



**De deputatie
van de provincie Limburg**

Gelet op de aanvraag volgens de **gewone vergunningsprocedure in eerste administratieve aanleg** (OMV_2022169367) van NV Scheuten Glastechniek, Industrieterrein 2 bus 1, 3290 Diest (SBH), NV Scheuten Glastechniek, Industrieterrein 2 bus 1, 3290 Diest (IIOA – inrichtingsnummer: 20230103-0038), voor het verkrijgen van een omgevingsvergunning voor het project 'Ophelia', ter plaatse John Cockerillstraat 111A, 3920 LommelBalendijk 161, 3920 Lommel, Anton Philipsweg 11, 3920 Lommel;

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen (hierna afgekort als OVD);

Gelet op het besluit van 13 februari 2015 van de Vlaamse Regering tot aanwijzing van de Vlaamse en provinciale projecten in uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen (hierna afgekort als OVB);

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, zoals vastgesteld bij besluit van 15 mei 2009 van de Vlaamse Regering houdende coördinatie van de decreetgeving op de ruimtelijke ordening en latere wijzigingen (hierna afgekort als VCRO);

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM), en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II) en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 16 mei 2014 van de Vlaamse Regering houdende bijkomende algemene en sectorale milieuvorwaarden voor GPBV-installaties (Vlarem III);

Gelet op het besluit van 10 december 2004 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid artikel 8 en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets en latere wijzigingen;

Omschrijving van het project

Gelet op de aanvraag voor het verkrijgen van een omgevingsvergunning voor het project 'Ophelia', met als voorwerp:

de volgende stedenbouwkundige handelingen zoals aangeduid in het omgevingsloket, aangevraagd door NV Scheuten Glastechniek, Industrieterrein 2 bus 1, 3290 Diest:

- Bestaande gasbine - Handeling: Verwijderen van vrijstaande gebouwen - (Planaanduiding: R)

- Bestaande gasbine - Handeling: Verwijderen van vrijstaande gebouwen - (Planaanduiding: R')
- Bestaande Hal met zonnepanelen - Handeling: Slopen van niet vrijstaande gebouwen of constructies - (Planaanduiding: S3)
- Bestaande Hal met zonnepanelen - Handeling: Slopen van niet vrijstaande gebouwen of constructies - (Planaanduiding: S4)
- Gebouw onder S4 - Handeling: Verwijderen van vrijstaande gebouwen - (Planaanduiding: M)
- Handeling: Verwijderen van vrijstaande gebouwen - (Planaanduiding: H)
- Gebouw onder S4 - Handeling: Verwijderen van vrijstaande gebouwen - (Planaanduiding: AC)
- Gebouw onder S2 - Handeling: Slopen van niet vrijstaande gebouwen of constructies - (Planaanduiding: AD1)
- Gebouw onder S2 - Handeling: Slopen van niet vrijstaande gebouwen of constructies - (Planaanduiding: AD2)
- SOP: C1-C6 - Handeling: Slopen van niet vrijstaande gebouwen of constructies - (Planaanduiding: F)
- Handeling: Verwijderen van vrijstaande gebouwen - (Planaanduiding: CD)
- Handeling: Verwijderen van vrijstaande gebouwen - (Planaanduiding: K)
- Watertoren - Handeling: Verwijderen van vrijstaande gebouwen - (Planaanduiding: WT)
- Handeling: Verwijderen van vrijstaande gebouwen - (Planaanduiding: O)
- Cabine onder watertoren - Handeling: Verwijderen van vrijstaande gebouwen - (Planaanduiding: N)
- SOP: D9 - Handeling: Slopen van niet vrijstaande gebouwen of constructies - (Planaanduiding: AY)
- SOP: D6-D7 - Handeling: Slopen van niet vrijstaande gebouwen of constructies - (Planaanduiding: A)
- SOP: D1-D5 - Handeling: Slopen van niet vrijstaande gebouwen of constructies - (Planaanduiding: B)
- Handeling: Slopen van niet vrijstaande gebouwen of constructies - (Planaanduiding: C)
- Handeling: Verwijderen van vrijstaande gebouwen - (Planaanduiding: C')
- Handeling: Verwijderen van vrijstaande gebouwen - (Planaanduiding: A')
- Handeling: Slopen van niet vrijstaande gebouwen of constructies - (Planaanduiding: BS)
- Handeling: Slopen van niet vrijstaande gebouwen of constructies - (Planaanduiding: BD)
- Handeling: Verwijderen van vrijstaande gebouwen - (Planaanduiding: DC)
- Handeling: Slopen van niet vrijstaande gebouwen of constructies - (Planaanduiding: BV)
- Handeling: Hoogstammige bomen vellen die geen deel uitmaken van een bos - (Planaanduiding: BOMEN)
- Handeling: Slopen of verwijderen - (Planaanduiding: WEGENIS)
- Handeling: Bouwen of herbouwen - (Planaanduiding: TRB)
- Handeling: Bouwen of herbouwen - (Planaanduiding: MAG)
- Handeling: Slopen of verwijderen - (Planaanduiding: WEGENIS2)
- Handeling: Bouwen of herbouwen - (Planaanduiding: VER)
- Handeling: Verbouwen en/of uitbreiden met functiewijziging, maar zonder wijziging van het aantal woongelegenheden - (Planaanduiding: S2)
- Handeling: Verbouwen en/of uitbreiden zonder functiewijziging en zonder wijziging van aantal woongelegenheden - (Planaanduiding: S1)
- Handeling: Bouwen of herbouwen - (Planaanduiding: GAS)
- Handeling: Bouwen of herbouwen - (Planaanduiding: PMP)
- Handeling: Bouwen of herbouwen - (Planaanduiding: SLG)
- Handeling: Bouwen of herbouwen - (Planaanduiding: GEM)
- Handeling: Bouwen of herbouwen - (Planaanduiding: LVH)
- Handeling: Bouwen of herbouwen - (Planaanduiding: ZST)
- Handeling: Bouwen of herbouwen - (Planaanduiding: RKO)
- Handeling: Bouwen of herbouwen - (Planaanduiding: FLT)
- Handeling: Bouwen of herbouwen - (Planaanduiding: WAN)
- Handeling: Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen - (Planaanduiding: GROEN BUFFER)
- Handeling: Functiewijziging zonder verbouwingswerken - (Planaanduiding: SV)
- Handeling: Nieuwbouw of aanleggen - (Planaanduiding: VERHARDING)
- Handeling: Verwijderen van vrijstaande gebouwen - (Planaanduiding: FC)
- Gedeeltelijk demonteren van de bestaande pv-panelen en herlocaliseren - Handeling: Verbouwen / Wijzigen Infrastructuur - (Planaanduiding: PV)
- Verplaatsen van Medium Voltage Cabine - Handeling: Verbouwen / Wijzigen Infrastructuur - (Planaanduiding: MVC)
- Nieuwe Transfo Cabine - Handeling: Nieuwbouw of aanleggen - (Planaanduiding: TC)
- Nieuwe Transfo Cabine - Handeling: Nieuwbouw of aanleggen - (Planaanduiding: TC)
- Handeling: Nieuwbouw of aanleggen - (Planaanduiding: NHC)
- Schakel cabine - Handeling: Verbouwen / Wijzigen Infrastructuur - (Planaanduiding: SC)
- Nieuwe Transfo Cabine - Handeling: Nieuwbouw of aanleggen - (Planaanduiding: TC)
- hemelwaterbuffer - Handeling: Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen - (Planaanduiding: BUFFER1)
- hemelwaterbuffer - Handeling: Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen - (Planaanduiding: BUFFER2)
- aanleg hemelwaterbuffer - Handeling: Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen - (Planaanduiding: BUFFER4)
- infiltratiebekken hemelwater - Handeling: Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen - (Planaanduiding: INFILTR. RW)

- infiltratiebekken hemelwater - Handeling: Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen - (Planaanduiding: INFILTR. RW)
- zone infiltratiegrachten hemelwater - Handeling: Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen - (Planaanduiding: INFILTR. GR.)
- infiltratiegrachten hemelwater - Handeling: Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen - (Planaanduiding: INFILTR. GR.)
- Handeling: het wijzigen van het reliëf - (Planaanduiding: Reliëfwijziging)

gelegen ter plaatse John Cockerillstraat 111A, 3920 Lommel, kadastraal gekend: 72020C1417/00A005, 72020C1417/00S004, 72020C1417/00V000, 72020C1417/00E004, 72020C1417/00L005, 72020C1417/00A006, 72020C1417/00M005, 72020C1417/00F004, 72020C1417/00P005, 72020C1417/00X003, 72020C1417/00R004, 72020C1417/00B006, 72020C1417/00F000, 72020C1417/00N005,

de volgende ingedeelde inrichtingen of activiteiten, aangevraagd door NV Scheuten Glastechniek, Industrierrein 2 bus 1, 3290 Diest – inrichtingsnummer: 20230103-0038:

Rubriek 3.2.2°a): Lozen huishoudelijk afvalwater niet van woongelegenheden, zonder zuiveringsinstallatie, debiet meer dan 600m³/jaar: lozingspunt in centraal gebied of collectief geoptimaliseerd en individueel te optimaliseren buitengebied of uit zoneringsplan

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - Het lozen max. 42m³/dag en 15.330 m³/jaar huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering - totaal: 15330 m³/jaar

Totaal na verandering: Het lozen max. 42m³/dag en 15.330 m³/jaar huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering - totaal: 15330 m³/jaar

(klasse 3)

Rubriek 3.4.2°: Lozen van bedrijfsafvalwater, zonder afvalwaterzuiveringsinstallatie met een debiet van meer dan 2 m³/u tot en met 100 m³/u

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - het lozen van max. 7,39 m³/u, 126 m³/dag en 43.927 m³/jaar bedrijfsafvalwater in de openbare riolering

- Het effluent afkomstig van de waterzuiveringsinstallatie voor gedemineraliseerd water met een Max. van 5 m³/uur, 120 m³/dag en 43.800 m³/jaar.

- Lozing bedrijfsafvalwater afkomstig van de twee wasplaatsen (2 x 75 m²) voor voertuigen voorzien van een KWS-afscheider met een max. debiet van 2,39 m³/uur, 6,12 m³/dag en 127,5 m³/jaar - totaal: 7,39 m³/uur

Totaal na verandering: het lozen van max. 7,39 m³/u, 126 m³/dag en 43.927 m³/jaar bedrijfsafvalwater in de openbare riolering

- Het effluent afkomstig van de waterzuiveringsinstallatie voor gedemineraliseerd water met een Max. van 5 m³/uur, 120 m³/dag en 43.800 m³/jaar.

- Lozing bedrijfsafvalwater afkomstig van de twee wasplaatsen (2 x 75 m²) voor voertuigen voorzien van een KWS-afscheider met een max. debiet van 2,39 m³/uur, 6,12 m³/dag en 127,5 m³/jaar - totaal: 7,39 m³/uur

(klasse 2)

Rubriek 3.6.3.1°b): Afvalwater en koelwater: Afvalwaterzuiveringsinstallaties, m.i.v. het lozen van effluentwater voor de behandeling van bedrijfsafvalwater t.e.m. 5 m³/h wanneer het effluentwater één of meer gevaarlijke stoffen hoger dan voormelde concentraties bevat

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - Afvalwaterzuiveringsinstallaties voor de zuivering van de tijdelijke bemaling die technisch noodzakelijk is voor het uitvoeren van de werken.

- Het tijdelijk lozen en zuiveren van bemalingswater met voorafgaande waterzuivering tot 10x IC (indien nodig blijkt), met een max. debiet van 1 m³/uur. - totaal: 1 m³/uur

Totaal na verandering: Afvalwaterzuiveringsinstallaties voor de zuivering van de tijdelijke bemaling die technisch noodzakelijk is voor het uitvoeren van de werken.

- Het tijdelijk lozen en zuiveren van bemalingswater met voorafgaande waterzuivering tot 10x IC (indien nodig blijkt), met een max. debiet van 1 m³/uur. - totaal: 1 m³/uur

(klasse 2)

Rubriek 6.4.1°: Opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van 200 l tot en met 50.000 l

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - Opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van 5.000 liter

- Smeeroliën, hydraulische olie, transmissie olie, ... : 7.400 liter

- Afvalolie: 2.000 liter - totaal: 9400 liter

Totaal na verandering: Opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van 5.000 liter

- Smeeroliën, hydraulische olie, transmissie olie, ... : 7.400 liter

- Afvalolie: 2.000 liter - totaal: 9400 liter

(klasse 3)

Rubriek 6.5.1°: Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van vloeistoffen, vermeld in rubriek 17.3.2.1.1. of 6.4., met maximaal 2 verdeelslangen

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - Brandstofverdeelinstallaties voor de bevoorrading van de wiellader

- 1 Verdeelslang voor de bevoorrading van de wiellader via een mobiele opslagtank (Diesel) - totaal: 1 verdeelslang

Totaal na verandering: Brandstofverdeelinstallaties voor de bevoorrading van de wiellader

- 1 Verdeelslang voor de bevoorrading van de wiellader via een mobiele opslagtank (Diesel) - totaal: 1 verdeelslang

(klasse 3)

Rubriek 12.1.1.2°a): Elektriciteitsproductie: niet in rubriek 20.1.5 en 20.1.6 inrichtingen die wisselspanning opwekken met geïnstalleerd totaal elektrisch schijnbaar vermogen van meer dan 800 kVA t.e.m. 10.000 kVA, inrichting volledig gelegen in industriegebied

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - Generatoren met wisselspanning met een geïnstalleerd totaal elektrisch schijnbaar vermogen van;

- De noodgeneratoren (dieselmotoren) van elk 1650 kVA. Met een totaal gebruik van 100 u/jaar. Totaal vermogen generatoren: 4.950 kVA /2: 2.475 kVA (Ook ingedeeld in R. 31.1.3°, R.43.3.2° en R.43.4.)

- Generator stoomturbine 2.500 kVA - totaal: 4975 kva

Totaal na verandering: Generatoren met wisselspanning met een geïnstalleerd totaal elektrisch schijnbaar vermogen van;

- De noodgeneratoren (dieselmotoren) van elk 1650 kVA. Met een totaal gebruik van 100 u/jaar. Totaal vermogen generatoren: 4.950 kVA /2: 2.475 kVA (Ook ingedeeld in R. 31.1.3°, R.43.3.2° en R.43.4.)

- Generator stoomturbine 2.500 kVA - totaal: 4975 kVA

(klasse 2)

Rubriek 12.2.2°: Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van meer dan 1.000 kVA.

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - Het gebruik van transformatoren met een individueel nominaal vermogen van;

- Exhaust System 1 x 630 kVA (niet ingedeeld)

- Boosting : 3 x 2.000 kVA

- Furnace 2 x 3.150 kVA

- 1 Steam Turbine: 2.500 kVA

- Tin Bath: 2 x 2.500 kVA, 2 x 3.150 kVA

- Lehr: 2 x 3.150 kVA

- Warehouse/ Cutting Lehr: 2 x 1.000 kVA

- MAG & VSG: 3 x 3.150 kVA - totaal: 43850 kva

Totaal na verandering: Het gebruik van transformatoren met een individueel nominaal vermogen van;

- Exhaust System 1 x 630 kVA (niet ingedeeld)

- Boosting : 3 x 2.000 kVA

- Furnace 2 x 3.150 kVA

- 1 Steam Turbine: 2.500 kVA

- Tin Bath: 2 x 2.500 kVA, 2 x 3.150 kVA

- Lehr: 2 x 3.150 kVA

- Warehouse/ Cutting Lehr: 2 x 1.000 kVA

- MAG & VSG: 3 x 3.150 kVA - totaal: 43850 kVA

(klasse 2)

Rubriek 15.1.1°: Garages, herstellingswerkplaatsen motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte voor stalling van 3 t.e.m. 25 motorvoertuigen of aanhangwagens, andere dan personenwagens, brom- of motorfietsen of voertuigen gedefinieerd in artikel 3, 73°, van spoorcodex

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - Het stallen van 18 voertuigen in totaal

- Heftrucks x 6

- Glastransporter 38 t: x4

- Zijlader 16t: x2

- Zijlader 6t: x2

- Poetsmachine x2

- Veegmachine x1

- Wiellader x1 - totaal: 18 aantal voertuigen

Totaal na verandering: Het stallen van 18 voertuigen in totaal

- Heftrucks x 6

- Glastransporter 38 t: x4

- Zijlader 16t: x2

- Zijlader 6t: x2

- Poetsmachine x2

- Veegmachine x1

- Wiellader x1 - totaal: 18 aantal voertuigen

(klasse 3)

Rubriek 15.4.1°: Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Niet-huishoudelijke inrichtingen voor het wassen van voertuigen en hun aanhangwagens, andere dan deze bedoeld in rubriek 15.5, volledig gelegen in een industriegebied

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - Niet-huishoudelijke inrichtingen voor het wassen van voertuigen

- 2 wasplaatsen voor het wassen van voertuigen, elk met een oppervlakte van 75 m², voorzien van een KWS-afscheider - totaal: 2 aantal

Totaal na verandering: Niet-huishoudelijke inrichtingen voor het wassen van voertuigen

- 2 wasplaatsen voor het wassen van voertuigen, elk met een oppervlakte van 75 m², voorzien van een KWS-afscheider - totaal: 2 aantal

(klasse 3)

Rubriek 16.3.2°b): Inrichtingen fysisch behandelen gassen: Koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen, airconditioninginstallaties, e.a., m.u.v. inrichtingen die ingedeeld zijn in rubriek 16.9, c), met een geïnstalleerde totale drijfkracht van meer dan 200 kW

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - Inrichtingen voor het fysische behandelen van gassen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 3.206 kW

- 4 Luchtcompressors (7 bars) met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 576 kW

- Compressor Batch house (4 bars): 315 kW

- Hoge drukpompen (15 bar): 2 x 160 kW

- Luchtzuiveringssysteem: 400 kW

- N₂-generatorsysteem: 400 kW

- DeNO_x systeem (SCR): 3 kW

- Gasmengstation voor inertgas: 7 kW

- Airco container SO₂-installatie: 2 kW

- Airco kantoren: 150 kW

- Airco elektrische ruimten: 3 x 250 kW

- Warmtepompen: 283 kW - totaal: 3206 kW

Totaal na verandering: Inrichtingen voor het fysische behandelen van gassen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 3.206 kW

- 4 Luchtcompressors (7 bars) met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 576 kW

- Compressor Batch house (4 bars): 315 kW

- Hoge drukpompen (15 bar): 2 x 160 kW

- Luchtzuiveringssysteem: 400 kW

- N₂-generatorsysteem: 400 kW

- DeNO_x systeem (SCR): 3 kW

- Gasmengstation voor inertgas: 7 kW

- Airco container SO₂-installatie: 2 kW

- Airco kantoren: 150 kW

- Airco elektrische ruimten: 3 x 250 kW

- Warmtepompen: 283 kW - totaal: 3206 kW

(klasse 2)

Rubriek 17.1.2.1.2°: Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen (m.u.v. rubriek 17.1.1) in verplaatsbare recipiënten (m.u.v. rubriek 48) met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van meer dan 1.000 liter tot en met 10.000 liter

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - Opslag van gevaarlijke gassen in verplaatsbare recipiënten

- SO₂ (@0,286 kg/l) gas in twee vaten van max. 500 liter: 1000 liter

- Argon gas in 2 vaten van 2.000 liter: 4.000 liter

- N₂ gas: 80 flessen van 50 liter: 4.000 liter

- Zuurstof gas in 3 flessen van 40 liter: 120 liter

- Acetyleen gas 3 flessen van 40 liter: 120 liter - totaal: 9240 liter

Totaal na verandering: Opslag van gevaarlijke gassen in verplaatsbare recipiënten

- SO₂ (@0,286 kg/l) gas in twee vaten van max. 500 liter: 1000 liter

- Argon gas in 2 vaten van 2.000 liter: 4.000 liter

- N₂ gas: 80 flessen van 50 liter: 4.000 liter

- Zuurstof gas in 3 flessen van 40 liter: 120 liter

- Acetyleen gas 3 flessen van 40 liter: 120 liter - totaal: 9240 liter

(klasse 2)

Rubriek 17.1.2.2.3°: Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs, m.u.v. deze van drukvaten deel uitmakend van compressoren en uitgezonderd buffervaten, met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van meer dan 10.000 liter

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - Opslag van gevaarlijke gassen in vaste reservoirs met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van 435 m³ (435.000 liter)

- 3 reserve tanks voor stikstofgas met een volume van elk 50 m3 (@64bar and 1,25 kg/m3): 12 ton
- 3 waterstoftanks van elk 95 m3 waterinhoudsvermogen (@45bar and 0,089 kg/m3): 1,14 ton - totaal: 435000 liter

Totaal na verandering: Opslag van gevaarlijke gassen in vaste reservoirs met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van 435 m3 (435.000 liter)

- 3 reserve tanks voor stikstofgas met een volume van elk 50 m3 (@64bar and 1,25 kg/m3): 12 ton
- 3 waterstoftanks van elk 95 m3 waterinhoudsvermogen (@45bar and 0,089 kg/m3): 1,14 ton - totaal: 435000 liter

(klasse 1)

Rubriek 17.3.2.1.1.2°: Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 20 ton tot en met 500 ton

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - Opslagplaatsen voor diesel met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 24,15 ton

- 1 dubbelwandige tank van 25.000 liter (@0,833 kg/l =20,825 ton)
- 1 dubbelwandige tank van 1000 liter (Diesel) bevoorrading wiellader: 833 kg
- 3 diesel tanks van 1.000 liter voor de elk van de drie noodgeneratoren (@0,833 kg/l = 2,49 ton) - totaal: 24,15 ton

Totaal na verandering: Opslagplaatsen voor diesel met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 24,15 ton

- 1 dubbelwandige tank van 25.000 liter (@0,833 kg/l =20,825 ton)
- 1 dubbelwandige tank van 1000 liter (Diesel) bevoorrading wiellader: 833 kg
- 3 diesel tanks van 1.000 liter voor de elk van de drie noodgeneratoren (@0,833 kg/l = 2,49 ton) - totaal: 24,15 ton

(klasse 2)

Rubriek 17.3.4.2°a): Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor bijtende vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS05 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 20 ton t.e.m. 100 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - Opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering, gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS05 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 96,35 ton

- Calciumhydroxide silo: 1 x 50 m3 (@400 kg/m3): 20 ton
- Ammoniak tank (24.5%): 72 ton
- Biocide (Duozone); 7 x 200 kg (@1,2 kg/l): 1.400 kg
- Boiler water treatment (Nalco 77225): 15 x 50 liter (@1,5 kg/l): 1.125 kg
- Cooling water treatment (3D Trasar 3DT222): 15 x 50 liter (@1,10 kg/l): 826,5 kg
- Natrium hydroxide 33%: 340 kg
- Hydrogen peroxide (desinfection agent): 660 kg - totaal: 96,35 ton

Totaal na verandering: Opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering, gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS05 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 96,35 ton

- Calciumhydroxide silo: 1 x 50 m3 (@400 kg/m3): 20 ton
- Ammoniak tank (24.5%): 72 ton
- Biocide (Duozone); 7 x 200 kg (@1,2 kg/l): 1.400 kg
- Boiler water treatment (Nalco 77225): 15 x 50 liter (@1,5 kg/l): 1.125 kg
- Cooling water treatment (3D Trasar 3DT222): 15 x 50 liter (@1,10 kg/l): 826,5 kg
- Natrium hydroxide 33%: 340 kg
- Hydrogen peroxide (desinfection agent): 660 kg - totaal: 96,35 ton

(klasse 2)

Rubriek 17.3.6.3°: Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS07 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 100 ton

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - Opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering, gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS07 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 2.761,39 ton

- Soda (natriumcarbonaat): 2 x 500 m3 (@2.530 kg/m3) in een stalen silo: 2.530 ton
- Calciumhydroxide silo: 1 x 50 m3 (@400 kg/m3): 20 ton
- Natriumsulfaat silo: 1 x 50 m3 (@2.700 kg/m3): 135 ton
- Ammoniak tank (24.5%): 72 ton
- Biocide (Duozone); 7 x 200 kg (@1,2 kg/l): 1.400 kg
- Fricofin antifreeze: 1.200 kg
- Boiler water treatment (Nalco 77225): 15 x 50 liter (@1,5 kg/l): 1.125 kg
- Hydrogen peroxide (desinfection agent): 660 kg - totaal: 2761,39 ton

Totaal na verandering: Opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering, gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS07 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 2.761,39 ton

- Soda (natriumcarbonaat): 2 x 500 m3 (@2.530 kg/m3) in een stalen silo: 2.530 ton
- Calciumhydroxide silo: 1 x 50 m3 (@400 kg/m3): 20 ton
- Natriumsulfaat silo: 1 x 50 m3 (@2.700 kg/m3): 135 ton

- Ammoniak tank (24.5%): 72 ton
- Biocide (Duozon); 7 x 200 kg (@1,2 kg/l): 1.400 kg
- Fricofin antifreeze: 1.200 kg
- Boiler water treatment (Nalco 77225): 15 x 50 liter (@1,5 kg/l): 1.125 kg
- Hydrogen peroxide (desinfektion agent): 660 kg - totaal: 2761,39 ton

(klasse 1)

Rubriek 17.3.7.1°a): Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS08 met gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 20 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering, gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS08 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 2,74 ton

- Fricofin antifreeze: 1.200 kg
- ACECUT olie (glas snijolie): 10 x 200 liter (@0,77kg/l): 1.540 kg - totaal: 2,74 ton

Totaal na verandering: opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering, gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS08 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 2,74 ton

- Fricofin antifreeze: 1.200 kg
- ACECUT olie (glas snijolie): 10 x 200 liter (@0,77kg/l): 1.540 kg - totaal: 2,74 ton

(klasse 3)

Rubriek 17.3.8.2°: Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt gevarenpictogram GHS09 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 2 ton tot en met 200 ton

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering, gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS09 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 74,23 ton

- Ammoniak tank (24.5%): 72 ton
- Biocide (Duozon); 7 x 200 kg (@1,2 kg/l): 1.400 kg
- Cooling water treatment (3D Trasar 3DT222): 15 x 50 liter (@1,10 kg/l): 826,5 kg - totaal: 74,23 ton

Totaal na verandering: opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering, gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS09 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 74,23 ton

- Ammoniak tank (24.5%): 72 ton
- Biocide (Duozon); 7 x 200 kg (@1,2 kg/l): 1.400 kg
- Cooling water treatment (3D Trasar 3DT222): 15 x 50 liter (@1,10 kg/l): 826,5 kg - totaal: 74,23 ton

(klasse 2)

Rubriek 17.4.: Gevaarl. prod.: Opslagpl. vr gevaarl. vloeist. en vaste stoffen (m.u.v. rubriek 48) o.b.v. gevarenpictogram GHS01, in verpakk. met e. inhoudsvermogen v max. 30 liter of 30 kg, voor zover de max. opslag begrepen is tss 50 kg of 50 l en 5000 kg of 5000 l

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - De opslag van gevaarlijke producten in kleine verpakkingen van max. 30 l of kg Onderhoudsproducten, ontsmettingsmiddelen, verven, lijmen in verpakkingen kleiner dan 30 kg of 30 liter:

Totaal aantal liter: 890,25 - totaal: 890,25 liter

Totaal na verandering: De opslag van gevaarlijke producten in kleine verpakkingen van max. 30 l of kg Onderhoudsproducten, ontsmettingsmiddelen, verven, lijmen in verpakkingen kleiner dan 30 kg of 30 liter:

Totaal aantal liter: 890,25 - totaal: 890,25 liter

(klasse 3)

Rubriek 19.6.1°a): Hout: Opslagplaatsen hout (schors, riet, vlas (houtachtige), stro of soortgelijke producten), m.u.v. rubriek 48, met capaciteit van meer dan 40 m³ t.e.m. 400 m³ in een lokaal, voor inrichting volledig gelegen in industriegebied

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - Opslagplaatsen van hout in een lokaal met een capaciteit van 169 m³

- Opslag van houten verpakking: 168 m³
- Opslag van lege palletten: 1 m³ - totaal: 169 m³

Totaal na verandering: Opslagplaatsen van hout in een lokaal met een capaciteit van 169 m³

- Opslag van houten verpakking: 168 m³
- Opslag van lege palletten: 1 m³ - totaal: 169 m³

(klasse 3)

Rubriek 20.3.4.1°b): Industriële inrichtingen: De fabricage van glas met inbegrip van installaties voor de fabricage van glasvezels, met een smeltcapaciteit per dag van meer dan 20 ton

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - De fabricatie van glas met een smeltcapaciteit van max. 800 ton/dag (24u/dag gedurende 365 dagen per jaar)

- Floatglas productielijn met een smeltcapaciteit van 800 ton/dag - totaal: 800 ton/dag

Totaal na verandering: De fabricatie van glas met een smeltcapaciteit van max. 800 ton/dag (24u/dag gedurende 365 dagen per jaar)

- Floatglas productielijn met een smeltcapaciteit van 800 ton/dag - totaal: 800 ton/dag

(klasse 1)

Rubriek 20.3.4.2°: Industriële inrichtingen: De fabricage van glas, installaties voor het vervaardigen en behandelen van glas (met inbegrip van glasvezels) met een productie-capaciteit van 30.000 ton per jaar of meer (Er is overlapping mogelijk met punt 1°.)

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - De productiecapaciteit van de glasfabriek zal in totaal 800 ton aan glas per dag bedragen of 292.000 ton aan glas per jaar

- smeltsnelheid van 800 ton/dag. 24u/dag en 365 dagen per jaar - totaal: 292000 ton/jaar

Totaal na verandering: De productiecapaciteit van de glasfabriek zal in totaal 800 ton aan glas per dag bedragen of 292.000 ton aan glas per jaar

- smeltsnelheid van 800 ton/dag. 24u/dag en 365 dagen per jaar - totaal: 292000 ton/jaar

(Klasse 1)

Rubriek 23.3.1°a): Kunststoffen: Opslag van voorwerpen uit kunststoffen, m.u.v. rubriek 41 en 48, met een capaciteit van meer dan 10 ton tot en met 200 ton in een lokaal voor een inrichting volledig gelegen in industriegebied

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - Opslagplaatsen van kunststoffen in een lokaal met een capaciteit van 157 ton

- Afval kunststoffen (hoofdzakelijk plastic verpakkingsmateriaal): 2 ton

- PVB-Foil (laminated glass): 150 ton

- Plastic verpakkingsmateriaal: 5 ton - totaal: 157 ton

Totaal na verandering: Opslagplaatsen van kunststoffen in een lokaal met een capaciteit van 157 ton

- Afval kunststoffen (hoofdzakelijk plastic verpakkingsmateriaal): 2 ton

- PVB-Foil (laminated glass): 150 ton

- Plastic verpakkingsmateriaal: 5 ton - totaal: 157 ton

(Klasse 3)

Rubriek 24.2.: Laboratoria: Geïntegreerde, kleine laboratoria gericht op interne controle van eigen productieprocessen en bijhorende in- en uitgaande stromen of eigen waterzuiveringsinstallatie, en waar afvalwater eigen aan laboratoriumtechnieken gegenereerd wordt

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - labo voor interne controle - totaal: 1 aantal

Totaal na verandering: labo voor interne controle - totaal: 1 aantal

(Klasse 3)

Rubriek 29.5.2.1°a): Metalen/voorwerpen metaal: Smederijen (m.u.v. deze bedoeld in rubriek 29.5.1), inricht mech behandelen metalen en vervaardigen voorwerpen, met tot geïnst drijfkracht van: 5 kW tem 200 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen in industriegebied

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - Inrichtingen voor het mechanisch of fysisch behandelen van metalen en het vervaardigen van voorwerpen uit metaal met een geïnstalleerde drijfkracht van 14 kW

Boormachine: 3 kW

Zaagmachine: 2 kW

Draai machine: 5 kW

Freesmachine: 4 kW - totaal: 14 kW

Totaal na verandering: Inrichtingen voor het mechanisch of fysisch behandelen van metalen en het vervaardigen van voorwerpen uit metaal met een geïnstalleerde drijfkracht van 14 kW

Boormachine: 3 kW

Zaagmachine: 2 kW

Draai machine: 5 kW

Freesmachine: 4 kW - totaal: 14 kW

(Klasse 3)

Rubriek 30.1.1°c): Minerale industrie: Inrichtingen mechanisch behandelen minerale producten (m.u.v. beperkte mechanische activiteiten of behandelen inerte afvalstoffen) met een geïnstalleerde totale drijfkracht > 200 kW

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - Inrichtingen voor het mechanisch behandelen van minerale producten met een geïnstalleerde totale drijfkracht van;

Batchhouse BE 01: 550 kW

- Bucket elevator: 30 kW

- Transportbanden: 189 kW

- Mixer: 2 x 140 kW

- Lift: 35 kW

- Laadmachine grondstof (8 x 2 kW) - totaal: 550 kW

Totaal na verandering: Inrichtingen voor het mechanisch behandelen van minerale producten met een geïnstalleerde totale drijfkracht van;

Batchhouse BE 01: 550 kW

- Bucket elevator: 30 kW

- Transportbanden: 189 kW

- Mixer: 2 x 140 kW

- Lift: 35 kW

- Laadmachine grondstof (8 x 2 kW) - totaal: 550 kW

(klasse 1)

Rubriek 30.8.3°a): Minerale industrie: Inrichtingen voor vervaardigen en behandelen van voorwerpen uit glas met geïnstalleerde drijfkraft v: > 1000 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen in industriegebied

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - inrichtingen voor het vervaardigen en behandelen van voorwerpen uit glas met een geïnstalleerde drijfkraft van 6.539,2 kW. - totaal: 6539,2 kw

Totaal na verandering: inrichtingen voor het vervaardigen en behandelen van voorwerpen uit glas met een geïnstalleerde drijfkraft van 6.539,2 kW. - totaal: 6539,2 kW

(klasse 1)

Rubriek 31.1.1°a): Motoren met inwendige verbranding (stationaire motoren en gasturbines): Stationaire motoren en gasturbines met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 300 kW tot en met 2.000 kW, als de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - Motoren met inwendige verbranding

- De noodgeneratoren (dieselmotoren) van elk 1650 kVA (1.330 kW). Met een totaal gebruik van 100 u/jaar.

Totaal vermogen generatoren: 3.990 kW /2: 1.995 kW, ook ingedeeld in R.43.3.2°, R.12.1.1.2°a) en R. 43.4. - totaal: 1995 kW

Totaal na verandering: Motoren met inwendige verbranding

- De noodgeneratoren (dieselmotoren) van elk 1650 kVA (1.330 kW). Met een totaal gebruik van 100 u/jaar.

Totaal vermogen generatoren: 3.990 kW /2: 1.995 kW, ook ingedeeld in R.43.3.2°, R.12.1.1.2°a) en R. 43.4. - totaal: 1995 kW

(klasse 3)

Rubriek 39.1.3°: Stoomtoestellen en warmwatertoestellen: Stoomgeneratoren, andere dan lagedruk stoomgeneratoren, met een individuele inhoud van: meer dan 5000 l

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - Andere stoomgeneratoren dan lagedrukgeneratoren, met een individuele inhoud van;

- Autoklaaf (1.500 kW): 96.000 liter - totaal: 96000 liter

Totaal na verandering: Andere stoomgeneratoren dan lagedrukgeneratoren, met een individuele inhoud van;

- Autoklaaf (1.500 kW): 96.000 liter - totaal: 96000 liter

(klasse 2)

Rubriek 39.2.2°: Stoomtoestellen en warmwatertoestellen: Stoomvaten, miv warmtewisselaars waarvan primaire ruimte als stoomvat wordt beschouwd, met individuele inhoud van: meer dan 5000 l

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - Stoomvaten met inbegrip van de warmtewisselaars, waarvan de primaire ruimte als stoomvat wordt beschouwd:

- Stoomturbine WKK: 12.000 liter - totaal: 12000 liter

Totaal na verandering: Stoomvaten met inbegrip van de warmtewisselaars, waarvan de primaire ruimte als stoomvat wordt beschouwd:

- Stoomturbine WKK: 12.000 liter - totaal: 12000 liter

(klasse 2)

Rubriek 43.1.3°: Stoken in installaties, uitz. stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 5000 kW

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - Het stoken in installaties met een totaal nominaal ingangsvermogen van 50 MW, ook ingedeeld in R.43.3.2° en R.43.4

- Gasbranders voor oven (low NOx): 50 MW (32 x 1.562,5 kw)

- Gasboiler (enkel als Back up) gebouwverwarming; 3.000 kW - totaal: 53000 kw

Totaal na verandering: Het stoken in installaties met een totaal nominaal ingangsvermogen van 50 MW, ook ingedeeld in R.43.3.2° en R.43.4

- Gasbranders voor oven (low NOx): 50 MW (32 x 1.562,5 kw)

- Gasboiler (enkel als Back up) gebouwverwarming; 3.000 kW - totaal: 53000 kW

(klasse 1)

Rubriek 43.3.2°: Stookinstallaties: Stoken in installaties, inclusief stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 50 MW of meer. Er kan overlapping zijn met rubriek 2.3.4, 31.1, 43.1 en 43.4.

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - Het stoken in installaties, inclusief stationaire motoren en gasturbines, met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 55 MW

- De noodgeneratoren (dieselmotoren) van elk 1650 kVA (1.330 kW). Met een totaal gebruik van 100 u/jaar.

Totaal vermogen generatoren: 3.990 kW /2: 1.995 kW, ook ingedeeld in R.31.1.2°a), R.12.1.1.2°a) en R.43.4°

- Gasbranders voor oven (low NOx): 50 MW (32 x 1.562,5 kw), ook ingedeeld in R.43.1.3° en R.43.4

- gasboiler (enkel als Back up) gebouwverwarming; 3.000 kW, ook ingedeeld in R.43.1.3° en R.43.4 - totaal: 55 mw

Totaal na verandering: Het stoken in installaties, inclusief stationaire motoren en gasturbines, met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 55 MW

- De noodgeneratoren (dieselmotoren) van elk 1650 kVA (1.330 kW). Met een totaal gebruik van 100 u/jaar. Totaal vermogen generatoren: 3.990 kW /2: 1.995 kW, ook ingedeeld in R.31.1.2°a), R.12.1.1.2°a) en R.43.4°
- Gasbranders voor oven (low NOx): 50 MW (32 x 1.562,5 kW), ook ingedeeld in R.43.1.3° en R.43.4
- gasboiler (enkel als Back up) gebouwverwarming; 3.000 kW, ook ingedeeld in R.43.1.3° en R.43.4 - totaal: 55 MW

(klasse 1)

Rubriek 43.4.: Installaties voor het verbranden van brandstof met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 20 MW met uitzondering van installaties voor het verbranden van gevaarlijke afvalstoffen of huishoudelijk afval.

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - Installaties voor het verbranden van brandstof met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 55 MW

- De noodgeneratoren (dieselmotoren) van elk 1650 kVA (1.330 kW). Met een totaal gebruik van 100 u/jaar. Totaal vermogen generatoren: 3.990 kW /2: 1.995 kW, ook ingedeeld in R.31.1.2°a), R.12.1.1.2°a) en R.43.4°
- Gasbranders voor oven (low NOx): 50 MW (32 x 1.562,5 kW), ook ingedeeld in R.43.1.3° en R.43.3.2°
- gasboiler (enkel als Back up) gebouwverwarming; 3.000 kW, ook ingedeeld in R.43.1.3° en R.43.3.2° - totaal: 55 MW

Totaal na verandering: Installaties voor het verbranden van brandstof met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 55 MW

- De noodgeneratoren (dieselmotoren) van elk 1650 kVA (1.330 kW). Met een totaal gebruik van 100 u/jaar. Totaal vermogen generatoren: 3.990 kW /2: 1.995 kW, ook ingedeeld in R.31.1.2°a), R.12.1.1.2°a) en R.43.4°
- Gasbranders voor oven (low NOx): 50 MW (32 x 1.562,5 kW), ook ingedeeld in R.43.1.3° en R.43.3.2°
- gasboiler (enkel als Back up) gebouwverwarming; 3.000 kW, ook ingedeeld in R.43.1.3° en R.43.3.2° - totaal: 55 MW

(klasse 1)

Rubriek 53.2.2°a): Winning van grondwater: Bronbemaling voor bouwkundige werken of openbare nutsvoorzieningen m.i.v. terugpompingen, in ander gebied dan vermeld in punt 1°, met een netto opgepompt debiet v. max. 30.000 m³ per jaar

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - Bemaling die technisch noodzakelijk is voor de verwezenlijking van werken, gedurende max. 2 dagen

- Een tijdelijke grondwater bemaling voor het uitvoeren van de werken met een totaal opgepompt debiet van max. 1 m³/uur, 24 m³/dag en 48 m³/jaar. - totaal: 48 m³/jaar

Totaal na verandering: Bemaling die technisch noodzakelijk is voor de verwezenlijking van werken, gedurende max. 2 dagen

- Een tijdelijke grondwater bemaling voor het uitvoeren van de werken met een totaal opgepompt debiet van max. 1 m³/uur, 24 m³/dag en 48 m³/jaar. - totaal: 48 m³/jaar

(klasse 3)

Rubriek 53.8.3°: Winning van grondwater: Andere grondwaterwinningsputten dan 53.1 tem 53.7 en 53.12: waarvan het totaal opgepompt debiet groter is dan 30.000 m³ per jaar

Vergund: / - totaal:

Verandering: Nieuwe rubriek - Een grondwaterwinning in het miocene aquifer (formatie van diest) met een max. opgepompt debiet van 74.700 m³/jaar;

- Basis: (180 m³/dag x 275d) + (280 m³/dag x 90d): 74.700 m³/jaar
- Kortstondig piekdebiet in geval van calamiteit (noodlozing) : 350 m³/dag - totaal: 74700 m³/jaar

Totaal na verandering: Een grondwaterwinning in het miocene aquifer (formatie van diest) met een max. opgepompt debiet van 74.700 m³/jaar;

- Basis: (180 m³/dag x 275d) + (280 m³/dag x 90d): 74.700 m³/jaar
- Kortstondig piekdebiet in geval van calamiteit (noodlozing) : 350 m³/dag - totaal: 74700 m³/jaar

(klasse 1)

gelegen ter plaatse Balendijk 161, 3920 Lommel, kadastraal gekend 72020C1417/00F000, 72020C1417/00N005, 72020C1417/00F004, 72020C1417/00P005, 72020C1417/00B006, 72020C1417/00V000, 72020C1417/00A006, 72020C1417/00M005, 72020C1417/00A005, 72020C1417/00S004, 72020C1417/00X003, 72020C1417/00R004, 72020C1417/00E004, 72020C1417/00L005

de volgende vegetatiewijzigingen, aangevraagd door NV Scheuten Glastechniek, Industrierrein 2 bus 1, 3290 Diest

- Handeling: het mechanisch of chemisch beschadigen of vernietigen - (Planaanduiding: Vegetatiewijziging)

gelegen ter plaatse John Cockerillstraat 111A, 3920 Lommel, kadastraal gekend 72020C1417/00A005, 72020C1417/00S004, 72020C1417/00V000, 72020C1417/00E004, 72020C1417/00L005, 72020C1417/00A006, 72020C1417/00M005, 72020C1417/00F004, 72020C1417/00P005, 72020C1417/00X003, 72020C1417/00R004, 72020C1417/00B006, 72020C1417/00F000, 72020C1417/00N005,

Historiek

Gelet op het feit dat er geen relevante voorgaande vergunningen gekend zijn voor het bovenvermelde project en/of terrein;

Procedureverloop

Gelet op de indiening van bovenvermelde aanvraag per beveiligde zending op 2023-04-28, laatst vervolledigd op 2023-05-26, bij de deputatie van de provincie Limburg; dat de deputatie bevoegd is voor deze aanvraag omdat

- het project in eerste klasse ingedeelde inrichtingen of activiteiten omvat die noch een Vlaams noch een gemeentelijk project of een onderdeel van één van beide zijn;

Gelet op het ontvankelijk en volledig verklaren van de aanvraag op 2023-06-21, door de provinciale omgevingsambtenaar, overeenkomstig de bepalingen van artikel 18 en volgende van het OVD en artikel 65 en volgende van het OVB;

Gelet op de opdracht van de provinciale omgevingsambtenaar d.d. 2023-06-21, aan de betrokken gemeente om een openbaar onderzoek in te stellen, overeenkomstig de bepalingen van titel 3, hoofdstuk 5 van het OVB;

Gelet op het feit dat overeenkomstig artikel 41 van het OVB een advies van de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie (hierna POVC) vereist is omdat deze aanvraag de gewone vergunningsprocedure doorloopt en beantwoordt aan volgende voorwaarde:

- het gaat om een aanvraag van een vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van de eerste klasse;
- een project-MER is opgesteld of een ontheffing van de rapportageverplichting is verkregen;
- minstens vijf adviezen als vermeld in artikel 35 en/of 37, 38/1, 38/3 van het OVB moeten worden ingewonnen, de adviezen van de Afdeling GOP - Dienst RO, de Afdeling GOP- Dienst Milieuv vergunningen en de ASTRID-veiligheidscommissie, niet inbegrepen;

Gelet op het verzoek om advies d.d. 2023-06-21, van de provinciale omgevingsambtenaar aan de POVC, conform artikel 25 van het OVD;

Gelet op het verzoek om advies d.d. 2023-06-21, van de secretaris van de POVC aan het college van burgemeester en schepenen van de betrokken gemeente en de belanghebbende adviserende diensten vermeld in artikel 35 en/of 37, 38/1, 38/3 van het OVB;

Gelet op de terbeschikkingstelling van de vergunningsaanvraag op 2023-06-21, door de secretaris van de POVC aan de overige leden van de POVC, vermeld in artikel 39 van het OVB;

Gelet op de kennisgeving van de vergunningsaanvraag d.d. 2023-06-21 door de provinciale omgevingsambtenaar aan de Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant (Nederland), in het kader van de uitwisseling van informatie over projecten met mogelijke lands- of gewestgrensoverschrijdende effecten, met het verzoek om advies conform de bepalingen van titel 3, afdeling 9 van het OVB;

Openbaar onderzoek

Gelet op het feit dat de gemeente, na afsluiting van het openbaar onderzoek, volgende gegevens ter beschikking heeft gesteld:

- het verslag van de informatievergadering
- de standpunten, opmerkingen en bezwaren die zijn ingediend tijdens het openbaar onderzoek, te weten:
 - 1 schriftelijke bezwaar ondertekend door 4 personen, in verband met geluidshinder;

Adviezen

Gelet op het gunstig advies, d.d. 2023-08-08 van **het college van burgemeester en schepenen van Lommel**, waaruit het volgende blijkt;

Openbaar onderzoek

Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd van 29/6/2023 tot en met 28/07/2023. Tijdens dit openbaar onderzoek werd 1 schriftelijk bezwaar ingediend.

In het bezwaarschrift wordt gevraagd om in dialoog met de aanvrager te kunnen gaan om te bekijken of het geluidsniveau bij de buurbedrijven te doen dalen.

Er werd een informatievergadering georganiseerd op 6 juni 2023.

Adviezen

Advies technische dienst: voorwaardelijk gunstig (advies in bijlage)

Verslag Omgevingsambtenaren:

Stedenbouwkundige beoordeling

1) beschrijving van de plaats van aanvraag, de omgeving en de aanvraag

Planologische en juridische context

De aanvraag is volgens het gewestplan Neerpelt-Bree goedgekeurd op 22/03/1978 en gewestplan Neerpelt-Bree (gedeeltelijke herziening) goedgekeurd op 28/07/1995 gelegen in:

- Industriegebieden

In deze gebieden gelden de stedenbouwkundige voorschriften van het KB van 28 december /1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen. Deze luiden als volgt:

"Deze zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten. Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de ander industriële bedrijven toegelaten, namelijk: bankagentschappen, benzinestations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop."

Beschrijving van de plaats en omgeving

Het projectgebied strekt zich grofweg uit tussen de "Balendijk" en de "John Cockerillstraat". Het is gekend als de voormalige Philips/Emgo site.

De site kende reeds deels een afbraak en een sanering. Desalniettemin zijn er nog talrijke gebouwen aanwezig.

Het nut van de bestaande bebouwingen is beperkt. Bovendien is de structuur en de opbouw van de bestaande bebouwing niet optimaal voor een nieuwe ontwikkeling.

Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

De geplande werken hebben als doel het realiseren van een nieuwbouw van een glasfabriek waarin vlakglas zal geproduceerd worden.

Het nieuwbouwproject zal bestaan uit verschillende gebouwoonderdelen die als volgt kunnen worden ingedeeld:

Hoofdgebouw bestaat uit:

Deel 1

- Ondergronds niveau: delen van het productieproces (kuipzaal voor oven)
- Gelijkvloers onderdeel van het productieproces en een deel omvat de kleedkamers voor het personeel + technische ruimtes + opslag + werkruimtes.
- 1ste verdieping: onderdeel van het productieproces + tinbad+ personeel ruimtes + kantine

Deel 2:

- Gelijkvloers: versnijden van het glas + kantoor met kwaliteitscontrole + opslagruimte
- 1ste verdieping: versnijden van het glas

Deel 3:

- Logistiek / opslag van afgewerkte producten
- Export kantoor
- Opslag van houten elementen
- Batterij ruimte

Deel 4:

- Logistiek / opslag van afgewerkte producten
- Laboruimte, media ruimte, opslag van pvb-folie

Kantoorgebouw bestaat uit:

Deel 5: gelijkvloers en verdieping: kantoorruimtes

Opslag van grondstoffen: Deel 6 en 7

2) overeenstemming en verenigbaarheid van de aanvraag met de wettelijke context en de goede ruimtelijke ordening

Het voorgestelde is gelegen in een uitgesproken industriële omgeving en dus inpasbaar;

Het project is functioneel inpasbaar, de voorgestelde activiteiten zijn conform de voorschriften van het gewestplan;

De voorgestelde korrelgrootte is ruimtelijk aanvaardbaar; de terreinbezetting (B/T) bedraagt 0,37 wat in lijn ligt met de standaard richtlijnen; tevens is de voorgestelde groenindex nog aanzienlijk;

Het ruimtebeslag en de schaal passen in de omgeving; de draagkracht van de omgeving wordt niet overschreden;

Het gevraagde past qua functie, architectuur en materiaalgebruik binnen de bedrijfsomgeving; het gevraagde doet geen afbreuk aan het straatbeeld van de onmiddellijke omgeving;

Door de aanleg en aanplant van de buffer wordt er voldoende rekening gehouden met de omliggende woonzone;

Er zijn geen problemen met de ontsluiting, bereikbaarheid en parkeerfaciliteiten op het terrein.

Milieutechnische beoordeling

De aanvraag betreft de bouw van een nieuwe fabriek met een productielijn voor hoogwaardig floatglas (vlakglas) met een totale capaciteit van 292.000 ton per jaar (800 ton per dag).

Floatglas of vlakglas, is het universele basisproduct voor ramen en glas voor zonnepanelen.

Afhankelijk van de wensen van de klant kunnen via coating nog speciale eigenschappen aan het

floatglas toegevoegd worden (bv. thermisch isolerend, zonwerend, ...).

Globale beschrijving:

De productie van vlakglas is gebaseerd op het zogenaamde floatglasproces, dat als voordeel heeft de permanente garantie van een hoge productkwaliteit en een hoge mate van automatisering. Vanaf de opslag van de grondstoffen, de voorbereiding van de grondstoffen, het smelten van de floatglasproducten in het tinbad tot en met het goed snijden en verwerken van het glasproductieproces verloopt automatisch. Daarom kan het productieproces van floatglas worden aangeduid als een uiterst veilige procedure.

Voor de productie van floatglas worden grondstoffen gebruikt zoals zand, kalksteen, natriumcarbonaat, dolomiet, natriumsulfaat en ijzer(III)-oxide, die als bulkgoederen per vrachtwagen en spoor worden aangevoerd. De grondstoffen worden gelost in onder de vloer gelegen buktrekkers en via een transportband en een emmerelevator in de trechter van het batchhuis gestort. Na een vooraf bepaalde formule wordt de grondstof achtereenvolgens verwijderd, gewogen in feeders en in batches gemengd in de menger. Andere materialen worden pneumatisch in de silo gevuld. Gebroken glas als recyclagemateriaal van het productieproces en vreemd glas worden gedoseerd aan het mengsel toegevoegd. Van daaruit gaat de uiteindelijke partij via transportbanden en emmerliften naar de partijtrecther en de laadmachine bij de smeltoven

Via de emmerelevator wordt de verwerkte grondstof in de oven gebracht, waar ze in verschillende temperatuurgebieden (smelt-, raffinage- en tinbad) op ca. 1550 °C gemout wordt met behulp van "low-NOx" gasbranders.

De afkoelings- en stabilisatiefase van het glas vindt plaats in het tinbad. In het zogenaamde werkgedeelte van de oven wordt het glas via een vergrendeling verwijderd en naar de float geleid. Het kenmerk van de fabricage van floatglas is dat het gesmolten glas als een continu glaslint in een met gesmolten tin gevuld bad drijft. Het tinbad is een absoluut vlak oppervlak en maakt het dus mogelijk een floatglaslint te produceren dat zich verspreidt tot een uniforme dikte. Van cruciaal belang bij deze methode is de controle en de naleving van de atmosfeer boven het glaslint en het tinbad. De inerte atmosfeer in het tinbad wordt ingesteld door een inert gasmengsel bestaande uit 95 vol% N₂ en 5% H₂.

Na het tinbad wordt het glaslint door een koeltunnel (lehr) getrokken. Daarbij wordt het glas gecontroleerd afgekoeld van 600°C tot 50°C.

Een computergestuurde volautomatische snijbaan snijdt het glaslint in vooraf bepaalde afmetingen.

De gesneden glasplaten worden vervolgens van de lintweg door hefapparatuur op transportframes gestapeld en in voorraad gelegd en vervolgens klaargemaakt voor het transport. Kleine glasplaten worden handmatig geladen.

Speciale eigenschappen van het glas, zoals warmte-isolatie, worden verkregen door een dunne metaallaag aan te brengen op de gesneden glasplaten in het vacuümcoatingsysteem. In de lijn voor gelaagd veiligheidsglas kunnen twee platen met een plastic film aan elkaar verbonden worden.

Effecten op bodem

Deze zijn enkel zeer beperkt tijdens de aanlegfase, zoals de verstoring van de bodemstructuur en het bodemprofiel.

Effecten m.b.t. geluid en trillingen

Uit de MER blijkt dat tijdens de exploitatiefase op minder dan 200 m van de projectgrens het specifiek geluid de richtwaarde overschrijdt. Om te voldoen aan de toepasbare richtwaarde van 40 dB(A) aan de nabije woningen ten oosten van het project worden als milderende maatregel de geluidsvermogens van een reeks bronnen bijkomend gereduceerd. Aan de dakbekleding wordt een hogere geluidsisolatiewaarde voorzien en aan de gevels werden akoestische roosters met een gespecificeerde geluidsdempingswaarde toegepast. In combinatie met de aanleg van een groene buffer is berekend dat de geluidsimpact naar de omgeving daardoor verwaarloosbaar is.

Effecten op mobiliteit

Voor de exploitatiefase worden in de MER volgende aanbevelingen geadviseerd:

- Het opmaken van een bedrijfsvervoerplan om de mobiliteitsimpact van de activiteiten te beperken en maatregelen voor een modal shift van de auto naar duurzame vervoerswijzen met een lagere mobiliteitsimpact te faciliteren.
- Actief sturen op modal split en stimuleren van het gebruik van alternatieven. Enkele voorbeelden hiertoe zijn o.a. aanbieden mobiliteitsbudget, mobiliteitsvergoeding 'cash for car', inzetten op bedrijfsfietsen en leasebudget fiets, fiscaal stimulerende maatregelen, mogelijkheden tot telewerk, ed.
- Verder onderzoek naar het benutten en versterken van spoor- en watergebonden opportuniteiten voor goederentransport
- Het voeren van een actief ondersteuningsbeleid voor de zwakke weggebruiker.
- Monitoren van de parkeerbehoefte en eventueel bijsturen zodoende geen actief aanbodbeleid wordt gecreëerd. Uit de berekende parkeerbezettingsgraad volgt dat deze zich rond de 75% (gemiddeld) en 77% (piek) situeert, waardoor er nog meer dan voldoende restcapaciteit aanwezig is. Door de aanleg van een gedeelte van de parkeervoorziening in halfverharding is het streven dan ook maximaal gericht om een actief afbouwbeleid te voeren indien, na herhaaldelijke inventarisatie, blijkt dat er een onderbenutting bestaat. Een dergelijk afbouwbeleid dient sowieso hand in hand met het actief sturen op de modal split en het stimuleren van het gebruik van alternatieven.

- Het flexibiliseren van de werkuren voor de kantoorfuncties, om bijgevolge de verkeersbewegingen van medewerkers meer gespreid over de tijd te laten verlopen ter vermindering van de impact op verkeersleefbaarheid en verkeersveiligheid.

Effecten op (grond)water

Tijdens de exploitatie is op jaarbasis een debiet van 74.700 m³ grondwaterwater vereist. De belangrijkste toepassing van het water is in het koelsysteem.

De grondwaterwinning zal geen impact hebben op de aanwezigheid van oppervlakkige restverontreinigingen in de omgeving, noch op andere industriële activiteiten in de omgeving.

Naast grondwater wordt ook leidingwater en hemelwater aangewend in het bedrijf. Het leidingwater wordt enkel gebruikt voor consumptie, de kantine en in was- en douchegelegenheden.

Advies omgevingsambtenaren

Geen opmerkingen, gunstig advies

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen zich de argumentatie van de omgevingsambtenaren eigen maakt.

Juridische grond

Het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen.

Het besluit van 13 februari 2015 van de Vlaamse Regering tot aanwijzing van de Vlaamse en provinciale projecten in uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen.

Het besluit van 27 november 2018 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen.

Het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM) en latere wijzigingen.

Het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse regering, houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne en zijn latere wijzigingen (Vlaem II).

Besluit

Artikel 1

In verband met de bovenvermelde aanvraag van Scheuten Glastechniek NV gevestigd te Industrierterrein 2/1 te 3290 Diest voor het project Ophelia wordt een gunstig advies verleend en dit op de kadastrale percelen van en te 3920 Lommel, afdeling 1 sectie C nrs. 1417L5, 1417F, 1417P5, 1417N5, 1417A6, 1417R4, 1417S4, 1417A5, 1417M5, 1417V, 1417F4, 1417E4, 1417X3 en 1417B6 ter plaatse Anton Philipsweg 11, Balendijk 161 en John Cockerillstraat 111A.

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies, d.d. 2023-09-13, van **AGOP-Milieu**, waaruit het volgende blijkt:

INHOUDELIJKE BEOORDELING VAN DE AANVRAAG

Activiteiten en proces

De nieuwe glasfabriek zal een productielijn voor floatglas (vlakglas) omvatten met een capaciteit van 292.000 ton per jaar. De opslag van de grondstoffen en de voorbereiding van de grondstoffen, het smelten van de floatglasproducten in het tinbad tot en met het goed snijden en verwerken van het glasproductieproces verloopt automatisch.

Voor de productie van floatglas worden grondstoffen gebruikt zoals zand, kalksteen, natriumcarbonaat, dolomiet, natriumsulfaat en ijzer(III)-oxide, die als bulkgoederen per vrachtwagen en per spoor worden aangevoerd. De grondstoffen worden gelost in onder de vloer gelegen bulktrechters en via een transportband en een emmerelevator in de trechter van het batchhuis gestort. Na een vooraf bepaalde formule wordt de grondstof achtereenvolgens verwijderd, gewogen in feeders en in batches gemengd in de menger. Andere materialen worden pneumatisch in de silo gevuld. Gebroken glas als recyclagemateriaal van het productieproces en vreemd glas worden gedoseerd aan het mengsel toegevoegd. Van daaruit gaat de uiteindelijke partij via transportbanden en emmerliften naar de partijtrecther en de laadmachine bij de smeltoven en wordt in de oven gebracht, waar ze in verschillende temperatuurgebieden (smeltzone, raffinagezone en tinbad) op 1550 °C gesmolten wordt met behulp van "low-NOx" gasbranders.

De afkoelings- en stabilisatiefase van het glas vindt plaats in het tinbad. In het werkgedeelte van de oven wordt het glas via een vergrendeling verwijderd en naar de float geleid. Na het tinbad wordt het glaslint door een ovenkoeling getrokken, waarbij het glas gecontroleerd afgekoeld wordt van 600°C tot 50°C.

Een computergestuurde volautomatische snijbaan snijdt het glaslint in vooraf bepaalde afmetingen. De gesneden glasplaten worden vervolgens van de lintweg door hefapparatuur op transportframes gestapeld en in voorraad gelegd en vervolgens klaargemaakt voor het transport. Kleine glasplaten worden handmatig geladen.

Naast de eigenlijke productielijn zullen op de site nog tal van andere voorzieningen gebouwd worden, zoals een opslagplaats voor grondstoffen, afvalstoffen en afgewerkte producten. Er zal eveneens een administratief gebouw voorzien worden en parkings voor zowel personenwagens, vrachtwagens als fietsen. Ook wat betreft de nutsvoorzieningen zal een distributiegebouw voor elektriciteit en een aardgasontspanstation noodzakelijk zijn. Tevens zullen de nodige bufferbekkens en grachten voorzien worden voor maximale opvang en infiltratie van hemelwater. De aanwezige bufferzone tussen het projectgebied en de bestaande woonwijk Balendijk zal behouden en versterkt worden.

Voorafgaand aan deze bouwwerkzaamheden is een omvangrijke sloop van bestaande gebouwen voorzien.

Inplantingsregels

De opslag van gevaarlijke vloeistoffen is ingedeeld in klasse 1. Er kan voldaan worden aan de inplantingsregels van art. 5.17.4.1.3 van titel II van het VLAREM.

Afvalstoffen & materialen

De niet-gevaarlijke afvalstromen (hout, papier, metaal, PMD, ...) worden gescheiden ingezameld en opgeslagen in een centraal containerpark voor afvoer naar een vergund afvalverwerker door een geregistreerd inzamelaar. Het gevaarlijk afval (slib van reinigingsreservoirs en van olieafscidders, afgewerkte olie) wordt afzonderlijk verzameld en via de weg afgevoerd naar een erkend verwerkingsbedrijf. De sterk geconcentreerde waterstroom die bij het omgekeerde osmoseproces ontstaat, wordt opgeslagen en op regelmatige ogenblikken opgehaald door een verwerkingspartner.

Glasscherven die vrijkomen in het productieproces worden opnieuw als grondstof ingezet voor de productie van glas.

Ook bij de omvangrijke sloopwerken zullen de verschillende afvalfracties maximaal in aparte recipiënten worden ingezameld en afgevoerd naar een vergund afvalverwerker door een geregistreerd inzamelaar. Hieromtrent wordt verwezen naar het sloopopvolgingsplan (addendum B30), waarbij de verdere afhandeling is geregeld via het VLAREMA.

Lucht en geur

Op de industriezone wordt volgens de gegevens van de VMM een jaargemiddelde (2020) PM_{2,5} concentratie van 11-12 µg/m³ en een jaargemiddelde (2020) PM₁₀ concentratie van 21-25 µg/m³ geregistreerd. De exploitatie is bijgevolg niet gelegen in een hotspotzone (PM₁₀ >36 µg/m³). De jaargemiddelde PM₁₀ concentratie is eveneens lager dan 31 µg/m³, waardoor geen verhoogde aandacht vereist is. De daggrenswaarde van 50 µg/m³, die maximaal 35 keer per jaar overschreden mag worden, komt immers overeen met een gemiddelde jaargrenswaarde van 31 µg/m³.

Aangezien voor het project eerst een aanzienlijke sloop van bestaande gebouwen zal gebeuren, worden in het MER de emissies veroorzaakt tijdens de aanlegfase in kaart gebracht (sloopwerken, mobiele breekinstallatie, asbestverwijdering, grondverzet, bouwactiviteiten, aanleg infrastructuur, (werf)transport).

Mits goede werkprijken (afdekken tijdelijke stocks en opslagplaatsen, bevochtigen bij droog en winderig weer, regelmatig (nat) reinigen van verharde (werf)wegen, afsputten van de wielen van vrachtwagens, beperken van de rijsnelheid van intern werfverkeer, gebruik van aangepast materieel, in de mate van het mogelijke voorzien van stofafzuiging en filters, procedures en instructies voor het personeel gebaseerd op een code van goede praktijk, dagelijkse controles op de werf) wordt de impact tijdens de aanlegfase in het MER beoordeeld als verwaarloosbaar tot hooguit beperkt. Hieromtrent wordt de exploitant gewezen op de naleving van de bepalingen van hoofdstuk 6.12 van titel II van het VLAREM 'beheersing van stofemissies tijdens bouw-, sloop- en infrastructuurwerken' en hoofdstuk 6.4 van titel II van het VLAREM 'beheersing van asbest'.

In de exploitatiefase zullen de emissies van de glasoven de belangrijkste zijn. In zeer beperkte mate kunnen luchtemissies ontstaan bij enkele nevenactiviteiten (o.a. gebruik van SO₂ in het productieproces, gebruik van afzuigingen met stoffilters). Omwille van de specifieke productietechnieken zijn er geen afzuigingen voorzien bij de voorlamineeroven en de coatingafdeling. Gebouwverwarming wordt voorzien met behulp van warmterecuperatie. Er is wel een back-up stoomketel voorzien, maar de emissies hiervan zullen verwaarloosbaar zijn. Ook de emissies van de noodgeneratoren (alleen tijdens testfases) worden als verwaarloosbaar beschouwd. Relevante parameters in de ovengassen zijn:

- verbrandingsgassen: stikstofoxiden (NO_x) en ammoniak (NH₃) (omwille van het gebruik van een denox-installatie), en zwaveloxiden (SO_x) en de hiermee verband houdende vermestende en verzurende depositie;
- (fijn) stof, HCl en HF;
- CO en zware metalen;
- CO₂.

De in het MER in kaart gebrachte emissies (tabel 10-44) inzake NO_x, SO_x, NH₃ en gasvormige fluoriden zijn als relevant te beschouwen (hoger dan de IMJV-drempels). Gezien ook de andere parameters emissies (1) kennen die hoger liggen dan 10% van de IMJV-drempel werden ook voor deze andere emissies modelberekeningen uitgevoerd.

Volgende project-geïntegreerde maatregelen werden hierbij in rekening gebracht:

- Rookgaszuiveringsinstallatie voor de verwijdering van SO_x, HF en HCl via reactie met droge gehydrateerde kalk (en eventueel water), het gevormde product wordt afgescheiden in een elektrostatistische stofvanger;
- gecompartmenteerde stoffilters zodat onderhoud per compartiment uitgevoerd kan worden en de stoffilter steeds in werking kan blijven;
- een denox-installatie (SCR) als afgasnabehandeling. Door middel van de ingezette technieken verwacht men in omstandigheden met normale werking een emissiegrenswaarde van 400 mg NO_x/Nm³ en 20 mg NH₃/Nm³ te halen. De waarde voor NO_x komt overeen met de emissiegrenswaarde van art. 3.2.4.2 van titel III van het VLAREM, waarbij deze waarde overeenkomt met de ondergrens van de range omschreven in de BREF voor de productie van glas (tabel 15). De waarde voor NH₃ ligt lager dan de emissiegrenswaarde die op basis van art. 3.2.2.16 van titel III van het VLAREM van toepassing is (30 mg/Nm³). De beoogde waarde bevindt zich in het midden van de range omschreven in de BREF voor de productie van glas (<5 – 30 mg/Nm³, tabel 4). Het is bijgevolg aangewezen de gehanteerde emissiegrenswaarden in het MER te borgen in bijzondere voorwaarden;
- voor de gebouwverwarming wordt gebruik gemaakt van de warmterecuperatie van de oven.

De jaargemiddelde impact wordt in het MER als verwaarloosbaar tot hooguit beperkt aanzien. Enkel inzake SO₂ wordt ter hoogte van de grens op bepaalde locaties een relatieve impact berekend van iets meer dan 1%, zodat er sprake is van grensoverschrijdende effecten.

(1) Stof: 7,5 ton/jaar; SO_x: 210 ton/jaar; NO_x: 324,8 ton/jaar; CO: 66,7 ton/jaar; NH₃: 12,8 ton/jaar; HCl: 3,9 ton/jaar; HF: 1,4 ton/jaar; som metalen groep 1 (As, Co, Ni, Cd, Se, Cr VI): 0,4 ton/jaar; som metalen groep 2 (As, Co, Ni, Cd, Se, Cr VI, Sb, Pb, Cr III, Cu, Mn, V, Sn): 1,8 ton/jaar.

Uit het onderzoek naar extra mildering werden enkele door het bedrijf als haalbare maatregelen naar voor gebracht, nl.:

- een verdere emissiereductie inzake SO₂ bij normale werking van de glasoven, van 300 naar 285 mg/Nm³ dr.gas, bij 8% O₂. Hiermee gaat men lager dan de emissiegrenswaarde die op basis van art. 3.2.4.2 van titel III van het VLAREM van toepassing is (500 mg/Nm³) en voorziet men een emissieniveau lager dan de range omschreven in de BREF voor de productie van glas (<300 – 500 mg/Nm³, tabel 17);
- verbeterde dispersie-karakteristieken door het vernauwen van de schouw van 2,6 m naar 2,0 m diameter, waardoor een grotere mechanische pluimstijging optreedt; verhoging van de schouw van 85 m naar 100 m, om een grotere spreiding van de depositie te realiseren;
- het reduceren van de warmte-recuperatie waardoor de afgastemperatuur zou toenemen van 200 °C naar 240 °C, met een verhoogde thermische pluimstijging.

Inzake de emissies van zware metalen is er geen éénduidig zicht op de individuele samenstelling. De waarde voor metalen van groep 1 ligt lager dan de emissiegrenswaarde die op basis van art. 3.2.4.2 van titel II van het VLAREM van toepassing is (1 mg/Nm³). De beoogde waarde (0,25 mg/Nm³) bevindt zich aan de onderkant van de range omschreven in de BREF voor de productie van glas (<0,2 – 1 mg/Nm³, tabel 19). De waarde voor metalen van groep 2 ligt lager dan de emissiegrenswaarde die op basis van art. 3.2.4.2 van titel II van het VLAREM van toepassing is (5 mg/Nm³). De beoogde waarde (1,25 mg/Nm³) bevindt zich aan de onderkant van de range omschreven in de BREF voor de productie van glas (<1 – 5 mg/Nm³, tabel 19). Het is bijgevolg aangewezen de gehanteerde emissiegrenswaarden in het MER te borgen in bijzondere voorwaarden.

Op basis van ervaring van de MER-deskundige, de voorziene stoffilter en de hoogte van de schouw wordt echter niet verwacht dat er van de individuele zware metalen een zeer relevante impact berekend t.o.v. de actuele grens- en streefwaarden zal optreden. Voor arseen, nikkel, cadmium en lood werd in het MER een fictieve worst case beoordeling uitgevoerd. Voor nikkel en lood wordt de impact als hooguit beperkt ingeschat. Met betrekking tot arseen en cadmium is een negatieve impact niet a priori uit te sluiten, maar dit kan enkel op basis van effectieve monitoring beoordeeld worden. In het MER wordt dan ook aangeraden om het eerste jaar van exploitatie een uitgebreide meetcampagne uit te voeren, in combinatie met een impactbeoordeling. Voorgesteld wordt dan ook om dit als een bijzondere voorwaarde te verankeren.

Indien hieruit een te grote impact zou blijken dient specifiek brononderzoek uitgevoerd te worden om de meest relevante bronnen te bepalen. Aansluitend hierop dient dan onderzocht te worden welke mogelijkheden er beschikbaar zijn om de restemissies verder te reduceren (bvb. het voorzien van BBT+ technieken zoals een nageschakelde gaswasser).

Ook de cumulatieve impact met het bedrijf Ciner Glass (productie van verpakkingsglas, nog niet in exploitatie) werd berekend door de som te nemen van de impact van beide bedrijven ter hoogte van de beoordelingslocaties. De cumulatieve impact leidt niet tot een impact die in een meer negatieve beoordelingsrange ligt in vergelijking met enkel het beschouwde project. Uit nadere analyse van de vergunning van deze exploitant (kenmerk OMV_2021100822, verleend op 18 mei 2022) blijkt dat hierin uitdagende emissiegrenswaarden zijn opgelegd, met name:

- NH₃: 3 mg/Nm³
- NO_x: 100 mg/Nm³
- SO_x: 57 mg/Nm³

Hierbij merken we op dat deze waarden hun oorsprong vinden in het goedgekeurde MER horende bij deze aanvraag. Verder is het onzeker in welke mate beide installaties (verpakkingsglas en vlakglas) met elkaar vergeleken mogen worden. Wel zal de exploitant (nv Scheuten Glastechniek) in een bepaalde mate rekening moeten houden met de resultaten van andere glasfabrieken, met name via het uit te voeren benchmarkonderzoek (zie punt 9 van het milieubeheerssysteem zoals opgelegd in art. 3.2.2.2 van titel III van het VLAREM).

Er worden geen relevante geuremissies verwacht. Bij de levering van de ammoniakale oplossing voor de denox-installatie kunnen beperkte hoeveelheden ammoniakale dampen vrijkomen die mogelijks tot een kortstondige geurimpact op het eigen bedrijfsterrein kunnen leiden. Dit betreft telkens een zeer kortstondige activiteit en buiten de perceelsgrenzen wordt hiervan geen impact verwacht. Dampretour of een nageschakelde scrubber zijn gekende technieken om deze hinder te voorkomen.

Van het transport wordt in het MER noch in de aanlegfase noch in de exploitatiefase een relevante impact verwacht.

De stuifgevoelige grondstoffen (incl. het zand) worden in pandig en/of in gesloten recipiënten of silo's opgeslagen. Hiervan is dan ook geen impact ten aanzien van diffuse stofvorming te verwachten. De opmaak van een stofrapport wordt dan ook niet noodzakelijk geacht door de MER-deskundige. Hierbij willen we meegeven dat conform artikel 4.4.7.2.10. van titel II van het VLAREM in de toekomst wel degelijk een stofrapport moet opgemaakt worden indien over de drie voorgaande kalenderjaren de gemiddelde overslaghoeveelheid van stuivende stoffen meer dan 700.000 ton per jaar zou bedragen.

Energie

Omdat op het moment van de omgevingsvergunningsaanvraag nog niet voldoende gedetailleerde informatie ter beschikking was, werd met het Vlaams Energie- en Klimaatsagentschap (VEKA) en het Verificatiebureau Benchmarking Vlaanderen (VBBV) overeengekomen dat de energiestudie in twee fasen zou plaatsvinden. De energiestudie Fase 1, bijgevoegd bij het aanvraagdossier, is een minder diepgaande energiestudie op basis van de beschikbare informatie, die voornamelijk beschrijvend van aard is. Het nagaan van de economische rendabiliteit van de verschillende energiebesparende maatregelen is momenteel niet mogelijk op basis van de beperkte informatie die ter beschikking is.

Volgende energiebesparende maatregelen zijn momenteel al voorzien:

- restwarmtebenutting van verbrandingsgassen met een temperatuur van 1.600°C uit de oven gebeurt in de zijdelings aan de oven geplaatste regeneratoren;
- gebruik van glasrecyclaat, wat de glasvormingsenergie vermindert en het smeltproces versnelt;
- op de site zijn reeds PV-panelen met een vermogen van 3,5 MWp geïnstalleerd. Deze bestaande panelen worden deels herplaatst.
- de warmte die vrijkomt in de ovens zal gedeeltelijk worden hergebruikt voor de verwarming van de gebouwen en de opwarming van sanitair water.

De exploitant heeft zich ertoe verbonden om in fase 2 de energiestudie te herzien, en aan te tonen dat de nieuwe installaties zoals deze werkelijk opgericht zullen worden de meest energie-efficiënte en economisch haalbare zijn. Volgende energiebesparende maatregelen zullen hierbij zeker in rekening gebracht worden:

- op de daken van de nieuw te plaatsen gebouwen kan nog eens ca. 5 MWp PV vermogen geïnstalleerd worden;
- verhoging van het efficiëntieniveau van de transformatoren en de elektromotoren.

Bodem

Het huidige bodemgebruik is een verlaten industrieterrein met leegstaande gebouwen, waarvan verschillende in slechte toestand. In het kader van de realisatie van het project zal het terrein een gelijkaardig (industrieel) bodemgebruik kennen, maar waarbij de huidige, onverharde zones deels zullen bebouwd worden. Het globale effect van het project op het bodemgebruik en de bodemgeschiktheid wordt in het MER als beperkt negatief beoordeeld.

Door het project zal de netto verharde oppervlakte in het projectgebied stijgen. Er is echter geen overloop van hemelwater naar de RWA-riolering of het oppervlaktewater voorzien. De infiltratie van het hemelwater zal het lokaal verstoorde bodemvochtregime dus (deels) herstellen.

De volgende maatregelen zijn voorzien om de risico's tot bodemverontreiniging tot een minimum te beperken:

- de opslag van gevaarlijke stoffen in verplaatsbare recipiënten zal gebeuren op een vloeistofdichte vloer in voldoende gedimensioneerde inkuipingen;
- de vaste opslagtanks voor gasolie zijn dubbelwandig voorzien;
- de transformatoren worden binnen opgesteld boven een vloeistofdichte opvangkuip;
- het waterbufferingssysteem omvat twee infiltratiekommen en twee infiltratiegrachten met een totale capaciteit van ca. 19.739 m³ en die aangelegd zijn rondom de gebouwen en verhardingen om een zo gelijkmatig mogelijke spreiding van de infiltratie te bekomen; het opvangen hemelwater met risico op vermenging met o.a. olieresten, zal eerst door actief kool gezuiverd worden alvorens te infiltreren;
- koolwaterstofafscheiders om het hemelwater dat afloopt van de verharde parkings en de interne wegen te zuiveren.
- in de aanlegfase wordt een bemaling maximaal vermeden gedurende het uitgraven van de kelderverdieping van het hoofdgebouw door het plaatsen van waterdichte damwanden.

Externe veiligheid

Binnen de gebouwen zullen de noodzakelijke blustoestellen en brandbeschermingsmiddelen voorzien worden, in overleg met de plaatselijke brandweer. Hierbij wordt verhoogde aandacht voorzien voor aangepaste sprinklerinstallaties en een brede ringweg met hydranten en opstelplaatsen rondom de productiesite.

Geluid en trillingen, mobiliteit

Volgende geluidsemissies kunnen verwacht worden:

- afbraak- en aanlegfase;
- productiegebouwen: productiegeluiden uitgestraald door de gevels en het dak;
- transformatoren, koelventilatoren en luchtbehandelingsgroepen;
- de laad- en losactiviteiten;
- het vrachtverkeer voor intern en extern materiaaltransport.

Voor de afbraak- en aanlegfase zal er, waar mogelijk, gekozen worden om te slopen met een sorteergriper of betonschaar in plaats van een sloophamer. De breekinstallatie wordt zo ver mogelijk van het woongebied voorzien. Als milderende maatregel wordt in het MER gesteld om de groenbuffer langs de Duinenstraat (woongebied Balendijk) als eerste uit te voeren. De exploitant heeft deze maatregel reeds geïmplementeerd in de aanvraag.

In de exploitatiefase blijkt uit de modellering in het MER dat voor de evaluatiepunten op een afstand van minder dan 200 m ten oosten van de perceelsgrens van het Ophelia-project het specifiek geluid gedurende elke beoordelingsperiode de richtwaarde overschrijdt. Om te kunnen voldoen moeten de geluidsvermogens van een reeks geïdentificeerde bronnen bijkomend gereduceerd worden: hogere geluidsisolatiewaarden van de dakbekleding, akoestische gevelroosters met een gespecificeerde geluidsdempingswaarde. De exploitant heeft deze maatregel reeds geïmplementeerd in de aanvraag.

De effectbeoordeling in het MER werd bekomen aan de hand van een theoretische overdrachtsberekening en broninventarisatiegegevens op basis van geluidsmetingen uitgevoerd in een overeenkomstig productiebedrijf. De

MER-deskundige stelt dan ook dat het zinvol is om bij opstart van de exploitatie een 'Volledig akoestisch onderzoek' uit te voeren in de kritische evaluatiepunten om de geluidsimpact op de omgeving aan de hand van geluidsmetingen te inventariseren. We stellen voor om dit te verankeren in een bijzondere voorwaarde. In het MER wordt gesteld dat de verkeersgeneratie op de ontsluitingswegen Balendijk en de N71 naar de site van het Ophelia-project ten aanzien van de nabije woningen geen bijkomende geluidsbelasting zal veroorzaken in vergelijking met het reeds aanwezige omgevingsgeluid.

Watertoets

Hemelwater dat afstroomt van de daken en verharde oppervlakten wordt met een gemiddeld dagdebiet van 112 m³/dag opgevangen in vier bufferbekkens met een totale capaciteit van 13.990 m³ en na zuivering aangewend als proceswater.

Er zijn eveneens twee infiltratiebekkens en twee infiltratiegrachten met een totale capaciteit van 19.739 m³ voorzien. Er is geen overloop naar andere naburige grachten of waterlopen.

Voor het huishoudelijk afvalwater wordt uitgegaan van een lozing van 42 m³/dag, afkomstig van douches en toiletten, wasplaatsen en kantine. Er wordt geloosd op de droogwaterafvoer (DWA) van Balendijk-Kristalpark die verbonden is met de RWZI van Lommel (33000 IE). Deze RWZI loost op de Eindergatloop, dewelke uitmondt in de Dommel.

In de aanlegfase wordt het huishoudelijk afvalwater niet geloosd maar opgeslagen op het terrein en op regelmatige tijdstippen opgehaald door een gespecialiseerde firma.

Het bedrijfsafvalwater is afkomstig van bemalingswater, spui van de koeltorens, de voorbehandeling van het grondwater en het hemelwater en van onderhoud en poetsen van de machines, onderdelen en gebouw. Het wordt eveneens geloosd op de droogwaterafvoer (DWA) van Balendijk-Kristalpark die verbonden is met de RWZI van Lommel (33000 IE).

Aanlegfase

Tijdens de aanlegfase zal slechts in uitzonderlijke gevallen (van max. enkele dagen) een beperkte lozing van max. 1 m³/uur aan bemalingswater geloosd worden op de riolering. Dit bemalingswater kan aangerijkt zijn met zware metalen, vanadium, tetrachlooretheen, 1,1,1-trichloorethaan, ammonium, fluoride en PFAS.

In het grondwater wordt o.a. de aanwezigheid van PFAS vastgesteld. Er wordt wel vanuit gegaan dat de finale concentraties inzake PFAS lager zullen zijn dan het IC, zodat hiervoor geen specifieke lozingsnorm wordt aangevraagd. Indien uit monitoring zou blijken dat het IC alsnog overschreden zou worden, dient dit bemalingswater voorafgaand gezuiverd te worden.

Naast PFAS worden ook voor een aantal andere parameters verhoogde concentraties vastgesteld waardoor herinfiltratie en/of rechtstreeks lozing niet aangewezen is. De hierbij aangetoonde relatief lage concentraties, het lozingsdebiet, de lozingsduur en de zuiveringsefficiëntie van de RWZI zijn evenwel dermate dat de finale impact van deze zeer tijdelijke lozing op de waterkwaliteit van de Eindergatloop door de MER-deskundige als verwaarloosbaar wordt beschouwd.

Exploitatiefase:

De te lozen hoeveelheid bedrijfsafvalwater zal gezien de continue werking van de installaties aan geen grote schommelingen onderhevig zijn. De hoeveelheid te lozen bedrijfsafvalwater kan hierbij wel in enige mate schommelen naargelang de hoeveelheid hemelwater die beschikbaar is. Teneinde een aantal schommelingen te kunnen opvangen is een 24-uursbufferbekken voorzien. In het project wordt eveneens een buffering van het te lozen bedrijfsafvalwater voorzien om in geval van nood of bij calamiteiten de lozing gedurende 24 uur te kunnen stopzetten. Indien deze opvang niet zou volstaan om de noodsituatie of de calamiteit te overbruggen wordt de optie weerhouden om het bedrijfsafvalwater via tankwagens af te voeren zodat de productie niet dient gestopt te worden.

Bij de berekening van de te verwachten samenstelling van het te lozen bedrijfsafvalwater wordt ervan uitgegaan dat alle stoffen aanwezig in het grondwater opgeconcentreerd worden in de spui van zowel het koelwater, de ontharding als de omgekeerde osmose. Er wordt ook rekening gehouden met de onzekerheden te wijten aan de beschikbaarheid van slechts een beperkt aantal analysesresultaten, en het feit dat de samenstelling van de grondstoffen en additieven kan variëren. Voor een aantal parameters wordt dan ook een bijzondere lozingsvoorwaarde aangevraagd.

In het MER wordt gesteld dat de impact van de lozing op het ontvangende oppervlaktewater, na het in rekening brengen van de verwijderingscoëfficiënten van de RWZI Lommel, als gunstig kan beoordeeld worden. De impact voor de meeste stoffen kan hierbij als verwaarloosbaar beschouwd worden. Enkel voor een beperkt aantal stoffen zoals arseen (omwille van de hoge concentraties in het opgenomen grondwater), fluoriden en barium wordt de impact in bepaalde omstandigheden als beperkt beoordeeld.

Gelet op de aannames betreffende de samenstelling van het bedrijfsafvalwater wordt in het MER voorgesteld om het eerste jaar van exploitatie minstens een maandelijkse meetcampagne uit te voeren waarbij minstens alle gevaarlijke stoffen waarvoor een bijzondere lozingsnorm wordt aangevraagd mee in kaart te brengen.

Voor de aanvaardbaarheid van de lozing van deze parameters op de RWZI van Lommel en de ontvangende waterloop (Eindergatloop) en het monitoringprogramma wordt verwezen naar het advies van de Vlaamse Milieumaatschappij (VMM).

Koelwater wordt aangewend in een gesloten systeem. Alleen de spui van dit systeem wordt geloosd (als bedrijfsafvalwater).

Grondwater: voor de productie is een basisdebiet van 180 m³/dag nodig. In de exceptionele gevallen van langdurige droogte of extreme warmte en uitval stoomturbine zal een debiet van 280 m³/dag, respectievelijk 265 m³/dag vereist zijn.

In de uitzonderlijke situatie wanneer te weinig hemelwater ter beschikking kan gesteld worden in een periode van aanhoudende droogte, zal een debiet van maximum 353 m³/dag aan grondwater opgepompt worden. Het water zal onttrokken worden uit de Miocene aquifer van de Formatie van Diest (tussen 78,1 en 245,7 m diepte). Dit grondwater mag gebruikt worden voor laagwaardige toepassingen.

Voor de aanvaardbaarheid van deze grondwaterwinning wordt verwezen naar het advies van de VMM afdeling operationeel waterbeheer.

Biodiversiteit

Volgende effecten kunnen verwacht worden:

- *het verdwijnen van biologisch (zeer) waardevolle vegetatie;*
- *impact op de connectiviteit tussen leefgebieden;*
- *indirecte wijziging van de voorkomende vegetaties ten gevolge van wijziging van de grondwaterstand en wijziging van de luchtdeposities;*
- *rustverstoring van de aanwezige fauna.*

In het MER werden deze effecten onderzocht, en werden een passende beoordeling en een verscherpte natuurtoets toegevoegd, met de volgende conclusies:

- *aangezien de bodems in het projectgebied reeds verstoord zijn, worden de effecten op bodemprofiel, bodemstructuur, bodemgebruik en de bodemgeschiktheid als beperkt negatief beschouwd;*
- *de infiltratie van het gezuiverde hemelwater zal het lokaal verstoorde bodemvochtregime (deels) herstellen, hetgeen zeer relevant is in het kader van de klimaatveranderingen;*
- *de globale impact van de grondwaterwinning met een piekdebiet van 350m³/dag wordt voor de effectgroep grondwaterkwantiteit als negatief beoordeeld; dit is echter een worst-case scenario; er zal maximaal hemelwater ingezet worden;*
- *het behoud van de groenzones rondom het fabrieksgebouw en inrichting met gebiedseigen beplanting (heide, struisgras, ...) zorgen voor het behoud van voldoende potentie voor de aanwezige populaties in de omgeving van het projectgebied; hierdoor zal het ruimtebeslag ter hoogte van het projectgebied een verwaarloosbare impact hebben op de voorkomende soorten of populaties;*
- *op basis van de meest kritische Europees beschermde habitats wordt het studiegebied voor de effectgroep eutrofiering en verzuring vastgelegd op 0,06 kg N/ha.jaar en 4,3 Zeq/ha.jaar; indien de luchtemissies van de glasfabriek beperkt worden tot 20 mg NH₃/Nm³, 400 mg NO_x/Nm³ en 285 mg SO_x/Nm³, kunnen de effecten op de natuur binnen de invloedzone als beperkt worden beoordeeld;*
- *de effecten van verstoring door licht worden als beperkt beoordeeld;*
- *grensoverschrijdend: de impact op het Natura 2000-gebied "Leenderbos, Groote Heide & De Plateaux" (Nederland) is nader onderzocht in de passende beoordeling; de MER-deskundige besluit dat de bijdrage van het project niet zal leiden tot een aantoonbare, meetbare of bewijsbare achteruitgang van de kwaliteit van de betrokken habitattypen of leefgebieden; een significant negatief effect op de voorkomende habitattypen, soorten of instandhoudingsdoelstellingen van de betrokken Natura 2000-gebieden wordt uitgesloten.*

De in het MER voorgestelde milderende maatregelen zijn grotendeels al geïntegreerd in het aangevraagde project. Voor de luchtemissies stellen we een bijzondere voorwaarde voor (zie deel lucht en ook verder deel GPBV).

In een laatste punt wil de afdeling GOP van het departement Omgeving de vergunningverlener wijzen op de bepalingen van het laatste lid van art. 7 van het Natuurdecreet: "Onverminderd wat bepaald wordt in het eerste lid, wordt in de maatregelen genomen in uitvoering van de Habitat- en Vogelrichtlijn rekening gehouden met de vereisten op economisch, sociaal en cultureel gebied en met de regionale en lokale bijzonderheden." Hierbij kan ook verwezen worden naar art. 1.2.1, §3 van het decreet algemene bepalingen milieubeleid: "De in § 1 en § 2 bepaalde doelstellingen en beginselen moeten in het bepalen en uitvoeren van het beleid van het Vlaamse Gewest op andere gebieden worden geïntegreerd. Bij de uitvoering van het beleid wordt rekening gehouden met de sociaal-economische aspecten, de internationale dimensie en de beschikbare wetenschappelijke en technische gegevens."

In het MER geeft men hieromtrent volgende aan: "Het doel van het Ophelia-project is om meer state-of-the-art floatglas te produceren voornamelijk voor de Benelux, om aan de verwachte, groeiende vraag naar basisglas te voldoen die het gevolg is van de behoefte aan zowel betere isolatie van gebouwen (ramen) en de verhoogde productie van zonnepanelen." Dit past bijgevolg in het streven om te komen tot energie-efficiënte gebouwen en de resterende energievraag verregaand te verduurzamen.

Qua tewerkstelling en geplande investeringen kan verwezen worden naar de informatie opgenomen in het goedgekeurde MER (pag. 472).

De elementen opgenomen in paragraaf 11 van artikel 38 van het Omgevingsvergunningsbesluit worden geanalyseerd via het advies van het Agentschap voor Natuur en Bos.

Geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging

De IIOA betreft een X- of GPBV-bedrijf omwille van de fabricage van glas, met inbegrip van installaties voor de fabricage van glasvezels, met een smeltcapaciteit per dag van meer dan 20 ton (rubriek 20.3.4.1°b)), en omwille van een stookinstallatie met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 50 MW of meer (rubriek 43.3.2°). Bijgevolg valt men onder het toepassingsgebied van de EU-richtlijn 2010/75/EU van 24 november 2010. Bij uitval van de emissie-reducerende technieken zullen de emissies van de oven via een bypass-systeem en de schouw geëmitteerd worden (aangezien de glasoven niet kan stil gelegd worden). Door van bij de conceptfase hiermee rekening te houden, en bv. de stoffilters te compartimenteren (zo kan regulier onderhoud per

compartiment uitgevoerd worden zodat de stofilter in werking kan blijven), kan de "uitval" op jaarbasis zeer sterk beperkt worden.

Aangezien het bedrijf nog volop in de fase verkeert van beoordeling en vertaling van de in het MER voorgestelde, milderende maatregelen naar technologische vertaling, is een volledige BBT-toetsing nog niet doorgevoerd. De exploitant onderzoekt en vergelijkt momenteel meerdere mogelijkheden, zowel technologisch als financieel. De volledige toetsing zal doorgevoerd worden in het kader van fase 2 van de energiestudie.

Voor de voorlopige toetsing wordt verwezen naar de hierboven vermelde disciplines. Zoals aangegeven binnen de discipline Lucht werden al bijkomende maatregelen voorzien om de emissies van NO_x en SO_x te verlagen. De VLAREM-III voorwaarden kunnen gerespecteerd worden, doch een aanscherping van deze grenswaarden is nodig via het opleggen van bijzondere voorwaarden.

Zowel het MER als de voorgaande beoordeling blijkt dat men emissiegrenswaarden ambieert die richting de ondergrens (of lager) van de BREF GLS gaan. Vanuit die optiek kunnen we concluderen dat deze exploitant een grote inspanning doet. Na het bekomen van een eventuele vergunning zal ook deze exploitant op continue wijze moeten blijven zoeken naar verder milderen van de impact en dit via:

- De punten 7 en 9 van art. 3.2.2.2 van titel III van het VLAREM, waarbij dit ook een wettelijke taak is van de milieucoördinator (zie hiervoor punt 1 van art. 4.1.9.1.3, §1 van titel II van het VLAREM);
- Eventuele aanscherpingen van emissiegrenswaarden die volgen uit een herziening van de BREF GLS en doorwerken naar titel III van het VLAREM of via toepassing van punt 2^a van art. 82 van het Omgevingsvergunningsdecreet. Hiertoe is in de richtlijn Industriële Emissies de volgende overweging opgenomen: "Teneinde de "beste beschikbare technieken" te bepalen en ongelijkheid in de Unie inzake emissieniveaus van industriële activiteiten te beperken, dienen referentiedocumenten voor beste beschikbare technieken, hierna "BBT-referentiedocumenten" genoemd, te worden opgesteld, geëvalueerd en, waar nodig, bijgewerkt door de uitwisseling van informatie met de belanghebbende partijen, en dienen de belangrijkste bestanddelen van de BBT-referentiedocumenten (hierna "BBT-conclusies" genoemd), via de comitéprocedure te worden vastgesteld. In dit verband dient de Commissie, via de comitéprocedure, richtsnoeren vast te leggen voor het verzamelen van gegevens, het opstellen van BBT-referentiedocumenten en het waarborgen van de kwaliteit ervan. De BBT-conclusies dienen het ijkpunt te vormen voor de vaststelling van de vergunningsvoorwaarden. Zij kunnen worden aangevuld met informatie uit andere bronnen. De Commissie moet ernaar streven de BBT-referentiedocumenten uiterlijk acht jaar na de publicatie van de vorige versie te hebben bijgewerkt."
- Eventuele aanscherpingen van het Luchtbeleidsplan. In het Luchtbeleidsplan 2030 (LBP), goedgekeurd door de Vlaamse Regering op 25 oktober 2019, is per sector een actieplan opgenomen waarin maatregelen bepaald zijn die moeten toelaten de doelstellingen van het luchtbeleidsplan en de Europese richtlijnen te realiseren. Voor de sector industrie wordt het kosteneffectieve reductiebeleid, dat in Vlaanderen ingezet werd vanaf het eerste national emission ceilings (NEC)-reductieprogramma (2003), verdergezet. Dit impliceert dat alle technische-economisch haalbare emissiereductie maatregelen moeten worden doorgevoerd waarbij de kosten in verhouding staan tot de emissiereductie. Om die verhouding af te toetsen zijn in het LBP kosteneffectieve grenzen bepaald. Zoals beschreven in het LBP worden deze waarden echter niet gehanteerd als absolute grenswaarden, maar als richtwaarden waarvan in specifieke omstandigheden kan afgeweken in beide richtingen, bijvoorbeeld omwille van lokale luchtkwaliteitsproblemen of specifieke bedrijfsomstandigheden. Het huidige LBP geeft voor de glassector aan: "Met de glassector is, net als met de chemiesector, in 2009 een MBO over de NO_x-emissies afgesloten die liep tot 2013. Deze MBO heeft geleid tot een aantal specifieke maatregelen, waaronder de installatie van een SCR op de grootste Vlaamse glasoven, wat geleid heeft tot een reductie met ca. 0,5 kt NO_x. Daarnaast zijn de emissies van deze sector gedaald door de sluiting van een aantal installaties. In deze sector is geen specifiek emissiereductiepotentieel meer geïdentificeerd.". Hierbij kan ook rekening worden gehouden met toekomstige verfijningen die optreden in het kader van het BAU-scenario (2) opgenomen in het Luchtbeleidsplan en die aantonen dat de gestelde tussendoelen (zowel naar gezondheid als naar biodiversiteit) haalbaar zijn.
- De mogelijkheid van de vergunningverlenende overheid om het voorwerp of de duur van de omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit te beperken zoals omschreven in art. 83 van het Omgevingsvergunningsdecreet. Uit de bepalingen van dit artikel blijkt dat een dergelijk 'evaluatie-moment' een 20-jaarlijkse cyclus kent.

(2) Het BAU-scenario is het basisscenario op basis van de momenteel verwachte economische groei en de verwachte evoluties op basis van het huidige beleid. Zie hieromtrent bijlage 1 van het luchtbeleidsplan.

Omwille van de omvang van de pollutentstromen in de afgassen en het feit dat binnen deze sector toch nog verdere verbeteringen mogelijk zijn in de toekomst, lijkt het aangewezen hier niet de hoger vermelde evaluatiemomenten af te wachten doch een individuele striktere opvolging voor te stellen. Hieromtrent stellen we voor de methodiek van de decretale milieu-audit via een bijzondere voorwaarde op te leggen waarbij de inhoud opgenomen in art. 4.1.9.2.5, §2 wordt aangevuld met een stand van zaken naar de mogelijkheden tot verder milderen (met in acht nemen van de richtwaarden omtrent kosteneffectiviteit). Via deze frequente rapportage wordt ook een correct beeld verkregen van de uiteindelijke emissies en immissies.

Vergunningstermijn

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.

De aanvraag kan voor onbepaalde duur worden verleend.

Advies: GUNSTIG

De hinder en de effecten op mens en milieu en de risico's voor de externe veiligheid, veroorzaakt door het aangevraagde project, kunnen mits naleving van de vergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt.

De vergunning voor de aanvraag kan worden verleend.

Voorstel:

Aan de N.V. Scheuten Glastechniek (project 'Ophelia'), gelegen te 3920 Lommel, Anton Philipsweg 11, kadastraal bekend als LOMMEL 1 AFD, sectie C, percelen 1417/00F000, 1417/00N005, 1417/00F004, 1417/00P005, 1417/00B006, 1417/00V000, 1417/00A006, 1417/00M005, 1417/00A005, 1417/00S004, 1417/00X003, 1417/00R004, 1417/00E004 en 1417/00L005, wordt de vergunning verleend voor de gevraagde exploitatie van een nieuwe glasfabriek.

De omgevingsvergunning wordt verleend voor onbepaalde duur.

De omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende milieuvorwaarden:

1° algemene en sectorale milieuvorwaarden van titel II en titel III van het VLAREM

De algemene en sectorale milieuvorwaarden staan in titel II en titel III van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

2° de volgende bijzondere voorwaarde:

- In aanvulling op de algemene en sectorale voorwaarden van titel II en titel III van het VLAREM gelden voor de afgassen afkomstig van de glasoven de volgende emissiegrenswaarden:
 - 20 mg NH₃/Nm³;
 - 400 mg NO_x/Nm³;
 - 285 mg SO_x/Nm³.
- Binnen een termijn van één jaar na de ingebruikname van de installaties levert het bedrijf een rapport af aan de Vlaamse Milieumaatschappij en ter info aan de vergunningverlenende overheid, de stad Lommel en de afdeling GOP van het departement Omgeving (via gop.lim.omgeving@vlaanderen.be) waarin volgende zaken aan bod komen:
 - Een bespreking van de resultaten van een uitgebreide emissiemeetcampagne van As, Co, Ni, Cd, Se, Cr, CrVI.
 - Een impactbepaling uitvoeren met bovenstaande gegevens van de As, Cd en Ni ten opzichte van de Europese streefwaarden.
 - Een voorstel van verstrengde emissiegrenswaarden zodat de impact op de omgeving beperkt blijft ten opzichte van de geldende Europese streefwaarden. Eventueel met een voorstel voor de implementatie van bijkomende maatregelen om hier zeker te kunnen aan voldoen.
- Binnen een termijn van één jaar na de ingebruikname van de installaties laat de exploitant een rapport opstellen door een erkend deskundige in de discipline geluid en trillingen met volgende informatie:
 - Een volledig akoestisch onderzoek uitgevoerd in de kritische evaluatiepunten om de geluidsimpact op de omgeving aan de hand van geluidsmetingen te inventariseren. De geluidsmetingen zijn uit te voeren in elke beoordelingsperiode: zowel in een meetperiode voorafgaand aan de exploitatie (residueel geluid) als tijdens een periode onder representatieve exploitatie.

De resultaten van het rapport worden ter evaluatie overgemaakt aan de afdeling Handhaving van het departement omgeving en ter kennisgeving aan de afdeling gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten van het departement Omgeving (via GOP.LIM.omgeving@vlaanderen.be), de vergunningverlenende overheid en de stad Lommel.

- In aanvulling op de algemene en sectorale voorwaarden van titel II en titel III van het VLAREM laat de exploitant driejaarlijks een milieuaudit uitvoeren. Deze audit wordt gevalideerd door een milieuverificateur erkend met toepassing van het VLAREL. De informatie opgenomen in het milieubeheerssysteem kan als basis worden gebruikt voor deze audit. Deze audit heeft betrekking op: 1° de emissies en immissies, evenals de gevolgen ervan voor de milieukwaliteit;
2° het energiebeheer;
3° het beheer van grondstoffen;
4° de productiemethodes en het productbeheer.
5° de preventie en het beheer van afvalstoffen;
6° de externe veiligheid;
7° de voorlichting, opleiding en participatie van het personeel in de bedrijfsinterne milieuzorg;
8° de externe voorlichting;
9° de voorstellen en adviezen van de milieucoördinator, zoals bedoeld in § 3 van artikel 4.1.9.1.3. van titel II van het VLAREM, en de opvolging die hieraan gegeven is. Hierbij wordt voldoende aandacht geschonken aan de mogelijkheid tot verder inperken van de emissies naar het compartiment lucht, waarbij men rekening houdt met de evolutie van de beste beschikbare technieken en een inschatting doet van de kostenefficiëntie.

De vermelde audit wordt na validatie overgemaakt aan de afdeling GOP van het departement Omgeving, de Vlaamse Milieumaatschappij, de stad Lommel en de vergunningverlenende overheid.

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies, d.d. 2023-07-20, van **FOD Mobiliteit en vervoer - DG Luchtvaart**, waaruit het volgende blijkt:

Naar aanleiding van uw brief, deel ik u mee dat het Directoraat-generaal Luchtvaart, in akkoord met Defensie, geen bezwaar heeft tegen het in onderwerp vermelde project, op voorwaarde dat de opgegeven bouwhoogtes, vermeld op voorgelegde plannen, niet worden overschreden.

Er moet geen bebakening voorzien worden zolang het project en eventuele gebruik van kranen de hoogte van 150m AGL niet overschrijdt.

De bouwheer dient Defensie tenminste 30 werkdagen voor aanvang van de werkzaamheden schriftelijk op de hoogte te brengen van de begindatum, de juiste positie in Lambert 72-coördinaten, de totale hoogte van het obstakel. De referentie van Defensie vindt u onderaan terug. Bovendien wordt er gevraagd aan de verantwoordelijke voor het project tijdig de relevante informatie (plaatsen van kranen,...) via e-mail op te sturen aan comopsair-a3-air-ctrl-ops@mil.be.

De volledige inhoud van het advies dient meegedeeld te worden aan de bouwheer.

De aanvrager dient het Directoraat-generaal Luchtvaart schriftelijk op de hoogte te brengen van het gevolg dat aan zijn advies werd gegeven.

Wij vestigen er uw aandacht op dat, als de werken zouden uitgevoerd worden zonder rekening te houden met bovenvermelde opmerkingen, het Directoraat-generaal Luchtvaart in dat geval alle verantwoordelijkheid afwijst in geval van eventuele problemen in verband met luchtvaartgebonden activiteiten.

Het Directoraat-generaal Luchtvaart houdt zich tevens het recht voor om deze voorschriften te laten naleven met alle juridische middelen die hem ter beschikking staan.

Gelet op het bericht, d.d. 2023-07-03, waarin **AGOP-Dienst VR** meedeelt geen bezwaar te hebben tegen de aanvraag, omwille van:

Het project voldoet i.c. niet aan art. 35 §15 van het Decreet maar gelet op de nabijheid een aantal bestaande Seveso-inrichtingen rond het project, heeft Het Team Omgevingseffecten het aspect Externe Veiligheid nader bekeken. Het Team Omgevingseffecten concludeert dat zij voldoende kennis van en inzicht in het risico van die inrichtingen heeft om aan te nemen dat de stedenbouwkundige handeling geen aanzienlijke effecten op het vlak van de externe veiligheid van die inrichtingen inhoudt. Het Team Omgevingseffecten besluit dat de stedenbouwkundige handeling te verzoenen is met de aanwezigheid van die inrichtingen.

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies, d.d. 2023-07-05, van **de Hulpverleningszone Noord-Limburg**, waaruit het volgende blijkt:

(...)

Besluit:

- 1. Op het ogenblik van de beëindiging van de werken en alleszins vooraleer het gebouw in gebruik genomen wordt, dient de bouwheer een aanvraag te richten tot de zonecommandant van de Hulpverleningszone Noord-Limburg zodat kan worden nagegaan of aan alle opgelegde voorwaarden werd voldaan (in aanwezigheid van architect en bouwheer). Vooraleer een afspraak tot controle vastgelegd wordt, dienen alle gevraagde documenten (attesten, verklaringen, keuringsverslagen,...) in het bezit van de Hulpverleningszone te zijn. Zonder gunstige controle mag het gebouw niet in gebruik genomen worden!*
- 2. De bepalingen zijn niet van beperkende aard op de bestaande voorschriften en bepalingen die van toepassing kunnen zijn. Tevens zijn zij uitsluitend opgesteld in functie van de meegedeelde plannen/informatie met betrekking tot het onderwerp.*
- 3. Bij eventuele wijzigingen van welke aard dan ook, welke achteraf zouden beslist worden, dient de Hulpverleningszone telkens opnieuw geraadpleegd te worden.*
- 4. Een wijziging van de activiteiten in een industriegebouw of in een compartiment daarvan, die tot een hogere brandbelasting leidt, is enkel toegelaten indien het industriegebouw of compartiment – al dan niet na aanpassingswerken – beantwoordt aan de voorschriften die overeenstemmen met de overeenstemmende klasse.*
- 5. Opmaak van advies/controleverslagen kan onderhavig zijn aan retributie (cfr. zonaal retributiereglement). Gezien de vermelde adviezen en enkel mits strikte opvolging van weergegeven opmerkingen en mits strikte naleving van de desbetreffende voorschriften vervat in van toepassing zijnde wetgeving (zie ook paragraaf II) en toepassing van de op de plannen vermelde "veiligheids"-maatregelen, kan de Hulpverleningszone Noord-Limburg de voorgelegde plannen van 'Scheuten glastechniek NV' voor het bouwen van 'glasfabriek' gelegen Anton Philipsweg 11 in 3920 Lommel GUNSTIG adviseren.*

Gelet op het voorwaardelijk deels gunstig advies, d.d. 2023-07-07, van de **Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening – De Watergroep**, waaruit het volgende blijkt:

Advies Aftakkingen en Aansluitingen

Gedeeltelijk gunstig advies met voorwaarden

Er is geen uitbreiding/verzwaring van het drinkwaternet noodzakelijk.

De plaats van de watermeter(s) dient te beantwoorden aan de voorschriften van De Watergroep. Het meterlokaal moet aangepast zijn aan de diameter van de aftakking.

In het meterlokaal moet een werkput voorzien worden van 1 x 1 x 1,2m. Vanuit deze put tot buiten het gebouw moet een wachtbuis van minstens 150mm geplaatst worden. Als deze tijdelijke put niet aanwezig is, behoudt De Watergroep zich het recht om de aftakking niet uit te voeren.

Bij het ontwerp moet rekening gehouden worden met het volgende:

- *Het is niet toegelaten om een automatische brandblusinstallatie zoals bv een sprinklerinstallatie rechtstreeks aan te sluiten op het drinkwaternet. De sprinkler moet aangesloten worden via een drukloos voorraadvat.*
- *De Watergroep zet alle passende middelen in om de continuïteit van de waterlevering op elk moment te verzekeren. De Watergroep levert water onder normale druk op straatniveau. De klant moet zelf de nodige maatregelen treffen om de door hem gewenste druk en het door hem gewenste debiet te garanderen op de aftappunten (ook deze voor brandbestrijding).*
- *De diameter van de aftakking wordt door De Watergroep bepaald op basis van het effectieve verbruik (hierbij wordt geen rekening gehouden met bluswater).*
- *De Watergroep plaats geen hydranten op privaat terrein.*

De kosten van de nieuwe aftakkingen zijn ten laste van de aanvragers.

Overleg met De Watergroep 07/07/2023 aanwezig voor de watergroep dhr. Theo Verstappen en dhr. William Vanvoorden.

Toevoerleiding nog te bepalen aan de hand van de gevraagde debieten.

Advies Waterbronnen en Milieu

Geen bezwaar

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies, d.d. 2023-07-07, van **Elia Asset**, waaruit het volgende blijkt:

Na situering van de werf vermeld in uw hierboven vermelde aanvraag, hebben wij vastgesteld dat er werken voorzien en/of uitgevoerd worden in de nabijheid van onze hoogspanningsinstallaties.

Onder de bovenstaande referentie "ELIA-installaties" vindt u meer informatie betreffende het type en het spanningsniveau van deze installaties, waaraan specifieke veiligheidsvoorschriften verbonden zijn:

- *Voor de ondergrondse verbindingen is de algemeen te respecteren veiligheidsafstand 50 cm rondom de ondergrondse verbinding.*
- *Eventuele toekomstige installaties kan u op bijgevoegd plan in de vorm van een roze stippellijn terugvinden.*

Voor verdere detailinformatie met betrekking tot dit project kunt u contact opnemen met het Contact Center. Betreffende voormelde veiligheidsvoorschriften vindt u meer gedetailleerde informatie in bijlage, gelieve hiervan kennis te nemen. De informatie vermeld in dit schrijven en in de bijlagen is slechts geldig gedurende een periode van 6 maanden. Indien de werken dan niet beëindigd zijn, dient u ons een nieuwe plaan aanvraag toe te sturen via de portaalsite: www.klip.vlaanderen.be.

Gelet op het gunstig advies, d.d. 2023-06-26, van het **Vlaams Energie- en Klimaatagentschap Vlaams Energie- en Klimaatagentschap (VEKA)**, waaruit het volgende blijkt:

Beoordeling

Zowel bij de processtap 'direct firing' als bij de processtap voorverwarming verbrandingslucht werd een WKKscenario onderzocht. Bij 'direct firing' was een WKK technisch niet mogelijk (te hoge procestemperatuur) en bij de voorverwarming verbrandingslucht niet rendabel (negatieve relatieve primaire energiebesparing).

Advies

ONVOORWAARDELIJK POSITIEF

Motivering

Het VEKA oordeelt dat voor de aanvraag OMV2022169367: Ophelia voldoende onderzoek is gebeurd naar de mogelijkheden voor het inzetten van een kwalitatieve WKK in het kader van het Ministerieel besluit van 24 juli 2015 'houdende de vastlegging van de basisregels inzake de methode, de aannames en de berekeningstermijn voor de kosten-batenanalyse'.

Opmerking

Dit positief advies heeft enkel betrekking op de kosten-batenanalyse binnen de energiestudie (advies overeenkomstig het Ministerieel besluit van 24 juli 2015 houdende de vastlegging van de basisregels inzake de methode, de aannames en de berekeningstermijn voor de kosten-batenanalyse).

Over de rest van de energiestudie wordt door het VEKA een afzonderlijk advies uitgebracht.

Gelet op het gunstig advies, d.d. 2023-07-18, van **het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap (VEKA)**, waaruit het volgende blijkt:

Het VEKA werd om verschillende redenen om advies gevraagd in het kader van deze vergunningsaanvraag. Dit VEKA-advies heeft enkel betrekking op het energie-efficiëntie luik van de aanvraag, meer bepaald de beoordeling van de toegevoegde energiestudie en/of het toegevoegde energieplan.

Volgens het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en haar bijlagen, is Scheuten Glastechniek NV te Industriepark 2 bus 1, 3290 Diest verplicht om bij de aanvraag voor een omgevingsvergunning volgens de bepalingen onder addendum C6.7 een energiestudie en/of volgens de bepalingen onder addendum C6.8 een energieplan toe te voegen.

Voor dit energieplan en/of deze energiestudie zijn de bepalingen van Titel VI, Hoofdstuk V, Afdeling I van het Energiebesluit van 19 november 2010 van toepassing.

De bij de omgevingsvergunning toegevoegde energiestudie betreffende de eerste fase van het Orphelia project te Lommel toont nog niet op voldoende wijze aan dat de in bedrijf te nemen nieuwe glasfabriek voor floatglas de meest energie-efficiënte inrichting is die economisch haalbaar is. Er werden enkele bijkomende maatregelen voorgesteld maar deze zullen nog in een vervolgstudie verder onderzocht worden.

We merken op dat Scheuten Glastechniek NV in het verleden nog geen energieplan ter conform verklaring heeft voorgelegd aan VEKA. Omwille van wijzigingen in de regelgeving voor ondernemingen (sinds 23/12/2022) zijn energie-intensieve vestigingen verplicht een energieplan op te stellen (of te actualiseren) en dit ter conform verklaring voor te leggen aan VEKA. Gelieve dit energieplan aan VEKA te bezorgen om aan deze verplichting te voldoen.

Gelet op bovenstaande geeft het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap dan ook een positief advies voor de omgevingsvergunningsaanvraag van Scheuten Glastechniek NV te Industriepark 2 bus 1, 3290 Diest. Weliswaar met volgende opmerking:

- *Bij de goedkeuring van de Energiedeskundige voor deze eerste fase werd afgesproken dat in deze Energiestudie de productieprocessen nog niet grondig onderzocht zouden worden omdat de engineering ervan nog onvoldoende ver zou staan. In een later stadium zal nog een update van de Energiestudie gemaakt worden door een meer gespecialiseerde deskundige die de productieprocessen zal doorlichten en mogelijke energie-efficiëntieverbeteringen onderzoeken.*

Gelet op het gunstig advies, d.d. 2023-08-04, van **het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap (VEKA)**, waaruit het volgende blijkt:

De omgevingsvergunningsaanvraag heeft betrekking op de aanvraag van een nog niet vergunde Y-rubriek.

De exploitant heeft bij de aanvraag een monitoringplan toegevoegd dat door het Verificatiebureau Benchmarking Vlaanderen (VBBV) geverifieerd is en door het Vlaamse Energie- en Klimaatagentschap (VEKA) werd goedgekeurd.

Conform art. 38, §9, derde lid van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning brengt het VEKA bijgevolg een positief advies uit.

Gelet op het gunstig advies, d.d. 2023-07-19, van **de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM)**, waaruit het volgende blijkt:

Evaluatie

Voor de sloop van de verschillende gebouwen en constructies wordt er een afzonderlijke aanvraag omgevingsvergunning met slooppopvolgingsplan ingediend. Na het verwijderen van alle gevaarlijke en asbesthoudende materialen worden de gebouwen aan de binnenkant volledig gestript. Dit gebeurt hoofdzakelijk manueel. Nadien wordt de bovengrondse structuur gesloopt. Dit betreft het machinaal verwijderen van betonnen kolommen en tussenvloeren, metselwerk, constructiestaal, ed.

Bij de sloop worden de verschillende afvalstromen aan de bron gescheiden.

De ondergrondse sloop (kelders, funderingen, vloerplaten, wegenis, rioleringen ed.) gebeurt tot 2 meter onder de fundering. De putten die hierdoor ontstaan worden aangevuld met zuivere grond die wordt verdicht.

De verschillende fracties worden maximaal in aparte recipiënten ingezameld in functie van recyclage.

Uit de gefaseerde sloop komen grote hoeveelheden beton- en steenpuin vrij.

Voor de verwerking van het puin wordt er op de site een mobiele breekinstallatie geïnstalleerd.

Er wordt naar gestreefd om het gebroken puin maximaal op de site toe te passen, voor onder andere de aanleg van funderingen.

Het breken van het puin moet gebeuren in overeenstemming met de voorwaarden zoals opgenomen in het VLAREMA en het Eenheidsreglement voor Gerecycleerde Granulaten (MB van 25 juli 2011) omdat de behandeling moet leiden tot de productie van Gerecycleerde Granulaten die als grondstof kunnen worden aangewend ter vervanging van primaire materialen.

Het Eenheidsreglement maakt bij de certificatie een onderscheid tussen de productie op een vaste locatie en de productie op een bouw- en sloopwerf. Wanneer het te breken puin uitsluitend afkomstig is van de voormalige Philips/Emgo-site volstaat de certificatie voor de productie op een bouw- en sloopwerf.

Het overschot aan gerecycleerde granulaten dat niet ter plaatse kan worden gebruikt, dient overeenkomstig de reglementen van de certificeringsinstelling onder de verantwoordelijkheid van de mobiele breker en via een afleveringsbon per vracht, te worden afgevoerd.

Het puin dat niet op de werf wordt verwerkt, dient met identificatieformulier naar een vaste locatie te worden afgevoerd.

Voor werven waarvan de omgevingsvergunning is ingediend na 1 juli 2022 is behalve de opmaak van een sloopopvolgingsplan ook de verdere sloopopvolging door een erkende sloopbeheerorganisatie verplicht.

Overeenkomstig art. 4.3.3, §4 van Vlarema bezorgt de uitvoerder van de sloop-, ontmantelings- en renovatiewerken aan de houder van de omgevingsvergunning een sloopattest als vermeld in artikel 4.3.5, §3 van het Vlarema voor het sloopmateriaal waarvoor een verwerkingstoelating is afgegeven.

In het MER zijn er geen andere aspecten met betrekking tot het afvalstoffen- en materialenbeleid.

Conclusie

Mits er bij de uitvoering rekening wordt gehouden met het bovenvermelde, heeft de OVAM geen verdere opmerkingen.

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies, d.d. 2023-08-01, van **Provincie Limburg - Afdeling Waterbeheer**, waaruit het volgende blijkt:

(...)

Conclusies onderzoek waterbeheerder

Uit de toepassing van de nadere regels voor de toepassing van de watertoets bij besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006, en latere wijzigingen, is gebleken dat het project Ophelia een verandering van de toestand van watersystemen (of bestanddelen ervan) tot gevolg heeft. Deze verandering heeft geen betekenisvol schadelijk effect op het watersysteem voor zover de volgende voorwaarden worden opgenomen in de vergunning: Bodem en wanden van de infiltratievoorzieningen moeten in waterdoorlatende materialen worden uitgevoerd en ingezaaid met gras. De infiltratiegracht/bekken kan niet worden beplant met verlandingsvegetatie (bv. riet). Wand van de infiltratievoorziening mogen een maximale helling van 45° hebben om afkalving te vermijden.

Het wateradvies is dan ook voorwaardelijk gunstig

Gelet op het voorwaardelijk deels gunstig advies, d.d. 2023-08-25, van de **Vlaamse Milieumaatschappij**, **bevoegd voor grondwateradvisering**, waaruit het volgende blijkt:

Onder verwijzing naar artikel 1.2.1 van de gecodificeerde decreten betreffende het integraal waterbeleid van 30/11/2018 werd voor deze aanvraag tot een omgevingsvergunning onderzocht of er een schadelijk effect op de grondwaterhuishouding wordt veroorzaakt.

Ophelia wenst een omgevingsvergunning te bekomen voor de bouw van een nieuwe fabriek met een productielijn voor hoogwaardig floatglas met een totale capaciteit van 292.000 ton per jaar (800 ton per dag). Floatglas of vlakglas, is het universele basisproduct voor ramen en glas voor zonnepanelen. Afhankelijk van de wensen van de klant kunnen via coating nog speciale eigenschappen aan het floatglas toegevoegd worden. De glasfabriek situeert zich ter hoogte van de voormalige Philips-/Emgo-site in het industriegebied Balendijk-Kristalpark te Lommel.

Rubriek 53.2.2.a wordt gemeld (klasse 3). Merk op dat volgens art. 5.53.6.1.1 het bemalingswater dat niet terug in de grond gebracht wordt of nuttig gebruikt wordt, dient te worden geloosd in oppervlaktewater, in een kunstmatige afvoerweg voor hemelwater of in het gedeelte van de gescheiden riolering dat bestemd is voor de afvoer van hemelwater.

Rubriek 53.8.3 wordt aangevraagd, de aanleg & exploitatie van een grondwaterwinning op een diepte van 240m met filterstelling tussen 140 en 240m in het Zand van Diest HCOV 0252, grondwaterlichaam CKS_0200_GWL_1, met een debiet van maximaal 280 m³/d en 74 700 m³/j. Het grondwater wordt ingezet in het productieproces. Het freatische grondwaterlichaam CKS_0200_GWL_1 heeft een kwantitatief toereikende toestand waarbij waakzaamheid geboden is. Er zijn meerdere locaties met dalende trends door de verminderde voeding en baseflow ten gevolge van extreme droogteperiodes

Voor de waterbevoorrading wordt leidingwater (voor huishoudelijke toepassingen), hemelwater (40.880 m³/jaar - voor proceswater fabriek) en grondwater (74.700 m³/jaar - voor proceswater fabriek) gebruikt. Het hemelwater van de daken wordt rechtstreeks naar vier hemelwaterbassins afgevoerd (met een volume van 4.583 m³, 7.524 m³, 60 m³ en 1.823 m³). Vanuit de hemelwaterbassins wordt water onttrokken voor het productieproces.

De aanvraag bevat een ontwerp MER waarin de processen beschreven zijn. Op deze inrichting dient er steeds voldoende aandacht te gaan naar het opvolgen van het waterverbruik en de implementatie van mogelijke waterbesparende maatregelen.

Overeenkomstig art. 5.53.4.1 dient er een peilput aangelegd te worden met filters in de aangepompte laag (HCOV 0252) en alle daarboven gelegen watervoerende lagen (HCOV 0100 en HCOV 0230).

De aangevraagde rubriek 53.8.3, de aanleg & exploitatie van een grondwaterwinning op een diepte van 240m in het Zand van Diest HCOV 0252, grondwaterlichaam CKS_0200_GWL_1, met een debiet van maximaal 280 m³/d en 74 700 m³/j wordt gunstig geadviseerd voor een termijn van 10 jaar (wegens laagwaardige toepassingen) en mits naleving van de algemene en sectorale voorwaarden inzake grondwaterwinningen van VLAREM II.

Gelet op het voorwaardelijk deels gunstig advies, d.d. 2023-08-04, van de **Vlaamse Milieumaatschappij - Advies Vergunning Afvalwater en Lucht**, waaruit het volgende blijkt:

Deelaspect Water

Situatieschets

Het gaat om een nieuwe inrichting voor de productie van vlakglas (floatglas) op de voormalige Philips/EMGO-site. De productiecapaciteit zal 800 ton/dag – 292.000 ton/jaar bedragen. Het vlakglas kan voorzien worden van een coating en wordt gebruikt voor onder meer productie van vensterglas of zonnepanelen.

Een deel van de bestaande gebouwen wordt afgebroken, en er worden nieuwe opgericht.

Het productieproces houdt in (samengevat):

Grondstoffen (zand, kalksteen, natriumcarbonaat, dolomiet, natriumsulfaat, ijzer(III)-oxide en gebroken glas) worden in een bepaalde verhouding gemengd en in de oven gebracht. Daar wordt ze in verschillende temperatuurgebieden (smelt-, raffinage- en tinbad) op ca. 1550 °C gemout met behulp van "low-NOx" gasbranders. Het kenmerk van de fabricage van floatglas is dat het gesmolten glas als een continu glaslint in een met gesmolten tin gevuld bad drijft. Het tinbad is een absoluut vlak oppervlak en maakt het dus mogelijk een floatglaslint te produceren dat zich verspreidt tot een uniforme dikte. Van cruciaal belang bij deze methode is de controle en de naleving van de atmosfeer boven het glaslint en het tinbad zodat er geen tinoxide kan ontstaan. De inerte atmosfeer in het tinbad wordt ingesteld door een inert gasmengsel bestaande uit 95 vol% N₂ en 5% H₂. Na het tinbad wordt het glaslint door een koeltunnel (lehr) getrokken. Daarbij wordt het glas gecontroleerd afgekoeld van 600°C tot 50°C.

Een computergestuurde volautomatische snijbaan snijdt het glaslint dan in vooraf bepaalde afmetingen.

Speciale eigenschappen van het glas, zoals warmte-isolatie, worden verkregen door een dunne metaallaag aan te brengen op de gesneden glasplaten in het vacuümcoatingsysteem.

In de lijn voor gelaagd veiligheidsglas kunnen twee platen met een plastic film aan elkaar verbonden worden.

De oven werkt continu 24 uur per dag, 365 dagen per jaar. De levensduur van de oven bedraagt 15 jaar.

Voor de waterbevoorrading wordt leidingwater (voor huishoudelijke toepassingen), hemelwater (40.880 m³/jaar - voor proceswater fabriek) en grondwater (74.700 m³/jaar - voor proceswater fabriek) gebruikt.

Bij het dossier is een (nog goed te keuren) MER gevoegd.

Volgende rubriek wordt aangevraagd, waarvoor VMM – entiteit bevoegd voor advisering over afvalwater en over lucht - adviesbevoegd is: 3.4.2 (lozing bedrijfsafvalwater productie), 3.6.3.1.b (lozing bemalingswater tijdelijke bemaling), 20.3.4.1.b (glasproductie), 20.3.4.2 (glasproductie), 43.1.3 (stookinstallaties), 43.3.2 en 43.4.

Lozingssituatie

Bedrijfsafvalwater en huishoudelijk afvalwater worden geloosd in de openbare DWA riolering van de John Cockerillstraat. De John Cockerillstraat is uitgerust met een gescheiden openbaar rioleringsstelsel, waarvan de DWA aangesloten is op RWZI Lommel. De RWA bestaat uit een grachtensysteem.

RWZI Lommel heeft een ontwerpcapaciteit van 33.000 IE (op basis van 54 g BZV/IE,dag). Ze loost haar effluent in de Eindergatloop.

De Eindergatloop is stroomafwaarts de lozing van de RWZI een lokaal waterlichaam van eerste orde, type kleine beek Kempen. Ze heeft er een geraamd (gemodelleerd) debiet van 10 percentiel 0,15 m³/s en gemiddeld 0,19 m³/s (16.000 m³/dag). Deze debieten worden in het MER ook gebruikt voor de impactinschatting van de bedrijfsafvalwaterlozing.

Het bedrijfsafvalwater zal gebufferd worden in een 24 uursbuffer ter egalisatie en via een meetinrichting geloosd worden (meetgoot of elektromagnetische debietregistratie).

Hemelwater

Het niet-verontreinigd hemelwater wordt opgevangen, hergebruikt of geïnfilteerd. Er wordt dus geen hemelwater geloosd.

De verharde oppervlakte bedraagt 13,11 ha. Het hemelwater van de daken wordt rechtstreeks naar vier hemelwaterbassins afgevoerd (met een volume van 4.583 m³, 7.524 m³, 60 m³ en 1.823 m³). Het hemelwater van de verharde grondoppervlakte passeert eerst KWS afscheiders of is waterdoorlatend of vloeit zijdelings af om te infiltreren. Vanuit de hemelwaterbassins wordt water onttrokken voor het productieproces. De bassins zijn voorzien van een verloop naar 2 infiltratiebekkens met een volume van 11.582 m³ en 6.959 m³, die op hun beurt een overloop hebben naar een infiltratiegrachtensstelsel. Aan dit grachtensstelsel is geen overloop voorzien. De berekeningen in het dossier geven aan dat een bui met een retourperiode van T=100 jaar verwerkt kan worden op deze manier.

Huishoudelijk afvalwater

Het bedrijf vraagt de lozing aan van 1,75 m³/uur - 42 m³/dag – 15.330 m³/jaar huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering (rubriek 3.2.2.a). Het is afkomstig van de douches en toiletten, de wasplaatsen en de kantine.

Bedrijfsafvalwater

Het bedrijf vraagt de lozing aan van

- 7,39 m³/uur – 126 m³/dag – 43.927 m³/jaar bedrijfsafvalwater (proceswater) in de openbare riolering, onder rubriek 3.4.2.
- 1 m³/uur – 24 m³/dag – 48 m³/jaar bedrijfsafvalwater (bemalingswater) in de openbare riolering, onder rubriek 3.6.3.1.b.

Het bedrijfsafvalwater onder rubriek 3.6.3.1.b is gezuiverd bemalingswater, afkomstig van een eventueel noodzakelijke bemaling die nodig zal zijn gedurende maximaal enkele dagen tijdens de aanlegfase. Volgende lozingsnormen worden aangevraagd, gebaseerd op de hoogst gemeten waarde (met beperkte marge) in de verschillende verdachte zones:

Parameter	Eenheid	Indelingscriterium (IC)	Gevraagde afwijking
Arseen (As)	µg/l	5	3x IC
Cadmium (Cd)	µg/l	0,8	4x IC
Kobalt (Co)	µg/l	0,6	8x IC
Vanadium (V)	µg/l	5	4x IC
Tetrachlooretheen	µg/l	10	2x IC

VMM kan akkoord gaan met deze normen, gelet op het beperkte debiet, de beperkte duur en BBT bodemsaneringen. De vergunningstermijn voor deze lozing moet worden beperkt, aangezien het om een tijdelijke bemaling gaat.

Het bedrijfsafvalwater onder rubriek 3.4.2 bestaat voornamelijk uit spuiwater van de behandeling van het ruwe grondwater en opgevangen hemelwater, spuiwater van het koelwatercircuit, spuiwater van de voorbehandeling van het waswater voor de coatingprocessen en het waswater van de coatingprocessen zelf. Daarnaast is er ook een beperkt debiet afkomstig van de wasplaatsen voor voertuigen.

Voorafgaand aan het coaten van het glas wordt het glas gewassen met gedemineraliseerd water (geproduceerd via waterontharder, omgekeerde osmose en actief-koolfilter).

Het koelwatercircuit wordt toegepast bij onder meer het tinbad, waarbij het opgewarmde koelwater dan weer wordt afgekoeld via koeltorens. Hierdoor verdampt een deel van het water en blijft er ingedikt water over. Van dit ingedikt water wordt continu een deel gespuid en aangevuld met vers water, om de zoutresten af te voeren.

In het project wordt een buffering van het te lozen bedrijfsafvalwater voorzien om in geval van nood of bij calamiteiten de lozing gedurende 24 uur te kunnen stopzetten. Indien de 24-uurs opvang niet zou volstaan om de noodsituatie of de calamiteit te overbruggen wordt de optie weerhouden om het BA via tankwagens af te voeren zodat de productie niet dient gestopt te worden.

Los van deze buffercapaciteit om noodsituaties te overbruggen voorziet het bedrijf ook een 24-uursbuffer om het bedrijfsafvalwater te bufferen en te mengen, zodat bij de lozing op riool er geen piekconcentraties optreden.

Voor rubriek 3.4.2 worden volgende lozingsnormen aangevraagd:

- Sectorale voorwaarden Vlare II, bijlage 5.3.2.15.b platglasindustrie, (met onder meer totaal anorganisch gebonden fluoride 40 mg/l, totaal Cd 600 µg/l, Cu totaal 4 mg/l, Ni totaal 5 mg/l, Ag totaal 500 µg/l – zij het hieronder verstrengd via bijzondere voorwaarden).
(noot: Vlare-III glasproductie legt enkel lozingsnormen op indien rechtstreeks op oppervlaktewater geloosd wordt, hetgeen hier niet het geval is)
- Volgende bijzondere lozingsvoorwaarden (emissiegrenswaarden):
 - BZV 100 mg/l
 - CZV 250 mg/l
 - Chloride 1.000 mg/l
 - Fluoride 10 mg/l
 - Sulfaat 1.000 mg/l
 - N totaal 50 mg/l
 - P totaal 5 mg/l
 - ZS 200 mg/l
 - Minerale olie 30 mg/l
 - Sb totaal 200 µg/l
 - As totaal 300 µg/l
 - Cd totaal 8 µg/l
 - Cr totaal 100 µg/l
 - Co totaal 18 µg/l
 - Cyanide totaal 100 µg/l
 - Cu totaal 100 µg/l
 - Hg totaal 0,6 µg/l
 - Pb totaal 100 µg/l
 - Ni totaal 120 µg/l
 - Se totaal 6 µg/l
 - Sn totaal 400 µg/l
 - Ti totaal 200 µg/l
 - V totaal 20 µg/l

- Zn totaal 400 µg/l
- Cr totaal 100 µg/l
- AOX 400 µg/l
- Detergent, anionisch 500 µg/l
- Detergent, kationisch 2000 µg/l
- B totaal 3000 µg/l
- Ba totaal 1400 µg/l

Deze bijzondere lozingsnormen worden voorgesteld in het MER aangezien de sectorale Vlare II-lozingsnormen voor lozen op riool als achterhaald te aanzien zijn. Dit normenkader is gebaseerd op:

- De grondwatersamenstelling, gemiddeld dagverbruik en opconcentratie door verdamping;
- De ontvangen meetresultaten van enkele deelstromen van andere buitenlandse sites (éénmalige analyse);
- Te verwachten verbruiken aan additieven en stoffen (zoals bij reiniging en regeneratie van installaties, voorbehandeling koelwater,...);
- Lozingsgrenswaarden;
- Vlare III-lozingsnormen (weliswaar enkel van toepassing voor rechtstreekse lozing op oppervlaktewater); dit is bv. zo voor de aangevraagde norm voor As totaal.
- Mogelijke uitloging van stoffen uit materialen;
- Mogelijke contaminatie van hemelwater waarbij de spui van de reiniging mee geloosd wordt;
- Indelingscriterium (IC)- en milieukwaliteitsnorm (MKN)-waarden;
- Verwijderingsefficiëntie van de RWZI.

Aangezien er voor de parameter Ag geen alternatieve norm wordt voorgesteld, deze parameter niet werd meegenomen in het MER voor de impactinschatting en de sectorale lozingsnorm extreem hoog ligt (500 µg/l of 1.250 keer het indelingscriterium), adviseert VMM de norm voor Ag totaal bijkomend op te nemen als bijzondere voorwaarde, overeenkomend met het IC.

Voor fluoride adviseert VMM de term 'totaal anorganisch gebonden fluoride' te hanteren, gelet op de concordantietabel van Vlare II (Deel 1, hoofdstuk 1.1 Rechtsgrond en definities).

Voor BZV adviseert VMM om geen lozingsnorm op te nemen: deze parameter is goed verwerkbaar op RWZI en de vracht wordt sowieso beperkt door de norm voor CZV.

Voor Cd adviseert VMM de geldigheidsduur te beperken in termijn, aangezien het om een prioritair gevaarlijke stof gaat, waarvan de uitstoot moet worden stopgezet. Een norm voor onbepaalde duur zou in strijd zijn met deze bepaling. Zo nodig kan het bedrijf na deze periode wel opnieuw gemotiveerd een norm aanvragen voor deze parameter.

De impact van het bedrijfsafvalwater op (a) RWZI en (b) de waterloop waarin de RWZI loost werden nagegaan in het MER:

- a) De impact op RWZI werd aanvaardbaar beoordeeld op basis van het besluit van de Vlaamse Regering van 21 februari 2014 houdende vaststelling van de regels inzake het lozen van bedrijfsafvalwater op een openbare rioolwaterzuiveringsinstallatie. Het te lozen debiet bedrijfsafvalwater (dat vermoedelijk verdund zal zijn, met BZV < 100 mg/l) ligt lager dan 200 m³/dag en de maximaal te lozen vuilvracht aan BZV, CZV, ZS, N totaal en P totaal ligt lager dan 5% van de ontwerpcapaciteit van de RWZI Lommel
- b) De impact op de Eindergatloop, waarin de RWZI Lommel loost, werd begroot op basis van het Wezer-stappenplan van VMM.

Het Wezer arrest van 1 juli 2015 (zaak C-461/13) van het Europees Hof van Justitie stelt dat de overheid de goedkeuring van een project of lozing moet weigeren wanneer deze de toestand van een waterlichaam doet achteruitgaan of het bereiken van de goede toestand van een waterlichaam in het gevaar brengt.

Om hierop te anticiperen werd het Wezer stappenplan uitgewerkt die het mogelijk maakt om op een uniforme wijze een antwoord te bieden op de vraag of een lozing een achteruitgang veroorzaakt van de waterkwaliteit of het bereiken van de goede toestand in het gedrang brengt. Het stappenplan vormt de invulling van een nieuwe impactbeoordeling van een lozing van bedrijfsafvalwater op de kwaliteit van het ontvangende oppervlaktewater.

De impact werd begroot in 2 scenario's: zowel (i) zonder rekening te houden met gedeeltelijke verwijdering op RWZI als (ii) met rekening te houden met gedeeltelijke verwijdering, afhankelijk van de specifieke parameter.

- (i) Zonder rekening te houden met verwijdering op RWZI dragen de parameters N, P, F, As, Co, Cd, Sn, AOX en Ba meer dan 10% bijdrage ten opzichte van de milieukwaliteitsnorm in worst case omstandigheden (lozen aan de aangevraagde normen en debieten, het debiet van de Eindergatloop beperkt tot het 10 percentiel debiet). Een meer gedetailleerde analyse (stap 5-7 uit het stappenplan) geeft aan dat de lozing in dit scenario aanvaardbaar is (i.e. geen duidelijke achteruitgang van de toestand) voor alle parameters, uitgezonderd voor P, As en Co. De lozing zou in deze omstandigheden wel aanvaardbaar zijn mits respecteren van een jaargemiddelde norm voor P t van 0,7 mg/l, voor As t van 189 µg/L, en voor Co t van 5 µg/l (voor Co komt deze norm overeen met de concentratie die stroomopwaarts al aanwezig is in de Eindergatloop – voor deze parameter zit de waterloop al in de slechtste klasse.)
- (ii) (Rekening houdend met een zeker zuiveringsrendement van de RWZI (50% voor As, Co, Cd, Sn en AOX, 80% voor N en P, 0% voor Ba en F) hebben enkel F, As t en Ba t nog een bijdrage van meer dan 10% in worst case omstandigheden. In stap 5-7 (waarbij voor deze paramaters gerekend wordt met het

gemiddelde debiet van de Eindergatloop, aangezien het om een jaargemiddelde milieukwaliteitsnorm gaat) blijkt de impact wel aanvaardbaar te zijn: er is geen duidelijke achteruitgang.

VMM beoordeelt het rekening houden met de bovenstaande verwijderingsrendementen op RWZI voor de probleemparameters als aanvaardbaar, gelet op de gegevens waarover VMM beschikt, uitgezonderd voor Co. VMM heeft geen data die aantonen dat Co met 50% gereduceerd wordt in een RWZI. Co heeft niet de neiging zich sterk aan zwevende stof te hechten en het lijkt dan ook weinig waarschijnlijk dat deze parameter in die mate gereduceerd zal worden in een RWZI. Indien de exploitant verdere onderbouwing kan aanbrengen voor dergelijk verwijderingsrendement dan kan VMM deze onderbouwing uiteraard wel bekijken. In afwachting adviseert VMM rekening te houden met 0% verwijdering op RWZI en dus een jaargemiddelde norm voor Co van 5 µg/l conform het Wezer stappenplan. Deze norm kan gecombineerd worden met een schepstaalnorm van 10 µg/l. De exploitant moet de reële emissie opvolgen en zo nodig maatregelen nemen.

Voor Cd en Hg adviseert VMM de lozingsnorm te beperken qua termijn, aangezien het om prioritair gevaarlijke stoffen gaat, waarvan de uitstoot moet worden stopgezet. Hg vormt daarenboven een probleem in quasi alle Vlaamse waterlopen, met overschrijding van de norm in biota.

In het MER wordt, gelet op de leemtes in de kennis, specifieke voorstellen tot monitoring en post-evaluatie aangewezen geacht m.b.t. de samenstelling van het te lozen bedrijfsafvalwater, met bijzondere aandacht inzake gevaarlijke stoffen. Dit omwille van het beperkt aantal meetwaarden welke van vergelijkbare site beschikbaar waren om de samenstelling van het bedrijfsafvalwater te voorspellen, en/of van de door de deskundige gehanteerde aannames:

Er wordt voorgesteld om het eerste jaar van exploitatie minstens een maandelijkse meetcampagne uit te voeren waarbij minstens alle gevaarlijke stoffen waarvoor een bijzondere lozingsnorm wordt aangevraagd mee in kaart te brengen. Overleg met VMM is hierbij ook aan te bevelen teneinde vast te leggen in hoever nog andere, bijkomende parameters best maandelijks mee geanalyseerd worden.

Indien hierbij zou vastgesteld worden dat specifieke lozingsnormen zouden overschreden worden, of de concentraties hoger zijn dan het IC voor die gevaarlijke stoffen die niet genormeerd zijn, dient een specifiek saneringsprogramma opgestart te worden, waarbij in eerste instantie nagegaan wordt in hoever bronmaatregelen mogelijk zijn, en/of een voorzuivering kan voorzien/geoptimaliseerd worden.

VMM adviseert dit op te nemen in een bijzondere voorwaarde.

Het bedrijf moet tot slot conform Vlare II, artikel 4.2.5.1.1§1 een meetinrichting plaatsen op de bedrijfsafvalwaterlozing. Bijlage 4.2.5.1 van Vlare II bepaalt dat deze meetinrichting gebouwd en geëxploiteerd moet worden conform de code van goede praktijk en dat de bediening in alle veiligheid moet kunnen gebeuren. Het bedrijf zal voorzien in een gesloten meetinrichting. Deze meetinrichting moet voldoen aan de code van goede praktijk voor installatie, onderhoud en controle van elektromagnetische debietmeting van afvalwater in gesloten systemen (Vito, 2016). Deze code van goede praktijk omvat naast technische vereisten om een correcte meting toe te laten ook een hele reeks veiligheidsvoorschriften (locatie, diepte, hanteerbaarheid, voorzieningen) waaraan de meetinrichting moet voldoen.

Advies VMM, aspect lozen van afvalwater

VMM adviseert gunstig voor:

Rubriek 3.6.3.1.b: de lozing van 1 m³/uur – 24 m³/dag – 48 m³/jaar bedrijfsafvalwater (bemalingswater) in de openbare riolering. Deze rubriek moet beperkt worden in termijn voor een termijn van 6 maanden vanaf de melding 'start der werken'.

Rubriek 3.4.2: de lozing van 7,39 m³/uur – 126 m³/dag – 43.927 m³/jaar bedrijfsafvalwater (proceswater) in de openbare riolering.

Voor het bedrijfsafvalwater vergund onder rubriek 3.6.3.1.b (bemalingswater tijdelijke bemaling) gelden in aanvulling van de algemene lozingsvoorwaarden voor het lozen van bedrijfsafvalwater op de openbare riolering volgende bijzondere lozingsnormen (emissiegrenswaarden):

- As totaal 15 µg/l
- Cd totaal 3,2 µg/l
- Co totaal 4,8 µg/l
- V totaal 20 µg/l
- Tetrachlooretheen 20 µg/l

Voor het bedrijfsafvalwater vergund onder rubriek 3.4.2 (proceswater) gelden in aanvulling van de algemene en sectorale (Vlare II, bijlage 5.3.2.15.b platglasindustrie) lozingsvoorwaarden volgende bijzondere lozingsnormen (emissiegrenswaarden):

- CZV 250 mg/l
- Chloride 1.000 mg/l
- Totaal anorganisch gebonden fluoride 10 mg/l
- Sulfaat 1.000 mg/l
- N totaal 50 mg/l
- P totaal 5 mg/l
- ZS 200 mg/l
- Minerale olie 30 mg/l
- Sb totaal 200 µg/l
- As totaal 300 µg/l
- Cd totaal 8 µg/l voor een beperkte termijn tot 31-12-2033, daarna 0,8 µg/l

- Cr totaal 100 µg/l
- Co totaal 5 µg/l als jaargemiddelde norm – 10 µg/l als norm, geldend in een schepstaa
- Cyanide totaal 100 µg/l
- Cu totaal 100 µg/l
- Hg totaal 0,6 µg/l voor een beperkte termijn tot 31-12-2027, daarna 0,15 µg/l
- Pb totaal 100 µg/l
- Ni totaal 120 µg/l
- Se totaal 6 µg/l
- Sn totaal 400 µg/l
- Ti totaal 200 µg/l
- V totaal 20 µg/l
- Zn totaal 400 µg/l
- Cr totaal 100 µg/l
- AOX 400 µg/l
- Detergent, anionisch 500 µg/l
- Detergent, kationisch 2000 µg/l
- B totaal 3000 µg/l
- Ba totaal 1400 µg/l
- Ag totaal 0,4 µg/l

Uiterlijk 31-12-2027 dient het bedrijf een rapport in bij de toezichthoudende overheid, overhandigt het ter goedkeuring aan VMM (via vergunningen.le@vmm.be) en ter informatie aan de vergunningverlenende overheid, de gemeente en AGOP-milieu. Dit rapport omvat minstens:

- de analysegegevens van minstens 12 schep- of debietgebonden stalen bedrijfsafvalwater, genomen in 12 opeenvolgende maanden. De te analyseren parameters zijn de vergunde parameters, aangevuld met parameters die verwacht kunnen worden op basis van de samenstelling van het grondwater en de bedrijfsactiviteiten
- aftoetsing van deze analysegegevens aan de geldende normen. Bij overschrijding van een norm moet onderzocht worden waarvan de parameter afkomstig is en hoe deze geremedieerd kan worden.

Gelet op het voorwaardelijk deels gunstig advies, d.d. 2023-08-16, van de **Vlaamse Milieumaatschappij - Advies Vergunning Afvalwater en Lucht**, waaruit het volgende blijkt:

Deelaspect Lucht

Voor een omgevingsvergunningsadvies inzake lucht geeft de Vlaamse Milieumaatschappij conform art. 38 §5 2° van het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 een gemotiveerde beoordeling van de verenigbaarheid van de aangevraagde emissie met de kwaliteit van de omgevingslucht. De verenigbaarheid wordt beoordeeld aan de hand van de volgende indicatoren:

- De milieukwaliteitsnormen voor lucht uit bijlage 2.5.1, 2.5.2 en 2.5.8 van VLAREM II en de daaruit af te leiden beschikbare milieugebruiksruimte in de omgeving van een project;
- De relevantie van de bijdrage van een project.
 - De bijdrage van een project wordt bepaald aan de hand van metingen of modelberekeningen conform de bepalingen uit bijlage 2.5.3 en bijlage 4.4.1 van VLAREM II
 - De relevantie van de bijdrage van een project wordt bepaald aan de hand van het significantiekader in het MER-richtlijnenboek lucht.

Voorwerp van de aanvraag relevant voor lucht

De omgevingsvergunningsaanvraag van Ophelia heeft betrekking op de exploitatie van een nieuwe inrichting voor de productie van hoogwaardig floatglas. Relevant voor lucht is de productielijn voor floatglas met een smeltpaciteit van 800 ton/dag (292.000 ton/jaar), te vergunnen onder de rubrieken 20.3.4.1°b) en 20.3.4.2°; en de stookinstallaties met een totaal nominaal ingangsvermogen van 53 MW, te vergunnen onder de rubrieken 43.1.3°, 43.3.2° en 43.4.

Emissies en impact van de exploitatie

De exploitatie geeft hoofdzakelijk aanleiding tot geleide emissies, dewelke afkomstig zijn van de glasoven en de stookinstallaties. Het betreft emissies van NOx, SOx, stof, HCl, HF, CO en zware metalen. Er wordt een uitgebreide rookgaszuiveringsinstallatie voorzien. Deze omvat:

- Een sproeiabsorber waar met droge gehydrateerde kalk en eventueel geïnjecteerd water SOx, HF en HCl worden geabsorbeerd;
- Een elektrostatische stofvanger voor de stofafscheiding (+ zware metalen);
- Een DeNOx SCR-systeem voor de verwijdering van NOx. Deze geeft aanleiding tot emissies van NH3;

Niet-geleide emissies kunnen relevant zijn tijdens de aanlegfase. Het betreft diffuse stof emissies tijdens de afbraak- en aanlegwerken. Diffuse stofemissies tijdens de exploitatiefase worden als niet relevant beschouwd. Stuifgevoelige stoffen waaronder het zand worden in pandig en/of in gesloten recipiënten of silo's opgeslagen.

Op basis van een maximale invulling van de geldende emissiegrenswaarden, een verdere reductie van SO2, HCl, HF en NH3 en een worst case aanname inzake het aantal draaiuren met abnormale emissies als gevolg van stilstanden van de rookgasreiniging, worden de jaaremissievrachten ingeschat (zie onderstaande tabel).

Inzake de emissies van zware metalen kan enkel met een somparameter worden gewerkt omdat de exploitant momenteel nog geen zicht heeft op de individuele concentraties van de aparte zware metalen. De volgende somparameters werden bepaald: Som metalen 1 = som As, Co, Ni, Cd, Se, Cr IV en Som metalen 2 = som metalen 1 + Pb + Cr III + Cu + Mn + Va + Sn. Een beoordeling per component zal mogelijk zijn na effectieve monitoring van de emissies.

Ton	SO ₂	NO _x	stof	CO	NH ₃	HCl	HF	Som metalen 1	Som metalen 2
jaarvracht	210	325	7,5	66,7	12,8	3,9	1,4	0,4	1,8

In het MER werden dispersieberekeningen uitgevoerd om de impact van de voormelde emissies in de omgeving in kaart te brengen. De resultaten van deze berekeningen tonen voor NO₂ en SO₂ hoogstens een beperkte impact ter hoogte van relevante beoordelingspunten. Voor stof, HF, HCl en NH₃ wordt hoogstens een verwaarloosbare impact berekend ter hoogte van de relevante beoordelingspunten.

Voor de berekende impact van de som van metalen 1 en 2 kan geen toetsing worden uitgevoerd omdat er geen toetsingswaarde beschikbaar is voor deze somparameter. Wel kan een indicatieve toetsing worden uitgevoerd door de impact te beoordelen t.o.v. de grens- of streefwaarde van een apart zwaar metaal. Toetsing t.o.v. de grenswaarde voor Pb toont voor de som zware metalen 2 maximaal een beperkte impact ter hoogte van de beoordelingspunten. Toetsing t.o.v. de streefwaarde voor As en Cd toont een aanzienlijk negatieve impact ter hoogte van de beoordelingspunten. Toetsing t.o.v. de streefwaarde voor Ni toont een negatieve impact ter hoogte van de beoordelingspunten.

Vanuit de discipline biodiversiteit werd onderzoek naar bijkomende maatregelen als noodzakelijk geacht. De volgende maatregelen werden daarbij weerhouden:

- Verdere emissiereductie SO₂ glasoven van 300 naar 285 mg/Nm³dr. gas bij 8% O₂;
- Vernauwing schouw van 2,6m naar 2m met als gevolg een beter mechanische pluimstijging;
- Toename afgastemperatuur van 200°C naar 240°C met als gevolg een beter thermische pluimstijging.

De maximale impact van alle polluenten daalt hierdoor met ca. 10%.

Kwaliteit van de omgevingslucht

In de omgeving van het bedrijf beschikt de VMM over modelberekeningen van de jaargemiddelde fijn stof en NO₂-concentratie. In 2019 bedroeg de gemiddelde concentratie hier voor NO₂ 11-20 µg/m³, voor PM₁₀ 21-25 µg/m³ en voor PM_{2.5} 12,6-15 µg/m³. Deze waarden zijn verhoogd ten opzichte van het landelijk gemiddelde in Vlaanderen. De Europese grenswaarden worden nog gerespecteerd.

Voor de SO₂-concentratie beschikt de VMM over metingen in de omgeving van het bedrijf. In 2019 bedroeg de jaargemiddelde SO₂-concentratie hier 3 µg/m³. Deze waarde is licht verhoogd ten opzichte van het landelijk gemiddelde in Vlaanderen. De Europese grenswaarden worden nog gerespecteerd.

Voor zware metalen zijn er bij de VMM geen gegevens gekend over de concentraties in de omgevingslucht rond de exploitatie.

Overwegingen VMM

Gelet op de luchtkwaliteit in het projectgebied, en de verwaarloosbare tot beperkte impact van de emissies inzake SO₂, NO_x, stof, HCl en HF, kan gesteld worden dat de voorziene rookgaszuivering en de bijkomende maatregelen ter reductie van de SO₂-emissie en het bekomen van een betere dispersie, voldoende zijn.

Gelet op het ontbreken van individuele concentraties van de aparte zware metalen kan momenteel enkel een indicatieve toetsing van deze polluenten worden uitgevoerd. Op basis van hiervan kan geen onderbouwde beoordeling worden uitgevoerd om de noodzaak aan bijkomende maatregelen na te gaan. De exploitant zal na de opstart van de glasoven op basis van emissiemetingen van zware metalen opnieuw een impactberekening moeten uitvoeren om een meer realistische beoordelingsmethode hiervoor te kunnen toepassen.

Conclusie

Voor de omgevingsvergunningsaanvraag van het bedrijf Ophelia te Lommel kan voor lucht een voorwaardelijk gunstig advies worden verleend.

Op te nemen bijzondere voorwaarden:

- Voor de SO₂-emissie van de glasoven geldt een emissiegrenswaarde van 285 mg/Nm³ dr. gas bij 8% O₂;
- De diameter van de schouw van de glasoven bedraagt 2m;
- De afgastemperatuur van de schouw van de glasoven bedraagt niet minder dan 240°C;
- Binnen een jaar na de ingebruikname van de glasoven wordt door een deskundige in de discipline lucht een studie uitgevoerd waarin op basis van emissiemetresultaten van de relevante zware metalen de impact in de omgeving wordt in kaart gebracht en beoordeeld. Indien de impact conform het significantiekader lucht als negatief wordt beoordeeld, wordt deze studie aangevuld met een onderzoek naar bijkomende milderende maatregelen samen met een planning van uitvoering.

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies, d.d. 2023-08-07, van **Fluxys Belgium**, waaruit het volgende blijkt:

We verwijzen naar het overleg dat plaatsvond op 19/11/2017 te Hasselt.

Het overleg ging over uw aanvraag, namelijk het project 2022169367 Ophelia - Anton Philipsweg 11 te Lommel, waarop onze onderneming eerder een negatief advies uitbracht.

Er vond overleg plaats tussen Ophelia en Fluxys, waarop bijkomende informatie werd afgeleverd, eveneens toegevoegd op het Omgevingsloket (Gebeurtenis 28.07.2023, 13:35 door Bart Moors)

Op basis van deze extra bijlagen kan onze maatschappij een gunstig advies verlenen, mits het respecteren van onderstaande voorwaarden:

- Er dient een definitieve overeenkomst te worden afgesloten tussen Ophelia en Fluxys voor de overdracht van het leidingdeel DN 100mm dat gelegen is op het privé-eigendom. Als geen overeenkomst bereikt wordt, zal rekening gehouden worden met de plannen die op 28 juli 2023 toegevoegd werden op het Omgevingsloket, waardoor de Voorbehouden Zone van de Fluxys-leiding gevrijwaard wordt.
- Alle constructies/gebouwen (inclusief kelders, ondergrondse funderingen, luifels, overkappingen, (dak)oversteken, balkons, zwembaden, portieken, chalets, tuinhuisen,...) zijn verboden binnen de zone van 5 m aan weerszijden van de as van de Fluxysleidingen. De minimum tussenafstand van 5 meter dient op het terrein bevestigd te worden door het graven van proefsleuven naar de Fluxysleiding door de aannemer én in aanwezigheid van een Fluxysafgevaardigde, geruime tijd vóór aanvang van de werkzaamheden.
- Ten allen tijden dienen zowel de specifieke voorwaarden en veiligheidsmaatregelen op onderstaande pagina's te worden nageleefd in het kader van uw aanvraag.

Wij vragen u de inhoud van deze brief samen met de bijlagen op te nemen in de vergunning en ons een kopie van uw besluit op te sturen, bij voorkeur via mail (infoworks@fluxys.com) en met vermelding van onze referentie.

Gelet op het ongunstig advies, d.d. 2023-08-08, van het Agentschap Natuur en Bos, waaruit het volgende blijkt:

Beschermingsstatus

De site bevindt zich ca. 170 m ten noorden van VEN-gebied 'De Vallei van de Grote Nete bovenstrooms' (gebiedsnr. 345). Het dichtst bijgelegen habitatrichtlijngebied 'Valleigebied van de Kleine Nete met brongebieden, moerassen en heiden' (BE2100026) bevindt zich ca. 1,6 km ten noorden van de site en overlapt met VEN-gebied 'De Lommelse Heidegebieden en Sahara' (gebiedsnr. 403).

Biologische waarderingskaart



Op de site komen de volgende biologisch waardevolle tot zeer waardevolle vegetaties voor:

- Struisgrasvegetatie en ruigte of pioniersvegetatie van het buntgrasverbond en dwerghaververbond ($ha^\circ + ku + hac^\circ + hat$) in het zuidwesten;
- Droge struikheidevegetatie met beperkte opslag van struiken en bomen, grasland van het buntgrasverbond, spoorweg en grove den ($cgb + hac + spoor + pins$) tussen het struisgras en de aanwezige bebouwing;
- Industrie met droge struikheidevegetatie in de bermen ($ui + k(cg)$);
- Struisgrasvegetatie en droge struikheidevegetatie ($ha^\circ + cg$) in het zuidoosten;
- Eiken-berkenbos (qb) in het noordoosten;
- Ruigte of pioniersvegetatie (ku);
- Struisgrasvegetatie (ha°) in het noordoosten.

Verscheidene van deze vegetaties (ha en cg) betreffen verboden te wijzigen vegetaties.

Rechtsgrond

Dit advies wordt verstrekt door het Agentschap voor Natuur en Bos op basis van de volgende wetgeving:

- Artikel 35. § 4 Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;
- Artikel 37 § 12 Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;
- Artikel 38/3 Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;
- Artikel 36ter Natuurdecreet van 21 oktober 1997 (in het kader van passende beoordeling);
- Artikel 26bis §2 van het Natuurdecreet van 21 oktober 1997 (in het kader van de verscherpte natuurtoets);
- Art. 4.3.4., §4, 3^o en Art. 4.3.8., §3 decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid;
- Artikel 2, § 4 besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage.

Bespreking aanvraag

Voorliggende aanvraag betreft de bouw en exploitatie van een nieuwe fabriek voor de productie van hoogwaardig floatglas.

De initiatiefnemer Scheuten Glastechniek NV wenst de glasfabriek te bouwen ter hoogte van de voormalige Philips-/Emgo-site in het industriegebied Balendijk-Kristalpark te Lommel. De site kende reeds deels een afbraak van leegstaande gebouwen en andere infrastructuur en een bodemsanering, alsnog zijn talrijke bovengrondse en ondergrondse structuren en gebouwen aanwezig. Deze gebouwen werden nog voorzien van enkele lichte sheddaken in het zuiden van het terrein. Een groot deel van de bestaande sheddaken en het vrijstaande opleidingsgebouw zullen behouden blijven. De meer verouderde bebouwing zal gesloopt worden. Het bestaande zonnepanelenpark zal deels verplaatst worden. Naast de eigenlijke productielijn zullen op de site nog tal van andere voorzieningen gebouwd worden, zoals een opslagplaats voor grondstoffen, afvalstoffen en afgewerkte producten. Er zal eveneens een administratief gebouw voorzien worden en parking voor zowel personenwagens, vrachtwagens als fietsen. Ook wat betreft de nutsvoorzieningen zal een distributiegebouw voor elektriciteit en een aardgasontspanstation noodzakelijk zijn. Tevens zullen de nodige bufferbekkens en grachten voorzien worden voor maximale opvang en infiltratie van hemelwater. De aanwezige bufferzone tussen het projectgebied en de bestaande woonwijk Balendijk zal behouden blijven en versterkt worden.

De start van de werken is voorzien vanaf eind 2023, zodat de fabriek operationeel kan zijn begin 2025. De volgende stedenbouwkundige handelingen zullen op de site plaats vinden:

- Herlocalisatie van zonnepanelen en verwijdering asbest en andere gevaarlijke stoffen, indien aanwezig (subfasen A1-A6);
- Sloop- en afbraakwerken (subfasen D1-D6);
- Verwijderen van bestaande vegetaties;
- Aanvoer van materieel en machines;
- Instellen van tijdelijke bemaling ter hoogte van de kelderstructuur is vermoedelijk niet nodig of zeer beperkt qua debiet (max. 1 m³/u), want er zal met een gesloten bouwput gewerkt worden ter hoogte van de kelderstructuur. De lozing van eventueel bemalingswater gebeurt op riool;
- Grondwerken (grondverzet, afvoer en berging van grond, aanleg buffers);
- Aanleg ontsluitingswegen, rioleringen, waterinfiltratiebekkens, brandstoftanks;
- Oprichting van fabrieksgebouwen en verhardingen;
- Inrichting van groenzones (aanvoer teelaarde, aanplanten en inzaaien, afwerking buffers).

Bespreking discipline biodiversiteit

De te verwachten effecten ten gevolge van voorliggende aanvraag, worden onderzocht in een project-MER. De volgende effectgroepen komen aan bod: (1) ruimtebeslag; (2) versnippering; (3) wijziging grondwaterstand; (4) eutrofiëring en verzuring; en (5) verstoring.

(1) Ruimtebeslag

Binnen het projectgebied komen aan de randen biologisch waardevolle tot zeer waardevolle vegetaties of elementen voor (in totaal ca. 11,2 ha), onder meer de conform het Vegetatiebesluit verboden te wijzigen vegetaties struisgrasvegetatie (ha), droog heischraal grasland (hn) en heidevegetatie (cg). De ingediende omgevingsvergunningsaanvraag bevat dan ook de aanvraag tot afwijking van dit verbod.

In de noordoostelijke zone wordt een geluidsbuffer aangelegd met een totale oppervlakte van ca. 1,5 ha, welke wordt beplant met struweel (zomereik, wilde lijsterbes, gewone vlier, ratelpopulier, ...). Aan de buitenzijde (zijde woongebied) wordt deze geluidsbuffer verder versterkt met opgaande beplanting (struweel/bos). De struisgrasvegetatie zal hier grotendeels verdwijnen.

In het zuiden wordt voor de aanleg van een toegangsweg met aan weerszijden een gracht voor de hemelwaterafvoer, een deel van de struisgrasvegetatie met lokaal heide (ca. 1.700 m²) ingenomen. Het overige deel van dit perceel kan behouden blijven/verder ontwikkelen met heidevegetatie.

Aan de westelijke zijde wordt eveneens een toegangsweg voorzien en enkele parkeerplaatsen voor vrachtwagens. Hierbij wordt ca. 1,2 ha aan biologisch waardevolle vegetatie ingenomen, waaronder een zone met struisgrasvegetatie en droog heischraal grasland. Ook de aanwezige landduin zal deels verwijderd worden, inclusief de hier aanwezige bomen, in functie van de aanleg van interne wegenis.

De vegetatie binnen de niet ontwikkelde ruimte blijft behouden/kan verder ontwikkelen als droog heischraal grasland en heidevegetatie. In deze zone worden wel de bestaande PV-panelen, die momenteel op een gebouw liggen dat wordt afgebroken, geplaatst. De fotovoltaïsche panelen (ca. 80x160 cm) worden niet rechtstreeks op de bodem voorzien, maar op het een hoogte van minimaal 30 cm en met een tussenafstand van 20 cm om voldoende lichtdoorval naar de bodem/vegetatie te behouden. Het bestaande maaiveld blijft ook behouden, waardoor de verstoring van de bodem minimaal is. Naast de draagconstructie is er enkel een beperkt ruimtebeslag voor de aanleg van enkele noodzakelijke cabines (totaal ca. 68,61 m²).

Binnen de afbakening van het gehele projectgebied zal de niet ontwikkelde ruimte ingericht worden rekening houdend met de voorkomende vegetaties in de directe omgeving van het projectgebied (in totaal ca. 20,1 ha, incl. bufferbekkens). Doelstelling is om waar mogelijk een goed ontwikkelde heide of droog heischraal grasland te ontwikkelen. Het beheer van deze niet ontwikkelde ruimte zal afgestemd worden met het Agentschap voor Natuur en Bos. Met uitzondering van de zones van de infiltratiebekkens (ca. 0,7 ha) en onder meer de zone welke als geluidsbuffer wordt ingericht (groenzone in totaal ca. 7,8 ha) kan binnen het projectgebied weer heide- en struisgrasvegetatie ontwikkelen (in totaal ca. 11,5 ha). Hierdoor wordt het ruimtebeslag verwaarloosbaar tot beperkt negatief beoordeeld in het MER (score 0/-1). Het wordt niet noodzakelijk geacht bijkomende (herstel)maatregelen te nemen in functie van de aanwezige verboden te wijzigen vegetaties.

Een overzicht van het ruimtebeslag wordt gegeven in tabel 1.

Tabel 1. Overzichtstabel ruimtebeslag

		Huidig conform BWK		Huidig conform terreinbezoek		Gepland	
		ha	%	ha	%	ha	%
Groepzones	heischraal grasland/struisgrasvegetatie	8,37	33,94	10,31	70,29	9,77	55,78
	Heischraal grasland/struisgrasvegetatie met PV-panelen	0,00		0,00		11,50	
	Overig groen	3,76		14,85		7,79	
	bufferbekken	0,00		0,00		0,67	
	Gebouwen			7,18		11,72	
Bebouwd	Verhardingen	23,63	66,06	3,45	29,71	3,04	44,22
	Halfverhardingen			0		1,07	

Gezien er na uitvoering van alle aanlegwerken een minstens even grote oppervlakte aan waardevolle, verboden te wijzigen vegetaties aanwezig zal zijn en/of zal kunnen ontwikkelen, kan het Agentschap akkoord gaan met de conclusie voor de effectgroep ruimtebeslag. Om de ontwikkeling van de nieuwe zones optimale kansen te geven, vraagt het Agentschap om de bodemtoplaag van de zones heischraal grasland/ struisgrasland/ heide die verdwijnen (aanleg groenbuffer, toegangswegen en andere infrastructuur), te gebruiken om de nieuw te ontwikkelen zones mee af te werken.

(2) Versnippering

Het projectgebied sluit aan bij het industriegebied Balendijk enerzijds en het woongebied van Lommel anderzijds. De permanente inname van de aanwezige vegetatie ten behoeve van de ontwikkeling van het projectgebied leidt niet tot versnippering. In het ontwerp is voldoende ruimte vrijgehouden voor het behoud en ontwikkeling van heide en heischraal grasland, onder meer in functie van de kommavinder en heivinder. Het ruimtebeslag heeft geen impact op de ruimtelijke samenhang van de aanwezige populaties in de omgeving van het projectgebied (score 0).

Het fabrieksgebouw betreft een statische constructie zonder grote glaspartijen. De verwachte toename in verstoring ten gevolge van de exploitatie van de glasfabriek (geluid, licht, ...) zal niet leiden tot barrièrewerking ter hoogte van de aanwezige natuurgebieden en natuurverbindingen in de omgeving van het projectgebied. Het project heeft geen impact op de ruimtelijke samenhang van de aanwezige populaties in de omgeving van het projectgebied (score 0).

(3) Wijziging grondwaterstand

Voor de exploitatie van de glasfabriek wordt grondwater gebruikt: maximaal 350 m³ per dag (kortstondig piekdebiet), gemiddeld 180 m³ per dag. Binnen de maximale invloedzone (1 cm grondwaterdaling) van de grondwaterwinning (350 m³/d) zijn het VEN-gebied nr. 345 "De Vallei van de Grote Nete bovenstrooms", het Habitatrichtlijngebied 'Valleigebied van de Kleine Nete met brongebieden, moerassen en heiden' (BE2100026) en het VEN-gebied nr. 403 "De Lommelse Heidegebieden en Sahara" gelegen (zie bespreking passende beoordeling en verscherpte natuurtoets). Binnen de 5 cm-contour zijn geen beschermde natuurgebieden of verdrogingsgevoelige natuur gelegen.

Als milderende maatregel raadt men in het MER aan om de periode wanneer het dagdebiet toeneemt tot maximaal 350 m³/dag, bij voorkeur, in de mate van het mogelijke, afgestemd wordt op de periode wanneer het grondwater hoog staat en/of de vegetatie in winterrust is (globaal periode november t/m maart). Het Agentschap kan zich hierbij aansluiten.

(4) Eutrofiëring en verzuring

De wijziging inzake verzurende en vermestende depositie ten gevolge van de exploitatie van de glasfabriek werd gemodelleerd met behulp van IMPACT. De impact van de vermestende en verzurende depositie is nader onderzocht in de passende beoordeling en de verscherpte natuurtoets.

Ook buiten de beschermde natuurgebieden komen vegetaties voor die kwetsbaar tot zeer kwetsbaar zijn voor vermestende en/of verzurende deposities. De maximale bijdrage van het project (na mildering) aan vermestende depositie bedraagt 0,28 kg N/ha.jaar en aan verzurende depositie 145,7 Zeq/ha.jaar. Deze maximale bijdrage zijn voornamelijk binnen industrie of bebouwd gebied gelegen. Rekening houdend met de dalende trend in vermestende en verzurende depositie ter hoogte van de voor vermeting en verzuring kwetsbare gebieden, wordt niet verwacht dat de bijdrage ten gevolge van het project zal leiden tot een vegetatiewijziging. Gezien de reeds overbelaste situatie ter hoogte van de beschermde natuurgebieden wordt de totale impact wel als negatief beoordeeld (score -2).

(5) Verstoring

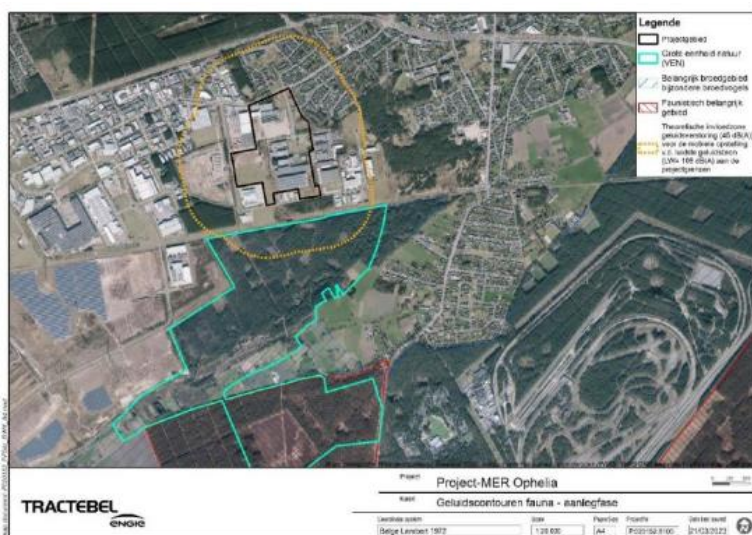
Om de referentiesituatie in kaart te brengen, werden ter hoogte van het projectgebied enkele geluidsmetingen uitgevoerd. Belangrijkste geluidsbronnen zijn momenteel de motorcrossactiviteiten op het aangrenzende terrein, ten westen van het projectgebied (deze verstoring zal verdwijnen doordat het projectgebied afgesloten wordt via een hekwerk). Overdag ligt de geluidsbelasting hier rond de 60dB(A). Ter hoogte van het projectgebied werd een LA24u van 45,7 dB(A) gemeten.

Rustverstoring door geluid tijdens de aanlegfase kan enerzijds optreden door het werftransport en anderzijds door de aanlegwerkzaamheden. Gezien de situering van de ontsluitingswegen ten opzichte van de voor natuur

kwetsbare (en beschermde) gebieden, wordt een relevante geluidstoename hiervan niet verwacht. De meest impacterende aanlegwerken betreffen het gebruik van de mobiele breekinstallatie. Ook de overige aanlegwerkzaamheden zorgen mogelijk voor verstoring van fauna. Deze hebben een worst-case invloedzone van ca. 400 m. Dit is de momentane reikwijdte van de 45 dB(A)-contour bij een bronvermogen van 108 dB(A). Om verstoring van broedvogels in de omgeving van het projectgebied te voorkomen, dienen de werken met een hoge geluidsbelasting (o.a. gebruik breekinstallatie) voor het broedseizoen (vóór 1 maart) te starten en continu plaats te laten vinden. Indien deze werkzaamheden voor 1 maart nog niet gestart zijn, of wanneer deze werkzaamheden tijdelijk stilliggen (>5 dagen), wordt aanbevolen om deze werkzaamheden pas te starten/te hervatten na het broedseizoen (vanaf 1 juli). Uitgangspunt hierbij is dat het geluidsklimaat ter hoogte van het nabijgelegen VEN-gebied tijdens het broedseizoen niet noemenswaardig mag toenemen.

Het project veroorzaakt tijdens de aanlegfase een mogelijke geluidsverstoring ter hoogte van het nabijgelegen VEN-gebied nr. 345 'De Vallei van de Grote Nete bovenstrooms'. Dit wordt verder besproken in de bespreking van de verscherpte natuurtoets hieronder.

Rustverstoring door geluid tijdens de exploitatiefase kan enerzijds optreden door het wegverkeer en anderzijds door vaste geluidsbronnen. Gezien de situering van de ontsluitingswegen ten opzichte van de voor natuur kwetsbare (en beschermde) gebieden, wordt een relevante geluidstoename hiervan niet verwacht. Het gebied Kattenbos, afgebakend als VEN-gebied, wordt zeer beperkt beïnvloed door de exploitatie van de glasfabriek. De geluidsbijdrage van het project blijft hier overwegend onder de 40 dB(A). Een relevante toename in de geluidsbelasting, met een impact op de hier voorkomende populaties, wordt bijgevolg niet verwacht.



Figuur 10-126 Theoretische invloedzone geluidsverstoring (45 dB(A)) voor de mobiele opstelling van de luidste geluidsbron (LW=108 dB(A)) aan de projectgrenzen

Bespreking Vegetatiewijziging

Men vraagt een vegetatiewijziging aan voor het mechanisch of chemisch beschadigen of vernietigen van verboden te wijzigen vegetaties, met name struisgrasvegetatie op zure bodem (ha), droog heischraal grasland (hn) en droge struikheidevegetatie (cg). In totaal komt er in de bestaande toestand ca. 10,31 ha van deze vegetaties voor binnen het projectgebied. Na realisatie van het project zal er 11,5 ha van deze vegetaties overblijven/kunnen ontwikkelen, waarvan 1,72 ha onder de PV-panelen.

Tijdens de aanlegwerken wordt binnen de niet ontwikkelbare ruimte de actuele natuurwaarden maximaal behouden door tijdelijk ruimtebeslag maximaal te voorkomen (bv. zones afschermen met hekken). Indien dit niet mogelijk is, wordt de aanwezige teelaarde maximaal hergebruikt ter hoogte van de onverharde zones om de aanwezige zaadbank te behouden.

Het Agentschap kan de aangevraagde vegetatiewijziging toestaan, mits men de bodemtoplaag van de zones heischraal grasland/ struisgrasland/ heide die verdwijnen (aanleg groenbuffer, toegangswegen en andere infrastructuur), gebruikt om de nieuw te ontwikkelen zones mee af te werken.

Bespreking passende beoordeling

Voorliggend project kan via de grondwaterwinning of via verzurende en vermestende emissies impact hebben op de volgende (Vlaamse) speciale beschermingszones:

- Habitatrictlijngebied BE2100026 "Valleigebied van de Kleine Nete met brongebieden, moerassen en heiden";
- Habitatrictlijngebied BE2100040 "Bovenloop van de Grote Nete met Zammelsbroek, Langdonken en Goor";
- Habitatrictlijngebied BE2200029 "Vallei- en brongebieden van de Zwarte Beek, Bolisserbeek en Dommel met heide en vengebieden";
- Habitatrictlijngebied BE2200032 "Hageven met Dommelvallei, Beverbeekse heide, Warmbeek en Wateringen".

Wijziging grondwaterstand

Binnen de maximale invloedzone van de grondwaterwinning (350 m³/d) is enkel het Habitatrichtlijngebied 'Valleigebied van de Kleine Nete met brongebieden, moerassen en heiden' (BE2100026) gelegen. Het grondwater kan hier tot 2 cm zakken bij een debiet van 350 m³/dag. Hierbij wordt opgemerkt dat dit over kortstondige piekdebieten gaat. Het gemiddeld debiet van de grondwaterwinning bedraagt ca. 180 m³/dag, waardoor de impact kleiner is en dit dus als worstcase beschouwd moet worden.

De actueel voorkomende vegetaties binnen de maximale invloedzone zijn over het algemeen niet habitatwaardig. Binnen de invloedzone komen enkel habitattypen 2310 'droge heide op jonge zandafzettingen', habitattypen 2330_bu 'open graslanden op landduinen, buntgras-verbond' en een combinatie van de beide habitattypen 2310,2330. Op 1 locatie komt ook habitattypen 6230_hn 'droge heischrale graslanden'. Daarnaast zijn hier zoekzones aangeduid voor habitattypen 2310_2330 'droge heide op jonge zandafzettingen en open graslanden op landduinen', habitattypen 4030 'droge heide' en habitattypen 9120_9190 'eiken-beukenbossen en eiken-berkenbossen op zure bodems'.

Zowel habitattypen 2310, als habitattypen 2330/2330_bu, habitattypen 4030 en habitattypen 6230_hn zijn niet grondwatergevoed en dus niet gevoelig voor de grondwaterstandsval. Voor habitattypen 9120 en 9190 zijn sommige locaties afhankelijk van grondwatervoeding en habitattypen. Het al dan niet grondwaterafhankelijk zijn van dit bostype kan enkel uitgesloten worden op basis van de aan- of afwezigheid van specifieke freatofyten. Echter, gezien de lage berekende grondwaterstand t.o.v. het maaiveld kan aangenomen worden dat het hier om de niet-grondwaterafhankelijke variant gaat. Bovendien is de verwachte verlaging erg beperkt (< 2 cm). Het Agentschap verwacht dan ook niet dat de grondwaterwinning tot een betekenisvolle aantasting kan leiden.

Verzuring en vermisting

Op moment van indiening van voorliggend dossier, waren de Ministeriële instructies van 2 mei 2021 (KZD-13620) van toepassing, evenals werd op 10 maart 2023 de Programmatische Aanpak Stikstof (DPAS) definitief vastgesteld door de Vlaamse Regering. Op 17 juli 2023 werden echter 2 nieuwe Ministeriële Instructies uitgevaardigd, welke op 27 juli 2023 terug werden ingetrokken. Ook de eerdere ministeriële instructie van 2 mei 2021 en de bijbehorende richtsnoeren blijven tot nader order opgeheven.

Dit betekent dat – in tegenstelling tot waar men in de MER vanuit gaat – er momenteel geen de minimis drempels meer toegepast kunnen worden in de adviesverlening met betrekking tot stikstofdossiers, totdat de DPAS verankerd wordt in een decreet.

In het MER beschrijft men dat een bijdrage van een project <1% van de kritische depositiewaarden (met een maximum van 0,3 kg N/ha.jaar of 21,4 Zeq/ha.jaar) als niet relevant en betekenisvol beschouwd wordt. Op basis van de meest kritische Europees beschermde habitats werd het studiegebied voor de effectgroep eutrofiering en verzuring vastgelegd op 0,06 kg N/ha.jaar en 4,3 Zeq/ha.jaar. Onder deze waarde wordt de impact van het project niet noemenswaardig beschouwd en niet verder onderzocht in deze passende beoordeling.

Het Agentschap kan deze aanname (na schrapping van de Ministeriële Instructies en in afwachting van de verankering van de DPAS in een decreet) niet zonder meer weerhouden. Men dient ofwel het studiegebied uit te breiden, zodat alle gebieden waar depositie plaatsvindt, in beeld worden gebracht, ofwel een wetenschappelijk-ecologische motivering toe te voegen waarom aangenomen kan worden dat bijdragen aan de KDW kleiner dan 1% als niet betekenisvol beschouwd moeten worden.

In eerste instantie werd voor de emissies rekening gehouden met de vigerende normen uit VLAREM: 30 mg NH₃/Nm³, 400 mg NO_x/Nm³ en 500 mg SO_x/Nm³ (EGW-normen). De grootste impact wordt verwacht op deelgebied 3 van het Habitatrichtlijngebied BE2200032 "Hageven met Dommelvallei, Beverbeekse heide, Warmbeek en Wateringen", waar het project een bijdrage zal hebben van 0,12 kg N/ha.jaar en 44,9 Zeq/ha.jaar. Het meest kritische habitat dat voorkomt binnen dit gebied heeft een kritische depositiewaarde van 10 kg N/ha.jaar en 714 Zeq/ha.jaar. De bijdrage aan de KDW bedraagt hierdoor ca. 1,2% voor vermisting en ca. 6,3% voor verzuring.

Vervolgens is gezocht naar welke emissiereducerende maatregelen mogelijk zijn. Voor de exploitatie van de glasfabriek kunnen conform de gangbare emissiereducerende maatregelen (BBT/BBT+) de emissies beperkt worden tot 20 mg NH₃/Nm³ (33% reductie t.o.v. EGW-normen) en 285 mg SO_x/Nm³ (43% reductie t.o.v. EGW-normen). Voor NO_x is geen verdere reductie mogelijk en wordt 400 mg NO_x/Nm³ aangehouden. Deze emissiewaarden betreffen een reductie van 84% van de NO_x ruwe gas emissies (ca. 2500 mg/Nm³) en 56% van de SO_x ruwe gas emissies (ca. 650 mg/Nm³) t.o.v. zonder zuiveringstechnieken. Een verdergaande verlaging kan op basis van de huidige kennis, technisch niet gegarandeerd worden. Aanvullend is de schouwhoogte verhoogd van 85m naar 100 m, om een groter spreiding van de depositie te realiseren. Bij de depositieberekening is ook rekening gehouden met een beperkte uitval van de deNO_x en desox installatie (2,1% per jaar uitval) ten gevolge van onderhoudswerken.

Uitgaande van deze gereduceerde emissies, bedraagt de projectgebonden bijdrage aan de KDW 0,48% voor vermisting en 2,29% voor verzuring. Op p. 336-383 in het project-MER berekent men per deelgebied en per habitattypen de overschrijding van de KDW, de absolute en relatieve bijdrage van Ophelia, de minimale jaarlijkse trend (2017-2020) en de relatieve bijdrage van Ophelia t.o.v. de achtergronddepositie. Uit deze analyse sluit men een betekenisvolle aantasting van de natuurlijke kenmerken van de betrokken speciale beschermingszones uit.

Het Agentschap kan niet akkoord gaan met de gebruikte methode voor de impactbeoordeling voor wat betreft het aspect verzuring en vermisting, omwille van de volgende redenen:

- Men dient ofwel het studiegebied uit te breiden, zodat alle gebieden waar depositie plaatsvindt, in beeld worden gebracht, ofwel een wetenschappelijk-ecologische motivering toe te voegen waarom aangenomen kan worden dat bijdragen aan de KDW kleiner dan 1% als niet betekenisvol beschouwd moeten worden;
- Voor de achtergronddepositiewaarde dient men VLOPS20 te hanteren (meteo en emissies 2017);

- Als referentiesituatie voor het in beeld brengen van de dalende trend, dient een ruimer kader genomen te worden. Aanbevolen wordt om te kijken vanaf 2015 (vermits dit ook als referentiesituatie voor de DPAS geldt);
- De dalende trend wordt best in beeld gebracht met behulp van grafieken;
- Op basis van de dalende trend moet eveneens een doorkijk naar 2030 en 2050 gebeuren: jaartallen die belangrijk zijn voor het realiseren van de instandhoudingsdoelstellingen. Het is pas wanneer de dalende trend voor een dermate grote verlaging in achtergronddepositie zorgt dat de KDW niet langer overschreden wordt, dat de realisatie van de IHD's (van stikstofgevoelige habitats) mogelijk wordt. Deze evaluatie dient toegevoegd te worden;
- Voor die locaties waar huidig de KDW niet overschreden wordt, dient men aan te tonen dat dit ook niet het geval is wanneer de depositie van *Ophelia* bij de achtergronddepositie geteld wordt (vb. het geval voor habitattypen 9120 in BE2200032-3);
- Voor die locaties waar men (rekening houdend met de hierboven gemaakte opmerkingen) aantoont dat ten gevolge van de huidige dalende trend de KDW in de (nabije) toekomst niet langer overschreden zal zijn, en er dus een zekere 'depositiemarge' is, dient men aan te tonen dat *Ophelia* niet de gehele 'depositiemarge' opgebruikt waardoor de KDW wel terug overschreden wordt.

Een gunstige beoordeling is moeilijk wanneer:

- 1) blijkt dat de huidige dalende trend niet voldoende is om de achtergronddepositie (zonder *Ophelia*) onder de KDW te doen dalen voor de verschillende betrokken habitattypen. Dan is er immers geen 'depositiemarge' en kunnen de IHD's bovendien niet gerealiseerd worden;
- 2) blijkt dat de bijdrage van *Ophelia* ervoor zorgt dat de huidige dalende trend tenietgedaan wordt, waardoor de KDW overschreden blijft en de IHD's niet gerealiseerd kunnen worden.

In beide gevallen kan men trachten met concrete en gebiedsspecifieke ecologische argumenten (zoals bv. bevoeding met kalkrijk kanaalwater voor specifieke habitats) een betekenisvolle aantasting uit te sluiten.

Grensoverschrijdende effecten

Voor de beoordeling van de effecten op natuurgebieden in Nederland, verwijzen we naar het advies van de verantwoordelijke Nederlandse instanties.

De voorliggende passende beoordeling is onvolledig. Een passende beoordeling houdt in dat op basis van de beste wetenschappelijke kennis ter zake, alle aspecten van de vergunningsplichtige activiteit, het plan of programma die een mogelijke aantasting impliceren voor de instandhoudingsdoelstellingen van de speciale beschermingszone, moeten worden onderzocht en beoordeeld. De passende beoordeling moet alle nodige gegevens bevatten om de overheden die over de vergunningsplichtige activiteit, het plan of programma moeten adviseren en beslissen, toe te laten dit met volle kennis van zaken te doen.

Het Agentschap voor Natuur en Bos beschikt op basis van de voorliggende passende beoordeling over onvoldoende informatie om betekenisvolle aantasting van de instandhoudingsdoelstellingen van een speciale beschermingszone ten gevolge van verzuring en vermessing uit te sluiten. Men dient de passende beoordeling aan te vullen/ aan te passen op basis van de hierboven gemaakte opmerkingen.

Bespreking verscherpte natuurtoets

Het projectgebied ligt op ca. 175 m ten noorden van het VEN-gebied nr. 345 "De vallei van de Grote Nete bovenstrooms", deelgebied Kattenbos en Kattenbosserheide, aangeduid als grote eenheid natuur. Binnen het studiegebied zijn verder nog 11 andere VEN-gebieden gelegen.

De effectgroepen die onderzocht worden in de verscherpte natuurtoets zijn (1) verstoring; (2) wijziging van de grondwaterstand; en (3) verzuring en vermessing.

(1) Geluidsverstoring

Het project veroorzaakt tijdens de aanlegfase een mogelijke geluidsverstoring ter hoogte van het nabijgelegen VEN-gebied nr. 345 'De Vallei van de Grote Nete bovenstrooms', welke van belang is als broedgebied voor onder meer boomleeuwerik en nachtzwaluw. Het verstoren van broedvogels heeft een potentiële impact op het broedsucces en dus mogelijke impact op de voorkomende populaties.

De populaties boomleeuwerik en nachtzwaluw vertonen een stijgende trend in Vlaanderen en de belangrijkste broedlocaties in de Kattenbosserheide blijven gevrijwaard van verstoring door geluid ten gevolge van de aanlegwerken, waardoor de impact als beperkt wordt beoordeeld. In het gebied Kattenbos binnen de theoretische invloedzone komen voornamelijk algemeen voorkomende vogelsoorten voor (waarnemingen.be), welke minder verstoringgevoelig zijn. In het kader van de zorgplicht dient vermijdbare schade wel vermeden te worden.

(2) Wijziging van de grondwaterstand

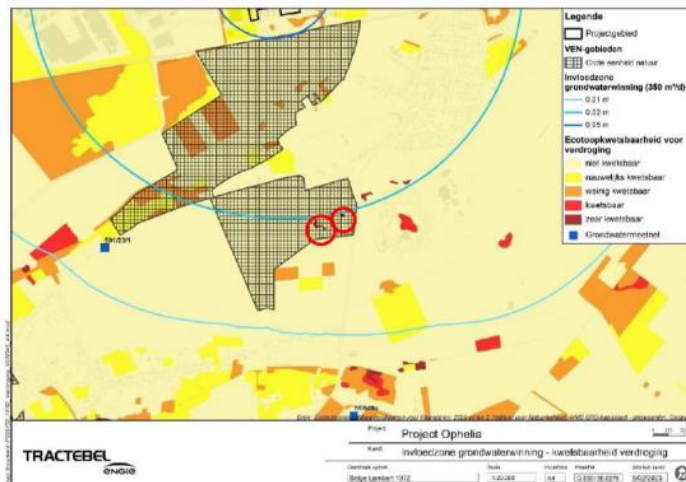
Binnen de invloedzone van de grondwaterwinning zijn het VEN-gebied nr. 345 "De Vallei van de Grote Nete bovenstrooms" en het VEN-gebied nr. 403 "De Lommelse Heidegebieden en Sahara" gelegen.

Binnen het VEN-gebied nr. 345 "De Vallei van de Grote Nete bovenstrooms" kan het grondwater ten gevolge van de grondwaterwinning bij het maximaal debiet van 350 m³/dag tot ca. 5 cm zakken. Het merendeel van de aanwezige vegetatie binnen de worst-case invloedzone is niet kwetsbaar voor verdroging en lokaal nauwelijks tot weinig kwetsbaar. Op 2 locaties komt een voor verdroging kwetsbare vegetatie voor. Het betreft twee vennen (oligotroof tot mesotroof water (ao)), waar het grondwater tot 2 cm kan zakken.

Op basis van de beschikbare gegevens over de grondwaterstand in DOV bevindt het grondwater zich ter hoogte van dit VEN-gebied nabij de Molse Nete op 44,4 mTAW (1,5 m-mv) en nabij de Kleine hoofdgracht 48 mTAW (2 m-mv). Het waterniveau van de vennen bevindt zich op ca. 47,2-47,4 mTAW, waardoor aangenomen kan worden dat deze (deels) grondwatergevoed zijn. De vennen zijn eigenlijk oude zandputten welke in het verleden gebruikt werden door de plaatselijke bevolking. Het westelijk ven ligt op een perceel van een jeugdcamping en het

oostelijk ven langs een vlinderpad. Momenteel zijn de vennen in beheer door de stad Lommel. Het oostelijk ven wordt verhuurd aan een visvereniging.

Een daling van de waterstand tot ca. 2 cm veroorzaakt in theorie een mogelijke oppervlakte afname van beide vennen (afhankelijk van de steilheid van de oevers). De grondwaterstand kent echter een natuurlijke fluctuatie van meer dan 50 cm gedurende het jaar én naast het grondwater worden de vennen bovendien gevoed door (oppervlakkig afstromend) hemelwater, waardoor in de praktijk hiervan geen merkbare wijziging van de waterstand of vegetatiewijziging ter hoogte van beide vennen wordt verwacht. De impact op de biodiversiteit in het VEN-gebied wordt hierdoor als verwaarloosbaar beschouwd.



Figuur 10-153 Ecotoopkwetsbaarheidskaart voor verdroging binnen invloedzone grondwaterwinning maximaal dagdebiet 350 m³ ter hoogte van VEN-gebied nr. 345 "De Vallei van de Grote Nete bovenstrooms". Locatie vennen rood omcirkeld.

Binnen het VEN-gebied nr. 403 "De Lommelse Heidegebieden en Sahara" kan het grondwater ten gevolge van de grondwaterwinning tot 2 cm zakken bij het maximaal debiet van 350 m³/dag. Het merendeel van de hier aanwezige vegetatie is niet kwetsbaar voor verdroging en lokaal nauwelijks tot weinig kwetsbaar. Op 3 locaties komen voor verdroging kwetsbare vegetatie voor. Het betreft hier 2 locaties met gedegradeerde heide met dominantie van pijpenstrootje (cm) en 1 locatie met heide (c). Omwille van de lage gemiddelde grondwaterstanden t.o.v. het maaiveld en de erg beperkte verwachte verlaging, verwacht het Agentschap geen onvermijdbare en onherstelbare schade ten gevolge van de grondwaterwinning.

(3) Verzuuring en vermesting

Men gaat uit van een emissie van 20 mg NH₃/Nm³, 285 mg SO_x/Nm³ en 400 mg NO_x/Nm³. Ophelia heeft een bijdrage aan de KDW van de voorkomende vegetaties binnen VEN-gebied van 1,18% voor vermesting en 4,8% voor verzuring. Het project heeft een verzurende en/of vermestende impact op de volgende VEN-gebieden:

- VEN-gebied nr. 403 "De Lommelse Heidegebieden en Sahara";
- VEN-gebied nr. 345 "De Vallei van de Grote Nete bovenstrooms";
- VEN-gebied nr. 402 "De Vloeiweiden Lommel";
- VEN-gebied nr. 454 "Het Pijnven";
- VEN-gebied nr. 404 "Het Hageven";
- VEN-gebied nr. 450 "t Plat";
- VEN-gebied nr. 324 "De Maat - Den Diel - Buitengoor";
- VEN-gebied nr. 405 "De Prinsenloop-De Holen";
- VEN-gebied nr. 406 "De Warmbeekvallei";
- VEN-gebied nr. 447 "De Stuifzandcomplexen Hechtel";
- VEN-gebied nr. 350 "Historisch gegroeid bedrijf 'De Kaasboerin'".

De vermestende en verzurende deposities van het project worden in het MER beschreven als herstelbaar, aangezien de bijdrage op de betrokken VEN-gebieden hoe dan ook zal worden gecompenseerd (op korte termijn) door de dalende vermestende en verzurende deposities ingevolge technische en maatschappelijke evoluties (o.a. de elektrificatie van het wagenpark, hogere normen voor verbrandingsemissies bij wagens, proces- en productinnovatie, implementatie van Europese BBT voor de industrie, strengere energieprestatienormen) en beslist beleid (onder meer het Luchtbeleidsplan 2030).

Net zoals voor de passende beoordeling, heeft het Agentschap ook hier enkele opmerkingen met betrekking tot de gebruikte beoordelingsmethode:

- Ook voor de beoordeling ten opzichte van VEN-gebied geldt dat de de minimisdrempel van 1% niet langer gehanteerd kan worden voor vergunningverlening. Men dient ofwel het studiegebied uit te breiden, zodat alle gebieden waar depositie plaatsvindt, in beeld worden gebracht, ofwel een wetenschappelijk-ecologische motivering toe te voegen waarom aangenomen kan worden dat bijdrages aan de KDW kleiner dan 1% niet kunnen leiden tot onvermijdbare en onherstelbare schade aan het VEN;
- Voor de achtergronddepositiewaarde dient men VLOPS20 te hanteren (meteo en emissies 2017);

- Als referentiesituatie voor het in beeld brengen van de dalende trend, dient een ruimer kader genomen te worden. Aanbevolen wordt om te kijken vanaf 2015 (vermits dit ook als referentiesituatie voor de DPAS geldt);
- De dalende trend en de impact ten gevolge van de bijkomende deposities van *Ophelia* wordt best in beeld gebracht met behulp van grafieken.

Het Agentschap voor Natuur en Bos beschikt op basis van het huidig dossier over onvoldoende informatie om onvermijdbare en onherstelbare schade aan de natuur in het VEN uit te kunnen sluiten. Men dient de impactbeoordeling voor de effectgroep verzuring en vermisting in de verscherpte natuurtoets aan te passen en/of aan te vullen op basis van de hierboven gemaakte opmerkingen.

Conclusie

Op basis van bovenstaande uiteenzetting verleent het Agentschap voor Natuur en Bos een ongunstig advies vermits een betekenisvolle aantasting van de instandhoudingsdoelstellingen van de speciale beschermingszone en onvermijdbare en onherstelbare schade aan de natuur in het VEN momenteel niet met zekerheid kunnen uitgesloten worden voor de effectgroep verzuring en vermisting. Men dient de passende beoordeling en de verscherpte natuurtoets aan te passen/ uit te breiden op basis van de hierboven gemaakte opmerkingen. Op basis van de beschikbare informatie kan het ANB voorlopig niet uitsluiten dat het project aanzienlijke milieueffecten kan hebben op aanwezige natuurwaarden binnen speciale beschermingszones en VEN-gebied. Het Agentschap voor Natuur en Bos wenst een afschrift van de beslissing over de vergunningsaanvraag te ontvangen.

Gelet op het voorwaardelijk deels gunstig advies, d.d. 2023-06-27, van **de Astrid Veiligheidscommissie**, waaruit het volgende blijkt:

Gezien de grote oppervlakte van het hoofdgebouw (delen 1, 2, 3 en 4) en het opslaggebouw (deel 6), heeft de commissie beslist dat er in het hoofdgebouw (delen 1, 2, 3 en 4) en het opslaggebouw (deel 6) ASTRID indoordekking dient aanwezig te zijn.

Gelet op het bericht, d.d. 2023-06-22, waarin **INFRABEL** meedeelt geen bezwaar te hebben tegen de aanvraag;

Gelet op het bericht, d.d. 2023-08-22, waarin de **AGOP-Dienst MER** het volgende;

Het MER kan op dit moment nog niet volstaan. De opmerkingen zijn doorgegeven aan het studiebureau en het MER zal worden aangevuld o.w.v. de gewijzigde stikstofregels

Gelet op het ongunstig advies, d.d. 2023-07-31, van **de Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant (Nederland)**, waaruit het volgende blijkt:

Lucht:

Voor lucht en geur moet getoetst worden aan ten minste de BBT-conclusies GLS. Niet duidelijk is of toetsing aan deze BBT-conclusies heeft plaatsgevonden.

Hierover is in de MER wel informatie opgenomen, er zijn naar verwachting beperkte effecten van SO₂ en mogelijk zware metalen op Nederlands grondgebied te verwachten. In de MER staat aangegeven dat hier op moet worden gemonitord.

Wij verzoeken u dat de verontreiniging op Nederlands grondgebied moet worden voorkomen, indien dit na toetsing aan BBT niet mogelijk blijkt is monitoring aan de orde.

Wet natuurbescherming:

De aanvraag heeft betrekking op de bouw van een nieuwe fabriek voor de productie van hoogwaardig floatglas. Een Ontwerp Project-MER maakt deel uit van de aanvraag. Mogelijke effecten op Natura 2000-gebieden kunnen te maken hebben met verzuring/vermisting vanwege de emissies van NO_x, NH₃, SO₂ en eventueel andere emissies. De nabijgelegen Natura 2000-gebieden, waaronder 'Leenderbos, Groote Heide & De Plateaux', zijn reeds overbelast door stikstofdepositie. In de Ontwerp Project-MER is een passende beoordeling en een verscherpte natuurtoets opgenomen. In hoofdstuk 10.7.12.5 (blz 364 e.v.) zijn de effecten op Brabantse Natura 2000-gebieden besproken. De volgende vermestende en verzurende deposities zijn berekend:

Tabel 10-104 Bijdrage van het project aan vermestende en verzurende deposities ter hoogte van de Nederlandse Natura 2000-gebieden

Natura 2000-gebied		Vermestende depositie in kg N/ha.jaar	Verzurende depositie in Zeq/ha.jaar
NL1000022	Habitatrichtlijngebied Kempenland-West	0,004	1,3
NL9801036 NL3009014	Habitat- en Vogelrichtlijngebied Leenderbos, Groote Heide & De Plateaux	0,07	19,2

Onduidelijk is welke emissievrachten aan deze berekening ten grondslag liggen. Dit dient te worden verduidelijkt. In de beoordeling worden deze deposities vervolgens in relatie gebracht met de KDW, en de trend van het depositieverloop. Ondanks de constatering dat de KDW voor veel habitats fors wordt overschreden, komt men

tot de vaststelling dat significante effecten zijn uit te sluiten. Daarbij wordt ook aangegeven dat 'De bijdrage ten gevolge van het project blijft overal onder de 1% ten opzichte van de kritische depositiewaarden'. Deze beoordeling in de Ontwerp Project-MER is niet akkoord. Gezien de ernstige overbelasting van de in de tabel genoemde gebieden en de constatering in de natuurdoelanalyses dat stikstofdepositie een belangrijke rol speelt in de onvoldoende staat waarin veel habitats verkeren kan niet worden ingestemd met een aanvraag die leidt tot een toename van stikstofdepositie. Wij wijzen hierbij ook op de uitspraak van de Raad voor Vergunningsbetwisting inzake chemiereus INEOS voor de nieuwe ethaankraker die ze wilden bouwen in de haven van Antwerpen. De Raad oordeelt dat er onvoldoende bewezen is dat de stikstofuitstootnorm van 1 procent voor de industrie voldoende streng is om de nabijgelegen natuur te beschermen. Ook de argumentatie dat er sprake is van een dalende trend van stikstofdepositie kan de aangevraagde toename niet rechtvaardigen, zolang er nog onvoldoende zicht is op het behalen van de instandhoudingsdoelstellingen.

Conclusie

Gezien de overbelaste situatie en de forse emissies die nu worden aangevraagd, kunnen wij niet instemmen met de vergunningaanvraag.

De Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant is door het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant gemandateerd voor het afhandelen van dit advies.

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van het **Departement Mobiliteit en Openbare Werken**;

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van **Fluvius System Operator**;

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van het **Agentschap Zorg en Gezondheid**;

Gelet op het advies, d.d. 2023-07-17, waarin de **Vlaamse Waterweg** meedeelt geen bevoegde adviesinstantie te zijn voor wat betreft de watertoets in dit dossier;

Gelet op het bericht, d.d. 2023-06-22, waarin de **Vlaamse Milieumaatschappij-Watertoets** meedeelt geen bevoegde adviesinstantie te zijn in dit dossier;

Gelet op het bericht, d.d. 2023-06-21, waarin het **Agentschap Onroerend Erfgoed** meedeelt geen bevoegde adviesinstantie te zijn in dit dossier;

Gelet op de bespreking van het dossier in de **POVC d.d. 2023-09-04**, waarbij het volgende werd gesteld:

- Volgende adviserende diensten waren aanwezig tijdens de bespreking: AGOP-milieu, VMM-afvalwater; VMM-GW, ANB en een vertegenwoordiger van de gemeente
- Het betreft een aanvraag voor de bouw en exploitatie van een nieuwe inrichting voor de productie van vlakglas op het industrieterrein Balendijk-Kristalpark (voormalige Philips-/Emgo-site) te Lommel. Vlakglas is het basisproduct voor ramen en zonnepanelen. De productiecapaciteit van de glasfabriek zal in totaal 800 ton aan vlakglas per dag en in totaal 292.000 ton per jaar bedragen.
- Middels onderliggende aanvraag worden naast de bouw van de glasfabriek ook andere stedenbouwkundige handelingen aangevraagd o.a. de aanleg van verhardingen, ontsluitingswegen, rioleringen, waterinfiltratiebekkens, de inrichting van groenzones, de herlocalisatie van zonnepanelen, alsook sloop-, afbraak- en grondwerken.
- Men vraagt tevens een vegetatiewijzing aan voor het mechanisch of chemisch beschadigen of vernietigen van verboden te wijzigen vegetaties, met name struisgrasvegetatie op zure bodem, droog heischraal en droge struikheidevegetatie.
- De aanvraag omvat een ontwerp-milieueffectrapport (MER).
- De inrichting is een GPBV-bedrijf
- De inrichting is een BKG-bedrijf
- De inrichting is gelegen in industriegebied, grenzend aan woongebied, grenzend aan VEN-gebied en grenzend aan een laagdrempel SEVESO-bedrijf.
- Via een bericht d.d. 30-08-2023 werd een schriftelijke verweernota opgeladen op het loket waarin de exploitant in hoofdzaak reageert op de uitgebrachte ongunstige adviezen van ANB en de provincie Noord-Brabant (Nederland).

Openbaar onderzoek:

- Tijdens de periode van het openbaar onderzoek werd een informatievergadering georganiseerd op 6 juni 2023
- Tijdens het openbaar onderzoek werd er één bezwaarschrift ingediend ondertekend door 4 personen van aangrenzende bedrijfspanden. Het bezwaarschrift heeft voornamelijk betrekking op geluidshinder. In de verweernota heeft de exploitant gereageerd op dit bezwaarschrift.

Adviezen:

M.b.t. de adviezen

- Het advies van stad Lommel is gunstig.

- Het advies van Agentschap Natuur en Bos is ongunstig. ANB stelt in haar advies dat er op basis van de beschikbare informatie in het aanvraagdossier men voorlopig niet kan uitsluiten dat het project aanzienlijk milieueffecten kan hebben op aanwezige natuurwaarden binnen speciale beschermingszones en VEN-gebied. De exploitant dient de passende beoordeling en de verscherpte natuurtoets aan te passen/uit te breiden.
- VMM-GW adviseert deels gunstig:
 - Gunstig voor een maximaal debiet van 280 m³/dag en 74.700 m³/jaar, maar te beperken in termijn, zijnde voor 10 jaar wegens laagwaardige toepassingen.
- VMM-afvalwater adviseert deels voorwaardelijk gunstig:
 - Gunstig voor het lozen van bedrijfsafvalwater (bemalingswater) in de openbare riolering, maar te beperken in termijn, zijnde voor een termijn van 6 maanden vanaf de melding 'start der werken'
 - Gunstig voor het lozen van 8 µg/l Cd, maar te beperken in termijn, zijnde tot 31-12-2033, daarna 0,8 µg/l
 - Gunstig voor het lozen van 0,6 µg/l Hg, maar te beperken in termijn, zijnde tot 31-12-2027, daarna 0,15 µg/l
 - Gunstig voor het lozen van 5 µg/l Co als jaargemiddelde norm – 10 µg/l Co als norm, geldend in een schepstaal, i.p.v. 18 µg/l Co
- VEKA heeft een gunstig advies uitgebracht met de bemerking dat de bij de omgevingsvergunning toegevoegde energiestudie betreffende de eerste fase van het project, nog op onvoldoende wijze wordt aangetoond dat de nieuwe glasfabriek de meest energie-efficiënte inrichting is die economisch haalbaar is. Bij de goedkeuring van de Energiedeskundige voor deze eerste fase werd afgesproken dat in deze Energiestudie de productieprocessen nog niet grondig onderzocht zouden worden omdat de engineering ervan nog onvoldoende ver zou staan. In een later stadium zal nog een update van de Energiestudie gemaakt worden door een meer gespecialiseerde deskundige die de productieprocessen zal doorlichten en mogelijke energie-efficiëntieverbeteringen zal onderzoeken. VEKA merkt ook op dat Scheuten Glastechniek NV in het verleden nog geen energieplan ter conform verklaring heeft voorgelegd aan VEKA en vraagt dit energieplan aan VEKA te bezorgen om aan deze verplichting te voldoen.
- Het advies van de Provincie Noord-Brabant (Nederland) is ongunstig omdat:
 - het niet duidelijk is of de toetsing aan de BBT-conclusies GLS (Glasproducerende industrie) heeft plaatsgevonden.
 - het niet duidelijk is welke emissievrachten zijn gebruikt voor de berekening van de bijdrage van het project aan de vermestende en verzurende deposities te hoogte van de Nederlandse Natura 2000-gebieden
 - er niet kan worden ingestemd met een aanvraag die leidt tot een toename van stikstofdepositie en verwijst hierbij naar de uitspraak van de Raad van vergunningsbetwistingen inzake chemiereus INEOS waarbij de Raad heeft geoordeeld dat er onvoldoende bewezen is dat de stikstofuitstootnorm van 1% voor de industrie voldoende streng is om de nabijgelegen natuur te beschermen.
- Het advies van AGOP-milieu en AGOP-RO ontbreekt nog.
- Team Omgevingseffecten heeft laten weten dat het MER op dit moment nog niet volstaat. De opmerkingen zijn doorgegeven aan het studiebureau.
- De overige adviezen zijn (voorwaardelijk/stilzwijgend) gunstig.

De exploitant, vertegenwoordigd door het studiebureau, werd digitaal gehoord en onderlijnde het volgende: m.b.t. de adviezen van ANB en Noord-Brabant (Nederland)

In antwoord op de adviezen van ANB en Noord-Brabant heeft de exploitant bijkomende analyses aangeleverd, dit ter verduidelijking van de passende beoordeling en verscherpte natuurtoets.

De exploitant wenst hiermee het volgende te benadrukken:

- Voor stationaire bronnen zorgen stikstofdeposities onder de de minimis-drempel van 1% niet voor een betekenisvolle aantasting van de natuurlijke kenmerken van speciale beschermingszones. Het gebruik van de de minimis-drempel van 1% is te onderbouwen vanuit de structurele afname van de stikstofemissie van de sector industrie in combinatie met de beperkte relatieve bijdrage van deze sector tot deze emissies. Dit wordt in beeld gebracht met behulp van grafieken.
- Met behulp van een gebiedspecifieke trendlijn (lineaire regressielijn per rastercel van 1 m²), bepaald met behulp van de data van 2010 t.e.m. 2018 (VLOPS20) is de theoretische achtergronddepositiewaarde in 2030 en 2050 bepaald en in beeld gebracht met behulp van grafieken.
- Op basis van de bijkomende analyses wordt geconcludeerd dat het project leidt tot een toename van vermestende en verzurende deposities, maar dat deze toename de gebiedspecifieke neerwaartse depositietrend niet hypothekeert en dus evenmin de gestelde instandhoudingsdoelstellingen. De bijkomende depositie van het project is kleiner dan de jaarlijkse dalende trend. Globaal gezien zorgt het project voor een vertraging van maximaal 9 maanden in het behalen van de KDW.
- Onderhavig project heeft betrekking op de gelokaliseerde productie van een basismateriaal (vlakglas) voor de verbeterde warmte-isolatie van gebouwen en voor zonnepanelen. Van de daaruit voortvloeiende combinatie van minder transport, minder HVAC-verbruik en meer non-fossiele energieopwekking kan dan ook in algemene zin een positieve bijdrage aan de globale neerwaartse trend in toekomstige emissies en deposities verwacht worden. Deze positieve bijdrage kan echter niet begroot worden en is niet mee in rekening gebracht in de verschillende tabellen en grafieken.
- Op basis van de bijkomende analyses wijzigt de conclusie uit het MER niet.

M.b.t. de overige adviezen

De exploitant gaat akkoord met de overige voorwaarden opgenomen in de adviezen van de overige adviesinstanties.

Bespreking

- ANB stelt dat de bijgebrachte gegevens/analyses in de verweernota nog steeds ontoereikend zijn om uit te sluiten dat het project aanzienlijke milieueffecten kan hebben op aanwezige natuurwaarden binnen speciale beschermingszones en VEN-gebied. ANB wenst daarom bijkomende analyses op te vragen en zal hieromtrent rechtstreeks contact nemen met de exploitant.
- De vertegenwoordiger van de gemeente deelt mee dat het terrein waarop de glasfabriek zal worden gebouwd, een brownfield terrein is waarop in het verleden een gelijkaardige activiteit (glasfabriek) heeft plaatsgevonden. Omwille van het gebruik van verouderde technieken in deze glasfabriek werden de activiteiten stopgezet. De nieuwe glasfabriek zal echter gebruikmaken van de meest recentste technieken. Het betreft hier m.a.w. een 'continuering' van een vroegere activiteit.

Conclusie:

In afwachting van de adviezen van AGOP-milieu en AGOP-RO en in afwachting van bijkomende analyses inzake de passende beoordeling en verscherpte natuurtoets wordt het dossier **UITGESTELD**. Het dossier zal verder besproken worden tijdens de POVC van 18 september 2023.

Gelet op de bespreking van het dossier in de **POVC d.d. 2023-09-18**, waarbij het volgende werd gesteld:

- Volgende adviserende diensten waren aanwezig tijdens de bespreking: AGOP-milieu, VMM-afvalwater; VMM-GW, ANB en een vertegenwoordiger van de stad Lommel.
- Het betreft een uitgesteld dossier. Het dossier werd uitgesteld omwille van het ontbreken van de adviezen van AGOP-milieu en AGOP-RO en in afwachting van bijkomende analyses inzake de passende beoordeling en verscherpte natuurtoets (te bezorgen door de exploitant).
- D.d. 13-09-2023 heeft AGOP-milieu een voorwaardelijk gunstig advies opgeladen op het loket. Het advies van AGOP-RO is stilzwijgend gunstig.
- Via een bericht d.d. 12-09-2023 werd een schriftelijke verweernota opgeladen op het loket met bijkomende duiding bij de passende beoordeling en de verscherpte natuurtoets.

De exploitant en het studiebureau werden digitaal gehoord. Volgende (discussie)punten kwamen aan bod:

Exploitant / studiebureau

- De exploitant wenst te benadrukken dat de verweernota wordt neergelegd als een loutere verduidelijking van bepaalde elementen die reeds deel uitmaakten van de oorspronkelijke omgevingsvergunningsaanvraag. Bestaande ruwe data werden naar modellen gebracht om o.a. toekomstige trends uit te zetten en visueel in beeld te brengen met behulp van grafieken.
De toelichting verricht enkel een uitdieping/ verduidelijking van de standpunten en studies die reeds vervat zijn in het MER waarvan de bevindingen en de conclusie 100% behouden blijven.
- De exploitant licht de ecologische winsten van het project toe.
Het project heeft tot doelstelling een lokale productie van vlakglas te organiseren op een zo duurzaam mogelijke wijze. De exploitant beaamt dat het project een (beperkte) impact inzake transport en een vertraging van de neerwaartse trend in de atmosferische deposities veroorzaakt, maar dat het project wel degelijk een positieve bijdrage levert op de achterliggende ecologische doelstelling omtrent de circulaire en de ecologische investeringen die Vlaanderen, Limburg en Lommel vooropstellen.
De productie van glasplaten beantwoordt aan één van de ecologische doelstellingen van Vlaanderen: het isolatiepeil van de Vlaamse woningen (50 % van de gebouwen zijn ouder dan 50 jaar) dient op korte termijn een inhaalbeweging te maken. De verbeterde isolatie en daarmee aanmerkelijk verlaagd energieverbruik ten behoeve van verwarming door dubbele dan wel driedubbele beglazing vormt hierin een belangrijk onderdeel. Het project beoogt te voorzien in dergelijk isolatie-materiaal voor meer dan 300.000 woningen per jaar. Over een periode van bijvoorbeeld 10 jaren mag aldus worden uitgegaan van een significante bijdrage door de dan inmiddels 3 miljoen woningen aan een verdere neerwaartse trend in emissies van bijv. NOx en CO2 in Vlaanderen en de Benelux.
De lokale productie is volgens de exploitant hierin eveneens een noodzakelijke schakel. Middels voorliggend project wordt de keten verkleind tussen zandwinning en productie van glas, de keten tussen productie van glas en zijn afzetmarkt en de keten tussen afbraak van glas en de recuperatie van het vlakglas. Deze verkleining van afstanden van vermelde ketens resulteert in een aanmerkelijk gereduceerde emissie in vrachtverkeer en in uitstoot.
De exploitant duidt dat de hierboven aangehaalde uitstootverminderingen (het resultaat van de plaatselijke concentratie en verspreide verlaging van uitstoot) niet in rekening zijn gebracht in de berekeningen omdat deze winsten door haar kenmerken verspreid worden over geheel Vlaanderen en de Benelux en dus niet begroot kunnen worden.
De exploitant vraagt om bij de beoordeling van de aanvraag rekening te houden met het globale plaatje / de positieve eindbalans van het project.
- De exploitant wijst op het onduidelijk juridisch en beleidsmatig kader i.k.v. de stikstof-problematiek. De uitgewerkte studies en aanvullende documenten houden rekening met het juridisch en beleidsmatig kader zoals voorhanden op het ogenblik van de opmaak.

De exploitant benadrukt dat rekening houdende met de opgemaakte MER, de aldaar neergelegde conclusies en de in de verweernota neergelegde verdere verduidelijkingen, de effecten van het project allen binnen de redelijke kaders en de aanvaardbare waarden zijn zodat er geen vermijdbare schade aan de natuur kan ontstaan; er geen onvermijdbare én onherstelbare schade aan de natuur van een betrokken gebied van het Vlaams Ecologisch Netwerk ("VEN") wordt veroorzaakt, er geen betekenisvolle aantasting van de natuurlijke kenmerken van een betrokken speciale beschermingszone ("SBZ") wordt veroorzaakt.

- De exploitant beaamt dat het project leidt tot een toename van vermestende en verzurende deposities, maar benadrukt dat deze toename de gebiedspecifieke neerwaartse depositietrend niet hypothekeert en dus evenmin de gestelde instandhoudingsdoelstellingen. Globaal gezien zorgt het project voor een vertraging van maximaal 10 maanden in het behalen van de KDW.

Agentschap Natuur en Bos

- ANB wijst erop dat de aangepaste Passende beoordeling en Verscherpte Natuurtoets nog steeds onvoldoende werden uitgewerkt. ANB stelt dat er enkel een kwantitatieve analyse werd uitgewerkt en geen kwalitatieve analyse; dat een ecologische argumentatie / analyse ontbreekt die aantoonst dat door de uitvoering van het voorgenomen project:

- geen vermijdbare schade aan de natuur kan ontstaan;
- geen onvermijdbare en onherstelbare schade aan de natuur van een betrokken gebied van het Vlaams Ecologisch Netwerk ("VEN") kan veroorzaken;
- geen betekenisvolle aantasting van de natuurlijke kenmerken van een betrokken speciale beschermingszone ("SBZ") kan veroorzaken.

ANB verwijst hierbij naar het INEOS- en Broeklin-project. Ook voor deze projecten werd een ecologische onderbouwing van het project gevraagd .

- ANB stelt voor om een bilateraal overleg te organiseren met de exploitant om zodoende af te stemmen welke extra gegevens / analyses vereist zijn om de Passende Beoordeling en de Verscherpte Natuurtoets te vervolledigen.

Stad Lommel

- De vertegenwoordiger van de stad Lommel wijst erop dat het terrein waarop de glasfabriek zal worden gebouwd, een brownfield-terrein is. De site is heden verwaarloosd, is geplaagd door diefstallen, kent een hoge onveiligheid en heeft een belasting door asbest. Middels het project wordt de volledige afbraak van de verloederde gebouwen, de volledige opkuis en de totale modernisering van de bestaande EMGO/ Philips site aangevraagd.
- De vertegenwoordiger van de stad Lommel licht toe dat in 2011 ANB gevraagd heeft aan stad Lommel en LHRM, als eigenaars van Kristalpark 3, om het VEN-gebied 'De vallei van de Grote Nete bovenstrooms' te willen ruilen in kader van het realiseren van industriegebied zodat er binnen de contouren van Kristalpark 3 een Noord-Zuid-corridor kan gerealiseerd worden om de lentevuurspin en enkele andere dieren (zoals gladde slang) habitat te geven. Er is intussen 47 ha industriegebied aan Natuurpunt verkocht om het habitat te realiseren voor die diersoorten die in de ruime omgeving aanwezig zijn. Stad Lommel merkt op dat ANB het VEN-gebied nu terug als gebied van uitzonderlijke waarde beschouwt bij verschillende omgevingsvergunningsaanvragen. Er is destijds een convenant afgesloten waardoor een deel industriegebied als natuurgebied kan beheerd worden, maar de verdere ontwikkeling van de industrie in Lommel wel kan plaatsvinden op Kristalpark. De stad vindt het spijtig dat er over de afspraken uit het verleden lichtzinnig wordt overheen gegaan en dat men dit VEN-gebied als zeer waardevol omschrijft, waardoor er bijkomende studies moeten gebeuren.

Leden van de POVC

- Aan de exploitant wordt meegedeeld:
 - dat het project-MER nog niet werd goedgekeurd
 - dat de goedkeuring van het project-MER afhangt van het standpunt van ANB;
 - dat indien het project-MER niet wordt goedgekeurd, de procedure van rechtswege stopt
 - dat indien er een ecologische onderbouwing van het project wordt bijgebracht, er een wijzigingslus dient te worden opgestart.

Bespreking

- ANB blijft bij haar standpunt en stelt dat een ecologische onderbouwing van het project ontbreekt in het dossier. ANB zal hieromtrent contact opnemen met de exploitant voor een bilateraal overleg.
- AGOP-milieu deelt mee dat de bouwheer zich in lijn stelt met de BBT+ technieken.

Conclusie:

Indien de exploitant beslist om een ecologische onderbouwing van het project bij te brengen zal er een wijzigingsverzoek worden ingediend bij de deputatie.

Indien er een wijzigingsverzoek wordt ingediend, en deze wordt aanvaard door de deputatie, zal er een nieuw openbaar onderzoek en een nieuwe adviesronde worden georganiseerd; het dossier zal dan opnieuw worden besproken in de POVC.

Indien de exploitant beslist om geen ecologische onderbouwing van het project bij te brengen dan is het advies van de POVC **VERDEELD**:

- Minderheidsstandpunt (2 stemmen): ongunstig advies
- Meerderheidsstandpunt (5 stemmen): **deels** gunstig advies en **op voorwaarde dat het project-MER wordt goedgekeurd**. Indien het project-MER wordt goedgekeurd kan de vergunning verleend worden voor een

termijn van onbepaalde duur, m.u.v. de grondwaterwinning waarvoor een vergunning wordt verleend voor een termijn van maximaal 10 jaar.

Er wordt voorgesteld om volgende bijzondere voorwaarden op te leggen:

SH:

- Het advies d.d. 5 juli 2023 van Hulpverleningszone Noord-Limburg met referentie 2023/LOPVG/PRZNL3815/ P01-01, moet strikt nageleefd worden.
 - Het advies d.d. 1 augustus 2023 van Provincie Limburg – Afdeling Waterbeheer met referentie 2023N103371-2023-1030, moet strikt nageleefd worden.
 - Gezien de grote oppervlakte van het hoofdgebouw (delen 1,2,3 en 4) en het opslaggebouw (deel 6), heeft de commissie beslist dat er in het hoofdgebouw (delen 1, 2, 3 en 4) en het opslaggebouw (deel 6) ASTRID indoordekking dient aanwezig te zijn.
 - Het advies d.d. 7 juli 2023 van Elia Asset met referentie 187053, moet strikt nageleefd worden.
 - Het advies d.d. 20 juli 2023 van Directoraat-generaal Luchtvaart met referentie LA/I-FLD/IPR/23-1067, moet strikt nageleefd worden.
 - Het advies d.d. 7 augustus 2023 van Fluxys met referentie TPW-OL-2023901500, moet strikt nageleefd worden.
 - De plaats van de watermeter(s) dient te beantwoorden aan de voorschriften van De Watergroep. Het meterlokaal moet aangepast zijn aan de diameter van de aftakking.
In het meterlokaal moet een werkput voorzien worden van 1 x 1 x 1,2m. Vanuit deze put tot buiten het gebouw moet een wachtbuis van minstens 150mm geplaatst worden. Als deze tijdelijke put niet aanwezig is, behoudt De Watergroep zich het recht om de aftakking niet uit te voeren.
Bij het ontwerp moet rekening gehouden worden met het volgende:
 - Het is niet toegelaten om een automatische brandblusinstallatie zoals bv een sprinklerinstallatie rechtstreeks aan te sluiten op het drinkwaternet. De sprinkler moet aangesloten worden via een drukloos voorraadvat.
 - De Watergroep zet alle passende middelen in om de continuïteit van de waterlevering op elk moment te verzekeren. De Watergroep levert water onder normale druk op straatniveau. De klant moet zelf de nodige maatregelen treffen om de door hem gewenste druk en het door hem gewenste debiet te garanderen op de aftappunten (ook deze voor brandbestrijding).
 - De diameter van de aftakking wordt door De Watergroep bepaald op basis van het effectieve verbruik (hierbij wordt geen rekening gehouden met bluswater).
 - De Watergroep plaats geen hydranten op privaat terrein.
- De kosten van de nieuwe aftakkingen zijn ten laste van de aanvragers.
Toevoerleiding nog te bepalen aan de hand van de gevraagde debieten.

IIOA

- In aanvulling op de algemene en sectorale voorwaarden van titel II en titel III van het VLAREM gelden voor de afgassen afkomstig van de glasoven de volgende emissiegrenswaarden:
 - 20 mg NH₃/Nm³;
 - 400 mg NO_x/Nm³;
 - 285 mg SO_x/Nm³ dr. gas bij 8% O₂.
- De diameter van de schouw van de glasoven bedraagt 2m;
- De afgastemperatuur van de schouw van de glasoven bedraagt niet minder dan 240°C;
- Binnen een termijn van één jaar na de ingebruikname van de installaties levert het bedrijf een rapport af aan de Vlaamse Milieumaatschappij en ter info aan de vergunningverlenende overheid, de stad Lommel en de afdeling GOP van het departement Omgeving (via gop.lim.omgeving@vlaanderen.be) waarin volgende zaken aan bod komen:
 - Een bespreking van de resultaten van een uitgebreide emissiemeetcampagne van As, Co, Ni, Cd, Se, Cr, CrVI.
 - Een impactbepaling uitvoeren met bovenstaande gegevens van de As, Cd en Ni ten opzichte van de Europese streefwaarden.
 - Een voorstel van verstrengde emissiegrenswaarden zodat de impact op de omgeving beperkt blijft ten opzichte van de geldende Europese streefwaarden. Eventueel met een voorstel voor de implementatie van bijkomende maatregelen om hier zeker te kunnen aan voldoen.
- Binnen een termijn van één jaar na de ingebruikname van de installaties laat de exploitant een rapport opstellen door een erkend deskundige in de discipline geluid en trillingen met volgende informatie:
 - Een volledig akoestisch onderzoek uitgevoerd in de kritische evaluatiepunten om de geluidsimpact op de omgeving aan de hand van geluidsmetingen te inventariseren. De geluidsmetingen zijn uit te voeren in elke beoordelingsperiode: zowel in een meetperiode voorafgaand aan de exploitatie (residueel geluid) als tijdens een periode onder representatieve exploitatie.

De resultaten van het rapport worden ter evaluatie overgemaakt aan de afdeling Handhaving van het departement omgeving en ter kennisgeving aan de afdeling gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten van het departement Omgeving (via GOP.LIM.omgeving@vlaanderen.be), de vergunningverlenende overheid en de stad Lommel.

- In aanvulling op de algemene en sectorale voorwaarden van titel II en titel III van het VLAREM laat de exploitant driejaarlijks een milieuaudit uitvoeren. Deze audit wordt gevalideerd door een milieuverificateur erkend met toepassing van het VLAREL. De informatie opgenomen in het milieubeheerssysteem kan als basis worden gebruikt voor deze audit. Deze audit heeft betrekking op:
 - 1° de emissies en immissies, evenals de gevolgen ervan voor de milieukwaliteit;
 - 2° het energiebeheer;
 - 3° het beheer van grondstoffen;
 - 4° de productiemethodes en het productbeheer.
 - 5° de preventie en het beheer van afvalstoffen;
 - 6° de externe veiligheid;
 - 7° de voorlichting, opleiding en participatie van het personeel in de bedrijfsinterne milieuzorg;
 - 8° de externe voorlichting;
 - 9° de voorstellen en adviezen van de milieucoördinator, zoals bedoeld in § 3 van artikel 4.1.9.1.3. van titel II van het VLAREM, en de opvolging die hieraan gegeven is. Hierbij wordt voldoende aandacht geschonken aan de mogelijkheid tot verder inperken van de emissies naar het compartiment lucht, waarbij men rekening houdt met de evolutie van de beste beschikbare technieken en een inschatting doet van de kostenefficiëntie.

De vermelde audit wordt na validatie overgemaakt aan de afdeling GOP van het departement Omgeving, de Vlaamse Milieumaatschappij, de stad Lommel en de vergunningverlenende overheid.
- Voor het bedrijfsafvalwater vergund onder rubriek 3.6.3.1.b (bemalingswater tijdelijke bemaling) gelden in aanvulling van de algemene lozingsvoorwaarden voor het lozen van bedrijfsafvalwater op de openbare riolering volgende bijzondere lozingsnormen (emissiegrenswaarden):
 - As totaal 15 µg/l
 - Cd totaal 3,2 µg/l
 - Co totaal 4,8 µg/l
 - V totaal 20 µg/l
 - Tetrachlooretheen 20 µg/l
- De lozing van bemalingswater in de openbare riolering dient beperkt te worden tot een termijn van 6 maanden vanaf melding “start der werken”
- De start en stopdatum van de bemaling dient gecommuniceerd te worden via grondwater.lim.verg@vmm.be
- Voor het bedrijfsafvalwater vergund onder rubriek 3.4.2 (proceswater) gelden in aanvulling van de algemene en sectorale (Vlarem II, bijlage 5.3.2.15.b platglasindustrie) lozingsvoorwaarden volgende bijzondere lozingsnormen (emissiegrenswaarden):
 - CZV 250 mg/l
 - Chloride 1.000 mg/l
 - **Totaal anorganisch gebonden** fluoride 10 mg/l
 - Sulfaat 1.000 mg/l
 - N totaal 50 mg/l
 - P totaal 5 mg/l
 - ZS 200 mg/l
 - Minerale olie 30 mg/l
 - Sb totaal 200 µg/l
 - As totaal 300 µg/l
 - Cd totaal 8 µg/l **voor een beperkte termijn tot 31-12-2033, daarna 0,8 µg/l**
 - Cr totaal 100 µg/l
 - **Co totaal 5 µg/l als jaargemiddelde norm – 10 µg/l als norm, geldend in een schepstaal**
 - Cyanide totaal 100 µg/l
 - Cu totaal 100 µg/l
 - Hg totaal 0,6 µg/l **voor een beperkte termijn tot 31-12-2027, daarna 0,15 µg/l**
 - Pb totaal 100 µg/l
 - Ni totaal 120 µg/l
 - Se totaal 6 µg/l
 - Sn totaal 400 µg/l
 - Ti totaal 200 µg/l
 - V totaal 20 µg/l
 - Zn totaal 400 µg/l
 - Cr totaal 100 µg/l
 - AOX 400 µg/l
 - Detergent, anionisch 500 µg/l
 - Detergent, kationisch 2000 µg/l
 - B totaal 3000 µg/l
 - Ba totaal 1400 µg/l

- Ag totaal 0,4 µg/l
- Uiterlijk 31-12-2027 dient het bedrijf een rapport in bij de toezichthoudende overheid, overhandigt het ter goedkeuring aan VMM (via vergunningen.le@vmm.be) en ter informatie aan de vergunningverlenende overheid, de gemeente en AGOP-milieu. Dit rapport omvat minstens:
 - de analysegegevens van minstens 12 schep- of debietgebonden stalen bedrijfsafvalwater, genomen in 12 opeenvolgende maanden. De te analyseren parameters zijn de vergunde parameters, aangevuld met parameters die verwacht kunnen worden op basis van de samenstelling van het grondwater en de bedrijfsactiviteiten
 - aftoetsing van deze analysegegevens aan de geldende normen. Bij overschrijding van een norm moet onderzocht worden waarvan de parameter afkomstig is en hoe deze geredigeerd kan worden.
- Om verstoring van broedvogels in de omgeving van het projectgebied te voorkomen, dienen de werken met een hoge geluidsbelasting (o.a. gebruik breekinstallatie) voor het broedseizoen (vóór 1 maart) te starten en continu plaats te laten vinden. Indien deze werkzaamheden voor 1 maart nog niet gestart zijn, of wanneer deze werkzaamheden tijdelijk stilliggen (>5 dagen), wordt aanbevolen om deze werkzaamheden pas te starten/te hervatten na het broedseizoen (vanaf 1 juli). Uitgangspunt hierbij is dat het geluidsklimaat ter hoogte van het nabijgelegen VEN-gebied tijdens het broedseizoen niet noemenswaardig mag toenemen.
- De periode wanneer het dagdebiet toeneemt tot maximaal 350 m³/dag dient, bij voorkeur, in de mate van het mogelijke, afgestemd te worden op de periode wanneer het grondwater hoog staat en/of de vegetatie in winterrust is (globaal periode november t/m maart).
- Het advies d.d. 18 juli 2023 van het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap met referentie 2023/057, moet strikt nageleefd worden.

Vegetatiewijziging

- de bodemtoplaag van de zones heischraal grasland/ struisgrasland/ heide die verdwijnen (aanleg groenbuffer, toegangswegen en andere infrastructuur), dient gebruikt te worden om de nieuw te ontwikkelen zones mee af te werken.

Het advies van de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie is voorlopig VERDEELD in afwachting van een eventueel wijzigingsverzoek.

Indien er een wijzigingsverzoek wordt ingediend, en deze wordt aanvaard door de deputatie, zal er een nieuw openbaar onderzoek en een nieuwe adviesronde worden georganiseerd; het dossier zal dan opnieuw worden besproken in de POVC.

Indien er geen wijzigingsverzoek wordt ingediend dan is het advies van de POVC **VERDEELD**:

- Minderheidsstandpunt (2 stemmen): ongunstig advies
- Meerderheidsstandpunt (5 stemmen): **deels** gunstig advies en **op voorwaarde dat het project-MER wordt goedgekeurd**. Indien het project-MER wordt goedgekeurd kan de vergunning verleend worden voor een termijn van onbepaalde duur, m.u.v. de grondwaterwinning waarvoor een vergunning wordt verleend voor een termijn van maximaal 10 jaar.

Er wordt voorgesteld om volgende bijzondere voorwaarden op te leggen:

SH:

- Het advies d.d. 5 juli 2023 van Hulpverleningszone Noord-Limburg met referentie 2023/LOPVG/PRZNL3815/ P01-01, moet strikt nageleefd worden.
- Het advies d.d. 1 augustus 2023 van Provincie Limburg – Afdeling Waterbeheer met referentie 2023N103371-2023-1030, moet strikt nageleefd worden.
- Gezien de grote oppervlakte van het hoofdgebouw (delen 1,2,3 en 4) en het opslaggebouw (deel 6), heeft de commissie beslist dat er in het hoofdgebouw (delen 1, 2, 3 en 4) en het opslaggebouw (deel 6) ASTRID indoordekking dient aanwezig te zijn.
- Het advies d.d. 7 juli 2023 van Elia Asset met referentie 187053, moet strikt nageleefd worden.
- Het advies d.d. 20 juli 2023 van Directoraat-generaal Luchtvaart met referentie LA/I-FLD/IPR/23-1067, moet strikt nageleefd worden.
- Het advies d.d. 7 augustus 2023 van Fluxys met referentie TPW-OL-2023901500, moet strikt nageleefd worden.
- De plaats van de watermeter(s) dient te beantwoorden aan de voorschriften van De Watergroep. Het meterlokaal moet aangepast zijn aan de diameter van de aftakking. In het meterlokaal moet een werkput voorzien worden van 1 x 1 x 1,2m. Vanuit deze put tot buiten het gebouw moet een wachtbuis van minstens 150mm geplaatst worden. Als deze tijdelijke put niet aanwezig is, behoudt De Watergroep zich het recht om de aftakking niet uit te voeren. Bij het ontwerp moet rekening gehouden worden met het volgende:
 - Het is niet toegelaten om een automatische brandblusinstallatie zoals bv een sprinklerinstallatie rechtstreeks aan te sluiten op het drinkwaternet. De sprinkler moet aangesloten worden via een drukloos voorraadvat.

- De Watergroep zet alle passende middelen in om de continuïteit van de waterlevering op elk moment te verzekeren. De Watergroep levert water onder normale druk op straatniveau. De klant moet zelf de nodige maatregelen treffen om de door hem gewenste druk en het door hem gewenste debiet te garanderen op de aftappunten (ook deze voor brandbestrijding).
 - De diameter van de aftakking wordt door De Watergroep bepaald op basis van het effectieve verbruik (hierbij wordt geen rekening gehouden met bluswater).
 - De Watergroep plaats geen hydranten op privaat terrein.
- De kosten van de nieuwe aftakkingen zijn ten laste van de aanvragers.
 Toevoerleiding nog te bepalen aan de hand van de gevraagde debieten.

IIOA

- In aanvulling op de algemene en sectorale voorwaarden van titel II en titel III van het VLAREM gelden voor de afgassen afkomstig van de glasoven de volgende emissiegrenswaarden:
 - 20 mg NH₃/Nm³;
 - 400 mg NO_x/Nm³;
 - 285 mg SO_x/Nm³ dr. gas bij 8% O₂.
- De diameter van de schouw van de glasoven bedraagt 2m;
- De afgastemperatuur van de schouw van de glasoven bedraagt niet minder dan 240°C;
- Binnen een termijn van één jaar na de ingebruikname van de installaties levert het bedrijf een rapport af aan de Vlaamse Milieumaatschappij en ter info aan de vergunningverlenende overheid, de stad Lommel en de afdeling GOP van het departement Omgeving (via gop.lim.omgeving@vlaanderen.be) waarin volgende zaken aan bod komen:
 - Een bespreking van de resultaten van een uitgebreide emissiemeetcampagne van As, Co, Ni, Cd, Se, Cr, CrVI.
 - Een impactbepaling uitvoeren met bovenstaande gegevens van de As, Cd en Ni ten opzichte van de Europese streefwaarden.
 - Een voorstel van verstrengde emissiegrenswaarden zodat de impact op de omgeving beperkt blijft ten opzichte van de geldende Europese streefwaarden. Eventueel met een voorstel voor de implementatie van bijkomende maatregelen om hier zeker te kunnen aan voldoen.
- Binnen een termijn van één jaar na de ingebruikname van de installaties laat de exploitant een rapport opstellen door een erkend deskundige in de discipline geluid en trillingen met volgende informatie:
 - Een volledig akoestisch onderzoek uitgevoerd in de kritische evaluatiepunten om de geluidsimpact op de omgeving aan de hand van geluidsmetingen te inventariseren. De geluidsmetingen zijn uit te voeren in elke beoordelingsperiode: zowel in een meetperiode voorafgaand aan de exploitatie (residueel geluid) als tijdens een periode onder representatieve exploitatie.

De resultaten van het rapport worden ter evaluatie overgemaakt aan de afdeling Handhaving van het departement omgeving en ter kennisgeving aan de afdeling gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten van het departement Omgeving (via GOP.LIM.omgeving@vlaanderen.be), de vergunningverlenende overheid en de stad Lommel.
- In aanvulling op de algemene en sectorale voorwaarden van titel II en titel III van het VLAREM laat de exploitant driejaarlijks een milieuaudit uitvoeren. Deze audit wordt gevalideerd door een milieuverificateur erkend met toepassing van het VLAREL. De informatie opgenomen in het milieubeheerssysteem kan als basis worden gebruikt voor deze audit. Deze audit heeft betrekking op:
 - 1° de emissies en immissies, evenals de gevolgen ervan voor de milieukwaliteit;
 - 2° het energiebeheer;
 - 3° het beheer van grondstoffen;
 - 4° de productiemethodes en het productbeheer.
 - 5° de preventie en het beheer van afvalstoffen;
 - 6° de externe veiligheid;
 - 7° de voorlichting, opleiding en participatie van het personeel in de bedrijfsinterne milieuzorg;
 - 8° de externe voorlichting;
 - 9° de voorstellen en adviezen van de milieucoördinator, zoals bedoeld in § 3 van artikel 4.1.9.1.3. van titel II van het VLAREM, en de opvolging die hieraan gegeven is. Hierbij wordt voldoende aandacht geschonken aan de mogelijkheid tot verder inperken van de emissies naar het compartiment lucht, waarbij men rekening houdt met de evolutie van de beste beschikbare technieken en een inschatting doet van de kostenefficiëntie.

De vermelde audit wordt na validatie overgemaakt aan de afdeling GOP van het departement Omgeving, de Vlaamse Milieumaatschappij, de stad Lommel en de vergunningverlenende overheid.
- Voor het bedrijfsafvalwater vergund onder rubriek 3.6.3.1.b (bemalingswater tijdelijke bemaling) gelden in aanvulling van de algemene lozingsvoorwaarden voor het lozen van bedrijfsafvalwater op de openbare riolering volgende bijzondere lozingsnormen (emissiegrenswaarden):
 - As totaal 15 µg/l
 - Cd totaal 3,2 µg/l

- Co totaal 4,8 µg/l
- V totaal 20 µg/l
- Tetrachlooretheen 20 µg/l
- De lozing van bemalingswater in de openbare riolering dient beperkt te worden tot een termijn van 6 maanden vanaf melding “start der werken”
- De start en stopdatum van de bemaling dient gecommuniceerd te worden via grondwater.lim.verg@vmm.be
- Voor het bedrijfsafvalwater vergund onder rubriek 3.4.2 (proceswater) gelden in aanvulling van de algemene en sectorale (Vlare II, bijlage 5.3.2.15.b platglasindustrie) lozingsvoorwaarden volgende bijzondere lozingsnormen (emissiegrenswaarden):
 - CZV 250 mg/l
 - Chloride 1.000 mg/l
 - **Totaal anorganisch gebonden fluoride 10 mg/l**
 - Sulfaat 1.000 mg/l
 - N totaal 50 mg/l
 - P totaal 5 mg/l
 - ZS 200 mg/l
 - Minerale olie 30 mg/l
 - Sb totaal 200 µg/l
 - As totaal 300 µg/l
 - Cd totaal 8 µg/l **voor een beperkte termijn tot 31-12-2033, daarna 0,8 µg/l**
 - Cr totaal 100 µg/l
 - **Co totaal 5 µg/l als jaargemiddelde norm – 10 µg/l als norm, geldend in een schepstaal**
 - Cyanide totaal 100 µg/l
 - Cu totaal 100 µg/l
 - Hg totaal 0,6 µg/l **voor een beperkte termijn tot 31-12-2027, daarna 0,15 µg/l**
 - Pb totaal 100 µg/l
 - Ni totaal 120 µg/l
 - Se totaal 6 µg/l
 - Sn totaal 400 µg/l
 - Ti totaal 200 µg/l
 - V totaal 20 µg/l
 - Zn totaal 400 µg/l
 - Cr totaal 100 µg/l
 - AOX 400 µg/l
 - Detergent, anionisch 500 µg/l
 - Detergent, kationisch 2000 µg/l
 - B totaal 3000 µg/l
 - Ba totaal 1400 µg/l
 - Ag totaal 0,4 µg/l
- Uiterlijk 31-12-2027 dient het bedrijf een rapport in bij de toezichthoudende overheid, overhandigt het ter goedkeuring aan VMM (via vergunningen.le@vmm.be) en ter informatie aan de vergunningverlenende overheid, de gemeente en AGOP-milieu. Dit rapport omvat minstens:
 - de analysegegevens van minstens 12 schep- of debietgebonden stalen bedrijfsafvalwater, genomen in 12 opeenvolgende maanden. De te analyseren parameters zijn de vergunde parameters, aangevuld met parameters die verwacht kunnen worden op basis van de samenstelling van het grondwater en de bedrijfsactiviteiten
 - aftoetsing van deze analysegegevens aan de geldende normen. Bij overschrijding van een norm moet onderzocht worden waarvan de parameter afkomstig is en hoe deze geredieerd kan worden.
- Om verstoring van broedvogels in de omgeving van het projectgebied te voorkomen, dienen de werken met een hoge geluidsbelasting (o.a. gebruik breekinstallatie) voor het broedseizoen (vóór 1 maart) te starten en continu plaats te laten vinden. Indien deze werkzaamheden voor 1 maart nog niet gestart zijn, of wanneer deze werkzaamheden tijdelijk stilliggen (>5 dagen), wordt aanbevolen om deze werkzaamheden pas te starten/te hervatten na het broedseizoen (vanaf 1 juli). Uitgangspunt hierbij is dat het geluidsklimaat ter hoogte van het nabijgelegen VEN-gebied tijdens het broedseizoen niet noemenswaardig mag toenemen.
- De periode wanneer het dagdebiet toeneemt tot maximaal 350 m³/dag dient, bij voorkeur, in de mate van het mogelijke, afgestemd te worden op de periode wanneer het grondwater hoog staat en/of de vegetatie in winterrust is (globaal periode november t/m maart).
- Het advies d.d. 18 juli 2023 van het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap met referentie 2023/057, moet strikt nageleefd worden.

Vegetatiewijziging

- de bodemtoplaag van de zones heischraal grasland/ struisgrasland/ heide die verdwijnen (aanleg groenbuffer, toegangswegen en andere infrastructuur), dient gebruikt te worden om de nieuw te ontwikkelen zones mee af te werken.

Wijziging aan de vergunningsaanvraag

Gelet op de volgende wijzigingen aan de vergunningsaanvraag, aangebracht na het openbaar onderzoek, in toepassing van artikel 30 van het OVD:

- Als reactie op de ongunstige adviezen van ANB en Nederland (Provincie Noord-Brabant) in de eerste adviesronde, heeft de exploitant een bijkomend hoofdstuk (hoofdstuk 13) toegevoegd aan het ontwerp-MER. In dit hoofdstuk werden extra gegevens / analyses opgenomen ter verduidelijking van de Passende beoordeling en de Verscherpte natuurtoets. Ook werden in dit hoofdstuk de grensoverschrijdende effecten inzake vermistende en verzurende deposities verder toegelicht.

Gelet op het feit dat voldaan is aan de voorwaarden van artikel 30 derde lid van het OVD, heeft de deputatie op 5 oktober 2023 beslist om, in toepassing van artikel 30 van het OVD,

- om een tweede openbaar onderzoek te organiseren
- het advies van de POVC een tweede keer in te winnen;
- de beslissingstermijn eenmalig te verlengen met 60 dagen, conform artikel 32 §2 1° van het OVD;

Tweede openbaar onderzoek:

Gelet op de afsluiting door de gemeente van het tweede openbaar onderzoek, waarbij volgende gegevens werden bezorgd:

- er werden geen bezwaarschriften ingediend tijdens het tweede openbaar onderzoek,

Tweede adviesronde

Gelet op het tweede gunstig advies, d.d. 2023-10-31 van **het college van burgemeester en schepenen van Lommel**, waaruit het volgende blijkt;

Openbaar onderzoek

Er wordt een openbaar onderzoek georganiseerd van 10 oktober 2023 tot en met 08 november 2023. Tijdens dit openbaar onderzoek zijn tot op heden geen bezwaarschriften ingediend. Er werd een informatievergadering georganiseerd op donderdag 19 oktober 2023

Adviezen

Advies technische dienst: voorwaardelijk gunstig (advies in bijlage)

Verslag Omgevingsambtenaren

Stedenbouwkundige beoordeling

1) *beschrijving van de plaats van aanvraag, de omgeving en de aanvraag*

Planologische en juridische context

De aanvraag is volgens het gewestplan Neerpelt-Bree goedgekeurd op 22/03/1978 en gewestplan Neerpelt-Bree (gedeeltelijke herziening) goedgekeurd op 28/07/1995 gelegen in:

- *Industriegebieden*

In deze gebieden gelden de stedenbouwkundige voorschriften van het KB van 28 december /1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen. Deze luiden als volgt:

"Deze zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone.

Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten. Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de ander industriële bedrijven toegelaten, namelijk:

bankagentschappen, benzinestations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop."

Beschrijving van de plaats en omgeving

Het projectgebied strekt zich grofweg uit tussen de "Balendijk" en de "John Cockerillstraat". Het is gekend als de voormalige Philips/Emgo site. De site kende reeds deels een afbraak en een sanering. Desalniettemin zijn er nog talrijke gebouwen aanwezig.

Het nut van de bestaande bebouwingen is beperkt. Bovendien is de structuur en de opbouw van de bestaande bebouwing niet optimaal voor een nieuwe ontwikkeling.

Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

De geplande werken hebben als doel het realiseren van een nieuwbouw van een glasfabriek waarin vlakglas zal geproduceerd worden.

Het nieuwbouwproject zal bestaan uit verschillende gebouwonderdelen die als volgt kunnen worden ingedeeld: Hoofdgebouw bestaat uit:

Deel 1

- *Ondergronds niveau: delen van het productieproces (kuipzaal voor oven)*

- Gelijkvloers onderdeel van het productieproces en een deel omvat de kleedkamers voor het personeel + technische ruimtes + opslag + werkruimtes.
- 1 ste verdieping: onderdeel van het productieproces + tinbad+ personeel ruimtes + kantine

Deel 2:

- Gelijkvloers: versnijden van het glas + kantoor met kwaliteitscontrole + opslagruimte
- 1ste verdieping: versnijden van het glas

Deel 3:

- Logistiek / opslag van afgewerkte producten
- Export kantoor
- Opslag van houten elementen
- Batterij ruimte

Deel 4:

- Logistiek / opslag van afgewerkte producten
- Laborruimte, media ruimte, opslag van pvb-folie

Kantoorgebouw bestaat uit:

Deel 5: gelijkvloers en verdieping: kantoorruimtes Opslag van grondstoffen:

Deel 6 en 7 2) overeenstemming en verenigbaarheid van de aanvraag met de wettelijke context en de goede ruimtelijke ordening

Het voorgestelde is gelegen in een uitgesproken industriële omgeving en dus inpasbaar; Het project is functioneel inpasbaar, de voorgestelde activiteiten zijn conform de voorschriften van het gewestplan;

De voorgestelde korrelgrootte is ruimtelijk aanvaardbaar; de terreinbezetting (B/T) bedraagt 0,37 wat in lijn ligt met de standaard richtlijnen; tevens is de voorgestelde groenindex nog aanzienlijk; Het ruimtebeslag en de schaal passen in de omgeving; de draagkracht van de omgeving wordt niet overschreden;

Het gevraagde past qua functie, architectuur en materiaalgebruik binnen de bedrijfsomgeving; het gevraagde doet geen afbreuk aan het straatbeeld van de onmiddellijke omgeving; Door de aanleg en aanplant van de buffer wordt er voldoende rekening gehouden met de omliggende woonzone;

Er zijn geen problemen met de ontsluiting, bereikbaarheid en parkeerfaciliteiten op het terrein.

Milieutechnische beoordeling

De aanvraag betreft de bouw van een nieuwe fabriek met een productielijn voor hoogwaardig floatglas (vlakglas) met een totale capaciteit van 292.000 ton per jaar (800 ton per dag). Floatglas of vlakglas, is het universele basisproduct voor ramen en glas voor zonnepanelen. Afhankelijk van de wensen van de klant kunnen via coating nog speciale eigenschappen aan het floatglas toegevoegd worden (bv. thermisch isolerend, zonwerend, ...).

Globale beschrijving:

De productie van vlakglas is gebaseerd op het zogenaamde floatglasproces, dat als voordeel heeft de permanente garantie van een hoge productkwaliteit en een hoge mate van automatisering. Vanaf de opslag van de grondstoffen, de voorbereiding van de grondstoffen, het smelten van de floatglasproducten in het tinbad tot en met het goed snijden en verwerken van het glasproductieproces verloopt automatisch. Daarom kan het productieproces van floatglas worden aangeduid als een uiterst veilige procedure.

Voor de productie van floatglas worden grondstoffen gebruikt zoals zand, kalksteen, natriumcarbonaat, dolomiet, natriumsulfaat en ijzer(III)-oxide, die als bulkgoederen per vrachtwagen en spoor worden aangevoerd. De grondstoffen worden gelost in onder de vloer gelegen buktrechters en via een transportband en een emmerelevator in de trechter van het batchhuis gestort. Na een vooraf bepaalde formule wordt de grondstof achtereenvolgens verwijderd, gewogen in feeders en in batches gemengd in de menger. Andere materialen worden pneumatisch in de silo gevuld. Gebroken glas als recyclagemateriaal van het productieproces en vreemd glas worden gedoseerd aan het mengsel toegevoegd. Van daaruit gaat de uiteindelijke partij via transportbanden en emmerliften naar de partijtrecther en de laadmachine bij de smeltoven.

Via de emmerelevator wordt de verwerkte grondstof in de oven gebracht, waar ze in verschillende temperatuurgebieden (smelt-, raffinage-en tinbad) op ca. 1550 °C gemout wordt met behulp van "low-NOx" gasbranders.

De afkoelings-en stabilisatiefase van het glas vindt plaats in het tinbad. In het zogenaamde werkgedeelte van de oven wordt het glas via een vergrendeling verwijderd en naar de float geleid. Het kenmerk van de fabricage van floatglas is dat het gesmolten glas als een continu glaslint in een met gesmolten tin gevuld bad drijft. Het tinbad is een absoluut vlak oppervlak en maakt het dus mogelijk een floatglaslint te produceren dat zich verspreidt tot een uniforme dikte. Van cruciaal belang bij deze methode is de controle en de naleving van de atmosfeer boven het glaslint en het tinbad. De inerte atmosfeer in het tinbad wordt ingesteld door een inert gasmengsel bestaande uit 95 vol% N2 en 5% H2.

Na het tinbad wordt het glaslint door een koeltunnel (lehr) getrokken. Daarbij wordt het glas gecontroleerd afgekoeld van 600°C tot 50°C. Een computergestuurde volautomatische snijbaan snijdt het glaslint in vooraf bepaalde afmetingen.

De gesneden glasplaten worden vervolgens van de lintweg door hefapparatuur op transportframes gestapeld en in voorraad gelegd en vervolgens klaargemaakt voor het transport. Kleine glasplaten worden handmatig geladen. Speciale eigenschappen van het glas, zoals warmte-isolatie, worden verkregen door een dunne metaallaag aan te brengen op de gesneden glasplaten in het vacuümcoatingsysteem. In de lijn voor gelaagd veiligheidsglas kunnen twee platen met een plastic film aan elkaar verbonden worden.

Effecten op bodem

Deze zijn enkel zeer beperkt tijdens de aanlegfase, zoals de verstoring van de bodemstructuur en het bodemprofiel.

Effecten m.b.t. geluid en trillingen

Uit de MER blijkt dat tijdens de exploitatiefase op minder dan 200 m van de projectgrens het specifiek geluid de richtwaarde overschrijdt. Om te voldoen aan de toepasbare richtwaarde van 40 dB(A) aan de nabije woningen ten oosten van het project worden als milderende maatregel de geluidsvermogens van een reeks bronnen bijkomend gereduceerd. Aan de dakbekleding wordt een hogere geluidsisolatiewaarde voorzien en aan de gevels werden akoestische roosters met een gespecificeerde geluidsdempingswaarde toegepast. In combinatie met de aanleg van een groene buffer is berekend dat de geluidsimpact naar de omgeving daardoor verwaarloosbaar is.

Effecten op mobiliteit

Voor de exploitatiefase worden in de MER volgende aanbevelingen geadviseerd:

- *Het opmaken van een bedrijfsvervoerplan om de mobiliteitsimpact van de activiteiten te beperken en maatregelen voor een modal shift van de auto naar duurzame vervoerswijzen met een lagere mobiliteitsimpact te faciliteren.*
- *Actief sturen op modal split en stimuleren van het gebruik van alternatieven. Enkele voorbeelden hiertoe zijn o.a. aanbieden mobiliteitsbudget, mobiliteitsvergoeding 'cash for car', inzetten op bedrijfsfietsen en leasebudget fiets, fiscaal stimulerende maatregelen, mogelijkheden tot telewerk, ed.*
- *Verder onderzoek naar het benutten en versterken van spoor- en watergebonden opportuniteiten voor goederentransport*
- *Het voeren van een actief ondersteuningsbeleid voor de zwakke weggebruiker.*
- *Monitoren van de parkeerbehoefte en eventueel bijsturen zodoende geen actief aanbodbeleid wordt gecreëerd. Uit de berekende parkeerbezettingsgraad volgt dat deze zich rond de 75% (gemiddeld) en 77% (piek) situeert, waardoor er nog meer dan voldoende restcapaciteit aanwezig is. Door de aanleg van een gedeelte van de parkeervoorziening in halfverharding is het streven dan ook maximaal gericht om een actief afbouwbeleid te voeren indien, na herhaaldelijke inventarisatie, blijkt dat er een onderbenutting bestaat. Een dergelijk afbouwbeleid dient sowieso hand in hand met het actief sturen op de modal split en het stimuleren van het gebruik van alternatieven.*
- *Het flexibiliseren van de werkuren voor de kantoorfuncties, om bijgevolge de verkeersbewegingen van medewerkers meer gespreid over de tijd te laten verlopen ter vermindering van de impact op verkeersleefbaarheid en verkeersveiligheid.*

Effecten op (grond)water

Tijdens de exploitatie is op jaarbasis een debiet van 74.700 m³ grondwaterwater vereist. De belangrijkste toepassing van het water is in het koelsysteem.

De grondwaterwinning zal geen impact hebben op de aanwezigheid van oppervlakkige restverontreinigingen in de omgeving, noch op andere industriële activiteiten in de omgeving. Naast grondwater wordt ook leidingwater en hemelwater aangewend in het bedrijf. Het leidingwater wordt enkel gebruikt voor consumptie, de kantine en in was- en douchegelegenheid.

Advies omgevingsambtenaren

Geen opmerkingen, gunstig advies

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen zich de argumentatie van de omgevingsambtenaren eigen maakt.

Juridische grond

Het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen.

Het besluit van 13 februari 2015 van de Vlaamse Regering tot aanwijzing van de Vlaamse en provinciale projecten in uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen.

Het besluit van 27 november 2018 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen. Het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM) en latere wijzigingen.

Het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse regering, houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne en zijn latere wijzigingen (Vlaam II).

Besluit

Artikel 1 In verband met de bovenvermelde aanvraag van Scheuten Glastechniek NV gevestigd te Industrierrein 2/1 te 3290 Diest voor het project Ophelia wordt een gunstig advies verleend en dit op de kadastrale percelen van en te 3920 Lommel, afdeling 1 sectie C nrs. 1417L5, 1417F, 1417P5, 1417N5, 1417A6, 1417R4, 1417S4, 1417A5, 1417M5, 1417V, 1417F4, 1417E4, 1417X3 en 1417B6 ter plaatse Anton Philipsweg 11, Balendijk 161 en John Cockerillstraat 111A.

Gelet op het tweede voorwaardelijk gunstig advies, d.d. 2023-11-07, van **AGOP-Milieu**, waaruit het volgende blijkt:

(...)

Naar aanleiding van de adviezen van het Agentschap voor Natuur en Bos en de Provincie Noord-Brabant (Omgevingsdienst Midden en West-Brabant (NL)) werd door de exploitant bijkomende informatie verschaft. De

deputatie van de provincie Limburg oordeelde op 5 oktober 2023 om de beslissingstermijn met 60 dagen te verlengen en een tweede openbaar onderzoek en een tweede adviesronde te organiseren.

Inhoudelijke beoordeling

De exploitant heeft een bijkomend Hoofdstuk 13 aan het ontwerp project-MER toegevoegd, waarin de passende beoordeling en de verscherpte natuurtoets verder worden verduidelijkt en de effectbeoordeling wordt uitgebreid naar het volledige modelgebied (20km x 20km), waardoor twee bijkomende habitatrichtlijngebieden binnen het studiegebied komen te liggen (BE2100024 "Vennen, heiden en moerassen rond Turnhout", gelegen op ca. 15,5 km ten noordwesten van het projectgebied, en BE2200033 "Abeek met aangrenzende moerasgebieden", gelegen op ca. 17,5 km ten zuidoosten van het projectgebied).

Daarnaast wordt voor het bepalen van de huidige (reeds gerealiseerde) trend een grotere tijdsspanne gehanteerd (met behulp van de gegevens van de jaargemiddelde totale depositie van 2010 t/m 2018 in plaats van 2017 t/m 2020).

Als besluit wordt gesteld dat het project een verwaarloosbare impact heeft op de reeds gerealiseerde dalende trend, het project hypothekeert de gebiedsspecifieke neerwaartse depositietrend niet. Op basis van de berekende trend gaat de bijdrage van het project niet zorgen voor een significant effect op het verminderen van de atmosferische depositie tot onder de kritische depositiewaarden. Op basis van de beschikbare wetenschappelijke informatie die voor handen is, zijn er binnen het studiegebied geen indicaties dat de impact van het project leidt tot het hypothekeken van de gestelde instandhoudingsdoelstellingen.

Gezien er geen achteruitgang van de kwaliteit van vegetatietypen wordt verwacht, kan voor de soorten die binnen het studiegebied voorkomen geconcludeerd worden dat het project evenmin zorgt voor een achteruitgang van de kwaliteit van het leefgebied en dus impact op de voorkomende populaties. Op basis hiervan wordt onvermijdbare schade aan de natuur van het VEN uitgesloten.

Ook de grensoverschrijdende effecten inzake vermestende en verzurende deposities worden verder toegelicht. Op 31 juli 2023 werden voor een aantal habitattypen in Nederland nieuwe kritische depositiewaarden (KDW) vastgelegd. In dit kader werd een nieuwe berekening uitgevoerd voor de grensoverschrijdende effecten van atmosferische depositie. Hieruit blijkt dat de maximale bijdrage ten gevolge van het project niet gewijzigd is ten opzichte van de gegevens in Hoofdstuk 10 van het ontwerp project-MER.

Als besluit wordt gesteld dat de toename in vermestende en verzurende depositie niet zal leiden tot een achteruitgang van de biologische kwaliteit voor de aanwezige en tot doel gestelde Europees beschermde habitattypen of leefgebieden binnen het Nederlands Natura 2000-gebied NL9801036 "Leenderbos, Groote Heide & De Plateaux", het hypothekeert de verbetering van de biologische kwaliteit evenmin. Significant negatieve effecten ten gevolge van vermesting of verzuring worden op basis van hogerstaande uitgesloten.

De bijkomende informatie en berekeningen ondersteunen dan ook de reeds geformuleerde besluiten in het ontwerp project-MER.

Advies: GUNSTIG

De hinder en de effecten op mens en milieu en de risico's voor de externe veiligheid, veroorzaakt door het aangevraagde project, kunnen mits naleving van de vergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt.

De vergunning voor de aanvraag kan worden verleend.

Voorstel

We verwijzen naar ons advies van 13 september 2023, dat we wensen te behouden.

Gelet op het tweede stilzwijgend gunstig advies, d.d. 2023-11-07, van **AGOP stedenbouw**;

Gelet op het tweede voorwaardelijk gunstig advies, d.d. 2023-11-13, van **FOD Mobiliteit en vervoer - DG Luchtvaart**, waaruit het volgende blijkt:

FOD Mobiliteit en Vervoer-DG Luchtvaart wenst het eerder gegeven voorwaardelijk gunstig advies te behouden; dit advies wordt voor de volledigheid in bijlage nog eens toegevoegd.

Gelet op het tweede bericht, d.d. 2023-10-11, waarin **AGOP-Dienst VR** meedeelt geen bezwaar te hebben tegen de aanvraag

Gelet op het tweede voorwaardelijk gunstig advies, d.d. 2023-10-06, van **de Hulpverleningszone Noord-Limburg**, waaruit het volgende blijkt:

Hulpverleningszone Noord-Limburg wenst het eerder gegeven voorwaardelijk gunstig advies te behouden; dit advies wordt voor de volledigheid in bijlage nog eens toegevoegd.

Gelet op het bericht d.d. 2023-10-10, waarin de **Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening – De Watergroep** verwijst naar het voorwaardelijk gunstig advies van de eerste adviesronde

Gelet op het tweede voorwaardelijk gunstig advies, d.d. 2023-10-11, van **Elia Asset**, waaruit het volgende blijkt:

Naar aanleiding van uw aanvraag, kunnen wij u mededelen dat voor alle activiteiten nabij bovengrondse hoogspanningslijnen wettelijke horizontale en verticale veiligheidsafstanden gelden.

- *In een zone van 0 tot 50 meter langs beide zijden van deze hoogspanningslijnen geeft Elia steeds een gedetailleerd advies met te respecteren hoogtebeperkingen.*
- *In de zone van 50 tot 100 meter langs beide zijden van deze hoogspanningslijnen zijn er geen specifieke hoogtebeperkingen tenzij u werken uitvoert met werfkranen, betonpompen, hoogtewerkers of andere hijstoestellen waarvan sommige delen (vb. giek van de kraan) toch binnen de zone van 0 tot 50 meter zouden kunnen binnendringen.*

Na situering van uw activiteit hebben wij vastgesteld dat deze voorzien is in de zone van 0 tot 50 meter t.o.v. de hoogspanningslijn. Hieronder vindt u ons advies.

Voor vaste constructies en bij de uitvoering van werken in de nabijheid van bovengrondse hoogspanningslijnen gelden veiligheidsafstanden zoals onder meer bepaald in Boek 3 van het KB van 8

september 2019 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie, Deel 2, Hoofdstuk 2.11, onderafdeling 2.11.1, Deel 7, Hoofdstuk 7.1, onderafdeling 7.1.3.6 en Deel 9, Hoofdstuk 9.3, onderafdeling 9.3.1. - 9.3.2.1. - 9.3.2.2. - 9.3.2.3. - 9.3.3.1. - 9.3.3.2. - 9.3.4.1. - 9.3.4.2. - 9.3.4.3. - 9.3.4.4. - 9.3.5.1. - 9.3.5.2. - 9.3.5.3. - 9.3.5.4. - 9.3.5.5. - 9.3.5.6 en 9.3.6.1.

De hoogtebeperking die hieruit volgt is afhankelijk van verschillende factoren (het type van de verbinding en de kabel, de afstand tussen 2 pylonen, omgevingsvariabelen wind en temperatuur, de belasting op de hoogspanningslijn), zodat wij geen globaal cijfer kunnen opgeven.

Per project en/of bouwvergunning voeren wij waar noodzakelijk gratis een hoogtemeting uit, teneinde een gedetailleerd advies te kunnen formuleren (dit is eveneens van toepassing voor de opstelling van een bouwkraan).

Indien er tijdens de werken gebruik gemaakt wordt van een werfkraan (inclusief giek), betonpomp, hoogwerker of andere hijstoestellen, dan dienen deze zodanig opgesteld en gebruikt te worden dat de veiligheidszones te allen tijde worden gerespecteerd.

De te respecteren veiligheidsafstanden zijn afhankelijk van de spanning van de luchtlijn. Deze spanning wordt uitgedrukt in kV (1 kV = 1.000 volt). Onder de bovenstaande referentie "Hoogspanningslijn" vindt u de spanning van de verbindingen waarmee u rekening moet houden bij het bepalen van de veiligheidsafstanden.

Wij vragen u dan ook kennis te nemen van de veiligheidsvoorschriften en bepalingen in bijlage 1, die u moeten toelaten onze plannen juist te interpreteren.

In geval van beperkt zicht (weersomstandigheden, voor zonsopgang, ...) vragen wij u wegens veiligheidsredenen om de kraanwerken / Kranen niet aan te vatten maar te wachten tot onze installaties (hoogspanningsgeleiders en/of hoogspanningsmast) voldoende zichtbaar zijn. Geen enkel element van de kraan (giek, last,...) mag zich ooit boven de hoogspanningslijnen begeven.

- *Gezien er zich in de nabijheid van uw aanvraag ook ondergrondse installaties van Elia situeren, vragen wij u rekening te houden met bijgevoegde veiligheidsafstanden en veiligheidsvoorschriften, en de liggingsplannen van de ondergrondse kabels die wij desgevallend ter beschikking stellen.*
- *Onder de bovenstaande referentie "ELIA-installaties" vindt u meer informatie betreffende het type en/of het spanningsniveau van deze installaties.*
- *Als uit deze aanvraag later bouwwerken voortvloeien, wensen wij in het bezit te komen van de betreffende bouwplannen, om een meer gedetailleerd advies te kunnen geven*

Teneinde de veiligheid van mensen, de continuïteit van de elektriciteitsvoorzieningen en de vrijwaring van alle betrokken installaties te garanderen, dient men in de onmiddellijke omgeving van de hoogspanningsgeleiders enkele wettelijke bepalingen te eerbiedigen.

Gelieve daarom kennis te nemen van de veiligheidsvoorschriften ter zake die wij in een beknopte weergave als bijlage zenden.

De opdrachtgever wordt geacht deze richtlijnen mee te delen aan iedereen die in zijn (directe of indirecte) opdracht werken uitvoert.

Gelet op het tweede voorwaardelijk gunstig advies, d.d. 2023-10-11, van **het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap Vlaams Energie- en Klimaatagentschap (VEKA)**, waaruit het volgende blijkt:

Het VEKA werd om verschillende redenen om advies gevraagd in het kader van deze vergunningsaanvraag. Dit VEKA-advies heeft enkel betrekking op het energie-efficiëntie luik van de aanvraag, meer bepaald de beoordeling van de toegevoegde energiestudie en/of het toegevoegde energieplan.

Op 5 oktober werd het VEKA voor de tweede maal om advies gevraagd betreffende dit dossier. Gezien de wijzigingen niet energie-efficiëntie gerelateerd zijn, herhalen wij ons eerder advies.

Op Volgens het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en haar bijlagen, is Scheuten Glastechniek NV te Industriepark 2 bus 1, 3290 Diest verplicht om bij de aanvraag voor een omgevingsvergunning volgens de bepalingen onder addendum C6.7 een energiestudie en/of volgens de bepalingen onder addendum C6.8 een energieplan toe te voegen.

Voor dit energieplan en/of deze energiestudie zijn de bepalingen van Titel VI, Hoofdstuk V, Afdeling I van het Energiebesluit van 19 november 2010 van toepassing.

De bij de omgevingsvergunning toegevoegde energiestudie betreffende de eerste fase van het Orphelia project te Lommel toont nog niet op voldoende wijze aan dat de in bedrijf te nemen nieuwe glasfabriek voor floatglas de meest energie-efficiënte inrichting is die economisch haalbaar is. Er werden enkele bijkomende maatregelen voorgesteld maar deze zullen nog in een vervolgstudie verder onderzocht worden. We merken op dat Scheuten Glastechniek NV in het verleden nog geen energieplan ter conform verklaring heeft voorgelegd aan VEKA. Omwille van wijzigingen in de regelgeving voor ondernemingen (sinds 23/12/2022) zijn energie-intensieve vestigingen verplicht een energieplan op te stellen (of te actualiseren) en dit ter conform verklaring voor te leggen aan VEKA. Gelieve dit energieplan aan VEKA te bezorgen om aan deze verplichting te voldoen. Gelet op bovenstaande geeft het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap dan ook een positief advies voor de omgevingsvergunningsaanvraag van Scheuten Glastechniek NV te Industriepark 2 bus 1, 3290 Diest. Weliswaar met volgende opmerking:

- *Bij de goedkeuring van de Energiedeskundige voor deze eerste fase werd afgesproken dat in deze Energiestudie de productieprocessen nog niet grondig onderzocht zouden worden omdat de engineering ervan nog onvoldoende ver zou staan. In een later stadium zal nog een update van de Energiestudie gemaakt worden door een meer gespecialiseerde deskundige die de productieprocessen zal doorlichten en mogelijke energieefficiëntieverbeteringen onderzoeken.*

Gelet op bovenstaande geeft het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap dan ook een positief advies voor de omgevingsvergunningsaanvraag van Scheuten Glastechniek NV te Industriepark 2 bus 1, 3290 Diest.

Gelet op het tweede gunstig advies, d.d. 2023-10-12, van het **Vlaams Energie- en Klimaatagentschap Vlaams Energie- en Klimaatagentschap (VEKA)**, waaruit het volgende blijkt:

Het VEKA werd om verschillende redenen om advies gevraagd in het kader van deze vergunningsaanvraag. Dit VEKA-advies heeft enkel betrekking op de exploitatie van een vergunningsplichtige ingedeelde inrichting of activiteit, vermeld in artikel 37, § 10 en artikel 38, § 9, 3° en 4°, van het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning. Het VEKA ontving op 5 oktober 2023 een adviesvraag voor dossier OMV 2022169367 n.a.v. een nog niet vergunde Y-rubriek. Er zijn geen wijzigingen gerelateerd aan de vergunning van de Y-rubriek, daarom herhaalt het VEKA haar eerder advies van 4 augustus 2023 voor de vergunning van de Y-rubriek. De exploitant heeft bij de aanvraag een monitoringplan toegevoegd dat door het Verificatiebureau Benchmarking Vlaanderen (VBBV) geverifieerd is en door het Vlaamse Energie- en Klimaatagentschap (VEKA) werd goedgekeurd. Conform art. 38, §9, derde lid van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning brengt het VEKA bijgevolg een positief advies uit.

Gelet op het tweede (gunstig) advies, d.d. 2023-10-11, van de **Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM)**, waaruit het volgende blijkt:

Wij ontvingen uw adviesvraag op 5 oktober 2023. De Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM) geeft advies over deze omgevingsvergunningsaanvraag op basis van artikelen 37, §4 en 38, §3 van het Omgevingsvergunningsbesluit van 27 november 2015. De exploitant wil met deze aanvraag een omgevingsvergunning bekomen voor de bouw van een nieuwe fabriek met een productielijn voor hoogwaardig floatglas (vlakglas) met een totale capaciteit van 292.000 ton per jaar (800 ton per dag).

Evaluatie
In de aanvraag is geen rubriek opgenomen voor de opslag of verwerking van afvalstoffen, waarover de OVAM adviesbevoegdheid heeft.

Conclusie
De OVAM geeft bijgevolg geen advies over deze aanvraag.

Gelet op het tweede voorwaardelijk gunstig advies, d.d. 2023-10-26, van **Provincie Limburg - Afdeling Waterbeheer**, waaruit het volgende blijkt:

Provincie Limburg – Afdeling Waterbeheer wenst het eerder gegeven voorwaardelijk gunstig advies te behouden; dit advies wordt voor de volledigheid in bijlage nog eens toegevoegd.

De **Vlaamse Milieumaatschappij**, bevoegd voor grondwateradvisering heeft geen advies uitgebracht tijdens de tweede adviesronde;

Gelet op het tweede voorwaardelijk deels gunstig advies, d.d. 2023-10-30, van de **Vlaamse Milieumaatschappij - Advies Vergunning Afvalwater en Lucht**, waaruit het volgende blijkt:

De Vlaamse Milieumaatschappij – Advies vergunning Afvalwater en Lucht wenst het eerder gegeven voorwaardelijk gunstig advies te behouden; dit advies wordt voor de volledigheid in bijlage nog eens toegevoegd.

Gelet op het tweede voorwaardelijk gunstig advies, d.d. 2023-10-16, van **Fluxys Belgium**, waaruit het volgende blijkt:

We verwijzen naar het overleg dat plaatsvond op 19/11/2017 te Hasselt.

Het overleg ging over uw aanvraag, namelijk het project 2022169367 Ophelia - Anton Philipsweg 11 te Lommel, waarop onze onderneming eerder een negatief advies uitbracht.

Er vond overleg plaats tussen Ophelia en Fluxys, waarop bijkomende informatie werd afgeleverd, eveneens toegevoegd op het Omgevingsloket (Gebeurtenis 28.07.2023, 13:35 door Bart Moors).

Onze onderneming kan een gunstig advies verlenen, mits het respecteren van onderstaande voorwaarden:

- *Er dient een definitieve overeenkomst te worden afgesloten tussen Ophelia en Fluxys voor de overdracht van het leidingdeel DN 100mm dat gelegen is op het privé-eigendom. Als geen overeenkomst bereikt wordt, zal rekening gehouden worden met de plannen die op 28 juli 2023 toegevoegd werden op het Omgevingsloket, waardoor de Voorbehouden Zone van de Fluxys-leiding gevrijwaard wordt.*
- *Alle constructies/gebouwen (inclusief kelders, ondergrondse funderingen, luifels, overkappingen, (dak)oversteken, balkons, zwembaden, portieken, chalets, tuinhuizen,...) zijn verboden binnen de zone van 5 m aan weerszijden van de as van de Fluxysleidingen. De minimum tussenafstand van 5 meter dient op het terrein bevestigd te worden door het graven van proefsleuven naar de Fluxysleiding door de aannemer én in aanwezigheid van een Fluxysafgevaardigde, geruime tijd vóór aanvang van de werkzaamheden.*
- *Ten allen tijden dienen zowel de specifieke voorwaarden en veiligheidsmaatregelen op onderstaande pagina's te worden nageleefd in het kader van uw aanvraag.*

Wij vragen u de inhoud van deze brief samen met de bijlagen op te nemen in de vergunning en ons een kopie van uw besluit op te sturen, bij voorkeur via mail (infoworks@fluxys.com) en met vermelding van onze referentie.

Het **Agentschap Natuur en Bos** heeft geen advies uitgebracht tijdens de tweede adviesronde;

Gelet op het tweede voorwaardelijk gunstig advies, d.d. 2023-10-05, van **de Astrid Veiligheidscommissie**, waaruit het volgende blijkt:

De Astrid Veiligheidscommissie wenst het eerder gegeven voorwaardelijk gunstig advies te behouden; dit advies wordt voor de volledigheid in bijlage nog eens toegevoegd.

Gelet op het tweede bericht, d.d. 2023-10-09, waarin **INFRABEL** meedeelt geen bezwaar te hebben tegen de aanvraag;

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies, d.d. 2022-11-10, van het deskundige RO van de Provincie Limburg, waaruit het volgende blijkt:

(...)

Het advies is gunstig advies voor de discipline RO, mits het opleggen van volgende voorwaarden:

- *Ter afscherming van geluid vanuit de site moet een geluidswerend kokos-schermbaan geplaatst worden in lijn met de huidige achtergevel van de bestaande shed-structuur (aan de zijde van de John Cockerillstraat), ten laatste in het jaar na uitvoering van de werken.*
- *Om de ontwikkeling van de nieuwe zones optimale kansen te geven, dient men de bodemtoplaag van de zones heischraal grasland/ struisgrasland/ heide die verdwijnen (aanleg groenbuffer, toegangswegen en andere infrastructuur) te gebruiken om de nieuw te ontwikkelen zones mee af te werken, op voorwaarde dat VLAREBO dat toelaat (voldoende zuivere grond).*
- *De maatregelen in de archeologienota met referentienummer 25197 moeten uitgevoerd worden overeenkomstig het programma geformuleerd in die archeologienota, inclusief de opgelegde voorwaarden, en het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013.*
- *De voorwaarden van het advies d.d. 26 januari 2023 van Toegankelijk Vlaanderen moeten strikt nageleefd worden.*

- De voorwaarden van het advies d.d. 5 juli 2023 van Hulpverleningszone Noord-Limburg met referentie 2023/LOPVG/PRZNL3815/ P01-01, moet strikt nageleefd worden.
- Het advies d.d. 1 augustus 2023 van Provincie Limburg – Afdeling Waterbeheer met referentie 2023N103371-2023-1030, moet strikt nageleefd worden.
- De voorwaarden van het advies van Veiligheidscommissie ASTRID d.d. 27.06.2023 dienen strikt gevolgd te worden.
- Het advies d.d. 11.10.2023 van Elia Asset moet strikt nageleefd worden.
- De voorwaarden van het advies d.d. 20 juli 2023 van Directoraat-generaal Luchtvaart met referentie LA/-FLD/IPR/23-1067, moet strikt nageleefd worden.
- Het advies d.d. 5 oktober 2023 van Fluxys moet strikt nageleefd worden.
- Het advies d.d. 7 juli 2023 van De Watergroep moet strikt nageleefd worden.

Gelet op het gunstig advies, d.d. 2023-10-25, van het **Departement Mobiliteit en Openbare Werken**, waaruit het volgende blijkt ;

Ophelia voorziet een nieuwe productiefaciliteit voor glas, op de industriezone Kristalpark te Lommel. Door de nabijheid van de N71, de spoorlijn tussen Hamont en Mol met een aftakking tot op de bedrijfskavel, en de nabijheid van het kanaal naar Beverlo is een trimodale ontsluiting mogelijk en wordt deze (op termijn) ook nagestreefd. Het kanaal is op dit moment evenwel nog geen alternatief, voor de ontsluiting per spoor zijn gesprekken lopende met Infrabel. Op korte termijn wordt het bedrijf voor zijn vrachtverkeer enkel per vrachtwagen ontsloten, op langere termijn is het wenselijk deze multimodale ontsluiting zeker verder te verkennen en ook uit te bouwen. De ontsluiting per vrachtwagen gebeurt via het bedrijventerrein vervolgens naar de N71 die geselecteerd werd als Vlaamse hoofdweg en daardoor ook uitgerust om dit verkeer op te vangen. Voor de bereikbaarheid van de site per fiets wordt uitgegaan van een toegang via de John Cockerillstraat en de aanwezige fietsverbinding/fietsssnelweg langs het spoor richting het station van Lommel enerzijds en Mol anderzijds. Het is evenwel jammer dat daardoor de relatie met het centrum van Lommel niet gelegd wordt, waardoor een aanzienlijk aandeel aan fietspotentieel verloren gaat. Een toegang voor fietsers vanaf Balendijk zou daarom interessant zijn om bijkomend toe te voegen. Indien dit omwille van bv. veiligheidsredenen onmogelijk zou zijn, is het aangewezen om in overleg met de stad Lommel de informele fietsverbinding naar de Duinenstraat (waarvan sprake in de nota architectuur) op een kwalitatieve manier in te richten. In ons voorlopig vastgestelde regionaal mobiliteitsplan wordt immers de ambitie uitgesproken om tegen 2030 40% van onze verplaatsingen duurzaam te laten verlopen. Niet alleen overheden maar ook werkgevers en individuele burgers hebben daarin een verantwoordelijkheid. Het gaat dan enerzijds voor het zorgen van een vlotte en veilige bereikbaarheid van de site, maar anderzijds ook voor het voorzien van ruime, overdekte en veilige fietsenstallingen, het aanbieden van douche- en omkleedmogelijkheden tot zelfs het aanbieden van fietsleasing en dergelijke meer.

Aanvullend wensen we mee te geven dat het station van Lommel als regionaal hoppinpunt geselecteerd, waar op korte termijn ook deelfietsen ter beschikking zullen komen. Ondanks de bedrijvenzone zelf beperkt bediend wordt door het openbaar vervoer, ontstaan er hierdoor wel kansen om het openbaar vervoer als een te overwegen alternatief te beschouwen. De aanname van 5% openbaar vervoergebruik in de modal split valt daarmee dus te verdedigen. De aanname van 80% autobestuurder in de modal split zou in feite als worst case beschouwd moeten worden, waarbij van het bedrijf inspanningen gevraagd worden om hierbij naar een aandeel van 60% autobestuurder te streven.

Wat betreft de bereikbaarheid voor het autoverkeer zien we dat een aanzienlijk deel van het bijkomend gegenereerd verkeer toegedeeld wordt aan Balendijk. Op zich is het realistisch om aan te nemen dat deze route gebruikt zal worden om de site te bereiken, over de wenselijkheid van deze route zijn er echter belangrijke kanttekeningen te maken. In de toelichting wordt beschreven dat er een toename van het verkeer op Balendijk te verwachten is van 13% maar dat dit omwille van de beperkte intensiteiten als verwaarloosbaar tot beperkt negatief kan worden beschouwd. In het significantiekader voor verkeersleefbaarheid staat daarentegen dat een toename van het verkeer op het onderliggend wegennet van meer dan 10% als sterk negatief beschouwd moet worden. In de wegencategorisering van Lommel werd Balendijk als een lokale weg type 2 opgenomen maar werd een onderbreking voorzien tussen het gedeelte van de wijk en het gedeelte in de industriezone. We kunnen daardoor oordelen dat het niet wenselijk is dat deze route gebruikt wordt voor de ontsluiting van de industriezone en dat het niet wenselijk is om ongeveer de helft van het gegenereerde autoverkeer via deze route toe te delen. Tegelijkertijd is dit een aanbeveling naar de stad Lommel om deze verbinding ook fysiek onmogelijk te maken voor gemotoriseerd verkeer zodanig dat de aangewezen route via de N71 gebruikt wordt. Deze wegen zijn uitgerust om het bijkomende verkeer van de industriezone op te vangen en hier worden aldus geen problemen inzake afwikkeling of veiligheid verwacht.

Gelet op het tweede ongunstig advies, d.d. 2023-11-07, van de **Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant (Nederland)**, waaruit het volgende blijkt:

Lucht:

Voor lucht en geur moet getoetst worden aan tenminste de BBT-conclusies GLS. In het document GPBV-beschrijving_Ophelia.pdf staat aangegeven dat toetsing aan deze BBT-conclusies heeft plaatsgevonden. Hierover is in de MER wel informatie opgenomen, er zijn naar verwachting beperkte effecten van SO₂ en mogelijk zware metalen op Nederlands grondgebied te verwachten. In de MER staat aangegeven dat hier op moet worden gemonitord.

In de paragrafen 5.5 en 10.4 van de MER staan de maatregelen die resp. voor rookgasreiniging en het voorkomen van luchtemissies worden getroffen uitgewerkt. Hiermee lijkt een aanvaardbare grensoverschrijdende emissie haalbaar. Monitoring is echter wel aan de orde.

Wet natuurbescherming:

De aanvraag heeft betrekking op de bouw van een nieuwe fabriek voor de productie van hoogwaardig floatglas. Een Ontwerp Project-MER maakt deel uit van de aanvraag. Mogelijke effecten op Natura 2000-gebieden kunnen te maken hebben met verzuring/vermesting vanwege de emissies van NO_x, NH₃, SO₂ en eventueel andere emissies. De nabijgelegen Natura 2000-gebieden, waaronder 'Leenderbos, Groote Heide & De Plateaux', zijn reeds overbelast door stikstofdepositie. In de Ontwerp Project-MER is een passende beoordeling en een verscherpte natuurtoets opgenomen. In hoofdstuk 10.7.12.5 (blz 364 e.v.) zijn de effecten op Brabantse Natura 2000-gebieden besproken. De volgende vermestende en verzurende deposities zijn berekend:

Tabel 10-104 Bijdrage van het project aan vermestende en verzurende deposities ter hoogte van de Nederlandse Natura 2000-gebieden

Natura 2000-gebied		Vermestende depositie in kg N/ha.jaar	Verzurende depositie in Zeq/ha.jaar
NL1000022	Habitatrichtlijngebied Kempenland-West	0,004	1,3
NL9801036 NL3009014	Habitat- en Vogelrichtlijngebied Leenderbos, Groote Heide & De Plateaux	0,07	19,2

Onduidelijk is welke emissievrachten aan deze berekening ten grondslag liggen. Dit dient te worden verduidelijkt. In de beoordeling worden deze deposities vervolgens in relatie gebracht met de KDW, en de trend van het depositieverloop. Ondanks de constatering dat de KDW voor veel habitats fors wordt overschreden, komt men tot de vaststelling dat significante effecten zijn uit te sluiten. Daarbij wordt ook aangegeven dat 'De bijdrage ten gevolge van het project blijft overal onder de 1% ten opzichte van de kritische depositiewaarden'.

Deze beoordeling in de Ontwerp Project-MER is niet akkoord. Gezien de ernstige overbelasting van de in de tabel genoemde gebieden en de constatering in de natuurdoelanalyses dat stikstofdepositie een belangrijke rol speelt in de onvoldoende staat waarin veel habitats verkeren kan niet worden ingestemd met een aanvraag die leidt tot een toename van stikstofdepositie. Wij wijzen hierbij ook op de uitspraak van de Raad voor

Vergunningsbetwisting inzake chemiereus INEOS voor de nieuwe ethaankraker die ze wilden bouwen in de haven van Antwerpen. De Raad oordeelt dat er onvoldoende bewezen is dat de stikstofuitstootnorm van 1 procent voor de industrie voldoende streng is om de nabijgelegen natuur te beschermen. Ook de argumentatie dat er sprake is van een dalende trend van stikstofdepositie kan de aangevraagde toename niet rechtvaardigen, zolang er nog onvoldoende zicht is op het behalen van de instandhoudingsdoelstellingen.

Conclusie

Gezien de overbelaste situatie en de forse emissies die nu worden aangevraagd, kunnen wij niet instemmen met de vergunningaanvraag.

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van **Fluvius System Operator**;

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van het **Agentschap Zorg en Gezondheid**;

Gelet op het tweede advies d.d.13 november 2023 van de **POVC**, waarbij het volgende werd gesteld::

- Volgende adviserende diensten waren aanwezig tijdens de bespreking: AGOP-milieu, VMM-afvalwater; VMM-GW en een vertegenwoordiger van de stad Lommel.
- Op 5 oktober 2023 werd er door de exploitant een wijzigingsverzoek ingediend. Als reactie op de ongunstige adviezen van ANB en Nederland (Provincie Noord-Brabant) in de eerste adviesronde, heeft de exploitant een bijkomend hoofdstuk (hoofdstuk 13) toegevoegd aan het ontwerp-MER. In dit hoofdstuk werden extra gegevens / analyses opgenomen ter verduidelijking van de Passende beoordeling en de Verscherpte natuurtoets. Ook werden in dit hoofdstuk de grensoverschrijdende effecten inzake vermestende en verzurende deposities verder toegelicht.
- Op 5 oktober 2023 besliste de deputatie om dit wijzigingsverzoek te aanvaarden en een wijzigingslus op te starten.

Openbaar onderzoek:

- Tijdens de periode van het tweede openbaar onderzoek werd op 19 oktober 2023 een informatievergadering georganiseerd
- Tijdens het tweede openbaar onderzoek werden er geen bezwaarschriften ingediend.

Adviezen (tweede adviesronde)

- ANB heeft geen advies uitgebracht.

- de Provincie Noord-Brabant (Nederland) heeft wederom een ongunstig advies uitgebracht omdat:
 - het niet duidelijk is welke emissievrachten zijn gebruikt voor de berekening van de bijdrage van het project aan de vermestende en verzurende deposities te hoogte van de Nederlandse Natura 2000-gebieden
 - er niet kan worden ingestemd met een aanvraag die leidt tot een toename van stikstofdepositie en verwijst hierbij naar de uitspraak van de Raad van vergunningsbetwistingen inzake chemiereus INEOS waarbij de Raad heeft geoordeeld dat er onvoldoende bewezen is dat de stikstofuitstootnorm van 1% voor de industrie voldoende streng is om de nabijgelegen natuur te beschermen.
- De overige adviezen zijn (voorwaardelijk/stilzwijgend) gunstig.

Hoorzitting

- de exploitant had een verzoek ingediend om, tezamen met het studiebureau/de architect, te worden gehoord door de POVC; ingevolge artikel 44 van het Omgevingsvergunningsbesluit krijgt de exploitant/studiebureau de gelegenheid om schriftelijk te reageren;
- De exploitant heeft op 8 november 2023 een schriftelijke verweernota opgeladen op het omgevingsloket waarin hij in hoofdzaak reageert op de adviezen van ANB en de provincie Noord-Brabant (Nederland). In de verweernota reageert de exploitant ook op de bezwaarschriften neergelegd tijdens de eerste adviesronde.

Bespreking

- De deskundige Milieu wijst erop dat het officiële goedkeuringsverslag inzake het project-MER nog niet werd opgeladen op het omgevingsloket. AGOP-Team Omgevingseffecten bezorgde wel de niet-ondertekende versie van het goedkeuringsverslag.
- Er wordt opgemerkt dat ANB geen advies heeft uitgebracht tijdens de tweede adviesronde.
- De aanwezige POVC-leden en de vertegenwoordiger van de stad Lommel geven aan dat de argumenten die de exploitant aanreikt in de verweernota volstaan om de ongunstige adviezen van ANB (eerste adviesronde) en Nederland te weerleggen.

Conclusie:

Het advies van de POVC is UNANIEM gunstig **op voorwaarde dat het project-MER wordt goedgekeurd**. Indien het project-MER wordt goedgekeurd kan de vergunning verleend worden voor een termijn van onbepaalde duur, m.u.v. de grondwaterwinning waarvoor een vergunning wordt verleend voor een termijn van maximaal 10 jaar en m.u.v. de bemaling waarvoor een vergunning wordt verleend voor 6 maanden vanaf melding “start der werken”

Er wordt voorgesteld om volgende bijzondere voorwaarden op te leggen:

SH:

- Ter afscherming van geluid vanuit de site moet een geluidswerend kokos-scherm geplaatst worden in lijn met de huidige achtergevel van de bestaande shed-structuur (aan de zijde van de John Cockerillstraat), ten laatste in het jaar na uitvoering van de werken.
- De maatregelen in de archeologienota met referentienummer 25197 moeten uitgevoerd worden overeenkomstig het programma geformuleerd in die archeologienota, inclusief de opgelegde voorwaarden, en het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013.
- De voorwaarden van het advies d.d. 26 januari 2023 van Toegankelijk Vlaanderen moeten strikt nageleefd worden.
- Het advies d.d. 5 juli 2023 van Hulpverleningszone Noord-Limburg met referentie 2023/LOPVG/PRZNL3815/ P01-01, moet strikt nageleefd worden.
- Het advies d.d. 1 augustus 2023 van Provincie Limburg – Afdeling Waterbeheer met referentie 2023N103371-2023-1030, moet strikt nageleefd worden.
- De voorwaarden van het advies van Veiligheidscommissie ASTRID d.d. 27 juni 2023 dienen strikt nageleefd te worden
- Het advies d.d. 11 oktober 2023 van Elia Asset met referentie 227961-JHA, moet strikt nageleefd worden.
- Het advies d.d. 20 juli 2023 van Directoraat-generaal Luchtvaart met referentie LA/I-FLD/IPR/23-1067, moet strikt nageleefd worden.
- Het advies d.d. 16 oktober 2023 van Fluxys met referentie TPW-OL-2023937408, moet strikt nageleefd worden.
- Het advies d.d. 7 juli 2023 van de Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening - De Watergroep moet strikt nageleefd worden.

IIOA

- In aanvulling op de algemene en sectorale voorwaarden van titel II en titel III van het VLAREM gelden voor de afgassen afkomstig van de glasoven de volgende emissiegrenswaarden:
 - 20 mg NH₃/Nm³;
 - 400 mg NO_x/Nm³;
 - 285 mg SO_x/Nm³ dr. gas bij 8% O₂.
- De diameter van de schouw van de glasoven bedraagt 2m;
- De afgastemperatuur van de schouw van de glasoven bedraagt niet minder dan 240°C;
- Binnen een termijn van één jaar na de ingebruikname van de installaties levert het bedrijf een rapport af aan de Vlaamse Milieumaatschappij en ter info aan de vergunningverlenende overheid, de stad Lommel en de afdeling GOP van het departement Omgeving (via gop.lim.omgeving@vlaanderen.be) waarin volgende zaken aan bod komen:

- Een bespreking van de resultaten van een uitgebreide emissiemeetcampagne van As, Co, Ni, Cd, Se, Cr, CrVI.
- Een impactbepaling uitvoeren met bovenstaande gegevens van de As, Cd en Ni ten opzichte van de Europese grens- en streefwaarden.
- Een voorstel van verstrengde emissiegrenswaarden zodat de impact op de omgeving beperkt blijft ten opzichte van de geldende Europese grens- en streefwaarden. Eventueel met een voorstel voor de implementatie van bijkomende maatregelen om hier zeker te kunnen aan voldoen.
- Binnen een termijn van één jaar na de ingebruikname van de installaties laat de exploitant een rapport opstellen door een erkend deskundige in de discipline geluid en trillingen met volgende informatie:
 - Een volledig akoestisch onderzoek uitgevoerd in de kritische evaluatiepunten om de geluidsimpact op de omgeving aan de hand van geluidsmetingen te inventariseren. De geluidsmetingen zijn uit te voeren in elke beoordelingsperiode: zowel in een meetperiode voorafgaand aan de exploitatie (residueel geluid) als tijdens een periode onder representatieve exploitatie.

De resultaten van het rapport worden ter evaluatie overgemaakt aan de afdeling Handhaving van het departement omgeving en ter kennisgeving aan de afdeling gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten van het departement Omgeving (via GOP.LIM.omgeving@vlaanderen.be), de vergunningverlenende overheid en de stad Lommel.

- In aanvulling op de algemene en sectorale voorwaarden van titel II en titel III van het VLAREM laat de exploitant driejaarlijks een milieuaudit uitvoeren. Deze audit wordt gevalideerd door een milieuverificateur erkend met toepassing van het VLAREL. De informatie opgenomen in het milieubeheerssysteem kan als basis worden gebruikt voor deze audit. Deze audit heeft betrekking op:
 - 1° de emissies en immissies, evenals de gevolgen ervan voor de milieukwaliteit;
 - 2° het energiebeheer;
 - 3° het beheer van grondstoffen;
 - 4° de productiemethodes en het productbeheer.
 - 5° de preventie en het beheer van afvalstoffen;
 - 6° de externe veiligheid;
 - 7° de voorlichting, opleiding en participatie van het personeel in de bedrijfsinterne milieuzorg;
 - 8° de externe voorlichting;
 - 9° de voorstellen en adviezen van de milieucoördinator, zoals bedoeld in § 3 van artikel 4.1.9.1.3. van titel II van het VLAREM, en de opvolging die hieraan gegeven is. Hierbij wordt voldoende aandacht geschonken aan de mogelijkheid tot verder inperken van de emissies naar het compartiment lucht, waarbij men rekening houdt met de evolutie van de beste beschikbare technieken en een inschatting doet van de kostenefficiëntie.
- De vermelde audit wordt na validatie overgemaakt aan de afdeling GOP van het departement Omgeving, de Vlaamse Milieumaatschappij, de stad Lommel en de vergunningverlenende overheid.
- Voor het bedrijfsafvalwater vergund onder rubriek 3.6.3.1.b (bemalingswater tijdelijke bemaling) gelden in aanvulling van de algemene lozingsvoorwaarden voor het lozen van bedrijfsafvalwater op de openbare riolering volgende bijzondere lozingsnormen (emissiegrenswaarden):
 - As totaal 15 µg/l
 - Cd totaal 3,2 µg/l
 - Co totaal 4,8 µg/l
 - V totaal 20 µg/l
 - Tetrachlooretheen 20 µg/l
- De lozing van bemalingswater in de openbare riolering dient beperkt te worden tot een termijn van 6 maanden vanaf melding "start der werken". De start en stopdatum van de bemaling dient gecommuniceerd te worden via grondwater.lim.verg@vmm.be.
- Voor het bedrijfsafvalwater vergund onder rubriek 3.4.2 (proceswater) gelden in aanvulling van de algemene en sectorale (Vlarem II, bijlage 5.3.2.15.b platglasindustrie) lozingsvoorwaarden volgende bijzondere lozingsnormen (emissiegrenswaarden):
 - CZV 250 mg/l
 - Chloride 1.000 mg/l
 - **Totaal anorganisch gebonden** fluoride 10 mg/l
 - Sulfaat 1.000 mg/l
 - N totaal 50 mg/l
 - P totaal 5 mg/l
 - ZS 200 mg/l
 - Minerale olie 30 mg/l
 - Sb totaal 200 µg/l
 - As totaal 300 µg/l
 - Cd totaal 8 µg/l voor een beperkte termijn tot 31-12-2033, daarna 0,8 µg/l

- Cr totaal 100 µg/l
- **Co totaal 5 µg/l als jaargemiddelde norm – 10 µg/l als norm, geldend in een schepstaal**
- Cyanide totaal 100 µg/l
- Cu totaal 100 µg/l
- Hg totaal 0,6 µg/l **voor een beperkte termijn tot 31-12-2027, daarna 0,15 µg/l**
- Pb totaal 100 µg/l
- Ni totaal 120 µg/l
- Se totaal 6 µg/l
- Sn totaal 400 µg/l
- Ti totaal 200 µg/l
- V totaal 20 µg/l
- Zn totaal 400 µg/l
- Cr totaal 100 µg/l
- AOX 400 µg/l
- Detergent, anionisch 500 µg/l
- Detergent, kationisch 2000 µg/l
- B totaal 3000 µg/l
- Ba totaal 1400 µg/l
- Ag totaal 0,4 µg/l
- Uiterlijk 31-12-2027 dient het bedrijf een rapport in bij de toezichthoudende overheid, overhandigt het ter goedkeuring aan VMM (via vergunningen.le@vmm.be) en ter informatie aan de vergunningverlenende overheid, de gemeente en AGOP-milieu. Dit rapport omvat minstens:
 - de analysegegevens van minstens 12 schep- of debietgebonden stalen bedrijfsafvalwater, genomen in 12 opeenvolgende maanden. De te analyseren parameters zijn de vergunde parameters, aangevuld met parameters die verwacht kunnen worden op basis van de samenstelling van het grondwater en de bedrijfsactiviteiten
 - aftoetsing van deze analysegegevens aan de geldende normen. Bij overschrijding van een norm moet onderzocht worden waarvan de parameter afkomstig is en hoe deze geremedieerd kan worden.
- Om verstoring van broedvogels in de omgeving van het projectgebied te voorkomen, dienen de werken met een hoge geluidsbelasting (o.a. gebruik breekinstallatie) voor het broedseizoen (vóór 1 maart) te starten en continu plaats te laten vinden. Indien deze werkzaamheden voor 1 maart nog niet gestart zijn, of wanneer deze werkzaamheden tijdelijk stilliggen (>5 dagen), wordt aanbevolen om deze werkzaamheden pas te starten/te hervatten na het broedseizoen (vanaf 1 juli). Uitgangspunt hierbij is dat het geluidsklimaat ter hoogte van het nabijgelegen VEN-gebied tijdens het broedseizoen niet noemenswaardig mag toenemen.
- De periode wanneer het dagdebiet van de grondwaterwinning toeneemt tot maximaal 350 m³/dag dient, bij voorkeur, in de mate van het mogelijke, afgestemd te worden op de periode wanneer het grondwater hoog staat en/of de vegetatie in winterrust is (globaal periode november t/m maart).
- Het advies d.d. 18 juli 2023 van het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap met referentie 2023/057, moet strikt nageleefd worden.

Vegetatiewijziging

- de bodemtoplaag van de zones heischraal grasland/ struisgrasland/ heide die verdwijnen (aanleg groenbuffer, toegangswegen en andere infrastructuur), dient gebruikt te worden om de nieuw te ontwikkelen zones mee af te werken, op voorwaarde dat VLAREBO dat toelaat (voldoende zuivere grond).

Gelet op het goedkeuringsverslag voor het project-MER 'Scheuten Glastechniek-Ophelia in Lommel' d.d. 2023-11-08 met kenmerk PR3518-GK, opgeladen op het omgevingsloket op 2023-11-14;

Beoordeling

Gewestplan

Overwegende dat volgens het gewestplan Neerpelt-Bree, goedgekeurd op 22/03/1978 en gedeeltelijk herzien op 28/07/1995, het perceel is gelegen in industriegebied en woongebied, dat het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen en de bijbehorende Omzendbrief van 8 juli 1997 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen ter zake het volgende bepalen:

'Artikel 1.0: woongebieden

De woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven.

Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

Artikel 2.0: Industriegebieden

Deze zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten. Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de ander industriële bedrijven toegelaten, namelijk: bankagentschappen, benzinstations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.;

dat voorliggende aanvraag niet in strijd is met deze planologische bestemmingsvoorschriften van het gebied.

RUP, BPA of verkaveling

Overwegende dat de aanvraag niet gelegen is binnen de grenzen van een goedgekeurd BPA.

Overwegende dat de aanvraag gedeeltelijk ligt binnen **GRUP Zonevreemde sport-, recreatie- en jeugdinfrastructuur RUP C FC Balendijk**, dat artikel C.1: Tijdelijk behoud van recreatief medegebruik (perimeter) van dit GRUP bepaalt:

'De perimeter is bestemd voor het tijdelijk behoud van volgende bestaande sportactiviteiten in open lucht: voetbal.

De sportactiviteiten zijn op deze site toegelaten tot:

- *stopzetting van de activiteit*
- *herlokalisatie van de activiteit*

Vanaf het moment dat de activiteit stopt, moeten binnen het daaropvolgende jaar alle constructies en inrichtingen afgebroken zijn en de terreinen in oorspronkelijke staat heraangelegd zijn.;

dat de aanvraag niet in strijd is met de voorschriften van dit GRUP.

Overwegende dat het perceel van de aanvraag gedeeltelijk ligt binnen **verkaveling Kristalpark-oost V1567**, d.d. 26.02.2007, dat de specifieke stedenbouwkundige voorschriften voor modern bedrijvenpark bepalen:

'Zone A : In deze zone zijn toegelaten :

Industrieën te catalogeren als mogelijk vervuilend en/of milieubelastend, gelet op de minst schadelijke zone voor de omgeving. Talrijke beoordelingscriteria spelen hierbij een rol zoals de hinderlijkheid, de grootte van de onderneming, de relatie tot de omgeving, de tewerkstelling, de aard van de productie of bewerking, de weerslag op het leefmilieu en dergelijke';

dat de aanvraag in overeenstemming is met de voorschriften van verkaveling Kristalpark-oost V1567, d.d. 26.02.2007.

Overwegende dat het perceel van de aanvraag daarnaast binnen **verkaveling Kristalpark II V1639** ligt, dat de aanvraag in overeenstemming is met de verkavelingsvoorschriften.

Verordeningen

Overwegende dat de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffer-voorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater (besluit Vlaamse regering van 5 juli 2013 en latere wijzigingen) van toepassing is, dat de plannen een hemelwateropslag voorzien van 13.920.000 liter voor het hergebruik van regenwater (hergebruik hemelwater in het productieproces en bluswater voor de brandweer), dat er een infiltratievoorziening wordt geplaatst van 16.386.000 liter met 16.873 m² aan waterdoorlatend oppervlak.

Overwegende dat in de hydraulische nota wordt toegelicht:

'Het hemelwater van de daken wordt door middel van RWA-leidingen verzameld en naar vier hemelwaterbassins afgevoerd. Er worden drie nieuwe HW-bassins aangelegd, naast een bassin dat reeds aanwezig is op het terrein en behouden blijft (HW-Bassin 3). Deze nieuwe HW-bassins hebben een volume van 4583m³ (HW-bassin 1), 7524m³ (HW-Bassin 2) en 1823m³ (HW-Bassin 4) onder het drempelpeil van 50.3m TAW. Het volume (60m³) van HW-Bassin 3 onder het drempelpeil van 50.3m TAW is niet exact gekend, hiervan werd een inschatting gemaakt o.b.v. het oppervlak t.h.v. het maaiveld en een diepte van 1m. Het water van deze HW-bassins wordt in het productiecentrum aangewend als productiewater, en wordt dus herbruikt. Er is 13990m³ ter beschikking voor herbruik onder het drempelpeil van 50.3m TAW.

Zodra er meer neerslag valt dan in de HW-bassins opgevangen/herbruikt kan worden zullen de overstorten op 50.3m TAW vanuit HW-bassin 2 en HW-bassin 4 naar twee infiltratiebekkens in werking treden. Deze nieuwe infiltratiebekkens hebben een volume van 11582m³ (INF Bekken 1) en 6959m³ (INF Bekken 2) onder het laagste stroomopwaartse maaiveld van 51.1m TAW. Als ook de overloopbuisjes op 50.3m TAW die vanuit de RWA-leidingen naar twee infiltratie grachtenstelsel overstorten. In deze infiltratiegrachten is een volume van 901m³ (INF-gracht 1) en 277m³ (INFgracht 2) onder het laagste stroomopwaartse maaiveld van 51.1m TAW ter beschikking.

De wegenis en paden wordt maximaal voorzien in halfverhardingen en verkant naar de bermen waar deze kunnen infiltreren. In deze zone worden er dan ook geen extra voorzieningen getroffen. Waar

mogelijk wordt er een glooiing (wadi) in het maaiveld aangelegd zonder overloop of doorvoer om de infiltratie te bevorderen (deze werden niet in de modellering opgenomen). Hierbij dient te worden voldaan aan de 25%-regel conform de Code van Goede Praktijk. Deze beschrijft als vuistregel dat de oppervlakte van de infiltratiezone minimaal 25% moet bedragen van de afwaterende oppervlakte. Waar de wegenis langsheen de infiltratiegrachten gelegen is zal deze door middel van de verkanting terecht komen in de infiltratiegrachten.

Op deze manier wordt de ladder van Lansink maximaal gevolgd. Hierbij wordt in eerste instantie ingezet op het vermijden van afstroom. Zo wordt er een grondige afweging gemaakt of alle verharding wel noodzakelijk zijn en of alle verharding moet worden afgevoerd. De verhardingen worden maximaal afgeleid naar de aanpalende groenstroken. Hierbij wordt als vuistregel gebruikt dat de groenzone minimaal 25% van de afwaterende oppervlakte moet bedragen. In tweede orde wordt ingezet op herbruik. Zo zal het merendeel van het opgevangen hemelwater aangewend worden herbruik in het productieproces. In derde orde wordt maximaal ingezet op infiltratie. Hierbij wordt de voorkeur gegeven aan bovengrondse oppervlakkige infiltratievoorzieningen (grachten en bekken). Er wordt geen doorvoer of overloop naar een afwaarts stelsel of een beek voorzien. Een bui met retourperiode $T=100$ jaar kan door het stelsel verwerkt worden m.b.v. herbruik/infiltratie.

Verder worden er twee stelsels voor potentieel verontreinigd hemelwater aangelegd. Hier bestaat de mogelijkheid dat oliën uit vrachtwagens op het asfalt terecht komen en zo afspoelen met het regenwater. Dit hemelwater zal eerst gezuiverd worden door een koolwaterstofafscheider (KWS-afscheider) alvorens het in de HW-bassins terecht komt.'

dat de aanvraag aan de geldende gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratie- en buffervoorziening en gescheiden lozing van afval- en regenwater voldoet.

Watertoets

Overwegende dat ingevolge het decreet van 18 juli 2003 en latere wijzigingen, betreffende het integrale waterbeleid, het dossier aan de watertoets dient onderworpen te worden, dat het perceel deels gelegen is in pluviaal overstromingsgevoelig gebied, dat in kader van de watertoets afdeling Waterbeheer van de provincie Limburg om advies werd gevraagd, dat op 26.10.2023 wordt verwezen naar het gunstig advies van 1.08.2023 waarin volgende voorwaarde werd opgenomen:

- *Bodem en wanden van de infiltratievoorzieningen moeten in waterdoorlatende materialen worden uitgevoerd en ingezaaid met gras. De infiltratiegracht/bekken kan niet worden beplant met verlandingsvegetatie (bv. riet). Wand van de infiltratievoorziening mogen een maximale helling van 45° hebben om afkalving te vermijden.*

Archeologienota

Overwegende dat conform artikel 5.4.1 van het onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 voorafgaand aan het aanvragen van een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen een archeologienota (zoals vermeld in artikel 5.4.8 en 5.4.12) dient opgesteld en gemeld te worden indien de totale oppervlakte van de vergunningsplichtige ingreep in de bodem 1.000 m² of meer beslaat en de totale oppervlakte van de kadastrale percelen waarop de vergunning betrekking heeft 3.000 m² of meer bedraagt en waarbij de percelen volledig gelegen zijn buiten archeologische zones, opgenomen in de vastgestelde inventaris van archeologische zones, dat de maatregelen in de archeologienota met referentienummer 25197 uitgevoerd moeten worden overeenkomstig het programma geformuleerd in die archeologienota, inclusief de opgelegde voorwaarden, en het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013.

ASTRID-veiligheidscommissie

Overwegende dat uit het advies van de ASTRID-veiligheidscommissie blijkt dat er indoorradiodekking aanwezig moet zijn met volgende motivering:

'Gezien de grote oppervlakte van het hoofdgebouw (delen 1,2,3 en 4) en het opslaggebouw (deel 6), heeft de commissie beslist dat er in het hoofdgebouw (delen 1,2,3 en 4) en het opslaggebouw (deel 6) ASTRID indoordekking dient aanwezig te zijn.'

dat op basis van de grondoppervlakte van de hallen het m.a.w. aangewezen geacht wordt dat de openbare hulpdiensten in de gebouwen, bij brand of reddingsoperaties, optimaal moeten kunnen communiceren, dat bijgevolg de bouwheer verplicht is om radiostations te plaatsen en te onderhouden om zo een minimale dekking in de gebouwen te verzekeren.

Toegankelijkheidsverordening

Overwegende dat de aanvraag onder de toepassing van het besluit van de Vlaamse regering van 5 juni 2009 en latere wijzigingen, houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid valt, dat dit besluit in werking trad op 1 maart 2010, dat bij de aanvraag een voorwaardelijk gunstig advies werd toegevoegd van Toegankelijk Vlaanderen d.d. 26 januari 2023.

Wijziging vegetatie en kleine landschapselementen

Overwegende dat een vegetatiewijziging aan voor het mechanisch of chemisch beschadigen of vernietigen van verboden te wijzigen vegetaties gevraagd wordt, met name struisgrasvegetatie op zure bodem (ha), droog heischraal grasland (hn) en droge struikheidevegetatie (cg), dat in totaal er in de bestaande toestand ca. 10,31 ha

van deze vegetaties voorkomt binnen het projectgebied, dat na realisatie van het project er 11,5 ha van deze vegetaties zullen overblijven/kunnen ontwikkelen, waarvan 1,72 ha onder de PV-panelen.

Overwegende dat tijdens de aanlegwerken binnen de niet ontwikkelbare ruimte de actuele natuurwaarden maximaal behouden worden door tijdelijk ruimtebeslag maximaal te voorkomen (bv. zones afschermen met hekken), dat indien dit niet mogelijk is, de aanwezige teelaarde maximaal wordt hergebruikt ter hoogte van de onverharde zones om de aanwezige zaadbank te behouden.

Overwegende dat het Agentschap voor Natuur en Bos de aangevraagde vegetatiewijziging kan toestaan, mits men de bodemtoplaag van de zones heischraal grasland/ struisgrasland/ heide die verdwijnen (aanleg groenbuffer, toegangswegen en andere infrastructuur), gebruikt om de nieuw te ontwikkelen zones mee af te werken.

Verenigbaarheid met de goede ruimtelijke ordening

Beschrijving van de aanvraag en omgeving

Overwegende dat de geplande werken als doel hebben het realiseren van een nieuwbouw van een glasfabriek waarin vlakglas zal geproduceerd worden, dat de bestaande gebouwen in het projectgebied zullen afgebroken worden en de massieven uit de ondergrond gehaald worden tot op een diepte van ca. 2,5 m, dat centraal op het terrein in totaal ca. 93504 m² van nieuwe gebouwen opgericht zullen worden, waarvan 93504 m² voor de productielijn en het magazijn, gelegen in het centrale en noordelijke deel van het onderzoeksgebied, dat de panden grotendeels niet gekelderd zullen worden en de funderingen – op kolommen – ca. 1,7 m onder de nulpas aangelegd zullen worden, dat het zuidelijke deel van de productielijn onderkelderd wordt tot ca. 6,7 m onder de nulpas.

Overwegende dat het verkeer van en naar de site hoofdzakelijk wordt ontsloten via de hoofdontsluitingswegen John Cockerillstraat ten zuiden en de Marie Curiestraat ten westen, dat nieuwe parkings langs de ingangen zullen voorzien worden, dat tussen de productielijn en de zuidoostelijke zijde betonverhardingen (ca. 4559 m²) aangelegd worden en ten zuiden van de parkings, langs de zuidelijke grens van het terrein (ca. 12255 m²).

Overwegende dat in het projectgebied er 3 bufferbekkens (totale oppervlakte van ca. 8476 m²) en 2 infiltratiebekkens (totale oppervlakte van ca. 4436 m²) zijn voorzien, dat langs de noordelijke, westelijke en zuidelijke zijden van het terrein groene zones worden voorzien.

Overwegende dat het project uit verschillende gebouwonderdelen bestaat die als volgt kunnen worden ingedeeld:

- **Hoofdgebouw:**

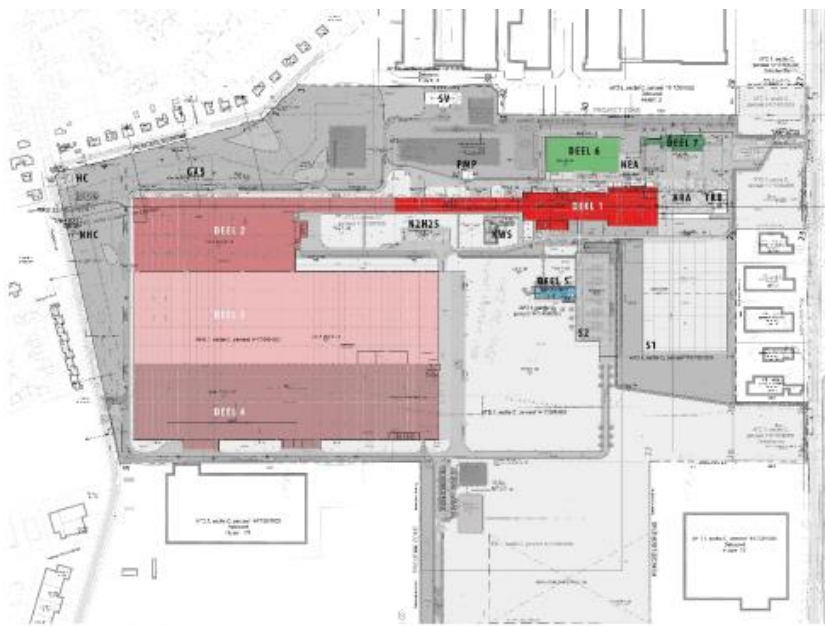
- Deel 1 (WAN kuipzaal met oven / AWA deel van kuipzaal / FLT float & thin bath / RKO afkoeling glas)
 - o Ondergronds niveau: delen van het productieproces (kuipzaal voor oven)
 - o Gelijkvloers onderdeel van het productieproces en een deel omvat de kleedkamers voor het personeel + technische ruimtes + opslag + werkruimtes.
 - o 1ste verdieping: onderdeel van het productieproces + tinbad+ RKO + personeel ruimtes + kantine + kantoorruimte + controle ruimte
- Deel 2 (ZST cutting line / QUA quality control / stock spacer opslagruimte van afstandshouders)
 - o Gelijkvloers: versnijden van het glas + kantoor met kwaliteitscontrole + opslagruimte
 - o 1ste verdieping: versnijden van het glas
- Deel 3: (LVH warehouse: logistiek/opslag afgewerkte producten)
 - o Logistiek / opslag van afgewerkte producten
 - o Export kantoor
 - o Opslag van houten elementen
 - o Batterij ruimte
- Deel 4: (MAG magnetrom magazijn / laboruimte / media ruimte / stockage)
 - o Logistiek / opslag van afgewerkte producten
 - o Laboruimte, media ruimte, opslag van pvb-folie

- **Kantoorgebouw:**

- Deel 5: VER
 - o gelijkvloers en verdieping: kantoorruimtes

- **Opslag van grondstoffen:**

- Deel 6: SLG cullet storage: openlucht opslag gerecycleerd glas
- Deel 7: GEM batch house: opslag en verwerking grondstoffen



- **OVERIGE GEBOUWEN:**

- Installaties:
NEA - ARA - KWA - N2H2S- TRB- PMP—HC – NHC ,bovengrondse openlucht transportbanden en herlokalisering van de PV-panelen:
Worden beschouwd als installaties, niet als gebouwen; deze technische installaties maken deel uit van het productieproces en/of technische installaties;
- Bestaande gebouwen:
 - 2 bestaande gebouwen, die momenteel dienstig zijn als open opslag en waarvan de daken en deels de gevels voorzien zijn van PV-panelen (S1+S2): deze ‘shelters’ zullen deels gesloopt worden.
 - o De PV-panelen na gedeeltelijke sloop van S1 en S2, zullen tijdelijk geherlokaliseerd worden op de site.
 - o De te behouden delen van de ‘shelters’ zullen opnieuw ingezet worden als open opslag enerzijds en overdekte parking anderzijds.
 - Bestaand gebouw SV: dit gebouw doet momenteel dienst als opleiding gebouw voor volwassenenonderwijs. Het gebouw zal tijdelijk behouden blijven gedurende de periode van uitvoering en werving van personeel. Men voorziet het gebouw te nuttigen als werflokaal enerzijds en in latere fase wil men tijdens de werving van het personeel, opleidingen voorzien t.b.v. het personeel. Het einddoel is om het gebouw nadien te slopen. Het is geenszins de bedoeling om het gebruik ten dienste te stellen aan derden in de vorm van huur en/of ter beschikkingstelling of dergelijke.
 - Bestaande HS-cabine: gelegen op de hoek van Balendijk en Duinenstraat.
De bestaande cabine blijft behouden t.b.v. het naburige perceel (AFD.1, sectie C, perceel 1417/00T002,HELVOET) T.b.v. de nieuwe ontwikkeling wordt naastliggend een nieuwe cabine geplaatst zodat een separate en redundante verbinding tot het onderstation Maatheide gegarandeerd wordt.
 - Bestaande gascabine; de installatie wordt vernieuwd, het volume van het gebouw blijft behouden (vernieuwbouw)
 - Bestaande Club House: FC Balendijk: binnen het uitdoofscenario zal het gebouw alsook het voetbalplein een nabestemming kennen als groene buffer.

Overwegende dat het projectgebied zich grofweg uitstrekt tussen de “Balendijk” en de “John Cockerillstraat”, dat het is gekend als de voormalige Philips/Emgo site, dat de site reeds deels een afbraak en een sanering kende, dat desalniettemin er nog talrijke gebouwen aanwezig zijn.

Beoordeling van de verenigbaarheid van de aanvraag met de goede ruimtelijke ordening

Overwegende dat artikelen 4.3.1 - 4.3.8 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) de beoordelingsgronden voor stedenbouwkundige aanvragen bepalen.

Functionele inpasbaarheid

Overwegende dat de aanvraag binnen de bestemmingsvoorschriften van het industriegebied past, dat bij het onderzoek naar de functionele inpasbaarheid moet nagegaan worden of de functie van het project past in de omgeving waarbij rekening moet gehouden worden met de bestaande omgeving en de reeds bestaande en geplande functies, dat de aangevraagde functie past binnen de directe industriële context.

Mobiliteitsaspect

Overwegende dat het project onder de MOBER-plicht valt aangezien het dossier betrekking heeft op een nieuwbouwcomplex van ten minste 15.000m², dat de aanvraag dan ook een mobiliteitsstudie (binnen het project-MER) bevat waarin de mogelijke mobiliteitseffecten van het project werden ingeschat, dat dit rapport besluit dat de ontwikkeling van de site geen structureel negatieve gevolgen zal hebben op vlak van verkeer en mobiliteit, zowel wat betreft impact op het omliggend verkeersnetwerk als inzake het functioneren van de site.

Overwegende dat op de site 185 parkeerplaatsen worden voorzien, waarvan een aantal voorbehouden bezoekersplaatsen en 12 mindervalide parkeerplaatsen, dat hiermee er voldoende parkeercapaciteit wordt voorzien, dat uitgaande van de voorziene 80 fietsparkeerplaatsen, 8 parkeerplaatsen voor bakfietsen en 10 parkeerplaatsen voor bromfietsen op de site er geconcludeerd kan worden dat op basis van de berekende modal split, er ruimschoots voldoende plaatsen zijn voorzien om de fietsparkeervraag op te vangen.

Overwegende dat binnen het projectgebied er slechts één ontsluiting voor vrachtverkeer is bestendigd, nl. de ontsluiting via rotonde N71 x Gerard Mercatorstraat, dat de 'secundaire' ontsluitingswegen vrachtverboden omvatten waardoor vrachtverkeer, in tegenstelling tot overig gemotoriseerd verkeer, niet langs hier kan ontsluiten, dat voor de bijkomende rechts-in, rechts-uit aansluitingen op de N71 richting Balendijk- Kristalpark (Edward Anseelestraat en Kardinaal Cardijnstraat) dezelfde redenering als voor werknemers en bezoekersverkeer wordt aangehouden.

Overwegende dat het merendeel van het vrachtvervoer gebruik dient te maken van de toegangen tot de site aan de John Cockerillstraat, dat voor uitgaande vervoersstromen een opsplitsing van de toegang wordt gemaakt aan enerzijds de John Cockerillstraat en anderzijds de Marie Curiestraat, dat op basis van de ingetekende interne wegenis en toegangen er verondersteld kan worden dat de uitgaande bewegingen evenredig over de twee toegangen worden verdeeld, dat het ingaande vrachtvervoer enkel gebruik maakt van de toegang aan de John Cockerillstraat.

Overwegende dat Balendijk-Kristalpark is ontsloten via het kanaal naar Beverlo (een aftakking van het kanaal Herentals-Bocholt) en wordt doorsneden door spoorlijn 19 (Mol – Hamont grens) als onderdeel van de IJzeren Rijn, dat hiertoe op het industrieterrein reeds de nodige infrastructurele maatregelen zijn voorzien om overslag richting binnenvaart of spoor mogelijk te maken, dat een maximale overslag op het spoor ertoe zou leiden dat op dagbasis 196 externe vrachtverplaatsingen (d.i. vrachtverplaatsingen die hun herkomst of bestemming buiten het industrieterrein Balendijk- Kristalpark kennen) kunnen worden uitgespaard, t.t.z. die binnen de industriezone worden overgeladen op het spoor, dat voor de mogelijke, toekomstige bediening van het spoor op de site er onderhandelingen met de spoorwegbeheerder lopende zijn, dat indien dit mogelijk blijkt, de bewegingen per vrachtwagen naar de overslagkade van de spoorlijn kunnen worden vermeden, dat voor het gebruik van het kanaal naar Beverlo voor het vrachtvervoer eerst een opwaardering van dit kanaal nodig is, dat deze werken niet op de planning staan en daarom niet concreet kunnen worden meegenomen in dit ontwikkelingsscenario, dat voor het vrachtvervoer van en naar de site Ophelia hierdoor minstens op de korte termijn geen gebruik zal kunnen worden gemaakt van overslag op de binnenvaart.

Overwegende dat de discipline mobiliteit voldoende werd onderzocht, dat er geen problemen met de ontsluiting, bereikbaarheid en parkeerfaciliteiten op het terrein zijn.

Schaal, ruimtegebruik, dichtheid

Overwegende dat de nieuwe bedrijfsgebouwen in het industriële karakter van de omgeving passen, dat de gebouwen een architectuur hebben in overeenstemming met de reeds vergunde industriële bedrijven in de omgeving.

Overwegende dat het gebouw omwille van productietechnische redenen een welbepaalde logica kent waarin een opvolging van processen aan elkaar geschakeld worden, dat deze logica de morfologie van het gebouw bepaalt, dat de lengte van het volledige productieproces ca. 680m bedraagt.

Overwegende dat de industriële activiteiten zijn gericht op een maximale ontsluiting aan de J.Cockerillstraat, zodat de meest ingrijpende activiteiten daar gevestigd zijn en de interne logistieke opslagactiviteiten eerder richting Balendijk zijn gericht.

Overwegende dat de nieuwbouw dezelfde voorgevellijn kent als de huidige bebouwing, dat ter hoogte van de Balendijk de huidige voorgevellijn gerespecteerd is gebleven, dat hiermee de groene buffer in zijn afmetingen behouden wordt, dat ook de afbouw in hoogte, richting het minst brede stuk van de buffer werd meegenomen.

Overwegende dat de voorgestelde korrelgrootte ruimtelijk aanvaardbaar is; dat de terreinbezetting (B/T) 0,37 bedraagt wat in lijn ligt met de standaard richtlijnen, dat het ruimtebeslag en de schaal in de omgeving passen, dat de draagkracht van de omgeving niet overschreden wordt.

Overwegende dat het gevraagde qua functie, architectuur en materiaalgebruik binnen de bedrijfsomgeving past, dat de aanvraag geen afbreuk doet aan het straatbeeld van de onmiddellijke omgeving, dat door de aanleg en aanplant van de buffer er voldoende rekening wordt gehouden met de omliggende woonzone.

Overwegende dat naar aanleiding van de schoorsteenhoogte van 100m er een advies gevraagd werd aan het directoraat-generaal Luchtvaart, dat op 20.07.2023 een voorwaardelijk gunstig advies werd verleend.

Veiligheid in het algemeen

Overwegende dat het Departement Omgeving (Dienst VR) stelt:

'Het project voldoet i.c. niet aan art. 35 §15 van het Decreet. Gelet op de nabijheid een aantal bestaande Seveso-inrichtingen rond het project, heeft Het Team Omgevingseffecten het aspect Externe Veiligheid nader bekeken. Het Team Omgevingseffecten concludeert dat zij voldoende kennis van en inzicht in het risico van die Seveso-inrichtingen heeft om aan te nemen dat de stedenbouwkundige handeling geen aanzienlijke effecten op het vlak van de externe veiligheid van die inrichtingen inhoudt. Het Team Omgevingseffecten besluit dat de stedenbouwkundige handeling te verzoenen is met de aanwezigheid van de bestaande Seveso-inrichtingen.'

Milieu-aspecten

Voorwerp van de aanvraag

Overwegende dat de aanvraag betrekking heeft op de bouw en exploitatie van een nieuwe glasfabriek ter hoogte van de voormalige Philips-/Emgo-site in het industriegebied Balendijk-Kristalpark te Lommel; dat deze inrichting een productielijn voor hoogwaardig floatglas (vlakglas) zal omvatten met een productiecapaciteit van 292.000 ton per jaar (800 ton per dag);

Overwegende dat voor de productie van floatglas grondstoffen worden gebruikt zoals zand, kalksteen, natriumcarbonaat, dolomiet, natriumsulfaat en ijzer(III)-oxide, die als bulkgoederen per vrachtwagen en per spoor worden aangevoerd; dat de grondstoffen gelost worden in onder de vloer gelegen bulktrechters en via een transportband en een emmerelevator in de trechter van het batchhuis worden gestort; dat na een vooraf bepaalde formule de grondstof achtereenvolgens wordt verwijderd, gewogen in feeders en in batches gemengd in de menger; dat andere materialen pneumatisch in de silo worden gevuld; dat gebroken glas als recyclagemateriaal van het productieproces en vreemd glas gedoseerd aan het mengsel worden toegevoegd; dat van daaruit de uiteindelijke partij via transportbanden en emmerliften naar de partijtrechter en de laadmachine bij de smeltoven gaat en in de oven wordt gebracht, waar ze in verschillende temperatuurgebieden (smeltzone, raffinagezone en tinbad) op 1550 °C gesmolten wordt met behulp van "low-NOx" gasbranders; dat de afkoelings- en stabilisatiefase van het glas plaatsvindt in het tinbad; dat in het werkgedeelte van de oven het glas via een vergrendeling verwijderd wordt en naar de float geleid; dat na het tinbad het glaslint door een ovenkoeling wordt getrokken, waarbij het glas gecontroleerd afgekoeld wordt van 600°C tot 50°C. dat een computergestuurde volautomatische snijbaan het glaslint snijdt in vooraf bepaalde afmetingen; dat de gesneden glasplaten vervolgens van de lintweg door hefapparatuur op transportframes worden gestapeld en in voorraad gelegd en vervolgens worden klaargemaakt voor het transport; dat kleine glasplaten handmatig worden geladen;

Overwegende dat naast de eigenlijke productielijn op de site nog tal van andere voorzieningen zullen gebouwd worden, zoals een opslagplaats voor grondstoffen, afvalstoffen en afgewerkte producten; dat er eveneens een administratief gebouw zal voorzien worden en parkings voor zowel personenwagens, vrachtwagens als fietsen; dat ook wat betreft de nutsvoorzieningen een distributiegebouw voor elektriciteit en een aardgasontspanstation noodzakelijk zal zijn; dat tevens de nodige bufferbekkens en grachten zullen voorzien worden voor maximale opvang en infiltratie van hemelwater; dat de aanwezige bufferzone tussen het projectgebied en de bestaande woonwijk Balendijk behouden en versterkt zal worden;

Inplantingsregels

Overwegende dat inzake de opslag van gevaarlijke vloeistoffen kan voldaan worden aan de inplantingsregels van art. 5.17.4.1.3 van titel II van het VLAREM;

Ligging

Overwegende dat de inrichting volgens het gewestplan Neerpelt-Bree, vastgesteld bij koninklijk besluit van 22 maart 1978, gelegen is in een industriegebied, op een afstand van:

- grenzend aan woongebied, ander dan woongebied met een landelijk karakter;
- ca. 800 m van woonuitbreidingsgebied;
- ca. 550 m van parkgebied;
- ca. 150 m van een natuurgebied;
- ca. 60 m van recreatiegebied;
- ca. 1600 m van het habitatrictlijngebied 'Valleigebied van de Kleine Nete met brongebieden, moerassen en heiden' (BE2100026),
- ca. 5000 m van het vogelrichtlijngebied "De Ronde Put" (BE2101639)

- ca. 170 m van het VEN-gebied nr. 345 'De Vallei van de Grote Nete bovenstrooms'.
- dat de inrichting niet gelegen is in een grondwaterwingebied beschermingszone type I, II of III;
dat de inrichting deels gelegen is in een overstromingsgevoelig gebied
dat de inrichting grenst aan een lagedrempel Seveso-inrichting (H. Essers Logistics Services)

Milieueffectrapportage

Overwegende dat de aanvraag betrekking heeft op projecten als vermeld in bijlage II en bijlage III van het besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten, onderworpen aan milieueffectrapportage, namelijk:

- rubriek 5d van bijlage II: installaties voor het vervaardigen en behandelen van glas (met inbegrip van glasvezels en de productie van glaswol) of voor het smelten van minerale stoffen (met inbegrip van mineraalvezels) met een productiecapaciteit van 30.000 ton per jaar of meer;
- rubriek 10j van bijlage III: werken voor het onttrekken of kunstmatig aanvullen van grondwater, die niet zijn opgenomen in bijlage I of II;

dat voor categorieën opgenomen in bijlage II van het project-m.e.r.-besluit het mogelijk is om een gemotiveerd verzoek tot ontheffing van de m.e.r.-plicht in te dienen; dat de exploitant hiervan heeft afgezien en ervoor gekozen heeft om voor deze aanvraag een project-MER uit te werken;

dat het project-MER 'Scheuten Glastechniek-Ophelia in Lommel' met projectnummer P.020152 werd toegevoegd aan het aanvraagdossier; dat de exploitant, naar aanleiding van opmerkingen aangehaald in de adviezen van ANB en de Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant (Nederland) tijdens de eerste adviesronde, de passende beoordeling en verscherpte natuurtoets verder heeft uitgewerkt in het project-MER;

dat AGOP-Team Omgevingseffecten-Milieueffectrapportage het project-MER heeft afgetoetst aan het DABM, aan de ontvangen opmerkingen en adviezen van het publiek en de geraadpleegde adviesinstanties; dat AGOP-Team Omgevingseffecten-Milieueffectrapportage vervolgens het project-MER heeft goedgekeurd op 8 november 2023;

Energie

Overwegende dat het jaarlijks energieverbruik van Scheuten Glastechniek NV 1,61 PetaJoule bedraagt; dat het bedrijf ingevolge een energie-intensieve inrichting betreft;

dat volgens het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en haar bijlagen, Scheuten Glastechniek NV verplicht is om bij de vergunningsaanvraag een energiestudie en/of een energieplan toe te voegen;

dat op het moment van de indiening van de omgevingsvergunningsaanvraag er onvoldoende gedetailleerde informatie ter beschikking was inzake de technologie van de productieprocessen; dat met het Vlaams Energie- en Klimaagentschap (VEKA) en het Verificatiebureau Benchmarking Vlaanderen (VBBV) werd overeengekomen om de energiestudie in twee fasen in te dienen, meer bepaald;

- dat in fase 1 een energiestudie wordt ingediend (reeds bijgevoegd bij het aanvraagdossier) die voornamelijk beschrijvend is van aard en geen grondige analyse maakt van de nieuwe installaties omdat de engineering van de productieprocessen nog onvoldoende ver gevorderd is;
- dat in fase 2 een diepgaande energiestudie zal worden opgesteld waarin wordt aangetoond dat de nieuwe installaties, zoals deze werkelijk zullen worden opgericht, de meest energie-efficiënte en economisch haalbare installaties zijn; dat hiervoor een energiedeskundige met de nodige expertise in de glasindustrie dient te worden aangesteld; dat dit zal worden opgenomen als bijzondere voorwaarde in onderhavig besluit;

GPBV-installatie

Overwegende dat de GPBV-rubriek 20.3.4.1°b, gekenmerkt door de letter X in de 4e kolom van de Vlarem-indelingslijst, wordt aangevraagd voor 'de fabricage van glas, met inbegrip van installaties voor de fabricage van glasvezels, met een smeltcapaciteit per dag van meer dan 20 ton';

Overwegende dat de GPBV-rubriek 43.3.2°; gekenmerkt door de letter X in de 4e kolom van de Vlarem-indelingslijst, wordt aangevraagd voor 'stookinstallaties met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 50 MW of meer';

dat dit betekent dat het bedrijf valt onder het toepassingsgebied van de EU-richtlijn 2010/75/EU van 2010-11-24 (Richtlijn inzake Industriële Emissies – RIE, waarin de Richtlijn Geïntegreerde Preventie en Bestrijding van Verontreiniging is geïntegreerd);

Overwegende dat er tot op heden nog geen volledige BBT-toetsing werd uitgevoerd aangezien het bedrijf nog volop in de fase verkeert van beoordeling en vertaling van de in het MER voorgestelde milderende maatregelen naar technologische vertaling, dat de finale toetsing van de BBT's nog dient te gebeuren (in het kader van fase 2 van de energiestudie); dat hieromtrent een voorafgaand akkoord van AGOP-departement Omgeving is verkregen;

BKG-installatie

Overwegende dat de BKG-rubriek 20.3.4.1°b, gekenmerkt door de letter Y in de 4e kolom van de Vlarem-indelingslijst, wordt aangevraagd voor 'de fabricage van glas, met inbegrip van installaties voor de fabricage van glasvezels, met een smeltcapaciteit per dag van meer dan 20 ton';

Overwegende dat de BKG-rubriek 43.4°; gekenmerkt door de letter Y in de 4e kolom van de Vlarem-indelingslijst, wordt aangevraagd voor 'stookinstallaties met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 50 MW of meer';

dat dit betekent dat de exploitant in het bezit moet zijn van een monitoringplan, geverifieerd door het verificatiebureau Benchmarking Vlaanderen (VBBV) en goedgekeurd door het Vlaams Energie- en Klimaagentschap (VEKA);

dat Scheuten Glastechniek NV een voorstel van een monitoringsplan 2021-2025 heeft ingediend bij het VBBV; dat na verificatie, VEKA het monitoringsplan heeft goedgekeurd op 22 maart 2023;

Effecten van geluid en trillingen

Overwegende dat mogelijke geluidshinder kan veroorzaakt worden door verschillende verwerkings- en productiegerelateerde activiteiten zoals geluid afkomstig van afbraakwerken, transformatoren, koelventilatoren, luchtbehandelingsgroepen, de laad- en losactiviteiten;

dat tijdens de aanlegfase gekozen wordt om te slopen met een sorteergrijper of betonschaar in plaats van een sloophamer; dat de breekinstallatie zo ver mogelijk van het woongebied wordt voorzien; dat langsheen de Duinenstraat (woongebied Balendijk) een groenbuffer wordt aangelegd;

dat tijdens de exploitatiefase o.a. volgende geluidsreducerende maatregelen worden geïmplementeerd om te kunnen voldoen aan de geldende geluidsnormen t.h.v. de dichtstbijzijnde woningen:

- dakbekleding met hoge geluidsisolatiewaarde,
- akoestische gevelroosters met gespecificeerde geluidsdempingswaarde
- aanleg van een groenbuffer;

Overwegende dat, aangezien de inrichting nog niet bestaat, de effectbeoordeling in het MER werd bekomen aan de hand van theoretische overdrachtsberekeningen en broninventarisatiegegevens op basis van geluidsmetingen uitgevoerd in een overeenkomstig productiebedrijf;

dat derhalve, om de geluidsimpact van de inrichting op de omgeving beter in kaart te brengen, bij opstart van de exploitatie een volledig akoestisch onderzoek dient te worden uitgevoerd in de kritische evaluatiepunten, dit om de geluidsimpact op de omgeving aan de hand van geluidsmetingen te inventariseren; dat de geluidsmetingen dienen te worden uitgevoerd in elke beoordelingsperiode: zowel in een meetperiode voorafgaand aan de exploitatie (residueel geluid) als tijdens een periode onder representatieve exploitatie; dat op basis van de bekomen resultaten dan kan beslist worden welke verdere acties en/of studies noodzakelijk zijn om de geluidsimpact (specifiek geluid) te kunnen beheersen;

dat het uitvoeren van een volledig akoestisch onderzoek als bijzondere voorwaarde zal worden opgenomen in onderhavig besluit.

Effecten op het watersysteem

Grondwaterwinning

Overwegende dat de grondwaterwinning bestaat uit 1 put met een diepte van 240 meter; dat in normale omstandigheden het beoogde debiet 180 m³/dag (maximaal kortstondig debiet van 350 m³/dag) – 74.700 m³/jaar bedraagt; dat de grondwaterwinning zich situeert in het Zand van Diest HCOV-0252, grondwaterlichaam CKS_0200_GWL_1 met een toereikende kwantitatieve toestand;

dat het onttrokken grondwater binnen de inrichting voornamelijk wordt gebruikt voor het koelwatersysteem (= laagwaardige toepassing); dat ingevolge deze laagwaardige toepassing de termijn van de vergunning voor rubriek 53.8.3 wordt beperkt tot max. 10 jaar;

Hemelwater

Overwegende dat het hemelwater dat afstroomt van de daken en verharde oppervlakten rechtstreeks wordt afgevoerd naar 4 bufferbekkens met een totale capaciteit van 13.990 m³; dat dit hemelwater, na zuivering, wordt aangewend als proceswater; dat de 4 bufferbekkens verbonden zijn met een infiltratiesysteem van grachten en bekkens met een totale capaciteit van 19.739 m³; dat er geen overloop is naar naburige grachten of waterlopen;

Huishoudelijk afvalwater

Overwegende dat het huishoudelijk afvalwater, afkomstig van de sanitaire installaties, wordt geloosd in de openbare riolering (DWA) van Balendijk-Kristalpark; dat de riolering is aangesloten op de RWZI van Lommel; dat deze RWZI loost op de Eindergatloop dewelke uitmondt in de Dommel;

Overwegende dat in de aanlegfase het huishoudelijk afvalwater niet wordt geloosd in de openbare riolering maar wordt opgeslagen op het terrein en op regelmatige tijdstippen wordt opgehaald door een gespecialiseerde firma;

Koelwater

Overwegende dat het koelwater wordt aangewend in een gesloten koeltorensysteem; dat alleen de spui van dit systeem wordt geloosd (als bedrijfsafvalwater);

Bedrijfsafvalwater

Overwegende dat het bedrijfsafvalwater bestaat uit:

1. bemalingswater
2. spui van de koeltorens
3. afvalwater afkomstig van de voorbehandeling van het grondwaterwater en opvangen hemelwater
4. afvalwater van onderhoud en poetsen van de machines, onderdelen en gebouw;

Overwegende dat in het project-MER de impact van de bedrijfsafvalwaterlozing werd begroot op zowel RWZI Lommel (conform het besluit van 21 februari 2014 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van de regels inzake het lozen van bedrijfsafvalwater op een openbare rioolwaterzuiveringsinstallatie) als op de Eindergatloop (gebruikmakend van het Wezer-stappenplan);

Overwegende dat voor het lozen van het bemalingswater in de openbare riolering volgende bijzondere lozingsnormen werden aangevraagd: As totaal: 15 µg/l, Cd totaal: 3,2 µg/l, Co totaal: 4,8 µg/l, V totaal: 20 µg/l en Tetrachlooretheen: 20 µg/l; dat gelet op het beperkte lozingsdebiet, de beperkte lozingsduur van het bemalingswater en de BBT bodemsaneringen, deze normen worden toegestaan; dat de lozing van bemalingswater in de openbare riolering echter dient beperkt te worden tot een termijn van 6 maanden vanaf melding "start der werken"; dat dit als bijzondere voorwaarde zal worden opgenomen in onderhavig besluit. Overwegende dat in het grondwater PFAS wordt vastgesteld; dat ervan uitgegaan wordt dat de finale concentraties inzake PFAS lager zullen zijn dan het IC; dat hiervoor geen specifieke lozingsnormen worden aangevraagd; dat indien uit monitoring zou blijken dat het IC alsnog zou worden overschreden, het bemalingswater voorafgaand gezuiverd dient te worden;

Overwegende dat voor het lozen van bedrijfsafvalwater (proceswater) in de openbare riolering volgende lozingsnormen werden aangevraagd: BZV: 100 mg/l, CZV: 250 mg/l, Chloride: 1.000 mg/l, fluoride: 10 mg/l, Sulfaat: 1.000 mg/l, N totaal: 50 mg/l, P totaal: 5 mg/l, ZS: 200 mg/l, Minerale olie: 30 mg/l, Sb totaal: 200 µg/l, As totaal: 300 µg/l, Cd totaal: 8 µg/l, Cr totaal: 100 µg/l, Co totaal: 18 µg/l, Cyanide totaal: 100 µg/l, Cu totaal: 100 µg/l, Hg totaal: 0,6 µg/l, Pb totaal: 100 µg/l, Ni totaal: 120 µg/l, Se totaal: 6 µg/l, Sn totaal: 400 µg/l, Ti totaal: 200 µg/l, V totaal: 20 µg/l, Zn totaal: 400 µg/l, Cr totaal: 100 µg/l, AOX: 400 µg/l, Detergent, anionisch: 500 µg/l, Detergent, kationisch: 2000 µg/l, B totaal: 3000 µg/l, Ba totaal: 1400 µg/l; dat deze normen worden toegestaan, mits de term 'totaal anorganisch gebonden fluoride' te hanteren in plaats van de term 'fluoride', mits de geldigheidsduur van de norm voor Cd en Hg te beperken in termijn aangezien het om prioritair gevaarlijke stoffen gaat waarvan de uitstoot moet worden stopgezet, mits de jaargemiddelde norm voor Co te beperken tot 5 µg/l (conform het Wezer stappenplan); mits de lozingsnorm voor BZV te schrappen aangezien deze parameter goed verwerkbaar is op RWZI en de vracht beperkt wordt door de norm voor CZV; mits bijkomend een norm voor Ag totaal op te nemen als bijzondere voorwaarde, overeenkomend met het IC;

Overwegende dat, aangezien de inrichting nog niet bestaat, de samenstelling van het bedrijfsafvalwater werd ingeschat (in het MER) op basis van de samenstelling van het grondwater (met opconcentratie van de verschillende parameters in de gegenereerde spuistromen), de samenstelling van grondstoffen en gebruikte additieven;

dat derhalve, om de samenstelling van het bedrijfsafvalwater beter in kaart te brengen, er tijdens het eerste jaar van exploitatie minstens een maandelijkse meetcampagne dient te worden uitgevoerd; dat indien hierbij zou worden vastgesteld dat specifieke lozingsnormen zouden overschreden worden, of de concentraties hoger zijn dan het IC voor die gevaarlijke stoffen die niet genormeerd zijn, een specifiek saneringsprogramma dient te worden opgestart waarbij in eerste instantie nagegaan wordt in hoeverre de voorzuivering kan geoptimaliseerd worden; dat dit als bijzondere voorwaarde zal worden opgenomen in onderhavig besluit.

Overwegende dat voor het te lozen bedrijfsafvalwater (proceswater) een 24-uursbufferbekken wordt voorzien om in geval van nood of bij calamiteiten de lozing gedurende 24 uur te kunnen stopzetten; dat indien deze opvang niet zou volstaan om de noodsituatie te overbruggen, het bedrijfsafvalwater via tankwagens zal worden afgevoerd om de productie niet te moeten stoppen;

Overwegende dat, los van deze buffercapaciteit om noodsituaties te overbruggen, het bedrijf ook een 24-uursbufferbekken voorziet om het bedrijfsafvalwater te bufferen en te mengen, zodat bij lozing op de openbare riolering er geen piekconcentraties ontstaan;

Effecten op de luchtkwaliteit

Overwegende dat op de industriezone een jaargemiddelde (2020) PM_{2,5} concentratie van 11-12 µg/m³ en een jaargemiddelde (2020) PM₁₀ concentratie van 21-25 µg/m³ wordt geregistreerd; dat de exploitatie bijgevolg niet gelegen is in een hotspotzone (PM₁₀ >36 µg/m³); dat de jaargemiddelde PM₁₀ concentratie eveneens lager is dan 31 µg/m³, waardoor geen verhoogde aandacht vereist is;

Overwegende dat bij het productieproces van glas er geleide emissies van NO_x, SO_x, CO₂, CO, HCl, HF, NH₃, (fijn) stof en zware metalen ontstaan;

dat volgende maatregelen worden voorzien in het bedrijf om de luchtmissies te beperken:

- Rookgaszuiveringsinstallatie voor de verwijdering van SO_x, HF en HCl via reactie met droge gehydrateerde kalk (en eventueel water), het gevormde product wordt afgescheiden in een elektrostatische stofvanger;
- gecompartmenteerde stoffilters zodat onderhoud per compartiment uitgevoerd kan worden en de stoffilter steeds in werking kan blijven;
- een denox-installatie (SCR) als afgasnabehandeling voor de verwijdering van NO_x.
- voor de gebouwverwarming wordt gebruik gemaakt van de warmterecuperatie van de oven.
- De diameter van de schouw van de glasoven bedraagt maximaal 2 m;

- De afgastemperatuur van de schouw van de glasoven bedraagt minimaal 240 °C

Overwegende dat deze emissie-reducerende maatregelen de emissies van de glasfabriek kunnen beperken tot 20 mg NH₃/Nm³ (33% reductie t.o.v. EGW-normen), 400 mg NO_x/Nm³ (0% reductie t.o.v. EGW-normen) en 285 mg SO_x/Nm³ (43% reductie t.o.v. EGW-normen); dat deze (verstrengde) emissiegrenswaarden als bijzondere voorwaarden zullen worden opgenomen in onderhavig besluit;

Overwegende dat inzake de emissies van zware metalen er geen éénduidig zicht is op de individuele samenstelling; dat gelet op het gebruik van de voorziene stoffilter en gelet op de hoogte van de schouw er niet wordt verwacht dat er van de individuele zware metalen een zeer relevante impact zal optreden; dat derhalve, om de impact van de zware metalen beter te kunnen beoordelen, er binnen een jaar na de ingebruikname van de installaties een studie dient te worden afgeleverd waarin volgende zaken aan bod komen:

- Een bespreking van de resultaten van een uitgebreide emissiemeetcampagne van As, Co, Ni, Cd, Se, Cr, CrVI.
- Een impactbepaling uitvoeren met bovenstaande gegevens van de As, Cd en Ni ten opzichte van de Europese streefwaarden.
- Een voorstel van verstrengde emissiegrenswaarden zodat de impact op de omgeving beperkt blijft ten opzichte van de geldende Europese grens- en streefwaarden. Eventueel met een voorstel voor de implementatie van - bijkomende maatregelen om hier zeker te kunnen aan voldoen

dat dit als bijzondere voorwaarde zal worden opgenomen in onderhavig besluit;

Overwegende dat bij de levering van de ammoniakale oplossing voor de denox-installatie beperkte hoeveelheden ammoniakale dampen kunnen vrijkomen die mogelijks tot een kortstondige geurimpact op het eigen bedrijfsterrein kunnen leiden; dat dit telkens een zeer kortstondige activiteit betreft waardoor er buiten de perceelsgrenzen geen relevante geurhinder wordt verwacht.

Overwegende dat de exploitant verplicht is om continu te blijven zoeken naar verbetering van milieuprestaties; dat hierbij voldoende aandacht dient te worden geschonken aan de mogelijkheid tot het verder inperken van de emissies naar het compartiment lucht waarbij rekening wordt gehouden met de evolutie van de best beschikbare technieken en waarbij een inschatting wordt gemaakt van de kostenefficiëntie;

dat (het verbeteren van) de milieuprestaties strikt zal worden opgevolgd en beoordeeld door een erkend milieuverificateur door toepassing van een driejaarlijkse milieu-audit;

dat dit als bijzondere voorwaarde zal worden opgenomen in onderhavig besluit;

Effecten op de biodiversiteit

Overwegende de beoogde exploitatie een mogelijk effect kan hebben op de biodiversiteit vanwege een eventueel direct ruimtebeslag, verzurende en vermestende emissies, verstoring ten gevolge van geluid en verdrogingseffecten tengevolge van de grondwaterwinning;

Ruimtebeslag

Overwegende dat de beoogde exploitatie een mogelijk effect kan hebben op de biodiversiteit vanwege direct ruimtebeslag; dat de impact hiervan werd onderzocht in het project-MER; dat als besluit wordt gesteld dat het behoud van de groenzones rondom het fabrieksgebouw en inrichting met gebiedseigen beplanting (heide, struisgras,...) zal zorgen voor het behoud van voldoende potentie voor de aanwezige populaties in de omgeving van het projectgebied; dat hierdoor kan worden gesteld dat het ruimtebeslag ter hoogte van het projectgebied een verwaarloosbare impact zal hebben op de voorkomende soorten of populaties in de omgeving van het projectgebied;

dat, om de nieuwe zones optimale kansen te geven om te ontwikkelen, de bodemtoplaag van de zones heischraal grasland/ struisgrasland/ heide die verdwijnen (aanleg groenbuffer, toegangswegen en andere infrastructuur) dient te worden gebruikt om de nieuw te ontwikkelen zones mee af te werken, op voorwaarde dat VLAREBO dat toelaat (voldoende zuivere grond);

dat dit als bijzondere voorwaarde zal worden opgenomen in onderhavig besluit;

Verzurende en vermestende deposities

Overwegende dat de beoogde exploitatie een mogelijk effect kan hebben op de biodiversiteit vanwege eventuele verzurende en vermestende deposities ter hoogte van nabijgelegen Speciale Beschermingszones en VEN-gebieden; dat de impact hiervan werd onderzocht in het project-MER (Passende Beoordeling en Verscherpte Natuurtoets); dat in het oorspronkelijk project-MER:

- het studiegebied werd afgebakend aan de hand van de 1%-drempel van de depositiewaarden van het meest kritische Europees beschermde habitat binnen Vlaanderen, zijnde >0,06 kg N/ha.jaar en >4,3 Zeq/ha.jaar;

dat, naar aanleiding van opmerkingen aangehaald in de adviezen van ANB en Nederland tijdens de eerste adviesronde, de exploitant de passende beoordeling en verscherpte natuurtoets verder heeft verduidelijkt en bijkomend onderzoek heeft uitgevoerd waarbij:

- het studiegebied werd uitgebreid naar het volledige modelgebied (20 km x 20 km), m.a.w. de drempelwaarde van 1% werd niet meer gebruikt;
- de bijdrage van het project werd vergeleken met de achtergronddepositiewaarde in 2017 i.p.v. de achtergronddepositiewaarde in 2020

- de tijdsspanne van de trendanalyse werd vergroot van 2010 t.e.m. 2018 in plaats van 2017 t.e.m. 2020
- een vergelijking werd gemaakt met de berekende trend en de verwachte daling voor het jaar 2030 conform het Business-As-Usual-scenario
- de grensoverschrijdende effecten inzake vermestende en verzurende deposities verder werden toegelicht; dat de resultaten van dit bijkomend onderzoek werden toegevoegd aan het project-MER (hoofdstuk 13); dat dit onderzoek heeft aangetoond dat, mits de emissies worden beperkt tot: 20 mg NH₃/Nm³ (33% reductie t.o.v. EGW-normen), 400 mg NO_x/Nm³ (0% reductie t.o.v. EGW-normen) en 285 mg SO_x/Nm³ (43% reductie t.o.v. EGW-normen);
- er geen significant negatieve effecten worden verwacht op de voorkomende Europees beschermde habitats, soorten of instandhoudingsdoelstellingen ten gevolge van vermeting of verzuring tijdens de exploitatiefase
- er geen onvermijdbare én onherstelbare schade aan de natuur in de VEN-gebieden wordt verwacht ten gevolge van vermeting of verzuring tijdens de exploitatiefase,
- Het project leidt tot een toename van vermestende en verzurende deposities, maar dat deze toename de gebiedspecifieke neerwaartse depositietrend echter niet hypothekeert en dus evenmin de gestelde instandhoudingsdoelstellingen.

Verdroging

Overwegende dat de beoogde exploitatie een mogelijk effect kan hebben op de biodiversiteit vanwege het dalen of stijgen van het grondwatervniveau; dat de impact hiervan werd onderzocht in het project-MER; dat als besluit wordt gesteld dat binnen de invloedzone van de grondwaterwinning (kortstondig piekdebiet: 350 m³/d) het VEN-gebied nr. 345 “De Vallei van de Grote Nete bovenstrooms”, het Habitatrichtlijngebied ‘Valleigebied van de Kleine Nete met brongebieden, moerassen en heiden’ (BE2100026) en het VEN-gebied nr. 403 “De Lommelse Heidegebieden en Sahara” gelegen zijn; dat binnen de 5 cm-contour geen beschermde natuurgebieden of verdrogingsgevoelige natuur gelegen zijn; dat de impact van de grondwaterwinning als verwaarloosbaar tot beperkt negatief wordt beoordeeld;

Overwegende dat bij het vullen van de grondwateropslaglocaties het dagdebiet van de grondwaterwinning kan toenemen tot maximum 350 m³/dag; dat derhalve het vullen van de grondwateropslaglocaties, in de mate van het mogelijke, dient te worden uitgevoerd in een periode wanneer het grondwater hoog staat en/of de vegetatie in winterrust is (globaal periode november t/m maart); dat dit als bijzondere voorwaarde zal worden opgenomen in onderhavig besluit;

Verstoring

Overwegende dat de beoogde exploitatie een mogelijk effect kan hebben op de biodiversiteit vanwege rustverstoring door geluid; dat de impact hiervan werd onderzocht in het project-MER; dat als besluit wordt gesteld dat de inrichting mogelijke verstoring van broedvogels kan veroorzaken; dat daarom wordt opgelegd om de werken met een hoge geluidsbelasting (o.a. gebruik breekinstallatie) voor het broedseizoen (vóór 1 maart) te starten en continu plaats te laten vinden; dat indien deze werkzaamheden voor 1 maart nog niet gestart zijn, of wanneer deze werkzaamheden tijdelijk stilliggen (>5 dagen), om deze werkzaamheden pas te starten/te hervatten na het broedseizoen (vanaf 1 juli); dat als uitgangspunt hierbij is dat het geluidsklimaat ter hoogte van het nabijgelegen VEN-gebied tijdens het broedseizoen niet noemenswaardig mag toenemen; dat dit als bijzondere voorwaarde zal worden opgenomen in onderhavig besluit;

Risico's aangaande de externe veiligheid

Overwegende dat de exploitant overeenkomstig de bepalingen van de afdeling 4.1.12 van Vlare II, alle nodige maatregelen moet voorzien om voorvallen en de gevolgen daarvan voor de mens en het leefmilieu te voorkomen of tot een minimum te beperken; dat dit onder meer inhoudt dat de nodige brandpreventiemaatregelen en detectie-, nood- en interventie maatregelen voorzien zijn; dat de organisatie van de brandbestrijding, de brandbestrijdingsmiddelen en de capaciteit voor de opvang van verontreinigd bluswater volgens een code van goede praktijk wordt bepaald; dat daarbij de bevoegde brandweer moet worden geraadpleegd;

Openbaar onderzoek

Overwegende dat tijdens het eerste openbaar onderzoek één bezwaarschrift werd ingediend; dat dit bezwaarschrift een bezorgdheid meldt rond akoestische buffering richting de J. Cockerillstraat; dat in het kader van dit bezwaarschrift meerdere overlegmomenten hebben plaatsgevonden tussen de aanvrager en de betreffende bezwaarindieners, dit om samen op zoek te gaan naar concrete geluidsreducerende maatregelen; dat dit overleg resulteerde in een voorstel tot het plaatsen van een geluidswerend kokos-scherm in lijn met de huidige achtergevel van de bestaande shed-structuur (aan de zijde van de J. Cockerillstraat); dat het uitvoeren van deze maatregel als bijzondere voorwaarde zal worden opgenomen in onderhavig besluit;

Land- en gewestgrensoverschrijdende effecten

Overwegende dat bij brief d.d. 7 november 2023 van de Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant (Nederland), in het kader van de uitwisseling van informatie over projecten met mogelijke lands- of gewestgrensoverschrijdende effecten, volgende opmerkingen werden ontvangen over de vergunningsaanvraag:

- “Voor lucht en geur moet getoetst worden aan tenminste de BBT-conclusies GLS. In het document GPBV-beschrijving_Ophelia.pdf staat aangegeven dat toetsing aan deze BBT-conclusies heeft plaatsgevonden. Hierover is in de MER wel informatie opgenomen, er zijn naar verwachting beperkte effecten van SO₂ en mogelijk zware metalen op Nederlands grondgebied te verwachten. In de MER staat aangegeven dat hier op moet worden gemonitord.

In de paragrafen 5.5 en 10.4 van de MER staan de maatregelen die resp. voor rookgasreiniging en het voorkomen van luchtemissies worden getroffen uitgewerkt. Hiermee lijkt een aanvaardbare grensoverschrijdende emissie haalbaar. Monitoring is echter wel aan de orde. “

Opmerking is ongegrond: Om de luchtkwaliteit te monitoren worden in onderhavig besluit de wettelijk voorziene emissiemeetcampagnes en een uitgebreide emissiemeetcampagne van As, Co, Ni, Cd, Se, Cr, CrVI als (bijzondere) voorwaarden opgelegd.

- “In de Ontwerp Project-MER is een passende beoordeling en een verscherpte natuurtoets opgenomen. In hoofdstuk 10.7.12.5 (blz 364 e.v.) zijn de effecten op Brabantse Natura 2000-gebieden besproken. De volgende vermestende en verzurende deposities zijn berekend:

Tabel 10-104 Bijdrage van het project aan vermestende en verzurende deposities ter hoogte van de Nederlandse Natura 2000-gebieden

Natura 2000-gebied		Vermestende depositie in kg N/ha.jaar	Verzurende depositie in Zeq/ha.jaar
NL1000022	Habitatrichtlijngebied Kempenland-West	0,004	1,3
NL9801036 NL3009014	Habitat- en Vogelrichtlijngebied Leenderbos, Grootte Heide & De Plateaux	0,07	19,2

Onduidelijk is welke emissievrachten aan deze berekening ten grondslag liggen. Dit dient te worden verduidelijkt”

Opmerking is ongegrond: de emissievrachten die aan de basis liggen van de berekening, werden opgenomen in voetnoot 19 van het project-MER: 20 mg NH₃/Nm³, 400 mg NO_x/Nm³ en 285 mg SO_x/Nm³. In bijlage 4 van het project-MER wordt verduidelijkt hoe de emissievrachten werden bepaald.

- “In de beoordeling worden deze deposities vervolgens in relatie gebracht met de KDW, en de trend van het depositieverloop. Ondanks de constatering dat de KDW voor veel habitats fors wordt overschreden, komt men tot de vaststelling dat significante effecten zijn uit te sluiten. Daarbij wordt ook aangegeven dat ‘De bijdrage ten gevolge van het project blijft overal onder de 1% ten opzichte van de kritische depositiewaarden’. Deze beoordeling in de Ontwerp Project-MER is niet akkoord. Gezien de ernstige overbelasting van de in de tabel genoemde gebieden en de constatering in de natuurdoelanalyses dat stikstofdepositie een belangrijke rol speelt in de onvoldoende staat waarin veel habitats verkeren kan niet worden ingestemd met een aanvraag die leidt tot een toename van stikstofdepositie. “

Opmerking is ongegrond: de aanvrager heeft bijkomende analyses aangeleverd in hoofdstuk 13 van het project-MER (Passende Beoordeling en Verscherpte Natuurtoets). De effectbeoordeling van verzurende en vermestende deposities werd uitgebreid naar het gehele modelgebied (20x20km) en de drempelwaarde van 1% werd niet meer gebruikt.

M.a.w. de concrete gevolgen van de stikstofuitstoot van het project op de habitats in de betrokken (Nederlandse) Habitatgebieden werd gedetailleerd onderzocht, zonder gebruik te maken van stikstofdrempels. Dit onderzoek heeft aangetoond dat de toename in vermestende en verzurende depositie niet zal leiden tot een achteruitgang van de biologische kwaliteit voor de aanwezige en tot doel gestelde Europees beschermde habitattypen of leefgebieden binnen de Nederlandse Natura 2000-gebieden. Dat het evenmin de verbetering van de biologische kwaliteit hypothekeert;

Verwijzend naar de rechtspraak van de Raad voor Vergunningsbetwistingen én de Nederlandse Raad van State, wordt geoordeeld dat het niet is omdat een aanvraag een bijkomende depositie veroorzaakt op beschermde habitattypen waarvan de kritische depositiewaarde al in overschrijding is, dat dit noodzakelijkerwijze een betekenisvolle aantasting van de natuurlijke kenmerken van het gebied betekent en het project daarom niet toelaatbaar zou zijn;

- “Wij wijzen hierbij ook op de uitspraak van de Raad voor Vergunningsbetwisting inzake chemiereus INEOS voor de nieuwe ethaankraker die ze wilden bouwen in de haven van Antwerpen. De Raad oordeelt dat er onvoldoende bewezen is dat de stikstofuitstootnorm van 1 procent voor de industrie voldoende streng is om de nabijgelegen natuur te beschermen. Ook de argumentatie dat er sprake is van een dalende trend van stikstofdepositie kan de aangevraagde toename niet rechtvaardigen, zolang er nog onvoldoende zicht is op het behalen van de instandhoudingsdoelstellingen. “

Opmerking is ongegrond: in de aangehaalde INEOS-rechtspraak van de Raad voor Vergunningsbetwistingen, concludeerde de Raad dat de vergunningsbeslissing “niet uitgaat van een beoordeling die voldoende concreet en onderbouwd elke redelijke wetenschappelijke twijfel op betekenisvolle effecten voor de SBZ uitsluit, zodat er geen sprake is van een beoordeling die ‘passend’ is”.

Voorliggende aanvraag onderscheidt zich daarvan door middel van bijkomende analyses in de vorm van een aangevulde ecologische studie als aangebracht in de wijzigingslus, doordat:

- de passende beoordeling inzichtelijk maakt wat de gevolgen zijn van de berekende en gemodelleerde depositietoenames, rekening houdend met de kwetsbaarheid van de betreffende habitatypes en leefgebieden, en dat daaruit blijkt dat de depositie de natuurlijke kenmerken van het gebied niet aantasten;
- de concrete gevolgen van de stikstofuitstoot van het project op de habitats in de nabijgelegen natuurgebieden gedetailleerd werd onderzocht, zonder gebruik te maken van stikstofdrempels;
- de passende beoordeling getuigt van een concrete en ecologische benadering. In §13.2.6 van het project-MER is per tot doel gesteld habitat een ecologische beoordeling opgenomen. De passende beoordeling houdt voldoende rekening met de instandhoudingsdoelen, het aanwezige areaal en de kwaliteit van de natuurwaarden, de specifieke milieukenmerken en de reeds bestaande milieudrukken in het gebied.

Er is m.a.w., net zoals in het kader van het Porthos-arrest, sprake van een sluitende individuele beoordeling waarin de impact van de stikstofuitstoot op de habitats wordt onderzocht en waarin met objectieve gegevens is aangetoond dat een significante impact op de natuurlijke kenmerken van de natuurgebieden is uitgesloten.

Overwegende dat het ongunstig advies van de Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant niet in aanmerking kan genomen worden, omwille van hoger vermelde argumentatie;

Overwegende dat het unanieme gunstig advies van de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie wordt bijgetreden;

Overwegende dat uit voorgaande overwegingen blijkt dat het aangevraagde verenigbaar is met een goede ruimtelijke ordening, onder de voorwaarde dat;

- Ter afscherming van geluid vanuit de site moet een geluidswerend kokos-scherm geplaatst worden in lijn met de huidige achtergevel van de bestaande shed-structuur (aan de zijde van de John Cockerillstraat), ten laatste in het jaar na uitvoering van de werken.
- De maatregelen in de archeologienota met referentie nummer 25197 moeten uitgevoerd worden overeenkomstig het programma geformuleerd in die archeologienota, inclusief de opgelegde voorwaarden, en het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013.
- De voorwaarden van het advies d.d. 26 januari 2023 van Toegankelijk Vlaanderen moeten strikt nageleefd worden.
- Het advies d.d. 5 juli 2023 van Hulpverleningszone Noord-Limburg met referentie 2023/LOPVG/PRZNL3815/ P01-01, moet strikt nageleefd worden.
- Het advies d.d. 1 augustus 2023 van Provincie Limburg – Afdeling Waterbeheer met referentie 2023N103371-2023-1030, moet strikt nageleefd worden.
- De voorwaarden van het advies van Veiligheidscommissie ASTRID d.d. 27 juni 2023 dienen strikt nageleefd te worden
- Het advies d.d. 11 oktober 2023 van Elia Asset met referentie 227961-JHA, moet strikt nageleefd worden.
- Het advies d.d. 20 juli 2023 van Directoraat-generaal Luchtvaart met referentie LA/I-FLD/IPR/23-1067, moet strikt nageleefd worden.
- Het advies d.d. 16 oktober 2023 van Fluxys met referentie TPW-OL-2023937408, moet strikt nageleefd worden.
- Het advies d.d. 7 juli 2023 van de Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening - De Watergroep moet strikt nageleefd worden.

Overwegende dat, vanuit oogpunt van milieuaspecten, rationeel grondwaterverbruik en –gebruik en het algemeen waterbeheer, gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op de grondwatervoerende lagen, het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens, buiten de inrichting veroorzaakt door de aangevraagde activiteiten, tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt, mits naleving van de in artikel 3 §2 opgelegde voorwaarden;

Overwegende dat de omgevingsvergunning kan worden verleend voor een termijn van onbepaalde duur mits naleving van de in dit besluit opgelegde voorwaarden, behalve wat het gedeelte van de aanvraag betreft dat betrekking heeft op de grondwaterwinning (rubriek 5.8.3) waarvoor de vergunning slechts toegestaan wordt voor een beperkte termijn van 10 jaar;

Gehoord het verslag van Inge Moors, lid van het college;

BESLUIT

Artikel 1 §1 a) Aan NV Scheuten Glastechniek, Industrieterrein 2 bus 1, 3290 Diest wordt, onder de voorwaarden bepaald in dit besluit, de omgevingsvergunning **verleend** voor het project 'Ophelia' met als voorwerp de volgende stedenbouwkundige handelingen zoals aangeduid in het omgevingsloket:

- Bestaande gasbine - Handeling: Verwijderen van vrijstaande gebouwen - (Planaanduiding: R)
- Bestaande gasbine - Handeling: Verwijderen van vrijstaande gebouwen - (Planaanduiding: R')
- Bestaande Hal met zonnepanelen - Handeling: Slopen van niet vrijstaande gebouwen of constructies - (Planaanduiding: S3)
- Bestaande Hal met zonnepanelen - Handeling: Slopen van niet vrijstaande gebouwen of constructies - (Planaanduiding: S4)
- Gebouw onder S4 - Handeling: Verwijderen van vrijstaande gebouwen - (Planaanduiding: M)
- Handeling: Verwijderen van vrijstaande gebouwen - (Planaanduiding: H)
- Gebouw onder S4 - Handeling: Verwijderen van vrijstaande gebouwen - (Planaanduiding: AC)
- Gebouw onder S2 - Handeling: Slopen van niet vrijstaande gebouwen of constructies - (Planaanduiding: AD1)
- Gebouw onder S2 - Handeling: Slopen van niet vrijstaande gebouwen of constructies - (Planaanduiding: AD2)
- SOP: C1-C6 - Handeling: Slopen van niet vrijstaande gebouwen of constructies - (Planaanduiding: F)
- Handeling: Verwijderen van vrijstaande gebouwen - (Planaanduiding: CD)
- Handeling: Verwijderen van vrijstaande gebouwen - (Planaanduiding: K)
- Watertoren - Handeling: Verwijderen van vrijstaande gebouwen - (Planaanduiding: WT)
- Handeling: Verwijderen van vrijstaande gebouwen - (Planaanduiding: O)
- Cabine onder watertoren - Handeling: Verwijderen van vrijstaande gebouwen - (Planaanduiding: N)
- SOP: D9 - Handeling: Slopen van niet vrijstaande gebouwen of constructies - (Planaanduiding: AY)
- SOP: D6-D7 - Handeling: Slopen van niet vrijstaande gebouwen of constructies - (Planaanduiding: A)
- SOP: D1-D5 - Handeling: Slopen van niet vrijstaande gebouwen of constructies - (Planaanduiding: B)
- Handeling: Slopen van niet vrijstaande gebouwen of constructies - (Planaanduiding: C)
- Handeling: Verwijderen van vrijstaande gebouwen - (Planaanduiding: C')
- Handeling: Verwijderen van vrijstaande gebouwen - (Planaanduiding: A')
- Handeling: Slopen van niet vrijstaande gebouwen of constructies - (Planaanduiding: BS)
- Handeling: Slopen van niet vrijstaande gebouwen of constructies - (Planaanduiding: BD)
- Handeling: Verwijderen van vrijstaande gebouwen - (Planaanduiding: DC)
- Handeling: Slopen van niet vrijstaande gebouwen of constructies - (Planaanduiding: BV)
- Handeling: Hoogstammige bomen vellen die geen deel uitmaken van een bos - (Planaanduiding: BOMEN)
- Handeling: Slopen of verwijderen - (Planaanduiding: WEGENIS)
- Handeling: Bouwen of herbouwen - (Planaanduiding: TRB)
- Handeling: Bouwen of herbouwen - (Planaanduiding: MAG)
- Handeling: Slopen of verwijderen - (Planaanduiding: WEGENIS2)
- Handeling: Bouwen of herbouwen - (Planaanduiding: VER)
- Handeling: Verbouwen en/of uitbreiden met functiewijziging, maar zonder wijziging van het aantal woongelegenheden - (Planaanduiding: S2)
- Handeling: Verbouwen en/of uitbreiden zonder functiewijziging en zonder wijziging van aantal woongelegenheden - (Planaanduiding: S1)
- Handeling: Bouwen of herbouwen - (Planaanduiding: GAS)
- Handeling: Bouwen of herbouwen - (Planaanduiding: PMP)
- Handeling: Bouwen of herbouwen - (Planaanduiding: SLG)
- Handeling: Bouwen of herbouwen - (Planaanduiding: GEM)
- Handeling: Bouwen of herbouwen - (Planaanduiding: LVH)
- Handeling: Bouwen of herbouwen - (Planaanduiding: ZST)
- Handeling: Bouwen of herbouwen - (Planaanduiding: RKO)
- Handeling: Bouwen of herbouwen - (Planaanduiding: FLT)
- Handeling: Bouwen of herbouwen - (Planaanduiding: WAN)
- Handeling: Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen - (Planaanduiding: GROEN BUFFER)
- Handeling: Functiewijziging zonder verbouwingswerken - (Planaanduiding: SV)
- Handeling: Nieuwbouw of aanleggen - (Planaanduiding: VERHARDING)
- Handeling: Verwijderen van vrijstaande gebouwen - (Planaanduiding: FC)
- Gedeeltelijk demonteren van de bestaande pv-panelen en herlocaliseren - Handeling: Verbouwen / Wijzigen Infrastructuur - (Planaanduiding: PV)
- Verplaatsen van Medium Voltage Cabine - Handeling: Verbouwen / Wijzigen Infrastructuur - (Planaanduiding: MVC)
- Nieuwe Transfo Cabine - Handeling: Nieuwbouw of aanleggen - (Planaanduiding: TC)
- Nieuwe Transfo Cabine - Handeling: Nieuwbouw of aanleggen - (Planaanduiding: TC)
- Handeling: Nieuwbouw of aanleggen - (Planaanduiding: NHC)
- Schakel cabine - Handeling: Verbouwen / Wijzigen Infrastructuur - (Planaanduiding: SC)
- Nieuwe Transfo Cabine - Handeling: Nieuwbouw of aanleggen - (Planaanduiding: TC)

- hemelwaterbuffer - Handeling: Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen - (Planaanduiding: BUFFER1)
- hemelwaterbuffer - Handeling: Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen - (Planaanduiding: BUFFER2)
- aanleg hemelwaterbuffer - Handeling: Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen - (Planaanduiding: BUFFER4)
- infiltratiebekken hemelwater - Handeling: Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen - (Planaanduiding: INFILTR. RW)
- infiltratiebekken hemelwater - Handeling: Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen - (Planaanduiding: INFILTR. RW)
- zone infiltratiegrachten hemelwater - Handeling: Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen - (Planaanduiding: INFILTR. GR.)
- infiltratiegrachten hemelwater - Handeling: Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen - (Planaanduiding: INFILTR. GR.)
- Handeling: het wijzigen van het reliëf - (Planaanduiding: Reliëfwijziging)

gelegen ter plaatse John Cockerillstraat 111A, 3920 Lommel, kadastraal gekend: 72020C1417/00A005, 72020C1417/00S004, 72020C1417/00V000, 72020C1417/00E004, 72020C1417/00L005, 72020C1417/00A006, 72020C1417/00M005, 72020C1417/00F004, 72020C1417/00P005, 72020C1417/00X003, 72020C1417/00R004, 72020C1417/00B006, 72020C1417/00F000, 72020C1417/00N005,

§1 b) Aan NV Scheuten Glastechniek, Industrieterrein 2 bus 1, 3290 Diest - inrichtingsnummer: 20230103-0038, wordt, onder de voorwaarden bepaald in dit besluit, de omgevingsvergunning **verleend** voor het project 'Ophelia', met als voorwerp de volgende ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Rubriek 3.2.2°a): Lozen huishoudelijk afvalwater niet van woongelegenheden, zonder zuiveringsinstallatie, debiet meer dan 600m³/jaar: lozingspunt in centraal gebied of collectief geoptimaliseerd en individueel te optimaliseren buitengebied of uit zoneringsplan

Totaal: Het lozen max. 42m³/dag en 15.330 m³/jaar huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering - totaal: 15330 m³/jaar

(klasse 3)

Rubriek 3.4.2°: Lozen van bedrijfsafvalwater, zonder afvalwaterzuiveringsinstallatie met een debiet van meer dan 2 m³/u tot en met 100 m³/u

Totaal: het lozen van max. 7,39 m³/u, 126 m³/dag en 43.927 m³/jaar bedrijfsafvalwater in de openbare riolering

- Het effluent afkomstig van de waterzuiveringsinstallatie voor gedemineraliseerd water met een Max. van 5 m³/uur, 120 m³/dag en 43.800 m³/jaar.
- Lozing bedrijfsafvalwater afkomstig van de twee wasplaatsen (2 x 75 m²) voor voertuigen voorzien van een KWS-afscheider met een max. debiet van 2,39 m³/uur, 6,12 m³/dag en 127,5 m³/jaar - totaal: 7,39 m³/uur

(klasse 2)

Rubriek 3.6.3.1°b): Afvalwater en koelwater: Afvalwaterzuiveringsinstallaties, m.i.v. het lozen van effluentwater voor de behandeling van bedrijfsafvalwater t.e.m. 5 m³/h wanneer het effluentwater één of meer gevaarlijke stoffen hoger dan voormelde concentraties bevat

Totaal: Afvalwaterzuiveringsinstallaties voor de zuivering van de tijdelijke bemaling die technisch noodzakelijk is voor het uitvoeren van de werken.

- Het tijdelijk lozen en zuiveren van bemalingswater met voorafgaande waterzuivering tot 10x IC (indien nodig blijkt), met een max. debiet van 1 m³/uur. - totaal: 1 m³/uur

(klasse 2)

Rubriek 6.4.1°: Opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van 200 l tot en met 50.000 l

Totaal: Opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van 5.000 liter

- Smeeroliën, hydraulische olie, transmissie olie, ... : 7.400 liter
- Afvalolie: 2.000 liter - totaal: 9400 liter

(klasse 3)

Rubriek 6.5.1°: Brandstofverdeelsinstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van vloeistoffen, vermeld in rubriek 17.3.2.1.1. of 6.4., met maximaal 2 verdeelslangen

Totaal: Brandstofverdeelsinstallaties voor de bevoorrading van de wiellader

- 1 Verdeelslang voor de bevoorrading van de wiellader via een mobiele opslagtank (Diesel) - totaal: 1 verdeelslang

(klasse 3)

Rubriek 12.1.1.2°a): Elektriciteitsproductie: niet in rubriek 20.1.5 en 20.1.6 inrichtingen die wisselspanning opwekken met geïnstalleerd totaal elektrisch schijnbaar vermogen van meer dan 800 kVA t.e.m. 10.000 kVA, inrichting volledig gelegen in industriegebied

Totaal: Generatoren met wisselspanning met een geïnstalleerd totaal elektrisch schijnbaar vermogen van:

- De noodgeneratoren (dieselmotoren) van elk 1650 kVA. Met een totaal gebruik van 100 u/jaar. Totaal vermogen generatoren: 4.950 kVA /2: 2.475 kVA (Ook ingedeeld in R. 31.1.3°, R.43.3.2° en R.43.4.)
- Generator stoomturbine 2.500 kVA - totaal: 4975 kVA

(klasse 2)

Rubriek 12.2.2°: Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van meer dan 1.000 kVA.

Totaal : Het gebruik van transformatoren met een individueel nominaal vermogen van;

- Exhaust System 1 x 630 kVA (niet ingedeeld)
- Boosting : 3 x 2.000 kVA
- Furnace 2 x 3.150 kVA
- 1 Steam Turbine: 2.500 kVA
- Tin Bath: 2 x 2.500 kVA, 2 x 3.150 kVA
- Lehr: 2 x 3.150 kVA
- Warehouse/ Cutting Lehr: 2 x 1.000 kVA
- MAG & VSG: 3 x 3.150 kVA - totaal: 43850 kVA

(klasse 2)

Rubriek 15.1.1°: Garages, herstellingswerkplaatsen motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte voor stalling van 3 t.e.m. 25 motorvoertuigen of aanhangwagens, andere dan personenwagens, brom- of motorfietsen of voertuigen gedefinieerd in artikel 3, 73°, van spoorcodex

Totaal: Het stallen van 18 voertuigen in totaal

- Heftrucks x 6
- Glastransporter 38 t: x4
- Zijlader 16t: x2
- Zijlader 6t: x2
- Poetsmachine x2
- Veegmachine x1
- Wiellader x1 - totaal: 18 aantal voertuigen

(klasse 3)

Rubriek 15.4.1°: Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Niet-huishoudelijke inrichtingen voor het wassen van voertuigen en hun aanhangwagens, andere dan deze bedoeld in rubriek 15.5, volledig gelegen in een industriegebied

Totaal: Niet-huishoudelijke inrichtingen voor het wassen van voertuigen

- 2 wasplaatsen voor het wassen van voertuigen, elk met een oppervlakte van 75 m2, voorzien van een KWS-afscheider - totaal: 2 aantal

(klasse 3)

Rubriek 16.3.2°b): Inrichtingen fysisch behandelen gassen: Koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen, airconditioninginstallaties, e.a., m.u.v. inrichtingen die ingedeeld zijn in rubriek 16.9, c), met een geïnstalleerde totale drijfkracht van meer dan 200 kW

Totaal: Inrichtingen voor het fysische behandelen van gassen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 3.206 kW

- 4 Luchtcompressors (7 bars) met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 576 kW
- Compressor Batch house (4 bars): 315 kW
- Hoge drukpompen (15 bar): 2 x 160 kW
- Luchtzuiveringssysteem: 400 kW
- N2-generatorsysteem: 400 kW
- DeNOx systeem (SCR): 3 kW
- Gasmengstation voor inertgas: 7 kW
- Airco container SO2-installatie: 2 kW
- Airco kantoren: 150 kW
- Airco elektrische ruimten: 3 x 250 kW
- Warmtepompen: 283 kW - totaal: 3206 kW

(klasse 2)

Rubriek 17.1.2.1.2°: Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen (m.u.v. rubriek 17.1.1) in verplaatsbare recipiënten (m.u.v. rubriek 48) met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van meer dan 1.000 liter tot en met 10.000 liter

Totaal : Opslag van gevaarlijke gassen in verplaatsbare recipiënten

- SO2 (@0,286 kg/l) gas in twee vaten van max. 500 liter: 1000 liter
- Argon gas in 2 vaten van 2.000 liter: 4.000 liter
- N2 gas: 80 flessen van 50 liter: 4.000 liter
- Zuurstof gas in 3 flessen van 40 liter: 120 liter
- Acetyleen gas 3 flessen van 40 liter: 120 liter - totaal: 9240 liter

(klasse 2)

Rubriek 17.1.2.2.3°: Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs, m.u.v. deze van drukvaten deel uitmakend van compressoren en uitgezonderd buffervaten, met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van meer dan 10.000 liter

Totaal : Opslag van gevaarlijke gassen in vaste reservoirs met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van 435 m3 (435.000 liter)

- 3 reserve tanks voor stikstofgas met een volume van elk 50 m3 (@64bar and 1,25 kg/m3): 12 ton
- 3 waterstoftanks van elk 95 m3 waterinhoudsvermogen (@45bar and 0,089 kg/m3): 1,14 ton - totaal: 435000 liter

(klasse 1)

Rubriek 17.3.2.1.1.2°: Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 20 ton tot en met 500 ton

Totaal : Opslagplaatsen voor diesel met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 24,15 ton

- 1 dubbelwandige tank van 25.000 liter (@0,833 kg/l = 20,825 ton)
- 1 dubbelwandige tank van 1000 liter (Diesel) bevoorrading wiellader: 833 kg
- 3 diesel tanks van 1.000 liter voor de elk van de drie noodgeneratoren (@0,833 kg/l = 2,49 ton) - totaal: 24,15 ton

(klasse 2)

Rubriek 17.3.4.2°a): Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor bijtende vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS05 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 20 ton t.e.m. 100 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied

Totaal : Opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering, gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS05 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 96,35 ton

- Calciumhydroxide silo: 1 x 50 m3 (@400 kg/m3): 20 ton
- Ammoniak tank (24.5%): 72 ton
- Biocide (Duoazon); 7 x 200 kg (@1,2 kg/l): 1.400 kg
- Boiler water treatment (Nalco 77225): 15 x 50 liter (@1,5 kg/l): 1.125 kg
- Cooling water treatment (3D Trasar 3DT222): 15 x 50 liter (@1,10 kg/l): 826,5 kg
- Natrium hydroxide 33%: 340 kg
- Hydrogen peroxide (desinfection agent): 660 kg - totaal: 96,35 ton

(klasse 2)

Rubriek 17.3.6.3°: Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS07 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 100 ton

Totaal: Opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering, gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS07 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 2.761,39 ton

- Soda (natriumcarbonaat): 2 x 500 m3 (@2.530 kg/m3) in een stalen silo: 2.530 ton
- Calciumhydroxide silo: 1 x 50 m3 (@400 kg/m3): 20 ton
- Natriumsulfaat silo: 1 x 50 m3 (@2.700 kg/m3): 135 ton
- Ammoniak tank (24.5%): 72 ton
- Biocide (Duoazon); 7 x 200 kg (@1,2 kg/l): 1.400 kg
- Fricofin antifreeze: 1.200 kg
- Boiler water treatment (Nalco 77225): 15 x 50 liter (@1,5 kg/l): 1.125 kg
- Hydrogen peroxide (desinfection agent): 660 kg - totaal: 2761,39 ton

(klasse 1)

Rubriek 17.3.7.1°a): Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS08 met gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 20 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied

Totaal : opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering, gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS08 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 2,74 ton

- Fricofin antifreeze: 1.200 kg
- ACECUT olie (glas snijolie): 10 x 200 liter (@0,77kg/l): 1.540 kg - totaal: 2,74 ton

(klasse 3)

Rubriek 17.3.8.2°: Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt gevarenpictogram GHS09 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 2 ton tot en met 200 ton

Totaal: opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering, gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS09 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 74,23 ton

- Ammoniak tank (24.5%): 72 ton
- Biocide (Duoazon); 7 x 200 kg (@1,2 kg/l): 1.400 kg
- Cooling water treatment (3D Trasar 3DT222): 15 x 50 liter (@1,10 kg/l): 826,5 kg - totaal: 74,23 ton

(klasse 2)

Rubriek 17.4.: Gevaarl. prod.: Opslagpl. vr gevaarl. vloeist. en vaste stoffen (m.u.v. rubriek 48) o.b.v. gevarenpictogram GHS01, in verpakk. met e. inhoudsvermogen v max. 30 liter of 30 kg, voor zover de max. opslag begrepen is tss 50 kg of 50 l en 5000 kg of 5000 l

Totaal : De opslag van gevaarlijke producten in kleine verpakkingen van max. 30 l of kg

Onderhoudsproducten, ontsmettingsmiddelen, verven, lijmen in verpakkingen kleiner dan 30 kg of 30 liter:
Totaal aantal liter: 890,25 - totaal: 890,25 liter

(klasse 3)

Rubriek 19.6.1°a): Hout: Opslagplaatsen hout (schors, riet, vlas (houtachtige), stro of soortgelijke producten), m.u.v. rubriek 48, met capaciteit van meer dan 40 m³ t.e.m. 400 m³ in een lokaal, voor inrichting volledig gelegen in industriegebied

Totaal : Opslagplaatsen van hout in een lokaal met een capaciteit van 169 m3

- Opslag van houten verpakking: 168 m3
- Opslag van lege palletten: 1 m3 - totaal: 169 m³

(klasse 3)

Rubriek 20.3.4.1°b): Industriële inrichtingen: De fabricage van glas met inbegrip van installaties voor de fabricage van glasvezels, met een smeltcapaciteit per dag van meer dan 20 ton

Totaal : De fabricatie van glas met een smeltcapaciteit van max. 800 ton/dag (24u/dag gedurende 365 dagen per jaar)

- Floatglas productielijn met een smeltcapaciteit van 800 ton/dag - totaal: 800 ton/dag

(klasse 1)

Rubriek 20.3.4.2°: Industriële inrichtingen: De fabricage van glas, installaties voor het vervaardigen en behandelen van glas (met inbegrip van glasvezels) met een productie-capaciteit van 30.000 ton per jaar of meer (Er is overlapping mogelijk met punt 1°.)

Totaal : De productiecapaciteit van de glasfabriek zal in totaal 800 ton aan glas per dag bedragen of 292.000 ton aan glas per jaar

- smeltsnelheid van 800 ton/dag. 24u/dag en 365 dagen per jaar - totaal: 292000 ton/jaar

(klasse 1)

Rubriek 23.3.1°a): Kunststoffen: Opslag van voorwerpen uit kunststoffen, m.u.v. rubriek 41 en 48, met een capaciteit van meer dan 10 ton tot en met 200 ton in een lokaal voor een inrichting volledig gelegen in industriegebied

Totaal : Opslagplaatsen van kunststoffen in een lokaal met een capaciteit van 157 ton

- Afval kunststoffen (hoofdzakelijk plastic verpakkingsmateriaal): 2 ton

- PVB-Foil (laminated glass): 150 ton

- Plastic verpakkingsmateriaal: 5 ton - totaal: 157 ton

(klasse 3)

Rubriek 24.2.: Laboratoria: Geïntegreerde, kleine laboratoria gericht op interne controle van eigen productieprocessen en bijhorende in- en uitgaande stromen of eigen waterzuiveringsinstallatie, en waar afvalwater eigen aan laboratoriumtechnieken gegenereerd wordt

Totaal : labo voor interne controle - totaal: 1 aantal

(klasse 3)

Rubriek 29.5.2.1°a): Metalen/voorwerpen metaal: Smederijen (m.u.v. deze bedoeld in rubriek 29.5.1), inricht mech behandelen metalen en vervaardigen voorwerpen, met tot geïnst drijfkracht van: 5 kW tem 200 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen in industriegebied

Totaal : Inrichtingen voor het mechanisch of fysisch behandelen van metalen en het vervaardigen van voorwerpen uit metaal met een geïnstalleerde drijfkracht van 14 kW

Boormachine: 3 kW

Zaagmachine: 2 kW

Draai machine: 5 kW

Freesmachine: 4 kW - totaal: 14 kW

(klasse 3)

Rubriek 30.1.1°c): Minerale industrie: Inrichtingen mechanisch behandelen minerale producten (m.u.v. beperkte mechanische activiteiten of behandelen inerte afvalstoffen) met een geïnstalleerde totale drijfkracht > 200 kW

Totaal : Inrichtingen voor het mechanisch behandelen van minerale producten met een geïnstalleerde totale drijfkracht van;

Batchhouse BE 01: 550 kW

- Bucket elevator: 30 kW

- Transportbanden: 189 kW

- Mixer: 2 x 140 kW

- Lift: 35 kW

- Laadmachine grondstof (8 x 2 kW) - totaal: 550 kW

(klasse 1)

Rubriek 30.8.3°a): Minerale industrie: Inrichtingen voor vervaardigen en behandelen van voorwerpen uit glas met geïnst totale drijfkracht v: > 1000 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen in industriegebied

Totaal : inrichtingen voor het vervaardigen en behandelen van voorwerpen uit glas met een geïnstalleerde drijfkracht van 6.539,2 kW. - totaal: 6539,2 kW

(klasse 1)

Rubriek 31.1.1°a): Motoren met inwendige verbranding (stationaire motoren en gasturbines): Stationaire motoren en gasturbines met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 300 kW tot en met 2.000 kW, als de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied

Totaal : Motoren met inwendige verbranding

- De noodgeneratoren (dieselmotoren) van elk 1650 kVA (1.330 kW). Met een totaal gebruik van 100 u/jaar.

Totaal vermogen generatoren: 3.990 kW /2: 1.995 kW, ook ingedeeld in R.43.3.2°, R.12.1.1.2°a) en R. 43.4. - totaal: 1995 kW

(klasse 3)

Rubriek 39.1.3°: Stoomtoestellen en warmwatertoestellen: Stoomgeneratoren, andere dan lagedruk stoomgeneratoren, met een individuele inhoud van: meer dan 5000 l

Totaal : Andere stoomgeneratoren dan lagedrukgeneratoren, met een individuele inhoud van;

- Autoklaaf (1.500 kW): 96.000 liter - totaal: 96000 liter

(klasse 2)

Rubriek 39.2.2°: Stoomtoestellen en warmwatertoestellen: Stoomvaten, miv warmtewisselaars waarvan primaire ruimte als stoomvat wordt beschouwd, met individuele inhoud van: meer dan 5000 l

Totaal : Stoomvaten met inbegrip van de warmtewisselaars, waarvan de primaire ruimte als stoomvat wordt beschouwd:

- Stoomturbine WKK: 12.000 liter - totaal: 12000 liter

(klasse 2)

Rubriek 43.1.3°: Stoken in installaties, uitz. stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 5000 kW

Totaal : Het stoken in installaties met een totaal nominaal ingangsvermogen van 50 MW, ook ingedeeld in R.43.3.2° en R.43.4

- Gasbranders voor oven (low NOx): 50 MW (32 x 1.562,5 kW)

- Gasboiler (enkel als Back up) gebouwverwarming; 3.000 kW - totaal: 53000 kW

(klasse 1)

Rubriek 43.3.2°: Stookinstallaties: Stoken in installaties, inclusief stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 50 MW of meer. Er kan overlapping zijn met rubriek 2.3.4, 31.1, 43.1 en 43.4.

Totaal : Het stoken in installaties, inclusief stationaire motoren en gasturbines, met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 55 MW

- De noodgeneratoren (dieselmotoren) van elk 1650 kVA (1.330 kW). Met een totaal gebruik van 100 u/jaar.

Totaal vermogen generatoren: 3.990 kW /2: 1.995 kW, ook ingedeeld in R.31.1.2°a), R.12.1.1.2°a) en R.43.4°

- Gasbranders voor oven (low NOx): 50 MW (32 x 1.562,5 kW), ook ingedeeld in R.43.1.3° en R.43.4

- gasboiler (enkel als Back up) gebouwverwarming; 3.000 kW, ook ingedeeld in R.43.1.3° en R.43.4 - totaal: 55 MW

(klasse 1)

Rubriek 43.4.: Installaties voor het verbranden van brandstof met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 20 MW met uitzondering van installaties voor het verbranden van gevaarlijke afvalstoffen of huishoudelijk afval.

Totaal : Installaties voor het verbranden van brandstof met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 55 MW

- De noodgeneratoren (dieselmotoren) van elk 1650 kVA (1.330 kW). Met een totaal gebruik van 100 u/jaar.

Totaal vermogen generatoren: 3.990 kW /2: 1.995 kW, ook ingedeeld in R.31.1.2°a), R.12.1.1.2°a) en R.43.4°

- Gasbranders voor oven (low NOx): 50 MW (32 x 1.562,5 kW), ook ingedeeld in R.43.1.3° en R.43.3.2°

- gasboiler (enkel als Back up) gebouwverwarming; 3.000 kW, ook ingedeeld in R.43.1.3° en R.43.3.2° - totaal: 55 MW

(klasse 1)

Rubriek 53.2.2°a): Winning van grondwater: Bronbemaling voor bouwkundige werken of openbare nutsvoorzieningen m.i.v. terugpompingen, in ander gebied dan vermeld in punt 1°, met een netto opgepompt debiet v. max. 30.000 m3 per jaar

Totaal: Bemaling die technisch noodzakelijk is voor de verwezenlijking van werken, gedurende max. 2 dagen

- Een tijdelijke grondwater bemaling voor het uitvoeren van de werken met een totaal opgepompt debiet van max. 1 m3/uur, 24 m3/dag en 48 m3/jaar. - totaal: 48 m3/jaar

(klasse 3)

Rubriek 53.8.3°: Winning van grondwater: Andere grondwaterwinningsputten dan 53.1 tem 53.7 en 53.12: waarvan het totaal opgepompt debiet groter is dan 30.000 m3 per jaar

Totaal: Een grondwaterwinning in het miocene aquifer (formatie van diest) met een max. opgepompt debiet van 74.700 m3/jaar;

- Basis: (180 m3/dag x 275d) + (280 m3/dag x 90d): 74.700 m3/jaar

- Kortstondig piekdebiet in geval van calamiteit (noodlozing) : 350 m3/dag - totaal: 74700 m3/jaar

(klasse 1)

gelegen ter plaatse Balendijk 161, 3920 Lommel, kadastraal gekend: 72020C1417/00F000, 72020C1417/00N005, 72020C1417/00F004, 72020C1417/00P005, 72020C1417/00B006, 72020C1417/00V000, 72020C1417/00A006, 72020C1417/00M005, 72020C1417/00A005, 72020C1417/00S004, 72020C1417/00X003, 72020C1417/00R004, 72020C1417/00E004, 72020C1417/00L005,

§1 c) Aan NV Scheuten Glastechniek, Industrierrein 2 bus 1, 3290 Diest wordt, onder de voorwaarden bepaald in dit besluit, de omgevingsvergunning **verleend** voor de volgende vegetatiewijzigingen:

- Handeling: het mechanisch of chemisch beschadigen of vernietigen - (Planaanduiding: Vegetatiewijziging)

gelegen ter plaatse John Cockerillstraat 111A, 3920 Lommel, kadastraal gekend: 72020C1417/00A005, 72020C1417/00S004, 72020C1417/00V000, 72020C1417/00E004, 72020C1417/00L005, 72020C1417/00A006, 72020C1417/00M005, 72020C1417/00F004, 72020C1417/00P005, 72020C1417/00X003, 72020C1417/00R004, 72020C1417/00B006, 72020C1417/00F000, 72020C1417/00N005,

§2. De plannen zoals opgeladen in het omgevingsloket en opgenomen in bijgevoegde lijst, maken integraal deel uit van het vergunningsbesluit.

Artikel 2 De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend:

- voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen: voor onbepaalde duur
- voor wat betreft de vegetatiewijziging: voor onbepaalde duur
- voor wat betreft de ingedeelde inrichtingen of activiteiten: voor een termijn van onbepaalde duur, m.u.v.:
 - de grondwaterwinning waarvoor een vergunning wordt verleend voor een termijn van max. 10 jaar, die eindigt op 13 december 2034
 - de bemaling waarvoor een vergunning wordt verleend voor 6 maanden vanaf melding "start der werken".

Artikel 3 De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend:

§1. Voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen:

onder volgende voorwaarden:

- Ter afscherming van geluid vanuit de site moet een geluidswerend kokos-scherm geplaatst worden in lijn met de huidige achtergevel van de bestaande shed-structuur (aan de zijde van de John Cockerillstraat), ten laatste in het jaar na uitvoering van de werken.
- De maatregelen in de archeologienota met referentienummer 25197 moeten uitgevoerd worden overeenkomstig het programma geformuleerd in die archeologienota, inclusief de opgelegde voorwaarden, en het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013.
- De voorwaarden van het advies d.d. 26 januari 2023 van Toegankelijk Vlaanderen moeten strikt nageleefd worden.
- Het advies d.d. 5 juli 2023 van Hulpverleningszone Noord-Limburg met referentie 2023/LOPVG/PRZNL3815/ P01-01, moet strikt nageleefd worden.
- Het advies d.d. 1 augustus 2023 van Provincie Limburg – Afdeling Waterbeheer met referentie 2023N103371-2023-1030, moet strikt nageleefd worden.
- De voorwaarden van het advies van Veiligheidscommissie ASTRID d.d. 27 juni 2023 dienen strikt nageleefd te worden
- Het advies d.d. 11 oktober 2023 van Elia Asset met referentie 227961-JHA, moet strikt nageleefd worden.
- Het advies d.d. 20 juli 2023 van Directoraat-generaal Luchtvaart met referentie LA/I-FLD/IPR/23-1067, moet strikt nageleefd worden.
- Het advies d.d. 16 oktober 2023 van Fluxys met referentie TPW-OL-2023937408, moet strikt nageleefd worden.
- Het advies d.d. 7 juli 2023 van de Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening - De Watergroep moet strikt nageleefd worden.

§2 voor wat betreft de ingedeelde inrichtingen of activiteiten, onder volgende voorwaarden:

a) de algemene en sectorale voorwaarden van Vlarem II §en Vlarem III

b) de hierna vermelde bijzondere voorwaarden:

- In aanvulling op de algemene en sectorale voorwaarden van titel II en titel III van het VLAREM gelden voor de afgassen afkomstig van de glasoven de volgende emissiegrenswaarden:
 - 20 mg NH₃/Nm³;
 - 400 mg NO_x/Nm³;
 - 285 mg SO_x/Nm³ dr. gas bij 8% O₂.
- De diameter van de schouw van de glasoven bedraagt 2m;
- De afgastemperatuur van de schouw van de glasoven bedraagt niet minder dan 240°C;
- Binnen een termijn van één jaar na de ingebruikname van de installaties levert het bedrijf een rapport af aan de Vlaamse Milieumaatschappij en ter info aan de vergunningverlenende overheid, de stad Lommel en de afdeling GOP van het departement Omgeving (via gop.lim.omgeving@vlaanderen.be) waarin volgende zaken aan bod komen:
 - Een bespreking van de resultaten van een uitgebreide emissiemeetcampagne van As, Co, Ni, Cd, Se, Cr, CrVI.
 - Een impactbepaling uitvoeren met bovenstaande gegevens van de As, Cd en Ni ten opzichte van de Europese grens- en streefwaarden.
 - Een voorstel van verstrengde emissiegrenswaarden zodat de impact op de omgeving beperkt blijft ten opzichte van de geldende Europese grens- en streefwaarden. Eventueel met een voorstel voor de implementatie van bijkomende maatregelen om hier zeker te kunnen aan voldoen.
- Binnen een termijn van één jaar na de ingebruikname van de installaties laat de exploitant een rapport opstellen door een erkend deskundige in de discipline geluid en trillingen met volgende informatie:
 - Een volledig akoestisch onderzoek uitgevoerd in de kritische evaluatiepunten om de geluidsimpact op de omgeving aan de hand van geluidsmetingen te inventariseren. De geluidsmetingen zijn uit te voeren in elke beoordelingsperiode: zowel in een meetperiode

voorafgaand aan de exploitatie (residueel geluid) als tijdens een periode onder representatieve exploitatie.

De resultaten van het rapport worden ter evaluatie overgemaakt aan de afdeling Handhaving van het departement omgeving en ter kennisgeving aan de afdeling gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten van het departement Omgeving (via GOP.LIM.omgeving@vlaanderen.be), de vergunningverlenende overheid en de stad Lommel.

- In aanvulling op de algemene en sectorale voorwaarden van titel II en titel III van het VLAREM laat de exploitant driejaarlijks een milieuaudit uitvoeren. Deze audit wordt gevalideerd door een milieuverificateur erkend met toepassing van het VLAREL. De informatie opgenomen in het milieubeheerssysteem kan als basis worden gebruikt voor deze audit. Deze audit heeft betrekking op:

- 1° de emissies en immissies, evenals de gevolgen ervan voor de milieukwaliteit;
- 2° het energiebeheer;
- 3° het beheer van grondstoffen;
- 4° de productiemethodes en het productbeheer.
- 5° de preventie en het beheer van afvalstoffen;
- 6° de externe veiligheid;
- 7° de voorlichting, opleiding en participatie van het personeel in de bedrijfsinterne milieuzorg;
- 8° de externe voorlichting;
- 9° de voorstellen en adviezen van de milieucoördinator, zoals bedoeld in § 3 van artikel 4.1.9.1.3. van titel II van het VLAREM, en de opvolging die hieraan gegeven is. Hierbij wordt voldoende aandacht geschonken aan de mogelijkheid tot verder inperken van de emissies naar het compartiment lucht, waarbij men rekening houdt met de evolutie van de beste beschikbare technieken en een inschatting doet van de kostenefficiëntie.

De vermelde audit wordt na validatie overgemaakt aan de afdeling GOP van het departement Omgeving, de Vlaamse Milieumaatschappij, de stad Lommel en de vergunningverlenende overheid.

- Voor het bedrijfsafvalwater vergund onder rubriek 3.6.3.1.b (bemalingswater tijdelijke bemaling) gelden in aanvulling van de algemene lozingsvoorwaarden voor het lozen van bedrijfsafvalwater op de openbare riolering volgende bijzondere lozingsnormen (emissiegrenswaarden):
 - As totaal 15 µg/l
 - Cd totaal 3,2 µg/l
 - Co totaal 4,8 µg/l
 - V totaal 20 µg/l
 - Tetrachlooretheen 20 µg/l
- De lozing van bemalingswater in de openbare riolering dient beperkt te worden tot een termijn van 6 maanden vanaf melding “start der werken”. De start en stopdatum van de bemaling dient gecommuniceerd te worden via grondwater.lim.verg@vmm.be.
- Voor het bedrijfsafvalwater vergund onder rubriek 3.4.2 (proceswater) gelden in aanvulling van de algemene en sectorale (Vlarem II, bijlage 5.3.2.15.b platglasindustrie) lozingsvoorwaarden volgende bijzondere lozingsnormen (emissiegrenswaarden):
 - CZV 250 mg/l
 - Chloride 1.000 mg/l
 - **Totaal anorganisch gebonden fluoride 10 mg/l**
 - Sulfaat 1.000 mg/l
 - N totaal 50 mg/l
 - P totaal 5 mg/l
 - ZS 200 mg/l
 - Minerale olie 30 mg/l
 - Sb totaal 200 µg/l
 - As totaal 300 µg/l
 - Cd totaal 8 µg/l **voor een beperkte termijn tot 31-12-2033, daarna 0,8 µg/l**
 - Cr totaal 100 µg/l
 - **Co totaal 5 µg/l als jaargemiddelde norm – 10 µg/l als norm, geldend in een schepstaal**
 - Cyanide totaal 100 µg/l
 - Cu totaal 100 µg/l
 - Hg totaal 0,6 µg/l **voor een beperkte termijn tot 31-12-2027, daarna 0,15 µg/l**
 - Pb totaal 100 µg/l
 - Ni totaal 120 µg/l
 - Se totaal 6 µg/l
 - Sn totaal 400 µg/l
 - Ti totaal 200 µg/l
 - V totaal 20 µg/l
 - Zn totaal 400 µg/l
 - Cr totaal 100 µg/l
 - AOX 400 µg/l

- Detergent, anionisch 500 µg/l
- Detergent, kationisch 2000 µg/l
- B totaal 3000 µg/l
- Ba totaal 1400 µg/l
- Ag totaal 0,4 µg/l
- Uiterlijk 31-12-2027 dient het bedrijf een rapport in bij de toezichthoudende overheid, overhandigt het ter goedkeuring aan VMM (via vergunningen.le@vmm.be) en ter informatie aan de vergunningverlenende overheid, de gemeente en AGOP-milieu. Dit rapport omvat minstens:
 - de analysegegevens van minstens 12 schep- of debietgebonden stalen bedrijfsafvalwater, genomen in 12 opeenvolgende maanden. De te analyseren parameters zijn de vergunde parameters, aangevuld met parameters die verwacht kunnen worden op basis van de samenstelling van het grondwater en de bedrijfsactiviteiten
 - aftoetsing van deze analysegegevens aan de geldende normen. Bij overschrijding van een norm moet onderzocht worden waarvan de parameter afkomstig is en hoe deze geremedieerd kan worden.
- Om verstoring van broedvogels in de omgeving van het projectgebied te voorkomen, dienen de werken met een hoge geluidsbelasting (o.a. gebruik breekinstallatie) voor het broedseizoen (vóór 1 maart) te starten en continu plaats te laten vinden. Indien deze werkzaamheden voor 1 maart nog niet gestart zijn, of wanneer deze werkzaamheden tijdelijk stilliggen (>5 dagen), wordt aanbevolen om deze werkzaamheden pas te starten/te hervatten na het broedseizoen (vanaf 1 juli). Uitgangspunt hierbij is dat het geluidsklimaat ter hoogte van het nabijgelegen VEN-gebied tijdens het broedseizoen niet noemenswaardig mag toenemen.
- De periode wanneer het dagdebiet van de grondwaterwinning toeneemt tot maximaal 350 m³/dag dient, bij voorkeur, in de mate van het mogelijke, afgestemd te worden op de periode wanneer het grondwater hoog staat en/of de vegetatie in winterrust is (globaal periode november t/m maart).
- Het advies d.d. 18 juli 2023 van het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap met referentie 2023/057, moet strikt nageleefd worden.

§3 voor wat betreft de vegetatiewijzigingen:

onder de volgende voorwaarden:

- de bodemtoplaag van de zones heischraal grasland/ struisgrasland/ heide die verdwijnen (aanleg groenbuffer, toegangswegen en andere infrastructuur), dient gebruikt te worden om de nieuw te ontwikkelen zones mee af te werken, op voorwaarde dat VLAREBO dat toelaat (voldoende zuivere grond).

Artikel 4 §1 Van de in artikel 1 bedoelde vergunning mag gebruik worden gemaakt als de aanvrager niet binnen een termijn van vijftig dagen die ingaat na de eerste dag van de aanplakking, op de hoogte is gebracht van de instelling van een schorsend administratief beroep als vermeld in artikel 52 van het OVD.

§2 De aanvrager mag onmiddellijk gebruikmaken van de omgevingsvergunning in de gevallen, vermeld in artikel 55, tweede lid van het OVD.

Artikel 5 De beslissing wordt ter beschikking gesteld van:

- 1) de aanvrager, met name NV Scheuten Glastechniek, Industrieterrein 2 bus 1, 3290 Diest
- 2) de exploitant, met name NV Scheuten Glastechniek, Industrieterrein 2 bus 1, 3290 Diest
- 3) de architect, met name A-Tract Architecture
- 4) het college van burgemeester en schepenen van en te 3920 Lommel
- 5) het departement Omgeving, Afdeling GOP – RO – Limburg, Koningin Astridlaan 50/1 te 3500 Hasselt
- 6) het departement Omgeving, Afdeling GOP - Milieuvergunningen - Limburg, Koningin Astridlaan 50/5 te 3500 Hasselt
- 7) de adviesinstanties, vermeld in artikel 35, 37, 38/1 en/of 38/3 die advies verlenen in eerste aanleg
- 8) de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie
- 9) het departement Omgeving, dienst MER, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 Brussel
- 10) het departement Omgeving, Team Externe Veiligheid, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 Brussel
- 11) de NV AQUAFIN te 2630 Aartselaar
- 12) het Agentschap Onroerend Erfgoed, Koningin Astridlaan 50/1 te 3500 Hasselt
- 13) VMM Operationeel Waterbeheer, De Schiervellaan 7 te 3500 Hasselt
- 14) OVAM, Stationsstraat 110 te 2800 Mechelen
- 15) VMM, Dr. De Moorstraat 24-26 te 9300 Aalst
- 16) het departement Omgeving, Afdeling Handhaving Limburg, Koningin Astridlaan 50/5 te 3500 Hasselt
- 17) het studiebureau, m.n. Tractebel, J.R.Econsult, FG-Engineering
- 18) kennisgeving ikv grensoverschrijdende milieueffecten

Artikel 6 De beslissing wordt, overeenkomstig de artikelen 56 t.e.m. 63 van het besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de Omgevingsvergunning van 25 april 2014 (OVB), bekendgemaakt door:

- 1° in voorkomend geval, de aanplakking van een affiche op de plaats waar het voorwerp van de vergunningsaanvraag uitgevoerd zal worden, conform artikel 59;
- 2° de publicatie op de website van de gemeente waar het voorwerp van de vergunningsaanvraag uitgevoerd zal worden, conform artikel 60;
- 3° in voorkomend geval, de publicatie in een dag- of weekblad, conform artikel 61;
- 4° in voorkomend geval, de individuele kennisgeving, conform artikel 62;
- 5° de analoge of digitale terinzagelegging van de beslissing in het gemeentehuis van de gemeente waar het voorwerp van de vergunningsaanvraag uitgevoerd zal worden, conform artikel 63.

Artikel 7 Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig artikel 52 en volgende van het decreet betreffende de Omgevingsvergunning van 25 april 2014 (OVD) en artikel 73 en volgende van het besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (OVB), een beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, digitaal via het omgevingsloket of analoog p/a Afdeling GOP – Directie Omgevingsprojecten, Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 Brussel.

Het beroep moet op straffe van onontvankelijkheid ingesteld worden per beveiligde zending binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen;

De beroeper bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1 de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt
- 2 de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen
- 3 het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

Het beroepschrift moet op straffe van onontvankelijkheid de gegevens en bewijsstukken bevatten zoals vermeld in artikel 74 van het OVB. Bij het indienen van een beroep tegen een beslissing in eerste aanleg over een aanvraag voor een omgevingsvergunning is een dossiertaks verschuldigd overeenkomstig de bepalingen van artikel 12 van het OVD.

Als met toepassing van artikel 31/1 van het OVD bij de Vlaamse regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse regering.