. Bijgevolg kan – en is het bovendien aangewezen – een proefvergunning toe te staan zodat de nodige gegevens kunnen verzameld worden.

Op die manier kan dus enerzijds het bedrijf nog even verder in de huidige vorm worden geëxploiteerd en kan dus anderzijds het bedrijf straks een aftoetsing maken aan de eventuele nieuwe stikstofregels en desgevallend een nieuwe daaraan aangepaste aanvraag opmaken. Een proefvergunning levert als bijkomend voordeel op dat het de vergunningverlenende overheid zelf is die de procedure tot tussentijdse beoordeling en evaluatie opstart. De deputatie stelt vast dat tal van landbouwbedrijven in een soortgelijke situatie verkeren. De deputatie wil dan ook al die bedrijven op een gelijkaardige manier behandelen en globaal evalueren. Daarom wordt een proeftermijn tot 31/12/2024 vooropgesteld.

8. Conclusie

De vergunning kan verleend worden voor een termijn op proef (tot 31/12/2024).

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

De aanvrager heeft gevraagd om gehoord te worden door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie maar heeft zich verontschuldigd.

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Gelet op het voorstel van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan

exploitant: de heer Noppe André,

aanvrager: de heer Noppe André,

wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit vergunning verleend

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20220728-0005 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- MEULEBEKE 1 AFD, sectie F, nrs. 0416G/
- MEULEBEKE 1 AFD, sectie F, nrs. 0417F/

met als voorwerp : verder exploiteren van 2420 mestvarkens, 3140 m3 mest, stalplaats 6 voertuigen, 5040 kg/6.000 l mazout + 1 verdeelslang, grondwaterwinning 15 m3/d en 5200 m3/j in het kwartair dek

Gecoördineerde toestand

Een varkensfokkerij met

Rubriek	Hoeveelheid	Eenheid	Omschrijving
6.5.1°	1	verdeelslang	Brandstofverdeelslang bij een enkelwandige ingekuipde tank van 2.000 liter
9.4.1.c)1.2°	2420	plaatsen	Stalplaats voor 2.420 varkens > 10 weken in agrarisch gebied
9.4.1.d)1°	2420	plaatsen	Intensieve varkenshouderij met meer dan 2.000 plaatsen voor vleesvarkens van meer dan 30 kg
15.1.1°	6	aantal voertuigen	Stelplaats voor 6 landbouwvoertuigen en / of aanhangwagens
17.3.2.1.1.1°b)	5,04	ton	5,04 ton (=6.000 liter) mazout in een bovengrondse, dubbelwandige tank.
28.2.c)1°	3140	m³	Opslag van 3.140 m³ dierlijke mest in agrarisch gebied
53.8.2°	5200	m³/jaar	Grondwaterwinning van maximaal 5.200 m³/jaar en 15 m³/dag uit een verbuisde boorput op 20 meter uit het Quartair Aquifer (HCOV 0100) als drinkwatergebruik voor de dieren en huishoudelijke toepassingen.

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 2

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II en titel III van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>.

Bijzondere voorwaarden

1. Het opgevangen regenwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn op proef (tot 31/12/2024)

die aanvangt op 23/11/2023

Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning. Het beroepsschrift dient daartoe bezorgd te worden via www.omgevingsloket.be, per aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs aan: DEPARTEMENT OMGEVING, Afdeling

Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel.

De dossiertaks van 100 euro dient gestort te worden op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (eventueel OMV_nummer)".

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;

2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;

4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

5° als de kleinhandelsactiviteiten niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangen.

De termijn, vermeld in het eerste lid, 1°, kan evenwel, op verzoek van de vergunninghouder, voor een periode van twee jaar verlengd worden als hij aantoont dat de niet-verwezenlijking het gevolg is van een vreemde oorzaak die hem niet kan worden toegerekend. De vergunninghouder dient de aanvraag van de verlenging, op straffe van verval, met een beveiligde zending en minstens drie maanden vóór het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltermijn van twee jaar in bij de overheid die de vergunning heeft verleend. Die overheid weigert de aanvraag van de verlenging alleen als:

1° er geen sprake is van een vreemde oorzaak die niet aan de vergunninghouder kan worden toegerekend;

2° de aangevraagde en vergunde handelingen strijdig zijn met inmiddels gewijzigde stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften.

De overheid bezorgt haar beslissing uiterlijk de dag van het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltermijn van twee jaar. Bij ontstentenis van een beslissing wordt de verlenging geacht te zijn goedgekeurd. Als de verlenging wordt goedgekeurd, worden de termijnen, vermeld in het eerste lid, 3° en 4°, ook met twee jaar verlengd.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;

3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de inkennisstelling van de stopzetting.

§ 2/1

De omgevingsvergunning voor het uitvoeren van kleinhandelsactiviteiten vervalt van rechtswege als de kleinhandelsactiviteiten meer dan vijf opeenvolgende jaren worden onderbroken.

§ 2/2

De omgevingsvergunning voor het wijzigen van de vegetatie vervalt van rechtswege als het wijzigen van de vegetatie niet binnen twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst of door een gedeeltelijke stopzetting van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als meldingsaktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat
- 7° de leidend ambtenaar van het agentschap bevoegd voor Natuur en Bos, of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindieners per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindieners nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Artikel 57/1

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandelsactiviteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering in uitvoering van decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindieners;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindieners nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending. Als het beroep via het omgevingsloket wordt ingediend, is aan de voorwaarden, vermeld in het eerste lid, 1° en 2°, voldaan.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindieners, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindieners geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

Beslissing: Vergunning verlenen op proef

De provinciegriffier
Stijn Lombaert

De gouverneur-voorzitter
Carl Decaluwé

Handtekening(en)