

MLAV1/1000000028/hs

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER DE VERGUNNINGSAANVRAAG VAN DE HEER DAMS JOSEPHUS MET BETREKKING TOT EEN PLUIMVEEBEDRIJF MET OPFOLKPOELJEN VAN LEGHENNEN, GELEGEN IN 2321 HOOGSTRATEN (MEER), TERBEEKSESTRAAT 69, EN OVER DE MELDING VAN INRICHTINGEN VAN DE DERDE KLASSE.

De deputatie van de provincie Antwerpen

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning (Milieuvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten;

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem), zoals gewijzigd bij latere besluiten;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), zoals gewijzigd bij latere besluiten;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid artikel 8;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag, op 9 maart 2010 ingediend door de heer Dams Josephus, wonende Terbeeksestraat 69 in 2321 Hoogstraten (Meer), strekkende tot het verkrijgen van een milieuvergunning om een pluimveebedrijf met opfokpoeljen van leghennen, gelegen Terbeeksestraat 69 in 2321 Hoogstraten (Meer), kadastragegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 3-D-822c, 3-D-824m, 3-D-824n, 3-D-824g, verder te exploiteren en te veranderen door toevoeging en uitbreiding als volgt:

- toevoegen van perceel 822c;
- uitbreiden van het aantal plaatsen voor opfokpoeljen van leghennen met 35.000 tot een totaal van 85.000 plaatsen waarvan 43.000 in stal 1 en 42.000 in stal 2 (9.3.1.c.2 – 9.3.1.d);
- uitbreiden met de opslag van 1.500 ton hooi en stro in een loods (nieuwe rubriek) (19.6.3.b);
- uitbreiden met 6 warmtekanonnen op stookolie met een warmtevermogen van 115 kW elk (totaal 690 kW) (nieuwe rubriek) (43.1.2.b);

Gelet op de melding van volgende klasse 3-inrichtingen:

- uitbreiden van de opslag stookolie van 10.000 liter naar 12.000 liter (4 x 3.000 liter in bovengrondse tanks) (17.3.6.1.b);
- opslag van 20 m³ dierlijke mest (reeds gemeld) (28.2.c.1);
- uitbreiden met een noodstroomgenerator van 14 kW (nieuwe rubriek) (31.1.1.b);

Vlarem rubricering volgens aanvrager: 9.3.1.c.2 – 9.3.1.d – 17.3.6.1.b – 19.6.3.b – 28.2.c.1 – 31.1.1.b – 43.1.2.b;

Gelet op de volgende vergunningstoestand met betrekking tot de exploitatie van de inrichting op de datum van de indiening van de voormelde milieuvergunningsaanvraag:

- besluit nr. MLAV1/091-61 d.d. 23 april 1992 van de deputatie houdende vergunning voor het exploiteren van een pluimveehouderij voor een termijn verstrijkend op 13 mei 2012;

Gelet op het feit dat deze aanvraag voor de eerste maal werd ingediend op 25 januari 2010 en werd vervolledigd op 9 maart 2010; op het feit dat op datum van 22 maart 2010 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlarem;

Gelet op het proces-verbaal betreffende het openbaar onderzoek d.d. 2 mei 2010 waaruit blijkt dat er 2 bezwaarschriften werden ingediend met betrekking tot volgende aspecten:

- intensieve veeteelt kent een mestoverschot en heeft negatieve effecten op bodem, water en lucht
- het opzet van het verder exploiteren en veranderen van de inrichting beantwoordt niet aan de doelstellingen van het mestdecreet
- mobiliteit: de inrichting veroorzaakt een onevenwicht tussen het aantal transportbewegingen en de schaal en het type weg.
- De milieuvergunningsaanvraag strookt niet met het Kyoto-protocol aangezien de broeikasgasuitstoot toeneemt met de uitbreiding van dit bedrijf;

Gelet op het gunstig advies d.d. 10 mei 2010 van het college van burgemeester en schepenen van Hoogstraten (kenmerk GZ/SL/201053); op volgende elementen uit dit advies:

1. Het openbaar onderzoek werd georganiseerd van 3 april 2010 tot 2 mei 2010.

Er werden 2 bezwaren ingediend.

Gelet op volgende aspecten uit de bezwaarschriften:

- a) intensieve veeteelt kent een mestoverschot en heeft negatieve effecten op bodem, water en lucht, in 2005-2006 werd op 42% van de meetpunten in Vlaanderen een overschrijding vastgesteld van de Europese nitraatnorm;
- b) opzet van een nieuwe inrichting strookt niet met de doelstellingen van het Mestdecreet, mestverwerking dient niet om de veestapel te laten groeien;
- c) negatief effect op de mobiliteit, er ontstaat een onevenwicht tussen het aantal transportbewegingen en de schaal en type weg;
- d) productie van broeikasgassen door veestapel levert een belangrijke bijdrage aan de opwarming van de aarde;
- e) de aanvraag strookt niet met de doelstelling van het Kyoto-protocol;

De deputatie zal het bezwaarschrift ten gronde beoordelen. Wel kan gesteld worden dat het een bezwaarschrift betreft dat bij de laatste aanvragen tot uitbreiding systematisch wordt ingediend. Hierin wordt een algemeen bezwaar gemaakt bij uitbreiding van de veestapel en de gevolgen hiervan;

2. Gelet op het advies van de gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar met als conclusie: de aangevraagde activiteiten worden gunstig geadviseerd onder de uitdrukkelijke voorwaarde dat de vergunde groenschermen effectief worden uitgevoerd, en onder de strikte voorwaarde dat er een regularisatieaanvraag wordt ingediend voor de kippenstallen en de verhardingen die niet werden opgericht en aangelegd zoals vergund.

3. Gelet op het advies van de dienst ruimtelijke ordening en milieu:

- a) De aanvraag betreft de uitbreiding van het bestaande bedrijf met 35.000 opfokpoeljen voor leghennen (tot een totaal van 85.000) opslag hooi en stro en warmtekanonnen. Diverse rubrieken klasse 3 worden gemeld. Daarnaast wordt een vroegtijdige hernieuwing gevraagd van de vergunning welke vervalt op 13 mei 2012.

- b) De uitbreiding van het dierenaantal zal doorgevoerd worden binnen de bestaande stallen welke verbouwd worden. De inrichting wordt omgevormd naar een ammoniakemissiearm niet-kooisysteem: 9-2.1 volièrehuisvesting met minimaal 50% van de leefruimte als rooster, met daaronder een mestband.

Volgens telefonische mededeling wordt de mest minstens wekelijks afgedraaid (afhankelijk

van de leeftijd van de dieren). In de stal 1 zal de mest gedroogd worden met lucht. De afgedraaide mest wordt in containerbakken opgevangen en zal regelmatig afgevoerd worden.

- c) Gelet op de bepalingen van het nieuwe Mestdecreet.
Er wordt van uitgegaan dat de exploitant start met de exploitatie na het bekomen van de nutriëntenemissierechten.
 - d) Geen lozing van afvalwater wordt gevraagd. Het huishoudelijk afvalwater afkomstig van het bedrijf (refter en sanitair) wordt opgevangen in een waterdichte citerne. Het bedrijfsafvalwater afkomstig van het reinigen van de stallen wordt eveneens opgevangen in een citerne en afgezet overeenkomstig de regels van het Mestdecreet.
 - e) Voor het reinigen van de stallen wordt gebruik gemaakt van regenwater (opgevangen van dakoppervlakte van de loods).
Er zijn twee bestaande stookolietanks van 3.000 l aanwezig: een bovengrondse enkelwandige ingekuipte tank en een bovengrondse dubbelwandige tank. De keuringsattesten werden als bijlage aan het aanvraagdossier toegevoegd. Verder worden twee nieuwe bovengrondse dubbelwandige opslagtanks voor 3.000 l stookolie elk geplaatst.
 - f) Een vroegtijdige hernieuwing wordt gevraagd ingevolge de geplande investering voor aanpassing en verbouwing van de stallen.
Gelet op de voorwaarden en afstandsregels gesteld in VLAREM II.
 - g) De hinder naar de omgeving toe kan beperkt worden tot een aanvaardbaar niveau mits naleving van de voorwaarden van VLAREM II.
4. Het college van burgemeester en schepenen verleent gunstig advies onder de uitdrukkelijke voorwaarde dat de vergunde groenschermen effectief worden uitgevoerd en onder de strikte voorwaarde dat er een regularisatieaanvraag wordt ingediend voor de kippenstallen en de verhardingen die niet werden opgericht en aangelegd zoals vergund;

Gelet op het gunstig advies d.d. 19 mei 2010 van de afdeling van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (LNE), bevoegd voor Milieuvergunningen (AMV) (kenmerk AMV/A/10/5982); op volgende elementen uit dit advies:

- 1. Het voorwerp van onderhavige aanvraag in hoofdzaak de exploitatie betreft van een pluimveehouderij.
De exploitant vraagt een vroegtijdige hernieuwing aan gelet op de investeringskost voor de aanpassingen en de vernieuwbouw van de stallen. Gelet op deze investeringen kan de vroegtijdige hernieuwing worden toegestaan.
- 2. De exploitant is vergund voor 50.000 kippen in een stal. Er wordt een uitbreiding gevraagd tot 85.000 opfokpoeljen van leghennen.
De kippen worden gehuisvest in twee stallen met respectievelijk 43.000 en 42.000 kippen. In de bestaande stal wordt het stalsysteem vernieuwd, wegens de wetgeving op dierenwelzijn. De bestaande loods wordt zes meter verbreed en wordt omgebouwd naar een kippenstal.
- 3. De uitbreiding van de inrichting bedraagt minder dan 100 % zodat de afstandsregels niet van toepassing zijn. Aangezien het toch een aanzienlijke uitbreiding betreft en de inrichting maar net onder de MER-drempel blijft, is het toch aangewezen om het bedrijf te toetsen aan de afstandsregels. Door de onmiddellijke afvoer van mest, het ammoniakemissiearm stalsysteem (P-2.1) en de zijdelingse uitstoot zal het bedrijf 170 waarderingspunten tellen. De inrichting dient op meer dan 300 meter van hindergevoelig gebied te liggen. De inrichting kan ruimschoots voldoen aan de afstandsregels.
De geuremissies van de bestaande stal was beperkt tijdens het plaatsbezoek.
- 4. De mest van de slachtkuikens wordt onder de dieren opgeslagen en na iedere ronde onmiddellijk afgevoerd. Er is een citerne van 20 m³ voorzien voor de opvang van het reinigingswater van de kippenstallen. Er kan gesteld worden dat er een voldoende opslag voor dierlijk mest in de inrichting voorzien wordt.
- 5. Er zijn twee bovengrondse tanks van elk 3.000 l stookolie, bij de nieuwe stal komen ook twee bovengrondse tanks van elk 3.000 l. Tank 1 is enkelwandig en ingekuipt. De andere tanks zijn

dubbelwandig. Volgens het keuringsattest van tank 2 is er geen lekdetectiesysteem. Deze tank dient te worden voorzien van een lekdetectiesysteem of een inkuiping, net als de nieuwe tanks. Alle tanks zijn of worden voorzien van een overvulbeveiliging. De tanks kunnen voldoen aan de afstandsregels.

6. De stookolie wordt gebruikt voor de zes warme luchtblazers met elk een vermogen van 115 kW.
7. De noodstroomgenerator van 14 kW staat binnen opgesteld en zal weinig of geen hinder veroorzaken.
8. De opslag van 1500 ton hooi en stro gebeurt in een aparte loods.
9. Door de exploitatie van 85.000 opfokpoeljen van leghennen (in rubriek 9.3.1.d) is de inrichting geklasseerd als GPBV-bedrijf.

Voor deze bedrijfssector wordt gebruik gemaakt van de BREF "Intensive Rearing of Poultry and Pigs" die dateert van juli 2003 en van de BBT-studie "Veeteelt" die dateert van februari 2006. Er is ook een GPBV-checklist "Veeteelt" op basis van deze BREF opgesteld.

De prioritaire milieu-items voor de Vlaamse veeteeltsector zijn: water en afvalwater, nutriëntenemissies en, geur en stof. Overige milieuaandachtspunten zijn: energie, afval, chemicaliën en, geluid en trillingen.

a) Afvalstoffen (productieafval, ander bedrijfsafval, verpakkingsafval, voorkoming, ...)

In de BREF worden volgende BBT aangehaald voor het reduceren van afval: afvalstromen minimaliseren en volgens de meest aangewezen opties afvoeren.

- Er ontstaat weinig verpakkingsafval, aangezien de voeders in bulk worden aangevoerd.
- De belangrijkste afvalstof geproduceerd op de inrichting is mest van de kippen. Het beheer en het afvoeren van de mest wordt geregeld via het meststoffendecreet. De hoeveelheid af te voeren mest wordt beperkt door het waterverbruik te beperken, een goede voederconversie, de groei optimaal te laten verlopen en ziekten te voorkomen. Voor de aangehaalde BBT in de BREF betreffende mestopslag en aanwending wordt doorverwezen naar het compartiment lucht en geur.
- Dierlijk afval (kadavers) wordt zoveel mogelijk beperkt door permanente opvolging. Dagelijks worden de kadavers verzameld en opgeslagen in een kadaverhut, waardoor de geur sterk gereduceerd wordt. De kadavers worden regelmatig opgehaald door een erkende ophaler.
- Het reinigingswater van de stallen wordt afzonderlijk opgevangen in citernes.
- In VLAREM I artikel 43ter staat vermeld dat *"overeenkomstig het decreet van 2 juli 1981 betreffende de voorkoming en het beheer van afvalstoffen en het Vlaams reglement inzake afvalvoorkoming en -beheer het ontstaan van afvalstoffen wordt voorkomen; waar dit niet gebeurt, moeten die stoffen nuttig worden toegepast of aangewend worden als secundaire grondstof of, wanneer dat technisch en economisch onmogelijk is, zodanig worden verwijderd dat milieueffecten worden voorkomen of beperkt"*.

Naast artikel 43ter in VLAREM I zijn er tevens de algemene voorwaarden van VLAREM II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar het beheer van afvalstoffen (afdeling 4.1.6).

Uit het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen opgelegd te worden voor het milieucompartiment afvalstoffen.

b) Lucht & geur (geleide-, diffuse- atmosferische emissies, Benchmarking Convenant, ...)

In de BREF worden volgende BBT aangehaald voor het reduceren van de emissies van nutriënten naar water, bodem en lucht: het opstellen van een nutriëntenbalans, toepassen van precisievoeding, vloerbevulling zoveel mogelijk voorkomen, voldoende mestopslagcapaciteit voorzien, optimaliseren van stallen en/of mestopslagplaatsen binnen de bedrijfslocatie, toepassen van ammoniakemissiearme stalsystemen voor varkens en pluimvee, mestaanwending afstemmen op de betrokken landbouwgrond, gewasbehoefte en klimatologische omstandigheden, mest emissiearm aanwenden, nauwkeurig doseren en gelijkmatig uitspreiden, stallucht afzuigen en behandelen met een gaswasser.

- De drinkwaterverbruik wordt in de hand gehouden en door het toepassen van cups onder de nippels wordt het morsen van water beperkt.

- Er wordt gezorgd voor voldoende strooisel en de stallen worden grondig gereinigd tussen iedere ronde.
- De ventilatie wordt geoptimaliseerd.
- De stallen zijn uitgerust met het ammoniakemissiearm stalsysteem P-2.1: voliëreoefokhuisvesting, minimaal 50 % van de leefruimte is rooster met daaronder een mestband. Mestbanden minimaal eenmaal per week afdraaien. Roosters minimaal in twee etages.

In alle stallen is er mechanische verluchting met zijdelingse uitstoot.

- Het droogvoeder, dat aanleiding kan geven tot stofhinder, wordt opgeslagen in silo's (toresilo's). Tijdens het vullen van de silo's is er altijd een stofzak voorzien aan de ontluchtingsbuis, waardoor de stofproductie beperkt wordt. Het voeder wordt via een gesloten buizensysteem naar de dieren gebracht.
- De pluimveemest wordt na elke ronde onmiddellijk afgevoerd. Het beheer en het afvoeren van de mest wordt geregeld via het Mestdecreet. Met betrekking tot mestopslag en aanwending wordt er beroep gedaan op het Mestdecreet en zijn uitvoeringsbesluiten (o.a. uitrijregeling, ...). In het Mestdecreet artikel 47§1 staat vermeld dat *'De landbouwer dient de meststoffen op een milieukundig verantwoorde wijze en overeenkomstig de bepalingen van dit decreet en zijn uitvoeringsbesluiten af te zetten'*.
- Gelet op de algemene voorwaarden van VLAREM II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing (afdeling 4.1.3). Daarnaast zijn er de sectorale voorwaarden van VLAREM II, waarin voorwaarden worden opgelegd met betrekking tot constructievoorschriften voor stallen en mestopslagplaatsen (afdeling 5.9.2), m.b.t. de ligging van varkensstallen (afdeling 5.9.4) en pluimveestallen (afdeling 5.9.5), m.b.t. de beperking van milieuhinder (voorkoming van geur- en stofhinder, dierlijke mest en algemene milieuhygiënische maatregelen art. 5.9.8.1.& 2.& 3 & 4) en m.b.t. bestaande stallen en mestopslagplaatsen (afd. 5.9.10).

Uit het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen opgelegd te worden voor het milieucompartiment lucht en geur.

c) Geluid en trillingen

Over geluid wordt in de BREF o.a. het volgende vermeld: voorafgaand werd er niet veel aandacht geschonken aan geluidshinder, dit zou wel eens kunnen veranderen aangezien het platteland populairder wordt en geluidshinder meer relevant wordt. Er worden enkele voorstellen gedaan om geluidsemissies te reduceren: plannen van activiteiten in bedrijfslokalen, gebruik maken van natuurlijke barrières, toepassen van geluidsarme apparatuur, opvragen van technische metingen van apparaten, opvragen van extra geluidsvermindering metingen.

Specifieke maatregelen ter voorkoming/beperking van hinder door geluid en trillingen in de veehouderij kwamen niet aan de orde in het kader van de BBT-studie.

- Aangezien de stallen afgesloten zijn, beperkt de geluidshinder van alle activiteiten tot een minimum. Het geluid van de vrachtwagens is periodiek. Het aantal vrachten voor het afvoeren van dode kippen wordt beperkt door de krennen afgesloten te bewaren.
- Aangezien er geen volwassen hanen aanwezig zijn, kan het geluid van de dieren verwaarloosd worden.
- Aanvoer van voeders en eendagskuikens en het afvoeren van mest gebeuren overdag.
- Het draaien van de ventilatoren kan een beperkte geluidshinder geven, doch er wordt gebruik gemaakt van geluidsarme toestellen.
- Voor geluid en trillingen dient voldaan te worden aan de voorwaarden en geluidsrichtwaarden van VLAREM II.

d) Energie (energieverbruik, thermisch-, elektrisch-, beperking, ...)

In de BREF worden volgende BBT aangehaald voor het reduceren van energie: opstellen van een energiebalans, gebruik maken van natuurlijke ventilatie waar mogelijk, optimaliseren van het ontwerp van het ventilatiesysteem in mechanische geventileerde stallen, regelmatig

controle en reiniging van leidingen en ventilatoren in mechanisch geventileerde stallen, isoleren van pluimveestallen in gebieden met een lage omgevingstemperatuur.

- De belangrijkste energievergende activiteiten op de inrichting zijn: verwarming, ventilatie en verlichting van de stallen, de aandrijving van motoren voor drink- en voederinstallatie, voor de voeding van regelapparatuur, waterpomp, Op basis van de klimaatcomputer wordt het ventilatiesysteem en de verwarming optimaal afgesteld en gecontroleerd. Op deze manier wordt het energieverbruik beperkt.
- In VLAREM I art. 43ter staat vermeld dat "*de energie op doelmatige wijze wordt gebruikt*". Naast artikel 43ter in VLAREM I zijn er tevens de algemene voorwaarden van VLAREM II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing (afdeling 4.1.3) en naar de meet- en registratieverplichtingen (afdeling 4.1.4).

Uit het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen opgelegd te worden voor het milieucompartiment energie.

e) Grondstoffenverbruik

Wat betreft de grondstoffen, staat er in de BREF niks vermeld.

Specifieke maatregelen ter beperking van het chemicaliëngebruik in de veehouderij kwamen niet aan de orde in het kader van deze BBT-studie.

- Een zeer beperkt aantal chemicaliën worden op de inrichting gebruikt (reinigingsmiddelen).
- Het voederverbruik wordt beperkt door het gebruik van voederbakken met een lage vermorsinggraad.

f) Water:

- Verbruik:

Het meeste water wordt gebruikt voor drinkwater en voor reinigingswater van stallen en machines. In de BREF worden volgende BBT aangehaald voor het reduceren van waterverbruik: een waterbalans opmaken, grof vuil verwijderen door droog reinigen, goed gebruik maken van drinkwatervoorzieningen, gebruik maken van alternatieve waterbronnen, gebruik maken van hogedrukreinigers na elke productie, afvalwater dat mestdeeltjes bevat opvangen en uitrijden op het land.

- Het water is afkomstig van de openbare watermaatschappij en wordt voornamelijk gebruikt als drinkwater voor de dieren en beperkt als reinigingswater voor de stallen.
- Voor de reiniging van de stallen wordt voornamelijk opgevangen hemelwater gebruikt. De drinkgelegenheid van het pluimvee is voorzien van nippels met eronder cups om morsen te vermijden. Het klimaat in de stallen wordt optimaal ingesteld zodat er zo min mogelijk gemorst wordt met water.
- Het reinigingswater van de stallen wordt opgevangen in een citerne en wordt uitgereden volgens de regels van het geldende Mestdecreet. Het reinigingswater bevat geen schadelijke stoffen.
- Er zal eveneens regenwater gebruikt worden uit twee regenputten van elk 20 m³ voor het reinigen van de stallen.

- Lozing

- In het productieproces wordt er geen afvalwater geproduceerd. Het reinigingswater van de stallen wordt opgevangen in enkele citernes en wordt uitgereden volgens de regels van het geldende Mestdecreet.
- Gelet op de algemene voorwaarden van VLAREM II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing (afdeling 4.1.3) en naar de meet- en registratieverplichtingen (afdeling 4.1.4). Daarnaast zijn er de sectorale voorwaarden van VLAREM II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de algemene milieuhygiënische maatregelen (art. 5.9.8.4. §1), naar afvalwater (art. 5.9.8.5 en art. 5.3.2.3§1) en naar de voorwaarden met betrekking tot het toezicht (art. 5.9.9.1).

Hieruit blijkt dat er geen extra bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen opgelegd te worden.

g) Bodem

In de BREF worden verschillende BBT aangehaald voor het reduceren van de emissies van nutriënten naar water, bodem en lucht. Hiervoor wordt terug verwezen naar het compartiment lucht en geur.

- De opslag van gevaarlijke producten moeten voldoen aan de bepalingen van hoofdstuk 5.17 van VLAREM II. Hierin worden de nodige maatregelen getroffen naar verontreiniging van de bodem, zoals dubbelwandige bovengrondse houders met lekdetectie of enkelwandige houders in inkuipingen. Hier wordt aan voldaan.
- De verharde oppervlakten worden gereinigd en onderhouden.

Uit het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen opgelegd te worden voor het milieucompartiment bodem.

h) Preventie tegen ongevallen

- De stallen zijn afgesloten buiten de werkuren, zodat deze ontoegankelijk zijn voor onbevoegden. De toegang tot de inrichting blijft eveneens afgesloten. De stallen zijn enkel toegankelijk voor personen die noodzakelijk aanwezig moeten zijn in de stallen. Derden worden vermeden.
- Varkenspest en andere besmettelijke ziektes worden voorkomen door de kringen onmiddellijk af te zonderen van de gezonde dieren.
- In VLAREM I artikel 43ter staat vermeldt dat *"de nodige maatregelen worden getroffen om ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan te beperken"*.
- Art. 22 van het milieuvergunningendecreet stelt daarenboven dat: *"De exploitant van een inrichting is verplicht de milieuvoorwaarden na te leven. Ongeacht de verleende vergunning moet hij steeds de nodige maatregelen treffen om schade, hinder en zware ongevallen te voorkomen en, om bij ongeval de gevolgen ervan voor de mens en het leefmilieu zo beperkt mogelijk te houden."*

i) Preventieve maatregelen tegen verontreiniging

- De inrichting wordt zorgvuldig en vakkundig bedreven. Ramen en deuren blijven gesloten voor zover zij geen functie hebben bij de luchtverversing. Buitendeuren die conceptueel geen functie hebben bij de luchtverversing zijn enkel open voor doorgang van personen, dieren of goederen in geval van overmacht. De ventilatie is zodanig gestuurd dat de hoeveelheid uitgestoten ventilatielucht tot het strikt noodzakelijke beperkt wordt.
- Doeltreffende bestrijdingsmaatregelen worden getroffen ter voorkoming van ongedierte zoals ratten, muizen en insecten.
- Reparatie- en onderhoudsprogramma's waarborgen dat gebouwen en materieel in goede staat verkeren en dat voorzieningen worden schoongehouden.
- Naast bovenstaande maatregelen zijn er de specifieke maatregelen die vermeld worden in ieder milieucompartiment.
- Buiten de algemene en sectorale voorwaarden inzake preventieve maatregelen, die in VLAREM opgelegd zijn, staat in VLAREM I artikel 43ter vermeld dat *"alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging worden getroffen, met name door toepassing van de beste beschikbare technieken"*.

Hieruit blijkt dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen opgelegd te worden.

j) Maatregelen bij abnormale bedrijfsomstandigheden

In de BREF wordt aangehaald om een noodprocedure voor onvoorziene emissies en incidenten te voorzien.

Gelet op de algemene voorwaarden van VLAREM II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de Hygiëne, risico- en hinderbeheersing (afdeling 4.1.3).

Hieruit blijkt dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen opgelegd te worden

k) Maatregelen bij stopzetting

- Daar de hernieuwing van de vergunning voor een periode van 20 jaar gevraagd wordt en er een belangrijke investering in een bijkomende stal gebeurt, is van een eventuele stopzetting van het bedrijf momenteel geen sprake.
- In VLAREM I artikel 43ter staat vermeld dat *"bij de definitieve stopzetting van de activiteiten de nodige maatregelen worden getroffen om het gevaar van verontreiniging te voorkomen en het exploitatieterrein weer in een bevredigende toestand te brengen"*.
- Naast artikel 43ter in VLAREM I zijn er tevens de algemene voorwaarden van VLAREM II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar het buiten gebruik stellen van installaties (afdeling 4.1.6).

Hieruit kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen opgelegd te worden;

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies d.d. 30 april 2010 van de gemeentelijk stedenbouwkundig ambtenaar van Hoogstraten; op volgende elementen uit dit advies:

1. Het goed ligt in het gewestplan Turnhout vastgesteld bij Koninklijk besluit van 30 september 1977. Het goed ligt, volgens het van kracht zijnde gewestplan, in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied. De agrarische gebieden zijn bestemd voor landbouw in de ruime zin. Het goed is niet gelegen binnen de grenzen van een goedgekeurd plan van aanleg, noch binnen de grenzen van een ruimtelijk uitvoeringsplan, noch binnen de omschrijving van een behoorlijk vergunde en niet vervallen verkaveling. De aanvraag is principieel in overeenstemming met het geldende plan, zoals hoger omschreven.
2. De volgende stedenbouwkundige beslissingen zijn mij bekend:
 - a) 25 november 1991: het bouwen van een legkippenopfokstal (nieuw agrarisch bedrijf)
 - b) 5 april 1993: het bouwen van een woonhuis
 - c) 22 mei 1995: het bouwen van een landbouwloods
 - d) 8 november 2002: het verbouwen van een woonhuis en het uitbreiden van een opslagloods
 - e) 1 september 2003: het bouwen van een tuinhuis
 - f) 11 augustus 2006: het bouwen van een loods met bureel voor opslag
3. De op het inplantingplan aangeduide kippenstallen 1 en 2 en de verhardingen werden niet uitgevoerd zoals vergund.
De groenaanplantingen, zoals opgelegd in bepaalde stedenbouwkundige vergunningen werden evenmin uitgevoerd.
Deze gebouwen en verhardingen dienen geregulariseerd te worden. De vergunde en voorziene groenaanplantingen dienen effectief uitgevoerd te worden.
4. De aangevraagde activiteiten worden gunstig geadviseerd onder uitdrukkelijke voorwaarde dat de vergunde groenschermen effectief worden uitgevoerd, en onder de strikte voorwaarde dat er een regularisatieaanvraag wordt ingediend voor de kippenstallen en de verhardingen die niet werden opgericht en aangelegd zoals vergund;

Gelet op het gunstig advies d.d. 29 april 2010 van de watering De Beneden Mark in het kader van de watertoets; op volgende elementen uit dit advies:

1. Het betrokken waterloopvlak is gelegen binnen de gebiedsomschrijving van de watering De Beneden Mark. De percelen palen niet rechtstreeks aan de waterloop, de percelen wateren er naar af.
2. De percelen zijn niet in een effectief overstromingsgevoelig of recent overstroomd gebied, noch in de beekvallei, een nat of een laaggelegen of overstroombaar gebied volgens de watertoetskaart – de overstromingskaarten. De percelen zijn wel gedeeltelijk gelegen in een mogelijk overstromingsgevoelig gebied.
3. De aanvraag is verenigbaar met de doelstellingen van het Decreet Integraal Waterbeleid (art. 5), aangezien het effect verwaarloosbaar is wanneer men zich houdt aan de algemene wettelijke voorwaarden.
4. Teneinde het schadelijk effect te voorkomen/beperken/herstellen/compenseren worden de volgende specifieke voorwaarden opgelegd:

- Een infiltratie- en/of buffervoorziening aanleggen. Het buffervolume van een infiltratievoorziening dient minimaal 200 m³ per hectare verharde oppervlakte groot te zijn. Deze moet voorzien zijn van een afvoerbegrenzer met constant debiet, zodat maximaal 5 l/seconde/hectare kan afgevoerd worden. Dit bekken dient ook voorzien van een veiligheidsoverloop.

Indien het hemelwater niet voldoende geïnfiltreerd kan worden omwille van hoge grondwaterstanden, een te klein doorlatendheidsfactor van de bodem of omwille van geldende regelgeving, mag het vertraagd worden afgevoerd via eenzelfde buffervolume, veiligheidsoverloop en een afvoerbegrenzer met het zelfde maximale debiet als hierboven vermeld.

Vóór de infiltratie- en/of buffervoorziening en de lozing dient het hemelwater voorgezuiverd. Dit kan onder de vorm van bv. een smart-drain, een slibvang met olieafscheider en/of coalescentiefilter (hoge debieten mogen via een bypass rechtstreeks naar de infiltratie- en/of buffervoorziening), e.a.

Indien tevens effluentwater wordt aangesloten op de waterloop mag het totale debiet (hemelwater + effluentwater) bovengenoemd maximaal toegelaten lozingsdebiet niet overschrijden. De nodige bijkomende buffering dient hiertoe aangelegd.

- Oppervlaktewateren en kunstmatige afvoerwegen voor hemelwater moeten in open bedding blijven – aangelegd worden.
- De eigenaar dient alle nodige voorzorgsmaatregelen te nemen om waterschade te voorkomen (bv. verhoogde instapdrempels, geen (mest)kelders, geen ondergrondse brandstoftanks en verwarmingsketels, ...).

De eigenaar dient er ook op te letten dat er geen vermenging ontstaat van stookolie/mest met het grond-/regenwater.

5. Watering De Beneden Mark geeft een gunstig advies, mits rekening gehouden wordt met de voorwaarden en maatregelen zoals hoger omschreven, inclusief de onderdelen;

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies van de afdeling Operationeel Waterbeheer van de VMM d.d. 3 mei 2010 in het kader van de watertoets (kenmerk WT2010G0467); op volgende elementen uit dit advies:

1. De percelen te Hoogstraten die deel uitmaken van de aanvraag zijn volgens de watertoetskaarten, grotendeels mogelijk overstromingsgevoelig, niet infiltratiegevoelig en grotendeels zeer gevoelig voor grondwaterstroming. Mogelijke schadelijke effecten op het grondwater zouden kunnen ontstaan als gevolg van veranderingen in infiltratie van hemelwater, kwaliteitsverlies van grondwater en de wijziging in grondwaterstroming.
2. De milieuvergunning wordt aangevraagd met het oog op de uitbreiding van het bedrijf tot 85.000 opfokpoeljen van leghennen. Daarnaast worden de overige rubrieken aangepast aan de huidige en/of toekomstige situatie. Ook wordt een hernieuwing van de milieuvergunning aangevraagd. Er wordt een nieuwe loods gebouwd voor de opslag van hooi en stro. Ook de opslag van stookolie en dierlijke mest wordt uitgebreid.
3. De aanvrager beschikt niet over een grondwatervergunning. Het bedrijf gebruikt leidingwater als drinkwater voor de dieren en als reinigingswater.
4. Voor het aspect infiltratie kunnen de schadelijke effecten worden ondervangen indien de aanvraag minstens voldoet aan de gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 1 oktober 2004 inzake hemelwaterputten e.a. (gewestelijke stedenbouwkundige verordening (GSV)). Prioriteit moet uitgaan naar hergebruik van hemelwater, en vervolgens naar infiltratie boven buffering met vertraagde afvoer. De afwatering van de nieuwe loods en de te verbouwen loods is niet duidelijk aangezien er geen rioleringsplan aan de adviesvraag is toegevoegd. De afwatering van nieuwe gebouwen en constructies moet voldoen aan de voorwaarden van de GSV door aan te sluiten op een hemelwaterreservoir met het oog op een maximaal hergebruik van hemelwater of door aan te sluiten op een infiltratievoorziening of buffervoorziening met een systeem voor vertraagde afvoer.

5. Aangezien er geen doorsneden zijn toegevoegd aan de aanvraag, is het niet duidelijk of er al dan niet een bronbemaling zal nodig zijn. Indien men van plan is te bemalen voor de aanleg van de mestkelder moet minstens een melding volgens VLAREM (klasse 3) van de activiteit gebeuren. Ze kan echter vergunningsplichtig zijn en zelfs MER-plichtig naargelang de ligging en het debiet per dag.
Voor bronbemalingen moet voldaan worden aan de sectorale voorschriften voor subrubriek 53.2 (art. 5.53.6.1.1 van Vlarem II). Met betrekking tot de lozing van het bemalingwater verwijzen wij eveneens naar VLAREM II art. 6.2.2.1.2 § 5 namelijk dat niet-verontreinigd bemalingwater bij voorkeur opnieuw in de bodem gebracht wordt. Wanneer het in de bodem brengen redelijkerwijze niet mogelijk is, moet dit niet-verontreinigd bemalingwater geloosd worden in een oppervlaktewater of een kunstmatige afvoerweg voor hemelwater. Het lozen in de openbare riolering is slechts toegestaan wanneer het conform de beste beschikbare technieken niet mogelijk is zich op een andere manier van dit water te ontdoen.
6. Het reinigingswater van de stallen wordt opgevangen in een opvangput van 20 m³. Voor wat betreft het aspect grondwaterkwaliteit wordt verwezen naar de toepasselijke VLAREM-voorschriften voor het waterdicht afwerken van de mestvaalten en stalvloeren en voor de opslag van stookolie en het mestdecreet met zijn uitvoeringsbesluiten.
7. Het project wordt voorwaardelijk gunstig geadviseerd enkel en alleen indien er rekening wordt gehouden met volgende voorwaarde:
 - a) De afwatering van de nieuwe dakoppervlakte moet minstens voldoen aan de voorwaarden van de GSV.
 - b) Bijkomende aandachtspunten in het kader van de doelstellingen en beginselen van het decreet integraal waterbeleid:
 - Het hemelwater moet maximaal hergebruikt worden voor laagwaardige toepassingen bv. als reinigingswater in overeenstemming met de principes van de GSV.
 - Voor de eventuele bronbemalingen moet voldaan worden aan de Vlarem reglementering (melding of vergunningsplicht, naargelang de ligging en het debiet per dag).
 - De lozing van het bemalingwater moet gebeuren overeenkomstig art. 6.2.2.1.2 § 5 van Vlarem II.
 - De toepasselijke VLAREM voorschriften en de bepalingen van het mestdecreet dienen strikt te worden gerespecteerd ter bescherming van de (grond)waterkwaliteit;

Gelet op het horen van de heer B. Engelen, adviseur bij BE-Consult, namens de exploitant door de Provinciale Milieuvergunningscommissie d.d. 15 juni 2010;

Gelet op het gunstig advies d.d. 15 juni 2010 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie (PMVC); op volgende elementen uit dit advies:

1. Horen van partijen

- De heer B. Engelen, adviseur van BE-Consult, wordt gehoord namens de exploitant.
- De heer B. Engelen licht toe dat in de bestaande stal een volièresysteem zal worden voorzien en dat een bijkomende nieuwe stal zal worden gebouwd. Het bestaande gebouw zal worden verbreed voor het plaatsen van volièrestellingen. Op 18 mei II. werd de stedenbouwkundige aanvraag daarvoor ingediend bij de gemeente. In de zitting overhandigt de heer B. Engelen een kopie van het ontvangstbewijs van de stedenbouwkundige aanvraag. De regularisatie van de kippenstallen en de verhandingen zit mee vervat in die aanvraag.
- Een deskundige verwijst naar het advies van het college van burgemeester en schepenen waarin vermeld staat dat in stal 1 de mest zal gedroogd worden met lucht, dat de afgedraaide mest in containerbakken wordt opgevangen en regelmatig afgevoerd zal worden. Hij vraagt wat met "regelmatig" wordt bedoeld.
 - De heer B. Engelen informeert dat de mestband werkt met een geforceerde droging en ongeveer om de vijf dagen wordt afgedraaid. Dit is volgens de BBT.
- De voorzitter verwijst naar de opmerking van de AMV dat volgens het keuringsattest van tank 2 er geen lekdetectiesysteem zou zijn.

- De heer B. Engelen meent dat dit ofwel een vergetelheid is in het attest zelf ofwel dient de exploitant dit nog in orde te brengen.
2. Omschrijving en rubrieken
- De omschrijving en rubrieken van de exploitant zijn correct en kunnen behouden blijven.
3. Stedenbouwkundige verenigbaarheid
- De gemeentelijk stedenbouwkundig ambtenaar geeft een voorwaardelijk gunstig advies onder uitdrukkelijke voorwaarde dat de vergunde groenschermen effectief worden uitgevoerd, en onder de strikte voorwaarde dat er een regularisatieaanvraag wordt ingediend voor de kippenstallen en de verhardingen die niet werden opgericht en aangelegd zoals vergund. De PMVC stelt n.a.v. de verklaringen van de vertegenwoordiger van de exploitant in de zitting vast dat de exploitant op 18 mei ll. een stedenbouwkundige aanvraag heeft ingediend bij de gemeente waarin de regularisatie van de kippenstallen en de verhardingen is begrepen. De PMVC stelt n.a.v. de opmerkingen van het college van burgemeester en schepenen voor als bijzondere voorwaarde op te leggen dat rond de gebouwen een groenscherm dient ingeplant te worden tijdens het eerstvolgende plantseizoen. Deze beplanting dient uitgevoerd te worden met streekeigen hoogstammige bomen, aangevuld met een dichte onderbegroeiing van streekeigen struiken zodat een dichte houtkant als zichtscherm kan worden ontwikkeld. Deze beplanting dient doorlopend en op een vakkundige wijze onderhouden te worden teneinde zijn afschermende functie optimaal te behouden. Behoudens andersluidende bepalingen in de stedenbouwkundige vergunningen dient het groenscherm een minimale breedte te hebben van 5 meter.
4. Openbaar onderzoek – bezwaren
- Er werden 2 identieke bezwaarschriften ingediend die als volgt kunnen geëvalueerd worden:
 - *intensieve veeteelt kent een mestoverschot en heeft negatieve effecten op bodem, water en lucht*
 - *het opzet van het verder exploiteren en veranderen van de inrichting beantwoordt niet aan de doelstellingen van het mestdecreet*
 - Sinds de inwerkingtreding van het huidige Mestdecreet vanaf 1 januari 2007 werd de beoordeling over de (vergunde) mestproductie volledig uit de milieuvergunningsprocedure gelicht.
 - *mobiliteit: de inrichting veroorzaakt een onevenwicht tussen het aantal transportbewegingen en de schaal en het type weg.*
 - De PMVC merkt op dat het college van burgemeester en schepenen een gunstig advies heeft uitgebracht.
 - *De milieuvergunningsaanvraag strookt niet met het Kyoto-protocol aangezien de broeikasgasuitstoot toeneemt met de uitbreiding van dit bedrijf.*
 - Dit aspect kan niet beoordeeld worden binnen het kader van de milieuvergunningsaanvraag waarvoor het relevante toetsingskader de Vlarementreglementering is.
5. Milieutechnische evaluatie
- De inrichting is een GPBV-bedrijf dat net onder de MER-drempel blijft, maar wel aan natuurgebied paalt.
 - Aangezien het natuurgebied geen habitatrichtlijngebied, vogelrichtlijngebied, VEN- of IVON gebied e.d. is, is geen subadvies van het Agentschap voor Natuur en Bos vereist volgens de AMV.
 - Volgens het keuringsattest van tank 2 is er geen lekdetectiesysteem. Deze tank dient te worden voorzien van een lekdetectiesysteem of een inkuiping, net als de nieuwe tanks.
 - Deze opmerking van de AMV kan als aandachtspunt opgenomen worden in de overwegingen van het besluit.
 - Voor het overige volgt de PMVC de gunstige adviezen.

- In de overwegingen van het besluit kan opgenomen worden dat het Mestdecreet veronderstelt dat de exploitant de nodige nutriëntenemissierechten verkregen heeft alvorens hij kan exploiteren.

6. Watertoets

- Het project wordt door de AOW voorwaardelijk gunstig geadviseerd enkel en alleen indien er rekening wordt gehouden met volgende voorwaarde:
 - De afwatering van de nieuwe dakoppervlakte moet minstens voldoen aan de voorwaarden van de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening van 1 oktober 2004 inzake hemelwaterputten e.a. (GSV).
- Bijkomende aandachtspunten in het kader van de doelstellingen en beginselen van het decreet integraal waterbeleid:
- Het hemelwater moet maximaal hergebruikt worden voor laagwaardige toepassingen bv. als reinigingswater in overeenstemming met de principes van de GSV.
 - Voor de eventuele bronbemalingen moet voldaan worden aan de Vlarem reglementering (melding of vergunningsplicht, naargelang de ligging en het debiet per dag).
 - De lozing van het bemalingswater moet gebeuren overeenkomstig art. 6.2.2.1.2 § 5 van Vlarem II.
 - De toepasselijke Vlarem voorschriften en de bepalingen van het mestdecreet dienen strikt te worden gerespecteerd ter bescherming van de (grond)waterkwaliteit.
- De PMVC merkt op dat er een nieuwe stal wordt bijgebouwd. De afwatering van de nieuwe dakoppervlakte i.k.v. de GSV zal geëvalueerd worden binnen de stedenbouwkundige vergunningsprocedure.
 - De Watering De Beneden Mark geeft een gunstig advies mits volgende voorwaarde: Teneinde het schadelijk effect te voorkomen/beperken/herstellen/compenseren worden de volgende specifieke voorwaarden opgelegd:
 - Een infiltratie- en/of buffervoorziening aanleggen. Het buffervolume van een infiltratievoorziening dient minimaal 200 m³ per hectare verharde oppervlakte groot te zijn. Deze moet voorzien zijn van een afvoerbegrenzer met constant debiet, zodat maximaal 5 l/seconde/hectare kan afgevoerd worden. Dit bekken dient ook voorzien van een veiligheidsoverloop.
- Indien het hemelwater niet voldoende geïnfiltreerd kan worden omwille van hoge grondwaterstanden, een te klein doorlatendheidsfactor van de bodem of omwille van geldende regelgeving, mag het vertraagd worden afgevoerd via eenzelfde buffervolume, veiligheidsoverloop en een afvoerbegrenzer met het zelfde maximale debiet als hierboven vermeld.
- Vóór de infiltratie- en/of buffervoorziening en de lozing dient het hemelwater voorgezuiverd. Dit kan onder de vorm van bv. een smart-drain, een slibvang met olieafscheider en/of coalescentiefilter (hoge debieten mogen via een bypass rechtstreeks naar de infiltratie- en/of buffervoorziening), e.a.
- Indien tevens effluentwater wordt aangesloten op de waterloop mag het totale debiet (hemelwater + effluentwater) bovengenoemd maximaal toegelaten lozingsdebiet niet overschrijden. De nodige bijkomende buffering dient hiertoe aangelegd.
- Oppervlaktewateren en kunstmatige afvoerwegen voor hemelwater moeten in open bedding blijven – aangelegd worden.
 - De eigenaar dient alle nodige voorzorgsmaatregelen te nemen om waterschade te voorkomen (bv. verhoogde instapdrempels, geen (mest)kelders, geen ondergrondse brandstoftanks en verwarmingsketels, ...).
 - De eigenaar dient er ook op te letten dat er geen vermenging ontstaat van stookolie/mest met het grond-/regenwater.
- De PMVC is van oordeel dat de bijzondere voorwaarden van de Watering De Beneden Mark niet in het kader van de milieuvergunning moeten opgelegd worden, maar overeenkomstig de geëigende regelgeving. De nodige voorzorgsmaatregelen om waterschade te voorkomen

(bijv. verhoogde instapdrempels, geen (mest)kelders, geen ondergrondse brandstoftanks en verwarmingsketels, ...), dienen via de stedenbouwkundige vergunning opgelegd te worden.

7. Termijn

- De vergunning kan verleend worden voor een termijn van 20 jaar met een termijn voor ingebruikname van 3 jaar.
- Akte kan genomen worden van de klasse 3-inrichtingen.
- Vanaf datum van de realisatie van de veranderingen kunnen de eerder verleende vergunningen opgeheven worden.

8. Voorwaarden

a. Algemene voorwaarden

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)

b. Sectorale voorwaarden

- Dieren: hoofdstuk 5.9
- Opslag van gevaarlijke producten – algemene bepalingen: afdeling 5.17.1
- Opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders: afdeling 5.17.3
- Hout – algemene bepalingen: afdeling 5.19.1
- Motoren met inwendige verbranding: hoofdstuk 5.31
- Niet in rubriek 2 en 28 begrepen verbrandingsinrichtingen – algemene bepalingen en immissiecontroleprocedures: afdelingen 5.43.1 en 5.43.4

c. Bijzondere voorwaarden

Er dient rond de gebouwen een groenscherm ingeplant te worden tijdens het eerstvolgende plantseizoen. Deze beplanting dient uitgevoerd te worden met streekeigen hoogstammige bomen, aangevuld met een dichte onderbegroeiing van streekeigen struiken zodat een dichte houtkant als zichtscherm kan worden ontwikkeld. Deze beplanting dient doorlopend en op een vakkundige wijze onderhouden te worden teneinde zijn afschermende functie optimaal te behouden. Behoudens andersluidende bepalingen in de stedenbouwkundige vergunningen dient het groenscherm een minimale breedte te hebben van 5 meter;

Gelet op de ligging van de inrichting in een gebied van het gewestplan Turnhout waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn: landschappelijk waardevol agrarisch gebied;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Overwegende dat voor de evaluatie van de tijdens het openbaar onderzoek uitgebrachte bezwaren en opmerkingen en van de elementen die de aanvrager heeft aangebracht tijdens het horen door de PMVC, kan verwezen worden naar het advies van de PMVC;

Overwegende dat de gunstige adviezen in aanmerking worden genomen;

Overwegende dat tank 2, net zoals de nieuwe tanks, dient voorzien te worden van een lekdetectiesysteem of een inkuiping;

Overwegende dat de exploitant over de vereiste nutriëntenemissierechten dient te beschikken alvorens hij kan exploiteren;

Overwegende dat voor de toetsing van de aanvraag aan het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006, kan verwezen worden naar de adviezen van de watering De Beneden Mark en van de AOW; dat uit het advies van de PMVC van 15 juni 2010 blijkt dat de voorgestelde maatregelen ter bescherming van het watersysteem dienen opgelegd te worden in het kader van de geëigende

regelgeving, namelijk in de stedenbouwkundige vergunning; dat de aanvraag voldoet aan de in artikel 5 opgesomde doelstellingen van het decreet integraal waterbeleid van 18 juli 2003;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan voor een termijn verstrijkend op 8 juli 2030;

B E S L U I T:

ARTIKEL 1 - Voorwerp

§1 Aan de heer Dams Josephus, wonende Terbeeksestraat 69 in 2321 Hoogstraten (Meer), wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit vergunning verleend om een pluimveebedrijf met opfokpoeljen van leghennen, gelegen Terbeeksestraat 69 in 2321 Hoogstraten (Meer), kadastergegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 3-D-822c, 3-D-824m, 3-D-824n en 3-D-824g, verder te exploiteren en te veranderen door toevoeging en uitbreiding als volgt:

- toevoegen van perceel 822c
- uitbreiden van het aantal plaatsen voor opfokpoeljen van leghennen met 35.000 tot een totaal van 85.000 plaatsen waarvan 43.000 in stal 1 en 42.000 in stal 2 (9.3.1.c.2 – 9.3.1.d)
- uitbreiden met de opslag van 1.500 ton hooi en stro in een loods (nieuwe rubriek) (19.6.3.b);
- uitbreiden met 6 warmtekanonnen op stookolie met een warmtevermogen van 115 kW elk (totaal 690 kW) (nieuwe rubriek) (43.1.2.b).

Akte wordt genomen van de volgende klasse 3-inrichtingen:

- uitbreiden van de opslag stookolie van 10.000 liter naar 12.000 liter (4 x 3.000 liter in bovengrondse tanks) (17.3.6.1.b);
- opslag van 20 m3 dierlijke mest (reeds gemeld) (28.2.c.1);
- uitbreiden met een noodstroomgenerator van 14 kW (nieuwe rubriek) (31.1.1.b).

Vlaremrubricering: 9.3.1.c.2 – 9.3.1.d – 17.3.6.1.b – 19.6.3.b – 28.2.c.1 – 31.1.1.b – 43.1.2.b.

§2 Vanaf de realisatie van de veranderingen wordt de lopende vergunning opgeheven.

ARTIKEL 2 – Koppeling aan de stedenbouwkundige vergunning

§1 Deze milieuvergunning is geschorst indien voor de verandering die er het voorwerp van uitmaakt ook een stedenbouwkundige vergunning als bedoeld in art. 4.2.1 e.v. van de Vlaamse Codex RO, vereist is en deze stedenbouwkundige vergunning niet definitief is verleend.

Deze schorsing duurt tot de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend of is geweigerd in laatste aanleg. De vergunninghouder dient het definitief verkrijgen van de stedenbouwkundige vergunning te melden aan de deputatie bij ter post aangetekende zending.

- §2 De geschorste milieuvergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.
- §3 De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend.
- §4 Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

ARTIKEL 3 – Voorwaarden

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

- §1. Algemene:
- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
 - Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)
- §2. Sectorale:
- Dieren: hoofdstuk 5.9
 - Opslag van gevaarlijke producten – algemene bepalingen: afdeling 5.17.1
 - Opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders: afdeling 5.17.3
 - Hout – algemene bepalingen: afdeling 5.19.1
 - Motoren met inwendige verbranding: hoofdstuk 5.31
 - Niet in rubriek 2 en 28 begrepen verbrandingsinrichtingen – algemene bepalingen en immissiecontroleprocedures: afdelingen 5.43.1 en 5.43.4
- §3. Bijzondere:
- Er dient rond de gebouwen een groenscherm ingeplant te worden tijdens het eerstvolgende plantseizoen. Deze beplanting dient uitgevoerd te worden met streekeigen hoogstammige bomen, aangevuld met een dichte onderbegroeiing van streekeigen struiken zodat een dichte houtkant als zichtscherm kan worden ontwikkeld. Deze beplanting dient doorlopend en op een vakkundige wijze onderhouden te worden teneinde zijn afschermende functie optimaal te behouden. Behoudens andersluidende bepalingen in de stedenbouwkundige vergunningen dient het groenscherm een minimale breedte te hebben van 5 meter.

[De opgesomde algemene en sectorale milieuvoorwaarden kunnen teruggevonden worden in Vlarem II. Deze zijn evenwel louter indicatief; bij wijzigingen van Vlarem II wordt de exploitant immers steeds geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van Vlarem II is te raadplegen op de website van de provincie Antwerpen, via onderstaande link: \[http://www.provant.be/leefomgeving/milieu/milieuvergunningen/reglementering/milieuvergunningende/recente_wijzigingen\]\(http://www.provant.be/leefomgeving/milieu/milieuvergunningen/reglementering/milieuvergunningende/recente_wijzigingen\)](http://www.provant.be/leefomgeving/milieu/milieuvergunningen/reglementering/milieuvergunningende/recente_wijzigingen)

ARTIKEL 4 - Termijn voorafgaand aan ingebruikname

De in artikel 1 vergunde verandering dient in gebruik genomen te worden binnen de 3 jaar vanaf de datum van deze vergunning, zoniet vervalt deze vergunning van rechtswege voor wat de verandering betreft.

ARTIKEL 5 - Vergunningstermijn

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn:

1. die aanvangt op de datum van dit besluit, behoudens wanneer:
 - a) Deze milieuvergunning is geschorst omdat de stedenbouwkundige vergunning voor de verandering op datum van deze milieuvergunning niet definitief is verleend; in dat geval vangt de vergunningstermijn aan op de datum waarop de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend; de exploitant dient deze datum bij aangetekende brief te melden aan de deputatie;
 - b) Onderhavige milieuvergunning overeenkomstig het bepaalde in artikel 2, §2 van rechtswege vervalt; in dat geval is geen enkele vergunningstermijn toegestaan.
2. die eindigt op 8 juli 2030 zijnde 20 jaar vanaf beslissingsdatum van deze vergunning.

ARTIKEL 6 -

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 7 -

- §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III-bis van titel I van het Vlarem.
- §2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient vóór de datum van inwerking-treding van de overname gemeld aan de vergunningsverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlarem.
- §3. Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlarem uiterlijk tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand vóór het verstrijken van de vergun-ningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 8 -

Tegen de beslissing m.b.t. de vergunningsaanvraag kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse minister van Leefmilieu, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel, overeenkomstig artikel 51 van het Vlarem.

MLAV1/1000000028
Dams Josephus

Tot staving van de ontvankelijkheid van het eventuele beroep dient bij het beroepschrift het hierbij gevoegde attest van betekening evenals het bewijs van betaling van de voorgeschreven dossiertaks gevoegd te worden.

Antwerpen, in zitting van 08 juli 2010.

Aanwezig: mevrouw Cathy Berx, Gouverneur-Voorzitter, de heren L. Helsen, R. Röttger, K. Helsen, M. Wellens, mevrouw I. Verhaert, de heer B. De Nijn, leden en de heer D. Toelen, Provinciegriffier.

Verslaggever: Rik Röttger

In opdracht:
De Provinciegriffier,

□□□□□

D. Toelen

□□□□□

De Voorzitter,

□□□□□

Cathy Berx